

6			
5			
4			
3			
2			
1			
REVIZE	POPIS	DATUM	SCHVÁLIL

<b>Sweco Hydroprojekt a.s. Ústředí Praha</b> Táborská 31, 140 16 Praha 4; praha@sweco.cz; www.sweco.cz					
VYPRACOVAL	Sismilich	HIP	Ing. Valusjak	T. KONTROLA	Ing. Kuba, Ph.D.
PROJEKTANT	Musil	ŘEDITEL DIVIZE	Ing. Hanák	DATUM	12/2017
OBJEDNATEL	POHL cz, a.s.			OKRES	Praha - východ
AKCE:  Úvaly, splašková kanalizace, II. etapa Zálesí, Hájovna III Nad Okrájkem				ČÍSLO ZAKÁZKY	10 0137 15 02
				STUPEŇ	DSPS
				FORMÁT	5x A4
				ARCHIVNÍ ČÍSLO	009946/17/1
ČÁST STAVBY				SO/PS	
PŘÍLOHA:  Průvodní zpráva - Zálesí, Hájovna III				ČÍSLO PŘÍLOHY	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; margin-right: 10px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">h</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 2px;">1</div>

Tato dokumentace včetně všech příloh (s výjimkou dat poskytnutých objednatelem) je duševním vlastnictvím akciové společnosti Sweco Hydroprojekt a.s. Objednatel této dokumentace je oprávněn ji využít k účelům vyplývajícím z uzavřené smlouvy bez jakéhokoliv omezení. Jiné osoby (jak fyzické, tak právnické) nejsou bez předchozího výslovného souhlasu objednatele oprávněny tuto dokumentaci ani její části jakkoli využívat, kopírovat (ani jiným způsobem rozmnožovat) nebo zpřístupnit dalším osobám.

Poznámka: Podpisy zpracovatelů jsou připojeny pouze k výtisku číslo 01 nebo originálu přílohy (matrici).

## OBSAH / SEZNAM PŘÍLOH

	strana
<b>1 Identifikační údaje .....</b>	<b>3</b>
1.1 Údaje o stavbě .....	3
1.2 Údaje o vlastníkově .....	3
1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	3
<b>2 Přehled vstupních podkladů .....</b>	<b>3</b>
<b>3 Údaje o území .....</b>	<b>4</b>
<b>4 Seznam dotčených pozemků .....</b>	<b>4</b>
<b>5 Údaje o stavbě .....</b>	<b>5</b>
5.1 Účel užívání stavby .....	5
5.2 Trvání stavby .....	5
5.3 Ochrana stavby .....	5
5.4 kapacity stavby .....	5
5.5 Základní bilance stavby .....	5

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: Úvaly, splašková kanalizace – II. etapa, Zálesí  
– Hájovna III

Místo stavby:

Obec: Úvaly

Okres: Praha-východ

Kraj: Středočeský

Katastrální území: Úvaly u Prahy

### 1.2 ÚDAJE O VLASTNÍKOVI

Stavebník / Investor: Město Úvaly, zastoupené Městským úřadem Úvaly  
IČ: 240931

Adresa sídla: Pražská 276, 250 82 Úvaly

Zastoupen: Mgr. Petr Borecký, starosta

Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy

### 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Název (obchodní firma): Sweco Hydroprojekt a.s.

IČ: 26475081

Adresa sídla: Tábořská 31  
140 16 Praha  
Česká republika  
praha@sweco.cz  
[www.sweco.cz](http://www.sweco.cz)

## 2 PŘEHLED VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro zpracování dokumentace bylo využito těchto dosavadních průzkumů a podkladů:

- Tachymetrické zaměření staveniště a kanalizačních stok v rozsahu uliční čáry včetně blízkého okolí
- Katastrální mapa v digitálním provedení
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (09/2016 - Sweco Hydroprojekt a.s.)

### 3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

Vybudovaná kanalizační síť se nachází v zastavěné části města, v nové čtvrti s probíhající výstavbou rodinných domků v lokalitách Hájovna II a III. Zájmy památkové péče a ochrany přírody nejsou stavbou dotčeny. Nová kanalizace zajišťuje svedení odpadních vod do přírodních kmenových stok centrální městské ČOV. Předkládaná dokumentace byla navržena v souladu s platným územním rozhodnutím SPIS.ZN. K/12723/2015/SU/Bul z 29.12.2015. Podle platného Územního plánu města Úvaly včetně schválených a platných změn se předmětná stavba nachází v zastavěném území v ploše s využitím OB – čistě obytné, s níž je funkce stavby v souladu.

### 4 SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

K.ú. - Úvaly u Prahy, 775738:

3239/3, 3239/4, 3399/13, 3399/85, 3399/86, 3399/101, 3399/116

#### ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ:

3219/14, 3214/4

## 5 ÚDAJE O STAVBĚ

### 5.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se o splaškovou kanalizaci, jejímž účelem je odvádění odpadních vod z nemovitostí v lokalitě Zálesí - Hájovna, zahrnující ulice Smrková, Borová, Jedlová, Modřínová, Tisová a Jalovcová.

### 5.2 TRVÁNÍ STAVBY

Jedná se o stavbu trvalou.

### 5.3 OCHRANA STAVBY

Dotčené území, ani stavba samotná nepodléhá ochraně podle zvláštních předpisů.

### 5.4 KAPACITY STAVBY

Délka projektovaných gravitačních kanalizačních stok: 912,86 m

Délka projektovaného výtlačného kanalizačního potrubí: 277,30 m

Délka projektovaných veřejných částí kanalizačních přípojek: 218,90 m

### 5.5 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Kanalizační síť odvádí pouze splaškové odpadní vody o celkovém množství cca 7050 m<sup>3</sup>/rok. Celková roční spotřeba elektrické energie pro přečerpávací stanici splaškových odpadních vod činí cca 765 kWh.

Celková roční spotřeba vody pro údržbu přečerpávací stanice splaškových odpadních vod a osobní hygienu obsluhy činí cca 5 m<sup>3</sup>.