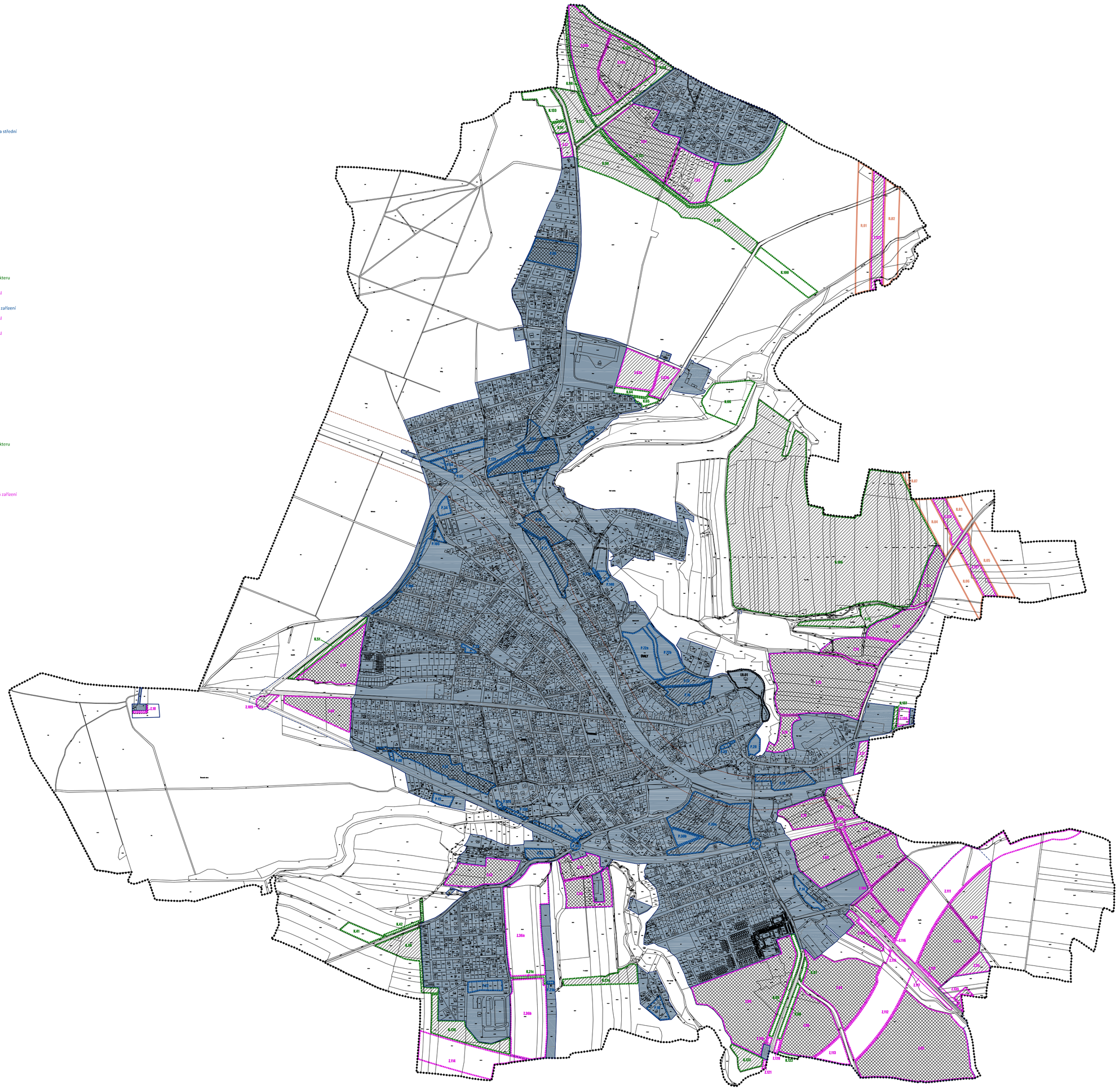
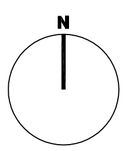
rozvoj. pl	výměra (m²)	typ rozvojové plochy, funkční využití
P.01	8 174	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
P.10	5 538	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
P.14	6 004	**ESI - ekologicky stabilizační plocha/koridor** charakteru
P.15	13 **894**	OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
Z.18	1 994	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
K.19	19 456	NSp - smíšené nezastavěné území - rekreační nepobytové
K.20	3 179	ZV - veřejné prostranství
K.21a	15 379	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
P.21b	561	DX - dopravy specifická
K.21c	1 714	PV - veřejné prostranství
P.22	6 695	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
P.27b	701	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
P.29	8 261	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
P.30a	60 299	SK - smíšená obytná - komerční
P.30b	4 635	OV- občanské vybavení - veřejná infrastruktura
P.31	1 686	OV- občanské vybavení - veřejná infrastruktura
P.34	3 225	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.35	7 940	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.36a	70 821	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.36b	49 099	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
K.38	20 067	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
K.41	7 744	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
K.42	4 082	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
Z.43	26 456	SK - smíšená obytná komerční
P.44	5 445	SK - smíšená obytná - komerční
Z.45	21 510	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.46	15 316	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
Z.47	26 317	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
P.48	2 927	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.49	25 096	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.50	34 326	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
K.51	8 917	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
P.53	1 447	PV - veřejné prostranství
P.54	1 967	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
P.55	657	ZO - zeleň ochranná a izolační
P.56	21 403	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.57	5 242	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.58a	9 243	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.58b	49 419	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
K.60	16 134	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
Z.61	51 708	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.62	31 690	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.63a	22 862	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.63b	9 730	VL - plochy nerušící výroby a služeb
K.64	4 375	ZO - zeleň ochranná a izolační
K.65	3 474	VZ - veřejné prostranství - veřejná zeleň
K.66	25 703	W - plochy vodní a vodohospodářské
P.68	21 410	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
P.70	14 356	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
P.71	14 356	OM - občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
P.72a	17 144	W - plochy vodní a vodohospodářské
P.72b	13 907	W - plochy vodní a vodohospodářské
P.73	8 677	VZ - veřejné prostranství - veřejná zeleň
Z.74	23 021	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.75	96 951	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.76	11 190	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
Z.77	5 716	VL - plochy nerušící výroby a služeb
P.78	13 430	SV - plochy smíšené obytné - komerční
Z.79	21 349	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.80	11 841	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.82	13 841	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.83a	48 017	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.83b	27 004	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.84	58 217	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
Z.85	117 602	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
Z.86	45 745	SV - plochy smíšené obytné - venkovské
K.87	1 872	ZO - zeleň ochranná a izolační
K.88	4 888	ZO - zeleň ochranná a izolační
K.89	9 044	ZO - zeleň ochranná a izolační
Z.90	168 859	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
P.91	3 697	SK - smíšená obytná - komerční
Z.92	13 489	VL - plochy nerušící výroby a služeb
Z.93	13 481	VL - plochy nerušící výroby a služeb
P.94	1 656	DS - dopravní infrastruktura - silniční
P.95	1 956	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.96	1 951	DS - dopravní infrastruktura - silniční
K.97	2 954	PV - veřejné prostranství
K.98	6 552	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
K.99	67 885	ZP - systém sídelní zeleně - zeleň přírodního charakteru
K.100	30 352	NSp - smíšené nezastavěné území - přírodní
K.101	30 352	NSp - smíšené nezastavěné území - přírodní
Z.102	9 477	VL - plochy nerušící výroby a služeb - lehký průmysl
P.103	4 029	DX - dopravní infrastruktura - specifická
P.104	10 053	PV - veřejné prostranství
P.105	2 727	OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
K.106	476 832	ZK - zeleň se specifickým využitím
Z.107	26 060	VL - plochy nerušící výroby a služeb - lehký průmysl
Z.108	4 618	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.109	4 053	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.110	35 912	VL - plochy nerušící výroby a služeb - lehký průmysl
Z.111	3 993	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.112	12 124	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.113	9 457	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.114	41 194	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.115	3 134	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.116	1 721	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.117	3 384	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.118	3 138	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.119	733	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.120	1 219	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.121	720	DS - dopravní infrastruktura - silniční
K.122	3 154	ZO - zeleň ochranná a izolační
K.123	8 795	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
P.124	951	DX - dopravy specifická
Z.125	29 083	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.126	9 877	DS - dopravní infrastruktura - silniční
Z.127	13 816	DS - dopravní infrastruktura - silniční
K.128	22 675	ZP - zeleň přírodního charakteru
P.129	9 720	DS - dopravní infrastruktura - silniční
P.130	1 929	TI - technická infrastruktura
K.131	3 573	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
K.132	17 857	ZP - systém sídelní zeleně - zeleň přírodního charakteru
K.133	12 897	NSp - smíšené nezastavěné území - přírodní
Z.134	27 383	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
Z.135	3 148	TI - technická infrastruktura
Z.136	3 779	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
K.137	1 900	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
P.138	2 187	DX - dopravy specifická
K.139	9 819	ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň
P.140	1 911	BI - bydlení v RD - městské a příměstské
P.141	1 140	DX - dopravy specifická
Z.142	14 616	OS - občanské vybavení - sportovní a tělovýchovná zařízení





LEGENDA:

- hranice řešeného území
- hranice a vnitřní plocha zastavěného území
- plochy nově zastavitelné
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině
- územní rezervy
- stabilizované území s definovanou lokální regulací
- lokalita s požadavkem na zpracování územní studie
- lokalita s požadavkem na uzavření dohody o parcelaci
- lokalita s požadavkem na zpracování územní studie s následně uzavřenou dohodou o parcelaci

NÁVRH
ÚP MĚSTA ÚVALY

OBJEDNATEL:

Město Úvaly
Městský úřad Úvaly,
Pražská 276, 250 82 Úvaly

POŘIZOVATEL:

Městský úřad Úvaly
Městský úřad Úvaly,
Pražská 276, 250 82 Úvaly

ZPRACOVATEL:

Ing. arch. Ivan Vavřík
vavrikivan1@gmail.com, tel.: 724 010 872
Ing. arch. David Měška
davmeska@seznam.cz, tel.: 604 345 908
Jaselská 32, Praha 6, Dejvice
160 00

I. 3. 1.
ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

měřítko: 1:5 000
počet formátů A4: 32
datum: 31.1.2014