

**S M L O U V A**  
o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky

GIP s.r.o.  
IČO:26712466  
Sídlo:Praha 8, Za poříčskou branou 214/12

GIP group, a.s.  
IČO: 27881806  
Sídlo: Praha 8, Karlín, Za poříčskou bránou 214/12

PRELICA CZ s.r.o.  
IČO:27148505  
Sídlo: Praha 8, Karlín, Za Poříčskou branou  
214/12

INSTALACE  
PRAHA, s.r.o.  
IČO: 45804371  
Sídlo: Praha 1,  
Truhlářská 9,

(dále poskytovatel příspěvku)

A

Město Úvaly

IČO 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly,  
zastoupeno starostou MUDr. Janem Šťastným  
dále jen „Město“  
(dále jen příjemce příspěvku) na straně druhé

I.

Poskytovatel příspěvku je investorem výstavby v lokalitě Výпустek I na pozemcích  
:

parcelní číslo 2299/1 o výměře 1245 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 2299/4 o výměře 13 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 2299/5 o výměře 928m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 2299/6 o výměře 604 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 2299/7 o výměře 551 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 1726/1 o výměře 455 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 1726/2 o výměře 563 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 1726/3 o výměře 112 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 1726/4 o výměře 18 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 1717/3 o výměře 550 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 1718/3 o výměře 125 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/2 o výměře 3471 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/3 o výměře 4 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/4 o výměře 3471 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/7 o výměře 15 467 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/8 o výměře 3475/8 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/9 o výměře 4 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/10 o výměře 3075 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/11 o výměře 4095 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/12 o výměře 4095 m<sup>2</sup>  
parcelní číslo 3475/13 o výměře 3475/13

vše katastrální území Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ.

II.

Poskytovatel příspěvku (investor) má zájem shora uvedené pozemky připojit na infrastrukturu města – inženýrské sítě (ČOV, vodovod, kanalizační přivaděč), vybudované příjemcem příspěvku bez finanční účasti poskytovatele příspěvku.

III.

Příjemce příspěvku prohlašuje, že při dodržení všech platných předpisů nemá námitek k připojení poskytovatele příspěvku na shora uvedené inženýrské sítě (ČOV, vodovod, kanalizační přivaděč).

IV.

Poskytovatel příspěvku se zavazuje uhradit příjemci příspěvku za možnost připojení na infrastrukturu města rukou společnou a nerozdílnou příspěvek ve výši **7 580 340,- Kč (slovy sedummilinůpětsetosumdesáttisíctřistačtyřicet korun českých)**. Tento příspěvek uhradí poskytovatel dle dohody smluvních stran takto:

- a) do 15-ti dnů od prvního dne podání žádosti o vyjádření města k dělení pozemků lokality bude na účet města uhrazeno **5 306 238,- Kč**, v opačném případě nebude městem odesláno souhlasné vyjádření k navrženému dělení pozemků. Návrh na dělení pozemku musí být v souladu se schválenou konečnou verzí zastavovací studie lokality Výpustek,
- b) částka **2 274 102,- Kč** bude převedena na účet města do nabytí právní moci 1. územního rozhodnutí na technickou infrastrukturu v lokalitě, v opačném případě vydá město zamítavé stanovisko k další výstavbě a napojení na další potřebnou infrastrukturu,
- c) před prvním územním rozhodnutím na technickou infrastrukturu definitivní majetkoprávní vypořádání pozemku územní rezervy tj. prodloužení komunikace Šafaříkova do majetku města
- d) do zahájení kolaudačního řízení na řadovou zástavbu či jiné objekty v lokalitě požadujeme složení finančního podílu (dle odhadu odboru investic) na výstavbu původně plánované komunikace prodloužení ulice „Šafaříkova“

V.

Příjemce příspěvku prohlašuje, že shora uvedený příspěvek přijímá a přijetí příspěvku je ve smyslu ust. § 85 písm.a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schváleno zastupitelstvem obce dne.....pod č.j.....

VI.

Poskytnutí a přijetí příspěvku nezavazuje žádnou ze stran k žádnému u dalšímu plnění či protislužbě, zejména pak nezakládá nárok poskytovatele příspěvku na jakékoliv plnění ze strany příjemce příspěvku.

VII.

Poskytovatel příspěvku bere na vědomí, že s výjimkou napojení konečného počtu rodinných domů definovaných schválenou zastavovací studií Výpustek II ze dne XXX radou města (usnesení R- /2007) , jejichž připojení je upraveno touto smlouvou není oprávněn bez souhlasu příjemce příspěvku napojit či umožnit napojení na shora uvedenou infrastrukturu třetí osobě, event. rozšířit počet připojených objektů.

VIII.

Poskytovatel příspěvku se zavazuje do 15 dnů od poslední kolaudace infrastruktury lokality Výpustek zahájit jednání s příjemcem příspěvku o předání vybudované infrastruktury do správy a majetku města. Příjemce příspěvku se zavazuje k nerušenému jednání o převzetí infrastruktury do majetku města.

IX.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Smlouva je podepsána dne ..... v Úvalech, a to ve čtyřech vyhotoveních.

Poskytovatel příspěvku (investor)

Příjemce příspěvku

.....

.....

.....

.....

.....

