

ÚVALY

ÚPnSÚ - NÁVRH

NOVĚ NAVRHOVANÉ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ

BYDLENÍ

- 1) V SETÝCH
- 2) VYPUSTEK
- 3) U ŠKVOREČKÉ OBORY
- 4) HOMOLKA
- 5) V ROHOŽNÍ
- 6) V ROHOŽNÍ REZERVA
- 7) RADLICKÁ ČTVRT VÝCHOD
- 8) RADLICKÁ ČTVRT STŘED
- 9) RADLICKÁ ČTVRT OKRAJ
- 10) NA SLOVANECH
- 11) NA SLOVANECH REZERVA
- 12) HOROUŠÁNKY
- 13) HOROUŠÁNKY REZERVA
- 14) ZÁLEŠÍ
- 40) PAREŽINA
- 41) ZÁLEŠÍ - REZERVA
- 42) MÁNEŠOVA
- 43) U ZAHRADNICTVÍ
- 44) K HODOVU

OBČANSKÁ VYBAVENOST

- 15) OBCHOD, SLUŽBY, REMESLA
- 16) ADMINISTRATIVA
- 17) MŠ KLANOVICKÁ
- 18) MŠ JERONÝMOVA
- 19) MŠ BULHARSKÁ
- 20) MŠ HOROUŠÁNKY
- 21) ZÁKLADNÍ ŠKOLA - ROZŠÍŘENÍ
- 22) ZÁKLADNÍ ŠKOLA 1. STUPEŇ
- 23) ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO - ROZŠÍŘENÍ
- 24) SOCIÁLNÍ BYDLENÍ
- 25) SOCIÁLNÍ BYDLENÍ
- 26) DŮM S PÉČOVATELSKOU SLUŽBOU
- 27) POLICIE A POŠTA
- 28) MĚSTSKÝ ÚŘAD
- 29) ZAHRADNICTVÍ
- 45) KNIHOVNA, ZUŠ
- 48) OBCHOD, SLUŽBY
- 49) OBCHOD, SLUŽBY
- 50) OBCHOD, SLUŽBY

PLOCHY NERUŠÍCÍ VÝROBY A SKLADŮ

- 30) LOKALITY "CUKROVAR"
- 31) U TRATI
- 32) PRŮMYSLOVÁ ZÓNA POD HRBITOVEM
- 33) PRŮMYSLOVÁ ZÓNA POD TRATI
- 34) K HOŠTINU
- 35) PRŮMYSL MASNÝ - ROZŠÍŘENÍ
- 36a) HODOV
- 36b) HODOV SKLÁDKA
- 37) AUTOSERVIS
- 46) K HODOVU
- 47) K HODOVU - DROBNÍ PODNIKATELE

PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

- 38) ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD

DOPRAVNÍ PLOCHY

- 39) Odstavná plocha autobusu
- 53) Parkoviště u nádraží

OSTATNÍ PLOCHY

- 51) Rozšíření Mlýnského rybníka
- 52) Lesopark

LEGENDA:

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE K 1.10.2020
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- Z12.x
- OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY Č.12
- Z12.K1
- KORIDOR SILNICE I/12
- Z12.K2
- KORIDOR SILNICE II/101

POLYFUNKČNÍ ÚZEMÍ

- ČISTÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ
- VŠEOBECNÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ
- VŠEOBECNÉ SMÍŠENÁ ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ NERUŠÍCÍ VÝROBY
- ZVLÁŠTNÍ ÚZEMÍ SLUŽOUCÍ ODDECHU
- VÝHLEDOVÉ REZERVY

MONOFUNKČNÍ PLOCHY

- VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
- HRŠTIŠTĚ, SPORTOVIŠTĚ
- KOUPALIŠTĚ
- TECHNIČKÉ VYBAVENÍ
- ŘÍZENÁ SKLÁDKA
- ŽELEZNICE
- DOPRAVNÍ PLOCHY
- PŘELOŽKA SILNICE I/12
- PŘELOŽKA SILNICE II/101
- ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- ZAHRÁDKÁŘSKÁ A CHATOVÉ OSADY

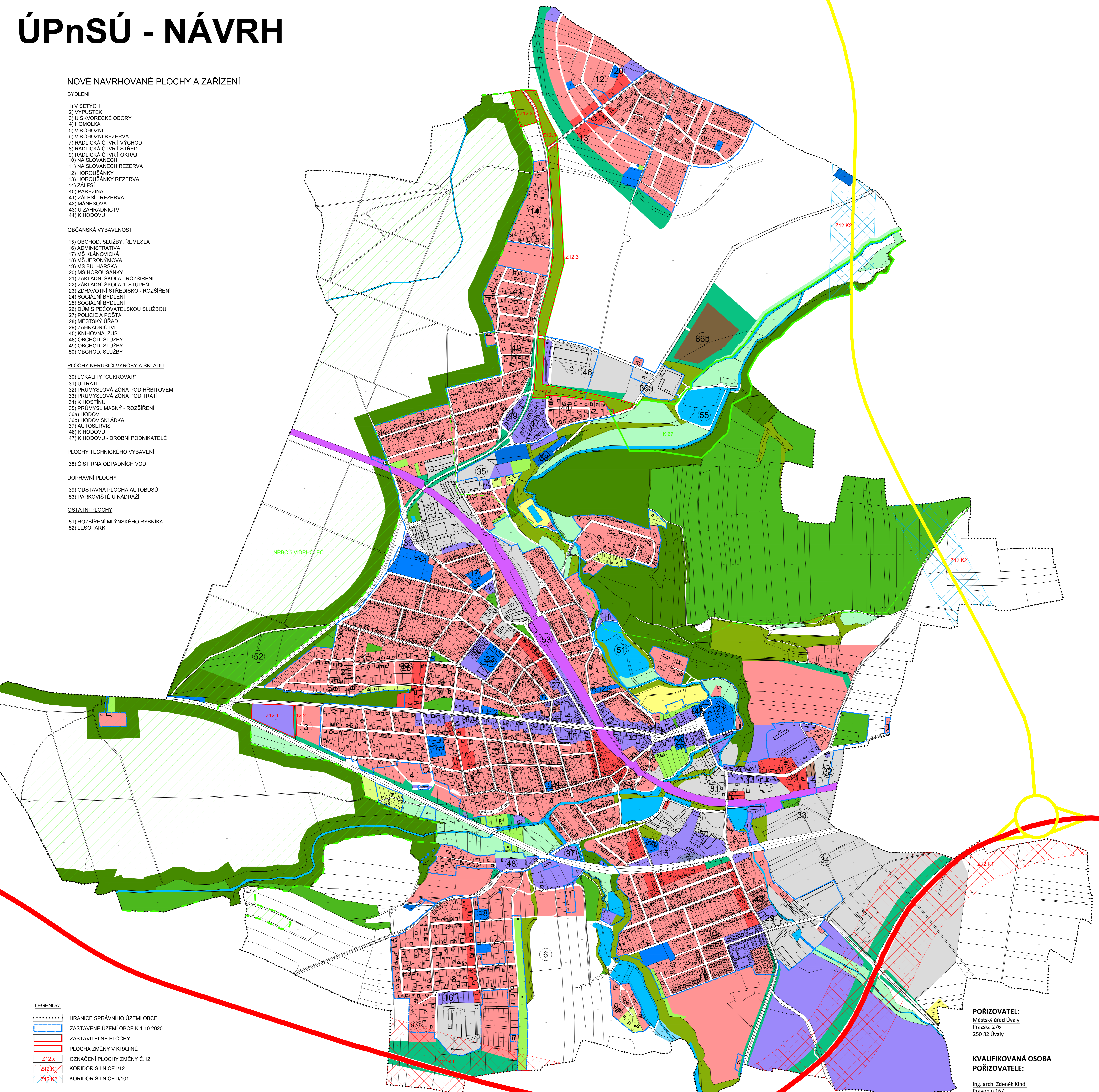
LESY

- VODA, VODNÍ PLOCHA
- SUCHÝ POLDER
- PŘÍRODNÍ NELESNÍ SPOLEČENSTVA
- LOUKY A PASTVINY
- VEŘEJNÁ ZELENĚ, PARKY A ALEJE
- SADY A ZAHRADY
- IZOLAČNÍ ZELENĚ
- ORNÁ PŮDA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY DLE ZUR

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

Celé správní území obce je situováno ve vzdáleném prostoru k ochranné letovému provozu na letištích a letadel letištích na okruhu.
 Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
 Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení vyjmenovaných druhů staveb.



POŘIZOVATEL:
 Městský úřad Úvaly
 Pražská 276
 250 82 Úvaly

KVALIFIKOVANÁ OSOBA

POŘIZOVATELE:

Ing. arch. Zdeněk Kindl
 Pravonín 167
 257 09 Pravonín
 č. osvědčení 800042571

ZPRACOVATEL:

Odpovědná osoba:
 Ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113
 vavrikivan1@gmail.com,
 tel.: 724 030 872
 Jisešská 32
 160 00 Praha 6

2. FUNKČNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

datum: 03/2022
 měřítko: 1:5000

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNĚHO ZNĚNÍ ÚPSÚ ÚVALY | |
|---|---|
| Správní orgán, který vydal poslední změnu: | Zastupitelstvo města Úvaly |
| Datum nabytí účinnosti poslední změny: | |
| Požadavek ústřední změny: | 12 |
| Jednoto a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: | Ing. arch. Zdeněk Kindl |
| Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele: | Fyzická osoba s příslušnou kvalifikací požadavky dle § 24 stavebního zákona |
| Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: | |
| Osoba úředního razítka pořizovatele (MÚÚ Úvaly): | |

ÚPnSÚ ÚVALY
ÚPLNĚ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.XII