

ZÁPIS

z 2. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konaného dne

16. 3. 2023



Město Úvaly

Z Á P I S

2. Zastupitelstva města Úvaly,
konané dne 16. 3. 2023 v 18:00 hod.
sál, DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly

Přítomni: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe, Bc. Miloš Ulrich, Petra Fuxová, Miloslav Kolařík, Mgr. Hana Němcová, Josef Polák, Ing. Jan Černý, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Hana Kameníková, Václav Buček, Bc. Ondřej Martinovský, Tomáš Leier, DiS.
Hosté: Jana Tesařová, Ing. Helena Hozmanová, Jitka Hájková, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Ing. arch. Miroslav Hofman, Jitka Hamouzová, JUDr. Patrik Šebesta, Jaroslav Špaček, Ing. Jana Svatošová, Jana Králová, Monika Šimáňová,
Omluveni: Bc. Pavla Bínová
Ověřovatelé: Bc. Markéta Rydvalová, Mgr. Hana Němcová, Mgr. Vojtěch Dvořáček,
Zapsal: Monika Šimáňová
Za správnost odpovídá: vedoucí úřadu Jana Tesařová

Tento zápis obsahuje údaj o počtu přítomných členů zastupitelstva, schválený pořad jednání zastupitelstva obce, průběh a výsledek hlasování a přijatá usnesení, dále podstatu projednávané věci, projevy zastupitelů a občanů výslovně požadované k uvedení do zápisu a dále informaci o tom, zda proběhla diskuze a jména diskutujících. Úplné znění diskusí a dotazů zastupitelů a občanů k jednotlivým bodům jednání je obsaženo v nepřerušovaném a kompletním záznamu zasedání zastupitelstva umístěném na internetových stránkách města a uloženém na městském úřadě. Tento záznam byl přenášen online na video kanále: [www stránky YouTube - www.youtube.com <http://www.youtube.com>](http://www.youtube.com) - kanál Město Úvaly, který bude obsahovat osobní údaje účastníků jednání a může obsahovat osobní údaje návštěvníků jednání. Dále bude pořízen video záznam, který bude možné přehrát a stáhnout na [www stránkách YouTube - www.youtube.com <http://www.youtube.com>](http://www.youtube.com) - kanál Město Úvaly. Tento záznam bude přístupný po dobu 4 let a poté bude smazán. Účelem uveřejnění video streamu a video záznamu je lepší informování občanů o jednání zastupitelstva v souladu s § 97 Zákona o obcích, přičemž právním základem je oprávněný zájem informovat veřejnost o jednání zastupitelstva obce.

Starostka zahájila zasedání v 18:00 hodin.

18:05 příchod p. Dvořáček

Poté starostka pokračovala v jednání a konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo svoláno v řádném termínu a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů je zastupitelstvo usnášení schopné. Starostka se dotazovala, zda měl někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. Pí. Fuxová a p. Leier konstatovali, že zápis byl ověřen.

Určení návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrh členů návrhové komise ve složení: p. Miloslav Kolařík, Mgr. Jaromír Gloc
Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:
p. Miloslav Kolařík, Mgr. Jaromír Gloc
Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh ověřovatelů zápisu: Mgr. Hana Němcová, Mgr. Vojtěch Dvořáček
Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:
Mgr. Hana Němcová, Mgr. Vojtěch Dvořáček
Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Na základě dohody se zastupiteli navrhla starostka doplnění do programu za bod MZ 1666 - Návrh RO č. 5/2022 zařadit bod MZ 16879/2023 DODATEK č. 2 PLÁNOVACÍ SMLOUVY pro lokalitu „Nám. Svobody“ a SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K NEMOVITOSTEM K PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ „Nám. Svobody“.

Poté starostka nechala hlasovat o níže uvedeném programu.

Pro - 13 Proti - 0 Zdržel se - 0

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Zpráva o činnosti Rady města Úvaly za období od 2.2.2023 do 16.3.2023	Schválen
3.	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.3.2023	Schválen
4.	Návrh RO č. 5/2022	Schválen
5.	DODATEK č. 2 PLÁNOVACÍ SMLOUVY pro lokalitu „Nám. Svobody“ a SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K NEMOVITOSTEM K PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ „Nám. Svobody“	Schválen
6.	Dotazy, iniciativní návrhy občanů	
7.	Zápis z jednání kontrolního výboru	Schválen
8.	Zápis č. 1/2023 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování ze dne 31.1.2023	Schválen
9.	Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2020 - 2024	Schválen
10.	Žádost společnosti Gelp s.r.o. o souhlas s přesunutím provozovny - protinávrh usnesení p. Gloc	Schválen
11.	Žádost o příspěvek na realizaci obnovy rybářské chaty - protinávrh usnesení p. Gloc	Schválen
12.	Nabytí pozemku parcelní číslo 1059/40 ve vlastnictví České republiky (ÚZSVM) do vlastnictví města Úvaly - smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.ÚZSVM/S/2169/2023 - HMSU	Schválen
13.	Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Úvaly a obcí Doubek k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
14.	Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Úvaly a obcí Hradešín k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
15.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Zlatá k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
16.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Sibřina k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
17.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Přišimasy k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
18.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Tuklaty k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
19.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Horoušany k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
20.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a městysem Škvorec k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
21.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Jirny k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
22.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Dobročovice k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
23.	Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Květnice k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii	Schválen
24.	<i>Různé</i>	
25.	<i>Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva</i>	
26.	<i>Ukončení jednání</i>	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Zpráva o činnosti Rady města Úvaly za období od 2.2.2023 do 16.3.2023

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Starostka informovala přítomné o činnosti Rady města Úvaly za období od 2.2.2023 do 16.3.2023. Kompletní zápisy jsou ke stažení na webových stránkách města.

18:09 příchod p. Černý

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc, p. Dvořáček, p. Leier, p. Polák

Usnesení č. Z-10/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady města Úvaly za období od 2.2.2023 do 16.3.2023

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.3.2023

Předkladatel: Jaromír Gloc, člen zastupitelstva Mgr. Gloc Jaromír

Předmětem jednání finančního výboru byl návrh RO č. 5/22 města Úvaly a dále návrh rozpočtu Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace. Byla přijata dvě usnesení, kterým bere finanční výbor po projednání oba rozpočty na vědomí a RO č. 5/22 doporučuje ZM ke schválení. Dále byly navrhovány témata na nové kontrolní zprávy.

K tomuto bodu nebyla diskuze.

Usnesení č. Z-11/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.3.2023

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-Zápis z jednání finančního výboru ze dne 6.3.2023

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Návrh RO č. 5/2022

Předkladatel: Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta

K RO č. 5/2022 došlo z důvodu obdržených příjmů během prosince roku 2022, jedná se o úpravu daňových příjmů třídy 1, jedná se o RUD, správní poplatky, poplatky za zhodnocení pozemku, příspěvky na infrastrukturu. V třídě 2 se jedná o nájemné bytových a nebytových prostor, nájem koupaliště, vratky za tříděný odpad, dary, pokuty.

Dále bylo nutné zařadit příjem obdržených dotací v třídě 4. Jedná se o dotace na volby, hasiči, MDDM, Úřad práce, dotace na MP, dostavba hasičárny.

Celkově byly navýšeny příjmy o 3 139 105,- Kč.

K úpravě neinvestičních výdajů došlo u energií, plynu, PHM, vody, jedná se o navýšení cca 4 mil. Kč. Došlo ke snížení služeb v kapitole 5169, ale navýšení položky 5171.

Byl navýšen příspěvek MDDM a ZŠ z důvodu obdržení dotace.

U investičních výdajů došlo ke snížení u PD, staveb a pozemků.

Celkově navýšení výdajů o 3 139 105,- Kč.
RO č. 5/2022 bylo předloženo finančnímu výboru k projednání 6.3.2023.
Celkové příjmy a výdaje 228 894 942,- Kč
K tomuto bodu nebyla diskuze.

Usnesení č. Z-12/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

RO č.5/2022 ve výši příjmů a výdajů 228 894 942,- Kč

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit zpracování do výkazů města za rok 2022 prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.3.2023

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-RO č5/2022-výdaje

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-RO č.5/2022-příjmy

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 5. DODATEK č. 2 PLÁNOVACÍ SMLOUVY pro lokalitu „Nám. Svobody“ a SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K NEMOVITOSTEM K PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ „Nám. Svobody“

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Mezi společnostmi Náměstí svobody Úvaly s.r.o., 05518725 a Městem Úvaly byla sjednána Plánovací smlouva pro lokalitu „Nám. Svobody“ schválená zastupitelstvem města Úvaly dne 25. 4. 2019 usnesením č. Z-37/2019 ve znění Dodatku č. 1 schváleného zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020.

Zajištění z plánovací smlouvy bylo sjednáno zástavou nemovitosti ve formě Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě „Nám. Svobody“ schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020 na pozemcích ve městě Jesenice, k.ú. Osnice, a to jako dočasná zástava.

V současné době jsou pozemky prostoru projektu na Nám. Svobody právně očištěny a jejich vlastníkem je společnost Property Mall a.s., která je se společností Náměstí svobody Úvaly s.r.o. majetkově provázána jako konsorcium.

Je nutné s ohledem na požadavky úvěrové politiky banky, s ohledem na současný stav v bankovníctví, převést zajištění na tyto výše očištěné pozemky ve městě Úvaly namísto dočasných pozemků ve městě Jesenice.

Proto se se předkládá dodatek č. 2 plánovací smlouvy a související smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě jejímž obsahem je

- zajištění jistiny formou zástavy pozemků parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m², parc. č. 2153/3 o výměře 32 m² a parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, ve formě smlouvy s dovětkem o přímé vykonatelnosti zapsané notářským zápisem,
- závazek společnosti, že po získání stavebního povolení bude předložena bankovní záruka namísto této zástavy, a to nejpozději do získání oznámení o zahájení stavby nebo zahájení stavby, dle toho co nastane dříve,
- zajištění splnění tohoto závazku sjednanou smluvní pokutou 175tis. korun denně v případě jejího nenaplnění,
- prohlášení Property Mall a.s. jako vedlejšího účastníka smlouvy a zástavce o ručení a seznámení s obsahem plánovací smlouvy a podmínek v ní sjednaných,
- závazek Města Úvaly, že po zápisu zástavy, uvolní původní zástavu v městě Jesenice.

Sjednaná kauce Plánovací smlouvou činí 35.000.000,- Kč. Zastavované pozemky jsou o celkové ploše 5504 m². Zástava tedy vychází na 6.359,- Kč/m² (po zaokrouhlení), což je nyní dostatečná jistina s ohledem na ceny za stavební pozemek v centru města a dosavadní cenový vývoj.

Smluvní strany sjednávají úpravy projektu, které budou sjednány v nové komplexní plánovací smlouvě. Tyto úpravy a smluvní ujednání nejsou dosud sjednány, tedy nejsou součástí tohoto materiálu.

Dopad na rozpočet: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Černý, p. Leier, starostka

Usnesení č. Z-13/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

1. uzavřením Dodatku č. 2 k plánovací smlouvě pro lokalitu „Nám. Svobody“ schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 25. 4. 2019 usnesením č. Z-37/2019 ve znění Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020 se společností Náměstí svobody Úvaly s.r.o., IČO : 05518725, se sídlem Durychova 101/66, 142 00 Praha 4 - Lhotka, a společností Property Mall a.s., IČO: 27085414, se sídlem Antala Staška 1670/80, 140 00 Praha 4 - Krč jako vedlejším účastníkem plánovací smlouvy
2. uzavřením smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě „Nám. Svobody“, se společností Náměstí svobody Úvaly s.r.o., IČO: 05518725, se sídlem Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 jako dlužníkem a společností Property Mall a.s., IČO: 27085414, se sídlem Antala Staška 1670/80, 140 00 Praha 4 - Krč k pozemkům parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m², parc. č. 2153/3 o výměře 32 m² a parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze jako zástavním ručitelem

II. zmocňuje

1. starostku

1. k uzavření notářského zápisu s doložkou přímé vykonatelnosti ke smlouvě o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě „Nám.Svobody“

III. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dodatku č. 2 plánovací smlouvy „Nám. Svobody“ a smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě „Nám. Svobody“

Termín: 31.3.2023

IV. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OŽPUR

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - DODATEK č. 2 PLÁNOVACÍ SMLOUVY

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K NEMOVITOSTEM

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Dotazy, iniciativní návrhy občanů

Starostka zahájila diskusi v 19:00 hodin.

Nebyla diskuze mezi občany.

Bod 7. Zápis z jednání kontrolního výboru

Předkladatel: Vojtěch Dvořáček, člen zastupitelstva Mgr. Dvořáček Vojtěch

Zastupitelstvu města je předkládán zápis z jednání kontrolního výboru č.1/2023. Členové výboru si rozdělili provedení kontrol - zpracování kontrolních zpráv na další období.

K tomuto bodu nebyla diskuze.

Usnesení č. Z-14/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání kontrolního výboru 1/2023 ze dne 13.2.2023

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis č. 1/2023 z jednání kontrolního výboru

přijato, pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 8. Zápis č. 1/2023 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování ze dne 31.1.2023

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Odbor investic a dopravy překládá Zastupitelstvu města Zápis č. 1/2023 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování ze dne 31.1.2023. Na tomto jednání byly projednány následující body:

1) Aktualizace zásobníku projektů pro rok 2020-2024

K bodu nebylo projednáno usnesení.

2) Plánovací smlouva nám. Svobody – staženo z programu

K bodu nebylo projednáno usnesení.

3) Plánovací smlouva Úvaly Development (Hostín – svazková škola) – staženo z programu

K bodu nebylo projednáno usnesení.

4) Změna územního plánu pro lokalitu Nad Okrájkem

K bodu nebylo projednáno usnesení.

5) Rozšíření ČOV Úvaly

K bodu nebylo projednáno usnesení.

6) Odhlučnění areálu Tawesco Automotive s.r.o.

K bodu nebylo projednáno usnesení.

7) Stavební záměr výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9

K bodu nebylo projednáno usnesení.

Na jednání výboru byl požádán architekt města Ing. David Kraus o návrh požadavků k fasádě s tím, že členové výboru napíší připomínky. Požadavky k fasádě architekta města včetně připomínek členů výboru jsou přílohou tohoto materiálu.

8) Výstavba haly v průmyslovém areál Úvaly-východ na Přišimasy

K bodu nebylo projednáno usnesení.

9) Vodovod a splašková kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka, Úvaly

K bodu nebylo projednáno usnesení.

10) Ostatní

K bodu nebylo projednáno usnesení.

Jednání se nemohl zúčastnit pan Havel. Z tohoto důvodu zaslal emailem své připomínky, které jsou součástí tohoto materiálu.

K tomuto bodu nebyla diskuze.

Usnesení č. Z-15/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

1. Zápis č. 1/2023 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování ze dne 31.1.2023

2. připomínky člena Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování - viz příloha

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis č. 1/2023

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - připomínky člena výboru

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - požadavky zpracované architektem města k bodu č. 7

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - souhrn připomínek členů k fasádě - bod č. 7 přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 9. Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2020 - 2024

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Zastupitelstvo města Úvaly požaduje předložení aktualizovaného zásobníku projektů na zasedání zastupitelstva.

V souladu s výše uvedenou skutečností je nutné zajistit schválení aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2020 - 2024. Dále bude aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly vždy předložena ke schválení Zastupitelstvu města ve vazbě na schválení rozpočtu daného roku.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: p. Gloc, p. Černý.

Starostka pozvala přítomné zastupitele a občany na prezentaci projektů města. Prezentace se bude konat 4.5.2023. Místo konání bude zveřejněno v Životě Úval a na webu města.

Usnesení č. Z-16/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. schvaluje
aktualizaci zásobníku projektů města Úvaly pro roky 2020 – 2024. Jedná se o změny dle přílohy
- II. ukládá
 1. starostce
 1. zajistit realizaci usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.3.2023

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Žádost společnosti Gelp s.r.o. o souhlas s přesunutím provozovny - protinávrh usnesení p. Gloc

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Starostka předala slovo zástupci společnosti Gelp s.r.o., který seznámil přítomné s níže uvedeným bodem. Společnost GELP s.r.o., která provozuje hernu na adrese Husova 81, Úvaly žádá o souhlas s přesunutím provozovny na adresu Nerudova 1426, Úvaly (prostory stávající diskotéky). V nových prostorech by vzniklo kasino, kde musí být ze zákona provozováno minimálně 30 koncových zařízení technické hry a 3 stoly živé hry celkem tedy 33 zařízení. Ve stávající herně je povoleno provozování 15 koncových zařízení technické hry do 1.2.2024. Svou žádost odůvodňují výhodou přesunu mimo centrum města, získáním více finančních prostředků do rozpočtu města a vytvořením 5-10 pracovních míst. V Praze je provoz výherních hracích přístrojů vyhláškou zcela zakázán, povoleno je pouze provozování živé hry na území několika městských částí. V okolních městech je provozování hazardních her zakázáno např. v Říčanech, Čelákovících a Kolíně. Rada města tento materiál projednala na svém jednání dne 27.2.2023, přijala usnesení R-89/2023, kterým doporučila zastupitelstvu nesouhlasit s přesunutím provozovny.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: starostka, pí Fuxová, p. Polák, p. Ulrich, pí Němcová, p. Černý, p. Gloc.

Po diskuzi mezi zastupiteli a zástupcem společnosti Gelp s.r.o. p. Gloc navrhl níže uvedený protinávrh usnesení.

Usnesení č. Z-17/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí
žádost společnosti Gelp s.r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1 IČO: 05349958 o přesun herny z adresy Husova 81, Úvaly na adresu Nerudova 1426, Úvaly, kde by vzniklo kasino
- II. nesouhlasí
s přesunutím herny provozované společností Gelp, s.r.o. z adresy Husova 81, Úvaly na adresu Nerudova 1426, Úvaly, kde vznikne kasino
- III. ukládá
 1. starostce
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.3.2023

přijato, pro: 9, proti: 2, zdržel se: 3, mimo místnost: 0

Bod 11. Žádost o příspěvek na realizaci obnovy rybářské chaty - protinávrh usnesení p. Gloc

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Úvaly žádá o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města na rok 2023 ve výši 500 000,- Kč na obnovu rybářské chaty.

Dopad na rozpočet: 500 000,- Kč kapitola 6112 položka 5492, částka zahrnuta v rozpočtu

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: starostka, p. Černý, p. Leier, p. Gloc, pí Němcová, p. Dvořáček.

Po diskuzi mezi zastupiteli p. Gloc navrhl níže uvedené usnesení.

Usnesení č. Z-18/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí

s přidělením mimořádné dotace ve výši 500.000,- Kč Českému rybářskému svazu, z.s. místní organizaci Úvaly, IČO 00663271, se sídlem Pod Slovany 1960, Úvaly na obnovu rybářské chaty

II. pověřuje

1. starostku

1. projednat možnost využití rybářské chaty pro účely města na mimořádné akce

Termín: 30.4.2023

III. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy a pověřuje starostku jejím podpisem

IV. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí EO

Termín: 30.4.2023

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - smlouva přijato, pro: 13, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 12. Nabytí pozemku parcelní číslo 1059/40 ve vlastnictví České republiky (ÚZSVM) do vlastnictví města Úvaly - smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.ÚZSVM/S/2169/2023 - HMSU

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě usnesení rady města č.R-542/2020 ze dne 24.11.2020 požádalo město ve spolupráci s právním zástupcem o převod nemovitostí - pozemků ve formě bezúplatného a u některých pozemků formu přímého prodeje Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM).

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal dne 9.2.2022 informaci o realizaci převodu pozemku parc.č.1059/40 o celkové výměře 1 125 m², k.ú.Úvaly u Prahy a výzvu k úhradě náhrady za bezesmluvní užívání tohoto pozemku. V dopise uvedl, že na základě usnesení rady města Úvaly č.R-243/2021 ze dne 15.6.2021 ve věci schválené studie budoucího využití předmětného pozemku připraví ÚZSVM do vnitřního schvalovacího procesu návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce a následný bezúplatný převod předmětného pozemku do vlastnictví města Úvaly. Jedná se o pozemek sousedící s bytovými domy čp.1346,1347, ulice Prokopa Velikého.

V případě schválení tohoto návrhu mělo být ve smlouvě o výpůjčce ošetřeno užívání výše uvedeného pozemku městem Úvaly do doby uzavření smlouvy o bezúplatném převodu předmětného pozemku do vlastnictví města Úvaly. ÚZSVM požadovalo projednat pouze schválení uzavření smlouvy. Následně po tomto schválení Zastupitelstvem města měla být zaslána smlouva o výpůjčce k dalšímu projednání včetně schválení znění smlouvy.

Dále město Úvaly uhradilo ÚZSVM náhradu za bezdůvodné obohacení vzniklé bezesmluvním užíváním výše uvedeného pozemku v období od 1.1.2020 do 31.12.2021 ve výši 121 073,-Kč. Výše uvedené bylo projednáno a schváleno Zastupitelstvem města dne 28.4.2022, usnesením č.Z-33/2022. Smlouva o výpůjčce nebyla uzavřena z důvodu časového procesu ze strany ÚZSVM. Uzavřením smlouvy dle článku V. se město Úvaly zaváže, že po dobu 10 let výše uvedený pozemek nezatíží zástavním právem nebo věcným břemenem.

Dne 20.2.2023 byl městu Úvaly zaslán návrh Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci a o zřízení věcného práva č.ÚZSVM/S/2169/2023 HMSU. Město Úvaly při uzavření této smlouvy bude muset ÚZSVM uhradit náhradu za bezdůvodné obohacení vzniklé bezesmluvním užíváním výše uvedeného pozemku v období od 1.1.2022 do 31.12.2022 ve výši 63 826,-Kč a za užívání v období od 1.1.2023 do dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, náleží převodci (ÚZSVM) náhrada ve výši

6122,-Kč za měsíc, a to i za každý započatý kalendářní měsíc užívání. O tuto částku je nutný navýšit rozpočet města.

Projednáno s právníkem města (adhezní smlouva).

Rada města dne 27.2.2023 přijala usnesení ve kterém doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.ÚZSVM/S/2169/2023 - HMSU na pozemek parcelní číslo 1059/40, katastrální území Úvaly u Prahy uzavřenou mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, územní pracoviště Střední Čechy a městem úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82, zastoupen starostkou Bc.Markétou Rydvalovou, souhlasit s vypořádáním náhrady za bezsmluvní užívání pozemku parcelní číslo 1059/40, katastrální území Úvaly u Prahy, v období od 1.1.2022 do 31.12.2022 ve výši ve výši 63 826,-Kč a za užívání v období od 1.1.2023 do dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, náleží převodci (ÚZSVM) náhrada ve výši 6122,-Kč za měsíc, a to i za každý započatý kalendářní měsíc užívání a dále uložit, aby Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta zajistil navýšení rozpočtu kapitoly 6409 položky 6130 o částku ve výši 100 558,-Kč v rozpočtovém opatření č.1 pro rok 2023 na nejbližším zasedání zastupitelstva města prostřednictvím ekonomického odboru.

Dopad na rozpočet:

- 63 826,-Kč (bezsmluvní užívání pozemku za rok 2022)

- 36 732,-Kč (bezsmluvní užívání pozemku od 1.1.2023 do 30.6.2023)

kapitola 6409 položka 6130

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: starostka, p. Černý, p. Gloc

Usnesení č. Z-19/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.ÚZSVM/S/2169/2023 - HMSU na pozemek parcelní číslo 1059/40, katastrální území Úvaly u Prahy uzavřenou mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, územní pracoviště Střední Čechy a městem úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82, zastoupen starostkou Bc. Markétou Rydvalovou

II. souhlasí s

vypořádáním náhrady za bezsmluvní užívání pozemku parcelní číslo 1059/40, katastrální území Úvaly u Prahy, v období od 1.1.2022 do 31.12.2022 ve výši ve výši 63 826,-Kč a za užívání v období od 1.1.2023 do dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, náleží převodci (ÚZSVM) náhrada ve výši 6122,-Kč za měsíc, a to i za každý započatý kalendářní měsíc užívání

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím odboru investic a dopravy
2. zajistit navýšení rozpočtu kapitoly 6409 položky 6130 o částku ve výši 100 558,-Kč v rozpočtovém opatření č.1 pro rok 2023 prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 30.4.2023

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 13. Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Úvaly a obcí Doubek k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlukem, pokud takové nastanou
- fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
- možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicemi obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
- sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
- platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
- platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
- náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
- smlouva na dobu neurčitou
- výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli: starostka, p. Gloc

Usnesení č. Z-20/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Doubek, IČO 00640255 se sídlem Doubek 77, 251 01 Říčany k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 14. Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Úvaly a obcí Hradešín k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlukem, pokud takové nastanou
- fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
- možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
- sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
- platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
- platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
- náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
- smlouva na dobu neurčitou
- výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-21/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Hradešín, IČO 00665100 se sídlem Hradešín 114, 282 01 Český Brod k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 31.3.2023

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 15. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Zlatá k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlukem, pokud takové nastanou
- fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
- možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
- sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
- platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
- platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
- náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
- smlouva na dobu neurčitou
- výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-22/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Zlatá, IČO 00472131 se sídlem Zlatá 7, 250 83 Zlatá k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy s obcí

Zlatá

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 16. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Sibřina k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
 - sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
 - konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
 - nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
 - nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
 - činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
 - náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlukem, pokud takové nastanou
 - fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
 - možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
 - sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
 - platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
 - platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
 - náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
 - smlouva na dobu neurčitou
 - výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-23/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Sibřina, IČO 00240745 se sídlem Sibřina 15, 250 84 Sibřina k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 17. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Přišimasy k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útulkem, pokud takové nastanou
- fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
- možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
- sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
- platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
- platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
- náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
- smlouva na dobu neurčitou
- výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-24/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Přišimasy, IČO 00235652 se sídlem Jana Čermáka 80, 282 02 Přišimasy k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Tuklaty k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlukem, pokud takové nastanou
- fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
- možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
- sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
- platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
- platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností

- náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
- smlouva na dobu neurčitou
- výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-25/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Tuklaty, IČO 00235822 se sídlem Na Valech 19, 250 82 Tuklaty k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 19. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Horoušany k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlukem, pokud takové nastanou
- fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
- možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
- sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku

- platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
 - platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
 - náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
 - smlouva na dobu neurčitou
 - výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-26/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Horoušany, IČO 00240206 se sídlem Baumanopva 12, 250 82 Horoušany k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

**Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 20. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a městysem Škvorec k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlkem, pokud takové nastanou
- fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích

- možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
 - sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
 - platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
 - platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
 - náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
 - smlouva na dobu neurčitou
 - výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-27/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a městysem Škvorec, IČO 00240869 se sídlem Masarykovo náměstí 122, 250 83 Škvorec k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 21. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Jirny k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlukem, pokud takové nastanou

- fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
 - možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
 - sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
 - platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
 - platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
 - náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
 - smlouva na dobu neurčitou
 - výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-28/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Jirny, IČO 00240257 se sídlem Brandýská 9, 250 90, Jirny k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Dobročovice k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly
- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
- nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
- činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii

- náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlukem, pokud takové nastanou
 - fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
 - možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
 - sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
 - platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
 - platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
 - náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
 - smlouva na dobu neurčitou
 - výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-29/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Dobročovice, IČO 00662399 se sídlem Dobročovice 38, 205 82 Dobročovice k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 23. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Květnice k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Předkladatel: Markéta Rydvalová, starostka

Na základě podnětu ze zastupitelstva ze dne 21.12.2022 byla vypracována komplexní změna veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie uzavírané dle § 3a zák. 553/1991 Sb., o obecní policii.

Principy smlouvy:

- sjednání ročního počtu hodin, které bude vykonávat činnost MP Úvaly v jiné (sousední obci) obci,
- sjednaný počet hodin bude vykonávat hlídka o dvou strážnících (lze snížit nebo navýšit dle potřeby a účetní hodiny se tím poměrně mění)
- konkrétní úkoly a plán služeb sjedná aktuálně starosta obce s velitelkou MP Úvaly

- nad sjednaný rozsah je možné vykonávat činnost po dohodě starostů (tzv. prováděcí dohoda, kde se sjedná počet hodin dle možností MP Úvaly a cena je stanovena VPS)
 - nad sjednaný rozsah vykonává činnost MP Úvaly na vyžádání IZS nebo v tísňových stavech, pokud nejde o činnost v běžných hodinách dle prvního bodu a cena je stanovena VPS
 - činnost MP Úvaly je vedena jako komplexní dle zákona o obecní policii
 - náhrada nákladů je stanovena na rok 2023 - 500,- Kč/hod./strážník, tedy 1000,- Kč hlídka, administrativní práce, které s tím souvisí je nutno je vykonávat na služebně 500,- Kč/hod./práce, umístění zvířete, které MP odchytila na území obce 600,- Kč/den + prokázané veterinární náklady + prokázané náklady na převzetí útlkem, pokud takové nastanou
 - fixní amortizační náklady na obnovu technických prostředků, které jsou nad rámec potřeb města, tedy zpravidla dalšího motorového vozidla MP Úvaly, kdy 70.000,- Kč je propočteno jako potřeba města a bude hradit město a 130.000,- Kč se rozpočítá mezi obce dle poměru hodin činnosti sjednaných ve VPS, a dle potřeby se pořídí vozidlo nebo jiný technický prostředek užívaný MP v obcích
 - možnost činnosti MP Úvaly v obci pro orgány města Úvaly (bude hradit město Úvaly), nebo jiné obce (např. dokončení zákroku za hranicí obce), (bude hradit obec, kde zákrok započal)
 - sjednána inflační doložka dle výše roční inflace stanovené ČSÚ, která bude uplatněna po předchozím oznámení obci městem Úvaly do 31.5. kalendářního roku a bude hrazena v platbě od 15.6. kalendářního roku
 - platby za hodiny ve čtyřech splátkách, vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12 kalendářního roku na účet města Úvaly
 - platba za "nadstandardní hodiny" + platba za odchyt a umístění zvířat fakturou vystavenou dle potřeby městem Úvaly s 15 denní splatností
 - náhrada případných škod způsobené MP budou hrazeny z pojištění města Úvaly (sjednáno pro MP za každý případ 10mil. korun), kdy je uplatnitelné i v obcích působnosti dle VPS; při překročení škody je hrazena obcí, a to buď z jejího pojištění, nebo z rozpočtu (dle uvážení a možností obce)
 - smlouva na dobu neurčitou
 - výpovědní doba kterékoli strany s šestiměsíční dobou počínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy musí vždy odsouhlasit zastupitelstva obou smluvních stran. Krajský úřad následně vede řízení o schválení smlouvy.

Usnesení č. Z-30/2023

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly a obcí Květnice IČO 00640042 se sídlem K Dobročovicům 35, 250 84 Květnice k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím velitelky Městské policie Úvaly

Termín: 27.4.2023

Příloha k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato, pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

24. Různé

P. Gloc vyjádřil poděkování za dodatečnou propagaci participativního rozpočtu. Starostka vyjádřila poděkování všem občanům za příspěvky - návrhy projektů do participativního rozpočtu. Dále uvedla, že ukončení příjmů projektů bylo 15.3.2023. Podrobné informace o dalším postupu budou zveřejněny v Životě Úval, na facebooku a webu města.

P. Černý vznesl dotaz na opatření, které město provedlo v souvislosti s energetickou krizí. Starostka odpověděla, že v současné době město prověřuje možnost realizace na městských objektech jednotlivých systémů. Probíhají jednání a zatím není možné sdělit termín předložení řešení zastupitelům.

P. Leier vznesl dotaz v jakém stavu je případ havárie ČOV ve Škvorci a následného otrávení ryb z ČOV ve Škvorci. Starostka odpověděla, že tento případ je ještě stále v řešení Policie ČR,

Pí Němcová vznesla dotaz na situaci kolem agresivního psa na Slovanech. Pí Králová (velitelka MP) odpověděla, že pes je již umístěn v útulku mimo Úvaly.

25. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

26. Ukončení jednání

Starostka ukončila zasedání v 21: 14 hodin.

Bc. Markéta Rydvalová
starostka

Mgr. Hana Němcová
zastupitelka

Mgr. Vojtěch Dvořáček
zastupitel

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. I/2023

Termín	6. 3. 2023
Místo	: zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	: členové finančního výboru, starostka města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru, sekretariát města
Přítomní členové	: Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Jana Kytlicová, Bc. Ondřej Martinovský, Ing. Josef Zach, Ing. Hana Opálková, RNDr. Petr Franěk, Bc. Romana Komínková, ing. Hana Setničková, Josef Polák, Václav Buček
Omluveni	: Ing. Jan Angelov Janev
Host:	: Ing. Kimbembe, J. Hájková, J. Špaček TSÚ
Tajemník	: Dana Kyralová

Stav přítomných

Před zahájením jednání FV bylo nově přítomnému členovi p. Bučkovi předáno jmenování o členství a současně seznámení se s prohlášením o mlčenlivosti k podpisu. V 17.10 hod bylo přítomno 10 členů finančního výboru pro hlasování. FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno. P. Buček byl vyzván ke krátkému představení

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Jaromír Gloc přivítal členy a ostatní přítomné a zahájil první jednání FV v letošním roce. K navrženému programu jednání dle pozvánky sdělil obdržanou informaci a sice že bod návrh RO 1/2023 nebude předmětem projednání. Navrhl zařadit bod témata na nové kontrolní zprávy. Ověřovatelem dnešního zápisu je stanoven RNDr. Franěk. Členové FV odsouhlasili níže uvedený program jednání:

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Návrh RO č. 5/2022 města Úvaly
4.	Návrh rozpočtu na rok 2023 TS Úvaly – přizván ředitel p. Špaček
5.	Kontrolní zprávy – nové náměty
6.	Diskuze, různé, závěr

Ad 3) Návrh RO č. 5/2022

Mgr. Gloc předal slovo Ing. Kimbembemu, který prezentoval návrh RO č. 5/2022.

Příjmová část:

Daňové příjmy - celkem tato příjmová část je z 99% dle skutečnosti.

RUD – prezentovány jednotlivé položky daňových příjmů, RNDr. Franěk se dotazuje na položku 1122 příjem DPPO v částce 2,380 tis. co znamená. Pí Hájková vysvětluje že se jedná o vykázaní částky podaného daňového přiznání města (právníků osob), částka daně se vykazuje jak v příjmech, tak ve výdajích, jedná se pouze o povinnost vyčíslení částky.

1511 – daň z nemovitosti poníženi o 250 tis. Kč. Diskutovalo se o požadavku z minulého zasedání FV na rozesílání informace k dani z nemovitosti – bude rozesláno členům FV, vedení města již obdrželo.

1348 – příspěvky do infrastruktury rozdíl 5,100 tis. Kč. Jedná se o poníženi z důvodu neuskutečnění příjmu od developera za OC Pražská, bude předmětem rozpočtu 2023, p. Hájková doplňuje, že částka 5 mil. Kč již v 2/23 uhrazena na účet města

Celkové daňové příjmy ve výši 158 036 076 Kč.

Nedaňové příjmy

Nedaňové příjmy dle skutečnosti, z hlavních ukazatelů za pronájmy bytů, příspěvek SBD Vesna, pol. 2111 služby + 750 tis. Kč. – jedná se o vratky za třídění odpadu. Mgr. Gloc se dotazuje, zda ve vratce od Ekokom je zohledněna i vratka za sběrný dvůr. K tomu ing. Kimbembe vysvětluje systém vráceného rozdílu (výběr versus odevzdání).

p. Komínková se dotazuje, zda je zohledněna inflace ve smlouvě na pronájem koupaliště – pí Hájková potvrzuje že ano.

Ing. Setnicková připomíná požadavek z minulého zasedání FV ohledně vyvolání jednání s MěÚ Brandýs n. L. týkající se přerozdělování vybraných pokut na území města – je již v řešení

Mgr. Gloc poukazuje na navýšení částky za nájemné o cca 1/3, jak je nastaven systém nájemného vůči tržnímu, k tomu pí Hájková doplňuje 3 typy kategorií bytů a od toho odvozené nájemné

Dále se Mgr. Gloc dotazuje na pol. 2324 dary ve výši 344 tis. Kč – pí Hájková uvádí, že se jedná o neinvestiční dary na Ukrajinu, skládá se z více položek vybraných příspěvků

V kapitálových příjmech navýšení o 130 tis. Kč za příjmy z prodeje nemovitostí.

Z transferů ing. Kimbembe krátce prezentoval změny dle skutečnosti týkající se hlavně položek za volby, z ÚP za zaměstnanost a dále dorovnání + 426 tis. Kč za dotace od obcí za výkon MP

K pol. 4216 dotace na MDDM navýšení o 2,196 tis. Kč se členové dotazovali co je předmětem, k tomu pí Hájková vysvětluje, že se jedná o transfer operační program J.A.Komenský, který musí být přeposílán přes zřizovatele, což je město

Další dotaz směřoval k poklesu příjmů za pečovatelské služby o 318 tis., čím je způsobeno. Pí Hájková uvádí, že jsou uzavřeny smlouvy s obcemi na výkon PS, příjem nelze ovlivnit

Celkem příjmová část RO 5/22 ve výši 228 894 942 Kč.

Výdajová část:

Běžné výdaje – navýšení pol. 5021 mzdové náklady, a to za volby do zastupitelstva, bude kompenzováno dotací z KUSK, celkově navýšení energií za plyn + 2 mil. Kč a vodu + 1,314 tis. Kč, k tomu p. Hájková uvádí, že položky obecně musí být vyrovnány mezi rozpočtem a čerpáním, jinak by mohlo dojít k porušení rozpočtové kázně, obecně je vše zohledněno ve výkazu FIN, kde je ve sloupcích vidět rozpočet a čerpání. Tento výkaz je k dispozici na webu města. Členové požadují zasílat v materiálech na finanční výbor výkaz FIN ve formátu excel, vždy poslední dostupný měsíc.

Proběhla diskuze na téma spotřeby energií, jejich záloh a vyúčtování, systému aukce, dle ukazatelů je velká spotřeba plyn a el. en. v hotelu Budka

Samostatně prezentoval ing. Kimbembe podrobný rozpis položky 5171 opravy a udržování a položky 5169 služeb, kde došlo k přesunu o necelé 2 mil. Kč – p. Hájková na dotaz odpovídá, že je způsobeno změnou krytí faktur než se původně plánovalo.

Z dalších položek ing. Kimbembe prezentuje navýšení o 350 tis. Kč 5193 nový autobusový spoj do Řičan spoluúčast města, pol. 5194 + 621 tis. Kč věcné dary na UK, pol. 5329 neinvest. příspěvek pro svazky navýšení o 306 tis. Kč.

Pol. 5331 navýšení o 2,451 tis. Kč – jedná se o již zmiňovanou dotaci pro MDDM

Pol. 5362 navýšení o 2,909 tis. Kč v příjmech uvedené daňové příznání města, nyní ve výdajích.

K tomu Mgr. Gloc podotýká, že se nyní celkový RUD jeví v poklesu o tento vykázaný výdaj, p. Hájková upřesňuje, že nyní je povinnost tento ukazatel vyčlenit, dříve bylo v celkovém sumáři RUD

Dále se ing. Kytlicová dotazuje, proč je pokles 20 tis. v pol. 5492 finanční dary – ing. Kimbembe

sděluje, že dle skutečnosti byl pokles žádostí o příspěvky od města.

Ing. Kytlicová k položce 5141 úroky podrobně shrnula k nejstaršímu úvěru vývoj hodnot úrokových sazeb a fixace tohoto úvěru, a to k březnu 2021, kdy tato fixace skončila. Od dubna 2021 začala variabilní sazba, tzn. 1 měsíční přibor 1,03. Principem bylo, že sazba rostla až přes 7 % a město tudíž přišlo o velké finanční prostředky. Tento úvěr končí v r. 2024.

Tím, že došlo k chybě vznáší dotaz, jak funguje nyní správa úvěrů města, aby se již procesně neopakovalo. Celkově je úvěrů 5, 3 jsou za variabilní sazbu a 2 za fixní do konce splatnosti.

K tomu p. Hájková odpovídá, že dle informací bankovního poradce bylo městu k tomuto nejstaršímu úvěru každého čtvrt roku nabízena fixace, ale byla zamítána. Nyní je k tomuto procesu vyčleněn ing. Kimbembe a i p. starostka, kteří budou situaci sazeb u zbylých 2 úvěrů sledovat.

K tomu ing. Kytlicová požaduje informaci o sjednané sazbě do konce splácení úvěrů.

Kapitálové výdaje

Celkově ponížení v pol. 6121 o 3,539 tis. Kč, jedná se o nerealizování některé PD a investic. K tomu je prezentace podrobné tabulky investic, z kterých se částka skládá.

Na závěr proběhla diskuze ke spořicímu účtům města a výši úroků nabízených v bankách, pí Hájková prověří situaci na bankovním trhu a vysvětlila případný schvalovací proces městem.

Text usnesení FV I-01/2023		Výsledek hlasování
FV po projednání bere na vědomí předložený návrh RO 5/2022 v celkové výdajové a příjmové části 228 894 942 Kč a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.		
Pro	10 (Gl, Ky, Se, Ma, Op, Za, Bu, Po, Ko, Fr)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

p. Hájková na závěr členům připomněla možnost prohlížení rozklikávacího rozpočtu na webu města, nyní je k datu 30.11.22, proběhne aktualizace. Odchod p. Hájkové v 18:40 hod, předseda Mgr. Gloc poděkoval za její podnětnou účast

Ad 4) Návrh rozpočtu TS Úvaly na rok 2023

Členům FV byl zaslán zkrácený i podrobný návrh rozpočtu TS Úvaly na rok 2023. Mgr. Gloc přivítal hosta ředitele technických služeb p. Špačka, připomněl z minulého jednání diskuzi o námětu na kontrolu finančních toků mezi městem a TSÚ a předal slovo k prezentaci rozpočtu.

Oproti zasláným podkladům bylo prezentováno RO 1/23 TSÚ.

P. Špaček úvodem sdělil, že je již domluvena kontrola s městem na toto téma a výstupem bude zpráva jak pro vedení, tak i pro kontrolní výbor a i pro finanční výbor města.

Dále ke zkrácené verzi návrhu rozpočtu uvedl z důvodu jejich potřeb změnu SW oproti SW města V příjmové části představil hlavní příspěvky, a to od města jako jeden z největších příjmů převážně na nákup techniky, dále příjmy od města za nákup služeb, dále příjmy z vlastní činnosti, které podrobně vysvětlil. Příjmy za vodu a kanalizaci jsou ve výši 19,510 tis. Kč a 16,916 tis. Kč, podrobně uvádí princip fungování systému od přivaděče až po konečného obyvatele

Z výdajové stránky uvedl mzdové náklady ve výši 27 mil. Kč kde je zohledněno navýšení o 10% dle platné legislativy vč. zapracování nákladů na nutnou pohotovost. Prezentoval podrobný detail personálních administrativních nákladů na jednotlivá střediska.

Dále nákup vody ve výši 24,900 tis. Kč za nákup vody na přivaděči, nákup a spotřebu energií ve výši 4,922 tis. Kč – nejvyšší spotřeba je na ČOV, energie si nakupují zvlášť formou poptávky, soutěží, strop ve spotových cenách. K tomu ing. Kytlicová poukazuje na rozdíl v nákladech za energie mezi městem a TSÚ – p. Špaček připouští variantu soutěžit energie společně s městem.

Ve službách 5169 se jedná o výdaje hlavně za vývoz kalů z ČOV, zmínil celkovou zátěž na infrastrukturu dle počtu obyvatel vč. svozu odpadu

V pol. 5171 opravy a udržování je celkový nárůst z důvodu oprav zastaralé techniky (traktory)

Celková příjmová a výdajová část ve výši 97 771 597 Kč, hospodářský výsledek nula.

Pro celkový přehled pak prezentoval podrobný detail a rozklad přiděleného příspěvku města na výdaje jednotlivých činností a investic s krátkým představením fungování prací středisek.

Ve výnosech je největším příjmem zmiňovaný výnos za vodu a kanalizaci 58 mil. Kč, k tomu proběhla diskuze k výstavbě nového přivaděče a fungování kalkulace převzaté vody. Dále je zmiňována nutnost posílení kapacity ČOV, plánovaná dotace je nyní v nižší částce než původně, tj. jen 30%, odhad nákladů na ČOV je cca 106 mil. Kč.

Celkově se podařilo dohledat úniky vody a tím snížit ztráty na potrubí. Hledá se řešení při potížích s odběrem vody ze studen ve vazbě na vodné stočné a následně náklady na zatížení ČOV

Členové se dotazovali na účinnost vymáhání neuhrazených faktur, k nárůstu cen za bioodpad, fungování sběrného dvora a obecně kompostáren.

P. Špaček představil rozklad investic na techniku, dále spotřebu materiálu, zmínil počet 2 400 ks vodoměrů, uvedl částku 11 118 tis. Kč za pronájem řadu VaK.

Proběhla diskuze na téma nutnosti navýšení příspěvků města např. na výměnu zastaralé techniky, p. Polák zmínil úsporu v nákladech za vývoz kalů z ČOV díky nákupu šnekolisu. P. Polák se dotazoval na

možnost vybírat zálohy od obyvatel na vodu a následně provádět vyúčtování, nyní probíhá fakturace jednou za čtvrtletí. K tomu p. Špaček uvádí zkušenosti jiných firem, které od tohoto systému odstupují (administrativní zátěž vs vylepšené cash flow).

Mgr. Gloc zhodnotil hospodářský výsledek v jednotlivých střediscích, závěr je ztráta na vodě i přes vysoké částky na vodném a stočném. Dále jsou celkově ztrátové ukazatele vzhledem k nákladům a výnosům, a to za svoz odpadů a bioodpadů

Po prezentaci a diskuzi bylo přijato usnesení

Text usnesení FV I-02/2023		Výsledek hlasování
FV po projednání bere na vědomí předložený rozpočet TS Úvaly v celkové výdajové a příjmové části 97 771 597 Kč.		
Pro	10 (Gl, Ky, Se, Ma, Op, Za, Bu, Po, Ko, Fr)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Předseda finančního výboru poděkoval p. Špačkovi za návštěvu a podrobnou prezentaci, p. Špaček nabídl součinnost při dalším jednání týkající se TS. Byla dohodnuta opětovná účast p. Špačka v některém dalším zasedání FV.

Odchod p. Špačka v 20:50 hod.

Ad 5) Náměty na kontrolní zprávy

Mgr. Gloc konstatoval splněné kontrolní zprávy uložené minulým zastupitelstvem města, v této souvislosti se nabízejí další nová témata ke zpracování. Zmínil usnesení z minulého zastupitelstva města, kdy byla provedena revize veřejnoprávních smluv včetně zapracování inflační doložky na základě odevzdané kontrolní zprávy o městské policii. Postupně byly členy navrženy témata ke kontrole:

- Nájemní smlouvy bytových prostor po opravě bytového fondu (náklady na opravu, další náklady pro obyvatele, srovnání cen nájemného s trhem)
- Nájemní smlouvy nebytových prostor (as-is stav, kontrola inflačních doložek, vývoje)
- Provéřit náklady na energie (porovnat cenu vysoutěžených cen s jinými nabídkami na trhu (zda jsou efektivně nastaveny ceny a vazba záloh a vyúčtování na položku v rozpočtu, skutečná spotřeba elektřiny, plynu a vody, zda se snižuje)
- Technické služby:
 - a) odpady (dlouhodobý přehled nákladů zpracování odpadu)
 - b) sběrný dvůr (dotace, udržitelnost, náklady na investici a na provoz v porovnání s minulým stavem, zhodnocení, provozní náklady)
 - c) pronájem vodovodního a kanalizačního řadu vs. investice a obnova města (smlouva na dotace na kanalizaci)
 - d) cena vodného a stočného (kalkulace, srovnání nákladů vstupujících do kalkulace s rozpočty a skutečností, navyšování dle smlouvy na dotace na kanalizaci)

Ad 6) Závěr

Předseda FV Mgr. Gloc přítomným poděkoval za účast, byla stanovena další jednání na pondělky od 16. hod předpoklad v dubnu – datum bude upřesněn.

Zasedání ukončeno v 21:30 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda FV
Mgr. Jaromír Gloc

.....
Ověřovatel
RNDr. Petr Franěk



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. I/2023

Termín	6. 3. 2023
Místo	: zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	: členové finančního výboru, starostka města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru, sekretariát města
Přítomní členové	: Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Jana Kytlicová, Bc. Ondřej Martinovský, Ing. Josef Zach, Ing. Hana Opálková, RNDr. Petr Franěk, Bc. Romana Komínková, ing. Hana Setničková, Josef Polák, Václav Buček
Omluveni	: Ing. Jan Angelov Janev
Host:	: Ing. Kimbembe, J. Hájková, J. Špaček TSÚ
Tajemník	: Dana Kyralová

Stav přítomných

Před zahájením jednání FV bylo nově přítomnému členovi p. Bučkovi předáno jmenování o členství a současně seznámení se s prohlášením o mlčenlivosti k podpisu. V 17.10 hod bylo přítomno 10 členů finančního výboru pro hlasování. FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno. P. Buček byl vyzván ke krátkému představení

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Jaromír Gloc přivítal členy a ostatní přítomné a zahájil první jednání FV v letošním roce. K navrženému programu jednání dle pozvánky sdělil obdržanou informaci a sice že bod návrh RO 1/2023 nebude předmětem projednání. Navrhl zařadit bod témata na nové kontrolní zprávy. Ověřovatelem dnešního zápisu je stanoven RNDr. Franěk. Členové FV odsouhlasili níže uvedený program jednání:

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Návrh RO č. 5/2022 města Úvaly
4.	Návrh rozpočtu na rok 2023 TS Úvaly – přizván ředitel p. Špaček
5.	Kontrolní zprávy – nové náměty
6.	Diskuze, různé, závěr

Ad 3) Návrh RO č. 5/2022

Mgr. Gloc předal slovo Ing. Kimbembemu, který prezentoval návrh RO č. 5/2022.

Příjmová část:

Daňové příjmy - celkem tato příjmová část je z 99% dle skutečnosti.

RUD – prezentovány jednotlivé položky daňových příjmů, RNDr. Franěk se dotazuje na položku 1122 příjem DPPO v částce 2,380 tis. co znamená. Pí Hájková vysvětluje že se jedná o vykázaní částky podaného daňového přiznání města (právníků osob), částka daně se vykazuje jak v příjmech, tak ve výdajích, jedná se pouze o povinnost vyčíslení částky.

1511 – daň z nemovitosti poníženi o 250 tis. Kč. Diskutovalo se o požadavku z minulého zasedání FV na rozesílání informace k dani z nemovitosti – bude rozesláno členům FV, vedení města již obdrželo.

1348 – příspěvky do infrastruktury rozdíl 5,100 tis. Kč. Jedná se o poníženi z důvodu neuskutečnění příjmu od developera za OC Pražská, bude předmětem rozpočtu 2023, p. Hájková doplňuje, že částka 5 mil. Kč již v 2/23 uhrazena na účet města

Celkové daňové příjmy ve výši 158 036 076 Kč.

Nedaňové příjmy

Nedaňové příjmy dle skutečnosti, z hlavních ukazatelů za pronájmy bytů, příspěvek SBD Vesna, pol. 2111 služby + 750 tis. Kč. – jedná se o vratky za třídění odpadu. Mgr. Gloc se dotazuje, zda ve vratce od Ekokom je zohledněna i vratka za sběrný dvůr. K tomu ing. Kimbembe vysvětluje systém vráceného rozdílu (výběr versus odevzdání).

p. Komínková se dotazuje, zda je zohledněna inflace ve smlouvě na pronájem koupaliště – pí Hájková potvrzuje že ano.

Ing. Setničková připomíná požadavek z minulého zasedání FV ohledně vyvolání jednání s MěÚ Brandýs n. L. týkající se přerozdělování vybraných pokut na území města – je již v řešení

Mgr. Gloc poukazuje na navýšení částky za nájemné o cca 1/3, jak je nastaven systém nájemného vůči tržnímu, k tomu pí Hájková doplňuje 3 typy kategorií bytů a od toho odvozené nájemné

Dále se Mgr. Gloc dotazuje na pol. 2324 dary ve výši 344 tis. Kč – pí Hájková uvádí, že se jedná o neinvestiční dary na Ukrajinu, skládá se z více položek vybraných příspěvků

V kapitálových příjmech navýšení o 130 tis. Kč za příjmy z prodeje nemovitostí.

Z transferů ing. Kimbembe krátce prezentoval změny dle skutečnosti týkající se hlavně položek za volby, z ÚP za zaměstnanost a dále dorovnání + 426 tis. Kč za dotace od obcí za výkon MP

K pol. 4216 dotace na MDDM navýšení o 2,196 tis. Kč se členové dotazovali co je předmětem, k tomu pí Hájková vysvětluje, že se jedná o transfer operační program J.A.Komenský, který musí být přeposílán přes zřizovatele, což je město

Další dotaz směřoval k poklesu příjmů za pečovatelské služby o 318 tis., čím je způsobeno. Pí Hájková uvádí, že jsou uzavřeny smlouvy s obcemi na výkon PS, příjem nelze ovlivnit

Celkem příjmová část RO 5/22 ve výši 228 894 942 Kč.

Výdajová část:

Běžné výdaje – navýšení pol. 5021 mzdové náklady, a to za volby do zastupitelstva, bude kompenzováno dotací z KUSK, celkově navýšení energií za plyn + 2 mil. Kč a vodu + 1,314 tis. Kč, k tomu p. Hájková uvádí, že položky obecně musí být vyrovnány mezi rozpočtem a čerpáním, jinak by mohlo dojít k porušení rozpočtové kázně, obecně je vše zohledněno ve výkazu FIN, kde je ve sloupcích vidět rozpočet a čerpání. Tento výkaz je k dispozici na webu města. Členové požadují zasílat v materiálech na finanční výbor výkaz FIN ve formátu excel, vždy poslední dostupný měsíc.

Proběhla diskuze na téma spotřeby energií, jejich záloh a vyúčtování, systému aukce, dle ukazatelů je velká spotřeba plyn a el. en. v hotelu Budka

Samostatně prezentoval ing. Kimbembe podrobný rozpis položky 5171 opravy a udržování a položky 5169 služeb, kde došlo k přesunu o necelé 2 mil. Kč – p. Hájková na dotaz odpovídá, že je způsobeno změnou krytí faktur než se původně plánovalo.

Z dalších položek ing. Kimbembe prezentuje navýšení o 350 tis. Kč 5193 nový autobusový spoj do Řičan spoluúčast města, pol. 5194 + 621 tis. Kč věcné dary na UK, pol. 5329 neinvest. příspěvek pro svazky navýšení o 306 tis. Kč.

Pol. 5331 navýšení o 2,451 tis. Kč – jedná se o již zmiňovanou dotaci pro MDDM

Pol. 5362 navýšení o 2,909 tis. Kč v příjmech uvedené daňové příznání města, nyní ve výdajích.

K tomu Mgr. Gloc podotýká, že se nyní celkový RUD jeví v poklesu o tento vykázaný výdaj, p. Hájková upřesňuje, že nyní je povinnost tento ukazatel vyčlenit, dříve bylo v celkovém sumáři RUD

Dále se ing. Kytlicová dotazuje, proč je pokles 20 tis. v pol. 5492 finanční dary – ing. Kimbembe sděluje, že dle skutečnosti byl pokles žádostí o příspěvky od města.

Ing. Kytlicová k položce 5141 úroky podrobně shrnula k nejstaršímu úvěru vývoj hodnot úrokových sazeb a fixace tohoto úvěru, a to k březnu 2021, kdy tato fixace skončila. Od dubna 2021 začala variabilní sazba, tzn. 1 měsíční příbor 1,03. Principem bylo, že sazba rostla až přes 7 % a město tudíž přišlo o velké finanční prostředky. Tento úvěr končí v r. 2024.

Tím, že došlo k chybě vznáší dotaz, jak funguje nyní správa úvěrů města, aby se již procesně neopakovalo. Celkově je úvěrů 5, 3 jsou za variabilní sazbu a 2 za fixní do konce splatnosti.

K tomu p. Hájková odpovídá, že dle informací bankovního poradce bylo městu k tomuto nejstaršímu úvěru každého čtvrt roku nabízena fixace, ale byla zamítána. Nyní je k tomuto procesu vyčleněn ing. Kimbembe a i p. starostka, kteří budou situaci sazeb u zbylých 2 úvěrů sledovat.

K tomu ing. Kytlicová požaduje informaci o sjednané sazbě do konce splácení úvěrů.

Kapitálové výdaje

Celkově ponížení v pol. 6121 o 3,539 tis. Kč, jedná se o nerealizování některé PD a investic. K tomu je prezentace podrobné tabulky investic, z kterých se částka skládá.

Na závěr proběhla diskuze ke spořicímu účtům města a výši úroků nabízených v bankách, pí Hájková prověří situaci na bankovním trhu a vysvětlila případný schvalovací proces městem.

Text usnesení FV I-01/2023		Výsledek hlasování
FV po projednání bere na vědomí předložený návrh RO 5/2022 v celkové výdajové a příjmové části 228 894 942 Kč a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.		
Pro	10 (Gl, Ky, Se, Ma, Op, Za, Bu, Po, Ko, Fr)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

p. Hájková na závěr členům připomněla možnost prohlížení rozklikávacího rozpočtu na webu města, nyní je k datu 30.11.22, proběhne aktualizace. Odchod p. Hájkové v 18:40 hod, předseda Mgr. Gloc poděkoval za její podnětnou účast

Ad 4) Návrh rozpočtu TS Úvaly na rok 2023

Členům FV byl zaslán zkrácený i podrobný návrh rozpočtu TS Úvaly na rok 2023. Mgr. Gloc přivítal hosta ředitele technických služeb p. Špačka, připomněl z minulého jednání diskuzi o námětu na kontrolu finančních toků mezi městem a TSÚ a předal slovo k prezentaci rozpočtu.

Oproti zasláným podkladům bylo prezentováno RO 1/23 TSÚ.

P. Špaček úvodem sdělil, že je již domluvena kontrola s městem na toto téma a výstupem bude zpráva jak pro vedení, tak i pro kontrolní výbor a i pro finanční výbor města.

Dále ke zkrácené verzi návrhu rozpočtu uvedl z důvodu jejich potřeb změnu SW oproti SW města V příjmové části představil hlavní příspěvky, a to od města jako jeden z největších příjmů převážně na nákup techniky, dále příjmy od města za nákup služeb, dále příjmy z vlastní činnosti, které podrobně vysvětlil. Příjmy za vodu a kanalizaci jsou ve výši 19,510 tis. Kč a 16,916 tis. Kč, podrobně uvádí princip fungování systému od přivaděče až po konečného obyvatele

Z výdajové stránky uvedl mzdové náklady ve výši 27 mil. Kč kde je zohledněno navýšení o 10% dle platné legislativy vč. zapracování nákladů na nutnou pohotovost. Prezentoval podrobný detail personálních administrativních nákladů na jednotlivá střediska.

Dále nákup vody ve výši 24,900 tis. Kč za nákup vody na přivaděči, nákup a spotřebu energií ve výši 4,922 tis. Kč – nejvyšší spotřeba je na ČOV, energie si nakupují zvlášť formou poptávky, soutěží, strop ve spotových cenách. K tomu ing. Kytlicová poukazuje na rozdíl v nákladech za energie mezi městem a TSÚ – p. Špaček připouští variantu soutěžit energie společně s městem.

Ve službách 5169 se jedná o výdaje hlavně za vývoz kalů z ČOV, zmínil celkovou zátěž na infrastrukturu dle počtu obyvatel vč. svozu odpadu

V pol. 5171 opravy a udržování je celkový nárůst z důvodu oprav zastaralé techniky (traktory)

Celková příjmová a výdajová část ve výši 97 771 597 Kč, hospodářský výsledek nula.

Pro celkový přehled pak prezentoval podrobný detail a rozklad přiděleného příspěvku města na výdaje jednotlivých činností a investic s krátkým představením fungování prací středisek.

Ve výnosech je největším příjmem zmiňovaný výnos za vodu a kanalizaci 58 mil. Kč, k tomu proběhla diskuze k výstavbě nového přivaděče a fungování kalkulace převzaté vody. Dále je zmiňována nutnost posílení kapacity ČOV, plánovaná dotace je nyní v nižší částce než původně, tj. jen 30%, odhad nákladů na ČOV je cca 106 mil. Kč.

Celkově se podařilo dohledat úniky vody a tím snížit ztráty na potrubí. Hledá se řešení při potížích s odběrem vody ze studen ve vazbě na vodné stočné a následně náklady na zatížení ČOV

Členové se dotazovali na účinnost vymáhání neuhrazených faktur, k nárůstu cen za bioodpad, fungování sběrného dvora a obecně kompostáren.

P. Špaček představil rozklad investic na techniku, dále spotřebu materiálu, zmínil počet 2 400 ks vodoměrů, uvedl částku 11 118 tis. Kč za pronájem řady VaK.

Proběhla diskuze na téma nutnosti navýšení příspěvků města např. na výměnu zastaralé techniky, p.

Polák zmínil úsporu v nákladech za vývoz kalů z ČOV díky nákupu šnekolisu. P. Polák se dotazoval na možnost vybírat zálohy od obyvatel na vodu a následně provádět vyúčtování, nyní probíhá fakturace jednou za čtvrtletí. K tomu p. Špaček uvádí zkušenosti jiných firem, které od tohoto systému odstupují (administrativní zátěž vs vylepšené cash flow).

Mgr. Gloc zhodnotil hospodářský výsledek v jednotlivých střediscích, závěr je ztráta na vodě i přes vysoké částky na vodném a stočném. Dále jsou celkově ztrátové ukazatele vzhledem k nákladům a výnosům, a to za svoz odpadů a bioodpadů

Po prezentaci a diskuzi bylo přijato usnesení

Text usnesení FV I-02/2023		Výsledek hlasování
FV po projednání bere na vědomí předložený rozpočet TS Úvaly v celkové výdajové a příjmové části 97 771 597 Kč.		
Pro	10 (Gl, Ky, Se, Ma, Op, Za, Bu, Po, Ko, Fr)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Předseda finančního výboru poděkoval p. Špačkovi za návštěvu a podrobnou prezentaci, p. Špaček nabídl součinnost při dalším jednání týkající se TS. Byla dohodnuta opětovná účast p. Špačka v některém dalším zasedání FV.

Odchod p. Špačka v 20:50 hod.

Ad 5) Náměty na kontrolní zprávy

Mgr. Gloc konstatoval splněné kontrolní zprávy uložené minulým zastupitelstvem města, v této souvislosti se nabízejí další nová témata ke zpracování. Zmínil usnesení z minulého zastupitelstva města, kdy byla provedena revize veřejnoprávních smluv včetně zapracování inflační doložky na základě odevzdané kontrolní zprávy o městské policii. Postupně byly členy navrženy témata ke kontrole:

- Nájemní smlouvy bytových prostor po opravě bytového fondu (náklady na opravu, další náklady pro obyvatele, srovnání cen nájemného s trhem)
- Nájemní smlouvy nebytových prostor (as-is stav, kontrola inflačních doložek, vývoje)
- Provéřit náklady na energie (porovnat cenu vysoutěžených cen s jinými nabídkami na trhu (zda jsou efektivně nastaveny ceny a vazba záloh a vyúčtování na položku v rozpočtu, skutečná spotřeba elektřiny, plynu a vody, zda se snižuje)
- Technické služby:
 - a) odpady (dlouhodobý přehled nákladů zpracování odpadu)
 - b) sběrný dvůr (dotace, udržitelnost, náklady na investici a na provoz v porovnání s minulým stavem, zhodnocení, provozní náklady)
 - c) pronájem vodovodního a kanalizačního řadu vs. investice a obnova města (smlouva na dotace na kanalizaci)
 - d) cena vodného a stočného (kalkulace, srovnání nákladů vstupujících do kalkulace s rozpočty a skutečností, navyšování dle smlouvy na dotace na kanalizaci)

Ad 6) Závěr

Předseda FV Mgr. Gloc přítomným poděkoval za účast, byla stanovena další jednání na pondělky od 16. hod předpoklad v dubnu – datum bude upřesněn.

Zasedání ukončeno v 21:30 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyralová

.....
Předseda FV
Mgr. Jaromír Gloc

.....
Ověřovatel
RNDr. Petr Franěk

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2022
v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2022	RO Č.4	RO Č.5	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc (UK)	vš.pokl.	Zastupitelstva obcí	Volby	Volby prezidenta	Správa	OSM/OSPR	TSO	Sekretariát	TSO	peč. sl.	Agentura SCSA	MP
					6310		5213	6221	6409	6112	6115	6118	6171			6171/1	3639	4351	5311	5311/1
5011	Platy zaměstnanců	25 640 000	26 370 000	26 370 000						0	0	0	17 216 000	17 216 000		1 800 000	30 000	1 633 500		4 218 000
5021	Ostatní osobní výdaje	1 663 000	1 663 000	1 799 059						0	136 059	0	1 364 000	1 364 000		0	0	0		0
5023	Odměny zastupitelů	2 790 000	2 790 000	2 790 000						2 790 000	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5024	Odhodné zastupitelé	850 000	400 000	400 000						400 000	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5029	Refundace	30 000	30 000	30 000						0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5031	Sociální pojištění	7 459 000	7 641 500	7 647 717						697 500	6 217	0	4 630 000	4 630 000		450 000	12 500	408 375		1 054 500
5032	Zdravotní pojištění	2 685 240	2 750 940	2 753 196						251 100	2 256	0	1 666 800	1 666 800		162 000	4 500	147 015		379 620
5038	Ostatní pojištění	125 311	128 377	128 377						11 718	0	0	77 784	77 784		7 560	210	6 861		17 716
50xx	Osobní náklady celkem	41 242 551	41 773 817	41 918 349	0	0	0	0	0	4 150 318	144 532	0	24 954 584	24 954 584	0	2 419 560	67 210	2 195 751	0	5 669 836
5134	Prádlo, oděv, obuv	195 000	195 000	159 000						0	0	0	0	0	0	0	0	0		95 000
5136	Knihy, tisk	263 000	263 000	255 000						8 000	0	0	45 000	45 000	0	0	0	0		0
5137	DHIM	1 840 000	1 665 000	980 000						0	0	0	530 000	530 000	0	0	0	20 000		55 000
5139	Materiál	2 019 000	2 188 000	2 144 966			30 000			50 000	8 323	42 643	750 000	680 000	70 000	0	70 000	32 000		45 000
5151	Voda	720 000	720 000	1 447 000									95 000	95 000	0	0	0	0		0
5153	Plyn	3 001 500	4 334 000	6 380 000									990 000	990 000	0	0	0	0		0
5154	Elektrická energie	4 091 000	4 778 397	6 092 397									615 000	615 000	0	0	0	0		0
5156	Pohonné hmoty	500 000	500 000	557 000						75 000	0	0	75 000	75 000	0	0	0	120 000		187 000
5161	Služby pošt	695 000	695 000	577 000									575 000	575 000	0	0	0	0		0
5162	Telefony	564 000	564 000	640 000						50 000	0	0	350 000	350 000	0	0	0	12 000		55 000
5163	Pojištění+bank.popl.	750 000	935 000	935 000	100 000				825 000				0	0	0	0	0	0		0
5164	Nájemné	1 581 638	1 581 638	1 672 398					12	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5166	Právní služby	700 000	700 000	700 000									725 000	725 000	0	0	0	0		0
5167	Školení a vzdělávání	375 000	375 000	248 500						50 000	0	0	100 000	100 000	0	0	0	5 000		60 000
5168	Služby zpracování podkladů	465 000	662 050	438 050					238 000				0	0	0	0	0	0		0
5169	Nákup služeb	15 903 267	17 115 267	13 949 164					96 000	45 000	10 000	557	1 670 000	1 670 000	0	0	6 370 000	2 000	250 000	260 000
5171	Opravy a udržování	13 547 480	19 704 480	20 910 080									465 000	465 000	0	0	3 967 100	140 000		240 000
5172	Programové vybavení	2 971 000	3 121 000	2 851 000									2 670 000	2 670 000	0	0	0	10 000		150 000
5173	Cestovné	62 000	62 000	51 000						20 000	0	0	30 000	30 000	0	0	0	0		0
5175	Pohoštění	406 000	406 000	338 200			5 000			140 000	7 200	0	80 000	80 000	0	0	0	12 000		8 000
5179	Ostatní nákupy	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
5192	Foskytnuté náhrady	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
5213	Dopr. obslužnost	2 000 000	2 978 575	3 328 575									0	0	0	0	0	0		0
5194	Věcné dary	240 000	780 000	1 401 000			1 000	1 120 000		115 000			90 000	90 000	0	0	0	10 000		0
5329	Neinvestiční příspěvek	885 140	3 078 419	3 385 140					1 191 861				0	0	0	0	0	0		0
5331	Neinvest. přisp. org.	32 740 000	38 151 000	40 602 250									0	0	0	0	19 500 000	0		0
5361	Nákup kolků	40 000	40 000	12 000									11 000	11 000	0	0	0	0		1 000
5362	Platby daní a poplatků	2 130 000	2 180 000	5 089 000					5 000 000				66 000	66 000	0	0	0	6 000		0
5363	Úhrada sankcí	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
5492	Finanční dary	570 000	570 000	550 000						550 000	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5499	Převody do soc. fondu	1 300 000	1 300 000	1 354 000					1 354 000				0	0	0	0	0	0		0
5222	Příspěvky spolkům	1 100 000	1 100 000	1 000 000									0	0	0	0	0	0		0
5903	Krytí krizové situace	60 188	60 188	24 688			24 688						0	0	0	0	0	0		0
51-9xx		91 165 213	110 803 014	118 117 408	100 000	0	60 688	1 120 000	8 704 873	1 103 000	25 523	43 200	9 932 000	9 862 000	70 000	0	29 907 100	373 000	250 000	1 156 000
5141	Úroky	1 823 523	3 384 503	3 444 503	3 444 503								0	0	0	0	0	0		0
5144	Poplatek úvěr	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
5XXX	Neinvest. výdaje	134 231 286	155 961 334	163 480 260	3 544 503	0	60 688	1 120 000	8 704 873	5 253 318	170 055	43 200	34 886 584	34 816 584	70 000	2 419 560	29 839 890	2 568 751	250 000	6 825 836
6111	Programové vybavení	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
6121	Budovy, haly a stavby	41 745 000	40 424 869	38 345 869									0	0	0	0	0	0		0
6121	Projektová dokumentace	6 590 000	3 480 000	2 020 000					0				0	0	0	0	0	0		0
6122	Stroje a zařízení	0	325 000	325 000									0	0	0	0	0	0		0
6123	Dopravní prostředky	0	667 700	667 700									0	0	0	0	0	667 700		0
6125	Výpočetní technika	240 000	240 000	224 000									224 000	224 000	0	0	0	0		0
6129	HIM	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
6130	Pozemky	200 000	1 785 000	1 505 000					1 445 000				0	0	0	0	0	0		0
6349	PD svazková škola	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
6351	Investiční příspěvek	2 492 000	2 492 000	2 492 000									0	0	0	0	2 492 000	0		0
8115	Rezervy na projekty	95 537	677 150	132 329					132 329				0	0	0	0	0	0		0
6349	Investiční příspěvek	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
6XXX	Investiční výdaje	51 362 537	50 091 719	45 711 898	0	0	0	0	1 577 329	0	0	0	224 000	224 000	0	0	2 492 000	667 700	0	0
8124	Splátky jistiny	19 702 784	19 702 784	19 702 784									0	0	0	0	0	0		0
8XXX	Splátky jistiny	19 702 784	19 702 784	19 702 784	0	19 702 784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
Celkem výdaje kapitol		205 296 607	225 755 837	228 894 942	3 544 503	19 702 784	60 688	1 120 000	10 282 202	5 253 318	170 055	43 200	35 110 584							

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a pc
v Kč

Pol	Ukazatel	TS0	Spolky	OID/OSM	TS0	zš	OID/OSM	TS0	sš	OE	TS0	MŠ Pražská	OID/OS M	TS0	MŠ Koll	OID/OSM	TS0	MŠ Cuk.	OID/OSM	TS0	č.p. 65	OID/OSM	TS0	Jid. zš	OID/OS M	TS0	Jid. MŠ		
			3412/2			3113			3113/1			3111/303			3111/311			3111/306			3114			3412/200			3412/200		
5011	Platy zaměstnanců								0												0								
5021	Ostatní osobní výdaje								0												0								
5023	Odměny zastupitelů								0												0								
5024	Odchodné zastupitelů								0												0								
5029	Refundace								0												0								
5031	Sociální pojištění								0												0								
5032	Zdravotní pojištění								0												0								
5038	Ostatní pojištění								0												0								
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5134	Prádlo, oděv, obuv								0												0								
5136	Knihy, tisk								0												0								
5137	DHIM								0												0								
5139	Materiál								0												0								
5151	Voda					30 000	30 000		0												7 000	7 000	0						
5153	Plyn					547 000	547 000		0												10 000	10 000	0						
5154	Elektrická energie			0		258 000	258 000		0												133 000	133 000	0						
5156	Pohonné hmoty								0												98 000	98 000	0						
5161	Služby pošt								0												0								
5162	Telefony								0												0								
5163	Pojištění+bank.popl.								0												4 000	4 000	0						
5164	Nájemné		12 156	12 156		966 000	966 000		0												0								
5166	Právní služby								0												0								
5167	Školení a vzdělávání								0												0								
5168	Služby zpracování podkladů								0												0								
5169	Nákup služeb	0	550 000	550 000	0	0	0	0	0			20 000	20 000	0	90 000	90 000	0	76 000	76 000	0	12 000	12 000	0	0	0	0	0	15 000	
5171	Opravy a udržování	50 000	0	0	0	0	0	0	0			234 000	#####	20 000	1 320 000	1 300 000	20 000	104 000	84 000	20 000	20 000	20 000	0	0	0	0	0	50 000	
5172	Programové vybavení								0												0								
5173	Cestovné								0												0								
5175	Pohoštění								0												0			0	0				
5179	Ostatní nákupy								0												0								
5192	Poskytnuté nahrady								0												0								
5213	Dopr. obslužnost								0												0								
5194	Věcné dary								0												0								
5329	Neinvestiční příspěvek								2 193 279	#####											0								
5331	Neinvest. přisp. org.					14 570 000	14 570 000		0						3 586 000	3 586 000					0								200 000
5361	Nákup kolků								0												0								
5362	Platby daní a poplatků								0												0								
5363	Uhrada sankcí								0												0								
5492	Finanční dary								0												0								
5499	Převody do soc. fondu								0												0								
5222	příspěvky spolkům		1 000 000	1 000 000					0												0								
5903	Krytí krizové situace								0												0								
51-9xx	51-9xx	50 000	1 562 156	1 562 156	0	16 371 000	16 371 000	0	2 193 279	#####	0	254 000	#####	20 000	4 996 000	4 976 000	20 000	180 000	160 000	20 000	284 000	284 000	0	0	0	0	0	265 000	
5141	Úroky								0												0								
5144	Poplatek úvěr								0												0								
5XXX	Neinvest. výdaje	50 000	1 562 156	1 562 156	0	16 371 000	16 371 000	0	2 193 279	#####	0	254 000	#####	20 000	4 996 000	4 976 000	20 000	180 000	160 000	20 000	284 000	284 000	0	0	0	0	0	265 000	
6111	Programové vybavení								0												0								
6121	Budovy, haly a stavby					2 750 000	2 750 000		0												0								
6121	Projektová dokumentace					30 000	30 000		0												0								
6122	Stroje a zařízení								0												0								
6123	Dopravní prostředky								0												0								
6125	Výpočetní technika								0												0								
6129	HIM								0												0								
6130	Pozemky								0												0								
6349	PD svazková škola								0												0								
6351	Investiční příspěvek								0												0								
8115	Rezervy na projekty								0												0								
6349	Investiční příspěvek								0												0								
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	2 780 000	2 780 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8124	Splátky jistiny								0												0								
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8115	Financování -develop								0																				

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a pc
v Kč

Pol	Ukazatel	MDDM	OID/OSM	TSO	Úz.plán	VO	OSM	TSO	Silnice	OID/OSM	TSO	Provoz veřejné silniční dopravy	Cyklostezky	Pitná voda	OID/OSM	TSO	Pitná voda obn.	OID/OSM	TSO	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSO	Odvádění obn.	OSM	TSO
		3421			3635	3631			2212			2221	2212/1	2310			2310/1			2321/38			2321/1		
5011	Platy zaměstnanců																								
5021	Ostatní osobní výdaje																								
5023	Odměny zastupitelů																								
5024	Odhodné zastupitelů																								
5029	Refundace																								
5031	Sociální pojištění																								
5032	Zdravotní pojištění																								
5038	Ostatní pojistné																								
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0							0					0											
5136	Knihy, tisk	0							0					0											
5137	DHIM	0							50 000		50 000	0		0											
5139	Materiál	0				150 000	150 000	0	765 000		765 000			0											
5151	Voda	0							19 000		19 000			0											
5153	Plyn	0							0		0			0											
5154	Elektrická energie	0				2 988 397	2 988 397		95 000		95 000	40 000		168 000	168 000					24 000	24 000				
5156	Pohonné hmoty	0							0		0			0											
5161	Služby pošt	0							0		0			0											
5162	Telefony	0							0		0			0											
5163	Pojištění+bank.popl.	0							0		0			0											
5164	Nájemné	0							1 229		1 229			0											
5166	Právní služby	0							0		0			0											
5167	Školení a vzdělávání	0							0		0			0											
5168	Služby zpracování podkladů	0				200 050			0		0			0											
5169	Nákup služeb	30 000	30 000	0	66 000				360 000		360 000			0							150 000	150 000	0		
5171	Opravy a udržování	0	0	0		522 100	70 000	*****	6 054 480		2 779 480	*****		650 000	650 000	0	1 500 000	1 500 000		137 500	137 500	0	800 000	800 000	0
5172	Programové vybavení	0							0		0			0							0				
5173	Cestovné	0							0		0			0							0				
5175	Pohoštění	0							0		0			0							0				
5179	Ostatní nákupy	0							0		0			0											
5192	Poskytnuté nahradky	0							0		0			0											
5213	Dopr. obslužnost	0							0		0		3 328 575	0											
5194	Věcné dary	0							0		0			0											
5329	Neinvestiční příspěvek	0							0		0			0											
5331	Neinvest. přisp. org.	*****	*****						0		0			0											
5361	Nákup kořků	0							0		0			0											
5362	Platby daní a poplatků	0							0		0			0											
5363	Úhrada sankcí	0							0		0			0											
5492	Finanční dary	0							0		0			0											
5499	Převody do soc. fondu	0							0		0			0											
5222	Příspěvky spolkům	0							0		0			0											
5903	Krytí krizové situace	0							0		0			0											
51-9xx	Neinvest. výdaje	*****	*****	0	266 050	3 660 497	3 208 397	*****	7 344 709	4 069 709	*****	3 368 575	0	818 000	818 000	0	1 500 000	1 500 000	0	311 500	311 500	0	800 000	800 000	0
5141	Úroky	0							0		0			0											
5144	Poplatek úvěr	0							0		0			0											
5XXX	Neinvest. výdaje	*****	*****	0	266 050	3 660 497	3 208 397	*****	7 344 709	4 069 709	*****	3 368 575	0	818 000	818 000	0	1 500 000			311 500			800 000		
6111	Programové vybavení	0							0		0			0											
6121	Budovy, haly a stavby	0				60 000	60 000		20 000		20 000			0							3 650 000	3 650 000			
6121	Projektová dokumentace	0			0				980 000		980 000			0	50 000	50 000					0				
6122	Stroje a zařízení	0							0		0			0											
6123	Dopravní prostředky	0							0		0			0											
6125	Výpočetní technika	0							0		0			0											
6129	HIM	0							0		0			0											
6130	Pozemky	0							60 000		60 000			0											
6349	PD svazková škola	0							0		0			0											
6351	Investiční příspěvek	0							0		0			0											
8115	Rezervy na projekty	0							0		0			0											
6349	Investiční příspěvek	0							0		0			0											
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	60 000	60 000	0	1 060 000	1 060 000	0	0	0	50 000	50 000	0	0			3 650 000			0		
8124	Splátky jistiny	0							0		0			0											
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0		
8115	Financování -develop																								
	Celkem výdaje kapitol	*****	*****	0	266 050	3 720 497	3 268 397	*****	8 404 709	5 129 709	*****	3 368 575	0	868 000	868 000	0	1 500 000			3 961 500			800 000		
	Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a pc
v Kč

Pol	Ukazatel	Inž.sítě-výstavba a obnova	OID/OS M	TSO	Správa v lesním hosp.	Pošebeři	Sběr a svoz	OŽPŘ	TSO	Sběr a svoz odpad	OID/OŽPŘ	TSO	Ostatní nakladání s odpady	OŽPŘ	TSO	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPŘ	OSM	TSO	Rybník y	zŠ hřiště	Park Satjam
		3633			1056	3329	3722/1			3722/34			3729			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5
5011	Platy zaměstnanců																						
5021	Ostatní osobní výdaje																						
5023	Odměny zastupitelů																						
5024	Odchodné zastupitelé																						
5029	Refundace																						
5031	Sociální pojištění																						
5032	Zdravotní pojištění																						
5038	Ostatní pojistné																						
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5136	Knihy, tisk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5137	DHIM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5139	Materiál	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30 000	30 000	0	0	0	0	0	0
5151	Voda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5153	Plyn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5154	Elektrická energie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5156	Pohonné hmoty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5161	Služby pošt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5162	Telefony	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5163	Pojištění+bank.popl.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5164	Nájemné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5166	Právní služby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5167	Školení a vzdělávání	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5168	Služby zpracování podkladů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5169	Nákup služeb	50 000	50 000	0	100 000	0	4 000 000	0	4 000 000	750 000	0	750 000	70 000	0	70 000	8 500	2 471 667	921 667	0	1 550 000	5 000	0	0
5171	Opravy a udržování	30 000	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5172	Programové vybavení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5173	Cestovné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5175	Pohoštění	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5179	Ostatní nákupy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5192	Foskytnuté nahrazení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5213	Dopr. obslužnost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5194	Věcné dary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5329	Neinvestiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5331	Neinvest. přisp. org.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5361	Nákup koliků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5362	Platby daní a poplatků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5363	Úhrady sankcí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5492	Finanční dary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5499	Převody do soc. fondu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5222	příspěvky spolkům	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5903	Krytí krizové situace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51-9xx		80 000	80 000	0	100 000	0	4 000 000	0	4 000 000	750 000	0	750 000	70 000	0	70 000	8 500	2 501 667	951 667	0	1 550 000	5 000	0	0
5141	Úroky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5144	Poplatek úvěr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5XXX	Neinvest. výdaje	80 000	80 000	0	100 000	0	4 000 000	0	4 000 000	750 000	0	750 000	70 000	0	70 000	8 500	2 501 667	951 667	0	1 550 000	5 000	0	0
6111	Programové vybavení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6121	Budovy, haly a stavby	100 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6121	Projektová dokumentace	100 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300 000	300 000	0	0	0	0	0
6122	Stroje a zařízení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6123	Dopravní prostředky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6125	Vypočetní technika	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6129	HIM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6130	Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6349	PD svazková škola	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6351	Investiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Rezervy na projekty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6349	Investiční příspěvek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6XXX	Investiční výdaje	200 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300 000	300 000	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Celkem výdaje kapitol	280 000	#####	0	100 000	0	4 000 000	0	4 000 000	750 000	0	750 000	70 000	0	70 000	8 500	2 801 667	1 251 667	0	1 550 000	5 000	0	0
	Hospodářský výsledek																						

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbenbe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a pc
v Kč

Pol	Ukazatel	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice	Dosádka Park Vinice	Městsk & stezka	Sběr. dv.	OŽPÚR	TSÚ	zeleň
		3749/6	3749/1	3749/8	3749/3	3722/36			3745
5011	Platy zaměstnanců								
5021	Ostatní osobní výdaje								
5023	Odměny zastupitelů								
5024	Odhodné zastupitelů								
5029	Refundace								
5031	Sociální pojištění								
5032	Zdravotní pojištění								
5038	Ostatní pojištění								
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv								
5136	Knihy, tisk								
5137	DHIM								
5139	Materiál		0						
5151	Voda								
5153	Plyn								
5154	Elektrická energie					0	0	0	
5156	Pohonné hmoty								
5161	Služby pošt								
5162	Telefony								
5163	Pojištění+bank.popl.								
5164	Nájemné		0						
5166	Právní služby								
5167	Školení a vzdělávání								
5168	Služby zpracování podkladů		0						
5169	Nákup služeb					870 000	870 000	0	
5171	Opravy a udržování								
5172	Programové vybavení								
5173	Cestovné								
5175	Pohoštění								
5179	Ostatní nákupy								
5192	Foskytnuté náhrady								
5213	Dopr. obslužnost								
5194	Věcné dary								
5329	Neinvestiční příspěvek								
5331	Neinvest. přisp. org.								
5361	Nákup kolů								
5362	Platby daní a poplatků								
5363	Úhrada sankcí								
5492	Finanční dary								
5499	Převody do soc. fondu								
5222	Příspěvky spolkům								
5903	Krytí krizové situace								
51-9xx		0	0	0	0	870 000	870 000	0	0
5141	Úroky								
5144	Poplatek úvěr								
5XXX	Neinvest. výdaje	0	0	0	0	870 000	870 000	0	0
6111	Programové vybavení								
6121	Budovy, haly a stavby		0				0		
6121	Projektová dokumentace		0				0		
6122	Stroje a zařízení								
6123	Dopravní prostředky								
6125	Výpočetní technika								
6129	HIM								
6130	Pozemky								
6349	PD svazková škola								
6351	Investiční příspěvek								
8115	Rezervy na projekty								
6349	Investiční příspěvek								
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny								
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop								
Celkem výdaje kapitol		0	0	0	0	870 000	870 000	0	0
Hospodářský výsledek									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Rozpočet 2022

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				RO Č.4	RO Č.5
OdPa	OdPa	Po1	Popis		
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	21 990 000	21 990 000
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	743 000	743 000
		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	600 000	1 050 000
0		1113	dle zvláštní sazby	3 900 000	4 035 000
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	30 999 742	30 649 742
		1122	Příjem zDPPO v případech kdy poplat.je obec s vyj.		2 380 000
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	73 600 000	72 000 000
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	91 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 167 734	7 167 734
0000		1341	popl. ze psů	260 000	290 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	77 600
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	0
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	0
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	3 740 000	3 840 000
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	5 900 000	800 000
0000		1361	Správní poplatky	1 500 000	1 200 000
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000
0000		1385	odvod z VHP	1 362 000	3 162 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 810 000	7 560 000
0000		2481	exekuce	0	0
	2212	2111	parkovací karty	21 950	24 950
	2212	2322	kooperativa pojistné náhrady	21 000	24 000
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 806 120	4 806 120
	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	35 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	249 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	64 000
	3314	2321	peněžité dary neinvestiční	5 000	5 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	210 000
	3399	2111	kultura	70 000	76 000
	3399	2321	přijatépeněžité neiniv.dary		1 000
	3412	2132	Koupaliště - pronájem	660 010	685 010
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	765 800	828 800
3612	3612	2111	byty - služby	2 950 832	2 470 832
	3612	2132	byty - pronájem	3 600 000	4 800 000
	3612	2322	pojistné plnění	38 100	38 100
		3122	investiční příspěvek SBD Vesna	0	1 680 000
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395
	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	148 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	500 000
	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	190 000
	3749	2321	finanční dar PS Pražská-rozvoj města	127 050	127 050
	3749	2322	pojistné plnění	51 800	51 800
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad	1 200 000	1 950 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	550 000
	4351	2322	příjem z pojistných plnění		36 000
	5311	2111	sankčníplateb	20 000	149 000
		2321	Investiční dar		
6221		2321	dotace ubytování UK-7-12/2022	265 596	265 596
	5512	2111	hasiči - nájem-byt	20 000	13 000

	5512	2132	hasiči - nájem-byt služby	24 000	46 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000	28 100
	6171	2112	Z poskytování služeb		3 400
	6171	2322	přijaté pojistné náhrady		78 000
	6221	2111	Ukrajina-1-6/2022	692 500	692 500
	6221	2321	dotace ubytování UK-7-12/2022		
	6221	2324	přijaté neinvest.dary		344 600
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	2 000
	6310	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	150 300	230 300
6409	6409	2119	věcná břemena (ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	120 000
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	8 800
	6409	2212	Sankční platek od jiných osob		2 600
	6409	2322	příjem z pojistěných plnění		22 400
	6409	2328	Neidentifikované příjmy		6 800
	6409	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené		263 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	130 000
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0
		4111	volby prezident UZ 98008		43 200
		4111	volby do ZM UZ 98187		116 000
		4111	doplatek volby do ZM UZ 98187		54 055
		4111	volby doplatek UZ 98071		61 666
		4111	Kompenzační bonus MF UZ 98043	505 485	443 819
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	9 501 800	9 501 800
		4116	adaptační skupiny Ukrajina	255 000	255 000
		4116	dotace hasiči UZ 14004		25 000
		4116	dotce MDDM 33092		2 196 250
		4116	Úřad práce UZ13101	30 000	90 000
0000		4116	Úřad práce UZ13013	60 000	60 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	400 000	82 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	906 250	1 332 650
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ UZ 13305	1 715 600	1 715 600
		4216	Dotace hlásiče.povodňový plán	0	0
0000		4216	Dotace pořízení hasičského auta	0	0
		4216	Dotace hasičské budovy	5 250 000	4 500 000
		4216	Dotace Pohádková cesta	0	0
		4216	Dotace chodník u polikliniky	0	0
0000		4216	Dotace pečovatelská služba nový vytah, kuchyně a hydroizolace budovy	3 260 867	3 260 867
0000		4216	Výsadba stromů	0	0
		4222	dotace kraje auto SDH	0	0
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				210 626 691	213 765 796

-3 000 000

Financování z vlastních zdrojů				15 129 146	15 129 146
		8115	rezerva z přebytku 2020	15 129 146	15 129 146
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0
		8123	nový úvěr 2020		
Příjmy celkem				225 755 837	228 894 942

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2022
v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2022	RO Č.4	RO Č.5	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc (UK)	vš.pokl.	Zastupitelstva obcí	Volby	Volby prezidenta	Správa	OSM/OSPR	TSO	Sekretariat	TSO	peč. sl.	Agentura SCSA	MP
					6310		5213	6221	6409	6112	6115	6118	6171			6171/1	3639	4351	5311	5311/1
5011	Platy zaměstnanců	25 640 000	26 370 000	26 370 000						0	0	0	17 216 000	17 216 000		1 800 000	30 000	1 633 500		4 218 000
5021	Ostatní osobní výdaje	1 663 000	1 663 000	1 799 059						0	136 059	0	1 364 000	1 364 000		0	0	0		0
5023	Odměny zastupitelů	2 790 000	2 790 000	2 790 000						2 790 000	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5024	Odhodné zastupitelé	850 000	400 000	400 000						400 000	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5029	Refundace	30 000	30 000	30 000						0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5031	Sociální pojištění	7 459 000	7 641 500	7 647 717						697 500	6 217	0	4 630 000	4 630 000		450 000	12 500	408 375		1 054 500
5032	Zdravotní pojištění	2 685 240	2 750 940	2 753 196						251 100	2 256	0	1 666 800	1 666 800		162 000	4 500	147 015		379 620
5038	Ostatní pojištění	125 311	128 377	128 377						11 718	0	0	77 784	77 784		7 560	210	6 861		17 716
50xx	Osobní náklady celkem	41 242 551	41 773 817	41 918 349	0	0	0	0	0	4 150 318	144 532	0	24 954 584	24 954 584	0	2 419 560	67 210	2 195 751	0	5 669 836
5134	Prádlo, oděv, obuv	195 000	195 000	159 000						0	0	0	0	0	0	0	0	0		95 000
5136	Knihy, tisk	263 000	263 000	255 000						8 000	0	0	45 000	45 000	0	0	0	0		0
5137	DHIM	1 840 000	1 665 000	980 000						0	0	0	530 000	530 000	0	0	0	20 000		55 000
5139	Materiál	2 019 000	2 188 000	2 144 966			30 000			50 000	8 323	42 643	750 000	680 000	70 000	0	70 000	32 000		45 000
5151	Voda	720 000	720 000	1 447 000									95 000	95 000	0	0	0	0		0
5153	Plyn	3 001 500	4 334 000	6 380 000									990 000	990 000	0	0	0	0		0
5154	Elektrická energie	4 091 000	4 778 397	6 092 397									615 000	615 000	0	0	0	0		0
5156	Pohonné hmoty	500 000	500 000	557 000						75 000	0	0	75 000	75 000	0	0	0	120 000		187 000
5161	Služby pošt	695 000	695 000	577 000									575 000	575 000	0	0	0	0		0
5162	Telefony	564 000	564 000	640 000						50 000	0	0	350 000	350 000	0	0	0	12 000		55 000
5163	Pojištění+bank.popl.	750 000	935 000	935 000	100 000				825 000				0	0	0	0	0	0		0
5164	Nájemné	1 581 638	1 581 638	1 672 398					12	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5166	Právní služby	700 000	700 000	700 000									725 000	725 000	0	0	0	0		0
5167	Školení a vzdělávání	375 000	375 000	248 500						50 000	0	0	100 000	100 000	0	0	0	5 000		60 000
5168	Služby zpracování podkladů	465 000	662 050	438 050					238 000				0	0	0	0	0	0		0
5169	Nákup služeb	15 903 267	17 115 267	13 949 164					96 000	45 000	10 000	557	1 670 000	1 670 000	0	0	6 370 000	2 000	250 000	260 000
5171	Opravy a udržování	13 547 480	19 704 480	20 910 080									465 000	465 000	0	0	3 967 100	140 000		240 000
5172	Programové vybavení	2 971 000	3 121 000	2 851 000									2 670 000	2 670 000	0	0	0	10 000		150 000
5173	Cestovné	62 000	62 000	51 000						20 000	0	0	30 000	30 000	0	0	0	0		0
5175	Pohoštění	406 000	406 000	338 200			5 000			140 000	7 200	0	80 000	80 000	0	0	0	12 000		8 000
5179	Ostatní nákupy	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
5192	Foskytnuté náhrady	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
5213	Dopr. obslužnost	2 000 000	2 978 575	3 328 575									0	0	0	0	0	0		0
5194	Věcné dary	240 000	780 000	1 401 000			1 000	1 120 000		115 000			90 000	90 000	0	0	0	10 000		0
5329	Neinvestiční příspěvek	885 140	3 078 419	3 385 140					1 191 861				0	0	0	0	0	0		0
5331	Neinvest. přisp. org.	32 740 000	38 151 000	40 602 250									0	0	0	0	19 500 000	0		0
5361	Nákup kolků	40 000	40 000	12 000									11 000	11 000	0	0	0	0		1 000
5362	Platby daní a poplatků	2 130 000	2 180 000	5 089 000					5 000 000				66 000	66 000	0	0	0	6 000		0
5363	Úhrada sankcí	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
5492	Finanční dary	570 000	570 000	550 000						550 000	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5499	Převody do soc. fondu	1 300 000	1 300 000	1 354 000					1 354 000				0	0	0	0	0	0		0
5222	Příspěvky spolkům	1 100 000	1 100 000	1 000 000									0	0	0	0	0	0		0
5903	Krytí krizové situace	60 188	60 188	24 688			24 688						0	0	0	0	0	0		0
51-9xx		91 165 213	110 803 014	118 117 408	100 000	0	60 688	1 120 000	8 704 873	1 103 000	25 523	43 200	9 932 000	9 862 000	70 000	0	29 907 100	373 000	250 000	1 156 000
5141	Úroky	1 823 523	3 384 503	3 444 503	3 444 503								0	0	0	0	0	0		0
5144	Poplatek úvěr	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
5XXX	Neinvest. výdaje	134 231 286	155 961 334	163 480 260	3 544 503	0	60 688	1 120 000	8 704 873	5 253 318	170 055	43 200	34 886 584	34 816 584	70 000	2 419 560	29 839 890	2 568 751	250 000	6 825 836
6111	Programové vybavení	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
6121	Budovy, haly a stavby	41 745 000	40 424 869	38 345 869									0	0	0	0	0	0		0
6121	Projektová dokumentace	6 590 000	3 480 000	2 020 000					0				0	0	0	0	0	0		0
6122	Stroje a zařízení	0	325 000	325 000									0	0	0	0	0	0		0
6123	Dopravní prostředky	0	667 700	667 700									0	0	0	0	0	667 700		0
6125	Výpočetní technika	240 000	240 000	224 000									224 000	224 000	0	0	0	0		0
6129	HIM	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
6130	Pozemky	200 000	1 785 000	1 505 000					1 445 000				0	0	0	0	0	0		0
6349	PD svazková škola	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
6351	Investiční příspěvek	2 492 000	2 492 000	2 492 000									0	0	0	0	2 492 000	0		0
8115	Rezervy na projekty	95 537	677 150	132 329					132 329				0	0	0	0	0	0		0
6349	Investiční příspěvek	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
6XXX	Investiční výdaje	51 362 537	50 091 719	45 711 898	0	0	0	0	1 577 329	0	0	0	224 000	224 000	0	0	2 492 000	667 700	0	0
8124	Splátky jistiny	19 702 784	19 702 784	19 702 784									0	0	0	0	0	0		0
8XXX	Splátky jistiny	19 702 784	19 702 784	19 702 784	0	19 702 784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0	0	0									0	0	0	0	0	0		0
Celkem výdaje kapitol		205 296 607	225 755 837	228 894 942	3 544 503	19 702 784	60 688	1 120 000	10 282 202	5 253 318	170 055	43 200	35 110 584</							

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a pc
v Kč

Pol	Ukazatel	TS0	Spolky	OID/OSM	TS0	ZŠ	OID/OSM	TS0	SŠ	OE	TS0	MŠ Pražská	OID/OS M	TS0	MŠ Koll.	OID/OSM	TS0	MŠ Cuk.	OID/OSM	TS0	č.p. 65	OID/OSM	TS0	Jid. ZŠ	OID/OS M	TS0	Jid. MŠ	
			3412/2			3113			3113/1			3111/303			3111/311			3111/306			3114			2447/20 M			2447/20 M	
5011	Platy zaměstnanců								0												0							
5021	Ostatní osobní výdaje								0												0							
5023	Odměny zastupitelů								0												0							
5024	Odchodné zastupitelů								0												0							
5029	Refundace								0												0							
5031	Sociální pojištění								0												0							
5032	Zdravotní pojištění								0												0							
5038	Ostatní pojištění								0												0							
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5134	Prádlo, oděv, obuv								0												0							
5136	Knihy, tisk								0												0							
5137	DHIM								0												0							
5139	Materiál								0												0							
5151	Voda					30 000		30 000	0												7 000		7 000	0				
5153	Plyn					547 000		547 000	0												10 000		10 000	0				
5154	Elektrická energie			0		258 000		258 000	0												133 000		133 000	0				
5156	Pohonné hmoty								0												98 000		98 000	0				
5161	Služby pošt								0												0							
5162	Telefony								0												0							
5163	Pojištění+bank.popl.								0												4 000		4 000	0				
5164	Nájemné		12 156		12 156		966 000	966 000	0												0		0					
5166	Právní služby								0												0		0					
5167	Školení a vzdělávání								0												0		0					
5168	Služby zpracování podkladů								0												0		0					
5169	Nákup služeb		0	550 000	550 000	0	0	0	0				20 000	20 000	0	90 000	90 000	0	76 000	76 000	0	12 000	12 000	0	0	0	0	15 000
5171	Opravy a udržování	50 000			0	0	0	0	0				234 000	#####	20 000	1 320 000	1 300 000	20 000	104 000	84 000	20 000	20 000	20 000	0	0	0	0	50 000
5172	Programové vybavení								0												0		0					
5173	Cestovné								0												0		0					
5175	Pohoštění								0												0		0					
5179	Ostatní nákupy								0												0		0					
5192	Poskytnuté náhrady								0												0		0					
5213	Dopr. obslužnost								0												0		0					
5194	Věcné dary								0												0		0					
5329	Neinvestiční příspěvek								2 193 279	#####											0		0					
5331	Reinvest. přísp. org.					14 570 000	14 570 000		0					3 586 000	3 586 000						0		0				200 000	
5361	Nákup kolků								0												0		0					
5362	Platby daní a poplatků								0												0		0					
5363	Uhrazení sankcí								0												0		0					
5492	Finanční dary								0												0		0					
5499	Převody do soc. fondu								0												0		0					
5222	Příspěvky spolkům		1 000 000		1 000 000				0												0		0					
5903	Krytí krizové situace								0												0		0					
51-9xx	51-9xx	50 000	1 562 156	1 562 156	0	16 371 000	16 371 000	0	2 193 279	#####	0	254 000	#####	20 000	4 996 000	4 976 000	20 000	180 000	160 000	20 000	284 000	284 000	0	0	0	0	265 000	
5141	Úroky								0												0		0					
5144	Poplatek úvěr								0												0		0					
5XXX	Neinvest. výdaje	50 000	1 562 156	1 562 156	0	16 371 000	16 371 000	0	2 193 279	#####	0	254 000	#####	20 000	4 996 000	4 976 000	20 000	180 000	160 000	20 000	284 000	284 000	0	0	0	0	265 000	
6111	Programové vybavení								0												0		0					
6121	Budovy, haly a stavby					2 750 000		2 750 000	0				0	0							0		0					
6121	Projektová dokumentace					30 000		30 000	0				0	0							0		0					
6122	Stroje a zařízení								0												0		0					
6123	Dopravní prostředky								0												0		0					
6125	Výpočetní technika								0												0		0					
6129	HIM								0												0		0					
6130	Pozemky								0												0		0					
6349	PD svazková škola								0												0		0					
6351	Investiční příspěvek								0												0		0					
8115	Rezervy na projekty								0												0		0					
6349	Investiční příspěvek								0												0		0					
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	2 780 000	2 780 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
									0												0		0					
8124	Splátky jistiny								0												0		0					
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8115	Financování -develo								0												0		0					
	Celkem výdaje kapitol																											

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a pc
v Kč

Pol	Ukazatel	MDDM	OID/OSM	TSO	Úz.plán	VO	OSM	TSO	Silnice	OID/OSM	TSO	Provoz veřejné silniční dopravy	Cyklostezky	Pitná voda	OID/OSM	TSO	Pitná voda obn.	OID/OSM	TSO	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSO	Odvádění obn.	OSM	TSO
		3421			3635	3631			2212			2221	2212/1	2310			2310/1			2321/38			2321/1		
5011	Platy zaměstnanců																								
5021	Ostatní osobní výdaje																								
5023	Odměny zastupitelů																								
5024	Odhodné zastupitelů																								
5029	Refundace																								
5031	Sociální pojištění																								
5032	Zdravotní pojištění																								
5038	Ostatní pojistné																								
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0							0					0											
5136	Knihy, tisk	0							0					0											
5137	DHIM	0							50 000		50 000	0		0											
5139	Materiál	0				150 000	150 000	0	765 000		765 000			0											
5151	Voda	0							19 000		19 000			0											
5153	Plyn	0							0		0			0											
5154	Elektrická energie	0				2 988 397	2 988 397		95 000		95 000	40 000		168 000	168 000					24 000	24 000				
5156	Pohonné hmoty	0							0		0			0											
5161	Služby pošt	0							0		0			0											
5162	Telefony	0							0		0			0											
5163	Pojištění+bank.popl.	0							0		0			0											
5164	Nájemné	0							1 229		1 229			0											
5166	Právní služby	0							0		0			0											
5167	Školení a vzdělávání	0							0		0			0											
5168	Služby zpracování podkladů	0				200 050			0		0			0							150 000	150 000	0		
5169	Nákup služeb	30 000	30 000	0	66 000				360 000		360 000			0							137 500	137 500	0		
5171	Opravy a udržování	0	0	0		522 100	70 000	*****	6 054 480		2 779 480	*****		650 000	650 000	0	1 500 000	1 500 000			137 500	137 500	0	800 000	800 000
5172	Programové vybavení	0							0		0			0							0				
5173	Cestovné	0							0		0			0							0				
5175	Pohoštění	0							0		0			0							0				
5179	Ostatní nákupy	0							0		0			0											
5192	Poskytnuté nahradky	0							0		0			0											
5213	Dopr. obslužnost	0							0		0		3 328 575	0											
5194	Věcné dary	0							0		0			0											
5329	Neinvestiční příspěvek	0							0		0			0											
5331	Neinvest. přisp. org.	*****	*****						0		0			0											
5361	Nákup kořků	0							0		0			0											
5362	Platby daní a poplatků	0							0		0			0											
5363	Úhrada sankcí	0							0		0			0											
5492	Finanční dary	0							0		0			0											
5499	Převody do soc. fondu	0							0		0			0											
5222	Příspěvky spolkům	0							0		0			0											
5903	Krytí krizové situace	0							0		0			0											
51-9xx	Neinvest. výdaje	*****	*****	0	266 050	3 660 497	3 208 397	*****	7 344 709	4 069 709	*****	3 368 575	0	818 000	818 000	0	1 500 000	1 500 000	0	311 500	311 500	0	800 000	800 000	0
5141	Úroky	0							0		0			0											
5144	Poplatek úvěr	0							0		0			0											
5XXX	Neinvest. výdaje	*****	*****	0	266 050	3 660 497	3 208 397	*****	7 344 709	4 069 709	*****	3 368 575	0	818 000	818 000	0	1 500 000			311 500			800 000		
6111	Programové vybavení	0							0		0			0											
6121	Budovy, haly a stavby	0				60 000	60 000		20 000		20 000			0							3 650 000	3 650 000			
6121	Projektová dokumentace	0			0				980 000		980 000			0	50 000	50 000					0				
6122	Stroje a zařízení	0							0		0			0											
6123	Dopravní prostředky	0							0		0			0											
6125	Výpočetní technika	0							0		0			0											
6129	HIM	0							0		0			0											
6130	Pozemky	0							60 000		60 000			0											
6349	PD svazková škola	0							0		0			0											
6351	Investiční příspěvek	0							0		0			0											
8115	Rezervy na projekty	0							0		0			0											
6349	Investiční příspěvek	0							0		0			0											
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	60 000	60 000	0	1 060 000	1 060 000	0	0	0	50 000	50 000	0	0			3 650 000			0		
8124	Splátky jistiny	0							0		0			0											
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0		
8115	Financování -develop																								
Celkem výdaje kapitol	*****	*****	0	266 050	3 720 497	3 268 397	*****	8 404 709	5 129 709	*****	3 368 575	0	868 000	868 000	0	1 500 000	0	0	0	3 961 500	0	0	800 000	0	0
Hospodářský výsledek																									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a pc
v Kč

Pol	Ukazatel	Inž.sítě-výstavba a obnova	OID/OS M	TSO	Správa v lesním hosp.	Pošebeři	Sběr a svoz	OŽPDR	TSO	Sběr a svoz odpad	OID/OŽPDR	TSO	Ostatní nakladání s odpady	OŽPDR	TSO	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPDR	OSM	TSO	Rybník y	zŠ hřiště	Park Satjam
		3633			1056	3329	3722/1			3722/34			3729			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5
5011	Platy zaměstnanců																						
5021	Ostatní osobní výdaje																						
5023	Odměny zastupitelů																						
5024	Odchodné zastupitelé																						
5029	Refundace																						
5031	Sociální pojištění																						
5032	Zdravotní pojištění																						
5038	Ostatní pojistné																						
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0																					
5136	Knihy, tisk	0																					
5137	DHIM	0																					
5139	Materiál	0																					
5151	Voda	0															30 000	30 000		0			
5153	Plyn	0																					
5154	Elektrická energie	0																					
5156	Pohonné hmoty	0																					
5161	Služby pošt	0																					
5162	Telefony	0																					
5163	Pojištění+bank.popl.	0																					
5164	Nájemné	0																					
5166	Právní služby	0																				#####	
5167	Školení a vzdělávání	0																					
5168	Služby zpracování podkladů	0																					
5169	Nákup služeb	50 000	50 000	0	100 000		4 000 000	0	4 000 000	750 000	0	750 000	70 000	0	70 000	8 500	2 471 667	921 667		1 550 000	5 000		
5171	Opravy a udržování	30 000	30 000	0																			
5172	Programové vybavení	0																					
5173	Cestovné	0																					
5175	Pohoštění	0																					
5179	Ostatní nákupy	0																					
5192	Foskytnuté nahrady	0																					
5213	Dopr. obslužnost	0																					
5194	Věcné dary	0																					
5329	Neinvestiční příspěvek	0																					
5331	Neinvest. přisp. org.	0																					
5361	Nákup kolků	0																					
5362	Platby daní a poplatků	0																					
5363	Úhrady sankcí	0																					
5492	Finanční dary	0																					
5499	Převody do soc. fondu	0																					
5222	příspěvky spolkům	0																					
5903	Krytí krizové situace	0																					
51-9xx		80 000	80 000	0	100 000	0	4 000 000	0	4 000 000	750 000	0	750 000	70 000	0	70 000	8 500	2 501 667	951 667	0	1 550 000	#####	0	0
5141	Úroky	0																					
5144	Poplatek úvěr	0																					
5XXX	Neinvest. výdaje	80 000	80 000	0	100 000	0	4 000 000	0	4 000 000	750 000	0	750 000	70 000	0	70 000	8 500	2 501 667	951 667	0	1 550 000	#####	0	0
6111	Programové vybavení	0																					
6121	Budovy, haly a stavby	100 000	#####																				
6121	Projektová dokumentace	100 000	#####																				
6122	Stroje a zařízení	0																					
6123	Dopravní prostředky	0																					
6125	Vypočetní technika	0																					
6129	HIM	0																					
6130	Pozemky	0																					
6349	PD svazková škola	0																					
6351	Investiční příspěvek	0																					
8115	Rezervy na projekty	0																					
6349	Investiční příspěvek	0																					
6XXX	Investiční výdaje	200 000	#####	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300 000	300 000	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	0																					
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0																					
	Celkem výdaje kapitol	280 000	#####	0	100 000	0	4 000 000	0	4 000 000	750 000	0	750 000	70 000	0	70 000	8 500	2 801 667	1 251 667	0	1 550 000	#####	0	0
	Hospodářský výsledek																						

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbenbe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a pc
v Kč

Pol	Ukazatel	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice	Dosádka Park Vinice	Městsk & stezka	Sběr. dv.	OŽPÚR	TSÚ	zeleň
		3749/6	3749/1	3749/8	3749/3	3722/36			3745
5011	Platy zaměstnanců								
5021	Ostatní osobní výdaje								
5023	Odměny zastupitelů								
5024	Odhodné zastupitelů								
5029	Refundace								
5031	Sociální pojištění								
5032	Zdravotní pojištění								
5038	Ostatní pojištění								
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0
5134	Prádlo, oděv, obuv								
5136	Knihy, tisk								
5137	DHIM								
5139	Materiál		0						
5151	Voda								
5153	Plyn								
5154	Elektrická energie					0	0	0	
5156	Pohonné hmoty								
5161	Služby pošt								
5162	Telefony								
5163	Pojištění+bank.popl.								
5164	Nájemné		0						
5166	Právní služby								
5167	Školení a vzdělávání								
5168	Služby zpracování podkladů		0						
5169	Nákup služeb					870 000	870 000	0	
5171	Opravy a udržování								
5172	Programové vybavení								
5173	Cestovné								
5175	Pohoštění								
5179	Ostatní nákupy								
5192	Foskytnuté náhrady								
5213	Dopr. obslužnost								
5194	Věcné dary								
5329	Neinvestiční příspěvek								
5331	Neinvest. přisp. org.								
5361	Nákup kolků								
5362	Platby daní a poplatků								
5363	Úhrada sankcí								
5492	Finanční dary								
5499	Převody do soc. fondu								
5222	Příspěvky spolkům								
5903	Krytí krizové situace								
51-9xx		0	0	0	0	870 000	870 000	0	0
5141	Úroky								
5144	Poplatek úvěr								
5XXX	Neinvest. výdaje	0	0	0	0	870 000	870 000	0	0
6111	Programové vybavení								
6121	Budovy, haly a stavby		0				0		
6121	Projektová dokumentace		0				0		
6122	Stroje a zařízení								
6123	Dopravní prostředky								
6125	Výpočetní technika								
6129	HIM								
6130	Pozemky								
6349	PD svazková škola								
6351	Investiční příspěvek								
8115	Rezervy na projekty								
6349	Investiční příspěvek								
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny								
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop								
Celkem výdaje kapitol		0	0	0	0	870 000	870 000	0	0
Hospodářský výsledek									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Rozpočet 2022

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				RO Č.4	RO Č.5
OdPa	OdPa	Po1	Popis		
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	21 990 000	21 990 000
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	743 000	743 000
		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	600 000	1 050 000
0		1113	dle zvláštní sazby	3 900 000	4 035 000
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	30 999 742	30 649 742
		1122	Příjem zDPPO v případech kdy poplat.je obec s vyj.		2 380 000
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	73 600 000	72 000 000
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	91 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 167 734	7 167 734
0000		1341	popl. ze psů	260 000	290 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	77 600
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	0
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	0
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	3 740 000	3 840 000
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	5 900 000	800 000
0000		1361	Správní poplatky	1 500 000	1 200 000
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000
0000		1385	odvod z VHP	1 362 000	3 162 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 810 000	7 560 000
0000		2481	exekuce	0	0
	2212	2111	parkovací karty	21 950	24 950
	2212	2322	kooperativa pojistné náhrady	21 000	24 000
	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 806 120	4 806 120
	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	35 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	154 000	249 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	64 000
	3314	2321	peněžité dary neinvestiční	5 000	5 000
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	210 000
	3399	2111	kultura	70 000	76 000
	3399	2321	přijatépeněžité nein.v.dary		1 000
	3412	2132	Koupaliště - pronájem	660 010	685 010
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	765 800	828 800
3612	3612	2111	byty - služby	2 950 832	2 470 832
	3612	2132	byty - pronájem	3 600 000	4 800 000
	3612	2322	pojistné plnění	38 100	38 100
		3122	investiční příspěvek SBD Vesna	0	1 680 000
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395
	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	148 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	500 000
	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	190 000
	3749	2321	finanční dar PS Pražská-rozvoj města	127 050	127 050
	3749	2322	pojistné plnění	51 800	51 800
3722	3722	2111	vrátka za tříděný odpad	1 200 000	1 950 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	550 000
	4351	2322	příjem z pojistných plnění		36 000
	5311	2111	sankčníplateb	20 000	149 000
		2321	Investiční dar		
6221		2321	dotace ubytování UK-7-12/2022	265 596	265 596
	5512	2111	hasiči - nájem-byt	20 000	13 000

	5512	2132	hasiči - nájem-byt služby	24 000	46 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000	28 100
	6171	2112	Z poskytování služeb		3 400
	6171	2322	přijaté pojistné náhrady		78 000
	6221	2111	Ukrajina-1-6/2022	692 500	692 500
	6221	2321	dotace ubytování UK-7-12/2022		
	6221	2324	přijaté neinvest.dary		344 600
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	2 000
	6310	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	150 300	230 300
6409	6409	2119	věcná břemena (ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	120 000
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	8 800
	6409	2212	Sankční platek od jiných osob		2 600
	6409	2322	příjem z pojistěných plnění		22 400
	6409	2328	Neidentifikované příjmy		6 800
	6409	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené		263 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	130 000
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0
		4111	volby prezident UZ 98008		43 200
		4111	volby do ZM UZ 98187		116 000
		4111	doplatek volby do ZM UZ 98187		54 055
		4111	volby doplatek UZ 98071		61 666
		4111	Kompenzační bonus MF UZ 98043	505 485	443 819
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	9 501 800	9 501 800
		4116	adaptační skupiny Ukrajina	255 000	255 000
		4116	dotace hasiči UZ 14004		25 000
		4116	dotce MDDM 33092		2 196 250
		4116	Úřad práce UZ13101	30 000	90 000
0000		4116	Úřad práce UZ13013	60 000	60 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	400 000	82 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	906 250	1 332 650
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ UZ 13305	1 715 600	1 715 600
		4216	Dotace hlásiče.povodňový plán	0	0
0000		4216	Dotace pořízení hasičského auta	0	0
		4216	Dotace hasičské budovy	5 250 000	4 500 000
		4216	Dotace Pohádková cesta	0	0
		4216	Dotace chodník u polikliniky	0	0
0000		4216	Dotace pečovatelská služba nový vytah, kuchyně a hydroizolace budovy	3 260 867	3 260 867
0000		4216	Výsadba stromů	0	0
		4222	dotace kraje auto SDH	0	0
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				210 626 691	213 765 796

-3 000 000

Financování z vlastních zdrojů				15 129 146	15 129 146
		8115	rezerva z přebytku 2020	15 129 146	15 129 146
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0
		8123	nový úvěr 2020		
Příjmy celkem				225 755 837	228 894 942

DODATEK Č. 2 PLÁNOVACÍ SMLOUVY pro lokalitu „Nám. Svobody“

Náměstí svobody Úvaly s.r.o.

se sídlem: Durychova 101/66, 142 00 Praha 4 - Lhotka

IČO : 05518725

DIČ: CZ 05518725

Zastoupena: Ing. Rostislav Korbela, jednatel a Tomáš Šusta, jednatel

Bankovní spojení:

č. účtu: 211 35 40 301 / 2700

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Název:	Property Mall a.s.
Sídlo:	Antala Staška 1670/80, 140 00 Praha 4 - Krč
Zastoupen:	Mgr. Danielelem Šřitrem, členem představenstva
IČO:	27085414
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	117971783/0300
GSM:	+420 606264632
E-mail:	Daniel.Sritr@budejovicka.cz
Datová schránka:	r9sdgbw

(dále jen „**Vedlejší účastník smlouvy**“)

a

Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČO: 240931

DIČ: CZ 000240931

zast.: starostou města Mgr. Petrem Boreckým

bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,

č. účtu: 19 -1524 - 201/0100

(dále jen „**Město**“)

(společně dále též jako „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s čl. X. odst. 8 plánovací smlouvy pro lokalitu „Nám. Svobody“ schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 25. 4. 2019 usnesením č. Z-37/2019 ve znění Dodatku č. 1 schváleného zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020 (dále jen „**Smlouva**“) tento **dodatek č. 2 Smlouvy** (dále jen „**Dodatek smlouvy**“):

Čl. I.

- 1) Žadatel a Město prohlašují, že v souladu s čl. IX. odst. 6 Smlouvy, v platném znění, na zajištění sjednané Kauce ve výši 35.000.000,- Kč, sjednali možnost zajištění pozemky.
- 2) Žadatel a Město sjednali zástavu nemovitostí Smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě „Nám.- Svobody“ schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že namísto zástavy specifikované v odstavci 2, Žadatel jako dlužník společně Vedlejším účastníkem jako zástavcem, zastaví ve prospěch Města novou smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitostem včetně zřízení zákazu zcizení nebo zatížení na nemovitých věcech, a to k plánovací smlouvě „Nám.- Svobody“, pozemky parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m², parc. č. 2153/3 o výměře 32 m² a parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, s notářským zápisem se svolením k vykonatelnosti.
- 4) Město Úvaly prohlašují, že po zápisu zástavního práva smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě „Nám.- Svobody“ pozemky parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m², parc. č. 2153/3 o výměře 32 m² a parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální

pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze do Katastru nemovitostí, vystaví Žadateli potvrzení o uvolnění zástavy k pozemkům specifikovaných v odstavci 2.

- 5) Žadatel zavazuje, že nejpozději ke dni vydání Oznámení o zahájení stavby nebo zahájení stavby, dle toho co nastane dříve, nahradí složení Kauce bankovní zárukou dle čl. IX. odst. 9 až 13 Smlouvy, v platném znění; v případě, že takto neučiní, uhradí Žadatel Městu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky sjednané kauce denně, tj. 175.000,- Kč denně, a to na výzvu Města ve lhůtě 3 dnů.
- 6) Ručitel je seznámen a přijímá podmínky uplatnění nároku Města vyplývajících z kauce včetně možnosti uplatnění případných nároků ze zajištěných nemovitostí uvedených ve Smlouvě včetně tohoto Dodatku smlouvy.
- 7) Město je oprávněno vedle uplatnění použití zřízeného zástavního práva dle Smlouvy, v platném znění, jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele a Ručitele použít zřízené zástavní právo na nemovitých věcech nebo plnění podle notářského zápisu o přímé vykonatelnosti včetně příslušenství k úhradě neuhrazených pohledávek na smluvních pokutách podle odstavce 5.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto Dodatku schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z- **[doplní město Úvaly při podpisu]** dne **[doplní město Úvaly při podpisu]** a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
3. Tento Dodatek smlouvy **nabývá platnosti** dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
- 8) Tento Dodatek smlouvy **nabývá účinnosti** okamžikem zápisu zástavního práva do Katastru nemovitostí smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitostem včetně zřízení zákazu zcizení nebo zatížení na nemovitých věcech, a to k plánovací smlouvě „Nám.- Svobody“ pozemky parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m², parc. č. 2153/3 o výměře 32 m² a parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, s notářským zápisem se svolením k vykonatelnosti.
4. Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven ve **3** vyhotoveních s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží jedno vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
5. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek smlouvy ani Smlouvu registrovat v Registru smluv.
6. Strany po přečtení tohoto Dodatku smlouvy prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Praze, dne 2023

V Praze, dne 2023

Za Město Úvaly

Za vedlejšího účastníka

Bc. Markéta Rydvalová,
starostka města Úvaly

Property Mall a.s.,
Mgr. Daniel Štritr, člen představenstva

V Praze, dne 2023

Za Žadatele

Náměstí svobody Úvaly, s.r.o.,
Lubomír Hanzlík, jednatel

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K NEMOVITOSTEM K PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ „Nám. Svobody“

Název: **Property Mall a.s.**
Sídlo: Antala Staška 1670/80, 140 00 Praha 4 - Krč
Zastoupen: Mgr. Danielem Šritrem, členem představenstva
IČO: 27085414
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 117971783/0300
GSM: +420 606264632
E-mail: Daniel.Sritr@budejovicka.cz
Datová schránka: r9sdgbw
(dále jen „**Zástavce**“)

a

Název: **Náměstí svobody Úvaly s.r.o.**
IČO: 05518725
Sídlo: Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4
Zastoupena: Lubomírem Hanzlíkem, jednatelem
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2113540301/2700
GSM: +420 721841446
E-mail: hanzlik@amadet.cz
Datová schránka: b7k5j95
(dále jen „**Dlužník**“)

a

Název: **Město Úvaly**
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 - 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Zástavní věřitel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 1309 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) **tuto smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem se zřízením zákazu zcizení a zákazu zatížení** (dále jen „smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Zástavní smlouvy je zastavení níže specifikovaných nemovitých věcí Zástavce jako ručitele Dlužníka ve prospěch Města Úvaly jako zástavního věřitele k zajištění níže specifikovaných dluhů Dlužníka vůči Městu Úvaly vyplývajících z Plánovací smlouvy pro lokalitu „Nám. Svobody“ schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 25. 4. 2019 usnesením č. Z-37/2019 ve znění Dodatku č. 1 schváleného zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020 a Dodatku č. 2 schváleného zastupitelstvem města Úvaly dne - **[doplň město Úvaly po schválení dodatku]** usnesením č. - **[doplň město Úvaly po schválení dodatku]** (dále jen „**Plánovací smlouva**“)

II. PŘEDMĚT ZAJIŠTŘENÍ ZÁVAZKŮ

1. Zástavce výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemků**

[1] **parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m², ostatní plocha,**

- [2] **parc. č. 2153/3 o výměře 32 m², zastavěná plocha a nádvoří,**
[3] **parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², zastavěná plocha a nádvoří,**

vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**Zastavované nemovitosti**“).

2. Výše specifikované Zastavované nemovitosti včetně všech součástí, příslušenství a případných přírůstků jsou dále v textu této Zástavní smlouvy společně označovány též jen jako "**Zástava**".

III. ZAJIŠŤOVANÉ ZÁVAZKY

1. Zástavní právo se zřizuje k zajištění budoucích pohledávek Města Úvaly jako zástavního věřitele za Dlužníkem a to až do výše **37.500.000,- Kč** (slovy: *třicet sedm milionů pět set tisíc korun českých*), jako zajištění nesplacené Kauce a Záruční kauce z titulu uzavřené Plánovací smlouvy (dále jen „**Zajištěná smlouva**“).
2. Podmínky uplatnění plnění ze zástavy jsou specifikovány v čl. IX. Zajištěné smlouvy a v této Zástavní smlouvě.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě uzavření jakéhokoli dalšího dodatku Zajištěné smlouvy budou podmínky uplatnění plnění ze zástavy účinné vždy ke dni aktuálního znění Zajištěné smlouvy včetně všech uzavřených dodatků.
4. Veškeré dluhy specifikované v předchozích odstavcích, a tedy dluhy zajišťované zástavním právem podle této Zástavní smlouvy, jsou dále v textu označovány společně též jen jako "**Zajišťované dluhy**".

IV. ZŘÍZENÍ A VZNIK ZÁSTAVNÍHO PRÁVA A ZÁKAZU ZCIZENÍ NEBO ZATÍŽENÍ

1. Zástavce touto smlouvou zřizuje ve prospěch Města Úvaly **zástavní právo k Zástavě**, a to k zajištění zajišťovaných dluhů.
2. Zástavce touto smlouvou zřizuje ve prospěch Města Úvaly v souvislosti se zřízením zástavního práva k Zástavě podle předchozího odstavce též **zákaz zcizení nebo zatížení k Zástavě**.
3. Město Úvaly zástavní právo a zákaz zcizení nebo zatížení k Zástavě přijímá.
4. Zástavní právo a zákaz zcizení nebo zatížení k Zástavě vzniká vkladem do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
6. Všechny poplatky, náklady a další výdaje v souvislosti s uzavřením této Zástavní smlouvy, a to včetně jakýchkoli jejích pozdějších dodatků, zápisem zástavního práva a dalších souvisejících práv podle této Zástavní smlouvy, příp. zápisem započetí výkonu zástavního práva, jakož i změnou nebo následným výmazem těchto údajů z katastru nemovitostí je povinen zaplatit Dlužník.

V. VÝKON ZÁSTAVNÍHO PRÁVA

1. Nebudou-li Dlužníkem Zajišťované dluhy v Zajištěné smlouvě plněny řádně a včas a vznikne-li z takového jednání Dlužníka povinnost Dlužníka k finančnímu plnění Městu Úvaly, je Město Úvaly oprávněno uspokojit se z výtěžku zpeněžení Zástavy nebo její části. Podmínky uplatnění plnění ze Zástavy podle této Zástavní smlouvy jsou specifikovány v čl. IX. Zajištěné smlouvy a v této Zástavní smlouvě.

Zástavce je srozuměn, že Město Úvaly je oprávněno uspokojit se z výtěžku zpeněžení zástavy ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu Úvaly vyplývajícího ze Zajištěné smlouvy.

V případě uplatnění zástavního práva vůči Zástavě oznámí Město Úvaly písemně Zástavci výši uplatněného finančního plnění ze zřízeného zástavního práva na Zástavě a o započetí výkonu zástavního práva podáním návrhu na takový zápis do katastru nemovitostí.

2. Město Úvaly je oprávněno jednostranně si nahradit z výtěžku zpeněžení Zástavy, zejména nikoliv však pouze náklady na právní služby, náklady na vyhotovení znaleckých posudků a náklady související

s podáním návrhů do Katastru nemovitostí, vzniklé v příčinné souvislosti s prodejem Zástavy ve veřejné dražbě

VI. PLNÁ MOC K ZASTUPOVÁNÍ V ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Zástavce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc právnické osobě - Městu Úvaly, IČO 00240931**, zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této Zástavní smlouvy a současně, aby jej zastupovala v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Prahu-západ. .

VII. PROHLÁŠENÍ ZÁSTAVCE A DLUŽNÍKA

1. Zástavce a dlužník dále výslovně prohlašují, že se řádně seznámili se Zajištěnou smlouvou a že je jim znám možný rozsah Zajišťovaných dluhů včetně výše případných úroků z těchto dluhů, případných výše úroků z prodlení a případných smluvních pokut podle Zajištěné smlouvy.
2. Zástavce tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této Zástavní smlouvy
 - a) Zástava není zatížena zástavním právem ani jiným právem obdobné povahy, věcným břemenem, právem stavby, předkupním právem, právem zpětné koupě, koupě na zkoušku, výhradou vlastnictví, lepšího kupce nebo jiným věcným či závazkovým právem zřízeným ve prospěch třetí osoby, které by Zástavce omezovalo v možnosti disponovat se Zástavou nebo mohlo jinak ohrozit právní postavení Města Úvaly. Na Zástavě nevázne přednostní pořadí pro jakékoli věcné právo či přednostní právo ke zřízení jakéhokoli věcného práva,
 - b) se nezavázal zřídit k Zástavě ve prospěch třetí osoby jakékoli z práv uvedených v předchozím odstavci ani přednostní pořadí,
 - c) Zástava nenáleží k věci hromadné, zejména pak závodu, který je zatížen zástavním právem,
 - d) se nezavázal ji na nikoho převést,
 - e) nedošlo ke vzdání se práva na náhradu škody na Zástavě vzniklé,
 - f) zřízením zástavního práva podle této Zástavní smlouvy není porušeno žádné právo třetí osoby, před uzavřením této Zástavní smlouvy byly splněny podmínky nutné k platnému a účinnému zřízení a vzniku zástavního práva podle této Zástavní smlouvy, zejména zákonné podmínky stanovené v pravidlech o konfliktu zájmů, pokud jejich aplikace přichází v úvahu,
 - g) veškeré jím v této Zástavní smlouvě uváděné údaje jsou pravdivé a není mu známa žádná skutečnost, která by mohla bránit provedení zápisu jakýchkoli práv ve prospěch Města Úvaly podle této Zástavní smlouvy do katastru nemovitostí,
 - h) není trestně stíhán a ohledně jeho majetku není vedeno žádné řízení před rozhodci, soudem nebo jiným orgánem, jehož výsledek by mohl omezit jeho schopnost plnit své povinnosti podle této Zástavní smlouvy, tj. zejména znemožnit nebo ztížit vznik či realizaci zástavního práva, a dále podle všech jemu známých skutečností nelze zahájení takového řízení rozumně předpokládat,
 - i) není v prodlení s úhradou jakýchkoli daní, plateb pojistného na sociální nebo zdravotní pojištění, cel, poplatků nebo jiných plateb obdobného charakteru, které je povinen hradit na základě platných právních předpisů,
 - j) není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, v posledních pěti letech neučinil žádná právní jednání, kterými by zkrátil své věřitele, nepozbyl žádné majetkové právo v důsledku svého opomenutí ani svým opomenutím nezpůsobil vznik, zachování nebo zajištění práva majetkové povahy jiné osoby vůči sobě, a dále mu není známo, že by na jeho majetek byl podán insolvenční návrh.
3. Zástavce se zavazuje, že po uzavření této Zástavní smlouvy ve prospěch Města Úvaly podle této Zástavní smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této Zástavní smlouvy nezatíží bez předchozího písemného souhlasu Města Úvaly. Zástavce nevyčlení Zástavu ze svého majetku tak, že by ji svěřil správci za účelem vytvoření svěřeneckého fondu, ani se nezaváže tak učinit.

4. Zástavce se zavazuje, že se o Zástavu bude starat s péčí řádného hospodáře, že nezmění její podstatu či účelové určení, že se zdrží všeho, co by bylo způsobilé ohrozit nebo poškodit práva Města Úvaly k Zástavě, např. ji neučiní součástí hromadné věci, která byla zastavena dříve, než vzniklo zástavní právo podle této Zástavní smlouvy, a že učiní veškerá možná opatření, aby takové negativní skutečnosti nebyly vyvolány ani činností či jednáním jakékoliv třetí osoby, či k nim nedošlo jinak. Pokud bude Zástava postižena výkonem rozhodnutí v zájmu vymožení pohledávek třetí osoby, je Zástavce povinen o tom Město Úvaly bezodkladně vyrozumět a učinit vše pro to, aby byl výkon rozhodnutí odvrácen.
5. Zástavce a Dlužník jsou povinni Městu Úvaly bezodkladně písemně oznámit poškození, jiné znehodnocení či zničení Zástavy a veškeré skutečnosti, které se dozví a které by mohly mít vliv na možnost realizace zástavního práva sjednaného touto smlouvou.
6. Zástavce se nevzdá práva domáhat se náhrady škody na něm vzniklé.
7. Zástavce a Dlužník výslovně prohlašují, že jsou si vědomi, že odpovídají společně a nerozdílně Městu Úvaly za veškeré újmy, které mu eventuálně vzniknou v případě nepravdivosti prohlášení podle předchozích odstavců.
8. Zástavce výslovně prohlašuje, že uspokojí Zástavního věřitele podle podmínek sjednaných v Plánovací smlouvě, jestliže dlužník věřiteli svůj závazek nesplní, a za podmínek sjednaných Plánovací smlouvou zajistí závazky dlužníka.

VIII. SMLUVNÍ POKUTA

Porušení jakékoli z povinností Zástavce podle této Zástavní smlouvy včetně uvedení nepravdivých prohlášení Zástavce podle čl. VI. této Zástavní smlouvy, je závažným porušením této Zástavní smlouvy a Město Úvaly je oprávněno po Zástavci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % Zajišťovaných dluhů, a to za každé jednotlivé porušení jakékoli z těchto povinností. Zástavce je povinen zaplatit stanovenou smluvní pokutu ve lhůtě 15 dnů od doručení požadavku Města Úvaly k úhradě smluvní pokuty. Zástavci nezaniká vznesením požadavku Města Úvaly k zaplacení smluvní pokuty ani jejím zaplacením povinnost ke splnění svého závazku podle této Zástavní smlouvy ani k nápravě nesprávného prohlášení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Města Úvaly na náhradu škody, která jí porušením předmětné povinnosti vznikne.

IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti z této Zástavní smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Zástavní smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této Zástavní smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
4. Zástavce a Dlužník prohlašují, že berou na vědomí, že Město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Zástavní smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou

nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany sjednávají, že Zástavce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této Zástavní smlouvy na třetí osobu.
6. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že Město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Zástavní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Zástavní smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Zástavní smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Zástavní smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Zástavní smlouvy.
9. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran, o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Zástavní smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
12. Písemným kontaktem pro účely této Zástavní smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
13. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
14. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-západ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
15. Uzavření této Zástavní smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z-[doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
16. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
17. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
18. Tato smlouva je vyhotovena v **6** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město Úvaly, po **jednom** stejnopisu obdrží Zástavce a Dlužník a jeden stejnopis s ověřenými podpisy je určen pro Katastr nemovitostí.
19. Strany po přečtení této Zástavní smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými

podpisy.

V Praze, dne 2023

Za Město Úvaly

Bc. Markéta Rydvalová,
starostka města Úvaly

V Praze, dne 2023

Za Zástavce

Property Mall a.s.,
Mgr. Daniel Šritr, člen představenstva

V Praze, dne 2023

Za Dlužníka

Náměstí svobody Úvaly, s.r.o.,
Lubomír Hanzlík, jednatel

DODATEK Č. 2 PLÁNOVACÍ SMLOUVY pro lokalitu „Nám. Svobody“

Náměstí svobody Úvaly s.r.o.

se sídlem: Durychova 101/66, 142 00 Praha 4 - Lhotka

IČO : 05518725

DIČ: CZ 05518725

Zastoupena: Ing. Rostislav Korběl, jednatel a Tomáš Šusta, jednatel

Bankovní spojení:

č. účtu: 211 35 40 301 / 2700

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Název:	Property Mall a.s.
Sídlo:	Antala Staška 1670/80, 140 00 Praha 4 - Krč
Zastoupen:	Mgr. Danielelem Šřitrem, členem představenstva
IČO:	27085414
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	117971783/0300
GSM:	+420 606264632
E-mail:	Daniel.Sritr@budejovicka.cz
Datová schránka:	r9sdgbw

(dále jen „**Vedlejší účastník smlouvy**“)

a

Město Úvaly

se sídlem: Pražská 276, Úvaly

IČO: 240931

DIČ: CZ 000240931

zast.: starostou města Mgr. Petrem Boreckým

bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,

č. účtu: 19 -1524 - 201/0100

(dále jen „**Město**“)

(společně dále též jako „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s čl. X. odst. 8 plánovací smlouvy pro lokalitu „Nám. Svobody“ schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 25. 4. 2019 usnesením č. Z-37/2019 ve znění Dodatku č. 1 schváleného zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020 (dále jen „**Smlouva**“) tento **dodatek č. 2 Smlouvy** (dále jen „**Dodatek smlouvy**“):

Čl. I.

- 1) Žadatel a Město prohlašují, že v souladu s čl. IX. odst. 6 Smlouvy, v platném znění, na zajištění sjednané Kauce ve výši 35.000.000,- Kč, sjednali možnost zajištění pozemky.
- 2) Žadatel a Město sjednali zástavu nemovitostí Smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě „Nám.- Svobody“ schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že namísto zástavy specifikované v odstavci 2, Žadatel jako dlužník společně Vedlejším účastníkem jako zástavcem, zastaví ve prospěch Města novou smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitostem včetně zřízení zákazu zcizení nebo zatížení na nemovitých věcech, a to k plánovací smlouvě „Nám.- Svobody“, pozemky parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m², parc. č. 2153/3 o výměře 32 m² a parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, s notářským zápisem se svolením k vykonatelnosti.
- 4) Město Úvaly prohlašují, že po zápisu zástavního práva smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitostem k plánovací smlouvě „Nám.- Svobody“ pozemky parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m², parc. č. 2153/3 o výměře 32 m² a parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální

pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze do Katastru nemovitostí, vystaví Žadateli potvrzení o uvolnění zástavy k pozemkům specifikovaných v odstavci 2.

- 5) Žadatel zavazuje, že nejpozději ke dni vydání Oznámení o zahájení stavby nebo zahájení stavby, dle toho co nastane dříve, nahradí složení Kauce bankovní zárukou dle čl. IX. odst. 9 až 13 Smlouvy, v platném znění; v případě, že takto neučiní, uhradí Žadatel Městu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky sjednané kauce denně, tj. 175.000,- Kč denně, a to na výzvu Města ve lhůtě 3 dnů.
- 6) Ručitel je seznámen a přijímá podmínky uplatnění nároku Města vyplývajících z kauce včetně možnosti uplatnění případných nároků ze zajištěných nemovitostí uvedených ve Smlouvě včetně tohoto Dodatku smlouvy.
- 7) Město je oprávněno vedle uplatnění použití zřízeného zástavního práva dle Smlouvy, v platném znění, jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele a Ručitele použít zřízené zástavní právo na nemovitých věcech nebo plnění podle notářského zápisu o přímé vykonatelnosti včetně příslušenství k úhradě neuhrazených pohledávek na smluvních pokutách podle odstavce 5.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto Dodatku schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z- **[doplní město Úvaly při podpisu]** dne **[doplní město Úvaly při podpisu]** a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
3. Tento Dodatek smlouvy **nabývá platnosti** dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
- 8) Tento Dodatek smlouvy **nabývá účinnosti** okamžikem zápisu zástavního práva do Katastru nemovitostí smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitostem včetně zřízení zákazu zcizení nebo zatížení na nemovitých věcech, a to k plánovací smlouvě „Nám.- Svobody“ pozemky parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m2, parc. č. 2153/3 o výměře 32 m2 a parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m2, vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, s notářským zápisem se svolením k vykonatelnosti.
4. Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven ve **3** vyhotoveních s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží jedno vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
5. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek smlouvy ani Smlouvu registrovat v Registru smluv.
6. Strany po přečtení tohoto Dodatku smlouvy prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Praze, dne 2023

V Praze, dne 2023

Za Město Úvaly

Za vedlejšího účastníka

Bc. Markéta Rydvalová,
starostka města Úvaly

Property Mall a.s.,
Mgr. Daniel Štritr, člen představenstva

V Praze, dne 2023

Za Žadatele

Náměstí svobody Úvaly, s.r.o.,
Lubomír Hanzlík, jednatel

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K NEMOVITOSTEM K PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ „Nám. Svobody“

Název: **Property Mall a.s.**
Sídlo: Antala Staška 1670/80, 140 00 Praha 4 - Krč
Zastoupen: Mgr. Danielem Šritrem, členem představenstva
IČO: 27085414
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 117971783/0300
GSM: +420 606264632
E-mail: Daniel.Sritr@budejovicka.cz
Datová schránka: r9sdgbw
(dále jen „**Zástavce**“)

a

Název: **Náměstí svobody Úvaly s.r.o.**
IČO: 05518725
Sídlo: Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4
Zastoupena: Lubomírem Hanzlíkem, jednatelem
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2113540301/2700
GSM: +420 721841446
E-mail: hanzlik@amadet.cz
Datová schránka: b7k5j95
(dále jen „**Dlužník**“)

a

Název: **Město Úvaly**
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 - 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Zástavní věřitel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 1309 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) **tuto smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem se zřízením zákazu zcizení a zákazu zatížení** (dále jen „smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Zástavní smlouvy je zastavení níže specifikovaných nemovitých věcí Zástavce jako ručitele Dlužníka ve prospěch Města Úvaly jako zástavního věřitele k zajištění níže specifikovaných dluhů Dlužníka vůči Městu Úvaly vyplývajících z Plánovací smlouvy pro lokalitu „Nám. Svobody“ schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 25. 4. 2019 usnesením č. Z-37/2019 ve znění Dodatku č. 1 schváleného zastupitelstvem města Úvaly dne 24. 9. 2020 usnesením č. Z-83/2020 a Dodatku č. 2 schváleného zastupitelstvem města Úvaly dne - **[doplň město Úvaly po schválení dodatku]** usnesením č. - **[doplň město Úvaly po schválení dodatku]** (dále jen „**Plánovací smlouva**“)

II. PŘEDMĚT ZAJIŠTŘENÍ ZÁVAZKŮ

1. Zástavce výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemků**

[1] **parc. č. 2153/2 o výměře 4378 m2, ostatní plocha,**

- [2] **parc. č. 2153/3 o výměře 32 m², zastavěná plocha a nádvoří,**
[3] **parc. č. 2153/4 o výměře 1094 m², zastavěná plocha a nádvoří,**

vše zaps. na LV č. 2060 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**Zastavované nemovitosti**“).

2. Výše specifikované Zastavované nemovitosti včetně všech součástí, příslušenství a případných přírůstků jsou dále v textu této Zástavní smlouvy společně označovány též jen jako "**Zástava**".

III. ZAJIŠŤOVANÉ ZÁVAZKY

1. Zástavní právo se zřizuje k zajištění budoucích pohledávek Města Úvaly jako zástavního věřitele za Dlužníkem a to až do výše **37.500.000,- Kč** (slovy: *třicet sedm milionů pět set tisíc korun českých*), jako zajištění nesplacené Kauce a Záruční kauce z titulu uzavřené Plánovací smlouvy (dále jen „**Zajištěná smlouva**“).
2. Podmínky uplatnění plnění ze zástavy jsou specifikovány v čl. IX. Zajištěné smlouvy a v této Zástavní smlouvě.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě uzavření jakéhokoli dalšího dodatku Zajištěné smlouvy budou podmínky uplatnění plnění ze zástavy účinné vždy ke dni aktuálního znění Zajištěné smlouvy včetně všech uzavřených dodatků.
4. Veškeré dluhy specifikované v předchozích odstavcích, a tedy dluhy zajišťované zástavním právem podle této Zástavní smlouvy, jsou dále v textu označovány společně též jen jako "**Zajišťované dluhy**".

IV. ZŘÍZENÍ A VZNIK ZÁSTAVNÍHO PRÁVA A ZÁKAZU ZCIZENÍ NEBO ZATÍŽENÍ

1. Zástavce touto smlouvou zřizuje ve prospěch Města Úvaly **zástavní právo k Zástavě**, a to k zajištění zajišťovaných dluhů.
2. Zástavce touto smlouvou zřizuje ve prospěch Města Úvaly v souvislosti se zřízením zástavního práva k Zástavě podle předchozího odstavce též **zákaz zcizení nebo zatížení k Zástavě**.
3. Město Úvaly zástavní právo a zákaz zcizení nebo zatížení k Zástavě přijímá.
4. Zástavní právo a zákaz zcizení nebo zatížení k Zástavě vzniká vkladem do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytykané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
6. Všechny poplatky, náklady a další výdaje v souvislosti s uzavřením této Zástavní smlouvy, a to včetně jakýchkoli jejích pozdějších dodatků, zápisem zástavního práva a dalších souvisejících práv podle této Zástavní smlouvy, příp. zápisem započetí výkonu zástavního práva, jakož i změnou nebo následným výmazem těchto údajů z katastru nemovitostí je povinen zaplatit Dlužník.

V. VÝKON ZÁSTAVNÍHO PRÁVA

1. Nebudou-li Dlužníkem Zajišťované dluhy v Zajištěné smlouvě plněny řádně a včas a vznikne-li z takového jednání Dlužníka povinnost Dlužníka k finančnímu plnění Městu Úvaly, je Město Úvaly oprávněno uspokojit se z výtěžku zpeněžení Zástavy nebo její části. Podmínky uplatnění plnění ze Zástavy podle této Zástavní smlouvy jsou specifikovány v čl. IX. Zajištěné smlouvy a v této Zástavní smlouvě.

Zástavce je srozuměn, že Město Úvaly je oprávněno uspokojit se z výtěžku zpeněžení zástavy ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu Úvaly vyplývajícího ze Zajištěné smlouvy.

V případě uplatnění zástavního práva vůči Zástavě oznámí Město Úvaly písemně Zástavci výši uplatněného finančního plnění ze zřízeného zástavního práva na Zástavě a o započetí výkonu zástavního práva podáním návrhu na takový zápis do katastru nemovitostí.

2. Město Úvaly je oprávněno jednostranně si nahradit z výtěžku zpeněžení Zástavy, zejména nikoliv však pouze náklady na právní služby, náklady na vyhotovení znaleckých posudků a náklady související

s podáním návrhů do Katastru nemovitostí, vzniklé v příčinné souvislosti s prodejem Zástavy ve veřejné dražbě

VI. PLNÁ MOC K ZASTUPOVÁNÍ V ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Zástavce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc právnické osobě - Městu Úvaly, IČO 00240931**, zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této Zástavní smlouvy a současně, aby jej zastupovala v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Prahu-západ. .

VII. PROHLÁŠENÍ ZÁSTAVCE A DLUŽNÍKA

1. Zástavce a dlužník dále výslovně prohlašují, že se řádně seznámili se Zajištěnou smlouvou a že je jim znám možný rozsah Zajišťovaných dluhů včetně výše případných úroků z těchto dluhů, případných výše úroků z prodlení a případných smluvních pokut podle Zajištěné smlouvy.
2. Zástavce tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této Zástavní smlouvy
 - a) Zástava není zatížena zástavním právem ani jiným právem obdobné povahy, věcným břemenem, právem stavby, předkupním právem, právem zpětné koupě, koupě na zkoušku, výhradou vlastnictví, lepšího kupce nebo jiným věcným či závazkovým právem zřízeným ve prospěch třetí osoby, které by Zástavce omezovalo v možnosti disponovat se Zástavou nebo mohlo jinak ohrozit právní postavení Města Úvaly. Na Zástavě nevázne přednostní pořadí pro jakékoli věcné právo či přednostní právo ke zřízení jakéhokoli věcného práva,
 - b) se nezavázal zřídit k Zástavě ve prospěch třetí osoby jakékoli z práv uvedených v předchozím odstavci ani přednostní pořadí,
 - c) Zástava nenáleží k věci hromadné, zejména pak závodu, který je zatížen zástavním právem,
 - d) se nezavázal ji na nikoho převést,
 - e) nedošlo ke vzdání se práva na náhradu škody na Zástavě vzniklé,
 - f) zřízením zástavního práva podle této Zástavní smlouvy není porušeno žádné právo třetí osoby, před uzavřením této Zástavní smlouvy byly splněny podmínky nutné k platnému a účinnému zřízení a vzniku zástavního práva podle této Zástavní smlouvy, zejména zákonné podmínky stanovené v pravidlech o konfliktu zájmů, pokud jejich aplikace přichází v úvahu,
 - g) veškeré jím v této Zástavní smlouvě uváděné údaje jsou pravdivé a není mu známa žádná skutečnost, která by mohla bránit provedení zápisu jakýchkoli práv ve prospěch Města Úvaly podle této Zástavní smlouvy do katastru nemovitostí,
 - h) není trestně stíhán a ohledně jeho majetku není vedeno žádné řízení před rozhodci, soudem nebo jiným orgánem, jehož výsledek by mohl omezit jeho schopnost plnit své povinnosti podle této Zástavní smlouvy, tj. zejména znemožnit nebo ztížit vznik či realizaci zástavního práva, a dále podle všech jemu známých skutečností nelze zahájení takového řízení rozumně předpokládat,
 - i) není v prodlení s úhradou jakýchkoli daní, plateb pojistného na sociální nebo zdravotní pojištění, cel, poplatků nebo jiných plateb obdobného charakteru, které je povinen hradit na základě platných právních předpisů,
 - j) není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, v posledních pěti letech neučinil žádná právní jednání, kterými by zkrátil své věřitele, nepozbyl žádné majetkové právo v důsledku svého opomenutí ani svým opomenutím nezpůsobil vznik, zachování nebo zajištění práva majetkové povahy jiné osoby vůči sobě, a dále mu není známo, že by na jeho majetek byl podán insolvenční návrh.
3. Zástavce se zavazuje, že po uzavření této Zástavní smlouvy ve prospěch Města Úvaly podle této Zástavní smlouvy nezatíží předmět převodu závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak předmět převodu podle této Zástavní smlouvy nezatíží bez předchozího písemného souhlasu Města Úvaly. Zástavce nevyčlení Zástavu ze svého majetku tak, že by ji svěřil správci za účelem vytvoření svěřeneckého fondu, ani se nezaváže tak učinit.

4. Zástavce se zavazuje, že se o Zástavu bude starat s péčí řádného hospodáře, že nezmění její podstatu či účelové určení, že se zdrží všeho, co by bylo způsobilé ohrozit nebo poškodit práva Města Úvaly k Zástavě, např. ji neučiní součástí hromadné věci, která byla zastavena dříve, než vzniklo zástavní právo podle této Zástavní smlouvy, a že učiní veškerá možná opatření, aby takové negativní skutečnosti nebyly vyvolány ani činností či jednáním jakékoliv třetí osoby, či k nim nedošlo jinak. Pokud bude Zástava postižena výkonem rozhodnutí v zájmu vymožení pohledávek třetí osoby, je Zástavce povinen o tom Město Úvaly bezodkladně vyrozumět a učinit vše pro to, aby byl výkon rozhodnutí odvrácen.
5. Zástavce a Dlužník jsou povinni Městu Úvaly bezodkladně písemně oznámit poškození, jiné znehodnocení či zničení Zástavy a veškeré skutečnosti, které se dozví a které by mohly mít vliv na možnost realizace zástavního práva sjednaného touto smlouvou.
6. Zástavce se nevzdá práva domáhat se náhrady škody na něm vzniklé.
7. Zástavce a Dlužník výslovně prohlašují, že jsou si vědomi, že odpovídají společně a nerozdílně Městu Úvaly za veškeré újmy, které mu eventuálně vzniknou v případě nepravdivosti prohlášení podle předchozích odstavců.
8. Zástavce výslovně prohlašuje, že uspokojí Zástavního věřitele podle podmínek sjednaných v Plánovací smlouvě, jestliže dlužník věřiteli svůj závazek nesplní, a za podmínek sjednaných Plánovací smlouvou zajistí závazky dlužníka.

VIII. SMLUVNÍ POKUTA

Porušení jakékoli z povinností Zástavce podle této Zástavní smlouvy včetně uvedení nepravdivých prohlášení Zástavce podle čl. VI. této Zástavní smlouvy, je závažným porušením této Zástavní smlouvy a Město Úvaly je oprávněno po Zástavci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % Zajišťovaných dluhů, a to za každé jednotlivé porušení jakékoli z těchto povinností. Zástavce je povinen zaplatit stanovenou smluvní pokutu ve lhůtě 15 dnů od doručení požadavku Města Úvaly k úhradě smluvní pokuty. Zástavci nezaniká vznesením požadavku Města Úvaly k zaplacení smluvní pokuty ani jejím zaplacením povinnost ke splnění svého závazku podle této Zástavní smlouvy ani k nápravě nesprávného prohlášení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Města Úvaly na náhradu škody, která jí porušením předmětné povinnosti vznikne.

IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti z této Zástavní smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Zástavní smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této Zástavní smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
4. Zástavce a Dlužník prohlašují, že berou na vědomí, že Město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Zástavní smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou

nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany sjednávají, že Zástavce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této Zástavní smlouvy na třetí osobu.
6. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že Město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Zástavní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Zástavní smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Zástavní smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Zástavní smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Zástavní smlouvy.
9. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran, o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Zástavní smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
12. Písemným kontaktem pro účely této Zástavní smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
13. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
14. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-západ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
15. Uzavření této Zástavní smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z-[doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
16. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
17. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
18. Tato smlouva je vyhotovena v **6** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město Úvaly, po **jednom** stejnopisu obdrží Zástavce a Dlužník a jeden stejnopis s ověřenými podpisy je určen pro Katastr nemovitostí.
19. Strany po přečtení této Zástavní smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými

podpisy.

V Praze, dne 2023

Za Město Úvaly

Bc. Markéta Rydvalová,
starostka města Úvaly

V Praze, dne 2023

Za Zástavce

Property Mall a.s.,
Mgr. Daniel Šritr, člen představenstva

V Praze, dne 2023

Za Dlužníka

Náměstí svobody Úvaly, s.r.o.,
Lubomír Hanzlík, jednatel



Kontrolní výbor Zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání kontrolního výboru č. 1/2023

Termín	:	13.2.2023 od 18.00 hodin
Místo	:	MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	:	Mgr. Vojtěch Dvořáček, Bc. Pavlína Bínová, Ing. Ludmila Milerová, Mgr. Ivana Šťastná, Mgr. Pavel Arazim, PhD., Tomáš Leier, Ing. Zuzana Netušilová
Přítomní členové	:	Mgr. Vojtěch Dvořáček, Bc. Pavlína Bínová, Mgr. Ivana Šťastná, Tomáš Leier, Ing. Zuzana Netušilová
Omluveni	:	Ing. Ludmila Milerová, Mgr. Pavel Arazim, PhD.,
Host:	:	---
Tajemník	:	Jitka Hamouzová

Počet přítomných: 5

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Rozdělení kontrol
4.	Diskuse, různé, závěr

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Jednání zahájil předseda výboru Mgr. Vojtěch Dvořáček, který přivítal přítomné, program schválen bez připomínek.

Ad 4) Rozdělení kontrol

Do diskuzi přijali členové výboru tato usnesení:

Text usnesení KV 1/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Ing. Netušilové provedení kontroly - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2020		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 2/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Bc. Bínové provedení kontroly - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2021		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 3/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Mgr. Štastné provedení kontroly - Kontrola vyřizování podnětů, návrhů a připomínek podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva města za rok 2020 a 2021		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 4/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá T. Leierovi provedení kontroly - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím za rok 2020 a 2021		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 5/22		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Mgr. Dvořáčkovi provedení kontroly - Kontrola vyřizování stížností za rok 2021 a 2022		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 6/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Ing. Milerové provedení kontroly - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2020		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 7/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Mgr. Arazimovi provedení kontroly - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2021		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 8/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Mgr. Dvořáčkovi provedení kontroly dle usnesení zastupitelstva Z-2/2023 -Kontrola prověření postupu při výběrovém řízení na tisk a grafické zpracování měsíčníku Život Úval		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 6) Diskuze, různé, závěr

Příští jednání KV se bude konat ve středu 12.4.2023 od 17.30 hodin.

V 19.10 hodin předseda výboru poděkoval přítomným za účast a jednání KV ukončil.

V Úvalech dne 13.2.2023

Zapsala: Jitka Hamouzová

předseda Mgr. Vojtěch Dvořáček



Kontrolní výbor Zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání kontrolního výboru č. 1/2023

Termín	:	13.2.2023 od 18.00 hodin
Místo	:	MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	:	Mgr. Vojtěch Dvořáček, Bc. Pavlína Bínová, Ing. Ludmila Milerová, Mgr. Ivana Šťastná, Mgr. Pavel Arazim, PhD., Tomáš Leier, Ing. Zuzana Netušilová
Přítomní členové	:	Mgr. Vojtěch Dvořáček, Bc. Pavlína Bínová, Mgr. Ivana Šťastná, Tomáš Leier, Ing. Zuzana Netušilová
Omluveni	:	Ing. Ludmila Milerová, Mgr. Pavel Arazim, PhD.,
Host:	:	---
Tajemník	:	Jitka Hamouzová

Počet přítomných: 5

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Rozdělení kontrol
4.	Diskuse, různé, závěr

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Jednání zahájil předseda výboru Mgr. Vojtěch Dvořáček, který přivítal přítomné, program schválen bez připomínek.

Ad 4) Rozdělení kontrol

Do diskuzi přijali členové výboru tato usnesení:

Text usnesení KV 1/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Ing. Netušilové provedení kontroly - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2020		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 2/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Bc. Bínové provedení kontroly - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2021		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 3/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Mgr. Štastné provedení kontroly - Kontrola vyřizování podnětů, návrhů a připomínek podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva města za rok 2020 a 2021		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 4/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá T. Leierovi provedení kontroly - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím za rok 2020 a 2021		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 5/22		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Mgr. Dvořáčkovi provedení kontroly - Kontrola vyřizování stížností za rok 2021 a 2022		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 6/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Ing. Milerové provedení kontroly - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2020		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 7/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Mgr. Arazimovi provedení kontroly - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2021		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Text usnesení KV 8/23		Výsledek hlasování
Kontrolní výbor ukládá Mgr. Dvořáčkovi provedení kontroly dle usnesení zastupitelstva Z-2/2023 -Kontrola prověření postupu při výběrovém řízení na tisk a grafické zpracování měsíčníku Život Úval		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 6) Diskuze, různé, závěr

Příští jednání KV se bude konat ve středu 12.4.2023 od 17.30 hodin.

V 19.10 hodin předseda výboru poděkoval přítomným za účast a jednání KV ukončil.

V Úvalech dne 13.2.2023

Zapsala: Jitka Hamouzová

předseda Mgr. Vojtěch Dvořáček



**Město
Úvaly**

**Zápis z jednání Výboru pro investice, výstavbu a
územního plánování**

Zápis č. 1/2023

Termín	: 31.1.2023 – 16:00 hod
Místo	: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	: členové komise, členové rady města, členové zastupitelstva města, tajemník městského úřadu
Přítomní členové	: Ing. Hana Kameníková – předsedkyně komise, Miloslav Kolařík, Ing. Michal Breda, Ing. Jan Černý, Ing. Renata Perglerová, Ing. Roman Krásný, Ing. Jan Plašil, JUDr. Ing. Petr Petržílek
Omluveni	: Jan Havel
Nepřítomní členové	:
Host	: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. arch. Miroslav Hofman, Ing. arch. David Kraus, Ing. Renata Stojecová, Ph.D.
Tajemník	: Anežka Růžičková

Stav přítomných

V 16:00 hod bylo přítomno 5 členů výboru pro investice, výstavbu a územního plánování. Zasedání bylo oficiálně zahájeno. Výbor je usnášeníschopný.

Program jednání

1.	Aktualizace zásobníku projektů pro rok 2020-2024
2.	Plánovací smlouva nám. Svobody – staženo z programu
3.	Plánovací smlouva Úvaly development (Hostín – svazková škola) – staženo z programu
4.	Změna územního plánu pro lokalitu Nad Okrájkem
5.	Rozšíření ČOV Úvaly
6.	Odhlučnění areálu Tawesco Automotive s.r.o.
7.	Stavební záměr výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9
8.	Výstavba haly v průmyslovém areál Úvaly-východ na Přišimasy
9.	Vodovod a splašková kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka, Úvaly
10.	Ostatní

Ing. Hana Kameníková zahájila jednání výboru.

Bc. Rydvalová, starostka města podala informace ohledně bodu č. 2 a 3. Plánovací smlouva Úvaly development (Hostín – svazková škola) – dodatek byl dnes zpracován, nyní probíhá kontrola. Zítra proběhne schůzka s developerem a následně bude předloženo výboru k projednání. Dodatek se bude uzavírat z důvodu předání pozemku městu ve věci výstavby Svazkové školy a město vyvazuje developera z výstavby základní školy.

Příchod 16.03 hod Ing. Roman Krásný.

Plánovací smlouva nám. Svobody – proběhlo jednání, probíhají ještě úpravy plánovací smlouvy. Dojednávají se počty parkovacích stání. Ze strany developera musí proběhnout úprava situace. Ing. Černý: plánovací smlouva nám. Svobody je podepsaná. Co se mění? Byly přílohy, výkresy.

Příchod 16.05 hod JUDr. Ing. Petr Petržílek.

Bc. Rydvalová: mění se vlastník – developer, smluvní vztah města s někým jiným + změna ručení pozemků na bankovní zárukou. Dále se řeší parkování – domlouvá se Středočeským krajem a Domovem seniorů kvůli využití prostoru. Plánovací smlouva Úvaly development (Hostín – svazková škola) – výsledek bude znám do konce února. Ještě k nám. Svobody – řeší se prostory pošty a cena za prostory pro město.

1) Aktualizace zásobníku projektů pro rok 2020-2024

Ing. Kameníková zahájila první bod jednání.

Bc. Rydvalová: se zastupiteli proběhlo jednání a budou provedeny nějaké úpravy. Prosím o připomínky a dotazy členy výboru.

Ing. Černý: chodník v ulici Pražská v úseku od staré pošty k přejezdu. Několik podněty od občanů. Bylo řešeno v rámci průtahu, ale do zásobníku přidat tuto realizaci chodníku na rok 2024.

Bc. Rydvalová: proběhla schůzka se zástupci KSÚS ve věci rekonstrukce průtahu ulice Pražská.

Ing. arch. Hofman: KSÚS vyvinula iniciativu tento úsek obnovit. Dnes bylo jednání na odboru OID se zpracovatelem projektu. Domluveno bylo, že zpracují cenovou nabídku na aktualizaci projektu v návaznosti na OC Pražská, křižovatka Pražská/Jirenská, nový dendrologický průzkum kvůli kácení zeleně. Koncem února další schůzka. Podle tohoto jednání, budeme dál informovat.

Bc. Rydvalová: dle KSÚS realizace 2025, pokud se dohodneme. Zároveň s tím se budou řešit chodníky. Můžeme do zásobníku zahrnout s tím, že lepší varianta je celková rekonstrukce ulice včetně chodníků.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: chodník od školky? Mělo by být tedy součástí průtahu.

Ing. arch. Hofman: je to rozpracované, proto to je zde. V případě, že se bude dělat průtah, bude zahrnuto do této akce. Průtah úsek č. 1 jako celá akce není zatím. V minulosti se zastavilo z důvodu velkého kácení stromů.

Bc. Rydvalová: zvážit, zda přesunout realizaci po roce 2024.

Ing. Kameníková: rekonstrukce průtahu je tažena k silnici Jirenská?

Ing. arch. Hofman: ano. Křižovatku Pražská/Jirenská dělá ŘSD – úprava odbočovacích pruhů. OC Pražská dělá chodník k ulici V. Špály. ÚR na průtah je až silnici Pražská, kde se počítá s kácením stromů. Zpracovatel projektu na průtah v roce 2019 zpracoval variantu, kde se méně kácí. Dnes dohoda, že zpracují podklad pro další rozhodování.

Ing. Kameníková: takže to vyřeší výjezd z OC Pražská, který počítá se zástavbou?

Bc. Rydvalová: tohle řeší průtah městem.

Ing. Kameníková: stále se o mluví o tomto výjezdu na ul. Pražskou a silnici II/101.

Ing. arch. Hofman: dva vjezdy – zásobovací vjezd a vjezd do areálu. Sloučené povolení nabylo právní moci. Před realizací musí doložit ještě jeden souhlas soukromého vlastníka. Napojení zde

je. Bylo to různě projednáváno. Pokud se bude pokračovat v průtahu, tak tento úsek se musí převzít.

Ing. Krásný: projekčně stabilizovaný. KSÚS si zabere tento úsek.

Ing. arch. Hofman: ano, křižovatka Jirenská/Pražská řeší ŘSD. Pak je úsek, který řeší OC Pražská. Pak průtah.

Ing. Černý: plánovací smlouva je k dispozici, ale není k dispozici PDSP.

Ing. arch. Hofman: teď je na stavebním úřadě.

Bc. Rydvalová: pošleme do emailu.

Ing. Krásný: poslat PDSP, která je schválená stavebním úřadem. Na komisi se projednávalo několik variant.

Bc. Rydvalová: připomínky k zásobníku?

Ing. Černý: když se objeví akce, která je fází studie a když předběžně budeme vědět, že náklady budou nad půl milionu, uvést do zásobníku.

Bc. Rydvalová: ano, počítáme s tím. Ale v současné době nejsou projekty, které jsou od začátku. Teď bude probíhat standardně aktualizace zásobníku současně se schvalováním rozpočtu na další období. Dále proběhla diskuze s Ing. arch. Hofmanem ohledně toho, co uvádět/neuvádět do zásobníku – např. klimatizace a výměna lina neuvádět do zásobníku, je to v rámci obnovy.

Ing. arch. Hofman: do zásobníku uvádět zejména investice, neuvádět běžnou údržbu, obnovu.

Ing. arch. Kraus: vyznačit u projektů priority + dopsat v jaké fázi to je.

Bc. Rydvalová: promyslíme. Dále prosba na členy výboru – v případě potřeby budou projekty zaslány do emailu k vyjádření.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: lávka u 9-ti oblouků?

Bc. Rydvalová: bylo řešeno na setkání zastupitelů. Je to otázka peněz, ale bude přidáno do zásobníku. Lávka není v tuto chvíli prioritou.

Ing. arch. Hofman: jsou důležitější lávky, např. ulice U Výmoly. Lávka u 9-ti oblouků je složitá – 9 m rozpětí. Další podmínka Povodí Labe, že v případě velké vody je nutné lávku stáhnout. V roce 2015 se provedl projekt, bylo projednáno v komisi – bylo odloženo. Pak další návrhy s tím, že může být na lávce jeden člověk atd. Do zásobníku vrátíme.

Bc. Rydvalová: z jednání se zastupiteli další připomínky – vzpomínkový háječek u hřbitova, revitalizace Výmoly (ale nemělo by být, je to akce Povodí Labe), lávka u 9-ti oblouků, rekonstrukce interiéru čp. 897.

2) Plánovací smlouva nám. Svobody

Staženo z programu jednání.

3) Plánovací smlouva Úvaly development (Hostín – svazková škola)

Staženo z programu jednání.

4) Změna územního plánu pro lokalitu Nad Okrájkem

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Bc. Rydvalová: včera proběhla diskuze ohledně napojení komunikací. Paní Řežábová bude požádána o úpravu – dle předložené situace není jasné napojení. Nicméně bylo projednáno s developerem, že v jeho režii bude napojení na ulici Purkyňova a Nad Koupadlem. V tuto chvíli materiál do ZM s tím, že ZM souhlasí se zahájením změny č. 14 ÚP.

Ing. Černý: soutisk plánu s parkovištěm P+R (úhelné sklady).

Ing. arch. Hofman: 24.2.2023 bude jednání s projektantem na parkoviště P+R, který pracuje pro Středočeský kraj. Uvažuje se o propojení s lokalitou.

Ing. Breda: napojení pro lokalitu bylo podmínkou.

Ing. Černý: říct priority v tomto místě. Průjezdna komunikace u parkoviště zvětší dopravu.

Ing. Krásný: cesta – kolem masny, pod mostem.

Ing. Breda: počítat s lidmi, co tam bydlí. Nemyslím, že občané budou projíždět přes ulici Purkyňovu do Jiren. Z parkoviště možná. Je to věc názoru.

Pan Kolařík: silnice by zde měla být. V 70. letech do masny byla doprava přes úhelné sklady a nikdo si nestěžoval.

Rydvalová: lidi projíždět parkovištěm nebudou. Zatíží se ulice Sukova. Větší problém je výjezd od Natrixu na Jirenskou. Plánuje se kruhový objezd, ale nevíme, kdy bude. Plánováno na současný stav. Dnes mělo být jednání s investorem ohledně parkoviště u Natraxu.

Ing. Breda: směr centrum – odbočilo by se vlevo a ne k Natrixu?

Ing. Černý: s tímto napojením se nepočítá. Stáhla by se doprava přímo od masny a na Jirenskou. Parkoviště - navržená silnice, která jde mimo parkoviště. Studie z roku 2012 je ve dvou variantách. V případě silnice je nutné zatlačit na developera u masny, aby udělal propojená ul. Purkyňova na kruhový objezd.

Ing. arch. Hofman: připomínám, že se teď má řešit změna územního plánu, která neřeší dopravu. Až bude jednání s krajem, budeme je informovat ohledně změny územního plánu této plochy, aby se plocha napojila. Existuje smlouva s krajem, kde je definováno, co financuje město a kraj včetně přílohy, kde je komunikace průjezdná a je to závazek města. Jedná se o komunikaci pod tratí.

Příchod 16.55 hod Ing. Perglerová

Bc. Rydvalová: po jednání budeme mít další informace a na dalším výboru projednáme. Teď se jedná o zahájení jednání o změně územního plánu.

Ing. arch. Kraus: čím to je pro město výnosné?

Bc. Rydvalová: propojí se lokalita.

Ing. Breda: vedlejší efekt propojení.

Bc. Rydvalová: ke změně územního plánu bude zahrnuta tato lokalita. Budete o tom informováni.

5) Rozšíření ČOV Úvaly

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Bc. Rydvalová: schůzka se zpracovatele projektové dokumentace. Předpokládaná cena stavby je 107 mil. Kč. Rozšíření ČOV je akutní. Technické dotazy zodpoví pan Kolařík.

Pan Kolařík: rozšířením ČOV se získá kapacita 9900, bude napojeno na stávající ČOV.

Dále pan Kolařík popsal technické řešení rozšíření ČOV.

Ing. Černý: získávání tepla z odpadních vod?

Pan Kolařík: vytápí se plynem + bude elektrické. Pokud se teplota dostane pod 11 stupňů, ČOV přestane fungovat. V původním návrhu byla otevřená, což je špatně.

Ing. arch. Hofman: je to rozšíření stávající ČOV, přidávají se linky stejného charakteru jako u stávající.

Pan Kolařík: materiál – plast.

Bc. Rydvalová: teď už jsme na hraně.

Ing. arch. Hofman: tím, že se investovalo do šnekolisu v loňském roce, tak se zlepšila stávající ČOV.

Ing. Kameníková: nová svazková škola bude stažena kam?

Pan Kolařík: na tuto ČOV, vejde se. Počítá se s tím.

Ing. Kameníková: pokud bude svazková škola, vejde se do této stávající ČOV?

Pan Kolařík: ne.

Bc. Rydvalová: ČOV bude dřív než škola. ČOV je velká priorita.

Ing. Černý: v jaké to je teď fázi?

Ing. arch. Hofman: teď máme studii proveditelnosti. Smlouva s projektantem je na celou činnost.

Petržílek: dotace?

Bc. Rydvalová: dotace 30 - 40 %. Celková část spadne na město. Je otázka zda se podaří městu vyjednat další příspěvky – developeri.

Ing. Krásný: realizace 2024?

Pan Kolařík: v roce 2025 dokončena, pak rok zkušební provoz.

Ing. Krásný: příprava na jiné ČOV se připravovala 4-5 let legislativně.

Ing. arch. Kraus: sloučené povolení?

Bc. Rydvalová: projektant prověří i tuto možnost.

6) Odhlučnění areálu Tawesco Automotive s.r.o.

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Bc. Rydvalová: proběhla dvě jednání se zástupci Tawesco. Na stavební komisi bylo projednáno několikrát. Já vnímám projekt jako změnu k lepšímu. Proběhla fyzická prohlídka areálu. Nejedná se o rozšíření, není zde pro to prostor. Jedná se o dva tubusy. Chtějí dopravu schovat dovnitř. K hluku dochází při nakládce a vykládce – to má být ošetřeno tubusy. Vše bude probíhat uvnitř. Tohle opatření neřeší vibrace od lisu. V územním plánu je nerušící výroba. Dále se řeší rozšíření parkovacích stání. Investoři chtějí stáhnout kamiony dovnitř areálu. Jsou ochotni přistoupit na nějaké dohody, přesouvají sem sídlo společnosti. Výrobu rozšiřují jinde.

Ing. Černý: svařovnu chtějí přesunout do Úval.

Bc. Rydvalová: dle jejich vyjádření nechtějí. Vznikne zde jídelna, administrativní budova, dva tubusy, rozšířená parkovací místa a hala na skladování. Také investice do zeleně. Negativní dopady na okolí by to mohlo zmírnit.

Ing. Krásný: je nárůst kamionů. Je tam nepřehledný výjezd. I kdyby splnili vše – hluk, zeleň atd., je zde problém výjezd na Jirny.

Bc. Rydvalová: oni můžou výrobu zkapacitnit. Investoři to prezentují tak, že to je z jejich dobré vůle. Škoda auto údajně na ně tlačí, aby obrátka byla větší. Teď je nakládka nějak časově omezená, ale stejně jim nebrání, aby měli nakládku 24 hod. V současné době, je na toto území stavební uzávěra.

Ing. Breda: požadovat studii stávajícího průjezdu kamionů, nějaké dopravní zatížení.

Ing. Černý: na jednání s občany tvrdili, že k nárůstu nedojde.

Ing. Breda: pokud navýší výrobu, musí se navýšit doprava.

Ing. Černý: primárně dnes lisují – navezou a odvezou. Staví se tam nová trafostanice – kompletně nová rozvodna. Ano, nazvali to jako odhlučení, ale přibudou svařovací stroje.

Ing. Breda: neřešit, co tam budou dělat, ale jaký to bude mít dopad na venek.

Ing. Černý: pobavit se se sousedy. Víc než hluk lisů, je trápil nakládka/vykládka. Val, aby měl smysl, měl by být blíže k hale.

Ing. arch. Kraus: zajistit si svoji akustickou studii + chtít dopravní studii po provedení odhlučnění.

Bc. Rydvalová: změnilo se vedení. Domluvit se, co po nich budeme chtít. V jejich zájmu je to zrealizovat.

Ing. Černý: hlavní problém ohledně hluku je u sousedů.

Ing. arch. Kraus: řez širších vztahů – posoudit akustik města.

Ing. Černý: vyslechnout si požadavky občanů.

Bc. Rydvalová: počítá se s tím, ale ne v současné době. Město se musí domluvit, co ještě po investorovi si vyžádat.

Ing. Krásný: oponentní hlukovou studii, zkapacitnění křižovatky – řešení dopravy.

Ing. arch. Kraus: současný stav a budoucí stav v dopravě + současný stav a budoucí stav výroby.

Bc. Rydvalová: o tyto informace byli požádáni + o doplnění počtu zaměstnanců. Ještě promyslíme oponentní hlukovou studii. Dále si vyžádáme informaci ohledně trafostanice.

Ing. Černý: obecní problém – zaměstnanci nejsou z Úvaly.

Bc. Rydvalová: dle jejich informací mají přes agenturní zaměstnance min. procento.

Ing. Kameníková: výrobní program?

Bc. Rydvalová: lisují plechy. Akorát vyměnili lisy za novější stroje. Výroba jako taková je stejná.

Ing. Kameníková: má být svařovna.

Bc. Rydvalová: ta tam už je.

Ing. Černý: místní občané si projekt pročetli a zjistili další informace. Proto navrhuji sejít se s nimi.

JUDr. Ing. Petržílek: zjistit, zda se na ně vztahuje zákon o integrované prevenci.

7) Stavební záměr výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Bc. Rydvalová: jedná se sklad s jezdeckými potřebami. Není zde stálý zaměstnanec. Zřejmě i doprava nebude velká. Zábor zemědělské půdy. Bylo projednáno v Radě města.

Ing. Perglerová: co je v územním plánu?

Ing. Stojecová: území nerušící výroby.

Ing. Černý: bonita půdy 1.

Ing. Stojecová: v poslední době kraj nepovoluje, pokud je bonita 1, i když to je v územním plánu.

Ing. arch. Kraus: vyžádat si do projektu zeleň.

Ing. Černý: z pohledu krajiny je funkce zeleně nulová.

Bc. Rydvalová: funkce estetiky.

Ing. Stojecová: rada města stáhla žádost ze svého jednání a požaduje po výboru nějaké řešení. Požadavky města na venkovní zpracování hal jsou přísnější. Investor se ptá, zda tento požadavek je potřeba splnit i v jeho případě, když hala je schovaná za zeleným pásem - celý obvod haly nebo jen čelný strana.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: napsat do našeho stanoviska, že nesouhlasíme s vyjmutím ZPF pro tyto účely.

Ing. Černý: doprava?

Ing. Breda: uvádí občas.

Ing. Perglerová: urbanisti tvrdí, že při vjezdu do města by neměly stát haly.

Ing. arch. Kraus: v Evropě se nepodporují objekty jako sklady. Budova by měla mít účel pro místní občany – např. prodejna, místní zaměstnanci atd.

Bc. Rydvalová: nenapojuje se na inženýrské sítě.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: negativní stanovisko za město. Také upozornit na zastavěnost plochy – objekt a komunikace.

Bc. Rydvalová: jaké je stanovisko pro Zastupitelstvo?

Ing. arch. Kraus: vyjádřit nesouhlas na změnu půdy.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: souhlas.

Bc. Rydvalová: varianta 1 nesouhlasí/nedoporučí, varianta 2 socializace pro město, zmenšit plochu zastavěnosti – patro atd.

Ing. Kameníková: nesouhlasné stanovisko kvůli kvalitě půdy.

Ing. Stojecová: dále socializace pro město, minimalizace plochy.

Ing. arch. Hofman: připomínám, že se musíme řídit platným územním plánem. Můžeme omezovat dle platného územního plánu.

Ing. Krásný: pohled z vlaku.

Bc. Rydvalová: do zastupitelstva města nejde, znova projednat v radě města. Ing. arch. Kraus navrhne požadavky k fasádě a členové výboru napíší připomínky.

8) Výstavba haly v průmyslovém areálu Úvaly-východ na Přišimasy

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Ing. Stojecová: žádost investora.

Proběhla diskuze mezi panem Kolaříkem a Ing. Stojecovou ohledně napojení komunikace a otáčení kamionů.

Pan Kolařík: je tam vsakovací místo s přepadem do strouhy, která teče do 5. května. Je zde špatné vsakování.

Ing. Stojecová: dle geologických průzkumů špatný vsak.

Ing. Černý: velká retenční nádrž?

Ing. arch. Kraus: neřeší vsakování.

Ing. Stojecová: podle technických norem vychází jednotlivé výpočty všem investorům. Celkově to je problém. Nikdo neudělal celkový výpočet.

Ing. arch. Kraus: požádat od všech celkový výpočet.

Ing. Perglerová: dešťová kanalizace je ve vlastnictví města, která zřejmě nemá kapacitu.

Ing. Černý: vodoteč, která je zaústěna do dešťové kanalizace, není města.
Ing. arch. Hofman: dle dokumentace likviduje vodu na svém pozemku.
Ing. Breda: použít hydrogeologický posudek, který vyvrátí jeho tvrzení.
Bc Rydvalová: město může dát negativní stanovisko, když nebude kapacita?
Ing. arch. Kraus: já myslím, že ano.
Ing. arch. Hofman: opakuji, že se nezaústuje do dešťové kanalizace.
Ing. Plašil: jako účastník řízení, můžeme napadnout hydrogeologický průzkum.
Ing. Breda: suchý poldr celého území?
Ing. Stojecová: nebylo plánováno.
Ing. Perglerová: hala je pěkně navržena.
Ing. Stojecová: geologický průzkum – vycházelo z průzkumu z ŘSD. Prověříme.

Odchod 18.55 hod Ing. Stojecová a JUDr. Ing. Petr Petržílek

Ing. Plašil: doložit vsakování investora a průzkum ŘSD.

9) Vodovod a splašková kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka, Úvaly

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání a předala slovo panu Kolaříkovi.

Pan Kolařík seznámil přítomné s jednotlivými návrhy Vodovodu a splaškové kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka, Úvaly. V. Špály – napojení vody a tlakové kanalizace. Město zajistí trubku a majitel šachtu, čerpadlo. Nejjednodušší a nejlacinější řešení.

Ing. arch. Hofman: Horoušánky (ulice U Horoušánek) - předán projekt k ÚR, probíhá inženýrská činnost k získání vyjádření DOSS. V. Špály - předán projekt k ÚR, probíhá inženýrská činnost k získání vyjádření DOSS. Dále se připravuje šachta na připojení OC Pražská. Pod Slovany, Bendlova stezka, lokalita Staré Zálesí – složitější, projednávají se návrhy.

Pan Kolařík: Horoušánky (ulice U Horoušánek) – původní návrh byla tlaková kanalizace, ale teď část gravitační a část tlaková ve vozovce. Pod Slovany – u Horního Úvalského, přivedená kanalizace až k rybářské chatě, bude také tlaková kanalizace, majitelé budou mít svoje čerpadla a šachty.

Ing. Černý: domovní čerpadla to vytlačí?

Ing. arch. Hofman: ano.

Ing. arch. Kraus: když nejde proud, jak to funguje? Vrací se to dolů?

Pan Kolařík: nefunguje to a jsou klapky.

Ing. Krásný: statický posudek místa, kde se prochází pod hrází?

Pan Kolařík: problém zde není. Bude zde celková rekonstrukce odbahnění, hráz se bude navyšovat. Nebude protlakem, ale výkopem.

Pan Kolařík: Staré Zálesí – dříve byla navržena gravitační kanalizace, teď lidi budou mít svoji šachtu a čerpadlo.

Ing. arch. Hofman: bylo 5 variant a varianty se liší v přeložkách inženýrských sítí, vybudování čerpací stanice, případně rozšíření stávající stanice, všechny varianty řeší proluku u nové lokality v Zálesí. Technické služby vybrali variantu 5, která je nejméně náročná přeložka plynu, není nutné vybudovat čerpací stanici na cizím pozemku. Stávající čerpací stanice zůstane, do které se nebudeme napojovat.

Pan Kolařík: nevíme, kdy se to bude dělat.

Ing. arch. Hofman: při jednání ohledně plánovací smlouvy, byl investor seznámen s touto variantou. Dále udělá propojení do kanalizace.

Pan Kolařík: Bendlova stezka – v Tyršově ulici se napojíme na vodovod a u základní školy. Pod potokem to půjde protlakem.

Ing. Černý: zakončovací body – zašlu upřesnění pro jednotlivé připojovací body.

Pan Kolařík: ještě se bude přidávat hydrant pro posvícení, aby se to nebralo od kostela.

10. Ostatní

Ing. Krásný: svazková škola – jaká je současná situace?

Bc. Rydvalová: pro realizaci potřebujeme dvě věci – rozhodnutí o pozemku, podat žádost o dotaci do konce tohoto roku. Záložní varianta B je dostavba základní školy budovy D, žádost o dotaci podat do konce února 2023 s tím, že máme platné SP, aktualizace projektu se bude dělat následně, v roce 2025 musí být škola dokončena. Nicméně stále platí, že priorita je svazková škola. Předpokládaná cena svazkové školy je cca 1,300 mld. Kč.

Ing. Perglerová: jaké obce?

Bc. Rydvalová: Úvaly, Přišimasy, Květnice, Dobročovice, Hradešín

Ukončení jednání: 19.25 hod

Zapsala: Anežka Růžičková

Ověřila: Ing. Hana Kameníková – předsedkyně komise

From:

Sent: Sunday, January 29, 2023 9:37 PM

To:

Cc:

Dobrý den,

Omlouvám se z jednání výboru dne 31.1.2023.

Zasílám Vám připomínky k některým bodům.

1. zásobník projektů

Vzhledem k výstavbě OC Pražská vzroste dopravní zatížení ulice Pražská město v této lokalitě vlastní zdravotní středisko a mateřskou školku. Parkování a komunikace včetně přechodu neodpovídají dopravnímu zatížení které vzroste jak v počtu tak v čase vzhledem k pravděpodobné provozní době. Pravděpodobně se počítá i s autobusovou dopravou. U zdravotního střediska parkující vozidla vzhledem k nedostatečné velikosti parkoviště zasahují do komunikace a je běžné, že stojí i na přechodu. V příloze výše zmíněná situace.

2. řešení dopravního uzlu 1/12 Pražská Jirenska.

Vzhledem k výstavbě OC Pražská byla slibována výstavba kruhového objezdu který však stejně nepocítal s napojením ulice Pražská. Realizace se nepovedla. Místo toho jsme členové stavební komise dostali 29.7.2021 k připomínkování předložený projekt úpravy tohoto dopravního uzlu. 2.9.2021 byli připomínky zkompletovány. Od té doby nemáme žádnou zpětnou vazbu. Jako nejdůležitější byla připomínka zda úprava na 1/12 nezkomplikuje předpokládaný vjezd a výjezd z OC Pražská na 1/12 až to umožní legislativa. Toto napojení na 1/12 bylo podmínkou na změnu územního plánu a upřesněno dodatkem číslo 2 plánovací smlouvy.

V příloze Vám zasílám podobné řešení u Bělé pod Bezdězem kde vybudovali kruhový objezd který ještě počítá s možností vybudování dalšího výjezdu. Je pravda, že toto řešení nás nikoho nenapadlo a soustředili jsme se jen na kruhový objezd na 1/12. Jsem přesvědčen, že bez skutečně zodpovědného řešení tohoto uzlu bude docházet ke kritickým situacím a zvláště v případě navrhované realizace výjezd z Pražské na Jirenskou směr 1/12 velmi nebezpečný. Projektanti vychází z předpokládaného zatížení a nakonec při výpočtu zatížení rozprostou do 24 hodin a pak úprava splňuje požadavky. Praxe je však jiná vzhledem k otvírací době OC. Jako příklad bych uvedl situaci před základní školou ráno od 7.00-8.00.kdy dochází k nebezpečným situacím. Pokud dopravu rozložíme na 24 hodin tak vlastně tam žádný problém nemáme, skutečnost je však jiná.

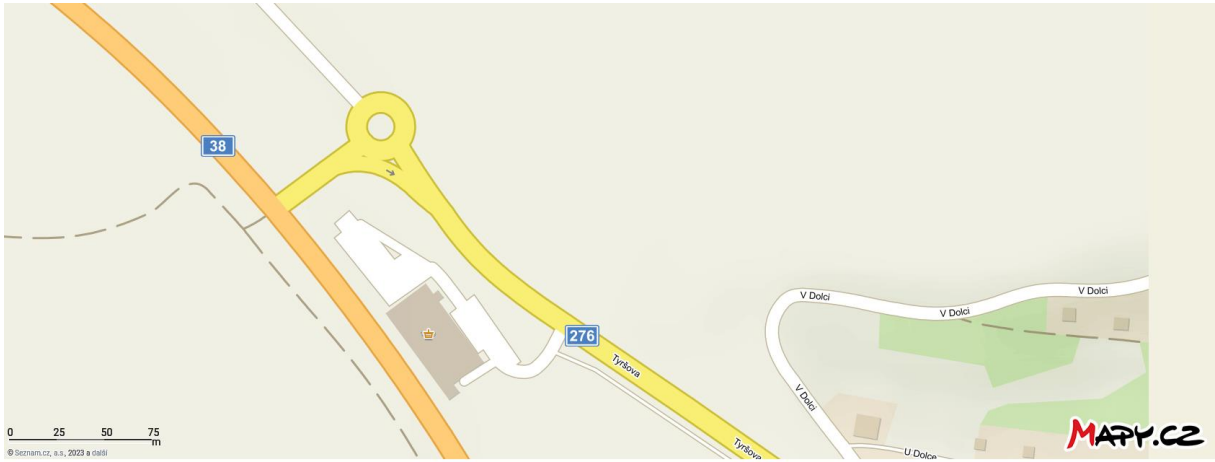
Developer poskytl 5 000 000, které jsou dle plánovací smlouvy určeny na řešení negativních dopadů výstavby OC. Domnívám se že jediný negativní vliv výstavby způsobí na komunikaci Pražská a výše uvedeném dopravním uzlu. Mesto požaduje vybudování zelené střechy a je na zvážení zda v této pomalu lesní lokalitě by nebylo lepší tyto prostředky po dohodě s investorem přesunout na financování tohoto dopravního uzlu. Jen pro připomenutí pozemky potřebné k realizaci jsou ve vlastnictví města. V příloze zasílám situaci Bělá pod Bezdězem.

Přeji hezký den

Jan Havel







Anežka Růžičková

Od: David Kraus <kraus@archi.cz>
Odesláno: neděle 19. února 2023 16:14
Komu: Anežka Růžičková
Předmět: text k hale

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Paní Růžičková dobrý den, píšu k faádě haly dle úkolu Komise.

Prosíme o toto:

- pojednat fasádu haly přívětivěji, zeleněji - v současnosti se podobné objekty nestaví pouze utilitárně, ale vzhledem k jejich dopadu na krajinu s vyššími architektonickými požadavky a ambicemi
- fasádu matnou, neodrazivou, s minimální lesklostí a kontrastem vůči okolí, např. skládaná krytina - tašky, obkladové fasádní prvky - keramické, dřevěné, cementovláknité, betonové, určitě ne plech nebo cokoliv co vyzařuje teplo a odráží světlo
- zamyšlení se, zda nelze objekt alespoň částečně zapustit do země, aby nebyl tak masivní
- případné oživení objektu formou nějakého provozu, ve kterém by byl člověk - prodejna, vzorkovna, ...
- zeleň na fasádě, aby takto velký objekt rušil co nejméně - např. formou vertikální zelené fasády, popínavé zeleně na konstrukcích nebo venkovní zelení v truhlících, květináčích

Jako příklady dobré architektury této typologie uvádíme např. tyto odkazy:

https://www.archdaily.com/982948/agt-southern-crop-breeding-center-ashley-halliday?ad_source=search&ad_medium=projects_tab

https://www.archdaily.com/959660/salt-warehouse-goffart-polome-architectes?ad_source=search&ad_medium=projects_tab

<https://www.newlyswissed.com/ricola-architecture/>

+ na Komisi presentovaný příklad záměru.

Děkuji, zdravím Vás - Kraus.

_____ ESET Mail Security _____

Tato zpráva byla zkontrolována, a nebyly v ní nalezeny žádné hrozby.

Verze detekčního jádra: 26776 (20230219)

<https://www.eset.cz>

Souhrn připomínek členů Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování k požadavkům k fasádě stavebního záměru výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9 od architekta města

Na základě jednání Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování ze dne 31.1.2023 byl požádán architekt města o sepsání požadavků k fasádě stavebního záměru výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9. Členové výboru obdrželi tyto požadavky dne 20.2.2023 emailem. Níže je souhrn všech připomínek členů komise.

Ing. Roman Krásný:

Za mne souhlas s panem architektem.

Poznámka: Pokud bych byl stavebníkem, hleděl bych nejvíce na finanční stránku věci (nehledě na argumentaci s vedlejšími halami) = investor, pokud bude akceptovat naše připomínky, pravděpodobně nechá „popnout“ fasádu rostlinami.

Ing. Renata Stojecová konstatuje, že investor skutečně předložil ozelenění haly popínavými rostlinami na návrh zahradního architekta města.

Členům výboru byl dne 21.2.2023 zaslán emailem návrh výsadby zeleně pro zastínění haly.

Na základě obdržených připomínek zpracovala Anežka Růžičková

Dne 27.2.2023



**Město
Úvaly**

**Zápis z jednání Výboru pro investice, výstavbu a
územního plánování**

Zápis č. 1/2023

Termín	: 31.1.2023 – 16:00 hod
Místo	: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	: členové komise, členové rady města, členové zastupitelstva města, tajemník městského úřadu
Přítomní členové	: Ing. Hana Kameníková – předsedkyně komise, Miloslav Kolařík, Ing. Michal Breda, Ing. Jan Černý, Ing. Renata Perglerová, Ing. Roman Krásný, Ing. Jan Plašil, JUDr. Ing. Petr Petržílek
Omluveni	: Jan Havel
Nepřítomní členové	:
Host	: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. arch. Miroslav Hofman, Ing. arch. David Kraus, Ing. Renata Stojecová, Ph.D.
Tajemník	: Anežka Růžičková

Stav přítomných

V 16:00 hod bylo přítomno 5 členů výboru pro investice, výstavbu a územního plánování. Zasedání bylo oficiálně zahájeno. Výbor je usnášeníschopný.

Program jednání

1.	Aktualizace zásobníku projektů pro rok 2020-2024
2.	Plánovací smlouva nám. Svobody – staženo z programu
3.	Plánovací smlouva Úvaly development (Hostín – svazková škola) – staženo z programu
4.	Změna územního plánu pro lokalitu Nad Okrájkem
5.	Rozšíření ČOV Úvaly
6.	Odhlučnění areálu Tawesco Automotive s.r.o.
7.	Stavební záměr výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9
8.	Výstavba haly v průmyslovém areál Úvaly-východ na Přišimasy
9.	Vodovod a splašková kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka, Úvaly
10.	Ostatní

Ing. Hana Kameníková zahájila jednání výboru.

Bc. Rydvalová, starostka města podala informace ohledně bodu č. 2 a 3. Plánovací smlouva Úvaly development (Hostín – svazková škola) – dodatek byl dnes zpracován, nyní probíhá kontrola. Zítra proběhne schůzka s developerem a následně bude předloženo výboru k projednání. Dodatek se bude uzavírat z důvodu předání pozemku městu ve věci výstavby Svazkové školy a město vyvazuje developera z výstavby základní školy.

Příchod 16.03 hod Ing. Roman Krásný.

Plánovací smlouva nám. Svobody – proběhlo jednání, probíhají ještě úpravy plánovací smlouvy. Dojednávají se počty parkovacích stání. Ze strany developera musí proběhnout úprava situace. Ing. Černý: plánovací smlouva nám. Svobody je podepsaná. Co se mění? Byly přílohy, výkresy.

Příchod 16.05 hod JUDr. Ing. Petr Petržílek.

Bc. Rydvalová: mění se vlastník – developer, smluvní vztah města s někým jiným + změna ručení pozemků na bankovní zárukou. Dále se řeší parkování – domlouvá se Středočeským krajem a Domovem seniorů kvůli využití prostoru. Plánovací smlouva Úvaly development (Hostín – svazková škola) – výsledek bude znám do konce února. Ještě k nám. Svobody – řeší se prostory pošty a cena za prostory pro město.

1) Aktualizace zásobníku projektů pro rok 2020-2024

Ing. Kameníková zahájila první bod jednání.

Bc. Rydvalová: se zastupiteli proběhlo jednání a budou provedeny nějaké úpravy. Prosím o připomínky a dotazy členy výboru.

Ing. Černý: chodník v ulici Pražská v úseku od staré pošty k přejezdu. Několik podněty od občanů. Bylo řešeno v rámci průtahu, ale do zásobníku přidat tuto realizaci chodníku na rok 2024.

Bc. Rydvalová: proběhla schůzka se zástupci KSÚS ve věci rekonstrukce průtahu ulice Pražská.

Ing. arch. Hofman: KSÚS vyvinula iniciativu tento úsek obnovit. Dnes bylo jednání na odboru OID se zpracovatelem projektu. Domluveno bylo, že zpracují cenovou nabídku na aktualizaci projektu v návaznosti na OC Pražská, křižovatka Pražská/Jirenská, nový dendrologický průzkum kvůli kácení zeleně. Koncem února další schůzka. Podle tohoto jednání, budeme dál informovat.

Bc. Rydvalová: dle KSÚS realizace 2025, pokud se dohodneme. Zároveň s tím se budou řešit chodníky. Můžeme do zásobníku zahrnout s tím, že lepší varianta je celková rekonstrukce ulice včetně chodníků.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: chodník od školky? Mělo by být tedy součástí průtahu.

Ing. arch. Hofman: je to rozpracované, proto to je zde. V případě, že se bude dělat průtah, bude zahrnuto do této akce. Průtah úsek č. 1 jako celá akce není zatím. V minulosti se zastavilo z důvodu velkého kácení stromů.

Bc. Rydvalová: zvážit, zda přesunout realizaci po roce 2024.

Ing. Kameníková: rekonstrukce průtahu je tažena k silnici Jirenská?

Ing. arch. Hofman: ano. Křižovatku Pražská/Jirenská dělá ŘSD – úprava odbočovacích pruhů. OC Pražská dělá chodník k ulici V. Špály. ÚR na průtah je až silnici Pražská, kde se počítá s kácením stromů. Zpracovatel projektu na průtah v roce 2019 zpracoval variantu, kde se méně kácí. Dnes dohoda, že zpracují podklad pro další rozhodování.

Ing. Kameníková: takže to vyřeší výjezd z OC Pražská, který počítá se zástavbou?

Bc. Rydvalová: tohle řeší průtah městem.

Ing. Kameníková: stále se o mluví o tomto výjezdu na ul. Pražskou a silnici II/101.

Ing. arch. Hofman: dva vjezdy – zásobovací vjezd a vjezd do areálu. Sloučené povolení nabylo právní moci. Před realizací musí doložit ještě jeden souhlas soukromého vlastníka. Napojení zde

je. Bylo to různě projednáváno. Pokud se bude pokračovat v průtahu, tak tento úsek se musí převzít.

Ing. Krásný: projekčně stabilizovaný. KSÚS si zabere tento úsek.

Ing. arch. Hofman: ano, křižovatka Jirenská/Pražská řeší ŘSD. Pak je úsek, který řeší OC Pražská. Pak průtah.

Ing. Černý: plánovací smlouva je k dispozici, ale není k dispozici PDSP.

Ing. arch. Hofman: teď je na stavebním úřadě.

Bc. Rydvalová: pošleme do emailu.

Ing. Krásný: poslat PDSP, která je schválená stavebním úřadem. Na komisi se projednávalo několik variant.

Bc. Rydvalová: připomínky k zásobníku?

Ing. Černý: když se objeví akce, která je fází studie a když předběžně budeme vědět, že náklady budou nad půl milionu, uvést do zásobníku.

Bc. Rydvalová: ano, počítáme s tím. Ale v současné době nejsou projekty, které jsou od začátku. Teď bude probíhat standardně aktualizace zásobníku současně se schvalováním rozpočtu na další období. Dále proběhla diskuze s Ing. arch. Hofmanem ohledně toho, co uvádět/neuvádět do zásobníku – např. klimatizace a výměna lina neuvádět do zásobníku, je to v rámci obnovy.

Ing. arch. Hofman: do zásobníku uvádět zejména investice, neuvádět běžnou údržbu, obnovu.

Ing. arch. Kraus: vyznačit u projektů priority + dopsat v jaké fázi to je.

Bc. Rydvalová: promyslíme. Dále prosba na členy výboru – v případě potřeby budou projekty zaslány do emailu k vyjádření.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: lávka u 9-ti oblouků?

Bc. Rydvalová: bylo řešeno na setkání zastupitelů. Je to otázka peněz, ale bude přidáno do zásobníku. Lávka není v tuto chvíli prioritou.

Ing. arch. Hofman: jsou důležitější lávky, např. ulice U Výmoly. Lávka u 9-ti oblouků je složitá – 9 m rozpětí. Další podmínka Povodí Labe, že v případě velké vody je nutné lávku stáhnout. V roce 2015 se provedl projekt, bylo projednáno v komisi – bylo odloženo. Pak další návrhy s tím, že může být na lávce jeden člověk atd. Do zásobníku vrátíme.

Bc. Rydvalová: z jednání se zastupiteli další připomínky – vzpomínkový háječek u hřbitova, revitalizace Výmoly (ale nemělo by být, je to akce Povodí Labe), lávka u 9-ti oblouků, rekonstrukce interiéru čp. 897.

2) Plánovací smlouva nám. Svobody

Staženo z programu jednání.

3) Plánovací smlouva Úvaly development (Hostín – svazková škola)

Staženo z programu jednání.

4) Změna územního plánu pro lokalitu Nad Okrájkem

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Bc. Rydvalová: včera proběhla diskuze ohledně napojení komunikací. Paní Řežábová bude požádána o úpravu – dle předložené situace není jasné napojení. Nicméně bylo projednáno s developerem, že v jeho režii bude napojení na ulici Purkyňova a Nad Koupadlem. V tuto chvíli materiál do ZM s tím, že ZM souhlasí se zahájením změny č. 14 ÚP.

Ing. Černý: soutisk plánu s parkovištěm P+R (úhelné sklady).

Ing. arch. Hofman: 24.2.2023 bude jednání s projektantem na parkoviště P+R, který pracuje pro Středočeský kraj. Uvažuje se o propojení s lokalitou.

Ing. Breda: napojení pro lokalitu bylo podmínkou.

Ing. Černý: říct priority v tomto místě. Průjezdna komunikace u parkoviště zvětší dopravu.

Ing. Krásný: cesta – kolem masny, pod mostem.

Ing. Breda: počítat s lidmi, co tam bydlí. Nemyslím, že občané budou projíždět přes ulici Purkyňovu do Jiren. Z parkoviště možná. Je to věc názoru.

Pan Kolařík: silnice by zde měla být. V 70. letech do masny byla doprava přes úhelné sklady a nikdo si nestěžoval.

Rydvalová: lidi projíždět parkovištěm nebudou. Zatíží se ulice Sukova. Větší problém je výjezd od Natrixu na Jirenskou. Plánuje se kruhový objezd, ale nevíme, kdy bude. Plánováno na současný stav. Dnes mělo být jednání s investorem ohledně parkoviště u Natraxu.

Ing. Breda: směr centrum – odbočilo by se vlevo a ne k Natrixu?

Ing. Černý: s tímto napojením se nepočítá. Stáhla by se doprava přímo od masny a na Jirenskou. Parkoviště - navržená silnice, která jde mimo parkoviště. Studie z roku 2012 je ve dvou variantách. V případě silnice je nutné zatlačit na developera u masny, aby udělal propojená ul. Purkyňova na kruhový objezd.

Ing. arch. Hofman: připomínám, že se teď má řešit změna územního plánu, která neřeší dopravu. Až bude jednání s krajem, budeme je informovat ohledně změny územního plánu této plochy, aby se plocha napojila. Existuje smlouva s krajem, kde je definováno, co financuje město a kraj včetně přílohy, kde je komunikace průjezdná a je to závazek města. Jedná se o komunikaci pod tratí.

Příchod 16.55 hod Ing. Perglerová

Bc. Rydvalová: po jednání budeme mít další informace a na dalším výboru projednáme. Teď se jedná o zahájení jednání o změně územního plánu.

Ing. arch. Kraus: čím to je pro město výnosné?

Bc. Rydvalová: propojí se lokalita.

Ing. Breda: vedlejší efekt propojení.

Bc. Rydvalová: ke změně územního plánu bude zahrnuta tato lokalita. Budete o tom informováni.

5) Rozšíření ČOV Úvaly

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Bc. Rydvalová: schůzka se zpracovatele projektové dokumentace. Předpokládaná cena stavby je 107 mil. Kč. Rozšíření ČOV je akutní. Technické dotazy zodpoví pan Kolařík.

Pan Kolařík: rozšířením ČOV se získá kapacita 9900, bude napojeno na stávající ČOV.

Dále pan Kolařík popsal technické řešení rozšíření ČOV.

Ing. Černý: získávání tepla z odpadních vod?

Pan Kolařík: vytápí se plynem + bude elektrické. Pokud se teplota dostane pod 11 stupňů, ČOV přestane fungovat. V původním návrhu byla otevřená, což je špatně.

Ing. arch. Hofman: je to rozšíření stávající ČOV, přidávají se linky stejného charakteru jako u stávající.

Pan Kolařík: materiál – plast.

Bc. Rydvalová: teď už jsme na hraně.

Ing. arch. Hofman: tím, že se investovalo do šnekolisu v loňském roce, tak se zlepšila stávající ČOV.

Ing. Kameníková: nová svazková škola bude stažena kam?

Pan Kolařík: na tuto ČOV, vejde se. Počítá se s tím.

Ing. Kameníková: pokud bude svazková škola, vejde se do této stávající ČOV?

Pan Kolařík: ne.

Bc. Rydvalová: ČOV bude dřív než škola. ČOV je velká priorita.

Ing. Černý: v jaké to je teď fázi?

Ing. arch. Hofman: teď máme studii proveditelnosti. Smlouva s projektantem je na celou činnost.

Petržílek: dotace?

Bc. Rydvalová: dotace 30 - 40 %. Celková část spadne na město. Je otázka zda se podaří městu vyjednat další příspěvky – developeri.

Ing. Krásný: realizace 2024?

Pan Kolařík: v roce 2025 dokončena, pak rok zkušební provoz.

Ing. Krásný: příprava na jiné ČOV se připravovala 4-5 let legislativně.

Ing. arch. Kraus: sloučené povolení?

Bc. Rydvalová: projektant prověří i tuto možnost.

6) Odhlučnění areálu Tawesco Automotive s.r.o.

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Bc. Rydvalová: proběhla dvě jednání se zástupci Tawesco. Na stavební komisi bylo projednáno několikrát. Já vnímám projekt jako změnu k lepšímu. Proběhla fyzická prohlídka areálu. Nejedná se o rozšíření, není zde pro to prostor. Jedná se o dva tubusy. Chtějí dopravu schovat dovnitř. K hluku dochází při nakládce a vykládce – to má být ošetřeno tubusy. Vše bude probíhat uvnitř. Tohle opatření neřeší vibrace od lisu. V územním plánu je nerušící výroba. Dále se řeší rozšíření parkovacích stání. Investoři chtějí stáhnout kamiony dovnitř areálu. Jsou ochotni přistoupit na nějaké dohody, přesouvají sem sídlo společnosti. Výrobu rozšiřují jinde.

Ing. Černý: svařovnu chtějí přesunout do Úval.

Bc. Rydvalová: dle jejich vyjádření nechtějí. Vznikne zde jídelna, administrativní budova, dva tubusy, rozšířená parkovací místa a hala na skladování. Také investice do zeleně. Negativní dopady na okolí by to mohlo zmírnit.

Ing. Krásný: je nárůst kamionů. Je tam nepřehledný výjezd. I kdyby splnili vše – hluk, zeleň atd., je zde problém výjezd na Jirny.

Bc. Rydvalová: oni můžou výrobu zkapacitnit. Investoři to prezentují tak, že to je z jejich dobré vůle. Škoda auto údajně na ně tlačí, aby obrátka byla větší. Teď je nakládka nějak časově omezená, ale stejně jim nebrání, aby měli nakládku 24 hod. V současné době, je na toto území stavební uzávěra.

Ing. Breda: požadovat studii stávajícího průjezdu kamionů, nějaké dopravní zatížení.

Ing. Černý: na jednání s občany tvrdili, že k nárůstu nedojde.

Ing. Breda: pokud navýší výrobu, musí se navýšit doprava.

Ing. Černý: primárně dnes lisují – navezou a odvezou. Staví se tam nová trafostanice – kompletně nová rozvodna. Ano, nazvali to jako odhlučení, ale přibudou svařovací stroje.

Ing. Breda: neřešit, co tam budou dělat, ale jaký to bude mít dopad na venek.

Ing. Černý: pobavit se se sousedy. Víc než hluk lisů, je trápil nakládka/vykládka. Val, aby měl smysl, měl by být blíže k hale.

Ing. arch. Kraus: zajistit si svoji akustickou studii + chtít dopravní studii po provedení odhlučnění.

Bc. Rydvalová: změnilo se vedení. Domluvit se, co po nich budeme chtít. V jejich zájmu je to zrealizovat.

Ing. Černý: hlavní problém ohledně hluku je u sousedů.

Ing. arch. Kraus: řez širších vztahů – posoudit akustik města.

Ing. Černý: vyslechnout si požadavky občanů.

Bc. Rydvalová: počítá se s tím, ale ne v současné době. Město se musí domluvit, co ještě po investorovi si vyžádat.

Ing. Krásný: oponentní hlukovou studii, zkapacitnění křižovatky – řešení dopravy.

Ing. arch. Kraus: současný stav a budoucí stav v dopravě + současný stav a budoucí stav výroby.

Bc. Rydvalová: o tyto informace byli požádáni + o doplnění počtu zaměstnanců. Ještě promyslíme oponentní hlukovou studii. Dále si vyžádáme informaci ohledně trafostanice.

Ing. Černý: obecní problém – zaměstnanci nejsou z Úvaly.

Bc. Rydvalová: dle jejich informací mají přes agenturní zaměstnance min. procento.

Ing. Kameníková: výrobní program?

Bc. Rydvalová: lisují plechy. Akorát vyměnili lisy za novější stroje. Výroba jako taková je stejná.

Ing. Kameníková: má být svařovna.

Bc. Rydvalová: ta tam už je.

Ing. Černý: místní občané si projekt pročetli a zjistili další informace. Proto navrhuji sejít se s nimi.

JUDr. Ing. Petržílek: zjistit, zda se na ně vztahuje zákon o integrované prevenci.

7) Stavební záměr výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Bc. Rydvalová: jedná se sklad s jezdeckými potřebami. Není zde stálý zaměstnanec. Zřejmě i doprava nebude velká. Zábor zemědělské půdy. Bylo projednáno v Radě města.

Ing. Perglerová: co je v územním plánu?

Ing. Stojecová: území nerušící výroby.

Ing. Černý: bonita půdy 1.

Ing. Stojecová: v poslední době kraj nepovoluje, pokud je bonita 1, i když to je v územním plánu.

Ing. arch. Kraus: vyžádat si do projektu zeleň.

Ing. Černý: z pohledu krajiny je funkce zeleně nulová.

Bc. Rydvalová: funkce estetiky.

Ing. Stojecová: rada města stáhla žádost ze svého jednání a požaduje po výboru nějaké řešení. Požadavky města na venkovní zpracování hal jsou přísnější. Investor se ptá, zda tento požadavek je potřeba splnit i v jeho případě, když hala je schovaná za zeleným pásem - celý obvod haly nebo jen čelný strana.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: napsat do našeho stanoviska, že nesouhlasíme s vyjmutím ZPF pro tyto účely.

Ing. Černý: doprava?

Ing. Breda: uvádí občas.

Ing. Perglerová: urbanisti tvrdí, že při vjezdu do města by neměly stát haly.

Ing. arch. Kraus: v Evropě se nepodporují objekty jako sklady. Budova by měla mít účel pro místní občany – např. prodejna, místní zaměstnanci atd.

Bc. Rydvalová: nenapojuje se na inženýrské sítě.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: negativní stanovisko za město. Také upozornit na zastavěnost plochy – objekt a komunikace.

Bc. Rydvalová: jaké je stanovisko pro Zastupitelstvo?

Ing. arch. Kraus: vyjádřit nesouhlas na změnu půdy.

JUDr. Ing. Petr Petržílek: souhlas.

Bc. Rydvalová: varianta 1 nesouhlasí/nedoporučí, varianta 2 socializace pro město, zmenšit plochu zastavěnosti – patro atd.

Ing. Kameníková: nesouhlasné stanovisko kvůli kvalitě půdy.

Ing. Stojecová: dále socializace pro město, minimalizace plochy.

Ing. arch. Hofman: připomínám, že se musíme řídit platným územním plánem. Můžeme omezovat dle platného územního plánu.

Ing. Krásný: pohled z vlaku.

Bc. Rydvalová: do zastupitelstva města nejde, znova projednat v radě města. Ing. arch. Kraus navrhne požadavky k fasádě a členové výboru napíší připomínky.

8) Výstavba haly v průmyslovém areál Úvaly-východ na Přišimasy

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání.

Ing. Stojecová: žádost investora.

Proběhla diskuze mezi panem Kolaříkem a Ing. Stojecovou ohledně napojení komunikace a otáčení kamionů.

Pan Kolařík: je tam vsakovací místo s přepadem do strouhy, která teče do 5. května. Je zde špatné vsakování.

Ing. Stojecová: dle geologických průzkumů špatný vsak.

Ing. Černý: velká retenční nádrž?

Ing. arch. Kraus: neřeší vsakování.

Ing. Stojecová: podle technických norem vychází jednotlivé výpočty všem investorům. Celkově to je problém. Nikdo neudělal celkový výpočet.

Ing. arch. Kraus: požádat od všech celkový výpočet.

Ing. Perglerová: dešťová kanalizace je ve vlastnictví města, která zřejmě nemá kapacitu.

Ing. Černý: vodoteč, která je zaústěna do dešťové kanalizace, není města.
Ing. arch. Hofman: dle dokumentace likviduje vodu na svém pozemku.
Ing. Breda: použít hydrogeologický posudek, který vyvrátí jeho tvrzení.
Bc Rydvalová: město může dát negativní stanovisko, když nebude kapacita?
Ing. arch. Kraus: já myslím, že ano.
Ing. arch. Hofman: opakuji, že se nezaústuje do dešťové kanalizace.
Ing. Plašil: jako účastník řízení, můžeme napadnout hydrogeologický průzkum.
Ing. Breda: suchý poldr celého území?
Ing. Stojecová: nebylo plánováno.
Ing. Perglerová: hala je pěkně navržena.
Ing. Stojecová: geologický průzkum – vycházelo z průzkumu z ŘSD. Prověříme.

Odchod 18.55 hod Ing. Stojecová a JUDr. Ing. Petr Petržílek

Ing. Plašil: doložit vsakování investora a průzkum ŘSD.

9) Vodovod a splašková kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka, Úvaly

Ing. Kameníková zahájila další bod jednání a předala slovo panu Kolaříkovi.

Pan Kolařík seznámil přítomné s jednotlivými návrhy Vodovodu a splaškové kanalizace v lokalitách Pod Slovany, Staré Zálesí, Horoušánky (ulice U Horoušánek), V. Špály a Bendlova stezka, Úvaly. V. Špály – napojení vody a tlakové kanalizace. Město zajistí trubku a majitel šachtu, čerpadlo. Nejjednodušší a nejlacinější řešení.

Ing. arch. Hofman: Horoušánky (ulice U Horoušánek) - předán projekt k ÚR, probíhá inženýrská činnost k získání vyjádření DOSS. V. Špály - předán projekt k ÚR, probíhá inženýrská činnost k získání vyjádření DOSS. Dále se připravuje šachta na připojení OC Pražská. Pod Slovany, Bendlova stezka, lokalita Staré Zálesí – složitější, projednávají se návrhy.

Pan Kolařík: Horoušánky (ulice U Horoušánek) – původní návrh byla tlaková kanalizace, ale teď část gravitační a část tlaková ve vozovce. Pod Slovany – u Horního Úvalského, přivedená kanalizace až k rybářské chatě, bude také tlaková kanalizace, majitelé budou mít svoje čerpadla a šachty.

Ing. Černý: domovní čerpadla to vytlačí?

Ing. arch. Hofman: ano.

Ing. arch. Kraus: když nejde proud, jak to funguje? Vrací se to dolů?

Pan Kolařík: nefunguje to a jsou klapky.

Ing. Krásný: statický posudek místa, kde se prochází pod hrází?

Pan Kolařík: problém zde není. Bude zde celková rekonstrukce odbahnění, hráz se bude navyšovat. Nebude protlakem, ale výkopem.

Pan Kolařík: Staré Zálesí – dříve byla navržena gravitační kanalizace, teď lidi budou mít svoji šachtu a čerpadlo.

Ing. arch. Hofman: bylo 5 variant a varianty se liší v přeložkách inženýrských sítí, vybudování čerpací stanice, případně rozšíření stávající stanice, všechny varianty řeší proluku u nové lokality v Zálesí. Technické služby vybrali variantu 5, která je nejméně náročná přeložka plynu, není nutné vybudovat čerpací stanici na cizím pozemku. Stávající čerpací stanice zůstane, do které se nebudeme napojovat.

Pan Kolařík: nevíme, kdy se to bude dělat.

Ing. arch. Hofman: při jednání ohledně plánovací smlouvy, byl investor seznámen s touto variantou. Dále udělá propojení do kanalizace.

Pan Kolařík: Bendlova stezka – v Tyršově ulici se napojíme na vodovod a u základní školy. Pod potokem to půjde protlakem.

Ing. Černý: zakončovací body – zašlu upřesnění pro jednotlivé připojovací body.

Pan Kolařík: ještě se bude přidávat hydrant pro posvícení, aby se to nebralo od kostela.

10. Ostatní

Ing. Krásný: svazková škola – jaká je současná situace?

Bc. Rydvalová: pro realizaci potřebujeme dvě věci – rozhodnutí o pozemku, podat žádost o dotaci do konce tohoto roku. Záložní varianta B je dostavba základní školy budovy D, žádost o dotaci podat do konce února 2023 s tím, že máme platné SP, aktualizace projektu se bude dělat následně, v roce 2025 musí být škola dokončena. Nicméně stále platí, že priorita je svazková škola. Předpokládaná cena svazkové školy je cca 1,300 mld. Kč.

Ing. Perglerová: jaké obce?

Bc. Rydvalová: Úvaly, Přišimasy, Květnice, Dobročovice, Hradešín

Ukončení jednání: 19.25 hod

Zapsala: Anežka Růžičková

Ověřila: Ing. Hana Kameníková – předsedkyně komise

From:

Sent: Sunday, January 29, 2023 9:37 PM

To:

Cc:

Dobrý den,

Omlouvám se z jednání výboru dne 31.1.2023.

Zasílám Vám připomínky k některým bodům.

1. zásobník projektů

Vzhledem k výstavbě OC Pražská vzroste dopravní zatížení ulice Pražská město v této lokalitě vlastní zdravotní středisko a mateřskou školku. Parkování a komunikace včetně přechodu neodpovídají dopravnímu zatížení které vzroste jak v počtu tak v čase vzhledem k pravděpodobné provozní době. Pravděpodobně se počítá i s autobusovou dopravou. U zdravotního střediska parkující vozidla vzhledem k nedostatečné velikosti parkoviště zasahují do komunikace a je běžné, že stojí i na přechodu. V příloze výše zmíněná situace.

2. řešení dopravního uzlu 1/12 Pražská Jirenska.

Vzhledem k výstavbě OC Pražská byla slibována výstavba kruhového objezdu který však stejně nepocítal s napojením ulice Pražská. Realizace se nepovedla. Místo toho jsme členové stavební komise dostali 29.7.2021 k připomínkování předložený projekt úpravy tohoto dopravního uzlu. 2.9.2021 byli připomínky zkompletovány. Od té doby nemáme žádnou zpětnou vazbu. Jako nejdůležitější byla připomínka zda úprava na 1/12 nezkomplikuje předpokládaný vjezd a výjezd z OC Pražská na 1/12 až to umožní legislativa. Toto napojení na 1/12 bylo podmínkou na změnu územního plánu a upřesněno dodatkem číslo 2 plánovací smlouvy.

V příloze Vám zasílám podobné řešení u Bělé pod Bezdězem kde vybudovali kruhový objezd který ještě počítá s možností vybudování dalšího výjezdu. Je pravda, že toto řešení nás nikoho nenapadlo a soustředili jsme se jen na kruhový objezd na 1/12. Jsem přesvědčen, že bez skutečně zodpovědného řešení tohoto uzlu bude docházet ke kritickým situacím a zvláště v případě navrhované realizace výjezd z Pražské na Jirenskou směr 1/12 velmi nebezpečný. Projektanti vychází z předpokládaného zatížení a nakonec při výpočtu zatížení rozprostou do 24 hodin a pak úprava splňuje požadavky. Praxe je však jiná vzhledem k otvírací době OC. Jako příklad bych uvedl situaci před základní školou ráno od 7.00-8.00.kdy dochází k nebezpečným situacím. Pokud dopravu rozložíme na 24 hodin tak vlastně tam žádný problém nemáme, skutečnost je však jiná.

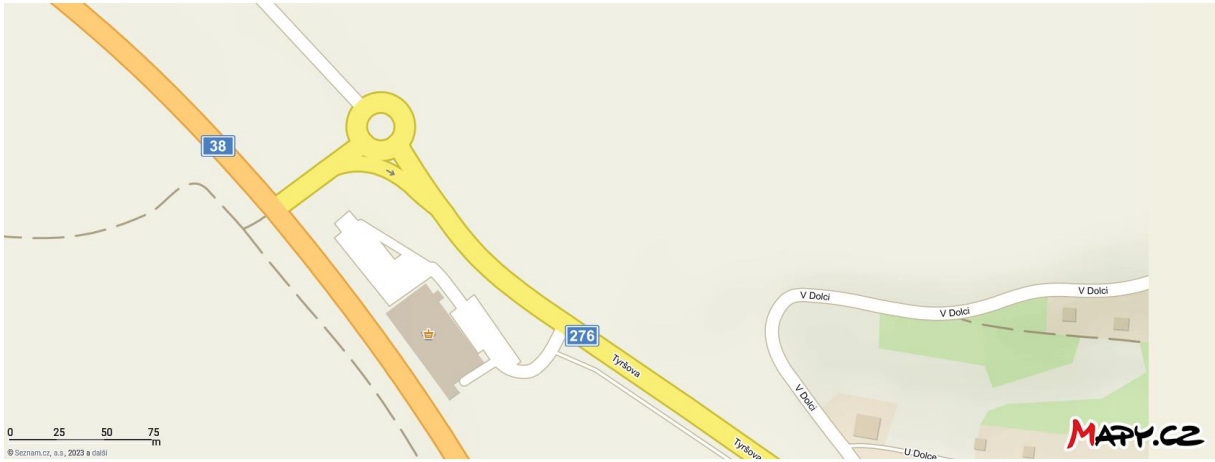
Developer poskytl 5 000 000, které jsou dle plánovací smlouvy určeny na řešení negativních dopadů výstavby OC. Domnívám se že jediný negativní vliv výstavby způsobí na komunikaci Pražská a výše uvedeném dopravním uzlu. Mesto požaduje vybudování zelené střechy a je na zvážení zda v této pomalu lesní lokalitě by nebylo lepší tyto prostředky po dohodě s investorem přesunout na financování tohoto dopravního uzlu. Jen pro připomenutí pozemky potřebné k realizaci jsou ve vlastnictví města. V příloze zasílám situaci Bělá pod Bezdězem.

Přeji hezký den

Jan Havel







Anežka Růžičková

Od: David Kraus <kraus@archi.cz>
Odesláno: neděle 19. února 2023 16:14
Komu: Anežka Růžičková
Předmět: text k hale

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Paní Růžičková dobrý den, píšu k faádě haly dle úkolu Komise.

Prosíme o toto:

- pojednat fasádu haly přívětivěji, zeleněji - v současnosti se podobné objekty nestaví pouze utilitárně, ale vzhledem k jejich dopadu na krajinu s vyššími architektonickými požadavky a ambicemi
- fasádu matnou, neodrazivou, s minimální lesklostí a kontrastem vůči okolí, např. skládaná krytina - tašky, obkladové fasádní prvky - keramické, dřevěné, cementovláknité, betonové, určitě ne plech nebo cokoliv co vyzařuje teplo a odráží světlo
- zamyšlení se, zda nelze objekt alespoň částečně zapustit do země, aby nebyl tak masivní
- případné oživení objektu formou nějakého provozu, ve kterém by byl člověk - prodejna, vzorkovna, ...
- zeleň na fasádě, aby takto velký objekt rušil co nejméně - např. formou vertikální zelené fasády, popínavé zeleně na konstrukcích nebo venkovní zelení v truhlících, květináčích

Jako příklady dobré architektury této typologie uvádíme např. tyto odkazy:

https://www.archdaily.com/982948/agt-southern-crop-breeding-center-ashley-halliday?ad_source=search&ad_medium=projects_tab

https://www.archdaily.com/959660/salt-warehouse-goffart-polome-architectes?ad_source=search&ad_medium=projects_tab

<https://www.newlyswissed.com/ricola-architecture/>

+ na Komisi presentovaný příklad záměru.

Děkuji, zdravím Vás - Kraus.

_____ ESET Mail Security _____

Tato zpráva byla zkontrolována, a nebyly v ní nalezeny žádné hrozby.

Verze detekčního jádra: 26776 (20230219)

<https://www.eset.cz>

Souhrn připomínek členů Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování k požadavkům k fasádě stavebního záměru výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9 od architekta města

Na základě jednání Výboru pro investice, výstavbu a územního plánování ze dne 31.1.2023 byl požádán architekt města o sepsání požadavků k fasádě stavebního záměru výstavby haly na pozemku parc. č. 331/9. Členové výboru obdrželi tyto požadavky dne 20.2.2023 emailem. Níže je souhrn všech připomínek členů komise.

Ing. Roman Krásný:

Za mne souhlas s panem architektem.

Poznámka: Pokud bych byl stavebníkem, hleděl bych nejvíce na finanční stránku věci (nehledě na argumentaci s vedlejšími halami) = investor, pokud bude akceptovat naše připomínky, pravděpodobně nechá „popnout“ fasádu rostlinami.

Ing. Renata Stojecová konstatuje, že investor skutečně předložil ozelenění haly popínavými rostlinami na návrh zahradního architekta města.

Členům výboru byl dne 21.2.2023 zaslán emailem návrh výsadby zeleně pro zastínění haly.

Na základě obdržených připomínek zpracovala Anežka Růžičková

Dne 27.2.2023

Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2020 - 2024, aktualizace ke dni 27.2.2023

Aktualizaci zpracoval OÚ

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel	Voda	Plyn	Splásková kanalizace	Dešťová kanalizace	Veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín - odhad
Zálesí	182	9	964 600 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	NE	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2024
Štefánikova	372	12	3 459 600 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ANO	ANO	ne	ne	2024
Táboritká	150	17	795 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly/ODM	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ANO	ANO	ANO	NE	2024
Švermova	95	12	503 500 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + PV	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ANO	ANO	ne	ne	2024
Těsnohládkova	172	12	911 600 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne	2024
Oty Pavla			2 800 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ne	není	ne	ne	ne	ne	2023
Šámalova			2 800 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ne	není	ne	ne	ne	ne	2023
Tigridova	520	13	2 756 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	není	ne	ne	ne	ne	2023
Parkoviště P+R (úhelné sklady)			80 000 000 Kč	75 500 000 Kč	4 500 000 Kč	Město Úvaly/Stř. kraj											2024
K Hájovně	218	7	4 500 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	?	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2024

Celkem 1 709 99 490 300 Kč 75 500 000 Kč 23 990 300 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Chodník Diamantová - náves Horoušánky	350
lávka u 9-ti oblouků	11
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Chodník Škvorecká	200
Chodník Dobročoviccká západ	208
chodník Dobročoviccká východ	80
chodník Bratří Čapků	120

Celkem 1 269 14 100 000 Kč 4 530 000 Kč 9 570 000 Kč

Bytový fond

Celkem 0 Kč 0 Kč 0 Kč

Životní prostředí

Propojí vodovodu Radlická čtvrť	2 500 000 Kč	0 Kč	2 500 000 Kč	Město Úvaly	PPU spol. s r.o.	ano	ano	ano	ne	2023
Výstavba vodovodního bypassu Jíren	110 000 000 Kč	93 500 000 Kč	16 500 000 Kč	DSO Úvalsko	VRV	ano	ano	ano	ano	2023
Obnova úvalských alejí	2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly	Ateliér Štefloví	ne	ne	ne	ne	průběžně
Rozvoj úvalského koupaliště	5 000 000 Kč	0 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman/ Centroprojekt	ano	ne	ne	ne	průběžně
Obnova sídelní zeleně	3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly	Ateliér Štefloví	ano	ano	ano	ano	průběžně
Zalesnění zemědělského půdního fondu	1 500 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	Město Úvaly						průběžně
Rozšíření ČOV	130 000 000 Kč	60 000 000 Kč	70 000 000 Kč	Město Úvaly		ne	ne	ne	ne	2024
vzpomínkový háj	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	Město Úvaly	Ateliér Štefloví	ne	ne	ne	ne	2024
Revitalizace městských lesů	7 000 000 Kč	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč	Město Úvaly	DRM	ano	ano	ano	ano	průběžně

Celkem 263 000 000 Kč 162 250 000 Kč 102 750 000 Kč

Nebytový fond

Rozšíření MŠ Cukrovár	35 000 000 Kč	12 000 000 Kč	23 000 000 Kč	Město Úvaly	Arden SYS s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2023
Rekonstrukce budovy A základní školy	32 000 000 Kč	15 505 276 Kč	16 494 724 Kč	Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	Ano	ne	ne	ne	2023
Rekonstrukce hasičárny	20 400 000 Kč	7 500 000 Kč	12 900 000 Kč	Město Úvaly	AF atelier s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2023
volnočasový areál v Riegerově ulici	35 000 000 Kč	19 250 000 Kč	15 750 000 Kč	Město Úvaly	Architektura s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2024
spisovna	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	Město Úvaly		ne	ne	ne	ne	2024
přístřešek u jídelny ZŠ	2 500 000 Kč	0 Kč	2 500 000 Kč	Město Úvaly	KA architekti	ne	ne	ne	ne	2023

Celkem 126 900 000 Kč 54 255 276 Kč 72 644 724 Kč

Celkový součet všech investic 503 490 300 Kč
Celkové odhadované dotace 296 535 276 Kč
Celkový odhadovaný podíl města 206 955 024 Kč
 z toho komunikace 23 990 300 Kč
 z toho chodníky 9 570 000 Kč
 z toho životní prostředí 102 750 000 Kč
 z toho nebytový fond 72 644 724 Kč
 z toho bytový fond 0 Kč

Netto volné peníze na investice (2022 - 2024) 60 000 000 Kč

Rozdíl k dofinancování 146 955 024 Kč

Komerčně využitelné pozemky města 40 000 000 Kč
 Areál Cukrovár (celkem 18000 m2, využitelné cca 10 000 m2)
 105 000 000 Kč
 Areál Vinice - prodej cca 50% pozemků ve vlastnictví města
 36 000 000 Kč
 Areál Vinice - příspěvky na infrastrukturu dle plánovací smlouvy

Součet za pozemky celkem 181 000 000 Kč

Příspěvky na infrastrukturu u nové výstavby 19 000 000 Kč

Dodatečný výnos z daně z nemovitosti (koeficient 3) 0 Kč

Navýšené příjmy z bytového hospodářství 4 000 000 Kč

Celkový odhadovaný výnos (pozemky, příspěvky na infrastrukturu a daň z nemovitosti) 204 000 000 Kč

Celková bilance 57 044 976 Kč

Úroveň dluhu města ke 31.12.2022 126 137 552 Kč
 z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014 11 818 172 Kč splatný do roku 2024
 z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018 72 938 360 Kč splatný do roku 2037
 z toho dluh za koupaliště a S. května za rok 2019 a pozemek u hřbitě 41 381 020 Kč splatný do roku 2034

Dosažení limity 60% zadlužení města vůči 4-letému průměru daňových příjmů (rok) 2024

Projekty navržené k zařazení do realizace v letech po roce 2024

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel	Voda	Plyn	Splásková kanalizace	Dešťová kanalizace	Veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS
Autobusový terminál u nádraží		1	26 100 000 Kč	13 100 000 Kč	13 000 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	OV-a	ne	ne	ne	ne
parkoviště P+R (terminál)			17 300 000 Kč	13 000 000 Kč	4 300 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	OV-a	ne	ne	ne	ne
E.E.Kische	180	12	954 000 Kč	0 Kč	954 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne
Lesní	100	17	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne
Zahradní	70	17	371 000 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne

Celkem #####

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek - úprava povrchu	3 000
Celkem	

Životní prostředí

Dokončení splaškové kanalizace a vodovodu (V. Špály, Zálesí, Pod Slovany, U Horoušánek, Bendlova stezka)
Rekonstrukce hrází rybníků Lhoták a H. úvalský
Údržba rybníků Lhoták a Horní Úvalský
Celkem

Nebytový fond

Rekonstrukce Pražská 276
Veliká dostavba budova D ZŠ
Svazková škola Hostin
Rekonstrukce hotelu Budky
Rozšíření školní jídelny
Demolice č.p. 527

Celkem

Celkem

Celkový součet všech investic	1 730 255 000 Kč
Celkové odhadované dotace	1 111 500 000 Kč
Celkový odhadovaný podíl města	528 759 000 Kč
z toho komunikace	19 155 000 Kč
z chodníků	0 Kč
z toho životní prostředí	49 500 000 Kč
z toho nebytový fond	460 104 000 Kč

Netto volné peníze na investice (2024 - 2028)

120 000 000 Kč v dnešních cenách

45 255 000 Kč 26 100 000 Kč 19 155 000 Kč

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace (potenciální)	Podíl města	Majitel							
500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	Ing. Hocke	ano	ano	ne	ne		2024
500 000 Kč	0 Kč	0 Kč								

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel							
17 000 000 Kč	4 000 000 Kč	13 000 000 Kč	Město Úvaly							
28 000 000 Kč	19 000 000 Kč	9 000 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj							
55 000 000 Kč	27 500 000 Kč	27 500 000 Kč	Město Úvaly	HG Partner s.r.o.	ne	ne	ne	ne		2025
100 000 000 Kč	50 500 000 Kč	49 500 000 Kč								

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel							
8 500 000 Kč	3 500 000 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly							
363 000 000 Kč	150 000 000 Kč	213 000 000 Kč	Město Úvaly	A.L.T.	ano	ano	ano	ne		2024
1 130 000 000 Kč	881 400 000 Kč	159 104 000 Kč	DSO Povýmolí	Probíhá výběr	ano	ano	ne	ne		2025
65 000 000 Kč	0 Kč	65 000 000 Kč	Město Úvaly	VŘ	ne	ne	ne	ne		2026
15 000 000 Kč	0 Kč	15 000 000 Kč	Město Úvaly	KA architekti	ne	ne	ne	ne		2025
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly	DRM	ano	ano	ano	ano		2025

1 584 500 000 Kč 1 034 900 000 Kč 460 104 000 Kč

Aktualizace zásobníku projektů města Úvaly 2016 - 2020 - realizované projekty k 16.1.2023

Aktualizaci zpracoval OID

Komunikace

Ulice	Délka v m	Kategorie ulice	Odhadovaný náklad rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje/SŽDC	Podíl města	Majitel	Realizace
Náměstí Arnošta z Pardubic + Husova ulice + ulice Podhájí	500	1	54 450 000 Kč	56 732 581 Kč	18 389 980 Kč	38 342 601 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2017-2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (8 ks)			4 000 000 Kč	1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (2 ks) - 5. května				200 000 Kč	0 Kč	200 000 Kč	Město Úvaly	2020
Riegrova + Dvořákova + Škvorecká	465	1	41 596 705 Kč	45 187 907 Kč	38 185 736 Kč	7 002 171 Kč	Město Úvaly	2016-2017
Šrámkova	91	12	520 000 Kč	147 886 Kč	0 Kč	520 000 Kč	Město Úvaly	2021
Erbenova	214	12	568 000 Kč	186 589 Kč	0 Kč	568 000 Kč	Město Úvaly	2021
Jos. Lady	206	12	1 815 000 Kč	575 680 Kč	0 Kč	1 815 000 Kč	Město Úvaly	2021
Prokopa Velikého	496	12	2 460 000 Kč	629 490 Kč	0 Kč	2 460 000 Kč	Město Úvaly	2021
Kupkova	181	10	1 350 000 Kč	385 452 Kč	0 Kč	1 350 000 Kč	Město Úvaly	2021
Janáčkova	323	12	5 041 000 Kč	636 571 Kč	0 Kč	5 041 000 Kč	Město Úvaly	2021
Jírenska	80	4	780 000 Kč	256 457 Kč	0 Kč	780 000 Kč	Město Úvaly	2021
Poděbradova	176	17	932 800 Kč	430 381 Kč	0 Kč	932 800 Kč	Město Úvaly	2021
Roháčova	100	16	530 000 Kč	122 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	2021
V. Špály	363	10	4 963 000 Kč	618 895 Kč	0 Kč	4 963 000 Kč	Město Úvaly	2021
Sovova	180	12	5 931 000 Kč	4 320 000 Kč	0 Kč	5 931 000 Kč	Město Úvaly	2021
Kollárova	825	12	7 920 000 Kč	3 631 228 Kč	0 Kč	7 920 000 Kč	Město Úvaly	2021
Fibichova	356	11	1 850 000 Kč	430 381 Kč	0 Kč	1 850 000 Kč	Město Úvaly	2021
Kmochova	169	12	1 120 000 Kč	234 571 Kč	0 Kč	1 120 000 Kč	Město Úvaly	2021
Palackého	70	10	371 000 Kč	181 258 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly	2021
Mánesova	70	17	371 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2020
5. května	570	1	61 934 298 Kč	57 801 700 Kč	46 632 901 Kč	11 168 799 Kč	Město Úvaly	2018-2019
Rumunská	86	16	952 149 Kč	240 000 Kč	0 Kč	240 000 Kč	Město Úvaly	2016
Lužická	153	17	1 960 000 Kč	480 000 Kč	0 Kč	480 000 Kč	Město Úvaly	2016
Kladská	234	16	2 590 731 Kč	410 000 Kč	0 Kč	410 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Kaberny	147	17	1 865 856 Kč	620 000 Kč	0 Kč	620 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Výmoly	148	17	1 878 549 Kč	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	2016
U starého koupadla	145	9	1 572 207 Kč	470 000 Kč	0 Kč	470 000 Kč	Město Úvaly	2016
Modřínová	121	11	1 835 981 Kč	1 046 509 Kč	0 Kč	1 046 509 Kč	Město Úvaly	2018
Borová	131	11	1 943 568 Kč	1 107 834 Kč	0 Kč	1 107 834 Kč	Město Úvaly	2018
Jedlová	141	11	1 870 000 Kč	1 065 900 Kč	0 Kč	1 065 900 Kč	Město Úvaly	2018
Smrková	270	11	2 139 449 Kč	1 219 486 Kč	0 Kč	1 219 486 Kč	Město Úvaly	2018
Na Ztraceném Korci	265	7	1 760 369 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Obory	286	7	1 899 869 Kč	600 000 Kč	0 Kč	600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Škvorecká	500	1	6 700 000 Kč	8 400 000 Kč	6 700 000 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2019
Podhájí	97	7	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	0 Kč	1 400 000 Kč	Město Úvaly	2018
Sovova	380	12	5 900 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + SOU	2016
Denisova	132	12	2 000 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2016
Vydrova	168	9	2 650 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + NIV	2016
Klánovická	550	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Havlíčková	195	12				0 Kč	Město Úvaly	2017
Škvorecká	475	1	28 000 000 Kč	22 000 000 Kč	22 000 000 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2017
Komenského	115	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Jiráskova	600	4				0 Kč	Město Úvaly	2017
Barákova	93	12	7 039 297 Kč	3 603 390 Kč	0 Kč	3 603 390 Kč	Město Úvaly	2017
Diamantová + Dr. Strusky + Oty Pavla	348	13	6 712 015 Kč	340 000 Kč	0 Kč	340 000 Kč	Město Úvaly + Horoušany	2018
Bulharská + chodník a přílehlá plocha komunikace u MŠ Bulharská	160	17	1 870 000 Kč	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	Město + SOU	2017
Lužická	174	17	2 200 000 Kč	1 800 000 Kč	0 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly	2017
Ruská	409	13	7 700 000 Kč	1 220 000 Kč	0 Kč	1 220 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Přeložky	120	17	1 500 000 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
Srbská	402	13	7 500 000 Kč	1 700 000 Kč	0 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly	2017
Slovinská	98	12	1 500 000 Kč	420 000 Kč	0 Kč	420 000 Kč	Město Úvaly	2017

Celkem 4 516 303 443 845 Kč 225 932 146 Kč 131 908 617 Kč 117 388 490 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky	Délka v m
Chodník mezi Klánovická a Purkyňova	230
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Dělený přechod Bulharská	12
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek	3 000
Cyklostezka - propojení Mánesova - koupaliště - Muchova	800

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok
4 270 090 Kč	3 825 915 Kč	3 001 800 Kč	824 115 Kč	Město Úvaly	2017
1 500 000 Kč	150 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly	2018
450 000 Kč	550 000 Kč	480 000 Kč	70 000 Kč	Město Úvaly	2020
7 400 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2017
2 400 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly	2019

Celkem 4 342 16 020 090 Kč 4 995 915 Kč 3 481 800 Kč 1 514 115 Kč

Životní prostředí

II. etapa splaškové kanalizace (+ povrchy ulic v lokalitě)
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště - sociální zázemí
Sběrný dvůr
Revitalizace úvalského koupaliště

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
46 000 000 Kč	32 000 000 Kč	10 600 000 Kč	21 400 000 Kč	Město Úvaly	2018	komunikace Modřínová,
2 000 000 Kč	700 000 Kč	200 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	2018	
2 400 000 Kč	2 400 000 Kč	0 Kč	2 400 000 Kč	Město Úvaly	2020	
14 513 708 Kč	14 777 675 Kč	11 709 896 Kč	3 067 779 Kč	Město Úvaly	2020	
30 250 000 Kč	31 446 800 Kč	0 Kč	31 446 800 Kč	Město Úvaly	2018-2019	nebazénovou část a ostatní

Celkem 95 163 708 Kč 81 324 475 Kč 22 509 896 Kč 58 814 579 Kč

Bytový fond

Kollárova 1095-1096

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Majitel	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín - odhad
4 100 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021

Škvorecká 75 + Škvorecká 181
P. Velikého 1346
P. Velikého 1347

25 000 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021
2 900 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021
2 900 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021

34 900 000 Kč 34 550 000 Kč

Celkem

Nebytový fond

Zateplení MŠ Kollárova
Rozšíření MŠ Cukrovar - příprava projektu
Rozšíření školní družiny - TESKO
Zateplení ZŠ Úvaly budova B
Nákup hotelu Budky
Rekonstrukce č.p. 95
Stavební úpravy ZŠ - fyzika a chemie, konektivita, vybavení učeben, zeleň

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
16 819 000 Kč	14 423 486 Kč	0 Kč	14 423 486 Kč	Město Úvaly	2017	
1 500 000 Kč	800 000 Kč	0 Kč	800 000 Kč	Město Úvaly	2018	
19 360 000 Kč	16 319 246 Kč	11 551 000 Kč	4 768 246 Kč	Město Úvaly	2017-2018	
18 000 000 Kč	11 000 000 Kč	0 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly	2020	
20 000 000 Kč			20 000 000 Kč		2022	
10 609 399 Kč	8 931 639 Kč	0 Kč	8 931 639 Kč	Město Úvaly	2018	
7 078 500 Kč	6 814 692 Kč	6 282 020 Kč	532 672 Kč	Město Úvaly	2019	

93 366 899 Kč 58 289 063 Kč 17 833 020 Kč 60 456 043 Kč

Celkem

Celkový součet všech investic - odhad	507 994 542 Kč
Celkový součet všech investic	370 541 599 Kč
Celkově obdržené dotace	175 733 333 Kč
Celkový podíl města	238 173 227 Kč
z toho komunikace	117 388 490 Kč
z chodníků	1 514 115 Kč
z toho životní prostředí	58 814 579 Kč
z toho nebytový fond	60 456 043 Kč

Úroveň dluhu města ke 30.9.2019	168 000 000 Kč
z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014	48 000 000 Kč splatný do roku 2024
z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018	90 000 000 Kč splatný do roku 2037
z toho dluh za koupaliště a 5. května za rok 2019	30 000 000 Kč splatný do roku 2034

Součet splátek za 2016 - 2019 61 000 000 Kč

Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2020 - 2024, aktualizace ke dni 27.2.2023

Aktualizaci zpracoval OÚ

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel	Voda	Plyn	Splásková kanalizace	Dešťová kanalizace	Veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín - odhad
Zálesí	182	9	964 600 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	NE	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2024
Štefánikova	372	12	3 459 600 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ANO	ANO	ne	ne	2024
Táboritká	150	17	795 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly/ODM	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ANO	ANO	ANO	NE	2024
Švermova	95	12	503 500 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + PV	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ANO	ANO	ne	ne	2024
Těsnohládkova	172	12	911 600 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne	2024
Oty Pavla			2 800 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ne	není	ne	ne	ne	ne	2023
Šámalova			2 800 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ne	není	ne	ne	ne	ne	2023
Tigridova	520	13	2 756 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	není	ne	ne	ne	ne	2023
Parkoviště P+R (úhelné sklady)			80 000 000 Kč	75 500 000 Kč	4 500 000 Kč	Město Úvaly/Stř. kraj											2024
K Hájovně	218	7	4 500 000 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	?	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2024

Celkem 1 709 99 490 300 Kč 75 500 000 Kč 23 990 300 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Chodník Diamantová - náves Horoušánky	350
lávka u 9-ti oblouků	11
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Chodník Skvorecká	200
Chodník Dobročoviccká západ	208
chodník Dobročoviccká východ	80
chodník Bratří Čapků	120

Celkem 1 269 14 100 000 Kč 4 530 000 Kč 9 570 000 Kč

Bytový fond

Celkem 0 Kč 0 Kč 0 Kč

Životní prostředí

Propojí vodovodu Radlická čtvrť	2 500 000 Kč	0 Kč	2 500 000 Kč	Město Úvaly	PPU spol. s r.o.	ano	ano	ano	ne	2023
Výstavba vodovodního bypassu Jíren	110 000 000 Kč	93 500 000 Kč	16 500 000 Kč	DSO Úvalsko	VRV	ano	ano	ano	ano	2023
Obnova úvalských alejí	2 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	Město Úvaly	Ateliér Štefloví	ne	ne	ne	ne	průběžně
Rozvoj úvalského koupaliště	5 000 000 Kč	0 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman/ Centroprojekt	ano	ne	ne	ne	průběžně
Obnova sídelní zeleně	3 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	Město Úvaly	Ateliér Štefloví	ano	ano	ano	ano	průběžně
Zalesnění zemědělského půdního fondu	1 500 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	Město Úvaly						průběžně
Rozšíření ČOV	130 000 000 Kč	60 000 000 Kč	70 000 000 Kč	Město Úvaly		ne	ne	ne	ne	2024
vzpomínkový háj	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	Město Úvaly	Ateliér Štefloví	ne	ne	ne	ne	2024
Revitalizace městských lesů	7 000 000 Kč	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč	Město Úvaly	DRM	ano	ano	ano	ano	průběžně

Celkem 263 000 000 Kč 162 250 000 Kč 102 750 000 Kč

Nebytový fond

Rozšíření MŠ Cukrovár	35 000 000 Kč	12 000 000 Kč	23 000 000 Kč	Město Úvaly	Arden SYS s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2023
Rekonstrukce budovy A základní školy	32 000 000 Kč	15 505 276 Kč	16 494 724 Kč	Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	Ano	ne	ne	ne	2023
Rekonstrukce hasičárny	20 400 000 Kč	7 500 000 Kč	12 900 000 Kč	Město Úvaly	AF atelier s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2023
volnočasový areál v Riegerově ulici	35 000 000 Kč	19 250 000 Kč	15 750 000 Kč	Město Úvaly	Architektura s.r.o.	ano	ano	ano	ano	2024
spisovna	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	Město Úvaly		ne	ne	ne	ne	2024
přístřešek u jídelny ZŠ	2 500 000 Kč	0 Kč	2 500 000 Kč	Město Úvaly	KA architekti	ne	ne	ne	ne	2023

Celkem 126 900 000 Kč 54 255 276 Kč 72 644 724 Kč

Celkový součet všech investic 503 490 300 Kč
Celkové odhadované dotace 296 535 276 Kč
Celkový odhadovaný podíl města 206 955 024 Kč
 z toho komunikace 23 990 300 Kč
 z toho chodníky 9 570 000 Kč
 z toho životní prostředí 102 750 000 Kč
 z toho nebytový fond 72 644 724 Kč
 z toho bytový fond 0 Kč

Netto volné peníze na investice (2022 - 2024) 60 000 000 Kč

Rozdíl k dofinancování 146 955 024 Kč

Komerčně využitelné pozemky města 40 000 000 Kč
 Areál Cukrovár (celkem 18000 m2, využitelné cca 10 000 m2)
 105 000 000 Kč
 Areál Vinice - prodej cca 50% pozemků ve vlastnictví města
 36 000 000 Kč
 Areál Vinice - příspěvky na infrastrukturu dle plánovací smlouvy

Součet za pozemky celkem 181 000 000 Kč

Příspěvky na infrastrukturu u nové výstavby 19 000 000 Kč

Dodatečný výnos z daně z nemovitosti (koeficient 3) 0 Kč

Navýšené příjmy z bytového hospodářství 4 000 000 Kč

Celkový odhadovaný výnos (pozemky, příspěvky na infrastrukturu a daň z nemovitosti) 204 000 000 Kč

Celková bilance 57 044 976 Kč

Úroveň dluhu města ke 31.12.2022 126 137 552 Kč
 z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014 11 818 172 Kč splatný do roku 2024
 z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018 72 938 360 Kč splatný do roku 2037
 z toho dluh za koupaliště a S. května za rok 2019 a pozemek u hřbit 41 381 020 Kč splatný do roku 2034

Dosažení limity 60% zadlužení města vůči 4-letému průměru daňových příjmů (rok) 2024

Projekty navržené k zařazení do realizace v letech po roce 2024

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel	Voda	Plyn	Splásková kanalizace	Dešťová kanalizace	Veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS
Autobusový terminál u nádraží		1	26 100 000 Kč	13 100 000 Kč	13 000 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	OV-a	ne	ne	ne	ne
parkoviště P+R (terminál)			17 300 000 Kč	13 000 000 Kč	4 300 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	OV-a	ne	ne	ne	ne
E.E.Kische	180	12	954 000 Kč	0 Kč	954 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne
Lesní	100	17	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne
Zahradní	70	17	371 000 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne

Celkem #####

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek - úprava povrchu	3 000
Celkem	

Životní prostředí

Dokončení splaškové kanalizace a vodovodu (V. Špály, Zálesí, Pod Slovany, U Horoušánek, Bendlova stezka)
Rekonstrukce hrází rybníků Lhoták a H. úvalský
Údržba rybníků Lhoták a Horní Úvalský
Celkem

Nebytový fond

Rekonstrukce Pražská 276
Veliká dostavba budova D ZŠ
Svazková škola Hostin
Rekonstrukce hotelu Budky
Rozšíření školní jídelny
Demolice č.p. 527

Celkem

Celkem

Celkový součet všech investic	1 730 255 000 Kč
Celkové odhadované dotace	1 111 500 000 Kč
Celkový odhadovaný podíl města	528 759 000 Kč
z toho komunikace	19 155 000 Kč
z chodníků	0 Kč
z toho životní prostředí	49 500 000 Kč
z toho nebytový fond	460 104 000 Kč

Netto volné peníze na investice (2024 - 2028)

120 000 000 Kč v dnešních cenách

45 255 000 Kč 26 100 000 Kč 19 155 000 Kč

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace (potenciální)	Podíl města	Majitel							
500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	Ing. Hocke	ano	ano	ne	ne		2024
500 000 Kč	0 Kč	0 Kč								

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel							
17 000 000 Kč	4 000 000 Kč	13 000 000 Kč	Město Úvaly							
28 000 000 Kč	19 000 000 Kč	9 000 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj							
55 000 000 Kč	27 500 000 Kč	27 500 000 Kč	Město Úvaly	HG Partner s.r.o.	ne	ne	ne	ne		2025
100 000 000 Kč	50 500 000 Kč	49 500 000 Kč								

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel							
8 500 000 Kč	3 500 000 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly							
363 000 000 Kč	150 000 000 Kč	213 000 000 Kč	Město Úvaly	A.L.T	ano	ano	ano	ne		2024
1 130 000 000 Kč	881 400 000 Kč	159 104 000 Kč	DSO Povýmolí	Probíhá výběr	ano	ano	ne	ne		2025
65 000 000 Kč	0 Kč	65 000 000 Kč	Město Úvaly	VŘ	ne	ne	ne	ne		2026
15 000 000 Kč	0 Kč	15 000 000 Kč	Město Úvaly	KA architekti	ne	ne	ne	ne		2025
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly	DRM	ano	ano	ano	ano		2025

1 584 500 000 Kč 1 034 900 000 Kč 460 104 000 Kč

Aktualizace zásobníku projektů města Úvaly 2016 - 2020 - realizované projekty k 16.1.2023

Aktualizaci zpracoval OID

Komunikace

Ulice	Délka v m	Kategorie ulice	Odhadovaný náklad rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje/SZDC	Podíl města	Majitel	Realizace
Náměstí Arnošta z Pardubic + Husova ulice + ulice Podhájí	500	1	54 450 000 Kč	56 732 581 Kč	18 389 980 Kč	38 342 601 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2017-2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (8 ks)			4 000 000 Kč	1 600 000 Kč	0 Kč	1 600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Rekonstrukce autobusových zastávek (2 ks) - 5. května				200 000 Kč	0 Kč	200 000 Kč	Město Úvaly	2020
Riegrova + Dvořákova + Škvorecká	465	1	41 596 705 Kč	45 187 907 Kč	38 185 736 Kč	7 002 171 Kč	Město Úvaly	2016-2017
Šrámkova	91	12	520 000 Kč	147 886 Kč	0 Kč	520 000 Kč	Město Úvaly	2021
Erbenova	214	12	568 000 Kč	186 589 Kč	0 Kč	568 000 Kč	Město Úvaly	2021
Jos. Lady	206	12	1 815 000 Kč	575 680 Kč	0 Kč	1 815 000 Kč	Město Úvaly	2021
Prokopa Velikého	496	12	2 460 000 Kč	629 490 Kč	0 Kč	2 460 000 Kč	Město Úvaly	2021
Kupkova	181	10	1 350 000 Kč	385 452 Kč	0 Kč	1 350 000 Kč	Město Úvaly	2021
Janáčkova	323	12	5 041 000 Kč	636 571 Kč	0 Kč	5 041 000 Kč	Město Úvaly	2021
Jírenska	80	4	780 000 Kč	256 457 Kč	0 Kč	780 000 Kč	Město Úvaly	2021
Poděbradova	176	17	932 800 Kč	430 381 Kč	0 Kč	932 800 Kč	Město Úvaly	2021
Roháčova	100	16	530 000 Kč	122 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	2021
V. Špály	363	10	4 963 000 Kč	618 895 Kč	0 Kč	4 963 000 Kč	Město Úvaly	2021
Sovova	180	12	5 931 000 Kč	4 320 000 Kč	0 Kč	5 931 000 Kč	Město Úvaly	2021
Kollárova	825	12	7 920 000 Kč	3 631 228 Kč	0 Kč	7 920 000 Kč	Město Úvaly	2021
Fibichova	356	11	1 850 000 Kč	430 381 Kč	0 Kč	1 850 000 Kč	Město Úvaly	2021
Kmochova	169	12	1 120 000 Kč	234 571 Kč	0 Kč	1 120 000 Kč	Město Úvaly	2021
Palackého	70	10	371 000 Kč	181 258 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly	2021
Mánesova	70	17	371 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2020
5. května	570	1	61 934 298 Kč	57 801 700 Kč	46 632 901 Kč	11 168 799 Kč	Město Úvaly	2018-2019
Rumunská	86	16	952 149 Kč	240 000 Kč	0 Kč	240 000 Kč	Město Úvaly	2016
Lužická	153	17	1 960 000 Kč	480 000 Kč	0 Kč	480 000 Kč	Město Úvaly	2016
Kladská	234	16	2 590 731 Kč	410 000 Kč	0 Kč	410 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Kaberny	147	17	1 865 856 Kč	620 000 Kč	0 Kč	620 000 Kč	Město Úvaly	2016
U Výmoly	148	17	1 878 549 Kč	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	2016
U starého koupadla	145	9	1 572 207 Kč	470 000 Kč	0 Kč	470 000 Kč	Město Úvaly	2016
Modřínová	121	11	1 835 981 Kč	1 046 509 Kč	0 Kč	1 046 509 Kč	Město Úvaly	2018
Borová	131	11	1 943 568 Kč	1 107 834 Kč	0 Kč	1 107 834 Kč	Město Úvaly	2018
Jedlová	141	11	1 870 000 Kč	1 065 900 Kč	0 Kč	1 065 900 Kč	Město Úvaly	2018
Smrková	270	11	2 139 449 Kč	1 219 486 Kč	0 Kč	1 219 486 Kč	Město Úvaly	2018
Na Ztraceném Korci	265	7	1 760 369 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Obory	286	7	1 899 869 Kč	600 000 Kč	0 Kč	600 000 Kč	Město Úvaly	2018
Škvorecká	500	1	6 700 000 Kč	8 400 000 Kč	6 700 000 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly + Stč. Kraj	2019
Podhájí	97	7	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	0 Kč	1 400 000 Kč	Město Úvaly	2018
Sovova	380	12	5 900 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + SOU	2016
Denisova	132	12	2 000 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2016
Vydrova	168	9	2 650 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly + NIV	2016
Klánovická	550	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Havlíčková	195	12				0 Kč	Město Úvaly	2017
Škvorecká	475	1	28 000 000 Kč	22 000 000 Kč	22 000 000 Kč	0 Kč	Město Úvaly	2017
Komenského	115	1				0 Kč	Město Úvaly	2017
Jiráskova	600	4				0 Kč	Město Úvaly	2017
Barákova	93	12	7 039 297 Kč	3 603 390 Kč	0 Kč	3 603 390 Kč	Město Úvaly	2017
Diamantová + Dr. Strusky + Oty Pavla	348	13	6 712 015 Kč	340 000 Kč	0 Kč	340 000 Kč	Město Úvaly + Horoušany	2018
Bulharská + chodník a přílehlá plocha komunikace u MŠ Bulharská	160	17	1 870 000 Kč	2 000 000 Kč	0 Kč	2 000 000 Kč	Město + SOU	2017
Lužická	174	17	2 200 000 Kč	1 800 000 Kč	0 Kč	1 800 000 Kč	Město Úvaly	2017
Ruská	409	13	7 700 000 Kč	1 220 000 Kč	0 Kč	1 220 000 Kč	Město Úvaly	2017
U Přelozky	120	17	1 500 000 Kč	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč	Město Úvaly	2017
Srbská	402	13	7 500 000 Kč	1 700 000 Kč	0 Kč	1 700 000 Kč	Město Úvaly	2017
Slovinská	98	12	1 500 000 Kč	420 000 Kč	0 Kč	420 000 Kč	Město Úvaly	2017

Celkem 4 516 303 443 845 Kč 225 932 146 Kč 131 908 617 Kč 117 388 490 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky	Délka v m
Chodník mezi Klánovická a Purkyňova	230
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Dělený přechod Bulharská	12
Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek	3 000
Cyklostezka - propojení Mánesova - koupaliště - Muchova	800

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok
4 270 090 Kč	3 825 915 Kč	3 001 800 Kč	824 115 Kč	Město Úvaly	2017
1 500 000 Kč	150 000 Kč	0 Kč	150 000 Kč	Město Úvaly	2018
450 000 Kč	550 000 Kč	480 000 Kč	70 000 Kč	Město Úvaly	2020
7 400 000 Kč	350 000 Kč	0 Kč	350 000 Kč	Město Úvaly	2017
2 400 000 Kč	120 000 Kč	0 Kč	120 000 Kč	Město Úvaly	2019

Celkem 4 342 16 020 090 Kč 4 995 915 Kč 3 481 800 Kč 1 514 115 Kč

Životní prostředí

II. etapa splaškové kanalizace (+ povrchy ulic v lokalitě)
Obnova úvalských alejí
Rozvoj úvalského koupaliště - sociální zázemí
Sběrný dvůr
Revitalizace úvalského koupaliště

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
46 000 000 Kč	32 000 000 Kč	10 600 000 Kč	21 400 000 Kč	Město Úvaly	2018	komunikace Modřínová,
2 000 000 Kč	700 000 Kč	200 000 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	2018	
2 400 000 Kč	2 400 000 Kč	0 Kč	2 400 000 Kč	Město Úvaly	2020	
14 513 708 Kč	14 777 675 Kč	11 709 896 Kč	3 067 779 Kč	Město Úvaly	2020	
30 250 000 Kč	31 446 800 Kč	0 Kč	31 446 800 Kč	Město Úvaly	2018-2019	nebazénovou část a ostatní

Celkem 95 163 708 Kč 81 324 475 Kč 22 509 896 Kč 58 814 579 Kč

Bytový fond

Kollárova 1095-1096

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Majitel	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín - odhad
4 100 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021

Škvorecká 75 + Škvorecká 181
P. Velikého 1346
P. Velikého 1347

25 000 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021
2 900 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021
2 900 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021

Celkem

34 900 000 Kč 34 550 000 Kč

Nebytový fond

Zateplení MŠ Kollárova
Rozšíření MŠ Cukrovar - příprava projektu
Rozšíření školní družiny - TESKO
Zateplení ZŠ Úvaly budova B
Nákup hotelu Budky
Rekonstrukce č.p. 95
Stavební úpravy ZŠ - fyzika a chemie, konektivita, vybavení učeben, zeleň

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
16 819 000 Kč	14 423 486 Kč	0 Kč	14 423 486 Kč	Město Úvaly	2017	
1 500 000 Kč	800 000 Kč	0 Kč	800 000 Kč	Město Úvaly	2018	
19 360 000 Kč	16 319 246 Kč	11 551 000 Kč	4 768 246 Kč	Město Úvaly	2017-2018	
18 000 000 Kč	11 000 000 Kč	0 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly	2020	
20 000 000 Kč			20 000 000 Kč		2022	
10 609 399 Kč	8 931 639 Kč	0 Kč	8 931 639 Kč	Město Úvaly	2018	
7 078 500 Kč	6 814 692 Kč	6 282 020 Kč	532 672 Kč	Město Úvaly	2019	

Celkem

93 366 899 Kč 58 289 063 Kč 17 833 020 Kč 60 456 043 Kč

Celkový součet všech investic - odhad

507 994 542 Kč

Celkový součet všech investic

370 541 599 Kč

Celkově obdržené dotace

175 733 333 Kč

Celkový podíl města

238 173 227 Kč

z toho komunikace 117 388 490 Kč
z chodníků 1 514 115 Kč
z toho životní prostředí 58 814 579 Kč
z toho nebytový fond 60 456 043 Kč

Úroveň dluhu města ke 30.9.2019

168 000 000 Kč

z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014

48 000 000 Kč splatný do roku 2024

z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018

90 000 000 Kč splatný do roku 2037

z toho dluh za koupaliště a 5. května za rok 2019

30 000 000 Kč splatný do roku 2034

Součet splátek za 2016 - 2019

61 000 000 Kč

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů**

Název: **Český rybářský svaz, MO Úvaly**
Sídlo: Pod Slovany 1960, 250 82 Úvaly
Zastoupen:
IČO: 00663271
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „**příjemce**“)

a

Město Úvaly
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě žádosti o individuální dotační podporu na realizaci obnovy rybářské chaty (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
3. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši **500 000,- Kč** (slovy: pětsettisíc *korun českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce vedený u bankovního ústavu a.s..

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31.12.2023**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.
3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.
4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).
5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.
6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.
7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.
8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.
9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.
10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.
11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.
12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresích sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.
14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručení do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.
3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2023** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2024** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
 - a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
 - b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
 - c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
 - d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
 - e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývajících pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
 - a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
 - b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
 - c) poruší pravidla veřejné podpory,
 - d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,

- e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
 - f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
 - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenční nebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).
 5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.
 6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly **usnesením Z-...../2023** dne **16.3.2023** a pověřila Ing. Alexise Kimbembe místostarostu k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v **3 stejnopisech** s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží **dvě** vyhotovení a příjemce dotace **jedno** vyhotovení smlouvy.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V dne

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Za příjemce

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů**

Název: **Český rybářský svaz, MO Úvaly**
Sídlo: Pod Slovany 1960, 250 82 Úvaly
Zastoupen:
IČO: 00663271
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „**příjemce**“)

a

Město Úvaly
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě žádosti o individuální dotační podporu na realizaci obnovy rybářské chaty (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
3. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši **500 000,- Kč** (slovy: pětsettisíc *korun českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce vedený u bankovního ústavu a.s..

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31.12.2023**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.
3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.
4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).
5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.
6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.
7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.
8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.
9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.
10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.
11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.
12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresích sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.
14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručení do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.
3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2023** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2024** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
 - a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
 - b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
 - c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
 - d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
 - e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
 - a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
 - b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
 - c) poruší pravidla veřejné podpory,
 - d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,

- e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
 - f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
 - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenční nebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).
 5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.
 6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly **usnesením Z-...../2023** dne **16.3.2023** a pověřila Ing. Alexise Kimbembe místostarostu k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v **3 stejnopisech** s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží **dvě** vyhotovení a příjemce dotace **jedno** vyhotovení smlouvy.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V dne

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Za příjemce

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



3318/S/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/S/2169/2023-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly,
které zastupuje Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
IČO 00240931

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U V L A S T N I C K Ě H O
P R Á V A K N E M O V I T Ě V Ě C I A O Z Ř Í Z E N Í V Ě C N Ě H O P R Á V A**

č. U Z S V M / S / 2 1 6 9 / 2 0 2 3 - H M S U

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek parcelní číslo 1059/40, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, účetní
hodnota 116.020,- Kč, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Úvaly
u Prahy, obci Úvaly, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního
pracoviště Praha-východ **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části 117, článku CXVII,
bodu 14, zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit
s nemovitou věcí dle odst. 1., a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému
majetku se všemi součástmi, právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného
vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením
§ 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a to z důvodu veřejného zájmu, neboť jde o plochu
veřejné zeleně, která tvoří funkční celek s pozemky parc. č. 1056/2 a 1057/2, jejichž
součástmi jsou stavby Úvaly, č.p. 1347, byt. dům, a Úvaly č.p. 1346, byt. dům, ve vlastnictví
nabyvatele. Nabyvatel hodlá na převáděném majetku vybudovat kultivovanou plochu veřejné
zeleně, jakož i drobné veřejně prospěšné stavby a prvky ve formě sportovních
a odpočinkových prvků, které budou přístupné veřejnosti.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že na převáděném majetku mohou být uložena vedení inženýrských sítí z doby, kdy k těmto vedením vznikala zákonná věcná břemena, která se nezapisovala do evidence nemovitostí či katastru nemovitostí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.
4. Smluvní strany se dohodly, že za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděného majetku nabyvatelem za dobu od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 náleží převodci náhrada ve výši 63.826,- Kč a za užívání v období od 1. 1. 2023 do dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, náleží převodci náhrada ve výši 6.122,- Kč za měsíc, a to i za každý započatý kalendářní měsíc užívání. Nabyvatel se zavazuje zaplatit tyto náhrady za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděného majetku do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze ve veřejném zájmu k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu **10 let** od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že porušením podmínky stanovené v odst. 1. tohoto článku je stav, kdy výsledkem níže uvedeného výpočtu bude hodnota vyšší než „20“ (%). Výpočet skutečné míry hospodářského využití příslušné nemovitosti v daném kalendářním roce bude založen na poměru plochy zaujímající hospodářskou činnost k celkově využitelné ploše převáděného majetku, s přihlédnutím k počtu dnů hospodářského využívání, a to dle níže uvedeného vzorce:

$$\frac{\text{Suma } [A_1; A_{365/366}]}{B * C} * 100 \leq 20\%$$

kde údaje ve vzorci znamenají:

A_1 až $A_{365/366}$ plocha nemovitosti z celkové využitelné plochy nemovitosti využita konkrétní den kalendářního roku k hospodářské (ve smyslu komerční či jiné výdělečné) činnosti (v m²)

Suma [A_1 , $A_{365/366}$] součet A za všechny kalendářní dny kalendářního roku (v m²)

B celková využitelná plocha nemovitosti (v m²)

C celkový počet dnů kalendářního roku (tj. 365 resp. 366 v přechodném roce).

3. Smluvní strany se dohodly, že za hospodářskou činnost se dále nepovažuje taková činnost, která je považována ve smyslu Sdělení Komise o pojmu státní podpora uvedeném v Čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie (2016/C 262/01) za činnost nehospodářskou.
4. Bude-li nabyvatel převáděný majetek využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti anebo bude-li převáděný majetek nabyvatelem pronajímán či přenechán do pachtu, nebo bude takové nakládání nabyvatelem trpěno, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 15 % ceny obvyklé (popř. tržní hodnoty) předmětu převodu ke dni vkladu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí. Pakliže by nebylo možné výši smluvní pokuty stanovit tímto způsobem, použije se pro výpočet uvedené procento z ceny zjištěné dle oceňovacího předpisu platného ke dni vkladu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí. Bude-li zjištění smluvní pokuty spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady,

zavazuje se nabyvatel uhradit tyto náklady, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.

5. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku ve vztahu k převáděnému majetku. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
6. Úhradu smluvních pokut dle odst. 4. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.
7. Převodce je oprávněn provést kontrolu, zda jsou závazky nabyvatele z této smlouvy dodržovány. Nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout součinnost, zejména umožnit převodci šetření na místě a na výzvu převodce mu předložit požadované dokumenty. V případě porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutu dle tohoto odstavce lze uložit i opakovaně.

Čl. V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v Čl. II. odst. 2. této smlouvy, ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost nabyvatele jako povinného se zřizuje jako věcné právo. Nabyvatel je oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo financí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Úvalech dne.....

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Úvaly

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Bc. Markéta Rydvalová
starostka
města Úvaly

Příloha

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

Podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo města Úvaly schválilo na svém zasedání konaném dne Usnesením č. podle ust. § 85 písm. a) ve spojení s ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatný převod pozemku parcelní číslo **1059/40**, ostatní plocha, zeleň v katastrálním území Úvaly u Prahy, obci Úvaly, včetně náhrady za užívání převáděného majetku podle Čl. III. odst. 4 a omezujících podmínek převodu a zřízení věcného práva k převáděnému majetku tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/2169/2023-HMSU, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Úvaly.

Tímto potvrzuji, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního aktu ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Úvalech dne

.....
Bc. Markéta Rydvalová
starostka
města Úvaly



3318/S/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/S/2169/2023-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly,
které zastupuje Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
IČO 00240931

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO
PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA**

č. UZSVM/S/2169/2023-HMSU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek parcelní číslo 1059/40, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, účetní
hodnota 116.020,- Kč, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Úvaly
u Prahy, obci Úvaly, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního
pracoviště Praha-východ **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části 117, článku CXVII,
bodu 14, zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit
s nemovitou věcí dle odst. 1., a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému
majetku se všemi součástmi, právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného
vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením
§ 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a to z důvodu veřejného zájmu, neboť jde o plochu
veřejné zeleně, která tvoří funkční celek s pozemky parc. č. 1056/2 a 1057/2, jejichž
součástmi jsou stavby Úvaly, č.p. 1347, byt. dům, a Úvaly č.p. 1346, byt. dům, ve vlastnictví
nabyvatele. Nabyvatel hodlá na převáděném majetku vybudovat kultivovanou plochu veřejné
zeleně, jakož i drobné veřejně prospěšné stavby a prvky ve formě sportovních
a odpočinkových prvků, které budou přístupné veřejnosti.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že na převáděném majetku mohou být uložena vedení inženýrských sítí z doby, kdy k těmto vedením vznikala zákonná věcná břemena, která se nezapisovala do evidence nemovitostí či katastru nemovitostí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.
4. Smluvní strany se dohodly, že za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděného majetku nabyvatelem za dobu od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 náleží převodci náhrada ve výši 63.826,- Kč a za užívání v období od 1. 1. 2023 do dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, náleží převodci náhrada ve výši 6.122,- Kč za měsíc, a to i za každý započatý kalendářní měsíc užívání. Nabyvatel se zavazuje zaplatit tyto náhrady za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděného majetku do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze ve veřejném zájmu k účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2. této smlouvy. Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu **10 let** od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že porušením podmínky stanovené v odst. 1. tohoto článku je stav, kdy výsledkem níže uvedeného výpočtu bude hodnota vyšší než „20“ (%). Výpočet skutečné míry hospodářského využití příslušné nemovitosti v daném kalendářním roce bude založen na poměru plochy zaujímající hospodářskou činnost k celkově využitelné ploše převáděného majetku, s přihlédnutím k počtu dnů hospodářského využívání, a to dle níže uvedeného vzorce:

$$\frac{\text{Suma } [A_1; A_{365/366}]}{B * C} * 100 \leq 20\%$$

kde údaje ve vzorci znamenají:

A_1 až $A_{365/366}$ plocha nemovitosti z celkové využitelné plochy nemovitosti využita konkrétní den kalendářního roku k hospodářské (ve smyslu komerční či jiné výdělečné) činnosti (v m²)

Suma [A_1 , $A_{365/366}$] součet A za všechny kalendářní dny kalendářního roku (v m²)

B celková využitelná plocha nemovitosti (v m²)

C celkový počet dnů kalendářního roku (tj. 365 resp. 366 v přechodném roce).

3. Smluvní strany se dohodly, že za hospodářskou činnost se dále nepovažuje taková činnost, která je považována ve smyslu Sdělení Komise o pojmu státní podpora uvedeném v Čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie (2016/C 262/01) za činnost nehospodářskou.
4. Bude-li nabyvatel převáděný majetek využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti anebo bude-li převáděný majetek nabyvatelem pronajímán či přenechán do pachtu, nebo bude takové nakládání nabyvatelem trpěno, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 15 % ceny obvyklé (popř. tržní hodnoty) předmětu převodu ke dni vkladu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí. Pakliže by nebylo možné výši smluvní pokuty stanovit tímto způsobem, použije se pro výpočet uvedené procento z ceny zjištěné dle oceňovacího předpisu platného ke dni vkladu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí. Bude-li zjištění smluvní pokuty spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady,

zavazuje se nabyvatel uhradit tyto náklady, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.

5. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku ve vztahu k převáděnému majetku. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
6. Úhradu smluvních pokut dle odst. 4. tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.
7. Převodce je oprávněn provést kontrolu, zda jsou závazky nabyvatele z této smlouvy dodržovány. Nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout součinnost, zejména umožnit převodci šetření na místě a na výzvu převodce mu předložit požadované dokumenty. V případě porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutu dle tohoto odstavce lze uložit i opakovaně.

Čl. V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v Čl. II. odst. 2. této smlouvy, ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost nabyvatele jako povinného se zřizuje jako věcné právo. Nabyvatel je oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo financí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Úvalech dne.....

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Úvaly

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Bc. Markéta Rydvalová
starostka
města Úvaly

Příloha

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

Podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo města Úvaly schválilo na svém zasedání konaném dne Usnesením č. podle ust. § 85 písm. a) ve spojení s ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatný převod pozemku parcelní číslo **1059/40**, ostatní plocha, zeleň v katastrálním území Úvaly u Prahy, obci Úvaly, včetně náhrady za užívání převáděného majetku podle Čl. III. odst. 4 a omezujících podmínek převodu a zřízení věcného práva k převáděnému majetku tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/2169/2023-HMSU, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Úvaly.

Tímto potvrzují, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního aktu ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Úvalech dne

.....
Bc. Markéta Rydvalová
starostka
města Úvaly

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Zlatá**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Zlatá**
Sídlo: Zlatá 7, 250 83 Zlatá
IČO: 00472131
Zastoupen: Luboš Příbyl, starosta obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 102282201/0100
Datová schránka: et7a6rc

(dále jen „obec **Zlatá**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 27.2.2015 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 56/VS/2015, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Zlatá, a to **v rozsahu 71 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Zlatá zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Zlatá a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Zlatá se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Zlatá nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Zlatá. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:
 - komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravidelnou hlídkovou činností,

- kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
 - zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
 - projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
 - dohled prostřednictvím místního kamerového systému (MKDS),
 - dohled prostřednictvím technického zařízení měření rychlosti vozidel (TZMRV),
 - odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,
- a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Zlatá v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Zlatá neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

5. Obec Zlatá je vlastníkem místního kamerového systému (dále jen „MKDS“). Technickým provozovatelem MKDS v obci Zlatá je v souladu s ust. § 24b zák. 553/1991 Sb., o obecní policii, je městská policie. Konkrétní technické a další podmínky se stanoví v písemné dohodě starostů, která bude vždy aktualizována dle potřeb a rozsahu poskytovaných činností městské policie pro obec Zlatá. Obec Zlatá se zavazuje, že informace o provozu MKDS vhodným způsobem v obci Zlatá uveřejní (§ 24b odst. 2 zákona o obecní policii).

6. Obec Zlatá je vlastníkem technického zařízení měření rychlosti vozidel (dále jen „TZMRV“). Technickým provozovatelem tohoto zařízení v obci Zlatá je v souladu s ust. § 24b zák. 553/1991 Sb., o obecní policii, je městská policie. Konkrétní technické a další podmínky se stanoví v písemné dohodě starostů, která bude vždy aktualizována dle potřeb a rozsahu poskytovaných činností městské policie pro obec Zlatá. Obec Zlatá se zavazuje, že informace o provozu TZMRV vhodným způsobem v obci Zlatá uveřejní (§ 24b odst. 2 zákona o obecní policii).

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Zlatá prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).

2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Zlatá informaci o činnosti městské policie na území obce Zlatá (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.

3. Obec Zlatá je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.

4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Zlatá; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Zlatá škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.

5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.

6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávání data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením

Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Zlatá se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:
 - a) hlídková a další činnost na území obce Zlatá ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
 - b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,
 - c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území obce Zlatá ve výši **349,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.
2. Obec Zlatá se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyleného zvířete na území obce Zlatá do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.
3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Zlatá (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plnění úkoly HZS obce Zlatá, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Zlatá.
6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Zlatá, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Zlatá a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **75.189,- Kč** ročně.
7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Zlatá vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Zlatá. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.
8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace

sdělí obci Zlatá vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Zlatá v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Obec Zlatá prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Zlatá dne 22.02.2023 usnesením č. 13/2/2023 usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Zlatá

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Luboš Příbyl
starosta obce Zlatá

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Zlatá**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Zlatá**
Sídlo: Zlatá 7, 250 83 Zlatá
IČO: 00472131
Zastoupen: Luboš Příbyl, starosta obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 102282201/0100
Datová schránka: et7a6rc

(dále jen „obec **Zlatá**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 27.2.2015 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 56/VS/2015, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Zlatá, a to **v rozsahu 71 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Zlatá zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Zlatá a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Zlatá se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Zlatá nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Zlatá. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:
 - komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravidelnou hlídkovou činností,

- kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
 - zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
 - projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
 - dohled prostřednictvím místního kamerového systému (MKDS),
 - dohled prostřednictvím technického zařízení měření rychlosti vozidel (TZMRV),
 - odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,
- a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Zlatá v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Zlatá neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

5. Obec Zlatá je vlastníkem místního kamerového systému (dále jen „MKDS“). Technickým provozovatelem MKDS v obci Zlatá je v souladu s ust. § 24b zák. 553/1991 Sb., o obecní policii, je městská policie. Konkrétní technické a další podmínky se stanoví v písemné dohodě starostů, která bude vždy aktualizována dle potřeb a rozsahu poskytovaných činností městské policie pro obec Zlatá. Obec Zlatá se zavazuje, že informace o provozu MKDS vhodným způsobem v obci Zlatá uveřejní (§ 24b odst. 2 zákona o obecní policii).

6. Obec Zlatá je vlastníkem technického zařízení měření rychlosti vozidel (dále jen „TZMRV“). Technickým provozovatelem tohoto zařízení v obci Zlatá je v souladu s ust. § 24b zák. 553/1991 Sb., o obecní policii, je městská policie. Konkrétní technické a další podmínky se stanoví v písemné dohodě starostů, která bude vždy aktualizována dle potřeb a rozsahu poskytovaných činností městské policie pro obec Zlatá. Obec Zlatá se zavazuje, že informace o provozu TZMRV vhodným způsobem v obci Zlatá uveřejní (§ 24b odst. 2 zákona o obecní policii).

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Zlatá prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).

2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Zlatá informaci o činnosti městské policie na území obce Zlatá (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.

3. Obec Zlatá je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.

4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Zlatá; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Zlatá škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.

5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.

6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávání data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením

Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Zlatá se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:
 - a) hlídková a další činnost na území obce Zlatá ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
 - b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,
 - c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území obce Zlatá ve výši **349,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.
2. Obec Zlatá se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Zlatá do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.
3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Zlatá (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plnění úkoly HZS obce Zlatá, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Zlatá.
6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Zlatá, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Zlatá a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **75.189,- Kč** ročně.
7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Zlatá vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Zlatá. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.
8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace

sdělí obci Zlatá vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Zlatá v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Obec Zlatá prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Zlatá dne 22.02.2023 usnesením č. 13/2/2023 usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Zlatá

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Luboš Příbyl
starosta obce Zlatá

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Horoušany**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Horoušany**
Sídlo: Baumanova 12, 250 82 Horoušany
IČO: 00240206
Zastoupen: Taťána Kmentová, starostka obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 9729201/0100
Datová schránka: y94am6p

(dále jen „obec **Horoušany**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 18.2.2020 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 17/VS/2020, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Horoušany, a to **v rozsahu 104 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Horoušany zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Horoušany a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Horoušany se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Horoušany nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Horoušany. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:

- komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravdělnou hlídkovou činností,
 - kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
 - zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
 - projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
 - odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,
- a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Horoušany v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Horoušany neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Horoušany prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).
2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Horoušany informaci o činnosti městské policie na území obce Horoušany (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.
3. Obec Horoušany je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.
4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Horoušany; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Horoušany škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.
5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.
6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávaná data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Horoušany se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:
 - a) hlídková a další činnost na území obce Horoušany ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
 - b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním

informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,

- c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území obce Horoušany ve výši **512,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.

2. Obec Horoušany se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Horoušany do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.

3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Horoušany (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plnění úkoly HZS obce Horoušany, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Horoušany.

6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Horoušany, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Horoušany a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **110.136,- Kč ročně**.

7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Horoušany vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Horoušany. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.

8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí obci Horoušany vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Horoušany v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Obec Horoušany prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Horoušany dne _____ usnesením _____ usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Horoušany

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Tatána Kmentová
starostka obce Horoušany

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Horoušany**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Horoušany**
Sídlo: Baumanova 12, 250 82 Horoušany
IČO: 00240206
Zastoupen: Taťána Kmentová, starostka obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 9729201/0100
Datová schránka: y94am6p

(dále jen „obec **Horoušany**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 18.2.2020 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 17/VS/2020, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Horoušany, a to **v rozsahu 104 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Horoušany zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Horoušany a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Horoušany se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Horoušany nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Horoušany. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:

- komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravdělnou hlídkovou činností,
 - kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
 - zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
 - projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
 - odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,
- a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Horoušany v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Horoušany neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Horoušany prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).
2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Horoušany informaci o činnosti městské policie na území obce Horoušany (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.
3. Obec Horoušany je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.
4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Horoušany; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Horoušany škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.
5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.
6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávání data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Horoušany se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:
 - a) hlídková a další činnost na území obce Horoušany ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
 - b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním

informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,

- c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území obce Horoušany ve výši **512,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.

2. Obec Horoušany se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Horoušany do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.

3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Horoušany (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plnění úkoly HZS obce Horoušany, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Horoušany.

6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Horoušany, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Horoušany a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **110.136,- Kč ročně**.

7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Horoušany vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Horoušany. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.

8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí obci Horoušany vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Horoušany v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Obec Horoušany prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Horoušany dne _____ usnesením _____ usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Horoušany

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Tatána Kmentová
starostka obce Horoušany

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a městysem Škvorec**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Městys Škvorec**
Sídlo: Masarykovo náměstí 122, 250 83, Škvorec
IČO: 00240869
Zastoupen: Ing. Martina Vodičková, starostka městyse
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2829201/0100
Datová schránka: 93sb64m

(dále jen „městys **Škvorec**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 28.2.2015 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 55/VS/2015, ve znění dodatku č. 1 uzavřené dne 31.12.2016 a zveřejněné ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 10/VS/2017, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby městyse Škvorec, a to **v rozsahu 714 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb městyse Škvorec zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb městyse Škvorec a provozních možností městské policie dohodne starosta městyse Škvorec se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru městyse Škvorec nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty městyse Škvorec. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.

3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:

- komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravidelnou hlídkovou činností,
- kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
- zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
- projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
- dohled prostřednictvím místního kamerového systému (MKDS),
- dohled prostřednictvím technického zařízení měření rychlosti vozidel (TZMRV).
- odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,

a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území městyse Škvorec v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě městys Škvorec neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

5. Městys Škvorec je vlastníkem místního kamerového systému (dále jen „MKDS“). Technickým provozovatelem MKDS v městysu Škvorec je v souladu s ust. § 24b zák. 553/1991 Sb., o obecní policii, je městská policie. Konkrétní technické a další podmínky se stanoví v písemné dohodě starostů, která bude vždy aktualizována dle potřeb a rozsahu poskytovaných činností městské policie pro městys Škvorec. Městys Škvorec se zavazuje, že informace o provozu MKDS vhodným způsobem v městysu Škvorec uveřejní (§ 24b odst. 2 zákona o obecní policii).

6. Městys Škvorec je vlastníkem technického zařízení měření rychlosti vozidel (dále jen „TZMRV“). Technickým provozovatelem tohoto zařízení v městysu Škvorec je v souladu s ust. § 24b zák. 553/1991 Sb., o obecní policii, je městská policie. Konkrétní technické a další podmínky se stanoví v písemné dohodě starostů, která bude vždy aktualizována dle potřeb a rozsahu poskytovaných činností městské policie pro městys Škvorec. Městys Škvorec se zavazuje, že informace o provozu TZMRV vhodným způsobem v městysu Škvorec uveřejní (§ 24b odst. 2 zákona o obecní policii).

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta městyse Škvorec prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).

2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží městysu Škvorec informaci o činnosti městské policie na území městyse Škvorec (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.

3. Městys Škvorec je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.

4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro městys Škvorec; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost městyse Škvorec škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.

5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.

6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávaná data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Městys Škvorec se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:

- a) hlídková a další činnost na území městyse Škvorec ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
- b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,
- c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území městyse Škvorec ve výši **3.511,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.

2. Městys Škvorec se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Škvorec do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.

3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány městyse Škvorec (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plnicí úkoly HZS městyse Škvorec, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území městyse Škvorec.

6. Úhrady podle této smlouvy platí městys Škvorec, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO městyse Škvorec a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **756.126-** Kč ročně.

7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí městys Škvorec vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování městyse Škvorec. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.

8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit

sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí městysu Škvorec vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a městys Škvorec v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Městys Škvorec prohlašuje, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo městyse Škvorec dne 07.02.2023 usnesením 10-1/2023 usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za městys Škvorec

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Ing. Martina Vodičková
starostka městyse Škvorec

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a městysem Škvorec
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii**

Název: **Městys Škvorec**
Sídlo: Masarykovo náměstí 122, 250 83, Škvorec
IČO: 00240869
Zastoupen: Ing. Martina Vodičková, starostka městyse
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2829201/0100
Datová schránka: 93sb64m

(dále jen „městys **Škvorec**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 28.2.2015 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 55/VS/2015, ve znění dodatku č. 1 uzavřené dne 31.12.2016 a zveřejněné ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 10/VS/2017, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby městyse Škvorec, a to **v rozsahu 714 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb městyse Škvorec zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb městyse Škvorec a provozních možností městské policie dohodne starosta městyse Škvorec se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru městyse Škvorec nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty městyse Škvorec. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.

3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:

- komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravidelnou hlídkovou činností,
- kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
- zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
- projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
- dohled prostřednictvím místního kamerového systému (MKDS),
- dohled prostřednictvím technického zařízení měření rychlosti vozidel (TZMRV).
- odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,

a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území městyse Škvorec v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě městys Škvorec neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

5. Městys Škvorec je vlastníkem místního kamerového systému (dále jen „MKDS“). Technickým provozovatelem MKDS v městysu Škvorec je v souladu s ust. § 24b zák. 553/1991 Sb., o obecní policii, je městská policie. Konkrétní technické a další podmínky se stanoví v písemné dohodě starostů, která bude vždy aktualizována dle potřeb a rozsahu poskytovaných činností městské policie pro městys Škvorec. Městys Škvorec se zavazuje, že informace o provozu MKDS vhodným způsobem v městysu Škvorec uveřejní (§ 24b odst. 2 zákona o obecní policii).

6. Městys Škvorec je vlastníkem technického zařízení měření rychlosti vozidel (dále jen „TZMRV“). Technickým provozovatelem tohoto zařízení v městysu Škvorec je v souladu s ust. § 24b zák. 553/1991 Sb., o obecní policii, je městská policie. Konkrétní technické a další podmínky se stanoví v písemné dohodě starostů, která bude vždy aktualizována dle potřeb a rozsahu poskytovaných činností městské policie pro městys Škvorec. Městys Škvorec se zavazuje, že informace o provozu TZMRV vhodným způsobem v městysu Škvorec uveřejní (§ 24b odst. 2 zákona o obecní policii).

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta městyse Škvorec prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).

2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží městysu Škvorec informaci o činnosti městské policie na území městyse Škvorec (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.

3. Městys Škvorec je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.

4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro městys Škvorec; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost městyse Škvorec škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.

5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.

6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávaná data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Městys Škvorec se zavazuje za každou byt' započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:

- a) hlídková a další činnost na území městyse Škvorec ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
- b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,
- c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území městyse Škvorec ve výši **3.511,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.

2. Městys Škvorec se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Škvorec do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.

3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány městyse Škvorec (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plnicí úkoly HZS městyse Škvorec, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území městyse Škvorec.

6. Úhrady podle této smlouvy platí městys Škvorec, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO městyse Škvorec a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **756.126-** Kč ročně.

7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí městys Škvorec vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování městyse Škvorec. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.

8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit

sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí městysu Škvorec vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a městys Škvorec v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Městys Škvorec prohlašuje, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo městyse Škvorec dne 07.02.2023 usnesením 10-1/2023 usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za městys Škvorec

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Ing. Martina Vodičková
starostka městyse Škvorec

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Jirny**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Jirny**
Sídlo: Brandýská 9, 250 90 Jirny
IČO: 00240257
Zastoupen: Bc. Šárka Hanušová, starostka obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3327201/0100
Datová schránka: 5n5arx2

(dále jen „obec **Jirny**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 19.11.2016 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 184/VS/2016, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Jirny, a to **v rozsahu 643 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Jirny zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Jirny a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Jirny se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Jirny nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Jirny. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:
 - komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravidelnou hlídkovou činností,
 - kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy

v klidu,

- zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
- projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
- odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,

a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Jirny v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Jirny neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Jirny prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).

2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Jirny informaci o činnosti městské policie na území obce Jirny (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.

3. Obec Jirny je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.

4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Jirny; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Jirny škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.

5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.

6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávaná data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Jirny se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:

- a) hlídková a další činnost na území obce Jirny ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
- b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,
- c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných

městskou policií pro území obce Jirny ve výši **3.162,-** Kč za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.

2. Obec Jirny se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Jirny do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.

3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Jirny (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plní úkoly HZS obce Jirny, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Jirny.

6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Jirny, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Jirny a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **680.937,-** Kč ročně.

7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Jirny vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Jirny. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.

8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí obci Jirny vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Jirny v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Obec Jirny prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému

úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.

3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.

2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-_____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Jirny dne _____ usnesením _____ usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.

5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.

6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.

7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Jirny

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Bc. Šárka Hanušová
starostka obce Jirny

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Jirny**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Jirny**
Sídlo: Brandýská 9, 250 90 Jirny
IČO: 00240257
Zastoupen: Bc. Šárka Hanušová, starostka obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3327201/0100
Datová schránka: 5n5arx2

(dále jen „obec **Jirny**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 19.11.2016 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 184/VS/2016, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Jirny, a to **v rozsahu 643 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Jirny zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Jirny a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Jirny se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Jirny nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Jirny. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:
 - komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravidelnou hlídkovou činností,
 - kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy

v klidu,

- zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
- projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
- odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,

a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Jirny v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policie podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Jirny neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Jirny prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).

2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Jirny informaci o činnosti městské policie na území obce Jirny (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.

3. Obec Jirny je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.

4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Jirny; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Jirny škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.

5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.

6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávaná data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Jirny se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:

- a) hlídková a další činnost na území obce Jirny ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
- b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,
- c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných

městskou policií pro území obce Jirny ve výši **3.162,-** Kč za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.

2. Obec Jirny se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Jirny do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.
3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Jirny (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plní úkoly HZS obce Jirny, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Jirny.
6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Jirny, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Jirny a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **680.937,-** Kč ročně.
7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Jirny vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Jirny. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.
8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí obci Jirny vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Jirny v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.
9. Obec Jirny prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému

úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.

3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.

2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Jirny dne _____ usnesením _____ usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.

5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.

6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.

7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Jirny

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Bc. Šárka Hanušová
starostka obce Jirny

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Dobročovice**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Dobročovice**
Sídlo: Dobročovice 38, 205 82 Dobročovice
IČO: 00662399
Zastoupen: Milan Černý, starosta města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 29121201/0100
Datová schránka: 4rdj2r7

(dále jen „obec **Dobročovice**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 30.5.2015 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 111/VS/2015, ve znění dodatku č. 1 uzavřené dne 30.12.2016 a zveřejněném ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 7/VS/2017, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Dobročovice, a to **v rozsahu 43 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Dobročovice zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Dobročovice a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Dobročovice se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Dobročovice nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Dobročovice. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní

policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:

- komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravidelnou hlídkovou činností,
- kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
- zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
- projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
- odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,

a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Dobročovice v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policie podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Dobročovice neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Dobročovice prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).

2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Dobročovice informaci o činnosti městské policie na území obce Dobročovice (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.

3. Obec Dobročovice je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.

4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Dobročovice; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Dobročovice škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.

5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.

6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávaná data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Dobročovice se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:
 - a) hlídková a další činnost na území obce Dobročovice ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
 - b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS v souvislosti s předáváním informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,
 - c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území obce Dobročovice ve výši **212,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.
2. Obec Dobročovice se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Dobročovice do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.
3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Dobročovice (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plní úkoly HZS obce Dobročovice, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Dobročovice.
6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Dobročovice, ve čtyřech splátkách, **vždy ke dni 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Dobročovice a specifickým symbolem 156156156 celkovou částku 45.537,- Kč ročně.**
7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Dobročovice vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Dobročovice. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.
8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí obci Dobročovice vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Dobročovice v platbě od 15.6 kalendářního roku, a to počínaje rokem 2024.

9. Obec Dobročovice prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne ____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Dobročovice dne ____ usnesením ____ usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Dobročovice

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Milan Černý
starosta obce Dobročovice

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Dobročovice**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Dobročovice**
Sídlo: Dobročovice 38, 205 82 Dobročovice
IČO: 00662399
Zastoupen: Milan Černý, starosta města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 29121201/0100
Datová schránka: 4rdj2r7

(dále jen „obec **Dobročovice**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 30.5.2015 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 111/VS/2015, ve znění dodatku č. 1 uzavřené dne 30.12.2016 a zveřejněném ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 7/VS/2017, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Dobročovice, a to **v rozsahu 43 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Dobročovice zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Dobročovice a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Dobročovice se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Dobročovice nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Dobročovice. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní

policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:

- komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravidelnou hlídkovou činností,
- kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
- zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
- projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
- odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,

a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Dobročovice v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policie podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Dobročovice neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Dobročovice prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).

2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Dobročovice informaci o činnosti městské policie na území obce Dobročovice (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.

3. Obec Dobročovice je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.

4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Dobročovice; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Dobročovice škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.

5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.

6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávaná data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Dobročovice se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:
 - a) hlídková a další činnost na území obce Dobročovice ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
 - b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS v souvislosti s předáváním informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,
 - c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území obce Dobročovice ve výši **212,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.
2. Obec Dobročovice se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Dobročovice do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.
3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Dobročovice (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plnící úkoly HZS obce Dobročovice, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.
5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Dobročovice.
6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Dobročovice, ve čtyřech splátkách, **vždy ke dni 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Dobročovice a specifickým symbolem 156156156 celkovou částku 45.537,- Kč ročně.**
7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Dobročovice vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Dobročovice. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.
8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí obci Dobročovice vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Dobročovice v platbě od 15.6 kalendářního roku, a to počínaje rokem 2024.

9. Obec Dobročovice prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne ____ usnesením č. Z-____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Dobročovice dne ____ usnesením ____ usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Dobročovice

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Milan Černý
starosta obce Dobročovice

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Květnice**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Květnice**
Sídlo: K Dobročovicům 35, 250 84, Květnice
IČO: 00640042
Zastoupen: Ing. Lenka Houžvičková, starostka obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 24822201/0100
Datová schránka: egearys

(dále jen „obec **Květnice**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 28.2.2015 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 54/VS/15, ve znění dodatku č. 1 uzavřené dne 4.1.20217 a zveřejněné ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 8/VS/2017, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Květnice, a to **v rozsahu 143 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Květnice zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Květnice a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Květnice se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Květnice nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Květnice. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:

- komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravdělnou hlídkovou činností,
 - kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
 - zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
 - projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
 - odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,
- a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Květnice v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Květnice neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Květnice prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).
2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Květnice informaci o činnosti městské policie na území obce Květnice (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.
3. Obec Květnice je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.
4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Květnice; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Květnice škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.
5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.
6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávání data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Květnice se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:
 - a) hlídková a další činnost na území obce Květnice ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
 - b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním

informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,

- c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území obce Květnice ve výši **703,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.

2. Obec Květnice se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Květnice do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.

3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Květnice (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plní úkoly HZS obce Květnice, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Květnice.

6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Květnice, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Květnice a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **151.437,- Kč** ročně.

7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Květnice vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Květnice. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.

8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí obci Květnice vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Květnice v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Obec Květnice prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-_____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Květnice dne _____ usnesením _____ usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Květnice

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Ing. Lenka Houžvičková
starostka obce Květnice

**Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy
uzavřené mezi městem Úvaly a obcí Květnice**
k zajišťování činnosti podle § 3a zákona o obecní policii

Název: **Obec Květnice**
Sídlo: K Dobročovicům 35, 250 84, Květnice
IČO: 00640042
Zastoupen: Ing. Lenka Houžvičková, starostka obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 24822201/0100
Datová schránka: egearys

(dále jen „obec **Květnice**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-00015254201/0100
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obecní policii“) a § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se mění **veřejnoprávní smlouva, která byla uzavřena dne 28.2.2015 a zveřejněna ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 54/VS/15, ve znění dodatku č. 1 uzavřené dne 4.1.20217 a zveřejněné ve věstníku Středočeského kraje pod číslem 8/VS/2017, která se mění komplexně t a k t o :**

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy vykonává Městská policie Úvaly (dále jen „městská policie“) při zajištění místních záležitostí veřejného pořádku úkoly obecní policie dle zákona o obecní policii, nebo zvláštním zákonem na území a pro potřeby obce Květnice, a to **v rozsahu 143 hodin v kalendářním roce** na hlídku a další úkoly podle této smlouvy.
2. Rozsah činnosti městské policie podle odstavce 1 budou prováděny dle potřeb obce Květnice zpravidla dvoučlennou hlídkou městské policie.

II. Rozsah úkolů

1. Rozsah plánovaných hodin činnosti městské policie podle čl. I. podle aktuálních potřeb obce Květnice a provozních možností městské policie dohodne starosta obce Květnice se strážníkem městské policie, který byl pověřen jejím řízením (§ 3 odst. 2 zákona o obecní policii) nebo starostou města Úvaly.
2. Nad tento rozsah sjednaných hodin městská policie je oprávněna plnit úkoly obecní (městské) policie v případech, kdy jsou strážníci požádáni o pomoc v rámci bezprostřední ochrany života, zdraví nebo majetku na katastru obce Květnice nebo pomoc či spolupráci některou ze základních složek Integrovaného záchranného systému anebo vyžádání starosty obce Květnice. Na náhradu nutných výdajů spojených s výjezdem a činností městské policie podle předchozí věty se užije obdobně čl. IV. smlouvy.
3. Předmětem činnosti městské policie je plnění úkolů obecní policie stanovených v § 2 zákona o obecní policii a vyplývající z dalších právních předpisů, zejména:

- komplexní zajištění veřejného pořádku v obci nepravdělnou hlídkovou činností,
 - kontrola bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, měření rychlosti vozidel, regulace dopravy v klidu,
 - zajišťování plnění úkolů obecní policie vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (např. krizový zákon, správní řád, zákon o silničním provozu, zákon o pozemních komunikacích nebo zákon o obecní policii),
 - projednávání přestupků v příkazním řízení na místě ve věcné působnosti obecní policie,
 - odchyt toulavých nebo zaběhnutých zvířat a jejich umístění do sjednaného útulku,
- a navazující a související administrativní činnosti.

4. Nad rámec rozsah činnosti podle odstavců 1 a 2 jsou strážníci městské policie oprávněni provést úkon nebo zákrok na území obce Květnice v případech, kdy takový úkon nebo zákrok započali na území jiné obce nebo je v souladu s plněním úkolů obecní policie pro město Úvaly nebo jinou obec se kterou má uzavřeno město Úvaly veřejnoprávní smlouvu o činnosti obecní policii podle zvláštních předpisů (např. doručování zásilek podle správního řádu, předvedení osob apod.); v takovém případě obec Květnice neposkytuje městu Úvaly žádnou finanční náhradu.

III. Další ujednání

1. Úkoly městské policii zadává starosta obce Květnice prostřednictvím strážníka pověřeného některými úkoly při řízení městské policie; činnost městské policie v obci bezprostředně řídí strážník městské policie, který byl pověřen jejím řízením (velitel městské policie).
2. Město Úvaly se zavazuje, že předloží obci Květnice informaci o činnosti městské policie na území obce Květnice (svodka událostí) za uplynulé období, zpravidla kvartál.
3. Obec Květnice je oprávněna uveřejnit kontaktní telefonní číslo na městskou policii, odkaz na webové stránky a další informace vztahující se k městské policii.
4. Odpovědnost za škodu způsobenou strážníkem v souvislosti s plněním úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem (§ 24 zákona o obecní policii) se sjednává tak, že město Úvaly má sjednané pojištění na případné vypořádání škod způsobených městskou policií nebo městské policii. Město Úvaly prohlašuje, že přednostně uplatní náhradu jakékoli škody vzniklé městu Úvaly nebo jiné osobě z činnosti městské policie v souvislosti s plněním úkolů strážníky na území jiné obce pro obec Květnice; teprve v případě, že nebude uhrazena škoda zcela z předmětného pojištění, tak nastává povinnost obce Květnice škodu nebo její část uplatnit u svého pojištění obce nebo jí uhradit ze svého rozpočtu.
5. V případě potřeby plnění časově souběžných úkolů postupuje městská policie dle pořadí důležitosti úkonů nebo zákroků.
6. Město Úvaly prohlašuje, že osobní údaje městská policie zpracovává na základě zákona, a to v souladu s ust. § 24b zákona o obecní policii a navazujících předpisů. Město Úvaly zajišťuje zpracovávání data jako správce u plnění úkolů obecní policie nebo jako zpracovatel v ostatních případech. Při zpracování osobních údajů město Úvaly se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákonem 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zákonem 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, § 24b zákona o obecní policii; za účelem zpracování osobních údajů město Úvaly má vydány příslušné vnitřní předpisy.

IV. Způsob úhrady nákladů a vypořádání případné škody

1. Obec Květnice se zavazuje za každou byt započatou hodinu plnění úkolů městské policie dle této smlouvy hradit městu Úvaly vzniklé náhrady nákladů na činnost městské policie:
 - a) hlídková a další činnost na území obce Květnice ve výši 500,- Kč/hod./strážník,
 - b) administrativní práce ve formě navazující a související administrativní činnosti zpracování dokumentace k plnění úkolů podle čl. II. odst. 2 (např. administrativa související z měření rychlosti v obci, zajištění a zpracování podkladů z výstupů MKDS nebo TZMRV v souvislosti s předáváním

informací oprávněným osobám Policie ČR, další bezpečnostní sbory, orgány činné v trestním řízení apod. nebo vlastní činnosti) ve výši 500,- Kč/hod. práce,

- c) zahrnující zvýšené fixní a amortizační náklady na obnovu technických prostředků užívaných městskou policií pro území obce Květnice ve výši **703,- Kč** za každý započatý kalendářní měsíc činnosti městské policie.

2. Obec Květnice se zavazuje hradit částku zahrnující paušální náklady na umístění odchyceného zvířete na území obce Květnice do dočasného zajištění provozovaného městem Úvaly ve výši 600,- Kč za každý započatý kalendářní den, jakož i všechny prokázané náklady související s odbornou veterinární činností podle zák. 166/1999 Sb., veterinárního zákona nebo umístěním zvířete do útulku podle zák. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.

3. V případě vyčerpání úhrady za plnění úkolů dle této smlouvy nebo k plnění úkolů podle § 2 zákona o obecní policii nebo podle zvláštního zákona na území obce, kde je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu (krizový stav), je pořádána veřejnosti přístupná sportovní, kulturní nebo obdobná společenská akce anebo plnění dalších oprávnění obecní policie pro orgány obce Květnice (např. doručování zásilek, předvedení osoby apod.) v obvodu místní příslušnosti městské policie mimo sjednaný rozsah hodin, je možno dohodou starostů rozsah hodin a služeb rozšířit; v tomto případě strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

4. V případě výjezdu městské policie na vyžádání k součinnosti základní složkou integrovaného záchranného systému nebo jednotkou požární ochrany plní úkoly HZS obce Květnice, pokud tato činnost nebude plněna v rámci sjednaných hodin podle čl. I., strany sjednávají náhrady nákladů na činnost městské policie podle odstavce 1 písm. a) a b) ve výši platné vždy v kalendářním roce dle inflační doložky podle odstavce 7.

5. Sjednané výše náhrady nákladů na činnost pokrývá paušálně provozní náklady (včetně cestovních výdajů) spojené s výkonem činnosti městské policie na území obce Květnice.

6. Úhrady podle této smlouvy platí obec Květnice, ve čtyřech splátkách, **vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. kalendářního roku** na bankovní účet města Úvaly č. 19-00015254201/0100 vedený u Komerční banky, **pod variabilním symbolem IČO obce Květnice a specifickým symbolem 156156156** celkovou částku **151.437,- Kč** ročně.

7. Úhrady podle této smlouvy dle odstavce 2 a 3 hradí obec Květnice vždy na základě doručené faktury (vystavené dle potřeby). Faktura může být doručena i v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu pro doručování obci Květnice. Doba splatnosti faktury činí 15 dnů od doručení.

8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši náhrad nákladů na činnost městské policie uvedených v odstavci 1 až 3 tak, že město Úvaly je za trvání této smlouvy oprávněno jednostranně zvýšit sjednané náhrady o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a zaokrouhlené na celé desetikoruny směrem nahoru. Zvýšení se vztahuje na výši náhrad za činnost městské policie vždy za plnění provedené v kalendářním roce ve kterém je inflační doložka uplatněna. Město Úvaly výši inflace sdělí obci Květnice vždy nejpozději k 31.5. kalendářního roku a obce Květnice v platbě od 15.6 kalendářního roku, počínaje rokem 2024.

9. Obec Květnice prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města Úvaly a je seznámena, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět kdykoli. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se vyhotovuje ve dvou stejnopisech; smluvní strana, která obdržela výpověď, zašle Krajskému úřadu Středočeského kraje jeden stejnopis výpovědi s potvrzením data převzetí.
3. Městská policie započne svoji činnost dle této smlouvy ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o schválení této smlouvy Krajským úřadem Středočeského kraje.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Smlouvu schválilo zastupitelstvo města Úvaly dne _____ usnesením č. Z-_____/2023; usnesení je v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Květnice dne _____ usnesením _____ usnesení je v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o schválení této veřejnoprávní smlouvy.
5. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách, svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů; smlouva může být rovněž zveřejněna na webových stránkách smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu s žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

za město Úvaly

za obec Květnice

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Ing. Lenka Houžvičková
starostka obce Květnice