



## Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

### Zpráva o provedení kontroly č. 4 dle Usnesení FV-05/07

#### **Kontrolní akce ulice Vrchlického a Prokopa Velikého – rekonstrukce vozovky – prověření smlouvy a finančního plnění**

**Předkládá:** Petr Borecký – předseda finančního výboru (dále jen „FV“)

**Kontrolou pověřen:** Petra Fuxová

**Za účasti:** Ilona Reicheltová – pověřená vedením investičního oboru

**Datum:** 15.5.2007

---

#### 1. Úvod

Podnětem ke kontrole byl požadavek vedení města o prověření smlouvy a finančního plnění u rekonstrukce vozovky ulice Vrchlického a Prokopa Velikého

#### 2. Postup kontroly

Kontrolující postupoval zpětně po jednotlivých krocích případu:

Byly prověřeny tyto doklady:

- faktura č. 2043/12/05 od firmy Hochtief VSB Praha 8, vystavená dne 04/11/2005 na částku 1 164 339,20,-Kč
- faktura č. 2164/12/05 od firmy Hochtief VSB Praha 8, vystavená dne 07/12/2005 na částku 1 635 383,83,-Kč
- faktura č. 2094/7/06 od firmy Hochtief VSB Praha 8, vystavená dne 08/06/2006 na částku 745 098,01,-Kč
- faktura č.2022/10/06 od firmy Hochtief VSB Praha 8, vystavená dne 30/08/2006 na částku 657 606,96,-Kč
- Smlouva o dílo uzavřená podle ust. §536 a násl. Zák. č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, v platném znění č. 013/DS/1890212/D90016/2005
- mezi objednavatelem Město Úvaly a zhotovitelem Hochtief VSB a.s.
- Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.zhotovitele 013/DS/1890212/D90016/2002
- Zjištění vad díla před dokončením – rekonstrukce ulic Raisova, Vrchlického, Prokopa Velikého ze dne 19/9/2005 – zasláno firmě Hochtief VSB a.s.
- Odpověď firmy Hochtief a.s. na Zjištění vad díla před dokončením – rekonstrukce ulic Raisova, Vrchlického a Prokopa Velikého ze dne 20/06/2006
- Sdělení – odstranění vad na stavbě Rekonstrukce ulic Vrchlického a Prokopa Velikého ze dne 21/06/2006 městem Úvaly
- Stavební deník

Byl proveden **kontrolní rozhovor** se zainteresovanou pracovnící MěÚ:

**pí. Ing. Ilonou Reicheltovou** – pracovnice investičního odboru MěÚ Úvaly

- paní Reicheltová mi sdělila, že projektant města Úvaly Ing.Vosátka vypracoval projekt na rekonstrukci ulic Raisova, Vrchlického a Prokopa Velikého. V ulici Raisova byla jako povrch komunikace zvolena zámková dlažba. V ulicích Vrchlického a Prokopa Velikého byla jako finální vrstva zvolen asfaltový povrch. Vzhledem k ceně díla a tudíž i k ceně projektu si rada města vybrala jako povrch asfaltovou emulzi. Cena projektu se procentuelně odvozuje z ceny díla. Firma Hochtief a.s. tuto skutečnost akceptovala a byla s ní uzavřena smlouva o dílo na rekonstrukci ulic.
- firma Hochtief a.s. provedla jako finální vrstvu asfaltovou emulzi, která se velmi zvlnila.
- město Úvaly dílo reklamovalo
- reklamace byla uznána. Firma Hochtief a.s. nejprve navrhovala ještě jeden nástřik asfaltovou emulzí. Tato varianta byla zamítnuta z důvodu neřešení daného problému. Navíc by se konečná výška povrchu komunikace dostala nad úroveň obrubníků a vjezdů.Na základě těchto skutečností byla asfaltová emulze jako finální povrch překryta celistvou asfaltovou vrstvou.Byl vytvořen nový asfaltový povrch.
- během dovolené p.Reicheltové její zástupce nechal ještě nejvíce zvlněné části vozovky vyřezat a zalít znovu asfaltovou vrstvou
- firma Hochtief a.s. tuto akci vyčíslila na 700 000Kč a požadovala na městu 50% finanční účast
- město jakoukoliv finanční participaci odmítlo. Firma Hochtief a.s. celou opravu udělala bez finanční účasti města Úvaly.
- dle slov p.Reicheltové je vozovka opravena nejlépe jak jen je to v dané situaci možné a vlastně kvalitnějším typem finální úpravy povrchu komunikace, i když v ne dobré kvalitě, než bylo původně smlouveno v projektové dokumentaci. Životnost komunikace by měla být rozhodně delší.

### **3. Problematické body**

#### **Stavební deník**

- 12.5.2006 objednavatel informován zhotovitelem, že skladba komunikace v ulicích Vrchlického a Prokopa Velikého byla nešťastně navržena projektantem. Přesto práce dál pokračovaly podle projektové dokumentace.
- 1.6.2006 byl proveden nástřik asfaltové emulze a zhutnění v obou ulicích
- 22.6.2006 v ulici Vrchlického příprava na opravu komunikace
- 28.6.2006 prodloužení termínu do 15.7.2006 – důvodem je změna skladby komunikací
- 10.7.2006 dokončení přípravných prací pro asfaltování v ulici P.Velikého a Vrchlického
- 12.7.2006 přípravné práce pro asfaltování v ul.Vrchlického – oprava vad a nedodělků
- 14.7.2006 ulice může být uvedena do provozu. Lokální nerovnosti budou opraveny. Nárokované opravy ze strany města na povrch komunikace jsou opraveny asfaltem
- přejímka ulic Vrchlického a Prokopa Velikého bude provedena v týdnu od 17.7.2006.

### **4. Závěr a doporučení:**

Ztotožňuji se s názorem paní Reicheltové, že oprava komunikací v ulicích Vrchlického a Prokopa Velikého byla v dané situaci vyřešena tak nejlépe jak mohla. Do budoucna bych ovšem navrhovala lépe zvážit výběr finální povrchové vrstvy při opravách dalších komunikací. Snižování kvality povrchů se z dlouhodobého hlediska nevyplatí.

Datum: 15.05.2007

***Podpis kontrolujícího: Petra Fuxová, Martina Smrkovská***

**Vyjádření a podpis příslušného pracovníka:**

**Ing. Ilona Reicheltová**  
***Investiční odbor***