

# Smlouva o souhlasu s provedením stavby

č. 7DHM160011

(doklad o tom, že stavebník má k pozemku nebo stavbě právo provést stavbu)

stavební akce:

**„Úvaly – ul.Horova a ul. Na Ztraceném korci – rekonstrukce VO“**

## 1. Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí  
oprávněn k podpisu smlouvy: Ing. Milan Kvapil, ředitel závodu Pardubice  
adresa závodu: Cihelna 135, 530 09 Pardubice  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
bankovní spojení: 27334561/0100 KB Pardubice  
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

jako právní subjekt, mající právo hospodařit s majetkem státu (dále jen „**Povodí Labe**“)

a

## 2. Město Úvaly

se sídlem: 25082 Úvaly, Pražská 276  
IČ: 00240931  
DIČ: CZ00240931  
sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
Zastoupeno: Mgr. Petr Borecký - starosta

jako stavebník výše uvedené stavební akce (dále jen „**investor a stavebník**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

### Čl. I

Povodí Labe, státní podnik, který má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích právo hospodařit s pozemky evidovanými jako pozemková parcely č. 3078/1 a č.3078/4 v katastrálním území **Úvaly u Prahy, obec Úvaly**, vedené v druhu vodní plocha na listu vlastnictví č. 3213 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrálního pracoviště Praha-východ, které jsou ve vlastnictví státu (dále jen „**předmětné pozemky**“), uzavírá se stavebníkem, pro účely územního a stavebního řízení dle §86 odst. 2 a §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu „**Úvaly – ul.Horova a ul. Na Ztraceném korci – rekonstrukce VO**“ (dále jen „**předmětná stavební akce**“), a to v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, tuto Smlouvu č. 7DHM160011 o souhlasu s provedením stavby na předmětném pozemku.

### Čl. II

1. Povodí Labe mající právo hospodařit s předmětnými pozemky souhlasí s provedením rekonstrukci veřejného osvětlení v rámci stavební akce „Úvaly – ul.Horova a ul. Na Ztraceném korci – rekonstrukce VO“ dle situace (viz příloha č. 3 této smlouvy) za podmínek dle dopisu č.j.PVZ/15/33639/Fa/0 ze dne 4.1.2016 uvedených v odstavci b) – c) (viz příloha č. 2 této smlouvy) nad předmětným pozemku.
2. Kabelové vedení pro veřejné osvětlení povede v rámci rekonstrukce veřejného osvětlení v mostních konstrukcích (nejsou v majetku Povodí Labe) nad vodním tokem Výmola (IDVT 10100135) a dle předložené projektové dokumentace nedojde k přímému dotčení předmětných pozemků, proto Povodí Labe nevyžaduje zřízení věcného břemene. V případě, že skutečné zaměření stavby prokáže trvalé dotčení majetku státu (předmětných pozemků) s právem hospodařit pro Povodí Labe, bude do vydání kolaudačního souhlasu uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o zřízení věcného břemene.
3. Povodí Labe souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka řízení.

4. Povodí Labe mající právo hospodařit s předmětným pozemkem, výslovně uvádí, že nemá z hlediska majetkoprávního k provedení stavby „Úvaly – ul. Horova a ul. Na Ztraceném korci – rekonstrukce VO“ stavebníkem námitek.
5. Stavebník se zavazuje, že v případě změny stavu předmětných pozemků v rámci stavebních prací uvede předmětné pozemky do předešlého stavu.
6. Stavebník zajistí provedení stavební akce dle schválené projektové dokumentace.
7. Stavebník uhradí případnou škodu způsobenou nedodržením podmínek v této smlouvě, způsobenou svou činností v rámci údržby objektů stavby, a to i v případě, že tuto činnost bude zajišťovat jiný subjekt než je stavebník.

### Čl. III

1. Povodí Labe si tímto výslovně sjednává možnost odstoupení od této smlouvy v případě, že vyjde najevo taková podstatná skutečnost (odlišná od schválené projektové dokumentace), se kterou Povodí Labe nebylo seznámeno.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, všechny s platností originálu. Každý z účastníků smlouvy obdrží po dvou podepsaných výtiscích.
5. Tato smlouva jakož i práva a povinnosti vzniklé na jejím základě nebo v souvislosti s ní, se řídí obecně platnými předpisy, zejména občanským zákoníkem, v platném znění.

### Čl. IV

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, zejména na webových stránkách města Úvaly.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si text smlouvy a všechny přílohy důkladně přečetly, s jejich obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
5. Nebude-li stavebníkem do 24 měsíců ode dne podpisu této smlouvy podána příslušnému orgánu žádost o stavební povolení či jiné opatření podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti.
6. Přílohy:
  - č.1 - kopie výpisů v KN
  - č.2. - kopie stanoviska Povodí Labe, státní podnik č.j. PVZ/15/33639/Fa/0 ze dne 4.1.2016
  - č.3 - B.1.Přehledná situace stavby „Úvaly – ul. Horova a ul. Na Ztraceném korci – rekonstrukce VO“.

29-02-2016

V Pardubicích dne .....

za Povodí Labe:  
**Povodí Labe,**  
 státní podnik  
 závod Pardubice  
 Cihelna 135, 530 09 Pardubice  
 (26)

.....  
 Ing. Milan Kvapil  
 ředitel závodu Pardubice

V Úvalech dne ..... 2016

Město Úvaly

.....  
 Mgr. Petr Borecký  
 starosta

