



MEUVP002Y0WY

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Název díla: „Výkony kvalifikované osoby pořizovatele územního plánu (ÚP) Úvaly“

Smluvní strany:

### Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

DIČ: CZ-00240931

jehož jménem jedná:

- ve věcech smluvních: Mgr. Petr Borecký, starosta města
- ve věcech technických: Mgr. Petr Borecký, starosta města

e-mail: [podatelna@mestouvaly.cz](mailto:podatelna@mestouvaly.cz)

**jako objednatel**

a

### Ing. arch. Zdeněk Kindl

se sídlem: Pravonín 167, 257 09 Pravonín

IČ: 425 48 250

DIČ: 6005090421

Registrace: Podnikání dle zák. 360/1992 Sb., č. autorizace ČKA 01 564

banka: Moneta Money Bank, a.s.

č.účtu: 153106471 / 0600

e-mail: [zd.kindl@seznam.cz](mailto:zd.kindl@seznam.cz)

**jako zhotovitel**

## 1.

### PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

Podklady k provedení díla dle této smlouvy jsou:

- a) usnesení Zastupitelstva města ze dne 18.2.2016 ve věci dalšího postupu pořízení územního plánu, předpokládající zpracování, projednání a schválení „nového zadání“;
- b) platná ÚPD města včetně všech vydaných změn;
- c) mapové podklady;
- d) poslední aktuální návrh nového ÚP ke společnému jednání (2015);
- e) návrh „nového zadání“ ÚP;
- f) došlé připomínky a požadavky uplatněné k „novému zadání“.

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Předmětem díla jsou výkony kvalifikované osoby pořizovatele nezbytné pro pořízení nového územního plánu Úvaly dle níže uvedené specifikace.
- Dílo bude provedeno dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
- 2.2 Výkony kvalifikované osoby pořizovatele ÚP zahrnou zejména následující činnosti:
- 2.2.1 Úprava návrhu „nového zadání“ ÚP na základě uplatněných požadavků a podnětů ve spolupráci s určeným zastupitelem a předložení zastupitelstvu města ke schválení včetně důvodové zprávy – dle §47 odst. 4) stavebního zákona.
- 2.2.2 Kontrola návrhu územního plánu při převzetí od zpracovatele, příprava písemností ke zveřejnění, společnému jednání a k posouzení krajským úřadem (dle §50 a §51 stavebního zákona), evidence, vyhodnocení a návrhy veškeré korespondence, aktivní účast na všech potřebných jednáních, sestavení pokynů pro úpravu návrhu ve spolupráci s určeným zastupitelem.
- 2.2.3 Kontrola upraveného návrhu územního plánu při převzetí od zpracovatele, příprava písemností k veřejnému projednání, aktivní účast na veřejném projednání (dle §52 stavebního zákona), vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách ve spolupráci s určeným zastupitelem, rozeslání návrhu vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách dotčeným orgánům a vyhodnocení jejich stanovisek.
- 2.2.4 Sestavení pokynů k další úpravě návrhu (ve spolupráci s určeným zastupitelem), písemnosti a činnosti ve fázi opakovaného veřejného projednání a jeho vyhodnocení.
- 2.2.5 Příprava písemností pro vydání v zastupitelstvu města včetně přezkoumání návrhu (dle §53 stavebního zákona), předložení návrhu na vydání územního plánu zastupitelstvu města (dle §54 odst. 1) stavebního zákona).
- 2.2.6 Úkony pořizovatele po vydání územního plánu a nabytí účinnosti (oznámení veřejnou vyhláškou, archivace včetně všech dokladů, registrační list).
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že jako fyzická osoba splňuje kvalifikační požadavky předepsané pro výkony kvalifikované osoby pořizovatele územně plánovací dokumentace; provedení díla je vázáno na osobní vlastnosti zhotovitele.
- 2.4 Předmět díla bude předán objednateli v místě sídla objednatele.
- 2.5 Vyskytne-li se při provádění díla potřeba rozšířit rozsah díla předpokládaný touto smlouvou, zejména v důsledku podstatné změny okolností při provádění díla, zavazují se smluvní strany řešit tyto potřeby dohodou s cílem uzavření dodatku k této smlouvě o dílo. Termíny a ceny případně rozšiřovaných dodatkových výkonů budou stanoveny přiměřeně k povaze výkonu v porovnání s výkony zajištěnými touto smlouvou.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

### 3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v rozsahu předmětu smlouvy v následujících termínech:
- bod 2.2.1 předmětu plnění – nejpozději do 2 týdnů po uzavření této smlouvy;
  - bod 2.2.2 až 2.2.6 - přiměřeně podle povahy věcí, neprodleně v závislosti na termínech ukončování jednotlivých činností zpracovatele (projektanta) a s respektováním zákonem stanovených lhůt.
- 3.2 Dodržení termínů plnění díla ze strany zhotovitele je závislé na poskytnutí spolupůsobení ze strany objednatele, dohodnutého ustanovením čl. 6. této smlouvy. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
- 3.3 K prodloužení termínu splnění povinnosti zhotovitele dodat dílo nebo jeho smluvené části dochází rovněž v případech, kdy splnění povinnosti závisí na třetí osobě, na jejíž činnost nemá zhotovitel vliv (např. správní orgán), případně na jiné, zhotovitelem neovlivnitelné právní skutečnosti.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn provést dílo a jeho části i před stanovenými termíny uvedenými v odst. 3.1 a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo a jeho části i v dřívějším termínu převzít.
- 3.5 V případě prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle smlouvy, je zhotovitel oprávněn svá plnění zastavit až do úplného zaplacení dlužné částky objednatelem. O dobu prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv platby se rovněž prodlužují zhotoviteli termíny plnění následujících.
- 3.6 Dílo je splněno jeho řádným vypracováním a odevzdáním objednateli. Předáním díla se rozumí jeho odeslání poštou, resp. elektronickou poštou (datovou schránkou), případně osobní odevzdání objednateli s potvrzením protokolu o předání díla.
- 3.7 Předané dílo nebo jeho smluvená část je považováno za řádně a bezvadně dodané, pokud objednatel do jednoho měsíce od jeho převzetí nevznese písemně výhrady.

### 4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH:	130 000,- Kč
DPH 21%:	27 300,- Kč
Cena celková včetně DPH:	157 300,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH !

Tato cena je stanovena jako cena konečná a nejvýše přípustná. Tuto cenu lze překročit pouze v případě změny sazby DPH.

- 4.2 Objednatel se zavazuje dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu stanovenou touto smlouvou, včetně DPH.
- 4.3 Mimo ceny ve smyslu odst. 4.1 má zhotovitel nárok na náhradu dalších, účelně vynaložených nákladů, jakými jsou např. správní poplatky, včítisky apod. O vynaložení takového nákladu je zhotovitel povinen objednatele informovat a vyžádat si jeho souhlas.
- 4.4 Neposkytne-li objednatel součinnost v rozsahu a čase a způsobem dohodnutým ve smlouvě a dojde-li z tohoto důvodu k mimořádným situacím, má zhotovitel právo na úhradu všech účelně vynaložených nákladů, které mu v souvislosti s tím vznikly.

- 4.5 V případě změny podkladů nebo vznesení nových požadavků ze strany objednatele nebo v případě změny právních předpisů nebo technických norem v průběhu provádění smluvených prací je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu nákladů souvisejících s přepracováním dosud provedeného díla.
- 4.6 Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení dokumentace nebo jejích částí v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla stanovená v čl. 4.1 této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli uhrazena takto:
- první faktura v celkové výši **10 000,- Kč** (+ DPH) bude zhotovitelem vystavena do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů po odevzdání upraveného návrhu „nového zadání“ územního plánu zastupitelstvu města ke schválení (dle bodu 2.2.1 této smlouvy), včetně důvodové zprávy;
  - druhá faktura v celkové výši **35 000,- Kč** (+ DPH) bude zhotovitelem vystavena do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů po sestavení pokynů pro úpravu návrhu ÚP pro fázi veřejného projednání (dle bodu 2.2.2 této smlouvy);
  - třetí faktura v celkové výši **30 000,- Kč** (+ DPH) bude zhotovitelem vystavena do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů po vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných k návrhu rozhodnutí o námítkách a návrhu vyhodnocení připomínek (dle bodu 2.2.3 této smlouvy);
  - čtvrtá faktura v celkové výši **25 000,- Kč** (+ DPH) bude zhotovitelem vystavena do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů po vyhodnocení fáze opakovaného veřejného projednání (dle bodu 2.2.4 této smlouvy);
  - pátá faktura v celkové výši **20 000,- Kč** (+ DPH) bude zhotovitelem vystavena do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů po předložení návrhu na vydání územního plánu zastupitelstvu města (dle bodu 2.2.5 této smlouvy);
  - šestá faktura v celkové výši **10 000,- Kč** (+ DPH) bude zhotovitelem vystavena do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů po ukončení všech činností zhotovitele dle této smlouvy (dle bodu 2.2.6 této smlouvy).
- 5.2 Splatnost faktur je 21 kalendářních dní od prokazatelného data doručení příslušných částí díla objednateli, resp. po prokazatelném uskutečnění příslušných výkonů zhotovitele a současného předložení faktury.
- 5.3 V případě, že kterákoliv faktura vystavená zhotovitelem objednateli nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit tuto fakturu zhotoviteli k přepracování. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením přepracované faktury zhotovitele objednateli.

## 6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy dal k dispozici zhotoviteli bezplatně všechny údaje a informace, které považoval za nutné nebo účelné zhotoviteli předat, a v průběhu plnění smlouvy dá zhotoviteli stejným způsobem údaje a informace, které by mohly provádění díla ovlivnit.
- 6.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od jejího vyžádání.

- 6.3 Objednatel se zavazuje svým jménem a na své náklady podepisovat, odesílat a přijímat veškerou korespondenci související s úlohou Městského úřadu Rudná jako pořizovatele územního plánu. Příprava a evidence veškeré této korespondence je činností zhotovitele.
- 6.4 Objednatel se zavazuje na základě pokynů zhotovitele zveřejňovat dokumenty připravené a předané zhotovitelem na úřední desce a elektronické úřední desce Města Rudná.
- 6.5 Objednatel se zavazuje předávat kopie přijaté korespondence a veškeré informace týkající se předmětu plnění zhotoviteli, a to neprodleně s přihlédnutím k povaze věci.
- 6.6 Zanikne-li závazek vytvořit dílo z důvodů, za které odpovídá objednatel, uhradí zhotoviteli část sjednané ceny odpovídající stavu rozpracovanosti ke dni ukončení smlouvy.

## **7. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 7.1 Zhotovitel je povinen ve sjednaném termínu provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s touto smlouvou a s výchozími podklady uvedenými v ustanovení čl. 1. této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací státní a veřejné správy.
- 7.3 Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla pokyny objednatele, není však povinen vyhovět připomímkám objednatele odporujícím platnému právnímu řádu, bezpečnostním předpisům a platným technickým předpisům, jakož i připomímkám daným po lhůtě dohodnuté pro vyjádření. Je však povinen na tyto okolnosti objednatele upozornit.
- 7.4 Zhotovitel je povinen použít podklady předané mu objednatelem pouze pro vytvoření díla podle této smlouvy.

## **8. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a v souladu s právním řádem České republiky platným ke dni plnění této zakázky.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době jeho předání objednateli. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu trvání této záruky. Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím nesprávných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost.
- 8.4 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 36 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil, a které včas oznámil, resp. reklamoval. Je-li územní plán napaden u soudu žalobou, tak po dobu žaloby a všech navazujících řízení (kasační stížnost, ústavní stížnost, řízení před orgány EU nebo Evropským soudem pro lidská práva) se záruční lhůty staví; po pravomocném rozsudku soudu, proti kterému nelze podat žádný řádný ani mimořádný druh prostředku, může objednatel podat reklamaci k zhotovení díla nebo jeho části, pokud byl v soudním řízení územní plán nebo jeho část zrušena a pokud toto zrušení je důsledkem vad provedení díla dle této smlouvy.

- 8.5 Záruka počíná běžet dnem převzetí dokončeného díla objednatelem v případě, že dílo nevykazuje vady a nedodělky, nebo dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Dokončením díla se rozumí vydání územního plánu zastupitelstvem města a dokončení výkonů pořizovatele po tomto vydání (viz odst. 2.2.6 této smlouvy) anebo jeho odmítnutí z jiných důvodů, než vad na díle.
- 8.6 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn v tomto pořadí požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění,
  - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
  - přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
- 8.7 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním reklamované vady. Doba započítání s odstraňováním vady nesmí být delší 10 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne objednateli, v jakém termínu vady odstraní. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné.
- 8.8 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady v termínu uvedeném v předchozím odstavci, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
- 8.9 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ své osobní odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti se svojí odbornou činností na pojistnou částku 200 000,- Kč.

## 9. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Při prodlení zhotovitele s předáním provedeného a ukončeného díla v termínu sjednaném v čl. 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Výše smluvní pokuty bude však maximálně činit 10% z ceny díla nebo jeho samostatné části.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Výše smluvní pokuty bude však maximálně činit 10% z účtované částky.

## 10. ZMĚNA A ZÁNIK SMLOUVY

- 10.1 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.



- 10.2 Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k dodatům této smlouvy písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku jinou stranou. Po tuto dobu je strana, která návrh předložila, tímto dodatkem vázána.
- 10.3 Pokud jsou zhotoviteli známy okolnosti, které mu brání, aby dostal svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně objednateli. Zhotovitel se zavazuje neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které nejsou na straně objednatele a které brání splnění jeho smluvních povinností. Objednatel se zavazuje učinit totéž, pokud jde o okolnosti na jeho straně. Pokud k odstranění těchto okolností na kterékoliv straně nedojde, je jiná smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.
- 10.4 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v plném rozsahu nebo ohledně části plnění předmětu smlouvy, které nebylo dosud poskytnuto, pouze z důvodů dohodnutých v této smlouvě, a to v případě, že zhotovitel v důsledku svého zavinění porušil svoji povinnost vůči objednateli při plnění této smlouvy podstatným způsobem a důsledky porušení své povinnosti z důvodů, které zavinil, neodstranil ani v přiměřené lhůtě, kterou mu objednatel poskytl s písemným upozorněním, že po marném uplynutí této lhůty od smlouvy odstoupí v plném rozsahu nebo ohledně části plnění předmětu smlouvy, které dosud nebylo poskytnuto.
- 10.5 Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze z důvodů dohodnutých ve smlouvě. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v plném rozsahu nebo ohledně části plnění předmětu smlouvy, které dosud nebylo poskytnuto, pokud objednatel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti potřebné pro plnění zhotovitele a objednatel potřebnou součinnost zhotoviteli neposkytne ani v přiměřené lhůtě, kterou mu zhotovitel poskytl s písemným upozorněním, že po marném uplynutí této lhůty od smlouvy odstoupí v plném rozsahu nebo ohledně části plnění předmětu smlouvy, které dosud nebylo poskytnuto. Zhotovitel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně části plnění předmětu smlouvy, u něhož je objednatel v prodlení se zaplacením dohodnuté ceny plnění po dobu delší než 14 kalendářních dnů. V takovém případě je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž ohledně zbývajících neprovedených částí předmětu smlouvy.
- 10.6 Pro případ, že některá ze smluvních stran své závazky ze smlouvy nesplní, nebo je splní s časovou prodlevou, nebude se na toto nesplnění nebo časový posun nahlížet jako na porušení smlouvy, pokud příčinou byla vyšší moc. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí např. změna právních předpisů či příkazy a nařízení úřadů, pokud k nim došlo po uzavření smlouvy. Vyšší mocí se rozumí taktéž jiné skutečnosti, na které smluvní strany nemohly mít žádný vliv.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
- 11.2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
- 11.3. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
- 11.4. Význam užitých terminologií v této smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užitých terminologií v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného.

- 11.5. Odstoupení smlouvy je možné z důvodů porušení smlouvy z podstatných důvodů, nebo pokud z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu; odstoupení od smlouvy má účinky do budoucna, protože tato smlouva zavazuje k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění.
- 11.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
- 11.7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 11.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.10. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z – 112/2016 na svém zasedání konaném dne 15.9.2016
- 11.11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za podmínky předchozího schválení radou města.
- 11.12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 11.13. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly má výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.
- 11.14. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 16. 9.2016

V Praze dne 16. 9.2016

objednatel

zhotovitel

  
Mgr. Petr Borecký  
starosta města Úvaly



  
Ing. arch. Zdeněk Kindl

Ing. arch. ZDENĚK KINDL  
IČO: 425 482 50, DIČ: CZ6005090421  
tel.: 605 234 203  
Pravonín 167, 257 09 Pravonín