

ZÁPIS

z 20. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

24. 11. 2020



ZÁPIS

20. jednání Rady města Úvaly,

konané dne 24. 11. 2020 v 8:00 hod.

Zasedací místnost, MěÚ, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

Přítomni: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Josef Polák, Ing. Ludmila Milerová, Miloslav Kolařík
Hosté: Jana Tesařová, Jitka Hájková, Ing. Renata Stojecová, Ph.D. Ing. Jana Svatošová, Mgr. Petr Matura, Jitka Hamouzová, JUDr. Patrik Šebesta,
Ověřovatelé: Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe,
Zapsal: Monika Šimáňová

Za správnost odpovídá pí Tesařová.

Starosta zahájil jednání v 8:00 hodin a poté přítomní schválili níže uvedený program.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Žádost o koupi pozemku parc. č. 200, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly	Schválen
3.	Žádost o předběžné vyjádření k záměru výstavby nové základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě Praha-východ, Úvaly, stožár CETIN, PHUVP společnosti CETIN a.s., na pozemku parc. č. 1717/1, k.ú. Úvaly u Prahy a el. přípojky NN a optické přípojky na pozemcích parc. č. 1417/1 a 2249/3, k.ú. Úvaly u Prahy.	Schválen
4.	Žádost o vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, na akci "Obchodní centrum Úvaly - Pražská" na pozemku parc. č. 3478/1, k.ú. Úvaly u Prahy	Stažen
5.	Žádost o udělení výjimky z OOP č.1/2017 vydané dne 5.9.2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení	Schválen
6.	Zápis z komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 30.9.2020	Schválen
7.	Obecně závazná vyhláška č.6/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.	Schválen
8.	Návrh na ošetření a kácení lip na ulici Pražská	Schválen
9.	Zrušení usnesení č. R-434/2019: zpracování dokumentace k provedení stavby pro akci " Pohádková cesta lesem za pořádkem - naučná stezka, umístění mobiliáře, herních a cvičebních prvků v k.ú. Úvaly u Prahy".	Schválen
10.	Smlouva o uložení sedimentu z rybníku Horní Úvalský a Lhoták se společností Úvaly Development s.r.o.	Schválen
11.	Návrh RO č. 4-2020	Schválen
12.	Návrh rozpočtu na rok 2021	Schválen
13.	Návrh na odepsání pohledávky	Schválen
14.	Schválení střednědobých rozpočtových výhledů zřízeným organizacím městem Úvaly	Schválen
15.	Žádost o odepsání potravin školní jídelna MŠ Kollárova	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
16.	Zrušení usnesení Rady města Úvaly č.R-433/2019 ze dne 26.11.2019 Předložení projektu "Snižování spotřeby energie Kollárova č.p. 1095 a č.p. 1096 II" do 78. výzvy IROP	Schválen
17.	Zrušení usnesení Rady města Úvaly č.R-311/2020 ze dne 16.6.2020 Předložení projektu "Snižování spotřeby energie Prokopa Velikého č.p. 1346 a č.p. 1347 II" do 78. výzvy IROP	Schválen
18.	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Servis, pneuservis, technické kontroly a údržba služebních automobilů v majetku města Úvaly"	Schválen
19.	Zrušení usnesení č. R - 406/2020 ze dne 31.8.2020	Schválen
20.	Zrušení usnesení č. R - 479/2020 ze dne 15.9.2020	Schválen
21.	Rekonstrukce bytové jednotky č. 5 v ulici Prokopa Velikého 1346, Úvaly	Schválen
22.	Dodatek č.5 Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi ze dne 16.6.2016 pro veřejné osvětlení v majetku města Úvaly	Schválen
23.	Návrh cen vodného a stočného pro r. 2021	Schválen
24.	Ukončení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1 a 2 v objektu města č.p. 527 Pražská, Úvaly	Schválen
25.	Smlouva o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/13893/2020 - HMSU - pronájem pozemků parcelní číslo 1056/1, 1057/2 a 1059/40, katastrální území Úvaly u Prahy - pozemky pod a okolo objektů města Úvaly č.p.1346, 1347, Prokopa Velikého, Úvaly	Schválen
26.	Žádost o prodloužení otevírací doby dětských hřišť v Úvalech	Schválen
27.	Zápis č.2/2020 z jednání Likvidační komise	Schválen
28.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - CETIN a.s. stavba: průtah, u. 5.května	Schválen
29.	Plán údržby pozemků parcelní číslo 3466/11, 3465 a 3466/14, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, které jsou v pronájmu TC Úvaly, z.s.	Schválen
30.	Plán údržby pozemku parcelní číslo 1766, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, který je v pronájmu Junáka - český skaut, středisko Jiřího Bubáka, z.s.	Schválen
31.	Plán údržby pozemků parcelní číslo 3466/1, 3464, 3466/12, 3466/10, 3466/13, 3466/15 a 3463/2, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, které jsou v pronájmu SK Úvaly, z.s.	Schválen
32.	Záměr prodeje pozemku parcelní číslo 2303 o celkové výměře 91m ² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
33.	Otevřené nadlimitní výběrové řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly"	Schválen
34.	Odměny ředitelům školských zařízení	Schválen
35.	Uzavření Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních prázdninách	Schválen
36.	Vzor smlouvy o poskytování sociálních služeb, vzor dodatku ke smlouvě o poskytování sociálních služeb (pečovatelská služba)	Schválen
37.	Vyhlášení Programových dotací na rok 2021	Schválen
38.	Finanční dar	Schválen
39.	Finanční dar členům SDH Úvaly	Schválen
40.	Různé	

Bod	Věc	Stav po jednání
41.	Dotazy, iniciativní návrhy členů rady	
42.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Žádost o koupi pozemku parc. č. 200, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na zveřejnění záměru města na prodej pozemku parc. č. 200, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly, druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, o celkové výměře 286 m². O koupi tohoto pozemku požádal pan R**** H****, bytem O***** B***** ****, *** ** Ú****. Předmětný pozemek k prodeji sousedí s pozemkem, parc. č. 197/1, na kterém má majitel pozemku pan R**** H**** stavbu zemědělského stavení (stodolu), k.ú. Úvaly u Prahy, na kterém plánuje majitel výstavbu (uvažuje o výstavbě 3 bytů pro jeho dcery, všechny mají trvalý pobyt v Úvalech).

V současné době má pozemek parc. č. 197/1, k.ú. Úvaly u Prahy přístup z ulice Riegerova, pozemek parc. č. 279/1, druh pozemku ostatní plocha, silnice a 279/3, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví města Úvaly.

Majitel by rád pozemek parc. č. 200, k.ú. Úvaly u Prahy odkoupil nebo požádal o koupi jeho části. Důvodem je plánovaný vjezd na jeho pozemek ze strany, která je bezpečnější.

V případě schválení záměru prodeje pozemku je nutné zpracovat znalecký posudek na určení výše ceny předmětného pozemku.

Usnesení č. R-520/2020

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s prodejem pozemku parc. č. 200, druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Úvaly u Prahy o celkové výměře 286 m² z důvodu strategicky důležitého významu tohoto pozemku pro město Úvaly

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit od stavebníka předložení finálního řešení, studie nebo projektové dokumentace k realizaci výstavby třech bytových jednotek včetně umístění parkovacího stání namísto stávajícího hospodářského stavení, která bude opětovně předložena radě města k projednání
2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Žádost o předběžné vyjádření k záměru výstavby nové základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě Praha-východ, Úvaly, stožár CETIN, PHUVP společnosti CETIN a.s., na pozemku parc. č. 1717/1, k.ú. Úvaly u Prahy a el. přípojky NN a optické přípojky na pozemcích parc. č. 1417/1 a 2249/3, k.ú. Úvaly u Prahy.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá Radě města žádost společnosti ISFIN s.r.o., se sídlem J. Srnky 2406, 397 01 Písek, IČ: 26025817, která zastupuje společnost CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, IČ: 04084063, na základě plné moci, o vyjádření k záměru výstavby nové základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě Praha-východ, Úvaly, stožár CETIN, PHUVP společnosti CETIN a.s., na pozemku parc. č. 1717/1, k.ú. Úvaly u Prahy a el. přípojky NN a optické přípojky na pozemcích parc. č. 1417/1 a 2249/3, k.ú. Úvaly u Prahy.

Důvodem výstavby nové ZS je odstranění stávající základnové stanice P-V, Úvaly, v ulici Štefánikova 89, PHUVA společnosti CETIN. Vlastník nemovitosti plánuje přestavbu budovy. V této souvislosti byla ukončena nájemní smlouva pro umístění ZS na této budově a ZS odstraněna.

Společnost CETIN, oddělení radiového plánování vytipovala možné umístění nové ZS se stožárem na pozemku 1717/1, k.ú. Úvaly u Prahy. Dle jejich sdělení je prakticky jediné možné řešení umístění ZS na tomto pozemku, z hlediska zajištění rovnocenného pokrytí za ZS na budově ve Štefánikově ulici.

Pozemek parc. č. 1717/1, k.ú. Úvaly u Prahy je ve vlastnictví města Úvaly a v KN je veden jako lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, o celkové výměře 29649 m². Část pozemku pro umístění základnové stanice a přístupové komunikace by CETIN smluvně řešil pronájmem části pozemku, eventuálně i jeho odkupem. Stavba ZS je plánovaná jako stavba dočasná na dobu platnosti nájemní smlouvy. Za pronájem části pozemku pro základnovou stanici o velikosti 8 x 10 metrů a za přístupovou komunikaci k ZS o výměře cca 15 x 3 m, tj. o celkové ploše o výměře 125 m² CETIN navrhuje roční nájemné ve výši 100.000,- Kč. Roční nájemné by v jednotlivých letech bylo navyšováno o míru inflace.

Za uložení el. přípojky NN a optické přípojky do městských pozemků a zřízení služebností by CETIN uhradil městu Úvaly cenu dle aktuálně platného sazebníku za uložení inženýrských sítí do městských pozemků.

Stavba ZS by se skládala z trubkového železobetonového stožáru o výšce 35 m, outdoorové technologie na ocelovém rámu se stříškou u paty stožáru, oplocení výšky 2 m s ocelovými sloupky a dřevěnými lajkami hnědé barvy, zpevněné šterkové plochy uvnitř areálu, šterkové přístupové komunikace, podzemní elektrické přípojky NN a optické přípojky. Nová šterková přístupová komunikace délky 15 m a šířky 3 m by byla napojena na stávající komunikaci v ul. Pražská novým sjezdem.

Projednáno s architektem města.

Odbor životního prostředí a územního rozvoje nedoporučuje výstavbu stanice, a to vzhledem k tomu, že se jedná o les zvláštního určení a tato stavba nepřispívá k tomuto účelu. Doporučujeme investorovi najít vhodnější lokalitu, kde výstavba nebude omezovat účel pozemku, na kterém bude stanice postavena.

Usnesení č. R-521/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, IČ: 04084063

II. nesouhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska k záměru výstavby nové základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě Praha-východ, Úvaly, stožár CETIN, PHUVP společnosti CETIN a.s., na pozemku parc. č. 1717/1, k.ú. Úvaly u Prahy dle předloženého návrhu

III. doporučuje

výstavbu nové základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě Praha-východ, Úvaly, stožár CETIN, PHUVP společnosti CETIN a.s., na pozemku parc. č. 1717/1, k.ú. Úvaly u Prahy v místě stávající proluky jako příjezdové cesty ke staveništi společnosti Exafin, otevřený podílový fond nebo na pozemku parc.č. 1717/5 a 3475/189 oba v k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví této společnosti

IV. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Žádost o vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, na akci "Obchodní centrum Úvaly - Pražská" na pozemku parc. č. 3478/1, k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

stažen z programu jednání

Bod 5. Žádost o udělení výjimky z OOP č.1/2017 vydané dne 5.9.2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost pana Ing. Bohuchvala Valkouna, Inženýrská a projektová kancelář, se sídlem Chocholova 841, 149 00 Praha 4, IČ:49694898, který zastupuje manžele P*****, bytem Ž*****, *** ** P**** *-Ú**** ***, na základě plné moci o udělení Výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017, vydaného dne 5.9.2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, na pozemku parc. č. 3268/199, k.ú. Úvaly u Prahy, lokalita Horoušánky.

Jedná se o stavební záměr výstavby rodinného domu, na pozemku parc. č. 3268/199, k.ú. Úvaly u Prahy, lokalita Horoušánky, jehož součástí je oplocení na hranici pozemku s veřejnou komunikací. Výška oplocení bude 1,60 m, materiál budou betonové tvárnice a dřevěné poloprůhledné výplně. Před vstupem do domu jsou navržena 3 pole zděná neprůhledná (mezi bránou a brankou).

Důvodem žádosti o udělení výjimky z OOP je, že na stavebním pozemku bude osazena venkovní klimatizační jednotka TČ Electrolux o akustickém výkonu $L_{wA} = \max. 59 \text{ dB}$. Provoz venkovní klimatizační jednotky se předpokládá v denní i noční době. Vzhledem k výkonu venkovní jednotky a k umístění bude před jednotkou realizováno plné neprůhledné oplocení (dvě pole). Dalším důvodem je, že požárně nebezpečný prostor ze vstupních dveří přesahuje hranici stavebního pozemku, proto je navrženo jedno pole zděné.

Projednáno s architektem města.

Usnesení č. R-522/2020

Rada města Úvaly

I. neuděluje

souhlas s udělením výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, pro paní ***. L**** P***** a pana F***** P*****, oba bytem Ž***** ***, *** ** P**** *- Ú**** ***, na pozemku parc. č. 3268/199, k.ú. Úvaly u Prahy, ke stavbě oplocení z plného zdiva (3 neprůhledná zděná pole mezi bránou a brankou), o výšce 1,60 m

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 6. Zápis z komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 30.9.2020

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města zápis z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství č.2/2020 ze dne 30.9.2020.

Na programu jednání bylo:

- 1) Plánovaná podzimní výsadba a výsadba na jaře 2021
- 2) Vyhodnocení plnění cílů plánu odpadového hospodářství za rok 2019 – seznámení
- 3) Informace – provoz nového sběrného dvora
- 4) Mlýnský rybník – informace o stanovisku AOPK ČR
- 5) Otevření „Pohádkové cesty lesem za pořádkem“
- 6) Park zamilovaných na Vinici (pozemek parc. č. 3986/28 k.ú. Úvaly u Prahy)
- 7) Informace o projektu osazování polních cest a vytvoření zeleného pásu podél budoucí přeložky I/12
- 8) Informace o kácení kvůli kůrovci (lokalita Pražská)
- 9) Ostatní

Komise vzala všechny body programu jednání na vědomí. Komise dále doporučila výsadbu keřového patra původních druhů dřevin v Aleji úvalských dětí I., ponechat rozsah Mlýnského rybníka při případné rekonstrukci ve stávajícím stavu se zachováním lužního lesa a výsadbu smíšeného lesního porostu se stromovým a keřovým patrem na pozemku parc.č. 3986/28 k.ú. Úvaly u Prahy jako přechod mezi stávajícím lesním porostem a zemědělskou krajinou.

Usnesení č. R-523/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 30.9.2020

II. souhlasí s

doporučením komise, a to:

- 1) s výsadbou keřového patra původních druhů dřevin v Aleji úvalských dětí I.
- 2) s ponecháním rozsahu Mlýnského rybníka při případné rekonstrukci ve stávajícím stavu se zachováním lužního lesa
- 3) s výsadbou smíšeného lesního porostu se stromovým a keřovým patrem na pozemku parc.č. 3986/28 k.ú. Úvaly u Prahy jako přechod mezi stávajícím lesním porostem a zemědělskou krajinou

III. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 7. Obecně závazná vyhláška č.6/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

V souladu s platnou legislativou je nutno vždy pro následující rok vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyhláška se musí schvalovat, i když nedochází ke změně výše poplatku. Vyhláška byla vypracována dle nového Metodického materiálu odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra.

Sazba poplatku je dvousložková a tvoří ji: 1) Dle § 10b zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích částka se stanovenou horní hranicí 250,- Kč za osobu a kalendářní rok. Výši této částky stanoví obec libovolně dle svého uvážení, aniž by ji v obecně závazné vyhlášce zdůvodňovala. 2) Dle § 10b zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích částka, kterou zastupitelstvo města stanoví, na základě výpočtu z výše naposledy známých skutečných nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za předchozí kalendářní rok vyděleného počtem všech poplatníků. Výše této složky poplatku nesmí přesáhnout zákonem stanovený limit 750,- Kč za osobu a kalendářní rok.

Pro město Úvaly byl poplatek pro rok 2020 z těchto složek:

1. složka sazby poplatku 250,- Kč zůstává v původní výši a je dána zákonem o místních poplatcích.
2. složka sazby poplatku 674,- Kč

Poplatek byl celkem 924,- Kč - tj. nezměněná výše poplatku, převzatá z roku 2020 minus 250,- Kč - tj. 1. složka sazby poplatku = 674,- Kč.

Skutečné náklady za rok 2019 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily: 7 550 298,- a byly rozúčtovány takto:

Náklady 7 550 298,- děleno 7226 (6884 počet osob s pobytem na území obce + 342 počet staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba) = 1044,90 Kč. Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 924 Kč.

Pro město Úvaly je nyní navrhován poplatek pro rok 2021 z těchto složek:

1. složka sazby poplatku 250,- Kč zůstává v původní výši a je dána zákonem o místních poplatcích.
2. složka sazby poplatku 746,- Kč

Poplatek je tedy navrhován celkem 996,- Kč

Poplatek musí být dělitelný 12ti, vzhledem k nutnosti stanovení poměrné části poplatku - rozúčtovat roční platbu do 12ti měsíců

Pro rok 2021 je ve vyhlášce navrhováno zvýšení poplatku z 924,- Kč/osoba/rok na 996,- Kč/osoba/rok, a to z důvodu zvýšení nákladů na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu v roce 2019.

Dopad na rozpočet 2020: příjmy: cca 7 197 096,- Kč.

Usnesení č. R-524/2020

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. vydat Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 6/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde sazba poplatku činí 996,- Kč

II. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Vyhláška

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 8. Návrh na ošetření a kácení lip na ulici Pražská

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na ošetření a kácení lip na ulici Pražská. Jedná se celkem o 10 lip z nichž u dvou jedinců je nutné zvážit kácení nebo zdravotní řez. Kácení doporučil městský arborista pan Pavel Karbulka. Začátkem října bylo provedeno terénní šetření se změřením stromů, jejich popisem a fotodokumentací. Rada města uložila zajistit fotodokumentaci při ošetření a kácení lip.

Dopad na rozpočet cca 50 000Kč, kapitola 3749, položka 5169

Usnesení č. R-525/2020

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

pokácením 10ks lip na ulici Pražská dle doporučení městského arboristy

II. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 28.2.2021

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh kácení lip

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 9. Zrušení usnesení č. R-434/2019: zpracování dokumentace k provedení stavby pro akci " Pohádková cesta lesem za pořádkem - naučná stezka, umístění mobiliáře, herních a cvičebních prvků v k.ú. Úvaly u Prahy".

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města krevokaci usnesení č. R - 434/2019 ze dne 26.11.2019 ve znění: " rada města souhlasí se zadáním projektové dokumentace k provedení stavby Ing. arch. Jaroslava Klimešové, IČ: 60191961, Přádova 2094/1, 182 00 Praha 8, za celkovou cenu 28 000,- (není plátcem DPH) pro projekt " Pohádková cesta lesem za pořádkem - naučná stezka, umístění mobiliáře, herních a cvičebních prvků v k.ú. Úvaly u Prahy" a ukládá Ing. Janě Svatošové ve spolupráci s OŽPÚR zajistit realizaci tohoto usnesení."

Důvodem revokace je, že zhotovitelská firma Centra a.s. nepožadovala tento stupeň projektové dokumentace k realizaci díla.

Usnesení č. R-526/2020

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R - 434/2019 ze dne 26.11.2019 ve znění: " rada města souhlasí se zadáním projektové dokumentace k provedení stavby Ing. arch. Jaroslava Klimešová, IČ: 60191961, Přádova 2094/1, 182 00 Praha 8, za celkovou cenu 28 000,- (není plátcem DPH) pro projekt " Pohádková cesta lesem za pořádkem - naučná stezka, umístění mobiliáře, herních a cvičebních prvků v k.ú. Úvaly u Prahy" a ukládá Ing. Janě Svatošové ve spolupráci s OŽPÚR zajistit realizaci tohoto usnesení."

II. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Smlouva o uložení sedimentu z rybníku Horní Úvalský a Lhoták se společností Úvaly Development s.r.o.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města připomínkovanou smlouvu na uložení sedimentu při rekonstrukci rybníků Horní Úvalský a Lhoták mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Úvaly Development, s.r.o., se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 912/10, PSČ: 110 00, IČ: 629 66 308. Vytěžený sediment z těchto rybníků bude uložen na pozemcích parc.č. 3933/1 a 3928/1 oba v k.ú. Úvaly u Prahy do rozlohy 157 000 m² ve vrstvě max. 10cm a max. objemu 15 700 m³.

Změny oproti původní smlouvě jsou v uložení pouze na dvou místech oproti původním třem. Současně uložení je možné nejdříve VII/2021 a doba deponie maximálně do 15.12.2023

Smlouvu připravila společnost HG Partner s.r.o., připomínkovala společnost Úvaly Development s.r.o. a právní zástupce města.

Právní zástupce města upozorňuje, že úplata za kompenzaci je ve výši 1Kč, ale smluvní pokuta je 5mil. Kč za odstranění deponie neuvedení do původního stavu a 50 000 Kč za jakékoliv porušení smlouvy.

Usnesení č. R-527/2020

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy na uložení sedimentu při rekonstrukci rybníků Horní Úvalský a Lhoták mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Úvaly Development, s.r.o., se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 912/10, PSČ: 110 00, IČ: 629 66 308

II. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem této smlouvy

III. ukládá

1. Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 11. Návrh RO č. 4-2020

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Z důvodu obdržení dalších dotací v příjmech předloženo rozpočtové opatření č.4/2020 a na základě stále se měnící situace s následkem covid19.

Byla přijata dotace -záloha na volby ve výši 112 000,- Kč a hasiči 31 200,- Kč .

Příjmy činí celkem 202 199 166,- Kč.

Do výdajů byly navýšeny náklady na volby do Zastupitelstva kraje a to ve výši 161 214,- Kč v kapitole 6115.

Sníženy byly výdaje na investice o 200 000,-, tj, stavba a PD. Dále došlo k jednotlivým přesunům mezi položkami a kapitolami v provozních výdajích.

Celkové navýšení RO č. 4-2020 je o 143 200,- Kč.

Rozpočet byl dne 23.11.2020 projednán na finančním výboru, rozpočtové opatření je předkládáno RM k projednání před předložením ZM ke schválení.

Výdaje činí 202 199 166,- Kč.

Usnesení č. R-528/2020

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
návrh RO č.4-2020 ve výši příjmy 202 199 166,- Kč a výdaje 202 199 166,- Kč
- II. doporučuje
zastupitelstvu města Úvaly ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 4-2020
- III. ukládá
 1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. předložit návrh rozpočtového opatření č.4-2020 na jednání ZM dne 3.12.2020

Termín: 4.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-příjmy RO č., 4-2020

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly- výdaje RO č.4-2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 12. Návrh rozpočtu na rok 2021

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Návrh rozpočtu na rok 2021 je předkládán na základě zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů a je finančním plánem na schvalovaný rok 2021.

Rozpočet je sestaven jako schodkový a vyrovnaný finančními prostředky z minulých let s finanční rezervou.

Příjmovou část tvoří daňové příjmy, ostatní daňové příjmy, běžné příjmy a dotace, které jsou vázány podepsanou smlouvou a předpokládaným zůstatkem roku předcházejícího 2020.

Daňové příjmy jsou nejvyšší položkou z příjmů, v celkové výši 90 786 597,- Kč, z toho daň z nemovitosti 7, 8 mil. Kč. Ostatní daňové příjmy tř. 1 jsou ve výši 18 068 000,-.

Dotační příjmy jsou ve výši cca 18, 7 mil. Kč, z toho dotace 4112 poskytnuta na provoz úřadu se nevyúčtovává. Jedná se o dotace pro PS, smlouvy pro MP, donášky obědů PS pro jiné obce atd.

Běžné příjmy města se týkají nájmu, pronájmu, služeb v bytových a nebytových prostorech, pronájem vodovodních a kanalizačních řadů, koupaliště a služebních bytů. Jedná se o částku 25, 1 mil. Kč.

V rozpočtu je počítáno s rezervou z roku 2020 ve výši 11 mil. Kč.

Celkové příjmy tak činí 163 721 158,-Kč.

Výdajovou část můžeme v rozpočtu v roce 2021 rozdělit na 3 základní části. A to běžné výdaje, které zabezpečují chod města, které tvoří 89 ,3 mil Kč. Náklady mzdových prostředků zastupitelů a zaměstnanců města ve výši 36,1 mil. Kč , v této částce jsou zahrnuty i povinné odvody SP a ZP a povinné pojištění zaměstnanců proti úrazu.

Dále obsahuje výdaje na provoz zřízených příspěvkových organizací, což v roce 2021 celkem činí 33,4 mil. Kč. Jedná se o MDDM, MŠ, TS a nově zřízenou školskou organizaci, transformovanou ze Základní školy Úvaly.

Další běžné výdaje jsou na energie, opravy a udržování silnic, vodovodních a kanalizačních řadů, sokolovnu TJ Sokol, kterou využívá základní škola.

Podnět - výzva TJ Sokol Úvaly doložit vyúčtování energií s ohledem na COVID - 19 - snížení počtu dní využívaný Základní školou Úvaly (OID - p. Matura).

Investiční výdaje jsou další nedílnou součástí návrhu rozpočtu na rok 2021.

Celkové investiční výdaje jsou ve výši 17,1 mil. Kč, z toho mil. Kč na stavby, 11,9 mil. Kč na PD, 1,6 mil. Kč na PD a na investiční příspěvek pro TS 2,9 mil. Kč, rezerva je 353 tis. Kč.

Třetí a nejdůležitější částí je splácení poskytnutých úvěrů a úroků z nich v roce 2021, částka cca 19 mil. Kč.

Takto je překládán návrh rozpočtu na rok 2021 ke schválení RM a následně ZM. Návrh rozpočtu byl předložen na FV dne 23. 11. 2020.

Celkové příjmy a výdaje pro rok 2021 jsou navrhovány ve výši 163 721 158,- Kč.

Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen 15 dnů před projednáváním Zastupitelstvem města Úvaly.

Podnět - rada města jako přílohu materiálů do VZZM ukládá zaslat pouze jednoduchou tabulku příjmů a výdajů dle kapitol. Do VZZM návrh pověřit radu města RO č. 5 s tím, že se nebude měnit celková částka, dále svěřením kompetence přesunu mezi položkami v rámci kapitol (pí Hájková).

Usnesení č. R-529/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

návrh rozpočtu na rok 2021 příjmy 163 721 158,- Kč a výdaje 163 721 158,- Kč

II. doporučuje

zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu na rok 2021 ve výši 158 721 158,- Kč z důvodu schválení zákona o superhrubé mzdě, jeho návrh je v 1. čtení v poslanecké sněmovně

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 4.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-příjmy 2021

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-výdaje 2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 13. Návrh na odepsání pohledávky

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Na základě vymáhání pohledávky po cizím státním příslušníkovi p. J***** O***** , ***** , ***** ***** , ***** ve výši 500,- Kč nám bylo exekutorem doporučeno předložit návrh RM a pohledávku po schválení odepsat.

Jelikož není možno povinného dohledat, dle sdělení MV není veden jako cizinec. Informace získány ze dne 6.5.2016 exekutorem.

Jestliže nesouhlasí oprávněný, požádá exekutor o zastavení exekuční soud, který o zastavení exekuce může i bez návrhu oprávněného.

Usnesení č. R-530/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. zastavení exekuce ve výši 500,- Kč proti p. J***** O***** **** *, **** *, **** *, **** *, **** *,

2. odepsání pohledávky ve výši 500,- Kč z účetnictví města

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 14. Schválení střednědobých rozpočtových výhledů zřízeným organizacím městem Úvaly

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Na základě novely zákona č. 250/2000 Sb. ze dne 6.2.2017 s účinností od 21.2.2017 dle § 28 odst.3 je příspěvková organizace povinna sestavit střednědobý rozpočtový výhled na 2-5 let.

Příspěvkové organizace Základní škola, Městský dům dětí a mládeže a Mateřská škola Kollárova předložily návrh střednědobého rozpočtového výhledu na 2 roky a to 2021-2022.

Zřízená příspěvková organizace TS Úvaly překládá střednědobý rozpočtový výhled samostatně.

1. Mateřská škola Kollárova předložila výhled na období 2021-2022 s celkovými příjmy a výdaji viz příložená tabulka s návrhem

2. Základní škola předložila výhled na období 2021-2022 s celkovými příjmy a výdaji viz příložená tabulka s návrhem.

3. MDDM předložil návrh střednědobého výhledu na období 2021-2022 s celkovými příjmy a výdaji viz příložená tabulka s návrhem.

Tyto návrhy střednědobých rozpočtových výhledů jsou předkládány RM k doporučení Zastupitelstvu ke schválení na konané VZZM dne 4.12.2020.

Usnesení č. R-531/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

návrhy střednědobých rozpočtových výhledů zřízených organizací

1. Základní škola Úvaly , Arnošta z Pardubic 8, IČO 00874817
2. Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace, Kollárova 1260, Úvaly, IČO 70994412
3. Městský den dětí a mládeže, příspěvková organizace, Vítězslava Nováka 372, Úvaly, IČO 43754791

II. doporučuje

Zastupitelstvu města Úvaly takto předložené návrhy střednědobých rozpočtových výhledů ke schválení

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- střednědobý rozpočtový výhled 2021-2022 ZŠ

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly-střednědobý rozpočtový výhled MŠ 2021-2022

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-střednědobý rozpočtový výhled MDDM 2021-2022

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 15. Žádost o odepsání potravin školní jídelna MŠ Kollárova

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Ředitelka Mateřské školy žádá o schválení odpisu potravin z důvodu uzavření oddělení Bulharská z důvodu nárůstu zaměstnanců covid- 19 ve výši 354,50 Kč. Jedná se především o zeleninu.

Žádost přiložena v příloze a seznam odepisovaných potravin.

Usnesení č. R-532/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

odepsání potravin ve školní jídelně MŠ Bulharská ve výši 354,50 Kč

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-žádost

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-soupis potravin

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 16. Zrušení usnesení Rady města Úvaly č.R-433/2019 ze dne 26.11.2019 Předložení projektu "Snižování spotřeby energie Kollárova č.p. 1095 a č.p. 1096 II" do 78. výzvy IROP

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Projektový manažer předkládá Radě města Úvaly návrh na revokaci usnesení č. R-433/2019 ze dne 26. 11. 2019, kdy bylo rozhodnuto o předložení projektu "Snižování spotřeby energie Kollárova č.p. 1095 a č.p. 1096 II" do 78. výzvy IROP. Předmětem projektu mělo být zateplení bytového domu. Vzhledem k vývoji příjmové stránky rozpočtu města a počtu akcí, pro které má město přiděleny dotaci s větším podílem financování, odstupuje město od záměru projekt v rámci tohoto dotačního titulu realizovat a bude hledat jiné možnosti financování.

K této věci přijalo dne 9. 12. 2020 Zastupitelstvo města Úvaly usnesení č. Z-92/2020, kterým souhlasí s odstoupením od záměru předložit projekt.

Usnesení č. R-533/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí, že

k této věci přijalo Zastupitelstvo města Úvaly dne 9. 12. 2020 usnesení č. Z-92/2020, kterým souhlasí s odstoupením od záměru předložit žádost o dotaci

II. ruší

usnesení č. R-433/2019 ve znění

I) doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly schválit předložení projektu do 78. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, kde je možné při splnění požadovaných kritérií získat dotaci až ve výši 40% z ERDF a 2% ze SR, což při předpokládaných nákladech 4 300 000 Kč činí 1 806 000 Kč, II) ukládá Ing. Janě Svatošové zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucím OID

III. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové

1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucím OID

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 17. Zrušení usnesení Rady města Úvaly č.R-311/2020 ze dne 16.6.2020 Předložení projektu "Snižování spotřeby energie Prokopa Velikého č.p. 1346 a č.p. 1347 II" do 78. výzvy IROP

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Projektový manažer předkládá RM Úvaly návrh na revokaci usnesení č. R-311/2020 ze dne 16. 6. 2020, kdy bylo rozhodnuto o předložení projektu "Snižování spotřeby energie Prokopa Velikého č.p. 1346 a č.p. 1347 II" do 78. výzvy IROP. Předmětem projektu mělo být zateplení bytového domu. Vzhledem k vývoji příjmové stránky rozpočtu města a počtu akcí, pro které má město přiděleny dotaci s větším podílem financování, odstupuje město od záměru projekt v rámci tohoto dotačního titulu realizovat a bude hledat jiné možnosti financování.

Usnesení č. R-534/2020

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení Rady města Úvaly č.R-311/2020 ze dne 16.6.2020 ve znění

I. schvaluje předložení žádosti o příspěvek na projekt "Snižování spotřeby energie Prokopa Velikého č.p. 1346 a č.p. 1347 II" v rámci 78. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu. Hlavními aktivitami projektu je zateplení celého domu, výměna střešní krytiny a výměna kotle. Předpokládané náklady projektu jsou 8 447 000 Kč, maximální možná dotace odvozená z této částky je 3 547 740 Kč. Výzva je otevřena do 29.11.2020 II. ukládá Ing. Janě Svatošové zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucím OID

II. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové

1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucím OID

Termín: 31.1.2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Servis, pneuservis, technické kontroly a údržba služebních automobilů v majetku města Úvaly"

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Na základě usnesení RM ze dne 15. 9. 2020 byla vyhlášena veřejná zakázka malého rozsahu. V souladu s vnitřní směrnici 1/2016 byly osloveny tři firmy. Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel dvě nabídky. Hodnotící komise dospěla k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka firmy Štěpán Netík, se sídlem Maroldova 1203, Úvaly 250 82, IČO:71735402. Tento účastník nabízel vzorový koš služeb za ceny uvedené v příloze. Hodnotící komise doporučuje RM uzavřít s vítězem soutěže Rámcovou smlouvu o dílo po dobu čtyř let na částku nepřevyšující hodnotu 600tis. Kč.

Bude hrazeno z příslušných kapitol města: 6171/5171, 4351/5171 a 5311/5171.

Usnesení č. R-535/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

závěry hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu "Servis, pneuservis, technické kontroly a údržba služebních automobilů v majetku města Úvaly"

II. souhlasí s

uzavřením rámcové smlouvy o dílo po dobu čtyř let na částku nepřevyšující hodnotu plnění 600tis. Kč včetně DPH s firmou Štěpán Netík, se sídlem Maroldova 1203, Úvaly 250 82, IČO:71735402

III. pověřuje

1. Mgr. Petra Boreckého, starostu

1. podpisem rámcové smlouvy

IV. ukládá

1. Mgr. Petrovi Maturovi, vedoucímu odboru investic a dopravy OID, Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.2 k usnesení RM - Protokol z hodnocení

Příloha č.2 3 usnesení RM - Návrh rámcové smlouvy o dílo

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 19. Zrušení usnesení č. R - 406/2020 ze dne 31.8.2020

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města revokaci usnesení č. R - 406/2020 ze dne 31.8.2020, kdy rada města schválila vyhlášení výběrového řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly" objektů č.p. 1095, 1096 v ul. Kollárova a 1346, 1347 v ul. Prokopa Velikého, Úvaly. Po projednání s vedením města budou do zakázky předány další bytové objekty č.p. 181 a č.p. 75 Škvorecká ulice.

Usnesení č. R-536/2020

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R - 406/2020 ze dne 31.8.2020 ve znění:

Rada města Úvaly

I. souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly" objektů č.p. 1095, 1096 v ul. Kollárova a 1346, 1347 v ul. Prokopa Velikého, Úvaly

II. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce zajistit podklady pro výběrové řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly" a předložit ke schválení do rady města

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-usnesení R-406/2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 20. Zrušení usnesení č. R - 479/2020 ze dne 15.9.2020

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města revokaci usnesení č. R - 479/2020 ze dne 15.9.2020, kdy rada města schválila uzavření smlouvy o dočasném uložení zeminy na pozemku parc.č. 3268/126 v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly a stavebníkem panem J***** B*****, bytem *****, P****. Stavebník si svoji záležitost vyřešil jiným způsobem a smlouvu nepodepsal, jelikož už to pro něj bylo bezpředmětné.

Usnesení č. R-537/2020

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R - 479/2020 ze dne 15.9.2020 ve znění:

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o dočasném uložení zeminy na pozemku parc.č. 3268/126 v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly a stavebníkem panem J***** B*****, bytem *****, P****. Stavebník je oprávněn v období od 1. října 2020 do 31. prosince 2020 uložit ornou půdu o objemu 50 m3. Doba uložení nepřesáhne 30 dní

II. pověřuje starostu

podpisem smlouvy o uložení zeminy

III. ukládá vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-usnesení rady

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 21. Rekonstrukce bytové jednotky č. 5 v ulici Prokopa Velikého 1346, Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města R - 487/2020 ze dne 22.10.2020 zajistil odbor investic a dopravy poptávkové řízení na rekonstrukci bytové jednotky č. 5 v ulici Prokopa Velikého 1346, Úvaly, dispozice 3 + 1, 68,23 m². Poptány byly 3 firmy, které podaly cenovou nabídku na rekonstrukci:

TSÚ, p.o. Riegerova 12, 250 82, Úvaly, 299.575,- Kč vč. DPH

František Čajka - ZEDNICKÉ PRÁCE, Milíčova, 250 82 Úvaly, 444.570,- Kč (není plátce DPH)

Václav Šťastný, Žižkova 177, 250 82 Úvaly, 566.190,- Kč vč. DPH

V rámci rekonstrukce bude vybudováno nové koupelnové jádro, instalatérské práce včetně sociálního zařízení, rozvod nových kabelů elektroinstalace, položení nové podlahové krytiny, aj.

Nejnižší cenovou nabídku podaly TSÚ, p.o., Riegerova 12, 250 82 Úvaly. Termín realizace: 12/2020-1/2021

Dopad na rozpočet: 299.575,- Kč vč. DPH z kapitoly 3612-5171 z rozpočtu 2021

Usnesení č. R-538/2020

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

rekonstrukcí bytu č. 5 v objektu města v ulici Prokopa Velikého 1346, Úvaly provedení u Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace, Riegerova 12, 250 82 Úvaly, IČO: 04441869 za celkovou cenu 299.575,- Kč vč. DPH a bude hrazena z kapitoly 3612-5171 z rozpočtu města 2021

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.3.2021

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-cenová nabídka č.1

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Dodatek č.5 Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi ze dne 16.6.2016 pro veřejné osvětlení v majetku města Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Dodatek č.5 Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi ze dne 16.6.2016 pro veřejné osvětlení v majetku města Úvaly. Dodávku elektrické energie pro veřejné osvětlení v majetku města zajišťuje společnost Lumius, spol.s.r.o. Na základě usnesení rady města č.R-197/2016 ze dne 17.5.2016 s výše uvedenou společností byla uzavřena smlouva na dodávku el.energie na dobu určitou a to do 31.12.2016. Následně byl schválen radou města dne 20.12.2017 usnesením č. R-554/2016 dodatek č.1 k této smlouvě, kdy byla dodávka elektrické energie pro veřejné osvětlení prodloužena do 31.12.2017. Dne 21.11.2017 schválila rada města usnesením č.R-483/2017 dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě, kdy byla dodávka elektrické energie pro veřejné osvětlení prodloužena do 31.12.2018. Dne 4.12.2018 schválila rada města usnesením č.R-73a/2018 dodatek č.3 k výše uvedené smlouvě, kdy byla dodávka elektrické energie pro veřejné osvětlení prodloužena do 31.12.2019. Dne 26.11.2019 schválila rada města usnesením č.R-453/2019 dodatek č.4 k výše uvedené smlouvě, kde byla dodávka elektrické energie pro veřejné osvětlení prodloužena do 31.12.2020.

Odbor investic a dopravy požádal pana Kačerka, který pro město zajišťuje komoditní burzy na dodávky el.energie a plynu o zajištění dodavatele pro dodávku el.energie pro veřejné osvětlení. Dle sdělení pana Kačerka výše uvedená společnost nabízí pro město cenu velmi solidní, jelikož v ukci se pohybují ceny o 200,- Kč za MWh dráž. Cena za 1MWh činí 1 092,-Kč. Vzhledem k tomu, že smlouva se společností Lumius byla uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2020 je nutné uzavřít Dodatek č.5 na dobu určitou a to do 31.12.2021. Dodatek byl konzultován a schválen právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: - 27 378,-Kč za měsíc

kapitola 3631 položka 5154

Usnesení č. R-539/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.5 Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi ze dne 16.6.2016 pro odběrná místa veřejného osvětlení se společností Lumius, spol.s.r.o., se sídlem Horní 7000, 739 25, Sviadnov, IČO:25911945, DIČ:CZ25911945 zastoupenou zástupcem Jiřím Šebrlem, regionální manažer na dobu určitou do 31.12.2021

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Dodatku č.5 Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi ze dne 16.6.2016

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.5 smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 16.6.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 23. Návrh cen vodného a stočného pro r. 2021

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá ke schválení radě města kalkulaci vodného a stočného pro rok 2021. Uvedené ceny vycházejí z kalkulace cen TSÚ p.o.

Cena se zvedá kvůli zvyšujícím se prostředkům na obnovu (nájemné). Prostředky z nájemného dostane město a obnovuje za ně kanalizaci a vodovod.

Voda pitná: 57,04 Kč bez DPH + 10% DPH, tj. 62,75 Kč vč. DPH

Voda odpadní: 49,61 Kč bez DPH + 10% DPH, tj. 54,57 Kč vč. DPH

Dopad na rozpočet: zvýšení cen vodného a stočného pro MěÚ

Usnesení č. R-540/2020

Rada města Úvaly

I. doporučuje

Zastupitelstvu města Úvaly schválit návrh cen vodného a stočného ve výši voda pitná 57,04 Kč bez DPH + 10 %, tj. 62,75 Kč vč. DPH a voda odpadní 49,61 Kč bez DPH + 10 %, tj. 54,57 Kč vč. DPH pro rok 2021

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-kalkulace cen

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 24. Ukončení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1 a 2 v objektu města č.p. 527 Pražská, Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy informuje radu města o ukončení nájemní smlouvy na bytové jednotky č. 1 a 2 v objektu města č.p. 527 Pražská, Úvaly s paní Š***** S***** k datu 31.10.2020. Paní S***** požádala o ukončení nájemní smlouvy z důvodu nejistého bydlení v objektu č.p. 527 Pražská, Úvaly, který je určen k budoucí demolici. Uvolněná bytová jednotka č. 1 s vlastní kuchyňskou linkou o rozloze 20m² a č. 2 s vlastní

kuchyňskou linkou o rozloze 27m² má samostatný vchod do každé jednotky a přes chodbu jedno společné sociální zařízení (sprcha, záchod, umyvadlo).

Dopad na rozpočet: - 6.088,- za rok 2020

Usnesení č. R-541/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 1 a 2 v objektu města č.p. 527 Pražská, Úvaly s paní Š***** S***** ke dni 31.10.2020

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 25. Smlouva o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/13893/2020 - HMSU - pronájem pozemků parcelní číslo 1056/1, 1057/2 a 1059/40, katastrální území Úvaly u Prahy - pozemky pod a okolo objektů města Úvaly č.p.1346, 1347, Prokopa Velikého, Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly má od roku 2008 v pronájmu pozemek parc.č.1056/1 o celkové výměře 35 m² a pozemek parc.č.1057/2 o celkové výměře 378 m², katastrální území Úvaly u Prahy na základě nájemní smlouvy s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00, Praha 2. Současná nájemní smlouva č.UZSVM/S/10650/2015 - HMSU byla uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2019 s nájemným, které činí 21 827,-Kč/rok. Na pozemek parcelní číslo 1059/40 o celkové výměře 1 125 m², katastrální území Úvaly u Prahy mělo město Úvaly také uzavřenou nájemní smlouvu č. UZSVM/S/15581/2016-HMSU se stejným vlastníkem. Smlouva byla také uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2019 s nájemným ve výši 14 656,-Kč/rok. Na pozemku parc.č.1057/2 stojí objekt města č.p.1346, ulice Prokopa Velikého, Úvaly, na pozemku parc.č.1056/1 stojí část objektu města č.p.1347, ulice Prokopa Velikého, Úvaly a pozemek parc.č.1059/40 je využíván městem Úvaly jako veřejné prostranství s přístupovou cestou k objektu č.p.1346, ulice Prokopa Velikého, Úvaly.

Město Úvaly v roce 2018 obdrželo návrh kupní ceny na odkoupení pozemků parcelní číslo 1056/1, 1057/2 a 1059/40, katastrální území Úvaly u Prahy ve vlastnictví České republiky, s nimiž je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Kupní cena za výše uvedené pozemky činila dle znaleckého posudku č. 614-44/2018 částku ve výši 1 684 000,-Kč. Rada města dne 17.7. 2018 přijala usnesení č.R-307/2018 ve kterém vzala na vědomí informaci o podmínkách prodeje výše uvedených pozemků a navrženou kupní cenu považovala za neadekvátní a navrhla pokračovat v pronájmu pozemků.

Odbor investic a dopravy obdržel dne 30.12.2019 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových sdělení k ukončení nájemních smluv a nabídku pozemků k prodeji. Nově stanovená kupní cena za pozemky parcelní číslo 1056/1 o velikosti 35 m², parcelní číslo 1057/2 o velikosti 378 m² a parcelní číslo 1059/40 o velikosti 1 125 m² činí 1 992 000,-Kč. O tuto částku je nutné navýšit rozpočet města. V případě, že město Úvaly nebude souhlasit s navrženou kupní cenou za pozemky, budou uzavřeny nové nájemní smlouvy, které budou následně předloženy radě města ke schválení.

Rada města dne 14.1.2020 přijala usnesení č.R-30/2020 ve kterém souhlasila s nájemným za pozemky parcelní číslo 1056/1 o celkové výměře 35 m², parcelní číslo 1057/2 o celkové výměře 378 m² a parcelní číslo 1059/40 o celkové výměře 1 125 m², katastrální území Úvaly u Prahy ve výši 79 240,-Kč/rok.

Dne 16.9.2020 obdržel odbor investic a dopravy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Smlouvu o nájmu nemovitých věcí č.UZSVM/S/13893/2020 - HMSU na pronájem výše uvedených pozemků. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.10.2020 do 31.12.2025. Nájemné za období od 1.10.2020 do 31.12.2020 činí 19 810,-Kč, které je splatné do 30.11.2020. Nájemné za období od 1.1.2020 do 30.9.2020 činí 59 430,-Kč a je také splatné do 30.11.2020. Jedná se tedy o navýšení nájemného o 39 240,-Kč. O tuto částku je nutné navýšit i rozpočet města pro rok 2020.

Dopad na rozpočet:

- 79 240,-Kč/rok 2020

- 79 240,-Kč/rok 2021

Usnesení č. R-542/2020

Rada města Úvaly

I. žádá

Českou republiku - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2- Nové Město,

1. o odkoupení pozemků parcelní číslo 1056/1 o výměře 35 m², pozemku parcelní číslo 1057/2 o výměře 378 m², katastrální území Úvaly u Prahy
2. o bezúplatné převedení pozemků viz příloha usnesení v souladu s Metodickým materiálem pro organizační složky státu a vybrané státní organizace s účinností od 1. července 2020, vyd. Ministerstvem financí dne 12.6.2020, č.j. MF-16778/2020/7202-1

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. připravit žádost k odkoupení pozemků a převodu pozemků ve spolupráci s právníkem města

III. pověřuje

1. starostu

1. podpisem žádosti

Termín: 31.1.2021

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o nájmu nemovitých věcí č.ÚZSVM/S/13893/2020 - HMSU

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Pozemky ve vlastnictví ÚZSVM

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 26. Žádost o prodloužení otevírací doby dětských hřišť v Úvalech

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města Žádost o prodloužení otevírací doby dětských hřišť v ulicích Rašínova a Arnošta z Pardubic, ze dne 12.9.2020, kterou obdržel dne 5.10.2020 a další část 9.11.2020. Předmětem žádosti je využívání těchto hřišť i v zimních měsících (prosinec-únor) a prodloužená otevírací doba v letních měsících (květen-září) od 8.00 hod do 20.00 hodin. V tuto chvíli jsou hřiště otevřená ve stejném období od 9.00 do 19.00 hod. Pod tuto žádost se podepsalo celkem 117 obyvatel města Úvaly. Důvodem žádosti otevíření dětských hřišť v zimních měsících je podle žadatelů nemožnost hrát si na hřištích celoročně, ikdyž je venku slunečno a teplo vlivem klimatických změn. Prodloužení otevírací doby žadatelů zdůvodňují tím, že je v létě často tak teplo, že je lepší navštívit hřiště až ve večerních hodinách a nebo naopak hned brzy ráno, dalším důvodem je, že pracující rodiče nestihnou po práci vzít děti na hřiště.

Na druhou stranu obyvatelé, kteří bydlí v sousedství dětských hřišť požadují ponechat stávající otevírací dobu z důvodu stálého hluku, který jsou nuceni tolerovat v době otevření hřišť. Česká technická norma ČSN EN 1176 Zařízení a povrch dětského hřiště nestanovuje specifické požadavky na provozní dobu. Tu si určuje vždy provozovatel/majitel hřiště s přihlédnutím k

- místním podmínkám,
- ročnímu období,
- povětrnostním podmínkám
- a v neposlední řadě k doporučení výrobce/dodavatele dětského hřiště.

Pokud si tedy provozovatel stanoví, že v určitých měsících je dětské hřiště uzavřeno, je to rozhodnutí, na které má právo a veřejnost to musí respektovat.

Hlavními důvody mohou být nízké teploty, sněh, mráz apod. Dopadové plochy z kačírku nebo písku v zimě zamrznou a neplní svou tlumící funkci při pádu. Prvky jsou v zimě kluzké nebo namrzlé a hrozí na nich vyšší riziko úrazu.

Otevření dětských hřišť v zimních měsících pro užívání herních prvků nedoporučuje ani revizní technik. Pokud by byla hřiště otevřena celoročně, nebude prostor pro běžnou údržbu. Závěrem je nutné uvést, že se nejedná o standardní dětská hřiště, ale o hřiště vybudovaná do stávající zástavby. Tato hřiště by nemohla vzniknout bez vstřícnosti sousedů, kteří souhlasili s jejich vybudováním za podmínky večerního klidu a nastavené otevírací doby, která je v současné době platná. V lokalitě Výpustek během příštího roku vznikne další dětské hřiště.

Stejně tak v lokalitě Parkové zahrady v ulici Arnošta z Pardubic je možné využít nově vybudované herní prvky v rámci Pohádkové cesty.

Město Úvaly zajistilo vybudování přírodních hřišť, kde si děti mohou hrát bez stanovené otevírací doby během celého roku, např. hřiště v Nachlingerově parku, hrad Skara u Homolky, Park Vinice, hřiště mezi Slovany a ve vnitrobloku Slovany. Další plánované hřiště bude vybudováno v Radlické čtvrti v rámci nové výstavby developerem.

Usnesení č. R-543/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

Žádost o prodloužení otevírací doby dětských hřišť

II. neschvaluje

1. otevření dětských hřišť v ulici Rašínova a Arnošta z Pardubic v zimních měsících prosinec až únor od 9.00 do 16.00 hodin z důvodu nízkých teploty, sněhu, mrazu apod. Dopadové plochy z kačírku nebo písku v zimě zamrznou a neplní svou tlumící funkci při pádu. Prvky jsou v zimě kluzké nebo namrzlé a hrozí na nich vyšší riziko úrazu. Otevření dětských hřišť v zimních měsících pro užívání herních prvků nedoporučuje ani revizní technik. Pokud by byla hřiště otevřena celoročně, nebude prostor pro běžnou údržbu
2. prodloužit otevírací dobu dětských hřišť v ulici Rašínova a Arnošta z Pardubic v letních měsících (květen až září) od 8.00 hodin do 20.00 hod z důvodu, že se nejedná o standartní dětská hřiště, ale o hřiště vybudovaná do stávající zástavby. Tato hřiště by nemohla vzniknout bez vstřícnosti sousedů, kteří souhlasili s jejich vybudováním za podmínky večerního klidu a nastavené otevírací doby, která je v současné době platná

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 27. Zápis č.2/2020 z jednání Likvidační komise

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis z jednání Likvidační komise č.2/2020 ze dne 12.11.2020.

Usnesení č. R-544/2020

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č.2/2020 z jednání Likvidační komise ze dne 12.11.2020

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z likvidační komise č.2/2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 28. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - CETIN a.s. stavba: průtah, u. 5.května

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, stavba: průtah, ul. 5.května pro společnost CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00, Praha 9, IČO:04084063, DIČ:CZ04084063, zastoupená na základě plné moci společností TEMOTELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, 106 00, IČO:25740253, DIČ:CZ25740253.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemku parc.č.248/1, 248/8, 249, 3976 a 3977 , katastrální území Úvaly u Prahy. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy byla schválena radou města dne 15.10.2019 usnesením č.R-397/2019 a podepsána 16.12.2019. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene byl konzultován a schválen právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: + 500,-Kč bez DPH

kapitola 6409 položka 2119

Usnesení č. R-545/2020

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parcelní číslo 248/1, 248/8, 249, 3976 a 3977, katastrální území Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82, Úvaly, IČO:240931, zastoupený vedoucím odboru investic a dopravy Mgr.Petrem Maturou a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00, Praha 9, IČO:04084063, DIČ: CZ04084063 zastoupená na základě plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, 106 00, IČO:25740253, DIČ:CZ25740253

II. schvaluje

předložené znění Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti uzavřené mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82, Úvaly, IČO:240931 a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00, Praha 9, IČO:04084063, DIČ:CZ04084063 zastoupena na základě plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, 106 00, IČO:257 40 253, DIČ:CZ25740253

III. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ve smyslu tohoto usnesení

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 29. Plán údržby pozemků parcelní číslo 3466/11, 3465 a 3466/14, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, které jsou v pronájmu TC Úvaly, z.s.

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly pronajímá TC Úvaly, z.s., na základě nájemní smlouvy ze dne 6.8.2018 pozemky parcelní číslo 3466/11 o výměře 2 565 m², pozemek parcelní číslo 3466/14 o výměře 336 m² a pozemek parcelní číslo 3465 o výměře 121 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem tělovýchovné činnosti a jiným volnočasovým aktivitám dětí, mládeže a dospělých.

Rada města dne 12.2.2019 usnesením č.R-50/2019 schválila uzavření Dodatku č.2 k nájemní smlouvě k pozemkům ve kterém se smluvní strany dohodly, že nájemce (TC Úvaly, z.s.) bude nad rámec běžné údržby provádět péči o pozemky, které jinak přísluší pronajímateli (městu Úvaly). Město Úvaly jako pronajímatel se zavázalo nájemci uhradit náklady ve výši 150 000,-Kč na základě schváleného plánu údržby.

Na základě výše uvedeného odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení plán údržby pro rok 2021, který obdržel od Tenisového klubu Úvaly, z.s.

Plánované práce:

oprava plotu v areálu TC	20 000,-Kč
nátěr kůlny	5 000,-Kč
stínící tenisové plachty	5 000,-Kč
oprava lavic	15 000,-Kč
úprava povrchu kurtů a odrazové zdi + antuka	70 000,-Kč

Klempířské práce na budově, okapy (nerealizováno v roce 2020)	12 000,-Kč
sekačka	12 000,-Kč
sít' na oddělení mezi kurty	20 000,-Kč
spotřební materiál (barvy, nářadí, travní semeno, hnojivo atd.)	30 000,-Kč

Celková částka činí 189 000,-Kč. Částka 150 000,-Kč bude hrazena městem Úvaly, zbývající částka 39 000,-Kč bude hrazena TC Úvaly z.s. Vyúčtování nákladů za provedenou péči dle plánu údržby za kalendářní rok 2021 bude předložen TC Úvaly z.s., dle dodatku č.2 k nájemní smlouvě k pozemkům nejpozději do 31.května roku 2022.

Dopad na rozpočet: - 150 000,-Kč
kapitola 3412 položka 5169

Usnesení č. R-546/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

plán údržby pozemku parcelní číslo 3466/11, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, který je v pronájmu TC Úvaly, z.s., IČO:43754210 na rok 2021 dle Dodatku č.2 k nájemní smlouvě k pozemkům ze dne 20.2.2019

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. uhradit částku ve výši 150 000,-Kč na účet TC Úvaly, z.s., dle dodatku č.2 ze dne 20.2.2019

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - plán údržby Tenis club Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 30. Plán údržby pozemku parcelní číslo 1766, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, který je v pronájmu Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka, z.s.

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly pronajímá Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka, z.s. na základě nájemní smlouvy ze dne 1.5.2019 pozemek parcelní číslo 1766 o výměře 1 766 m², katastrální území Úvaly u Prahy.

Rada města dne 2.4.2019 usnesením č.R-129/2019 schválila uzavření nájemní smlouvy k výše uvedenému pozemku ve kterém se smluvní strany dohodly, že nájemce (Junák - český skaut, z.s.) bude nad rámec běžné údržby provádět péči o pozemek, který jinak přísluší pronajímateli (městu Úvaly). Město Úvaly jako pronajímatel se zavázalo nájemci uhradit náklady ve výši 100 000,-Kč na základě schváleného plánu údržby.

Na základě výše uvedeného odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení plán údržby pro rok 2021, který obdržel od Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka, z.s.

Plánované práce:

bezpečnostní prořez větví stromů	33 000,-Kč
výsadba nové zeleně	33 000,-Kč
údržba zeleně	10 000,-Kč
úklid a likvidace odpadu	3 000,-Kč
nákup a servis nářadí pro údržbu	10 000,-Kč
oprava a údržba oplocení	1 000,-Kč
zpracování architektonických a zahradnických návrhů areálů	6 000,-Kč
realizace bezbariérového pěšího vstupu	26 000,-Kč
realizace místa pro ohniště	10 000,-Kč

Celková částka činí 132 000,-Kč. Částka 100 000,-Kč bude hrazena městem Úvaly, zbývající částka 32 000,-Kč bude hrazena Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka, z.s. Vyúčtování nákladů za provedenou péči dle plánu údržby za kalendářní rok 2020 předloží Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka, z.s. dle nájemní smlouvy k pozemku nejpozději do 31.května roku 2022.

Dopad na rozpočet: - 100 000,-Kč

kapitola 3412 položka 5169

Usnesení č. R-547/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

plán údržby pozemku parcelní číslo 1766, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, který je v pronájmu Junáka - český skaut, středisko Jiřího Bubáka, z.s., IČO:43753205 na rok 2020 dle nájemní smlouvy k pozemku ze dne 1.5.2019

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. uhradit částku ve výši 100 000,-Kč na účet JUNÁK - český skaut, z.s., dle nájemní smlouvy ze dne 1.5.2019

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - plán údržby Junák - český skaut, z.s.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 31. Plán údržby pozemků parcelní číslo 3466/1, 3464, 3466/12, 3466/10, 3466/13, 3466/15 a 3463/2, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, které jsou v pronájmu SK Úvaly, z.s.

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly pronajímá Sportovnímu klubu Úvaly, z.s., na základě nájemní smlouvy ze dne 6.8.2018 pozemek parcelní číslo 3466/1 o výměře 9 782 m², pozemek parcelní číslo 3464 o výměře 330 m², pozemek parcelní číslo 3466/12 o výměře 177 m², pozemek parcelní číslo 3466/13 o výměře 2 167 m², pozemek parcelní číslo 3466/15 o výměře 630 m² a pozemek parcelní číslo 3463/2 o výměře 145 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem tělovýchovné činnosti a jiným volnočasovým aktivitám dětí, mládeže a dospělých.

Rada města dne 12.2.2019 usnesením č.R-49/2019 schválila uzavření Dodatku č.1 k nájemní smlouvě k pozemkům ve kterém se smluvní strany dohodly, že nájemce (SK Úvaly, z.s.) bude nad rámec běžné údržby provádět péči o pozemky, které jinak přísluší pronajímateli (městu Úvaly). Město Úvaly jako pronajímatel se zavázalo nájemci uhradit náklady ve výši 300 000,-Kč na základě schváleného plánu údržby.

Na základě výše uvedeného odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení plán údržby pro rok 2021, který obdržel od Sportovního klubu Úvaly, z.s.

Plánované práce:

Údržba :

sekání	60.000,-Kč
trávník	70.000,-Kč
závlaha	20.000,-Kč
víceúčelové hřiště	12.000,-Kč
dětské hřiště	12.000,-Kč
ostatní plochy	20.000,-Kč
UMT	30.000,-Kč
tribuna	11.000,-Kč
zeleň	10.000,-Kč
hrazení, oplocení	10.000,-Kč
osvětlení	5.000,-Kč

opravy:

dětské hřiště	10.000,-Kč
nátěry	10.000,-Kč
osvětlení	10.000,-Kč
hrazení, oplocení	10.000,-Kč

Celková částka činí 300 000,-Kč. Vyúčtování nákladů za provedenou péči dle plánu údržby za kalendářní rok 2021 předloží SK Úvaly z.s., dle dodatku č.1 k nájemní smlouvě k pozemkům nejpozději do 31.května roku 2022.

Dopad na rozpočet: - 300 000,-Kč

kapitola 3412 položka 5169

Usnesení č. R-548/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

plán údržby pozemků parcelní číslo 3466/1, 3464, 3466/12, 3466/10, 3466/13, 3466/15 a 3463/2, katastrální území Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly, které jsou v pronájmu SK Úvaly z.s., IČO:43753784 na rok 2021 dle Dodatku č.1 k nájemní smlouvě k pozemkům ze dne 20.2.2019

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. uhradit částku ve výši 300 000,-Kč na účet SK Úvaly, z.s

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - plán údržby

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 32. Záměr prodeje pozemku parcelní číslo 2303 o celkové výměře 91m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá zastupitelstvu města žádost o prodej pozemku parcelní číslo 2303 o velikosti 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy od pana L**** K***** ***** ****, *** ** *****. Pan K***** vlastní nemovitost, která je postavena na pozemku parcelní číslo 2303 a pozemek parcelní číslo 2304 využívá za účelem přístupu a příjezdu k nemovitosti. Pan K***** žádá o prodej výše uvedených pozemků z důvodu narovnání majetkových poměrů.

Na základě výše uvedeného nechal odbor investic a dopravy zpracovat znalecký posudek č.4115-85/2020 vypracován znalcem panem Jiřím Šmejkaem. V záměru bude uvedena minimální nabídková cena dle vypracovaného znaleckého posudku č.4115-85/2020, která činí za pozemek parcelní číslo 2303 částku 84 739,20,-Kč a za pozemek parcelní číslo 2304 částku 255 148,80,-Kč. Celkem je minimální nabídková cena ve výši 339 888,-Kč.

Usnesení č. R-549/2020

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit vyhlášení záměru prodeje pozemku parcelní číslo 2303 o celkové výměře 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy panu K***** za účelem narovnání majetkových poměrů pod umístěnou stavbou a související oplocenou zahradou za cenu stanovenou znaleckým posudkem č.4115-85/2020 v celkové výši 339 888,- Kč, ve formě splátek po dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků

Termín: 4.12.2020

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr (veřejná kopie)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 33. Otevřené nadlimitní výběrové řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení vyhlášení otevřeného nadlimitního výběrového řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly". Jedná se o správu a údržbu objektů Kollárova č.p. 1095 a č.p. 1096, Prokopa Velikého č.p. 1346 a č.p. 1347, Škvorecká č.p. 75 a Škvorecká č.p. 181.

Předmětem této zakázky by bylo zajišťování technické správy nemovitostí:

- a) služby spočívající v běžné údržbě, provoz a údržba technologií, havarijní pohotovost, servisní a revizní činnosti a další související služby
- b) stavební opravy společných prostor - zateplení objektů, opravy střech a s tím související stavební práce
- c) stavební práce spočívající v provádění oprav bytových jednotek - představa 3 bytové jednotky ročně

Předmětem smlouvy by bylo, že správce pro město zajistí výše uvedené služby řádově předpokladem za 30 mil. Kč s platností smlouvy na 15 let. Město nadále bude od nájemníků vybírat nájem, který ročně v těchto objektech činí 3.312.480,- Kč

Zpracování zadávací dokumentace a administraci otevřeného nadlimitního výběrového řízení bude provádět společnost PMA tender s.r.o., Březinova 746/29, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO:035 84 607 za 67.000,- Kč bez DPH (81.070,- Kč včetně DPH)

Společnost patří do skupiny společnosti Public Market Advisory s.r.o. Skupina se specializuje zejména na problematiku spojenou se zadáváním veřejných zakázek dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Společnost poskytuje vysoce specializované poradenství k veřejným zakázkám a taktéž se věnuje administraci zadávacích řízení na klíč. Disponuje bohatými zkušenostmi s administrací výběrových řízení v souladu s dotačními pravidly (např. OPŽP, OPPIK, IROP apod. V tomto případě se bude jednat o otevřené nadlimitní řízení.

Dopad na rozpočet: administrace výběrového řízení na služby - 67.000,- Kč bez DPH (81.070,- Kč včetně DPH), bude hrazeno z rozpočtu města 3612-5169 v r. 2021

Usnesení č. R-550/2020

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

- 1. vyhlášením otevřeného nadlimitního výběrového řízení na veřejnou zakázku na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly" objektů Kollárova č.p. 1095 a č.p. 1096, Prokopa Velikého č.p. 1346 a č.p. 1347, Škvorecká č.p. 75 a Škvorecká č.p. 181
- 2. objednáním služeb ve věci administrace otevřeného nadlimitního výběrového řízení na veřejnou zakázku na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly" u společnosti PMA tender s.r.o., se sídlem Březinova 746/29, Žabovřesky, 616 00 Brno za 67.000,- Kč bez DPH (81.070,- Kč včetně DPH)

II. pověřuje

podpisem objednávky ve věci administrace výběrového řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na nákup služeb u společnosti PMA tender s.r.o., se sídlem Březinova 746/29, Žabovřesky, 616 00 Brno za 67.000,- Kč bez DPH (81.070,- Kč včetně DPH)

III. jmenuje

tříčlennou komisi pro otevření, posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- Členové: Josef Polák, Petr Borecký, Ing. arch Miroslav Hofman;
- Náhradníci: Ludmila Milerová, Mgr. Petr Matura, Adriana Bednarčíková

IV. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce, vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit podklady pro výběrové řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na nákup služeb
2. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2021

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-cenová nabídka

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 34. Odměny ředitelům školských zařízení

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

V souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích je v kompetenci zřizovatele příspěvkové organizace stanovit plat řediteli školského zařízení. Odměny za II.pololetí 2020 budou vyplaceny z mzdového fondu rozpočtu těchto příspěvkových organizací, tyto finanční prostředky poskytuje Krajský úřad Středočeského kraje.

Podnět - radní uložili tajemnici pozvat na jednání ředitele Základní školy Úvaly dne 1.12.2020 (pí Tesařová).

Usnesení č. R-551/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

odměny ředitelům školských zařízení, jejichž zřizovatelem je město Úvaly dle přílohy č. 1, která není veřejnou součástí tohoto usnesení

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zdůvodnění ředitel ZŠ

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zdůvodnění ředitelka MDDM

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - zdůvodnění ředitelka MŠ

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 35. Uzavření Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních prázdninách

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Ředitelka Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ žádá zřizovatele o vyjádření k uzavření tohoto školského zařízení o vánočních prázdninách. Mateřská škola by byla uzavřena od 24.12.2020 do 1.1.2021, jedná se o 4 pracovní dny.

V souladu s vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění může ředitel po projednání se zřizovatelem omezit nebo přerušit provoz mateřské školy.

Usnesení č. R-552/2020

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních prázdninách od 23.12.2020 do 1.1.2021 (4 pracovní dny)

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 36. Vzor smlouvy o poskytování sociálních služeb, vzor dodatku ke smlouvě o poskytování sociálních služeb (pečovatelská služba)

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Odbor správní předkládá radě města ke schválení vzor smlouvy o poskytování sociálních služeb a vzor dodatku ke smlouvě o poskytování sociálních služeb - poskytování pečovatelské služby. Předkládá se svěřeni působnosti k uzavírání těchto smluv v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. 128/2000 Sb. o obcích, Městskému úřadu Úvaly, odboru správnímu (OSPR), který dle platného organizačního členění městského úřadu vykovává sociální služby. Dle platného organizačního řádu a podpisového řádu je podpisové právo svěřeno vedoucí odboru a v její nepřítomnosti je postaveno o úroveň výše k tajemnici městského úřadu.

Usnesení č. R-553/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. vzor smlouvy o poskytování sociální služby podle § 40 zákona o sociálních službách (pečovatelská služba)
2. vzor dodatku smlouvy o poskytování sociální služby podle § 40 zákona o sociálních službách (pečovatelská služba)

II. pověřuje

Městský úřad Úvaly, odbor správní, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. 128/2000 Sb. o obcích, sjednáváním smluv o poskytování sociálních služeb podle § 40 zákona o sociálních službách v rozsahu vzoru smlouvy a vzoru dodatku této smlouvy,

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: do odvolání

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Vzor smlouvy o poskytování sociálních služeb (pečovatelská služba)

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Vzor dodatku ke smlouvě o poskytování sociálních služeb (pečovatelská služba)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 37. Vyhlášení Programových dotací na rok 2021

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládán návrh na vyhlášení dotačních programů pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky na rok 2021, stejně jako v minulých letech je navrženo vyhlásit dva dotační programy:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2021

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2021

Pro rok 2021 je v rozpočtu plánováno k rozdělení pro sportovní a zájmové organizace a spolky 1 000 000,- Kč., je na zvážení, jak tyto finanční prostředky rozdělit do jednotlivých programů : provoz a údržba 850 000,- Kč, pořádání akce 150 000,- Kč.

Usnesení č. R-554/2020

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
 1. vyhlásit programové dotace pro rok 2021:
Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2021
- objem finančních prostředků 850 000,- Kč
Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2021
- objem finančních prostředků 150 000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. předložit materiál ve smyslu tohoto usnesení na nejbližší jednání zastupitelstva

Termín: 31.12.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dotační program Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2021

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Dotační program Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2021

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 38. Finanční dar

Předkladatel: Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

Radě města jsou předkládány návrhy na schválení finančního daru:

p. Miloslavu Kolaříkovi ve výši 20.000,- Kč za mimořádný přínos pro město v oblasti vodohospodářství pro město Úvaly

pí Ludmile Milerové ve výši 15.000,- Kč za mimořádnou iniciativu a přínos pro město Úvaly.

Dopad na rozpočet: - 35.000,- Kč kapitola 6112 položka 5492

Usnesení č. R-555/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

finanční dar:

p. Miloslavu Kolaříkovi ve výši 20.000,- Kč za mimořádný přínos pro město v oblasti vodohospodářství pro město Úvaly

pí Ludmile Milerové ve výši 15.000,- Kč za mimořádnou iniciativu a přínos pro město Úvaly

II. ukládá

1. Janě Tesařové, tajemník úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 39. Finanční dar členům SDH Úvaly

Předkladatel:

Radě města Úvaly je předkládán materiál týkající se schválení finančního daru členům SDH Úvaly za celoroční práci bez náhrady na honorář.

Dopad na rozpočet: -30.000,- Kč kapitola 6112 položka 5492

Usnesení č. R-556/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

finanční dar členům SDH Úvaly níže uvedeným za celoroční práci bez náhrady na honorář v celkové výši 30 000 Kč finanční částky jednotlivým účelům dle neveřejné přílohy

II. ukládá

1. Janě Tesařové, tajemník úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

40. Různé

41. Dotazy, iniciativní návrhy členů rady

42. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání ve 13:00 hodin.

Mgr. Petr Borecký
starosta

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.



Zápis z jednání Komise životního prostředí a odpadového hospodářství



Zápis č. 3/ 2020

Termín	:	30.9.2020, 17.00 hod
Místo	:	Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Rozdělovník	:	členové komise
Přítomní členové	:	Mgr. Jaromíra Borecká, Josef Polák, Petr Urban, Oldřich Bakos, Zuzana Arazim Dolejší, Jan Grünwald,
Hosté	:	Ing. Renata Stojecová, Jaroslav Špaček
Omluveni	:	Ph.D., Dr. Vítězslav Pokorný, Mgr. Jan Špaček, Robin Duspara, Ing. Jindřiška Pilná, Ph.D., Miroslav Kolařík
Zapisovatel	:	Daniela Jahnová

Stav přítomných

V 17.00 hod byli přítomni 4 členové komise životního prostředí a odpadového hospodářství, zasedání bylo oficiálně zahájeno.

Program jednání

Paní Mgr. Jaromíra Borecká, jako předsedkyně komise zahájila jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství. V tuto chvíli byli přítomni 4 členové komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise není usnášeníschopná. Mgr. Jaromíra Borecká přivítala členy komise a hosta pana Jaroslava Špačka, pověřeného vedením Technických služeb města Úvaly, p.o. a seznámila přítomné členy komise s programem jednání pro komisi životního prostředí a odpadového hospodářství.

bod Předmět
č.

1. Plánovaná podzimní výsadba a výsadba na jaře 2021
2. Vyhodnocení plnění cílů plánu odpadového hospodářství za rok 2019 – seznámení
3. Informace – provoz nového sběrného dvora
4. Mlýnský rybník – informace o stanovisku AOPK ČR

5. Otevření „Pohádkové cesty lesem za pořádkem“
6. Park zamilovaných na Vinici
7. Informace o projektu osazování polních cest a vytvoření zeleného pásu podél budoucí přeložky I/12
- Informace o kácení kvůli kůrovci (lokalita Pražská)
8. Ostatní
- 9.

Byl zahájen program jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství.

Bylo změno pořadí programu. Bod č. 2 a bod č. 3 byly projednány, jako bod č. 1. a bod č. 2 komise životního prostředí a odpadového hospodářství.

1. Vyhodnocení plnění cílů plánu odpadového hospodářství za rok 2019 – seznámení

Paní Borecká na úvod seznámila členy komise s bodem č. 2 a předala slovo paní Stojecové.

Příchod v 17:10 hod. Jan Grünwald a paní Zuzana Arazim Dolejší.

V tuto chvíli je přítomno 6 členů komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise je usnášeníschopná.

Vyhodnocení plánu odpadového hospodářství za rok 2019 města Úvaly vypracovala společnost ProfiOdpady s.r.o. v souladu s Plánem odpadového hospodářství města Úvaly a požadavky zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Z vyhodnocení vyplývá, že ve městě Úvaly je separace využitelných složek odpadu (sklo, papír, plast) oproti jiným městům nadprůměrná. Výtěžnost je dlouhodobě téměř o 20kg vyšší než celorepublikový průměr. Účinnost separovaného sběru využitelných složek činila v roce 2019 cca 48,84% a již nyní je téměř splněna cílová hodnota pro rok 2020 (50%).

V roce 2019 bylo na skládky ukládáno cca 52% komunálních odpadů. Skládkován je veškerý směsný komunální odpad a zhruba 80% objemného odpadu. Měrná produkce objemného odpadu se zvýšila o cca 26kg na obyvatele a je nadprůměrná. Je tedy doporučeno dbát na oddělený sběr a následné roztřídění na složky, které lze využít.

POH ČR stanovuje cíl, snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů (BRKO) ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2020 maximálně 52 kg na obyvatele. V roce 2017 bylo v přepočtu na jednoho obyvatele města ukládáno v přepočtu 99,2 kg BRKO na obyvatele, což je o téměř 10 kg více než v roce 2016. A v roce 2018 bylo ukládáno v přepočtu 98,8 kg BRKO na obyvatele. A v roce 2019 bylo ukládáno v přepočtu 106,3 kg BRKO na obyvatele. Na tomto množství se značně podílí směsný komunální odpad, který obsahuje až 48 % biologicky rozložitelné složky a objemný odpad, který obsahuje až 30 % biologicky rozložitelné složky.

Díky pořízení nádob z dotace do domácností se množství odděleného sběru BRKO neustále zvyšuje - 2017 -589t, 2018 791t, 2019 997t za rok.

Vyhodnocení za rok 2020 bude zpracováno v průběhu prvního pololetí roku 2021.

Podzimní kolečko bude zajištěno prostřednictvím pana Fidlerera a jarní kolečko bude již zajištěno Technickými službami města Úvaly, p.o.

Třídění odpadů se v Úvalech dlouhodobě zlepšuje, ale není to stále optimální. Stále je ve směsném odpadu velký podíl biologicky rozložitelných komunálních odpadů (BRKO).

Diskuse:

P. Bakos: Když člověk přiveze na nový sběrný dvůr větší množství biologicky rozložitelného odpadu, tak mu nevezmou všechno. Stále je nevyhovující provozní doba sběrného dvora, jen čtyři dny v týdnu.

Pí. Borecká: To je dobrá připomínka.

P. Bakos: Kam mám dávat zářivky a baterie?

Pí. Stojecová: Na úřadě v Riegerově ulici jsou boxy na drobný elektroodpad, žárovky a baterie.

Text usnesení č. 14/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

2. Informace – provoz nového sběrného dvora

Paní Borecká na úvod seznámila členy komise s bodem č. 3 – Informace – provoz sběrného dvora a předala slovo panu Jaroslavu Špačkovi, pověřenému vedením Technických služeb města Úvaly, p.o.

Sběrný dvůr je koncipován a nějak nastaven. Není tam v současné době prostor pro štěpkovač. O této problematice víme a štěpkovač je připravený k používání.

Otevírací doba sběrného dvora je čtyři dny v týdnu a také záleží na personálním obsazení.

Snaha je otevřít pro občany sběrný dvůr více dní v týdnu, aby měli tuto službu k dispozici. Sběrný dvůr má určitou kapacitu, která se musí dodržet.

Podzimní kolečko bude zajištěno panem Fidlerem a jarní kolečko 2021 již budou zajišťovat Technické služby. Do budoucna se budou lidé vzdělávat přes webové stránky. Jsou ještě věci, které se dořešují.

V plánu odpadového hospodářství za rok 2019 se odráží pan Fidler a ne nový sběrný dvůr. Nový sběrný dvůr se v POH projeví až v roce 2021.

Město Úvaly uvažovalo přejít na systém PAYD, na systém vážení odpadů. V obcích jsou s tím problémy. Riziko černé skládky. Komunální odpad se strká do tříděného odpadu. Problém v bytovkách, aby se někdo necítil poškozen, že platí víc. Musí se zamykat popelnice, aby je neplnil někdo jiný. Touto cestou město Úvaly nepůjde.

Úvaly začaly zvažovat jinou variantu. Na sběrných místech by zůstaly kontejnery na kov, olej, oblečení a sklo (s otazníkem). Do domácností by se přidaly buď popelnice

anebo pytle. Obec Přišimasy má pytlový sběr a je spokojena. Obec Škvorec má přidáné popelnice do domácností, a to na plast a papír. Obec si slibovala od tohoto třídění víc, než dostala. Tato služba je poskytována od května tohoto roku. Je to ještě krátká doba na vyhodnocení této služby.

Diskuse:

P. Špaček: Lidé jsou neukáznění a netřídí dobře. Při třídění znehodnotí celou nádobu jiným odpadem. Město Úvaly uvažuje, že pořídí nové svozové auto, chceme motivovat lidi. Technické služby celý týden objíždějí separovaná hnízda, která jsou přeplněná. Zřejmě je využívají i právnické osoby. Chceme do budoucna převzít i živnostenský odpad. Zvažujeme střídavý směnný provoz. Chceme motivovat lidi ke třídění.

P. Polák: Obec Jirny měla pytlovou službu a odstoupila od této služby.

P. Bakos: Bylo by dobré kontrolovat živnostníky, kam dávají živnostenský odpad.

Pí. Borecká: Lidé vozí odpad do Úval z okolí. Nejhorší jsou na tom separovaná místa na okraji Úval.

Pí. Stojecová: Odbor životního prostředí provádí kontroly živnostníků.

P. Špaček: Některá separovaná místa se hlídají kamerovým systémem. Městská policie to poté vyhodnocuje. Každé separované místo něčím trpí.

Pí. Borecká: Prosím, zda by komise udělala závěr, zda přejít na pytlový systém nebo přidat popelnice do domácností.

Pí. Dolejší: Už je rozhodnuto, že nebude služba PAYD.

Pí. Borecká: Ještě není rozhodnuto.

Pí. Dolejší: Bylo by dobré dělat osvětu a motivovat lidi ke třídění. Na druhou stranu se mi zdá, že situace s tříděním je v tuto dobu lepší.

P. Špaček: S panem starostou se sejdeme a budeme propočítávat různé varianty služeb. Zvážíme nejlepší a nejvýhodnější variantu. Budeme muset přizpůsobit vše novému systému. Bude potřeba změnit formu vážení a případně u nových aut bude potřeba dynamická váha. Blíž je systém popelnice do domácností. Vše se teprve zvažuje.

Pí. Borecká: Ekonomický aspekt je důležitý.

Pí. Dolejší: Bylo by možné zavést na sběrném dvoře službu – „vše za odvoz“. Lidé by si mohli ze sběrného dvora odvést věc, která by se jim líbila.

P. Špaček: Obsluha na sběrném dvoře v současné době obslouží max. 7 automobilů.

Pí. Borecká: Jak dlouho budou na sběrném dvoře ty věci ležet? Jde o to, aby tam nevznikala skládka. Na internetu je jistě hodně takových služeb.

Pí. Dolejší: Zkusím zjistit více informací, jak to funguje v Roztokách.

P. Polák: Doba udržitelnosti sběrného dvora je 5 let a nesmíme zasahovat do konceptu sběrného dvora.

P. Špaček: Do nového sběrného dvora začínají jezdit i lidé, kteří jezdili k panu Fidlerovi.

P. Bakos: Opět se vracím k otevírací době. Sběrný dvůr je otevřen pouze 4 dny v týdnu, a to v odpoledních hodinách.

Pí. Borecká: Bylo by dobré zvážit otevření sběrného dvora, a to jeden den v dopoledních hodinách.

P. Špaček: Máme málo dat, abychom toto vyhodnotili. Víme o tom, že otevírací doba je v současné době problém, který nám brání ve sběru odpadů.

P. Bakos: Prosí ujasnit kompetence mezi odborem životního prostředí a Technickými službami města Úvaly.

Pí. Stojecová: Probíhá vzájemná spolupráce na základě dohod a zadávání požadavků prostřednictvím vnitřního systému. Pokud zadám Technickým službám, že mají vysadit stromy 7 – 8 m od sebe, tak spoléhám, že to tak udělají.

Odchod v 17.00 hod. pan Jaroslav Špaček.

Text usnesení č. 15/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

3. Plánovaná podzimní výsadba a výsadba na jaře 2021

Paní Borecká na úvod seznámila členy komise s bodem č. 1 - Plánovaná podzimní výsadba a výsadba na jaře 2021 a předala slovo paní Stojecové. Jedná se převážně o jarní dosadby.

Dosadby budou provedeny dle projektových dokumentací pana Ing. Lukáše Štefla.

Jedná se o dosadbu:

1. V ulici Bulharská – sadové úpravy – bude zde středový ostrůvek a kolem toho se budou vysazovat levandule.
2. V ulici U Přeložky – autobusová zastávka se bude rušit a předělávat. Budou zde vysázeny skalníky a cibuloviny.
3. U Penny marketu, v ulici Škvorecká – stávající sakury se budou podsazovat keři.
4. Ulice Pražská – poliklinika (etapa 1), Úvaly – se bude dosazovat 6 ks stromů do konce října 2020, a to 2 ks javoru a 4 ks jinanu. Jedná se o tematickou výsadbu.
5. V ulici Škvorecká – bude zde pokračovat keřová výsadba, a to skalníky, růže a kalina obecná.
6. Na Spoje – podobný styl výsadby, jako v ulicích.

Realizace výsadby je podzim až jaro 2021, dle financí a časových možností firmy, která bude vysazovat.

Paní Stojecová dále informovala členy komise, že je v současné době objednané osivo – louka pro motýly za 3 500,- Kč. Osivo bude předáno panu Drskovi, který připraví záhon.

Diskuse:

P. Bakos: Bylo by možné vysázet mezi duby v Aleji úvalských dětí nějaké keře, aby při sekání trávy nedocházelo k poškozování stromů. Aleje, zvláště s keřovým podrostem mohou být do jisté míry biokoridorem.

P. Grünwald: Vhodný je např. bez černý nebo ptačí zob.

P. Bakos: Může to být různorodá výsadba, která je vhodná pro ptactvo a není drahá.

P. Polák: Šípek bych tam nevysazoval. Chodí tam rodiny s malými dětmi.

Pí. Borecká: Musí být zachován průchozí pás.

P. Bakos: Prosím o vysázení keřů v Aleji úvalských dětí, aby mezi vysázenými stromy nedocházelo při sekání k poškozování stromů.

Text usnesení č. 16/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere na vědomí výsadby dle projektových dokumentací pana Ing. Lukáše Štefla a komise doporučuje výsadbu keřového patra původních druhů v Aleji úvalských dětí I.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

4. Mlýnský rybník – informace o stanovisku AOPK ČR

Paní Borecká na úvod seznámila členy komise s bodem č. 4 – Mlýnský rybník – informace o stanovisku AOPK.

Odbor životního prostředí a územního rozvoje zaslal na AOPK ČR žádost o stanovisko k záměru rekonstrukce Mlýnského rybníka v Úvalech.

Odbor životního prostředí a územního rozvoje obdržel stanovisko AOPK ČR takové, že v případě vytvoření velkého rybníka by bylo nutné mokřadní plochy a litorály uměle vytvořit. Jejich rozsah by byl ve srovnání se současným stavem omezený a jejich zachování a kvalita by byly problematické vzhledem ke kvalitě vody přitékající Výmolou i předpokládanému rychlému zarybnění z výše položených rybářských intenzivně využívaných rybníků.

Záměr rozšíření nádrže v předložené podobě takto AOPK ČR nepovažuje z hlediska biodiverzity za vhodný a nepodporuje jej.

Z pohledu biodiverzity lze podpořit citlivou rekonstrukci Mlýnského rybníka v jeho stávající rozloze. Těžiště opatření by mělo být v odbahnění současné zátopy s vytvořením či ponecháním dostatečné rozsáhlého litorálu (mělkovodí o běžné hloubce vody do 0,6 m) a v zajištění uspokojivého technického stavu hráze a objektů nádrže.

Možné je i mírné rozšíření nádrže, a to zejména o prostor obdélníkové tůně po pravé straně jeho současného přítoku nebo o méně hodnotný les s převahou javoru mléče u přítoku Výmoly do rybníka. Takto by mohl být získán zejména prostor pro rozvoj litorálů.

Je také pravděpodobné, že prostoru nad současnou zátopou nádrže by mohly být detailním aktualizacím přírodovědeckým průzkumem vytipovány dílčí méně hodnotné plochy, vhodné pro vyhloubení nových tůní – pokud možno běžně nekomunikujících s tokem Výmoly.

Biologickou hodnotu tůní by podpořilo občasné pročištění od spadaneho listí a větví, mírné rozšíření plochy tůní a prosvětlení jejich okolí. Biologickou hodnotu lužního lesa je možné zvýšit podporou přirozeného zmlazení domácích druhů lužních dřevin. Celkovou biologickou hodnotu území by podpořila obnova nivní louka na p.č. 3136 při východním kraji území.

Biologickou hodnotu nádrže by v budoucnu podpořilo udržování nižší rybí osádky.

Nádrž svou polohou a okolím má i nesporný estetický, krajinářský a rekreační význam. AOPK ČR nedoporučuje uvažovat o nějaké výraznější kultivaci území nad současnou zátopou ve smyslu vytváření parku. Je vhodné vycházet ze současného stavu přírodního luhu, a ten dále rozvíjet.

Diskuse:

P. Urban: Kdo prosazoval tento návrh.

Pí. Borecká: Pan Vrzák a pan Petržílek.

Pí. Borecká: Stávající lužní les má výrazně vyšší význam, než co by tam vzniklo.

P. Polák: Navrhl bych tam pouze nějaký chodník a nechal bych rybník ve stávajícím stavu.

P. Polák: Členové komise doporučují ponechat rybník ve stávajícím stavu a zanechat lužní les a prosí paní Stojecovou, aby tato skutečnost byla zohledněna v územním plánu.

Pí. Stojecová: V této věci se musím spojit se zastupitelem panem Černým.

Text usnesení č. 17/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a komise doporučuje nechat rozsah rybníka ve stávajícím stavu a zanechat lužní les.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

5. Otevření „Pohádkové cesty lesem za pořádkem“

Paní Borecká na úvod seznámila členy komise s bodem č. 5 a předala slovo paní Stojecové.

Jedná se o naučnou stezku, kterou realizuje společnost CENTRA a.s. V současné době probíhají dokončovací práce, a to instalace cedulí. Grafiku cedulí připravuje paní Čejková, která ještě na cedulích pracuje. Poté bude dílo oficiálně předáno.

Informace o projektu, včetně projektové dokumentace jsou uveřejněny na webových stránkách města Úvaly.

Diskuse:

P. Bakos: Na stezce jsem neviděl jediné malé dítě, že by si hrálo s piškvorkami, vysedávají tam pouze starší děti.

Text usnesení č. 18/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

6. Park zamilovaných na Vinici

Paní Borecká na úvod seznámila členy komise s bodem č. 6 – Park zamilovaných na Vinici. Jedná se o městský pozemek na konci Aleje úvalských dětí, kde byl návrh vytvořit park zamilovaných. Vysázet tam třešně a umístit tam atrakci, a to zvon lásky. Podstatné je se dohodnout, zda tam nechat pole nebo tu část zalesnit.

Diskuse:

P. Urban: Koho to napadlo? Pan Urban měl podobný nápad, ale město s tím nesouhlasilo.

Pí: Dolejší. Pokud to má být park zamilovaných, tak by se tam hodil vysadit strom jinan. Ten by se tam hodil.

P. Bakos: Vysázel bych tam smíšený les. Třešně odkvetou a je to fádňák strom. Když se vysadí duby a buky, je to výsadba pro budoucnost.

P. Grünwald: Doplnil bych do krajiny to, co jí chybí a nemusí to být stromy. Poskytne to stanoviště pro ptactvo a zvěř.

Pí. Borecká: Zvon lásky by se mohl umístit do jiné třešňovky.

P. Urban: To je dobrý nápad.

Text usnesení č. 19/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí a komise doporučuje na předmětném městském pozemku provést výsadbu smíšeného lesního porostu se stromovým a keřovým patrem, které bude tvořit přechod mezi stávajícím lesem a zemědělskou krajinou.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

7. Informace o projektu osazování polních cest a vytvoření zeleného pásu podél budoucí přeložky I/12

Paní Borecká na úvod seznámila členy komise s bodem č. 7 a předala slovo paní Stojecové.

Výsadba, která nebyla na jaře zrealizována, byla na podzim zastavena, a to z důvodu nepropojení alejí na jihu směrem na Hostýn. Mělo proběhnout jednání s ACHP Mstětice, ale k jednání zatím nedošlo.

Jedná se o náhradní výsadbu podél budoucí přeložky I/12. Paní Stojecová informovala, že jako orgán státní správy uložila náhradní výsadbu na valy budoucí přeložky I/12. Můj návrh nebyl schválen. Bylo mi řečeno, že valy budou osazovat ŘSD a my máme vymyslet náhradní výsadbu, která by se hodila do města. Jedná se cca o 1 500 ks stromů a cca 1 500 ks keřů. Musíme počítat s tím, že přeložka I/12 bude zrealizovaná v horizontu 10ti let.

Diskuse:

Pí. Borecká: Stromy se budou vysazovat, až po ukončení všech terénních úprav na přeložce I/12.

Pí Stojecová: Budu ráda, kdyby někdo věděl, kam umístit na městské pozemky náhradní výsadbu za kácení na přeložce I/12. Bude se ale realizovat až v horizontu 10ti let. Tuto informaci musím dát do závazného stanoviska do územního rozhodnutí.

P. Polák: Navrhuji příště donést mapu s městskými pozemky.

Pí. Stojecová: Navrhuji, abyste se podívali na mapu katastrálního úřadu. Zadejte si tam katastrální území Úvaly u Prahy a podívejte se na LV č. 100001.

Pí. Borecká: Prosím o návrh městských pozemků, které by byly vhodné pro tuto náhradní výsadbu. Posílejte návrhy e-mailem paní Stojecové nebo paní Jahnové.

Text usnesení č. 20/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

8. Informace o kácení kvůli kůrovci (lokalita Pražská)

Paní Borecká na úvod seznámila členy komise s bodem č. 8 – Informace o kácení kvůli kůrovci (lokalita Pražská) a předala slovo paní Stojecové.

Paní Stojecová informovala, že obdržela minulý týden z Kostelce nad Černými lesy první informaci z prohlídky lesů v Úvalech. Překvapivě bylo zjištěno, že máme v lese Pražská kůrovce. Doporučili nám vykácet i doposud zdravé stromy. Tuto informaci bude paní Stojecová předkládat na jednání rady města. Do budoucna s tím počítám, jsou tam javory a jasany. Pak máme menší kůrovcové lokality v lese na Vinici, tam je zajištěna samovýroba z kůrovcového dříví.

Diskuse:

Pí. Stojecová: Pan Urban a pan Bakos si na odboru životního prostředí vyzvedli chráničky a označují v lese budoucí cílovou skupinu, mladé stromky, aby měly šanci vyrůst a nikdo je nezničil.

Pí. Stojecová: Budeme podporovat v lese druhově pestřejší výsadbu.

P. Bakos: Pan Sedláček pro Úvaly skončil?

Pí. Stojecová: Pan Sedláček je stále pro Úvaly jako odborný lesní hospodář a Kostelec nad Černými lesy je poradním orgánem.

Pí. Stojecová: Informovala pana Bakose o tom, že pan Třeštík z Kostelce nad Černými lesy chtěl uskutečnit první prohlídku lesa sám. Při další prohlídce se pan Třeštík spojí s panem Bakosem a půjdou na prohlídku lesa společně.

Pí. Stojecová: Dále informovala, že se kácení v lese Králičina řeší s Technickými službami, dle plánu péče. Kostelec nad Černými lesy neměl k lesu v Králičině větší výhrady.

Text usnesení č. 21/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

9. Ostatní

Diskuse:

Pan Urban: Prosí, aby Technické služby prosekaly lesík od Homolky k naučné stezce v Králičině.

Pí. Stojecová: Od I/12 jsou pozemky v soukromém vlastnictví. Dáme požadavek na helpdesk Technických služeb.

Pí. Stojecová: U Mlýnského rybníka byla cedule, ale bohužel nikdo neví, co na ceduli bylo. Město chce tuto ceduli obnovit.

P. Urban: Pamatuje si, co na ceduli bylo a spojí se s panem Psotou a poté bude informovat členy komise. Byly tam informace o Masarykově stezce.

Text usnesení č. 22/2020		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Jednání bylo ukončeno v 19:15 hod.

Zapsala: Daniela Jahnová

Ověřila: Mgr. Jaromíra Borecká

Město Úvaly
Obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 6/2020,
o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy,
třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne usnesením č..... usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1
Úvodní ustanovení

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen „poplatek“).
- (2) Správce poplatku je obecní úřad (dále jen „správce poplatku“)¹

Čl. 2
Poplatník

- (1) Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů platí:²
 - a) fyzická osoba přihlášená v obci,
 - b) fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není přihlášená žádná fyzická osoba, a to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu; má-li ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu vlastnické právo více osob, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.
- (2) Za fyzické osoby tvořící domácnost může poplatek platit jedna osoba. Za fyzické osoby žijící v rodinném nebo bytovém domě může poplatek platit vlastník nebo správce. Osoby, které platí poplatek za více fyzických osob, jsou povinny správci poplatku oznámit jméno, popřípadě jména, příjmení a data narození osob, za které poplatek platí.³

Čl. 3
Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy mu povinnost platit tento poplatek vznikla.

¹ § 15 odst.1 zákona o místních poplatcích

² § 10b odst. 1 zákona o místních poplatcích

³ § 10b odst. 2 zákona o místních poplatcích

- (2) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 této vyhlášky je povinen ohlásit správci poplatku jméno, popřípadě jména, a příjmení, místo přihlášení, popřípadě další adresy pro doručování. Současně uvede skutečnosti zakládající nárok na osvobození nebo úlevu od poplatku.
- (3) Poplatník dle čl. 2 odst. 1 písm. b) této vyhlášky je povinen ohlásit také evidenční nebo popisné číslo stavby určené k individuální rekreaci nebo rodinného domu; není-li stavba nebo dům označena evidenčním nebo popisným číslem, uvede poplatník parcelní číslo pozemku, na kterém je tato stavba umístěna. V případě bytu je poplatník povinen ohlásit orientační nebo popisné číslo stavby, ve které se byt nachází, a číslo bytu, popřípadě popis umístění v budově, pokud nejsou byty očíslovány.
- (4) Ve lhůtě podle odst. 1 je poplatník povinen ohlásit správci poplatku zánik své poplatkové povinnosti v důsledku změny přihlášení nebo v důsledku změny vlastnictví ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu.
- (5) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede také adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.⁴
- (6) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁵
- (7) Povinnost ohlásit údaj podle odst. 2 a 3 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.⁶

Čl. 4

- (1) Sazba poplatku činí 996,- Kč a je tvořena:
 - a) z částky 250,- Kč za kalendářní rok a
 - b) z částky 746,- Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.
- (2) Skutečné náklady za rok 2019 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily: 7 550 298,- Kč a byly rozúčtovány takto:

Náklady 7 550 298,- Kč děleno 7 226 (6 884 počet přihlášených osob na území obce + 342 počet staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není přihlášena žádná fyzická osoba) = 1 044,9,- Kč. Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 746,- Kč.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný jednorázově a to nejpozději do 30.4. příslušného kalendářního roku.

⁴ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁵ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁶ § 14a odst. 5 zákona o místních poplatcích

- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odst. 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.

Čl. 6

Osvobození a úlevy

- (1) Od poplatku je osvobozena fyzická osoba dle čl. 2 odst. 1 písm. a), která je⁷
- a) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
 - b) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,
 - c) jako nezaopatřené dítě umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy o poskytnutí sociální služby, nebo
 - d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo chráněném bydlení.
 - e) má trvalý pobyt v sídle ohlašovny a prokazatelně se nezdržuje v katastrálním území města Úvaly u Prahy
 - f) se prokazatelně nezdržuje v katastrálním území města Úvaly u Prahy
- (2) Údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu dle odst. (1) tohoto článku je poplatník nebo jeho zákonný zástupce povinen ohlásit ve lhůtě do 30ti dnů od skutečnosti zakládající nárok na osvobození nebo úlevu.
- (5) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození nebo úlevu zaniká.⁸

Čl. 7

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.⁹
- (2) Včas nezaplacené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.¹⁰

⁷ § 10b odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁸ § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

⁹ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹⁰ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Čl. 8

Odpovědnost za zaplacení poplatku¹¹

- (1) Vznikne-li nedoplatek na poplatku poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl plné svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění, přechází poplatková povinnost tohoto poplatníka na zákonného zástupce nebo tohoto opatrovníka; zákonný zástupce nebo opatrovník má stejné procesní postavení jako poplatník.
- (2) V případě podle odstavce 1 vyměří správce poplatku poplatek zákonnému zástupci nebo opatrovníkovi poplatníka.
- (3) Je-li zákonných zástupců nebo opatrovníků více, jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.

Čl. 9

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2019 ze dne 9.12.2019.
- (2) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

Čl. 10

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2021.

.....
Mgr.Petr Borecký
starosta

.....
Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

.....
Josef Polák
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

¹¹ § 12 zákona o místních poplatcích

Od značky konec (začátek) Úval po levé straně. Lípa, na které byl v minulosti proveden zdravotní řez. Současně celá vrchní část stromu je suchá. Ve spodní části pouze zmlazení na kmeni. Obvod stromu 270cm.



Druhý strom po levé straně od značky Úvaly opět celá horní část stromu uschlá. V minulosti již udělaný zdravotní řez. Zmlazení pouze na spodní části kmene. Obvod stromu je 160cm.



Po pravé straně při vjezdu do Úval naproti sjezdu přes les na staveniště Výpustek II. V minulosti ulomené dva terminály. Nyní kosterní větve usychají – z důvodu bezpečnosti sesadit uschlý terminál. Obvod stromu 240cm



Následná lípa po pravé straně má v minulosti proveden zdravotní řez. Nad silnicí je nakloněn uschlý terminál – z důvodů bezpečnosti provedení zdravotního a bezpečnostního řezu. V koruně zatím lípa hojně obrůstá a prosperuje. Obvod stromu je 200cm.



Následně lípa s ulomeným hlavním terminálem a uschlými horními pahýly. Částečné zmlazení na kmeni. Obvod stromu je 174cm.



Lípa naproti č.p. 913 s uschlými terminály s dutinou po vylomení hlavní větve. Obvod stromu 220 cm.



Lípa naproti č.p. 418 s uschlým terminálem a výrazně proschlou korunou. Ve spodní části zmlazení v podobě boční nové větve. Obvod stromu 210cm.



Lípa u mateřské školky na Pražské bez hlavního terminálu. Polovina suchá, polovina živá , stabilní, ale se začínajícím houbovým onemocněním na kmeni. Obvod stromu je 154cm.



Před prodejnou uzenin na Pražské suchá lípa o obvodu kmene 150cm.



Před č.p. 489 je lípa s uschlou horní polovinou koruny. Spodní část koruny zatím prosperuje. Obvod kmene stromu 156cm.



SMLOUVA O ULOŽENÍ SEDIMENTU

Společnost

Úvaly Development, s.r.o.

IČ: 629 66 308

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 912/10, PSČ: 110 00

jednatel Ing. Zbyněk Laube, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43501

(výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy)

(dále jen „**Vlastník pozemku**“)

a

Město Úvaly

IČ: 002 40 931

se sídlem: Úvaly, Pražská 276, PSČ: 250 82

zastoupené panem Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

(dále jen „**Stavebník**“)

(společně vždy jen „**Smluvní strany**“ a každá z nich také jen jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, tuto:

smlouvu o uložení
(dále jen „**Smlouva**“)

I. Preambule

1. Vlastník pozemků je vlastníkem pozemků p.č. 3933/1, 3928/1, 3926/1, 3931, 3957/1, 3960/1, orná půda, k.ú. Úvaly u Prahy zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha – východ, na listu vlastnictví č. 2115, pro obec Úvaly, k.ú. Úvaly u Prahy (dále jen „**Pozemek**“). Kopie listu vlastnictví č. 2115 pro k.ú. Úvaly u Prahy tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
2. V jihozápadní části města Úvaly se nachází rybníky Lhoták a Horní Úvalský rybník, jejichž umístění v terénu je zakresleno v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. Stavebník má zájem realizovat následující stavby:
 - a) stavbu „Revitalizace rybníka Lhoták“;
 - b) stavbu „Revitalizace rybníka Horní Úvalský“;

(stavby uvedené v tomto odstavci pod písm. a) a b) společně, jakož i kterákoli z nich, dále jen jako „**Stavba**“).
3. Při realizaci Stavby dojde k vytěžení sedimentu ze shora popsaných rybníků (dále jen „**Sediment**“). Stavebník prohlašuje, že Sediment splňuje požadavky dle vyhlášky č. 257/2009 Sb., o používání

sedimentů na zemědělské půdě a že neobsahuje žádné hodnoty rizikových prvků a látek a je možné jej uložit na Pozemky.

4. Stavebník má zájem Sediment uložit na Pozemcích v rozsahu, jak je zakresleno v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Mezideponie**“).
5. Po vyschnutí Sedimentu bude Sediment rozprostřen po celkové ploše v max. mocnosti do 10 cm na části Pozemku, jejíž zákres je obsažen v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Část Pozemku**“) a následně zapracován do stávající půdy formou zaorání.
6. Vlastník pozemku má v úmyslu umožnit Stavebníkovi umístění Sedimentu na Mezideponii a dále pak rozhrnout a zapracovat Sediment do orné půdy na Části Pozemku, a to za podmínek sjednaných touto Smlouvou.

II.

Podmínky uložení Sedimentu

1. Vlastník pozemku se zavazuje umožnit Stavebníkovi užívat Mezideponii za podmínek stanovených touto Smlouvou.
2. Využití Mezideponie
 - a) předpoklad zahájení stavby – 31. 7. 2021
 - b) předpoklad ukončení stavby – 26 měsíců od zahájení, tj. do 31. 12. 2022
 - c) možnost ukládání sedimentu v Mezideponii od zahájení do ukončení stavby
 - d) uložení sedimentu nejdéle do 15. 12. 2023.
3. Stavebník se zavazuje předložit Vlastníkovi pozemku veškerou dokumentaci týkající se Stavby, a to bezprostředně po podpisu této Smlouvy. Zejména se pak zavazuje předložit Vlastníkovi pozemku časový harmonogram realizace Stavby. Pro realizaci záměru je nezbytné předložit podrobný harmonogram pro provádění prací, který bude odsouhlasen Vlastníkem pozemků. Bez odsouhlasení nelze s ukládáním Sedimentu započít. Harmonogram bude předložen k odsouhlasení nejpozději tři (3) měsíce před zahájením prací. Stavebník předpokládá, že Stavba bude zahájena nejdříve ke dni uvedeném v odst. 2 písm. a), kdy budou vypuštěny rybníky uvedené v článku I. odst. 1. písm. a) až b) této Smlouvy; ukončení Stavby je přitom, dle Stavebníka, předpokládáno ke dni uvedeném v odst. 2 písm. b), a to s ohledem na vydání stavebního povolení a získání dotačního titulu.
4. Stavebník se zavazuje bezodkladně oznámit Vlastníkovi pozemku dodavatele Stavby. Stavebník nese veškeré náklady související se Stavbou a s užíváním Mezideponie dle této Smlouvy.
5. Stavebník je oprávněn ukládat Sediment na Mezideponii při splnění následujících podmínek:
 - a) Sediment splňuje podmínky pro využívání odpadů na povrchu terénu dle přílohy č. 10 a 11 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění;
 - b) Sediment splňuje další podmínky stanovené platnými právními předpisy pro bezpečné uložení odpadu, a že Sediment nezhodnotí Mezideponii, resp. Pozemek jako celek, neohrožuje život a/nebo zdraví člověka, ani není rizikem pro životní prostředí.
6. Po uplynutí prvních dvanácti (12) měsíců ode dne uložení první závláhy Sedimentu na Mezideponii se Stavebník zavazuje zajistit, aby byl Sediment uložený či dále ukládaný na Mezideponii pufrován

vápencem alespoň tak, aby bylo použito množství vápence odpovídající minimálně 5% hmotnosti Sedimentu.

7. Stavebník se zavazuje zajistit, aby množství Sedimentu, uloženého na Mezideponii, nepřekročilo v žádném okamžiku trvání této Smlouvy množství 15 400 m³ (v ne nakypřeném stavu).
8. Sediment bude na Mezideponii uložen nejdéle do doby uvedené v odst. 2 písm. d).
9. Při ukládání Sedimentu a při užívání Mezideponie pro uložení Sedimentu se Stavebník zavazuje zajistit, aby byla maximálním způsobem šetřena práva Vlastníka pozemku a Nájemce pozemku. Stavebník se zejména zavazuje:
 - a) zajistit, aby pro ukládání Sedimentu na Mezideponii, resp. odvážení Sedimentu z Mezideponie, byla použita přístupová cesta k Mezideponii, jak je tato zakreslena v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy;
 - b) zabránit zbytečným pojezdům techniky po přístupové cestě k Mezideponii a po Mezideponii samotné;
 - c) zabránit rozptýlu Sedimentu mimo Mezideponii a bezodkladně odstranit případný rozptýl Sedimentu;
 - d) udržovat Mezideponii v bezplevelném stavu;
 - e) zajistit likvidaci jiného odpadu než Sedimentu uloženého třetími osobami na Mezideponii.

III.

Odstranění Sedimentu z Mezideponie

1. Stavebník se zavazuje odstranit Sediment z Mezideponie a Mezideponii uvést do původního stavu nejpozději do šedesáti (60) dnů od rozhrnutí Sedimentu.
2. Stavebník se zavazuje informovat Vlastníka pozemku a Nájemce pozemku o osobě, která bude provádět pro Stavebníka rozhrnutí Sedimentu a jeho zapracování do orné půdy v souladu s touto Smlouvou, a to nejpozději pět (5) pracovních dnů přede dnem zahájení těchto prací. Náklady na rozhrnutí Sedimentu a jeho zapracování do orné půdy nese v plné výši Stavebník.
3. K odstranění Sedimentu z Části Pozemku dojde:
 - a) rozhrnutím Sedimentu (v maximální vrstvě, jak je tento pojem definován dále) a jeho zapracováním do orné půdy na Části Pozemku, a to v co nejkratší možné lhůtě po dni, ve kterém bude Sediment způsobilý k rozhrnutí a zapracování do orné půdy, zejména pak bude-li dostatečně odvodněn, nejpozději však do doby uvedené v odst. 2 písm. d);
 - b) odvezením veškerého Sedimentu nejpozději do doby uvedené v odst. 2 písm. d) v případě, že Sediment nebude způsobilý k rozhrnutí a zapracování do orné půdy, zejména pak nebude-li dostatečně odvodněn;
 - c) odvezením Sedimentu zbylého po jeho rozhrnutí v maximální vrstvě, jak je tento pojem definován dále.
4. Při rozhrnutí a zapracování Sedimentu do orné půdy a při užívání Části Pozemku dle tohoto článku Smlouvy se Stavebník zavazuje zajistit, aby byla maximálním způsobem šetřena práva Vlastníka pozemku a Nájemce pozemku, zejména se zavazuje:
 - a) zajistit odborný test, zda Sediment bezprostředně před jeho rozhrnutím, resp. zapracováním do orné půdy, naplňuje kvality dle čl. II. odst. 5. písm. a) a b) této Smlouvy, přičemž bude-li shledáno, že tyto podmínky naplněny nejsou, není Stavebník v žádném případě oprávněn Sediment na Část Pozemku rozhrnout, resp. zapracovat do orné půdy;

- b) poskytnout výsledky testu (dle písm. a) výše) Vlastníkovi pozemku a Nájemci pozemku nejpozději pět (5) pracovních dnů přede dnem zahájení prací směřujících k rozhrnutí a zapracování Sedimentu do orné půdy na Části Pozemku;
 - c) zajistit, aby vrstva Sedimentu rozhrnutého na Část Pozemku činila nejvíce 10 cm (dále jen „**Maximální vrstva**“);
 - d) zbavit Sediment veškerých mechanických nečistot (komunální odpad, plasty, kameny, různé kovové a jiné nečistoty)
 - e) zajistit, aby pro přístup na Mezideponii a na Část Pozemku byla použita přístupová cesta k Mezideponii, resp. na Část Pozemku, jak je tato zakreslena v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy;
 - f) zabránit zbytečným pojezdům techniky po příjezdové cestě k Mezideponii, resp. k Části Pozemku, jakož i zbytečným pojezdům techniky po Mezideponii a Části Pozemku samotných;
 - g) zabránit rozptylu Sedimentu mimo Část Pozemku;
 - h) zajistit odvoz Sedimentu z Mezideponie, který zbude po rozhrnutí Sedimentu v Maximální vrstvě;
 - i) při manipulaci se Sedimentem, kdykoli během trvání této Smlouvy, postupovat tak, aby nevznikla škoda Vlastníkovi pozemku a/nebo Nájemci pozemku;
 - j) rozhrnutí a zapracování Sedimentu do orné půdy na Části Pozemku provést zásadně po domluvě s Nájemcem pozemku, nejlépe v období vegetačního klidu a vždy tak, aby byla respektována práva Nájemce pozemku užívat Pozemek za účelem stanoveným Nájemní smlouvou, ve znění Dodatku.
5. Veškeré náklady spojené se splněním povinností vyplývajících z této Smlouvy a/nebo vzniknuvších v souvislosti s touto Smlouvou Stavebníkovi jdou plně k jeho tíži.

IV.

Úplata a Kompenzace

1. Za plnění poskytovaná Vlastníkem pozemku Stavebníkovi dle této Smlouvy se Stavebník zavazuje uhradit Vlastníkovi pozemku úplatu ve výši 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká) (dále jen „**Úplata**“). Úplata je splatná a Stavebník se zavazuje ji uhradit v hotovosti k rukám Vlastníka pozemku v den uzavření této Smlouvy.

V.

Ostatní ujednání

1. V případě, že se ukáže prohlášení Stavebníka jako nepravdivé anebo nesplní řádně a včas svou povinnost odstranit Sediment z Mezideponie a/nebo nesplní-li povinnost uvést Mezideponii do původního stavu, zavazuje se Vlastníkovi pozemku uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000.000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých). Vlastník pozemku je dále v takovém případě oprávněn odstranit Sediment z Mezideponie a zajistit jeho odbornou likvidaci a/nebo uvést Mezideponii do původního stavu na náklady Stavebníka. Stavebník uhradí takové náklady Vlastníkovi pozemku na jeho výzvu.
2. Pro případ, že Stavebník poruší jiné povinnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy, vyjma povinností uvedených v odst. 1. tohoto článku Smlouvy, má Vlastník pozemku nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení smluvní pokutou zajištěné povinnosti.
3. Nárok Vlastníka pozemku na úhradu smluvní pokuty dle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy nemá vliv na nárok Vlastníka pozemku na náhradu škody způsobené porušením smluvní pokutou zajištěné povinnosti.

4. Veškeré platby v budoucnu uskutečněné, dle této Smlouvy, jsou vyjádřeny bez DPH, která bude zaplacená nad rámec příslušných částek, a to ve výši vyžadované právními předpisy platnými v době splatnosti kterékoli z částek dle této Smlouvy. Smluvní pokuta dani z přidané hodnoty ke dni uzavření této Smlouvy nepodléhá.

VI.

Platnost a účinnost Smlouvy, její ukončení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami, nedojde-li k podpisu současně, dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
2. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou do odstranění Sedimentu z Mezideponie a uvedení Mezideponie Stavebníkem do původního stavu dle článku III. odst. 1. této Smlouvy, nejpozději však do 15. 12. 2023. Vyjma uplynutí času, dle předchozí věty, tato Smlouva zaniká:
 - a) dohodou Smluvních stran;
 - b) odstoupením od Smlouvy.
3. Sankční ustanovení dle článku V. odst. 1. až 3. této Smlouvy zůstávají platná, účinná a vymahatelná i poté, co Smlouva zanikne některým ze způsobů dle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy.
4. Vlastník pozemku je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že se kdykoli během trvání této Smlouvy prokáže, že Sediment dle platných právních předpisů může způsobit nebezpečí vzniku újmy na životě či zdraví člověka a/nebo je rizikový pro životní prostředí a/nebo je rizikový pro nezávadnost zemědělských plodin pěstovaných na Pozemku. V případě odstoupení dle předchozí věty je Stavebník povinen:
 - a) odstranit veškerý Sediment z Části Pozemku, a to bezodkladně poté, co bude Stavebníkovi doručeno oznámení o odstoupení od této Smlouvy; a
 - b) nahradit Vlastníkovi pozemku vzniklou újmu.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Vlastník pozemku výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet Stavebníka (města Úvaly) a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
2. Vlastník pozemku prohlašuje, že bere na vědomí, že Stavebník (město Úvaly) shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromažďované v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

3. Smluvní strany sjednávají, že Stavebník není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
4. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
6. Žádné opomenutí nebo prodlení kterékoliv Smluvní strany při výkonu práva, práva možnosti volby, pravomoci, práva na nápravu stavu nebo jiných oprávnění podle této Smlouvy neznamená vzdání se takového oprávnění, stejně tak ani jednotlivý nebo částečný výkon jakéhokoliv práva, pravomoci nebo výhody podle této Smlouvy neznamená vzdání se nerealizované části takového práva či oprávnění.
7. Vzdání se práva vyplývajícího z porušení této Smlouvy nebo jakéhokoliv oprávnění, práva, pravomoci, práva volby, nebo práva na nápravu vzniklého, na základě porušení této Smlouvy, musí být písemné a podepsané Smluvní stranou, která je činí.
8. Práva a nároky Smluvních stran, podle této Smlouvy, jsou kumulativní a existují vedle jakýchkoliv práv a nároků podle platného práva, nikoliv jako jejich náhrada.
9. V případě jakýchkoli změn ve jméně, adrese nebo jiných údajů, týkajících se kterékoli Smluvní strany této Smlouvy nebo kterékoli jiné relevantní třetí strany, jsou Smluvní strany povinny uvést takovou změnu v jakémkoliv oznámení, žádosti, korespondenci nebo smlouvě, které mají být učiněné nebo uzavřené podle této Smlouvy.
10. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
11. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků s podpisy všech Smluvních stran na téže listině.
12. Tato Smlouva, jakož i všechna práva a povinnosti z této Smlouvy plynoucí, se řídí ustanovením českého práva. Příslušný k řešení sporů týkajících se platnosti této Smlouvy, ukončení její platnosti, jakož i práv a povinností plynoucích z této Smlouvy je místně příslušný soud Vlastníka pozemku.
13. V případě, že se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukáže nebo stane jakýmkoliv způsobem neplatné, neúčinné či nevykonatelné, zůstávají zbylá ustanovení platná, účinná, resp. vykonatelná. Toto vadné ustanovení bude, po dohodě Smluvních stran, neprodleně nahrazeno ustanovením novým, při zachování právního a ekonomického smyslu ustanovení původního. Za tímto účelem se Smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost.

14. Veškerá korespondence bude doručována na adresy Smluvních stran uvedené v záhlaví této Smlouvy, ledaže Smluvní strana oznámí ostatním Smluvním stranám doporučeným dopisem změnu kontaktních údajů.

15. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Úvaly R-**[doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřila starostu města k jejímu podpisu.

16. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.

17. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.

18. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 - výpis z obchodního rejstříku Vlastníka pozemku;

Příloha č. 2 – kopie LV 2115, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly;

Příloha č. 3 - katastrální mapa se zákresem rybníků a katastrální mapa se zákresem Mezideponie, Části Pozemku a přístupové cesty na Mezideponii, resp. na Část Pozemku.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.

V _____ dne _____

Úvaly Development, s.r.o.
Zbyněk Laube, jednatel

V _____ dne _____

Město Úvaly
Petr Borecký, starosta

Příloha č. 1
výpis z obchodního rejstříku Vlastníka pozemku

Příloha č. 2
kopie LV 2115, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly

Příloha č. 3
katastrální mapa se zákresem rybníků a katastrální mapa se zákresem Mezideponie, Části
Pozemku a přístupové cesty na Mezideponii, resp. na Část Pozemku.

Rozpočet 2020

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2020	RO Č.1	RO Č.2	RO Č.3
OdPa	OdPa	Pol	Popis				
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze závislé činnosti	26 453 500	26 453 500	22 370 444	22 370 444
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybíraná zvláštní sazbou	525 250	525 250	47 750	170 000
0		1112	Daň z příjmu fyzických osob z podnikání-sdílená část	2 292 000	2 300 000	2 185 556	2 185 556
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	22 262 990	22 300 000	16 893 500	16 893 500
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	53 336 750	53 337 000	48 418 500	48 418 500
		1334	odvod za odnětí půdy	0	0	0	0
0000		1339	popl. za komunální odpad	4 700 000	6 300 000	6 300 000	6 300 000
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000	260 000	260 000
		1334	odvody za odnětí půdy	100 000	100 000	100 000	189 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	20 000	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	100 000	100 000	100 000	100 000
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	0	0	0	9 000 000
0000		1385	odvod z VHP	900 000	900 000	900 000	900 000
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
0000		1361	Správní poplatky	1 900 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 801 055	7 810 000	7 810 000	7 810 000
0000		4111	Volby zastupitelstvo krajů 2020	0	0	0	0
		4111	Dotace kompenzace ušlých daňových příjmů				8 605 000
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 974 600	8 974 600	8 721 200	8 721 200
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	400 000	400 000	400 000	400 000
0000		4122	Transfery přijaté od kraje	0	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	800 000	898 400	898 400	898 400
0000		4213	Dotace SFDI - chodník Poliklinika				
0000		4213	Dotace SFDI - přechod ulice Bulharská			383 215	383 215
0000		4122	Dotace - park Úvaly - Vinice	0	1 900 000	1 900 000	1 900 000
		4116	Dotace ÚP Holoubek				105 000
		4116	dotace hasiči				
		4116	Neinvestiční přijaté dotace Hasiči				140 637
		4216	Paticipativní rozpočet kraje- Úvaly				400 000
0000		4216	Dotace ZŠ Úvaly - TESKO	0	0	0	0
		4116	Dotace Pohádková cesta	0	0	821 469	821 469
0000		4216	Dotace sběrný dvůr	0	6 943 268	6 943 268	6 943 268
		4213	Dotace kanalizace			335 666	335 666
		4216	Dotace kanalizace			5 706 319	5 706 319
		4122	Dotace mzdy PS covid-19				107 000
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 574 000	1 574 000	1 574 000	1 574 000
		2212	příjmy z poskytovaných služeb				24 000
		2212	příjmy z prodeje pozemků				
		2212	přijaté pojistní náhrady				56 000
3631		3121	Dar na investice - firma SATES				
2310	3121	3121	dary na dlouh.maj.				
		2310	vodovod - pronájem řadu	3 720 750	3 720 750	3 720 750	3 720 750
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	7 279 360	7 279 360	7 279 360	7 279 360
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	154 000	154 000	154 000
	3113	2322	pojistná náhrada	0	0	0	0
3114	3114	2111	spec. škola - služby	0	0	0	0
	3114	2132	spec. škola - pronájem	0	0	0	0
	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	50 000	50 000	50 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	250 000	250 000
3399	3399	2321	přijaté neinvestiční dary	0	0	0	0
	3399	2111	kultura	70 000	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	500 000	500 000	2 000 000	2 000 000
		3749	neinvestiční dary				9 000
3519	3519	2111	zdrav. střed.- služby	0	0	0	0
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	775 800	775 800	765 800	765 800
	3519	2322	Pojistná náhrada	0	0	0	0
3612	3612	2111	byty - služby	1 800 000	1 800 000	1 800 000	1 800 000
	3612	2132	byty - pronájem	3 500 000	3 600 000	3 600 000	3 600 000
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	240 000	240 000	179 395	179 395
	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000	400 000
	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000	1 063 000	1 063 000
	3632	2322	pojistné náhrady				
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000	250 000	250 000
3631	3631	2322	pojistné náhrady				
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad	800 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000
	3749	2321	přijaté neinvestiční dary				
	5311	2212	sankce přijaté				
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	500 000	600 000	600 000	600 000
5512	5512	2322	přijaté pojistní náhrady	0	0	0	0
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000	24 000
	6171	2322	pojistné náhrady				13 826
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000	17 000	17 000	17 000
	5512	2322	přijaté pojistné náhrady	0	0	0	0
6310	6310	2212	sankční platby	0	0	0	0
6310	2141		příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000	10 000
6402	2222		finanční vypořádání z minulých let volby	0	0	0	0

	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000	65 000	65 000
6409	6409	2119	věcná břemena (ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	300 000	300 000	300 000
	3612	3113	byty - prodej majetku	0	0	0	0
3631	3631	2132	nájemné Eltodo	0	0	0	0
	6171	2111	prodej dřeva z těžby	0	0	0	0
	6310	2212	pokuty SÚ	0	0	0	0
	5311	2212	pokuty MP	0	0	0	94 000
	6310	2212	pokuta PK, ŽP	0	0	0	71 300
6409	6409	2322	pojistné náhrady	0	0	0	16 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitosti	0	0	0	0
	6409	2222	vratka transferů - volby	0	0	0	69 916
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0	0
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				157 980 455	168 776 328	159 698 992	178 621 921

Financování z vlastních zdrojů				11 500 000	5 701 631	23 434 045	23 434 045
		8115	rezerva z přebytku 2019	11 500 000	5 701 631	5 934 045	5 934 045
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0	0
		8123	nový úvěr 2020			17 500 000	17 500 000
		8123	revolvingový úvěr				
Příjmy celkem				169 480 455	174 477 959	183 133 037	202 055 966

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2020

v Kč

Pol	Ukazatel	RO č.2	RO č.3	RO č.4	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	vš.pokl.	Zastupitel- stva obcí	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSO	Sekrétariát	TSÚ	peč. sl.	Agentura SCSA	MP	kronika	Knihovna	ŽÚ	kultura	Byty
					6310		5213	6409	6112	6115	6171			6171/1	3639	4351	5311	5311/1	3319	3314	3349	3399	3612
5011	Platy zaměstnanců	22 000 000	24 920 000	25 070 000					0	0	16 395 000			1 760 000	130 000	1 800 000		3 610 000	0	1 355 000	0		
5021	Ostatní osobní výdaje	1 500 000	1 500 000	1 500 000					0	0	1 230 000			0	0	0		0	0	30 000	150 000		
5023	Odměny zastupitelů	2 360 000	2 360 000	2 360 000					2 360 000	0	0			0	0	0		0	0	0	0		
5024	Odchodné zastupitelé	0	0	0					0	0	0			0	0	0		0	0	0	0		
5029	Refundace	30 000	30 000	30 000					0	0	0			0	0	0		0	0	0	0		
5031	Sociální pojištění	6 489 632	7 142 132	7 179 632					590 000	0	4 376 250			440 000	37 500	450 000		924 632	0	338 750	0		
5032	Zdravotní pojištění	2 336 268	2 571 168	2 584 668					212 400	0	1 575 450			158 400	13 500	162 000		332 868	0	121 950	0		
5038	Ostatní pojistné	107 352	119 616	120 246				0	9 912	0	73 521			7 392	630	7 560		15 162	0	5 691	0		
50xx	Osobní náklady celkem	34 823 252	38 642 916	38 844 546	0	0		0	3 172 312	0	23 650 221	0	0	2 365 792	201 630	2 419 560	0	4 882 662	0	1 851 391	150 000	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	225 000	365 637	365 637							0					20 000		155 000					0
5136	Knihy, tisk	213 000	213 000	213 000					8 000		45 000	45 000	0	0				5 000	5 000	150 000			0
5137	BHM	1 160 000	1 188 000	1 188 000					85 000	0	450 000	450 000	0	0		58 000		140 000		50 000		50 000	100 000
5139	Materiál	1 724 000	1 771 000	1 788 138					45 000	17 138	550 000	480 000	70 000	0	90 000	70 000		30 000	4 000	25 000		60 000	20 000
5151	Voda	688 000	688 000	688 000							35 000	35 000	0							5 000			30 000
5153	Flyn	2 955 000	2 955 000	2 955 000							350 000	350 000	0							5 000			120 000
5154	Elektrická energie	3 319 000	3 319 000	3 319 000							350 000	350 000	0							136 000			100 000
5156	Pohonné hmoty	350 000	340 000	340 000					50 000		50 000	50 000	0	0		100 000		100 000					0
5161	Služby pošt	648 000	648 000	648 000							600 000	600 000	0	0				0		8 000	40 000		0
5162	Telefony	540 000	540 000	540 000					50 000		300 000	300 000	0	0		12 000		70 000		12 000			0
5163	Pojištění+bank.popl.	746 000	672 310	672 310	6 310			660 000			0					0							0
5164	Nájemné	2 232 198	2 020 292	2 020 292				12	0		0							0		160 000		50 000	40 000
5166	Právní služby	600 000	600 000	780 000							780 000	780 000	0	0				0					0
5167	Školení a vzdělávání	273 000	300 000	300 000					25 000		100 000	100 000	0	0		10 000		93 000		5 000			0
5168	podkladů	415 000	415 000	415 000				165 000			0												0
5169	Nákup služeb	15 785 912	17 113 872	17 122 872				150 000	79 000	9 000	1 090 000	1 090 000	0	0	5 770 000	10 000	200 000	25 000	100 000	15 000	450 000	650 000	460 000
5171	Opravy a udržování	8 023 500	10 459 980	10 459 980				0			350 000	350 000	0	0	1 847 500	60 000		75 000		15 000			850 000
5172	Programové vybavení	1 987 000	2 027 000	2 027 000							1 820 000	1 820 000	0	0		10 000		161 000	6 000	0			0
5173	Cestovné	62 000	62 000	62 000					20 000		30 000	30 000	0	0		1 000		10 000		1 000			0
5175	Pohoštění	313 000	313 000	317 698					100 000	4 698	120 000	120 000	0	0		12 000		20 000		1 000			55 000
5193	Dopr. obsluha	2 000 000	2 000 000	2 000 000							0												0
5194	Věcné dary	235 000	235 000	235 000					20 000		80 000	80 000	0	0		10 000		30 000				95 000	0
5329	Neinvestiční příspěvek	869 500	869 500	869 500				869 500			0												0
5331	Neinvest. přisp. org.	31 795 303	34 420 000	34 420 000							0				16 800 000								0
5361	Nákup kolků	40 000	40 000	40 000							30 000	30 000	0	0				10 000					0
5362	Platby daní a poplatků	437 000	4 437 000	4 437 000				4 350 000			50 000	50 000	0	0		5 000		13 000		4 000		15 000	0
5363	Úhrada sankcí	0	0	0																			0
5492	Finanční dary	970 000	421 000	421 000					401 000		0			0								20 000	0
5499	Převody do soc. fondu	1 300 000	1 300 000	1 300 000				1 300 000			0												0
5222	příspěvky spolkům	1 000 000	1 000 000	1 000 000							0												0
5903	Krytí krizové situace	52 435	52 435	52 435			52 435																0
51-9xx		80 958 848	90 786 026	90 996 862	6 310	0	52 435	7 494 512	883 000	30 836	7 180 000	7 110 000	70 000	0	16 800 000	378 000	200 000	937 000	115 000	592 000	490 000	995 000	1 720 000
5141	Úroky	2 091 029	2 248 529	2 248 529	2 248 529						0												0
5144	Poplatek úvěr	0	0	0	0	0					0												0
5XXX	Neinvest. výdaje	117 873 129	131 677 471	132 089 937	2 254 839	0	52 435	7 494 512	4 055 312	30 836	30 830 221	7 110 000	70 000	2 365 792	17 001 630	2 797 560	200 000	5 819 662	115 000	2 443 391	640 000	995 000	1 720 000
6111	Programové vybavení	0	0	0							0	0		0				0					0
6121	Budovy, haly a stavby	33 275 773	34 125 916	34 075 916							0				0					0			584 700
6121	Projektová dokumentace	2 711 396	3 082 582	2 982 582				0			0									0			7 000
6122	Stroje a zařízení	0	0	0							0	0		0				0					0
6123	Dopravní prostředky	0	0	0							0	0		0		0		0					0
6125	Výpočetní technika	204 000	204 000	204 000							204 000	204 000	0	0				0					0
6129	HIM	0	0	0							0												0
6130	Pozemky	8 450 000	9 265 000	9 265 000				3 430 000			0												0
6351	Investiční příspěvek	3 980 000	4 680 000	4 680 000				1 750 000			0				2 930 000								0
8115	Rezervy na projekty 2019	86 795	1 965 713	1 703 247				1 703 247			0												0
6349	Investiční příspěvek	0	0	0				0			0												0
6XXX	Investiční výdaje	48 707 964	53 323 211	52 910 745	0	0	0	6 883 247	0	0	204 000	204 000	0	0	2 930 000	0	0	0	0	0	0	0	591 700
											0												0
8124	Splátky jistiny	16 551 944	17 055 284	17 055 284		17 055 284					0												0
8XXX	Splátky jistiny	16 551 944	17 055 284	17 055 284	0	17 055 284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0	0	0																			0
	Celkem výdaje kapitol	183 133 037	202 055 966	202 055 966	2 254 839	17 055 284	52 435	14 377 759	4 055 312	30 836	31 034 221	7 314 000	70 000	2 365 792	19 931 630	2 797 560	200 000	5 819 662	115 000	2 443 391	640 000	995 000	2 311 700
	Hospodářský výsledek	0	0	0																			

27 639 130

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled
v Kč

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	TS0	MŠ Pražská	OID/OSM	TS0	MŠ Koll	OID/OSM	TS0	Jid. zŠ	OID/OSM	TS0	Jid. MŠ	MŠ Cuk.	OID/OSM	TS0	Úz.plán	VO	OSM	TS0	Silnice	OID/OSM	TS0	Provoz veřejné silniční dopravy	Pitná voda	OID/OSM				
			3111/303			3111/311			3141/309			3141/306	3111/306			3635	3631			2212			2221	2310					
5011	Platy zaměstnanců																												
5021	Ostatní osobní výdaje																												
5023	Odměny zastupitelů																												
5024	Odchodné zastupitelé																												
5029	Refundace																												
5031	Sociální pojištění																												
5032	Ždravotní pojištění																												
5038	Ostatní pojistné																												
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
5134	Prádlo, oděv, obuv		0			0			0				0				0			0					0				
5136	Knihy, tisk		0						0				0							0					0				
5137	DHIM		0			0			0				0							50 000		50 000	0		0				
5139	Materiál		0			0			0				0				150 000		150 000	0	382 000		382 000	0		0			
5151	Voda		0			0			0				0				0			15 000					0				
5153	Flyn		0			0			0				0				0								0				
5154	Elektrická energie		0			0			0				0				0								0				
5156	Pohonné hmoty		0			0			0				0				1 012 000		1 012 000	0	170 000		170 000	0	28 000	220 000	220 000		
5161	Služby pošt		0			0			0				0				0				0				0	0			
5162	Telefony		0			0			0				0				0				0				0	0			
5163	Pojištění+bank.popl.		0			0			0				0				0				0				0	0			
5164	Nájemné		538 094		538 094	0			0				0				0				40 029		40 029	0		0	0		
5166	Právní služby		0			0			0				0				0				0				0	0			
5167	Školení a vzdělávání		0			0			0				0				0				0				0	0			
5168	podkladů		0			0			0				0				250 000				0				0	0			
5169	Nákup služeb	0	20 000		20 000	0	85 000		85 000	0	20 000		20 000	0	15 000	80 000	80 000	0	50 000	182 100	182 100	0	360 000		360 000	0	250 000	250 000	
5171	Opravy a udržování	0	60 000		40 000	20 000	100 000		80 000	20 000	80 000		60 000	20 000	50 000	120 000	100 000	20 000		340 000		90 000	250 000	2 471 480	2 371 480	100 000	350 000	350 000	
5172	Programové vybavení		0			0			0				0				0				0					0	0		
5173	Cestovné		0			0			0				0				0				0					0	0		
5175	Pohoštění		0			0			0				0				0				0					0	0		
5193	Dopr. obslužnost		0			0			0				0				0				0			2 000 000		0	0		
5194	Věcné dary		0			0			0				0				0				0					0	0		
5329	Neinvestiční příspěvek		0			0			0				0				0				0					0	0		
5331	Neinvest. přisp. org.	0	0			2 400 000	2 400 000		0	0	0	0	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5361	Nákup kolků		0			0			0				0				0				0					0	0		
5362	Platby daní a poplatků		0			0			0				0				0				0		0	0		0	0		
5363	Uhrada sankcí																									0	0		
5492	Finanční dary		0			0			0				0				0				0					0	0		
5499	Převody do soc. fondu		0			0			0				0				0				0					0	0		
5222	příspěvky spolkům		0			0			0				0				0				0					0	0		
5903	Krytí krizové situace																									0			
51-9xx		0	618 094		598 094	20 000	2 585 000		2 565 000	20 000	100 000		80 000	20 000	265 000	200 000	180 000	20 000	300 000	1 684 100	1 434 100	250 000	3 488 509	3 373 509	100 000	2 028 000	820 000	820 000	
5141	Úroky		0			0			0				0				0				0					0	0		
5144	Poplatek úvěr		0			0			0				0				0				0					0	0		
5XXX	Neinvest. výdaje	0	618 094		598 094	20 000	2 585 000		2 565 000	20 000	100 000		80 000	20 000	265 000	200 000	180 000	20 000	300 000	1 684 100	1 434 100	250 000	3 488 509	3 373 509	100 000	2 028 000	820 000	820 000	
6111	Programové vybavení		0			0			0				0				0				0						0	0	
6121	Budovy, haly a stavby		15 000 000		15 000 000	0	0		0	0			30 000		30 000		60 000		60 000		3 473 018		3 473 018			0	0	0	
6121	Projektová dokumentace		0		0	0	0		0	0			0		0		250 000		210 000		210 000		1 001 982		1 001 982		500 000	500 000	
6122	Stroje a zařízení		0			0			0				0				0				0						0	0	
6123	Dopravní prostředky		0			0			0				0				0				0						0	0	
6125	Výpočetní technika		0			0			0				0				0				0						0	0	
6129	HIM		0			0			0				0				0				0						0	0	
6130	Pozemky		0			0			0				0				0				5 835 000		5 835 000				0	0	
6351	Investiční příspěvek		0			0			0				0				0				0						0	0	
8115	Rezervy na projekty 2019		0			0			0				0				0				0						0	0	
6349	Investiční příspěvek		0			0			0				0				0				0						0	0	
6XXX	Investiční výdaje	0	15 000 000		15 000 000	0	0		0	0	0	0	30 000		30 000	0	250 000		270 000		270 000	0	10 310 000		10 310 000	0	0	500 000	500 000
			0			0			0				0				0				0					0	0	0	
8124	Splátky jistiny		0			0			0				0				0				0						0	0	
8XXX	Splátky jistiny	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	
8115	Financování -develop												0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0				0					0	0	0	
													0				0												

Přehled výdajů jednotlivých
v Kč

Pol	Ukazatel	TS0	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TS0	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TS0	Odvádění obn.	OSM	TS0	Inž.sítě- výstavba a obnova	OID/OSM	TS0	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŠPŮR	TS0	Sběr a svoz	OID/OŠPŮR	TS0	Ostatní nakládání s odpady	OŠPŮR	TS0	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody
5011	Platy zaměstnanců		2310/1			2321/38			2321/1			3633			1036	3722/1			3722/34			3729			3744	3749
5021	Ostatní osobní výdaje																									
5023	Odměny zastupitelů																									
5024	Odchodné zastupitelé																									
5029	Refundace																									
5031	Sociální pojištění																									
5032	Zdravotní pojištění																									
5038	Ostatní pojistné																									
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv											0				0			0			0				0
5136	Knihy, tisk											0				0			0			0				0
5137	DHIM											0				0			0			0				0
5139	Materiál											0				0			0			0				220 000
5151	Voda											0				0			0			0				0
5153	Flyn											0				0			0			0				0
5154	Elektrická energie	0				10 000	10 000	0				0				0			0			0				0
5156	Pohonné hmoty											0				0			0			0				0
5161	Služby pošt											0				0			0			0				0
5162	Telefony											0				0			0			0				0
5163	Pojištění+bank.popl.											0				0			0			0				0
5164	Nájemné											0				0			0			0				0
5166	Právní služby											0				0			0			0				0
5167	Školení a vzdělávání											0				0			0			0				0
5168	podkladů											0				0			0			0				0
5169	Nákup služeb	0				150 000	150 000	0				60 000	60 000	0	50 000	4 950 000	0	4 950 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 709 817
5171	Opravy a udržování	0	1 037 500	1 037 500	0	240 000	240 000	0	1 366 000	1 366 000	0	90 000	90 000	0					0			0				0
5172	Programové vybavení					0						0				0			0			0				0
5173	Cestovné					0						0				0			0			0				0
5175	Pohoštění											0				0			0			0				0
5193	Dopr. obslužnost											0				0			0			0				0
5194	Věcné dary											0				0			0			0				0
5329	Neinvestiční příspěvek											0				0			0			0				0
5331	Neinvest. přisp. org.											0				0			0			0				0
5361	Nákup kolků											0				0			0			0				0
5362	Platby daní a poplatků											0				0			0			0				0
5363	Uhrada sankcí	0										0				0			0			0				0
5492	Finanční dary											0				0			0			0				0
5499	Převody do soc. fondu											0				0			0			0				0
5222	příspěvky spolkům											0				0			0			0				0
5903	Krytí krizové situace																									
51-9xx		0	1 037 500	1 037 500	0	400 000	400 000	0	1 366 000	1 366 000	0	150 000	150 000	0	50 000	4 950 000	0	4 950 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 929 817
5141	Úroky											0				0			0			0				0
5144	Poplatek úvěr											0				0			0			0				0
5XXX	Neinvest. výdaje	0	1 037 500			400 000			1 366 000			150 000	150 000	0	50 000	4 950 000	0	4 950 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 929 817
6111	Programové vybavení											0				0			0			0				0
6121	Budovy, haly a stavby					2 550 000						320 000	320 000			0			0			0			0	0
6121	Projektová dokumentace					0						0	0			0			0			0				243 600
6122	Stroje a zařízení											0				0			0			0				0
6123	Dopravní prostředky											0				0			0			0				0
6125	Výpočetní technika											0				0			0			0				0
6129	HIM											0				0			0			0				0
6130	Pozemky											0				0			0			0				0
6351	Investiční příspěvek											0				0			0			0				0
8115	Rezervy na projekty 2019											0				0			0			0				0
6349	Investiční příspěvek											0				0			0			0				0
6XXX	Investiční výdaje	0	0			2 550 000			0			320 000	320 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	243 600
												0				0			0			0				0
8124	Splátky jistiny											0				0			0			0				0
8XXX	Splátky jistiny	0	0			0			0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop											0				0			0			0				0
	Celkem výdaje kapitol	0	1 037 500			2 950 000			1 366 000			470 000	470 000	0	50 000	4 950 000	0	4 950 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	3 173 417
	Hospodářský výsledek																									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých

v Kč

Pol	Ukazatel	ořp08	osm	ts0	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice	Dosádka Park Vinice	Městská stezka	Sbér. dv.	Pošebeři	Cyklostezky	zeleň
					3749/2	3749/4	3749/5	3749/9	3749/1	3749/8	3749/3	3722/36	3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců														
5021	Ostatní osobní výdaje														
5023	Odměny zastupitelů														
5024	Odchodné zastupitelé														
5029	Refundace														
5031	Sociální pojištění														
5032	Zdravotní pojištění														
5038	Ostatní pojistné														
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv														
5136	Knihy, tisk														
5137	DHIM														
5139	Materiál	220 000		0											
5151	Voda														
5153	Plyn														
5154	Elektrická energie											5 000			
5156	Pohonné hmoty														
5161	Služby pošt														
5162	Telefony														
5163	Pojištění+bank.popl.														
5164	Nájemné				351 001										
5166	Právní služby														
5167	Školení a vzdělávání														
5168	podkladů														
5169	Nákup služeb	2 709 817		0	5 000				5 000			2 624 980			
5171	Opravy a udržování				0										
5172	Programové vybavení														
5173	Cestovné														
5175	Pohoštění														
5193	Dopr. obslužnost														
5194	Věcné dary														
5329	Neinvestiční příspěvek														
5331	Neinvest. přisp. org.														
5361	Nákup kolků														
5362	Platby daní a poplatků														
5363	Uhrada sankcí														
5492	Finanční dary														
5499	Převody do soc. fondu														
5222	příspěvky spolkům														
5903	Krytí krizové situace														
51-9xx		2 929 817	0	0	356 001	0	0	0	5 000	0	0	2 629 980	0	0	0
5141	Úroky														
5144	Poplatek úvěr														
5XXX	Neinvest. výdaje	2 929 817	0	0	356 001	0	0	0	5 000	0	0	2 629 980	0	0	0
6111	Programové vybavení														
6121	Budovy, haly a stavby							821 469		476 604		8 425 000	20 000	0	
6121	Projektová dokumentace	243 600		0	400 000								0	70 000	
6122	Stroje a zařízení														
6123	Dopravní prostředky														
6125	Výpočetní technika														
6129	HIM														
6130	Pozemky														
6351	investiční příspěvek														
8115	Rezervy na projekty 2019														
6349	Investiční příspěvek														
6XXX	Investiční výdaje	243 600	0	0	400 000	0	0	821 469	0	476 604	0	8 425 000	20 000	70 000	0
8124	Splátky jistiny														
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop														
Celkem	výdaje kapitol	3 173 417	0	0	756 001	0	0	821 469	5 000	476 604	0	*****	20 000	70 000	0
Hospodářský výsledek															

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Rozpočet 2021

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2021
OdPa	OdPa	Pol	Popis	
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	23 370 444
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	387 129
0		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírána srážkou dle zvláštní sazby	2 419 550
		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	993 379
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	15 097 595
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	48 518 500
		1334	odvod za odnětí půdy	0
0000		1339	popl. za komunální odpad	6 300 000
0000		1341	popl. ze psů	260 000
		1334	odvody za odnětí půdy	100 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	100 000
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	0
0000		1385	odvod z VHP	900 000
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000
0000		1361	Správní poplatky	1 500 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 810 000
0000		2481	exekuce	0
0000		4116	Úřad práce UZ13234	0
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 721 200
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	400 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	898 400
		4216	Dotace hlásiče.povodňový plán	1 995 776
0000		4216	Dotace pořízení hasičského auta	0
		4216	Dotace hasičské budovy	
0000		4216	budovy	4 900 000
0000		4216	Výsadba stromů	250 000
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 574 000
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 249 520
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	7 946 070
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000
	3399	2111	kultura	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	1 900 000
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	765 800
3612	3612	2111	byty - služby	1 800 000
	3612	2132	byty - pronájem	3 600 000
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395
	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000
	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad	1 200 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000

	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				152 721 158

Financování z vlastních zdrojů				11 000 000
		8115	rezerva z přebytku 2020	11 000 000
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0
		8123	nový úvěr 2020	
		8123	revolvingový úvěr	
Příjmy celkem				163 721 158

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2021
v Kč

Poř.	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2021	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	vš.pokl.	Zastupitelstva obce	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSO	Sekretariat	TSO	peč. sl.	Agentura SCSA	MP	kronika	Knihovna	ŽÚ	kultura	Byty
			6310		5213	6409	6112	6117	6171			6171/1	3639	4351	6311	6311/1	3319	3314	3349	3399	3612
5011	Platy zaměstnanců	22 720 000					0		14 900 000	14 900 000		1 600 000	22 100	1 400 000		3 500 000	0	1 270 000	0		
5021	Ostatní osobní výdaje	1 432 000					0	0	1 138 000	1 138 000		0		0		0	24 000	30 000	150 000		
5023	Odměny zastupitelů	2 790 000					2 790 000		0	0		0		0		0	0	0	0		
5024	Odchodné zastupitelů	0					0		0	0		0		0		0	0	0	0		
5029	Refundace	30 000					0		0	0		0		0		0	0	0	0		
5031	Sociální pojištění	6 675 500					697 500		3 994 500	3 994 500		400 000	12 500	350 000		875 000	6 000	317 500	0		
5032	Zdravotní pojištění	2 403 180					251 100		1 438 020	1 438 020		144 000	4 500	126 000		315 000	2 160	114 300	0		
5038	Ostatní pojistné	112 148					11 718		67 108	67 108		6 720	210	5 880		14 700	101	5 334	0		
50xx	Osobní náklady celkem	36 162 828	0	0		0	3 750 318	0	21 537 628	21 537 628	0	2 150 720	67 210	1 881 880	0	4 704 700	32 261	1 737 134	150 000	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	195 000					0		0	0			0	20 000		95 000					0
5136	Knihy, tisk	263 000					8 000		45 000	45 000	0		0			5 000	5 000	200 000			0
5137	DHM	1 495 000					85 000	0	600 000	600 000	0		0	60 000		160 000			150 000		100 000
5139	Materiál	1 704 000					45 000	0	650 000	580 000	70 000		90 000	70 000		30 000	4 000	40 000	60 000		20 000
5151	Voda	688 000							35 000	35 000			0					5 000			30 000
5153	Plyn	2 955 000							350 000	350 000			0					5 000			120 000
5154	Elektrická energie	3 336 000							350 000	350 000			0					136 000			100 000
5156	Pohonné hmoty	350 000					50 000		50 000	50 000			0	100 000		100 000					0
5161	Služby pošt	645 000							600 000	600 000	0							5 000	40 000		
5162	Telefony	556 000					50 000		300 000	300 000	0			12 000		80 000					0
5163	Pojištění+bank.popl.	650 000					620 000		0	0			0								0
5164	Nájemné	1 538 438				12	17 000		0	0			0					160 000		50 000	79 240
5166	Právní služby	600 000							600 000	600 000	0		0								0
5167	Školení a vzdělávání	388 000					40 000		200 000	200 000	0		0	10 000		78 000		5 000			0
5168	Služby zpracování podkladů	470 000					165 000		0	0			0								0
5169	Nákup služeb	15 609 612					250 000	0	1 060 000	1 060 000	0		5 770 000	15 000	200 000	35 000	100 000	15 000	450 000	570 000	460 000
5171	Opravy a udržování	12 902 480							450 000	450 000	0		740 000	60 000		100 000		15 000			850 000
5172	Programové vybavení	3 011 000							2 700 000	2 700 000	0		0	10 000		200 000	6 000	65 000			0
5173	Cestovné	62 000					20 000		30 000	30 000	0		0					1 000			0
5175	Pohoštění	298 000					140 000	0	120 000	120 000	0		0	12 000		20 000		1 000		celkem	0
5179	Ostatní nákupy	0					0		0	0	0		0								0
5192	Poskytnuté náhrady	0					0		0	0			0								0
5193	Dopr. obslužnost	2 000 000							0	0			0								0
5194	Věcné dary	165 000					45 000		80 000	80 000	0		0	10 000		30 000			celkem		0
5329	Neinvestiční příspěvek	885 140					885 140		0	0			0								0
5331	Neinvest. přisp. org.	33 420 000							0	0			16 000 000								0
5361	Nákup kolků	40 000							30 000	30 000	0		0			10 000					0
5362	Platby daní a poplatků	1 123 000					1 050 000		50 000	50 000	0		0	6 000		13 000		4 000	celkem		0
5363	Uhrada sankcí	80 000	80 000						0	0			0								0
5492	Finanční dary	1 550 000						1 550 000	0	0			0						celkem		0
5499	Převody do soc. fondu	1 300 000					1 300 000		0	0			0								0
5222	příspěvky spolkům	1 000 000							0	0			0								0
5903	Krytí krizové situace	54 427					54 427		0	0			0								0
51-9xx		89 334 097	80 000	0	54 427	4 270 152	2 080 000	0	8 300 000	8 230 000	70 000	0	16 000 000	386 000	200 000	966 000	115 000	739 000	490 000	830 000	1 759 240
5141	Úroky	2 058 522	2 058 522						0	0			0								0
5144	Poplatek úvěr	0							0	0			0								0
50XX	Neinvest. výdaje	127 555 448	2 138 522	0	54 427	4 270 152	5 830 318	0	29 837 628	29 767 628	70 000	2 150 720	16 067 210	2 267 880	200 000	5 670 700	147 261	2 476 134	640 000	830 000	1 759 240
6111	Programové vybavení	0							0	0			0			0					0
6121	Budovy, haly a stavby	11 931 109							0	0			0					0			0
6121	Projektová dokumentace	1 606 000				0			0	0			0					0			0
6122	Stroje a zařízení	0							0	0			0			0					0
6123	Dopravní prostředky	0							0	0			0	0		0					0
6125	Výpočetní technika	235 000							235 000	235 000	0		0			0					0
6129	HIM	0							0	0			0								0
6130	Pozemky	80 000				80 000			0	0			0								0
6349	PD svazková škola	0				0			0	0			0								0
6351	Investiční příspěvek	2 944 000				0			0	0			2 944 000								0
8115	Rezervy na projekty 2019	352 857				352 857			0	0			0								0
6349	Investiční příspěvek	0							0	0			0								0
60XX	Investiční výdaje	17 148 966	0	0	0	432 857	0	0	235 000	235 000	0	0	2 944 000	0	0	0	0	0	0	0	0
									0	0			0								0
8124	Splátky jistiny	19 016 744				19 016 744			0	0			0								0
80XX	Splátky jistiny	19 016 744	0		0	19 016 744	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0							0	0			0								0
Celkem výdaje kapitol		163 721 158	2 138 522	19 016 744	54 427	4 703 009	5 830 318	0	30 072 628	30 002 628	70 000	2 150 720	19 011 210	2 267 880	200 000	5 670 700	147 261	2 476 134	640 000	830 000	1 759 240
Hospodářský výsledek		0											25 611 210								

Zpracoval: Ing. Alexis Kinbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapit

v Kč

Pol	Ukazatel	OID/OSM	TSD	DPS	OSM	TSD	Nebyty	OID/OSM	TSD	Hasiči	Zdr.stř.	Teško	Hřbitov	OSM	TSD	Sportovní zařízení +koupaliště	OID/OSM	TSD	ZŠ	OID/OSM	TSD
				3612/77			3613			5512	3519	3429	3632			3412			3113		
5011	Platy zaměstnanců			0						0											
5021	Ostatní osobní výdaje			0						90 000											
5023	Odměny zastupitelů			0						0											
5024	Odchodné zastupitelů			0						0											
5029	Refundace			0						30 000											
5031	Sociální pojištění			0						22 500											
5032	Zdravotní pojištění			0						8 100											
5038	Ostatní pojistné			0						378											
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	150 978	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv			0			0			80 000				0		0			0		
5136	Knihy, tisk			0			0							0		0			0		
5137	DHIM	100 000	0	20 000	20 000		0			150 000						0			0		
5139	Materiál	20 000	0	50 000	50 000		0			85 000			50 000	30 000	20 000	0			0		
5151	Voda	30 000		500 000	500 000		30 000	30 000	3 000				20 000	20 000		0			30 000	30 000	
5153	Plyn	120 000		930 000	930 000		500 000	500 000	50 000							0			900 000	900 000	
5154	Elektrická energie	100 000		300 000	300 000		359 000	359 000	43 000			31 000				180 000	180 000		250 000	250 000	
5156	Pohonné hmoty			0			0			50 000				0					0		
5161	Služby pošt						0							0					0		
5162	Telefony			60 000	60 000		0			32 000				0					0		
5163	Pojištění+bank.popl.			0			0			30 000				0					0		
5164	Nájemné	79 240	0	0			0									25 156	25 156		816 000	816 000	
5166	Právní služby			0			0							0					0		
5167	Školení a vzdělávání						0			55 000				0					0		
5168	Služby zpracování podkladů			0			0							0					0		
5169	Nákup služeb	460 000	0	150 000	150 000	0	240 000	240 000	0	60 000	10 000	0	50 000	50 000	0	660 000	660 000	0	0	0	
5171	Opravy a udržování	670 000	180 000	460 000	460 000	0	250 000	250 000	0	200 000	200 000	0	100 000	100 000	0	500 000	350 000	150 000	0	0	
5172	Programové vybavení			0			0			30 000				0					0		
5173	Cestovné			0			0							0					0		
5175	Pohoštění			0			0			5 000									0		
5179	Ostatní nákupy			0			0							0					0		
5192	Poskytnuté nahrady			0			0							0					0		
5193	Dopr. obslužnost			0			0												0		
5194	Věcné dary			0			0							0					0		
5329	Neinvestiční příspěvek			0			0							0					0		
5331	Neinvest. příspěv. org.			0			0							0					14 270 000	14 270 000	
5361	Nákup košků			0			0							0					0		
5362	Platby daní a poplatků			0			0							0					0		
5363	Úhrada sankcí			0			0							0					0		
5492	Finanční dary			0			0							0					0		
5499	Převody do soc. fondu			0			0									0			0		
5222	příspěvky spolkům			0			0									1 000 000	1 000 000		0		
5903	Krytí krizové situace																				
51-9xx		1 579 240	180 000	2 470 000	2 470 000	0	1 379 000	1 379 000	0	873 000	210 000	31 000	220 000	200 000	20 000	2 365 156	2 215 156	150 000	16 266 000	16 266 000	0
5141	Úroky			0			0							0					0		
5144	Poplatek úvěr			0			0							0					0		
5XXK	Neinvest. výdaje	1 579 240	180 000	2 470 000	2 470 000	0	1 379 000	1 379 000	0	1 023 978	210 000	31 000	220 000	200 000	20 000	2 365 156	2 215 156	150 000	16 266 000	16 266 000	0
6111	Programové vybavení			0			0							0					0	0	
6121	Budovy, haly a stavby	0		6 050 000	6 050 000		60 000	60 000		700 000				0	0		0		60 000	60 000	
6121	Projektová dokumentace	0		0			0	0						0		100 000	100 000		0	0	
6122	Stroje a zařízení			0			0	0						0					0		
6123	Dopravní prostředky			0			0			0				0					0		
6125	Výpočetní technika			0			0							0					0		
6129	HIM			0			0							0					0		
6130	Pozemky			0			0							0					0		
6349	PD svazková škola																				
6351	Investiční příspěvek			0			0							0					0		
8115	Rezervy na projekty 2019						0							0					0		
6349	Investiční příspěvek			0			0							0					0		
6XXK	Investiční výdaje	0	0	6 050 000	6 050 000	0	60 000	60 000	0	700 000	0	0	0	0	0	100 000	100 000	0	60 000	60 000	0
				0			0							0		0			0		
8124	Splátky jistiny			0			0							0					0		
8XXK	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop																				
	Celkem výdaje kapitál	1 579 240	180 000	8 520 000	8 520 000	0	1 439 000	1 439 000	0	1 723 978	210 000	31 000	220 000	200 000	20 000	2 465 156	2 315 156	150 000	16 326 000	16 326 000	0
	Hospodářský výsledek																				

Přehled výdajů jednotlivých kapit
v Kč

Pol	Ukazatel	č.p. 65	OID/OSM	TŠO	MDDM	OID/OSM	TŠO	MŠ Pražská	OID/OSM	TŠO	MŠ Koll	OID/OSM	TŠO	Jid. ZŠ	OID/OSM	TŠO	Jid. MŠ	MŠ Cuk.	OID/OSM	TŠO	Úz.plán
		3114			3421			3111/303			3111/311			3141/309			3141/308-312	3111/306			3635
5011	Platy zaměstnanců	0																			
5021	Ostatní osobní výdaje	0																			
5023	Odměny zastupitelů	0																			
5024	Odhodné zastupitelé	0																			
5029	Refundace	0																			
5031	Sociální pojištění	0																			
5032	Zdravotní pojištění	0																			
5038	Ostatní pojištění	0																			
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0			0			0			0			0			0		0		
5136	Knihy, tisk	0			0			0			0			0			0		0		
5137	DHM	50 000	50 000	0	0			0			0			0			0		0		
5139	Materiál	30 000	30 000	0	0			0			0			0			0		0		
5151	Voda	20 000	20 000		0			0			0			0			0		0		
5153	Plyn	100 000	100 000		0			0			0			0			0		0		
5154	Elektrická energie	100 000	0		0			0			0			0			0		0		
5156	Pohonné hmoty	0			0			0			0			0			0		0		
5161	Služby pošt	0			0			0			0			0			0		0		
5162	Telefony	10 000	10 000	0	0			0			0			0			0		0		
5163	Pojištění+bank.popl.	0						0			0			0			0		0		
5164	Nájemné				0			0	0	0	0			0			0		0		
5166	Právní služby	0						0			0			0			0		0		
5167	Školení a vzdělávání	0			0			0			0			0			0		0		
5168	Služby zpracování podkladů	0			0			0			0			0			0		0		300 000
5169	Nákup služeb	36 000	36 000	0	30 000	30 000	0	20 000	20 000	0	85 000	85 000	0	0	0	0	15 000	80 000	80 000	0	50 000
5171	Opravy a udržování	80 000	80 000	0	150 000	150 000	0	60 000	40 000	20 000	976 000	956 000	20 000	0	0	0	50 000	120 000	100 000	20 000	
5172	Programové vybavení	0			0			0			0			0			0		0		
5173	Čestovné	0			0			0			0			0			0		0		
5175	Pohoštění	0	0	0	0			0			0			0			0		0		
5179	Ostatní nákupy	0			0			0			0			0			0		0		
5192	Poskytnuté nahrady	0						0			0			0			0		0		
5193	Dopr. obsluhuost	0						0			0			0			0		0		
5194	Věcné dary	0			0			0			0			0			0		0		
5329	Neinvestiční příspěvek	0			0			0			0			0			0		0		
5331	Neinvest. příspě. org.	0			550 000	550 000					2 400 000	2 400 000		0			200 000	0			
5361	Nákup košků	0			0			0			0			0			0		0		
5362	Platby daní a poplatků	0			0			0			0			0			0		0		
5363	Úhrada sankcí	0									0			0			0		0		
5492	Finanční dary	0			0			0			0			0			0		0		
5499	Převody do soc. fondu	0			0			0			0			0			0		0		
5222	příspěvky spolům	0			0			0			0			0			0		0		
5903	Krytí krizové situace																				
51-9xx		426 000	426 000	0	730 000	730 000	0	80 000	60 000	20 000	3 461 000	3 441 000	20 000	0	0	0	265 000	200 000	180 000	20 000	350 000
5141	Broky	0			0			0			0			0			0		0		
5144	Poplatek úvěr	0			0			0			0			0			0		0		
5XXK	Neinvest. výdaje	426 000	426 000	0	730 000	730 000	0	80 000	60 000	20 000	3 461 000	3 441 000	20 000	0	0	0	265 000	200 000	180 000	20 000	350 000
6111	Programové vybavení	0			0			0			0			0				0			
6121	Budovy, haly a stavby	30 000	30 000		0			0	0		0			0	0		30 000	30 000			
6121	Projektová dokumentace	0	0		0			0	0		0			0	0		0	0		250 000	
6122	Stroje a zařízení	0	0		0			0	0		0			0	0		0	0			
6123	Dopravní prostředky	0			0			0			0			0			0	0			
6125	Výpočetní technika	0			0			0			0			0			0	0			
6129	HIM	0			0			0			0			0			0	0			
6130	Pozemky	0			0			0			0			0			0	0			
6349	PD svazková škola																				
6351	Investiční příspěvek	0			0			0			0			0			0	0			
8115	Rezervy na projekty 2019	0			0			0			0			0			0	0			
6349	Investiční příspěvek	0			0			0			0			0			0	0			
6XXK	Investiční výdaje	30 000	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30 000	30 000	0	250 000
8124	Splátky jistiny	0			0			0			0			0			0	0			
8XXK	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop																				
	Celkem výdaje kapitól	456 000	456 000	0	730 000	730 000	0	80 000	60 000	20 000	3 461 000	3 441 000	20 000	0	0	0	265 000	230 000	210 000	20 000	600 000
	Hospodářský výsledek																				

Přehled výdajů jednotlivých kapit

v Kč

	Ukazatel	VO	OSM	TŠO	Silnice	OID/OSM	TŠO	veřejné silniční doprava	Pitná voda	OID/OSM	TŠO	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TŠO	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TŠO	Odvádění - obn.	OSM	TŠO	Inš.sitá- výstavba a obnova
		3631			2212			2221	2310			2310/1			2321/38			2321/1			3633
5011	Platy zaměstnanců																				
5021	Ostatní osobní výdaje																				
5023	Odměny zastupitelů																				
5024	Odchodné zastupitelé																				
5029	Refundace																				
5031	Sociální pojištění																				
5032	Zdravotní pojištění																				
5038	Ostatní pojištění																				
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0			0				0												0
5136	Knihy, tisk	0			0				0												0
5137	DHM	0			50 000	50 000	0		0												0
5139	Materiál	150 000	150 000	0	200 000	200 000	0		0												0
5151	Voda	0			15 000	15 000			0												0
5153	Plyn	0			0				0												0
5154	Elektrická energie	1 012 000	1 012 000	0	170 000	170 000	0	30 000	255 000	255 000	0				15 000	15 000					0
5156	Pohonné hmoty	0			0				0												0
5161	Služby pošt	0			0				0												0
5162	Telefony	0			0				0												0
5163	Pojištění+bank.popl.	0			0				0												0
5164	Nájemné	0			40 029	40 029			0												0
5166	Právní služby	0			0				0												0
5167	Školení a vzdělávání	0			0				0												0
5168	Služby zpracování podkladů	0			0				0												0
5169	Nákup služeb	252 100	252 100	0	360 000	360 000	0		250 000	250 000	0				150 000	150 000	0				60 000
5171	Opravy a udržování	340 000	90 000	250 000	4 611 480	4 511 480	100 000		600 000	600 000	0	1 000 000	1 000 000	0	640 000	640 000	0	1 000 000	1 000 000	0	90 000
5172	Programové vybavení	0			0				0						0						0
5173	Cestovné	0			0				0						0						0
5175	Pohoštění	0			0				0												0
5179	Ostatní nákupy	0			0				0												0
5192	Poskytnuté nahrady	0			0				0												0
5193	Dopr. obslužnost	0			0			2 000 000	0												0
5194	Věcné dary	0			0				0												0
5329	Neinvestiční příspěvek	0			0				0												0
5331	Neinvest. přisp. org.	0			0				0												0
5361	Nákup kolků	0			0				0												0
5362	Platby daní a poplatků	0			0	0			0	0											0
5363	Uhrada sankcí	0			0				0	0											0
5492	Finanční dary	0			0				0												0
5499	Převody do soc. fondu	0			0				0												0
5222	příspěvy spolkům	0			0				0												0
5903	Krytí krizové situace																				
51-9xx		1 754 100	1 504 100	250 000	5 446 509	5 346 509	100 000	2 030 000	1 105 000	1 105 000	0	1 000 000	1 000 000	0	805 000	805 000	0	1 000 000	1 000 000	0	150 000
5141	Úroky	0			0				0												0
5144	Poplatek úvěr	0			0				0												0
5XXX	Neinvest. výdaje	1 754 100	1 504 100	250 000	5 446 509	5 346 509	100 000	2 030 000	1 105 000	1 105 000	0	1 000 000			805 000			1 000 000		150 000	
6111	Programové vybavení	0			0				0												0
6121	Budovy, haly a stavby	660 000	660 000	0	1 380 000	1 380 000			0	0					50 000	50 000					0
6121	Projektová dokumentace	0			300 000	300 000			0	0					800 000	800 000					0
6122	Stroje a zařízení	0			0				0												0
6123	Dopravní prostředky	0			0				0												0
6125	Výpočetní technika	0			0				0												0
6129	HIM	0			0				0												0
6130	Pozemky	0			0	0			0												0
6349	PD svazková škola	0			0				0												0
6351	Investiční příspěvek	0			0				0												0
8115	Rezervy na projekty 2019	0			0				0												0
6349	Investiční příspěvek	0			0				0												0
6XXX	Investiční výdaje	660 000	660 000	0	1 680 000	1 680 000	0	0	0	0	0	0			850 000			0			0
		0			0				0												0
8124	Spátky jistiny	0			0				0												0
8XXX	Spátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0			0			0
8115	Financování -develop																				0
Celkem výdaje kapitol		2 414 100	2 164 100	250 000	7 126 509	7 026 509	100 000	2 030 000	1 105 000	1 105 000	0	1 000 000			1 655 000			1 000 000		150 000	
Hospodářský výsledek																					

Přehled výdajů jednotlivých kapit
v Kč

Pol	Ukazatel	OID/OSM	TSO	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŽPORK	TSO	Sběr a svoz	OID/OŽPORK	TSO	Ostatní nakládání s odpady	OŽPORK	TSO	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPORK	OSM	TSO	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam
				1036	3722/1			3722/36			3729			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5
5011	Platy zaměstnanců																				
5021	Ostatní osobní výdaje																				
5023	Odměny zastupitelů																				
5024	Odchodné zastupitelů																				
5029	Refundace																				
5031	Sociální pojištění																				
5032	Zdravotní pojištění																				
5038	Ostatní pojištění																				
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv				0			0			0					0					
5136	Knihy, tisk				0			0			0					0					
5137	DHIM				0			0			0					0					
5139	Materiál				0			0			0				220 000	220 000		0			
5151	Voda				0			0			0					0					
5153	Plyn				0			0			0					0					
5154	Elektrická energie				0			0			0					0					
5156	Pohonné hmoty				0			0			0					0					
5161	Služby pošt				0			0			0					0					
5162	Telefony				0			0			0					0					
5163	Pojištění+bank.popl.				0			0			0					0					
5164	Nájemné				0			0			0					0			351 001		
5166	Právní služby				0			0			0					0					
5167	Školení a vzdělávání				0			0			0					0					
5168	Služby zpracování podkladů				0			0			0					0					
5169	Nákup služeb	60 000	0	100 000	4 950 000	0	4 950 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	2 795 532	2 795 532		0	5 000		
5171	Opravy a udržování	90 000	0		0			0			0					0			0		
5172	Programové vybavení				0			0			0					0					
5173	Čestovné				0			0			0					0					
5175	Pohoštění				0			0			0					0					
5179	Ostatní nákupy				0			0			0					0					
5192	Poskytnuté nahrady				0			0			0					0					
5193	Dopr. obsluhnost				0			0			0					0					
5194	Věcné dary				0			0			0					0					
5329	Neinvestiční příspěvek				0			0			0					0					
5331	Neinvest. příspě. org.				0			0			0					0					
5361	Nákup košků				0			0			0					0					
5362	Platby daní a poplatků				0			0			0					0					
5363	Uhrada sankcí				0			0			0					0					
5492	Finanční dary				0			0			0					0					
5499	Převody do soc. fondu				0			0			0					0					
5222	přispěvky spolům				0			0			0					0					
5903	Krytí krizové situace																				
51-9xx		150 000	0	100 000	4 950 000	0	4 950 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	3 015 532	3 015 532	0	0	356 001	0	0
5141	Broky				0			0			0					0					
5144	Poplatek úvěr				0			0			0					0					
5XXK	Neinvest. výdaje	150 000	0	100 000	4 950 000	0	4 950 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	66 500	3 015 532	3 015 532	0	0	356 001	0	0
6111	Programové vybavení				0			0			0					0					
6121	Budovy, haly a stavby	0			0			0			0			2 851 109							
6121	Projektová dokumentace	0			0			0			0				130 000	130 000			26 000		
6122	Stroje a zařízení				0			0			0					0					
6123	Dopravní prostředky				0			0			0					0					
6125	Výpočetní technika				0			0			0					0					
6129	HIM				0			0			0					0					
6130	Pozemky				0			0			0					0					
6349	PD svazková škola																				
6351	Investiční příspěvek				0			0			0					0					
8115	Rezervy na projekty 2019				0			0			0					0					
6349	Investiční příspěvek				0			0			0					0					
6XXK	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 851 109	130 000	130 000	0	0	26 000	0	0
8124	Splátky jistiny				0			0			0					0					
8XXK	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop																				
Calkem	výdaje kapitál	150 000	0	100 000	4 950 000	0	4 950 000	754 500	4 500	750 000	70 000	0	70 000	2 917 609	3 145 532	3 145 532	0	0	382 001	0	0
Hospodářský výsledek																					

Přehled výdajů jednotlivých kapit

v Kč

Pol	Ukazatel	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice	Dosádka Park Vinice	Městská stezka	Sběr. dv.	OŽPÚR	TSD	Pošembeří	Cyklostesky	zeleň
		3749/6	3749/1	3749/8	3749/3	3722/36			3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců										
5021	Ostatní osobní výdaje										
5023	Odměny zastupitelů										
5024	Odchodné zastupitelé										
5029	Refundace										
5031	Sociální pojištění										
5032	Zdravotní pojištění										
5038	Ostatní pojištění										
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv										
5136	Knihy, tisk										
5137	DHM										
5139	Materiál		0	0							
5151	Voda										
5153	Plýn										
5154	Elektrická energie					5 000	5 000				
5156	Pohonné hmoty										
5161	Služby pošt										
5162	Telefony										
5163	Pojištění+bank.popl.										
5164	Nájemné		0	0							
5166	Právní služby										
5167	Školení a vzdělávání										
5168	Služby zpracování podkladů		5 000	0							
5169	Nákup služeb					1 124 980	1 124 980	0			
5171	Opravy a udržování										
5172	Programové vybavení										
5173	Ostatové										
5175	Pohoštění										
5179	Ostatní nákupy										
5192	Poskytnuté nahrady										
5193	Dopr. obslužnost										
5194	Věcné dary										
5329	Neinvestiční příspěvek										
5331	Neinvest. přisp. org.										
5361	Nákup kolů										
5362	Platby daní a poplatků										
5363	Uhrada sankcí										
5492	Finanční dary										
5499	Převody do soc. fondu										
5222	přispěvky spolkům										
5903	Krytí krizové situace										
51-9xx		0	5 000	0	0	1 129 980	1 129 980	0	0	0	0
5141	Šroky										
5144	Poplatek úvěr										
5XXx	Neinvest. výdaje	0	5 000	0	0	1 129 980	1 129 980	0	0	0	0
6111	Programové vybavení										
6121	Budovy, haly a stavby		0				0		60 000	0	
6121	Projektová dokumentace	0	0	0			0		0	0	
6122	Stroje a zařízení										
6123	Dopravní prostředky										
6125	Výpočetní technika										
6129	HIM										
6130	Pozemky										
6349	PD svazková škola										
6351	Investiční příspěvek										
8115	Rezervy na projekty 2019										
6349	Investiční příspěvek										
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	0	60 000	0	0
8124	Splátky jistiny										
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop										
Celkem	výdaje kapitol	0	5 000	0	0	1 129 980	1 129 980	0	60 000	0	0
Hospodářský	výsledek										

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Střednědobý výhled rozpočtu 2021 - 2022
Základní škola Úvaly Arnošta z Pardubic 8, 25082 Úvaly
2021



	Hlavní činnost	částka	poznámka
Příjmy			
	příspěvek z MÚ Úvaly na ZŠ	2 200 000,00	pro základní školu, školní jídelnu a družinu
	provozní příspěvek na žáka	13 398 000,00	870 žáků
	dotace ze státního rozpočtu	64 638 340,00	
	úplata za vzdělávání a školské služby	570 000,00	školní družina a klub
	stravné	4 500 000,00	
Příjmy celkem		85 306 340,00	
Náklady			
	materiál	1 318 000,00	
	energie	2 200 000,00	
	opravy, rekonstrukce a údržba	8 100 000,00	
	služby	4 300 000,00	
	mzdové náklady	64 638 340,00	
	odpisy	150 000,00	
	stravné	4 000 000,00	
	náklady hmotný majetek	600 000,00	
Náklady celkem		85 306 340,00	

Dne: 25.9.2020

Zpracovala: Monika Dlouhá

Schválil: Mgr. Lukáš Kunc

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,

Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946

IČO: 00874817

Střednědobý výhled rozpočtu 2021 - 2022
Základní škola Úvaly, Arnošta z Pardubic 8, 25082 Úvaly

2022



	Hlavní činnost	částka	poznámka
Příjmy			
	příspěvek z MÚ Úvaly na ZŠ	2 200 000,00	pro základní školu, školní jídelnu a družinu
	provozní příspěvek na žáka	13 398 000,00	870 žáků
	dotace ze státního rozpočtu	71 102 174,00	
	úplata za vzdělávání a školské služby	570 000,00	školní družina a klub
	stravné	4 700 000,00	
Příjmy celkem		91 970 174,00	
Náklady			
	materiál	1 408 000,00	
	energie	2 200 000,00	
	opravy, rekonstrukce a údržba	8 100 000,00	
	služby	4 300 000,00	
	mzdové náklady	71 102 174,00	
	odpisy	150 000,00	
	stravné	4 100 000,00	
	náklady hmotný majetek	610 000,00	
Náklady celkem		91 970 174,00	

Dne: 25.9.2020

Zpracovala: Monika Dlouhá

Schválil: Mgr. Lukáš Kunc

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,

Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly

telefon: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946

IČO: 00874817

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

K rukám:

Město Úvaly
Jitka Hájková
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly

Tel.: 739 631 687
ID-schránky: ixqk3cq
Email.: info@mskollarova.cz
Web.: www.msuvaly.cz

Č.j.: 375/2020

v Úvalech dne: 8.10.2020

Žádost o schválení střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Úvaly

Žádáme tímto zřizovatele o schválení střednědobého výhledu rozpočtu pro rok 2021 – 2022, který je zobrazen v přiložené tabulce.

Veškeré částky lze pouze odhadnout. Při jejich stanovení bylo vycházeno ze zkušeností z předchozích let a epidemiologicko hygienické situaci v roce 2020.

Bc. Jana Hájková

ředitelka MŠ Úvaly



Mateřská škola Úvaly,
příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly
IČ: 70994412, Tel.: 281 981 678

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

Rozpočet: střednědobý výhled

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

2020 - 2021

ČJ: 375/2020

v Úvalech 8.10.2020

	Příjmy			Výdaje	
	Zřizovatel	Mzdy*	Vlastní (školné)	Provozní	Mzdy
2021	2 700 000,00 Kč	20 259 991,00 Kč	850 000,00 Kč	3 550 000,00 Kč	20 259 991,00 Kč
2022	2 700 000,00 Kč	20 259 991,00 Kč	900 000,00 Kč	3 600 000,00 Kč	20 259 991,00 Kč
CELKEM	5 400 000,00 Kč	40 519 982,00 Kč	1 750 000,00 Kč	7 150 000,00 Kč	40 519 982,00 Kč

* mzdy stanoveny z rozpočtu kraje ke dni 9.3.2020

Vypracovala:

Bc. Jana Hájková

ředitelka MŠ Úvaly

Střednědobý výhled na rok 2020– 2022

MDDM Úvaly

	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022
Příjmy			
vlastní příjmy	1 850 000,00 Kč	1 959 000,00 Kč	1 960 000,00 Kč
dotace Měú	550 000,00 Kč	550 000,00 Kč	600 000,00 Kč
Dotace Kúsk	4 200 000,00 Kč	4 300 000,00 Kč	4 300 000,00 Kč
celkem	6 600 000,00 Kč	6 809 000,00 Kč	6 860 000,00 Kč
Výdaje			
běžné náklady	550 000,00 Kč	580 000,00 Kč	580 000,00 Kč
energie	110 000,00 Kč	120 000,00 Kč	120 000,00 Kč
služby	1 500 000,00 Kč	1 650 000,00 Kč	1 800 000,00 Kč
mzdové náklady	4 200 000,00 Kč	4 300 000,00 Kč	4 300 000,00 Kč
úvěry	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
celkem výdaje	6 360 000,00 Kč	6 650 000,00 Kč	6 800 000,00 Kč
přebytek hospodaření	240 000,00 Kč	159 000,00 Kč	60 000,00 Kč

zveřejněno dne:

Mgr.Jana Krejsová
řed.MDDM Úvaly

zveřejněno dne:

Jana Pospíšilová
řed.MDDM Úvaly

K rukám:

Město Úvaly
Jitka Hájková
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly

Tel.: 739 631 687
ID-schránky: ixqk3cq
Email.: info@mskollarova.cz
Web.: www.msuvaly.cz

Č.j.: 389/2020

V Úvalech dne: 11.11.2020

Žádost o odepsání potravin školní jídelny

Žádáme tímto zřizovatele o odepsání potravin (viz přiložené dokumenty - výdejky).

Důvodem je neplánované uzavření budovy Bulharská MŠ Úvaly v měsíci září z důvodu výskytu nákazy COVID 19 u zaměstnanců. Potraviny byly nakoupeny a plánovány delší dobu dopředu a uzavření jsme nemohli očekávat nebo se na něj připravit. Vznikaly přebytky potravin a surovin, které nebylo možné spotřebovat do doby otevření MŠ a u nichž v tomto období došlo k ukončení termínu spotřeby.

Za kladné vyřízení předem děkujeme.

Bc. Jana Hájková

ředitelka MŠ Úvaly



Mateřská škola Úvaly,
příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly
IČ: 70994412, Tel.: 281 981 678

Číslo výdejky 2000110

Datum výdeje : 16.09.2020

Odběratel : 0 Mateřská škola Bulharská

Druh výdeje : Z Ztráta

Číslo	Název zboží	Množství MJ	Cena/MJ	Celk.cena
02-0030	Banány	3,10 kg	25,00	77,50
02-0230	Cuketa	1,00 kg	24,00	24,00
02-0760	Okurky salátové	2,00 kg	39,00	78,00
02-0940	Pomeranče	2,00 kg	47,00	94,00
70-0371	Smetana 21%	0,50 lt	82,00	41,00
70-0389	Tvaroh měkký 1 kg	0,50 kg	80,00	40,00

Celkem za druh výdeje Z Ztráta	354,50
--------------------------------	--------

Celkem za výdejku	354,50
-------------------	--------

Počet položek: 6

Mateřská škola Úvaly,

příspěvková organizace

Kollárova 1260

250 82 Úvaly

IČ: 70994412, Tel.: 281 981 678

③

Marie Černá

**PROTOKOL Z 1. JEDNÁNÍ SLOUČENÉ KOMISE POVĚŘENÉ PROVEDENÍM OTEVÍRÁNÍ,
POSOUZENÍM SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI A HODNOCENÍM NABÍDEK
V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ ZAKÁZKY**

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku

**" Servis, pneuservis, technické kontroly a údržba služebních automobilů v
majetku města Úvaly "**

Město Úvaly

Oprávněný zástupce: Mgr. Petr Borecký, starosta

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO: 00240931

ID datové schránky: pa3bvse

Dne **2. listopadu 2020 v 10 hodin** se v zasedací místnosti Odboru investic a dopravy Zadavatele na adrese Riegerova 897, 250 82 Úvaly, sešla pětičlenná komise, kterou Zadavatel pověřil, mimo jiné, posouzením splnění podmínek účasti a provedením úkonu hodnocení nabídek a v zadávacím řízení veřejné zakázky (dále jen "Komise").

Člen	Jméno a příjmení
1.	Petr Borecký
2.	Jana Tesařová
3.	Josef Polák
4.	Adriana Bednarčíková
5.	Petr Matura

2. Jednání komise

Komise konstatovala, že do konce lhůty podání nabídek (tj. do 30. října 2020, do 14:00) Zadavatel obdržel **dvě elektronické nabídky** na plnění Zakázky.

Jedná se o nabídky níže uvedených účastníků zadávacího řízení Zakázky:

Č.:	Dodavatel:	Sídlo:	Nabízená cena v Kč bez DPH
1.	Štěpán Netík, IČO: 71735402	Maroldova 1203, Úvaly 250 82	3 498,-
2.	Jiří Hovorka IČO: 45113831	Hradešín 145, Český Brod 282 01	5 100,-

Komise výše uvedené nabídky prostudovala a došla k závěru, že po stránce formální obě nabídky splnily požadavky kladené zadavatelem. Byl podán:

- 1) Podepsaný krycí list
- 2) Podepsaný návrh smlouvy o dílo
- 3) Výpis z živnostenského rejstříku ne starší 90 dní
- 4) Podepsané čestné prohlášení o základní způsobilosti

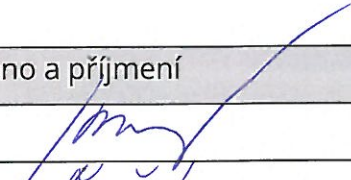
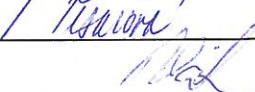
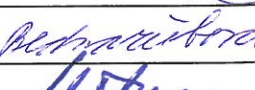
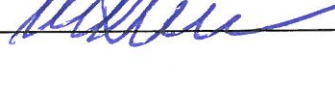
Věcné hodnocení nabídek bylo provedeno na základě ekonomické výhodnosti. Všechna hodnocená subkritéria měla stejnou váhu a byl tak hodnocen prostý součet nabídky uvedený v krycím listu. Nejnížší nabídku podal Štěpán Netík, IČO: 71735402.

3. Závěry jednání komise

Komise došla k závěru, že nabídka firmy Štěpán Netík, IČO: 71735402 splňuje všechny náležitosti požadované náležitosti a je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou. Proto komise doporučuje RM s vítěznou firmou uzavřít smlouvu.

Jednání Komise bylo ukončeno dne 2. listopadu 2020 v 10:30 hodin.

Níže podepsaní členové Komise tímto prohlašují, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy:

Člen	Jméno a příjmení
Petr Borecký	
Jana Tesařová	
Josef Polák	
Adriana Bednarčíková	
Petr Matura	

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle § 2586 a § 1746 občanského zákoníku

Název: [doplní se]
Sídlo: [doplní se]
Zastoupen: [doplní se]
IČO: [doplní se]
Bankovní spojení: [doplní se]
Číslo účtu: [doplní se]

Telefon: [doplní se]
GSM: [doplní se]
E-mail: [doplní se]
Webové stránky: [doplní se]
Datová schránka: [doplní se]
(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: **Mgr. Petr Borecký, starosta města**
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **107 – 97200227/0100**
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**objednatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 2586 a za užití § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a **tuto rámcovou smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele tyto služby:

Provádět servis, pneuservis, technickou kontrolu a údržbu motorových vozidel v majetku města Úvaly, zejména:

- Mechanické a jiné práce
- Kompletní přezutí pneumatik včetně náhradního kola, pokud je součástí povinné výbavy vozidla
- Kompletní výměna kol na disku
- Pravidelné technické kontroly
- Pravidelný roční servis
- V rámci servisu bude provedeno vnitřní čištění a mytí vozidla

a další související a navazující servisní práce v rozsahu předložené nabídky "Servis, pneuservis, technické kontroly a údržba služebních automobilů v majetku města Úvaly".

Doba převzetí (vyzvednutí) vozidla u zadavatele k opravě se sjednává na dobu nejdéle do jednoho pracovního dne od nahlášení servisu nebo opravy a to při převzetí automobilu k opravě.

Doba dalších jednotlivých úkonů se sjednává takto:

Typ práce/opravy	Doba úkonu/práce/den
------------------	----------------------

Mechanické a jiné práce	dle rozsahu závady po oboustranném odsouhlasení termínu
Kompletní přezutí pneumatik	do 1 pracovního dne
Kompletní výměna kol na disku	do 1 pracovního dne
Pravidelné technické kontroly	do 2 pracovních dnů
Pravidelný roční servis	do 2 pracovních dnů
Zapůjčení náhradního vozidla	po dobu opravy

Dodavatel je povinen informovat odběratele o všech závadách, které při provádění díla dle této smlouvy zjistí.

- Zapůjčení náhradního vozidla v případě, že servisní práce nebudou dokončeny do jednoho dne od předání
- Pronájem náhradního vozidla v případech servisních oprav v záruční době vozidla a servisních oprav v rámci havarijního pojištění. Dodavatel pronajme objednateli náhradní vozidlo za cenu z ceníku poníženou o 20% v ostatních případech, pokud objednatel na dodání náhradního vozidla trvá.

Náhradní vozidlo musí být ve stejné nebo vyšší kategorii a třídě jako je opravovaný nebo servisovaný vůz; za stejnou třídu osobního motorového vozidla se považuje též nižší střední třída pro třídy vyšší.

Náhradní vozidlo musí mít po celou dobu zapůjčení (pronájmu) havarijní pojištění vozidla včetně pojištění řidiče.

Náhradní vozidlo musí být čisté a nepoškozené s opotřebením s ohledem k běžnému užívání.

2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu předmětu této smlouvy podle odstavce 1 na základě jednotlivých požadavků - objednávek objednatele (dále jen „dílo“).
3. Dílem je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení díla. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány v rámci požadavku - objednávky nebo požadavek - objednávku novou. Zhotovitel se současně zavazuje nahlásit objednateli provedení méněprací a o tyto méněpráce ponížit finanční nároky z provedení díla dle objednávky. Smluvní strany sjednávají, že vícepráce a jejich cenu a méněpráce a jejich ponížení uvedou v zápisu o převzetí díla a ve faktuře.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
5. Dílo musí být provedeno plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují předmětu požadavku - objednávky. Dílo musí být provedeno plně v souladu se všemi podklady, které objednatel předá zhotoviteli v požadavku - objednávce nebo v jejím doplnění v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodnost nebo neúplnost podkladů v požadavku - objednávce.
6. Zhotovitel provede dílo osobně anebo je nechá provést pod svým osobním vedením prostřednictvím subdodavatelů. Odpovědnost za vady na díle nebo jeho části u subdodavatelů nese zhotovitel.
7. Tato smlouva zavazuje zhotovitele k postupnému dílčímu plnění díla.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místo plnění vlastní dílna servisu.
2. Tato rámcová smlouva se sjednává s platností do 31.10.2024 anebo do naplnění celkové ceny požadavků - objednávek na základě této smlouvy 600.000,- Kč (slovy: šest set tisíc korun českých) dle toho, co nastane dříve.

III. CENA ZA DÍLO

1. Dohodnutá cena za dílo dle zákona č. 526/90 Sb. o cenách, v platném znění, je cenou konečnou; k této ceně se

připočte DPH ve výši platné ke dni vydání faktury.

2. Za poskytování služeb podle této smlouvy se sjednává tato cena:

	částka bez DPH	DPH	částka celkem s DPH
Mechanické a jiné práce	Kč /normohod	21%	Kč/normohod[doplň se]
Kompletní přezutí pneu – komplet vozidlo (letní, zimní)	Kč	21%	Kč[doplň se]
Kompletní výměna kol na disku – komplet vozidlo (letní, zimní)	Kč	21%	Kč[doplň se]
Provedení technické kontroly	Kč	21%	Kč[doplň se]
Pravidelný roční servis vozu	Kč/hod	21%	Kč/hod[doplň se]

3. Odměna za jednotlivé druhy zadávacích řízení je stanovena jako fixní po celou dobu poskytování.
4. ohodnotou cenou za dílo se rozumí cena podle ceníku, uvedeném dle této smlouvy.
5. V objednávce vedle ceny podle odstavce 2 může být uvedeno i vyčíslení předpokládaného DPH na jednotlivé dílo nebo položky díla.
6. Cenu stanovenou podle předchozích odstavců lze zvýšit pouze v případě projednání víceprací na díle mezi smluvními stranami a doplněním objednávky dodatkem objednávky nebo objednávkou novou.
7. Cenu stanovená podle předchozích odstavců se snižuje v případě neprovedení části díla (méněpráce).

IV. PODMÍNKY ZHOTOVENÍ DÍLA

1. Zhotovitel zhotoví dílo za podmínek sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel závazně prohlašuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení díla, že se seznámil s dokumentací objednatele a všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a že je schopen podle tohoto zadání předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Zhotovitel dále prohlašuje, že bude v nejvyšší míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji/náklady.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. Objednatel má právo kdykoli kontrolovat prováděné objednané dílo včetně dodržování technologických a dalších postupů, které provádění díla vyžaduje.
4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout komukoli jinému výsledek činnosti zhotovitele nebo dílo, jakož i jeho část, bez písemného předchozího souhlasu objednatele.
5. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

V. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen vozidlo předat dle lhůt uvedených v tabulce odst. I, čl. 1.
2. O průběhu převímacího řízení pořídí zhotovitel zápis. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, je povinen do zápisu uvést své důvody.
3. Dílo je řádně dokončeno, jestliže nevykazuje žádné vady a nedodělky a je předáno objednateli. Dokladem o předání a převzetí díla je zápis o převzetí díla (dále jen „zápis“) podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Vadou se rozumí podstatná odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou či obecně závazným předpisem. Nedodělkem se rozumí nedokončená část díla oproti rozsahu určeného touto smlouvou.
5. Dílo může být i převzato částečně, pokud s částečným předáním díla objednateli obě strany souhlasí a částečné převzetí díla bude vyspecifikováno v zápise včetně vyspecifikování vad a nedodělků, které nebyly převzaty. Specifikace vad a nedodělků, případně způsobu jejich odstranění bude tvořit přílohu zápisu o předání a převzetí díla. Při převzetí opravených vad a nedodělků se postupuje podle předchozích odstavců obdobně.
6. Zhotovitel odpovídá za vady dle občanského zákoníku v plném rozsahu. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady, které jsou důsledkem porušení povinností zhotovitele nebo porušení pracovních a technologických postupů, a to i po uplynutí sjednané záruční doby.

VI. FAKTURACE A ZPŮSOB PLATBY

1. Faktura za dílo bude vystavena zhotovitelem vždy po dokončení díla a jeho předání objednateli s termínem splatnosti 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
2. Fakturu zhotovitel vystaví ve dvou vyhotoveních nebo elektronicky. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Faktura musí dále obsahovat odkaz na tuto rámcovou smlouvu, evidenční číslo nebo jiné označení objednávky uvedené objednatelem na objednávce, celkovou účtovanou částku a název peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být částka poukázána.

3. Bankovní účet zhotovitele musí být bankovní účet uvedený v této smlouvě. Uvede-li zhotovitel více bankovních účtů, může to být kterýkoli z nich. Všechny uvedené účty zhotovitele na této smlouvě, který je plátcem DPH, musí být zavedeny v registru plátců DPH.
4. Neuvedení některého údaje na faktuře nebo uvedení chybného nebo jinak vadného údaje, je důvodem pro jeho vrácení zhotoviteli před jeho úhradou; v takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené faktury objednateli.
5. Zálohy sjednané ceny objednatel neposkytuje, ledaže je v akceptovaném návrhu objednávky uvedeno jinak.
6. Na dílo nebude aplikována přenesená daňová povinnost.
7. Každá platba na základě této smlouvy bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
8. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel, který je plátcem DPH, je či není evidován jako nespolehlivý plátec DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátec, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu ve výši ceny díla bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
9. Zhotovitel je po dobu platnosti této smlouvy povinen uvést ve lhůtě tří dnů od zapsané změny u příslušného správce daně, změnu skutečnosti, zda se zhotovitel stal plátcem DPH nebo jím přestal být.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu na jakost a vady v délce 24 měsíců ode dne předání díla objednateli. Počátek a běh záruční doby se vztahuje k předání jednotlivých děl zhotovených na základě jednotlivých požadavků – objednávek.
2. Dodavatel odpovídá za řádné provedení díla bez vad a nedodělků. Dodavatel ručí během záruční lhůty za kvalitu díla, které dodal a který byl použit, jakož i za odborné provedení a správnou technickou koncepci a funkci.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně, e-mailem nebo faxem zahájit reklamační řízení na místě.

4. Zhotovitel odstraní veškeré uznané vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od uznání reklamace (nebo ve lhůtě písemně dohodnuté), a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za reklamovanou vadu.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 10 dnů po uplynutí lhůty, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.
7. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od příjmu nahlášení vady do doby jejího odstranění.
8. V případě, že zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady na díle, je objednatel oprávněn nechat tyto vady na díle odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli; zhotovitel se tímto zavazuje náklady vzniklé s odstraněním vady na díle prostřednictvím třetí osoby uhradit objednateli do 15 dnů ode dne písemné výzvy.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána nebo vyčerpáním maximální výše objemu finančních prostředků sjednaných touto smlouvou naplnění celkové ceny požadavků - objednávek na základě této smlouvy, dohodou smluvních stran anebo odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od jednotlivých požadavků - objednávek objednatele v případě, že
 - a) zhotovitel je v prodlení se zahájením díla přes výzvu objednatele k provedení díla,
 - b) zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla z důvodů na jeho straně a z jeho chování je zřejmé, že termín dokončení díla (i jeho částí) nebude dodržen a zhotovitel neposkytne objednateli po jeho výzvě dostatečnou jistotu v této záležitosti;
 - c) zhotovitel opakovaně nerespektuje požadavky objednatele k provedení díla,
 - d) zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, který nenaznačuje výslednou kvalitu díla, nebo
 - e) zhotovitel přestal splňovat kvalifikační předpoklady požadované v zadávací dokumentaci zakázky nebo v podmínkách poskytovatele dotace, na jejímž základě objednatel u zhotovitele objednal zhotovení díla.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že
 - a) opakovaně odstoupil od od jednotlivých požadavků - objednávek objednatele podle odstavce 1,
 - b) v případě, že z jednání zhotovitele vznikne důvodné podezření na uzavření zakázané dohody vymezené zákonem č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) byl prohlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo je vedeno insolvenční řízení.
4. V případě odstoupení od jednotlivých požadavků - objednávek objednatele nebo od této smlouvy objednatelem uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění, která byla řádně převzata a zhotovitelem dodaný materiál sloužícího ke zhotovení díla podle této smlouvy, který objednatel převezme.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od jednotlivých požadavků - objednávek objednatele, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že opakovaně odstoupil od od jednotlivých požadavků - objednávek objednatele podle předchozího odstavce.
7. Odstoupení od smlouvy musí být oznámeno druhé straně písemně. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
8. Plnění poskytnuté smluvními stranami do účinnosti odstoupení zůstává odstoupením nedotčeno.

9. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena práva a nároky objednatele vyplývající z jakékoliv nedbalosti, opomenutí nebo porušení povinností zhotovitele, k nimž došlo před takovým ukončením, zejména nárok na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, respektive zániku, této smlouvy.
10. Právní účinky odstoupení od jednotlivých požadavků - objednávek objednatele nebo od smlouvy nastávají v souladu s § 2004 odst. 3 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, do budoucna. Nemá-li částečné (dílčí) plnění jednotlivých požadavků - objednávek objednatele nebo plnění smlouvy zhotovitelem pro objednatele význam, tak se má za to, že v rozsahu tohoto částečného (dílčího) plnění díla, se závazek zrušuje od počátku.

IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že provádění díla na základě této smlouvy provádí jako odborník a zavazuje se, že podle ustanovení § 2950 občanského zákoníku nahradí jakoukoliv a veškerou škodu, kterou způsobí neúplnou nebo nesprávnou informací nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené objednavateli či třetím osobám, které vzniknou těmto subjektům v příčinné souvislosti s činností zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů, pokud jsou ve smlouvě sjednání, spojenou s plněním předmětu díla.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je pojištěný za škody způsobené při podnikatelské činnosti na celý rozsah předmětu díla, jakož i škodám způsobených třetím osobám v souvislosti s vyhotovením díla, a to včetně škody způsobené nepředáním díla v dohodnutém termínu.
4. Povinností zaplatit smluvní pokutu a/nebo úroky zhotovitelem dle této smlouvy není dotčena jeho povinnost k náhradě škody způsobené porušením povinností zhotovitele a tato náhrada se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty.
5. Zhotovitel tímto prohlašuje a zaručuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli při provádění díla a/nebo služeb na základě této smlouvy, a to s minimálním limitem pojistného plnění 1 000 000,- Kč (slovy: *milión korun českých*) (dále jen „pojištění profesní odpovědnosti“).

X. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že zhotovitel neplní své závazky zhotovení a předání díla v plném rozsahu ve sjednaných termínech, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy podle článku VIII. odst. 3, s výjimkou písm. d), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (slovy: *jedno sto tisíc korun českých*). Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
3. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího doručení zhotoviteli; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
4. V případě, že objednatel je v prodlení s úhradou faktury déle, než 30 dnů, je povinen na výzvu zhotovitele uhradit úroky z prodlení ve výši 0,05% z pohledávky bez DPH za každý den prodlení. Úroky z prodlení jsou splatné do 15 dnů od jejího doručení objednateli.

XI. KONTAKTNÍ OSOBY, KOMUNIKACE, OZNÁMENÍ A DORUČOVÁNÍ

1. V souvislosti s plněním této smlouvy jednájí za zhotovitele níže uvedené kontaktní osoby:

[DOPLNIT], E-mail: [DOPLNIT], tel.: [DOPLNIT]; a
[DOPLNIT], E-mail: [DOPLNIT], tel.: [DOPLNIT].

Kontaktní osoby lze změnit jednostranným písemným prohlášením zhotovitele doručeným objednateli. Prohlášení se poté stává součástí této smlouvy a nahrazuje toto ujednání.

2. V souvislosti s plněním této smlouvy jednájí za objednatele níže uvedené kontaktní osoby:

Mgr. Petr Matura, Petr.Matura@mestouvaly.cz, tel: 281 091 521

Bc. Jana Bazalová, Jana.Bazalova@mestouvaly.cz, tel: 281 091 502

Adriana Bednarčíková, Adriana.Bednarcikova@mestouvaly.cz, tel: 281 091 502

Kontaktní osoby lze změnit jednostranným písemným prohlášením objednatele doručeným zhotoviteli. Prohlášení se poté stává součástí této smlouvy a nahrazuje toto ujednání.

3. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
4. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
5. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, zejména odstoupení od jednotlivých požadavků - objednávek nebo odstoupení od smlouvy, se doručují do vlastních rukou.

XII. AUTORSKÁ PRÁVA K DÍLU

1. Je-li dílo nebo jeho část, případně zpracovaná dokumentace včetně jejího návrhu či konceptu autorským dílem ve smyslu § 2371 a násl. občanského zákoníku a zákona 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, uděluje zhotovitel v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále jen „výhradní licence“) s tím, že objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli výhradní licenci na dobu trvání autorských práv včetně všech práv souvisejících.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má k dílu plné a neomezené autorské právo a že je oprávněn s tímto dílem disponovat a poskytovat k němu licenci ve výše uvedeném rozsahu. Autor odpovídá za veškerou škodu, která objednateli vznikne v důsledku toho, ukáže-li se toto prohlášení nesprávné či neúplné a zavazuje se, že vyrovná případné nároky jiných autorů a uhradí veškerou škodu, která by v důsledku nepravdivosti tohoto prohlášení autora objednateli vznikla.
3. Objednatel je oprávněn dle své vůle upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel oprávněn užít autorské dílo jakýmkoli způsobem známým v době uzavření smlouvy za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
4. Odměna za licenci je součástí odměny za dílo (honoráře) v souladu s článkem III. této smlouvy. Licence přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení celkové ceny.
5. Objednatel se zavazuje v případě užití díla spočívajícího v jeho změně a podstatně pozměňujícího jeho koncepci umožnit zhotoviteli tyto změny konzultovat a dohlížet na to, že užití díla nesnižuje jeho hodnotu.
6. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
7. Objednatel je oprávněn poskytnout zcela či zčásti třetím osobám oprávnění tvořící součást licence. Autor podpisem této smlouvy dává souhlas s postoupením licence.

8. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

XIII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákona o zadávání veřejných zakázek a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Význam užití terminologie v této smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užití terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného (zejména stavební zákoník) včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
5. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z/na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
8. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
9. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

11. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
12. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
13. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly **R-[doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřila k jejímu podpisu starostu města Úvaly Mgr. Petra Boreckého.
17. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
20. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
21. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením zákona o veřejných zakázkách zveřejněna na profilu objednatele jako zadavatele veřejných zakázek, včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.
22. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
23. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží město Úvaly a **jeden** stejnopis obdrží zhotovitel.
24. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za objednatele

Za zhotovitele

Petr Borecký
starosta města Úvaly

[doplní se]
[doplní se]

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 12. Výběrové řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly"

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení vyhlášení výběrového řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly". Jedná se o správu a údržbu objektů č.p. 1095,1096 v ul. Kollárova a 1346,1347 v ul. Prokopa Velikého, Úvaly. V příloze předkládáme návrh smlouvy o správě a údržbě objektů, kde bude dodavatel zajišťovat pro město tyto služby:

- služby spočívající v běžné údržbě, provoz a údržbu technologií, havarijní pohotovost, servisní a revizní činnosti a další související služby uvedeny v příloze smlouvy
- stavební opravy společných prostor - zateplení objektů a s tím související stavební práce
- stavební práce spočívající v provádění oprav bytových jednotek - představa oprav 1 - 2 bytových jednotek ročně

Předmětem smlouvy by bylo, že dodavatel pro město Úvaly zajistí výše uvedené služby řádově předpokladem 15. mil. Kč s platností smlouvy 10 let. Město nadále bude od nájemníků vybírat nájem, který ročně činí cca 2.323.524,- Kč

Usnesení č. R-406/2020

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

vyhlášením výběrového řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly" objektů č.p. 1095,1096 v ul. Kollárova a 1346,1347 v ul. Prokopa Velikého, Úvaly

II. ukládá

1. Ing. Janě Svatošové, projektové manažerce

- zajistit podklady pro výběrové řízení na nákup služeb "Správa a údržba bytových domů města Úvaly" a předložit ke schválení do rady města

Termín: 7.11.2020

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 13. Parkování osobními vozidly na veřejném prostranství - v travnaté ploše ve městě Úvaly

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení jednotnou podobu budování parkovacích míst v travnaté ploše veřejného prostranství. Potřebuje-li držitel vozidla ze závažných důvodů parkovat na veřejném prostranství ve vlastnictví města (prokazatelný nedostatek místa na vlastním pozemku), písemně požádá radu města o povolení parkování na veřejném prostranství. Držitel vozidla na vlastní náklady vybuduje parkovací plochu pomocí zasakovacích dlaždic (distanční dlažby) nebo zámkovou dlažbou (ve stejném provedení, jako je běžné ve městě - šedé provedení dlažby). Parkovací místo nebude povoleno tam, kde by bránilo jakýmkoliv způsobem bezpečnosti silničního provozu a omezovalo by zájmy města. Zároveň podle zákona č.361/2000 Sb. o pozemních komunikacích při stání na komunikaci musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro každý směr jízdy. Také nesmí docházet k budování parkovacího místa tam, kde je městem vysazena zeleň (stromy, keře). Parkovací místo si vybuduje žadatel na své náklady a bude-li v budoucnu tuto zpevněnou plochu ve vlastnictví města potřebovat k jakýmkoliv opodstatněným účelům, odstraní ji žadatel na svoje náklady.

Usnesení č. R-407/2020

Rada města Úvaly

I. schvaluje

jednotnou podobu vybudování parkovacího stání osobními vozidly na veřejném prostranství - v travnaté ploše na základě předem odsouhlasené žádosti, kdy si žadatel vybuduje parkovací místo na vlastní náklady

II. souhlasí s

vybudováním parkovacích stání osobními vozidly na veřejném prostranství - v travnaté ploše za předpokladu předem schválené žádosti

III. ukládá

RM 15.9.2020

nachází před jeho oplocením, na této části pozemku by město Úvaly mohlo v budoucnu vybudovat případně chodník, který v této lokalitě chybí a vyřešilo by částečně bezpečnost chodců.

Dopad na rozpočet:

+ 3 200 000,-Kč včetně DPH

Usnesení č. R-477/2020

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit s prodejem nemovitosti čp. 105, která je součástí pozemku parcelní číslo 293 o velikosti 335 m² a pozemku parcelní číslo 298/17 o velikosti 271 m², katastrální území Úvaly u Prahy panu Svatoslavovi Nováčkovi, bytem Tylova 568, Úvaly za kupní cena činí 3 200 000,-Kč včetně DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 24.9.2020

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - nabídka č.1

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - nabídka č.2

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 42. Uzavření Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace - budova Bulharská 1900

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Rada města rozhodla na základě informace ředitelky Bc. Jany Hájkové o uzavření Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace - budova Bulharská 1900 z důvodu výskytu a potvrzení nákazy COVID - 19 u zaměstnanců.

Usnesení č. R-478/2020

Rada města Úvaly

I. rozhodla

z důvodů výskytu a potvrzení nákazy COVID-19 u zaměstnanců o uzavření Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace - budova Bulharská 1900 od 16.9.2020 do 25.9.2020

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: ihned

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 43. Žádost pana Josefa Beránka o krátkodobé umístění ornice na pozemku parc.č. 3268/126 v k.ú. Úvaly (ul. Tigridova)

Předkladatel: Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic obdržel žádost majitele pozemku parc.č. 3268/162 v k.ú. Úvaly o možnosti umístění ornice ze svého pozemku na pozemek města Úvaly parc.č. 3268/126 v k.ú. Úvaly. Jednalo by se o krátkodobé umístění na dobu 30 dnů. Žadatel složí finanční záruku (kauci) ve výši 20.000,- Kč, která bude vrácena v případě uvedení povrchu do původního stavu. Smlouvu o uložení zeminy zpracoval právní zástupce města JUDr. Patrik Šebesta

Dopad na rozpočet: + 20.000,- Kč - kauce, bude vrácena

Usnesení č. R-479/2020

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o dočasném uložení zeminy na pozemku parc.č. 3268/126 v k.ú. Úvaly mezi městem Úvaly a stavebníkem panem Josefem Beránkem, bytem Jaurisova 1499/23, Praha 4. Stavebník je oprávněn v období od 1. října 2020 do 31. prosince 2020 uložit ornou půdu o objemu nejvýše 50 m³. Doba uložení nepřesáhne 30 dní

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy o uložení zeminy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.10.2020

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-smlouva o uložení

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

44. Různé

45. Dotazy, iniciativní návrhy členů rady

46. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání ve 12:00 hodin.

Mgr. Petr Borecký

starosta

Ing. Alexis Kimbembe

neuvolněný místostarosta

cenová nabídka rekonstrukce bytu č. 5, v objektu č.p. 1346 - Prokopa Velikého
3+1 celkem 68,23 m²

#	položka	cena bez DPH
1.	hrubé stavební úpravy: vyzdívka bytového jádra, opravy omítek (celý byt, včetně povrchové úpravy), sádkartonové podhledy dle potřeby s ohledem na rozvod instalací	55 000 Kč
2.	kompletní rekonstrukce rozvodů elektro, vč. nového přívodu do bytové jednotky + kompletace	39 500 Kč
3.	dveřní křídla, zárubně	25 000 Kč
4.	dlažba a obklady: WC, koupelna, kuchyně(dlažba, obklady, lepidlo, lišty,	55 000 Kč
5.	instalatérské práce + materiál	25 000 Kč
6.	výměna podlahových krytin + materiál	42 000 Kč
7.	výmalba bytu, nátěr radiátorů, zárubní....	12 000 Kč
8.	odvoz velkoobjemového odpadu, uložení suti	7 000 Kč
Celkem bez DPH		260 500 Kč
Celková nabídková cena vč. DPH 15%		299 575 Kč

*Případné vícepráce se nacení po vzájemném odsouhlasení
Fakturace proběhne dle skutečných nákladů TSMÚ*

Jaroslav Špaček

osoba pověřená řízením

T: +420 603 802 925

E: jaroslav.spacek@mestouvaly.cz

W: www.tsuvaly.cz

Technické služby
města Úvaly, p. o.
Riegerova 12, 250
82 Úvaly



LUMIUS
SVĚT PLNÝ ENERGIE

Dodatek č. 5

Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 16. 6. 2016

Lumius, spol. s r.o., se sídlem Horní 700, 739 25 Sviadnov, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, č. vložky 27060, IČ: 25911945, DIČ: CZ25911945, kterou zastupuje: Jiří Šebrle, regionální manažer.

(dále jen „dodavatel“)

a

Městský úřad Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČ: 00240931, DIČ: CZ00240931, kterou zastupuje: Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy. Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu (CZK) 19-1524201/0100.

(dále jen „odběratel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek k výše uvedené Smlouvě, kterým se mění obsah předmětné Smlouvy
(dále jen „Dodatek“)
jak následuje:

Článek I.

Východiska Dodatku Smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 6. 2016 Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ve znění Dodatku č. 4 (dále jen Smlouva).

Článek II.

Předmět Dodatku Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem dochází k následujícím změnám Smlouvy:

Článek III. odst. 1 se mění takto:

„Cena silové elektřiny za množství silové elektřiny odebrané ve všech hodinách všech dnů roku je sjednána smluvně jako jednotarif a činí bez DPH pro jednotlivé distribuční sazby:

	Rok 2020	Rok 2021
C62d	1.158,- Kč/MWh	1.092,- Kč/MWh

Cenou silové elektřiny se rozumí cena vlastní elektřiny bez ceny za distribuci a za další regulované služby spojené s dodávkou elektřiny.“

Článek IX. odst. 11 se mění takto:

„ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2021.“

Článek III.

Platnost a účinnost Dodatku

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek IV.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Ujednání obsažená v tomto Dodatku mají přednost před ujednáními ve Smlouvě o sdružených službách. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 16. 6. 2016 zůstávají nedotčena.



LUMIUS

SVĚT PLNÝ ENERGIE

2. Smluvní strany prohlašují, že k uzavření Dodatku přistoupily po vzájemném, vážném, srozumitelném a určitém projednání, a že jeho obsah odpovídá skutečnému stavu věci a je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.
3. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy pro město Úvaly z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může tyto finanční transakce na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, město Úvaly mají výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud druhá smluvní strana spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucích ze zákona.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě ani v tomto dodatku smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tento Dodatek a právní vztahy z něj vzniklé se řídí právním řádem České republiky.
10. Uzavření tohoto Dodatku schválila Rada města Úvaly usnesením č..... na svém zasedání konaném dne, a pověřila jeho podpisem vedoucího odboru investic a majetku městského úřadu Úvaly Mgr. Petra Maturu; tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední smluvní stranou a souhlasem rady města.
11. Tento Dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, pro dodavatele je určen jeden stejnopis a pro odběratele tři stejnopisy.
12. Změny, doplnění a konkretizace jednotlivých ustanovení Smlouvy, jakož i tohoto Dodatku, je možná pouze písemnou formou.

Ve Sviadnově dne:

V Úvalech dne:

za dodavatele:

za odběratele:

.....
Jiří Šebrle, regionální manažer

.....
Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru investic a majetku



Kalkulace ceny vody předané - rok 2021

pro Svazek obcí Úvalsko

Technické služby města Úvaly, p. o.

Náklady pro výpočet ceny					
Nákladové položky		Měrná jedn.	Jirny	Horoušany	Úvaly
Řádek			kalkulace 2021	kalkulace 2021	kalkulace 2021
1.	Materiál	Kč	10 150 000,00	1 493 192,52	6 812 690,89
1.1	surová voda podzemní a povrchová	Kč			
1.2	pitná voda převzatá	Kč	10 150 000,00	1 493 192,52	6 812 690,89
1.3	- chemikálie	Kč			
1.4	- ostatní materiál	Kč			
2.	Energie	Kč	720 000,00	-	200 000,00
2.1	- elektrická energie	Kč	720 000,00		200 000,00
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	Kč			
3.	Mzdy	Kč	303 750,00	18 202,25	83 047,75
3.1	- přímé mzdy	Kč	225 000,00	13 483,15	61 516,85
3.2	- ostatní osobní náklady	Kč	78 750,00	4 719,10	21 530,90
4.	Ostatní přímé náklady	Kč	975 940,00	44 943,82	205 056,18
4.1	- odpisy a prostředky obnovy infr. majetku	Kč			
4.2a	- opravy infrastrukturního majetku - havarijní	Kč	187 500,00	11 235,96	51 264,04
4.2b	- opravy infrastrukturního majetku - obnovující	Kč	562 500,00	33 707,87	153 792,13
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	Kč	225 940,00	-	-
4.4	prostředky obnovy infrastrukturního majetku	Kč			
5.	Provozní náklady	Kč	300 000,00	17 977,53	82 022,47
5.1.	poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč			
5.2.	ostatní provozní náklady externí	Kč	300 000,00	17 977,53	82 022,47
5.3.	ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	-	-	-
6.	Finanční náklady	Kč			
7.	Ostatní výnosy	Kč			
8.	Výrobní režie	Kč	37 500,00	2 247,19	10 252,81
9.	Správní režie	Kč	7 500,00	449,44	2 050,56
10.	Úplné vlastní náklady	Kč	12 494 690,00	1 577 012,75	7 395 120,67
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku	Kč			
B	Pořizovací cena provozního majetku	Kč			
C	Počet pracovníků	osob			
D	Voda pitná převzatá	m3	725 000,00		
E	Voda pitná předaná	m3	725 000,00	80 000,00	365 000,00
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	17,23	19,71	20,26

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	Kč	12 494 690,00	1 577 012,75	7 395 120,67
13.	Kalkulační zisk	Kč	312 367,25	-	-
14.	% podíl z ÚVN	%	2,5%	0,0%	0,0%
15.	z ř. 13. na rozvoj a obnovu infrastrukturního maj.	Kč			
16.	Celkem ÚVN + zisk	Kč	12 807 057,25	1 577 012,75	7 395 120,67
17.	Voda fakturovaná pitná	m3	725 000,00	80 000,00	365 000,00
18.	CENA pro vodné	Kč/m3	17,66	19,71	20,26
19.	CENA vodné včetně DPH	Kč/m3	19,43	21,68	22,29

Kalkulace pro vodné a stočné - rok 2021

pro město Úvaly

Technické služby města Úvaly, p. o.

Náklady pro výpočet ceny				
Nákladové položky		Měrná jedn.	Vodné	Stočné
Řádek			kalkulace 2021	kalkulace 2021
1.	Materiál	Kč	7 463 120,67	230 000,00
1.1	surová voda podzemní a povrchová	Kč		
1.2	pitná voda převzatá	Kč	7 395 120,67	-
1.3	- chemikálie	Kč	8 000,00	130 000,00
1.4	- ostatní materiál	Kč	60 000,00	100 000,00
2.	Energie	Kč	280 000,00	1 125 000,00
2.1	- elektrická energie	Kč	150 000,00	1 125 000,00
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	Kč	130 000,00	-
3.	Mzdy	Kč	1 997 500,00	2 600 000,00
3.1	- přímé mzdy	Kč	1 425 000,00	1 775 000,00
3.2	- ostatní osobní náklady	Kč	572 500,00	825 000,00
4.	Ostatní přímé náklady	Kč	3 981 181,00	6 777 395,00
4.1	- odpisy a prostředky obnovy infr. majetku	Kč		
4.2a	- opravy infrastrukturního majetku - havarijní	Kč	850 000,00	500 000,00
4.2b	- opravy infrastrukturního majetku - obnovující	Kč		
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	Kč	3 131 181,00	6 277 395,00
4.4	prostředky obnovy infrastrukturního majetku	Kč		
5.	Provozní náklady	Kč	900 000,00	1 520 000,00
5.1.	poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	-	35 000,00
5.2.	ostatní provozní náklady externí	Kč	250 000,00	1 300 000,00
5.3.	ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	650 000,00	185 000,00
6.	Finanční náklady	Kč		
7.	Ostatní výnosy	Kč	-	
8.	Výrobní režie	Kč	170 000,00	135 000,00
9.	Správní režie	Kč	80 000,00	15 000,00
10.	Úplné vlastní náklady	Kč	14 871 801,67	12 402 395,00
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku	Kč	235 640 000,00	340 510 000,00
B	Pořizovací cena provozního majetku	Kč	-	
C	Počet pracovníků	osob	4	2
D	Voda pitná fakturovaná	m3	260 714,29	
E	- z toho domácnosti	m3	240 714,29	
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	m3		250 000,00
G	- z toho domácnosti	m3		230 000,00
H	Voda srážková fakturovaná	m3		
I	Voda odpadní čištěná	m3		370 000,00
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	m3	365 000,00	
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	m3		20 000,00
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	57,04	49,61

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné				
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	Kč	14 871 801,67	12 402 395,00
13.	Kalkulační zisk	Kč	-	-
14.	% podíl z ÚVN	%	0%	0%
15.	z ř. 13. na rozvoj a obnovu infrastrukturního maj.	Kč		
16.	Celkem ÚVN + zisk	Kč	14 871 801,67	12 402 395,00
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	m3	260 714,29	250 000,00
18.	CENA pro vodné	Kč/m3	57,04	49,61
19.	CENA vodné včetně DPH	Kč/m3	62,75	54,57

nefakturovaná

104 285,71

úniky - psí

1,40

úniky %

29%



21756/S/2020-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/13893/2020-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,
za kterou právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Město Úvaly,

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly,
které zastupuje

IČO: 00240931, DIČ: CZ00240931

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 27 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU
O NÁJMU NEMOVITÝCH VĚCÍ
č. UZSVM/S/13893/2020-HMSU**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcelní číslo 1056/1 o výměře 35 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Úvaly, č.p. 1347, byt.dům, LV 10001,
- parcelní číslo 1057/2 o výměře 378 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Úvaly, č.p. 1346, byt.dům, LV 10001,
- parcelní číslo 1059/40 o výměře 1125 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě je na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, příslušný s nemovitými věcmi dle odst. 1. hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Pronajímatel nepotřebuje nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy podle rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti vydaného podle § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb. ze dne 17. 9. 2009 č.j. UZSVM/S/19251/2009-HMSU, přičemž věcné důvody pro vydání tohoto rozhodnutí byly potvrzeny v Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku státu č.j. UZSVM/S/18364/2019-HMSU ze dne 23. 9. 2019, a dále podle rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti ze dne 16. 1. 2012 č. j. UZSVM/S/1004/2012-HMSU, přičemž věcné důvody pro vydání tohoto rozhodnutí byly potvrzeny v Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku státu č.j. UZSVM/S/18362/2019-HMSU ze dne 23. 9. 2019, k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné a užívat pronajaté nemovité věci jako řádný hospodář k ujednanému účelu.
3. Účelem nájmu je naložení s majetkem státu nepotřebným k plnění funkcí státu formou pronájmu nemovitých věcí pro nájemcovu činnost. Nájemce je vlastníkem bytových domů Úvaly č.p. 1346 a Úvaly č.p.1347, které stojí na pozemcích parcelní č. 1057/2 a č. 1056/1, vše v k. ú. Úvaly u Prahy. Pronajaté nemovité věci tvoří s těmito bytovými domy funkční celek a jsou společně užívány.
4. Nájemce prohlašuje, že je mu stav pronajatých nemovitých věcí dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením této smlouvy a potvrzuje, že jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání podle této smlouvy.
5. Pronajímatel odevzdá nájemci pronajaté nemovité věci v ujednané době, jinak v den následující poté, co jej o to nájemce požádá. Pronajímatel odevzdá nájemci nemovité věci se vším, co je třeba k řádnému užívání věcí.

Čl. III.

1. Nájemné za pronajaté nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **Kč 79.240,-** ročně.
2. Nájemné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele č.: 19-2220111/0710 a to v ročních splátkách. Poměrná část ročního nájemného ve výši **19.810,-** Kč za období od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020 je splatná do **30. 11. 2020**. Další splátky jsou splatné do konce pátého měsíce příslušného kalendářního roku.
3. K bezhotovostním platbám nájemného bude nájemce vždy uvádět variabilní symbol **2902000310**.
4. Zaplacením se podle této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.
5. Skončí-li nebo počne-li nájem v průběhu kalendářního roku, náleží pronajímateli pouze poměrná část ročního nájemného.
6. Pronajímatel může každoročně s účinností na období od 1. ledna upravit výši nájemného v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce. Výše nájemného se v takovém případě upraví podle následujícího vzorce:

$$N_{(t+1)} = N_t \times (1 + I_t/100)$$

kde:

$N_{(t+1)}$ je výše nájemného v běžném kalendářním roce,

N_t je výše nájemného v předchozím kalendářním roce,

I_t je průměrný roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněný Českým statistickým úřadem a vyjádřený v procentech.

Takto upravenou výši nájemného pronajímatel uplatňuje písemným oznámením nájemci. Písemné oznámení musí být nájemci doručeno nejpozději sedm kalendářních dnů před splatností navýšeného nájemného. Nájemce se zavazuje takto stanovené nájemné hradit. V případě že pronajímatel navýšení nájemného neprovede v daném roce, může při dalším navýšení nájemného použít kumulovanou míru inflace za dobu od posledního navýšení.

Čl. IV.

Nájem se sjednává na dobu od **1. 10. 2020** do **31. 12. 2025**.

Čl. V.

1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívat nemovité věci k ujednanému účelu.
2. Pronajímatel je povinen nemovité věci udržovat v takovém stavu, aby mohly sloužit účelu užívání.
3. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušené užívání nemovitých věcí po dobu trvání nájmu.
4. Nájemce je povinen užívat nemovité věci jako řádný hospodář a pouze k ujednanému účelu (Čl. II. odst. 3.), vycházejícímu z jejich povahy a stavebního určení tak, aby nedocházelo k jejich poškození nebo opotřebení nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem. Pronajaté nemovité věci nesmí být využívány k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, prudce hořlavých materiálů, jedů, drog a dalším činnostem, které ohrožují nebo negativně působí na životní prostředí (zejména prašností, hlukem nebo exhalacemi). Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob nebo podmínky jejího výkonu, než jak je uvedeno v Čl. II. odst. 3.
5. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli poškození, popř. vadu pronajatých nemovitých věcí, kterou zjistil (popř. měl a mohl při řádné péči zjistit) a kterou má pronajímatel odstranit a to bez zbytečného odkladu (dle závažnosti vady).
6. Pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a které nebrání užívání věcí.
7. Nájemce může zřídit třetí osobě užívací právo (podnájem) jen v případě, vydá-li s tím pronajímatel písemný souhlas.
8. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli na jeho žádost vstup na pronajaté nemovité věci, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění potřebných oprav nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.

Čl. VI.

1. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl ujednan.
2. Nájem je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Nájemní vztah lze ukončit výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V případě, že přestanou být plněny podmínky podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. je pronajímatel oprávněn nájem ukončit okamžitě. Okamžité ukončení nájemního vztahu je účinné dnem doručení oznámení nájemci.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření této smlouvy podle § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., a ujednávají si, že nájem bez ohledu na aktivitu pronajímatele končí ke sjednanému datu a případné další užívání nemovitých věcí nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření této smlouvy. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení nájmu dle odst. 2. citovaného ustanovení ke sjednanému datu a případné další užívání nemovitých věcí nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření této smlouvy.

5. Užívá-li nájemce nemovité věci takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem nebo že hrozí poškození nemovitých věcí, popř. užívá-li nájemce nemovité věci k jinému, než sjednanému účelu, vyzve ho pronajímatel, aby nemovité věci užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Pronajímatel současně poskytne nájemci přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechně-li nájemce této výzvy, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení nemovitých věcí, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.
6. Pronajímatel má právo nájem vypovědět v případě hrubého porušení povinností ze strany nájemce (např. Čl. V. odst. 7.). Výpovědní doba činí měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
7. Je-li nájemce po dobu delší než 3 měsíce v prodlení s placením nájemného, jedná se o hrubé porušení povinností nájemce vyplývající z této smlouvy a pronajímatel má právo nájem vypovědět. Výpovědní doba činí měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Čl. VII.

Nejpozději v den skončení nájmu, v případě okamžitého ukončení nájemního vztahu (popř. výpovědi bez výpovědní doby) pak nejpozději do 15 dnů po doručení oznámení o okamžitém ukončení (resp. výpovědi), předá nájemce pronajímateli pronajaté nemovité věci, vyklizené, resp. uvedené do původního stavu, případně ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Čl. VIII.

1. Neuhradí-li nájemce splatné nájemné řádně a včas, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci úroky z prodlení dle platné právní úpravy. Právo pronajímatele na náhradu škody ve smyslu § 1971 zákona č. 89/2012 Sb. tím není dotčeno.
2. Nepředá-li nájemce při skončení nájmu pronajaté nemovité věci včas a řádně vyklizené, resp. uvedené do původního stavu, případně ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, zaplatí pronajímateli za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 0,3 % ročního nájemného za každý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody způsobené porušením povinností nájemce tím není dotčeno.
3. Za porušení povinností nájemce, uvedené v Čl. V. odst. 7., je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 15 % z ročního nájemného za každý případ porušení povinností. Smluvní pokutu lze udělit i opakovaně, pokud nájemce v přiměřené lhůtě určené pronajímatelem nezajistí nápravu. Tím není dotčeno právo pronajímatele smlouvu vypovědět dle Čl. VI. odst. 6.
4. Uhrazení smluvní pokuty se nedotýká nároku pronajímatele na náhradu škody způsobenou porušením povinností nájemce, ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb. se nepoužije.
5. Smluvní sankce dle této smlouvy jsou splatné do 15 kalendářních dnů od písemné výzvy odeslané druhé smluvní straně na její adresu, uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Čl. IX.

Smluvní strany se dohodly, že za bezesmluvní užívání v době **od 1. 1. 2020 do 30. 9. 2020** náleží pronajímateli náhrada ve výši **59.430,- Kč**.

Za užívání nemovitých věcí nájemcem náleží pronajímateli za dobu **od 1. 1. 2020 do 30. 9. 2020**, náhrada ve výši **59.430,- Kč**, a to z titulu bezdůvodného obohacení. Nájemce se zavazuje zaplatit tuto náhradu do spolu s první splátkou nájemného **do 30. 11. 2020**.

Čl. X.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Úvalech dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Úvaly

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

Pozemky ve vlastnictví ÚZSVM v katastrálním území Úvaly u Prahy rozděleny dle využití:

Pod nemovitostí:

- parc.číslo 1056/1 o výměře 35 m², zastavěná plocha a nádvoří
- parc.číslo 1057/2 o výměře 378 m², zastavěná plocha a nádvoří

Ostatní plocha – zeleň

- parc.č.1049/2 o výměře 163 m², ostatní plocha, zeleň
- parc.č.1059/40 o výměře 1 125 m², ostatní plocha, zeleň
- parc.č.3873/5 o výměře 31 m², ostatní plocha, zeleň
- parc.č.3873/6 o výměře 157 m², ostatní plocha, zeleň

Ostatní plocha – jiná plocha

- parc.č.1033/2 o výměře 11 m², ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č.1059/21 o 11 m², ostatní plocha, jiná plocha

Ostatní plocha – manipulační plocha

- parc.č.2901/1 o výměře 31 m², ostatní plocha, manipulační plocha
- parc.č.3784 o výměře 49 m², ostatní plocha, manipulační plocha

Ostatní plocha – silnice

- parc.č.3153/2 o výměře 75 m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3234/9 o výměře 14 m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3664/14 o výměře 8 m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3664/16 o výměře 10m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3984/15 o výměře 219 m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3984/16 o výměře 13 m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3989/2 o výměře 39 m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3989/3 o výměře 9 m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3989/4 o výměře 68 m², ostatní plocha, silnice
- parc.č.3989/5 o výměře 12 m², ostatní plocha, silnice

Ostatní plocha – neplodná půda (ve skutečnosti zeleň, les nebo pozemek pod komunikací)

- parc.č.4000/1 o výměře 772 m², ostatní plocha, neplodná půda (les)
- parc.č.3926/2 o výměře 490 m², ostatní plocha, neplodná půda (les)
- parc.č.3871/1 o výměře 1 291 m², ostatní plocha, neplodná půda (les)
- parc.č.3884/1 o výměře 267 m², ostatní plocha, neplodná půda (les)
- parc.č.3076/5 o výměře 85 m², ostatní plocha, neplodná půda (zeleň)
- parc.č.3076/4 o výměře 106 m², ostatní plocha, neplodná půda (zeleň na části pozemku se parkuje)
- parc.č.3077/1 o výměře 601 m², ostatní plocha, neplodná půda (les, zeleň)
- parc.č.3077/2 o výměře 82 m², ostatní plocha, neplodná půda (pod komunikací)

Lesní pozemek

- parc.č.3212/13 o výměře 89 m², lesní pozemek
- parc.č.3212/14 o výměře 54 m², lesní pozemek

Ostatní plocha – ostatní komunikace

- parc.č.3147/5 o výměře 17 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č.3147/6 o výměře 43 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č.3149/1 o výměře 248 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

Ostatní plocha – sport. a rekr.pl.

- parcc.č.3230/4 5 o výměře 13 m², ostatní plocha, sport. a rekr.pl.

Zápis č.2/2020 z likvidační komise konané dne 12.11.2020 na MěÚ v Úvalech

Přítomni: viz. prezenční listina

Členům likvidační komise byly předloženy k posouzení tyto protokoly:

Knihovna

31/2020	ME 2-2240 MK 2-136 MK 2-128 MK 3-122	monitor LCD Prestigio 179 - zastaralý UPS APC Back 350 - rozbitý UPS APC 300 (náhr.zdroj) - rozbitý repro Targa (k PC) - rozbitý
32/2020	MK 2-129 MK 3-150	UPS APC 500 (náhr.zdroj) – rozbitý monitor - zastaralý

Mateřská školka III

33/2020	MS3 3-153 MS3 3-274 MS3 2-019 MS3 3-271	psací stůl velký – rozbitý stolek pod psací stroj – rozbitý skříň úzká jednodv.zásuv. – rozbitá knihovna se skl.dveřmi - rozbitá
---------	--	---

Sběrný dvůr

34/2020	SD – 02 SD – 02	plastový sud s odním.víkem 60 l – rozbitý plastový sud s odním.víkem 60 l – rozbitý
---------	--------------------	--

Správa

35/2020	ME 2-2447 ME 3-2009 ME 3-0478 T-2-96	vysavač Eco systém – nefunkční vysavač Karcher MV 4 – nefunkční monitor Samsung EX 1920 – nefunkční židle Imperie konferenční šedá – rozbitá
36/2020	T-2-97 T-2-98 ME 3-1956	židle Imperie konferenční šedá – rozbitá židle Imperie konferenční šedá – rozbitá kancelářské křeslo Kit – rozbité

Mateřská školka II

37/2020	MS2 4107 MS2 4108 MS2 4109 MS2 4106	stůl dětský 0,8 m x 1,2 m – rozbitý stůl dětský 0,8 m x 1,2 m – rozbitý stůl dětský 0,8 m x 1,2 m – rozbitý stůl dětský 0,8 m x 1,2 m – rozbitý
38/2020	MS2 4111	stůl dětský oblouk- rozbitý

Základní škola Úvaly

53819	rychlovarná konvice Bravo – rozbitá
10861	pianino – nenaladitelné
20769	varná konvice Sencor – rozbitá

21511	laminovací stroj Heatseal – rozbitý
54748	skříň.stěna – opotřebovaná
54749	skříň.stěna – opotřebovaná
56128	stůl úzký, dlouhý – opotřebovaný
56131	velký oválný stůl – opotřebovaný

Zapsala. Blanka Viktorová

Ing.Alexis Kimbembe
předseda likvidační komise

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha		m²		
248/1										248/1		10001			
248/8										248/8		10001			
249										249		10001			
3976										3976		10001			
3977										3977		10001			
4039										4039		1640			

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene :dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: ing.Tomáš Mojžíšek		Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010	
	Dne: 28.02.2020 Číslo: 204/2020		Dne: 4.3.2020 Číslo: 172/2020	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Zuzana Ulrichová Koněvova 108, Praha 3 tel.732 588 266 ICO 74877747	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Ivana Cincibusevová PGP-777/2020-209 2020.03.04 13:14:52 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3184-22/2020				
Okres: Praha-východ				
Obec: Úvaly				
Kat. území: Úvaly u Prahy				
Mapový list: Český Brod 8-3/43 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ---				

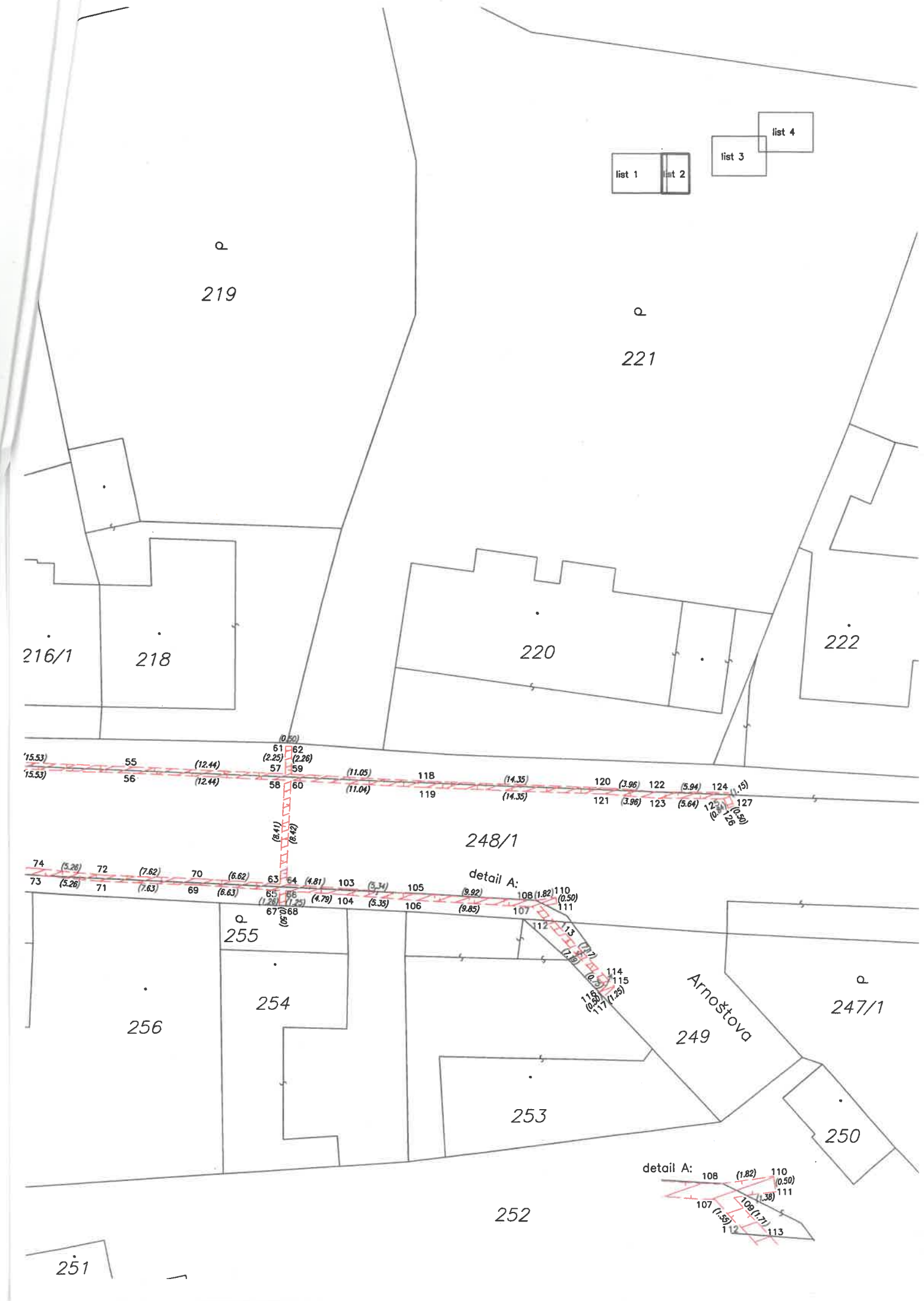


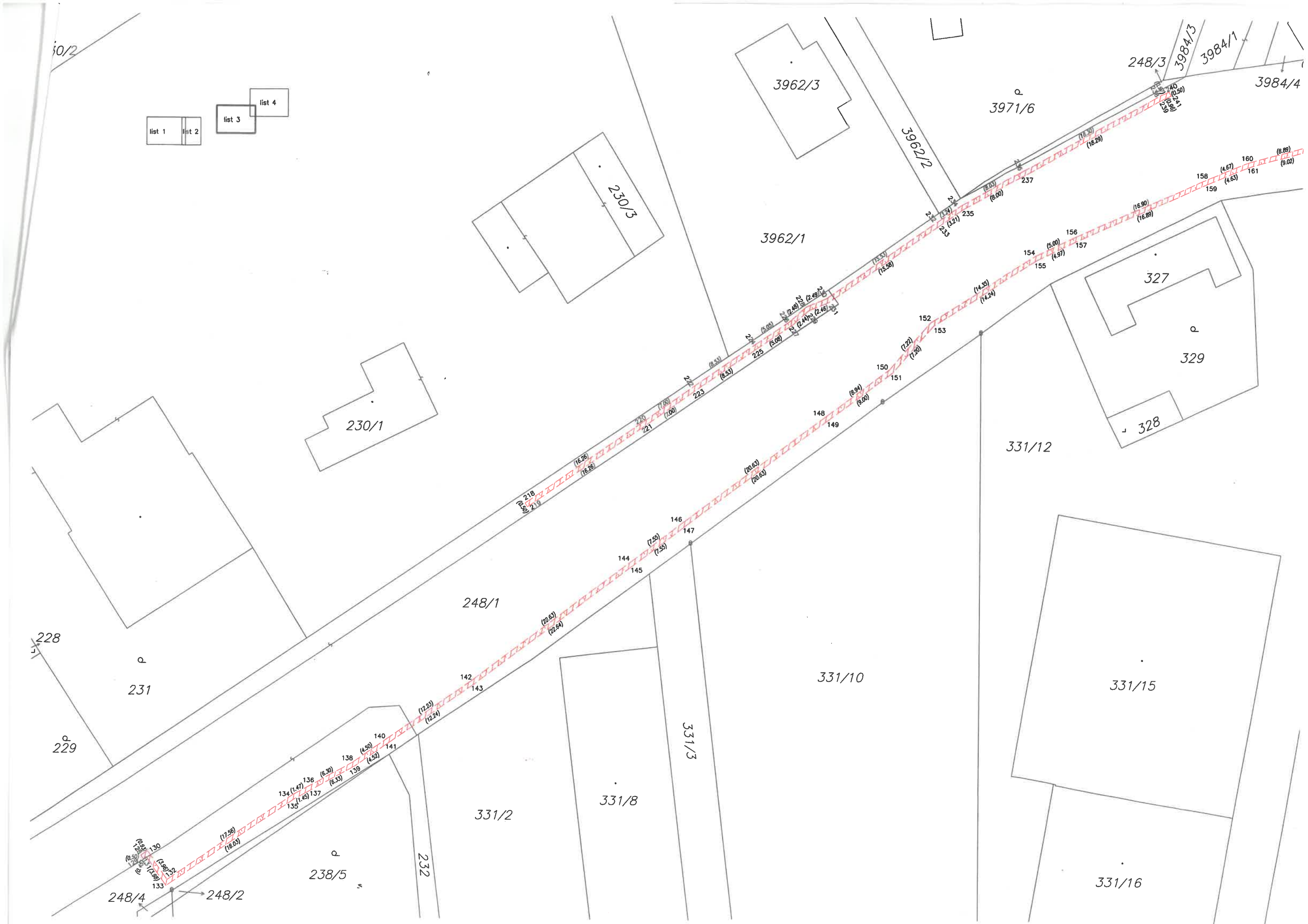
list 1

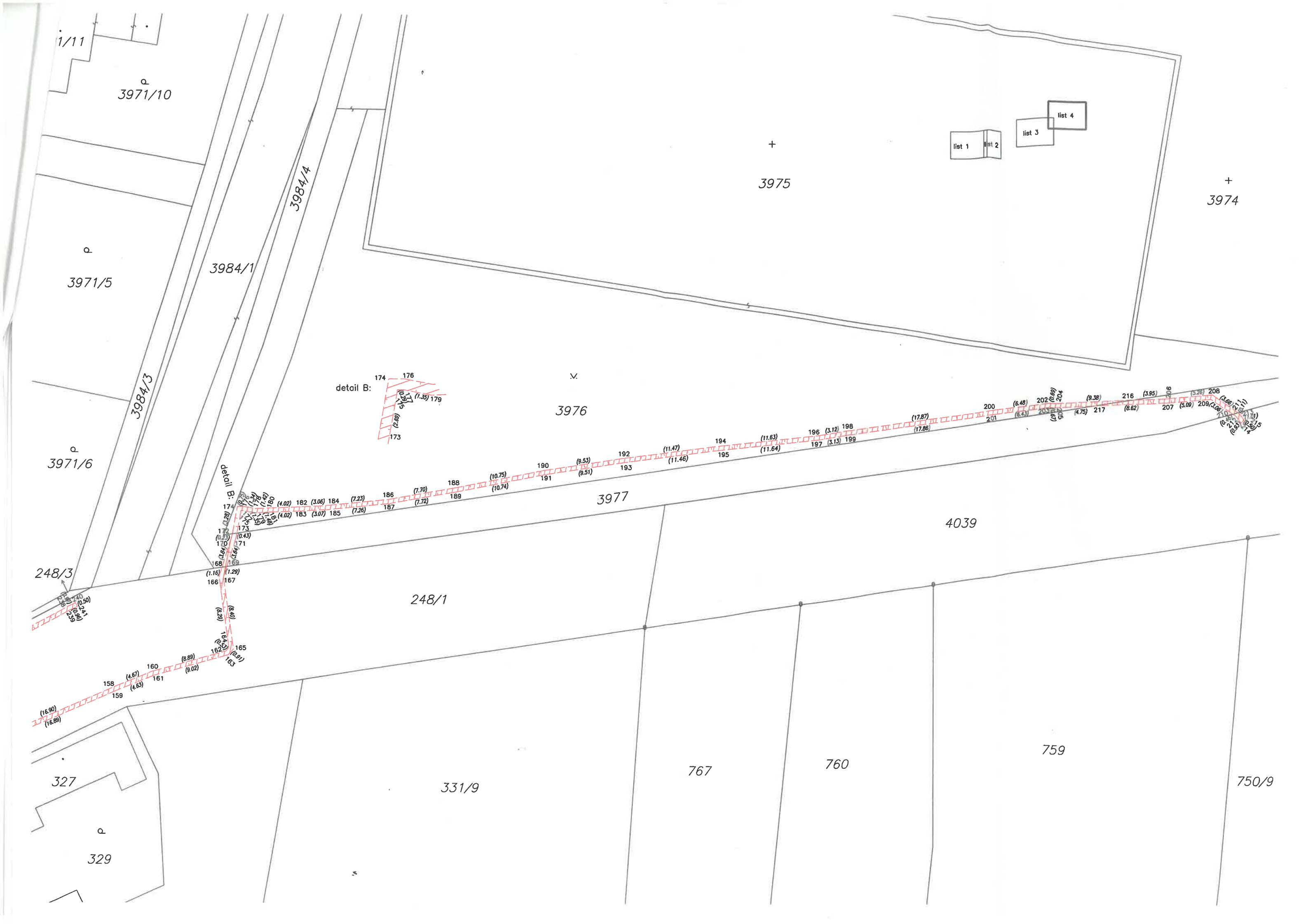
list 2

list 3

list 4







Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č.b.	Y	X	kód kv.	Č.b.	Y	X	kód kv.
153	720588.72	1047612.18	3	229	720603.07	1047610.65	3
154	720576.89	1047604.17	3	230	720601.06	1047609.23	3
155	720576.65	1047604.61	3	231	720600.82	1047609.67	3
156	720572.35	1047602.06	3	232	720588.30	1047600.38	3
157	720572.15	1047602.52	3	233	720588.02	1047600.80	3
158	720556.85	1047595.34	3	234	720585.65	1047598.53	3
159	720556.65	1047595.80	3	235	720585.39	1047598.95	3
160	720552.52	1047593.58	3	236	720578.58	1047594.73	3
161	720552.36	1047594.06	3	237	720578.34	1047595.17	3
162	720543.95	1047591.20	3	238	720562.46	1047586.06	3
163	720543.67	1047591.64	3	239	720562.24	1047586.50	3
164	720543.60	1047590.79	3	240	720561.58	1047585.65	3
165	720543.08	1047590.95	3	241	720561.37	1047586.10	3
166	720544.77	1047582.59	3				
167	720544.25	1047582.63	3				
168	720544.43	1047581.48	3				
169	720543.88	1047581.40	3				
170	720543.30	1047577.80	3				
171	720542.82	1047577.92	3				
172	720543.26	1047577.58	3				
173	720542.74	1047577.50	3				
174	720542.68	1047574.35	3				
175	720542.26	1047574.85	3				
176	720541.93	1047574.35	3				
177	720541.97	1047574.85	3				
178	720540.61	1047574.60	3				
179	720540.65	1047575.10	3				
180	720539.19	1047574.52	3				
181	720539.17	1047575.02	3				
182	720535.17	1047574.37	3				
183	720535.15	1047574.87	3				
184	720532.12	1047574.21	3				
185	720532.08	1047574.71	3				
186	720524.92	1047573.48	3				
187	720524.86	1047573.98	3				
188	720517.35	1047572.13	3				
189	720517.25	1047572.63	3				
190	720506.80	1047570.03	3				
191	720506.72	1047570.53	3				
192	720497.38	1047568.58	3				
193	720497.32	1047569.08	3				
194	720486.01	1047567.13	3				
195	720485.95	1047567.63	3				
196	720474.45	1047565.88	3				
197	720474.37	1047566.38	3				
198	720471.37	1047565.33	3				
199	720471.29	1047565.83	3				
200	720453.67	1047562.85	3				
201	720453.61	1047563.35	3				
202	720447.25	1047562.02	3				
203	720447.23	1047562.52	3				
204	720446.56	1047562.06	3				
205	720446.56	1047562.56	3				
206	720433.23	1047561.50	3				
207	720433.21	1047562.00	3				
208	720427.99	1047561.10	3				
209	720428.13	1047561.62	3				
210	720425.62	1047563.37	3				
211	720424.99	1047563.20	3				
212	720425.24	1047563.63	3				
213	720424.90	1047563.27	3				
214	720424.68	1047564.37	3				
215	720424.28	1047564.07	3				
216	720437.19	1047561.67	3				
217	720441.82	1047562.36	3				
218	720635.55	1047632.76	3				
219	720635.26	1047633.17	3				
220	720622.20	1047623.47	3				
221	720621.92	1047623.89	3				
222	720616.46	1047619.46	3				
223	720616.18	1047619.88	3				
224	720609.41	1047614.66	3				
225	720609.13	1047615.08	3				
226	720605.20	1047611.87	3				
227	720604.90	1047612.27	3				
228	720603.35	1047610.23	3				

Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO: 00240931

Telefon: 281 091 111

E-mail: podatelna@mestouvaly.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 107 – 97200227/0100

Webové stránky: www.mestouvaly.cz

Datová schránka: pa3bvse

Zastoupen: Mgr. Petr Borecký, starosta města

Oprávněn k podpisu: Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy

Osoba oprávněná jednat:

Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru investic a dopravy, tel. 734 172 580, tel. kancelář 281 091 534, email: petr.matura@mestouvaly.cz

(dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

CETIN a.s.

Sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

Spisová značka: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

Zastoupena na základě plné moci společnosti

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.,

Sídlo: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

Spisová značka: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

Zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne 23.11.2018 (viz příloha)

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Oprávněná je provozovatelem **veřejné sítě elektronických komunikací** na území a provozované ve veřejném zájmu (dále jen „**Sít' elektronických komunikací**“). Oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj sítě elektronických komunikací, přičemž při výkonu této činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je oprávněný povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle zákona o

elektronických komunikacích, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích oprávněného ze zákona o elektronických komunikacích.

Oprávněná prohlašuje, že součást sítě elektronických komunikací (čl. III. odst. 3.3.) je již zcela zhotovena na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu a byly řádně dokončeny.

2. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem
 - pozemků parc. č. 248/1, parc. č. 248/8, parc. č. 249, parc. č. 3976 a parc. č. 3977 v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ, na LV č. 10001 (dále jen „**Dotčená nemovitost**“ nebo též jen „**Pozemek**“)
3. Dotčená nemovitost se nachází na území, v němž Oprávněná provozuje síť elektronických komunikací. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 104 zákona o elektronických komunikacích na Dotčené nemovitosti zařízení sítě elektronických komunikací.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení sítě elektronických komunikací podle § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené zákonem o elektronických komunikacích (dále jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje na Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z přísl. ustanovení zákona o elektronických komunikacích. Povinná se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto Smlouvou a stanovených zákonem.
2. Povinná výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti věcné břemeno, že Dotčená nemovitost není zatížena žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této Smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene - služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že Povinná, jako vlastníka Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích, když jeho obsah je v souladu s účelem daným zákonem o elektronických komunikacích a rozsah jeho výkonu blíže uveden v tomto článku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Dotčené nemovitosti přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Dotčené nemovitosti.
3. Smluvní strany se za účelem umístění součásti sítě elektronických komunikací **podzemního vedení elektronických komunikací, umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, kterými jsou ochranné trubky HDPE s metalickým kabelem a trubky HDPE 40 pro optický kabel** (dále jen „**Součást sítě elektronických komunikací**“) na Dotčené nemovitosti a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást sítě elektronických komunikací na Dotčené nemovitosti. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti sítě elektronických komunikací úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
4. Rozsah věcného břemene na Pozemku podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 3184-22/2020 schváleném Katastrálním úřadem Pro Středočeský kraj. Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí,
5. Povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této Smlouvy a zákona o elektronických komunikacích a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti sítě elektronických komunikací a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.

6. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV. Další práva

1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Dotčené nemovitosti dále oprávnění, která jí, jako oprávněné přísluší ze zákona o elektronických komunikacích, především pak:
 - Vstupovat a vjíždět na Dotčenou nemovitost v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním sítě elektronických komunikací.
2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby oprávněný striktně ve smyslu § 104 odst. 7 zákona o elektronických komunikacích, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčenou nemovitost, jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem dotčenou nemovitost do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejímu předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
3. Součástí sítě elektronických komunikací je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Čl. V Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
2. Jednorázová náhrada vyplacená Povinné za zřízení věcného břemene se stanovuje podle sjednané smlouvy o smlouvě budoucí ve výši **500,- Kč** (slovy: *pět set korun českých*).
3. Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch Povinné do 30 dnů od doručení faktury od Povinné na bankovní účet povinné.
4. Povinná po vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí vystaví fakturu, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále
číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene podle této smlouvy,
desetimístné číslo ze žádosti (objednávky) a název stavby vydané a zaslané Oprávněnou -16010-048806
VPI Úvaly-průtah, ulice 5.května_město,
variabilní symbol – 16010-048806.
5. Lhůta k úhradě faktury se sjednává na 30 dnů od doručení faktury.

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni, zřizovanému touto Smlouvou, k Dotčené nemovitosti do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.
2. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčené nemovitosti podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčené nemovitosti. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Služebnost - věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

Článek VII.

Další ujednání

1. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby, předá bezplatně Oprávněná v digitální podobě Povinné v otevřeném formátu .dwg či .dxf k záznamu do technické mapy města a geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene v neuzamčeném formátu .pdf k archivaci.
2. V případě provádění oprav, úprav za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, jakož i všech dalších případných činností na Součásti sítě elektronických komunikací je oprávněný povinen splnit podmínky uvedené v odstavcích 3 a 4.
3. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh, je ten, kdo zřizuje služebnost (věcné břemeno) na nemovitosti města Úvaly jako oprávněný povinen dodržovat Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“); technické zásady jsou dostupné na webu mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.

4. Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákona o elektronických komunikací a s obsahem smlouvy souvisejících dalších předpisů. Kde je ve smlouvě uveden termín »služebnost« nebo »věcné břemeno« je tím myšlena v obou případech totožná služebnost vymezená v této smlouvě.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text

uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

7. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.
8. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právního nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právního nástupce s jejím obsahem seznámit.
9. Smluvní strany sjednávají, že tuto smlouvu lze měnit výhradně novou smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti uzavřenou podle zákona.
10. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
12. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. **R-** na svém zasedání konaném dne, a pověřila jejím podpisem vedoucího odboru investic a majetku městského úřadu Úvaly Mgr. Petra Maturu; tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
13. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, Povinná (město Úvaly) má výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv; smluvní strany sjednaly, že pokud Oprávněná spadá do výčtu orgánů a organizací, jejichž smlouvy se zveřejňují, tak má tato smluvní strana povinnost smlouvu v registru smluv zveřejnit ve lhůtách stanovených zákonem, pod sankcí všech právních důsledků plynoucích ze zákona.
14. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Oprávněná a tři stejnopisy obdrží Povinná a **jeden stejnopis bude použit ke vkladovému řízení příslušnému Katastrálnímu úřadu.**
- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 3184-22/2020 ze dne 28.2.2020, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha východ dne 4.3.2020 pod č. PGP-777/2020-209.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Praze dne

Mgr. Petr Matura

vedoucí odboru investic
a dopravy MÚ Úvaly

Soňa Plíhalová

v plné moci za CETIN a.s.
a společnost TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.

TENIS CLUB ÚVALY, z.s.
Guth-Jarkovského 698, 250 82 Úvaly

Město Úvaly
paní Blanka Viktorová
nám.Arnošta z Pardubic
250 82 Úvaly

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

ÚVALY DNE
12.11.2020

Věc: Plán údržby v tenisovém areálu TC Úvaly, z.s., pro rok 2021

Vážená paní Viktorová,
na základě dodatku č.2 k nájemní smlouvě k pozemkům předkládám tímto níže plán údržby
v tenisovém areálu TC Úvaly, z.s. na rok 2021.

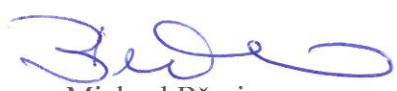
Oprava plotu v areálu TC	20.000,- Kč
Nátěr kůlny	5.000,-Kč
Stínící tenisové plachty	5.000,-Kč
Oprava lavic	15.000,- Kč
Úprava povrchu kurtů a odrazové zdi + antuka	70.000,-Kč
Klempířské práce na budově , okapy (nerealizováno v roce 2020)	12.000,-Kč
Sekačka	12.000,-Kč
Síť na oddělení mezi kurty	20.000,-Kč
Spotřební materiál (barvy, nářadí, travní semeno, hnojivo atd.)	30.000,- Kč
Celkem	189.000,Kč

Zbytek finančních prostředků nad rámec 150.000,-Kč poskytnutých Městem Úvaly bude financován ze zdrojů tenisového klubu TC Úvaly, z.s.

Vyúčtování skutečných nákladů doložíme nejpozději do 31.5.2022 dle požadavku bodu č.3
Dodatku k nájemní smlouvě.

S pozdravem

Tenisový oddíl
TC ÚVALY, z.s.
Guth-Jarkovského 698
250 82 Úvaly
IČO: 437 542 10 www.tenis-uvally.cz


Michael Březina
předseda TC Úvaly

E mail
tcuvaly@post.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČS Úvaly 424978379/0800

IČ
43754210

Plán údržby majetku města Úvaly 2021

Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z. s.

areál skautských kluboven (K.Ú. Úvaly u Prahy, pozemek parc. č. 1766)

plánované práce	náklady [Kč]	čas [hod.]
bezpečnostní prořez větví a stromů (výškové práce) (úklidové práce)	30 000	30
výsadba nové zeleně, terénní úpravy (sazenice, osivo, zemina, technika, apod.) (práce)	30 000	30
údržba zeleně - sekání trávy, křovin, hrabání, likvidace náletů apod.		100
úklid a likvidace odpadu (bio, suť apod.)		30
nákup a servis nářadí pro údržbu	10 000	
opravy a údržba oplocení, vstupní brány apod.		10
zpracování architektonických a zahradnických návrhů areálu (práce odborníka) (zadávací činnosti, přípravy podkladů)	5 000	10
Realizace bezbariérového pěšího vstupu (práce) (zadávací činnosti, přípravy podkladů)	25 000	10
Realizace místa pro ohniště	10 000	
CELKEM	110 000	220 (á 100 Kč/h) 22 000
Celkové plánované náklady na údržbu majetku	132 000 Kč	
Z toho náklady kryté příspěvkem města Úvaly	100 000 Kč	
Náklady kryté vlastními zdroji	32 000 Kč	

Vysvětlivky: Ve sloupci náklady jsou uvedeny předpokládané částky za materiál či služby potřebné k údržbě. Sloupec čas udává čas strávený s jednotlivými pracemi.

Práce a údržba budou probíhat v následujícím roce dle aktuálních možností, je možné, že nebudou v příštím roce realizovány všechny naplánované aktivity.

Zpracoval Jiří Vobiš, zástupce vedoucího střediska (774 255 899, jiri.vobis@gmail.com)

V Úvalech dne 15. 11. 2020

Plán údržby na majetku města Úvaly v pronájmu SK Úvaly pro rok 2021

plánované práce:	předpokládané náklady:	hodin:
Údržba :		
sekání	60.000,-Kč	320
trávník	70.000,-Kč	200
závlaha	20.000,-Kč	120
víceúčelové hřiště	12.000,-Kč	30
dětské hřiště	12.000,-Kč	60
ostatní plochy	20.000,-Kč	120
UMT	30.000,-Kč	200
tribuna	11.000,-Kč	50
zeleně	10.000,-Kč	50
hrazení, oplocení	10.000,-Kč	20
osvětlení	5.000,-Kč	10
Opravy:		
dětské hřiště	10.000,-Kč	40
nátěry	10.000,-Kč	160
osvětlení	10.000,-Kč	30
hrazení, oplocení	10.000,-Kč	80
Celkem	300.000,-Kč	1490

Václav Kopač

Předseda SK Úvaly



Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 2303 o výměře 91 m² a pozemku parcelní číslo 2304 o celkové výměře 274 m², katastrální území Úvaly u Prahy panu K..... za účelem narovnání majetkových poměrů pod umístěnou stavbou a související oplocenou zahradou za cenu stanovenou znaleckým posudkem č.4115-85/2020 v celkové výši 339 888,- Kč, ve formě splátek po dobu 240 měsíců oproti zástavnímu právu pozemků.

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z – dne

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**prodej pozemku parc.č.2303 a 2304**“ nejpozději do

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o prodej předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starosta města
Petr Borecký

Vyvěšeno:
Sejmuto:

NABÍDKA

—

Poskytování služeb v oblasti veřejných zakázek



DODAVATEL:

PMA tender s.r.o.

Sídlo: Březinova 746/29, 616 00 Brno

IČO: 035 84 607

Obsah

Identifikační údaje.....	3
Představení společnosti	4
Představení vedoucích administrátorského týmu	5
Certifikát systému řízení bezpečnosti informací	5
Referenční zakázky	7

Identifikační údaje

Obchodní firma dodavatele:	PMA tender s.r.o.
Sídlo:	Březinova 746/29, Žabovřesky, 616 00 Brno
IČO:	035 84 607
Údaj o zápisu do obchodního rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 85667
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Osoba oprávněná zastupovat dodavatele:	JUDr. Michal Šilhánek, jednatel Mgr. Ing. Gabriela Hanáková, jednatelka Mgr. Lukáš Pruška, jednatel
E-mail:	m.silhanek@pmadvisory.cz g.hanakova@pmadvisory.cz l.pruska@pmadvisory.cz
Kontaktní osoba za dodavatele:	JUDr. Michal Šilhánek
E-mail, telefon:	m.silhanek@pmadvisory.cz, +420 602 162 198
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2400706626/2010

Představení společnosti

Společnost PMA tender s.r.o. patří do skupiny společnosti Public Market Advisory s.r.o. Společnost disponuje stejným personálním zázemím jako její mateřská společnost. Skupina se specializuje zejména na problematiku spojenou se zadáváním veřejných zakázek dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Společnost poskytuje vysoce specializované poradenství k veřejným zakázkám a taktéž se věnuje administraci zadávacích řízení na klíč. Disponuje bohatými zkušenostmi s administrací výběrových řízení v souladu s dotačními pravidly (např. OPŽP, OPPIK, IROP apod.).

Organizace zadávacího či výběrového řízení je nejdůležitější etapou každého projektu spolufinancovaného z dotačních titulů, a to zejména z následujících důvodů:

- Podmínky, které je nutné při výběru dodavatelů dodržovat, jsou přísně nastavené, a je třeba průběžně kontrolovat, zda je každý krok ve výběrovém řízení s těmito pravidly v souladu.
- Dotované zakázky jsou několikrát kontrolovány (poskytovatelem dotace, finančním úřadem, NKÚ, Evropskou komisí atd.), kontroly mohou probíhat po celou dobu udržitelnosti projektu, tj. 3-5 let po ukončení realizace projektu.
- Příprava a organizace výběrového řízení v souladu s příslušnými předpisy je velmi náročný a mnohdy velice komplikovaný proces, v případě pochybení při tomto procesu je dotace krácena, resp. většinou odebírána celá.

Naši odborníci mají již za sebou úspěšnou organizaci stovek výběrových řízení a nabízí komplexní služby od první konzultace potřeb klienta až po finální předání veškerých originálů výběrového řízení k archivaci. Komplexní služby vedle striktního dodržování pravidel dotačního orgánu mimo jiné zahrnují:

- **Uplatnění neocenitelných zkušeností.** PMA dlouhodobě úzce spolupracuje s poskytovateli dotací v souvislosti s realizovanými projekty, což nám umožňuje odhadnout možné postoje poskytovatele dotace k plánovanému průběhu výběrového řízení a eliminovat možná rizika související s vyhodnocením průběhu řízení jako nesouladného s pravidly jednotlivých dotačních programů.
- **Dotační poradenství.** Dlouhodobě spolupracujeme se subjekty, které se na dotační poradenství specializují. Jejich prostřednictvím jsme schopni zajistit poskytování služeb spočívajících v poradenství v oblasti dotací.
- **Správné nastavení podmínek výběrového řízení.** Na základě dlouhodobé administrace výběrových řízení a neustálému proškolení našich odborníků v oblasti veřejných zakázek jsme schopni nastavit podmínky řízení tak, aby plně vyhovovaly mnohdy výkladově problematickým požadavkům jednotlivých pravidel dotačních titulů, spočívajících například ve stanovení adekvátních a nediskriminačních zadávacích podmínek, které bývají častým důvodem krácení dotace.
- **Analýza a eliminace rizik.** Získali jsme rovněž rozsáhlé zkušenosti vyplývající z prováděných kontrol dotačních projektů orgány státní správy, Evropskou komisí či auditními orgány, které nám umožňují adekvátně vyhodnotit hrozící rizika a předcházet dopadům případných sankcí.
- **Součinnost při kontrolách.** Při všech kontrolách jsme klientovi k dispozici a poskytujeme maximální součinnost, a to i několik let po ukončení výběrového řízení, z tohoto důvodu také archivujeme po dobu udržitelnosti projektu kopie dokumentace k výběrovému řízení.
- **Zodpovědnost za správnost výběrového řízení.** Smluvním vztahem přebíráme riziko bezproblémového procesu realizace výběrového řízení a následného proplacení dotace.
- **Certifikát pro systém řízení bezpečnosti informací.** Společnost rovněž disponuje certifikátem pro systém řízení bezpečnosti informací v oboru poradenství v oblasti zadávání veřejných zakázek ČSN EN ISO/IEC 27001:2014.
- **Pojištění profesní odpovědnosti.** Disponujeme pojištěním pro případ škody způsobené našimi zaměstnanci ve výši 10 000 000 Kč.

Představení vedoucích administrátorského týmu

JUDr. Michal Šilhánek



Vystudoval Právnickou fakultu Masarykovy univerzity v Brně. Od roku 2014 je jednatelem společností Public Market Advisory s.r.o. a PMA tender s.r.o., ve které se věnuje především administraci veřejných zakázek a vzdělávání v oblasti zadávání veřejných zakázek, s nimiž má bohaté zkušenosti, neboť v této oblasti působí profesně již od roku 2009. Je rovněž advokátem zapsaným u České advokátní komory. Pravidelně publikuje v odborných časopisech, např. v časopise Veřejné zakázky v praxi. Současně má na starosti vzdělávání a poskytování služeb v dalších právních oblastech. Během své praxe se podílel na administraci několika set veřejných zakázek a výběrových řízení, z velké

části spolufinancovaných z evropských fondů.

Mgr. Ing. Gabriela Hanáková, MBA



Vystudovala obory Právo a právní věda na Univerzitě Karlově v Praze, Mezinárodní politika a diplomacie na Vysoké škole ekonomické v Praze a Master Management et Administration des Entreprises na Institut Franco-Tchèque de Gestion (Université Jean Moulin Lyon 3). V letech 2013-2015 pracovala ve společnosti poskytující poradenství v oblasti dotací nejprve jako specialista veřejných zakázek, později jako vedoucí oddělení veřejných zakázek. V letech 2009-2012 získávala zkušenosti v oddělení veřejných zakázek přední české advokátní kanceláře na pozici studentka / právní asistentka. Od ledna 2016 do současnosti působí ve společnosti Public Market Advisory s.r.o. a v její dceřiné

společnosti PMA tender s.r.o., kde se zabývá zejména problematikou veřejných zakázek a výběrových řízení. Během své praxe se podílela na administraci několika set veřejných zakázek a výběrových řízení, z velké části spolufinancovaných z evropských fondů.

Mgr. Lukáš Pruška



Vystudoval Právnickou fakultu Masarykovy univerzity v Brně, obory Právo a právní věda. Již od dob studií působil v advokacii, nejprve jako právní praktikant, poté jako advokátní koncipient a od roku 2016 jako advokát zapsaný v seznamu advokátů České advokátní komory. Problematické veřejných zakázek, veřejnému investování, včetně financování z dotačních titulů, se věnuje prakticky od začátku své profesní praxe v roce 2009. V poslední době se zaměřuje zejména na veřejné zakázky, závazky a právo ve stavebnictví, včetně problematiky obchodních standardů FIDIC. V rámci své specializace publikuje a věnuje se vzdělávací a přednáškové činnosti. Během své praxe se

podílel na administraci několika set veřejných zakázek a výběrových řízení, z části spolufinancovaných z evropských fondů. Ve společnosti se věnuje zejména zadávání veřejných zakázek, vzdělávání a školicím a přednáškovým aktivitám.

Certifikát systému řízení bezpečnosti informací

ZERTIFIKAT ♦ CERTIFICATE ♦ 認証證書 ♦ CERTIFIKAT ♦ CERTIFICADO ♦ CERTIFICAT

F 540-019-27 (2019-09-13) (F540_019_27)



Czech

CERTIFIKÁT

Certifikační orgán systémů managementu č. 3053
TÜV SÜD Czech s.r.o.

potvrzuje, že společnost

PMADVISORY
PROFESSIONAL CONSULTING

PMA tender s.r.o.
Březinova 746/29
CZ – 616 00 Brno, Žabovřesky
IČ: 03584607

zavedla a používá
systém managementu bezpečnosti informací v oboru
poradenství v oblastí zadávání veřejných zakázek

Na základě vykonaného auditu, zpráva č. **13.068.216**
bylo prokázáno splnění
požadavků normy

ČSN EN ISO/IEC 27001:2014

Tento certifikát je platný od **28.04.2020** do **04.06.2022**

Registrační číslo certifikátu **12.164.406/1**, revize č. **1**

Tento certifikát je revizí certifikátu č. 12.164.406/1, který byl vydán 05.06.2019.

Prohlášení o aplikovatelnosti ze dne 01.01.2020.

Tento certifikát je platný pouze ve spojitosti s hlavním certifikátem
registrační číslo 12.164.406, revize č. 1.



Praha, 28.04.2020

Referenční zakázky

Dovolujeme si Vás informovat, že společnosti ze skupiny Public Market Advisory s.r.o. administrovaly mimo jiné níže uvedené zakázky.

Název zakázky:	Rekonstrukce haly firmy AUDACIO a.s.
Zdroj spolufinancování:	Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost
Objednatel:	AUDACIO a.s.
Typ zadávacího řízení:	Výběrové řízení dle Pravidel pro výběr dodavatelů OP PIK s hodnotou větší než hodnota nadlimitní sektorové zakázky na dodávky
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Předpokládaná hodnota:	20 970 699,63 Kč bez DPH
Doba a místo plnění:	11/2018 – 1/2019, Brno
Popis služeb:	Komplexní administrace výběrového řízení ukončeného podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
Administrátor:	PMA tender s.r.o.
Kontaktní osoba:	Ing. Jindřich Pecl, info@audacio.cz, +420 544 238 240

Název zakázky:	ND – Dodávka inteligentních reflektorů pro historickou budovu ND
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2018-038382
Objednatel:	Národní divadlo
Typ zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Dodávky
Předpokládaná hodnota:	6 200 000 Kč bez DPH
Doba a místo plnění:	10 - 12/2018, Brno, Praha
Popis služeb:	Komplexní administrace zadávacího řízení ukončeného podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
Administrátor:	Public Market Advisory s.r.o.
Kontaktní osoba:	Antonín Leopold, a.leopold@narodni-divadlo.cz, +420 770 182 459

Název zakázky:	Aktualizace vrstvy mapování biotopů v roce 2019
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2018-044138
Objednatel:	Česká republika – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
Typ zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby
Předpokládaná hodnota:	5 798 842,98 Kč bez DPH
Doba a místo plnění:	12/2018 – 4/2019, Brno, Praha
Popis služeb:	Komplexní administrace zadávacího řízení děleného na 101 částí ukončeného podpisem smlouvy s vybraným účastníkem v 75 částech.
Administrátor:	Public Market Advisory s.r.o.
Kontaktní osoba:	Mgr. et Mgr. Ludmila Miškaňová, ludmila.miskanova@nature.cz, +420 730 180 107

Název zakázky:	Revitalizace budov ÚMČ Praha 14 č.p. 1072 a 1073
Zdroj spolufinancování:	Operační program Praha – pól růstu ČR
Objednatel:	Městská část Praha 14
Typ zadávacího řízení:	Jednací řízení s uveřejněním
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Předpokládaná hodnota:	95 000 000 Kč bez DPH
Doba a místo plnění:	8/2019 – 5/2020, Brno, Praha
Popis služeb:	Komplexní administrace zadávacího řízení, které bylo ukončeno podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
Administrátor:	PMA tender s.r.o.
Kontaktní osoba:	Petr Brych, petr.brych@praha14.cz, +420 225 295 261

Název zakázky:	Vyhotovení projektové dokumentace a provedení stavby Rekonstrukce a přístavba Areálu UK Jinonice
Zdroj spolufinancování:	Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2019-012424
Objednatel:	HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář (investor Univerzita Karlova)
Typ zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Předpokládaná hodnota:	557 418 150 Kč bez DPH
Doba a místo plnění:	4 – 10/2019, Brno, Praha
Popis služeb:	Komplexní administrace zadávacího řízení ukončeného podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
Administrátor:	Public Market Advisory s.r.o.
Kontaktní osoba:	JUDr. Csaba Csorba, csaba.csorba@havelpartners.cz, +420 255 000 497

Název zakázky:	EIZ Elsevier III - Reaxys
Zdroj spolufinancování:	Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2019-008152
Objednatel:	Národní technická knihovna
Typ zadávacího řízení:	Nadlimitní veřejná zakázka zadaná v jednacím řízení bez uveřejnění
Druh veřejné zakázky:	Služby
Předpokládaná hodnota:	30 225 982 Kč bez DPH
Doba a místo plnění:	11/2018 – 3/2019, Brno, Praha
Popis služeb:	Komplexní administrace zadávacího řízení ukončeného podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem
Administrátor:	Public Market Advisory s.r.o.
Kontaktní osoba:	Dagmar Davidová, dagmar.davidová@czechelib.cz, +420 725 825 677

Název zakázky:	Odstranění staré ekologické zátěže v bývalém areálu ICEC - Šlapanice
Zdroj spolufinancování:	Operační program Životní prostředí
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2018-034144
Objednatel:	Město Šlapanice
Typ zadávacího řízení:	Nadlimitní veřejná zakázka zadaná v užším řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby
Předpokládaná hodnota:	139 577 460 Kč bez DPH
Doba a místo plnění:	10/2018 – 02/2019, Brno, Šlapanice
Popis služeb:	Komplexní administrace zadávacího řízení ukončeného podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
Administrátor:	Public Market Advisory s.r.o.
Kontaktní osoba:	Ing. Jaroslav Leptl, leptl@slapanice.cz, +420 702 089 171

Název zakázky:	Energetická renovace objektů ZŠ v Praze 14
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2019-009389
Objednatel:	Městská část Praha 14
Typ zadávacího řízení:	Stavební práce
Druh veřejné zakázky:	Otevřené podlimitní řízení
Předpokládaná hodnota:	68 452 317,71 Kč bez DPH
Doba a místo plnění:	3 – 7/2019, Brno, Praha
Popis služeb:	Komplexní administrace zadávacího řízení ukončeného podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
Administrátor:	PMA tender s.r.o.
Kontaktní osoba:	Ing. Markéta Tomášová, marketa.tomasova@praha14.cz, +420 225 295 412

Nabídka služeb

Nabídková cena je konečná a nejvýše přípustná. Nabídková cena zahrnuje všechny náklady dodavatele nutné pro administraci otevřeného nadlimitního řízení, vyjma přípravy a posouzení technických podkladů. Nabídková cena zahrnuje administrativní a právní zajištění zadávacího řízení.

Zadávací řízení	Nabídková cena bez DPH:	DPH (21 %):	Nabídková cena s DPH:
Otevřené nadlimitní řízení	67 000 Kč	14 070 Kč	81 070 Kč

Harmonogram

Níže si dovoluujeme přiložit předpokládaný harmonogram průběhu veřejné zakázky

Úkon	Délka	Termín
Objednávka / zahájení činnosti	-	24. 11. 2020
Příprava zadávacího řízení	3 týdny	15. 12. 2020
Zahájení zadávacího řízení	-	16. 12. 2020
Podání nabídek (včetně rezervy a prodloužení lhůty z důvodů vysvětlení zadávacích podmínek)	45 dní	1. 2. 2021
Posouzení nabídek	2 týdny	15. 2. 2021
Rozhodnutí o výběru	-	16. 2. 2021
Lhůta pro podání námitek + součinnost vybraného dodavatele	15 dní	3. 3. 2021
Uzavření smlouvy	-	4. 3. 2021

K rukám:

Městský úřad Úvaly
Jitka Hamouzová
nám. Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Základní škola Úvaly
Arnošta z Pardubic 8
250 82 Úvaly

tel. 777 844 720
Email: zsuvaly@zsuvaly.cz

ČJ: ZŠ ÚVALY/1853/2020

V Úvalech dne: 10.11.2020

Podklady pro přiznání odměn za 2. pololetí roku 2020

První polovina školního roku 2020/2021 představovala velmi náročné období. Na začátku školního roku jsme museli být připraveni na nejrůznější varianty výuky. Po několika změnách a překotných přenastavení podmínek výuky škola přešla od října na distanční výuku, která trvá zatím do dnešního dne.

Za toto období jako ředitel ZŠ Úvaly velmi pozitivně hodnotím zejména tyto aktivity:

- Realizace a dokončení rekonstrukce budovy B (zateplení budovy, okna, elektroinstalace apod.)
- Zajištění dalších rekonstrukcí a oprav školy – výmalba budovy, rozsáhlé standardní prázdninové dodělávky a opravy v interiérech
- Výrazné zkvalitnění personální práce
 - posílení týmu o nové kvalitní pedagogy
 - nový propracovaný adaptační proces nově nastupujících zaměstnanců
 - zajištění a podpora DVPP v mnoha oblastech (soft i hard skills)
- Úspěšné zahájení školního roku ve spolupráci s Výborem rodičů
- Zavedení a začlenění Google prostředí pro všechny třídy i do běžných hodin (modernizace procesů, podpora IT dovedností žáků, hladký přechod na očekávanou distanční výuku)
- Vydání nové rozvojové koncepce školy
- Zavedení pilotního jazykového programu CLIL (výuka předmětu v cizím jazyce)
- Zajištění interního auditu zaměřeného na finance a úprav procesů
- Propagace školy v médiích (spolupráce na reportážích pro několik televizních kanálů)
- Nastavení spolupráce - návštěvy, komunikace, vzájemná inspirace a výměna zkušeností s několika dalšími školami
- Zajištění hygienických standardů v rámci opatření proti COVID 19
- Zajištění řádné výuky učiteli v době rozsáhlých karantén pedagogů (suplování)
- Zavedení a nastavení distanční výuky
 - Organizace a nastavení výuky pro celou školu i jednotlivé ročníky (vydání manuálů pro učitele i rodiče, nastavení zapojení asistentů a vychovatelů)
 - Rozsáhlá komunikace s rodiči, pedagogy a žáky
 - Zajištění IT techniky pro žáky (nákup, sponzorské dary, spolupráce se zřizovatelem, nákup IT vybavení pro učitele)
 - Zajištění podpory v oblasti IT – školení (proškolení učitelů 1. stupně v G Suite prostředí, programy, sdílená spolupráce)
 - Psychologická podpora žákům i učitelům
 - Nastavení on-line podpory žákům se specifickými vzdělávacími potřebami
 - Umožnění stravování i pro členy rodiny zaměstnanců
- Audit a mentoring pro školní jídelnu
- Dotazníkové šetření pro rodiče (kvalita výuky, kvalita distanční výuky, potřeby rodičů a žáků)

Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly



Městský dům dětí a mládeže, příspěvková organizace



Vedoucí správního odboru MÚ Úvaly

Paní Jitka Hamouzová

Věc: Podklady pro přiznání odměny ředitelce MDDM
Vytyčené cíle červenec-prosinec 2019 = vše splněno

1. Rekordní počet uskutečněných letních táborů 11.
2. Distanční on-line výuka (např. 3D tisk, robotika, CanSat, vybrané taneční kroužky....), videa a další materiály (klavír, housle, kytara, šachy, přírodovědci, divadelní a taneční,). Lektoři jsou vydatně motivováni a s jakýmkoliv technickým řešením problémů mají k dispozici IT pomoc. Pokud nám nebude nařízeno, nepovažujeme tyto aktivity za adekvátní náhradu normální výuky. Průměrný týdenní počet zapojených účastníků online 202. Počet zapojených dětí přes videa se zasíláním splněných výzev a naučených lekcí lektorům pro zpětnou vazbu 249 počet zapojených dětí s úkoly přes emaily se zasíláním splněných úkolů 45.
3. Zajištění technologií pro distanční studio na on-line výuky, forma sponzorských darů. 2x finanční neúčelový dar 10 000,- (1x použito na soutěž CANSAT – skvělá reprezentace Úval v televizi i rozhlas, druhý dar využije taneční oddělení), materiální prostředky - 6 ks HP EliteBook (náhrada velmi starých zařízení internistů+ distanční výuka), TV Panasonic 65 a 2x meotar – Samsung, Vizualizér (distanční online studio).
4. Modernizace vybavení v tanečním odd. Nové moderní nářadí na výuku akrobacie: nafukovací žíněnky a pěnová slza. Nové magnetofony a reproduktory.
5. Akce pro veřejnost za ztížených současných podmínek, od září 2x výtvarná soutěž, 1x taneční soutěž, 2x technická výzva pro širokou veřejnost (výuka programování fontány, on-line setkání makerů). Velká QR hra v lese pro širokou veřejnost + další připravená stezka s otázkami.
6. Jsme aktivními účastníky doučování dětí na www.mitkamjit.cz.

Jsem pyšná na celý tým Domečku, všichni se za pochodu učí nové věci a snaží se díky tomu dětem zpříjemnit nelehký sociální distanc.

V Úvalech dne 10. 11. 2020

ředitelka MDDM
Mgr. Jana Krejsová

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

K rukám:
Paní Jitka Hamouzová
Městský úřad Úvaly
nám. Arnošta z Pardubic 95
Úvaly 250 82

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly

Tel.: 739 631 687
ID-schránky: ixqk3cq
Email.: info@mskollarova.cz
Web.: www.msuvaly.cz

Č.j.: 388/2020

V Úvalech 11.11.2020

Podklady pro přiznání odměn za 2. pololetí roku 2020

1) Zajištění řádného provozu

- Zajištění řádného, bezproblémového a bezpečného provozu z hlediska BOZP a PO na všech třech budovách MŠ Úvaly
- Zajištění estetického, motivujícího, vzdělávacího prostředí pro 265 dětí a personál školy
- Organizace provozu MŠ v souladu se situací kolem COVID 19
 - ✓ Příprava na zahájení školního roku v souladu s nařízeními hygienickými opatřeními
 - ✓ Zpracování Manuálu pro rodiče i zaměstnance
 - ✓ Zvládnutí situace v případě výskytu koronaviru ve třídě
 - Zajištění provozu tříd – nové organizace služeb a zástupů
 - V případě provozních překážek – uzavření provozu tříd po dobu karantény
 - Zajištění profesionální dezinfekce tříd (v jednom případě formou sponzorského daru bezplatně)
 - ✓ Zajišťování informovanosti rodičů
 - ✓ Výuka na dálku i pro děti, které nemohly třídu navštěvovat - zasílání námětů a vzdělávacích materiálů (pracovní listy, básničky, náměty na tvoření, témata apod.) pro domácí výuku a práci
 - ✓ Psychická podpora a pomoc zaměstnancům
- Rozšíření komunikačních kanálů a prezentace školky:
 - ✓ Vytvoření Facebook MŠ Úvaly
- Investice do modernizace školky, budov a vybavení
 - ✓ Nové herní prvky na zahradě Kollárova
 - ✓ Nové herní prvky na zahradě Pražská
- Zintenzivnění dalšího vzdělávání zaměstnanců
 - ✓ Školení pro všechny pedagogické pracovníky: „Spolupráce a komunikace s rodiči“
 - ✓ Zvýšení počtu seminářů/webinářů pro jednotlivé zaměstnance a vedení školy (Krizová komunikace, Jak vést ženský tým, Kdy nasadit roušku, legislativní novinky)

2) Zajištění dalších finančních prostředků nad rámec rozpočtu

- ✓ Sponzorské dary od rodičů (09/2020-12/2020) ve výši 1.000,-

3) Aktivní spolupráce při zadávání a zpracování projektů a žádostí o dotace

- Zapojení do MAP II Brandýsko
 - Organizace seminářů a školení pro rodiče MŠ Úvaly (prezenční, online)
 - Zajištění experta na inkluzi
 - Zapojení do projektu „Sdílený logoped“
 - Aktivní zapojení do pracovních skupin v rámci MAP II
 - Čtenářská gramotnost
 - Matematická gramotnost
 - Financování
 - Příprava podkladů pro zajištění a zapojení do MAP III

4) Událostí, které MŠ čekají do konce školního roku:

- Vánoční besídka „na dálku“ pro rodiče

Bc. Jana Hájková
ředitelka MŠ

Mateřská škola Úvaly,
příspěvková organizace
Kollárova 1260
250 82 Úvaly
IČ: 70994412, Tel.: 281 981 678

**Smlouva o poskytování sociální služby
podle § 40 zákona o sociálních službách
(pečovatelská služba)**

pan/paní/
datum narození:
bytem:

(dále „příjemce služby“)

a

Město Úvaly

IČO: **00240931**

se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, Úvaly**

bankovní účet č.: **19 -1524201/0100**

zastoupené Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

Osoba oprávněná k uzavírání smluv a podpisu: Jitka Hamouzová, vedoucí správního odboru

(dále jen „poskytovatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 40, § 90 a násl. zák. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o sociálních službách“) a § 1746 odst. 2 zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o poskytování sociální služby dle § 40 zákona o sociálních službách (dále jen „**Smlouva**“):

I. Rozsah poskytování pečovatelské služby

1. Poskytovatel poskytuje pečovatelskou službu dle § 40 zákona o sociálních službách příjemci služby, a to v rozsahu:

<i>služba</i>	<i>Jednotková cena za službu</i>

2. Další služby na objednávku poskytovatel poskytuje pouze v případě nenaplnění kapacit poskytování služeb a na základě vzájemné dohody s příjemcem služby a v rozsahu stanoveném v ceníku služeb poskytovatele dostupné v sídle poskytovatele služeb, jakož i na webových stránkách poskytovatele www.mestouvaly.cz. Ceník je též příjemci služby předán při podpisu smlouvy.

II. Místo a čas poskytování pečovatelské služby

1. V souladu s ust. § 40 odst. 1 zákona o sociálních službách se poskytuje ve vymezeném čase každý kalendářní den v době 10.30 hod. do 13.30 hod. pro službu dovoz a dovážka jídel, a v pracovních dnech od 7.30 hod. do 16.00 hod. pro další služby.
2. V souladu s ust. § 40 odst. 1 zákona o sociálních službách se pečovatelská služba poskytuje ve vymezeném místě, a to v bydlišti příjemce služby nebo ve středisku osobní hygieny v Domě s pečovatelskou službou. U služby obsahující nutnost naplnění služby mimo bydliště příjemce služby

(např. provedení nákupů, odnos pošty apod.) se poskytováním služby v bydlišti příjemce rozumí i tyto související dílčí úkony služeb.

III. Vyúčtování a platby

1. Poskytovatel předkládá příjemci služby vyúčtování služeb v následujícím měsíci po měsíci, za který služba vznikla.
2. Poskytovatel je oprávněn po příjemci služby požadovat zálohu na poskytované služby až do výše předpokládaných nákladů na poskytování služby v daném měsíci.
3. Příjemce služby se zavazuje uhradit náklady na služby na základě vyúčtování, v hotovosti nebo převodem na bankovní účet poskytovatele služby, ve lhůtě nejdéle 10 dnů od doručení vyúčtování služeb.
4. Poskytovatel vyúčtuje přeplatky za služby v následujícím měsíci a případné finanční přeplatky předá v hotovosti nebo převodem na bankovní účet příjemce služby, pokud bankovní účet příjemce poskytnul.

IV. Další ujednání

1. Příjemce služby svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s Vnitřními pravidly Pečovatelské služby Úvaly pro poskytování služby, a prohlašuje, že tato pravidla přečetl a plně jejich obsahu porozuměl. Vnitřní pravidla Pečovatelské služby Úvaly jsou dostupná v sídle poskytovatele služeb, jakož i na webových stránkách poskytovatele www.mestouvaly.cz, jsou též příjemci služby předána při podpisu smlouvy.
2. Poskytovatel může jednostranně změnit jednotkovou cenu za služby uvedené v čl. I. Poskytovatel je povinen ve lhůtě nejméně jeden celý kalendářní měsíc před započítáním účtování takto změněné ceny informovat písemně příjemce služby o změně ceny za službu. V případě, že nebude příjemce se změnou ceny za službu souhlasit, tak o tomto informuje poskytovatele služeb a v takovém případě od okamžiku započítání poskytování služby za odlišnou cenu ujednání o poskytování služby zaniká.

V. Seznámení s osobními údaji a jejich ochrana

1. Příjemce služby souhlasí, aby se poskytovatel a jeho zaměstnanci určení k poskytování péče a jejich nadřízení seznámili se zdravotním stavem příjemce služeb v rozsahu, který je nezbytný pro poskytování služeb podle této smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že zaměstnanci jsou vázáni mlčenlivostí k poskytování jakýchkoli informací, které získali v rámci své pracovní činnosti.
2. Příjemce služby uděluje souhlas, aby poskytovatel v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy, shromažďoval jeho osobní údaje nezbytné pro poskytování pečovatelské služby a tyto vedl v evidenci pečovatelské služby v rozsahu: jméno, příjmení, titul, datum narození, pohlaví, adresa bydliště, číslo občanského průkazu, telefonní číslo, číslo bankovního účtu, e-mail, zdravotní údaje a údaje o zdravotním stavu.

Tyto osobní údaje jsou zpracovávány zpracovatelem za účelem poskytování sociálních služeb podle této smlouvy a zákona o sociálních službách.

Tento udělený souhlas lze vzít kdykoli zpět písemným prohlášením zaslaným do sídla poskytovatele služeb.

Příjemce služby má dále právo požadovat informaci, jaké jeho osobní údaje poskytovatel zpracovává, požádat vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů, vyžádat si přístup k těmto

údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, požadovat opravu, výmaz osobních údajů, omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování.

V případě odnětí souhlasu si je příjemce vědom, že zaniká tato smlouva dnem následujícím po doručení odnětí nebo omezení souhlasu se zpracováním osobních údajů.

Zpracování osobních údajů bude provedeno správcem; osobní údaje však pro správce mohou zpracovávat i zpracovatelé, jejichž aktuální seznam je dostupný v sídle poskytovatele služeb.

VI. Platnost smlouvy a její ukončení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností a účinností dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou.
2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
3. Příjemce služby je oprávněn smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodů; smlouvu vypovědět i v části poskytovaných služeb podle čl. I.
4. Poskytovatel je oprávněn smlouvu vypovědět z důvodů
 - a. ukončení poskytování služeb sjednaných touto smlouvou,
 - b. omezení poskytování služeb sjednaných touto smlouvou v množství (kapacity) služeb;Výpovědní doba činí 15 dnů od doručení výpovědi příjemci služeb.
5. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů
 - a. hrubého porušení této smlouvy, za které se považuje neuhrazení předepsané zálohy na služby nebo úhradu služby na základě rozpisu služeb za dobu delší než jeden měsíc anebo opakovaně v období jednoho roku,
 - b. hrubého porušení všeobecných podmínek poskytovatele pro poskytování služby,
 - c. porušení všeobecných podmínek poskytovatele pro poskytování služby po upozornění poskytovatele o jejich porušování v období jednoho roku.

Odstoupení od smlouvy má účinky ke dni doručení informací o odsotoupení od smlouvy.

6. Smlouva zaniká vedle zákonných důvodů k zániku smlouvy, též
 - a. nesouhlasem se změnou cen poslední ze služeb dle této smlouvy (čl. IV. odst. 2),
 - b. odvoláním (odnětím) souhlasu nebo omezením takového souhlasu se zpracováváním osobních údajů příjemce služby (čl. V.).
7. V případě jakéhokoli ukončení smlouvy dle předchozích odstavců, je poskytovatel povinen vyhotovit nejpozději následující měsíc po měsíci, kdy došlo k ukončení smlouvy, závěrečné vyúčtování. Smluvní strany se zavazují, že úhradu vyplývající z takového vyúčtování uhradí druhé smluvní straně nejpozději do 10 dnů od přijetí vyúčtování příjemcem služby.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o sociálních službách, obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo

se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.

3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Odstoupení od smlouvy má účinky do budoucna, protože tato smlouva zavazuje k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění. Totéž platí k zániku smlouvy.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
1. Vzor smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. R-...../2020 na svém jednání konaném dne 24.11.2020 a svěčila v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. 128/2000 Sb. o obcích sjednávání sociálních služeb v rozsahu této smlouvy Městskému úřadu Úvaly, odbor správní.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, a každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

za poskytovatele:

příjemce služeb:

Dodatek č.....
ke smlouvě o poskytování sociální služby
podle § 40 zákona o sociálních službách
(pečovatelská služba)

pan/paní/

datum narození:

bytem:

(dále „příjemce služby“)

a

Město Úvaly

IČO: 00240931

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

bankovní účet č.: 19 -1524201/0100

zastoupené Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

Osoba oprávněná k uzavírání smluv a podpisu: Jitka Hamouzová, vedoucí správního odboru

(dále jen „poskytovatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 40, § 90 a násl. zák. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o sociálních službách“) a § 1746 odst. 2 zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek ke smlouvě o poskytování sociální služby dle § 40 zákona o sociálních službách uzavřené dne (dále jen „**Dodatek**“):

I.

1. Čl. I. Rozsah poskytování pečovatelské služby se mění takto:

<i>služba</i>	<i>Jednotková cena za službu</i>
.....	
.....	

II.

- Ostatní ustanovení smlouvy o poskytování sociální služby zůstávají beze změny.
- Vzor dodatku smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. R-...../2020 na svém jednání konaném dne 24.11.2020 a svěřila v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. 128/2000 Sb. o obcích sjednávání sociálních služeb v rozsahu této smlouvy Městskému úřadu Úvaly, odbor správní.
- Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, a každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

za poskytovatele:

příjemce služeb:

Dotace města Úvaly poskytované dle zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidel územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Vyhlášeno usnesením zastupitelstva Z-...../2020 dne 3.12.2020

DOTAČNÍ PROGRAM	Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2021
OBLAST (ÚČEL PROGRAMU)	Podpora pravidelné celoroční sportovní, kulturní a zájmové činnosti organizací a spolků.
DŮVODY PODPORY STANOVENÉ ÚČELY:	Rozšíření a zkvalitnění sportovní, kulturní a zájmové činnosti ve městě.
PŘEDPOKLÁDANÝ OBJEM FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ:	850 000,- Kč
KRITÉRIA PRO STANOVENÍ VÝŠE DOTACE A HODNOCENÍ ŽÁDOSTÍ:	- Dlouhodobá a systematická práce s dětmi a mládeží - Velikost a složení členské základny - Reprezentace města na okresní, krajské nebo celorepublikové úrovni
ŽADATELÉ:	Nestátní neziskové organizace, spolky a další organizace, které nebyly zříceny za účelem podnikání a které mají sídlo na území města Úvaly a vyvíjejí zde svou činnost.
TERMÍN PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ:	od 1.2.2021 do 28.2.2021
ZPŮSOB DORUČENÍ ŽÁDOSTÍ:	Elektronicky + poštou, nebo osobně na podatelně Městského úřadu Úvaly, Arnošta z Pardubic 95.
PODMÍNKY PRO POSKYTNUTÍ DOTACE:	Podpora je určena pouze pro sportovní, kulturní a volnočasové organizace pracující pravidelně a celoročně. Dalším předpokladem je správně, včas, bezchybně a úplně vyplněná žádost o dotaci včetně příloh. Neúplná žádost nebo přílohy mohou být důvodem k neposkytnutí dotace.
MAXIMÁLNÍ VÝŠE DOTACE V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ:	400 000,- Kč
LHŮTA PRO POSKYTNUTÍ DOTACE:	do 30.6.2021

POVINNÉ PŘÍLOHY ŽÁDOSTI:

Doklady žadatele potvrzující vznik subjektu (např. zakládající listina, stanovy, výpis z rejstříku aj.).

Doklad o volbě statutárního orgánu, o přidělení IČ, případně DIČ a o zřízení běžného účtu.

Pokud stejný žadatel podává současně více žádostí o dotaci do různých programů, předkládá uvedené doklady pouze jednou. Žadatel, který uvedené doklady již předložil s žádostí v letech minulých a nedošlo-li ke změně údajů, tyto doklady nedokládá.

Výroční zpráva, zpráva z valné hromady nebo zpráva o činnosti za předcházející rok.

SPECIFIKACE PODMÍNEK DOTACE:

- Žádost musí obsahovat:
 - Objektivní a věrohodné údaje
 - Všechny požadované náležitosti a přílohy
- Žádost bude z dalšího řízení věcně příslušným odborem vyřazena:
 - a) Pokud nebude úplná a žadatel ji na ústní nebo písemnou výzvu v rámci předběžné veřejnoprávní kontroly ve lhůtě do 7 kalendářních dní (pokud nebude dohodnuto jinak) nedoplní a neuvede do souladu s tímto programem .
 - b) Pokud bude doručena jakýmkoliv jiným způsobem než řádným způsobem.
 - c) Nebude-li mít žadatel vyrovnané závazky vůči městu.

Žádost rovněž může být vyřazena v případě, že žadatel nepředložil finanční vypořádání dotace obdobného charakteru (obsah, zaměření) poskytnuté v předchozím roce v termínu stanoveném Smlouvou o poskytnutí dotace. O vyřazení žádosti o dotaci bude žadatel informován.

- Na dotaci nevzniká právní nárok.
- Z dotace lze zejména hradit (uznatelné náklady):
 - Nájemné, provozování a údržbu prostor nezbytných pro činnost
 - Dopravu, cestovné, ubytování, stravné
 - Propagaci, startovné, poplatky
 - Rozhodčí, porotu, odměny a školení trenérů a vedoucích
 - Pořízení potřebného vybavení, vybavení nezbytného pro činnost
 - Věcné ceny pro účastníky soutěží
 - Náklady na soustředění a tábory organizované pro členskou základnu příjemce dotace
 - Mzdy nebo ostatní osobní náklady (např. dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce)
 - Dlouhodobý hmotný majetek potřebný k provozované činnosti, technické zhodnocení dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku.

Do každého programu může žadatel podat pouze jednu žádost. Žádosti posoudí hodnotící komise jmenovaná radou města, žádosti posoudí a předloží návrh na rozdělení finančních prostředků. Dotace do výše 50 000,- Kč přiděluje rada města, nad 50 000,- Kč zastupitelstvo města.

- **Příjemce dotace je povinen:**
 1. Použít dotaci výhradně v souladu s tímto dotačním programem a Smlouvou o poskytnutí dotace

2. Použít dotaci hospodárně a efektivně na realizaci činnosti v rozsahu a kvalitně odpovídající předložené žádosti
3. Dodržet při finančním vypořádání dotace termín a formu stanovené ve Smlouvě o poskytnutí dotace, vést řádné a oddělené sledování výdajů, které se vztahují k čerpání poskytnuté dotace, ve svém účetnictví nebo jiné předepsané evidenci v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, jednotlivé originály prvotních účetních dokladů (např. faktury) označit účelovým znakem uvedeným ve Smlouvě o poskytnutí dotace; z obsahu účetních dokladů musí být zřejmá náplň hospodářské operace,
4. Oznámit převod nevyčerpaných finančních prostředků z dotace věcně příslušného odboru a avizovanou částku převést na účet města do 14 dnů ode dne předložení finančního vypořádání dotace, jako variabilní symbol uvést své IČ. Nevyčerpané finanční prostředky budou převedeny na účet č. 19-1524201/0100.
5. Neprodleně vrátit městu dotaci v plné výši v případě, že:
 - a) Nebyla použita na účel vymezený tímto dotačním programem nebo předloženou žádostí o dotaci města Úvaly
 - b) Nebylo ve sjednaném ani náhradním termínu předloženo finanční vypořádání dotace,
 - c) Nesplnil další povinnosti uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace,
6. Oznámit neprodleně poskytovateli dotace změnu všech identifikačních údajů uvedených ve Smlouvě o poskytnutí dotace a změny struktury příjemce dotace včetně přeměny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy změny nastaly,
7. V případě přeměny nebo zrušení příjemce dotace s likvidací je příjemce dotace povinen dotaci finančně vypořádat ke dni přeměny nebo zrušení s likvidací a to do 30 dnů ode dne, kdy ke změně nebo zrušení s likvidací došlo předložit finanční vypořádání dotace. Ve stejné lhůtě je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část dotace na číslo účtu 19-1524201/0100.
8. Umožnit pověřeným zaměstnancům věcně příslušného odboru města vykonat kontrolu finančního hospodaření a využití poskytnuté dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů
9. Vhodným a přiměřeným způsobem propagovat město Úvaly jako sponzora sportovní činnosti. Logo města na propagační materiály obdrží příjemce dotace na věcně příslušném odboru.
- **Za nedodržení povinností příjemce dotace je považováno**, jestliže příjemce:
 - a) v žádosti o dotaci uvedl nesprávné či zkreslené údaje, na jejich podkladě byla dotace poskytnuta,
 - b) použil dotaci k jinému než stanovenému účelu,
 - c) nezajistil řádnou vypovídací schopnost všech účetních dokladů prokazujících skutečné výdaje celého projektu, čímž závažně porušil podmínky vyplývající z tohoto dotačního programu a Smlouvy o poskytnutí dotace. Příslušný orgán města bude postupovat v souladu se zákonem č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Příjemci dotace může být v rámci tohoto řízení v krajním případě uložen odvod ve výši schválené dotace a penále.
- **finanční vypořádání dotace** poskytnuté dle tohoto programu bude příjemcem dotace předáno poskytovateli v termínu stanoveném ve Smlouvě o poskytnutí dotace

KONTAKTNÍ INFORMACE : Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic, 250 82 Úvaly
telefon: 281 091 539, e-mail: jitka.hamouzova@mestouvaly.cz

Dotace města Úvaly poskytované dle zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidel územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Vyhlášeno usnesením zastupitelstva Z-...../2020 dne 3.12.2020

DOTAČNÍ PROGRAM	Neinvestiční podpora – pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2021
OBLAST (ÚČEL PROGRAMU)	Vytváření sportovního, kulturního a společenského prostředí ve městě, zkvalitňování nabídky, sportovních, kulturních a volnočasových akcí ve městě.
DŮVODY PODPORY STANOVENÉ ÚČELY:	Podpora sportovní, kulturní a zájmové činnosti všech obyvatel ve městě.
PŘEDPOKLÁDANÝ OBJEM FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ:	150 000,- Kč
KRITÉRIA PRO STANOVENÍ VÝŠE DOTACE A HODNOCENÍ ŽÁDOSTÍ:	- Tradiční významná akce - Akce zaměřená na děti, mládež a širokou veřejnost
ŽADATELÉ:	Nestátní neziskové organizace, spolky a další organizace, které nebyly zříceny za účelem podnikání a které mají sídlo na území města Úvaly a vyvíjejí zde svou činnost.
TERMÍN PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ:	od 1.2.2021 do 28.2.2021
ZPŮSOB DORUČENÍ ŽÁDOSTÍ:	Elektronicky + poštou, nebo osobně na podatelně Městského úřadu Úvaly, Arnošta z Pardubic 95.
PODMÍNKY PRO POSKYTNUTÍ DOTACE:	Podpora je určena pouze pro sportovní, kulturní a volnočasové akce pořádané na území města. Dalším předpokladem je správně, včas, bezchybně a úplně vyplněná žádost o dotaci včetně příloh. Neúplná žádost nebo přílohy mohou být důvodem k neposkytnutí dotace.
MAXIMÁLNÍ VÝŠE DOTACE V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ:	30 000,- Kč
LHŮTA PRO POSKYTNUTÍ DOTACE:	do 30.6.2021

POVINNÉ PŘÍLOHY ŽÁDOSTI:

Doklady žadatele potvrzující vznik subjektu (např. zakládající listina, stanovy, výpis z rejstříku aj.).

Doklad o volbě statutárního orgánu, o přidělení IČ, případně DIČ a o zřízení běžného účtu.

Pokud stejný žadatel podává současně více žádostí o dotaci do různých programů, předkládá uvedené doklady pouze jednou. Žadatel, který uvedené doklady již předložil s žádostí v letech minulých a nedošlo-li ke změně údajů, tyto doklady nedokládá.

Výroční zpráva, zpráva z valné hromady nebo zpráva o činnosti za předcházející rok.

SPECIFIKACE PODMÍNEK DOTACE:

- Žádost musí obsahovat:
 - Objektivní a věrohodné údaje
 - Všechny požadované náležitosti a přílohy
- Žádost bude z dalšího řízení věcně příslušným odborem vyřazena:
 - a) Pokud nebude úplná a žadatel ji na ústní nebo písemnou výzvu v rámci předběžné veřejnoprávní kontroly ve lhůtě do 7 kalendářních dní (pokud nebude dohodnuto jinak) nedoplní a neuvede do souladu s tímto programem .
 - b) Pokud bude doručena jakýmkoliv jiným způsobem než řádným způsobem.
 - c) Nebude-li mít žadatel vyrovnané závazky vůči městu.

Žádost rovněž může být vyřazena v případě, že žadatel nepředložil finanční vypořádání dotace obdobného charakteru (obsah, zaměření) poskytnuté v předchozím roce v termínu stanoveném Smlouvou o poskytnutí dotace. O vyřazení žádosti o dotaci bude žadatel informován.

- Na dotaci nevzniká právní nárok.
- Z dotace lze zejména hradit (uznatelné náklady):
 - Nájemné
 - Dopravu, cestovné, ubytování, stravné
 - Propagaci, poplatky
 - Odměny a školení trenérů a vedoucích
 - Pořízení potřebného vybavení
 - Věcné ceny pro účastníky soutěží
 - Mzdy nebo ostatní osobní náklady (např. dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce), náklady na rozhodčí a porotu
 - Technické a materiální zabezpečení akce, nákup služeb

Do každého programu může žadatel podat pouze jednu žádost. Žádosti posoudí hodnotící komise jmenovaná radou města, žádosti posoudí a předloží návrh na rozdělení finančních prostředků. Dotace do výše 50 000,- Kč přiděluje rada města.

- **Příjemce dotace je povinen:**
 - 1. Použít dotaci výhradně v souladu s tímto dotačním programem a Smlouvou o poskytnutí dotace
 - 2. Použít dotaci hospodárně a efektivně na realizaci činnosti v rozsahu a kvalitně odpovídající předložené žádosti

3. Dodržet při finančním vypořádání dotace termín a formu stanovené ve Smlouvě o poskytnutí dotace, vést řádné a oddělené sledování výdajů, které se vztahují k čerpání poskytnuté dotace, ve svém účetnictví nebo jiné předepsané evidenci v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, jednotlivé originály prvotních účetních dokladů (např. faktury) označit účelovým znakem uvedeným ve Smlouvě o poskytnutí dotace; z obsahu účetních dokladů musí být zřejmá náplň hospodářské operace,
 4. Oznámit převod nevyčerpaných finančních prostředků z dotace věcně příslušného odboru a avizovanou částku převést na účet města do 14 dnů ode dne předložení finančního vypořádání dotace, jako variabilní symbol uvést své IČ. Nevyčerpané finanční prostředky budou převedeny na účet č. 19-1524201/0100.
 5. Neprodleně vrátit městu dotaci v plné výši v případě, že:
 - a) Nebyla použita na účel vymezený tímto dotačním programem nebo předloženou žádostí o dotaci města Úvaly
 - b) Nebylo ve sjednaném ani náhradním termínu předloženo finanční vypořádání dotace,
 - c) Nesplnil další povinnosti uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace,
 6. Oznámit neprodleně poskytovateli dotace změnu všech identifikačních údajů uvedených ve Smlouvě o poskytnutí dotace a změny struktury příjemce dotace včetně přeměny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy změny nastaly,
 7. V případě přeměny nebo zrušení příjemce dotace s likvidací je příjemce dotace povinen dotaci finančně vypořádat ke dni přeměny nebo zrušení s likvidací a to do 30 dnů ode dne, kdy ke změně nebo zrušení s likvidací došlo předložit finanční vypořádání dotace. Ve stejné lhůtě je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část dotace na číslo účtu 19-1524201/0100.
 8. Umožnit pověřeným zaměstnancům věcně příslušného odboru města vykonat kontrolu finančního hospodaření a využití poskytnuté dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů
 9. Vhodným a přiměřeným způsobem propagovat město Úvaly jako sponzora sportovní činnosti. Logo města na propagační materiály obdrží příjemce dotace na věcně příslušném odboru.
- **Za nedodržení povinností příjemce dotace je považováno**, jestliže příjemce:
 - a) v žádosti o dotaci uvedl nesprávné či zkreslené údaje, na jejich podkladě byla dotace poskytnuta,
 - b) použil dotaci k jinému než stanovenému účelu,
 - c) nezajistil řádnou vypovídací schopnost všech účetních dokladů prokazujících skutečné výdaje celého projektu, čímž závažně porušil podmínky vyplývající z tohoto dotačního programu a Smlouvy o poskytnutí dotace. Příslušný orgán města bude postupovat v souladu se zákonem č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Příjemci dotace může být v rámci tohoto řízení v krajním případě uložen odvod ve výši schválené dotace a penále.
 - **finanční vypořádání dotace** poskytnuté dle tohoto programu bude příjemcem dotace předáno poskytovateli v termínu stanoveném ve Smlouvě o poskytnutí dotace

KONTAKTNÍ INFORMACE : Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
telefon: 281 091 539, e-mail: jitka.hamouzova@mestouvaly.cz