

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

se sídlem:	Město Úvaly
zastoupená:	Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ:	MUDr. Janem Šťastným, starostou
DIČ:	00240931
bankovní spojení:	CZ 00240931
číslo účtu:	Komerční banka, a.s., Praha 9
zástupce pro věci smluvní:	1524201/0100
zástupce pro věci technické :	MUDr. Jan Šťastný, starosta města
TDI:	Ing. Dana Brajerová

(dále jen objednatel)

a

Firma :	MgA. Tereza Korbelová
se sídlem:	Dřísy 337, 277 14 Dřísy
zastoupená:	
IČ:	88531937
DIČ:	CZ 7654173043
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	86-8605130277/0100
zapsána v OR vedeném:	není zapsána
tel./fax:	775 380 276
e mail:	svater@post.cz
osoby oprávněné ke smluvnímu jednání:	MgA. Tereza Korbelová
	ve věcech technických: MgA. Tereza Korbelová
Kontaktní osoba:	MgA. Tereza Korbelová

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění

- 2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy jsou zadávací podmínky objednatele uplatněné dle §12 odst.2 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění. Tyto podmínky jsou pro zhotovitele závazné.

Předmětem plnění ze strany zhotovitele je provedení díla: „**Obnova sochy Arnošta z Pardubic**“

- 2.2. Předmětem veřejné zakázky je realizace restaurátorská obnova sochy Arnošta z Pardubic – kulturní památky, umístěné na pozemku parc.č. 174 v k.ú. Úvaly u Prahy, dle schváleného restaurátorského záměru. Obnova zahrnuje očištění povrchu kamene sochy i jejího podstavce od mechu a lišejníků, biozeleně, trusu ptáků a síranových krust, oprava trhlin v kameni, obnova spárování. Restaurování zahrnuje zejména očištění, biosanaci, injektáže, tmelení, spárování a závěrečné ošetření. Předmětem díla je rovněž oprava sloupků a jejich usazení okolo sochy, zhotovení a instalace povinné cedule, instalace mosazné cedulky s nápisem „Kulturní památka“ a grafický návrh, zhotovení a instalace informační cedule.

Dílo bude v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, vyhotovené na základě předané zadávací dokumentace.

a) Součástí plnění díla je:

- je předání atestů použitých materiálů – vše v českém jazyce
- fotodokumentace a zpráva o průběhu prací
- zabezpečení koordinace oprav v souladu s vyjádřením NPÚ
- účast pracovníků zhotovitele při předání díla
- dodržení podmínek závazných stanovisek a vyjádření
- doklad o likvidaci odpadu

b) Součástí prací je:

- zařízení staveniště
- potřebné mechanismy pro provedení díla
- zajištění oprav i z hlediska BOZP, PO

c) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí a podle platebních podmínek ujednaných touto smlouvou, provede dodávku prací, dle předmětu smlouvy

d) Zhotovitel se zavazuje, že provede i veškeré nespécifikované a dodatečně objednatelům požadované práce nad rámec zadávací dokumentace, výkazu výměr a této SOD, které vzniknou v průběhu realizace, na základě dohody o ceně dle čl. IV.

2.3. Technická specifikace díla:

Dílo bude zpracováno v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací a schváleným restaurátorským záměrem. Grafický návrh informační cedule bude zkontrolován a schválen objednatelům. Splněním předmětu plnění se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu sjednaném v rámci této SOD jako celku ve sjednaném termínu a bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude podepsán zápis oběma stranami.

2.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v bezvadné jakosti, z nových materiálů podle technologických a pracovních postupů vyplývajících ze Zadávací dokumentace. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČN a platných předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění

dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zhotovitel do stavby nezabuduje žádný výrobek, který nebyl certifikován.

III. Doba plnění

Čas plnění byl stanoven v souladu se soutěžní nabídkou v termínech:

3.1. **Zahájení prací nejpozději do 1 týdne od podpisu smlouvy**
Ukončení nejpozději do 30.06.2014

3.2. Doba plnění ujednaná touto smlouvou se prodlužuje v těchto případech:

1. pokud povětrnostní podmínky znemožní pokračovat v provádění díla, a to jen v tom případě, že by nebylo možno dodržet technologické postupy prací, jak v příslušných právních normách uvedeno
2. objednatel včas nepředá staveniště zhotoviteli, popř. mu nepředá včas rozhodnutí orgánu státní správy, pokud je ho k provedení díla potřeba
3. z důvodu vyšší moci, živelné události apod.
4. Dojde-li během provádění prací k výraznému zvýšení prací oproti pracím uvedeným v předmětu této smlouvy nebo proti nabídkovému výkazu výměr
5. pro nedostatek finančních prostředků na straně objednatele,
6. nebude-li zhotovitel schopen pokračovat v plnění díla pro překážky ležící na straně objednatele.

3.3. Údaje o skutečnostech, jak je v předchozím odstavci této smlouvy uvedeno, budou zhotovitelem zapsány ve stavebním deníku a jejich věrohodnost bude potvrzena objednatelem.

3.4. Pro výklad této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy, a které nemohly být smluvními stranami předpokládány, přičemž se jedná o neodvratitelné události mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla ujednaného podle této smlouvy.

3.5. V případě, že důvody vyšší moci pominou, je dotčená smluvní strana povinná neprodleně o takové skutečnosti písemně informovat druhou smluvní stranu.

IV. Cena díla

4.1. Cena díla je sjednána jako pevná a neměnná ve výši:

cena v Kč bez DPH		94.300,- Kč
výše DPH (zhotovitel není plátce DPH)		0,- Kč
celková nabídková cena v Kč včetně DPH		94.300,- Kč

Nabídková cena je stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou je možné překročit pouze v případě projednání mezi smluvními stranami a následným zapsáním do stavebního deníku a provedení formou písemného dodatku ke Smlouvě. Nabídková cena zahrnuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení zhotovitel předpokládá při plnění veřejné zakázky, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady. Nabídková cena obsahuje i náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla a geodetického zaměření dokončeného díla, zkoušek a doklady k předání díla

- 4.2. Cena je podrobně specifikována v položkovém rozpočtu (nabídky), který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Úprava smluvních cen v průběhu realizace stavby je možná:
- v případě objednatelem odsouhlaseného provedení prací, které nejsou obsaženy ve výkazu výměr a jsou nezbytné ke zhotovení díla (vícepráce).
 - dojde-li ke změně standardů, projektu či rozsahu prací vymezených zadávacími podmínkami veřejné zakázky vyvolaných objednatelem, nebo průběhem výstavby. Cena těchto víceprací/méněprací bude určena dohodou.
 - úprava sjednané ceny díla a jeho částí v průběhu realizace stavby včetně stanovení konečné ceny musí být stanovena dohodou smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě,
- 4.4. Jakékoliv použití náhradních materiálů, jiných technologií a případné nutné práce nad rámec SOD je zhotovitel povinen předem projednat a odsouhlasit s objednatelem a případně se zástupcem příslušného orgánu památkové péče. Pokud práce nad rámec SOD provede zhotovitel bez předchozího projednání a odsouhlasení objednatele, není tento povinen provedené vícepráce zaplatit.
Použitím dražších materiálů a výrobků nevzniká zhotoviteli právo uplatňovat změnu dohodnuté ceny, pokud není použití takových materiálů důsledkem změny požadavků objednatele.

Drobné odchylky od projektu budou mezi smluvními stranami zachyceny a stvrzovány ve stavebním deníku. Zásadní odchylky musí odsouhlasit příslušný orgán památkové péče a objednatel a budou předmětem dodatku k této smlouvě. Zároveň musí být vypracována dokumentace těchto změn. Změny materiálů budou zapisovány do stavebního deníku, konstrukční a jiné změny budou zapisovány do deníku víceprací a méněprací a budou kromě zápisu do tohoto deníku dokumentovány.

V. Místo plnění

Místem plnění je: pozemek parc.č. 174 v k.ú. Úvaly u Prahy

VI. Povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje za provedení díla dle čl. II. zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. IV. této SOD za podmínek v této smlouvě stanovených.

- 6.3. Objednatel předá staveniště zhotoviteli obvyklým způsobem prosto práv třetí osoby, a to nejpozději do dne zahájení prací dle této SOD. Staveniště bude předáno zhotoviteli k bezplatnému použití po dobu výstavby. O určení místa staveniště jako i skládky materiálu a stavební suti bude pořízen zápis do stavebního deníku. O převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný oběma stranami.
- 6.4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, dílců, výrobků, strojů a zařízení.
- 6.5. Objednatel zabezpečuje výkon dozoru objednatele. Jména osob oprávněných k výkonu dozoru sdělí objednatel zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
- 6.6. Objednatel má vyhrazeno právo kontrolovat dílo v průběhu výstavby.

VII. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést dílo v rozsahu dle čl. II této SOD, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 7.2. Zhotovitel ponese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje akceptovat případné požadavky objednatele na provedení prací nad rámec sjednaného předmětu plnění.
- 7.4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odstranění odpadů a nečistot, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek a čistotu na staveništi a odpovídá za škodu způsobenou neplněním této povinnosti.
- 7.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po podpisu zápisu o předání a převzetí díla vyklidit staveniště. Pro případ prodloužení je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodloužení.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků včetně zaškolení.
- 7.7. Zhotovitel je povinen - v rámci dohodnuté ceny - zajistit vyložení, správné skladování a uložení všech materiálů (hmot a výrobků), použitých při realizaci díla této smlouvy.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi.
- 7.9. Na požadavek objednatele je zhotovitel povinen dopracovat zpracovaný HMG do provádění denních prací po činnostech, pokud to vyžaduje postup prací a zájem objednatele.

7.10. Zhotovitel je povinen před zahájením díla (při předání staveniště) předat objednateli seznam všech subdodavatelů, kteří se budou na provedení díla podílet.

7.11. Zhotovitel v plném rozsahu zodpovídá za způsobené škody objednateli a třetím osobám. Zhotoviteli je povinen po dobu stavby být pojištěn, dle podmínek zadávacího řízení.

VIII. Dodací podmínky

8.1. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel vzorky a normou nebo projektem předepsané atesty materiálů, které hodlá použít do stavby.

8.2. Stavební deník (dále SD)

1) Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, jako jsou údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek schváleného restaurátorského záměru apod. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele vyjadřovat své stanovisko. SD je zhotovitel povinen uložit tak, aby k němu měl přístup zástupce objednatele vykonávající technický dozor.

2) Je zakázáno zápisy ve SD přepisovat, škrtnat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy.

3) SD se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh. Úvodní list obsahuje: název a sídlo objednatele, dodavatele a subdodavatelů a změny těchto údajů, identifikační údaje akce, přehled uzavřených smluv, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla, seznam projektové dokumentace.

4) Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy se dvěma oddělitelnými průpisy.

5) Jestliže dodavatel nesouhlasí s provedeným zápisem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6) Dodavatel je povinen předložit denní záznamy zástupcům objednatele nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Technický dozor příjem potvrdí. Jestliže DI nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše to do 3 pracovních dnů do SD s uvedením důvodů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

7) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty originálu.

8) Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí dnem podpisu protokolu o převzetí díla, resp. odstraněním vad v něm uvedených.

8.3. Případný zápis ve stavebním deníku, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně cen sjednaného díla, víceprací, změně termínu dokončení a úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný s výjimkou ustanovení čl. X. Jakékoliv úpravy nebo změny těchto skutečností lze řešit pouze na podkladě vzájemné dohody statutárních zástupců, a to výhradně formou písemného dodatku k SOD nebo uzavřením SOD nové.

Lhůty pro vyjádření námitek ve stavebním deníku pozbývají platnosti pokud zhotovitel jakýmkoliv způsobem ztíží nebo znemožní oprávněnému zástupci objednatele a pod. přístup ke SD.

- 8.4. Dozor objednatele má právo nařídít zmocněnci zhotovitele přerušení, zastavení nebo pokračování prací, a to i v případě, jestliže zmocněnec zhotovitele s takovým rozhodnutím nesouhlasí. Příkaz musí být vykonán bezodkladně, přičemž vzniklé rozpory a jejich následky budou předmětem dodatečných jednání mezi zhotovitelem a objednatelem vyvolaných do 3 pracovních dnů. Zejména je dozor oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví osob.

IX. Financování

- 9.1. Financování díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran takto:
- Fakturace bude dle ucelených částí odsouhlasených DI investora na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek
 - zjišťovací protokol skutečně provedených prací potvrzený objednatelem bude vždy přílohou faktury se zdanitelným plněním
 - fakturace díla do výše 90% ceny díla, pozastávka ve výši 10% bude proplacena po odstranění všech vad a nedodělků. Podmínkou k vyplacení pozastávky je oběma stranami podepsané prohlášení, že všechny vady byly zhotovitelem řádně odstraněny nebo jím byly ve smyslu ust. čl. 11.5. uhrazeny v plném rozsahu. faktury objednatel uhradí do 28 dnů od data jejich obdržení
 - pro případ, že by zhotovitel nedodržel dohodnutý termín dokončení díla je objednatel oprávněn po řádném předání díla vystavit fakturu na smluvní pokutu dle této SOD
- 9.2. Faktury zhotovitele musí obsahovat tyto náležitosti:
- označení a pořadové číslo faktury
 - číslo smlouvy objednavatele
 - název a sídlo a registrační čísla (IČ, DIČ) smluvních stran
 - údaj o zápisu firmy v OR
 - bankovní spojení – číslo účtu
 - předmět díla a rozsah provedených prací
 - celkovou částku k úhradě
 - sazbu daně a daň
 - datum vyhotovení, odeslání, doba splatnosti, datum zdanitelného plnění
 - razítko a podpis
 - přílohou bude zjišťovací protokol skutečně provedených prací

V případě, že faktura nebude vystavena v souladu s touto smlouvou a nebude obsahovat náležitosti v této smlouvě uvedené, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k přepracování nebo doplnění, v takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené faktury objednateli.

9.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami získání dotace na cenu díla v rámci projektu Obnova sochy Arnošta z Pardubic a zavazuje se splnit veškeré podmínky, nutné pro úspěšné vyplacení této dotace. Pokud v důsledku jejich nedodržení nebude objednateli požadovaný příspěvek poskytnut nebo bude krácen, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši, která odpovídá tomuto neposkytnutí nebo ponížení dotace. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smluvní pokuta bude moci být započtena oproti finančnímu plnění ze strany objednatele. V případě, že již bude objednatelem zhotoviteli uhrazeno více, než by činil zbytek doplatku po započtení, zavazuje se zhotovitel objednateli tento rozdíl vrátit do tří dnů po jeho vyúčtování.

X. Přerušování prací

10.1. Pokud dojde k přerušování prací z důvodů:

- a) výskytem skrytých překážek bránících postupu prací, odsouhlasených objednatelem, bude přerušování zapsáno ve stavebním deníku a zhotovitel má právo sjednat dodatkem k SOD přiměřené prodloužení lhůty výstavby o dobu přerušování nebo nezbytně nutnou dobu související s přerušování prací.

10.2. Pokud objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci díla na straně zhotovitele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedení nápravy. Doba přerušování jde na vrub zhotovitele.

XI. Garance

11.1. Zhotovitel přebírá záruku na dílo jako celek po dobu 60 měsíců.

Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání-převzetí stavby oběma smluvními stranami.

11.2. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Rovněž musí být stanovena lhůta k jejich odstranění.

11.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně, e-mailem, nebo faxem zahájit reklamační řízení na místě. Pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii je zhotovitel povinen nastoupit na odstranění vady do 24hodin od nahlášení závady. V případě havárie uplatňuje objednatel reklamaci mailem, telefonicky nebo jinou rychlou formou.

Zhotovitel odstraní veškeré uznané vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od uznání reklamace (nebo ve lhůtě písemně dohodnuté), a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za reklamovanou vadu.

11.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- 11.5. Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 10-ti dnů po uplynutí lhůty viz bod 11.3., je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

XII. Předání díla

- 12.1. Zhotovitel je povinen zápisem do stavebního deníku oznámit objednateli, nejpozději 3 dny před termínem dokončení díla, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen do 10 kalendářních dnů od této výzvy přijímací řízení svolat a řádně v něm pokračovat. Zhotovitel je povinen zápisem do stavebního deníku oznámit objednateli ukončení dílčí části prováděného díla a objednatel je povinen zahájit přebírání této části díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen připravit a u přijímacího řízení předložit :
- zápisy a osvědčení použitých materiálů
 - stavební deník
 - doklady o likvidaci odpadu
 - vyjádření orgánu památkové péče
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést své důvody.
- 12.4. Dílo je řádně dokončeno jestliže nevykazuje žádné vady a nedodělky a je předáno objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci smluvních stran. Dokladem o předání a převzetí díla je zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. Specifikace vad a nedodělků, případně způsobu jejich odstranění bude tvořit přílohu zápisu o předání a převzetí díla.
- 12.5. Vadou se rozumí podstatná odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektem, touto smlouvou či obecně závazným předpisem. Nedodělkem se rozumí nedokončená část díla oproti projektu a smlouvě.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za vady dle přísl. ust. občanského zákoníku. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady, které jsou důsledkem porušení povinností zhotovitele nebo porušení pracovních a technologických postupů.
- 12.7. Zhotovitel nese odpovědnost za řádné provedení díla.
- 12.8. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené objednavateli či třetím osobám, které vzniknou těmto subjektům v příčinné souvislosti s činností zhotovitele, jeho zaměstnanců, případně subdodavatelů , spojenou s plněním předmětu díla.

XIII. Smluvní pokuty

- 13.1. Pokud zhotovitel nedokončí celé dílo ve sjednaném termínu dle čl. III, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.2. Pro případ, že by objednatel neuhradil fakturu ve smluveném termínu dle této SOD, uznává objednatel, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.
- 13.3. Pokud dojde ze strany objednatele k prodlení s úhradou dohodnutých plateb dle této SOD o více než 30-ti kalendářních dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit práce a o tuto dobu prodlení prodloužit dobu výstavby.
- 13.4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce stavby je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný případ a den prodlení.
- 13.5. Ustanovení o smluvní pokutě nemají vliv na povinnost náhrady škody, způsobené porušením povinnosti a na tuto náhradu škody se nezapočítávají.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy :
 - jestliže je zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla z důvodů na jeho straně a z jeho chování je zřejmé, že termín dokončení díla (i jeho částí) nebude dodržen a zhotovitel neposkytne objednateli po jeho výzvě dostatečnou jistotu v této záležitosti. Za podstatné porušení smlouvy bude považováno opoždění prací o více jak 21 dnů proti termínům schválených v této smlouvě
 - zhotovitel opakovaně nerespektuje nařízení zástupců objednatele.
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektem, nebo provádí dílo takovým způsobem, který nenaznačuje výslednou kvalitu díla.
- 14.2. Odstoupení od smlouvy musí být oznámeno písemně. V tomto případě má odstupující strana právo žádat odpovídající náhrady a vyrovnání ve smyslu obchodního zákoníku pro důvody zaviněné druhou stranou.

XV. Ostatní ujednání

- 15.1. Kontrolní den se bude konat pravidelně 1x týdně, pokud nebude dohodnuto jinak .
- 15.2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou nezpřístupní třetím osobám a že tyto informace nevyužijí jinak, nežli k plnění účelu této SOD.

- 15.3. Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
Pro platnost dodatku se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 15.4. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věcech obsažených v této smlouvě. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, nebudou právně závazné, pokud tak tato smlouva výslovně nestanoví.
- 15.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1) položkový rozpočet (jako podklad pevné ceny)
2) harmonogram vč. platebního kalendáře
- 15.7. Objednatel prohlašuje, že zhotovitel byl vybrán na základě řádného výběrového řízení, vyhlášeného dne 3.2.2014 a text této smlouvy byl schválen radou města dne 9.4.2014 pod usnesením č. R - 133/014.
- 15.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží zhotovitel a tři výtisky objednatel.
- 15.9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Úvaly, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

XVI. Podpisy smlouvy

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu smlouvy a její autentičnost potvrzují svým podpisem.

Vdne: 14. 4. 2014

V Úvalech dne: 14. 4. 2014


.....

za zhotovitele


.....

za objednatele
MUDr. Jan Šťastný, starosta města



ČÁST 2. VÝKAZ VÝMĚR

Obnova sochy Arnošta z Pardubic

popis prací	jednotky	množství	Kč/ jednotka	cena celkem
1 lešení - montáž	kpl	1		6.000,-
2 lešení - demontáž	kpl	1		6.000,-
3 lešení - nájem	kpl	1		2.000,-
očištění parním čističem celé sochy včetně soklu	kpl	1		18.000,-
4 odstranění mechů, lišejníků a řas biocidním prostředkem	kpl	1		8.000,-
5 vysekání nesoudržných spar a degradovaných správek v minulosti provedených	kpl	1		2.000,-
6 konsolidace /zpevnění/ dočištění ručně silonovými kartáči	kpl	1		6.000,-
7 domodelování chybějících částí na všech kamenných prvcích umělým pískovcem na minerální bázi a přespárování	kpl	1		4.000,-
8 oprava okolních patníků - demontáž, zhotovení základů a opětovná montáž, úprava trávníku	kpl	1		10.500,-
9 závěrečná konzervace hydrofobizačním prostředkem	kpl	1		12.000,-
11 zpráva o průběhu prací včetně foto. (i v digitální podobě)	kpl	1		6.500,-
12 doprava	kpl	1		4.000,-
13 další náklady a režie	kpl	1		2.000,-
14 dodávka a montáž cedule informační A4 a)	ks	1		1.000,-
15 montáž cedule mosazná "Kulturní památka" 16x20 cm b)	ks	1		1.000,-
16 dodávka, montáž grafický návrh cedule informační do 0,6m2 c)	ks	1		800,-
17 geodetické práce	kpl	1		3.000,-
18				1.500,-
mezisoučet				94.300,-
celková cena bez DPH				94.300,-
DPH v zákonné výši				0,-
celková cena s DPH				94.300,-

NEJSEM PLÁTCE DPH.

Kubelová

Harmonogram restaurátorských prací

Obnova sochy Arnošta z Pardubic v Úvalech

Zhotovitel: MgA. Tereza Korbelová, Dřísy 337, 277 14 Dřísy (Praha –východ)

Č.J.licence MK: 8605/2006, DIČ: CZ 7654173043, IČ88531937

Tel: 775 380 276, svater@post.cz

- **Stavba lešení**..... 2.-3.5.2014
- **Etapa čištění** 5.-20.5.2014
Po mokrém procesu čištění je nutné kámen nechat vyschnout. Následná technologie zpevňování organokřemičitanem žádá suchý povrch.
- **Oprava patníků**..... 20.-25.5.2014
- **Etapa konsolidace**..... 25.-26.5.2014
Technologická pauza po zpevňování kamene je dle technického listu výrobce min.14 dní. Dochází k chemické reakci vytváření křemičitého gelu, který vyplňuje oslabené pojivo kamene. Kámen je během této doby vodoodpudivý a není možné pokračovat s další etapou plastické retuše, protože by nedošlo ke správné adhezi tmelů.
- **Etapa plastického doplnění a spárování**..... 12.6.-18.6.2014
Před závěrečnou úpravou musí minerální tmely vyzrát.
- **Osazení informačních cedulí**..... 18.-28.6.2014
- **Etapa závěrečné úpravy kamene**.....26.-28.6.2014
- **Předání díla**..... 30.6.2014

14.2.2014

