



MEUVP002AFVU

4476/2014

Smlouva o dílo č. 14SsR00001

uzavřená podle Občanského zákoníku č 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: Město Úvaly
Adresa: Pražská 276, 250 82 Úvaly
Zastoupené: MUDr. Janem Šťastným, starostou města
IČ/DIČ: 00240931/ CZ00240931
Tel./fax: 281091561
http:
e-mail: starosta@mestouvaly.cz
bankovní spojení: KB a.s. 19-1524201/0100

a

Zhotovitel: Unigaz servis s.r.o.
se sídlem: Záběhlická 1916/20, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
IČ: 25623010
DIČ: CZ25623010
zastoupený: Vladimírem Novotným, jednatelem společnosti
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-9204750277/0100
Firma Unigaz servis s.r.o. vznikla dnem 12.11.1997 zápisem do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze odd. C, vložka 55663.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.**Předmět smlouvy**

- a) „REVIZE PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ, ROČNÍ PROHLÍDKY PLYNOVÝCH KOTELN VČETNĚ PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ A JEJICH SERVISU V OBJEKTECH V MAJETKU MĚSTA ÚVALY“II.

II.**Doba a rozsah plnění**

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení revizí plynového zařízení, roční prohlídky plynových kotelen včetně plynového zařízení a jejich servisu v objektech v majetku města Úvaly dle ČSN EN 1775 a ČSN 070703. Revize budou provedeny v těchto objektech města:

- ZŠ Náměstí A. z Pardubic čp.8
- ZŠ Náměstí A. z Pardubic čp.7
- ZŠ – družina, Náměstí A. z Pardubic čp.44
- ZŠ – jídelna, Náměstí A. z Pardubic čp.7
- MŠ Kollárova čp.1260
- Hasičská zbrojnice, Klánovická čp.918
- MŠ Pražská čp.525
- DPS, nám.Svobody čp.1570

- Poliklinika Úvaly, Pražská čp.1144
- MDDM Úvaly, Vítězslava Nováka čp.372
- VPS ul.5.května čp.47
- ČOV Úvaly, Muchova ul.
- MěÚ Úvaly, Pražská čp.276
- Stavební úřad Riegerova čp.897
- Policie Riegerova čp.897
- MěÚ Úvaly, Riegerova čp.897
- Bytový dům, Prokopa Velikého čp.1346
- Bytový dům, Pražská čp.527

Revizní práce budou probíhat na jednotlivých objektech města a zařízeních dle seznamu za běžného provozu. Vypracované revizní zprávy budou předány ve trojím vyhotovení na adresu zadavatele s termínem příští revize a kontroly plyn.zařízení.

Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy a vyzvání zadavatele

Ukončení prací: 1 měsíc po zahájení prací

III. Místo plnění

Město Úvaly:

- ZŠ Náměstí A. z Pardubic čp.8
- ZŠ Náměstí A. z Pardubic čp.7
- ZŠ – družina, Náměstí A. z Pardubic čp.44
- ZŠ – jídelna, Náměstí A. z Pardubic čp.7
- MŠ Kollárova čp.1260
- Hasičská zbrojnice, Klánovická čp.918
- MŠ Pražská čp.525
- DPS, nám.Svobody čp.1570
- Poliklinika Úvaly, Pražská čp.1144
- MDDM Úvaly, Vítězslava Nováka čp.372
- VPS ul.5.května čp.47
- ČOV Úvaly, Muchova ul.
- MěÚ Úvaly, Pražská čp.276
- Stavební úřad Riegerova čp.897
- Policie Riegerova čp.897
- MěÚ Úvaly, Riegerova čp.897
- Bytový dům, Prokopa Velikého čp.1346
- Bytový dům, Pražská čp.527

IV.

Cena díla

- a) Cena za činnosti specifikované v odst II., je stanovena dohodou ve smyslu současně platných cenových předpisů a činí

cena bez DPH:	129.840,00 Kč
DPH: 21%	27.266,00 Kč
Cena včetně DPH celkem:	157.106,00 Kč

Budova /adresa/	cena bez DPH	částka DPH	celková cena
ZŠ Náměstí A.z Pardubic čp.8,Úvaly	10080	2117	12197
ZŠ Náměstí A.z Pardubic čp.7	6700	1407	8107
ZŠ - družina, Náměstí A.z Pardubic čp.44,Úvaly	3400	714	4114
ZŠ - jídelna, Náměstí A. z Pardubic čp.7, Úvaly	8580	1802	10382
MŠ Kollárova čp.1260,Úvaly	11880	2495	14375
Hasičská zbrojnice, Klánovická čp.918, Úvaly	5850	1229	7079
MŠ Pražská čp.525,Úvaly	9500	1995	11495
DPS, nám.Svobody čp.1570,Úvaly	8700	1827	10527
Poliklinika Úvaly, Pražská čp.1144, Úvaly	7850	1649	9499
MDDM Úvaly, Vítězslava Nováka čp.372, Úvaly	3400	714	4114
VPS ul.5.května čp.47,Úvaly	5850	1229	7079
ČOV Úvaly, Muchova ul., Úvaly	4050	851	4901
MěÚ Úvaly,Pražská čp.276,Úvaly	6700	1407	8107
Stavební úřad,Riegerova čp.897,Úvaly	5100	1071	6171
Policie,Riegerova čp.897,Úvaly	5100	1071	6171
MěÚ Úvaly,Riegerova čp.897,Úvaly	4250	893	5143
Bytový dům,Prokopa Velikého čp.1346,Úvaly	11150	2342	13492
Bytový dům, Pražská čp.527, Úvaly	11700	2457	14157

V.

PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- a) Faktury za provedené práce bude zhotovitel vystavovat ihned po ukončení revize, servisních prací jednotlivých objektů na základě potvrzeného předávacího protokolu objednatelem.
- c) Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle ustanovení § 435 nového občanského zákoníku. Faktura je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Do doby obdržení nové faktury lhůta k jejímu proplacení neběží.
- d) Vystavené faktury budou zasílány na adresu: **Město Úvaly**, Pražská 276, 250 82 Úvaly

VI.

ÚROK Z PRODLENÍ

- a) Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby podle článku V. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

- a) Zajistí přístupnost zařízení k provedení objednaných činností v souladu s platnými právními předpisy.

VIII.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- a) Zhotovitel bude provádět pravidelné kontroly, prohlídky a revize vybraného plynového zařízení vč.kotelny dle článku I. a v termínech a rozsahu dle článku II.
- b) Zhotovitel se zavazuje realizovat veškeré práce v nejlepší kvalitě v souladu se všemi platnými normami a předpisy a bude nejvyšším možným způsobem chránit zájmy objednatele před ztrátami, škodami a výdaji.
- c) Zhotovitel je povinen seznámit své pracovníky s bezpečnostními a protipožárními opatřeními a předpisy platnými v objektu, kde provádí zhotovitel práce podle předmětu smlouvy.
- d) Zhotovitel plně odpovídá za škody způsobené v důsledku jeho činnosti při plnění předmětu této smlouvy.
- e) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět předmět díla, má k tomu potřebnou kvalifikaci a veškerá povolení a osvědčení a je držitelem osvědčení ve smyslu zákona č.174/168 Sb. v platném znění, eventuálně jiného právního předpisu tento předpis nahrazujícího.

IX.

ZÁRUKA ZA PROVEDENÉ OPRAVY

- a) Zhotovitel odpovídá za to, že bude provádět činnost jež je předmětem této smlouvy, za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, zejména v souladu s vyhláškou č.85/1978 Sb. o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, v platném znění, eventuálně jiného právního předpisu tento předpis nahrazujícího.

X.

PLATNOST SMLOUVY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- a) Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- b) Tuto smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí, která počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně s délkou výpovědní lhůty 3 měsíce.
- c) Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byl-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn.
- d) Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, poruší-li objednatel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byl-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn.
- e) Odstoupení od smlouvy je platné pouze tehdy, jestliže odstupující smluvní strana nejdříve marně uplatnila písemnou výzvu k nápravě a poskytla druhé smluvní straně k tomuto účelu lhůtu v délce nejméně 30 pracovních dnů. Odstoupení je pak účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XI.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- a) Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez jejího písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 7.3.2014
- b) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je závazkovým vztahem v režimu obchodního zákoníku.
- c) Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- d) Za zhotovitele je oprávněn ve věcech obchodních a technických jednat: **Vladimír Novotný, tel: +420 736 754 301**
- e) Za objednatele je oprávněn ve věcech technických jednat: **Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy, tel: +420 281091525, email: vystavba@mestouvaly.cz**
- f) Objednatel prohlašuje, že zhotovitel byl vybrán na základě řádného výběrového řízení a obsah této smlouvy byl schválen Radou Města Úvaly usnesením č. R 111/2014 dne 19.3.2014.
- g) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
- h) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Úvalech dne: 22.4.2014



Za objednatele:
MUDr. Jan Šťastný
starosta města

Za zhotovitele:
Vladimír Novotný
jednatel společnosti

 **Unigaz servis s.r.o.**
Unigaz servis s.r.o.
Záběhlická 1316/20
106 00 Praha 10 - Záběhlice
tel.: 272 760 754, fax: 272 760 755