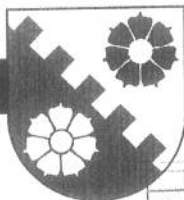


návrh o informace 15 dnů



MEUVP0029KMH



**OBEC
KVĚTNICE**

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina * tel.: 281 982 108

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY

Zpracoval: <i>DEK</i>	Čj. (pop.): <i>2569/11</i>	MěÚ Brandýs nad Labem
Doslo dne: <i>10.03.2014</i>	-7. 03. 2014	Stavební úřad Ing. Helena Bulíčková Riegerova 897 250 82 Úvaly
Počet listů: <i>1</i>		
Počet příloh: <i>2</i>	svazků: <i>1</i>	listů: <i>1</i>

Č.j.: 306/2014
Vyřizuje: Ing. Daniel

V Květnici dne 7. března 2014

Věc: Poskytnutí informací v souladu se zák. 106/1999 Sb o svobodném přístupu k informacím

V souvislosti se sdělením, které SÚ vydal dne 3. 3. 2014 ve věci bazénu na p. č. 560/86 v k. ú. Květnice pod spis. značkou K/2335/2014/SU/Fli a č. j.: MĚUV 2336/2014 STU, žádám o poskytnutí následujících informací:

- předat kopii o příjmu žádosti podané na podatelnu MěÚ s vyznačením registrace
- poskytnout seznam příloh k této žádosti, pod nějaké byly
- na základě jakých technických podkladů – výkresů, zprávy bylo stanovisko vypracováno a zda jsou k nahlédnutí v archivu SÚ
- zda posuzovatelka měla k dispozici technický výkres bazénu se zastřešením, který získala žadatelka od dodavatele bazénu. Tento výkres uvádí pro bazén nezbytnou zastavěnou plochu 9,0 x 5,0 m, což je 45 m² a to bez plochy pro umístění technologického zařízení.
- žádám o vysvětlení a zdůvodnění, proč plocha uvedená ve sdělení 8,0 x 4,0 m je pouze plocha vodní hladiny, nikoliv však zastavěná plocha bazénu, jak stanovuje § 79 zák. 183/2006 Sb.
- jaká opatření budou ze strany SÚ přijata, pro případ pochybení v uvedeném postupu, neboť realizace bazénu již probíhá ve fázi výkopových prací, které byly zahájeny dne 3.3.2014 v 7:30 hodin, tedy před vydáním předmětného sdělení. O nutnosti jednání se stavebním úřadem byla žadatelka obecním úřadem Květnice včas informována dopisem ze dne 13. 2. 2014.
- Dále žádám o vysvětlení, proč v řadě případů vydával stavební úřad pro realizace bazénů do 40 m² správně rozhodnutí o umístění stavby bazénu, jako např. rozhodnutí spis. zn. K/5616/2012/SU/Fli, č. j.: MEUV 9397/2012 STU ze dne 30. 8. 2012 a doložit lez řadu dalších.

Požadované informace souvisejí s mojí činností zastupitele obce Květnice a předsedy výboru pro územní plánování obce. Poskytnutí požadovaných informací, které mohu využít v této činnosti očekávám ve lhůtě stanovené zákonem.

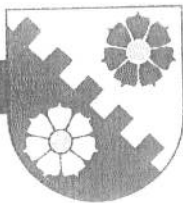
František Daniel
Ing. František Daniel
zastupitel obce Květnice

PŘÍLOHY:

*DOPIS z 13. 2. 2014
DOPIS z 3. 3. 2014*

bytem:

Květnice, *[redacted]*



OBEC KVĚTNICE

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina * tel.: 281 982 108

Vážená paní
Kateřina Krejčířová
Svízelová 173
250 84 Květnice

Č.j.: 206/2014
Vyřizuje: Ing. Daniel

V Květnici dne 13. února 2014

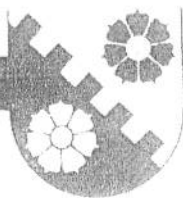
Věc: Vyjádření k realizaci nového bazénu na pozemku p. č. 560/86 v k. ú. Květnice

K Vašemu podání ze dne 29. 1. 2014, které označujete jako ohlášení sdělujeme:

1. Ohlášení stavby spolu s procesním postupem upravuje příslušná legislativa, především zák. 183/2006 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky. Jedná se o působnost stavebního úřadu Úvaly. Obci nepřísluší tuto záležitost v daném rozsahu řešit.
2. Pokud Váš záměr nenaplnuje požadavky pro ohlášení stavby dle výše uvedeného (což z nedostatečných podkladů nelze posoudit), vydá obec Květnice odpovídající vyjádření na základě těchto podkladů:
 - situace pozemku se zákresem umístění bazénu v příslušném měřítku spolu s vyznačením odstupových vzdáleností od hranic sousedních pozemků v souladu s ustanovením zákona
 - souhlasné písemné vyjádření majitelů sousedních pozemků k tomuto záměru
 - předpokládaný termín zahájení stavby, včetně lhůty pro její realizaci
 - stručný popis stavby a postupu prací
3. V případě ohlášení stavby dle bodu 1. se obec Květnice bude k záměru a realizaci stavby vyjadřovat jako účastník stavebního řízení a to na základě řádně vypracované projektové dokumentace dle nařízení vyhlášky 499/2006 ke stavebnímu zákonu.
4. Předložené schématické výkresy od výrobce bazénu neodpovídají uvedené vyhlášce a jsou proto nezpůsobilé ke komplexnímu posouzení záměru a vydání relevantního stanoviska.

Obec Květnice eviduje, že na Vašem pozemku je dva roky trvale umístěný bazén. V souvislosti s Vaším podáním Vás žádáme o vysvětlení, jak došlo k umístění tohoto bazénu a jeho dalšího využití. Obec neeviduje na základě jakých legislativních dokladů byla stavba zřízena (územní souhlas, vyjádření sousedů). Nebyla respektována práva sousedů včetně práv obce, stejně tak jako i v případě umístění drobných doplňkových staveb.

Ing. Jiří Prouza
starosta



OBEC KVĚTNICE

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina * tel.: 281 982 108

Vážená paní
Kateřina Krejčířová
Svízelová 173
250 84 Květnice

Cj. 278/2014
Vyřizuje: Ing. Daniel

V Květnici dne 3. března 2014

Věc: Realizace bazénu na pozemku 560/86 v k. ú. Květnice

Při dnešním zjištění, ohledně oprávněnosti realizace Vašeho bazénu mě bylo Vaším partnerem sděleno, že vlastníte vyjádření Stavebního úřadu Úvaly, které nevyžaduje legislativou daný postup. Žádám Vás proto o předání tohoto písemného vyjádření, neboť SU pro tyto případy vždy vyžadoval řízení ohledně změny využití území, včetně vydání příslušného rozhodnutí. Stavební zákon pro zemní práce na pozemku, který sousedí s veřejným prostranstvím a veřejnou komunikací vyžaduje ohlášení těchto prací a vydání souhlasu SU.

V souvislosti s prováděním těchto prací Vás upozorňuji, na dodržování režimu pohybu vozidel stavby v obytné zóně, tzn. především zákaz stání těchto vozidel na obecních komunikacích a znečišťování komunikací a veřejných prostranství, včetně zajištění důsledného uklidu.



Ing. Jiří Prouza
starosta

Kopie:
MěÚ Úvaly
Stavební úřad



Městský úřad Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 561 – podatelna
281 091 525 – vedoucí
mobil vedoucí 723 040 530
Fax: 281 981 696
E-mail: tajemnik@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

*obdobno datova
rebranen dne
31.3.2014*

Obec Květnice
Ing. František Daniel
K Dobročovicům 35
Květnice
250 84 Sibřina

MEUV 3530/2014 STA

V Úvalech dne 31.3.2014

Vyřizuje: Šimánová
monika.simanova@mestouvaly.cz
Tel: +420 281 091 526
Mobil: 724 584 217

Vážený pane,

k Vaší žádosti ze dne 7. 3.2014 Vám v příloze zasilám odpověď pí Fliegelové (pověřený pracovník stavebního úřadu Úvaly, tel: 281 091 548).

Zároveň se Vám omlouváme za opožděné vyřízení Vaší žádosti.

S pozdravem

Jitka Hamouzová
pověřená vedením správního odboru

Příloha:

V příloze Vám zasílám kopii žádosti podané dne 3.3.2014 pod sp.zn: K/2335/2014/SU/Fli Ing. Kateřinou Krejčířovou ve věci stavba bazénu na pozemku parc.č. 560/86 v katastrálním území Květnice.

Poskytnutí informací dle bodů uvedených žádosti ze dne 7.3.2014 č.j. 2564/2014 podané Ing. Františkem Danielem (zastupitelem obce Květnice):

- 1) Kopie žádosti podané pí. Kateřinou Krejčířovou přílohou tohoto sdělení.
- 2) 3)4)5) vyjádření vydávané ke stavbě bazénu na pozemku parc.č. 560/86 v k.ú. Květnice bylo posouzeno na základě informací uvedených v žádosti podané Ing. Kateřinou Krejčířovou.
- 6) Stavební úřad bude postupovat dle §42 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.
- 7) stavba bazénu dle platného znění do 31.12.2012 zákona č. 183/2006 Sb., podléhala §96 vydání územního souhlasu. Stavba bazénu dle platného znění od 1.1.2013 zákona č. 183/2006 Sb., nepodléhá dle §79 vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územního souhlasu.

Karolína Fliegelová
pověřený pracovník stavebního úřadu Úvaly



MEUVP00242Q8

Dne 3.3.2014

Dřevěná lázeň

Žádost o vyjádření ke stavbě bazénu na pozemku parc.č. 560/86 v k.ú. Květnice

Žádám Vás o sdělení informací, zda je dle platného stavebního zákona č. 183/2006 Sb. potřeba ke stavbě bazénu v půdorysných rozměrech 8,0 x 4,0 m na pozemku parc.č. 560/86, umístění v minimální požadované vzdálenosti 3,0m od hranice se sousedním pozemkem.

Krejčířová Kateřina

Květnice

25081