

LS-375/2017 Info CO 01D, ZPR

Podatelna Mesto Uvaly

Od: [redacted]
Odesláno: 11. dubna 2017 14:00
Komu: Podatelna Mesto Uvaly
Předmět: žádost o informaci k zástavbě



MEUVP0034AR2

MĚSTSKÝ ÚŘAD UVALY	
Zpracoval: SEK/TAJ	Č.j. (poř.): 4842/17
Došlo dne 11. 04. 2017	hod.
Počet listů:	
Počet příloh:	svazků: listů:

Dobrý den,

rád bych vás, resp. vaši obec (dále jen „povinný subjekt“), tímto ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „InfZ“), požádal o informaci k zastavovacímu plánu obce a to o současném a budoucím. Pro bližší objasnění uvádím, že se v podstatě dotazuji na takový dokument, ze kterého by mělo být jasné kdy a ve kterých částech obce je plánována výstavba (zástavba) rodinných domů.

Pokud vaše obec dokumentem pojednávajícím o budoucí nebo stávající výstavbě rodinných domů disponuje, prosím o informaci, která by měla obsahovat následující:

- datum schválení plánu stávajícího nebo předpokládané budoucího;
- počet domů, které jsou/budou na základě takového plánu realizovány;
- předpokládaný, případně stanovený, čas zahájení výstavby rodinných domů;
- velikost pozemků určených k výstavbě (rozmezí největší – nejmenší);
- pochopitelně se nebráním ani dalším upřesňujícím informacím (vizualizace, kritéria výstavby apod.);
- uvedení, zda jsou plánovány inženýrské sítě a které.

Dále prosím o uvedení toho, zda vaše obec prodává nebo bude prodávat tzv. napřímo pozemky určené k zástavbě rodinných domů. A to například formou dražby, aukce apod.

Informace mi, prosím, poskytněte ve strojově čitelném formátu ve smyslu ust. § 3 odst. 7 InfZ. **Nebráním se však ani formátu, který již umožňuje váš informační systém (např. čitelný sken apod.).**

Co se týče způsobu poskytnutí informace, trvám na komunikaci výhradně prostřednictvím e-mailu, uvedeného v zápatí žádosti.

Na závěr uvádím, že se informuji jako „sám za sebe“, resp. mojí rodiny, a ne v zájmu realitní kanceláře, developera nebo jiného subjektu.

Děkuji za vyřízení a zdravím.

V Praze dne 11.4.2017

[redacted signature block]



Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
Tajemník



MEUV0036XX1

Vážený pan



Váš dopis zn./ze dne: 11.04.2017
Naše značka: MEUV-S 575/2017
MEUV- Č.j.: 5522/2017/STA
Vyřizuje: Šimánová
monika.simanova@mestouvaly.cz
Tel: +420 281 091 526
Mobil: 724 584 217
Úvaly 26.04.2017

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad obdržel dne 11.0.2017 Č.j.: 4842/2017 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů týkající se poskytnutí informací k zastavovacímu plánu obce a to o současném a budoucím.
Níže Vám sdělujeme odpovědi k otázkám.

Město Úvaly má zpracovaný územní plán vydaný 11.12.1995 se změnami a doplňky č. I. schválené dne 3.3.1998, změna č. II.A. schválena dne 25.8.2003, změna č. IV. schválena dne 19.2.2004, změna č. II.B. schválena dne 14.6.2004, změna č. II.C. schválena dne 16.3.2006, změna č. V.A. schválena dne 21.12.2006, změna č. VII) schválena dne 14.12.2006, změna VIII) schválená jako opatření obecné povahy č. 1/2007 ze dne 20.12.2007, změna V.D) schválená jako opatření obecné povahy č. 1/2008 ze dne 17.4.2009, změna V.B) schválená jako opatření obecné povahy č. 2/2008 ze dne 17.4.2009, změna XI) schválená jako opatření obecné povahy č. 1/2010 ze dne 20.5.2010.

Dne 25.6.2009 bylo rozhodnuto o pořízení nového územního plánu.

Pro výstavbu v jednotlivých lokalitách uzavírá obec s investory tzv. plánovací smlouvy podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Níže uvádíme seznam uzavřených smluv:

Plánovací smlouva pro lokalitu „Slunečné terasy Úvaly u Prahy“

Slunečné terasy s.r.o.

Dobřenicke 973, 190 14 Praha 9

IČ: 24169081

uzavřeno 15.10.2012

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

www.mestouvaly.cz

telefon: 281 091 561

fax: 281 981 696

e-mail: podatelna@mestouvaly.cz

datová schránka: pa3bvse

Bankovní spojení:

KB a.s. č. účtu: 19-1524201/0100

IČ: 00240931

Úřední hodiny: pondělí 7.30-12.00 13.00-18.00

středa 7.30-12.00 13.00-17.00

Plánovací smlouva pro lokalitu „Radlická čtvrť Úvaly u Prahy“

JARO REAL s.r.o.

Strimelická 2495/8, 141 00 Praha 4 - Záběhlice

IČ: 27203786

DIČ: CZ27203786

uzavřeno 6.5.2015

Plánovací smlouva pro lokalitu „Lokalita Výpustek 2, Úvaly“

Exafin investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.

Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1

IČ: 29019087

DIČ: CZ29019087

uzavřeno 19.8.2015

Plánovací smlouva pro lokalitu „Úvaly Horoušánky – Anglická čtvrť“

NANETTE s.r.o.

Slavníč 2, 582 55 Slavníč

IČ: 28207009

DIČ: CZ28207009

uzavřeno: 17.5.2016

Dále uvádíme, že v současnosti jsou připravovány:

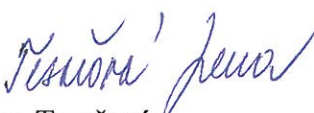
Plánovací smlouva pro lokalitu „Radlická čtvrť nad ulicí Táboritská Úvaly“

Tyto smlouvy jsou zveřejněny na webových stránkách města:

<http://www.mestouvaly.cz/mestsky-urad/smlouvy-mesta/>

Město Úvaly v současné době neplánuje napřímo prodávat pozemky určené k výstavbě rodinných domů.

S pozdravem


Jana Tesařová
vedoucí úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
ÚVALY**
okres Praha - východ
- 1 -

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

www.mestouvaly.cz

telefon: 281 091 561

fax: 281 981 696

e-mail: podatelna@mestouvaly.cz

datová schránka: pa3bvse

Bankovní spojení:

KB a.s. č. účtu: 19-1524201/0100

IČ: 00240931

Úřední hodiny: pondělí 7.30-12.00 13.00-18.00

středa 7.30-12.00 13.00-17.00