

Soubor usnesení z jednání Zastupitelstva města Úvaly č. Z - 3/2009 ze dne 16. 4. 2009

Usnesení č. Z – 027/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 19. 2.2009 do 16.4.2009 (příloha č. 1)

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 028/09

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí zprávu o postupu projednávaných akcí vodohospodářských investic města (příloha č. 2)
- II. ukládá projednat projektovou zprávu projektového manažera ve výboru pro výstavbu a investice

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 11 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 2 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 029/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. ruší usnesení zastupitelstva Z – 011/09 ze dne 19.2.2009 o záměru pronájmu nebytových prostor budovy č. p. 276 Pražská ulice Úvaly u Prahy o výměře 234,96m²
- II. ukládá starostovi zajistit vypsání nového výběrové řízení na pronájem nebytových prostor budovy č. p. 276 Pražská ulice Úvaly u Prahy o výměře 234,96m² za cenu obvyklou v daném regionu a vyvěšením na webu města Úvaly a v regionálním tisku
- III. ukládá starostovi předložení výsledku výběrového řízení na příštím jednání zastupitelstva

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 11 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 2 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 030/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na rok 2009 na akci: „Úvaly – rekultivace lomu 1. etapa – odstranění skládky“

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 12 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 1 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 031/09

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na směnu pozemků KN p.č. 2768/6 o výměře 92 m², pozemku KN p.č. 2769/3 o výměře 2 731 m² a pozemku KN p.č. 3237/9 o výměře 980 m², všechny druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Úvaly u Prahy a ve vlastnictví pana Jaroslava Černého a spol. za část pozemku ve vlastnictví města KN p.č. 3862/26 druh pozemku orná půda v k.ú. Úvaly u Prahy, která vznikne geometrickým oddělením o výměře 2800m² (příloha č.3)
- II. pověřuje starostu podepsáním smlouvy

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 11 | PROTI: | 1 | ZDRŽEL SE: | 1 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 032/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku KN p.č. 907/2 kultura zahrada o výměře 28 m² v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 4)
- II. pověřuje starostu zveřejněním záměru prodeje

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 12 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

- Ing. Černý odešel ze zasedací místnosti.

Usnesení č. Z – 033/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s manželi Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy z důvodu vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě (příloha č. 5)
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 034/09

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. schvaluje darování části pozemku KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21, Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle skutečného provedení stavby (příloha č. 6)
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 12 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

- P. Turan odešel ze zasedací místnosti.

Usnesení č. Z – 035/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje prodej pozemku KN p.č. 4001/4 ostatní plocha o výměře 61 m² v k.ú. Úvaly u Prahy paní Haně Hodbořové, bytem Podhájí 980, Úvaly a to v rámci dořešení majetkoprávních vztahů (příloha č. 7)
- II. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 12 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z –036/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku KN p.č. 3288 druh pozemku zahrada o výměře 782 m² ve vlastnictví města za pozemek KN p.č. 2919/2 druh pozemku ostatní plocha - zeleň o výměře 751 m² ve vlastnictví paní Jany Lorencové, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 8)
- II. pověřuje starostu zveřejnění záměru směny pozemků

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 12 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 1 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 037/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku KN p.č. 787/8 druh pozemku ostatní plocha o výměře 153 m² v k.ú. Dobročovice (příloha č. 9)
- II. pověřuje starostu zveřejnění záměru prodeje

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 038/09**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděných pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, KN p.č. 3881/1, p.č. 3881/2, p.č. 3886/1, p.č. 3886/5, p.č. 3886/6, p.č. 3886/7 v k.ú. Úvaly u Prahy, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako vodní plocha – rybníky a pozemku KN p.č. 3885/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha (příloha č. 10)
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 039/09**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 1549/2 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 11)
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 040/09**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. přijímá dotaci z rozpočtu MV ČR ve výši 2.500.000,- Kč na pořízení nové automobilové cisternové stříkačky pro potřeby jednotky dobrovolných hasičů města
- II. pověřuje starostu zajištěním výběrového řízení na dodavatele
- III. jmenuje členy komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení MUDr. Šťastný, p. Klíma, p. Rytina, Ing. Netušil, Ing. Novotný a náhradníky Ing. Váňová, p. Šindelář, p. Babocký, p. Linhart, p. Černý

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 041/09**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. schvaluje zpracování a podání žádosti o dotaci do programu ROP NUTS 2 – dotační program Střední Čechy na realizaci investičního záměru – nástavba a rekonstrukce Základní školy, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly – varianta C, rozpočtové náklady do 50.000.000,- Kč (příloha č. 12)
- II. současně přijímá finanční závazek města Úvaly o spoluúčasti na financování výše uvedeného investičního záměru ve výši podílu rozpočtu uvedeného projektu, kterou stanoví pravidla konkrétní výzvy.
- III. pověřuje starostu města připravit, podepsat a podat žádost o dotaci do programu ROP NUTS 2 a to dle pravidel a v termínech dle zásad programu
- IV. vyhláší výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace, výkazu výměr, rozpočtu a inženýrské činnosti za účelem zajištění stavebního povolení dle platných právních úprav vycházejících ze zákona č. 137/2006 Sb.
- V. pověřuje Radu města a starostu města zajištěním a vyhodnocením výběrového řízení
- VI. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem
- VII. jmenuje členy a náhradníky sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
Členové: Ing. Váňová, Ing. Novotný, p. Březka, p. Tesařová, p. Černý, Ing. Krásný, p. Kroutil
Náhradníci: MUDr. Šťastný, p. Reicheltová, Ing. Böhm, p. Bednarčíková, p. Svoboda, p. Švihla
Technický poradce: Ing. Vejvodová – projektový manažer

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 042/09**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci na obnovu drobných památek ve Středočeském kraji z rozpočtu Středočeského kraje na rok 2009 na akci: „Oprava mostku 2.etapa“
- II. pověřuje starostu zajištěním odeslání žádosti o dotaci

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 043/09**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. bere na vědomí informaci o projednání dokumentace I. etapy výstavby Hostín ve výboru zastupitelstva města pro výstavbu a doporučení tohoto výboru (příloha č. 13)
- II. souhlasí s předloženým návrhem výstavby I. etapy Hostín při zapracování následujících podmínek:
 - vyřešení autobusových zastávek bude součástí projektové dokumentace k územnímu řízení
 - obslužná komunikace (ul. Polská) bude řešena jako obousměrná i za předpokladu vypuštění zeleného pásu
 - prověřit výškové poměry obslužné komunikace vůči stávající zástavbě zpracováním příčných řezů ve dvou místech trasy komunikace
 - doplnit zeleň podél obslužné komunikace na rozhraní se stávající zástavbou

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 12 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 1 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 044/09**Zastupitelstvo města**

- I. přijímá dar společnosti ČEZ ve výši 750 tis. Kč na projekt „Pořízení studie proveditelnosti projektu na využití obnovitelného zdroje energie z biologicky rozložitelného komunálního odpadu metodou gazifikace“
- II. pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy (příloha č. 14)
- III. bere na vědomí, že řešitelem projektu bude Ing. Zdeněk Rybář, Regionální odpadové a energetické systémy, Dvořákova 869, Úvaly
- IV. pověřuje starostu zajištěním a podpisem smlouvy se zpracovatelem projektu

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 11 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 2 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 045/09 – usnesení nebylo přijato**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 10/08 - Kontrola smlouvy o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti uzavřené mezi městem Úvaly a Úvaly Development s.r.o. (MEI) (příloha č. 15)

| | | | | | |
|------|---|--------|---|------------|---|
| PRO: | 4 | PROTI: | 4 | ZDRŽEL SE: | 5 |
|------|---|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 046/09- usnesení nebylo přijato**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. souhlasí se zpracováním návrhu žaloby na určení neplatnosti předmětných ustanovení smlouvy o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti uzavřené mezi městem Úvaly a Úvaly Development s.r.o. (MEI)
- II. ukládá starostovi nechat zpracovat návrh žaloby a žalobu podat k rozhodnutí příslušnému soudu

| | | | | | |
|------|---|--------|---|------------|---|
| PRO: | 1 | PROTI: | 8 | ZDRŽEL SE: | 4 |
|------|---|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 047/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 03/09 – Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2008
- II. požaduje informaci o plnění usnesení č. Z – 059/08 odst. II písm. a) (využití příspěvků města od subjektů, kterým byly příspěvky poskytnuty)
- III. přijímá za :
 - a. splněné následující usnesení: 003/08, 012/08, 017/08, 027/8, 028/08, 029/08, 032/08, 038/08, 037/08, 038/08, 053/08, 058/08, 060/08, 063/08, 064/08, 066/08, 067/08, 068/08, 069/08, 070/08, 071/08, 071/08, 072/08, 076/08, 078/08, 082/08, 084/08, 085/08, 086/08, 087/08, 090/08, 091/08, 093/08, 094/08, 095/08, 099/08, 100/08, 103/08, 105/08, 107/08, 108/08, 109/08, 111/08, 112/08, 113/08, 114/08, 115/08, 118/08, 119/08, 120/08, 121/08
 - b. nesplněné usnesení 004/08, 007/08, 008/08, 015/08, 024/08, 031/08, 033/08, 034/08, 035/08, 039/08, 040/08, 041/08, 043/08, 044/08, 047/08, 050/08, 051/08, 054/08, 055/08, 056/08, 062/08, 065/08, 075/08, 077/08, 079/08, 080/08, 081/08, 083/08, 088/08, 089/08, 092/08, 096/08, 097/08, 101/08, 102/08, 110/08, 123/08.

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 048/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-04/09 - Kontrola plnění usnesení rady města za rok 2008 (příloha č. 16)
- II. ukládá radě města provádět důsledně kontrolu plnění usnesení rady města a provádět o tom záznam v zápisech z jednání rady, zejména o splnění a způsobu splnění

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

20) Změna ve složení kontrolního výboru

Starosta seznámil přítomné s rezignací p. Jiřího Turka z kontrolního výboru.

Usnesení č. Z – 049/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí rezignaci pana Jiřího Turka , bytem Šámalova 1242, 250 82 Úvaly z kontrolního výboru zastupitelstva města na jeho vlastní žádost (příloha č. 17)

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 11 | PROTI: | 1 | ZDRŽEL SE: | 1 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 050/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí se zpracováním a podáním žádostí o dotaci z grantového programu z Fondu dopravně bezpečnostních opatření na silnicích Středočeského kraje
- II. současně přijímá finanční závazek města Úvaly o účasti na financování ve výši 20 % nákladů na akci „Bezpečnost chodců a snížení rizik v silničním provozu“
- III. pověřuje radu města a starostu města zajištěním a vyhodnocením výběrového řízení na realizaci akce „Bezpečnost chodců a snížení rizik v silničním provozu“, zakázka malého rozsahu
- IV. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem
- V. jmenuje členy a náhradníky sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
Členové: Ing. Váňová, Ing. Novotný, p. Bednarčíková, p. Svoboda, p. Černý
Náhradníci: MUDr. Šťastný, p. Reicheltová, Ing. Böhm, p. Prokůpek, Ing. Brajerová

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 051/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **revokuje své usnesení č.Z-030/2008 v bodě I. schvaluje návrh smlouvy na příspěvek na infrastrukturu města pro investory lokality Výpustek I**

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 052/09

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. **schvaluje předložené návrhy smluv na příspěvek infrastrukturu města pro investory lokality Výpustek I (příloha č. 18)**
- II. **pověřuje starostu podpisem smlouvy**
- III. **ukládá starostovi města ,aby před vydáním souhlasného vyjádření k navrženému dělení pozemků v lokalitě Výpustek I. smluvně zajistil, že se společností GIP Group s.r.o, se sídlem Za Poříčskou branou 241/2, Praha 8 Karlín a Prelica CZ s.r.o, se sídlem Za Poříčskou branou 241/2, Praha 8 Karlín a soukromé investory se zaváží vybudovat komunikace a inženýrské sítě včetně veřejného osvětlení v lokalitě Výpustek I. městem odsouhlaseném rozsahu**
- IV. **ukládá starostovi města, aby v rámci územního řízení podmínil kolaudaci RD kolaudací komunikací a inženýrských sítí včetně veřejných osvětlení**

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 053/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru za období od 4.10.2008 do 7.4.2009 (příloha č. 19)**

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Usnesení č. Z – 054/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **schvaluje pořízení změny č. X) ÚPnSÚ Úvaly změna funkčního využití pozemků parc. č. 2900/1, 2860/2 k.ú. Úvaly z louky a pastviny na čistě obytné území v souladu s § 45 odst. 4) zákona č. 183/2006 (stavebního zákona) bude veškerá úhrada nákladů souvisejících s pořízením a projednáním změny územního plánu uhrazena na náklady majitele pozemků dotčených změnou**
- II. **ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zajistit zapracování navrženého podnětu do zadání změn X) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly. Návrh zadání změn X) ÚPnSÚ Úvaly bude zpracován v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh zadání změny X. ÚPnSÚ Úvaly je zpracováván v současné době.**

| | | | | | |
|------|----|--------|---|------------|---|
| PRO: | 13 | PROTI: | 0 | ZDRŽEL SE: | 0 |
|------|----|--------|---|------------|---|

Zapsala: Monika Šimáňová

.....
Ing. Helena Váňová
místostarosta

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta

