

26/2012



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 526
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č. účtu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č. účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Schvalovací listina k podpisu smlouvy

Název smlouvy: Dohoda o provozu na nepředaném zařízení – části díla
„Vodohospodářské investice města Úvaly“ – splašková kanalizace

Uzavřena dne: 8.12.2011

Č.j.: MEUV/2535/2012

Smlouvu předložil k podpisu vedoucí odboru Ilona Reicheltová

Podpis:.....

Dohodu zpracovala firma OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, Brno – střed, schválila
firma VRV a.s., schválilo VZZM města dne 8.12.2011 Usnesením č. Z-0147/011

Dohodu doporučuje k podpisu technický dozor investora – firma VRV a.s.

Součástí této dohody je i dohoda s VaK Mladá Boleslav o provozu na
nepředaném zařízení – části díla.

Náležitosti dohody k podpisu schválil – tajemník města pí Tesařová

Podpis:.....

Starostovi předloženo k podpisu dne 6.3.2012

DOHODA

o provozu na nepředaném zařízení – části díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“

uzavřená podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Město Úvaly

Se sídlem Pražská 276, 250 80 Úvaly

IČO: 00240931

zastoupené MUDr. Janem Šťastným, starosta

(dále v textu jako „město Úvaly“ nebo „objednatel“)

a

2. OHL ŽS, a.s.

se sídlem Burešova 938/17, Brno – střed, PSČ 660 02

IČ: 46342796

zastoupená Ing. Petrem Hankovcem, ředitelem divize 4 Praha, závod Pozemního stavitelství,
na základě plné moci

(dále v textu jako „OHL ŽS“ nebo „zhotovitel“)

následujícího znění

I.

Preambule

1. Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti výše uvedených stran při provozu na nepředaném zařízení, tj. uvedení části díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“ do předčasného užívání tak, aby toto bylo zajištěno v maximálně možném rozsahu za minimalizace případných škod či ztížení realizace díla jako celku.
2. Rozsah předčasného užívání ve smyslu zpracované projektové dokumentace se týká provozu na nepředaných stavebních objektech Radlická čtvrť, Pražská, Švermova, Šafaříkova a V Setých mimo stoky BA-1.

II.

Právní vztahy stran a výchozí podmínky

1. Vzájemná práva a povinnosti mezi objednatel a zhotovitelem jsou upraveny smlouvou o dílo ze dne 13. 10. 2010, ev. číslo zhotovitele 900W714/4081/00 (dále v textu jen „smlouva o dílo“). Dílo je realizováno jako celek a je specifikováno zpracovanou projektovou dokumentací pro provedení díla.

2. Objednatel hodlá podat na věcně a místně příslušný správní orgán žádost o povolení předčasného užívání stavby (ve smyslu ustanovení § 123 zák. č. 183/2006 Sb.) v souladu s ustanovením čl. 13.1 smlouvy o dílo. K získání tohoto souhlasu je nezbytné dosáhnout souhlasu zhotovitele.

III.

Práva a povinnosti stran

Strany této dohody se k zajištění nerušeného průběhu a provozu na nepředaném zařízení při předčasném užívání dotčených částí díla a pokračování realizace díla dohodly na následujícím:

1. Objednatel:

- a) Zajistí podání žádosti o předčasné užívání a seznámí s obsahem rozhodnutí všechny dotčené strany.
- b) Protokolárně převezme dotčenou část staveniště (pracoviště) zpět od zhotovitele.
- c) Společně se zhotovitelem sepíše zápis s konstatováním případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, který se stane nedílnou součástí této dohody.
- d) Společně se zhotovitelem sepíše zápis o pasportizaci stavu částí díla, které jsou předmětem provozu na nepředaném zařízení včetně pořízení fotodokumentace při zahájení provozu. Po ukončení provozu na nepředaném zařízení bude provedena opětná pasportizace a fotodokumentace, která bude předložena nejpozději v den zahájení předávacího řízení.
- e) V průběhu provozu na nepředaném zařízení zajistí bezpečnost osob a ochranu majetku včetně případných podmínek stanovených pro předčasné užívání.
- f) V průběhu předčasného užívání toto užívání zajišťuje na své náklady včetně nezbytné údržby a úklidu ploch a komunikací.
- g) Pokud budou v průběhu předčasného užívání na předmětné části díla zjištěny vady, o kterých se objednatel domnívá, že jsou vadami díla, vyrozumí o takové okolnosti zhotovitele v souladu se smlouvou o dílo a bude provedeno nalézací řízení k zjištění vady a odpovědnosti za ní. Podle tohoto zjištění bude vada odstraněna.
- h) Objednatel bude provozovat předčasně užívanou část oprávněnou osobou.

2. Zhotovitel:

- a) Předá objednateli veškerou dokumentaci díla, jak je specifikováno v odstavci 2. Preambule této dohody, nezbytnou k dosažení předběžného užívání včetně svého souhlasu s užíváním.
- b) V součinnosti s objednatelem provede pasportizaci stavu díla před zahájením předčasného užívání a to formou písemného zápisu a fotodokumentace stavu.
- c) V součinnosti s objednatelem provede pasportizaci stavu výstavby díla před zahájením přejímky díla jako celku a to formou písemného zápisu a fotodokumentace stavu. Tyto podklady budou součástí předávacího protokolu celého díla. Pokud budou pasportizací dle odst. c) tohoto článku zjištěny škody na díle nebo vady, které neleží na straně zhotovitele, budou tyto sepsány a konstatováno, kdo je za ně odpovědný. Takto zjištěné škody či vady nejsou považovány za vady díla.
- d) Tímto výslovně uděluje svůj souhlas s předčasným užíváním dotčených částí díla tak, jak je specifikováno v odstavci 2. Preambule této dohody.

- e) Nenese nebezpečí škody na části díla, které je předmětem provozu na nepředaném zařízení, a to okamžikem jeho předání do předčasného užívání.

IV.

Smlouva o dílo

1. Dle smlouvy o dílo je zahájení předčasného užívání částí díla považováno za dílčí předání částí díla v rozsahu fakticky provedených prací, jako zdanitelné plnění, ke kterému bude v rozsahu fakticky provedených prací vyúčtována cena díla.
2. Záruky ze smlouvy o dílo běží okamžikem převzetí díla jako celku za podmínek popsaných ve smlouvě o dílo.

Závěrečná ujednání

1. Dohoda je vyhotovena v čtyřech výtiscích s platností originálu z nichž obě strany obdrží po dvou vyhotoveních. Změny či doplňky lze provádět pouze písemnými dodatky.
2. Dohoda je podepsána ve svobodné a pravé vůli stran, bez nátlaku ne za nevýhodných podmínek, strany po přečtení souhlasí a jejím obsahem a na důkaz toho připojují odpovědní zástupci stran své podpisy.

Datum : - 6. 03. 2012

Datum

Objednatel :

Zhotovitel:

Město Úvaly

OHL ŽS, a.s.



MUDr. Jan Šťastný
Starosta



Ing. Petr Hankovec
ředitel divize 4 Praha

OHL ŽS

421

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 660 02 Brno-střed
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796