

**DODATEK č. 1**  
**SMLOUVY O DÍLO**  
**NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**  
**Uzavřená dle § 2586 občanského zákoníku**

Název: **PPU spol. s r.o.**  
IČO: 496 13 481  
Sídlo: Vyžlovská 2243/36, Praha 10, 100 00  
Zastoupen: ing. Jitkou Thomasovou, jednatelem  
Číslo oprávnění ČKA: 0013975  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 95852088/0800  
Telefon: 274812096  
GSM: 604421402  
E-mail: prochazka@ppusro.cz  
Webové stránky: www.pppusro.cz  
Datová schránka: wgwubku

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Název: **Město Úvaly**  
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly  
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města  
Oprávněn k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města  
IČO: 00240931  
Telefon: 281 091 111  
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 107 - 97200227/0100  
Webové stránky: www.mestouvaly.cz  
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „Objednatel“ nebo jako „město Úvaly“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s XIV. odst. 5 Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace uzavřené dne 6.1.2022 za schválení Rady města Úvaly R-514/2021 (dále jen „Smlouva“) **tento dodatek č. 1** smlouvy (dále jen „Dodatek“):

## I. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1 SMLOUVY

Název akce :

**„ Zpracování projektové dokumentace vodovodu a splaškové kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušanky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka“** (dále jen „Akce“)

1. Předmětem Dodatku na zpracování projektové dokumentace výše uvedené Akce je rozšíření rozsahu prací vlivem dohodnutého prodloužení vodovodu v Bendlově stezce o 340 m, včetně potřebného geodetického zaměření. Toto rozšíření se promítá do všech stupňů zpracovávaných projektových dokumentací úpravou ceny za jejich zpracování.
2. Předmětem Dodatku je dále rozdělení zpracování PD návrhu vodovodu v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušanky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka na dvě části s postupným zpracováním a odevzdáváním části 1 a následně části 2.  
Důvodem tohoto rozdělení na dvě části PD byla problematika zajišťování podkladů na straně objednatele a způsob rozdělení PD na části vychází z postupně předávaných podkladů pro zpracování PD k ÚR. Důsledkem rozdělení zpracování bude i projednávání PD ve dvou částech a zajištění potřebných vyjádření a podání žádostí o ÚR a SP pro každou část samostatně jak v ÚR, tak v SP. Což se mimo jiné projevuje i navýšením ceny za Inženýrskou činnost pro dvě podání v každém projektovém stupni PD.
3. Projektová dokumentace byla rozdělena na dvě části dle postupu zpracování PD v rozsahu:

Část 1:

- A. Horoušanky (ul. U Horoušánek) – splašková kanalizace
- B. V. Špály – splašková kanalizace a vodovod

Část 2:

- C. Pod Slovany – splašková kanalizace a vodovod
- D. Staré Zálesí – splašková kanalizace
- E. Bendlova stezka – vodovod

- 4. Význam zkratk „F1“ a další, uváděných dále ve Smlouvě a Dodatku, včetně případných variant označených lomítkem, je uveden v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 5. Podrobnější popis výkonových fází je uveden v **Příloze č. 2** Smlouvy.

## II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději v termínech uvedených v upraveném harmonogramu výkonových fází uvedeném v **Příloze č. 1** Dodatku.
- 2. Doba plnění se rozdělila dle rozdělení zpracování projektových dokumentací na Část 1 a Část 2 a to ve všech výkonových fázích kromě části F1.

## III. CENA ZA DÍLO

- 1. Dohodnutá cena za Dílo dle zákona č. 526/90 Sb. o cenách, v platném znění, je cenou konečnou se zahrnutím navýšení ceny dle Dodatku. K této ceně se připočte DPH ve výši platné ke dni vydání faktury.
- 2. Dohodnutá cena za Dílo dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je cenou konečnou, platná po celou dobu zhotovení Díla a včetně zahrnutí navýšení ceny dle Dodatku činí celkem **1.432.000,- Kč** bez DPH; k této ceně se připočte DPH ve výši platné ke dni vydání faktury.

Cena Díla je složena z následujících částí:

	<b>Popis požadovaného výstupu:</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
1.	Po předání návrhu dle části F1 přílohy č. 2	130.000,-
	Rozšíření geodetického zaměření - dodatek č. 1	7 000,-
	Po předání návrhu dle části F1 včetně rozšíření v dodatku č.1	<b>137 000,-</b>
2.	Po předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle části F2 přílohy č. 2	340.000,-
	Úprava ceny za rozšířený rozsah zpracování - dodatek č. 1	30 000,-
	Po předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle části F2 přílohy č. 2 včetně rozšíření v dodatku č. 1	<b>370 000,-</b>
2a	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí - 1. část	<b>150 000,-</b>
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí - 2. část	<b>220 000,-</b>
3.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle části F2 přílohy č. 1	50.000,-
	Navýšení ceny za zajištění rozhodnutí ke Stavbě při rozdělení stavby na dvě části a dvě rozhodnutí	30 000,-
	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2	<b>80 000,-</b>
3a	Rozdělení celkové ceny za zajištění územního rozhodnutí - 1. část	<b>40 000,-</b>
	Rozdělení celkové ceny za zajištění územního rozhodnutí - 2. část	<b>40 000,-</b>

4.	Po předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle části F3 přílohy č. 2	455.000,-
	Úprava ceny za rozšířený rozsah zpracování - dodatek č. 1	32 000,-
	Po předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle části F3 včetně rozšíření v dodatku č. 1	<b>487 000,-</b>
4a	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání stavebního povolení - 1. část	<b>200 000,-</b>
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro projednání stavebního povolení - 2. část	<b>287 000,-</b>
5.	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle části F3 přílohy č. 2	40.000,-
	Navýšení ceny za zajištění povolení ke Stavbě při rozdělení stavby na dvě části a dvě povolení	20 000,-
	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 včetně rozšíření v dodatku č. 1	<b>60 000,-</b>
5a	Rozdělení celkové ceny za zajištění stavebního povolení - 1. část	<b>30 000,-</b>
	Rozdělení celkové ceny za zajištění stavebního povolení - 2. část	<b>30 000,-</b>
6.	Po předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle části F4 přílohy č. 2	270.000,-
	Úprava ceny za rozšířený rozsah zpracování - dodatek č. 1	22 000,-
	Po předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle části F4 přílohy č. 2 včetně rozšíření v dodatku č. 1	<b>292 000,-</b>
6a	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro provedení Stavby - 1. část	<b>120 000,-</b>
	Rozdělení celkové ceny za projektové dokumentace pro provedení Stavby - 2. část	<b>172 000,-</b>
7.	Provádění autorského dozoru v rozsahu 10 hodin dle F6 přílohy č. 2 Jednotková cena výkonu AD 1 hod/Kč činí 600,-	<b>6.000,-</b>

3. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze v případě projednání víceprací mezi smluvními stranami a sjednáním formou písemného dodatku ke smlouvě.

#### IV. FAKTURACE

1. Jednotlivá dílčí plnění dle čl. II. této smlouvy budou fakturována po jejich řádném dokončení a předání, a to následovně:
1. fáze úhrady ceny ve výši 137.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Přípravy zakázky dle části F1 přílohy smlouvy č. 2
  2. fáze úhrady ceny ve výši 150.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 - část 1
  3. fáze úhrady ceny ve výši 40.000,- Kč + DPH po zajištění územního rozhodnutí - část 1,
  4. fáze úhrady ceny ve výši 220.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 - část 2
  5. fáze úhrady ceny ve výši 40.000,- Kč + DPH po zajištění územního rozhodnutí - část 2,

6. fáze úhrady ceny ve výši 200.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání stavebního povolení dle F3 - část 1
7. fáze úhrady ceny ve výši 30.000,- Kč + DPH po zajištění stavebního povolení - část 1,
8. fáze úhrady ceny ve výši 287.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro projednání stavebního povolení dle F3 - část 2
9. fáze úhrady ceny ve výši 30.000,- Kč + DPH po zajištění stavebního povolení - část 2,
10. fáze úhrady ceny ve výši 120.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro provedení Stavby F5 - část 1
11. fáze úhrady ceny ve výši 172.000,- Kč + DPH po protokolárním předání Dokumentace pro provedení Stavby F5 - část 2
12. fáze za dílčí úhradu autorského dozoru dle hodinové sazby

#### V. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření Dodatku smlouvy schválila Rada města Úvaly **R -77a/2022** dne **12.12.2022** a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
3. Tento Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
4. Nedílnou a neoddělitelnou součástí tohoto Dodatku č. 1 smlouvy jsou její přílohy:
  - **Příloha 1** Harmonogram výkonových fází.
5. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek smlouvy registrovat v Registru smluv.
6. Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven v **2** stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom paré.
7. Strany po přečtení Dodatku smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

6.1.2023

V Praze, dne

6.1.2023

  
**Bc. Markéta Rydvalová**  
starostka  
města Úvaly



**PPU** spol. s r.o.  
INŽENÝRSKÝ ATELIER  
DIČ CZ49613461

  
**Ing. Petr Vejražka**  
Jednatel společnosti

**PŘÍLOHA Č. 1  
K DODATKU Č. 1  
KE SMLOUVĚ O DÍLO  
ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

**HARMONOGRAM A TERMÍNY PLNĚNÍ -**

	<b>Popis požadovaného výstupu:</b>	<b>Termín (nejpozději do):</b>
1.	předání návrhu dle F1	Do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla (beze změny)
2.	předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 - část 1	do 4 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla a předání podkladů (beze změny)
3.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2 - část 1	v závislosti na veřejnoprávním projednání části 1
4.	předání projektové dokumentace pro projednání územního rozhodnutí dle F2 - část 1	do 4 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla části 2 a předání podkladů pro část 2
5.	Zajištění územního rozhodnutí ke Stavbě včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F2 - část 1	v závislosti na veřejnoprávním projednání části 2
6.	předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle F3 - část 1	do 3 měsíců od vydání územního rozhodnutí části 1
7.	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 - část 1	závislosti na veřejnoprávním projednání části 1
8.	předání projektové dokumentace pro projednání stavebního, příp. vodoprávního povolení dle F3 - část 2	do 3 měsíců od vydání územního rozhodnutí části 2
9.	Zajištění stavebního povolení ke Stavbě, resp. vodoprávní rozhodnutí včetně předání ověřené dokumentace od stavebního úřadu dle F3 - část 2	závislosti na veřejnoprávním projednání části 2
10.	předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle F4 - část 1	do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla - část 1
11.	Spolupráce při zadání realizace dodavateli dle F5 - část 1	na základě žádosti objednatel - část 1
12.	předání konečné projektové dokumentace pro provedení Stavby dle F4 - část 2	do 2 měsíců po obdržení písemné výzvy Objednatele k zahájení provádění díla - část 2
13.	Spolupráce při zadání realizace dodavateli dle F5 - část 2	na základě žádosti objednatel pro část 2
14.	Provádění autorského dozoru dle F6 - část 1	po dohodě a pouze na vyžádání Objednatele
15.	Provádění autorského dozoru dle F6 - část 2	po dohodě a pouze na vyžádání Objednatele

