

# ZÁPIS

**z 6. mimořádného zasedání  
Zastupitelstva města Úvaly**

konaného dne

**21. 10. 2021**



Město Úvaly

# ZÁPIS

6. řádné Zastupitelstva města Úvaly,

konané v mimořádném termínu dne 21. 10. 2021 v 18:00 hod.

Sál, DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly

**Přítomni:** Mgr. Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. Ludmila Milerová, Mgr. Hana Němcová, Petra Fuxová, Miloslav Kolařík, Ing. Zdeňka Havránková, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D, Ing. Hana Kameníková, Ing. Jan Černý, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Mgr. Jaromír Gloc, Bc. Naděžda Kouklová  
**Hosté:** Jana Tesařová, Jitka Hájková, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Jitka Hamouzová, Monika Šimáňová,  
**Omluveni:** Josef Polák, Mgr. Dana Poláková  
**Ověřovatelé:** Mgr. Petr Borecký, Mgr. Jaromír Gloc, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D,  
**Zapsal:** Monika Šimáňová  
**Za správnost odpovídá:** vedoucí úřadu Jana Tesařová.

Tento zápis obsahuje údaj o počtu přítomných členů zastupitelstva, schválený pořad jednání zastupitelstva obce, průběh a výsledek hlasování a přijatá usnesení, dále podstatu projednávané věci, projevy zastupitelů a občanů výslovně požadované k uvedení do zápisu a dále informaci o tom, zda proběhla diskuze a jména diskutujících. Úplné znění diskusí a dotazů zastupitelů a občanů k jednotlivým bodům jednání je obsaženo v nepřerušovaném a kompletním záznamu zasedání zastupitelstva umístěném na internetových stránkách města a uloženém na městském úřadě. Tento záznam byl přenášen online na video kanále: [www stránky YouTube - www.youtube.com <http://www.youtube.com>](http://www.youtube.com) - kanál Město Úvaly, který bude obsahovat osobní údaje účastníků jednání a může obsahovat osobní údaje návštěvníků jednání. Dále bude pořízen video záznam, který bude možné přehrát a stáhnout na [www stránkách YouTube - www.youtube.com <http://www.youtube.com>](http://www.youtube.com) - kanál Město Úvaly. Tento záznam bude přístupný po dobu 4 let a poté bude smazán. Účelem uveřejnění video streamu a video záznamu je lepší informování občanů o jednání zastupitelstva v souladu s § 97 Zákona o obcích, přičemž právním základem je oprávněný zájem informovat veřejnost o jednání zastupitelstva obce.

Starosta zahájil zasedání v 18:00 hodin.

Poté starosta pokračoval v jednání a konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo svoláno v mimořádném termínu a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů je zastupitelstvo usnášení schopné.

Určení návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrh členů návrhové komise ve složení: Petra Fuxová, Ing. Hana Kameníková

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Petra Fuxová, Ing. Hana Kameníková

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh ověřovatelů zápisu: Mgr. Jaromír Gloc, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph. D.

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Mgr. Jaromír Gloc, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph. D.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Poté starosta nechal hlasovat o níže uvedeném programu.

Pro - 13 Proti - 0 Zdržel se - 0

## Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Koupě nemovitosti čp. 91, Jiráskova ulice, Úvaly	Schválen
3.	Koupě nemovitosti čp. 91, Jiráskova ulice, Úvaly - návrh usnesení p. Černý	Schválen
4.	Různé	
5.	Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva	
6.	Dotazy, připomínky a podněty občanů	
7.	Ukončení jednání	

### K jednotlivým bodům programu:

#### 1. Zahájení

#### Bod 2. Koupě nemovitosti čp. 91, Jiráskova ulice, Úvaly

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Zastupitelstvu je předkládán návrh na koupi nemovitosti čp. 91, Jiráskova ulice, Úvaly (hotel Budka). Tato nemovitost má několik zájemců ke koupi. Uvažované využití městem Úvaly je rekonstrukce tohoto objektu do podoby městského kulturního domu a knihovny s předpokladem nákladů cca 50 mil. Kč, která bude v souladu s připravovanou koncepcí řešení prostoru nádraží Úvaly a okolí.

Požadovaná minimální cena prodávajícím je 20 mil. Kč. Jednáním s vlastníkem objektu bude pověřen starosta města. Současně bude pověřen k sjednání a podepsání smlouvy.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: starosta, p. Černý, p. Kolařík, p. Petržílek, p. Kimbembe, pí Fuxová, p. Dvořáček, pí Havránková, pí Němcová, pí Kouklová, p. Gloc, pí Kameníková, Proběhla diskuze mezi občany: p. Brajer, pí Janurová

#### Usnesení č. Z-72/2021

##### Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

záměr koupě nemovitosti čp. 91, Jiráskova ulice, Úvaly (hotel Budka) za 20 mil. Kč

II. ukládá

1. starostovi

1. jednat o koupi nemovitosti

III. pověřuje

1. starostu

1. k sjednání a podpisu smlouvy ve smyslu tohoto usnesení

**přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0**

#### Bod 3. Koupě nemovitosti čp. 91, Jiráskova ulice, Úvaly - návrh usnesení p. Černý

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

Zastupitelé pí Havránková, p. Petržílek, p. Černý navrhli níže uvedené usnesení.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: pí Havránková, p. Černý, p. Gloc, pí Kouklová, p. Kimbembe.

#### Usnesení č. Z-73/2021

##### Zastupitelstvo města Úvaly

I. doporučuje

projektově připravit umístění MDDM Úvaly v nemovitosti čp. 91, Jiráskova ulice, Úvaly (hotel Budka)

**přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0**

4. **Různé**
  5. **Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva**
  6. **Dotazy, připomínky a podněty občanů**
  7. **Ukončení jednání**
- 

Starosta ukončil jednání v 19:30 hodin.

**Mgr. Petr Borecký**  
starosta

**Mgr. Jaromír Gloc**  
zastupitel

**JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.**  
zastupitel