

Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
Tajemník

MEUVJ-831/2017



MEUVP002V71Z

Vážený pan

Ing. J. [REDACTED]

Váš dopis zn./ze dne: 19.12.2016

Naše značka: MEUV – 62/2017

Vyřizuje: Šimánová

monika.simanova@mestouvaly.cz

Tel: +420 281 091 526

Mobil: 724 584 217

Úvaly 3.1.2017

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad obdržel dne 19.12.2016 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů týkající se poskytnutí informací týkající se parkování vozidel u staveb na pozemkové parcele č. 106/42 v ulici K L
Níže Vám sdělujeme odpovědi k otázkám:

- a) za jakých podmínek (které se týkají parkování vozidel) byla majiteli čtyř řadovky – parcela č. st. 1376 povolena a zkolaudována stavba, kterou povolilo historické vedení obce, která je na katastru vedena jako „rodinný dům“ a která reálně obsahuje 4 zcela samostatné bytové jednotky, kde každý ze stávajících nájemců vlastní jedno, či více vozidel Vám sdělujeme, že:
- Stavba na pozemku st. poz. č. 1376 k. ú. Šestajovice u Prahy
 - stavební povolení bylo vydáno dne 20.11.1996 pod č.j. 3563/96 parkovací místa v PD nejsou řešena, obec ve svém vyjádření ke stavbě ze dne 16.9.96 parkovací místa nepožadovala
 - kolaudační rozhodnutí bylo vydáno 6.1.2004 pod č.j. K/6860/2003/SU/Šam
 - stavební povolení a kolaudační rozhodnutí bylo vydáno na základě tehdy platného stavebního zákona a dalších předpisů
- b) za jakých podmínek (které se týkají parkování vozidel) byla majiteli povolena a zkolaudována další stavba – parcela č. st. 2067, která je na katastru vedena pod označením „jiná stavba“ a která je trvale obývána přímo majitelem, který je rovněž vlastníkem dalších vozidel Vám sdělujeme, že:

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

www.mestouvaly.cz

telefon: 281 091 561

fax: 281 981 696

e-mail: podatelna@mestouvaly.cz

datová schránka: pa3bvse

Bankovní spojení:

KB a.s. č. účtu: 19-1524201/0100

IČ: 00240931

Úřední hodiny: pondělí 7.30-12.00 13.00-18.00
středa 7.30-12.00 13.00-17.00

Stavba na pozemku st.poz.č. 2067 byla existencí stavby č.j. MEUV 14383/2014 STU, spis. zn. K/13156/2014/SU/Ede ze dne 18.12.2014 potvrzena jako stavby zahradního domku.

S pozdravem

Jana Tesařová
vedoucí úřadu

Příloha:
Žádost ze dne 19.12.2016

Městský úřad Úvaly
Stavební úřad
Ing. Helena Bulíčková, vedoucí stavebního úřadu
Pražská 276
250 82 Úvaly



MEUVP0037DCH

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
SEK/1050	16566/16
19. 12. 2016	hod.
2	
2	

V Šestajovicích dne 16. 12. 2016

Věc: Plnění podmínek kolaudačních rozhodnutí staveb v Šestajovicích – žádost o poskytnutí informací

Vážená paní vedoucí, dobrý den,

předem se omlouvám, že si Vás dovoluji v tomto předvánočním čase oslovit s takovou drobností, ale vzhledem k vyhrocené situaci, kterou již musí dokonce řešit kvůli urážkám ze strany sousedů i přestupková komise Obce Šestajovice (dále jen „Obec“) se již z mého pohledu o žádnou drobnost nejedná.

V r. 2003 mně byla Vaším úřadem zkolaudována stavba domu s dvojgaráží s vjezdem do ulice K Lukám. Stavbu jsem postavil přesně podle schváleného projektu, včetně splnění podmínky stavebního povolení, že musím vybudovat další dvě parkovací stání na svém pozemku. Řeším dnes prozaický problém, že jeden z nájemců, který bydlí na protější straně ulice přesně proti mé dvojgaráži v jednom ze vchodů čtyřřadovky (K Lukám 498 – viz příloha), parkuje vozidlo (vozidla) na protější straně ulice přesně v ose mé dvojgaráže a znemožňuje mně tak prakticky její řádné využití, protože v případě, že v garáži stojí druhé auto, tak do garáže prostě svoje vozidlo nenacouvám a jako dvojgaráž ji ani nemohu využívat, protože vozovka v ulici má šíři pouze 4,8 m a moje vozidlo (typu MPV) má délku 4,75 m. Smutné přitom je, že majitel pozemkové parcely č. 106/42 disponuje nadstandardně velkými možnostmi a odstavnými plochami pro parkování všech vozidel a že většina jeho nájemců ve čtyřřadovce (parcely č. st. 1376) jsou jeho potomci, kteří by se mohli při dobré vůli velmi snadno dohodnout o parkování svých vozidel lépe, nežli cizí lidé.

Jsem si vědom toho, že se jedná o problém dopravně-technický a vzniklou situaci se budu snažit vyřešit ve spolupráci s Obcí, dopravním odborem Středočeského kraje a zřejmě asi i ve spolupráci s Policií ČR. Předpokládám, že i v rámci bouřlivé výstavby v Obci, probíhala tato výstavba na základě určitých základních regulí a pravidel, které se týkaly dopravní obslužnosti a které musel splnit každý stavebník před zkolaudováním stavby (v mém případě vybudování dvou stání na pozemku), obracím se na Vás s následující **žádostí, která se týká obou staveb na pozemkové parcele č. 106/42 v ulici K** (pod tímto jedním č.p. figuruje všech pět trvale obývaných bytových jednotek v obou stavbách):

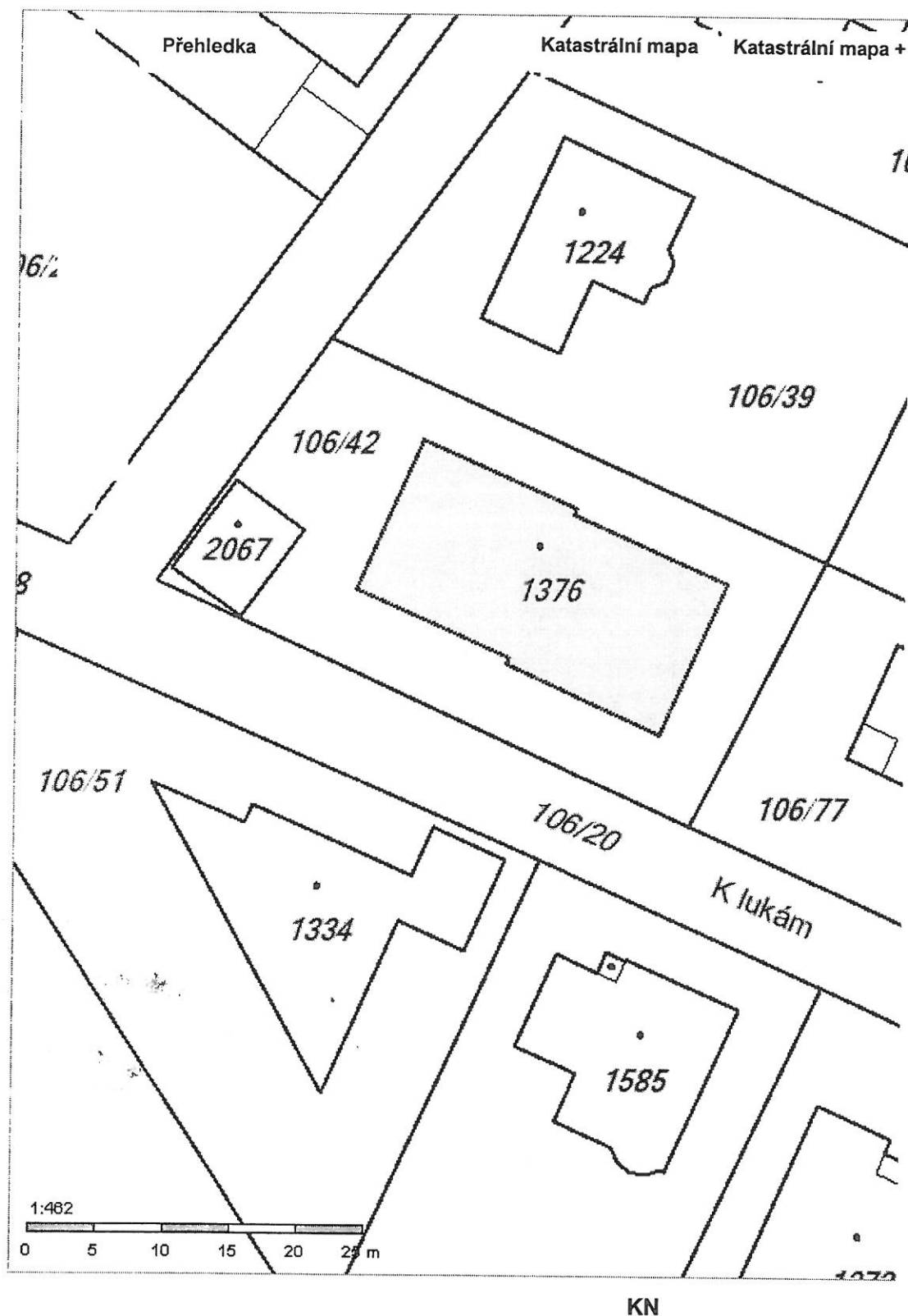
- a) **za jakých podmínek (které se týkají parkování vozidel) byla majiteli čtyřřadovky - parcela č. st. 1376 povolena a zkolaudována stavba**, kterou povolilo historické vedení obce, která je na katastru vedena jako „rodinný dům“ a která reálně obsahuje 4 zcela samostatné bytové jednotky, kde každý ze stávajících nájemců vlastní jedno, či více vozidel,
- b) **za jakých podmínek (které se týkají parkování vozidel) byla majiteli povolena a zkolaudována další stavba - parcela č. st. 2067**, která je na katastru vedena pod označením „jiná stavba“ a která je trvale obývána přímo majitelem, který je rovněž vlastníkem dalších vozidel.

Předem děkuji za reakci, poslouží mně jako nezbytný podkladový materiál pro další jednání.

Děkuji za spolupráci, s pozdravem a přáním příjemného prožití svátků vánočních

Ing. J. [redacted] / H. [redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
 Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v nápovědě (PDF formát).
 Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.