



**ŠTEFLOVI**

ateliér zahradní a krajinářské  
architektury

## NÁVRH VÝSADEB DOPROVODNÉ ZELENĚ

ULICE PODĚBRADOVA, ÚVALY

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

REALIZAČNÍ DOKUMENTACE

Investor:

Město ÚVALY

Zhotovitel:

doc. Ing. Lukáš ŠTEFL, Ph.D.

ŠTEFLOVI – ateliér zahradní a krajinářské architektury

Termín:

03/2022

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DOKUMENTACE

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název akce:            | <b>NÁVRH VÝSADEB DOPROVODNÉ ZELENĚ</b><br><b>ULICE PODĚBRADOVA, ÚVALY</b>                                                                                                                                                                                        |
| Kraj:                  | Středočeský                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Město:                 | Úvaly                                                                                                                                                                                                                                                            |
| KN:                    | Úvaly u Prahy [775738]<br>Detailně viz „Specifikace řešeného území – dotčené parcely KN“                                                                                                                                                                         |
| Zhotovitel:            | <b>doc. Ing. Lukáš ŠTEFL, Ph.D.</b><br>ŠTEFLOVI – ateliér zahradní a krajinářské architektury<br><a href="http://www.ateliersteflovi.cz">www.ateliersteflovi.cz</a><br>Tel.: 737 807 440<br><a href="mailto:info@ateliersteflovi.cz">info@ateliersteflovi.cz</a> |
| Spolupráce:            | Ing. Michaela ŠTEFLOVÁ<br>Ing. Michael MELEK                                                                                                                                                                                                                     |
| Objednatel (investor): | <b>Město ÚVALY</b><br>se sídlem Arnošta z Pardubic 95,<br>250 82 Úvaly 1163                                                                                                                                                                                      |
| Dokumentace:           | realizační dokumentace                                                                                                                                                                                                                                           |
| Datum:                 | 03/2022                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                            |           |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DOKUMENTACE .....                      | 1         |
| <b>1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>                                  | <b>3</b>  |
| 1.1. ÚVOD, POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ .....                   | 3         |
| 1.2. BILANCE NAVRŽENÝCH VEGETAČNÍCH ÚPRAV: .....           | 3         |
| 1.3. PODKLADY A PRŮZKUMY .....                             | 3         |
| 1.4. SPECIFIKACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – DOTČENÉ PARCELY KN ..... | 4         |
| 1.5. FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU .....               | 5         |
| <b>2. TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>                                 | <b>7</b>  |
| 2.1. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY, NORMY, ING.SÍTĚ .....          | 7         |
| 2.2. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ/VÝSADEB.....                     | 10        |
| 2.3. TECHNOLOGIE UDRŽOVACÍ PÉČE O VÝSADBY .....            | 11        |
| 2.4. SEZNAM A SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH ROSTLIN .....         | 12        |
| <b>3. PŘÍLOHY</b>                                          | <b>13</b> |
| ○ VÝKRES 01. KOORDINAČNÍ SITUACE                           |           |
| ○ VÝKRES 02. VYTYČOVACÍ A OSAZOVACÍ PLÁN                   |           |
| ○ POLOŽKOVÝ ROZPOČET VEGETAČNÍCH ÚPRAV                     |           |

# 1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## 1.1. ÚVOD, POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

- Předmětem předložené dokumentace je **návrh řešení doprovodné zeleně**, která navazuje na úpravu místní komunikace **v ulici Poděbradova**.
- Stávající stav zeleně:
  - Plochy jsou řešeny lemy trávníků.
- Popis návrhu:
  - Cílem návrhu je **zvýšit reprezentativní působení celého prostoru** formou adekvátní výsadby vhodných typů vegetačních prvků („zeleně“). Navržené výsadby současně vnesou do prostoru proměnlivost a zvýší kvalitu i obyvatelnost celého tohoto veřejného prostoru. Významné jsou i navazující **ekologické, izolační a mikroklimatické funkce navržené zeleně** (částečné zachycení dešťových srážek, vliv na „vodní“ a teplotní režim ulice, eliminace prašnosti, biotop pro živočichy apod.).
  - Konkrétně se jedná o výsadby nižších, vyšších a půdopokryvných keřů, které budou vysázeny do pásů mezi komunikací/chodníky a navazujícími plochami.
  - Navržené řešení pro danou lokalitu je v souladu se strategickými principy rozvoje městské zeleně města Úvaly navržené v projektu GENEREL ZELENĚ MĚSTA ÚVALY (Štefl, a kol. 2021) a věcně tak naplňuje systémový rozvoj kvality veřejných prostor a zeleně města Úvaly.

## 1.2. BILANCE NAVRŽENÝCH VEGETAČNÍCH ÚPRAV:

- Záhonová výsadba keřových skupin: **428 m<sup>2</sup>**

## 1.3. PODKLADY A PRŮZKUMY

- Vlastní terénní obchůzka lokality: (10/2021 a 01/2022)
- GENEREL ZELENĚ MĚSTA ÚVALY (Štefl, a kol. 2021)
- Katastr nemovitostí - <http://sgi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/>
- <https://mapy.cz>
- Podklady poskytnuté městem Úvaly:
  - Informace od města Úvaly o požadavcích na parkovací stání (pokud jsou) a další souvislosti
  - Data o ing. sítích v digitální podobě (dešťová kanalizace, plynovod, splašková kanalizace, vodovod, nadzemní vědění, CETIN vědění, veřejné osvětlení) aktuální k roku 2018
  - Technická mapa města a situování ing. sítí – viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/>

#### 1.4. SPECIFIKACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – DOTČENÉ PARCELY KN

Katastrální území: Úvaly u Prahy [775738]

Dotčené parcely: **3694**

Vlastnické právo: Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly



*Orientační lokalizace řešené plochy v katastrální mapě (zdroj: <http://sgi-nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/>)  
detailně viz výkresová část PD.*



## 1.5. FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU (10/2021, 01/2022)







## 2. TECHNICKÁ ZPRÁVA

### 2.1. TECHNOLOGICKÉ POSTUPY, NORMY, ING.SÍTĚ

- Zakládání, ošetření a následná rozvojová a udržovací péče se bude řídit následujícími normami a oborovými standardy.
  - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou.
  - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
  - ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu.
  - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky.
  - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Standard péče o přírodu a krajinu (2014): A02 003 – Výsadba a řez keřů a lián. AOPK ČR. 37 s.
- Standard péče o přírodu a krajinu A02 001:2021 Výsadba stromů. AOPK ČR.
- ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných dřevin – Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.

#### Všeobecně

- Bezpečnost práce: práce budou prováděny v souladu § 3 zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, a dalšími předpisy.
- Při realizaci úprav musí být respektovány platné právní předpisy, vyhlášky a normy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se týkají projektované stavby nebo zařízení.
- V době provádění prací musí být **zamezen přístup nepovolaných osob do prostoru prací** a drah pojezdu mechanizace. Celý prostor prací bude **označen a zajištěn** tak, aby nemohlo dojít k ublížení na životě či zdraví pracovníků a třetích osob.
- Celý prostor úprav a veškeré hloubené výkopy, jamky a další, budou řádně označeny a budou dostatečně zajištěny proti vniknutí nepovolaných osob.

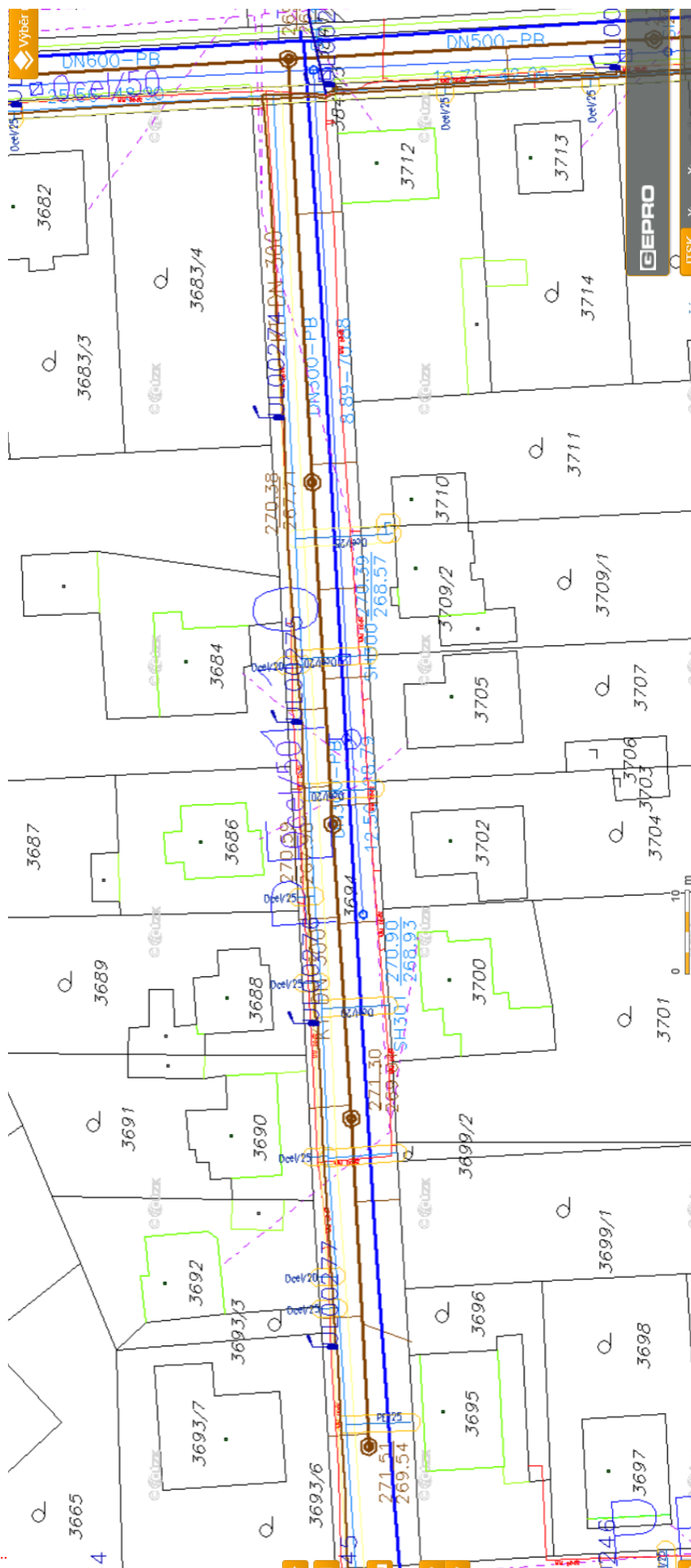
#### Inženýrské sítě

- Trasování inženýrských sítí bylo převzato z technické mapy města Úvaly – viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/> a podkladových dat města (viz kapitola 1.3).
- Převzatý zakres inženýrských sítí je součástí **VÝKRESU 01**
  - Detailnější informace o trasování ing. sítí z technické mapy města jsou volně veřejně přístupné na webové adrese <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/> - nutná kontrola stavu zhotovitelkou realizační firmou před započítáním prací.
  - Toto trasování je považováno za orientační – nutné nechat vytýčit skutečné trasování (polohopisné i výškopisné). Dle skutečného situování ing. sítí poté budou upraveny modelové technologie prací, uvedené v této dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- **Před započítáním prací budou správci jednotlivých inženýrských sítí vytyčeny veškeré trasy sítí**



technického vedení tak, aby v průběhu prací nemohlo dojít k poškození těchto sítí, zdraví či majetku!

- Část výsadeb je lokalizována v ochranných pásmech inženýrských sítí. Možnost situování těchto výsadeb do ochranných pásem inženýrských sítí musí být před započítím realizačních prací projednány a odsouhlaseny správcí příslušných sítí (podmínky realizace, vyjádření správce apod.). Toto projednání a odsouhlasení zajistí investor – město Úvaly.
  - V případě práce v ochranných pásmech jednotlivých inženýrských sítí musí být respektovány veškeré podmínky a limity pro práci v ochranných pásmech daných inženýrských sítí, tak aby v průběhu prací nemohlo dojít k poškození těchto sítí, zdraví či majetku.
- Veškeré práce v blízkosti ochranných pásem ing. sítí a v ochranných pásmech ing. sítí budou prováděny výhradně ručně (bez použití mechanizace) a s maximální opatrností.



Převzatý zákres ing. sítí z technické mapy města Úvaly – detailněji viz <https://uvaly.obce.gepro.cz/#/>



**ŠTEFLOVI**  
ateliér

doc. Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.  
e-mail: [info@ateliersteflovi.cz](mailto:info@ateliersteflovi.cz)  
tel: +420 737 807 440

## 2.2. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ/VÝSADEB

- Vymezení řešeného území a rozsah jednotlivých výsadeb je specifikován ve **VÝKRESE 01**.
- Před vlastními pracemi dojde k vytyčení ing. sítí.

### A) PŘÍPRAVA VEGETAČNÍCH PLOCH PRO VÝSADBY

- Nyní bez dřevin. Plochy tvořeny trávničky, které přesahují cca 2-3 cm na okolní povrchy. Na části plochy nekvalitní zeminy, nebo utužená/uježděná zemina či štěrk.
- Pro vegetační plochy bude připraveno stanoviště a vegetační vrstva následujícím způsobem:
  - **1) Odplevelení** totálním herbicidem – 2x
  - **2) Odstranit zhutnění**, půdu nakopat, kultivovat a prokypřit (orba, kultivátor, půdní fréza apod.). V okrajových plochách a v blízkosti ing. sítí ruční nakopání/rytí.
  - **3) Shrabání** rostlinných zbytků, sběr a odvoz kamenů, stav. zbytků či nekvalitní zeminy (uzpůsobit dle skutečného stavu při realizaci, předpoklad pro kalkulaci je v součtu na cca na 5 % plochy, mocnost 10 cm).
  - **4) plošné rozprostření** cca 2 cm substrátu (**kompost**)
  - **5) opakovanou kultivací promísit substrát** do půdního profilu
  - **6) urovnání**, uhrabání
- **V segmentech plochy** (cca 10 % z výměry) je nyní velmi nekvalitní zemina či zhutněný/uježděný štěrk. Na těchto segmentech dojde k **sejmutí vrchních cca 25 cm** (odvoz), nakopání, a **ohumusování 20 cm nového substrátu** (směs ornice a kompostu v poměru 9:1).



## B) PLOŠNÉ ZÁHONOVÉ VÝSADBY – MODELOVÁ TECHNOLOGIE

| Keře a záhony keřů - MODELOVÁ TECHNOLOGIE:                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Termín                                                                                                      | Dřeviny s <b>kořenovým bálem</b> či <b>kontejnerované</b> lze vysazovat v průběhu celého roku. Dřeviny by se <b>neměly vysazovat</b> v době rašení, v době opadu listů, za extrémně nízkých teplot, v suchém období a za suchého a teplého větrného počasí.<br>Nejvhodnější termín pro výsadbu je období vegetačního klidu (jaro, podzim). V jiných termínech nutné uzpůsobit rozsah a intenzitu navazující péče (zálivka, stínění, apod.).                                                                                                                                                                      |
| Příprava stanoviště a pěstební substrát                                                                     | Detailně popsáno v technické zprávě viz kapitola: 2.2. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ/VÝSADEB - A)PŘÍPRAVA VEGETAČNÍCH PLOCH PRO VÝSADBY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Velikost výsadbové jamky                                                                                    | Dle velikosti výpěstků cca 1-5l                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Zajištění povrchu                                                                                           | mulč. 7 cm vrstva drčené tříděné <b>borky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Zálivka                                                                                                     | Po výsadbě plošně cca 15-30 l na m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Technologický postup výsadby                                                                                | <b>Hloubení jámy</b> o minimální velikosti odpovídající 1,5 násobnému průměru kořenového systému nebo kořenového balu. <b>Výsadba rostlin</b> do stejné výšky s okolním terénem (zohlednit výšku mulče a míru sesednutí), postupné zasypávání a hutnění, <b>hnojení</b> hnojivem (plošně cca 20-40g m <sup>2</sup> , nebo jednotlivě k rostlinám cca 5-10 g - vícesložkové minerální hnojiva, <b>mulčování</b> (mulč nesmí být přikrnut těsně a ve vyšší mocnosti ke kořenovému krčku– nebezpečí zahánění), <b>zálivka</b> , u dřevin <b>řez</b> dřeviny po výsadbě (u listnatých druhů jež tento řez vyžadují). |
| Rozvojová a dokončovací péče (cca dva až tři roky po výsadbě - uzpůsobit dle termínu výsadby a stavu ploch) | <b>Zálivka</b> (dle průběhu počasí cca 9x-15x/rok, dávka: 15-30 l m <sup>2</sup> )<br>Hnojení vícesložkovým minerálním hnojivem (10-20 g/m <sup>2</sup> ) - jaro<br>Plošné vypletí 4x/rok<br>Výchovný a opravný <b>řez</b> keřů (v případě potřeby)<br>Jarní doplnění mulče.<br>V případě potřeby ochrana proti chorobám a škůdcům - nutná kontrola<br>V případě odumření rostliny bude tato ve vhodném agrotechnickém termínu nahrazena novou.                                                                                                                                                                  |

Do žádných záhonů **keřů NEBUDE instalována umělá folie bránící růstu plevelů**. Folie by bránila rozšiřování a rozrůstání rostlin a měla by negativní vliv na kvalitu půdy.

### 2.3. TECHNOLOGIE UDRŽOVACÍ PÉČE O VÝSADBY

- Po vlastní výsadbě navazuje **rozvojová a dokončovací péče** (viz technologie uvedené v tabulkových přehledech jednotlivých modelových technologií.).
  - Bude probíhat minimálně dva roky po výsadbě.
    - Hlavní činností je především **zálivka** v počátečním období růstu, zakořeňování a redukce náletů a vzrůstných expanzivních plevelů konkurujících výsadbám.
  - Další – dle stavu ploch po realizaci (viz modelové technologie založení uvedené výše).
- Po této péči navazuje **péče udržovací** – základní činnosti běžné udržovací péče jsou specifikovány níže.

#### KEŘE (ZÁHONY KEŘŮ)

- Zálivka v případě dlouhodobého přísušku. (nejpozději tehdy, jsou-li na keřích patrné symptomy nedostatku vody – výrazný pokles turgoru a počátek vadnutí listů).
- Řez – udržovací, popřípadě zmlazovací řez – cca 1x za 3/5 let.
- Vypletí – odstranění náletů a expanzivních plevelů (2x-3x ročně, nebo dle situace).
- Přihnojení minerálním hnojivem cca 1x 2 roky (vícesložková minerální hnojiva. v dávce cca 20-40 g m<sup>2</sup>) - pouze v případě nedostatečného růstu rostlin.

## 2.4. SEZNAM A SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH ROSTLIN

| ul. Poděbradova |         |                                    |                   |               |                         |             |          |
|-----------------|---------|------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------------|-------------|----------|
| Typ             | Zkratka | Latinský název                     | Český název       | Specifikace   | Počet ks/m <sup>2</sup> | Počet ks/bm | Počet ks |
| SZ              | Cot     | Cotoneaster dammeri 'Skogholm'     | skalník Dammerův  | v 20-30, H9cm | 4                       |             | 741      |
| KL              | Pot     | Potentilla fruticosa 'Goldteppich' | mochna křovitá    | v 20-30, ko1l | 4                       |             | 345      |
| KL              | Spc     | Spiraea × cinerea 'Grefsheim'      | tavolník popelavý | v 40–60, ko2l |                         | 2           | 141      |
| KL              | Spi     | Spiraea × bumalda 'Dart's Red'     | tavolník nízký    | v 40–60, ko2l | 4                       |             | 349      |
| Počet ks celkem |         |                                    |                   |               |                         |             | 1576     |

LEGENDA: KL: keř listnatý; SZ: keř stálezelený

Upozornění: navržené rostliny nejsou řešeny jako užitkové – nepředpokládá se jejich konzumace. Konzumace může vyvolat zdravotní potíže různé závažnosti.

### 3. PŘÍLOHY

- VÝKRES 01. KOORDINAČNÍ SITUACE
- VÝKRES 02. VYTYČOVACÍ A OSAZOVACÍ PLÁN
- POLOŽKOVÝ ROZPOČET VEGETAČNÍCH ÚPRAV