

PODKLADY

k 3. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konané dne

14. 5. 2020



POZOR ZMĚNA MÍSTA KONÁNÍ

PROGRAM JEDNÁNÍ

3. zasedání Zastupitelstva města Úvaly,

které se koná ve čtvrtek dne 14. 5. 2020 v 18:00 hodin

sál Sokolovna Úvaly, Arnošta z Pardubic 164, Úvaly

Vzhledem k trvajícím nouzovému stavu je nutno dodržovat opatření prevence šíření onemocnění COVID – 19 – dodržení odstupových vzdáleností a nebude v provozu hygienické zázemí

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		<i>Zahájení</i>	
2.		<i>Informace - Zpráva o činnosti Rady města Úvaly za období od 11.2.2020 do 5.5.2020</i>	Mgr. Petr Borecký, starosta
3.	MZ-1275-2020	Výroční zprávy Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace za rok 2019	Mgr. Petr Borecký, starosta
4.	MZ-1277-2020	Rozdělení finančních prostředků nad 50.tis. Kč v programových dotacích pro rok 2020	Mgr. Petr Borecký, starosta
5.	MZ-1268-2020	Návrh rozdělení hospodářských výsledků školských příspěvkových organizací za rok 2019	Mgr. Petr Borecký, starosta
6.	MZ-1271-2020	Záměr na směnu pozemků v majetku města a pozemků v soukromém vlastnictví u rybníka Lhoták a v ulici Raisova	Mgr. Petr Borecký, starosta
7.	MZ-1274-2020	Záměr na prodej pozemku parc. č. 1034, k.ú. Úvaly u Prahy	Mgr. Petr Borecký, starosta
8.	MZ-1272-2020	Plánovací smlouva se společností SMV INVEST s.r.o. - rekonstrukce nemovitosti Štefánikova 89	Mgr. Petr Borecký, starosta
9.	MZ-1265-2020	Darovací smlouva věci nemovité - Hostín Development, s.r.o. - lokalita Hostín etapa 1A a B	Mgr. Petr Borecký, starosta
10.	MZ-1269-2020	Darovací smlouva na pozemek parc.č. 3847/2 k.ú. Úvaly u Prahy v Radlické čtvrti	Mgr. Petr Borecký, starosta
11.	MZ-1266-2020	Žádost o prodej části pozemku parcelní číslo 3929/72 o velikosti cca 12 m2, katastrální území Úvaly u Prahy	Mgr. Petr Borecký, starosta
12.	MZ-1273-2020	Strategie komunikace s veřejností	Mgr. Petr Borecký, starosta
13.	MZ-1264-2020	Územní působnost v MAS Region Pošembeří v období 2021-2027	Mgr. Petr Borecký, starosta
14.	MZ-1276-2020	Obecně závazná vyhláška č. 3/2020 o nočním klidu	Mgr. Petr Borecký, starosta
15.	MZ-1267-2020	Obecně závazná vyhláška č. 2/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o užívání veřejného prostranství	Mgr. Petr Borecký, starosta
16.	MZ-1279-2020	Dočasné snížení odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a předsedů komisí rady a členů výborů zastupitelstva a komisí rady, kteří nejsou členové zastupitelstva	Mgr. Dvořáček Vojtěch, zastupitel
17.		<i>Různé</i>	
18.		<i>Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva</i>	
19.		<i>Dotazy, připomínky a podněty občanů</i>	
20.		<i>Ukončení jednání</i>	

Mgr. Petr Borecký v.r.
starosta

Věc: Výroční zprávy Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace za rok 2019

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Markéta Řepková

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města Úvaly je překládána souhrnná informace o činnosti Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace za rok 2019. Součástí dokumentu jsou dílčí zprávy týkající se provozování veřejného osvětlení, odpadového hospodářství a vodovodu a kanalizace.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly**I. schvaluje**

výroční zprávy Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizaci za rok 2019

II. ukládá**1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi**

1. zajistit zveřejnění výročních zpráv Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizaci na webových stránkách organizace prostřednictvím ředitelky Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Výroční zpráva 2019 celkem

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Rozvaha 2019

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly, Výkaz zisku a ztráty 2019

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Zpráva o zajišťování svozu odpadů ve městě Úvaly v roce 2019

Příloha č.5 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Zpráva o provozování veřejné osvětlení ve městě Úvaly v roce 2019

Příloha č.6 k usnesení Zastupitelstvo města Úvaly - Výroční zpráva VaK 2019

Příloha č.7 k usnesení Zastupitelstvo města Úvaly -Výroční zpráva VaK 2019 přílohy

Příloha č.8 k usnesení Zastupitelstvo města Úvaly - Výroční zpráva Zeleneč 2019

ZPRACOVAL: Markéta Řepková



**Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly**

IČ: 04441869
DIČ: CZ04441869

Telefon: +420 281 091 522
Webové stránky: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

**VÝROČNÍ ZPRÁVA
příspěvkové organizace
Technické služby města Úvaly
2019**



Zpracovala: Markéta Řepková, ředitelka

Schváleno: Usnesením zastupitelstva.....ze dne.....

Obsah

1. Základní identifikační údaje	3
2. Předmět hlavní a vedlejší činnosti	3
3. Přehled hlavních aktivit.....	4
a. Administrativní úsek	4
b. Úsek vodovodů a kanalizací	4
c. Úsek údržby města	5
Údržba veřejné zeleně	5
Práce v lese	5
Údržba veřejných prostranství	6
Správa místních komunikací.....	7
Správa bytových a nebytových prostor	8
Veřejné osvětlení.....	8
Svoz komunální odpadů	8
Ostatní.....	8
4. Personalistika – lidské zdroje.....	10
5. Přehled hospodaření	10
6. Výhled na rok 2020	10
7. Závěr.....	11
8. Přílohy	11

1. Základní identifikační údaje

Název	Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Právní forma	příspěvková organizace
Zřizovatel	Město Úvaly
IČ	044 41 869
DIČ	CZ04441869
Kontakt	Tel.: 281 091 522
	E-mail: tsu@mestouvaly.cz
	Web: http://www.tsuvaly.cz/
	ID datové schránky: yzzamr5
Statutární zástupce	Markéta Řepková, ředitelka
Hlavní ekonom	Jitka Kuštová

2. Předmět hlavní a vedlejší činnosti

Činnost Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace (dále jen „TSMÚ“) je vymezena zřizovací listinou ze dne 16. července 2015. V polovině roku 2017 byla zřizovací listina upravena z daňových důvodů a také z důvodu rozšíření hlavní a vedlejší činnosti.

a. Hlavní činnost TSMÚ pro město (financováno z příspěvku):

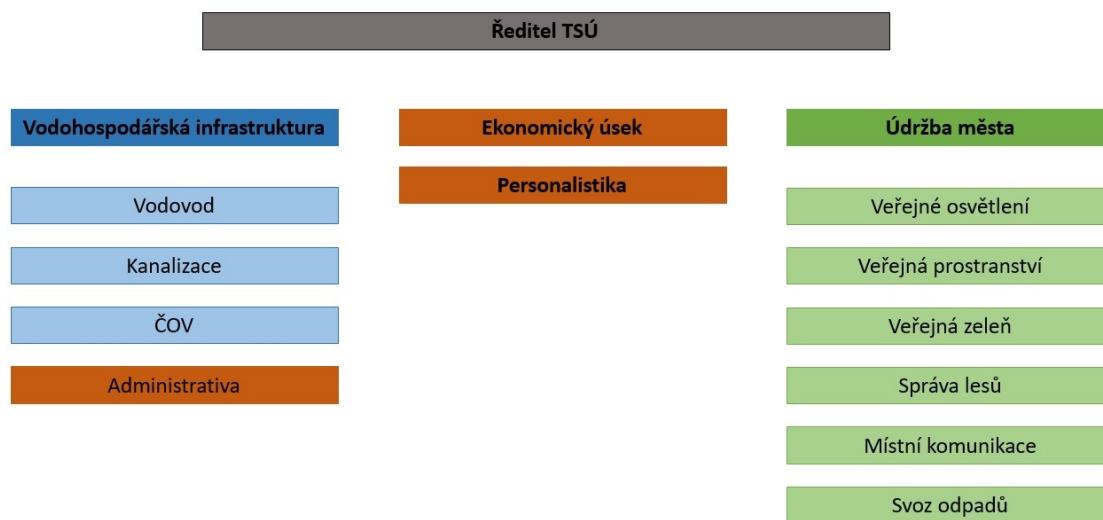
- péče o zeleň včetně výsadby, údržby, vysekávání trávníků, prořezu stromů, likvidace náletových dřevin;
- péče o čistotu veřejného prostranství, odvoz odpadkových košů;
- správa majetku města bytových prostor č. p. 75, 90, 95, 105, 181, 1075, 1076, 1346, 1347;
- správa nebytových prostor: DPS, Dům volnočasových aktivit, MDDM, ZŠ, MŠ a další městské budovy;
- opravy komunikací;
- údržba a obnova dopravního značení;
- údržba a provoz hřbitova;
- údržba městských laviček a městského mobiliáře, autobusových zastávek a výstavba altánů;
- údržba a oprava dětských hřišť, pískovišť;
- údržba informačních tabulí a vývěsek města;
- údržby lesů a lesních pozemků;
- zajišťování svozu komunálního odpadu;
- provozování, oprava a údržba systémů veřejného osvětlení;
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti;
- instalace a údržba výzdoby města.

b. Doplnková činnost TSMÚ pro město (činnost hospodářská - tedy výdělečná)

- provozování vodohospodářské infrastruktury;
- poskytování služeb občanům.

Předmětem vedlejší činnosti (tzv. hospodářské činnosti) je provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly a vodovodního přivaděče pro Úvalský region „Zeleneč“. Dále sem můžeme zařadit činnosti, které jsou vykonávány pro fyzické a právnické osoby dle ceníku služeb např. pronájem vysokozdvizné plošiny, pronájem kontejnerů atd.

Obr. 1: Organizační schéma TSMÚ platné ke dni 31.12.2019



3. Přehled hlavních aktivit

a. Administrativní úsek

Administrativní úsek tvoří podporu celých TSMÚ. Agenda personalistiky a mezd, účetnictví, skladového hospodářství a fakturace je vedena v informačním systému Helios. V rámci administrativního úseku byli v roce 2019 zaměstnání celkem 3 zaměstnanci na hlavní pracovní poměr personální/asistentka, ekonomka a účetní.

b. Úsek vodovodů a kanalizací

Úsek vodovodů a kanalizací (dále jen „VaK“) zajišťuje provozování vodohospodářské infrastruktury města Úvaly a také vodovodního přivaděče „Zeleneč“, který zásobuje Úvalský region z Káranských řadů. Tímto přivaděčem jsou zásobeny obce Zeleneč, Jirny, Nové Jirny, Horoušany, Horoušanky a Úvaly.

K zajištění provozování VaK jsou dvěma provozními techniky využívána dvě vozidla Dacia Duster a Peugeot Expert pro zabezpečení stálé pohotovosti pro případ havárie. Provozování čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) zajišťuje 1 provozní technik a provozování kanalizace dodavatelská firma Miloslav Kolařík. Nedílnou součástí provozování VaK je odborný zástupce provozovatele a administrativní podpora, kterou zajišťuje fakturantka s rozšířenou působností (správa smluv, pohledávek, reklamací a pokladní) a referent pro agendu spojenou se žádostmi odběratelů. Dalšími pracovníky pro zajištění plynulého chodu VaK jsou 3 odečítači stavu vodoměrů a 1 osoba pro roznos složenek.

Detailní informace jsou uvedeny v samostatné výroční zprávě pro VaK.

c. Úsek údržby města

Tento úsek tvoří samotné jádro TSMÚ. Jedná se o jednotku tzv. VPS, kterou dále členíme na úsek odpadu, veřejného osvětlení, hřbitov a ostatní VPS. Celkem tato pracovní jednotka disponuje 20 zaměstnanci.

Údržba veřejné zeleně

Údržba veřejné zeleně zahrnuje sekání trávy veškerých městských ploch jako je hřbitov, volnočasová hřiště, pozemky podél silnic, stezky atd., dále prostříhy stromů, křovin, zalévání osázených veřejných ploch a sázení stromů. Tato údržba probíhala dle klimatických podmínek od jara do podzimu. V podzimním období bylo věnováno hrabání listů.

Z důvodu stále přibývajících ozeleněných ploch TSMÚ využily ke spolupráci firmu Červínek v celkovém rozsahu 4 810 hodin/rok. Tato firma pomáhala TSMÚ se sekáním a čištěním lesů.



Práce v lese

V roce 2019 se TSMÚ věnovaly těžbě dřeva v oblastech les Pražská a Králičina. Celkem bylo vytěženo 34,8 m³ dřeva. Dále se TSMÚ věnovaly vystřihávání náletových dřevin v celé lokalitě města Úvaly. V roce 2020 se bude pokračovat v kácení stromů napadených kůrovcem.



Údržba veřejných prostranství

V rámci údržby veřejného prostranství TSMÚ pravidelně 3x týdně zajišťují svoz městských odpadkových košů, a to jak na směsný odpad, tak na psí exkrementy. Dále TSMÚ provádí pravidelné čištění ulic veřejného prostranství a také odstraňování plevelů mechanickou i chemickou cestou. Chemický postřik plevelů v roce 2019 zajišťovala firma Kašík.

Mezi veřejná prostranství patří i dětská hřiště, kde TSMÚ zajišťují opravy dle pravidelných revizí.

TSMÚ také vybudovaly nové dětské hřiště pro lokalitu U Horoušánek a dále osadily nové lavičky pro občany po celém městě Úvaly.



Veřejná prostranství jsou častým cílem vandalů. Za rok 2019 bylo vyměněno 20 zničených odpadkových košů a odstraněno 362 m² grafitů.



Správa místních komunikací

Ve městě Úvaly se nachází cca 37 km místních komunikací a cca 18 km chodníků, jejichž údržbu musí TSMÚ zajistit. Vzhledem k tomu, že řada místních komunikací nemá asfaltový povrch, TSMÚ pravidelně vyspravují výtluky. Správa místních komunikací zahrnuje i údržbu a doplňování nového dopravního značení. V roce 2019 TSMÚ vyměnily 7 zrcadel, 68 kotvících patek a 35 ks dopravního značení, ve většině případů byly výměny provedeny kvůli nepozornosti řidičů a vandalismu. TSMÚ zajišťují také vertikální dopravní značení, v případě rozsáhlejších úseků je řešeno smluvně s dodavatelskou společností TopZnak.



Dalším úkolem TSMÚ je čištění dešťových vpustí. Ve spolupráci s firmou Framaka, zajišťovaly TSMÚ jarní strojní čištění komunikací v celkovém rozsahu 131 hodin/rok při spotřebě vody cca 153 m³ a 50 ks dopravního značení. Úkolem TSMÚ v této akci je rozvoz dopravního značení a následné dočištění chodníků a ulic.

V červenci 2019 byl z důvodu urychlení prací zakoupen nářadový nosič Holder 45i, který byl již v roce 2018 využit k čištění chodníků, ulic, zalévání a pro zimní pohotovost.



Zimní pohotovost je prováděna ve dvou četách, každá četa má svého dispečera. Čety se po týdnu střídají.



Správa bytových a nebytových prostor

Na základě požadavků odboru investic a majetku Města Úvaly jsou pravidelně řešeny požadavky týkající se údržby bytových a nebytových prostor. V roce 2019 byla zajištěna rekonstrukce bytu na adrese Kollárova 1096. Mezi časté zásahy ze strany TSMÚ patří i opravy elektřiny v objektech Města. Dále jsou zajišťovány dílčí práce pro ZŠ, všechny MŠ, školní jídelnu, knihovnu a MDDM.

Veřejné osvětlení

Informace o veřejném osvětlení jsou uvedeny v samostatné výroční zprávě.

Svoz komunální odpadů

Informace o svozu odpadů jsou uvedeny v samostatné výroční zprávě.

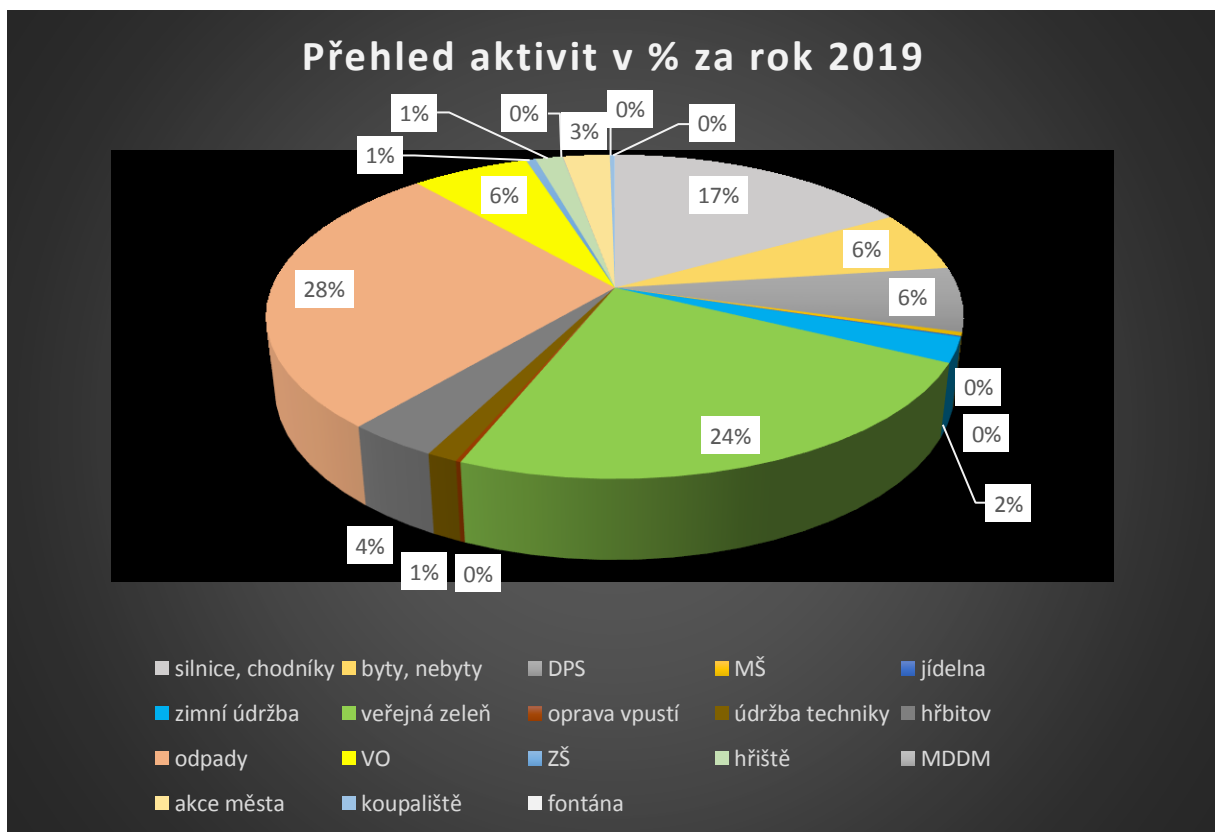
Ostatní

TSMÚ zajišťují i další činnosti, které nelze zařadit do výše uvedených kategorií. Mezi poměrně časté práce patří např. organizace různých akcí, zajišťování úklidu před i po akcích apod. Jedná se např. o Čarodějnice, jednotlivé čtvrtky v rámci Letního kina, Úvalský kotlík. Bezpochyby největší akcí jsou pak adventní trhy a rozsvícení vánočního stromu.

Mezi další činnosti TSMÚ patří i výroba stolů, laviček, informačních tabulí a jiných výrobků ze dřeva.

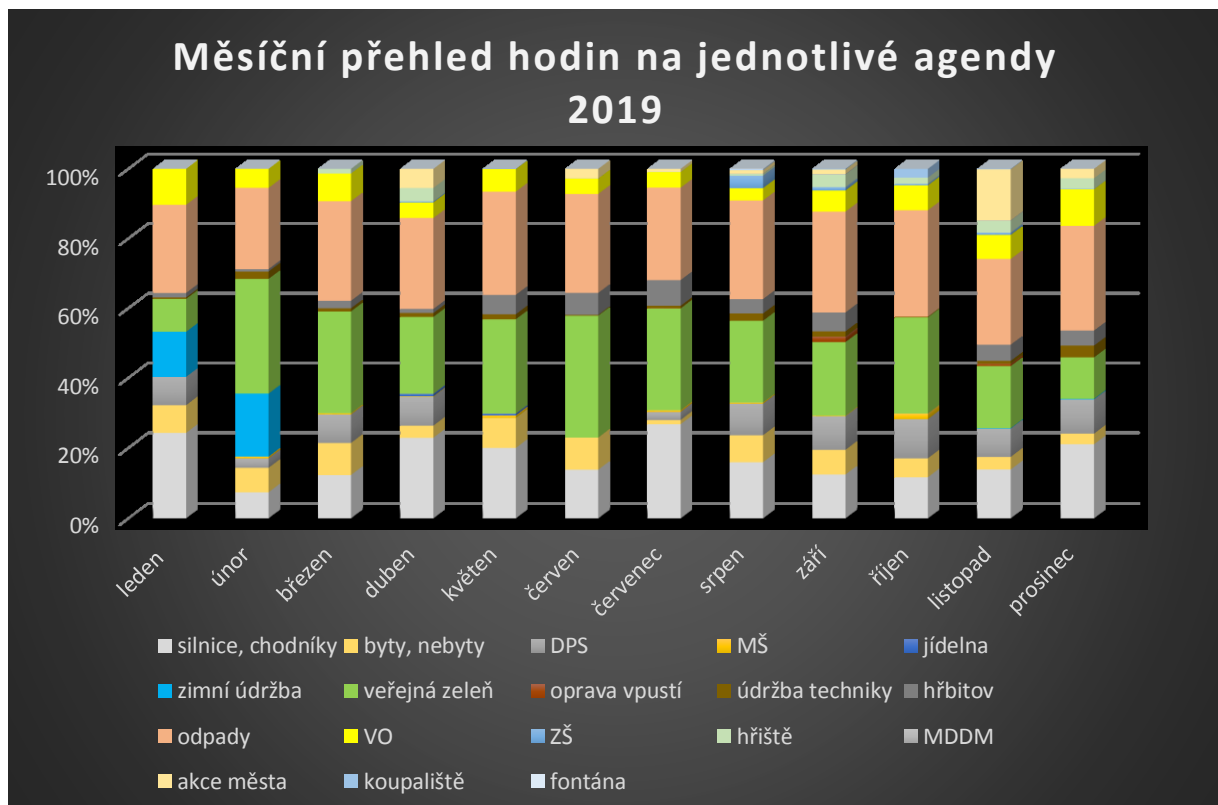
Ze statistických údajů (Graf 1), které jsou na TSMÚ vedeny v měsíčních přehledech, jednoznačně vyplývá, že nejvíce času (cca 24 %) je věnováno veřejné údržbě, součástí této položky je i kácení v lese. Další významnou položkou je svoz odpadu (cca 28 %), zde je započítán i pravidelný svoz košů a správa komunikací (cca 17 %). Tento graf je tvořen pouze vlastními silami TSMÚ, nikoli výpomocí jiných dodavatelských firem.

Graf 1: Přehled aktivit v % za rok 2019



Graf 2 ukazuje rozložení odpracovaných hodin mezi jednotlivými měsíci. Z grafu 2 je zřejmé, jak se vyvíjí poměr hodin věnovaných jednotlivým agendám.

Graf 2: Měsíční přehled hodin na jednotlivé agendy



4. Personalistika – lidské zdroje

Celý tým TSMÚ je stabilizován.

Tab. 1: Přehled zaměstnanců

Útvar	Hlavní pracovní poměr - počet zaměstnanců	DPP/DPČ - počet zaměstnanců
	k 31.12.2019	k 31.12.2019
Správa	3,5	1
VaK	5,0	5
VPS	15,0	3
VO	2,0	0
Odpady	3,0	0
Celkem	28,5	9

5. Přehled hospodaření

Přehled významných položek roku 2019, které ovlivnily výsledek hospodaření:

Výnosy	VaK 2019 (Kč/rok)	VPS 2019 (Kč/rok)
Vodné - stočné	23 475 941,51	
Ostatní výnosy	766 564,03	
Přivaděč Zeleneč	11 845 820,14	
Veřejné osvětlení		161 018,11
Výnos z odpadu		162 142,36
Náklady		
Mzdové náklady	3 969 059,00	11 174 722,00
Spotřeba materiálů	905 917,00	1 407 013,00
Nákup vody	16 598 834,00	
Spotřeba energie	1 685 955,00	
PHM	113 024,00	1 045 625,00
Nájemné	8 360 004,00	
Ostatní služby	1 742 719,00	4 646 266,00
Opravy a udržování	1 441 221,00	1 032 794,00
Odpisy	344 759,00	1 782 066,00

V roce 2019 se opět podařilo TSMÚ udržet v zisku a to **22 143,41 Kč**.

6. Výhled na rok 2020

Hlavním úkolem pro rok 2020 bude pokračování v zautomatizování plnění jednotlivých procesů. Velkým úkolem pro rok 2020 bude eliminování ztrát vody na vodovodním přivaděči a síti navýšením počtu měřících míst, dále rozšíření odpadových hnízd o další komodity a uvedení sběrného dvora do provozu. V plánu je také vytvořit program osvěty v třídění separovaného odpadu a užívání pitné vody.

V roce 2020 budou TSMÚ pokračovat v obnově techniky v návaznosti na schválený rozpočet, bude pořízeno nové vozidlo pro sběrný dvůr a případně zakoupen další svozový vůz.

7. Závěr

Rok 2019 lze charakterizovat jako rok s ustálenými procesy.

8. Přílohy

Seznam příloh:

1. Rozvaha
2. Výkaz zisků a ztrát
3. Výroční zpráva za oblast vodovodu a kanalizace
4. Výroční zpráva za oblast veřejného osvětlení
5. Výroční zpráva za oblast svozu odpadů

Rozvaha

Příspěvková organizace

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČ: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavená k 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 13.02.2020

Íslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			Účetní období			
			Běžné			Minulé
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		33 824 169,08	8 760 250,62	25 063 918,46	27 626 815,83
A.	Stálá aktiva		24 860 593,75	8 711 096,42	16 149 497,33	14 561 338,68
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		2 088 533,60	391 921,00	1 696 612,60	1 927 168,60
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	2 088 533,60	391 921,00	1 696 612,60	1 927 168,60
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		22 759 152,15	8 319 175,42	14 439 976,73	12 623 730,08
1.	Pozemky	031				
2.	Kulturní památky	032				
3.	Stavby	021				
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	21 369 561,73	6 929 585,00	14 439 976,73	12 623 730,08
5.	Přírodní celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	1 389 590,42	1 389 590,42		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042				
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		12 908,00		12 908,00	10 440,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	2 468,00		2 468,00	
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	10 440,00		10 440,00	10 440,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		8 963 575,33	49 154,20	8 914 421,13	13 065 477,15
I.	Zásoby		711 806,14		711 806,14	690 209,38
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na sklad	112	711 806,14		711 806,14	690 209,38
3.	Materiál na cest	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na sklad	132				
9.	Zboží na cest	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		7 943 750,75	49 154,20	7 894 596,55	10 593 841,53

íslo položky	Název položky	Syntetický ú et	1	2	3	4
			Ú ETNÍ OBDOBÍ			
			B ŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
1.	Odb ratelé	311	5 418 293,75	49 154,20	5 369 139,55	4 632 961,06
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	508 237,03		508 237,03	472 635,98
5.	Jiné pohledávky z hlavní innosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finan ní výpomoci krátkodobé	316				
9.	Pohledávky za zam stnanci	335	85 943,00		85 943,00	63 655,00
10.	Sociální zabezpe ení	336				
11.	Zdravotní pojišt ní	337				
12.	D chodové spo ení	338				
13.	Da z p íjm	341	97 400,00		97 400,00	229 000,00
14.	Ostatní dan , poplatky a jiná obdobná pen žitá pln ní	342				
15.	Da z p idané hodnoty	343	135 686,49		135 686,49	
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými úst edními vládními institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
30.	Náklady p íštích období	381	141 248,79		141 248,79	178 255,99
31.	P íjmy p íštích období	385	302 455,69		302 455,69	14 160,00
32.	Dohadné ú ty aktivní	388	1 209 000,00		1 209 000,00	5 059 000,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	45 486,00		45 486,00	-55 826,50
III.	Krátkodobý finan ní majetek		308 018,44		308 018,44	1 781 426,24
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné b žné ú ty	245				
9.	B žný ú et	241	167 424,95		167 424,95	1 683 676,03
15.	Ceniny	263	20 500,00		20 500,00	20 025,00
10.	B žný ú et FKSP	243	120 093,49		120 093,49	77 725,21
16.	Peníze na cest	262				
17.	Pokladna	261				

íslo položky	Název položky	Syntetický ú et	1	2
			Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
PASIVA	PASIVA CELKEM		25 063 918,46	27 626 815,83
C.	Vlastní kapitál		15 922 429,38	14 268 106,83
I.	Jm ní ú etní jednotky a upravující položky		13 663 895,69	12 508 732,74
1.	Jm ní ú etní jednotky	401	10 651 065,75	8 755 266,94
3.	Transfery na po ízení dlouhodobého majetku	403	3 012 829,94	3 753 465,80
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oce ovací rozdíly p í prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oce ovací rozdíly	407		
7.	Opravy p edcházejících ú etních období	408		
II.	Fondy ú etní jednotky		2 236 390,28	1 689 286,50
1.	Fond odm n	411	289 813,93	219 726,34
2.	Fond kulturních a sociálních pot eb	412	194 749,30	107 934,30
3.	Rezervní fond tvo ený ze zlepšeného výsledku hospoda ení	413		
4.	Rezervní fond z ostatních titul	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	1 751 827,05	1 361 625,86
III.	Výsledek hospoda ení		22 143,41	70 087,59
1.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období		22 143,41	70 087,59
2.	Výsledek hospoda ení ve schvalovacím ízení	431		
3.	Výsledek hospoda ení p edcházejících ú etních období	432		
D.	Cizí zdroje		9 141 489,08	13 358 709,00
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		4 972 926,87	4 668 841,78
1.	Dlouhodobé úv ry	451	4 972 926,87	4 668 841,78
2.	P íjaté návratné finan ní výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé p íjaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé p íjaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		4 168 562,21	8 689 867,22
1.	Krátkodobé úv ry	281		
4.	Jiné krátkodobé p íj ky	289		
5.	Dodavatelé	321	2 019 483,40	4 224 685,70
7.	Krátkodobé p íjaté zálohy	324	15 400,00	8 600,00
9.	P íjaté návratné finan ní výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zam stnanci	331	768 781,00	676 967,00
11.	Jiné závazky v í zam stnanc m	333		
12.	Sociální zabezpe ení	336	324 164,00	286 240,00
13.	Zdravotní pojišt ní	337	139 824,00	122 682,00
14.	D chodové spo ení	338		
15.	Da z p íjm	341		
16.	Ostatní dan , poplatky a jiná obdobná pen žitá pln ní	342	136 972,00	110 922,00
17.	Da z p ídané hodnoty	343		360 341,75
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným úst edním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé p íjaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje p íštích období	383	503 621,81	2 726 157,77
36.	Výnosy p íštích období	384		
37.	Dohadné ú ty pasivní	389	172 130,00	122 000,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	88 186,00	51 271,00

Výkaz zisku a ztráty

P ÍSP VKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

I : **04441869**

P edm t innosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2019

(v K , s p esností na dv desetinná místa)

okamžik sestavení: 13.02.2020

íslo položky	Název položky	Syntetický účet	Ú ETNÍ OBDOBÍ			
			B ŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavníinnost	Hospodáskáinnost	Hlavníinnost	Hospodáskáinnost
			1	2	3	4
A.	NÁKLADY CELKEM		25 675 030,77	35 820 671,85	22 629 720,98	38 923 900,35
I.	Náklady z innosti		25 520 513,10	35 803 560,54	22 331 491,44	38 922 160,46
1.	Spot eba materiálů	501	2 844 108,29	1 085 266,27	2 737 046,79	2 215 409,48
2.	Spot eba energie	502	275 843,66	1 685 955,39	273 480,48	1 567 233,97
3.	Spot eba jiných neskladovatelných dodávek	503		16 598 833,97		15 253 649,61
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace ob žného majetku	507				
7.	Zm na stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	1 010 115,58	1 595 144,05	363 494,20	4 346 953,73
9.	Cestovné	512	14 309,00		21 634,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	23 081,60		1 774,80	39,00
11.	Aktivace vnitroorganiza ních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	5 228 814,88	10 397 765,70	4 501 772,12	11 406 002,64
13.	Mzdové náklady	521	9 849 850,07	2 991 266,93	8 575 346,00	2 587 825,00
14.	Zákonné sociální pojišt ní	524	3 289 237,00	881 054,00	2 864 953,00	762 777,00
15.	Jiné sociální pojišt ní	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	432 319,00	101 463,00	369 136,00	86 782,00
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Da silní ní	531	34 975,00	7 879,00	31 032,00	6 318,00
19.	Da z nemovitostí	532				
20.	Jiné dan a poplatky	538	51 941,00	44 783,00	43 200,60	158 290,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542			372,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná p edání	543				
25.	Prodaný materiál	544		362,18		39 314,05
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	1 928 005,56	359 818,44	2 127 197,90	296 669,10
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zú tování rezerv	555				
33.	Tvorba a zú tování opravných položek	556		49 154,20		
34.	Náklady z vy azených pohledávek	557	4 200,00			
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	344 615,48	3 978,11	217 566,55	174 862,83
36.	Ostatní náklady z innosti	549	189 096,98	836,30	203 485,00	20 034,05
II.	Finan ní náklady		154 517,67	1 741,31	103 599,54	1 739,89
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	126 600,07	21,84	79 000,00	17,63
3.	Kurzové ztráty	563	373,39		281,49	
4.	Náklady z p ecení reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finan ní náklady	569	27 544,21	1 719,47	24 318,05	1 722,26
III.	Náklady na transfery					
1.	Náklady vybraných úst edních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V.	Da z p íjm			15 370,00	194 630,00	
1.	Da z p íjm	591		15 370,00	194 630,00	

íslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			Ú ETNÍ OBDOBÍ			
			B ŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavníinnost	Hospodáskáinnost	Hlavníinnost	Hospodáskáinnost
2.	Dodate né odvody dan z p íjm	595				
B.	VÝNOSY CELKEM		24 880 101,93	36 637 744,10	22 589 427,26	39 034 281,66
I.	Výnosy z innosti		249 713,40	36 494 149,97	218 313,04	38 864 188,78
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobk	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	1 200,00	36 287 480,79		38 496 383,01
3.	Výnosy z pronájmu	603		108 764,50		65 483,54
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkon	609		70 000,00		47 499,58
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vy azených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644		356,00		40 922,00
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku krom pc	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemk	647				
16.	erpání fond	648				
17.	Ostatní výnosy z innosti	649	248 513,40	27 548,68	218 313,04	213 900,65
II.	Finan ní výnosy		104,40	115,01	114,22	92,88
1.	Výnosy z prodeje cenných papír a podíl	661				
2.	Úroky	662	104,40	115,01	114,22	92,88
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z p ecen ní reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finan ní výnosy	669				
IV.	Výnosy z transfer		24 630 284,13	143 479,12	22 371 000,00	170 000,00
1.	Výnosy vybraných úst edních vládních institucí z transfer	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transfer	672	24 630 284,13	143 479,12	22 371 000,00	170 000,00
C.	VÝSLEDEK HOSPODA ENÍ					
1.	Výsledek hospoda ení p ed zdan ním	-	-794 928,84	832 442,25	154 336,28	110 381,31
2.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období	-	-794 928,84	817 072,25	-40 293,72	110 381,31



**Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly**

IČ: 04441869
DIČ: CZ04441869

Telefon: +420 281 091 522
Webové stránky: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

ZPRÁVA O ZAJIŠŤOVÁNÍ SVOZU ODPADŮ VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2019



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Markéta Řepková

V Úvalech dne 31. března 2020

Obsah

1. Úvod.....	3
2. Produkce odpadů.....	3
3. Koncová zařízení	6
4. Organizace svozu odpadů	7
5. Biologicky rozložitelné odpady	8
6. Provozní výnosy a náklady	8
7. Problémy	10
8. Závěr	11

1. Úvod

Na základě provozního řádu o mobilním svozu odpadů vydaného Středočeským krajem dne 13. prosince 2016 zajišťují Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (dále jen „TSMÚ“) svoz komunálních odpadů (dále jen „SKO“). Ke svozu je využíváno svozové vozidlo MAN s nástavbou Zoeller system. Svoz je zajišťován jednosměnnou 3 členou posádkou a administrativním pracovníkem, který pracuje v prostředí EVI8.

Obr. 1

Odpad Přehledy Náklady Možnosti Období Nápověda

TECHNICKÉ SLUŽBY města Úvaly, p.o., Riegerova 12, Úvaly, IČZ: CZ S 02248

Datum	Kód odp.	Ktg.	Název odpadu	Nakl.	Množství +	Množství -	Název partnera
01.06.2017	200201	O	Biologicky rozložitelný odpad	B00	7,600000		Město Úvaly
01.06.2017	200201	O	Biologicky rozložitelný odpad	BN3		7,600000	Obec Račim - kompostárna
02.06.2017	150101	O	Papírové a lepenkové obaly	B00	1,220000		Město Úvaly
02.06.2017	150101	O	Papírové a lepenkové obaly	BN3		1,220000	FCC Česká republika, s.r.o. separa
02.06.2017	150102	O	Plastové obaly	B00	1,560000		Město Úvaly
02.06.2017	150102	O	Plastové obaly	BN3		1,560000	FCC Česká republika, s.r.o. separa
05.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	B00	11,020000		Město Úvaly
05.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	BN3		11,020000	FCC Česká republika, s.r.o. SKO
05.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	B00	6,840000		Město Úvaly
05.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	BN3		6,840000	FCC Česká republika, s.r.o. SKO
06.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	B00	10,160000		Město Úvaly
06.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	BN3		10,160000	FCC Česká republika, s.r.o. SKO
06.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	B00	7,840000		Město Úvaly
06.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	BN3		7,840000	FCC Česká republika, s.r.o. SKO
07.06.2017	150102	O	Plastové obaly	B00	1,740000		Město Úvaly
07.06.2017	150102	O	Plastové obaly	BN3		1,740000	FCC Česká republika, s.r.o. separa
07.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	B00	10,340000		Město Úvaly
07.06.2017	200301	O	Směsný komunální odpad	BN3		10,340000	FCC Česká republika, s.r.o. SKO
08.06.2017	150101	O	Papírové a lepenkové obaly	B00	2,140000		Město Úvaly

Podrobnosti

Název odpadu: Biologicky rozložitelný odpad

Název partnera: Město Úvaly

Uprávnění: []

Poznámka: []

IČO partnera: 00249931 ZÚJ partnera: 538957 Provoz partnera: 00249932

Ulice partnera: Pražská 276

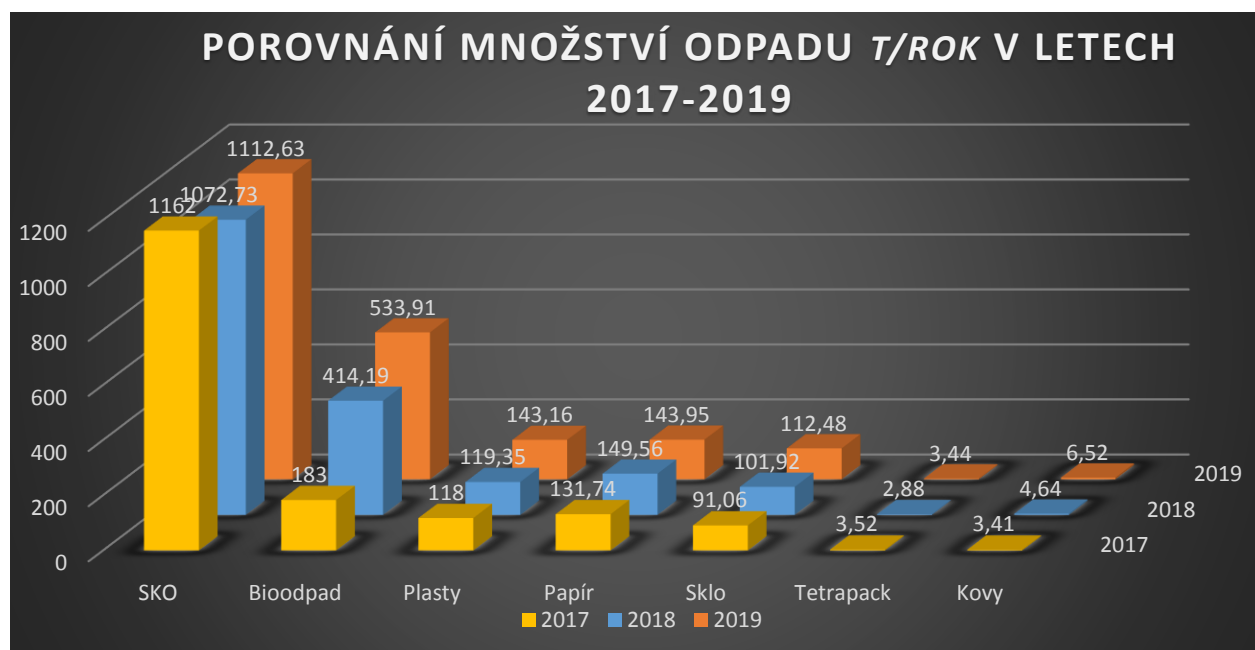
Obec partnera: Úvaly PSČ part.: 25082

Číslo zakázky: [] Kč / doprava: [] Kč / zmeškolnění: []

2. Produkce odpadů

V důsledku vývoje města a narůstajícího počtu obyvatel je úměrně navyšována i produkce odpadu.

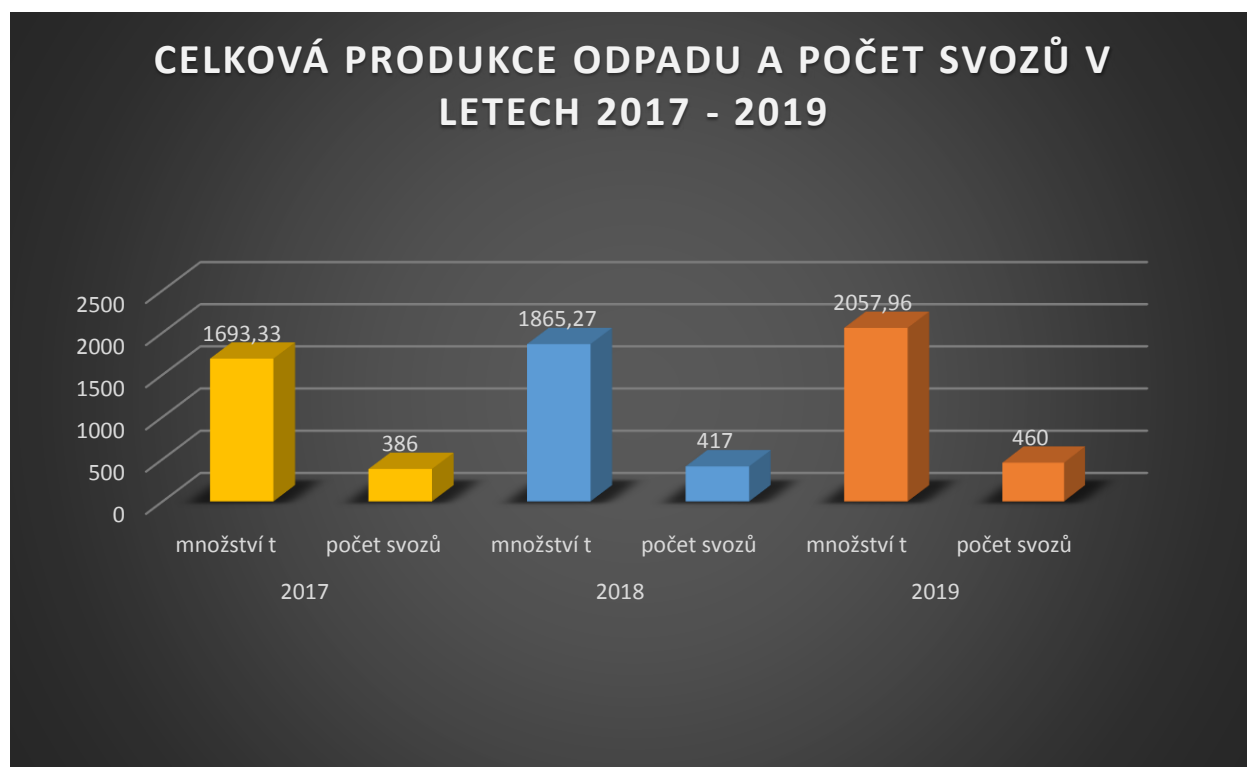
Graf 1: Porovnání množství odpadu t/rok v letech 2017-2019



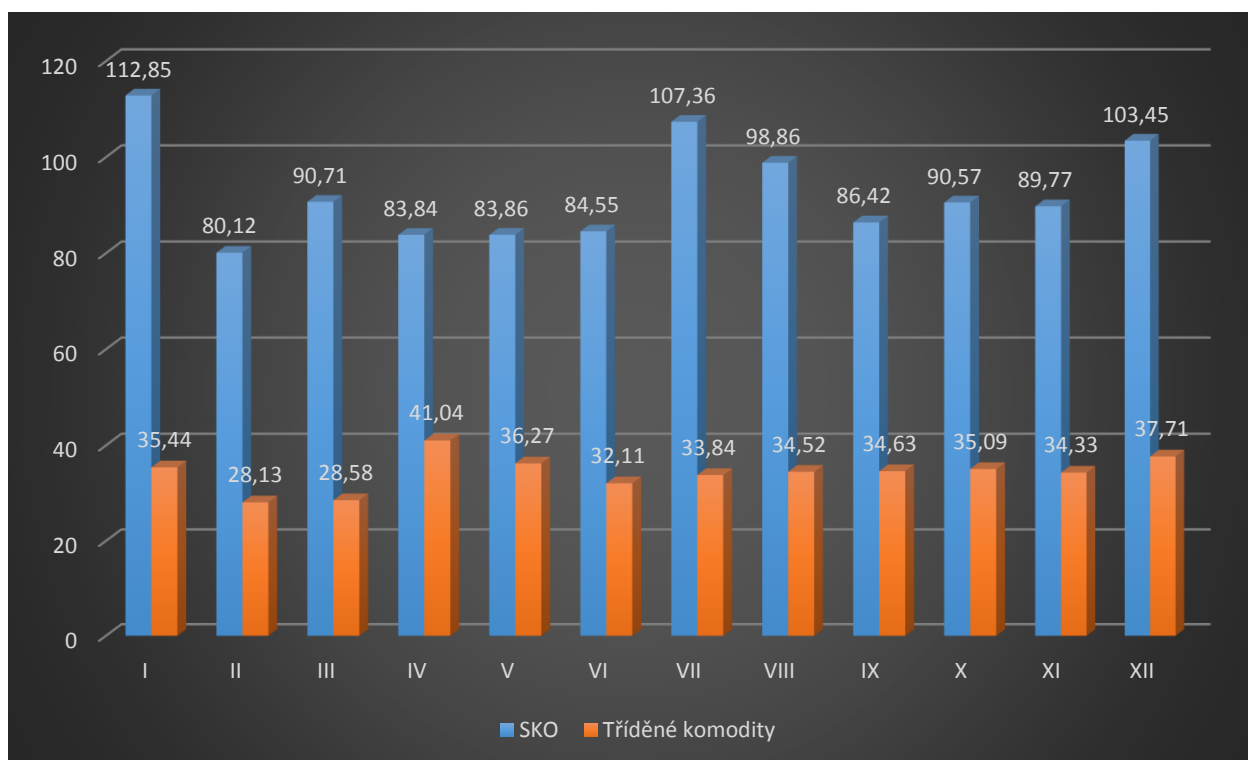
Graf 2: Produkce SKO v letech 2017-2019 na obyvatele kg/rok



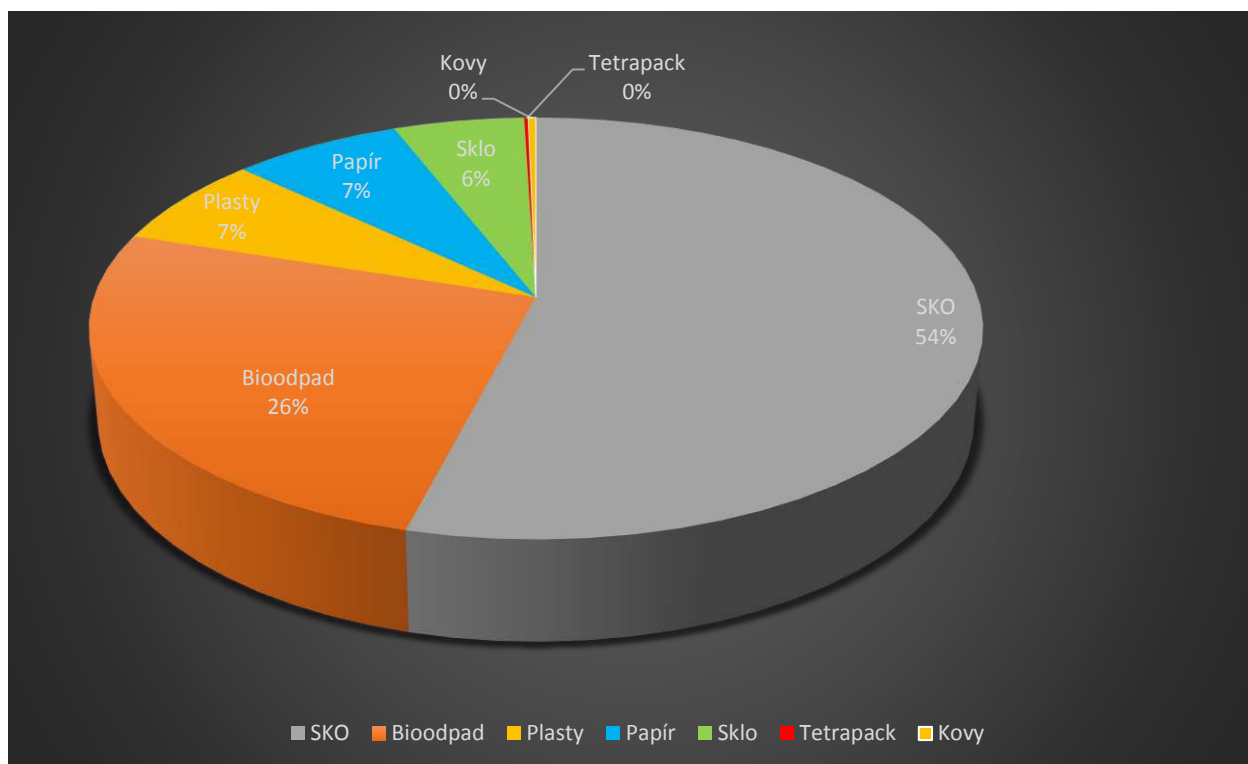
Graf 3: Porovnání celkové produkce a počtu svozů odpadu v letech 2017 -2019



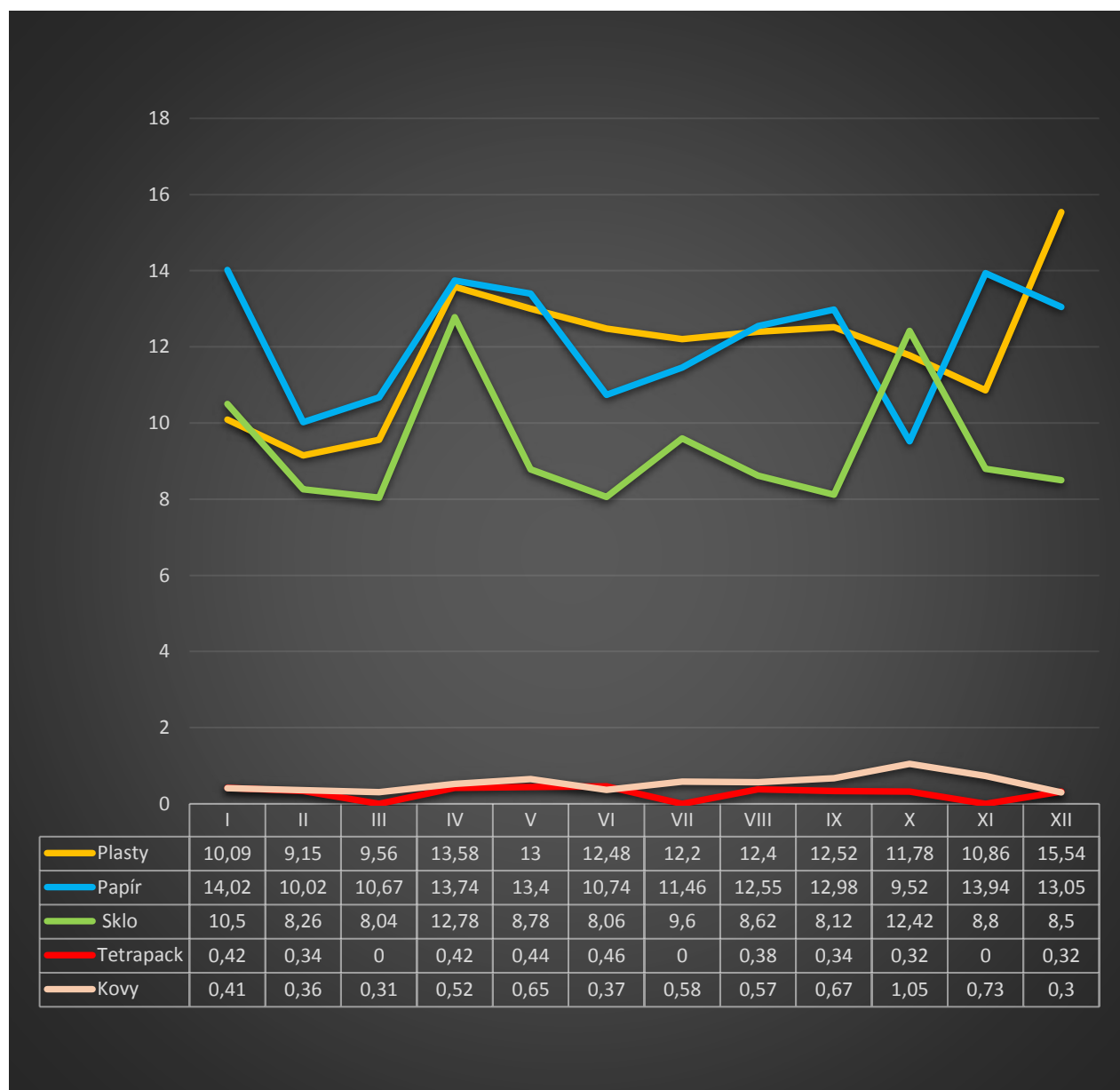
Graf 4: Porovnání produkce odpadu v roce 2019 t/měsíc.



Graf 5: Podíl jednotlivých komodit v roce 2019



Graf 6: Produkce hlavních komodit tříděného odpadu v roce 2019



3. Koncová zařízení

V současnosti TSMÚ předávají odpad k odstranění následujícím koncovým zařízením:

- v případě směsného komunálního odpadu, bioodpadu a všech tříděných komodit: skládka Radim
- kovové odpady: David Fidler – sběrné suroviny
- oděvy: společnosti Koutecký s.r.o. a CORETEX CZ SE
- jedlé oleje: Trafín Oil.

4. Organizace svozu odpadů

Organizace svozu odpadu 2019 byla zachována dle předcházejícího roku viz tabulka 1.

Tabulka 1: Organizace svozu odpadů

	Lichý týden		Sudý týden	
	Komodita	Počet svozů	Komodita	Počet svozů
Pondělí	SKO + pp	2	plast + papír	2
Úterý	SKO + pp	2	pp	1
Středa	SKO + pp	1+1	BIO	1
Čtvrtek	SKO + pp	1+1	BIO	1
Pátek	SKO + pp	1+1	plast + papír	1+1

pp – svoz tříděného odpadu podle potřeby

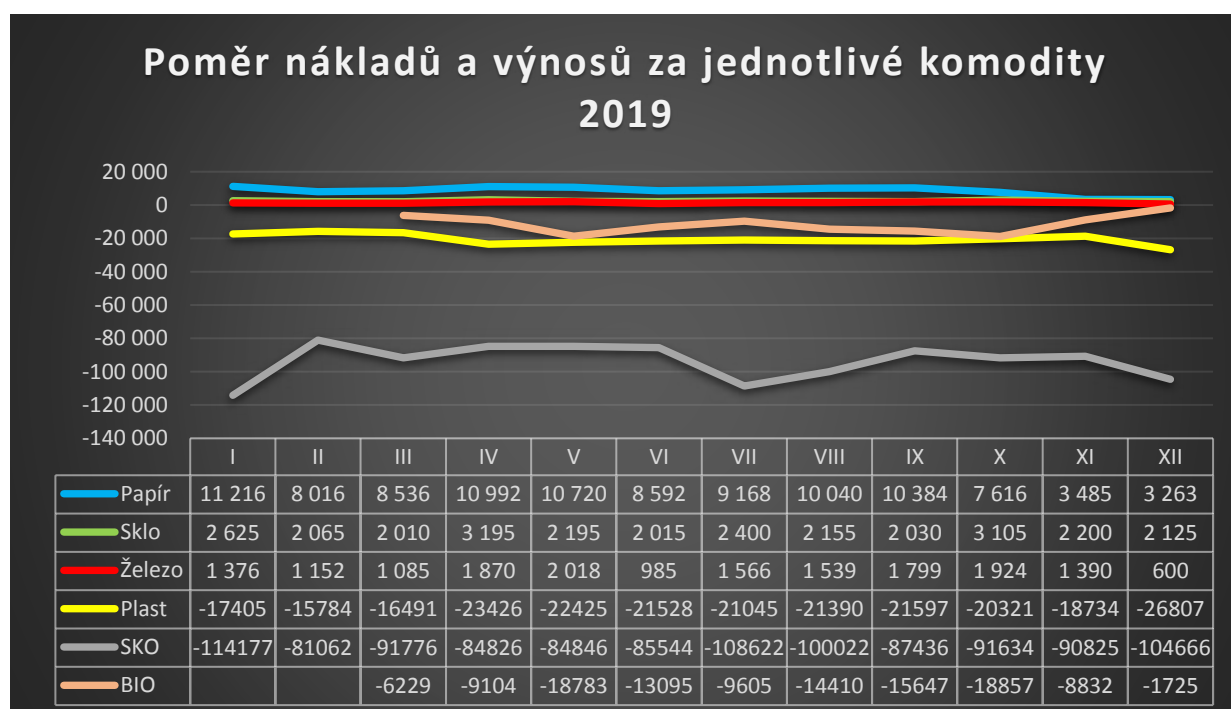
V roce 2019 TSMÚ zajišťovaly svoz tříděných komodit z celkem 40 sběrných míst. Během roku do sběrných míst přibyly nádoby na kovy o velikosti 1100 l a nádoby na olej o velikosti 240l.

Tabulka 2: Kontejnery na tříděný odpad

	1100 l	240 l
papír	55	4
plasty	69	4
sklo	36	3
tetrapack	10	10
kov	10	8
textil	15	0
oleje	0	9
CELKEM	195	38

K 31. prosinci 2019 bylo pro občany k dispozici 233 kontejnerů na jednotlivé komodity.

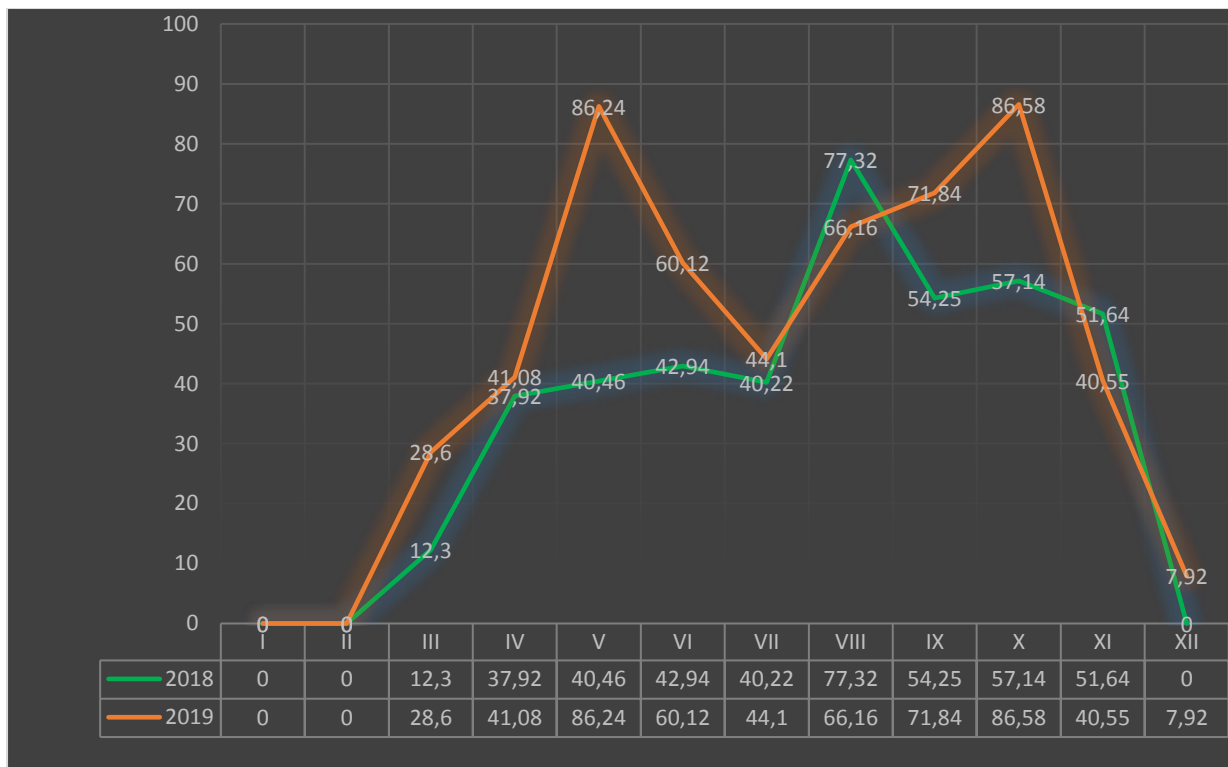
Graf 7: Poměr nákladů a výnosů za jednotlivé komodity v roce 2019



5. Biologicky rozložitelné odpady

V období březen - listopad 2019 probíhal svoz bioodpadů 2x měsíčně (každá sudá středa a čtvrtek). V prosinci 1x měsíčně.

Graf 8: Porovnání produkce biologicky rozložitelných odpadů v letech 2018 a 2019



6. Provozní výnosy a náklady

Tabulka 3: Provozní výnosy 2019

Papír	101 915,00
Směsné sklo	28 235,00
Železo a ocel	17 304,00
Kontejnery textil	14 400,00
Mimořádný vývoz popelnic	1 350,00
Použité oleje	270,00
CELKEM	163 474,00

Tabulka 4: Provozní náklady 2019

Mzdové náklady	2 270 560,28
Poplatek za uložení SKO	1 377 573,92
Odpisy dlouhodobého majetku	747 216,00
Pohonné hmoty	531 082,12
Opravy a udržování	334 740,42
Poplatek za uložení BIO	114 561,91
Nádoby na odpad	106 939,70
Nájemné	103 455,00
Pojištění, bankovní poplatky	73 801,19
Úroky	32 448,71
Právní služby, poradenství	31 460,00
Ostatní materiál	29 238,89
Prádlo, oděv, obuv	19 993,25
Silniční daň	19 032,00
Telekomunikační služby	11 853,36
Ostatní služby	11 385,79
IT - služby	10 832,28
Školení, vzdělávání	3 000,00
Poplatky	2 054,51
Ochranné pomůcky	1 286,00
DHIM	1 167,55
CELKEM	5 833 682,88

Graf 9: Provozní náklady 2019



7. Problémy

Vandalismus a neukázněné třídění komodit, to jsou problémy, se kterými se stále potýkáme. Jejich řešení je pro TSMÚ finančně velmi nákladné.



8. Závěr

TSMÚ ve spolupráci s firmou Eko-kom připravily v červenci 2019 akci pro MDDM Úvaly a v září 2019 uspořádaly výstavu Brána recyklace. Plánujeme v takovýchto akcích pokračovat i v budoucnu.

Se vzrůstajícím počtem obyvatel, roste počet svozu odpadu. Kapacita jedné svozové posádky začíná být nedostatečná. V roce 2020 budeme muset tuto situaci řešit rozšířením vozového parku o další svozový vůz a posádku. Dále je nutné vytvořit koncept systému odměňování s cílem motivovat občany ke snížení SKO.

Dalším nelehkým úkolem pro TSMÚ bude zahájení provozu sběrného dvora, které Město Úvaly buduje z dotace MŽP.



Technické služby města Úvaly, p.o.
Vás zvou na výstavu



Brána recyklace

Navštivte výstavu o recyklaci odpadů, která používá a interaktivní formou vysvětluje smysl recyklace a třídění odpadů.

Výstava je volně přístupná od:

3. 9. do 8. 9. 2019

úterý - čtvrtek	13:00 - 17:00
pátek	13:00 - 18:00
sobota - neděle	10:00 - 17:00

V pátek 6. 9. 2019 bude probíhat přednáška o recyklaci odpadů.

Výstava Brána recyklace je realizována ve spolupráci s neziskovou společností EKO-KOM, a.s.



Místo konání:
Pětašedesátka Centrum volnočasových aktivit
Riegrova 65, 250 82 Úvaly





**Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly**

IČ: 04441869
DIČ: CZ04441869

Telefon: +420 281 091 522
Webové stránky: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2019



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Markéta Řepková
V Úvalech dne 31. března 2020

Obsah

1. Úvod.....	3
2. Akce roku 2019	3
3. Vývoj počtu zařízení	4
4. Věcné a finanční vyjádření provedených prací.....	4
a. Preventivní údržba	4
b. Operativní údržba	5
c. Obnova/reinvestice	6
d. Správa zařízení	6
5. Hospodaření s elektrickou energií	7
6. Plán činností, správy, provozu, údržby a obnovy zařízení pro rok 2020	7

1. Úvod

Rok 2019 byl dalším rokem, kdy se Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (dále jen „TSMÚ“) plně věnovaly správě a údržbě veřejného osvětlení (dále jen „VO“). Nejen údržba, ale i nová výstavba VO byla náplní činnosti TSMÚ. Přibyly nové světelné body v ulicích Slovinská, 5. května, Škvorecká a Jugoslávská.

K zajištění oprav VO je využíváno vozidlo Mitsubishi FUSO s vysokozdviznou plošinou od firmy Rybáček. Oprava a údržba VO je zajišťována jednosměnnou 2 člennou posádkou. Tato posádka se také věnuje elektrikářským pracím na objektech Města Úvaly. Při budování nového VO jsou využíváni i další zaměstnanci TSMÚ např. k zednickým a výkopovým pracím. Každý rok TSMÚ zajišťují vánoční výzdobu města a přípravu adventní soboty.

Obr. 1: Realizace VO – Slovinská



2. Akce roku 2019

Hlavní výstavbou TSMÚ roku 2019 byla realizace nového veřejného osvětlení v ulici:

- Slovinská.

Výstavba 3 světelných bodů probíhala v listopadu za pomoci firmy Jiří Hovorka, která se provedla výkopové práce.

3. Vývoj počtu zařízení

Ke změně počtu zařízení dochází vlivem nové výstavby, ale i díky plánovaným rekonstrukcím VO v určitých lokalitách. Tyto akce jsou v gesci Města Úvaly, které prostřednictvím veřejných zakázek vybírá vhodné dodavatele.

V tabulce č. 1 je uveden přehled nově vybudovaného VO v roce 2019.

Tab. 1: Přehled nově vybudovaného VO

Lokalita	Realizace	Počet lamp
ul. Slovinská	listopad	3
ul. 5. května - realizace firma Sates	únor - listopad	16
ul. Škvorecká - realizace firma Jiří Hovorka	červenec - září	5

K 31. 12. 2019 byl tak počet zařízení následující:

- veřejné osvětlení: 1085 ks
- zapínací body: 24 ks
- slavnostní osvětlení: 4 ks
- přisvětlení přechodů: 22 ks

4. Věcné a finanční vyjádření provedených prací

a. Preventivní údržba

Na základě dokumentu Provoz a správa veřejného osvětlení ve městě Úvaly, zpracovaném v roce 2016 (externě – společností Sdružení pro rozvoj veřejného osvětlení) se zaměstnanci na úseku VO pravidelně věnují preventivní i operativní údržbě např. nátěry a čištění světelných bodů.

Preventivní zásahy zahrnují periodické revize zapínacích míst a světelných bodů, stejně tak jako jejich kontrolu. Ta probíhá ve spolupráci s externí společností Revize plus.

Tab. 2: Preventivní zásahy

Prevence	Počet zařízení
Periodické revize zapínacích míst	12
Periodické revize světelných bodů	240
Periodické kontroly zapínacích míst	12
Periodické kontroly světelných bodů	240

b. Operativní údržba

Pro nahlášení poruch byl využit jak web TSMÚ (<http://www.tsuvaly.cz/>), kde je možnost nahlásit poruchu na VO, tak především i dispečink TSMÚ (na tel. 735 172 722). V roce 2019 telefonní dispečinkový systém k nahlášení poruchy VO využilo celkem 27 občanů, přes webové rozhraní to bylo 76 občanů. Poruchy jsou dle závažnosti řešeny ihned, nejpozději však do 72 hodin od nahlášení poruchy. Poruchy kabelů jsou vyhledávány pomocí dodavatelské firmy.

Tab. 3: Přehled nahlášených poruch

Druh události	Měsíc												Celkem
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Porucha	24	9	8	8	15	12	4	14	17	10	13	17	151
Kabelová porucha	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	2
Celkem	24	9	9	8	15	12	4	14	17	10	14	17	153

Nejčastější příčiny poruch:

- vadné výbojky (stáří)
- poruchy předradníků, tlumivek
- vadný stykač nebo jistič
- vyhořelá svorkovnice

Obr. 2: Oprava VO Jeronýmova



c. Obnova/reinvestice

Obnova a údržba VO je projednávána ve spolupráci s Odborem investic a dopravy Města Úvaly. V roce 2019 provedeny následující akce v rámci obnovy:

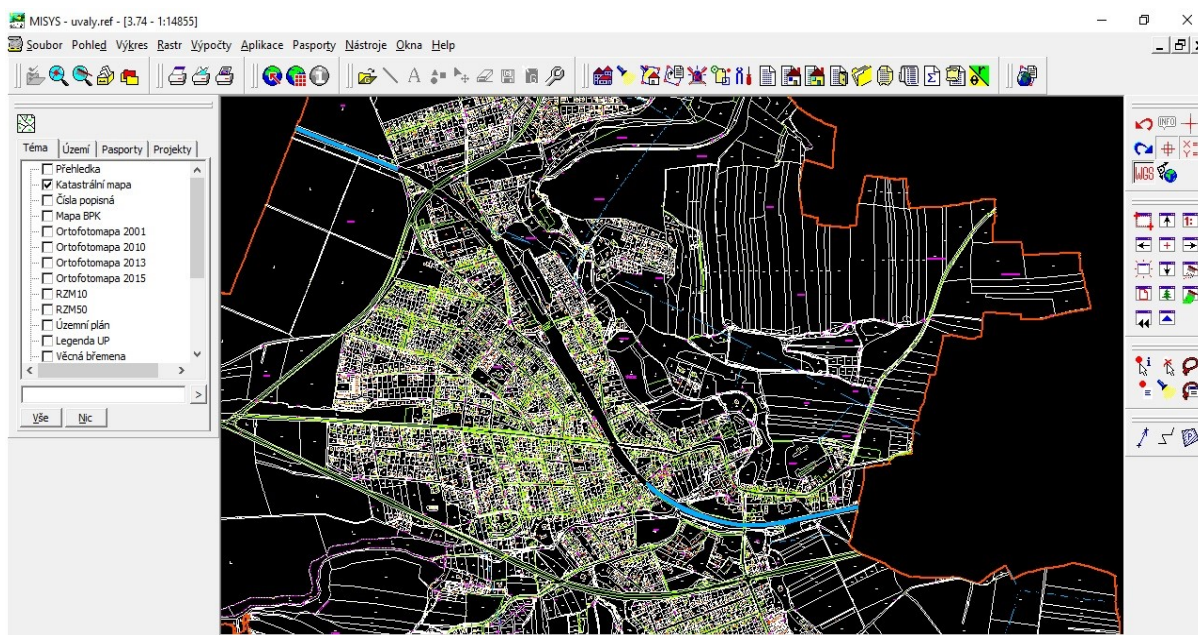
- nátěry VO v ul. Erbenova, Maroldova, Prokopa Velikého, Nerudova, Raisova
- výměna výložníku ul. Maroldova UL00087
- výměna naraženého sloupu ul. Horova UL00941
- výměna kabelů Jeronýmova
- výměna kabelů E. E. Kische.

d. Správa zařízení

V rámci správy VO jsou vykonávány především následující aktivity:

- evidence podkladů o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení včetně aktualizace pasportu VO
- spoluúčast na prováděných revizích spravovaného zařízení
- vyjadřování se k projektovým záměrům v rámci správních řízení
- připomínky k projektové dokumentaci staveb na území spravovaného zařízení
- vytyčování sítí
- účast na převjímacích a kolaudačních řízeních
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- evidence technické dokumentace k prováděným akcím

Obr. 3: Prostředí MISYS



5. Hospodaření s elektrickou energií

TSMÚ nezajišťují nákup a řízení spotřeby elektrické energie. Veškeré záležitosti související s hospodařením s elektrickou energií, zahrnující i optimalizaci paušálních plateb nebo sjednávání smluv o sdružených službách, zajišťuje samo Město Úvaly, konkrétně Odbor investic a dopravy Města Úvaly. Z informací tohoto odboru vyplývá, že náklady na nákup elektřiny se dohadují na 960 000 Kč/rok. Tato položka je dohadná z důvodů ročního vyúčtování, které proběhne až v květnu 2020.

6. Plán činností, správy, provozu, údržby a obnovy zařízení pro rok 2020

Ve spolupráci s Odborem investic a dopravy Města Úvaly byly při přípravě rozpočtu na rok 2020 vytipovány oblasti pro obnovu VO a zároveň byly na tyto akce alokovány finanční prostředky ve výši 250 tis. Kč.

Pro rok 2020 tak TSMÚ předpokládají následující činnost:

- obnova stožárů VO
- provádění údržby a obnovy stávajícího zařízení VO
- provádění kontrol svítivosti jednotlivých světelných bodů
- opravy závad z preventivní údržby
- zajištění revizí VO

Z hlediska investičních akcí se v roce 2020 plánuje realizace veřejného osvětlení v ulicích Švermova a V. Špály.



**Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly**

IČ: 04441869
Telefon: +420 281 091 522
Webové stránky: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2019



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Ing. Veronika Jáglová, odborný zástupce provozovatele

Obsah

1	Úvod.....	3
2	Služba dodávky pitné vody	3
3	Služba odvádění a čištění odpadních vod.....	6
4	Služby servisu odběratelům.....	<u>Chyba! Záložka není definována.</u> 9
5	Služba nakládání s běžnými odpady.....	9
6	Služba zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	<u>109</u>
7	Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů	10
8	Vyhodnocení dodatečných výkonových ukazatelů	12

Použité zkratky:

TSMÚ – Technické služby města Úvaly, Příspěvková organizace

VHI – vodohospodářská infrastruktura ve vlastnictví Města Úvaly

ČS – čerpací stanice

PČS – posilovací čerpací stanice

VDJ – vodojem

ČOV – čistírna odpadních vod

ZVaK – zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

1 Úvod	
Hodnocené období (od-do):	1.1. – 31. 12. 2019
Provozovatel:	Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace IČO: 04441869
Adresa:	Riegerova 12, 250 82 Úvaly
Datum vydání:	31. 3. 2020
1.1 Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem VHI	Provozování VHI města Úvaly bylo zahájeno dne 1.10.2015 na základě smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly uzavřené dne 25. září 2015 mezi vlastníkem VHI - Městem Úvaly a provozovatelem - TSMÚ.
1.2 Stručný popis provozovaného majetku	Předávacím místem pro hlavní vodovodní řad je PČS Fibichova. Úvaly jsou zásobovány dvěma VDJ s celkovou kapacitou 1.800 m ³ . V Úvalech jsou dvě tlaková pásma vodovodu: 1. na hlavním přivaděči od VDJ Rohožník a 2. z VDJ Jih. Celková délka vodovodní sítě ve vlastnictví Města Úvaly je cca 50,757 km. Od roku 2018 provozují TSMÚ také přivaděč pro zásobení Úvalského regionu z Káranských řadů („Zeleneč“) v délce 5,123 km, který je ve vlastnictví Svazku obcí „Úvalsko“, s výjimkou části od VDJ „U Kapličky“ do obce Jirny, kterou provozuje VaK Zápy, s.r.o. Tímto přivaděčem jsou zásobeny obce Zeleneč, Jirny, Nové Jirny, Horoušany, Horoušanky a Úvaly. Odpadní vody z města jsou odváděny oddílnou splaškovou kanalizací, převážně gravitační, v některých lokalitách i tlakovou, na ČOV Úvaly v ulici Muchova. Pouze odpadní vody z místní části Horoušanky jsou odváděny na ČOV ve vlastnictví obce Horoušany, kterou provozuje VHS Benešov. Celková délka kanalizační sítě ve vlastnictví města Úvaly je cca 41,685 km. V roce 2019 provedly TSMÚ revizi provozované VHI ve vlastnictví Města Úvaly na základě skutečného zaměření sítě, zakresleného v informačním systému MISYS vlastníka. Tím se výrazně změnily celkové délky sítě oproti roku 2018.
1.3 Majetková evidence	Příloha č. 1
1.4 Seznam platných provozních řádů	Provozní řád vodovodu města Úvaly a místní části Horoušanky – schválený Krajskou hygienickou stanicí Středočeského kraje se sídlem v Praze dne 4.11.2015, č.j. KHSSC 47495/2015
1.5 Seznam platných kanalizačních řádů	Kanalizační řád stokové sítě města Úvaly schválený Odborem životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem – St. Boleslav dne 30.5.2018, č.j. OŽP – 42034/2018 – CERVE
1.6 Seznam rozhodnutí o vypouštění odpadních vod	Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových vydané Odborem životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem – St. Boleslav pod č.j. 100/31505/2016 dne 8. srpna 2016, platné do 31. srpna 2021
2 Služba dodávky pitné vody	
2.1 Zdroje vody	
2.1.1 Popis zdroje pitné vody, kategorie zdroje pitné vody	Přívodní skupinový řad pro Úvalský region ve vlastnictví Svazku obcí Úvalsko je napojen na Káranské výtlačné řady pomocí přípojovacího objektu v obci Zeleneč a přiveden do přerušovacího VDJ U Kapličky s objemem 2 x 250 m ³ , kde je umístěna i ČS, která slouží k distribuci vody přes spotřebiště Jirny a Nové Jirny do VDJ Rohožník v Úvalech. Pro zvýšení tlakových poměrů a distribuci vody do VDJ Rohožník slouží také PČS Fibichova v Úvalech.

	Vodu do přivaděče dodávají Pražské vodovody a kanalizace, a. s. Místní část Radlická čtvrť je zásobena prostřednictvím skupinového vodovodu Škvorec (provozovatel VODOS s.r.o.).
2.1.2 Kvalita vody ve zdroji pitné vody	Kvalita vody splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Pravidelně každý měsíc jsou prováděny rozborů dodávané pitné vody akreditovanou laboratoří. Výsledky laboratorních rozborů jsou zveřejňovány na webu TSMÚ.
2.2 Vodovodní síť	
2.2.1 Stručný popis stávajícího stavu sítě	
2.2.1.1 Celková délka vodovodní sítě, vývoj za poslední 3 roky	2017: 41,43 km 2018: 42,635 km 2019: 50,757 km
2.2.1.2 Zastoupení použitých materiálů, profilů a stáří sítě	Příloha č. 2
2.2.1.3 Počet vodovodních přípojek, vývoj za poslední 3 roky	2017: 1 820 2018: 2 168 2019: 2 219
2.2.1.4 Počet vodojemů	2
2.2.1.5 Vyhodnocení poruchovosti vodovodní sítě	Počet poruch na vodovodních řadech: 7 Poruchy se řešily v průběhu roku a vznikaly klasickým opotřebením.
2.2.1.6 Celkový počet hydrantů	Celkový počet požárních hydrantů: 9 Pravidelně vždy na přelomu února a března probíhají revize požárních hydrantů. Hydranty jsou ve vyhovujícím stavu.
2.3 Objekty na síti	
2.3.1 Vodojemy	
2.3.1.1 Typ a účel vodojemu	VDJ Rohožník (zemní typ, 2 komory á 500 m ³). VDJ Jih (zemní typ, 2 komory á 400 m ³).
2.3.1.2 Rozměry akumulčních nádrží	2 x 500 m ³ + 2 x 400 m ³
2.3.1.3 Průměrná doba zdržení vody	72 hod.
2.3.1.4 Technický stav vodojemů	Osvětlení na obou VDJ je stále v nevyhovujícím stavu. Zářivky jsou kvůli vysoké vzdušné vlhkosti velmi poruchové a do budoucna by bylo vhodné je vyměnit za tzv. bazénové osvětlení. U obou VDJ přetrvává i nadále problém prosakování vody zdívm způsobující opadávání omítky. U VDJ Jih se následkem prosakování vody tvoří kaluže na schodech.
2.3.2 Čerpací stanice	
2.3.2.1 Osazení a typ čerpadel	PČS Rohožník – ČS VDH 3.80(65)/6-400-2 HYDROVAR; 3 ks čerpadel x 15 kW, 3x10,3 l/s PČS Jih – 3 ks čerpadel HYDROVAR PČS Radlická čtvrť – Čerpací stanice VDHX 1.22/2-230-2

	HYDROVAR, 2 ks čerpadel – SVH 1602 F22T PČS Výpustek – stanice odpojena z provozu, ale udržovaná pro případné zprovoznění v budoucnosti
2.3.2.2 <i>Technický stav</i>	Po technické stránce jsou čerpadla bez závad.
2.3.3 Armatury	
2.3.3.1 <i>Počet odkalovacích odvzdušňovacích ventilů</i>	2+2 na každém VDJ
2.4 Odběratelé, měření, ztráty vody	
2.4.1 Celkový počet obyvatel bydlících v zásobovaném území	6 744
2.4.2 Počet napojených obyvatel	6 620
2.4.3 Počet instalovaných vodoměrů u odběratelů	2 219 (na všech vodovodních přípojkách)
2.4.4 Počet vyměněných vodoměrů z důvodu kalibrace	343 – z důvodu kalibrace 12 – z důvodu závady nebo poškození 4 – z důvodu kalibrace na žádost odběratele
2.4.5 Počet uzavřených přípojek (trvale, dočasně)	15 (14 dočasně z důvodu neplacení vodného, 1 na žádost odběratele)
2.4.6 Celkové množství vody převzaté, vývoj za poslední 3 roky	2017: 265 805 m ³ 2018: 741 749 m ³ (z toho 408 749 m ³ předaná dalším obcím) 2019: 748 869 m ³ (z toho 372 418 m ³ předaná dalším obcím)
2.4.7 Celková voda k realizaci, vývoj za poslední 3 roky	2017: 265 805 m ³ 2018: 333 000 m ³ 2019: 376 451 m ³
2.4.8 Objem vody fakturované, vývoj za poslední 3 roky	2017: 212 732 m ³ 2018: 226 228,5 m ³ 2019: 237 512 m ³
2.4.9 Objem vody nefakturované, vývoj za poslední 3 roky	2017: 53 073 m ³ 2018: 106 771,5 m ³ 2019: 138 939 m ³
2.4.10 Ztráty vody, množství, shrnutí důvodů	Ztráty vody v trubní síti: cca 88,9 tis. m ³ /rok (odhad). (z důvodu chybějícího předávacího měřeného místa mezi Svazkem Úvalsko a městem Úvaly nelze ztráty rozdělit – toto měřené místo by mělo být dobudováno v roce 2020.) Celkem bylo řešeno 7 poruch na vodovodních řadech. Po každé odstávce bylo nezbytné provádět odkalení a odvzdušnění systému. Ve ztrátách se projevují i další nefakturované objemy – např. spotřeba vody ze strany hasičů, kdy na hasičárně není nainstalován vodoměr. Odběr vody je tedy jen odhadován a zřejmě velmi podhodnocen. Bylo by velmi vhodné instalaci vodoměru v hasičárně zajistit, bohužel není ze strany hasičů vůle. Nemalé objemy nefakturované vody jsou spotřebovány i při údržbě ČOV a také VDJ, dále při proplachování šachet a sítě. Velký nárůst ztrát je způsoben „přeprodáváním“ vody z provozovaného přivaděče pro Úvalský region, kde nejsou vzaty v potaz ztráty v sítích jednotlivých obcí. Tyto ztráty by měly být

	výrazně sníženy osazením dvou nových průtokoměrů na předávacích místech U Tří svatých a Na Višňovce v Horoušánkách.																								
2.5 Provozní činnost																									
2.5.1 Popis hlavních činností provozovatele	Podrobný výčet činností je obsahem smlouvy o provozování.																								
2.5.2 Mimořádné stavy (náhradní zásobování)	Náhradní zásobování nebylo třeba.																								
2.5.3 Opatření vedoucí k zajištění kvality pitné vody	Vodovodní řad je pravidelně odkalován. Pro chlorování jsou využita zařízení na VDJ Rohožník i VDJ Jih, do sítě je pravidelně doplňován chlornan sodný, jehož úroveň je udržována na 0,03-0,1 mg/l na síti, na vodojemech do 0,2 mg/l. Úroveň chlorace je pravidelně každou středu kontrolována a měřena přenosným fotometrem, a to jak na VDJ, tak i na síti.																								
2.5.4 Provozní investice	Výměny zemních souprav v rámci oprav a údržby vodovodních řadů a přípojek. Výměny vodoměrů na přípojkách.																								
2.5.5 Způsob oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody	Informace o odstávkách dodávky vody jsou uvedeny na webu TSMÚ, webu Města Úvaly, facebookovém profilu Města Úvaly a hlášeny městským rozhlasem. S velkoodběrateli komunikujeme napřímo telefonicky.																								
2.6 Ekonomické údaje																									
2.6.1 Výše ceny pro vodné – Kč/m ³	44,33 Kč bez DPH																								
2.6.2 Vybrané vodné celkem – Kč	10 528 983 Kč bez DPH																								
2.6.3 Cena vody převzaté – Kč/m ³	PVK: 11,79 Kč/m ³ bez DPH VaK Zápy: 16,89 Kč/m ³ bez DPH VODOS s.r.o.: 25,02 Kč/m ³ bez DPH																								
2.6.4 Náklady pro výpočet ceny pro vodné dle ZVaK - Kč	14 482 550 Kč bez DPH																								
2.6.5 Pohledávky u odběratelů - Kč	Pohledávky nelze rozdělovat na vodné a stočné zvlášť. Celková výše pohledávek k 31.12.2019 byla 5 397 167 Kč. Z toho po splatnosti vystavených faktur: 550 739 Kč.																								
3 Služba odvádění a čištění odpadních vod																									
3.1 Čistírna odpadních vod																									
3.1.1 Výpis povolení k vypouštění odpadních vod – číslo, datum platnosti: vydáno – platné do, parametry povolení	<p>Povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových vydané Odborem životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem – St. Boleslav pod č.j. 100/31505/2016 dne 8. srpna 2016, platné do 31. srpna 2021</p> <p><u>Limitní hodnoty stanovené v povolení:</u> Množství vypouštěných odpadních vod: prům. 9,5 l/s, max. 27,8 l/s, max. 33.330 m³/měsíc, 400 000 m³/rok</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>hodnota „p“ (mg/l)</th> <th>hodnota „m“ (mg/l)</th> <th>množství (t/rok)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BSK₅</td> <td>18,0</td> <td>25,0</td> <td>5,39</td> </tr> <tr> <td>CHSK_{Cr}</td> <td>70,0</td> <td>120,0</td> <td>20,97</td> </tr> <tr> <td>NL</td> <td>20,0</td> <td>30,0</td> <td>5,99</td> </tr> <tr> <td>N-NH₄⁺</td> <td>8,0</td> <td>15,0</td> <td>2,40</td> </tr> <tr> <td>P_{celk}</td> <td>2,0</td> <td>5,0</td> <td>0,60</td> </tr> </tbody> </table>		hodnota „p“ (mg/l)	hodnota „m“ (mg/l)	množství (t/rok)	BSK ₅	18,0	25,0	5,39	CHSK _{Cr}	70,0	120,0	20,97	NL	20,0	30,0	5,99	N-NH ₄ ⁺	8,0	15,0	2,40	P _{celk}	2,0	5,0	0,60
	hodnota „p“ (mg/l)	hodnota „m“ (mg/l)	množství (t/rok)																						
BSK ₅	18,0	25,0	5,39																						
CHSK _{Cr}	70,0	120,0	20,97																						
NL	20,0	30,0	5,99																						
N-NH ₄ ⁺	8,0	15,0	2,40																						
P _{celk}	2,0	5,0	0,60																						

	Pravidelně každý měsíc jsou prováděny rozборы odpadních vod na přítoku i na odtoku z ČOV.												
3.1.2 Popis technologické čisticí linky a kalové koncovky	<p>Odpadní vody přitékají na ČOV stokami A a B. Na ČOV probíhá mechanicko-biologické čištění s biologickou aktivací typu D-N (denitrifikace – nitrifikace) s předřazeným selektorem. Projektovaná kapacita ČOV je 6 048 EO a $Q_d = 1\,106\text{ m}^3/\text{den}$. Odpadní vody jsou přivedeny do žlabu z hrubých strojně stíraných česlí. Za česlemi je ČS osazena čerpadly Flygt v sestavě 2+1, která čerpají odpadní vody do integrované jednotky hrubého předčištění. Ta zahrnuje automatické jemné česle s lisem shrabků a podélný lapák písku. Objekty mechanického předčištění jsou umístěny mimo budovu ČOV.</p> <p>Biologické čištění je rozděleno do 4 linek. Každá linka se skládá ze selektoru (objem 22 m^3), denitrifikace (objem $82,5\text{ m}^3$), nitrifikace (objem $33 + 213,4\text{ m}^3$) s jemno-bublinným provzdušňovacím systémem a dosazovací nádrže o objemu cca 70 m^3. Pro chemické srážení fosforu je automaticky dávkován síran železitý.</p> <p>Kalové hospodářství sestává z 3 zásobních nádrží kalu, které jsou vybaveny středobublinným aeračním systémem a probíhá zde proces aerobní stabilizace kalu. Přebytečný kal z kalových nádrží je dále zpracován na lince odvodnění kalu, která je tvořena vřetenovým plnicím čerpadlem a sítopásovým lisem Kaplan typ KCZ 800/S, stanicí pro přípravu a dávkování flokulantu a pásovým dopravníkem na dopravu odvodněného kalu do kontejneru.</p> <p>Vyčištěné odpadní vody jsou vypouštěny do vodního toku Výmola.</p>												
3.1.3 Množství vyčištěných odpadních vod – $\text{m}^3/\text{dané období}$	<p>326 325 m^3</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Vypuštěné množství znečištění (t/rok)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BSK₅</td> <td>1,524</td> </tr> <tr> <td>CHSK_{Cr}</td> <td>8,132</td> </tr> <tr> <td>NL</td> <td>1,932</td> </tr> <tr> <td>N-NH₄⁺</td> <td>0,297</td> </tr> <tr> <td>P_{celk}</td> <td>0,77</td> </tr> </tbody> </table>		Vypuštěné množství znečištění (t/rok)	BSK ₅	1,524	CHSK _{Cr}	8,132	NL	1,932	N-NH ₄ ⁺	0,297	P _{celk}	0,77
	Vypuštěné množství znečištění (t/rok)												
BSK ₅	1,524												
CHSK _{Cr}	8,132												
NL	1,932												
N-NH ₄ ⁺	0,297												
P _{celk}	0,77												
3.1.4 Poruchy – popis a počet poruch	7												
3.1.5 Počet ekvivalentních obyvatel (EO) dle skutečného zatížení	cca 5 000												
3.2 Stoková síť													
3.2.1 Popis stokové sítě	Splaškové vody z města jsou odváděny oddílnou stokovou sítí												

	na ČOV Úvaly. Splaškové vody z místní části Horoušánky jsou odváděny oddílnou stokovou sítí na ČOV Horoušany.
3.2.2	Počet napojených obyvatel 5 684
3.2.3	Celková délka kanalizace, vývoj za poslední 3 roky - km 2017: 36,01 km 2018: 36,429 km 2019: 41,685 km
3.2.4	Použité materiály, zastoupení jednotlivých profilů a stáří sítě Příloha č. 2
3.2.5	Počet kanalizačních přípojek – vývoj za poslední 3 roky 2017: 1 820 přípojek 2018: 1 984 přípojek 2019: 2 074 přípojek
3.3 Objekty na stokové síti	
3.3.1	Čerpací stanice na stokové síti Celkem 5 ČS na tlakové kanalizaci: 1. ČS v koncové části Chorvatské ulice pro 4 rodinné domy; 2. ČS Hodov - pro 3 rodinné domy; 3. ČS v údolní části ulice Komenského pro 4 rodinné domy; 4. ČS Zálesí – Hájovna - na nově vybudované stoce C; 5. ČS Horova čtvrť - na nově vybudované splaškové stoce AB.
3.4 Odběratelé, měření, balastní vody	
3.4.1	Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území 6 744
3.4.2	Počet napojených obyvatel 6 140
3.4.3	Zdroje balastních vod Případný nátok balastních vod do kanalizační sítě je dán zejména nátokem přes poklopy oddílné kanalizace při deštích, a v minulosti nedůslednou kontrolou těsnosti sítě při investičních a developperských akcích. V roce 2017 proběhla ve spolupráci provozovatele a vlastníka oprava dešťové a stokové kanalizace, čímž byl nátok balastních vod na ČOV významně eliminován.
3.5 Provozní činnosti	
3.5.1	Popis hlavních činností provozovatele Podrobný výčet hlavních činností provozovatele je obsahem smlouvy o provozování
3.5.2	Havárie – statistika vzniklých havárií 0
3.5.3	Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod) 0
3.6 Ekonomické údaje	
3.6.1	Výše ceny pro stočné – Kč/m ³ 47,70 Kč bez DPH
3.6.2	Fakturované stočné – odpadní voda celkem – Kč 11 783 604 Kč bez DPH
3.6.3	Poplatky za vypouštění odpadních vod - Kč 32 632,50 Kč

3.6.4	Fakturované stočné – srážková voda celkem - Kč	0 Kč
3.6.5	Pohledávky u odběratelů	Pohledávky nelze rozdělovat na vodné a stočné zvlášť. Celková výše pohledávek k 31.12.2019 byla 5 397 167 Kč. Z toho po splatnosti vystavených faktur: 550 739 Kč.
3.6.6	Náklady pro výpočet ceny pro stočné v členění dle ZVaK	10 560 150 Kč bez DPH
3.6.7	Spotřeba energie na vyčištění 1 m ³ odpadní vody – Kč/m ³	2,55 Kč/m ³ (422,380 MWh/rok za 830 822,53 Kč)
3.7 Služby údržby a opravy		
3.7.1 Údržba		
U objektů je pravidelně prováděna jejich údržba v souladu s každoročně vlastníkem schváleným Plánem preventivní údržby a provozními řády.		
3.7.2 Opravy		
<i>Jmenovitý seznam všech oprav nad 50 tis. Kč</i>	oprava vodovodní šachty Hodov – 82 350 Kč oprava vodovodu ulice Kollárova u školky – 68 595 Kč oprava čerpadla FLYGT na ČOV – 69 885 Kč	
4 Jmenovitý seznam všech oprav na stokové síti včetně přípojek (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání		
4.1	Jmenovitý seznam všech oprav na ČOV (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání	Zákaznické centrum funguje během pracovní doby TSMÚ, tj. Po - Čt 6:30 - 11:00, 12:00 - 15:00 hod, Pá 6:30 - 11:00 hod. Mimo pracovní dobu se mohou zákazníci obracet na dispečink TSMÚ (735 172 722), příp. přímo využívají telefonního spojení na techniky případně odborného zástupce provozovatele. Požadavky zákazníků jsou vyřizovány bezprostředně po jejich přijetí. Zákazníci mohou TSMÚ kontaktovat osobně, písemně, telefonicky, jejich požadavky jsou evidovány v zákaznickém centru a jsou vyřizovány v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami a Reklamačním řádem, dostupnými na webu TSMÚ.
4.2	Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížností a doby vyřízení stížnosti	Celkem 59 z toho – 3 související s provozem kanalizační sítě (poklopy) 7 - souvisejících s provozem vodovodní sítě (kvalita a tlak vody) 49 - stížností na nesprávnou fakturaci
5 Služba nakládání s běžnými odpady		
5.1 Technicko-provozní údaje		
5.1.1	Popis nakládání s odpady a jejich likvidace	Shrabky z česlí jsou ukládány do kontejnerů a jsou odváženy na skládku v Radimi k jejich uložení. Kaly z ČOV jsou kumulovány v kontejnerech a prostřednictvím k tomu oprávněné firmy je zprostředkována jejich aplikace na zemědělskou půdu.
5.1.2	Přehled evidence odpadů (dle kategorie odpadů a kalů)	19 08 01 Shrabky z česlí: 40,02 t/rok 19 08 05 Kaly z čištění komunálních odpadních vod: 268 t/rok
5.2 Ekonomické údaje		
5.2.1	Náklady spojené s likvidací	Celkové náklady 356 229 Kč. z toho shrabky – 77 829 Kč;

jednotlivých odpadů	kaly – 278 400 Kč.
6 Služba zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
6.1 Statistika zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
6.1.1 Množství odpadních vod na individuálním základě – m ³	2 068 m ³ za rok
6.1.2 Způsob a výše ceny za službu zneškodňování odpadních vod na individuálním základě, tržby a náklady	<p>Svoz fekálií byl řešen prostřednictvím 2 subjektů – firma Miloslav Kolařík čerpání a odvoz fekálií, Jan Bernardy. Cena za zneškodnění vyvezených OV na ČOV je u nemovitostí, které nemají možnost napojení na kanalizaci, shodná s výší stočného a u nemovitostí, které mají možnost se připojit na kanalizaci, ale odmítají to, stanovena na 250 Kč/m³ včetně DPH. Tyto ceny účtují TSMÚ výše uvedeným firmám.</p> <p>Celkový příjem TSMÚ za zneškodnění odpadních vod z nemovitostí nepřipojených na kanalizaci byl 100 882 Kč/rok. Dopravci odpadních vod dostávají doklady k vývozu v papírové podobě od TSMÚ. Obsluha ČOV zapisuje dovezené množství odpadních vod do evidence na ČOV.</p> <p>Vyplněný doklad za vývoz splaškových vod od jednotlivých producentů předá dopravce na TSMÚ a na základě tohoto dokladu je mu fakturován poplatek za zneškodnění odpadních vod na ČOV. Vzhledem k tomu, že množství odpadních vod, přivezených na ČOV, není měřeno, jedná se pouze o odhad ze strany producentů i dopravců, který může být dosti odlišný od skutečnosti.</p>
7 Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů	
7.1 Pitná voda	
7.1.1 Jakost dodávané pitné vody – vzorky	
Počet vzorků dodávané pitné vody nesplňujících hygienické limity dle vyhlášky č. 252/2004 Sb.	0
Celkový počet vzorků dodávané pitné vody provedených na základě vyhlášky č. 252/2004 Sb.	12
7.1.2 Kvalita základní preventivní služby	
7.1.2.1 Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů	
Počet skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu VDJ)	3
Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu VDJ)	3 (1 x ročně 3 akumulční nádrže vodojemů)
7.1.2.2 Preventivní kontrola úniku vodovodní sítě	
Délka vodovodních řadů (bez	2,19 km (5 % z délky sítě)

přivaděčů a vodovodních přípojek), kde byla provedena preventivní kontrola úniků, během jednoho roku (km)	
Celková délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), k referenčnímu datu (km)	43,81 km
7.2 Odpadní voda	
7.2.1 Kvalita základních služeb (odvádění)	
7.2.1.1 Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)	
Počet vzorků, které ve všech parametrech splňují požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m), během jednoho roku	12
Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během jednoho roku	12
Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod	do 24 hodin
7.3 Kvalita základní preventivní údržby	
7.3.1 Revize kanalizace – stokové sítě	
Skutečná délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, u které byla provedena revize, během jednoho roku (km)	2,03 km (5 % z celkové délky)
Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, k referenčnímu datu (km)	40,549 km
7.3.2 Čištění kanalizace – stokové sítě	
Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (km)	2,03 km (5 % z celkové délky)
Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (km)	40,549 km
7.4 Pitná + odpadní voda	
7.4.1 Kvalita základní preventivní údržby	
7.4.1.1 Preventivní údržba významných zařízení	
Počet provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních dle plánu preventivní údržby, během jednoho roku (počet)	54
Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na	54

významných zařízení, během jednoho roku (počet)	
7.4.2 Kvalita služeb odběratelům	
<i>7.4.2.1 Vyřizování stížností odběratelů</i>	
Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, k referenčnímu datu (počet)	35
Skutečně dosažená doba na vyřízení každé jedné stížnosti související se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod (dny)	10
Neprávem zamítnuté stížnosti	0
Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, k referenčnímu datu (počet)	4
<i>7.4.2.2 Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek</i>	
Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, k referenčnímu datu (počet)	151
Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (dny)	3,4
Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, během jednoho roku (počet)	0
8 Vyhodnocení dodatečných výkonových ukazatelů	
8.1 Seznam stanovisek provozovatele k připojení na VHI	Na vyžádání u provozovatele
8.2 Seznam a kopie uzavřených písemných smluv s odběrateli	Smlouvy jsou k nahlédnutí v Zákaznickém centru.
8.3 Vzory informací podle § 8 odst. 6 ZVaK v rozsahu dle § 36 odst. 3 ZVaK	Vzor smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s odběratelem je součástí přílohy č. 3.



**Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly**

IČ: 04441869
Telefon: +420 281 091 522
Webové stránky: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

**ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ
VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY
VE MĚSTĚ ÚVALY V ROCE 2019**

PŘÍLOHY

SEZNAM PŘÍLOH

1. Majetková evidence
2. Seznam vodovodů a kanalizací (zastoupení použitých materiálů, profilů a stáří sítě)
3. Vzor smlouvy o dodávce pitné vody nebo odvádění odpadních vod s odběratelem
Všeobecné obchodní podmínky

PŘÍLOHA Č. 1 – MAJETKOVÁ EVIDENCE

VÚME ZA ROK 2019 - VODOVODNÍ ŘADY			
Identifikační číslo majetkové evidence	2103-775738-00240931-1/2		
Název:	Vodovod - PČS Fibichova - VDJ Rohožník - VDJ Jih		
Druh stavby	přiváděcí řad		
VLASTNÍK VODOVODU			
Název:	Město Úvaly		
Identifikační číslo (IČO):	00240931	Forma	Právní osoba
Adresa:			
Ulice:	Arnošta z Pardubic 95	Spojení:	
Obec:	Úvaly	Telefon:	281091561
PSČ:	25082	Web:	www.mestouvaly.cz
		E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE			
Lokalizace konce přiváděcího řadu:			
Souřadnice X:	1047289,000	Název kat.území:	Úvaly u Prahy
Souřadnice Y:	723747,000	Kód kat.území:	775738
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:		skupinový	
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)			
Vodní zdroje vlastní	ne		
Převzatá voda	ano		
TECHNICKÉ ÚDAJE			
Vodovodní řady:			
Celková délka:	6,947 km	z toho v akt.roce obnoveno:	0,000 km
Přepočtená délka:	9,031 km	do DN 100 mm:	0,000 km
Kovové:	0,000 km	od DN 101 mm do 300 mm:	6,947 km
Plasty:	6,947 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0,000 km
Jiné:	0,000 km	větší než 500 mm:	0,000 km
Počet vodojemů:	2	Počet vodovod.připojek:	0
Celkový objem:	1800,000 m3	Vodoměry:	2
Čerpací stanice:	0		
EKONOMICKÉ ÚDAJE			
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně:			37010,9 tis. Kč
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015
POZNÁMKA			
VODOPRÁVNÍ ÚŘAD			
Název a sídlo vodoprávního úřadu:		Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Číslo vodoprávního úřadu: 2103
ZPRACOVATEL			
Zpracoval:	Veronika Jáglová	Telefon: 604558751	E-mail: veronika.jaglova@mestouvaly.cz
Datum zpracování:	21.2.2020	Místo zpracování:	Úvaly

VÚME ZA ROK 2019 - VODOVODNÍ ŘADY

Identifikační číslo majetkové evidence	2103-775738-00240931-1/1
Název:	Úvaly (Město)
Druh stavby	rozvodná v odvodní síť

VLASTNÍK VODOVODU

Název:	Město Úvaly		
Identifikační číslo (IČO):	00240931	Forma	Právní osoba
Adresa:		Spojení:	
Ulice:	Arnošta z Pardubic 95	Telefon:	281091561
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ:	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE

Lokalizace rozvodné v odvodní sítě:			
Název příslušné obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název katastrálního území:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738
Rozvodná v odvodní síť určena pro:			
Počet katastrálních území:	1		
Názvy a kódy katastrálních území:	775738 Úvaly u Prahy		
Příslušnost v odvodního řadu k systému v odvodu:	skupinový		

VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)

Vodní zdroje vlastní	ne
Převzatá voda	ano
Připojení rozvodné v odvodní sítě na přívaděcí řady:	
IČME přívaděcího řadu:	Název skupinového v odvodu:
2103-775738-00240931-1/2	Vodovod - PČS Fibichova - VD J Rohožník - VD J Jih
Připojení v odvodního řadu na stavbu pro úpravu v vody:	
IČME stavby pro úpravu v vody:	Název stavby pro úpravu v vody:

OBYVATELSTVO

Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:	6744 osob
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:	6620 osob

TECHNICKÉ ÚDAJE

Vodovodní řady:			
Celková délka:	43,810 km	z toho v akt.roce obnoveno:	0,000 km
Přepočtená délka:	51,899 km	do DN 100 mm:	7,220 km
Kovové:	5,280 km	od DN 101 mm do 300 mm:	36,590 km
Plasty:	38,530 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0,000 km
Jiné:	0,000 km	větší než 500 mm:	0,000 km
Počet v odvojemů:	2	Počet v odvod.připojek:	2219
Celkový objem:	1800,000 m3	Vodoměry:	2
Čerpací stanice:	5		

EKONOMICKÉ ÚDAJE

Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně:	144485,4 tis. Kč
--	------------------

POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK

Vydané krajským úřadem: Středočeský	Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015
-------------------------------------	---------------------------------	--------------------

POZNÁMKA

VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Název a sídlo vodoprávního úřadu:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Číslo vodoprávního úřadu:	2103
-----------------------------------	----------------------------------	---------------------------	------

ZPRACOVATEL

Zpracoval:	Veronika Jáglová	Telefon:	604558751	E-mail:	veronika.jaglova@mestouvaly.cz
Datum zpracování:	21.2.2020	Místo zpracování:	Úvaly		

VÚME ZA ROK 2019 - KANALIZAČNÍ STOKY				
Identifikační číslo majetkové evidence	2103-775738-00240931-3/1			
Název:	Úvaly (Město)			
Druh stavby	stoková síť			
VLASTNÍK KANALIZACE				
Název:	Město Úvaly			
Identifikační číslo (IČO):	00240931	Forma	Právnícká osoba	
Adresa:	Spojení:			
Ulice:	Arnošta z Pardubic 95	Telefon:	281091561	
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz	
PSČ:	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz	
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE				
Název:	Úvaly (Město)			
Lokalizace stokové sítě:				
Název příslušné obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957	
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113	
Název katastrálního území:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738	
Kanalizační stoka odkanalizuje:				
Počet katastrálních území:	1			
Název a kódy katastrálních území:	775738 Úvaly u Prahy			
Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace:	místní			
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK				
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015	
VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD BEZ ČIŠTĚNÍ NEBO NAPOJENÍ NA ČOV				
Typ vypouštění:	napojení stokové sítě na ČOV			
IČME ČOV:	2103-775738-00240931-4/1	Název ČOV:	ČOV Úvaly	
Název katastrálního území:	Úvaly u P Kód KÚ:	775738		
Identifikační číslo vypouštění OV z ČOV:	442588			
Číslo jednací povolení k vypouštění OV:	100/31505/2016	Platnost povolení k vypouštění OV do:	31.8.2021	
OBYVATELSTVO				
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:			6280 osob	
Počet připojených osob na stokovou síť - odvedeno na ČOV:			5684 osob	
Počet připojených osob stokovou sítí na volné výusti:			0 osob	
TECHNICKÉ ÚDAJE				
Kanalizační stoky:				
Celková délka:	38,995 km	z toho v akt.roce obnoveno:	0,000 km	
Kamenina:	32,880 km	do DN 300 mm:	38,995 km	
Beton:	0,000 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0,000 km	
Plasty:	6,115 km	od DN 501 mm do 800 mm:	0,000 km	
Jiné:	0,000 km	větší než 800 mm:	0,000 km	
Účelové zařazení stokové sítě:				
Jednotná:	ano	Oddílná splašková:	ano	
Druh stokové sítě:			Oddílná srážková:	ne
Gravitační:	ano	Tlaková:	ano	
		Podtlaková:	ne	
Objekty na stokové síti/přiváděcí stoce:				
Počet kanalizačních přípojek:	1933	Počet dešťových nádrží:	0	
Počet odlehčovacích komor:	1	Počet čerpacích stanic:	5	
Celkový objem dešťových nádrží:	0,000 m3			
EKONOMICKÉ ÚDAJE				
Hodnota uведенého majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně:			269404,0 tis.Kč	
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK				
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015	
POZNÁMKA				
VODOPRÁVNÍ ÚŘAD				
Název a sídlo vodoprávního úřadu:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Číslo vodoprávního úřadu:	2103	
ZPRACOVATEL				
Zpracoval:	Veronika Jáglová	Telefon:	604558751	
Datum zpracování:	21.2.2020	Místo zpracování:	Úvaly	
		E-mail:	veronika.jaglova@mestouvaly.cz	

VÚME ZA ROK 2019 - KANALIZAČNÍ STOKY			
Identifikační číslo majetkové evidence	2103-775738-00240931-3/2		
Název:	Úvaly (U Horoušánek)		
Druh stavby	stoková síť		
VLASTNÍK KANALIZACE			
Název:	Město Úvaly		
Identifikační číslo (IČO):	00240931	Forma	Právnícká osoba
Adresa:	Spojení:		
Ulice:	Arnošta z Pardubic 95	Telefon:	281091561
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ:	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE			
Název:	Úvaly (U Horoušánek)		
Lokalizace stokové sítě:			
Název příslušné obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název katastrálního území:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738
Kanalizační stoka odkanalizuje:			
Počet katastrálních území:	1		
Název a kódy katastrálních území:	775738 Úvaly u Prahy		
Příslušnost kanalizační stoky k systému kanalizace:	skupinový		
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015
VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD BEZ ČIŠTĚNÍ NEBO NAPOJENÍ NA ČOV			
Typ vypouštění:	napojení stokové sítě na ČOV		
IČME ČOV:	2103-644803-00240206-4/1	Název ČOV:	ČOV Horoušany
Název katastrálního území:	Horoušan; Kód KÚ:	644803	
Identifikační číslo vypouštění OV z ČOV:	442034		
Číslo jednací povolení k vypouštění OV:	Platnost povolení k vypouštění OV do:		
OBYVATELSTVO			
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:			460 osob
Počet připojených osob na stokou síť - odvedeno na ČOV:			456 osob
Počet připojených osob stokou sítí na volné výusti:			0 osob
TECHNICKÉ ÚDAJE			
Kanalizační stoky:			
Celková délka:	2,690 km	z toho v akt.roce obnoveno:	0,000 km
Kamenina:	0,000 km	do DN 300 mm:	2,690 km
Beton:	0,000 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0,000 km
Plasty:	2,690 km	od DN 501 mm do 800 mm:	0,000 km
Jiné:	0,000 km	větší než 800 mm:	0,000 km
Účelové zařazení stokové sítě:			
Jednotná:	ne	Oddílná splašková:	ano
Druh stokové sítě:			Oddílná srážková:
Gravitační:	ano	Tlaková:	ne
		Podtlaková:	ne
Objekty na stokové sítí/příváděcí stoce:			
Počet kanalizačních přípojek:	140	Počet dešťových nádrží:	0
Počet odlehčovacích komor:	0	Počet čerpacích stanic:	0
Celkový objem dešťových nádrží:	0,000 m3		
EKONOMICKÉ ÚDAJE			
Hodnota uведенého majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně:			19181,1 tis.Kč
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem: Středočeský		Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015
POZNÁMKA			
VODOPRÁVNÍ ÚŘAD			
Název a sídlo vodoprávního úřadu:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Číslo vodoprávního úřadu:	2103
ZPRACOVATEL			
Zpracoval:	Veronika Jáglová	Telefon:	604558751
Datum zpracování:	21.2.2020	Místo zpracování:	Úvaly
		E-mail:	veronika.jaglova@mestouvaly.cz

VÚME ZA ROK 2019 - ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD			
Identifikační číslo majetkové evidence	2103-775738-00240931-4/1		
Název:	ČOV Úvaly		
VLASTNÍK ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD			
Název:	Město Úvaly		
Identifikační číslo (IČO):	00240931	Forma	Právní osoba
Adresa:	Arnošta z Pardubic 95		
Ulice:	Úvaly	Telefon:	281091561
Obec:	Úvaly	Web:	www.mestouvaly.cz
PSČ:	25082	E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE			
Lokalizace stavby:	Úvaly		
Název příslušné obce:	Úvaly	Kód ZÚJ:	538957
Název části obce:	Úvaly	Kód části obce:	403113
Název katastrálního území:	Úvaly u Prahy	Kód KÚ:	775738
Souřadnice konce příváděcí stoky do ČOV:	X = 1046423.900 Y = 721679.840		
Čistírna určena pro (katastrální území):	1		
Počet katastrálních území:	1		
Názvy a kódy katastrálních území:	775738 Úvaly u Prahy		
Příslušnost čistírny odp.vod k systému kanalizace:	místní		
VYPOUŠTĚNÍ VYČIŠTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD DO VODNÍHO RECIPIENTU			
Název vodního recipientu	Výmola	IČ v vypouštění odpadních vod	442588
Číslo jednací povolení k vypouštění OV:	100/31505/2016	Platnost povolení k vypouštění OV do:	31.8.2021
OBYVATELSTVO			
Počet osob s trvalým pobytem v přípoj.obcích nebo jejich částech odkanalizov.na ČOV:			6280 osob
Počet osob připojených na ČOV:			5684 osob
Počet ekvivalentních obyvatel připojených na ČOV:			5000 ekv.obyv
TECHNICKÉ ÚDAJE			
Projektové parametry:	1106,000 m3/den		
Projektovaná kapacita Qd:	291,000 kg/den		
Projektovaná kapacita BSK5:	6000,0 ekv.obyv		
Projektovaná kapacita ekvivalentní obyvatel:			
Stupeň čištění odpadní vody:			
Mechanický (bez dalšího stupně):	ne	Mechanicko-biologický:	ano
Dočištění:	ne		
Další funkce čištění odpadní vody:			
Eliminace dusíku:	ano	Eliminace fosforu:	ano
Kalové hospodářství:			
Stabilizace kalu:	aerobní	Ovzdňování kalu:	strojn
Úprava kalu:	Plynové hospodářství:		
EKONOMICKÉ ÚDAJE			
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně:			51920,0 tis.Kč
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK			
Vydané krajským úřadem: Středočeský	Číslo jednací: 131239/2015/KUKS	ze dne: 26.10.2015	
POZNÁMKA			
VODOPRÁVNÍ ÚŘAD			
Název a sídlo vodoprávního úřadu:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Číslo vodoprávního úřadu:	2103
ZPRACOVATEL			
Zpracoval:	Veronika Jáglová	Telefon:	604558751
Datum zpracování:	21.2.2020	Místo zpracování:	Úvaly
		E-mail:	veronika.jaglova@mestouvaly.cz

PŘÍLOHA Č. 2

SEZNAM VODOVODŮ A KANALIZACÍ

(ZASTOUPENÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ, PROFILŮ A STÁŘÍ SÍTĚ)

1. Seznam vodovodů

Název vodovodu / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby či rekonstrukce
28. října	LT	73,00	200	1973
28. října	PVC	157,00	160	1973
5. května	PVC	591,00	110	1993
Alešova	PE	235,00	110	1987
Aloise Dostála	PE	558,00	110	2019
Aloise Dostála	PE	19,00	63	2019
Arnoštova	PE	32,00	90	1993
Atlasová	PE	206,00	110	1996
Barákova	LT	99,00	200	1986
bez jména (bezejmenná ulice v Radlické čtvrti, kolmo na Dobročovickou)	PE	243,00	110	2003
Bezručova	PVC	284,00	110	1986
Bohumila Trnky	PVC	79,00	110	2016
Borová	PE	123,00	110	2004
Boženy Němcové	PVC	304,00	160	1987
Bratří Čapků	PVC	124,00	110	1991
Bratří Čapků	PE	97,00	110	2012
Brožíkova	PVC	103,00	110	2001
Bulharská	PVC	225,00	110	1994
Čechova	LT	141,00	150	1986
Čelakovského	PVC	189,00	110	1993
Čermákova	PE	46,00	110	2001
Česká	PE	143,00	90	2006
Česká	PE	72,00	110	2006
Dalmatská	PE	70,00	110	2006
Dalmatská	PE	73,00	160	2006
Denisova	PVC	130,00	160	1994
Diamantová	PVC	157,00	110	2004
do cukrovaru ze Škvorecké	PE	119,00	110	2006
Dobročovická	PE	1739,00	160	2003
Dobročovická	PE	197,00	90	2003
Dobrovského	PVC	354,00	160	1991
Doktora Strusky	PE	171,00	110	2003
Dvořákova	PVC	168,00	160	1993
E. E. Kische	PE	383,00	110	2004
Ebenová	PVC	131,00	110	1998
Erbenova	LT	215,00	150	1987
Fibichova	LT	232,00	200	1998
Foersterova	LT	249,00	100	1993

Název vodovodu / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby či rekonstrukce
Foersterova	PE	38,00	90	1993
Fügnerova	PVC	114,00	160	1992
Glücksmannova	PE	357,00	110	2004
Glücksmannova	PVC	30,00	110	2004
Grégrova	PVC	297,00	225	1991
Guth-Jarkovského	PVC	351,00	160	1991
Hakenova	PVC	255,00	225	1991
Hálkova	PE	272,00	110	2013
Havlíčková	PVC	208,00	160	1988
Horova	PVC	628,00	110	1991
Husova	PVC	206,00	160	1992
Husova	PVC	295,00	225	1992
Hvězdova	PE	643,00	110	2017
Chelčického	PE	129,00	90	2007
Chelčického	PE	183,00	160	2007
Chelčického	PE	121,75	110	2017
Chorvatská	LT	540,00	80	1994
Jalovcová	PE	137,00	110	2004
Janáčková	PE	80,00	90	2013
Janáčková	PE	315,00	125	2013
Jedlová	PE	150,00	110	2004
Jeronýmova	PE	123,00	90	2007
Jeronýmova	PE	151,00	110	2007
Jeronýmova	PE	94,00	160	2007
Jiráskova	PVC	608,00	225	2000
Jirenská	PVC	237,00	90	1999
Jirenská	PVC	228,00	110	1999
Jirenská (Zálesí)	PE	289,00	110	1999
Jiřího Gruši	PE	95,00	110	2012
Josefa Lady	PVC	207,00	110	1999
Jugoslávská (Hostín)	PE	257,00	110	2019
Jugoslávská (Hostín)	PE	71,50	160	2019
Jungmanova	LT	220,00	100	1986
Jungmanova	PE	85,00	110	1986
Jungmanova (ze staré ČOV)	PVC	89,00	160	1986
k ČOV	PVC	335,00	90	1999
K Hájovně	PVC	147,00	110	1995
Kališnická	PE	280,00	110	2017
Kladská	PVC	173,00	110	2000
Kladská	PVC	69,00	160	2000
Klánovická	PVC	547,00	225	1988
Klostermannova	PVC	294,00	160	1991
Klostermannova	PVC	215,00	225	1991
Klostermannova (pod Jirenskou)	LT	22,00	200	1991
Kmochova	PE	146,00	90	1986

Název vodovodu / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby či rekonstrukce
Kollárova	LT	870,00	200	1990
Komenského	PVC	257,00	225	1991
Kožíškova	PVC	254,00	110	1993
Kupkova	PE	176,00	110	2001
Lesní	PVC	171,00	110	1998
Lipanská	PE	165,00	90	2007
Lužická	PVC	310,00	90	1994
Lužická	PVC	157,00	110	1994
Máchova	PVC	124,00	110	1991
Mánesova	LT	197,00	100	1991
Mánesova	PVC	265,00	160	1991
Maroldova	LT	99,00	80	1990
Maroldova	LT	141,00	150	1990
Maroldova	PVC	92,00	160	1990
Milíčova	PE	273,00	90	2011
Modřínová	PE	179,00	110	2004
Moravská	PE	109,00	90	2006
Moravská	PE	101,00	110	2006
Muchova	PVC	283,00	110	2001
Na Spojce	PVC	294,00	225	1993
Na Stráni	PE	216,00	90	2013
Na Ztraceném korci	PVC	185,00	110	1991
Nad Koupadlem	PE	68,00	90	1987
náměstí Arnošta z Pardubic	LT	113,00	150	1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	177,00	160	1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	174,00	225	1992
náměstí Svobody	PVC	259,00	160	1993
Nerudova	LT	188,00	100	1988
Nerudova	PVC	482,00	225	1988
Otokara Březiny	LT	318,00	200	2013
Oty Pavla	PE	275,00	110	2002
Palackého	PVC	304,00	110	1991
Palackého	PVC	119,00	160	1991
Pernerova	PE	286,00	110	1991
Pod Tratí	PVC	139,00	160	1993
Poděbradova	PE	182,00	110	2007
Poděbradova	PE	121,35	110	2017
Podhájí	PVC	91,00	60	1990
Polská	PE	179,00	90	2006
Polská	PE	102,00	110	2006
Pražská	PE	61,00	90	2013
Pražská	PE	147,00	110	2013
Pražská	PE	528,00	125	2013
Pražská	PVC	423,00	110	2013
Pražská	PVC	108,00	160	2013

Název vodovodu / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby či rekonstrukce
Pražská (2. tlak. pásmo)	PVC	422,00	160	2013
Prokopa Velikého	LT	365,00	150	1988
Prokopa Velikého	PE	61,00	90	1988
Prokopa Velikého	PVC	245,00	110	1988
Purkyňova	PE	57,00	90	1990
Purkyňova	PE	540,00	160	1990
Raisova	LT	302,00	80	1987
Raisova	PE	142,00	90	1999
Rašínova	PVC	392,00	160	1991
Riegerova	PVC	210,00	160	1993
Roháčova	PE	313,00	90	2007
Roháčova	PE	120,93	110	2017
Rokycanova	PE	155,00	90	2007
Rumunská	PVC	89,00	110	1994
Ruská	PVC	410,00	110	1994
Seifertova (Výpustek II)	PE	242,00	110	2012
Seifertova (Výpustek II)	PE	213,00	110	2012
Skácelova (Výpustek II)	PE	149,00	110	2019
Slavičkova	PE	245,00	110	2001
Slezská	PE	100,00	90	2006
Slovenská	PE	186,00	90	2006
Slovenská	PE	101,00	110	2006
Smetanova	LT	230,00	100	1992
Smetanova	PVC	107,00	225	1992
Smrková	PE	282,00	110	2004
Sovova	PVC	361,00	160	1993
Srbská	PVC	509,00	110	1994
Sukova	LT	181,00	80	1986
Šafaříkova	PVC	156,00	110	1987
Šafaříkova (Výpustek II)	PE	105,00	110	2012
Šámalova	PE	149,00	90	2002
Šámalova	PE	123,00	110	2002
Škvorecká	PVC	890,50	180	1993
Škvorecká	PVC	733,00	160	1993
Šrámkova	PVC	91,00	110	1999
Štefánikova	PVC	378,00	160	1990
Švermova	PE	107,00	125	2013
Švermova	PE	86,00	90	2013
Táboritká	PE	95,00	90	2007
Táboritká	PE	234,00	160	2007
Těsnohlídkova	PE	178,00	110	2003
Tigridova	PE	527,00	110	2003
Tichého	PE	64,00	110	2001
Tisová	PE	113,00	110	2004
Tovární	PVC	178,00	110	1987

Název vodovodu / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby či rekonstrukce
Tylova	PVC	136,00	110	1990
Tyršova	PVC	229,00	160	1992
U Horoušánek	PE	431,00	110	1986
U Hostína	PE	159,00	160	2006
U Kaberny	PVC	147,00	110	1990
U Obory	PE	129,00	90	2013
U Obory	PE	120,00	110	2013
U Přeložky	PVC	142,00	110	1994
U Starého koupadla	PVC	128,00	110	1990
U Výmoly	PVC	147,00	110	1990
V setých	PVC	138,00	225	1991
Vaculíkova (Výpustek II)	PE	215,00	110	2019
Vítězslava Nováka	PE	162,00	110	1987
Vítězslava Nováka	PVC	94,00	160	1987
Vojanova	LT	103,00	200	1986
Vrchlického	PVC	135,00	160	1991
Vydrova	LT	106,00	100	1994
Wolkerova	PVC	234,00	160	1989
z Horovi ke koupališti	PVC	177,00	110	1999
Zálesí	PE	233,00	110	1986
Zálesí	PE	294,00	90	1986
Želivského	PE	190,00	90	2007
Želivského	PE	122,28	110	2017
Žižkova	LT	276,00	200	1988
lesní pozemky (přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	894,00	200	2013
lesní pozemky (přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	890,00	200	2013
lesní pozemky - přivaděč z PČS Fibichova k VDJ Rohožník	PE	1599,00	315	2013
Pražská (1. přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	266,00	200	2014
Pražská (2. přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	266,00	200	2014
Škvorecká (přivaděč z VDJ Jih v extravilánu)	PE	400,00	225	2014
Škvorecká (přivaděč z VDJ Jih v intravilánu)	PE	526,00	225	2014
V. Špály (přivaděč do VDJ Jih ke kolínské)	PE	183,00	225	2014
V. Špály (přivaděč do ul. Kolárova)	PE	121,00	200	2014
přivaděč (VDJ Jih - VDJ Rohožník) podél kolínské silnice	PE	1802,00	225	2014
Celkem		50 757,31	m	
z toho	přivaděč	6 947,00	m	
	rozvodná síť	43 810,31	m	

2. Seznam kanalizace

Název kanalizace / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby nebo rekonstrukce
28.října	kamenina	202,00	300	2002
5.května	kamenina	600,00	300	2010
Alešova	kamenina	198,00	300	2002
areál cukrovaru	kamenina	292,00	200	2010
areál ČOV	kamenina	47,00	300	2013
Arnoštova	kamenina	23,00	300	2010
Baráková	kamenina	105,00	300	1986
Bendlova stezka	PVC	37,00	300	2010
bezejmenný řad k ČOV	kamenina	127,00	300	1999
Bezručova	kamenina	260,00	300	2002
Bohumila Trnky	PVC	126,73	300	2016
Borová	PPUR 2	82,50	250	2018
Boženy Němcové	kamenina	304,00	300	1987
Bratří Čapků	kamenina	121,00	300	2002
Bratří Čapků	kamenina	105,00	300	2013
Brožíkova	PVC	86,00	250	2001
Bulharská	kamenina	429,00	300	2013
Čechova	kamenina	125,00	300	1992
Čelakovského	kamenina	188,00	300	2002
Čermákova	kamenina	276,00	300	2001
Česká	kamenina	208,00	300	2006
Dalmatská	kamenina	145,00	300	2006
Denisova	kamenina	111,00	300	1999
Dobročovická	kamenina	1 151,00	300	1999
Dobrovského	kamenina	329,00	300	2002
Dvořákova	kamenina	154,00	300	2006
Ebenová	kamenina	115,00	250	2013
Erbenova	kamenina	258,00	300	1993
Fibichova	kamenina	120,00	300	2013
Fibichova	kamenina	338,00	250	2013
Foersterova	kamenina	254,00	300	2002
Fügnerova	kamenina	116,00	300	2002
Grégrova	kamenina	281,00	300	2002
Guth-Jarkovského	kamenina	318,00	300	2002
Hakenova	kamenina	239,00	300	2002
Hálkova	kamenina	65,00	250	2013
Hálkova	kamenina	159,00	300	2013
Havlíčkova	kamenina	347,00	300	1988
Horova (součást přivaděče)	kamenina	118,00	300	1999
Horova čtvrť - Horova	PPUR 2	472,33	300	2018
Horova čtvrť - výtlač z ČS	HDPE	17,27	90	2018

Název kanalizace / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby nebo rekonstrukce
Husova	kamenina	204,00	300	2002
Hvězdova	PPUR 2	632,28	300	2017
Chelčického	kamenina	208,00	300	2013
Chelčického	PVC	44,00	300	2013
Chelčického	PPUR 2	88,94	300	2017
Chorvatská	kamenina	303,00	300	2006
Chorvatská	HDPE	474,00	75	2006
Jalovcová	PPUR 2	134,30	300	2018
Janáčkova	kamenina	401,00	300	2013
Jedlová	PPUR 2	129,96	250	2018
Jeronýmova	kamenina	438,00	300	2013
Jiráskova	kamenina	655,00	300	2002
Jirenská	kamenina	275,00	300	2013
Jirenská	PPUR 2	41,00	300	2013
Jirího Gruši	kamenina	81,00	300	2012
Josefa Lady	kamenina	202,00	300	1999
Jugoslávská (Hostín)	PVC	194,00	250	2019
Jugoslávská (Hostín)	PVC	192,00	300	2019
Jungmannova	kamenina	417,00	300	1999
K Hájovně	kamenina	122,00	250	2013
Kališnická	PPUR 2	291,53	300	2017
kanalizační řad kolem Výmoly (přivaděč)	kamenina	1 743,00	300	1999
Kladská	kamenina	207,90	300	2013
Klánovická	kamenina	342,00	300	2002
Klánovická	PE	65,00	90	2017
Klostermannova	kamenina	296,00	300	2013
Klostermannova	kamenina	91,00	250	2013
Klostermannova (pod hřištěm)	kamenina	206,00	300	2013
Kmochova	kamenina	100,00	250	2013
Kmochova	kamenina	49,00	250	2002
Kollárova	kamenina	763,00	300	1999
Komenského	kamenina	95,00	300	2013
Komenského	kamenina	69,00	250	2013
Komenského (výtlak)	PE	59,00	90	2013
Kožíškova	kamenina	157,00	300	2002
Kupkova	PVC	182,00	300	2001
Lesní	kamenina	185,00	300	2013
Lipanská	kamenina	178,00	300	2013
Lužická	kamenina	64,10	250	2013
Lužická	kamenina	263,70	300	2013
Máchova	kamenina	125,00	300	2002

Název kanalizace / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby nebo rekonstrukce
Mánesova	kamenina	427,00	300	2000
Maroldova	kamenina	328,00	300	1987
Milíčova	PVC	289,00	300	2012
Modřínová	PPUR 2	161,50	250	2018
Moravská	kamenina	210,00	300	2006
Muchova	PVC	251,00	300	2001
Na Spojce	kamenina	296,00	300	1999
Na Stráni	kamenina	198,00	300	2006
Na ztraceném korci	HDPE	151,38	90	2018
Nad Koupadlem	PPUR 2	123,74	300	2018
Nad Okrájkem	PPUR 2	20,31	300	2018
nám. A. z Pardubic	kamenina	342,00	300	2002
náměstí Svobody	kamenina	72,00	300	2002
Nerudova	kamenina	100,00	250	2013
Nerudova	kamenina	646,00	300	2013
O. Březiny	kamenina	325,00	250	2013
Palackého	kamenina	386,00	300	2012
Pernerova	kamenina	295,00	250	2013
Pěšina Mánesova	PPUR 2	323,16	300	2018
Pod Tratí	kamenina	125,00	300	1999
Poděbradova	kamenina	164,00	300	2013
Poděbradova	PPUR 2	37,01	300	2017
Podhájí	kamenina	88,00	300	1999
podchod trati ČD	PPUR 2	31,00	250	2014
Polská	kamenina	264,20	300	2006
Pražská	kamenina	1 026,00	300	2013
Prokopa Velikého	kamenina	646,00	300	1988
propoj Škvorecká - Zahradní	kamenina	90,00	300	2006
Purkyňova	kamenina	146,00	300	2013
Purkyňova	kamenina	101,00	250	2013
Purkyňova	PPUR 2	51,50	300	2018
Raisova	kamenina	376,00	300	1987
Rašínova	kamenina	337,00	300	2002
Riegerova	kamenina	220,00	300	2006
Roháčova	kamenina	200,00	300	2013
Roháčova	PVC	43,00	300	2013
Roháčova	PPUR 2	88,22	300	2017
Rokycanova	kamenina	167,00	300	2013
Rumunská	kamenina	66,30	300	2013
Ruská	kamenina	410,70	300	2013
řad přes pozemek 299/1 ze Škvorecké	kamenina	198,00	300	2013

Název kanalizace / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby nebo rekonstrukce
Seifertova	kamenina	239,00	300	2013
Seifertova	kamenina	172,00	300	2019
Skácelova	kamenina	136,00	300	2019
Slavičkova	PVC	221,00	300	2001
Slezská	kamenina	85,00	300	2006
Slovenská	kamenina	284,00	300	2006
Slovinská	kamenina	21,20	250	2013
Smetanova	kamenina	299,00	300	2000
Smrková	PPUR 2	251,50	300	2018
Smrková (výtlak)	HDPE	277,30	90	2018
Sovova	kamenina	334,00	300	1999
Srbská	kamenina	522,00	300	2013
Sukova	kamenina	166,00	250	2013
Šafaříkova	kamenina	145,00	300	2013
Škvorecká	kamenina	1 074,00	300	2013
Šrámkova	kamenina	86,00	300	1999
Štefánikova	kamenina	127,00	300	1990
Štefánikova	kamenina	121,00	300	2019
Švermova	kamenina	49,00	250	2013
Švermova	kamenina	182,00	300	2013
Táboritská	kamenina	329,00	300	2013
Tichého	kamenina	64,00	300	2001
Tisová	PPUR 2	153,10	300	2018
Tovární	PPUR 2	114,00	300	2018
Tovární	HDPE	91,83	63	2018
Tylova	kamenina	133,00	300	2002
Tyršova	kamenina	216,00	300	2002
U Hostína	kamenina	182,00	300	2006
U Kaberny	kamenina	147,00	300	1999
U Obory	kamenina	225,00	300	2013
U Obory	kamenina	25,00	300	2013
U Přeložky	kamenina	255,50	300	2013
U starého koupadla	kamenina	95,00	300	2002
U Výmoly	kamenina	151,00	300	1999
ulice bezejmenná rovnoběžná s Pernerovou do Purkyňovi	kamenina	257,00	200	2013
V setých	kamenina	33,00	250	2013
V. Špály	kamenina	36,00	300	1999
Vaculíkova	kamenina	293,00	300	2019
Vítězslava Nováka	kamenina	234,00	300	2002
Vojanova	kamenina	73,00	300	2002

Název kanalizace / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby nebo rekonstrukce
Vrchlického	kamenina	105,00	300	2002
Vydrova	kamenina	88,00	300	2002
Wolkerova	kamenina	394,00	300	1999
z Nerudovi do Prokopa Velikého	kamenina	224,00	300	1999
Zahradní	kamenina	158,00	300	2006
Želivského	kamenina	165,00	300	2013
Želivského	PPUR 2	86,35	300	2017
Žižkova	kamenina	236,00	300	1988
Aloise Dostála (Horoušánky)	PPUR 2	499,20	300	2019
Atlasová (Horoušánky)	PVC	201,00	300	2002
Bohumila Trnky (Horoušánky)	PVC	94,00	300	2016
E. E. Kische (Horoušánky)	PVC	312,00	300	2002
Glücksmanova (Horoušánky)	PVC	330,00	300	2004
Oty Pavla (Horoušánky)	PVC	275,00	300	2003
Šámalova (Horoušánky)	PVC	274,00	300	2004
Těsnohlídkova (Horoušánky)	PVC	178,00	300	2003
Tigridova (Horoušánky)	PVC	527,00	300	2004
Celkem		41 685,54	m	
z toho	Horoušánky	2 690,20	m	
	Úvaly	38 995,34	m	

PŘÍLOHA Č. 3

VZOR SMLOUVY O DODÁVCE PITNÉ VODY NEBO ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD S ODBĚRATELEM

Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění (dále jen „ZVaK“)

Číslo smlouvy:

Číslo odběru:

1. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel: Technické služby města Úvaly, p. o.

Se sídlem: Riegerova 12, 250 82 Úvaly

Zastoupený: Markétou Řepkovou, ředitelkou

IČ: 04441869

Tel.: 281 091 522, 735 172 722

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, 1467 Pr

(dále jen „dodavatel“)

a

Odběratel ve smyslu ZVaK **vlastník připojené nemovitosti**, tj. stavby nebo pozemku:

Jméno (fyzická osoba nebo obchodní firma):

Zastoupený:

Trvale bytem/se sídlem:

Adresa k doručování (e-mail):

IČ:

DIČ:

Adresa připojené stavby nebo pozemku:

Telefon:

Bankovní spojení:

(dále jen „odběratel“)

Smluvní strany uzavírají smlouvu o (vyberte z následujících možností):

dodávce pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu

odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu za následujících podmínek:

V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody, nebo jen na odvádění odpadních vod jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání všeobecných obchodních podmínek, která se výslovně týkají jen dodávky pitné vody nebo jen odvádění odpadních vod.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu byl k uzavírání smluv s odběrateli smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen „VaK“), kterým je Město Úvaly. Provozovatel prohlašuje, že je na základě smlouvy o provozu VaK ve městě Úvaly, uzavřené s vlastníkem VaK, oprávněn a povinen ke všem úkonům souvisejícím s provozováním VaK.

Odběratelem je ve smyslu § 2 odst. 6 ZVaK a dále uvedených obchodních podmínek dodávky vody a odkanalizování, vlastník nemovitosti, tj. stavby nebo pozemku připojené na vodovod a/nebo kanalizaci.

Ve věcech neupravených v této smlouvě se vztahují všeobecné obchodní podmínky dodavatele podle § 1751 a následujících občanského zákoníku.

Je-li odběratel spotřebitelem ve smyslu § 1810 a následujících občanského zákoníku, vztahují se na tuto smlouvu obecné podmínky spotřebitelské smlouvy.

Odběratel je srozuměn, že dodavatel eviduje, využívá a chrání osobní data odběratele v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“).

3. ZPŮSOB STANOVENÍ CENY PRO VODNÉ A PRO STOČNÉ A JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

Cena pro vodné a pro stočné je schválena statutárním orgánem vlastníka VaK dle platných cenových předpisů.

Cena pro vodné a pro stočné je k dispozici u vlastníka VaK i u dodavatele, je zveřejněna vlastníkem VaK na internetových stránkách města Úvaly a dodavatelem na internetových stránkách dodavatele.

Cena pro vodné a pro stočné má v souladu s § 20 ZVaK jednosložkovou formu a je stanovena zpravidla na období 12 měsíců. Ke změně ceny pro vodné a pro stočné nebo její formy není nutný souhlas odběratele. Změny sazeb se oznamují způsobem v místě obvyklým (zpravidla internetové stránky dodavatele) minimálně 15 dnů před platností nových sazeb.

4. LIMITY MNOŽSTVÍ DODÁVANÉ PITNÉ VODY A ODVÁDĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

Množství dodávané pitné vody bude zjišťováno (vyberte z následujících možností):

vodoměrem č. _____

Limit dodávané pitné vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Množství pitné vody určující kapacitu vodoměru: $Q_{\max} =$ _____ $m^3/hod.$

výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. (není-li osazen vodoměr), _____ m^3/rok , přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

odběratel není napojen na vodovod pro veřejnou potřebu.

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____,

U staveb pro rekreaci počet sezonně připojených (užívajících) osob _____.

Parametry pro dodávku pitné vody:

- Profil přípojky: DN _____

- Minimální a maximální hodnoty tlaku vody jsou 0,15 a 0,7 MPa.

- Ukazatele jakosti dodávané vody: vápník 40-80 mg/l, hořčík 20-30 mg/l, dusičnany max. 50 mg/l. Po dobu trvání této smlouvy mohou tyto hodnoty kolísat v rozmezí hodnot stanovených platnými právními předpisy, přičemž jejich aktuální hodnoty jsou uvedeny na internetových stránkách dodavatele.

Odběratel vypouští do kanalizace odpadní vodu z těchto zdrojů (vyberte z následujících možností):

- pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu (Odběratel tímto prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.);
- z vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného zdroje (např. studna) (kombinace více zdrojů) (Odběratel tímto prohlašuje, že nepropojil svoji vodovodní přípojku a na ni napojené vnitřní rozvody s jiným zdrojem vody než je vodovod pro veřejnou potřebu.);
- pouze z jiného zdroje (např. studna);
- odběratel není napojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Množství odváděné odpadní vody je stanoveno (vyberte z následujících možností):

1. u odběru vody pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu:

- ve výši množství pitné vody dodané z vodovodu, zjištěné vodoměrem;
- výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

2. u vody získané z jiného zdroje nebo v kombinaci zdrojů:

- jako množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____), které bude zjišťováno:
 - měřicím zařízením odběratele,
 - výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
 - jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu pro veřejnou potřebu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele;
 - jako vyšší z těchto hodnot: množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu nebo množství vody získané z jiných zdrojů, které bude zjišťováno výpočtem _____ m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);
 - ve výši vypuštěné odpadní vody zjištěné vodoměrem odběratele (umístění _____ typ _____).

V případě, že odběratel není připojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu, je zneškodňování odpadních vod zajišťováno dodavatelem _____ (pokud jím nejsou Technické služby města Úvaly, p. o.).

Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o počtu osob a o rozsahu užívání napojené nemovitosti. V případě zjištění a prokázání nesouladu odběratelem uváděných údajů ve smlouvě s údaji zjištěnými dodavatelem, má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit.

5. JAKOST DODÁVANÉ PITNÉ VODY A LIMITY ZNEČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Jakost pitné vody, dodávané z vodovodu pro veřejnou potřebu do zařízení odběratele odpovídá platným obecně závazným právním předpisům (zejména vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu, v platném znění).

Jakost odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu ze zařízení odběratele musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a místně závazným právním předpisům z nich vycházejícím.

Množství, míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod jsou stanoveny platným kanalizačním řádem, který je k nahlédnutí u dodavatele a na jeho internetových stránkách.

6. ZPŮSOB FAKTURACE A PLATEB VODNÉHO A STOČNÉHO

Platba odběratele za vodné a stočné bude uskutečněna formou čtvrtletních úhrad na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) pořízeného po provedení odečtu vodoměru či na základě pravidelných plateb (není-li množství dodávané pitné a odváděné odpadní vody měřeno) včetně DPH. Zálohové platby se nesjednávají. Při pozdní úhradě peněžitého plnění má dodavatel nárok na úhradu úroku z prodlení. Úrok z prodlení se sjednává ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Faktury budou zasilány (vyberte z následujících možností):

poštou

e-mailem na adresu: _____

Úhrada bude splatná do 15. dne ode dne vystavení u složenek a do 15. dne u faktur na účet dodavatele.

Platby budou hrazeny (vyberte z následujících možností):

složenkou

jednorázovým příkazem k úhradě

složením hotovosti v pokladně dodavatele.

7. PODNIKATELSKÁ ČINNOST

Je-li v odběrném místě provozována podnikatelská činnost vlastníka nebo nájemce, je odběratel povinen vyplnit následující údaje:

Sídlo

firmy:

PSC:

DIČ:

IČ:

Telefon:

Firma je / není plátcem DPH (nehodící se škrtněte).

8. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.

9. UZAVŘENÍ, ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

Odběratel, který je spotřebitelem, prohlašuje, že v případě předjímaném ustanovením § 1820 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jej dodavatel před uzavřením smlouvy seznámil se všemi informacemi specifikovanými v tomto ustanovení, když uvedl, že:

- odběratel je povinen hradit faktury za vodné a stočné dle podmínek této smlouvy a daňových dokladů,
- smlouva je uzavíraná na dobu neurčitou a zavazuje smluvní strany po celou dobu její platnosti,
- smlouva obsahuje údaje o způsobu určení ceny,
- odběratel, který je spotřebitelem, má právo odstoupit od smlouvy, a to ve lhůtě 14 dnů ode dne podpisu smlouvy.

Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být odesláno dodavateli na adresu jeho sídla ve výše uvedené lhůtě. Odběratel je v případě odstoupení od smlouvy povinen uhradit cenu za již poskytnuté služby dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod.

Odběratel se zavazuje případné změny ve výše uvedených údajích neprodleně nahlásit dodavateli (nejpozději do 15 dnů).

Změny smlouvy je možné činit pouze písemným dodatkem smlouvy, potvrzeným oběma stranami, s výjimkou změny ceny pro vodné a pro stočné a všeobecných obchodních podmínek dodavatelem.

Dodavatel má právo všeobecné obchodní podmínky jednostranně změnit, zejména z důvodu změn právních předpisů.

Sjednání výpovědní lhůty se řídí § 1998 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, výpovědní lhůta pro zúčastněné strany činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícího po doručení výpovědi, resp. po vrácení nedoručené zásilky s výpovědí zpět odesílateli z důvodu na straně adresáta.

10. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Odběratel prohlašuje, že jím poskytnuté informace jsou pravdivé a splnil podmínky pro připojení na vodovod pro veřejnou potřebu a/nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Odběratel bere na vědomí a souhlasí, že všeobecné obchodní podmínky a reklamační řád dodavatele jsou k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách.

Tato smlouva ruší veškeré doposud uzavřené smlouvy o dodávce pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod, jejichž vznik je vázán na vodovod pro veřejnou potřebu a/nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu s vyznačenými zapojovacími a výpustními místy.

Strany sjednávají doručování na adresu (e-mail), které strany uvedly v této smlouvě; strany mohou komunikovat i prostřednictvím datové schránky, která je pro tyto účely považována za sjednanou adresu pro doručování. Bližší podmínky doručení upravují všeobecné obchodní podmínky.

Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva se vystavuje ve dvou vyhotoveních, jedno obdrží odběratel, jedno dodavatel.

Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod platné ke dni podpisu této smlouvy jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

V _____ dne _____

V Úvalech dne _____

Odběratel (hůlkovým písmem + podpis)

Dodavatel

V případě nevyplnění všech údajů nenabývá smlouva platnosti.

Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod (dále jen „podmínky“)

1. Právní rámec, stanovení podmínek uzavřené smlouvy

1.1. V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody nebo jen na odvádění odpadních vod, jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání podmínek, která se výslovně týkají jen dodávky pitné vody nebo jen odvádění a čištění odpadních vod.

1.2. Podmínky se vztahují na dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod v rámci uzavřeného smluvního vztahu a jsou součástí smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod (dále jen „smlouva“). Podmínky jsou vydány v souladu se zákonem č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“), jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

1.3. Neplatnost některého z ustanovení smlouvy nebo některé z příloh, daná změnou právních předpisů nebo rozhodnutím orgánů veřejné moci, nemá vliv na platnost ostatních ustanovení smluvních podmínek.

2. Vymezení pojmů

2.1. **Odběratelem** je v souladu s ustanovením § 2 odst. 6 ZVaK vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li dále stanoveno jinak; dále pak v případech uvedených v zákoně organizační složka státu, společenství vlastníků a příspěvková organizace zřízená územním samosprávným celkem. Pokud uzavírá smlouvu společný zástupce spoluvlastníků pozemků nebo stavby má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi. Pokud je přípojkou zásobováno více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku, nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.

2.2. **Dodavatelem** jsou Technické služby města Úvaly, p. o., IČO 044 41 869, se sídlem Riegerova 12, 250 82 Úvaly, na které vlastník vodovodu a kanalizace (město Úvaly) smluvně přenesl svá práva a povinnosti stanovené ZVaK a zmocnil je k uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel je současně držitelem povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu.

2.3. **Vodovodní přípojka** je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu.

2.4. **Kanalizační přípojka** je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby k zaústění do stokové sítě.

2.5. **Vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky**, popřípadě jejich částí zřízených přede dnem nabytí účinnosti ZVaK je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li opak.

2.6. **Vodné** je úplatou za službu spojenou s dodáním pitné vody.

2.7. **Stočné** je úplatou za službu spojenou s odváděním, čištěním nebo jiným zneškodňováním odpadních vod.

2.8. **Předčisticí zařízení** je zařízení vnitřní instalace kanalizace odběratele, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod. Za jeho provozuschopnost, opravu a údržbu odpovídá odběratel.

2.9. **Kanalizační řád** stanovuje nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky provozu kanalizace. V případě, že není možné dodržet přípustnou míru znečištění u odpadních vod vypouštěných do kanalizace, musí odběratel tyto vody předčistit vlastním předčisticím zařízením tak, aby splňovaly podmínky kanalizačního řádu. Kanalizační řád je zveřejněn na internetových stránkách dodavatele.

2.10. **Přerušování odběru** je přerušování dodávky vody nebo odvádění odpadních vod na dobu určitou s tím, že po uplynutí této doby smluvní vztah pokračuje beze změn.

2.11. **Převod odběru** je ukončení smluvního vztahu s odběratelem a uzavření nové smlouvy s právním nástupcem původního odběratele, přičemž tento písemně potvrdí datum a důvod převodu a stav měřidla ke dni ukončení smluvního vztahu s původním odběratelem. Původní odběratel je povinen neprodleně nahlásit dodavateli změnu vlastnictví připojené nemovitosti, předložit předávací protokol s odečtem vodoměru a uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení smluvního vztahu.

2.12. **Ukončením odběru** se rozumí fyzické odstranění připojení vodovodní přípojky na vodovodní řad spojené s demontáží vodoměru, pokud je vodoměr osazen, nebo fyzické odstranění připojení kanalizační přípojky na kanalizaci na dobu neurčitou. Smluvní vztah trvá až do doby fyzického odstranění připojení na vodovod nebo kanalizaci.

2.13. Ostatní pojmy v těchto podmínkách neuvedené jsou uvedeny v ZVaK.

3. Společná práva a povinnosti dodavatele a odběratele

3.1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na vodovod (kanalizaci) v souladu s právními předpisy a podmínkami připojení stanovenými dodavatelem, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy. Tento nárok odběrateli nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod (kanalizaci) změnily natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření smlouvy na straně odběratele. Je-li odběratel napojen pouze na vodovod a má tak uzavřenou smlouvu jen na dodávku pitné vody a následně se chce připojit na kanalizaci, je povinen takto učinit až po oznámení dodavateli a uzavření dodatku o odvádění odpadních vod.

3.2. Ve výjimečných případech se při uzavírání smlouvy mohou strany dohodnout, že příjemcem zdanitelného plnění a plátcem faktur je třetí osoba (uživatel nemovitosti). Odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a ručí za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem.

3.3. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

3.4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodovodní a kanalizační přípojce, hlavnímu a vnitřnímu uzávěru a vodoměru, zároveň má právo být přítomen při provádění činností dodavatele na těchto zařízeních. Odečty na vodoměru provádí dodavatel v termínech jím stanovených, odpovídajících sjednanému fakturačnímu cyklu. Pokud není odběrní místo v době odečtu přístupné a odběratel nenahlásil do 5 pracovních dnů stav vodoměru, je dodavatel oprávněn vyfakturovat množství vycházející z průměrné dodávky pitné vody za minulé období popř. jiným způsobem dle ZVaK. Alespoň jednou ročně musí odečet pro kontrolu provést zaměstnanec dodavatele.

3.5. Závazky vzniklé z uzavřené smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele.

3.6. Zrušení přípojky (pokud je to technicky a právně možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele.

3.7. Dodavatel tímto informuje odběratele, že zpracovává osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě, v souladu s platným právním řádem ČR a přímo závaznými právními předpisy EU a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.

4. Práva a povinnosti odběratele

4.1. Odběratel má právo, s výjimkou v zákoně stanovených důvodů, na plynulou dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod.

4.2. Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy prokázat vlastnictví k pozemku nebo stavbě připojené na vodovod nebo kanalizaci, v případě vzniku nového odběrního místa předložit územní souhlas vydaný stavebním úřadem města Úvaly. Při podpisu smlouvy v zastoupení je třeba předložit úředně ověřenou plnou moc k podpisu případně další dokumenty určující osoby, které mohou za odběratele jednat.

4.3. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné údaje a technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní. Odběratel je povinen zajistit, aby jeho vodovodní přípojka a na ni napojené vnitřní rozvody nebyly propojeny s jiným zdrojem vody (např. domovní studnou, vystrojený vrt apod.) než je vodovod pro veřejnou potřebu.

4.4. Odběratel i jeho právní nástupce se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele, a to podáním návrhu na vklad převodu vlastnického práva (či návrhu na zápis na přechod vlastnického práva, případně jiný obdobný způsob) k připojené nemovitosti do katastru nemovitostí. Do doby splnění této povinnosti se odběratel specifikovaný touto smlouvou zavazuje hradit vodné a stočné dodavateli.

4.5. Odběratel je povinen chránit vodoměr a související zařízení před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřijatelný a dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako neoprávněná manipulace. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratel.

4.6. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato byla přístupná a odvodněná a odpovídala příslušným technickým předpisům.

4.7. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, odběratel může odebírat pitnou vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu uživatelů připojené nemovitosti a v souladu s touto smlouvou. Odběratel není oprávněn dodávat pitnou vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším odběratelům bez písemného souhlasu dodavatele.

4.8. Záměr k ukončení odběru oznámí odběratel dodavateli písemně nejméně 15 dnů předem a umožní v termínu ukončení přístup dodavateli k vodoměru, uzávěrům a přípojce. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy a odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení. Dojde-li k ukončení smlouvy a současně nebude uzavřena nová smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, je odběratel povinen na své náklady zajistit přerušeni odběru. Další odběr bez řádně uzavřené smlouvy je neoprávněným odběrem ve smyslu ZVaK.

4.9. Pokud dojde k déletrvajícimu přerušeni odběru pitné vody v délce trvání více než 6 měsíců z důvodu na straně odběratele, bere tento na vědomí, že před obnovením odběru vody je povinen oznámit tuto skutečnost dodavateli, který pro odběratele zajistí sanitaci vodovodní přípojky tak, aby byly dodrženy parametry stanovené pro jakost dodávané pitné vody. Náklady spojené se sanitací vodovodní přípojky hradí odběratel.

5. Práva a povinnosti dodavatele

5.1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

5.2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,

5.2.1. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací s oznámením alespoň 15 dní předem,

5.2.2. nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku s oznámením alespoň 3 dny předem,

5.2.3. neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace s oznámením alespoň 3 dny předem,

5.2.4. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky s oznámením alespoň 3 dny předem,

5.2.5. neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,

5.2.6. při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod s oznámením alespoň 3 dny předem, nebo

5.2.7. v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů s oznámením alespoň 3 dny předem.

5.3. V případě přerušeni nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod podle bodu 5.1. a 5.2.1. těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

5.4. Dodavatel je povinen bezodkladně po odstranění příčiny přerušeni nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod podle bodu 5.1. a 5.2.1. této smlouvy obnovit dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod.

5.5. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování pitnou vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je oprávněn dodávku pitné vody omezit nebo přerušit.

5.6. Odběratel je povinen hradit náklady spojené s přerušeni nebo omezením dodávky pitné vody nebo odváděním odpadních vod a s jejich následným obnovením v případech podle bodu 5.2.2. až 5.2.7. ve výši skutečných nákladů. Náklady spojené s výjezdem zaměstnanců dodavatele za účelem přerušeni dodávky pitné vody, i když k samotnému přerušeni dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod nedojde, hradí odběratel rovněž podle skutečných nákladů.

6. Dodávka pitné vody a její měření

6.1. Povinnost dodávky pitné vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Odběratel může odebírat vodu z vodovodu pouze pro účely sjednané ve smlouvě.

6.2. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Pokud není vodoměr osazen, určí se spotřeba dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených přílohou č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

6.3. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí dodavatel.

6.4. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli.

6.5. Pokud přezkoušené měřidlo bude splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru odběratel. Pokud přezkoušené měřidlo nebude splňovat stanovené požadavky, hradí náklady spojené s přezkoušením vodoměru dodavatel. Dodavatel má v tomto případě dále povinnost provést úpravu vyučtování.

6.6. Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy.

6.7. Pokud je zřízení na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích, a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně dodavateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, hradí újmu a náklady s tím spojené odběratel.

7. Odvádění odpadních vod a jejich měření

7.1. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na kanalizační přípojce, kterou je nutno odstranit způsobem dohodnutým s dodavatelem a v termínu dle vzájemné dohody odběratele s dodavatelem.

7.2. Při vypouštění odpadních vod do kanalizace je odběratel povinen řídit se platným kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty limitů znečištění odpadní vody v tomto kanalizačním řádu uvedené. Nedodržení těchto hodnot může dodavatel pokutovat v souladu s těmito podmínkami. Není dovoleno vypouštět do kanalizace závadné látky stanovené v § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a látky, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Vypouští-li odběratel do kanalizace odpadní vody s obsahem zvláště nebezpečných látek, je vždy povinen měřit jejich objem a míru znečištění v souladu s povolením vodoprávního úřadu.

7.3. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel roční potřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.

7.4. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.

7.5. Dodavatel může sám, je-li oprávněný, nebo prostřednictvím oprávněného subjektu provést kontrolní odběr vzorků odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Překročení stanovených limitů je porušením kanalizačního řádu a smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

7.6. Je-li v dané lokalitě vybudovaná oddílná kanalizace, smí odběratel vypouštět do splaškové kanalizace pouze splaškové odpadní vody. Srážkové a drenážní vody smí odběratel vypouštět pouze do dešťové kanalizace nebo je zneškodňuje jiným způsobem.

8. Cena, platební podmínky, doručování

8.1. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.

8.2. Vodné a stočné má jednosložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Jednosložková forma je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané vody nebo vypouštěných odpadních vod a srážkových vod.

8.3. Výši vodného a stočného schvaluje statutární orgán vlastníka vodovodu a kanalizace na návrh dodavatele. Ceny jsou k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách a u vlastníka vodovodů a kanalizací. Dodavatel si sjednává právo měnit jednostranně takto stanovené ceny pro vodné a stočné v mezích příslušných platných právních předpisů. Změna ceny musí být vždy minimálně 15 dnů před její platností vyhlášena. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou.

8.4. V případě, že dojde k úpravě cen pro vodné a stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu. Tento postup se uplatní i v případě změny sazby DPH, pokud to příslušná novela zákona o DPH bude umožňovat.

8.5. Splatnost faktury je 15 dnů od data jejího vystavení. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.

8.6. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu určenou ve smlouvě odběratelem. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době 15 dnů, a to s datem konce úložní doby; je-li písemnost odeslána na zvolený email k doručování, tak je tento doručen uplynutím 3 dnů od jeho odeslání. Pokud se vrátí e-mail jako nedoručený, zasílá se písemnost na adresu k doručování uvedenou na smlouvě, a není-li, tak na adresu trvalého pobytu/sídla.

8.7. V případě, že odběratel není schopen fakturu uhradit jednorázově, má možnost požádat dodavatele o splátkový kalendář. Svou žádost musí učinit osobně v sídle dodavatele neprodleně po obdržení faktury.

9. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod a neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace

9.1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

9.1.1. před vodoměrem,

9.1.2. bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce pitné vody nebo v rozporu s ní,

9.1.3. přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo

9.1.4. přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

9.2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění

9.2.1. bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,

9.2.2. v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem,

9.2.3. přes měřící zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřící zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné, nebo

9.2.4. v případě oddílné kanalizace vypouštění srážkových a drenážních vod do splaškové kanalizace.

9.3. Neoprávněná manipulace se zařízením vodovodu a kanalizace se považuje za přestupek dle § 32 odst. 1 písm. d) ZVaK nebo za správní delikt dle § 33 odst. 1 písm. d) ZVaK.

10. Smluvní pokuty, poplatky, úrok z prodlení a náhrada škody

10.1. Pro případ prodlení s úhradou plateb dle smlouvy se výše úroku z prodlení řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcím předpisem.

10.2. Za prokázané porušení smlouvy a těchto podmínek zaplatí odběratel dodavateli náhradu škody vzniklou se zjišťováním porušení a s uvedením do původního stavu včetně nákladů spojených s vymáháním pohledávky.

10.3. Za neoprávněný odběr vody z vodovodu a za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace dle bodu 9.1. a 9.2. těchto podmínek je dodavatel oprávněn požadovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000 včetně DPH Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť. Za neoprávněný odběr se dále považuje:

- a) pokud odběratel záměrně uvedl nesprávné údaje ve smlouvě poškozující dodavatele,
- b) pokud odběratel poškodil vodoměr a související zařízení,
- c) pokud odběratel neumožnil dodavateli přístup k vodovodní a kanalizační přípojce, hlavnímu a vnitřnímu uzávěru a vodoměru podle smlouvy,
- d) pokud odběratel použil požární obtok vodoměru k jiným než požárním účelům,
- e) bylo-li zjištěno připojení na vodovod nebo kanalizaci bez souhlasu dodavatele,
- f) pokud odběratel umožnil připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele,
- g) pokud odběratel převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele.
- h) pokud odběratel nedodrží podmínky kanalizačního řádu,
- i) pokud právní nástupce odběratele neprodleně neuzavře smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s dodavatelem,
- j) pokud odběratel propojí svoji vodovodní přípojku a na ni napojené vnitřní rozvody s jiným zdrojem vody (např. domovní studnou, vystrojený vrt apod.) než je vodovod pro veřejnou potřebu,
- k) pokud odběratel vypouští odpadní vody do kanalizace přes septik nebo přepadem ze žumpy,
- l) pokud odběratel odebírá vodu z vodovodu v rozporu s opatřením obecné povahy, vydaným podle § 15 odst. 4 až 6 ZVaK.

V případě uplatnění ze strany dodavatele je odběratel povinen tuto smluvní pokutu dodavateli v termínu uvedeném ve výzvě uhradit.

10.4. Dodavatel je oprávněn požadovat po odběrateli v případě prodlení s placením (bod 5.2.7. podmínek) poplatek spojený s fyzickým odpojením vodovodní přípojky a následným připojením vodovodní přípojky po uhrazení všech nedoplateků za vodné a stočné. Výše poplatku je dána Ceníkem zveřejněným na internetových stránkách dodavatele.

10.5. V případech, kdy odběratel porušil smluvní povinnosti dle bodu 10.3. písm. b), c), a f) podmínek, se v takovém případě množství odebrané pitné vody a vypouštěných odpadních vod za příslušné období stanovuje výpočtem dle ZVaK (§ 17 odst. 5, § 19 odst. 5 ZVaK a § 28 vyhlášky č. 428/2001 Sb.) a odběratel je povinen tento odběr uhradit.

10.6. Za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami, může dodavatel odběrateli účtovat smluvní pokutu až ve výši 50.000 Kč, a to za každý zjištěný druh takovéto látky.

10.7. Smluvní pokuta se může vyúčtovat za každé porušení smlouvy a těchto podmínek zvlášť. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok dodavatele požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

10.8. Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností dodavatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou dle bodu 5.5. těchto podmínek.

10.9. Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností dodavatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou dle bodu 5.5. těchto podmínek.

11. Zpracování osobních údajů

11.1. Ve smyslu článku 13 a 14 Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu

těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) dodavatel informuje odběratele, že jako správce osobních údajů dodavatel zpracovává osobní údaje odběratele získané od něj jako subjektu údajů nebo získané z veřejného zdroje (např. z katastru nemovitostí):

11.1.1. v rozsahu: jméno a příjmení, titul, datum narození, rodné číslo, adresa bydliště, adresa místa podnikání, jméno a příjmení statutárního zástupce, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, jméno a příjmení zmocněnce, adresa odběrného místa, číslo odběrného místa, číslo bankovního účtu, telefonní číslo, emailová adresa, číslo poštovní datové schránky, počet trvale připojených osob, výše a četnost fakturovaných částek, informace o vlastním zdroji, údaj o výměře nemovitosti pro stanovení množství srážkových vod, údaje z měřidla;

11.1.2. právním důvodem zpracování je smluvní požadavek;

11.1.3. účelem zpracování je plnění povinností ze Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod;

11.1.4. osobní údaje nebudou předávány jinému správci, s výjimkou vlastníků vodovodu/kanalizace nebo dle jejich pokynu novému provozovateli;

11.1.5. osobní údaje nebudou předávány do třetích zemí;

11.1.6. osobní údaje budou zpracovány zpracovatelem na základě smluvního vztahu se správcem;

11.1.7. osobní údaje budou uchovávány v listinné podobě a v databázi v elektronické podobě;

11.1.8. ohledně osobních údajů nebude docházet k automatizovanému rozhodování a profilování;

11.1.9. osobní údaje budou uchovávány po dobu trvání smluvního vztahu + deset let;

11.1.10. odběratel má právo na přístup ke svým údajům za účelem kontroly a pořízení kopie. Má právo na opravu svých osobních údajů, omezení zpracování, uplatnění námítky, výmaz po skončení zpracování. Má právo podat stížnost dozorovému orgánu, pokud by nakládání s jeho osobními údaji bylo v rozporu s právními předpisy.

12. Reklamacce

12.1. Odběratel je oprávněn v případě pochybností do 15 dnů po obdržení faktury tuto fakturu reklamovat v sídle dodavatele. V písemné reklamaci odběratel uvede důvod reklamace. Podáním písemné reklamace přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury.

12.2. Dodavatel je povinen písemně vyzoomět odběratele o výsledku reklamačního řízení ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě nesprávnosti faktury je dodavatel povinen fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou a tuto zaslat odběrateli s vyzooměním o výsledku reklamačního řízení. Nová lhůta splatnosti faktury (15 dní) začíná běžet dnem doručení vyzoomění o výsledku reklamačního řízení.

12.3. Reklamacce kvality a technických parametrů služeb poskytovaných dodavatelem na základě smlouvy se podávají v sídle dodavatele. Reklamační řád, který upravuje reklamacce v rámci smlouvy, práva a povinnosti odběratele a dodavatele při reklamacích, je spolu s ostatními dokumenty k dispozici v sídle a na internetových stránkách dodavatele.

12.4. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při prošetřování a řešení reklamací, zejména je povinen umožnit přístup k vodoměru za účelem jeho kontroly, odečtu stavu nebo jeho výměny v souvislosti s prověření jeho funkčnosti, zúčastnit se osobně odběru kontrolních vzorků nebo tímto pověřit jinou osobu, umožnit přístup pověřeným zaměstnancům dodavatele do připojené nemovitosti za účelem prověření odvádění odpadních vod a předkládat dodavateli potřebné doklady k prověření správnosti účtovaného množství dodané pitné vody a odvedených odpadních vod. Pokud odběratel neposkytne při vyřizování reklamacce dodavateli potřebnou součinnost, není dodavatel termínem pro vyřizování reklamacce vázán.

13. Závěrečná ustanovení

Tyto všeobecné obchodní podmínky pro dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod nabývají účinnosti dne 1.5.2019.



**Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly**

IČ: 04441869
Telefon: +420 281 091 522
Webové stránky: www.tsuvaly.cz
ID datové schránky: yzzamr5
E-mail: tsu@mestouvaly.cz

**ZPRÁVA O PROVOZOVÁNÍ
VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY
SVAZKU OBCÍ ÚVALSKO V ROCE 2019**



Zpracoval: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Ing. Veronika Jáglová, odborný zástupce provozovatele

Obsah

1. Úvod	3
2. Služba dodávky pitné vody	3
3. Služby údržby a oprav	5
4. Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů	5
5. Stanovení pokutových bodů	98
6. Informační povinnost provozovatele v rámci práv a povinností přenesených na vlastníka ..	9

Použité zkratky:

SOÚ - Svazek obcí Úvalsko

TSMÚ – Technické služby města Úvaly, Příspěvková organizace

VHI – vodohospodářská infrastruktura Svazku obcí Úvalsko

ČS – čerpací stanice

PČS – posilovací čerpací stanice

VDJ – vodojem

ZVaK – zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

1. Úvod	
Hodnocené období (od-do):	1.1. – 31.12.2019
Provozovatel:	Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Adresa:	Riegerova 12, 250 82 Úvaly
Datum vydání:	31.3.2020
1.1 Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem VHI	Mezi vlastníkem a provozovatelem VHI je uzavřena Smlouva o provozu vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Svazku obcí Úvalsko. Technické služby města Úvaly provozují pouze část přivaděče od přípojovacího místa do VDJ U Kapličky v délce 1. 740 m. Zbytek přivaděče provozuje VaK Zápy, který ale nemá se Svazkem obcí uzavřenu provozní smlouvu!
1.2 Stručný popis provozovaného majetku	Přívodní řad SO 02 DN 300 je napojen na Káranské výtlačné řady pomocí přípojovacího objektu SO 01 v obci Zeleneč a přiveden (dl. 1.740 m) do přerušovacího vodojemu. VDJ U Kapličky má objem 2 x 250 m ³ , dále je v objektu umístěna ČS. Tato ČS slouží pro distribuci vody (přes spotřebiště-Jirny, Nové Jirny, Horoušanky, Úvaly) do zásobního VDJ Rohožník v Úvalech. Pomocí zásobovacího řadu SO 03 DN 300 (dl. 2 788 m) je voda přivedena z VDJ „U Kapličky“ do rozvodné sítě obce Jirny. Dále pro zvýšení tlakových poměrů a distribuci vody do VDJ Rohožník slouží PČS SO 05 v Úvalech, vybudovaná na rohu ulic Fibichova a Lesní. Systém umožňuje gravitační (zpětné) zásobení z VDJ Rohožník, v armaturní šachtě Horoušanky je umístěn redukční ventil DN 100. Vodovodní přivaděč se skládá z následujících objektů: - SO 01 - Přípojovací objekt - SO 04 – VDJ + ČS (2 x 250 m ³) U Kapličky - SO 05 – PČS Fibichova v Úvalech - SO 02, 03, 06 - Trubní řady.
1.3 Majetková evidence	viz příloha
1.4 Seznam platných provozních řádů	Vodovodní přivaděč pro zásobení úvalského regionu z káranských řadů – provozní řád
1.5 Počet platných výjimek na kvalitu pitné vody	0
2. Služba dodávky pitné vody	
2.1 Vodovodní síť	
2.1.1 Stručný popis stávajícího stavu sítě	
Celková délka vodovodní sítě, vývoj za poslední 3 roky – km	2017 – 5,123 km 2018 – 5,123 km 2019 – 5,123 km
Zastoupení použitých materiálů, vývoj za poslední 3 roky - % podíl hygienicky závadných materiálů	2017 – litina – 3,378 km, PE – 1,745 km 2018 – litina – 3,378 km, PE – 1,745 km 2019 - litina – 3,378 km, PE – 1,745 km
Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky - %	2017 - od DN 101 do DN 300 - 3,378 km - od DN 301 do DN 500 - 1,745 km 2018 - od DN 101 do DN 300 - 3,378 km - od DN 301 do DN 500 - 1,745 km 2019 - od DN 101 do DN 300 - 3,378 km

	- od DN 301 do DN 500 - 1,745 km
Stáří sítě - % (rozmezí intervalů 10 let), vývoj za poslední 3 roky	Přivaděč byl postaven v roce 2010. 2019 – stáří 9 let
Počet připojených vodovodních sítí, vývoj za poslední 3 roky	Na přivaděč jsou napojeny obce Jirny, Nové Jirny, Horoušany, Horoušánky a Úvaly.
Počet vodojemů - ks, názvy, kapacita	1 - VDJ „U Kapličky“ – 2 x 250 m ³
Počet a čerpacích stanic – ks, názvy	2 – ČS U Kapličky a PČS Fibichova
2.2 Objekty na síti	
2.2.1 Vodojemy	
Typ a účel vodojemu	Přerušovací VDJ U Kapličky
Rozměry akumuláčnických nádrží, objem – m, m ³	2 x 250 m ³
Technický stav vodojemu	Odpovídající stáří objektu, plánovaná rekonstrukce
Poruchy – popis, počet	0
2.2.2 Čerpací stanice	
Osazení a typ čerpadel	ČS U Kapličky - dávkovací čerpadlo GALA 1602NPB900UA101000, výkon 1,4 l/h - Automatická čerpací stanice - typ VDH 3.80/5-400-2 HYDROVAR, Q 30 – 50 l/s, s třemi vertikálními celonerezovými čerpadly a třemi regulacemi PČS Fibichova Úvaly - Automatická čerpací stanice - typ VDH 3.80(65)/6- 400-2 HYDROVAR, Q = 31 l/s, se třemi vertikálními celonerezovými čerpadly a třemi regulacemi
Celkový jmenovitý výkon čerpadel	0,04 m ³ /s
Technický stav, počet poruch – popis, počet hodin, kdy nepracovaly	0
2.2.3 Armatury	
Počet odkalovacích odvzdušňovacích ventilů	1
Poruchy – počet, popis	0
2.3 Připojené vodovodní sítě, měření, ztráty vody	
2.3.1 Celkové množství vody převzaté	2018 – od PVK - 741 749 m ³ – od VaK Zápy – 386 333 m ³ 2019 – od PVK - 748 869 m ³ – od VaK Zápy – 448 093 m ³
2.3.2 Celková voda k realizaci (VR)	2018 – 696 810 m ³ (37 445 m ³ prodáno obci Svémyslice) 2019 – 724 106 m ³ (32 504 m ³ prodáno obci Svémyslice)
2.3.3 Objem vody fakturované (VF) (prodej vody VaKu Zápy, VHS Benešov a městu Úvaly)	2018 – 606 385,5 m ³ 2019 – 583 514 m ³
2.3.4 Objem vody nefakturované (VNF) + vlastní potřeba	2018 – 90 424,5 m ³ 2019 – 140 592 m ³ (konsolidované množství - včetně ztrát na vodovodní síti v Úvalech – z důvodu chybějícího předávacího měřeného místa mezi Svazkem Úvalsko a městem Úvaly nelze ztráty rozdělit – toto měřené místo by mělo být dobudováno v roce 2020.)
2.3.5 Ztráty vody	2018 – cca 13 % 2019 – cca 19 % (včetně ztrát na vodovodní síti v Úvalech – z důvodu chybějícího předávacího měřeného místa mezi

	Svazkem Úvalsko a městem Úvaly nelze ztráty rozdělit – toto měřené místo by mělo být dobudováno v roce 2020.)
2.4 Provozní činnosti	
2.4.1 Popis hlavních činností provozovatele, vliv investičních akcí vlastníka na provozování	Provozovatel musí zajistit provozuschopný stav a bezpečný provoz, dodávky kvalitní pitné vody v potřebném množství pro všech pět obcí, pravidelnou údržbu potrubí i objektů a to v souladu s provozní smlouvou a ZVaK
2.4.2 Havárie – výčet vzniklých havárií, podklady ke každé havárii	0
2.4.3 Mimořádné stavy (náhradní zásobování – důvody, délka trvání)	0
2.4.4 Poruchy na vodovodním řadu	2
2.4.5 Opatření vedoucí k zajištění kvality pitné vody	dávkování chlornanu sodného
2.4.6 Způsob oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody	telefonicky a emailem vlastníkovi a zástupcům obcí, hlášením ve veřejném rozhlasu a na internetových stránkách provozovatele
2.5 Ekonomické údaje	
2.5.1 Cena vody převzaté - Kč/m ³	od PVK - 11,79 Kč/m ³ bez DPH od VaK Zápy – 16,89 Kč/m ³ bez DPH
2.5.2 Cena vody předané – Kč/m ³	na VaK Zápy – 15,83 Kč/m ³ bez DPH na VHS Benešov – 17,31 Kč/m ³ bez DPH na Úvaly – 17,91 Kč/m ³ bez DPH
2.5.3 Celkové náklady za rok	10 137 610 Kč bez DPH
2.5.4 Pohledávky u připojených vlastníků či provozovatelů – Kč	0 Kč
3. Služby údržby a oprav	
3.1 Údržba	
3.1.1 Vodovodní síť	
Popis údržby prováděné na stavebních objektech vodovodní sítě	<ul style="list-style-type: none"> - 1 x ročně kontrolovat odpadní potrubí až po výustní objekt; - 2 x ročně provést celkovou kontrolu objektu (nejlépe před zimním obdobím a po něm). Je třeba kontrolovat stav omítek, malby, krytiny, nátěrů kovových a dřevěných konstrukcí; - 2 x ročně zkontrolovat stav ochranných zábradlí, žebříků a stupadel; - 2 x ročně zkontrolovat stav oplocení objektu a jeho okolí a stav přístupových komunikací; - 1 x za dva roky obnovovat nátěry kovových konstrukcí (nebo v případě potřeby častěji); - 1 x za dva roky obnovit malbu ve vnitřních prostorech; - 2 x ročně posekat trávu v oploceném areálu objektu. - 1 x za rok vyčistit nádrže vodojemu; vzniknou-li na stěnách vodojemu trhliny nebo začne-li vlhnout okolí vodojemu, je třeba vyzkoušet vodotěsnost nádrží tak, jak předepisuje ČSN 75 0905
3.2 Opravy	
3.2.1 Jmenovitý seznam všech oprav nad 50 tis. Kč - výše nákladů	renovace VDJ U kapličky - oprava vjezdu, plotu a hromosvodu – 315 500 Kč
4. Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů	
4.1 Pitná voda	

4.1.1 Kvalita základních služeb (zásobování)	
Jakost dodávané pitné vody (iPVz1, PVz1)	
Počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody splňujících hygienické limity ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb.	12
Celkový počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody vyžadovaných na základě požadavků vyhlášky č. 252/2004 Sb.	12
Hodnota informativního ukazatele iPVz1 (%)	100 %
Hodnota smluvního ukazatele PVz1	12
Referenční hodnota - maximální akceptovatelný počet stanovení ukazatele jakosti dodávané pitné vody, která mohou překračovat hygienické limity ve smyslu vyhlášky	0
Havarijní přerušení dodávek pitné vody (iPVz2, PVz2)	0
Havarijní přerušení dodávek vody (iPVz2, PVz2)	
Počet připojených vodovodních sítí, postižených přerušením dodávky pitné vody během každé jedné havárie (počet)	0
Počet hodin přerušení dodávky pitné vody během každé jedné havárie (hodiny)	0
Celkový počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie, během jednoho roku (počet)	0
Počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie, jejichž odstranění trvalo od 32 hodin do 55 hodin včetně, během hodnoceného období (počet)	0
Počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie, jejichž odstranění trvalo od 56 hodin do 79 hodin včetně, během hodnoceného období (počet)	0
Počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie, jejichž odstranění trvalo 80 anebo více hodin, během hodnoceného období (počet)	0
Hodnota informativního ukazatele iPVz2 (hodiny/havárii)	0
Hodnota smluvního ukazatele PVz2 (hodiny)	0
Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	Dělení přerušení dodávky pitné vody do kategorií dle délky přerušení: <ul style="list-style-type: none"> • 75 % přerušení - do 32 hodin • 15 % přerušení - do 56 hodin • 10 % přerušení - do 80 hodin
Limity vývoje ztrát pitné vody (jednotkový únik vody nefakturované) (iPVz3, PVz3)	

Objem nefakturované vody (VNF) vyjádřený jako rozdíl objemu vody k realizaci a objemu vody celkem fakturované (dodané), během jednoho roku (m ³)	140 592 m ³
Přepočtená délka sítě na profil DN150 (km)	8,928 km
Hodnota smluvního ukazatele PVz3 (tis.m ³ /km/rok)	15,7 tis.m ³ /km/rok
Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	nebyla stanovena
4.1.2 Kvalita základní preventivní údržby	
Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů (iPVz4, PVz4)	
Celkový objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů, během jednoho roku (m ³)	500
Celkový objem akumulčních nádrží vodojemů, k referenčnímu datu (m ³)	500
Počet skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)	1
Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)	1
Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), v následujícím roce (počet)	1
Hodnota informativního ukazatele iPVz4 (%)	100
Hodnota smluvního ukazatele PVz4 (počet)	0
Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	0
Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti (iPVz5, PVz5)	
Délka vodovodních řadů, kde byla provedena preventivní kontrola úniků, během jednoho roku (km)	5 % z celkové délky 5,123 km, tedy cca 0,26 km
Celková délka vodovodních řadů, k referenčnímu datu (km)	5,123 km
Hodnota informativního ukazatele iPVz5 (%)	5 %
Hodnota smluvního ukazatele PVz5 (km)	0
Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	0,26 km
4.2 Pitná voda – základní preventivní údržba	
4.3 Kvalita základní preventivní údržby	
Preventivní údržba významných zařízení (iPOVz1, POVz1)	

Počet provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních dle plánu preventivní údržby, během jednoho roku	33
Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, během roku	33 (11 úkonů na 3 objektech)
Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, v následujícím hodnoceném období	33
Hodnota informativního ukazatele iPOVz1 (%)	100
Hodnota smluvního ukazatele POVz1	0
Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	0
4.3.1 Kvalita služeb	
Vyřizování stížností (iPOVz2, POVz2)	
Celkový počet evidovaných stížností souvisejících se službou dodávky pitné vody, k referenčnímu datu	0
Skutečně dosažená doba na vyřízení každé jedné stížnosti související se službou dodávky pitné vody (dny)	0
Hodnota informativního ukazatele iPOVz2 (dny/stížnost)	0
Hodnota smluvního ukazatele POVz2 (dny)	0
Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	30 kalendářních dní
Neprávem zamítnuté stížnosti (iPOVz3, POVz3)	
Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během jednoho roku	0
Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností	0
Hodnota informativního ukazatele iPOVz3 (%)	100 %
Hodnota smluvního ukazatele POVz3	0
Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	0
Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu (iPOVz5, POVz5)	
Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu, během jednoho roku	0
Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci	0
Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo	0 dní

vyjádření k dokumentaci vodovodu	
Hodnota informativního ukazatele iPOVz5 (%)	100 %
Hodnota smluvního ukazatele POVz5	0 dní
Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	30 kalendářních dní
5. Stanovení pokutových bodů	
5.1 Vyhodnocení pokutových bodů pro jednotlivé ukazatele	
5.1.1 Jakost dodávané pitné vody (PVz1)	0
5.1.2 Havarijní přerušení dodávek pitné vody – domácnosti (PVz2)	0
5.1.3 Limity vývoje ztrát pitné vody (jednotkový únik vod nefakturované) (PVz3)	0
5.1.4 Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů (PVz4)	0
5.1.5 Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti (PVz5)	0
5.1.6 Preventivní údržba významných zařízení (POVz1)	0
5.1.7 Vyřizování stížností (POVz2)	0
5.1.8 Neprávem zamítnuté stížnosti (POVz3)	0
5.1.9 Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu (POVz5)	0
5.2 Seznam všech výkonových ukazatelů a celkový počet k nim příslušných bodů	
5.2.1 Stav pokutových bodů za hodnocené období (součet položek 5.1.1 až 5.1.9)	0
5.2.2 Stav pokutových bodů za minulé (předcházející stávajícímu o 1 rok) hodnocené období	0
5.2.3 Stav pokutových bodů za předminulé (předcházející stávajícímu o 2 roky) hodnocené období	-
5.2.4 Stav pokutových bodů za 3 poslední hodnocené období (součet položek 5.2.1 až 5.2.3)	0
5.3 Aktuální stav pokutových bodů – (vývoj za poslední 3 roky)	2018 – 0 2019 - 0
6. Informační povinnost provozovatele v rámci práv a povinností přenesených na vlastníka	
6.1 Seznam a kopie uzavřených písemných smluv s provozovatelem připojených vodovodních sítí	k nahlédnutí u provozovatele

Věc: Rozdělení finančních prostředků nad 50.tis. Kč v programových dotacích pro rok 2020

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 9.12.2019 usnesením č.Z-114/2019 vyhlásilo programové dotace pro rok 2020. Vyhlášeny byly dvě programové dotace určené pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky - Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2020 (k rozdělení 800 000,- Kč) a Neinvestiční podpora - Pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2020 (k rozdělení 200 000,- Kč). Na jednání Komise pro sport dne 11.3.2020 bylo projednáno rozdělení finančních prostředků, rada města na svém jednání dne 7.4.2020 přijala usnesení, kterým rozdělila finanční prostředky do 50 000 Kč a doporučila zastupitelstvu přidělit finanční prostředky nad 50 000,- Kč takto:

Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2020

SK Úvaly z.s. 130 000,- Kč provozní náklady

TJ Sokol Úvaly z.s. 280 000,- Kč provozní náklady

Sport Úvaly z.s. 140 000,- Kč provozní náklady

Dopad na rozpočet: 550 000,- Kč z kapitoly 3412 položka 5222

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

přidělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech v programových dotacích pro rok 2020 nad 50 000,- Kč takto:

Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2020

SK Úvaly z.s. 130 000,- Kč provozní náklady

TJ Sokol Úvaly z.s. 280 000,- Kč provozní náklady

Sport Úvaly z.s. 140 000,- Kč provozní náklady

II. souhlasí

s uzavřením veřejnoprávních smluv ve smyslu tohoto usnesení a pověřuje uvolněného místostarostu jejich podpisem

III. ukládá**1. Starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - vzorová smlouva

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Dotace 2020

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů**

Název: [doplň se]
Sídlo: [doplň se]
Zastoupen: [doplň se]
IČO: [doplň se]
Bankovní spojení: [doplň se]
Číslo účtu: [doplň se]
(dále jen „**příjemce**“)

a

Město Úvaly

IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Mgr. Petr Borecký, starosta města
Pověřen k podpisu: **Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města**
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu v rámci vyhlášených programových dotací města Úvaly dne 9.12.2019 usnesením zastupitelstva číslo Z-114/2019 pro poskytování finanční podpory neziskových činností sportovních, kulturních a zájmových organizací a spolků v rámci programu **Neinvestiční podpora – Provoz a údržba 2020** (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami vyhlášeného dotačního programu a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
1. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace **ve výši _____, - Kč (slovy: korun českých).**
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce **..... vedený u bankovního ústavu _____.**

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31.12.2020**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.
3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.
4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).
5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.
6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.
7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.
8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.
9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.
10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.
11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.
12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.
13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresích sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje,

že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.

14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručení do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.
3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.
5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2020** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2021** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněně použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
 - a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
 - b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou,
 - c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
 - d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
 - e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
 - a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
 - b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
 - c) poruší pravidla veřejné podpory,
 - d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
 - e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
 - f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
 - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolventi anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).
5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.
6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly Z-[doplň město Úvaly po schválení] ze dne 14.5.2020 a pověřila Ing. Alexise Kimbembe místostarostu k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží tři vyhotovení smlouvy a příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne [doplní se při podpisu]

V [doplní se při podpisu] dne [doplní se při podpisu]

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Za příjemce

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

[doplní se]
[doplní se]

Pořádání jednorázových akcí 2020

spolek	žádosti došlé			<i>Schváleno RM R-195/2020</i>	poznámka
	Kč		Kč	Kč	
Cyklistický klub Úvaly z.s.	45 000			45 000	14.ročník - Velká cena města Úvaly
MO Českého rybářského svazu	47 000			47 000	Rybářský ples, rybářské závody mládeže
Spolek Jonatan o.s.	20 000			20 000	Čarodějnický běh, Úvalské jabkobraní
TJ Sokol Úvaly z.s.	30 000			30 000	Slavnostní zakončení sezóny 2020
Mámy v Úvalech z.s.	12 000			12 000	Kašparní
celkem	154 000		0	154 000	
částka v rozpočtu	200 000				

Provoz a údržba 2020

	žádosti došlé	schváleno RM R-195/2020	návrh na přidělení ZM	poznámka
	Kč	Kč	Kč	
Mámy v Úvalech z.s.	9 800	3 000		provozní náklady
Mámy v Úvalech z.s.	1 000	0		údržba
MO Českého rybářského svazu	50 000	22 000		provozní náklady
MO Českého rybářského svazu	50 000	0		údržba (oprava havarijního stavu hrází)
Obec baráčnická	15 000	10 000		provozní náklady (činnost spolku)
OU DIV z.s.	50 000	22 000		provozní náklady
SDH Úvaly	50 000	25 000		provozní náklady
SDH Úvaly	50 000	20 000		údržba
SK Úvaly z.s.	190 000		130 000	provozní náklady
SKST Úvaly, z.s.	40 000	10 000		provozní náklady
Sport Úvaly z.s.	160 000		140 000	provozní náklady
TC Úvaly z.s.	50 000	35 000		provozní náklady
TJ Sokol Úvaly z.s.	300 000		280 000	provozní náklady
TRIAL Úvaly z.s.	10 000	2 000		provozní náklady
ZO ČSV Úvaly z.s.	10 000	6 000		provozní náklady
ZO ČSV Úvaly z.s.	10 000	5 000		údržba
Leteckomodelářský klub p.s. Úvaly	10 000	10 000		provozní náklady
Občanské sdružení Klub důchodců Úvaly	12 000	10 000		provozní náklady
Aikidó Úvaly z.s.	87 870	45 000		provozní náklady
Junák - český skaut, středisko Jiřího...	30 000	20 000		provozní náklady
Junák - český skaut, středisko Jiřího...	100 000	0		údržba
Klub přátel historie a přírody Úval a	15 000	5 000		provozní náklady
celkem	1 300 670	250 000 Kč	550 000 Kč	

Věc: Návrh rozdělení hospodářských výsledků školských příspěvkových organizací za rok 2019**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PROJEDNÁNO S:****PŘIZVAT:****PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Ředitelé níže uvedených příspěvkových organizací zřizovaných městem Úvaly požádali o rozdělení HV za rok 2019.

Rozdělení HV přímo navazuje na schválení účetní závěrky za rok 2019.

Školské příspěvkové organizace hospodařily se ziskem za rok 2019.

O rozdělení hospodářských výsledků bylo požádáno takto:

Základní škola Úvaly, příspěvková organizace s HV 47 233,96 Kč

z toho návrh na rozdělení: rezervní fond 47 233,96 Kč

Od roku 2020 převedena na právnickou školskou osobu.

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace s HV 622 939,72 Kč

návrh na rozdělení : fond odměn 120 000,- Kč

fond investic 502 939,72,- Kč

Mateřská škola plán použití:

fond investic nákup nových stolů a židlí na budově Pražská, na budově Kollárova na nákup nového mycího centra a linolea do třídy, nové obklad v koupelnách tříd nebo nové podlahové krytiny ve třídách.

fond odměn pro odměňování zaměstnanců plnění úkolů nad rámec pracovní náplně, nadstandardní aktivity, činnosti zaměřené na propagaci dobrého jména školy a motivaci při práci přesčas (brigády s rodiči, semináře, zapojení projektů).

Městský dům dětí a mládeže Úvaly, příspěvková organizace s HV 269 941,95 Kč

návrh na rozdělení: fond odměn 119 941,- Kč

fond rezervní 150 000,95,- Kč

MDDM má v plánu použít fond odměn na financování mimořádných odměn.

Návrh projednala RM a doporučila ke schválení zastupitelstvu města.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:**Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

rozdělení hospodářských výsledků níže uvedených příspěvkových organizací zřizovaných městem Úvaly takto:

1. Základní škola Úvaly, příspěvková organizace, IČO 00874817

Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly

- do rezervního fondu 47 233,96 Kč

2. Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace, IČO 70994412
Kollárova 1260, 250 82 Úvaly
- do fondu odměn 120 000,- Kč
- do fondu investic 502 939,72 Kč

3. Městský dům dětí a mládeže , příspěvková organizace, IČO 43754791
Vítězslava Nováka 372, 250 82 Úvaly,250 82 Úvaly
- do fondu odměn 119 941,- Kč
- do fondu rezervního 150 000,95 Kč

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-Základní škola

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-Mateřská škola

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-MDDM

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE



Základní škola Úvaly, příspěvková organizace

Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly

Tel.: 281981974, 281981946

Email: zsuvaly@zsuvaly.cz

Č.j.:

vyřizuje: Mgr. Lukáš Kunc

V Úvalech dne: 25.2.2019

Účetní závěrka za rok 2018

V rámci účetní závěrky za rok 2018 Vám předkládáme, rozvahu, výkaz zisku a ztráty a přílohu za 4. čtvrtletí 2018.

Výsledek hospodaření za rok 2018 činí 257.414,32,- Kč

Rezervní fond: 57.414,32,- Kč

Fond odměn: 200.000,- Kč

Za ZŠ Úvaly, příspěvkovou organizaci:

Mgr. Lukáš Kunc

Příloha:

1x rozvaha k 31.12.2018

1x výkaz zisku a ztrát k 31.12.2018

1x příloha k 31.12.2018

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

K rukám:

Město Úvaly
Jitka Hájková
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly

Tel.: 739 631 687
ID-schránky: ixqk3cq
Email.: info@mskollarova.cz
Web.: www.msuvaly.cz

Č.j.: 45/2019

V Úvalech dne: 5.3.2019

Žádost o přidělení hospodářského výsledku Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace za rok 2018 do fondu odměn, fondu reprodukce majetku a investičního fondu

Hospodářský výsledek za rok 2018 ve výši **443.621,76 Kč** navrhujeme přidělit následovně:

Do fondu odměn: 200.000 Kč

Do fondu reprodukce majetku: 180.000 Kč

Do investičního fondu: 63.621,76 Kč

Bc. Jana Hájková

ředitelka MŠ Úvaly

Mateřská škola Úvaly,

příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly

IČ: 70994412, Tel.: 281 981 678



Městský dům dětí a mládeže, příspěvková organizace



Rada Města Úvaly

Věc: Žádost o schválení účetní závěrky

Žádám tímto o schválení účetní závěrky za rok 2018, s kladným hospodářským výsledkem ve výši:

356 166,75 Kč

Dále o schválení rozdělení hospodářského výsledku:

do fondu odměn 56 166,75,- Kč

do ~~rezervního fondu~~ *FOND INVESTIC* 300 000,- Kč

V Úvalech dne 4. 3. 2019

Ředitelka MDDM: Mgr. Jana Krejsová

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

K rukám:

Město Úvaly
Jitka Hájková
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly

Tel.: 739 631 687
ID-schránky: ixqk3cq
Email.: info@mskollarova.cz
Web.: www.msuvaly.cz

Č.j.: 19/2020

V Úvalech dne: 11.3.2020

Žádost o přidělení hospodářského výsledku Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace za rok 2019 do fondu odměn, fondu reprodukce majetku a investičního fondu.

Hospodářský výsledek za rok 2019 ve výši **622. 939,72 Kč** navrhujeme přidělit následovně:

Do fondu odměn: 120.000 Kč

Do fondu reprodukce majetku: 250.939,72 Kč

Do investičního fondu: 252.000 Kč

Částka 120.000 Kč do fondu odměn by sloužila pro odměňování zaměstnanců plnící úkoly nad rámec své pracovní náplně, nadstandardní aktivity, činnosti zaměřené na propagaci dobrého jména školy a motivaci při nadstandardní práci (brigády s rodiči, semináře, zapojení do projektů apod.).

Částka 250.939,72 Kč do fondu reprodukce majetku plánujeme využít na nákup nových stolů a židlí na budově Pražská pro třídu Dráčci a Koníci, na budově Kollárova nákup nového mycího centra a linolea u třídy Jablíčka, nové obklady v koupelnách tříd Jablíčka, Berušky, Sluníčka a Kytíčky či nové podlahové krytiny v těchto třídách.

Částka 252.000 Kč by byla použita na obnovu a nákup herních prvků na zahradu budov Pražská a Kollárova, nová nábytková sestava do ředitelny na budově Kollárova, která bude splňovat požadavky GDPR a zároveň bude plnit i archivační funkci.

Bc. Jana Hájková

ředitelka MŠ Úvaly



Mateřská škola Úvaly,

příspěvková organizace

Kollárova 1260

250 82 Úvaly

IČ: 70994412, Tel.: 281 981 678



Městský dům dětí a mládeže, příspěvková organizace



Rada Města Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracováno	1481/20
Došlo dne	11. 02. 2020
Počet listů	
Počet příloh	

V Úvalech 10. 2. 2020

Věc: Žádost o schválení účetní závěrky MDDM

žádám tímto radu o schválení účetní závěrky MDDM za rok 2019 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 269.941,95 Kč

Dále rozdělení hospodářského výsledku:

a to do fondu odměn: 119 941
do fondu rezervního: 150 000,95

za vyřízení předem děkuji
Jana Krejsová

Mgr. Jana
Krejsová

Digitálně ověřená kópie Jana Krejsová
Datum: 2020.02.10 14:24:01 -0100

***** M***** P*****, ***** * ****, ***** P**** P*****, ***** ****, ***** M***** P*****,
***** ****, ***** *****za pozemky města Úvaly parc. č.:
3862/26 o výměře 1687 m², druh pozemku orná půda
1034 o výměře 87 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace
oba v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 1774 m² ve vlastnictví města Úvaly, Arnošta z Pardubic
95, 250 82 Úvaly

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OŽPÚR

Termín: 31.5.2020

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - žádost neveřejná

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres v katastrální mapě

Příloha č.3 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - žádost neveřejná

ZPRACOVAL:

Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního
rozvoje OŽPÚR



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Starosta



Naše značka: MEUV/3468/2020
Vyřizuje/linka: Renata Stojecová/127
E-mail: renata.stojecova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 527
Úvaly 6.4.2020

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **zveřejňuje vyhlášení záměru na směnu pozemků parc.č.:**

- **3862/26 o výměře 1687 m², druh pozemku orná půda**
 - **1034 o výměře 87 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace**
- oba v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 1774m² za pozemky parc. č.:**
- **3869/1 o výměře 1410 m², druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda**
 - **3884/2 o výměře 1383 m², druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda**
 - **1150/2 o výměře 40 m², druh pozemku ostatní plocha, zeleň**
 - **1151/2 o výměře 60 m², druh pozemku ostatní plocha, zeleň**
 - **1152/2 o výměře 43 m², druh pozemku ostatní plocha, zeleň**
 - **1153/2 o výměře 12 m², druh pozemku ostatní plocha, zeleň**
- Všechny v k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 2948 m²**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. dne
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a označené heslem „**směna pozemků parc. č. 3862/26 a 1034 k.ú. Úvaly u Prahy**“ nejpozději do **do 12:00 hodin.**

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě





1072

1109/1

1109/2

10/1

1153/1

1153/4

1154

1135

1147

1148

1155

1152/4

1152/1

1156

1137

1146

1157

1138

1140

1499/2

1151/1

1149

1139

1141

1159

1158

1143

1145

1161

116

1144

1142

1150/1

11

8/3

998/4

998/6

998/7

998/8

1048/6

1048/4

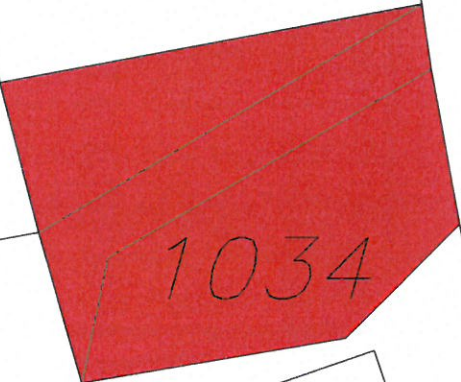
1039

1011

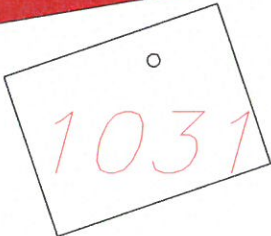
Q

1036

1030



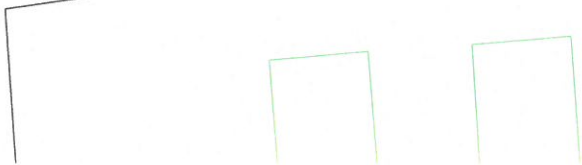
1034



1031

Q

1032





64/30

833

Q
3600

3599

3862/3

Q
3597

3596

3862/2

3872/2

3872/3

387
387
3872/5

3862/8

3862/17

3868/4

3598

3862/11

3867/1

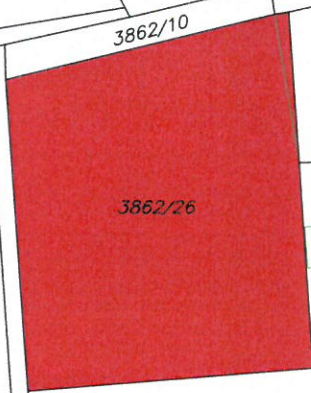
3862/7

3862/9

3862/10

3866

3868/5



3862/26

3863

3862/27

Q
3865

3862/28

3862/29

3864

3862/30

3862/13

3868/1

3868/2
3867/5
3

Věc: Záměr na prodej pozemku parc. č. 1034, k.ú. Úvaly u Prahy

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města na svém jednání dne 7.4.2020 nedoporučila zastupitelstvu města usnesením č. R - 184/2020 zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 1034, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly. O koupi tohoto pozemku požádal pan M**** P****, *****, *****, ****, *** ** *****. Důvodem žádosti o odkoupení je zpřístupnění pozemků parc. č. 1033/1 a 1048/2, k.ú. Úvaly u Prahy v jeho spoluvlastnictví.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 1034, k. ú. Úvaly u Prahy o výměře 87 m²

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OŽPÚR

Termín: 15.5.2020

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - žádost

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - žádost veřejná

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



Naše značka: MEUV/ /2020
Vyřizuje/linka: Blanka Reinerová/124
E-mail: blanka.reinerova@mestouvaly.cz
Tel.: 281 091 524
Úvaly 20.3.2020

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**zveřejňuje vyhlášení záměru
na prodej pozemku parc.č. 1034, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha
o celkové výměře 87 m².**

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - /2020 dne2020
Nabídky lze doručit v době zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, v zalepené obálce označené „**NEOTEVÍRAT**“ a označené heslem „**prodej pozemku parc.č. 1034, k.ú. Úvaly u Prahy**“ nejpozději do **.....2020 do 12:00 hodin**.

Doba zveřejnění je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Příloha: zákres pozemku v katastrální mapě



1164 Prokopa Velikého

1163

1048/4

1034

3575/2

1104

1101

1108 1105 1107

1106

1477 1478

1475

1473

1471 1469 1468

1467

1470

1380 1379

ul. Němcové

1109/1 1109/2

1153/1 1153/4

1154 1155

1165 1186 1188

1191 1193

1152/4 1152/1

1156 1157

1168 1170

1190/1 1192

1198 1199

1146 1149

1159 1162

1172 1174

1180/1 1182

1184 1185/1

1200 1201

142

1145 1150/1

1160 1167

1175 1176

1179 1181

1183 1185/3

1202 1203

98/4

998/6 998/7 998/8

1048/4

998/9 998/10

99

1039

1038

1035

1026 1028

1025/5

1024 1015

1040

1048/3

1037 1036

1027 1025/4

1025/6

1016

1048/1

1048/5

1047

1030 1029

1025/1

1025/7

1048/8

1048/2

1033/1 1033/2

1025/3 1025/2

1023 1022

1049/11 1049/12 1049/13

3571/1 3571/3

3573/1 3572

3575/4

3575/1

3575/1

3567/1 3569/1

3570

3573/2 3575/5

3576/1

3576/8

3576/9

3576/10

929/4

3567/2 3569/2 3571/2

3573/2

3576/7

3584/1

Vyhotovil: **Blanka Reinerová, 0,**

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ,3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

Data platná k: 1.02.2020

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1034
 VÝMĚRA [m²]: 87
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-933/2005-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10001

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly	00240931	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*

Vyhотовeno systémem MISYS ver.14.22.118031 HW hasp.12 pro VFK
 verze 5.4

Vyhotovil: **Blanka Reinerová, 0,**Datum a čas vyhotovení výpisu: 20.03.2020
10:53:27Výpis vyhotoven za 0.237s, SQLite3 native,
ver.3.26.0

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly



MĚSTO ÚVALY	
Průběh	27UR 2111/20
Datum	26. 02. 2020 hod.
Počet listů	
Podpis	

Ve Vsetíně dne 25.2.2020

Žádost o odkoupení pozemku/ů

Žádám Vás tímto o odkoupení parcely č. 1034
v katastrálním území Úvaly u Prahy, o výměře 87 m², druh: ostatní plocha

Důvod odkoupení:

zpřístupnění mých sousedních parcel č. 1033/1, 1048/2

Údaje o žadateli/žadatelích:

Titul, jméno, příjmení: M. P

Rodné číslo:

Adresa trvalého bydliště:

Doručovací adresa:

Telef. kontakt:

Svým podpisem zároveň stvrzuji/stvrzujeme, že souhlasím/souhlasíme s využitím mých/našich osobních údajů v souvislosti s vyřízením prodeje výše uvedené/uvedených nemovitosti/í.

Podpis žadatele/žadatelů:

**Věc: Plánovací smlouva se společností SMV INVEST s.r.o. -
rekonstrukce nemovitosti Štefánikova 89****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PROJEDNÁNO S:****PŘIZVAT:****PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 21.4.2020 doporučila zastupitelstvu města usnesením č. R - 210/2020 schválit plánovací smlouvu se společností SMV INVEST s.r.o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 08131341 k záměru rekonstrukce nemovitosti Štefánikova 89 - "Panorama Úvaly" na pozemcích parc. č. 1761, 1760, 1759, 1758/1 a 1758/2 k.ú. Úvaly u Prahy. Rekonstrukce zahrnuje demolici původní nemovitosti a vybudování nového bytového domu o 12ti bytových jednotkách a 24 parkovacích stání, z toho 15 podzemích. Společnost SMV INVEST s.r.o. poskytne městu finanční příspěvek ve výši 450.000,- Kč za každou dostavovanou bytovou jednotku, tj. za 12 bytových jednotek celkem 5.400.000,- Kč, a to před podáním první žádosti ke Stavebnímu záměru o územní řízení nebo stavební řízení anebo společné řízení podle stavebního zákona, nejpozději však do 30 dnů od podpisu plánovací smlouvy. Smlouvu připravil právník města a odsouhlasila společnost SMV INVEST s.r.o.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

uzavření plánovací smlouvy mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností SMV INVEST s.r.o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 08131341 k záměru rekonstrukce nemovitosti Štefánikova 89 - "Panorama Úvaly" na pozemcích parc. č. 1761, 1760, 1759, 1758/1 a 1758/2 k.ú. Úvaly u Prahy za poskytnutí finančního příspěvku městu Úvaly v celkové výši 5.400.000,- Kč

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem této plánovací smlouvy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OŽPÚR

Termín: 31.5.2020

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

- Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - plánovací smlouva
- Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - architektonický koncept
- Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zákres v katastrální mapě

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního

rozvoje OŽPÚR. JUDr. Patrik Šebesta

PLÁNOVACÍ SMLOUVA
k výjimce ze stavební uzávery města Úvaly

Název: SMV INVEST s.r.o.
Sídlo: Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2
Zastoupen: Jan Smílek, jednatel
IČO: 08131341
Bankovní spojení: [doplní se]
Číslo účtu: [doplní se]

Telefon: [doplní se]
GSM: +420 775 980 257
E-mail: smilek@smvinvest.cz
Webové stránky: www.smvinvest.cz
Datová schránka: [doplní se]

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Mgr. Petr Borecký, starosta města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 – 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení, uzavírají dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a další nutné požadavky města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

Kontakty na pracovníky Města a jeho organizací uvedené ve smlouvě

Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.: 777 117 575 email: kraus@archi.cz

Architekt městské zeleně: Ing. Lukáš Štefl, Ph.D. tel.: 737 807 440 email: lukas.stefl@seznam.cz

Odbor životního prostředí a územního rozvoje MÚ Úvaly (dále jen „OŽPÚR“): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel. 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz

Odbor investic a dopravy (dále jen „OID“): Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru, tel.: 281 091 534, gsm: 734 172 580, email: petr.matura@mestouvaly.cz

Technické služby města Úvaly, p.o. (dále jen „TSÚ“): Markéta Řepková, ředitelka, tel.: 281 091 522 gsm: 603 802 925 email: marketa.repkova@mestouvaly.cz

Aktuální seznam kontaktů je zveřejněn na webových stránkách města Úvaly www.mestouvaly.cz a webových stránkách Technických služeb města Úvaly www.tsuvaly.cz.

I. Úvodní ustanovení

1. Žadatel připravuje v rámci své stavební činnosti na dále uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, **výstavbu bytového domu s 12 bytovými jednotkami** (dále jen „stavební činnost“).
2. Žadatel připravuje stavební činnost na pozemcích parc. č. **1761, 1760, 1759, 1758/1 a 1758/2** k.ú. Úvaly u Prahy, v obci (městě) Úvaly zapsaného na LV **1949** ve veřejném rejstříku Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ.
3. Smluvní strany konstatují, že nové hlavní stavby – bytové jednotky na území města Úvaly zvyšují náklady města Úvaly na vybudování nebo rozšíření stávajících staveb veřejné infrastruktury, zejm. vodovodů a kanalizací veřejné služby, staveb pozemních komunikací, veřejné zeleně, staveb dopravní obslužnosti, sportovních a dalších staveb nebo zařízení pro veřejné využití apod.

II. Závazek žadatele

1. Žadatel se zavazuje, že v souvislosti s výstavbou dle čl. I. vybuduje pro každou novou bytovou jednotku zvlášť
 - a) přípojky kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace s napojením na kanalizaci města Úvaly s čističkou odpadních vod,
 - b) přípojky vodovodního řadu s napojením na stávající vodovod města Úvaly,
 - c) přípojky vedení elektro (VN a NN) s napojením na stávající vedení stávající sítě (ČEZ),
 - d) přípojky vedení plynovodu s napojením na stávající plynovodní vedení,
 - e) parkovací stání (parkovací místa) ve formě odstavných stání pro dva osobní automobily na každou bytovou jednotku (tj. celkem 24), z čehož v podzemních garážích pod bytovým domem (čl. I odst. 1) bude vybudováno nejméně 15 parkovacích stání a na pozemku Žadatele (čl. I. odst. 2) bude vybudováno nejméně 9 parkovacích míst,
 - f) ozelenění pozemku ve formě parkové úpravy schválené architektem městské zeleně.
2. Žadatel se zavazuje, že zároveň umožní třetí straně určené nebo odsouhlasené Městem, v rámci smlouvy s Městem, vybudovat jako součást stavby optické telekomunikační sítě přípojku pro tuto lokalitu, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana; žadatel nebude od této třetí strany požadovat žádné finanční či nefinanční plnění.

III. Podpora města

1. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatele se prostřednictvím této smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatele dle této smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.
2. V souvislosti s výše uvedenými řízeními (podpora pro vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a stavební řízení) a vydáváním potřebných stanovisek ke Stavebnímu záměru Žadatele nebude Město umožnění výstavby Stavebního záměru Žadatele podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona (zábor veřejného prostranství apod.) eventuálně jiných místních poplatků, vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek.
3. Závazek Města uvedený v předchozích odstavcích v žádném ohledu nezakládá nárok na jakékoliv finanční nebo jiné plnění ze strany Města pro Žadatele.
4. Město se dále zavazuje zajistit, aby provozovatel vodovodu a kanalizace (Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace), umožnil Žadateli připojení na vodovod a kanalizaci veřejné služby, a aby toto připojení umožňovaly kapacitní a další technické požadavky včetně kapacitních a dalších možností Čističky odpadních vod (ČOV); tento závazek však Město nemá v případě, že Žadatel neuhradí Městu Finanční příspěvek podle této smlouvy.

IV. Finanční plnění žadatele a osvobození od poplatku

1. Žadatel si je vědom skutečnosti, že jeho Stavební záměr bude mít dopady na fungování Města a vyvolá města v budoucnosti náklady. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazuje, že poskytne Městu finanční příspěvek městu do před podáním první žádosti ke Stavebnímu záměru o územní řízení nebo stavební řízení anebo společné řízení podle stavebního zákona, nejpozději však do 30 dnů od podpisu této smlouvy, ve výši 450.000,- Kč za každou dostavovanou bytovou jednotku, tj. za **12 bytových jednotek** celkem **5.400.000,- Kč** (slovy: *pět miliónů čtyřista tisíc korun českých*), a to **na bankovní účet Města číslo 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.**

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že se má za to, že finanční příspěvek je považován za uhrazený v případě, že je tento finanční příspěvek uhrazen Městu v celé výši.

2. V případě, že výše zmíněný příspěvek Žadatel Městu uhradí nejpozději ve výši a lhůtě uvedené v předchozím odstavci, zavazuje se Město poskytnout Žadateli a budoucím vlastníkům těchto pozemků s vybudovanou stavbou osvobození od platby místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky města Úvaly o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace (OZV 4/2014).

V případě, že by k osvobození od platby místního poplatku z jakéhokoli důvodu nedošlo nejpozději do konce lhůty k výběru poplatku (promlčecí doba), popř. by kdykoli bylo shledáno jako neplatné, tak Žadatel je si vědom, že v takovém případě existuje povinnost Žadatele k zaplacení místního poplatku. Smluvní strany sjednávají pro tento případ, že Město Úvaly převedou uhrazenou finanční částku ve výši stanoveného místního poplatku do režimu místního poplatku a takto jej vypořádá; v případě přeplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku se dále jedná o finanční dar za účelem podpory rozvoje aktivit Města. V případě nedoplatku vyzve Město Žadatele k úhradě nedoplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku v náhradní lhůtě.

V. Další ujednání

1. Žadatel se pro případ, že bude stavební činnost zasahovat do veřejného prostranství nebo na pozemky města Úvaly zavazuje dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a záсыпů rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“); technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.
2. Žadatel prohlašuje a zároveň se zavazuje, že jeho stavební záměr bude proveden v souladu s architektonickým konceptem „VILA DOMY PANORAMA“ zpracovaným firmou STUDIO ARCHIHOLIK s.r.o. z 11/2019, který byl předložen k vyjádření městu, architektovi města a stavební komisi města. Žadatel se zároveň zavazuje, že veškeré materiálové a architektonické řešení stavebního záměru bude předem odsouhlaseno městským architektem tak, aby zůstala zachována architektonická kvalita tohoto záměru. V případě nedodržení tohoto závazku je Město oprávněno nevydat potřebné souhlasy v územním a stavebním řízení. Žadatel je pak v takovém případě povinen Městu zaplatit smluvní pokutu, jejíž výše se rovná finančnímu příspěvku dle čl. IV odst. 1, který bude oproti této smluvní pokutě započítán.
3. Žadatel se zavazuje, že do 30 dnů od kolaudace stavby dle čl. I. předá Žadatel Městu související projektovou a technickou dokumentaci:
 - a) **přípojky vodovodního řadu** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.
 - b) **přípojky kanalizačního řadu** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.

- c) **přípojky další inženýrské sítě** (elektrické sítě, plynárenské zařízení, optické telekomunikační sítě apod.) **nebo jiné služebnosti**: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg, *.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě (vyjma Technických služeb města Úvaly, p.o.),

Za porušení tohoto závazku se zavazuje Žadatel zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ, a byť započatý jednotlivý den porušení tohoto závazku; zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody. Žadatel je povinen uhradit smluvní pokutu na výzvu Města ve lhůtě 15 dnů od doručení této výzvy.

4. Žadatel se zavazuje, že po celou dobu výstavby **zajistí organizaci stavební dopravy a** v případech výjezdů vozidel na veřejně přístupné pozemní komunikace **zajistí řádní čištění vozidel a stavebních strojů**, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací a okolí. Případné znečištění komunikací musí být žadatelem okamžitě odstraňováno.

Při dopravě suti nebo prašných a podobně znečišťujících materiálů se Žadatel zavazuje, že po celou dobu zajistí, aby nevznikala prašnost (kropení, zakrytí plachtou atd.) a neznečišťovala tak okolí. Zároveň se zavazuje dodržovat stanovení dopravních tras pro realizaci záměru.

Za porušení tohoto závazku se zavazuje Žadatel zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody. Žadatel je povinen uhradit smluvní pokutu na výzvu Města ve lhůtě 15 dnů od doručení této výzvy.

Rada města může odsouhlasit Žadatelem navržený a sjednaný plán čištění pozemních komunikací. V takovém případě návrh plánu čištění pozemních komunikací dohodne Žadatel s OID, OŽP a Technickými službami města Úvaly.

5. Žadatel provede ozelenění pozemku ve formě parkové úpravy pozemku výsadbou stromů a další zeleně, které odsouhlasí Architekt městské zeleně a odbor životního prostředí a územního plánování městského úřadu Úvaly.

VI. Závěrečná ustanovení

1. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může město Úvaly přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku, zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a dalšími právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
3. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouva a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
5. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu Města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby

směrem k veřejnosti

6. Žadatel výslovně prohlašuje, že bere na vědomí, že Město shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Smluvní strany sjednávají, že Žadatel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
8. Smluvní strany jsou srozuměni s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.
13. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy je její příloha
 - Stavební plány stavby dle čl. I.
17. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením č. R - **[doplň Město]** na svém jednání konaném dne **[doplň Město]**.
18. Tato smlouva **nabývá platnosti** okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.
19. Tato smlouva **nabývá účinnosti** okamžikem složení celého finančního plnění Žadatelem ve výši a způsobem

sjednaným v článku IV. odst. 1 Smlouvy na bankovní účet Města.

20. Do složení celého finančního plnění Žadatelem nemůže být vydán souhlas s územním rozhodnutím.
21. Tato smlouva se vypracovává v **3** vyhotoveních s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží jedno vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
22. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
23. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne **[doplní Město]**

za město Úvaly:

V **[doplní žadatel]** dne **[doplní žadatel]**

Za Žadatele:

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Jan Smílek
jednatel



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s.r.o.
Karmelitská 18, Praha 1- Malá Strana

datum:
11/2019



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s.r.o.
Karmelitská 18, Praha 1 - Malá Strana

zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

obsah:
VIZUALIZACE 1

datum:
11/2019

měřítko:



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s r.o.
Karmelitská 18, Praha 1 - Malá Strana

zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

obsah:
VIZUALIZACE 2

datum:
11/2019

měřítko:



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s r.o.
Karmelitská 18, Praha 1- Malá Strana

zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

obsah:
VIZUALIZACE 3

datum:
11/2019

měřítko:



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s r.o.
Karmelitská 18, Praha 1- Malá Strana

zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

obsah:
VIZUALIZACE 4

datum:
11/2019

měřítko:



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s r.o.
Karmelitská 18, Praha 1- Malá Strana

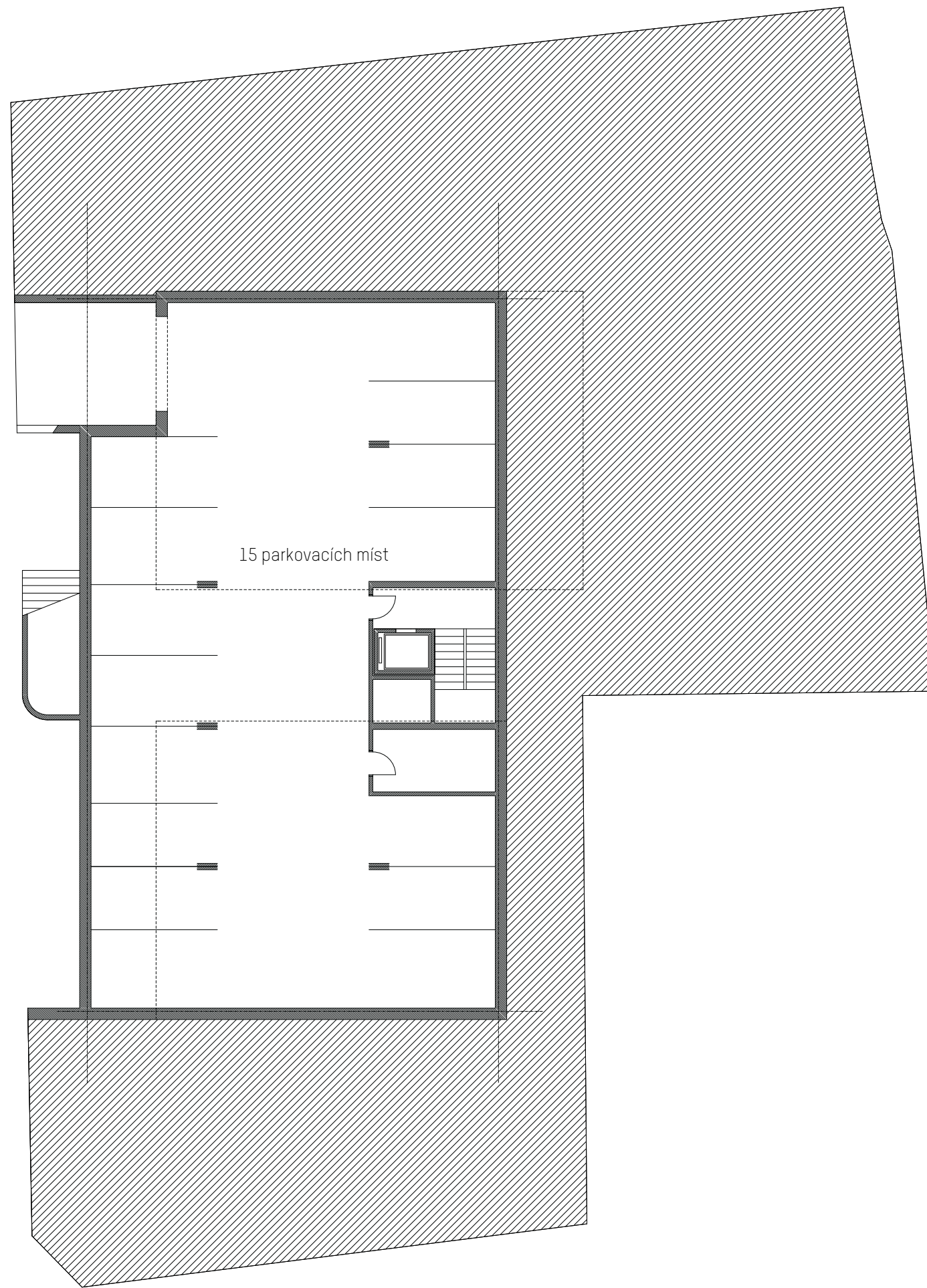
zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

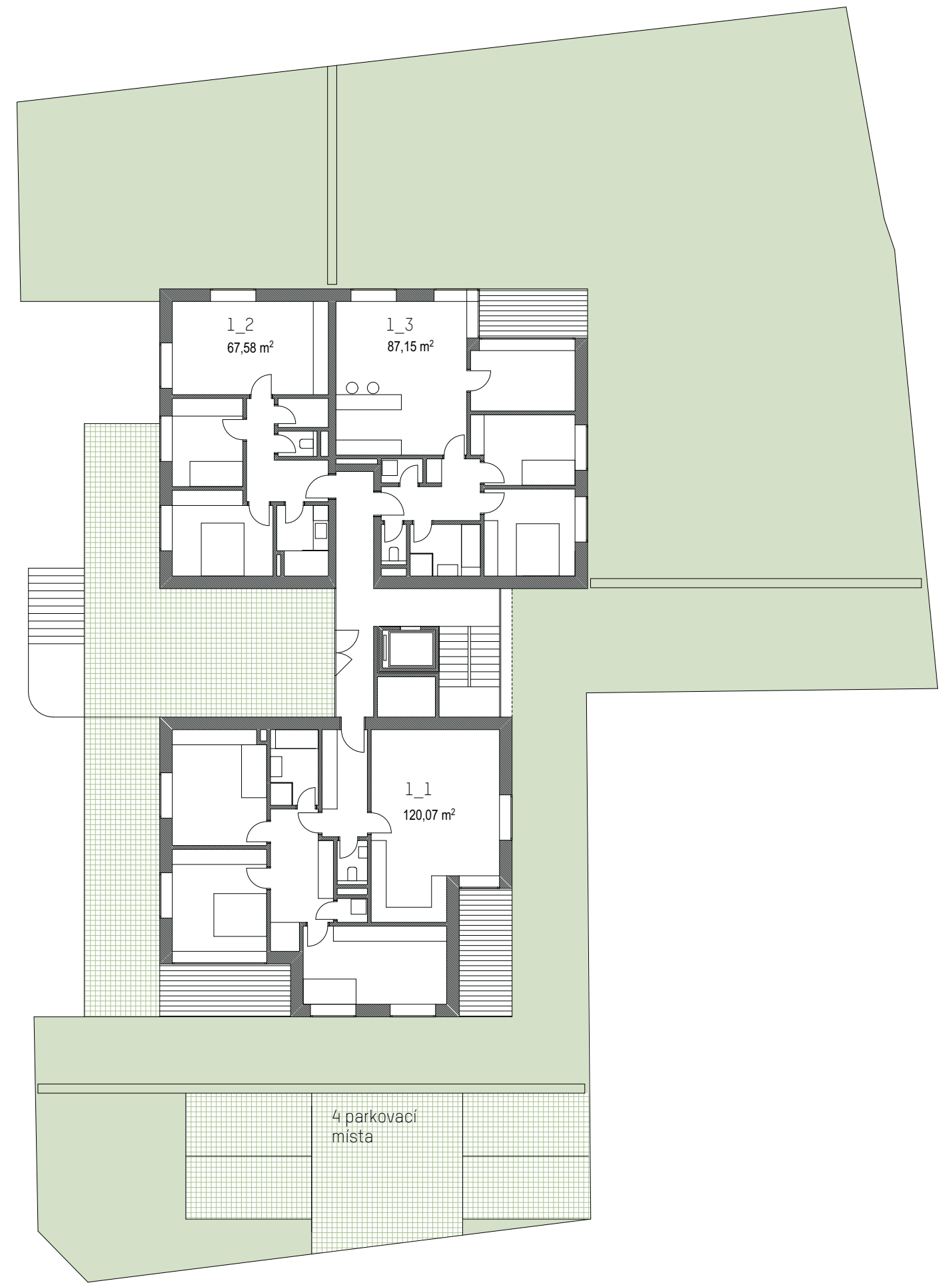
obsah:
SITUACE

datum:
11/2019

měřítko:
1:500



SUTERÉN



PŘÍZEMÍ

studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s r.o.
Karmelitská 18, Praha 1 - Malá Strana

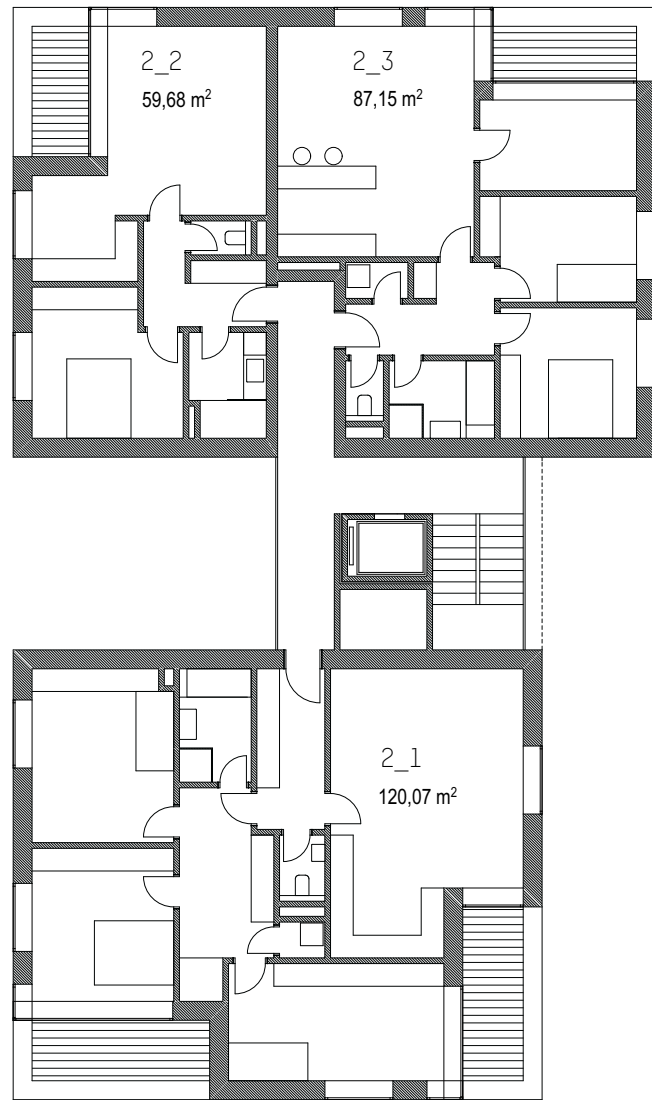
zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

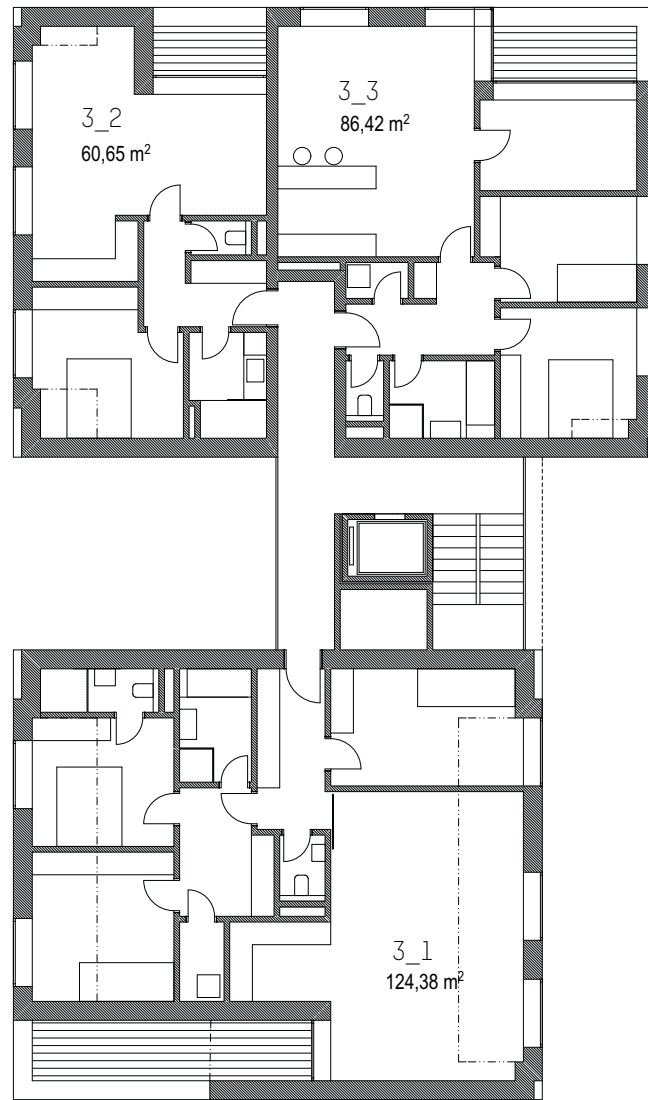
obsah:
PŮDORYSY_SUTEREN+ PŘÍZEMÍ

datum:
11/2019

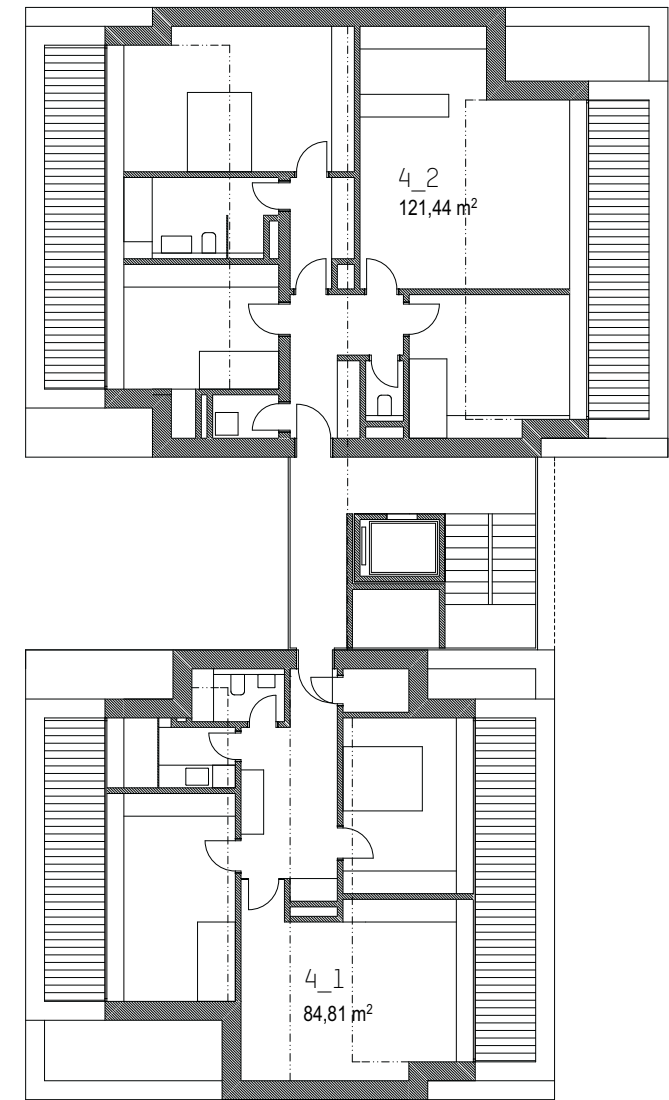
měřítko:
1:200



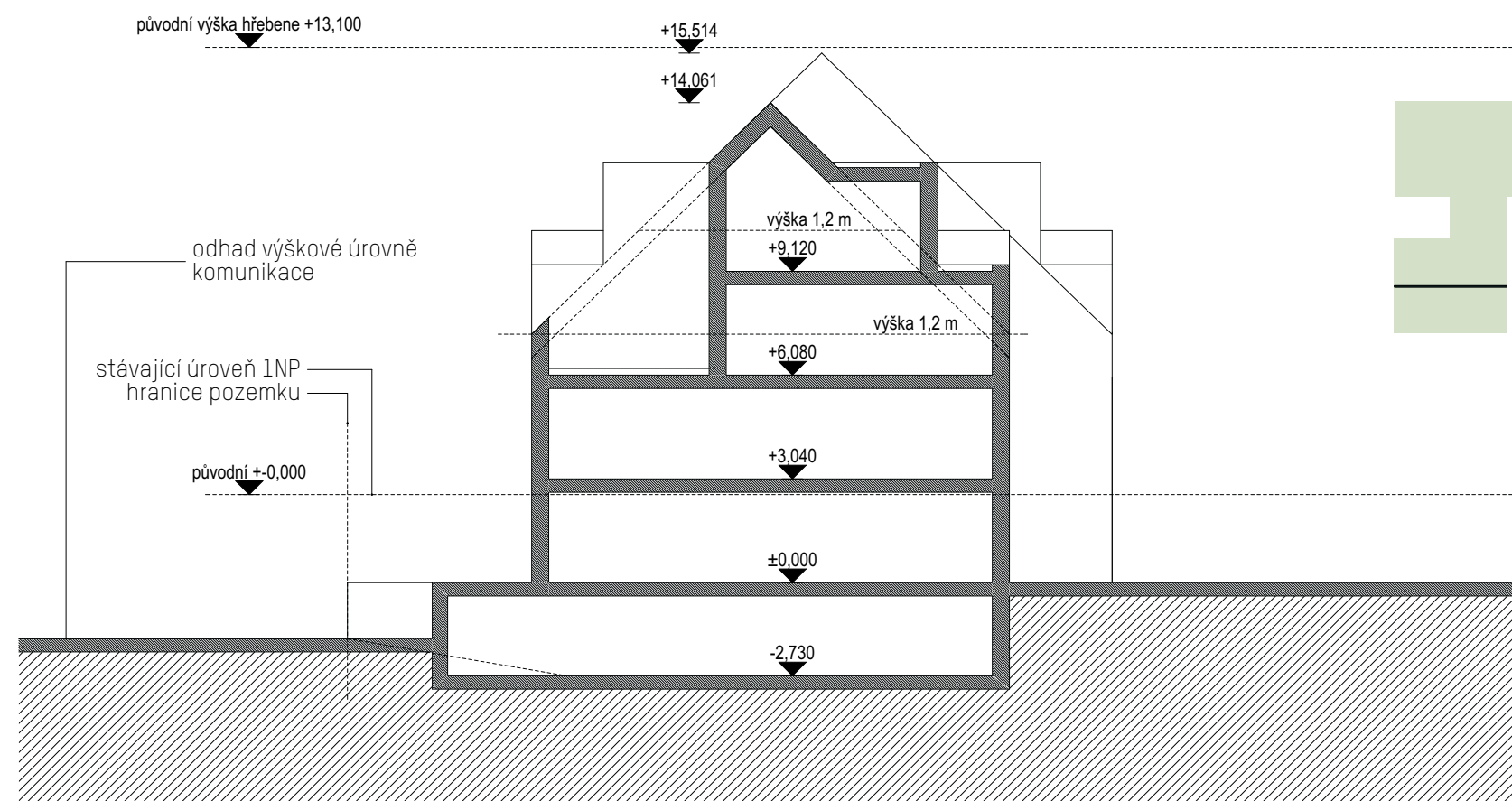
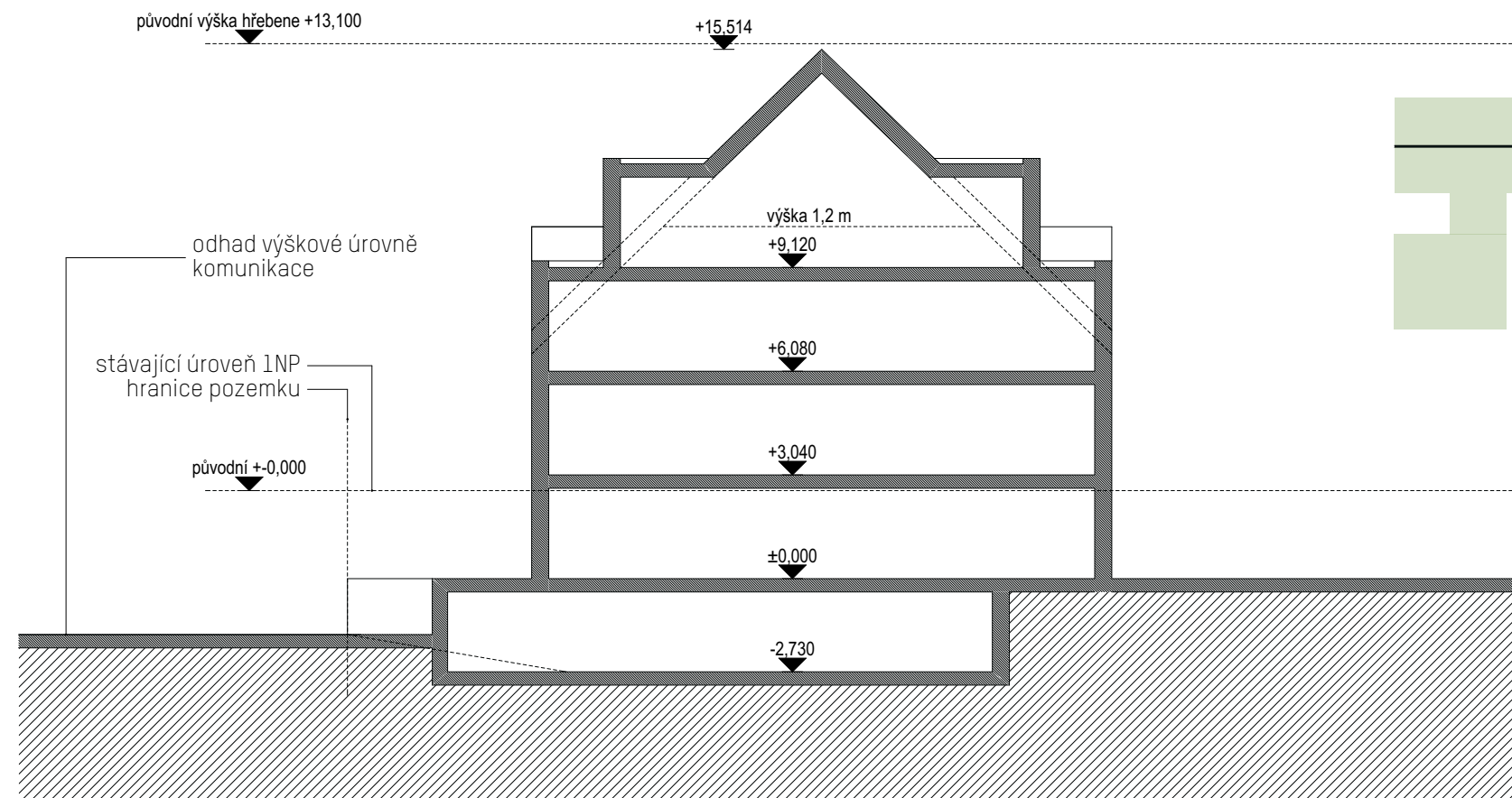
1. PATRO



2. PATRO



PODKROVÍ



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s r.o.
Karmelitská 18, Praha 1 - Malá Strana

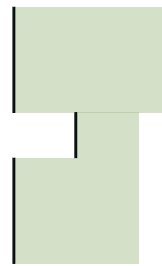
zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

obsah:
ŘEZY

datum:
11/2019

měřítko:
1:200



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s r.o.
Karmelitská 18, Praha 1- Malá Strana

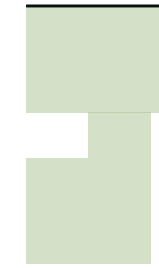
zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

obsah:
POHLEDY 1

datum:
11/2019

měřítko:



studio
archiholik



akce:
VILA DOMY PANORAMA ÚVALY

projektant:
STUDIO ARCHIHOLIK s r.o.
Karmelitská 18, Praha 1- Malá Strana

zodpovědný projektant:
Ing. arch. Josef Pfeifer

stupeň dokumentace:
ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

obsah:
POHLEDY 2

datum:
11/2019

měřítko:



**Věc: Darovací smlouva věci nemovité - Hostín Development, s.r.o.
- lokalita Hostín etapa 1A a B****MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PROJEDNÁNO S:****PŘIZVAT:****PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Rada města na svém jednání dne 10.3.2020 doporučila zastupitelstvu schválit darovací smlouvu věci nemovité mezi společnostmi Hostín Development, s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, Praha 1, IČO: 27567257 (dárce) a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, IČO: 00240931 (obdarovaný). Předmětem daru jsou pozemky parc.č. 3929/414 a 3929/446 v k.ú. Úvaly. Všechny inženýrské sítě, které jsou umístěné na pozemcích jsou zkolaudované a součástí darovací smlouvy. Nedopatřením tyto pozemky nebyly zahrnuty do první darovací smlouvy, která byla uzavřena a schválena ke konci roku 2019. Tato darovací smlouva byla zpracována a konzultována s právníkem města JUDr. Patrikem Šebestou.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. schvaluje**

uzavření darovací smlouvy věci nemovité mezi společnostmi Hostín Development, s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, Praha 1, IČO: 27567257 a městem Úvaly. Předmětem daru jsou pozemky parc.č. 3929/414 a 3929/446 v k.ú. Úvaly a stavby inženýrských sítí umístěných na těchto pozemcích. Jedná se o stavby inženýrských sítí, které byly postavené a zkolaudované v etapě 1A a 1B Hostín

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem darovací smlouvy věci nemovité

III. ukládá

1. starostovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí odboru investic a dopravy

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-darovací smlouva

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly-výpisy

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly-kolaudace staveb

ZPRACOVAL: Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OI
JUDr. Patrik Šebesta

Darovací smlouva věci nemovité

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Hostín Development, s.r.o., IČO: 27567257
se sídlem Politických vězňů 912/10, Praha 1
zastoupena jednatelem Ing. Michaelem Odvárkem
(dále jen „**dárce**“)

a

Město Úvaly, IČO: 00240931
se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
bankovní účet č.: 19 -1524201/0100
zastoupené starostou města Mgr. Petrem Boreckým
(dále jen „**obdarovaný**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí daru nemovité věci:**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** nemovité věci, a to pozemku parc.č. 3929/414 o výměře 173 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace (dále jen jako „**pozemek I**“) a pozemku parc. č. 3929/446 o výměře 4 m², druh pozemku trvalý travní porost (dále jen jako „**pozemek II**“) zapsané na LV č. 3451 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem (dále jen společně jako „**pozemky**“).

II. DAROVANÁ VĚC

1. Dárce tímto daruje obdarovanému pozemky.
2. Dárce tímto daruje stavby inženýrských sítí umístěných na pozemcích:
 - a) Stavba komunikace umístěnou a vedenou přes pozemek,
 - b) Stavba kabelových rozvodů pro veřejné osvětlení umístěné na pozemcích, zejména 18ks osvětlovacích stožárů typ Kooperativa KK6 133/60 se svítidly typ Schreder Safir 70W, které byly zkolaudovány dne 14.1.2019, kolaudační rozhodnutí č. K/12998/2018/SU/Hoz
 - c) Stavba kabelových rozvodů pro veřejné osvětlení umístěné na pozemcích, zejména 15ks stožárů typu K6-ZN se svítidly Safir 1, 70W, které byly zkolaudovány dne 13.7.2017, kolaudační rozhodnutí č. MEUV 9116/2017 STU;
 - d) Stavba vodovodního řádu PE 110-160 délky 227,1 m na pozemcích, který byl zkolaudován dne 30.1.2019, kolaudační rozhodnutí č. MÚBNLSB-OŽP-108746/2018-BUCJA;
 - e) Stavba splaškové kanalizace z PVC DN 250-300 délky 184,27 m na pozemcích, která byla zkolaudována dne 30.1.2019, kolaudační rozhodnutí č. MÚBNLSB-OŽP-108746/2018-BUCJA;
 - f) Stavba dešťové kanalizace z PVC DN 250-300 délky 191,36 m na pozemcích, která byla zkolaudována dne 30.1.2019, kolaudační rozhodnutí č. MÚBNLSB-OŽP-108746/2018-BUCJA
(dále jen pozemky a inženýrské sítě umístěné na pozemcích jako „**dar**“).

3. Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárci jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
4. Dar poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
5. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Dárce prohlašuje, že dar nemá žádné právní ani faktické vady, které by bránily jeho užívání.
2. Smluvní strany se zavazují, že po uzavření této smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.
3. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou na sebe přebírají veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.
4. Pozemek I je zatížen níže uvedenými služebnostmi, zejména pak:
 - a) věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – právo umístění, provozování a udržování plynového potrubí dle čl. 1.1 smlouvy a geometrického plánu č. 2823-1646/2016, na základě prohlášení o zřízení služebnosti ze dne 18.11.2016, evidovaným v katastru nemovitostí pod V-21285/2016 – 209;
 - b) věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru - právo umístění, provozování a udržování dešťového kanalizačního potrubí dle čl. 1.3 smlouvy a geometrického plánu č. 2825-1646/2016, na základě prohlášení o zřízení služebnosti ze dne 18.11.2016, evidovaným v katastru nemovitostí pod V-21285/2016 – 209;
 - c) věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru - právo umístění, provozování a udržování vodovodního potrubí dle čl. 1.4 smlouvy a geometrického plánu č. 2826-1646/2016, na základě prohlášení o zřízení služebnosti ze dne 18.11.2016, evidovaným v katastru nemovitostí pod V-21285/2016 – 209;
 - d) věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení podle čl. 1. smlouvy a v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2990-2063/2018, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 3.8.2018, evidovaným v katastru nemovitostí pod V- 16370/2018 – 209;
 - e) věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – služebnosti inženýrské sítě dešťového kanalizačního potrubí dle čl. 1. odst. 1.3 v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 3068-181/2018, na základě listiny: Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 4.2.2019, evidovaným v katastru nemovitostí pod V-1665/2019 – 209.
5. Pozemek II je zatížen níže uvedenými služebnostmi, zejména pak:
 - a) věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – právo umístění, provozování a udržování plynového potrubí dle čl. 1.1 smlouvy a geometrického plánu č. 2823-1646/2016, na základě prohlášení o zřízení služebnosti ze dne 18.11.2016, evidovaným v katastru nemovitostí pod V-21285/2016 – 209;

- b) věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru - právo umístění, provozování a udržování vodovodního potrubí dle čl. 1.4 smlouvy a geometrického plánu č. 2826-1646/2016, na základě prohlášení o zřízení služebnosti ze dne 18.11.2016, evidovaným v katastru nemovitostí pod V-21285/2016 – 209;
- c) věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – služebnosti inženýrské sítě veřejného osvětlení podle čl. 1. smlouvy a v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2990-2063/2018, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 3.8.2018, evidovaným v katastru nemovitostí pod V- 16370/2018 – 209.

IV. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Dárce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO: 00240931, **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této darovací smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemkům a správních a poplatků spojených s převodem pozemků na katastru nemovitostí na obdarovaného hradí obdarovaný.

V. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na obdarovaného nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
4. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací,

včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo Města Úvaly _____ ze dne _____ a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města Úvaly.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito jako podklad pro zápis do Katastru nemovitostí.
10. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 1. Výpis z katastru nemovitostí
 2. Kolaudační rozhodnutí
11. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucích ze zákona.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Praze dne

Za obdarovaného

Za dárce

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Michael Odvárko
jednatel

Vyhotovil: Adriana Bednarčíková, 0,
 MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ,3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

Data platná k: 1.03.2020

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 3929/414
 VÝMĚRA [m²]: 173
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
 VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-331/2017-209
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 3451

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Hostín Development, s.r.o., Politických vězňů 912/10, 11000 Praha - Nové Město	27567257	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*

Vyhotoveno systémem MISYS ver.14.22.118031 HW hasp.12 pro VFK
 verze 5.4

Vyhotovil: Adriana Bednarčíková, 0,

Datum a čas vyhotovení výpisu: 1.04.2020
 09:12:35
 Výpis vyhotoven za 0.286s, SQLite3 native,
 ver.3.26.0

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



Vyhotovil: **Adriana Bednarčíková, O,**
 MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0209 Praha-východ,3209
 OBEC: 538957 Úvaly
 KAT.ÚZEMÍ: 775738 Úvaly u Prahy

Data platná k: 1.03.2020

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 3929/446
 VÝMĚRA [m²]: 4
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Úvaly u Prahy 775738
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
 DRUH POZEMKU: *trvalý travní porost*
 ZPŮSOB OCHRANY: *zemědělský půdní fond*
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-331/2017-209
 SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]
21010	4

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 3451

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Hostín Development, s.r.o., Politických vězňů 912/10, 11000 Praha - Nové Město	27567257	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*

Vyhotoveno systémem MISYS ver.14.22.118031 HW hasp.12 pro VFK
 verze 5.4

Vyhotovil: **Adriana Bednarčíková, O,**

Datum a čas vyhotovení výpisu: 1.04.2020
 09:14:12
 Výpis vyhotoven za 0.283s, SQLite3 native,
 ver.3.26.0

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

3929/452
3929/453
3929/454
25
424
423

3929/420

422

534/22
534/21

248

3929/416

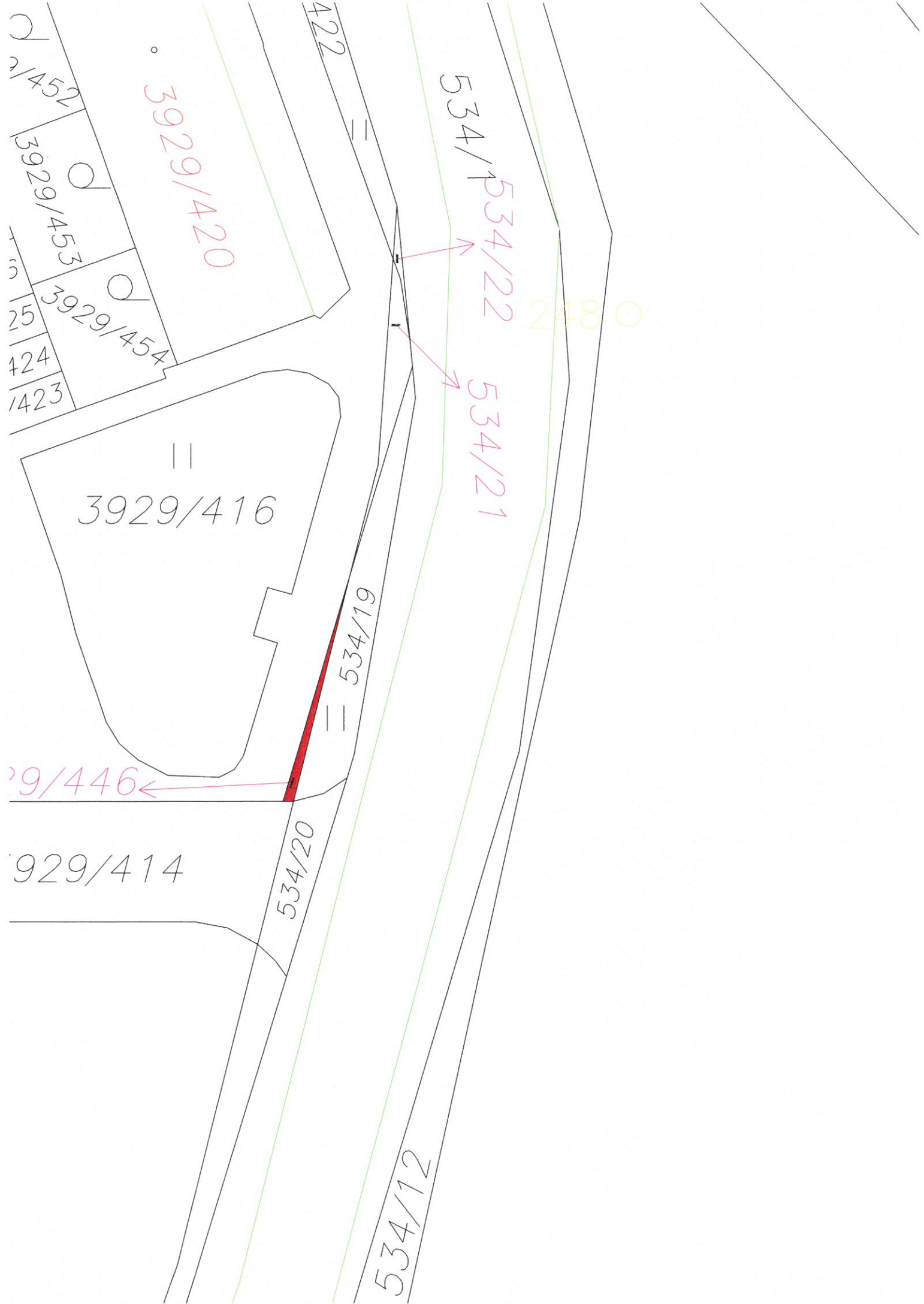
534/19

3929/446

3929/414

534/20

534/12



Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Masarykovo náměstí 34, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav,
pracoviště:

Orebitská 477/18, 130 00 Praha 3



Spis.zn.: OD-5242/2017-VEVEM
Č.j.: OD-26876/2017- VEVEM

Vyřizuje: Ing. Emil Veverka
Linka: 221621513

V Praze
Datum: 13.04.2017

Hostín Development, s.r.o.
Politických vězňů 912/10
110 00 Praha 1

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Odbor dopravy Městského úřadu Brandýs n.L. – St. Boleslav jako speciální stavební úřad podle § 15 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a ust. § 40 odst. (4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZPK), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 29.03.2017 podal žadatel Hostín Development, s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ 27567257 zastoupený společností KPCM, s.r.o. se sídlem Turnovská 477/6, 18000 Praha 8 a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas

který je dokladem o povoleném účelu užívání dopravní stavby

„Obytný soubor Úvaly-Hostín, 1.etapa, komunikace“, na pozemcích p.č. 534/8, 3929/2
v k.ú. Úvaly u Praha (dále jen „stavba“) v rozsahu:
SO 102 – „Větev 1“- zklidněná kom. v obytné zóně – chodník před objektem AS.1201

Rozsah kolaudované části stavby je patrný a je vyznačen v dokumentaci skutečného provedení stavby, část DO-dopravní řešení, č. výkresu: DO.100.004, vypracované Ing. Vladislavem Moravcem.

Stavební povolení vydal odbor dopravy MěÚ Brandýs n.L.- St. Boleslav pod č.j.: 150/15868/2012 dne 23.5.2012.

Vymezení účelu užívání stavby:

- stavba je dopravní stavbou pro účel dopravního provozu.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 7. 4. 2017 s tímto výsledkem:

- bez závad

Odůvodnění:

Dne 29. 3. 2017 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 7. 4. 2017 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné

provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

(otisk úředního razítka)

Ing. Emil Veverka

referent odboru dopravy

Obdrží:

- žadatel
- Město Úvaly
- spis



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/6966/2017/SU/Bul
Č.j.: MEUV 9116/2017 STU
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly, dne 13.7.2017

Hostín Development, s.r.o.
Na žertvách č.p. 2196/34
Libeň
180 00 Praha 8

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 25.5.2017 podal

**Hostín Development, s.r.o., IČO 27567257, Na žertvách č.p. 2196/34, Libeň, 180 00 Praha 8,
zast. fy. KPCM s.r.o., IČO 29103126, Turnovská č.p. 477/6, 180 00 Praha 8-Libeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

kteřý je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Obytný soubor Úvaly-Hostín, 1.etapa - komunikace a infrastruktura - veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3929/2, 3929/414, 3929/415, 3929/416, 3929/421, 3929/427, 3929/446, 3929/93 v katastrálním území Úvaly u Prahy provedené podle územního rozhodnutí spis.zn. K/679/2012/SU/Bul č.j. MEUV 7147/2012 STU ze dne 25.6.2012.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Nové kabelové vedení VO, napojené na koncový bod VO na p.p.č. 3929/93, na trase osazeno 15ks stožárů KL-6-133/60 se svítidly Safir 1

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 13. července 2017 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- Bez závad

Údaje o zkušebním provozu:

- Nebyl prováděn

Údaje o předčasném užívání stavby

- Probíhalo na základě rozhodnutí ze dne 15.11.2016 sp.zn. K/13801/2016/SU/Bul č.j. MEUV 14824/2016 STU.

Odůvodnění:

Dne 25.5.2017 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 30.6.2017. Stavební úřad provedl dne 13. července 2017 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

Obdrží:

Hostín Development, s.r.o., IDDS: anqu6cx

sídlo: Na žertvách č.p. 2196/34, Libeň, 180 00 Praha 8

KPCM s.r.o., IDDS: mhkr5pk

sídlo: Turnovská č.p. 477/6, 180 00 Praha 8-Libeň

Město Úvaly, IDDS: pa3bvse

sídlo: Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor živ. prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, pracoviště Praha 3, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Krajské ředitelství policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, Praha-Vinoř, 190 17 Praha 917

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, IDDS: yzzamr5

sídlo: Riegerova č.p. 12, 250 82 Úvaly

VODOS s.r.o., IDDS: 7tdtvt

sídlo: Legerova č.p. 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Městský úřad Úvaly, odbor ŽP a ÚR, IDDS: pa3bvse

sídlo: Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Městský úřad Úvaly, odbor investic a dopravy, IDDS: pa3bvse

sídlo: Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
ODBOR DOPRAVY
pracoviště Praha
Orebitská 477/18, 130 00 Praha 3

Č.jedn.: 150/64451/2016

280 S/5

Vyřizuje: Ing. Veverka

☎ 221621513, 📠 221621140

e-mail: emil.veverka@brandysko.cz

Hostín Development, s.r.o.

Politických vězňů 912/10

110 00 Praha 1

V Praze dne 9.11.2016

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Odbor dopravy Městského úřadu Brandýs n.L. – St. Boleslav jako speciální stavební úřad podle § 15 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a ust. § 40 odst. (4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZPK), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 31.10.2016 podal žadatel Hostín Development, s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ 27567257 zastoupený společností KPCM, s.r.o. se sídlem Turnovská 477/6, 18000 Praha 8 a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas

který je dokladem o povoleném účelu užívání dopravní stavby

„**Obytný soubor Úvaly-Hostín, 1.etapa, komunikace**“, na pozemcích p.č. 534/8, 3929/2 v k.ú. Úvaly u Praha (dále jen „stavba“) v rozsahu:

- SO 101 – Komunikace „Obvodová“
- SO 102 – „Větev 1“- zklidněná kom. v obytné zóně
- SO 103-„Větev 2“- zklidněná kom. v obytné zóně

Rozsah kolaudované části stavby je patrný a je vyznačen v dokumentaci skutečného provedení stavby, část DO-dopravní řešení, č.výkresu: DO.100.004, vypracované Ing. Vladislavem Moravcem.

Stavební povolení vydal odbor dopravy MěÚ Brandýs n.L.- St. Boleslav pod č.j.: 150/15868/2012 dne 23.5.2012.

Vymezení účelu užívání stavby:

- stavba je dopravní stavbou pro účel dopravního provozu.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 1.11. 2016 s tímto výsledkem:

- bez závad

Odůvodnění:

Dne 31.10.2016 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu s předpokládaným dokončením 11/2016. Stavební úřad provedl dne 1.11.2016 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Městský úřad Brandýs nad Labem
- Stará Boleslav
odbor dopravy
detašované pracoviště Praha
-8-

(otisk úředního razítka)

Ing. Emil Veverka
referent odboru dopravy

Obdrží:

- žadatel
- Město Úvaly
- spis



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1, 2
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp19v002qt

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.:

Ze dne:

Naše č.: MÚBNLSB-OŽP-108746/2018-BUCJA

Hostín Development, s. r. o.

Naše sp. zn.: OŽP-26462/2018-BUCJA

Politických vězňů 912/10

110 00 Praha 1

Vyřizuje: Jana Bucková

Tel.: 326 653 854

E-mail: jana.buckova@brandysko.cz

Datum: 30.01.2019

Kolaudační souhlas

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs n. L. – St. Boleslav, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 a § 106 vodního zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ("stavební zákon"), po přezkoumání žádosti o kolaudační souhlas, po závěrečné kontrolní prohlídce konané dne 17. 1. 2019 a po doložení požadovaných dokladů, vydává stavebníkovi, kterým je: Hostín Development, s. r. o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČO: 27567257, CZ-NACE: 6820 podle § 122 odst. 3 stavebního zákona kolaudační souhlas ke stavbě:

Obytný soubor Úvaly – Hostín, I. etapa:

Vodovodní řad PE 110-160 délky 227,1 m, splašková kanalizace z PVC DN 250-300 délky 184,27 m a dešťová kanalizace z PVC DN 250-300 délky 191,36 m na pozemcích parc. č.: 3929/2, 3928/362, 3929/415, 3929/414 v kat. území Úvaly u Prahy

účel stavby: zásobování vodou a odkanalizování přilehlých nemovitostí v lokalitě Hostín, Úvaly

Povolení k vodnímu dílu bylo vydáno pod č. j. 100/23908/2012 s nabytím právní moci dne 11. 5. 2012, 100/23910/2012 s nabytím právní moci dne 11. 5. 2012 a pod č. j. 100/14560/2012 s nabytím právní moci dne 18. 5. 2012 a to s podmínkami v rozhodnutí uvedenými.

Poloha vodního díla podle souřadnic X,Y v systému S-JTSK:

	začátek	konec
vodovodní řad:	720852,57, 1048406,15	720853,23, 1048520,57
splašková kanalizace:	720828,38, 1048399,00	720850,48, 1048519,10
dešťová kanalizace:	720798,77, 1048507,35	720810,45, 1048421,65

Na základě žádosti podané dne 12. 12. 2018 byla dne 20. 12. 2018 pod č.j. OŽP-108744/2018-BUCJA svolána závěrečná kontrolní prohlídka stavby. Všichni účastníci řízení obdrželi pozvánku včas.

Během závěrečné kontrolní prohlídky konané dne 17. 1. 2019 bylo zjištěno, že stavba je zrealizována podle schválené projektové dokumentace, drobné odchylky a změny byly během závěrečné kontrolní prohlídky schváleny a všemi přítomnými odsouhlaseny. Přesné délky jednotlivých stok a řadů jsou zakresleny v geodetickém zaměření stavby. Byly předloženy doklady požadované ke kolaudačnímu řízení.

Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje bylo vydáno dne 21. 1. 2019, č. j. KHSSC 67898/2018.

Tento kolaudační souhlas je podkladem užívání dokončeného vodního díla.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Bucková

Vedoucí oddělení vodního hospodářství a ochrany prostředí

Na doručení:

1. Hostín Development, s. r. o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, (zastoupen na základě plné moci společností KPCM s. r. o., Turnovská 477/6, 180 00 Praha 8)
2. Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly
3. Technické služby města Úvaly, p. o., Riegerova 12, 250 82 Úvaly

Na vědomí:

1. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
2. ČR- Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, Laurinova 1370, 293 01 Mladá Boleslav



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebnurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/12998/2018/SU/Hoz
Č.j.: MEUV 613/2019 STU
Vyřizuje: Ing. Hozmanová

Úvaly, dne 14.1.2019

Hostín Development, s.r.o.
Na žertvách č.p. 2196/34
Libeň
180 00 Praha 8

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 12.12.2018 podal

**Hostín Development, s.r.o., IČO 27567257, Na žertvách č.p. 2196/34, Libeň, 180 00 Praha 8,
zast. fy. KPCM s.r.o., IČO 29103126, Turnovská č.p. 477/6, 180 00 Praha 8-Libeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Obytný soubor Úvaly-Hostín, etapa 1B - veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3928/362, 3929/2, 3929/415, 3929/450, v katastrálním území Úvaly u Prahy provedené podle územního rozhodnutí spis.zn. K/679/2012/SU/Bul č.j. MEUV 7147/2012 STU ze dne 25.6.2012.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Kabelové rozvody pro VO napojené na stávající rozvody v lokalitě, na trase osazeno 18ks osvětlovacích stožárů typ Kooperativa KK6 133/60 se svítidly typ Schreder Safir 70W.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 10. ledna 2019 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- Bez závad

Údaje o zkušebním provozu:

- Nebyl prováděn

Údaje o předčasném užívání stavby

- Nebylo prováděno

Odůvodnění:

Dne 12.12.2018 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s tím, že stavba je již dokončena. Stavební úřad provedl dne 10. ledna 2019 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Helena Hozmanová
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

Obdrželi:

- Hostín Development, s.r.o., IDDS: anqu6cx
sídlo: Na žertvách č.p. 2196/34, Libeň, 180 00 Praha 8
- KPCM s.r.o., IDDS: mhkr5pk
sídlo: Turnovská č.p. 477/6, 180 00 Praha 8-Libeň
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
- Krajské ředitelství policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov - východ, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, 190 17 Vinoř-Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
- Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, IDDS: yzzamr5
sídlo: Riegerova č.p. 12, 250 82 Úvaly
- VODOS s.r.o., IDDS: 7tdtvte
sídlo: Legerova č.p. 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2
- GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd
sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice
- Městský úřad Úvaly - odbor investic a dopravy, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly
- Městský úřad Úvaly - odbor ŽP a ÚR, Pražská č.p. 276, 250 82 Úvaly



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1, 2
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp19v001db

Odbor dopravy

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-109815/2018-VEVEM

Naše sp. zn.: OD-26501/2018-VEVEM

KPCM s.r.o. IČ 29103126

Turnovská č.p. 477/6

180 00 PRAHA 8

Vyřizuje: Ing. Emil Veverka

Tel.: 326 909 343

E-mail: emil.veverka@brandysko.cz

Datum: 21.01.2019

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor dopravy Městského úřadu Brandýs n.L. – St. Boleslav jako speciální stavební úřad podle § 15 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a ust. § 40 odst. (4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ZPK), ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZPK), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas pro část stavby „**Obytný soubor Úvaly – Hostín, 1. etapa, komunikace**“, kterou dne 14. 12. 2018 podal žadatel Hostín Development, s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ 27567257 zastoupený společností KPCM, s.r.o. se sídlem Turnovská 477/6, 18000 Praha 8 (dále jen stavebník) a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání dopravní stavby - pozemní komunikace podle § 2 ZPK „**Obytný soubor Úvaly – Hostín, 1. etapa, komunikace**“ v rozsahu:

- SO 101 – Komunikace “Obvodová”
- SO 102 – „Větev 1“- zklidněná kom. v obytné zóně
- SO 103 – „Větev 2“- zklidněná kom. v obytné zóně
- SO 104 – „Větev 3“- zklidněná kom. v obytné zóně
- SO 105 – „Větev 4“- zklidněná kom. v obytné zóně
- SO 106 – „Chodník sever“

na pozemcích p.č. 3929/2 a 3928/362 v k.ú. Úvaly u Prahy, provedené podle stavebního povolení, které vydal MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy dne 23. 5. 2012 pod č.j.: 150/15868/2012.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 15. 1. 2019 s tímto výsledkem:

Stavba byla provedena v souladu se stavebním povolením a ověřenou projektovou dokumentací a byly předloženy požadované doklady.

V průběhu závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebyly na stavbě zjištěny závady bránící bezpečnému užívání stavby ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů; skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí; stavba je schopna bezpečného užívání.

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Tento kolaudační souhlas nabývá účinnosti dnem doručení.

(otisk úředního razítka)

Ing. Emil Veverka
vedoucí referent silniční hospodářství

Obdrží:

žadatel

Město Úvaly

KSÚS Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

KŘP Středočeského kraje, úo Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u sídlo:

Věc: Darovací smlouva na pozemek parc.č. 3847/2 k.ú. Úvaly u Prahy v Radlické čtvrti

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města dne 10.3.2020 doporučila zastupitelstvu města usnesením č. R - 145/2020 uzavřít darovací smlouvu na pozemek parc.č. 3847/2 k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 33m², druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví pana I**** R****, ***** ****, *** ** *****. Pozemek se nachází v Radlické čtvrti u křižovatky ulic Dobročovická a Jeronýmova.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly**I. schvaluje**

darovací smlouvu mezi panem I**** R****, ***** ****, *** ** ***** a městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu
 1. podpisem této darovací smlouvy

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OŽPÚR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva veřejná

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva neveřejná

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres v katastrální mapě

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Darovací smlouva věci nemovité
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: [REDAKCE]
Bytem: [REDAKCE]
r.č.: [REDAKCE]
(dále jen „dárce“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Mgr. Petr Borecký, starosta města
Pověřen k podpisu: Mgr. Petr Borecký, starosta města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „obdarovaný“ nebo jako „město Úvaly“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí daru nemovité věci:**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** nemovité věci pozemku parc.č. 3847/2 o výměře 33 m², druh pozemku ostatní plocha zaps. na LV č. 261 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**pozemek**“).

II. DAROVANÁ VĚC

1. Dárce daruje obdarovanému pozemek parc.č. 3847/2 o výměře 33 m², druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, zaps. na LV č. 261 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze.
2. Dar nemovitosti poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarováním žádné protiplnění.
3. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.

III. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na obdarovaného vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Ke stejném dni přechází na obdarovaného nebezpečí škody na nemovitosti.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

4. V případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy příslušným katastrálním úřadem, se tato smlouva dnem nabytí právní moci tohoto zamítavého rozhodnutí od samého počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu vrátit vše, co na základě této smlouvy nabyly.

IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Dárce prohlašuje, že dar nemá žádné právní ani faktické vady, které by bránily jeho užívání.
2. Smluvní strany se zavazují, že po uzavření této smlouvy ve prospěch druhé smluvní strany podle této smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této smlouvy nezatíží.
3. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou na sebe přebírají veškerá práva a povinnosti vlastníka nemovitosti vyplývající ze zákona.
4. Dárce prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně daru nemovitosti dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podle této smlouvy podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

V. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

1. Dárce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO: 00240931, **pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této darovací smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.
2. Veškeré náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku k pozemku a správních a poplatků spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na obdarovaného hradí obdarovaný.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
2. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

4. Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly č. **Z - [doplní město Úvaly při podpisu]** dne **[doplní město Úvaly při podpisu]** a pověřilo starostu k jejímu podpisu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města Úvaly.
9. Tato smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce po podpisu této smlouvy, a jedno vyhotovení bude užito jako podklad pro zápis do Katastru nemovitostí.
10. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - Informační list Katastru nemovitostí,
11. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
12. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

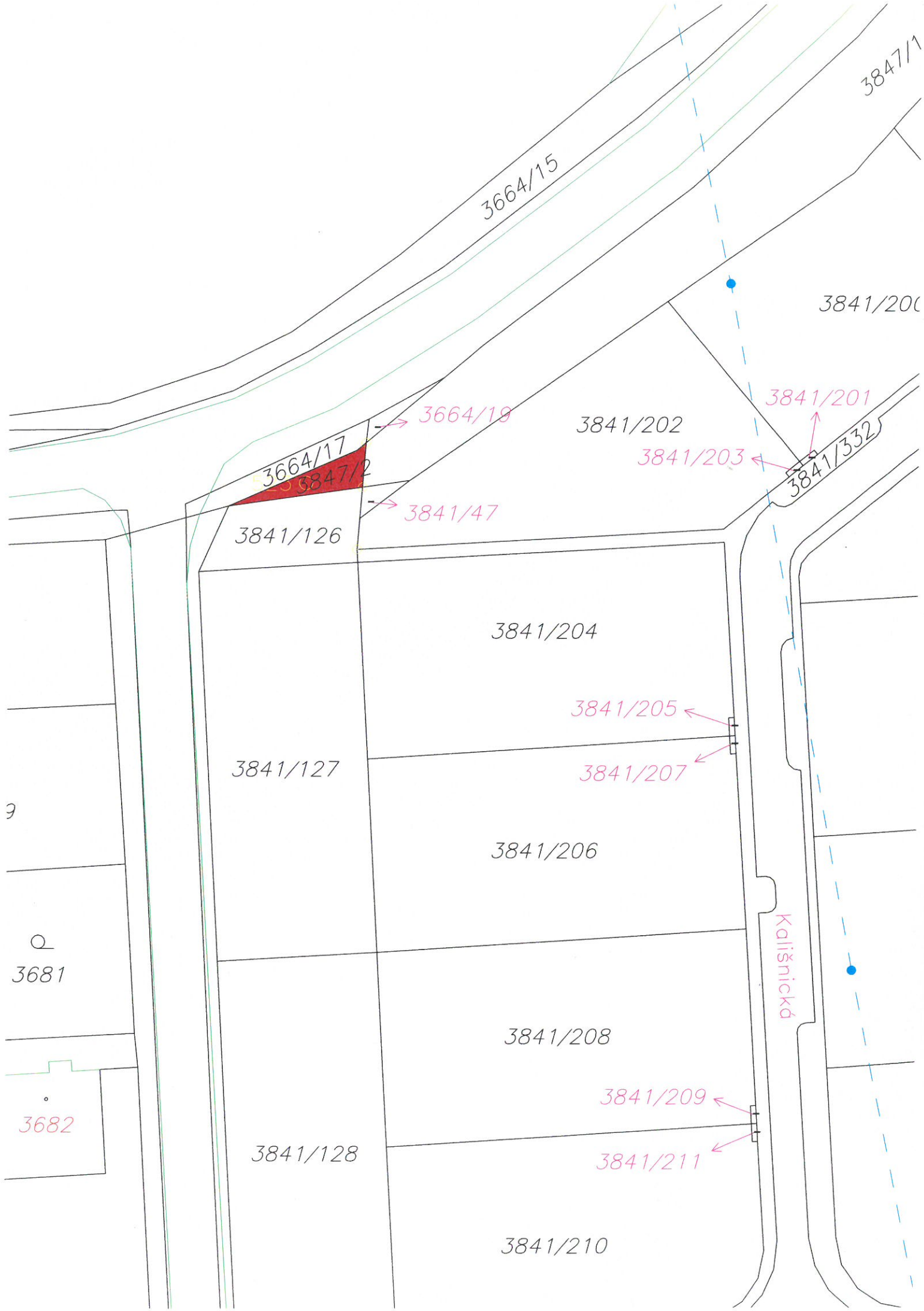
V dne

Za obdarovaného

Za dárce

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

I R



3847/1

3664/15

3841/200

3664/19

3841/202

3841/201

3841/203

3841/332

3664/17
3847/2

3841/47

3841/126

3841/204

3841/205

3841/127

3841/207

9

3841/206

Q
3681

3841/208

Kališnická

3682

3841/209

3841/128

3841/211

3841/210

Věc: Žádost o prodej části pozemku parcelní číslo 3929/72 o velikosti cca 12 m², katastrální území Úvaly u Prahy**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PROJEDNÁNO S:****PŘIZVAT:****PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Odbor investic a dopravy předkládá zastupitelstvu města žádost o prodej části pozemku parcelní číslo 3929/72 o velikosti cca 12 m², katastrální území Úvaly u Prahy od pana K*****, ***** ***** ***** ***** *, ** ***. Pan K***** je majitelem sousedního pozemku parcelní číslo 539/3, katastrální území Úvaly. Pozemek parcelní číslo 3929/72 by rád vyčistil a svůj nový plot by připojil ke stávajícímu zábradlí od parkoviště. Podmínkou prodeje části pozemku parcelní číslo 3929/72 je, že pan K***** zatrubní odtokový kanál na dešťovou kanalizaci a bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

Na základě výše uvedeného nechal odbor investic a dopravy zpracovat znalecký posudek č.4067-37/2020 vypracován znalcem panem Šmejkalem. V záměru bude uvedena minimální nabídková cena dle vypracovaného znaleckého posudku č.4067/37/2020, která činí 11 290,-Kč.

Rada města dne 7.4.2020 přijala usnesení č.R-192/2020. ve kterém doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 3929/72 o velikosti cca 12 m², katastrální území Úvaly u Prahy za minimální částku 11 290,-Kč panu K*****, bytem ***** ***** *, ** *** za podmínky zatrubnění odtokového kanálu na dešťovou kanalizaci a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s městem Úvaly.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí s**

vyhlášením záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 3929/72 o velikosti cca 12 m², katastrální území Úvaly u Prahy panu K*****, ***** ***** ***** ***** *, ** *** za podmínky zatrubnění odtokového kanálu na dešťovou kanalizaci a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s městem Úvaly za minimální cenu ve výši 11 290,-Kč

II. jmenuje

výběrovou komisi v tomto složení:

Josef Polák, Ing.Reneta Stojecová, Blanka Viktorová, Adriana Bednarčíková

III. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy zajistit realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - znalecký posudek

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - záměr

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - situace

ZPRACOVAL: Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID



Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 3929/72 o výměře 12 m², katastrální území Úvaly u Prahy panu K. za podmínky zatrubnění odtokového kanálu na dešťovou kanalizaci a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s městem Úvaly za minimální cenu určenou znaleckým posudkem č.4067-37/2020 ve výši 11 290,-Kč

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z - dne

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „ **prodej části pozemku p.č.3929/72**“ nejpozději do

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o prodej předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starosta města
Petr Borecký

Vyvěšeno:
Sejmuto:



část pozemku
parc.č.3929/72 určený k
prodeji

Věc: Strategie komunikace s veřejností

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Strategický rozvojový plán je dokument města Úvaly, který vznikl v roce 2008. Je zaměřen zejména na investiční projekty v oblasti základní občanské infrastruktury, takzvané "tvrdé projekty". Ukotvení jakékoliv investiční akce v tomto dokumentu, je nezbytnou podmínkou pro získání dotace. Pro "měkké projekty" (typu podpora informačních technologií) město Úvaly zatím podobný dokument nemá.

Při nouzovém stavu byl pro řešení širokého spektra životních situací upřednostňován vzdálený přístup a to jak ze strany občanů, tak ze strany úřadu. V kontextu rozvoje informačních technologií a procesů vzniká otázka, jak nové požadavky na komunikaci s veřejností definovat a jakými nástroji je docílit. Řešení této oblasti je podrobněji popsáno v předkládané Strategii komunikace s veřejností, která bude rozvíjet základní Strategický rozvojový plán (bude jeho přílohou - Doplnkem) a bude tak položen základ pro čerpání dotací i v oblasti IT.

Ve strategii jsou specifikovány následující oblasti rozvoje:

- digitalizace formulářů
- online rezervační systém návštěv (zejména pro stavební úřad)
- optimalizace systému pro elektronický oběh dokumentů v rámci celého úřadu
- instalování nového modulu životních situací v AIS Ginis ve spisové službě (např. zpřístupnění online přehledu stavu podané žádosti)
- propojení funkcionalit webového portálu, mobilní verze webu a mobilní aplikace
- propojení systémů příspěvkových organizací obce tak, aby bylo možné je obsluhovat pod jedním uživatelským účtem
- úprava uživatelského prostředí pro přehled výdajů a příjmů obce platformy cityvizor
- doplnění systému správy identit (IDM) o pokročilé možnosti přihlášení elektronickými prostředky garantovanými státem (e-občanka, e-identita, datové schránky)
- software parkovacího systému města

Jednou z aktuálních možností získání příspěvku na výše uvedené oblasti Strategie je 109. výzva Ministerstva práce a sociálních věcí, která je vyhlášena v rámci operačního programu zaměstnanost. Cílem výzvy je optimalizace procesů a postupů ve veřejné správě. Dotace z EU a SR činí 95% způsobilých výdajů, způsobilé náklady jsou propláceny ex-ante. Odhadované náklady výše uvedených aktivit jsou 5,2 mil. Kč bez DPH (6,3 mil. Kč včetně DPH). Návrh na podání žádosti o dotaci byl dne 5. 5. 2020 schválen radou města.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

předloženou Strategii komunikace s veřejností, která bude rozvíjet základní Strategický rozvojový plán (stane se jeho přílohou - Doplnkem)

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím projektové manažerky

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

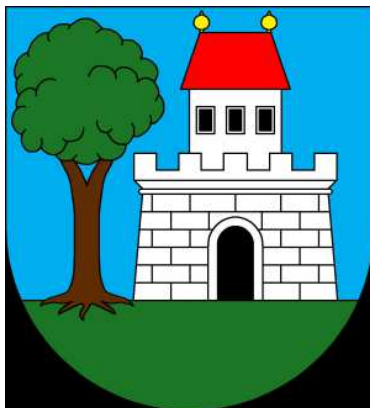
PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Komunikační strategie města Úvaly na období 2020-2023

ZPRACOVAL: Ing. Jana Svatošová, projektový manažer

Komunikační strategie města Úvaly

na období 2020 - 2023



Obsah

Komunikační strategie města Úvaly	1
na období 2020 - 2023	1
1. Úvod	3
2. Cíle komunikační strategie	4
3. Cílové skupiny.....	6
4. Hlavní komunikační prostředky a jejich předpokládaný rozvoj.....	7
4.1 Webový portál občana	7
4.2 Mobilní aplikace Úvaly v mobilu.....	9
4.3 Doplnkové nástroje pro externí komunikaci	10
- Portál životní situace, který zprostředkovává funkce:	12
- Formulářové řešení	12
5. Závěr	12

1. Úvod

Tento dokument definuje cíle v oblasti komunikace města Úvaly. Dokument je vypracován na období 2020 – 2023 s výhledem do roku 2030.

Komunikační strategie je jedním z moderních a v současné době velmi důležitým nástrojem efektivního řízení obce, vymezujícím principy a postupy přenosu informací směrem od města k občanovi, ale také naopak od občana směrem k vedení města.

Dokument Komunikační strategie města Úvaly si klade za cíl definovat jednotlivé platformy komunikace, jejich předpokládané přínosy způsobu využití.

Dokument Komunikační strategie Města Úvaly navazuje na dnes již poměrně zastaralý dokument Strategický rozvojový plán, konkrétně na jeho kapitolu Obyvatelstvo a sociální stratifikace, která se v době svého vzniku ještě komunikací mezi městem a občany, jako efektivním nástrojem řízení, nezabývala.

Komunikační strategie byla specifikována na základě diskuzí s pracovníky městského úřadu, jejich námětů, provedených anket a získaných informací a zkušeností z jiných měst a obcí v regionu a v ČR. Dále byly využity zkušenosti získané z IT projektů města realizovaných zejména v posledních 5 letech, zaměřených na elektronizaci interních procesů města a implementaci komunikačních platforem zaměřených na interní tak zejména externí komunikaci města a jeho městského úřadu.

Smyslem efektivní komunikace je, aby veřejnost porozuměla důvodům a činnostem souvisejícím se správou města, byla seznámena s výsledky, kterých bylo dosaženo a mohla i přispět k jejich naplňování.

Na samotnou Komunikační strategii bude navazovat Akční plán komunikace města Úvaly (dále jen Akční plán), který bude rozpracovávat koncepce komunikace do konkrétních nástrojů a způsobů komunikace s občany, návštěvníky a podnikateli.

Vytvořená Komunikační strategie má za cíl zvýšit transparentnost fungování úřadu a zavést příslušná zlepšení. Napomůže rovněž nastavit procesy pro získání zpětné vazby pro další zefektivňování činností městského úřadu a samosprávy ve městě.

Hlavním smyslem vytvoření nové Komunikační strategie je nastavení čitelného a srozumitelného systému komunikace ze strany úřadu navenek.

Z hlediska kritérií, jak dále se strategií pracovat a na základě čeho provádět zpětnou vazbu, byl zvolen přístup, který vychází z komunikačních nástrojů. Na komunikační nástroje jsou poté vázány cíle, cílové skupiny, odpovědné osoby a metody zpětné vazby. Důvodem zvolení tohoto pojetí je skutečnost, že město Úvaly má nastavené poměrně velké množství nástrojů, s kterými již dnes většinou kvalitně pracuje.

S pomocí vhodně nastavené komunikační strategie posílí město Úvaly svoji pozici důvěryhodné instituce, která aktivně komunikuje s veřejností a bude všeobecně vnímáno jako město otevřené, vstřícné, transparentní a komunikující, jehož představitelé se starají o zájmy svých občanů a přispívají tak k všeobecnému rozvoji města a zvyšování jeho atraktivity. Efektivně naplňovaná komunikační strategie tedy výrazně posílí kredit města jak ve vztahu k občanům, tak i ve vztahu k ostatním subjektům zejména v regionu Středočeského kraje a hlavního města Prahy.

2. Cíle komunikační strategie

Je velmi důležité vytvářet u veřejnosti pozitivní pohled na město, jako důvěryhodnou veřejnou instituci, která hájí zájmy občanů a je spolehlivým partnerem pro představitele soukromého sektoru a veřejné správy.

Městský úřad Úvaly vnímá svoji činnost zejména jako veřejnou službu občanům a v podobném duchu chápe i poskytování a předávání informací směrem navenek. Cílovou skupinu komunikace však netvoří pouze občané města, ačkoli se jedná o hlavní příjemce informací, ale i podnikatelské subjekty působící na území města, turisté a další skupiny nebo podskupiny.

Předávané informace ze strany úřadu musí být proto specificky zaměřené, dostupné, transparentní, objektivní a využitelné jak v rozhodování úřadu, tak v rozhodování samotných občanů.

S komunikací úřadu souvisí i téma prezentace města směrem navenek. Město Úvaly má dlouhou historii se širokou nabídkou společenského nebo sportovního vyžití.

Nastavením ucelené koncepce komunikace pro městský úřad dojde k systémovému a standardizovanému pojetí komunikace vůči vnějšímu prostředí. Městský úřad Úvaly již dnes patří mezi úřady s poměrně kvalitní a otevřenou komunikací.

Jako základní komunikaci lze definovat prioritně komunikaci mezi pracovníky Městského úřadu Úvaly a občanem či klientem. Zde si občané města vytváří názorový obraz o výkonu samosprávy.

K hlavním oblastem, kterými se komunikace jako nástroj městského marketingu zabývá, patří informování občanů, organizací, institucí a nadřízených orgánů, podpora investic a rozvoje podnikatelské sféry, podpora bydlení, vzdělávání, zdravotnictví, dopravy, trhu práce, kultury, sportu, rekreace a turistiky, ochrany životního prostředí, zvyšování atraktivnosti míst a další okruhy s cílem:

- zvyšování povědomí o aktivitách radnice na veřejnosti,
- zvyšování důvěryhodnosti radnice,
- odstranění bariér mezi radnicí a veřejností,
- posílení identifikace obyvatel s městem Úvaly,
- poskytování přístupu k informacím o městě a o jeho institucích,
- vytváření podmínek pro uplatňování nápadů a připomínek občanů.

Cíle vnější komunikace

Cílem města Úvaly je být otevřeným městem, které zohledňuje zájmy a názory občanů a ostatních aktérů přispívajících ke zvyšování kvality života ve městě a jejich obecné spokojenosti. Je žádoucí, aby komunikace mezi úřadem a občany a dalšími subjekty neprobíhala pouze jako jednostranné předávání informací, ale aby byla vnímána jako oboustranný proces, kde mají občané a další subjekty i možnost podílet se na rozvoji města i úřadu jako organizace.

Město chce vystupovat a rozvíjet se jako otevřené, vstřícné, transparentní, se zájmem získat zpětnou vazbu v podobě námětů a názorů občanů. Své strategie, vize do budoucna a hodnoty města stanovovat rovněž za přispění názorů a námětů občanů a klíčových aktérů, kteří ve městě žijí, pracují či tráví svůj volný čas. Prostřednictvím takové spolupráce a otevřené komunikace bude pak docházet k rozvoji inovačního potenciálu ve městě a budou naplňovány prvky efektivní a fungující komunikace.

Vizualizace a způsob předávání informací je stěžejní částí identity města nejen vůči občanům, ale i k potencionálním návštěvníkům města, lidem, hledajícím informace o městě a jeho aktivitách. Komunikační strategie navrhne rozšíření stávající vizuální identity města o další inovativní prvky, jež naplní cíl zpřístupnění a usnadnění komunikace.

Hlavní cíle vnější komunikace města jsou:

- efektivní předávání informací veřejnosti,
- efektivní komunikace s klienty úřadu,
- otevřený a transparentní úřad,
- spolupráce na rozvoji města s občany a podnikateli,
- zvýšení spokojenosti občanů,
- budování image města,
-

a to především využitím moderních nástrojů elektronické komunikace, jako jsou portálové služby a mobilní aplikace.

Cíle vnitřní komunikace

Efektivní komunikaci uvnitř organizace velmi ovlivňuje její fungování, je proto důležitá průběžná informovanost zaměstnanců na co nejvyšší úrovni.

Komunikaci mezi zaměstnanci městského úřadu Úvaly i mezi vedením města a úřadem lehce komplikuje rozložení odborů do dvou budov úřadu. V rámci interní komunikace jsou nastaveny základní komunikační kanály a nástroje, jež umožní předávání informací napříč celým úřadem. Správně nastavený systém komunikace zaručuje nejen předávání informací, ale i získávání zpětné vazby od zaměstnanců za účelem rozvoje úřadu i města.

Kvalitní interní komunikace přispívá k dosažení cílů organizace, uvnitř úřadu jsou sledovány a komunikovány záměry města a posilován společný zájem na jejich plnění. Nedílnou součástí interní komunikace je také sdílení směrnic či jiných nařízení platných uvnitř organizace. Prostřednictvím implementace vhodných komunikačních nástrojů v rámci projektů Konsolidace IT a rozvoj služeb města Úvaly a Nové funkce IS města Úvaly, realizovaných v rámci dotačních programů IOP a IROP, tak došlo k vybudování komunikační platformy pro zvýšení informovanosti zaměstnanců o dění uvnitř úřadu i města, kterou lze dále efektivně rozvíjet.

Hlavní cíle vnitřní komunikační města jsou:

- zajištění optimální míry informovanosti zaměstnancům,
- zajištění optimální interakce a komunikace mezi vedením města a zaměstnanci, mezi zaměstnanci navzájem,
- zvyšování loajality a angažovanosti zaměstnanců,
- zjišťování zpětné vazby a zavádění zjištěných poznatků do praxe,

a to zejména prostřednictvím moderních elektronických nástrojů a další elektronizací agend úřadu.

Účelem předložené strategie je identifikovat a popsat moderní nástroje komunikace, kterými jsou

- komunikační kanály,
- odpovědnost za pravidelnou komunikaci a kvalitu sdělení,
- jednotlivé aktivity procesu interní i externí komunikace,
- propojení interní a externí komunikace.

Pro úspěšné naplnění stanovených cílů z Komunikační strategie se předpokládá především naplnění daných podmínek:

- podpora nastavené strategie ze strany zaměstnanců a představitelů úřadu,
- podpora nastavené strategie ze strany politických představitelů města,
- přesné nadefinování vize, cílů a dalších souvisejících parametrů,
- dodržování nastavených pravidel,
- pravidelné vyhodnocování a aktualizaci strategie,
- ekonomická podpora, která má vliv na personální i technické zajištění naplňování strategie,
- podpora a zájem ze strany občanů města.

Nedílnou součástí realizace komunikační strategie je její pravidelné vyhodnocování a zjišťování zpětné vazby. Následně je nutné zjištěná opatření promítnout do komunikačního plánu na další období a s výstupy pracovat. Jedině tak bude zajištěno neustálé zlepšování systému komunikace a předávání transparentních informací dané cílové skupině. Při hodnocení dílčích aktivit komunikace je stěžejní se zaměřit na efektivnost vynakládaných investic.

3. Cílové skupiny

Komunikační strategie města je zacílená na širokou veřejnost, tedy na všechny osoby či organizace, kterých se dění ve městě přímo dotýká, zajímají se o aktuální dění ve městě nebo by je budoucí aktivity města mohly zajímat. Proto je zapotřebí správně nadefinovat všechny relevantní cílové skupiny a počítat s jejich specifickými charakteristikami při realizaci strategie.

Hlavní cílové skupiny města jsou:

- občané města, jako nejdůležitější skupina v rámci vnější komunikace, protože má nejužší kontakt s městem. Této cílové skupině je potřebné věnovat v komunikaci nejvyšší pozornost, ptát se, co ji zajímá, vysvětlovat zásadní rozhodnutí města i možné sporné body. Jako zpětná vazba slouží jednak dotazníky občanům a dále různá společná setkání. V rámci široké skupiny obyvatel města můžou být specifikovány jednotlivé podskupiny, které mohou vyžadovat specifický přístup při zprostředkování informací. V rámci této skupiny jsou pak specifické podskupiny vyžadující specifický způsob komunikace:
 - o děti a mládež do 18 let, podskupina, která se svými názory, zkušenostmi a postoji vymyká pojmu „průměrný občan“ a tomu je třeba přizpůsobit i nástroje pro komunikaci,
 - o senioři nad 65 let věku, podskupina, která je díky svému specifickému sociálnímu postavení více citlivá na socio-ekonomické změny ve městě a vyžaduje proto zvláštní přístupy při komunikaci,
 - o odborná veřejnost mezi 18 až 64 lety, podskupina, která díky své erudici může reflektovat i odborné souvislosti komunikovaného problému,
- podnikatelé, investoři, podnikající na území města, cílová skupina, která vyžaduje určité specifické informace. Zejména jde o informace o připravovaných projektech, o možnostech spolupráce s městem (oblast financování, rozvojové projekty, zaměstnanost) apod.
- turisté, návštěvníci regionu, kteří jsou zpravidla obeznámeni s poměry ve městě a okolí a jejich zájem je spíš orientován na drobnější akce lokálního významu,

- média, jako specifická cílová skupina pro komunikaci, která zpracovává a dále předává informace dalším cílovým skupinám. Tuto zprostředkující roli úspěšně plní pouze v případě, že budou zapojena do komunikačních procesů správným způsobem a přístupem.
- organizace ve městě, cílová skupina v horizontální i vertikální linii se specifickými zájmy o konkrétní typy informací.
- neziskový sektor, jako specifická cílová skupina, která má zájem získat podporu od města na své projekty. Proto se komunikace musí zaměřit na možnosti, které jim město poskytuje nebo na poskytování rad a informací, jak získat finanční podporu z různých dotačních titulů.

Doplňkové cílové skupiny města jsou:

- obyvatelé mikroregionu Pošembeří, zájemci o informace přesahujících rámec města a dotýkajících se celého mikroregionu.
- zaměstnanci města zařazení do městského úřadu, úředníci města tvoří sice nepočetnou, ale z hlediska přenosu informací velmi důležitou podskupinu. Pracovníci města mají k veřejným informacím o dění ve městě blíže než kterákoliv jiná skupina. Kvalita a úplnost informací, které má tato cílová skupina k dispozici (zejména od politické reprezentace a vedení), je stěžejní pro relevanci informací, jimiž se řídí a které předávají dalším cílovým skupinám. Tato skupina by tak měla pro zlepšování dobrého jména města mít k dispozici dostatečné a aktuální informace, které budou pro ně dostupné a zveřejnitelné.
- obyvatelé nebo návštěvníci z jiných regionů v rámci České republiky i ze zahraničí (turisté), návštěvníci, pro které jsou Úvaly a okolí jednou z možných destinací pro rekreaci a volnočasové aktivity.
- podnikatelé - potenciální investoři, které v danou chvíli nepůsobí na území města Úvaly, ale mohou mít potenciál na území města působit.

4. Hlavní komunikační prostředky a jejich předpokládaný rozvoj

V průběhu předchozích 5 let byly provedeny průzkumy a analýzy, které umožnily definovat nosné (klíčové) komunikační nástroje, které město Úvaly v současnosti využívá a bude převážně využívat.

4.1 Webový portál občana

Portál občana jako nástroj externí komunikace integruje data z různých zdrojů takovým způsobem, aby byla uživatelům dostupná na jednom místě, tzn. na uživatelem přizpůsobitelném webovém rozhraní. Kromě veřejného obsahu, má portál také část s personalizovaným obsahem přístupnou jen ověřeným a přihlášeným uživatelům.

Prostřednictvím portálu jsou uživatelé informováni e-mailovými zprávami, SMS nebo zprávami mobilní aplikace. Vybrané zprávy jsou rozesílány podle preferencí jednotlivých uživatelů. Portál občana má responzivní design.

Webový portál občana je aktuálně hlavní komunikační platformou města s občany a dalšími subjekty, ve kterém jsou implementovány hlavní funkce a aplikace:

- SMS notifikace o mimořádných a zásadních událostech
- Aktuality města a městského úřadu
- Kalendář akcí
- Interaktivní mapa
- Rozklikávací rozpočet
- informace o kvalitě vody, informace z ČOV
- Stížnosti, Náměty, nedostatky
- Ptáte se starosty
- Modul – smlouvy a objednávky
- Poplatky Vodné stočné, odpady, pes
- Knihovní systém
- e-mail newsletter

ÚVALY město v zeleni

Hledat

Jiří Müller

nejčastěji vyhledáváno: kontakty, životní situace, úřední deska

Zóna občana

Občan | Návštěvník | Investor | Aktuality

Poplatky - odpad a pes	Poplatky - vodné a stočné	On-line katalog knihovny
Informační systém vodné a stočné	Hlášení závad a nedostatků	E-mail a SMS notifikace
Portál veřejné správy (ČSSZ, Finanční správa, elektronická podání atd.)		

Co systém Zóna občana umí?

Zobrazení základní obrazovky portálu občana

Portál občana je propojený s dalšími komunikačními platformami:

- Elektronická úřední deska, která je propojena s portálem občana a zpřístupňuje digitální dokumenty. Zveřejňování je realizováno napojením na rozšířený modul eSSL agendového informačního systému. Úřední deska umožňuje uživatelům sledovat dokumenty zveřejněné úřadem, vyhledávat dokumenty, zobrazit jejich detaily, zpřístupní jejich elektronické přílohy.
- Systém pro správu požadavků, jako interní i externí komunikační nástroj pro zadávání požadavků prostřednictvím elektronických formulářů (např. nahlášení poruch). O průběhu řešení může být zadavatel požadavku automaticky informován e-mailem.
- Internetová platební brána slouží občanům a organizacím k platbám správních poplatků, vyměřovaných městským úřadem a k platbám za vodné a stočné, vyměřovaných Technickými službami města Úvaly. Platby jsou realizovány bankovními kartami prostřednictvím platební brány na účet města Úvaly, resp. na účet Technických služeb. Podklady k platbám správních poplatků města jsou čerpány z ekonomického modulu.

- Knihovní informační systém umožňuje zobrazit knihy a další obsah ve sbírce knihovny, vyhledávat je, třídit a řadit. Přihlášení uživatelé mohou prostřednictvím svého čtenářského konta přistupovat do svého výpůjčního protokolu, rezervovat, zobrazit kompletní historii všech výpůjček, upomínek a poplatků.

Rozvojové možnosti a doporučení pro portál občana

S ohledem na rozvoj komunikačních technologií a trendy v uživatelských rozhraních jsou žádoucí rozšíření a úpravy:

- rozšíření o využití autentizačních metod Národní Identitní Autority (NIA), zahrnující e-občanku a e-identitu,
- integrace portálu do struktury NIA,
- implementace autentizačních metod Informačního Systému Datových Schránek (ISDS),
- vícefaktorová autentizace (MFA) a implementace stupně ověření (LoA),
- modernizace uživatelského rozhraní jak po grafické stránce, tak po stránce uživatelské přijemnosti,
- rozšíření uživatelského rozhraní IdPortálu o:
 - o inteligentní on-line rozpoznávání a validace zadávaných údajů (formát emailových adres, telefonních čísel apod.),
 - o doplnění vysvětlujících textů a nápověd (tooltips),
 - o doplnění grafických prvků a ikon.

Portál občana by bylo vhodné rozšířit o:

- možnost správy dokumentů, jejich verzování a vyhledávání v obsahu a pokročilé vyhledávání s možností výběru entity, indexování pro optimální vyhledávání,
- zobrazování a zpracování výstupů ze zasedání zastupitelstva a komisí,
- rozšíří API rozhraní pro nativní mobilní aplikaci, kterou aktuálně město rozvíjí,
- implementaci otevřených formálních norem (OFN).

4.2 Mobilní aplikace Úvaly v mobilu

Pro mobilní zařízení s operačními systémy Android a iOS je provozována aplikace, která je propojena s portálem občana. Aplikace umožňuje přijímat zprávy (notifikace) o aktuálním dění ve městě. Tyto zprávy jsou generovány automaticky nebo připraveny a rozeslány administrátory portálu. Prostřednictvím aplikace uživatel může zasílat hlášení o problémech či závadách.

Mobilní aplikace v současném stavu obsahuje funkce:

- aktuality s integrací na redakční systém portálu občana,
- kalendář akcí,
- přehled kontaktů,
- přehled pro řešení životních situací,
- přehled a hlášení závad a nedostatků,
- údaje o městském úřadu převzaté z portálu občana,
- průvodce s informacemi se zobrazením v mapovém podkladu,

- dopravní informace o individuální a hromadné dopravě,
- ankety
- příjem sms zpráv.

Rozvojové možnosti a doporučení pro Mobilní aplikaci Úvaly v mobilu

S ohledem na rozvoj komunikačních technologií a trendy stále masivnějšího využívání mobilních telefonů pro komunikaci uživatelů je vhodné a žádoucí realizovat rozšíření a úpravy mobilní aplikace o další funkce a aplikace:

- rychlé zobrazování aktualit a notifikací,
- vylepšení funkcí úvodní obrazovky a modulu uživatelské administrace,
- zobrazení podnikatelů a možnost přidání jejich údajů skrze aplikaci,
- přístupnost pro slabozraké,
- místní notifikace závislé na aktuální lokaci uživatele,
- napojení na IDM server pro ověřování identity uživatele s personalizací uživatele pro související funkce,
- moduly pro sousedskou výpomoc, ankety, zobrazení kroniky,
- práce nad interaktivní mapou, např. zobrazení kontejnerů,
- nová logika zobrazení kalendáři akcí.

Platforma mobilní aplikace by měla být oboustranně synchronizována s portálem občana.

4.3 Doplnkové nástroje pro externí komunikaci

Nově je vhodné zvážit implementaci využívání nových nástrojů pro vnější komunikaci:

- sociální sítě,
- mobilní rozhlas,
- SW nástroj na měření spokojenosti občanů.

Sociální sítě

Sociální sítě jsou v současnosti nejmodernější komunikační nástroje, které vytváří nový prostor pro komunikaci veřejné správy. Sociální, společenská nebo také komunitní síť umožní městu zveřejňování vlastních sdělení a komunikovat je směrem k ostatním uživatelům sociální sítě.

Velkou výhodou je vytvoření prostoru pro připomínky a komentáře, v nichž občané sdělují své názory. Obsah vybraný pro účely těchto kanálů musí být dostatečně atraktivní, resp. interaktivní, aby uživatele sociálních sítí zaujal, zároveň je třeba brát v úvahu specifika a možnosti jednotlivých sociálních sítí.

Doporučení - udržovat a profil města Úvaly na sociálních sítích Facebook a rozšířit na Twitter, Instagram

Mobilní rozhlas

Mobilní rozhlas je moderní alternativou tradičního rozhlasu. Rozšíření systému umožní městu rychle a lépe informovat občany prostřednictvím hromadného rozesílání SMS zpráv, hlasových zpráv a emailů. Městu velmi usnadní komunikaci při krizových situacích. Zároveň nabízí i některé funkce pro on-line

komunikaci s úřadem a vyřizování vybraných záležitostí bez potřeby přijít na úřad. Občanům rovněž umožňuje poskytování zpětné vazby formou hlasování v minireferendech, a to jak hlasovým rozhovorem, tak i hlasováním. Mobilní rozhlas tak bude nově otevřeným komunikačním kanálem, a to především směrem k mladší generaci a lidem využívajícím chytré telefony a moderní technologie.

Doporučení - implementovat funkce:

- aktuální informace,
- postupné rozšiřování funkcionalit mobilního rozhlasu,
- náhrada dosavadního městského rozhlasu.

SW nástroj na měření spokojenosti občanů

Jedná se o dotazníkové prostředí/aplikaci, jejímž prostřednictvím dochází k vyhodnocování klientské spokojenosti.

Doporučení - implementovat funkce:

- pravidelné opakování sběru dat i jejich vyhodnocení
- systematická práce s výsledky

Chytré parkování

Chytré parkování je systém, který umožní lepší využitelnost parkovacích míst ve městě a zajistí uživatelům aktuální informaci o volných parkovacích místech. Městu poskytne relevantní údaje pro lepší plánování rozvoje parkovací kapacity na základě vyhodnocení informací o jejím využívání.

Doporučení - řešit postupně, nejprve zavést pro lokalitu náměstí Arnošta z Pardubic a dále po vyhodnocení rozšiřovat na další lokality, např. nádraží, Pražskou, apod.

Systém by měl být modulárně rozšiřitelný na budoucí plánované lokality.

Rezervační systém

Město Úvaly v současné době nemá nástroj, který by umožňoval občanovi rezervaci času úředníka pro vyřízení jeho potřeb. Rezervační systém, který skrze webové stránky, mobilní aplikace i osobní návštěvu na informačním centru města umožní rezervaci na určitý čas tuto situaci řeší.

Doporučení - implementovat funkce rezervace času úředníka pro:

- Stavební úřad,
- Odbor Správní,
- Investic a Dopravy,
- Životního prostředí a územního plánu.

Nástroj pro zkvalitnění interní komunikace úřadu s vazbou na klienta

Město Úvaly jako součást kritické infrastruktury využívá agendový informační systém správy administrativních a ekonomických agend úřadu (spisové služby, účetnictví, zpracování podání občanů atd). Tento nástroj rozšíří jeho možnosti vnitřní i vnější komunikace o tyto funkcionality.

Doporučení - implementovat funkce:

- Portál životní situace, který zprostředkovává funkce:
 - o Řešení životních situací – prostřednictvím digitálních formulářů,
 - o Elektronické podání žádostí,
 - o On-line platba poplatků,
 - o Propojení a webovým portálem občana,
- Elektronický oběh dokumentů s možností definice podpisového kolečka,
- Otevřená data (Open Data) pro informování občanů a institucí nebo další možné využití s přidanými hodnotami - vznikají nad nimi další aplikace, výpočty, analýzy atp.
- Formulářové řešení – pro tvorbu, správu a vytěžování elektronických formulářů

5. Závěr

Pomocí komunikačních prostředků bude město Úvaly schopno zapojit do veřejného dění všechny významné skupiny veřejnosti, zainteresovat je do problémů a přizvat je, aby se spolupodílely na hledání nejvhodnějšího řešení. Vzájemná komunikace pak může navodit atmosféru skutečného a hlubokého partnerství, které za účasti všech sektorů místní veřejnosti, posílí a sjednotí identitu města. A to nejen v komunikačním rozměru, ale zejména v tom lidském.

Věc: Územní působnost v MAS Region Pošembeří v období 2021-2027**MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:** Mgr. Petr Borecký, Starosta**PROJEDNÁNO S:****PŘIZVAT:****PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Město Úvaly obdrželo žádost Regionu Pošembeří o.p.s., se sídlem Hradešín 73, 282 01 Český Brod, IČ: 27863492, o vyjádření Zastupitelstva města Úvaly s územní působností v MAS Region Pošembeří v období 2021-2027.

Souhlas bude opravňovat subjekty se sídlem v Úvalech (samotné město, příspěvkové organizace, neziskové organizace, subjekty ze soukromé sféry a další) k podání žádostí o dotace vypsanych v rámci MAS Pošembeří.

Místní akční skupina ve dvou předcházejících programových obdobích vystupovala v roli zprostředkujícího subjektu v operačních programech - Integrovaném regionálním operačním programu, Operačním programu Zaměstnanost, Programu rozvoje venkova a Operačním programem Životní prostředí. Hlavním přínosem přerozdělování dotací v rámci MAS je přizpůsobení vyhledávaných dotačních titulů potřebám regionu a omezení žadatelů mimo podporovaný region. Dotace realizované přes MAS mají také vyšší podíl financování z evropských fondů (až 95%).

V letech 2007-2013 bylo realizováno 127 projektů v hodnotě necelých 48 mil. Kč. Z toho 13 projektů od žadatelů z Úval (město, neziskové organizace, podniky).

V programovém období 2014-2020 bylo přes tento subjekt přerozděleno na 90 mil. Kč. Za poslední dva roky město od MAS získalo 3 dotace (jedná se o projekty Pohádková cesta za pořádkem, Rekonstrukce přízemí včetně vybavení DPS a Výstavba výtahu pro DPS Úvaly - poslední dva zmíněné projekty ke dni 6. 5. 2020 splnily podmínky formálního a věcného hodnocení) v hodnotě přesahující 6 mil. Kč.

Z výše uvedeného vyplývá, že vyslovení souhlasu s územní působností v MAS Pošembeří pro následující programové období 2021-2027 je pro všechny úvalské subjekty prospěšné a doporučují zastupitelstvu návrh schválit.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města**NÁVRH USNESENÍ:****Zastupitelstvo města Úvaly****I. souhlasí s**

územní působností v MAS Pošembeří o.p.s. se sídlem Hradešín 73, 282 01 Český Brod, IČ: 27863492 v následujícím programovém období 2021-2027

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit předání výpisu tohoto usnesení MAS Pošembeří o.p.s. se sídlem Hradešín 73, 282 01 Český Brod, IČ: 27863492 prostřednictvím projektové manažerky

Výsledek hlasování:**PRO PROTI ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

ZPRACOVAL: Ing. Jana Svatošová, projektový manažer

Věc: Obecně závazná vyhláška č. 3/2020 o nočním klidu

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města je předkládán návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2020 o nočním klidu, v tomto předpisu jsou vymezeny výjimky ze stanoveného nočního klidu při konání kulturních, sportovních, společenských a jiných obdobných akcí, které se konají ve městě Úvaly.

Doba nočního klidu v noci z 31. prosince na 1. ledna z důvodu konání oslav Silvestra a Nového roku nemusí být dodržována.

Doba nočního klidu se vymezuje od půl jedné (00:30) do šesté (06:00) hodiny:

- z důvodu promítání letního kina v noci z 25.června na 26.června 2020, v noci z 2.července na 3.července 2020, v noci z 9.července na 10.července 2020, v noci z 16.července na 17.července 2020, v noci z 23.července na 24.července 2020, v noci z 30.července na 31.července 2020, v noci z 6.srpna na 7.srpna 2020, v noci z 13.srpna na 14.srpna 2020, v noci z 20.srpna 2020 na 21.srpna 2020, v noci z 27.srpna na 28.srpna 2020
- z důvodu konání akce Ukončení sezóny TJ Sokol Úvaly v noci z 4.září na 5.září 2020

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 3/2020 o nočním klidu

II. ukládá**1. Starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - OZV 3/2020 o nočním klidu

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Starosta

Město Úvaly

Zastupitelstvo města Úvaly

Obecně závazná vyhláška č. 3/2020

o nočním klidu

Zastupitelstvo města Úvaly se dneusnesením č. Z-____/2020 usneslo vydat na základě ustanovení § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, a v souladu s ustanovením § 10 písmeno d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Předmětem této vyhlášky je stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.
- (2) Dobou nočního klidu se rozumí doba od dvacáté druhé (22:00) do šesté (06:00) hodiny¹⁾.

Čl. 2

Stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou

- (1) Doba nočního klidu v noci z 31. prosince na 1. ledna **z důvodu konání oslav Silvestra a Nového roku** nemusí být dodržována.
- (2) Doba nočního klidu se vymezuje od půl jedné (00:30) do šesté (06:00) hodiny:
 - a) **z důvodu promítání letního kina** v noci z 25.června na 26.června 2020, v noci z 2.července na 3.července 2020, v noci z 9.července na 10.července 2020, v noci z 16.července na 17.července 2020, v noci z 23.července na 24.července 2020, v noci z 30.července na 31.července 2020, v noci z 6.srpna na 7.srpna 2020, v noci z 13.srpna na 14.srpna 2020, v noci z 20.srpna 2020 na 21.srpna 2020, v noci z 27.srpna na 28.srpna 2020
 - b) **z důvodu konání akce Ukončení sezóny TJ Sokol Úvaly** v noci ze 4.září na 5.září 2020

¹⁾ § 5 odstavec 6 zák. 251/2016 Sb., o některých přestupcích.

Čl. 3
Zrušující ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 2/2019, o nočním klidu, ze dne 21. března 2019.

Čl. 4
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po jejím vyhlášení.

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Mgr. Petr Borecký
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Věc: Obecně závazná vyhláška č. 2/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o užívání veřejného prostranství

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Vláda České republiky usnesením vlády č. 194 ze dne 12. března 2020, kterým vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky nouzový stav a ve smyslu § 5 písm. a) až e) a § 6 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro řešení vzniklé krizové situace, rozhodla o přijetí krizových opatření. Následně byla mimo jiné přijata řada opatření zakazující činnost restauračních zařízení včetně předzahrádek a prodej na tržištích.

V této souvislosti je zastupitelstvu města předkládán návrh obecně závazné vyhlášky č.2/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Cílem je podpořit podnikatele tím, že v roce 2020 bude místní poplatek uvedený v čl. 6 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky č. 1/2019, za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje (prodej na tržišti) snížen na 0,- Kč a místní poplatek stanovený paušální částkou uvedený v čl. 6 odst. 2 písm. a) obecně závazné vyhlášky, za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje (předzahrádka u provozovny) snížen na částku 0,-Kč.

Snížení místního poplatku v roce 2020 na 0,- Kč se bude vztahovat na ohlášené poplatky od účinnosti této obecně závazné vyhlášky.

Naléhavý obecný zájem na účinnosti dnem vyhlášení je dán právě mimořádností stavu v souvislosti s vyhlášením krizových opatření a následného ekonomického propadu.

Dopad na rozpočet: - cca 25 000,- Kč

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly**I. vydává**

Obecně závaznou vyhlášku č.2/2020, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

II. ukládá**1. starostovi**

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k materiálu Rady města Úvaly - stávající platná OZV č. 1/2019

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh OZV

ZPRACOVAL: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR
Jana Tesařová, tajemník úřadu



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

Starosta

Město Úvaly

Zastupitelstvo města Úvaly

Obecně závazná vyhláška města č. 1/2019

o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne 21.3.2019 usnesením č. Z-20/2019 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek za užívání veřejného prostranství (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává městský úřad (dále jen „správce poplatku“).¹

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Poplatek za užívání veřejného prostranství se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl.²
- (2) Poplatek za užívání veřejného prostranství platí fyzické i právnické osoby, které užívají veřejné prostranství způsobem uvedeným v odstavci 1 (dále jen „poplatník“).³

Čl. 3

Veřejná prostranství

Poplatek se platí za užívání veřejných prostranství, která jsou uvedena jmenovitě v příloze č. 1. Tato příloha tvoří nedílnou součást této vyhlášky.

¹ § 14 odst. 3 zákona o místních poplatcích

² § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³ § 4 odst. 2 zákona o místních poplatcích

Čl. 4

Vznik a zánik poplatkové povinnosti

Poplatková povinnost vzniká dnem, kdy započalo zvláštní užívání veřejného prostranství a zaniká dnem, který následuje po dni, kdy toto užívání bylo ukončeno.

Čl. 5

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku nejpozději 15 dní před zahájením užívání veřejného prostranství. V případě užívání veřejného prostranství po dobu kratší než 7 dní, je povinen splnit ohlašovací povinnost nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství. Pokud tento den připadne na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je poplatník povinen splnit ohlašovací povinnost nejbližší následující pracovní den.
- (2) V ohlášení poplatník uvede⁴
 - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka,
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti, zejména předpokládanou dobu, způsob, místo a výměru užívání veřejného prostranství, včetně skutečností dokládajících vznik nároku na případnou úlevu nebo osvobození od poplatku.
- (3) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci (2) adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.⁵
- (4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁶

Čl. 6

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:
 - a) za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb 10 Kč
 - b) za umístění dočasných staveb sloužících pro poskytování prodeje 10 Kč
 - c) za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje 30 Kč
 - d) za provádění výkopových prací 10 Kč
 - e) za umístění stavebních zařízení 10 Kč

⁴ § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁵ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁶ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

f)	za umístění reklamních zařízení	100 Kč
g)	za umístění zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí	50 Kč
h)	za umístění zařízení cirkusů	10 Kč
i)	za umístění skládek	10 Kč
j)	za užívání veřejného prostranství pro kulturní akce	10 Kč
k)	za užívání veřejného prostranství pro sportovní akce	10 Kč
l)	za užívání veřejného prostranství pro reklamní akce	10 Kč
m)	za užívání veřejného prostranství pro potřeby tvorby filmových a televizních děl	10 Kč

(2) Obec stanovuje poplatek paušální částkou takto:

a)	za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje (předzahrádka u provozovny)	
	do 10m ²	1 000 Kč/rok
	od 10m ² do 30 m ²	2 000 Kč/rok
	od 30 m ² do 85 m ²	5 000 Kč/rok
b)	za umístění stavebního zařízení	300 Kč/měsíc
c)	za umístění skládky	500 Kč/měsíc
d)	za vyhrazení trvalého parkovacího místa	20 000 Kč/rok

Čl. 7

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství.
- (2) Případně-li konec lhůty splatnosti na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je dnem, ve kterém je poplatník povinen svoji povinnost splnit, nejbližší následující pracovní den.

Čl. 8

Osvobození a úlevy

- (1) Poplatek se neplatí:
 - a) za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou⁷,
 - b) z akcí pořádaných na veřejném prostranství, jejichž výtěžek je určen na charitativní a veřejně prospěšné účely⁸.
- (2) Od poplatku se dále osvobozují:
 - a) město Úvaly a příspěvkové organizace a organizační složky zřizované městem Úvaly
 - b) sportovní, kulturní a zájmové organizace, sdružení a spolky, které mají sídlo na území města Úvaly

⁸ § 4 odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁹ § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

Čl. 9

Navýšení poplatku

- (5) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.⁹
- (6) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.¹⁰

Čl. 10

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 5/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 9.12.2010.

Čl. 11

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

Petr Borecký v.r.
starosta

Ing. Alexis Kimbembe v.r
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 25.3.2019

Sejmuto z úřední desky dne:

¹⁰ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

Příloha č. 1 obecně závazné vyhlášky č.1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

28. října	Jugoslávská	Skácelova
5. května	Jungmannova	Slavičková
Alešova	Kališnická	Slezská
Aloise Dostála	K Hájovně	Slovenská
Arnošta z Pardubic	K Viaduktu	Slovinská
Arnoštova	Kladská	Smetanova
Atlasová	Klánovická	Smrková
Baráková	Klostermannova	Sovova
Bendlova stezka	Kmochova	Srbská
Bezručova	Kollárova	Sukova
Bohumila Trnky	Komenského	Šafaříkova
Borová	Kožíšková	Šámalova
Boženy Němcové	Lesní	Škvorecká
Bratří Čapků	Lipanská	Šrámkova
Brožíkova	Lužická	Štefánikova
Bulharská	Máchova	Švermova
Čechova	Mánesova	Táboritská
Čelakovského	Maroldova	Těsnohlídkova
Česká	Masarykova stezka	Tigridova
Čermákova	Milíčova	Tichého
Dalmatská	Modřínová	Tisová
Denisova	Moravská	Tovární
Do Hodova	Muchova	Tylova
Dobročovická	Na Spojce	Tyršova
Dobrovského	Na Stráni	U Horoušánek
Doktora Strusky	Na Ztraceném korci	U Hostína
Dvořákova	nábř. J.Krejčárka	U Kaberny
E.E Kische	Nad Koupadlem	U Obory
Ebenová	nám Svobody	U Přeložky
Erbenova	Nerudova	U Starého koupadla
Fibichova	Osadní	U Výmoly
Foersterova	Otokara Březiny	V. Špály
Fügnerova	Oty Pavla	Vaculíkova
Glücksmanova	Palackého	Vítězslava Nováka
Grégrova	park Josefa Nachlingera	Vladimíra Vondráčka
Guth-Jarkovského	Pernerova	Vojanova
Hakenova	Pod Slovany	Vrchlického
Hálkova	Pod Tratí	Vydrova
Havlíčková	Poděbradova	Wolkerova
Hodov	Podhájí	Zahradní
Husova	Polská	Zálesí
Horova	Pražská	Želivského
Hvězdova	Prokopa Velikého	Žižkova
Chelčického	Purkyňova	
Chorvatská	Raisova	
Jalovcová	Rašínova	
Janáčková	Riegerova	
Jedlová	Roháčova	
Jeronymova	Rokycanova	
Jiráskova	Rosenbaumův park	
Jiřího Gruši	Rumunská	
Jirenská	Ruská	
Josefa Lady	Seifertova	



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Úvaly se dne 2020 usnesením Z-___/2020 usneslo vydat na základě ust. § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 21. 3. 2019 se mění takto:

Za článek 9 se vkládá nový článek 9a, který i s nadpisem zní:

„Čl. 9a

Přechodné ustanovení pro rok 2020

V období do 31. prosince 2020 se poplatky uvedené v čl. 6 odst. 1 písm. c) a čl. 6 odst. 2 písm. a) obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství snižují na částku 0,- Kč.“.

Čl. 2 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Mgr. Petr Borecký
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Věc: Dočasné snížení odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a předsedů komisí rady a členů výborů zastupitelstva a komisí rady, kteří nejsou členové zastupitelstva

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Vojtěch Dvořáček, zastupitel

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Dle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění neuvolněnému členovi zastupitelstva obce může obec poskytovat za výkon funkce odměnu.

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 27. 2. 2020 usnesením Z-20-2020 rozhodlo o úpravě odměn v souladu s nařízením vlády č. 338/2019 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb.

Vzhledem k nastávajícímu zhoršení celkové hospodářské situace vlivem pandemie onemocnění COVID-19 a s tím souvisejícím očekávaným poklesem příjmů města je vhodné přistoupit k úpravě těchto odměn tak, aby reflektovaly očekávané propady a poklesy příjmů.

Finanční prostředky ušetřené dočasným snížením odměn budou využity na sanaci škod vzniklých pandemií, reparaci nákladů osob podílejících se na zmírňování následků pandemie, a přípravu města na budoucí situace obdobného typu, tzn. neočekávané události biologického nebo chemického původu anebo projevu.

Odměna za výkon funkce dle usnesení zastupitelstva č. Z-20-2020 bude bez dalšího vyplácena od 1. 1. 2021 v rozsahu a výši dle citovaného usnesení, nebude-li v mezidobí zastupitelstvem rozhodnuto jinak.

Dopad na rozpočet: kapitola 6112/ položka 5492

Při snížení odměn na 0,- Kč od 1.6.2020 do 31.12.2020 činí úspora:

zastupitelé 385 684,- Kč

členové a předsedové komisí a výborů, kteří nejsou současně zastupiteli ani zaměstnanci MěÚ 171 500,- Kč

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. stanovuje

I. Pro období 1. 6. 2020 až 31. 12. 2020

a. neuvolněným členům Zastupitelstva města Úvaly vzešlého z voleb ve dnech 5. 10. a 6.10. 2018, popř. jejich náhradníkům, vykonávajícím funkci členů rady, předsedů a členů výborů nebo komisí, jakož i zastupitelům jinde neuvedeným

b. předsedům komisí rady, kteří nejsou členy zastupitelstva

c. členům výborů nebo komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva

se snižuje odměna za výkon funkce na 0,-Kč a nenáleží jim ani jiné náhrady či příspěvky

Toto ustanovení se netýká

1. odměn členů a předsedy přestupkové komise

2. neuvolněného místostarosty

II. ukládá

1. Mgr. Petru Boreckému, starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím tajemnice úřadu

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - materiál z VZZM 27.2.2020

ZPRACOVAL: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Věc: Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Petr Borecký, Starosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Dle zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění neuvolněnému členovi zastupitelstva obce může obec poskytovat za výkon funkce odměnu. V takovém případě se odměna poskytuje ode dne stanoveného zastupitelstvem obce, nejdříve však ode dne přijetí usnesení zastupitelstva obce, kterým odměnu stanovilo.

V souvislosti se vydáním nařízení vl. č. 338/2019 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb. je zastupitelstvu předkládán návrh na možnou úpravu výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva. V současné době je neuvolněným zastupitelům vyplácena odměna v souladu s usnesením Z- 16a/2018 ze dne 5.11.2018 v maximální možné výši takto:

místostarosta	33 210 Kč
člen rady	7 380 Kč
předseda výboru nebo komise	3 690 Kč
člen výboru nebo komise	3 075 Kč
zastupitel jinde neuvedený	1 845 Kč

Dle výše uvedené změny ve znění nařízení vlády je možno stanovit maximální výši odměny takto:

místostarosta	39 089 Kč
člen rady	8 687 Kč
předseda výboru nebo komise	4 343 Kč
člen výboru nebo komise	3 619 Kč
zastupitel jinde neuvedený	2 171 Kč

Dopad na rozpočet: kapitola 6112 položka 5023 (částka zahrnuta v rozpočtu)

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. stanovuje

1. neuvolněným členům Zastupitelstva města Úvaly vzešlého z voleb ve dnech 5. 10. a 6.10 2018 (dále jen „neuvolnění členové zastupitelstva“) poskytování měsíční odměny podle ustanovení § 72 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v platném znění takto:

místostarosta	39 089 Kč
člen rady	8 687 Kč
předseda výboru nebo komise	4 343 Kč
člen výboru nebo komise	3 619 Kč
zastupitel jinde neuvedený	2 171 Kč

2. neuvolněnému členu zastupitelstva bude odměna podle bodu I. 1. poskytována od 1.3.2020 po dobu výkonu funkce,

3. náhradníkům po uprázdnění mandátu neuvolněného člena zastupitelstva se poskytuje odměna podle bodu I. 1. nejdříve ode dne složení slibu,

4. stane-li se uvolněný člen zastupitelstva neuvolněným členem zastupitelstva, je mu poskytována měsíční odměna neuvolněného člena zastupitelstva podle bodu I. 1. ode dne, kdy se stal neuvolněným členem zastupitelstva

5. v případě souběhu výkonu více funkcí může být neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytnuta odměna podle bodu I. 1. za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna

II. rozhodla

1. 1. podle ustanovení § 80 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, poskytovat uvolněným členům Zastupitelstva města Úvaly ze sociálního fondu příspěvky ve stejné výši a za obdobných podmínek jako zaměstnancům města Úvaly sjednané v kolektivní smlouvě ze dne 1.7.2016, v platném znění, vedené pod č.j. 8150/2016, Městským úřadem Úvaly,

2. podle ustanovení § 81 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, poskytovat cestovní náhrady členům Zastupitelstva města Úvaly ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy platnými pro zaměstnance obce s odkazem na platná pravidla stanovená tajemnicí městského úřadu k poskytování cestovních náhrad v den nástupu na pracovní cestu zaměstnance městského úřadu Úvaly. Za pravidelné pracoviště člena zastupitelstva se pro účely cestovních náhrad považuje místo trvalého pobytu člena zastupitelstva

2. 3. podle § 84 odst. 2 písm. v) zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů poskytovat fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Úvaly, za výkon funkce

4. předsedy a členů zvláštních orgánů Rady města Úvaly (přestupková komise) od 1.3.2020 měsíční odměnu ve výši: předseda přestupkové komise 18.000,- Kč, člen přestupkové komise vykonávající administrativní činnost 3 619,- Kč,

5. poskytovat fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Úvaly, za výkon funkce předsedy a členů komisí rady města Úvaly a/nebo výborů zastupitelstva města Úvaly odměnu ode dne zvolení do funkce, nejdříve však od 1.3.2020, po dobu výkonu funkce v komisi nebo výboru, nejdéle však po dobu pravomocí dosavadní rady u komisí a zastupitelstva u výborů:

předseda výboru nebo komise 2500 Kč ročně

člen výboru nebo komise 2000 Kč ročně

III. bere na vědomí

1. že přijetím tohoto usnesení pozbývá 29.2.2020 účinnosti usnesení Z-16a/2018 ze dne 5.11.2018, kterým byly stanoveny odměny neuvolněným členům Zastupitelstva města Úvaly, vzešlého z voleb konaných ve dnech 5.10.- 6.10.2018

IV. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. realizovat body I. až II. tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Jana Tesařová, tajemník úřadu