

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku
veřejná zakázka malého rozsahu

Prodávající:

Název prodávajícího: **InterGast a.s.**
Sídlo prodávajícího: Na Vinobraní 1792/55, 106 00 Praha 10
Zastoupen: Martinem Kajukem, místopředsedou představenstva
IČO: 62917153
Telefon: 241 471 034
GSM: 725 703 103
E-mail: intergast@intergast.cz
Webové stránky: www.intergast.cz
Datová schránka: 85cejr4
Kontaktní údaje: Tomáš Pištora, tel: 725 703 103
Bankovní spojení zapsané v evidenci finanční správy: ČSOB a.s., č.ú.: 102075783/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech předání zboží (kontaktní osoba prodávajícího):

Karel Volf, tel: 724 775 998, email: volf@intergast.cz

na straně první (dále jen „**prodávající**“)

Kupující:

Název objednatele: **Město Úvaly**
Sídlo objednatele: Pražská 276, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Mgr. Petr Borecký, starosta města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 – 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

Osoba oprávněná jednat ve věcech převzetí zboží (kontaktní osoba kupujícího):

Bc. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy, tel. 734 172 580, tel. kancelář 281 091 534, email: petr.matura@mestouvaly.cz

na straně druhé (dále jen „**kupující**“)

(nebo též společně dále také jako „**smluvní strany**“)

tímto uzavírají tuto kupní smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), na základě výsledků zadávacího řízení zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem

„Navýšení výrobní kapacity školní kuchyně ZŠ Úvaly“

(dále jen „**veřejná zakázka**“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu **gastronomické zařízení dle přílohy „Nabídkový list“, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy pro školní jídelnu ZŠ Úvaly včetně montáže a zaškolení obsluhy. Součástí nabídkové ceny jsou 2 prohlídky strojů (1x ročně po dobu záruky). Součástí montáže je revize elektrického připojení včetně odevzdání revizní zprávy (dále jen „zboží“)** a umožnit kupujícímu nabýt ke zboží vlastnické právo.
2. Zboží musí být nové, nepoužité, nerepasované, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícím.
3. Součástí dodávky je rovněž předání listů o shodě materiálů a případné všechny další dokumenty potřebné ke kolaudaci a k budoucímu řádnému užívání díla, jehož součástí se stane dodané zboží. V případě vyžádání dalších podkladů ze strany stavebního úřadu se prodávající zavazuje, že tyto další podklady kupujícímu nebo stavebnímu úřadu neprodleně či ve stanovené lhůtě dodá a případně vyšle zástupce prodávajícího ke kolaudaci pro spolupráci se stavebním úřadem a kupujícím.
4. Proávající prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího, uvedenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím podle této smlouvy disponovat. Proávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
5. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu níže uvedenou kupní cenu.

II. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za splnění této smlouvy prodávajícím je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Kupní cena činí: **1.729.312,08 Kč bez DPH**, tj. **2.092.467,62 Kč vč. 21 % DPH**.
3. Kupní cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná. Kupní cena včetně DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.
4. Proávající se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu zboží. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul prodávající do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému dodání zboží.
5. Smluvní strany prohlašují, že cena zboží je stanovena jako celková konečná cena za dodané zboží v souladu s nabídkou. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy, a to zejména clo, doprava do místa určení, likvidace odpadu a obalů. Součástí kupní ceny je rovněž doprava zboží na místo předání kupujícímu a jeho složení na toto místo prodávajícím nebo poddodavatelem prodávajícího.

6. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.
7. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavený daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu v souladu se zákonem 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění a současně bude obsahovat název veřejné zakázky, jakož i rozpis jednotlivých položek zboží, jednotkové ceny bez DPH, položkové ceny bez DPH, celkové ceny bez DPH a rozpis DPH k celkové ceně.
8. V případě, že účetní doklad nebude mít náležitosti uvedené v předchozím odstavci, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s její splatností; v takovém případě nová lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Originály faktur budou ve třech vyhotoveních.
9. Zálohy sjednané ceny za zboží kupující neposkytuje.
10. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou kupujícího je stanovena do **30 dnů** od data jejich doručení na adresu kupujícího.
11. Bankovní účet prodávajícího musí být bankovní účet prodávajícího uvedený na této smlouvě. Uvede-li prodávající více bankovních účtů, může to být kterýkoli z nich. Všechny uvedené účty prodávajícího na této smlouvě musí být zavedeny v registru plátců DPH.
12. Na předmět kupní smlouvy nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

III. Termín plnění

Prodávající se zavazuje předat zboží dle podmínek sjednaných v čl. IV. této smlouvy nejpozději do čtyř týdnů od doručení písemné výzvy k plnění od kupujícího k prodávajícímu po uzavření této smlouvy.

IV. Místo plnění

1. Zboží bude předáno kupujícímu a místem plnění dodávky zboží dle nabídkového listu, montáže, školení obsluhy, prohlídky strojů a revize elektrického připojení, jakož i revize zařízení z dodávky je Základní škola Úvaly, příspěvková organizace, IČO 00874817 se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly.
2. Prodávající bude předem informovat kupujícího, resp. odpovědného zástupce kupujícího, o přesném termínu předání zboží, a to písemně tak, aby zpráva o termínu odevzdání byla doručena kupujícímu nejméně 5 kalendářních dnů před odevzdáním zboží.
3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud:
 - zboží bylo řádně dopraveno na místo plnění podle odstavce 1.
 - zboží bylo řádně předáno bez vad včetně příslušné dokumentace oprávněné osobě kupujícího uvedené v záhlaví smlouvy,
4. Vlastnické právo ke zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím. Kupující není povinen převzít zboží či jeho část, která je poškozena nebo která jinak nesplňuje podmínky dle této smlouvy.
5. Po dodání zboží vystaví prodávající předávací protokol, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:

h

- a) označení dodacího listu/předávacího protokolu a jeho číslo,
 - b) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - c) číslo kupní smlouvy,
 - d) označení dodaného a nedodaného zboží a jeho množství,
 - e) datum dodání a předání zboží,
 - f) stav zboží v okamžiku jeho předání a převzetí,
 - g) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného zboží.
6. Předávací protokol podepíší a opatří otisky razítek oprávnění zástupci obou smluvních stran, tj. statutární orgány nebo zaměstnanci jako osobami oprávněnými k předání/převzetí zboží. Takto opatřený předávací protokol slouží jako doklad o řádném předání a převzetí zboží.

V. Záruční podmínky

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu bez vad a způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Záruční doba se sjednává v délce 2 let ode dne převzetí zboží kupujícím.
3. V případě výskytu záruční vady je prodávající povinen zajistit realizaci výměny zboží za jiné nejpozději do dvou týdnů po nahlášení vady kupujícím, a to v kterékoli provozovně prodávajícího nebo jeho sídle či v místě převzetí zboží, a v co nejkratším termínu dopravit nové zboží kupujícímu do místa převzetí zboží podle čl. IV odst. 1. smlouvy na náklady prodávajícího. Je-li možné zboží opravit v místě převzetí zboží, mohou smluvní strany sjednat namísto výměny zboží jeho opravu; v takovém případě počíná běžet záruční doba podle odstavce 2 nová.
4. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
5. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou zboží nebo úmyslným poškozením zboží kupujícím nebo nepovolanou osobou, případně jakýmkoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně kupujícího. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má kupující právo na odstranění vady dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy.

VI. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy

1. Vedle obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případech uvedených v následujících bodech.
2. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud byl pravomocně zjištěn úpadek prodávajícího v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení prodávajícího s likvidací, před dodáním zboží.

3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
- prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části delším 60 kalendářních dnů,
 - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů,
 - nedodání listů o shodě materiálů a případné všech dalších dokumentů potřebných ke kolaudaci a k budoucímu řádnému užívání díla, jehož součástí se stane dodané zboží,
 - jestliže prodávající ujistil kupujícího, že zboží má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - nemožnost odstranění vady dodaného zařízení, nebo
 - v případě, že se kterékoliv prohlášení prodávajícího uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
4. Odstoupení od této kupní smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, a musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této kupní smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy s ohledem na skutečnost, že zboží podléhá odborné montáži prodávajícím, je prodávající povinen si převzít zboží v místě převzetí zboží uvedeném v čl. IV. odst. 1 smlouvy, a to nejpozději do 7 dnů od odstoupení od smlouvy a zaslat kupujícímu zpět celkovou kupní cenu za zboží včetně DPH do 5 dnů od odstoupení od smlouvy.
6. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvních povinností, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.
7. Prodávající je seznámen se skutečností a výslovně s ní souhlasí, že kupující jako zadavatel plánuje na úhradu této veřejné zakázky čerpat finanční prostředky z jednoho z dotačních titulů, do kterých má podanou žádost o dotaci. V případě, že kupující jako zadavatel využije jiného dotačního titulu, který nepokrývá svojí částí tuto veřejnou zakázku, tak si vyhrazuje právo z důvodu hodného zvláštního zřetele (anal. § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ), že nebude v zadávacím řízení pokračovat; po podpisu smlouvy jde o podstatnou změnu okolností spočívající v nevyužití dotačního titulu s ohledem na využití jiného dotačního titulu, který neobsahuje předmět této smlouvy. Prodávající je výslovně si vědom, že v tomto případě nebude mít jakýkoli nárok na náhradu škody ani úhradu jiných nákladů souvisejících s účastí v tomto zadávacím řízení, a v této souvislosti se výslovně jakýchkoli nároků též vzdává.
- Smluvní strany ujednávají, že v takovém případě smlouva zaniká.
8. V případě, že kupující nedoručí prodávajícímu výzvu k plnění smlouvy do 31. 12. 2018, tak smlouva zaniká bez plnění. Smluvní strany v takovém případě nemají nárok na žádnou náhradu škody za neplnění smlouvy.
- 

VII. Odpovědnost za škodu

1. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu v plné výši újmu, která kupujícímu vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků prodávajícího dle této smlouvy.
2. Prodávající uhradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
3. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího předáním a převzetím předmětu plnění kupujícímu.

VIII. Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s termínem plnění uvedeným v článku III. této smlouvy, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý byt i započatý den prodlení a úroků z prodlení ve výši 0,04% z kupní ceny za celý předmět plnění dle této smlouvy včetně DPH uvedené v čl. II této smlouvy, za každý byt i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany se splněním povinností dle článku VI. odst. 4 nebo 5 této smlouvy, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu úroky ve výši 0,04% z kupní ceny za celý předmět plnění dle této smlouvy včetně DPH uvedené v čl. II této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení smluvní strany se splněním povinností dle článku VI. odst. 4 nebo 5 této smlouvy, týkající se nepředání nebo nepřevzetí zboží, se smluvní strana, které tento závazek poruší, se zavazuje uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč., a to za každý i započatý den prodlení.
4. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu újmy (škody) v plné výši. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.
5. Smluvní pokuta a smluvní úrok z prodlení podle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení; dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet.

IX. Další ujednání

1. Prodávající bere na vědomí a výslovně souhlasí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

X. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a všech dalších s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

2. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
4. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
5. Strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
6. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením § 147a zákona o veřejných zakázkách zveřejněna na profilu objednatele včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.
7. Prodávající dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že kupující ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje prodávajícího za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby tento ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou objednatelem jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
11. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - Příloha č. 1 – Nabídkový list
 - Příloha č. 2 – Prohlášení o shodě

h

12. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-323/2017 ze dne 8.8.2017 a pověřila starostu města k jejímu podpisu.
13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení rady města Úvaly.
14. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající a tři vyhotovení obdrží kupující po podpisu této smlouvy.
15. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud prodávající spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucích ze zákona.
16. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 2.10.2017

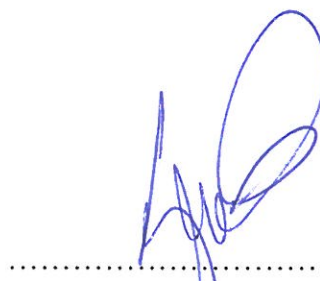
V Praze dne 14.9.2017.

Za kupujícího:

Za prodávajícího:


Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly




Martin Kajuk
InterGast a.s.
