



NÁVRH VÝSADEB DOPROVODNÉ ZELENĚ

ULICE JERONÝMOVA, ÚVALY

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

REALIZAČNÍ DOKUMENTACE

Investor: Město ÚVALY
Zhotovitel: doc. Ing. Lukáš ŠTEFL, Ph.D.
ŠTEFLOVI – ateliér zahradní a krajinářské architektury
Termín: 03/2022

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DOKUMENTACE

Název akce:	NÁVRH VÝSADEB DOPROVODNÉ ZELEŇ ULICE JERONÝMOVA, ÚVALY
Kraj:	Středočeský
Město:	Úvaly
KN:	Úvaly u Prahy [775738] Detailně viz „Specifikace řešeného území – dotčené parcely KN“
Zhotovitel:	doc. Ing. Lukáš ŠTEFL, Ph.D. ŠTEFLOVI – ateliér zahradní a krajinářské architektury www.ateliersteflovi.cz Tel.: 737 807 440 info@ateliersteflovi.cz
Spolupráce:	Ing. Michaela ŠTEFLOVÁ Ing. Michael MELEK
Objednatel (investor):	Město ÚVALY se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly 1163
Dokumentace:	realizační dokumentace
Datum:	03/2022

OBSAH

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DOKUMENTACE	1
1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
1.1. ÚVOD, POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ	3
1.2. BILANCE NAVRŽENÝCH VEGETAČNÍCH ÚPRAV:	3
1.3. PODKLADY A PRŮZKUMY	3
1.4. SPECIFIKACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – DOTČENÉ PARCELY KN	4
1.5. FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU	5
2. TECHNICKÁ ZPRÁVA	7
2.1. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY, NORMY, ING.SÍŤ	7
2.2. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ/VÝSADEB.....	9
2.3. TECHNOLOGIE UDRŽOVACÍ PÉČE O VÝSADBY	10
2.4. SEZNAM A SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH ROSTLIN	10
3. PŘÍLOHY	11
○ VÝKRES 01. KOORDINAČNÍ SITUACE	
○ VÝKRES 02. VYTYČOVACÍ A OSAZOVACÍ PLÁN	
○ POLOŽKOVÝ ROZPOČET VEGETAČNÍCH ÚPRAV	

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1.1. ÚVOD, POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

- Předmětem předložené dokumentace je **návrh řešení doprovodné zeleně**, která navazuje na úpravu místní komunikace v **ulici Jeronýmova**. V roce cca 2021/2022 proběhla v části ulice Sovova (mimo řešené území) první etapa výsadby zeleně. Tato dokumentace na ní tematicky navazuje.
- Stávající stav zeleně:
 - V několika segmentech jsou původní keře – ty zůstanou zachovány.
 - Ostatní plochy jsou řešeny lemy nekvalitních trávníků, často poškozených.
- Popis návrhu:
 - Současný stav tohoto prostoru neodpovídá svým vzhledem soudobým požadavkům na kvalitu veřejného prostoru a vzhled využívané městské ulice.
 - Cílem návrhu je **zvýšit reprezentativní působení celého prostoru** formou adekvátní výsadby vhodných typů vegetačních prvků („zeleně“). Navržené výsadby současně vnesou do prostoru proměnlivost a zvýší kvalitu i obyvatelnost celého tohoto veřejného prostoru. Významné jsou i navazující **ekologické, izolační a mikroklimatické funkce navržené zeleně** (částečné zachycení dešťových srážek, vliv na „vodní“ a teplotní režim ulice, eliminace prašnosti, biotop pro živočichy apod.).
 - Konkrétně se jedná o výsadby nižších a půdopokryvných keřů, které budou vysázeny do pásů mezi komunikací/chodníky a navazujícími plochami.
- Navržené řešení pro danou lokalitu je v souladu se strategickými principy rozvoje městské zeleně města Úvaly navržené v projektu **GENEREL ZELEŇ MĚSTA ÚVALY** (Štefl, a kol. 2021) a věcně tak naplňuje systémový rozvoj kvality veřejných prostor a zeleně města Úvaly.

1.2. BILANCE NAVRŽENÝCH VEGETAČNÍCH ÚPRAV:

- Záhonová výsadba keřových skupin: **101 m²**

1.3. PODKLADY A PRŮZKUMY

- Vlastní terénní obchůzka lokality: (10/2021 a 01/2022)
- GENEREL ZELEŇ MĚSTA ÚVALY (Štefl, a kol. 2021)
- Katastr nemovitostí - <http://sgi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/>
- <https://mapy.cz>
- Podklady poskytnuté městem Úvaly:
 - Informace od města Úvaly o požadavcích na parkovací stání (pokud jsou) a další souvislosti

- o Data o ing. sítích v digitální podobě (dešťová kanalizace, plynovod, splašková kanalizace, vodovod, nadzemní vědění, CETIN vědění, veřejné osvětlení) aktuální k roku 2018
- o Technická mapa města a situování ing. sítí – viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/>

1.4. SPECIFIKACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – DOTČENÉ PARCELY KN

Katastrální území: Úvaly u Prahy [775738]

Dotčené parcely: **3845/2; 3845/4; 3845/1; 3845/5; 3845/3**

Vlastnické právo: Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly



*Orientační lokalizace řešené plochy v katastrální mapě (zdroj: <http://sgi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/>)
detailně viz výkresová část PD.*

1.5. FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU (10/2021, 01/2022)





2. TECHNICKÁ ZPRÁVA

2.1. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY, NORMY, ING.SÍTĚ

- Zakládání, ošetření a následná rozvojová a udržovací péče se bude řídit následujícími normami a oborovými standardy.
 - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou.
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
 - ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu.
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky.
 - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Standard péče o přírodu a krajinu (2014): A02 003 – Výsadba a řez keřů a lián. AOPK ČR. 37 s.
 - Standard péče o přírodu a krajinu A02 001:2021 Výsadba stromů. AOPK ČR.
 - ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných dřevin – Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.

Všeobecně

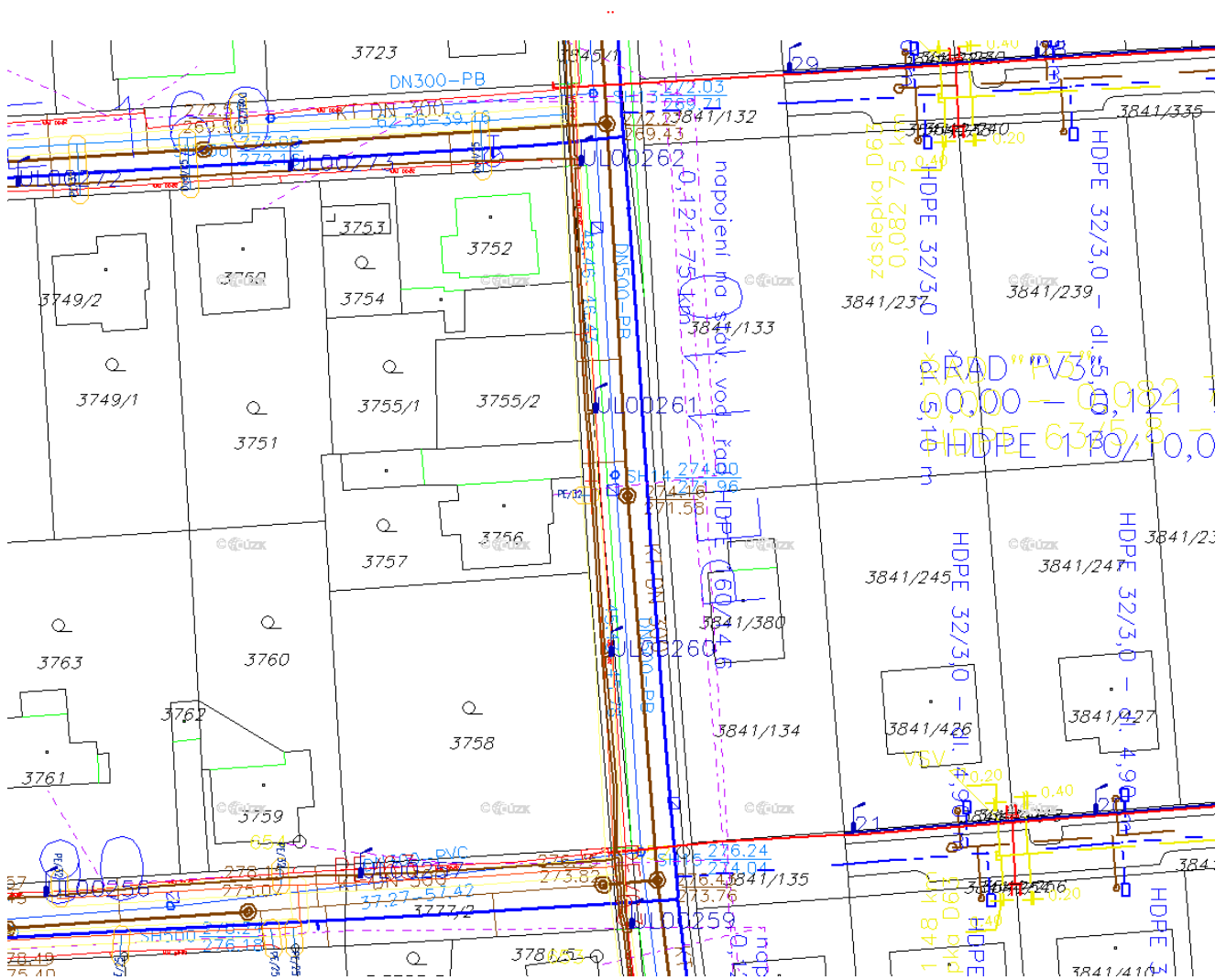
- Bezpečnost práce: práce budou prováděny v souladu § 3 zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, a dalšími předpisy.
- Při realizaci úprav musí být respektovány platné právní předpisy, vyhlášky a normy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se týkají projektované stavby nebo zařízení.
- V době provádění prací musí být **zamezen přístup nepovolaných osob do prostoru prací** a drah pojezdu mechanizace. Celý prostor prací bude **označen a zajištěn** tak, aby nemohlo dojít k ublížení na životě či zdraví pracovníků a třetích osob.
- Celý prostor úprav a veškeré hloubené výkopy, jamky a další, budou řádně označeny a budou dostatečně zajištěny proti vniknutí nepovolaných osob.

Inženýrské sítě

- Trasování inženýrských sítí bylo převzato z technické mapy města Úvaly – viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/> a podkladových dat města (viz kapitola 1.3).
- Převzatý zakres inženýrských sítí je součástí **VÝKRESU 01**
 - Detailnější informace o trasování ing. sítí z technické mapy města jsou volně veřejně přístupné na webové adrese <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/> - nutná kontrola stavu zhotovitelkou realizační firmou před započítáním prací.
 - Toto trasování je považováno za orientační – nutné nechat vytýčit skutečné trasování (polohopisné i výškopisné). Dle skutečného situování ing. sítí poté budou upraveny modelové technologie prací, uvedené v této dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- **Před započítáním prací budou správci jednotlivých inženýrských sítí vytyčeny veškeré trasy sítí**

technického vedení tak, aby v průběhu prací nemohlo dojít k poškození těchto sítí, zdraví či majetku!

- Část výsadeb je lokalizována v ochranných pásmech inženýrských sítí. Možnost situování těchto výsadeb do ochranných pásem inženýrských sítí musí být před započítím realizačních prací projednány a odsouhlaseny správcí příslušných sítí (podmínky realizace, vyjádření správce apod.). Toto projednání a odsouhlasení zajistí investor – město Úvaly.
 - V případě práce v ochranných pásmech jednotlivých inženýrských sítí musí být respektovány veškeré podmínky a limity pro práci v ochranných pásmech daných inženýrských sítí, tak aby v průběhu prací nemohlo dojít k poškození těchto sítí, zdraví či majetku.
- Veškeré práce v blízkosti ochranných pásem ing. sítí a v ochranných pásmech ing. sítí budou prováděny výhradně ručně (bez použití mechanizace) a s maximální opatrností.



Převzatý záznam ing. sítí z technické mapy města Úvaly – detailněji viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/>

2.2. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ/VÝSADEB

- Vymezení řešeného území a rozsah jednotlivých výsadeb je specifikován ve **VÝKRESE 01**.
- Před vlastními pracemi dojde k vytyčení ing. sítí.

A) PŘÍPRAVA VEGETAČNÍCH PLOCH PRO VÝSADBY

- Pro vegetační plochy bude připraveno stanoviště a vegetační vrstva následujícím způsobem:
 - **1) sejmutí vrchních cca 25 cm zeminy** (odvoz) – nutná koordinace s správce ing. sítí.
 - **2) nakopání** v okrajových plochách a v blízkosti ing. sítí ruční nakopání/rytí, nakládka
 - **3) ohumusování** – rozprostření a urovnání **20 cm nového substrátu** (směs ornice a kompostu v poměru 9:1).

B) PLOŠNÉ ZÁHONOVÉ VÝSADBY – MODELOVÁ TECHNOLOGIE

Keře a záhony keřů - MODELOVÁ TECHNOLOGIE:	
Termín	Dřeviny s kořenovým balem či kontejnerované lze vysazovat v průběhu celého roku. Dřeviny by se neměly vysazovat v době rašení, v době opadu listů, za extrémně nízkých teplot, v suchém období a za suchého a teplého větrného počasí. Nejvhodnější termín pro výsadbu je období vegetačního klidu (jaro, podzim). V jiných termínech nutné uzpůsobit rozsah a intenzitu navazující péče (zálivka, stínění, apod.).
Příprava stanoviště a pěstební substrát	Detailně popsáno v technické zprávě viz kapitola: 2.2. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ/VÝSADEB - A) PŘÍPRAVA VEGETAČNÍCH PLOCH
Velikost výsadbové jamky	Dle velikosti výpěstků cca 1-5l
Zajištění povrchu	mulč. 7 cm vrstva drčené tříděné borky
Zálivka	Po výsadbě plošně cca 15-30 l na m ²
Technologický postup výsadby	Hloubení jámy o minimální velikosti odpovídající 1,5 násobnému průměru kořenového systému nebo kořenového balu. Výsadba rostlin do stejné výšky s okolním terénem (zohlednit výšku mulče a míru sesednutí), postupné zasypávání a hutnění, hnojení hnojivem (plošně cca 20-40g m ² , nebo jednotlivě k rostlinám cca 5-10 g - vícesložkové minerální hnojiva, mulčování (mulč nesmí být přihnut těsně a ve vyšší mocnosti ke kořenovému krčku – nebezpečí zahňívání), zálivka , u dřevin řez dřeviny po výsadbě (u listnatých druhů jež tento řez vyžadují).
Rozvojová a dokončovací péče (cca dva až tři roky po výsadbě - uzpůsobit dle termínu výsadby a stavu ploch)	Zálivka (dle průběhu počasí cca 9x-15x/rok, dávka: 15-30 l m ²) Hnojení vícesložkovým minerálním hnojivem (10-20 g/m ²) - jaro Plošné vypletí 4x/rok Výchovný a opravný řez keřů (v případě potřeby) Jarní doplnění mulče. V případě potřeby ochrana proti chorobám a škůdcům - nutná kontrola V případě odumření rostliny bude tato ve vhodném agrotechnickém termínu nahrazena novou.

*Do žádných záhonů keřů **NEBUDE instalována umělá folie bránící růstu plevelů**. Folie by bránila rozšiřování a rozrůstání rostlin a měla by negativní vliv na kvalitu půdy.*

V rámci výsadeb dojde ještě k zamulčování zbytkové plochy, lokalizace viz výkres 01: KOORDINAČNÍ SITUACE

2.3. TECHNOLOGIE UDRŽOVACÍ PÉČE O VÝSADBY

- Po vlastní výsadbě navazuje **rozvojová a dokončovací péče** (viz technologie uvedené v tabulkových přehledech jednotlivých modelových technologií.).
 - Bude probíhat minimálně dva roky po výsadbě.
 - Hlavní činností je především **zálivka** v počátečním období růstu, zakořeňování a redukce náletů a vzrůstných expanzivních plevelů konkurujících výsadbám.
 - Další – dle stavu ploch po realizaci (viz modelové technologie založení uvedené výše).
- Po této péči navazuje **péče udržovací** – základní činnosti běžné udržovací péče jsou specifikovány níže.

KEŘE (ZÁHONY KEŘŮ)

- Zálivka v případě dlouhodobého přísušku. (nejpozději tehdy, jsou-li na keřích patrné symptomy nedostatku vody – výrazný pokles turgoru a počátek vadnutí listů).
- Řez – udržovací, popřípadě zmlazovací řez – cca 1x za 3/5 let.
- Vypletí – odstranění náletů a expanzivních plevelů (2x-3x ročně, nebo dle situace).
- Přihnojení minerálním hnojivem cca 1x 2 roky (vícesložková minerální hnojiva. v dávce cca 20-40 g m²) - pouze v případě nedostatečného růstu rostlin.

U veškerých rostlin a vegetačních ploch provádět pravidelnou kontrolu výskytu chorob a škůdců, popřípadě dalších faktorů majících vliv na jejich kvalitativní stav. Dle tohoto zvolit další zásahy.

2.4. SEZNAM A SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH ROSTLIN

ul. Jeronýmova						
Typ	Zkratka	Latinský název	Český název	Specifikace	Počet ks/m ²	Počet ks
SZ	Cot	Cotoneaster dammeri 'Skoghol	skalník Dammerův	v 20-30, H9cm	4	134
KL	Sor	Sorbaria sorbifolia 'Sem'	tavolníkovec jeřábolistý	v 20-30, ko2l	3	36
KL	Ste	Stephanandra incisa	korunatka klaná	v 20-30, H9cm	4	224
Počet ks celkem						394

LEGENDA: KL: keř listnatý; SZ: keř stálezelený

Upozornění: navržené rostliny nejsou řešeny jako užitkové – nepředpokládá se jejich konzumace. Konzumace může vyvolat zdravotní potíže různé závažnosti.

3. PŘÍLOHY

- VÝKRES 01. KOORDINAČNÍ SITUACE
- VÝKRES 02. VYTYČOVACÍ A OSAZOVACÍ PLÁN
- POLOŽKOVÝ ROZPOČET VEGETAČNÍCH ÚPRAV