

ZÁPIS

z 12. mimořádného jednání

Rady města Úvaly

konané dne

17.7.2014



Město Úvaly

ZÁPIS

12. mimořádné jednání Rady města Úvaly,

konané dne 17.7.2014 v 16:00 hod.

Sál v DPS,,Nám. Svobody 1570, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Mgr. Petr Borecký, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Mgr. Dana Poláková
Hosté: Jana Tesařová, Ilona Reicheltová, Ing. arch. Martina Bredová, Jitka Hájková
Omluveni: Josef Štěpánovský
Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 16:00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Zadávací dokumentace na akci "Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a získání stavebního povolení, dokumentace pro provedení stavby včetně potřebných průzkumů a výkazu výměr a kontrolního rozpočtu investora - Rekonstrukce objektu čp. 105 ve Škvorecké ulici"	Schválen
3.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE - 12 - 6001354/058 - ČEZ stavba: Úvaly - kvn, kTS, knn Mánesova - Jiráskova	Schválen
4.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6004307/001-ČEZ stavba: Úvaly - 2xÚS - svody u školy	Schválen
5.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6002599/002 - ČEZ stavba: Úvaly, TS, nová TS za stáv., TS Škola 560545	Schválen
6.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6016165/004 - ČEZ stavba:Úvaly, TS, KVN, kNN č.p.521,522,534/1,2,3	Schválen
7.	Výběrové řízení na stavební práce na akci "Stavební úpravy budovy "C" základní školy Úvaly"	Schválen
8.	Zápis z jednání Likvidační komise	Schválen
9.	Uzavření nájemní smlouvy na byt č.2, náměstí Arnošta z Pardubic čp.7, Úvaly	Schválen
10.	Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp.884, Jiráskova ulice, Úvaly	Schválen
11.	Studie na ověření možnosti odkanalizování na tlakovou kanalizaci v horní části ul. Horova	Schválen
12.	Prověření sítí veřejného osvětlení v lokalitě Radlická čtvrť a lokalita K Hájovně II. a III.	Schválen
13.	Zápis z jednání pracovní skupiny SEVER	Schválen
14.	Pronájem pozemku p.č. 1059/40 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových	Schválen
15.	Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 173/1	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
16.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností DIREKTA GROUP s.r.o. k dotaci na projekt "Realizace protipovodňových opatření - Úvaly"	Schválen
17.	Nová trasa Pražského okruhu	Schválen
18.	Zápis z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval	Schválen
19.	Regulace parkovacích ploch v ulici Husova a náměstí Arnošta z Pardubic	Schválen
20.	Informace - Městská policie Úvaly	Schválen
21.	Návrh obci Horoušany na převedení části pozemku parc.č. 549/1 v k.ú. Horoušany do vlastnictví města Úvaly	Schválen
22.	Odkoupení pozemků od České dráhy a.s. pro možnost realizace A. parkoviště osobních vozidel B. terminál návazné dopravy	Schválen
23.	Rozpočtové opatření č. 5-2014	Schválen
24.	Informace o konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval", žádost o povolení konání závodu a povolení trasy.	Schválen
25.	Generální oprava /repase/ sítipasového lisu KCZ 800/S na ČOV Úvaly.	Schválen
26.	Pojištění právní ochrany města - pojišťovna D.A.S., a.s., Vyskočilova 148/4, 140 00 Praha 4, IČ: 61860701 - návrh smlouvy	Schválen
27.	Stavební práce na akci "Hrad Skara"	Schválen
28.	Využití objektu čp.203, Smetanova ulice - žádost pí Dagmar Weissgärber	Schválen
29.	Veřejná zakázka malého rozsahu "Lesnické práce a činnosti na lesních pozemcích v majetku města Úvaly	Stažen
30.	Schválení koncesní dokumentace na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech"	Stažen
31.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Zadávací dokumentace na akci "Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a získání stavebního povolení, dokumentace pro provedení stavby včetně potřebných průzkumů a výkazu výměr a kontrolního rozpočtu investora - Rekonstrukce objektu čp. 105 ve Škvorecké ulici"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 15.1.2014 usnesením č. R - 17/2014 Rada města souhlasila s objednáním studie na provedení akce "Rekonstrukce objektu čp. 105 ve Škvorecké ulici" včetně odhadu nákladů u firmy RVA architects s.r.o., sídlem Sochorova 1134, 252 30 Řevnice v ceně 35.000 Kč bez DPH (42.350 Kč včetně DPH) a uložila vedoucí odboru investic a dopravy OID a vedoucí ekonomického odboru OE zařadit náklady v hodnotě 372.314 Kč bez DPH (450.500 Kč včetně DPH - kapitola 3612/6121) do rozpočtového opatření I pro 2014 na komplexní přípravu akce. Rozpočtové opatření I pro 2014 bylo schváleno Zastupitelstvem města dne 30.1.2014 usnesením č. Z - 5/2014.

Společnost RVA architects s.r.o. předložila aktualizovanou cenovou nabídku:

- průzkumů a rozborů (radonový, mykologický a stavebně-statický) - 25.000 Kč bez DPH (30.250 Kč včetně DPH)
- průzkumu na výskyt azbestu - 22.000 Kč bez DPH (26.620 Kč včetně DPH)
- dokumentace stavebního povolení včetně inženýrské činnosti (v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 4) - 175.000 Kč bez DPH (211.750 Kč včetně DPH)
- dokumentace pro provedení stavby (v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 6) - 65.000 Kč bez DPH (78.650 Kč včetně DPH)

- průkaz energetické náročnosti budovy + energetický štítek - PENB - 20.000 Kč bez DPH (24.200 Kč včetně DPH)

- výkazu výměr a kontrolního rozpočtu investora 20.000 Kč bez DPH (24.200 Kč včetně DPH)

Celková cena za tyto provedené práce je 327.000 Kč bez DPH (395.670 Kč včetně DPH).

Jelikož předpokládaná hodnota zakázky je 327.000 Kč bez DPH (395.670 Kč včetně DPH), je nutné se řídit dle vnitřní směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Dne 14.5.2014 usnesení č.R-207/2014 Rada města Úvaly.

Dne 14.5.2014 rada města usnesením č. R - 207/2014 pověřila neuvolněného místostarostu kontrolou zadávací dokumentace pro již zmiňovanou akci a jmenovala členy a náhradníky pro sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek. Z důvodu administrativní chyby nebylo již vyhlášeno výběrové řízení na zmiňovanou akci. Z tohoto důvodu je nutné vyhlásit výběrové řízení na akci "Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a získání stavebního povolení, dokumentace pro provedení stavby včetně potřebných průzkumů a výkazu výměr a kontrolního rozpočtu investora - Rekonstrukce objektu čp. 105 ve Škvorecké ulici".

Dopad na rozpočet: kapitola 6121 položka 3612

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-274/2014

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení dle směrnice č. 2/2014 zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a získání stavebního povolení, dokumentace pro provedení stavby včetně potřebných průzkumů a výkazu výměr a kontrolního rozpočtu investora na akci "Rekonstrukce objektu čp. 105 ve Škvorecké ulici"

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE - 12 - 6001354/058 - ČEZ stavba: Úvaly - kvn, kTS, knn Mánesova - Jiráskova

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6001354/058 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02, Děčín, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci společností AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, Nymburk 288 02, IČ:45149909, stavba: Úvaly -kvn, kTS, knn Mánesova-Jiráskova.

Dopad na rozpočet: + 1000,-Kč kapitola 6409 položka 2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-275/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6001354/058 Úvaly-kvn, kTS,knn Mánesova-Jiráskova na pozemku 3048/13 katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, zastoupená na základě plné moci společností AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, Nymburk, 288 02, IČ:45149909

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6004307/001-ČEZ stavba: Úvaly - 2xÚS - svody u školy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene č.IE-12-6004307/001 pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02, IČ:24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci společností AZ Elektrostav,a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, 288 02, Nymburk, IČ:45149909, stavba: Úvaly - 2xÚS-svody u školy

Dopad na rozpočet: 4 500,-Kč kapitola 6409 položka 2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-276/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6004307/001, Úvaly-2xÚS-svody u školy na pozemcích parc.č.5, 4005/11 katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČ:24729035, zastoupená na základě plné moci společností AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, Nymburk, 288 02, IČ:45149909

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 5. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6002599/002 - ČEZ stavba: Úvaly, TS, nová TS za stáv., TS Škola 560545

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6002599/002 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, zastoupená na základě jí písemně udělené plné moci společností AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, Nymburk, 288 02, IČ:45149909, stavba: Úvaly, TS, nová TS za stáv., TS Škola 560545.

Dopad na rozpočet: + 6 000,-Kč kapitola:6409 položka 2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-277/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6002599/002, Úvaly, TS, nová TS za stáv., TS Škola 560545 na pozemcích parc.č.3,21/1 katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČ:24729035, DIČ:CZ24729035 zastoupená na základě plné moci společností AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, 288 02, Nymburk, IČ:45149909, DIČ:CZ45149909

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6016165/004 - ČEZ stavba:Úvaly, TS, KVN, kNN č.p.521,522,534/1,2,3

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene č.IV-12 - 6016165/004 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02, IČ:24729035, zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci společností AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, 288 02, Nymburk, IČ:45149909, stavba: Úvaly-TS,KVN,kNN č.p.521,522,534/1,2,3.

Dopad na rozpočet: + 126 687,-Kč kapitola:6409 položka 2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-278/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-6016165/004 - Úvaly - TS,KVN, kNN č.p.521,522,534/1,2,3 na pozemcích 534/1,534/6,657/1,657/2,657/3,657/4,3928/7 katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035, zastoupená na základě plné moci společností AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Bobnická ulice 2020, 288 02, Nymburk, IČ:45149909

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 7. Výběrové řízení na stavební práce na akci "Stavební úpravy budovy "C" základní školy Úvaly"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 11.6.2014 byla podána žádost o dotaci na stavební úpravy budovy „C“ Základní školy v Úvalech v roce 2014. Předpokládaná hodnota stavebních prací na tyto stavební úpravy je 18 mil. Kč bez DPH. Dne 4.6.2014 usnesením č. R - 224/2014 Rada města schválila v návaznosti na schválení podání žádosti o dotaci na stavební úpravy budovy „C“ Základní školy v Úvalech v programu MF č. 298213 „Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst“ vyčlenění peněžní částky minimálně ve výši 30 % z rozpočtu projektu + výdaje, které nelze do dotace zahrnout. Dne 19.6.2014 Zastupitelstvo města usnesením č. Z - 68/2014 schválilo souhlas rady města s podáním žádosti o dotaci na stavební úpravy budovy „C“ Základní školy v Úvalech a souhlas rady města o spolufinancování města projektu minimálně ve výši 30 % z rozpočtu projektu + výdaje, které nelze do dotace zahrnout. Ukončení projektu včetně financování akce musí být provedeno do konce roku 2014. V souvislosti s usnesením Zastupitelstva města č. Z - 68/2014 odbor investic a dopravy uveřejnil zakázku na stavební práce dne 8.7.2014 na profilu zadavatele. Termín ukončení pro podání nabídek je 28.7.2014 do 12.00 hod. Administraci výběrového řízení a zpracování zadávací dokumentace provedla Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město na základě vystavené objednávky. Na základě dopracování projektové dokumentace pro provedení stavby se celková hodnota zakázky zvýšila na 18 mil. Kč bez DPH.

Návrh na složení členů sloučené komise a náhradníků členů komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

Členové: MUDr. Jan Šťastný, Mgr. Petr Borecký, Ing. Milan Schmidt, Ing. Hana Kameníková, Ing. Radek Netušil
Náhradníci: Miloslav Kolařík, Ing. Helena Bulíčková, Jitka Hamouzová, Ilona Reicheltová, Adriana Bednarčíková, Eva Kopecká, Bc. Petr Matura, Anežka Růžičková

Dopad na rozpočet: 18 mil. Kč bez DPH - nutno zahrnout do rozpočtového opatření V pro rok 2014, kapitola 3113 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-279/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí, že

na základě dopracování projektové dokumentace pro provedení stavby na akci "Stavební úpravy budovy "C" základní školy Úvaly" se celková hodnota zakázky zvýšila na 18 mil. Kč bez DPH

II. jmenuje

v souvislosti s vyhlášením a uveřejněním podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na akci "Stavební úpravy budovy "C" základní školy Úvaly" na profilu zadavatele členy sloučené komise a náhradníky pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

Členové: MUDr. Jan Šťastný, Mgr. Petr Borecký, Ing. Milan Schmidt, Ing. Hana Kameníková, Ing. Radek Netušil

Náhradníci: Miloslav Kolařík, Ing. Helena Bulíčková, Jitka Hamouzová, Ilona Reicheltová, Adriana Bednarčíková, Eva Kopecká, Bc. Petr Matura, Anežka Růžičková

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci toto usnesení

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Zápis z jednání Likvidační komise

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis z jednání Likvidační komise ze dne 8.7.2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-280/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č.1/2014 z jednání Likvidační komise ze dne 8.7.2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z Likvidační komise

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 9. Uzavření nájemní smlouvy na byt č.2, náměstí Arnošta z Pardubic čp.7, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě žádosti od pana ředitele Mgr.Jaroslava Březky odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení uzavření nájemní smlouvy na byt č.2, náměstí Arnošta z Pardubic čp.7, Úvaly s pí Mgr.M***** M*****. Nájemní smlouva se bude uzavírat na dobu určitou a to od 1.8.2014 do 30.6.2015 s možností prodloužení nájemní smlouvy. Nájemné činí 2 969,-Kč/měs. Byt se nachází v 2.NP objektu náměstí Arnošta z Pardubic čp.7, Úvaly o celkové výměře 46,55m². V objektu čp.7, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly se nachází

3 byty a jsou zde ubytováni učitelé Základní školy Úvaly. Nájemní smlouva bude předložena právnímu zástupci města ke schválení.

Dopad na rozpočet: + 2 969,-Kč/měs kapitola 3113 položka 2132

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-281/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č.2 v objektu čp.7, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly s pí Mgr.M***** M***** na dobu určitou a to do 30.6.2015 se smluvním nájemným, které činí 2 969,-Kč/měs

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp.884, Jiráskova ulice, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 11.6.2014 byla na MěÚ Úvaly doručena žádost o ukončení nájemní smlouvy ze dne 1.11.2006 na pronájem nebytových prostor Jiráskova ul.čp.884, Úvaly od pí Evy Veselé, nájemkyně objektu. Pí Veselá vypovídá nájemní smlouvu ke dni 30.9.2014. Na základě této žádosti předkládá odbor investic a dopravy radě města ke schválení vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 95m² za účelem provozování prodejny potravin. Odbor investic a dopravy prověřil na Stavebním úřadě, že tyto nebytové prostory jsou zkolaudovány k tomuto účelu.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-282/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 95m² v objektu čp.844, Jiráskova ulice, Úvaly za účelem provozování prodejny potravin

II. jmenuje

výběrovou komisi v tomto složení:

Ilona Reicheltová, Blanka Viktorová, Adriana Bednarčíková, Eva Kopecká, Jana Tesařová

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu §39 odst.1, zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 11. Studie na ověření možnosti odkanalizování na tlakovou kanalizaci v horní části ul. Horova

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 25.6.2014 rada města projednala materiál na objednání zpracování studie na ověření možnosti odkanalizování na tlakovou kanalizaci v horní části ul. Horova se zaústěním do šachty č. 815 u společnosti Sweco Hydroprojekt a.s., sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4 v hodnotě 57 970 Kč bez DPH (70.144 Kč včetně DPH). Toto usnesení nebylo schváleno. V souladu s touto skutečností byly prověřeny další společnosti se zpracováním studie. Na základě této skutečnosti, byl osloven Ing. Vratislav Hála. Jeho nabídka na zpracování studie na ověření možnosti odkanalizování na tlakovou kanalizaci v horní části ul. Horova se zaústěním do šachty č. 815 a provedení finančního porovnání původního a nového řešení je v hodnotě 14.876 Kč bez DPH (18.000 Kč včetně DPH).

Dopad na rozpočet: 14.876 Kč bez DPH (18.000 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 3231/38 - 6121. Bude zahrnuto do rozpočtového opatření V pro rok 2014

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-283/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

objednáním zpracování studie na ověření možnosti odkanalizování na tlakovou kanalizaci v horní části ul. Horova se zaústěním do šachty č. 815 a provedení finančního porovnání původního a nového řešení u Ing. Vratislava Hály v hodnotě 14.876 Kč bez DPH (18.000 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 3231/38 - 6121

II. pověřuje

1. starostu

města podpisem objednávky

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistiti zahrnutí finanční prostředky v hodnotě 14.876 Kč bez DPH (18.000 Kč včetně DPH) na zpracování studie na ověření možnosti odkanalizování na tlakovou kanalizaci v horní části ul. Horova se zaústěním do šachty č. 815 a provedení finančního porovnání původního a nového řešení do rozpočtového opatření V pro rok 2014 na zasedání Zastupitelstva města - kapitola 3231/38 - 6121

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Prověření sítí veřejného osvětlení v lokalitě Radlická čtvrť a lokalita K Hájovně II. a III.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města R - 96/2014 ze dne 19.3.2014 odbor investic předkládá prověření možnosti dokončení nerealizovaného veřejného osvětlení v lokalitách Radlická čtvrť a v lokalitě K Hájovně II. a III. Odbor investic zajistil cenovou nabídku od správce veřejného osvětlení na prověření sítě VO v Radlické čtvrti - ul. Táboritská, Lipanská, Rokycanova a Želivského. Cenová nabídka činí 15.736,- Kč bez DPH (19.041,- Kč vč. DPH). V příloze předkládáme cenovou nabídku a návrh možného umístění VO.

Dále odbor investic předkládá cenovou nabídku na prověření sítě VO v lokalitě K Hájovně II. a III. tj. v ul. Jalovcová, Tisová, Jedlová, Borová, Smrková a Modřínová. Cenová nabídka činí 34.707,- Kč bez DPH (41.995,- Kč vč. DPH).

Eltodo Citelum dále připravuje návrh na prověření sítí VO v lokalitě Horoušánky.

Dopad na rozpočet: 61.036,- Kč vč. DPH z kapitoly 3631-6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-284/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

prověřením sítí veřejného osvětlení v lokalitě Radlická čtvrť a v lokalitě K Hájovně II. a III. u firmy Eltodo Citelum, s.r.o., IČ: 25751018. Cenová nabídka činí 61.036,- Kč vč. DPH

II. pověřuje

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-cenová nabídka

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 13. Zápis z jednání pracovní skupiny SEVER

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města na vědomí zápis z jednání pracovní skupiny SEVER, které se konalo dne 23.6.2014

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-285/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání pracovní skupiny SEVER ze dne 23. 6. 2014

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Zápis z jednání

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Pronájem pozemku p.č. 1059/40 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Město Úvaly postupně řeší s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) pronájem a následný prodej, případně i bezúplatný převod pozemků pod bytovými domy ve vlastnictví města čp. 1346 a čp. 134, pozemky kolem nich a část ulice Prokopa Velikého, kdy tyto pozemky jsou ve vlastnictví ČR a správě ÚZSVM. Prvním krokem je uzavření nájemní smlouvy na pozemek p.č. 1059/40 (pozemek kolem těchto bytových domů se nachází mezi ulicemi Erbenova a Prokopa Velikého). Návrh předložené smlouvy o nájmu nemovité věci od ÚZSVM, posouzený právníkem města, je předkládán radě ke schválení. ÚZSVM požaduje po schválení radou zaslání návrhu zpět, kdy ještě znění bude posouzeno jejich právníky.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-286/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu nemovité věci s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na pozemek p.č. 1059/40 v k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - pozemek ÚZSVM

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva ÚZSVM

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 15. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 173/1

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Z porady vedení města vyplynul pro odbor životního prostředí a územního rozvoje úkol připravit pro jednání rady města podklad pro usnesení, kterým by rada doporučila zastupitelstvu zveřejnit záměr prodeje části pozemku p.č. 173/1 v k.ú. Úvaly u Prahy. Při zaměření skutečného provedení "Parkové zahrady" bylo zjištěno chybné připojení části tohoto pozemku k pozemku p.č. 173/2 ve vlastnictví pana Petra Merčáka. Při jednáních s panem místostarostou Ing. Bredou a vedoucím odboru správy majetku města panem Bc. Jungwirthem pan Merčák písemně přislíbil odkoupení části našeho neoprávněně připojeného pozemku. Při následujícím jednání již na odboru životního prostředí však nesouhlasí s cenou dle znaleckého posudku a byl ochoten odkoupit pozemek za cenu kolem 300,- Kč/m², což je cena za kterou v minulosti prodali jeho příbuzní část pozemku p.č. 173/2 městu z důvodu vybudování hlavní kanalizační stoky a na ní obslužné kanalizace. Jedná se o velmi úzký pozemek ve tvaru ostrého trojúhelníka.

V souladu se zákonem o obcích musí zastupitelstvo obce při rozhodnutí prodat pozemek nejdříve schválit zveřejnění záměru prodeje tohoto pozemku a následně pak jeho vlastní prodej konkrétní osobě včetně uzavření kupní smlouvy.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-287/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

Zastupitelstvu města Úvaly schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 173/1 o výměře cca 81 m², který vznikne geometrickým oddělením z tohoto pozemku

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Merčák pozemek

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností DIREKTA GROUP s.r.o. k dotaci na projekt "Realizace protipovodňových opatření - Úvaly"

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Společnost DIREKTA GROUP s.r.o., zastupuje město při získání dotace ze SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt "Realizace protipovodňových opatření - Úvaly" v této souvislosti uzavřela dne 21.2. 2013 Smlouvu o dílo. Následně tato společnost zjistila, že náklady spojené s realizací projektu, resp. projekční náklady mohou být jako uznatelné náklady, což však znamená změnu, dodatek ke smlouvě, který je radě předkládán ke schválení. Změnou čl.III. smlouvy, cena a platební podmínky město ušetří celkem 132.269 Kč včetně DPH a to jako odpočitatelný náklad.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-288/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo se společností DIREKTA GROUP s.r.o. uzavřené dne 21.2. 2013 týkající žádosti o podporu ze SFŽP v rámci operačního programu životní prostředí na projekt „Realizace protipovodňových opatření - ÚVALY

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o dílo

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 17. Nová trasa Pražského okruhu

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Dne 6. 7. 2014 byl v médiích uveřejněn článek o návrhu pana Jančury na novou trasu pražského okruhu, který by měl vést vně hranic hlavního města. Nová trasa je vedena více na východ a zcela nerespektuje schválenou územně plánovací dokumentaci města Úval a jednotlivých měst, kterých se to týká. Návrh též zcela mění již plánovanou přeložku I/12.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-289/2014

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s trasou pražského okruhu tak, jak byla prezentována v médiích dle návrhu článku Nadace pana Jančury. Důvodem je nejen nevyřešení majetkoprávních vztahů ale též kolize s platnou územně plánovací dokumentací města. Neméně zásadním důvodem je, že návrh zcela mění trasu přeložky I/12 a je v nesouladu s Regionálním operačním programem dopravy

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Zápis z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města je předkládán zápis z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-290/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- zápis č.7-8/2014 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 7-8/2014 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Regulace parkovacích ploch v ulici Husova a náměstí Arnošta z Pardubic

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Provoz na náměstí Arnošta z Pardubic a v ulici Husova se neustále zhoršuje. Řidiči živelně parkují, kde mohou. V poslední době vyšla najevo skutečnost, že řidiči nechají automobil zaparkovaný přímo v jízdním pruhu a jdou si nakoupit. Tuto situaci má na svědomí nekonceptnost parkovacích ploch a absence restriktivních orgánů, tj.: městské Policie. Zastupitelstvo města Úvaly schválilo od podzimu 2014 zřízení městské Policie. Na základě této skutečnosti nechal odbor investic a dopravy objednávkou č. 166/2013 zpracovat studii regulace parkování ve výše uvedené oblasti. Zpracovanou studii je nutné upravit v souladu s rozhodnutím vedení města, kdy se místo parkovacích kotoučů rozhodlo umístit parkovací automaty. Parkovací automaty budou rozmístěny - 2x v ulici Husova a 2x na náměstí Arnošta z Pardubic, celkem 4 kusy. Jelikož parkovací automat musí mít nějaké umístění a zajištěný přívod elektrické energie bude nutné na základě studie dopracovat dokumentaci pro územní rozhodnutí.

Dopad na rozpočet: 1 100 000 Kč vč. DPH : 2212-6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-291/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

objednáním dokumentace pro územní rozhodnutí pro akci "Regulace parkovacích ploch v ulici Husova a náměstí Arnošta z Pardubic" včetně inženýrské činnosti u firmy Pontex, spol. s r.o., IČ: 40763439, která již na tuto akci zpracovávala studii za celkovou částku 100 000 Kč vč. DPH

II. souhlasí se

zařazením do rozpočtového opatření č. 6 náklady na projektovou dokumentaci na akci "Regulace parkovacích ploch v ulici Husova a náměstí Arnošta z Pardubic"

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 20. Informace - Městská policie Úvaly

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Starosta města seznamuje přítomné s tím, že probíhají další kroky k zahájení činnosti Městské policie Úvaly. Dne 16.7.2014 proběhlo výběrové řízení na pozice velitele a strážníka, výběrová komise (jmenovaná radou města) doporučila jako nejvhodnějšího uchazeče na pozici velitele p. Tomáše Galbavého, **** *, **** *, **** *, Milovice a na pozici strážníka p. Petra Langmaiera, **** *, **** *, **** *, Mratín. Pro uzavření pracovní smlouvy bude p. Tomáš Galbavý zastupitelstvem určen velitelem Městské policie Úvaly. Znak Městské policie Úvaly byl zpracován, jeho podoba je přílohou usnesení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-292/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o výsledku výběrových řízení na pozice velitele a strážníka Městské policie Úvaly:

velitel - p. Tomáš Galbavý, **** *, **** *, **** *, Milovice

strážník - p. Petr Langmaier, **** *, **** *, **** *, Mratín

II. doporučuje

zastupitelstvu v souladu s § 3 odst. 2 zák.č. 553/1991 Sb., o obecní policii, v platném znění pověřit určeného strážníka Tomáše Galbavého plněním některých úkolů při řízení Městské policie Úvaly

III. schvaluje

podobou znaku Městské policie Úvaly

IV. ukládá

1. tajemníci úřadu

1. realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - znak Městské policie Úvaly

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 21. Návrh obci Horoušany na převedení části pozemku parc.č. 549/1 v k.ú. Horoušany do vlastnictví města Úvaly

Předkladatel: Petr Borecký, uvolněný místostarosta

Na jednání mezi místostarostou města Úvaly Mgr. Petrem Boreckým a starostou obce Horoušany Janem Bohuňkem dne 7. 7. 2014 bylo ze strany místostarosty navrženo, aby část pozemku parc.č. 549/1 v k.ú. Horoušany, který je ve vlastnictví obce Horoušany, byla převedena do majetku města Úvaly. Jedná se o pozemek, který je situován na hranici mezi k.ú. Úvaly u Prahy a k.ú. Horoušany a vede na něm ulice Diamantová a Doktora Strusky. Dále pan místostarosta navrhuje převést pozemek parc. č. 3311 (ulice Glucksmannova) a pozemek parc. č. 3270/1 (část ulice Šámalova) ve vlastnictví obce Horoušany do majetku města Úvaly. Důvodem pro převod do vlastnictví města Úvaly je možnost provedení rekonstrukce povrchu uvedených ulic. Pokud by k převodu nedošlo, Město Úvaly by v případě rekonstrukce ulic investovalo finanční prostředky do cizího majetku. Pozemky dále zůstanou součástí k.ú. Horoušany, nedojde tedy ke změně hranic katastrálních území.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-293/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s návrhem na převedení části pozemku parc.č. 549/1 v k.ú. Horoušany (pod ulicemi Diamantová a Doktora Strusky), dále pozemku parc. č. 3311(ulice Glucksmannova) a části pozemku parc. č. 3270/1 (část ulice Šámalova) ve vlastnictví obce Horoušany, se sídlem Baumanova 12, 250 82 Úvaly, IČ: 00240206, do vlastnictví města Úvaly

II. pověřuje

1. uvolněného místostarostu

1. aby ve smyslu tohoto usnesení informoval obec Horoušany

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Zákres pozemků

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 22. Odkoupení pozemků od České dráhy a.s. pro možnost realizace A. parkoviště osobních vozidel B. terminál návazné dopravy

Předkladatel: Petr Borecký, uvolněný místostarosta

Jedná se o podstatné zlepšení stávající infrastruktury města v blízkosti železniční stanice ČD Úvaly.

Pohyb cestujících veřejnosti, vozidel i autobusů u železniční stanice ČD Úvaly je pro dnešní počet cestujících naprosto nevyhovující. Stanic v pracovní dny prochází kolem 5000 cestujících.

Současné době odstavná plocha pro osobní vozidla je dočasně zařízením staveniště dodavatele stavby ale následně po dokončení stavby bude opět uvolněna. Tato odstavná plocha je již několik let městem pronajata na základě uzavřeného smluvního vztahu. Na umístění parkoviště byla zpracována v minulosti studie, půdorys umístění je zobrazen na příloze č. 1.

Ke zlepšení výstupu a nástupu cestujících by měl nově sloužit terminál návazné autobusové dopravy uvažovaný vedle výpravní budovy na pozemcích p.č. 1898/1 a 1898/2 (na pozemku je umístěn obytný objekt). Pozemky jsou specifikovány na přílohách č. 2, 3, 4, 5.

O problematice odkoupení a realizaci záměrů bylo jednáno předběžně na místě dne 09.07.2014 mezi vedením města a statutárním zástupcem ČD a.s. ředitelem regionální správy majetku Ing. Václavem Michajlukem.

Bude stanoven na základě jednání Města se statutárními představiteli a.s. České dráhy v průběhu 07. a 08.2014

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-294/2014

Rada města Úvaly

I. pověřuje

1. starostu

1. města jednáním o odkoupení pozemků od vlastníka České dráhy a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 :
A. pro parkoviště osobních vozidel - pozemky : část pozemku p.č. 276/8 a p.č. 1901 dle přílohy č. 1
B. pro terminál návazné veřejné autobusové dopravy - pozemky : p.č. 1898/1 a p.č. 1898/2 dle příloh č. 2, 3, 4, 5

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. k jednání připojit usnesení rady a zastupitelstva týkající dané problematiky

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 23. Rozpočtové opatření č. 5-2014

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Na základě přidělených dotací, je předkládáno rozpočtové opatření č.5.

příjmy: a) dotace ZŠ Úvaly 12 600 000,- Kč

- b) příspěvek občanů na výstavbu veřejného osvětlení v oblasti Hodov 178 334,- Kč
c) příjmy z prodeje pozemků Radlická čtvrť 10 000 000,- Kč (změna smlouvy)
- výdaje: a) adaptace objektu čp.203 na ZUŠ 15 000,- Kč
b) zateplení čp. 897- přesun z 3639/6121 na 3613/6121 571 680,- Kč
c) MŠ Cukrovar 18 mil. Kč
d) přeřešení Horova ulice, Ztracený korec, Ing. Hála
e) stavební úpravy ZŠ budova C 18,3 mil. Kč
f) snížení nájemného- parkoviště 65 000,- Kč
g) světelná křižovatka 2212/5154-25 000,- Kč
h) přesun položek 2310-5171 na 2310-5169 160 000,- Kč
i) 3744-5168 zpracování podkladů pro dotaci 206 000,- Kč
j) 3744-6121-PD - 121 000,- Kč
k) podíl města k dotaci 520 000,- Kč- 3744-6121
l) zasakovací pás Horoušánky 3744-6121 200 000,- Kč

Celkové příjmy rozpočtového opatření č. 5 jsou 173 044 427,- Kč, celkové výdaje 173 044 427,- Kč.
Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-295/2014

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
rozpočtové opatření č. 5
- II. doporučuje
zastupitelstvu města Úvaly schválit rozpočtové opatření č. 5 příjmy 173 044 427,- Kč a výdaje 173 044 427,- Kč

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly -příjmy

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - výdaje

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 24. Informace o konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval", žádost o povolení konání závodu a povolení trasy.

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Město Úvaly bylo jako každý rok požádáno o povolení konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval" a o povolení trasy tohoto závodu. Závod se každoročně koná poslední sobotu v měsíci srpnu, letos je to 30.8. 2014. Pod záštitou starosty se letošní závod bude konat již po osmé. pořadatelem je opět občanské sdružení "Tři pro zdraví" a Cyklistický klub Úvaly. Na základě odsouhlasení Radou města Úval zpracuje Odbor životního prostředí a územního rozvoje souhlas s konáním závodu a vedením trasy závodu na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Úval. Současně upozorní pořadatele závodu na nutnost vyžádání souhlasu ostatních vlastníků pozemků, kterých se celková trasa závodu dotýká.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-296/2014

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
informaci o konání cyklistického závodu "Velká cena města Úval", který se koná pod záštitou starosty města
- II. ukládá
 1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení
- III. souhlasí s

konáním a trasou cyklistického závodu "Velká cena města Úvaly"

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 25. Generální oprava /repase/ sítapasového lisu KCZ 800/S na ČOV Úvaly.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 16.5.2014 se uskutečnilo jednání na ČOV Úvaly, ohledně generální opravy /repase/ sítapasového lisu KCZ 800/S. Na jednání byly přítomni zástupci firmy STAVOKOMPLET, s.r.o. - p. Dlouhý, p. Aleš, p. Jirkovský a za město Úvaly pracovníci odboru OID - pí Reicheltová, pí Kopecká, pí Viktorová. Bylo dohodnuto, že je nutná generální oprava /repase/ sítapasového lisu KCZ 800/S. OID zajistilo poptávkové řízení na generální opravu uvedeného lisu. Byly osloveny 3 firmy:

Kolínské strojírny CZ, s.r.o., Macharova 462, 280 02 Kolín, IČ: 25783521

Kaplan, s.r.o., Náměstí 11, 281 04 Plaňany, IČ: 46358935

Vanex, s.r.o., Vyšné Fabriky 763, 033 01 Liptovský Hrádek, SR, IČ:31574505

V poptávkovém řízení byla vybrána firma KAPLAN, s.r.o., Náměstí 11, 281 04 Plaňany z důvodu předložení nejvýhodnějších podmínek. Jelikož generální oprava je plánována v letních měsících /červenec, srpen/ v době prázdnin a doba trvání opravy bude cca 6 týdnů, bylo nutné vystavit objednávku na generální opravu /repasi/ uvedeného sítapasového lisu KCZ 800/S v celkové hodnotě 291.589,- Kč včetně DPH.

Dopad na rozpočet: - 291.589,- Kč kapitola 2310-5171

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-297/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

provedení generální opravy /repase/ sítapasového lisu KCZ 800/S na ČOV Úvaly u firmy KAPLAN, s.r.o., Náměstí 11, 281 04 Plaňany, IČ: 46358935 v celkové hodnotě 291.589,- Kč včetně DPH

II. bere na vědomí

informace o průběhu zajištění akce "generální oprava /repase/ sítapasového lisu KCZ 800/S na ČOV Úvaly"

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-Cenová nabídka na gen.opravu sít.lisu - fy KAPLAN,s.r.o.

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 26. Pojištění právní ochrany města - pojišťovna D.A.S., a.s., Vyskočilova 148/4, 140 00 Praha 4, IČ: 61860701 - návrh smlouvy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na jednání Rady města Úvaly dne 14.5.2014 byl stažen materiál MR 643/2014 "Pojištění právní ochrany města - pojišťovna D.A.S., a.s., Vyskočilova 148/4, 140 00 Praha 4, IČ: 61860701 - návrh smlouvy" z důvodu negativního vyjádření právního zástupce města Úvaly a dalším zjištěným níže uvedeným okolnostem.

- smlouva je po podepsání vázána čekací dobou v rozsahu 3 měsíců, kdy bude při škodné události poskytnuta pouze právní porada

- při vzniku škodné události a nahlášení pojišťovně, pojišťovna posoudí zda se zabývat škodnou událostí či ne - rozhodnutí je na pojišťovně D.A.S., a.s. - spor o kterém budou přesvědčeni, že nevyhrají, je pro pojišťovnu zbytečné, aby se tímto sporem zabývala, proto do tohoto sporu nepůjdou.

- byly zjištěny negativní recenze /internet/ na tuto pojišťovnu D.A.S., a.s.

Proto bylo rozhodnuto, že se uzavření smlouvy s pojišťovnou D.A.S., a.s., Vyskočilova 148/4, 140 00 Praha 4, IČ: 61860701 na pojištění právní ochrany města nebude realizovat.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-298/2014

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

na základě negativního vyjádření právního zástupce města Úvaly s uzavřením smlouvy na pojištění právní ochrany města Úvaly s pojišťovnou D.A.S., a.s., Vyskočilova 148/4, 140 00 Praha 4, IČ: 61860701

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-pojistná smlouva D.A.S., a.s. - vyjádření právníka

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 27. Stavební práce na akci "Hrad Skara"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě výběrového řízení a v souladu s usnesením Rady města č. R - 213/2014 ze dne 14.5.2014 byla dne 6.6.2014 čj. 6415/2014 podepsána smlouva o dílo s dodavatelem MASNAP s.r.o., sídlem U Školy 158, 250 66 Zdiby ve věci stavebních prací na akci "Hrad Skara". Celková cena stavební prací dle smlouvy o dílo je 385.355 Kč bez DPH (466.280 Kč včetně DPH). Tato akce je financována dotačním titulem LEADER. Způsobilé výdaje jsou 413.000 Kč bez DPH z toho celková výše přiznané dotace je 371.700 Kč bez DPH.

Na základě smlouvy o dílo s dodavatelem MASNAP s.r.o. byly zahájeny stavební práce na již zmiňované akci. Prodloužení termínu je nutné z důvodu dlouhých dodacích lhůt herních prvků a laviček je nutné prodloužit termín dokončení stavebních prací. Tyto lhůty jsou delší, než byla celá původní doba výstavby. Původní ukončení stavebních prací, které bylo 11.7.2014 se mění na 8.8.2014. Dle smlouvy o dílo je nutné po dokončení stavebních prací a předání stavby objednateli vyhotovit a předat fakturu objednateli k proplacení. Splatnost faktury je 14 dní. Termín předložení žádosti o proplacení výdajů dle dohody o poskytnutí dotace je 30.9.2014. V souvislosti s těmito termíny je nutné podat žádost o prodloužení žádosti o proplacení výdajů z původního termínu na 31.10.2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-299/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

1. prodloužením termínu stavebních prací na akci "Hrad Skara" na termín 8.8.2014
2. uzavřením dodatku č. 1 s dodavatelem MASNAP s.r.o., sídlem U Školy 158, 250 66 Zdiby z důvodu prodloužení termínu dokončení stavebních prací z 11.7.2014 na 8.8.2014. Dodatek č. 1 se týká pouze prodloužení termínu dokončení stavebních prací
3. prodloužením termínu žádosti o proplacení výdajů na akci "Hrad Skara" u Státního zemědělského intervenčního fondu na termín 31.10.2014

II. pověřuje

1. starostu

města podpisem dodatku č. 1 s dodavatelem MASNAP s.r.o

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 28. Využití objektu čp.203, Smetanova ulice - žádost pí Dagmar Weissgärber

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 4.7.2014 obdržel odbor investic a dopravy žádost pí Dagmar Weissgärber o sdělení, jaké má město Úvaly v příštím roce plány s objektem čp.203, Smetanova ulice, Úvaly a zda bude smlouva, kterou město Úvaly uzavřelo s pí Weissgärber ukončena.

Pí Weissgärber má v pronájmu objekt čp.203, Smetanova ulice, Úvaly včetně pozemků od 16.1.2014 do 31.8.2015. Dle jejího sdělení dne 27.6.2014 při návštěvě objektu jí bylo sděleno od pana místostarosty pana

Petra Boreckého, že výše uvedený objekt bude pravděpodobně využit pro potřeby města, případně prodán a doporučil pí Weissgärber, aby v 2.NP počkala se stavebními úpravami.

Pí Weissgärber zastavila veškeré kroky, které jsou potřeba ke kolaudaci II.NP pro volnočasové aktivity a žádá město o sdělení, zda má vynakládat investice do 2.NP, aby mohla prostory zkolaudovat na využití volnočasových aktivit. Jedná se o poměrně náročnou investici (studie osvětlení každé místnosti, akustická studie včetně měření, stavební rekonstrukce atd.). Pí Weissgärber uvádí, že pokud jde o II.NP a zastavení aktivit vedoucí k rekolaudaci prostor, je pravděpodobné, že tímto zdržením nebude schopna zkolaudovat prostory do září/říjen 2014 a tudíž podnikání v těchto prostorách bude v podstatě nemožné. Nabízet volnočasové aktivity a kroužky v průběhu školního roku nemá vůbec žádný smysl. Dále pí Weissgärber uvádí, že pokud bude provozovat své podnikání jen I.NP nebude schopna pokrýt nájem za celou budovu. Odbor investic a dopravy žádá radu města o jednoznačné stanovisko doby pronájmu objektu čp.203, Smetanova ulice, Úvaly vyjádřené formou usnesení, s tím, že nájemní smlouva na pronájem objektu je do 31.8.2015 a nájemce žádá toto vyjádření na poskytnutí právní jistoty vzhledem k plánovaným stavebním pracím 2.NP a investic.

Odbor investic a dopravy doporučuje také radě města zvážit, zda v případě, že právní jistota nájemci nebude vyjádřena, nájemce-podnikatel nebude moci z tohoto důsledku využívat 2.NP, nevyhovět její žádosti o další snížení nájemného. Pozor však na podmínky výběrového řízení, kde byla deklarována doba nájmu, prostory nájmu a též platná nájemní smlouva.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-300/2014

Rada města Úvaly

I. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

jednáním o změně nájemní smlouvy na objekt čp.203, Smetanova ulice

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 29. Veřejná zakázka malého rozsahu "Lesnické práce a činnosti na lesních pozemcích v majetku města Úvaly

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

stažen z programu jednání

Bod 30. Schválení koncesní dokumentace na akci "Provozování městského koupaliště v Úvalech"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

31. Ukončení jednání

Mgr. Poláková vznesla dotaz v souvislosti se staženým bodem z jednání „provozování městského koupaliště v Úvalech“ zdali existuje dohoda (dle tvrzení p. Poláka - provozovatel koupaliště), že do 7.7.2014 platí vodu provozovatel a od 7.7.2014 má platit vodu město. Pí Reicheltová odpověděla, že bylo přijato usnesení, kterým je stanoveno, že nájemce bude hradit částku, která odpovídá průměru spotřeby vody. Toto usnesení bylo přijato ve vazbě na úniky vody z bazénu souvisejícím se špatným stavem.

Podnět - Mgr. Poláková požádala prověřit nájemní smlouvu domu u koupaliště, vzhledem k tomu, že dům je již vyklizen a je ve velice špatném vztahu a zdali je tedy nájemní smlouva ukončena (pí Reicheltová).

Starosta ukončil jednání v 18:00 hodin.

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

Město Úvaly

IČO: 00240931 DIČ: CZ00240931

sídlo **Pražská 276, 250 82, Úvaly,**

Zastoupená: **MUDr. Jan Šťastný** funkce: **starosta**

číslo účtu/.....

Datová schránka

email pro doručení výzvy k vystavení FA

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci

AZ Elektrostav, a.s., se sídlem: Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk

IČ organizace: 45149909, DIČ CZ45149909

Společnost je registrována pod spisovou značkou B 1625 ze dne 4.6.1992

u Městského soudu v Praze.

zastoupena Bc. Martinem Stiborem, vedoucím střediska geodézie a věcných břemen, na základě platné plné moci ,

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

č. IE-12-6001354/058

Úvaly- kvn, KTS, knn Mánesova- Jiráskova

(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

1.2. Povinná prohlašuje, že je vlastník

- Pozemku parc. č. 3048/13, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. (dále jen "**Dotčená Nemovitost**" nebo též jen "**Pozemek**")

Dotčená Nemovitost se nachází na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Dotčené Nemovitosti zařízení distribuční soustavy.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje na Dotčené Nemovitosti ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinná se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.
- 2.2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené Nemovitosti věcné břemeno, že Dotčená Nemovitost není zatížena žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené Nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastník Dotčené Nemovitosti, zřizuje k Dotčené Nemovitosti ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah je v souladu s účelem daným energetickým zákonem a rozsah jeho výkonu blíže uveden v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Dotčené Nemovitosti přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Dotčené Nemovitosti.
- 3.3. Smluvní strany se za účelem umístění součásti distribuční soustavy Distribuční zařízení ČEZ (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) na Dotčené Nemovitosti a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na Dotčené Nemovitosti. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Rozsah věcného břemene na Pozemku podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **2416-17/2012**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Praha-východ**, dne **09.08.2012** pod č. **2212/2012** Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
- 3.5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy

a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.

- 3.6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčené Nemovitosti dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:
- Vstupovat a vjíždět na Dotčenou Nemovitost v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčenou Nemovitost, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem Dotčenou Nemovitost do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejímu předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
- 4.3. Součást distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. . Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **826,00 Kč** (slovy: **osmsetdvacetšest korun českých**). + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 1 000,00 Kč** (slovy: **jedentisíc korun českých**). Oprávněná se zavazuje ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou.

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **obdržení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Žádost o vystavení daňového dokladu (objednávka) bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene** /např. IV-12-xxxxxxx/ a **desetimístné číslo ze žádosti (objednávky)** /např. 41xxxxxxx/ vydané a zaslané Oprávněnou.

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1 Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, AZ Elektrostav, a.s., aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčené Nemovitosti podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčené Nemovitosti. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného

břemene. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.

- 6.2. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

Článek VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Podpisem této Smlouvy Povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto Smlouvou. Povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Smlouvou. Oprávněná se vůči Povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Povinné využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- 7.2. Smlouva je sepsána v 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinná a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 8.2. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinná či Oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně ve formě sjednané touto Smlouvou a stanovené zákonem schválí.
- 8.3. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 8.4. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 2416-17/2012 ze dne 17.07.2012, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ dne 09.08.2012 pod č. 2212/2012.

V dne 2014

V Nymburku dne 23.06.2014

Město Úvaly
MUDr. Jan Štátný
starosta
Povinná

ČEZ DISTRIBUCE, a.s.
Zmocněný zástupce:
Bc. Martin Štibor
Vedoucí střediska Geodézie a věcných
břemen
AZ Elektrostav, a.s.

Oprávněná

025511

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určen	Zpúsob využití	Zpúsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²						Zpúsob využití	Zpúsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci
	ha	m ²			ha	m ²							ha	m ²	
3037												3037			1842
3039												3039			204
3040												3040			425
3043												3043			412
3045												3045			1230
3047												3047			10001
3048/1												3048/1			10001
3048/4												3048/4			10001
3048/5												3048/5			10001
3048/6												3048/6			10001
3048/7												3048/7			10001
3048/8												3048/8			261
3048/10												3048/10			13
3048/11												3048/11			716
3048/13												3048/13			497
3051												3051			13
3066												3066			1865
3067												3067			13
3068												3068			2177
3069												3069			2177
3074												3074			10001
3075/1												3075/1			261
3133/2												3133/2			10001
4008/1												4008/1			2062
4009												4009			10001
4014												4014			762
4018												4018			401
4020												4020			2903

Oprávněný : dle listin

Druh věcného břemene : dle listin

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Nóležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.			
Vyhotovil:  AZ Elektrostav, a.s. Bobnická 2020 288 01 Nymburk		 					
Číslo plánu: 2416-17/2012		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji:			
Okres: Praha-východ		Ing. Libor Macek		ING. CINCIBUSOVÁ IVANA			
Obec: Úvaly		Dne: 17.07.2012 Číslo: 119/2012		Dne: 9.8.2012 Číslo: 2212/2012			
Katastrální území: Úvaly u Prahy		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za úplnost a náležitosti podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.			
Mapový list: DKM		Dosaďování vlastníků pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění		bodů vypočteny odsazením 0.3m od kabelu					

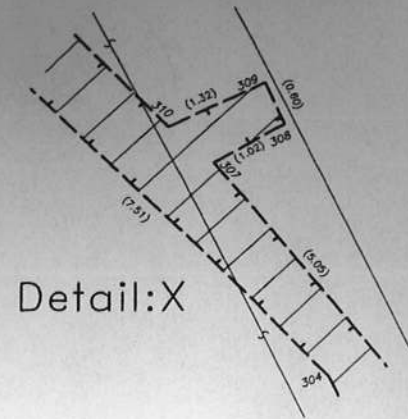


Přehledka kladu listů

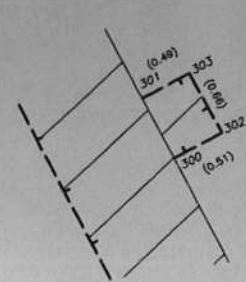




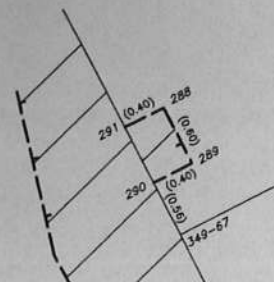




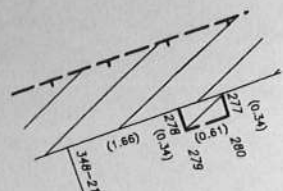
Detail:X



Detail:W



Detail:V



Město ÚvalyIČO **00240931** DIČ: **CZ00240931**sídlo **Pražská 276, 250 82 Úvaly**Zastoupená **MUDr. Jan Šťastný** funkce **starosta**

číslo účtu/.....

Datová schránka

email pro doručení výzvy k vystavení FA

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci

AZ Elektrostav, a.s., se sídlem: Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk

IČ organizace: 45149909, DIČ CZ45149909

Společnost je registrována pod spisovou značkou B 1625 ze dne 4.6.1992

u Městského soudu v Praze.

zastoupena Bc. Martinem Stiborem, vedoucím střediska geodézie a věcných břemen, na základě platné plné moci(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti**č. IE-12-6004307/001****Úvaly-2xÚS-svody u školy**(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

1.2. Povinná prohlašuje, že je vlastník

Pozemků parc. č. 5, 4005/11, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. (dále jen "**Dotčené Nemovitosti**" nebo též jen "**Pozemky**")

Dotčené Nemovitosti se nacházejí na území vymezeném licenci, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Dotčených Nemovitostech zařízení distribuční soustavy.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje na Dotčených Nemovitostech ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinná se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.
- 2.2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným Nemovitostem věcné břemeno, že Dotčené Nemovitosti není nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených Nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastník Dotčených Nemovitostí, zřizuje k Dotčeným Nemovitostem ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah je v souladu s účelem daným energetickým zákonem a rozsah jeho výkonu blíže uveden v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Dotčených Nemovitostí přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Dotčených Nemovitostí.
- 3.3. Smluvní strany se za účelem umístění součásti distribuční soustavy betonový podpěrný bod, 2x svislý odpínač VN, kruhové uzemnění (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) na Dotčených Nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na Dotčených Nemovitostech. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Rozsah věcného břemene na Pozemcích podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **2570-65/2013**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Praha-východ**, dne **02.10.2013** pod č. **2861/2013** Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
- 3.5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.

- 3.6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčeným Nemovitostem dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:
- Vstupovat a vjíždět na Dotčené Nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
 - Odstraňovat a oklešťovat na Dotčených Nemovitostech stromové a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromové a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování Součásti distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník nebo uživatel Dotčených Nemovitostí.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčené Nemovitosti, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem Dotčené Nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejich předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromové je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
- 4.3. Součást distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **3 719,00 Kč** (slovy: **třítisíc sedm set devatenáct korun českých**) + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 4 500,00 Kč** (slovy: **čtyřtisíc pět set korun českých**). Oprávněná se zavazuje ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou.

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **obdržení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Žádost o vystavení daňového dokladu (objednávka) bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene** /např. IV-12-xxxxxxx/ a **desetimístné číslo ze žádosti (objednávky)** /např. 41xxxxxxx/ vydané a zaslané Oprávněnou.

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, AZ Elektrostav, a.s., aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčeným Nemovitostem podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčeným Nemovitostem. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení

věcného břemene. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.

- 6.2. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

Článek VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Podpisem této Smlouvy Povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto Smlouvou. Povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Smlouvou. Oprávněná se vůči Povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Povinné využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- 7.2. Smlouva je sepsána ve **3** stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinná a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 8.2. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinná či Oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně ve formě sjednané touto Smlouvou a stanovené zákonem schválí.
- 8.3. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 8.4. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 2570-65/2013 ze dne 29.09.2013, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ dne 02.10.2013 pod č. 2861/2013.

V dne 2014

V Nymburku dne 30.06.2014

Město Úvaly

MUDr. Jan Štátný
starosta

Povinná

ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

Zmocněný zástupce:
Bc. Martin Stibor
Vedoucí střediska Geodézie a věcných
břemen
AZ Elektrostav, a.s.

Oprávněná

Seznam souřadnic (S-JTSK)

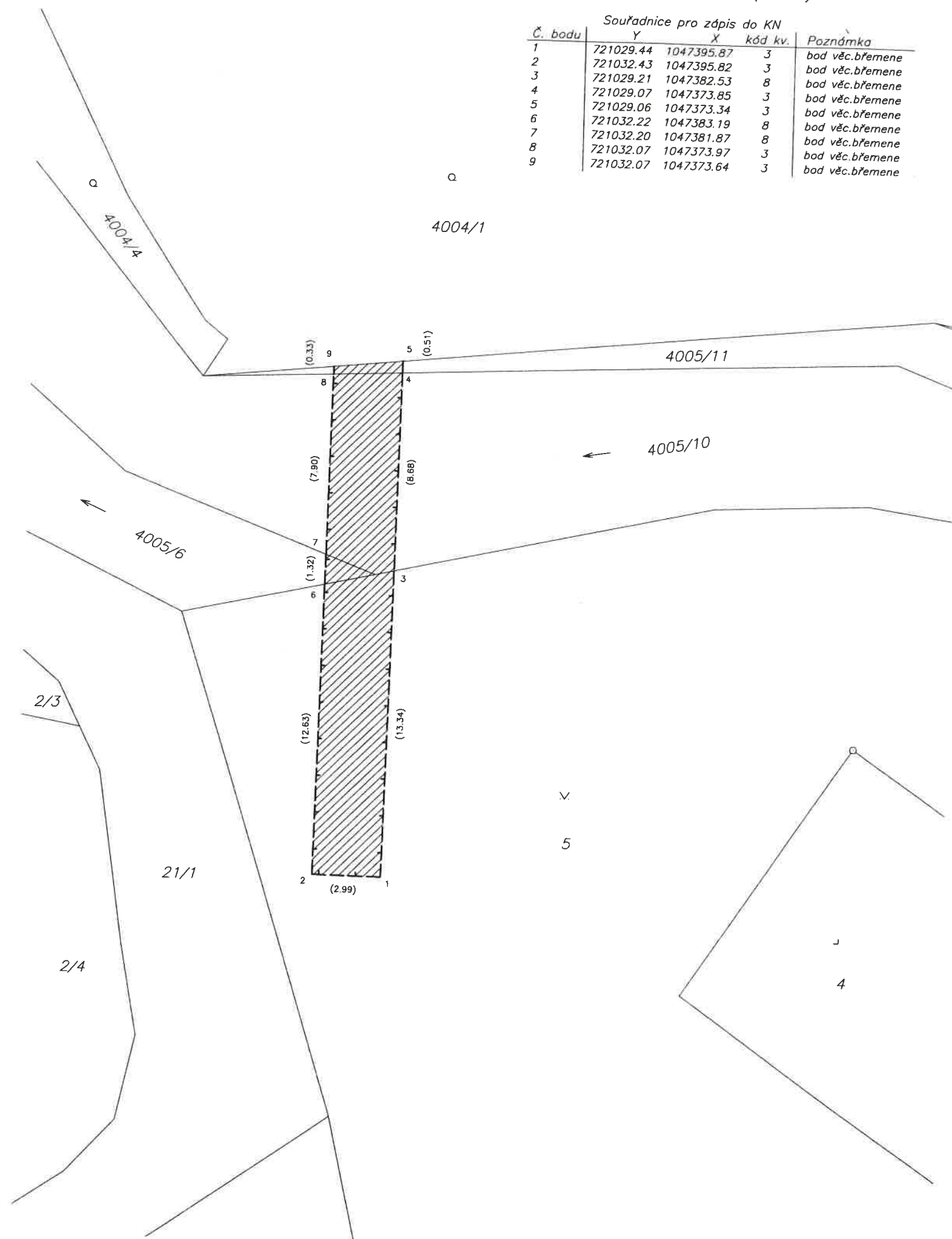
Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kv.	Poznámka
	Y	X		
1	721029.44	1047395.87	3	bod věc.břemene
2	721032.43	1047395.82	3	bod věc.břemene
3	721029.21	1047382.53	8	bod věc.břemene
4	721029.07	1047373.85	3	bod věc.břemene
5	721029.06	1047373.34	3	bod věc.břemene
6	721032.22	1047383.19	8	bod věc.břemene
7	721032.20	1047381.87	8	bod věc.břemene
8	721032.07	1047373.97	3	bod věc.břemene
9	721032.07	1047373.64	3	bod věc.břemene

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dávající poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
ha			m ²	ha			m ²	ha	m ²								
5 4005/6 4005/10 4005/11											5 4005/6 4005/10 4005/11		10001 3213 3213 10001				

Oprávněný : dle listin

Druh věcného břemene : dle listin



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	
Vyhotovil:  AZ Elektrostav, a.s. Bobnická 2020 288 01 Nymburk		 	
Číslo plánu: 2570-65/2013 Okres: Praha-východ Obec: Úvaly Katastrální území: Úvaly u Prahy			
Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Libor Macek	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: body vypočteny odsazením 1.5 m od vedení		Dne: 29. IX. 2013 Číslo: 194/2013 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	
		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel. 	
		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Mgr. CINCIBUSOVÁ Mgr.	
		Dne: 2-10. 10/13 Číslo: 286/10/13 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	

Město ÚvalyIČO **00240931** DIČ: **CZ00240931**sídlo **Pražská 276, 250 82 Úvaly**Zastoupená: **Mudr. Jan Šťastný, starosta města**

číslo účtu/.....

Datová schránka

email pro doručení výzvy k vystavení FA

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci

AZ Elektrostav, a.s., se sídlem: Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk

IČ organizace: 45149909, DIČ CZ45149909

Společnost je registrována pod spisovou značkou B 1625 ze dne 4.6.1992

u Městského soudu v Praze.

zastoupena Bc. Martinem Stiborem, vedoucím střediska geodézie a věcných břemen, na základě platné plné moci(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti**č. IE-12-6002599/002****Úvaly, TS, nová TS za stáv., TS Škola 560545**(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

1.2. Povinná prohlašuje, že je vlastník

Pozemků parc. č.3, 21/1, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. (dále jen "**Dotčené Nemovitosti**" nebo též jen "**Pozemky**")

Dotčené Nemovitosti se nacházejí na území vymezeném licenci, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Dotčených Nemovitostech zařízení distribuční soustavy.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje na Dotčených Nemovitostech ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinná se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.
- 2.2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným Nemovitostem věcné břemeno, že Dotčené Nemovitosti není nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených Nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastník Dotčených Nemovitostí, zřizuje k Dotčeným Nemovitostem ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah je v souladu s účelem daným energetickým zákonem a rozsah jeho výkonu blíže uveden v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Dotčených Nemovitostí přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Dotčených Nemovitostí.
- 3.3. Smluvní strany se za účelem umístění součásti distribuční soustavy kabelové vedení VN a NN, rozpojovací a pojistkové skříně, TS (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) na Dotčených Nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na Dotčených Nemovitostech. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Rozsah věcného břemene na Pozemcích podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **2571-64/2013**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Praha-východ**, dne **02.10.2013** pod č. **2860/2013**. Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
- 3.5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.

- 3.6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčeným Nemovitostem dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:
- Vstupovat a vjíždět na Dotčené Nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčené Nemovitosti, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem Dotčené Nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejich předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
- 4.3. Součástí distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **4 959,00 Kč** (slovy: **čtyřtisícdevětsetpadesátdevět korun českých**) + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 6 000,00 Kč** (slovy: **šesttisíc korun českých**). Oprávněná se zavazuje ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou.

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **obdržení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Žádost o vystavení daňového dokladu (objednávka) bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene** /např. IV-12-xxxxxxx/ a **desetimístné číslo ze žádosti (objednávky)** /např. 41xxxxxxx/ vydané a zaslané Oprávněnou.

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, AZ Elektrostav, a.s., aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčeným Nemovitostem podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčeným Nemovitostem. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.

- 6.2. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

Článek VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Podpisem této Smlouvy Povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto Smlouvou. Povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Smlouvou. Oprávněná se vůči Povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Povinné využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- 7.2. Smlouva je sepsána ve **3** stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinná a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 8.2. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinná či Oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně ve formě sjednané touto Smlouvou a stanovené zákonem schválí.
- 8.3. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 8.4. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 2571-64/2013 ze dne 24.09.2013, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ dne 02.10.2013 pod č. 2860/2013.

V dne 2014

V Nymburku dne 12.06.2014

Město Úvaly

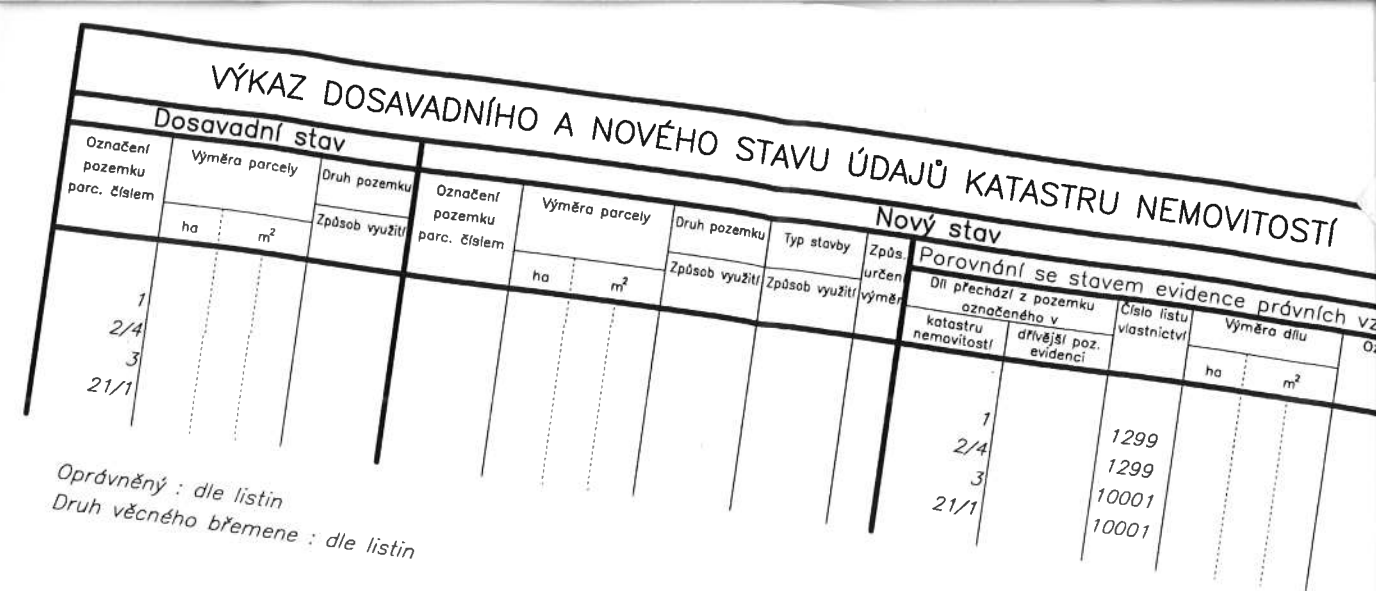
MUDr. Jan Šťastný
starosta města

Povinná

ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

Zmocněný zástupce:
Bc. Martin Stibor
Vedoucí střediska Geodézie a věcných
břemen
AZ Elektrostav, a.s.

Oprávněná



Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1				
2	721037.30	1047387.97	3	
3	721037.11	1047388.54	3	bod věc.břemene
4	721038.03	1047388.78	3	bod věc.břemene
5	721038.31	1047388.24	3	bod věc.břemene
6	721041.99	1047391.24	8	bod věc.břemene
7	721041.78	1047391.91	3	bod věc.břemene
8	721042.14	1047392.21	3	bod věc.břemene
9	721042.81	1047391.91	3	bod věc.břemene
10	721041.78	1047397.53	3	bod věc.břemene
11	721041.18	1047397.45	3	bod věc.břemene
12	721040.89	1047401.08	3	bod věc.břemene
13	721040.90	1047402.90	3	bod věc.břemene
14	721041.13	1047404.40	3	bod věc.břemene
15	721041.86	1047406.09	3	bod věc.břemene
16	721043.28	1047407.93	3	bod věc.břemene
17	721045.53	1047410.09	3	bod věc.břemene
18	721049.66	1047413.16	3	bod věc.břemene
19	721041.49	1047401.10	3	bod věc.břemene
20	721041.50	1047402.86	3	bod věc.břemene
21	721041.71	1047404.24	3	bod věc.břemene
22	721042.38	1047405.79	3	bod věc.břemene
23	721043.72	1047407.53	3	bod věc.břemene
24	721045.91	1047409.63	3	bod věc.břemene
25	721049.89	1047412.59	3	bod věc.břemene
	721050.43	1047411.42	3	bod věc.břemene

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
26	721051.36	1047409.91	3	
27	721051.67	1047408.14	3	bod věc.břemene
28	721051.72	1047406.31	3	bod věc.břemene
29	721051.75	1047406.01	3	bod věc.břemene
30	721052.35	1047406.08	3	bod věc.břemene
31	721052.32	1047406.37	3	bod věc.břemene
32	721052.27	1047408.20	3	bod věc.břemene
33	721051.94	1047410.13	3	bod věc.břemene
34	721050.95	1047411.70	3	bod věc.břemene
35	721050.29	1047413.16	3	bod věc.břemene
36	721050.11	1047413.80	3	bod věc.břemene
37	721047.39	1047417.26	8	bod věc.břemene
38	721045.42	1047419.97	3	bod věc.břemene
39	721045.13	1047419.35	3	bod věc.břemene
40	721046.89	1047416.92	3	bod věc.břemene
41	721045.17	1047416.05	3	bod věc.břemene
42	721043.48	1047414.99	3	bod věc.břemene
43	721042.88	1047415.73	3	bod věc.břemene
44	721042.36	1047415.41	3	bod věc.břemene
45	721043.17	1047414.42	3	bod věc.břemene
46	721043.36	1047414.19	3	bod věc.břemene
47	721045.47	1047415.53	3	bod věc.břemene
48	721047.23	1047416.48	3	bod věc.břemene
49	721049.61	1047413.46	3	bod věc.břemene
50			8	bod věc.břemene

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.	
Vyhotovil:	 AZ Elektrostav, a.s. Bobnická 2020 286 01 Nymburk	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	
Číslo plánu:	2571-64/2013	 	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Okres:	Praha-východ		
Obec:	Úvaly		
Katastrální území:	Úvaly u Prahy	Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Mapový list:	DKM	Ing. Libor Macek	1
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 28/2007 Sb. v platném znění	Dosaadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Dne: 24. IX. 2013 Číslo: 192/2013	Číslo: 2960/2013
body vypočteny odsazením 0.3m od kabelu		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geom. plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vpravo geom. plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

Město ÚvalyIČO **00240931** DIČ: **CZ00240931**sídlo **Pražská 276, 250 82 Úvaly**Zastoupená **MUDr. Jan Šťastný** funkce **starosta**

číslo účtu/.....

Datová schránka

email pro doručení výzvy k vystavení FA

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci

AZ Elektrostav, a.s., se sídlem: Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk

IČ organizace: 45149909, DIČ CZ45149909

Společnost je registrována pod spisovou značkou B 1625 ze dne 4.6.1992

u Městského soudu v Praze.

zastoupena Bc. Martinem Stiborem, vedoucím střediska geodézie a věcných břemen, na základě platné plné moci ,(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti**č. IV-12-6016165/004****Úvaly-TS,kVN,kNN č.p.521,522,534/1,2,3**(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona.

1.2. Povinná prohlašuje, že je vlastník

Pozemků parc. č. 534/1, 534/6, 657/1, 657/2, 657/3, 657/4, 3928/7, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. (dále jen "**Dotčené Nemovitosti**" nebo též jen "**Pozemky**")

Dotčené Nemovitosti se nacházejí na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na Dotčených Nemovitostech zařízení distribuční soustavy.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje na Dotčených Nemovitostech ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinná se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.
- 2.2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným Nemovitostem věcné břemeno, že Dotčené Nemovitosti není nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených Nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastník Dotčených Nemovitostí, zřizuje k Dotčeným Nemovitostem ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah je v souladu s účelem daným energetickým zákonem a rozsah jeho výkonu blíže uveden v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Dotčených Nemovitostí přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Dotčených Nemovitostí.
- 3.3. Smluvní strany se za účelem umístění součásti distribuční soustavy kabelové vedení NN a VN, plastový pilíř s rozpojovací skříň (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) na Dotčených Nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na Dotčených Nemovitostech. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Rozsah věcného břemene na Pozemcích podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **2519-8/2013**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Praha-východ**, dne **30.10.2013** pod č. **3139/2013** Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.

- 3.5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.
- 3.6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčeným Nemovitostem dále oprávnění, která jí, jako PDS přísluší z energetického zákona, především pak:
- Vstupovat a vjíždět na Dotčené Nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčené Nemovitosti, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem Dotčené Nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejich předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
- 4.3. Součást distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **104 700,00 Kč** (slovy: **jednostočtyřtisícisedmset korun českých**) + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 126 687,00 Kč** (slovy: **jednostodvacetšesttisícšestsetosmdesátšedm korun českých**). Oprávněná se zavazuje ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou.

Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka/účastníků Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **obdržení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.

Žádost o vystavení daňového dokladu (objednávka) bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene** /např. IV-12-xxxxxxx/ a **desetimístné číslo ze žádosti (objednávky)** /např. 41xxxxxxx/ vydané a zaslané Oprávněnou.

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, AZ Elektrostav, a.s., aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčeným Nemovitostem podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčeným Nemovitostem. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.

- 6.2. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

Článek VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Podpisem této Smlouvy Povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto Smlouvou. Povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Smlouvou. Oprávněná se vůči Povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Povinné využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
- 7.2. Smlouva je sepsána ve **3** stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinná a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 8.2. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinná či Oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně ve formě sjednané touto Smlouvou a stanovené zákonem schválí.
- 8.3. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 8.4. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 2519-8/2013 ze dne 19.10.2013, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ dne 30.10.2013 pod č. 3139/2013.

V dne 2014

V Nymburku dne 27.06.2014

Město Úvaly

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Povinná

ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

Zmocněný zástupce:

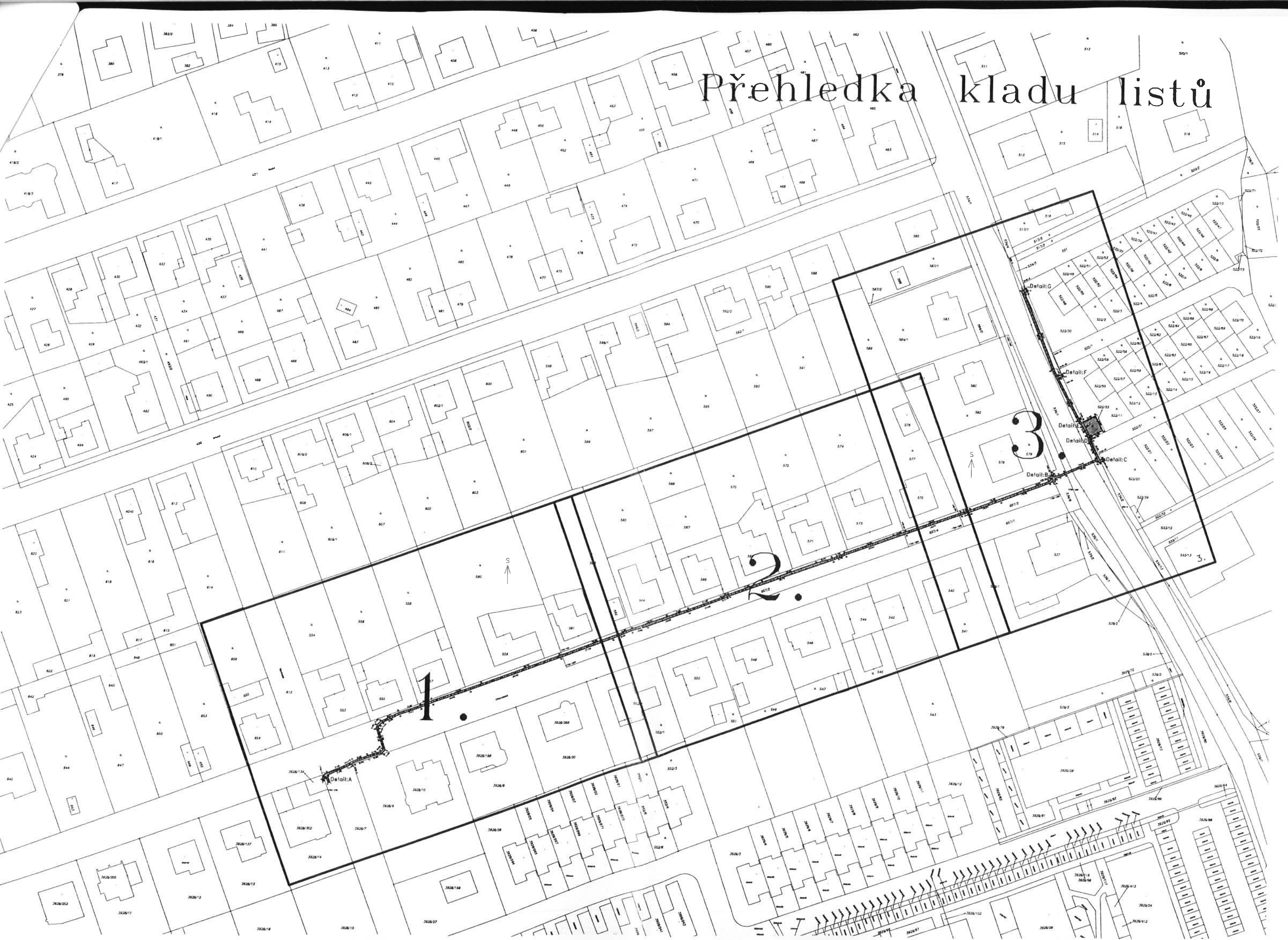
Bc. Martin Stibor

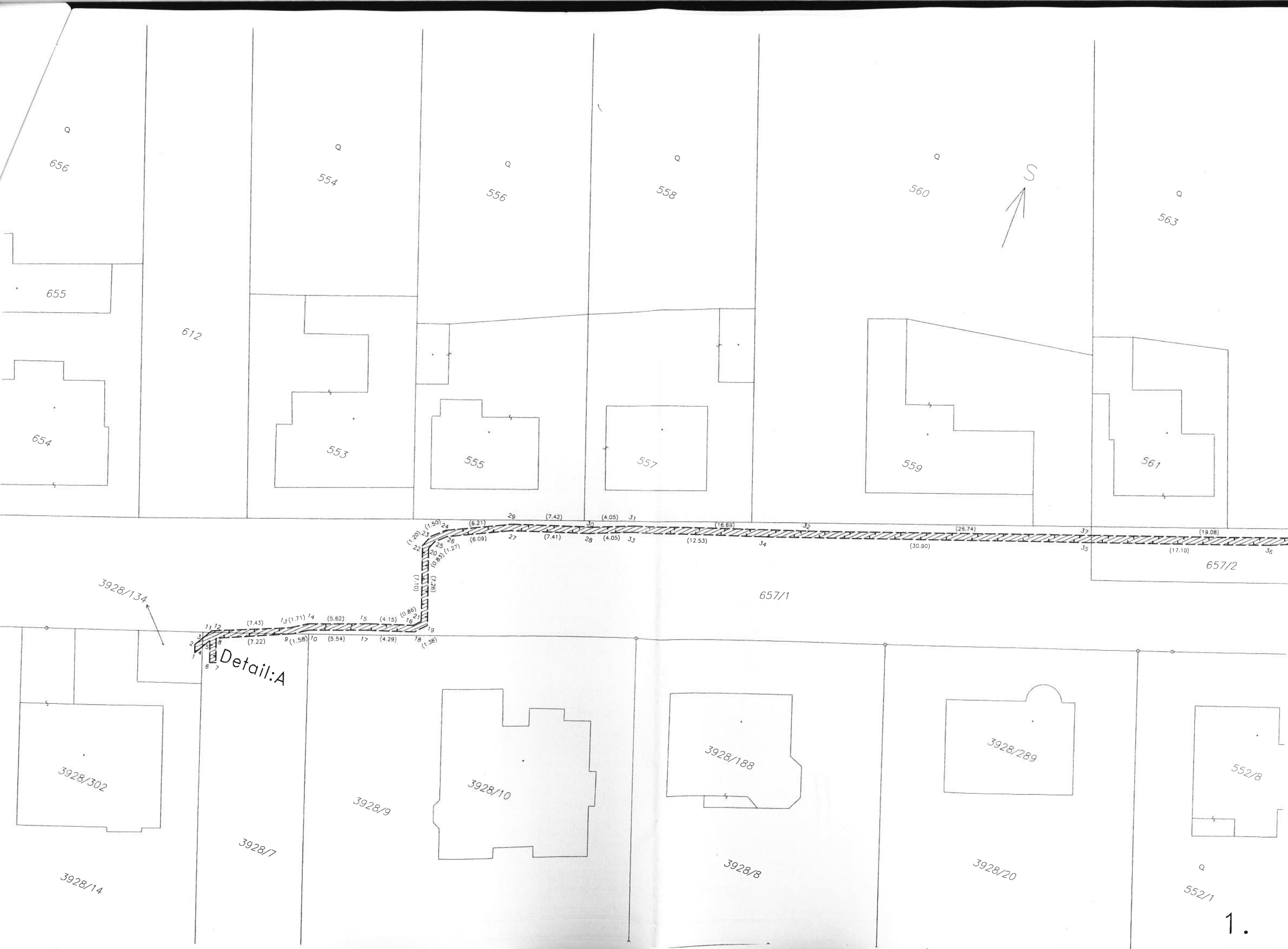
Vedoucí střediska Geodézie a věcných
břemen

AZ Elektrostav, a.s.

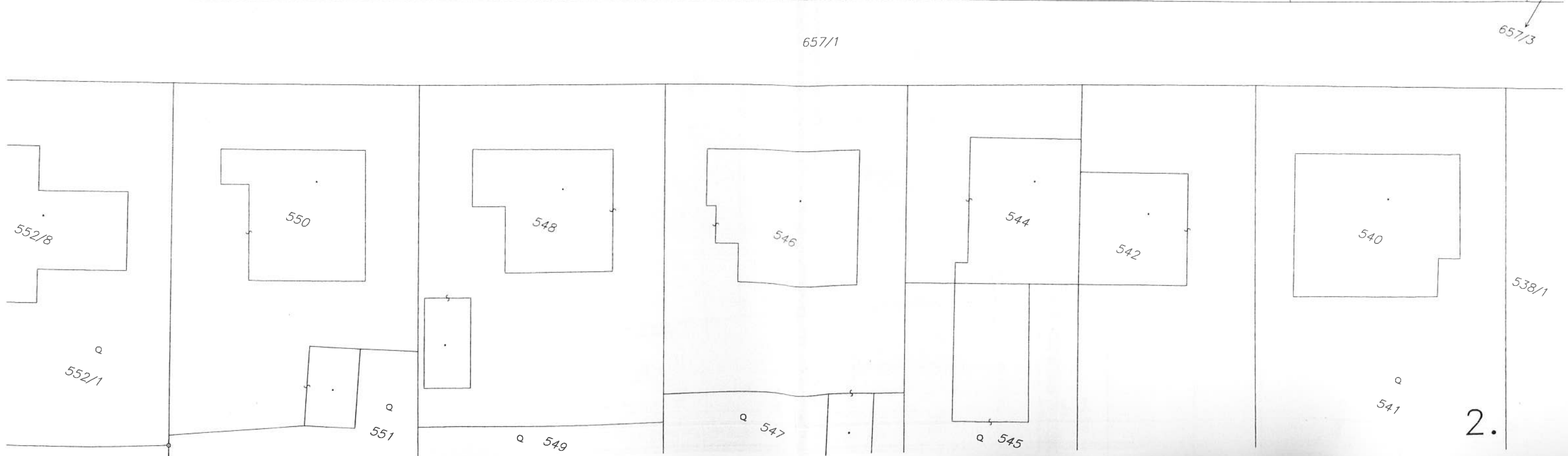
Oprávněná

Přehledka kladu listů

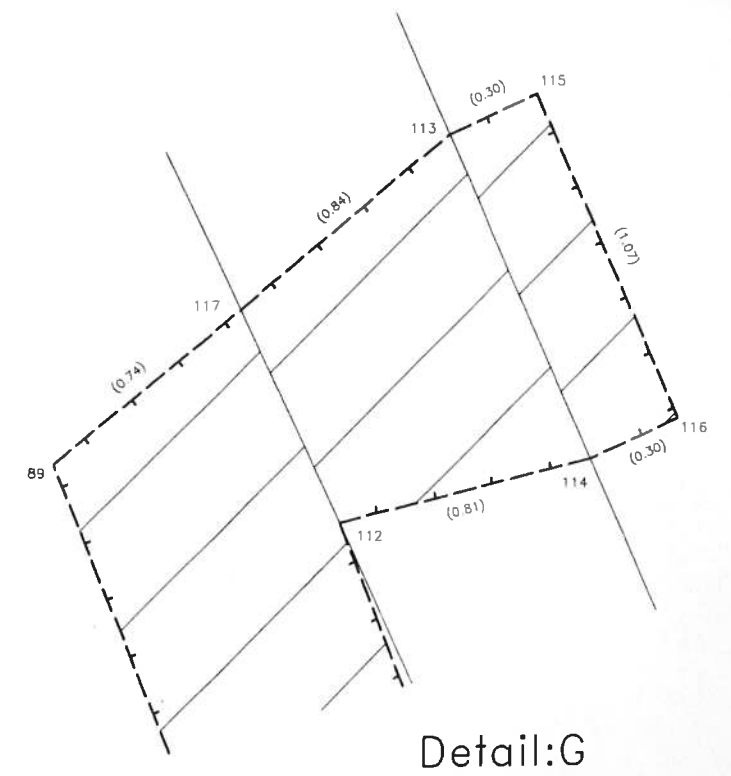
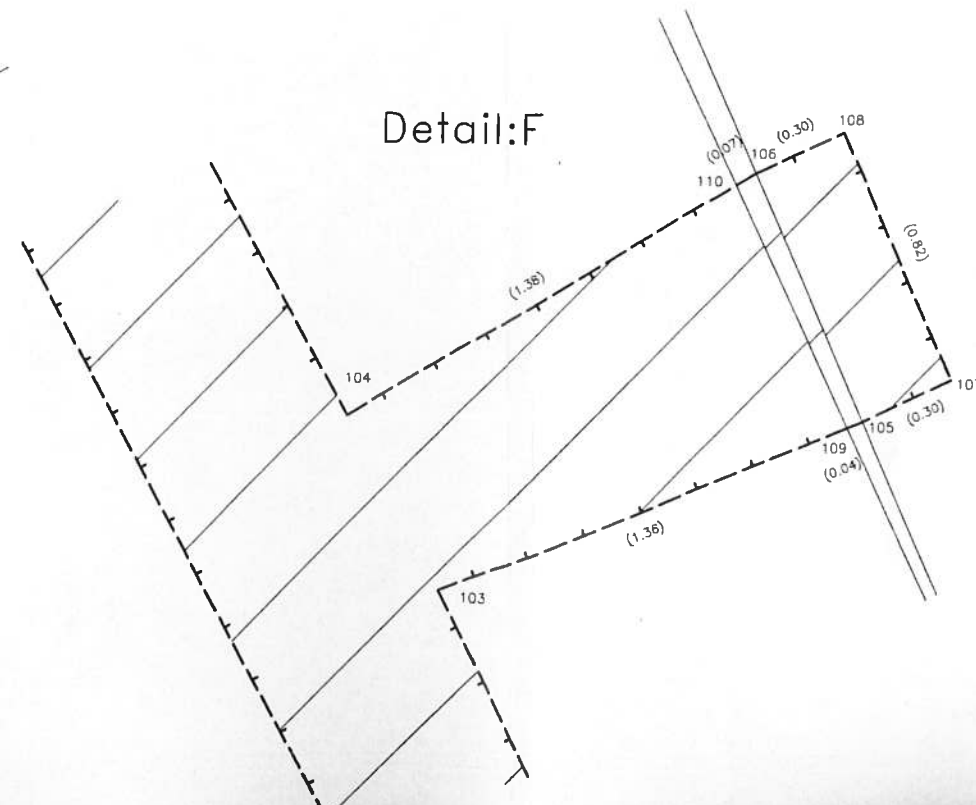
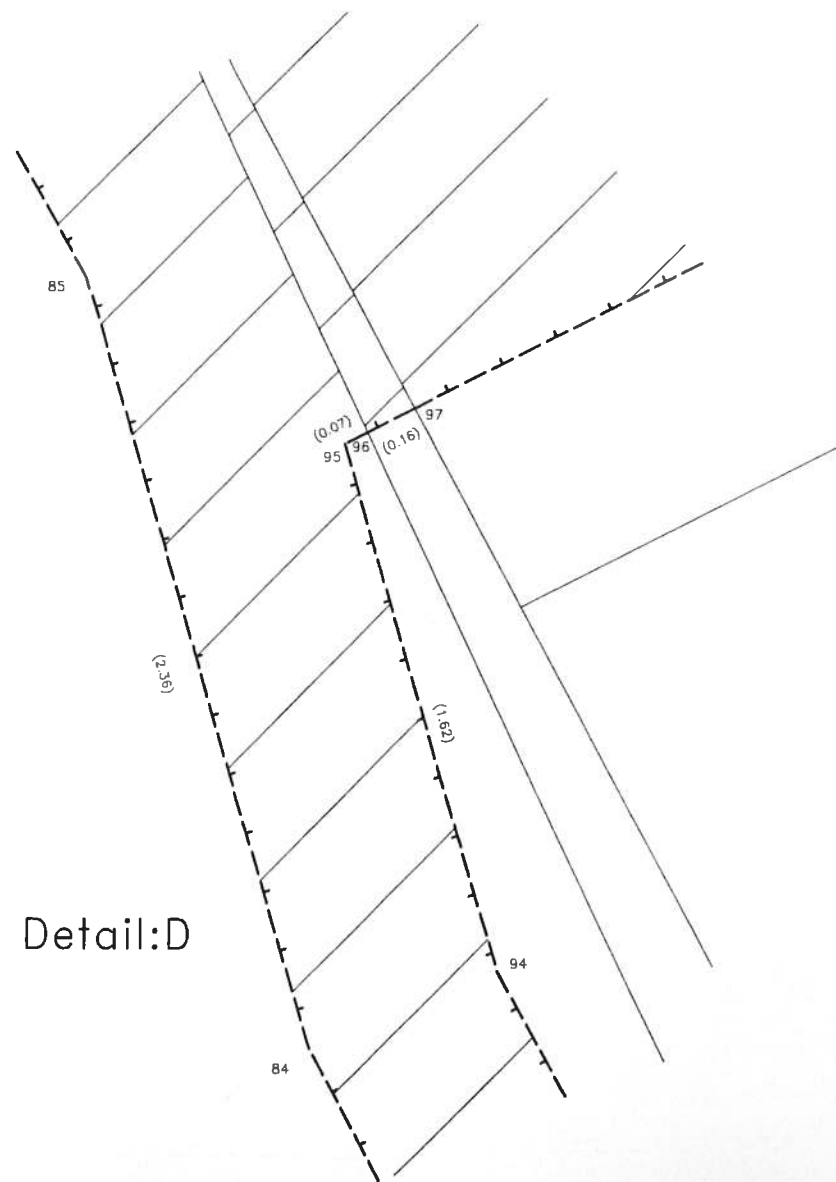
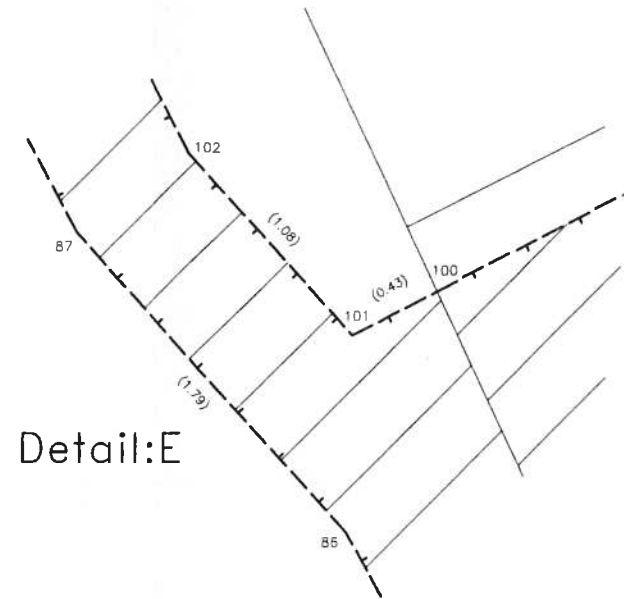
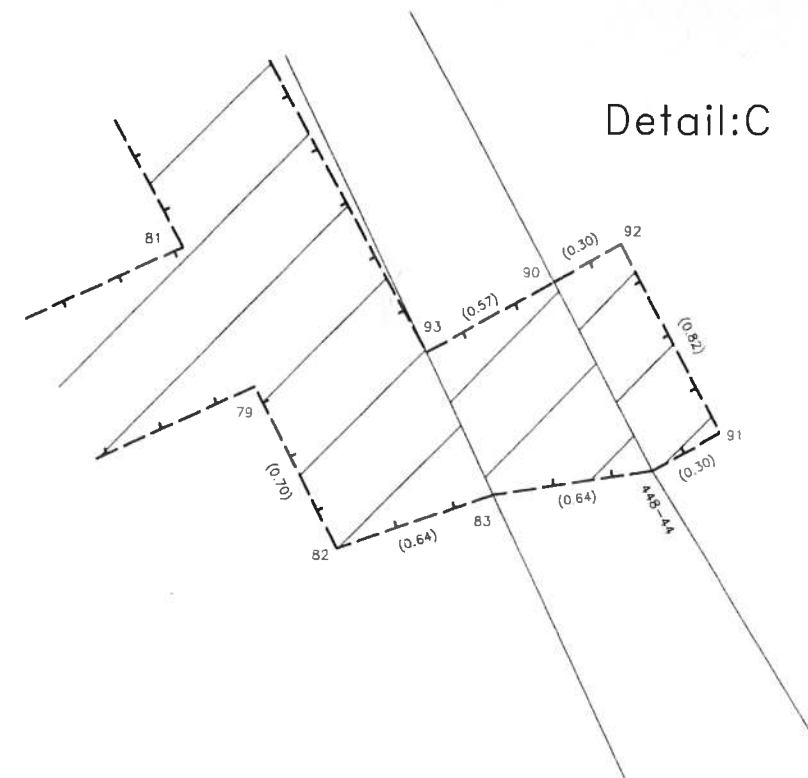
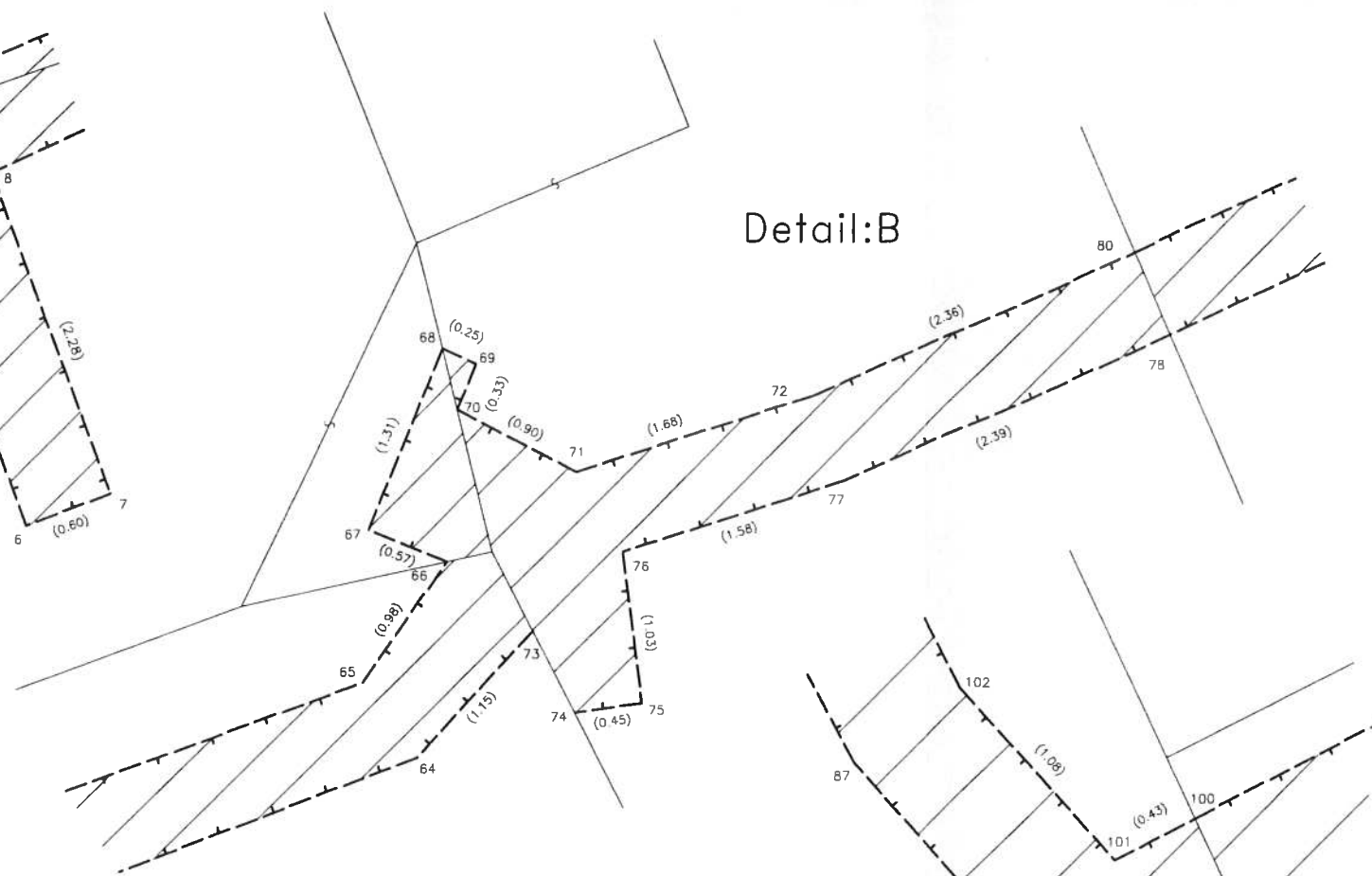
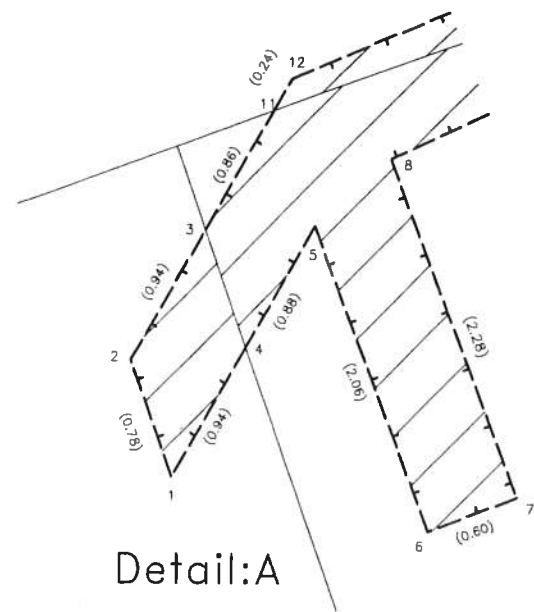




Detail:A







Listina přítomných

Z likvidační komise, která se konala dne 8.7.2014 v 13 hodin v zasedací místnosti odboru investic a dopravy, Riegerova čp.897, Úvaly.

Jméno:

Podpis:

JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.

omluven

Jana Tesařová

Jana Tesařová

Petr Prchal

Petr Prchal

Adriana Bednarčíková

Adriana Bednarčíková

Zápis z likvidační komise konané dne 8.7.2014 na MěÚ v Úvalech, Riegerova čp.897

Přítomni: viz. prezenční listina

Členům likvidační komise byly předloženy k posouzení tyto protokoly :

Byty

1/2014	BYT 2-031	kamna na uhlí - rozbitá
	BYT 2-033	kuchyňská linka – rozbitá, nepoužitelná
	BYT 2-034	el.sporák MORA ES 3102 - rozbitý
	BYT 2-037	kamna PETRY-FIKOTEM - rozbité
2/2014	BYT 2-048	sporák Mora elektrický - rozbitý
	BYT 2-053	kamna Fikoterm Petry - rozbitá
	BYT 2-054	sporák Mora – rozbitý

Veřejně prospěšné služby

3/2014	VPS 1-049	Hilta TE 504 - rozbitá
	VPS 2-066	Sbio komp.šroub Hilta - rozbitá
	VPS 2-2049	telefon.bezdrát.Avena - rozbitý
	ME 3-163	stromek zelený - nepoužitelný
4/2014	VPS 2-385	stan party - rozbitý
	VPS 2-386	stan party - rozbitý
	VPS 3-241	zavítá hlava - rozbitá
	VPS 3-245	přenosný svěrák Pionýr – rozbitý
5/2014	VPS 3-0093	závitnice – rozbitá
	VPS 3-0367	kleště na sběr odpadků – rozbité
	VPS 3-0368	kleště na sběr odpadků – rozbité
	VPS 3-0377	břit gumový nevratný – rozbitý
6/2014	VPS 3-0356	mikrovlnná trouba ETA 2 – rozbitá

Městský úřad Úvaly

7/2014	ME 2-2358	monitor HP TFT L1740 – rozbitý
	ME 2-0195	tiskárna štítků CASIO – nefunkční
	ME 2-2079	trojbox pro psy – nefunkční
	ME 2-2119	chladnička Calex – rozbitá
8/2014	ME 2-2106	microsystem Sony SMT-NE – rozbitý
	ME 3-0233	vodováha Stabilla Typ 7 – nefunkční
	ME 3-0330	židle kancelářská modrá GX 20 – nefunkční
	ME 3-0344	podpěrka nohou – rozbitá
9/2014	ME 3-0357	vysavač AEG 4580 – rozbitý

	ME 3-007	židle otočná černá – nefunkční
	ME 3-109	židle otočná – rozbitá
	ME 3-0084	broušená váza – rozbitá
10/2014	ME 3-0153	radiomag.Philips AQ 41 – rozbitý
	ME 3-0169	kožená židle GX 001 – rozbitá
	ME 3-0171	kožená židle GX 001 – rozbitá
	ME 3-0205	konferenční židle – rozbitá
11/2014	ME 3-0217	židle kancel.Tara s područkami – rozbitá
	ME 3-0328	židle kancel.NARA černá
	ME 3-017	lampa stolní – rozbitá
	ME 3-0365	oranžová kancelářská židle - rozbitá

Základní škola Úvaly

12/2014	30413	CD výukový program pro školy – neaktuální
	30191	CD rizika na PC školství – neaktuální
	30205	CD směrnice a org.předpis ve školství – neaktuální
	30174	Multilicenze-Fyzika – zastaralé
13/2014	30200	CD-Matematika na divokém západě – zastaralé
	30148	Program LANGMaster – zastaralý
	30018	Program evidence strážníků – již se nepoužívá
	30167	Programové vybavení – sklady – již se nepoužívá
14/2014	30168	Programové vybavení – společ.stravování – již se nepoužívá
	30192	CD-Kritické body – již se nepoužívá
15/2014	40013	souprava Komfort-pohovka 2ks – rozbitý
	60008	vánoční dekorace – rozbitá
	60037	sada rytmik – neúplná
	60080	textilní písmena – poškozená
16/2014	10599	pracovní stůl – rozbitý
	10814	osvětlení – rozbité
	10819	Tlf.Alphatel T LINE 2 ústředna -- vyhořela
	10864	záložní zdroj – vyhořel
17/2014	10535	psací stroj Consul 203410 – nefunkční
	11008	vysavač ETA x 450 Proximo – nefunkční
	10054	knihovna zasklená – rozbitá
	40059	videorekordér Toshiba – nefunkční
18/2014	10819	telefon Alphatel T LINE 2 ústředna – rozbitá
	10984	psací stroj CONSULTA 180 – nefunkční klávesy
	10118	manipulační stolek – rozbitý
	10540	stolek pod diaprojektor – rozbitý
19/2014	60117	PC Intel Celeron D32GH2 – poškozený
	60118	PC Intel Celeron D32GH2 – poškozený
	60119	PC Intel Celeron D32GH2 – poškozený
	60120	PC Intel Celeron D32GH2- poškozený
20/2014	60122	PC Intel Celeron D32GH2 – poškozený

	60126	PC Intel Celeron D32GH2 – poškozený
	60001	radiomagnetofon Philips – nefunkční
	10752	rychlovarná konvice – rozbitá
21/2014	10569	židle koženková – rozbitá
	10575	židle koženková – rozbitá
	10576	židle koženková – rozbitá
	10577	židle koženková – rozbitá
22/2014	10942	kuchyňská skříňka – rozbitá
23/2014	70001	kazeta audi Z českých pověstí – rozbitá
	70003	kazeta audi Z růže kvítek – rozbitá
	70005	stavebnice Variant – rozbitá
	70040-70042	stavebnice Kapla – nekompletní
24/2014	70167-70172	stavebnice – nekompletní
	70491	UP-stolek pod zpětný projektor – rozbitý
	70494	UP-stolek pod zpětný projektor – rozbitý
	70552	UP-CHEVA 41, stavebnice – nekompletní
25/2014	70184	svěrák – poškozený
	70393	UP- Elektrotechnická stavebnice, 3 ks – poškozená
	70406	UP-Elektrotechnická stavebnice, 3 ks – poškozená
	70413	UP-Elektrotechnická stavebnice, 11 ks – poškozená
26/2014	70414	UP-Exkurze do výr.závodu – poškozená
	70422	UP—Stolní pákové nůžky – poškozeny
	70416	UP- Usměrňovač – poškozeno
	20906	Hokejka Cynyc C 5 L/R levá – zničeno při povodni
27/2014	20907	hokejka Cynyc C 5 L/R levá – zničeno při povodni
	20908	hokejka Cynyc C 5 L/R levá – zničena při povodni
	20912	hokejka Cynyc C 5 L/R pravá – zničeno při povodni
	20913	hokejka Cynyc C 5 L/R pravá – zničeno při povodni
28/2014	21393	míč volejbalový Gala Training – zničeno při povodni
	21394	míč volejbalový Gala Training – zničeno při povodni
	21395	míč volejbalový Gala Training – zničeno při povodni
	21396	míč volejbalový Gala Training – zničeno při povodni
29/2014	21397	míč volejbalový Gala Training – zničeno při povodni
	20092	protiblesk k ústředně – vyhořelo
	70482	UP-P571-reflecta AF_1800 – rozbitá
	70201	Mapa SRN – zastaralá
30/2014	70221	UP-Otisková raz., mapy – zastaralá
	70470	UP-Stojan univers. – rozbitý
	21061	učitelská židle polstrovaná červená – rozbitá
	20767	vysavač Gaston typ B-4141 – rozbitý, neopravitelný
31/2014	20129	koberec – opotřeбенý
	21075	DVD přehrávač YS-268 – nefunkční
	20331	držák TV – nefunkční
	21553	monitor – nefunkční

32/2014	21552	monitor – nefunkční
	21295	řezačka FILUX A 462 – rozbitá
	70151	repro 10 W – rozbité
	70152	repro 10 W – rozbité
33/2014	20333	skříňka – rozbitá
	20340	skříňka – rozbitá
	20464	židle s nerez pláty – rozbitá
	20577	skříňka – rozbitá
34/2014	20578	skříňka – rozbitá
35/2014	10483	skříň Alfa – rozbitá
	52747	skříňka sektorová zavřená – rozbitá
	52748	skříňka sektorová zavřená – rozbitá
	50140	kazeta – audio – kukačka, 3 ks – rozbitá
36/2014	50449	uč.pomůcka – bzučák malý, 8 ks – nefunkční
	50985	zrcadlo – rozbité
	51134	stavebnice, 3 ks – nekompletní
	51728	UP – Magnetická tabulka – rozbitá
37/2014	51952	UP-magnetické tabulky, 2 ks – rozbité
	52414	UP-soubor pro elektr. – rozbitý
	52415	UP-soubor pro elektr. – rozbitý
	52440	UP – školní váhy – rozbité
38/2014	52441	UP-Magnetická tabulka – rozbitá
	52443	UP-školní váhy, 9 ks – rozbité
	52445	UP-Elektronik I, 8 ks – rozbité
	52462	Soubor pohádek (magnetofon), 3 ks – rozbitý
39/2014	52783	UP – Motanice AJ – rozbitá
	52863	UP – Vajíčka, 3ks – popraskaná
	52156	UP-Modely stroj.zařízení, 2 ks – nefunkční
	52162	UP-Elektrotechnická stavebnice – nefunkční
40/2014	52167	UP-Pájka – poškozena
	52842	UP-sada kleští – rozbitá
	52845	UP-Sada fréz.vrtáků – rozbitá
	52011	UP-Medicimbaly 2 kg, 9 ks – zničeno při povodni
41/2014	52017	UP-Medicimbaly 1 kg, 0 ks – zničeno při povodni
	52551	mísa kouřová 23 cm – rozbitá
	52553	nůž kuchyňský 10 cm – rozbitý
	52554	nůž kuchyňský 17 cm – rozbitý
42/2014	52555	nůž kuchyňský – rozbitý
	53315	USB modem Vodafone – nefunkční
	51383	UP-Jihovýchodní Asie, mapa – zastaralá
	51390	UP-Jihozápadní Asie, mapa – zastaralá
43/2014	51391	UP-SSR-evr.část, mapa – zastaralá
	51396	UP-Španělsko, Portugalsko, mapa – zastaralá
	51407	UP-Asie, mapa – zastaralá

	51441	UP-ČSR mapa – zastaralá
44/2014	51442	UP-ČSR. Slovensko mapa – zastaralá
	51455	UP-Afrika, přír.pod., mapa – zastaralá
	53410	rychlovarná konvice SENCOR 1501RD – rozbitá
	53212	kalkulačka AHRP EL-421M – rozbitá
45/2014	53088	míč kopací – roztržený
	53260	digitální fotoaparát G-SHOT D 500 – oprava nerentabilní
	53370	kvarteto plazi – nekompletní
	53372	čp prehistoric – nekompletní
46/2014	52824	kalkulačka SHARP – nefunkční
	53260	digitální fotoaparát G-SHOT D 500 – nefunkční
	53081	stavebnice Variant- nekompletní
	53375	hra Pirates – nekompletní
47/2014	53376	čp.Prahistoric – nekompletní
	53377	kvarteto MOTO II. – nekompletní
	53825	PC DELL GX620 – nefunkční
	54058	PC DELL GX620 – nefunkční
48/2014	54060	PC DELL GX620 – nefunkční
	54062	PC DELL GX620 – nefunkční
	54067	PC DELL GX620 – nefunkční
	54064	PC DELL GX620 – nefunkční
49/2014	52971	rychlovarná konvice SENCOR SWK 1700 – rozbitá
	52822	teploměr do trub – rozbitý
	52823	teploměr do mrazáku – rozbitý
	52876	police – rozbitá
50/2014	52877	police – rozbitá

Školní jídelna

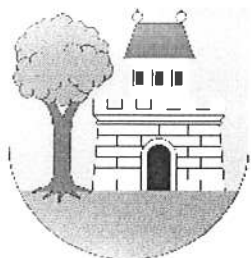
51/2014	21132	hrnec napařovací – komplet 40 cm – nelze využít v nové kuchyni
	21133	hrnec napařovací – komplet 40 cm – nelze využít v nové kuchyni
	21134	hrnec napařovací – komplet 40 cm – nelze využít v nové kuchyni
	21135	hrnec napařovací – komplet 40 cm – nelze využít v nové kuchyni
52/2014	53502	rychlovarná konvice Sencor GR SWK 1501 – protéká
53/2014	10873	várnice – nevyužívá se
	10881	mlýnek na maso – rozbitý
	10882	pekáč nerez – nelze využít v nové kuchyni
	10884	termos – nelze využít v nové kuchyni
54/2014	10974	regál pozinkovaný plech 0.58.047 – nelze využít v nové kuchyni
	10975	regál pozinkovaný plech 0.58.047 – nelze využít v nové kuchyni

TESKO

55/2014	DDM 1-003 ŠJ3 1-002 ME 2-2205 ME 2-2230	keramická pec – nefunkční mrazák pultový Derby F – nefunkční sestava – stolek půlkulat. – rozbitý vitrina – rozbitá
56/2014	DDM 2-039 T-2-100 PS 2-014 PS 2-017	skříň na video, TV – rozbitá židle tm.šedá s područ. – rozbitá sterilizátor – rozbitý křesla 2 kusy – rozbitá
57/2014	ME 2-0112 T-2-90 T-2-91 T-2-93	stěna Hermes 2 díly – rozbitá židle imperie konferenč. – rozbitá židle imperie konferenč. – rozbitá židle imperie konferenč. – rozbitá
58/2014	T-2-92 T-2-94 T-2-95 ME 3-0240	židle imperie konferenč. – rozbitá židle imperie konferenč. – rozbitá židle imperie konferenč. – rozbitá věšák stojací – rozbitý
59/2014	T-22-66 ME 3-053 ME 3-069 ME 3-070	hydrantová skříň – rozbitá židle černá otáčivá Miss – rozbitá psací stůl – rozbitý psací stůl – rozbitý
60/2014	ME 3-0043 ME 3-0052 ME 3-0053 ME 3-0057	stolek pod počítač – rozbitý stolek pod počítač – rozbitý stolek pod ps.stroj – rozbitý předsíňová stěna – rozbitá
61/2014	ME 3-0064 ME 3-0080 ME 3-0127	stolek pod ps.stroj – rozbitý stěna šatnová – rozbitá skříňka 3 dvřová – rozbitá

Zapsala. Blanka Viktorová

JUDr.Ing.Petržílek Petr
předseda likvidační komise



ř **Město Úvaly**
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 561 – podatelna

Fax: 281 981 696

E-mail: blanka.viktorova@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č.ú.čtu: 19-1524-201/0100

GE Money Bank, a.s. Český Brod

č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600

IČ: 240 931

Č.j.: MEUV

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje vyhlášení záměru pronájmu části nebytových prostor v části objektu čp.884, Jiráskova ulice, Úvaly o celkové výměře 95m² za účelem provozování prodejny potravin.

Tento záměr byl schválen usnesením rady města Úvaly č..... dne.....

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru pronájmu na adresu: MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**pronájem v čp.884**“ nejpozději do

Podmínky pronájmu:

- veškeré úpravy předmětu pronájmu bude nájemce provádět na základě písemného souhlasu pronajímatele
- veškeré stavební a jiné úpravy bude realizovat nájemce na své náklady a nebude je požadovat zpět ani při skončení nájmu
- smlouva bude uzavřena na dobu určitou

Žádost musí obsahovat:

- nabídku výše nájemného (Kč/m²/rok)
- adresu žadatele, telefon, fax, e-mail
- u fyzických osob - originál výpisu z živnostenského rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- u právnických osob - originál výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- u fyzických osob vyplněný formulář „Informace, poučení a souhlas subjektu s poskytováním osobních údajů“
- návrh smlouvy

Kritéria pro výběr zájemců o pronájem předmětných pozemků:

- výše nájemného (Kč/m²/rok)

O výsledku výběrového řízení se můžete informovat na MěÚ Úvaly odbor investic a dopravy tel. 281091503, vyrozuměn bude pouze vybraný zájemce.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o pronájem předmětného nebytového prostoru, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starosta města
MUDr. Jan Šťastný

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Akce
Místo stavby
Investor
Projektant
Vypracoval
26.6.2014

Úvaly, Radlická čtvrť - prověření stávající kabelové sítě VO

Úvaly, ulice Táboritská, Lipanská, Rokycanova, Želivského
Město Úvaly

Lukáš Cabicar

 420 724 379 275 cabicarl@eltodo.cz**Montážní práce**

N.Č.	Předmět činnosti	Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
	1		Vytýčení podzemní kabelové sítě VO	h	3	580,00	1 740,00
	2		Práce měřicího vozidla	h	3	1 240,00	3 720,00
	3		Kilometrovné měřicího vozu	km	62	18,00	1 116,00
Mezisoučet							6 576,00

Zemní práce

N.Č.	Předmět činnosti	Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
	1		Demontáž zámkové dlažby	m ²	5	225,00	1 125,00
	2		Sonda k odhalení kab. smyček v daném umístění	ks	8	545,00	4 360,00
	3		Definitivní úprava povrchu - zámk. dlažba	m ²	5	375,00	1 875,00
Mezisoučet							7 360,00

REKAPITULACE

Montážní práce	6 576,00 Kč
Zemní práce	7 360,00 Kč
Zpracování dokumentace, zakres trasy	1 800,00 Kč
Celkem bez DPH	15 736,00 Kč
DPH 21%	3 305,00 Kč
Celkem s DPH	19 041,00 Kč

Rozsah kalkulace:

V ceně nejsou zahrnuty náklady v souvislosti s jednáním se státní správou - nájemní smlouvy, místní poplatky, DIO, DIR, VK, DZ. V kalkulaci není dále zahrnuta oprava zjištěných kabelových poruch a provedení geodetického zaměření podzemní kabelové sítě VO. Geodetické zaměření VO bude provedeno na vyžádání jako vícepráce nebo bude provedeno na základě samostatné objednávky. Vytýčené kabelové trasy budou po dokončení prací vyznačeny předem dohodnutým způsobem. Investor stavby musí před zahájením prací zajistit veškeré souhlasy osob a majitelů dotčených institucí a pozemků. Po dokončení všech prací budou znovu veškeré kabelové smyčky uloženy pod povrch komunikace či chodníkového tělesa a označeny předem dohodnutým způsobem. Po dokončení bude investoru předán měřicí protokol a zakres trasy kabelového vedení VO.



ELTODO-CITELUM, s.r.o.
Novodvorská 1010/14
142 01 Praha 4
IČ: 25751018
DIČ: CZ25751018
(8)

Akce
Místo stavby
Investor
Projektant
Vypracoval
7.7.2014

Úvaly, K Hájovně II. - prověření stávající kabelové sítě VO

Úvaly, ulice Smrková, Modřínová, Jedlová a Borová

Město Úvaly

Lukáš Cabicar

 420 724 379 275

 cabicarl@eltodo.cz

Montážní práce

N.Č.	Předmět činnosti	Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
	1		Vytýčení podzemní kabelové sítě VO	h	4	580,00	2 320,00
	2		Práce měřicího vozidla	h	6	1 240,00	7 440,00
	3		Kilometrovné měřicího vozu	km	62	18,00	1 116,00
Mezisoučet							10 876,00

Zemní práce

N.Č.	Předmět činnosti	Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
	1		Sonda k odhalení kab. smyček v daném umístění	ks	15	545,00	8 175,00
	2		Definitivní úprava povrchu - zemina, tráva	m ²	15	150,00	2 250,00
Mezisoučet							10 425,00

REKAPITULACE

Montážní práce	10 876,00 Kč
Zemní práce	10 425,00 Kč
Zpracování dokumentace, zakres trasy	2 400,00 Kč
Celkem bez DPH	23 701,00 Kč
DPH 21%	4 977,00 Kč
Celkem s DPH	28 678,00 Kč

Rozsah kalkulace:

V ceně nejsou zahrnuty náklady v souvislosti s jednáním se státní správou - nájemní smlouvy, místní poplatky, DIO, DIR, VK, DZ. V kalkulaci není dále zahrnuta oprava zjištěných kabelových poruch a provedení geodetického zaměření podzemní kabelové sítě VO. Geodetické zaměření VO bude provedeno na vyžádání jako vícepráce nebo bude provedeno na základě samostatné objednávky. Vytýčené kabelové trasy budou po dokončení prací vyznačeny předem dohodnutým způsobem. Investor stavby musí před zahájením prací zajistit veškeré souhlasy osob a majitelů dotčených institucí a pozemků. Po dokončení všech prací budou znovu veškeré kabelové smyčky uloženy pod povrch komunikace či chodníkového tělesa a označeny předem dohodnutým způsobem. Po dokončení bude investoru předán měřicí protokol a zakres trasy kabelového vedení VO.


ELTODO-CITELUM, s.r.o.
Novodvorská 1010/14
142 01 Praha 4
IČ: 25751018
DIČ: CZ25751018
(8)

Akce
Místo stavby
Investor
Projektant
Vypracoval
7.7.2014

Úvaly, K Hájovně III. - prověření stávající kabelové sítě VO

Úvaly, ulice Jalovcová, Tisová, Smrková a Modřínová

Město Úvaly

Lukáš Cabicar

420 724 379 275

✉ cabicarl@eltodo.cz

Montážní práce

N.Č.	Předmět činnosti	Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
	1		Vytýčení podzemní kabelové sítě VO	h	3	580,00	1 740,00
	2		Práce měřicího vozidla	h	4	1 240,00	4 960,00
	3		Kilometrovné měřicího vozu	km	62	18,00	1 116,00
Mezisoučet							7 816,00

Zemní práce

N.Č.	Předmět činnosti	Pol.	Název položky	Jed	POČET	JED/CENA	CELKEM
	1		Sonda k odhalení kab. smyček v daném umístění	ks	2	545,00	1 090,00
	2		Definitivní úprava povrchu - zemina, tráva	m ²	2	150,00	300,00
Mezisoučet							1 390,00

REKAPITULACE

Montážní práce	7 816,00 Kč
Zemní práce	1 390,00 Kč
Zpracování dokumentace, zakres trasy	1 800,00 Kč
Celkem bez DPH	11 006,00 Kč
DPH 21%	2 311,00 Kč
Celkem s DPH	13 317,00 Kč

Rozsah kalkulace:

V ceně nejsou zahrnuty náklady v souvislosti s jednáním se státní správou - nájemní smlouvy, místní poplatky, DIO, DIR, VK, DZ. V kalkulaci není dále zahrnuta oprava zjištěných kabelových poruch a provedení geodetického zaměření podzemní kabelové sítě VO. Geodetické zaměření VO bude provedeno na vyžádání jako vícepráce nebo bude provedeno na základě samostatné objednávky. Vytýčené kabelové trasy budou po dokončení prací vyznačeny předem dohodnutým způsobem. Investor stavby musí před zahájením prací zajistit veškeré souhlasy osob a majitelů dotčených institucí a pozemků. Po dokončení všech prací budou znovu veškeré kabelové smyčky uloženy pod povrch komunikace či chodníkového tělesa a označeny předem dohodnutým způsobem. Po dokončení bude investoru předán měřicí protokol a zakres trasy kabelového vedení VO.


ELTODO-CITELUM, s.r.o.
Novodvorská 1010/14
142 01 Praha 4
IČ: 25751018
DIČ: CZ25751018
(B)

Zápis z jednání pracovní skupiny Sever, které se konalo v pondělí dne 23. 6. 2014 v sále Domu s pečovatelskou službou Úvaly, náměstí Svobody 1570 od 18:00 hodin.

Přítomni: dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí zápisu

Omluveni: Kavénová, Košťálová

Program:

1. Úvod
2. Kontrola plnění úkolů z minulého jednání PS Sever
3. Projednání žádosti ESSA Czech s.r.o. o přístavbu montované haly
4. Pozemek bývalé ČOV
5. Chodník u Horoušánek
6. Různé

ad 1) Úvod

Jednání pracovní skupiny zahájil v 18:00 hodin předseda Mgr. Petr Borecký, který všechny přítomné přivítal, sdělil, že po rezignaci Ing. Michala Bredy přejímá funkci předsedy pracovní skupiny a oznámil hlavní body programu, kterých se bude jednání týkat.

ad 2) Kontrola plnění úkolů z minulých jednání PS Sever

1/ Úkol: vysekání stromů na křižovatce u výjezdu od Horoušánek na Jirenskou – likvidace náletových křovin

Splněno, je vysekáno.

2/ Úkol: neprůjezdnost cest označených jako červená turistická trasa mezi Úvaly a Klánovicemi, podél trati a stejně tak zelená na druhé straně trati - prověřit, co za činnosti se zde dělá a zda je to v souvislosti s výstavbou koridoru

Zůstává do dalšího jednání.

3/ Úkol: OŽPÚR zaslat harmonogram postřiků doplněný o informaci, jakými prostředky je prováděno

Splněno: zasláno emailem dle sdělení Agro Vyšehořovice dne 4. 7. 2014

3/ Úkol: OID – průtok škarpy

Zůstává. V uplynulém měsíci byly prováděny obcí Horoušany kamerové zkoušky, bude jednáno se starostou obce o poskytnutí těchto kamerových zkušek. Jakmile je město obdrží, lze výsledky zveřejnit na webu

4/ Úkol: OŽPÚR - navážka zeminy na pozemku parc.č. 3268/120 - zjistit, za jakým účelem

Splněno: vlastník pozemku byl písemně vyzván, aby danou věc vysvětlil: Na pozemek č. 3268/120 je navážena zemina z důvodu vyrovnaní nerovností, aby bylo možné pozemek udržovat. Jelikož bylo přes pozemek okolními stavebníky dříve ježděno a jsou tam vyježděné hluboké koleje.

V roce 2006 bylo vydané územní rozhodnutí a stavební povolení na rodinný dům.

Ing. Vosecký dodává, že dle jeho názoru je zemina navážena skutečně za účelem vyrovnaní terénu pro stavbu RD.

ad 3) Projednání žádosti ESSA Czech s.r.o. o přístavbu montované haly

Mgr. Borecký : dnešní projednání se týká pouze žádosti na OŽPÚR o vyjádření k přístavbě dočasné montované haly , nelze do tohoto vyjádření včlenit to, co mělo v minulosti ze strany ESSA Czech být splněno

Paní Komínková: jaký je statut dočasnosti

Ing. Bulíčková: dočasnost je zde uvedena na 3 roky, tuto dočasnost nelze dále prodloužit, po uplynutí stanovené lhůty bude stavebním úřadem nařízeno odstranění stavby Rozhodnutím o odstranění stavby. Na stávající stavbu nelze opakovaně vydat další územní souhlas.

Mgr. Borecký: do vyjádření OŽPÚR zahrnout požadavek, aby veškeré činnosti , které způsobují hluk a jsou prováděny venku, byly přesunuty do této přístavěné haly.

JUDr. Vlachová: pro zamítnutí této přístavby není žádný právní titul, snahou musí být alespoň podmínění tím, že veškeré hlučné činnosti, prováděné venku, budou probíhat uvnitř

Ing. Bulíčková: stavba haly půjde režimem Ohlášení, bude se kolaudovat

Závěr : a) bylo shodně konstatováno, že z hlediska územního souhlasu není právní podklad nedat za státní správu souhlasné vyjádření

b) doporučení, aby OŽPÚR ve svém vyjádření vznesl požadavek na přesunutí činností prováděných venku a způsobujících hluk, do této haly

hlasování: PRO: 7 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1

ad 4) Pozemek u staré ČOV

Město vyhlásilo záměr, nikdo se nepřihlásil. V současné době nemá Město žádný konkrétní záměr na využití tohoto pozemku.

Pan Kolařík: likvidace staré ČOV bude velmi nákladná

Ing. Vosecký: navrhuji na pozemek umístit fotovoltaické panely

Ing. Schmidt: cokoli se zde bude stavět, předcházet tomu musí zlikvidování staré ČOV

Mgr. Borecký: lze připravit projekt na likvidaci staré zátěže a mít jej připravený na dotace na likvidaci nebezpečného odpadu

ad 5) Chodník na autobusovou zastávku

Zastupitelstvo města schválilo studii na chodník na autobus do Horoušánek. Jedná se však o investici do cizího majetku (obce Horoušany). Na základě zpracované studie bude známa výše nákladů na investici.

ad 6) Různé

JUDr. Vlachová: spolufinancovali jsme cesty v lokalitě, dále se hlásíme, že bychom jako občané dále zaspolufinancovali v lokalitě veřejné osvětlení (VO). Ing. Bredovi jsme zasílali email, ve kterém jsme uváděli částku, kolik jsme ochotni přispět.

Mgr. Borecký: ověřím, na dodavatele VO bylo výběrové řízení

Paní Komínková: připojuji se též k žádosti o spolufinancování VO v lokalitě U Hájovny

Ing. Chvalková: dotaz, zda existují kriteria pro budování VO ve městě?

Mgr. Borecký: ano, existují

Úkoly:

1/ OŽPÚR – projednat se zpracovatelem ÚP – arch. Měskou, proč je u ESSA Czech funkce všeobecně smíšená změněna na nerušící výrobu. Požádat o vysvětlení, co vedlo k tomuto kroku a pokud to lze, ponechat toto území i nadále jako všeobecně smíšené (resp. dle nové legislativy tak, aby vyhovovalo tomuto funkčnímu vymezení)

2/ OŽPÚR, SÚ – ověřit, jakým způsobem jsou stanoveny likvidace dešťových vod z pozemku parc.č. 3268/120 v k.ú. Úvaly u Prahy

3/ VPS – obnovit strouhu v Tigrádově ulici po celé její délce

4/ VPS – v ulici K Hájovně před pozemkem pana Svobody je propadlý asfalt – opravit

5/ OID – prověřit, zda žulové kvádry, umístěné na pozemku před panem Svobodou, jsou na pozemku města nebo na pozemku pana Svobody

Zapsala: Ing. arch. M. Bredová

Prezenční listina z jednání pracovní skupiny SEVER, konaného dne 23.6.2014

Jméno:	kontakt:	podpis:
M. KAVĚNOVÁ'	- OMLUVENA	
Bláhová		
KOHAŮK		
POTMOT		
J. LORENC,		
P. Borecký		
KORUŇKOVÁ'		
R. VLACHOVÁ		
E. CHVALKOVSKÁ' -	OMLUVENA / 1820	
M. BŘEDOVÁ' -		
BULIČKOVÁ'		
Borecký		



Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
zastoupená RNDr. Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy, na základě pověření Příkazem č. 6/2014
IČ: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Město Úvaly
se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
zastoupené MUDr. Janem Šťastným, starostou města
IČ: 00240931

bankovní spojení: KB, a.s., Praha – Podvinný mlýn
číslo účtu: 19-1524-201/0100

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI č. UZSVM/S/ /2014-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě článku CXVII., bodu 14, zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek

- parcelní č. 1059/40 o výměře 1318 m², ostatní plocha, zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ.

Geometrickým plánem č. 2069-1330/2007, vyhotoveným BELZOU – GEO s.r.o., ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Zdeňkem Belzou dne 11. 6. 2008 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ dne 23. 6. 2008 pod č. 2143/2008, v katastru nemovitostí dosud neprovedeném, který je **Přílohou č. 1** této smlouvy, byl pozemek parc. č. 1059/40 rozdělen na části nově označené jako :

- pozemek parc. č. 1059/40 o výměře 1125 m², ostatní plocha, zeleň,
- pozemek parc. č. 1059/52 o výměře 193 m², ostatní plocha, zeleň.

Předmětem nájmu je pozemek parc. č. 1059/40 o výměře 1125 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly.

2. Pronajímatel výše uvedenou nemovitou věc trvale nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci nemovitou věc uvedenou v Čl. I. k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné a užívat pronajatou nemovitou věc jako řádný hospodář k ujednanému účelu.
2. Účelem nájmu je naložení s majetkem státu nepotřebným k plnění funkcí státu formou pronájmu nemovité věci pro nájemcovu činnost.
3. Nájemce prohlašuje, že je mu stav pronajaté nemovité věci dobře znám, neboť si ji prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že je ve stavu způsobilém k řádnému užívání podle této smlouvy.

Čl. III.

1. Nájemné za pronajatou nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **14.420,00 Kč** (slovy: čtrnácttisícčtyřistadvacet korun českých) ročně.
2. Nájemné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele 19-2220111/0710, a to v ročních splátkách ve výši 14.420,00 Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřistadvacet korun českých).
 - První splátka ve výši **6.008,00 Kč** (slovy: šesttisícosm korun českých) za období od 1. 8. 2014 - 31. 12. 2014 je splatná do 30 dní od účinnosti smlouvy.
 - Další splátky, již v plné výši, jsou splatné do konce druhého měsíce příslušného roku.
3. K bezhotovostním platbám ročního nájemného bude nájemce vždy uvádět variabilní symbol **2901200486**.
4. Zaplacením se podle této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.
5. Skončí-li nebo počne-li nájem v průběhu kalendářního roku, náleží pronajímateli pouze poměrná část ročního nájemného.
6. Pronajímatel může každoročně s účinností na období od 1. ledna upravit výši nájemného v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce. Výše nájemného se v takovém případě upraví podle následujícího vzorce:

$$N_{(t+1)} = N_t \times (1 + I_t/100)$$

kde: $N_{(t+1)}$ je výše nájemného v běžném kalendářním roce,
 N_t je výše nájemného v předchozím kalendářním roce, a
 I_t je průměrný roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněný Českým statistickým úřadem a vyjádřený v procentech.

Takto upravenou výši nájemného pronajímatel uplatňuje písemným oznámením nájemci a nájemce se zavazuje takto stanovené nájemné hradit.

Čl. IV.

Nájem se sjednává na dobu od 1. 8. 2014 do 30. 6. 2015.

Čl. V.

Jakékoliv změny na pronajaté nemovité věci, stavební úpravy, umístění jakékoliv reklamy či informačního zařízení a terénní úpravy pronajaté nemovité věci má nájemce právo provádět jen na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele, jehož součástí bude i ujednání smluvních stran o tom, zda mají být úpravy k datu ukončení nájmu odstraněny a ujednání o vzájemném vyrovnaní smluvních stran z důvodu zhodnocení pronajaté nemovité věci. Po udělení takového písemného souhlasu pak nájemce jakoukoliv změnu provádí na svůj náklad. Bez udělení písemného souhlasu není nájemce oprávněn změny na pronajaté nemovité věci provést a nemá nárok na vyrovnaní případného zhodnocení nemovité věci.

Čl. VI.

1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívat pronajatou nemovitou věc k ujednanému účelu.
2. Pronajímatel je povinen pronajatou nemovitou věc udržovat v takovém stavu, aby mohla sloužit účelu užívání.
3. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušené užívání pronajaté nemovité věci po dobu trvání nájmu.
4. Nájemce je povinen užívat pronajatou nemovitou věc jako řádný hospodář a pouze k ujednanému účelu (Čl. II. odst. 2), vycházejícímu z jeho povahy a stavebního určení tak, aby nedocházelo k jejímu poškození nebo opotřebení nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem. Pronajatá nemovitá věc nesmí být využívána k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, prudce hořlavých materiálů, jedů, drog a dalším činnostem, které ohrožují nebo negativně působí na životní prostředí (zejména prašností, hlukem nebo exhalacemi). Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob nebo podmínky jejího výkonu, než jak je uvedeno v Čl. II. odst. 2.
5. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání věci.
6. Nájemce může zřídit třetí osobě užívací právo (podnájem) jen v případě, vydá-li s tím pronajímatel písemný souhlas. Zřídí-li nájemce třetí osobě podnájem bez souhlasu pronajímatele, jde o hrubé porušení povinností nájemce, které pronajímateli způsobuje vážnější újmu a pronajímatel má právo nájem vypovědět. Vypovědní doba činí 3 měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
7. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli na jeho žádost vstup na pronajatou nemovitou věc, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění potřebných oprav nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.

Čl. VII.

1. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl ujednan.
2. Nájem je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel může odstoupit od smlouvy, pokud přestanou být plněny podmínky uvedené v ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. V takovém případě se závazky, vyplývající pro smluvní strany z této nájemní smlouvy, ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení nájemci.
4. Užívá-li nájemce nemovitou věc takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem nebo že hrozí zničení věci, popř. užívá-li nájemce

nemovitou věc k jinému, než sjednanému účelu, vyzve ho pronajímatel, aby nemovitou věc užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Pronajímatel současně poskytne nájemci přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechne-li nájemce této výzvy, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné nebezpečí z prodlení, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.

5. Pronajímatel má právo nájem vypovědět v případě hrubého porušení povinností ze strany nájemce, (např. Čl. VI. odst. 6). Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
6. Je-li nájemce po dobu delší než 3 měsíce v prodlení s placením nájemného, jedná se o hrubé porušení povinností nájemce vyplývajících z této smlouvy a pronajímatel má právo nájem vypovědět. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Čl. VIII.

Nejpozději v den skončení nájmu, v případě odstoupení (popř. výpovědi bez výpovědní doby) pak nejpozději do 15 dnů po doručení oznámení o odstoupení (resp. výpovědi), předá nájemce pronajímateli pronajatou nemovitou věc, vyklizenou, resp. uvedenou do původního stavu, případně ve stavu, v jakém ji převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Čl. IX.

1. Neuhradí-li nájemce splatné nájemné řádně a včas, přísluší pronajímateli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.
2. Nepředá-li nájemce při skončení nájmu pronajatou nemovitou věc včas a řádně vyklizenou, resp. uvedenou do původního stavu, případně ve stavu, v jakém ji převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, zaplatí pronajímateli za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 10% měsíčního nájemného za každý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody způsobené porušením povinností nájemce tím není dotčeno.

Čl. X.

1. Smluvní strany se dohodly, že za bezesmluvní užívání v době od 1. 6. 2011 do 31. 7. 2014 náleží pronajímateli náhrada ve výši **44.287,00 Kč** (slovy čtyřicetčtyřtisícdevětšedesát sedm korun českých).
2. Náhrada za bezesmluvní užívání v období od 1. 6. 2011 do 31. 7. 2014 ve výši **44.287,00 Kč** bude uhrazena spolu s první splátkou nájemného.

Čl. XI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinná je od 1. 8. 2014.
2. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran občanským zákoníkem (zák. č. 89/2012 Sb.) a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vztupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná. Ustanovení Čl. III. odst. 6) tímto není dotčeno.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 : Geometrický plán č. 2069-1330/2007

V Praze dne

V Úvalech dne

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel
odboru Hospodaření s majetkem státu

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta
města Úvaly

Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo ze dne 21.2.2013

I. Smluvní strany

1. **Město Úvaly**, se sídlem: Pražská 27, IČ: 00240931, zastoupené starostou MUDr. Janem Šťastným, (dále jen objednatel) na straně jedné

a

2. **DIREKTA GROUP**, s. r. o., se sídlem Zenklova 37, 180 00 Praha 8 – Libeň, IČ: 25685295, zapsána u MS v Praze oddíl C, vložka 61041, Firm 69654/2000, bankovní spojení: Komerční banka č. ú. 51 – 084 2080 297/0100, zastoupena PHDr. Vladimírem Kokoškou, jednatelem společnosti, (dále jen zhotovitel) na straně druhé,

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku **dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 21.2.2013.**

Předmětem tohoto dodatku je **nové znění článku III. Cena a platební podmínky**

Nové znění - Článek III. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy cenu, která se dohodou smluvních stran stanovuje ve výši 120 000,- Kč. K této ceně díla bude připočtena DPH. Tato cena je konečná a její výši lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran, na základě písemného dodatku k této smlouvě.

1

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku následujícím způsobem:

a) 1. platba ve výši 20 000 Kč, bez DPH, bude uhrazena do 14 dnů po formální akceptaci žádosti na SFŽP (dokumentace bude zpracována v odpovídající kvalitě pro první fázi hodnocení – tj. formální a věcné – o tom žadatele/objednatele zprostředkující subjekt informuje prostřednictvím systému Benefill).

b) 2. platba ve výši 100 000,- Kč, bez DPH bude uhrazena do 14 dnů po zveřejnění rozhodnutí o schválení dotace.

2. Objednatel se zavazuje dále uhradit zhotoviteli:

a) cenu technické projektové dokumentace ve výši 100 000,- Kč bez DPH. Splatnost je do 14 dnů po formální akceptaci žádosti o dotaci ze strany SFŽP.

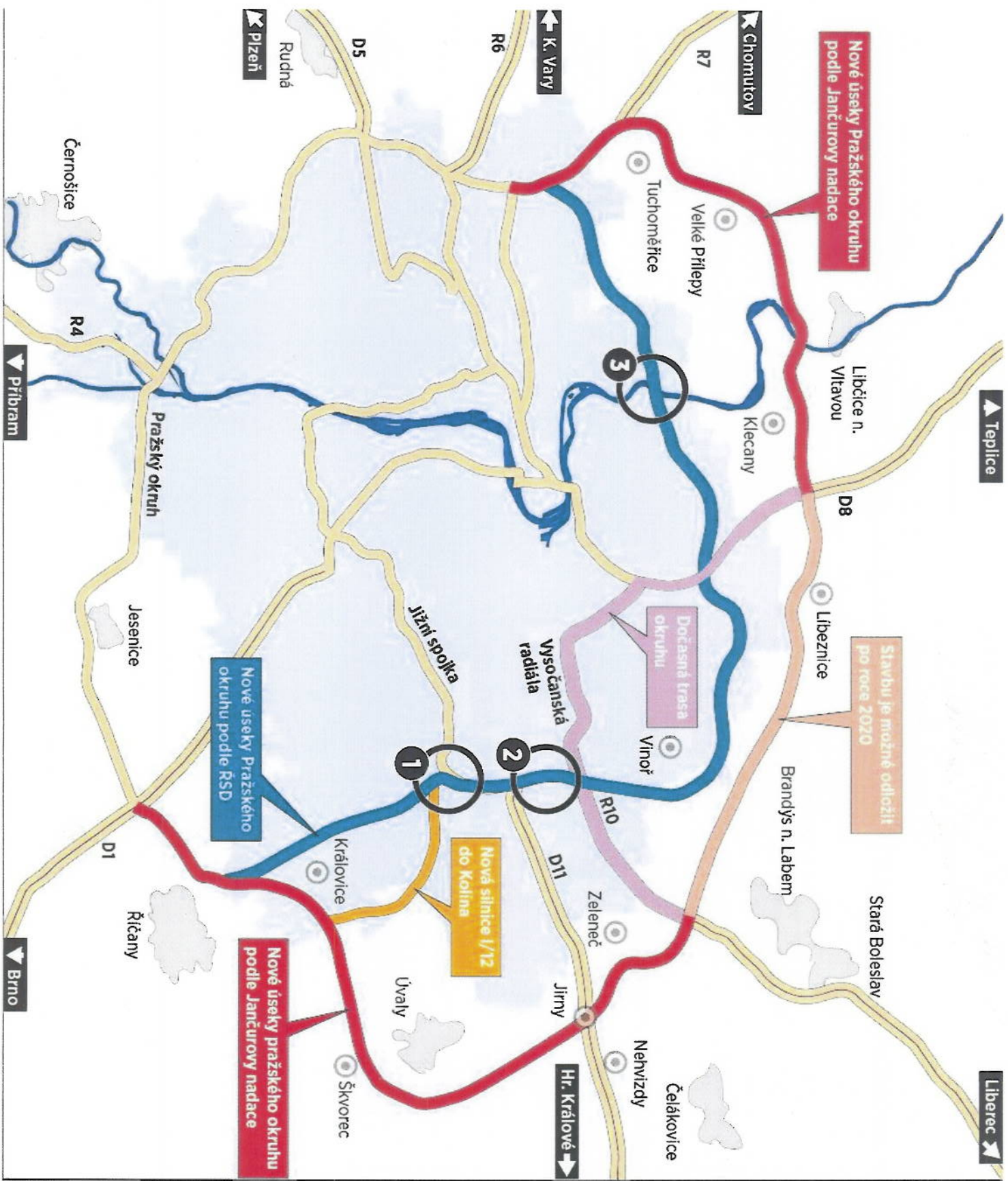
b) základní cenu za provedení jednoho zadávacího řízení na dodavatele díla. Cena zadávacího řízení v případě je 45 000,- Kč bez DPH. V základní ceně zadávacího řízení je započítáno 3x osobní jednání u objednavatele na jeho adrese. K základní ceně zadávacího řízení se připočítává cestovné ve výši 7,- Kč / km bez DPH za každé další osobní jednání na adrese objednavatele. V ceně nejsou zahrnuty poplatky, poštovné, náklady na tisk a rozmnožování. Cena nezahrnuje řízení související s

c) cenu za administraci dotace až do vyplacení dotace na účet objednatele a následnou administraci v době udržitelnosti projektu včetně vypracování průběžných monitorovacích zpráv, žádosti o platbu a závěrečné monitorovací zprávy. Cena za každou monitorovací zprávu je stanovena ve výši 1 500,- Kč bez DPH. Platba za administraci bude rozdělena na dvě části, kdy prvním obdobím, za které bude zhotovitel vystavovat objednateli souhrnnou fakturu je doba od schválení dotace žadateli, až po připsání dotace na účet žadatele. Druhá souhrnná faktura bude vystavena za období od připsání dotace na účet žadatele až do ukončení monitoringu projektu.

V dne

zhotovitel

podpis a razítko



Jančura chce překreslit pražský okruh, ministr mu naslouchá

6. července 2014 1:25

Víc na sever a na východ. To je plán, jak pohnout se zablokovanou stavbou Pražského okruhu, zjistila MF DNES. Ministru dopravy Antonínu Prachařovi ho předložil podnikatel Radim Jančura jako reprezentant autodopravců, jejichž vozy trčí v dlouhých kolonách zejména při cestě ze severu na jih republiky.



Podle Jančury by jeho verze obchvatu přišla na 30 miliard korun. Ilustrační foto. | foto: Jan Vaca. iDNES.cz

A ministr studii neodmítá. Jančurův návrh počítá s tím, že trasa povede vně hranic hlavního města. Uvnitř okruhu zůstane i většina východních a severních satelitů včetně Úval, Klecan a Roztok. Okruh je o 23 kilometrů, tedy o třetinu, delší než trasa plánovaná přes město a přijde na 30 miliard korun, tedy o polovinu méně proti současným ministerským plánům.

uhou stranu Prahy za 30 minut

řetaily plánu najdete ve vydání z 4. 7.

Oproti „starému“ obchvatu, jehož stavbu už deset let úspěšně blokují pražské městské části, má nový návrh klíčovou přednost – využívá trasy pro silnici, kterou už schválil v územním plánu Středočeský kraj. Jančurův architekt Milan Strnad navíc doporučuje stavět po etapách. Už v roce 2017 může být zahájena stavba dvou úseků, severozápadní části z Ruzyně k teplické dálnici D8 a východní části od Brandýsa nad Labem k dálnici D1. Pokud se v první etapě postaví místo šesti pruhů jen čtyři, budou stát 13 miliard korun a mohou být dokončeny v září 2020.

Už v této podobě umožní okruh odvést z města kamionovou dopravu směřující z Berlína do Rakouska a na Balkán. „Po dokončení dálnice D8 tudy bude projíždět 20 tisíc kamionů denně,“ varuje Jiří Petrák z nadace Stínové ŘSD.

[DNES](#)
[čítači](#)

[MF DNES pro](#)
[iPad a iPhone](#)

Podnikatel Jančura dal vypracovat dokumentaci, která podrobně navrhuje novou trasu okruhu, postup stavby a její cenu. Ministra dopravy teď hodlá přesvědčit, aby zaplatil dopravní, technickou a ekologickou studii. Ta podle něj prokáže, že se vyplatí vzdálenější trasa okruhu navržená Jančurou než trasa uvnitř městských hranic, kterou dosud prosazovalo Ředitelství silnic a dálnic i ministerstvo.

Ministr Prachař úvahy o změně Pražského okruhu dříve odmítal. Teď však jeho mluvčí Ivan Rašák říká: „V tuto chvíli nemůžeme vyloučit, že v budoucnu rozhodnutí o zadání studie padne.“ Hledání alternativy se přiblížilo ve chvíli, kdy ani nový ministr nenašel recept, jak „zlomit“ odpor pražských městských částí.

Jančurův návrh



Dálniční okruh kolem Prahy, jak ho navrhuje nadace Romana Jančury.

Autor: [Petr Holub](#)
[Přidat odkaz](#)

Zubní poradna

Máte problém se zuby? Rádi vám poradíme. Dodáváme kompletní ocelové haly a ocelové konstrukce. Výhodně!

www.schildental.cz

Ocelové konstrukce levně

www.halex.cz

Bazény Desjoyaux

Léto se blíží a vy pomýšlíte na bazén? Vyberte si u nás - s revoluční filtrací!

www.desjoyaux.cz

ZÁPIS

z jednání komise – redakční rady měsíčníku Život Úval č. 7- 8/2014, která se konala v pondělí 16. 6. 2014 od 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276.

Přítomni: Dr. Pokorný, Mgr. Vorlíčková, p. Poledník, p. Štěpánovský, Ing. Jankovský

Omluveni: Mgr. Marek Mahdal Dis, p. Bednář, Ing. Netušil

Program: 1) Zhodnocení červnového vydání ŽÚ
2) Různé
3) Projednání příspěvků do 7-8 ŽÚ 2014

Předseda komise:

Dr. Vítězslav Pokorný

Přílohy:

1) Presenční listina

Organizační záležitosti

Jednání zahájil a přivítal přítomné Dr. Vítězslav Pokorný.

1) Zhodnocení červnového vydání

Dr. Pokorný hodnotil velice dobře červnové vydání Života Úval, pouze mu vadilo, že vyjádření Mgr. Polákové mělo být ve zprávách z města a to z toho důvodu, že byla podepsána jako radní. Redakční rada ocenila práci Ing. Vladislava Procházky. Dr. Pokorný vyjádřil poděkování Mgr. Vorlíčkové za koordinaci a perfektně odevzdanou práci. Hodnocení vydání bylo bez připomínek a redakční rada ohodnotila červnové vydání jako zdařilé.

2) Projednání příspěvků do vydání 7–8 ŽÚ 2014

Dr. Pokorný seznámil přítomné s názorem starosty týkající se příspěvku vznikajícího spolku "Pro Úvaly" jako politicky propagační před volbami a měl by být jako inzerce zpoplatněn.

Dále přečetl emailové vyjádření k tomuto bodu Mgr. Mahdala. Požádal o vyjádření přítomných členů redakční rady k výše uvedenému příspěvku spolku "Pro Úvaly" a k článku p. Jelínka.

Ing. Jankovský uvedl, že souhlasí, aby se Ing. Breda vyjádřil k článku p. Jelínka a k článku nového spolku Pro Úvaly a doporučil, aby byl článek zpoplatněn. Jedná se jednoznačně o propagační článek.

P. Poledník souhlasil s názorem Ing. Jankovského.

Dr. Pokorný navrhl, že osloví autory článku, aby buď zaplatili dle stanového ceníku nebo změnili text.

P. Štěpánovský uvedl, že se jedná o reklamní a politický text a nesouhlasí s tím, aby bylo autorům navrženo, že mají možnost změnit text.

Redakční rada doporučila odpovědět, že bude doručen příspěvek radě města k projednání. Poté Dr. Pokorný přečetl níže uvedené usnesení.

Usnesení 8/2014

Redakční rada v souvislosti s článkem „Vzniká nový spolek Pro Úvaly“ odkládá příspěvek do zářijového Života Úval 9/2014, které bude určeno pro placené reklamy politických stran, hnutí a sdružení. O stanovisku redakční rady bude neprodleně informována rada města, která vykonává práva vydavatele.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 9/2014

Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do obsahového složení Života Úval 7-8/2014.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

3) Různé

Příští jednání komise – redakční rady měsíčníku Život Úval bude v pondělí 18. 8. 2014 od 18 hodin na MěÚ Úvaly v zasedací místnosti v 1. patře. **Uzávěrka příspěvků do zářijového vydání bude v pátek 15. 8. 2014.**

V 19.00 hodin bylo jednání komise ukončeno.

V Úvalech dne 16. 6. 2014

Zapsala: Monika Šimánová

.....
vedoucí redaktor Dr. Vítězslav Pokorný

Presenční listina

z redakční rady měsíčníku Život Úval č. 7-8/2014 ze dne 16.6. 2014

jméno

podpis

Petr Jonkovský
Vozličkova,
Pákovy
Stěpánovský
Poledník

Three handwritten signatures in blue ink, corresponding to the names listed in the 'jméno' column. The signatures are written over a horizontal dashed line.



1/2000



SOUVIS PARCEL	
OKRES: CZ0209 Praha-východ,3209	INFORMACE O PARCELE
OBEC: 538221 Horoušany	Data platná k: 1.06.2014
KAT.ÚZEMI: 644803 Horoušany	
ČÍSLO PARCELY: KN 549/1	
VÝMĚRA [m²]: 7040	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Horoušany 644803	
PŮVOD PARCELY: katastr nemovitostí (KN)	
LIST MAPY: KMD	
URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě	
DRUH POZEMKU: ostatní plocha	
VYUŽITÍ POZEMKU: ostatní komunikace	
OCHRANA: -	
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-8100/2009-209	
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ	
OPRAVNĚNÉ OSOBY: na LV 10001	
Oprávněný subjekt, adresa	
Vlastnické právo	
Obec Horoušany, Baumanova 12, 25082 Horoušany	
00240206	
Identifikátor	
Podíl	
Vyhотовeno systémem MISYS(11.73.0.802) pro VFK verze 5.0	
Datum a čas vyhotovení výpisu: 8.07.2014 13:32:28	



MISYS-katastr, výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0209 Praha-východ,3209	DATA PLATNÁ K: 1.06.2014
OBEC: 538957 Úvaly	
KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy	

ČÍSLO PARCELY: KN 3311	VÝMĚRA [m ²]: 1673	ÚVÁLY U PRAHY 775738
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738	PŮVOD PARCELY: katastr nemovitostí (KN)	DKM
LIST MAPY: URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK	DRUH POZEMKU: ostatní plocha	OSTATNÍ KOMUNIKACE
VYUŽITÍ POZEMKU: OCHRANA: -	RÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209	Parcela nemá BPEJ
SEZNAM BPEJ: na LV 1967	OPRAVNĚNÉ OSOBY:	

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

Obec Horoušany, Baumanova 12, 25082 Horoušany	00240206
---	----------

Vyhotoveno systémem MISYS(11.73.0.802) pro VFK verze 5.0 Datum a čas vyhotovení výpisu: 31.07.2014 11:03:27



MISYS-katastr, výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

SOUPIŠ PARCEL

OKRES:	CZ0209 Praha-východ,3209
OBEC:	538957 Úvaly
KAT.ÚZEMÍ:	775738 Úvaly u Prahy

INFORMACE O PARCELE

Data platná k: 1.06.2014

ČÍSLO PARCELY:	KN 3270/1
VÝMĚRA [m²]:	303
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Úvaly u Prahy 775738
PŮVOD PARCELY:	katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY:	DKM
URČENÍ VÝMĚRY:	Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU:	ostatní plocha
VYUŽITÍ POZEMKU:	ostatní komunikace
OCHRANA:	-
ŘÍZENÍ VZNIKU:	Z-933/2005-209
SEZNAM BPEJ:	Parcela nemá BPEJ

OPRAVNĚNÉ OSOBY: na LV 1967

Oprávněný subjekt, adresa

Vlastnické právo

Obec Horoušany, Baumanova 12, 25082 Horoušany

00240206

Vyhotoveno systémem MISYS(11.73.0.802) pro VFK verze 5.0

Datum a čas vyhotovení výpisu: 31.07.2014 11:04:32

Rozpočtové opatření 4/2014

						2014 RO č.1	2014 RO č.2	Návrh 2014 RO č.3	Návrh 2014 RO č.4	Návrh 2014 RO č.5
OdPa	Pol	Popis								
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin				14 000 000	14 000 000	14 000 000	14 000 000	14 000 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVC				1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob				12 000 000	12 000 000	12 000 000	12 000 000	12 000 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty				28 000 000	28 000 000	28 000 000	28 000 000	28 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy				0	0	0	0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad				3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000
0000	1341	popl. ze psů				260 000	260 000	260 000	260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství				75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného				3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity				10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj				0	0	0	0	0
	1348	Poplatek za zhodnocení pozemku				620 000	620 000	620 000	620 000	620 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)				1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
0000	1361	Správní poplatky				1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
0000	1511	Daň z nemovitosti				7 600 000	7 600 000	7 600 000	7 600 000	7 600 000
	2481	exekuce - Trojánková				899 000	899 000	899 000	899 000	899 000
	4116	Úřad práce UZ13234				66 000	66 000	66 000	66 000	66 000
0000	2420	Splátky půjček Sokol				100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace PAP				0	0	0	0	0
	4111	Volby								
	4111	Neinv dotace -volby prezident								
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR				6 859 400	6 859 400	7 085 600	7 085 600	7 085 600
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí				440 000	440 000	440 000	440 000	440 000
	4116	MMR dotace povodň				0	0	0	0	0
	4122	Dotace hasiči povodně				0	0	0	0	0
	4116	Dotace CZch Point 85%				0	0	0	0	0
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích				0	0	0	0	0
	4222	Inv.DOTACE MŠ 3				0	0	0	0	0
0000	4116	Dotace -auto bioodpad								
	4122	Dotace Hrad Skara				371 700	371 700	371 700	371 700	371 700
0000	4122	Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardub				250 800	250 800	250 800	68 000	68 000
	4122	Dotace Cesty v Úvalech				371 250	371 250	371 250	371 250	371 250
	4216	DOTACE KANALIZACE				0	0	0	0	0
	4216	DOTACE VODA				9 699 670	9 699 670	9 699 670	9 699 670	9 699 670
	4216	DOTACE Č.P. 65				7 200 000	7 200 000	6 200 000	6 200 000	6 200 000
	4213	DOTACE RYBNÍKY				184 519	184 519	184 519	184 519	184 519
	4216	Dotace ZS Úvaly - budova C								0
	4216	Dotace MŠ Cukrovar						15 300 000	15 300 000	14 025 000
	4222	dotace parková zahrada č.18				0	0	0	0	0
	4213	dotace zeleň				0	0	0	0	0
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KU				900 000	900 000	948 000	948 000	948 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti				9 290 895	9 290 895	9 290 895	9 290 895	9 290 895
	8115	úspora - aukce na energie				500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
	8115	financování z rezervy developera				2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
3631	3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov								179 334
2310	3121	dary na dlouh.maj.								
2310	2132	vodovod - pronájem řadu				891 000	891 000	891 000	891 000	891 000
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny				3 219 000	3 219 000	3 219 000	3 219 000	3 219 000
3113	2111	ZS - služby (byty)				23 000	23 000	23 000	23 000	23 000
3113	2132	ZS - nájem (byty)				154 000	154 000	154 000	154 000	154 000
3114	2111	spec. škola - služby				0	0	0	0	0
3114	2132	spec. škola - pronájem				0	0	0	0	0
3314	2111	knihovna - poplatky				50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce				60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
3399	2111	kultura				10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
3399	2321	kultura – dary				20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem				0	0	69 500	69 500	69 500
3429	2111	Tesko - služby				15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem				6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
3744	2322	pojistné náhrady-povodně				0	0	0	0	0
3519	2111	zdrav. střed.- služby				0	0	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed. - pronájem				775 800	775 800	775 800	775 800	775 800
3519	2322	Pojistná náhrada				0	0	0	0	0
3612	2111	byty - služby				1 240 000	1 240 000	1 240 000	1 240 000	1 240 000
3612	2132	byty - pronájem				3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000
3612	3113	byty – prodej majetku				0	0	0	0	0
3612	2321	Neinv dary				0	0	0	0	0
3613	2111	nebytové služby				108 000	108 000	108 000	108 000	108 000
3613	2132	nebytové - pronájem				680 000	680 000	680 000	680 000	680 000
3632	2111	hřbitov - služby				130 000	130 000	130 000	130 000	130 000
3631	2132	nájemné Eltodo								
3633	2111	věcné břemeno								
3722	2111	odpady - vrátka za tříděný odpad				900 000	900 000	900 000	900 000	900 000
4351	2111	pečovatelská klienti				400 000	400 000	400 000	400 000	400 000
5512	2111	hasiči - služby				4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
5512	2132	hasiči - nájem				24 000	24 000	24 000	24 000	24 000
5512	3113	prodej has.auta								
6171	2321	přijaté neinv.dary								
6171	2111	prodej dřeva z těžby				50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
6171	2111	vývěska, kopírování				50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků				100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
6310	2210	Pokuta Hausdorf				0	0	0	0	0
6310	2210	Pokuta žp				0	0	0	0	0
6310	2211	Přijaté sankční platby				20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
6409	2322	pojistné náhrady-povodně								
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí				3 600 000	3 600 000	3 600 000	3 600 000	13 600 000
6409	2131	pronájem pozemků				12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
	8123	úvěr na dofinancování investic města				11 901 028	11 901 028	11 901 028	11 901 028	11 901 028
	8115	rezerva z čerpání úvěru 2013				2 846 138	2 846 138	2 846 138	2 846 138	2 846 138
	8115	rezerva z prodeje VPS				3 546 680	3 546 680	3 546 680	3 546 680	3 546 680
	8115	rezerva z přebytku 2013				6 832 313	6 832 313	6 832 313	6 832 313	6 832 313
	8123	revolvingový úvěr				0	0	0	0	0
2321	2111	investiční příspěvky				0	0	0	0	0
		příspěvek(Slunečné terasy)				0	0	0	0	0
		příspěvek(Cábela-Málek-Rábel)				0	0	0	0	0
6409	3122.2	Příspěvky do infrastruktury města				0	0	0	0	0
		PŘÍJMY CELKEM :				149 679 193	149 679 193	164 322 893	164 140 093	173 044 427

	Výdaje Roč.5/2014																									
Pol.	Popis	0000	001	R	R	R	R	2014 RO č. 4	2014 RO č. 5	úroky	vš.pokl.	zastupitelé	správa	VPS	peč. sl.	Profi + MP	kronika	Knih.	ŽU	kultura	Byty	DPS	Nebyty	Hasiči	Zdr.stř.	
										6310	6409	6112	6171	3639	4351	5311	3319	3314	3349	3399	3612	3612/77	3613	5512	3519	
5011	Platy zaměstnanců						#	16 558 043	16 558 043			0	11 717 556	2 748 923	1 030 344		0	578 124				213 096				
5021	Ostatní osobní výdaje						#	865 514	865 514				617 000	129 514			12 000		54 000					53 000		
5023	Odměny zastupitelům						#	1 443 500	1 443 500			1 443 500	0	0			0									
5024	Odstupné zastupitelé					0	#	420 000	420 000			420 000														
5029	Refundace						#	20 000	20 000															20 000		
5031	Sociální pojištění					#	#	4 719 464	4 719 464			360 875	3 083 639	719 609	257 586	0	3 000	144 531	13 500	0		53 274	0	13 250	0	
5032	Zdravotní pojištění					#	#	1 698 035	1 698 035			129 915	1 110 110	259 059	92 731	0	1 080	52 031	4 860	0	0	19 179	0	4 770	0	
5038	Ostatní pojistné					#	#	81 090	81 090		81 090															
50xx							#	25 805 646	25 805 646		81 090	2 354 290	16 528 305	3 857 106	1 380 661	0	16 080	774 686	72 360	0	0	285 549	0	91 020	0	
5178	Leasing					0 0	0 0	0	0																	
5132	Ochranné pomůcky						#	25 000	25 000					25 000												
5134	Prádlo, oděv, obuv						#	102 000	102 000					45 000	12 000									45 000		
5136	Knihy, tisk						#	258 000	258 000			8 000	45 000				5 000	200 000								
5137	DHIM						#	720 000	720 000			65 000	450 000	120 000				35 000						20 000		
5139	Materiál						#	1 854 000	1 854 000			30 000	435 000	440 000	10 000		4 000	10 000		40 000	450 000	15 000			20 000	
5151	Voda						#	420 000	420 000				30 000	10 000				0				300 000	30 000		3 000	
5153	Plyn						#	3 000 000	3 000 000				300 000	120 000				0				930 000	500 000		50 000	
5154	Elektrická energie						#	1 365 160	1 365 160				150 000	40 000				100 000				300 000	210 000		28 000	
5156	Pohonné hmoty						#	550 000	550 000				50 000	360 000	90 000										50 000	
5161	Služby pošt						#	534 000	534 000				500 000					4 000	30 000							
5162	Telefony						#	430 000	430 000			50 000	247 000	25 000	8 000			15 000				60 000		10 000		
5163	Pojištění+bank.popl.						#	590 000	590 000		578 000				12 000											
5164	Nájemné						#	1 553 400	1 514 400					96 000				160 000		18 000	14 300					
5166	Právní služby						#	1 094 000	1 094 000				800 000													
5167	Školení a vzdělávání						#	255 000	255 000			20 000	150 000	55 000	5 000									25 000		
5168	Služy zpracování podkladů						0	68 400	324 100		68 400															
5169	Nákup služeb						#	15 185 998	15 620 998		48 400	50 000	800 000	400 000	13 000	900 000	3 000	15 000	400 000	92 000	300 000	100 000	569 806	20 000		
5171	Opravy a udržování						#	8 229 048	10 569 048		0		110 000	200 000	60 000			5 000			820 725	500 000	200 000	25 000	250 000	
5172	Programové vybavení						#	1 015 000	1 015 000				1 000 000					15 000								
5173	Cestovné						#	79 000	79 000			47 000	30 000		1 000			1 000								
5175	Pohoštění						#	123 000	123 000			25 000	30 000		12 000			1 000		50 000						
5179	Ostatní nákupy						#	20 000	20 000				20 000													
5193	Dopr. obslužnost						#	1 000 000	1 000 000																	
5194	Věcné dary						#	140 000	140 000			20 000	60 000		10 000					50 000						
5329	Neinvestiční příspěvek						#	405 000	405 000		405 000															
5331	Neinvest. přísp. org.						#	5 134 000	5 134 000		0															
5361	Nákup kolků					0	#	10 000	10 000				10 000													
5362	Platby daní a poplatků						#	30 000	30 000				25 000		5 000											
5410	Sociální dávky					0		0 000	0																	
5499	Převody vl. fondům						#	381 425	381 425		381 425															
5222	příspěvky spolkům					0 0	#	426 471	426 471																	
5909	Ostatní výdaje-spolky						0	0	0																	
5909	Ostatní výdaje, rezerva					0 0	0 0	0	0		0															
51-9xx							#	44 997 902	47 989 602	0	1 481 225	315 000	5 242 000	1 936 000	238 000	900 000	12 000	561 000	430 000	250 000	1 585 025	2 205 000	1 509 806	296 000	250 000	
5141	Úroky						#	2 843 000	2 843 000	2 843 000																
5XXX	Neinvest. výdaje					# #	#	73 646 548	76 638 248	2 843 000	1 562 315	2 669 290	21 770 305	5 793 106	1 618 661	900 000	28 080	1 335 686	502 360	250 000	1 585 025	2 490 549	1 509 806	387 020	250 000	
6111	Programové vybavení					0 0	0 0	140 000	140 000				140 000													
6121	Budovy, haly a stavby						#	59 930 322	63 052 796					2 974 496							0		408 690			
6121	Projektová dokumentace						#	9 756 118	9 581 316		0			250 000				0			450 500		772 550			
6122	Stroje a zařízení						#	280 000	280 000				50 000		230 000											
6123	Dopravní prostředky						0	175 000	175 000					150 000										25 000		
6125	Výpočetní technika						#	100 000	100 000				100 000													
6129	HIM					0 0	0 0	0	0																	
6130	Pozemky						#	1 842 003	1 842 003		1 450 000			5 946												
						0 0	0 0	0	0																	
8115	Rezervy účelové							2 849 153	8 250 082		5 700 000			322 184												
8115	Rezervy na projekty 2014					0	#	165 233	76 982		76 982															
6349	Investiční příspěvek-úvěr						#	1 500 000	1 500 000		1 500 000															
6XXX	Investiční výdaje					# #	#	76 737 829	84 998 179	0	8 726 982	0	290 000	3 702 626	230 000	0	0	0	0	0	450 500	0	1 181 240	25 000	0	
8124	splátky jistin						#	11 408 000	11 408 000																	
8115	Financování -develop					0 0	0 0	0	0																	
XXXX	Výdaje celkem					# #	### #	161 792 377	173 044 427	2 843 000	10 289 297	2 669 290	22 060 305	9 495 732	1 848 661	900 000	28 080	1 335 686	502 360	250 000	2 035 525	2 490 549	2 691 046	412 020	250 000	
								0																		
																									</	

	Výdaje Roč.5/2014																				
												II. + III.									
Pol.	Popis	Tesko	Hřbitov	Koupal. + ZČ	ZŠ	č.p. 65	MDDM	MŠ II	MŠ Cuk	MŠ III	Jíd. ZŠ	Jíd. MŠ	Uz.plán	VO	Silnice	Doprava	Vodovod	Kanalizace	Inž.sítě	Lesy	Popelnice
		3429	3632	3412	3113	3114	3421	3111/303	3111/306	3111/311	3141/309	141/308-31	3635	3631	2212	2221	2310	2321/38	3633	1036	3722/1
5011	Platy zaměstnanců					270 000															0
5021	Ostatní osobní výdaje				0																
5023	Odměny zastupitelům																				
5024	Odstupné zastupitelé																				
5029	Refundace																				
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	70 200	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	24 300	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné																				
50xx		0	0	0	0	364 500	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing																				
5132	Ochranné pomůcky																				0
5134	Prádlo, oděv, obuv																				
5136	Knihy, tisk																				
5137	DHIM					30 000															
5139	Materiál		50 000			30 000									300 000						
5151	Voda		7 000		30 000	10 000															
5153	Plyn				1 000 000	100 000															
5154	Elektrická energie	20 000		200 000	60 000	100 000											157 160				
5156	Pohonné hmoty																				0
5161	Služby pošt																				
5162	Telefony					15 000															
5163	Pojištění+bank.popl.																				
5164	Nájemné				500 000			640 000							86 100						
5166	Právní služby												100 000				194 000				
5167	Školení a vzdělávání																				
5168	Služby zpracování podkladů																				
5169	Nákup služeb	5 000	50 000	245 000	250 000	20 000	20 000	20 000		50 000		15 000	55 892	1 990 900	250 000		720 000	403 000	150 000	180 000	4 700 000
5171	Opravy a udržování		90 000	1 147 980	100 000	10 000	150 000	20 000		700 000	50 000	10 000			3 143 143		2 477 200	300 000	200 000		
5172	Programové vybavení																				
5173	Cestovné																				
5175	Pohoštění					5 000															
5179	Ostatní nákupy																				
5193	Dopr. obslužnost															1 000 000					
5194	Věcné dary																				
5329	Neinvestiční příspěvek																				
5331	Neinvest. přísp. org.				2 520 000		369 000			1 530 000	595 000	120 000									
5361	Nákup kolků																				
5362	Platby daní a poplatků																				
5410	Sociální dávky																				
5499	Převody vl. fondům																				
5222	příspěvky spolkům			426 471																	
5909	Ostatní výdaje-spolky																				
5909	Ostatní výdaje, rezerva																				
51-9xx		25 000	197 000	2 019 451	4 460 000	320 000	539 000	680 000		2 280 000	645 000	145 000	155 892	1 990 900	3 779 243	1 000 000	3 548 360	703 000	350 000	180 000	4 700 000
5141	Úroky																				
5XXX	Neinvest. výdaje	25 000	197 000	2 019 451	4 460 000	684 500	539 000	680 000		2 280 000	645 000	145 000	155 892	1 990 900	3 779 243	1 000 000	3 548 360	703 000	350 000	180 000	4 700 000
6111	Programové vybavení																				
6121	Budovy, haly a stavby		40 000			9 252 380			16 800 000	0	550 000			2 737 838	11 586 800		14 200 000		2 093 184		
6121	Projektová dokumentace				843 800				1 441 212	9 114	0		979 000		2 690 140		1 104 000	20 000	515 000		
6122	Stroje a zařízení																				
6123	Dopravní prostředky																				0
6125	Výpočetní technika																				
6129	HIM																				
6130	Pozemky														386 057						
8115	Rezervy účelové														2 227 898						
8115	Rezervy na projekty 2014																				
6349	Investiční příspěvek-úvěr																				
6XXX	Investiční výdaje	0	40 000	0	843 800	9 252 380	0	0	18 241 212	9 114	550 000	0	979 000	2 737 838	16 890 895	0	15 304 000	20 000	2 608 184	0	0
8124	splátky jistin																				
8115	Financování -develop																				
XXXX	Výdaje celkem	25 000	237 000	2 019 451	5 303 800	9 936 880	539 000	680 000	18 241 212	2 289 114	1 195 000	145 000	1 134 892	4 728 738	20 670 138	1 000 000	18 852 360	723 000	2 958 184	180 000	4 700 000

	Výdaje Roč.5/2014								
Pol.	Popis	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	Pošembeří	Cyklostezky	zeleň
		3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců								
5021	Ostatní osobní výdaje								
5023	Odměny zastupitelům								
5024	Odstupné zastupitelé								
5029	Refundace								
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0		0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0		0
5038	Ostatní pojistné								
50xx		0	0	0	0	0	0		0
5178	Leasing								
5132	Ochranné pomůcky								
5134	Prádlo, oděv, obuv								
5136	Knihy, tisk								
5137	DHIM								
5139	Materiál				20 000				
5151	Voda								
5153	Plyn								
5154	Elektrická energie								
5156	Pohonné hmoty								
5161	Služby pošt								
5162	Telefony								
5163	Pojištění+bank.popl.								
5164	Nájemné								
5166	Právní služby								
5167	Školení a vzdělávání								
5168	Služby zpracování podkladů			255 700					
5169	Nákup služeb	800 000	120 000	50 000	140 000	1 600 000	75 000		
5171	Opravy a udržování								
5172	Programové vybavení								
5173	Cestovné								
5175	Pohoštění								
5179	Ostatní nákupy								
5193	Dopr. obslužnost								
5194	Věcné dary								
5329	Neinvestiční příspěvek								
5331	Neinvest. přísp. org.								
5361	Nákup kolků								
5362	Platby daní a poplatků								
5410	Sociální dávky								
5499	Převody vl. fondům								
5222	příspěvky spolkům								
5909	Ostatní výdaje-spolky								
5909	Ostatní výdaje, rezerva								
51-9xx		800 000	120 000	305 700	160 000	1 600 000	75 000		0
5141	Úroky								
5XXX	Neinvest. výdaje	800 000	120 000	305 700	160 000	1 600 000	75 000		0
6111	Programové vybavení								
6121	Budovy, haly a stavby			570 000	740 553		1 098 855		
6121	Projektová dokumentace			506 000				0	
6122	Stroje a zařízení								
6123	Dopravní prostředky								
6125	Výpočetní technika								
6129	HIM								
6130	Pozemky								
8115	Rezervy účelové								
8115	Rezervy na projekty 2014								
6349	Investiční příspěvek-úvěr								
6XXX	Investiční výdaje	0	0	1 076 000	740 553	0	1 098 855	0	0
8124	splátky jistin								
8115	Financování -develop								
XXXX	Výdaje celkem	800 000	120 000	1 381 700	900 553	1 600 000	1 173 855		0



KAPLAN spol. s r. o.
Náměstí 11, 281 04 Plaňany
IČO: 46358935, DIČ: CZ46358935
tel., fax.: + 420 321792202, 321793255
e-mail: kaplan@kaplan-eko.cz
<http://www.kaplan-eko.cz>
Registrace: Městský soud Praha
Oddíl C, vložka 13374

V Plaňanech dne 5.6.2014

MěÚ Úvaly
Riegerova 897
250 82 Úvaly
Tel. 281 091 502
Gsm. 602 744 685

Eva.Kopecka@mestouvaly.cz

Nabídka opravy lisu KCZ 800/S - ČOV Úvaly

Na základě včerejší prohlídky posílám následující nabídku:

Varianta č. 1:

Oprava sítupásového lisu v rozsahu:

Demontáž dílů z lisu, oprava válců včetně ložiskových čepů (tryskání, metalizace, nátěr), přebroušení pryžového povrchu pogumovaných válců podle potřeby, repase ložiskových domečků a výměna vadných ložisek, kontrola funkce ostříkovačů – v případě potřeby nové ostříkové trubky s tryskami BELMER, nerezový kartáč na čištění trysek, přetěsnění ostříkovačů, repase roštů stěračů a výměna lišt gravitační zóny, nové stírací lišty a repase jejich držáků (tryskání, metalizace, nátěr), repase nátokových van a nové nerez držáky, přetěsnění regulačních a napínacích pístnic, repase jednotky úpravy vzduchu, nové kluzné vložky regulace, nová pneu šroubení, nové tvrdokovové terčiky čidel regulace, nová pásová síta lisu a předzahušťovače, vyčištění rámu a oprava nátěru na ČOV, výměna veškerého spojovacího materiálu za nerezový, montáž lisu, zprovoznění a odzkoušení.

Cena bez DPH : 148.300,- Kč

Varianta č. 2:

Rozsah opravy stejný jako u varianty č. 1,

navíc: odvoz celého lisu do dílen KAPLAN, tryskání, metalizace a nátěr rámu lisu, nový pohon lisu a předzahušťovače, nové pogumování hnacích a regulačních válců. Místo repase pneumatických prvků jejich kompletní výměna za nové.

Cena bez DPH : 252.600,- Kč

Termíny realizace: předpokládáme v průběhu července a srpna po vzájemné dohodě, doba trvání opravy při variantě č. 1 maximálně 5 týdnů, při variantě č. 2 až 9 týdnů.

Poznámka:

Při rozhovoru s obsluhou jsme zjistili, že výkon lisu je limitován výkonem kalového čerpadla, proto doporučujeme instalaci nového, výkonnějšího. To doporučujeme i s ohledem na stáří a stupeň opotřebení. Pokud došlo u vřetenového čerpadla

Společnost je držitelem certifikátu jakosti dle ISO 9001 : 2008

LL-C
CERTIFICATION

k výměně statoru, je jenom otázkou času, kdy bude nutná výměna i rotoru – v tomto případě dosahuje cena opravy ceny nového čerpadla.

Nabízíme nové čerpadlo s výkonem až 8,2 m³/hod (stávající čerpadlo dává max. 4,4 m³/hod).
Doporučujeme vřetenové čerpadlo PCM 25 M6L (P = 1,5 kW, 400 V, 50 Hz, Q = 1,3 – 8,2 m³/hod).

Cena bez DPH : 38.560,- Kč

Instalace čerpadla, úprava potrubí a elektromontáž – cena 12.800,- Kč bez DPH.

S upřímným pozdravem

Ing. Milan Mašín
jednatel společnosti
tel: 602 370 953

Společnost je držitelem certifikátu jakosti dle ISO 9001 : 2008

**LL-C
CERTIFICATION**

Eva Kopecká

Od: Reicheltová Ilona
Odesláno: 30. června 2014 10:50
Komu: Dlouhý Zdeněk Ing.; 'Ing. Martin Aleš'; 'Karel Jirkovský'
Kopie: Eva Kopecká
Předmět: FW: Nabídka zápůjčky mobilní odvodňovací stanice.

Dobrý den,

Na základě Vaší cenové nabídky na odvoz kalů z ČOV / 6 týdnů / při opravě kalolisu jsme se z důvodu vysoké ceny obrátili na dodavatele prací. Bylo nám nabídnuto zapůjčení mobilní stanice za velice příznivou cenu. Mobilní stanice bude dle vyjádření fy Kaplan zvládat odvodnění kalů po celou dobu 6-ti týdnů repase kalolisu.

Tuto skutečnost Vám sdělujeme s tím, že pokračujeme v zajišťování dalších kroků za účelem provedení prací dle dohody- po dobu prázdninového období.

Vaše vyjádření z hlediska provozovatele očekáváme do 4.7.2014.

Ilona Reicheltová
vedoucí odboru investic a dopravy
ilona.reicheltova@mestouvaly.cz
vystavba@mestouvaly.cz
Tel1 : 281 091 534
Tel2 : 606 251 763

From: Eva Kopecká
Sent: Monday, June 30, 2014 10:05 AM
To: Reicheltová Ilona
Subject: FW: Nabídka zápůjčky mobilní odvodňovací stanice.

From: KAPLAN spol. s.r.o. [<mailto:kaplan@kaplan-eko.cz>]
Sent: Thursday, June 26, 2014 10:29 AM
To: Eva Kopecká
Subject: Nabídka zápůjčky mobilní odvodňovací stanice.

Dobrý den.

Pro ČOV Úvaly nabízíme zapůjčení mobilní stanice pro odvodnění kalů na období opravy stávajícího lisu.

Cena zápůjčky ca 50 000 Kč.

Pro informaci posílám v příloze sestavu a cenu běžně dodávané linky odvodnění kalu.

S pozdravem,
Milan Mašín
602 371 953

Pojistná smlouva o pojištění právní ochrany č.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Zprostředkovatelské číslo D.A.S.

0	1	1	3	8	2	9	/								
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--

(dále jen „PS“)

☒ Nová PS

VOKO UKI

☐ Změna PS: ☐ rozšířením

Pojistitel: D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s., Vyskočilova 1481/4, 140 00 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ: 61860701, obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl B, číslo vložky 2979 (dále též „pojistitel“)

☐ přepracováním předmětů pojištění uvedených v příloze D "Další ujednání"

☐ přepracováním všech dosud pojištěných předmětů pojištění

Pojistník - obchodní firma/název; u fyzické osoby jméno, popř. jména, příjmení a případný dodatek

M ě s t o Ú v a l y

Fyzická osoba: rodné číslo ČR, pokud není přiděleno, potom datum narození

Sídlo, u fyzické osoby adresa bydliště: Ulice

P r a ž s k á

Číslo popisné

2 7 6

Číslo orientační

IČ*

0 0 2 4 0 9 3 1

PSČ

2 5 0 8 2

Obec

Ú v a l y

Mobilní telefonní číslo pojistníka

Stát, je-li odlišný od ČR

Údaj o zápisu do ŽR/OR/jiného rejstříku*

E-mail, další telefon nebo fax pojistníka

538957 - Úvaly

Osoba oprávněná uzavřít PS, je-li odlišná od pojistníka - jméno, popř. jména, příjmení

Číslo účtu pojistníka

Je-li pojistníkem podnikající fyzická osoba: adresa místa podnikání, liší-li se od bydliště*

*Neuvádí se, je-li pojistník nepodnikající fyzická osoba

Adresát - obchodní firma; u fyzické osoby jméno, popř. jména, příjmení a případný dodatek

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Telefon

PSČ v ČR

Obec

E-mail (popřípadě fax)

Sjednaná pojištění jsou uvedena na přílohách této PS, které jsou označeny níže a které jsou nedílnou součástí PS:

	Tarifní roční pojistné v Kč
☐ Příloha A	
☐ Příloha B (Pojištění právní ochrany podnikatele)	
☒ Příloha E	52.250,-
☐	
☐	
Tarifní roční poj. stné celkem (za všechny přílohy)	52.250,-
Běžné pojistné za pojistné období (včetně slev)	47.025,-
Splátka běžného pojistného	47.025,-

Periodicita placení běžného pojistného:

☒ Ročně ☐ Pololetně ☐ Čtvrtletně ☐ Měsíčně

Minimální výše pololetní či čtvrtletní splátky: 1 000 Kč

Měsíčně výhradně při splnění všech těchto podmínek:

- pojistníkem je fyzická nepodnikající osoba
- sjednává se kombinované pojištění RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE nebo SENIOR, případně s dalšími pojištěními
- následné splátky pojistného budou hrazeny trvalým příkazem

Pojistné se platí na účet pojistitele 3843791/0300

(variabilní symbol = číslo pojistné smlouvy)

Pojistné či jeho první splátka je splatné ve lhůtě 1 měsíce od data podepsání této nabídky. Další splátky pojistného jsou splatné vždy k počátku příslušného období.

Poznámky

VIP Sleva 10%

Nová PS je uzavřena zaplacením běžného pojistného nebo jeho první splátky ve výši a lhůtě uvedených výše.

☐ Běžné pojistné nebo jeho první splátka bylo uhrazeno v hotovosti nebo platebním terminálem pojistitele při sepsání nabídky, doklad o tom je přiložen k PS pro pojistitele, a pojištění vzniká:

☒ Pojištění vzniká dnem následujícím po uzavření pojistné smlouvy, t. j. dnem po připsání běžného pojistného nebo jeho první splátky na účet pojistitele.

Tato PS se uzavírá na dobu neurčitou s pojistným obdobím 1 rok.

Změna PS je uzavřena jejím podepsáním a pojištění dle této změny PS vzniká:

den . měsíc . rok . hodina : minuta

Limit pojistného plnění: 500 000 Kč

Limit pro zápůjčku na kauci či jistotu: 500 000 Kč

Pojistník svým podpisem potvrzuje, že

- před uzavřením PS byl seznámen s obchodní firmou, právní formou a adresou sídla, a to včetně názvu členského státu pojistitele, s Informacemi pro klienta, které převzal, s Informacemi o charakteru a základních vlastnostech pojištění, které převzal,
- před uzavřením PS dále převzal Záznam z jednání mezi ním a osobou jednající za pojistitele, Pojistné podmínky PP/O/140101, ZPP/N/140101, ZPP/R/140101, ZPP/S/140101, ZPP/U/140101, ZPP/Z/140101, ZPP/B/140101, ZPP/M/140101, ZPP/POP/140101, ZPP/OB/140101, ZPP/SP/140101 a Smluvní ujednání SU/140101,
- před uzavřením PS byl seznámen s Pojistnými podmínkami a Smluvními ujednáními v rozsahu odpovídajícímu sjednanému pojištění,
- převzal PS a její přílohy se specifikací sjednaného pojištění (viz seznam příloh výše v PS),
- údaje, které v PS a v jejích přílohách se specifikací sjednaného pojištění uvedl, jsou úplné a pravdivé,
- má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou,
- byl upozorněn na případné nesrovnalosti mezi nabízeným pojištěním a jeho požadavky, přičemž toto upozornění rovněž převzal,
- souhlasí s tím, aby pojistitel používal jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb,
- souhlasí, aby jeho osobní údaje byly předávány subjektům mezinárodního koncernu ERGO a spolupracujícím obchodním partnerům pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového právního vztahu a po dobu vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

Pojistník bere na vědomí, že

- přílohy PS se specifikací sjednaného pojištění, Pojistné podmínky a Smluvní ujednání jsou nedílnou součástí PS a že tyto dokumenty upravují rozsah a omezení pojištění, práva a povinnosti účastníků pojištění, následky jejich porušení a další podmínky pojištění,
- nabídka této PS se přijímá zaplacením pojistného nebo jeho splátky, a to v plném rozsahu spolu se všemi přílohami PS, Pojistnými podmínkami a Smluvními ujednáními,
- je-li pojistník podnikatelem, vylučuje se užití ustanovení o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

Za pojistníka - razítko nebo obch. firma/název pojistníka a podpis

Datum

Místo

Totožnost pojistníka-fyzické osoby, popř. jím zmocněné/pověřené osoby, ověřena dle (obč. průkaz nebo pas, pov. k pobytu nebo průkaz totožnosti jiného státu)

Za D.A.S. pojišťovnu právní ochrany, a.s. - obchodní firma; u fyzické osoby jméno a příjmení, podpis

U PPZ firma nadřízeného PA, případně VPA

Registrační číslo ČNB výše uvedené osoby

Pojistitel: D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s.

Pojistník – obchodní firma/název; u fyzické osoby jméno, popř. jména, příjmení a případný dodatek

[illegible]

Pojištění OBCE dle ZPP/OB/140101 – základní rozsah

Počet všech zastupitelů pojistníka	15
Počet všech zaměstnanců pojistníka	65
Počet osob celkem	80

Sporná částka
pro případ
pojistných sporů

☒ do 1 mil. Kč
☐ do 5 mil. Kč
☐ do 10 mil. Kč

Kód tarifu

5	3	8	9
---	---	---	---

Tarifní roční
pojistné v Kč

52.250,-

Připojištění OBCE pro případ sporů a nároků ze smluv dle čl. 4 ZPP/OB/140101

Nejvýše přípustný součet hodnot všech sporů za pojistné události nastalé v jednom pojistném období

☐ 100 tis. Kč ☐ 250 tis. Kč ☐ 500 tis. Kč

Kód tarifu

--	--	--	--

Tarifní roční
pojistné v Kč

POJIŠTĚNÍ VOZIDLA DLE ZPP/V/140101

[illegible]

* Nemá-li vozidlo registrační značku, potom uveďte VIN karoserie či jiný jednoznačný identifikační údaj pojistovaného vozidla.
 ** Osobní, nákladní atp., viz TP; v případě vozidla s právem přednosti v jízdě nebo vozidla TAXI se jako druh vozidla uvádí právě tento údaj.
 *** Nejvyšší povolenou hmotnost je nutné uvádět u nákladního automobilu a autobusu.
 **** Označte, pokud se pojištění vozidla sčítává v rozsahu Souprava dle čl. 5 ZPPV/140101.

 Pojištění ŘIDIČE dle ZPP/R/140101, SOUKROMÍ dle ZPP/S/140101, PŘI ÚRAZU dle ZPP/U/140101, ZAMĚSTNANCE dle ZPP/Z/140101, MYSLIVCE dle ZPP/M/140101 a ŘIDIČ+ dle Smluvních ujednání SU/140101

[illegible]

Tato Příloha PS je nedílnou součástí PS nebo Změny PS.
Samotná Příloha PS, tj. bez současně vyplněné PS 2014, je neplatná.

**Tarifní roční pojistné
za přílohu celkem**

52.250,-

Tarif 140101 pro pojištění právní ochrany územní samosprávy

Počet zaměstnanců	Tarifní roční pojistné v Kč podle zvolené max. hranice sporné částky pro případ pojistného sporu:		
	do 1 mil.Kč	do 5 mil. Kč	do 10 mil. Kč
	7691	7694	7695
0 - 5	7 250	10 150	11 600
za každou další osobu	+ 600	+ 800	+ 900
maximální počet všech zaměstnanců nesmí přesáhnout 40			

Příplatek za rozšíření o závazkověprávní vztahy

Počet osob nerozhoduje	Tarif pro připojištění smluvních sporů do 100 tis. Kč	Tarif pro připojištění smluvních sporů do 250 tis. Kč	Tarif pro připojištění smluvních sporů do 500 tis. Kč
	7773	7774	7775
	5 000	10 000	15 000

Platné pro pojistné smlouvy sjednané od 1.1.2014



D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s., Vyskočilova 1481/4, 140 00 Praha 4 - Michle, Česká republika, (BB Centrum, budova Beta),
IČO 61860701, obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl B, číslo vložky 2979 (dále též „pojistitel“).

PRŮVODNÍ DOKUMENT PRO KLIENTY D.A.S. pojišťovny právní ochrany, a.s. PD/140101

strana

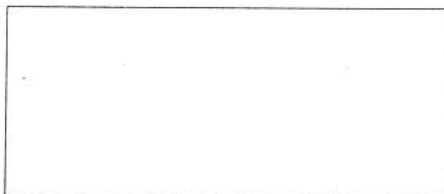
INFORMACE PRO KLIENTA:

Informace pojišťovacího zprostředkovatele	2
Informace pojistitele o charakteru a základních vlastnostech pojištění	2
Prohlášení klienta	3

POJISTNÉ PODMÍNKY PRO POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY:

Obecná část PP/O/140101	4
Zvláštní části:	
Právní ochrana vozidla ZPP/V/140101	6
Právní ochrana řidiče ZPP/R/140101	7
Právní ochrana soukromí ZPP/S/140101	7
Právní ochrana při úrazu ZPP/U/140101	8
Právní ochrana zaměstnance ZPP/Z/140101	8
Právní ochrana bydlení ZPP/B/140101	9
Právní ochrana myslivce ZPP/M/140101	10
Právní ochrana podnikatele ZPP/POP/140101	10
Právní ochrana obce ZPP/OB/140101	12
Právní ochrana sportovce ZPP/SP/140101	13
SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ SU/140101	14
OZNÁMENÍ POJISTNÉ UDÁLOSTI	15

**V případě jakýchkoli dotazů kontaktujte
svého pojišťovacího zprostředkovatele**





Informace pro klienta dle § 21 zákona č. 38/2004 Sb., o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí

INFORMACE POJIŠŤOVACÍHO ZPROSTŘEDKOVATELE, KTERÝ ZPROSTŘEDKOVÁVA POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY VÝHRADNĚ PRO D.A.S. POJIŠŤOVNÁ PRÁVNÍ OCHRANA, A.S.

Je-li tak uvedeno v předmluvním dokumentu Informace pro klienta, dále jen „Předmluvní dokument“, potom pojišťovací zprostředkovatel před uzavřením pojistné smlouvy či její změny informoval klienta o následujících skutečnostech:

- Pojistitel nebo osoba ovládající pojistitele nemá žádný přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu PPZ ani PZ;
- Zápis pojišťovacích zprostředkovatelů v registru podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí, lze ověřit na internetových stránkách ČNB nebo přímo na ČNB;
- PPZ ani PZ nemají žádný přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojistitele, se kterým má být pojištění sjednáno;
- Stížnost na pojišťovací zprostředkovatele lze podat ústně nebo písemně na ČNB;
- Žalobu na pojišťovací zprostředkovatele lze podat u místně a věcně příslušného soudu;
- PPZ a PZ mají smluvní povinnost vykonávat zprostředkování pojištění právní ochrany výhradně pro pojistitele a neposkytují zprostředkování pojištění právní ochrany způsobem, při kterém je podle § 21 odst. 7 zák. č. 38/2004 Sb. povinen své doporučení poskytnout na základě analýzy dostatečného počtu pojistných produktů nabízených na trhu, přičemž tuto činnost vykonávají s odbornou péčí, chrání zájmy spotřebitele, neuvádí nepravdivé, nepřesné, nedoložené, nejasné nebo dvojsmyslné údaje a informace, nezaměňují údaje o charakteru a vlastnostech poskytovaných služeb;
- PPZ a PZ na požádání předloží klientovi osvědčení o svém zápisu podle zákona č. 38/2004 Sb., o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí;
- PPZ a PZ na žádost klienta mu sdělí způsoby svého odměňování;
- PPZ a PZ v souvislosti se svou činností pojišťovacího zprostředkovatele nebude klientovi poskytovat neoprávněné výhody finanční, materiální či nemateriální povahy.

INFORMACE POJISTITELE O CHARAKTERU A ZÁKLADNÍCH VLASTNOSTECH POJIŠTĚNÍ

Na co se pojištění právní ochrany vztahuje

Pojištění právní ochrany se vztahuje na ochranu a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěných osob ve sporech, nárocích či řízeních, které se týkají oblastí vymezených ve zvoleném druhu pojištění. Jedná se zejména o oblast bydlení, soukromého života a aktivit, pracovněprávních vztahů, podnikání, vlastnictví či řízení vozidla.

Z pojištění poskytneme pojištěným osobám právní poradu, služby vlastních specialistů a uhradíme náklady, které v souvislosti se sporem, nárokem či řízením vzniknou (s výjimkou zejména vícenáskladů, které vzniknou v důsledku volby právního zástupce, který nemá svoje sídlo či zastoupení v místě soudu či správního orgánu příslušného k řešení dané pojistné události v prvním stupni). Podrobnosti a omezení týkající se rozsahu pojistného plnění jsou uvedeny v pojistných podmínkách.

Územní rozsah pojištění

Pojištění se vztahuje na **pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka a které se řídí českým právem a jsou projednávány českými soudy či jinými orgány České republiky.**

V případě nároků na náhradu újmy nebo právní pomoci v oblasti trestných činů a přestupků je územní rozsah širší a pojištění se vztahuje i na události nastalé na výše vymezeném území, které se řídí místním právem a jsou projednávány místními orgány.

Naopak v případě právní ochrany zaměstnance a bydlení či nemovitosti je územní rozsah užší a pojistná událost musí nastat na území České republiky, řídit se českým právem a být projednávána před českými orgány.

Podrobnosti týkající se územního rozsahu jsou uvedeny na konci příslušné zvláštní části pojistných podmínek. Prosíme, seznámte se s nimi.

Co je z pojištění vyloučeno

Přestože pojištění poskytuje široký rozsah krytí, existují případy, na které se pojištění nevztahuje. Tyto případy se nazývají výlukami a jsou obsaženy v obecné a zvláštní části příslušných pojistných podmínek. Prosíme, seznámte se s nimi a přesvědčte se, že zvolené pojištění vyhovuje pojištěným osobám.

Níže uvádíme některé z nich:

- pojištění se nevztahuje na nároky či spory vyplývající ze skutečností, o kterých jste při sjednávání pojištění věděli/a či mohli/a vědět, že mohou vést ke škodné události;
- pojištění neposkytuje právní ochranu, pokud jste požil alkohol či jiné návykové látky či pro to existuje důvodné podezření;
- pojištění se, podle zvoleného produktu, může vztahovat na obranu pojištěné osoby v trestním, přestupkovém či jiném správním řízení, nevztahuje se však na sepsování a podávání trestních oznámení, oznámení o přestupcích, zastupování pojištěného jako svědka v jakémkoliv řízení;
- pojištění se, podle zvoleného produktu, může vztahovat na nároky na náhradu újmy, která se za pojištěnou osobu uplatňuje proti tomu, kdo újmu způsobil, nevztahuje se však na nároky z oblasti ochrany osobnosti člověka.

Povinnosti a následky jejich porušení

Pojistné podmínky obsahují některé povinnosti, jejichž porušení může mít vliv na pojistné plnění. Věnujte pozornost zejména povinnosti nezmarcovat právního zástupce bez našeho předchozího souhlasu, jejíž porušení může vést až k odmítnutí pojistného plnění.

Uzavření pojistné smlouvy a trvání pojištění

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s pojistným obdobím 1 rok. Pojistnou smlouvu uzavíráte

uhrazením běžného pojistného nebo jeho první splátky. Vaše pojištění vzniká den následující poté, co je pojistné připsáno na náš účet a pojistná smlouva je tím uzavřena. Pokud však pojistné uhradíte při sepsání nabídky pojistné smlouvy, Vaše pojištění vznikne k okamžiku uvedenému v pojistné smlouvě.

Pozor, pojištění se sjednává s tzv. čekací dobou. Čekací doba se neuplatňuje v oblasti náhrady újmy či trestního, přestupkového či jiného správního řízení; ve všech ostatních oblastech, na které se pojištění vztahuje, bude po dobu prvních třech měsíců pojištěným osobám poskytnuta pouze právní porada.

Kdy pojištění zaniká

Pojištění můžete vypovědět:

- ke konci pojistného období s tím, že výpověď nám musíte doručit v písemné formě nejpozději 6 týdnů před koncem pojistného období;
- do 2 měsíců od uzavření pojistné smlouvy;
- do 3 měsíců ode dne oznámení pojistné události.

Pojištění dále zaniká v důsledku neuhrazení pojistného, pokud dlužné pojistné neuhradíte ani v dodatečně lhůtě stanovené v upomínce. Další způsoby zániku jsou uvedené v pojistných podmínkách či občanském zákoníku.

Kdy a jak můžete od smlouvy odstoupit

Pokud byla pojistná smlouva uzavřena mimo naši centrálu anebo na dálku, můžete od ní bez udání důvodu odstoupit do 14 dnů od jejího uzavření. V případě uzavření pojistné smlouvy na dálku můžete rovněž odstoupit do 3 měsíců ode dne, kdy jste se dozvěděli nebo jste se dozvěděti mohli a měli o existenci klamavých údajů poskytnutých z naší strany. Po uplynutí těchto lhůt vaše právo na odstoupení zde uvedené zaniká. Vaše pojištění však můžete ukončit jinými způsoby uvedenými výše.

Oznámení o odstoupení zašlete v písemné formě na naši adresu uvedenou výše. V oznámení spolu se sdělením, že od smlouvy odstoupíte, popř. z jakého důvodu, uveďte také datum a číslo vaší pojistné smlouvy. Můžete rovněž využít vzorový formulář pro odstoupení, který naleznete ke stažení na www.das.cz

Pojistné a jiné poplatky

Pojistné je stanoveno na roční pojistné období jako tzv. běžné pojistné. Běžné pojistné či jeho první splátka je splatné ve lhůtě 1 měsíce od obdržení nabídky pojistné smlouvy. Další splátky pojistného jsou splatné vždy k počátku příslušného období.

Pojistné můžete hradit hotově u našeho pojišťovacího zprostředkovatele, převodem z bankovního účtu, složenkou či prostřednictvím platebního terminálu a dalšími způsoby, přičemž jste povinen/a při platbě pojistného jako variabilní symbol uvádět číslo pojistné smlouvy uvedené v pojistné smlouvě a následky neuvedení správného variabilního symbolu nelze přičítat k tžbi pojistitele.

Poplatek za administrativní náklady spojené s ukončením pojistné smlouvy z důvodu neuhrazení pojistného pojistníkem (předžalobní výzva k úhradě dlužného pojistného) činí 100 Kč.

Forma právních jednání

Pojistnou smlouvu uzavíráte v písemné formě, proto i jednání a oznámení týkající se zániku pojistné smlouvy vyžadujeme v písemné formě. Jakákoli jiná oznámení nám můžete zaslat i faxem nebo emailem, jsme však oprávněni vyžádat si je v písemné formě. Veškeré písemnosti Vám zasíláme na adresu uvedenou v pojistné smlouvě; pokud dojde k její změně, nezapomeňte nám to naprodlouhé oznámit, jinak se bude taková písemnost považovat za doručenu třetí pracovní den po odeslání.

Stížnosti a orgán dohledu

Děláme vše pro to, abyste byli s našimi službami spokojeni. Pokud však přesto máte k našim službám výhrady, své stížnosti prosím zašlete našemu **Oddělení compliance a stížností** na naši adresu uvedenou výše, email: stiznosti@das.cz. O výsledku řešení vás písemně vyrozumíme nejpozději do 30 dnů od obdržení vaší stížnosti.

Se svými stížnostmi se můžete rovněž obrátit na Českou národní banku, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČO 481 36 450, tel. č. +420 224 411 111, fax. č. +420 224 412 404, zelená linka 800 160 170, email: info@cnb.cz, která je orgánem dohledu v pojišťovníctví.

Platné právo, soudy, jazyk

Pojištění se řídí českým právem. Případné spory z něj vzniklé mohou být řešeny soudně nebo prostřednictvím rozhodčího řízení, požádáte-li o uzavření rozhodčí smlouvy. Vzájemné spory je rovněž možné řešit pomocí expertního řízení. Naše vzájemná komunikace ohledně pojištění a pojistné smlouvy bude probíhat v českém jazyce.

Zpracování osobních údajů

Při pojišťovací činnosti zpracováváme pouze osobní údaje, které nám poskytnete v rámci jednání o uzavření či změně smlouvy a v rámci plnění práv a povinností s tím souvisejících. Jedná se zejména o jméno, příjmení, adresu, rodné číslo či datum narození pojistníka a jméno, příjmení, rodné číslo či datum narození pojištěných osob. Všechny tyto údaje zpracováváme pouze tehdy, stanoví-li tak zákon či dáte-li k tomuto zpracování souhlas. Upozorňujeme, že pro účely výkonu pojišťovací činnosti můžeme nahrazovat telefonní hovory a tento záznam dále použít pro plnění práv a povinností ze smlouvy či jako důkazní prostředek v soudním či jiném řízení.

Všechny osobní údaje zpracováváme výhradně pro účely výkonu pojišťovací činnosti. Upozorňujeme, že osobní údaje včetně emailové adresy používáme rovněž za účelem nabídky služeb či jiných obchodních sdělení. Nepřejete-li si, aby vaše osobní údaje byly pro tento účel užívány, kontaktujte nás prosím.

Osobní údaje zpracováváme pouze my a subjekty patřící do mezinárodního koncernu ERGO. Pro zpracování používáme rovněž externí zpracovatele, avšak vždy dbáme na to, aby zpracování probíhalo v souladu s příslušnými právními předpisy. Osobní údaje zpracováváme a uchováváme pouze po dobu trvání práv a povinností z nabídky pojistné smlouvy a z uzavřené pojistné smlouvy (dále jen vyžaduje-li to zákon).

Účelem pojištění právní ochrany je získat pro případ právního problému partnera, na kterého se můžete kdykoliv obrátit a získat okamžitou telefonickou poradou a který vás bude hájit, zastupovat a bránit jak mimosoudní, tak soudní cestou.

Účelem pojištění právní ochrany je odstranit nebo zmírnit nepříznivé důsledky právních sporů. Pojištění právní ochrany podporuje pojištěného nejen radou, ale i skutkem při prosazování jeho právních zájmů a nese nebo zmírňuje riziko vzniklých nákladů.

Účelem pojištění právní ochrany je zajistit pojištěnému spolehlivé právní zázemí a zbavit ho obav z nepřiměřených nákladů za právní služby a časové náročnosti při prosazování jeho právních zájmů.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – OBECNÁ ČÁST PP/O/140101

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

(ČÍM SE POJIŠTĚNÍ ŘÍDÍ)

- 1.1 Pojištění právní ochrany se řídí pojistnou smlouvou, smluvními ujednáními, touto obecnou částí pojistných podmínek, která je společná pro všechny druhy pojištění a příslušnou zvláštní částí pojistných podmínek, která se vztahuje ke zvolenému druhu pojištění.
- 1.2 Ustanovení pojistné smlouvy mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek a smluvních ujednání. Ustanovení zvláštní části pojistných podmínek má přednost před ustanoveními obecné části pojistných podmínek. Ustanovení smluvních ujednání mají přednost před ustanoveními zvláštní části pojistných podmínek i obecné části pojistných podmínek.
- 1.3 Pojištění se řídí českým právem a vztahuje se na ně zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 1.4 Pojištění právní ochrany se sjednává jako škodové.

2. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

Konkrétní oblast právních vztahů, na které se pojištění vztahuje, je vymezena v příslušné zvláštní části pojistných podmínek. Přečtěte si proto pozorně zvláštní část pojistných podmínek vztahující se k druhu pojištění, který jste zvolili.

- 2.1 Z pojištění právní ochrany poskytuje pojistitel právní poradou, služby vlastních specialistů a hradí náklady pojištěného, které vznikají za účelem ochrany a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěného v právních vztazích, které jsou podrobně vymezeny v příslušné zvláštní části pojistných podmínek.
- 2.2 V případě nároků na náhradu újmy se pojištění vztahuje pouze na případy, kdy nárok na náhradu újmy uplatňuje pojištěný proti třetí osobě (nikoliv třetí osoba proti pojištěnému); není-li ve zvláštní části pojistných podmínek, pojistné smlouvě nebo smluvních ujednáních ujednáno jinak. V případě trestního či přestupkového řízení se pojištění vztahuje pouze na případy, kdy je trestní či přestupkové řízení vedeno proti pojištěnému.

3. ROZSAH POJISTNÉHO PLNĚNÍ

(CO POJISTITEL Z POJIŠTĚNÍ POSKYTUJE A HRADÍ)

3.1 Právní poradě

Pojistitel poskytne pojištěnému jednorázovou právní poradou týkající se právních vztahů, na které se vztahuje sjednané pojištění. Pojistitel poskytne právní poradou výlučně ve vztahu ke skutečnostem, sporům, nárokům či změně právních poměrů, které nastaly v době trvání pojištění.

3.2 Služby a náklady v souvislosti s řešením sporu, nároku či řízením

V případě pojistné události poskytne pojistitel kromě právní porady pojistné plnění v rozsahu:

- služeb vlastních specialistů;
- odměny právního zástupce pojištěného ve výši obvyklé v daném místě a čase a s přihlédnutím k charakteru a náročnosti právní pomoci maximálně v rozsahu mimosmluvní odměny podle advokátního, notářského či exekutorského tarifu; pokud si pojištěný zvolí právního zástupce, který nemá svoje sídlo či zastoupení v místě soudu či správního orgánu příslušného k řešení dané pojistné události v prvním stupni, nehradí pojistitel s tím související vícenásobné náklady;
- obvyklé odměny daňového poradce ve výši obvyklé v daném místě a čase a s přihlédnutím k charakteru a náročnosti pomoci;
- nákladů na soudní či jiný obdobný poplatek v případě soudního či rozhodčího řízení u rozhodčího soudu při HKČR a AKČR;
- nákladů na znalecké posudky vyžádané soudem nebo potřebné v případě mimosoudního vyřizování věci, stanovení výše újmy či její příčiny, pokud je jejich zpracování nezbytné a účelné; ustanovení čl. 4.2 písm. b) tímto zůstává nedotčeno;
- nákladů na cestu pojištěného k soudnímu řízení, pokud je jeho přítomnost vyžádána soudem;
- nákladů na provedení výkonu rozhodnutí s výjimkou nákladů na služby inkasní agentury či obdobné vymáhací služby;
- náhrady nákladů řízení, kterou je pojištěný povinen na základě soudního rozhodnutí uhradit protistraně či státu;
- nákladů na jiné úkony, které pojistitel považuje v souvislosti s řešením pojistné události za účelné a jejichž úhradu předem v písemné formě potvrdil pojištěnému (např. překladatelské či tlumočnické služby).

Ve všech výše uvedených případech pojistitel hradí pouze nezbytné a účelné vynaložené náklady v běžné výši.

3.3 Kauce a jistota

Pojistitel v případě pojistné události poskytne dále pojištěnému bezúročnou zápůjčku:

- na složení jistoty k zajištění náhrady újmy, která by mohla vzniknout předeběžným opatřením v občanském soudním řízení před soudy České republiky;
- na složení peněžitě záruky (kauce) za účelem vyloučení vyšetřovací vazby pojištěného. V případě, že je jistota či záruka pojištěnému vrácena či je o ní jinak pravomocně rozhodnuto, je pojištěný povinen ji bez zbytečného odkladu vrátit pojistiteli.

4. POJISTNÁ UDÁLOST

(CO JE POJISTNOU UDÁLOSTÍ A KDY NASTÁVÁ)

Pojištění se vztahuje na situace, kdy je třeba chránit či prosazovat oprávněné právní zájmy pojištěného, a které nastanou v době trvání pojištění v oblasti právních vztahů, které jsou pojištěny. Pojištění se však na takové situace vztahuje, pouze pokud vyplývají ze skutečností (sporů, porušení povinností, jednání a jiných skutečností), které rovněž nastaly v době trvání pojištění (nikoliv před jeho sjednáním).

- 4.1 S výjimkou případů uvedených níže se za pojistnou událost považuje porušení právní povinnosti či jiná právní skutečnost, které nastaly v době trvání tohoto pojištění a v jejichž důsledku vznikla potřeba chránit či prosazovat právní zájmy pojištěného v oblasti pojištěných právních vztahů.
- 4.2 V níže uvedených případech se za pojistnou událost považuje:
 - a) jsou-li pojištěny spory a nároky na náhradu újmy – skutečnost či událost zakládající nárok na náhradu újmy;
 - b) jsou-li pojištěny spory a nároky z vadného plnění či záruky – projevení se vady, ke kterému došlo v době trvání pojištění a které zakládá nárok pojištěného z vadného plnění či záruky; existence a okamžik projevení se vady musí být na vyžádání pojistitele doložen znaleckým posudkem zhotoveným na náklady pojištěného;
 - c) jsou-li pojištěny spory a nároky z pojištění - vznik pojistné události z jiného než tohoto pojištění, ke kterému došlo v době trvání tohoto pojištění;
 - d) je-li pojištěno trestní, přestupkové či jiné správní řízení - jednání či opomenutí, pro které bylo zahájeno trestní, přestupkové či jiné správní řízení vedené proti pojištěnému pro nedbalostní delikt, ke kterému došlo v době trvání pojištění.
- 4.3 Za okamžik vzniku pojistné události se považuje okamžik, kdy došlo k prvnímu porušení právní povinnosti, resp. k počátku porušování právní povinnosti či první ze série právních skutečností.
- 4.4 Dlouhodobé, opakované nebo několikanásobné porušování právních povinností, kdy mezi prvními a dalšími porušeními existuje příčinná souvislost, se považuje za jednu pojistnou událost. Jako vznik pojistné události se v tomto případě považuje první skutečné nebo údajné porušení právní povinnosti či první právní skutečnost.

5. ČEKACÍ DOBA

- 5.1 Pokud k pojistné události dojde do 3 měsíců od počátku pojištění, pojištěnému vzniká nárok pouze na právní poradou. Čekací doba se aplikuje pouze jednou a v případě změny pojištění o další pojistná nebezpečí se již neuplatní.
- 5.2 Čekací doba se neuplatňuje na spory ze smluv, které byly uzavřeny po počátku pojištění; pojištěný je však v takovém případě povinen pojistiteli předložit písemný doklad o uzavření smlouvy. Nesplní-li pojištěný tuto povinnost, je pojistitel oprávněn pojistné plnění neposkytnout.
- 5.3 Čekací doba se dále neuplatňuje v souvislosti se spory o náhradu újmy a s trestním, přestupkovým a jiným správním řízením.

V případě jakýchkoli otázek o zpracování osobních údajů či žádosti o opravu nebo odstranění jakéhokoli osobního údaje, nás prosím kontaktujte na tel. č. +420 267 990 711. Veškeré vaše připomínky vyřešíme v co nejkratší době. Nejste-li spokojeni, můžete se rovněž obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů na adresu Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7.

Platnost údajů

Zde poskytnuté údaje jsou pouze informačního charakteru a mohou být měněny. Údaje o ceně pojištění, popř. připojištění, /výše pojistného/ jsou platné k okamžiku sjednání pojistné smlouvy nebo její změny. Informace o naší společnosti naleznete na našich webových stránkách www.das.cz

PROHLÁŠENÍ KLIENTA

Je-li tak uvedeno v předmluvním dokumentu, potom klient svým podpisem na předmluvním dokumentu potvrzuje následující skutečnosti:

- výše uvedené informace a informace uvedené v předmluvním dokumentu mu byly poskytnuty před uzavřením pojistné smlouvy nebo před sjednáním změny pojistné smlouvy jasně, přesně a pro něho srozumitelnou formou,
- jeho požadavky a potřeby klienta byly do předmluvního dokumentu jasně, přesně a pro něho srozumitelnou formou zaznamenány, tak jak je formuloval,
- seznámil se s nabídkou pojistitele, ověřil si rozsah krytí i podmínky pojištění a vyžádal si vysvětlení ke svým otázkám,
- měl dostatečný časový prostor pro své rozhodnutí o pojištění právní ochrany,
- byly mu poskytnuty všechny nezbytné údaje o charakteru a vlastnostech nabízeného pojištění a informace pojistitele o charakteru a základních vlastnostech pojištění (viz výše),
- seznámil se s pojistnými podmínkami,
- bere na vědomí, že v případě, pokud některé údaje během jednání zamlčel, nemohou být v záznamu z jednání uvedeny a v doporučení pojistného produktu zohledněny a chybějící údaj může ovlivnit doporučení vhodného pojištění,
- nebyly mu poskytnuty ani nabídnuty žádné neoprávněné výhody finanční, materiální či nemateriální povahy,
- požádal-li pojišťovacího zprostředkovatele o předložení osvědčení o zápisu do registru ČNB, bylo mu osvědčení předloženo,
- požádal-li pojišťovacího zprostředkovatele o sdělení jeho způsobu odměňování, tak tuto informaci obdržel.

6. PODMÍNKY A LIMITY POJISTNÉHO PLNĚNÍ

6.1 Hranice pojistného plnění

Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojistitel poskytne pojistné plnění u každé pojistné události až do limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě. Limit pojistného plnění se vztahuje na pojistné plnění bez ohledu na počet pojistných a pojistná plnění poskytnutá všem pojistným při jedné pojistné události se sčítají.

6.2 Pojistné plnění v případě sporů ze zápočtek či úvěrů

V případě sporů ze smlouvy o zápočte, smlouvy o úvěru, dlužního úpisu, směnky nebo šeku se pojistění vztahuje pouze na pojistné události v průběhu pojistného období, při kterých hodnota jednotlivého sporu nepřevyšuje 500 tis. Kč.

6.3 Poměrné plnění

Pokud se na škodnou událost pojistění vztahuje pouze zčásti, může pojistitel poskytnout pojistné plnění pouze v poměru hodnoty nároků, na které se pojistění vztahuje a nároků, na které se nevztahuje. V případě trestního nebo přestupkového řízení poskytne pojistitel pojistné plnění v poměru počtu skutků, na které se pojistění vztahuje a skutků, na které se pojistění nevztahuje.

6.4 Pojistné plnění v případě trestního, přestupkového či jiného správního řízení

Pokud je trestní či přestupkové řízení zahájeno z důvodu podezření na spáchání úmyslného deliktu a následně překvalifikováno na delikt nedbalostní, pojistitel uhradí pojistné plnění i za dobu před tímto překvalifikováním. Je-li skutek v průběhu vyřizování věci překvalifikován z nedbalostního na úmyslný, pojistitel uhradí pojistné plnění pouze za dobu před tímto překvalifikováním. Na delikt spáchaný mimo území České republiky se pojistění vztahuje pouze v případě, že by takový delikt mohl být v České republice postizitelný jako trestný čin, přestupek či jiný správní delikt, ve všech případech spáchaný nikoli úmyslně.

6.5 Daň z přidané hodnoty

Pojistnému, který je plátcem daně z přidané hodnoty, vyplátí pojistitel pojistné plnění snížené o příslušnou částku daně z přidané hodnoty.

7. VÝLUKY

Tento článek obsahuje obecné výluhy. Zvláštní část pojistných podmínek, smluvní ujednání či pojistná smlouva mohou obsahovat další výluhy specifické pro vámi zvolený typ pojistění.

7.1 Pojistění se nevztahuje na následující typy sporů a nároků:

- spory mezi pojistitelem poskytujícím toto pojistění a pojistníkem nebo pojistným;
- nároky, které uplatňuje pojistný proti pojistníkovi, tato výluha se však nevztahuje na obranu pojistníka proti nárokům pojistěného;
- nároky, které byly na pojistěného postoupeny či jinak převedeny, nebo které jsou uplatňovány jeho jménem na účet či pro třetí osobu;
- spory o náhradu újmy, která je uplatňována vůči pojistěnému, není-li ve zvláštní části pojistných podmínek, pojistné smlouvě nebo smluvních ujednáních ujednáno jinak;
- spory o náhradu osobního neštěstí či cenu zvláštní obliby;
- spory o náhradu újmy vyplývající z odpovědnosti za ukončení jednání o smlouvě;
- spory mezi vlastníky a spoluvlastníky movitých a nemovitých věcí, včetně zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a společného jmění manželů.

7.2 Pojistění se nevztahuje na následující úkony:

- sepisování či schvalování smluv a jiných právních dokumentů, nestanovi-li pojistná smlouva nebo smluvní ujednání jinak;
- sepisování a podávání trestních oznámení a oznámení o přestupcích a jiných správních deliktech,
- zastupování pojistěného jako svědka v jakémkoliv řízení.

7.3 Pojistění se nevztahuje na následující právní oblasti:

- ochrana či prosazování právních zájmů pojistěného v insolvenčním řízení, a to jak v pozici úpadce, tak i věřitele, a to ani v případech, kdy se na pohledávku či dluh před zahájením insolvenčního řízení toto pojistění vztahovalo;
- právní vztahy ve společnostech, družstvech, společenstvích vlastníků jednotek, spolcích a fundacích a jiných obdobných entitách;
- právní vztahy v oblasti ochrany osobnosti člověka, zejména týkající se zásahů do důstojnosti, vážnosti, cti, soukromí, práva žít v příznivém životním prostředí, jména, podoby a projevů osobní povahy či v důsledku jakéhokoli zveřejnění nepravdivých informací, pomluvy či zásahu do práva k názvu nebo pověsti;
- nemajetkové újmy podle zákona o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem, tiskového zákona, rodinného, dědického a finančního práva, duševního vlastnictví, nekalé nebo hospodářské soutěže, veřejných zakázek, veřejné podpory, dotací, veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku, sázek, her a losů;
- spory ze smlouvy o zápočte uzavřené jinak než v písemné formě;
- spory ze správy a uložení peněz a jiných cenností, nákup a prodej cenných papírů, spory z majetkových a finančních investic, výjma stavebního spoření a penzijního připojištění.

7.4 Pojistění se dále nevztahuje na:

- ochranu či prosazování právních zájmů pojistěného, pokud pojistný v souvislosti se škodnou událostí požil či existuje důvodné podezření, že požil alkohol či jiné návykové látky; to však neplatí při uplatňování nároku na náhradu újmy, kterou utrpěl pojistný proti třetí osobě;
- případy, kdy pojistěný při sjednání pojistění věděl nebo s přihlednutím ke všem okolnostem mohl vědět o skutečnostech, které mohou vést ke vzniku škodné události;
- jakékoliv právní zájmy pojistěného, které přímo nebo nepřímo souvisejí či byly ovlivněny válečnými událostmi, vnitřními nepokoji, stávkami, terorismem nebo jaderným zářením;
- úhradu pokut, peněžitých trestů a jiných sankcí uložených pojistěnému, včetně jistín (kaucí, garancí), složených za účelem jejich zajištění; tím však není dotčeno ustanovení článku 3 odst.3 těchto pojistných podmínek, na základě kterého pojistitel poskytuje na hrazení jistín a záruk zápočtku.

8. POVINNOSTI POJISTĚNÉHO

8.1 V případě škodné události je pojistěný povinen:

- neprodleně, úplně a pravdivě v písemné formě objasnit pojistiteli skutkové a právní okolnosti škodné události a poskytnout veškeré relevantní informace, argumenty a doklady, včetně obšlék, úředních zápisů, korespondence, smlouvy a obdobných dokumentů;

- poskytnout pojistiteli nebo jím pověřené osobě bez zbytečného odkladu plnou moc potřebnou pro projednávání pojistné události, a pokud má být projednáváním pověřena jiná osoba, o tom předem v písemné formě informovat pojistitele, s výjimkou případů, kdy v důsledku prodlení hrozí vznik újmy;
 - postupovat podle pokynů pojistitele a poskytovat mu průběžně veškerou potřebnou součinnost;
 - informovat pojistitele, pokud nárok uplatňuje v jakémkoliv jiném řízení, než řízení, na které se vztahuje toto pojistění;
 - výžadat si souhlas pojistitele před provedením podstatných kroků v řešení pojistné události, které jsou spojeny s výdaji pojistitele;
 - zajistit, aby zvolený právní zástupce průběžně informoval pojistitele o průběhu a vývoji pojistné události a zprostředkoval ho za tímto účelem mírnělivostí;
 - bez předchozího písemného souhlasu pojistitele neuznat jakoukoliv odpovědnost či povinnost k náhradě újmy, neuzavřít narovnání či jiné smírné řešení sporu.
- 8.2 Pojistěný je povinen převést bez zbytečného odkladu na účet pojistitele náhradu nákladů řízení a náhradu výkonu rozhodnutí, kterou obdržel, a to až do výše poskytnutého pojistného plnění. V případě, že náhrada nákladů řízení či výkonu rozhodnutí není pojistěnému uhrazena dobrovolně, je pojistěný povinen tuto náhradu mimosoudně či soudně vymáhat či její vymáhání umožnit pojistiteli.
- 8.3 Pojistěný je povinen se chovat obezřetně a vědomě nezvyšovat riziko vzniku škodné události a zvyšování nákladů na pojistné plnění.
- 8.4 Při porušení těchto povinností pojistěným je pojistitel oprávněn pojistné plnění neposkytnout či přiměřeně snížit v závislosti na tom, jaký vliv mělo porušení těchto povinností na rozsah povinnosti pojistitele poskytnout plnění.

9. POSTUP POJISTITELE PO NAHLÁŠENÍ ŠKODNÉ UDÁLOSTI

- Jakmile pojistěný oznámí škodnou událost pojistiteli, pojistitel nejprve prověří, zda se na danou událost vztahuje toto pojistění. O výsledku tohoto prověření pojistitel neprodleně informuje pojistěného. Povinnosti pojistěného dle čl. 8 zůstávají nedotčeny.
- Pojistitel pojistěného průběžně informuje o průběhu vyřizování pojistné události. Je-li pověřen vyřizováním věci právní zástupce, informuje se pojistěný o vývoji věci přímo u tohoto právního zástupce.
- Pro vyloučení pochybností se uvádí, že oznámení škodné události na základě tohoto pojistění nezprostředkuje pojistěného od stejných povinností vůči ostatním pojistitelům (např. povinností vyplývajících z povinného ručení, havarijního, úrazového či životního pojistění).

10. POSOUZENÍ VÝHLÍDEK NA ÚSPĚCH

- Dojde-li pojistitel na základě posouzení škodné události či v průběhu jejího vyřizování k závěru, že neexistují dostatečné výhlídky na její úspěšné vyřízení, je povinen tento závěr neprodleně sdělit pojistěnému a zároveň uvést důvody, na kterých tento závěr zakládá. Pojistěnému v takovém případě nevzniká nárok na pojistné plnění.
- Pokud pojistěný se závěrem pojistitele nesouhlasí, může požadovat, aby byl přezkoumán v expertním řízení. Pojistěný je povinen do 14 dnů, co mu pojistitel sdělil svůj závěr týkající se výhlídek na úspěch, pojistiteli sdělit jméno svého právního zástupce pro expertní řízení. Pojistitel je povinen svého právního zástupce pro expertní řízení pojistěnému oznámit do následujících 14 dnů.
- Pokud dojdou oba právní zástupci během expertního řízení ke stejnému názoru, jsou tímto rozhodnutím pojistěný i pojistitel vázání.
- Náklady na expertní řízení nese pojistitel či pojistěný, a to v poměru úspěchu a neúspěchu v expertním řízení. Neučiní-li právní zástupci shodné nebo žádné rozhodnutí, nesou pojistitel i pojistěný vlastní náklady.

11. ZAPOJENÍ PRÁVNÍHO ZÁSTUPCE

- Pokud je pro řešení pojistné události třeba využít právní zastoupení, může si pojistěný zvolit jako právního zástupce osobu oprávněnou poskytovat právní služby (zejména advokáta, notáře, daňového poradce či exekutora). Pojistěný je povinen pojistitele informovat o výběru právního zástupce ještě před udělením plné moci. Udělí-li pojistěný plnou moc právnímu zástupci bez předchozího souhlasu pojistitele, není pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění.
- Pokud si pojistěný nezvolí právního zástupce, určí právního zástupce pojistitel. Tuto povinnost má pojistitel v průběhu vyřizování pojistné události pouze jednou. Pojistěný je povinen tomuto právnímu zástupci udělit plnou moc a poskytovat mu potřebnou součinnost.

12. ŘEŠENÍ SPORŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z TOHOTO POJISTĚNÍ

- Pojistník má právo požádat pojistitele o uzavření rozhodčí smlouvy k řešení sporů vyplývajících z pojistění právní ochrany a pojistitel je povinen takovou rozhodčí smlouvu uzavřít.
- Dojde-li při řešení sporu ke střetu zájmů nebo neshodě pojistitele a pojistěného, je pojistitel povinen pojistníka o jeho právu uzavřít rozhodčí smlouvu informovat.
- Jákykoliv spor z pojistění právní ochrany mezi pojistitelem a pojistníkem je možné rovněž řešit v expertním řízení podle článku 10 těchto pojistných podmínek.

13. UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY A VZNIK POJISTĚNÍ

- Nabídku na uzavření pojistné smlouvy přijímá pojistník uhrazením jednorázového či běžného pojistného či jejich první splátky ve výši a lhůtě stanovené pojistitelem. Pojistění vzniká okamžikem uvedeným v pojistné smlouvě.
- Pojistná smlouva se uzavírá na dobu určitou či neurčitou. Délka pojistné doby, resp. pojistného období, je vždy uvedena v pojistné smlouvě.

14. POJISTNÉ A NÁSLEDKY PRODLENÍ S JEHO ZAPLACENÍM

- Není-li v pojistné smlouvě uvedeno jinak, sjednává se pojistné jako běžné. Výše a splatnost pojistného, popř. jeho splátky na další pojistné období, jsou stanoveny v pojistné smlouvě. Pojistitel může jednostranně, na základě pojistné-matematického výpočtu, změnit výši běžného pojistného na další pojistné období, pokud se změny podmínky rozhodne pro stanovení výše pojistného, zejména pokud dojde ke změně právních předpisů, ustálené rozhodovací praxe soudů nebo škodního průběhu z tohoto pojistění.

- 14.2 Pokud pojistník se změnou výše pojistného podle tohoto odstavce nesouhlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit písemně do jednoho měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl. V takovém případě zanikne pojištění uplynutím pojistného období předcházejícího pojistnému období, ve kterém mělo dojít ke změně výše pojistného, upozornil-li pojistitel pojistníka na tento následek a nedojde-li k jiné dohodě mezi pojistníkem a pojistitelem.
- 14.3 V případě úhrady pojistného prostřednictvím platebního terminálu pojistitele se za okamžik úhrady pojistného rozumí okamžik zadání platby pojistného prostřednictvím platebního terminálu. V případě, že platba pojistného nebude následně připsána na účet pojistitele ve lhůtě 2 měsíců od zadání platby, potom se datum úhrady stanovuje dle obecně platných právních předpisů.
- 14.4 V případě prodloužení se zaplacením pojistného se pojištění nepřerušuje.
- 14.5 Pojistník je povinen při platbě pojistného uvádět variabilní symbol stanovený v pojistné smlouvě. Následky neuvedení správného variabilního symbolu nelze přičítat k tizi pojistitele.
- c) výpověď pojistitele nebo pojistníka ke konci pojistného období; je-li výpověď doručena druhé straně později než šest týdnů předem, ve kterém uplyne pojistné období, zaniká pojištění ke konci následujícího pojistného období;
- d) v důsledku nezaplacení pojistného, a to marným uplynutím dodatečně lhůty stanovené pojistitelem v upomínce, která musí být stanovena nejméně v trvání jednoho měsíce ode dne doručení této upomínky;
- e) odstoupením v případech a za podmínek stanovených v občanském zákoníku;
- f) zánikem pojistného zájmu, zánikem pojistného nebezpečí, dnem smrti pojištěné osoby, dnem zániku pojištěné právnické osoby bez právního nástupce nebo dnem odmítnutí pojištěného plnění; v případě skupinových pojištění se důvod zániku pojištění jednoho pojištěného nedotýká ostatních pojištěných;
- g) oznámením prokazatelného zániku předmětu pojištění (vozidlo, nemovitost) pojistiteli;
- h) a v jiných případech stanovených v občanském zákoníku.

15. POJISTNÝ ZÁJEM

- 15.1 Pojištění je možné sjednat, jen pokud existuje a trvá pojistný zájem pojistníka.
- 15.2 Pojistil-li pojistník vědomě neexistující pojistný zájem, ale pojistitel o tom nevěděl ani nemohl vědět, je pojistná smlouva neplatná; pojistitel však náleží odměna odpovídající pojistnému až do doby, kdy se o neplatnost dozvěděl.
- 15.3 Pojistník a pojištěný jsou povinni bez zbytečného odkladu oznámit v písemné formě pojistiteli zánik pojistného zájmu. Zanikne-li pojistný zájem za trvání pojištění, zanikne i pojištění; pojistitel má však právo na pojistné až do doby, kdy se o zániku pojistného zájmu dozvěděl.

16. POJISTNÉ RIZIKO

- 16.1 Dojde-li ke změně nebo zániku pojistného rizika, je pojistník nebo pojištěný, je-li odlišný od pojistníka, tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli.
- 16.2 Za zvýšení pojistného rizika se považuje zejména:
- a) v případě pojištění právní ochrany podnikatele a obce zvýšení počtu osob, na základě kterého se stanoví výše pojistného, o více než 25 %, minimálně však o 3 osoby;
 - b) v případě pojištění právní ochrany nemovitosti významná změna ve způsobu užívání nemovitosti.
- 16.3 V případě zvýšení pojistného rizika má pojistitel právo navrhnout změnu v pojistné smlouvě nebo pojistnou smlouvu vypovědět v souladu a za podmínek uvedených v občanském zákoníku.

17. ZÁNIK POJIŠTĚNÍ

Pojištění zaniká zejména následujícími způsoby:

- a) dohodou;
- b) uplynutím pojistné doby;

18. FORMA A JAZYK PRÁVNÍCH JEDNÁNÍ A OZNÁMENÍ

- 18.1 Pojistná smlouva se uzavírá v písemné formě. Právní jednání a oznámení týkající se zániku pojistné smlouvy či pojištění nebo hlášení pojistné události musí být rovněž učiněna v písemné formě.
- 18.2 V případě oznámení, pro které se písemná forma nevyžaduje a jsou učiněna např. e-mailem nebo faxem, je pojistitel oprávněn si vyžádat jejich doplnění v písemné formě.
- 18.3 Veškerá komunikace pojistitele, pojistníka a pojištěného probíhá v českém jazyce.

19. DORUČOVÁNÍ

- 19.1 Všechna právní jednání či oznámení, pro které se vyžaduje písemná forma, se doručují na adresu pojistníka uvedenou v pojistné smlouvě a pojistiteli nebo jeho oprávněnému zástupci. V případě, že dojde ke změně doručovací adresy, je pojistník povinen tuto změnu neprodleně oznámit pojistiteli.
- 19.2 Právní jednání či oznámení se považuje za doručené okamžikem, kdy dojde adresátovi. Za doručenou se považuje i zásilka, jejíž přijetí adresát odepřel nebo zásilka uložená na poště, kterou si adresát nevyzvednul. Okamžikem doručení je pak den, kdy adresát přijetí zásilký odepřel nebo poslední den uložení lhůty.
- 19.3 Za doručenou se považuje rovněž zásilka, jejíž dojití adresát vědomě zmařil. Za zmaření doručení se považuje i nemožnost doručení v důsledku porušení povinnosti pojistníka oznámit pojistiteli změnu doručovací adresy podle odstavce 19.1 výše. Zásilka se v takovém případě považuje za doručenou třetí pracovní den po jejím odeslání.
- 19.4 Není-li prokázán jiný okamžik doručení, má se za to, že písemnost odeslaná poštou došla adresátovi třetí pracovní den po jejím odeslání, a v případě doručování do ciziny patnáctý pracovní den po jejím odeslání.



Pro pojištění právní ochrany vozidla platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. POJIŠTĚNÉ VOZIDLO

(K JAKÉMU VOZIDLU SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

- 1.1 Pojištění právní ochrany vozidla se vztahuje na ochranu a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěného v souvislosti s vozidlem, jehož registrační značka či jiný identifikační údaj, není-li vozidlo vybaveno registrační značkou, je uveden v pojistné smlouvě (dále jen **Vozidlo**).
- 1.2 V případě změny vlastnictví Vozidla dochází k zániku pojištění tohoto Vozidla okamžikem oznámení této skutečnosti pojistiteli ve vztahu k tomuto Vozidlu.

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

- 2.1 V případě pojištění právní ochrany Vozidla, je pojištěným:
 - a) vlastník, provozovatel a nájemce Vozidla,
 - b) každý oprávněný řidič Vozidla, který je držitelem příslušného platného řidičského oprávnění, je-li ho podle právních předpisů třeba,
 - c) cestující, který je ve Vozidle oprávněně přepravován.
- 2.2 Pojištěný má právo na pojistné plnění pouze v souvislosti s ochranou a prosazováním právních zájmů, které souvisí s Vozidlem.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Nároky na náhradu újmy v souvislosti s Vozidlem

(zejména újmy vzniklé při dopravních nehodách, škody na vozidle v důsledku výtluk)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud v souvislosti s Vozidlem uplatňuje proti třetí osobě nárok na náhradu újmy na zdraví či újmu na jmění a tato újma mu byla způsobena porušením zákona, nikoli porušením smluvní povinnosti či dobrých mravů.

3.2 Přestupky a trestné činy

(zejména přestupky proti bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, řízení o odebrání řidičského průkazu)

Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěného v přestupkovém či trestním řízení, které je proti němu vedeno pro nebalostní trestní čin či nebalostní přestupek v souvislosti s Vozidlem, včetně řízení o odebrání či odejmutí a navrácení řidičského oprávnění nebo řidičského průkazu.

3.3 Nároky a spory ze soukromého pojištění

(zejména spory s pojišťovnami z havarijního pojištění, povinného ručení či úrazového pojištění)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, které se vztahuje k Vozidlu a pojištěným osobám v souvislosti s provozem Vozidla, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojistník, pojištěný či oprávněná osoba.

3.4 Nároky a spory ze smluv

(zejména spory ohledně koupě a opravy Vozidla)

Ochrana a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech ze smluv, jejichž předmětem je Vozidlo.

4. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluky specifické pro pojištění Vozidla. Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluky. Prosíme, seznamte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na nároky, spory či řízení:

- a) právní spory mezi pojištěnými danou pojistnou smlouvou; toto však neplatí v případě prosazování zájmů pojistníka ve sporech s ostatními pojištěnými,
- b) obhajoba pojištěného v trestním či přestupkovém řízení v souvislosti s řízením Vozidla bez platného osvědčení o technickém průkazu nebo bez příslušného platného řidičského oprávnění, je-li osvědčení o technickém průkazu nebo řidičský průkaz podle příslušných právních předpisů třeba;
- c) celní a daňové řízení či trestní nebo přestupkové řízení související s clem či daněmi;
- d) pokud škodná událost nastala v souvislosti s aktivní účastí pojištěného na motoristických sportovních závodech a soutěžích včetně tréninkových jízd;
- e) vyplývající z přepravních smluv;
- f) související s nesprávným zajištěním nákladu či přetížením Vozidla;
- g) v souvislosti s přepravovaným nákladem, jehož není pojištěná osoba vlastníkem; toto neplatí pro spory související s pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou na přepravovaném nákladu;
- h) týkající se dodržování předepsaných dob jízdy, odpočinku, bezpečnostních přestávek a používání záznamového zařízení určeného ke kontrole doby řízení Vozidla;
- i) v souvislosti se závazky ze smluv, na jejichž základě pojištěný Vozidlo zapůjčuje, pronajímá, propachtovává nebo jiných obdobných úplatných smluv, jejichž předmětem je Vozidlo.

5. ROZSAH POJIŠTĚNÍ V PŘÍPADĚ SJEDNÁNÍ VARIANTY „SOUPRAVA“

- 5.1 V případě, že je v pojistné smlouvě sjednána varianta pojištění Souprava, vztahuje se pojištění rovněž na návěs nebo přívěs, který je připojen k Vozidlu, avšak výlučně na škodné události, při kterých byl návěs nebo přívěs připojen k Vozidlu (nikoliv na návěs či přívěs samostatně).
- 5.2 Odchylně od článku 1.1 výše nemusí být identifikační údaje takového návěsu či přívěsu uvedeny v pojistné smlouvě.
- 5.3 Ve vztahu k přívěsu či návěsu připojenému k Vozidlu se pojištění nevztahuje na nároky ze závazků (smluv) ve smyslu článku 3.4 výše.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na jakékoliv nároky či spory:

- a) související nebo vyplývající z jeho podnikatelské nebo jakékoli jiné výdělečné činnosti,
- b) v souvislosti s nabytím vlastnictví, vlastnictvím, pozbytím vlastnictví, provozováním nebo řízením vozidla, plavidla, letadla nebo jiného dopravního prostředku pojištěným, pokud podléhá registraci u příslušného orgánu evidujícího tato vozidla, plavidla, letadla nebo jiné dopravní prostředky;
- c) související s nabytím vlastnictví, vlastnictvím, pozbytím vlastnictví, užíváním, nájmem, podnájmem nebo pachtěním nemovitosti pojištěným či související s jiným obdobným vztahem pojištěného k nemovitosti;
- d) vyplývající z pracovněprávních (služebních) vztahů.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST Právní ochrana při úrazu ZPP/U/140101

Pro pojištění právní ochrany pro případ úrazu platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

- 1.1 Pojištění právní ochrany pro případ úrazu se vztahuje na ochranu a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěného souvisejících s úrazem.
- 1.2 Úrazem se rozumí neočekávané a náhlé působení zevních sil nebo vlastní tělesné síly nezávisle na vůli pojištěné osoby, které způsobí pojištěné osobě újmu na zdraví nebo smrt (Úraz).

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

Pojištění právní ochrany pro případ úrazu se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Nároky na náhradu újmy v souvislosti s Úrazem

(například úrazy na lyžích a při jiných sportovních aktivitách a s tím spojené škody na věcech)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud utrpí úraz a v souvislosti s ním uplatňuje proti třetí osobě nárok:

- a) na náhradu újmy na zdraví,
- b) na náhradu škody na věcech, které měl v okamžiku úrazu na sobě nebo při sobě, či
- c) jinou újmu na jmění, kterou v souvislosti s tímto úrazem utrpěl a tyto újmy byly pojištěnému způsobeny porušením zákona (nikoliv porušením smlouvy či dobrých mravů).

3.2 Nároky na náhradu újmy v souvislosti s pracovním úrazem

(pracovní úrazy a s tím spojené škody na věcech a ušlém výdělku)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud pojištěný utrpí pracovní úraz a v souvislosti s ním uplatňuje proti zaměstnavateli nárok:

- a) na náhradu újmy na zdraví,
- b) na náhradu škody na věcech, které měl v okamžiku pracovního úrazu na sobě či při sobě, či
- c) jinou újmu na jmění, kterou v souvislosti s tímto pracovním úrazem utrpěl.

5. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává s následujícím územním rozsahem:

- a) v případě pojistných událostí v souvislosti s náhradou újmy a trestním či přestupkovým řízením se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se místním příslušným právním řádem a jsou projednávány příslušnými místními orgány;
- b) ve všech ostatních případech se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.

3.3 Nároky a spory ze soukromého pojištění v souvislosti s úrazem

(například spory z úrazového pojištění)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech souvisejících s Úrazem vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojistník, pojištěný či oprávněná osoba.

4. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluky specifické pro pojištění pro případ úrazu. Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluky. Prosíme, seznamte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na jakékoliv nároky či spory:

- a) vyplývající z úrazů, které pojištěný utrpěl v souvislosti s jeho aktivní účastí na sportovních závodech a soutěžích;
- b) vyplývající z nemoci z povolání;
- c) týkající se vozidla, plavidla, letadla nebo jiného dopravního prostředku;
- d) týkající se přepravovaného nákladu, jehož není pojištěný vlastníkem.

5. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává s následujícím územním rozsahem:

- a) v případě pojistných událostí v souvislosti s náhradou újmy se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se místním příslušným právním řádem a jsou projednávány příslušnými místními orgány;
- b) ve všech ostatních případech se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST Právní ochrana zaměstnance ZPP/Z/140101

Pro pojištění právní ochrany zaměstnance platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

Pojištění právní ochrany zaměstnance se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného jako zaměstnance či osobu v obdobném postavení vyplývajících z pracovněprávních vztahů, včetně služebního poměru.

Je-li v textu zvláštní části těchto pojistných podmínek uveden termín pracovněprávní vztah, rozumí se jím rovněž služební poměr.

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

V případě pojištění právní ochrany zaměstnance je pojištěným osoba uvedená v pojistné smlouvě, avšak pouze v souvislosti s jejím pracovněprávním vztahem.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Pracovněprávní nároky zaměstnance na náhradu újmy proti zaměstnavateli

(zejména pracovní úrazy, nemoci z povolání a s tím spojené škody na věcech a ušlém výdělku)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud v souvislosti s pracovním úrazem či nemocí z povolání uplatňuje proti zaměstnavateli nárok na náhradu újmy na zdraví, škody na věcech, které měl v okamžiku pracovního úrazu na sobě či při sobě nebo jiné újmy, která mu v souvislosti s pracovním úrazem či nemocí z povolání vznikla.

3.2 Obrana zaměstnance proti nárokům zaměstnavatele

(zejména škody na služebním vozidle, škody na majetku zaměstnavatele, sporu ve vztahu k nadspolečně pohonných hmot)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud proti němu uplatní zaměstnavatel nárok na náhradu újmy.

3.3 Jiné pracovněprávní spory zaměstnance se zaměstnavatelem

(zejména spory ohledně ukončení pracovněprávního vztahu, spory o dlužnou mzdu či plat, spory o cestovní náhrady)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného v souvislosti se spory se zaměstnavatelem vzniklých v důsledku porušení pracovněprávních vztahů.

3.4 Přestupky a trestné činy

(zejména újmy na zdraví způsobené nesprávným pracovním postupem)

Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěného v trestním či přestupkovém řízení, které je proti němu vedeno pro nedbalostní trestný čin či nedbalostní přestupek v souvislosti s pracovněprávním vztahem.

3.5 Nároky a spory ze soukromého pojištění

(zejména spory s pojišťovnami týkající se plnění z pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli, spory z úrazového pojištění)

Ochrana a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, které souvisí s pracovněprávním poměrem pojištěného a ve kterém pojištěný vystupuje jako pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba.

6. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává s následujícím územním rozsahem:

- a) v případě pojistných událostí v souvislosti s náhradou újmy a trestním či přestupkovým řízením se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se místním příslušným právním řádem a jsou projednávány příslušnými místními orgány;

- b) ve všech ostatních případech se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST Právní ochrana řidiče ZPP/R/140101

Pro pojištění právní ochrany pro řidiče platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

Pojištění právní ochrany řidiče se vztahuje na ochranu a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěného souvisejících s řízením jakéhokoliv motorového či nemotorového vozidla, včetně drážního vozidla (dále jen **Vozidlo**).

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

V případě pojištění právní ochrany řidiče, je pojištěným osoba uvedená v pojistné smlouvě, avšak pouze v souvislosti s řízením Vozidla.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Nároky na náhradu újmy v souvislosti s řízením Vozidla

(zejména újmy vzniklé pojištěnému při dopravních nehodách, nikoliv však škody na Vozidle)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud v souvislosti s řízením Vozidla uplatňuje vůči třetí osobě nárok na náhradu újmy na zdraví či újmy na jmění a tato újma mu byla způsobena porušením zákona (nikoli porušením smluvní povinnosti či dobrých mravů).

3.2 Přestupky a trestné činy

(trestné činy, přestupky v souvislosti s řízením Vozidla a odebrání řidičského průkazu)

Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěného v přestupkovém či trestním řízení, které je proti němu vedeno pro nedbalostní trestný čin či nedbalostní přestupek v souvislosti s řízením Vozidla, včetně řízení o odebrání či odejmutí a navržení řidičského oprávnění nebo řidičského průkazu.

3.3 Nároky a spory ze soukromého pojištění

(zejména spory s pojišťovnami o pojistné plnění z úrazového pojištění)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech v souvislosti s řízením Vozidla vyplývajících z jiného než tohoto pojištění, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojistník, pojištěný či oprávněná osoba.

4. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluhy specifické pro pojištění řidiče.

Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluhy. Prosíme, seznamte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na nároky, spory či řízení:

- a) v důsledku škodné události, která nastala při řízení Vozidla bez platného osvědčení o technickém průkazu nebo bez příslušného platného řidičského oprávnění, je-li osvědčení o technickém průkazu nebo řidičský průkaz podle příslušných právních předpisů třeba;
- b) celní a daňové řízení či trestní nebo přestupkové řízení související s clem či daněmi;
- c) v důsledku aktivní účasti pojištěného na motoristických sportovních závodech a soutěžích včetně tréninkových jízd;
- d) v souvislosti s jakoukoliv újmou týkající se Vozidla;
- e) v souvislosti s přepravovaným nákladem, včetně jeho nesprávného zajištění či přetížení Vozidla,
- f) týkající se dodržování předepsaných dob jízdy, odpočinku, bezpečnostních přestávek a používání záznamového zařízení určeného ke kontrole doby řízení Vozidla.

5. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává s následujícím územním rozsahem:

- a) v případě pojistných událostí v souvislosti s náhradou újmy a trestním či přestupkovým řízením se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se místním příslušným právním řádem a jsou projednávány příslušnými místními orgány;
- b) ve všech ostatních případech se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST Právní ochrana soukromí ZPP/S/140101

Pro pojištění právní ochrany soukromí platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

- 1.1 Pojištění právní ochrany soukromí se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného a jeho movitého majetku v běžném občanském životě.
- 1.2 Pojištění právní ochrany soukromí se vztahuje na níže vymezené okruhy právních vztahů, které vznikají při jiné než pracovní-právní, podnikatelské nebo jiné výdělečné činnosti, zejména v pozici chodců, cyklistů, cestujících v motorových vozidlech nebo veřejných dopravních prostředcích, sportovců, rekreatantů, chovatelů domácích zvířat či členů neziskových organizací.
- 1.3 Toto pojištění se nevztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů k nemovitosti.

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

Pojištění právní ochrany soukromí se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Nároky na náhradu újmy

(například újma způsobená v důsledku úrazu na chodníku, pádu tašky ze střechy, pokousání psem)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud uplatňuje proti třetí osobě nárok:

- a) na náhradu újmy na zdraví; nebo
- b) na náhradu újmy na jmění
- a tato újma byla pojištěnému způsobena porušením zákona, nikoli porušením smluvní povinnosti či porušením dobrých mravů.

3.2 Přestupky a trestné činy

(například ublížení na zdraví třetí osoby v důsledku pokousání psa, sražení kolem či na lyžích, poškození zboží v prodejně)

Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěného v přestupkovém či trestním řízení, které je proti němu vedeno pro nedbalostní trestný čin či nedbalostní přestupek.

3.3 Nároky a spory ze soukromého pojištění

(například spory s pojišťovnami ve vztahu k pojištění domácnosti, z úrazového pojištění při úrazu na dovolené)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, které se vztahuje k jeho soukromým aktivitám či soukromému majetku, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba.

3.4 Nároky z vlastnického práva

(například při neoprávněném zadržení věci opravnou, při neoprávněné exekuci)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu třetí osoby do jeho vlastnického nebo jiného věcného práva k movitým věcem.

3.5 Nároky ze smluv

(například spory při neuznané reklamaci, vadně provedené opravě, nevrácení písemně sjednané půjčky)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech ze smluv, které se týkají jeho soukromých aktivit či soukromého majetku.

3.6 Právo sociálního zabezpečení

(například řízení v souvislosti s dávkami důchodového či nemocenského pojištění)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve správním řízení, které zahájil příslušný orgán veřejné správy České republiky či veřejná zdravotní pojišťovna se sídlem v České republice.

Pojistné plnění je v tomto případě poskytováno pouze v rozsahu právní porady.

4. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluhy specifické pro pojištění soukromí.

Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluhy. Prosíme, seznamte se s nimi.

4. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluky specifické pro pojištění zaměstnance. Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluky. Prosíme, seznamte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na následující nároky, spory či řízení:

- a) ve kterých je tvrzena diskriminace či nerovné zacházení s pojištěným v pracovněprávním vztahu;

- b) přestupkové nebo trestní řízení, které souvisí s řízením vozidla nebo jiného dopravního prostředku,
c) týkající se odpovědnosti za schodek na svěřených hodnotách, které je pojištěný povinen vyúčtovat a odpovědnosti za ztrátu svěřených předmětů.

5. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění právní ochrany zaměstnance se vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST Právní ochrana bydlení ZPP/B/140101

Pro pojištění právní ochrany bydlení platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/Q/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek. V této zvláštní části pojistných podmínek jsou používány pojmy, které mají specifický význam. Seznamte se proto pozorně s článkem 8 Definice pojmů.

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

- 1.1 Pojištění právní ochrany bydlení se vztahuje na ochranu a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěného souvisejících s pojištěnou nemovitostí.
1.2 Za pojištěnou nemovitost se pro účely tohoto pojištění považuje pouze stavba či byt:
a) který je uveden v pojistné smlouvě;
b) ke kterému má alespoň jeden pojištěný oprávněný titul;
c) který není využíván k podnikatelské či jiné výdělečné činnosti, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak;
d) který splňuje další podmínky uvedené v článku 4 níže. (dále jen **Nemovitost**).
1.3 Změnou vlastnictví nebo spoluvlastnictví pojištěné Nemovitosti toto pojištění právní ochrany nezaniká, má-li alespoň jedna z pojištěných osob i nadále oprávněný titul k Nemovitosti.

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

V případě pojištění právní ochrany nemovitosti je pojištěným:

- a) fyzická osoba, která je uvedena v pojistné smlouvě;
b) osoba, která žije s pojištěným písm. a) tohoto odstavce ve společné domácnosti;
c) fyzická osoba, která je osobou blízkou osobám uvedeným pod písmeny a) a b) tohoto odstavce, pokud mají oprávněný titul k Nemovitosti.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

- 3.1 **Nároky na náhradu újmy v souvislosti s Nemovitostí**
(například újmy vzniklé vytopením bytu, požárem v Nemovitosti, při rozbití okna vandalem)
Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného pokud v souvislosti s Nemovitostí uplatňuje proti třetí osobě nárok na náhradu újmy na zdraví či újmy na jmění a tato újma mu byla způsobena porušením zákona (nikoli porušením smlouvy či dobrých mravů).
3.2 **Přestupky a trestné činy**
(například přestupky v důsledku újmy na zdraví způsobené pádem ledu ze střechy, obvinění z obecného ohrožení z nedbalosti v důsledku způsobení požáru)
Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěného v přestupkovém či trestním řízení, které je proti němu vedeno pro nedbalostní trestný čin či přestupek v souvislosti s Nemovitostí.
3.3 **Nároky a spory ze soukromého pojištění**
(například spory o pojistné plnění z pojištění Nemovitosti)
Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech v souvislosti s Nemovitostí vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojištitel, pojištěný či oprávněná osoba.
3.4 **Nároky a spory z vlastnického práva**
(například spory o vlastnictví pozemku, spory v případě neoprávněného parkování na pozemku)
Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů ve sporech pojištěného vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu třetí osoby do jeho vlastnického práva nebo jiného věcného práva k nemovitosti.
3.5 **Nároky a spory z nájemního práva**
(například spory z neoprávněné výpovědi z nájmu bytu, spory o vrácení kauce)
Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného jako nájemce či podnájemce ve sporech vyplývajících z nájemních či podnájemních vztahů k Nemovitosti.
3.6 **Sousedské spory**
(například spory o územní hranice a imise)
Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů v sousedských sporech, které mají soukromoprávní povahu.
3.7 **Nároky a spory ze smluv**
(například spory z kupních smluv a smluv o dílo, smluv s dodavateli energií)
Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů ve sporech pojištěného vyplývajících ze smluv, jejichž předmětem je Nemovitost.
3.8 **Správní řízení v souvislosti s Nemovitostí**
(například spory při chybném vyměření pozemku, při zápisu neoprávněného zástavního práva)
Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve správních řízeních, která jsou zahájena katastrálním úřadem, obecním úřadem nebo jiným úřadem místní samosprávy, se sídlem v České republice a souvisejí s Nemovitostí.

4. SPECIFIKACE POJIŠTĚNÉ NEMOVITOSTI

- 4.1 Pojištění se vztahuje pouze na Nemovitost na území České republiky, která současně splňuje následující podmínky:
a) jedná se o dokončenou a je-li tak právními předpisy vyžadováno, zkolaudovanou stavbu rodinného domu, objekt k bydlení, byt nebo stavbu určenou k individuální rekreaci nebo garáž;
b) jedná se o stavbu prokazatelně předanou zhotovitelem pojištěné osobě, jde-li o stavbu zhotovenou dodavatelsky; a
c) celková podlahová plocha stavby či bytu nepřesahuje 500 m².
4.2 Pojištění právní ochrany se automaticky vztahuje rovněž na:
a) parcelu/y, na níž/nichž se nachází pojištěná stavba nebo budova, ve které se nachází pojištěný byt;
b) parcelu/y přiléhající k této parcele, pokud k ní/ním alespoň jeden pojištěný má oprávněný titul;
c) stavbu/y, které jsou umístěny na parcelách uvedených v článku 4.2 písm. a) a b), pokud neobsahuje obytné místnosti a jejich zastavěná plocha nepřesahuje 100 m²,
d) vodovodní, energetické a kanalizační přípojky, ploty, topné agregáty a čerpadla a zařízení pro solární ohřev vody, které jsou umístěny na parcelách uvedených v článku 4.2 písm. a) a b).
4.3 Celková výměra všech parcel uvedených v článku 4.2 písm. a) a b) nesmí překročit 2 500 m².
4.4 Pojištění právní ochrany se dále automaticky vztahuje i na parcelu, na níž se nachází budova, ve které se nachází pojištěný byt. Ve vztahu k této stavební parcele se však poskytují pojistné plnění pouze v poměrně, a to v rozsahu spoluvlastnického podílu vlastníka bytu na této stavební parcele.

5. POJIŠTĚNÍ NEMOVITOSTÍ UŽÍVANÝCH KOMBINOVANÝM ZPŮSOBEM

- 5.1 V pojistné smlouvě je možné sjednat, že se odchýlí od článku 1.2 písm. c) pojištění vztahuje i na právní ochranu Nemovitosti, ve které je umístěna provozovna či nebytový prostor sloužící k podnikatelské činnosti či jiné výdělečné činnosti, avšak pouze pokud podlahová plocha využívaná k podnikatelské či jiné výdělečné činnosti nepřesahuje v souhrnu podlahovou plochu pro tyto účely nevyužívanou.
5.2 Právo na pojistné plnění k takovéto Nemovitosti vzniká pojištěným osobám rovněž v situaci, pokud pojistná událost vznikla v souvislosti s jeho podnikatelskou nebo jinou výdělečnou činností a bez ohledu na skutečnost, které části Nemovitosti se pojistná událost týká. Ostatní podmínky pojištění zůstávají nedotčeny.

6. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluky specifické pro pojištění nemovitosti. Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluky. Prosíme, seznamte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na jakékoliv nároky či spory:

- a) právní spory mezi pojištěnými danou pojistnou smlouvou; toto však neplatí v případě prosazování zájmů pojištitelky ve sporech s ostatními pojištěnými,
b) pojištěného s nájemci nebo společnými nájemci, podnájemci, společnými podnájemci, pachtýři, společnými pachtýři anebo jinými uživateli Nemovitosti anebo mezi těmito osobami navzájem;
c) týkající se práva stavby;
d) týkající se stavebního práva, řízení o vyvlastnění a práva životního prostředí;
e) vyplývajících z nájemních smluv, je-li pojištěná osoba pronajímatelem;
f) souvisejících s jinými stavbami, než je stavba uvedená v pojistné smlouvě a stavby uvedené v článku 4.2 písm. c) a d);
g) vyplývajících z pachtu.

7. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění právní ochrany Bydlení se vztahuje na pojistné události, které nastaly na území České republiky, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky.

8. DEFINICE POJMŮ

Odvozené právo bydlení

takové právo bydlení, které fyzické osobě vzniká narozením nebo při stěhování k osobě blízké, aniž se sjednává smlouva o nájmu či podnájmu nemovitosti nebo pachtovní smlouva.

Oprávněný titul

jakékoliv právo vyplývající z vlastnictví či spoluvlastnictví, nájmu či společného nájmu, podnájmu či společného podnájmu, odvozeného práva bydlení k právu nájemnímu, věcného břemene či jiné obdobné právo.

Podlahovou plochou bytu nebo bytové jednotky

celková plocha bytu a jeho příslušenství; podlahovou plochou stavby se rozumí zastavěná plocha stavby vynásobená počtem nadzemních podlaží; podlahovou plochou samostatně pojišťované garáže se rozumí její zastavěná plocha.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST právní ochrana myslivce ZPP/M/140101

Pro pojištění právní ochrany myslivce platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

- Pojištění právní ochrany myslivce se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného a jeho movitého majetku při činnostech souvisejících s výkonem práva myslivosti v souladu s příslušnými právními předpisy. Právem myslivosti se v souladu se zákonem o myslivosti rozumí souhrn práv a povinností zvěř chránit, lovit, přivlastňovat si ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stádia a shozy oarozí, jakož i užívat k tomu v nezbytné míře honebních pozemků.
- Pojištění právní ochrany myslivce se vztahuje na právní vztahy, které vznikají při jiné než pracovní právní, podnikatelské nebo jiné výdělečné činnosti.

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

Pojištění právní ochrany myslivce se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Nároky na náhradu újmy

(například újmy na zdraví způsobené jiným myslivcem při lovu, usmrcení loveckého psa)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud uplatňuje proti třetí osobě nárok:

- na náhradu újmy na zdraví a / nebo
- na náhradu újmy na jmění
- a tato újma byla pojištěnému způsobena porušením zákona (nikoli porušením smluvní povinnosti či porušením dobrých mravů).

3.2 Přestupky a trestné činy

(například nedbalostní ublížení na zdraví jinému myslivci při honu)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného v přestupkovém či trestním řízení, které je proti němu vedeno pro nedbalostní trestný čin či nedbalostní přestupek.

3.3 Nároky a spory ze soukromého pojištění

(například spory z úrazového nebo odpovědnostního pojištění ve vztahu k lovu)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba.

3.4 Nároky z vlastnického práva

(například při neoprávněném zadržení věci opravou, při neoprávněné exekuci)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu třetí osoby do jeho vlastnického nebo jiného věcného práva k movitým věcem.

3.5 Nároky ze smluv

(například spory při neuznané reklamaci, při vadně provedené opravě)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech ze smluv.

3.6 Odebrání zbrojního průkazu nebo loveckého lístku

(například odebrání loveckého lístku pro porušení pravidel lovu)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech ohledně odebrání zbrojního průkazu pro porušení zákona o zbraních a střelivu a hájení zájmů pojištěného ve sporech ohledně odebrání loveckého lístku. Právní ochrana se poskytuje výlučně v případech, kdy je spor ohledně odebrání zbrojního průkazu či spor ohledně odebrání loveckého lístku vyvolán skutečností souvisejících s výkonem práva myslivosti.

4. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluky specifické pro pojištění myslivce.

Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluky. Prosíme, seznamte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na jakékoliv nároky či spory:

- v případě pojistných událostí z jeho podnikatelské nebo jakékoli jiné výdělečné činnosti,
- v souvislosti s vlastnictvím, provozováním nebo řízením vozidla, plavidla, letadla nebo jiného dopravního prostředku, pokud podléhají registraci u příslušného orgánu evidujícího tato vozidla, plavidla, letadla nebo jiné dopravní prostředky;
- související s nemovitostí;
- vyplývající z pracovní právních (služebních) vztahů.

5. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává s následujícím územním rozsahem:

- v případě pojistných událostí v souvislosti s náhradou újmy a trestním či přestupkovým řízením se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu a Turecka, řídí se místním příslušným právním řádem a jsou projednávány příslušnými místními orgány;
- ve všech ostatních případech se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST Právní ochrana podnikatele ZPP/POP/140101

Pro pojištění právní ochrany pro podnikatele platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

Pojištění právní ochrany podnikatele se vztahuje na ochranu a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěného souvisejících s podnikatelskou činností pojistníka, která je vykonávána na základě příslušných oprávnění a jejíž předmět je uveden v pojistné smlouvě (dále jen **Podnikatelská činnost**).

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

2.1 V případě pojištění právní ochrany podnikatele, je pojištěným:

- pojistník, který je zároveň podnikatelem:
 - zapsaným v obchodním rejstříku v České republice;
 - podnikajícím na základě živnostenského oprávnění vydaného v České republice nebo jiného příslušného oprávnění podle právních předpisů České republiky;
 - fyzickou osobou, která provozuje zemědělskou výrobu a je zapsána do evidence podle zvláštního předpisu v České republice;
- zaměstnanec pojistníka;
- členové statutárního orgánu a prokurista pojistníka;
- osoby spolupracující s pojistníkem, který je osobou samostatně výdělečně činnou, pokud podle zákona o daních z příjmů lze na ni rozdělovat příjmy dosažené výkonem spolupráce a výdaje vynaložené na jejich dosažení, zajištění a udržení.

2.2 Osoby uvedené pod písmeny b) – d) výše jsou pojištěné pouze v souvislosti s výkonem jejich funkce činnosti pro pojistníka v souvislosti s jeho Podnikatelskou činností.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Nároky na náhradu újmy v souvislosti s Podnikatelskou činností

(například nároky pojistníka na náhradu škody na vybavení provozovny či prodejny)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud v souvislosti s výkonem Podnikatelské činnosti uplatňuje proti třetí osobě nárok na náhradu újmy na zdraví či újmy na jmění a tato újma byla pojištěnému způsobena porušením zákona (nikoli porušením smluvní povinnosti či porušením dobrých mravů).

3.2 Pracovní právní nároky zaměstnavatele na náhradu újmy proti zaměstnanci

(například spory při poškození strojů či pracovních pomůcek zaměstnancem)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojistníka, pokud jako zaměstnavatel uplatňuje proti zaměstnanci nárok na náhradu újmy, kterou mu způsobil při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s nimi ve smyslu zákoníku práce. Pojištění podle tohoto odstavce se vztahuje pouze na pojistníka.

3.3 Pracovněprávní spory zaměstnavatele se zaměstnanci

(například spory o platnost konkurenční doložky, spory související se svěřenými hodnotami)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojistníka v pracovněprávních sporech, které vede jako zaměstnavatel se svým zaměstnancem.

Pojištění podle tohoto odstavce se vztahuje pouze na pojistníka.

3.4 Přestupky, trestné činy a jiné správní delikty

(například obrana při neoprávněném nakládání s osobními údaji, při zanedbání stavebního dozoru, při nedbalostním způsobení újmy na zdraví)

Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěného v trestním, přestupkovém nebo jiném správním řízení, které je proti němu vedeno pro nedbalostní trestný čin, nedbalostní přestupek či jiný správní delikt v souvislosti s Podnikatelskou činností.

3.5 Nároky a spory ze soukromého pojištění

(například spory s pojišťovnami z pojištění odpovědnosti způsobené provozní činností, z majetkové újmy pojištěného při zničení zařízení prodejny při povodních)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, které se týká Podnikatelské činnosti, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojistník nebo pojištěný.

Toto pojištění se nevztahuje na nároky a spory vyplývající z veřejného zdravotního pojištění, zákonného pojištění zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání či sociálního zabezpečení.

Pojištěný má právo na pojištění plnění, pokud hodnota předmětu sporu, který vede s jinou pojišťovnou, nepřevyšuje spornou částku uvedenou v pojistné smlouvě. Výši sporné částky určuje při sjednání pojištění pojistník. Je-li hodnota sporu vyšší než tato sporná částka, nárok na pojištění plnění pojištěnému nevzniká.

3.6 Spory z vlastnického práva k movitým věcem

(například spory při zpochybnění vlastnického práva k vybavení kanceláře, při neoprávněné exekuci na majetek)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojistníka ve sporech vyplývajících z neoprávněného zásahu třetích osob do jeho vlastnického či jiného věcného práva k movitým věcem, které jsou součástí jeho obchodního majetku.

Pojištění podle tohoto odstavce se vztahuje pouze na pojistníka.

4. VOLITELNÁ PŘIPOJIŠTĚNÍ

4.1 Spory a nároky ze smluv

a) V pojistné smlouvě je možné sjednat připojištění právní ochrany v oblasti nároků a sporů pojistníka vyplývajících ze smluv uzavřených v souvislosti s Podnikatelskou činností.

b) Toto připojištění se vztahuje pouze na:

- škodné události, u kterých je hodnota sporu vyšší než 5 000 Kč;
- škodné události, u kterých součet hodnot všech sporů za pojistné období nepřesáhne spornou částku stanovenou pojistníkem v pojistné smlouvě; přesáhne-li hodnota sporu tuto částku, pojištění se na tuto škodnou událost nevztahuje;

c) Odchylně od článku 3.2 obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 se stanoví, že při mimosoudním vyřizování sporu se pojištění krytí vztahuje nejvýše na tři úkony právní pomoci mimosoudní odměny dle advokátního tarifu. Mimosoudním vyřizováním sporu se rozumí jak mimosoudní jednání nebo zastupování pojištěné osoby, tak poskytování právní porady. Ostatní podmínky článku 3.2 obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 zůstávají nedotčeny.

4.2 Daňová kontrola

a) V pojistné smlouvě je možné sjednat připojištění právní ochrany při prosazování oprávněných zájmů pojistníka souvisejících s daňovou kontrolou. Výluka uvedená v článku 7.3 písm. d) obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 „finanční právo“ se v případě sjednání tohoto připojištění nepoužije v rozsahu, na který dopadá toto připojištění.

b) Toto připojištění se vztahuje na:

- právní poradu při daňové kontrole;
- prosazování oprávněných právních zájmů pojistníka prostřednictvím oprávněných prostředků (včetně postupu ve správním soudnictví a řízení o ústavní stížnosti) proti dodatečnému platebnímu výměru z moci úřední vydanému na základě výsledků daňové kontroly, který vydal finanční úřad se sídlem v České republice v přímé souvislosti s Podnikatelskou činností pojistníka. Stane-li se pojistník plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit pojistiteli do 15 dnů od registrace u příslušného finančního úřadu. Nesplní-li tuto povinnost, poskytne pojistitel právní ochranu pouze v rozsahu právní porady.

c) Pro účely tohoto připojištění se za okamžik vzniku pojistné události považuje datum zahájení daňové kontroly uvedené v protokolu o zahájení daňové kontroly, ve výzvě finančního úřadu k zahájení daňové kontroly, nebo ve zprávě o daňové kontrole. V případě, že pojistná událost vznikne do 3 měsíců od počátku pojištění, vzniká pojištěnému nárok pouze na právní poradu. V případě opakované daňové kontroly se za okamžik vzniku pojistné události považuje datum zahájení první daňové kontroly. 5 a 6 obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 se pro účely tohoto připojištění nepoužije.

d) Hovoří-li se v obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 o právních zástupcích, rozumí se pro účely tohoto připojištění tímto rovněž daňový poradce zapsaný v seznamu daňových poradců vedených Komorou daňových poradců.

4.3 Právní ochrana nemovitosti

V pojistné smlouvě je možné sjednat připojištění právní ochrany nemovitosti. Pojištěným v případě tohoto připojištění je výlučně pojistník. Pojištění se v případě tohoto připojištění sjednává v rozsahu dle čl. 3.1, 3.2, 3.4, 3.5 těchto pojistných podmínek a dále na:

a) neoprávněné zásahy třetí osoby do vlastnického nebo jiného věcného práva pojistníka k pojištěné nemovitosti;

- za pojištěnou nemovitost se v tomto případě považuje nemovitost uvedená v pojistné smlouvě, kterou může být výlučně stavba, jednotka nebo parcela, jejíž je pojistník výlučným vlastníkem a kterou pojistník využívá k výkonu Podnikatelské činnosti;
- je-li pojistníkem podnikající fyzická osoba a je-li stavba využívána kombinovaně k podnikatelským i nepodnikatelským účelům, vztahuje se pojištění i na tuto stavbu za podmínky, že část podlahové plochy využívané pro podnikatelskou činnost přesahuje část podlahové plochy využívané pro soukromé či jiné nepodnikatelské činnosti pojistníka; nárok na pojištění plnění v tomto případě vzniká bez ohledu na to, zda pojistná událost vznikla v souvislosti s jeho podnikatelskou nebo jinou výdělečnou činností a bez ohledu na skutečnost, které části nemovitosti se pojistná událost týká;
- je-li pojištěnou nemovitostí parcela, vztahuje se pojištění pouze na ty stavby na ty stavby na pojištěné parcele, jejichž zastavěná plocha nepřesahuje 25 m², jejichž je pojistník výlučným vlastníkem, a dále na parcele umístěné vodovodní, energetické a kanalizační přípojky, ploty, topné agregáty a čerpadla a zařízení pro solární ohřev vody, jejichž je pojistník výlučným vlastníkem.

b) spory ze smluv o nájmu, podnájmu nebo pachtu k pojištěné nemovitosti, v nichž pojistník vystupuje jako nájemce, podnájemce nebo pachtýř;

- za pojištěnou nemovitost se v tomto případě považuje nemovitost uvedená v pojistné smlouvě, kterou může být výlučně stavba, jednotka, parcela nebo jejich část, kterou pojistník využívá k výkonu Podnikatelské činnosti;
- je-li pojištěnou nemovitostí parcela nebo její část, vztahuje se pojištění pouze na ty stavby na pojištěné parcele, jejichž zastavěná plocha nepřesahuje 25 m², jejichž je pojistník výlučným nájemcem, podnájemcem nebo pachtýřem, a dále na parcele nebo její části umístěné vodovodní, energetické a kanalizační přípojky, ploty, topné agregáty a čerpadla a zařízení pro solární ohřev vody, jejichž je pojistník výlučným nájemcem, podnájemcem nebo pachtýřem.

5. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluky specifické pro pojištění podnikatele.

Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluky. Prosíme, seznámte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na jakékoli:

- a) právní spory mezi pojištěnými danou pojistnou smlouvou; toto však neplatí v případě prosazování zájmů pojistníka ve sporech s ostatními pojištěnými;
- b) nároky či spory v souvislosti s nabytím vlastnictví, vlastnictvím, pozbytím vlastnictví, provozováním nebo řízením vozidla, plavidla, letadla nebo jiného dopravního prostředku pojištěným, pokud podléhají registraci u příslušného orgánu evidujícího tato vozidla, plavidla, letadla nebo jiné dopravní prostředky; toto však neplatí pro ta vozidla, pro která má pojistník sjednáno pojištění právní ochrany vozidla, ve kterém jsou registrační značky, státní poznávací značky těchto vozidel uvedeny;
- c) nároky či spory souvisejícím s nabytím vlastnictví, vlastnictvím, pozbytím vlastnictví, nájmem, pachtem nebo užíváním nemovitosti pojištěným či souvisejícím s jiným obdobným vztahem pojištěného k nemovitosti, pokud k ní není sjednáno připojištění dle článku 4.3 těchto pojistných podmínek; v případě sjednání připojištění dle článku 4.3 těchto pojistných podmínek se pojištění nevztahuje na nároky či spory mezi pojistníkem a nájemcem, podnájemcem, pachtýřem či jiným oprávněným uživatelem pojištěné nemovitosti;
- d) týkající se stavebního práva, řízení o vyvlastnění a práva životního prostředí;
- e) týkající se práva stavby;
- f) nároky či spory týkající se ochrany zaměstnance před diskriminací a nerovným zacházením;
- g) nároky či spory z oblasti celního práva;
- h) nároky či spory vyplývající ze smluvních závazků, pokud není sjednáno připojištění podle článku 4.1 výše;
- i) správní delikty týkající se silniční dopravy, především podle zák. č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a zákonů upravujících odpadové hospodářství a nebezpečné látky, jakož i podle obdobných předpisů platných mimo území České republiky;
- j) spory vzniklé při finanční kontrole, jejímž předmětem je možné porušení rozpočtové kázně, a spory související s vydáním platebního výměru stanovícího odvod za porušení rozpočtové kázně dle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) v případě připojištění dle článku 4.2 výše;
- k) spory při daňové kontrole a v řízení o oprávněných prostředcích proti platebnímu výměru vydanému na základě daňové kontroly, k níž došlo postupem dle § 90 odst. 3 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů – přechodem z postupu o odstranění pochybností v případě připojištění dle článku 4.2 výše.

6. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává s následujícím územním rozsahem:

- a) v případě pojistných událostí v souvislosti s náhradou újmy a trestním, přestupkovým či jiným správním řízením se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se místním příslušným právním řádem a jsou projednávány příslušnými místními orgány;
- b) v případě pojistných událostí z připojištění právní ochrany související s daňovou kontrolou dle článku 4.2 výše a z připojištění právní ochrany nemovitosti podle článku 4.3 výše se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území České republiky, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky;
- c) ve všech ostatních případech se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST Právní ochrana obce ZPP/OB/140101

Pro pojištění právní ochrany obce platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

Pojištění právní ochrany obce se vztahuje na ochranu a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěného souvisejících s podnikatelskou činností pojistníka, která je oprávněně vykonávána podle českých právních předpisů.

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

V případě pojištění právní ochrany obce je pojištěným:

- pojistník, který je zároveň územním samosprávným celkem, jímž může být obec, městys, město, městský obvod nebo městská část;
- členové zastupitelstva pojistníka, při a po dobu výkonu funkce pro pojistníka, resp. při činnosti v orgánech pojistníka.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Nároky na náhradu újmy

(například nároky pojistníka na náhradu škody na zařízení obecního úřadu)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud uplatňuje proti třetí osobě nárok na náhradu újmy na zdraví či újmy na jmění a tato újma byla pojištěnému způsobena porušením zákona (nikoli porušením smluvní povinnosti či porušením dobrých mravů).

3.2 Nároky na náhradu škody způsobené veřejnou mocí

(např. nároky na náhradu škody způsobené nesprávným úředním rozhodnutím při odnětí věcí)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud uplatňuje nárok na náhradu škody způsobené veřejnou mocí nezákonným rozhodnutím či nesprávným úředním postupem.

3.3 Pracovníprávní nároky zaměstnavatele na náhradu újmy proti zaměstnanci

(například spory při poškození výpočetní techniky či jiných pracovních pomůcek zaměstnancem)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojistníka, pokud jako zaměstnavatel uplatňuje proti zaměstnanci nárok na náhradu újmy, kterou mu způsobil při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s nimi.

Pojištění podle tohoto odstavce se vztahuje pouze na pojistníka.

3.4 Pracovníprávní spory zaměstnavatele se zaměstnanci

(například spory o platnost / neplatnost rozvázní pracovního poměru, spory související se svěděními hodnotami)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojistníka v pracovníprávních sporech, které vede jako zaměstnavatel se svým zaměstnancem.

Pojištění podle tohoto odstavce se vztahuje pouze na pojistníka.

3.5 Přestupky, trestné činy a jiné správní delikty

(například obrana při neoprávněném nakládání s osobními údaji)

Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěného v trestním, přestupkovém nebo jiném správním řízení, které je proti němu vedeno pro nedbalostní trestný čin, nedbalostní přestupek či jiný správní delikt.

Výluka dle čl. 5.1 písm. c) níže se neuplatní.

3.6 Nároky a spory ze soukromého pojištění

(například spory s pojišťovnami z pojištění odpovědnosti, z majetkového pojištění při zničení zařízení obecního úřadu při povodních)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba.

Pojištěný má právo na pojistné plnění, pokud hodnota předmětu sporu, který vede s jinou pojišťovnou, nepřevyšuje spornou částku uvedenou v pojistné smlouvě. Výši sporné částky určuje při sjednání pojištění pojistník. Je-li hodnota sporu vyšší než tato sporná částka, nárok na pojistné plnění pojištěnému nevzniká.

Výluka dle čl. 5.1 písm. c) níže se neuplatní v případě sporů z pojištění odpovědnosti.

3.7 Spory z vlastnického práva k movitým věcem

(například spory při zpochybnění vlastnického práva k vybavení kanceláře, při neoprávněné exekuci na majetek)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojistníka ve sporech vyplývajících z neoprávněného zásahu třetích osob do jeho vlastnického či jiného věcného práva k movitým věcem, které jsou součástí jeho majetku.

Pojištění podle tohoto odstavce se vztahuje pouze na pojistníka.

4. VOLITELNÁ PŘIPOJIŠTĚNÍ

Spory a nároky ze smluv

a) V pojistné smlouvě je možné sjednat připojištění právní ochrany v oblasti nároků a sporů pojistníka vyplývajících ze smluv uzavřených v souvislosti s činností pojistníka.

b) Toto připojištění se vztahuje pouze na:

- škodné události, u kterých je hodnota sporu vyšší než 5 000 Kč;
- škodné události, u kterých součet hodnot všech sporů za pojistné období nepřesáhne spornou částku stanovenou pojistníkem v pojistné smlouvě; přesáhne-li hodnota sporu tuto částku, pojištění se na tuto škodnou událost nevztahuje.

c) Odchylně od článku 3.2 obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 se stanoví, že při mimosoudním vyřizování sporu se pojistné krytí vztahuje nejvýše na tři úkony právní pomoci mimosmluvní odměny dle advokátního tarifu. Mimosoudním vyřizováním sporu se rozumí jak mimosoudní jednání nebo zastupování pojištěné osoby, tak poskytování právní porady. Ostatní podmínky článku 3.2 obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 zůstávají nedotčeny.

5. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluky specifické pro pojištění obce.

Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluky. Prosíme, seznámte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na jakékoli:

- právní spory mezi pojištěnými danou pojistnou smlouvou; toto však neplatí v případě prosazování zájmů pojistníka ve sporech s ostatními pojištěnými;
- nároky či spory v souvislosti s nabytím vlastnictví, vlastnictvím, pozbýváním vlastnictví, provozováním nebo řízením vozidla, plavidla, letadla nebo jiného dopravního prostředku pojištěným, pokud podléhají registraci u příslušného orgánu evidujícího tato vozidla, plavidla, letadla nebo jiné dopravní prostředky; toto však neplatí pro ta vozidla, pro která má pojistník sjednáno pojištění právní ochrany vozidla, ve kterém jsou registrační značky, státní poznávací značky těchto vozidel uvedeny;
- nároky či spory souvisejícím s nabytím vlastnictví, vlastnictvím, pozbýváním vlastnictví, nájmem, pachtem nebo užíváním nemovitosti pojištěným či souvisejícím s jiným obdobným vztahem pojištěného k nemovitosti;
- týkající se stavebního práva, řízení o vyvlastnění a práva životního prostředí;
- týkající se práva stavby;
- nároky či spory týkající se oblasti ochrany zaměstnance před diskriminací a nerovným zacházením;
- nároky či spory z oblasti celního práva;
- nároky či spory vyplývající ze smluvních závazků, pokud není sjednáno připojištění podle článku 4.1 výše;
- správní delikty týkající se silniční dopravy, především podle zák. č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a zákonů upravujících odpadové hospodářství a nebezpečné látky, jakož i podle obdobných předpisů platných mimo území České republiky.

6. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává s následujícím územním rozsahem:

- v případě pojistných událostí v souvislosti s náhradou újmy a trestním, přestupkovým či jiným správním řízením se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se místním příslušným právním řádem a jsou projednávány příslušnými místními orgány;
- ve všech ostatních případech se pojištění vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY POJISTNÉ PODMÍNKY – ZVLÁŠTNÍ ČÁST Právní ochrana sportovce ZPP/SP/140101

Pro pojištění právní ochrany sportovce platí kromě obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 následující zvláštní část pojistných podmínek:

1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ

(NA CO SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

- 1.1 Pojištění právní ochrany sportovce se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného a jeho movitého majetku souvisejících se sportovní činností.
- 1.2 Sportovní činností se rozumí zejména souhrn činností, jejichž obsahem je pohybová nebo jiná tělesná aktivita pojištěného směřující k uspokojení individuálních nebo kolektivních pohybových zájmů a potřeb pojištěného. Sportovní činností se rozumí zejména obvyklé druhy shora popsaných činností, včetně jejich jednotlivých modifikací za podmínky, že vyhovují výše stanoveným pravidlům. Sportovní činností se současně rozumí jak sportovní činnost rekreační, tak sportovní činnost, ze které pojištěnému plynou zdanitelné příjmy a včetně tréninku souvisejícího s touto sportovní činností.

2. POJIŠTĚNÉ OSOBY

(KTERÉ OSOBY POJIŠTĚNÍ CHRÁNÍ)

Pojištění právní ochrany sportovce se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

(NA JAKÉ PRÁVNÍ VZTAHY SE POJIŠTĚNÍ VZTAHUJE)

3.1 Nároky na náhradu újmy

(například újma na zdraví způsobené při zápasě)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud uplatňuje proti třetí osobě nárok:

- a) na náhradu újmy na zdraví a / nebo
- b) na náhradu újmy na jmění

a tato újma byla pojištěnému způsobena porušením zákona, nikoli porušením smluvní povinnosti či porušením dobrých mravů.

3.2 Pracovněprávní nároky zaměstnance na náhradu újmy proti zaměstnavateli

(zejména pracovní úrazy, nemoci z povolání a s tím spojené škody na věcech a ušlém výdělku)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného, pokud v souvislosti s pracovním úrazem či nemocí z povolání uplatňuje proti zaměstnavateli nárok na náhradu újmy na zdraví, škody na věcech, které měl v okamžiku pracovního úrazu na sobě či při sobě nebo jiné újmy, která mu v souvislosti s pracovním úrazem či nemocí z povolání vznikla.

3.3 Přestupky a trestné činy

(například nedbalostní ublížení na zdraví třetí osoby při sportovním zápase)

Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěného v přestupkovém či trestním řízení, které je proti němu vedeno pro nedbalostní trestný čin či nedbalostní přestupek.

3.4 Disciplinární řízení

(zejména řízení pro nesportovní chování)

Pojištění se vztahuje na obhajobu pojištěné osoby v disciplinárním řízení, které proti ní bylo zahájeno orgánem dozoru nad provozováním sportovní činnosti, nebo obdobným orgánem, pro podezření z porušení stanov sportovního klubu, pravidel sportovního závodu či obdobných pravidel upravujících sportovní činnost, avšak pouze v případech kdy je toto řízení vedeno pro nedbalostní jednání v oblasti pojistné ochrany.

3.5 Nároky a spory ze soukromého pojištění

(například spory z úrazového či odpovědnostního pojištění)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vyplývajících z jiného soukromého pojištění než tohoto pojištění, které se týká sportovní činnosti, jestliže pojištěný v těchto sporech vystupuje jako pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba.

Pojištěný má právo na pojistné plnění, pokud hodnota předmětu sporu, který vede s jinou pojišťovnou, nepřevyšuje spornou částku uvedenou v pojistné smlouvě. Výši sporné částky určuje při sjednání pojištění pojistník. Je-li hodnota sporu vyšší než tato sporná částka, nárok na pojistné plnění pojištěnému nevzniká.

3.6 Nároky z vlastnického práva

(například při neoprávněném zadržení věci opravnou, při neoprávněné exekuci)

Pojištění se vztahuje na ochranu a prosazování právních zájmů pojištěného ve sporech vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu třetí osoby do jeho vlastnického nebo jiného věcného práva k movitým věcem.

4. VOLITELNÉ PŘIPOJIŠTĚNÍ

4.1 Spory a nároky ze smluv

a) V pojistné smlouvě je možné sjednat připojištění právní ochrany v oblasti nároků a sporů pojistníka vyplývajících ze smluv občanskoprávního či pracovněprávního charakteru uzavřených v souvislosti se sportovní činností.

b) Toto připojištění se vztahuje pouze na:

- škodné události, u kterých je hodnota sporu vyšší než 5 000 Kč;
- škodné události, u kterých součet hodnot všech sporů za pojistné období nepřesáhne spornou částku stanovenou pojistníkem v pojistné smlouvě; přesáhne-li hodnota sporu tuto částku, pojištění se na tuto škodnou událost nevztahuje.

c) Odchylně od článku 3.2 obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 se stanoví, že při mimosoudním vyřizování sporu se pojistné krytí vztahuje nejvýše na tři úkony právní pomoci mimosoudní odměny dle advokátního tarifu. Mimosoudním vyřizováním sporu se rozumí jak mimosoudní jednání nebo zastupování pojištěné osoby, tak poskytování právní porady. Ostatní podmínky článku 3.2 obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 zůstávají nedotčeny.

4.2 Daňová kontrola

a) V pojistné smlouvě je možné sjednat připojištění právní ochrany při prosazování oprávněných zájmů pojistníka souvisejících s daňovou kontrolou. Výluka uvedená v článku 7.3 písm. d) obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 „finanční právo“ se v případě sjednání tohoto připojištění nepoužije v rozsahu, na který dopadá toto připojištění.

b) Toto připojištění se vztahuje na:

- právní poradu při daňové kontrole;
- prosazování oprávněných právních zájmů pojistníka prostřednictvím oprávněných prostředků (včetně postupu ve správním soudnictví a řízení o ústavní stížnosti) proti dodatečnému platebnímu výměru z moci úřední vydanému na základě výsledků daňové kontroly, který vydal finanční úřad se sídlem v České republice v přímé souvislosti s Podnikatelskou činností pojistníka. Stane-li se pojistník plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit pojistiteli do 15 dnů od registrace u příslušného finančního úřadu. Nesplní-li tuto povinnost, poskytne pojistitel právní ochranu pouze v rozsahu právní porady.

c) Pro účely tohoto připojištění se za okamžik vzniku pojistné události považuje datum zahájení daňové kontroly uvedené v protokolu o zahájení daňové kontroly, ve výzvě finančního úřadu k zahájení daňové kontroly, nebo ve zprávě o daňové kontrole. V případě, že pojistná událost vznikne do 3 měsíců od počátku pojištění, vzniká pojištěnému nárok pouze na právní poradu. V případě opakované daňové kontroly se za okamžik vzniku pojistné události považuje datum zahájení první daňové kontroly. 5 a 6 obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 se pro účely tohoto připojištění nepoužijí.

d) Hovoří-li se v obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 o právních zástupcích, rozumí se pro účely tohoto připojištění tímto rovněž daňový poradce zapsaný v seznamu daňových poradců vedených Komorou daňových poradců.

5. VÝLUKY

Tento článek obsahuje výluky specifické pro pojištění sportovce.

Obecná část pojistných podmínek, smluvní ujednání a pojistná smlouva mohou obsahovat další výluky. Prosíme, seznamte se s nimi.

Kromě výluk uvedených v obecné části pojistných podmínek se pojištění dále nevztahuje na jakékoliv nároky či spory:

- a) pokud škodná událost nastala v souvislosti s aktivní účastí pojištěného na motoristických sportovních závodech a soutěžích včetně tréninkových jízd;
- b) v souvislosti s vlastnictvím, provozováním nebo řízením vozidla, plavidla, letadla nebo jiného dopravního prostředku, pokud podléhají registraci u příslušného orgánu evidujícího tato vozidla, plavidla, letadla nebo jiné dopravní prostředky;
- c) souvisejících s nemovitostí;
- d) ve kterých je tvrzena diskriminace či nerovné zacházení s pojištěným v pracovněprávním vztahu.

6. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění právní ochrany sportovce se vztahuje na pojistné události, které nastaly na území Evropy s výjimkou států bývalého Sovětského svazu nepatřících do Evropské unie a Turecka, řídí se českým právem a jsou projednávány příslušnými orgány České republiky a jejich povaha předpokládá výkon rozhodnutí v České republice podle práva České republiky.



SMLOVNÍ UJEDNÁNÍ (SU/140101)

1. KOMBINOVANÁ POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY

Pro kombinovanou pojištění právní ochrany platí dle sjednaného rozsahu pojištění vždy obecná část pojistných podmínek pro pojištění právní ochrany PP/O/140101 a zvláštní části pojistných podmínek uvedené v následující tabulce:

DRUH KOMBINOVANÉHO POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY	ZVLÁŠTNÍ ČÁSTI POJISTNÝCH PODMÍNEK
RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE	ZPP/S/140101 (Právní ochrana soukromí)
	ZPP/R/140101 (Právní ochrana řidiče)
	ZPP/V/140101 (Právní ochrana vozidla)
	ZPP/Z/140101 (Právní ochrana zaměstnance)
	ZPP/B/140101 (Právní ochrana bydlení)
SENIOR	ZPP/U/140101 (Právní ochrana při úrazu)
	ZPP/S/140101 (Právní ochrana soukromí)
	ZPP/R/140101 (Právní ochrana řidiče)
	ZPP/V/140101 (Právní ochrana vozidla)
	ZPP/B/140101 (Právní ochrana bydlení)
ŘIDIČ+	ZPP/U/140101 (Právní ochrana při úrazu)
	ZPP/R/140101 (Právní ochrana řidiče)
	ZPP/Z/140101 (Právní ochrana zaměstnance)

2. POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY VOZIDLA DLE ZPP/V/140101

v případě kombinovaného pojištění právní ochrany RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE a SENIOR

- 2.1 V případě Kombinovaného pojištění právní ochrany RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE a SENIOR, které zahrnuje Pojištění právní ochrany vozidla dle ZPP/V/140101, se toto pojištění vztahuje na všechna osobní vozidla, motocykly, tříkolky, čtyřkolky a mopedy, jejichž vlastníkem / provozovatelem jsou dle technického / registračního průkazu nebo písemné kupní smlouvy osoby pojištěné v kombinovaném pojištění právní ochrany RODINA (jsou specifikované ve čl. 4 těchto smluvních ujednání), PARTNER (jsou specifikované ve čl. 5 těchto smluvních ujednání), SINGLE+ (jsou specifikované ve čl. 6 těchto smluvních ujednání), SINGLE (je specifikované ve čl. 7 těchto smluvních ujednání) a SENIOR (jsou specifikované ve čl. 8 těchto smluvních ujednání). Oproti ZPP/V/140101 se ujednává, že pojištěnými osobami jsou výlučně osoby pojištěné v produktech RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE a SENIOR.
- 2.2 Tato právní ochrana se neposkytuje v případě vozidel užívaných k provozování taxislužby, kurýrní služby, autoškoly nebo vozidel určených pojištěnými osobami k pronajímání či vypůjčování.
- 2.3 Kombinovaná pojištění právní ochrany RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE a SENIOR se nevztahují na uplatňování ušlého zisku vzniklého pojištěnou osobě z podnikatelské činnosti z důvodu poškození či odcizení vozidla ve vlastnictví či užívání pojištěné osoby.

3. POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY BYDLENÍ DLE ZPP/B/140101

v případě kombinovaného pojištění právní ochrany RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE a SENIOR

V případě Kombinovaných pojištění právní ochrany RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE a SENIOR, která zahrnují Pojištění právní ochrany bydlení dle ZPP/B/140101, se toto pojištění vztahuje na nemovitost uvedenou v pojistné smlouvě. Neodpovídá-li tato nemovitost podmínkám stanoveným v ZPP/B/140101, tak se Pojištění právní ochrany bydlení dle ZPP/B/140101 na tuto nemovitost nevztahuje.

4. KOMBINOVANÉ POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY RODINA

V případě Kombinovaného pojištění právní ochrany RODINA, které zahrnuje Pojištění právní ochrany soukromí dle ZPP/S/140101, Pojištění právní ochrany řidiče dle ZPP/R/140101, Pojištění právní ochrany zaměstnance dle ZPP/Z/140101 a Pojištění právní ochrany při úrazu dle ZPP/U/140101, se tato pojištění vztahují na:

- a) pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě;
- b) manželku nebo manžela, partnerku nebo partnera (dle zákona o registrovaném partnerství), pojištěného uvedeného v pojistné smlouvě, která(ý) s ním žije ve společné domácnosti;
- c) družku či druha pojištěného uvedeného v pojistné smlouvě, která(ý) s ním žije ve společné domácnosti a která(ý) je uveden(a) v pojistné smlouvě (na eventuálního manžela a manželku, partnera či partnerku dle zákona o registrovaném partnerství se v takovém případě pojištění nevztahuje);
- d) děti osob uvedených v písm. a) až c) do dovršení 26. roku jejich věku, které žijí s pojištěnými uvedenými v písm. a) až c) ve společné domácnosti, pokud jsou svobodné a doposud nezačaly vykonávat žádnou pravidelnou výdělečnou činnost.

5. KOMBINOVANÉ POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY PARTNER

V případě Kombinovaného pojištění právní ochrany PARTNER, které zahrnuje Pojištění právní ochrany soukromí dle ZPP/S/140101, Pojištění právní ochrany řidiče dle ZPP/R/140101, Pojištění právní ochrany zaměstnance dle ZPP/Z/140101 a Pojištění právní ochrany při úrazu dle ZPP/U/140101, se tato pojištění vztahují na:

- a) pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě;
- b) manželku nebo manžela, partnerku nebo partnera (dle zákona o registrovaném partnerství), pojištěného uvedeného v pojistné smlouvě, která(ý) s ním žije ve společné domácnosti;
- c) družku či druha pojištěného uvedeného v pojistné smlouvě, která(ý) s ním žije ve společné domácnosti a která(ý) je uveden(a) v pojistné smlouvě (na eventuálního manžela a manželku, partnera či partnerku dle zákona o registrovaném partnerství se v takovém případě pojištění nevztahuje).

6. KOMBINOVANÉ POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY SINGLE+

V případě Kombinovaného pojištění právní ochrany SINGLE+, které zahrnuje Pojištění právní ochrany soukromí dle ZPP/S/140101, Pojištění právní ochrany řidiče dle ZPP/R/140101, Pojištění právní ochrany zaměstnance dle ZPP/Z/140101 a Pojištění právní ochrany při úrazu dle ZPP/U/140101, se tato pojištění vztahují na:

- a) pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě;
- b) děti pojištěného uvedeného v pojistné smlouvě do dovršení 26. roku jejich věku, které s ním žijí ve společné domácnosti, pokud jsou svobodné a doposud nezačaly vykonávat žádnou pravidelnou výdělečnou činnost.

7. KOMBINOVANÉ POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY SINGLE

V případě Kombinovaného pojištění právní ochrany SINGLE, které zahrnuje Pojištění právní ochrany soukromí dle ZPP/S/140101, Pojištění právní ochrany řidiče dle ZPP/R/140101, Pojištění právní ochrany zaměstnance dle ZPP/Z/140101 a Pojištění právní ochrany při úrazu dle ZPP/U/140101, se tato pojištění vztahují na pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě.

8. KOMBINOVANÉ POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY SENIOR

V případě Kombinovaného pojištění právní ochrany SENIOR, které zahrnuje Pojištění právní ochrany soukromí dle ZPP/S/140101, Pojištění právní ochrany řidiče dle ZPP/R/140101 a Pojištění právní ochrany při úrazu dle ZPP/U/140101, se tato pojištění vztahují na:

- a) pojištěného, který je uveden v pojistné smlouvě a který dovršil 60 let věku;
- b) manželku nebo manžela, partnerku nebo partnera (dle zákona o registrovaném partnerství), pojištěného uvedeného v pojistné smlouvě, která(ý) s ním žije ve společné domácnosti a která(ý) dovršila 60 let věku;
- c) družku či druha pojištěného uvedeného v pojistné smlouvě, která(ý) s ním žije ve společné domácnosti a která(ý) dovršila 60 let věku (na eventuálního manžela a manželku, partnera či partnerku dle zákona o registrovaném partnerství se v takovém případě pojištění nevztahuje).

9. POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY PŘI UZAVÍRÁNÍ SMLOUVY

- 9.1 V případě sjednání Kombinovaného pojištění RODINA, PARTNER, SINGLE+, SINGLE nebo SENIOR má pojištěný za níže uvedených podmínek jednou v průběhu pojistného období nárok na Právní ochranu při uzavírání smlouvy.
- 9.2 Pojištěným se pro účely Pojištění právní ochrany při uzavírání smlouvy rozumí v případě Kombinovaného pojištění právní ochrany RODINA osoby uvedené v 4 písm. a) až d) Smluvních ujednání, v případě Kombinovaného pojištění právní ochrany PARTNER osoby uvedené v čl. 5 písm. a) až c) Smluvních ujednání, v případě Kombinovaného pojištění právní ochrany SINGLE+ osoby uvedené v článku 6 písm. a) a b) Smluvních ujednání, v případě Kombinovaného pojištění právní ochrany SINGLE osoba uvedená v pojistné smlouvě a v případě Kombinovaného pojištění právní ochrany SENIOR osoby uvedené v čl. 8 písm. a) až c) Smluvních ujednání.
- 9.3 Právní ochrana při uzavírání smlouvy se poskytuje pouze v případě, že některá z pojištěných osob uvedených v čl. 9.2 je / bude smluvní stranou uzavírané smlouvy.
- 9.4 Právní ochrana při uzavírání smlouvy se poskytuje v případě níže uvedených typů smluv a pouze v tom případě, že se smlouva řídí výhradně českým právem a je v českém jazyce:
- a) nájemní smlouva k bytu,
- b) kupní smlouva k nemovitosti,
- c) kupní smlouva k věci movité, která slouží jako vybavení pojištěné nemovitosti,
- d) kupní smlouva k motorovému vozidlu,
- e) smlouva o zápůjčce finančních prostředků,
- f) cestovní smlouva,
- g) pracovní smlouva (neplatí pro Kombinované pojištění právní ochrany SENIOR).
- 9.5 Na základě žádosti pojištěného posoudí pojistitel znění smlouvy, popřípadě pojištěnému poskytne vzor příslušného smluvního typu.
- 9.6 Dojde-li pojistitel při posuzování smlouvy k závěru, že smlouva obsahuje ustanovení, která by mohla způsobit její neplatnost, ustanovení, která odporují zákonu či jiné nesrovnalosti či komplikace, které mohou zásadním způsobem ohrozit právní postavení pojištěného nebo mohou zásadním způsobem zvýšit riziko možného budoucího právního sporu, navrhne pojistitel úpravy znění smlouvy. Ustanovení Pojistných podmínek pro pojištění právní ochrany - Obecná část dle PP/O/140101 o zapojení právního zástupce zůstávají nedotčena.
- 9.7 Roční limit pojistného plnění v průběhu jednoho pojistného období pro Pojištění právní ochrany při uzavírání smlouvy činí 10 000 Kč.

10. POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY PODNIKATELE PRO SOUKROMÉ LÉKAŘE A LÉKAŘSKÉ PRAXE

V případě sjednání pojištění nestátním zdravotnickým zařízením se vztahuje právní ochrana v rozsahu dle ZPP/POP/140101 rovněž na lékařské výkony typu první pomoci.

Svědék pojistné události:

1.	rodné číslo
2.	rodné číslo
3.	rodné číslo

Rozsah a druh nároků: (škoda na vozidle, ušlý zisk, jiná věcná škoda, náklady na odtahování, zranění, aj.)

Smlouva, která byla porušena:

o jakou smlouvu se jedná		kdy byla uzavřena
kdy byla porušena	kým byla porušena	jak byla porušena
jaké právní zájmy mají být chráněny		předpokládaná/odhadovaná hodnota sporu v Kč

Pojištěný objekt:

adresa	
vztah osoby, která požaduje právní ochranu, k tomuto objektu	
kdy došlo poprvé k porušení právní povinnosti, v jejímž důsledku je požadována právní ochrana	o jaké porušení se jedná
jaké právní zájmy mají být chráněny	

Vaše vyličení průběhu pojistné události: (se skicou, včetně časového sledu událostí, včetně data převzetí obsílky)

V čem konkrétně potřebujete pomoci a další informace, které je dle vašeho názoru vhodné doplnit:

Podepsaný prohlašuje, že výše uvedené údaje jsou úplné a pravdivé.

Já (my), níže podepsaný/á/í, zplnomocňuji/eme společnost D.A.S. pojišťovnu právní ochrany, a.s., IČO 61860701, k zastupování mé osoby/naší společnosti v této škodní události a k vedení veškerých jednání, s tím spojených.

Počet příloh:

Místo, datum

Podpis (razítko) pojistníka (pojištěného)

Za D.A.S. převzal (datum, jméno, příjmení, podpis)

Formulář, prosíme, vyplňte čitelně a zašlete na výše uvedenou adresu pojišťovny D.A.S.



Oznámení pojistné události

Pojistitel: D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s.
IČO: 61860701, Vyskočilova 1481/4, 140 00 Praha 4 - Michle
telefon: +420 267 990 777, fax: +420 267 990 799, e-mail: pravni@das.cz

číslo pojistné smlouvy
(popř. přiložte kopii pojistné smlouvy)

V jaké oblasti požadujete právní ochranu:

- | | | | |
|---|---|---|--|
| ☐ náhrada újmy (škody) | ☐ trestní/přestupkové právo | ☐ pojistné právo | ☐ právní porada |
| ☐ smluvní spor | ☐ nájemní, vlastnické, sousedské právo | ☐ pracovní právo | ☐ jiné |

Údaje o osobě, která požaduje právní ochranu:

jméno, příjmení (obchodní jméno)		rodné číslo/IČ
ulice, č. p., obec, PSČ		
vztah k plátcí pojistného	zaměstnání, předmět podnikání	plátce DPH ☐ ANO ☐ NE
bankovní spojení (peněžní ústav, číslo účtu, IBAN, Swift Code, název účtu)		tel./fax:
		e-mail:

Pojistná událost:

místo	datum, čas
-------	------------

Vůči komu své nároky uplatňujete:

jméno, příjmení (obchodní jméno)	rodné číslo/IČ
ulice, č. p., obec, PSČ	

Vaše vozidlo:

Registrační značka/SPZ	tovární značka	obsah motoru	požadujete plnění ze svého havarijního pojištění ☐ ANO ☐ NE
datum výroby	stav tachometru	bylo vozidlo již dříve opravováno (rok, náklady opravy)	
jméno, příjmení, bydliště majitele vozidla v době nehody			rodné číslo
jméno, příjmení, bydliště řidiče vozidla v době nehody			rodné číslo
bylo vozidlo řízeno pod vlivem alkoholu ☐ ANO ☐ NE	leasing ☐ ANO ☐ NE	havarijní pojištění (kde, číslo smlouvy)	povinné ručení (kde, číslo smlouvy)

Pokud byla újma (škoda) způsobena provozem jiného motorového vozidla:

Registrační značka/SPZ	tovární značka	povinné ručení (kde, číslo smlouvy)
jméno, příjmení, bydliště řidiče vozidla v době nehody		rodné číslo
jméno, příjmení, bydliště majitele vozidla v době nehody		rodné číslo

Pokud bylo poškozeno vaše vozidlo:

bylo vozidlo prohlédnuto likvidátorem pojišťovny (pokud ano, které, a kdy) ☐ ANO ☐ NE	máte k dispozici zápis o prohlídce ☐ ANO ☐ NE
pokud ne, kde a kdy může být vozidlo prohlédnuto	byla (a kým) pořízena fotodokumentace ☐ policie ☐ likvidátor ☐ poškozený ☐ opravna
kde a kdy bude(byla) oprava provedena	dobu trvání opravy
uplatnil proti vám druhý účastník nehody své nároky (pokud ano, jaké)? ☐ ANO ☐ NE	

Vyšetření pojistné události orgánem policie:

vyšetřena ☐ ANO ☐ NE	pokud ne, proč
pokud ano, kdy	kterým orgánem
s jakým výsledkem (kdo zaplatil blokovou pokutu)	máte k dispozici protokol ☐ ANO ☐ NE
je vedeno trestní (přestupkové) řízení ☐ ANO ☐ NE	proti komu
	kterým orgánem

Vyplníte vždy

Vyplníte pouze v případě právní ochrany vozidla/řidiče

Vyplníte pouze v případě náhrady újmy, trestního práva, sporů z pojištění



POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY OBCE - PŘÍKLADY

1. Trestné činy

Příklad: Starosta podepsal jménem obce smlouvu o pronájmu obecního pozemku. V souladu se zákonem byl tento záměr zveřejněn a proveden výběr z došlých nabídek. V průběhu řízení však došlo k celé řadě dílčích pochybení, které měly za následek faktické vyloučení některých zájemců o uzavření smlouvy a podepsaná smlouva je navíc pro obec značně nevýhodná. Starosta byl obviněn ze spáchání trestného činu „maření úkolu veřejného činitele z nedbalosti“.

D.A.S. starostovi pojištěné obce bude poskytnuto poradenství a v případě potřeby také právní zástupce v trestním řízení.

Příklad: Starosta zařadil zaměstnance obecního úřadu do nesprávné platové třídy. Dlouhodobě tak pobírali vyšší plat, než na který by měli podle právních předpisů nárok. Obci tak vznikla značná škoda. Starosta byl obviněn z trestného činu „porušení povinnosti při správě cizího majetku z nedbalosti“.

D.A.S. starostovi pojištěné obce bude poskytnuto poradenství a v případě potřeby také právní zástupce v trestním řízení.

2. Škoda způsobená nezákonným rozhodnutím a nesprávným úředním postupem

Příklad: Obci je uložena pokuta za neoprávněné nakládání s osobními údaji. Nadřízený správní orgán odvolání obce zamítne, soud však rozhodnutí zruší jako nezákonné. Obci v souvislosti s těmito řízeními vzniknou nemalé náklady, včetně případných nákladů na právní zastoupení.

D.A.S. bude pro obec vymáhat na státu škodu způsobenou nezákonným rozhodnutím.

Příklad: Orgány činné v trestním řízení nařídily obci vydat stroj používaný pro technické práce v obci na základě podezření, že jeho nedbalým používáním byl způsoben trestný čin. Trestní řízení trpí četnými průtahy a obci nezbyde než si v případě potřeby pronajmát obdobný stroj od sousedního města. Stroj je obci nakonec vrácen, ovšem ve stavu nezpůsobilém k provozu.

D.A.S. bude pro obec vymáhat na státu škodu způsobenou nesprávným úředním postupem.

3. Nároky na náhradu škody

Příklad: Zastupitel je fyzicky napaden kvůli své činnosti v zastupitelstvu, přičemž je mu způsobena újma na zdraví.

D.A.S. poskytne zastupiteli právní poradenství k možnosti řešení nastalé situace a následně poskytne finanční úhradu výdajů, které souvisejí s hájením oprávněných zájmů pojištěného.

Příklad: Zastupiteli je poškozen majetek (např. notebook nebo mobilní telefon) kvůli jeho politickým postojům v zastupitelstvu.

D.A.S. poskytne zastupiteli právní poradenství k možnosti řešení nastalé situace a následně poskytne finanční úhradu výdajů, které souvisejí s hájením oprávněných zájmů pojištěného.

Příklad: Pojištěné škole je způsobena škoda na movitém majetku vandalstvím žáků. Nikdo (tj. ani zákonní zástupci) se nemá k úhradě takto vzniklých škod.

D.A.S. poskytne škole právní poradenství k možnosti řešení nastalé situace a následně poskytne finanční úhradu nezbytných výdajů, které souvisejí s hájením oprávněných zájmů pojištěného.

Příklad: Starosta chytí při činu osobu, která poškozuje obecní movitý majetek. Uvedená osoba fyzicky napadne starostu a ublíží mu na zdraví.

D.A.S. poskytne starostovi (obci) právní poradenství k možnosti řešení nastalé situace a následně poskytne starostovi (škoda na zdraví) a obci (škoda na movitém majetku) finanční úhradu nezbytných výdajů, které souvisejí s hájením jejich oprávněných zájmů.

4. Pracovněprávní nároky na náhradu škody

Příklad: Zaměstnanec způsobí obci škodu (skutečnou škodu ale i ušlý zisk) nesplněním pracovní povinnosti – nevykonáním uloženého úkolu, např. nevyřízení záležitosti ve lhůtě.

D.A.S. pojištění právní ochrany zajistí pojištěné obci pomoc (poradenství, zastupování v soudním řízení, apod.) při prosazení oprávněných nároků při uplatňování náhrady škody proti zaměstnanci obce.

Příklad: Zaměstnanec způsobí obci jako svému zaměstnavateli škodu svým jednáním v rozporu s oprávněnými zájmy zaměstnavatele – může se jednat např. o poškození majetkových zájmů obce prozrazením údajů s charakterem obchodního tajemství.

D.A.S. pojištění právní ochrany zajistí pojištěné obci pomoc (poradenství, zastupování v soudním řízení, apod.) při prosazování oprávněných nároků při uplatňování náhrady škody proti zaměstnanci obce.

Příklad: Zaměstnanec obce při výkonu práce z nedbalosti/úmyslně poškodí obsluhované zařízení (vrtačka, sekačka, počítač, ...).

D.A.S. pojištění právní ochrany zajistí pojištěné obci pomoc (poradenství, zastupování v soudním řízení, apod.) při prosazování oprávněných nároků při uplatňování náhrady škody proti zaměstnanci obce.

5. Pracovní právní spory se zaměstnanci

Příklad: Pojištěná obec jako zaměstnavatel rozváže pracovní poměr se svým zaměstnancem dohodou. Následně se zaměstnanec začne domáhat neplatnosti této dohody o ukončení pracovního poměru a požaduje vyplatu odstúpného.

Příklad: Pojištěná obec odvolá vedoucího úředníka z důvodu podle zákona o úřednících územních samospráv celku. Vedoucí úředník se ovšem začne domáhat neplatnosti odvolání, požaduje též náhradu ušlé mzdy.

Příklad: Pojištěná obec jako zaměstnavatel chce odvolat zaměstnance obecního úřadu. Ředitel krajského úřadu odmítne dát obci souhlas s odvoláním zaměstnance.

Příklad: Pojištěná obec jako zaměstnavatel dá zaměstnanci (úředníkovi) výpověď z některého důvodu podle zákonníku práce. Zaměstnanec se ovšem začne domáhat neplatnosti této výpovědi, požaduje též náhradu ušlé mzdy.

Příklad: Obec odvolá ředitele školy z důvodu stanovených ve školském zákoně. Ředitel se ovšem začne domáhat neplatnosti této výpovědi, požaduje též náhradu ušlé mzdy.

Příklad: Člen zastupitelstva nepodal z nebalosti včas oznámení o majetku podle zákona o střetu zájmů nebo toto oznámení bylo neúplné. Bylo proto zahájeno řízení o přestupku pro nebalostní přestupek, za jehož spáchání zastupitel hrozí pokuta až do výše 50.000 Kč.

Příklad: Člen zastupitelstva obce při hlasování na veřejném zasedání opomněl oznámit svůj osobní poměr k věci, o které hlasoval. Na základě podnětu opozičního zastupitele byl obviněn ze spáchání nebalostního přestupku a hrozí mu nyní pokuta až do výše 50.000 Kč.

Příklad: Člen zastupitelstva pojištěné obce bude poskytnuto poradenství a v případě potřeby také právní zástupce v řízení. Na základě podnětu opozičního zastupitele byl obviněn ze spáchání nebalostního přestupku a hrozí mu nyní pokuta až do výše 50.000 Kč.

Příklad: Starosta vyřizoval část agendy obecního úřadu z domova ze svého přenosného počítače, kde byl mimo jiné veden i přehled dlužníků obce. Tuto databázi nijak nezabezpečil, a tak k ní snadno získala přístup manžela, která takto získané informace dále rozšiřovala. Starosta tak svou nebalostí porušil povinnost mlčenlivosti uloženou mu daňovým zákonem a také zákonem o ochraně osobních údajů. Nyní mu hrozí pokuta v přestupkovém řízení až ve výši 500.000 Kč.

Příklad: Starosta vyřizoval část agendy obecního úřadu z domova ze svého přenosného počítače, kde byl mimo jiné veden i přehled dlužníků obce. Tuto databázi nijak nezabezpečil, a tak k ní snadno získala přístup manžela, která takto získané informace dále rozšiřovala. Starosta tak svou nebalostí porušil povinnost mlčenlivosti uloženou mu daňovým zákonem a také zákonem o ochraně osobních údajů. Nyní mu hrozí pokuta v přestupkovém řízení až ve výši 500.000 Kč.

7. Spory z komerčního pojištění

Příklad: Pojištěná obec je vykradena budova obecního úřadu. Obec má pro tento případ sjednané majetkové pojištění a řádným způsobem své pojišťovně krádež oznámí a vyšší škody doloží. Pojišťovna však odmítne jakékoli pojištění vyplácet.

D.A.S. hájí zájmy pojištěných osob ve sporech vzniklých s ostatními pojišťovněmi, pokud pojištěná

Eva Kopecká

Od: JUDr. Přemysl Hochman [hochman@akflorenc.cz]
Odesláno: 16. května 2014 12:15
Komu: Eva Kopecká
Kopie: Tesařová Jana
Předmět: RE: Pojištění právní ochrany města - pojišťovna D.A.S., a.s.
Podepsáno: hochman@akflorenc.cz

Vážená paní Kopecká,

k Vaší žádosti o posouzení zaslané pojistné smlouvy o pojištění právní ochrany s Pojišťovnou D.A.S. Vám sděluji, že je nutno se vždy v těchto případech zabývat zejména všeobecnými pojistnými podmínkami, které tvoří přílohu pojistné smlouvy. Sama pojistná smlouva neuvádí mnoho konkrétních údajů týkajících se podmínek pojištění. Ve všeobecných podmínkách je nutno zabývat se nejen rozsahem pojištění, ale hlavně výlukami pojištění tedy tím, na co se pojištění nevztahuje. První výluky z pojištění jsou uvedeny na straně 2 informace pro klienta dle § 21 zákona č. 38/2004 Sb. Tam jsou uvedeny 4 body, na které nároky či spory se pojištění nevztahuje. Hned první bod v tomto úseku uvedený, který říká, že pojištění se nevztahuje na nároky či spory vyplývající ze skutečností, o kterých jste při sjednávání pojištění věděl či mohl vědět, že mohou vést ke škodné události je natolik flexibilní, že se dá v podstatě aplikovat na téměř všechny pojistné případy. Další výluky z pojištění jsou uvedeny v obecné části pojistných podmínek PP/O/140101 v čl. 7. Tady je již poměrně široký okruh výluk z pojištění, které již dost silně omezují rozsah pojištění uvedený ve zvláštní části pojistných podmínek pojednávající o právní ochraně obce ZPP/OB/140101. Tím se rozsah pojistné ochrany dost zužuje. Další zúžení pojistné ochrany je uvedeno právě v již citované zvláštní části pojistných podmínek o právní ochraně obce v čl. 5 pojednávající o dalších výlukách z pojištění. V této části je uvedeno dalších 9 situací, na které se pojištění právní ochrany nevztahuje. Zajímavě je např. písmeno D citovaného článku 5, když pojištění právní ochrany se např. vůbec nevztahuje na spory týkající se stavebního práva, řízení o vyvlastnění a práva životního prostředí. Přitom právě při aplikaci stavebního práva by mohlo dojít k řadě případů, kdy by právní ochrana zaměstnance obce byla potřebná.

Rozhodně mi nepřísluší posuzovat rozhodnutí vedení obce o tom, zda pojistná smlouva uzavřena bude či nikoliv. Pojištění právní ochrany, které se vztahuje pouze na ochranu a prosazování oprávněných právních zájmů pojištěných, s výjimkami shora uvedených výluk, by tedy poskytlo obci pouze úhradu nákladů právního zástupce, kterého by dodala pojišťovna. Náklady spojené s právním zastoupením však v případě všech teoreticky připadajících sporů nebudou nikdy tak vysoké, jako budou nepochybně vysoké požadavky žalobců v těchto sporech. A na náhradu těchto nákladů se zvolený typ pojištění naprosto nevztahuje. Nevím, zda existuje takové pojištění, které by pokrylo i případně způsobenou škodu při výkonu činnosti obce. Pokud ano, tak se domnívám, že by bylo mnohem užitečnější uzavřít takové pojištění, než pojištění kryjící pouze náhradu nákladů právního zastoupení.

V Praze dne 16.05.2014

S pozdravem

JUDr. Přemysl Hochman, advokát
Advokátní kancelář Na Florenci 1,
110 00 Praha 1,
tel. 22481 2974, 22481 0947, 22481 3041,
fax 22481 6042
e-mail: hochman@akflorenc.cz

From: Eva Kopecká [<mailto:Eva.Kopecka@mestouvaly.cz>]
Sent: Wednesday, May 07, 2014 11:42 AM
To: JUDr. Přemysl Hochman
Subject: Pojištění právní ochrany města - pojišťovna D.A.S., a.s.

Dobrý den,

Na základě žádosti pana starosty je připraven materiál do rady, která se koná dne 14.5.2014 na uzavření pojistné smlouvy na pojištění právní ochrany města s pojišťovnou D.A.S., a.s.,. Našla jsem si recenze na tuto pojišťovnu na internetu a některé jsou dost negativní, proto Vás prosím o konzultaci k této smlouvě.

Prosím, jestli to bude možné o zaslání Vašeho vyjádření do 13.5.2014.

Děkuji