

SOUBOR USNESENÍ

z jednání veřejného zasedání zastupitelstva města Úvaly č. Z – 2007/04 které se konalo 13.9.2007

Usnesení č. Z – 103/07

Zastupitelstvo města Úvaly

b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města k 13.9.2007

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z – 104/07

Zastupitelstvo města Úvaly

b e r e n a v ě d o m í zprávu o plnění úkolů zastupitelstva

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z – 105/07

Zastupitelstvo města Úvaly

I. s c h v a l u j e přijetí dotace 5 mil. Kč na rekonstrukci budovy Multitec

II. s c h v a l u j e vyčlenění částky 2 mil.Kč bez DPH na dokončení investice v roce 2008

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z – 106/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. z r u š u j e usnesení zastupitelstva města č. 9/19/98 ze dne 9.7. 1998,

II. p o v ě ř u j e vedoucího odboru životního prostředí a územního plánování zahájit veškeré administrativní práce a úkony související s tímto usnesením,

III. ž á d á vedoucí stavebního úřadu, aby bezodkladně akceptovala důsledky vyplývající z tohoto usnesení na veškerá správní řízení související s výstavbou na území původního územního plánu zóny schváleného usnesením zastupitelstva č. 9/19/1998

Pro: 12 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z – 107/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. s c h v a l u j e následující prioritní projekty pro čerpání z operačních fondů Evropské unie:

1. Integrovaná ZŠ – dostavba školy.

2. Výstavba a rekonstrukce komunikací, výstavba kanalizace a vodovodu v Úvalech, rozšíření ČOV, výstavba nové ČOV.

3. Administrativní, kulturní a vzdělávací centrum KOMPLEMENT.

4. Parkovací zóna Úvaly – nádraží.

5. Revitalizace úvalských rybníků.

6. Transformace odpadového hospodářství

7. Rozvoj městských sportovišť.

II. s c h v a l u j e zpracování následujících finančně méně náročných projektů:

1. Projekt „centrum volného času pro dospívající mládež“.

2. Rekultivace prostoru lomu v Riegrově ulici.

3. Mostek před Výmolu – kulturní památka.

4. Ouvalská okružní cyklotrasa.

5. Parkové plochy, sportoviště a dětská hřiště v Úvalech.

6. Rozhledna a telekomunikační zařízení - Vinice

III. s o u h l a s í , aby byl výběr zpracovatelů jednotlivých projektů uskutečňován na základě následujících kritérií:

1. reference o zpracovateli,

2. prokazatelné schopnosti zpracovatele zajistit kofinancování projektu,

3. věrohodný příslib zásadního kofinancování spojeného s výběrem určitého dodavatele projektu,

4. jiné závažné okolnosti, které mohou pozitivně ovlivnit realizaci projektu,

5. výběrová komise bude nejméně sedmičlenná
Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. Z – 108/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. s o u h l a s í s rozpočtovým opatřením č. 3 k rozpočtu města 2007

II. u k l á d á starostovi města ve spolupráci s ekonomickým odborem změnu rozpočtu realizovat

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z – 109/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. s o u h l a s í s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem budovy Zdravotního střediska Úvaly, Pražská 1144 společnosti Jiří Mareš, s.r.o. se sídlem Machovická 1678, 190 16 Praha 9, a to v souladu s podmínkami schválenými zastupitelstvem města v usnesení č. Z - 043/07

II. p o ŷ a d u j e do smlouvy doplnit sankční opatření

III. p o v ě ř u j e starostu podpisem této smlouvy

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. Z – 110/07 - nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá Finančnímu výboru dopracovat kontrolní zprávu o podmínkách smlouvy se společností ASA – likvidace odpadů ve městě z hlediska zhodnocení smlouvy.

Pro: 1 Proti: 5 Zdržel se: 7

Usnesení č. Z – 111/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. bere na vědomí

a) zprávu o činnosti finančního výboru za II. čtvrtletí 2007

b) kontrolní zprávu o rekonstrukci ulic Vrchlického a Prokopa Velikého

c) kontrolní zprávu o podmínkách smlouvy se společností ASA – likvidace odpadů ve městě

d) kontrolní zprávu o podmínkách nájemní smlouvy na městské koupaliště

e) informaci starosty města, že platnost smluv, které se týkají prodeje pozemků v lokalitě Chorvatská je prověřována orgány státního zastupitelství

II. o d k l á d á projednání zprávy finančního výboru, která se týká prodeje pozemků v lokalitě Chorvatská do doby oznámení závěrů šetření státního zastupitelství

III. d o p o r u č u j e starostovi města, aby realizoval opatření doporučené v kontrolní zprávě FV číslo 08/2007 – Nájemní smlouva na městské koupaliště.

Pro: 9 Proti: 3 Zdržel se: 1

Usnesení č. Z – 112/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. s c h v a l u j e

zadání změn IX) ÚPnSÚ Úvaly,

lokality bývalá parketárna

– změna funkčního využití pozemku parc. č. 250, 251, 252, 265 k. ú. Úvaly z území nerušící výroby na všeobecně obytné území (příloha č. 10)

II. u k l á d á

odboru životního prostředí a územního plánu zajištění zpracování návrhu těchto změn a zahájení jeho projednání.

Návrh změn IX) ÚPnSÚ Úvaly bude zpracován v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

III. u k l á d á

starostovi města uzavřít s majiteli p.č. 3562/1, 3564/2, 3566/1 k.ú. Úvaly u Prahy smlouvu o investičním příspěvku na výstavbu infrastruktury města

IV. v souladu s § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon bude veškerá úhrada nákladů souvisejících s pořízením a projednáním změny územního plánu uhrazena na náklady Navrhovatelů podnětů změny rovným dílem.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z – 113/07

Zastupitelstvo města Úvaly příslušné k pořízení změny ÚPD v souladu § 6 odstavec 5a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

I. s c h v a l u j e pořízení změny č. X) ÚPnSÚ Úvaly, a to

1. změna funkčního využití pozemku parc. č. 2839/1, 2840, 2841, 2842, 2843, 3225/2 k. ú. Úvaly z území nerušící výroby a všeobecně smíšeného území na všeobecně obytné území,
2. změna funkčního využití pozemků parc. č. 3562/1, 3564/2, 3566/1 k.ú. Úvaly (pozemek v soukromém vlastnictví) na území nerušící výroby, alternativně jako všeobecně smíšené území,
3. změna funkčního využití pozemku parc. č. 173/1 k.ú. Úvaly (ve vlastnictví města) na všeobecně smíšené území.

II. u k l á d á

odboru životního prostředí a územního plánu zajistit zpracování návrhu zadání změn X) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly. Návrh zadání změn X) ÚPnSÚ Úvaly bude zpracován v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

III. V souladu s § 45 odst. 4) zákona č. 183/2006 (stavebního zákona) bude veškerá úhrada nákladů souvisejících s pořízením a projednáním změny územního plánu uhrazena na náklady navrhovatelů podnětů změny rovným dílem.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. Z – 114/07

Zastupitelstvo města Úvaly příslušné k pořízení změny ÚPD v souladu § 6 odstavec 5a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon n e s c h v a l u j e pořízení změny č. XI) ÚPnSÚ Úvaly - změna funkčního využití pozemků parc. č. 3862/19, 3862/24 k.ú. Úvaly na čistě obytné území, louky a pastviny – pozemky navazující na lokalitu „Pod Slovany“.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z – 115/07

Zastupitelstvo města Úvaly

I. b e r e n a v ě d o m í zprávu o probíhajícím veřejném projednávání Strategického rozvojového plánu města Úvaly

II. u k l á d á starostovi města:

- a) pokračovat v připomínkovém řízení k tomuto strategickému plánu,
- b) zpracovat ve spolupráci s autory a komisemi rady veškeré připomínky ke Strategickému rozvojovému plánu
- c) předložit zastupitelstvu návrh na přijetí či zamítnutí připomínek včetně zdůvodnění
- d) připravit verzi Strategického rozvojového plánu k projednání zastupitelstvem města v termínu do konce roku 2007

Pro: 12 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z – 116/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. s o u h l a s í s vytvořením systému umožňujícího významné zlepšení využívání volného času „náctiletých“ občanů

II. u k l á d á starostovi města:

- a) zabezpečit vznik pracovní skupiny pro vytvoření tohoto systému
- b) předložit do konce roku 2007 zastupitelstvu města konkrétní návrh na vytvoření tohoto systému

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z - 117/07

Zastupitelstvo města Úvaly v o l í p. Josefa Poláka, bytem Sovova 1325, Úvaly členem kontrolního výboru

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 5

Usnesení č. Z - 118/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. b e r e n a v ě d o m í zprávu kontrolního výboru o provedení kontroly dle usnesení KV-028/07 – kontrola plnění usnesení rady města od 2.11.2006 do 31.7.2007

II. u k l á d á

- a) tajemníkovi sjednotit formu dokumentace jednání rady s platným jednacím řádem
- b) radě města řídit se platným jednacím řádem a platnou legislativou ČR související se zákonem o obcích č.128/2000 Sb.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z - 119/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. b e r e n a v ě d o m í informaci o stavu úvalských rybníků

II. u k l á d á starostovi požádat u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o pozemky, které se nacházejí pod stávajícími rybníky

III. s o u h l a s í se záměrem rekonstrukce úvalských rybníků jako celku

IV. p o v ě ř u j e starostu zajištěním studie proveditelnosti a zajištěním technického zázemí pro podání žádosti

V. s o u h l a s í s tím, že garance a finanční zajištění projektu ve výši do 1 mil. Kč přebírá město Úvaly, žadatelem bude Český rybářský svaz

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. Z - 120/07

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. b e r e n a v ě d o m í iniciativu občanského sdružení Otevřené Úvaly (příloha č.

II. s o u h l a s í se spoluúčastí města na tomto projektu

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Ing. Helena Váňová
místostarostka