

ZÁPIS

z 19. mimořádného jednání

Rady města Úvaly

konané dne

23.10.2014



Město Úvaly

ZÁPIS

19. mimořádné jednání Rady města Úvaly,
konané dne 23.10.2014 v 17:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Mgr. Petr Borecký, Mgr. Dana Poláková
Hosté: Ing. arch. Martina Bredová
Omluveni: JUDr. Ing. Petr Petržílek, Josef Štěpánovský
Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil mimořádné jednání v 17.00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Hodnocení nabídek a výběr nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Zasakovací pás Horoušánky"	Schválen
3.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Hodnocení nabídek a výběr nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Zasakovací pás Horoušánky"

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

V zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Zasakovací pás Horoušánky" přijal Zadavatel, Město Úvaly, ve lhůtě pro podání nabídek (tj. od 29. září do 16. října 2014 do 10:00 hodin) následující nabídky:

1. AVE-servis, spol. s r.o., IČO 60875585, nabídka v hodnotě 1 603 677 Kč bez DPH tzn. 1 940 449 Kč vč. DPH
2. NOWASTAV akciová společnost, IČO 00565679, nabídka v hodnotě 1 430 277 Kč bez DPH tzn. 1 730 636 Kč vč. DPH
3. P O P R spol. s r.o., 46509283, nabídka v hodnotě 1 675 793 Kč bez DPH tzn. 2 027 710 vč. DPH
4. LAND spol. s r.o.; IČO 18385958, nabídka v hodnotě 1 490 000 Kč bez DPH tzn. 1 802 900 Kč vč. DPH
5. NAVIMOR - INVEST S.A., organizační složka, IČO 45770174, nabídka v hodnotě 1 504 928 Kč bez DPH tzn. 1 820 963 Kč vč. DPH
6. Jiří Hovorka, IČO 45113831, nabídka v hodnotě 1 850 062 Kč bez DPH tzn. 2 238 575 Kč vč. DPH

Otevírání obálek se konalo dne 16.10.2014 v 11:00 hodin. Hodnocení nabídek se konalo dne 23.10. 2014 v 0:00 hodin.

Zadavatel, Město Úvaly, tímto rozhodl v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek jmenované usnesením Rady Města č. R - 385/2014 ze dne 26. září 2014 (dále jen

„Komise“) ohledně veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Zasakovací pás Horoušanky“ (opakované zadávací řízení) (dále jen „Zakázka“) o vyloučení uchazeče č. 6 pana Jiřího Hovorky, Identifikační číslo 45113831, se sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, z účasti v zadávacím řízení Zakázky, a to na základě vyřazení nabídky uchazeče č. 6 Komisí z důvodu neprokázání kvalifikace v rozsahu požadavků stanovených zadavatelem v odstavci 6.4.1 (b) zadávací dokumentace Zakázky (doložení pouze jedné (1) referenční zakázky namísto požadovaných tří (3) referenčních zakázek).

Dále v souladu s doporučením Komise ohledně Zakázky rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení Zakázky uchazeči č. 2, společnosti NOWASTAV akciová společnost, Identifikační číslo 00565679, se sídlem Praha 3, Malešická 49, PSČ 130 00, zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 393, jehož nabídková cena ve výši 1.430.277,77 Kč bez DPH byla nejnižší nabídkovou cenou.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-411/2014

Rada města Úvaly

I. rozhodla

1. o vyloučení uchazeče č. 6, pana Jiřího Hovorky, Identifikační číslo 45113831, se sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, z účasti v zadávacím řízení Zakázky, a to na základě vyřazení nabídky uchazeče č. 6 Komisí z důvodu neprokázání kvalifikace v rozsahu požadavků stanovených zadavatelem v odstavci 6.4.1 (b) zadávací dokumentace Zakázky (doložení pouze jedné (1) referenční zakázky namísto požadovaných tří (3) referenčních zakázek)
2. o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení Zakázky uchazeči č. 2, společnosti NOWASTAV akciová společnost, Identifikační číslo 00565679, se sídlem Praha 3, Malešická 49, PSČ 130 00, zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 393, jehož nabídková cena ve výši 1.430.277,77 Kč bez DPH byla nejnižší nabídkovou cenou

II. pověřuje

MUDr. Jana Šťastného MBA, starostu města Úvaly, podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, společností NOWASTAV akciová společnost, IČO: 00565679, se sídlem Praha 3, Malešická 49, PSČ 130 00, zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 393

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Protokol o posouzení splnění požadované kvalifikace

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

3. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 17:20 hodin.

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.



ZPRÁVA

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

"Zasakovací pás Horoušánky"

(opakované řízení)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele : **Město Úvaly**
Sídlo zadavatele : Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ zadavatele : 00240931
Právní forma zadavatele : samosprávný územní celek
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele : MUDr. Jan Šťastný, starosta
(dále jen "Zadavatel")

Dne 23. října 2014 v 10:00 hodin se na základě svolání Zadavatele sešla v sídle Zadavatele **5-členná sloučená komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek** jmenovaná usnesením Rady Zadavatele č. R-385/2014 ze dne 26. září 2014 (dále jen "Komise").

1. SLOŽENÍ KOMISE:

Člen:	Jméno a příjmení:
1.	Miloslav Kolařík (<i>náhradník MUDr. Jana Šťastného</i>)
2.	Mgr. Petr Borecký
3.	Ing. arch. Martina Bredová
4.	Ing. Renata Stojecová, Ph.D.
5.	Ing. Oldřich Stiller (<i>náhradník Ing. Jaroslava Vrzáka</i>)
6.	Petr Špaček

S ohledem na skutečnost, že se dostavili všichni členové Komise, může Komise jednat a usnášet se.

2. SEZNAM POSUZOVANÝCH A HODNOCENÝCH NABÍDEK:

Pořadové číslo nabídky:	Obchodní firma uchazeče:	IČ uchazeče:	Datum doručení nabídky:	Čas doručení nabídky:
1.	AVE-servis, spol. s r.o.	60875585	6. října 2014	13:30
2.	NOWASTAV akciová společnost	00565679	13. října 2014	13:30
3.	P O P R spol. s r.o.	46509283	14. října 2014	11:00
4.	LAND spol. s r.o.	18385958	14. října 2014	11:05
5.	NAVIMOR – INVEST AKCIOVA SPOLEČNOST - NAVIMOR – INVEST S.A. organizační složka	45770174	14. října 2014	13:05

Nabídka uchazeče č. 6, pana Jiřího Hovorky, Identifikační číslo 45113831, s místem podnikání Hradešín 145, 282 01 Český Brod, který neprokázal splnění kvalifikace, byla Komisí vyřazena, a tento uchazeč bude Zadavatelem **vyločen** z účasti v zadávacím řízení Zakázky.



3. PROHLÁŠENÍ ČLENŮ KOMISE, VOLBA PŘEDSEDY A MÍSTOPŘEDSEDY KOMISE:



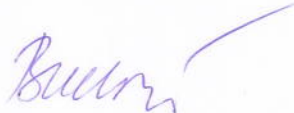


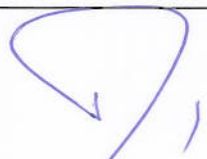
3.1 Prohlášení členů Komise o nepodjatosti:

Všichni přítomní členové Komise, resp. jejich náhradníci, učinili Zadavateli písemné prohlášení o nepodjatosti s tím, že toto čestné prohlášení je součástí Protokolu o otevírání obálek s nabídkami ze dne 16. října 2014, a zároveň tímto členové Komise, respektive jejich náhradníci, činí následující prohlášení:

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, tímto dnešního dne, tj. dne 23. října 2014, opakovaně prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v této Zprávě jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy. Níže podepsaní tímto opakovaně **čestně prohlašují**, že ve vztahu k Zakázce a k uchazečům nejsou podjatí, a zejména že:

- (a) se nepodíleli na zpracování žádné z podaných nabídek;
- (b) nevznikne jim, s ohledem na výsledek zadávacího řízení, osobní výhoda nebo újma;
- (c) nemají osobní zájem na zadání Zakázky; a
- (d) s žádným z uchazečů je nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, činí toto prohlášení na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsou si vědomi všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašují, že pokud v průběhu jednání Komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámí Zadavateli.

Jméno a příjmení člena Komise (popř. náhradníka):	Podpis:
Miloslav Kolařík (náhradník MUDr. Jana Šťastného)	
Mgr. Petr Borecký	
Ing. arch. Martina Bredová	
Ing. Renata Stojećová, Ph.D.	
Ing. Oldřich Stiller (náhradník Ing. Jaroslava Vrzáka)	
Petr Špaček	



ZPRÁVA

3.2 Předseda a místopředseda Komise:

Jak je uvedeno v bodu 3. Protokolu o otevírání obálek s nabídkami ze dne 16. října 2014, na základě hlasování členů Komise byl zvolen předsedou Komise Mgr. Petr Borecký a místopředsedou Komise Ing. arch. Martina Bredová.

4. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK:

Předmětem hodnocení jsou nabídky uchazečů č. 1, 2, 3, 4 a 5 které byly Komisí posouzeny jako úplné a splňující veškeré požadavky stanovené Zadavatelem pro plnění Zakázky v zadávací dokumentaci.

Pro hodnocení nabídek stanovil Zadavatel v zadávací dokumentaci jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky **nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH**. Pořadí nabídek je tedy provedeno podle nabídkové ceny s tím, že nejnižší nabídková cena určuje nejvhodnější nabídku.

Tabulka cenového porovnání:

UCHAZEČ	CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA:			
	v Kč bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	v Kč vč. DPH
AVE-servis, spol. s r.o.	1.603.677,63	21	336.772,30	1.940.449,93
NOWASTAV akciová společnost	1.430.277,77	21	300.358,33	1.730.636,10
P O P R spol. s r.o.	1.490.000,---	21	312.900,---	1.802.900,---
LAND spol. s r.o.	1.675.793,92	21	351.916,72	2.027.710,64
NAVIMOR – INVEST ACKIOVA SPOLEČNOST - NAVIMOR – INVEST S.A. organizační složka	1.504.928,---	21	316.034,88	1.820.962,88

Nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH předložil uchazeč č. 2, společnost **NOWASTAV akciová společnost**, jehož nabídková cena činí **1.430.277,77 Kč bez DPH**.

5. VÝSLEDEK HODNOCENÍ:

Pořadí nabídek podle nabídkové ceny v Kč bez DPH:

Pořadí:	Uchazeč:	Nabídková cena v Kč bez DPH:
1.	NOWASTAV akciová společnost	1.430.277,77
2.	P O P R spol. s r.o.	1.490.000,---
3.	NAVIMOR – INVEST ACKIOVA SPOLEČNOST - NAVIMOR – INVEST S.A. organizační složka	1.504.928,---
4.	AVE-servis, spol. s r.o.	1.603.677,63
5.	LAND spol. s r.o.	1.675.793,92

8. UKONČENÍ JEDNÁNÍ:

Jednání Komise bylo ukončeno v 10:35 hodin a o jednání Komise byla sepsána tato Zpráva. Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že zachovávají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v této Zprávě jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.



ZPRÁVA

V Úvalech dne 23. října 2014

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	Miloslav Kolařík (náhradník MUDr. Jana Šťastného)	
2.	Mgr. Petr Borecký	
3.	Ing. arch. Martina Bredová	
4.	Ing. Renata Stojecová, Ph.D.	
5.	Ing. Oldřich Stiller (náhradník Ing. Jaroslava Vrzáka)	
6.	Petr Špaček	

**PROTOKOL O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ
POŽADOVANÉ KVALIFIKACE**

uchazečů, kteří podali nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

"Zasakovací pás Horoušánky"

(opakovaná zakázka)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele : **Město Úvaly**
Sídlo zadavatele : Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ zadavatele : 00240931
Právní forma zadavatele : samosprávní územní celek
Osoby oprávněné jednat
jménem zadavatele : MUDr. Jan Šťastný, starosta
(dále jen "Zadavatel")

Dne 16. října 2014 v 11:30 hodin se na základě svolání Zadavatele sešla v sídle Zadavatele **5-členná sloučená komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek** jmenovaná usnesením Rady Zadavatele č. R-385/2014 ze dne 26. září 2014 (dále jen "Komise").

1. SLOŽENÍ KOMISE:

Člen:	Jméno a příjmení:
1.	Miloslav Kolařík (<i>náhradník MUDr. Jana Šťastného</i>)
2.	Mgr. Petr Borecký
3.	Ing. arch. Martina Bredová
4.	Ing. Renata Stojecová, Ph.D.
5.	Ing. Oldřich Stiller (<i>náhradník Ing. Jaroslava Vrzáka</i>)
6.	Petr Špaček

S ohledem na skutečnost, že se dostavili všichni členové Komise, může Komise jednat a usnášet se.

2. SEZNAM POSUZOVANÝCH NABÍDEK:

Pořadové číslo nabídky:	Obchodní firma uchazeče:	IČ uchazeče:	Datum doručení nabídky:	Čas doručení nabídky:
1.	AVE-servis, spol. s r.o.	60875585	6. října 2014	13:30
2.	NOWASTAV akciová společnost	00565679	13. října 2014	13:30
3.	P O P R spol. s r.o.	46509283	14. října 2014	11:00
4.	LAND spol. s r.o.	18385958	14. října 2014	11:05
5.	NAVIMOR – INVEST ACKIOVA SPOLEČNOST - NAVIMOR – INVEST S.A. organizační složka	45770174	14. října 2014	13:05
6.	Jiří Hovorka	45113831	15. října 2014	10:10



3. POSOUZENÍ NABÍDEK Z HLEDISKA SPLNĚNÍ POŽADOVANÉ KVALIFIKACE:

- 3.1 Komise provedla kontrolu obsahové stránky předložených nabídek z hlediska splnění požadované kvalifikace, a to následovně:

POŽADOVANÁ KVALIFIKACE		1.	2.	3.	4.	5.	6.
ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	Čestné prohlášení (6.2.2 ZD)	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	Výpis z obchodního rejstříku (či z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán)	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	<u>doklad o oprávnění k podnikání</u> podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis z živnostenského rejstříku) dle předmětu plnění Zakázky zejména v oboru činnosti odpovídající CPV kódům uvedeným v bodu 2. této zadávací dokumentace	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	<u>doklady osvědčující odbornou způsobilost</u> dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost dodavatel zabezpečuje, tj. doklad osvědčující, že osoba odpovídající za odborné vedení provádění (realizace) stavby má příslušné <u>oprávnění (autorizaci) pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství</u> nebo <u>pro obor pozemní stavby</u> (viz zejména zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Dodavatel současně doloží doklad o vztahu mezi dodavatelem a osobou jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, např. čestné prohlášení o pracovníprávním či obdobném vztahu, kopii smlouvy uzavřené se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace (profesní kvalifikační předpoklady a/nebo technické kvalifikační předpoklady) apod. Společně s uzavřenou smlouvou je dodavatel povinen předložit příslušné doklady subdodavatele.	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	<u>seznam významných stavebních prací</u> provedených za posledních pět (5) let s uvedením jejich ceny, doby a místa provádění, včetně údaje o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. V seznamu významných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních pět (5) let u každé stavební práce: (i) uvede identifikační údaje objednatele stavebních prací, a (ii) zřetelně vyznačí, kterými stavebními pracemi prokazuje dodavatel poskytnutí Zadavatelem předepsaných stavebních prací, a které stavební práce dodavatel dokládá osvědčeními objednatelů;	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	<u>osvědčení objednatelů</u> alespoň tří (3) referenčních zakázek obdobného charakteru jako Zakázka o řádném plnění takových významných stavebních prací s tím, že takové osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provedení stavebních prací, a dále musí obsahovat údaj o tom, zda takové stavební práce byly provedeny řádně a odborně. V případě, že není možné takové osvědčení od objednatele získat z důvodů spočívajících na jeho straně, pak smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění. Za zakázku obdobného charakteru je považována zakázka, jejímž předmětem jsou <u>stavební práce v oblasti vodního hospodářství a krajinného inženýrství</u> , kterou dodavatel realizoval v posledních pěti (5) letech, s tím, že minimální hodnoty referenčních zakázek jsou požadovány v následující výši: (i) minimální hodnota alespoň jedné (1) referenční zakázky musí činit alespoň 750.000,- Kč bez DPH; a (ii) minimální hodnota dalších dvou (2) referenčních zakázek, a to každé samostatně, činí 500.000,- Kč bez DPH.	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ne
EKONOMICKÁ FINANČNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE	A čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit Zakázku	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano

- 3.2 Komise zkonstatovala, že uchazeč č. 6, pan Jiří Hovorka, identifikační číslo 45113831, s místem podnikání Hradešín 145, 282 01 Český Brod, nepředložil dokumenty požadované v odstavci 6.4.1 (b) zadávací dokumentace Zakázky, respektive doložil pouze jednu referenční








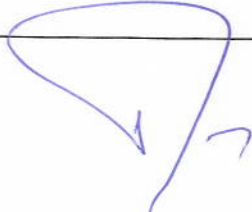
PROTOKOL

zakázku namísto tří (3) referenčních zakázek, jejichž doložení Zadavatel v zadávací dokumentaci Zakázky požadoval. Z důvodu nepředložení požadovaných dokumentů Komise **vyřadila** nabídku uchazeče č. 6, pana Jiřího Hovorky (IČ: 45113831), který splnění kvalifikace neprokázal, z účasti v zadávacím řízení Zakázky, a tento uchazeč bude Zadavatelem **vyločen** z účasti v zadávacím řízení Zakázky.

4. UKONČENÍ JEDNÁNÍ KOMISE:

Jednání Komise bylo ukončeno ve 12:15 hodin a o jednání Komise byl sepsán tento Protokol. Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že zachovají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v této Zprávě jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 16. října 2014

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	Miloslav Kolařík (náhradník MUDr. Jana Šťastného)	
2.	Mgr. Petr Borecký	
3.	Ing. arch. Martina Bredová	
4.	Ing. Renata Stojecová, Ph.D.	
5.	Ing. Oldřich Stiller (náhradník Ing. Jaroslava Vrzáka)	
6.	Petr Špaček	



5. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY ZADAVATELI:

Níže uvedeného dne Komise předala Zadavateli tuto Zprávu a ostatní dokumentaci související s činností Komise.

Datum předání Zprávy Zadavateli	:	
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem Zadavatele	:	
Podpis oprávněné osoby Zadavatele	:	
Razítko Zadavatele	:	