



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Praha

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

zastoupené Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha

IČ 65993390

DIČ CZ65993390

(dále jen „ŘSD“) na straně jedné,

a

Město Úvaly

Pražská 276

250 82 Úvaly

IČ 00240931

Zastoupené: Mgr. Petrem Boreckým – starostou města Úvaly

(dále jen „stavebník“) na straně druhé

tuto

SMLOUVU č. 10280/21/17-21200-Ny

uzavřenou ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „smlouva“)

Čl. I

ŘSD jako organizace s příslušností hospodařit s majetkem státu prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má příslušnost hospodařit s pozemkovou parcelou p. č. 367/1 o výměře 67867 m² v katastrálním území Úvaly u Prahy č. 775738, zapsanými na listu vlastnictví č. 2357, vedenou u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „nemovitost“).

Čl. II

Stavebník má v úmyslu realizovat na dotčeném pozemku uvedených v čl. I této smlouvy stavbu „**II/101 Úvaly, průtah**“ K této akci se vztahuje projektová dokumentace ve stupni DÚR, kterou zpracoval Ing. Petr Vachta v prosinci 2016.

Čl. III

ŘSD souhlasí s tím, aby za dále vyjmenovaných podmínek dohodnutých v této smlouvě byla na dotčených pozemcích provedena stavba vymezená v čl. II. Dále prohlašuje, že se s projektovou dokumentací seznámil a nemá vůči ní námitek, kromě podmínek níže uvedených. ŘSD současně souhlasí s provozem a udržitelností stavby v novém provedení bez časového omezení, tedy po dobu minimálně 10 let od ukončení projektu.

Čl. IV

ŘSD stanovuje a stavebník přijímá tyto podmínky:

- stavebník se zavazuje písemně oznámit den zahájení prací nejméně 15 pracovních dní předem a ukončení prací nejpozději do 30 pracovních dnů. Pozemek bude protokolárně předán ke stavbě a po dokončení převzat zpět,
 - souhlas ŘSD se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd stavebníka, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na dotčené nemovitosti, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu
 - stavebník dodrží všechny podmínky uvedené ve vyjádření ŘSD č. j. 22984/21/17-21200-Ny ze dne 5.4.2017
 - na náklady města Úvaly bude vypracován oddělovací geometrický plán nově vzniklých pozemků zastavěných stavbou chodníku
 - vzhledem k tomu, že stavba bude umístěna na pozemku v majetku ČR a ve správě Ředitelství silnic a dálnic ČR, je nutno, aby investor do šesti měsíců po dokončení a protokolárním převzetí stavby podal na ŘSD ČR žádost o převod pozemku zastavěného stavbou komunikace z majetku ŘSD ČR do majetku města Úvaly (žádost musí obsahovat vedle geodetických údajů též souhlasné usnesení zastupitelstva města Úvaly s převodem nově oddělených pozemkových parcel dle GP).
Převod pozemků bude proveden dle platné legislativy.
-
- s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu

Čl. V

Stavebník se zavazuje, že při provádění stavby bude plně respektovat a šetřit práva ŘSD. Vznikne-li ŘSD majetková újma způsobená v důsledku činnosti uvedené v čl. II této smlouvy, stavebník ŘSD újmu uhradí. Smluvní stany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. občanského zákoníku č. 89/2012 a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Čl. VI

V případě, že stavba nebude z jakýchkoli důvodů realizována nebo pokud nebudou smlouvou určené pozemky dotčeny, nejsou smluvní strany vzájemnými závazky dle této smlouvy vázány.

Čl. VII

ŘSD prohlašuje, že tímto uděluje stavebníkovi souhlas se zřízením stavby na dotčených pozemcích pro účely stavebního řízení podle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb.,

stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. ŘSD souhlasí s tím, aby byla tato smlouva podkladem pro toto řízení jako „souhlas vlastníka“.

Čl. VIII

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha: situace stavby

V Praze dne..... 25 -09- 2017

V Úvalech dne:..28.8. 2017

Ing. Tomáš Gross, Ph.D.
ředitel závodu Praha ŘSD ČR



Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly



Úvaly-chodníky na pozemku ve správě ŘSD ČR p. č. 367/1



