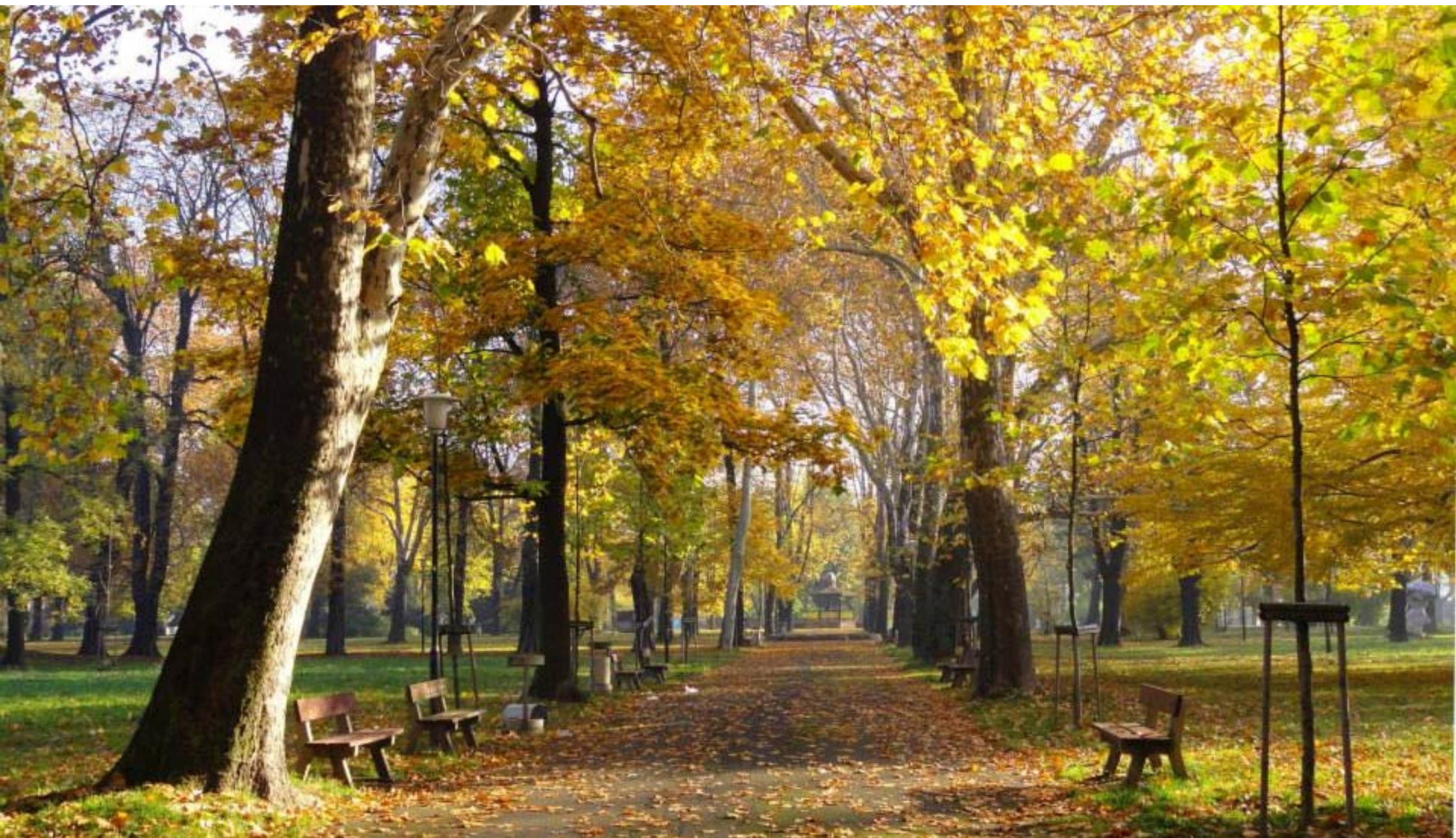




GENEREL MĚSTSKÉ ZELENĚ MĚSTA ÚVALY





AKTUÁLNÍ TENDENCE V PÉČI O MĚSTSKOU ZELEŇ

- Udržitelný rozvoj
- Zásady urbánní politiky (2010)
- Státní politika ŽP 2012-2020



→ *zvýšení kvality a funkční účinnosti sídelní zeleně*

POLITICKÉ A LEGISLATIVNÍ OPORY



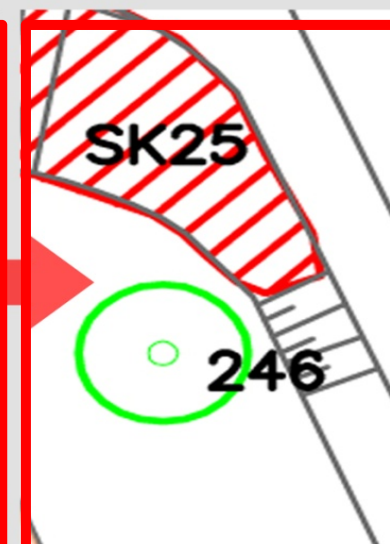
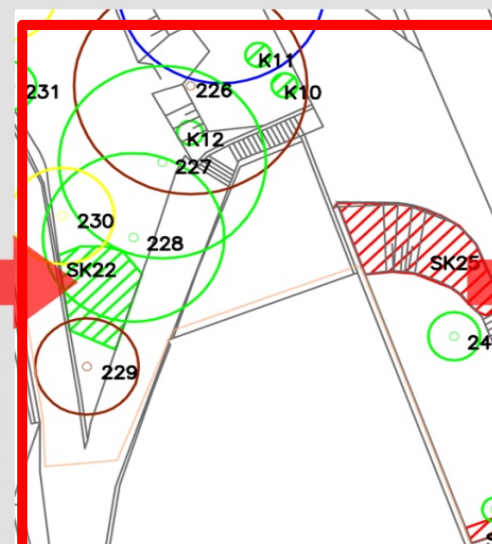
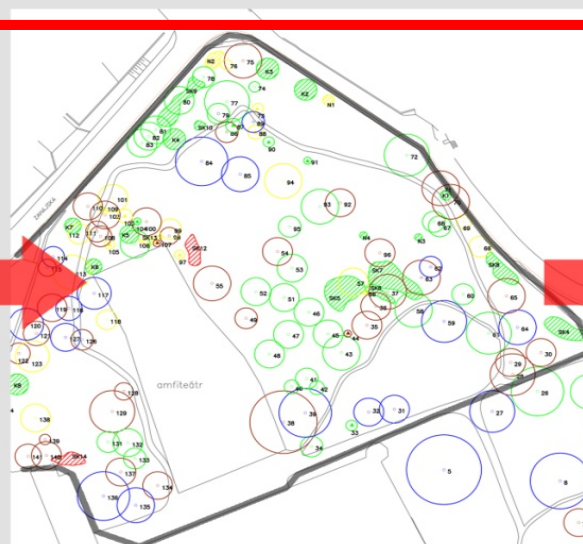
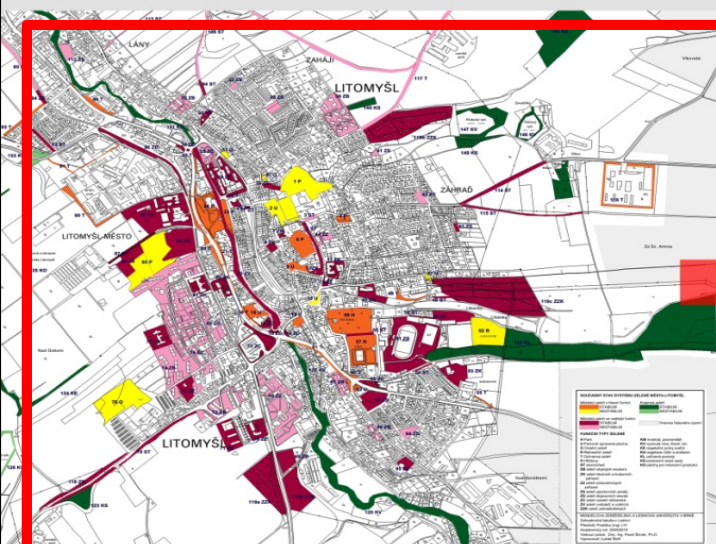
**NÁSTROJE A DOKUMENTY
PRO EFEKTIVNÍ A KONCEPČNÍ VÝKON SPRÁVY ZELENĚ**

SYSTEM ZELENĚ

ZÁKLADNÍ PLOCHA ZELENĚ

VEGETAČNÍ PRVEK

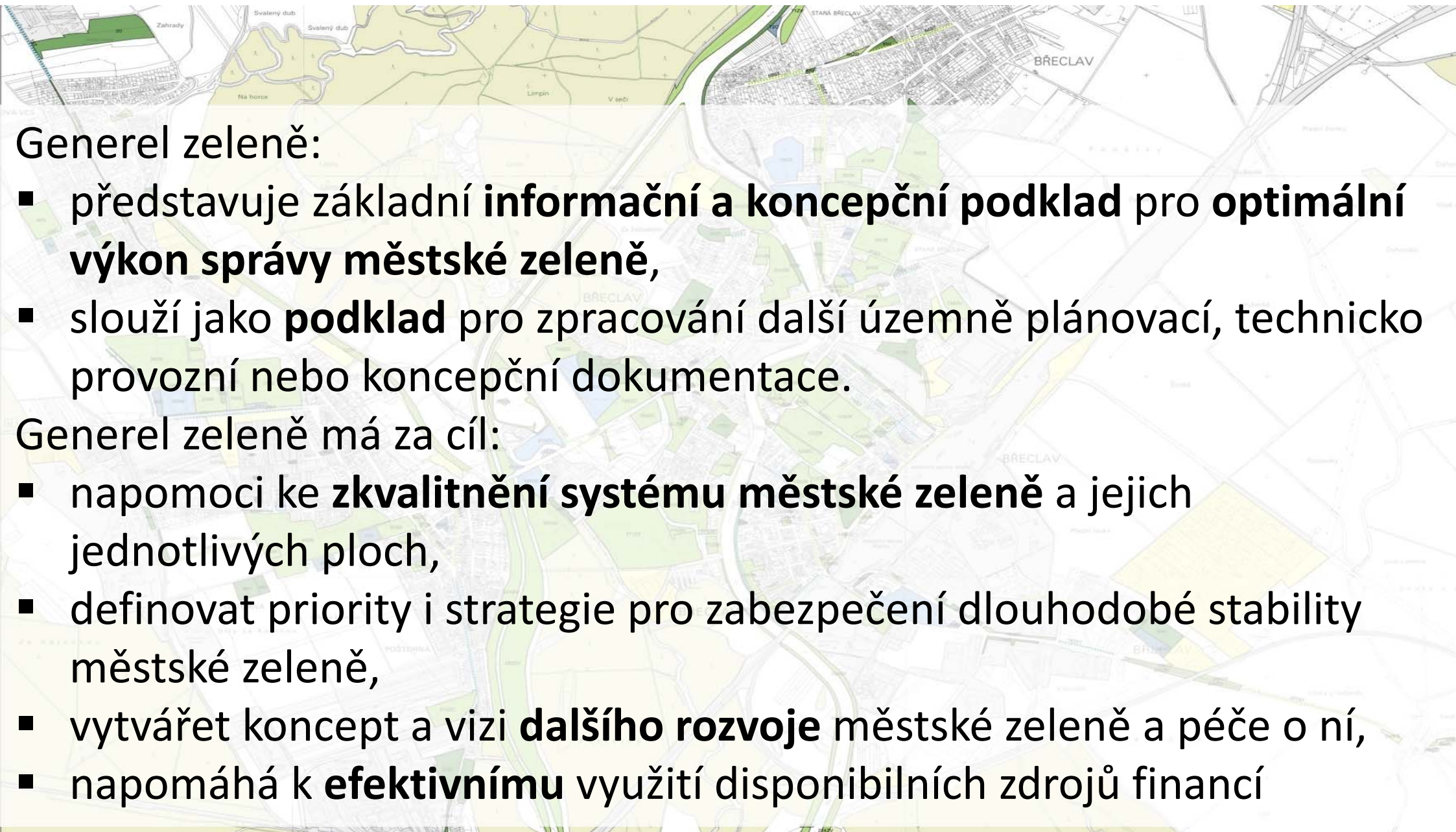
TAXON



ÚZEMNÍ STUDIE - GENEREL ZELENĚ
(ROZVOJ SYSTÉMU ZELENĚ)

PASPORT

DENDROLOGICKÝ
PRŮZKUM



Generel zeleně:

- představuje základní **informační a koncepční podklad** pro **optimální výkon správy městské zeleně**,
- slouží jako **podklad** pro zpracování další územně plánovací, technicko provozní nebo koncepční dokumentace.

Generel zeleně má za cíl:

- napomoci ke **zkvalitnění systému městské zeleně** a jejich jednotlivých ploch,
- definovat priority i strategie pro zabezpečení dlouhodobé stability městské zeleně,
- vytvářet koncept a vizi **dalšího rozvoje** městské zeleně a péče o ní,
- napomáhá k **efektivnímu** využití disponibilních zdrojů financí

GENEREL ZELENĚ – „CO TO JE“?

Generel zeleně využívá potenciál ploch městské zeleně pro **rozvoj krátkodobé rekreace** obyvatel měst a napomáhá **zvyšovat atraktivitu** města pro jeho obyvatele i návštěvníky.

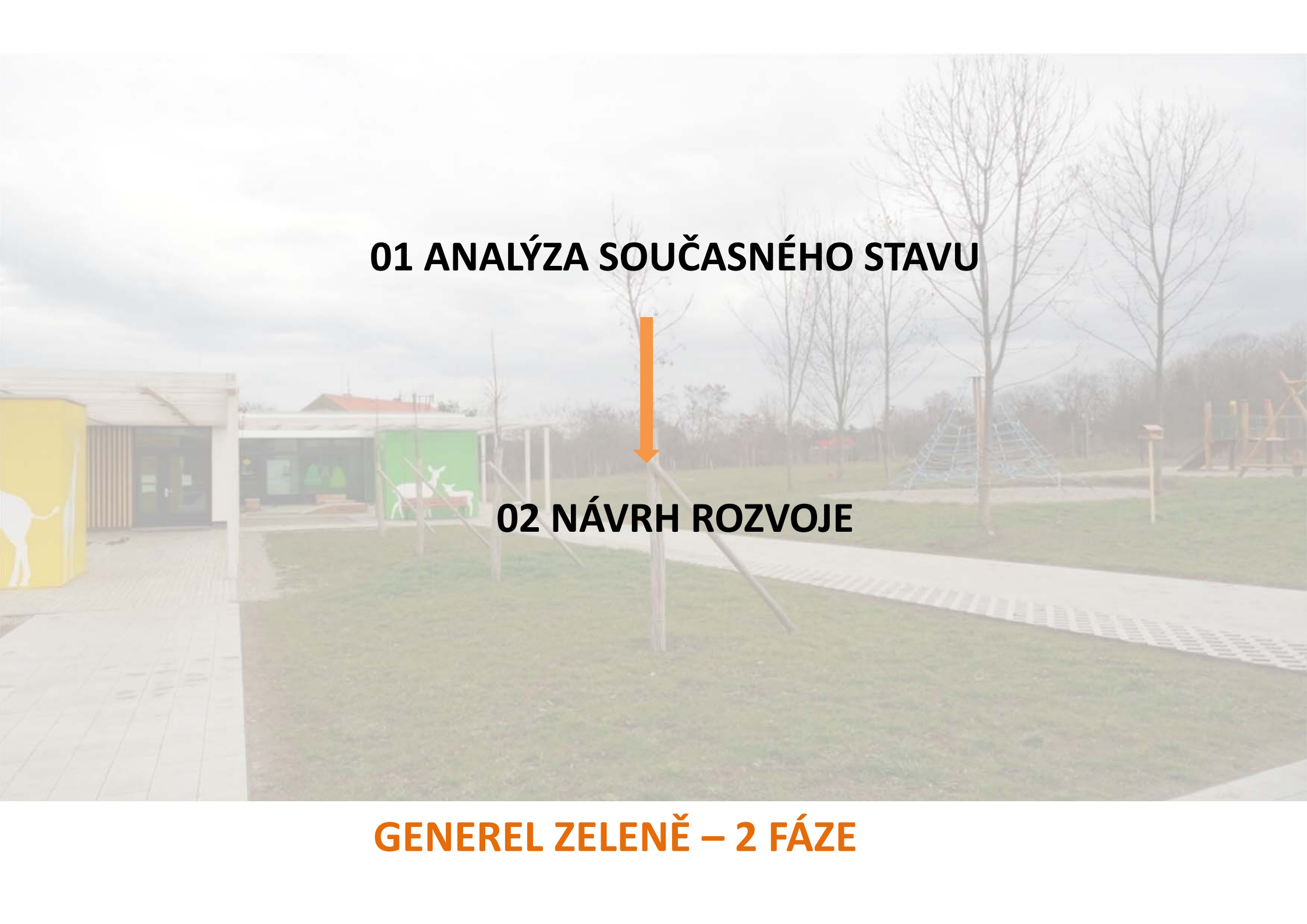


GENEREL ZELENĚ – „CO TO JE“?

Generel zeleně rozvíjí tzv. **zelené cesty městem** (pohyb v zeleni a v kvalitním prostředí v minimálním kontaktu s automobilovou dopravou). Generel zeleně propojuje město s okolní krajinou.



GENEREL ZELENĚ – „CO TO JE“?



01 ANALÝZA SOUČASNÉHO STAVU



02 NÁVRH ROZVOJE

GENEREL ZELEŇ – 2 FÁZE

1) Každá plocha zeleně hodnocena individuálně 20ti různými indikátory kvality

Princip:

stupnice 1 až 5

1 = vysoká kvalita, 5 = nízká kvalita

(detailní metodika hodnocení viz technická zpráva)

2) Následně byla u každé plochy navržena potřeba zásahů, popřípadě způsob její změny či podoba jejího cílového stavu.



HODNOCENÍ PLOCH ZELENĚ



VÝSLEDKY EXPERTÍZY



VYMEZENÍ SYSTÉMU ZELENĚ A KATEGORIZACE OBJEKTŮ ZELENĚ

VYMEZENO 209 OBJEKTŮ ZELENĚ

169 ploch - **64,6 ha**



40 stromořadí - **10,5 km**



Zastoupení ploch (funkčních typů) zeleně na území města Úvaly					
Funkční typ zeleně		Četnost (ks)	Četnost (%)	Výměra (m2)	Výměra (%)
P	Parky	2	1	6766	1
U	Parkově upravené plochy	11	5	22416	3
R	Rekreační zeleň	3	1	31057	5
N	Nábřeží	0	0	0	0
H	Hřbitovy	1	0	13734	2
T	Ochranná zeleň	22	11	65763	10
ST	Stromořadí (uliční, městské)	31	15		0
L	Urbánní lada	8	4	21126	3
J	Jiné	5	2	18492	3
ZB	Zeleň obytných souborů	7	3	43727	7
ZC	Zeleň občanské vybavenosti	9	4	20546	3
ZK	Zeleň školních a kulturních zařízení	10	5	26180	4
ZS	Zeleň sportovních areálů	4	2	26452	4
ZD	Zeleň dopravních staveb	67	32	86125	13
ZV	Zeleň vodotečí	6	3	50451	8
ZZ	Zeleň zdravotnických zařízení	2	1	5260	1
KST	Krajinné stromořadí	9	4		0
KE	Stabilizační vegetace svahů	5	2	67406	10
KS	Extenzivní ovocné sady	3	1	80461	12
KZV	Krajinná zeleň vodotečí	4	2	60921	9
Celkem		209	100	646886	100

Majetkové vztahy - městská zeleň						
Majetek města Úvaly	Četnost (ks)	Četnost (%)	Výměra (m2)	Výměra (%)	Délka (m)	Délka (%)
ne	36	19	114047	26	1521	26
ano	110	59	159324	36	4193	72
částečně	42	22	164727	38	74	1
Celkem	188	100	438098	100	5788	100

MAJETKOVÉ VZTAHY – MAJETEK MĚSTA



HODNOCENÍ KVALITY A STABILITY PLOCH ZELENĚ

7	Číslo plochy	Funkční typ zeleně	Majetek města Úvaly	Název plochy zeleně	Přístupnost	Prostorová struktura vegetačních prvků	Druhovát struktura dřevinných vegetačních prvků	Věková struktura dřevinných vegetačních prvků	Převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních prvků	Průměrná kvalita udržovací péče	Přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy	Průměrný kvalitativní stav technických prvků	Význam plochy	Celková stabilita plochy	Návrh změny režim u udržovací péče	Převažující potřeba obnovy či pěstebního zásahu	Výměra plochy (m ²)	Změna FT	Poznámka k rozvoji, upřesnění, doplnění rozvoje či stabilizace doporučení (PO= pěstební opatření)
7	ZK	částečně	Okolí kostela	P	3	2	4	4	4	NN	NN	2	N	3	4	596		Havarijní stav některých dřevin, chátrající okolí - stabilizace, obnova.	
23	P	ano	Parková zahrada	O	1	1	2	2	2	1	1	1	S	3	2	1 700		PO na starších dřevinách.	



Číslo plochy	Funkční typ zeleně	Majetek města Úvaly	Název plochy zeleně	Přístupnost	Prostorová struktura vegetačních prvků	Druhová struktura dřevinných vegetačních prvků	Věková struktura dřevinných vegetačních prvků	Převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních prvků	Průměrná kvalita udržovací péče	Přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy	Průměrný kvalitativní stav technických prvků	Význam plochy	Celková stabilita plochy	Návrh změny režimu u udržovací péče	Převažující potřeba obnovy či pěstebního zásahu	Výměra plochy (m ²)	Změna FT	Poznámka k rozvoji, upřesnění, doplnění rozvoje či stabilizace doporučení (PO= pěstební opatření)
100	P	ano	Nachlingerův park	P	3	3	4	3	3	2	4	1	N	3	4	5 066		Dokumentace obnovy parku již zpracována 2016.



Číslo plochy	Funkční typ zeleně	Majetek města Úvaly	Název plochy zeleně	Přístupnost	Prostorová struktura vegetačních prvků	Druhá struktura dřevinných vegetačních prvků	Věková struktura dřevinných vegetačních prvků	Převažující zdravotní a pěstební stav dřevinných vegetačních prvků	Průměrná kvalita udržovací péče	Přítomnost prvků rekreace, náplň a vybavenost plochy	Průměrný kvalitativní stav technických prvků	Význam plochy	Celková stabilita plochy	Návrh změny režim u udržovací péče	Převažující potřeba obnovy či pěstebního zásahu	Výměra plochy (m ²)	Změna FT	Poznámka k rozvoji, upřesnění, doplnění rozvoje či stabilizace doporučení (PO= pěstební opatření)
54	ZK	ano	Mateřská školka	V	2	1	1	2	2	1	1	2	5	1	2	4 284		



Stabilita ploch městské zeleně - POUZE plochy zeleně v majetku nebo v částečném majetku města Úvaly							
Celková stabilita plochy		Četnost (ks)	Četnost (%)	Výměra (m2)	Výměra (%)	Délka (m)	Délka (%)
N	nestabilní	41	27	84689	26	625	15
S	stabilní	111	73	239362	74	3642	85
Celkem		152	100	324051	100	4267	100

STABILITA PLOCH – MAJETEK MĚSTA



ROZVOJ



ÚVALY - PRINCIP ROZVOJE
„MĚSTO S DOBROU ZELENÍ – MĚSTO S DORBOU ADRESOU“

ROZVOJ MĚSTSKÉ ZELENĚ

STABILITA OBJEKTŮ ZELENĚ

KVALITA OBJEKTŮ ZELENĚ

KVALITA PÉČE O OBJEKTY ZELENĚ

PŘEMĚNA OBJEKTŮ ZELENĚ

TVORBA NOVÝCH OBJEKTŮ ZELENĚ

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTSKÉ ZELENĚ MĚSTA ÚVALY



ÚVALY – ROZVOJ - „ZELENÉ CESTY MĚSTEM“ - INSPIRACE



ÚVALY – ROZVOJ -„ZELENÉ CESTY MĚSTEM“- INSPIRACE



ÚVALY – ROZVOJ -„ZELENÉ CESTY MĚSTEM“- INSPIRACE







Plocha: 1.











Plocha: 103.















Plocha: 78.



VICE ROZVOJE, INSPIRACE



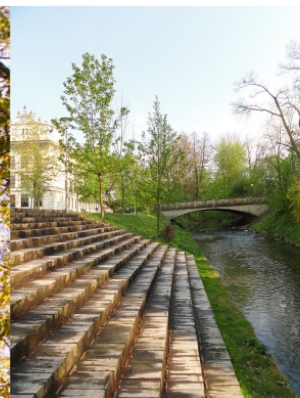
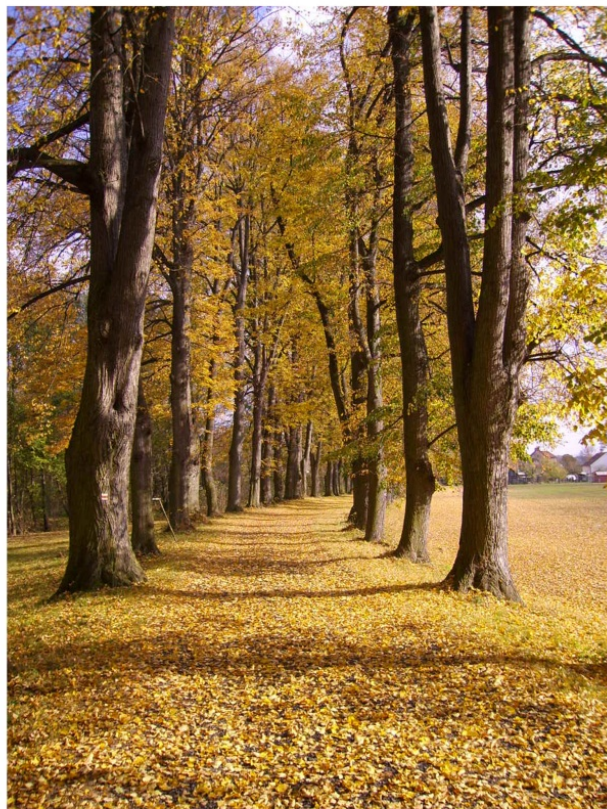
1 ROZVOJOVÝ UZEL CENTRUM

■ aktuální stav; nevyužitá plocha č.9 (bývalé sportoviště) a nereprezentativní plocha č.14 (předprostor školy)
vize: plocha č.9- přeměna v park, zpřístupnění vodního toku; plocha č.14- cestní síť, mobiliář, kostra stromů, záhony trvalek



2 ROZVOJOVÝ UZEL VINICE

■ aktuální stav: rozpad struktury sadu, neatraktivní krajinný prvek, zarostlé torza ovocných dřevin
vize: obnova rastru ovocného sadu, uvolnění starých hodnotných stromů, zatraktivnění prostoru před rozhlednou, doplnění přírodního mobiliáře



[3,4,5] ROZVOJOVÉ UZLY FABRÁK, MLÝNSKÝ RYBNÍK A RYBNÍKY ■ aktuální stav: špatná prostupnost, havarijní stromy, nevybavenost
vize: zpevnění cest, probírky, doplnění cílových dřevin a mobiliáře



PLOCHA Č. 16

aktuální stav: travnatá plocha zeleně s odpady, nekvalitní cesta, neperspektivní dřeviny (plocha je součástí městské rozvojové osy)

vize: zpevnění, vymezení cestní sítě, vymezení prostoru pro kontejnery a jejich odclonění, obvodová výsadba, zatraktivnění



PLOCHA Č. 136

aktuální stav: nereprezentativní zbytková plocha nestabilní zeleně

vize: zatraktivnění plochy frekventovaného prostoru, výměna druhů v keřovém patře, doplnění barevnosti pomocí nenáročných trvalek a zimní efekt pomocí travin



PLOCHA Č. 26, 28

aktuální stav: nestabilní svahy s rudérálním porostem

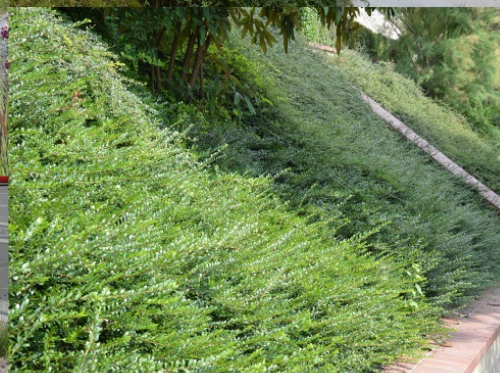
vize: zpevnění svahu nižšími a vyššími keři, pudopokryvnými dřevinami, dle ochranných pásem malokorunné dřeviny



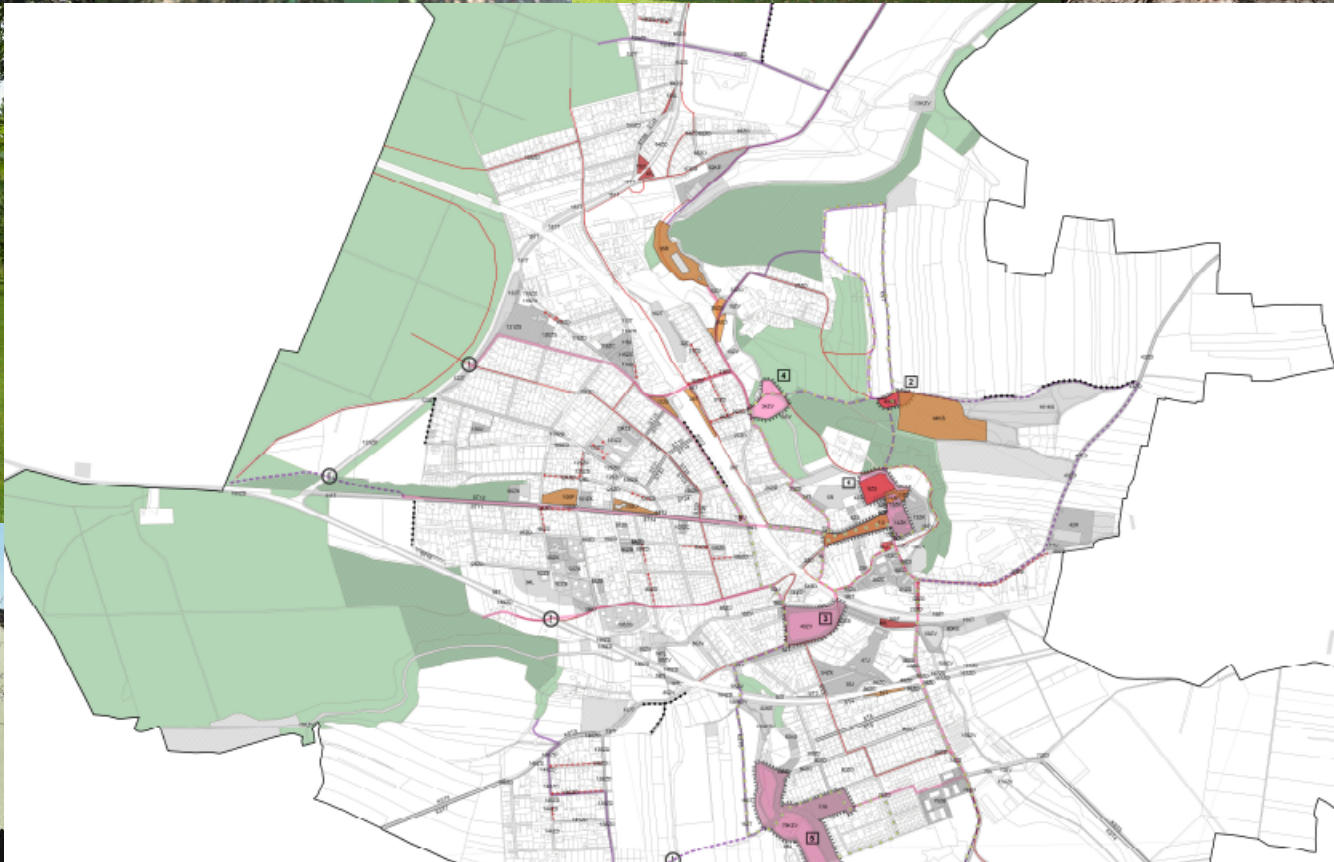
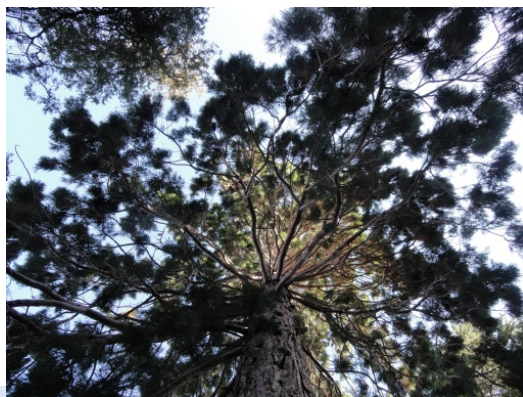
MĚSTSKÉ A KRAJINNÉ STROMOŘADÍ

aktuální stav: nebezpečné cesty s nejasnými hranicemi, jejich ukončení, nekvalitní trávník s občasnou výsadbou keřů, v krajině volný prostor

vize: vymezení hranic komunikací, doplnění stromořadí, zkvalitnění prostoru, dotvoření krajinné struktury



OBJEKTY ZELENĚ SE ZMĚNOU FUNKČNÍHO TYPU, OBJEKTY ZELENĚ K PRIMÁRNÍ STABILIZACI



ARBORETUM ÚVALY

Systémový přístup – dvě roviny – STÁVAJÍCÍ a NOVÉ

(priority, hierarchie ploch - významnost, rozvojové osy)

1) Technicko-provozní podklady (kvalita a stabilita ploch):

- Inventarizace stromů a návrh pěstebních opatření
- Pasport zeleně a plán péče

2) Koncepční rozvoj:

- Přeměna a zkvalitnění stávajících ploch
- Nové výsadby a tvorba nových ploch

DOPORUČENÍ

ZNÁME SKUTEČNÝ STAV - FAKTA

KLADY

NEDOSTATKY

POTENCIÁL

ZNÁME CÍLOVÝ STAV - NÁVRH

POSTUP

VICE

PRIORITY



SHRNUTÍ



VÍME KDE, VÍME CO, VÍME KOLIK = JSME PŘIPRAVENI!!!