

Sazebník jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly pro katastrální území Úvaly u Prahy

Tabulka pro výpočet náhrady za zřízení věcného břemene (sazebník úhrad)

K ceně za bm bude připočítána aktuální sazba DPH

cena za bm (bez DPH) inženýrské sítě - liniové stavby za každý m šířky nad 3 m se násobí cena 20%		
Elektro NN a VN Plyn NTL, STL, VTL do DN 100 Vodovodní dle vyhl. 144/78 Sb., JS 80-350 Kanalizace JS 150-300 Telekomunikační podzemní vedení Teplvod	pro právnické osoby a fyzické osoby podnikající minimální sazba 5.000,- Kč	pro fyzické osoby a neziskové organizace
druh pozemku	bm	bm
Stavební zastavěná plocha a nádvoří	500 Kč	300 Kč
Komunikace	500 Kč	250 Kč
Manipulační a skladové plochy hřiště, sportoviště těžební území, ostatní jinde neuvedené	300 Kč	180 Kč
Zahrady ,zeleň v zástavbě, veřejná zeleň v zástavbě	200 Kč	150 Kč
Orná Chmelnice Vinice Sad trvalý travní porost	90 Kč	60 Kč

Jednorázová náhrada za umístění každé části nadzemních energetických a telekomunikačních staveb (sloupů, skříní, pilířů, OPS apod.)

Pro umístění staveb - sloupů , rozpojovacích skříní a pilířů, OPS apod. ve vlastnictví energetických a telekomunikačních společností - **Je stanovena jednorázová náhrada ve výši 500,- Kč/stavba + DPH za každou část.**
Tím není dotčena platba dle tabulky (liniové stavby).

Cena za zřízení věcného břemene chůze a jízdy

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene10.000,- Kč
K jednorázové úhradě bude připočítána aktuální sazba DPH.

Cena za zřízení věcného břemene pro ostatní druhy inž. sítí , liniových staveb a staveb neuvedených v článku v předchozích tabulkách

Cena bude určena na základě znaleckého posudku, vyhotoveného znalcem v oboru nemovitostí, dle zákona o oceňování majetku č. 151/1997 Sb., a prováděcích vyhlášek v platném znění, pro jejíž výpočet bude použito skutečné zaměření stavby po jejím dokončení a ochranné pásmo určené příslušným zákonem č. (127/2005 Sb., 458/2000 Sb., a 274/2001 Sb., v platném znění) event. technických norem ČSN. Ochranné pásmo stavby bude v geometrickém plánu graficky vyznačeno a plocha věcného břemene vyčíslena.
K takto zjištěné částce bude připočítána aktuální sazba DPH.

Tento Sazebník byl projednán a schválen Radou města Úvaly dne 27. 7.2011 usnesením R - 0216/011.