

**DOHODA O ZÁNÍKU NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU**

Město Úvaly zastoupené MUDr. Janem Šťastným – starostou města
IČ 240 931

Dále jen „pronajimatel

Růžena Bartošková bytem Na Dymákách 289, 250 83 Škvorec
IČ: 15354776

dále jen „nájemce“
uzavřeli tuto dohodu

I.

nájem nebytových prostor v objektu čp.18, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly o celkové
výměře 16m²
vzniklý na základě nájemní smlouvy ze dne 1.12.1992
zaniká dnem 15.2.2014.

II.

Nájemce se zavazuje nebytový prostor vyklidit a to nejdéle dnem zániku nájmu a vyklizený nebytový prostor předat pronajimateli do 20.2.2014.

Nájemce se zavazuje nebytový prostor předat ve stavu, v jakém jej nájemce převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Drobné opravy, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, nájemce zajistí nejdéle do doby odevzdání vyklizeného nebytového prostoru pronajimateli. Pokud tak neučiní, pronajimatel je provede na jeho náklad. O předání a převzetí bude stranami sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny stavy měřidel, počet předaných klíčů a stav nebytových prostor.

V případě prodlení s vyklizením a předáním shora uvedených nebytových prostor se nájemce zavazuje uhradit pronajimateli smluvní pokutu 500,-Kč za každý den prodlení.

V Úvalech dne 15. 2. 2014

MUDr. Jan Šťastný
starosta města



Růžena Bartošková
nájemce