

SMLOUVA O DÍLO

Město Úvaly, IČ 00240931, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, Česká republika, zastoupená Mgr. Petrem Boreckým starostou, oprávněným za tento samosprávný územní celek podepisovat samostatně

(dále jen "Objednatel")

a

Pro právnickou osobu
zapsanou v OR:

LANGERONE, SE, IČ 28931521, se sídlem Devotyho 1729, 530 02 Pardubice, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl H, vložka 4, zastoupená Miloslavou Škodovou předsedou představenstva a [oprávněným/oprávněnými zastupovat společnost samostatně/společně]

(dále jen "Zhotovitel")

uzavírají níže uvedenou smlouvu:

ČLÁNEK 1 VÝKLAD POJMŮ

1.1 Ledaže by v textu této Smlouvy bylo stanoveno jinak, následující pojmy užitě v textu Smlouvy budou mít významy, jak je uvedeno níže:

- "Cena" má význam stanovený v odstavci 5.1 této Smlouvy;
- "Díličí předávací protokol" má význam stanovený v odstavci 12.2 této Smlouvy;
- "Dílo" znamená komplexní dodávku stavebních a jiných souvisejících prací, dodávek a/nebo služeb v tomto rozsahu (jak byl tento rozsah stanoven v zadávací dokumentaci Zakázky):
- (a) realizace **stavebních prací na akci „Zateplení objektu čp. 95 nám. Arnošta z Pardubic“** na pozemku parč. č. 170, katastrální území Úvaly u Prahy (v jeho severní části) v souladu se zadávací dokumentací Zakázky, Projektovou dokumentací a Stavebním povolením a na základě Rozpočtu. Realizací výstavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení veškerých činností souvisejících s provedením příslušných stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (zejména činnosti uvedené v odstavci 2.6 této Smlouvy);
 - (b) provedení souvisejících **úprav pozemku/zahrady** včetně dodávky v souladu s Projektovou dokumentací a na základě Rozpočtu;
 - (c) vypracování **dokumentace skutečného provedení díla** (včetně geodetického zaměření) ve třech (3) listinných (grafických) vyhotoveních a jednom (1) vyhotovení v digitální podobě (ve formátu *.dwg). Dokumentaci skutečného provedení díla dodavatel zpracuje v následujícím rozsahu: do dokumentace vyznačí změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, tam kde změny nejsou, uvede "beze změn". Každý výkres bude dále

opatřen podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila a razítkem Zhotovitele;

- (d) vypracování veškerých výrobních dokumentací v listinném vyhotovení a vyhotovení v digitální podobě;
- (e) vypracování všech podkladů (včetně žádosti) pro zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí a zajištění vydání **pravomocného kolaudačního rozhodnutí**;
- (f) zajištění **odvozu a uskladnění odpadu** a předložení dokladů o nezávadném zneškodnění odpadu;
- (g) předložení četnosti a tras nákladní dopravy stavby; a
- (e) provedení nezbytných prací nespécifikovaných touto Smlouvou, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět;

"Harmonogram postupu prací"

znamená závazný harmonogram postupu prací, předložený Zhotovitelem v rámci Nabídky, který, mimo jiné, obsahuje podrobný rozpis prací, které budou prováděny v rámci plnění Díla, s uvedením termínů dokončení jednotlivých fází Díla během Termínu plnění, a který tvoří Přílohu 2 této Smlouvy;

"Kč"

znamená české koruny či jinou případnou budoucí zákonnou měnu České republiky;

"Konečný předávací protokol"

má význam stanovený v odstavci 12.1 této Smlouvy;

"Místo plnění"

má význam stanovený v odstavci 3.1 této Smlouvy;

"Nabídka"

znamená závaznou nabídku Zhotovitele na provedení Zakázky předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení Zakázky, která byla Objednatelům v souladu s podmínkami zadávacího řízení Zakázky vybrána jako nejvhodnější, a tvoří volnou Přílohu této Smlouvy;

"Plán organizace výstavby"

znamená závazný plán organizace výstavby, předložený Zhotovitelem v rámci Nabídky, který tvoří Přílohu 1 této Smlouvy;

„Platební kalendář“

znamená platební kalendář se stanovením výše jednotlivých částí Ceny hrazených Objednatelům Zhotoviteli na základě této Smlouvy v návaznosti na Harmonogram postupu prací a dokončení Díla jako celku, který tvoří Přílohu 4 této Smlouvy;

"Pracovní den"

znamená veškeré dny, kromě sobot, nedělí a všech dnů, které jsou v České republice zákonnými státními svátky;

"Projektová dokumentace"

znamená projektovou dokumentaci (tj. dokumentaci pro výběr zhotovitele (včetně zejména prováděcí dokumentace DPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, výkazu výměr), jejíž úplné znění bylo Zhotoviteli předáno v rámci zadávacího řízení Zakázky, a která byla vyhotovena společností Inženýrské projekty Praha s.r.o., a která tvoří volnou Přílohu této Smlouvy;

"Rozpočet"	znamená položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr), ve znění přiloženém k Nabídce, který tvoří <u>Přílohu 3</u> této Smlouvy;
"Smlouva"	znamená tuto smlouvu o dílo (včetně všech jejích (i volných) Příloh) uzavřenou mezi Objednatel a Zhotovitelem, tak jak může být kdykoliv v budoucnu doplňována či měněna;
"Stavební povolení"	znamená stavební povolení, jehož úplné znění bylo Zhotoviteli předáno v rámci zadávacího řízení Zakázky, a které tvoří volnou <u>Přílohu</u> této Smlouvy;
"Termín plnění"	má význam stanovený v odstavci 4.1 této Smlouvy;
"Zakázka"	znamená podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce realizovanou na základě otevřeného řízení evidovanou u Objednatel pod názvem „Zateplení objektu MÚ Arnošta z Pardubic 95“ zahájeného v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v planém znění, oznámením o zakázce odeslaným dne 11. 11. 2014 ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

1.2 Následující přílohy jsou připojeny k této Smlouvě a jsou považovány za její nedílnou součást:

Příloha 1	-	Plán organizace výstavby (POV);
Příloha 2	-	Harmonogram postupu prací (HPP);
Příloha 3	-	Rozpočet; a
Příloha 4	-	Platební kalendář

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou také Projektová dokumentace, Stavební povolení a Nabídka, které jsou její volnou Přílohou.

ČLÁNEK 2 PŘEDMĚT SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA A ZPŮSOB JEHO PROVÁDĚNÍ

2.1 Předmětem této Smlouvy je provedení Díla Zhotovitelem, na jeho náklady a nebezpečí, ve prospěch Objednatel a zaplacení Ceny Objednatel Zhotoviteli podle podmínek a ve lhůtách stanovených v této Smlouvě.

2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s:

- (a) Nabídkou;
- (b) Projektovou dokumentací (včetně jakýchkoliv případných změn);
- (c) Stavebním povolením (včetně jakýchkoliv případných změn);
- (d) zadávací dokumentací Zakázky;
- (e) Rozpočtem;
- (f) ustanoveními této Smlouvy;
- (g) platnými zákony a jinými právními předpisy České republiky (včetně obecně uznávaných technických norem a standardů) s tím, že veškeré stavební práce musí být provedeny v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, v platném znění; a
- (h) jakýmkoliv jinými dalšími instrukcemi a pokyny, které Zhotovitel obdrží od Objednatel.

V případě rozporu mezi jakoukoliv informací a/nebo údajem stanoveným ve výše uvedených dokumentech a/nebo instrukcích, který bude Zhotovitelem, respektive Objednatel, oznámen a prokázán Objednateli, respektive Zhotoviteli, má Objednatel právo písemným oznámením Zhotoviteli určit, který z dokumentů a/nebo instrukcí je rozhodující.

Zhotovitel je při provádění Díla dále povinen řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, systémů a výrobků. Veškeré

materiály musí být pro daný typ použití výrobcem výslovně určeny. Veškeré použité materiály a výrobky musejí mít platný certifikát ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo za dodržení veškerých platných právních předpisů v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení při dodržení všech platných technických norem, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace Zakázky a Projektové dokumentace a které se na Dílo vztahují. Zhotovitel je povinen u výrobků a použitých materiálů určených Objednatelem předložit k odsouhlasení vzorky materiálů a barvy materiálů a výrobků.
- 2.4 Zhotovitel tímto prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy prověřil a seznámil se s Projektovou dokumentací a Stavebním povolením (včetně jakýchkoliv jejich případných změn) a prohlašuje, že tato dokumentace je srozumitelná, úplná a odpovídá veškerým zákonům a ostatním předpisům (včetně obecně uznávaných technických norem a standardů) České republiky, které se ke dni podpisu této Smlouvy vztahují k provádění a dokončení Díla, a že tato dokumentace je dostatečná pro provedení Díla a plně umožňuje jeho dokončení.
- 2.5 Zhotovitel je oprávněn provést příslušné části Díla prostřednictvím subdodavatele, který byl jako subdodavatel výslovně uveden v Nabídce. Provedením jakékoliv části Díla kterýmkoliv subdodavatelem nejsou jakkoliv dotčeny povinnosti a závazky Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. Objednatel není povinen uhradit žádné platby kterémukoliv ze subdodavatelů Zhotovitele za jakoukoliv část Díla. Pokud Zhotovitel provede jakoukoliv část Díla prostřednictvím subdodavatele, bude Objednatel oprávněn se (bez jakéhokoliv závazku) aktivně zúčastnit každého jednání Zhotovitele a takového subdodavatele. Subdodavatele, kterým Zhotovitel prokazuje kvalifikaci v zadávacím řízení Zakázky lze vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který může být dán výlučně za předpokladu, že takový subdodavatel bude nahrazen osobou splňující kvalifikaci požadovanou v zadávacím řízení Zakázky v minimálně stejném rozsahu jako nahrazovaný subdodavatel.
- 2.6 Součástí Díla je dále provedení veškerých činností souvisejících s provedením příslušných stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné, zejména:
- geometrické zaměření staveniště;
 - zajištění všech geodetických prací souvisejících s předmětem zakázky včetně vytýčení všech inženýrských sítí (IS) na staveništi;
 - zajištění případných povolení k záboru veřejného prostranství či komunikací včetně úhrady poplatků a DIO pro staveništní dopravu;
 - zajištění ochrany stávajících IS během provádění stavby;
 - přípojky vody, elektro a dalších IS pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel;
 - zajištění dopravního značení po dobu stavby;
 - zajištění ostrahy stavby a staveniště;
 - v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, předložení návrhu systému likvidace odpadů vzniklých v průběhu realizace díla, před zahájením vlastní realizace prací a nejpozději při přejímacím řízení předložení dokladů o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace díla;
 - zajištění ochrany životního prostředí, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby
 - zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s pokyny koordinátora BOZP a s plánem BOZP;
 - plnění povinností a odpovědnost za dodržování předpisů BOZ a PO a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců zhotovitele, jeho subdodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu);
 - zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště;
 - odvoz a likvidace odpadů stavby na skládku včetně poplatků v souladu s platnými právními předpisy;
 - provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
 - předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, souvisejících s

- plněním předmětu zakázky (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou, atd.), provedení zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení, jak budou vyplývat ze seznamu dokladů;
- provedení celkového úklidu stavby, provedení likvidace zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, do původního stavu;
 - předání zástupci objednatele nebo stavebnímu dozoru dokladů o zpětném převzetí jednotlivých IS sítí jednotlivými správci;
 - poskytování součinnosti státním orgánům oprávněným provádět na stavbě stavební dohled, kontrolu či inspekci;
 - průběžnou fotodokumentaci z průběhu provádění stavby v digitální formě, její průběžné předkládání objednateli (zejména těch prací, které se stanou dalším postupem nepřístupnými nebo budou zakrytu) a předání závěrečné fotodokumentace v jednom (1) elektronickém vyhotovení zadavateli;
 - pravidelnou účast zhotovitele na kontrolních dnech stavby;
 - vystavování fakturace a veškerých ostatních úkonů v souladu s odsouhlasenými pravidly OPŽP;
 - na základě plné moci veškeré projednávání se správci sítí: plyn, elektrika, datové kabely apod.;
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze Stavebního povolení nebo jiných dokladů;
 - zpracování a předání geometrického oddělovacího plánu jako podkladu pro zápis dokončení stavby do katastru nemovitostí;
 - zhotovení odstranění případných kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty;
 - oprava komunikací poškozených v důsledku stavby; a
 - pasportizace povrchů příjezdových komunikací a okolí vozovky, která by mohla být poškozena v důsledku pohybu těžké techniky

Zhotovitel je rovněž povinen zajistit v dostatečné míře a předstihu informovanost obyvatel v místě provádění Díla o postupu prací, zejména předpokládaných omezení provozu, dopravní obslužnosti, omezení parkování, atd.

- 2.7 Předmětem plnění podle této Smlouvy není provádění technického dozoru Zhotovitelem či jakoukoliv osobu se Zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou.
- 2.8 Zhotovitel prohlašuje, že si ověřil soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí Projektové dokumentace (jedná se o nedílný celek). Výkaz výměr se odkazuje na Projektovou dokumentaci, která položku/předmět přesněji specifikuje.

ČLÁNEK 3 MÍSTO PLNĚNÍ A JEHO PŘEVZETÍ, ZAHÁJENÍ PRACÍ

- 3.1 Dílo bude prováděno na pozemku parc. č. 170, katastrální území Úvaly u Prahy (dále jen "Místo plnění"). Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění a prohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje dokončení Díla.
- 3.2 Před zahájením provádění Díla převezme Zhotovitel Místo plnění (staveniště), a to do pěti (5) Pracovních dnů ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění Díla. O převzetí Místa plnění bude proveden zápis do stavebního deníku a sepsán písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Písemný protokol ohledně převzetí Místa plnění bude obsahovat zejména:
- všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na Místě plnění,
 - jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí,
 - uvedení odpovědných osob Zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
 - vymezení prostoru Místa plnění včetně určení přístupových cest, vstupů na Místo plnění, apod.,
 - určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor, a

- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.
- 3.3 Zhotovitel zajistí, že provádění Díla bude fyzicky zahájeno na Místě plnění nejpozději do pěti (5) Pracovních dnů po dni převzetí Místa plnění Zhotovitelem v souladu s odstavcem 3.2 výše.
- 3.4 Zhotovitel je povinen zajistit trvalé střežení Místa plnění, učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na Místo plnění a trvale zajistit Místo plnění proti neoprávněným zásahům.
- 3.5 Zhotovitel si zajistí zařízení Místa plnění na vlastní náklady. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na Místě plnění kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje Zhotoviteli ani možnost parkování, toto ustanovení se použije přiměřeně pro zajištění jiných technických podmínek provedení Díla. Objednatel nezajišťuje pro zhotovitele dodávky elektrické energie a vody a jiných médií (tj. dodávky všech médií si zabezpečuje Zhotovitel na základě uzavření příslušných smluv sám).
- 3.6 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané Místo plnění a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. Do doby splnění takových povinností není Objednatel povinen Dílo převzít, přičemž platí, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla.
- 3.7 Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je Zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 3.8 Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po provedení Díla (tj. po řádném ukončení Díla a předání jeho předmětu Objednateli) vyklidit Místo plnění a předat je v řádném stavu zpět Objednateli. O předání a převzetí Místa plnění bude sepsán zápis do stavebního deníku a písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. V případě prodlení se splněním povinností vyklidit a předat Místo plnění v řádném stavu Objednateli je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením a předáním Místa plnění.
- 3.9 Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých s objednatel. Nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny Objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je Zhotovitel povinen Místo plnění vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak je povinen hradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 3.10 Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele není Zhotovitel oprávněn Místo plnění jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to pro každý případ zvlášť.

ČLÁNEK 4 TERMÍN PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude dokončeno řádně a bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků (respektive pouze s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují) a předmět Díla bude, v souladu s článkem 12 této Smlouvy, předán Objednateli nejpozději do 5 měsíců od podpisu této smlouvy (dále jen "*Termín plnění*"), a to včetně pravomocného kolaudačního rozhodnutí pro objekt čp. 95 nám. Arnošta z Pardubic, ledaže by nastaly skutečnosti uvedené v odstavci 10.1 a/nebo 11.9 této Smlouvy prodlužující Termín plnění.
- 4.2 Během Termínu plnění se Zhotovitel zavazuje provádět Dílo v souladu s Plánem organizace výstavby a Harmonogramem postupu prací a dokončit jednotlivé fáze Díla, jak je blíže popsáno v Harmonogramu postupu prací, během závazných lhůt stanovených v Harmonogramu postupu prací. Jakékoliv změny nebo odchylky od závazných termínů uvedených v Harmonogramu postupu prací, které nebudou předem písemně odsouhlaseny Objednatel (kterýžto souhlas může být odepřen zejména z důvodu kolize s podmínkami dotačního financování z prostředků Operačního programu životního prostředí), budou podléhat smluvní pokutě v souladu s odstavcem 8.3 této Smlouvy a Objednatel bude z důvodu takových změny či odchylek, které budou považovány za podstatné porušení této Smlouvy, oprávněn od této

Smlouvy odstoupit v souladu s odstavcem 9.1(d) této Smlouvy.

ČLÁNEK 5 CENA, BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 5.1 Celková konečná cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání předmětu Díla bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků (respektive pouze s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují) činí podle dohody stran této Smlouvy částku **2 789 986,00 Kč** (slovy Dvamilionysedmsetosmdesátdevěttisícdevětsetosmdesátšest českých korun) bez DPH s tím, že DPH je ve výši 21 % (slovy Dvacetjedna procent), tj. částka **585 897,00 Kč** (slovy Pětsetosmdesátpěttisícosmsetdevadesátšed českých korun), a tedy celková konečná cena včetně DPH činí **3 375 883,00 Kč** (slovy Třimilionytřístasedmdesátpěttisícosmsetosmdesátšest českých korun) (dále jen "Cena"). Cena zahrnuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému provedení Díla. Cena zahrnuje také činnosti uvedené v odstavci 2.6 této Smlouvy.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že Cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během jeho provádění a obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k realizaci Díla včetně nákladů souvisejících. Cena zahrnuje zejména náklady na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadu, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení Díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných a normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení do provozu včetně zaškolení pracovníků Zhotovitele, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci Díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci Díla.

- 5.2 Cena je stanovena jako celková konečná cena za provedení Díla v souladu s Nabídkou a může být po předchozím odsouhlasení Objednatel navýšena pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma stranami v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. V případě, že Zhotovitel provede jakékoliv práce nad rámec předmětu plnění podle této Smlouvy bez předchozího uzavření dodatku k této Smlouvě s Objednatel o provedení takových prací, nemá Zhotovitel nárok na navýšení Ceny o částky cen takových prací.
- 5.3 Cena bude uhrazena Objednatel Zhotoviteli v souladu s Platebním kalendářem s tím, že jednotlivé dílčí faktury budou Zhotovitelem vystavovány měsíčně s tím, že první faktura bude vystavena nejdříve po uplynutí jednoho (1) celého kalendářního měsíce následující po dni podpisu této Smlouvy a další faktury budou vystaveny ke dni 1. k. měsíce. Konečná faktura bude vystavena ke dni předání a převzetí Díla Objednatel.

Fakturace za stavební práce bude vázána na financování z dotace.

- 5.4 Faktury Zhotovitele budou splatné třicet (30) dnů po jejich vystavení Zhotovitelem; avšak za předpokladu, že faktura bude doručena Objednateli do tří (3) dnů ode dne jejího vystavení Zhotovitelem. Pokud bude jakákoliv faktura doručena Objednateli později, prodlužuje se její splatnost o takový počet dnů, o nějž doručení faktury Objednateli přesáhlo takovou 3-denní lhůtu.
- 5.5 Daňové doklady (faktury) budou vystaveny v souladu s Platebním kalendářem a na základě smluvními stranami vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb v uplynulém období. Nedílnou součástí soupisu provedených prací budou certifikáty použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků a přehled zápisů a protokolů o kontrolách prováděných v souladu s plánem jakosti. Zhotovitel je povinen a tímto se zavazuje před vystavením každé jednotlivé faktury předložit Objednateli, v dostatečném časovém předstihu, ke kontrole soupis provedených prací s tím, že tento soupis bude Objednateli předán jak v listinné tak v elektronické podobě.
- 5.6 Jakákoliv platba na základě této Smlouvy bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv faktury, a

takovou fakturu neuhradí ani v dodatečné patnácti (15) denní lhůtě ode dne obdržení písemné výzvy Zhotovitele k uhrazení faktury, bude Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z jakékoliv takové dlužné částky.

- 5.7 Cena (respektive její části) bude uhrazena na účet Zhotovitele č. 43-8895510277/0100vedený u Komerční banky, a.s. Hradec Králové (či případně na jakýkoliv bankovní účet Zhotovitele uvedený v příslušné faktuře).
- 5.8 Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch Objednatele vystavení neodvolatelné a bezpodmínečné bankovní záruky vystavené ve prospěch Objednatele jako oprávněného bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši [5] % Ceny, s tím, že tato bankovní záruka musí být výslovně vystavena bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (Objednatele) dané dlužníkovi (Zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené touto Smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy Objednatele jako oprávněného (dále jen "Bankovní záruka"). Bankovní záruka je poskytnuta za účelem zajištění nároků Objednatele na realizaci Díla za podmínek stanovených touto Smlouvou v Termínu plnění a za účelem zajištění odstranění případných vad a/nebo nedodělků Díla Zhotovitelem. Bankovní záruka bude vystavena na dobu nejméně do 31. prosince 2015, respektive na dobu, která skončí nejdříve třicet (30) dnů po podpisu protokolu o odstranění veškerých vad a/nebo nedodělků Díla a po obdržení Objednatelem celé částky dotačního financování Ceny z prostředků Operačního programu životního prostředí.
- 5.9 Zhotovitel tímto předává Objednateli originál Bankovní záruky a Objednatel tímto od Zhotovitele Bankovní záruku přijímá.
- 5.10 Do dvaceti (20) dnů po odstranění veškerých vad a/nebo nedodělků předá Objednatel Zhotoviteli originál Bankovní záruky a Zhotovitel zároveň předá Objednateli novou bankovní záruku ve znění shodném s Bankovní zárukou, a to ve výši [2] % Ceny (dále jen „Nová bankovní záruka“) s tím, že taková Nová bankovní záruka bude vydána na dobu šesti (6) měsíců ode dne skončení platnosti Bankovní záruky. Pokud by Zhotovitel nepředložil Objednateli Novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn Bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z Bankovní záruky jako jistotu ke stejným účelům jako Bankovní záruku.
- 5.11 Objednatel je oprávněn čerpat Bankovní záruku a/nebo Novou bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku Zhotovitele vůči Objednateli, nákladů nezbytných k odstranění jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků Díla, škod způsobených plněním Zhotovitele v rozporu s touto Smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení Objednatele odpovídá náhradě vadného plnění Zhotovitele.
- 5.12 Zároveň s uplatněním plnění z Bankovní záruky a/nebo Nové bankovní záruky oznámí Objednatel jako oprávněný písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do čtrnácti (14) dnů od každého uplatnění práva z Bankovní záruky a/nebo Nové bankovní záruky Objednatelem. Pokud by Zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn Bankovní záruku a/nebo Novou bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z Bankovní záruky a/nebo Nové bankovní záruky jako jistotu ke stejným účelům jako Bankovní záruku a/nebo Novou bankovní záruku.
- 5.13 Nepředložil-li Zhotovitel Objednateli Novou bankovní záruku dle odstavce 5.9 a 5.11 výše nebo předá Objednateli Bankovní záruku a/nebo Novou bankovní záruku odporující ujednáním této Smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení této Smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty Bankovní záruky a/nebo Nové bankovní záruky.
- 5.14 Originál Nové bankovní záruky a/nebo případná jistota (či jakákoliv její nevyčerpaná část) včetně úroků poskytnutá dle tohoto článku bude Objednatelem vrácena Zhotoviteli na adresu a/nebo účet Zhotovitele do třiceti (30) dnů po uplynutí 6-měsíční lhůty uvedené v odstavci 5.9 výše.

ČLÁNEK 6

VLASTNICTVÍ A POJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU DÍLA, POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1 Vlastníkem věcí určených pro Dílo a všech součástí zabudovaných do stavby Díla se Objednatel stane okamžikem takového zabudování do stavby Díla (tj. i okamžikem montáže, údržby, opravy nebo úpravy). Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.
- 6.2 Předmět Díla a veškeré předměty, součásti nebo materiály do něj zabudované a/nebo umístěné na Místě plnění budou pojištěny Zhotovitelem, na jeho náklady, u pojišťovny a v rozsahu stanovenými v zadávací dokumentaci Zakázky a v souladu s Nabídkou a taková pojistná smlouva bude zahrnovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednatelem třetí osobě, s tím, že taková smlouva bude platná a účinná až do odstranění veškerých odpadních nebo stavebních předmětů a materiálů z Místa plnění. Zhotovitel předložil Objednateli kopii uzavřené pojistné smlouvy před uzavřením této Smlouvy. Jakékoliv úpravy nebo dodatky k takto předložené pojistné smlouvě budou podléhat předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.
- 6.3 Plnění z pojistné smlouvy dle odstavce 6.2 této Smlouvy (nebo, pokud je takové pojištění zahrnuto v rámcovém pojištění Zhotovitele, pak pouze v rozsahu pojištění vztahujícího se na provádění Díla Zhotovitelem podle této Smlouvy) bude vinkulováno ve prospěch Objednatele s tím, že Objednatel může poskytnout jakákoliv a veškerá pojistná plnění, která obdržel na základě takové pojistné smlouvy, Zhotoviteli výlučně za účelem navrácení takových částí předmětu Díla, které byly poškozeny v rámci příslušné pojistné události, do stavu, ve kterém se nacházely před poškozením.
- 6.4 Zhotovitel se tímto zavazuje splnit následující požadavky Objednatele:
- (a) nedojde-li k záboru veřejného prostranství, bude eventuální skládka materiálu specifikována při předání a převzetí staveniště,
 - (b) likvidaci odpadu vzniklého při realizaci Díla si Zhotovitel zajišťuje sám tak, že bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech);
 - (c) pro provádění Díla Zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Splnění této povinnosti prokáže Zhotovitel Objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu Díla;
 - (d) pro provádění Díla Zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže Zhotovitel Objednateli před předáním předmětu Díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
 - (e) veškeré práce Zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN a v souladu s Projektovou dokumentací a Stavebním povolením,
 - (f) před zahájením prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;
 - (g) Zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a podle navazujících předpisů;
 - (h) po dobu provádění prací je Zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
 - (i) všechny povrchy, konstrukce a plochy apod. poškozené v důsledku provádění Díla budou před předáním předmětu Díla Objednateli uvedeny Zhotovitelem na jeho náklady do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem na jeho náklady nahrazeny novými;

- (j) Zhotovitel na své náklady obstará (na základě plné moci vystavené Objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění Díla zejm. zajistí povolení potřebných záborů apod.;
 - a
 - (k) Zhotovitel předloží Objednateli doklady o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti nebo jejich odstranění s uvedením podílu odpadu, který byl předán k recyklaci. Součástí požadovaných dokladů budou kopie evidenčních listů přepravy nebezpečných odpadů, dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
- 6.5 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami získání dotačního financování Ceny z prostředků Operačního programu životního prostředí, tyto podmínky akceptuje a zavazuje se splnit veškeré podmínky, nutné pro úspěšné vyplacení této dotace Objednateli.
- 6.6 Zhotovitel se tímto zavazuje kdykoliv na výzvu umožnit kontrolu Objednatelem vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tedy kontrolu veškerých nákladů, které jsou v rámci Zakázky označeny jako uznatelné pro dotační financování Zakázky z prostředků Operačního programu životního prostředí.

ČLÁNEK 7 ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT DÍLA

- 7.1 Do doby než budou veškeré případné vady a/nebo nedodělky uvedené v Konečném předávacím protokolu zcela odstraněny, bude Zhotovitel povinen (pokud Objednatel neurčí jinak) zastupovat Objednatele ve vztahu k jakýmkoliv třetím osobám dotčeným prováděním Díla v záležitostech provádění Díla a, pokud to bude nezbytné, Objednatel udělí za tímto účelem Zhotoviteli plnou moc.
- 7.2 Do doby, kdy byly veškeré případné vady a/nebo nedodělky uvedené v Konečném předávacím protokolu Zhotovitelem odstraněny, ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na předmětu Díla (včetně, zejména za krádež jakékoliv části předmětu Díla nebo materiálů/vybavení umístěných na Místě plnění) a škody přímo či nepřímo způsobené Objednateli či třetím osobám v souvislosti s provedením Díla.

ČLÁNEK 8 SMLUVNÍ POKUTA A NÁHRADA ŠKODY

- 8.1 Pokud Zhotovitel poruší povinnost předat zcela dokončený předmět Díla v Termínu plnění (bez jakýchkoli vad a/nebo nedodělků jakékoliv povahy, respektive pouze s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje), nebo pokud bude Zhotovitel v prodlení s předáním dokladů uvedených v odstavci 12.1 této Smlouvy v Termínu plnění, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z takového prodlení.
- 8.2 Pokud Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v odstavci 4.2 této Smlouvy, provádět Dílo v souladu s Plánem organizace výstavby a harmonogramem postupu prací a dokončit jednotlivé fáze Díla, jak je popsáno v Harmonogramu postupu prací, (s výjimkou kdy k předmětné změně či odchylce oproti Harmonogramu postupu prací byl dán předchozí výslovný písemný souhlas Objednatele), pak zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny za každý započatý den, o který se prodlužuje závazná lhůta stanovená v Harmonogramu postupu prací. Tato smluvní pokuta nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z takového prodlení.
- 8.3 Pokud Zhotovitel neodstraní jakékoliv vady a/nebo nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 12.5 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny za každý započatý den prodlení.
- 8.4 Výše smluvní pokuty stanovená v odstavcích 8.1, 8.2 a 8.3 této Smlouvy může být Objednatelem započtena vůči jakékoliv platbě Objednatele ve prospěch Zhotovitele podle této Smlouvy.

ČLÁNEK 9 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy na základě písemného oznámení (zápis ve stavebním deníku, dopis), a to s okamžitým účinkem ke dni doručení takového oznámení Zhotoviteli, pokud:
- (a) Zhotovitel je v prodlení s převzetím Místa plnění o více než deset (10) dnů;
 - (b) Zhotovitel je v prodlení se zahájením řádného provádění Díla o více než deset (10) dnů a takové prodlení je prokazatelně zaviněné Zhotovitelem;
 - (b) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění Objednatele na jakékoliv vady a/nebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady a/nebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním Díla během lhůty stanovené Objednatelem;
 - (c) Zhotovitel změní či se odchýlí od jakékoli lhůty závazně stanovené v Harmonogramu postupu prací bez předchozího písemného souhlasu Objednatele;
 - (e) Zhotovitel je v prodlení s dokončením a řádným a bezvadným předáním Díla oproti Termínu plnění o více než deset (10) Pracovních dní, ledaže takové prodlení bylo způsobeno vyšší mocí; anebo
 - (f) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v odstavci 6.2 a takové porušení nenapraví ani během pěti (5) Pracovních dnů po obdržení písemného oznámení Objednatele o takovém porušení.
- 9.2 V případě odstoupení Objednatele od této Smlouvy v souladu s odstavcem 9.1 výše, Objednatel Zhotoviteli uhradí účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s pracemi provedeným ke dni účinnosti takového odstoupení Objednatele (s výjimkou nákladů vzniklých Zhotoviteli v souvislosti s odstoupením).
- 9.3 Na základě ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu vrátí Zhotovitel Objednateli do pěti (5) Pracovních dnů po takovém ukončení veškeré dokumenty a/nebo materiály poskytnuté Zhotoviteli nebo získané Zhotovitelem za účelem provedení Díla podle této Smlouvy. Povinnost Zhotovitele stanovená v předchozí větě trvá i po ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu.
- 9.4 Jakýmkoliv ukončením této Smlouvy nebudou nikterak dotčena práva a nároky Objednatele vyplývající z jakékoliv nedbalosti, opomenutí nebo porušení Zhotovitele, k nimž došlo před takovým ukončením, zejména nárok na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, respektive zániku, této Smlouvy.
- 9.5 V případě, že k převzetí Místa plnění nedojde do 31.12.2015, a to z důvodu, že Zhotovitel neobdržel písemnou výzvu Objednatele k převzetí Místa plnění tak, aby bylo možné místo plnění převzít nejpozději 31.12.2015, jsou obě smluvní strany oprávněny od této smlouvy odstoupit na základě písemného oznámení, a to s okamžitým účinkem ke dni doručení takového oznámení druhé smluvní straně. V případě takového odstoupení nebude mít Zhotovitel vůči Objednateli žádné nároky.
- 9.6 Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu nevhodného příkazu (pokynu) nebo věci ve smyslu ustanovení §2595 Občanského zákoníku.

ČLÁNEK 10 VYŠŠÍ MOC

- 10.1 Na základě výskytu jakéhokoliv případu vyšší moci během Termínu plnění bude mít Zhotovitel právo (po předchozím písemném a zdůvodněném oznámení Objednateli) prodloužit lhůtu pro splnění svých závazků podle této Smlouvy, nejdéle však o dobu, která odpovídá trvání takového případu vyšší moci a prodloužit tak Termín plnění o takovou dobu. Případem vyšší moci se pro účely této Smlouvy rozumí živelná událost, válka nebo jiná událost, která zapříčiní zničení či poškození předmětu Díla za předpokladu, že takovému zničení nebo poškození předmětu Díla Zhotovitel nemohl zabránit a dále za předpokladu, že k takovému zničení nebo poškození předmětu Díla nedošlo zaviněním Zhotovitele. Případem vyšší moci nejsou nepříznivé klimatické podmínky.

ČLÁNEK 11 STAVEBNÍ DENÍK, KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA, TECHNICKÝ A AUTORSKÝ DOZOR

- 11.1 Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň dvě (2) kopie pro oddělení. Další podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v tomto článku 11 a v příslušných právních předpisech. Stavební deník musí být řádně vedený. Objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává Zhotovitel Objednateli vždy na jeho vyžádání. V den předání a převzetí Díla bude Objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku.
- 11.2 Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit Cenu uvedenou v odstavci 5.1 této Smlouvy.
- 11.3 Pokud některá ze smluvních stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do tří (3) pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na realizaci Díla oznámí Zhotovitel zástupci Objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.
- 11.4 Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom (1) vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, u které jsou k dispozici.
- 11.5 Objednatel je povinen na základě písemné výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část Díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne výzvy Zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat eventuální připomínky. Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole nejpozději pět (5) pracovních dnů předem. Pokud Zhotovitel Objednatele v uvedené 5-denní lhůtě ke kontrole části Díla před zakrytím nevyzve, je povinen na žádost Objednatele a na vlastní náklady odkrýt provedené a zakryté stavební práce a následně je uvést do původního stavu. Zhotovitel předloží Objednateli výsledky testů (pokud jsou požadovány nebo vyplývají z Projektové dokumentace, příslušných právních předpisů, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických norem (ČSN, EN) nebo řádné stavební praxe) a údaje týkající se kvality materiálů použitých při pracích, jež mají být zakryty.
- 11.6 Zhotovitel je povinen předložit technickému dozoru objednatele technologické postupy jednotlivých prací, a to nejpozději tři pracovní (3) dny před zahájením jednotlivých stavebních prací.
- 11.7 Objednatel je oprávněn kdykoliv dohlížet na provádění Díla a za tímto účelem mu bude umožněn kdykoliv přístup do Místa plnění s tím, že toto nezabývá Zhotovitele povinností a závazku nepřetržitě kontrolovat a zajišťovat nejvyšší kvalitu všech prováděných prací, použitých materiálů a instalovaného zařízení pro účely předmětu Díla. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady související s prováděním Díla.
- 11.8 Objednatel je oprávněn kdykoliv oznámit zástupci Zhotovitele jakékoliv vady a/nebo nedodělky zjištěné při provádění Díla, a to ústně nebo zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je oprávněn požadovat, aby jakékoliv takové ústní sdělení bylo následně doloženo Objednatelem písemně.
- 11.9 Objednatel je oprávněn zastavit s okamžitým účinkem provádění Díla Zhotovitelem, pokud Objednatel zjistí (dle svého odůvodněného uvážení), že jakékoliv dílčí plnění Díla není prováděno Zhotovitelem a/nebo kterýmkoliv jeho subdodavatelem v souladu s podmínkami této Smlouvy. Provádění Díla bude znovu zahájeno na základě odstranění všech vad a/nebo nedodělků určených Objednatelem. V případě, že žádná vada a/nebo nedodělek v provádění Díla Zhotovitelem a/nebo kterýmkoliv z jeho subdodavatelů nebyla zjištěna, avšak došlo k pozastavení provádění Díla Objednatelem v souladu s tímto odstavcem, pak je Zhotovitel oprávněn (na základě předchozí písemného a zdůvodněného oznámení Objednateli) prodloužit lhůtu pro splnění svých povinností dle této Smlouvy nejdéle však o lhůtu v trvání takového pozastavení prací a prodloužit Termín plnění o stejnou dobu.
- 11.10 Objednatel bude sám anebo prostřednictvím svých kontrolních orgánů provádět průběžnou kontrolu provádění Díla. Rozsah písemných pověření a jména osob pověřených výkonem technického a autorského dozoru Objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontroly Objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním této Smlouvy. Zhotovitel dále

zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státní správy a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

- 11.11 Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni zápisem do stavebního deníku nejméně tři (3) pracovní dny předem svolat kontrolní den. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti a přijaté závěry a podpisy účastníků. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude proveden zápis ve stavebním deníku. Kontrolní dny se konají minimálně čtyřikrát (4x) měsíčně.

ČLÁNEK 12 PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 12.1 Po dokončení Díla v celém rozsahu Zhotovitel písemně vyzve, nejméně pět (5) Pracovních dnů předem, Objednatele k převzetí předmětu Díla. Předmět Díla bude převzat Objednatelem na Místě plnění na základě konečné kontroly Objednatele a o jeho konečném převzetí a veškerých případných vadách a/nebo nedodělcích zjištěných takovou konečnou kontrolou bude pořízen zápis, který podepíší obě strany (dále jen "*Konečný předávací protokol*"). V souladu s §2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "*Občanský zákoník*") Objednatel nebude oprávněn odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 12.2 Pokud se strany neshodnou na soupisu případných vad a/nebo nedodělků, který má být součástí Konečného předávacího protokolu, respektive Dílčího předávacího protokolu, pak jakékoliv spory budou předloženy autorizovanému znalci jmenovanému Objednatelem, jehož názor bude konečný a pro strany této Smlouvy závazný.
- 12.3 V den převzetí předmětu Díla budou Objednateli Zhotovitelem předány veškeré potřebné, sjednané a povinné doklady, jakož i veškeré zbývající či náhradní materiály a vybavení k zabudování do Díla, zejména, avšak bez omezení, veškeré zkušební protokoly k funkčnosti jednotlivých zařízení, která jsou součástí Díla, záruční listy a prohlášení o použitých materiálech, výrobcích a vybavení a záruční prohlášení.
- 12.4 Objednatel není povinen převzít vadný nebo nedokončený předmět Díla (nebo jakoukoliv jeho samostatnou funkční část) či předmět Díla, ohledně něž Zhotovitel Objednateli neodevzdal potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla (nebo jakoukoliv jeho samostatnou funkční část) do bezvadného a úplného stavu a odstranit veškeré případné vady a/nebo nedodělky uvedené v Konečném předávacím protokolu, a to během dvaceti (20) Pracovních dnů poté. Pokud Zhotovitel nepředá během Termínu plnění Objednateli zcela dokončený předmět Díla (prostý jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků jakékoliv povahy), pak ustanovení článku 8 této Smlouvy o smluvní pokutě není dotčeno převzetím vadného nebo neúplného předmětu Díla Objednatelem.
- 12.5 Zhotovitel se zavazuje provést, na vlastní náklady a během lhůty stanovené Objednatelem, jakékoliv dodatečné úpravy Díla, které by byly požadovány v rámci dokončení Díla nebo na základě podmínek uvedených v Konečném předávacím protokolu, respektive Dílčím předávacím protokolu, avšak za podmínky, že takové úpravy si vyžádala existence vad a/nebo nedodělků, za které Zhotovitel odpovídá. V případě, kdy by Zhotovitel za takové vady a/nebo nedodělky neodpovídal, se Zhotovitel zavazuje takové úpravy provést na náklady Objednatele a ve lhůtě Objednatelem stanovené.

ČLÁNEK 13 ODPOVĚDNOST ZA VADY A/NEBO NEDODĚLKY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 13.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakékoliv vady a/nebo nedodělky předmětu Díla, které má v době jeho předání Objednateli nebo, pokud Objednatel převezme vadný nebo nedokončený předmět Díla, za ty vady a/nebo nedodělky, které má předmět Díla v době jejich odstranění nebo v době dokončení předmětu Díla dle odstavce 12.6 této Smlouvy, a za jakékoliv vady a/nebo nedodělky vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jakékoliv povinnosti Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy.
- 13.2 Záruční doba je sjednána na dobu [sedmdesáti dvou] ([72]) měsíců a počíná běžet dnem protokolárního

13

předání a převzetí předmětu díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

- 13.3 Pokud se strany písemně nedohodnou jinak, provedou Objednatel a Zhotovitel před vypršením jakékoliv záruční lhůty záruční kontrolu. V případě, že se strany nedohodnou na výsledcích jakékoliv takové záruční kontroly, použijí se ustanovení odstavce 12.2 této Smlouvy.
- 13.4 Jakékoliv uplatnění vady a/nebo nedodělků předmětu Díla ze strany Objednatele musí být učiněno písemně. Bude-li Objednatel uplatňovat své nároky z vad a/nebo nedodělků předmětu Díla opravou vady a/nebo nedodělků, potom budou takové vady a/nebo nedodělků Zhotovitelem odstraněny na vlastní náklady a v přiměřené lhůtě ve vazbě na technologické možnosti opravy. Neodstraní-li Zhotovitel takové vady a/nebo nedodělků ve lhůtě stanovené Objednatelem, může Objednatel zajistit na náklady Zhotovitele opravu takových vad a/nebo nedodělků a Zhotovitel nahradí veškeré náklady s tím spojené Objednateli během pěti (5) Pracovních dnů po obdržení příslušných dokladů (aniž by tím byl dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu podle této Smlouvy). Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn započíst jakékoliv náklady, jež mu vznikly v souvislosti s takovou opravou a případnou související smluvní pokutu vůči jakékoliv platbě, kterou má Objednatel Zhotoviteli uhradit na základě této Smlouvy.
- 13.5 Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, respektive na základě výzvy předložit ke kontrole objednatelům vynaložených prostředků veškeré náklady, které jsou předmětem zakázky označeny jako uznatelné pro dotační financování Zakázky z prostředků Operačního programu životního prostředí.

ČLÁNEK 14 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 16.1 V případě, že by Zhotovitel od Objednatele převzal jakoukoliv věc za účelem jejího zapracování při provádění Díla, odpovídá za ni (včetně odpovědnosti za škodu a ztrátu takové věci) jako uschovatel a jakékoliv náklady spojené s takovou úschovou ponese ta strana, na které se strany dohodnou.
- 16.2 Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 16.3 Bez omezení ustanovení odstavce 2.5 této Smlouvy není Zhotovitel oprávněn postoupit jakákoliv za svých práv a/nebo převést jakoukoliv ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

ČLÁNEK 15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Tato Smlouva a spory z ní vzniklé se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Jakékoliv spory mezi stranami budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 17.2 Tato Smlouva je závazná jak pro strany, tak pro jejich případné právní nástupce.
- 17.3 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou stran a jakékoliv její změny nebo dodatky musí být učiněny ve formě písemného dodatku podepsaného Objednatelem a Zhotovitelem.
- 17.4 Strany tímto vylučují použití §1740(3) Občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran. Cena a způsob její úhrady (včetně úhrady DPH), změna Ceny a Jistota jsou upraveny komplexně v této Smlouvě a pro vyloučení jakýchkoliv

pochybnosti se Strany tímto výslovně dohodly, že ustanovení §2610, §2611, §2620(2) a §2622 Občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužijí. Provádění, dokončení a předání Díla je komplexně upraveno příslušnými ustanoveními této Smlouvy, a Strany se tímto výslovně dohodly na tom, že ustanovení §2605, §2606, §2608, §2609, §2627 a §2628 Občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužijí.

17.5 Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací.

17.6 Tato Smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž Objednatel a Zhotovitel obdrží každý jedno (1) vyhotovení.

17.7 Veškeré Přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její neoddělitelnou součást.

17.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

V Úvalech dne *13. 1. 2015*

Za Objednatele:

Město Úvaly:

Podpis: _____

Jméno: Mgr. Petr Borecký

Funkce: starosta



V Pardubicích dne *13. 1. 2015*

Za Zhotovitele:

LANGERONE, SE: *



Podpis: _____

Jméno: Miloslava Škodová

Funkce: předseda představenstva

[Podpis: _____

Jméno:

Funkce:



Příloha 1

Plán organizace výstavby (POV)

Název akce : **Zateplení objektu MÚ Arnošta z Pardubic 95**
Druh : **Rekolaudaci stávajícího objektu**
Investor : **Město Úvaly, Pražská 267, Úvaly, 250 82, Ing. Michal Breda**

DOKUMENTACE

Projekt organizace výstavby

1. Technická zpráva POV-stručně

1.a Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště.

CHARAKTER POZEMKU

Celkový pozemek tvoří parcela č. 170, na kterém leží předmětný objekt určený k rekonstrukci č.p.95. Pozemek je svažitý od severu k jihu.

Na předmětném pozemku leží stávající objekt určený k rekonstrukci a svou severní stranou je objekt situován do náměstí Arnošta z Pardubic. Jižní strana objektu přiléhá do dvorní části. Přes dvůr je společný přístup právě do předmětného objektu a dále do dalších dvou objektů. Přístup je umožněn současným vjezdem při severní straně objektu.

Pozemek má charakter zastavěné plochy a nádvoří.

Pozemek je připojen na NN ČEZ distribuční síť, na telefon, veřejný řad vodovodu, veřejný řad splaškové kanalizace, z části na obecní dešťovou kanalizaci a veřejný řad plynu.

ÚDAJE O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

DRUHY A PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ VE VLASTNICTVÍ STAVEBNÍKA DLE KN PRO STAVBU

170 zastavěná plocha a nádvoří

1.b Významné sítě technické infrastruktury

ÚDAJE O PRŮZKUMECH

- Stavebně technický průzkum (Jiří Slejška, 01/2013)
- Stanovení radonového indexu (Ing. Matěj Neznal, Ing. Martin Neznal, Petr Čípa – radon v.o.s., 02/2013)
- Odborný posudek dřevěných konstrukcí – mykologický průzkum (Ing.arch. Z. Lukešová – česká mykologická společnost, 03/2013)
- Doplnující hydrogeologický průzkum – ověření vsakovacích poměrů (RNDr. Ondřej Jäger, RNDr. Jiří Kessel – AQH, s.r.o., 02/2013)
- Zaměření stávajícího stavu
- Vizuální obhlídka
- Mapové podklady (katastrální mapa, ortofotomapa...atd.)

ZHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ

Vyhodnocení výsledků těchto průzkumů byly zahrnuty do PD.

Dle stanovení radonového indexu vychází zatížení středním radonovým rizikem. Dokumentace obsahuje návrh opatření proti tomuto riziku (více viz. průzkum).

V rámci mykologického průzkumu byly provedeny dvě sondy, ze kterých dle vzorku č.1 vyplývá povrchové poškození dřevní hmoty a ve vzorku č.2 nebyl zjištěn žádný nález. V závěru zprávy je: Vhodná volba způsobu sanace i její nutný rozsah bude možné řešit až na základě kompletní kontroly stropní konstrukce jako celku včetně zhlaví stropních trámů (více viz. průzkum).

Z hydrogeologického průzkumu vyplývá:

Geologické poměry pod pozemkem p.č. 170, k.ú. Úvaly u Prahy jsou pro likvidaci vody vsakováním problematické až nevhodné. Infiltrace většího množství vody má velké plošné nároky.

KANALIZACE A VODOVOD

Stávající objekt je napojen na vodovodní řad, který je veden v prostoru náměstí Arnošta z Pardubic vodovodní přípojkou, která vyúsťuje ve vodoměrné šachtě na dvoře objektu. Z vodoměrné šachty vede přípojka dále do sklepa dvorního křídla objektu č.p.95.

Odvod splaškových vod v současné době je vyveden do splaškové kanalizace vedené dvorem objektu č.p.95.

Odvod dešťových vod je řešen dvojitým způsobem a to při severní části objektu jsou dešťové vody svedeny do veřejné dešťové kanalizace vedené v prostoru náměstí Arnošta z Pardubic a při jižní straně objektu jsou v současné době sváděny na pozemek investora.

ELEKTRINA

Objekt je připojen z distribuční venkovní sítě NN ČEZ ze stávající přípojkové skříně umístěné v prostorách zádveří objektu.

SLABOPROUD

Objekt je v současné době napojen na slaboproudé vedení uvnitř objektu, které bylo vybudováno v rámci první etapy rekonstrukce mezi lety 2008 a 2012. Hlavní přívod je veden z přízemí v objektu ze stávající slaboproudé skříně, kde s tímto umístěním se počítá i v následné rekonstrukci.

DOPRAVA

Stávající napojení objektu na dopravní infrastrukturu je průjezdem ze dvora přímo na náměstí Arnošta z Pardubic a hlavním vstupem umístěným při severní fasádě objektu ohraničeným náměstím Arnošta z Pardubic.

1.c Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Odběr staveništní vody bude z přípojky na hranici pozemku napojením se přímo na vodovodní potrubí ukončené ucpávkou, místo které se osadí na pozemku stavebníka staveništní cejchovaný vodoměr pro měření odběru vody pro potřeby stavby.

provede napojení staveništního rozvaděče s jističi a cejchovaným elektroměrem pro měření odběru elektrické energie spotřebované stavbou.

Staveniště s ohledem na malou zástavbu nebude speciálně odvodněno a na zem je zakázáno vylévat jakékoliv odpadní, staveništní vody apod.

1.d Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Bezpečnost třetích osob bude jednak zajištěna informačním systémem (informační tabulky se zákazem vstupu), vytyčením a ohraničením, případným oplocením staveniště jak trvalého tak i dočasného. Veškeré otevřené výkopy musí být zajištěny ohrazením, aby nedošlo k pádu do výkopu nebo opatřeny signalizační páskou.

1.e Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Provádění stavby se nepředpokládá v nepřetržitém provozu, ale předpokládá neprodávající provoz s možností výstavby o sobotách a nedělích. Na staveništi nesmí být umývány stavební mechanizmy a při vymývání míchačky (domíhávače), její obsah nesmí být vylit na zem.

1.f Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Přímo na staveništi 2 mobilní buňky pro pracovníky s hygienickým zařízením (šatna + umývárna), 2x plastová jímka 1 m³ na odpad z hygienického zařízení, 1 x chemické WC a 2 uzavřené mobilní sklady materiálu HSV a PSV.

1.h Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví bude na stavbě zaveden řádný informační systém.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi upravuje NV č. 591/2006 Sb. Ozámení o zahájení prací musí mít náležitosti NV č. 591/2006 Sb.

Zhotovitel (dodavatel stavby) zajistí koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním předpisem (NV č. 101/2005Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště) a aby stanoviště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního předpisu (vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu) a dalším požadavkům na staveniště.

Zhotovitel zajistí, aby :

- a) při provozu a používání strojů a technických zařízení, náradí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních předpisů (tj. nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí) dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č. 2 k NV č. 591/2006 Sb.
- b) Byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č. 3 NV č. 591/2006 Sb., jestliže se na staveništi plánují nebo provádějí.

Zhotovitel je povinen osoby pracující na stavbě prokazatelně proškolit z BOZ.

1.i Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Podmínky pro ochranu životního prostředí jsou popsány v žádosti pro vydání stavebního povolení (ohlášení stavby) a musí být dodržovány, týká se především stavební mechanizace, která musí splňovat technické požadavky k provozování, řádné uskladňování stavebního materiálu včetně jeho zabezpečení.

Při výstavbě budou vznikat běžné stavební odpady. Součástí smlouvy mezi investorem a zhotovitelem stavby bude i podmínka, že zhotovitel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činností subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití, recyklaci nebo odstranění.

Zhotovitel vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů.

Podmínky zajišťující ochranu životního prostředí během výstavby :

- dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především v průběhu zemních prací
- zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potencionálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány
- celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu
- vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který vyloučí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu
- veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány pouze v denní době
- v době výstavby její správnou organizací minimalizovat pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné zástavby a hlučná zařízení (např. kompresory) stínit mobilními akustickými zástěnami
- pro stavbu bude vypracován Plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám podle zákona o vodách, s jehož obsahem budou seznámeni všichni pracovníci stavby. V případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v havarijním plánu
- na plochách zařízení stavenišť nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHm pro stavební mechanismy. Stavební mechanismy budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniku ropných látek.
- Všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu. Nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek – kontrola bude prováděna pravidelně, vždy před zahájením prací v těchto územích. V průběhu krátkodobé odstávky mechanismů budou tyto podloženy těsnými vanami pro případné zachycení uniklých produktů.
- V případě úniku ropných nebo jiných závadných látek bude kontaminovaná zemina neprodleně odstraněna, odvezena a uložena na lokalitě určené k těmto účelům.
- Budou specifikovány prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a případných ostatních látek škodlivých vodám ze všech uvažovaných aktivit v rámci stavby uvažovaného záměru. Tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství
- Zhotovitel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění bude vedena odpovídající evidence
- Smluvně zajistit odstranění odpadů pouze subjekty oprávněnými k této činnosti
- V rámci žádosti o užívání stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění.

1.j Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

předpokládané zahájení: prosinec 2014
předpokládaný konec: duben 2015

Vypracoval: Vladimír Bláha

Příloha 2
Harmonogram postupu prací (HPP)

List1

Zateplení obvodového pláště, Arnošta z Pardubic č.p.95, Úvaly - harmonogram																				
ODDÍL	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	T14	T15	T16	T17	T18	T19	
Zemní práce	Orange																			
Základy	Blue	Blue																		
Svislé konstrukce	Green	Green																		
Vodorovné konstrukce																				
Úpravy povrchů vnější																				
Podlahy a podlahové konstrukce																				
Podlahy a podlahové konstrukce																				
Trubní vedení		Purple																		
Výplně otvorů																				
Výplně otvorů																				
Lešení a stavební výtahy																				
Lešení a stavební výtahy																				
Dokončovací konstrukce																				
Dokončovací konstrukce																				
Bourání konstrukcí																				
Bourání konstrukcí																				
Prorážení otvorů																				
Prorážení otvorů																				
Izolace proti vodě																				
Izolace proti vodě																				
Živičné krytiny																				
Živičné krytiny																				
Izolace tepelné																				
Izolace tepelné																				
Konstrukce klempířské																				
Konstrukce klempířské																				
Konstrukce truhlářské																				
Konstrukce truhlářské																				
Konstrukce zámečnické																				
Konstrukce zámečnické																				
Vnitřní kanalizace																				
Vnitřní kanalizace																				
Konstrukce tesařské																				
Konstrukce tesařské																				
Krytiny tvrdé																				
Krytiny tvrdé																				
Elektromontáže																				
Elektromontáže																				
Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky																				
Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky																				

Vysvětlivky: T = týden

Miroslava Škodová, Předseda Představenstva




Příloha 3
Rozpočet

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01 Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
IP201301	Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Náklady na m.j.	0
Projektant	INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o.		
Objednatel	Město Úvaly - Pražská 267, Úvaly		
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením	Zakázkové číslo	IP201301
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	1 469 350	Ztížené výrobní podmínky	2 167	
R	PSV celkem	598 114	Oborová přírážka	2 167	
M	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	6 302	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	6 302	
ZRN	ZRN celkem	2 067 463	Zařízení staveniště	62 124	
			Provoz investora	4 235	
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	41 449	
ZRN+HZS	ZRN+HZS	2 067 463	Ostatní náklady neuvedené	20 775	
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	2 212 986	Ostatní náklady celkem	145 522	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Ing.Z.Beran		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum : 3.12.2014		Datum :	
Podpis :		Podpis: 		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			2 212 986 Kč	
DPH	21,0 %			464 727 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 677 713 Kč	

Poznámka :

Veškeré použité názvy výrobků nebo výrobce slouží jako orientační (referenční) standard. Zhotoviteli je umožněno použití jiných adekvátních typů výrobků.V případě použitých materiálů a zařízení je nutno volit zařízení, která mají servis v České republice. Používat lze pouze výrobky stejné, nebo kvalitativně lepší než jsou uvedeny ve standardech (popis a určení minimálního standardu). Výkaz výměr je zpracován na základě PD z 09/2014 - revize B.

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet : 01 Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	107 891	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	384 325	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	5 792	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	844 228	0	0	0	0
8 Trubní vedení	6 409	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	74 479	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 920	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 735	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	6 972	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	16 394	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	84 125	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	25 102	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	69 889	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	117 421	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	269 832	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	31 745	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	15 206	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 469 350	598 114	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	100	0,1	2 067 463	2 167
Oborová přírážka	100	0,1	2 067 463	2 167
Přesun stavebních kapacit	100	0,3	2 067 463	6 302
Mimostaveništní doprava	100	0,3	2 067 463	6 302
Zařízení staveniště	100	3,0	2 067 463	62 124
Provoz investora	100	0,2	2 067 463	4 235
Kompletační činnost (IČD)	100	2,0	2 067 463	41 449
Rezerva rozpočtu	100	1,0	2 067 463	20 775
CELKEM VRN				145 522

42

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady 01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01 Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady
--------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1		Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	5,17	29,70	153,45
		1NP okap.chodník: 4,15*(0,49+2,0)*0,5		5,17		
2		Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3	3,00	205,80	617,94
		Vsakovací jáma D1,5m a hl. 1,7m: 3,14*0,75*0,75*1,7		3,00		
3		Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	3,00	17,22	51,70
4		Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	60,60	500,07	30 304,24
		pro zateplení: S1: 101,0*1,0*0,6		60,60		
5		Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	60,60	142,99	8 665,19
6		Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	7,80	312,45	2 437,11
		pro dešťovou kanalizaci: 1,0*1,2*6,5		7,80		
7		Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	7,80	18,96	147,89
8		Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4	m3	17,88	1 165,25	20 831,17
		1NP: (3,35*0,95+1,0*0,4)*0,4 (15,27+20,44+5,4)*0,4		1,43 16,44		
9		Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	3,00	60,36	181,24
		3,0026		3,00		
10		Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	17,88	666,76	11 919,67
		1NP: (3,35*0,95+1,0*0,4)*0,4 (15,27+20,44+5,4)*0,4		1,43 16,44		
11		Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	17,88	116,92	2 090,18
12		Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	17,88	103,49	1 850,09
13		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	20,88	185,65	3 876,30
		3,0026+17,877		20,88		
14		Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	208,80	15,25	3 184,14
		20,8796*10		208,80		
15		Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	20,88	11,53	240,74
16		Zásyp ruční se zhuštěním	m3	67,65	223,57	15 125,09
		pro dešťovou kanalizaci: 1,0*1,2*6,5		7,80		
		podkladní lože z písku a obsyp potrubí: -1,2		-1,20		
		Vsakovací jáma D1,5m a hl. 1,7m: 3,14*0,75*0,75*1,7		3,00		
		-2,55		-2,55		
		pro zateplení: S1: 101,0*1,0*0,6		60,60		
17		Zásyp jam, rýh, šachet bez zhuštění	m3	2,55	25,60	65,28
		Vsakovací jáma D1,5m a hl. 1,7m: 2,55		2,55		

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
18		Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	1,20	657,28	788,74
		podkladní lože z písku a obsyp potrubí:				
		1,2		1,20		
19		Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	20,88	191,18	3 991,76
20		Šterkodrtě frakce 0-63 A	T	4,26	321,53	1 369,24
		Vsakovací jáma D1,5m a hl. 1,7m:				
		2,55*1,67		4,26		
Celkem za		1 Zemní práce				107 891,16
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
21		Injektáž zdiva cihlového tl. 30 cm	m	10,80	750,00	8 100,00
		1NP:				
		1,45+2,5+2,2+0,95+1,65-1,0+1,55+1,5		10,80		
22		Injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm	m	5,34	1 125,00	6 007,50
		1NP:				
		4,45+1,45-1,01+0,45		5,34		
23		Injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm	m	37,35	1 500,00	56 025,00
		1PP:				
		3,55+2,7		6,25		
		1NP:				
		4,88+3,84+5,65+4,45+8,9+5,3+2,8+1,55-(1,1+1,37+1,2+1,1+1,5)		31,10		
24		Injektáž zdiva cihlového tl. 90 cm	m	53,48	2 250,00	120 330,00
		1PP:				
		5,35+3,95		9,30		
		1NP:				
		1,12+0,74+7,1+10,25+15,25-1,45+1,99+1,91+7,27		44,18		
25		Provedení dodatečné izolace - svislá tlaková injektáž	m2	77,54	2 500,00	193 862,25
		1PP:				
		(4,85+0,67)*2,35		12,97		
		3,05*1,9+4,5*1,67		13,31		
		1NP:				
		(4,86+0,81+9,48+1,08)*3,23-1,16*1,0		51,26		
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				384 324,75
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
26		Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm	m2	6,29	921,00	5 791,71
		1NP:				
		0,48*1,45		0,70		
		1,0*2,68		2,68		
		0,45*2,25		1,01		
		2NP:				
		0,5*1,8		0,90		
		0,5*2,0		1,00		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				5 791,71
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
27		Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	106,14	34,20	3 630,02
		(2,6*1,84*3+0,6*2,3*3+2*2,58*1,9+1,5*2+1,08*1,4+1,3*0,7+3,0*2,4)		40,92		
		(0,42*0,67+0,93*1,97+0,67*0,5+1,7*1,45+1,8*1,8+1,8*1,8+2*1,1*1,5)		14,69		

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(0,92*1,0+1,16*1,0+1,2*1,3)		3,64		
		(1,2*1,8*2+0,55*1,15+2,83*3,46+1,46*1,45+2,65*1,75+2*1,22*1,75+0,47*1,15+2,95*2,9+1,7*2,55+2*1,1*1,3)		42,06		
		(3,0*1,0+1,08*1,0+1,5*0,5)		4,83		
28		Zateplovací systém fasáda, EPS grafitový; deklarovaný součinitel tepelné vodivosti λD=0,032 [W/mK]; tl. 40 mm	m2	52,45	600,00	31 471,20
		průjezd:				
		(11,5+0,19+0,38+0,33)*4,23		52,45		
29		Zateplovací systém fasáda, EPS 70 F; deklarovaný součinitel tepelné vodivosti λD=0,039 [W/mK]; tl. 80 mm	m2	13,72	890,00	12 211,69
		(3,95+0,85+0,93)*1,45+(2,31+0,99)*2,0-(2,1+2,65)*0,25		13,72		
30		Zateplovací systém fasáda, EPS grafitový; deklarovaný součinitel tepelné vodivosti λD=0,032 [W/mK]; tl.120 mm	m2	606,99	1 050,00	637 342,44
		průjezd:				
		11,02*4,23+57,93		104,54		
		severní:				
		163,52		163,52		
		odpočet oken:				
		-(2,6*1,84*3+0,6*2,3*3+2*2,58*1,9+1,5*2+1,08*1,4+1,3*0,7+3,0*2,4)		-40,92		
		východní:				
		74,76+17,73+29,56+29,8		151,85		
		odpočet oken:				
		-(0,42*0,67+0,93*1,97+0,67*0,5+1,7*1,45+1,8*1,8+1,8*1,8+2*1,1*1,5)		-14,69		
		západní:				
		103,02		103,02		
		odpočet oken:				
		-(0,92*1,0+1,16*1,0+1,2*1,3)		-3,64		
		jižní:				
		85,89+61,709+57,43-19,66		185,37		
		odpočet:				
		(1,2*1,8*2+0,55*1,15+2,83*3,46+1,46*1,45+2,65*1,75+2*1,22*1,75+0,47*1,15+2,95*2,9+1,7*2,55+2*1,1*1,3)		-42,06		
31		Zateplovací systém ostění, EPS grafitový; deklarovaný součinitel tepelné vodivosti λD=0,032 [W/mK]; tl. 40 mm	m2	72,12	600,00	43 274,40
		severní:				
		(3,0+2*3,3+1,08+2*3,3+(2,58+2*1,9)*2+1,5+2*2,34+(2,6+2*1,84)*3+(0,6+2*2,3)*3)*0,4		28,26		
		východní:				
		(0,42+2*0,67+0,93+2*1,97+0,67+2*0,5+1,7+2*1,45+1,8+2*1,8+1,8+2*1,8+2*(1,1+2*1,5))*0,4		12,76		
		západní:				
		(0,92+2*1,0+1,16+2*1,0+1,2+2*1,3)*0,4		3,95		
		jižní:				
		((1,2+2*1,8)*2+0,55+2*1,15+2,83+2*3,46+1,46+2*1,45+2,65+2*1,75+2*(1,22+2*1,75)+0,47+2*1,15+2,95+2*2,9+1,7+2*2,55+2*(1,1+2*1,3))*0,4		27,15		

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32		Zateplovací systém, sokl, XPS deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda_D=0,034$ [W/mK] tl. 120 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m ²	m ²	21,48	750,00	16 110,00
		severní:				
		16,91		16,91		
		odpočet:				
		-(3,0*1,0+1,08*1,0+1,5*0,5)		-4,83		
		východní:				
		1,68		1,68		
		jižní:				
		4,42+3,3		7,72		
33		Zatepl. syst. fasáda, XPS; deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda_D=0,032$ [W/mK] tl. 120 mm	m ²	7,89	720,00	5 680,80
		východní:				
		(3,4+5,6+4,9)*0,3		4,17		
		západní:				
		(5,8+6,6)*0,3		3,72		
34		Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 % vyrovnání podkladu:	m ²	774,65	92,00	71 267,80
		52,45+13,72+606,99+72,12+21,48+7,89		774,65		
35		Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m ²	774,65	30,00	23 239,50
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				844 227,85
Díl: 8		Trubní vedení				
36		Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 75 mm	m	0,80	31,14	24,91
		KG D 50:				
		0,8		0,80		
37		Potr.PVC-systém KG DN100	m	0,60	157,50	94,50
38		Potr.PVC-systém KG DN125	m	2,70	166,50	449,55
39		Potr.PVC-systém KG třídy DN150	m	20,80	184,50	3 837,60
40		MTŽ tvar PVC-syst KG DN100	kus	1,00	225,00	225,00
41		MTŽ tvar PVC-syst KG DN125	kus	2,00	256,50	513,00
42		MTŽ tvar PVC-syst KG DN150	kus	1,00	274,50	274,50
43		Trubka PVC odpadová KG d 50x1,8x4000 mm	m	0,80	589,50	471,60
44		Odbočka DN 100/100 mm	kus	1,00	94,50	94,50
45		Odbočka DN 125/50 mm	kus	1,00	112,50	112,50
46		Odbočka DN 125/125 mm	kus	1,00	130,50	130,50
47		Odbočka DN 150/100 mm	kus	1,00	180,90	180,90
Celkem za		8 Trubní vedení				6 409,06
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
48		Montáž lešení leh.fad.s podlahami, š. 1,5 m, H 24 m	m ²	747,02	41,00	30 627,78
		11,5*4,23*2		97,29		
		163,52		163,52		
		74,76+17,73+29,56+29,8		151,85		
		103,02		103,02		
		85,89+61,709+57,43		205,03		
		16,91		16,91		
		1,68		1,68		
		4,42+3,3		7,72		
49		Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m ²	1 494,04	15,00	22 410,57
		747,019*2		1 494,04		

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
50		Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	747,02	20,00	14 940,38
51		Příplatek za ztíženou montáž nad soused.objekty	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				74 478,73
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
52		Osazení železných ventilací o ploše do 0,10 m2	kus	7,00	255,00	1 785,00
		Z 08:				
		6		6,00		
		Z 09:				
		1		1,00		
53		Mřížka 4hranná vel.200x200	kus	6,00	155,00	930,00
		Z 08:				
		6		6,00		
54		Mřížka 4hranná vel.400x200	kus	1,00	205,00	205,00
		Z 09:				
		1		1,00		
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 920,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
55		Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,38	142,40	53,40
		1PP:				
		0,75*0,5		0,38		
56		Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 2 m2	m2	3,46	135,20	467,12
		3NP:				
		1,22*1,5+1,25*1,3		3,46		
57		Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 4 m2	m2	4,32	106,00	457,92
		1NP:				
		1,2*1,8*2		4,32		
58		Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nad 4 m2	m2	41,19	91,20	3 756,22
		1NP:				
		2,68*1,95*2		10,45		
		2NP:				
		2,65*1,75+1,5*1,75+1,54*1,75+2,78*1,84*3+0,71*2,55*3		30,73		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				4 734,65
Díl: 97	Prorážení otvorů					
59		Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	774,65	9,00	6 971,85
		vyrovnání podkladu:				
		52,45+13,72+606,99+72,12+21,48+7,89		774,65		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				6 971,85
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
60		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	64,29	255,00	16 393,69
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				16 393,69
Díl: 711	Izolace proti vodě					
61		vodorovná hydroizolace – SBS modifikované asfaltové pásy tl.4mm + penetrační nátěr	m2	128,15	120,00	15 378,00
		P2:				
		(26,4+5,34+4,45+1,65+1,2*1,85+2,95+7,16)		50,17		
		Mezisoučet		50,17		
		P3:				
		(18,85-2,5*4,72+3,8*1,5)		12,75		
		Mezisoučet		12,75		

H

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady 01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01 Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady
--------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		P4: (3,61+5,56-1,2*1,85)		6,95		
		Mezisoučet		6,95		
		P5: (4,72*2,5+3,8*1,9)		19,02		
		Mezisoučet		19,02		
		P7: (8,1+9,68)		17,78		
		Mezisoučet		17,78		
		P8: 21,48		21,48		
		Mezisoučet		21,48		
62		vodorovná hydroizolace – SBS modifikované asfaltové pásy tl.4mm + penetrační nátěr	m2	120,41	120,00	14 448,80
		P2: ((5,8+1,55)*2+2*0,55+2*0,83+2*0,48+(3,75+2,65)*2+1,98+3,09+2*0,53+ (3,28+1,73)*2+(1,45+1,4)*2+(1,7+1,1)*2+(1,68+1,45)*2+3,78+2*1,8)*0,1 46		10,56		
		Mezisoučet		10,56		
		P3: (2*1,5+1,7+0,9+2,5)*0,146		1,18		
		Mezisoučet		1,18		
		P4: ((2,6+1,54)*2+2*0,45+(1,73+2,2)*2+2*0,45)*0,146		2,62		
		Mezisoučet		2,62		
		P5: (3,85+2*1,15+4,72+2*2,5)*0,146		2,32		
		Mezisoučet		2,32		
		P7: (2,54+3,72+2,6+0,15+3,8+3,8+2,0+3,75+2,24)*0,111		2,73		
		Mezisoučet		2,73		
		S1: 101,0*1,0		101,00		
63		vodorovná hydroizolace – SBS modifikované asfaltové pásy tl.4mm přitavením	m2	128,15	120,00	15 378,00
		P2: (20,4+5,34+4,45+1,65+1,2*1,85+2,95+7,16)		50,17		
		Mezisoučet		50,17		
		P3: (18,85-2,5*4,72+3,8*1,5)		12,75		
		Mezisoučet		12,75		
		P4: (3,61+5,56-1,2*1,85)		6,95		
		Mezisoučet		6,95		
		P5: (4,72*2,5+3,8*1,9)		19,02		
		Mezisoučet		19,02		
		P7: (8,1+9,68)		17,78		
		Mezisoučet		17,78		

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		P8:				
		21,48		21,48		
		Mezisoučet		21,48		
64		vodorovná hydroizolace – SBS modifikované asfaltové pásy tl.4mm přitavením	m2	120,41	120,00	14 448,80
		P2:				
		$((5,8+1,55)*2+2*0,55+2*0,83+2*0,48+(3,75+2,65)*2+1,98+3,09+2*0,53+(3,28+1,73)*2+(1,45+1,4)*2+(1,7+1,1)*2+(1,68+1,45)*2+3,78+2*1,8)*0,146$		10,56		
		Mezisoučet		10,56		
		P3:				
		$(2*1,5+1,7+0,9+2,5)*0,146$		1,18		
		Mezisoučet		1,18		
		P4:				
		$((2,6+1,54)*2+2*0,45+(1,73+2,2)*2+2*0,45)*0,146$		2,62		
		Mezisoučet		2,62		
		P5:				
		$(3,85+2*1,15+4,72+2*2,5)*0,146$		2,32		
		Mezisoučet		2,32		
		P7:				
		$(2,54+3,72+2,6+0,15+3,8+3,8+2,0+3,75+2,24)*0,111$		2,73		
		Mezisoučet		2,73		
		S1:				
		101,0*1,0		101,00		
65		Hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu tl.4mm	m2	271,68	90,00	24 451,52
		P2:				
		$50,17*1,15+10,5573*1,2$		70,36		
		P3:				
		$12,75*1,15+1,1826*1,2$		16,08		
		P4:				
		$6,95*1,15+2,6192*1,2$		11,14		
		P5:				
		$19,02*1,15+2,317*1,2$		24,65		
		P7:				
		$17,8*1,15+2,7306*1,2$		23,75		
		P8:				
		$21,48*1,15$		24,70		
		S1:				
		101,0*1,0		101,00		
66		Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	4,65	4,20	19,53
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				84 124,65
Díl: 712		Živičné krytiny				
67		Povlaková krytina střech do 10°, nastavitelný asfaltový izolační pás přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	25,98	528,28	13 722,50
		P8:				
		$21,48+(5,35+5,15+3,95+3,9)*(0,2+0,29)*0,5$		25,98		
68		Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie včetně dodávky textilie	m2	21,48	274,21	5 890,03
		P8:				
		21,48		21,48		

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady 01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01 Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady
--------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
69		Hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu tl.4mm	m2	60,19	90,95	5 474,63
		P8:				
		21,48*2*1,15+(5,35+5,15+3,95+3,9)*(0,2+0,29)*0,5*2*1,2		60,19		
70		Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	4,36	3,36	14,65
Celkem za		712 Živičné krytiny				25 101,80
Díl:	713	Izolace tepelné				
71		Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	1,95	35,18	68,60
		P15:				
		1,95		1,95		
72		Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	25,51	103,13	2 631,16
		P14:				
		21,7		21,70		
		P16:				
		1,23*3,1		3,81		
73		Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	106,67	16,43	1 752,59
		P2:				
		(26,4+5,34+4,45+1,65+1,2*1,85+2,95+7,16)		50,17		
		Mezisoučet		50,17		
		P3:				
		(18,85-2,5*4,72+3,8*1,5)		12,75		
		Mezisoučet		12,75		
		P4:				
		(3,61+5,56-1,2*1,85)		6,95		
		Mezisoučet		6,95		
		P5:				
		(4,72*2,5+3,8*1,9)		19,02		
		Mezisoučet		19,02		
		P7:				
		(8,1+9,68)		17,78		
		Mezisoučet		17,78		
74		Montáž izolace na tmel a hmožd.4 ks/m2, cihla plná	m2	101,00	82,88	8 370,88
		S1:				
		101,0*1,0		101,00		
75		Izolace tepelná střech bodově lep. tmelem ,1vrstvá	m2	21,48	29,63	636,45
		P8:				
		21,48		21,48		
76		Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	106,67	22,43	2 392,61
		P2:				
		(26,4+5,34+4,45+1,65+1,2*1,85+2,95+7,16)		50,17		
		Mezisoučet		50,17		
		P3:				
		(18,85-2,5*4,72+3,8*1,5)		12,75		
		Mezisoučet		12,75		
		P4:				
		(3,61+5,56-1,2*1,85)		6,95		
		Mezisoučet		6,95		
		P5:				
		(4,72*2,5+3,8*1,9)		19,02		

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Mezisoučet				
		P7:		19,02		
		(8,1+9,68)				
		Mezisoučet		17,78		
77		EPS 150 S stabilní spádové klíny; s nakaširovaným hydroizolačním pásem z SBS modifikovaného asfaltu; deklarovaný součinitel tepelné vodivosti λD=0,035 [W/mK] Tl. 200-290 mm	m2	24,70	523,88	12 940,88
		P8:				
		21,48*1,15		24,70		
78		Deska polystyren. EPS 100 S stabilizovaná; deklarovaný součinitel tepelné vodivosti λD=0,037 [W/mK], tl. 80 mm	m2	50,31	73,50	3 697,97
		P4:				
		(3,61+5,56-1,2*1,85)*1,15		7,99		
		P5:				
		(4,72*2,5+3,8*1,9)*1,15		21,87		
		P7:				
		(8,1+9,68)*1,15		20,45		
79		Deska polystyren. EPS 100 S stabilizovaná; deklarovaný součinitel tepelné vodivosti λD=0,037 [W/mK] tl. 120 mm	m2	72,36	91,13	6 593,98
		P2:				
		(26,4+5,34+4,45+1,65+1,2*1,85+2,95+7,16)*1,15		57,70		
		P3:				
		(18,85-2,5*4,72+3,8*1,5)*1,15		14,66		
80		Deska extrudového polystyrenu XPS tl. 120 mm	m2	116,15	195,00	22 649,25
		S1:				
		101,0*1,0*1,15		116,15		
81		Deska z minerální plsti tl. 80 mm	m2	4,38	80,25	351,89
		P16:				
		1,23*3,1*1,15		4,38		
82		Deska z minerální plsti tl. 120 mm	m2	6,63	91,50	606,41
		P15:				
		1,95*1,15		2,24		
		P16:				
		1,23*3,1*1,15		4,38		
83		Deska z minerální plsti tl. 140 mm	m2	2,24	119,25	267,42
		P15:				
		1,95*1,15		2,24		
84		Deska z minerální plsti tl. 160 mm	m2	49,91	138,75	6 925,01
		P14:				
		21,7*2*1,15		49,91		
85		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,44	1,65	4,03
		Celkem za 713 izolace tepelné				
Díl: 764		Konstrukce klempířské				69 889,12
86		U všech klempířských prvků jsou součástí položek veškeré pomocné práce, materiály a doplňky				
87		Krytina hladká z Ti Zn, svitky š. 670 mm, do 30°	m2	36,00	799,40	28 778,40

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		K 11: 36,0		36,00		
88		Krytina hladká Ti-Zn železobetonových desek přístřešky:	m2	2,22	857,50	1 903,65
		K 18: 0,35*4,4		1,54		
		K 19: 0,4*1,7		0,68		
89		Oplechování okapů Ti Zn, tvrdá krytina, rš 650 mm	m	4,80	392,00	1 881,60
		K 05: 4,8		4,80		
90		Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 350 mm	m	42,00	511,00	21 462,00
		K 10: 42,0		42,00		
91		Montáž háků z Ti Zn půlkruhových	kus	50,00	32,13	1 606,50
92		Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby, D do 150 mm	kus	4,00	508,90	2 035,60
		K 08: 2		2,00		
		K 09: 2		2,00		
93		Závětrná lišta z Ti Zn plechu, rš 400 mm	m	6,80	275,45	1 873,06
		K 12: 6,8		6,80		
94		Úžlabí z Ti Zn plechu, rš 650 mm	m	6,50	458,50	2 980,25
		K 13: 6,5		6,50		
95		Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 350 mm	m	26,70	283,92	7 580,66
		K 03: 26,7		26,70		
96		Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 400 mm	m	6,70	334,95	2 244,17
		K 02: 5,0		5,00		
		K 04: 1,7		1,70		
97		Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 450 mm	m	2,50	354,41	886,03
		K 01: 2,5		2,50		
98		Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 550 mm	m	10,50	385,25	4 045,13
		K 15: 10,5		10,50		
99		Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 250 mm	m	17,00	245,70	4 176,90
		K 16: 17,0		17,00		
100		Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 620 mm	m	4,20	411,81	1 729,60
		K 17: 4,2		4,20		
101		Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 650 mm	m	30,00	423,64	12 709,20
		K 14: 30,0		30,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
102		Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 100 mm	m	11,00	299,60	3 295,60
		K 06:				
		11,0				
103		Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 125 mm	m	9,00	357,91	3 221,19
		K 07:				
		9,0				
104		Montáž manžety ochranné Ti Zn kruhové	kus	25,00	19,53	488,25
		D 100:				
		19				
		D 125:				
		6				
105		Demontáž a likvidace stávajících klempířských klempířských prvků		6,00		
106		Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	kpl	1,00	14 520,00	14 520,00
			%	2,13	1,33	2,83
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				117 420,61
107		Demontáž dřevěných stěn prosklených	m2	9,49	33,20	315,07
		1NP:				
		2*1,46*3,25				
108	D 01	D+M vstupních dveří 900+400/2340 vč.zárubně a kování - kopie stávajících	kpl	1,00	15 620,00	15 620,00
109	I 10	D+M zatepl.půdního výjezu 700x1200 EW15 DP3	kpl	1,00	4 256,00	4 256,00
110	O 01	D+M okna typu EURO 1410x630	kus	1,00	6 350,00	6 350,00
111	O 02	D+M okna typu EURO 460x630	kus	1,00	4 560,00	4 560,00
112	O 03	D+M okna typu EURO 710x460	kus	1,00	4 950,00	4 950,00
113	O 04	D+M okna typu EURO 2540x1910	kus	2,00	9 012,00	18 024,00
114	O 05	D+M okna typu EURO 510x1110	kus	2,00	4 950,00	9 900,00
115	O 06	D+M okna typu EURO 1120x960	kus	1,00	5 325,00	5 325,00
116	O 07	D+M okna typu EURO 1760x1760	kus	1,00	7 652,00	7 652,00
117	O 08	D+M okna typu EURO 1660x1410	kus	1,00	7 052,00	7 052,00
118	O 09	D+M okna typu EURO 1410x1410	kus	1,00	6 321,00	6 321,00
119	O 10	D+M okna typu EURO 2740x1800	kus	3,00	8 458,00	25 374,00
120	O 11	D+M okna typu EURO 670x2410	kus	1,00	5 256,00	5 256,00
121	O 12	D+M okna typu EURO 960x960	kus	1,00	8 320,00	8 320,00
122	O 13	D+M okna typu EURO 2610x1710	kus	2,00	7 320,00	14 640,00
123	O 14	D+M okna typu EURO 1180x1710	kus	1,00	8 025,00	8 025,00
124	O 15	D+M okna typu EURO 1760x1760	kus	1,00	10 250,00	10 250,00
125	O 16	D+M okna typu EURO 1660x2510	kus	1,00	35 500,00	35 500,00
126	O 17	D+M prosklené stěny typu EURO 3040x3420	kus	1,00	31 200,00	31 200,00
127	O 18	D+M prosklené stěny typu EURO 3040x3010	kus	2,00	6 450,00	12 900,00
128	O 19	D+M okna typu EURO 1160x1760	kus	1,00	6 130,00	6 130,00
129	O 20	D+M okna typu EURO 1180x1460	kus	1,00	5 740,00	5 740,00
130	O 21	D+M okna typu EURO 1210x1260	kus	1,00		
131		Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1,61	1,45	2,33
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				269 832,40
132		Mtž dveře vnitřní 1kř	kus	1,00	1 100,00	1 100,00
		D 11:				
		1				
133		Dokončení okování dveří,oc.kostr.,otvíravých 1kříd	kus	1,00	321,60	321,60

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - uznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		D 11: 1		1,00		
134	D 02	Oprava stávajících dveří 3000x3300	kus	1,00	4 760,00	4 760,00
135	D 03	Oprava stávajících dveří 920x2340+360+600	kus	1,00	4 600,00	4 600,00
136		Bezp. kování	kus	1,00	6 400,00	6 400,00
		D 11: 1		1,00		
137		Dveře kovové se zámkem FAB 746576.1 80x197	kus	1,00	14 560,00	14 560,00
		D 11: 1		1,00		
138		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2,22	1,60	3,55
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				31 745,15
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
139		Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	18,30	120,00	2 196,26
		nad 1NP: (6,25*3,05*0,5+6,25*2,8*0,5)*0,382		6,98		
		nad 2NP: (6,25*3,05*0,5+6,25*2,8*0,5)*0,382		6,98		
		2,58*2,69*0,382		2,65		
		střecha: 31,05*0,05424		1,68		
140		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	15,66	170,00	2 662,45
141		Příplatek za každé další podlaží	t	15,66	90,00	1 409,53
142		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,66	120,00	1 879,38
143		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	297,57	10,60	3 154,23
144		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,66	50,00	783,07
145		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	31,32	10,00	313,23
146		Nakládání suti na dopravní prostředky	t	15,66	50,00	783,07
147		Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	15,66	9,30	145,65
148		Poplatek za skládku stavební suti	t	15,66	120,00	1 879,38
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				15 206,27

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01 Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - neuznatelné náklady	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
IP201301	Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Náklady na m.j.	0
Projektant	INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o.		
Objednatel	Město Úvaly - Pražská 267, Úvaly		
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením	Zakázkové číslo	IP201301
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem 300 674	Ztížené výrobní podmínky	1 145
Z	PSV celkem 118 916	Oborová přírážka	622
R	M práce celkem 102 803	Přesun stavebních kapacit	5 324
N	M dodávky celkem 0	Mimostaveništní doprava	5 324
ZRN celkem	522 393	Zařízení staveniště	15 772
		Provoz investora	7 936
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	10 548
ZRN+HZS	522 393	Ostatní náklady neuvedené	7 936
ZRN+ost.náklady+HZS	577 000	Ostatní náklady celkem	54 607
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum : 3.12.2014	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
			
Základ pro DPH	21,0 %	577 000 Kč	
DPH	21,0 %	121 170 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			698 170 Kč

Poznámka :

Veškeré použité názvy výrobků nebo výrobce slouží jako orientační (referenční) standard. Zhotoviteli je umožněno použití jiných adekvátních typů výrobků. V případě použitých materiálů a zařízení je nutno volit zařízení, která mají servis v České republice. Používat lze pouze výrobky stejné, nebo kvalitativně lepší než jsou uvedeny ve standardech (popis a určení minimálního standardu). Výkaz výměr je zpracován na základě PD z 09/2014 - revize B.

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet : 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - neuznatelné náklady

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	
2	Základy a zvláštní zakládání	1 286	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	70 086	0	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	61 684	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	34 922	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	8 552	0	0	0	0
91	Doplňující práce na komunikaci	21 600	0	0	0	0
95	Ostatní konstrukce a práce	35 000	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	10 733	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	13 160	0	0	0	0
98	Demolice	2 778	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	13 290	0	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	4 344	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	75 910	0	0	0
765	Krytiny tvrdé	0	25 186	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	13 477	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	78 867	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	0	0	23 936	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	28 870	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	300 674	118 916	0	102 803	0	

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	100	0,2	522 393	1 145
Oborová přírážka	100	0,1	522 393	622
Přesun stavebních kapacit	100	1,0	522 393	5 324
Mimostaveništní doprava	100	1,0	522 393	5 324
Zařízení staveniště	100	3,0	522 393	15 772
Provoz investora	100	1,5	522 393	7 936
Kompletační činnost (IČD)	100	2,0	522 393	10 548
Rezerva rozpočtu	100	1,5	522 393	7 936
CELKEM VRN				54 607

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
		Beton základových pasů prostý C 12/15	m3	0,64	2 015,00	1 285,57
		3,43*0,62*0,3				
				0,64		
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				1 285,57
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 285,57
1		Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MC	m3	3,29	3 292,00	10 841,21
		1PP:				
		0,55*2,1*0,53		0,61		
		0,2*0,53*0,67		0,07		
		1NP:				
		(0,5+0,35)*0,5*0,48*1,45		0,30		
		(0,54+0,74)*0,5*0,53*1,8		0,61		
		2NP:				
		0,9*0,45*0,6		0,24		
		0,4*0,33*2,1+1,45*2,1*0,3+0,4*0,5*0,15+0,8*0,15*2,0		1,46		
2		Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC	m3	1,79	3 168,00	5 673,25
		1NP:				
		0,55*2,35*0,72+0,6*2,35*0,22		1,24		
		1,25*2,2*0,2		0,55		
3		Zdivo POROTHERM 30 Profi P15, tl. 300 mm	m2	21,42	696,80	14 926,15
		2NP:				
		(3,95+0,85+0,93)*1,45+(2,31+0,99)*2,0-(2,1+2,65)*0,25		13,72		
		5,2*1,0+5,0*1,0*0,5		7,70		
4		Zdivo POROTHERM 30 Profi T P15, tl. 300 mm	m2	6,04	696,80	4 206,93
		2NP:				
		(4,05+5,9+4,0)*0,25		3,49		
		(5,2+5,0)*0,25		2,55		
5		Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,85	3 876,00	3 305,45
		1PP:				
		ZS 01:				
		2,1*0,48*0,12		0,12		
		ZS 02:				
		1,85*0,64*0,12		0,14		
		ZS 06:				
		1,15*0,53*0,12		0,07		
		1NP:				
		Z1 03:				
		1,85*0,65*0,12		0,14		
		Z1 05:				
		2,2*0,53*0,12		0,14		
		Z1 06:				
		2,3*0,48*0,12		0,13		
		Z1 07:				
		1,85*0,45*0,12		0,10		
6		Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12	t	0,87	6 328,00	5 521,18
		1PP:				
		ZS 01:				
		4*2,1*0,0111		0,09		
		ZS 02:				

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4*1,85*0,0111		0,08		
		ZS 06:				
		4*1,15*0,0111		0,05		
		1NP:				
		Z1 03:				
		4*1,85*0,0111		0,08		
		Z1 05:				
		4*2,2*0,0111		0,10		
		Z1 06:				
		4*2,3*0,0111		0,10		
		Z1 07:				
		4*1,85*0,0111		0,08		
		2NP:				
		Z2 01:				
		2*1,4*0,0111		0,03		
		Z2 02:				
		4*1,6*0,0111		0,07		
		Z2 03:				
		4*1,95*0,0111		0,09		
		Z2 05:				
		4*2,1*0,0111		0,09		
7		Vyrovnání povrchu zdiva přizdáním do tl. 15 cm	m2	4,07	356,80	1 450,96
		1PP:				
		2,06*0,36		0,74		
		2NP:				
		0,75*3,1		2,33		
		0,5*2,0		1,00		
8		Zdivo pilířů cihelné z CP 25 cm P15 na MVC	m3	1,27	4 812,00	6 106,43
		0,45*0,45*1,3*2		0,53		
		0,45*0,45*1,0*3		0,61		
		0,45*0,3*1,0		0,14		
9		Tyč průřezu I 120, střední, jakost oceli 11375	T	0,94	19 160,00	18 054,47
		1PP:				
		ZS 01:				
		4*2,1*0,0111*1,08		0,10		
		ZS 02:				
		4*1,85*0,0111*1,08		0,09		
		ZS 06:				
		4*1,15*0,0111*1,08		0,06		
		1NP:				
		Z1 03:				
		4*1,85*0,0111*1,08		0,09		
		Z1 05:				
		4*2,2*0,0111*1,08		0,11		
		Z1 06:				
		4*2,3*0,0111*1,08		0,11		
		Z1 07:				
		4*1,85*0,0111*1,08		0,09		
		2NP:				

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Z2 01:				
		2*1,4*0,0111*1,08		0,03		
		Z2 02:				
		4*1,6*0,0111*1,08		0,08		
		Z2 03:				
		4*1,95*0,0111*1,08		0,09		
		Z2 05:				
		4*2,1*0,0111*1,08		0,10		
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				70 086,04
	Díl: 4	Vodorovné konstrukce				
10		Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm	kus	12,00	141,20	1 694,40
		1NP:				
		Z1 08:				
		6*2		12,00		
11		Osazení válcovaných nosníků ve strozech č. 14 - 22	t	0,56	5 808,00	3 274,55
		1NP:				
		Z1 08:				
		6*5,25*0,0179		0,56		
12		Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20	m3	3,20	2 068,00	6 626,70
		1NP:				
		(2*1,9+1,75)*0,25*0,3		0,42		
		2NP:				
		(2,2+1,75)*2*0,25*0,3		0,59		
		3NP:				
		(2,2+1,75)*2*0,25*0,3		0,59		
		přístavba:				
		(5,15+5,0+5,2)*0,35*0,25		1,34		
		5,2*0,25*0,2		0,26		
13		Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	20,95	231,60	4 852,02
		1NP:				
		(2*1,9+1,75)*0,25*2		2,78		
		2NP:				
		(2,2+1,75)*2*0,25*2		3,95		
		3NP:				
		(2,2+1,75)*2*0,25*2		3,95		
		přístavba:				
		(5,15+5,0+5,2)*2*0,25		7,68		
		5,2*0,25*2		2,60		
14		Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	20,95	49,12	1 029,06
		1NP:				
		(2*1,9+1,75)*0,25*2		2,78		
		2NP:				
		(2,2+1,75)*2*0,25*2		3,95		
		3NP:				
		(2,2+1,75)*2*0,25*2		3,95		
		přístavba:				
		(5,15+5,0+5,2)*2*0,25		7,68		
		5,2*0,25*2		2,60		

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
15		Bednění věnců věncovkou Porotherm bez izolantu věncovka Porotherm 7 x 33 x 23,8 cm bez izolantu	m	30,75	148,00	4 551,00
		přístavba:		25,55		
		(5,15+5,0*2+5,2*2)		5,20		
		5,2				
16		Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,32	22 992,00	7 366,64
		1NP:		0,04		
		(2*1,9+1,75)*0,25*0,3*0,1				
		2NP:		0,06		
		(2,2+1,75)*2*0,25*0,3*0,1				
		3NP:		0,06		
		(2,2+1,75)*2*0,25*0,3*0,1				
		přístavba:		0,13		
		(5,15+5,0+5,2)*0,35*0,25*0,1		0,03		
		5,2*0,25*0,2*0,1				
17		Strop ŽB z betonu C16/20, tl. 9 cm, ztrac.bednění ocelový pozinkovaný plech, výztuž	m2	21,48	960,00	20 620,80
		P8:		21,48		
		21,48				
18		Tyč průřezu I 160, střední, jakost oceli 11375	T	0,61	19 160,00	11 668,44
		1NP:				
		Z1 08:		0,61		
		6*5,25*0,0179*1,08				
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				61 683,61
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
19		Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	4,70	2 193,75	10 310,19
		P2:		2,46		
		(26,4+5,34+4,45+1,65+1,2*1,85+2,95+7,16)*0,049				
		P3:		0,73		
		(18,85-2,5*4,72+3,8*1,5)*0,057				
		P4:		0,34		
		(3,61+5,56-1,2*1,85)*0,049				
		P5:		1,08		
		(4,72*2,5+3,8*1,9)*0,057		0,09		
		1,5*0,06				
20		Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	1,56	618,00	962,97
		P4:		0,42		
		(3,61+5,56-1,2*1,85)*0,06				
		P5:		1,14		
		(4,72*2,5+3,8*1,9)*0,06				
21		Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	4,61	187,88	866,09
		P2:		2,46		
		(26,4+5,34+4,45+1,65+1,2*1,85+2,95+7,16)*0,049				
		P3:		0,73		
		(18,85-2,5*4,72+3,8*1,5)*0,057				
		P4:		0,34		
		(3,61+5,56-1,2*1,85)*0,049				
		P5:		1,08		
		(4,72*2,5+3,8*1,9)*0,057				
22		Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,39	23 415,00	9 241,90

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		P2: (26,4+5,34+4,45+1,65+1,2*1,85+2,95+7,16)*0,00444		0,22		
		P3: (18,85-2,5*4,72+3,8*1,5)*0,00444		0,06		
		P4: (3,61+5,56-1,2*1,85)*0,00444		0,03		
		P5: (4,72*2,5+3,8*1,9)*0,00444		0,08		
23		Okapový chodník podél budovy z kačírku tl. 150 mm (5,25+1,55+1,5+6,1+0,83+7,35)*0,4	m2	9,03	294,00	2 655,41
24		Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2	m2	9,03	31,80	287,22
24a		Kladení dlaždic 50x50 cm na stavitel. terče plast. výškově stavitelné podstavce do 200 mm 90*0,5*0,5	m2	22,50	240,00	5 400,00
24b		Dlaždice betonová 50x50x5 cm šedá 90*0,5*0,5*1,01	m2	22,73	228,75	5 198,34
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				34 922,11
Díl: 64		Výplně otvorů				
24c		Osazení parapetních desek ŽB leštěných, š. do 60cm l 03: 10,5	m	10,50	147,00	1 543,50
24d		Betonová zákrtytová deska š. 480	m	10,50	667,50	7 008,75
Celkem za		64 Výplně otvorů				8 552,25
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
25		Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 50/5/25 l 04: 36,0	m	36,00	600,00	21 600,00
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				21 600,00
Díl: 95		Ostatní konstrukce a práce				
25a		Přeložka plynu na fasádě průjezdu vč. provedení revize	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
Celkem za		95 Ostatní konstrukce a práce				35 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
26		Bourání kamenných.schodišřových stupňů 1NP dvůr: 1,5+2,0+2,4+2,9+3,4	m	12,20	46,83	571,33
27		Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 1NP: (3,35*0,95+1,0*0,4)*0,05 (3,4*0,9+0,45*2,5+2,6*0,95)*0,05	m3	0,51	1 645,00	842,08
28		Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 1PP: (5,69+12,66+17,39+7,59)*0,1 1NP: (15,27+20,44+5,4)*0,05	m3	6,39	1 417,50	9 055,70
29		Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2 1NP: 1,2*0,8	m2	0,96	36,26	34,81
30		Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 1NP;	m2	7,62	30,03	228,83

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		7,62		7,62		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				10 732,74
Díl: 97		Prorážení otvorů				
31		Vybourání otvor. zeď cihel. pl.1 m2, tl.90 cm, MVC	m3	0,62	1 118,60	695,55
		1PP:				
		1,45*0,67*0,64		0,62		
32		Vybourání otvor. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	2,75	625,80	1 721,08
		1PP:				
		(0,7*0,67+1,0*2,1-0,31*2,1)*0,48		0,92		
		1NP:				
		(2,25*1,45-0,99*1,45)*0,48		0,88		
		1,46*1,45*0,45		0,95		
33		Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	12,00	127,40	1 528,80
		1NP:				
		Z1 08:				
		6*2		12,00		
34		Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm	m	85,20	108,15	9 214,38
		1PP:				
		ZS 01:				
		4*2,1		8,40		
		ZS 02:				
		4*1,85		7,40		
		ZS 06:				
		4*1,15		4,60		
		1NP:				
		Z1 03:				
		4*1,85		7,40		
		Z1 05:				
		4*2,2		8,80		
		Z1 06:				
		4*2,3		9,20		
		Z1 07:				
		4*1,85		7,40		
		2NP:				
		Z2 02:				
		4*1,6		6,40		
		Z2 03:				
		4*1,95		7,80		
		Z2 04:				
		4*2,35		9,40		
		Z2 05:				
		4*2,1		8,40		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				13 159,80
Díl: 98		Demolice				
35		Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 10 %, MVC	m3	53,43	52,00	2 778,36
		garážový přístavek:				
		17,81*3,0		53,43		
	Celkem za	98 Demolice				2 778,36
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	52,12	255,00	13 289,75
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				13 289,75
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
37		Lapač střešních splavenin DN 100, kloub	kus	2,00	2 020,00	4 040,00
38		D+M revizních dvířek 250x250 mm venkovních zateplených v barvě fasády	kus	2,00	150,00	300,00
39		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	1,98	1,80	3,56
		Celkem za 721 Vnitřní kanalizace				4 343,56
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
40		Montáž stropnic hraněných pl. do 288 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 14/16	m	22,50	172,00	3 870,00
		P14: 4,5*5		22,50		
41		Krov dřevěný, laťování, bednění celoplošné (10,0+4,4)*0,5*2,28+(3,95+6,25)*0,5*5,55+0,65*1,2	m2	45,50	1 265,74	57 592,44
				45,50		
42		Demontáž dřevěného krovu s bedněním vč.odvozu na skládku	m2	31,05	464,00	14 407,20
		6,9*4,5		31,05		
43		Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	7,47	5,36	40,04
		Celkem za 762 Konstrukce tesařské				75 909,67
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
44		Fólie podstřešní paropropustná	m2	27,46	336,00	9 227,57
		P14: 21,7		21,70		
		P15: 1,95		1,95		
		P16: 1,23*3,1		3,81		
45		Zastřešení pálenou krytinou (10,0+4,4)*0,5*2,28*1,4	m2	22,98	692,00	15 903,82
				22,98		
46		Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	8,95	6,08	54,42
		Celkem za 765 Krytiny tvrdé				25 185,80
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
47		D+M - statické třmeny s otvory (provedení vnější) o rozměrech 100x120x2 (ŠxVxTL)	kus	2,00	976,00	1 952,00
47a		Montáž zábradlí rovného z profilů do zdiva do 60kg	m	4,75	92,40	438,90
		Z 06: 2,1		2,10		
		Z 07: 2,65		2,65		
47b		Výroba a dodávka zábradlí	m	5,15	2 152,00	11 082,80
		Z 06: 2,1+2*0,1		2,30		
		Z 07: 2,65+2*0,1		2,85		
48		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2,10	1,60	3,36
		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické				13 477,06
Díl:	M21	Elektromontáže				
49		Demontáž stávajícího hromosvodu	kpl	1,00	10 080,00	10 080,00

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
49a		příprava krabice pro umístění venkovního tabla typ KT250	kpl	1,00	1 125,00	1 125,00
50		příprava trubkování z krabice do vnitřních prostor - trubka pr. 32 mm s protahovacím lankem	m	5,00	585,00	2 925,00
51		příprava trubkování z UR do vnitřních prostor - trubka pr. 32 mm s protahovacím lankem	m	5,00	495,00	2 475,00
52		El. vývod 1-fázový 250V~, 10A - volný konec 1,0 m z omítky	kus	13,00	109,80	1 427,40
53		El. vývod 1-fázový 250V~, 16A - ukončený v krabici	kus	2,00	119,70	239,40
54		El. vývod 3-fázový 400V~, do 16A - ukončený v krabici	kus	2,00	113,40	226,80
55		Ukončení přívodů obvodů příprava na vnitřní straně stavby pro následné připojení napájecích obvodů - kabelová rezerva ponechaná v krabici	kus	11,00	198,90	2 187,90
56		Střídavý vypínač IP44 250V~, 10A, vypínače osadit do krabic	kus	2,00	509,40	1 018,80
57		Instalační krabice - krabice pro zástavbu přístrojů a rozbočení, hluboká	kus	15,00	62,10	931,50
58		CYKY-J 5x2,5 uložen v drážce pod omítkou	m	15,00	166,50	2 497,50
59		CYKY-J 3x2,5 uložen v drážce pod omítkou	m	30,00	157,50	4 725,00
60		CYKY-J 5x1,5 uložen v drážce pod omítkou	m	10,00	148,50	1 485,00
61		CYKY-J 3x1,5 uložen v drážce pod omítkou	m	50,00	148,50	7 425,00
62		CYKY-O 3x1,5 uložen v drážce pod omítkou	m	20,00	148,50	2 970,00
63		drát FeZn 8	kg	25,00	198,00	4 950,00
64		Zkušební svorka	kus	4,00	29,25	117,00
65		spojovací svorky	kus	30,00	39,78	1 193,40
66		připojovací svorka na vodivé konstrukce	kus	30,00	20,07	602,10
67		připojovací svorka na vodivé konstrukce	kus	50,00	119,34	5 967,00
68		podpěra jímáče na střechu, komplet	kus	15,00	80,64	1 209,60
69		podpěra jímáče na fasádu	kus	4,00	709,20	2 836,80
70		Ochranný úhelník	kus	3,00	629,10	1 887,30
71		Zemnicí tyč	kpl	1,00	184,77	184,77
72		Protipožární ucpávky	kpl	1,00	990,00	990,00
73		Ochranné nátěry	kpl	1,00	2 340,00	2 340,00
74		Spojovací, kotvení a další pomocný montážní materiál	kpl	1,00	1 350,00	1 350,00
75		Zkoušky a měření během výstavby	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
76		Výchozí revize	kpl	1,00	3 150,00	3 150,00
77		Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00	450,00	450,00
78		Doprava materiálu	kpl	1,00	900,00	900,00
79		Přesun materiálu po stavbě	kpl	1,00	900,00	900,00
79		Stavební připomoci	%	5,00	900,00	4 500,00
Celkem za M21 Elektromontáže						78 867,27
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
80		Provedení EZS - dodávka venkovní sirény s blikáčem	kpl	1,00	14 220,00	14 220,00
81		Provedení EZS - montáž venkovní sirény s blikáčem	kpl	1,00	2 925,00	2 925,00
82		Provedení EZS - dodávka akumulátoru do venkovní sirény	kpl	1,00	3 708,00	3 708,00
83		Provedení EZS - montáž akumulátoru do venkovní sirény	kpl	1,00	522,00	522,00
84		Provedení EZS - dodávka ohebné elektroinstalační trubky	m	2,00	109,80	219,60
85		Provedení EZS - montáž ohebné elektroinstalační trubky	m	2,00	45,54	91,08
86		Stavební připomoci	%	5,00	450,00	2 250,00
Celkem za M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						23 935,68

Položkový rozpočet

Stavba :	IP201301 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Zateplení obv.pláště A. z Pardubic čp 95 Úvaly - neuznatelné náklady	Zateplení obv.pláště A.z Pardubic - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
87		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	34,75	170,00	5 908,07
88		Příplatek za každé další podlaží	t	34,75	90,00	3 127,80
89		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	34,75	120,00	4 170,41
90		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	660,31	10,60	6 999,33
91		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	34,75	50,00	1 737,67
92		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	69,51	10,00	695,07
93		Nakládání suti na dopravní prostředky	t	34,75	50,00	1 737,67
94		Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	34,75	9,30	323,21
95		Poplatek za skládku stavební suti	t	34,75	120,00	4 170,41
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				28 869,63

Příloha 4
Platební kalendář

Zateplení obvodového pláště, Arnošta z Pardubic č.p.95, Úvaly - platební kalendář					
ODDÍL	1 měsíc	2 měsíc	3 měsíc	4 měsíc	5 měsíc
Zemní práce	107 891,0 Kč				
Základy	385 611,0 Kč				
Svislé konstrukce	68 220,0 Kč	7 658,0 Kč			
Vodorovné konstrukce		61 684,0 Kč			
Úpravy povrchů vnější		84 420,0 Kč	337 694,0 Kč	337 694,0 Kč	84 420,0 Kč
Podlahy a podlahové konstrukce		34 922,0 Kč			
Trubní vedení	6 409,0 Kč				8 552,0 Kč
Výplně otvorů					7 650,0 Kč
Lešení a stavební výtahy		7 650,0 Kč	29 589,0 Kč	29 590,0 Kč	24 520,0 Kč
Dokončovací konstrukce					
Bourání konstrukcí	41 465,0 Kč	35 938,0 Kč	48 314,0 Kč		
Prorážení otvorů		20 132,0 Kč			
Izolace proti vodě				84 125,0 Kč	
Živичné krytiny				25 102,0 Kč	
Izolace tepelné				69 889,0 Kč	
Konstrukce klempířské				110 000,0 Kč	7 421,0 Kč
Konstrukce truhlářské			248 250,0 Kč	21 582,0 Kč	
Konstrukce zámečnické					45 222,0 Kč
Vnitřní kanalizace					4 344,0 Kč
Konstrukce tesařské			55 220,0 Kč	20 690,0 Kč	
Krytiny tvrdé				15 186,0 Kč	10 000,0 Kč
Elektromontáže			32 250,0 Kč	23 308,0 Kč	23 309,0 Kč
Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky					23 936,0 Kč
VRN	40 025,0 Kč	40 025,0 Kč	40 025,0 Kč	40 025,0 Kč	40 029,0 Kč
Celkem	649 621,0 Kč	292 429,0 Kč	791 342,0 Kč	777 191,0 Kč	2 789 986,0 Kč

Milošlava Škodová: Předseda Představenstva

