



Zápis ze společného jednání Komise životního prostředí a odpadového hospodářství a Komise pro výstavbu, územní plánování a investice

Zápis č. 3/ 2019

Termín	:	26.6.2019, 17.00 hod
Místo	:	Kulturní sál objektu DPS, náměstí Svobody, Úvaly
Rozdělovník	:	členové komise životního prostředí, členové rady města, tajemník městského úřadu
Přítomní členové	:	Mgr. Jaromíra Borecká, Josef Polák, Miloslav Kolařík, Ing. Jindřiška Pilná, Oldřich Bakos, Jan Grünwald, Robin Duspara
Hosté	:	Petr Borecký (starosta města), Ing. Alexis Kimbembe, Ing. Petr Nádvorník, Stanislava Kopcová, Ing. Marek Trusík, Ing. Petr Dvořák, Jan Maroušek, Ing. arch. Miroslav Hofman, Ing. Renata Stojecová
Omluveni	:	Dr. Vítězslav Pokorný, Ph.D. Mgr. Jan Špaček, Petr Urban, Zuzana Arazim Dolejší
Zapisovatel	:	Daniela Jahnová

Stav přítomných

V 17.00 hod. bylo přítomno 6 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství, zasedání bylo oficiálně zahájeno. Komise je usnášeníschopná.

Program jednání

Ing. Martinovský zahájil jednání komisí a předal slovo starostovi města panu Mgr. Boreckému. V tuto chvíli bylo přítomno 6 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství a komise je usnášeníschopná. Mgr. Borecký přivítal členy komisí a seznámil přítomné členy s programem jednání.

bod Předmět
č.

1. Využití prostorů – návrh kulturního zařízení v objektu BD na náměstí Svobody
2. II/101 Úvaly – Říčany
3. Dostavba areálu skladů v Radlické čtvrti

4. Rozšíření provozu firmy Tawesco Automotive
5. Rekonstrukce ulice 5. Května

1) II/101 Úvaly - Říčany

Pan Petr Borecký zahájil první bod jednání a informoval členy komise, že se jedná o celkovou rekonstrukci části silnice II. třídy č. 101 v průtahu městem Úvaly, za světelnou křižovatkou se silnicí I/12 na konec zástavby směrem na Škvorec.

Pan Borecký předal slovo panu Nádvorníkovi z Krajské správy údržby silnic, který zastupuje investora stavby a projektantům.

Silnice II/101 slouží jako vnější okruh Prahy, intenzita dopravy je značná, narůstá zatížení těžkou nákladní dopravou. Důvodem navržené rekonstrukce je podstatné zlepšení stavebně - technického stavu silnice, zlepšení bezpečnosti a přehlednosti dopravy, omezení negativních vlivů (vibrace, hluk) na okolní zástavbu, zlepšení letní a zimní údržby vozovky, odvodnění komunikace a přilehlých ploch. Cílem rekonstrukce je vyřešení špatného stavebně - technického stavu vozovky s důrazem na podstatné zlepšení bezpečnosti provozu, pohybu pěších, vytvoření zelených a odstavných ploch, zajištění odvodnění komunikace.

Dle informace pana Nádvorníka bude celá akce realizována, až bude zpracována projektová dokumentace, všechna nutná povolení a bude připraveno financování.

Paní Kopcová sdělila, že je aktuálně k dispozici projektová dokumentace pro územní řízení, nyní probíhá opakovaně správní řízení na vydání územního řízení. Řízení již proběhlo, ale byly připomínky a projekt se musel opravit. Bude opět požádáno o územní rozhodnutí. V návaznosti na územní rozhodnutí bude vydáno stavební povolení. Teoreticky v roce 2020 se bude projednávat stavební povolení.

Diskuse:

Mgr. Borecký: se dotazoval na problém napojení přeložky na území Říčan.

Ing. Trusík: informoval členy komise, že v původním návrhu bylo napojení přeložky v Pacově řešeno klasickou stykovou křižovatkou. Po požadavku města Říčan v průběhu projednávání a z důvodu náporu dopravy v Říčanech, byla provedena změna. Byla zpracována studie s tím, že silnice II/101 bude pokračovat severně od Říčan na I/12. Silnice II/101 se také zaústí do kruhového objezdu, kde bude izolační zeleň.

Dle názoru pana Boreckého by Úvaly měly požadovat o navázání na stavbu přeložky I/12 a aby Středočeský kraj začal zpracovávat projektovou dokumentaci pro východní obchvat Úval, a to napojení I/12 na D11, abychom se přeložky II/101 dočkali.

Text usnesení č. 14/2019	Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a doporučuje Radě	

města Úvaly souhlasit s návrhem přeložky II/101 tak, jak je navržena za následujících podmínek:

- 1) časový harmonogram výstavby bude navržen tak, aby byl současně nebo následoval výstavbu přeložky silnice I/12
- 2) komise doporučuje Radě města Úvaly, aby zahájila jednání se Středočeským krajem o zpracování projektové dokumentace pro přeložku silnice II/101 v úseku I/12 k D11 (Úvaly – Houroušánky – Jirny).

Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

2) Dostavba areálu skladů v Radlické čtvrti

Pan Borecký zahájil druhý bod jednání a informoval členy komise ohledně dostavby areálu skladů, které se nacházejí na jižním okraji obce a leží na okraji zastavěného území ve funkční zóně nerušící výroby. Převládající charakter pozemku je rovinný, směrem k západu se okolní terén zvedá a oproti zástavbě rodinných domů v ulici Želivského je terén areálu o několik metrů níže. Z východní a jižní části sousedí pozemek s nezastavěnými poli, ze západní a severní strany sousedí se zástavbou rodinných domů. Tento návrh byl projednán s lidmi v Radlické čtvrti, v zásadě požadavky vzešly od bezprostředních sousedů.

Dle informace majitele areálů se do budoucna nepočítá s logistikou, žádnou kamionovou dopravou. V ulici Jeronýmova dojde k významnějšímu nárůstu dopravy.

Příchod v 17:50 hod. Ing. Petr Dvořák – zástupce investora.

Dle sdělení projektanta pana Ing. Dvořáka je záměr investora zrekonstruovat a rozšířit halu C, zrealizovat halu D a v budoucnu zrealizovat halu E. Na pozemku se nachází skladovací areál, který nabízí možnost parkování nákladních aut. Uvnitř areálu jsou tři haly, dvě z nich budou zachovány. Místo třetí, nejmenší haly, se postaví hala C (naproti ní se postaví hala D s výškou hřebenu střech 8m nad terénem a případně časem vedle ní hala E). Jednotlivé haly jsou propojeny zpevněnými komunikacemi, v areálu jsou zpevněné plochy asfaltové nebo panelové určené pro parkování. V areálu je pár vzrostlých stromů, rostou zejména při okraji pozemku, zbylá část areálu je nezpevněná a zatravněná. Pozemek je napojený na IS i na veřejnou dopravní komunikaci. Haly budou sloužit pro lehký průmysl, budou to pronajímatelné výrobní prostory.

Záměr stavebníka je umístění zařízení výroby a služeb podstatně neobtěžující okolí do současného areálu, který slouží pro skladování a parkování nákladních vozidel. Jedná se o výrobu všeho druhu, která nebude narušovat provoz a užívání staveb a zařízení v okolí a nebude zhoršovat životní prostředí ve stavbách ani v okolí jejich dosahu nad přípustnou mírou. Záměr je v souladu s územním plánem současným i s návrhem územního plánu nového.

Pozemek stavebníka je dopravně přístupný po městské komunikaci Jeronýmova. Do areálu vede jeden vjezd ze severovýchodní strany pozemku. Napojení areálu na veřejnou dopravní infrastrukturu zůstane stávající.

18.05 dorazil p. Bakos. V tuto chvíli je přítomno 7 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise je usnášeníschopná.

Pan Borecký se dotazoval, z jakého materiálu budou haly vystavěny. Dle sdělení projektanta se bude jednat o lehké kovové konstrukce a náklady jsou o 20 % vyšší než u montovaných hal.

Diskuse:

Mgr. Borecký: členové komise řeší, jaké dopady bude mít dostavba hal na lokalitu a jaká řešení lze realizovat, aby se minimalizoval dopad na stávající zástavbu.

Pí. Pilná: navýšení dopravy se netýká pouze ulice Jeronýmova, ale i ulice Dobročovická. V současné době je to nebezpečné, když tam projíždí kamion.

Pí. Pilná: měla by být řešena kompenzace pro celou čtvrť, ne jenom pro ulici Jeronýmova.

Pí. Borecká: nově vzniklé haly budou výškově vyšší než stávající haly. Bylo by v hodné doplnit areál o izolační zeleň, z důvodu prašnosti a odhlučení areálu.

Pí. Borecká: v současné době je ulice Jeronýmova opravdu hodně frekventovanou silnicí.

Ing. Perglerová: pokud by nová příjezdová cesta ze silnice na Dobročovice byla jako veřejně prospěšná stavba, tak by s tím asi problém nebyl z hlediska bonity půdy.

p. Bakos: se dotazoval, zda se za odvod dešťové vody do kanalizace hradí poplatek a informoval o povinných platbách v jiných městech.

Ing. Perglerová: navrhuje, aby zeleň v areálu byla počítána dle vodního zákona na celý areál.

Mgr. Borecký: Ředitelství silnic a dálnic nedovolí zásah do projektu přeložky I/12.

18.45 odešel p. Duspara. V tuto chvíli je přítomno 6 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise je usnášeníschopná.

Pan Kolařík: proběhlo jednání se zástupci zpracovatele PD na přeložku I/12. Tato cca 2 m obslužná komunikace je pro vodoteče, retenční nádrže apod., ne jako silnice pro auta. Jsou tam závory.

Pan Borecký: jaké jsou garance, že zde nebudou jezdit velké kamiony.

Ing. Dvořák: předpoklad je, že si to budou pronajímat menší řemeslníci. Jsou tam pouze vrata, kam vjede větší dodávka. Nedokážu říci, zda v současné době zde jezdí kamiony. Tento návrh (studie) nepočítá s kamiony.

Pan Borecký: jak to bude s nakládáním dešťových vod?

Ing. Dvořák: v současné době je tam požární nádrž, nebo se vybuduje vsak.

Ing. Perglerová: jak bude řešena zeleň?

Ing. Dvořák: malá část pozemku se zaasfaltuje, aby se výrobní jednotky daly zásobovat, aby areál byl průjezdný.

Ing. Perglerová: zeleň by zde měla být dle vodního zákona. Zeleň by měla být spočítána na celý areál.

Ing. Dvořák: mělo by to odpovídat.

Pan Borecký: město bude dávat vyjádření, kde budou stanoveny podmínky včetně zeleně.

Ing. Dvořák: ano, město dává podmínky.

Ing. Jan Černý: byla zde studie pro přestavbu celého areálu?

Pan Borecký: ano, studie byla, ale v současné době je jiný vlastník, který provozuje průmyslové areály.

Pan Borecký: se dotazoval, z jakého materiálu bude hala postavena?

Ing. Dvořák: jedná se ocelovou systémovou konstrukci – pravděpodobně společnost LIKOS – Haly.

Pan Borecký: firma LIKOS – Haly dělá i zelené haly.

Mgr. Borecká: podél ulice Rokycanova je ozelenění, ale za plotem se ještě prostor ozelení.

Ing. Dvořák: toto je na dohodě s investorem.

Ing. Ivan Černý: zeleň neizoluje hlukově.

Ing. Dvořák: snižuje odrazivost hluku.

Pan Borecký: podmínky výstavby:

- výsadba stromů a keřů po obvodu areálu;
- řešit povrch silnice v ulici Jeronýmova a dostavbu chodníku v úseku ulic Milíčova – Jeronýmova;
- typ provozu, který zde budou připuštěny – v případě dalších změn, aby se město mohlo k tomu vyjadřovat.

Mgr. Borecká: dle předloženého návrhu – současný stav je 250 osobních aut, 30 dodávek, 5 kamionu. Předpoklad pro halu C je 0, jelikož se to přestavuje. Předpoklad pro halu D je 32 osobních aut, 4 dodávky je to poddimenzované. Při další výstavbě haly dodělat obslužnou komunikaci od Dobročovické – dále od zástavby.

Ing. Saidl: dispozice haly neumožňuje zásobování kamiony – nevytočí se.

Pan Borecký: další podmínka - při výstavbě haly E a další výstavby hal dodělat obslužnou komunikaci od areálu k ulici Dobročovická – dále od zástavby. Pro výstavbu hal C a D - řešit povrch silnice v ulici Jeronýmova včetně spodní části křižovatky a dostavbu chodníku v úseku ulic Milíčova – Jeronýmova.

Mgr. Borecká: při výstavbě obslužné komunikace dodržet dostatečný odstup od zástavby a kolem ní vysázet izolační zeleň.

Ing. Perglerová: poslední hala se nebude stavět asi hned. Doporučit, aby komunikace byla jako veřejně prospěšná stavba včetně zeleně.

Pan Borecký: dodržet regulativa územního plánu - 50 % max. zastavitelnost pozemku, 40 % zeleň.

Ing. Jan Černý: zeleň – vizuálně to oddělí, ale hlukově to rodinným domům nepomůže.

Pan Borecký: sousedi s tím nemají problém. Spíše řešit zeleň a vzhled. Druhá možnost je vést komunikaci přes lokalitu „v Rohožní“ – výhoda je, že se převede doprava rovnou na silnici I/12, ale nevýhoda je, že použijeme výstavbu do dalšího území.

Pan Borecký: Souhlasíme s výstavbou hal C a D za podmínek:

- 1) budou dodrženy výškové parametry uvedené v projektu, veškerá retence vody bude na pozemku areálu
- 2) po hranicích areálu bude vysázena izolační stromová a křovinatá zeleň, která pohledově oddělí areál od okolí
- 3) nová úprava povrchu silnice v ulici Jeronýmova a křižovatky Dobročovická/ Jeronýmova
- 4) dostavba propojovacího chodníku v úseku ulic Milíčova – Jeronýmova
- 5) vybudovat chodník U Obory a dořešit přechod pro chodce do této lokality. V zatáčce nelze prověřit možnost umístění přechodu za zahradnictvím a chodníku podél areálu Horka.

Pan Borecký: udělat chodník podél společnosti HORKA - do podmínek.

Pan Kolařík: areál má velkou plochu asfaltu. Dešťová kanalizace, která je vyústěna v místech u společnosti HORKA - zatrubnit od společnosti HORKA k Výmole. Jedná se o jediné odvodnění celé lokality.

Ing. Perglerová: dát do podmínek řešit retenci vod a vsak celého areálu.

Pan Borecký: připomínka pana Kolaříka – podnět k řešení.

Ing. Perglerová: doporučuji, aby veškeré dešťové vody byly vsakovány na celém pozemku pro celý areál.

Pan Borecký: další připomínka je, že při výstavbě haly E a další výstavby hal vybudovat propojovací komunikaci od areálu k ulici Dobročovická vnější stranou od lokality s izolační zelení k rodinným domům.

Pan Borecký: odbor životního prostředí zjistí, jak je to s odvodněním dešťových vod všech průmyslových areálu ve městě.

Text usnesení č. 15/2019		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a souhlasí, <ol style="list-style-type: none"> 1) budou dodrženy výškové parametry uvedené v projektu 2) veškeré dešťové vody budou vsakovány na celém pozemku pro celý areál 3) po hranicích areálu bude vysázena izolační stromová a křovinatá zeleň, která pohledově oddělí areál od okolí 4) nová úprava povrchu silnice v ulici Jeronýmova a křižovatky Dobročovická/ Jeronýmova 5) dostavba propojovacího chodníku v úseku ulic Milíčova – Jeronýmova 6) vybudovat chodník U Obory a vyřešit přechod pro chodce do této lokality. 7) při výstavbě haly E a další výstavby hal vybudovat propojovací komunikaci od areálu k ulici Dobročovická vnější stranou od lokality s izolační zelení k rodinným domům 		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

3) Rozšíření provozu firmy Tawesco Automotive

Pan Borecký zahájil třetí bod jednání a seznámil členy komise s rozšířením areálu firmy Tawesco Automotive s.r.o. na výrobu lisovaných výrobků a kompletování celků určených pro automobilový průmysl, který je umístěn v severozápadní části města Úvaly.

Pan Borecký předal slovo panu Marouškovi, který zastupuje investora stavby. V současné době se v areálu firmy Tavesco Automotive s.r.o. vyrábí lisováním a svařováním výrobky pro automobilový průmysl na automatické lince šesti lisů, na šesti lisech s ruční obsluhou, na dvou postupových lisech, na osmi bodových svářečkách, deseti robotizovaných svařecích pracovištích, dvou ručních svařovacích pracovištích CO2 a třech ručních reworkovacích pracovištích ve stávajícím objektu lisovny a svařovny SO 01 Výrobní hala.

Podle záměru investora bude v rámci akce „Dostavba haly svařovny Tavesco Automotive s.r.o., Úvaly“ provedena úprava areálu závodu tak, aby dokončovací operace (svařování, montáž, kontrola včetně logistiky) byly umístěny v nově vybudované hale SO 21 Dostavba haly svařovny (S). Operace vykládání vstupního materiálu bude prováděna v novém objektu SO 23.

Využití příjezdové komunikace, stávající vrátnice, většiny komunikace a parkovacích ploch v areálu bude zachováno. Průjezd kamionů bude jednosměrný s vjezdem u stávající vrátnice. Vykládka a nakládka veškerého materiálu, výrobků i šrotu bude prováděna v uzavřeném prostoru hal v SO 23. Výjezd kamionů bude stejný jako vjezd, tzn. stávající vrátnicí. Pro zajištění výroby bude nutno dopravit do závodu vstupní materiál a ze závodu odvézt výrobky a šrot nákladními auty.

Předpokládá se omezení nákladní dopravy na ranní a odpolední směnu, vykládka/nakládka bude probíhat v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00, v sobotu bude omezení na 1 nákladní automobil v poledne.

Vstupní materiál bude z nákladních automobilů složen na paletách a ve sviticích do skladu surovin v západní části SO 21 Dostavba haly svařovny. Podle potřeby bude vydán do stávající lisovny či do nové svařovny. Rozpracovaná výroba bude ukládána na vymezených místech u svařecích pracovištích.

Hotová výroba bude skladována na určeném místě ve stávající lisovně pro expedici nákladními automobily. Manipulace s materiálem a výrobky se bude provádět pomocí vysokozdvíhových vozíků (10ks), ve stávající lisovně částečně pomocí jeřábů, které jsou prioritně určeny pro výměnu nástrojů.

V areálu závodu bude umožněno odstavení 5 nákladních automobilů čekajících na odbavení na komunikacích u severní stěny a východní stěny stávající lisovny a 5 nákladních automobilů ve vnitřních prostorách k vykládce či nakládce v SO 23 Příjmový terminál(S), v SO 24 Výdejový terminál(S). Na odstavení šrotové soupravy bude určeno 1 stání u přemístěného SO 20 Oblouková hala.

Ke stávajícímu parkovišti osobních automobilů zaměstnanců firmy budou vybudována další parkoviště pro osobní automobily, celkem bude k dispozici 120 stání. Bude mírný nárůst dopravy z 15 aut denně na 25 aut denně. Bude proveden průzkum, kolik aut projede po silnici II/101. Lisovací halu bude odhlučněna svařovací halou. Nový vzhled budovy bude vypadat jako nové svařovny ve Slavkově u Brna. Pokud bude pozitivní stanovisko města, počítáme s kompenzacemi.

Diskuse

Pan Borecký: se dotazoval, jak bude hala vypadat?

Pan Maroušek: v současné době je projekt ve fázi studie, nemáme vizualizaci. V tuto chvíli jsme požádali o souhlas Brandýs nad Labem a Radu města Úvaly.

Pan Borecký: může hala vypadat jako hala ze Slavkova u Brna.

Pan Maroušek: budeme se snažit, ale musí se spočítat cena, zatím nemůžu potvrdit.

Pan Borecký: celkem tedy 25 kamionu denně, 250 pracovních dnů, tj. 6.250 kamionu ročně.

Pan Maroušek: navíc 87 zaměstnanců, tj. 267 zaměstnanců celkem.

Pan Borecký: kde budou parkovat zaměstnanci? Celkem dle studie je počet parkovacích míst 120. Bude klimatizace?

Pan Maroušek: klimatizace nebude. Svařovna bude na vysoké napětí a to neovlivní spotřebu nízkého napětí. Přípojka je dostačující.

Pan Maroušek: v tuto chvíli je plán, že se budou postupně lisy vyměňovat. Lisovna zůstane ve stávajícím rozsahu. Dále proběhne anketa se sousedy naší provozovny. Náš návrh je, že se udělá komise, která bude ve složení - tři členové za investora, tři členové za město Úvaly a tři členové za občany.

Pan Polák: jednání s investory o kompenzacích pro město Úvaly.

Pan Borecký: město by mohlo získat roční příspěvky na sport a jiné aktivity.

Mgr. Borecká: dle mého názoru výhody spočívají: odhlučnění lisovny, val, kompenzace. Nevýhody spočívají: vzroste doprava, agenturní zaměstnanci (bude nutné je někde v Úvalech ubytovat).

Pan Bakos: uvést do podmínek, že hlukové zkoušky musí být závazně o 30 % nižší.

Pan Borecký: občané jsou proti jednání s firmou. Město bude jednat o kompenzacích a budoucímu designu haly. Z toho vzejde závěr. Pak dále do komisí, dále projednání s občany.

Kompenzace:

- Provést val tak, aby byl funkční a oddělil pohledově okolí od provozu,
- v místě okolí opravit/vybudovat chodníky, ulice – veřejná infrastruktura,
- stavební úpravy na komunikace a v křižovatce u této haly,
- pravidelné příspěvky na sportovní a kulturní život.

Text usnesení č. 16/2019		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství doporučuje Radě města jednat s investory ve věci akce „Rozšíření provozu firmy Tawesco Automotive“ o podmínkách a kompenzacích pro město Úvaly.		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	1	

4) Využití prostorů - návrh kulturního zařízení v objektu BD na náměstí Svobody

Pan Borecký zahájil čtvrtý bod jednání a předal slovo Ing. Novákovi.

Pan Petr Novák představil členům komise návrh nového kulturního zařízení v objektu BD na náměstí Svobody, jak by bylo vhodné vyřešit plochy vyčleněné pro město co nejúčelněji, zda tato plocha při trochu jiném uspořádání umožní i vznik kulturního zařízení s patřičným zázemím pro diváky a účinkující. Minulý návrh od investorů není vhodný pro potřeby města. Město musí dát požadavek investorům na kulturní zařízení.

Ing. Novák předložil pro představu návrh dispozice prostoru. Pan Borecký informoval, že se jedná o variantu, která počítá se společenským sálem. Musíme si říct, jaké máme požadavky. Ve městě chybí kino, divadlo a taneční sál. Otázka je, zda je potřeba tak velké foyer. Město potřebuje sál, kde se budou pořádat kulturní akce. V současné době je město závislé na sokolovně. Objekt čp. 65 by byl využíván pro MDDM.

Diskuse:

Ing. Ivan Černý: hlediště má 138,2 m², sál má 105 m², také záleží na výšce sálu.

Pan Borecký: výška sálu min. 4,5 m výška.

Ing. Ivan Černý: město potřebuje jeden velký společenský prostor

Pan Borecký: v budoucí knihovně čp. 18 bude velký sál a svazková škola bude mít novou sportovní halu.

Ing. Jan Černý: nevhodná dispozice sálu ve tvaru L a dále se budou řešit problémy s majiteli bytů nad sálem – bude zde hluk.

Bc Kouklová: navrhuji, zde udělat knihovnu. U sálu bude potřeba udělat parkovací místa.

Ing. Ivan Černý: toto je lepší varianta než předchozí verze, dá se snadněji přestavět na městskou knihovnu.

Pan Borecký: můžeme, zde umístit knihovnu a vzadu sál, který se bude dát použít na promítání. Půdorys budovy nelze měnit. Investor tento návrh viděl, je na nás, jak chceme dispozici rozvrhnout.

Text usnesení č. 17/2019		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

5) Rekonstrukce ulice 5.května

Pan Borecký zahájil pátý bod jednání. Tento bod jednání byl do komise zařazen na žádost pana Ing. Jana Černého, který by rád projednal finální podobu ulice 5. Května včetně zeleně. Pan Ing. Černý se dotazoval na umístění stromů do ulice 5. Května.

Pan Borecký informoval členy komise, že chodníky v ulici 5. Května jsou ve vlastnictví města Úvaly, silnice financuje Krajská správa a údržba silnic.

Diskuse:

Pan Jan Černý: dotazoval se, zda jsou parkovací místa ve vlastnictví města?

Pan Borecký: ano. Chodník po levé straně směrem ke hřbitovu – obdobně jako v ulici Riegerova, na druhé straně silnice parkovací místa. V horní části komunikace se zeleň nevejde z důvodu inženýrských sítí.

Ing. Jan Černý: občané o této verzi vědí?

Pan Borecký: ano.

Ing. Jan Černý: občanům stromy nevadí, ale pouze zelený pás.

Pan Borecký: nelze všem vyhovět. Jedná se o finální verzi. Více zeleně zde být nemůže. Projekt se začal zpracovávat před 8 – 9 lety, kde nebyla zeleň řešena

Ing. Jan Černý: někde záhony jsou na úkor parkování.

Pan Borecký: na základě připomínek občanů byly dodělané parkovací místa v dolní části ulice po pravé straně směrem ke hřbitovu na úkor zeleně.

Ing. Jan Černý: bylo by možné šikmé parkovací místa nebo parkování pro vozíčkáře umístit někam jinam.

Pan Borecký: dle norem musí být parkování pro invalidy.

Ing. Ivan Černý: provozovny nemají parkování pro zákazníky u průmyslové zóny – chodník je zde zbytečný, používá se chodník na druhé straně.

Pan Borecký: podnikatelé mají velké pozemky. Do budoucna postupně omezit parkování pro soukromá auta na veřejných prostorech.

Pan Borecký: pokud budou podélně parkovací místa, tak se tam parkovací místa nevejdou.

Text usnesení č. 18/2019		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

6) Různé

A. Bc. Kouklová: se dotazovala na WC pro veřejnost na náměstí?

Pan Borecký: do budoucna bude řešeno.

B. Pan Havel: se dotazoval na výjezd z areálu MěÚ Úvaly do ulice Riegerova. Bylo by dobré zdemolovat vrátnici nebo zeď kvůli výhledu.

Pan Borecký: vysoké náklady, prověříme z důvodu rozvaděče.

C. Ing. Jan Černý: se dotazoval, zda je márnice ve vlastnictví města Úvaly?

Mgr. Matura: není ve vlastnictví města Úvaly.

Jednání bylo ukončeno v 20:45 hod.

Zapsala: Daniela Jahnová

Ověřila: Mgr. Jaromíra Borecká