

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚVALY



SOUBOR USNESENÍ Z

5. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly konaného dne 1.10.2019

Z-84/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Zpráva o činnosti Rady města Úvaly za období od 28.6.2019 do 17.9.2019

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti rady města za období od 28.6.2019 do 17.9.2019. Jednání se konalo celkem 6x, z toho se 3x jednalo v řádném termínu rady města (23.7., 20.8., 10.9.) a 3x se jednalo v mimořádném termínu (28.6., 31.7., 17.9.)

přijato, pro: 14 : GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z-66/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 9.9.2019

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 9.9.2019

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z-67/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Zápis z jednání kontrolního výboru

I. bere na vědomí

zápis z jednání kontrolního výboru 3/2019 ze dne 26.8.2019

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z-68/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Žádost o poskytnutí individuální dotace SK Úvaly, z.s.

I. souhlasí

s poskytnutím individuální finanční dotace SK Úvaly, z.s., IČO 43753787, se sídlem Klánovická 1629, Úvaly ve výši 100 000,- Kč na financování oslav 100 let založení fotbalového klubu

II. pověřuje

1. Starostu

1. podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.10.2019

přijato, pro: 13 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, proti: 0, zdržel se: 1 NEM, mimo místnost: 0

Z-69/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Návrh RO č.3/2019

- I. schvaluje
rozpočtové opatření č.3/2019 ve výši příjmy a výdaje 242 952 573,- Kč
- II. ukládá
 1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.10.2019

přijato, pro: 9 PET, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 0, zdržel se: 5 GLO, CER, KOU, HAV, JED, mimo místnost: 0

Z-70/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Smlouva o úvěru s Komerční bankou, a.s., fixace sazby - protinávrh usnesení pí Kouklová

- I. schvaluje
změnu úrokové sazby postupem článku 7., smlouvy o úvěru re.č.99022875943 ze dne 30.4.2019 uzavřené mezi Komerční bankou, a.s. IČO 45317054, se sídlem Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1, P.O. BOX 839 Česká republika, která bude mít parametry:
objem a měna úvěru: max 30 000 000,- Kč
strukturovaná sazba fixní v maximální výši 1% p.a. + pevná odchylka 0,50% p.a.
doba uplatnění sazby: maximálně do splatnosti úvěru
- II. pověřuje
 1. Starostu
 1. sjednáním strukturované sazby dle schválených parametrů (telefonicky) a podpisem příslušné dokumentace (konfirmace) takovéto transakce

Termín: 31.10.2019

- III. ukládá
 1. Starostovi
 1. zajistit realizaci prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.10.2019

přijato, pro: 10 KOU, PET, JED, KOL, KIM, BOR, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 2 GLO, HAV, zdržel se: 2B CER, PLK, mimo místnost: 0

Z-71/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Zásobník projektů města Úvaly pro roky 2020 - 2024 - protinávrh usnesení p. Borecký

- I. bere na vědomí
 1. informaci o připravovaném Zásobníku projektů města Úvaly pro roky 2020 - 2024
 2. informaci, že Zásobník projektů bude projednáván v komisích rady města a že o něm bude informována veřejnost
 3. informaci, že Zásobník projektů bude projednání s veřejností

přijato, pro: 8 KO, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 0, zdržel se: 6 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, mimo místnost: 0

Z-72/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Schválení vzorové smlouvy k Opatření obecné povahy č. 3/2019, kterým se vydává stavební uzávěra pro vyjmenované stavby - příspěvek na infrastrukturní projekty města - protinávrh usnesení p. Petržílek

- I. ukládá

Radě města Úvaly předložit vzor smlouvy dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a další nutné požadavky města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník (plánovací smlouva) pro případy výjimky ze stavební uzávěry dle čl. II. Opatření obecné povahy č. 3/2019, kterým se vydává stavební uzávěra pro vyjmenované stavby a které bylo schváleno usnesením č. R365/2019 na jednání rady města dne 10.9.2019 ve variantách s odůvodněním

nepřijato, pro: 6 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, , proti: 2 KOL, BOR, zdržel se: 6 KIM, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, mimo místnost: 0

Z-73/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Schválení vzorové smlouvy k Opatření obecné povahy č. 3/2019, kterým se vydává stavební uzávěra pro vyjmenované stavby - příspěvek na infrastrukturní projekty města - protinávrh usnesení p.Borecký

I. bere na vědomí

informaci o záměru Rady města Úvaly předložit na prosincovém zasedání Zastupitelstva města Úvaly vzor smlouvy dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a další nutné požadavky města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník (plánovací smlouva) pro případy výjimky ze stavební uzávěry dle čl. II. Opatření obecné povahy č. 3/2019, kterým se vydává stavební uzávěra pro vyjmenované stavby a které bylo schváleno usnesením č. R365/2019 na jednání rady města dne 10.9.2019

přijato, pro: 8 KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 0, zdržel se: 6 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, mimo místnost: 0

Z-74/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Zvýšení koeficientu daně z nemovitosti z čísla 3 na číslo 5- protinávrh usnesení p. Petržílek

I. bere na vědomí

1. informaci o návrhu na zvýšení koeficientu daně z nemovitosti z čísla 3 na číslo 5
2. informaci, že zvýšení koeficientu daně z nemovitosti a případná změna určení výnosu z této daně bude schvalováno společně se zásobníkem projektů

přijato, pro: 8 KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 2 GLO, KOL zdržel se: 4 CER, KOU, HAV, JED, mimo místnost: 0

Z-75/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Záměr na prodej části pozemku parc. č. 2611/2 k.ú. Úvaly u Prahy za účelem budování kruhového objezdu na křižovatce komunikací I/12 a II/101 (Praha - Kolín - Jirny)

I. schvaluje

uveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 2611/6 k.ú. Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č. 3083-3006/2019 od Geodetického sdružení s.r.o. pro společnost Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 7.11.2019

přijato, pro: 13 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1 NEM

Z-76/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Záměr prodeje pozemku parc. č. 3841/73 k.ú. Úvaly u Prahy v lokalitě Radlická čtvrť, část ulice Želivského

I. souhlasí s

se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc.č. 3841/73 k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o celkové výměře 138m² ve vlastnictví města Úvaly, Arnošta z pardubic 95, 250 82 Úvaly z důvodu průchodnosti lokality

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usneseno prostřednictvím OŽPÚR

nepřijato, pro: 0, proti: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM,
zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-77/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Darovací smlouva věci nemovité - Úvaly Development, s.r.o. - lokalita Hostín etapa 1A a 1B - pozemky parc.č. 534/11, 534/19, 534/20, 534/21 a 534/22 v k.ú. Úvaly

I. schvaluje

uzavření darovací smlouvy věci nemovité mezi společnostmi Úvaly Development, s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, Praha 1, IČO: 62966308 (dárce) a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, IČO: 00240931 (obdarovaný). Předmětem daru jsou pozemky parc.č. 534/11, 534/19, 534/20, 534/21 a 534/22 v k.ú. Úvaly

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem darovací smlouvy věci nemovité

III. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 7.11.2019

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, **proti: 0,**
zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-78/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Darovací smlouva věci nemovité - Hostín Development, s.r.o. - lokalita Hostín etapa 1A a 1B - pozemky, komunikace a inženýrské sítě vybudované a zkolaudované v etapě 1A a 1B Hostín

I. schvaluje

uzavření darovací smlouvy věci nemovité mezi společnostmi Hostín Development, s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, Praha 1, IČO: 27567257 a městem Úvaly. Předmětem daru jsou pozemky parc.č. 3929/475, 3929/415, 3929/537, 3929/417, 3929/416, 3929/551, 3929/538, 3929/552, 3929/531, 3929/532, 3929/443, 3929/427, 3929/451, 3929/450, 3929/490, 3929/507, 3929/510, 3929/513, 3929/516, 3929/519, 3929/481, 3929/422 v k.ú. Úvaly a dále mobiliář, zejména lavičky, dopravní značky, rostliny, stromy, komunikace vedené přes dotyčné pozemky, kabelové rozvody pro veřejné osvětlení, včetně stožárů, vodovodní řad, splaškovou kanalizaci a dešťovou kanalizaci. Jedná se o pozemky, komunikace a inženýrské sítě vybudované a zkolaudované v etapě 1A a 1B Hostín

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem darovací smlouvy věci nemovité

III. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 7.11.2019

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, **proti: 0,**
zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-79/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Schválení darovací smlouvy ve věci bezúplatného nabytí zastavěného pozemku z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města v rámci akce "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická a Purkyňova"

I. schvaluje

uzavření smlouvy darovací mezi městem Úvaly se sídlem, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Středočeským krajem, sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov ve věci:

1. bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 2611/4, 2611/5, katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne rozdělením pozemku parcelní číslo 2611/1, katastrální území Úvaly u Prahy na základě geometrického plánu č.2989-1029/2018. Výše uvedený pozemek bude převeden z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města v rámci akce "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická a Purkyňova"

2. bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2627/22, katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne rozdělením pozemku parcelní číslo 2627/1, katastrální území Úvaly u Prahy na základě geometrického plánu č.2989-1029/2018. Výše uvedený pozemek bude převeden z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města v rámci akce "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická a Purkyňova"

3. bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 2627/19, 2627/20, 2627/21, katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne rozdělením pozemku parcelní číslo 2627/17, katastrální území Úvaly u Prahy na základě geometrického plánu č.2989-1029/2018. Výše uvedený pozemek bude převeden z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města v rámci akce "Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická a Purkyňova"

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem smlouvy darovací

III. ukládá

1. Mgr. Petrovi Boreckém, starostovi

1. zajistit realizaci usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 7.11.2019

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-80/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Kupní smlouva na pozemek parc. č. 3270/2 k.ú. Úvaly u Prahy - ulice Šámalova

I. schvaluje

uzavření smlouvy na pozemek parc. č. 3270/2 k.ú. Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností Rengato, s.r.o., Praha 8, Heydukova 896/11, 180 00, IČO: 248072

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem kupní smlouvy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 7.11.2019

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-81/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Předání nemovitého majetku do výpůjčky Základní škole Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly a Základní školou Úvaly, IČO Arnošta z Pardubic 8, Úvaly kterou se s účinností od 1.1.2020 vypůjčuje nemovitý majetek, který tato organizace užívá

II. ukládá

1. Starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 7.11.2019

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-82/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Zrušení usnesení Z-64/2019 ze dne 27.6.2019 - Obecně závazná vyhláška č.3/2019, o nočním klidu

I. ruší

usnesení Z-64/2019 ze dne 27.6.2019 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. vydává

obecně závaznou vyhlášku 3/2019, o nočním klidu

II. ukládá

1. Starostovi zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

přijato, pro: 14 GLO, CER, KOU, HAV, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z-83/2019 - 5. Zastupitelstvo města Úvaly

Podnět občana - Ing. Jana Klopřštocková ve věci plánované výstavby chodníku podél silnice III/10164 od ul. Diamantová po ulici Zahradní - Horoušánky

I. bere na vědomí

podnět Ing. Jany Klopřštockové ze dne 22.9.2019 ve věci plánované výstavby chodníku podél silnice III/10164 od ul. Diamantová po ulici Zahradní - Horoušánky

přijato, pro: 12 CER, KOU, PET, JED, KOL, KIM, BOR, PLK, MIL, FUX, POL, NEM, proti: 0, zdržel se: 1 GLO, mimo místnost: 1 HAV

Mgr. Petr Borecký

starosta

Vysvětlivky zkratk: GLOC – GLO, ČERNÝ – CER, DVOŘÁČEK – DVO, KOUKLOVÁ – KOU, HAVRÁNKOVÁ - HAV, PĚTRŽÍLEK – PET, JEDLIČKOVÁ – JED, KOLAŘÍK – KOL, KIMBEMBE – KIM, BORECKÝ – BOR, POLÁK – PLK , MILEROVÁ – MIL, FUXOVÁ – FUX, POLÁKOVÁ – POL, NĚMCOVÁ - NEM,

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.