

**ZÁPIS**  
**z řádného jednání veřejného zasedání zastupitelstva města Úvaly**  
**č. Z – 09/2009 které se konalo ve čtvrtek 10. 12. 2009 v 18:00 hodin v sálku**  
**DPS Úvaly**

Přítomno členů zastupitelstva : 10 od 18.30 hodin 11 viz. listina  
přítomných  
Pracovníci MěÚ: (viz. listiny přítomných)  
Občané: (viz. listiny přítomných)

**PROGRAM**

**I. Úvod**

- 1. Zpráva o činnosti vedení a RM**
- 2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009**
- 3. Rozpočtový výhled 2010 - 2013**
- 4. Převod finančních prostředků MŠ Pražská 525**
- 5. Rozpočtové opatření č. 5**
- 6. Dotace**
- 7. Vodné a stočné pro rok 2010**
- 8. Návrh výše poplatků za odpady pro rok 2010**
- 9. ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku**
- 10. Černý a spol. – směna pozemků**
- 11. Dotace na automobil pro pečovatelskou službu**
- 12. Výběrové řízení – veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku osobního automobilu pro Pečovatelskou službu města Úvaly**
- 13. Žádost města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2010**
- 14. Přijetí daru od akademické sochařky paní Miloslavy Kaňkové**
- 15. Kontrolní výbor**

**II. PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY OBČANŮ**

Návrhová komise: Ing. Radek Netušil, Ing. Ivan Černý  
Ověřovatelé: p. Milan Turan, p. Miloslav Kolařík  
Zapisovatel: pí. Monika Šimáňová

**I. Úvod**

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný a přivítal přítomné. Konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyvěšeno a zastupitelstvo je usnášení schopné, za účasti 11 členů.

MUDr. Šťastný se dotazuje, zda má někdo z ověřovatelů připomínky k minulému zápisu. Ověřovatelé nemají výhrady.

Navrhuje členy:  
návrhové komise ve složení: Ing. Radek Netušil, Ing. Ivan Černý  
ověřovatelé zápisu: p. Milan Turan, p. Miloslav Kolařík

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje:  
návrhovou komisi ve složení: Ing. Radek Netušil, Ing. Ivan Černý  
ověřovatele zápisu: p. Milan Turan, p. Miloslav Kolařík

Pro: 10                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Starosta zahájil hlasování o znění programu.

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

## **Projednávání předložených materiálů**

### **1) Zpráva o činnosti rady města**

MUDr. Šťastný seznámil přítomné se zprávou o činnosti rady města, která je přílohou zápisu č. 1.

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Černý uvádí, že v místě, kde by má firma podnikatelský záměr vybudovat prodejnu Tesco je v územním plánu města navržena rezerva pro vybudování mateřské školy, musel by být změněn územní plán. Starosta konstatuje, že se jedná pouze o prvotní informaci o vhodném umístění se bude dále jednat.
- Dále se dotazuje Ing. Černý dotazuje, proč se vypisují výběrová řízení na vodohospodářské stavby, domnívá se, že smlouva s firmou VRV a.s toto vše zajišťuje. Místostarostka uvádí, že nezajišťuje, proběhlo výběrové řízení na firmu, která pro město bude vybírat dodavatele stavby (oslovovány byly firmy, které mají v této oblasti zkušenosti).
- **Ing. Černý požaduje předložit seznam firem, které se přihlásili do tohoto výběrového řízení.**
- **Ing. Morávek se dotazuje ve vztahu k bodu týkající se možnosti pronájmu pozemku České dráhy a.s. za účelem využití na parkoviště, odpovídá místostarostka cena je skutečně 7 Kč/m<sup>2</sup>/rok s možností následné koupě.**
- **Mgr. Poláková se dotazuje na cenu pronájmu nebytových prostorů v objektu Riegrova 897, odpovídá p. Němeček pronajmuto za 1395,-Kč/měsíc s DPH na dobu určitou do 31.11.2010, jedná se o krátkodobý pronájem.**

### **Usnesení č. Z – 0127/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 3. 11. 2009 do 10. 12. 2009 (příloha č.1).**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

- 18.30hodin dorazil na jednání p. Štěpánovský.

### **2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009**

Na základě požadavku zastupitelstva je tento bod zařazován do programu každého zastupitelstva.

Usnesení , která nebyla přijata z roku 2009:

**05,06,022,045,046,060**

Usnesení, která trvají z roku 2009

**014, 033, 034,038,039,047,054,059,065,075,077,081, 083, 089, 091, 092, 098, 099,0100,0101, 0104,0106, 0106, 0110,0114,0116,0117,0118,0121,0122,0123,0124,0125,0126**

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Černý se dotazuje na splnění úkolu týkající se jednání ve věci družstva Vesna Ministerstvu pro místní . Odpovídá starosta byl odeslán dopis ji před delší dobou zatím není odpověď bude urgováno.

### **Usnesení č. Z – 0128/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2009 č. 0107/09,0111/09,0113/09,0115/09,0119/09,0120/09 (příloha č.2).**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

### **3) Rozpočtový výhled 2010 - 2013**

Starosta uvedl tento bod a předal slovo pí. Hájkové (vedoucí odboru ekonomického), která podala podrobnější informace o předloženém materiálu, který si zastupitelstvo vyžádalo a který se zabývá výhledem rozpočtu ve výše uvedených letech. Starosta doplňuje, že s materiálem se zachází jako z rozpočtem čísla nejsou konečná lze je upravovat.

Starosta zahájil diskusi k tomuto bodu.

- Na dotazy Ing. Černého týkající se příjmů a kapitálových výdajů a vlastních kapitálových příjmů, odpověděla pí. Hájková.

#### **Usnesení č. Z – 0129/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **souhlas s rozpočtovým výhledem na roky 2010 – 2013 (příloha č.3).**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

### **4) Převod finančních prostředků MŠ Pražská 525**

Pí. Hájková seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Paní ředitelka Hejnicová z Mateřské školy, Pražská 525 požádala radu a zastupitelstvo o převod finančních prostředků z fondu rezervního do fondu odměn a to z důvodu navýšení dle vládního nařízení z dubna 2009 a června 2009. Na účtu rezervního fondu je k 30.9.2009 206 340,- Kč.

Z tohoto důvodu je možné převod doporučit. Z převodu finančních prostředků není dopad na rozpočet města. Jedná se o celkovou částku 50.000,- Kč i s odvody

#### **Usnesení č. Z – 0130/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **schvaluje převod finančních prostředků ve výši 50.000,- Kč MŠ Pražské 525, Úvaly, z rezervního fondu do fondu odměn,**
- II. **ukládá starostovi vyrozumět ředitelku pí. Hejnicovou MŠ Pražská 525 ve smyslu tohoto usnesení.**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

### **5) Rozpočtové opatření č. 5**

Pí. Hájková seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Rozpočtové opatření je nutné provést na základě přesunů mezi jednotlivými položkami a kapitolami zapracovat příjmy z předešlého období.

#### **Výdaje:**

Ve výdajové části dochází k přesunu z 3114/5169 v celkové částce 175.000,- Kč, z toho na 5512/5171-oprava vrat v hasičském domě 90 000,- Kč, 3639/5171- oprava Avie 65 000,-Kč a 3639/5139- 20 000,- na posyp zimní-sůl.

Dochází pouze k přesunu mezi kapitolami nedochází k navýšení rozpočtu.

Na 5512-hasiči muselo dojít k úpravám na položkách 5137, 5139 a 5171 z důvodu úpravy na garážích a nákupu vybavení dle předpisů, zvýšení položky 5156 o 10 000,- pohonné hmoty.

Byla zaveden paragraf volby 6117 kde je nutno po skončení vyúčtování rozpočtovat. Uhrazeno nám bylo uhrazeno 50% nákladů, o další část máme požádat dle sdělení Krajského úřadu ve vyúčtování dotací za rok 2009.

V kapitole správa(6171) dochází pouze k přesunům mezi jednotlivými položkami u materiálu, DHM, PHM,poštovní opravy a udržování, občerstvení – vánoce - důchodci.Dále dochází v přesunu na službách v Životě Úval- tisk –navýšení. Ve všeobecné pokladně 6409 dochází k navýšení u položky platby daní a poplatků , kde je promítnuto daňové přiznání.

Je navýšen příspěvek na základní škole z důvodu pořízení PC a softwaru. U MDDM se snižuje příspěvek o 100.000,- Kč. Navyšuje se položka 5179 na 6112 - zastupitelé o 50 000,- Kč z důvodu výdajů s náhlým úmrtím čelního funkcionáře obce.

K navýšení dochází u položky 5171 na 3412 31.500,- Kč- havárie střechy na kiosku na koupališti, byla pojištná náhrada. Dále je nutno u par.6310 položka 5163 – služby peněžních ústavů navýšit na

90.000,- Kč a položku 5141 úroky z úvěru na 60 000,- Kč. Navýšení položky 5169 o 150 000,- na černých skládkách je nutno spojit i s dotací na lom a k tomu vlastní prostředky.

Ve výdajích dochází k navýšení na 6409/5169 o 850.000,-, kde město obdrželo dar na studii proveditelnosti spalování odpadu.

Kapitola 3399-kultura byla navýšena o 20. 000,- z důvodu dotace Úvalské notování a akce pořádané k výročí 20 let sametové revoluce.

U kapitol 3633/5169 dochází k přesunu 150.000,- Kč na 2212/6121, 2321/61221 převod 230.000,- Kč na kap. 2212/6121 a kap.2212/5169 převod 150.000,- Kč na 2212/6121.

U těchto přesunů dochází k přesunům směrem do investic.

#### **Příjmy:**

V příjmové části dochází ke snížení na položce 1111, zvýšení na 1341 o 25 000,- psi, užívání veřejného prostranství o 20 000,-, 3722- 2111 o 170 000,- Kč, poplatky za hřbitov o 60 000,-.

Navýšení dle skutečnosti je za služby pečovatelské služby o 100 000,-. Dotaci na volby jsme obdrželi celkem v e výši 70 635,- Kč. Za pronájem pozemků je příjem ve výši 32 000,- Kč, dále příspěvky investiční od ČEZ 750 000,-. Dochází k navýšení úroků, konečná částka za 1 rok 1 673 761,- Kč u termínovaného vkladu.

Rozpočtové opatření je předkládáno jako vyrovnaný rozpočet.

**Dopad na rozpočet: Příjmy: 103.983.412,-**

**Výdaje: 103.983.412,-**

#### **Usnesení č. Z – 0131/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **schvaluje rozpočtové opatření č. 5, kde příjmy činí 103.983.412,- Kč a výdaje 103.983.412,- Kč (příloha č. 4),**
- II. **pověřuje místostarostku Ing. Helenu Váňovou k provedení 6. rozpočtového opatření v souvislosti s uzávěrkou roku 2009.**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

#### **6) Dotace ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na akci: "Kanalizace - Barákova Úvaly"**

Starosta předal slovo p. Němečkovi (vedoucí odboru správy majetku). P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě vyhlášení výzvy pro podávání žádostí o dotace ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství. Z tohoto fondu může město na rok 2010 žádat o dotaci pouze na jednu akci. Odbor správy majetku města navrhuje podat žádost o dotaci na akci: "Kanalizace – Barákova Úvaly". Jedná se o rekonstrukci splaškové a dešťové kanalizace v ulici Barákova a uvedení komunikace do původního stavu. Dotační podmínky zatím připouštějí i možnost čerpání dotace na rekonstrukci jak splaškové tak i dešťové kanalizace. Předpokládaná výše celkových nákladů na akci je 4 760 000,-Kč. Odbor investic vypsál výběrové řízení na dodavatele, jehož výsledek upřesní celkové náklady. Povinná minimální spoluúčast města je 5% nákladů. Rada města svým usnesením ze dne 19.11. doporučila zastupitelstvu města souhlasit s podáním této žádosti o dotaci.

#### **Usnesení č. Z – 0132/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na akci: "Kanalizace - Barákova Úvaly" a zavazuje se spolufinancovat akci ve výši 5% nákladů,**
- II. **pověřuje starostu zajistit podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na akci: "Kanalizace – Barákova Úvaly",**
- III. **v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

#### **6a) Dotace ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence na akci: „Velká cena města Úval“**

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě vyhlášení výzvy pro podávání žádostí o dotace ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence. Z tohoto fondu může město na rok 2010 žádat o dotaci pouze na jednu akci. Odbor správy majetku města navrhuje požádat o dotaci na akci: „Velká cena města Úval“ . Celkové náklady akce jsou předpokládány ve výši 55 000,-Kč (2 750,-Kč vlastní prostředky města a 52 250,-Kč dotace). Jedná se o IV. ročník závodu horských kol, o sportovně – kulturní akci pro širokou veřejnost z Úvaly i okolí.. Povinná minimální spoluúčast města je 5% nákladů. Rada města svým usnesením ze dne 19.11. doporučila zastupitelstvu města souhlasit s podáním této žádosti o dotaci.

**Dopad na rozpočet:** 2 750,-Kč

#### **Usnesení č. Z – 0133/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence na akci: „Velká cena města Úval“ a zavazuje se spolufinancovat akci ve výši 2750,-Kč,
- II. pověřuje starostu zajistit podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence na akci: „Velká cena města Úval“,
- III. v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

#### **6b) Dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na akci:**

##### **“Obnova kamenného mostku**

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě vyhlášení výzvy pro podávání žádostí o dotace ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek. Z tohoto fondu může město na rok 2010 žádat o dotaci pouze na jednu akci. Odbor správy majetku města navrhuje podat žádost o dotaci na akci: „Obnova kamenného mostku – 2.etapa“ ve výši 350 000,-Kč (17 500,-Kč vlastní prostředky a 332 500,-Kč dotace).

Jedná se o rekonstrukci kamenného mostku v Králičině.

##### **rozsah provedení:**

Ve 2.etapě opravy mostku se předpokládá provedení dokončení mostovky a její zvedení do původního stavu (položení kamenné dlažby). Dále se předpokládá oprava haklíkového zdiva (doplnění kamenných částí zábradlí a pilířů, vyspárování a zpevnění zdiva.

##### **Termín provedení:**

Provádění oprav se předpokládá v průběhu 2.poloviny roku 2010 (v případě přidělení dotace)

Na rekonstrukci mostku byla vypracována projektová dokumentací vypracovaná MGr. arch.Jiřím Jindřichem IČ: 698 06 705

Povinná minimální spoluúčast města je 5% nákladů. Rada města svým usnesením ze dne 19.11. doporučila zastupitelstvu města souhlasit s podáním této žádosti o dotaci.

**Dopad na rozpočet:** 17 500,-Kč

#### **Usnesení č. Z – 0134/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na akci: “Obnova kamenného mostku – 2.etapa“ a zavazuje se spolufinancovat akci ve výši 17 500,-Kč,
- II. pověřuje starostu zajistit podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na akci: “Obnova kamenného mostku – 2.etapa“,
- III. v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

#### **6c) Dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek**

##### **IZS na akci: „Modernizace vybavení SDH Úvaly“**

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě vyhlášení výzvy pro podávání žádostí o dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS. Z tohoto fondu může město na rok 2010 žádat o dotaci pouze na jednu akci. Odbor správy majetku města navrhuje požádat o dotaci na akci: „Modernizace vybavení

SDH Úvaly". Celkové náklady akce jsou předpokládány ve výši 100 011,-Kč (5 011,-Kč vlastní prostředky města a 95 000,-Kč dotace).

Povinná minimální spoluúčast města je 5% nákladů. Rada města svým usnesením ze dne 19.11. doporučila zastupitelstvu města souhlasit s podáním této žádosti o dotaci.

Dopad na rozpočet: 5 011,-Kč

#### **Usnesení č. Z – 0135/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na akci: „Modernizace vybavení SDH Úvaly“ a zavazuje se spolufinancovat akci ve výši 5 011,-Kč,**
- II. **pověřuje starostu zajistit podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na akci: „Modernizace vybavení SDH Úvaly“,**
- III. **v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

#### **6d) Dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na rok 2009 na akci: „Úvaly – rekultivace lomu 1. etapa – odstranění skládky“**

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Městu byla přiznána dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na rok 2009 na akci: „Úvaly – rekultivace lomu 1. etapa – odstranění skládky“ ve výši 200 000,-Kč, kterou město na základě usnesení zastupitelstva města Úvaly č. Z – 095/09 přijalo. K 30.11.2009 byl lom vyklizen a černá skládka zlikvidována. Odbor správy majetku města vypracovává závěrečné vyhodnocení akce. Celkové náklady byly 225 625,-Kč (vlastní podíl města je 25 625,-Kč). Použitelný materiál byl složen v areálu čp.897 v Riegerově ulici.

#### **Usnesení č. Z – 0136/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **bere na vědomí informaci o vyklizení prostor bývalého lomu v návaznosti na již přijaté usnesení č. Z – 095/09 ze dne 24.9.2009 – (Zastupitelstvo města Úvaly:I. souhlasí s přijetím dotace ve výši 200.000,- Kč z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na rok 2009 na akci: „Úvaly – rekultivace lomu 1. etapa – odstranění skládky“,II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy.)**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

#### **7) Vodné a stočné pro rok 2010**

Starosta předal slovo p. Prokúpkovi (vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování). Pan Prokúpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Každý rok je nutno a to na veřejném zasedání zastupitelstva schválit výši vodného a stočného pro následující rok, to v tomto případě znamená pro rok 2010. Provozovatelem byly městu předloženy v případě vodného čtyři varianty a v případě stočného tři varianty a všechny byly projednány Radou města dne 19.11. 2009. Tyto varianty se od sebe liší výší nájemného pro město. Rada města doporučuje zastupitelstvu pod usnesením č. R-273/09 schválit ve vodném variantu „A“ (38,63 Kč/m<sup>3</sup>) a ve stočném taktéž variantu „A“ (35,00 Kč/m<sup>3</sup>).

Vak Mladá Boleslav v souladu s provozovatelskou smlouvou na vodovodní a kanalizační síť předložil městu ve variantách návrhy výše vodného a stočného pro rok 2010. Výši vodného a stočného při stejných nákladech ve všech variantách ovlivňuje výše stanoveného ročního nájmu, který je příjmem města a je nutné jej použít na rekonstrukci, případně výstavbu nových vodovodních a kanalizačních sítí a zařízení. V případě vodného je výše ceny ovlivněna i skutečností, že cena vody nakupované od PVK je vyšší než byla cena vody vyrobené a nakupované z Jirenského prameniště. Cena vody nakupované je spočítána ze dvou zdrojů. Rozhodujícím zdrojem je voda, která je přivedena novým „Káranským přivaděčem“ napojeným na Káranské řady v obci Zeleneč (zásobení Prahy) a zásobuje většinu města. Pouze nová zástavba na Slovanech (Čechoslávie, Byty Slovany a RD v této nové zástavbě) jsou zásobovány z jiného zdroje, ze skupinového vodovodu pro obce Květnice, Dobročovice, Škvorec, Tuklaty, Tlustovousy, Roztoklaty a Břežany II (jedná se taktéž o pražskou vodu, ale z jiného zdroje). Jirenské prameniště jako hlavní zdroj vody je ze systému zásobování

odpojen. Je nutné, aby zastupitelstvo na veřejném zasedání ještě v letošním roce schválilo jednu z předložených variant výše vodného a stočného.

**V o d n é: (včetně DPH)**

V roce 2009	rok 2010	varianta „A“	varianta „B“	varianta „C“	varianta „D“
30,29 Kč/m <sup>3</sup>		38,63 Kč/m <sup>3</sup>	36,31 Kč/m <sup>2</sup>	35,15 Kč/m <sup>3</sup>	33,55 Kč/m <sup>3</sup>

**S t o č n é: (včetně DPH)**

V roce 2009	rok 2010	varianta „A“	varianta „B“	varianta „C“	varianta „D“
32,70 Kč/m <sup>3</sup>		35,00 Kč/m <sup>3</sup>	34,34 Kč/m <sup>3</sup>	33,67 Kč/m <sup>3</sup>	není

**C e l k e m: (včetně DPH)**

V roce 2009	rok 2010	varianta „A“	varianta „B“	varianta „C“	varianta „D“
62,99 Kč/m <sup>3</sup>		73,63 Kč/m <sup>3</sup>	70,65 Kč/m <sup>2</sup>	68,82 Kč/m <sup>3</sup>	67,22 Kč/m <sup>3</sup>

**Ceny vodného a stočného v některých obcích a městech v roce 2009 (pro rok 2010 zatím nové ceny nebyly schváleny)**

Obec - město	vodné	stočné	celkem
VS Kutná Hora	32,47	26,64	59,11
SV Kladno	39,02	29,54	68,63
Vak Beroun	38,35	27,68	66,03
PVK Praha	30,04	25,08	55,12
Tuklaty	38,96	40,79	79,75
Škvorec	38,96	39,19	78,15
Úvaly	30,29	32,70	62,99

Starosta zahájil diskusi k tomuto bodu a přivítal zástupce Vak Mladá Boleslav a.s., se sídlem Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22, Ing. Jan Sedláčka - předseda představenstva a Milenu Prskavcovou - ekonomická náměstkyně a.s. Po krátkém úvodu k problematice odpovídali výše uvedení na otázky zastupitelů.

- Pan Kolařík se dotazuje na cenu vody nákupní od Pražských vodovodů a kanalizací, 9,60 Kč/m<sup>3</sup>?. Odpovídají zástupci Vak Mladá Boleslav a.s., se sídlem Mladá Boleslav, Čechova 1151, PSČ 293 22 a potvrzují výše ceny.
- Další dotaz se týkal objemu financí na údržbu a opravy vodovodních řadů, na následujícím zastupitelstvu bude předložen přehled.

**Usnesení č. Z – 0137/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

**schvaluje pro rok 2010 a) vodné ve výši 38,63 Kč/m<sup>3</sup>  
b) stočné ve výši 35,00Kč/m<sup>3</sup>.**

<b>PRO:</b>	<b>8</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>3</b>
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

19.30 Poté starosta vyzval přítomné občany - dotazy a připomínky.

- **Podnět - Přihlásil se občan p. Urban se svou připomínkou týkající se životního prostředí (údržba zeleně – sekání travin „Králičina“, znečišťování „Výmoly“) je uvedeno v zápise v tomto bodě vzhledem k tomu, že p. Urban nepostřehl, že občanům již byl dán prostor.**

**8) Návrh výše poplatků za odpady pro rok 2010**

Pan Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Pro rok 2010, tak jak tomu bylo i v rocích minulých je nutno schválit výši poplatků za odpady. V souladu se zákonem o poplatcích ve znění zákona o odpadech nesmí činit roční poplatek více než 500,- Kč na osobu a rok. Roční poplatek pro rok 2009 činil 492,- Kč. Skutečné náklady na jednoho obyvatele z roku 2008 pro rok 2009 činily 754,- Kč. Pro rok 2010 ze skutečných nákladů z roku 2009 činí skutečné náklady na jednoho obyvatele 889,- Kč. Rada města návrh výše poplatku projednala na svém jednání dne 19.11. 2009 a pod usnesením č. R – 275/09 doporučuje zastupitelstvu schválit pro rok 2010 poplatek za odpady ve výši 492,- Kč na osobu

Upozornění: Poplatek by měl být dělitelný dvěma, aby pololetní poplatky činily vždy částku na celé Kč a současně dělitelný dvanácti, aby případné měsíční částky byly také na celé Kč.

V souladu s platnou legislativou je třeba pro každý následující rok schválit na VZZM poplatky za odpady, který se vypočítává ze skutečných nákladů roku minulého, v tomto případě z nákladů z roku 2009 (poslední jeden až dva měsíce se musí dopočítávat). Bez schválení výše poplatků nelze v roce 2010 poplatky předepisovat. Prozatím nebyla schválena navrhovaná novela zákona, která by obcím umožnila zvýšit poplatek až do výše 1 250,- Kč na osobu a rok.

**Dopad na rozpočet:** Při skutečných nákladech za rok 2009 ve výši 889,- Kč doplácí město za každého občana částku 397,- Kč, což při současném počtu 5580 obyvatel činí celkovou částku 2 254 960,- Kč.

Starosta zahájil diskusi k tomuto bodu.

- Ing. Černý se dotazuje na možnost zavedení systému za platby za litry, odpovídá místostarostka v současné době se prověřují možnosti efektivnějšího nakládání s odpady na území města, nutno konstatovat, že v oblasti odpadů a jejich třídění je naše město hodnoceno kladně.
- Další dotaz se týká sběrného dvora a objemu odpadů zde uložený občany města. Podnět. Bude provedena namátková kontrola v rámci objektivy zjištění skutečného objemu odpadu ukládaných do sběrného dvora.

#### **Usnesení č. Z – 0138/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

**I. schvaluje poplatek za odpady pro rok 2010 ve výši 492,- Kč na osobu.**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

#### **9) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku**

Pan Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jedná s městem o možnosti převodu 1 pozemku (komunikace). Pokud bude příslušným silničním úřadem (Odbor investic) potvrzeno, že se jedná o místní komunikaci ve správě města, bude tento pozemek na město bezúplatně převeden. ÚZVSM požaduje jako podklad k převodu tohoto pozemku mimo jiné usnesení zastupitelstva, kterým se výslovně schvaluje bezúplatné nabytí tohoto pozemku do vlastnictví města. Rada města dne 19.11. 2009 pod usnesením č. R – 274/09 doporučila zastupitelstvu přijmout bezúplatně převáděný pozemek KN p.č. 3270/7 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Jedná se o pozemek KN p.č. 3270/7 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 214 m<sup>2</sup> (část komunikace v Šámalově ulici – Úvaly u Horoušánek).

#### **Usnesení č. Z – 0139/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 3270/7 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č.5) ,**
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

#### **10) Černý a spol. – směna pozemků**

Pan Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Zastupitelstvo města na svém veřejném zasedání konaném dne 16.4. 2009 schválilo pod usnesením č. Z – 031/09 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na směnu pozemků mezi panem Jaroslavem Černým a spol. (pozemek KN p.č. 2768/6, 2769/3 a 3237/9 všechny druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Úvaly u Prahy) za část pozemku ve vlastnictví města KN p.č. 3862/26, druh pozemku orná půda v k.ú. Úvaly u Prahy, která vznikne geometrickým oddělením o výměře 2800 m<sup>2</sup>. Záměr směny pozemků byl po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce města. Současně byl vypracován geometrický plán, podle kterého byla z pozemku KN p.č. 3862/26 oddělena část o výměře 2800 m<sup>2</sup> a nově označena jako KN p.č. 3862/27, která je předmětem budoucí směny. Pan Jaroslav Černý a spol., má již v současné době vyřízeno dědické řízení mimo jiné i ke směňovaným pozemkům, které v době uzavírání smlouvy o smlouvě budoucí směnné práve probíhalo. Současnými vlastníky pozemků KN p.č. 2768/6 o výměře 92 m<sup>2</sup>, KN p.č. 2769/3 o výměře 2731 m<sup>2</sup> a pozemku KN p.č. 3237/9 o výměře 980 m<sup>2</sup> je pan Jaroslav Černý, Janáčkova 1178, Úvaly a to 1/6, pan Josef

Černý, Nerudova 57, Úvaly a to 2/6, pan Miroslav Černý, Arnošta z Pardubic 18, Úvaly 1/6 a paní Alena Soukupová, Janáčkova 1117, Úvaly 2/6.

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Černý upozorňuje na precedens, který by mohl vzniknout schválením této směny ve vztahu k dalším vlastníkům pozemků o který by město mělo v budoucnu zájem. Soukromých vlastníků pozemků, které v budoucnu mohou být pro město velmi důležité je v Úvalech mnoho, výše uvedeným způsobem nelze řešit u všech.

#### **Usnesení č. Z – 0140/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **schvaluje směnu pozemku, KN p.č. 2768/6 o výměře 92 m<sup>2</sup>, pozemku KN p.č. 2769/3 o výměře 2 731 m<sup>2</sup> a pozemku KN p.č. 3237/9 o výměře 980 m<sup>2</sup>, všechny druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Úvaly u Prahy a ve vlastnictví pana Jaroslava Černého, bytem Janáčkova 1178, Úvaly (1/6), pana Josefa Černého, bytem Nerudova 57, Úvaly (2/6), pana Miroslava Černého, bytem Arnošta z Pardubic 18, Úvaly (1/6) a paní Aleny Soukupové, bytem Janáčkova 1117, Úvaly 2/6) za pozemek KN p.č. 3862/27, orná půda o výměře 2800 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly u Prahy a ve vlastnictví města (příloha č.6),**
- II. **pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.**

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	3
------	---	--------	---	------------	---

#### **11) Investiční finanční dotace z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2009**

Starosta předal slovo pí. Tesařové (vedoucí odboru správního).

Pí. Tesařová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Městu Úvaly byla poskytnuta investiční finanční dotace z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2009 ve výši 300 000,- Kč, která je určena na pořízení osobního automobilu pro potřeby Pečovatelské služby města Úvaly.

#### **Usnesení č. Z – 0141/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **bere na vědomí podání žádosti o investiční finanční dotace z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2009 ve výši 300 000,- Kč, která je určena na pořízení osobního automobilu pro potřeby Pečovatelské služby města Úvaly,**
- II. **souhlasí s přijetím investiční finanční dotace z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2009 ve výši 300 000,- Kč, která je určena na pořízení osobního automobilu pro potřeby Pečovatelské služby města Úvaly,**
- III. **pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

#### **12) Výběrové řízení – veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku osobního automobilu pro Pečovatelskou službu města Úvaly**

Pí. Tesařová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Městu Úvaly byla poskytnuta investiční finanční dotace z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2009 ve výši 300 000,- Kč, která je určena na pořízení osobního automobilu pro potřeby Pečovatelské služby města Úvaly.

Jelikož se v roce 2009 podařilo získat pro pečovatelskou službu druhý automobil typu RENAULT KANGOO, odbor správní doporučuje zakoupit osobní automobil pětidvéřový typu kombi (max. 2 roky starý), který by mohl využívan víceúčelově např. při převozu klientů k lékaři, při šetření v rodinách, při drobných nákupech.

Jelikož finanční prostředky musí být vyčerpány do konce roku 2009, předkládá odbor správní schválení vypsání výběrového řízení zastupitelstvu města tak, aby následně na radě města dne 17.12.2009 mohlo být výběrové řízení vyhodnoceno a automobil mohl být do konce roku zakoupen a převeden.

#### **Usnesení č. Z – 0142/09**

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. vyhláší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku osobního automobilu pro Pečovatelskou službu města Úvaly, předpokládaná hodnota zakázky 330 000,- Kč s DPH (příloha č. 7),
- II. ukládá starostovi zveřejnit výběrové řízení,
- III. schvaluje členy sloučené komise pro otevírání obálek a hodnotící komise ve složení  
Členové: MUDr. Šťastný, Ing. Váňová, pí. Novosádová, p. Kolařík, pí. Tesařová,
- IV. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### **13) Žádost města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2010**

Pí. Tesařová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Žádost města Úvaly jako poskytovatele sociální služby ze státního rozpočtu pro rok 2009 ve výši 1 410 000,-Kč.

Dotace bude využita na provoz Pečovatelské služby města Úvaly.

#### **Usnesení č. Z – 0143/09**

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s podáním žádosti města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2010 ve výši 1 410 000,-Kč - Pečovatelská služba města Úvaly,
- II. ukládá starostovi zajistit kvalifikované podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2010 ve smyslu tohoto usnesení,
- III. v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### **14) Přijetí daru**

Pí. Tesařová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Úvalská občanka akademická sochařka paní Miloslava Kaňková darovala městu Úvaly keramický znak města Úvaly. Tento dar nebyl finančně vyčíslen, po podpisu darovací smlouvy bude zanesen do evidence majetku města.

#### **Usnesení č. Z – 0144/09**

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s přijetím daru od akademické sochařky paní Miloslavy Kaňkové, která městu darovala keramický znak města Úvaly (příloha č.8).
- II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

### **15) Zpráva KV - Zpětná kontrola plnění usnesení VZZM se zaměřením na nesplněná usnesení v letech 2006 – 9/2009**

Pan starosta předal slovo p. Morávkovi. Pan Morávek seznámil přítomné s níže uvedeným bodem. Kontrolní výbor provedl zpětnou kontrolu plnění usnesení VZZM se zaměřením na nesplněná usnesení v letech 2006 - 9/2009, kontrolní zpráva v příloze.

#### **Usnesení č. Z – 0145/09**

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly - Zpětná kontrola plnění usnesení VZZM se zaměřením na nesplněná usnesení v letech 2006 – 9/2009 (příloha č. 9).

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

**15a) Zpráva KV - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM za období 2008 – 9/2009 dle usnesení KV-06/08**

Pan Morávek seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Kontrolní výbor provedl kontrolu vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM za období 2008 - 9/2009, kontrolní zpráva v příloze.

Starosta zahájil diskusi k tomuto bodu.

- Evidence návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM za období 2008 - 9/2009 vedena.

**Usnesení č. Z – 0146/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-06/08 - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM za období 2008 – 9/2009 (příloha č. 10).

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

**Bod různé) Informace o plnění závazků vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy na pronájem budovy Zdravotního střediska společnosti Jiří Mareš,**

**S.r.o.**

Pí. Tesařová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

Zpráva o stavu Zdravotního střediska v Úvalech, tak jak ji na podnět vedení města předložil MUDr. Mareš.

V průběhu loňského roku byl připraven a představen nový projekt rekonstrukce a dostavby Zdravotního střediska v Úvalech, včetně kompletně dojednaného vícezdrojového financování.

Po krajských volbách a celkovém vývoji ekonomiky nastala nová situace a tyto zdroje není možno čerpat. MUDr. Mareš se domnívá, že tomu tak bude i do budoucna a proto se vrací k původnímu zadání a financování celé akce z vlastních zdrojů.

V příštím roce bude zrealizována oprava celé budovy. Proběhne výměna oken, částečné za-teplení a s tím i nová fasáda. Dojde k opravě a úpravě vnitřních společných prostor, opravě vody a topení.

V jednotlivých ordinacích jsou přizpůsobeny ordinanční hodiny a zastupitelnost lékařů potřebám pacientů. Stávající lékaři rozšiřují své odbornosti a nově zde fungují - poradna a péče pro diabetiky, poradna a péče pro kardiaky, psychosomatika a obezitologie. Problémová gynekologie je nově obsazena MUDr. Šmehilem, ordinuje každý den se zaměřením na gynekologii a nově urologii.

Dále je zahájeno jednání o dalším možném rozšíření odborností o oční a ORL jak s pojišťovkami, tak s příslušnými lékaři. Od lékařů je příslib na začátek příštího roku. V rámci rekonstrukce ještě plánováno zřídit i rehabilitaci.

Na závěr svého vyjádření MUDr. Mareš konstatuje, že nyní Zdravotní středisko v Úvalech a všechny jeho oddělení a složky pracují velmi dobře, což také dokládá velké množství vyšetřených, ošetřených a spokojených pacientů.

**Usnesení č. Z – 0147/09**

**Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. bere na vědomí informaci o plnění závazků vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy na pronájem budovy Zdravotního střediska Úvaly, Pražská 1144, Úvaly společností Jiří Mareš, s.r.o.

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

**II. PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY ZASTUPITELŮ**

- Dále pí. Novosádová vyzývá přítomné zastupitele, aby se zamysleli nad možností vhodného místa pro každoroční vystavení keramického betléma, který městu věnovala akademická výtvarnice pí. Kaňková.

- Pí. Poláková se dotazuje na splnění jejího požadavku týkající se kontroly prostoru bývalých uhelných skladů. Je uvedeno, že bylo prověřeno, ptá se jak?. Pan Prokůpek předloží na jednání zastupitelstva písemně příslušný materiál.
- Ing. Černý se dotazuje na průběžné naplňování příjmové položky města z daní. Odpovídá pí. Hájková naplňování příjmů se zatím opoždíje.
- Dále se dotazuje na retardér při vjezdu do obce (horní Pražská) v současné době odstraněn. Odpovídá pí. Reicheltová jedná se opravu vozovky retardér bude následně dán zpět.
- Pí. Kolařík připomíná nevhodnost parkování automobilů na travnaté ploše v prostoru proti areálu firmy Satjam s.r.o. v Jiráskově ulici. Starosta uvedl, že je nutno dát jako podnět do komise pro dopravní obslužnost k projednání.- informace na příštím zasedání.
- V závěru místostarostka informuje o problematice převzetí inženýrských sítí v lokalitě Nové Slovany – problém ulice Polská, bylo projednáno v radě města. Po rozsáhlé diskuzi k tomuto problému zastupitelstvo přijalo usnesení.

#### **Usnesení č. Z – 0148/09**

#### **Zastupitelstvo města Úvaly:**

- I. **ukládá starostovi zajištění projednání problematiky převzetí komunikace Polská („polská linie“) ve výboru pro výstavbu.**

<b>PRO:</b>	<b>11</b>	<b>PROTI:</b>	<b>0</b>	<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

- Místostarostka informuje o harmonogramu VZZM na RM 2010, který bude zaslán emailem zastupitelům, ostatním bude doručen. Dále informovala o návštěvě zastupitelů z partnerské obce Spišské Bystré, smlouva o partnerství bude připravena na příštím jednání zastupitelstva.
- Pí. Poláková upozorňuje na špatnou dopravní situaci před základní školou týkající se nedodržování omezení vjezdu před základní školou ze strany rodičů. Informace bude podána na příštím zastupitelstvu.

Starosta ukončil jednání zastupitelstva města Úvaly ve 21.30 hodin.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....  
Ing. Helena Váňová  
místostarosta

.....  
MUDr. Jan Šťastný  
starosta

.....  
p. Miloslav Kolařík

.....  
p. Milan Turan