

Městský úřad Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

02

Info 15 dnů
12.15/2019

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zař. číslo:	10839/19	
Došlo dne:	18. 11. 2019	hod.
Počet listů:		
Počet stran:		listů:

Úvaly 18-11-2019

Na základě zákona č.106/1999S., o svobodném přístupu k informacím, vás žádám o:

I.

Informace o vybudování díla „Park Vinice a tamtéž umístněném dětském hřišti.

- 1) Kdo a na jakém základě schválil a vydal povolení k této stavbě, když je všeobecně známo, že se jedná o bývalou skládku obce Úvaly, která je mimo jiné zatížena nebezpečnými odpady a nikdy nebyla zrekultivována.
- 2) Zda bylo žádáno o vyjádření odboru životního prostředí a s jakým výsledkem, popřípadě při kladném vyřízení, kdo tuto stavbu schválil. Kým je vypracovaná a kde je vyvěšena studie na zdraví dětí a občanů z dlouhodobějšího hlediska.
- 3) Jakým finančním poměrem se zúčastnila obec Úvaly a jakou částkou dotační titul.
- 4) Kdo je stavebník a jak a kdy se konalo výběrové řízení.
- 5) Jaký je finanční předpoklad roční údržby.

II.

Informace o vybudování díla dětského hřiště a odpočinkové zóny na rohu ulic E.E.Kische a Šámalova na bývalé čističce.

- 1) Kdo a na jakém základě schválil a vydal povolení k této stavbě, když je všeobecně známo, že se jedná o bývalou čističku, která je mimo jiné zatížena nebezpečnými odpady a nebyla odstraněna vana, ale pouze zasypana.
- 2) Zda bylo žádáno o vyjádření odboru životního prostředí a s jakým výsledkem, popřípadě při kladném vyřízení, kdo tuto stavbu schválil. Kým je vypracovaná a kde je vyvěšena studie na zdraví dětí a občanů z dlouhodobějšího hlediska. Jak je nahlíženo na problém staré ekologické zátěže.
- 3) Jakým finančním poměrem se zúčastnila obec Úvaly a jakou částkou dotační titul.
- 4) Kdo je stavebník a jak a kdy se konalo výběrové řízení.
- 5) Jaký je finanční předpoklad roční údržby.

Kontakt: [redacted]
[redacted]
[redacted]



MEUV003PG68



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Tajemník



Vážený pan

Kašpár, [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Váš dopis zn./ze dne: MEUV 10839/2019

Naše značka: MEUV 11323/2019 S -1215/2019

Vyřizuje/linka: Tesařová/125

E-mail: tajemnik@mestouvaly.cz

Tel.: 281091525

Úvaly 2.12.2019

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad obdržel dne 18.11.2019 MEUV Čj. 10839/2019 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů týkající se poskytnutí informací o vybudování díla „Park Vinice“ a tamtéž umístěném dětském hřišti a informace o vybudování díla dětského hřiště a odpočinkové zóny na rohu ulic E.E. Kische a Šámalova na bývalé čističce Vám níže poskytuje odpověď.

Město Úvaly podalo dne 28.11.2017 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, na základě které Stavební úřad Úvaly vydal dne 3.4.2018 pod č.j. MEUV 3833/2018 územní rozhodnutí o změně využití území pro účely zřízení projektu Park Úvaly – Vinice.

Město Úvaly dne 3.8.2017 pod č.j. 10065/2017 podalo žádost o komplexní stanovisko odboru životního prostředí na Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Město Úvaly dne 6.9.2017 pod č.j. OŽP-65524/2017 obdrželo komplexní vyjádření Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, ke stavbě „Park Úvaly – Vinice“ jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení:

- **Vodoprávní úřad** příslušný podle ust. § 104 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vodní zákon:
Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 254/2001 sb.
- **Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF)** příslušný podle ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů:
Nejsou námitky. Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 334/1992 Sb., předmětné pozemky nejsou součástí ZPF.
- **orgán státní správy lesů (SSL)** příslušný dle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích:
Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 289/1995 Sb.

- **orgán ochrany přírody a krajiny** příslušný podle ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny:

Při realizaci výkopových prací v blízkosti dřevin je třeba postupovat v souladu s ČSN DIN 18920 (839061) Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

V případě kácení dřevin rostoucích mimo les se stanovenou velikostí (obvod kmene více než 80 cm měřený ve výši 130 cm nad zemí, zapojené porosty dřevin s celkovou plochou více než 40 m², stromořadí), je třeba požádat o povolení kácení Městský úřad Úvaly.

- **Orgán odpadového hospodářství** příslušný podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech:

Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka interního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.

Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.

Pro případnou úpravu terénu nebude použit žádný odpadní materiál včetně výkopové zeminy.

V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, příp. k závěrečné kontrolní prohlídce.

- **orgán ochrany ovzduší** příslušný podle § 11 odst. 3 zák. č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší:

Bez připomínek

Dále město Úvaly podalo dne 28.11.2017 pod č.j. 15272/2017 žádost o vyjádření k Městskému úřadu Úvaly, odbor životního prostředí a územního rozvoje. Město Úvaly obdrželo kladné stanovisko k realizaci záměru ze dne 31.1.2018 pod č.j. 1410/2018.

Studie na zdraví dětí a občanů z dlouhodobého hlediska nebyla vypracována.

Na pozemku parc.č. 3991/1 parc.č. 3996/2 kat.území Úvaly u Prahy je uložen sediment z Úvalských rybníků, který je dle laboratorních testů společnosti AQUATEST a.s. vyhodnocen, že neobsahuje nebezpečné látky.

Ad 3) Na základě Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace uzavřené mezi městem Úvaly a Středočeským krajem na zajištění realizace projektu „Park Úvaly Vinice“ ze dne 10.9.2018 činí celkové předpokládané finanční náklady dle žádosti 2 180 000,- Kč. Městu Úvaly na základě této smlouvy bude poskytnuta dotace z rozpočtu Středočeského kraje v maximální výši 2 070 000,- Kč, maximálně však ve výši 95% celkových skutečných uznatelných nákladů na realizaci projektu. Minimální finanční spoluúčast města Úvaly činí 5% z celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci projektu.

Na základě žádosti o změnu projektu ze dne 12.12.2017 vedené pod č.j. 15736/2017 obdrželo město Úvaly dne 1.2.2018 souhlas se změnou minimálních závazných parametrů projektu a náklady na realizaci po změně projektu činí 1 850 000 Kč.

Ad 4) Dne 20.2.2018 Rada města Úvaly pod č. usnesení R-80/2018 vyhlásila výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na projekt „Park Úvaly – Vinice“. Dne 11.6.2018 proběhlo otevírání obálek s nabídkami. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka spol. OK Garden s.r.o., nabídnutá částka 1 087 521,14,- Kč bez DPH.

Dne 10.7.2019 byla uzavřena smlouva o dílo mezi městem Úvaly a společností OK GARDEN s.r.o. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly pod č. usnesení R-221/2018 ze dne 12.6.2018.

Ad 5) O údržbu Parku Úvaly – Vinice se budou starat Technické služby města Úvaly.

Informace k o vybudování díla „Park Vinice“ a tamtéž umístěném dětském hřišti Vám požadované poskytujeme v příloze.

Informace o vybudování díla dětského hřiště a odpočinkové zóny na rohu ulic E.E. Kische a Šámalova na bývalé čističce:

- 1) Rada města dne 10.9.2019 usnesením č. R-356/2019 schválila umístění herních prvků společnosti Bonita Group Service, s.r.o. se sídlem Drásov 583, IČO 27738795 na plánované hřiště Úvaly- Horoušánky, ul. Šámalova, pozemek parc. č. 3268/56 v k.ú. Úvaly. Bývalá ČOV byla odstraněna na základě rozhodnutí o odstranění stavby č.j. MEUV 8032/2019/STU ze dne 16.8.2019. K odstranění stavby objektu se vyjadřoval odbor životního prostředí Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav závazným stanoviskem č.j. MÚBNLSB-OŽP-51406/2019-FOUPE dne 20.6.2019.
- 2) Jedná se pouze o osazení herních prvků a vytvoření volnočasového, oddechového místa pro náctileté a dospělé. Žádná stará ekologická zátěž dle dostupných zdrojů není, bývalý objekt byl již dlouhou dobu nefunkční a je již dlouho, co byl odpojen od kanalizačního systému.
- 3) Realizace tohoto projektu není financována z dotačních titulů. Je financováno městem a finančními dary od společností SATES ČECHY, s.r.o. se sídlem Radkovská 252, Telč-Staré město, IČO 25172654 a EXAFIN, otevřený podílový fond, Pobřežní 620/3, Praha 8, IČO 75160218.

- 4) Na základě průzkumu trhu v rámci poptávání ceny byla vybrána firma Bonita Group Service s.r.o. se sídlem Drásov 583, IČO 27738795. Schváleno radou města dne 10.9.2019 R-356/2019.
- 5) Finanční předpoklad roční údržby: dosypání dopadových ploch cca 1.000,- Kč, revize herních prvků 700,- Kč. Celkový předpoklad 2.000,- Kč.

S pozdravem

Jana Tesařová
vedoucí úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
Arnošta z Pardubic 95
250 82 ÚVALY ①

Přílohy: *ZÁMLA V 7 KÚSTOK*

- 1- Veřejnoprávní smlouva
- 2- Smlouva o dílo
- 3- Územní rozhodnutí
- 4- Žádost o komplexní stanovisko
- 5- Komplexní vyjádření životního prostředí
- 6- Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby
- 7- Žádost o změnu projektu
- 8- Schválení žádosti o změnu projektu
- 9- RM – vyhlášení výběrového řízení
- 10- Předávací protokol nabídek
- 11- Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek
- 12- Protokol o otevírání nabídek s nabídkami
- 13- Čestné prohlášení o nepodjatosti



evidenční číslo smlouvy Poskytovatele: S-6289/OŽP/2018

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2015
pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje
ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství
v rámci Tematického zadání Zkvalitnění životního prostředí
Oblast podpory Výsadba izolační, rekreační zeleně, parku, lesoparků (výsadba a
revitalizace, základní infrastruktura parků - např. cesty, osvětlení, lavičky, atp.),
výsadba lesa a realizace vegetačních úprav u komunikací, v zástavbě a u dalších
zdrojů prašnosti v obcích**

Smluvní strany

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21, Praha 5,

zastoupený Ing. Milošem Peterou, náměstkem hejtmanky pro oblast životního prostředí a zemědělství

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú.: 4440009090/6000

(dále jen „Poskytovatel“)

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, PSČ 250 82, Úvaly

zastoupené Mgr. Petrem Boreckým, starostou

IČ: 00240931 DIČ: CZ00240931

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 94-1110201/0710

(dále jen „Příjemce“)

**uzavírají podle § 10a a následujících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních
rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 250/2000 Sb.“) tuto smlouvu:**

**Článek 1
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti a postupy podle z. č. 250/2000 Sb. a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 320/2001 Sb.“).
2. Dotace poskytovaná dle této smlouvy Poskytovatelem Příjemci je dle z. č. 320/2001 Sb. veřejnou

finanční podporou.

3. Pro potřeby této smlouvy se rozumí:

- a) dotací peněžní prostředky poskytnuté z rozpočtu Středočeského kraje Příjemci na stanovený účel,
- b) finančním vypořádáním dotace přehled o čerpání a použití poskytnutých peněžních prostředků (dále jen „výúčtování Projektu“) a vrácení nepoužitých peněžních prostředků do rozpočtu Středočeského kraje,
- c) porušením rozpočtové kázně každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu Středočeského kraje,
- d) neoprávněným použitím peněžních prostředků je jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená právním předpisem, přímo použitelným předpisem Evropské unie nebo veřejnoprávní smlouvou. Za neoprávněné použití peněžních prostředků se považuje také:
 - porušení povinnosti, která souvisí s účelem, na který byly peněžní prostředky poskytnuty, stanovené právním předpisem, přímo použitelným předpisem Evropské unie, veřejnoprávní smlouvou nebo při poskytnutí peněžních prostředků podle zvláštního právního předpisu, ke kterému došlo po připsání peněžních prostředků na účet Příjemce,
 - porušení povinnosti stanovené v předchozím odstavci, ke kterému došlo před připsáním peněžních prostředků na účet Příjemce a které ke dni připsání trvá; den připsání peněžních prostředků na účet Příjemce se považuje za den porušení rozpočtové kázně,
 - neprokáže-li Příjemce peněžních prostředků, jak byly tyto prostředky použity,
- e) zadržením peněžních prostředků je porušení povinnosti vrácení poskytnutých prostředků ve stanoveném termínu; dnem porušení rozpočtové kázně je v tomto případě den následující po dni, v němž marně uplynul termín stanovený pro vrácení poskytnutých prostředků,
- f) ukončením Projektu
 - u nestavebního Projektu datum převzetí díla nebo datum převzetí dodávky realizace Projektu, které je uvedené v předávacím protokolu mezi Příjemcem a dodavatelem realizace Projektu, nebo, není-li takovýto protokol, pak datum zdanitelného plnění na posledním uhrazeném daňovém dokladu, nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak.

Článek 2 PŘEDMĚT SMLOUVY A ÚČEL

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí **neinvestiční dotace** Poskytovatelem Příjemci z rozpočtu Středočeského kraje podle Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství (dále jen „Program 2015“) v rámci Tematického zadání Zkvalitnění životního prostředí, Oblast podpory Výsadba izolační, rekreační zeleně, parku, lesoparků (výsadba a revitalizace, základní infrastruktura parků - např. cesty, osvětlení, lavičky, atp.), výsadba lesa a realizace vegetačních úprav u komunikací, v zástavbě a u dalších zdrojů prašnosti

v obcích na zajištění realizace **Projektu**:

Park Úvaly – Vinice, evidenční číslo Projektu FŽP/ZŽP/025538/2015 (dále jen „Projekt“).

2. **Specifikace Projektu:** Koncepčně je cílem projektu vytvoření parkové úpravy pozemku v Úvalech – Na vinici, s rozhodujícím podílem nové parkové výsady a rekreační zeleně s vybavením o prvky volnočasových aktivit.
3. Celkové předpokládané finanční náklady na realizaci Projektu dle žádosti činí 2 180 000 Kč.
4. Příjemci bude na základě této smlouvy poskytnuta Poskytovatelem dotace z rozpočtu Středočeského kraje v **maximální výši 2 070 000 Kč**, maximálně však ve výši 95 % celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu.
5. Dotace je poskytována Příjemci i na finanční náklady Projektu, spočívající v uhrazené dani z přidané hodnoty v souvislosti s realizací Projektu, a to v těchto případech:
 - a) není-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 235/2004 Sb.“),
 - b) je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému však nevznikl v souvislosti s realizací Projektu nárok na odpočet uhrazené daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.,
 - c) je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému vznikl v souvislosti s realizací Projektu pouze částečný nárok na odpočet uhrazené daně z přidané hodnoty; v tomto případě je Příjemci poskytována dotace i na finanční náklady Projektu spočívající v uhrazené daně z přidané hodnoty, u níž Příjemci nevznikl nárok na odpočet daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.
6. Dotace není poskytována Příjemci na finanční náklady Projektu, spočívající v uhrazené dani z přidané hodnoty v souvislosti s realizací Projektu, je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému vznikl v souvislosti s realizací Projektu nárok na odpočet daně z přidané hodnoty ve výši uhrazené daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.
7. Minimální finanční spoluúčast Příjemce činí 5 % z celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu.
8. Pokud celkové skutečné uznatelné finanční náklady Projektu překročí celkové předpokládané finanční náklady na realizaci Projektu, uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních finančních zdrojů.
9. Pokud budou celkové skutečné uznatelné finanční náklady Projektu nižší než celkové předpokládané finanční náklady na realizaci Projektu, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli takové poskytnuté peněžní prostředky z dotace Poskytovatele, které převýší 95 % celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu.
10. Pokud Příjemce zahájil realizaci Projektu ještě před podpisem této smlouvy, mohou být k vyúčtování Projektu zpětně použity účetní (daňové) doklady (faktury apod.), které byly Příjemcem uhrazeny v souvislosti s realizací Projektu po 1. 1. 2018.

11. Příjemce nemůže v případě úspory peněžních prostředků vzešlé z výběrového řízení nebo v průběhu realizace Projektu požádat o rozšíření účelu dotace nebo o jiný účel dotace, než na jaký mu byla dotace poskytnuta, tzn. účel uvedený v odstavci 1 a 2 tohoto článku.

Článek 3 ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. **Poskytovatel se zavazuje** poskytnout Příjemci dotaci z rozpočtu Středočeského kraje v souladu s článkem 2. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě, v Programu 2015 a v z. č. 250/2000 Sb.
2. **Převod peněžních prostředků** bude Poskytovatelem proveden bankovním převodem na výše uvedený účet Příjemce, a to **do 60 dnů od obdržení písemné žádosti Příjemce o převod peněžních prostředků** (dále jen „Žádost o převod“) podložené příslušnými účetními (daňovými) doklady (fakturami apod.), které obsahují pouze realizované práce a dodávky realizace Projektu, **maximálně však do výše 75 % maximální výše dotace uvedené v Článku 2 této smlouvy.**

Podkladem pro žádost o převod nejsou finanční zálohy pro dodavatele realizace Projektu nebo zálohové daňové doklady (faktury) dodavatelů realizace Projektu.

Žádost o převod může Příjemce předložit Poskytovateli nejvýše dvakrát, tj. Příjemce může rozdělit čerpání do výše 75 % maximální výše dotace dle této smlouvy maximálně na dvě části v návaznosti na příslušné účetní (daňové) doklady (faktury atd.) k realizaci Projektu, obsahující realizované práce a dodávky realizace Projektu.

Poslední žádost o převod z maximálně 2 žádostí o převod musí být doručena na Krajský úřad Středočeského kraje nejdéle **do 30 dnů** od ukončení Projektu; u Projektů dokončených před uzavřením této smlouvy nejdéle **do 30 dnů** od uzavření této smlouvy.

Žádost o převod předloží Příjemce Poskytovateli na zvláštních formulářích dle vzoru Poskytovatele a bude obsahovat:

- a) název Projektu,
- b) evidenční číslo Projektu a evidenční číslo této smlouvy,
- c) název Programu, ze kterého je dotace poskytována,
- d) název Tematického zadání, v rámci něhož je dotace poskytována,
- e) Příjemce dotace (tj. jméno a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby nebo obchodní firma právnické osoby),
- f) celkovou maximální výši dotace dle této smlouvy,
- g) celkovou částku dotace, která byla Poskytovatelem Příjemci již skutečně proplacena,
- h) požadovanou částku dotace k proplacení včetně uvedení účelového znaku a paragrafu funkčního třídění,
- i) kopie účetních (daňových) dokladů (faktur apod.) k realizaci Projektu, které jsou podkladem k Žádosti o převod.

U dotace na stavební činnost musí být vždy daňové doklady (faktury) doloženy rozpisem provedených prací a dodávek dle položkového rozpočtu k příslušné smlouvě uzavřené mezi Příjemcem a dodavatelem stavebních prací, dodávek nebo služeb k realizaci Projektu.

Zbývající část dotace uvedené v Článku 2 této smlouvy, pokud má Příjemce dle této smlouvy na ni nárok, bude Poskytovatelem převedena na výše uvedený účet Příjemce **do 30 dnů po schválení Dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu** předloženého Příjemcem Poskytovateli v souladu s touto smlouvou vedoucím Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje.

3. **Příjemce se zavazuje:**

- a) Použít poskytnutou dotaci pouze ke sjednanému účelu a v souladu se specifikací Projektu popsanou v článku 2 odstavci 2 této smlouvy, tj. pouze na realizaci Projektu, a to hospodárně. V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši neoprávněně použitých peněžních prostředků, tj. výši použitých peněžních prostředků nesouvisejících se sjednaným účelem a specifikací Projektu nebo výši peněžních prostředků použitých nehospodárně. Toto ustanovení platí i v případě, že Příjemce neprokáže, jak byly poskytnuté peněžní prostředky použity.
- b) Ukončit realizaci Projektu nejpozději **do jednoho roku** od oboustranného podpisu této smlouvy, nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak. V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,1 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků za každý den prodlení s ukončením Projektu.
- c) Viditelně uvádět a označit, pokud to povaha Projektu dovoluje,
 - na všech jeho zveřejněných dokumentech, které souvisejí s realizací Projektu,
 - při všech formách propagace Projektu,
 - v průběhu realizace Projektu,
 - po skončení realizace Projektu

že: „tento Projekt byl realizován s finančním příspěvím Středočeského kraje“.

V případě Projektů, u kterých to jejich povaha dovoluje, musí být uvedené označení umístěno na viditelném místě nejméně po dobu pěti let od ukončení realizace Projektu.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za každé takovéto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 1 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne pro stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace. Jednotlivá porušení rozpočtové kázně a odvody za porušení rozpočtové kázně se v těchto případech sčítají.

- d) Zajistit uspořádání veřejného ukončení realizace Projektu v místě jeho realizace nejpozději do jednoho roku od ukončení Projektu s cílem informovat veřejnost o realizaci Projektu a přínosech Projektu a tři týdny před konáním veřejného ukončení realizace Projektu zaslat písemnou pozvánku

na toto veřejné ukončení realizace Projektu na adresu Odboru Kanceláře hejtmanky Krajského úřadu Středočeského kraje a umožnit tak zástupcům Poskytovatele volný vstup, tato povinnost se týká pouze Příjemců, kterým touto smlouvou byla poskytnuta dotace ve výši nad 500 000 Kč, a to s výjimkou Projektů, které byly ukončeny před podpisem této smlouvy.

V případě nedodržení výše uvedených povinností je Příjemce povinen provést odvod za takovéto porušení rozpočtové kázně ve výši 0,05 % až 1 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků, a to jak v případě nezajištění uspořádání veřejného ukončení akce, tak i v případě nesplnění povinnosti zaslání pozvánky Poskytovateli. Jednotlivá porušení rozpočtové kázně a následně stanovený odvod se v těchto případech sčítají. Za nesplnění povinnosti zaslání pozvánky není považována situace, kdy je při veřejném ukončení akce zástupce Poskytovatele přítomen.

e) Vést v účetnictví nebo daňové evidenci řádně a odděleně sledování přijatých a použitých peněžních prostředků dotace s uvedením přiděleného účelového znaku: 91, a to

- v příjmu budou obdržené neinvestiční finanční prostředky účtovány na položku 4122 s uvedením účelového znaku 91,
- ve výdaji bude dotace účtována na příslušné neinvestiční položce podle rozpočtové skladby (druhu výdaje), doplněna o paragraf funkčního třídění 3745 vč. názvu Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a označena příslušným účelovým znakem.

V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 2 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků, minimálně však výši 5 000 Kč. Za nedodržení povinnosti Příjemce vedení účetnictví není považována situace, kdy Příjemce obdržel finanční prostředky až po úhradě příslušných nákladů v uzavřeném účetním období. Příjemce je v takovém případě povinen vést o použití poskytnutých prostředků z rozpočtu Středočeského kraje samostatnou průkaznou evidenci.

f) Dodržet, že majetek pořízený či zhodnocený s účastí dotace nesmí být prodán, darován nebo bezúplatně převeden na jinou právnickou nebo fyzickou osobu po dobu 5 let od data ukončení realizace Projektu.

Výjimku z tohoto ustanovení může udělit na základě žádosti Příjemce Rada Středočeského kraje. Toto ustanovení se vztahuje i na nájemní vztahy započaté před uzavřením této smlouvy.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně:

- v případě převedení uvedeného majetku bez souhlasu Poskytovatele na jinou právnickou nebo fyzickou osobu nebo v případě prodeje uvedeného majetku bez souhlasu Poskytovatele výši 100 % poskytnutých peněžních prostředků,
- v případě komerčního pronájmu uvedeného majetku bez souhlasu Poskytovatele nebo v případě využití uvedeného majetku k jinému účelu bez souhlasu Poskytovatele výši 5 % až 100 % poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na

dodržení účelu dotace.

Za převedení majetku na jinou právnickou osobu se dle tohoto ustanovení nepovažuje předání majetku obce k hospodaření příspěvkové organizaci, jejímž je obec zřizovatelem, pokud byla Příjemcem dotace obec a zůstane zachován sjednaný účel Projektu dle této smlouvy. O této skutečnosti je obec jako Příjemce dotace povinna písemně informovat Poskytovatele, a to do 15 kalendářních dnů ode dne předání majetku obce k hospodaření příspěvkové organizaci, jejímž je obec zřizovatelem. Obec jako Příjemce zasílá uvedenou písemnou informaci na adresu Krajský úřad Středočeského kraje – Odbor životního prostředí a zemědělství.

- g) Provést výběr dodavatele veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % peněžních prostředků, které byly Poskytovatelem poskytnuty Příjemci na úhradu výdajů spojených s veřejnou zakázkou, při jejímž zadání došlo k porušení výše uvedených povinností, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Ustanovení tohoto odstavce neplatí, jestliže příjemce dotace postupuje podle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- h) Dodržet minimální hodnoty závazných parametrů stanovené v Příloze č. 1 této smlouvy.

V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem, odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně:

- pokud byl Příjemcem při realizaci Projektu splněn účel této smlouvy výši odpovídající poměru nedodržené hodnoty konkrétního hodnoceného parametru vůči původně stanovenému, a to dále ještě v poměru tohoto hodnoceného parametru ke všem ostatním závazným parametrům, jsou-li v Příloze č. 1 stanoveny,
- pokud nebyl Příjemcem při realizaci Projektu splněn účel této smlouvy výši 100 % poskytnutých peněžních prostředků.

- i) Zpracovat a předložit (doručit) Poskytovateli dokumentaci závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu na Krajský úřad Středočeského kraje – Odbor životního prostředí a zemědělství, a to do 60 dnů od ukončení Projektu nebo do 60 dnů od uzavření této smlouvy, a to v té lhůtě, která z těchto dvou lhůt skončí později.

V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem, odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,5 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků za každý den prodlení s předložením dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu.

4. Dokumentaci závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu předloží Příjemce Poskytovateli na zvláštních formuláři dle vzoru Poskytovatele a tato bude obsahovat:

- a) název Projektu,
b) evidenční číslo Projektu a evidenční číslo této smlouvy.

- c) název Programu, ze kterého byla dotace poskytnuta,
- d) název Tematického zadání, v rámci něhož byla dotace poskytnuta,
- e) Příjemce dotace (tj. jméno a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby nebo obchodní firma právnické osoby),
- f) stručnou zprávu o realizaci Projektu se zhodnocením realizace Projektu včetně konstatování, zda byly nebo nebyly dodrženy předpokládané finanční náklady na realizaci Projektu, závazné parametry stanovené v Příloze č. 1 této smlouvy, termín ukončení Projektu a splněny veškeré závazky Příjemce dle této smlouvy,
- g) fotodokumentaci k realizaci Projektu (v digitální podobě na CD/DVD – fotografie do velikosti 2 MB/ fotografie, u stavebních akcí maximálně 8 fotografií),
- h) kopii dokladu o ukončení realizace Projektu v souladu s článkem 1, odst. 3, písm. f) této smlouvy, tj. protokol předávací protokol nebo poslední uhrazený doklad u nestavebních akcí nebo stavebních akcí bez stavebního povolení, v případě stavebních akcí se stavebním povolením pak kolaudační souhlas nebo ohlášení záměru započít s užíváním stavby,
- i) vyúčtování Projektu ve struktuře uvedené v následujícím odstavci tohoto článku,
- j) přehled uhrazených účetních (daňových) dokladů (faktur atd.) včetně kopií všech dokladů uvedených v tomto přehledu; u Akcí/Projektů na stavební činnost musí být daňové doklady (faktury) doloženy rozpisem provedených prací a dodávek dle položkového rozpočtu k příslušné smlouvě uzavřené mezi Příjemcem a dodavatelem stavebních prací s vyznačenými splněnými hodnotami jednotlivých závazných parametrů, dodávek nebo služeb k realizaci Projektu včetně kopií dokladů o provedení těchto plateb (výpisy z účtu, apod.),
- k) přehled neuhrazených účetních (daňových) dokladů (faktur atd.), které mají být ještě uhrazeny po dni vyhotovení dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu včetně kopií všech dokladů uvedených v tomto přehledu a zároveň rozpisu provedených prací a dodávek v případech uvedených v předcházejícím odstavci s vyznačenými splněnými hodnotami jednotlivých závazných parametrů, kopie dokladů o provedení těchto dosud neprovedených plateb je Příjemce povinen doložit Poskytovateli nejpozději do 60 dnů od data splatnosti účetních (daňových) dokladů,
- l) prohlášení Příjemce, je-li fyzickou osobou, nebo prohlášení statutárního zástupce Příjemce, je-li právnickou osobou o tom, že veškeré údaje uvedené v dokumentaci závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu jsou úplné a pravdivé.

5. **Vyúčtování Projektu** bude mít tuto strukturu:

- a) celkové předpokládané finanční náklady na realizaci Projektu v Kč,
- b) celkové skutečné uznatelné finanční náklady na realizaci Projektu v Kč,
- c) celková maximální výše dotace uvedená v článku 2 této smlouvy v Kč,
- d) výše dotace v Kč, která byla připsána na účet Příjemce do dne vyhotovení vyúčtování Projektu,
- e) celková výše uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu v Kč skutečně uhrazená Příjemcem ke dni vyhotovení vyúčtování Projektu,

- f) celková výše uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu v Kč, která má být ještě uhrazena Příjemcem po dni vyhotovení vyúčtování Projektu,
- g) částka skutečně poskytnuté dotace Poskytovatelem v Kč, kterou je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli, jestliže podíl Příjemce na úhradě celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu je nižší než 5 %, případně Příjemce uvede, že nemá povinnost vrátit Poskytovateli část skutečně poskytnuté dotace z uvedeného důvodu,
- h) celková výše dotace v Kč, která měla být Příjemci skutečně poskytnuta po úpravách vyplývajících z tohoto odstavce,
- i) zbývající výše dotace v Kč, která má být ještě připsána na účet Příjemce po dni vyhotovení vyúčtování Projektu.

Do celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu se nezapočítává uhrazená daň z přidané hodnoty, kterou uhradil Příjemce při realizaci Projektu, u níž mu vznikl nárok na odpočet daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.

6. Příjemce se dále zavazuje:

- a) Vrátit Poskytovateli do 60 dnů od ukončení Projektu příslušnou část skutečně poskytnuté dotace Poskytovatelem, kterou je povinen Příjemce vrátit Poskytovateli, jestliže je podíl Příjemce na úhradě celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu nižší než 5 %, a to tak, aby konečný podíl Příjemce na úhradě celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu byl 5 %.
Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši zadržovaných peněžních prostředků.
- b) Vrátit Poskytovateli jako odvod za porušení rozpočtové kázně celou dotaci, resp. převedené peněžní prostředky od Poskytovatele na účet Příjemce, pokud se realizace Projektu neuskuteční, a to do deseti pracovních dnů ode dne, kdy Příjemci musí být zřejmé, že se realizace Projektu neuskuteční. Zároveň je Příjemce povinen neprodleně písemně informovat Poskytovatele o těchto skutečnostech, a to Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje.
Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši zadržovaných peněžních prostředků.
- c) Umožnit příslušným orgánům Poskytovatele v souladu se z. č. 320/2001 Sb. provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s peněžními prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je v souladu s touto smlouvou a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady.
Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,1 % až 100 % poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.
- d) Neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů, informovat písemně Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje o všech změnách údajů týkajících se Příjemce,

které jsou uvedeny na str. 1 této smlouvy.

- e) Uchovávat veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí veřejné podpory podle této smlouvy včetně vyúčtování Projektu se všemi písemnými doklady, a to takovým způsobem, aby bylo možno prokázat oprávněnost použití peněžních prostředků v souladu s touto smlouvou, a to po dobu deseti let od ukončení realizace Projektu. Po tuto uvedenou dobu je Příjemce také povinen veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí veřejné podpory podle této smlouvy včetně vyúčtování Projektu se všemi písemnými doklady, na písemné požádání předložit Poskytovateli k nahlédnutí.

V případě nedodržení výše uvedených povinností Příjemce odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,1 % až 100 % z poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace, jestliže však Příjemce ve výše uvedené době sám zlikvidoval nebo zcela znehodnotil nebo úmyslně nebo z nedbalosti umožnil jinému zlikvidovat nebo zcela znehodnotit veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí veřejné podpory podle této smlouvy včetně vyúčtování Projektu se všemi písemnými doklady, nebo jestliže Příjemce nepředloží Poskytovateli žádné písemnosti k nahlédnutí, odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 100 % poskytnutých peněžních prostředků.

- f) Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen písemně informovat Poskytovatele, tj. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje:

- o přeměně právnické osoby, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy došlo k přeměně právnické osoby,
- o vstupu právnické osoby do likvidace, a to do 10 pracovních dnů ode dne vstupu právnické osoby do likvidace,
- o zahájení insolvenčního řízení.

V písemné informaci pro Poskytovatele Příjemce mimo jiné uvede evidenční číslo smlouvy Poskytovatele, uvedené na straně 1 této smlouvy, název Projektu a výši poskytnuté dotace Poskytovatelem.

Povinnost uvedenou v tomto písmenu Příjemce nemá, jestliže uplynulo více než 10 let od ukončení realizace Projektu.

Článek 4 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. O prodloužení termínu ukončení realizace Projektu může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do dne, do kterého má být podle této smlouvy ukončena realizace Projektu. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. o jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje.

2. O prodloužení termínu pro předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do konce lhůty pro zpracování a předložení Dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. o jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje.
3. O změnu minimálních hodnot závazných parametrů s odchylkou do 5 % a změnu paragrafu funkčního třídění Projektu může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do konce lhůty pro zpracování a předložení Dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu, nejpozději však současně s předložením uvedené dokumentace Poskytovateli, pokud uvedenou dokumentaci předložil Příjemce Poskytovateli před koncem lhůty pro zpracování a předložení uvedené dokumentace. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. o jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje vedoucí příslušného odboru Krajského úřadu Středočeského kraje do 60 dnů od doručení žádosti.
4. O jinou změnu této smlouvy může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do konce lhůty pro zpracování a předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Projektu, nejpozději však s předložením uvedené dokumentace Poskytovateli, pokud uvedenou dokumentaci předložil Příjemce Poskytovateli před koncem lhůty pro zpracování a předložení uvedené dokumentace. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje.
5. Počítání lhůt uvedených v této smlouvě se řídí občanským zákoníkem. Případně-li poslední den lhůty, v níž je Příjemce povinen podle této smlouvy provést nějakou činnost nebo úkon, na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
6. Pokud má Příjemce podle této smlouvy povinnost předat, doručit nebo předložit Poskytovateli nějakou písemnost, musí být do konce lhůty uvedené v této smlouvě písemnost Poskytovateli fakticky doručena; za splnění uvedené lhůty se nepovažuje den předání zásilky s písemností Příjemcem k přepravě, tj. např. prostřednictvím pošty.
7. Pokud má Příjemce podle této smlouvy povinnost převést peněžní prostředky Poskytovateli, převádí je na účet Poskytovatele uvedený na str. 1 této smlouvy, a to pod stejnými symboly – stejným účelovým znakem, pod kterým mu byly peněžní prostředky Poskytovatelem poskytnuty, nesdělí-li Poskytovatel písemně Příjemci, že má uvést při převodu peněžních prostředků jiné údaje.
8. Povinnost Příjemce převést peněžní prostředky Poskytovateli je splněna dnem připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele uvedený na str. 1 této smlouvy.

9. Při podezření na porušení rozpočtové kázně může Poskytovatel pozastavit poskytování peněžních prostředků, a to až do výše předpokládaného odvodu.
10. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je Příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše stanoveného odvodu.
11. O uložení odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně rozhoduje v samostatné působnosti Krajský úřad Středočeského kraje.
12. Prominutí nebo částečné prominutí povinnosti odvodu a penále může z důvodu hodných zvláštního zřetele povolit orgán Středočeského kraje, který o poskytnutí peněžních prostředků rozhodl, tj. Rada nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje, a to na základě žádosti Příjemce.
13. Správcem odvodů a penále je Krajský úřad Středočeského kraje, který z důvodu hodných zvláštního zřetele může povolit posečkání zaplacení odvodu nebo penále (tj. zaplacení odvodu nebo penále v pozdějším termínu) nebo zaplacení odvodu nebo penále ve splátkách, a to na základě žádosti Příjemce.
14. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právními předpisy uvedenými v článku 1 této smlouvy a Programem 2015. Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy se zněním Programu 2015 seznámil.
15. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – ZÁVAZNÉ PARAMETRY (POLOŽKY) PROJEKTU.
16. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany činit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě.
17. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že Příjemce není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele. Pokud Příjemce postoupí svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele, poruší tím rozpočtovou kázeň a odvod za toto porušení rozpočtové kázně odpovídá výši poskytnutých peněžních prostředků.
18. Příjemce souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy na úřední desce Poskytovatele.
19. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy si ponechá Poskytovatel a jeden stejnopis Příjemce.
20. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
21. O poskytnutí dotace uvedené v této smlouvě Poskytovatelem Příjemci rozhodlo Zastupitelstvo Středočeského kraje usnesením č. 006-18/2015/ZK ze dne 27. 7. 2015 a v případě tohoto právního úkonu Středočeského kraje jsou splněny podmínky uvedené v § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nezbytné k jeho platnosti.
22. K podpisu této smlouvy a podpisu případných dodatků k této smlouvě za Poskytovatele byl pověřen náměstek hejtmanky pro oblast životního prostředí a zemědělství, usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 006-18/2015/ZK ze dne 27. 7. 2015.
23. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace bylo schváleno usnesením č. Z-165/2015 ze dne 12. 11. 2015 Zastupitelstvem města Úvaly a v případě tohoto právního

úkonu obce jsou splněny podmínky uvedené v § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů nezbytné k jeho platnosti.

v Úvalch dne 17. 8. 2018
Příjemce
Město Úvaly



.....
Mgr. Petr Borecký
starosta



.....
razítko města

V Praze dne 10-09-2018
Poskytovatel
Středočeský kraj



.....
Ing. Miloš Petera
náměstek hejtmanky pro oblast životního
prostředí a zemědělství



.....
razítko Středočeského kraje



evidenční číslo smlouvy Poskytovatele: S-6289/OŽP/2018

Příloha č. 1

k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace podle Programu 2015

pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje

ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství

v rámci Tematického zadání Zkvalitnění životního prostředí

Oblast podpory Výsadba izolační, rekreační zeleně, parku, lesoparků (výsadba a revitalizace, základní infrastruktura parků - např. cesty, osvětlení, lavičky, atp.), výsadba lesa a realizace vegetačních úprav u komunikací, v zástavbě a u dalších zdrojů prašnosti v obcích

ZÁVAZNÉ PARAMETRY (POLOŽKY) PROJEKTU

Název Projektu: Park Úvaly – Vinice

Příjemce dotace: Město Úvaly

Evidenční číslo Projektu: FŽP/ZŽP/025538/2015

Název parametru (položky)	Měrná jednotka	Množství
Stromy	ks	31
Keře	ks	227
Trávník	m2	4 400
Lavičky	ks	11
Hmyzí farma	ks	1
Lezecká stěna	ks	1



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Odbor životního prostředí a územního rozvoje



MEUVP001XME0

Město Úvaly
Pražská 267
250 82 Úvaly

Naše značka: ŽPUR/1410/2018/Stoj
Vyřizuje/linka: Stojecová/127
Úvaly 31.1.2018

Park Úvaly - Vinice

K projektové dokumentaci Park Úvaly- Vinice z 04/2015 zpracovanou společností HG partner s.r.o., Smetanova 200, 250 82 Úvaly, která byla předložena na stavební úřad Úvaly dne 28.11.2017 pod č.j. 15272/2017 Vám sdělujeme, že k realizaci záměru **nemáme připomínku**

Uvedený pozemek je podle platného územního plánu města veden jako louky a pastviny. V případě, že při realizaci stavby dojde ke kontaktu se vzrostlou zelení, musí být dodrženy podmínky ochrany stávajících stromů. Stávající stromy je třeba při realizaci záměru chránit před poškozením. Je též třeba dbát zvýšené opatrnosti při odkopávání stávajícího terénu a při zásazích do kořenových prostorů.

Upozorňujeme, že v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhláškou MŽP ČR č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování kácení, je třeba požádat o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les u dřevin, jejichž obvod naměřený ve výšce 130 cm nad zemí je větší jak 80 cm.

Veškeré odpady vznikající během realizace záměru musí být likvidovány v souladu s platnými právními předpisy.

S pozdravem

Ing. Renata Stojecová, Ph. D.
vedoucí odboru životního prostředí
a územního rozvoje

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
odbor životního prostředí
a územního rozvoje
Pražská 276, 250 82 ÚVALY

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly
www.mestouvaly.cz
telefon: 281 091 527
fax: 281 981 696
e-mail: lenka.lavickova@mestouvaly.cz
datová schránka: pa3bvse

Bankovní spojení:
KB a.s. č. účtu: 19-1524201/0100
IČ: 00240931
Úřední hodiny: pondělí 7.30-12.00 13.00-18.00
středa 7.30-12.00 13.00-17.00

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL NABÍDEK NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Název zadavatele (objednatele)

: Město Úvaly

Sídlo

: Pražská 276, 250 82 Úvaly

Zastoupené

: Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

" Park Úvaly – Vinice "

L.HŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK 11.6.2018 do 12.00 hodin

Obchodní firma	Dne
Gabriel s.r.o. Křivčice, Lech Koprsky	8.6.2018
Green Project Svatý Jan 194, Písek	8.6.2018
OK Garden s.r.o. Kladno 21 14200 Pn	11.6.2018

Předal:

Převzal:

Smlouva o dílo
uzavřená podle § 2586 a.n. občanského zákoníku

Smluvní strany

Firma:	OK GARDEN s.r.o.
Se sídlem:	Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
Zasílací adresa:	Číčovice 49, 252 68 Středokluky
IČO:	275 712 97
DIČ:	CZ27571297
Zastoupená:	Ing. Vít Karásek, jednatel
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., č.ú. 1041028944/5500

Sjednaný kontaktní e-mail: okgarden@okgarden.cz
(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Úvaly

IČO: 240931
sídlo: Pražská 276, 250 82, Úvaly
bankovní účet č.: 107 – 97200227/0100, u KN a.s
zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým

Sjednaný kontaktní e-mail: renata.stojecova@mestouvaly.cz a současně též
podatelna@mestouvaly.cz

(dále jen „objednatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

sjednávají v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu
o dílo:

Preambule

1. Objednatel je oprávněným nájemcem nemovitosti smlouvou o nájmu ze dne 23.11.2017–
pozemku, na kterém se nachází místo, kde bude zhotoveno dílo, **parc. č. 3996/1**, v k.ú. Úvaly
u Prahy, obec Úvaly, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 284, vedeném Katastrálním
úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ. Objednatel prohlašuje,
že dílo bude prováděno se souhlasem vlastníků nemovitosti.
2. Objednatel je oprávněným vlastníkem nemovitosti – pozemku na kterém se nachází místo,
kde bude zhotoveno dílo, **parc. č. 3996/2**, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsané
v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj,
katastrální pracoviště Praha – východ.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této
smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem prací a dodávek, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení díla podle této smlouvy za cenu vymezenou v článku 5 této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a uzavírá tuto smlouvu po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v článku 1 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 5 této smlouvy. Dílo dle této smlouvy bude poskytnuto způsobem a v termínech stanovených v této smlouvě a ve výzvě pro zadávací řízení.
6. Tento projekt je spolufinancován z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství v rámci Tématického zadání „Zkvalitnění životního prostředí“. Evidenční číslo projektu FŽP/ZŽP/025538/2015.
7. Zhotovitel svým podpisem výslovně prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami získání finanční podpory (dotace) k financování díla z příslušných dotačních prostředků, tyto podmínky akceptuje a zavazuje se v rámci své činnosti při provádění Díla splnit veškeré podmínky, nutné pro úspěšné vyplacení této finanční podpory (dotace) Objednateli.

Článek 1 **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provádět pro objednatele tyto služby:

„Park Úvaly - Vinice“

- Odstranění křovin a stromů
- Výsadba stromů, soliterních keřů a keřových skupin, založení trávníků a povýsadbová úprava
- Vybudování pěšiny
- Instalace herních a výukových prvků

v rozsahu předložené vybrané nabídky podané na základě výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky (dále jen „dílo“).

2. Následná péče o zeleň bude zajištěna městem Úvaly.
3. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
4. Zhotovitel buď provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením prostřednictvím poddodavatelů. Odpovědnost za vady na díle nebo jeho části u poddodavatelů nese zhotovitel.
5. Předmětem plnění v rámci této smlouvy o dílo je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení díla.
6. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.

Článek 2

Lhůty a místo plnění

1. Práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele do 5 (pěti) pracovních dnů. V případě zahájení prací bez písemné výzvy objednatele, nebudou takové práce zhotoviteli proplaceny.
2. Zhotovitel provede dílo v termínu do **30.9.2019**

Termín ukončení realizace	Do 30.9.2019
Odstranění křovin a stromů	Do 28.2.2019
Výsadba stromů, soliterních keřů a keřových skupin, založení trávníků a povýsadbová úprava	Do 31.6.2019
Vybudování pěšiny	Do 31.8.2019
Instalace herních a výukových prvků	Do 31.8.2019

3. Zhotovitel zajistí, že provádění díla bude fyzicky zahájeno na místě plnění nejpozději do **pěti (5) pracovních dnů** po dni převzetí místa plnění zhotovitelem.
4. Místem plnění je město Úvaly dle specifikované dokumentace objednatele k veřejné zakázce.

Článek 3

Podmínky zhotovení díla a jeho dodání

1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení díla, že se seznámil s dokumentací objednatele a všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a že je schopen podle tohoto zadání předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla, což je povinen doložit objednateli předložením dodacích listů zeleně použité v souvislosti s dílem.
3. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo příválové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu

apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude dohodnut mezi zhotovitelem a zástupcem objednatele.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, bez odsouhlasení objednatele nesmí zhotovitel práce zakrýt.
6. Účast objednatele na kontrole zakrývaných prací ani zakrytí prací zhotovitelem za neúčasti objednatele nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti vyplývající ze záruky a vadného plnění.

Článek 4 **Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně doručení k objednateli (e-mail, datová schránka), či zápisem na řádném konání kontrolního dne, oznámit objednateli, nejpozději 3 dny před termínem dokončení díla, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen do 10 kalendářních dnů od této výzvy přejímací řízení svolat a řádně v něm pokračovat.
2. Zhotovitel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
 - a. dodací listy zeleně použité v souvislosti s dílem
 - b. doklady o likvidaci odpadu,jinak nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést své důvody.
4. Při předání díla předá zhotovitel zadavateli zpracovaný projekt skutečného provedení díla.
5. Dílo je řádně dokončeno, jestliže nevykazuje žádné vady a nedodělky a je předáno objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci smluvních stran. Dokladem o předání a převzetí díla je zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. Specifikace vad a nedodělků, případně způsobu jejich odstranění bude tvořit přílohu zápisu o předání a převzetí díla.
6. Vadou se rozumí podstatná odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou či obecně závazným předpisem.
7. Nedodělkem se rozumí nedokončená část díla oproti rozsahu určeného touto smlouvou.
8. Zhotovitel odpovídá za vady dle občanského zákoníku v plném rozsahu. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady, které jsou důsledkem porušení povinností zhotovitele nebo porušení pracovních a technologických postupů, a to i po uplynutí sjednané záruční doby.
9. Zhotovitel nese odpovědnost za řádné provedení díla z hlediska stavebního, bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany podle obecně závazných právních předpisů.
10. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené objednavateli či třetím osobám, které vzniknou těmto subjektům v příčinné souvislosti s činností zhotovitele, jeho zaměstnanců, případně subdodavatelů, spojenou s plněním předmětu díla.
11. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je pojištěn za škody způsobené při podnikatelské činnosti na celý rozsah uskutečňovaného díla, jakož i škodám způsobených třetím osobám

v souvislosti s vyhotovením díla, a to včetně škody způsobené nepředáním díla v dohodnutém termínu.

Článek 5

Cena za dílo a platební podmínky

1. Dohodnutá cena za dílo dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je cenou konečnou, platná po celou dobu zhotovení díla a činí celkem **1 087 521,14** bez DPH; k této ceně se připočte DPH ve výši platné ke dni vydání faktury.
2. Cena za dílo je kalkulována na základě cen dle jednotlivých technologií, položkový rozpočet bez DPH a případně též s vyčíslením s předpokládanou DPH na jednotlivé dílo, je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze v případě projednání víceprací mezi smluvními stranami a provedením formou písemného dodatku ke smlouvě.
4. Zhotovitel a objednatel se zavazují mimo zákonných důvodů změnit dohodnutou cenu v těchto případech:
 - a. bude-li objednatelem požadována změna předmětu, technického řešení a podmínek dodávky,
 - b. dojde-li ke změně platebních podmínek podle odstavce 3,
 - c. dojde-li k vícepracím, které vzniknou v průběhu zhotovení díla a to po vzájemné dohodě vyhotovené písemně formou dodatku ke smlouvě o dílo.
 - d. Faktura - daňový doklad, bude vystaven objednateli vždy po dokončení díla a jeho předání objednateli s termínem splatnosti 30 dnů od data doručení faktury.
5. Faktura bude vystavena jako daňový doklad s uvedením všech údajů ve smyslu § 29 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a účetní doklad dle § 11 zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, a dále:
 - i. číslo smlouvy nebo objednávky,
 - ii. celková účtovaná částka a den splatnosti,
 - iii. název peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být částka poukázána, a který se musí shodovat s číslem bankovního účtu registrovaným na finančním úřadu určeným ke zveřejnění.
6. Neuvedení některého údaje na faktuře - daňovém dokladu, je důvodem pro jeho vrácení zhotoviteli před jeho úhradou; v takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky a Finanční správou. V případě, že bude v době, než dojde k úhradě jednotlivých faktur vyhlášeno Finanční správou, že objednatel je nespolehlivým plátcem DPH, má objednatel právo DPH neuhradit zhotoviteli, ale přímo Finanční správě dle jí poskytnutých údajů.
8. Platby za faktury budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že zbylých 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo, a to, 5 % ceny díla jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání

a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna po jejich řádném a úplném odstranění a to do 30 dnů od potvrzení „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“.

9. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že zbylých 5 % z ceny díla bude objednatelem zadrženo jako záruční pozastávka s tím, že celých 5% z této ceny díla může být objednatelem zadrženo po dobu záruky na celé dílo. Záruční pozastávka slouží ke krytí nákladů oprav vad díla a nákladů. Tato pozastávka bude uvolněna po jejich řádném a úplném odstranění případných reklamací nebo uplynutí záruční doby, pokud nebude v běhu reklamace, a to do 30 dnů.

Článek 6

Záruky a záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje záruku za provedené dílo v délce 36 měsíců od předání díla objednateli. Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o převzetí díla oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Rovněž musí být stanovena lhůta k jejich odstranění.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně, e-mailem, nebo faxem zahájit reklamační řízení na místě. Pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii je zhotovitel povinen nastoupit na odstranění vady v dohodnutém termínu. V případě havárie uplatňuje objednatel reklamaci mailem, telefonicky nebo jinou rychlou formou.
4. Zhotovitel odstraní veškeré uznané vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od uznání reklamace (nebo ve lhůtě písemně dohodnuté), a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za reklamovanou vadu.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 10 dnů po uplynutí lhůty, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.
7. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od příjmu nahlášení vady do doby jejího odstranění.

Článek 7

Smluvní pokuta a odpovědnost

1. V případě, že zhotovitel neplní své závazky zhotovení a předání díla v plném rozsahu ve sjednaných termínech, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.

3. V případě, že objednatel od smlouvy odstoupí podle článku 8 odst. 1 a 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100% sjednané ceny za dílo bez DPH (článek 5 odstavec 1); zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
4. Pokud odstoupí zhotovitel od smlouvy z důvodů stojících na straně zhotovitele, na které neměl objednatel vliv, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100% sjednané ceny za dílo bez DPH (článek 5 odstavec 1); zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího doručení plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.

Článek 8

Odstoupení od smlouvy a rozvazovací podmínka

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy:
 - a. jestliže zhotovitel je v prodlení se zahájením provedení díla přes výzvu objednatele k zahájení provedení díla, nebo
 - b. jestliže je zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla z důvodů na jeho straně a z jeho chování je zřejmé, že termín dokončení díla (i jeho částí) nebude dodržen a zhotovitel neposkytne objednateli po jeho výzvě dostatečnou jistotu v této záležitosti. Za podstatné porušení smlouvy bude považováno opoždění zhotovení díla o více jak 21 dnů proti termínům schválených v této smlouvě, nebo
 - c. zhotovitel opakovaně nerespektuje nařízení zástupců objednatele, anebo
 - d. zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, který nenaznačuje výslednou kvalitu díla.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl prohlášen konkurs na majetek zhotovitele.
3. V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění, která byla řádně převzata a zhotovitelem dodaný materiál sloužícího ke zhotovení díla podle této smlouvy, který objednatel převezme.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pouze z vážných důvodů, které mu brání v pokračování díla na straně zhotovitele.
6. Odstoupení od smlouvy musí být oznámeno druhé straně písemně. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Zhotovitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, realizace předmětu Díla je podmíněna poskytnutím finanční podpory ze strany Operačního programu Životní prostředí a neposkytnutí této finanční podpory Objednateli je rozvazovací podmínkou této smlouvy

o Dílo. V takovém případě nebude smlouva realizována a bude ukončena písemným sdělením objednatele, pokud nebude financována z jiných zdrojů.

Článek 9

Další ujednání

1. Zhotovitel dnem předání staveniště (tj. místo, kde probíhá realizace díla) přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
2. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
3. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele; zhotovitel hradí ze svého všechny správní a další poplatky v souvislosti s užíváním těchto ploch jako staveniště či příslušenství.
4. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění díla.
5. Odpovědnost za škody, které vznikly v průběhu provedení díla objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, nese výhradně zhotovitel.
6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní písemně (e-mailem, datovou schránkou, předávacím protokolem apod.) u zhotovitele požadavek na nápravu. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů a veškeré údaje o poddodavatelích v rozsahu a ve lhůtách stanovených v § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
8. Povaha smlouvy vzešlé z této veřejné zakázky vylučuje postoupení práv postupitele na třetí osobu. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 občanského zákoníku, pokud by k takovému postoupení došlo.
9. V průběhu prací musí zhotovitel respektovat veškerá ochranná pásma a limity jednotlivých sítí technické infrastruktury. Možnost případného konfliktu se sítěmi technické infrastruktury a přítomnost dalších možných inženýrských sítí je povinen zhotovitel před započatím prací aktualizovat a ověřit u správců inženýrských sítí.

(Zhotovitel je seznámen se skutečností, že zakres inženýrských sítí ve výkresové dokumentaci je pouze orientační - před započítím prací budou správci jednotlivých inženýrských sítí informováni o vytýčení tras sítí technického vedení tak, aby v průběhu prací nemohlo dojít k poškození těchto sítí, zdraví či majetku.)

Před započítím prací zajistí dále zhotovitel navržených úprav polohopisné i výškopisné vytyčení tras vedení veškerých ing. sítí tak aby v průběhu prací nemohlo dojít k jejich poškození, či poškození zdraví a majetku.

10. Vzniklá dřevní hmota bude využita částečně k tvorbě broukovišť, částečně štěpkována a použita při dalších udržovacích pracích apod. Dřevní hmota nebude zpeněžena (nevznikne peněžitý příjem – čestné prohlášení). V případě, že z pokácené dřevní hmoty vznikne příjem, musí být tento příjem přiznán.

Článek 10

Společná ujednání

1. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí též i kontakt i e-mailem, který si strany předaly nebo kontakt datovou schránkou.
2. Strany se zavazují k včasnému a úplnému předávání informací, týkajících se předmětu této smlouvy.
3. Význam užití terminologie v této smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užití terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
4. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
5. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
6. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.

7. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
8. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
9. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
10. Objednatel prohlašuje, že zhotovitel byl vybrán na základě výběrového řízení, vyhlášeného Radou města č. R –

Článek 11

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka,

že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.

5. Zhotovitel dále prohlašuje, že bere na vědomí skutečnost, že objednatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy, a výslovně souhlasí s tím, aby tento ve smyslu § 11 zákona 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o něm údaje v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou. Tyto osobní údaje nebudou objednatelem jiným způsobem využívány ani evidovány, pokud tak nestanoví zákon.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byli plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy s ohledem na dodržení podmínek stanovených zejména zákonem o zadávání veřejných zakázek.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Uzavření této smlouvy schválila rada Města Úvaly v usnesení R 221/2018 na svém jednání ze dne 12.6.2018 a pověřila starostu města k jejímu podpisu.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města Úvaly.
12. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a čtyři vyhotovení obdrží objednatel po podpisu této smlouvy.
13. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucích ze zákona.
14. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 10.7.2018

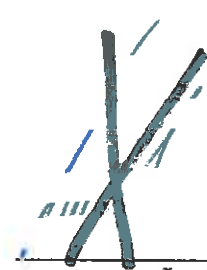
V Praze dne 26.6.2018

Za objednatele

Za zhotovitele


Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly




Ing. Vít Karásek
Jednatel OK GARDEN s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: H15-006

Stavba: Park Úvaly - Vinice

KSO: 823

Místo:

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum:

08.06.2018

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OK GARDEN s.r.o.

IČ: 275 712 97

DIČ:

CZ27571297

Projektant:

H.G.Partner, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 087 521,14

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

1 087 521,14

0,00

Výše daně

228 379,44

0,00

Cena s DPH

V

CZK

1 315 900,58

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: H15-006

Stavba: Park Úvaly - Vinice

Místo:

Datum:

08.06.2018

Zadavatel:

Projektant:

OK GARDEN s.r.o.

H.G.Partner, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

SO 1	Vinice	1 087 521,14	1 315 900,58	
VON	Vedlejší a ostatní náklady	1 070 021,14	1 294 725,58	STA
		17 500,00	21 175,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Park Úvaly - Vinice
Objekt:

SO 1 - Vinice

KSO: 823

Místo:

Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 08.06.2018

IČ:
DIČ:

IČ: 275 712 97
DIČ: CZ27571297

Uchazeč:

OK GARDEN s.r.o.

Projektant:

H.G.Partner, s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH

1 070 021,14

DPH základní
snížená

Základ daně
1 070 021,14
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
224 704,44
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 294 725,58

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Park Úvaly - Vinice

Objekt:

SO 1 - Vinice

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: OK GARDEN s.r.o.

Datum:

08.06.2018

Projektant:

H.G.Partner, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	1 070 021,14
1 - Zemní práce	576 521,14
3 - Svislé a kompletní konstrukce	246 165,94
5 - Komunikace pozemní	101 500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	165 807,00
M - Práce a dodávky M	63 048,20
	493 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Park Úvaly - Vinice
Objekt: SO 1 - Vinice
Místo:
Zadavatel: OK GARDEN s.r.o.
Uchazeč: Datum: 08.06.2018
Projektant: H.G.Partner, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 070 021,14	
D	1		Zemní práce				576 521,14	
1	K	122301401	Výkopávky v zemině na suchu v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	189,500	150,00	246 165,94	
PP			Výkopávky v zemině na suchu s přehrazením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 do 100 m3				28 425,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen:								
PSC			1. Ceny lze použít i pro těžbu haldovin a pro skývky s výjimkou skývek nad povrchový- ml důlními díly. Ceny pro těžbu haldovin nelze použít, uplatňují-li se v místě těžby báňské předpisy nebo odůvodněné požadavky správce haldy (odvalu), které prokazatelně vyvolávají zvýšení nákladů dodavatele stavebních prací. V těchto případech se výkopávka haldy (odvalu) ocení příslušnými cenami katalogu 823-2 Rekultivace. 2. Ceny lze použít jen pro výkopávky v zeminách nezapažených. Jsou-li zemině nebo jejich části zapažené, oceňuje se výkopávka v nich podle čl. 3116 Všeobecných podmínek tohoto katalogu.					
VV			135*2*0,4+(155+55)*1*0,25 "výkop pro chodníky"		160,500			
VV			58*0,5 "výkop pro gabionovou zídku"		29,000			
VV			Součet		189,500			
40	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhuštění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	160,500	100,00	16 050,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Uložení výkopku bez zhuštění s hrubým rozhrnutím v rovině nebo na svahu do 1:5					
Poznámka k souboru cen:								
PSC			1. Ceny jsou určeny pro ukládání výkopku objemu do 200 m3 na jednom objektu; pro ukládání výkopku přes 200 m3 lze použít ceny souboru cen 171 20-12 Uložení sypání, částí A01 katalogu 800-1 Zemní práce. 2. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžně schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.					
VV			135*2*0,4+(155+55)*1*0,25 "výkop pro chodníky"		160,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	29,000	90,00	2 610,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny 174 10-... jsou určeny pro zhutněné základy s mírou zhutnění: a) z hornin soudržných do 100 % PS, b) z hornin nesoudržných do 100 %, c) z hornin kamenitých pro jakoukoliv míru zhutnění. 2. Je-li projektem předepsáno vyšší zhutnění, podle bodu a) a b) poznámky č. 1., ocení se základy individuálně. 3. Ceny nelze použít pro základy rýh pro drenážní tratě pro lesnicko-technické meliorace a zemědělské. Základy těchto rýh se oceňují cenami souboru cen 174 20 3. Části A 03 Zemní práce pro objekty oborů 831 až 833. Nezahutněný zásek odvodňovací kánál z betonových a železobetonových trub v polních a lučních tratích se oceňuje cenou -1101 Zásek sypaninou rýh bez ohledu na šířku kánálu; cena obsahuje i náklady na ruční nezhutněný zásek výšky do 200 mm nad vrchol potrubí. 4. V cenách 10-1101, 10-1103, 20-1101 a 20-1103 je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zasypávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky. 5. V ceně 10-1102 je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 15 m od hrany zasypávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky. 6. Objem zásepů je rozdílem objemu výkopu a objemu do něho vestavěných konstrukcí nebo uložených vedení i s jejich obklady a podklady (tento objem se nazývá objemem horniny vytlačené konstrukcí). Objem potrubí do DN 180, příp. i s obalem, se od objemu zásepů neodčítá. Pro stanovení objemu zásepů se od objemu výkopu odečítá i objem obsypu potrubí oceňovaný cenami souboru cen 175 10-11 Obsyp potrubí, přičítá-li v úvodu. 7. Odklizení zbylého výkopku po provedení zásepů zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásepů jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje, je-li objem zbylého výkopku: a) do 1 m3 na 1 m vedení a jedná se o výkopek neulehlý - cenami souboru cen 167 10-110 Nakládání výkopku nebo sypaniny a 162 0-1. Vodorovné přemístění výkopku. V případě, že se jedná o výkopek ulehlejší - rozpojení a naložení výkopku cenami souboru cen 122 0-1. Souboru cen 162 0-1. Vodorovné přemístění výkopku; b) přes 1 m3 na 1 m vedení, jestliže projekt předepíše, že se zbylý výkopek bude odklízet zároveň s prováděním výkopů, pouze přemístění výkopku cenami souboru cen 162 0-1. Vodorovné přemístění výkopku. Při zmenšeném objemu zbylého výkopku se neoceňuje ani naložení ani rozpojení výkopku. Jestliže se zbylý výkopek neodklízí, nýbrž rozprostírá podél výkopu a nad výkopem, platí poznámka č. 8. 8. Rozprostření zbylého výkopku podél výkopu a nad výkopem po provedení zásepů zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásepů jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje: a) cenou 171 20-1101 Uložení sypaniny do nezhutněných násepů, není-li projektem předepsáno zhutnění rozprostřeného zbylého výkopku, b) cenou 171 10-1111 Uložení sypaniny do násepů z hornin sypaných, je-li předepsáno zhutnění rozprostřeného zbylého výkopku, a to v objemu vypočteném podle poznámky č.6, příp. zmenšeném o objem výkopku, který byl již odklizen. 9. Míru zhutnění předepisuje projekt.

VV			58*0,5 "zásep pro gabionovou zídku		29,000			
2	K	181451133	Založení parkového trávníku výševem plochy přes 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	4 400,000	18,00	79 200,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výševem včetně utažení parkového na svahu přes 1:2 do 1:1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na pokosení, naložení a odvoz odpadu do 20 km se složením. 2. V cenách -1161 až -1164 nejsou započteny i náklady na zatravnovací textilii. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) přípravu půdy, b) travní semeno, tyto náklady se oceňují ve specifikaci, c) výpletí a zalévání; tyto práce se oceňují cenami částí C02 souborů cen 185 80-42 výpletí a 185 80-43 zalití rostlin vodou, d) srovnání terénu, tyto práce se oceňují souborem cen 181 1-... Plošná úprava terénu. 4. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžně schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.								
VV			4400 "situace"		4 400,000			
3	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	110,000	99,00	10 890,00	CS ÚRS 2017 01
PP			osivo směs travní parková					
VV			4400*0.025		110,000			
4	K	183402131	Rozrušení půdy souvislé plochy přes 500 m2 hloubky do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	4 400,000	3,00	13 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150 mm souvislé plochy přes 500 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5					
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na odstranění překážek na povrchu ploch, které mají být rozrušeny. Odstranění překážek se oceňuje: a) vegetační kryt cenami částí A02 souboru cen 111 10-11 Odstranění travlin a rákosu nebo 111 10-51 Odstranění střížiny, b) kořeny cenami částí A02 souboru cen 111 2.-1 Odstranění nevhodných dřevin, c) batvaný velikostí přes 0,10 m3 cenami souboru cen 122 86-11 Těžení a rozpojení jednotlivých batvanů, částí A01 katalogu 800-1 Zemní práce, d) ostatní překážky příslušnými cenami podle jejich druhu. 2. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžně schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.								
VV			4400 "situace"		4 400,000			
5	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	4 400,000	1,50	6 600,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Obdělání půdy kultivátorováním v rovině nebo na svahu do 1:5					
PSC			Poznámka k souboru cen:					
			1. Každé opakované obdělání půdy se oceňuje samostatně. 2. Ceny -3114 a -3115 lze použít i pro obdělání půdy aktivními branami.					
6	K	183104723	Kopání jamek pro výsadbu sazenic D 700 mm hl 700 mm v půdě zabuřené zemina 3	kus	31,000	415,00	12 865,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Kopání jamek pro výsadbu sazenic velikost jamky průměr 700 mm, hl. 700 mm v půdě zabuřené zemina 3					
VV			25+6		31,000			
7	K	184004415	Výsadba sazenic stromů v nad 1500 do 3000 mm do jamky D 700 mm hl 700 mm	kus	31,000	247,00	7 657,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Výsadba sazenic bez výkopání jamek a bez donesení hlíny stromů (odrostků) v. přes 1500 do 3000 mm, jamky o průměru 700 mm, hl. 700 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V příplatcích k ceně za donesení hlíny ze vzdálenosti do 10 m (ceny 184 00-4911 až 184 00-4917) jsou započteny i náklady na stoupaní drnu, odstranění nevyhovující zeminy, nakopání, naložení a donesení hlíny ze vzdálenosti do 10 m.								
			25+6					
8	M	M026504610	Sazenice stromů - Alej podél cesty		31,000			
	PP		sazenice stromů, velikost dle specifikace v D.1 TZ	kus	25,000	750,00	18 750,00	
	WV		5 "lipa malolistá"		5,000			
	WV		3 "Jeřáb břek"		3,000			
	WV		3 "třešň obecná"		3,000			
	WV		3 "vinná réva"		3,000			
	WV		1 "dub letní"		1,000			
	WV		1 "jasan ztepilý"		1,000			
	WV		1 "habr obecný"		1,000			
	WV		1 "vrbu jíva"		1,000			
	WV		1 "buk lesní"		1,000			
	WV		1 "javor mléč"		1,000			
	WV		1 "javor klen"		1,000			
	WV		1 "bříza bělokora"		1,000			
	WV		1 "jeřáb ptačí"		1,000			
	WV		1 "jírovec maďal"		1,000			
	WV		1 "dub zimní"		1,000			
	WV		Součet		25,000			
9	M	M0265048	Sazenice stromů - západní část parku					
	PP		sazenice stromů, velikost dle specifikace v D.1 TZ	kus	6,000	750,00	4 500,00	
	WV		1 "jeřáb muk"		1,000			
	WV		1 "Střemcha obecná"		1,000			
	WV		1 "Jeřáb oskeruše"		1,000			
	WV		1 "Jeřáb břek"		1,000			
	WV		1 "Hrušeň obecná"		1,000			
	WV		1 "Jabloň domácí"		1,000			
	WV		Součet		6,000			
37	K	184215412	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5					
	PP		Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru mísy přes 0,5 do 1 m	kus	227,000	10,00	2 270,00	CS ÚRS 2017 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na případné naložení vzniklého odpadu na dopravní prostředek, odvoz na vzdálenost do 20 km a složení odpadu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na materiál pro zhotovení závlahové mísy, tento se oceňuje ve specifikaci. 3. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvážovány podmínky pro svahy běžné schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.								
	WV		3+5+13+19+26+25+11+15+30+30+30					207,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	WV		20 "západní část parku		20,000			
	WV		Součet		227,000			
32	K	184215413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	31,000	30,00	930,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru mísy přes 1 m					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na případné naložení vzniklého odpadu na dopravní prostředek, odvoz na vzdálenost do 20 km a složení odpadu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na materiál pro zhotovení závlahové mísy, tento se oceňuje ve specifikaci. 3. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvážovány podmínky pro svahy běžné schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.					
	WV		25+6		31,000			
36	M	583312010	šetrkopisek netříděný stabilizační zemina	t	0,050	600,00	30,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		šetrkopisek netříděný stabilizační zemina					
	WV		(3+5+13+19+26+25+11+15+30+30+30)*0,1*(0,5*0,5*pi)*1,8		29,264			
	WV		20*0,1*(0,5*0,5*pi)*1,8 "západní část parku		2,827			
	WV		Mezisoučet		32,091			
	WV		(25+6)*0,1*(1,0*1,0*pi)*1,8 "okolo stromů		17,530			
	WV		Součet		49,621			
	WV		49,621*0,001 "přepočtené koeficientem množství		0,050			
10	K	184807811	Donáška do 50 m zeminy 1 až 3 k sazenicím	kus	31,000	50,00	1 550,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Donáška zeminy 1 až 3 k sazenicím výsadeb dříve provedených ze vzdálenosti do 50 m s nakopáním a uložením kolem sazenic					
	WV		25+6		31,000			
11	K	184807911	Kůl L 2 m D 40 až 60 mm k sazenici 1 až 3 leté	kus	31,000	89,00	2 759,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Dodání a osazení kůlu k sazenici délky 2 m, průměru od 40 do 60 mm, s upevněním sazenice ke kůlu motouzem, sazenice 1 až 3 leté					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na zaražení kůlu vedle sazenice nebo na osazení kůlu do jamky při výsadbě sazenic.					
	WV		25+6		31,000			
12	K	184102211	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	227,000	28,00	6 356,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Výsadba keře bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5 výšky do 1 m v terénu					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít i pro výsadbu růží. 2. V cenách nejsou započteny náklady na vysazované dřeviny, tyto se oceňují ve specifikaci. 3. Výška keře se měří před sestřížením. 4. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvážovány podmínky pro svahy běžné schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.					
	WV		3+5+13+19+26+25+11+15+30+30		207,000			
	WV		20 "západní část parku		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	M	R26503	Součet sazenice keře	kus	227,000	30,00	6 810,00	
	PP		sazenice keřů: Skalník černý, Ruže šípková, Trnka, Dřín obecný, Kalina obecná, Hloh obecný, Svida obecná, Hloh jednosemenný		227,000			
	P		Poznámka k položce: - velikost dle specifikace v D.1 TZ					
33	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	275,674	33,00	9 097,24	CS ÚRS 2017 01
	PP		Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na naložení odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a složení odpadu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) stabilizaci mulče proti erozi a přisady proti vznícení mulče. Tyto práce se oceňují individuálně, b) mulčovací kůru, tato se oceňuje ve specifikaci, c) uložení odpadu na skládku. 3. Tloušťka mulčovací kůry se měří v nakypřeném stavu. (25+6)*(1,0*1,0*pi) "okolo stromů Mezisoučet (3+5+13+19+25+11+15+30+30+30)*(0,5*0,5*pi) "okolo keřů 20*(0,5*0,5*pi) "okolo keřů, západní část parku Součet		97,389 97,389 162,577 15,708 275,674			
34	M	103911000	Součet kůra mulčovací VL	m3	28,394	550,00	15 616,70	CS ÚRS 2017 01
	PP		kůra mulčovací VL					
	VV		275,674*0,103 Přepočtené koeficientem množství		28,394			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
14	K	326214111	Zdivo z lomového kamene do drátěných košů gabionů s urovňnutím hran	m3	29,000	3 500,00	101 500,00	
	PP		Zdivo z lomového kamene na suchu do drátěných košů (gabionů) s urovňnutím viditelných hran				101 500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		58*1*0,5		29,000			
D	5		Komunikace pozemní					
15	K	460650062	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku z kameniva drceného se zhuťnutím tloušťky do 15 cm	m2	210,000	121,50	25 515,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vozovky a chodníky zřízení podkladní vrstvy včetně rozprostření a úpravy podkladu z kameniva drceného, včetně zhuťnutí, tloušťky přes 10 do 15 cm					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -0031 až -0035 nejsou započteny náklady na získání sypaniny a její přemístění k místu zabudování. 2. V ceně -0141 nejsou započteny náklady na dodání siličnických panelů. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 3. V cenách -0151 až -0153 nejsou započteny náklady na dodávku kostek. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 4. V cenách -0161 až -0162 nejsou započteny náklady na dodávku dlaždic. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 5. V cenách -0901 až -0932 nejsou započteny náklady na dodávku kameniva, kostek a dlaždic. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci (155+55)*1 "menší chodníčky"					
	VV		Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku z kameniva drceného se zhuťnutím tloušťky do 30 cm	m2	210,000	226,80	61 236,00	CS ÚRS 2017 01
16	K	460650065		m2	270,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Vozovky a chodníky zřízení podkladní vrstvy včetně rozproštění a úpravy podkladu z kameniva drceného, včetně zhutnění, tloušťky přes 25 do 30 cm					
			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -0031 až -0035 nejsou započteny náklady na získání sypaniny a její přemístění k místu zabudování. 2. V ceně -0141 nejsou započteny náklady na dodání stínících panelů. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 3. V cenách -0151 až -0153 nejsou započteny náklady na dodávku kostek. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 4. V cenách -0161 až -0162 nejsou započteny náklady na dodávku dlaždic. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 5. V cenách -0901 až -0932 nejsou započteny náklady na dodávku kameniva, kostek a dlaždic. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci					
W			135*2 "hlavní alej"		270,000			
17	K	57519111	Vyspíný makadam VM tl 100 mm	m2	480,000	164,70	79 056,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Vyspíný makadam VM z kameniva hrubého drceného s rozproštěním, se výsypem z kameniva drceného obaleného asfaltem, po zhutnění tl. 100 mm					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Pro volbu ceny je rozhodující: a) na nově zřizované vozovce - tloušťka stanovená projektem, b) na dosavadní vozovce - průměrná tloušťka stanovená projektem s přihlédnutím k vyrovnání nerovností povrchu dosavadní vozovky.					
W			210+270		480,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				63 048,20	
18	K	998231311	Přesun hmot pro sadomnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	285,491	200,00	57 098,20	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro sadomnické a krajinářské úpravy - strojné dopravní vzdálenost do 5000 m					
19	K	R 899711	Informační tabulka stromu	kus	17,000	350,00	5 950,00	
PP			Informační tabulka ke stromu v aleji podél cesty					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a připevnění tabulky. 2. V ceně -3111 jsou započteny náklady na osazení sloupků. 3. V ceně -3111 nejsou započteny náklady na zemní práce a na dodání sloupků (betonových nebo ocelových s betonovými patkami); sloupky se oceňují ve specifikaci.					
W			12+5		17,000			
D	M		Práce a dodávky M				493 500,00	
20	K	R 7622	Hmyzí farma	kus	1,000	32 000,00	32 000,00	
PP			Montáž a osazení hmyzí farmy, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					
21	K	R 7623	Vrbové domečky	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
PP			Montáž a osazení vrbových domečků, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					
22	K	R 7624	Průlezký - mrazeníště	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž a osazení průřezků - mravenišť, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					
23	K	R 7625	Dutý kmen	kus	2,000	16 000,00	32 000,00	
PP			Montáž a osazení dutého kmenu, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					
24	K	R 7626	Lezecká stěna	kus	1,000	80 000,00	80 000,00	
PP			Montáž a osazení lezecké stěny, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					
25	K	R 7627	Dřevěná dvojhoupačka	kus	2,000	30 000,00	60 000,00	
PP			Montáž a osazení dřevěné dvojhoupačky, včetně materiálu					
26	K	R 7628	Houpadlo na pružině	kus	3,000	20 000,00	60 000,00	
PP			Montáž a osazení houpadla na pružině, včetně materiálu					
27	K	R 7629	Šplhací sestava	kus	1,000	30 000,00	30 000,00	
PP			Montáž a osazení šplhací sestavy, včetně materiálu					
28	K	R 7679	Panel kliky	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
PP			Montáž a osazení panelu kliky, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					
29	K	R 76710	Střešingový kruh	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	
PP			Montáž a osazení střešingového kruhu, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					
30	K	R 76711	Piknikové místo	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Montáž a osazení piknikového místa, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					
31	K	R 76712	Lavička	kus	11,000	7 500,00	82 500,00	
PP			Montáž a osazení lavičky, včetně materiálu					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. U ceny -4000 se množství zajištění šroubů barvou určí na hmotnost šroubované konstrukce.					

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Park Úvaly - Vinice

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

823

Místo:

CC-CZ:

Datum: 08.06.2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OK GARDEN s.r.o.

IČ: 275 712 97

DIČ: CZ27571297

Projektant:

H.G.Partner, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

17 500,00

DPH základní
snížená

Základ daně
17 500,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
3 675,00
0,00

Cena s DPH

V CZK

21 175,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Park Úvaly - Vinice

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 08.06.2018

Zadavatel:

Projektant: H.G.Partner, s.r.o.

Uchazeč:

OK GARDEN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

17 500,00

D 01

Vedlejší rozpočtové náklady

4 000,00

D 02

Projektová dokumentace - ostatní náklady

4 000,00

6

K 013002000

Projektové práce

kpl

1,000

1 000,00

1 000,00 CS ÚRS 2015 01

PP Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce

P Poznámka k položce:

- projekt DSJ, geodetické práce, architektonické práce

Vypracování projektu skutečného provedení díla

1

K VN 4

kpl

1,000

3 000,00

3 000,00

PP Vypracování projektu skutečného provedení díla

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

1 000,00

D A 0

Ostatní náklady spojené s realizací stavby

1 000,00

2

K OST 3

Zajištění dopravně inženýrských opatření

kpl

1,000

1 000,00

1 000,00

PP Zajištění dopravně inženýrských opatření

Poznámka k položce:

- zajištění dopravně inženýrských opatření

- zajištění zřízení a likvidace dopravního značení včetně případně světelné signalizace

- zajištění vydání dopravně inženýrského rozhodnutí

D 0

Vedlejší rozpočtové náklady

11 500,00

D VON 1

Zařízení staveniště

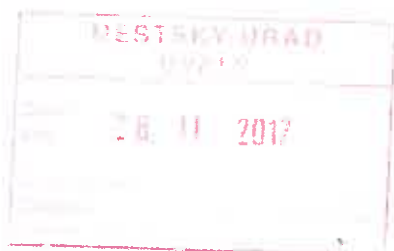
11 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	R 03000	Zřízení a následná likvidace zařízení staveniště vč. označení					
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
	P		Poznámka k položce: včetně uvedení místa zřízení staveniště po jeho odstranění do původního stavu					
4	K	R 03120	Zpřístupnění a úklid využitých pozemků					
	PP		Zařízení staveniště související (přípravné) práce terénní úpravy pro zařízení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
Inženýrská činnost								
D	VRN4						1 000,00	
5	K	041403000	Koordinace činností na staveništi včetně plánu BOZP					
	PP		Inženýrské činnosti na staveništi a zpracování vyvolaných dokladů	kpl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2014 02
7	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost					
	PP		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrské činnosti ostatní inženýrská činnost	kpl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: inženýring v dalším stupni dokumentace					



MEUVP001XKIU

„Příloha č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.“



Adresa příslušného úřadu

Úřad:

Ulice: MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY

PSČ, obec: PRAŽSKÁ 276, 250 82 ÚVALY

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

☐ v územním řízení☐ ve zjednodušeném územním řízení

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

PARK ÚVALY - VINICE, VÝSTAVBA SPORTOVNÍCH
STANOVISTIŠŤ, MÍST PRO RELAXACI A VYUKOVOU FUNKCI,
PARC. č. 3996/1 a 3996/2 k.ú. ÚVALY U PRAHY

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
ÚVALY U PRAHY	3996/1	OST. PL., DOBYVACÍ PRŮST.	5787
ÚVALY U PRAHY	3996/2	OST. PL., DOBYVACÍ PRŮST.	281

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

III. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uveďte jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uveďte fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uveďte název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

MĚSTO ÚVALY, PRAŽSKA 276, 250 82 ÚVALY
IČO : 00240931

Telefon / mobilní telefon: 281 091 527 / 724 249 989

Fax / e-mail: RENATA.STOJECOVA@MESTOUVALY.CZ

Datová schránka: MA3KRAL

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

IV. Žadatel jedná

☒ samostatně

☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uveďte jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uveďte název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

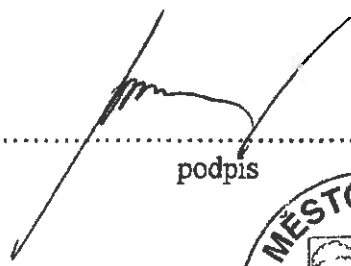
V. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

☒ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí
- ☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
 - ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - ☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí

v ÚVALECH dne 24. 11. 2017

.....

 podpis





Město Úvaly

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

(V řízení o výběru této veřejné zakázky malého rozsahu se v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nepostupuje dle tohoto zákona, ale dle Směrnice č. 1/2016 pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu městem Úvaly)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

1.1. Název veřejné zakázky:	Park Úvaly - Vinice
1.2. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Úvaly
Sídlo:	Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ:	00240931
1.3. Druh veřejné zakázky:	Služby
1.4. Forma zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu

2. SEZNAM OSLOVENÝCH DODAVATELŮ

Zadavatel zahájil řízení v souladu se Směrnicí č. 1/2016 pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu městem Úvaly a to obesláním 5 společností, kterým byla zaslána výzva k podání nabídky. Zároveň bylo výběrové řízení uveřejněno na profilu zadavatele.

Realizace zeleně Dřevčice s.r.o.	Dřevčice 125, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 02452901
BonSoft s.r.o.	Milíčova 377/23, 130 00, Praha 3, IČO:45272301
Filip Drsek	Praha 6, Dejvice, Na Vlčovce 1958/5 IČO: 75506289
JIB s.r.o.	U Parku 2242, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO:28969472
ADAM zahradnická a.s.	středisko Bříství, 289 15 Bříství, IČO: 25519573

3. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK

Hodnotící komise zahájila svoji činnost dne 11.6.2018 ve 13.30 hod. a provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria pro přidělení zakázky, kterým byla ekonomická výhodnost nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny. Nabídky byly seřazeny podle nabídkové ceny od nejnižší k nejvyšší.



Město Úvaly

Zadavatel hodnotil tyto nabídky:

Poř. č.	Obchodní firma	Sídlo/místo podnikání, IČO	Nabídková cena bez DPH
1.	Gabriel s.r.o.	České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice IČO 254 19 455	1.964.114,49 Kč
2.	Green Project	Dobřejovická 194, 252 43 Průhonice IČO 271 95 783	1.394.578,26 Kč
3.	OK Garden s.r.o.	Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 IČO 275 71 297	1.087.521,14 Kč

4. HODNOTÍCÍ KOMISE

Dne 11.6.2018 ve 13.30 hodin se sešla hodnotící komise ve složení:

Renata Stojecová
Miroslava Borecká
Adriana Bednarčíková

5. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Hodnocení nabídek provedla hodnotící komise ve složení uvedeném v bodě 4.

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle přidělených pořadových čísel.

Nabídky byly hodnoceny dle základního kritéria pro přidělení zakázky, kterým byla ekonomická výhodnost nabídky na základě nejnížší nabídkové ceny.

Výsledek hodnocení dle nejnížší nabídkové ceny:

Poř. č.	Obchodní firma	Sídlo/místo podnikání, IČO	Nabídková cena bez DPH
3.	OK Garden s.r.o.	Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 IČO 275 71 297	1.087.521,14 Kč
2.	Green Project	Dobřejovická 194, 252 43 Průhonice IČO 271 95 783	1.394.578,26 Kč
1.	Gabriel s.r.o.	České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice IČO 254 19 455	1.964.114,49 Kč



Město Úvaly

6. HODNOCENÍ NABÍDEK – POSOUZENÍ KVALIFIKACE

Hodnotící komise v rámci hodnocení nabídek posuzovala u jednotlivých nabídek v pořadí dle nejnižší nabídkové ceny požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů dle Výzvy k podání nabídek.

Všechny nabídky splnily kvalifikační předpoklady, obsahovaly všechny potřebné přílohy a návrh smlouvy o dílo byl podepsán osobou oprávněnou jednat za společnost.

7. VYLOUČENÉ NABÍDKY

Žádné nabídky nebyly vyloučeny.

8. VÝSLEDNÉ HODNOCENÍ

Nabídky byly seřazeny dle ekonomické výhodnosti – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – od nejnižší nabídnuté ceny po nejvyšší nabídnutou cenu v Kč bez DPH.

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 3 OK Garden s.r.o..

Poř. č.	Obchodní firma	Sídlo/místo podnikání, IČO	Nabídková cena bez DPH
3.	OK Garden s.r.o.	Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 IČO 275 71 297	1.087.521,14 Kč
2.	Green Project	Dobřešovická 194, 252 43 Průhonice IČO 271 95 783	1.394.578,26 Kč
1.	Gabriel s.r.o.	České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice IČO 254 19 455	1.964.114,49 Kč

9. DOPORUČENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE – VÝBĚR DODAVATELE

Dodavatel (obchodní firma, sídlo, IČO)	Nabídková cena v Kč bez DPH
OK Garden s.r.o., Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4, IČO 275 71 297	1.087.521,14 Kč

Odůvodnění: Dodavatel nabídl nejnižší nabídkovou cenu. Nabídka splnila zákonné a zadávací podmínky, není v rozporu s právními předpisy a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zpráva byla přečtena a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Podpisy členů hodnotící komise

Renata Stojecová



Miroslava Borecká





Město Úvaly

Adriana Bednarčíková

Adriana Bednarčíková

10.ZRUŠENÍ ZAKÁZKY

Zakázka ~~byla~~ – nebyla zrušena.

Jednání komise bylo ukončeno dne 11.6.2018 ve 14 hodin.

V Úvalech dne 11.6.2018

MĚSTO ÚVALY ®
se sídlem Městský úřad Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Petr Borecký
Petr Borecký, starosta města



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz



MEUVP003F0C4

Bankovní spojení:
KB a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.ú.ú. 19-1524201-0100
MONETA Money bank a.s.
č.ú.ú. 10006-5000128-584 0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/15272/2017/SU/Hoz
Č.j.: MEUV 3833/2018 STU
Vyřizuje: Ing. Hozmanová

Město Úvaly
Pražská č.p. 276
250 82 Úvaly

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:

Úvaly, dne 3.4.2018

3 5 2018

Vyznačeno dne

Vyznačeno

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 28.11.2017 podal

Město Úvaly, IČO 00240931, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

zřízení projektu Park Úvaly - Vinice

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 3989/7 (ostatní plocha), parc. č. 3996/1 (ostatní plocha), parc. č. 3996/2 (ostatní plocha), parc. č. 3996/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Úvaly u Prahy.

Předmětem změny využití území je vytvoření rekreační plochy s navrženými stanovišti street workout při zachování stávajícího přírodního charakteru lokality pro sportovní a rekreační účely. Umístěny budou prvky tzv. turistického mobiliáře a herní prvky (vrbové domečky, duté kmeny, mraveniště, 6 cvičebních prvků, piknikové místo, hmyzí farma, lavičky), na stávající přístupovou komunikaci (polní cestu) budou navazovat mlatové pěšinky, v JZ rohu bude zřízena opěrná zídka a malá vinice. Na části plochy bude provedena výsadba zeleně.

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Změna využití území bude zrealizována na pozemcích parc. č. 3989/7, 3996/1, 3996/2, 3996/4 v katastrálním území Úvaly u Prahy, dle ověřeného situačního výkresu v měř. 1:250, ověřeného v tomto územním řízení.
2. Změna využití území bude provedena v souladu s dokumentací, vyprac. fy. HG partner s.r.o., Ing. Jaroslavem Vrzákem, ČKAIT 0008274. Případné změny ve změně využití území nad rámec této dokumentace nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
3. Změna využití území se povoluje na dobu dočasnou, po dobu platnosti uzavřené Smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 3996/1 v k.ú. Úvaly u Prahy ze dne 23.11.2017, mezi žadatelem a spoluvlastníky tohoto pozemku.

4. Po skončení nájemního vztahu k pozemku parc.č. 3996/1 v k.ú. Úvaly u Prahy bude do 1 měsíce veškerý turistický mobiliář a herní prvky z pozemku odstraněny a pozemek uveden do původního stavu, nebude-li mezi žadatelem a spoluvlastníky tohoto pozemku domluveno jinak.
5. Zařízení, navržená k umístění v rámci změny využití území (turistický mobiliář a herní prvky, opěrná zídka do výšky 1 metru) nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani další projednání v režimu stavebního zákona.
6. Při realizaci záměru budou dodržena příslušná ustanovení o výkopových pracích.
7. Při realizaci záměru je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Realizaci záměru bude provádět oprávněná firma, vybraná na základě výběrového řízení. Bezprostředně po ukončení výběrového řízení oznámí investor stavebnímu úřadu zhotovitele akce a zašle jeho oprávnění k provádění staveb tohoto druhu.
9. Při realizaci záměru nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých komunikací, stavební stroje a nákl. automobily budou před výjezdem ze staveniště důkladně čištěny. Bude zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na těchto komunikacích.
10. Před zahájením prací požádá zhotovitel u OID MěÚ Úvaly o odsouhlasení trasy staveništní dopravy a bude předán pasport stávajících komunikací v dotčené lokalitě a harmonogram stavebních prací. Po ukončení prací zhotovitel uvede povrchy do původního stavu. Přilehlá polní cesta musí být po dobu stavby průjezdná.
11. Před zahájením zemních prací nutno vyžádat vytýčení podzemních sítí, vedených v blízkosti staveniště a na dotčených pozemcích. Stavbou nesmí dojít k narušení těchto sítí. Investor je povinen dodržet podmínky stanovené správcí těchto sítí k jejich ochraně.
12. Případné zásahy do vzrostlých dřevin je nutné předem projednat s příslušným orgánem ochrany přírody.
13. Výkopové materiály, které nebudou využity v místě, a další stavební odpady, budou prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, rekultivace apod.).
14. Během výstavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů v odpadovém hospodářství tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Doklady budou doloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.
15. Pro úpravu terénu nesmí být použit odpadní materiál včetně výkopové zeminy.
16. Min. 3 týdny předem bude zahájení výkopových prací oznámeno písemně příslušnému pověřenému archeologickému pracovišti, telefonicky bude upřesněn termín zahájení prací, a bude umožněn archeologický výzkum vč. dohledu. Na tento výzkum je nutno uzavřít s přísl. pracovištěm archeologické péče smlouvu. Archeologický průzkum hradí investor stavby.
17. Každý i náhodný archeologický nález bude okamžitě hlášen příslušnému pověřenému archeologickému pracovišti.
18. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo písemné vyjádření oprávněného arch. pracoviště o splnění daných podmínek.
19. V případě narušení odvodnění systematickou trubicí drenáží, způsobeného stavebními pracemi, je nutno potrubí opravit tak, aby systém zůstal plně funkční a aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků.
20. Termín zahájení a ukončení prací bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
21. Realizaci nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stav. odpadů, a pod.
22. V případě nutnosti umístit zařízení staveniště podléhá jeho umístění samostatnému projednání v režimu stavebního zákona.
23. Po dokončení prací oznamte tuto skutečnost stav. úřadu pro vykonání závěrečné kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Úvaly, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Odůvodnění:

Dne 28.11.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad opatřením ze dne 31.1.2018 č.j. MEUV 1409/2018 STU oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 27.2.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol. V rámci tohoto jednání byl vznesen požadavek účastníka řízení, p. Ing. M. [redacted] a, na informaci o existenci navážky na pozemku v jeho spoluvlastnictví, který má být využit pro zřízení Parku Úvaly – Vinice.

Tyto informace stavební úřad dne 28.2.2018 obdržel, založil do spisu, a následně opatřením ze dne 28.2.2018 č.j. MEUV 2578/2018 STU oznámil doplnění podkladů řízení a nařídil doplňující ústní jednání na den 29.3.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Změna využití území pro výše uvedený účel není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací (pozemky jsou dle územního plánu zahrnuty do ploch zeleně – louky a pastviny, kde je výjimečně přípustné umísťování doplňkových staveb účelově vázaných na způsob využití těchto ploch, v tomto případě pro rekreační účel) a vyhovuje obecným požadavkům na využití území. Dále stavební úřad posoudil záměr s ohledem na ust. § 18 odst. 5 stavebního zákona (ve znění platném ke dni zahájení územního řízení), kdy lze mimo zastavěné území umísťovat technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, což záměr Parku Úvaly – Vinice naplňuje.

Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví žadatele, s výjimkou pozemku parc.č. 3996/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, na který však byla uzavřena Smlouva o nájmu pozemku dle § 2201 a násl. OZ, za účelem zřízení projektu dle tohoto územního rozhodnutí, a to na dobu určitou, do 31.12.2027, s možností prodloužení. Touto smlouvou dále spoluvlastníci tohoto pozemku udělili žadateli souhlas k umístění a realizaci projektu Park Úvaly – Vinice. V průběhu územního řízení došlo ke změně některých spoluvlastníků tohoto pozemku. S ohledem na znění § 2221 odst. 1 OZ, kdy práva a povinnosti z nájmu přechází na nového vlastníka, považuje stavební úřad tuto nájemní smlouvu za souhlas těchto nových spoluvlastníků s umístěním a realizací projektu.

Vzhledem k tomu, že je nájemní smlouva uzavřena na dobu určitou, povoluje se změna využití území pro zřízení Parku Úvaly – Vinice jako změna dočasná.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Stavební úřad proto mimo žadatele vzal za účastníky osoby, které mají vlastnická práva nebo jiná věcná práva k dotčeným pozemkům a dále osoby, které mají vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům, a tato práva mohou být povolením změny využití území přímo dotčena (v tomto případě se jedná o p.p.č. 3996/3 a 3995/5).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

K. Cl. M. a E. á, Ing. T. F. , Ph.D., B. F. , H. H. ,
V. K. Z. K. Ing. M. P. Ing. T. P. Ing. Z. P. M.
S. , .r.o., Statek Úvaly s.r.o., R.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Helena Hozmanová
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1:

Město Úvaly, IDDS: pa3bvse

sídlo: Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2:

[Redacted text block containing multiple lines of blacked-out information]

dubice 2

Statek Úvaly s.r.o., IDDS: yxnwnra

sídlo: 5. května č.p. 154, 250 82 Úvaly

Dotčené orgány

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Na vědomí

Městský úřad Úvaly, odbor ŽP a ÚR, IDDS: pa3bvse

sídlo: Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Městský úřad Úvaly, odbor investic a dopravy, IDDS: pa3bvse

sídlo: Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly



Odbor životního prostředí a územního rozvoje

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor životního prostředí
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Naše značka: ŽPÚR/15736/2017/Stoj
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová / 124
Úvaly 12.12.2017

Žádost o změnu projektu – Park Úvaly Vinice, evidenční číslo FŽP/ZŽP/025538/2015

Vážení,

žádáme Vás o změnu projektu – Park Úvaly Vinice, evidenční číslo FŽP/ZŽP/025538/2015, která spočívá ve změně minimálních závazných parametrů akce, a dále v prodloužení lhůty pro dodání povinných podkladů pro přípravu smlouvy.

A. Závazné minimální parametry akce:

Důvodem této žádosti je skutečnost, že akci v plánovaném původním rozsahu předloženém v žádosti o dotaci nelze realizovat bez schválení nového územního plánu, ve kterém je s tímto projektem počítáno, na rozdíl od územního plánu stávajícího, ale stále platného. Abychom mohli adekvátně využít možnost zkulturnění a zpřístupnění prostranství občanům za stávajícího územního plánu, je možná realizace s absencí prvků, které vyžadují stavební zásah do krajiny a její terénní úpravy. Preferováno je využití lokality s přirozenou modelací terénu a doplnění prvků herních a odpočinkových, stejně jako naučných a sportovních, které jsou přírodě blízké nebo přírodního charakteru nebo z přírodních materiálů, přizpůsobující se a volně zapadající do celkového konceptu pojetí zkulturnění Vinice v Úvalech.

Konkrétně v předloženém projektu došlo k úplnému vyloučení samotného amfiteátru, který vyžaduje stavební zásah do krajiny. Dále došlo k vyloučení vyhlídkové plošiny a kovových a umělých herních a sportovních prvků jako je např. sestava army a závěsný systém. Ty jsou nahrazeny rozšířenými navrhovanými sportovními prvky vycházejícími z materiálů, jako je dřevo. Řešení vegetace je proti původnímu projektu rozšířeno.

Přílohou této žádosti je upravená projektová dokumentace od společnosti HG partner s.r.o., která zohledňuje stávající územní plán.

1. Původní závazné minimální parametry akce

Původní parametr	Jednotka	Hodnota	Popis změny
Přírodní amfiteátr	celek	1	Vyjmuto z projektu
Hřiště pro děti	celek	1	Vyjmuto z projektu, nahrazeno

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly
www.mestouvaly.cz
telefon: 281 091 524
fax: 281 981 696
e-mail: renata.stojecova@4mestouvaly.cz
datová schránka: pa3bvse

Bankovní spojení:
KB a.s. č. účtu: 19-1524201-0100
IČ: 00240931
Úřední hodiny: pondělí 7.30-12.00 13.00-18.00
středa 7.30-12.00 13.00-17.00



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Odbor životního prostředí a územního rozvoje

			jednotlivými herními prvky
Výuková alej	celek	1	Beze změny
Stromy	ks	25	Změna – 31 ks
Trávník	m2	4400	Beze změny
Keře	ks	207	Změna – 227 ks
Piknikové místo s ohništěm	celek	1	Beze změny
Lavičky	ks	13	Změna – 11 ks
Vyhlídkový pavilon	ks	1	Vyjmuto z projektu
Lezecká stěna	ks	1	Beze změny
Multifunkční sestava army	ks	1	Vyjmuto z projektu

2. Nové závazné minimální parametry akce

Nový parametr	Jednotka	Hodnota	Popis změny
Výuková alej	celek	1	Beze změny
Stromy	ks	31	Původně 25 ks
Trávník	m2	4400	Beze změny
Keře	ks	227	Původně 207 ks
Piknikové místo s ohništěm	celek	1	Beze změny
Lavičky	ks	11	Změna – původně 13 ks
Hmyzí farma	ks	1	Nově v projektu
Vrbové domečky	ks	1	Nově v projektu
Průlezky – mraveniště	ks	1	Nově v projektu
Dutý kmen	ks	2	Nově v projektu
Lezecká stěna	ks	1	Beze změny
Dřevěná dvojhoupačka	ks	2	Nově v projektu
Houpadlo na pružině	ks	3	Nově v projektu
Šplhací sestava	ks	1	Nově v projektu
Panel kliky	ks	1	Nově v projektu
Strečingový kruh	ks	1	Nově v projektu

3. Náklady

Náklady na realizaci projektu dle žádosti o poskytnutí dotace	2.180.000 Kč
Náklady na realizaci projektu po změně projektu	1.850.000 Kč
Rozdíl v nákladech projekt po změně x původní projekt dle žádosti o dotaci	- 330.000 Kč

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly
www.mestouvaly.cz
telefon: 281 091 524
fax: 281 981 696
e-mail: renata.stojecova@mestouvaly.cz
datová schránka: pa3hvsce

Bankovní spojení:
KB a.s. č. účtu: 19-1524201 0100
IČ: 00240931
Úřední hodiny: pondělí 7.30-12.00 13.00-18.00
středa 7.30-12.00 13.00-17.00



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Odbor životního prostředí a územního rozvoje

B. Prodloužení lhůty pro dodání povinných podkladů pro přípravu smlouvy

K vydání územního rozhodnutí na daný projekt s výše uvedenými změnami jsou nutné souhlasy všech spoluvlastníků pozemku, na kterém bude projekt realizován. Kompletní souhlasy se nám podařilo pro velký počet účastníků a složité majetkové poměry získat k datu 22.11.2017. Dalším krokem bude vydání územního rozhodnutí a výběrové řízení na dodavatele. Žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána na stavební úřad Úvaly dne 28.11.2017.

Město Úvaly žádá o prodloužení lhůty pro dodání povinných podkladů pro přípravu smlouvy k akci pod názvem Park Úvaly – Vinice, vedená pod evidenčním číslem žádosti FŽP/ZŽP/025538/2015, **do 31.07.2018.**

Děkujeme předem za kladné posouzení naší žádosti.

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

MĚSTO ÚVALY 6
se sídlem Městský úřad Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly



PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

(V řízení o výběru této veřejné zakázky malého rozsahu se v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nepostupuje dle tohoto zákona, ale dle Směrnice č. 1/2016 pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu městem Úvaly)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

1.1. Název veřejné zakázky:	Park Úvaly - Vinice
1.2. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Úvaly
Sídlo:	Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931
1.3. Druh veřejné zakázky:	Služby
1.4. Forma zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu

2. ÚDAJE O PŘÍTOMNÝCH ČLENECH KOMISE A VOLBA JEJÍHO PŘEDSEDY

Otevírání obálek s nabídkami byli přítomni níže uvedení členové komise:

Renata Stojecová
Miroslava Borecká
Adriana Bednarčíková

Zapisovatelkou byla jmenována Veronika Macková.

Předsedou komise byla jednomyslně zvolena Renata Stojecová, která se ujala dalšího řízení komise. Místopředsedou byla jednomyslně zvolena paní Adriana Bednarčíková.

3. ÚDAJE O MÍSTĚ A DATU KONÁNÍ

Otevírání obálek s nabídkami se uskutečnilo dne 11.6.2018 v sídle úřadu Města Úvaly a bylo zahájeno ve 13 hodin.

4. ZÁZNAM O KONTROLE PŘEVZATÝCH NABÍDEK

Hodnotící komise převzala dne 11.6.2018 ve 13 hodin od zadavatele doručené obálky s nabídkami, a to o celkovém počtu 3 ks (slovy: tři kusy), které byly podány v řádné lhůtě stanovené pro podání nabídek. Po lhůtě nebyla přijata žádná nabídka. Komise provedla kontrolu nabídek a konstatuje, že obálky s nabídkami jsou uzavřeny tak, že se z nich obsah nedá vyjmout a jsou neporušené a řádně označené.

5. ZÁZNAM O VÝSLEDKU OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Komise otevřela obálky s nabídkami, zkontrolovala nabídky podle § 110 zákona a zaprotokolovala následující údaje:

Výsledek kontroly:

Poř. Č.	Obchodní firma	Sídlo/místo podnikání, IČO	Nabídka je řádně uzavřena	Nabídka je řádně označena	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Gabriel s.r.o.	České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice IČO 254 19 455	Ano	Ano	1.964.114,49 Kč
2.	Green Project	Dobřešovická 194, 252 43 Průhonice IČO 271 95 783	Ano	Ano	1.394.578,26 Kč
3.	OK Garden s.r.o.	Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 IČO 275 71 297	Ano	Ano	1.087.521,14 Kč

Předseda komise sdělil všem přítomným údaje z nabídek: účastníkům byly přečteny identifikační údaje uchazečů, bylo konstatováno, že nabídky byly doručeny řádně označené a uzavřené a byly doručeny v řádném termínu a byly sděleny nabídkové ceny v Kč bez DPH.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Předložené nabídky byly doručeny řádně označené a uzavřené a byly doručeny v řádném termínu.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyla do doby ukončení otevírání obálek s nabídkami podána žádná jiná nabídka.

7. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí protokolu o otvírání nabídek jsou tyto přílohy:

Č. 1 – seznam podaných nabídek

8. PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ KOMISE

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Renata Stojecová

.....


Miroslava Borecká

.....


Adriana Bednarčíková

.....


Otevírání obálek s nabídkami bylo ukončeno 11.6.2018 ve 13.30 hodin.

V Úvalech dne 11.6.2018

Zapsala: Veronika Macková



MEUVP001Y5J9

Žádost o komplexní stanovisko odboru životního prostředí

(k územnímu řízení, stavebnímu povolení)

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
odbor životního prostředí
Orebitská 477/18
130 00 Praha 3

V Úvalech.....dne...3.8.2017

Věc:Park Úvaly – Vinice.....

Žádám o vyjádření k výše uvedené věci na pozemku *parc. č.* ...3996/1, 3996/2....v *katastrálním území*...Úvaly u Prahy.....

Projektant : Ing. Jaroslav Vrzák, HG partner s.r.o., Smetanova 200, 250 82 Úvaly

Investor: Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

Přiložená dokumentace z...04/2015 měsíc/rok

Adresa pro doručování:

Jméno a příjmení (popř. firma) Město Úvaly

Adresa ...Pražská 276, 250 82 Úvaly.....

Jméno a příjmení kontaktní osoby...Renata Stojecová .tel.....724 249 989, 281 091 527

Pokud je žadatel fyzická osoba uveďte :

jméno a příjmení.....

datum narození.....

místo trvalého pobytu

Pokud je žadatel právnická osoba uveďte :

svůj název nebo obchodní firmu...Město Úvaly.....

identifikační číslo nebo obdobný údaj...IČO: 00240931.....

adresu sídla...Pražská 276, 250 82 Úvaly.....

Podpis:

MĚSTO ÚVALY ©
se sídlem Městský úřad Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Přílohy: kopie katastrální mapy, kopie výpisu z katastru nemovitostí, situace, jednoduchá techn. zpráva,
průvodní zpráva, stanovisko dotčeného správce povodí (tj. Labe, nebo Vltavy), v případě zastupování
plnou moc. v případě spoluvlastnictví jsou žadatelé vždy všichni vlastníci!

*Pro vyjádření prosím paní příj. listě dokumentace
na list na MĚSTO ÚVALY, PRAŽSKÁ 276, 250 82 ÚVALY
L. Stojecová*



Město Úvaly



MEUVP001Y45E

**Městský úřad Brandýs nad Labem –
Stará Boleslav
Odbor stavebního úřadu, územního
plánování a památkové péče
Orebitská 477/18
130 00 Praha 3 - Žižkov**

**Naše značka: ŽPUR /10065/2017/Stoj
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová / 127
Úvaly 3.8.2017**

Žádost o vyjádření

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 00240931 si Vás dovoluje požádat o vyjádření k projektové dokumentaci Park Úvaly – Vinice z 04/2015, projektant: Ing. Jaroslav Vrzák, HG partner, Smetanova 200, 250 82 Úvaly, a to k územnímu řízení vedeného u stavebního úřadu Úvaly.

S pozdravem


Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

MĚSTO ÚVALY ©
se sídlem Městský úřad Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Přílohy: dle textu

*Prosím po vyjádření vrátit pare
projektové dokumentace zpět na
MĚSTO ÚVALY, PRAŽSKÁ 276, 250 82 ÚVALY
děkuji Renata*

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly
www.mestouvaly.cz
telefon: 281 091 527
fax: 281 981 696
e-mail: renata.stojecova@mestouvaly.cz
datová schránka: pa3bvse

Bankovní spojení:
KB a.s. č. účtu: 19-1524201/0100
IČ: 00240931
Úřední hodiny: pondělí 7.30-12.00 13.00-18.00
středa 7.30-12.00 13.00-17.00



PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

(V řízení o výběru této veřejné zakázky malého rozsahu se v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nepostupuje dle tohoto zákona, ale dle Směrnice č. 1/2016 pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu městem Úvaly)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

1.1. Název veřejné zakázky:	Park Úvaly - Vinice
1.2. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Úvaly
Sídlo:	Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931
1.3. Druh veřejné zakázky:	Služby
1.4. Forma zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu

2. ÚDAJE O PŘÍTOMNÝCH ČLENECH KOMISE A VOLBA JEJÍHO PŘEDSEDY

Otevírání obálek s nabídkami byli přítomni níže uvedení členové komise:

Renata Stojecová
Miroslava Borecká
Adriana Bednarčíková

Zapisovatelkou byla jmenována Veronika Macková.

Předsedou komise byla jednomyslně zvolena Renata Stojecová, která se ujala dalšího řízení komise. Místopředsedou byla jednomyslně zvolena paní Adriana Bednarčíková.

3. ÚDAJE O MÍSTĚ A DATU KONÁNÍ

Otevírání obálek s nabídkami se uskutečnilo dne 11.6.2018 v sídle úřadu Města Úvaly a bylo zahájeno ve 13 hodin.

4. ZÁZNAM O KONTROLE PŘEVZATÝCH NABÍDEK

Hodnotící komise převzala dne 11.6.2018 ve 13 hodin od zadavatele doručené obálky s nabídkami, a to o celkovém počtu 3 ks (slovy: tři kusy), které byly podány v řádné lhůtě stanovené pro podání nabídek. Po lhůtě nebyla přijata žádná nabídka. Komise provedla kontrolu nabídek a konstatuje, že obálky s nabídkami jsou uzavřeny tak, že se z nich obsah nedá vyjmout a jsou neporušené a řádně označené.

5. ZÁZNAM O VÝSLEDKU OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Komise otevřela obálky s nabídkami, zkontrolovala nabídky podle § 110 zákona a zaprotokolovala následující údaje:

Výsledek kontroly:

Poř. č.	Obchodní firma	Sídlo/místo podnikání, IČO	Nabídka je řádně uzavřena	Nabídka je řádně označena	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Gabriel s.r.o.	České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice IČO 254 19 455	Ano	Ano	1.964.114,49 Kč
2.	Green Project	Dobřejovická 194, 252 43 Průhonice IČO 271 95 783	Ano	Ano	1.394.578,26 Kč
3.	OK Garden s.r.o.	Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 IČO 275 71 297	Ano	Ano	1.087.521,14 Kč

Předseda komise sdělil všem přítomným údaje z nabídek: účastníkům byly přečteny identifikační údaje uchazečů, bylo konstatováno, že nabídky byly doručeny řádně označené a uzavřené a byly doručeny v řádném termínu a byly sděleny nabídkové ceny v Kč bez DPH.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Předložené nabídky byly doručeny řádně označené a uzavřené a byly doručeny v řádném termínu.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyla do doby ukončení otevírání obálek s nabídkami podána žádná jiná nabídka.

7. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí protokolu o otvírání nabídek jsou tyto přílohy:

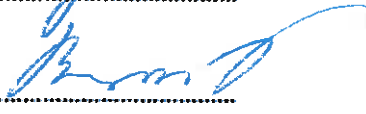
Č. 1 – seznam podaných nabídek

8. PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ KOMISE

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Renata Stojecová

.....

.....

.....

Miroslava Borecká

Adriana Bednarčíková

.....

.....

Otevírání obálek s nabídkami bylo ukončeno 11.6.2018 ve 13.30 hodin.

V Úvalech dne 11.6.2018

Zapsala: Veronika Macková



MEUVP001Y5J9

Žádost o komplexní stanovisko odboru životního prostředí

(k územnímu řízení, stavebnímu povolení)

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
odbor životního prostředí
Orebitská 477/18
130 00 Praha 3

V Úvalech.....dne...3.8.2017

Věc:Park Úvaly – Vinice.....

Žádám o vyjádření k výše uvedené věci na pozemku *parc. č. ...3996/1, 3996/2....*v *katastrálním území...Úvaly u Prahy.....*

Projektant : Ing. Jaroslav Vrzák, HG partner s.r.o., Smetanova 200, 250 82 Úvaly

Investor: Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

Přiložená dokumentace z...04/2015 měsíc/rok

Adresa pro doručování:

Jméno a příjmení (popř. firma) Město Úvaly

Adresa ...Pražská 276, 250 82 Úvaly.....

Jméno a příjmení kontaktní osoby...Renata Stojecová .tel.....724 249 989, 281 091 527

Pokud je žadatel fyzická osoba uveďte :

jméno a příjmení.....

datum narození.....

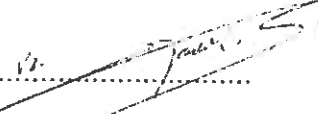
místo trvalého pobytu

Pokud je žadatel právnická osoba uveďte :

svůj název nebo obchodní firmu...Město Úvaly.....

identifikační číslo nebo obdobný údaj...IČO: 00240931.....

adresu sídla...Pražská 276, 250 82 Úvaly.....

Podpis: 

MĚSTO ÚVALY ©
se sídlem: Městský úřad Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Přílohy: kopie katastrální mapy, kopie výpisu z katastru nemovitostí, situace, jednoduchá techn. zpráva,
průvodní zpráva, stanovisko dotčeného správce povodí (tj. Labe, nebo Vltavy), v případě zastupování
plnou moc. v případě spoluvlastnictví jsou žadatelé vždy všichni vlastníci!

*Pro vyjádření prosím par. příj. listu dokumentace
vstřítně na MĚSTO ÚVALY, PRAŽSKÁ 276, 250 82 ÚVALY
Ředitel Stojecová*



Město Úvaly



MEUVP001Y45E

Městský úřad Brandýs nad Labem –
Stará Boleslav
Odbor stavebního úřadu, územního
plánování a památkové péče
Orebitská 477/18
130 00 Praha 3 - Žižkov

Naše značka: ŽPUR /10065/2017/Stoj
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová / 127
Úvaly 3.8.2017

Žádost o vyjádření

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly IČO: 00240931 si Vás dovoluje požádat o vyjádření k projektové dokumentaci Park Úvaly – Vinice z 04/2015, projektant: Ing. Jaroslav Vrzák, HG partner, Smetanova 200, 250 82 Úvaly, a to k územnímu řízení vedeného u stavebního úřadu Úvaly.

S pozdravem

12
Stojecová
Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

MĚSTO ÚVALY ©
se sídlem Městský úřad Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Přílohy: dle textu

*Prosim po vyjádření vrátit pare
projektové dokumentace před na
MĚSTO ÚVALY, PRAŽSKÁ 276, 250 82 ÚVALY
děkuji Stojecová*

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly
www.mestouvaly.cz
telefon: 281 091 527
fax: 281 981 696
e-mail: renata.stojecova@mestouvaly.cz
datová schránka: pa3bvse

Bankovní spojení:
KB a.s. č. účtu: 19-1524201/0100
IČ: 00240931
Úřední hodiny: pondělí 7.30-12.00 13.00-18.00
středa 7.30-12.00 13.00-17.00

Sp. 233/2018

72

Krajský úřad Středočeského kraje
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zař. č.	1437/18
Datum	1. 02. 2018
Podpis	1
Podpis	1

V Praze dne: 31. 1. 2018
Číslo jednací: 016858/2018/KUSK
Spisová značka: SZ_060459/2015/KUSK
Vyřizuje: Mgr. Renata Šádková, I. 264
Značka: OŽP/Šád

Město Úvaly
Mgr. Petr Borecký
Pražská 276
250 82 Úvaly

Schválení žádosti o změnu projektu „Park Úvaly - Vinice“

Vážený pane starosto,

Zastupitelstvo kraje na jednání dne 29. 1. 2018 vyjádřilo souhlas s prodloužením lhůty na doložení povinných podkladů pro přípravu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Park Úvaly - Vinice“ do 31. 07. 2018 a se změnou minimálních závazných parametrů projektu. S tímto dopisem Vám současně zasílám Usnesení č. 120-12/2018/ZK ze dne 29. 1. 2018.

S pozdravem

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství

Usnesení č. 120-12/2018/ZK ze dne 29. 1. 2018

Žádost Města Úvaly o změnu projektu „Park Úvaly - Vinice“, schváleného ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství 2015

Zastupitelstvo kraje po projednání

I. s o u h l a s í

s prodloužením lhůty na doložení povinných podkladů pro přípravu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Park Úvaly - Vinice“ do 31. 07. 2018 a se změnou minimálních závazných parametrů projektu.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEPODĚLSTI
člena hodnotící komise

„Park Úvaly - Vinice“

ZADAVATEL: Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO 002 40 931

Prohlašuji tímto čestně, že nejsem ve vztahu k výše uvedené veřejné zakázce, zadané ve výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu, a k uchazečům, kteří podali v této veřejné zakázce nabídku podjatý(á), ani jsem se nepodílel(a) na zpracování žádné nabídky podané v této veřejné zakázce, nemám osobní zájem na zadání této veřejné zakázky a ani mne s uchazeči nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

V Úvalech dne 11.6.2018

JMÉNO	PODPIS
Renata Stojecová	
Miroslava Borecká	
Adriana Bednarčíková	
Veronika Macková	



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1, 2
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



PRACOVIŠTĚ: Orebitská 477/18, 130 00 Praha 3

Odbor životního prostředí

Váš dopis čj.:

Ze dne: 3.8. 2017

Naše čj.: OŽP- 65524 /2017 FILSI

Naše sp. zn.: 246.6 V/5

Vyřizuje: Ing. Simona Filipová

Tel.: 221 621 452

E-mail: simona.filipova@brandysko.cz

Datum: 4.9. 2017

Město Úvaly

Ing. Renata Stojecová

Pražská 276

Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Číslo: 276	Číslo: 11476/17
6. 09. 2017	hod
1	70

Komplexní vyjádření ke stavbě „PARK Úvaly – Vinice“

Identifikační údaje:

Místo stavby: pozemek parc. č. 3996/1, 3996/2 v k. ú. Úvaly u Prahy

Investor: Město Úvaly

Projektant: HG partner – Ing. Jaroslav Vrzák

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení, Vám vydává toto vyjádření k předložené žádosti, doručené odboru životního prostředí dne 8.8.2017 a k dokumentaci z 4/2015:

- **vodoprávní úřad** příslušný podle ust. § 104 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vodní zákon (Mgr. Michaela Prokopová, tel. 221 621 278):

Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 254/2001 Sb.

- **orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF)** příslušný podle ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Ing. Barbora Vojarová, tel. 221 621 468):

Nejsou námitky. Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 334/1992 Sb., předmětné pozemky nejsou součástí ZPF.

- **orgán státní správy lesů (SSL)** příslušný dle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích (Ing. Andrea Čadilová, tel. 221 621 469):

Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 289/1995 Sb.

- **orgán ochrany přírody a krajiny** příslušný podle ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny (Mgr. Hana Hubálková, tel. 221 621 403):

Při realizaci výkopových prací v blízkosti dřevin je třeba postupovat v souladu s ČSN DIN 18920 (839061) Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

V případě kácení dřevin rostoucí mimo les se stanovenou velikostí (obvod kmene více než 80 cm měřený ve výšce 130 cm nad zemí, zapojené porosty dřevin s celkovou plochou více než 40 m², stromořadí), je třeba požádat o povolení kácení Městský úřad Úvaly.

- **orgán odpadového hospodářství** příslušný podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech (Ing. Veronika Legátová, tel. 221 621 463):

Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.

Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.

Pro případnou úpravu terénu nebude použit žádný odpadní materiál včetně výkopové zeminy.

V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, příp. k závěrečné kontrolní prohlídce.

- **orgán ochrany ovzduší** příslušný podle § 11 odst. 3 zák. č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší (Ing. Veronika Legátová, tel. 221 621 463):

Bez připomínek.

Upozornění: toto vyjádření nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani účastníků územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a není rozhodnutím ve smyslu správního řízení a nelze se vůči němu odvolat.

Ing. Vlastislav Horáček

Vedoucí odboru životního prostředí

Městský úřad Blatná nad Labem
- Stará Boleslav
odbor životního prostředí
pracoviště Pivovárna
Orlovská 477/16, 130 00 Praha 8

otisk úředního razítka

L - 80/2018

Věc: Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na projekt "Park Úvaly - Vinice"

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Veronika Macková

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

V dubnu 2015 podalo město Úvaly žádost o dotaci na projekt "Park Úvaly - Vinice" v rámci Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství. Dne 27. července 2015 schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje poskytnutí dotací dle Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a žádost o dotaci ve výši 2 mil. Kč byla schválena.

Vzhledem k prostojeům se schvalováním nového ÚP není možné v době platnosti stávajícího ÚP realizovat projekt v celém rozsahu. Projekt byl změněn dle požadavku SÚ, není možné realizovat výstavbu amfiteátru, některých sportovních prvků a prvků pro děti.

Město Úvaly má na základě podané žádosti krajským úřadem již dvakrát odsouhlasenou výjimečně prodlouženou lhůtu pro dodání podkladů pro přípravu smlouvy o poskytnutí dotace a to do 31.7.2018. Do té doby musí být vydáno pravomocné stavební povolení a musí být provedeno výběrové řízení na dodavatele realizace stavby.

Předmětem výběrového řízení je výstavba sportovních stavišť, míst pro relaxaci a výukovou funkci v lokalitě Na Vinici. Jedná se o zakázku malého rozsahu s předpokládanou hodnotou 1.200 tis. Kč bez DPH (1.452 tis. Kč včetně DPH), výběrové řízení bude vyvěšeno na profilu zadavatele.

Oslovení dodavatelé:

1. Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., Dřevčice 125, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 02452901
2. BonSoft s.r.o., Miličova 377/23, 130 00, Praha 3, IČO: 45272301
3. pan Filip Drsek, filipdrsek@seznam.cz, tel. 775071637, IČO: 75506289
4. JIB s.r.o., U Parku 2242, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 28969472
5. ADAM zahradnická a.s., středisko Bříství, 289 15 Bříství, IČO: 25519573

Návrh na členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

- členové: Dr. Vítězslav Pokorný, Mgr. Jaromíra Borecká, Veronika Macková, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Adriana Bednarčíková

- náhradníci: Petr Urban, Daniela Jahnová, Blanka Viktorová, Eva Kopecká, Jitka Hamouzová

Dopad na rozpočet 2018: kapitola 3749-1 položka 6121 (není v RO, OŽPÚR má podaný požadavek na navýšení rozpočtu v RO č.1)

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku v režimu zakázky malého rozsahu na projekt "Park Úvaly - Vinice". Předpokládaná hodnota zakázky činí 1.200 tis. Kč bez DPH (1.452 tis. Kč včetně DPH)