



MEUVP003L67H

10 SU 1101-1

33.

SEK	14616/4
Došlo dne	13. 11. 2017
<i>[Signature]</i>	

Městský úřad Úvaly, stavební úřad
Riegerova 897, 250 82 Úvaly
(dále jen povinný subjekt)

Věc:

Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím (dále jen InfZ)

Žadatel žádá o poskytnutí níže uvedených informací dle § 3 odst. 3) InfZ:

Všechna rozhodnutí o umístění stavby kanalizace v obci Horoušánky, která vydal oslovený povinný subjekt od roku 1994 až do roku 2011.

V Úvalech dne 10.11.2017

Ing. Va *[Redacted]* Mi *[Redacted]*



Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
tajemník

03.
MEUVPO03L0NF



MEUVPO03L0NF

Vážený pan
Ing. V. M.

Váš dopis ze dne: 13.11.2017
Naše značka: MEUV-1534/2017
Vyřizuje: Šimánová
monika.simanova@mestouvaly.cz
Tel: +420 281 091 526
Mobil: 724 584 217
Úvaly 6.12.2017

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad obdržel dne 13.11.2017 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů týkající se poskytnutí všech rozhodnutí o umístění stavby kanalizace v obci Horoušánky, která vydal oslovený povinný subjekt od roku 1994 až do roku 2011. Vám sdělujeme, že příslušné kopii vydaných rozhodnutí zasíláme v příloze.

S pozdravem

Jana Tesařová
Tajemník

MĚSTSKÝ ÚŘAD

Město Úvaly, Pražská 276,
www.mestouvaly.cz
telefon: 281 981 401 - podat
fax: 281 981 696
e-mail: sekretariat@mestouv
datová schránka: pa3bvse

Zásilka
uložena dne

28 - 11 - 2017

Otisk denního razítka
a podpis vydávajícího pracovníka

Radana Boberová

Odesílatel:

MĚSTSKÝ ÚŘAD

MEUV č.j.: 15229/2017/PER

DODEJKA

Vážený pan

Ing. V. M.

- 1 - 12 - 2017... podpis



STAVEBNÍ ÚŘAD MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY

PSČ 250 82 - okres Praha - východ - telefon 997 14 01, 997 15 39, 997 16 71, 997 19 12
fax 997 16 96

č.j. K/4954/98/99/SU/Klou
Vyřizuje: Ing. Kloudová

Úvaly dne 7. 5. 1999

P.T. Obec Horoušany
Horoušany 5
250 82 Úvaly

P.T. Ing. L. [redacted]

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 10. 6. 1999

Městský úřad Úvaly

ROZHODNUTÍ

Dne 26.10.1998 podala a dne 10.3.1999 naposled doplnila Obec Horoušany, zast. firmou PRISVICH, Antala Staška 32/1292 v Praze 4 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

" Kanalizace a ČOV obce Horoušany "

v k.ú. Horoušany.

M. 16 UR22

Stavební úřad Úvaly MěÚ Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zák. č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zák. č. 103/90 Sb., č. 262/92 Sb., č. 43/94 Sb., č. 19/97 Sb. a č. 83/98 Sb. posoudil návrh podle § 37 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení v y d á v á podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhl. č. 132/98 Sb.

rozhodnutí o umístění stavby

" Kanalizace a ČOV obce Horoušany " v k.ú. Horoušany.

Popis stavby:

Účelem stavby ČOV a splaškové kanalizace je odvedení splaškových vod z území obcí Horoušany a Horoušánky a výhledové připojení lokality Za Humny (lokální ČOV ve výstavbě) a obytné zástavby části k.ú. Úvaly, přiléhající k Horoušánkám (lokální malokapacitní ČOV DCB 16/2).

Vlastní stavba ČOV je umístěna na pozemcích parc. č. 125 a 126. ČOV tvoří budova skládající se z dvou dilatačních celků, ve které se předpokládá situování veškerých objektů mechanického a biologického čištění vč. nádrží pro uskladnění kalu a zázemí pro obsluhu.

Uvnitř oploceného areálu ČOV jsou navrženy zpevněné plochy a příjezd ke vstupům do budovy ČOV.

Pro zásobování stavby el. energií je třeba vybudovat novou přípojku, napojenou v stáv. TS poblíž objektu Zemědělského družstva.

Přístupová cesta (na parc. č. 125, 126, 123 a 127/1) k ČOV bude napojena ze státní silnice II/101.

Splašková kanalizace bude vedena převážně ve veřejných komunikacích a zelených pásích podél nich. Celková délka je 5 050 m, z toho kmenová stoka 2 210 m, uliční stoka v Horoušanech 1 700 m a v Horoušánkách 1 400 m.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba splaškové kanalizace bude umístěna dle ověřeného situačního výkresu. Stavba ČOV bude umístěna na pozemcích parc. č. 125 a 126.
2. Pro příjezd na staveniště stavby ČOV, a též jako příjezdová komunikace pro obsluhu ČOV, bude sloužit nová účelová komunikace (na parc. č. 125, 126, 123 a 127/1), napojená na státní silnici II/101.
3. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracech, zejména při křížení s případným podzemním vedením.
4. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí (dálkové, sdělovací, telekomunikační, elektrovedné kabely, optické kabely, vodovod, stáv. dešťová kanalizace), vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí.
5. Stavbou nesmí být poškozena stávající podzemní telekomunikační zařízení. Do dalšího stupně proj. dokumentace bude toto zařízení zakresleno a součástí technické zprávy bude návrh opatření pro zajištění neporušení těchto sítí v průběhu stavby. V případě poškození je třeba provést opravu, kterou hradí investor stavby.
6. Trasa kanalizace, přípojky a šachty musí být umístěny mimo PTZ SPT Telecom a.s. a pásmo vyhrazené pro pokládku sděl. kabelů. Další stupeň PD bude konzultován s TO Říčany a RMS (Rozvoj metropolitní sítě - konzultace Spojstav, tel. 769 504).
7. Při provádění stavby musí být respektována stávající elektro-rozvodná zařízení vč. ochranných pásem dle zákona č. 222/94 Sb. Při souběhu, příp. křížení stavby s kabely STE a.s. budou respektovány přísl. platné normy a předpisy, především ČSN 736005 o prostorové úpravě vedení technického vybavení. Při výkopových pracech nesmí dojít k narušení stáv. kabelových tras. U venkovního vedení nesmí být porušena stabilita podpěrných bodů a uložení uzemnění. Odstranění příp. poruch při provádění stavby musí zajistit a hradit investor akce.

8. Práce pod venkovním vedením nesmí provádět mechanizmy vyšší než 3 m (vč. výsuvných částí). Skládka materiálu nebo výkopku nesmí být umístěna pod venkovním el. vedením.
9. ČOV bude napojena ze stáv. distribučního rozvodu 0,4 kV. Technicko obchodní podmínky budou určeny na základě žádosti o připojení.
10. Připojení účelové komunikace na st. silnici II/101 povolí silniční správní orgán na základě žádosti doložené jednoduchou dokumentací, souhlasem SÚS Říčany a Policie ČR DI Praha - východ.
11. Před vydáním vodohosp. povolení je nutno požádat o vydání povolení zvl. užívání komunikací ve smyslu ust. § 25 odst. 4 písm. d) zák. č. 13/97 Sb. a § 40 vyhl. č. 104/97 Sb. Podmínkou bude obnova živičného krytu příslušné poloviny vozovky.
12. V případě nutnosti uzavření st. silnice je nutno s 30-denním předstihem požádat o povolení omezení obecného užívání silnice a doložit žádost doklady podle ust. § 39 odst. 2 citované prováděcí vyhlášky.
13. Před realizací stavby bude návrh dopravních opatření předložen k odsouhlasení Dopravnímu inspektorátu Praha-východ.
14. V rámci stavby nesmí být výkopovou zeminou, převáženou ze staveniště na určené překladiště, znečišťovány veřejné komunikace. Dále musí být umožněn průjezd požárních vozidel.
15. Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF o celkové výměře 0,165 ha byl udělen dne 15.3.1999 pod č.j. 710/99/Prok. Skrytá ornice bude uložen na části volného pozemku pro ČOV, a po dokončení stavby bude použita pro konečné terénní úpravy na pozemku u stavby ČOV. Ornice z plochy účelové komunikace bude použita při rekultivaci dolu Kamenná Panna. Ornice skrytá při výstavbě sítí bude deponována zvlášť a po zasypání výkopu vrácena zpět.
16. Odvody za zábor zemědělské půdy zemědělskému půdnímu fondu nebudou ve smyslu § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF, předepisovány, neboť investor je pro tuto stavbu od odvodů osvobozen.
17. Další stupeň projektové dokumentace bude předložen k odsouhlasení správci Jirenského potoka, tj. Povodí Labe Hradec Králové a.s., po projednání s pracovištěm Povodí v Kostomlatech n.L. Projekt bude obsahovat řešení souběhu a křížení toku, výustní objekt a terénní úpravy mezi ČOV a tokem.
18. Celá splašková soustava musí být nepropustná. Současně je nutno vyřešit neškodnou likvidaci dešťových vod z celého zájmového území.
19. Stavba ČOV a účelové komunikace se nachází na odvodňovaném území ve správě SMS. V případě porušení drenáže stavbou je nutno ji znovu napojit tak, aby nedocházelo k zamokřování pozemků.
20. Další stupeň PD bude vodoprávně projednán s ref. Životního

prostředí Oků Praha-východ. Zvolený typ ČOV musí zaručit kvalitu vypouštěných odpad. vod podle vl. nařízení č. 171/92.

21. Při provádění stavby budou respektovány zájmy chráněné zákonem č. 114/92 Sb., o ochraně přírody. Zemními pracemi nebudou narušeny kořenové systémy dřevin, tzn. výkopy budou vedeny tak, aby bližší hrana výkopu byla vzdálena min. 2,5 m od paty stromu. V případě střetu s kořeny o průměru nad 5 cm je výkop nutno provést ručně.
22. Bude-li trasa vedena v blízkosti lesního pozemku, je nutno požádat ref. ŽP o udělení souhlasu s návrhem územního rozhodnutí k umístění stavby do 50 m od okraje lesního pozemku.
23. Biokoridor Horoušanského a Jirenského potoka nesmí být stavebními pracemi dotčen. Bližší podmínky stanoví ref. ŽP Oků P-v.
24. Přebytečná výkopová zemina a ostatní stavební odpady budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního odpadu, skládka TKO, rekultivace a pod.)
25. Další stupeň PD bude předložen včetně řešení souběhu a křížení VaK Mladá Boleslav, a.s.
26. Kmenová stoka kříží VVTL plynovody 2x 900 mm a 1x 1000 mm, DK a DOK TG ve správě s.p. Transgas. Další stupeň PD bude zpracován podle zák. č. 222/94 Sb. a ČSN 38 6410, a odsouhlasen odborem provozu a údržby TG.
27. Křížení s ropovodem Družba DN 500 (včetně DOK) a.s. MERO ČR bude provedeno pod úhlem větším než 60, vzdálenost mezi oběma povrchy bude min. 50 cm a zemní práce do 3m od povrchu ropovodu je nutno provádět ručně. Zhotovitel po ukončení prací odevzdá zákres skut. provedení s geodetickým zaměřením na disketě provozně-tech. úseku MERO ČR.
28. Termín zahájení stavby a zemních prací bude oznámen Městskému muzeu v Čelákovicích. Jakýkoliv náhodný archeologický nález, zjištěný při výkopových pracech, je nutno okamžitě ohlásit této instituci. V rámci stavby bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu, který je jeho součástí. Archeologický výzkum dle zákona č. 242/92 Sb. hradí investor, který na něj uzavře hospodářskou smlouvu nebo jej objedná u Městského muzea Čelákovice.
29. Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo vyjádření Městského muzea Čelákovice o splnění daných podmínek.
30. Po dokončení stavby splaškové kanalizace budou dotčené pozemky uvedeny do původního, resp. obdobného stavu.
31. Před zahájením řízení o povolení staveb bude PD projednána s dotčenými orgány státní správy a bude vyžádáno jejich stanovisko. Do projektové dokumentace budou zapracovány podmínky z tohoto rozhodnutí.
32. Ke stavebnímu řízení budou předloženy smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene práva vedení a údržby řadu uzavřené mezi investorem a vlastníky pozemků.

Námítky účastníka řízení nebyly vzneseny.

Požadavky fy ATLAS s.r.o. na propojení řadu na poz. parc.č. 519/8 a vlastníků dotčených pozemků pí. Jelínkové, p. Novotného, a p. Smejtky na vesměs drobné úpravy trasy budou projednány v dalším stupni PD.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

O d ů v o d n ě n í :

Navrhovatel, Obec Horoušany, podala dne 26.10.1998 návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby "Kanalizace a ČOV obce Horoušany" v k.ú. Horoušany.

Návrh byl doložen projektovou dokumentací v trojím vyhotovením, situačním výkresem se zakreslením umístění stavby a stanovisky dotčených orgánů státní správy.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vydal odbor životního prostředí MěÚ Úvaly dne 15.3.1999 pod č.j. 710/99/Prok.

Oznámení o zahájení územního řízení ze dne 24.3.1999 bylo zasláno dotčeným orgánům státní správy a účastníkům řízení oznámeno veřejnou vyhláškou. Zároveň byl stanoven termín ústního jednání, spojeného s místním šetřením, na 29.4.1999 na OÚ Horoušany. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce OÚ Horoušany po předepsanou dobu.

Po oznámení o zahájení řízení nebyla do termínu ústního jednání vznesena žádná námítka ani připomínka proti uvedené stavbě. O výsledku ústního jednání ze dne 29.4.1999 byl sepsán protokol.

Stavební úřad měl k dispozici vyjádření a stanoviska těchto dotčených orgánů státní správy:

- OHS Praha-východ ze dne 7.10.1998
- OkÚ Praha-východ, okresní požární rada, ze dne 24.9.1998
- IBP pro St.č. kraj ze dne 5.10.1998
- OkÚ Praha-východ, ref. životního prostředí, ze dne 22.10.1998
- OkÚ Praha-východ, ref. regionálního rozvoje ze dne 20.10.1998
- OkÚ Praha-východ, ref. dopravy a siln. hosp., ze dne 24.9.1998
- Správa a údržba silnic Říčany ze dne 1.10.1998
- Policie ČR, DI Praha-východ ze dne 21.10.1998
- SPT Telecom ze dne 26.10.1998
- SPT Telecom TO Mladá Boleslav ze dne 3.11.1998
- SPT Telecom Praha, provoz přen. techniky, ze dne 23.9.1998
- MěVUSS Praha ze dne 21.10.1998
- VaK Mladá Boleslav ze dne 6.11.1998
- STP a.s., závod Mladá Boleslav ze dne 20.10.1998
- STE OBS Brandýs ze dne 2.9.1998
- MV ČR ze dne 21.9.1998
- Transgas o.z. ze dne 6.10.1998

- MERO ČR a.s. ze dne 21.10.1998
- České produktovody a.s. ze dne 22.9.1998
- Povodí Labe Hradec Králové a.s. ze dne 12.10.1998
- SMS Praha ze dne 19.10.1998
- Městské muzeum v Čelákovících ze dne 11.10.1998

Po oznámení o zahájení řízení a při ústním jednání se k návrhu znovu vyjádřily tyto dotčené orgány státní správy:

- Čepro a.s. dne 2.4.1999
- MERO ČR dne 26.3.1999.
- Transgas o.z. dne 29.4.1999
- VÚ 7509 dne 29.4.1999
- STE HS Praha 30.4.1999

Stanoviska dotčených orgánů státní správy nejsou záporná ani protichůdná, byla v řízení zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, stanoveným vyhláškou č.137/98 Sb.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne doručení k referátu regionálního rozvoje Oků Praha - východ podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Za toto rozhodnutí se dle zákona č. 368/92 Sb., ve znění zákona č.85/94 Sb., vyměřuje správní poplatek ve výši 1 000 Kč.

Stavební úřad Úvaly:
Ing. Magda Kloudová

Příloha: ověřený situační výkres

Poplatek zaplacen dne:

Vyzvednuto dne:

Tato vyhláška musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyhlášky

Obdržel:

dotčené orgány státní správy:

- ✓ OHS Praha-východ, Bětlémská 7, Praha 1
- ✓ Oků P-v, OPR, Biskupská 7, Praha 1
- ✓ IBP pro Stř. kraj, Průhonická 2123, Praha 10
- ✓ Oků P-v, ref. regionálního rozvoje
- ✓ ref. dopravy
- ✓ ref. Životního prostředí
- ✓ finanční referát



STAVEBNÍ ÚŘAD

Měú Úvaly

PSC 250 82 okr. Praha-východ Telefon: 02-9971 401, 9971 671, 9971 912 FAX 02-9971 696

E-mail: meuvaly@mbox.vol.cz

Č.j. K/6417/00/01/SU/Klou

Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly dne 8. 6. 2001

P.T. Obec Horoušany

Horoušany 5

250 82 Úvaly



P.T. Ing. Ladislav Vich

PRISVICH

Antala Staška 32/1292

Praha 4

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 10. 6. 2001

ROZHODNUTÍ



Stavební úřad Úvaly jako stavební úřad příslušný podle § 117 zák. č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů - úplné znění vyhlášeno pod č. 197/98 Sb. (dále jen "stavební zákon"), na návrh Obce Horoušany, zastoupené fy Ing. Ladislav Vich - PRISVICH, Antala Staška 32/1292, Praha 4, nahrazuje v souladu s ustanovením § 41 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby "Kanalizace a ČOV obce Horoušany" č.j. K/4954/98/99/SU/Klou ze dne 7.5.1999, které nabylo právní moci dnem 10.6.1999 tímto

rozhodnutím o umístění stavby

"Vesnický mikroregion Horoušany, kanalizace a centrální ČOV" na pozemcích v k.ú. Horoušany.

Popis změny:

Stavba ČOV (původně povolené umístění na p.p.č. 125 a 126) bude umístěna na pozemcích parc. č. 20/2 a č. 20/1, k.ú. Horoušany, příjezdová komunikace k ČOV bude vedena po p.p.č. 590/3, 23/1, 20/1 a 20/2, k.ú. Horoušany. Příjezdová komunikace k ČOV bude napojena přes MK na p.p.č. 590/3 na st. silnici č. III/10163.

Změnou umístění ČOV dojde zároveň ke zkrácení kmenové stoky "A" oproti původnímu návrhu, a to o cca 300 metrů. Původní trasy stokové sítě v obcích Horoušany a Horoušánky, vč. sběrače, propojujícího tyto obce, se nemění.

Pro umístění stavby a zpracování projektové dokumentace se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba splaškové kanalizace bude umístěna dle ověřeného situačního výkresu. Stavba ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 20/2, k.ú. Horoušany.

2. Pro příjezd na staveniště stavby ČOV, a též jako příjezdová komunikace pro obsluhu ČOV, bude sloužit nová účelová komunikace (na parc. č. 590/3, 23/1, 20/1 a 20/2), napojená na státní silnici č. III/10163.
3. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracích, zejména při křížení s případným podzemním vedením.
4. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí (dálkové, sdělovací, telekomunikační, elektrovedné kabely, optické kabely, vodovod, stáv. dešťová kanalizace), vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí.
5. Stavbou nesmí být poškozena stávající podzemní telekomunikační zařízení. Do dalšího stupně proj. dokumentace bude toto zařízení zakresleno a součástí technické zprávy bude návrh opatření pro zajištění neporušení těchto sítí v průběhu stavby. V případě poškození je třeba provést opravu, kterou hradí investor stavby.
6. Trasa kanalizace, přípojky a šachty musí být umístěny mimo PTZ SPT Telecom a.s. a pásmo vyhrazené pro pokládku sděl. kabelů. Další stupeň PD bude konzultován s TO Říčany a RMS (Rozvoj metropolitní sítě).
7. Při provádění stavby musí být respektována stávající elektro-rozvodná zařízení vč. ochranných pásem dle zákona č. 222/94 Sb. Při souběhu, příp. křížení stavby s kabely STE a.s. budou respektovány přísl. platné normy a předpisy, především ČSN 736005 o prostorové úpravě vedení technického vybavení. Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení stáv. kabelových tras. U venkovního vedení nesmí být porušena stabilita podpěrných bodů a uložení uzemnění. Odstranění příp. poruch při provádění stavby musí zajistit a hradit investor akce.
8. Práce pod venkovním vedením nesmí provádět mechanismy vyšší než 3 m (vč. výsuvných částí). Skládka materiálu nebo výkopku nesmí být umístěna pod venkovním el. vedením.
9. ČOV bude napojena ze stáv. distribučního rozvodu 0,4 kV. Technicko obchodní podmínky budou určeny na základě žádosti o připojení.
10. Připojení účelové komunikace na st. silnici III/10163 povolí silniční správní orgán na základě žádosti doložené jednoduchou dokumentací, souhlasem SÚS Říčany a Policie ČR DI Praha - východ.
11. Před vydáním vodohosp. povolení je nutno požádat o vydání povolení zvl. užívání komunikací ve smyslu ust. § 25 odst. 4 písm. d) zák. č. 13/97 Sb. a § 40 vyhl. č. 104/97 Sb. Podmínkou bude obnova živičného krytu příslušné poloviny vozovky.
12. V případě nutnosti uzavření st. silnice je nutno s 30-denním předstihem požádat o povolení omezení obecného užívání silnice a doložit žádost doklady podle ust. § 39 odst. 2 citované prováděcí vyhlášky.

13. Před realizací stavby bude návrh dopravních opatření předložen k odsouhlasení Dopravnímu inspektorátu Praha-východ.
14. Křížení komunikace bude provedeno protlakem v souladu s ust. § 50 vyhl. č. 104/97 Sb. za dodržení prostorového uspořádání sítí technického vybavení. Souběžné vedení ve st. silnici nutno uložit mimo silniční pozemek. Pokud by vedení mimo silniční pozemek znamenalo neúměrné fin. náklady, může silniční správní úřad povolit umístění vedení do silničního pomocního pozemku jako zvl. užívání silnice na základě žádosti investora a dohody s SÚS Říčany.
15. V rámci stavby nesmí být výkopovou zeminou, převáženou ze staveniště na určené překladiště, znečišťovány veřejné komunikace. Dále musí být umožněn průjezd požárních vozidel.
16. Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF o celkové výměře 0,2453 ha byl udělen dne 10.11.2000 pod č.j. 2767/00/Prok. Skrytá ornice bude uložena na části volného pozemku pro ČOV, a po dokončení stavby bude použita pro konečné terénní úpravy na pozemku u stavby ČOV. Zbývá ornice bude použita při rekultivaci dolu Kamenná Panna. Ornice skrytá při výstavbě sítí bude deponována zvlášť a po zasypání výkopu vrácena zpět.
17. Odvody za zábor zemědělské půdy zemědělskému půdnímu fondu nebudou ve smyslu § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF, předepisovány, neboť investor je pro tuto stavbu od odvodů osvobozen.
18. Na základě kolaudačního rozhodnutí budou dle § 10 odst. 3 zákona č. 334/92 Sb. katastrálním úřadem části pozemků parc. č. 20/1, 20/2 a 23/1 vyřazena z evidence zemědělské půdy.
19. Další stupeň projektové dokumentace bude předložen k odsouhlasení správci Jirenského potoka, tj. Povodí Labe Hradec Králové a.s., po projednání s pracovištěm Povodí v Kostomlatech n.L. Projekt bude obsahovat řešení souběhu a křížení toku, výustní objekt a terénní úpravy mezi ČOV a tokem.
20. Celá splašková soustava musí být nepropustná. Současně je nutno vyřešit neškodnou likvidaci dešťových vod z celého zájmového území.
21. Stavba ČOV se částečně nachází na odvodňovaném území ve správě ZVHS. V případě porušení drenáže stavbou je nutno ji znovu napojit tak, aby nedocházelo k zamokřování pozemků.
22. Další stupeň PD bude vodoprávně projednán s ref. Životního prostředí OkÚ Praha-východ. Zvolený typ ČOV musí zaručit kvalitu vypouštěných odpad. vod podle vl. nařízení č. 171/92. PD bude zpracována projektantem oprávněným k projektování vodohospodářských staveb.
23. Při provádění stavby budou respektovány zájmy chráněné zákonem č. 114/92 Sb., o ochraně přírody. Zemními pracemi nebudou narušeny kořenové systémy dřevin, tzn. výkopy budou vedeny tak, aby bližší hrana výkopu byla vzdálena min. 2,5 m od paty stromu. V případě střetu s kořeny o průměru nad 5 cm je výkop nutno provést ručně.

24. Vypouštění předčištěných splaškových vod z ČOV bude projednáno se správcem Jirenského potoka (povodí Labe a.s. Hradec Králové). Na výstupu z ČOV bude instalováno měřicí zařízení.
25. Bude respektována stáv. vodovodní síť. Při křížení či souběhu vedení s melioračním zařízením, vodovodem, vodním tokem, nebo při procházení PHO vodního zdroje bude toto projednáno se správcí a budou dodrženy ČSN 736969 a ČSN 736822.
26. Přejechod či souběh s vodním tokem nebo práce v blízkosti rybníka budou před stav. řízením projednány s RŽP Okú Praha - východ dle § 13 zák.č. 138/73 Sb., o vodách.
27. Přebytečná výkopová zemina a ostatní stavební odpady budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního odpadu, skládka TKO, rekultivace a pod.). V průběhu stavby i při vlastním provozu ČOV bude vedena evidence odpadů dle zák.č. 125/97 Sn., o odpadech, a vyhl.č. 338/97 Sb., tak, aby byla včetně dokladů kdykoli přístupná kontrolním orgánům.
28. Stabilizovaný kal z ČOV bude zneškodňován v souladu se zák. č.125/97 Sb. a souvisejícími předpisy. Pokud vyhoví přísl. předpisům, může být použit jako hnojivo nebo kompostován.
29. Další stupeň PD bude doplněn dle požadavků ČIŽP OI Praha, odd. ochrany vod.
30. Další stupeň PD bude předložen včetně řešení souběhu a křížení VaK Mladá Boleslav, a.s.
31. Kmenová stoka kříží VVTL plynovody 2x 900 mm a 1x 1000 mm, DK a DOK TG ve správě s.p. Transgas. Další stupeň PD bude zpracován podle zák. č. 222/94 Sb. a ČSN 38 6410, a odsouhlasen odborem provozu a údržby TG.
32. Křížení s ropovodem Družba DN 500 (včetně DOK) a.s. MERO ČR bude provedeno pod úhlem větším než 60, vzdálenost mezi oběma povrchy bude min. 50 cm a zemní práce do 3m od povrchu ropovodu je nutno provádět ručně. Zhotovitel po ukončení prací odevzdá zákres skut. provedení s geodetickým zaměřením na disketě provozně-tech. úseku MERO ČR.
33. Termín zahájení stavby a zemních prací bude oznámen Městskému muzeu v Čelákovících. Jakýkoliv náhodný archeologický nález, zjištěný při výkopových pracích, je nutno okamžitě ohlásit této instituci. V rámci stavby bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu, který je jeho součástí. Archeologický výzkum dle zákona č. 242/92 Sb. hradí investor, který na něj uzavře hospodářskou smlouvu nebo jej objedná u Městského muzea Čelákovice.
34. Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo vyjádření Městského muzea Čelákovice o splnění daných podmínek.
35. Po dokončení stavby splaškové kanalizace budou dotčené pozemky uvedeny do původního, resp. obdobného stavu.

36. Před zahájením řízení o povolení staveb bude PD projednána s dotčenými orgány státní správy a bude vyžádáno jejich stanovisko. Do projektové dokumentace budou zapracovány podmínky z tohoto rozhodnutí.

37. Ke stavebnímu řízení budou předloženy smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene práva vedení a údržby řadu uzavřené mezi investorem a vlastníky pozemků.

38. Koncová šachta na stoce "A" u Šámalovy ulice, sloužící napojení zástavby rod. domů "U Horoušánek", bude mít kótu dna 226,60 m.n.m. dle požadavku Města Úvaly.

Námítky účastníka řízení nebyly vzneseny.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Toto rozhodnutí také pozbude platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

O d ů v o d n ě n í

Stavební úřad Úvaly vydal na návrh Obce Horoušany, zastoupené fy Ing. Ladislav Vich - PRISVICH, Antala Staška 32/1292, Praha 4, dne 7.5.1999 pod č.j. K/4954/98/99/SU/Klou rozhodnutí o umístění stavby "Kanalizace a ČOV obce Horoušany". Rozhodnutí nabylo právní moci dnem 10.6.1999.

Navrhovatel, Obec Horoušany, zastoupená fy Ing. Ladislav Vich - PRISVICH, Antala Staška 32/1292, Praha 4, podal dne 18.12.2000 návrh na vydání změny tohoto rozhodnutí o umístění stavby, pod názvem "Vesnický mikroregion Horoušany, kanalizace a centrální ČOV".

Změna původní stavby spočívá ve změně umístění stavby ČOV, původně povolené umístění na p.p.č. 125 a 126 se mění na umístění na poz. parc. č. 20/2 a č. 20/1, k.ú. Horoušany. Příjezdová komunikace k ČOV bude vedena po p.p.č. 590/3, 23/1, 20/1 a 20/2, k.ú. Horoušany.

Změnou umístění ČOV dojde zároveň ke zkrácení kmenové stoky "A" oproti původnímu návrhu, a to o cca 300 metrů. Původní trasy stokové sítě v obcích Horoušany a Horoušánky, vč. sběrače, propojujícího tyto obce, se nemění.

Zahájení územního řízení o změně rozhodnutí o umístění stavby oznámil stavební úřad dotčeným orgánům státní správy, dotčeným organizacím a účastníkům řízení. Zároveň byl stanoven termín ústního jednání, spojeného s místním šetřením, na den 2.2.2001 na OÚ Horoušany.

Po oznámení o zahájení řízení nebyla do termínu ústního jednání vznesena žádná námítka ani připomínka proti uvedené stavbě. O výsledku ústního jednání ze dne 2.2.2001 byl sepsán protokol.

V rámci ústního jednání byl vlastník pozemku, dotčeného novým umístěním stavby ČOV, seznámen s touto změnou, a bylo vyhověno jeho požadavku nevedení obslužné příjezdové komunikace po západní straně pozemku novým situačním plánem a změnou umístění této komunikace na severní část pozemku.

Zároveň bylo v rámci ústního jednání konstatováno, že bude nutno obeslat nové účastníky řízení, dědice po zemřelé účastnici řízení (vlastníky pozemku, sousedícího se stavbou ČOV), k seznámení se zahájeným řízením. Tito dědici ve stanovené lhůtě proti navržené změně nevznegli žádnou námitku ani připomínku.

Stavební úřad měl k dispozici vyjádření a stanoviska těchto dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací:

- OHS Praha-východ ze dne 17.3.2000
- HZS Stč. kraje, ÚO Praha-východ, ze dne 21.3.2000
- IBP pro Stč. kraj ze dne 29.3.2000
- OkÚ Praha-východ, ref. životního prostředí, ze dne 3.4.2000 a 2.5.2000
- OkÚ Praha-východ, ref. regionálního rozvoje ze dne 22.3.2000
- OkÚ Praha-východ, ref. dopravy a siln. hosp., ze dne 20.3.2000
- Správa a údržba silnic Říčany ze dne 29.3.2000
- Policie ČR, DI Praha-východ ze dne 21.3.2000
- SPT Telecom ze dne 26.10.1998
- SPT Telecom Praha, provoz přen. techniky, ze dne 27.3.2000
- VUSS Praha ze dne 27.3.2000
- VaK Mladá Boleslav ze dne 2.5.2000 a 5.2.2001
- STE a.s. ze dne 21.3.2000
- STE a.s.OBS Brandýs ze dne 22.3.2000
- Transgas o.z. ze dne 29.3.2000
- MERO ČR a.s. ze dne 4.4.2000
- České produktovody a.s. ze dne 26.4.2000
- Povodí Labe Hradec Králové a.s. ze dne 22.3.2000
- SMS Praha ze dne 29.3.2000
- Městské muzeum v Čelákovících ze dne 6.4.2000
- MěÚ Úvaly ze dne 17.4.2000 a 18.1.2001

a dále rozhodnutí RŽP OkÚ Praha-východ ze dne 5.6.2000 o udělení souhlasu se zásahem do VKP - podmínky tohoto rozhodnutí jsou nabytím právní moci závazné

a dále rozhodnutí RŽP OkÚ Praha-východ ze dne 12.7.2000 o udělení souhlasu s umístěním stavby na lesním pozemku - podmínky tohoto rozhodnutí jsou nabytím právní moci závazné

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vydal odbor životního prostředí MěÚ Úvaly dne 10.11.2000 pod č.j. 3767/00/Prok.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy nejsou záporná ani protichůdná, byla v řízení zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek tohoto rozhodnutí byla dále zahrnuta podmínka RŽP OkÚ Praha-východ (stanovená podm. č. 26), i když se netýkala projednávané změny, vzhledem k tomu, že byla oproti původnímu vyjádření RŽP stanovena navíc.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, stanoveným vyhláškou č.137/98 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne doručení k referátu regionálního rozvoje Okr. Praha - východ podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Za toto rozhodnutí se dle zákona č. 368/92 Sb., ve znění zákona č. 85/94 Sb., vyměřuje správní poplatek ve výši 1.000,- Kč.

Ved. Stavebního úřadu Úvaly:
Ing. Magda Kloudová

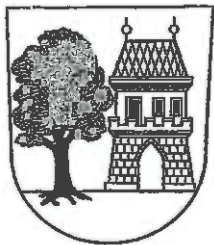
Příloha: ověřený situační výkres

Poplatek zaplacen dne: 24.1.2001

Obdrží:

dotčené orgány státní správy a dotčené organizace:





Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 2/81 98 14 01, 2/81 98 19 12

Fax: 2/81 98 16 96

E-mail: suuvaly@volny.cz

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č. účtu: 19-1524-201/0100

GE Capital Bank, a.s. Český Brod

č. účtu: 10006-5000128-584/0600

IČ: 240 931

Č. j. K/7737/02/Bul

Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly dne 22. 1. 2003

P.T. Jiří Janatka

Poděbradská 132/724

Praha 9

P.T. M.

ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nebylo právním mocí

dne 17. 2. 2003

Městský úřad Úvaly

dne

Dne 21. 11. 2002 podali Jiří Janatka, bytem Poděbradská 132/724, Praha 9, a Martin Stingl, Čimická 68/1279, Praha 8, u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

"Horoušany - inž. sítě pro 8 RD - stoka "E""

na pozemcích parc. č. 376/13 a 585/16, k.ú. Horoušany.

Stavební úřad Úvaly jako stavební úřad příslušný podle § 117 zák. č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zák. č. 103/90 Sb., č. 262/92 Sb., č. 43/94 Sb., č. 19/97 Sb. a č. 83/98 Sb. posoudil návrh podle § 37 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení **v y d á v á** podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhl. č. 132/98 Sb.

rozhodnutí o umístění stavby

"Horoušany - inž. sítě pro 8 RD - stoka "E"" na pozemcích parc. č. 376/13 a 585/16, k.ú. Horoušany.

Popis stavby:

Předmětem projektu je gravitační stoka "E" DN 250 splaškové kanalizace délky 115 metrů, vedená po p.p.č. 376/13, do níž bude gravitačně svedena splašková kanalizace z budoucích 8 rodinných domů na přilehlých pozemcích parc. č. 376/5 - 386/12.

Stoka bude ukoučena v čerpací šachtě na témže pozemku, odkud dále povede výtlač PE DN 50 délky 25 metrů, který bude zaústěn do stávající vysazené odbočky stoky "R" na p.p.č. 595/16.

Součástí stoky budou i přípočky z PVC DN 150, ukončené revizní šachtou za hranicí jednotlivých pozemků.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích parc. č. 876/13 a parc. č. 385/16 v k.ú. Horoušany dle ověřeného situačního výkresu.
2. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracích, zejména při křížení s případným podzemním vedením.
3. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí (dálkové, sdělovací, telekomunikační, elektrovedné kabely, optické kabely, vodovod, plynovod), vedených v blízkosti staveniště a na dotčeném pozemku, a provést ruční sondy. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí.
4. Stavbou nesmí být poškozena stávající podzemní telekomunikační zařízení. Do dalšího stupně proj. dokumentace bude toto zařízení zakresleno a součástí technické zprávy bude návrh opatření pro zajištění neporušení těchto sítí v průběhu stavby. V případě poškození je třeba provést opravu, kterou hradí investor stavby. Stavba bude prováděna dle podmínek stanovených a.s. Český Telecom ve vyjádření č.j. US/Ex/ A.7.1/2002 ze dne 24.10.2002.
5. Při provádění stavby musí být respektována stávající elektrovedná zařízení vč. ochranných pásem dle zákona č. 222/94 Sb. Při souběhu, příp. křížení stavby s kabely STE a.s. budou respektovány přísl. platné normy a předpisy, především ČSN 736005 o prostorové úpravě vedení technického vybavení. Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení stáv. kabelových tras.
6. U venkovního vedení el. energie nesmí být porušena stabilita podpěrných bodů a uložení uzemnění. Odstranění příp. poruch při provádění stavby musí zajistit a hradit investor akce.
7. Práce pod venkovním vedením nesmí provádět mechanismy vyšší než 3 m (vč. výsuvných částí). Skládky materiálu nebo výkopku nesmí být umístěna pod venkovním el. vedením.
8. Před záhozem řadů budou ke kontrole přizváni zástupci správce sítí, se kterými došlo stavbou ke styku, resp. souběhu.
9. V rámci stavby nesmí být výkopovou zeminou, převáženou ze staveniště na určené překladiště, znečišťovány veřejné komunikace. Výjezd na st. silnici bude průběžně udržován v čistém stavu.
10. Další stupeň PD bude vodoprávně projednán dle §§ 15 a 17 vodního zákona s odborem Živelního prostředí MÚ Brandýs n.L. - Stará Boleslav, detašované pracoviště Praha 1. Bude respektována stáv. vodovodní a kanalizační síť v obci.

11. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována v PHO 2 stupně (včetně části vodního zdroje, bude PD ke stavebnímu řízení splňovat podmínky pro stavební činnost v tomto PHO. Stavbou nemají dojít ke znečištění zdroje pitné vody, zejm. ropnými látkami a oleji.
 12. Při provádění stavby budou respektovány zájmy chráněné zákonem č. 114/92 Sb., o ochraně přírody. Zemní práce nebudou narušeny kořenové systémy dřevin. Výkopové práce budou nutné provádět ve vzdál. 2,5 m od stromů a nebudou přesekány kořeny o průměru větší než 5 cm.
 13. Vyléžená zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a ostatní stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.), odpady využitelné jako dlouhodobé suroviny budou nabídnuty k využití.
 14. Úřad státní správy v oblasti nakládání z odpady bude informován o průběhu kolaudačního řízení.
 15. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Doklady o bezvadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy ke kolaudačnímu řízení.
 16. Termín zahájení stavby a zemních prací bude oznámen min. 3 týdny předem Městskému muzeu v Čelákovici. Jakýkoliv náhodný archeologický náález, zjištěný při výkopových pracích, je nutno okamžitě ohlásit této instituci.
 17. V rámci stavby bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu, který je jeho součástí. Archeologický výzkum dle zákona č. 242/92 Sb., hradí investor, který na něj uzavře hospodářskou smlouvu nebo jej objedná u Městského muzea Čelákovice.
 18. Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo vyjádření Městského muzea Čelákovice o splnění daných podmínek.
 19. V případě, že stavbou dojde k zásahu do sousedních pozemků, budou tyto uvedeny do původního stavu. Zásah do sousedních pozemků nemá být proveden bez souhlasu jejich vlastníků.
 20. Před zahájením řízení o povolení staveb bude PD projednána s dotčenými orgány státní správy a bude vyžádáno jejich stanovisko. Do projektové dokumentace budou zapracovány podmínky z tohoto rozhodnutí.
 21. Po realizaci stavby bude provozovateli kanalizace předáno zaměření skutečného provedení stavby.
- Paměťky účastníka řízení nebyly vzneseny.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

O z n a m ě n í :

Navrhovatel, Jiří Janotka a Martin Stingl, podali dne 21.11.2002 návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby "Horoušany - inž. síť pro 2 RD - stoka "E"".

Návrh byl doložen projektovou dokumentací ve trojího vyhotovení, situačním výkresem se zakreslením umístění stavby a stanovisky dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací.

Oznámení o zahájení územního řízení ze dne 13.12.2002 bylo zasláno dotčeným orgánům státní správy, dotčeným organizacím a účastníkům řízení. Zároveň byl stanoven termín ústního jednání, spojeného s místním šetřením, na 21.1.2003 na SÚ Úvaly.

Po oznámení o zahájení řízení nebyla do termínu ústního jednání vznesena žádná námítka ani připomínka proti uvedené stavbě. O výsledku ústního jednání ze dne 21.1.2003 byl sepsán protokol.

Stavební úřad měl k dispozici vyjádření a stanoviska těchto dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací:

- OHS Praha-východ ze dne 20.9.2002
- HZS Stř. kraje, ÚO Praha-východ, ze dne 25.9.2002
- IBP pro Stř. kraj ze dne 19.9.2002
- OkÚ Praha-východ, ref. životního prostředí, ze dne 25.9.2002 a ze dne 10.10.2002
- OkÚ Praha-východ, ref. regionálního rozvoje, ze dne 28.9.2002
- Český Telecom a.s. ze dne 24.10.2002
- Český Telecom a.s., přen. síť, ze dne 24.10.2002
- VHSS Praha ze dne 9.10.2002
- MV ČR ze dne 23.9.2002
- VaK a.s. Mladá Boleslav ze dne 26.9.2002
- STE a.s. RZ Sever ze dne 24.9.2002
- Povodí Labe s.p. ze dne 20.9.2002
- ZVHS Praha ze dne 18.9.2002
- Městské muzeum v Čelákovících ze dne 7.10.2002
- OÚ Horoušany ze dne 26.8.2002

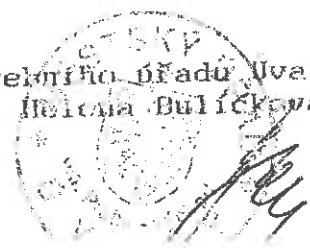
Stanoviska dotčených orgánů státní správy nejsou záporná ani protichůdná, byla v řízení zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, stanoveným vyhláškou č. 137/98 Sb., a je v souladu se schváleným ÚP obce.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Stř. kraje, Zborovská 11, Praha 5, podáním u stavebního stavebního úřadu.

Za toto rozhodnutí se dle zákona č. 368/92 Sb., v úplném znění zákona č. 20/96 Sb., a ve znění zákona č. 305/97 Sb., vyměňuje správní poplatek ve výši 1.000,-- Kč.

Ved. Stavebního úřadu Úvaly:
Ing. Helena Bulíčková





Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 02/81 98 14 01, 02/81 98 19 12

Fax: 02/81 98 16 96

E-mail: suuvaly@volny.cz

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č. účtu: 19-1524-201/0100

GE Capital Bank, a.s. Český Brod

č. účtu: 10006-5000128-584/0600

IC: 240 931

č. j. K/615/03/Bul
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly dne 8. 4. 2003

P.T. Obec Horoušany

P.T. Ing. Ladislav Vich - PRISVICH
Sloup 66
Davle

to rozhodnutí nabylo právní moci

dne 23. 5. 2003

R O Z H O D N U T Í
Městský úřad Úvaly

Dne 3.2.2003 podala Obec Horoušany, zastoupená na základě plné moci fy Ing. Ladislav Vich - PRISVICH, se sídlem Sloup 66, Davle, u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "Horoušany - kanalizace a centrální ČOV - 3.stavba - stoky "J", "M" a "M1" na pozemcích parc. č. 459/48, 459/9 a 523/9, k.ú. Horoušany.

Stavební úřad Úvaly jako stavební úřad příslušný podle § 117 zák. č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zák. č. 103/90 Sb., č. 262/92 Sb., č. 43/94 Sb., č. 19/97 Sb. a č. 83/98 Sb. posoudil návrh podle § 37 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení v y d á v á podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhl. č. 132/98 Sb.

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Horoušany - kanalizace a centrální ČOV - 3.stavba - stoky "J", "M" a "M1" na pozemcích parc. č. 459/48, 459/9 a 523/9, k.ú. Horoušany.

Popis stavby:

Nově navržené stoky navazují na již povolenou stokovou síť splaškové kanalizace v obci Horoušanky.

Stoka "J" je prodloužením povolené stoky "J". Napojena bude na tuto stoku "J" na p.p.č. 459/9 a bude vedena místní komunikací po p.p.č. 459/48 ke konci zástavby u p.p.č. 459/42. Navržena je v PVC DN 250 v délce 175 metrů.

Stoka "M" začíná v místní komunikaci, rozdělující k.ú. Úvaly a k.ú. Horoušany, na p.p.č. 523/9, a je vedena touto MK k lokalitě zástavby RD Za Humny, kde se napojuje na stáv. stoku SK. Navržena je v PVC DN 300 v délce 91 metrů.

Stoka "M1" se na p.p.č. 523/9 napojuje na stoku "M" a je vedena kolmou MK až k p.p.č. 523/24. Navržena je v PVC DN 250 v délce 129,5 metrů.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v k.ú. Horoušany, dle ověřeného situačního výkresu v měř. 1:1000.
2. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracích, zejména při křížení s případným podzemním vedením.
3. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí (telekomunikační, elektrovodné kabely, vodovod), vedených v blízkosti staveniště a na dotčeném pozemku, a provést ruční sondy. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí.
4. Stavbou nesmí být poškozena stávající podzemní telekomunikační zařízení. Do dalšího stupně proj. dokumentace bude toto zařízení zakresleno a součástí technické zprávy bude návrh opatření pro zajištění neporušení těchto sítí v průběhu stavby. V případě poškození je třeba provést opravu, kterou hradí investor stavby.
5. Při provádění stavby musí být respektována stávající elektro-rozvodná zařízení vč. ochranných pásem. Při souběhu, příp. křížení stavby s kabely STE a.s. budou respektovány přísl. platné normy a předpisy, především ČSN 736005 o prostorové úpravě vedení technického vybavení. Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení stáv. kabelových tras.
6. U venkovního vedení el. energie nesmí být porušena stabilita podpěrných bodů a uložení uzemnění. Odstranění příp. poruch při provádění stavby musí zajistit a hradit investor akce.
7. Práce pod venkovním vedením nesmí provádět mechanismy vyšší než 3 m (vč. výsuvných částí). Skládky materiálů nebo výkopku nesmí být umístěna pod venkovním el. vedením.
8. Před záhozem řadů budou ke kontrole přizváni zástupci správců sítí, se kterými došlo stavbou ke styku, resp. souběhu.
9. V rámci stavby nesmí být výkopovou zeminou, převáženou ze staveniště na určené překladiště, znečišťovány veřejné komunikace.
10. Další stupeň PD bude vodoprávně projednán s odborem životního prostředí MěÚ Brandýs n.L., detašované pracoviště Praha 1. Bude respektována stáv. vodovodní síť v obci.
11. Při provádění stavby budou respektovány zájmy chráněné zákonem č. 114/92 Sb., o ochraně přírody.

12. Zemními pracemi nebudou narušeny kořenové systémy dřevin. Výkopové práce bude nutné provádět ve vzdál. 2,5 m od stromů a nebudou přesekány kořeny o průměru větším než 5 cm. V případě, že toto nebude možné dodržet, budou výkopové práce prováděny ručně, kořeny budou ponechány napříč výkopem neporušené a kabely budou pod ně podvlečeny.
13. Vytěžená zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a ostatní stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.
14. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy ke kolaudačnímu řízení.
15. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady bude informován o průběhu kolaudačního řízení.
16. Termín zahájení stavby a zemních prací bude oznámen min. 3 týdny předem Městskému muzeu v Čelákovících. Jakýkoliv náhodný archeologický nález, zjištěný při výkopových pracích, je nutno okamžitě ohlásit této instituci.
17. V rámci stavby bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu, který je jeho součástí. Archeologický výzkum dle zákona č. 242/92 Sb. hradí investor, který na něj uzavře hospodářskou smlouvu nebo jej objedná u Městského muzea Čelákovice.
18. Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo vyjádření Městského muzea Čelákovice o splnění daných podmínek.
19. V případě, že stavbou dojde k zásahu do sousedních pozemků, budou tyto uvedeny do původního stavu. Zásah do sousedních pozemků nesmí být proveden bez souhlasu jejich vlastníků.
20. Před zahájením řízení o povolení staveb bude PD projednána s dotčenými orgány státní správy a dotčenými organizacemi, a bude vyžádáno jejich stanovisko. Do projektové dokumentace budou zapracovány podmínky z tohoto rozhodnutí.

Námítky účastníka řízení nebyly vzneseny.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

O d ů v o d n ě n í :

Navrhovatel, Obec Horoušany, zastoupená na základě plné moci fy Ing. Ladislav Vich - PRISVICH, se sídlem Sloup 66, Davle, podala dne 3.2.2003 návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby "Horoušany - kanalizace a centrální ČOV - 3. stavba - stoky "J", "M" a "M1" na pozemcích parc. č. 459/48, 459/9 a 523/9, k.ú. Horoušany.

Návrh byl doložen projektovou dokumentací v dvojím vyhotovení, situačním výkresem se zakreslením umístění stavby a stanovisky dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací.

Oznámení o zahájení územního řízení ze dne 10.2.2003 bylo zasláno dotčeným orgánům státní správy a dotčeným organizacím, a účastníkům řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Zároveň byl stanoven termín ústního jednání, spojeného s místním šetřením, na 14.3.2003 na SÚ Úvaly.

Po oznámení o zahájení řízení nebyla do termínu ústního jednání vznesena žádná námítka ani připomínka proti uvedené stavbě. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce po předepsanou dobu. O výsledku ústního jednání ze dne 14.3.2003 byl sepsán protokol.

Stavební úřad měl k dispozici vyjádření a stanoviska těchto dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací:

- HZS Stř. kraje, ÚO Praha-východ, ze dne 25.10.2002
- Okresní úřad P-v, ref. životního prostředí z 29.11.2002
- Městský úřad Brandýs n.L., odbor životního prostředí z 27.3.2003
- Okresní úřad P-v, ref. regionálního rozvoje z 30.10.2002
- Český Telecom a.s., ze dne 14.10.2002 (č.j. OS/Pa/C.7.1/2002)
- Český Telecom a.s., přen. síť, ze dne 14.10.2002
- STE a.s., HS ze dne 8.11.2002 (souhlas se stavbou v ochr. pásmu)
- VaK Zápy s.r.o. ze dne 14.3.2003
- VaK a.s. ze dne 3.12.2002
- VUŠS Praha ze dne 12.2.2002
- MV ČR ze dne 14.10.2002
- Městské muzeum v Čelákovících ze dne 23.11.2002
- Povodí Labe a.s. ze dne 22.11.2002

Stanoviska dotčených orgánů státní správy nejsou záporná ani protichůdná, byla v řízení zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, stanoveným vyhláškou č.137/98 Sb.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Stř. kraje, Zborovská 11, Praha 5, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Za toto rozhodnutí se dle zákona č. 368/92 Sb., v úplném znění zákona č. 20/96 Sb., a ve znění zákona č. 305/97 Sb., vyměřuje správní poplatek ve výši 1.000,— Kč. Správní poplatek byl uhrazen dne 21.2.2003.

Ved. Stavebního úřadu Úvaly:
Ing. Helena Bulíčková





Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.ú.čtu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Č.j.: K/2615/09/SU/BuI
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly, dne 7.7.2009

Obec Horoušany
Horoušany
250 82 Úvaly

Toto rozhodnutí bylo vydáno dne: 20.8.2009

Podpis: [Signature]

Stavební úřad Úvaly

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.4.2009 podal

Obec Horoušany, IČ 00240206, Horoušany, 250 82 Úvaly
zast. J. [Redacted], nar. [Redacted]

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

prodloužení splaškové kanalizace - ul. Březová a Zahradní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 459/48, 459/9, 445, 451/66 v katastrálním území Horoušany.

Druh a účel umísťované stavby:

- Na stávající stoku splaškové kanalizace "J" bude napojena nová stoka v PVC DN 250 v délce 101,3 metru, jejíž součástí bude 11 ks veřejných částí přípojek v DN 200 pro pozemky podél trasy nové části stoky, ukončených za hranicemi pozemků revizní šachtou.
- Na stoku splaškové kanalizace na p.p.č. 451/66 bude napojena nová stoka v PVC DN 250 v délce 67,38 metru, jejíž součástí bude 6 ks veřejných částí přípojek v DN 200 pro pozemky podél trasy nové části stoky, ukončených za hranicemi pozemků revizní šachtou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 445, 451/66, 459/9, 459/48 v katastrálním území Horoušany dle ověřeného situačního výkresu a koordinační situace v měř. 1:500.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení. O vydání povolení požádejte příslušný vodohospodářský orgán, OZP MěU Brandýs n.L. – Stará Boleslav. PD ke stavebnímu řízení musí být zpracována oprávněným projektantem pro vodohospodářské stavby.

3. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracích, zejména při křížení s případným podzemním vedením. Návrh uspořádání sítí musí být v souladu s ČSN 736005
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č.324/90 Sb., o bezpečnosti práce a tech. zařízeních při stavebních pracích, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 137/98 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu, příslušné technické normy a technické předpisy.
6. Při realizaci staveb nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
7. Při provádění stavby je nutno zabezpečit průjezdnost komunikací pro příjezd požární techniky. V případě nutnosti uzavírky komunikace bude tato uzavírka předem oznámena příslušnému útvaru SPO.
8. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytyčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
9. Navržené materiály a dimenze jednotlivých řadů budou před stav. řízením odsouhlaseny budoucím vlastníkem a správcem řadů. PD ke stavebnímu řízení bude zohledňovat podmínky VaK Mladá Boleslav a.s. z vyjádření ze dne 2.12.2008.
10. Při provádění stavby budou respektovány zájmy chráněné zákonem č.114/92 Sb.,o ochraně přírody, zejména nesmí být vedením zasažena vzrostlá zeleň. Nutno dbát na požadavek nezasazení do kořenového systému dřevin - bližší hrana výkopu v min. vzdál. 2,5 m od paty stromu, nepřesekat kořeny o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možné dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně. Kořeny o průměru nad 5cm budou ponechány napříč výkopem a vedení bude položeno pod ně.
11. Případné zásahy do vzrostlých dřevin je nutné projednat s příslušným orgánem ochrany přírody.
12. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, rekultivace apod.).
13. Pokud bude vybouráván živičný kryt vozovky, je třeba jej nabídnout nejbližší obalovně živičných směsí jako surovinu nebo ji uložit na skládku nebezpečných odpadů vzhledem k jejímu zařazení v katalogu odpadů.
14. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
15. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů.
16. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně Městskému muzeu v Čelákovících, telefonicky bude upřesněn termín zahájení prací, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby.
17. Každý i náhodný archeologický nález bude okamžitě hlášen Městskému muzeu Čelákovice.
18. Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
19. V případě narušení odvodnění systematickou trubní drenáží, způsobeného stavebními pracemi, je nutno potrubí opravit tak, aby systém zůstal plně funkční a aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků.
20. Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
21. Pozemky, dotčené stavbou, budou po jejím dokončení upraveny a uvedeny do původního stavu.
22. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
23. Průběh prací bude zkoordinován tak, aby měl minimální vliv na okolní stávající zástavbu.
24. Dokončení staveb veřejných částí přípojek oznamte stavebnímu úřadu, a doložte předávací protokol stavby, skutečné provedení stavby a protokoly o zkouškách těsnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Horoušany, Horoušany, 250 82 Úvaly

J. Va [redacted]

Odůvodnění:

Dne 22.4.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 18.6.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 20.5.2009.