

Dodatek č. 2

**ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 6. 2017 na provedení stavby
„Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“
(dále jen „**Dodatek**“)**

Objednatel: Město Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931
zastoupeno Mgr. Petrem Boreckým, starostou
(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **BBP Stavby s.r.o.**
Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČ: 03875199
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C
vložka 239297,
zastoupená Michalem Bystroněm, jednatelem
(dále jen „**Zhotovitel**“)

- (A) Dne 30. 6. 2017 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo na provedení stavby „Zateplení MŠ Kolárova Úvaly“ (dále jen „**Smlouva**“). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy ve Smlouvě definované budou mít pro účely tohoto Dodatku význam uvedený ve Smlouvě.
- (B) Objednatel a Zhotovitel se dohodli na změnách v předmětu díla a souvisejících úpravách celkové ceny za dílo v důsledku nezbytnosti provedení určitých dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla.
- (C) S ohledem na skutečnost, že změny díla uvedené v tomto Dodatku nepředstavují podstatné změny Smlouvy, uzavírají smluvní strany tento Dodatek v souladu s ustanovením §222 (4) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“), jako nepodstatnou změnu závazku, a to v následujícím znění:

**I.
Úvodní ustanovení**

- 1.1 Při provádění díla bylo v průběhu odstraňování stávajících konstrukcí, konkrétně při odkrytí krycí lehké části obvodového pláště, zjištěno, že jak vnitřní tak i vnější povrch výplně tvořené sendvičovou konstrukcí s tepelnou izolací z minerální vaty do ocelového rastru je proveden z azbestocementových desek. Provedený rozbor těchto desek potvrdil přítomnost azbestu. Stavební práce, jejichž provedení je předmětem tohoto dodatku, souvisí s nutností provést odstranění azbestu s tím, že přesný rozsah a konkrétní specifikace těchto stavebních prací bylo možné stanovit až po provedení stavebních prací, které byly uvedeny v dodatku č. 1 ke Smlouvě.
- 1.2 V důsledku skutečností uvedených v odstavci 1.1 výše se Objednatel a Zhotovitel dohodli na provedení dodatečných stavebních prací souvisejících zejména, avšak bez omezení, s likvidací azbestu (dále jen „**Vícepráce**“), tak, jak jsou tyto Vícepráce popsány v Příloze 1 tohoto Dodatku.
- 1.3 Objednatel a Zhotovitel se dále v souvislosti se skutečnostmi uvedenými v odstavci 1.1 výše a a dále v důsledku neobdržení žádné finanční podpory (dotace) pro akci „Zateplení MŠ Kolárova Úvaly“ a potřeby Objednatele dodržet stávající rozpočet Objednatele dohodli na změnách v předmětu Díla, tj. na stavebních pracích a souvisejících dodávkách, které v rámci Díla realizovány nebudou (dále jen „**Nerealizované práce**“), tak, jak jsou tyto Nerealizované práce 1 popsány v Příloze 1 tohoto Dodatku.

II.

Úprava ceny díla a změna termínu dokončení díla

- 2.1 S ohledem na nezbytnost provedení Víceprací se Strany tímto dohodly na navýšení celkové ceny za dílo, a to o celkovou konečnou částku 629.309,15 Kč bez DPH, tj. 761.464, 07 Kč včetně DPH.
- 2.2 Strany se dále dohodly, s ohledem na neprovedení Nerealizovaných prací, na snížení celkové ceny za dílo, a to o celkovou konečnou částku 115.994, 42 Kč bez DPH, tj. 140.353, 25 Kč včetně DPH.
- 2.3 Celková cena za dílo uvedená v článku III., bodu III.2 Smlouvy, po navýšení o částku uvedenou v bodu 2.1 výše a po snížení o celkovou částku uvedenou v bodu 2.2 výše činí 11.920.236,40 Kč bez DPH, tj. 14.423.486,04 Kč včetně DPH.

III.

Závěrečná ustanovení

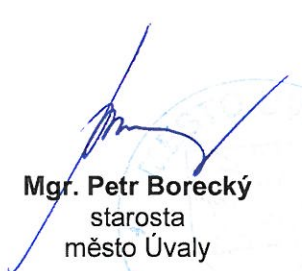
- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku, jakož i Smlouvy, na webových stránkách Objednatele a na profilu Objednatele ve smyslu ustanovení §219 Zákona. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.4 Tento Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel dva výtisky.
- 3.5 Strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

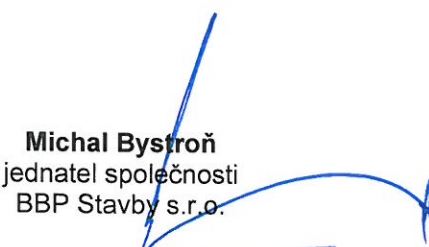
V Úvalech dne 29. 11. 2017

V Průzk dne 30. 11. 2017

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:


Mgr. Petr Borecký
starosta
město Úvaly


Michal Bystroň
jednatel společnosti
BBP Stavby s.r.o.



P.Č.	Název	Cena bez DPH	Cena s DPH
Změna 13	Oprava komínu	15 200,0000	18 392,0000
Změna 14	Odpočet demontáže krytiny a geotextilie střechy	-17 449,3800	-21 113,7498
Změna 16	Kryty hmoždinek	30 000,0000	36 300,0000
Změna 19	Elektrické zámky, zvonky a tabla	78 787,0000	95 332,2700
Změna 20	Kryty ústředního topení	36 000,0000	43 560,0000
Změna 21	Demontáž předstěny u školníka	10 552,5000	12 768,5250
Změna 22	Štuky	201 500,1655	243 815,2003
Změna 23	Úprava atiky	26 800,0000	32 428,0000
Změna 25	Podlepy	70 725,0000	85 577,2500
Změna 26	Betonový potěr u podlah	5 944,7160	7 193,1064
Změna 27	Dozdívky okolo dveří	7 500,0000	9 075,0000
Změna 28	Stožár na wifi	3 500,0000	4 235,0000
Změna 29	Napojení nových konstrukcí - povrchy SDK, Lino, Obklad	117 153,0200	141 755,1542
Změna 30	Navýšení dlažby	25 646,7461	31 032,5627
Změna 31	Odpočet maleb	-22 415,0400	-27 122,1984
Změna 32	Odpočet slaboproudu	-13 730,0000	-16 613,3000
Změna 33	Odpočet vyhřívání vpustí	-62 400,0000	-75 504,0000

Rekapitulace dle dodatku č. 2 k SOD

Vícepráce (změna 13, 15-30)	629 309,1476	761 464,0686
Nerealizované práce (změna 14, 31, 32, 33)	-115 994,4200	-140 353,2482
Celkové navýšení ceny dle SOD	513 314,7276	621 110,8204
Cena dle SOD	9 780 951,0000	11 834 950,7100
Cena dle D č. 1	11 406 921,6731	13 802 375,2245
Cena dle D č. 2	11 920 236,4007	14 423 486,0448

DT.Audio MŠ.Kollárova
-pouze vstupy budovy a hlavního vchodu

Datum zpracování : 10/2017			Datum aktualizace :				
Poř. číslo pol.	322 Číslo položky	Název položky	měrná jednotka	množství	CENA		
					dodávky		montáže
1	3	4	5	6	jednotková	celkem	celkem
					9	10	11 12
Díl:							
Material elektromontážní							
		Tablo domácího telefonu Audio Videx ART SK	ks	6,00	2109,00	12 654,00	
		Instalační krabice pro osazení tabla -1UT	ks	6,00	380,00	2 280,00	
		Ochranná sítňiška pro tablo-nerez	ks	6,00	419,00	2 514,00	
		Aparát sluchátka včetně jednotky vstupu	ks	6,00	688,00	4 128,00	
		Kabel SYKFY 5x2x0,5mm-telefony,zámky,napájení	m	580,00	9,40	5 452,00	
		Kabel FTP 4x2x0,6 SR/UV	m	78,00	24,50	1 911,00	
		LV žlab 40/20	m	130,00	34,20	4 446,00	
		LV žlab 18/20	m	56,00	18,40	1 030,40	
		Napáječ DT Videx Kfm18	ks	4,00	699,00	2 796,00	
		Abox 650/480/240 IP 65	ks	1,00	1230,00	1 230,00	
		Dvojlinka CY-S 2x0,5	m	20,00	8,00	160,00	
		Krabice Gewis KO 70	ks	12,00	18,00	216,00	
		Pomocný zdroj 6-12 AC/DC 30mA	ks	1,00	1350,00	1 350,00	
		Drobný spojovací a montážní mat.	ks	1,00	2300,00	2 300,00	
		Sada venkovního audio setu-Víla , kuchyň,hlavní vstup	ks	1,00	5860,00	5 860,00	
Celkem za						48 327	
CELKEM						48 327	
Díl:							
50		Elektromontáže demontáž stávajícího rozvodu instalace nových kabelových tras včetně LV žlabů montáž venkovních jednotek propojení dvéřních otvíračů instalace, zapojení aparátů včetně vstupních jednotek kompletní propojení a zprovoznění celku					28 600,00

DT.Audio MŠ.Kollárova

-pouze vstupy budovy a hlavního vchodu

Datum zpracování : 10/2017

Datum aktualizace :

Poř. číslo pol.	322 Číslo položky	Název položky	4	měrná jednotka	5	množství	6	C E N A			
								dodávky		montáže	
1	3							jednotková	celkem	jednotková	celkem
								9	10	11	12
		Celkem za Elektromontáže									28 600,00
		CELKEM									
		CELKEM ZA DODANÝ MATERIÁL BEZ DPH								48 327,00	
		CELKEM ZA MONTÁŽNÍ ČINNOST BEZ DPH								28 600,00	
		CELKEM ZA DOPRAVU BEZ DPH								1 860,00	
100		CELKEM BEZ DPH								78 787,00	

Napojení nových konstrukcí - povrchy SDK, Lino, Obklad				
Položka	Množství	M.J.	Jednotková cena	Cena celkem
PVC				
1	14,9	m2	2500	37 185 Kč
2	120,4	m	130	15 652 Kč
Koberec				
3	3,0	m2	2500	7 476 Kč
4	18,8	m	130	2 444 Kč
Obklad	4,0	ks	85	340 Kč
5	8,1	m2	230	1 852 Kč
6	8,1	m2	310	2 496 Kč
7	8,05	m2	28	225 Kč
SDK				
8	80,73	m2	550	44 403 Kč
9	25,40	m	200	5 080 Kč
10				
Cena celkem bez DPH			117 153 Kč	
DPH 0%, jedná se o režim přenesení daňové povinnosti			0 Kč	
Cena celkem včetně DPH				

PVC doměrky (koberce, dlažba)

B	1.14	(byt školníka - koberec)	0,2	4,43	0,89 m2	
		sokl (koberec)				7,7 bm
B	1.11	dtto - koberec	0,2	4,43	0,89 m2	
		sokl (koberec)				7,5 bm
B	1.01	PVC	0,6	1	0,60 m2	
		sokl (PVC)				0,8 bm
B	1.15	PVC chodba u schodiště do skleř	0,6	2,37	1,42 m2	
		sokl (PVC)				2 bm
C	1.01	PVC radiátor	0,5	2,36	1,18 m2	
		sokl PVC				18,7 bm
D	1.01	PVC dveře	0,5	2,05	1,03 m2	
		sokl PVC				2,9 bm
D	1.03					4,1 bm
D	1.04	dlažba	0,5	1,1	0,55 m2	
D	1.13	PVC	0,6	1,73	1,04 m2	
		sokl PVC				2,9 bm
D	1.15					4,9 bm
D	1.17					5,4 bm
D	1.09	koberce, dveře	0,3	2,44	0,73 m2	
		sokl				2,3 bm
C	1.04	koberec	0,35	1,39	0,49 m2	
		sokl				1,3 bm
C	1.08	PVC	0,5	0,97	0,49 m2	
		sokl				2,9 bm
2. NP						
B	2.22	PVC	0,3	6,19	1,86 m2	
		sokl				2,3 bm
B	2.19	PVC	0,6	2,8	1,68 m2	
		sokl				5,5 bm
Chodba		západ PVC	0,3	0,65	0,20 m2	
		sokl				13,4 bm
Dtto		východ PVC	0,5	2,35	1,18 m2	
		sokl				16,2 bm
D	2.19	PVC	0,3	4,6	1,38 m2	
		sokl				10 bm
D	2.20	PVC	0,3	4,2	1,26 m2	
		sokl				7,4 bm
D	2.28	PVC	0,5	1,09	0,55 m2	
		sokl				3,2 bm
D	2.29	PVC				6,2 bm
D	2.32	PVC				5,8 bm
C	2.22	PVC	0,6	1,72	1,03 m2	
		sokl				2,2 bm
A	Kuchyň	oklad			7,5 m2	
Celkem	plocha	koberec			2,99 m2	
	sokl	koberec				18,8 bm
	plocha	PVC			14,87 m2	
	sokl	PVC				120,4 bm
	plocha	dlažba/obklad			8,05 m2	

SDK podhled, stěny					
B	1.14		4,43	0,1	0,44 m2
			2,3	0,23	0,53 m2
B	1.11		4,34	0,2	0,87 m2
B	1.14/1.11	prodloužení SDK stěny	3	0,2	0,60 m2
A	1.01	spára	8,88	bm	
A	1.01	kufr okna	2,3	0,3	0,69 m2
B	1.15	kuft schody	7,6	0,45	3,42 m2
			7,6	0,5	3,80 m2
B	1.01	chodba	5,7	bm	podhled
D	1.01	dveře	2,04	bm	podhled
D	1.01/1.02	stěna	3	0,05	0,15 m2
D	1.02	podhled	2,47	0,2	0,49 m2
D	1.02/1.03	stěna	3	0,06	0,18 m2
D	1.04	podhled	2,06	0,1	0,21 m2
D	1.03	podhled	2	0,1	0,20 m2
D	1.03/1.04	stěna	0,06	3	0,18 m2
D	1.18	sdk podhled	2,06	2,4	4,94 m2
			2,06	2	4,12 m2
		kufr	4,9	0,46	2,25 m2
			4,9	0,66	3,23 m2
C	1.04	dveře	1,5	0,1	0,15 m2
C	1.13	podhled	2,37	2,02	4,79 m2
			1,76	2,02	3,56 m2
		kufr	4,9	0,45	2,21 m2
			4,9	0,68	3,33 m2
2. NP					
B	2.19	podhled	4,7	0,19	0,89 m2
			2,35	0,18	0,42 m2
B	2.19	stěna	3	0,5	1,50 m2
B	2.22	podhled	8,75	0,1	0,88 m2
B	2.22	stěna	3	0,1	0,30 m2
Chodba					0,00 m2
C východ			1,19	0,22	0,26 m2
			1,01	0,1	0,10 m2
			4,7	0,1	0,47 m2
D	2.19		4,57	bm	
D	2.20		4,21	bm	
D	2.33		9,12	1,95	17,78 m2
C	2.27		9,12	1,95	17,78 m2

Plocha SDK Celkem (podhledy, stěny)

80,73 m2

Délky začištění spár SDK podhledů a stěn

25,40 bm

Větší výměra dlaždic					
Položka	Popis		Množství	M.J.	Jednotková cena
	Položky z rozpočtu				
1	59770103	Dlaždice Rako Taurus 30 x 30 cm protiskluzná úprava R11	43,77	m2	230,00
2					
3		Skutečná výměra			
4	59770103	Dlaždice Rako Taurus 30 x 30 cm protiskluzná úprava R11	66,96	m2	230,00
5					
6		Rozdíl			
7	59770103	Dlaždice Rako Taurus 30 x 30 cm protiskluzná úprava R11	23,19	m2	230,00
8	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	7,15	m3	112,00
9	632415120RT2	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 20 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	23,19	m2	444,00
10	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	9,19	m	55,00
11	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	23,19	m2	310,00
12	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	18,01	m	28,00
13	597611105341	Soklovka keram. standard Rako Taurus	10,57	m	90,00
14	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	0,33	t	200,00
15					0 Kč
16					0 Kč
17					0 Kč
18					0 Kč
19					0 Kč
20					0 Kč
21					0 Kč
22					0 Kč
23					0 Kč
24					0 Kč
25					0 Kč
26					0 Kč
Cena celkem bez DPH					25 647 Kč
DPH 0%, jedná se o režim přenesení daňové povinnosti					0 Kč
Cena celkem včetně DPH					

Odpočet maleb						
Položka	Popis		Množství	M.J.	Jednotková cena	Cena celkem
		Položky z rozpočtu				
1	1	784453631 Malby	622,64	m2	36,00	22 415 Kč
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
Cena celkem bez DPH						22 415 Kč
DPH 0%, jedná se o režim přenesení daňové povinnosti						0 Kč
Cena celkem včetně DPH						

Odpočet slaboproudu				
Položka	Množství	M.J.	Jednotková cena	Cena celkem
Slaboproudé rozvody				
1	4,0	ks	1500	6 000 Kč
3	30,0	m	28	840 Kč
4	10,0	m	15	150 Kč
8	80,0	ks	25	2 000 Kč
9	80,0	ks	55	4 400 Kč
10	4,0	ks	85	340 Kč
11				
Cena celkem bez DPH				13 730 Kč
DPH 0%, jedná se o režim přenesení daňové povinnosti				0 Kč
Cena celkem včetně DPH				

Odpočet vyhřívání vpustí						
Položka			Množství	M.J.	Jednotková cena	Cena celkem
	Vyhřívání střešních vpustí					
1	Dozbrojení stávajících silových rozváděčů ve všech traktech areálu-"komplet jis		4 kpl		8800	35200
3	Kabel 1-CYKY 3Jx1,5mm2		160 m		85	13600
4	Kabel 1-CYKY 30x1,5mm2		160 m		85	13600
Cena celkem bez DPH						62 400 Kč
DPH 0%, jedná se o režim přenesení daňové povinnosti						0 Kč
Cena celkem včetně DPH						

