

1

DZ

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zařizovatel: TAJ/cosc	Č.j. (poř.): 9086/M	
Došlo dne 12. 10. 2021	hod:	
Počet listů: 1-1040/2021		
Počet příloh:	svazků:	listů: 114.

11FO

Město Úvaly
Riegerova 897
250 82 Úvaly

Dat. schránka: pa3bvse

DATOVOU SCHRÁNKOU

V Praze dne 12. 10. 2021

Žadatel:

JUDr. M. P.

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

Vážení,

dovoluji si tímto nadepsaný úřad zdvořile požádat o poskytnutí následujících informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů:

anonymizované kopie rozhodnutí nadepsaného úřadu o povolení či o umístění (případně i ohlášení) veškerých staveb umístěných na pozemku parc. č. 75/15, k.ú. Sibřina (zejména ke stavbě studny, jímky a plotu).

Prosím o poskytnutí výše uvedených informací elektronickou formou do datové schránky, ID datové schránky: d3s82bd nebo na e-mailovou adresu

S ohledem na blížící se termín dražby výše uvedené nemovitosti (27. 10. 2021) si nadepsaný úřad dovoluji zdvořile požádat o vyřízení této žádosti v co nejkratším termínu.

V případě potřeby vyjasnění výše uvedené žádosti mne prosím kontaktujte na tel. č.

Za poskytnutí informací předem děkuji.

S pozdravem,

JUDr. M. P.



Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
Tajemník



MEUV004A4V1



Vážená paní

JUDr. M. P.

Váš dopis zn./ze dne: MEUV 9086/2021 12.10.2021

Naše značka: MEUV 9356/2021 S - 1040/2021 STA

Vyřizuje/linka: pí Tesařová/l.125

E-mail: tajemnik@mestouvaly.cz

Tel.: 281091525

Úvaly 21.10.2021

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/99 Sb., v platném znění

Městský úřad Úvaly obdržel dne 12.10.2021 pod č.j. Sekr. 9086/2021 žádost JUDr. M. P., nar. bytem týkající se níže uvedených informací:

- anonymizované kopie rozhodnutí nadepsaného úřadu o povolení či o umístění (případně i ohlášení) veškerých staveb umístěných na pozemku parc. Č. 75/15, k.ú. Sibřina (zejména ke stavbě studny, jímky a plotu).

Sdělujeme Vám následující, že v příloze tohoto dopisu zasíláme rozhodnutí Č.j.: K/4115/06/SU/Šam, nic jiného Stavební úřad Úvaly nemá k dispozici.

Jana Tesařová
vedoucí úřadu

Jana

Tesařová

Digitálně podepsal

Jana Tesařová

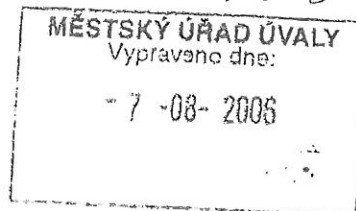
Datum: 2021.10.21

14:39:56 +02'00'



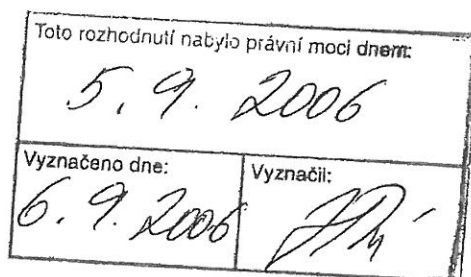
12.8.2006 = 11.7.5.7.2006 ZPFV
(656)
Městský úřad Úvaly
Stavební úřad
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: suuvaly@volny.cz



Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Č.j.: K/4115/06/SU/Šam
Vyřizuje: Ing. Šamanová



Úvaly, dne 3.8.2006



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve sloučeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 37 a 62 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 7.6.2006 podali a dne 19.6.2006 doplnili manželé

Z
P

(dále jen "stavebníci"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 66 stavebního zákona a § 19 a 20 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu

- rodinného domu vč. ÚT
- jímky na vyvážení
- ntl. domovního plynovodu
- přípojky el. energie,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 75/15, přípojky ntl. domovního plynovodu a el. energie na pozemku parc. č. 75/16, oba pozemky v katastrálním území **Sibřina**.

7. Stavba bude dokončena nejpozději do 36 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou prováděny zápisy o stavbě.
9. Po dobu stavby zajistí stavebníci na vlastním pozemku v rámci zařízení staveniště zřízení WC a dodávku pitné vody pro osoby provádějící stavbu.
10. Veškerý výkopový a stavební materiál bude po celou dobu stavby skladován na vlastním pozemku stavebníků. Sousední pozemky nebudou využívány pro uskladnění materiálu ani na ně nebudou vjíždět auta a stroje.
11. Vytěžená zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu a ostatní stavební odpady budou roztrženy a prokazatelně uloženy na schválené úložiště (skládka inertního odpadu, skládka TKO, rekultivace apod.). Odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. Za zákonnou likvidaci odvážených odpadů ručí osoba zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
12. V průběhu stavby bude vedena evidence odpadů dle platných předpisů o odpadovém hospodářství včetně dokladů o nezávadném zneškodňování tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům a to vč. dokladů.
13. Stavebníci zajistí před zahájením stavby vytyčení prostorové polohy pozemku a stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
14. Před zahájením výkopových prací je nutno vytyčit veškeré podzemní sítě, nacházející se v místě staveniště. Při provádění stavby nesmí dojít k jejich porušení. Stavebníci odpovídají za to, že veškerá nadzemní a podzemní vedení nebudou stavbou dotčena. V případě narušení vedení provedou stavebníci okamžitou opravu na vlastní náklady.
15. Při souběhu a křížení inženýrských sítí budou dodrženy stávající platné předpisy, zejména bude přihlédnuto k ČSN 73 6005.
16. V každé situaci, kdy hrozí poškození vedení veřejné komunikační sítě (VKS) Českého Telecomu a.s., bude kontaktováno pracoviště ochrany sítě Českého Telecomu a.s., POS – PO Praha – Olšanská 6/2681, 130 84 Praha 3.
17. Každé způsobené nebo zjištěné poškození nebo odcizení vedení VKS bude neprodleně oznámeno poruchové službě Českého Telecomu a.s., na tel. číslo 13129.
18. Při výstavbě bude dodržen zákon č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích a další platné právní předpisy.
19. STL plynovodní zařízení je nutné geodeticky zaměřit popř. vytyčit před započatím zemních prací.
20. Před zahájením stavby bude tento záměr oznámen Archeologickému ústavu AV ČR.
21. Městskému muzeu v Čelákovicih bude oznámeno zahájení zemních prací cca 14 dní předem (opomenutí sdělení počátku zahájení zemních prací může mít za následek jejich okamžité zastavení a následný právní postih).
22. Ve smyslu zákona č. 20/87 Sb., ve znění zákona č. 242/92 Sb., bude uzavřena dohoda a umožněn záchraný archeologický výzkum vč. archeologického dohledu, který je jeho součástí. V případě pozitivního zjištění a finančního zajištění výzkumu budou stanoveny podmínky dalšího postupu.
23. Městskému muzeu v Čelákovicih budou hlášeny i náhodné archeologické nálezy během stavby.

43. Při provádění přípojky el. energie budou dodrženy veškeré podmínky ČEZ a.s.
44. Pro připojení na distribuční rozvody el. energie budou provedeny úpravy zařízení distribuční soustavy – přívodní kabel 3x240+120 AYKY do kabelové skříně SS 200 – S 45 bude odpojen a připojen do nové kabelové skříně SS 100 (stávající) a bude provedeno nové propojení mezi těmito skříněmi kabelem 3x240+120 AYKY. Investorem těchto úprav bude provozovatel.
45. Nově vybudované zařízení distribuční soustavy zůstane v majetku provozovatele.
46. Elektrická přípojka, elektrická instalace, provedení a umístění měřicího místa musí být v souladu s platnými ČSN a s „Pravidly provozování distribuční soustavy, připojovacími podmínkami provozovatele DS a podmínkami dodávky elektřiny“.
47. Stávající elektroměrový rozvaděč, typ měřicího zařízení - přímé NN.
48. Jako jistič před elektroměrem může být použit pouze jistič s vypínací charakteristikou B podle technické normy ČSN EN 60898 s nezáměnným označením jmenovité hodnoty proudu. Jistič před elektroměrem musí být konstruktivně uzpůsoben tak, aby nebylo možno žádný z polů odděleně vypnout. Jistič před elektroměrem bude osazen 3x32 A.
49. Přípojku el. energie z oplocení provede odborná firma, oprávněná k činnosti na elektrickém zařízení, na náklady stavebníků.
50. Úpravy elektroměrového rozvaděče, spojené s porušením plomb, zahájení prací a způsob provedení přípojky el. energie budou předem projednány s pracovníky ČEZ a.s., na zakaznické telefonní lince.
51. Při stavbě přípojky el. energie a při odběru elektřiny jsou stavebníci povinni brát v úvahu platné předpisy, nařízení a pokyny energetických závodů.
52. Před zahájením odběru el. energie bude uzavřena smlouva o dodávce a odběru el. energie. K uzavření smlouvy budou doloženy požadované doklady.
53. Odběr el. energie pro stavbu, která je předmětem tohoto stavebního povolení bude zajištěn z nových rozvodů el. energie.
54. Zdrojem vody bude vlastní studna na pozemku stavebníků parc. č. 75/15, k.ú. Sibřina.
55. Splaškové vody budou odvedeny do jímky na vyvážení, která bude umístěna v předepsané vzdálenosti od okolních zdrojů vody. Jímka bude nepropustná, bezpřepadová a odvětraná a bude odpovídat ČSN 756081 - Žumpy.
56. Obsah jímky bude pravidelně a prokazatelně likvidován nezávadným způsobem organizací k tomu oprávněnou.
57. Po vybudování splaškové kanalizace v dané oblasti, bude jímka na vyvážení zrušena a splaškové vody kanalizační přípojkou odvedeny do hlavního řádu splaškové kanalizace.
58. Na přípojku splaškové kanalizace bude u stavebního úřadu na žádost stavebníků vedeno samostatné řízení na základě předložené projektové dokumentace a potřebných dokladů a po kolaudaci hlavního řádu splaškové kanalizace.
59. Realizace přípojky ntl. domovního plynovodu vč. vlastního napojení na STL plynovodní přípojku bude předem projednána s provozovatelem tohoto hlavního řádu Pražskou plynárenskou a.s.
60. Při provádění stavby ntl. domovního plynovodu budou dodrženy veškeré podmínky Pražské plynárenské a.s., U Plynárny 500, Praha 4.
61. Stavba ntl. domovního plynovodu bude provedena zhotovitelem na vlastní náklady stavebníků. Zhotovitelem bude oprávněná odborná firma, která po dokončení prací zajistí příslušné zkoušky a revize.

78. Při provádění prací, které jsou předmětem tohoto rozhodnutí, budou dodrženy veškeré podmínky dotčených orgánů státní správy a příslušných provozovatelů sítí.
79. Upozorňujeme stavebníky, že povolované stavby nelze před kolaudací užívat.
80. Způsob provedení oplocení musí být předem projednán s vlastníky sousedních pozemků a ohlášen na OÚ v Sibirně.
81. Součástí tohoto rozhodnutí není stavba studny. Na obě stavby bude u stavebního úřadu na žádost stavebníků vedeno samostatné řízení na základě předložené projektové dokumentace a potřebných dokladů.
82. Po dokončení stavby požádejte o kolaudaci. K ústnímu jednání předložte originál + 1x kopie těchto dokladů:
- výchozí revizi el. zařízení, vč. přípojky
 - přihlášku k odběru el. energie potvrzenou ČEZ a.s., resp. kupní smlouvu s ČEZ a.s.
 - protokol o provedené tlakové zkoušce vnitřních rozvodů vody a protokol o zkoušce těsnosti vnitřních rozvodů kanalizace
 - doklad o provedené topné a tlakové zkoušce ústředního topení
 - revizní zprávu komínů
 - revizní zprávu hromosvodů
 - atest požární odolnosti konstrukcí dle požární zprávy
 - protokol o provedené zkoušce nepropustnosti jímky na vyvážení
 - smlouvu o likvidaci odpadních vod s oprávněnou organizací
 - rozbor vody ze studny odpovídající kvalitě pitné vody
 - prohlášení oprávněné osoby zabezpečující odborné vedení realizace stavby o provedení stavby včetně prohlášení o nezávadnosti materiálů použitých na stavbě a včetně prohlášení o nezávadné likvidaci odpadů ze stavby
 - revizní zprávu ntl. domovního plynovodu
 - protokol o tlakové zkoušce ntl. domovního plynovodu
 - záruční list plynového spotřebiče s potvrzením o instalaci odbornou firmou
 - smlouvu o dodávce a odběru zemního plynu vč. dokladu o osazení plynoměru
 - souhlas OÚ Sibirňa s kolaudací
 - písemné vyjádření Městského muzea v Čelákovících o splnění daných podmínek
 - geometrický plán zaměření stavby
 - ověření vytyčení stavby oprávněnou osobou
 - další doklady, potřebné k posouzení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Za 1. p. k.
Pd M. Š.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

L SF a, jii

Obec Sběřina, ĀEZ Distribuce a.s., Prařská plynářská a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolační se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnému orgánu, který dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, orgán na náklady účastníka.

Výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

rozhodnutí předá ověřenou projektovou dokumentaci stavebníkovi, podle § 21 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a stavebník je povinen štiťek umístit před zahájením výstavby na staveništi.

okud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení o zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne,

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

[illegible]

Poplatek:

Správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. a/ ve výši 300,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. f/ ve výši 300,- Kč, položky 17 odst. 1 písm. f/ ve výši 300,- Kč, celkem 900,- Kč byl zaplacen dne 19.6.2006.