

Dodatek č. 1

č

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10.9.2012 podle § 536 a následujících zákona číslo 513/1991
Sb. obchodní zákoník

I. Smluvní strany

Město Úvaly
se sídlem: **Pražská 276, 250 82 Úvaly**
zastoupená: **MUDr. Janem Šťastným, starostou**

IČ: 00240931
DIČ: CZ 00240931
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Firma : FANSTAV a.s.
se sídlem: Jateční 540/4, 170 00 Praha 7
zastoupená jednatelem společnosti: Ing. Martin Šafránek, předseda představenstva

IČ: 27205461
DIČ: CZ 27205461
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 35-7015510267/0100

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9709

tel./fax: 266 316 599

e mail: fanstav@fanstav.cz

osoby oprávněné ke smluvnímu jednání: Ing. Martin Šafránek, předseda představenstva

ve věcech technických: Ing. Václav Holý, stavbyvedoucí (tel. 724 750 822)

Kontaktní osoba: Ing. Václav Holý, stavbyvedoucí (tel. 724 750 822)

(dále jen zhotovitel)

Mezi stranami byla dne 10.09.2012 na základě řádného výběrového řízení uzavřena smlouva o dílo na realizaci stavby „Parková zahrada Úvaly“.

Po jejím uzavření však vyvstala potřeba dodatečných stavební prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

Současně byl splněn předpoklad, že

1. dodatečné stavební práce jsou zadány témuž dodavateli,
2. dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, protože by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky,

3. v případě veřejného zadavatele celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky,

Dohodou smluvních stran postupem v souladu s ust. § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění se výše uvedená smlouva o doplňuje o realizaci dodatečných stavebních prací v rozsahu dle rozpočtu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 a tedy se mění následující odstavce:

1. V čl. III. Doba plnění se odstavec č. 3.1 mění následujícím způsobem:

3.1. Zahájení prací nejpozději do 1 týdne od podpisu smlouvy

Ukončení nejpozději do 20.12.2012

2. V čl. IV. Cena díla se odstavec č. 4.1 mění následujícím způsobem:

4.1. Cena díla je sjednána jako pevná a neměnná ve výši:

Cena dle SOD bez DPH	2.654.278,00 Kč
Dodatek č. 1 bez DPH	462 000,00 Kč
Cena díla celkem bez DPH	3.116.278,00 Kč
DPH 20%	623.255,60 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	3.739.533,60 Kč

Nabídková cena je stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou je možné překročit pouze v případě projednání mezi smluvními stranami a následným zapsáním do stavebního deníku a provedení formou písemného dodatku ke Smlouvě. Nabídková cena zahrnuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení zhotovitel předpokládá při plnění veřejné zakázky, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady. Nabídková cena obsahuje i náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla a geodetického zaměření dokončeného díla, zkoušek a doklady k předání díla.

3. Ostatní ustanovení vše uvedené smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

4. Znění tohoto dodatku bylo schváleno Radou Města Úvaly dne 16.8.2012 pod č.j.0280/012

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, přičemž každý z výtisků obsahuje i úplný soubor příloh. Každá smluvní strana obdržela po 2 vyhotoveních.

6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Úvalech dne : 14.11.2012

MUDr. Jan Šťastný
starosta



V Praze dne : 19.11.2012

Ing. Martin Šafránek
předseda představenstva

FANSTAV a.s.
Jateční 540, 170 00 Praha 7
DIČ: CZ27205461

rozpočet

Stavba :	Parková zahrada Úvaly	
Objekt :		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Plotová zeď						
1	132201101	Hloubení zapažených nebo nezapažených rýh do 600mm v hornině 3	m3	7,80	260,00	2 028,00
2	2723111511	Betón základových patek a bloků prostý C 12/15	m3	7,80	1 900,00	14 820,00
5	311113134	Zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20 - KB blok, oboustranně štípaný	m2	22,700	1 170,00	26 559,00
7	R2	Kovová branka dvoukřídlá v=2000mm, š = 3500mm	ks	1,00	15 500,00	15 500,00
8	R3	D+M zhlaví zděných plotů	m	17,00	395,00	6 715,00
						65 622,00
Bourání havarijních zdí						
1	962052211	Bourání zdiva nadzákladového z cihel na MVC	m3	7,40	900,00	6 660,00
2	962052299	Bourání zdiva kamenného	m3	5,20	900,00	4 680,00
3	962032231	Rozebrání plotů prkených, drátěných výšky do 250 cm	m2	7,20	60,00	432,00
4	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku	t	21,50	180,00	3 870,00
5	979081121	Příplatek za další 1km	t	301,00	14,00	4 214,00
6	979098191	Poplatek za skládku suť netříděná	t	21,50	400,00	8 600,00
						28 456,00
Šachtové poklopy						
1	R1	Dodávka poklopu studny prům. 1200 mm	ks	1,00	2 230,00	2 230,00
2	R2	Poklop vodovodní šachty 600 x 600 mm	ks	1,00	1 590,00	1 590,00
3	R3	Poklop žumpa 900 x 900 mm	ks	1,00	1 980,00	1 980,00
						5 800,00
Zadláždění přístupových cest						
1	113107131	Odstranění podkladu pl.200 m2, bet.prostý tl.15 cm	m2	59,00	350,00	20 650,00
2	113107131	Odstranění podkladu k kameniva drceného tl. do 150mm	m2	59,00	96,00	5 664,00
3	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku	t	29,50	180,00	5 310,00
4	979081121	Příplatek za další 1km	t	413,00	14,00	5 782,00
5	979098191	Poplatek za skládku suť netříděná	t	29,50	400,00	11 800,00
6	122201101	Odkopávky nezapažené v hornině 3 do 100m3	m3	15,00	130,00	1 950,00
7	171101141	Uložení sypaniny do násypů se zhutněním	m3	15,00	37,00	555,00
8	181101102	Úprava pláň se zhutněním	m2	110,00	10,00	1 100,00
9	R01	Dlaždice betonové KLASIKO tl. 80mm	m2	121,00	229,00	27 709,00
10	59681R001	Kladení dlažby z betonových dlaždic s provedením lože tl. do 30mm	m2	110,00	250,00	27 500,00
11	564851111	Podklad z kameniva drceného 8-16mm, tl. 150 mm	m2	110,00	108,00	11 880,00
12	564851111	Podklad z kameniva drceného 0-63mm, tl. 150 mm	m2	110,00	94,00	10 340,00
13	R02	Obrubník zahradní LINEA	m	42,00	108,00	4 536,00
14	917732111	Osazení zahradního obrubníku vč. betonové opěry	m	42,00	190,00	7 980,00
						142 756,00
Omítky stěn v průjezdu						
1	978200010	Otlučení omítek stěn	m2	92,00	98,00	9 016,00
4	622420010	Omítka stěn vnější vápenocementová štuková	m2	92,00	609,00	56 028,00
5	941955001	Lešené lehké pomocné	m2	92,00	79,00	7 268,00
						72 312,00
Zateplení stropu průjezdu						
1	978100010	Otlučení omítek stropů	m2	59,00	118,00	6 962,00
2	622311132	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.100 mm	m2	59,00	1 123,00	66 257,00

rozpočet

Stavba :		Parková zahrada Úvaly				
Objekt :						

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
3	941955001	Lešené lehké pomocné	m2	59,00	79,00	4 661,00
						77 880,00

Chránička						
1	139600012	Výkop rýh ruční šířka do 300mm hl. 40cm	m	126,00	112,00	14 112,00
2	MAT	Chránička KOPOFLEX 63mm	m	126,00	27,50	3 465,00
3	174100010	Zásyp rýh	ks	126,00	47,00	5 922,00
						23 499,00

Sanace pozemku betonovým recyklátem						
1	MAT	Dodávka betonového recyklátu pro zásyp ramp vč. dopravy odhad	t	165,00	260,00	42 900,00
2	SOD	Uložení sypaniny do násypů se zhutněním	m3	75,00	37,00	2 775,00
						45 675,00
	Celkem	bez DPH				462 000,00