



**ŠTEFLOVI**

ateliér zahradní a krajinářské  
architektury

**NÁVRH VÝSADEB DOPROVODNÉ ZELENĚ**  
**ULICE PRAŽSKÁ – POLIKLINIKA (ETAPA 1), ÚVALY**

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor:

Město ÚVALY

Zhotovitel:

Ing. Lukáš ŠTEFL, Ph.D.

ŠTEFLOVI – ateliér zahradní a krajinářské architektury

Termín:

09/2020

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DOKUMENTACE

Název akce:	<b>NÁVRH VÝSADEB DOPROVODNÉ ZELENĚ</b> <b>ULICE PRAŽSKÁ - POLIKLINIKA (ETAPA1 ), ÚVALY</b>
Kraj:	Středočeský
Město:	Úvaly
KN:	<b>1826/1</b> Katastrální území: Úvaly u Prahy [775738] viz „Specifikace řešeného území – dotčené parcely KN“
Zhotovitel:	<b>Ing. Lukáš ŠTEFL, Ph.D.</b> ŠTEFLOVI – ateliér zahradní a krajinářské architektury <a href="http://www.ateliersteflovi.cz">www.ateliersteflovi.cz</a> Tel.: 737 807 440 <a href="mailto:info@ateliersteflovi.cz">info@ateliersteflovi.cz</a>
Objednatel (investor):	<b>Město ÚVALY</b> se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly 1163
Dokumentace:	realizační dokumentace
Datum:	09/2020

<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DOKUMENTACE</b> .....	<b>1</b>
<b>1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>	<b>3</b>
1.1. ÚVOD, POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ.....	3
1.2. BILANCE NAVRŽENÝCH VEGETAČNÍCH ÚPRAV: .....	3
1.3. PODKLADY A PRŮZKUMY .....	3
1.4. SPECIFIKACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – DOTČENÉ PARCELY KN .....	4
1.5. FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU.....	5
<b>2. TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	<b>6</b>
2.1. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY, NORMY, ING.SÍTĚ.....	6
2.2. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ/VÝSADEB.....	8
2.3. TECHNOLOGIE UDRŽOVACÍ PÉČE O VÝSADBY .....	10
2.4. SEZNAM A SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH ROSTLIN .....	10
<b>3. PŘÍLOHY</b>	<b>11</b>
○ VÝKRES 01. SCHÉMA VÝSADEB - OSAZOVACÍ PLÁN	
○ PŘÍLOHA 01: POLOŽKOVÝ ROZPOČET VEGETAČNÍCH ÚPRAV	

# 1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## 1.1. ÚVOD, POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

- Předmětem předložené dokumentace je **návrh řešení nové doprovodné zeleně** – konkrétně VÝSADBA STROMŮ v parkové úpravě u polikliniky v Úvalech.
- Stávající stav:
  - V prostoru je stávající parková úprava, která bude doplněno o nové výsadby stromů.
- Popis návrhu:
  - Jedná se o **výsadbu listnatých stromů** do stávající parkové úpravy.
  - Vybrány jsou stromy respektující stanovištní podmínky lokality, stejně jako charakter dané lokality a koncept jejich úprav.
  - Výsadbou dojde ke zvýšení ekologické, estetické a mikroklimatické hodnoty daného prostoru a k posílení (stabilizaci) stávajícího stromového patra předmětné parkové úpravy.
  - Navržené řešení pro danou lokalitu je v souladu se strategickými principy rozvoje městské zeleně města Úvaly navržené v projektu ÚZEMNÍ STUDIE – GENEREL MĚSTSKÉ ZELENĚ MĚSTA ÚVALY (Štefl, Šteflová 2016) a věcně tak naplňuje systémový rozvoj kvality veřejných prostor a zeleně města Úvaly.

## 1.2. BILANCE NAVRŽENÝCH VEGETAČNÍCH ÚPRAV:

- Celkový počet vysazených stromů: **6 ks**

## 1.3. PODKLADY A PRŮZKUMY

- Technická mapa města a situování ing. sítí – viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/> plus upřesnění o stávajícím trasování optické sítě (vedení města).
- ÚZEMNÍ STUDIE – GENEREL MĚSTSKÉ ZELENĚ MĚSTA ÚVALY (Štefl, Šteflová 2016)
- Studie zahradně architektonických úprav v okolí lokality poliklinika Úvaly (Štefl, Šteflová, Gálová, 2016).
- Katastr nemovitostí - <http://sgi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/>
- [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz). – panorama

#### 1.4. SPECIFIKACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – DOTČENÉ PARCELY KN

Dotčené parcely KN a orientační zákres do mapy KN viz níže. Přesný zákres poté výkresová část projektu.

Dotčené parcely: **1826/1**

Katastrální území: Úvaly u Prahy [775738]

Vlastnické právo **Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082**



Orientační lokalizace řešené plochy v katastrální mapě (zdroj: <http://sgi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/>)  
detailní hranice viz výkresová část PD.



## 1.5. FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU



*fotografie – převzato: mapy.cz (pořízeno 26.10.2018)*

## 2. TECHNICKÁ ZPRÁVA

### 2.1. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY, NORMY, ING.SÍTĚ

- Zakládání, ošetření a následná rozvojová a udržovací péče se bude řídit následujícími normami a oborovými standardy.
  - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou.
  - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
  - ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu.
  - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky.
  - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
  - Standard péče o přírodu a krajinu (2014): A02 003 – Výsadba a řez keřů a lián. AOPK ČR. 37 s.
  - Standard péče o přírodu a krajinu A02 001:2013 Výsadba stromů.
  - ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných dřevin - Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.

#### Všeobecně

- Bezpečnost práce: práce budou prováděny v souladu § 3 zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, a dalšími předpisy.
- Při realizaci úprav musí být respektovány platné právní předpisy, vyhlášky a normy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se týkají projektované stavby nebo zařízení.
- V době provádění prací musí být **zamezen přístup nepovolaných osob do prostoru prací** a drah pojezdu mechanizace. Celý prostor prací bude **označen a zajištěn** tak, aby nemohlo dojít k ublížení na životě či zdraví pracovníků a třetích osob.
- Celý prostor úprav a veškeré hloubené výkopy, jamky a další, budou řádně označeny a budou dostatečně zajištěny proti vniknutí nepovolaných osob.

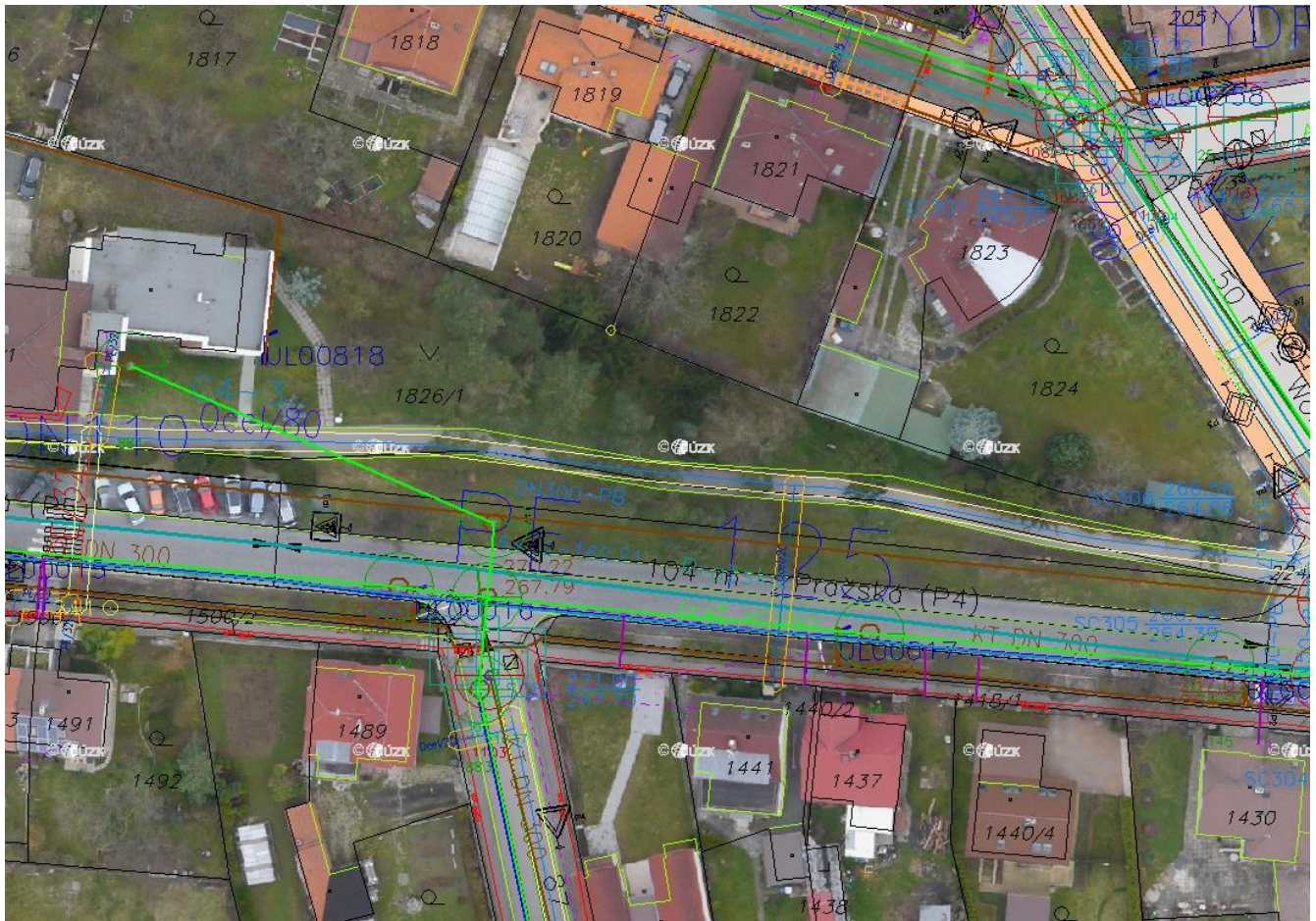
#### Inženýrské sítě

- Trasování inženýrských sítí bylo převzato z technické mapy města Úvaly – viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/>
- Převzatý zakres inženýrských sítí je součástí **VÝKRESU 01**
  - Detailnější informace o trasování ing. sítí z technické mapy města jsou volně veřejně přístupné na webové adrese <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/> - nutná kontrola stavu zhotovitelkou realizační firmou před započítáním prací.
  - Toto trasování je považováno za orientační – nutné nechat vytýčit skutečné trasování (polohopisné i výškopisné). Dle skutečného situování ing. sítí poté budou upraveny modelové technologie prací, uvedené v této dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- **Před započítáním prací budou správci jednotlivých inženýrských sítí vytyčeny veškeré trasy sítí**



technického vedení tak, aby v průběhu prací nemohlo dojít k poškození těchto sítí, zdraví či majetku!

- Část výsadeb je lokalizována v ochranných pásmech inženýrských sítí. Možnost situování těchto výsadeb do ochranných pásem inženýrských sítí musí být před započítáním realizačních prací projednány a odsouhlaseny správci příslušných sítí (podmínky realizace, vyjádření správce apod.). Toto projednání a odsouhlasení zajistí investor (město Úvaly).
  - V případě práce v ochranných pásmech jednotlivých inženýrských sítí musí být respektovány veškeré podmínky a limity pro práci v ochranných pásmech daných inženýrských sítí, tak aby v průběhu prací nemohlo dojít k poškození těchto sítí, zdraví či majetku.
- Veškeré práce v blízkosti ochranných pásem ing. sítí a v ochranných pásmech ing. sítí budou prováděny výhradně ručně (bez použití mechanizace) a s maximální opatrností.



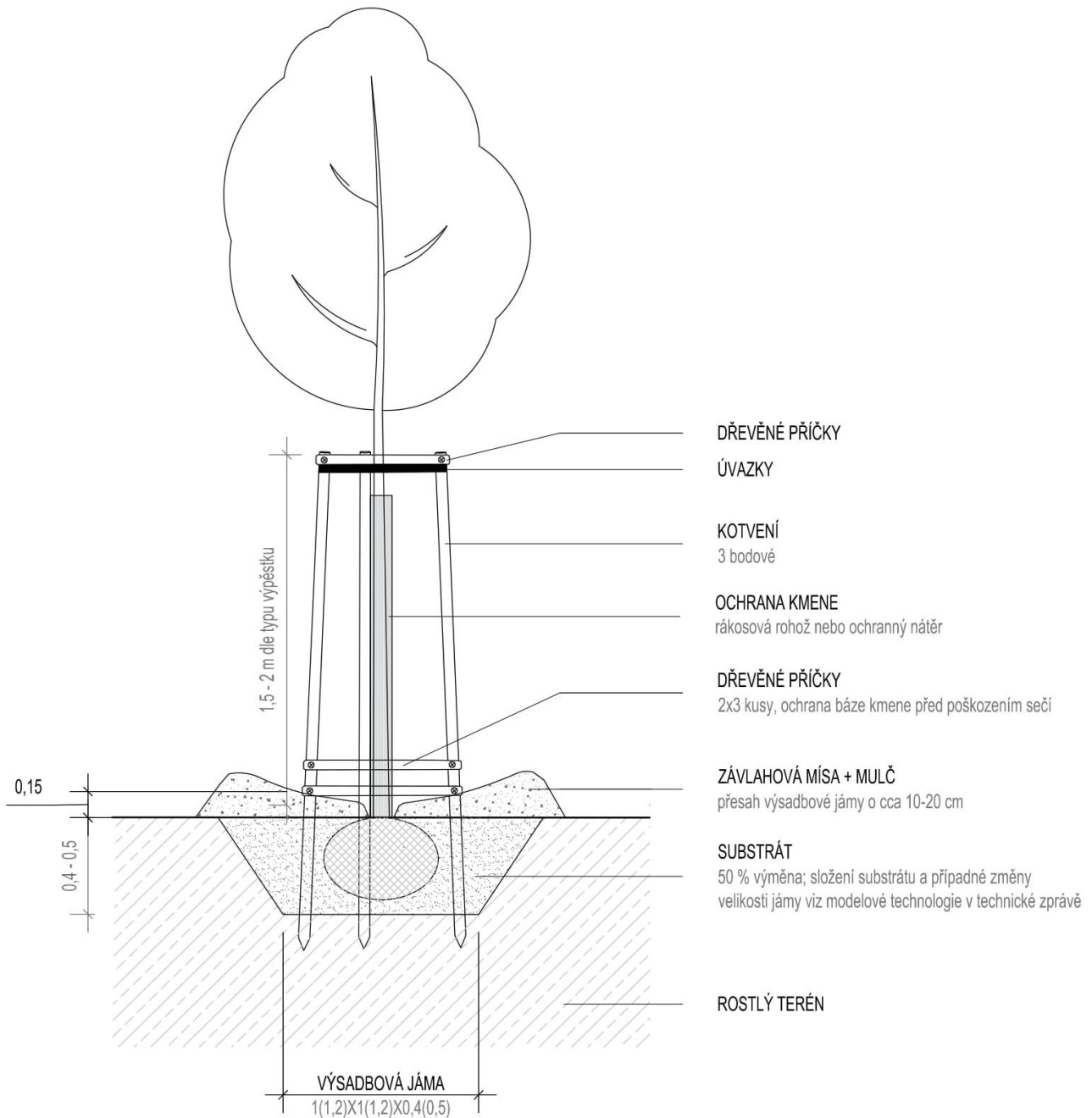
Převzatý zákres ing. sítí z technické mapy města Úvaly – detailněji viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/>



## 2.2. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ/VÝSADEB

- Vymezení řešeného území a rozsah jednotlivých výsadeb je specifikován ve **VÝKRESE 01**.
- Před vlastními pracemi dojde k vytyčení ing. sítí.

### VÝSADBA STROMŮ



Výsadba stromu – modelový řez

VÝSADBA LISTNATÝCH STROMŮ: VK, ZB/KO – MODELOVÁ TECHNOLOGIE	
<b>Termín</b>	Nejvhodnější termín pro výsadbu balových listnatých vzrostlých stromů je období vegetačního klidu, tedy podzimní období od opadu listů do zámrazu a jaro v období po rozmrznutí půdy do rašení listů. Stromy by se neměly vysazovat v době rašení, v době opadu listů, za extrémně nízkých teplot, v suchém období a za suchého a teplého větrného počasí. Výsadba za vegetačního období zvyšuje riziko tzv. po výsadbového šoku a může negativně ovlivnit ujmutí vysazených stromů.
<b>Velikost výsadbové jámy</b>	Pro stromy bude vyhloubena jáma o velikosti 1 m x 1 m x 0,4/0,5 m (hloubka) o celkovém objemu cca 0,4 m <sup>3</sup> . Před započítím prací bude dodavatelem prací zajištěno <b>vytyčení sítí technické infrastruktury</b> . Před navazujícím výsadbou bude podloží a stěny jámy mechanicky rozrušeny (rýč), aby došlo k následnému propojení substrátů.
<b>Pěstební substrát</b>	V hloubce větší než 30-40 cm již nesmí použít substrát s významným obsahem organických látek. Dále bude provedena <b>50 % výměna</b> substrátu ve výsadbové jámě. Složení nového substrátu jenž bude použit k 50% výměně je následující Promísená substrátová směs – mocnost cca 35-40 cm (cca 250 l): Kompostovaná zemina: 80 % objemu Ostrohranný štěrk fr. 4-8 mm: 20 % objemu Bentonit nebo speciální hydroabsorbent typu hydrogel: 500 g/strom  Pěstební substrát (promísená směs výše uvedeného složení) bude ve výsadbové jámě postupně po vrstvách o mocnosti cca 15 cm mírně hutněn sešlapáváním. Nesmí být použito strojového vibračního hutnění.
<b>Způsob kotvení</b>	Tříbodové kotvení dřevěnými kůly, spojenými třemi dřevěnými příčkami + úvazkový popruh (kůl loupaný s fazetou a špicí, délka 2,5-3m, pr. 7-8 cm.). Další 2 řady příček budou instalovány do spodní třtiny kotvení (ochrana kmene při seči okolních ploch - viz modelový řez)
<b>Ochrana kmene</b>	Rákosová/bambusová rohož
<b>Zajištění povrchu</b>	Závlahová mísa z podložní zeminy, 10 cm vrstva mulčovací kůry.
<b>Zálivka</b>	cca 100l , dále v prvním roce (dle termínu výsadby a stavu počasí) cca 12x-15x: 80l vody. Při výsadbě instalace závlahové sondy (PVC sonda, perforovaná, pr. cca 80-100 mm, délka cca 1,5 m ks, včetně vyplnění štěrkem ostrohranným fr 8-16 mm)
<b>Technologický postup</b>	Hloubení jámy. Zdrsnění stěn výsadbové jámy. Rozprostření a postupné ruční hutnění substrátu (50% výměna půdy) + výsadba stromů. Výsadba stromu do stejné výšky s okolním terénem (výsadba bude provedena se zřetelem na výšku kořenového krčku - ten bude mírně nad terénem nebo v jeho úrovni, nesmí být tzv. "utopen" - zohlednit i následné mulčování). Zemní bal u kořenového krčku bude uvolněn. Současně instalace závlahové sondy. Hnojení zásobním hnojivem s postupným uvolňováním živin cca 5 tablet (5x10g) rovnoměrně rozložených po obvodu zemního balu v hloubce cca 15 cm. Instalace kotvení. Zhotovení nadzemního kotvení - 3 x svislé dřevěné kůly, spojené příčkami a ochrany kmene z bambusové rohože (popř. ochranný nátěr), mulčování drcenou borkou (pozor: borka nesmí být přihrnuta těsně ke kořenovému krčku stromu – nebezpečí zahnívání), zálivka, u řez dřeviny při/po výsadbě (s ohledem na přirozený charakter větvení taxonu)
<b>Rozvojová a dokončovací péče</b> (cca do 3 let po výsadbě - uzpůsobit dle termínu výsadby a stavu ploch)	<b>Zálivka</b> (dle průběhu počasí cca 12x-15x 80l/rok). V 4,5 roce postupné snižování intervalu - dle stavu stromu. <b>Kontrola</b> funkčnosti kotvení, uvolnění úvazků, případná oprava kotvení (1x ročně) <b>Vypletí</b> závlahové mísy (2-3x ročně) Jarní doplnění mulče. Pravidelné uhrabání mulče a doplnění dle potřeby. Přihnojení (v případě potřeby) Odstranění kotvení (cca 3 rok po výsadbě, dle stavu stromu) Výchovný a opravný <b>řez</b> (dle potřeby), případné postupné zajištění podchozí výšky - úprava řezem V případě potřeby ochrana proti chorobám a škůdcům (nutná pravidelná kontrola stavu). V případě odumření rostliny bude tato ve vhodném agrotechnickém termínu nahrazena novou

### 2.3. TECHNOLOGIE UDRŽOVACÍ PÉČE O VÝSADBY

- Po vlastní výsadbě navazuje **rozvojová a dokončovací péče** (viz technologie uvedená v tabulkovém přehledu modelové technologie).
  - Bude probíhat minimálně tři roky po výsadbě.
    - Hlavní činností je především **zálivka** v počátečním období růstu, zakořeňování a redukce náletů a vzrůstných expanzivních plevelů konkurujících výsadbám.
  - Další – dle stavu ploch po realizaci (viz modelové technologie založení uvedené výše).
- Po této péči navazuje **péče udržovací** – základní činnosti běžné udržovací péče jsou specifikovány níže.

#### STROMY

- Zálivka v případě dlouhodobého přísušku (nejpozději tehdy, jsou-li na stromech patrné symptomy nedostatku vody – výrazný pokles turgoru a počátek vadnutí listů).
- Řez (výchovný, udržovací) cca 1x 5 let.
  - Postupné zvyšování nasazení koruny v závislosti na provozu.

*U veškerých rostlin a vegetačních ploch provádět pravidelnou kontrolu výskytu chorob a škůdců, popřípadě dalších faktorů majících vliv na jejich kvalitativní stav. Dle tohoto zvolit další zásahy.*

### 2.4. SEZNAM A SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH ROSTLIN

Typ	Zkratka	Latinský název	Český název	Specifikace	Počet ks
SL	Gin	Ginkgo biloba	jinan dvoulaločný	Vk, 3xp, ok 12-14, ko/bal	4
SL	Ace	Acer campestre	javor babyka	Vk, 3xp, ok 12-14, ko/bal	2
Počet ks celkem					6

Legenda: SL: strom listnaný



### 3. PŘÍLOHY

- VÝKRES 01. SCHÉMA VÝSADEB - OSAZOVACÍ PLÁN
- PŘÍLOHA 01: POLOŽKOVÝ ROZPOČET VEGETAČNÍCH ÚPRAV