

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 S'

Vaše značka: MEUV – 11876/2017

Městský úřad Úvaly
Stavební úřad
Pražská 276, 250 82 Úvaly
Datová schránka: pa3bvse
V Zelenči dne 1.9. 2017

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracováno: SELR CO: SU	(poř.): 13948
Došlo dne: 30. 10. 2017	hod.
Počet listů:	
Počet příloh:	zast. listů:

Vážená paní, vážený pane,

Dne 1.9.2017 jsme vás požádali o tyto informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím:

1. Platné a aktuální územní rozhodnutí a stavební povolení pro výstavbu rozvodny ČEZ v kú. Šestajovice na pozemku 345/7.
2. platná stanoviska všech dotčených orgánů (včetně všech příloh jako jsou AS, RS aj) na základě, kterých byly dokumenty v bodě 1 vydány.

Sděluji Vám, že dne 25.10.2017 jsem převzal poštovní zásilku, která obsahovala platná stanoviska všech dotčených orgánů, tedy vyžádané dokumenty pod bodem 2.

Tato zásilka nicméně neobsahovala platné a aktuální územní rozhodnutí a stavební povolení pro výstavbu rozvodny ČEZ v kú. Šestajovice na pozemku 345/7. – tedy informace pod bodem 1.

Žádám Vás tedy o doplnění informací, a o zaslání platného a aktuálního územního rozhodnutí a stavebního povolení pro výstavbu rozvodny ČEZ v kú. Šestajovice na pozemku 345/7.

Ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb. žádám o potvrzení předpokládané výše úhrady nákladů, budou-li účtovány. Informaci žádám poskytnout v elektronické formě a zaslat zpět na datovou schránku. Za jejich poskytnutí předem děkuji.

Děkuji Vám,

Za spolek „V Zelenči jsme doma, z.s.“

Petr Miencil, předseda spolku

Tel. 724 300 862

Petrmiencil@hotmail.com



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Tajemník

Vážený pan
Petr Miencil
V Zelenči jsme doma,z.s.
Kasalova 467
250 91 Zeleneč
Datová schránka: pa3bvse

Váš dopis zn./ze dne: MEUV 13978/ 2017,
30.10.2017
Naše značka: MEUV –14408 /2017
Vyřizuje: Šimáňová
monika.simanova@mestouvaly.cz
Tel: +420 281 091 526
Mobil: 724 584 217
Úvaly 7.11.2017

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad obdržel dne 30.10.2017 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů týkající se poskytnutí informací:

1. Platné a aktuální rozhodnutí a stavební povolení pro výstavbu rozvodny ČEZ v k.ú. Šestajovice na pozemku 345/7,
2. Platná stanoviska všech dotčených orgánů (včetně všech příloh jako jsou AS,RS aj) na základě, kterých byly dokumenty v bodě 1 vydány.

Sdělujeme Vám, že k otázce č. 2 jsme Vám zaslali Vámi požadované dokumenty v dopise č.j. 11876/2017 ze dne 14.9.2017 k otázce č. 1 Vám požadované dokumenty poskytujeme v příloze.

S pozdravem

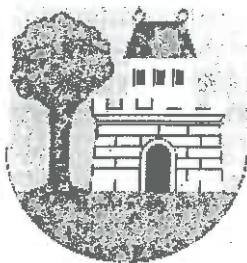

Jana Tesárová
vedoucí úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
ÚVALY**

okres Praha - východ
-1-

Příloha:

- 1) Rozhodnutí územního rozhodnutí ze dne 3.12.2015
- 2) Rozhodnutí stavebního povolení ze dne 11.5.2016



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

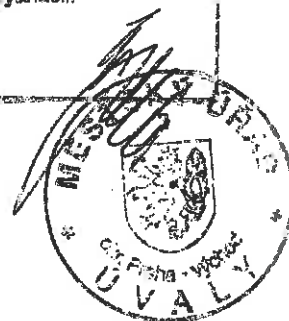
SPIS.ZN: K/4781/2015/SU/Bul
Č.j.: MEUV 13597/2015 STU
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly, dne 3.12.2015

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 15. 1. 2016	
Vypracováno dne:	Vypracoval:

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.4.2015 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
zast. fy. ČEPS Invest a.s., IČO 24670111, Elektrárnská č.p. 774/2, 101 52 Praha 10,
zast. fy. Bohemia Arch spol. s r.o., IČO 25002279, Spořická č.p. 599, 431 01 Spořice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

TR Jirny - nová TR 110/22 kV - IE-12-6002764

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 345/7 (orná půda), 343/1(orná půda), 342/1(orná půda), 837(orná půda), 702(ostatní plocha), v katastrálním území Šestajovice u Prahy, 1763(ostatní plocha) v katastrálním území Jirny.

Popis stavby:

Stavba nové transformační stanice, jejíž součástí je venkovní rozvodna 110kV, budova společných provozů (BSP), osazena dvě krytá stanoviště transformátorů T 101 a T 102 o výkonu 40 MVA a tlumivky TL 21 a TL 22, vnitřní živice komunikace, dešťová kanalizace pro odvodnění střech nových objektů a zpevněných ploch s odvodněním do vsakovacích objektů na pozemku rozvodny, studna (vystrojení stávajícího vrtu) pro zásobování BSP pitnou a užitkovou vodou, příjezdni komunikace k rozvodně od silnice II.třídy.

SO 001 – Úprava na vedení 110 kV

Do vedení 110 kV V1943 a V1944 bude vložen odbočný stožár

SO 320 – Oplocení venkovní

Nové oplocení výšky 2,50 metru vč. vjezdových vrat a vrátek.

SO 321 – Oplocení provozní

Nové oplocení výšky 2,00 metru vč. 3ks vrat

SO 340 – Vnější osvětlení

Venkovní světlomety pro osvětlení rozvodny, uliční svítidla (18ks) pro osvětlení komunikace

SO 350 – Zemní práce pro kabely VN**SO 353 – Zemní práce pro uzemnění****SO 360 – Kanalizace dešťová**

Kanalizační řad „A“ 108 metrů, „C“ 67 metrů, přípojky 76 metrů. Kanalizace zaústěna do povrchové vsakovací jámky o rozměrech 17,8 x 10,3 x 3,0 metru vč. svahů.

SO 361 – Kanalizace splašková

kanalizační řad 28 metrů do nové žumpy o rozměrech 3,0 x 1,84 metru a hloubce 2,0 metru.

SO 370 – Vodovodní přípojka

Vodovod délky 51,5 metru od stávající studny

SO 511.1 – Stanoviště transformátorů kryté

Dvě krytá betonová stanoviště o rozměru 9,7 x 8,0 metru, výšky 9,8 metru

SO 511.2 – Stanoviště tlumivek kryté

Dvě krytá betonová stanoviště o rozměru 4,6 x 4,9 metru, výšky 7,7 metru

SO 520 – Budova společných provozů

Jednopodlažní částečně podsklepený objekt celkových rozměrů 18,20 x 13,90 metru, výšky 7,3 metru

SO 522.1 – Rozvodna 110 kV

Venkovní rozvodna s jedním systémem přípojníc podélně děleným odpojovači, rozvodna má 5 polí.

SO 527 – Kabelovody

Propojení mezi jednotlivými poli rozvodny, stanovišti a BSP pomocí betonových šachet a kabelovodů. Potrubí obetonované.

SO 680 – Příjezdová komunikace

Napojení na komunikaci č. II/611, povrch komunikace živičný do betonových obrubníků. Šířka komunikace 5,2 metru, délka 290 metrů.

SO 690 – Vnitřní komunikace

Živičná komunikace propojující BSP, stanoviště transformátorů a rozvodnu, o celkové ploše 680 m².

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 345/7 (vlastní stavba), a parc. č. 343/1, 342/1, 837, 702 v katastrálním území Šestajovice u Prahy a parc. č. 1763 v katastrálním území Jirny (stavba příjezdové komunikace).
2. Stavba podléhá projednání v režimu stavebního řízení u obecního stavebního úřadu, s výjimkou staveb vodohospodářských a dopravních.
3. Vodohospodářské stavby podléhají povolení přísl. vodoprávního orgánu. Projektová dokumentace k vodoprávnímu řízení bude zpracována oprávněným projektantem pro vodohospodářské stavby.
4. Dopravní stavby podléhají povolení přísl. silničního správního úřadu. Projektová dokumentace k povolovacímu řízení bude zpracována oprávněným projektantem pro dopravní stavby.
5. Pokud dojde k dohodě mezi Bc. Hubálkem a ČEZ Distribuce a.s. o umístění chráničky do komunikace k TR na jinou inž. síť než el. přípojku k jeho pozemku, bude tato chránička zakreslena do PD ke stavebnímu řízení na stavbu komunikace.
6. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracích, zejména při křížení s případným podzemním vedením. Návrh uspořádání sítí musí být v souladu s ČSN 736005
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, příslušné technické normy a technické předpisy.
9. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
10. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.

11. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
12. Před zahájením prací bude zajištěn souhlas spol. ČEPS a.s. s činností v ochranném pásmu vedení 220kV.
13. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF se stanovuje odvod podle § 11 odst. 1 zák.č.334/92 Sb. O výši a způsobu splatnosti bude vydáno samostatné rozhodnutí přísl. orgánem ochrany ZPF na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby, které zašle stavebník tomuto orgánu před zahájením stavby.
14. Termín zahájení skřívky ornice o objemu 3616 m³ bude upřesněn ve stavebním povolení. Sejmuté kulturní vrstvy půdy budou využity následovně: část ornice v objemu 1224m³ bude využita na ozelenění pozemku parc.č. 345/7, zbývající část ornice v objemu 2392m³ bude použita pro zlepšení úrodnosti půdy na části půdního bloku dle LPIS č.3001/1 (720-1040) v k.ú. Jirmy a Šestajovice u Prahy.
15. O činnosti související se skřívkou ornice a jejím hospodárným využitím musí být veden pracovní deník.
16. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládku inertního materiálu, rekultivace apod.).
17. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
18. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
19. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně Městskému muzeu v Čelákovících, telefonicky bude upřesněn termín zahájení prací, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby.
20. Každý i náhodný archeologický náález bude okamžitě hlášen Městskému muzeu Čelákovice.
21. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
22. V případě narušení odvodnění systematickou trubní drenáží, způsobeného stavebními pracemi, je nutno potrubí opravit tak, aby systém zůstal plně funkční a aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků.
23. Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
24. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
25. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
26. Před zahájením stavby bude provedena vizuelní kontrola stáv. plotové zdi v místě sousedství s plánovanou komunikací za účasti vlastníka této zdi, pí. Karvaiové.
27. Plochy pro zařízení staveniště budou situovány ve vymezeném obvodu staveniště a to po dobu realizace výstavby. Po dokončení bude zařízení staveniště zlikvidováno a dotčená plocha upravena.
28. Před zahájením jednotlivých povolovacích řízení bude projektová dokumentace projednána s dotčenými orgány a dalšími dotčenými organizacemi, a bude vyžádáno jejich stanovisko. Do PD budou zapracovány podmínky z tohoto rozhodnutí.
29. Po dokončení stavby požádejte o vydání kolaudačního souhlasu. K řízení bude předložen předávací protokol stavby, zaměření skutečného provedení, revizní zprávy a další doklady, potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, zejména závazná stanoviska dotčených orgánů k trvalému užívání stavby.
30. Podmínkou kolaudace vlastní stavby rozvodny je dokončení a uvedení do trvalého užívání vodohospodářských staveb a stavby komunikace.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEPS Invest a.s., Elektrárnská č.p. 774/2, 101 52 Praha 10

Bohemia Arch spol. s r.o., Spořická č.p. 599, 431 01 Spořice

Odůvodnění:

Dne 27.4.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.9.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (plocha pro technických zařízení) a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Ke stavbě bylo vydáno vyjádření Krajského úřadu Stč. kraje, odboru ŽPaZ ze dne 30.6.2015 a Ministerstva životního prostředí ze dne 3.8.2015, ze kterých vyplývá, že stavba nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na ŽP dle zákona č. 100/2001 Sb.

Povolení k připojení příjezdové komunikace na komunikaci č. II/611 vydal odbor dopravy MěÚ Brandýs n.L.-Stará Boleslav Rozhodnutím č.128 ze dne 20.6.2012 č.j. 150/35030/2012.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Šestajovice, Obec Jirny, [redacted] Hu [redacted], Bc., RNDr. S [redacted] P [redacted], CSc.,
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, F [redacted] M [redacted], J [redacted] k, Mgr. L [redacted]
L [redacted], Ing. M [redacted] VI [redacted] r Be [redacted], B [redacted] a K [redacted]

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- V rámci ústního jednání uplatnili připomínky účastníci řízení, Bc. Jc [redacted] Hu [redacted] a B [redacted] K [redacted] a. Tyto připomínky byly zohledněny zapracováním do podmínek územního rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:**účastníci řízení dle § 85 odst. 1:**

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEPS Invest a.s., IDDS: 8wip4pd

Bohemia Arch spol. s r.o., IDDS: p2curwd

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

Obec Jirny, IDDS: 5n5arx2

účastníci řízení dle § 85 odst. 2:**vlastníci dotčených pozemků stavbou komunikace:**

M. H.

J. F.

RNDr. S. a P.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx

vlastníci sousedních pozemků, dotčení ochranným násmem TR:

Ha. a M.

J. ef E.

Ing. M. i Z.

vlastníci sousedních pozemků:

Mgr. I. a L.

V. B.

B. a K.

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Krajský úřad Stč. kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

na vědomí:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Krajské ředitelství policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

ČEPS a.s., IDDS: seccdq

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

Technické služby obce Šestajovice spol. s r.o., IDDS: ji86jiz

VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Radiokomunikace, IDDS: g74ug4f

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Městské muzeum v Čelákovících, IDDS: 6ack5yg

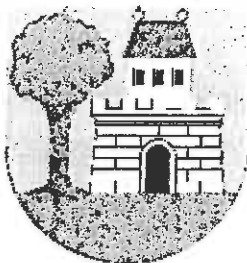
Státní pozemkový úřad, odd. vodohosp. děl, IDDS: z49per3

Čepro a.s., IDDS: hk3cdqj

MERO ČR a.s., IDDS: a4we6rx

Net4Gas a.s., IDDS: 8ecyjt9

Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účetu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.účetu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/1569/2016/SU/Bul
Č.j.: MEUV 5480/2016 STU
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

Toté rozhodnutí nabývá právní moci dne: Úvaly, dne 11.5.2016	
2.6.2016	
Vypracováno dne:	Vypracováno:

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 8.2.2016 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
zast. fy. ČEPS Invest a.s., IČO 24670111, Elektrárenská č.p. 774/2, 101 52 Praha 10,
zast. fy. Bohemia Arch spol. s r.o., IČO 25002279, Spořická č.p. 599, 431 01 Spořice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

stavební povolení

na stavbu:

TR Jirny - nová TR 110/22 kV - IE-12-6002764

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 345/7 v katastrálním území Šestajovice u Prahy.

Popis stavby:

SO 511.1 stanoviště transformátorů kryté

Zakrytá stanoviště transformátorů T1021 a T102 o půdorysných rozměrech 9,7 x 8,0 metru, výšky 9,8 metru. Spodní stavbu tvoří ŽB základy, vrchní stavbu ŽB stěny ze tří stran, zastřešení ocelovou sedlovou střechou z příhradových vazníků s krytinou z trapézových plechů. Součástí stavby jsou záchytná a havarijní jímka pro zachyt oleje z transformátorů.

SO 511.2 stanoviště tlumivek kryté

Zakrytá stanoviště tlumivek TL214 a TL22 o půdorysných rozměrech 4,6 x 4,9 metru, výšky 7,7 metru. Spodní stavbu tvoří ŽB základy, vrchní stavbu ŽB stěny ze tří stran, zastřešení ocelovou sedlovou střechou z příhradových vazníků s krytinou z trapézových plechů. Součástí stavby je havarijní jímka pro zachyt oleje z tlumivek.

SO 520 budova společných provozů

Jednopodlažní částečně podsklepený objekt o půdorysných rozměrech 18,2 x 13,9 metru, výšky 7,3 metru. Spodní stavba – ŽB základy, vrchní stavba – zděná, zastřešená sedlovou střechou z dřevěných vazníků s krytinou z bet. tašek.

V přízemí bude dozorovna, rozvodna 22kV, místnost vlastní spotřeby, akumulátorovna, VF místnost, stanoviště transformátorů TVS, sklad hasící techniky, sklad ochranných pomůcek, soc. zařízení a komunikační prostory. V suterénu pod rozvodnou 22kV bude kabelový prostor.

Objekt bude napojen přípojkou vody na studnu v areálu, splaškové vody budou svedeny do nové jámy na vyvážení, dešťové vody do vsakovacích jímek. Vytápění el. přímotop. konvektory, chlazení vnitřními chlad. jednotkami a venkovními kondenzačními jednotkami.

SO 527 kabelovody a kabelové šachty

Kabelovody z obetonovaných korugovaných trubek a kabelové šachty betonové vyztužené ocelovou svařovanou sítí pro zajištění propojení mezi budovou společných provozů, stanovišti transformátorů T101 a T102, a stanovišti tlumivek TL21 a TL22.

SO 690 vnitřní komunikace

Vnitřní komunikace bude napojena na příjezdovou komunikaci (SO680), bude provedena s živичným povrchem, částečně z betonové zámkové dlažby barevně odlišené.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala fy. Bohemia Arch s.r.o., Ing. Zdeněk Mrnka, ČKAIT 0300378; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení jednotlivých SO
 - b) kompletní dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby oznámí stavebník zhotovitele stavby stavebnímu úřadu a zašle jeho oprávnění k provádění staveb tohoto druhu.
6. Před zahájením prací bude zajištěn souhlas spol. ČEPS a.s. s činností v ochranném pásmu vedení 220kV.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou prováděny zápisy o stavbě osobou oprávněnou.
9. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, příslušné technické normy a technické předpisy.
10. Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány, které spolupůsobily v řízení.
11. Stavební konstrukce, na které je kladen požadavek požární odolnosti, budou provedeny oprávněnou osobou. SDK konstrukce, na které je kladen požadavek požární odolnosti, budou provedeny oprávněnou osobou stanovenou výrobcem zvoleného systému.
12. Požární uzávěry, přístupové komunikace, prostupy rozvodů a instalaci požárně dělícími konstrukcemi budou provedeny dle podm. č. 3, 5 a 6 závazného stanoviska HZS Stř. kraje ze dne 26.6.2015.
13. Instalovaná PBZ, věcné prostředky PO, hlavní uzávěry médií, únikové cesty a únikové východy budou označeny bezpečnostními tabulkami dle ČSN ISO 3864.
14. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškození a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
15. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.

16. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
17. Min. 14 dní před zahájením stavebních prací bude provedena skrývka ornice. Využita bude dle podmínek územního rozhodnutí.
18. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předložen doklad o úhradě odvodů za zábor ZPF.
19. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládku inertního materiálu, rekultivace apod.).
20. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
21. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
22. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně Městskému muzeu v Čelákovících, telefonicky bude upřesněn termín zahájení prací, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby.
23. Každý i náhodný archeologický nález bude okamžitě hlášen Městskému muzeu Čelákovice.
24. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
25. V případě narušení odvodnění systematickou trubní drenáží, způsobeného stavebními pracemi, je nutno potrubí opravit tak, aby systém zůstal plně funkční a aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků.
26. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
27. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
28. Plochy pro zařízení staveniště budou situovány ve vymezeném obvodu staveniště a to po dobu realizace výstavby. Po dokončení bude zařízení staveniště zlikvidováno a dotčená plocha upravena. V případě, že bude zařízení staveniště umístěno na jiném pozemku, podléhá jeho umístění samostatnému projednání v režimu stavebního zákona.
29. Po dokončení stavby požádejte o vydání kolaudačního souhlasu. K řízení bude předložen předávací protokol stavby, zaměření skutečného provedení, revizní zprávy a další doklady, potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, zejména závazná stanoviska dotčených orgánů k trvalému užívání stavby.
30. Jímka na vyvážení bude nepropustná a dostatečně kapacitní. Obsah bude pravidelně likvidován zákonným způsobem.
31. Na hotové stavbě bude oprávněným subjektem přímým měřením akustického tlaku A z provozu transformátorů prokázáno splnění hyg. limitů v chráněném venkovním prostoru stavby. Výsledky budou zaslány KHS Stč. kraje k posouzení před kolaudací objektu.
32. Ke kolaudaci budou doloženy doklady dle podm. 2 a 3 závazného stanoviska KHS Stč. kraje ze dne 10.7.2015 (výrobky pro styk s pitnou vodou, rozbor vody).
33. Podmínkou kolaudace vlastní stavby rozvodny je dokončení a uvedení do trvalého užívání vodohospodářských staveb a stavby příjezdové komunikace.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ČEPS Invest a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, 101 52 Praha 10
Bohemia Arch spol. s r.o., Spořická č.p. 599, 431 01 Spořice

Odůvodnění:

Dne 8.2.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby pod spis.zn. K/4781/2015/SU/Bul č.j. MEUV 13597/2015 STU dne 3.12.2015 s nabytím právní moci dnem 5.1.2016.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 22.4.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

ke stavbě bylo vydáno vyjádření Ministerstva životního prostředí ze dne 3.8.2015, ze kterého vyplývá, že stavba nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na ŽP dle zákona č. 100/2001 Sb.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Šestajovice, Ing. Martin Zikmund

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

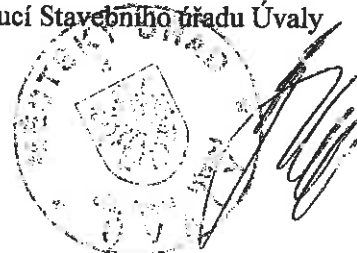
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 15.2.2016.

Obdrží:**účastníci řízení:**

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEPS Invest a.s., IDDS: 8wip4pd

Bohemia Arch spol. s r.o., IDDS: p2curwd

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

Ing. M. Z. [REDACTED]

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Krajský úřad Stč. kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

na vědomí:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Krajské ředitelství policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

ČEPS a.s., IDDS: seccdqd

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

Technické služby obce Šestajovice spol. s r.o., IDDS: ji86jiz

VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Městské muzeum v Čelákovících, IDDS: 6ack5yg

Státní pozemkový úřad, odd. vodohosp. děl, IDDS: z49per3

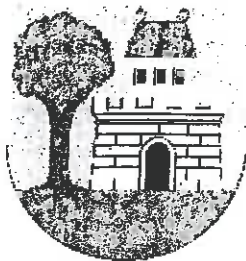
Čepro a.s., IDDS: hk3cdqj

MERO ČR a.s., IDDS: a4we6rx

Net4Gas a.s., IDDS: 8ecyjt9

Radiokomunikace, IDDS: g74ug4f

Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912

Fax: 281 981 696

E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č.ú.čtu: 19-1524-201/0100

GE Capital Bank, a.s. Český Brod

č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600

IČ: 240 931

Úvaly, dne 3.12.2015

SPIS.ZN: K/4781/2015/SU/Bul

Č.j.: MEUV 13597/2015 STU

Vyřizuje: Ing. Bulíčková

ČEZ Distribuce, a. s.

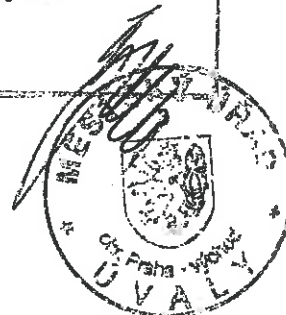
Teplická č.p. 874/8

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:	
15.1.2016	
Vypracováno dne:	Vypracoval:

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.4.2015 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
zast. fy. ČEPS Invest a.s., IČO 24670111, Elektrárnská č.p. 774/2, 101 52 Praha 10,
zast. fy. Bohemia Arch spol. s r.o., IČO 25002279, Spořická č.p. 599, 431 01 Spořice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

TR Jirny - nová TR 110/22 kV - IE-12-6002764

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 345/7 (orná půda), 343/1(orná půda), 342/1(orná půda), 837(orná půda), 702(ostatní plocha), v katastrálním území Šestajovice u Prahy, 1763(ostatní plocha) v katastrálním území Jirny.

Popis stavby:

Stavba nové transformační stanice, jejíž součástí je venkovní rozvodna 110kV, budova společných provozů (BSP), osazena dvě krytá stanoviště transformátorů T 101 a T 102 o výkonu 40 MVA a tlumivek TL 21 a TL 22, vnitřní živice komunikace, dešťová kanalizace pro odvodnění střech nových objektů a zpevněných ploch s odvodněním do vsakovacích objektů na pozemku rozvodny, studna (vystrojení stávajícího vrtu) pro zásobování BSP pitnou a užitkovou vodou, příjezdní komunikace k rozvodně od silnice II.třídy.

SO 001 – Úprava na vedení 110 kV

Do vedení 110 kV V1943 a V1944 bude vložen odbočný stožár

SO 320 – Oplocení venkovní

Nové oplocení výšky 2,50 metru vč. vjezdových vrat a vrátek.

SO 321 – Oplocení provozní

Nové oplocení výšky 2,00 metru vč. 3ks vrat

SO 340 – Vnější osvětlení

Venkovní světlomety pro osvětlení rozvodny, uliční svítidla (18ks) pro osvětlení komunikace

SO 350 – Zemní práce pro kabely VN**SO 353 – Zemní práce pro uzemnění****SO 360 – Kanalizace dešťová**

Kanalizační řad „A“ 108 metrů, „C“ 67 metrů, přípojky 76 metrů. Kanalizace zaústěna do povrchové vsakovací jámky o rozměrech 17,8 x 10,3 x 3,0 metru vč. svahů.

SO 361 – Kanalizace splašková

kanalizační řad 28 metrů do nové žumpy o rozměrech 3,0 x 1,84 metru a hloubce 2,0 metru.

SO 370 – Vodovodní přípojka

Vodovod délky 51,5 metru od stávající studny

SO 511.1 – Stanoviště transformátorů kryté

Dvě krytá betonová stanoviště o rozměru 9,7 x 8,0 metru, výšky 9,8 metru

SO 511.2 – Stanoviště tlumivek kryté

Dvě krytá betonová stanoviště o rozměru 4,6 x 4,9 metru, výšky 7,7 metru

SO 520 – Budova společných provozů

Jednopodlažní částečně podsklepený objekt celkových rozměrů 18,20 x 13,90 metru, výšky 7,3 metru

SO 522.1 – Rozvodna 110 kV

Venkovní rozvodna s jedním systémem přípojníc podélně děleným odpojovači, rozvodna má 5 polí.

SO 527 – Kabelovody

Propojení mezi jednotlivými poli rozvodny, stanovišti a BSP pomocí betonových šachet a kabelovodů. Potrubí obetonované.

SO 680 – Příjezdová komunikace

Napojení na komunikaci č. II/611, povrch komunikace živičný do betonových obrubníků. Šířka komunikace 5,2 metru, délka 290 metrů.

SO 690 – Vnitřní komunikace

Živičná komunikace propojující BSP, stanoviště transformátorů a rozvodnu, o celkové ploše 680 m².

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 345/7 (vlastní stavba), a parc. č. 343/1, 342/1, 837, 702 v katastrálním území Šestajovice u Prahy a parc. č. 1763 v katastrálním území Jirny (stavba příjezdové komunikace).
2. Stavba podléhá projednání v režimu stavebního řízení u obecného stavebního úřadu, s výjimkou staveb vodohospodářských a dopravních.
3. Vodohospodářské stavby podléhají povolení přísl. vodoprávního orgánu. Projektová dokumentace k vodoprávnímu řízení bude zpracována oprávněným projektantem pro vodohospodářské stavby.
4. Dopravní stavby podléhají povolení přísl. silničního správního úřadu. Projektová dokumentace k povolovacímu řízení bude zpracována oprávněným projektantem pro dopravní stavby.
5. Pokud dojde k dohodě mezi Bc. Hubálkem a ČEZ Distribuce a.s. o umístění chráničky do komunikace k TR na jinou inž. síť než el. přípojku k jeho pozemku, bude tato chránička zakreslena do PD ke stavebnímu řízení na stavbu komunikace.
6. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracích, zejména při křížení s případným podzemním vedením. Návrh uspořádání sítí musí být v souladu s ČSN 736005
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, příslušné technické normy a technické předpisy.
9. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
10. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.

11. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytyčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
12. Před zahájením prací bude zajištěn souhlas spol. ČEPS a.s. s činností v ochranném pásmu vedení 220kV.
13. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF se stanovuje odvod podle § 11 odst. 1 zák.č.334/92 Sb. O výši a způsobu splatnosti bude vydáno samostatné rozhodnutí přísl. orgánem ochrany ZPF na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby, které zašle stavebník tomuto orgánu před zahájením stavby.
14. Termín zahájení skrývky ornice o objemu 3616 m³ bude upřesněn ve stavebním povolení. Sejmuté kulturní vrstvy půdy budou využity následovně: část ornice v objemu 1224m³ bude využita na ozelenění pozemku parc.č. 345/7, zbývající část ornice v objemu 2392m³ bude použita pro zlepšení úrodnosti půdy na části půdního bloku dle LPIS č.3001/1 (720-1040) v k.ú. Jirny a Šestajovice u Prahy.
15. O činnosti související se skrývkou ornice a jejím hospodárným využitím musí být veden pracovní deník.
16. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, rekultivace apod.).
17. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
18. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
19. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně Městskému muzeu v Čelákovících, telefonicky bude upřesněn termín zahájení prací, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby.
20. Každý i náhodný archeologický nález bude okamžitě hlášen Městskému muzeu Čelákovice.
21. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
22. V případě narušení odvodnění systematickou trubní drenáží, způsobeného stavebními pracemi, je nutno potrubí opravit tak, aby systém zůstal plně funkční a aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků.
23. Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
24. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
25. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
26. Před zahájením stavby bude provedena vizuelní kontrola stáv. plotové zdi v místě sousedství s plánovanou komunikací za účasti vlastníka této zdi, pí. Karvaiové.
27. Plochy pro zařízení staveniště budou situovány ve vymezeném obvodu staveniště a to po dobu realizace výstavby. Po dokončení bude zařízení staveniště zlikvidováno a dotčená plocha upravena.
28. Před zahájením jednotlivých povolovacích řízení bude projektová dokumentace projednána s dotčenými orgány a dalšími dotčenými organizacemi, a bude vyžádáno jejich stanovisko. Do PD budou zapracovány podmínky z tohoto rozhodnutí.
29. Po dokončení stavby požádejte o vydání kolaudačního souhlasu. K řízení bude předložen předávací protokol stavby, zaměření skutečného provedení, revizní zprávy a další doklady, potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, zejména závazná stanoviska dotčených orgánů k trvalému užívání stavby.
30. Podmínkou kolaudace vlastní stavby rozvodny je dokončení a uvedení do trvalého užívání vodohospodářských staveb a stavby komunikace.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEPS Invest a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, 101 52 Praha 10

Bohemia Arch spol. s r.o., Spořická č.p. 599, 431 01 Spořice

Odůvodnění:

Dne 27.4.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22.9.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (plocha pro technických zařízení) a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Ke stavbě bylo vydáno vyjádření Krajského úřadu Stř. kraje, odboru ŽPaZ ze dne 30.6.2015 a Ministerstva životního prostředí ze dne 3.8.2015, ze kterých vyplývá, že stavba nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na ŽP dle zákona č. 100/2001 Sb.

Povolení k připojení příjezdové komunikace na komunikaci č. II/611 vydal odbor dopravy MěÚ Brandýs n.L.-Stará Boleslav Rozhodnutím č.128 ze dne 20.6.2012 č.j. 150/35030/2012.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Šestajovice, Obec Jirny, Hu..., Bc., RNDr. S..., P..., CSc.,
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, F..., M..., J..., k, Mgr. I...,
L..., Ing. M..., VI..., r B..., B... a K...

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- V rámci ústního jednání uplatnili připomínky účastníci řízení, Bc. Jc..., H..., a B..., K... a. Tyto připomínky byly zohledněny zapracováním do podmínek územního rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

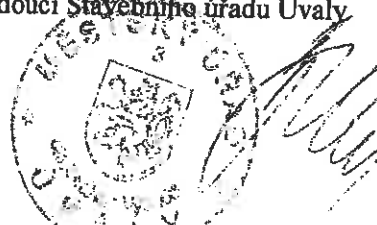
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stř. kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**účastníci řízení dle § 85 odst. 1:**

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ČEPS Invest a.s., IDDS: 8wip4pd
Bohemia Arch spol. s r.o., IDDS: p2curwd
Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2
Obec Jirny, IDDS: 5n5arx2

účastníci řízení dle § 85 odst. 2:**vlastníci dotčených pozemků stavbou komunikace:**

M. H. [redacted]
J. F. [redacted]
RNDr. S. a P. [redacted]
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx

vlastníci sousedních pozemků, dotčení ochranným násmem TR:

H. M. [redacted]
J. E. [redacted]
Ing. M. i Z. [redacted]

vlastníci sousedních pozemků:

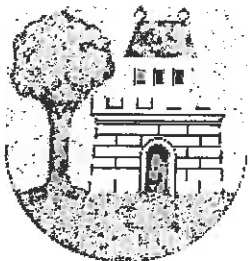
Mgr. L. a L. [redacted]
V. B. [redacted]
B. a K. [redacted]

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy
Krajský úřad Stř. kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

na vědomí:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
Krajské ředitelství policie Stř. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsd9i
ČEPS a.s., IDDS: seccdq
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
Technické služby obce Šestajovice spol. s r.o., IDDS: ji86jiz
VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk
Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
Radiokomunikace, IDDS: g74ug4f
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Městské muzeum v Čelákovících, IDDS: 6ack5yg
Státní pozemkový úřad, odd. vodohosp. děl, IDDS: z49per3
Čepro a.s., IDDS: hk3cdqj
MERO ČR a.s., IDDS: a4we6rx
Net4Gas a.s., IDDS: 8ecyjt9
Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912

Fax: 281 981 696

E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č.ú.čtu: 19-1524-201/0100

GE Capital Bank, a.s. Český Brod

č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600

IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/1569/2016/SU/Bul

Č.j.: MEUV 5480/2016 STU

Vyřizuje: Ing. Bulíčková

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická č.p. 874/8

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:	
2.6.2016	
Vypracoval dne:	Vypracoval:

Úvaly, dne 11.5.2016

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 8.2.2016 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zast. fy. ČEPS Invest a.s., IČO 24670111, Elektrárnská č.p. 774/2, 101 52 Praha 10, zast. fy. Bohemia Arch spol. s r.o., IČO 25002279, Spořická č.p. 599, 431 01 Spořice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

TR Jirny - nová TR 110/22 kV - IE-12-6002764

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 345/7 v katastrálním území Šestajovice u Prahy.

Popis stavby:

SO 511.1 stanoviště transformátorů kryté

Zakrytá stanoviště transformátorů T1021 a T102 o půdorysných rozměrech 9,7 x 8,0 metru, výšky 9,8 metru. Spodní stavbu tvoří ŽB základy, vrchní stavbu ŽB stěny ze tří stran, zastřešení ocelovou sedlovou střechou z příhradových vazníků s krytinou z trapézových plechů. Součástí stavby jsou záchytná a havarijní jímka pro zachyt oleje z transformátorů.

SO 511.2 stanoviště tlumivek kryté

Zakrytá stanoviště tlumivek TL214 a TL22 o půdorysných rozměrech 4,6 x 4,9 metru, výšky 7,7 metru. Spodní stavbu tvoří ŽB základy, vrchní stavbu ŽB stěny ze tří stran, zastřešení ocelovou sedlovou střechou z příhradových vazníků s krytinou z trapézových plechů. Součástí stavby je havarijní jímka pro zachyt oleje z tlumivek.

SO 520 budova společných provozů

Jednopodlažní částečně podsklepený objekt o půdorysných rozměrech 18,2 x 13,9 metru, výšky 7,3 metru. Spodní stavba – ŽB základy, vrchní stavba – zděná, zastřešená sedlovou střechou z dřevěných vazníků s krytinou z bet. tašek.

V přízemí bude dozorovna, rozvodna 22kV, místnost vlastní spotřeby, akumulátorovna, VF místnost, stanoviště transformátorů TVS, sklad hasící techniky, sklad ochranných pomůcek, soc. zařízení a komunikační prostory. V suterénu pod rozvodnou 22kV bude kabelový prostor.

Objekt bude napojen přípojkou vody na studnu v areálu, splaškové vody budou svedeny do nové jámky na vyvážení, dešťové vody do vsakovacích jímek. Vytápění el. přímotop. konvektory, chlazení vnitřními chlad. jednotkami a venkovními kondenzačními jednotkami.

SO 527 kabelovody a kabelové šachty

Kabelovody z obetonovaných korugovaných trubek a kabelové šachty betonové vyztužené ocelovou svařovanou sítí pro zajištění propojení mezi budovou společných provozů, stanovišti transformátorů T101 a T102, a stanovišti tlumivek TL21 a TL22.

SO 690 vnitřní komunikace

Vnitřní komunikace bude napojena na příjezdovou komunikaci (SO680), bude provedena s živičným povrchem, částečně z betonové zámkové dlažby barevně odlišené.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala fy. Bohemia Arch s.r.o., Ing. Zdeněk Mrnka, ČKAIT 0300378; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení jednotlivých SO
 - b) kompletní dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby oznámí stavebník zhotovitele stavby stavebnímu úřadu a zašle jeho oprávnění k provádění staveb tohoto druhu.
6. Před zahájením prací bude zajištěn souhlas spol. ČEPS a.s. s činností v ochranném pásmu vedení 220kV.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou prováděny zápisy o stavbě osobou oprávněnou.
9. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, příslušné technické normy a technické předpisy.
10. Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány, které spolupůsobily v řízení.
11. Stavební konstrukce, na které je kladen požadavek požární odolnosti, budou provedeny oprávněnou osobou. SDK konstrukce, na které je kladen požadavek požární odolnosti, budou provedeny oprávněnou osobou stanovenou výrobcem zvoleného systému.
12. Požární uzávěry, přístupové komunikace, prostupy rozvodů a instalací požárně dělícími konstrukcemi budou provedeny dle podm. č. 3, 5 a 6 závazného stanoviska HZS Stř. kraje ze dne 26.6.2015.
13. Instalovaná PBZ, věcné prostředky PO, hlavní uzávěry médií, únikové cesty a únikové východy budou označeny bezpečnostními tabulkami dle ČSN ISO 3864.
14. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
15. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.

16. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytyčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
17. Min. 14 dní před zahájením stavebních prací bude provedena skrývka ornice. Využita bude dle podmínek územního rozhodnutí.
18. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předložen doklad o úhradě odvodů za zábor ZPF.
19. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládku inertního materiálu, rekultivace apod.).
20. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
21. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
22. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně Městskému muzeu v Čelákovících, telefonicky bude upřesněn termín zahájení prací, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby.
23. Každý i náhodný archeologický nálezný bude okamžitě hlášen Městskému muzeu Čelákovice.
24. K řízení o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
25. V případě narušení odvodnění systematickou trubní drenáží, způsobeného stavebními pracemi, je nutno potrubí opravit tak, aby systém zůstal plně funkční a aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků.
26. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
27. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
28. Plochy pro zařízení staveniště budou situovány ve vymezeném obvodu staveniště a to po dobu realizace výstavby. Po dokončení bude zařízení staveniště zlikvidováno a dotčená plocha upravena. V případě, že bude zařízení staveniště umístěno na jiném pozemku, podléhá jeho umístění samostatnému projednání v režimu stavebního zákona.
29. Po dokončení stavby požádejte o vydání kolaudačního souhlasu. K řízení bude předložen předávací protokol stavby, zaměření skutečného provedení, revizní zprávy a další doklady, potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, zejména závazná stanoviska dotčených orgánů k trvalému užívání stavby.
30. Jímka na vyvážení bude nepropustná a dostatečně kapacitní. Obsah bude pravidelně likvidován zákonným způsobem.
31. Na hotové stavbě bude oprávněným subjektem přímým měřením akustického tlaku A z provozu transformátorů prokázáno splnění hyg. limitů v chráněném venkovním prostoru stavby. Výsledky budou zaslány KHS Stč. kraje k posouzení před kolaudací objektu.
32. Ke kolaudaci budou doloženy doklady dle podm. 2 a 3 závazného stanoviska KHS Stč. kraje ze dne 10.7.2015 (výrobky pro styk s pitnou vodou, rozbor vody).
33. Podmínkou kolaudace vlastní stavby rozvodny je dokončení a uvedení do trvalého užívání vodohospodářských staveb a stavby příjezdové komunikace.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ČEPS Invest a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, 101 52 Praha 10
Bohemia Arch spol. s r.o., Spořická č.p. 599, 431 01 Spořice

Odůvodnění:

Dne 8.2.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby pod spis.zn. K/4781/2015/SU/Bul č.j. MEUV 13597/2015 STU dne 3.12.2015 s nabytím právní moci dnem 5.1.2016.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 22.4.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

ke stavbě bylo vydáno vyjádření Ministerstva životního prostředí ze dne 3.8.2015, ze kterého vyplývá, že stavba nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na ŽP dle zákona č. 100/2001 Sb.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Šestajovice, Ing. Martin Zikmund

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stř. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 15.2.2016.

Obdrží:**účastníci řízení:**

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEPS Invest a.s., IDDS: 8wip4pd

Bohemia Arch spol. s r.o., IDDS: p2curwd

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

Ing. M. a Z.

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Krajský úřad Stř. kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

na vědomí:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Krajské ředitelství policie Stř. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

ČEPS a.s., IDDS: seccdqd

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

Technické služby obce Šestajovice spol. s r.o., IDDS: ji86jiz

VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Městské muzeum v Čelákovících, IDDS: 6ack5yg

Státní pozemkový úřad, odd. vodohosp. děl, IDDS: z49per3

Čepro a.s., IDDS: hk3cdqj

MERO ČR a.s., IDDS: a4we6rx

Net4Gas a.s., IDDS: 8ecyjt9

Radiokomunikace, IDDS: g74ug4f

Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2