

Smlouva o

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012



MEUVP0020YFZ

370

Čl. I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Úvaly**
se sídlem Pražská 276,
250 82 Úvaly
Zastoupené: Mgr. Petr Borecký, sta
IČ: 240 931
Bankovní spojení: KB, a.s. Praha –
Číslo účtu: 19-1524-201/0100
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Renata Stojecová,
renata.stojecova@mestouvaly.cz

č.j. 44131/2015

2. Zhotovitel: **Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.** – Zahradní architektura Jardins
Nerudova 747/6
69145 Podivín
IČ: 87804565
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 86-105630287/0100

Čl. II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a své nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II., odst. 3. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou touto smlouvou.

2. Název akce

„ÚZEMNÍ STUDIE – GENEREL MĚSTSKÉ ZELENĚ MĚSTA ÚVALY“ dále jen „GENEREL“

3. Specifikace díla (odborné plnění)

GENEREL bude tvořen ze dvou částí:

Část A) Analýza současného stavu městské zeleně města Úvaly

- Vymezení systém městské zeleně a funkční kategorizace jednotlivých objektů městské zeleně.
- Analýza současného stavu jednotlivých objektů městské zeleně.

Smlouva o dílo

- Předmětem hodnocení budou jednotlivé objekty (funkční typy) městské zeleně a jejich analýza bude provedena formou rámcového hodnocení (nejmenší hodnocenou jednotkou zeleně je objekt městské zeleně).
- V rámci této analýzy bude u jednotlivých objektů městské zeleně hodnocena převažující prostorová, druhová a věková struktura dřevinných vegetačních prvků, převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních prvků, průměrná kvalita udržovací péče, stupeň a kvalita vybavenosti, stabilita a další).
- Terminologická poznámka: rámcové hodnocení představuje souhrnné zhodnocení objektu jako celku na základě posouzení převažujícího stavu jeho dílčích charakteristik (viz výše).
- Zobecnění zjištěných skutečností a zhodnocení systému městské zeleně jako celku.
- Část A bude tvořena z textové a grafické části.
 - **Grafická část** (mapa) bude vymezovat jednotlivé objekty městské zeleně (hranice objektů) a znázorňovat jejich typ (kategorizace ploch) a jejich stabilitu (funkční a kvalitativní klasifikace).
 - **Textová část** bude složena z části popisné (interpretace výsledků, závěry, doporučení apod.) a části tabulkové (evidence a výsledky hodnocení jednotlivých objektů městské zeleně).

Část B) Návrh rozvoje městské zeleně města Úvaly

- Formulování a návrh koncepčních a systémových principů udržení či zvýšení požadované kvality, stabilizace či rozvoje objektů městské zeleně města Úvaly. Dále návrh principů rozvoje systému městské zeleně jako celku.
- Část B bude tvořena z textové a grafické části.
 - **Grafická část** (mapa) bude znázorňovat jednotlivé objekty navržené ke změně, objekty určené ke stabilizaci a objekty zeleně nově navržené. Dále budou principiálně vymezeny jednotlivé rozvojové osy systému městské zeleně („idea - cílový stav“).
 - **Textová část** bude obsahovat:
 - Posouzení potenciálu rozvoje systému městské zeleně města Úvaly.
 - Návrh změn na funkční využití vybraných objektů městské zeleně.
 - Návrh a doporučení systémových principů stabilizace či zvýšení kvality vybraných objektů městské zeleně i systému zeleně jako celku.
 - Modelové doporučení cílové/vhodné druhové skladby dřevin pro vybrané funkční typy (objekty) městské zeleně.
 - Výběr ploch pro primární stabilizaci, úpravu či změnu, výběr nových ploch zeleně.
 - Posouzení a návrh možností propojení intravilánu města s okolní krajinou (návaznost ploch).

GENEREL bude zpracován pro katastrální území Úvaly u Prahy (kód k.ú.775738).

GENEREL bude zpracován nad podkladem katastrální mapy.

GENEREL bude předán objednateli ve dvou vyhotoveních (pare), z nichž každé bude obsahovat tištěnou podobu (textová i grafická část) a elektronickou podobu (CD nosič s textovou i grafickou částí v elektronickém formátu umožňujících jejich další využití).

Čl. III. Cena za dílo

Cena za dílo byla stanovena podle cenové nabídky zhotovitele.

Celková cena 115 000,- Kč

Cena za dílo je splatná po řádném dokončení a předání díla v rozsahu dle Čl. 2, odst. 3. této smlouvy bez vad a nedodělků objednateli.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky materiálu, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Cena obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Za provedené a převzaté práce zhotovitel vystaví fakturu, která bude doručena objednateli se splatností 14 dnů ode dne předání objednateli. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla a jeho předání objednateli.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o DPH včetně soupisu provedených prací. Pokud nebude faktura obsahovat některé z těchto náležitostí nebo bude nesprávně vyúčtována cena, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a ten doručí fakturu opravenou s novou splatností.

Čl. V. Termín dokončení díla

Do 29.4. 2016.

Čl. VI. Převzetí díla

Osoby oprávněné k převzetí zhotoveného díla:

Mgr. Petr Borecký, starosta města Úvaly

O předání bezvadného díla bude sepsán **Protokol o předání** s těmito náležitostmi:

- a) označení díla
- b) označení objednatele a zhotovitele
- c) zahájení a dokončení prací
- d) prohlášení objednatele, že ukončené dílo přejímá
- e) datum a místo sepsání zápisu
- f) jméno a podpisy odpovědných zástupců objednatele, zhotovitele
- g) soupis případných vad a nedodělků včetně provedení postupu jejich odstranění

Objednatel je povinen převzít dokončené a bezvadné dílo do 14 dnů od data vyzvání zhotovitelem k převzetí.

Čl. VII. Splnění díla

Dílo bude splněno dnem předání a podpisu Protokolu o předání a převzetí dokončeného díla, podepsaného smluvními stranami dle Čl. 1 této smlouvy.

Smlouva o dílo

5. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
6. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy na webových stránkách města Úvaly.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit název účtu, číslo bankovního účtu, jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

Čl. XII. Platnost a účinnost smlouvy

1. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. R – 576/2015 na svém zasedání konaném dne 15.12. 2015
2. Smlouva vstupuje v platnost okamžikem podpisu obou smluvních stran se souhlasem rady města Úvaly a v účinnost dnem předání smlouvy zhotoviteli.

V Úvalech dne: 21. 12. 2015

Objednatel :



12

[Handwritten signature]
Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Zhotovitel :

[Handwritten signature]
Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.
Zakládání a krajinná architektura
Meřudova 747/6, 691 45 Podivín
IČ: 87804565
Tel: 737 807 440