

# ÚVALY

## ÚPnSÚ - NÁVRH

### NOVĚ NAVRHOVANÉ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ

#### BYDLENÍ

- 1) V SETÝCH
- 2) VÝPUSTEK
- 3) U ŠKVORECKÉ OBORY
- 4) HOMOLKA
- 5) V ROHOŽNÍ
- 6) V ROHOŽNÍ REZERVA
- 7) RADLICKÁ ČTVRT VÝCHOD
- 8) RADLICKÁ ČTVRT STŘED
- 9) RADLICKÁ ČTVRT OKRAJ
- 10) NA SLOVANECH
- 11) NA SLOVANECH REZERVA
- 12) HOROUŠÁNKY
- 13) HOROUŠÁNKY REZERVA
- 14) ZÁLEŠÍ
- 40) PAREŽINA
- 41) ZÁLEŠÍ - REZERVA
- 42) MÁNEŠOVA
- 43) U ZAHRADNICTVÍ
- 44) K HODOVU

#### OBČANSKÁ VYBAVENOST

- 15) OBCHOD, SLUŽBY, REMESLA
- 16) ADMINISTRATIVA
- 17) MŠ KLÁNKOVICKÁ
- 18) MŠ JERONÝMOVA
- 19) MŠ BULHARSKÁ
- 20) MŠ HOROUŠÁNKY
- 21) ZÁKLADNÍ ŠKOLA - ROZŠÍŘENÍ
- 22) ZÁKLADNÍ ŠKOLA I. STUPEŇ
- 23) ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO - ROZŠÍŘENÍ
- 24) SOCIÁLNÍ BYDLENÍ
- 25) SOCIÁLNÍ BYDLENÍ
- 26) DŮM S PÉČOVATELSKOU SLUŽBOU
- 27) POLICIE A POŠTA
- 28) MĚSTSKÝ ÚŘAD
- 29) ZAHRADNICTVÍ
- 45) KNIHOVNA, ZUŠ
- 48) OBCHOD, SLUŽBY
- 49) OBCHOD, SLUŽBY
- 50) OBCHOD, SLUŽBY

#### PLOCHY NERUŠÍCÍ VÝROBY A SKLADŮ

- 30) LOKALITY "CUKROVÁŘ"
- 31) U TRATI
- 32) PRŮMYSLOVÁ ZÓNA POD HRBITOVEM
- 33) PRŮMYSLOVÁ ZÓNA POD TRATI
- 34) K HOŠTINU
- 35) PRŮMYSL MASNÝ - ROZŠÍŘENÍ
- 36a) HODOV
- 36b) HODOV SKLÁDKA
- 37) AUTOSERVIS
- 46) K HODOVU
- 47) K HODOVU - DROBNÍ PODNIKATELÉ

#### PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

- 38) ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD





#### DOPRAVNÍ PLOCHY

- 39) ODSTAVNÁ PLOCHA AUTOBUSŮ
- 53) PARKOVIŠTĚ U NÁDRAŽÍ

#### OSTATNÍ PLOCHY

- 51) ROZŠÍŘENÍ MLYNSKÉHO RYBNÍKA
- 52) LESOPARK

#### LEGENDA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY A SBĚRNÉ KOMUNIKACE
- OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
- ZKLIDNĚNÉ KOMUNIKACE
- ŽELEZNICE
-  STANICE AUTOBUSŮ
-  300 M ISOCHRONA DOSTUPNOSTI STANIC
- ÚPRAVY PĚŠÍCH TRAS
- CYKLISTICKÉ STEZKY
-  PARKOVIŠTĚ
-  ČERPAČÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (HRANICE KATASTRU)
- ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
- - - OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC I. A II. TŘ. A ŽELEZNICE

**POŘIZOVATEL:**  
Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

#### KVALIFIKOVANÁ OSOBA POŘIZOVATELE:

Ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 167  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

#### ZPRACOVATEL:

Odpovědná osoba:  
Ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrikivan1@gmail.com,  
tel.: 724 030 872  
IČ: 165 32  
160 00 Praha 6

**3. DOPRAVA**  
datum: 03/2022  
měřítko: 1:5000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNĚHO ZNĚNÍ ÚPnSÚ ÚVALY	
Správní orgán, který vydal poslední změnu:	Zastupitelstvo města Úvaly
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	12
Poradové číslo poslední změny:	12
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Zdeněk Kindl
opravněné úřední osoby pořizovatele:	Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona
opravněné úřední osoby pořizovatele:	
Podpis:	
opravněné úřední osoby pořizovatele:	
Osvědčení o právu pořizovatele (IČKÚ Úvaly):	

## ÚPnSÚ ÚVALY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.XII