

Realizační smlouva č.

Společnost Petra Parlěře, o. p. s.

Sídlo: Zavadilova 5/1296, 169 00 Praha 6
Korespondenční adresa: Mlýnská 60/2, 160 00 Praha 6
IČ: 27132111, DIČ: CZ27132111
BÚ:1001118160/5500
Jednatel: **PhDr. Allan Gintel**, člen správní rady

(dále jen „SPP“)

a

Město Úvaly

Adresa: Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931, DIČ: CZ-00240931
Jednatel: **Mgr. Petr Borecký**, starosta města

(dále jen „město Úvaly“)

Smluvní strany uzavírají tuto realizační smlouvu vztahující se k uspořádání veřejné, **ideové** architektonické soutěže o návrh na **dostavbu knihovny v rámci vzdělávacího centra pro děti, mládež a dospělé v Úvalech, nám. Arnošta z Pardubic, čp. 18**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této realizační smlouvy je uspořádání veřejné, ideové architektonické soutěže o návrh na **dostavbu knihovny v rámci vzdělávacího centra pro děti, mládež a dospělé v Úvalech**.
2. Soutěž se uskuteční v souladu se soutěžními podmínkami a soutěžním řádem České komory architektů. Termín zahájení soutěže byl stanoven na **15. září 2015** a termín jejího ukončení na **30. listopad 2015**. Všechny další termíny budou součástí soutěžních podmínek. Oceněné návrhy (v jejich digitálním i listinném provedení) se po ukončení soutěže stanou majetkem města.
3. Účelem a posláním soutěže je nalézt nejvhodnější řešení předmětu soutěže.
4. **Společnost Petra Parlěře** se tímto zavazuje, že
 - zpracuje, na základě písemného zadání města Úvaly, harmonogram soutěže a soutěžní podmínky do **31. srpna 2015**, a po jejich odsouhlasení městem a soutěžní porotou je předá České komoře architektů k posouzení jejich regulérnosti; dále jmenuje odborného konzultanta a zajistí všechny organizační práce související s přípravou a průběhem soutěže, včetně zasedání poroty, propagace soutěže a jejího vyhodnocení;
 - zpracuje zadání a výsledky soutěže;
 - po vzájemné dohodě s městem Úvaly jmenuje tři nezávislé porotce (a náhradníka) do soutěžní poroty;
 - zavazuje se respektovat případné připomínky České komory architektů k návrhu soutěžních podmínek a upravit text v souladu s těmito připomínkami.
 - zavazuje se respektovat případné připomínky města Úvaly k návrhu soutěžních podmínek a harmonogramu a upravit text v souladu s těmito připomínkami.

Kontaktní osoba SPP:

Bc. Kateřina Saláková, DiS. (administrativa a organizace soutěže)
 Ing. arch. Tomáš Hradečný (konzultace ve věci zadání)

5. **Město Úvaly** se tímto zavazuje, že

- předloží do **20. srpna 2015** zadání soutěže a do **10. září 2015** podklady pro soutěžící dle seznamu zasláního městu Úvaly SPP;
- jmenuje dva závislé porotce (a náhradníka) do soutěžní poroty, rovněž do **20. srpna 2015**;
- zaplatí SPP, na základě předložené faktury cenu díla ve výši **55 000,- Kč bez DPH** (slovy: padesát pět tisíc korun českých), která zahrnuje všechny výše uvedené práce související se zajištěním soutěže včetně její propagace, a to takto: 1. splátka ve výši 27 500,-Kč bez DPH bude uhrazena po odevzdání a schválení soutěžních podmínek a 2. splátka ve výši 27 500,-Kč bez DPH bude uhrazena po ukončení architektonické soutěže.
- soutěžícím umožní prohlídku areálu v dohodnutém termínu;
- zajistí vhodné místo pro konání zasedání soutěžní poroty a uhradí náklady související se zasedáním poroty (cestovné, dopravu studií, stravování, případně ubytování, a honoráře ve výši celkem **15 000 Kč bez DPH**). Zasedání poroty se uskuteční v Úvalech;
- uhradí odměny soutěžícím do maximální výše **160 000,- Kč** (slovy: **stošedesát tisíc korun**), na základě rozhodnutí soutěžní poroty a v souladu se soutěžními podmínkami.

Kontaktní osoba za město Úvaly:

Petr Matura (vedoucí odboru investic a dopravy)

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto realizační smlouvu lze vypovědět dohodou.
2. Od smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smlouvy nebo k jejímu opakovanému porušení i nepodstatným způsobem. Odstoupení je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
3. Dojde-li k nedodržení lhůt, stanovených pro SPP v článku I. odst. 4 této smlouvy, nebo bude-li plněno vadně, je toto prodlení či vadné plnění SPP považováno za podstatné porušení smlouvy a město Úvaly je oprávněno od smlouvy odstoupit. Dojde-li z tohoto důvodu k odstoupení od smlouvy, není SPP oprávněna fakturovat ani dosud vykonané práce či poměrnou část sjednané ceny díla.
4. Znění Realizační smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Úvaly dne 30.6.2015, usnesením č.**R-334/2015**.
5. Tato realizační smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, město Úvaly obdrží 3 exempláře a společnost Petra Parlére obdrží 1 exemplář.
6. Tato realizační smlouva nebývá platnosti dnem jejího podpisu a uzavírá se na dobu určitou; její platnost končí splněním poslední činnosti uvedené v článku I/4, nejpozději však do **31. března 2016**.
7. Smluvní strany použily pro tuto smlouvu a právní vztah jí založený právní režim občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění).
8. Změny a doplnění této smlouvy lze provádět na základě dohody smluvních stran pouze písemně.
9. V případě potřeby dodatečných činností, které nejsou obsaženy v rozsahu této smlouvy, je může objednat město Úvaly u SPP samostatnou písemnou objednávkou.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Praze dne 12-8-2015

Společnost Petra Parlěře o.p.s.

Mlýnská 60/2


160 00 Praha 6

IČ: 271 32 111

DIC: CZ27132111


PhDr. Allan Gintel
za Společnost Petra Parlěře, o.p.s.




Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly