

# PODKLADY

k 5. mimořádného zasedání  
Zastupitelstva města Úvaly

konané dne

**3. 8. 2023**



## PROGRAM JEDNÁNÍ

**5. řádné zasedání Zastupitelstva města Úvaly,  
které se koná v mimořádném termínu ve čtvrtek dne 3. 8. 2023  
v 18:00 hodin sál DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly**

---

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		<i>Zahájení</i>	
2.	MZ-1741-2023	Zápis z jednání finančního výboru - Projednání úvěrové smlouvy s Komerční bankou a.s.	Mgr. Gloc Jaromír, předseda finančního výboru
3.	MZ-1744-2023	Návrh smlouvy o refinancování dvou stávajících úvěrů Města u Komerční banky a.s.	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
4.	MZ-1743-2023	Návrh smlouvy o úvěru na 110 mil. Kč na investice Města	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
5.	MZ-1742-2023	Změna č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
6.	MZ-1738-2023	Požadavek společnosti HALADA LEGAL, advokátní kancelář, na projednání záležitosti zastupitelstvem města - Plánovací smlouva mezi městem Úvaly a společností Parketárna byty s.r.o.	Bc. Markéta Rydvalová, starostka
7.		<i>Různé</i>	
8.		<i>Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva</i>	
9.		<i>Dotazy, připomínky a podněty občanů</i>	
10.		<i>Ukončení jednání</i>	

Bc. Markéta Rydvalová v.r.  
starostka



---

**Věc: Zápis z jednání finančního výboru - Projednání úvěrové smlouvy s Komerční bankou a.s.**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Jaromír Gloc, zastupitel

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Členové finančního výboru projednali návrh úvěrové smlouvy s Komerční bankou a.s. na vzetí 110 mil. Kč úvěru a refinancování stávajících úvěrů.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

**Zastupitelstvo města Úvaly**

**I. bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 24.7.2023

Výsledek hlasování:

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OEDana Kyralová, Odbor ekonomický



## Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

### Zápis z mimořádného zasedání finančního výboru č. IV/2023

Termín	:	24.7.2023
Místo	:	online
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, starostka města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru, sekretariát města
Přítomní členové	:	Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Jana Kytlicová, Ing. Josef Zach, Bc. Romana Komínková, Ing. Jan Angelov Janev, Václav Buček, RNDr. Petr Franěk
Omluveni	:	Josef Polák, Ing. Hana Setničková, Ing. Hana Opálková, Bc. Ondřej Martinovský
Host	:	
Tajemník	:	Dana Kyralová, omluvena

### Stav přítomných

Při zahájení jednání bylo přítomno 6 členů FV, FV je usnášeníschopný. Zasedání FV bylo zahájeno v 19:40. Po deseti minutách jednání se připojila Bc. Komínková a členů FV nadále jedná 7.

### Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Jaromír Gloc přivítal členy a v 16:40 hod zahájil jednání. Ověřovatelem dnešního zápisu je stanovena Ing. Kytlicová. Členové FV jednomyslně odsouhlasili níže uvedený program jednání:

### Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Smlouvy o úvěru – projednání návrhu smluv
4.	Diskuze, různé, závěr

### Ad 3) Smlouvy o úvěru – projednání návrhu smluv

Členové Finančního výboru děkují za předložené úvěrové smlouvy k připomínkám, ale konstatují, že pro přesnější posouzení jim chybí tyto podklady v návrhu smluv s bankou citovaných, ale FV nedoručených:

- a) Smlouvy o dílo uzavřené mezi Svazkem obcí Úvalsko (dále jen „SOÚ“) a dodavatelem, prokazující sjednání pevné ceny za dílo,
- b) Smlouvy / Rozhodnutí o dotaci poskytnuté SOÚ,
- c) Smlouvy o budoucí smlouvě o zápůjčce uzavřené mezi Úvaly a SOÚ,

## d) Úvěrové podmínky KB, platné pro navrženou smlouvu

FV doporučuje zastupitelům, aby si tyto materiály vyžádali před schvalováním úvěrových smluv a zkontrolovali některé níže zmíněné návaznosti.

### Smlouva č 1. na 110 mil Kč

V diskuzi mezi členy FV zazněly tyto připomínky ke smlouvě č. 1 (reg. číslo 99042022357)

- Cena za rezervace zdrojů (bod 4.1) ve výši 0,1 % p. a. je novou skutečností v úvěrových smlouvách od KB pro město. V dřívějších smlouvách se buď neplatilo nic, nebo byla definována fixní částka předem.
- Ve smlouvě (bod 8.3.1) je povinnost zaplatit mimořádnou splátku ve výši 68,852 mil Kč po obdržení dotace. Tato jediná splátka bude bez poplatku za mimořádnou splátku.
  - pokud by město Úvaly chtělo splatit v daný čas i část půjčky odpovídající podílům ostatních obcí, které obdrží, bude muset zaplatit sankci za předčasné splacení – její výše je pro FV neznámá.
  - Pokud by město chtělo refinancovat tento úvěr v budoucnu jiným úvěrem s výhodnější sazbou, opět si banka může říct o sankci za předčasné splacení.
- Úvěrová smlouva nijak neváže finanční prostředky obdržené městem Úvaly od měst svazku jako vrácení zápůjčky svazku. Přesahující částku dotace tak může zřejmě město Úvaly využít k financování dalších svých projektů.
- Úvěr není zajištěn.
- Ve smlouvě je uveden splátkový kalendář (6.1) s fixním poměrem času splácení a velikostí splátek bez ohledu na povinnou mimořádnou splátku (peněz z dotace). Není specifikováno, jak se kalendář splátek a délka úvěru změní po povinné splátce, ačkoliv to bance už musí být dnes jasné. Toto by bylo dobré do smlouvy doplnit, aby se předešlo budoucím nedorozuměním.
- Ze smlouvy není jasné, zda je vyloučené opakované čerpání - viz nedoručené úvěrové podmínky? Je možné během doby čerpání (do 30.4.2025) splatit mimořádnou splátku a pak znovu čerpat?
- Body, které navazují na smlouvu mezi městem Úvaly a SOÚ, které FV nemůže ověřit
  - Bod 8.1.2.c.iii - musíme do konce roku 2024 vyrovnat závazky se svazkem bez ohledu na to, zda dotace bude/nebude vyplacena - je toto v souladu se schválenou smlouvou se SOÚ?
  - 8.2.1 - "Čerpání bude provedeno ve výši 100 % částky uvedené na příslušném dokladu včetně daně z přidané hodnoty"
    - Podle informací od zastupitelů - je ve smlouvě se SOÚ sjednáno, že Jirny budou platit svou část faktur svazku - lze jejich podíl faktur platit z úvěru?
- Fixní sazba je nabízena do 29.6.2026 (bod 5.2). V bodě 5.3 je popsán postup „*jak se bude sazba měnit*“, včetně pokuty, pokud město nepřistoupí na novou bankou navrženou fixní sazbu včas. **Město by mělo požadovat, aby bylo možné si vedle nabízené fixní sazby alternativně vybrat pohyblivou sazbu** (např. dnes ve většině obdobných smluv má město 1M PRIBOR + marže pro banku) a tuto alternativu s definicí výše sazby doplnit do stávající smlouvy. Řešení pro případ nevýhodně stanovených budoucích fixních sazeb od KB.
- Ve smlouvě se vyskytují odstavce, kterým členové FV nerozumí a přijde jim, jako by patřily k nějaké jiné smlouvě. FV doporučuje tyto odstavce ze smlouvy vyřadit, nebo aktualizovat:
  - Odstavec 8.3.2 – proč se zavazujeme k něčemu v minulosti?
  - Odstavec 8.3.7 – jaké náklady na realizaci Objektu? A opět údaje z minulosti.
  - Odstavec 8.3.9. pak stanovuje sankci za porušení i výše uvedených „divných“ bodů

### Smlouva č 2. na 14,826 mil Kč

V diskuzi mezi členy FV zazněly tyto připomínky ke smlouvě č.2 (reg. číslo 99042012978)

- Úvar může město splatit předčasně, ale opět za neznámý poplatek (viz výše).

- Fixní sazba je opět jen do 29.6.2026 a popis postupu dalšího sjednání neumožňuje městu přejít na standardní pohyblivou sazbu. FV opět doporučuje do této smlouvy doplnit možnost přejít na pohyblivou sazbu dopředu stanovenou.
- Úvěr je také nezajištěný - zatímco např. doposud je školka zastavená kvůli předchozí smlouvě - KB by měla vrátit zástavu městu.
- Ve smlouvě se vyskytují odstavce, kterým členové FV nerozumí a přijde jim, jako by patřily k nějaké jiné smlouvě. FV doporučuje tyto odstavce ze smlouvy vyřadit, nebo aktualizovat:
  - Odstavec 8.3.1. mimořádná splátka ve výši 100% obdržené dotace – je to relevantní?
  - Odstavec 8.3.2 – proč se zavazujeme k něčemu v minulosti?
  - Odstavec 8.3.7 – jaké náklady na realizaci Objektu? A opět údaje z minulosti.
  - Odstavec 8.3.9. pak stanovuje sankci za porušení i výše uvedených „divných“ bodů

Poté bylo navrženo usnesení:

Text usnesení FV IV-01/2023		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí předložené smlouvy o úvěru. Doporučuje vedení města: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zkontrolovat podmínky smlouvy č. 1 vůči smlouvě města se Svazkem obcí Úvalsko (zejména body 8.1.2.c.iii, 8.2.1).</li> <li>2. <b>U obou smluv</b> - vyjednat s bankou změnu bodu 5.3, aby obsahoval už dnes možnost volby- po ukončení fixace přejít na předem definovanou variabilní sazbu.</li> <li>3. Vyjasnit s bankou, jak se změní délka splatnosti úvěru – splátkový kalendář – smlouvy č. 1 s povinnou mimořádnou splátkou (dotace).</li> <li>4. Vyřešit s bankou zastaralé odstavce nevztahující se ke smlouvě č. 1 a 2.</li> </ol>		
Pro	7 (Gl, Ky, Za, Bu, Ja, Fr, Ko)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

## Ad 4) Různé, závěr

Předseda FV Mgr. Gloc přítomným poděkoval za účast.

Zasedání ukončeno v 21:20 hod.

Zapsal:

.....  
Jaromír Gloc

.....  
Předseda FV  
Mgr. Jaromír Gloc

.....  
Ověřovatel  
Ing. Jana Kytlicová

## **Věc: Návrh smlouvy o refinancování dvou stávajících úvěrů Města u Komerční banky a.s.**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Město má v tuto chvíli 2 úvěry u Komerční banky, a. s. (úvěr č. 351868941547 a 351869071547), jejichž výše je k 31.7.2023 14.826.070,- Kč, s úrokovou sazbou ve výši 7,8%. Vzhledem k tomu, že současné úrokové sazby se pohybují významně pod touto hranicí, navrhuje vedení města jejich refinancování. V této souvislosti Město oslovilo 3 bankovní domy, a to Komerční banku, a. s., Československou obchodní banku, a. s. a Českou spořitelnu, a. s.

Finální nabídky předložily pouze 2 bankovní subjekty, a to Československá obchodní banka, a. s. a Komerční banka, a. s.

Komerční banka, a. s.

Poplatek za rezervaci zdrojů: ne

Poplatek za spravování úvěru: 100,- Kč/měsíc

Úroková sazba úvěru po dobu fixace 3 let: 4,95% p.a. z jistiny úvěru

První splátka: 31.8.2023

Poslední splátka 30.4.2045

Zajištění úvěru: nesjednává se

Československá obchodní banka, a. s.

Termín čerpání úvěru do 9/2023

Poplatek za rezervaci zdrojů: ne

Poplatek za spravování úvěru: ne

Úroková sazba úvěru po dobu fixace 3 let: 4,91% p.a. z jistiny úvěru

Mimořádná splátka: 2%

První splátka: 10/2023

Poslední splátka: 5/2043

Zajištění úvěru: nesjednává se

Návrh úvěrové smlouvy s Komerční bankou, a. s. byl předložen ke konzultaci finančnímu výboru, který poslal své připomínky v rámci zápisu z mimořádného jednání finančního výboru dne 24.7.2023 a které budou vypořádány v rámci jednání MZ a budou také zaslány členům finančního výboru. Návrh úvěrové smlouvy s Československou obchodní bankou, a. s. Město obdrželo až po mimořádném jednání finančního výboru, jeho členům bude zaslán ke konzultaci 27.7.2023 s žádostí o vyjádření do 2.8.2023.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

**Zastupitelstvo města Úvaly**

### **I. schvaluje**

úvěrovou smlouvu č. 99042012978 na refinancování dvou stávajících úvěrů (úvěr č. 351868941547 a 351869071547) ve výši 14 826 070,- Kč u Komerční banky a.s. Na Poříčí 33, č.p. 969, Praha 1, IČO 45317054 a Městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

### **II. pověřuje**

starostku města k podpisu smlouvy

**Výsledek hlasování:**

**PRO    PROTI    ZDRŽEL SE**

**PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly- refinancování úvěrů-návrh smlouvy Komerční banka a.s.

Příloha č.2 usnesení Zastupitelstva města Úvaly - sazebník KB a.s.

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - pravidla časového pořadí úhrad pohledávek KB a.s.

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - úvěrové podmínky KB a.s

Příloha č.5 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - všeobecné podmínky KB a.s.

Příloha č.6 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - refinancování úvěrů-návrh smlouvy Československá obchodní banka, a. s.

**ZPRACOVAL:**        Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

**99042012978**

registrační číslo

**Komerční banka, a.s.**, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „**Banka**“)

a

**Obec / Kraj** (dále jen „**Klient**“)

Název:	<b>Město Úvaly</b>
Sídlo obecního / krajského úřadu:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931

uzavírají podle § 2395 a následujících ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o úvěru (dále jen „**Smlouva**“).

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Banka se zavazuje poskytnout Klientovi Úvěr za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 1.2 V souladu s § 1751 občanského zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „**Všeobecné podmínky**“), Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby (dále jen „**Úvěrové podmínky**“), příslušná Oznámení, tj. Pravidla, a Sazebník (v rozsahu relevantním k této Smlouvě). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil s obsahem a významem dokumentů uvedených v předchozí větě, jakož i dalších dokumentů, na které se ve Všeobecných podmínkách a Úvěrových podmínkách odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasí.

Klient tímto prohlašuje, že ho Banka upozornila na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text Smlouvy a jejich význam mu byl dostatečně vysvětlen. Klient bere na vědomí, že je vázán nejen Smlouvou, ale i těmito dokumenty a bere na vědomí, že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze Smlouvy.

Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna nakládat s údaji podléhajícími bankovnímu tajemství způsobem dle článku 28 Všeobecných podmínek. Je-li Klient právnickou osobou, uděluje souhlas dle článku 28.3 Všeobecných podmínek. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu, Úvěrových podmínkách nebo ve Všeobecných podmínkách.

Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započítávat své pohledávky za Klientem v rozsahu a způsobem stanoveným ve Všeobecných podmínkách.

## 2. Úvěr

- 2.1 Klient a Banka se dohodli, že Výše úvěru je **Kč 14 826 070,00**, slovy čtrnáct miliónů osm set dvacet šest tisíc sedmdesát Kč.
- 2.2 Klient je povinen použít Úvěr výhradně k následujícímu účelu: **refinancování dvou stávajících úvěrů Banky**.
- 2.3 Banka bude evidovat svoji pohledávku za Klientem ze Smlouvy pod číslem **35-3269441507/0100**, jako **investiční úvěr v Kč**.

## 3. Čerpání

- 3.1 Klient bude čerpat Úvěr postupně na základě dvou nebo více Žádostí.
- 3.2 Klient je oprávněn požádat o poskytnutí Úvěru na základě řádně vyplněné Žádosti nejpozději do **30.8.2023**. Pokud Klient nevyčerpá Úvěr ve lhůtě podle předcházející věty, jeho právo na poskytnutí nevyčerpané části Úvěru zaniká. V případě, že Banka po uplynutí lhůty podle první věty tohoto článku umožní Klientovi Čerpání, považuje se Čerpání za řádně poskytnuté podle této Smlouvy.



- 3.3 Banka oznámí Klientovi zánik jeho práva na poskytnutí Úvěru, popřípadě jeho části, podle této Smlouvy do 20 Obchodních dnů po uplynutí lhůty podle článku 3.2 této Smlouvy.
- 3.4 Banka poskytne každé Čerpání, pokud jsou splněny Odkládací podmínky čerpání, nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti, a to způsobem sjednaným pro příslušné Čerpání v této Smlouvě, jinak na účet uvedený Klientem v Žádosti.
- 3.5 Banka poskytne Čerpání na základě první Žádosti úhradou následujících pohledávek Banky:

Výše splácené pohledávky	Měna splácené pohledávky	Číslo, pod kterým je splácená pohledávka evidována	Splatnost splácené pohledávky
Kč 12 840 000,00	Kč	351868941547/0100	31.5.2040
Kč 1 986 070,00	Kč	351869071547/0100	30.6.2035

(dále jednotlivě i společně jen „**Splácená pohledávka**“).

Pro případ, že Klient uvede v Žádosti jako datum Čerpání datum předcházející splatnosti Splácené pohledávky, se Klient a Banka dohodli, že podání Žádosti dle tohoto článku se považuje za oznámení Klienta o předčasném splacení celé Splácené pohledávky ke dni, který je uveden v Žádosti jako požadovaný den Čerpání. Klient se zavazuje, že v Žádosti uvede mimo jiné číslo, pod kterým je Splácená pohledávka evidována, a částku odpovídající výši Splácené pohledávky v měně Splácené pohledávky, jinak se Žádost považuje za chybně vyplněnou.

Klient není oprávněn požádat o další Čerpání ve vyšší částce, než je rozdíl mezi Výší úvěru a výší jistiny Úvěru v době doručení další Žádosti Bance.

Každé další Čerpání je kromě podmínek uvedených v článku 6. Úvěrových podmínek podmíněno předložením dokladů prokazujících, že Úvěr bude čerpán za účelem stanoveným v této Smlouvě.

#### 4. Ceny za úvěr

- 4.1 Klient a Banka se dohodli, že cena za rezervaci zdrojů se **nesjednává**.
- 4.2 Klient a Banka se dohodli, že Klient bude platit Bance cenu za spravování Úvěru ve výši **Kč 100,00** měsíčně a způsobem podle Sazebníku.
- 4.3 Klient a Banka se dohodli, že cena za realizaci Úvěru se **nesjednává**.
- 4.4 Banka je oprávněna provádět úhradu cen za Bankovní služby poskytnuté Klientovi na základě této Smlouvy převodem z účtu Klienta číslo 90050001524201/0100 v Kč vedeného u Banky, bez dalšího souhlasu Klienta. Článek 6.3 této Smlouvy, poslední odstavce, se použije obdobně.

#### 5. Úroková sazba

- 5.1 Klient a Banka se dohodli, že úroková sazba bude činit **4,95 % p.a.** z jistiny Úvěru.
- 5.2 Doba platnosti úrokové sazby počíná dnem podpisu této Smlouvy a končí dnem 29.6.2026.
- 5.3 Banka zašle Klientovi nejdříve dva měsíce a nejpozději měsíc před uplynutím doby platnosti úrokové sazby návrh dodatku ke Smlouvě, ve kterém mu navrhne novou výši úrokové sazby, délku doby její platnosti, výši měsíční splátky jistiny a úroků pro další období, popřípadě navrhne jiné změny Smlouvy. Klient je povinen přijmout návrh Banky podle předcházející věty do posledního dne platnosti úrokové sazby. V případě marného uplynutí lhůty podle předcházející věty bude sjednaná úroková sazba s účinností k prvnímu dni následujícímu po uplynutí doby platnosti dosavadní pevné úrokové sazby odpovídat součtu O/N PRIBOR a pevné odchylky ve výši 10 % p.a., maximálně však výši sazby stanovené pro výpočet úroků z prodlení v příslušném Oznámení. Aktuální výši sazby O/N PRIBOR se pro účely této Smlouvy rozumí sazba platná první den následující po uplynutí doby platnosti dosavadní pevné úrokové sazby nebo v den Aktualizace úrokové sazby.
- 5.4 Sjednaná úroková sazba je neměnná za předpokladu, že Klient dodržuje podmínky této Smlouvy.
- 5.5 V případě, že nastane Případ porušení, je Banka oprávněna zvýšit úrokovou sazbu sjednanou v této Smlouvě o 0,00 procentních bodů.



## 6. Splácení jistiny a úhrada úroků

- 6.1 a) Klient se zavazuje splatit Bance jistinu Úvěru ve výši Kč 14 826 070,00 způsobem podle článku 6.3 této Smlouvy v následujících splátkách:

Pořadí splátek	Počet splátek	Termín splátky	Výše splátky v Kč
První splátka	1	31.8.2023	56 804,87
Splátky 2 až 260	259	Každý poslední den kalendářního měsíce od 30.9.2023 do 31.3.2045	56 804,87
Poslední splátka	1	30.4.2045	56 803,80
CELKEM	261		14 826 070,00

- b) Klient je oprávněn splatit jistinu Úvěru nebo její část předčasně.
- c) Pokud Klient nevyčerpá jistinu Úvěru do Výše úvěru a nevyčerpaná výše jistiny Úvěru
- dosahuje minimálně výše poslední splátky jistiny Úvěru, zkracuje se lhůta pro splacení jistiny Úvěru podle článku 6.1 této Smlouvy o poslední splátku, popřípadě v závislosti na výši nevyčerpané jistiny Úvěru o splátky předcházející poslední splátce jistiny Úvěru, popřípadě se poměrně sníží výše poslední splátky jistiny Úvěru takto zkrácené lhůty,
  - nedosahuje výše poslední splátky jistiny Úvěru, poslední splátka jistiny Úvěru se poměrně sníží o nevyčerpanou výši jistiny Úvěru.
- d) Ustanovení předcházejícího odstavce platí obdobně, pokud Klient uhradí část jistiny Úvěru předčasně nebo pokud Klient splatí kteroukoliv splátku jistiny Úvěru v částce vyšší, než je dohodnutá výše splátky jistiny Úvěru.
- 6.2 Počínaje dnem Čerpání je Klient povinen hradit Bance úroky z jistiny Úvěru ve výši podle článku 5. této Smlouvy. Úroky budou hrazeny v Kč měsíčně, vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, způsobem uvedeným v článku 6.3 této Smlouvy.

Toto ustanovení neplatí pro poslední úhradu úroků, která bude provedena ke Dni splatnosti poslední splátky jistiny Úvěru.

- 6.3 Banka je oprávněna provádět úhradu splátek jistiny Úvěru a úroků převodem z účtu Klienta číslo: 90050001524201/0100 v Kč vedeného u Banky bez dalšího souhlasu Klienta. Klient se zavazuje zajistit, aby v Den splatnosti byly na tomto účtu prostředky odpovídající výši splatné jistiny Úvěru, popřípadě splatných úroků.

Pokud nebude možné provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance způsobem uvedeným v předcházejícím odstavci, je Klient povinen provést úhradu svých splatných dluhů vůči Bance jakoukoliv jinou formou. V takovém případě je Klient povinen předem dohodnout s Bankou identifikaci účtu, na který bude úhrada směřována.

## 7. Zajištění úvěru

- 7.1 K dluhům Klienta vůči Bance vzniklým dle této Smlouvy se zajištění nesjednává.

## 8. Zvláštní ujednání

### 8.1 Další odkládací podmínky prvního čerpání

Nad rámec článku 6. odstavce 6.1 Úvěrových podmínek jsou pro první Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

- 8.1.1 Odkládací podmínkou čerpání je předložení zápisu ze zasedání zastupitelstva Klienta dokládající, že uzavření této Smlouvy bylo zastupitelstvem Klienta řádně schváleno před jejím uzavřením.

### 8.2 Další odkládací podmínky každého čerpání

Nad rámec článku 6. odstavce 6.2 Úvěrových podmínek jsou pro každé Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:



- 8.2.1 Čerpání úvěru bude provedeno pouze na splátky existujících pohledávek u Banky, a to
- a) pohledávka Banky evidovaná pod číslem 351868941547/0100 a
  - b) pohledávka Banky evidovaná pod číslem 351869071547/0100.
- Bližší specifikováno v čl. 3.5 této Smlouvy.

### 8.3 Další ujednání

- 8.3.1 Klient se zavazuje provést mimořádnou splátku Úvěru ve výši 100 % obdržené dotace, nejpozději do 10 dnů od připsání dotace na běžný účet Klienta. Klient a Banka se dohodli, že článek 8. odstavec 8.9 Úvěrových podmínek se na tuto mimořádnou splátku nepoužije.
- 8.3.2 Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude ukazatel: (Přebytek běžného rozpočtu + Investiční dotace) /dluhová služba činit
- v letech 2016 – 2019 minimálně 2,0
  - od roku 2020 minimálně 1,4.

Tento finanční ukazatel se vypočte takto:

Přebytek běžného rozpočtu = daňové příjmy celkem + nedaňové příjmy celkem + [neinvestiční přijaté dotace - konsolidace] - ((běžné výdaje - konsolidace výdajů) - úroky placené - leasingové splátky)

Dluhová služba = (-uhrazené splátky dlouhodobých vydaných dluhopisů + uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) + úroky + investiční úroky + leasingové splátky).

- 8.3.3 Klient se zavazuje předkládat Bance:
- rozvahu, Výkaz o plnění rozpočtu a přílohu, a to čtvrtletně vždy do 30 dní po skončení příslušného kalendářního čtvrtletí. Klient se zavazuje předkládat tyto výkazy rovněž ve formátu XML;
  - předběžné výkazy v rozsahu rozvahy, Výkazu o plnění rozpočtu a přílohy, a to vždy do 90 dní po skončení příslušného účetního období. Klient se zavazuje předkládat tyto výkazy rovněž ve formátu XML.

Klient se dále zavazuje předkládat:

- účetní závěrku (tj. rozvahu, výkaz zisků a ztrát, přílohu), přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu, pokud je podle platných právních předpisů takové přehledy povinen sestavit), Výkaz o plnění rozpočtu, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření nebo zprávu auditora (a Závěrečný účet), a to vždy do 30 dní po schválení v zastupitelstvu Klienta;
- zastupitelstvem schválený rozpočet na příští rok včetně rozpočtového výhledu, a to vždy do 15.12. kalendářního roku. Pokud rozpočet nebude do této doby schválen, zavazuje se Klient (i) oznámit tuto skutečnost Bance spolu s uvedením důvodu neschválení rozpočtu a data jeho předpokládaného schválení a (ii) předložit Bance rozpočet bezodkladně po jeho schválení.

- 8.3.4 Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevede (včetně vyčlenění do svěfenského fondu), nepronajme, nepropachtuje svůj majetek nebo jakoukoli jeho část třetí osobě (vyjma Osobám ovládaným SG) a nebude se svým majetkem nebo jeho částí nakládat s obdobnými právními účinky.

Výše uvedená omezení se nevztahují na (i) převod majetku Klienta v běžném obchodním styku v rozsahu jeho předmětu podnikání nebo činnosti za obvyklých tržních podmínek a (ii) nakládání s majetkem a jeho zatížení do úhrnné výše **CZK 5 000 000,00 ročně**.

Pokud je v podmínkách podle tohoto odstavce uváděna jako limit pro nutnost souhlasu Banky částka v CZK, rozumí se tím i ekvivalent této částky v cizí měně.

Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.

- 8.3.5 Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijme ani neposkytne úvěr či zápůjčku nebo nevystaví vlastní směnku či neakceptuje směnku cizí, ani neavaluje směnku; to neplatí pro přijetí úvěru nebo zápůjčky od Osob ovládaných SG a pro vystavení vlastní směnky nebo akceptování směnky cizí nebo avalování směnky Osobám ovládaným SG.

Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.

- 8.3.6 Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nebude vynakládat peněžní prostředky na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (s výjimkou drobného dlouhodobého hmotného majetku), dlouhodobého nehmotného majetku a dlouhodobého finančního majetku přesahující úhrnnou výši **CZK 10 000 000,00 ročně bez DPH**.

Pokud je v podmínkách podle tohoto odstavce uváděna jako limit pro nutnost souhlasu Banky částka v CZK, rozumí se tím i ekvivalent této částky v cizí měně.

Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.

- 8.3.7 Klient se zavazuje zajistit, aby celkové náklady na realizaci Objektu úvěru nepřesáhly v letech 2017 - 2019 částku 220 000 000,00 CZK daně z přidané hodnoty, od roku 2020 maximálně 10 000 000,00 CZK za rok (bez písemného souhlasu Banky).
- 8.3.8 Klient se zavazuje, že kladný zůstatek na běžných účtech Klienta vedených u Banky bude po celou dobu účinnosti Smlouvy činit minimálně 8% částky rovnající se součtu ročních daňových příjmů a běžných dotací (dle výsledku předchozího roku) počínaje rokem 2016.
- 8.3.9 Pokud Klient poruší povinnost podle článku 8.3.1 až 8.3.8 této Smlouvy, uhradí Bance smluvní pokutu ve výši 0,35 % zůstatku tohoto úvěru.
- 8.3.10 Banka má po dobu účinnosti této Smlouvy právo žádat od Klienta zajištění dluhů Klienta ze Smlouvy nebo doplnění zajištění dluhů Klienta ze Smlouvy v případě, že dle odůvodněného názoru Banky dochází k nepříznivému vývoji v hospodářské a finanční situaci Klienta nebo Klient porušil podmínky nebo povinnosti stanovené Smlouvou či podmínky, popřípadě povinnosti stanovené jinou smlouvou uzavřenou s Bankou způsobem, který by mohl ohrozit návratnost Úvěru, a to v takovém množství a kvalitě, aby uspokojilo Banku. Pokud Klient zajištění svých dluhů bez zbytečného odkladu přiměřeně neposkytne nebo nedoplní, jde o Příklad porušení a Banka je oprávněna postupovat dle článku 13., odst. 3 Úvěrových podmínek.
- 8.3.11 Klient poskytne Bance seznam osob oprávněných za Klienta podepisovat Žádosti a osob oprávněných za Klienta zasílat dokumenty prostřednictvím přímého bankovníctví, a dále vzory podpisů osob oprávněných za Klienta podepisovat Žádosti, a to na příslušném formuláři Banky (dále jen „**Podpisový vzor ke Smlouvě**“). Klient může kdykoli provést změnu předložením nového Podpisového vzoru ke Smlouvě. Podpisový vzor ke Smlouvě a jeho změny jsou vůči Bance účinné počínaje Obchodním dnem následujícím po Obchodním dni, kdy Klient předložil Podpisový vzor ke Smlouvě Bance. V případě, že Klient nepodepisuje Podpisový vzor ke Smlouvě před zaměstnancem Banky a Podpisový vzor ke Smlouvě tak neobsahuje ověřovací doložku zaměstnance Banky, musí být podpis Klienta na Podpisovém vzoru ke Smlouvě úředně ověřen.
- 8.3.12 Klient a Banka se dohodli, že dokumenty, které je Klient povinen předložit Bance dle této Smlouvy, může doručit Bance též prostřednictvím svého přímého bankovníctví. Ustanovení předchozí věty se nepoužije, jedná-li se o dokumenty, na jejichž základě vzniká zajištění dluhů z této Smlouvy nebo které musí být dle této Smlouvy předloženy v originále. Banka je oprávněna vyžádat si předložení originálu i v případě jiných dokumentů.
- Pokud v souladu s touto Smlouvou nebo na základě požadavku Banky musí být předkládané dokumenty opatřeny podpisem Klienta (v případě právnické osoby se rozumí podpisem statutárního orgánu Klienta) a takové dokumenty budou doručeny Bance prostřednictvím přímého bankovníctví Klientem (v případě právnické osoby se rozumí statutárním orgánem Klienta) nebo osobou k tomu výslovně zmocněnou Klientem na příslušném formuláři Banky, nemusejí být již opatřeny podpisem Klienta.
- Dokumenty budou prostřednictvím přímého bankovníctví zaslány ve formě naskenované kopie nebo v jiném formátu akceptovaném Bankou.
- 8.3.13 Klient a Banka se dohodli, že Banka bude Klienta informovat o výši své pohledávky za Klientem z této Smlouvy oznámením o výši pohledávky (výpisem), a to následovně:
- Způsob zasílání výpisů: elektronicky.
- Četnost zasílání výpisů: měsíčně vždy k 1. dni kalendářního měsíce.

#### **8.4 Vyloučení aplikace nebo změna úvěrových podmínek**

- 8.4.1 Klient a Banka se dohodli, že článek 10. odstavec 10.2 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem: Klient je povinen po dobu účinnosti této Smlouvy přesměrovat na Běžný účet minimálně 100 % svých příjmů.
- 8.4.2 Klient a Banka se dohodli, že článek 10. odstavec 10.4 Úvěrových podmínek se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.
- 8.4.3 Klient a Banka se dohodli, že článek 10. odstavec 10.3 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem: Klient tímto uznává, že nesplacené dluhy vyplývající z této Smlouvy nebo s ní související představují jeho právoplatnou povinnost. Klient se zavazuje, že tyto dluhy budou, co do pořadí uspokojení, alespoň rovnocenné (pari passu) se všemi jeho ostatními existujícími i budoucími dluhy s výjimkou kogentních ustanovení právních předpisů. Pokud Klient hodlá poskytnout jakékoliv zajištění ke krytí dluhů obdobného typu (tj. financování se

splatností do jednoho roku, poskytnuté za účelem operativního financování) jiným finančním institucím, je povinen takovému zajištění nabídnout ještě před jeho poskytnutím Bance.

8.4.4 Klient a Banka se dohodli, že článek 13., odstavec 13.1.3 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem: **Nesplnění povinnosti**

Klient nesplní jakoukoli povinnost uloženou mu Smlouvou, přitom nejde o jiný Příklad porušení a toto porušení nebude napraveno ani ve lhůtě 20 kalendářních dnů od data, ke kterému byl Klient ke splnění dané povinnosti vyzván Bankou.

## 9. Závěrečná ustanovení

9.1 Je-li Klientů více, jsou z této Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně.

9.2 Klient a Banka se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „**Zásilky**“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Smlouvě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Smlouvy písemně sdělí.

Adresa pro zasílání Zásilek:

a) Kontaktní adresa Klienta: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

b) Adresa Banky: Korporátní centrum - Pardubice, nám. Republiky 222, Pardubice, PSČ 530 78

9.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta, a zavazuje se nahradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Klienta č. **BUDE DOPLNĚNO** přijatým na jeho zasedání konajícím se dne **BUDE DOPLNĚNO**.

V Úvalech dne

**Město Úvaly**

vlastnoruční podpis

**Jméno: Bc. Markéta Rydvalová**

**Funkce: starostka**

Osobní údaje zkontroloval(a) dne

**Ing. Karel Petrák**

**bankovní poradce - Corporate**

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.

V Úvalech dne

**Komerční banka, a.s.**

vlastnoruční podpis

**Jméno: Ing. Karel Petrák**

**Funkce: bankovní poradce - Corporate**

vlastnoruční podpis

**Jméno: Veronika Doláková**

**Funkce: bankovní poradce - Corporate**

# SAZEBNÍK **KB**



## Obsah

### Garance kvality

---

- Záleží nám na Vaší spokojenosti

### Každodenní bankovníctví

---

- Balíčky a běžné účty
- Karty
- Přímé bankovníctví
- Platební styk
- Profi pojištění plateb

### Financování

---

- Úvěry
- Záruky
- Směnky
- Dokumentární platby

### Spoření a investice

---

- Termínované a spořicí účty
- Podílové fondy
- Investiční bankovníctví

### Ostatní služby

---

- Šeky
- Bankovní informace
- Ostatní služby

### Již nenabízené služby

---

- Každodenní bankovníctví
- Financování
- Spoření a pojištění
- Ostatní služby

### Zkratky a všeobecná ustanovení

---

- Vysvětlení použitých zkratk a pojmů
- Všeobecná ustanovení

## GARANCE KVALITY

---

### Záleží nám na Vaší spokojenosti

I přes všechnu naši snahu s poskytováním našich služeb se může stát, že nejste spokojeni s vedením svého účtu nebo s nabízenými službami.

#### Obchodní místo

V případě nespokojenosti s našimi službami se můžete obrátit na svého bankovního poradce. Vaši případnou stížnost nebo reklamaci můžete podat elektronicky, telefonicky či osobně na kterémkoliv obchodním místě. Více informací naleznete [zde](#).

#### Zároveň nás můžete kontaktovat prostřednictvím:

- bezplatné Infolinky Komerční banky 800 521 521
- e-mailové adresy [mojebanka@kb.cz](mailto:mojebanka@kb.cz)
- přes náš [formulář](#)

#### Útvar Zákaznická zkušenost

Pokud nejste spokojeni s řešením své stížnosti či reklamace v první instanci, můžete se písemně obrátit na druhou instanci, konkrétně na útvar Zákaznická zkušenost.

Komerční banka, a. s.  
Zákaznická zkušenost  
náměstí Junkových 2772/1  
155 00 Praha 5  
[stiznostiareklamace@kb.cz](mailto:stiznostiareklamace@kb.cz)

#### Ombudsman skupiny KB

V případě, že nesouhlasíte ani s řešením své stížnosti či reklamace útvarem Zákaznická zkušenost, máte možnost písemně kontaktovat nezávislého ombudsmana, a to v souladu s Chartou ombudsmana. Více informací o Ombudsmanovi KB naleznete na [této stránce](#).

Ombudsman skupiny Komerční banky  
náměstí Junkových 2772/1  
155 00 Praha 5  
[ombudsman@kb.cz](mailto:ombudsman@kb.cz)

## KAŽDODENNÍ BANKOVNICTVÍ

## Balíčky a běžné účty

	Měsíční cena
<b>Balíček Komplet Plus</b> vedení Běžného účtu v Kč, vedení druhého Běžného účtu v Kč nebo v cizí měně, poskytnutí jedné debetní Stříbrné firemní karty, zaslání jednoho výpisu z účtu elektronicky s měsíční četností ke každému Běžnému účtu vedenému v rámci balíčku, internetové bankovníctví Profibanka, MojeBanka Business, Mobilní banka a služba Přímý kanál	569

Balíčky elektronického zpracování tuzemských odchozích a příchozích úhrad	Počet zpracování				
	100	200	500	800	1 000
Měsíční cena	329	549	1 320	2 020	2 400

Obsahuje položky za tuzemské odchozí úhrady pořízené prostřednictvím internetového bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka a službou Přímý kanál, MultiCash KB a MojePlatba, jsou-li sjednány, položky vzniklé z tuzemského trvalého příkazu, z tuzemské připsané a odespané inkasní platby, tuzemské příchozí úhrady. Balíčky obsahují i okamžité odchozí úhrady a platby na kontakt.

Další Běžné a speciální účty	Měsíční cena
<b>Vedení Běžného účtu v Kč nebo v cizí měně</b>	195
<b>Vedení Běžného účtu v balíčku pro Municipality v Kč a v cizí měně</b> zasílání výpisu s měsíční četností elektronicky nebo poštou první rok zdarma Expresní linka včetně zmocněných osob a jednorázového poplatku za zmocnění první rok zdarma internetové bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business se službou Přímý kanál včetně zmocněných osob první rok zdarma internetové bankovníctví Profibanka včetně zmocněných osob	zdarma
<b>Vedení Běžného účtu v Kč pro církevní organizace</b> Součástí je internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business a zaslání výpisu s měsíční četností elektronicky	zdarma
<b>Vedení Běžného účtu v Kč nebo cizí měně pro složení peněžitých prostředků právnické osoby před vznikem</b> Zasílání výpisu s libovolnou četností elektronicky nebo poštou denně při pohybu na účtu	zdarma
<b>Vedení Běžného účtu Fondu rozvoje bydlení</b> Každý navázaný účelový účet půjčky včetně předávání či zaslání výpisu z účtu 35 měsíčně	195

Doplňkové účty	Měsíční cena
(pro tyto účty je podmínkou vlastnit některý z výše uvedených Běžných účtů)	
<b>Vedení vázaného Běžného účtu v Kč</b>	195
<b>Vedení Běžného účtu v Kč pro financování developerského projektu</b>	195
<b>Cash Pooling</b>	individuálně
<b>Vedení Běžného kontokorentního účtu</b> Celková cena se skládá ze součtu ceny za vedení Běžného účtu nebo balíčku a ceny za spravování kontokorentního úvěru	individuálně
<b>Běžné účty pro úschovu u notáře, advokáta, soudního exekutora, realitního zprostředkovatele - úročené účty v Kč / neúročené účty v Kč a cizí měně</b> Elektronický výpis s libovolnou četností nebo 1x měsíčně poštou Všechny tuzemské bezhotovostní úhrady Hotovostní operace (vyjma vkladu hotostí s více než 50 ks mincemi) a vydání a proplacení soukromých šeků Podmínkou pro zřízení je vlastnit aktivní Běžný účet	60 / zdarma
<b>Vedení neúročených Běžných účtů v Kč, USD, EUR</b> Podmínkou pro zřízení tohoto účtu je aktivní podnikatelský Běžný účet / balíček v obsluze poboček, Korporátních a Obchodních divizí. Účty jsou určeny pro specifické obchody a zajištění aktivních obchodů a dále subjektům se specifickými potřebami pro uložení depozit za účelem evidence - zejména insolvenční správci, municipality, municipalitami zřizované organizace / založené společnosti, veřejné vysoké školy, fakultní nemocnice, veřejné výzkumné instituce, nadace a nadační fondy a notáři pro výběr soudních poplatků.	zdarma

Ostatní služby	
Zřízení, změna a zrušení blokáce a rezervace prostředků na Běžných účtech v Kč a v cizí měně	100
Zaslání upomínky o překročení Limitu a výzvy k úhradě dlužné částky (inkasuje se, pokud je dlužná částka rovna nebo vyšší než 500 Kč)	500 <sup>1)</sup>

1) Jedná se o účelně vynaložené náklady související s vymáháním dlužné částky po splatnosti, včetně nákladů spojených se zasláním upomínky.



**Zasílání výpisů z účtu (pokud není součástí balíčku)**

Frekvence zasílání	Měsíční cena		
	Elektronicky	Poštou	Osobní odběr na pobočce
Měsíčně	30	85	190
Týdně	95	350	650
Denně <sup>1)</sup>	395	650	1 450
Výpisy měsíčních obrátů (klienti přebírající data elektronickou cestou)	15	35	60
Výpisy denních obrátů (klienti přebírající data elektronickou cestou)	50	200	90

U vyhotovení týdně a měsíčně lze sjednat zasílání na dvě různé adresy a to pouze při stejné frekvenci. Cena je účtována za každý výpis dle výše uvedených cen. Jestliže je u Běžného účtu využíván výpis poštou i elektronicky současně, pak je elektronický zdarma.

1) Denně při pohybu na účtu nebo bez ohledu na pohyb na účtu.

**( + ) Zasílání výpisu z Běžného účtu do zahraničí se připočítává k cenám za jednotlivé výpisy**

Zaslání výpisu z Běžného účtu do zahraničí za každou odeslanou obálku	100
Výpisy ve formátu SWIFT	Zaslání výpisu z Běžného účtu do zahraničí z podnětu klienta
Výpis do zahraničí ve formátu SWIFT MT 940 (za každý účet a BIC / SWIFT kód)	50 za jednu stranu zaslání výpisu, max. 3 000 měsíčně
Denní výpis do zahraničí ve formátu MT 942 (za každý účet a BIC / SWIFT kód)	individuálně

**Poskytnutí kopie výpisu na vyžádání klienta**

Kopie výpisu prostřednictvím internetového bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business a Profibanka nebo služby MultiCash KB	zdarma
Vyhotovení kopie výpisu	75 za jednotlivý výpis, max. 1 500
Zápis kopie výpisu a transakční historie na USB flash disk	250

**Poplatky z depozit**

Zpoplatněný objem depozit	Měna						
	nad 100 mil. Kč do 1 mld. Kč vč.	nad 1 mld. Kč	nad 40 tis. CHF	nad 400 tis. SEK	nad 300 tis. DKK	nad 5 mil. JPY	nad 200 tis. PLN
Poplatek z depozit <sup>1)</sup>	0,15 % p.a.	0,3 % p.a.	1 % p.a.	1 % p.a.	1 % p.a.	0,5 % p.a.	0,5 % p.a.
Do stanoveného objemu depozit vč. v příslušné měně - bez poplatku.							

1) Poplatek je vypočítáván denně (konvence skutečnost / skutečnost), pokud v daný den objem běžných zůstatků přesáhne výše uvedený limit v součtu na všech běžných, spořicí, termínovaných a vkladových účtech a depozitních směnách klienta v KB v příslušné měně. Do základu depozit podléhajících zpoplatnění nejsou zahrnovány termínované vklady s individuální úrokovou sazbou a depozitní směny Tradingu.

KB je oprávněna tento poplatek účtovat, a pokud tak učiní, účtuje ho klientovi měsíčně v měně příslušného účtu se splatností 5. Obchodní den následujícího měsíce. Poplatek může být odepsán z účtu klienta nejpozději poslední den téhož měsíce. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, poplatek může být odepsán z jakéhokoli jeho účtu, dle určení KB.

**Poplatek z depozit v měně EUR**

Poplatek z depozit klienta v měně EUR	1,00 % p.a. <sup>1)</sup>
Poplatek z depozit v měně EUR klienta, jehož účel podnikání je definován dle § 17a zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, nebo dle § 4 zákona 277/2013 Sb., o směnářské činnosti, ve znění pozdějších předpisů	1,00 % p.a. <sup>1)</sup>

1) Poplatek je vypočítáván denně (konvence skutečnost / skutečnost), a to z objemu běžných zůstatků v součtu na všech běžných, spořicí, termínovaných a vkladových účtech v příslušné měně. Do základu depozit podléhajících zpoplatnění nejsou zahrnovány termínované vklady s individuální úrokovou sazbou (TVIS).

KB je oprávněna tento poplatek účtovat, a pokud tak učiní, účtuje ho klientovi měsíčně v měně příslušného účtu se splatností 5. Obchodní den následujícího měsíce. Poplatek může být odepsán z účtu klienta nejpozději poslední den téhož měsíce. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, poplatek může být odepsán z jakéhokoli jeho účtu, dle určení KB.

Poplatek z přírůstku depozit	ročně <sup>1)</sup> ke dni 31. prosince
Poplatek z přírůstku depozit klienta, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. činí 100 mil. Kč a méněPoplatek z přírůstku depozit klienta, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. činí 100 mil. Kč a <sup>2)</sup>	bez poplatku
Poplatek z přírůstku depozit klienta, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. je vyšší než 100 mil. Kč	0,20 %

1) Poplatek z přírůstku depozit je roven násobku poplatku a základu. Základ je roven rozdílu mezi celkovým objemem depozit klienta ke dni 31.12. rozhodného roku a vyšší z následujících dvou hodnot:

- průměrný denní běžný zůstatek depozit klienta za období od 1. 10. předchozího roku do 30. 9. rozhodného roku nebo
- 100 mil Kč.

Do celkového objemu depozit klienta ke dni 31.12. rozhodného roku se započítávají i všechny odchozí úhrady do jiné banky v ČR nebo v zahraničí uskutečněné v tomto dni nebo v posledním Obchodním dni.

Pokud je základ záporný, rovná se poplatek nule.

Základ tvoří prostředky klienta uložené na běžných, spořicíh, termínovaných a vkladových účtech a depozitních směnkách ve všech měnách vyjma termínovaných vkladů s individuální úrokovou sazbou a depozitních směnek Tradingu.

KB je oprávněna účtovat poplatek jednou ročně se splatností 5. Obchodní den měsíce února následujícího roku, přičemž je oprávněna odepsat ho z účtu klienta nejpozději poslední den měsíce března téhož roku. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, Banka odepíše poplatek z jakéhokoli jeho účtu, který vede, dle svého určení.

Při přepočtu cizích měn do Kč a naopak se používá kurz KB střed platný v den výpočtu poplatku.

2) Je-li klient členem ekonomicky spjaté skupiny, je banka oprávněna mu účtovat poplatek i v případě, že celkový objem uložených prostředků klienta za všechny měny k 31.12. činí 100 mil. Kč a méně, avšak součet uložených prostředků za všechny členy ekonomicky spjaté skupiny je vyšší než 100 mil. Kč v součtu.

Člen ekonomicky spjaté skupiny je:

- osoba, která má přímou či nepřímou kontrolu nad klientem nebo přímý či nepřímý podíl na základním kapitálu klienta, nebo
- ovládající osoba klienta, nebo
- osoba, nad kterou má klient přímou či nepřímou kontrolu nebo na jejímž základním kapitálu má přímý či nepřímý podíl klient, nebo ji klient ovládá, nebo (d) osoba, která je vzájemně propojena s klientem tak, že pokud by se dostala do finančních obtíží, zejména obtíží s financováním nebo se splácením, klient by se pravděpodobně také ocitl v obtížích s financováním nebo se splácením.

## Karty

Debetní karty			
Poskytnutí debetních karet	Profi karta	Stříbrná firemní karta	Zlatá firemní karta
Zdarma v rámci vedení účtu	-	Komplet Plus	-
Roční cena za poskytnutí debetní karty (pokud není součástí vedení účtu)	390	990	1 990
Služby v ceně za poskytnutí debetní karty	-	Cestovní pojištění k embosovaným kartám, Asistenční služba pro motoristy	Cestovní pojištění Zlatých osobních karet, Asistenční služby pro motoristy
Služba MojeKarta	45 ročně	45 ročně	45 ročně
Výběr hotovosti			
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>		zdarma	
z bankomatu jiných bank v ČR a ve Vybraných evropských státech <sup>2) 3)</sup>	39	39	zdarma
z bankomatu v zahraničí - ostatní státy <sup>2)</sup>	99	99	zdarma
v jiné bance v ČR i v zahraničí - Cash Advance		200	
na pokladně u obchodníka v ČR - Cash back		zdarma	
Vklad hotovosti			
pomocí vkladového bankomatu KB		zdarma	
Dotaz na zůstatek			
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>		zdarma	
v bankomatu jiných bank		25	
PIN			
Změna PIN v bankomatech KB		zdarma	
Standardní předání		zdarma	
Předání na pobočce	150	zdarma	zdarma
Opětovné předání	50 <sup>4)</sup>	zdarma	zdarma
Nestandardní služby			
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB		2 000	
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)		2 000	
Zaslání karty a/nebo PIN do zahraničí (odděleně)		1 000 <sup>4)</sup>	
Nestandardní změna parametrů karty		69	
Okamžitá změna parametrů karty – změna limitu, povolení / zakázání internetových plateb, povolení dotazu na zůstatek v bankomatu, odemknutí / zamknutí karty			
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka		zdarma	
přes Expresní linku KB		29	
na pobočce		99	
Ostatní			
Stoplistace karty		zdarma	
Poskytnutí duplikátu karty		200 <sup>4)</sup>	
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci		200 <sup>4)</sup>	
Emergency Cash Advance (náhradní hotovost na přepážce při ztrátě, krádeži karty apod.)		3 500 <sup>4)</sup>	
Emergency Card Replacement (poskytnutí náhradní karty bez PIN do zahraničí při ztrátě, krádeži karty apod.)		4 000	

Debetní karty			
Poskytnutí debetních karet	Profi karta	Stříbrná firemní karta	Zlatá firemní karta
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>5)</sup>		zdarma	
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>5)</sup>		1 %, min. 29	

1) Sdílená bankomatová síť zahrnuje bankomaty KB, MONETA Money Bank, Air Bank a UniCredit Bank.

2) Poplatky za výběry hotovosti z bankomatu zde uvedené nezahrnují poplatky, jejichž zaplacení mohou v souvislosti s výběrem hotovosti požadovat provozovatelé bankomatu.

3) Seznam Vybraných evropských států naleznete v Sazebníku KB, část Vysvětlení použitých zkratk a pojmů.

4) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

5) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Ostatní karty	
Poskytnutí karty	Vkladová karta
Roční cena za poskytnutí karty (pokud není součástí vedení účtu)	99
Vklad hotovosti	
pomocí vkladového bankomatu KB	zdarma
Dotaz na zůstatek	
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>	zdarma
v bankomatu jiných bank	25
PIN	
Změna PIN v bankomatech KB	zdarma
Standardní předání	zdarma
Předání na pobočce	150
Opětovné předání	50 <sup>2)</sup>
Nestandardní služby	
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB	2 000
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)	2 000
Zaslání karty a/nebo PIN do zahraničí (odděleně)	1 000 <sup>2)</sup>
Nestandardní změna parametrů karty	69
Okamžitá změna parametrů karty	
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka	zdarma
přes Expresní linku KB	29
na pobočce	99
Ostatní	
Stoplistace karty	zdarma
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci	200 <sup>2)</sup>
Poskytnutí duplikátu karty	200 <sup>2)</sup>
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>3)</sup>	-
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>3)</sup>	-

1) Sdílená bankomatová síť zahrnuje bankomaty KB, MONETA Money Bank, Air Bank a UniCredit Bank.

2) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

3) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Kreditní karty		
	Korporátní karta	Zlatá korporátní karta
Roční cena kreditní karty	990	2 990
Měsíční cena za automatickou splátku v rámci bezúročného období	29	
Služby v ceně karty	Cestovní pojištění ke korporátním kartám, Pojištění zneužití platební karty	Cestovní pojištění ke zlatým korporátním kartám, Pojištění zneužití platební karty, DragonPass <sup>1)</sup>
Úroková sazba pro výpočet úroků z úvěru	viz oznámení KB o úrokových sazbách	
Výběr hotovosti		
ve sdílené bankomatové síti <sup>2)</sup>	1 %, min. 30	
z bankomatu jiných bank v ČR a ve Vybraných evropských státech <sup>3) 4)</sup>	1 % min. 100 zdarma 1 výběr v zahraničí	
z bankomatu v zahraničí - ostatní státy <sup>3)</sup>		
v jiné bance v ČR i v zahraničí - Cash Advance	1 %, min. 100	
na pokladně u obchodníka v ČR- Cash back	zdarma	
Dotaz na zůstatek		
ve sdílené bankomatové síti <sup>2)</sup>	zdarma	
v bankomatu jiných bank	25	
Výpisy		
Zaslání jednoho výpisu elektronicky, poštou nebo předání na pobočce	zdarma	
PIN		
Změna PIN v bankomatech KB	zdarma	
Standardní předání	zdarma	
Předání na pobočce	zdarma	
Opětovné předání	zdarma	
Nestandardní služby		
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB	2 000	
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)	2 000	
Zaslání karty a /nebo PIN do zahraničí (odděleně)	1 000 <sup>5)</sup>	
Nestandardní změna parametrů karty	69	
Okamžitá změna parametrů karty – změna limitu, povolení / zakázání internetových plateb, povolení dotazu na zůstatek v bankomatu, odemknutí / zamknutí karty		
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka	zdarma	
přes Expresní linku KB	zdarma	
na pobočce	zdarma	
Ostatní		
Poskytnutí kopie výpisu prostřednictvím Kontaktního centra - elektronicky	zdarma	zdarma
Stoplistace karty	zdarma	
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci	200 <sup>5)</sup>	
Poskytnutí duplikátu karty	200 <sup>5)</sup>	
Emergency Cash Advance (náhradní hotovost na přepážce při ztrátě, krádeži karty apod.)	3 500 <sup>5)</sup>	
Emergency Card Replacement (poskytnutí náhradní karty bez PIN do zahraničí při ztrátě, krádeži karty apod.)	4 000	
Bezhotovostní převod z úvěrového účtu ke kreditní kartě na jiný účet v Kč	1 %	
Další změny ve smlouvě z podnětu klienta	zdarma	

Kreditní karty		
	Korporátní karta	Zlatá korporátní karta
Zaslání oznámení o přečerpání úvěrového limitu		20
Zaslání upomínky o neprovedení splátky (inkasuje se, pokud je dlužná částka rovna nebo vyšší než 500 Kč)		500 <sup>6)</sup>
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch úvěrového účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>7)</sup>		zdarma
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch úvěrového účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>7)</sup>		1 %, min. 29

1) Jedná se o uhrazené členství Classic Membership DragonPass zahrnující ročně čtyři volné vstupy do letištních salónek DragonPass.

Po vyčerpání vstupů je každý další vstup zpoplatněn částkou 26 EUR. Více informací o programu na [www.dragonpass.com](http://www.dragonpass.com).

2) Sdílená bankomatová síť zahrnuje bankomaty KB, MONETA Money Bank, Air Bank a UniCredit Bank.

3) Poplatky za výběry hotovosti z bankomatu zde uvedené nezahrnují poplatky, jejichž zaplacení mohou v souvislosti s výběrem hotovosti požadovat provozovatelé bankomatu.

4) Seznam Vybraných evropských států naleznete v Sazebníku KB, část Vysvětlení použitých zkratk a pojmů.

5) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

6) Jedná se o účelně vynaložené náklady související s vymáháním dlužné částky po splatnosti, včetně nákladů spojených se zasláním upomínky.

7) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Akceptace platebních karet <sup>1)</sup>	Profi terminál <sup>2)</sup>	Akceptace platebních karet na internetu <sup>3)</sup>
Výše měsíčního obrátu 0 - 9 999 Kč / nad 10 000 Kč	399 měsíčně / zdarma	199 měsíčně / zdarma
Odinstalace každého platebního terminálu	1 500 + 21 % DPH	-
Příplatek za odinstalace do 6 měsíců od instalace terminálu	1 500 + 21 % DPH	-

1) Obchodník není povinen hradit měsíční cenu ode dne instalace příslušného platebního terminálu do konce následujícího druhého kalendářního měsíce.

2) Výše měsíční ceny je stanovena podle výše obrátu dosažené prostřednictvím platebních karet na příslušném platebním terminálu, nebo internetové platební bráně. Do tohoto obrátu jsou zahrnuty všechny Bankou zúčtované transakce od prvního do posledního dne příslušného kalendářního měsíce. Pro stanovení této ceny se používá buď

- výše obrátu dosaženého prostřednictvím platebních karet v daném měsíci nebo
- průměrná výše obrátu dosaženého prostřednictvím platebních karet za poslední tři měsíce (z důvodu sezónnosti).

Použije se vždy vyšší z obou hodnot.

3) Výše měsíční ceny je stanovena podle výše obrátu dosažené prostřednictvím platebních karet na všech internetových platebních bránách v součtu za jedno IČO. Do tohoto obrátu jsou zahrnuty všechny Bankou zúčtované transakce od prvního do posledního dne příslušného kalendářního měsíce.

Pro stanovení této ceny se používá výše obrátu dosaženého prostřednictvím platebních karet v daném měsíci.

Výpisy <sup>1)</sup>	Měsíční cena			
	Měsíčně	Čtrnáctidenně	Týdně	Denně
Elektronicky	zdarma	zdarma	zdarma	zdarma
Poštou	zdarma	50	150	500

1) Poplatek se vztahuje k výpisu za každou provozovnu. Cena dle zvolené frekvence je cenou za službu (tj. bude účtována pouze jednou v kalendářním měsíci, zaúčtuje se, pokud je vygenerován alespoň jeden výpis).

EET - Elektronická evidence tržeb	Měsíční cena <sup>1)</sup>	
	EET na platebním terminálu	EET na registrační pokladně
Cena za službu	200 + 21 % DPH měsíčně	200 + 21 % DPH měsíčně
Výše měsíční ceny se vztahuje na každý platební terminál obchodníka se službou EET a na každou registrační pokladnu, pro niž byla sjednána EET podpora.		

1) Výše měsíční ceny se vztahuje na každý platební terminál obchodníka se službou EET a na každou registrační pokladnu, pro niž byla sjednána EET podpora.

## Pojištění platebních karet

Pojištění platebních karet	Profi Merlin (kolektivní)
Cena za pojištění	468 ročně

## Přímé bankovníctví

## Služby přímého bankovníctví

	Expresní linka KB	Internetové bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business <sup>1)</sup>	Internetové bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business + Přímý kanál	Internetové bankovníctví Profibanka	Internetové bankovníctví Mobilní banka
Měsíční vedení	170	170	290	290	zdarma
Oprávnění pro druhou a každou další zmocněnou osobu (první je zdarma)	75	75	75	75	zdarma

1) V případě, že jsou služby poskytovány současně, je účtována cena za jednu službu.

Odeslání vyžádaných oznámení	Cena za oznámení
Push notifikace	zdarma
E-mail	zdarma
Zaslání informační SMS	3
Zaslání informační SMS pomocí automatizovaného hlasového systému	3 <sup>1)</sup>

1) Cena za vyžádanou transakční historii je 1 Kč za zaslání jedné informační SMS.

## Další služby k přímému bankovníctví

Expresní linka KB	Cena za službu
Úprava ve stávajícím zmocnění na EL KB	zdarma
Elektronicky zasláný minivýpis	zdarma
Poštou zasláný minivýpis	60
Opětovné zaslání PIN ke službě na vyžádání	160

Internetové bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business / Mobilní banka	Cena za službu
Jednorázová změna limitu prostřednictvím internetového bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business / Mobilní banka	zdarma
Jednorázová změna limitu prostřednictvím Kontaktního centra	29

Internetové bankovníctví Profibanka	Cena za službu
Zřízení Profibanky	zdarma
Profibanka pro členy statutárního orgánu a majitele firem, kteří využívají službu Profibanka i pro osobní účty, včetně zřízení služby a oprávnění pro zmocněné osoby	zdarma

MultiCash KB	Cena za službu
Zřízení služby - nová instalace	5 000
Zřízení služby - připojení k již existující instalaci jiné banky <sup>1)</sup>	1 500
Vedení služby	500 měsíčně
Příjem výpisů z účtu z jiných bank ve formátu SWIFT MT 940	1 000 za zřízení každé služby, měsíční poplatky individuálně
Pokyny RFT (SWIFT MT 101)	1 000 za zřízení každé služby, měsíční poplatky individuálně
Funkce Vzdálený podpis	500 za zřízení služby
Servisní zásah externího dodavatele (reinstalace, upgrade, školení apod.)	náklady banky + 21 % DPH

1) V případě nutnosti servisního zásahu, bude účtován navíc poplatek za servisní zásah.

MojePlatba	Cena za službu
------------	----------------

MojePlatba	Cena za službu
Zřízení, měsíční vedení a měsíční poplatek z objemu transakcí	individuálně
Trade & Finance OnLine, eTrading	Cena za službu
Zřízení a využívání služby	zdarma
MůjPodpis	Cena za službu
1. až 5. dokument podepsaný prostřednictvím služby MůjPodpis v daném měsíci	zdarma
6. a každý další dokument podepsaný prostřednictvím služby MůjPodpis v daném měsíci	80 + 21 % DPH
Zabezpečení služeb přímého bankovníctví	Cena za službu
Poskytnutí a používání elektronického podpisu KB Klíč a Bezpečnostní heslo	zdarma
Poskytnutí a používání Firemního certifikátu	zdarma
Poskytnutí a používání osobního certifikátu v souboru nebo na čipové kartě pro služby přímého bankovníctví	zdarma
Vydání kompletu čtečka (s klávesnicí) a čipová karta MůjKlíč	640 <sup>1)</sup>
Vydání čtečky čipových karet s klávesnicí	450 + 21 % DPH <sup>1)</sup>
Vydání čipové karty MůjKlíč k osobnímu certifikátu na čipové kartě	390 <sup>1)</sup>

1) Vztahuje se i na vydání čipové karty a čtečky čipových karet pro MultiCash KB.

Servisní služby pro přímé bankovníctví	Cena za službu
Instalace přímého bankovníctví na území ČR na 1. počítači / 2. a dalším počítači	2 400 + 21 % DPH / 1 900 + 21 % DPH
Odstranění závady, reinstalace, zprovoznění aplikace na území ČR do 24 hodin od objednání (pouze v pracovní dny)	2 200 + 21 % DPH
Odstranění závady, reinstalace, zprovoznění aplikace na území ČR do 6 hodin od objednání (v pracovní den do 12:00)	2 700 + 21 % DPH

Ceny jsou platné pro případy, kdy uvedené servisní služby zajišťuje externí subdodavatel, se kterým má KB pro takové výkony uzavřen smluvní vztah.  
V ceně instalace libovolné aplikace nebo kombinace aplikací přímého bankovníctví jsou zahrnuty cestovní náklady a částka za instalaci a zprovoznění aplikace nebo kombinace aplikací přímého bankovníctví na jedné stanici klienta.  
Ceny za instalace aplikací přímého bankovníctví zahrnují rovněž případnou instalaci čtecího zařízení pro čipové karty, ale pouze v případě, pokud byla objednána současně s instalací této aplikace.  
V případě výjezdu do zahraničí za účelem instalace, odstranění závady, reinstalace a poradenství je cena stanovena individuálně dle skutečných prokazatelných nákladů.



## Platební styk

## Tuzemské platby

Příchozí úhrady	Cena za provedení úhrady
Příchozí úhrada	6
Odchozí úhrady	Cena za provedení úhrady
Elektronická odchozí úhrada <sup>1)</sup>	6
Okamžitá odchozí úhrada	6
Platba na kontakt	6
Expresní linka KB <sup>2)</sup>	60
Papírový příkaz <sup>2) 3)</sup>	100

1) Elektronicky = zejména s použitím internetového bankovníctví Mobilní banka, MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka a služeb MojePlatba, Přímý kanál nebo MultiCash KB, včetně služeb nepřímého zadání platebního příkazu, pokud to tyto služby pro daný účet umožňují.

2) Příkaz na účty společností MPSS, KB PS, KP a Amundi CR zdarma.

3) Použije se v případě papírového příkazu k odchozí úhradě v Kč z účtu vedeného v Kč na účet ve stejné měně v KB nebo na účet do jiné banky.

**( + ) Následující volitelné položky se dále přičítají k odchozí úhradě**

Expresní odchozí úhrada v Kč do jiné banky v ČR v den splatnosti (do 14:30 hod. pomocí služeb přímého bankovníctví, do 13:00 hod. pomocí papírového příkazu)	100
--	-----

## Platby z trvalých příkazů a inkas

	Cena za provedení platby
Platba trvalým příkazem	6
Platba automatickým převodem	
Připsaná inkasní platba	
Odepsaná inkasní platba	

## Správa trvalých příkazů, automatických převodů a povolení inkas (včetně SIPO inkasa) dle uvedených služeb

	Zřízení	Změna	Zrušení
Elektronicky <sup>1)</sup>	zdarma	zdarma	zdarma
Expresní linka KB	60	60	zdarma
Papírový příkaz	100	100	zdarma
Trvalý příkaz a povolení inkasa na účty společností MPSS, KB PS, KP a Amundi CR pomocí všech kanálů	zdarma	zdarma	zdarma

1) Elektronicky = zejména s použitím internetového bankovníctví Mobilní banka, MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, včetně služeb nepřímého zadání platebního příkazu, pokud to tyto služby pro daný účet umožňují.

Ostatní	Cena
Poštou zasláné oznámení o neprovedeném příkazu nebo o důvodu neprovedení odchozí úhrady	30

**Zahraniční a cizoměnové platby mimo KB**

Zahraniční platby jsou odchozí a příchozí úhrady v Kč a v cizí měně do / ze zahraničí a v cizí měně do / z jiných bank v ČR. Rozlišujeme odchozí a příchozí úhrady do / z KBSK, odchozí úhrady SEPA platby a Ostatní zahraniční platby, které zahrnují i cizoměnové odchozí úhrady mimo KB v ČR. Bližší informace o zahraničních platbách naleznete [zde](#).

<b>Příchozí úhrady</b>	Cena
Příchozí úhrada SEPA platba	6
Příchozí úhrada od klientů KBSK (mimo SEPA platbu)	6
Zahraniční příchozí úhrada - typ poplatku "OUR"	zdarma
Ostatní zahraniční příchozí úhrady	0,9 %, min. 225, max. 1 095
V případě, že příchozí úhrada je nižší než příslušný poplatek, pak se nezaplatňuje.	

<b>Odchozí úhrady SEPA platba</b>	Cena
Odchozí úhrada SEPA platba - elektronicky	6
Odchozí úhrada SEPA platba - papírový příkaz	100
Odchozí úhrada SEPA platba do KBSK	6
(+) (+) Následující volitelná položka se dále přičítá k odchozí úhradě SEPA platba	
Urgentní odchozí úhrada SEPA platba (mimo odchozí úhrady do KBSK) v den splatnosti	100

<b>Ostatní zahraniční odchozí úhrady</b>	Cena
Zahraniční odchozí úhrada - elektronicky	0,9 %, min. 250 max. 1 500
Zahraniční odchozí úhrada - papírový příkaz	300 + 0,9 %, min. 250 max. 1 500
Odchozí úhrada do KBSK (mimo SEPA platbu)	6
(+) (+) Následující volitelné položky se dále přičítají k zahraniční odchozí úhradě	
Urgentní zahraniční odchozí úhrada v den splatnosti (nevztahuje se na odchozí úhradu do KBSK (mimo SEPA platbu))	600
Veškeré náklady na provedení zahraniční platby platí odesílatel - typ poplatku „OUR“ - lze využít pouze u plateb zasílaných do zemí mimo EHP	800

<b>Trvalé příkazy zadané pomocí papírového příkazu - zahraniční a cizoměnové platby mimo KB a KBSK</b>	Cena
Zřízení nebo změna - SEPA platba	100
Zřízení nebo změna - mimo SEPA platbu	300
Zrušení - SEPA platba i mimo SEPA platbu	zdarma
Cena za provedení trvalého příkazu je shodná s cenou elektronických odchozích Zahraničních a cizoměnových plateb mimo KB a to bez příplatku za rychlejší zpracování.	

**SEPA inkaso****Strana plátce**

	Cena
Odepsaná SEPA inkasní platba	6
Správa odepsaných SEPA inkasních plateb	Cena
Žádost o odmítnutí plátcem (Refusal) / Žádost o vrácení plátcem (Refund)	50
Souhlas se SEPA inkasem - zřízení, změna, zrušení elektronicky <sup>1)</sup>	zdarma
Souhlas se SEPA inkasem - zřízení, změna pomocí papírového příkazu	100
Souhlas se SEPA inkasem - zrušení pomocí papírového příkazu	zdarma

1) Elektronicky = zejména s použitím internetového bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, včetně služeb nepřímého zadání platebního příkazu, pokud to tyto služby pro daný účet umožňují.

**Strana příjemce**

	Cena
Připsaná SEPA inkasní platba	6
Posouzení žádosti o vysílání SEPA inkasa	individuálně
Správa připsaných SEPA inkasních plateb	Cena
Žádost o zrušení vyslaného příkazu k SEPA inkasu příjemcem (Request for cancellation)	50
Žádost o vrácení již připsaných SEPA inkas (Reversal)	6
<b>Ostatní služby</b>	Cena
Změna instrukcí, storno pro Zahraniční a cizoměnové odchozí úhrady mimo KB	600
Potvrzení nebo swiftová zpráva k Zahraniční a cizoměnové odchozí úhradě mimo KB	200
Registrace CID (roční poplatek)	individuálně
Platby zpracované na základě swiftové zprávy MT 101	individuálně

## Hotovostní operace

Poplatky za hotovostní služby a transakce uvedené v Sazebníku KB se vždy odvíjí od účtu, resp. od segmentu majitele účtu.

U hotovostních transakcí, které probíhají mimo účet klienta KB tzn. výměna, směnárna, vklady a výběry hotovosti na účty vedené v ČNB, je poplatek vždy hrazen v hotovosti.

Výběry hotovosti			Cena za výběr
Poplatek je hrazen vždy z účtu			
Výběr hotovosti z bankomatu			viz kapitola platební karty
Výběry hotovosti na pobočce	Výběr hotovosti v Kč	z účtu v Kč	100
	Výběr hotovosti v cizí měně	z účtu v cizí měně	
	Výběr hotovosti v Kč	z účtu v cizí měně	2 %, min. 80
	Výběr hotovosti v cizí měně	z účtu v Kč	
Výběr hotovosti v Kč s více než 100 ks mincí			5 %, min. 120
Výběr hotovosti v Kč s více než 100 ks mincí uzavřeným obalem			2 %, min. 80

Vklady hotovosti na účet vedený v Kč			Cena za vklad
Poplatek je hrazen v hotovosti, nebo z účtu v případě vkladu oprávněnou osobou			
Vklad hotovosti vkladovým bankomatem			zdarma
Vklad hotovosti v Kč	obsahuje maximálně 100 ks mincí	uzavřeným obalem / nočním trezorem	individuálně
		přes přepážku	75
		přes přepážku třetí osobou <sup>1)</sup>	125
	obsahuje více než 100 ks mincí	uzavřeným obalem / nočním trezorem	2 % z celkové vkládané částky, min. 80
přes přepážku		5 % z celkové vkládané částky, min. 120	
Vklad hotovosti v cizí měně <sup>2)</sup>	obsahuje maximálně 10 ks mincí (přijímáme pouze EUR mince)	uzavřeným obalem / nočním trezorem	2 %, min. 80
		přes přepážku	
	vklad EUR mincí	10 %	
Vklad hotovosti v Kč Mincovním terminálem na základě smlouvy	do 100 ks mincí včetně		individuálně
	nad 100 ks mincí		2 %, min. 80

1) Třetí osoba je osoba, která není majitelem účtu, není uvedena v podpisovém vzoru k účtu, ve prospěch kterého je prováděn vklad hotovosti, ani nedisponuje pokladní složenkou s razítkem firmy majitele účtu, ve prospěch kterého je prováděn vklad hotovosti. Třetí osoba hradí poplatek v hotovosti.

2) V případě smíšeného vkladu bankovek a mincí EUR se tento vklad typuje ve dvou položkách (samostatně bankovky a mince) pokud smíšený vklad obsahuje více než 10 ks mincí. U vkladu přes přepážku klient předloží dvě složky nebo sdělí dva požadavky na vklad, u vkladu uzavřeným obalem nebo nočním trezorem klient vloží do obalu dvě složky pro vklad bankovek i mincí. V opačném případě je vklad pořízen jako vklad mincí. Smíšený vklad s nižším počtem mincí je typován jako vklad bankovek, které se běžně nakupují.

Vklady hotovosti na účet vedený v cizí měně			
Poplatek je hrazen v hotovosti, nebo z účtu v případě vkladu oprávněnou osobou			Cena za vklad
Vklad hotovosti vkladovým bankomatem			zdarma
Vklad hotovosti v Kč	obsahuje maximálně 100 ks mincí	uzavřeným obalem / nočním trezorem	2 %, min. 80
		přes přepážku	
	obsahuje více než 100 ks mincí	uzavřeným obalem / nočním trezorem	2 %, min. 80
		přes přepážku	5 % z celkové vkládané částky, min. 120
Vklad hotovosti v cizí měně <sup>1)</sup>	obsahuje maximálně 10 ks mincí (přijímáme pouze EUR mince)	uzavřeným obalem / nočním trezorem	individuálně
		přes přepážku	75
		přes přepážku třetí osobou <sup>2)</sup>	125
	vklad EUR mincí		10 %

1) V případě smíšeného vkladu bankovek a mincí EUR se tento vklad typuje ve dvou položkách (samostatně bankovky a mince) pokud smíšený vklad obsahuje více než 10 ks mincí. U vkladu přes přepážku klient předloží dvě složenky nebo sdělí dva požadavky na vklad, u vkladu uzavřeným obalem nebo nočním trezorem klient vloží do obalu dvě složenky pro vklad bankovek i mincí. V opačném případě je vklad pořízen jako vklad mincí. Smíšený vklad s nižším počtem mincí je typován jako vklad bankovek, které se běžně nakupují.

2) Třetí osoba je osoba, která není majitelem účtu, není uvedena v podpisovém vzoru k účtu, ve prospěch kterého je prováděn vklad hotovosti, ani nedisponuje pokladní složenkou s razítkem firmy majitele účtu, ve prospěch kterého je prováděn vklad hotovosti. Třetí osoba hradí poplatek v hotovosti.

Zaslání avíza z vkladu hotovosti uzavřeným obalem na základě smlouvy	
Elektronicky	zdarma
Poštou	60

Výměna hotovosti	
Výměna roztríděných bankovek a mincí Kč nad 100 kusů jedné nominální hodnoty	7 %, min. 200

Další služby	
Měsíční objem zpracované hotovosti nad 0,5 mil. Kč z hotovostních operací klienta, jehož účel podnikání je definován dle § 17a odst. 2 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách nebo dle § 4 zákona 277/2013 Sb., o směnárenské činnosti	individuálně <sup>1)</sup>
Měsíční objem zpracované hotovosti v rozmezí nad 2 mil. do 5 mil. Kč včetně	0,10 % <sup>2)</sup>
Měsíční objem zpracované hotovosti nad 5 mil. Kč	0,15 % <sup>3)</sup>
Vklad v Kč přes přepážku na účty dceřiných společností KB - MPSS a KB PS	zdarma
Vklad Kč na účty cizích bank přes přepážku	2 %, min. 300
Vklad Kč na účty u ČNB (pomocí nočního trezoru nebo uzavřeného obalu)	800
Hotovostní operace na účtech vedených jiným bankám	individuálně

1) V případě, že součet hotovostních operací realizovaných majitelem i třetí osobou na všech běžných účtech klienta přesáhne v kalendářním měsíci hranici 0,5 mil. Kč nebo ekvivalent v cizí měně, pak celý objem zjištěných hotovostních operací klienta, které realizoval za účelem provozování vlastní obchodně finanční činnosti, bude následující měsíc zpoplatněn individuálně dohodnutým poplatkem. Za hotovostní operace považujeme vklady a výběry přes přepážku a uzavřenými obaly, nočními trezory, prostřednictvím Mincovních terminálů a na bankomatech KB, včetně proplacených šeků. KB je oprávněna tento poplatek účtovat, a pokud tak učiní, účtuje jej klientovi měsíčně v měně příslušného účtu se splatností 5. Obchodní den následujícího měsíce, přičemž je oprávněna odepisat ho z účtu klienta nejpozději poslední den téhož měsíce.

Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, Banka odepíše poplatek z jakéhokoli jeho účtu, který vede, dle svého určení. V případě účtování poplatku z účtu v cizí měně, bude k jeho přepočtu z Kč použitý kurz KB střed z posledního obchodního dne měsíce, za který se poplatek počítá. Pokud nebude tato cena sjednána, zůstává v platnosti cena za zpracování měsíčního objemu hotovosti.

2) V případě, že součet hotovostních operací realizovaných majitelem i třetí osobou na všech běžných účtech klienta přesáhne v kalendářním měsíci hranici 2 mil. Kč, pak objem hotovosti v rozmezí 2 až 5 mil. Kč včetně nebo ekvivalent v cizí měně, bude následující měsíc zpoplatněn 0,10 %. Za hotovostní operace považujeme vklady a výběry přes přepážku a uzavřenými obaly, nočními trezory, prostřednictvím Mincovních terminálů a na bankomatech KB, včetně proplacených šeků.

3) V případě, že součet hotovostních operací realizovaných majitelem i třetí osobou na všech běžných účtech klienta přesáhne v kalendářním měsíci hranici 5 mil. Kč nebo ekvivalent v cizí měně, pak objem nad tuto hranici bude následující měsíc zpoplatněn 0,15 %. Za hotovostní operace považujeme vklady a výběry přes přepážku a uzavřenými obaly, nočními trezory, prostřednictvím Mincovních terminálů a na bankomatech KB, včetně proplacených šeků.

KB je oprávněna tyto poplatky viz 2) nebo 3) účtovat, a pokud tak učiní, účtuje je klientovi měsíčně v měně příslušného účtu se splatností 5. Obchodní den následujícího měsíce, přičemž je oprávněna odepisat je z účtu klienta, který není spotřebitelem, jednou částkou nejpozději poslední den téhož měsíce. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, Banka odepíše poplatky z jakéhokoli jeho účtu, který vede, dle svého určení. V případě účtování poplatků z účtu v cizí měně, bude k jejich přepočtu z Kč použitý kurz KB střed z posledního obchodního dne měsíce, za který se poplatky počítají.

Profi pojištění plateb		
	Profi pojištění plateb - varianta Klasik	Profi pojištění plateb - varianta Extra
Cena za pojištění	ročně 990	ročně 1 990
<p>Úhrada poplatku za pojištění specifikované ve smlouvě o poskytování doplňkové služby, je uskutečněna k prvnímu pracovnímu dni následujícím po uzavření smlouvy o poskytování doplňkové služby a k prvnímu pracovnímu dni každého kalendářního roku, o který se účinnost pojištění prodloužila. Pokud není na účtu klienta dostatečná částka pro úhradu poplatku, je poplatek stržen do debetu na daném účtu. Pokud je pojištění sjednáno k novému účtu, ke stržení poplatku dojde až po aktivaci účtu počátečním vkladem.</p>		

# FINANCOVÁNÍ

## Úvěry

Pravidla pro stanovení a výběr cen uvedená v kapitole „Úvěry“ platí pro všechny podnikatelské úvěry, pokud není stanoveno jinak.

U obchodních případů v cizí měně klient cenu, vypočtenou v cizí měně, hradí v korunách (Kč). Pro přepočet částky ceny na Kč bude použit kurz „deviza prodej“ dle Kurzovního lístku KB, platného v den úhrady z účtu klienta.

Výjimkou je cena za zpracování a vyhodnocení žádosti, cena za realizaci úvěru a cena za rezervaci zdrojů, kde lze cenu hradit v měně úvěru (vypočtená fixní cena v Kč bude přepočítána kurzem „deviza prodej“ a cena v % z objemu úvěru bude vypočtena v měně úvěru).

### Úvěry pro podnikatelské subjekty a municipality

Zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr (příslib úvěru)	individuálně
Realizace úvěru (příslibu úvěru)	
Spravování úvěru <sup>1)</sup>	
Podnikatelské subjekty	individuálně
Podnikatelské subjekty - smlouvy uzavřené v obchodních centrech KB do 31.12.2006 <sup>2)</sup>	700 měsíčně
Municipality	300 měsíčně
Změna ve smlouvě vymezených podmínek úvěru v Kč a v cizí měně z podnětu klienta	individuálně

1) Cena je inkasována od data účinnosti smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu a vztahuje se i na kontokorentní úvěry.

2) Cena se účtuje v případě, že ve smlouvě není sjednána cena individuální.

### Rámcová smlouva o poskytování finančních služeb (RAS)

Sjednání možnosti čerpání pod RAS	individuálně
Změna v RAS vymezených podmínek <sup>1)</sup>	
Cena je účtována z celkové výše limitu GUL a nahrazuje jednotlivé ceny za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr.	

1) Cena je jednorázová a nevratná.

Ostatní služby spojené s financováním	
Vyhodnocení rizik spojených:	
se zástavou nemovitosti	individuálně
s čerpáním úvěru zajištěného rozestavěnou nemovitostí	
Žádost o dotaci:	
zpracování žádosti o dotaci	individuálně
schválení dotace	
Rezervace zdrojů:	
povolené debety	0,60 % p.a.
povolené debety pro municipality <sup>1)</sup>	individuálně
mimo povolené debety <sup>2)</sup>	individuálně
Výpis z úvěrového účtu (měsíčně):	
elektronicky	zdarma
poštou <sup>3)</sup>	60
Ostatní	
Poskytnutí kopie výpisu prostřednictvím Kontaktního centra - elektronicky	zdarma
Upomínky	
Zaslání upomínky o neprovedení splátky (inkasuje se, pokud je dlužná částka rovna nebo vyšší než 500 Kč)	500 <sup>4)</sup>

1) Cena se stanoví z nečerpané částky povoleného debetu.

2) Cena se u všech úvěrových obchodů stanoví z nečerpané částky úvěru a zúčtovává se, přesáhne-li výši 30 Kč, u kontokorentních úvěrů se zúčtovává cena bez omezení. Cena je inkasována od data účinnosti smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu.

3) Platí pro podnikatelské úvěry a podnikatelské hypotéky sjednané od 1. 7. 2010, pro podnikatelské úvěry a podnikatelské hypotéky sjednané do 30. 6. 2010 zdarma.

4) Jedná se o účelně vynaložené náklady související s vymáháním dlužné částky po splatnosti, včetně nákladů spojených se zasláním upomínky.

Exportní odběratelské úvěry	
Poplatek za zpracování nabídky financování <sup>1)</sup>	individuálně dle uskutečněných úkonů, max 75 000
Poplatek za přípravu, zpracování podkladů a uzavření smlouvy	individuálně
Změna smluvní dokumentace	

1) Při realizaci úvěru bude klientovi poplatek vrácen formou snížení smluvní zpracovatelské provize.

Forfaiting	
Závazková provize	individuálně
Jednorázový zpracovatelský poplatek	

## Záruky

Poskytnuté záruky	
Zpracování a vyhodnocení žádosti o bankovní záruku	individuálně <sup>1)</sup>
Vyhotovení dokumentace spojené s poskytnutím bankovní záruky	
Poskytování bankovní záruky	
Změna smlouvy o poskytnutí bankovní záruky / změna bankovní záruky	
Uplatnění poskytnuté záruky / protizáruky	3 000

1) Použije se i v případě protizáruky, příslibu bankovní záruky.



Přijaté záruky	
Avizování záruky vystavené jinou bankou / avizování změny záruky	2 000
Uplatnění (žádost o uplatnění) přijaté záruky vystavené jinou bankou (odeslání výzvy k plnění), ověření znění výzvy k plnění u přijaté záruky	3 000
Poskytnutí jiné služby v souvislosti s přijatou bankovní zárukou (např. ověření podpisů na záruční listině, posouzení textu záruční listiny z obchodního hlediska, odeslání prohlášení o ukončení bankovní záruky, apod.)	1 500
Odeslání dokumentů kurýrní službou	dle skutečných nákladů
Zpráva podaná SWIFT	200

## Směnky

Tuzemské a zahraniční směnky	
Eskont tuzemských směnek (eskontní provize)	individuálně
Eskont zahraničních směnek (eskontní provize)	0,5 % ze směnečné částky
Odkup směnek MF ČR (provize) <sup>1)</sup>	0,05 % ze směnečné částky, min. 1 000, max. 10 000
Obstarání výplaty indosované směnky FNM nebo MF ČR <sup>1)</sup>	0,3 % ze směnečné částky, min. 1 000, max. 15 000
Nesjednaná úschova směnky za každý i započatý týden úschovy přesahující dobu stanovenou v „žádosti o eskont směnek“ u neeskontované a nevyzvednuté směnky	50 + 21 % DPH
Obstarání protestu pro neplacení u směnky <sup>1)</sup>	1 000 + skutečné vzniklé náklady
Obstarání akceptace příchozí směnky s jejím vrácením <sup>1)</sup>	500 + skutečné vzniklé náklady
Obstarání inkasa odchozí směnky s negativním výsledkem <sup>1)</sup>	1 000

1) Položka Sazebníku určená také pro fyzické osoby - občany.

## Dokumentární platby

### Dokumentární akreditiv

Položka Sazebníku určená také pro fyzické osoby - občany.

Odběratelský - importní	
Otevření, navýšení hodnoty (včetně tolerance) <sup>1)</sup>	0,30 %, min. 3 000 za 1. čtvrtletí (90 dní), + 0,10 %, min. 3 000 za každý další započatý měsíc (30 dní)
Prodloužení <sup>1)</sup>	0,10 %, min. 3 000 za každý další započatý měsíc (30 dní)
Změna	3 000
Proplacení dokumentů, vydání / vrácení dokumentů bez placení	0,30 % z částky dokumentů, min. 3 000
Odložená platba <sup>2)</sup>	0,30 %, min. 3 000 za každé započaté čtvrtletí (90 dní)
Individuální riziková přírážka <sup>3)</sup>	individuálně

1) Splatno v den otevření / změny na celou dobu platnosti akreditivu.

2) Splatno společně s částkou za proplacení dokumentů.

3) Účtována na celou dobu platnosti akreditivu, resp. po dobu odložené splatnosti.

Dodavatelský - exportní	
Avizování, avizování navýšené hodnoty (včetně tolerance)	0,2 %, min. 3 000
Potvrzení (za celou dobu platnosti včetně příp. odložené platby), navýšení, prodloužení potvrzeného akreditivu	individuálně
Změna	3 000
Proplacení dokumentů, vydání / vrácení dokumentů bez placení	0,3 % z částky dokumentů, min. 3 000
Předkontrola dokladů	3 000
Závady v dokumentech	3 000
Příslib postoupení výtěžku	2 000
Převod akreditivu	0,20 % z převedené částky, min. 3 000

### Dokumentární inkaso

Položka Sazebníku určená také pro fyzické osoby - občany.

Importní / Exportní	
Zpracování <sup>1)</sup>	0,30 % z částky inkasa, min. 3 000 max. 20 000
Změna inkasních instrukcí	3 000

1) Splatno z účtu klienta i v případě vydání dokumentů bez placení nebo při vrácení dokumentů ze zahraničí.

Ostatní položky v souvislosti s dokumentárními platbami	
Odeslání dokladů kurýrní službou	dle nákladů kurýrní služby
Zpráva podaná SWIFT	200
Uvolnění zboží zaslaného k dispozici KB	3 000
Urgence platby	500
Úhrada do jiného peněžního ústavu	2 000
Příprava návrhu platebního instrumentu	3 000
Položka Sazebníku určená také pro fyzické osoby - občany.	

## SPOŘENÍ A INVESTICE

### Termínované a spořicí účty

Termínované a spořicí účty v Kč a v cizí měně		
	Termínovaný účet	Spořicí účet
Vedení účtu	zdarma	zdarma
Zasílání jednoho výpisu z účtu	elektronicky a/nebo poštou	elektronicky
Poskytnutí kopie výpisu prostřednictvím Kontaktního centra - elektronicky	zdarma	zdarma
Převod z účtu na účet v rámci KB ve stejné měně	zdarma	-
Příchozí úhrada v Kč z jiné tuzemské banky	zdarma	zdarma
Položka zúčtovaná na účtu	zdarma	zdarma
Předčasný výběr z účtu	250	-
Výběr při splatnosti	zdarma	-
Vklad hotovosti v Kč na účet vedený v cizí měně	1 %, min. 30, max. 1 000	-
Vklad v hotovosti platných cizoměnových bankovek na účet v Kč	1 %, min. 50, max. 500	-
Ostatní hotovostní operace	viz tabulka v kapitole Platební styk	
Zřízení vinkulace na vkladech / účtech klientů	1 000	-

### Podílové fondy

#### KB Fondy

#### Fondy Amundi CR

#### Fondy AMUNDI

Poplatky na které se odkazuje tato část Sazebníku jsou účtované společností Amundi Czech Republic, investiční společnost, a.s., skupinou Amundi, případně jinou investiční společností u kterých KB zprostředkovává prodej. Cena za tyto služby se vybírá na základě dohody o ceně. Výše aktuálních sazeb poplatků je dostupná v Ceníku pro daný typ fondu zveřejňovaném na internetové adrese [www.amundi-cr.cz](http://www.amundi-cr.cz).

Poplatek za obhospodařování podílových fondů a ostatní poplatky placené jednotlivým investičním společnostem se liší. Poplatky za obhospodařování jsou investičními společnostmi vypočítávány a strhávány z čistého obchodního jmění příslušných fondů průběžně. Na požádání Vám bližší informace sdělí každá pobočka KB. Veškeré detaily o jednotlivých druzích a výších poplatků placených společností obhospodařujícím fondy naleznete ve statutu / prospektu příslušného fondu. Investor bere na vědomí, že KB může v souvislosti s koupí a obhospodařováním podílových listů získat od podílových fondů odměnu / provizi či jinou úplatu a podáním příslušného pokynu investor potvrzuje, že byl o této skutečnosti KB řádně informován.

### Investiční bankovníctví

#### Produkty finančního trhu

Ceny se stanoví individuálně, a to samostatnou smlouvou pro každý obchodní případ.

#### Cenné papíry a Zlato

Obchodní poplatky jsou účtovány v měně obchodu, ostatní poplatky v měně CZK.

**Obchody s cennými papíry a se Zlatem****Obchody na BCPP vyjma dluhopisů**

Do - 100 000 Kč	0,90 %, min. 100
100 001 - 1 000 000 Kč	600 + 0,30 %
1 000 001 - 2 000 000 Kč	1 900 + 0,17 %
2 000 001 - 6 000 000 Kč	2 100 + 0,16 %
6 000 001 - 20 000 000 Kč	3 300 + 0,14 %
20 000 001 a více Kč	individuálně

K uvedeným poplatkům se přičítá poplatek BCPP.

**Obchody s dluhopisy na BCPP**

Do 1 000 000 Kč	0,27 %, min. 100
1 000 001 - 5 000 000 Kč	1 700 + 0,1 %
5 000 001 a více Kč	4 200 + 0,05 %

Poplatek je počítán z objemu obchodu bez započtení AUV. K uvedeným poplatkům se přičítá poplatek BCPP.

**Obchody s dluhopisy mimo BCPP, primární emise dluhopisů**

Do 5 000 000 Kč	1 700 + 0,10 %, min. 2 700
5 000 001 a více Kč	4 200 + 0,05 %

Poplatek je počítán z objemu obchodu bez započtení AUV. K uvedeným poplatkům se přičítá poplatek CDCP. Poplatky za primární úpis dluhopisů může Banka měnit na základě emisních podmínek nebo podmínek administrátora emise, změnu poplatků oznámí Klientovi vždy před úpisem.

**Primární úpis akcií**

Poplatky za primární úpis akcií Banka stanoví vždy na individuální bázi a oznámí před úpisem.

**Obchody s pokladničními poukázkami vedenými v systému SKD**

1 000 000 a více Kč	0,05 % z objemu, min. 5 000
---------------------	-----------------------------

**Obchody s Cennými papíry na zahraničních burzách**

Do 3 500 000 Kč	0,70 %, min. 1 500
3 500 001 - 5 000 000 Kč	0,50 %
5 000 001 a více Kč	0,35 %

Při nákupu a prodeji akcií, ETF a certifikátů v USA a jejich ceně pod 10 USD je aktuálně účtován dodatečný poplatek ve výši 0,5 US cent na akcii či certifikát, tento poplatek může být upraven podle pomínek zahraničního brokera.

Mimo poplatek Banky je Klientovi přeúčtována daň nebo poplatek podle lokálních předpisů daného trhu nebo státu.

Poplatky zahrnují i náklady Vypořádání obchodu.

**Obchody se zahraničními Cennými papíry - investičními certifikáty mimo regulovaný trh**

Do 3 500 000 Kč	0,80 %, min. 1 500
3 500 001 - 5 000 000 Kč	0,60 %
5 000 001 a více Kč	0,45 %

Poplatky zahrnují i náklady Vypořádání obchodu.

**Obchody s ostatními Cennými papíry mimo regulovaný trh**

Poplatky za Obchody s ostatními Cennými papíry uzavřené mimo regulovaný trh jsou sjednávány na individuální bázi.

Nákupy Fondů	
Fondy peněžního trhu	0,20 %
Dluhopisové fondy	0,50 %
Balancované fondy	0,60 %
Akciové, alternativní a ostatní fondy	0,80 %

V případě určitých fondů (většinou fondy kvalifikovaných investorů, tzv. FQI, nebo Hedgových fondů) se může výše poplatku lišit; o výši poplatku bude klient informován před podáním pokynu. Pokud Klient současně s prodejem fondu nakupuje jiný fond, platí jen polovinu z poplatku nakupovaného fondu. Fondy emitované společností Amundi Czech Republic, investiční společnost, a.s., případně jinými společnostmi ze skupiny Amundi mohou být nakupovány pouze klienty v obsluze Privátního bankovníctví. Ostatní fondy mohou nakupovat klienti všech obslužných segmentů. Banka v souvislosti s vypořádáním Pokynu může obdržet Pobídku, která se pohybuje v závislosti na typu fondu v rozmezí specifikovaném v níže uvedené tabulce.

Typ fondu	minimum / maximum / medián
Fondy peněžního trhu	0 / 0,30 / 0,11
Fondy dluhopisové	0 / 1,20 / 0,58
Fondy smíšené	0 / 1,20 / 0,60
Fondy akciové, alternativní a ostatní	0 / 1,20 / 0,83

Výše této Pobídky bude Klientovi u konkrétního fondu upřesněna na jeho žádost.

Obstarání koupě nebo prodeje Zlata v EUR	
20 000 - 399 999 EUR	2 % z objemu
400 000 a více EUR	individuálně

Poplatek za obstarání koupě nebo prodeje Zlata zahrnuje DPH.

Obstarání koupě nebo prodeje Zlata v CZK	
Do 9 999 999 Kč	4 % z objemu
10 000 000 a více Kč	individuálně

Poplatek za obstarání koupě nebo prodeje Zlata zahrnuje DPH.

## Převody a přechody Cenných papírů

Převody a přechody Cenných papírů v rámci samostatné nebo navazující evidence vedené Bankou	
Převod mezi účty vedenými Bankou. Platí převodce.	500
Přechod mezi účty vedenými Bankou. Platí nabyvatel.	650

Převody a přechody Cenných papírů mimo samostatnou nebo navazující evidenci vedenou Bankou	
Převod mezi účty vedenými v CDCP (vč. převodů z nezařazené evidence)	500
Přechod mezi účty vedenými v CDCP	650
Převod / Přechod - Státní dluhopisy Vybraných zemí <sup>1)</sup> a Mezinárodní investiční nástroje (eurobondy, eurocertifikáty)	800
Převod / Přechod - ostatní Cenné papíry z Vybraných zemí <sup>1)</sup>	1 000
Převod / Přechod - Cenné papíry z jiných než Vybraných zemí <sup>1)</sup> a Fondy	2 000
Připsání Cenných papírů na účet v CDCP z podnětu klienta (zaknihování, primární úpis, vydání podílových listů)	500

Mimo poplatek Banky je Klientovi přeúčtována daň nebo poplatek podle lokálních předpisů daného trhu nebo státu.

1) Vybrané země jsou: Austrálie, Finsko, Irsko, Kanada, Nizozemsko, Portugalsko, Švédsko, Španělsko, Belgie, Francie, Itálie, Lucembursko, Norsko, Rakousko, Švýcarsko, USA, Dánsko, Maďarsko, Japonsko, Německo, Polsko, Řecko, Slovensko, Velká Británie

## Správa Cenných papírů

Uvedené poplatky za správu se vztahují k cenným papírům vedeným na účtu vlastníka otevřeném Bankou, v evidenci navazující na centrální evidenci zaknihovaných cenných papírů vedené Centrálním depozitářem cenných papírů, a.s., nebo zahraničním centrálním depozitářem. Totéž platí i v případě účtu vlastníka otevřeného v evidenci navazující na centrální evidenci (či evidenci obdobnou) vedené dle jiného než českého práva.

V případě, kdy klient požaduje vedení cenných papírů na účtu vlastníka v centrální evidenci vedené centrálním depozitářem nebo zahraničním centrálním depozitářem (případně v obdobné evidenci vedené dle jiného než českého práva), budou poplatky za správu vzhledem k vyšším externím nákladům a nákladům na související procesy navýšeny. Konkrétní výše poplatků bude stanovena individuálně a sdělena klientovi v případě žádosti o tuto službu.

Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

Minimální měsíční poplatek za poskytování Správy Cenných papírů je 15 Kč.

Tuzemské dluhopisy v CDCP obchodovatelné na BCPP	Měsíčně dle denních stavů
Za součet nominálních hodnot	0,02 % p.a.

Tuzemské Cenné papíry v CDCP obchodovatelné na BCPP (vyjma tuzemských dluhopisů)	Měsíčně dle denních stavů
Za objem v tržní hodnotě portfolia do 3 000 000 Kč	0,06 % p.a.
Za objem v tržní hodnotě portfolia mezi 3 000 001 a 10 000 000 Kč	0,05 % p.a.
Za objem v tržní hodnotě portfolia nad 10 000 000 Kč	0,04 % p.a.

Tuzemské Cenné papíry v CDCP neobchodovatelné na BCPP	Měsíčně dle denních stavů
Dluhopisy - za součet nominálních hodnot	0,10 % p.a.
Akcie - za součet nominálních hodnot	

Zahraníční Cenné papíry vedené v samostatné evidenci v CDCP	Měsíčně dle denních stavů
Za objem v tržní hodnotě portfolia do 3 000 000 Kč	0,03 % p.a.
Za objem v tržní hodnotě portfolia 3 000 000 - 10 000 000 Kč	0,02 % p.a.
Za objem v tržní hodnotě nad 10 000 000 Kč	0,01 % p.a.

Mimo poplatků Banky je Klientovi přeučtován náklad CDCP.

V případě, že akcie není obchodovatelná na BCPP, pak se jako základ pro výpočet poplatku použije počet kusů krát defaultní hodnota stanovená CDCP v daném období.

Nástroje vedené mimo evidenci CDCP	Měsíčně dle denních stavů
Státní dluhopisy Vybraných zemí a Mezinárodní investiční nástroje (eurobondy, eurocertifikáty)	0,04 % p.a.
Cenné papíry Vybraných zemí	0,06 % p.a.
Vybrané Fondy (vč. FQI)	0,02 % p.a.
Ostatní než Vybrané Fondy	0,04 % p.a.
Cenné papíry z jiných než Vybraných zemí	0,15 % p.a.
Pokladniční poukázky v systému SKD (z nominální hodnoty)	500 měsíčně + 0,013 % p.a.
Cenné papíry v samostatné evidenci Banky (listinné a imobilizované)	0,05 % p.a.

Vybrané země jsou: Austrálie, Finsko, Irsko, Kanada, Nizozemsko, Portugalsko, Švédsko, Španělsko, Belgie, Francie, Itálie, Lucembursko, Norsko, Rakousko, Švýcarsko, USA, Dánsko, Maďarsko, Japonsko, Německo, Polsko, Řecko, Slovensko, Velká Británie.

Vybraný fond je fond, u kterého Banka dostává Pobídku, která se pohybuje v závislosti na typu fondu v rozmezí specifikovaném v níže uvedené tabulce.

Typ fondu	minimum / maximum / medián
Fondy peněžního trhu	0 / 0,30 / 0,11
Fondy dluhopisové	0 / 1,20 / 0,58
Fondy smíšené	0 / 1,20 / 0,60
Fondy akciové, alternativní a ostatní	0 / 1,20 / 0,83

Výše této Pobídky bude Klientovi u konkrétního fondu upřesněna na jeho žádost.

## Ostatní neobchodní poplatky

### Administrativní poplatky

Vedení Portfoliového účtu P-klientů, splatné při ukončení smlouvy nebo k 31.12.	30 za každý započatý měsíc trvání smlouvy
Odeslání Výpisů a Reportů elektronicky	zdarma
Odeslání Výpisů a Reportů poštou po ČR	39
Odeslání Výpisů a Reportů poštou do zahraničí	108
Podání Pokynu k převodu Cenných papírů	zdarma
Podání Pokynu k přechodu Cenných papírů	
Výplata dividend a úroků z Cenných papírů evidovaných na Portfoliovém účtu	
Výplata jistiny z dluhopisů evidovaných na Portfoliovém účtu	

Podání pokynu	Prostřednictvím aplikace Online Portfolio	Telefonicky na Dealing KB
Obstarání koupě nebo prodeje Cenných papírů	zdarma	100 <sup>1)</sup>
Změna cenového limitu (za každý ISIN)		
Zrušení aktivního Pokynu		50 <sup>2)</sup>
Bezhotovostní výběr z Podúčtu hotovosti		

1) Na BCPP.

2) Poplatek je stržen v měně, které se týká zpoplatněný výběr. Pro přepočet je použit kurz KB střed ke dni stržení poplatku.

Zástavy Cenných papírů / Pozastavení výkonu práva vlastníka nakládat s investičním nástrojem	Věřitelem / příkazcem je Banka	Věřitelem / příkazcem není Banka
Zápis / změna zápisu zástavního práva / PPN <sup>1)</sup>	zdarma	500
Zápis zániku zástavního práva / PPN <sup>1)</sup>		

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

### Výpis z portfoliového účtu a evidence CDCP

Výpis z portfoliového účtu ke zpětnému datu - na vyžádání klienta <sup>1)</sup>	50
---	----

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

### Výpis z nezařazené evidence vedené CDCP

Pro Klienta s účtem v Bance <sup>1)</sup>	150
Pro Klienta bez účtu v Bance <sup>1)</sup>	600

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

### Výpis z evidence emise z CDCP

Pro Klienta s účtem v Bance <sup>1)</sup>	poplatky CDCP + 5 000 <sup>2)</sup>
Pro Klienta bez účtu v Bance <sup>1)</sup>	poplatky CDCP + 7 000 <sup>2)</sup>

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

2) Odměna CDCP je stanovena sazebníkem CDCP a přefakturována Klientovi.

Úschova zlata	Měsíčně dle denních stavů
Úschova Zlata v EUR	0,10 % p. a. z tržní ceny Zlata <sup>1)</sup>
Úschova Zlata v CZK	0,30 % p.a. z tržní ceny Zlata <sup>1)</sup>
Vyzvednutí Zlata z úschovy	zdarma

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

Ostatní služby	
Ostatní služby vyžadující komunikaci s CDCP <sup>1)</sup>	individuálně
Zajištění daňové refundace	1 500 Kč + poplatky placené třetím stranám
Zajištění jednoho hlasování na jedné valné hromadě v tuzemsku	2 000
Zajištění jednoho hlasování na jedné valné hromadě v zahraničí	6 000
<p>KB je oprávněna účtovat klientovi veškeré účelně vynaložené náklady, včetně všech poplatků třetích osob, jež jí vzniknou v souvislosti s plněním práv a povinností vyplývajících z Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 909/2014 o zlepšení vypořádání obchodů s cennými papíry v Evropské unii a centrálních depozitářích cenných papírů a o změně směrnice 98/26/ES a 2014/65/EU a nařízení (EU) č. 236/2012 („CSDR“), Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/828 ze dne 17. května 2017, kterou se mění směrnice 2007/36/ES, pokud jde o podporu dlouhodobého zapojení akcionářů („SRDII“) a právních předpisů souvisejících se CSDR a SRDII. O výši těchto nákladů informuje KB klienta vždy před poskytnutím dané služby.</p>	

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

Poplatek z přírůstku zůstatků Klienta na portfoliových účtech	
Poplatek z přírůstku zůstatků klienta na portfoliových účtech, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. činí 100 mil. Kč a méně	bez poplatku
Poplatek z přírůstku zůstatků klienta na portfoliových účtech, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. je vyšší než 100 mil. Kč	0,20 % (ročně ke dni 31. prosince) <sup>1)</sup>

1) Poplatek z přírůstku zůstatků klienta na portfoliových účtech je roven násobku poplatku a základu. Základ je roven rozdílu mezi celkovým zůstatkem klienta na portfoliových účtech ke dni 31.12. rozhodného roku a vyšší z následujících dvou hodnot:

- a) průměrný denní zůstatek klienta na portfoliových účtech za období od 1. 10. předchozího roku do 30. 9. rozhodného roku nebo
- b) 100 mil Kč.

Do celkového objemu zůstatků klienta na portfoliových účtech ke dni 31.12. rozhodného roku se započítávají i všechny odchozí platby do jiné banky uskutečněné v tomto dni nebo v posledním Obchodním dni rozhodného roku, není-li 31.12. Obchodním dnem, a to s výjimkou odchozích úhrad realizovaných a současně připsaných na účet příjemce v jiné bance poslední Obchodní den rozhodného roku.

Pokud je základ záporný, rovná se poplatek nule.

KB je oprávněna účtovat poplatek jednou ročně se splatností 5. Obchodní den měsíce února následujícího roku, přičemž je oprávněna odepsat ho z účtu klienta nejpozději poslední den měsíce března téhož roku. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, Banka odepíše poplatek z jakéhokoliv jeho účtu, který vede, dle svého určení.

Při přepočtu cizích měn do Kč a naopak se používá kurz KB střed platný v den výpočtu poplatku.



## OSTATNÍ SLUŽBY

## Šeky

## Zahraniční šeky a tuzemské šeky splatné u jiných bank

Proplacení hodnoty šeku po inkasu na účet vedený u KB	300 pro šeky do 20 tis. Kč, 1,5 %, max 10 tis. pro šeky nad 20 tis. Kč + výlohy zahraničních bank
Okamžité proplacení šeku na účet vedený u KB	500 pro šeky do 25 tis. Kč, 2% pro šeky nad 25 tis. Kč + výlohy zahraničních bank
Okamžité proplacení šeku z titulu sociálního platu na účet u KB	100 + výlohy zahraničních bank
Zpracování neproplaceného šeku nebo ověření šeku	250

## Bankovní šeky KB

Blokace, odvolání nebo vrácení šeku	200 za každou žádost
-------------------------------------	----------------------

## Bankovní informace

## Poskytnutí bankovní informace o klientovi KB

Základní informace	500 + 21 % DPH
Rozšířená informace	1 000 + 21 % DPH
Vystavení bankovní reference o klientovi KB v ČJ nebo AJ	500 + 21 % DPH
Obstarání bankovní informace o tuzemském nebo zahraničním subjektu	500 + náklady banky + 21 % DPH
Obstarání kreditní informace o tuzemském nebo zahraničním subjektu	100 + náklady agentury + 21 % DPH

V případě, že žadatel požaduje informace o více subjektech, bude poplatek účtován za každou informaci, která se vztahuje k danému subjektu.

## Zpráva pro účely auditu

Bankovní zpráva pro účely auditu - žádost podaná elektronicky	2 000 + 21 % DPH
Bankovní zpráva pro účely auditu - žádost podaná na pobočce	4 000 + 21 % DPH

## Ostatní služby

## Uložení, úschovy, pronájem a používání nočního trezoru a bezpečnostní schránky

Použití nočního trezoru za první dva vratné obaly pro každou provozovnu klienta dle předaného seznamu a za každý další obal	zdarma
Za jednotlivý odvedený vratný obal nebo předem poskytnutý nevratný obal klientům	zdarma

## Pronájem bezpečnostních schránek (ročně)

Pro klienty:		vlastníci běžný účet u KB	ostatní
Hodnota uschovaných předmětů do 10 mil. Kč	Objem do 15 000 cm <sup>3</sup> vč.	2 000 + 21 % DPH	4 000 + 21 % DPH
	Objem od 15 001 do 30 000 cm <sup>3</sup> vč.	3 500 + 21 % DPH	7 000 + 21 % DPH
	Objem přesahující 30 001 cm <sup>3</sup>	5 000 + 21 % DPH	10 000 + 21 % DPH
Hodnota uschovaných předmětů nad 10 mil. Kč		smluvní ceny + 21 % DPH	

## Úschova a předávání technických průkazů k automobilům

Úschova a předávání technického průkazu k automobilu ( za každý vydaný průkaz)	800 + 21 % DPH
--	----------------

**Telekomunikační služby v souvislosti s bankovními informacemi**

Zpráva podaná SWIFT	200 + 21 % DPH
Zpráva podaná telefonem - za 1 min.	30 + 21 % DPH
Za zprávu podanou e-mailem	zdarma

**Ostatní služby****Umoření ztracené, zničené nebo odcizené listiny**

Listina umořovaná soudem	150
Listina umořovaná bankou	200
Zákaz výplaty (blokace) z listin umořovaných soudem při jejich ztrátě, zničení nebo odcizení (pokud po zákazu výplaty následuje umoření listiny, cena za umoření ztracené, zničené nebo odcizené listiny se již neinkasuje)	150
Zákaz výplaty (blokace) z listin umořovaných bankou při jejich ztrátě, zničení nebo odcizení (pokud po zákazu výplaty následuje umoření listiny, cena za umoření ztracené, zničené nebo odcizené listiny se již neinkasuje)	200
Konzultace - za každou i započatou hodinu práce	500 + 21 % DPH

**Ostatní služby v Sazebníku konkrétně neuvedené paušální sazba za 15 min. práce (i započatých) <sup>1)</sup>**

Nepodléhající DPH	150
Podléhající DPH	150 + 21 % DPH

1) Jedná-li se o zdanitelné plnění podléhající DPH dle platného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, uplatní se u položky sazba daně ve výši 21 %.

**Dohoda o správě kupní ceny**

Uzavření	0,2 % ze spravované částky, min. 6 000, max. 20 000
Uzavření s individuální úpravou z podnětu klienta	individuálně
Změna v čísle účtu či v časové lhůtě z podnětu klienta	1 500
Ostatní změny z podnětu klienta	0,2 % ze spravované částky, min. 6 000

**Úschova zástavy - jedná se o <sup>1)</sup>**

Úschovu věcí movitých zastavených ve prospěch KB (kromě nadměrně objemových věcí, např. obrazů)	300 ročně + 21 % DPH
Úschovu cenných papírů zastavených ve prospěch KB	300 ročně + 21 % DPH
Cena zahrnuje uložení a vyjmutí předmětu z úschovy.	

1) Stanoví se pevnou částkou bez ohledu na výši obchodu a hodnotu zástavy za každý i započatý rok.

## JIŽ NENABÍZENÉ SLUŽBY

### Každodenní bankovníctví

#### Karty

##### Debetní karty

Poskytnutí debetní karty	Firemní karta Prestige
Zdarma v rámci vedení účtu	-
Roční cena za poskytnutí debetní karty (pokud není součástí vedení účtu)	990
Služby v ceně za poskytnutí debetní karty	Cestovní pojištění k embosovaným kartám
Služba MojeKarta	45 ročně
<b>Výběr hotovosti</b>	
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>	zdarma
z bankomatu jiných bank v ČR a ve Vybraných evropských státech <sup>2)</sup>	39
z bankomatu v zahraničí - ostatní státy	99
v jiné bance v ČR i v zahraničí - Cash Advance	200
na pokladně u obchodníka v ČR - Cash back	zdarma
<b>Vklad hotovosti</b>	
pomocí vkladového bankomatu KB	zdarma
<b>Dotaz na zůstatek</b>	
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>	zdarma
v bankomatu jiných bank	25
<b>PIN</b>	
Změna PIN v bankomatech KB	zdarma
Standardní předání	zdarma
Předání na pobočce	zdarma
Opětovné předání	50 <sup>3)</sup>
<b>Nestandardní služby</b>	
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB	2 000
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)	2 000
Zaslání karty a/nebo PIN do zahraničí (odděleně)	1 000 <sup>3)</sup>
Nestandardní změna parametrů karty	69
<b>Okamžitá změna parametrů karty – změna limitu, povolení / zakázání internetových plateb, povolení dotazu na zůstatek v bankomatu, odemknutí / zamknutí karty</b>	
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka	zdarma
přes Expresní linku KB	29
na pobočce	99

Debetní karty	
Poskytnutí debetní karty	Firemní karta Prestige
Ostatní	
Stoplistace karty	zdarma
Poskytnutí duplikátu karty	200 <sup>3)</sup>
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci	200 <sup>3)</sup>
Emergency Cash Advance (náhradní hotovost na přepážce při ztrátě, krádeži karty apod.)	3 500 <sup>3)</sup>
Emergency Card Replacement (poskytnutí náhradní karty bez PIN do zahraničí při ztrátě, krádeži karty apod.)	4 000
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>4)</sup>	zdarma
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>4)</sup>	1 %, min. 29

1) Sdílená bankomatová síť zahrnuje bankomaty KB, MONETA Money Bank, Air Bank a UniCredit Bank.

2) Seznam Vybraných evropských států naleznete v Sazebníku KB, část Vysvětlení použitých zkratk a pojmů.

3) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

4) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Ostatní karty	
Poskytnutí karty	e-Card
Roční cena za poskytnutí karty (pokud není součástí vedení účtu)	65
Nestandardní služby	
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB	2 000
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)	2 000
Zaslání karty a/nebo PIN do zahraničí (odděleně)	1 000 <sup>1)</sup>
Nestandardní změna parametrů karty	69
Okamžitá změna parametrů karty	
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka	zdarma
přes Expresní linku KB	29
na pobočce	99
Ostatní	
Stoplistace karty	zdarma
Poskytnutí duplikátu karty	-
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci	200 <sup>1)</sup>
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>2)</sup>	zdarma
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>2)</sup>	1 %, min. 29

1) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

2) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Zasílání výpisů z účtu		
	Měsíční cena	
	Osobní odběr na pobočce	Poštou
Čtrnáctidenně	360	160

## Financování

## EU Profi úvěry

Spravování úvěru měsíčně - v případě smluvně sjednané výše úvěru do 1 mil. Kč <sup>1)</sup>	300 měsíčně
Spravování úvěru měsíčně - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 1 mil. Kč <sup>1)</sup>	600 měsíčně

1) V případě, že je EU Profi úvěr poskytován zároveň s Profi úvěrem nebo s druhým EU Profi úvěrem, je spravování úvěru s kratší splatností zdarma.

## M-Profi úvěr, Profi úvěr MEDICUM

Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru do 100 tis. Kč <sup>1)</sup>	200 měsíčně
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 100 tis. Kč do 1 mil. Kč <sup>1)</sup>	300 měsíčně
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 1 mil. <sup>1)</sup>	600 měsíčně

1) Cena je inkasována od data uzavření smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu.

## Hypoteční úvěry

Spravování úvěru <sup>1)</sup>	600 měsíčně
Spravování úvěru se státní finanční podporou (podpora dle nařízení vlády 244/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů) <sup>2)</sup>	900 měsíčně

1) Cena je inkasována od data účinnosti smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu.

2) Cena je inkasována měsíčně – počínaje měsícem, ve kterém byla uzavřena smlouva o státní finanční podpoře, do měsíce, ve kterém byla smlouva o státní finanční podpoře ukončena.  
V případě výše 0 % úrokové sazby státní finanční podpory je poplatek za spravování úvěru se státní finanční podporou stejný jako poplatek za spravování úvěru bez podpory.

## Spoření a pojištění

## Pojištění platebních karet

	Profi Merlin - individuální - varianta 1	Profi Merlin - individuální - varianta 2
Cena za pojištění	ročně 348	ročně 588

## Úrazové pojištění

	Profi Patron (kolektivní) - varianta 1	Profi Patron (kolektivní) - varianta 2
Cena za pojištění	ročně 990	ročně 1 940

## Ostatní služby

## Kartotéka neprovedených plateb

Smluvně dohodnuté vedení kartotéky neprovedených plateb (měsíčně)	10 000
Položkový výpis kartotéky plateb	400

## ZKRATKY A VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

### Vysvětlení použitých zkratk a pojmů

<b>Adjustace</b>	Třídění, balení a popis balíčků bankovek a mincí podle pravidel stanovených platnými právními předpisy (zejména vyhláškou ČNB č. 37/1994 Sb.).
<b>ATM</b>	Automatic teller machine (peněžní automat), bankomat.
<b>AÚV</b>	Alikvotní úrokový výnos ke dni vypořádání obchodu.
<b>Bankovní služba</b>	Je jakýkoliv bankovní obchod, služba a produkt poskytovaný KB na základě bankovní licence KB, včetně investičních služeb poskytovaných KB jako obchodníkem s cennými papíry.
<b>BCPP</b>	Burza cenných papírů Praha, a.s.
<b>BD</b>	Bytové družstvo.
<b>BEST</b>	Bankovní Elektronický Systém - formát přenosu dat mezi klientem a KB v rámci přímého bankovníctví.
<b>Běžný účet</b>	Účet vedený na základě smlouvy o vedení běžného účtu (podle ustanovení § 2662 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů), na který KB pro klienta přijímá vklady a platby a uskutečňuje z něho výplaty a platby.
<b>Běžný zůstatek (current balance)</b>	účetní zůstatek na účtu, který nezohledňuje povolený debetní limit, blokáce a rezervace prostředků na účtu a transakce provedené na účtu v průběhu daného Obchodního dne on-line.
<b>BIC</b>	BIC- Bank Identifier Code - swiftová adresa banky.
<b>CDCP</b>	Centrální depozitář cenných papírů, a.s.
<b>Cenný papír</b>	Listinný cenný papír, zaknihovaný cenný papír nebo imobilizovaný cenný papír.
<b>CID</b>	Creditor IDentifier, který je podle pravidel SEPA povinnou náležitostí SEPA Inkas. CID je maximálně 35 znakový kód a slouží k jednoznačné identifikaci příjemce SEPA Inkas. CID pro ČR má pevnou délku 12 míst a je vydáván Českou národní bankou.
<b>CKB</b>	Centrála Komerční banky, a.s.
<b>ČNB</b>	Česká národní banka.
<b>EDI BEST</b>	Electronic Data Interchange Bankovní Elektronický Systém - formát přenosu dat mezi klientem a bankou v rámci přímého bankovníctví.
<b>EIB</b>	Evropská investiční banka.
<b>EL KB</b>	Expresní linka KB.
<b>FNM</b>	Fond národního majetku.
<b>FOO</b>	Fyzická osoba.
<b>FOP</b>	Fyzická osoba podnikatel.
<b>IBAN</b>	Slouží k jednoznačné identifikaci účtu klienta, země a banky, ve které je účet klienta veden (z anglického International Bank Account Number).
<b>ISIN</b>	International Security Identification Number - mezinárodní identifikace investičního cenného papíru.
<b>JB</b>	Jiná banka.
<b>KB</b>	Komerční banka, a. s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360.
<b>KB PS</b>	KB Penzijní společnost, a.s.
<b>KBSK</b>	Komerční banka, a.s., pobočka zahraniční banky.
<b>KM</b>	Kompatibilní Média - formát předávání dat.
<b>KP</b>	Komerční pojišťovna, a.s.
<b>MF ČR</b>	Ministerstvo financí České republiky.
<b>MPSS</b>	Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s.
<b>MT</b>	Message Type - typ zprávy.
<b>Očištěný kreditní obrat na klientovi</b>	Je součet všech částek připsaných za daný kalendářní měsíc na všechny účty jednoho klienta (depozitní i úvěrové) vedené v KB. Do očištěného kreditního obratu se započítávají převody z jiného finančního ústavu nebo od jiného subjektu z KB, připsané úroky a částky vložené na účet klienta v hotovosti. Do očištěného kreditního obratu se nezapočítávají transakce, u kterých je plátcem stejný klient nebo stejný ekonomický subjekt (tedy převody mezi účty stejného klienta nebo stejného ekonomického subjektu). Dále se do očištěného kreditního obratu nezapočítávají technické převody z vnitřních účtů KB, které nelze považovat za ekonomický příjem na účtu klienta. Očištěný kreditní obrat se vypočítává od prvního do posledního dne kalendářního měsíce.
<b>Očištěný kreditní obrat na účtu</b>	Je součet všech částek došlých na účet klienta v KB z jiného finančního ústavu nebo od jiného subjektu z KB, připsaných úroků a částek vložených na účet klienta v hotovosti. Prostředky převedené z jiných účtů téhož klienta - občana se nezapočítávají. Očištěný kreditní obrat se vypočítává od prvního do posledního dne běžného měsíce.
<b>OD</b>	Obchodní Divize.

<b>Osobní certifikát</b>	Elektronické osvědčení, které propojuje identifikační údaje klienta s jeho veřejným elektronickým klíčem.
<b>P-klient</b>	Klient, který uzavřel s KB Rámcovou smlouvou o obstarání nákupu / prodeje cenných papírů (P-klient), v rámci které mu KB na dobu neurčitou vede portfolio cenných papírů.
<b>p. a.</b>	Ročně.
<b>PIN</b>	Osobní identifikační číslo (Personal Identification Number).
<b>Platba „OUR“</b>	Poplatky za výlohy jiných tuzemských i zahraničních bank platí plátcem. Tento typ poplatku nelze označit u plateb v rámci EHP.
<b>PO</b>	Právnícká osoba.
<b>POB</b>	Pobočka KB.
<b>Pobídka</b>	je poplatek, provize či jiná výhoda přijatá Bankou v souvislosti s poskytováním investiční služby klientovi třetí stranou (obvykle poskytovatelem nebo správcem investičního nástroje).
<b>pokyn RFT</b>	Request for Transfer - žádost o provedení platby ve formátu SWIFT MT 101.
<b>PPN</b>	Pozastavení výkonu práva vlastníka nakládat s investičním nástrojem.
<b>Prekluzivní lhůta bankovek</b>	Časové období stanovené příslušnou emisní bankou, ve kterém jsou bankovky přijímány pouze v omezeném režimu stanoveném touto emisní bankou (obchodní síť je již nepřijímá).
<b>Private placement</b>	Způsob nabídky a prodeje investičních cenných papírů formou neveřejné emise, určené omezenému okruhu investorů - především klientům privátního bankovníctví.
<b>Přímé bankovníctví</b>	Komunikace s KB na dálku prostřednictvím následujících služeb telefonního bankovníctví Expresní linka KB, internetového bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka, služby MultiCash KB a systému Přímý kanál. Internetové bankovníctví Mobilní banka zahrnuje aplikace Mobilní banka a Mobilní banka Business.
<b>SEPA inkaso</b>	Je bezhotovostní převod v měně EUR prováděný z účtu plátce z podnětu příjemce platby předaného prostřednictvím banky příjemce na základě předcházející dohody s plátcem.
<b>SEPA platba</b>	Je bezhotovostní převod v měně EUR, jehož výše není omezena. Účet plátce i příjemce, který může být v libovolné měně, musí být veden v SEPA prostoru. Na příkazu musí být uveden IBAN, BIC není povinný. Ceny spojené s převodem jsou hrazeny zčásti plátcem a zčásti příjemcem (typ poplatku „SLEV“ nebo „SHA“).
<b>SIPO inkaso</b>	Soustředěné inkaso plateb obyvatelstva.
<b>Skupina KB</b>	Komerční banka, a.s., Komerční pojišťovna, a.s., KB Penzijní společnost, a.s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o., ESSOX s.r.o., a Faktoring KB, a.s.
<b>SVJ</b>	Společenství vlastníků jednotek.
<b>SWIFT</b>	The Society for Worldwide Interbank Financial Telecommunication S.C.
<b>Vybrané evropské státy (výběry hotovosti z bankomatu)</b>	Seznam států se zvýhodněnou cenou za výběr hotovosti z bankomatu: Členské státy EHP (Belgie, Bulharsko, Dánsko, Estonsko, Finsko, Francie, Chorvatsko, Irsko, Island, Itálie, Kypr, Lichtenštensko, Litva, Lotyšsko, Lucembursko, Maďarsko, Malta, Německo, Nizozemsko, Norsko, Polsko, Portugalsko, Rakousko, Rumunsko, Řecko, Slovensko, Slovinsko, Španělsko, Švédsko) a další vybrané evropské státy (Albánie, Andorra, Bělorusko, Bosna a Hercegovina, Černá hora, Kosovo, Moldavsko, Monako, San Marino, Severní Makedonie, Srbsko, Švýcarsko, Ukrajina, Vatikán, Velká Británie).

## Všeobecná ustanovení

Služby a produkty v tomto „Sazebníku pro podnikatele, podniky a municipality v obsluze Korporátních a Obchodních divizí“ neuvedené budou klientům z tohoto segmentu poskytnuty za ceny uvedené pro danou službu nebo produkt v „Sazebníku pro podniky a municipality v obsluze poboček“, kde jsou zveřejněny. Dle „Sazebníku pro podniky a municipality v obsluze poboček“, ve které je daný produkt uveden, se rovněž účtují ceny za všechny služby poskytované v souvislosti s tímto produktem.

1. Cena za bankovní služby se vybírá na základě dohody o ceně mezi klientem a KB. Současně s inkasovanou cenou klient zaplatí u položky Sazebníku, která podléhá DPH, daň z přidané hodnoty ve výši stanovené z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Základem pro výpočet daně z přidané hodnoty je celková suma dle Sazebníku.
- 2a. V rámci příchozích úhrad ze zahraničí v cizí měně a Kč a příchozích úhrad v cizí měně z jiné tuzemské banky, kdy minimální poplatek převyšuje vlastní částku příchozí úhrady, se poplatek neúčtuje (neplatí pro "drobnou příchozí úhradu" - viz položka drobná příchozí úhrada, jedna příchozí úhrada měsíčně pro klienta v ekvivalentu do 10 000 Kč a SEPA inkaso - viz položka SEPA inkaso).
- 2b. V rámci odchozích úhrad do zahraničí v Kč a cizí měně a odchozích úhrad do tuzemska v cizí měně mimo KB hradí klient cenu dle zvoleného typu poplatku.
- 2c. V rámci odchozích úhrad do zahraničí v Kč a cizí měně a odchozích úhrad do tuzemska v cizí měně mimo KB označených BEN nebo SHA hradí klient dodatečné výlohy jiných bank, které jsou KB naúčtovány (v případě odchozích úhrad nízkých částek).
- 2d. Při iniciaci platby u on-line zadávaných odchozích úhrad do zahraničí prostřednictvím kanálů přímého nebo mobilního bankovníctví je kurzová marže zobrazená v Kč.
- 2e. Cena za příchozí úhradu ze zahraničí a odchozí úhradu do zahraničí je počítána z převáděné částky kurzem "střed KB".
3. Kromě cen uvedených v tomto Sazebníku je KB oprávněna účtovat klientovi i případné dodatečné náklady požadované jinými bankami v souvislosti s platebními operacemi a poskytovanými bankovními službami, poštovní a spojové náklady. Dále je KB oprávněna, kromě cen uvedených v tomto Sazebníku, účtovat klientovi náhradu veškerých poplatků hrazených správním či jinému orgánu (např. poplatky za výpis z obchodního rejstříku, výpis z evidence obyvatelstva, výpis z matriky aj.) při nezbytném zjišťování či ověřování identifikačních či obdobných údajů (zejména: neoznámí-li klient změnu bydliště, změnu údajů zapsaných v obchodním rejstříku, dozví-li se KB neoficiálně o úmrtí klienta apod.).
4. Pokud je v jednotlivých smlouvách o poskytování služeb uzavíraných mezi klientem a KB uváděn pojem odměna, poplatek či úhrada, rozumí se tím cena podle tohoto Sazebníku.

- 
- 5.** U cen vybíraných v hotovosti v Kč se finanční částka poplatku zaokrouhluje k nejbližší platné nominální hodnotě zákonných peněz v oběhu.
- 
- 6.** Banka přijímá mince pouze v měně Kč a EUR.
- 
- 7.** Pokud je na hotovostní bankovní operaci možné aplikovat více poplatků účtovaných za službu v den provedení operace, banka klientovi účtuje pouze nejvyšší z nich.
-



**KB**

# PRAVIDLA ČASOVÉHO POŘADÍ ÚHRAD POHLEDÁVEK

Pravidla časového pořadí úhrad pohledávek (dále jen „**Pravidla**“) upravují pořadí plnění splatných Dluhů klienta vůči Komerční bance, a.s., (dále jen „**Banka**“), pro případ, kdy klient má vůči Bance více splatných Dluhů a jím poskytnuté plnění nepostačuje k jejich úplnému splacení.

Pojmem „**Dluh**“ se rozumí každý jednotlivý splatný peněžitý závazek klienta vůči Bance, např. jednotlivá splátka jistiny, jednotlivá splátka úroku, úrok z prodlení, poplatky, ceny a náklady již určené.

Pojmem „**Právní vztah**“ se rozumí právní titul pro vznik jednotlivých Dluhů (nejčastěji úvěrová smlouva).

Dluhy se umořují podle následujících pravidel, pokud se Banka s klientem nedohodne jinak, nebo neexistují jiná závazná pravidla vyplývající z právních předpisů, od kterých se nelze odchýlit.

1. U všech Právních vztahů se podle níže uvedených pravidel vždy umoří nejprve jistina a úroky v pořadí podle jejich splatnosti (plnění se započte nejprve na jistinu či úroky, které jsou nejdříve splatné), a to takto:
  - a) u Dluhů z Právních vztahů, kterými jsou smlouvy se spotřebiteli a smlouvy o kreditní kartě uzavřené:
    - (i) v období do 30.6.2021 včetně, u nichž dosud nenastal okamžik konečné splatnosti, či nedošlo k zesplatnění, a
    - (ii) v období od 1.7.2021 včetně,se umoří nejprve splatná jistina a poté splatný úrok;
  - b) u Dluhů z ostatních Právních vztahů se umoří nejprve splatný úrok a poté splatná jistina.
2. Až po úplném zaplacení splatné jistiny a splatných úroků se umoří splatné úroky z prodlení, po jejich úplném zaplacení se umoří splatné poplatky, ceny a smluvní pokuty v pořadí určeném Bankou, a až po jejich úplném zaplacení zbývající části Dluhu.
3. Pokud plnění poskytnuté klientem Bance nestačí ke splacení všech splatných Dluhů ze všech Právních vztahů, umořují se Dluhy v pořadí podle své splatnosti, a to počínaje Právním vztahem, z kterého vznikl Dluh nejdříve splatný.

Tato Pravidla nabývají účinnosti dne 1.12.2021 a nahrazují Pravidla v dosavadním znění.



## Článek 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Rozsah úpravy.** Tyto úvěrové podmínky Banky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby (dále jen „**Úvěrové podmínky**“) představují Produktové podmínky ve smyslu Všeobecných obchodních podmínek (dále jen „**Všeobecné podmínky**“). Úvěrové podmínky a Všeobecné podmínky tvoří součást Smlouvy a Klient je povinen se s nimi seznámit a dodržovat je.
- 1.2 Definované pojmy.** Pojmy s velkým počátečním písmenem jsou v těchto Úvěrových podmínkách užívány ve významu uvedeném v článku 18. těchto Úvěrových podmínek.

## Článek 2. Formy úvěru

- 2.1** Tyto Úvěrové podmínky se vztahují k následujícím formám Úvěru:
- kontokorentní Úvěr;
  - krátkodobý Úvěr;
  - střednědobý Úvěr;
  - dlouhodobý Úvěr;
  - revolvingový Úvěr;
  - hypoteční Úvěr;
  - jiná forma popsaná ve Smlouvě.

## Článek 3. Účel úvěru

- 3.1** Klient je povinen použít Úvěr výhradně k účelu sjednanému ve Smlouvě. Klient je povinen kdykoli na výzvu Banky prokázat, že Úvěr použil, popřípadě používá, k účelu sjednanému ve Smlouvě.

## Článek 4. Výše úvěru

- 4.1 Výše úvěru.** Výše úvěru nebo Limit jsou sjednány ve Smlouvě.
- 4.2 Měna Úvěru.** Klient čerpá Úvěr přednostně v Měně úvěru. Pokud je Úvěr sjednán v Kč a Klient požádá o Čerpání v cizí měně, pro přepočítání Čerpání na Měnu úvěru se použije Kurz deviza prodej platný v den Čerpání, nedohodne-li se Klient s Bankou předem jinak. Pokud je Úvěr sjednán v cizí měně a Klient požádá o Čerpání v jiné měně než v Měně úvěru, pro přepočítání Čerpání na Měnu úvěru se použije (i) v případě Čerpání v Kč Kurz deviza nákup platný v den Čerpání, (ii) v případě Čerpání v jiné cizí měně přepočítání přes Kč podle Kurzu deviza nákup a Kurzu deviza prodej platných v den Čerpání, nedohodne-li se Klient s Bankou předem jinak. Požádá-li Klient o Čerpání v Měně úvěru na Běžný účet, který je veden v jiné měně, pro přepočítání Čerpání na měnu Běžného účtu se použije shora uvedený postup obdobně. Požádá-li Klient o Čerpání v jiné měně než v Měně úvěru na Běžný účet, který je veden v Měně úvěru, Banka převede na Běžný účet částku v Měně úvěru stanovenou shora uvedeným postupem.
- 4.3** Klient je oprávněn čerpat Úvěr do Výše úvěru, popřípadě do výše Limitu.
- 4.4 Překročení Výše úvěru.** Pokud výše nesplaceného Úvěru z jakéhokoli důvodu přesáhne Výši úvěru, popřípadě Limitu, stává se tato část jistiny Úvěru okamžitě splatnou. Do doby, než Klient splatí tuto část jistiny Úvěru, je Banka oprávněna požadovat z této částky úroky z prodlení ve výši stanovené v příslušném Oznámení o úrokových sazbách.

## Článek 5. Čerpání úvěru

- 5.1 Čerpání úvěru.** Klient je oprávněn čerpat Úvěr nejdříve následující Obchodní den poté, co splní Odkládací podmínky čerpání. Klient a Banka se mohou dohodnout, že Úvěr lze čerpat již v Obchodní den, kdy Klient splnil veškeré Odkládací podmínky čerpání. Úvěr lze čerpat jednorázově nebo postupně. V případě kontokorentního Úvěru a revolvingového Úvěru lze Úvěr čerpat i opakovaně. Úvěr se považuje za poskytnutý odepsáním příslušné částky z prostředků Banky ve prospěch Klienta.
- 5.2 Čerpání kontokorentního úvěru.** Banka poskytuje Čerpání tím, že umožní Klientovi čerpat prostředky z daného Běžného účtu do debetu, pokud Klient má u Banky vedený Běžný účet v Měně úvěru.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 5.3 Čerpání krátkodobého, střednědobého, dlouhodobého, revolvingového a hypotečního úvěru.** Banka poskytuje Čerpání na základě předložené Žádosti, jejíž vzor je připojen ke Smlouvě, nebo na základě Žádosti zasláné Bance prostřednictvím služeb přímého bankovníctví. Klient předloží Bance řádně vyplněnou a podepsanou Žádost vždy nejméně 2 Obchodní dny před požadovaným dnem Čerpání, pokud se Klient a Banka nedohodnou na lhůtě kratší. Předloženou Žádost nelze bez předchozího souhlasu Banky měnit nebo zrušit. Pokud Žádost nesplňuje náležitosti stanovené Smlouvou, Banka Čerpání neposkytne a oznámí tuto skutečnost Klientovi nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti. Způsob Čerpání je stanoven ve Smlouvě.

## Článek 6. Odkládací podmínky čerpání

- 6.1 Odkládací podmínky prvního Čerpání.** První Čerpání je podmíněno tím, že:
- Klient uhradil Bance cenu za realizaci Úvěru, popřípadě jiný poplatek za sjednání Úvěru uvedený ve Smlouvě;
  - Klient poskytl Bance dokumenty prokazující udělení předchozího souhlasu oprávněného orgánu Klienta (např. valná hromada, dozorčí rada, zastupitelstvo obce) k uzavření Smlouvy, pokud takový souhlas vyžadují právní předpisy, popřípadě rozhodnutí jiných osob nebo orgánů veřejné správy příslušné jurisdikce opravňující Klienta uzavřít Smlouvu;
  - Klient prokázal Bance poskytnutí zajištění dluhů Klienta vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou a poskytnutím Úvěru podle Smlouvy;
  - Klient poskytl Bance další listiny stanovené ve Smlouvě,
- vše ve formě a s obsahem uspokojivým pro Banku, přičemž veškeré dokumenty poskytnuté Bance musí obsahovat požadované náležitosti nebo dostatečně prokazovat příslušné skutečnosti.
- 6.2 Odkládací podmínky každého Čerpání.** Každé Čerpání je podmíněno tím, že:
- Klient v Žádosti o čerpání či jiným způsobem písemně potvrdí Bance, že veškerá prohlášení Klienta učiněná ve Smlouvě (včetně prohlášení obsažených v Úvěrových podmínkách) jsou pravdivá, úplná a nezavádějící ke dni doručení Žádosti. V případě Čerpání formou kontokorentního Úvěru je Klient povinen skutečnosti uvedené v předcházející větě písemně potvrdit, pouze pokud jej Banka o takové potvrzení požádá;
  - ke dni doručení Žádosti neexistuje ani nehrozí Příklad porušení ani nehrozí, že v důsledku Čerpání vznikne Příklad porušení; a
  - Banka ke dni doručení Žádosti obdržela veškeré listiny, které měla podle Smlouvy nebo v souvislosti s ní obdržet a které mají formu a obsah uspokojivé pro Banku.
- 6.3** Banka není povinna v souvislosti s plněním Odkládacích podmínek čerpání přijmout dokument, o jehož pravosti či správnosti má odůvodněné pochybnosti.

## Článek 7. Úročení, změna měny

- 7.1 Úročení.** Pokud není uvedeno jinak, je výpočet úroků vyplývajících ze Smlouvy prováděn metodou skutečný počet dnů / 360 dnů s výjimkou měn AUD, GBP a JPY a s výjimkou výpočtu úroků pro kontokorentní Úvěr, pro které platí výpočet metodou skutečný počet dnů / skutečný počet dnů. Klient je povinen zaplatit Bance úroky od doby poskytnutí prostředků do doby vrácení poskytnutých prostředků. Úroky se počítají ze skutečně čerpaných částek.
- 7.2 Změna pohyblivé sazby.** V případě poruchy trhu definované níže v tomto odstavci je Banka oprávněna změnit konstrukci úrokové sazby z IBOR na náhradní úrokovou sazbu, která vyjadřuje náklady Banky vynaložené na obstarání zdrojů pro financování Úvěru. Náhradní úrokovou sazbou je KRS KB pro kontokorentní úvěry v Kč a RS KB v Měně úvěru pro ostatní úvěry a měny, přičemž minimální výše náhradní úrokové sazby je nula (0).
- Za poruchu trhu se považuje taková tržní situace, kdy v daném dni jsou náklady Banky na obstarání zdrojů (depozit) na mezibankovním trhu vyšší, než je příslušná kótovaná hodnota IBOR, nebo se příslušná hodnota IBOR nekótovala. V případě kontokorentního nebo revolvingového Úvěru se za poruchu trhu považuje i taková tržní situace, kdy v daném dni kterákoli z hodnot IBOR kótovaných na kratší období je vyšší než kterákoli z hodnot IBOR kótovaných na delší období.
- Banka je oprávněna změnit konstrukci na původní tržní sazbu po skončení doby, po kterou trvala porucha trhu definovaná shora v tomto odstavci 7.2.
- O provedené změně bude Banka Klienta neprodleně písemně informovat.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 7.3 Úroky z kontokorentního úvěru.** Banka bude účtovat k tíži Běžného účtu Klienta úroky z vyčerpané jistiny kontokorentního Úvěru měsíčně, a to k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který jsou úroky účtovány. Banka má právo upravit s ohledem na vývoj tržní sazby KRS KB nebo RS KB, pokud je tato sazba sjednána. Po dobu trvání kontokorentního Úvěru platí metoda skutečný počet dnů / skutečný počet dnů i pro výpočet kreditních úroků na Běžném účtu.
- 7.4 Úroky z krátkodobých, střednědobých, dlouhodobých úvěrů.** Úroky z vyčerpané jistiny Úvěru budou účtovány k tíži Běžného účtu Klienta a budou splatné v termínech dohodnutých ve Smlouvě s tím, že poslední úhrada úroků bude provedena ke Konečnému dni splatnosti. Klient výslovně souhlasí s právem Banky upravit RS KB pro Měnu úvěru, pokud je tato sjednána, s ohledem na vývoj tržní sazby.
- 7.5 Úroky z revolvingového úvěru.** Úroky z vyčerpané jistiny revolvingového Úvěru budou účtovány k tíži Běžného účtu Klienta a budou splatné v termínech dohodnutých ve Smlouvě s tím, že poslední úhrada úroků bude provedena ke Konečnému dni splatnosti. Banka má právo upravit KRS KB nebo RS KB, pokud je tato sazba sjednána, s ohledem na vývoj tržní sazby.
- 7.6** Zrušeno.
- 7.7 Úroky z hypotečních úvěrů.** Úroky z vyčerpané jistiny Úvěru budou účtovány k tíži Běžného účtu Klienta a budou splatné v termínech dohodnutých ve Smlouvě.
- 7.8 Snížení úrokové sazby.** Banka je oprávněna dle vlastního uvážení snížit úrokovou sazbu s okamžitou účinností na dobu jí určenou a je povinna o tom bezodkladně informovat doporučeným dopisem Klienta.
- 7.9 Změna měny – zavedení EURO.** Jakákoli částka podle Smlouvy uvedená nebo splatná v měně členského státu Evropské unie (dále jen „**Národní jednotka měny**“) bude automaticky považována za částku uvedenou anebo splatnou v jednotné evropské měně v okamžiku, kdy Národní jednotka měny daného státu bude nahrazena jednotnou evropskou měnou v souladu s platným právem Evropské unie nebo právem příslušného členského státu.
- 7.10 Nahrazení referenčních sazeb.** Bez ohledu na ostatní ustanovení Smlouvy a Úvěrových podmínek (zejména článku 7. odstavce 7.2 Úvěrových podmínek), pokud nastane jedna nebo více z následujících skutečností v souvislosti s uveřejňovanými referenčními sazbami (např. EURIBOR, LIBOR) nebo jinými referenčními sazbami používanými pro účely Smlouvy:
- (a) veřejné vyjádření nebo uveřejnění informace jménem nebo za regulatorní dohled administrátora příslušné referenční sazby o tom, že uvedený administrátor zrušil nebo zruší příslušnou referenční sazbu trvale nebo na dobu neurčitou, za předpokladu, že v okamžiku vyjádření nebo uveřejnění nebude žádný nástupce administrátora pokračovat v poskytování příslušné referenční sazby;
  - (b) veřejné vyjádření nebo uveřejnění informace jménem nebo za administrátora příslušné referenční sazby o tom, že uvedený administrátor zrušil nebo zruší příslušnou referenční sazbu trvale nebo na dobu neurčitou, za předpokladu, že v okamžiku vyjádření nebo uveřejnění nebude žádný nástupce administrátora pokračovat v poskytování příslušné referenční sazby;
  - (c) veřejné vyjádření regulatorního dohledu administrátora příslušné referenční sazby o tom, že dle jeho názoru příslušná referenční sazba již není reprezentativní nebo přestane být reprezentativní za podkladový trh, na kterém je měřena a že nebylo ani nebude přijato žádné opatření k nápravě této situace, jak požaduje regulatorní dohled administrátora příslušné referenční sazby;
  - d) použití příslušné referenční sazby se z jakéhokoli důvodu stane protiprávním ze zákona nebo jiného právního předpisu, kterému podléhají smluvní strany Smlouvy;
  - e) referenční sazba přestane být trvale uveřejňována bez předchozího úředního oznámení příslušného orgánu nebo administrátora;
- nahradí Náhradní referenční sazba příslušnou referenční sazbu. Tato Náhradní referenční sazba bude účinná ode dne zrušení příslušné referenční sazby nebo dne, od kterého přestane být referenční sazba reprezentativní, případně ode dne stanoveného Bankou. Banka je oprávněna vypočítat úpravu rozpětí (spread adjustment) za účelem snížení či eliminace jakéhokoli ekonomického zvýhodnění jedné smluvní strany nad druhou stranou v důsledku použití Náhradní referenční sazby a nebo v případě, že byla úprava nebo metoda pro výpočet úpravy rozpětí formálně stanovena nebo doporučena příslušným správním nebo regulatorním orgánem, bude úprava rozpětí provedena na základě takového stanovení nebo doporučení.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

## Článek 8. Splácení

- 8.1 Měna splácení, kurzové riziko, zahájení insolvenčního řízení.** Klient je povinen splatit Úvěr v termínech a způsobem sjednaným ve Smlouvě a v Měně úvěru, a to bez jakéhokoli snížení z důvodu započtení, protinároku či právního jednání s obdobnými účinky. Pokud Banka umožní Klientovi splatit Úvěr v jiné měně, nese Klient veškerá kurzová rizika v souvislosti s Úvěrem. Pro přepočtení bude použit Kurz podle kurzovního lístku Banky platného v den přepočtu, a to pro přepočtení cizí měny na Kč Kurz deviza/valuta nákup a pro přepočtení Kč na cizí měnu Kurz deviza/valuta prodej. Přepočtení cizí měny na jinou cizí měnu bude provedeno přes Kč způsobem uvedeným v předcházející větě tohoto článku Úvěrových podmínek.
- Klient a Banka se dohodli, že bez ohledu na sjednání Dne splatnosti uvedeného ve Smlouvě je Úvěr vždy splatný ke dni, kdy nastanou účinky rozhodnutí o úpadku Klienta.
- V případě výpovědi Smlouvy z důvodů uvedených ve Všeobecných podmínkách je Úvěr splatný ke dni, ke kterému dojde k ukončení Smlouvy, a to bez ohledu na Den splatnosti nebo Konečný den splatnosti. V takovém případě je Klient povinen provést úhradu při předčasném splacení Úvěru.
- 8.2 Provádění plateb k tíži účtu klienta.** Klient je povinen zajistit dostatečné množství prostředků na svých účtech u Banky v době splatnosti příslušných úroků, jistiny, splátek jistiny a dalších peněžitých dluhů Klienta v souladu se Smlouvou. Klient a Banka se dohodli, že Banka je oprávněna zatížit bez příkazu (souhlasu) Klienta jeho účty u Banky platbami uvedenými v předchozí větě, nebude-li dohodnuto jinak.
- Klient se nezbavuje své odpovědnosti za své dluhy ze Smlouvy a ani se jeho dluhy ze Smlouvy nesníží, pokud Banka neprovede danou platbu k tíži některého účtu Klienta u Banky v příslušný Den splatnosti.
- Výpis z účetních knih Banky je považován za dostatečný důkaz o dluhu vyplývajícím ze Smlouvy, kromě případu zřejmé chyby.
- Jestliže je mezi Klientem a Bankou sjednána automatická úhrada splátek jistiny Úvěru a úroků převodem z Běžného účtu Klienta a tato úhrada připadá na Obchodní den s výjimkou pondělí, Banka je oprávněna nevydat prostředky Klienta na Běžném účtu do výše příslušné splátky jistiny Úvěru a úroků počínaje 00:00 hod. dne, na který připadá úhrada splátek jistiny Úvěru a úroků. Pokud tato úhrada připadá na pondělí či den, který není Obchodním dnem, Banka je oprávněna nevydat prostředky Klienta na Běžném účtu do výše předmětné splátky jistiny Úvěru a úroků počínaje 00:00 hod. dne, který bezprostředně následuje po posledním Obchodním dni přede dnem, na který připadá úhrada splátek jistiny Úvěru a úroků.
- 8.3 Pořadí úhrad dluhů.** Je-li Klient povinen plnit zároveň několik splatných dluhů ze Smlouvy a/nebo z jiných závazkových vztahů vůči Bance, a poskytnuté plnění nestačí ke splnění všech splatných dluhů Klienta vůči Bance, je plnění poskytnuté Klientem použito na úhradu dluhu Klienta vůči Bance určeného podle Pravidel.
- 8.4 Srážky.** Veškeré platby, které Klient uskuteční podle Smlouvy, musí být prosty všech srážek. Pokud právní předpisy ukládají Klientovi srážky z jakékoli takové platby, je Klient povinen zvýšit předmětnou částku tak, aby po odečtení srážek Banka obdržela částku rovnající se té, kterou měla obdržet podle Smlouvy.
- 8.5 Předčasné nebo opožděné splacení, úroky z prodlení.** Klient je oprávněn vrátit Bance poskytnuté peněžní prostředky i předčasně, a to za podmínek stanovených v těchto Úvěrových podmínkách a ve Smlouvě.
- Pokud se Klient ocitne v prodlení s vrácením jistiny nebo její splatné části, je povinen počínaje prvním dnem prodlení až do zaplacení platit Bance úroky z prodlení z částky, s jejíž úhradou je v prodlení, ve výši rozdílu mezi sazbou pro úroky z prodlení určenou v příslušném Oznámení o úrokových sazbách a úrokovou sazbou z Úvěru. Banka může požadovat úrok z prodlení z částek, s jejichž úhradou je Klient v prodlení, ve výši určené v příslušném Oznámení o úrokových sazbách, a to počínaje prvním dnem prodlení až do doby zaplacení dlužné částky. Pokud v době prodlení Klienta dojde ke změně sazby úroků z prodlení podle příslušného Oznámení o úrokových sazbách, případně změně úrokové sazby z Úvěru, změni se počínaje dnem účinnosti změny příslušné úrokové sazby i výše úroků z prodlení, které je Klient povinen platit podle tohoto ustanovení. Zaplacením úroků z prodlení není dotčena povinnost Klienta nahradit škodu, která Bance vznikla v důsledku prodlení Klienta. V případě, že Klient uhradí dlužnou částku do 5 kalendářních dnů po její splatnosti, jeho povinnost platit Bance úroky z prodlení zaniká. Předchozí věta se neuplatní na dluhy vzniklé v souvislosti s Čerpáním kontokorentního Úvěru.
- 8.6 Splácení kontokorentního a revolvingového úvěru.** Klient může Bance splácet kontokorentní Úvěr a revolvingový Úvěr kdykoli, nejpozději však do Konečného dne splatnosti. Klient je povinen informovat Banku o svém záměru splatit revolvingový Úvěr nebo jeho část nejpozději 2 Obchodní dny před zamýšleným splacením. Tato informační povinnost Klienta se nevztahuje na případy, kdy Klient splatí revolvingový Úvěr nebo jeho část s využitím elektronických prostředků.
- Klient je oprávněn v průběhu Doby čerpání kontokorentního Úvěru a revolvingového Úvěru čerpat i opakovaně. Nesplacená částka kontokorentního Úvěru a revolvingového Úvěru však nesmí přesáhnout Limit.



# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 8.7 Splácení krátkodobého, střednědobého, dlouhodobého a hypotečního úvěru.** Klient Bance splatí krátkodobý, střednědobý dlouhodobý či hypoteční Úvěr v termínu/ech stanoveném/ých ve Smlouvě.
- 8.8** Zrušeno.
- 8.9 Předčasné splacení nebo nedočerpání úvěru**
- 8.9.1** Pokud není mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, je v případě předčasného splacení celé nebo části jistiny Úvěru Klient povinen zaplatit Bance úhradu při předčasném splacení, která se sjednává jako vyšší částka z těchto hodnot: (a) nula (0); a (b) rozdíl mezi Současnou hodnotou původního úvěru a Současnou hodnotou nového úvěru.
- Klient je povinen zaplatit Bance výše stanovenou úhradu při předčasném splacení Úvěru také v případě, že Úvěr je splatný přede Dnem splatnosti nebo Konečným dnem splatnosti v důsledku výpovědi Smlouvy z důvodů uvedených ve Všeobecných podmínkách.
- 8.9.2** Pokud není mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, je v případě nedočerpání Úvěru, kterým se rozumí i neuskutečnění žádného Čerpání, Klient povinen zaplatit Bance úhradu při nedočerpání Úvěru, která se stanoví jako vyšší částka z těchto hodnot: (a) nula (0); a (b) rozdíl mezi Současnou hodnotou původního úvěru a Současnou hodnotou nového úvěru.
- Pokud dojde k nedočerpání Úvěru o méně než 10% z Výše úvěru a zároveň je původní Doba čerpání maximálně 12 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, nebude Banka po Klientovi úhradu při nedočerpání Úvěru požadovat.
- 8.9.3** Pokud je příslušné Předmětné období kratší nebo rovno 365 dnům v nepřestupném roce a 366 dnům v přestupném roce, bude diskontní sazba pro účely Současné hodnoty původního úvěru a Současné hodnoty nového úvěru k datu předčasného splacení Úvěru nebo nedočerpání Úvěru stanovena jako sazba IBOR, případně sazba nahrazující IBOR, nebo Referenční sazba, na období příslušného Předmětného období platná 1 Pracovní den před předčasným splacením Úvěru nebo nedočerpáním Úvěru. Nebude-li tato sazba fixována nebo kótována, použije se poslední známá sazba.
- Pokud je příslušné Předmětné období delší 365 dnů v nepřestupném roce a 366 dnů v přestupném roce, bude diskontní sazba pro účely Současné hodnoty původního úvěru a Současné hodnoty nového úvěru k datu předčasného splacení Úvěru nebo nedočerpání Úvěru stanovena jako hodnota swapové sazby "bid" v příslušné měně pro příslušné období, která je kótována na stránkách Reuters – prioritně se použijí kotace ze stránky XXXIRS=ICAP (XXX dle ISO kódu dané měny) v cca 14:00 hodin 1 Pracovní den před předčasným splacením Úvěru nebo nedočerpáním Úvěru. Nebude-li tato sazba fixována nebo kótována, použije se poslední známá sazba.

## Článek 9. Zajištění

- 9.1 Povinnost poskytnout zajištění.** Pokud je ve Smlouvě sjednáno, že dluhy Klienta ze Smlouvy související s Úvěrem musí být zajištěny, je Klient povinen poskytnout Bance zajištění svých dluhů ve formě, výši, obsahu a termínech požadovaných Bankou ve Smlouvě a toto zajištění udržovat po celou dobu trvání jakéhokoli dluhu Klienta vůči Bance v souvislosti se Smlouvou.
- 9.2 Rozsah zajištění.** Není-li ve Smlouvě nebo v zajišťovací dokumentaci uvedeno něco jiného, zajišťuje zajištění veškeré dluhy Klienta vůči Bance či pohledávky Banky za Klientem, jež vznikly či mohou vzniknout v souvislosti se Smlouvou.
- 9.3 Prokázání trvání zajištění.** Klient je povinen kdykoli na požádání Banky bez zbytečného odkladu prokázat, že trvá zajištění v rozsahu stanoveném Smlouvou.
- 9.4 Zhoršení zajištění.** Pokud zajištění nebo jeho část zanikne, stane se neúčinným, zhorší se nebo bude jakýmkoli jiným způsobem zpochybněno, je Banka, pokud neuplatní postup podle článku 13 odstavce 13.3 těchto Úvěrových podmínek, oprávněna vyzvat Klienta k doplnění zajištění nebo k nahrazení takového zajištění jiným odpovídajícím zajištěním ve stanovené lhůtě, jež nesmí být kratší než 10 Obchodních dnů. Klient je povinen na výzvu Banky neprodleně doplnit zajištění také v případě, že se v důsledku zhoršení finanční či podnikatelské situace Klienta nebo v důsledku jiných okolností ukáže dosavadní zajištění jako nedostatečné. Pokud Klient nevyhoví ve stanovené lhůtě výzvě Banky podle tohoto odstavce, je Banka oprávněna postupovat podle článku 13 odstavce 13.3 těchto Úvěrových podmínek.
- 9.5 Přechod dluhu.** Bez předchozího výslovného písemného souhlasu Banky nepřechází zajišťovaný dluh na nabyvatele předmětu zajištění.
- Je-li po převodu vlastnického práva k předmětu zajištění Banka Klientem nebo poskytovatelem zajištění rozdílným od Klienta písemně vyzvána, aby přijala nabyvatele předmětu zajištění jako nového dlužníka namísto Klienta, je Banka oprávněna se k takové písemné výzvě vyjádřit ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy Bance.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

## Článek 10. Povinnosti klienta

- 10.1 Vedení běžného účtu.** Klient se zavazuje po celou dobu účinnosti Smlouvy vést u Banky Běžný účet, ze kterého budou hrazeny splátky jistiny, úroky z Úvěru, ceny, poplatky a další dluhy Klienta vůči Bance vzniklé v souvislosti s poskytnutím Úvěru.
- 10.2 Domicilace plateb.** Klient je povinen po dobu účinnosti Smlouvy přesměrovat na Běžný účet svůj platební styk, minimálně v poměru financování poskytnutého Klientovi Bankou k celkovému financování poskytnutému Klientovi ostatními finančními institucemi.
- 10.3 Rovnocenné postavení.** Klient se zavazuje, že jeho dluhy ze Smlouvy budou, z hlediska zajištění těchto dluhů a pořadí uspokojení, alespoň rovníocenné (pari passu) se všemi jeho ostatními existujícími i budoucími dluhy, s výjimkou kogentních ustanovení právních předpisů.
- 10.4 Negativní povinnosti (Negative pledge).** Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevede (včetně vyčlenění do svěřenského fondu) a ani jinak nezatíží nebo neumožní zatížit, nepronajme či nepropachtuje svůj majetek nebo jakoukoliv jeho část třetí osobě, ani jí neposkytne zajištění (vyjma Osobám ovládaným SG) a nebude se svým majetkem nebo jeho částí nakládat s obdobnými právními účinky. Klient se dále zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijme ani neposkytne úvěr či zápůjčku nebo nevystaví vlastní směnku či neakceptuje směnku cizí, neavaluje směnku ani neuzavře smlouvy o koupi najaté věci, nájemní smlouvy či pachtovní smlouvy, ve kterých bude vystupovat jako nájemce nebo pachtýř. Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.
- Výše uvedená omezení se nevztahují na (i) převod majetku Klienta v běžném obchodním styku v rozsahu jeho předmětu podnikání nebo činnosti za obvyklých tržních podmínek a (ii) zajištění dluhů Klienta vůči Bance.
- 10.5 Finanční výkazy.** Klient se zavazuje předkládat Bance finanční výkazy stanovené Smlouvou, a to ve lhůtách stanovených ve Smlouvě.
- 10.6 Informace o hospodářské situaci a o trestním stíhání.** Klient je povinen ve lhůtách stanovených ve Smlouvě Banku písemně informovat o své finanční a hospodářské situaci a poskytovat na vyžádání Bance veškeré další informace týkající se zejména jeho činnosti. Klient je povinen též Banku bezodkladně informovat o všech okolnostech, které mají nebo mohou mít negativní vliv na jeho podnikání nebo mohou způsobit podstatné změny v jeho činnosti, nebo ohrožují či mohou ohrozit řádné plnění závazků a povinností Klienta ze Smlouvy.
- Klient je povinen Banku bezodkladně písemně informovat o zahájení, průběhu a skončení trestního stíhání proti němu, o jeho pravomocném odsouzení, či jiném rozhodnutí, kterým byla věc pravomocně skončena, o uložení a výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření. Stejně tak je Klient Banku povinen písemně informovat o skutečnosti, že byl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, pokud se na něj nehledí, jako by nebyl odsouzen. Na žádost Banky je Klient povinen předložit výpis z evidence Rejstříku trestů, či jiný dokument týkající se trestního stíhání. Ve stejném rozsahu je Klient povinen Banku bezodkladně písemně informovat pokud se výše uvedené skutečnosti týkají člena statutárního orgánu či jiné osoby oprávněné jednat jménem Klienta, osoby vykonávající řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení či zaměstnanec při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi.
- 10.7 Informace o skupině Klienta a zvláštním vztahu k Bance.** Klient se zavazuje Banku bezodkladně písemně informovat o skutečnostech, které jej spojují s dalšími osobami v ekonomicky spjatou skupinu nebo které z něj činí osobu se zvláštním vztahem k Bance ve smyslu z.č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a o změně těchto skutečností.
- 10.8 Informace o změně místa hlavních zájmů.** Klient se zavazuje Banku bezodkladně písemně informovat o skutečnosti, že došlo ke změně místa jeho hlavních zájmů ve smyslu ve smyslu aktuálně platného Nařízení Rady Evropské Unie o insolvenčním řízení (dále jen „Nařízení“).
- 10.9 Pojištění.** Klient se zavazuje, že bude mít po celou dobu účinnosti Smlouvy řádně pojištěn svůj majetek (nebo svá pojistitelná aktiva) a že na žádost Banky předloží doklady o této skutečnosti.
- 10.10 Převod.** Klient se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Banky nepostoupí, nepřevede ani nezatíží právy třetích osob svá práva ani své pohledávky ze Smlouvy ani nepostoupí Smlouvu. Jakékoli postoupení nebo převod práv nebo pohledávek nebo postoupení Smlouvy Klientem bez souhlasu Banky jsou neplatné. Klient se dále zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevede své povinnosti či dluhy ze Smlouvy na třetí osobu.
- 10.11 Zničení, převod objektu úvěru.** Klient je povinen Banku neprodleně písemně informovat, že došlo ke zničení, znehodnocení nebo podstatnému poškození Objektu úvěru. Klient je dále povinen Banku předem písemně informovat o rozhodnutí převést Objekt úvěru na jinou osobu. Při převodu Objektu úvěru jiné osobě je Banka oprávněna postupovat podle článku 13. odstavce 13.3 těchto Úvěrových podmínek.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 10.12 Sankční opatření.** Klient se zavazuje, že přímo či nepřímo nepoužije prostředky z Úvěru, ani neumožní, aby byly tyto prostředky použity (nebo zapůjčeny, poskytnuty jako příspěvek či jiným způsobem poskytnuty takové prostředky jakékoli osobě) za účelem financování, účasti nebo poskytnutí příspěvku na jakékoli aktivity nebo obchod s jakoukoli osobou, která je Sankcionovanou osobou, nebo v souvislosti s ní (nebo jí jinak či v její prospěch poskytnout prostředky). Klient se dále zavazuje, že nepoužije jakýkoli příjem či výnos pocházející z jakékoli činnosti nebo obchodování se Sankcionovanou osobou za účelem uhrazení jakýchkoli částek splatných Bance v souvislosti s Úvěrem.
- 10.13 Informace o změně v prohlášeních.** Klient se zavazuje Banku bezodkladně informovat o skutečnosti, že došlo nebo dojde ke změnám skutečností uvedených v prohlášeních učiněných Klientem, nebo že se takové prohlášení stalo nepravdivým, neúplným nebo zavádějícím.

## Článek 11. Další ujednání

- 11.1 Změna podmínek Smlouvy.** V případě, že změny v příslušných právních předpisech platných v oblasti bankovní, peněžní, finanční a daňové (s výjimkou daně z příjmu) způsobí Bance podstatný nárůst nákladů spojených s poskytováním Úvěru Klientovi, je Banka oprávněna navrhnout změnu Smlouvy reflektující výše uvedené změny. Pokud Klient Bankou navrženou změnu Smlouvy neakceptuje do 30 kalendářních dnů od doručení návrhu, je Banka oprávněna postupovat podle článku 13. odstavce 13.3 těchto Úvěrových podmínek.
- 11.2 Svolení k vykonatelnosti.** Klient v součinnosti s Bankou na její žádost zajistí vyhotovení notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti podle příslušných právních předpisů, a to ve vztahu k jakýmkoli dluhům Klienta vůči Bance v souvislosti se Smlouvou, ve znění akceptovatelném pro Banku. Banka může požadovat, aby součástí předmětného zápisu bylo i uznání dluhů Klienta vůči Bance.
- 11.3 Konverze.** Banka je oprávněna po Dni splatnosti nesplacený Úvěr v cizí měně konvertovat do Kč podle Kurzů Banky deviza prodej platného v den přepočtu a žádat od Klienta úhradu takto přepočtené částky v Kč.
- 11.4 Omezení plateb při prodlení fyzické osoby – podnikatele.** Ustanoveními Smlouvy a Úvěrových podmínek týkajícími se úročení a smluvních pokut nejsou dotčena omezení výše úroků, úroků z prodlení a smluvních pokut vyplývajících z platných právních předpisů pro případ prodlení fyzické osoby – podnikatele s plněním peněžitého dluhu.

## Článek 12. Prohlášení

- 12.1 Účinnost prohlášení.** Klient činí následující prohlášení ke dni uzavření Smlouvy a ke každému dalšímu dni po dni uzavření Smlouvy až do úplného splnění veškerých dluhů Klienta vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou.
- 12.2 Statut.** Klient je řádně založenou a platně existující právnickou osobou v souladu s právním řádem místa svého založení. Stav zápisu Klienta v obchodním rejstříku nebo jiné zákonné evidenci, ve které je Klient registrován, odpovídá skutečnosti.
- 12.3 Povolení a souhlasy.** Uzavření Smlouvy, jakož i výkon práv a plnění povinností ze Smlouvy, včetně splácení dluhů ze Smlouvy vůči Bance, byly řádně schváleny příslušnými orgány v rámci vnitřní struktury Klienta a nevyžadují žádný souhlas nebo povolení jiných osob nebo orgánů veřejné správy nebo, pokud jej vyžadují, byl takový souhlas udělen a je platný a účinný.
- 12.4 Soulad s existujícími závazky.** Výkonem práv a povinností ze Smlouvy Klient neporuší své povinnosti vyplývající z právních předpisů, smluv, které Klient uzavřel, nebo jiných jednání, která Klient učinil, a neporuší žádná vlastnická, smluvní či jiná práva Klienta nebo třetích osob.
- 12.5 Spory, trestní řízení.** Podle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné soudní, správní či rozhodčí řízení týkající se Klienta nebo jeho majetku, které by mohlo ovlivnit plnění povinností Klienta dle Smlouvy nebo ovlivnit jeho ekonomickou nebo finanční situaci, a takové řízení ani nehrozí. Dále dle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné trestní stíhání Klienta či osob, jež jsou členy jeho statutárního orgánu, jiných osob oprávněných jednat za Klienta, osob vykonávajících řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení Klienta či zaměstnanců Klienta při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi, a takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Klient dále není ve výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, ani nebyl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, ledaže se na něj hledí, jako by nebyl odsouzen.



# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 12.6 Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, vyrovnání.** Podle nejlepšího vědomí Klienta nebylo a není zahájeno insolvenční řízení nebo jiné řízení s obdobnými právními účinky, ani není nařízen výkon rozhodnutí (exekuce) týkající se (i) podstatné části majetku Klienta či osoby poskytující zajištění, nebo (ii) majetku Klienta či osoby poskytující zajištění, který představuje zajištění dluhů Klienta vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou.
- 12.7 Daně.** Klient řádně uhradil veškeré daně, cla, poplatky a jiné obdobné platby požadované podle platných právních předpisů a nemá vůči příslušným orgánům veřejné správy povinnosti po splatnosti, o nichž by Banku písemně neinformoval.
- 12.8 Vztah k bance.** Klient není osobou se zvláštním vztahem k Bance podle § 19 odst. 1 z. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9 Neexistence případu porušení.** Neexistují ani nehrozí žádné skutečnosti nebo okolnosti, které představují kterýkoli z Případů porušení.
- 12.10 Likvidace.** Neprobíhá a podle nejlepšího vědomí Klienta ani nehrozí žádné jednání nebo řízení o zrušení Klienta ani žádné jiné řízení, které by mohlo mít nepříznivý vliv na schopnost Klienta plnit své povinnosti ze Smlouvy.
- 12.11 Zajištění.** Veškerá zajišťovací dokumentace je platná, účinná a vymahatelná.
- 12.12 Hlavní zájmy Klienta.** Klient má soustředěny hlavní zájmy ve smyslu Nařízení na území České republiky. Klient je seznámen s tím, že v případě zahájení úpdkového řízení na jeho majetek v jiném členském státě Evropské unie se bude Banka řídit právním řádem tohoto členského státu v souladu s Nařízením, bez ohledu na český právní řád a ujednání ve Smlouvě.
- 12.13 Sankcionovaná osoba.** Klient ani žádný Subjekt ze skupiny není Sankcionovanou osobou a podle vědomí Klienta jakýkoli člen statutárního orgánu, ředitel, zmocněnec, zaměstnanec Klienta nebo Subjektu ze skupiny nebo propojená osoba není Sankcionovanou osobou.
- 12.14 Pravdivost a úplnost informací a prohlášení.** Veškerá prohlášení Klienta a informace o Klientovi, které byly sděleny nebo budou sděleny Klientem Bance ústně nebo písemně v souvislosti se Smlouvou, jsou a budou ke dni, ke kterému budou doručeny Bance, jakož i ke každému dni následujícímu po dni uzavření Smlouvy, ve všech ohledech pravdivé, úplné a nejsou ani nebudou ke dni, ke kterému budou doručeny Bance, jakož i ke každému dni následujícímu po dni uzavření Smlouvy, zavádějící. Klient prohlašuje, že poskytl Bance veškeré informace a dokumenty potřebné k posouzení jeho finančního a podnikatelského postavení a nezamířel žádné informace, které by mohly mít vliv na rozhodování Banky o tom, zda nebo za jakých podmínek je připravena poskytnout Klientovi Úvěr.
- 12.15 Předání údajů o třetí osobě.** Klient prohlašuje, že v případě předání údajů o třetích osobách Bance při sjednávání či plnění Smlouvy je oprávněn takové údaje Bance předat k tomu, aby je zpracovávala pro účely sjednání a plnění Smlouvy s tím, že následně budou takové údaje Bankou uschovávány jako součást smluvní dokumentace v době uložené právními předpisy.
- 12.16 Vyloučení prohlášení.** Prohlášení podle článku 12. odstavce 12.2 (Statut), odstavce 12.3 (Povolení a souhlasy), pokud jde o schválení v rámci vnitřní organizační struktury Klienta, odstavce 12.5 (Spory), pokud jde o trestní stíhání osob, jež jsou členy statutárního orgánu Klienta, a odstavce 12.10 (Likvidace) se nepoužijí, pokud Klientem je fyzická osoba. Prohlášení podle druhé věty článku 12. odstavce 12.2 (Statut), odstavce 12.6 (Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, vyrovnání), kromě prohlášení týkajících se výkonu rozhodnutí (exekuce) a odstavce 12.10 (Likvidace) se nepoužijí, pokud Klientem je obec nebo kraj. Prohlášení podle článku 12. odstavce 12.12 (Hlavní zájmy Klienta) se nepoužije, pokud Klient nemá soustředěny hlavní zájmy ve smyslu Nařízení v Evropské Unii.

## Článek 13. Případy porušení a opatření banky

- 13.1 Případy porušení.**  
Každá z událostí nebo okolností uvedených v tomto článku 13. odstavci 13.1 představuje Příklad porušení:
- 13.1.1 Prodlení s úhradou.** Klient se dostane do prodlení s úhradou jakéhokoli splatného peněžitého dluhu vzniklého na základě Smlouvy nebo nezajistí dostatečné prostředky na svém Běžném účtu k úhradě platby, která je splatná podle Smlouvy.
- 13.1.2 Jiný účel.** Klient použije Úvěr na jiný účel než dohodnutý ve Smlouvě.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 13.1.3 **Nesplnění povinnosti.** Klient nesplní jakoukoli povinnost uloženou mu Smlouvou nebo Klient, případně osoba poskytující zajištění, nesplní jakoukoli povinnost uloženou smlouvou, kterou se zřizuje zajištění v souvislosti se Smlouvou, uzavřenou mezi Klientem anebo poskytovatelem zajištění na straně jedné a Bankou na straně druhé, přitom nejde o jiný Případ porušení a toto porušení nebude napraveno ani ve lhůtě 10 kalendářních dnů od data, ke kterému byl Klient či poskytovatel zajištění povinen danou povinností splnit.
- 13.1.4 **Nepravdivé, neúplné, zavádějící prohlášení.** Jakékoli prohlášení učiněné podle Smlouvy nebo zajišťovací dokumentace je nebo se stane v podstatném rozsahu nepravdivým, neúplným nebo zavádějícím v okamžiku, kdy bylo učiněné nebo v okamžiku, kdy se považovalo za zopakované, nebo Klient porušil svou povinnost dle článku 10. odstavce 10.13 Úvěrových podmínek.
- 13.1.5 **Nepravdivé, neúplné, zavádějící prohlášení, potvrzení, dokument poskytnutý třetí osobou.** Jakýkoli dokument, potvrzení, či jiné prohlášení třetí osoby, včetně poskytovatele zajištění, učiněné nebo vydané v souvislosti se Smlouvou je nebo se stane nepravdivým, neúplným nebo zavádějícím a tato skutečnost má nebo může mít podle názoru Banky vliv na schopnost Klienta řádně plnit své povinnosti ze Smlouvy.
- 13.1.6 **Porušení povinností vůči jiným věřitelům nebo vůči Bance z jiné smlouvy.** Klient (i) poruší jakoukoli svou smluvní nebo jinou právní povinnost ve vztahu k jakékoli třetí osobě, nebo jakoukoli povinnost vyplývající z jiné smlouvy uzavřené mezi Klientem a Bankou, nebo (ii) se jakákoli peněžitá povinnost Klienta podle jakékoli smlouvy uzavřené s třetí osobou stane nebo je prohlášena za splatnou před jejím původním datem splatnosti, nebo (iii) se kterýkoli věřitel Klienta stane oprávněným prohlásit jakoukoli peněžitou povinnost nebo dluh Klienta za splatný před původním datem splatnosti.
- 13.1.7 **Zhoršení zajištění.** Zajištění dluhů Klienta zanikne, zhorší se, je neplatné nebo neúčinné nebo je za takové prohlášeno Klientem nebo poskytovatelem zajištění, nebo je jakýmkoli jiným způsobem zpochybněno.
- 13.1.8 **Nepříznivý vývoj.** Došlo ke zhoršení ekonomické nebo finanční situace Klienta, který podle odůvodněného názoru Banky může ovlivnit řádné splacení Úvěru.
- 13.1.9 **Zrušení, likvidace, přeměna, změna právní formy, změna ovládací osoby.** Ovládací osoba či osoby Klienta připravují bez předchozího písemného souhlasu Banky (i) zrušení Klienta s likvidací, (ii) přeměnu Klienta některým ze způsobů podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobnou přeměnu podle jiných právních předpisů, (iii) převod, nájem nebo pacht celého nebo části obchodního závodu Klienta (iv) zřízení zástavního práva k celému nebo části obchodního závodu Klienta, případně vyčlenění obchodního závodu Klienta nebo jeho části do svěřenského fondu nebo transakci, která má obdobné účinky, (v) snížení základního kapitálu Klienta, (vi) změnu ovládací osoby, společníka či akcionáře Klienta nebo pokud Klient neměl žádnou ovládací osobu, dojde k transakci, v důsledku které bude mít Klient ovládací osobu, nebo některá z výše uvedených skutečností nastane.
- 13.1.10 **Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, výkon rozhodnutí.** U soudu je zahájeno insolvenční řízení či jiné řízení, které má obdobné právní účinky, nebo je nařízen výkon rozhodnutí (exekuce) týkající se (i) podstatné části majetku Klienta či osoby poskytující zajištění, nebo (ii) majetku Klienta či osoby poskytující zajištění, který je předmětem zajištění dluhů Klienta ze Smlouvy nebo jejich části.
- 13.1.11 **Zamítnutí insolvenčního návrhu.** Soudem byl zamítnut insolvenční návrh pro nedostatek majetku Klienta jakožto dlužníka.
- 13.1.12 **Úpadek.** Klient je v úpadku nebo písemně prohlásí, že není schopen řádně plnit své povinnosti.
- 13.1.13 **Další skutečnosti.** Klient prodá nebo jinak nakládá s celou nebo podstatnou částí svého majetku, pozbude oprávnění k podnikatelské činnosti, kterou v době podpisu Smlouvy vytvářel podstatnou část svých příjmů, nebo se přestane z převážné části zabývat takovou činností.
- 13.1.14 **Úmrtí klienta.** Klient zemře nebo je prohlášen za mrtvého.
- 13.1.15 **Omezení svéprávnosti.** Klient je omezen ve svéprávnosti.
- 13.1.16 **Zpráva auditora s výrokem záporným, odmítnutým nebo s výhradou.** Klient v souladu se Smlouvou předloží zprávu auditora a výrok auditora ve zprávě je s výhradou či je záporný nebo je vyjádření výroku odmítnuto, jestliže auditor není schopný výrok auditora vyjádřit.
- 13.1.17 **Trestní stíhání, odsouzení Klienta.** Proti Klientovi nebo členům jeho statutárního orgánu bylo zahájeno nebo je vedeno trestní stíhání, Klient byl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo mu byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření. To platí i ve vztahu k jiným osobám oprávněným jednat za Klienta, zaměstnancům Klienta při plnění pracovních úkolů nebo osobám vykonávajícím řídicí nebo kontrolní činnost či rozhodující vliv na řízení Klienta, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 13.2 Vyloučení použití Případů porušení.** Případy porušení podle článku 13. odstavce 13.1.9 (Zrušení, likvidace, přeměna, změna právní formy, změna ovládající osoby) se nepoužijí, pokud Klientem je fyzická osoba. Případy porušení podle článku 13. odstavce 13.1.9 (Zrušení, likvidace, přeměna, změna právní formy, změna ovládající osoby), odstavce 13.1.10 (Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, výkon rozhodnutí), kromě případu nařízení výkonu rozhodnutí (exekuce), a odstavce 13.1.11 (Zamítnutí insolvenčního návrhu) se nepoužijí, pokud Klientem je obec nebo kraj. Případy porušení podle článku 13. odstavce 13.1.14 (Úmrtí klienta) a odstavce 13.1.15 (Omezení svéprávnosti) se nepoužijí, pokud Klientem je právnická osoba.
- 13.3 Opatření Banky.** Banka je oprávněna, pokud nastane Příklad porušení:
- odstoupit od Smlouvy;
  - prohlásit veškeré dluhy Klienta ze Smlouvy (nebo kteroukoli jejich část určenou Bankou) za splatné v den nebo ve lhůtě, které Banka stanoví;
  - neposkytnout nebo vypovědět další Čerpání Úvěru podle Smlouvy;
  - vykonat jakékoli zajištění dluhů Klienta vůči Bance vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou k úhradě splatných dluhů Klienta vůči Bance, a to v pořadí a způsobem určeným Bankou, ledaže toto pořadí anebo tento způsob je stanoven kogentními ustanoveními právních předpisů;
  - provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou z prostředků na účtech Klienta vedených u Banky. K úhradě podle předcházející věty je Banka oprávněna použít i prostředky na vkladových účtech nebo vkladech Klienta u Banky, a to i před dohodnutým termínem splatnosti těchto vkladových účtů nebo vkladů. V takovém případě je Banka oprávněna účtovat Klientovi cenu za předčasný výběr a další poplatky v souladu s příslušnou smlouvou o zřízení a vedení vkladového účtu nebo vkladu. Banka je oprávněna provést úhradu dluhů Klienta vůči Bance i z debetního zůstatku do výše limitu sjednaného pro debetní zůstatek na běžných účtech Klienta u Banky;
  - zablokovat a nevydat prostředky na účtech Klienta do výše veškerých nesplacených dluhů Klienta vůči Bance;
  - zvýšit úrokovou sazbu způsobem dohodnutým ve Smlouvě;
  - snížit, popřípadě zrušit Limit kontokorentního nebo revolvingového Úvěru.
- Banka oznámí Klientovi uplatnění výše uvedených opatření písemně s uvedením důvodu jejich přijetí a dnem účinnosti opatření. Banka je oprávněna určit den účinnosti opatření s přihlédnutím k Případu porušení a povaze přijatého opatření.
- Banka je oprávněna podle svého uvážení použít jedno i více z opatření uvedených výše, a to současně nebo jednotlivě.
- 13.4 Opatření banky pro případ sankcí.** V případě, že (i) se stane plnění povinností Banky dle Smlouvy nebo poskytování prostředků či úhrada plateb, případně poskytování služeb podle Smlouvy, protiprávním podle příslušného právního řádu nebo (ii) se Klient stane Sankcionovanou osobou či se Sankcionovanou osobou stane Subjekt ze skupiny:
- je Banka povinna Klienta o této skutečnosti neprodleně informovat (v případě dle bodu (ii) se jedná pouze o oprávnění Banky);
  - je Banka oprávněna na základě oznámení Klientovi neposkytnout další Čerpání nebo zrušit Limit a jednostranně prohlásit veškeré dluhy Klienta ze Smlouvy za okamžitě splatné nebo splatné v době, kterou Banka stanoví, aniž by zároveň odstoupila od Smlouvy, a žádat jejich splacení; a
  - Klient je povinen splatit Úvěr ke dni uvedenému v oznámení Banky.
- Banka oznámí Klientovi uplatnění výše uvedených opatření s tím, že opatření uvedené pod písm. b) výše je účinné okamžikem doručení oznámení Banky Klientovi.

## Článek 14. Smluvní pokuta

- 14.1 Smluvní pokuta.** Pokud Klient poruší povinnost podle Smlouvy, která je zajištěna smluvní pokutou, uhradí Bance smluvní pokutu ve sjednané výši.
- 14.2 Splatnost smluvní pokuty.** Smluvní pokuta bude splatná 7. Obchodní den po doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty Klientovi. Před uplatněním nároku na smluvní pokutu Banka může poskytnout Klientovi lhůtu k nápravě předmětného porušení, a to i opakovaně.
- 14.3 Trvání nároků na náhradu škody.** Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Banky na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, ani povinnost Klienta předmětnou povinnost splnit, popřípadě povinnost hradit úroky z prodlení.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

## Článek 15. Náhrada nákladů a výloh

- 15.1 Náhrada nákladů a výloh.** Klient nahradí na požádání Bance veškeré účelně vynaložené náklady, včetně všech poplatků, vzniklé v souvislosti s uzavřením, plněním, změnou, ukončením, nebo porušením Smlouvy a veškerých smluv uzavřených na základě nebo v souvislosti se Smlouvou, včetně smluv sjednávajících zajištění dluhů Klienta ze Smlouvy, jakož i veškeré náklady, které Banka vynaloží na ochranu nebo výkon jakéhokoli práva Banky podle Smlouvy a veškerých smluv uzavřených na základě nebo v souvislosti se Smlouvou, včetně nákladů, které Banka vynaložila na ocenění předmětu zajištění.
- 15.2 Kurzové riziko.** Klient je povinen nahradit Bance škodu v rozsahu jakékoli majetkové újmy vyplývající z konverze plnění na jinou měnu, pokud Banka obdrží jakoukoli platbu ve vztahu k dluhům Klienta, případně poskytovatele zajištění, podle Smlouvy, zajišťovací dokumentace či jiného dokumentu v souvislosti se Smlouvou nebo pokud je jakýkoli takový dluh vypořádán z jakéhokoli důvodu v měně jiné než je Měna úvěru. Pokud je platba obdržena Bankou po přepočtu na Měnu úvěru za použití Kurzu postupem podle článku 8. odstavce 8.1 těchto Úvěrových podmínek nižší, než měla být v Měně úvěru, je Klient povinen uhradit Bance takto vzniklý rozdíl. Současně je povinen uhradit náklady Banky spojené s touto konverzí.
- 15.3 Náhrada škody.** Banka je oprávněna požadovat po Klientovi náhradu škody (což zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk), která jí vznikne zejména v důsledku vzniku jakéhokoli Případu porušení.
- 15.4 Trvání nároků.** Případné odstoupení od Smlouvy, výpověď Smlouvy ani výpověď dalšího Čerpání nebo zrušení, popřípadě snížení Limitu, se nedotýká nároků Banky podle tohoto článku 15. Tyto nároky trvají i po zániku Smlouvy.

## Článek 16. Započtení

- 16.1 Započtení.** Banka se zavazuje písemně Klienta informovat o započtení vzájemných pohledávek s uvedením pohledávek, kterých se započtení týká.
- 16.2 Konverze.** V případě, že jakýkoli kladný zůstatek na jakémkoli účtu Klienta je v jiné měně než dlužná částka na základě Smlouvy, je Banka oprávněna před započtením své pohledávky provést konverzi zůstatku na účtu na Měnu úvěru postupem podle článku 8. odstavce 8.1 těchto Úvěrových podmínek.

## Článek 17. Další ustanovení

- 17.1 Rozhodování sporů.** Všechny spory vznikající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.
- 17.2 Nebezpečí změny okolností.** Klient i Banka na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti se Smlouvou. Klient i Banka vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený Smlouvou. Dohodou obsaženou v tomto odstavci není dotčeno ustanovení článku 11. odstavce 11.1 těchto Úvěrových podmínek.

## Článek 18. Vymezení pojmů

- 18.1 Definice.** Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v těchto Úvěrových podmínkách následující význam:
- „**Aktualizace úrokové sazby**“ je aktualizace sazby IBOR nebo Referenční sazby Bankou v případech, kdy Konečný den splatnosti následuje po uplynutí Úrokovacího období.
- „**Banka**“ je Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360.
- „**Bankovní služby**“ jsou jakékoli bankovní obchody, služby a produkty poskytované Bankou na základě bankovní licence Banky, včetně investičních služeb poskytovaných Bankou jako obchodníkem s cennými papíry.
- „**Běžný účet**“ je jakýkoli běžný účet Klienta vedený Bankou, přičemž pro konkrétní transakci se použije přednostně běžný účet v té měně, ve které je transakce prováděna, není-li dohodnuto jinak.
- „**BOE Webová stránka**“ je webová stránka Bank of England (BOE) na adrese: <https://www.bankofengland.co.uk/markets/sonia-benchmark>, popřípadě webová stránka ji nahrazující.
- „**Čerpání**“ je poskytnutí Úvěru na základě Smlouvy po splnění Odkládacích podmínek čerpání.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

„**Den splatnosti**“ je den, ke kterému je Klient povinen uhradit určitou částku jistiny, úroků nebo splnit jiný peněžitý dluh vůči Bance podle Smlouvy.

„**Doba čerpání**“ je doba stanovená ve Smlouvě, po kterou je možné Úvěr čerpat.

„**ECB Webová stránka**“ je webová stránka Evropské centrální banky na adrese: [https://www.ecb.europa.eu/stats/financial\\_markets\\_and\\_interest\\_rates/euro\\_short-term\\_rate/html/index.en.html](https://www.ecb.europa.eu/stats/financial_markets_and_interest_rates/euro_short-term_rate/html/index.en.html), případně webová stránka ji nahrazující.

„**€STR**“ je eurová krátkodobá sazba spravovaná a uveřejňovaná Evropskou centrální bankou (ECB) na ECB Webové stránce, obvykle do 9:00 hod (CET) daného dne. Banka použije tuto uveřejněnou sazbu pro příslušné jednodenní období v den Čerpání nebo v den Aktualizace úrokové sazby. V případě, že takový den není Pracovním dnem, Banka použije sazbu €STR uveřejněnou Evropskou centrální bankou v nejbližší předchozí Pracovní den. Pokud je sazba €STR nižší než nula (0), za €STR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**EURIBOR**“ je Evropská mezibankovní referenční zápůjční sazba. Banka použije pro stanovení úrokové sazby u Úvěrů poskytovaných v EUR tuto sazbu fixovanou v nebo kolem 11:00 hod. (Bruselského času) 2 Pracovní dny před datem Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru 2 Pracovní dny před datem vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizací úrokové sazby. Sazba je uveřejňována systémem REUTERS, strana EURIBOR01, popřípadě na straně ji nahrazující. Pokud je sazba nižší než nula (0), za EURIBOR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**FED Webová stránka**“ je webová stránka Federal Reserve Bank v New Yorku (FED) na adrese: <https://www.newyorkfed.org/markets/reference-rates/sofr>, popřípadě webová stránka ji nahrazující.

„**IBOR**“ jsou společně PRIBOR, LIBOR, EURIBOR či kterákoli z těchto sazeb.

„**Jednající osoba**“ je statutární orgán právnické osoby, případně členové statutárního orgánu právnické osoby, kteří jsou oprávněni jednat za právnickou osobu navenek.

„**Klient**“ je fyzická osoba – podnikatel nebo právnická osoba, která uzavřela s Bankou Smlouvu, na jejímž základě Banka poskytuje takové osobě Úvěr.

„**Konečný den splatnosti**“ je den, ke kterému musí být vráceny veškeré peněžní prostředky poskytnuté Klientovi Bankou podle Smlouvy a splněny veškeré další povinnosti Klienta na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní.

„**Kontokorentní referenční sazba Banky**“ nebo „**KRS KB**“ je úroková sazba pro kontokorentní, případně revolvingový Úvěr v Kč, kterou Banka vydává a upravuje. Aktualizace Kontokorentní referenční sazby Banky je vyhlášována v příslušném Oznámení o úrokových sazbách.

„**Kurz**“ je směnný kurz vyhlášený Bankou.

„**LIBOR**“ je Londýnská mezibankovní referenční zápůjční sazba. Banka použije pro stanovení úrokové sazby tuto sazbu fixovanou v nebo kolem 11:00 hod. (Londýnského času) 2 Pracovní dny před datem Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru 2 Pracovní dny před datem vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizací úrokové sazby. Sazba je uveřejňována systémem REUTERS, strana LIBOR01 nebo LIBOR02, popřípadě na straně ji nahrazující. V případě, že je pro Úvěr sjednána úroková sazba O/N LIBOR, Banka použije pro stanovení úrokové sazby příslušnou sazbu fixovanou v den Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru sazbu fixovanou k datu vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizace úrokové sazby. Pokud je sazba nižší než nula (0), za LIBOR nebo O/N LIBOR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**Limit**“ je nejvyšší možná celková výše jistiny kontokorentního nebo revolvingového Úvěru.

„**M**“ je měsíc.

„**Měna úvěru**“ je měna, ve které je vyjádřena Výše úvěru nebo Limit ve Smlouvě.

„**Náhradní referenční sazba**“ znamená referenční sazbu, kterou se rozumí sazba:

- formálně stanovená, určená nebo doporučená jako náhrada příslušné referenční sazby (i) administrátorem takové referenční sazby nebo (ii) příslušným správním nebo regulatorním orgánem;
- kteřá je dle názoru Banky obecně akceptována mezinárodním nebo relevantním národním úvěrovým trhem jako příslušná sazba nahrazující referenční sazbu; nebo
- kteřá je dle názoru Banky odpovídající nástupnickou referenční sazbou.

„**občanský zákoník**“ je z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**O/N**“ nebo „**D**“ je den.

„**Obchodní den**“ je den, na který nepřipadá sobota, neděle, státní svátek ani ostatní svátky ve smyslu příslušných právních předpisů a ve který je Banka otevřena pro poskytování Bankovních služeb, a zároveň jsou jiné instituce, které se účastní poskytnutí Bankovní služby nebo na kterých je poskytnutí Bankovní služby závislé, otevřeny pro poskytování příslušných služeb.

„**Objekt úvěru**“ je movitá nebo nemovitá věc, soubor věcí, popřípadě právo, které Klient pořídil z Úvěru.



# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

„**Odkládací podmínky čerpání**“ jsou podmínky stanovené v článku 6. těchto Úvěrových podmínek a ve Smlouvě, po jejichž splnění poskytne Banka Klientovi Čerpání.

„**Osoba ovládaná SG**“ má význam stanovený ve Všeobecných podmínkách.

„**Oznámení**“ jsou sdělení, ve kterých jsou v souladu se Všeobecnými podmínkami nebo příslušnými Produktovými podmínkami stanoveny další podmínky a technické aspekty poskytování Bankovních služeb. Oznámením nejsou zejména Oznámení o úrokových sazbách a kurzovní lístek Banky.

„**Oznámení o úrokových sazbách**“ je přehled všech úrokových sazeb vkladů a úvěrů a sazeb s nimi souvisejících. Tento přehled není Oznámením.

„**Pohyblivá sazba**“ je součtem dvou složek, a to (i) Referenční sazby Banky (RS KB) pro příslušnou měnu, nebo Kontokorentní referenční sazby Banky v Kč (KRS KB) pro revolvingové či kontokorentní Úvěry v Kč nebo příslušné sazby IBOR či Referenční sazby a (ii) pevné odchylky.

„**Pracovní den**“ je den (s výjimkou dnů pracovního klidu, což zahrnuje i soboty a neděle), kdy jsou banky v Praze (a v případě, že Měna úvěru není Kč, i v městě státu, kde leží centrální banka primárně řídící měnovou politikou pro danou měnu) otevřeny pro běžný provoz a kdy se na mezibankovním trhu obchoduje s vklady v příslušné Měně úvěru.

„**Pravidla**“ jsou Pravidla časového pořadí úhrad pohledávek stanovená Bankou a upravující pořadí plnění splatných dluhů Klienta vůči Bance pro případ, kdy Klient má vůči Bance v určitém okamžiku více splatných dluhů a jím poskytnuté plnění nepostačuje k úhradě všech splatných dluhů Klienta vůči Bance. Pravidla zveřejňuje Banka ve svých obchodních místech nebo na svých internetových stránkách [www.kb.cz](http://www.kb.cz). Změna Pravidel nabývá účinnosti zveřejněním aktuálního znění Pravidel v obchodním místě Banky a na internetových stránkách.

„**PRIBOR**“ je Pražská mezibankovní referenční zápisová sazba a je uveřejňována systémem REUTERS, strana PRIBOR= pro požadované období, popřípadě na straně ji nahrazující. Banka použije pro stanovení úrokové sazby tuto sazbu fixovanou 2 Pracovní dny před datem Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru 2 Pracovní dny před datem vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizací úrokové sazby. V případě, že je pro Úvěr sjednána úroková sazba O/N PRIBOR, Banka použije pro stanovení úrokové sazby příslušnou sazbu fixovanou v den Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru sazbu fixovanou k datu vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovení nebo Aktualizace úrokové sazby. Pokud je sazba nižší než nula (0), za PRIBOR nebo O/N PRIBOR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**Produktové podmínky**“ jsou podmínky Banky upravující poskytování jednotlivých Bankovních služeb.

„**Předmětné období**“ je ve vztahu ke každé platbě z Úvěru období od data předčasného splacení Úvěru nebo nedočerpání Úvěru

- (i) do Dne splatnosti jednotlivé splátky Úvěru, pokud nastane dříve než skutečnosti v bodě (ii) nebo (iii);
- (ii) do konce platnosti dohodnuté úrokové sazby (pro Úvěry s pevnou úrokovou sazbou);
- (iii) do dne nejbližší Aktualizace úrokové sazby (pro Úvěry s pohyblivou úrokovou sazbou).

„**Případ porušení**“ je kterýkoli případ či situace popsána v článku 13. odstavci 13.1 Úvěrových podmínek nebo případ či situace za Případ porušení označená ve Smlouvě.

„**Referenční sazba**“ je krátkodobá jednodenní (overnight) referenční sazba pro příslušnou měnu, tj. €STR pro EUR, SOFR pro USD apod., obvykle vyhlášená centrální bankou dané měny nebo obdobnou finanční autoritou. Pokud je Referenční sazba nižší než nula (0), bude se za Referenční sazbu považovat sazba ve výši nula (0).

„**Referenční sazba Banky**“ nebo „**RS KB**“ je úroková sazba pro Úvěry, kterou Banka vydává a upravuje. Aktualizace Referenční sazby Banky je vyhlášená v příslušném Oznámení o úrokových sazbách.

„**Sankce**“ jsou jakékoli ekonomické nebo finanční sankce, obchodní embarga nebo obdobná opatření přijatá, uplatněná nebo vymáhaná kterýmkoli z následujících subjektů (nebo kterýmkoli orgánem těchto subjektů): (i) Organizace spojených národů, (ii) Spojené státy americké, (iii) Evropská unie nebo kterýkoli z jejích stávajících nebo budoucích členských států nebo (iv) Spojené království Velké Británie a Severního Irsku.

„**Sankcionovaná osoba**“ je jakákoli osoba bez ohledu na to, zda má či nemá právní osobnost: (i) uvedená na jakémkoli seznamu určených osob, vůči kterým se uplatňují Sankce; (ii) umístěná nebo organizovaná podle práva země nebo území, které je předmětem komplexních Sankcí; (iii) přímo či nepřímo vlastněná nebo ovládaná, dle definice příslušných Sankcí, osobou uvedenou v bodě (i) nebo (ii) výše; nebo (iv) která je, nebo po uplynutí jakékoli lhůty bude, předmětem Sankcí.

„**Sazebník**“ je přehled všech Bankou stanovených poplatků, ostatních cen a jiných plateb za Bankovní služby nebo s nimi souvisejících, který Banka vydává a upravuje. Sazebník je k dispozici v obchodních místech Banky a ve zkrácené podobě též na internetových stránkách Banky.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

„**Smlouva**“ je smlouva, kterou se Banka zavazuje poskytnout za dohodnutých podmínek Klientovi Úvěr, jejíž součástí jsou Všeobecné podmínky a tyto Úvěrové podmínky.

„**SOFR**“ je zajištěná jednodenní finanční sazba uveřejňovaná Federal Reserve Bank v New Yorku (FED) na FED Webové stránce, přibližně v 8:00 hod (New York) daného dne. Banka použije tuto uveřejněnou sazbu pro příslušné jednodenní období v den Čerpání nebo v den Aktualizace úrokové sazby. V případě, že takový den není Pracovním dnem, Banka použije sazbu SOFR uveřejněnou Federal Reserve Bank v New Yorku v nejbližší předchozí Pracovní den. Pokud je sazba SOFR nižší než nula (0), za SOFR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**SONIA**“ je sterlingová jednodenní průměrná sazba zveřejňovaná Bank of England (BOE) na BOE Webové stránce, obvykle v 9:00 hod (Londýn) daného dne. Banka použije tuto uveřejněnou sazbu pro příslušné jednodenní období v den Čerpání nebo v den Aktualizace úrokové sazby. V případě, že takový den není Pracovním dnem, Banka použije sazbu SONIA uveřejněnou Bank of England v Londýně v nejbližší předchozí Pracovní den. Pokud je sazba SONIA nižší než nula (0), za SONIA se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**Současná hodnota nového úvěru**“ je

- (i) při předčasném splacení Úvěru současná hodnota (present value) všech plateb z Úvěru, které Banka obdrží po předčasném splacení Úvěru, včetně předčasně splacené jistiny Úvěru. Při úplném předčasném splacení Úvěru je současná hodnota nového úvěru k datu předčasného splacení rovna aktuálnímu zůstatku jistiny Úvěru;
- (ii) v případě nedočerpání Úvěru současná hodnota (present value) všech plateb z Úvěru, které Banka obdrží v případě nedočerpání Úvěru; za obdrženou platbu se považuje i částka odpovídající nevyčerpané části jistiny Úvěru k poslednímu dni sjednané Doby čerpání. Při neuskutečnění žádného Čerpání je současná hodnota nového úvěru k poslednímu dni sjednané Doby čerpání rovna sjednané Výši úvěru.

„**Současná hodnota původního úvěru**“ je současná hodnota (present value) všech plateb z Úvěru, které by Banka obdržela dle původně sjednaných podmínek za dobu jednotlivých Předmětných období.

„**Subjekt ze skupiny**“ je osoba, se kterou je Klient majetkově nebo personálně propojen nebo s ní tvoří koncern.

„**Úrokovací období**“ je období, na které byla stanovena příslušná sazba IBOR pro Úvěr (tj. pro 1M IBOR jeden měsíc, pro 3M IBOR tři měsíce apod.), a v případě sazby O/N IBOR či Referenční sazby je takovým obdobím jeden (1) den.

„**Úvěr**“ jsou peněžní prostředky, které Banka poskytuje Klientovi na sjednanou dobu a do sjednané výše za podmínek uvedených ve Smlouvě.

„**Výše úvěru**“ je maximální výše Úvěru uvedená ve Smlouvě.

„**W**“ je týden.

„**Zmocněnec**“ je fyzická nebo právnická osoba, kterou Klient zmocnil plnou mocí, aby jej zastupovala ve vztahu k Bance v rozsahu stanoveném touto plnou mocí nebo která je zmocněna zastupovat Klienta na základě právního předpisu nebo rozhodnutí soudu.

„**Žádost**“ je žádost Klienta o Čerpání předložená Klientem Bance ve formě a se všemi obsahovými náležitostmi dohodnutými ve Smlouvě. Žádost Klienta – právnické osoby, předložená prostřednictvím služeb příslušného bankovníctví, bude Bankou akceptována pouze za podmínky, že bude učiněna Jednající osobou nebo Zmocněncem oprávněným žádat o čerpání Úvěru.

**18.2 Výkladová pravidla.** Pro Smlouvy, na které se použije právní úprava platná před účinností občanského zákoníku, platí následující výkladová pravidla:

„**dluh**“ znamená závazek nebo povinnost k plnění z příslušného závazku;

„**doba splatnosti**“ znamená lhůtu splatnosti;

„**obchodní závod**“ znamená podnik;

„**pacht obchodního závodu**“ znamená nájem podniku;

„**právní jednání**“ znamená právní úkon;

„**výpovědní doba**“ znamená výpovědní lhůtu;

„**zajištění dluhů**“ znamená zajištění Úvěru nebo zajištění pohledávek Banky za Klientem;

„**zápůjčka**“ znamená půjčku

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 18.3** | **Číslování.** Pokud je ve Smlouvě uveden odkaz na článek Úvěrových podmínek označený římskou číslicí, rozumí se tím článek těchto Úvěrových podmínek označený jednoduchou arabskou číslicí. Pokud je ve Smlouvě uveden odkaz na odstavec Úvěrových podmínek označený jednoduchou nebo složenou arabskou číslicí, rozumí se tím odstavec těchto Úvěrových podmínek označený složenou arabskou číslicí.

## Článek 19. Závěrečná ustanovení

- 19.1** | **Změna Úvěrových podmínek.** Banka je oprávněna tyto Úvěrové podmínky průběžně měnit způsobem uvedeným ve Všeobecných podmínkách.
- 19.2** | **Nahrazení.** Tyto Úvěrové podmínky ruší a nahrazují Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby účinné od 3.1.2022.
- 19.3** | **Účinnost.** Tyto Úvěrové podmínky nabývají účinnosti dne 1.2.2023.



Komerční banka, a. s., vydává tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“), které upravují základní pravidla obchodních vztahů mezi Bankou a Klienty při poskytování Bankovních služeb. Seznamte se prosím důkladně s tímto dokumentem. Vaše případné dotazy rádi zodpovíme.

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Komerční banka, a. s., je právnická osoba vykonávající činnost na základě bankovní licence udělené jí podle příslušných právních předpisů.

Identifikační údaje:

sídlo: Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07,

IČO: 45317054,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360,

číselný kód: 0100, znakový kód: KOMB,

BIC / SWIFT kód: KOMBCZPPXXX (pro 8místnou variantu: KOMBCZPP).

Činnost Banky podléhá dohledu ze strany ČNB.

- 1.2 Banka poskytuje Bankovní služby zpravidla v Klientově obchodním místě, v Obchodních dnech a v jejich provozních hodinách.
- 1.3 Banka nemá povinnost vstoupit s Klientem do smluvního vztahu nebo poskytnout Bankovní službu. Banka je oprávněna vázat poskytování Bankovních služeb na předložení potřebných dokumentů a informací.

## 2. Smluvní dokumentace

- 2.1 **Výčet Smluvních dokumentů.** Kromě VOP vydává Banka Produktové podmínky, které upravují podmínky poskytování vybraných Bankovních služeb. Další podmínky a informace o poskytování Bankovních služeb včetně platebního styku jsou uvedeny v příslušných Oznámeních. Ceny za poskytované Bankovní služby a za úkony s Bankovními službami souvisejícími jsou stanoveny v Sazebníku. VOP, Produktové podmínky pro příslušnou Bankovní službu, Oznámení pro příslušnou Bankovní službu a Sazebník (v rozsahu relevantním k příslušné Bankovní službě) tvoří část obsahu Smlouvy (dále jen „Smluvní dokumenty“).
- 2.2 V případě, kdy k uzavření Smlouvy dojde v období mezi dnem, kdy Banka zpřístupnila návrh změny některého ze Smluvních dokumentů a navrhovaným dnem jeho účinnosti dle článku 31 VOP, považuje se od navrhovaného dne účinností za nedílnou součást Smlouvy měněný Smluvní dokument ve znění navrhovaných změn.
- 2.3 **Hierarchie Smluvních dokumentů.** Ujednání Smlouvy mají přednost před odchylnými ujednáními Smluvních dokumentů. Ustanovení Produktových podmínek mají přednost před odchylnými ustanoveními VOP, Oznámení a Sazebníku. Ustanovení Oznámení a Sazebníku mají přednost před odchylnými ustanoveními VOP.
- 2.4 Klient se zavazuje, že osoby, které za Klienta využívají Bankovní služby, budou vždy řádně seznámeny s příslušnou Smlouvou, Smluvními dokumenty a dalšími dokumenty, které se k dané Bankovní službě vztahují.
- 2.5 **Povinné zveřejňování Smluv.** Nesplní-li Klient zákonnou<sup>1</sup> či smluvní povinnost uveřejnit Smlouvu, je Banka oprávněna ji uveřejnit příslušným způsobem sama. Klient je povinen nahradit Bance škodu, která jí vznikne v důsledku porušení povinnosti Klienta dle předchozí věty.

## 3. Identifikace klienta a předkládání dokumentů

- 3.1 **Identifikace osob.** Před poskytnutím i v průběhu poskytování Bankovní služby je Banka oprávněna žádat o identifikační doklady, další doplňující dokumenty a informace nutné k jejímu poskytnutí a k řádné identifikaci a kontrole Klienta, osob oprávněných jednat za Klienta, ke zjištění vlastnické a řídicí struktury a Skutečného majitele Klienta a dále k určení, zda Klient a Skutečný majitel Klienta je či není Politicky exponovanou osobou nebo Sankcionovanou osobou. Banka je oprávněna stanovit specifické podmínky pro určení Skutečného majitele Klienta.
- 3.2 Banka je oprávněna stanovit rozsah vyžadovaných dokumentů a informací. Banka je v rámci plnění svých povinností vyplývajících z právních a vnitřních předpisů<sup>2</sup> povinna provádět identifikaci a kontrolu Klientů, plnit svou informační povinnost, zjišťovat a zpracovávat údaje o účastnících Bankovní služby, vést evidenci takto získaných údajů, to vše v souladu se smluvními ujednáními a právními předpisy.<sup>3</sup>
- 3.3 **Pořízení kopíí dokumentů.** Banka je oprávněna pořídit si pro vlastní potřebu kopie předložených dokumentů.

<sup>1</sup> zejména z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

<sup>2</sup> zejména z. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů a navazující Systém vnitřních zásad dle § 21 stejného zákona, kterými Banka uplatňuje postupy ke zmírňování a účinnému řízení rizik v uvedené oblasti

<sup>3</sup> zejména nařízení EU č. 2016/679, o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

- 3.4 **Záznamy komunikace.** V souladu s právními předpisy upravujícími poskytování investičních služeb jsou všechny klientské telefonické hovory nahrávány a elektronická komunikace je zaznamenávána, přičemž kopie záznamů hovorů a komunikace jsou na vyžádání k dispozici po dobu pěti let nebo na žádost příslušného orgánu po dobu až sedmi let. Banka je oprávněna uchovávat telefonické nahrávky a elektronickou komunikaci i po delší dobu, pokud ji k tomu opravňují právní předpisy. Záznamy komunikace jsou pořizovány a uchovávány i tehdy, pokud k uzavření obchodu nebo poskytnutí investiční služby nedošlo.
- 3.5 Klient se zavazuje přijmout taková opatření a počínat si tak, aby se nedopustil sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení či nepřímé úplatkářství dle příslušného právního předpisu.<sup>4</sup>

## 4. Informační povinnost

- 4.1 **Informační povinnost Banky.** VOP, Produktové podmínky, Oznámení, Sazebník a kurzovní lístek Banka uveřejňuje v obchodních místech a na internetových stránkách Banky.
- 4.2 **Informační povinnost Klienta.** V zájmu zabezpečení řádného poskytování Bankovních služeb je Klient povinen Banku bez zbytečného odkladu informovat o:
- změně svých kontaktních, identifikačních a doplňujících údajů sdělených Bance dle článku 3.2 VOP, jakož i údajů osob jednajících za něj a Skutečného majitele,
  - jakékoli skutečnosti, která z Klienta může činit Osobu se zvláštním vztahem k Bance,
  - změně skutečností určujících status Politicky exponované osoby, Americké osoby nebo změně země daňové rezidence,
  - dalších změnách a skutečnostech, které mají nebo mohou mít podstatný vliv na poskytování Bankovních služeb, na plnění povinností Klienta vůči Bance a dále na právní postavení Klienta (například vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení, omezení svéprávnosti a podobně) nebo osob jednajících za Klienta nebo na Skutečného majitele,
  - ztrátě dokumentů zásadního významu v souvislosti s poskytováním Bankovních služeb, jakož i dokladů identifikujících Klienta nebo osoby jednající za Klienta.
- 4.3 Na žádost Banky je Klient povinen prokázat a doložit původ a zdroj peněžních prostředků, jakož i sdělit Bance veškeré informace a prokázat skutečnosti, které je Banka povinna zjišťovat, včetně doložení účelu a povahy příslušné transakce nebo obchodního vztahu.
- 4.4 Klient je dále povinen Bance sdělit a prokázat údaje a skutečnosti, které může Banka požadovat pro daňové, účetní či jiné regulatorní účely. V případě, že se Klient v souvislosti s využíváním Bankovních služeb účastní přeshraničního uspořádání, které podléhá oznamovací povinnosti na základě příslušné regulace týkající se daní<sup>5</sup>, je povinen o této skutečnosti Banku bez odkladu informovat.
- 4.5 **Pravost a správnost předkládaných dokumentů.** Banka jedná v důvěře v pravost a pravdivost předložených dokladů, dokumentů a poskytnutých informací, přičemž není povinna je přijmout, má-li o nich odůvodněné pochybnosti.
- 4.6 **Základní registry a informační systémy veřejné správy.** Informace, které Banka získá v rámci realizace svého práva využívat údaje ze základních registrů a informačních systémů veřejné správy,<sup>6</sup> jsou rovnocenné s informacemi, které jí sdělí a řádně doloží Klient anebo k tomu oprávněná třetí osoba. Banka je oprávněna dle těchto informací provést příslušná právní jednání ve vztahu k poskytovaným Bankovním službám, včetně jejich změn či ukončení.

## 5. Jednání klienta a banky

- 5.1 **Způsob jednání Klienta.** Klient jedná ve vztahu k Bance buď osobně, nebo prostřednictvím Jednající osoby nebo prostřednictvím Zmocněnce. Banka může v konkrétním případě akceptovat, že za Klienta v uvedeném rozsahu jedná i jiné osoby, a to v souladu s právními předpisy a v požadované formě. Banka je oprávněna stanovit, že některá jednání vůči Bance je Klient povinen učinit osobně, resp. prostřednictvím Jednající osoby. Pokud je členem statutárního orgánu Klienta právnické osoby jiná právnická osoba, zastupuje tohoto člena statutárního orgánu Klienta vůči Bance buď (i) pouze fyzická osoba, která byla zmocněna touto právnickou osobou, aby ji ve statutárním orgánu Klienta zastupovala, nebo (ii) člen statutárního orgánu této jiné právnické osoby, je-li jím fyzická osoba.
- 5.2 Banka je oprávněna ověřovat oprávnění osoby jednající za Klienta a odmítnout či pozdržet provedení jakéhokoli příkazu či žádosti do doby, než bude považovat za nepochybné, že daná osoba je skutečně oprávněna za Klienta v dané věci jednat. Banka je dále oprávněna odmítnout či pozdržet provedení jakéhokoli příkazu či žádosti

<sup>4</sup> z. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<sup>5</sup> zejména směrnice rady (EU) č. 2018/822, kterou se mění směrnice 2011/16/EU, pokud jde o povinnou automatickou výměnu informací v oblasti daní ve vztahu k přeshraničním uspořádáním, která se mají oznamovat, a z. č. 164/2013 Sb., o mezinárodní spolupráci při správě daní, ve znění pozdějších předpisů

<sup>6</sup> § 38af a násl. z. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů

v případě, že jí nebudou předloženy všechny nezbytné dokumenty (zejména souhlasy, schválení, čestná prohlášení) nezbytné pro poskytnutí Bankovní služby nebo nebudou-li tyto dokumenty obsahovat požadované náležitosti či dostatečně prokazovat příslušné skutečnosti.

- 5.3 **Náležitosti plné moci.** Podpis Klienta na plné moci musí být úředně ověřen nebo učiněn před zaměstnancem Banky nebo jiným Bankou akceptovatelným způsobem. Banka je oprávněna k některým úkonům vyžadovat speciální plnou moc. V případech, kde tak vyžaduje právní předpis, musí být plná moc udělena ve formě notářského zápisu či jiné požadované formě.
- 5.4 **Způsob jednání Banky.** Banka jedná prostřednictvím svých zaměstnanců či třetích osob, které jsou k danému jednání řádně zmocněné či jejichž oprávnění jednat za Banku vyplývá z právních předpisů. Tam, kde to bude Banka považovat za vhodné, je oprávněna nahradit podpis osob oprávněných jednat za Banku tištěnými nebo mechanickými prostředky, zejména v případě hromadné či automaticky generované korespondence.
- 5.5 **Ověření podpisu.** Podpis Klienta nebo osob jednajících za Klienta na dokumentech, kterými dochází ke vzniku, změně nebo zániku smluvního vztahu s Bankou, jakož i na odmítnutí změny VOP či jiného Smluvního dokumentu dle článku 31 VOP, musí být učiněn před zaměstnancem Banky nebo musí být úředně ověřen, pokud v konkrétním případě Banka neakceptuje jiný způsob ověření (např. prostřednictvím služby přímého bankovníctví). Dokumenty zasílané Bance prostřednictvím informačního systému datových schránek musí být Klientem nebo osobami jednajícími za něj podepsány jejich uznávaným elektronickým podpisem,<sup>7</sup> neakceptuje-li Banka v konkrétním případě jinak. Banka je oprávněna určit dokumenty, které je třeba podepsat v souladu s Podpisovým vzorem, má-li ho Klient zřízen.
- 5.6 **Nezpůsobilost právně jednat.** Pokud se v očekávání vlastní nezpůsobilosti Klient rozhodne projevit vůli k tomu, aby jeho záležitosti byly spravovány určitým způsobem nebo určitou osobou, musí Klient takovou vůli projevit vůči Bance ve formě veřejné listiny.
- 5.7 Osoba jednající za Klienta je povinna při tomto jednání vůči Bance dodržovat veškerá omezení a podmínky pro jeho zastupování, jež pro ni vyplývají z příslušných právních předpisů, z rozhodnutí soudu či jiných státních orgánů nebo z pokynů Klienta. V opačném případě je tato osoba povinna nahradit Bance škodu, která jí vznikne v důsledku porušení této povinnosti.
- 5.8 Byl-li Klient omezen ve svéprávnosti, je povinen předložit Bance bez zbytečného odkladu pravomocné soudní rozhodnutí nebo výpis z registru obyvatel osvědčující jeho opětovnou plnou svéprávnost, a není-li to možné, pak čestné prohlášení o této skutečnosti. Klient je povinen nahradit Bance škodu, která jí vznikne v důsledku porušení této povinnosti nebo nepravdivosti čestného prohlášení.

## 6. Vzájemná komunikace

- 6.1 **Způsoby komunikace.** Klient a Banka se mohou dohodnout na vzájemné komunikaci elektronickými či jinými technickými prostředky. V případě telefonické komunikace nebo videohovoru se Klient i Banka identifikují dohodnutým způsobem či způsobem nevzbuzujícím pochybnost o totožnosti osoby, která příslušnou komunikaci činí. Na žádost Banky Klient identifikuje i případné třetí osoby, které se komunikace na straně Klienta účastní.
- 6.2 **Jazyk komunikace.** Komunikace mezi Bankou a Klientem v rámci smluvního vztahu probíhá v českém jazyce, nebude-li dohodnuto jinak. Banka není povinna přijmout dokument v cizím jazyce a je oprávněna žádat předložení úředního překladu cizojazyčného dokumentu do českého jazyka. V případě dokumentů ve více jazykových verzích je vždy rozhodující existující česká verze.
- 6.3 **Místo komunikace.** Vzájemná komunikace mezi Klientem a Bankou probíhá prostřednictvím Klientova obchodního místa, nebude-li Bankou stanoveno nebo s Klientem dohodnuto jinak. Tímto způsobem Klient plní také svou informační povinnost.
- 6.4 **Videohovory.** V případě, že se společně s Klientem bude videohovoru účastnit třetí osoba, Klient odpovídá za její účast a identifikaci, bude-li Bankou požadována. Klient bere na vědomí, že v průběhu videohovoru mohou být třetí osobě sdělovány informace podléhající bankovnímu tajemství.

## 7. Příkazy a žádosti klienta

- 7.1 **Podmínky provedení příkazů a žádostí.** Banka je oprávněna odmítnout příkaz nebo žádost, které jsou neúplné, nesrozumitelné, formálně nesprávné, je v nich škrtnáno nebo opravováno nebo je předložena jen jejich fotokopie. Banka není rovněž povinna provést požadovaný úkon ze závažných provoznětechnických důvodů, nebo pokud by jeho provedení bylo v rozporu s právními předpisy. Banka je dále oprávněna pozastavit provedení příkazu či zpracování žádosti, případně tyto odmítnout, pokud nebyly získány informace a doklady podle článku 4.3 VOP nebo existuje odůvodněná obava, že Klient nebude schopen dostát svým povinnostem vůči Bance, či v případě existence neuhrazených pohledávek Banky za Klientem po splatnosti.

<sup>7</sup> § 6 odst. 2 z. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů

- 7.2 **Identifikace a prokázání totožnosti.** Banka je ve smyslu příslušných právních předpisů<sup>8</sup> oprávněna provést identifikaci každé osoby předkládající příkaz nebo žádost či skládající nebo vybírající hotovost bez ohledu na výši transakce.
- 7.3 **Změna a zrušení příkazu.** Klient může změnit či odvolat svůj příkaz nebo žádost pouze po dohodě s Bankou, není-li to vyloučeno právními předpisy. Rozhodným dnem pozbývají účinnosti jakékoli příkazy či žádosti učiněné Klientem, nestanoví-li právní předpis jinak.
- 7.4 **Embarga a sankce.** Klient ke dni uzavření Smlouvy a k okamžiku poskytnutí Bankovní služby prohlašuje, že není Sankcionovanou osobou ani není smluvní stranou jakékoli smlouvy či transakce se Sankcionovanou osobou a neobchoduje se zbožím ani neposkytuje služby, které podléhají Sankcím. Banka je oprávněna neprovést jakoukoli Bankovní službu nebo odmítnout jakýkoli příkaz či žádost Klienta v případě, že se Klient stane Sankcionovanou osobou nebo by provedení Bankovní služby nebo příkazu či žádosti Klienta mělo za následek porušení Sankce ze strany Banky nebo obdobného opatření Banky anebo finanční skupiny SG. Banka v takovém případě nebude odpovědná za případné zdržení nebo neprovedení Bankovní služby nebo příkazu či žádosti. Banka je v takovém případě dále oprávněna vyžadovat informace a dokumenty k příkazu nebo žádosti Klienta, anebo vypovědět Smlouvu nebo od ní odstoupit, a v případě obchodů na finančních trzích je Banka oprávněna provést závěrečné vyrovnání (close-out netting) podle příslušné Smlouvy (tyto skutečnosti se považují za případ porušení dle příslušné Smlouvy). Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna sdělit příslušným orgánům požadované informace. Klient se nezbujuje své povinnosti k úhradě jakékoli platby nebo dluhu vůči Bance, pokud Banka nepřijme či neakceptuje danou platbu od Sankcionované osoby nebo platbu podléhající Sankcím nebo podléhající obdobnému opatření Banky anebo finanční skupiny SG.

## 8. Doručování zásilek

- 8.1 **Doručování Klientovi.** Doručování Zásilek provádí Banka buď na Kontaktní adresu, nebo do příslušné schránky internetového bankovníctví, které si Klient zřídil. Jsou-li k tomu zvláštní důvody, Banka může Klientovi doručit Zásilku i jiným obdobným způsobem.
- 8.2 Banka je oprávněna určit Zásilku, kterou doručuje Klientovi na jeho Kontaktní adresu, a to bez ohledu na jiné způsoby doručování sjednané ve Smlouvě. Klientovi, který není spotřebitelem, je Banka oprávněna doručit Zásilku do jeho sídla, je-li odlišné od jeho Kontaktní adresy.
- 8.3 **Doručování Bance.** Zásilky určené Bance musí být doručovány do Klientova obchodního místa, neoznámí-li Banka Klientovi jinou adresu nebo nebude-li sjednáno nebo Bankou akceptováno jinak v souladu s článkem 8.4 VOP.
- 8.4 **Způsob doručování.** Zásilky je možné doručovat osobně, poštou, kurýrní službou či prostřednictvím internetového bankovníctví. Banka může akceptovat doručení Zásilky i jiným způsobem, pokud nebude mít důvodnou pochybnost o totožnosti Klienta jako odesílatele a obsahu Zásilky. Banka se může s Klientem dohodnout na doručování Zásilek prostřednictvím Zmocněnce pro doručování. Smluvní dokumenty či jejich změny dle článku 31 VOP doručuje Banka Klientovi přednostně do příslušné schránky ve službě internetového bankovníctví. Nemá-li Klient takovou službu zřízenou, Banka pro doručování přednostně použije e-mail sjednaný s Klientem pro komunikaci s Bankou a zaslání smluvní dokumentace a jejich změn.
- 8.5 **Okamžik doručení.** Zásilky doručované Bankou na Kontaktní adresu do vlastních rukou Klienta nebo s dodejkou jsou v souladu s právními předpisy<sup>9</sup> doručeny okamžikem jejich převzetí Klientem. Pokud Klient odmítne Zásilku převzít, nevyzvedne si Zásilku v náhradní lhůtě, případně Klient doručení Zásilky jinak zmaří, nebo se Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná na Kontaktní adrese, bude Banka dále postupovat tak, jako by byla Zásilka řádně doručena Klientovi na jeho Kontaktní adresu, a to počínaje okamžikem, kdy se Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná či nedoručená z důvodu zmaření doručení Klientem. To platí i v případě, že se Klient o uložení Zásilky nedozvěděl. Bez ohledu na výše uvedené bude Banka postupovat vždy tak, jako by byla Zásilka doručena Klientovi, uplyne-li od okamžiku odeslání na území České republiky 10 pracovních dní nebo 15 pracovních dní v případě odeslání Zásilky do zahraničí.
- 8.6 V případě ostatních Zásilek, které nejsou doručovány do vlastních rukou nebo s dodejkou, bude Banka postupovat tak, jako by Zásilky byly doručeny 3. pracovní den po jejich odeslání na území České republiky či 15. pracovní den po jejich odeslání do zahraničí. To však neplatí v případě, pokud se Banka dozví o doručení Zásilky před uplynutím této doby.
- 8.7 Aniž by bylo dotčeno ustanovení článku 8.2 VOP, Klient se s Bankou může dohodnout, že některé Zásilky určené Klientovi budou předávány do Klientova obchodního místa k osobnímu odběru Klientem. V takových případech Banka postupuje tak, jako by Zásilky byly doručeny okamžikem jejich uložení v Klientově obchodním místě. V případě, že takovéto Zásilky nebudou vyzvednuty po dobu delší než 6 měsíců, je Banka oprávněna tyto Zásilky zničit.

<sup>8</sup> zejména z. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů

<sup>9</sup> § 570 odst. 1 z. č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

- 8.8 U Zásilek doručovaných prostřednictvím internetového bankovníctví postupuje Banka tak, jako by byly doručeny okamžikem jejich umístění v příslušné schránce. U Zásilek doručovaných prostřednictvím faxu Banka postupuje tak, jako by byly doručeny okamžikem potvrzení úspěšného odeslání generovaného přístrojem odesílatele. V případě Zásilek zasílaných prostřednictvím elektronické pošty Banka postupuje tak, jako by byly doručeny okamžikem odeslání ze serveru Banky, a to včetně případů, kdy se konkrétní Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná.
- 8.9 Banka neodpovídá za nefunkčnost nebo zneužití komunikačních prostředků (zejm. e-mailu) či sítí elektronických komunikací (např. sítě mobilních operátorů, Wi-Fi sítě, pevné připojení k internetu), které slouží pro komunikaci s Klientem, neboť nejsou pod její přímou kontrolou. Ochranu těchto služeb, jejich fungování a důvěrnost jimi zasílaných zpráv jsou povinni zajišťovat jejich poskytovatelé. Banka proto nenese ani odpovědnost za případnou škodu, která Klientovi takovým zneužitím nebo nefunkčností vznikla.
- 8.10 **Postup Banky při vracení Zásilek.** Pokud bude konkrétní Zásilka nejméně dvakrát vrácena z důvodu, že Klient odmítne Zásilku převzít, nevyzvedne si Zásilku v náhradní lhůtě, případně Klient doručení Zásilky jinak zmaří, nebo se Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná na Kontaktní adrese, je Banka oprávněna všechny další Zásilky doručovat Klientovi do jeho obchodního místa k osobnímu odběru, případně na adresu trvalého pobytu či sídla Klienta, je-li tato adresa odlišná od Kontaktní adresy.

## 9. Vznik smluvního vztahu

- 9.1 Banka uzavírá s Klientem Smlouvy ve svých obchodních místech, elektronicky či jinými technickými prostředky s využitím prostředků umožňujících určení jednatelů osoby (např. elektronický podpis) a zachycení obsahu Smlouvy. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, je Smlouva uzavírána na dobu neurčitou.
- 9.2 Smlouva je uzavřena až po dosažení shody o všech jejích náležitostech. Na uzavření Smlouvy nevzniká Klientovi nárok a Banka má právo ukončit kdykoli jednání o jejím uzavření i bez uvedení důvodu. Přijetí nabídky Banky učiněné Klientovi nesmí obsahovat žádné změny ani nesmí odkazovat na jiné obchodní podmínky než na VOP nebo příslušné Produktové podmínky. Je-li Smlouva uzavřena v jiné formě než písemně, platí tato Smlouva za uzavřenou pouze s obsahem, na kterém se strany dohodly nebo který Banka Klientovi písemně potvrdila ve svém potvrzení. Klient i Banka na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy a zároveň vylučují uplatnění ustanovení § 1766 občanského zákoníku<sup>10</sup> na svůj smluvní vztah založený Smlouvou.

## 10. Zánik smluvního vztahu

- 10.1 **Odstoupení Banky.** Banka je oprávněna od Smlouvy, případně od její samostatně oddělitelné části, odstoupit v případě, kdy Klient závažným způsobem poruší své smluvní povinnosti či své zákonné povinnosti související s Bankovními službami nebo pokud Banka zjistí jiné skutečnosti, v důsledku kterých je vážně ohrožena schopnost Klienta řádně dostát svým závazkům. Banka je rovněž oprávněna od Smlouvy odstoupit v důsledku jednání Klienta, kterým byla narušena vzájemná důvěra mezi Klientem a Bankou. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení Klientovi nebo v jiné lhůtě stanovené Bankou. Nesplacené dluhy Klienta se stávají splatnými první Obchodní den následující po zániku Smlouvy, neuvede-li Banka v oznámení o odstoupení pozdější termín.
- 10.2 **Vzájemné vypořádání.** Banka a Klient jsou po ukončení smluvního vztahu povinni vzájemně vypořádat své pohledávky a dluhy existující ke dni zániku Smlouvy. Banka v takovém případě vrací poměrnou část ceny, poplatku nebo jiné úhrady za Bankovní služby pouze tehdy, kdy je tak výslovně stanoveno právním předpisem nebo Smlouvou. Po ukončení smluvního vztahu je Klient povinen vrátit Bance veškeré prostředky či předměty, které Banka či třetí osoba Klientovi předaly v souvislosti s poskytováním Bankovní služby. Odstoupením od Smlouvy se závazky Klienta a Banky ze Smlouvy ruší ke dni účinnosti odstoupení.
- 10.3 **Promlčení.** Klient souhlasí s tím, že neodporuje-li to v konkrétním případě právním předpisům, promlčují se veškerá práva a pohledávky Banky za Klienty spotřebiteli ve lhůtě 3 let, za ostatními Klienty ve lhůtě 15 let, a tam, kde se pro daný právní vztah použije právní úprava platná před účinností občanského zákoníku,<sup>11</sup> ve lhůtě 10 let ode dne, kdy mohla být Bankou vykonána/uplatněna poprvé.

## 11. Zřizování a vedení účtů

- 11.1 Banka zřizuje a vede Účty na základě Smlouvy.
- 11.2 **Identifikace Účtu.** Každému Účtu Banka přidělí Jedinečný identifikátor, který Banka i Klient uvádí při vzájemné komunikaci týkající se daného Účtu. Součástí identifikace Účtu je jeho název, který musí obsahovat jméno a příjmení nebo název Klienta. Pokud tak stanoví právní předpis, úřední sdělení, opatření či oznámení ČNB nebo v případě závažných provozních důvodů, v důsledku kterých Banka nebude schopna postupovat jiným způsobem, je Banka oprávněna Jedinečný identifikátor jednostranně změnit. O této skutečnosti Banka Klienta písemně informuje v přiměřené lhůtě před zamýšlenou změnou a v případě, že ke změně Jedinečného

<sup>10</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<sup>11</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

identifikátoru dochází z provozních důvodů na straně Banky, postupuje se v souladu s článkem 31 VOP. Banka nenese, ani částečně, náklady Klienta spojené se změnou čísla Účtu. Banka nezřizuje anonymní Účty či Účty pro více osob.

- 11.3 **Minimální vklad a zůstatek.** Pro některé typy účtů Banka stanoví v Oznámení výši minimálního vkladu a výši minimálního zůstatku, které je Klient povinen dodržovat.
- 11.4 **Způsob využití Účtu.** Klient je povinen informovat Banku o tom, zda Účet bude sloužit pro podnikání Klienta, či nikoli. Účty pro Klienty spotřebitele jsou určeny výhradně pro jejich osobní (nepodnikatelské) potřeby. Účty pro fyzické osoby podnikatele jsou určeny výhradně pro jejich podnikatelskou činnost a Účty pro právnické osoby jsou určeny pro jejich podnikatelské nebo jiné účely. Klient nesmí Účet používat k jinému než sjednanému účelu.
- 11.5 **Balíček služeb.** K vybraným typům Účtů poskytuje Banka balíček služeb, v rámci kterého nabízí produkty a služby uvedené v Sazebníku pro daný typ Účtu.
- 11.6 **Oznámení o provádění platebního styku.** Další podmínky a informace týkající se Účtů a provádění platebního styku, zejména služby zahraničního a tuzemského hotovostního i bezhotovostního platebního styku poskytované na Účtech včetně šeků a lhůty pro provádění platebního styku, podmínky platebního styku prováděného prostřednictvím služeb přímého bankovníctví jsou uvedeny v Oznámení o provádění platebního styku.

## 12. Rušení účtů

- 12.1 **Důvody zániku smlouvy.** Důvodem zániku smlouvy o Účtu je zejména výpověď Klienta dle článku 12.2 nebo Banky dle článku 18.3, odstoupení dle čl. 10.1 nebo Rozhodný den dle článku 12.5.
- 12.2 **Vypovězení smlouvy Klientem.** Klient je oprávněn vypovědět smlouvu o Účtu s výpovědní dobou 10 kalendářních dnů nebo 30 kalendářních dnů, byla-li k Účtu poskytnuta debetní karta. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Bance. Vypovídá-li Klient smlouvu o Účtu postupem dle Kodexu ČBA „Mobilita klientů – postup při změně banky“, výpovědní doba počíná běžet ode dne uvedeného v žádosti o změnu banky.
- 12.3 **Vypořádání.** Pokud Klient učiní úkon vedoucí k zániku smlouvy o Účtu nebo obdrží výpověď či odstoupení od smlouvy o Účtu ze strany Banky, je povinen dát Bance pokyn ohledně nakládání s případným zůstatkem na Účtu. Pokud takový pokyn Banka neobdrží, může zůstatek na Účtu převést na jakýkoli jiný Účet Klienta a nemá-li Klient jiný Účet, bude Banka evidovat nevypořádanou pohledávku ve výši zůstatku na Účtu do doby obdržení takového pokynu od Klienta. Po zániku smlouvy o Účtu Banka Účet zruší. To neplatí, pokud jsou prostředky na takovém Účtu účelově vázány ve prospěch třetí osoby, na uplynutí sjednané lhůty nebo splnění jiné podmínky a tato třetí osoba neudělila písemné přivolení nebo k uvedenému dni neuplynula sjednaná lhůta či nebyla splněna jiná podmínka k uvolnění prostředků. V takovém případě Banka prostředky z tohoto Účtu nevyplatí a Účet nezruší až do splnění výše uvedených podmínek.
- 12.4 Příkazy a žádosti týkající se nakládání s prostředky na Účtu budou Bankou zrušeny k datu zrušení Účtu. Nejpozději k datu zrušení Účtu Banka ukončí poskytování Bankovních služeb, které jsou na předmětný Účet vázány.
- 12.5 **Důsledky úmrtí Klienta.** Smrtí majitele účtu smlouva o Účtu nezaniká. Smlouva o Účtu zaniká druhým Obchodním dnem následujícím po Rozhodném dni, pokud je k Rozhodnému dni na Účtu debetní zůstatek či zůstatek roven nule, nebo druhým Obchodním dnem po vzniku debetního zůstatku na Účtu či zůstatku rovného nule kdykoli po Rozhodném dni. To neplatí, vznikl-li debetní zůstatek na Účtu v důsledku povoleného debetu či kontokorentního úvěru na Účtu poskytnutého fyzické osobě podnikateli.

## 13. Debet na účtu

- 13.1 **Zřízení povoleného debetu.** Banka se může s Klientem dohodnout na zřízení povoleného debetu na Účtu. Práva a povinnosti Banky a Klienta se budou řídit příslušnou Smlouvou a příslušnými právními předpisy týkajícími se smlouvy o úvěru.
- 13.2 **Důsledky nepovoleného debetu.** V případě vzniku nepovoleného debetu na Účtu z jakéhokoli důvodu je Klient povinen neprodleně uhradit Bance veškeré dlužné částky, včetně příslušenství. Nepovolený debet nezaniká, pokud v den, kdy jsou veškeré dlužné částky Bance uhrazeny, nepovolený debet na Účtu opět vznikne. Po dobu trvání nepovoleného debetu na Účtu Klienta je Banka oprávněna zřídit zvláštní (vnitřní) účet pohledávky z nepovoleného debetu, na kterém povede pohledávku z nepovoleného debetu, včetně příslušenství.
- 13.3 **Úročení nepovoleného debetu.** Banka je oprávněna úročit nepovolený debet na Účtu úrokem z nepovoleného debetu a dále úrokem z prodlení. Výše úroku z nepovoleného debetu a úroku z prodlení bude určena v souladu s Oznámením o úrokových sazbách. Výše úrokové sazby, kterou se úročí nepovolený debet, a výše úroku z prodlení mohou být po dobu trvání nepovoleného debetu měněny způsobem uvedeným v příslušných Produktových podmínkách.
- 13.4 Úrok z prodlení i úrok z nepovoleného debetu jsou splatné okamžikem, kdy na ně Bance vznikne nárok. Banka je oprávněna tyto sankční úroky snížit, a to na dobu a s účinností, kterou stanoví. O této skutečnosti Banka Klienta informuje.

13.5 Banka informuje Klienta o aktuální výši úrokové sazby, kterou se úročí nepovolený debet, a o aktuální výši úroků z prodlení, sankcích a poplatcích v souladu s právními předpisy a podle VOP.

13.6 **Výrazný nepovolený debet.** V případě, že na Účtu dojde k výraznému nepovolenému debetu dle zákona o spotřebitelském úvěru<sup>12</sup> trvajícím déle než jeden měsíc, Banka zašle Klientovi způsobem sjednaným ve Smlouvě informaci vyžadovanou právními předpisy. Banka je dále oprávněna odstoupit od Smlouvy, na základě které je Účet veden, i od Smlouvy, na základě které byl povolený debet poskytnut.

#### 14. Nakládání s prostředky na účtu

14.1 **Nakládání s prostředky na Účtu Klientem.** Nakládat s prostředky na Účtu Klienta mohou Oprávněná osoba s použitím Podpisového vzoru, který je platný pro příslušný Účet, a Zmocněnec, není-li sjednáno pro konkrétní platební prostředek jinak. Způsob a rozsah nakládání s prostředky na Účtu je sjednán v příslušné Smlouvě nebo jiným způsobem. Pokud Klient výslovně nestanoví jinak, může Oprávněná osoba nakládat s prostředky na Účtu samostatně. Oprávněná osoba (odlišná od Klienta) nemůže udělovat zmocnění k nakládání s prostředky na Účtu Klienta dalším osobám. Banka je oprávněna zrušit Podpisový vzor, případně i jinou formu dispozičního oprávnění k účtu, pokud je jí nepochybně prokázáno, že daná osoba již není oprávněna za Klienta jednat.

14.2 Podpisový vzor, zmocnění Zmocněnce či jakékoli změny nebo zrušení těchto dokumentů jsou pro Banku závazné od prvního Obchodního dne následujícího po dni, kdy je Banka od Klienta obdržela. Banka provádí Příkazy na základě dokumentů, které jsou pro Banku závazné v okamžiku zpracování příslušného Příkazu, tedy bez ohledu na to, kdy byl příslušný Příkaz Bance doručen.

14.3 Klient je oprávněn vybírat z nově zřízeného Účtu volné prostředky v hotovosti nebo je převádět bezhotovostním převodem nejdříve první Obchodní den následující po Obchodním dni, kdy Banka Účet zřídila.

14.4 Klient je oprávněn nakládat s prostředky na Účtu pouze do výše volných prostředků na tomto Účtu, případně snížených o výši minimálního zůstatku, byl-li Bankou pro daný Účet stanoven. Klient je však povinen udržovat na Účtu dostatek prostředků ke krytí předpokládaných plateb, svých dluhů vůči Bance a cen účtovaných Bankou za Bankovní služby.

14.5 Banka je oprávněna omezit nakládání s prostředky na Účtu Klienta v souladu s právními předpisy. Právo na výplatu peněžních prostředků podle zvláštního právního předpisu<sup>13</sup> z Účtu, ke kterému má Klient omezeno právo nakládat s peněžními prostředky, může uplatnit pouze Klient spotřebitel, a to osobně v Klientově obchodním místě nebo s použitím debetní karty poskytnuté k Účtu.

14.6 **Nakládání s prostředky na Účtu Bankou.** Banka je oprávněna nakládat s prostředky na Účtu, stanoví-li tak právní předpis nebo Smlouva. Klient souhlasí s tím, že Banka má právo odepsat z jeho Účtu u Banky prostředky za účelem:

- a) úhrady splatných úroků;
- b) realizace opravného zúčtování v důsledku vlastního chybného zúčtování nebo chybného zúčtování jiné banky;<sup>14</sup>
- c) úhrady v zákonem stanovených případech;
- d) úhrady všech cen, poplatků a výloh v souvislosti s poskytováním Bankovních služeb, včetně poplatků jiných bank a osob zúčastněných na operacích platebního styku;
- e) úhrady částky šeku nebo peněžní poukázky již proplacených Bankou v případě jejich následného neproplacení šekovníkem nebo inkasní bankou;
- f) úhrady pohledávek Banky (včetně výloh šekovníka nebo inkasní banky) vzniklých následně po připsání částky šeku nebo peněžní poukázky na Účet Klienta, pokud Klient nedodržel smluvní podmínky týkající se proplácení šeků nebo peněžních poukázek, případně pokud se dodatečně zjistí, že Klient převzal padělaný nebo pozměněný šek nebo peněžní poukázku;
- g) úhrady připsané platby ze zahraničí, pokud odesílající bankou nebylo zajištěno krytí/převedení prostředků ve prospěch Banky;
- h) vrácení důchodů a jiných zákonem stanovených dávek (pouze však do výše kreditního zůstatku na Účtu), pokud na jejich vyplacení příjemci platby zanikl nárok a plátce o vrácení takto bezdůvodně poukázané platby výslovně požádal;
- i) vrácení částky inkasa připsané na Účet Klienta, kterou plátce požaduje vrátit;<sup>15</sup>
- j) vrácení připsané platby, pokud číslo Účtu příjemce nebo plátce je uvedeno na seznamu nepovolených internetových her;<sup>16</sup>

<sup>12</sup> z. č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, ve znění pozdějších předpisů

<sup>13</sup> § 304b z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů

<sup>14</sup> z. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů

<sup>15</sup> z. č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů

<sup>16</sup> z. č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů



- k) úhrady cen za pojištění poskytované Komerční pojišťovnou, a. s., pokud je takový způsob úhrady ve smlouvě o daném pojištění sjednán nebo
  - l) úhrady jakékoli jiné splatné pohledávky Banky za Klientem, a to i promlčené.
- 14.7 Banka je oprávněna odepsat prostředky z Účtu Klienta i v případě, že na Účtu vznikne v důsledku takové operace debetní zůstatek.
- 14.8 Banka je dále oprávněna provést na vrub Účtu platby na základě jednorázových písemných Příkazů k úhradě v případě, že na Účtu vznikl nepovolený debet v důsledku překročení lhůty pro čerpání prostředků z povoleného debetu až do výše původně stanoveného limitu povoleného debetu.

## 15. Výpisy z účtu

- 15.1 **Forma a způsob doručování.** Banka informuje Klienta o zůstatku prostředků na Účtu a o provedených transakcích výpisem z účtu, a to formou Elektronického výpisu nebo tištěného dokumentu. Frekvence a způsob doručování budou individuálně dohodnuty mezi Klientem a Bankou. Klientům spotřebitelům Banka poskytuje výpisy z účtu k jejich Platebním Účtům v souladu se zákonem o platebním styku jednou měsíčně zdarma prostřednictvím služby internetového bankovníctví nebo e-mailem.
- 15.2 V případě, že při zasílání Elektronických výpisů prostřednictvím sjednané Bankovní služby (např. internetového bankovníctví) bude příslušná Bankovní služba zrušena, budou výpisy z účtu doručovány Klientovi na e-mailovou adresu, má-li ji sjednánu, nebo v tištěné (papírové) podobě způsobem sjednaným pro doručování ostatních Zásilek. Pokud se Banka při zasílání Elektronických výpisů na sjednanou e-mailovou adresu dozví o jejím zneužití nebo tyto budou nejméně dvakrát vráceny z důvodu zmaření jejich doručení Klientem, budou výpisy z účtu doručovány Klientovi prostřednictvím služby internetového bankovníctví, má-li ji Klient zřízenu, nebo v tištěné (papírové) podobě způsobem sjednaným pro doručování ostatních Zásilek. V obou případech zůstane sjednaná frekvence zasílání výpisů z účtu zachována. Ustanovení tohoto článku se uplatní též na oznámení Banky Klientovi o výši pohledávky ze Smlouvy, na základě níž Banka poskytla Klientovi úvěr.
- 15.3 O zůstatku na Účtu ke konci kalendářního roku Banka vždy informuje Klienta poskytnutím nebo zpřístupněním výpisu z Účtu.
- 15.4 **Kontrola výpisů z účtu.** Klient je povinen bez zbytečného odkladu po doručení výpisu z účtu zkontrolovat, zda jsou zúčtované transakce autorizované a správně provedené. Pokud Klient, který není Klientem spotřebitelem, neuplatní reklamaci ve lhůtě dle reklamačního řádu Banky, má se za to, že transakce byly zúčtovány správně.

## 16. Úroky a zdanění

- 16.1 Banka úročí zůstatek prostředků na Účtu roční úrokovou sazbou. Zúčtování úroků provádí Banka měsíčně, není-li sjednáno jinak. Úroková sazba a další informace týkající se úročení a zdanění výnosu na Účtu jsou stanoveny ve Smlouvě nebo v Oznámení o úrokových sazbách.
- 16.2 **Způsob určení a změny úrokové sazby.** Výši úrokové sazby Banka stanoví v návaznosti na úrokové sazby vyhlášené ČNB s přihlédnutím k vývoji peněžního trhu, obchodní politice Banky a postupům pro řízení finančních rizik. Pro určení počáteční výše úrokové sazby je rozhodující sazba určená pro daný Účet v Oznámení o úrokových sazbách účinném v den zřízení Účtu. Výši úrokové sazby pro kreditní zůstatky na Účtech Klientů spotřebitelů stanoví Banka v návaznosti na referenční úrokovou sazbu ve smyslu zákona o platebním styku,<sup>17</sup> kterou je dvoutýdenní REPO sazba ČNB.<sup>18</sup> Banka je oprávněna měnit výši úrokové sazby jednostranně pouze v rozsahu, v němž se změnila uvedená referenční sazba, a to vždy za období od poslední změny dané úrokové sazby na Účtu Klienta spotřebitele. Změnu úrokové sazby pro kreditní zůstatky na Účtech Klientů spotřebitelů, která není navázána na referenční úrokovou sazbu, provádí Banka změnou Oznámení o úrokových sazbách způsobem a s účinností dle čl. 31 VOP. Banka je oprávněna měnit výši, a je-li s Klientem sjednána, i konstrukci, úrokové sazby pro kreditní a debetní zůstatky na Účtech ostatních Klientů jednostranně v závislosti na vývoji trhu, nákladech Banky na své financování a dalších objektivních skutečnostech.
- 16.3 **Účinnost změny úrokové sazby.** Změna v Oznámení o úrokových sazbách nabývá účinnosti okamžikem vyhlášení nového znění Oznámení o úrokových sazbách na internetových stránkách Banky, pokud není v Oznámení o úrokových sazbách nebo ve VOP stanoveno jinak. Nová výše úrokové sazby se uplatní na všechny příslušné existující Účty ode dne účinnosti změny příslušného Oznámení o úrokových sazbách, pokud není v Oznámení o úrokových sazbách stanoveno pozdější datum účinnosti změny úrokové sazby.
- 16.4 **Úročicí schéma.** Pro úročení zůstatků Účtů v Kč a ve všech cizích měnách (kromě AUD, GBP, JPY a PLN) se používá úročicí schéma: rok = 360 dnů / měsíc = 30 dnů. Pro AUD, GBP, JPY a PLN se používá úročicí schéma: rok = 365 (příp. 366) dnů / měsíc = skutečný počet dnů v měsíci, není-li ve Smlouvě nebo Produktových podmínkách stanoveno jinak.
- 16.5 **Úročení kreditního zůstatku.** Úročení kreditního zůstatku na Účtu počíná dnem připsání prostředků na Účet Klienta a končí dnem předcházejícím dni jejich výběru nebo převodu, u vkladových Účtů pak dnem

<sup>17</sup> z. č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů

<sup>18</sup> <https://www.cnb.cz/cs/menova-politika/mp-nastroje/>



předcházejícím dni splatnosti vkladu. Banka počítá a připisuje úroky v měně Účtu. Úroky z kreditního zůstatku na Účtu jsou splatné vždy poslední den kalendářního měsíce, za který se hradí.

- 16.6 **Úročení debetního zůstatku.** Úročení debetního zůstatku na Účtu počíná dnem vzniku debetu a končí dnem předcházejícím dni jeho vyrovnání. Úroky z povoleného debetního zůstatku na Účtu jsou splatné vždy poslední den kalendářního měsíce, za který se hradí.
- 16.7 **Zdaňování úroku.** Úrok je zdaňován podle právních předpisů platných ke dni připsání úroku na Účet Klienta. V případě výplaty prostředků z Účtu Klienta a dalších případech stanovených právními předpisy, Banka provede srážku nebo zajištění daně v souladu s právními předpisy. Klient je povinen Banku neprodleně informovat o tom, že není skutečným vlastníkem úroků na svém Účtu.

## 17. Platební služby

- 17.1 **Informační povinnosti Banky.** V souvislosti s poskytováním Platebních služeb Banka poskytne Klientovi spotřebiteli v průběhu smluvního vztahu na jeho žádost zdarma informace o Bance, o poskytované Platební službě, o způsobu komunikace s Bankou, o Smlouvě o Platebních službách uzavřené s Bankou, o povinnostech a odpovědnosti Banky a Klienta,<sup>19</sup> a to zejména prostřednictvím služby internetového bankovníctví. Klient spotřebitel dále přijetím Smlouvy o Platebních službách potvrzuje, že mu byly v dostatečném předstihu před jejím uzavřením poskytnuty informace o Bance, poskytované Platební službě, o způsobu komunikace s Bankou, o předmětné Smlouvě o Platebních službách, o povinnostech a odpovědnosti Banky a Klienta spotřebitele, a to v rozsahu stanoveném zákonem o platebním styku. U Transakcí mimo EHP Banka není povinna poskytnout Klientovi spotřebiteli informace o maximální lhůtě pro provedení Platební služby před jejím poskytnutím ani před uzavřením Smlouvy o Platebních službách.
- 17.2 Banka poskytuje Klientům spotřebitelům informace o úplatě za služby spojené s Platebním Účtem a roční přehled o úplatě za poskytnuté služby spojené s Platebním Účtem dle zákona o platebním styku v měně Kč bez ohledu na měnu Účtu. Roční přehled o úplatě poskytuje Banka způsobem sjednaným pro předávání výpisů z Účtu, přičemž ustanovení čl. 15.2 VOP se použije obdobně.

## 18. Ukončení smlouvy o platebních službách

- 18.1 **Vypovězení smlouvy Klientem spotřebitelem.** Klient spotřebitel je oprávněn vypovědět Smlouvu o Platebních službách kdykoli (i v případě, že byla uzavřena na dobu určitou). Výpovědní doba činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni jejího doručení Bance. Pro ukončení smlouvy o Účtu Klientem se použije ustanovení článku 12.2 VOP. Banka je oprávněna zpoplatnit výpověď Smlouvy o Platebních službách částkou stanovenou v Sazebníku v případě, že Klient vypověděl Smlouvu o Platebních službách podle tohoto článku tak, že zanikne dříve než 6 měsíců po jejím uzavření. Tím nejsou dotčena ustanovení článku 31.6 VOP.
- 18.2 **Vypovězení smlouvy Klientem, který není spotřebitelem.** Klient, který není spotřebitelem, je oprávněn vypovědět Smlouvu o Platebních službách uzavřenou na dobu neurčitou kdykoli, přičemž výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet dnem následujícím po dni jejího doručení Bance. Tím nejsou dotčena ustanovení článku 12.2 VOP.
- 18.3 **Vypovězení smlouvy Bankou.** Banka je oprávněna Smlouvu o Platebních službách uzavřenou na dobu neurčitou vypovědět kdykoli, a to i bez udání důvodu. U Klientů spotřebitelů činí výpovědní doba 2 měsíce, nestanoví-li Banka ve výpovědi dobu delší, a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Klientovi. U ostatních Klientů činí výpovědní doba 30 kalendářních dnů, nestanoví-li Banka ve výpovědi dobu delší, a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Klientovi.

## 19. Dokumentární platby a záruky

- 19.1 Banka může provést příkaz k obstarání či změně dokumentárního inkasa předaný jí Klientem. Smlouva o obstarání či změně dokumentárního inkasa bude mezi Klientem a Bankou uzavřena konkludentně v okamžiku provedení příkazu Bankou.
- 19.2 Za správnost instrukcí uvedených v příkazu zodpovídá Klient.
- 19.3 Podpis Klienta uvedený na příkazu ověřuje Banka dle Podpisového vzoru Klienta k Účtu, který Klient na příkazu uvede.
- 19.4 Banka je oprávněna oznámit (avizovat) Klientovi vystavení finanční (bankovní) záruky v jeho prospěch jinou osobou, případně změnu finanční (bankovní) záruky, a tuto Bankovní službu zpoplatnit dle Sazebníku.
- 19.5 Je-li ve prospěch Klienta vystaven exportní dokumentární akreditiv, je Banka oprávněna ověřit podpis Klienta na průvodním dopise k předkládaným dokumentům obsahujícím číslo účtu, na který má být provedeno plnění z akreditivu, a to podle Podpisového vzoru k některému z jeho Účtů u Banky. Pokud podpis Klienta nesouhlasí s Podpisovým vzorem, je Banka oprávněna plnění z akreditivu neprovést a dohodnout s Klientem další postup.

<sup>19</sup> z. č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů

## 20. Šeky

- 20.1 Příkazem k inkasu šeku žádá majitel šeku nebo peněžní poukázky Banku o jejich okamžité proplacení, případně zprostředkování jejich inkasa. Výhradně Banka je oprávněna rozhodnout o způsobu zpracování šeku. Banka zpracovává šeky vystavené na měny uvedené v kurzovním lístku Banky. V případě předložení šeku na jinou měnu je Banka oprávněna stanovit náhradní měnu pro zpracování šeku.
- 20.2 Banka neodpovídá za škody vzniklé proplacením ztraceného, odcizeného, padělaného nebo pozměněného šeku nebo peněžní poukázky.
- 20.3 Banka si vyhrazuje právo pozastavit proplacení šeku nebo peněžní poukázky do doby jejich ověření u vystavující nebo proplácející banky.
- 20.4 Smlouvu týkající se šeků a peněžních poukázek může Klient i Banka vypovědět s výpovědní dobou 30 kalendářních dnů. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemné výpovědi.

## 21. Transakce a úvěry v cizí měně

- 21.1 **Bezhotovostní platby.** Banka prodává Klientovi peněžní prostředky v cizí měně v bezhotovostní formě za české koruny Kurzem „deviza prodej“ a nakupuje je od Klienta za české koruny Kurzem „deviza nákup“.
- 21.2 **Hotovost.** V případě nákupu hotovosti v cizí měně od Klienta za Kč Banka použije Kurz „valuta nákup“, při prodeji hotovosti v cizí měně Klientovi za Kč Banka použije Kurz „valuta prodej“.
- 21.3 Přepočítání mezi cizími měnami bude provedeno přes české koruny postupem uvedeným v člancích 21.1 a 21.2 VOP.
- 21.4 Kurzy jsou uvedeny v kurzovním lístku Banky, který je Banka oprávněna jednostranně měnit. Změny Kurzů jsou účinné od jejich vyhlášení a uveřejnění Bankou a nejsou Klientovi předem oznamovány.
- 21.5 **Měnová rizika.** Klient bere na vědomí, že v případě žádosti o poskytnutí úvěru v cizí měně by měl z hlediska obezřetného rozhodování zvážit možnou změnu směnných kurzů cizích měn vůči české koruně. Nepříznivý vývoj směnných kurzů může mít za následek navýšení splátek úvěru poskytnutého v cizí měně po přepočtu na české koruny. Na výši splátek úvěru poskytnutého v cizí měně může mít vliv i nepříznivý vývoj zahraniční úrokové míry nebo případné významné znehodnocení české koruny. Klient dále bere na vědomí, že Banka současně nabízí úvěry stejné povahy v českých korunách i finanční nástroje poskytující Klientovi zajištění proti měnovému riziku.

## 22. Reklama

- 22.1 Reklama se vyřizuje podle reklamačního řádu Banky. Pokud nebude v reklamačním řádu uvedeno jinak či pokud nedojde k jiné dohodě, Klient uplatňuje své reklamační či požadavky v Klientově obchodním místě.

## 23. Ombudsman

- 23.1 V případě opakované reklamační, která nebyla vyřešena ke spokojenosti Klienta v rámci reklamačního řízení dle reklamačního řádu Banky a pravidel pro řešení stížností, se Klient může obrátit na nezávislého ombudsmana.
- 23.2 Činnost ombudsmana se řídí Chartou ombudsmana, která je k dispozici v obchodních místech Banky nebo na jejich internetových stránkách.

## 24. Ceny bankovních služeb a úhrada nákladů

- 24.1 **Výše ceny.** Klient je povinen platit Bance ceny a další úhrady za poskytované Bankovní služby a za úkony s Bankovními službami související, které Banka účtuje v souladu se Sazebníkem účinným v době poskytnutí dané Bankovní služby nebo provedení úkonu, pokud se Klient s Bankou nedohodne jinak. O účtování individuálně určených cen, které jsou vždy výhodnější než ceny dle Sazebníku, může Banka Klientovi pouze předem zaslat informaci způsobem dle čl. 8.1 VOP. Banka může Klientovi za Bankovní služby a úkony s nimi související účtovat v konkrétních případech ceny nižší než ceny dle Sazebníku nebo dle individuálně určené či sjednané ceny. Klient je povinen platit účtované ceny řádně a včas. Banka je oprávněna vázat poskytnutí Bankovní služby na zaplacení ceny nebo její části.
- 24.2 **Způsob úhrady ceny.** Banka je oprávněna odepsat částku odpovídající ceně nebo jiné úhradě za poskytované Bankovní služby a za úkony s Bankovními službami souvisejícími z Účtu Klienta, k němuž nebo v souvislosti s nímž jsou Bankovní služby poskytnuty, jinak z jakéhokoli jiného Účtu Klienta vedeného u Banky, a to v termínech určených Bankou. Ceny a další úhrady jsou splatné k poslednímu dni období, za které se účtují, není-li v Sazebníku uvedeno jinak. Ceny se účtují v měně Bankovní služby nebo v měně, ve které je veden Účet, pokud nebude sjednáno jinak.
- 24.3 **Náklady.** Klient uhradí Bance náklady a výdaje, které odůvodněně vynaložila v souvislosti s poskytnutím příslušné Bankovní služby anebo úkonu s ní souvisejícího či v souvislosti s plněním své povinnosti vyplývající z právních předpisů, a to i v případě, že takové náklady a výdaje, případně jejich výše nejsou předem známy. Banka vždy postupuje tak, aby vynaložené náklady byly minimální.

## 25. Úhrada pohledávek banky, úroky z prodlení

- 25.1 **Započtení.** Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započíst splatnou peněžitou pohledávku Banky za Klientem proti jakékoli peněžité pohledávce Klienta za Bankou bez ohledu na měnu pohledávky a právní vztah, ze kterého vyplývá. Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započíst své pohledávky i proti takovým pohledávkám Klienta, které nejsou dosud splatné, které nelze postihnout výkonem rozhodnutí. Za účelem započtení je Banka oprávněna provést konverzi jedné měny do druhé za použití příslušného Kurzů Banky v souladu s článkem 21 VOP. Klient není bez výslovného souhlasu Banky oprávněn započíst jakoukoli splatnou peněžitou pohledávku Klienta za Bankou proti jakékoli peněžité pohledávce Banky za Klientem bez ohledu na měnu pohledávky, splatnost a právní vztah, ze kterého vyplývá.
- 25.2 **Úroky z prodlení.** V případě prodlení Klienta s úhradou splatných pohledávek Banky je Banka oprávněna Klientovi účtovat úroky z prodlení ve výši stanovené v Oznámení o úrokových sazbách. Úhrada úroků z prodlení a případných dalších sankčních plateb, zejména smluvní pokuty, nemá vliv na náhradu případné škody vzniklé Bance, jakož i na úhradu nákladů spojených s vymáháním pohledávky.
- 25.3 **Plnění třetí osobou.** Banka je oprávněna i bez souhlasu Klienta přijmout, nebo i přes souhlas Klienta odmítnout, plnění nabídnuté třetí osobou za účelem splnění závazku Klienta vůči Bance, a to včetně částečného plnění.

## 26. Postoupení a zástava

- 26.1 Bez předchozího výslovného písemného souhlasu Banky není Klient oprávněn postoupit (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) nebo zastavit své pohledávky za Bankou (včetně pohledávek ze smlouvy o Účtu), případně postoupit Smlouvu nebo její část nebo práva a povinnosti z ní vyplývající. To neplatí pro postoupení (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) pohledávek Klienta za Bankou na Banku a na zastavení těchto pohledávek ve prospěch Banky a dále na zákonem předvídané postoupení pohledávky na základě odkazu zůstavitele z dědice obtíženého odkazem (Klienta) na odkazovníka.
- 26.2 Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna postoupit Smlouvu na třetí osobu.

## 27. Pojištění vkladů

- 27.1 Vklady Klientů v Bance jsou pojištěny v souladu s právními předpisy.<sup>20</sup> Pojištěny nejsou vklady složené finančními institucemi, zdravotními pojišťovnami a státními fondy. Systém pojištění pohledávek z vkladů se nevztahuje na směnky a jiné cenné papíry. Podrobné informace o pojištění vkladů a vztahu k jednotlivým Bankovním službám jsou Bankou uveřejňovány a jsou rovněž k dispozici v obchodních místech a případně též na internetových stránkách Banky.

## 28. Bankovní tajemství, ochrana osobních údajů a souhlasy klienta

- 28.1 **Bankovní tajemství a výjimky z něj.** Na všechny Bankovní služby se vztahuje bankovní tajemství v souladu s právními předpisy. Zprávy o záležitostech, které jsou předmětem bankovního tajemství, podá Banka bez souhlasu Klienta pouze v případech a v rozsahu vyplývajícím z právních předpisů. Klient bere z důvodu povahy produktů na vědomí, že Banka je oprávněna sdělovat informace o zůstatku prostředků a cenných papírech stejně jako o provedených transakcích ve smyslu příslušné Smlouvy osobě zmocněné k nakládání s prostředky na Účtu, cennými papíry nebo k provádění či uzavírání transakcí.
- 28.2 **Zpracování údajů na základě zákona.** Banka je povinna pro účely Bankovních služeb zjišťovat a zpracovávat údaje o Klientech a dalších osobách, včetně osobních údajů, potřebných k tomu, aby bylo možné Bankovní služby poskytnout bez nepřiměřených právních a věcných rizik pro Banku. V případě, že Klient odmítne takové údaje Bance poskytnout, je Banka oprávněna odmítnout poskytnutí požadované Bankovní služby Klientovi. Podrobné informace o zpracování osobních údajů Klientů a souvisejících právech jsou uvedeny na internetových stránkách Banky v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů.
- 28.3 **Souhlasy se zpracováním údajů Klienta – právnické osoby.** Klient – právnická osoba souhlasí s tím, aby jeho údaje (včetně údajů charakterizujících Klientovu bonitu a důvěryhodnost a příslušných podkladů pro jejich vyhodnocení, například účetní výkazy Klienta) byly i spolu s dalšími informacemi získanými od Správců v rámci jejich činnosti, z veřejných zdrojů (například veřejné seznamy a rejstříky, internetové aplikace, jiné veřejné informační zdroje) nebo od třetích stran zpracovávány Bankou a předávány Správcům za účelem zkvalitnění péče o Klienta, provádění Marketingových činností, informování ostatních Správců o bonitě a důvěryhodnosti Klienta a analyzování těchto údajů. Klient souhlasí s tím, aby Banka zpracovávala výše uvedené údaje za účelem a v rozsahu shora uvedeném po dobu od udělení tohoto souhlasu do uplynutí čtyř let od ukončení posledního smluvního nebo jiného právního vztahu mezi ním a Bankou. Tento souhlas se zpracováním údajů, udělený v souladu s právními předpisy,<sup>21</sup> je dobrovolný a Klient je oprávněn jej kdykoli odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.

<sup>20</sup> např. z. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů

<sup>21</sup> zejména z. č. 21/1992 Sb., o bankách, z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z. č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů

28.4 **Informační povinnost Klienta právnické osoby.** Klient právnická osoba je povinen informovat své zaměstnance nebo jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje Bance předal za účelem jejich zpracování v souvislosti s poskytováním Bankovních služeb Klientovi právnické osobě, o tomto zpracování osobních údajů. Podrobné informace o zpracování osobních údajů a souvisejících právech jsou uvedeny na internetových stránkách Banky v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů.

## 29. Odpovědnost banky

29.1 Banka odpovídá Klientovi za řádné a včasné plnění svých povinností ze Smluv. Povinnost Banky je splněna včas, jestliže je splněna ve lhůtách stanovených právními předpisy, Smlouvou nebo jinak ve lhůtách přiměřených povaze dané povinnosti, obchodním zvyklostem a postupům bank. Banka odpovídá Klientovi za škodu, jež mu byla způsobena porušením jejích povinností ze Smluv.

29.2 Banka neodpovídá Klientovi za škodu, když:

- a) škoda byla způsobena protiprávním jednáním Klienta nebo třetí osoby;
- b) škoda byla způsobena porušením povinností osob jednajících za Klienta dle Smlouvy;
- c) škoda byla způsobena postupem Banky v souladu s příkazy a žádostmi Klienta nebo jí Klient utrpěl v důsledku svých vlastních obchodních či jiných rozhodnutí;
- d) škoda byla způsobena tím, že Banka jednala v souladu se Smlouvou, nebo tím, že Klient porušil Smlouvu;
- e) škoda byla způsobena jinak než úmyslně nebo z hrubé nedbalosti;
- f) porušení povinností Banky bylo způsobeno jednáním Klienta nebo nedostatkem součinnosti ze strany Klienta;
- g) porušení povinností bylo způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli Banky nebo okolnostmi vylučujícími odpovědnost, použije-li se pro právní vztah právní úprava platná před účinností občanského zákoníku.<sup>22</sup>

Za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku vzniklou nezávisle na vůli Banky nebo za okolnosti vylučující odpovědnost se považují zejména vyšší moc, včetně přírodních událostí, terorismus, války, občanské nepokoje, stávky, výluky, opatření institucí užívaných Bankou v platebním styku, českých i zahraničních státních orgánů, soudů a jiné překážky, které nastaly nezávisle na vůli Banky a které Banka v době vzniku závazku nemohla rozumně předvídat.

29.3 Odpovědnost Banky za neautorizované nebo nesprávně provedené platební transakce je uvedena v Oznámení o provádění platebního styku nebo v Produktových podmínkách k příslušnému Platebnímu prostředku.

## 30. Zajištění

30.1 V souvislosti s poskytováním Bankovní služby je Banka oprávněna žádat poskytnutí přiměřeného zajištění či dozajištění dluhů Klienta vůči Bance, a to i v průběhu poskytování příslušné Bankovní služby, zejména pak v případě, kdy dojde k výraznému zhoršení finanční situace Klienta či k zásadní změně v jeho právním postavení. Neposkytnutí takového zajištění či dozajištění může Banka považovat za podstatné porušení Smlouvy s Klientem.

30.2 Banka je oprávněna realizovat zajištění za podmínek stanovených příslušnou Smlouvou.

30.3 Klient se zavazuje, že ve vztahu k předmětu zajištění, který slouží k zajištění dluhů Klienta vůči Bance, takový předmět zajištění nepřevede, nepostoupí, nezacizí ani jinak neumožní nabytí jakéhokoliv věcného práva k němu třetí osobě ani ho nevyčlení do svěřenského fondu ani ho neposkytne jako jistotu ve prospěch osoby rozdílné od Banky bez předchozího písemného souhlasu Banky. Klient se zavazuje, že osoba poskytující zajištění rozdílná od Klienta nepřevede, nepostoupí, nezacizí ani jinak neumožní nabytí jakéhokoliv věcného práva k takovému předmětu zajištění třetí osobě ani ho nevyčlení do svěřenského fondu ani ho neposkytne jako jistotu ve prospěch osoby rozdílné od Banky bez předchozího písemného souhlasu Banky.

30.4 Bez předchozího výslovného písemného souhlasu Banky nepřechází zajišťovaný dluh na nabyvatele předmětu zajištění.

30.5 Je-li po převodu vlastnického práva k předmětu zajištění Banka Klientem nebo osobou poskytující zajištění rozdílnou od Klienta písemně vyzvána, aby přijala nabyvatele předmětu zajištění jako nového dlužníka namísto Klienta, je Banka oprávněna se k takové písemné výzvě vyjádřit ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Bance na adresu Klientova obchodního místa.

## 31. Změna smlouvy

31.1 **Právo navrhopvat změny.** Banka je oprávněna navrhopvat změny VOP zejména v návaznosti na změny právních předpisů, v zájmu zlepšení kvality poskytovaných Bankovních služeb Klientům a s ohledem na obchodní cíle Banky. Postup podle článku 31 VOP platí i pro změnu Produktových podmínek, Oznámení a Sazebníku a pro jiné změny Smlouvy navrhopvané Bankou, pokud Smlouva nestanoví jinak.

<sup>22</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

- 31.2 **Informace o navrhované změně.** Banka Klienta informuje o navrhované změně VOP nejméně 2 měsíce před navrhovaným dnem jejich účinnosti. O navrhované změně Sazebníku ve vztahu k Platebním službám informuje Banka Klienta, který není Klientem spotřebitelem, nejméně 30 kalendářních dnů před navrhovaným dnem jeho účinnosti. O navrhované změně a navrhovaném dni účinnosti, informuje Banka způsobem dle článku 8.4 VOP či ve výpise z účtu. Klient je povinen se s navrhovaným zněním seznámit. Banka je povinna mít navrhované znění VOP k dispozici v obchodních místech Banky a vyvěsit je na internetových stránkách Banky.
- 31.3 **Účinnost a odmítnutí změny u Platebních služeb.** Pokud Klient písemně neodmítne navrhovanou změnu VOP ve vztahu k Platebním službám nejpozději v Obchodní den před navrhovaným dnem účinnosti, platí, že navrhovanou změnu VOP přijal s účinností ode dne účinnosti navrženého Bankou. Změny VOP se týkají jak nových, tak dříve poskytovaných Bankovních služeb, pokud Banka nestanoví ve VOP jinak. Pokud návrh na změnu VOP ve vztahu k Platebním službám písemně odmítne, Klient spotřebitel je oprávněn bezúplatně vypovědět Smlouvu s okamžitou účinností. Pokud takový návrh odmítne Klient, který není Klientem spotřebitelem, mají Klient i Banka právo vypovědět Smlouvu s účinností ke dni účinnosti změny VOP. Výpověď musí být doručena druhé smluvní straně přede dnem, kdy má navrhovaná změna nabýt účinnosti.
- 31.4 **Účinnost a odmítnutí změny u jiných než Platebních služeb.** Pokud Klient nesouhlasí s navrhovanou změnou VOP ve vztahu k jiným než Platebním službám, je povinen odmítnout návrh na takovou změnu, a to písemným oznámením o jejím odmítnutí doručeným Bance nejpozději 30 kalendářních dnů před navrhovaným dnem účinnosti takové změny. Banka je následně oprávněna ve lhůtě 15 kalendářních dnů od doručení tohoto odmítnutí Klientovi sdělit, že se ve vztahu k němu použijí VOP platné před navrhovanou změnou. Jestliže tak Banka neučiní, vzniká Klientovi právo vypovědět závazek ze Smlouvy, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů od uplynutí lhůty pro sdělení Banky podle předchozí věty. Výpovědní doba v takovém případě činí 1 měsíc a počíná běžet doručením výpovědi Bance. Jestliže Klient navrhovanou změnu neodmítne nebo navrhovanou změnu odmítne, ale nevyužije vzniklé právo závazek ze Smlouvy výše uvedeným způsobem vypovědět, platí, že navrhovanou změnu VOP přijal s účinností ode dne účinnosti navrženého Bankou.
- 31.5 **Forma odmítnutí a výpovědi.** Výpověď a oznámení o odmítnutí navrhovaných změn učiněné Klientem podle článků 31.3 a 31.4 VOP musí mít písemnou formu, podpis Klienta na nich musí být úředně ověřen nebo učiněn před zaměstnancem Banky (neakceptuje-li Banka jiný způsob ověření) a musí být doručeny Bance dle článku 8.3 VOP.
- 31.6 **Omezení práva odmítnout změnu.** V případě změny VOP má Klient právo odmítnout navrhovanou změnu a případně vypovědět Smlouvu pouze, pokud se navrhovaná změna přímo týká Bankovní služby poskytované Klientovi na základě této Smlouvy.
- 31.7 **Podstatné zvýšení ceny.** Klient spotřebitel je při podstatném zvýšení ceny za poskytované Bankovní služby oprávněn toto zvýšení odmítnout. Pro odmítnutí a odstoupení Klienta od Smlouvy platí obdobně postup dle článků 31.3 až 31.6 VOP.
- 31.8 **Změny s okamžitou účinností.** Odchylně od předchozích článků je Banka oprávněna provést s okamžitou účinností jednostrannou změnu:
- VOP, Produktových podmínek, Oznámení a Sazebníku, je-li tato změna výhradně ve prospěch Klienta, nebo je-li změna vyvolána doplněním nové Bankovní služby a nemá vliv na stávající poplatky,
  - obchodního názvu Bankovní služby, která nemá vliv na práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze Smlouvy,
  - údajů, které jsou čistě informačního charakteru a nejsou určeny dohodou smluvních stran (např. sídlo Banky, obchodní firma Členů finanční skupiny Banky).
- O změnách dle tohoto článku informuje Banka Klienta předem způsobem dle článku 8.4 VOP nebo na internetových stránkách Banky.

## 32. Rozhodné právo a řešení sporů

- 32.1 Právní vztahy mezi Bankou a Klientem se řídí právním řádem České republiky. Pro účely Smluv, na které se použije právní úprava platná před účinností občanského zákoníku,<sup>23</sup> platí, že se právní vztahy mezi Klientem a Bankou řídí obchodním zákoníkem.<sup>24</sup>
- 32.2 Klient i Banka vynaloží maximální úsilí k tomu, aby jakékoli sporné záležitosti vyřešili smírnou cestou, s přihlédnutím k oprávněným zájmům Klienta i Banky. Není-li mezi Klientem a Bankou dohodnuto jinak, jsou k řešení sporů příslušné soudy České republiky.
- 32.3 V případech stanovených zákonem (např. spory z platebního styku nebo ze spotřebitelských úvěrů) se může Klient obrátit na finančního arbitra za podmínek stanovených příslušným právním předpisem.<sup>25</sup> Právo Klienta obrátit se na soud tímto není dotčeno.

<sup>23</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<sup>24</sup> § 261 a § 262 odst. 1 z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<sup>25</sup> z. č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrování, ve znění pozdějších předpisů

- 32.4 Pro mimosoudní řešení spotřebitelských sporů v oblasti finančních služeb je věcně příslušný finanční arbitr ([www.finarbitr.cz](http://www.finarbitr.cz)), a to v rozsahu působnosti stanoveném v zákoně č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi, ve znění pozdějších předpisů.<sup>26</sup> V případech, kdy není dána působnost finančního arbitra, je pro řešení spotřebitelských sporů věcně příslušná Česká obchodní inspekce ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)) nebo subjekt pověřený Ministerstvem průmyslu a obchodu a zveřejněný na jeho internetových stránkách ([www.mpo.cz](http://www.mpo.cz)).
- 32.5 V případě porušení právních povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo právních předpisů ze strany Banky má Klient právo podat stížnost na postup Banky u orgánu dohledu uvedeném v čl. 1.1 VOP.

### 33. Přejícná ustanovení

- 33.1 Pro Smlouvy, na které se použije právní úprava platná před účinností občanského zákoníku,<sup>27</sup> platí, že Kontaktní adresou Klienta je adresa uvedená v příslušné Smlouvě, ve smlouvě související s poskytovanou Bankovní službou nebo Klientem Bance jinak písemně oznámena jako adresa pro doručování.

### 34. Oddělitelnost ustanovení

- 34.1 Pokud se nějaký článek Smlouvy, Produktových podmínek, VOP, Oznámení nebo Sazebníku stane neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným nebo bude v rozporu s platnými právními předpisy, platí, že je plně oddělitelný od ostatních článků daného dokumentu, a tedy ostatní články Smlouvy, Produktových podmínek, VOP, Oznámení nebo Sazebníku zůstávají nadále v plné platnosti a účinnosti.

### 35. Produkty a služby v novém prostředí KB

- 35.1 Ustanovení tohoto článku 35 se uplatní pouze na Rámcovou smlouvu o produktech a službách a na jejím základě sjednané Smlouvy, dále na Smlouvy, které lze sjednat nebo obsluhovat v internetovém bankovníctví KB+, jakož i na smluvní vztahy, u kterých použití tohoto článku vyplývá ze smyslu a významu jeho dalších ustanovení.
- 35.2 Banka a Klient spolu komunikují přednostně elektronicky, a to na Klientem uvedený kontaktní e-mail nebo kontaktní telefon, u kterých Klient potvrdil, že slouží ke komunikaci mezi ním a Bankou, zejména pro zasílání dokumentace a jejich změn a zasílání hesel a kódů, není-li dohodnuto jinak. Ke vzájemné komunikaci slouží také schránka v internetovém bankovníctví KB+.
- 35.3 Třetí a čtvrtá věta článku 8.4 VOP Způsob doručování se nahrazují tímto zněním: „Smluvní a jiné dokumenty či jejich změny dle článku 31 VOP doručuje Banka Klientovi na kontaktní e-mail, u kterého Klient potvrdil, že slouží ke komunikaci mezi ním a Bankou, zejména pro zasílání dokumentace a jejich změn, nebo do schránky v internetovém bankovníctví KB+. Banka může určit dokumenty, které přednostně doručuje Klientovi do schránky v internetovém bankovníctví KB+.“  
Odkazují-li VOP na článek 8.4 VOP, použije se přiměřeně znění tohoto článku 35.3.
- 35.4 Pokud z kontextu nevyplývá jinak, platí pro smluvní vztahy dle článku 35.1 při výkladu VOP následující pravidla:
- Sazebníkem se rozumí Ceník produktů a služeb;
  - Oznámením o provádění platebního styku se rozumí Pravidla provádění plateb;
  - Smlouvou se rozumí také Rámcová smlouva o produktech a službách;
  - Internetovým bankovníctvím se rozumí internetové bankovníctví KB+.
- 35.5 Na smluvní vztahy dle tohoto článku se nepoužijí články 14.3, 15.1 a 15.2 VOP.

- 35.6 **Biometrický podpis.** Dynamický biometrický podpis je vlastnoruční elektronický podpis. V případě, že Klient podepíše Smlouvu a jiné dokumenty dynamickým biometrickým podpisem, je Banka oprávněna zaslat Klientovi jedno vyhotovení bez datového záznamu obsahujícího dynamická biometrická data Klientova podpisu. Takovéto vyhotovení bez záznamu dynamických biometrických dat se při jednání Klienta a Banky považuje za originál podepsaného dokumentu.

### 36. Vymezení pojmů a výkladová pravidla

- 36.1 Pojmy s velkým počátečním písmenem mají ve VOP následující význam:

„**Americká osoba**“ je a) fyzická osoba, která má státní občanství Spojených států amerických anebo je rezidentem Spojených států amerických. b) právnická osoba založená nebo kontrolovaná podle právních předpisů Spojených států amerických.

„**Banka**“ je Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360.

„**Bankovní služby**“ jsou jakékoli bankovní obchody, služby a produkty poskytované Bankou na základě bankovní licence Banky, včetně investičních služeb poskytovaných Bankou jako obchodníkem s cennými papíry.

<sup>26</sup> Tj. spory týkající se poskytování platebních služeb, nabízení, poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru provedení směnářského obchodu § 1 odst. 1 z. č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi, ve znění pozdějších předpisů

<sup>27</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„**ČBA**“ je Česká bankovní asociace.

„**ČNB**“ je Česká národní banka, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1.

„**Člen finanční skupiny Banky**“ nebo „**Člen FSKB**“ je Komerční pojišťovna, a. s., IČO: 63998017; Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., IČO: 60192852; KB Penzijní společnost, a. s., IČO: 61860018; ESSOX s. r. o., IČO: 26764652, Factoring KB, a. s., IČO: 25148290 a další subjekty, v nichž Banka má či nabude majetkovou účast spočívající v přímém či nepřímém podílu na jejich základním kapitálu.

„**Elektronické výpisy**“ jsou zprávy o zúčtování, kterými Banka informuje Klienta o provedených transakcích a o zůstatku na příslušném Účtu, a to v elektronickém formátu PDF, doručované Klientovi prostřednictvím služby internetového bankovníctví nebo jiným dohodnutým způsobem (např. e-mailem).

„**Jedinečný identifikátor**“ je bankovní spojení ve formátu IBAN (příp. číslo účtu) a BIC anebo v tuzemském platebním styku ve formátu čísla účtu a kódu banky.

„**Jednající osoba**“ je statutární orgán právnické osoby, případně členové statutárního orgánu právnické osoby, kteří jsou oprávněni jednat za právnickou osobu navenek.

„**Klient**“ je jakákoliv osoba, která využívá Bankovní služby, případně žádá o poskytnutí Bankovních služeb.

„**Klient spotřebitel**“ je fyzická osoba, která při uzavírání a plnění Smlouvy nejedná v rámci své podnikatelské činnosti anebo v rámci samostatného výkonu svého povolání, případně osoba, která žádá o poskytnutí Bankovní služby.

„**Klientovo obchodní místo**“ je obchodní místo Banky, které vede Klientovi Účet nebo kde Klient uzavřel příslušnou Smlouvu.

„**Kontaktní adresa**“ je adresa sjednaná ve Smlouvě nebo v jiné smlouvě související s poskytovanými Bankovními službami, nebo adresa, kterou Klient sdělil Bance pro účely doručování Zásilek, a není-li sjednaná nebo Klientem sdělená, tak adresa trvalého pobytu u Klienta spotřebitele a adresa sídla u ostatních Klientů. Kontaktní adresou může být též P. O. BOX.

„**Kurz**“ je směnný kurz vyhlášený Bankou.

„**Marketingová činnost**“ je soubor činností vedoucích k 1) poznání Klientovy situace, životního stylu a potřeb, prostřednictvím zjišťování a vyhodnocování jeho představ, možností, specifických potřeb a událostí; 2) informování Klientů o produktech a službách Správce a vybraných obchodních partnerů uvedených na Seznamu třetích stran zveřejněném na internetových stránkách Banky v části Ochrana osobních údajů; 3) předkládání cílené nabídky k jejich objednání, zprostředkování či pořízení; 4) a vyhodnocování příslušných údajů k těmto účelům, a to i prostřednictvím elektronických prostředků.

„**Obchodní den**“ je den, na který nepřipadá sobota, neděle, státní svátek ani ostatní svátky ve smyslu příslušných právních předpisů a ve který je Banka otevřena pro poskytování Bankovních služeb, a zároveň jsou jiné instituce, které se účastní poskytnutí Bankovní služby nebo na kterých je poskytnutí Bankovní služby závislé, otevřeny pro poskytování příslušných služeb.

„**Oprávněná osoba**“ je osoba uvedená na Podpisovém vzoru Klienta.

„**Osoba se zvláštním vztahem k Bance**“ je osoba uvedená v § 19 z. č. 21/1992 Sb., zákon o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

„**Osoba ovládaná SG**“ je subjekt, který SG ovládá a který zároveň buď (i) má či nabude majetkovou účast na subjektu se sídlem na území České republiky spočívající v přímém či nepřímém podílu na jeho základním kapitálu, nebo (ii) má sídlo na území České republiky. Pokud je takovým subjektem Člen FSKB, je tento subjekt uveden ve výčtu Členů FSKB.

„**Oznámení**“ jsou sdělení, ve kterých jsou v souladu s VOP nebo příslušnými Produktovými podmínkami stanoveny další podmínky a technické aspekty poskytování Bankovních služeb. Oznámením nejsou Oznámení o úrokových sazbách a kurzovní lístek Banky.

„**Oznámení o provádění platebního styku**“ je Oznámením, v němž jsou stanoveny podmínky poskytování služeb platebního styku, zejména lhůty pro provádění platebních transakcí.

„**Oznámení o úrokových sazbách**“ je přehled všech úrokových sazeb vkladů a úvěrů a sazeb s nimi souvisejících. Tento přehled není Oznámením.

„**Platební prostředek**“ je zařízení nebo soubor postupů dohodnutých mezi Bankou a Klientem, které se týkají Klienta a kterými Klient dává platební příkaz. Platebním prostředkem není zejména Příkaz doručný Bance v papírové podobě.

„**Platební služby**“ jsou Bankovní služby, které jsou platebními službami ve smyslu zákona o platebním styku (např. úhrady z Platebních Účtů, vydávání Platebních prostředků a vklady hotovosti na Platební Účty).

„**Platební Účet**“ je Účet, který je platebním účtem ve smyslu zákona o platebním styku, tj. účet, který slouží k provádění platebních transakcí.

„**Podpisový vzor**“ je Bankou akceptovaný vzor podpisu Oprávněné osoby, obsahující grafickou podobu jména nebo grafickou podobu jména spolu s dalším ochranným prvkem, sloužící k její identifikaci pro účely nakládání s prostředky na Účtu či za účelem podání žádosti o poskytnutí Bankovní služby či k provedení jiného dohodnutého úkonu souvisejícího s Bankovní službou. Podpisový vzor musí mít náležitosti plné moci.

„**Politicky exponovaná osoba**“ je fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem nebo má k této osobě blízký osobní nebo podnikatelský vztah nebo vztah vyplývající z vlastnictví nebo ovládání subjektu založeného ve prospěch Politicky exponované osoby.

„**Produktové podmínky**“ jsou podmínky Banky upravující poskytování jednotlivých Bankovních služeb.

„**Příkaz**“ je platební příkaz, tj. pokyn Klienta, jímž Banku žádá o provedení platební transakce.

„**Rozhodný den**“ je den, kdy se Banka hodnověrným způsobem dozví o úmrtí Klienta nebo o jeho prohlášení za nezvěstného, tj. den, kdy Banka obdrží tuto informaci ze základních registrů a informačních systémů veřejné správy nebo kdy jsou Klientovu obchodnímu místu doručeny průkazné doklady o skutečnosti, že Klient zemřel nebo byl prohlášen za mrtvého nebo nezvěstného (např. úmrtí list, přípis soudu nebo notáře provádějícího dědické řízení, rozhodnutí soudu s doložkou právní moci o prohlášení Klienta za mrtvého nebo nezvěstného).

„**Sankce**“ jsou jakékoli ekonomické nebo finanční sankce, obchodní embarga nebo obdobná opatření přijatá, prováděná nebo vymáhaná kterýmkoli z následujících subjektů (nebo kterýmkoli orgánem těchto subjektů): (i) Organizace spojených národů, (ii) Spojené státy americké, (iii) Evropská unie nebo kterýkoli z jejich stávajících nebo budoucích členských států; nebo (iv) Spojené království Velké Británie a Severního Irsku.

„**Sankcionovaná osoba**“ je jakákoli osoba bez ohledu na to, zda má či nemá právní osobnost: (i) uvedená na jakémkoli seznamu určených osob, vůči kterým se uplatňují Sankce; (ii) umístěná nebo organizovaná podle práva země nebo území, které je předmětem komplexních Sankcí; (iii) přímo či nepřímo vlastněná nebo ovládaná, dle definice příslušných Sankcí, osobou uvedenou v bodě (i) nebo (ii) výše; nebo (iv) která je, nebo po uplynutí jakékoli lhůty bude, předmětem Sankcí.

„**Sazebník**“ je přehled všech poplatků, ostatních cen a jiných plateb za Bankovní služby a za úkony s Bankovními službami související.

„**SG**“ je Sociétés Générale SA, B 552 120 222, se sídlem 29, Boulevard Haussmann, 75009 Paříž, Francie.

„**Skutečný majitel**“ je fyzická osoba, která má fakticky nebo právně možnost vykonávat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv v právnícké osobě, ve svěřenském fondu nebo v jiném právním uspořádání bez právní osobnosti. Skutečný majitelem je

- a) u **obchodní korporace** fyzická osoba, která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě disponuje více než 25 % hlasovacích práv této obchodní korporace nebo má podíl na základním kapitálu větší než 25 %, která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě ovládá osobu uvedenou v předchozím pravidle, která má být příjemcem alespoň 25 % zisku této obchodní korporace, nebo která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnícké osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle předchozích pravidel;
- b) u **spolku, obecně prospěšné společnosti, společenství vlastníků jednotek, církve, náboženské společnosti nebo jiné právnícké osoby podle zákona upravujícího postavení církví a náboženských společností** fyzická osoba, která disponuje více než 25 % jejích hlasovacích práv, která má být příjemcem alespoň 25 % z jí rozdělovaných prostředků, nebo která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnícké osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle předchozích pravidel;
- c) u **nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti** fyzická osoba nebo skutečný majitel právnícké osoby, která je v postavení zakladatele, svěřenského správce, obmyšleného, osoby, v jejímž zájmu byla založena nebo působí nadace, ústav, nadační fond, svěřenský fond nebo jiné uspořádání bez právní osobnosti, není-li určen obmyšlený, a osoby oprávněné k výkonu dohledu nad správou nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti.

„**Smlouva**“ je smlouva nebo dohoda o poskytnutí Bankovní služby uzavřená mezi Klientem a Bankou.

„**Správce**“ je SG, Banka, Členové FSKB a Osoby ovládané SG, Amundi Czech Republic, investiční společnost, a. s., IČO: 60196769, a Amundi Czech Republic Asset Management, a. s., IČO: 25684558.

„**Transakce mimo EHP**“ jsou platební transakce z nebo do státu, který není členem Evropského hospodářského prostoru.

„**Účet**“ je běžný, spořicí nebo termínovaný účet Klienta vedený Bankou.



„**Zásilky**“ jsou zprávy (včetně zpráv o zúčtování), písemnosti a jiná korespondence či jiné zásilky mezi Bankou a Klientem související s poskytováním Bankovních služeb.

„**Zmocněnec**“ je fyzická nebo právnická osoba, kterou Klient zmocnil plnou mocí, aby jej zastupovala ve vztahu k Bance v rozsahu stanoveném touto plnou mocí, nebo která je zmocněna zastupovat Klienta na základě právního předpisu nebo rozhodnutí soudu.

36.2 Pokud z kontextu nevyplývá jinak, platí při výkladu VOP a Smlouvy následující pravidla:

- a) odkazy na internetové stránky Banky jsou odkazy na adresu [www.kb.cz](http://www.kb.cz), případně na jiné internetové adresy, které Banka používá nebo bude používat v souvislosti s poskytováním Bankovních služeb;
- b) odkazy ve Smlouvě nebo jiných dokumentech na články VOP nebo jiných dokumentů uvedené římskými číslicemi znamenají odkazy na stejné číslo článku příslušného dokumentu uvedené arabskými číslicemi;
- c) Smlouvou se rozumí Smlouva včetně všech jejích nedílných součástí, zejména včetně VOP, příslušných Produktových podmínek, Oznámení a Sazebníku;
- d) pojmem „příkaz“ se rozumí jak Příkaz, tak případně i jiný pokyn Klienta Bance;
- e) platební transakcí se rozumí vklad hotovosti na Platební účet nebo výběr hotovosti z Platebního účtu nebo bezhotovostní převod peněžních prostředků z Účtu nebo na Účet;
- f) kontrolou Klienta se pro účely článku 3.1 VOP rozumí kontrola Klienta ve smyslu zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, která zahrnuje získání informací o účelu transakce, průběžné sledování obchodního vztahu s Klientem, zjišťování Skutečného majitele a přezkoumání zdrojů peněžních prostředků;
- g) poštou se rozumí provozovatel poštovních služeb;
- h) osobami jednajícími za Klienta se rozumí Zmocněnec, Jednající osoba a Oprávněna osoba;
- i) obchodními místy Banky se rozumí organizační útvary Banky, v nichž jsou poskytovány Bankovní služby, označované zejména jako pobočky nebo obchodní divize;
- j) přímým bankovníctvím se rozumí internetové bankovníctví a telefonické bankovníctví;
- k) trvalým pobytem se rozumí trvalý nebo jiný pobyt;
- l) pojmem „Kvalifikovaný klient“ se rozumí Klient spotřebitel.

## 37. Zrušovací ustanovení

37.1 Tyto VOP nabývají účinnosti dne 7. 3. 2023.

37.2 Tyto VOP ruší a nahrazují VOP účinné od 28. 10. 2022. Souhlas Klienta dle článku 28 těchto VOP je účinný pouze ve vztahu ke Klientovi, který smluvní vztah nebo dodatek k existujícímu smluvnímu vztahu s Bankou, jejichž nedílnou součástí jsou tyto VOP, uzavře, nejdříve v den účinnosti těchto VOP. Pro Klienta, který podepsal, odmítl podepsat či odvolal obdobný souhlas již dříve, zůstává právní režim souhlasu jím uděleného, odmítnutého či odvolaného změnou VOP nedotčen.

**Československá obchodní banka, a. s.**

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5  
IČO: 00001350  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46  
(„**Banka**“)

za Banku: Kateřina Vrbková, ředitel pobočky pro FIB  
David Dufek, firemní bankéř

Pobočka: FIB Praha - Anglická, Anglická 140/20, 120 00, Praha 2

**a**

**Město Úvaly**

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly, Česká republika  
IČO: 00240931

(„**Klient**“)

za Klienta: Markéta Rydvalová, starostka

(Banka a Klient společně též „**Smluvní strany**“) uzavírají  
podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („**Občanský zákoník**“), tuto

**Smlouvu o úvěru č. 2023009324**

(„**Smlouva**“).

Součástí Smlouvy jsou Úvěrové obchodní podmínky ČSOB ze dne 1.7.2020 („**ÚOP**“), které tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. Odchylná ustanovení Smlouvy mají přednost před zněním ÚOP. Klient byl s ÚOP seznámen, rozumí jim a s jejich zněním souhlasí. Klient bere na vědomí, že nesplnění povinností uvedených v ÚOP má stejné právní následky jako nesplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy.

Informativní přehled základních parametrů Úvěru:

**Výše a měna:** 15 000 000 Kč  
**Účel:** na refinancování úvěrů poskytnutých od Komerční banky, a.s.  
**Typ úvěru:** účelový  
**Úroková sazba:** fixní úroková sazba pro období čerpání a první období splácení ve výši 4,91 % p.a.  
**Období čerpání:** do dne 19.9.2023  
**Splatnost:** do dne 20.5.2043

**Článek I.****Úvěr a čerpání**

- 1) Banka se zavazuje poskytovat Klientovi peněžní prostředky z úvěru podle Smlouvy („**Úvěr**“) do výše 15 000 000 Kč („**Úvěrový limit**“) na refinancování stávajících úvěrů, které byly Klientovi poskytnuty Komerční bankou, a.s., IČO: 45317054, se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407 („**Jiná banka**“) za účelem:
  - financování nákupu pozemku parc. č. 1734, jehož součástí je stavba obč. vybavenosti č.p. 525 a pozemku parc. č. 1735, katastrální území Úvaly u Prahy na základě Smlouvy o úvěru č. 99026352345 ze dne 16.7.2020
  - financování nákupu pozemku parc. č. 3461/3, parc. č. 3462/1, parc. č. 3462/2 a parc. č. 3462/3, katastrální území Úvaly u Prahy na základě Smlouvy o úvěru č. 99026361897 ze dne 16.7.2020(„**Refinancovaný úvěr**“) („**Účel**“).
- 2) Úvěrem bude refinancován celý zůstatek Refinancovaného úvěru.
- 3) Klient se zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit a zaplatit z nich úroky.

- 4) Úvěr může být čerpán v období od prvního pracovního dne následujícího po dni uzavření Smlouvy do dne 19.9.2023 (včetně) („**Období čerpání**“), pokud:
- Banka obdržela nejpozději 2 pracovní dny před požadovaným dnem čerpání žádost o čerpání,
  - Klient plní vůči Bance řádně a včas své povinnosti převzaté Smlouvou a/nebo v souvislosti se Smlouvou,
  - jsou splněny obecné podmínky čerpání uvedené v ÚOP,
  - byla Bance doložena dohoda uzavřená mezi Klientem a Jinou bankou o předčasném splacení Refinancovaného úvěru (či potvrzení Jiné banky o souhlasu s předčasným splacením Refinancovaného úvěru), přičemž tato dohoda (či potvrzení) bude ve formě a obsahu přijatelném pro Banku a bude obsahovat zejm.:
    - veškeré podmínky pro úplné předčasně splacení Refinancovaného úvěru,
    - vyčíslení aktuálního zůstatku Refinancovaného úvěru vč. příslušenství a dalších částek k úhradě („**Dlužná částka**“),
    - termín či lhůtu pro úhradu Dlužné částky,
    - uvedení čísla účtu, na který budou převedeny peněžní prostředky ke splacení Refinancovaného úvěru, identifikátory platby pro úhradu Dlužné částky (číslo účtu, kód banky, VS apod.),
  - Klient Bance předložil originál (originál, ověřenou kopii, popř. výpis ze zápisu z jednání zastupitelstva), ze kterého je zřejmé, že zastupitelstvo Klienta souhlasí s refinancováním úvěru poskytnutého od jiné Banky,
  - Klient Bance předložil (originál, ověřenou kopii, popř. výpis ze zápisu z jednání zastupitelstva) souhlas zastupitelstva Klienta s přijetím a způsobem splacení Úvěru.
- 5) Banka pro Klienta vede účet č. XXXXXX/0300 v Kč („**Účet**“).
- 6) Úvěr bude čerpán z úvěrového účtu převodem peněžních prostředků na účet stanovený Jinou bankou v dohodě/potvrzení o možnosti předčasně splacení Refinancovaného úvěru.
- 7) Banka bude vystavovat výpisy z úvěrového účtu a zasílat je Klientovi.

## Článek II.

### Úroky a poplatky

- V období ode dne prvního čerpání Úvěru do 19.6.2026 je Úvěr úročen fixní úrokovou sazbou ve výši 4,91 % p.a. Od následujícího dne bude Úvěr úročen úrokovou sazbou ve výši sjednané Smluvními stranami formou dodatku ke Smlouvě, a to vždy před počátkem příslušného období fixace s tím, že nedojde-li nejpozději 5 pracovních dní před počátkem příslušného období fixace ke sjednání úrokové sazby formou dodatku ke Smlouvě, bude Úvěr v příslušném období fixace úročen úrokovou sazbou, která je součtem tříletého úrokového SWAPu (pro poslední období fixace dvouletého úrokového SWAPu) a marže (přirážky) v pevné výši 5 % p.a.
- V první den po skončení prvního období fixace počíná běh dalších období fixace, začínajících vždy v první den po skončení předcházejícího období fixace a končících 19.6.2029, následně 19.6.2032, následně 19.6.2035, následně 19.6.2038 a následně 19.6.2041.
- Případně-li první den období fixace na jiný než pracovní den, prodlužuje se trvání dosavadního období fixace mimořádně do dne předcházejícího nejbližšímu následujícímu pracovnímu dni.
- Poslední období fixace skončí v den předcházející dni, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen. Je-li Klient v prodlení se splácením trvajícím po dni, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen, poslední období fixace pokračuje a trvá do úplného splacení všech dluhů Klienta vyplývajících ze Smlouvy.
- Úrok z Úvěru je splatný vždy (i) v 20. den každého kalendářního měsíce a (ii) v den, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen.
- Klient se zavazuje zaplatit Bance za vyhodnocení žádosti o Úvěr jednorázový poplatek ve výši 0 Kč. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy.
- Klient se zavazuje zaplatit Bance za poskytnutí Úvěru jednorázový poplatek ve výši 0 Kč. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy.
- Klient se zavazuje zaplatit Bance za správu Úvěru poplatek v měsíční výši 0 Kč. Tento poplatek je splatný vždy v den splatnosti úroků z Úvěru.

- 9) Klient se zavazuje po dobu trvání Období čerpání platit Bance závazkovou provizi ve výši 0 % p.a. z nečerpané části Úvěrového limitu, kterou Banka účtuje Klientovi od prvního pracovního dne následujícího po dni uzavření Smlouvy do konce Období čerpání. Tento poplatek je splatný vždy v den splatnosti úroků z Úvěru.
- 10) Klient se zavazuje zaplatit Bance za nečerpaní Úvěru v plné výši Úvěrového limitu jednorázový poplatek ve výši 1 % z nevyčerpané částky Úvěrového limitu. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů od posledního dne Období čerpání.
- 11) Z každé splatné a nezaplacené částky podle Smlouvy (kromě úroku) se Klient zavazuje zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši 20 % p.a. V případě, že právní předpis závazně stanoví jinou (nižší) sazbu úroku z prodlení, zavazuje se Klient zaplatit Bance úrok z prodlení pouze ve výši stanovené právním předpisem upravujícím úroky z prodlení.

### Článek III.

#### Splácení

- 1) Klient je povinen splatit Úvěr v pravidelných splátkách ve výši 63 559 Kč splatných vždy v 20. den každého kalendářního měsíce. **První splátka** ve výši 63 559 Kč je splatná dne 20.10.2023 a **poslední splátka** ve výši 63 635 Kč je splatná dne 20.5.2043.
- 2) Klient může splatit jistinu Úvěru po vzájemné předchozí dohodě s Bankou i dříve, a to jednou či více mimořádnými splátkami, vždy k datu splatnosti řádné splátky Úvěru. Klient se zavazuje za předčasné splacení Úvěru zaplatit za každou mimořádnou splátku Úvěru poplatek ve výši nejméně 2 % z předčasně splacené částky - jistiny Úvěru. Konkrétní výše a splatnost poplatku bude sjednána v dohodě o mimořádné splátce.

### Článek IV.

#### Zajištění

- 1) Dluhy ze Smlouvy či se Smlouvou související nebudou zajištěny.

### Článek V.

#### Prohlášení

- 1) Klient Bance prohlašuje ke dni uzavření Smlouvy, že:
  - a) jeho prohlášení obsažená v Příloze č. 1 Smlouvy jsou aktuální, pravdivá a úplná,
  - b) řádně uzavřel Smlouvu, je plně oprávněn plnit veškeré své závazky ze Smlouvy a transakce zamýšlené Smlouvou a obdržel veškerá povolení, souhlasy, vyjádření, registrace vnitřní či vnější povahy, které jsou k tomu nezbytné,
  - c) uzavření Smlouvy a plnění jeho závazků z ní není v rozporu s (i) jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, na základě níž má Klient jakékoli povinnosti, (ii) jeho zakladatelským právním jednáním, statutem nebo jiným organizačním dokumentem (je-li Klient právnickou osobou), nebo (iii) právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Klienta nebo jakéhokoli jeho majetku,
  - d) Smlouva souvisí s jeho vlastním podnikáním nebo s jeho jinými ekonomickými aktivitami, má sám nebo prostřednictvím svých poradců dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy a před jejím uzavřením obsah Smlouvy posoudil a plně pochopil a zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením,
  - e) při jednání o uzavření Smlouvy mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se Klient mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl Klientovi zřejmý zájem Banky Smlouvu uzavřít,
  - f) má k uzavření Smlouvy na dobu uvedenou ve Smlouvě vážné důvody spočívající v optimalizaci financování svých potřeb,
  - g) není právnickou osobou uvedenou v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění („**Zákon o registru smluv**“) a že na Smlouvu se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.



## **Článek VI.**

### **Závazky**

- 1) Klient se zavazuje, že od uzavření Smlouvy do zániku veškerých existujících, budoucích či podmíněných dluhů ze Smlouvy:
  - a) bude plnit závazky obsažené v ÚOP,
  - b) bude předkládat Bance dokumenty a výkazy v následujícím rozsahu a lhůtách:
    - (i) konečný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (FIN 2-12 M) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku a konečnou rozvahu Klienta (Úč OÚPO 3-02) včetně přílohy (Úč OÚPO 5-02) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku,
  - c) povede u Banky alespoň 1 účet a bude na tento účet nebo účty vedené Bankou směřovat nejméně 50 % svých příjmů za každý kalendářní rok,
  - d) v případě, že se Zákon o registru smluv začne vztahovat na Smlouvu, oznámí Klient písemně takovou skutečnost Bance bez zbytečného odkladu.

## **Článek VII.**

### **Případy porušení**

- 1) Případy porušení („Případ porušení“) jsou:
  - a) porušení stanovená v ÚOP,
  - b) podíl výše čistého provozního výsledku, kterým je rozdíl mezi výší opakujících se příjmů (daňové příjmy – druh příjmu 1XXX, příjmy z vlastní činnosti – druh příjmu 211X, odvody přebytků organizací s přímým vztahem – druh příjmu 212X, příjmy z pronájmu majetku – druh příjmu 213X, příjmy z úroků a realizace finančního majetku – druh příjmu 214X a neinvestičních přijatých dotací – druh příjmu 411X a 412X) a výší opakujících se výdajů (běžné výdaje – druh výdaje 5XXX s výjimkou převodů vlastním rezervním fondům – druh výdaje 5344, převodů vlastním rozpočtovým účtům – druh výdaje 5345, ostatním převodům vlastním fondům – druh výdaje 5349 a ostatních neinvestičních výdajů – druh výdaje 59XX) k výši dluhové služby (splátky krátkodobých vydaných dluhopisů a přijatých krátkodobých zapůjčených prostředků, splátek dlouhodobých vydaných dluhopisů a dlouhodobých zapůjčených prostředků), to vše dle Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, regionálních rad a dobrovolných svazků obcí (ÚFIS-50M), vyjádřený v procentech, poklesne pod hodnotu 120 %, přičemž rozhodným dnem je vždy poslední den příslušného kalendářního roku,
  - c) vznik úvěrového či jiného obdobného vztahu (včetně zbožového úvěru či zápůjčky) mezi Klientem jako osobou přijímající prostředky a třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu Banky,
  - d) do 29.9.2023 Klient nedoložil potvrzení Jiné banky o úplném splacení Refinancovaných úvěrů.
- 2) Nastal-li Případ porušení, Banka je oprávněna, vedle opatření obsažených v ÚOP, oznámením odeslaným Klientovi:
  - a) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč, a to v případě, že jde o Případ porušení spočívající v tom, že Klient porušil jeden či více svých závazků ze Smlouvy nebo z ÚOP. Klient je povinen Bance tuto smluvní pokutu zaplatit do 7 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo Banky na náhradu škody v plné výši včetně práva na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty.

## **Článek VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Smlouva může být uzavřena v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě může být Smlouva uzavřena, pokud Klient:
  - a) podepíše Smlouvu biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě

- písmoznaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Smlouvu v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečetí a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo
- b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („**CEB smlouva**“). Smlouvu je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 2) Smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právním jednáním v listinné podobě nebo v elektronické podobě.
  - 3) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy nejsou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení i celé Smlouvy.
  - 4) V právních vztazích založených Smlouvou se nepřihlíží k zavedené praxi či zvyklostem Smluvních stran a obchodním zvyklostem.
  - 5) Nastane-li Příklad porušení, je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy) v celém jejich rozsahu, nebo zčásti, na jinou osobu, a Klient pro takový případ souhlasí s poskytnutím informací (bankovního tajemství) vyplývajících ze Smlouvy takové osobě. Jinak je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést na jinou osobu pouze s předchozím souhlasem Klienta, přičemž tento souhlas nebude Klientem bezdůvodně odepřen či zdržen.
  - 6) Bez předchozího písemného souhlasu Banky nesmí Klient jakkoli převést jakékoli své dluhy či pohledávky ze Smlouvy či se Smlouvou související, ani Smlouvu postoupit.
  - 7) Banka je oprávněna jednostranně započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Klientem na jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky Klienta za Bankou (včetně pohledávek vzniklých v souvislosti s vedením účtů a jednorázových vkladů u Banky).
  - 8) Klient není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky za Bankou.
  - 9) Ustanovení Smlouvy představují úplná ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazují veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy. Součástí Smlouvy jsou všechny její přílohy. Žádná Smluvní strana se nemůže dovolávat jakékoli dohody či ujednání neuvedeného výslovně ve Smlouvě.
  - 10) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
  - 11) Jakékoli vzdání se práva z porušení Smlouvy či prodloužení jakékoli lhůty podle Smlouvy musí být písemné a je omezeno na skutečnosti v tomto vzdání se či prodloužení výslovně uvedené. Neuplatnění jakéhokoli práva ze Smlouvy není vzdáním se tohoto práva. Jakékoli ukončení Smlouvy má účinky pouze do budoucna.
  - 12) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.
  - 13) Smlouva a veškeré mimosmluvní závazky s ní související se řídí českým právem.

V příloze:

Příloha č. 1 - Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace  
Příloha č. 2 - ÚOP

V Praze dne xx.xx.2023

**Československá obchodní banka, a. s.**  
Kateřina Vrbková, ředitel pobočky pro FIB  
David Dufek, firemní bankéř

**Město Úvaly**  
Markéta Rydvalová, starostka

Banka

Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

Zastupitelstvo rozhodlo o uzavření Smlouvy na svém zasedání dne xx.xx.2023. Klient tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění změn a doplňků potvrzuje, že byly splněny podmínky požadované právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle Smlouvy.

Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

## Úvěrové obchodní podmínky ČSOB („ÚOP“)

### Úvodní ustanovení

1. ÚOP vydává Československá obchodní banka, a. s., se sídlem: Radlická 333/150, Praha 5, PSČ 150 57, IČO: 000 01 350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B XXXVI 46 („**Banka**“).
2. ÚOP jsou součástí smlouvy o poskytnutí příslušného bankovního produktu („**Smlouva**“), uzavřené mezi Bankou a Klientem.
3. Nestanoví-li ÚOP jinak, termíny definované ve Smlouvě mají stejný význam i v ÚOP; bankovní záruka, akreditiv a jiný platební či zajišťovací instrument dále jen „**Instrument**“.

### Úvěr / Limit a čerpání

4. Obecné podmínky čerpání podle ÚOP jsou splněny, pokud:
  - a) byla Smlouva ze strany Klienta řádně podepsána a Banka obdržela všechny smluvně dohodnuté podklady a dokumenty,
  - b) byly zaplacený veškeré Smlouvou stanovené poplatky v dohodnutých dnech splatnosti a
  - c) byl doložen vznik zajištění a věcných práv v souladu se zákonem a Smlouvou.
5. Je-li ve Smlouvě sjednáno účelové čerpání Úvěru či Limitu, může být čerpání pouze v souladu s účelem dohodnutým ve Smlouvě. Banka je oprávněna posuzovat účelovost každého dílčího čerpání Úvěru a Limitu a může odmítnout každé čerpání, které nebude řádně doloženo nebo kde vzniknou pochybnosti o účelovosti požadovaného (či kteréhokoliv dřívějšího) čerpání dle Smlouvy.
6. V případě úmrtí Klienta - fyzické osoby, kterému byl poskytnut Úvěr nebo Limit, je Banka oprávněna čerpání Úvěru či Limitu zastavit.

### Úroky a poplatky, splácení

7. Není-li možné stanovit pohyblivou úrokovou sazbu s přechodnou fixací, resp. pohyblivou úrokovou sazbu při úročení na bázi O/N \*IBOR, resp. €STR v případě čerpání v EUR, podle Smlouvy z důvodu dočasného – krátkodobého neuvedení referenční úrokové sazby v informačních médiích, použije se úroková sazba s přechodnou fixací, která se skládá z průměru kotací (zjištěných Bankou) na mezibankovním peněžním trhu nejméně tří referenčních bank, a to vždy 2 pracovní dny před prvním dnem příslušného období fixace, resp. dílčího úvěrového období při úročení na bázi \*IBOR, resp. vždy v příslušný den, kdy je Úvěr čerpán, při úročení na bázi O/N\*IBOR, resp. €STR v případě čerpání v EUR (pro nepracovní dny bude použita sazba kotovaná pro nejbližší předcházející pracovní den), a marže (přirážky) v pevné výši sjednané ve Smlouvě. Není-li možné stanovit ani tímto způsobem úrokovou sazbu z důvodu nekotování na mezibankovním peněžním trhu, použije se úroková sazba s přechodnou fixací, resp. pohyblivá sazba, skládající se z úrokové sazby ve výši nákladů Banky na financování Úvěru z jakýchkoli jí rozumně vybraných zdrojů peněžních prostředků včetně nákladů na zajištění rizik a marže v pevné výši uvedené ve Smlouvě. Klient je povinen takto stanovené úroky Bance uhradit nebo předčasně splatit své dluhy z poskytnutého Úvěru, a to do 30 dnů ode dne doručení oznámení Banky o výši stanovené úrokové sazby (přičemž v případě předčasného splacení Úvěru pak pro období, než předčasné splacení nastane, platí úroková sazba stanovená kotací Banky). V případě, že by úroková sazba stanovená výše sjednaným způsobem byla menší než nula, použije se pro výpočet úročení podle Smlouvy úroková sazba v hodnotě nula.



8. Není-li možné stanovit pohyblivou úrokovou sazbu podle Smlouvy z důvodu, že (i) ve Smlouvě uvedená referenční úroková sazba („**Příslušná referenční hodnota**“) přestane být trvale či dlouhodobě (na dobu neurčitou) k dispozici, (ii) se stane protiprávním používat Příslušnou referenční hodnotu, (iii) podle názoru administrátora referenční hodnoty (jak je definován v nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/1011 ze dne 8. června 2016) se podstatným způsobem změni metodika pro výpočet Příslušné referenční hodnoty a/nebo (iv) centrální banka či jiný orgán dohledu nebo jímí nominovaný subjekt či pracovní skupina („**Příslušný orgán**“) oznámí, že Příslušná referenční hodnota již není reprezentativní, bude pro účely stanovení úrokové sazby Příslušná referenční hodnota nahrazena Náhradní referenční hodnotou (jak je definována níže) a použije se pohyblivá úroková sazba s přechodnou fixací, resp. pohyblivá úroková sazba při úročení na bázi O/N, která je součtem Náhradní referenční hodnoty upravené o vyrovnávací odchylku a marže v pevné výši uvedené ve Smlouvě, přičemž Klient je povinen takto stanovené úroky Bance uhradit nebo předčasně splatit své dluhy z poskytnutého Úvěru, a to do 30 dnů ode dne doručení oznámení Banky o výši takto stanovené úrokové sazby (v případě předčasného splacení Úvěru pak pro období, než předčasné splacení nastane, platí takto stanovená úroková sazba). V případě, že by úroková sazba stanovená výše sjednaným způsobem byla menší než nula, použije se pro výpočet úročení podle Smlouvy úroková sazba v hodnotě nula. Náhradní referenční hodnota („**Náhradní referenční hodnota**“) je referenční úroková sazba, (i) kterou za účelem nahrazení Příslušné referenční hodnoty doporučí Příslušný orgán nebo, (ii) nelze-li takto Náhradní referenční hodnotu stanovit, hodnota, která je obvykle považována za nástupce či náhradu Příslušné referenční hodnoty v souladu s převažující či vznikající tržní praxí u srovnatelných transakcí v téže měně nebo (iii) nelze-li ani takto Náhradní referenční hodnotu stanovit, referenční hodnota, která je Bankou vybrána coby nejsrovnatelnější s Příslušnou referenční hodnotou. Náhradní referenční hodnota bude upravena o případnou vyrovnávací odchylku s cílem v nejvyšší reálné možné míře vyloučit vznik ekonomického znevýhodnění či zvýhodnění Smluvních stran plynoucího z nahrazení Příslušné referenční hodnoty Náhradní referenční hodnotou. Touto vyrovnávací odchylkou bude (i) vyrovnávací odchylka doporučená Příslušným orgánem, nebo (ii) nelze-li ji takto stanovit, vyrovnávací odchylka obvykle používaná v souladu s převažující či vznikající tržní praxí u srovnatelných transakcí v téže měně, nebo (iii) nelze-li ji ani takto stanovit, vyrovnávací odchylka u transakcí s deriváty. Banka je oprávněna provést technické změny Smlouvy, které budou nezbytné pro použití Náhradní referenční hodnoty upravené o vyrovnávací odchylku, včetně změny délky úrokových období, doby a frekvence stanovení úrokových sazeb či data splatnosti úroků, a sdělí je bez zbytečného odkladu Klientovi společně s informací o tom, od kdy se Náhradní referenční hodnota a případné nezbytné změny Smlouvy použijí. Náhradní referenční hodnota i uvedené technické změny Smlouvy budou bez dalšího závazné pro Smluvní strany, aniž by s nimi musel Klient vyjádřit výslovný souhlas.
9. Jakoukoli peněžitou pohledávku Banky ze Smlouvy či se Smlouvou související je Banka oprávněna ode dne její splatnosti inkasovat z účtu či účtů Klienta, uvedených ve Smlouvě. Klient je povinen zajistit, aby byl na tomto účtu/těchto účtech dostatek peněžních prostředků k tomuto inkasu. Nepostačuje-li zůstatek na tomto účtu/těchto účtech k tomuto inkasu, je Banka oprávněna inkasovat dlužnou částku z jakéhokoli jiného účtu Klienta, vedeného u Banky.
10. Inkasuje-li (nebo obdrží-li jinak) Banka v souvislosti se Smlouvou jakoukoli platbu, která nepostačuje k plné úhradě dlužné částky podle Smlouvy, Banka stanoví, na úhradu jaké dlužné částky podle Smlouvy či její části se tato platba použije.
11. Z každé splatné a nezaplacené částky podle Smlouvy (kromě úroku) se Klient zavazuje zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši sjednané ve Smlouvě. Splátky jistiny Úvěru po dni splatnosti budou nadále úročeny úrokovou sazbou sjednanou ve Smlouvě a k ní navíc sjednanou sazbou úroku z prodlení. Pohledávky vyplývající z Limitů a Instrumentů, poplatky a jiné částky neuhrazené ve dnech splatnosti budou úročeny jen sazbou úroku z prodlení. Úrok z neuhrazené jistiny v prodlení i úrok z prodlení je splatný ihned.
12. Výpočet veškerých úroků podle Smlouvy (včetně úroku z prodlení) provádí Banka na základě roku o 360 dnech (365 dnů pro GBP) a měsících o skutečném počtu kalendářních dnů (v případě anuitních splátek o 30 dnech).

13. Sazbou \*IBOR v ujednání Smlouvy o úročení (používá-li Smlouva \*IBOR) je referenční úroková sazba mezibankovního peněžního trhu pro příslušnou měnu (PRIBOR v případě Kč, EURIBOR u dluhů v EUR, resp. LIBOR u dluhů v USD, GBP, CHF, příp. dalších měnách) ve výši uvedené pro příslušné časové období v informační síti REUTERS, popřípadě v jiných informačních médiích, a to vždy 2 pracovní dny před prvním dnem příslušného dílčího úvěrového období, období fixace či jiného časového období (jak jsou tato období sjednána ve Smlouvě) při úročení na bázi \*IBOR, resp. vždy v příslušný den, kdy je Úvěr čerpán (pro nepracovní dny v České republice anebo na příslušném zahraničním trhu bude použita sazba vyhlášená pro nejbližší předcházející pracovní den) při úročení na bázi O/N\*IBOR. Sazbou €STR v ujednání Smlouvy o úročení (používá-li Smlouva €STR) je 1-denní referenční (O/N = overnight) úroková sazba mezibankovního peněžního trhu pro měnu EUR vypočtená Evropskou centrální bankou („ECB“) (nebo jakoukoli jinou entitou, která převzala správu této sazby) ve výši uvedené v informační síti REUTERS (na příslušné obrazovce nejpozději v 09:00 středoevropského času), vždy v příslušný den, kdy je vyčerpána jakákoli část Úvěrového limitu (pro nepracovní dny v ČR a pro nebankovní dny ECB bude použita sazba vyhlášená pro nejbližší předcházející pracovní / bankovní den).
14. Nestanoví-li Smlouva jinak, je Klient oprávněn předčasně splatit peněžní prostředky z Úvěru pouze po předchozí písemné dohodě s Bankou a po zaplacení poplatku, sjednaného v takové dohodě s tím, že jakékoli předčasně splacené peněžní prostředky z Úvěru nemohou být znovu čerpány.
15. Přepočítání jedné měny do jiné měny provádí Banka kurzem podle kurzovního lístku Banky platného v okamžik provedení příslušného přepočtu měn.

### Závazky

16. Klient se zavazuje, že od uzavření Smlouvy do zániku veškerých existujících, budoucích či podmíněných dluhů ze Smlouvy:
- bude mít k dispozici veškerá vyjádření, povolení a jiná rozhodnutí, nezbytná k provozování činnosti Klienta a učiní vše nezbytné, aby tato vyjádření, povolení či rozhodnutí byla platná a účinná a nebyla porušována,
  - zajistí, aby plnění závazků Klienta ze Smlouvy nebylo v rozporu s jinými povinnostmi Klienta, ať zákonnými nebo smluvními,
  - zajistí, aby údaje uvedené v Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace, jehož kopie tvoří Přílohu Smlouvy („**Prohlášení**“), byly pravdivé, aktuální a úplné, a informuje Banku písemnou formou neprodleně, nejpozději však do 14 dní poté o tom, že došlo ke změnám skutečností uvedených v Prohlášení,
  - zajistí rovné a spravedlivé postavení Banky vůči ostatním svým věřitelům, neupřednostněným ze zákona, zejména neupřednostní platby ve prospěch ostatních svých věřitelů před placením dluhů Bance a neposkytne žádnému z věřitelů výhodnější práva (včetně zajištění), než byla poskytnuta Bance podle Smlouvy,
  - použije peněžní prostředky čerpané podle Smlouvy, resp. bude čerpat Limit pouze k účelu uvedenému ve Smlouvě, nikdy však na financování politických stran, nezákonných nebo společensky nepřijatelných činností (např. provoz kasin, heren, výroba či obchodování s omamnými a psychotropními látkami, zbraněmi, municí, vojenskou výzbrojí a výstrojí a souvisejícími technologiemi),
  - bude Banku písemně informovat o zastavení svého majetku nebo jeho části nebo o tom, že umožnil vznik jakéhokoli věcného práva, opce či jiného práva třetí osoby či sjednal smluvní ujednání, které by mohlo vést k takovému zatížení jeho majetku, a to neprodleně, nejpozději však do 14 dní poté,
  - bude udržovat svůj majetek řádně pojištěn,

- h) bude Banku neprodleně informovat písemnou formou o skutečnostech ohrožujících plnění smluvních závazků Klienta, zejména o soudních, rozhodčích či jiných řízeních, jejichž výsledky mají nebo by mohly mít nepříznivý vliv na jeho finanční a majetkovou situaci nebo na jeho schopnost řádně dostát platebním závazkům ze Smlouvy; také bude Banku písemně informovat o každé Změně a jakékoli další změně, která může mít nepříznivý vliv na jeho finanční a majetkovou situaci nebo na jeho schopnost řádně dostát platebním závazkům ze Smlouvy, a to v časovém předstihu, je-li Klientovi tato změna předem známa; Změnou („Změna“) se rozumí odštěpení některých organizačních částí Klienta, jakákoli přeměna Klienta, snížení nebo zvýšení základního kapitálu Klienta, převod závodu Klienta či jeho části, změna druhu podílů v Klientovi, změna druhů kmenových listů nebo akcií vydaných Klientem, změna předmětu činnosti Klienta, ukončení podnikatelské činnosti Klienta či její podstatné části, ztráta oprávnění k podnikatelské činnosti Klienta,
- i) se dostaví na písemnou výzvu Banky do 30 dní od odeslání této výzvy k sepsání dohody (na náklady Klienta) ve formě notářského zápisu o uznání svého dluhu vůči Bance ze Smlouvy a/nebo v souvislosti se Smlouvou, se svolením k vykonatelnosti takto uznaného dluhu,
- j) změní-li se jakkoli právní předpisy (včetně vydání nového právního předpisu), v důsledku čehož (i) Bance vznikly dodatečné nebo zvýšené náklady, (ii) došlo ke snížení míry návratnosti peněžních prostředků poskytnutých podle Smlouvy nebo (iii) došlo ke snížení jakékoliv částky dlužné a splatné podle Smlouvy oproti stavu ke dni uzavření Smlouvy, zaplatí Bance odpovídající částku do 60 dnů ode dne doručení písemné výzvy Banky, specifikující tyto částky, nebo, v případě Úvěru, v téže lhůtě předčasně splatí veškeré dluhy ze Smlouvy a se Smlouvou související.

#### **Případy porušení**

17. Případem porušení je:

- a) Porušení či nedodržení podmínek čerpání Úvěru nebo Limitu nebo otevření či vystavení Instrumentu podle Smlouvy.
- b) Prodlení Klienta se splacením jakéhokoli dluhu vůči Bance či s plněním jakékoli povinnosti (ze Smlouvy či jiného právního jednání) trvající déle než 5 pracovních dnů.
- c) Nepravdivost, neúplnost nebo nepřesnost jakéhokoli prohlášení učiněného Klientem ve Smlouvě či jiném právním jednání nebo dokumentu, souvisejícím se Smlouvou.
- d) Porušení jakéhokoli závazku podle Smlouvy (včetně ÚOP); v případě závazku předkládat Bance dokumenty a výkazy pouze opakované porušení nebo porušení trvající déle než 20 dnů ode dne zaslání písemné výzvy Banky ke splnění tohoto závazku.
- e) Zahájení exekuce, výkonu rozhodnutí či výkonu jakéhokoli zajištění vůči jakémukoli majetku Klienta.
- f) Zahájení insolvenčního řízení, či jiného řízení z důvodu platební nevůle, platební neschopnosti či předlužení, nebo rozhodnutí o likvidaci, a to vůči Klientovi, ovládající osobě Klienta či ovládané osobě Klienta, nebo osobě, jejíž dluhy Klient zajišťuje.
- g) Prodlení Klienta s plněním zákonných či smluvních závazků vůči státu, zdravotní pojišťovně nebo vůči jakékoli bance.
- h) Vznik skutečnosti či souhrnu skutečností, představujících podstatnou změnu podmínek, za nichž byla Smlouva uzavřena, a které dle odůvodněného stanoviska Banky mohou mít podstatný nepříznivý dopad na finanční a majetkovou situaci Klienta a jeho schopnost plnit závazky ze Smlouvy.
- i) Vznik Změny, která může mít nepříznivý dopad na majetkovou a finanční situaci Klienta nebo na jeho schopnost řádně dostát závazkům vyplývajícím ze Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Banky.



- j) Klient nedoplnil zajištění dle Smlouvy ve lhůtě, kterou mu Banka určila, a způsobem, který Banka vyžaduje v souladu se Smlouvou.
- k) Jakýkoli převod (včetně vyčlenění do svěřenského fondu) podstatné části majetku Klienta na třetí osobu (nejde-li o oběžná aktiva, převedená za podmínek obvyklých v obchodním styku).
- l) Zastavení a/nebo zcizení podílu na Klientovi/akcií Klienta.
18. Nastal-li Příklad porušení (jak je definován ve Smlouvě), Banka je oprávněna oznámením odeslaným Klientovi:
- a) omezit nebo zastavit čerpání peněžních prostředků z Úvěru nebo Limitu,
- b) písemně prohlásit, že všechny peněžité dluhy Klienta vůči Bance z poskytnutého Úvěru nebo jakákoli jejich část jsou splatné v den uvedený v oznámení Banky, čímž se stávají v tento den splatnými a Klient je povinen je v tento den uhradit,
- c) provést i před dnem splatnosti dluhů Klienta, jejichž řádné splacení je ohroženo, blokaci jakýchkoli účtů Klienta vedených Bankou (zejména neprovádět Klientovy platební příkazy a nevyplácet hotovost) a zůstatek a docházející úhrady použít na splacení peněžitých dluhů Klienta a/nebo k vytvoření peněžního krytí na vnitřním účtu Banky jako peněžité jistoty na úhradu v budoucnu splatných dluhů Klienta ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících, a/nebo
- d) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.

### Doručování

19. Doručování:
- a) písemnosti doručované poskytovatelem poštovních služeb zasílá Banka Klientovi na adresu bydliště či trvalého pobytu či sídla, uvedenou ve Smlouvě, popř. na jinou dohodnutou adresu; dohodnutou adresou nemůže být adresa pobočky Banky a PO BOX. Banka zasílá písemnosti jako obyčejnou zásilku, doporučené psaní nebo doporučené psaní s dodejkou,
- b) bude-li písemnost poskytovatelem poštovních služeb vrácena jako nedoručitelná, účinky doručení nastávají v den, kdy je zásilka vrácena Bance. Účinky doručení nastávají i v případě, jestliže převzetí písemnosti Klient odmítne,
- c) písemnosti určené pro Klienta, které nejsou doručovány poskytovatelem poštovních služeb, jsou v Bance oprávněni vyzvedávat Klient, resp. osoby, které Klient uvede ve zmocnění podepsaném před pracovníkem Banky, nebo osoby, které se prokážou plnou mocí s úředně ověřeným podpisem Klienta,
- d) písemnosti Klienta jsou doručené, pouze byly-li doručeny na adresu pobočky Banky uvedené ve Smlouvě.

### Závěrečná ustanovení

20. Neodsouhlasí-li Banka jinak, musí být veškeré dokumenty předkládané jí podle Smlouvy či v souvislosti s ní v češtině nebo slovenštině, nebo úředně přeložené do češtiny.
21. Plná moc, zmocňující jakoukoli osobu jednat jménem Klienta vůči Bance podle Smlouvy musí (i) vyhovovat požadovanému právnímu jednání, (ii) mít úředně ověřené podpisy, nebo být podepsána před pracovníkem Banky, a (iii) musí být doručena pobočce Banky, ve které má být příslušné právní jednání uskutečněno, nejméně 5 pracovních dní přede dnem tohoto právního jednání. Banka je též oprávněna odmítnout plnou moc (i) substituční a/nebo (ii) vystavenou/podepsanou za Klienta osobou, která nebyla dosud Bankou identifikována a/nebo (iii) starší než tři měsíce od jejího vystavení a/nebo (iv) generální, tj. obecnou plnou moc bez specifikace konkrétního požadovaného právního jednání.
22. Banka je oprávněna vyžadovat úřední ověření podpisu na všech písemných právních jednáních, která nejsou činěna před zaměstnancem Banky.
23. ÚOP nabývají účinnosti dnem 1.7.2020.

Není určeno k podpisu

**Věc: Návrh smlouvy o úvěru na 110 mil. Kč na investice Města**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S: Ing. Alexisem Kimbembem, uvolněný místostarosta

PŘIZVAT:

**PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:**

Město Úvaly žádá o úvěr v souvislosti s realizací akce „Vodovodní obchvat Jiren“, který Město realizuje jako člen Svazku obcí Úvalsko (dále jen „Svazek“). Maximální výše úvěru schválená oslovenými bankami je 110 mil. Kč. Tato částka bude upravena na základě skutečné potřeby výše úvěru, jedná se tedy o maximální částku, kterou je banka ochotna poskytnout Městu na základě jeho finančního hospodaření.

Město Úvaly je součástí Svazku (Úvaly, Jirny, Horoušany), který je investorem vodovodního přivaděče, na který je primárně tento úvěr účelově vázán. Vzhledem k tomu, že obce Úvaly a Horoušany nemají vlastní prostředky pro financování tohoto díla, je nutné přistoupit k financování formou úvěru. Obec Jirny bude hradit realizaci této akce z vlastních zdrojů – bude se vždy podílet na částečné úhradě faktur zaslaných dodavatelem přímo na bankovní účet Svazku, tento podíl tedy nebude zahrnut do částky úvěru a obec Jirny se tedy nebude podílet ani na nákladech tohoto úvěru. Obec Horoušany se bude na nákladech úvěru podílet společně s městem Úvaly dle svého podílu v rámci Svazku (viz smlouva mezi obcemi Svazku obcí Úvalsko, která je přílohou tohoto materiálu).

Svazek získal na investiční akci vodovodního přivaděče dotaci od Ministerstva zemědělství ve výši 68.852.000,- Kč (viz příslib dotace, který je přílohou tohoto materiálu), celková cena díla je dle smlouvy o dílo s dodavatelem (viz příloha tohoto materiálu) 98.490.733,- Kč. Další náklady související s realizací díla představuje administrace akce, platby společnosti VRV, BOZP a další drobné výdaje. Celkové předpokládané výdaje na tuto akci jsou v tuto chvíli cca 100.680.531,- Kč.

Další dotací, o kterou Svazek dne 10.7.2023 žádal, je dotace ve výši 10 mil. Kč od Středočeského kraje. O přidělení této dotace by mělo být rozhodnuto na Radě SČK dne 10.8. a následně na Zastupitelstvu SČK dne 18.9.2023. Následovat bude uzavření smlouvy, finanční prostředky by mohly být poukázány na bankovní účet Svazku cca do konce října 2023. S touto dotací v tuto chvíli tedy nelze počítat. V případě, že Svazek dotaci dostane, bude použita na splacení části úvěru.

Úvěr je bankou poskytován pro účely investic Města, abychom mohli v případě nedočerpání celkové částky poskytnutého úvěru finanční prostředky bez sankcí použít na další investiční akce Města.

Stavba byla zahájena dne 26.5.2023, dotaci však Svazek obdrží až v roce 2024, proto je nutné zajistit finanční tok výdajů a příjmů peněžních prostředků tak, aby byly zajištěny finanční úhrady jednotlivých faktur do doby získání dotace (předfinancování dotace), prostřednictvím bankovního úvěru, který bude poskytnut bankou městu Úvaly.

Dle finančního harmonogramu zhotovitele bude do konce roku 2023 proinvestováno cca 57 mil. Kč.

Návrh úvěrové smlouvy s Komerční bankou, a. s. byl předložen ke konzultaci finančnímu výboru, který poslal své připomínky v rámci zápisu z mimořádného jednání finančního výboru dne 24.7.2023 a které budou vypořádány v rámci jednání MZ a budou také zaslány členům finančního výboru. Návrh úvěrové smlouvy s Československou obchodní bankou, a. s. Město obdrželo až po mimořádném jednání finančního výboru, jeho členům bude zaslána ke konzultaci 27.7.2023 s žádostí o vyjádření do 2.8.2023. Město oslovilo v souvislosti s poskytnutím úvěru na financování akce 3 bankovní subjekty:

Komerční banka, a. s.

Československá obchodní banka, a. s.

Česká spořitelna, a. s.

Poptávkové parametry:

Fixace na dobu 3 let, doba čerpání 2 roky (vzhledem k předpokladu délky realizace díla během jednoho roku + rezerva), doba splatnosti 20 let.

Finální nabídky předložily pouze 2 bankovní subjekty, a to Československá obchodní banka, a. s. a Komerční banka, a. s.

Komerční banka, a. s.

Termín čerpání úvěru do 30.4.2025

Poplatek za rezervaci zdrojů: 0,1% p.a. z nečerpaného úvěru

Poplatek za spravování úvěru: 100,- Kč/měsíc

Úroková sazba úvěru po dobu fixace 3 let: 4,95% p.a. z jistiny úvěru

Mimořádná splátka z dotace: bez sankce

První splátka: 31.5.2025

Poslední splátka 30.4.2045

Zajištění úvěru: nesjednává se

Československá obchodní banka, a. s.

Dotace - 68.852.000,- Kč

Termín čerpání úvěru do 5/2025

Poplatek za rezervaci zdrojů: ne

Poplatek za spravování úvěru: ne

Úroková sazba úvěru po dobu fixace 3 let: 4,87% p.a. z jistiny úvěru

Mimořádná splátka z dotace: bez sankce

První splátka: 6/2025

Poslední splátka: 5/2043

Zajištění úvěru: nesjednává se

2) Refinancování současných úvěrů u KB, a. s. – cca 15.000.000,- Kč

Termín čerpání úvěru do 9/2023

Poplatek za rezervaci zdrojů: ne

Poplatek za spravování úvěru: ne

Úroková sazba úvěru po dobu fixace 3 let: 4,91% p.a. z jistiny úvěru

Mimořádná splátka: 2%

První splátka: 10/2023

Poslední splátka: 5/2043

Zajištění úvěru: nesjednává se

3) Částka na financování rozdílu mezi cenou díla vodovodního přivaděče + investiční akce Města – max 30.000.000,- Kč

Termín čerpání úvěru do 5/2025

Poplatek za rezervaci zdrojů: ne

Poplatek za spravování úvěru: ne

Úroková sazba úvěru po dobu fixace 3 let: 4,93% p.a. z jistiny úvěru

Mimořádná splátka: 2%

První splátka: 6/2025

Poslední splátka: 5/2043

Zajištění úvěru: nesjednává se

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

## NÁVRH USNESENÍ:

### **Zastupitelstvo města Úvaly**

#### **I. schvaluje**

varianta 1)

Úvěrovou smlouvu č. 99042022357 ve výši 110 mil. Kč od Komerční banky.a.s.Na Poříčí 33, č.p. 969, Praha 1, IČO 453170054 a Městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

varianta 2)

Smlouvu o úvěru č. 2023009348 ve výši 68.852.000 Kč od Československé obchodní banky, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350 a č. 2023009336 od Československé obchodní banky, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350 ve výši 30 mil. Kč od od Československé obchodní banky, a. s., a Městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

**II. pověřuje**

starostku města podpisem smlouvy

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly úvěrová smlouva 110 mil. Kč

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - sazebník KB a.s.

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - všeobecné obchodní podmínky KB a.s.

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - úvěrové podmínky KB a.s.

Příloha č.5 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - pravidla časového pořadí úhrad pohledávek KB a.s.

Příloha č.6 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - MZe Rozhodnutí

Příloha č.7 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly- smlouva o spolupráci Svazek obcí „Úvalsko“

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - smlouva o dílo Svazek obcí „Úvalsko“

Příloha č.8 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Smlouva o úvěru ČSOB a.s. - č. 202300934

Příloha č.9 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Smlouva o úvěru ČSOB a.s. - 2023009336

**ZPRACOVAL:**

Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE



**99042022357**

registrační číslo

**Komerční banka, a.s.**, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „**Banka**“)

a

**Obec / Kraj** (dále jen „**Klient**“)

Název:	<b>Město Úvaly</b>
Sídlo obecního / krajského úřadu:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931

uzavírají podle § 2395 a následujících ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o úvěru (dále jen „**Smlouva**“).

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Banka se zavazuje poskytnout Klientovi Úvěr za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 1.2 V souladu s § 1751 občanského zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „**Všeobecné podmínky**“), Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby (dále jen „**Úvěrové podmínky**“), příslušná Oznámení, tj. Pravidla, a Sazebník (v rozsahu relevantním k této Smlouvě). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil s obsahem a významem dokumentů uvedených v předchozí větě, jakož i dalších dokumentů, na které se ve Všeobecných podmínkách a Úvěrových podmínkách odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasí.

Klient tímto prohlašuje, že ho Banka upozornila na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text Smlouvy a jejich význam mu byl dostatečně vysvětlen. Klient bere na vědomí, že je vázán nejen Smlouvou, ale i těmito dokumenty a bere na vědomí, že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze Smlouvy.

Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna nakládat s údaji podléhajícími bankovnímu tajemství způsobem dle článku 28 Všeobecných podmínek. Je-li Klient právnickou osobou, uděluje souhlas dle článku 28.3 Všeobecných podmínek. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu, Úvěrových podmínkách nebo ve Všeobecných podmínkách.

Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započítávat své pohledávky za Klientem v rozsahu a způsobem stanoveným ve Všeobecných podmínkách.

## 2. Úvěr

- 2.1 Klient a Banka se dohodli, že Výše úvěru je **Kč 110 000 000,00**, slovy jedno sto deset miliónů Kč.
- 2.2 Klient je povinen použít Úvěr výhradně k následujícímu účelu: **poskytnutí půjčky Svazku obcí Úvalsko a financování dalších projektů**.
- 2.3 Banka bude evidovat svoji pohledávku za Klientem ze Smlouvy pod číslem **35-3269461567/0100**, jako **investiční úvěr v Kč**.

## 3. Čerpání

- 3.1 Klient bude čerpat Úvěr postupně na základě dvou nebo více Žádostí.
- 3.2 Klient je oprávněn požádat o poskytnutí Úvěru na základě řádně vyplněné Žádosti nejpozději do **30.4.2025**. Pokud Klient nevyčerpá Úvěr ve lhůtě podle předcházející věty, jeho právo na poskytnutí nevyčerpané části Úvěru zaniká. V případě, že Banka po uplynutí lhůty podle první věty tohoto článku umožní Klientovi Čerpání, považuje se Čerpání za řádně poskytnuté podle této Smlouvy.



3.3 Banka oznámí Klientovi zánik jeho práva na poskytnutí Úvěru, popřípadě jeho části, podle této Smlouvy do 20 Obchodních dnů po uplynutí lhůty podle článku 3.2 této Smlouvy.

3.4 Banka poskytne každé Čerpání, pokud jsou splněny Odkládací podmínky čerpání, nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti, a to způsobem sjednaným pro příslušné Čerpání v této Smlouvě, jinak na účet uvedený Klientem v Žádosti.

#### 4. Ceny za úvěr

4.1 Klient a Banka se dohodli, že Klient bude platit Bance cenu za rezervaci zdrojů ve výši **0,10 % p. a.** z nečerpaného Úvěru. Nečerpaným Úvěrem se rozumí denní výše rozdílu mezi Výší úvěru a vyčerpanou jistinou Úvěru. Výpočet ceny za rezervaci zdrojů je prováděn metodou 365/365 dnů.

Vypočtená cena se zaokrouhluje na celé koruny (Kč) podle obecných pravidel.

Cena za rezervaci zdrojů se zúčtovává měsíčně od data nabytí účinnosti této Smlouvy do **30.4.2025**.

Cena za rezervaci zdrojů je splatná k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který se hradí, nejpozději však do 5 Obchodních dnů po jeho skončení.

4.2 Klient a Banka se dohodli, že Klient bude platit Bance cenu za spravování Úvěru ve výši **Kč 100,00** měsíčně a způsobem podle Sazebníku.

4.3 Klient a Banka se dohodli, že cena za realizaci Úvěru se **nesjednává**.

4.4 Banka je oprávněna provádět úhradu cen za Bankovní služby poskytnuté Klientovi na základě této Smlouvy převodem z účtu Klienta číslo 90050001524201/0100 v Kč vedeného u Banky, bez dalšího souhlasu Klienta. Článek 6.3 této Smlouvy, poslední odstavec, se použije obdobně.

#### 5. Úroková sazba

5.1 Klient a Banka se dohodli, že úroková sazba bude činit **4,95 % p.a.** z jistiny Úvěru.

5.2 Doba platnosti úrokové sazby počíná dnem podpisu této Smlouvy a končí dnem 29.6.2026.

5.3 Banka zašle Klientovi nejdříve dva měsíce a nejpozději měsíc před uplynutím doby platnosti úrokové sazby návrh dodatku ke Smlouvě, ve kterém mu navrhne novou výši úrokové sazby, délku doby její platnosti, výši měsíční splátky jistiny a úroků pro další období, popřípadě navrhne jiné změny Smlouvy. Klient je povinen přijmout návrh Banky podle předcházející věty do posledního dne platnosti úrokové sazby. V případě marného uplynutí lhůty podle předcházející věty bude sjednaná úroková sazba s účinností k prvnímu dni následujícímu po uplynutí doby platnosti dosavadní pevné úrokové sazby odpovídat součtu O/N PRIBOR a pevné odchylky ve výši 10 % p.a., maximálně však výši sazby stanovené pro výpočet úroků z prodlení v příslušném Oznámení. Aktuální výši sazby O/N PRIBOR se pro účely této Smlouvy rozumí sazba platná první den následující po uplynutí doby platnosti dosavadní pevné úrokové sazby nebo v den Aktualizace úrokové sazby.

5.4 Sjednaná úroková sazba je neměnná za předpokladu, že Klient dodržuje podmínky této Smlouvy.

5.5 V případě, že nastane Příklad porušení, je Banka oprávněna zvýšit úrokovou sazbu sjednanou v této Smlouvě o 0,00 procentních bodů.

#### 6. Splácení jistiny a úhrada úroků

6.1 a) Klient se zavazuje splatit Bance jistinu Úvěru ve výši Kč 110 000 000,00 způsobem podle článku 6.3 této Smlouvy v následujících splátkách:

Pořadí splátek	Počet splátek	Termín splátky	Výše splátky v Kč
První splátka	1	31.5.2025	458 333,33
Splátky 2 až 239	238	Každý poslední den kalendářního měsíce od 30.6.2025 do 31.3.2045	458 333,33



Poslední splátka	1	30.4.2045	458 334,13
CELKEM	240		110 000 000,00

- b) Klient je oprávněn splatit jistinu Úvěru nebo její část předčasně.
- c) Pokud Klient nevyčerpá jistinu Úvěru do Výše úvěru a nevyčerpaná výše jistiny Úvěru
- dosahuje minimálně výše poslední splátky jistiny Úvěru, zkracuje se lhůta pro splacení jistiny Úvěru podle článku 6.1 této Smlouvy o poslední splátku, popřípadě v závislosti na výši nevyčerpané jistiny Úvěru o splátky předcházející poslední splátce jistiny Úvěru, popřípadě se poměrně sníží výše poslední splátky jistiny Úvěru takto zkrácené lhůty,
  - nedosahuje výše poslední splátky jistiny Úvěru, poslední splátka jistiny Úvěru se poměrně sníží o nevyčerpanou výši jistiny Úvěru.
- d) Ustanovení předcházejícího odstavce platí obdobně, pokud Klient uhradí část jistiny Úvěru předčasně nebo pokud Klient splatí kteroukoliv splátku jistiny Úvěru v částce vyšší, než je dohodnutá výše splátky jistiny Úvěru.

- 6.2 Počínaje dnem Čerpání je Klient povinen hradit Bance úroky z jistiny Úvěru ve výši podle článku 5. této Smlouvy. Úroky budou hrazeny v Kč měsíčně, vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, způsobem uvedeným v článku 6.3 této Smlouvy.

Toto ustanovení neplatí pro poslední úhradu úroků, která bude provedena ke Dni splatnosti poslední splátky jistiny Úvěru.

- 6.3 Banka je oprávněna provádět úhradu splátek jistiny Úvěru a úroků převodem z účtu Klienta číslo: 90050001524201/0100 v Kč vedeného u Banky bez dalšího souhlasu Klienta. Klient se zavazuje zajistit, aby v Den splatnosti byly na tomto účtu prostředky odpovídající výši splatné jistiny Úvěru, popřípadě splatných úroků.

Pokud nebude možné provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance způsobem uvedeným v předcházejícím odstavci, je Klient povinen provést úhradu svých splatných dluhů vůči Bance jakoukoliv jinou formou. V takovém případě je Klient povinen předem dohodnout s Bankou identifikaci účtu, na který bude úhrada směřována.

## 7. Zajištění úvěru

- 7.1 K dluhům Klienta vůči Bance vzniklým dle této Smlouvy se zajištění nesjednává.

## 8. Zvláštní ujednání

### 8.1 Další odkládací podmínky prvního čerpání

Nad rámec článku 6. odstavce 6.1 Úvěrových podmínek jsou pro první Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

- 8.1.1 Odkládací podmínkou čerpání je předložení zápisu ze zasedání zastupitelstva Klienta dokládající, že uzavření této Smlouvy bylo zastupitelstvem Klienta řádně schváleno před jejím uzavřením.
- 8.1.2 Odkládací podmínkou čerpání pro část úvěru na výstavbu vodovodu je předložení následujících dokumentů:
- Smlouvy o dílo uzavřené mezi Svazkem obcí Úvalsko (dále jen „SOÚ“) a dodavatelem, prokazující sjednání pevné ceny za dílo,
  - Smlouvy / Rozhodnutí o dotaci poskytnuté SOÚ,
  - Smlouvy o budoucí smlouvě o zápůjčce uzavřené mezi Klientem a SOÚ, která bude obsahovat:
    - povinnost Klienta poskytnout zápůjčku SOÚ ve výši 100.000.000,- Kč za účelem předfinancování dotace na realizaci vodovodní ho obchvatu,
    - identifikaci účtu SOÚ pro poskytnutí zápůjčky,
    - povinnost SOÚ vrátit zápůjčku do 7 pracovních dnů po vyplacení dotace na účet SOÚ, nejpozději však do 7 pracovních dnů, na běžný účet Klienta vedený u Banky, (závazek SOÚ vrátit zápůjčku maximálně do termínu 31.12.2024 bez ohledu na to, zda dotace bude/nebude vyplacena)

### 8.2 Další odkládací podmínky každého čerpání

Nad rámec článku 6. odstavce 6.2 Úvěrových podmínek jsou pro každé Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

- 8.2.1 Odkládací podmínkou každého čerpání je předložení dokladů **kupní smlouva nebo faktury**, kterými Klient prokáže účelovost Čerpání. Čerpání bude provedeno na účet dodavatele nebo popřípadě na Běžný účet Klienta po doložení úhrady dokladů z vlastních prostředků Klienta (dále jen „**Refundace**“). Čerpání bude provedeno ve výši **100 % částky** uvedené na příslušném dokladu včetně daně z přidané hodnoty. Klient je povinen požádat o Čerpání v měně dle předloženého dokladu s výjimkou Refundace, kdy je povinen požádat o Čerpání v měně účtu, z něhož byla předchozí úhrada provedena.

### 8.3 Další ujednání

- 8.3.1 Klient se zavazuje provést mimořádnou splátku Úvěru ve výši CZK 68 852 000,00, nejpozději do 10 dnů od připsání dotace na běžný účet Klienta. Klient a Banka se dohodli, že článek 8. odstavec 8.9 Úvěrových podmínek se na tuto mimořádnou splátku nepoužije.

- 8.3.2 Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude ukazatel: (Přebytek běžného rozpočtu + Investiční dotace) / dluhová služba činit
- v letech 2016 – 2019 minimálně 2,0,
  - od roku 2020 minimálně 1,4.

Tento finanční ukazatel se vypočte takto:

Přebytek běžného rozpočtu = daňové příjmy celkem + nedaňové příjmy celkem + [neinvestiční přijaté dotace - konsolidace] - ((běžné výdaje - konsolidace výdajů) - úroky placené - leasingové splátky)

Dluhová služba = (-uhrazené splátky dlouhodobých vydaných dluhopisů + uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) + úroky + investiční úroky + leasingové splátky).

- 8.3.3 Klient se zavazuje předkládat Bance:
- rozvahu, Výkaz o plnění rozpočtu a přílohu, a to čtvrtletně vždy do 30 dní po skončení příslušného kalendářního čtvrtletí. Klient se zavazuje předkládat tyto výkazy rovněž ve formátu XML;
  - předběžné výkazy v rozsahu rozvahy, Výkazu o plnění rozpočtu a přílohy, a to vždy do 90 dní po skončení příslušného účetního období. Klient se zavazuje předkládat tyto výkazy rovněž ve formátu XML.

Klient se dále zavazuje předkládat:

- účetní závěrku (tj. rozvahu, výkaz zisků a ztrát, přílohu), přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu, pokud je podle platných právních předpisů takové přehledy povinen sestavit), Výkaz o plnění rozpočtu, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření nebo zprávu auditora (a Závěrečný účet), a to vždy do 30 dní po schválení v zastupitelstvu Klienta;
- zastupitelstvem schválený rozpočet na příští rok včetně rozpočtového výhledu, a to vždy do 15.12. kalendářního roku. Pokud rozpočet nebude do této doby schválen, zavazuje se Klient (i) oznámit tuto skutečnost Bance spolu s uvedením důvodu neschválení rozpočtu a data jeho předpokládaného schválení a (ii) předložit Bance rozpočet bezodkladně po jeho schválení.

- 8.3.4 Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevéde (včetně vyčlenění do svěrenského fondu), nepronajme, nepropachtuje svůj majetek nebo jakoukoli jeho část třetí osobě (vyjma Osobám ovládaným SG) a nebude se svým majetkem nebo jeho částí nakládat s obdobnými právními účinky.

Výše uvedená omezení se nevztahují na (i) převod majetku Klienta v běžném obchodním styku v rozsahu jeho předmětu podnikání nebo činnosti za obvyklých tržních podmínek a (ii) nakládání s majetkem a jeho zatížení do úhrnné výše **CZK 5 000 000,00 ročně**.

Pokud je v podmínkách podle tohoto odstavce uváděna jako limit pro nutnost souhlasu Banky částka v CZK, rozumí se tím i ekvivalent této částky v cizí měně.

Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.

- 8.3.5 Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijme ani neposkytne úvěr či zápůjčku nebo nevystaví vlastní směnku či neakceptuje směnku cizí, ani neavaluje směnku; to neplatí pro přijetí úvěru nebo zápůjčky od Osob ovládaných SG a pro vystavení vlastní směnky nebo akceptování směnky cizí nebo avalování směnky Osobám ovládaným SG.

Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.

- 8.3.6 Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nebude vynakládat peněžní prostředky na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (s výjimkou drobného dlouhodobého hmotného majetku), dlouhodobého nehmotného majetku a dlouhodobého finančního majetku přesahující úhrnnou výši **CZK 10 000 000,00 ročně bez DPH**.

Pokud je v podmínkách podle tohoto odstavce uváděna jako limit pro nutnost souhlasu Banky částka v CZK, rozumí se tím i ekvivalent této částky v cizí měně.

Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.

- 8.3.7 Klient se zavazuje zajistit, aby celkové náklady na realizaci Objektu úvěru nepřesáhly v letech 2017 - 2019 částku 220 000 000,00 CZK daně z přidané hodnoty, od roku 2020 maximálně 10 000 000,00 CZK za rok (bez písemného souhlasu Banky).
- 8.3.8 Klient se zavazuje, že kladný zůstatek na běžných účtech Klienta vedených u Banky bude po celou dobu účinnosti Smlouvy činit minimálně 8% částky rovnající se součtu ročních daňových příjmů a běžných dotací (dle výsledku předchozího roku) počínaje rokem 2016.
- 8.3.9 Pokud Klient poruší povinnost podle článku 8.3.1 až 8.3.8 této Smlouvy, uhradí Bance smluvní pokutu ve výši 0,35 % zůstatku tohoto úvěru.
- 8.3.10 Banka má po dobu účinnosti této Smlouvy právo žádat od Klienta zajištění dluhů Klienta ze Smlouvy nebo doplnění zajištění dluhů Klienta ze Smlouvy v případě, že dle odůvodněného názoru Banky dochází k nepříznivému vývoji v hospodářské a finanční situaci Klienta nebo Klient porušil podmínky nebo povinnosti stanovené Smlouvou či podmínky, popřípadě povinnosti stanovené jinou smlouvou uzavřenou s Bankou způsobem, který by mohl ohrozit návratnost Úvěru, a to v takovém množství a kvalitě, aby uspokojilo Banku. Pokud Klient zajištění svých dluhů bez zbytečného odkladu přiměřeně neposkytne nebo nedoplní, jde o Případ porušení a Banka je oprávněna postupovat dle článku 13., odst. 3 Úvěrových podmínek.
- 8.3.11 Klient poskytne Bance seznam osob oprávněných za Klienta podepisovat Žádosti a osob oprávněných za Klienta zasílat dokumenty prostřednictvím přímého bankovníctví, a dále vzory podpisů osob oprávněných za Klienta podepisovat Žádosti, a to na příslušném formuláři Banky (dále jen „**Podpisový vzor ke Smlouvě**“). Klient může kdykoli provést změnu předložením nového Podpisového vzoru ke Smlouvě. Podpisový vzor ke Smlouvě a jeho změny jsou vůči Bance účinné počínaje Obchodním dnem následujícím po Obchodním dni, kdy Klient předložil Podpisový vzor ke Smlouvě Bance. V případě, že Klient nepodepisuje Podpisový vzor ke Smlouvě před zaměstnancem Banky a Podpisový vzor ke Smlouvě tak neobsahuje ověřovací doložku zaměstnance Banky, musí být podpis Klienta na Podpisovém vzoru ke Smlouvě úředně ověřen.
- 8.3.12 Klient a Banka se dohodli, že dokumenty, které je Klient povinen předložit Bance dle této Smlouvy, může doručit Bance též prostřednictvím svého přímého bankovníctví. Ustanovení předchozí věty se nepoužije, jedná-li se o dokumenty, na jejichž základě vzniká zajištění dluhů z této Smlouvy nebo které musí být dle této Smlouvy předloženy v originále. Banka je oprávněna vyžádat si předložení originálu i v případě jiných dokumentů.
- Pokud v souladu s touto Smlouvou nebo na základě požadavku Banky musí být předkládané dokumenty opatřeny podpisem Klienta (v případě právnické osoby se rozumí podpisem statutárního orgánu Klienta) a takové dokumenty budou doručeny Bance prostřednictvím přímého bankovníctví Klientem (v případě právnické osoby se rozumí statutárním orgánem Klienta) nebo osobou k tomu výslovně zmocněnou Klientem na příslušném formuláři Banky, nemusejí být již opatřeny podpisem Klienta.
- Dokumenty budou prostřednictvím přímého bankovníctví zaslány ve formě naskenované kopie nebo v jiném formátu akceptovaném Bankou.
- 8.3.13 Klient a Banka se dohodli, že Banka bude Klienta informovat o výši své pohledávky za Klientem z této Smlouvy oznámením o výši pohledávky (výpisem), a to následovně:
- Způsob zasílání výpisů: elektronicky.
- Četnost zasílání výpisů: měsíčně vždy k 1. dni kalendářního měsíce.

#### **8.4 Vyloučení aplikace nebo změna úvěrových podmínek**

- 8.4.1 Klient a Banka se dohodli, že článek 10. odstavec 10.2 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem: Klient je povinen po dobu účinnosti této Smlouvy přeměrovat na Běžný účet minimálně 100 % svých příjmů.
- 8.4.2 Klient a Banka se dohodli, že článek 10. odstavec 10.4 Úvěrových podmínek se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.
- 8.4.3 Klient a Banka se dohodli, že článek 10. odstavec 10.3 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem: Klient tímto uznává, že nesplacené dluhy vyplývající z této Smlouvy nebo s ní související představují jeho právoplatnou povinnost. Klient se zavazuje, že tyto dluhy budou, co do pořadí uspokojení, alespoň rovnocenné



(pari passu) se všemi jeho ostatními existujícími i budoucími dluhy s výjimkou kogentních ustanovení právních předpisů. Pokud Klient hodlá poskytnout jakékoliv zajištění ke krytí dluhů obdobného typu (tj. financování se splatností do jednoho roku, poskytnuté za účelem operativního financování) jiným finančním institucím, je povinen takovéto zajištění nabídnout ještě před jeho poskytnutím Bance.

8.4.4 Klient a Banka se dohodli, že článek 13., odstavec 13.1.3 Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem:  
**Nesplnění povinnosti**

Klient nesplní jakoukoli povinnost uloženou mu Smlouvou, přitom nejde o jiný Příklad porušení a toto porušení nebude napraveno ani ve lhůtě 20 kalendářních dnů od data, ke kterému byl Klient ke splnění dané povinnosti vyzván Bankou.

## 9. Závěrečná ustanovení

9.1 Je-li Klientů více, jsou z této Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně.

9.2 Klient a Banka se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „Zásilky“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Smlouvě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Smlouvy písemně sdělí.

Adresa pro zasílání Zásilek:

a) Kontaktní adresa Klienta: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

b) Adresa Banky: Korporátní centrum - Pardubice, nám. Republiky 222, Pardubice, PSČ 530 78

9.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta, a zavazuje se nahradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Klienta č. **BUDE DOPLNĚNO** přijatým na jeho zasedání konajícím se dne **BUDE DOPLNĚNO**.

V Úvalech dne

**Město Úvaly**

vlastnoruční podpis

**Jméno: Bc. Markéta Rydvalová**

**Funkce: starostka**

Osobní údaje zkontroloval(a) dne

**Ing. Karel Petrák**

**bankovní poradce - Corporate**

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.

V Úvalech dne

**Komerční banka, a.s.**

vlastnoruční podpis

**Jméno: Ing. Karel Petrák**

**Funkce: bankovní poradce - Corporate**

vlastnoruční podpis

**Jméno: Veronika Doláková**

**Funkce: bankovní poradce - Corporate**

# SAZEBNÍK **KB**



## Obsah

### Garance kvality

---

- Záleží nám na Vaší spokojenosti

### Každodenní bankovníctví

---

- Balíčky a běžné účty
- Karty
- Přímé bankovníctví
- Platební styk
- Profi pojištění plateb

### Financování

---

- Úvěry
- Záruky
- Směnky
- Dokumentární platby

### Spoření a investice

---

- Termínované a spořicí účty
- Podílové fondy
- Investiční bankovníctví

### Ostatní služby

---

- Šeky
- Bankovní informace
- Ostatní služby

### Již nenabízené služby

---

- Každodenní bankovníctví
- Financování
- Spoření a pojištění
- Ostatní služby

### Zkratky a všeobecná ustanovení

---

- Vysvětlení použitých zkratk a pojmů
- Všeobecná ustanovení



## GARANCE KVALITY

---

### Záleží nám na Vaší spokojenosti

I přes všechnu naši snahu s poskytováním našich služeb se může stát, že nejste spokojeni s vedením svého účtu nebo s nabízenými službami.

#### Obchodní místo

V případě nespokojenosti s našimi službami se můžete obrátit na svého bankovního poradce. Vaši případnou stížnost nebo reklamaci můžete podat elektronicky, telefonicky či osobně na kterémkoliv obchodním místě. Více informací naleznete [zde](#).

#### Zároveň nás můžete kontaktovat prostřednictvím:

- bezplatné Infolinky Komerční banky 800 521 521
- e-mailové adresy [mojebanka@kb.cz](mailto:mojebanka@kb.cz)
- přes náš [formulář](#)

#### Útvar Zákaznická zkušenost

Pokud nejste spokojeni s řešením své stížnosti či reklamace v první instanci, můžete se písemně obrátit na druhou instanci, konkrétně na útvar Zákaznická zkušenost.

Komerční banka, a. s.  
Zákaznická zkušenost  
náměstí Junkových 2772/1  
155 00 Praha 5  
[stiznostiareklamace@kb.cz](mailto:stiznostiareklamace@kb.cz)

#### Ombudsman skupiny KB

V případě, že nesouhlasíte ani s řešením své stížnosti či reklamace útvarem Zákaznická zkušenost, máte možnost písemně kontaktovat nezávislého ombudsmana, a to v souladu s Chartou ombudsmana. Více informací o Ombudsmanovi KB naleznete na [této stránce](#).

Ombudsman skupiny Komerční banky  
náměstí Junkových 2772/1  
155 00 Praha 5  
[ombudsman@kb.cz](mailto:ombudsman@kb.cz)

## KAŽDODENNÍ BANKOVNICTVÍ

## Balíčky a běžné účty

	Měsíční cena
<b>Balíček Komplet Plus</b> vedení Běžného účtu v Kč, vedení druhého Běžného účtu v Kč nebo v cizí měně, poskytnutí jedné debetní Stříbrné firemní karty, zaslání jednoho výpisu z účtu elektronicky s měsíční četností ke každému Běžnému účtu vedenému v rámci balíčku, internetové bankovníctví Profibanka, MojeBanka Business, Mobilní banka a služba Přímý kanál	569

Balíčky elektronického zpracování tuzemských odchozích a příchozích úhrad	Počet zpracování				
	100	200	500	800	1 000
Měsíční cena	329	549	1 320	2 020	2 400

Obsahuje položky za tuzemské odchozí úhrady pořízené prostřednictvím internetového bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka a službou Přímý kanál, MultiCash KB a MojePlatba, jsou-li sjednány, položky vzniklé z tuzemského trvalého příkazu, z tuzemské připsané a odespané inkasní platby, tuzemské příchozí úhrady. Balíčky obsahují i okamžité odchozí úhrady a platby na kontakt.

Další Běžné a speciální účty	Měsíční cena
<b>Vedení Běžného účtu v Kč nebo v cizí měně</b>	195
<b>Vedení Běžného účtu v balíčku pro Municipality v Kč a v cizí měně</b> zasílání výpisu s měsíční četností elektronicky nebo poštou první rok zdarma Expresní linka včetně zmocněných osob a jednorázového poplatku za zmocnění první rok zdarma internetové bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business se službou Přímý kanál včetně zmocněných osob první rok zdarma internetové bankovníctví Profibanka včetně zmocněných osob	zdarma
<b>Vedení Běžného účtu v Kč pro církevní organizace</b> Součástí je internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business a zaslání výpisu s měsíční četností elektronicky	zdarma
<b>Vedení Běžného účtu v Kč nebo cizí měně pro složení peněžitých prostředků právnické osoby před vznikem</b> Zasílání výpisu s libovolnou četností elektronicky nebo poštou denně při pohybu na účtu	zdarma
<b>Vedení Běžného účtu Fondu rozvoje bydlení</b> Každý navázaný účelový účet půjčky včetně předávání či zaslání výpisu z účtu 35 měsíčně	195

Doplňkové účty	Měsíční cena
(pro tyto účty je podmínkou vlastnit některý z výše uvedených Běžných účtů)	
<b>Vedení vázaného Běžného účtu v Kč</b>	195
<b>Vedení Běžného účtu v Kč pro financování developerského projektu</b>	195
<b>Cash Pooling</b>	individuálně
<b>Vedení Běžného kontokorentního účtu</b> Celková cena se skládá ze součtu ceny za vedení Běžného účtu nebo balíčku a ceny za spravování kontokorentního úvěru	individuálně
<b>Běžné účty pro úschovu u notáře, advokáta, soudního exekutora, realitního zprostředkovatele - úročené účty v Kč / neúročené účty v Kč a cizí měně</b> Elektronický výpis s libovolnou četností nebo 1x měsíčně poštou Všechny tuzemské bezhotovostní úhrady Hotovostní operace (vyjma vkladu hotostí s více než 50 ks mincemi) a vydání a proplacení soukromých šeků Podmínkou pro zřízení je vlastnit aktivní Běžný účet	60 / zdarma
<b>Vedení neúročených Běžných účtů v Kč, USD, EUR</b> Podmínkou pro zřízení tohoto účtu je aktivní podnikatelský Běžný účet / balíček v obsluze poboček, Korporátních a Obchodních divizí. Účty jsou určeny pro specifické obchody a zajištění aktivních obchodů a dále subjektům se specifickými potřebami pro uložení depozit za účelem evidence - zejména insolvenční správci, municipality, municipalitami zřizované organizace / založené společnosti, veřejné vysoké školy, fakultní nemocnice, veřejné výzkumné instituce, nadace a nadační fondy a notáři pro výběr soudních poplatků.	zdarma

Ostatní služby	
Zřízení, změna a zrušení blokáce a rezervace prostředků na Běžných účtech v Kč a v cizí měně	100
Zaslání upomínky o překročení Limitu a výzvy k úhradě dlužné částky (inkasuje se, pokud je dlužná částka rovna nebo vyšší než 500 Kč)	500 <sup>1)</sup>

1) Jedná se o účelně vynaložené náklady související s vymáháním dlužné částky po splatnosti, včetně nákladů spojených se zasláním upomínky.

**Zasílání výpisů z účtu (pokud není součástí balíčku)**

Frekvence zasílání	Měsíční cena		
	Elektronicky	Poštou	Osobní odběr na pobočce
Měsíčně	30	85	190
Týdně	95	350	650
Denně <sup>1)</sup>	395	650	1 450
Výpisy měsíčních obrátů (klienti přebírající data elektronickou cestou)	15	35	60
Výpisy denních obrátů (klienti přebírající data elektronickou cestou)	50	200	90

U vyhotovení týdně a měsíčně lze sjednat zasílání na dvě různé adresy a to pouze při stejné frekvenci. Cena je účtována za každý výpis dle výše uvedených cen. Jestliže je u Běžného účtu využíván výpis poštou i elektronicky současně, pak je elektronický zdarma.

1) Denně při pohybu na účtu nebo bez ohledu na pohyb na účtu.

**( + ) Zasílání výpisu z Běžného účtu do zahraničí se připočítává k cenám za jednotlivé výpisy**

Zaslání výpisu z Běžného účtu do zahraničí za každou odeslanou obálku	100
Výpisy ve formátu SWIFT	Zaslání výpisu z Běžného účtu do zahraničí z podnětu klienta
Výpis do zahraničí ve formátu SWIFT MT 940 (za každý účet a BIC / SWIFT kód)	50 za jednu stranu zaslání výpisu, max. 3 000 měsíčně
Denní výpis do zahraničí ve formátu MT 942 (za každý účet a BIC / SWIFT kód)	individuálně

**Poskytnutí kopie výpisu na vyžádání klienta**

Kopie výpisu prostřednictvím internetového bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business a Profibanka nebo služby MultiCash KB	zdarma
Vyhotovení kopie výpisu	75 za jednotlivý výpis, max. 1 500
Zápis kopie výpisu a transakční historie na USB flash disk	250

**Poplatky z depozit**

Zpoplatněný objem depozit	Měna						
	nad 100 mil. Kč do 1 mld. Kč vč.	nad 1 mld. Kč	nad 40 tis. CHF	nad 400 tis. SEK	nad 300 tis. DKK	nad 5 mil. JPY	nad 200 tis. PLN
Poplatek z depozit <sup>1)</sup>	0,15 % p.a.	0,3 % p.a.	1 % p.a.	1 % p.a.	1 % p.a.	0,5 % p.a.	0,5 % p.a.
Do stanoveného objemu depozit vč. v příslušné měně - bez poplatku.							

1) Poplatek je vypočítáván denně (konvence skutečnost / skutečnost), pokud v daný den objem běžných zůstatků přesáhne výše uvedený limit v součtu na všech běžných, spořicí, termínovaných a vkladových účtech a depozitních směnách klienta v KB v příslušné měně. Do základu depozit podléhajících zpoplatnění nejsou zahrnovány termínované vklady s individuální úrokovou sazbou a depozitní směny Tradingu.

KB je oprávněna tento poplatek účtovat, a pokud tak učiní, účtuje ho klientovi měsíčně v měně příslušného účtu se splatností 5. Obchodní den následujícího měsíce. Poplatek může být odepsán z účtu klienta nejpozději poslední den téhož měsíce. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, poplatek může být odepsán z jakéhokoli jeho účtu, dle určení KB.

**Poplatek z depozit v měně EUR**

Poplatek z depozit klienta v měně EUR	1,00 % p.a. <sup>1)</sup>
Poplatek z depozit v měně EUR klienta, jehož účel podnikání je definován dle § 17a zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, nebo dle § 4 zákona 277/2013 Sb., o směnářské činnosti, ve znění pozdějších předpisů	1,00 % p.a. <sup>1)</sup>

1) Poplatek je vypočítáván denně (konvence skutečnost / skutečnost), a to z objemu běžných zůstatků v součtu na všech běžných, spořicí, termínovaných a vkladových účtech v příslušné měně. Do základu depozit podléhajících zpoplatnění nejsou zahrnovány termínované vklady s individuální úrokovou sazbou (TVIS).

KB je oprávněna tento poplatek účtovat, a pokud tak učiní, účtuje ho klientovi měsíčně v měně příslušného účtu se splatností 5. Obchodní den následujícího měsíce. Poplatek může být odepsán z účtu klienta nejpozději poslední den téhož měsíce. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, poplatek může být odepsán z jakéhokoli jeho účtu, dle určení KB.

Poplatek z přírůstku depozit	ročně <sup>1)</sup> ke dni 31. prosince
Poplatek z přírůstku depozit klienta, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. činí 100 mil. Kč a méněPoplatek z přírůstku depozit klienta, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. činí 100 mil. Kč a <sup>2)</sup>	bez poplatku
Poplatek z přírůstku depozit klienta, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. je vyšší než 100 mil. Kč	0,20 %

1) Poplatek z přírůstku depozit je roven násobku poplatku a základu. Základ je roven rozdílu mezi celkovým objemem depozit klienta ke dni 31.12. rozhodného roku a vyšší z následujících dvou hodnot:

- průměrný denní běžný zůstatek depozit klienta za období od 1. 10. předchozího roku do 30. 9. rozhodného roku nebo
- 100 mil Kč.

Do celkového objemu depozit klienta ke dni 31.12. rozhodného roku se započítávají i všechny odchozí úhrady do jiné banky v ČR nebo v zahraničí uskutečněné v tomto dni nebo v posledním Obchodním dni.

Pokud je základ záporný, rovná se poplatek nule.

Základ tvoří prostředky klienta uložené na běžných, spořicíh, termínovaných a vkladových účtech a depozitních směnkách ve všech měnách vyjma termínovaných vkladů s individuální úrokovou sazbou a depozitních směnek Tradingu.

KB je oprávněna účtovat poplatek jednou ročně se splatností 5. Obchodní den měsíce února následujícího roku, přičemž je oprávněna odepsat ho z účtu klienta nejpozději poslední den měsíce března téhož roku. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, Banka odepíše poplatek z jakéhokoli jeho účtu, který vede, dle svého určení.

Při přepočtu cizích měn do Kč a naopak se používá kurz KB střed platný v den výpočtu poplatku.

2) Je-li klient členem ekonomicky spjaté skupiny, je banka oprávněna mu účtovat poplatek i v případě, že celkový objem uložených prostředků klienta za všechny měny k 31.12. činí 100 mil. Kč a méně, avšak součet uložených prostředků za všechny členy ekonomicky spjaté skupiny je vyšší než 100 mil. Kč v součtu.

Člen ekonomicky spjaté skupiny je:

- osoba, která má přímou či nepřímou kontrolu nad klientem nebo přímý či nepřímý podíl na základním kapitálu klienta, nebo
- ovládající osoba klienta, nebo
- osoba, nad kterou má klient přímou či nepřímou kontrolu nebo na jejímž základním kapitálu má přímý či nepřímý podíl klient, nebo ji klient ovládá, nebo (d) osoba, která je vzájemně propojena s klientem tak, že pokud by se dostala do finančních obtíží, zejména obtíží s financováním nebo se splácením, klient by se pravděpodobně také ocitl v obtížích s financováním nebo se splácením.

## Karty

Debetní karty			
Poskytnutí debetních karet	Profi karta	Stříbrná firemní karta	Zlatá firemní karta
Zdarma v rámci vedení účtu	-	Komplet Plus	-
Roční cena za poskytnutí debetní karty (pokud není součástí vedení účtu)	390	990	1 990
Služby v ceně za poskytnutí debetní karty	-	Cestovní pojištění k embosovaným kartám, Asistenční služba pro motoristy	Cestovní pojištění Zlatých osobních karet, Asistenční služby pro motoristy
Služba MojeKarta	45 ročně	45 ročně	45 ročně
Výběr hotovosti			
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>		zdarma	
z bankomatu jiných bank v ČR a ve Vybraných evropských státech <sup>2) 3)</sup>	39	39	zdarma
z bankomatu v zahraničí - ostatní státy <sup>2)</sup>	99	99	zdarma
v jiné bance v ČR i v zahraničí - Cash Advance		200	
na pokladně u obchodníka v ČR - Cash back		zdarma	
Vklad hotovosti			
pomocí vkladového bankomatu KB		zdarma	
Dotaz na zůstatek			
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>		zdarma	
v bankomatu jiných bank		25	
PIN			
Změna PIN v bankomatech KB		zdarma	
Standardní předání		zdarma	
Předání na pobočce	150	zdarma	zdarma
Opětovné předání	50 <sup>4)</sup>	zdarma	zdarma
Nestandardní služby			
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB		2 000	
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)		2 000	
Zaslání karty a/nebo PIN do zahraničí (odděleně)		1 000 <sup>4)</sup>	
Nestandardní změna parametrů karty		69	
Okamžitá změna parametrů karty – změna limitu, povolení / zakázání internetových plateb, povolení dotazu na zůstatek v bankomatu, odemknutí / zamknutí karty			
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka		zdarma	
přes Expresní linku KB		29	
na pobočce		99	
Ostatní			
Stoplistace karty		zdarma	
Poskytnutí duplikátu karty		200 <sup>4)</sup>	
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci		200 <sup>4)</sup>	
Emergency Cash Advance (náhradní hotovost na přepážce při ztrátě, krádeži karty apod.)		3 500 <sup>4)</sup>	
Emergency Card Replacement (poskytnutí náhradní karty bez PIN do zahraničí při ztrátě, krádeži karty apod.)		4 000	

Debetní karty			
Poskytnutí debetních karet	Profi karta	Stříbrná firemní karta	Zlatá firemní karta
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>5)</sup>		zdarma	
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>5)</sup>		1 %, min. 29	

1) Sdílená bankomatová síť zahrnuje bankomaty KB, MONETA Money Bank, Air Bank a UniCredit Bank.

2) Poplatky za výběry hotovosti z bankomatu zde uvedené nezahrnují poplatky, jejichž zaplacení mohou v souvislosti s výběrem hotovosti požadovat provozovatelé bankomatu.

3) Seznam Vybraných evropských států naleznete v Sazebníku KB, část Vysvětlení použitých zkratk a pojmů.

4) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

5) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Ostatní karty	
Poskytnutí karty	Vkladová karta
Roční cena za poskytnutí karty (pokud není součástí vedení účtu)	99
Vklad hotovosti	
pomocí vkladového bankomatu KB	zdarma
Dotaz na zůstatek	
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>	zdarma
v bankomatu jiných bank	25
PIN	
Změna PIN v bankomatech KB	zdarma
Standardní předání	zdarma
Předání na pobočce	150
Opětovné předání	50 <sup>2)</sup>
Nestandardní služby	
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB	2 000
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)	2 000
Zaslání karty a/nebo PIN do zahraničí (odděleně)	1 000 <sup>2)</sup>
Nestandardní změna parametrů karty	69
Okamžitá změna parametrů karty	
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka	zdarma
přes Expresní linku KB	29
na pobočce	99
Ostatní	
Stoplistace karty	zdarma
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci	200 <sup>2)</sup>
Poskytnutí duplikátu karty	200 <sup>2)</sup>
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>3)</sup>	-
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>3)</sup>	-

1) Sdílená bankomatová síť zahrnuje bankomaty KB, MONETA Money Bank, Air Bank a UniCredit Bank.

2) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

3) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Kreditní karty		
	Korporátní karta	Zlatá korporátní karta
Roční cena kreditní karty	990	2 990
Měsíční cena za automatickou splátku v rámci bezúročného období	29	
Služby v ceně karty	Cestovní pojištění ke korporátním kartám, Pojištění zneužití platební karty	Cestovní pojištění ke zlatým korporátním kartám, Pojištění zneužití platební karty, DragonPass <sup>1)</sup>
Úroková sazba pro výpočet úroků z úvěru	viz oznámení KB o úrokových sazbách	
Výběr hotovosti		
ve sdílené bankomatové síti <sup>2)</sup>	1 %, min. 30	
z bankomatu jiných bank v ČR a ve Vybraných evropských státech <sup>3) 4)</sup>	1 % min. 100 zdarma 1 výběr v zahraničí	
z bankomatu v zahraničí - ostatní státy <sup>3)</sup>		
v jiné bance v ČR i v zahraničí - Cash Advance	1 %, min. 100	
na pokladně u obchodníka v ČR- Cash back	zdarma	
Dotaz na zůstatek		
ve sdílené bankomatové síti <sup>2)</sup>	zdarma	
v bankomatu jiných bank	25	
Výpisy		
Zaslání jednoho výpisu elektronicky, poštou nebo předání na pobočce	zdarma	
PIN		
Změna PIN v bankomatech KB	zdarma	
Standardní předání	zdarma	
Předání na pobočce	zdarma	
Opětovné předání	zdarma	
Nestandardní služby		
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB	2 000	
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)	2 000	
Zaslání karty a /nebo PIN do zahraničí (odděleně)	1 000 <sup>5)</sup>	
Nestandardní změna parametrů karty	69	
Okamžitá změna parametrů karty – změna limitu, povolení / zakázání internetových plateb, povolení dotazu na zůstatek v bankomatu, odemknutí / zamknutí karty		
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka	zdarma	
přes Expresní linku KB	zdarma	
na pobočce	zdarma	
Ostatní		
Poskytnutí kopie výpisu prostřednictvím Kontaktního centra - elektronicky	zdarma	zdarma
Stoplistace karty	zdarma	
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci	200 <sup>5)</sup>	
Poskytnutí duplikátu karty	200 <sup>5)</sup>	
Emergency Cash Advance (náhradní hotovost na přepážce při ztrátě, krádeži karty apod.)	3 500 <sup>5)</sup>	
Emergency Card Replacement (poskytnutí náhradní karty bez PIN do zahraničí při ztrátě, krádeži karty apod.)	4 000	
Bezhotovostní převod z úvěrového účtu ke kreditní kartě na jiný účet v Kč	1 %	
Další změny ve smlouvě z podnětu klienta	zdarma	

Kreditní karty		
	Korporátní karta	Zlatá korporátní karta
Zaslání oznámení o přečerpání úvěrového limitu		20
Zaslání upomínky o neprovedení splátky (inkasuje se, pokud je dlužná částka rovna nebo vyšší než 500 Kč)		500 <sup>6)</sup>
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch úvěrového účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>7)</sup>		zdarma
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch úvěrového účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>7)</sup>		1 %, min. 29

1) Jedná se o uhrazené členství Classic Membership DragonPass zahrnující ročně čtyři volné vstupy do letištních salónek DragonPass.

Po vyčerpání vstupů je každý další vstup zpoplatněn částkou 26 EUR. Více informací o programu na [www.dragonpass.com](http://www.dragonpass.com).

2) Sdílená bankomatová síť zahrnuje bankomaty KB, MONETA Money Bank, Air Bank a UniCredit Bank.

3) Poplatky za výběry hotovosti z bankomatu zde uvedené nezahrnují poplatky, jejichž zaplacení mohou v souvislosti s výběrem hotovosti požadovat provozovatelé bankomatu.

4) Seznam Vybraných evropských států naleznete v Sazebníku KB, část Vysvětlení použitých zkratk a pojmů.

5) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

6) Jedná se o účelně vynaložené náklady související s vymáháním dlužné částky po splatnosti, včetně nákladů spojených se zasláním upomínky.

7) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Akceptace platebních karet <sup>1)</sup>	Profi terminál <sup>2)</sup>	Akceptace platebních karet na internetu <sup>3)</sup>
Výše měsíčního obrátu 0 - 9 999 Kč / nad 10 000 Kč	399 měsíčně / zdarma	199 měsíčně / zdarma
Odinstalace každého platebního terminálu	1 500 + 21 % DPH	-
Příplatek za odinstalace do 6 měsíců od instalace terminálu	1 500 + 21 % DPH	-

1) Obchodník není povinen hradit měsíční cenu ode dne instalace příslušného platebního terminálu do konce následujícího druhého kalendářního měsíce.

2) Výše měsíční ceny je stanovena podle výše obrátu dosažené prostřednictvím platebních karet na příslušném platebním terminálu, nebo internetové platební bráně. Do tohoto obrátu jsou zahrnuty všechny Bankou zúčtované transakce od prvního do posledního dne příslušného kalendářního měsíce. Pro stanovení této ceny se používá buď

- výše obrátu dosaženého prostřednictvím platebních karet v daném měsíci nebo
- průměrná výše obrátu dosaženého prostřednictvím platebních karet za poslední tři měsíce (z důvodu sezónnosti).

Použije se vždy vyšší z obou hodnot.

3) Výše měsíční ceny je stanovena podle výše obrátu dosažené prostřednictvím platebních karet na všech internetových platebních bránách v součtu za jedno IČO. Do tohoto obrátu jsou zahrnuty všechny Bankou zúčtované transakce od prvního do posledního dne příslušného kalendářního měsíce.

Pro stanovení této ceny se používá výše obrátu dosaženého prostřednictvím platebních karet v daném měsíci.

Výpisy <sup>1)</sup>	Měsíční cena			
	Měsíčně	Čtrnáctidenně	Týdně	Denně
Elektronicky	zdarma	zdarma	zdarma	zdarma
Poštou	zdarma	50	150	500

1) Poplatek se vztahuje k výpisu za každou provozovnu. Cena dle zvolené frekvence je cenou za službu (tj. bude účtována pouze jednou v kalendářním měsíci, zaúčtuje se, pokud je vygenerován alespoň jeden výpis).

EET - Elektronická evidence tržeb	Měsíční cena <sup>1)</sup>	
	EET na platebním terminálu	EET na registrační pokladně
Cena za službu	200 + 21 % DPH měsíčně	200 + 21 % DPH měsíčně
Výše měsíční ceny se vztahuje na každý platební terminál obchodníka se službou EET a na každou registrační pokladnu, pro niž byla sjednána EET podpora.		

1) Výše měsíční ceny se vztahuje na každý platební terminál obchodníka se službou EET a na každou registrační pokladnu, pro niž byla sjednána EET podpora.

## Pojištění platebních karet

Pojištění platebních karet	Profi Merlin (kolektivní)
Cena za pojištění	468 ročně



## Přímé bankovníctví

## Služby přímého bankovníctví

	Expresní linka KB	Internetové bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business <sup>1)</sup>	Internetové bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business + Přímý kanál	Internetové bankovníctví Profibanka	Internetové bankovníctví Mobilní banka
Měsíční vedení	170	170	290	290	zdarma
Oprávnění pro druhou a každou další zmocněnou osobu (první je zdarma)	75	75	75	75	zdarma

1) V případě, že jsou služby poskytovány současně, je účtována cena za jednu službu.

Odeslání vyžádaných oznámení	Cena za oznámení
Push notifikace	zdarma
E-mail	zdarma
Zaslání informační SMS	3
Zaslání informační SMS pomocí automatizovaného hlasového systému	3 <sup>1)</sup>

1) Cena za vyžádanou transakční historii je 1 Kč za zaslání jedné informační SMS.

## Další služby k přímému bankovníctví

Expresní linka KB	Cena za službu
Úprava ve stávajícím zmocnění na EL KB	zdarma
Elektronicky zasláný minivýpis	zdarma
Poštou zasláný minivýpis	60
Opětovné zaslání PIN ke službě na vyžádání	160

Internetové bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business / Mobilní banka	Cena za službu
Jednorázová změna limitu prostřednictvím internetového bankovníctví MojeBanka / MojeBanka Business / Mobilní banka	zdarma
Jednorázová změna limitu prostřednictvím Kontaktního centra	29

Internetové bankovníctví Profibanka	Cena za službu
Zřízení Profibanky	zdarma
Profibanka pro členy statutárního orgánu a majitele firem, kteří využívají službu Profibanka i pro osobní účty, včetně zřízení služby a oprávnění pro zmocněné osoby	zdarma

MultiCash KB	Cena za službu
Zřízení služby - nová instalace	5 000
Zřízení služby - připojení k již existující instalaci jiné banky <sup>1)</sup>	1 500
Vedení služby	500 měsíčně
Příjem výpisů z účtu z jiných bank ve formátu SWIFT MT 940	1 000 za zřízení každé služby, měsíční poplatky individuálně
Pokyny RFT (SWIFT MT 101)	1 000 za zřízení každé služby, měsíční poplatky individuálně
Funkce Vzdálený podpis	500 za zřízení služby
Servisní zásah externího dodavatele (reinstalace, upgrade, školení apod.)	náklady banky + 21 % DPH

1) V případě nutnosti servisního zásahu, bude účtován navíc poplatek za servisní zásah.

MojePlatba	Cena za službu
------------	----------------

MojePlatba	Cena za službu
Zřízení, měsíční vedení a měsíční poplatek z objemu transakcí	individuálně
Trade & Finance OnLine, eTrading	Cena za službu
Zřízení a využívání služby	zdarma
MůjPodpis	Cena za službu
1. až 5. dokument podepsaný prostřednictvím služby MůjPodpis v daném měsíci	zdarma
6. a každý další dokument podepsaný prostřednictvím služby MůjPodpis v daném měsíci	80 + 21 % DPH
Zabezpečení služeb přímého bankovníctví	Cena za službu
Poskytnutí a používání elektronického podpisu KB Klíč a Bezpečnostní heslo	zdarma
Poskytnutí a používání Firemního certifikátu	zdarma
Poskytnutí a používání osobního certifikátu v souboru nebo na čipové kartě pro služby přímého bankovníctví	zdarma
Vydání kompletu čtečka (s klávesnicí) a čipová karta MůjKlíč	640 <sup>1)</sup>
Vydání čtečky čipových karet s klávesnicí	450 + 21 % DPH <sup>1)</sup>
Vydání čipové karty MůjKlíč k osobnímu certifikátu na čipové kartě	390 <sup>1)</sup>

1) Vztahuje se i na vydání čipové karty a čtečky čipových karet pro MultiCash KB.

Servisní služby pro přímé bankovníctví	Cena za službu
Instalace přímého bankovníctví na území ČR na 1. počítači / 2. a dalším počítači	2 400 + 21 % DPH / 1 900 + 21 % DPH
Odstranění závady, reinstalace, zprovoznění aplikace na území ČR do 24 hodin od objednání (pouze v pracovní dny)	2 200 + 21 % DPH
Odstranění závady, reinstalace, zprovoznění aplikace na území ČR do 6 hodin od objednání (v pracovní den do 12:00)	2 700 + 21 % DPH

Ceny jsou platné pro případy, kdy uvedené servisní služby zajišťuje externí subdodavatel, se kterým má KB pro takové výkony uzavřen smluvní vztah.  
V ceně instalace libovolné aplikace nebo kombinace aplikací přímého bankovníctví jsou zahrnuty cestovní náklady a částka za instalaci a zprovoznění aplikace nebo kombinace aplikací přímého bankovníctví na jedné stanici klienta.  
Ceny za instalace aplikací přímého bankovníctví zahrnují rovněž případnou instalaci čtecího zařízení pro čipové karty, ale pouze v případě, pokud byla objednána současně s instalací této aplikace.  
V případě výjezdu do zahraničí za účelem instalace, odstranění závady, reinstalace a poradenství je cena stanovena individuálně dle skutečných prokazatelných nákladů.

## Platební styk

## Tuzemské platby

Příchozí úhrady	Cena za provedení úhrady
Příchozí úhrada	6
Odchozí úhrady	Cena za provedení úhrady
Elektronická odchozí úhrada <sup>1)</sup>	6
Okamžitá odchozí úhrada	6
Platba na kontakt	6
Expresní linka KB <sup>2)</sup>	60
Papírový příkaz <sup>2) 3)</sup>	100

1) Elektronicky = zejména s použitím internetového bankovníctví Mobilní banka, MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka a služeb MojePlatba, Přímý kanál nebo MultiCash KB, včetně služeb nepřímého zadání platebního příkazu, pokud to tyto služby pro daný účet umožňují.

2) Příkaz na účty společností MPSS, KB PS, KP a Amundi CR zdarma.

3) Použije se v případě papírového příkazu k odchozí úhradě v Kč z účtu vedeného v Kč na účet ve stejné měně v KB nebo na účet do jiné banky.

**( + ) Následující volitelné položky se dále přičítají k odchozí úhradě**

Expresní odchozí úhrada v Kč do jiné banky v ČR v den splatnosti (do 14:30 hod. pomocí služeb přímého bankovníctví, do 13:00 hod. pomocí papírového příkazu)	100
--	-----

## Platby z trvalých příkazů a inkas

	Cena za provedení platby
Platba trvalým příkazem	6
Platba automatickým převodem	
Připsaná inkasní platba	
Odepsaná inkasní platba	

## Správa trvalých příkazů, automatických převodů a povolení inkas (včetně SIPO inkasa) dle uvedených služeb

	Zřízení	Změna	Zrušení
Elektronicky <sup>1)</sup>	zdarma	zdarma	zdarma
Expresní linka KB	60	60	zdarma
Papírový příkaz	100	100	zdarma
Trvalý příkaz a povolení inkasa na účty společností MPSS, KB PS, KP a Amundi CR pomocí všech kanálů	zdarma	zdarma	zdarma

1) Elektronicky = zejména s použitím internetového bankovníctví Mobilní banka, MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, včetně služeb nepřímého zadání platebního příkazu, pokud to tyto služby pro daný účet umožňují.

Ostatní	Cena
Poštou zasláné oznámení o neprovedeném příkazu nebo o důvodu neprovedení odchozí úhrady	30

**Zahraniční a cizoměnové platby mimo KB**

Zahraniční platby jsou odchozí a příchozí úhrady v Kč a v cizí měně do / ze zahraničí a v cizí měně do / z jiných bank v ČR. Rozlišujeme odchozí a příchozí úhrady do / z KBSK, odchozí úhrady SEPA platby a Ostatní zahraniční platby, které zahrnují i cizoměnové odchozí úhrady mimo KB v ČR. Bližší informace o zahraničních platbách naleznete [zde](#).

<b>Příchozí úhrady</b>	Cena
Příchozí úhrada SEPA platba	6
Příchozí úhrada od klientů KBSK (mimo SEPA platbu)	6
Zahraniční příchozí úhrada - typ poplatku "OUR"	zdarma
Ostatní zahraniční příchozí úhrady	0,9 %, min. 225, max. 1 095
V případě, že příchozí úhrada je nižší než příslušný poplatek, pak se nezaplatňuje.	

<b>Odchozí úhrady SEPA platba</b>	Cena
Odchozí úhrada SEPA platba - elektronicky	6
Odchozí úhrada SEPA platba - papírový příkaz	100
Odchozí úhrada SEPA platba do KBSK	6
(+) (+) Následující volitelná položka se dále přičítá k odchozí úhradě SEPA platba	
Urgentní odchozí úhrada SEPA platba (mimo odchozí úhrady do KBSK) v den splatnosti	100

<b>Ostatní zahraniční odchozí úhrady</b>	Cena
Zahraniční odchozí úhrada - elektronicky	0,9 %, min. 250 max. 1 500
Zahraniční odchozí úhrada - papírový příkaz	300 + 0,9 %, min. 250 max. 1 500
Odchozí úhrada do KBSK (mimo SEPA platbu)	6
(+) (+) Následující volitelné položky se dále přičítají k zahraniční odchozí úhradě	
Urgentní zahraniční odchozí úhrada v den splatnosti (nevztahuje se na odchozí úhradu do KBSK (mimo SEPA platbu))	600
Veškeré náklady na provedení zahraniční platby platí odesílatel - typ poplatku „OUR“ - lze využít pouze u plateb zasílaných do zemí mimo EHP	800

<b>Trvalé příkazy zadané pomocí papírového příkazu - zahraniční a cizoměnové platby mimo KB a KBSK</b>	Cena
Zřízení nebo změna - SEPA platba	100
Zřízení nebo změna - mimo SEPA platbu	300
Zrušení - SEPA platba i mimo SEPA platbu	zdarma
Cena za provedení trvalého příkazu je shodná s cenou elektronických odchozích Zahraničních a cizoměnových plateb mimo KB a to bez příplatku za rychlejší zpracování.	

**SEPA inkaso****Strana plátce**

	Cena
Odepsaná SEPA inkasní platba	6
Správa odepsaných SEPA inkasních plateb	Cena
Žádost o odmítnutí plátcem (Refusal) / Žádost o vrácení plátcem (Refund)	50
Souhlas se SEPA inkasem - zřízení, změna, zrušení elektronicky <sup>1)</sup>	zdarma
Souhlas se SEPA inkasem - zřízení, změna pomocí papírového příkazu	100
Souhlas se SEPA inkasem - zrušení pomocí papírového příkazu	zdarma

1) Elektronicky = zejména s použitím internetového bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, včetně služeb nepřímého zadání platebního příkazu, pokud to tyto služby pro daný účet umožňují.

**Strana příjemce**

	Cena
Připsaná SEPA inkasní platba	6
Posouzení žádosti o vysílání SEPA inkasa	individuálně
Správa připsaných SEPA inkasních plateb	Cena
Žádost o zrušení vyslaného příkazu k SEPA inkasu příjemcem (Request for cancellation)	50
Žádost o vrácení již připsaných SEPA inkas (Reversal)	6
<b>Ostatní služby</b>	Cena
Změna instrukcí, storno pro Zahraniční a cizoměnové odchozí úhrady mimo KB	600
Potvrzení nebo swiftová zpráva k Zahraniční a cizoměnové odchozí úhradě mimo KB	200
Registrace CID (roční poplatek)	individuálně
Platby zpracované na základě swiftové zprávy MT 101	individuálně

## Hotovostní operace

Poplatky za hotovostní služby a transakce uvedené v Sazebníku KB se vždy odvíjí od účtu, resp. od segmentu majitele účtu.

U hotovostních transakcí, které probíhají mimo účet klienta KB tzn. výměna, směnárna, vklady a výběry hotovosti na účty vedené v ČNB, je poplatek vždy hrazen v hotovosti.

Výběry hotovosti			Cena za výběr
Poplatek je hrazen vždy z účtu			
Výběr hotovosti z bankomatu			viz kapitola platební karty
Výběry hotovosti na pobočce	Výběr hotovosti v Kč	z účtu v Kč	100
	Výběr hotovosti v cizí měně	z účtu v cizí měně	
	Výběr hotovosti v Kč	z účtu v cizí měně	2 %, min. 80
	Výběr hotovosti v cizí měně	z účtu v Kč	
Výběr hotovosti v Kč s více než 100 ks mincí			5 %, min. 120
Výběr hotovosti v Kč s více než 100 ks mincí uzavřeným obalem			2 %, min. 80

Vklady hotovosti na účet vedený v Kč			Cena za vklad
Poplatek je hrazen v hotovosti, nebo z účtu v případě vkladu oprávněnou osobou			
Vklad hotovosti vkladovým bankomatem			zdarma
Vklad hotovosti v Kč	obsahuje maximálně 100 ks mincí	uzavřeným obalem / nočním trezorem	individuálně
		přes přepážku	75
		přes přepážku třetí osobou <sup>1)</sup>	125
	obsahuje více než 100 ks mincí	uzavřeným obalem / nočním trezorem	2 % z celkové vkládané částky, min. 80
přes přepážku		5 % z celkové vkládané částky, min. 120	
Vklad hotovosti v cizí měně <sup>2)</sup>	obsahuje maximálně 10 ks mincí (přijímáme pouze EUR mince)	uzavřeným obalem / nočním trezorem	2 %, min. 80
		přes přepážku	
	vklad EUR mincí	10 %	
Vklad hotovosti v Kč Mincovním terminálem na základě smlouvy	do 100 ks mincí včetně		individuálně
	nad 100 ks mincí		2 %, min. 80

1) Třetí osoba je osoba, která není majitelem účtu, není uvedena v podpisovém vzoru k účtu, ve prospěch kterého je prováděn vklad hotovosti, ani nedisponuje pokladní složenkou s razítkem firmy majitele účtu, ve prospěch kterého je prováděn vklad hotovosti. Třetí osoba hradí poplatek v hotovosti.

2) V případě smíšeného vkladu bankovek a mincí EUR se tento vklad typuje ve dvou položkách (samostatně bankovky a mince) pokud smíšený vklad obsahuje více než 10 ks mincí. U vkladu přes přepážku klient předloží dvě složenky nebo sdělí dva požadavky na vklad, u vkladu uzavřeným obalem nebo nočním trezorem klient vloží do obalu dvě složenky pro vklad bankovek i mincí. V opačném případě je vklad pořízen jako vklad mincí. Smíšený vklad s nižším počtem mincí je typován jako vklad bankovek, které se běžně nakupují.

Vklady hotovosti na účet vedený v cizí měně			
Poplatek je hrazen v hotovosti, nebo z účtu v případě vkladu oprávněnou osobou			Cena za vklad
Vklad hotovosti vkladovým bankomatem			zdarma
Vklad hotovosti v Kč	obsahuje maximálně 100 ks mincí	uzavřeným obalem / nočním trezorem	2 %, min. 80
		přes přepážku	
	obsahuje více než 100 ks mincí	uzavřeným obalem / nočním trezorem	2 %, min. 80
		přes přepážku	5 % z celkové vkládané částky, min. 120
Vklad hotovosti v cizí měně <sup>1)</sup>	obsahuje maximálně 10 ks mincí (přijímáme pouze EUR mince)	uzavřeným obalem / nočním trezorem	individuálně
		přes přepážku	75
		přes přepážku třetí osobou <sup>2)</sup>	125
	vklad EUR mincí		10 %

1) V případě smíšeného vkladu bankovek a mincí EUR se tento vklad typuje ve dvou položkách (samostatně bankovky a mince) pokud smíšený vklad obsahuje více než 10 ks mincí. U vkladu přes přepážku klient předloží dvě složenky nebo sdělí dva požadavky na vklad, u vkladu uzavřeným obalem nebo nočním trezorem klient vloží do obalu dvě složenky pro vklad bankovek i mincí. V opačném případě je vklad pořízen jako vklad mincí. Smíšený vklad s nižším počtem mincí je typován jako vklad bankovek, které se běžně nakupují.

2) Třetí osoba je osoba, která není majitelem účtu, není uvedena v podpisovém vzoru k účtu, ve prospěch kterého je prováděn vklad hotovosti, ani nedisponuje pokladní složenkou s razítkem firmy majitele účtu, ve prospěch kterého je prováděn vklad hotovosti. Třetí osoba hradí poplatek v hotovosti.

Zaslání avíza z vkladu hotovosti uzavřeným obalem na základě smlouvy	
Elektronicky	zdarma
Poštou	60

Výměna hotovosti	
Výměna roztríděných bankovek a mincí Kč nad 100 kusů jedné nominální hodnoty	7 %, min. 200

Další služby	
Měsíční objem zpracované hotovosti nad 0,5 mil. Kč z hotovostních operací klienta, jehož účel podnikání je definován dle § 17a odst. 2 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách nebo dle § 4 zákona 277/2013 Sb., o směnářenské činnosti	individuálně <sup>1)</sup>
Měsíční objem zpracované hotovosti v rozmezí nad 2 mil. do 5 mil. Kč včetně	0,10 % <sup>2)</sup>
Měsíční objem zpracované hotovosti nad 5 mil. Kč	0,15 % <sup>3)</sup>
Vklad v Kč přes přepážku na účty dceřiných společností KB - MPSS a KB PS	zdarma
Vklad Kč na účty cizích bank přes přepážku	2 %, min. 300
Vklad Kč na účty u ČNB (pomocí nočního trezoru nebo uzavřeného obalu)	800
Hotovostní operace na účtech vedených jiným bankám	individuálně

1) V případě, že součet hotovostních operací realizovaných majitelem i třetí osobou na všech běžných účtech klienta přesáhne v kalendářním měsíci hranici 0,5 mil. Kč nebo ekvivalent v cizí měně, pak celý objem zjištěných hotovostních operací klienta, které realizoval za účelem provozování vlastní obchodně finanční činnosti, bude následující měsíc zpoplatněn individuálně dohodnutým poplatkem. Za hotovostní operace považujeme vklady a výběry přes přepážku a uzavřenými obaly, nočními trezory, prostřednictvím Mincovních terminálů a na bankomatech KB, včetně proplacených šeků. KB je oprávněna tento poplatek účtovat, a pokud tak učiní, účtuje jej klientovi měsíčně v měně příslušného účtu se splatností 5. Obchodní den následujícího měsíce, přičemž je oprávněna odepisat ho z účtu klienta nejpozději poslední den téhož měsíce.

Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, Banka odepíše poplatek z jakéhokoli jeho účtu, který vede, dle svého určení. V případě účtování poplatku z účtu v cizí měně, bude k jeho přepočtu z Kč použitý kurz KB střed z posledního obchodního dne měsíce, za který se poplatek počítá. Pokud nebude tato cena sjednána, zůstává v platnosti cena za zpracování měsíčního objemu hotovosti.

2) V případě, že součet hotovostních operací realizovaných majitelem i třetí osobou na všech běžných účtech klienta přesáhne v kalendářním měsíci hranici 2 mil. Kč, pak objem hotovosti v rozmezí 2 až 5 mil. Kč včetně nebo ekvivalent v cizí měně, bude následující měsíc zpoplatněn 0,10 %. Za hotovostní operace považujeme vklady a výběry přes přepážku a uzavřenými obaly, nočními trezory, prostřednictvím Mincovních terminálů a na bankomatech KB, včetně proplacených šeků.

3) V případě, že součet hotovostních operací realizovaných majitelem i třetí osobou na všech běžných účtech klienta přesáhne v kalendářním měsíci hranici 5 mil. Kč nebo ekvivalent v cizí měně, pak objem nad tuto hranici bude následující měsíc zpoplatněn 0,15 %. Za hotovostní operace považujeme vklady a výběry přes přepážku a uzavřenými obaly, nočními trezory, prostřednictvím Mincovních terminálů a na bankomatech KB, včetně proplacených šeků.

KB je oprávněna tyto poplatky viz 2) nebo 3) účtovat, a pokud tak učiní, účtuje je klientovi měsíčně v měně příslušného účtu se splatností 5. Obchodní den následujícího měsíce, přičemž je oprávněna odepisat je z účtu klienta, který není spotřebitelem, jednou částkou nejpozději poslední den téhož měsíce. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, Banka odepíše poplatky z jakéhokoli jeho účtu, který vede, dle svého určení. V případě účtování poplatků z účtu v cizí měně, bude k jejich přepočtu z Kč použitý kurz KB střed z posledního obchodního dne měsíce, za který se poplatky počítají.

Profi pojištění plateb		
	Profi pojištění plateb - varianta Klasik	Profi pojištění plateb - varianta Extra
Cena za pojištění	ročně 990	ročně 1 990
<p>Úhrada poplatku za pojištění specifikované ve smlouvě o poskytování doplňkové služby, je uskutečněna k prvnímu pracovnímu dni následujícím po uzavření smlouvy o poskytování doplňkové služby a k prvnímu pracovnímu dni každého kalendářního roku, o který se účinnost pojištění prodloužila. Pokud není na účtu klienta dostatečná částka pro úhradu poplatku, je poplatek stržen do debetu na daném účtu. Pokud je pojištění sjednáno k novému účtu, ke stržení poplatku dojde až po aktivaci účtu počátečním vkladem.</p>		



# FINANCOVÁNÍ

## Úvěry

Pravidla pro stanovení a výběr cen uvedená v kapitole „Úvěry“ platí pro všechny podnikatelské úvěry, pokud není stanoveno jinak.

U obchodních případů v cizí měně klient cenu, vypočtenou v cizí měně, hradí v korunách (Kč). Pro přepočet částky ceny na Kč bude použit kurz „deviza prodej“ dle Kurzovního lístku KB, platného v den úhrady z účtu klienta.

Výjimkou je cena za zpracování a vyhodnocení žádosti, cena za realizaci úvěru a cena za rezervaci zdrojů, kde lze cenu hradit v měně úvěru (vypočtená fixní cena v Kč bude přepočítána kurzem „deviza prodej“ a cena v % z objemu úvěru bude vypočtena v měně úvěru).

### Úvěry pro podnikatelské subjekty a municipality

Zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr (příslib úvěru)	individuálně
Realizace úvěru (příslibu úvěru)	
Spravování úvěru <sup>1)</sup>	
Podnikatelské subjekty	individuálně
Podnikatelské subjekty - smlouvy uzavřené v obchodních centrech KB do 31.12.2006 <sup>2)</sup>	700 měsíčně
Municipality	300 měsíčně
Změna ve smlouvě vymezených podmínek úvěru v Kč a v cizí měně z podnětu klienta	individuálně

1) Cena je inkasována od data účinnosti smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu a vztahuje se i na kontokorentní úvěry.

2) Cena se účtuje v případě, že ve smlouvě není sjednána cena individuální.

### Rámcová smlouva o poskytování finančních služeb (RAS)

Sjednání možnosti čerpání pod RAS	individuálně
Změna v RAS vymezených podmínek <sup>1)</sup>	
Cena je účtována z celkové výše limitu GUL a nahrazuje jednotlivé ceny za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr.	

1) Cena je jednorázová a nevratná.

Ostatní služby spojené s financováním	
Vyhodnocení rizik spojených:	
se zástavou nemovitosti	individuálně
s čerpáním úvěru zajištěného rozestavěnou nemovitostí	
Žádost o dotaci:	
zpracování žádosti o dotaci	individuálně
schválení dotace	
Rezervace zdrojů:	
povolené debety	0,60 % p.a.
povolené debety pro municipality <sup>1)</sup>	individuálně
mimo povolené debety <sup>2)</sup>	individuálně
Výpis z úvěrového účtu (měsíčně):	
elektronicky	zdarma
poštou <sup>3)</sup>	60
Ostatní	
Poskytnutí kopie výpisu prostřednictvím Kontaktního centra - elektronicky	zdarma
Upomínky	
Zaslání upomínky o neprovedení splátky (inkasuje se, pokud je dlužná částka rovna nebo vyšší než 500 Kč)	500 <sup>4)</sup>

1) Cena se stanoví z nečerpané částky povoleného debetu.

2) Cena se u všech úvěrových obchodů stanoví z nečerpané částky úvěru a zúčtovává se, přesáhne-li výši 30 Kč, u kontokorentních úvěrů se zúčtovává cena bez omezení. Cena je inkasována od data účinnosti smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu.

3) Platí pro podnikatelské úvěry a podnikatelské hypotéky sjednané od 1. 7. 2010, pro podnikatelské úvěry a podnikatelské hypotéky sjednané do 30. 6. 2010 zdarma.

4) Jedná se o účelně vynaložené náklady související s vymáháním dlužné částky po splatnosti, včetně nákladů spojených se zasláním upomínky.

Exportní odběratelské úvěry	
Poplatek za zpracování nabídky financování <sup>1)</sup>	individuálně dle uskutečněných úkonů, max 75 000
Poplatek za přípravu, zpracování podkladů a uzavření smlouvy	individuálně
Změna smluvní dokumentace	

1) Při realizaci úvěru bude klientovi poplatek vrácen formou snížení smluvní zpracovatelské provize.

Forfaiting	
Závazková provize	individuálně
Jednorázový zpracovatelský poplatek	

## Záruky

Poskytnuté záruky	
Zpracování a vyhodnocení žádosti o bankovní záruku	individuálně <sup>1)</sup>
Vyhotovení dokumentace spojené s poskytnutím bankovní záruky	
Poskytování bankovní záruky	
Změna smlouvy o poskytnutí bankovní záruky / změna bankovní záruky	
Uplatnění poskytnuté záruky / protizáruky	3 000

1) Použije se i v případě protizáruky, příslibu bankovní záruky.

Přijaté záruky	
Avizování záruky vystavené jinou bankou / avizování změny záruky	2 000
Uplatnění (žádost o uplatnění) přijaté záruky vystavené jinou bankou (odeslání výzvy k plnění), ověření znění výzvy k plnění u přijaté záruky	3 000
Poskytnutí jiné služby v souvislosti s přijatou bankovní zárukou (např. ověření podpisů na záruční listině, posouzení textu záruční listiny z obchodního hlediska, odeslání prohlášení o ukončení bankovní záruky, apod.)	1 500
Odeslání dokumentů kurýrní službou	dle skutečných nákladů
Zpráva podaná SWIFT	200

## Směnky

Tuzemské a zahraniční směnky	
Eskont tuzemských směnek (eskontní provize)	individuálně
Eskont zahraničních směnek (eskontní provize)	0,5 % ze směnečné částky
Odkup směnek MF ČR (provize) <sup>1)</sup>	0,05 % ze směnečné částky, min. 1 000, max. 10 000
Obstarání výplaty indosované směnky FNM nebo MF ČR <sup>1)</sup>	0,3 % ze směnečné částky, min. 1 000, max. 15 000
Nesjednaná úschova směnky za každý i započatý týden úschovy přesahující dobu stanovenou v „žádosti o eskont směnek“ u neeskontované a nevyzvednuté směnky	50 + 21 % DPH
Obstarání protestu pro neplacení u směnky <sup>1)</sup>	1 000 + skutečné vzniklé náklady
Obstarání akceptace příchozí směnky s jejím vrácením <sup>1)</sup>	500 + skutečné vzniklé náklady
Obstarání inkasa odchozí směnky s negativním výsledkem <sup>1)</sup>	1 000

1) Položka Sazebníku určená také pro fyzické osoby - občany.

## Dokumentární platby

### Dokumentární akreditiv

Položka Sazebníku určená také pro fyzické osoby - občany.

Odběratelský - importní	
Otevření, navýšení hodnoty (včetně tolerance) <sup>1)</sup>	0,30 %, min. 3 000 za 1. čtvrtletí (90 dní), + 0,10 %, min. 3 000 za každý další započatý měsíc (30 dní)
Prodloužení <sup>1)</sup>	0,10 %, min. 3 000 za každý další započatý měsíc (30 dní)
Změna	3 000
Proplacení dokumentů, vydání / vrácení dokumentů bez placení	0,30 % z částky dokumentů, min. 3 000
Odložená platba <sup>2)</sup>	0,30 %, min. 3 000 za každé započaté čtvrtletí (90 dní)
Individuální riziková přírážka <sup>3)</sup>	individuálně

1) Splatno v den otevření / změny na celou dobu platnosti akreditivu.

2) Splatno společně s částkou za proplacení dokumentů.

3) Účtována na celou dobu platnosti akreditivu, resp. po dobu odložené splatnosti.

Dodavatelský - exportní	
Avizování, avizování navýšené hodnoty (včetně tolerance)	0,2 %, min. 3 000
Potvrzení (za celou dobu platnosti včetně příp. odložené platby), navýšení, prodloužení potvrzeného akreditivu	individuálně
Změna	3 000
Proplacení dokumentů, vydání / vrácení dokumentů bez placení	0,3 % z částky dokumentů, min. 3 000
Předkontrola dokladů	3 000
Závady v dokumentech	3 000
Příslib postoupení výtěžku	2 000
Převod akreditivu	0,20 % z převedené částky, min. 3 000

### Dokumentární inkaso

Položka Sazebníku určená také pro fyzické osoby - občany.

Importní / Exportní	
Zpracování <sup>1)</sup>	0,30 % z částky inkasa, min. 3 000 max. 20 000
Změna inkasních instrukcí	3 000

1) Splatno z účtu klienta i v případě vydání dokumentů bez placení nebo při vrácení dokumentů ze zahraničí.

Ostatní položky v souvislosti s dokumentárními platbami	
Odeslání dokladů kurýrní službou	dle nákladů kurýrní služby
Zpráva podaná SWIFT	200
Uvolnění zboží zaslaného k dispozici KB	3 000
Urgence platby	500
Úhrada do jiného peněžního ústavu	2 000
Příprava návrhu platebního instrumentu	3 000
Položka Sazebníku určená také pro fyzické osoby - občany.	

## SPOŘENÍ A INVESTICE

### Termínované a spořicí účty

Termínované a spořicí účty v Kč a v cizí měně		
	Termínovaný účet	Spořicí účet
Vedení účtu	zdarma	zdarma
Zasílání jednoho výpisu z účtu	elektronicky a/nebo poštou	elektronicky
Poskytnutí kopie výpisu prostřednictvím Kontaktního centra - elektronicky	zdarma	zdarma
Převod z účtu na účet v rámci KB ve stejné měně	zdarma	-
Příchozí úhrada v Kč z jiné tuzemské banky	zdarma	zdarma
Položka zúčtovaná na účtu	zdarma	zdarma
Předčasný výběr z účtu	250	-
Výběr při splatnosti	zdarma	-
Vklad hotovosti v Kč na účet vedený v cizí měně	1 %, min. 30, max. 1 000	-
Vklad v hotovosti platných cizoměnových bankovek na účet v Kč	1 %, min. 50, max. 500	-
Ostatní hotovostní operace	viz tabulka v kapitole Platební styk	
Zřízení vinkulace na vkladech / účtech klientů	1 000	-

### Podílové fondy

#### KB Fondy

#### Fondy Amundi CR

#### Fondy AMUNDI

Poplatky na které se odkazuje tato část Sazebníku jsou účtované společností Amundi Czech Republic, investiční společnost, a.s., skupinou Amundi, případně jinou investiční společností u kterých KB zprostředkovává prodej. Cena za tyto služby se vybírá na základě dohody o ceně. Výše aktuálních sazeb poplatků je dostupná v Ceníku pro daný typ fondu zveřejňovaném na internetové adrese [www.amundi-cr.cz](http://www.amundi-cr.cz).

Poplatek za obhospodařování podílových fondů a ostatní poplatky placené jednotlivým investičním společnostem se liší. Poplatky za obhospodařování jsou investičními společnostmi vypočítávány a strhávány z čistého obchodního jmění příslušných fondů průběžně. Na požádání Vám bližší informace sdělí každá pobočka KB. Veškeré detaily o jednotlivých druzích a výších poplatků placených společností obhospodařujícím fondy naleznete ve statutu / prospektu příslušného fondu. Investor bere na vědomí, že KB může v souvislosti s koupí a obhospodařováním podílových listů získat od podílových fondů odměnu / provizi či jinou úplatu a podáním příslušného pokynu investor potvrzuje, že byl o této skutečnosti KB řádně informován.

### Investiční bankovníctví

#### Produkty finančního trhu

Ceny se stanoví individuálně, a to samostatnou smlouvou pro každý obchodní případ.

#### Cenné papíry a Zlato

Obchodní poplatky jsou účtovány v měně obchodu, ostatní poplatky v měně CZK.

**Obchody s cennými papíry a se Zlatem****Obchody na BCPP vyjma dluhopisů**

Do - 100 000 Kč	0,90 %, min. 100
100 001 - 1 000 000 Kč	600 + 0,30 %
1 000 001 - 2 000 000 Kč	1 900 + 0,17 %
2 000 001 - 6 000 000 Kč	2 100 + 0,16 %
6 000 001 - 20 000 000 Kč	3 300 + 0,14 %
20 000 001 a více Kč	individuálně

K uvedeným poplatkům se přičítá poplatek BCPP.

**Obchody s dluhopisy na BCPP**

Do 1 000 000 Kč	0,27 %, min. 100
1 000 001 - 5 000 000 Kč	1 700 + 0,1 %
5 000 001 a více Kč	4 200 + 0,05 %

Poplatek je počítán z objemu obchodu bez započtení AUV. K uvedeným poplatkům se přičítá poplatek BCPP.

**Obchody s dluhopisy mimo BCPP, primární emise dluhopisů**

Do 5 000 000 Kč	1 700 + 0,10 %, min. 2 700
5 000 001 a více Kč	4 200 + 0,05 %

Poplatek je počítán z objemu obchodu bez započtení AUV. K uvedeným poplatkům se přičítá poplatek CDCP. Poplatky za primární úpis dluhopisů může Banka měnit na základě emisních podmínek nebo podmínek administrátora emise, změnu poplatků oznámí Klientovi vždy před úpisem.

**Primární úpis akcií**

Poplatky za primární úpis akcií Banka stanoví vždy na individuální bázi a oznámí před úpisem.

**Obchody s pokladničními poukázkami vedenými v systému SKD**

1 000 000 a více Kč	0,05 % z objemu, min. 5 000
---------------------	-----------------------------

**Obchody s Cennými papíry na zahraničních burzách**

Do 3 500 000 Kč	0,70 %, min. 1 500
3 500 001 - 5 000 000 Kč	0,50 %
5 000 001 a více Kč	0,35 %

Při nákupu a prodeji akcií, ETF a certifikátů v USA a jejich ceně pod 10 USD je aktuálně účtován dodatečný poplatek ve výši 0,5 US cent na akcii či certifikát, tento poplatek může být upraven podle pomínek zahraničního brokera.

Mimo poplatek Banky je Klientovi přeúčtována daň nebo poplatek podle lokálních předpisů daného trhu nebo státu.

Poplatky zahrnují i náklady Vypořádání obchodu.

**Obchody se zahraničními Cennými papíry - investičními certifikáty mimo regulovaný trh**

Do 3 500 000 Kč	0,80 %, min. 1 500
3 500 001 - 5 000 000 Kč	0,60 %
5 000 001 a více Kč	0,45 %

Poplatky zahrnují i náklady Vypořádání obchodu.

**Obchody s ostatními Cennými papíry mimo regulovaný trh**

Poplatky za Obchody s ostatními Cennými papíry uzavřené mimo regulovaný trh jsou sjednávány na individuální bázi.

Nákupy Fondů	
Fondy peněžního trhu	0,20 %
Dluhopisové fondy	0,50 %
Balancované fondy	0,60 %
Akciové, alternativní a ostatní fondy	0,80 %

V případě určitých fondů (většinou fondy kvalifikovaných investorů, tzv. FQI, nebo Hedgových fondů) se může výše poplatku lišit; o výši poplatku bude klient informován před podáním pokynu. Pokud Klient současně s prodejem fondu nakupuje jiný fond, platí jen polovinu z poplatku nakupovaného fondu. Fondy emitované společností Amundi Czech Republic, investiční společnost, a.s., případně jinými společnostmi ze skupiny Amundi mohou být nakupovány pouze klienty v obsluze Privátního bankovníctví. Ostatní fondy mohou nakupovat klienti všech obslužných segmentů. Banka v souvislosti s vypořádáním Pokynu může obdržet Pobídku, která se pohybuje v závislosti na typu fondu v rozmezí specifikovaném v níže uvedené tabulce.

Typ fondu	minimum / maximum / medián
Fondy peněžního trhu	0 / 0,30 / 0,11
Fondy dluhopisové	0 / 1,20 / 0,58
Fondy smíšené	0 / 1,20 / 0,60
Fondy akciové, alternativní a ostatní	0 / 1,20 / 0,83

Výše této Pobídky bude Klientovi u konkrétního fondu upřesněna na jeho žádost.

Obstarání koupě nebo prodeje Zlata v EUR	
20 000 - 399 999 EUR	2 % z objemu
400 000 a více EUR	individuálně

Poplatek za obstarání koupě nebo prodeje Zlata zahrnuje DPH.

Obstarání koupě nebo prodeje Zlata v CZK	
Do 9 999 999 Kč	4 % z objemu
10 000 000 a více Kč	individuálně

Poplatek za obstarání koupě nebo prodeje Zlata zahrnuje DPH.

## Převody a přechody Cenných papírů

Převody a přechody Cenných papírů v rámci samostatné nebo navazující evidence vedené Bankou	
Převod mezi účty vedenými Bankou. Platí převodce.	500
Přechod mezi účty vedenými Bankou. Platí nabyvatel.	650

Převody a přechody Cenných papírů mimo samostatnou nebo navazující evidenci vedenou Bankou	
Převod mezi účty vedenými v CDCP (vč. převodů z nezařazené evidence)	500
Přechod mezi účty vedenými v CDCP	650
Převod / Přechod - Státní dluhopisy Vybraných zemí <sup>1)</sup> a Mezinárodní investiční nástroje (eurobondy, eurocertifikáty)	800
Převod / Přechod - ostatní Cenné papíry z Vybraných zemí <sup>1)</sup>	1 000
Převod / Přechod - Cenné papíry z jiných než Vybraných zemí <sup>1)</sup> a Fondy	2 000
Připsání Cenných papírů na účet v CDCP z podnětu klienta (zaknihování, primární úpis, vydání podílových listů)	500

Mimo poplatek Banky je Klientovi přeúčtována daň nebo poplatek podle lokálních předpisů daného trhu nebo státu.

1) Vybrané země jsou: Austrálie, Finsko, Irsko, Kanada, Nizozemsko, Portugalsko, Švédsko, Španělsko, Belgie, Francie, Itálie, Lucembursko, Norsko, Rakousko, Švýcarsko, USA, Dánsko, Maďarsko, Japonsko, Německo, Polsko, Řecko, Slovensko, Velká Británie

## Správa Cenných papírů

Uvedené poplatky za správu se vztahují k cenným papírům vedeným na účtu vlastníka otevřeném Bankou, v evidenci navazující na centrální evidenci zaknihovaných cenných papírů vedené Centrálním depozitářem cenných papírů, a.s., nebo zahraničním centrálním depozitářem. Totéž platí i v případě účtu vlastníka otevřeného v evidenci navazující na centrální evidenci (či evidenci obdobnou) vedené dle jiného než českého práva.

V případě, kdy klient požaduje vedení cenných papírů na účtu vlastníka v centrální evidenci vedené centrálním depozitářem nebo zahraničním centrálním depozitářem (případně v obdobné evidenci vedené dle jiného než českého práva), budou poplatky za správu vzhledem k vyšším externím nákladům a nákladům na související procesy navýšeny. Konkrétní výše poplatků bude stanovena individuálně a sdělena klientovi v případě žádosti o tuto službu.

Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

Minimální měsíční poplatek za poskytování Správy Cenných papírů je 15 Kč.

Tuzemské dluhopisy v CDCP obchodovatelné na BCPP	Měsíčně dle denních stavů
Za součet nominálních hodnot	0,02 % p.a.

Tuzemské Cenné papíry v CDCP obchodovatelné na BCPP (vyjma tuzemských dluhopisů)	Měsíčně dle denních stavů
Za objem v tržní hodnotě portfolia do 3 000 000 Kč	0,06 % p.a.
Za objem v tržní hodnotě portfolia mezi 3 000 001 a 10 000 000 Kč	0,05 % p.a.
Za objem v tržní hodnotě portfolia nad 10 000 000 Kč	0,04 % p.a.

Tuzemské Cenné papíry v CDCP neobchodovatelné na BCPP	Měsíčně dle denních stavů
Dluhopisy - za součet nominálních hodnot	0,10 % p.a.
Akcie - za součet nominálních hodnot	

Zahraníční Cenné papíry vedené v samostatné evidenci v CDCP	Měsíčně dle denních stavů
Za objem v tržní hodnotě portfolia do 3 000 000 Kč	0,03 % p.a.
Za objem v tržní hodnotě portfolia 3 000 000 - 10 000 000 Kč	0,02 % p.a.
Za objem v tržní hodnotě nad 10 000 000 Kč	0,01 % p.a.

Mimo poplatky Banky je Klientovi přeučtován náklad CDCP.

V případě, že akcie není obchodovatelná na BCPP, pak se jako základ pro výpočet poplatku použije počet kusů krát defaultní hodnota stanovená CDCP v daném období.

Nástroje vedené mimo evidenci CDCP	Měsíčně dle denních stavů
Státní dluhopisy Vybraných zemí a Mezinárodní investiční nástroje (eurobondy, eurocertifikáty)	0,04 % p.a.
Cenné papíry Vybraných zemí	0,06 % p.a.
Vybrané Fondy (vč. FQI)	0,02 % p.a.
Ostatní než Vybrané Fondy	0,04 % p.a.
Cenné papíry z jiných než Vybraných zemí	0,15 % p.a.
Pokladniční poukázky v systému SKD (z nominální hodnoty)	500 měsíčně + 0,013 % p.a.
Cenné papíry v samostatné evidenci Banky (listinné a imobilizované)	0,05 % p.a.

Vybrané země jsou: Austrálie, Finsko, Irsko, Kanada, Nizozemsko, Portugalsko, Švédsko, Španělsko, Belgie, Francie, Itálie, Lucembursko, Norsko, Rakousko, Švýcarsko, USA, Dánsko, Maďarsko, Japonsko, Německo, Polsko, Řecko, Slovensko, Velká Británie.

Vybraný fond je fond, u kterého Banka dostává Pobídku, která se pohybuje v závislosti na typu fondu v rozmezí specifikovaném v níže uvedené tabulce.

Typ fondu	minimum / maximum / medián
Fondy peněžního trhu	0 / 0,30 / 0,11
Fondy dluhopisové	0 / 1,20 / 0,58
Fondy smíšené	0 / 1,20 / 0,60
Fondy akciové, alternativní a ostatní	0 / 1,20 / 0,83

Výše této Pobídky bude Klientovi u konkrétního fondu upřesněna na jeho žádost.



## Ostatní neobchodní poplatky

### Administrativní poplatky

Vedení Portfoliového účtu P-klientů, splatné při ukončení smlouvy nebo k 31.12.	30 za každý započatý měsíc trvání smlouvy
Odeslání Výpisů a Reportů elektronicky	zdarma
Odeslání Výpisů a Reportů poštou po ČR	39
Odeslání Výpisů a Reportů poštou do zahraničí	108
Podání Pokynu k převodu Cenných papírů	zdarma
Podání Pokynu k přechodu Cenných papírů	
Výplata dividend a úroků z Cenných papírů evidovaných na Portfoliovém účtu	
Výplata jistiny z dluhopisů evidovaných na Portfoliovém účtu	

Podání pokynu	Prostřednictvím aplikace Online Portfolio	Telefonicky na Dealing KB
Obstarání koupě nebo prodeje Cenných papírů	zdarma	100 <sup>1)</sup>
Změna cenového limitu (za každý ISIN)		
Zrušení aktivního Pokynu		
Bezhotovostní výběr z Podúčtu hotovosti		50 <sup>2)</sup>

1) Na BCPP.

2) Poplatek je stržen v měně, které se týká zpoplatněný výběr. Pro přepočet je použit kurz KB střed ke dni stržení poplatku.

Zástavy Cenných papírů / Pozastavení výkonu práva vlastníka nakládat s investičním nástrojem	Věřitelem / příkazcem je Banka	Věřitelem / příkazcem není Banka
Zápis / změna zápisu zástavního práva / PPN <sup>1)</sup>	zdarma	500
Zápis zániku zástavního práva / PPN <sup>1)</sup>		

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

### Výpis z portfoliového účtu a evidence CDCP

Výpis z portfoliového účtu ke zpětnému datu - na vyžádání klienta <sup>1)</sup>	50
---	----

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

### Výpis z nezařazené evidence vedené CDCP

Pro Klienta s účtem v Bance <sup>1)</sup>	150
Pro Klienta bez účtu v Bance <sup>1)</sup>	600

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

### Výpis z evidence emise z CDCP

Pro Klienta s účtem v Bance <sup>1)</sup>	poplatky CDCP + 5 000 <sup>2)</sup>
Pro Klienta bez účtu v Bance <sup>1)</sup>	poplatky CDCP + 7 000 <sup>2)</sup>

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

2) Odměna CDCP je stanovena sazebníkem CDCP a přefakturována Klientovi.

Úschova zlata	Měsíčně dle denních stavů
Úschova Zlata v EUR	0,10 % p. a. z tržní ceny Zlata <sup>1)</sup>
Úschova Zlata v CZK	0,30 % p.a. z tržní ceny Zlata <sup>1)</sup>
Vyzvednutí Zlata z úschovy	zdarma

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

Ostatní služby	
Ostatní služby vyžadující komunikaci s CDCP <sup>1)</sup>	individuálně
Zajištění daňové refundace	1 500 Kč + poplatky placené třetím stranám
Zajištění jednoho hlasování na jedné valné hromadě v tuzemsku	2 000
Zajištění jednoho hlasování na jedné valné hromadě v zahraničí	6 000
<p>KB je oprávněna účtovat klientovi veškeré účelně vynaložené náklady, včetně všech poplatků třetích osob, jež jí vzniknou v souvislosti s plněním práv a povinností vyplývajících z Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 909/2014 o zlepšení vypořádání obchodů s cennými papíry v Evropské unii a centrálních depozitářích cenných papírů a o změně směrnice 98/26/ES a 2014/65/EU a nařízení (EU) č. 236/2012 („CSDR“), Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/828 ze dne 17. května 2017, kterou se mění směrnice 2007/36/ES, pokud jde o podporu dlouhodobého zapojení akcionářů („SRDII“) a právních předpisů souvisejících se CSDR a SRDII. O výši těchto nákladů informuje KB klienta vždy před poskytnutím dané služby.</p>	

1) Uvedené ceny nezahrnují DPH, která bude v případě uplatnění připočtena v příslušné výši.

Poplatek z přírůstku zůstatků Klienta na portfoliových účtech	
Poplatek z přírůstku zůstatků klienta na portfoliových účtech, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. činí 100 mil. Kč a méně	bez poplatku
Poplatek z přírůstku zůstatků klienta na portfoliových účtech, pokud celkový objem uložených prostředků za všechny měny k 31.12. je vyšší než 100 mil. Kč	0,20 % (ročně ke dni 31. prosince) <sup>1)</sup>

1) Poplatek z přírůstku zůstatků klienta na portfoliových účtech je roven násobku poplatku a základu. Základ je roven rozdílu mezi celkovým zůstatkem klienta na portfoliových účtech ke dni 31.12. rozhodného roku a vyšší z následujících dvou hodnot:

- a) průměrný denní zůstatek klienta na portfoliových účtech za období od 1. 10. předchozího roku do 30. 9. rozhodného roku nebo
- b) 100 mil Kč.

Do celkového objemu zůstatků klienta na portfoliových účtech ke dni 31.12. rozhodného roku se započítávají i všechny odchozí platby do jiné banky uskutečněné v tomto dni nebo v posledním Obchodním dni rozhodného roku, není-li 31.12. Obchodním dnem, a to s výjimkou odchozích úhrad realizovaných a současně připsaných na účet příjemce v jiné bance poslední Obchodní den rozhodného roku.

Pokud je základ záporný, rovná se poplatek nule.

KB je oprávněna účtovat poplatek jednou ročně se splatností 5. Obchodní den měsíce února následujícího roku, přičemž je oprávněna odepsat ho z účtu klienta nejpozději poslední den měsíce března téhož roku. Pokud klient nemá zvolený poplatkový účet, Banka odepíše poplatek z jakéhokoliv jeho účtu, který vede, dle svého určení.

Při přepočtu cizích měn do Kč a naopak se používá kurz KB střed platný v den výpočtu poplatku.

## OSTATNÍ SLUŽBY

## Šeky

## Zahraniční šeky a tuzemské šeky splatné u jiných bank

Proplacení hodnoty šeku po inkasu na účet vedený u KB	300 pro šeky do 20 tis. Kč, 1,5 %, max 10 tis. pro šeky nad 20 tis. Kč + výlohy zahraničních bank
Okamžité proplacení šeku na účet vedený u KB	500 pro šeky do 25 tis. Kč, 2% pro šeky nad 25 tis. Kč + výlohy zahraničních bank
Okamžité proplacení šeku z titulu sociálního platu na účet u KB	100 + výlohy zahraničních bank
Zpracování neproplaceného šeku nebo ověření šeku	250

## Bankovní šeky KB

Blokace, odvolání nebo vrácení šeku	200 za každou žádost
-------------------------------------	----------------------

## Bankovní informace

## Poskytnutí bankovní informace o klientovi KB

Základní informace	500 + 21 % DPH
Rozšířená informace	1 000 + 21 % DPH
Vystavení bankovní reference o klientovi KB v ČJ nebo AJ	500 + 21 % DPH
Obstarání bankovní informace o tuzemském nebo zahraničním subjektu	500 + náklady banky + 21 % DPH
Obstarání kreditní informace o tuzemském nebo zahraničním subjektu	100 + náklady agentury + 21 % DPH

V případě, že žadatel požaduje informace o více subjektech, bude poplatek účtován za každou informaci, která se vztahuje k danému subjektu.

## Zpráva pro účely auditu

Bankovní zpráva pro účely auditu - žádost podaná elektronicky	2 000 + 21 % DPH
Bankovní zpráva pro účely auditu - žádost podaná na pobočce	4 000 + 21 % DPH

## Ostatní služby

## Uložení, úschovy, pronájmy a používání nočního trezoru a bezpečnostní schránky

Použití nočního trezoru za první dva vratné obaly pro každou provozovnu klienta dle předaného seznamu a za každý další obal	zdarma
Za jednotlivý odvedený vratný obal nebo předem poskytnutý nevratný obal klientům	zdarma

## Pronájem bezpečnostních schránek (ročně)

Pro klienty:		vlastníci běžný účet u KB	ostatní
Hodnota uschovaných předmětů do 10 mil. Kč	Objem do 15 000 cm <sup>3</sup> vč.	2 000 + 21 % DPH	4 000 + 21 % DPH
	Objem od 15 001 do 30 000 cm <sup>3</sup> vč.	3 500 + 21 % DPH	7 000 + 21 % DPH
	Objem přesahující 30 001 cm <sup>3</sup>	5 000 + 21 % DPH	10 000 + 21 % DPH
Hodnota uschovaných předmětů nad 10 mil. Kč		smluvní ceny + 21 % DPH	

## Úschova a předávání technických průkazů k automobilům

Úschova a předávání technického průkazu k automobilu ( za každý vydaný průkaz)	800 + 21 % DPH
--	----------------

**Telekomunikační služby v souvislosti s bankovními informacemi**

Zpráva podaná SWIFT	200 + 21 % DPH
Zpráva podaná telefonem - za 1 min.	30 + 21 % DPH
Za zprávu podanou e-mailem	zdarma

**Ostatní služby****Umoření ztracené, zničené nebo odcizené listiny**

Listina umořovaná soudem	150
Listina umořovaná bankou	200
Zákaz výplaty (bloky) z listin umořovaných soudem při jejich ztrátě, zničení nebo odcizení (pokud po zákazu výplaty následuje umoření listiny, cena za umoření ztracené, zničené nebo odcizené listiny se již neinkasuje)	150
Zákaz výplaty (bloky) z listin umořovaných bankou při jejich ztrátě, zničení nebo odcizení (pokud po zákazu výplaty následuje umoření listiny, cena za umoření ztracené, zničené nebo odcizené listiny se již neinkasuje)	200
Konzultace - za každou i započatou hodinu práce	500 + 21 % DPH

**Ostatní služby v Sazebníku konkrétně neuvedené paušální sazba za 15 min. práce (i započatých) <sup>1)</sup>**

Nepodléhající DPH	150
Podléhající DPH	150 + 21 % DPH

1) Jedná-li se o zdanitelné plnění podléhající DPH dle platného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, uplatní se u položky sazba daně ve výši 21 %.

**Dohoda o správě kupní ceny**

Uzavření	0,2 % ze spravované částky, min. 6 000, max. 20 000
Uzavření s individuální úpravou z podnětu klienta	individuálně
Změna v čísle účtu či v časové lhůtě z podnětu klienta	1 500
Ostatní změny z podnětu klienta	0,2 % ze spravované částky, min. 6 000

**Úschova zástavy - jedná se o <sup>1)</sup>**

Úschovu věcí movitých zastavených ve prospěch KB (kromě nadměrně objemových věcí, např. obrazů)	300 ročně + 21 % DPH
Úschovu cenných papírů zastavených ve prospěch KB	300 ročně + 21 % DPH
Cena zahrnuje uložení a vyjmutí předmětu z úschovy.	

1) Stanoví se pevnou částkou bez ohledu na výši obchodu a hodnotu zástavy za každý i započatý rok.

## JIŽ NENABÍZENÉ SLUŽBY

### Každodenní bankovníctví

#### Karty

##### Debetní karty

Poskytnutí debetní karty	Firemní karta Prestige
Zdarma v rámci vedení účtu	-
Roční cena za poskytnutí debetní karty (pokud není součástí vedení účtu)	990
Služby v ceně za poskytnutí debetní karty	Cestovní pojištění k embosovaným kartám
Služba MojeKarta	45 ročně
<b>Výběr hotovosti</b>	
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>	zdarma
z bankomatu jiných bank v ČR a ve Vybraných evropských státech <sup>2)</sup>	39
z bankomatu v zahraničí - ostatní státy	99
v jiné bance v ČR i v zahraničí - Cash Advance	200
na pokladně u obchodníka v ČR - Cash back	zdarma
<b>Vklad hotovosti</b>	
pomocí vkladového bankomatu KB	zdarma
<b>Dotaz na zůstatek</b>	
ve sdílené bankomatové síti <sup>1)</sup>	zdarma
v bankomatu jiných bank	25
<b>PIN</b>	
Změna PIN v bankomatech KB	zdarma
Standardní předání	zdarma
Předání na pobočce	zdarma
Opětovné předání	50 <sup>3)</sup>
<b>Nestandardní služby</b>	
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB	2 000
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)	2 000
Zaslání karty a/nebo PIN do zahraničí (odděleně)	1 000 <sup>3)</sup>
Nestandardní změna parametrů karty	69
<b>Okamžitá změna parametrů karty – změna limitu, povolení / zakázání internetových plateb, povolení dotazu na zůstatek v bankomatu, odemknutí / zamknutí karty</b>	
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka	zdarma
přes Expresní linku KB	29
na pobočce	99

Debetní karty	
Poskytnutí debetní karty	Firemní karta Prestige
Ostatní	
Stoplistace karty	zdarma
Poskytnutí duplikátu karty	200 <sup>3)</sup>
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci	200 <sup>3)</sup>
Emergency Cash Advance (náhradní hotovost na přepážce při ztrátě, krádeži karty apod.)	3 500 <sup>3)</sup>
Emergency Card Replacement (poskytnutí náhradní karty bez PIN do zahraničí při ztrátě, krádeži karty apod.)	4 000
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>4)</sup>	zdarma
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>4)</sup>	1 %, min. 29

1) Sdílená bankomatová síť zahrnuje bankomaty KB, MONETA Money Bank, Air Bank a UniCredit Bank.

2) Seznam Vybraných evropských států naleznete v Sazebníku KB, část Vysvětlení použitých zkratk a pojmů.

3) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

4) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Ostatní karty	
Poskytnutí karty	e-Card
Roční cena za poskytnutí karty (pokud není součástí vedení účtu)	65
Nestandardní služby	
Osobní převzetí karty a/nebo PIN na centrále KB	2 000
Expresní zaslání karty a/nebo PIN v ČR (odděleně)	2 000
Zaslání karty a/nebo PIN do zahraničí (odděleně)	1 000 <sup>1)</sup>
Nestandardní změna parametrů karty	69
Okamžitá změna parametrů karty	
přes internetové bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka	zdarma
přes Expresní linku KB	29
na pobočce	99
Ostatní	
Stoplistace karty	zdarma
Poskytnutí duplikátu karty	-
Poskytnutí náhradní karty po stoplistaci	200 <sup>1)</sup>
Příchozí úhrada - Platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>2)</sup>	zdarma
Příchozí úhrada - Expresní platba na kartu ve prospěch běžného účtu vedeného u KB, k němuž je karta poskytnuta <sup>2)</sup>	1 %, min. 29

1) V případě existence pojištění Profi Merlin bude poplatek vrácen.

2) Jedná se o příchozí úhrady typu VISA Direct nebo Mastercard MoneySend. Procentní část poplatku za příchozí úhradu Expresní platba na kartu („Příchozí částka“) je kalkulována z Příchozí částky v den jejího účetního zpracování u karetní společnosti.

Zasílání výpisů z účtu		
	Měsíční cena	
	Osobní odběr na pobočce	Poštou
Čtrnáctidenně	360	160

## Financování

## EU Profi úvěry

Spravování úvěru měsíčně - v případě smluvně sjednané výše úvěru do 1 mil. Kč <sup>1)</sup>	300 měsíčně
Spravování úvěru měsíčně - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 1 mil. Kč <sup>1)</sup>	600 měsíčně

1) V případě, že je EU Profi úvěr poskytován zároveň s Profi úvěrem nebo s druhým EU Profi úvěrem, je spravování úvěru s kratší splatností zdarma.

## M-Profi úvěr, Profi úvěr MEDICUM

Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru do 100 tis. Kč <sup>1)</sup>	200 měsíčně
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 100 tis. Kč do 1 mil. Kč <sup>1)</sup>	300 měsíčně
Spravování úvěru - v případě smluvně sjednané výše úvěru nad 1 mil. <sup>1)</sup>	600 měsíčně

1) Cena je inkasována od data uzavření smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu.

## Hypoteční úvěry

Spravování úvěru <sup>1)</sup>	600 měsíčně
Spravování úvěru se státní finanční podporou (podpora dle nařízení vlády 244/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů) <sup>2)</sup>	900 měsíčně

1) Cena je inkasována od data účinnosti smlouvy o úvěru za každý i započatý měsíc po celou dobu trvání úvěrového obchodu.

2) Cena je inkasována měsíčně – počínaje měsícem, ve kterém byla uzavřena smlouva o státní finanční podpoře, do měsíce, ve kterém byla smlouva o státní finanční podpoře ukončena.  
V případě výše 0 % úrokové sazby státní finanční podpory je poplatek za spravování úvěru se státní finanční podporou stejný jako poplatek za spravování úvěru bez podpory.

## Spoření a pojištění

## Pojištění platebních karet

	Profi Merlin - individuální - varianta 1	Profi Merlin - individuální - varianta 2
Cena za pojištění	ročně 348	ročně 588

## Úrazové pojištění

	Profi Patron (kolektivní) - varianta 1	Profi Patron (kolektivní) - varianta 2
Cena za pojištění	ročně 990	ročně 1 940

## Ostatní služby

## Kartotéka neprovedených plateb

Smluvně dohodnuté vedení kartotéky neprovedených plateb (měsíčně)	10 000
Položkový výpis kartotéky plateb	400

## ZKRATKY A VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

### Vysvětlení použitých zkratk a pojmů

<b>Adjustace</b>	Třídění, balení a popis balíčků bankovek a mincí podle pravidel stanovených platnými právními předpisy (zejména vyhláškou ČNB č. 37/1994 Sb.).
<b>ATM</b>	Automatic teller machine (peněžní automat), bankomat.
<b>AÚV</b>	Alikvotní úrokový výnos ke dni vypořádání obchodu.
<b>Bankovní služba</b>	Je jakýkoliv bankovní obchod, služba a produkt poskytovaný KB na základě bankovní licence KB, včetně investičních služeb poskytovaných KB jako obchodníkem s cennými papíry.
<b>BCPP</b>	Burza cenných papírů Praha, a.s.
<b>BD</b>	Bytové družstvo.
<b>BEST</b>	Bankovní Elektronický Systém - formát přenosu dat mezi klientem a KB v rámci přímého bankovníctví.
<b>Běžný účet</b>	Účet vedený na základě smlouvy o vedení běžného účtu (podle ustanovení § 2662 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů), na který KB pro klienta přijímá vklady a platby a uskutečňuje z něho výplaty a platby.
<b>Běžný zůstatek (current balance)</b>	účetní zůstatek na účtu, který nezohledňuje povolený debetní limit, blokáce a rezervace prostředků na účtu a transakce provedené na účtu v průběhu daného Obchodního dne on-line.
<b>BIC</b>	BIC- Bank Identifier Code - swiftová adresa banky.
<b>CDCP</b>	Centrální depozitář cenných papírů, a.s.
<b>Cenný papír</b>	Listinný cenný papír, zaknihovaný cenný papír nebo imobilizovaný cenný papír.
<b>CID</b>	Creditor IDentifier, který je podle pravidel SEPA povinnou náležitostí SEPA Inkas. CID je maximálně 35 znakový kód a slouží k jednoznačné identifikaci příjemce SEPA Inkas. CID pro ČR má pevnou délku 12 míst a je vydáván Českou národní bankou.
<b>CKB</b>	Centrála Komerční banky, a.s.
<b>ČNB</b>	Česká národní banka.
<b>EDI BEST</b>	Electronic Data Interchange Bankovní Elektronický Systém - formát přenosu dat mezi klientem a bankou v rámci přímého bankovníctví.
<b>EIB</b>	Evropská investiční banka.
<b>EL KB</b>	Expresní linka KB.
<b>FNM</b>	Fond národního majetku.
<b>FOO</b>	Fyzická osoba.
<b>FOP</b>	Fyzická osoba podnikatel.
<b>IBAN</b>	Slouží k jednoznačné identifikaci účtu klienta, země a banky, ve které je účet klienta veden (z anglického International Bank Account Number).
<b>ISIN</b>	International Security Identification Number - mezinárodní identifikace investičního cenného papíru.
<b>JB</b>	Jiná banka.
<b>KB</b>	Komerční banka, a. s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360.
<b>KB PS</b>	KB Penzijní společnost, a.s.
<b>KBSK</b>	Komerční banka, a.s., pobočka zahraniční banky.
<b>KM</b>	Kompatibilní Média - formát předávání dat.
<b>KP</b>	Komerční pojišťovna, a.s.
<b>MF ČR</b>	Ministerstvo financí České republiky.
<b>MPSS</b>	Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s.
<b>MT</b>	Message Type - typ zprávy.
<b>Očištěný kreditní obrat na klientovi</b>	Je součet všech částek připsaných za daný kalendářní měsíc na všechny účty jednoho klienta (depozitní i úvěrové) vedené v KB. Do očištěného kreditního obratu se započítávají převody z jiného finančního ústavu nebo od jiného subjektu z KB, připsané úroky a částky vložené na účet klienta v hotovosti. Do očištěného kreditního obratu se nezapočítávají transakce, u kterých je plátcem stejný klient nebo stejný ekonomický subjekt (tedy převody mezi účty stejného klienta nebo stejného ekonomického subjektu). Dále se do očištěného kreditního obratu nezapočítávají technické převody z vnitřních účtů KB, které nelze považovat za ekonomický příjem na účtu klienta. Očištěný kreditní obrat se vypočítává od prvního do posledního dne kalendářního měsíce.
<b>Očištěný kreditní obrat na účtu</b>	Je součet všech částek došlých na účet klienta v KB z jiného finančního ústavu nebo od jiného subjektu z KB, připsaných úroků a částek vložených na účet klienta v hotovosti. Prostředky převedené z jiných účtů téhož klienta - občana se nezapočítávají. Očištěný kreditní obrat se vypočítává od prvního do posledního dne běžného měsíce.
<b>OD</b>	Obchodní Divize.



<b>Osobní certifikát</b>	Elektronické osvědčení, které propojuje identifikační údaje klienta s jeho veřejným elektronickým klíčem.
<b>P-klient</b>	Klient, který uzavřel s KB Rámcovou smlouvou o obstarání nákupu / prodeje cenných papírů (P-klient), v rámci které mu KB na dobu neurčitou vede portfolio cenných papírů.
<b>p. a.</b>	Ročně.
<b>PIN</b>	Osobní identifikační číslo (Personal Identification Number).
<b>Platba „OUR“</b>	Poplatky za výlohy jiných tuzemských i zahraničních bank platí plátcem. Tento typ poplatku nelze označit u plateb v rámci EHP.
<b>PO</b>	Právnícká osoba.
<b>POB</b>	Pobočka KB.
<b>Pobídka</b>	je poplatek, provize či jiná výhoda přijatá Bankou v souvislosti s poskytováním investiční služby klientovi třetí stranou (obvykle poskytovatelem nebo správcem investičního nástroje).
<b>pokyn RFT</b>	Request for Transfer - žádost o provedení platby ve formátu SWIFT MT 101.
<b>PPN</b>	Pozastavení výkonu práva vlastníka nakládat s investičním nástrojem.
<b>Prekluzivní lhůta bankovek</b>	Časové období stanovené příslušnou emisní bankou, ve kterém jsou bankovky přijímány pouze v omezeném režimu stanoveném touto emisní bankou (obchodní síť je již nepřijímá).
<b>Private placement</b>	Způsob nabídky a prodeje investičních cenných papírů formou neveřejné emise, určené omezenému okruhu investorů - především klientům privátního bankovníctví.
<b>Přímé bankovníctví</b>	Komunikace s KB na dálku prostřednictvím následujících služeb telefonního bankovníctví Expresní linka KB, internetového bankovníctví MojeBanka, MojeBanka Business, Profibanka, Mobilní banka, služby MultiCash KB a systému Přímý kanál. Internetové bankovníctví Mobilní banka zahrnuje aplikace Mobilní banka a Mobilní banka Business.
<b>SEPA inkaso</b>	Je bezhotovostní převod v měně EUR prováděný z účtu plátce z podnětu příjemce platby předaného prostřednictvím banky příjemce na základě předcházející dohody s plátcem.
<b>SEPA platba</b>	Je bezhotovostní převod v měně EUR, jehož výše není omezena. Účet plátce i příjemce, který může být v libovolné měně, musí být veden v SEPA prostoru. Na příkazu musí být uveden IBAN, BIC není povinný. Ceny spojené s převodem jsou hrazeny zčásti plátcem a zčásti příjemcem (typ poplatku „SLEV“ nebo „SHA“).
<b>SIPO inkaso</b>	Soustředěné inkaso plateb obyvatelstva.
<b>Skupina KB</b>	Komerční banka, a.s., Komerční pojišťovna, a.s., KB Penzijní společnost, a.s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o., ESSOX s.r.o., a Faktoring KB, a.s.
<b>SVJ</b>	Společenství vlastníků jednotek.
<b>SWIFT</b>	The Society for Worldwide Interbank Financial Telecommunication S.C.
<b>Vybrané evropské státy (výběry hotovosti z bankomatu)</b>	Seznam států se zvýhodněnou cenou za výběr hotovosti z bankomatu: Členské státy EHP (Belgie, Bulharsko, Dánsko, Estonsko, Finsko, Francie, Chorvatsko, Irsko, Island, Itálie, Kypr, Lichtenštensko, Litva, Lotyšsko, Lucembursko, Maďarsko, Malta, Německo, Nizozemsko, Norsko, Polsko, Portugalsko, Rakousko, Rumunsko, Řecko, Slovensko, Slovinsko, Španělsko, Švédsko) a další vybrané evropské státy (Albánie, Andorra, Bělorusko, Bosna a Hercegovina, Černá hora, Kosovo, Moldavsko, Monako, San Marino, Severní Makedonie, Srbsko, Švýcarsko, Ukrajina, Vatikán, Velká Británie).

## Všeobecná ustanovení

Služby a produkty v tomto „Sazebníku pro podnikatele, podniky a municipality v obsluze Korporátních a Obchodních divizí“ neuvedené budou klientům z tohoto segmentu poskytnuty za ceny uvedené pro danou službu nebo produkt v „Sazebníku pro podniky a municipality v obsluze poboček“, kde jsou zveřejněny. Dle „Sazebníku pro podniky a municipality v obsluze poboček“, ve které je daný produkt uveden, se rovněž účtují ceny za všechny služby poskytované v souvislosti s tímto produktem.

1. Cena za bankovní služby se vybírá na základě dohody o ceně mezi klientem a KB. Současně s inkasovanou cenou klient zaplatí u položky Sazebníku, která podléhá DPH, daň z přidané hodnoty ve výši stanovené z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Základem pro výpočet daně z přidané hodnoty je celková suma dle Sazebníku.
- 2a. V rámci příchozích úhrad ze zahraničí v cizí měně a Kč a příchozích úhrad v cizí měně z jiné tuzemské banky, kdy minimální poplatek převyšuje vlastní částku příchozí úhrady, se poplatek neúčtuje (neplatí pro "drobnou příchozí úhradu" - viz položka drobná příchozí úhrada, jedna příchozí úhrada měsíčně pro klienta v ekvivalentu do 10 000 Kč a SEPA inkaso - viz položka SEPA inkaso).
- 2b. V rámci odchozích úhrad do zahraničí v Kč a cizí měně a odchozích úhrad do tuzemska v cizí měně mimo KB hradí klient cenu dle zvoleného typu poplatku.
- 2c. V rámci odchozích úhrad do zahraničí v Kč a cizí měně a odchozích úhrad do tuzemska v cizí měně mimo KB označených BEN nebo SHA hradí klient dodatečné výlohy jiných bank, které jsou KB naúčtovány (v případě odchozích úhrad nízkých částek).
- 2d. Při iniciaci platby u on-line zadávaných odchozích úhrad do zahraničí prostřednictvím kanálů přímého nebo mobilního bankovníctví je kurzová marže zobrazená v Kč.
- 2e. Cena za příchozí úhradu ze zahraničí a odchozí úhradu do zahraničí je počítána z převáděné částky kurzem "střed KB".
3. Kromě cen uvedených v tomto Sazebníku je KB oprávněna účtovat klientovi i případné dodatečné náklady požadované jinými bankami v souvislosti s platebními operacemi a poskytovanými bankovními službami, poštovní a spojové náklady. Dále je KB oprávněna, kromě cen uvedených v tomto Sazebníku, účtovat klientovi náhradu veškerých poplatků hrazených správním či jinému orgánu (např. poplatky za výpis z obchodního rejstříku, výpis z evidence obyvatelstva, výpis z matriky aj.) při nezbytném zjišťování či ověřování identifikačních či obdobných údajů (zejména: neoznámí-li klient změnu bydliště, změnu údajů zapsaných v obchodním rejstříku, dozví-li se KB neoficiálně o úmrtí klienta apod.).
4. Pokud je v jednotlivých smlouvách o poskytování služeb uzavíraných mezi klientem a KB uváděn pojem odměna, poplatek či úhrada, rozumí se tím cena podle tohoto Sazebníku.

- 
5. U cen vybíraných v hotovosti v Kč se finanční částka poplatku zaokrouhluje k nejbližší platné nominální hodnotě zákonných peněz v oběhu.

---

  6. Banka přijímá mince pouze v měně Kč a EUR.

---

  7. Pokud je na hotovostní bankovní operaci možné aplikovat více poplatků účtovaných za službu v den provedení operace, banka klientovi účtuje pouze nejvyšší z nich.
-

Komerční banka, a. s., vydává tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“), které upravují základní pravidla obchodních vztahů mezi Bankou a Klienty při poskytování Bankovních služeb. Seznamte se prosím důkladně s tímto dokumentem. Vaše případné dotazy rádi zodpovíme.

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Komerční banka, a. s., je právnická osoba vykonávající činnost na základě bankovní licence udělené jí podle příslušných právních předpisů.

Identifikační údaje:

sídlo: Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07,

IČO: 45317054,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360,

číselný kód: 0100, znakový kód: KOMB,

BIC / SWIFT kód: KOMBCZPPXXX (pro 8místnou variantu: KOMBCZPP).

Činnost Banky podléhá dohledu ze strany ČNB.

- 1.2 Banka poskytuje Bankovní služby zpravidla v Klientově obchodním místě, v Obchodních dnech a v jejich provozních hodinách.
- 1.3 Banka nemá povinnost vstoupit s Klientem do smluvního vztahu nebo poskytnout Bankovní službu. Banka je oprávněna vázat poskytování Bankovních služeb na předložení potřebných dokumentů a informací.

## 2. Smluvní dokumentace

- 2.1 **Výčet Smluvních dokumentů.** Kromě VOP vydává Banka Produktové podmínky, které upravují podmínky poskytování vybraných Bankovních služeb. Další podmínky a informace o poskytování Bankovních služeb včetně platebního styku jsou uvedeny v příslušných Oznámeních. Ceny za poskytované Bankovní služby a za úkony s Bankovními službami souvisejícími jsou stanoveny v Sazebníku. VOP, Produktové podmínky pro příslušnou Bankovní službu, Oznámení pro příslušnou Bankovní službu a Sazebník (v rozsahu relevantním k příslušné Bankovní službě) tvoří část obsahu Smlouvy (dále jen „Smluvní dokumenty“).
- 2.2 V případě, kdy k uzavření Smlouvy dojde v období mezi dnem, kdy Banka zpřístupnila návrh změny některého ze Smluvních dokumentů a navrhovaným dnem jeho účinnosti dle článku 31 VOP, považuje se od navrhovaného dne účinností za nedílnou součást Smlouvy měněný Smluvní dokument ve znění navrhovaných změn.
- 2.3 **Hierarchie Smluvních dokumentů.** Ujednání Smlouvy mají přednost před odchylnými ujednáními Smluvních dokumentů. Ustanovení Produktových podmínek mají přednost před odchylnými ustanoveními VOP, Oznámení a Sazebníku. Ustanovení Oznámení a Sazebníku mají přednost před odchylnými ustanoveními VOP.
- 2.4 Klient se zavazuje, že osoby, které za Klienta využívají Bankovní služby, budou vždy řádně seznámeny s příslušnou Smlouvou, Smluvními dokumenty a dalšími dokumenty, které se k dané Bankovní službě vztahují.
- 2.5 **Povinné zveřejňování Smluv.** Nesplní-li Klient zákonnou<sup>1</sup> či smluvní povinnost uveřejnit Smlouvu, je Banka oprávněna ji uveřejnit příslušným způsobem sama. Klient je povinen nahradit Bance škodu, která jí vznikne v důsledku porušení povinnosti Klienta dle předchozí věty.

## 3. Identifikace klienta a předkládání dokumentů

- 3.1 **Identifikace osob.** Před poskytnutím i v průběhu poskytování Bankovní služby je Banka oprávněna žádat o identifikační doklady, další doplňující dokumenty a informace nutné k jejímu poskytnutí a k řádné identifikaci a kontrole Klienta, osob oprávněných jednat za Klienta, ke zjištění vlastnické a řídicí struktury a Skutečného majitele Klienta a dále k určení, zda Klient a Skutečný majitel Klienta je či není Politicky exponovanou osobou nebo Sankcionovanou osobou. Banka je oprávněna stanovit specifické podmínky pro určení Skutečného majitele Klienta.
- 3.2 Banka je oprávněna stanovit rozsah vyžadovaných dokumentů a informací. Banka je v rámci plnění svých povinností vyplývajících z právních a vnitřních předpisů<sup>2</sup> povinna provádět identifikaci a kontrolu Klientů, plnit svou informační povinnost, zjišťovat a zpracovávat údaje o účastnících Bankovní služby, vést evidenci takto získaných údajů, to vše v souladu se smluvními ujednáními a právními předpisy.<sup>3</sup>
- 3.3 **Pořízení kopií dokumentů.** Banka je oprávněna pořídit si pro vlastní potřebu kopie předložených dokumentů.

<sup>1</sup> zejména z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

<sup>2</sup> zejména z. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů a navazující Systém vnitřních zásad dle § 21 stejného zákona, kterými Banka uplatňuje postupy ke zmírňování a účinnému řízení rizik v uvedené oblasti

<sup>3</sup> zejména nařízení EU č. 2016/679, o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

- 3.4 **Záznamy komunikace.** V souladu s právními předpisy upravujícími poskytování investičních služeb jsou všechny klientské telefonické hovory nahrávány a elektronická komunikace je zaznamenávána, přičemž kopie záznamů hovorů a komunikace jsou na vyžádání k dispozici po dobu pěti let nebo na žádost příslušného orgánu po dobu až sedmi let. Banka je oprávněna uchovávat telefonické nahrávky a elektronickou komunikaci i po delší dobu, pokud ji k tomu opravňují právní předpisy. Záznamy komunikace jsou pořizovány a uchovávány i tehdy, pokud k uzavření obchodu nebo poskytnutí investiční služby nedošlo.
- 3.5 Klient se zavazuje přijmout taková opatření a počínat si tak, aby se nedopustil sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení či nepřímé úplatkářství dle příslušného právního předpisu.<sup>4</sup>

## 4. Informační povinnost

- 4.1 **Informační povinnost Banky.** VOP, Produktové podmínky, Oznámení, Sazebník a kurzovní lístek Banka uveřejňuje v obchodních místech a na internetových stránkách Banky.
- 4.2 **Informační povinnost Klienta.** V zájmu zabezpečení řádného poskytování Bankovních služeb je Klient povinen Banku bez zbytečného odkladu informovat o:
- změně svých kontaktních, identifikačních a doplňujících údajů sdělených Bance dle článku 3.2 VOP, jakož i údajů osob jednajících za něj a Skutečného majitele,
  - jakékoli skutečnosti, která z Klienta může činit Osobu se zvláštním vztahem k Bance,
  - změně skutečností určujících status Politicky exponované osoby, Americké osoby nebo změně země daňové rezidence,
  - dalších změnách a skutečnostech, které mají nebo mohou mít podstatný vliv na poskytování Bankovních služeb, na plnění povinností Klienta vůči Bance a dále na právní postavení Klienta (například vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení, omezení svéprávnosti a podobně) nebo osob jednajících za Klienta nebo na Skutečného majitele,
  - ztrátě dokumentů zásadního významu v souvislosti s poskytováním Bankovních služeb, jakož i dokladů identifikujících Klienta nebo osoby jednající za Klienta.
- 4.3 Na žádost Banky je Klient povinen prokázat a doložit původ a zdroj peněžních prostředků, jakož i sdělit Bance veškeré informace a prokázat skutečnosti, které je Banka povinna zjišťovat, včetně doložení účelu a povahy příslušné transakce nebo obchodního vztahu.
- 4.4 Klient je dále povinen Bance sdělit a prokázat údaje a skutečnosti, které může Banka požadovat pro daňové, účetní či jiné regulatorní účely. V případě, že se Klient v souvislosti s využíváním Bankovních služeb účastní přeshraničního uspořádání, které podléhá oznamovací povinnosti na základě příslušné regulace týkající se daní<sup>5</sup>, je povinen o této skutečnosti Banku bez odkladu informovat.
- 4.5 **Pravost a správnost předkládaných dokumentů.** Banka jedná v důvěře v pravost a pravdivost předložených dokladů, dokumentů a poskytnutých informací, přičemž není povinna je přijmout, má-li o nich odůvodněné pochybnosti.
- 4.6 **Základní registry a informační systémy veřejné správy.** Informace, které Banka získá v rámci realizace svého práva využívat údaje ze základních registrů a informačních systémů veřejné správy,<sup>6</sup> jsou rovnocenné s informacemi, které jí sdělí a řádně doloží Klient anebo k tomu oprávněná třetí osoba. Banka je oprávněna dle těchto informací provést příslušná právní jednání ve vztahu k poskytovaným Bankovním službám, včetně jejich změn či ukončení.

## 5. Jednání klienta a banky

- 5.1 **Způsob jednání Klienta.** Klient jedná ve vztahu k Bance buď osobně, nebo prostřednictvím Jednající osoby nebo prostřednictvím Zmocněnce. Banka může v konkrétním případě akceptovat, že za Klienta v uvedeném rozsahu jedná i jiné osoby, a to v souladu s právními předpisy a v požadované formě. Banka je oprávněna stanovit, že některá jednání vůči Bance je Klient povinen učinit osobně, resp. prostřednictvím Jednající osoby. Pokud je členem statutárního orgánu Klienta právnické osoby jiná právnická osoba, zastupuje tohoto člena statutárního orgánu Klienta vůči Bance buď (i) pouze fyzická osoba, která byla zmocněna touto právnickou osobou, aby ji ve statutárním orgánu Klienta zastupovala, nebo (ii) člen statutárního orgánu této jiné právnické osoby, je-li jím fyzická osoba.
- 5.2 Banka je oprávněna ověřovat oprávnění osoby jednající za Klienta a odmítnout či pozdržet provedení jakéhokoli příkazu či žádosti do doby, než bude považovat za nepochybné, že daná osoba je skutečně oprávněna za Klienta v dané věci jednat. Banka je dále oprávněna odmítnout či pozdržet provedení jakéhokoli příkazu či žádosti

<sup>4</sup> z. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<sup>5</sup> zejména směrnice rady (EU) č. 2018/822, kterou se mění směrnice 2011/16/EU, pokud jde o povinnou automatickou výměnu informací v oblasti daní ve vztahu k přeshraničním uspořádáním, která se mají oznamovat, a z. č. 164/2013 Sb., o mezinárodní spolupráci při správě daní, ve znění pozdějších předpisů

<sup>6</sup> § 38af a násl. z. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů

v případě, že jí nebudou předloženy všechny nezbytné dokumenty (zejména souhlasy, schválení, čestná prohlášení) nezbytné pro poskytnutí Bankovní služby nebo nebudou-li tyto dokumenty obsahovat požadované náležitosti či dostatečně prokazovat příslušné skutečnosti.

- 5.3 **Náležitosti plné moci.** Podpis Klienta na plné moci musí být úředně ověřen nebo učiněn před zaměstnancem Banky nebo jiným Bankou akceptovatelným způsobem. Banka je oprávněna k některým úkonům vyžadovat speciální plnou moc. V případech, kde tak vyžaduje právní předpis, musí být plná moc udělena ve formě notářského zápisu či jiné požadované formě.
- 5.4 **Způsob jednání Banky.** Banka jedná prostřednictvím svých zaměstnanců či třetích osob, které jsou k danému jednání řádně zmocněné či jejichž oprávnění jednat za Banku vyplývá z právních předpisů. Tam, kde to bude Banka považovat za vhodné, je oprávněna nahradit podpis osob oprávněných jednat za Banku tištěnými nebo mechanickými prostředky, zejména v případě hromadné či automaticky generované korespondence.
- 5.5 **Ověření podpisu.** Podpis Klienta nebo osob jednajících za Klienta na dokumentech, kterými dochází ke vzniku, změně nebo zániku smluvního vztahu s Bankou, jakož i na odmítnutí změny VOP či jiného Smluvního dokumentu dle článku 31 VOP, musí být učiněn před zaměstnancem Banky nebo musí být úředně ověřen, pokud v konkrétním případě Banka neakceptuje jiný způsob ověření (např. prostřednictvím služby přímého bankovníctví). Dokumenty zasílané Bance prostřednictvím informačního systému datových schránek musí být Klientem nebo osobami jednajícími za něj podepsány jejich uznávaným elektronickým podpisem,<sup>7</sup> neakceptuje-li Banka v konkrétním případě jinak. Banka je oprávněna určit dokumenty, které je třeba podepsat v souladu s Podpisovým vzorem, má-li ho Klient zřízen.
- 5.6 **Nezpůsobilost právně jednat.** Pokud se v očekávání vlastní nezpůsobilosti Klient rozhodne projevit vůli k tomu, aby jeho záležitosti byly spravovány určitým způsobem nebo určitou osobou, musí Klient takovou vůli projevit vůči Bance ve formě veřejné listiny.
- 5.7 Osoba jednající za Klienta je povinna při tomto jednání vůči Bance dodržovat veškerá omezení a podmínky pro jeho zastupování, jež pro ni vyplývají z příslušných právních předpisů, z rozhodnutí soudu či jiných státních orgánů nebo z pokynů Klienta. V opačném případě je tato osoba povinna nahradit Bance škodu, která jí vznikne v důsledku porušení této povinnosti.
- 5.8 Byl-li Klient omezen ve svéprávnosti, je povinen předložit Bance bez zbytečného odkladu pravomocné soudní rozhodnutí nebo výpis z registru obyvatel osvědčující jeho opětovnou plnou svéprávnost, a není-li to možné, pak čestné prohlášení o této skutečnosti. Klient je povinen nahradit Bance škodu, která jí vznikne v důsledku porušení této povinnosti nebo nepravdivosti čestného prohlášení.

## 6. Vzájemná komunikace

- 6.1 **Způsoby komunikace.** Klient a Banka se mohou dohodnout na vzájemné komunikaci elektronickými či jinými technickými prostředky. V případě telefonické komunikace nebo videohovoru se Klient i Banka identifikují dohodnutým způsobem či způsobem nevzbuzujícím pochybnost o totožnosti osoby, která příslušnou komunikaci činí. Na žádost Banky Klient identifikuje i případné třetí osoby, které se komunikace na straně Klienta účastní.
- 6.2 **Jazyk komunikace.** Komunikace mezi Bankou a Klientem v rámci smluvního vztahu probíhá v českém jazyce, nebude-li dohodnuto jinak. Banka není povinna přijmout dokument v cizím jazyce a je oprávněna žádat předložení úředního překladu cizojazyčného dokumentu do českého jazyka. V případě dokumentů ve více jazykových verzích je vždy rozhodující existující česká verze.
- 6.3 **Místo komunikace.** Vzájemná komunikace mezi Klientem a Bankou probíhá prostřednictvím Klientova obchodního místa, nebude-li Bankou stanoveno nebo s Klientem dohodnuto jinak. Tímto způsobem Klient plní také svou informační povinnost.
- 6.4 **Videohovory.** V případě, že se společně s Klientem bude videohovoru účastnit třetí osoba, Klient odpovídá za její účast a identifikaci, bude-li Bankou požadována. Klient bere na vědomí, že v průběhu videohovoru mohou být třetí osobě sdělovány informace podléhající bankovnímu tajemství.

## 7. Příkazy a žádosti klienta

- 7.1 **Podmínky provedení příkazů a žádostí.** Banka je oprávněna odmítnout příkaz nebo žádost, které jsou neúplné, nesrozumitelné, formálně nesprávné, je v nich škrtnuto nebo opravováno nebo je předložena jen jejich fotokopie. Banka není rovněž povinna provést požadovaný úkon ze závažných provoznětechnických důvodů, nebo pokud by jeho provedení bylo v rozporu s právními předpisy. Banka je dále oprávněna pozastavit provedení příkazu či zpracování žádosti, případně tyto odmítnout, pokud nebyly získány informace a doklady podle článku 4.3 VOP nebo existuje odůvodněná obava, že Klient nebude schopen dostát svým povinnostem vůči Bance, či v případě existence neuhrazených pohledávek Banky za Klientem po splatnosti.

<sup>7</sup> § 6 odst. 2 z. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů

- 7.2 **Identifikace a prokázání totožnosti.** Banka je ve smyslu příslušných právních předpisů<sup>8</sup> oprávněna provést identifikaci každé osoby předkládající příkaz nebo žádost či skládající nebo vybírající hotovost bez ohledu na výši transakce.
- 7.3 **Změna a zrušení příkazu.** Klient může změnit či odvolat svůj příkaz nebo žádost pouze po dohodě s Bankou, není-li to vyloučeno právními předpisy. Rozhodným dnem pozbývají účinnosti jakékoli příkazy či žádosti učiněné Klientem, nestanoví-li právní předpis jinak.
- 7.4 **Embarga a sankce.** Klient ke dni uzavření Smlouvy a k okamžiku poskytnutí Bankovní služby prohlašuje, že není Sankcionovanou osobou ani není smluvní stranou jakékoli smlouvy či transakce se Sankcionovanou osobou a neobchoduje se zbožím ani neposkytuje služby, které podléhají Sankcím. Banka je oprávněna neprovést jakoukoli Bankovní službu nebo odmítnout jakýkoli příkaz či žádost Klienta v případě, že se Klient stane Sankcionovanou osobou nebo by provedení Bankovní služby nebo příkazu či žádosti Klienta mělo za následek porušení Sankce ze strany Banky nebo obdobného opatření Banky anebo finanční skupiny SG. Banka v takovém případě nebude odpovědná za případné zdržení nebo neprovedení Bankovní služby nebo příkazu či žádosti. Banka je v takovém případě dále oprávněna vyžadovat informace a dokumenty k příkazu nebo žádosti Klienta, anebo vypovědět Smlouvu nebo od ní odstoupit, a v případě obchodů na finančních trzích je Banka oprávněna provést závěrečné vyrovnání (close-out netting) podle příslušné Smlouvy (tyto skutečnosti se považují za případ porušení dle příslušné Smlouvy). Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna sdělit příslušným orgánům požadované informace. Klient se nezbujuje své povinnosti k úhradě jakékoli platby nebo dluhu vůči Bance, pokud Banka nepřijme či neakceptuje danou platbu od Sankcionované osoby nebo platbu podléhající Sankcím nebo podléhající obdobnému opatření Banky anebo finanční skupiny SG.

## 8. Doručování zásilek

- 8.1 **Doručování Klientovi.** Doručování Zásilek provádí Banka buď na Kontaktní adresu, nebo do příslušné schránky internetového bankovníctví, které si Klient zřídil. Jsou-li k tomu zvláštní důvody, Banka může Klientovi doručit Zásilku i jiným obdobným způsobem.
- 8.2 Banka je oprávněna určit Zásilku, kterou doručuje Klientovi na jeho Kontaktní adresu, a to bez ohledu na jiné způsoby doručování sjednané ve Smlouvě. Klientovi, který není spotřebitelem, je Banka oprávněna doručit Zásilku do jeho sídla, je-li odlišné od jeho Kontaktní adresy.
- 8.3 **Doručování Bance.** Zásilky určené Bance musí být doručovány do Klientova obchodního místa, neoznámí-li Banka Klientovi jinou adresu nebo nebude-li sjednáno nebo Bankou akceptováno jinak v souladu s článkem 8.4 VOP.
- 8.4 **Způsob doručování.** Zásilky je možné doručovat osobně, poštou, kurýrní službou či prostřednictvím internetového bankovníctví. Banka může akceptovat doručení Zásilky i jiným způsobem, pokud nebude mít důvodnou pochybnost o totožnosti Klienta jako odesílatele a obsahu Zásilky. Banka se může s Klientem dohodnout na doručování Zásilek prostřednictvím Zmocněnce pro doručování. Smluvní dokumenty či jejich změny dle článku 31 VOP doručuje Banka Klientovi přednostně do příslušné schránky ve službě internetového bankovníctví. Nemá-li Klient takovou službu zřízenu, Banka pro doručování přednostně použije e-mail sjednaný s Klientem pro komunikaci s Bankou a zaslání smluvní dokumentace a jejich změn.
- 8.5 **Okamžik doručení.** Zásilky doručované Bankou na Kontaktní adresu do vlastních rukou Klienta nebo s dodejkou jsou v souladu s právními předpisy<sup>9</sup> doručeny okamžikem jejich převzetí Klientem. Pokud Klient odmítne Zásilku převzít, nevyzvedne si Zásilku v náhradní lhůtě, případně Klient doručení Zásilky jinak zmaří, nebo se Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná na Kontaktní adrese, bude Banka dále postupovat tak, jako by byla Zásilka řádně doručena Klientovi na jeho Kontaktní adresu, a to počínaje okamžikem, kdy se Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná či nedoručená z důvodu zmaření doručení Klientem. To platí i v případě, že se Klient o uložení Zásilky nedozvěděl. Bez ohledu na výše uvedené bude Banka postupovat vždy tak, jako by byla Zásilka doručena Klientovi, uplyne-li od okamžiku odeslání na území České republiky 10 pracovních dní nebo 15 pracovních dní v případě odeslání Zásilky do zahraničí.
- 8.6 V případě ostatních Zásilek, které nejsou doručovány do vlastních rukou nebo s dodejkou, bude Banka postupovat tak, jako by Zásilky byly doručeny 3. pracovní den po jejich odeslání na území České republiky či 15. pracovní den po jejich odeslání do zahraničí. To však neplatí v případě, pokud se Banka dozví o doručení Zásilky před uplynutím této doby.
- 8.7 Aniž by bylo dotčeno ustanovení článku 8.2 VOP, Klient se s Bankou může dohodnout, že některé Zásilky určené Klientovi budou předávány do Klientova obchodního místa k osobnímu odběru Klientem. V takových případech Banka postupuje tak, jako by Zásilky byly doručeny okamžikem jejich uložení v Klientově obchodním místě. V případě, že takovéto Zásilky nebudou vyzvednuty po dobu delší než 6 měsíců, je Banka oprávněna tyto Zásilky zničit.

<sup>8</sup> zejména z. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů

<sup>9</sup> § 570 odst. 1 z. č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

- 8.8 U Zásilek doručovaných prostřednictvím internetového bankovníctví postupuje Banka tak, jako by byly doručeny okamžikem jejich umístění v příslušné schránce. U Zásilek doručovaných prostřednictvím faxu Banka postupuje tak, jako by byly doručeny okamžikem potvrzení úspěšného odeslání generovaného přístrojem odesílatele. V případě Zásilek zasílaných prostřednictvím elektronické pošty Banka postupuje tak, jako by byly doručeny okamžikem odeslání ze serveru Banky, a to včetně případů, kdy se konkrétní Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná.
- 8.9 Banka neodpovídá za nefunkčnost nebo zneužití komunikačních prostředků (zejm. e-mailu) či sítí elektronických komunikací (např. sítě mobilních operátorů, Wi-Fi sítě, pevné připojení k internetu), které slouží pro komunikaci s Klientem, neboť nejsou pod její přímou kontrolou. Ochranu těchto služeb, jejich fungování a důvěrnost jimi zasílaných zpráv jsou povinni zajišťovat jejich poskytovatelé. Banka proto nenese ani odpovědnost za případnou škodu, která Klientovi takovým zneužitím nebo nefunkčností vznikla.
- 8.10 **Postup Banky při vracení Zásilek.** Pokud bude konkrétní Zásilka nejméně dvakrát vrácena z důvodu, že Klient odmítne Zásilku převzít, nevyzvedne si Zásilku v náhradní lhůtě, případně Klient doručení Zásilky jinak zmaří, nebo se Zásilka vrátí Bance jako nedoručitelná na Kontaktní adrese, je Banka oprávněna všechny další Zásilky doručovat Klientovi do jeho obchodního místa k osobnímu odběru, případně na adresu trvalého pobytu či sídla Klienta, je-li tato adresa odlišná od Kontaktní adresy.

## 9. Vznik smluvního vztahu

- 9.1 Banka uzavírá s Klientem Smlouvy ve svých obchodních místech, elektronicky či jinými technickými prostředky s využitím prostředků umožňujících určení jednatelů (např. elektronický podpis) a zachycení obsahu Smlouvy. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, je Smlouva uzavírána na dobu neurčitou.
- 9.2 Smlouva je uzavřena až po dosažení shody o všech jejích náležitostech. Na uzavření Smlouvy nevzniká Klientovi nárok a Banka má právo ukončit kdykoli jednání o jejím uzavření i bez uvedení důvodu. Přijetí nabídky Banky učiněné Klientovi nesmí obsahovat žádné změny ani nesmí odkazovat na jiné obchodní podmínky než na VOP nebo příslušné Produktové podmínky. Je-li Smlouva uzavřena v jiné formě než písemně, platí tato Smlouva za uzavřenou pouze s obsahem, na kterém se strany dohodly nebo který Banka Klientovi písemně potvrdila ve svém potvrzení. Klient i Banka na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy a zároveň vylučují uplatnění ustanovení § 1766 občanského zákoníku<sup>10</sup> na svůj smluvní vztah založený Smlouvou.

## 10. Zánik smluvního vztahu

- 10.1 **Odstoupení Banky.** Banka je oprávněna od Smlouvy, případně od její samostatně oddělitelné části, odstoupit v případě, kdy Klient závažným způsobem poruší své smluvní povinnosti či své zákonné povinnosti související s Bankovními službami nebo pokud Banka zjistí jiné skutečnosti, v důsledku kterých je vážně ohrožena schopnost Klienta řádně dostát svým závazkům. Banka je rovněž oprávněna od Smlouvy odstoupit v důsledku jednání Klienta, kterým byla narušena vzájemná důvěra mezi Klientem a Bankou. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení Klientovi nebo v jiné lhůtě stanovené Bankou. Nesplacené dluhy Klienta se stávají splatnými první Obchodní den následující po zániku Smlouvy, neuvede-li Banka v oznámení o odstoupení pozdější termín.
- 10.2 **Vzájemné vypořádání.** Banka a Klient jsou po ukončení smluvního vztahu povinni vzájemně vypořádat své pohledávky a dluhy existující ke dni zániku Smlouvy. Banka v takovém případě vrací poměrnou část ceny, poplatku nebo jiné úhrady za Bankovní služby pouze tehdy, kdy je tak výslovně stanoveno právním předpisem nebo Smlouvou. Po ukončení smluvního vztahu je Klient povinen vrátit Bance veškeré prostředky či předměty, které Banka či třetí osoba Klientovi předaly v souvislosti s poskytováním Bankovní služby. Odstoupením od Smlouvy se závazky Klienta a Banky ze Smlouvy ruší ke dni účinnosti odstoupení.
- 10.3 **Promlčení.** Klient souhlasí s tím, že neodporuje-li to v konkrétním případě právním předpisům, promlčují se veškerá práva a pohledávky Banky za Klienty spotřebiteli ve lhůtě 3 let, za ostatními Klienty ve lhůtě 15 let, a tam, kde se pro daný právní vztah použije právní úprava platná před účinností občanského zákoníku,<sup>11</sup> ve lhůtě 10 let ode dne, kdy mohla být Bankou vykonána/uplatněna poprvé.

## 11. Zřizování a vedení účtů

- 11.1 Banka zřizuje a vede Účty na základě Smlouvy.
- 11.2 **Identifikace Účtu.** Každému Účtu Banka přidělí Jedinečný identifikátor, který Banka i Klient uvádí při vzájemné komunikaci týkající se daného Účtu. Součástí identifikace Účtu je jeho název, který musí obsahovat jméno a příjmení nebo název Klienta. Pokud tak stanoví právní předpis, úřední sdělení, opatření či oznámení ČNB nebo v případě závažných provozních důvodů, v důsledku kterých Banka nebude schopna postupovat jiným způsobem, je Banka oprávněna Jedinečný identifikátor jednostranně změnit. O této skutečnosti Banka Klienta písemně informuje v přiměřené lhůtě před zamýšlenou změnou a v případě, že ke změně Jedinečného

<sup>10</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<sup>11</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

identifikátoru dochází z provozních důvodů na straně Banky, postupuje se v souladu s článkem 31 VOP. Banka nenese, ani částečně, náklady Klienta spojené se změnou čísla Účtu. Banka nezřizuje anonymní Účty či Účty pro více osob.

- 11.3 **Minimální vklad a zůstatek.** Pro některé typy účtů Banka stanoví v Oznámení výši minimálního vkladu a výši minimálního zůstatku, které je Klient povinen dodržovat.
- 11.4 **Způsob využití Účtu.** Klient je povinen informovat Banku o tom, zda Účet bude sloužit pro podnikání Klienta, či nikoli. Účty pro Klienty spotřebitele jsou určeny výhradně pro jejich osobní (nepodnikatelské) potřeby. Účty pro fyzické osoby podnikatele jsou určeny výhradně pro jejich podnikatelskou činnost a Účty pro právnické osoby jsou určeny pro jejich podnikatelské nebo jiné účely. Klient nesmí Účet používat k jinému než sjednanému účelu.
- 11.5 **Balíček služeb.** K vybraným typům Účtů poskytuje Banka balíček služeb, v rámci kterého nabízí produkty a služby uvedené v Sazebníku pro daný typ Účtu.
- 11.6 **Oznámení o provádění platebního styku.** Další podmínky a informace týkající se Účtů a provádění platebního styku, zejména služby zahraničního a tuzemského hotovostního i bezhotovostního platebního styku poskytované na Účtech včetně šeků a lhůty pro provádění platebního styku, podmínky platebního styku prováděného prostřednictvím služeb přímého bankovníctví jsou uvedeny v Oznámení o provádění platebního styku.

## 12. Rušení účtů

- 12.1 **Důvody zániku smlouvy.** Důvodem zániku smlouvy o Účtu je zejména výpověď Klienta dle článku 12.2 nebo Banky dle článku 18.3, odstoupení dle čl. 10.1 nebo Rozhodný den dle článku 12.5.
- 12.2 **Vypovězení smlouvy Klientem.** Klient je oprávněn vypovědět smlouvu o Účtu s výpovědní dobou 10 kalendářních dnů nebo 30 kalendářních dnů, byla-li k Účtu poskytnuta debetní karta. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Bance. Vypovídá-li Klient smlouvu o Účtu postupem dle Kodexu ČBA „Mobilita klientů – postup při změně banky“, výpovědní doba počíná běžet ode dne uvedeného v žádosti o změnu banky.
- 12.3 **Vypořádání.** Pokud Klient učiní úkon vedoucí k zániku smlouvy o Účtu nebo obdrží výpověď či odstoupení od smlouvy o Účtu ze strany Banky, je povinen dát Bance pokyn ohledně nakládání s případným zůstatkem na Účtu. Pokud takový pokyn Banka neobdrží, může zůstatek na Účtu převést na jakýkoli jiný Účet Klienta a nemá-li Klient jiný Účet, bude Banka evidovat nevypořádanou pohledávku ve výši zůstatku na Účtu do doby obdržení takového pokynu od Klienta. Po zániku smlouvy o Účtu Banka Účet zruší. To neplatí, pokud jsou prostředky na takovém Účtu účelově vázány ve prospěch třetí osoby, na uplynutí sjednané lhůty nebo splnění jiné podmínky a tato třetí osoba neudělila písemné přivolení nebo k uvedenému dni neuplynula sjednaná lhůta či nebyla splněna jiná podmínka k uvolnění prostředků. V takovém případě Banka prostředky z tohoto Účtu nevyplatí a Účet nezruší až do splnění výše uvedených podmínek.
- 12.4 Příkazy a žádosti týkající se nakládání s prostředky na Účtu budou Bankou zrušeny k datu zrušení Účtu. Nejpozději k datu zrušení Účtu Banka ukončí poskytování Bankovních služeb, které jsou na předmětný Účet vázány.
- 12.5 **Důsledky úmrtí Klienta.** Smrtí majitele účtu smlouva o Účtu nezaniká. Smlouva o Účtu zaniká druhým Obchodním dnem následujícím po Rozhodném dni, pokud je k Rozhodnému dni na Účtu debetní zůstatek či zůstatek roven nule, nebo druhým Obchodním dnem po vzniku debetního zůstatku na Účtu či zůstatku rovného nule kdykoli po Rozhodném dni. To neplatí, vznikl-li debetní zůstatek na Účtu v důsledku povoleného debetu či kontokorentního úvěru na Účtu poskytnutého fyzické osobě podnikateli.

## 13. Debet na účtu

- 13.1 **Zřízení povoleného debetu.** Banka se může s Klientem dohodnout na zřízení povoleného debetu na Účtu. Práva a povinnosti Banky a Klienta se budou řídit příslušnou Smlouvou a příslušnými právními předpisy týkajícími se smlouvy o úvěru.
- 13.2 **Důsledky nepovoleného debetu.** V případě vzniku nepovoleného debetu na Účtu z jakéhokoli důvodu je Klient povinen neprodleně uhradit Bance veškeré dlužné částky, včetně příslušenství. Nepovolený debet nezaniká, pokud v den, kdy jsou veškeré dlužné částky Bance uhrazeny, nepovolený debet na Účtu opět vznikne. Po dobu trvání nepovoleného debetu na Účtu Klienta je Banka oprávněna zřídit zvláštní (vnitřní) účet pohledávky z nepovoleného debetu, na kterém povede pohledávku z nepovoleného debetu, včetně příslušenství.
- 13.3 **Úročení nepovoleného debetu.** Banka je oprávněna úročit nepovolený debet na Účtu úrokem z nepovoleného debetu a dále úrokem z prodlení. Výše úroku z nepovoleného debetu a úroku z prodlení bude určena v souladu s Oznámením o úrokových sazbách. Výše úrokové sazby, kterou se úročí nepovolený debet, a výše úroku z prodlení mohou být po dobu trvání nepovoleného debetu měněny způsobem uvedeným v příslušných Produktových podmínkách.
- 13.4 Úrok z prodlení i úrok z nepovoleného debetu jsou splatné okamžikem, kdy na ně Bance vznikne nárok. Banka je oprávněna tyto sankční úroky snížit, a to na dobu a s účinností, kterou stanoví. O této skutečnosti Banka Klienta informuje.



- 13.5 Banka informuje Klienta o aktuální výši úrokové sazby, kterou se úročí nepovolený debet, a o aktuální výši úroků z prodlení, sankcích a poplatcích v souladu s právními předpisy a podle VOP.
- 13.6 **Výrazný nepovolený debet.** V případě, že na Účtu dojde k výraznému nepovolenému debetu dle zákona o spotřebitelském úvěru<sup>12</sup> trvajícím déle než jeden měsíc, Banka zašle Klientovi způsobem sjednaným ve Smlouvě informaci vyžadovanou právními předpisy. Banka je dále oprávněna odstoupit od Smlouvy, na základě které je Účet veden, i od Smlouvy, na základě které byl povolený debet poskytnut.

#### 14. Nakládání s prostředky na účtu

- 14.1 **Nakládání s prostředky na Účtu Klientem.** Nakládat s prostředky na Účtu Klienta mohou Oprávněná osoba s použitím Podpisového vzoru, který je platný pro příslušný Účet, a Zmocněnec, není-li sjednáno pro konkrétní platební prostředek jinak. Způsob a rozsah nakládání s prostředky na Účtu je sjednán v příslušné Smlouvě nebo jiným způsobem. Pokud Klient výslovně nestanoví jinak, může Oprávněná osoba nakládat s prostředky na Účtu samostatně. Oprávněná osoba (odlišná od Klienta) nemůže udělovat zmocnění k nakládání s prostředky na Účtu Klienta dalším osobám. Banka je oprávněna zrušit Podpisový vzor, případně i jinou formu dispozičního oprávnění k účtu, pokud je jí nepochybně prokázáno, že daná osoba již není oprávněna za Klienta jednat.
- 14.2 Podpisový vzor, zmocnění Zmocněnce či jakékoli změny nebo zrušení těchto dokumentů jsou pro Banku závazné od prvního Obchodního dne následujícího po dni, kdy je Banka od Klienta obdržela. Banka provádí Příkazy na základě dokumentů, které jsou pro Banku závazné v okamžiku zpracování příslušného Příkazu, tedy bez ohledu na to, kdy byl příslušný Příkaz Bance doručen.
- 14.3 Klient je oprávněn vybírat z nově zřízeného Účtu volné prostředky v hotovosti nebo je převádět bezhotovostním převodem nejdříve první Obchodní den následující po Obchodním dni, kdy Banka Účet zřídila.
- 14.4 Klient je oprávněn nakládat s prostředky na Účtu pouze do výše volných prostředků na tomto Účtu, případně snížených o výši minimálního zůstatku, byl-li Bankou pro daný Účet stanoven. Klient je však povinen udržovat na Účtu dostatek prostředků ke krytí předpokládaných plateb, svých dluhů vůči Bance a cen účtovaných Bankou za Bankovní služby.
- 14.5 Banka je oprávněna omezit nakládání s prostředky na Účtu Klienta v souladu s právními předpisy. Právo na výplatu peněžních prostředků podle zvláštního právního předpisu<sup>13</sup> z Účtu, ke kterému má Klient omezeno právo nakládat s peněžními prostředky, může uplatnit pouze Klient spotřebitel, a to osobně v Klientově obchodním místě nebo s použitím debetní karty poskytnuté k Účtu.
- 14.6 **Nakládání s prostředky na Účtu Bankou.** Banka je oprávněna nakládat s prostředky na Účtu, stanoví-li tak právní předpis nebo Smlouva. Klient souhlasí s tím, že Banka má právo odepsat z jeho Účtu u Banky prostředky za účelem:
- úhrady splatných úroků;
  - realizace opravného zúčtování v důsledku vlastního chybného zúčtování nebo chybného zúčtování jiné banky;<sup>14</sup>
  - úhrady v zákonem stanovených případech;
  - úhrady všech cen, poplatků a výloh v souvislosti s poskytováním Bankovních služeb, včetně poplatků jiných bank a osob zúčastněných na operacích platebního styku;
  - úhrady částky šeku nebo peněžní poukázky již proplacených Bankou v případě jejich následného neproplacení šekovníkem nebo inkasní bankou;
  - úhrady pohledávek Banky (včetně výloh šekovníka nebo inkasní banky) vzniklých následně po připsání částky šeku nebo peněžní poukázky na Účet Klienta, pokud Klient nedodržel smluvní podmínky týkající se proplácení šeků nebo peněžních poukázek, případně pokud se dodatečně zjistí, že Klient převzal padělaný nebo pozměněný šek nebo peněžní poukázku;
  - úhrady připsané platby ze zahraničí, pokud odesílající bankou nebylo zajištěno krytí/převedení prostředků ve prospěch Banky;
  - vrácení důchodů a jiných zákonem stanovených dávek (pouze však do výše kreditního zůstatku na Účtu), pokud na jejich vyplacení příjemci platby zanikl nárok a plátce o vrácení takto bezdůvodně poukázané platby výslovně požádal;
  - vrácení částky inkasa připsané na Účet Klienta, kterou plátce požaduje vrátit;<sup>15</sup>
  - vrácení připsané platby, pokud číslo Účtu příjemce nebo plátce je uvedeno na seznamu nepovolených internetových her;<sup>16</sup>

<sup>12</sup> z. č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, ve znění pozdějších předpisů

<sup>13</sup> § 304b z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů

<sup>14</sup> z. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů

<sup>15</sup> z. č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů

<sup>16</sup> z. č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů

- k) úhrady cen za pojištění poskytované Komerční pojišťovnou, a. s., pokud je takový způsob úhrady ve smlouvě o daném pojištění sjednán nebo
  - l) úhrady jakékoli jiné splatné pohledávky Banky za Klientem, a to i promlčené.
- 14.7 Banka je oprávněna odepsat prostředky z Účtu Klienta i v případě, že na Účtu vznikne v důsledku takové operace debetní zůstatek.
- 14.8 Banka je dále oprávněna provést na vrub Účtu platby na základě jednorázových písemných Příkazů k úhradě v případě, že na Účtu vznikl nepovolený debet v důsledku překročení lhůty pro čerpání prostředků z povoleného debetu až do výše původně stanoveného limitu povoleného debetu.

## 15. Výpisy z účtu

- 15.1 **Forma a způsob doručování.** Banka informuje Klienta o zůstatku prostředků na Účtu a o provedených transakcích výpisem z účtu, a to formou Elektronického výpisu nebo tištěného dokumentu. Frekvence a způsob doručování budou individuálně dohodnuty mezi Klientem a Bankou. Klientům spotřebitelům Banka poskytuje výpisy z účtu k jejich Platebním Účtům v souladu se zákonem o platebním styku jednou měsíčně zdarma prostřednictvím služby internetového bankovníctví nebo e-mailem.
- 15.2 V případě, že při zasílání Elektronických výpisů prostřednictvím sjednané Bankovní služby (např. internetového bankovníctví) bude příslušná Bankovní služba zrušena, budou výpisy z účtu doručovány Klientovi na e-mailovou adresu, má-li ji sjednánu, nebo v tištěné (papírové) podobě způsobem sjednaným pro doručování ostatních Zásilek. Pokud se Banka při zasílání Elektronických výpisů na sjednanou e-mailovou adresu dozví o jejím zneužití nebo tyto budou nejméně dvakrát vráceny z důvodu zmaření jejich doručení Klientem, budou výpisy z účtu doručovány Klientovi prostřednictvím služby internetového bankovníctví, má-li ji Klient zřízenu, nebo v tištěné (papírové) podobě způsobem sjednaným pro doručování ostatních Zásilek. V obou případech zůstane sjednaná frekvence zasílání výpisů z účtu zachována. Ustanovení tohoto článku se uplatní též na oznámení Banky Klientovi o výši pohledávky ze Smlouvy, na základě níž Banka poskytla Klientovi úvěr.
- 15.3 O zůstatku na Účtu ke konci kalendářního roku Banka vždy informuje Klienta poskytnutím nebo zpřístupněním výpisu z Účtu.
- 15.4 **Kontrola výpisů z účtu.** Klient je povinen bez zbytečného odkladu po doručení výpisu z účtu zkontrolovat, zda jsou zúčtované transakce autorizované a správně provedené. Pokud Klient, který není Klientem spotřebitelem, neuplatní reklamaci ve lhůtě dle reklamačního řádu Banky, má se za to, že transakce byly zúčtovány správně.

## 16. Úroky a zdanění

- 16.1 Banka úročí zůstatek prostředků na Účtu roční úrokovou sazbou. Zúčtování úroků provádí Banka měsíčně, není-li sjednáno jinak. Úroková sazba a další informace týkající se úročení a zdanění výnosu na Účtu jsou stanoveny ve Smlouvě nebo v Oznámení o úrokových sazbách.
- 16.2 **Způsob určení a změny úrokové sazby.** Výši úrokové sazby Banka stanoví v návaznosti na úrokové sazby vyhlášené ČNB s přihlédnutím k vývoji peněžního trhu, obchodní politice Banky a postupům pro řízení finančních rizik. Pro určení počáteční výše úrokové sazby je rozhodující sazba určená pro daný Účet v Oznámení o úrokových sazbách účinném v den zřízení Účtu. Výši úrokové sazby pro kreditní zůstatky na Účtech Klientů spotřebitelů stanoví Banka v návaznosti na referenční úrokovou sazbu ve smyslu zákona o platebním styku,<sup>17</sup> kterou je dvou týdnů REPO sazba ČNB.<sup>18</sup> Banka je oprávněna měnit výši úrokové sazby jednostranně pouze v rozsahu, v němž se změnila uvedená referenční sazba, a to vždy za období od poslední změny dané úrokové sazby na Účtu Klienta spotřebitele. Změnu úrokové sazby pro kreditní zůstatky na Účtech Klientů spotřebitelů, která není navázána na referenční úrokovou sazbu, provádí Banka změnou Oznámení o úrokových sazbách způsobem a s účinností dle čl. 31 VOP. Banka je oprávněna měnit výši, a je-li s Klientem sjednána, i konstrukci, úrokové sazby pro kreditní a debetní zůstatky na Účtech ostatních Klientů jednostranně v závislosti na vývoji trhu, nákladech Banky na své financování a dalších objektivních skutečnostech.
- 16.3 **Účinnost změny úrokové sazby.** Změna v Oznámení o úrokových sazbách nabývá účinnosti okamžikem vyhlášení nového znění Oznámení o úrokových sazbách na internetových stránkách Banky, pokud není v Oznámení o úrokových sazbách nebo ve VOP stanoveno jinak. Nová výše úrokové sazby se uplatní na všechny příslušné existující Účty ode dne účinnosti změny příslušného Oznámení o úrokových sazbách, pokud není v Oznámení o úrokových sazbách stanoveno pozdější datum účinnosti změny úrokové sazby.
- 16.4 **Úročicí schéma.** Pro úročení zůstatků Účtů v Kč a ve všech cizích měnách (kromě AUD, GBP, JPY a PLN) se používá úročicí schéma: rok = 360 dnů / měsíc = 30 dnů. Pro AUD, GBP, JPY a PLN se používá úročicí schéma: rok = 365 (příp. 366) dnů / měsíc = skutečný počet dnů v měsíci, není-li ve Smlouvě nebo Produktových podmínkách stanoveno jinak.
- 16.5 **Úročení kreditního zůstatku.** Úročení kreditního zůstatku na Účtu počíná dnem připsání prostředků na Účet Klienta a končí dnem předcházejícím dni jejich výběru nebo převodu, u vkladových Účtů pak dnem

<sup>17</sup> z. č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů

<sup>18</sup> <https://www.cnb.cz/cs/menova-politika/mp-nastroje/>

předcházejícím dni splatnosti vkladu. Banka počítá a připisuje úroky v měně Účtu. Úroky z kreditního zůstatku na Účtu jsou splatné vždy poslední den kalendářního měsíce, za který se hradí.

- 16.6 **Úročení debetního zůstatku.** Úročení debetního zůstatku na Účtu počíná dnem vzniku debetu a končí dnem předcházejícím dni jeho vyrovnání. Úroky z povoleného debetního zůstatku na Účtu jsou splatné vždy poslední den kalendářního měsíce, za který se hradí.
- 16.7 **Zdaňování úroku.** Úrok je zdaňován podle právních předpisů platných ke dni připsání úroku na Účet Klienta. V případě výplaty prostředků z Účtu Klienta a dalších případech stanovených právními předpisy, Banka provede srážku nebo zajištění daně v souladu s právními předpisy. Klient je povinen Banku neprodleně informovat o tom, že není skutečným vlastníkem úroků na svém Účtu.

## 17. Platební služby

- 17.1 **Informační povinnosti Banky.** V souvislosti s poskytováním Platebních služeb Banka poskytne Klientovi spotřebiteli v průběhu smluvního vztahu na jeho žádost zdarma informace o Bance, o poskytované Platební službě, o způsobu komunikace s Bankou, o Smlouvě o Platebních službách uzavřené s Bankou, o povinnostech a odpovědnosti Banky a Klienta,<sup>19</sup> a to zejména prostřednictvím služby internetového bankovníctví. Klient spotřebitel dále přijetím Smlouvy o Platebních službách potvrzuje, že mu byly v dostatečném předstihu před jejím uzavřením poskytnuty informace o Bance, poskytované Platební službě, o způsobu komunikace s Bankou, o předmětné Smlouvě o Platebních službách, o povinnostech a odpovědnosti Banky a Klienta spotřebitele, a to v rozsahu stanoveném zákonem o platebním styku. U Transakcí mimo EHP Banka není povinna poskytnout Klientovi spotřebiteli informace o maximální lhůtě pro provedení Platební služby před jejím poskytnutím ani před uzavřením Smlouvy o Platebních službách.
- 17.2 Banka poskytuje Klientům spotřebitelům informace o úplatě za služby spojené s Platebním Účtem a roční přehled o úplatě za poskytnuté služby spojené s Platebním Účtem dle zákona o platebním styku v měně Kč bez ohledu na měnu Účtu. Roční přehled o úplatě poskytuje Banka způsobem sjednaným pro předávání výpisů z Účtu, přičemž ustanovení čl. 15.2 VOP se použije obdobně.

## 18. Ukončení smlouvy o platebních službách

- 18.1 **Vypovězení smlouvy Klientem spotřebitelem.** Klient spotřebitel je oprávněn vypovědět Smlouvu o Platebních službách kdykoli (i v případě, že byla uzavřena na dobu určitou). Výpovědní doba činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni jejího doručení Bance. Pro ukončení smlouvy o Účtu Klientem se použije ustanovení článku 12.2 VOP. Banka je oprávněna zpoplatnit výpověď Smlouvy o Platebních službách částkou stanovenou v Sazebníku v případě, že Klient vypověděl Smlouvu o Platebních službách podle tohoto článku tak, že zanikne dříve než 6 měsíců po jejím uzavření. Tím nejsou dotčena ustanovení článku 31.6 VOP.
- 18.2 **Vypovězení smlouvy Klientem, který není spotřebitelem.** Klient, který není spotřebitelem, je oprávněn vypovědět Smlouvu o Platebních službách uzavřenou na dobu neurčitou kdykoli, přičemž výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet dnem následujícím po dni jejího doručení Bance. Tím nejsou dotčena ustanovení článku 12.2 VOP.
- 18.3 **Vypovězení smlouvy Bankou.** Banka je oprávněna Smlouvu o Platebních službách uzavřenou na dobu neurčitou vypovědět kdykoli, a to i bez udání důvodu. U Klientů spotřebitelů činí výpovědní doba 2 měsíce, nestanoví-li Banka ve výpovědi dobu delší, a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Klientovi. U ostatních Klientů činí výpovědní doba 30 kalendářních dnů, nestanoví-li Banka ve výpovědi dobu delší, a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Klientovi.

## 19. Dokumentární platby a záruky

- 19.1 Banka může provést příkaz k obstarání či změně dokumentárního inkasa předaný jí Klientem. Smlouva o obstarání či změně dokumentárního inkasa bude mezi Klientem a Bankou uzavřena konkludentně v okamžiku provedení příkazu Bankou.
- 19.2 Za správnost instrukcí uvedených v příkazu zodpovídá Klient.
- 19.3 Podpis Klienta uvedený na příkazu ověřuje Banka dle Podpisového vzoru Klienta k Účtu, který Klient na příkazu uvede.
- 19.4 Banka je oprávněna oznámit (avizovat) Klientovi vystavení finanční (bankovní) záruky v jeho prospěch jinou osobou, případně změnu finanční (bankovní) záruky, a tuto Bankovní službu zpoplatnit dle Sazebníku.
- 19.5 Je-li ve prospěch Klienta vystaven exportní dokumentární akreditiv, je Banka oprávněna ověřit podpis Klienta na průvodním dopise k předkládaným dokumentům obsahujícím číslo účtu, na který má být provedeno plnění z akreditivu, a to podle Podpisového vzoru k některému z jeho Účtů u Banky. Pokud podpis Klienta nesouhlasí s Podpisovým vzorem, je Banka oprávněna plnění z akreditivu neprovést a dohodnout s Klientem další postup.

<sup>19</sup> z. č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů

## 20. Šeky

- 20.1 Příkazem k inkasu šeku žádá majitel šeku nebo peněžní poukázky Banku o jejich okamžité proplacení, případně zprostředkování jejich inkasa. Výhradně Banka je oprávněna rozhodnout o způsobu zpracování šeku. Banka zpracovává šeky vystavené na měny uvedené v kurzovním lístku Banky. V případě předložení šeku na jinou měnu je Banka oprávněna stanovit náhradní měnu pro zpracování šeku.
- 20.2 Banka neodpovídá za škody vzniklé proplacením ztraceného, odcizeného, padělaného nebo pozměněného šeku nebo peněžní poukázky.
- 20.3 Banka si vyhrazuje právo pozastavit proplacení šeku nebo peněžní poukázky do doby jejich ověření u vystavující nebo propílačící banky.
- 20.4 Smlouvu týkající se šeků a peněžních poukázek může Klient i Banka vypovědět s výpovědní dobou 30 kalendářních dnů. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemné výpovědi.

## 21. Transakce a úvěry v cizí měně

- 21.1 **Bezhotovostní platby.** Banka prodává Klientovi peněžní prostředky v cizí měně v bezhotovostní formě za české koruny Kurzem „deviza prodej“ a nakupuje je od Klienta za české koruny Kurzem „deviza nákup“.
- 21.2 **Hotovost.** V případě nákupu hotovosti v cizí měně od Klienta za Kč Banka použije Kurz „valuta nákup“, při prodeji hotovosti v cizí měně Klientovi za Kč Banka použije Kurz „valuta prodej“.
- 21.3 Přepočítání mezi cizími měnami bude provedeno přes české koruny postupem uvedeným v člancích 21.1 a 21.2 VOP.
- 21.4 Kurzy jsou uvedeny v kurzovním lístku Banky, který je Banka oprávněna jednostranně měnit. Změny Kurzů jsou účinné od jejich vyhlášení a uveřejnění Bankou a nejsou Klientovi předem oznamovány.
- 21.5 **Měnová rizika.** Klient bere na vědomí, že v případě žádosti o poskytnutí úvěru v cizí měně by měl z hlediska obezřetného rozhodování zvážit možnou změnu směnných kurzů cizích měn vůči české koruně. Nepříznivý vývoj směnných kurzů může mít za následek navýšení splátek úvěru poskytnutého v cizí měně po přepočtu na české koruny. Na výši splátek úvěru poskytnutého v cizí měně může mít vliv i nepříznivý vývoj zahraniční úrokové míry nebo případné významné znehodnocení české koruny. Klient dále bere na vědomí, že Banka současně nabízí úvěry stejné povahy v českých korunách i finanční nástroje poskytující Klientovi zajištění proti měnovému riziku.

## 22. Reklama

- 22.1 Reklama se vyřizuje podle reklamačního řádu Banky. Pokud nebude v reklamačním řádu uvedeno jinak či pokud nedojde k jiné dohodě, Klient uplatňuje své reklamační či požadavky v Klientově obchodním místě.

## 23. Ombudsman

- 23.1 V případě opakované reklamační, která nebyla vyřešena ke spokojenosti Klienta v rámci reklamačního řízení dle reklamačního řádu Banky a pravidel pro řešení stížností, se Klient může obrátit na nezávislého ombudsmana.
- 23.2 Činnost ombudsmana se řídí Chartou ombudsmana, která je k dispozici v obchodních místech Banky nebo na jejich internetových stránkách.

## 24. Ceny bankovních služeb a úhrada nákladů

- 24.1 **Výše ceny.** Klient je povinen platit Bance ceny a další úhrady za poskytované Bankovní služby a za úkony s Bankovními službami související, které Banka účtuje v souladu se Sazebníkem účinným v době poskytnutí dané Bankovní služby nebo provedení úkonu, pokud se Klient s Bankou nedohodne jinak. O účtování individuálně určených cen, které jsou vždy výhodnější než ceny dle Sazebníku, může Banka Klientovi pouze předem zaslat informaci způsobem dle čl. 8.1 VOP. Banka může Klientovi za Bankovní služby a úkony s nimi související účtovat v konkrétních případech ceny nižší než ceny dle Sazebníku nebo dle individuálně určené či sjednané ceny. Klient je povinen platit účtované ceny řádně a včas. Banka je oprávněna vázat poskytnutí Bankovní služby na zaplacení ceny nebo její části.
- 24.2 **Způsob úhrady ceny.** Banka je oprávněna odepsat částku odpovídající ceně nebo jiné úhradě za poskytované Bankovní služby a za úkony s Bankovními službami souvisejícími z Účtu Klienta, k němuž nebo v souvislosti s nímž jsou Bankovní služby poskytnuty, jinak z jakéhokoli jiného Účtu Klienta vedeného u Banky, a to v termínech určených Bankou. Ceny a další úhrady jsou splatné k poslednímu dni období, za které se účtují, není-li v Sazebníku uvedeno jinak. Ceny se účtují v měně Bankovní služby nebo v měně, ve které je veden Účet, pokud nebude sjednáno jinak.
- 24.3 **Náklady.** Klient uhradí Bance náklady a výdaje, které odůvodněně vynaložila v souvislosti s poskytnutím příslušné Bankovní služby anebo úkonu s ní souvisejícího či v souvislosti s plněním své povinnosti vyplývající z právních předpisů, a to i v případě, že takové náklady a výdaje, případně jejich výše nejsou předem známy. Banka vždy postupuje tak, aby vynaložené náklady byly minimální.

## 25. Úhrada pohledávek banky, úroky z prodlení

- 25.1 **Započtení.** Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započíst splatnou peněžitou pohledávku Banky za Klientem proti jakékoli peněžité pohledávce Klienta za Bankou bez ohledu na měnu pohledávky a právní vztah, ze kterého vyplývá. Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započíst své pohledávky i proti takovým pohledávkám Klienta, které nejsou dosud splatné, které nelze postihnout výkonem rozhodnutí. Za účelem započtení je Banka oprávněna provést konverzi jedné měny do druhé za použití příslušného Kurzu Banky v souladu s článkem 21 VOP. Klient není bez výslovného souhlasu Banky oprávněn započíst jakoukoli splatnou peněžitou pohledávku Klienta za Bankou proti jakékoli peněžité pohledávce Banky za Klientem bez ohledu na měnu pohledávky, splatnost a právní vztah, ze kterého vyplývá.
- 25.2 **Úroky z prodlení.** V případě prodlení Klienta s úhradou splatných pohledávek Banky je Banka oprávněna Klientovi účtovat úroky z prodlení ve výši stanovené v Oznámení o úrokových sazbách. Úhrada úroků z prodlení a případných dalších sankčních plateb, zejména smluvní pokuty, nemá vliv na náhradu případné škody vzniklé Bance, jakož i na úhradu nákladů spojených s vymáháním pohledávky.
- 25.3 **Plnění třetí osobou.** Banka je oprávněna i bez souhlasu Klienta přijmout, nebo i přes souhlas Klienta odmítnout, plnění nabídnuté třetí osobou za účelem splnění závazku Klienta vůči Bance, a to včetně částečného plnění.

## 26. Postoupení a zástava

- 26.1 Bez předchozího výslovného písemného souhlasu Banky není Klient oprávněn postoupit (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) nebo zastavit své pohledávky za Bankou (včetně pohledávek ze smlouvy o Účtu), případně postoupit Smlouvu nebo její část nebo práva a povinnosti z ní vyplývající. To neplatí pro postoupení (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) pohledávek Klienta za Bankou na Banku a na zastavení těchto pohledávek ve prospěch Banky a dále na zákonem předvídané postoupení pohledávky na základě odkazu zůstavitele z dědice obtíženého odkazem (Klienta) na odkazovníka.
- 26.2 Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna postoupit Smlouvu na třetí osobu.

## 27. Pojištění vkladů

- 27.1 Vklady Klientů v Bance jsou pojištěny v souladu s právními předpisy.<sup>20</sup> Pojištěny nejsou vklady složené finančními institucemi, zdravotními pojišťovnami a státními fondy. Systém pojištění pohledávek z vkladů se nevztahuje na směnky a jiné cenné papíry. Podrobné informace o pojištění vkladů a vztahu k jednotlivým Bankovním službám jsou Bankou uveřejňovány a jsou rovněž k dispozici v obchodních místech a případně též na internetových stránkách Banky.

## 28. Bankovní tajemství, ochrana osobních údajů a souhlasy klienta

- 28.1 **Bankovní tajemství a výjimky z něj.** Na všechny Bankovní služby se vztahuje bankovní tajemství v souladu s právními předpisy. Zprávy o záležitostech, které jsou předmětem bankovního tajemství, podá Banka bez souhlasu Klienta pouze v případech a v rozsahu vyplývajícím z právních předpisů. Klient bere z důvodu povahy produktů na vědomí, že Banka je oprávněna sdělovat informace o zůstatku prostředků a cenných papírech stejně jako o provedených transakcích ve smyslu příslušné Smlouvy osobě zmocněné k nakládání s prostředky na Účtu, cennými papíry nebo k provádění či uzavírání transakcí.
- 28.2 **Zpracování údajů na základě zákona.** Banka je povinna pro účely Bankovních služeb zjišťovat a zpracovávat údaje o Klientech a dalších osobách, včetně osobních údajů, potřebných k tomu, aby bylo možné Bankovní služby poskytnout bez nepřiměřených právních a věcných rizik pro Banku. V případě, že Klient odmítne takové údaje Bance poskytnout, je Banka oprávněna odmítnout poskytnutí požadované Bankovní služby Klientovi. Podrobné informace o zpracování osobních údajů Klientů a souvisejících právech jsou uvedeny na internetových stránkách Banky v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů.
- 28.3 **Souhlasy se zpracováním údajů Klienta – právnické osoby.** Klient – právnická osoba souhlasí s tím, aby jeho údaje (včetně údajů charakterizujících Klientovu bonitu a důvěryhodnost a příslušných podkladů pro jejich vyhodnocení, například účetní výkazy Klienta) byly i spolu s dalšími informacemi získanými od Správců v rámci jejich činnosti, z veřejných zdrojů (například veřejné seznamy a rejstříky, internetové aplikace, jiné veřejné informační zdroje) nebo od třetích stran zpracovávány Bankou a předávány Správcům za účelem zkvalitnění péče o Klienta, provádění Marketingových činností, informování ostatních Správců o bonitě a důvěryhodnosti Klienta a analyzování těchto údajů. Klient souhlasí s tím, aby Banka zpracovávala výše uvedené údaje za účelem a v rozsahu shora uvedeném po dobu od udělení tohoto souhlasu do uplynutí čtyř let od ukončení posledního smluvního nebo jiného právního vztahu mezi ním a Bankou. Tento souhlas se zpracováním údajů, udělený v souladu s právními předpisy,<sup>21</sup> je dobrovolný a Klient je oprávněn jej kdykoli odvolat. Odvolání souhlasu musí být učiněno písemně.

<sup>20</sup> např. z. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů

<sup>21</sup> zejména z. č. 21/1992 Sb., o bankách, z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z. č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů

**28.4 Informační povinnost Klienta právnické osoby.** Klient právnická osoba je povinen informovat své zaměstnance nebo jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje Bance předal za účelem jejich zpracování v souvislosti s poskytováním Bankovních služeb Klientovi právnické osobě, o tomto zpracování osobních údajů. Podrobné informace o zpracování osobních údajů a souvisejících právech jsou uvedeny na internetových stránkách Banky v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů.

## 29. Odpovědnost banky

29.1 Banka odpovídá Klientovi za řádné a včasné plnění svých povinností ze Smluv. Povinnost Banky je splněna včas, jestliže je splněna ve lhůtách stanovených právními předpisy, Smlouvou nebo jinak ve lhůtách přiměřených povaze dané povinnosti, obchodním zvyklostem a postupům bank. Banka odpovídá Klientovi za škodu, jež mu byla způsobena porušením jejích povinností ze Smluv.

29.2 Banka neodpovídá Klientovi za škodu, když:

- a) škoda byla způsobena protiprávním jednáním Klienta nebo třetí osoby;
- b) škoda byla způsobena porušením povinností osob jednajících za Klienta dle Smlouvy;
- c) škoda byla způsobena postupem Banky v souladu s příkazy a žádostmi Klienta nebo jí Klient utrpěl v důsledku svých vlastních obchodních či jiných rozhodnutí;
- d) škoda byla způsobena tím, že Banka jednala v souladu se Smlouvou, nebo tím, že Klient porušil Smlouvu;
- e) škoda byla způsobena jinak než úmyslně nebo z hrubé nedbalosti;
- f) porušení povinností Banky bylo způsobeno jednáním Klienta nebo nedostatkem součinnosti ze strany Klienta;
- g) porušení povinností bylo způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli Banky nebo okolnostmi vylučujícími odpovědnost, použije-li se pro právní vztah právní úprava platná před účinností občanského zákoníku.<sup>22</sup>

Za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku vzniklou nezávisle na vůli Banky nebo za okolnosti vylučující odpovědnost se považují zejména vyšší moc, včetně přírodních událostí, terorismus, války, občanské nepokoje, stávky, výluky, opatření institucí užívaných Bankou v platebním styku, českých i zahraničních státních orgánů, soudů a jiné překážky, které nastaly nezávisle na vůli Banky a které Banka v době vzniku závazku nemohla rozumně předvídat.

29.3 Odpovědnost Banky za neautorizované nebo nesprávně provedené platební transakce je uvedena v Oznámení o provádění platebního styku nebo v Produktových podmínkách k příslušnému Platebnímu prostředku.

## 30. Zajištění

30.1 V souvislosti s poskytováním Bankovní služby je Banka oprávněna žádat poskytnutí přiměřeného zajištění či dozajištění dluhů Klienta vůči Bance, a to i v průběhu poskytování příslušné Bankovní služby, zejména pak v případě, kdy dojde k výraznému zhoršení finanční situace Klienta či k zásadní změně v jeho právním postavení. Neposkytnutí takového zajištění či dozajištění může Banka považovat za podstatné porušení Smlouvy s Klientem.

30.2 Banka je oprávněna realizovat zajištění za podmínek stanovených příslušnou Smlouvou.

30.3 Klient se zavazuje, že ve vztahu k předmětu zajištění, který slouží k zajištění dluhů Klienta vůči Bance, takový předmět zajištění nepřevede, nepostoupí, nezacizí ani jinak neumožní nabytí jakéhokoliv věcného práva k němu třetí osobě ani ho nevyčlení do svěřenského fondu ani ho neposkytne jako jistotu ve prospěch osoby rozdílné od Banky bez předchozího písemného souhlasu Banky. Klient se zavazuje, že osoba poskytující zajištění rozdílná od Klienta nepřevede, nepostoupí, nezacizí ani jinak neumožní nabytí jakéhokoliv věcného práva k takovému předmětu zajištění třetí osobě ani ho nevyčlení do svěřenského fondu ani ho neposkytne jako jistotu ve prospěch osoby rozdílné od Banky bez předchozího písemného souhlasu Banky.

30.4 Bez předchozího výslovného písemného souhlasu Banky nepřechází zajišťovaný dluh na nabyvatele předmětu zajištění.

30.5 Je-li po převodu vlastnického práva k předmětu zajištění Banka Klientem nebo osobou poskytující zajištění rozdílnou od Klienta písemně vyzvána, aby přijala nabyvatele předmětu zajištění jako nového dlužníka namísto Klienta, je Banka oprávněna se k takové písemné výzvě vyjádřit ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Bance na adresu Klientova obchodního místa.

## 31. Změna smlouvy

31.1 **Právo navrhopvat změny.** Banka je oprávněna navrhopvat změny VOP zejména v návaznosti na změny právních předpisů, v zájmu zlepšení kvality poskytovaných Bankovních služeb Klientům a s ohledem na obchodní cíle Banky. Postup podle článku 31 VOP platí i pro změnu Produktových podmínek, Oznámení a Sazebníku a pro jiné změny Smlouvy navrhopvané Bankou, pokud Smlouva nestanoví jinak.

<sup>22</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

- 31.2 **Informace o navrhované změně.** Banka Klienta informuje o navrhované změně VOP nejméně 2 měsíce před navrhovaným dnem jejich účinnosti. O navrhované změně Sazebníku ve vztahu k Platebním službám informuje Banka Klienta, který není Klientem spotřebitelem, nejméně 30 kalendářních dnů před navrhovaným dnem jeho účinnosti. O navrhované změně a navrhovaném dni účinnosti, informuje Banka způsobem dle článku 8.4 VOP či ve výpise z účtu. Klient je povinen se s navrhovaným zněním seznámit. Banka je povinna mít navrhované znění VOP k dispozici v obchodních místech Banky a vyvěsit je na internetových stránkách Banky.
- 31.3 **Účinnost a odmítnutí změny u Platebních služeb.** Pokud Klient písemně neodmítne navrhovanou změnu VOP ve vztahu k Platebním službám nejpozději v Obchodní den před navrhovaným dnem účinnosti, platí, že navrhovanou změnu VOP přijal s účinností ode dne účinnosti navrženého Bankou. Změny VOP se týkají jak nových, tak dříve poskytovaných Bankovních služeb, pokud Banka nestanoví ve VOP jinak. Pokud návrh na změnu VOP ve vztahu k Platebním službám písemně odmítne, Klient spotřebitel je oprávněn bezúplatně vypovědět Smlouvu s okamžitou účinností. Pokud takový návrh odmítne Klient, který není Klientem spotřebitelem, mají Klient i Banka právo vypovědět Smlouvu s účinností ke dni účinnosti změny VOP. Výpověď musí být doručena druhé smluvní straně přede dnem, kdy má navrhovaná změna nabýt účinnosti.
- 31.4 **Účinnost a odmítnutí změny u jiných než Platebních služeb.** Pokud Klient nesouhlasí s navrhovanou změnou VOP ve vztahu k jiným než Platebním službám, je povinen odmítnout návrh na takovou změnu, a to písemným oznámením o jejím odmítnutí doručeným Bance nejpozději 30 kalendářních dnů před navrhovaným dnem účinnosti takové změny. Banka je následně oprávněna ve lhůtě 15 kalendářních dnů od doručení tohoto odmítnutí Klientovi sdělit, že se ve vztahu k němu použijí VOP platné před navrhovanou změnou. Jestliže tak Banka neučiní, vzniká Klientovi právo vypovědět závazek ze Smlouvy, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů od uplynutí lhůty pro sdělení Banky podle předchozí věty. Výpovědní doba v takovém případě činí 1 měsíc a počíná běžet doručením výpovědi Bance. Jestliže Klient navrhovanou změnu neodmítne nebo navrhovanou změnu odmítne, ale nevyužije vzniklé právo závazek ze Smlouvy výše uvedeným způsobem vypovědět, platí, že navrhovanou změnu VOP přijal s účinností ode dne účinnosti navrženého Bankou.
- 31.5 **Forma odmítnutí a výpovědi.** Výpověď a oznámení o odmítnutí navrhovaných změn učiněné Klientem podle článků 31.3 a 31.4 VOP musí mít písemnou formu, podpis Klienta na nich musí být úředně ověřen nebo učiněn před zaměstnancem Banky (neakceptuje-li Banka jiný způsob ověření) a musí být doručeny Bance dle článku 8.3 VOP.
- 31.6 **Omezení práva odmítnout změnu.** V případě změny VOP má Klient právo odmítnout navrhovanou změnu a případně vypovědět Smlouvu pouze, pokud se navrhovaná změna přímo týká Bankovní služby poskytované Klientovi na základě této Smlouvy.
- 31.7 **Podstatné zvýšení ceny.** Klient spotřebitel je při podstatném zvýšení ceny za poskytované Bankovní služby oprávněn toto zvýšení odmítnout. Pro odmítnutí a odstoupení Klienta od Smlouvy platí obdobně postup dle článků 31.3 až 31.6 VOP.
- 31.8 **Změny s okamžitou účinností.** Odchylně od předchozích článků je Banka oprávněna provést s okamžitou účinností jednostrannou změnu:
- VOP, Produktových podmínek, Oznámení a Sazebníku, je-li tato změna výhradně ve prospěch Klienta, nebo je-li změna vyvolána doplněním nové Bankovní služby a nemá vliv na stávající poplatky,
  - obchodního názvu Bankovní služby, která nemá vliv na práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze Smlouvy,
  - údajů, které jsou čistě informačního charakteru a nejsou určeny dohodou smluvních stran (např. sídlo Banky, obchodní firma Členů finanční skupiny Banky).
- O změnách dle tohoto článku informuje Banka Klienta předem způsobem dle článku 8.4 VOP nebo na internetových stránkách Banky.

## 32. Rozhodné právo a řešení sporů

- 32.1 Právní vztahy mezi Bankou a Klientem se řídí právním řádem České republiky. Pro účely Smluv, na které se použije právní úprava platná před účinností občanského zákoníku,<sup>23</sup> platí, že se právní vztahy mezi Klientem a Bankou řídí obchodním zákoníkem.<sup>24</sup>
- 32.2 Klient i Banka vynaloží maximální úsilí k tomu, aby jakékoli sporné záležitosti vyřešili smírnou cestou, s přihlédnutím k oprávněným zájmům Klienta i Banky. Není-li mezi Klientem a Bankou dohodnuto jinak, jsou k řešení sporů příslušné soudy České republiky.
- 32.3 V případech stanovených zákonem (např. spory z platebního styku nebo ze spotřebitelských úvěrů) se může Klient obrátit na finančního arbitra za podmínek stanovených příslušným právním předpisem.<sup>25</sup> Právo Klienta obrátit se na soud tímto není dotčeno.

<sup>23</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<sup>24</sup> § 261 a § 262 odst. 1 z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<sup>25</sup> z. č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrování, ve znění pozdějších předpisů

- 32.4 Pro mimosoudní řešení spotřebitelských sporů v oblasti finančních služeb je věcně příslušný finanční arbitr ([www.finarbitr.cz](http://www.finarbitr.cz)), a to v rozsahu působnosti stanoveném v zákoně č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi, ve znění pozdějších předpisů.<sup>26</sup> V případech, kdy není dána působnost finančního arbitra, je pro řešení spotřebitelských sporů věcně příslušná Česká obchodní inspekce ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)) nebo subjekt pověřený Ministerstvem průmyslu a obchodu a zveřejněný na jeho internetových stránkách ([www.mpo.cz](http://www.mpo.cz)).
- 32.5 V případě porušení právních povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo právních předpisů ze strany Banky má Klient právo podat stížnost na postup Banky u orgánu dohledu uvedeném v čl. 1.1 VOP.

### 33. Přejícná ustanovení

- 33.1 Pro Smlouvy, na které se použije právní úprava platná před účinností občanského zákoníku,<sup>27</sup> platí, že Kontaktní adresou Klienta je adresa uvedená v příslušné Smlouvě, ve smlouvě související s poskytovanou Bankovní službou nebo Klientem Bance jinak písemně oznámena jako adresa pro doručování.

### 34. Oddělitelnost ustanovení

- 34.1 Pokud se nějaký článek Smlouvy, Produktových podmínek, VOP, Oznámení nebo Sazebníku stane neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným nebo bude v rozporu s platnými právními předpisy, platí, že je plně oddělitelný od ostatních článků daného dokumentu, a tedy ostatní články Smlouvy, Produktových podmínek, VOP, Oznámení nebo Sazebníku zůstávají nadále v plné platnosti a účinnosti.

### 35. Produkty a služby v novém prostředí KB

- 35.1 Ustanovení tohoto článku 35 se uplatní pouze na Rámcovou smlouvu o produktech a službách a na jejím základě sjednané Smlouvy, dále na Smlouvy, které lze sjednat nebo obsluhovat v internetovém bankovníctví KB+, jakož i na smluvní vztahy, u kterých použití tohoto článku vyplývá ze smyslu a významu jeho dalších ustanovení.
- 35.2 Banka a Klient spolu komunikují přednostně elektronicky, a to na Klientem uvedený kontaktní e-mail nebo kontaktní telefon, u kterých Klient potvrdil, že slouží ke komunikaci mezi ním a Bankou, zejména pro zasílání dokumentace a jejich změn a zasílání hesel a kódů, není-li dohodnuto jinak. Ke vzájemné komunikaci slouží také schránka v internetovém bankovníctví KB+.
- 35.3 Třetí a čtvrtá věta článku 8.4 VOP Způsob doručování se nahrazují tímto zněním: „Smluvní a jiné dokumenty či jejich změny dle článku 31 VOP doručuje Banka Klientovi na kontaktní e-mail, u kterého Klient potvrdil, že slouží ke komunikaci mezi ním a Bankou, zejména pro zasílání dokumentace a jejich změn, nebo do schránky v internetovém bankovníctví KB+. Banka může určit dokumenty, které přednostně doručuje Klientovi do schránky v internetovém bankovníctví KB+.“  
Odkazují-li VOP na článek 8.4 VOP, použije se přiměřeně znění tohoto článku 35.3.
- 35.4 Pokud z kontextu nevyplývá jinak, platí pro smluvní vztahy dle článku 35.1 při výkladu VOP následující pravidla:
- Sazebníkem se rozumí Ceník produktů a služeb;
  - Oznámením o provádění platebního styku se rozumí Pravidla provádění plateb;
  - Smlouvou se rozumí také Rámcová smlouva o produktech a službách;
  - Internetovým bankovníctvím se rozumí internetové bankovníctví KB+.
- 35.5 Na smluvní vztahy dle tohoto článku se nepoužijí články 14.3, 15.1 a 15.2 VOP.

- 35.6 **Biometrický podpis.** Dynamický biometrický podpis je vlastnoruční elektronický podpis. V případě, že Klient podepíše Smlouvu a jiné dokumenty dynamickým biometrickým podpisem, je Banka oprávněna zaslat Klientovi jedno vyhotovení bez datového záznamu obsahujícího dynamická biometrická data Klientova podpisu. Takovéto vyhotovení bez záznamu dynamických biometrických dat se při jednání Klienta a Banky považuje za originál podepsaného dokumentu.

### 36. Vymezení pojmů a výkladová pravidla

- 36.1 Pojmy s velkým počátečním písmenem mají ve VOP následující význam:

„**Americká osoba**“ je a) fyzická osoba, která má státní občanství Spojených států amerických anebo je rezidentem Spojených států amerických. b) právnická osoba založená nebo kontrolovaná podle právních předpisů Spojených států amerických.

„**Banka**“ je Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360.

„**Bankovní služby**“ jsou jakékoli bankovní obchody, služby a produkty poskytované Bankou na základě bankovní licence Banky, včetně investičních služeb poskytovaných Bankou jako obchodníkem s cennými papíry.

<sup>26</sup> Tj. spory týkající se poskytování platebních služeb, nabízení, poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru provedení směnárenského obchodu § 1 odst. 1 z. č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi, ve znění pozdějších předpisů

<sup>27</sup> z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



„**ČBA**“ je Česká bankovní asociace.

„**ČNB**“ je Česká národní banka, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1.

„**Člen finanční skupiny Banky**“ nebo „**Člen FSKB**“ je Komerční pojišťovna, a. s., IČO: 63998017; Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., IČO: 60192852; KB Penzijní společnost, a. s., IČO: 61860018; ESSOX s. r. o., IČO: 26764652, Factoring KB, a. s., IČO: 25148290 a další subjekty, v nichž Banka má či nabude majetkovou účast spočívající v přímém či nepřímém podílu na jejich základním kapitálu.

„**Elektronické výpisy**“ jsou zprávy o zúčtování, kterými Banka informuje Klienta o provedených transakcích a o zůstatku na příslušném Účtu, a to v elektronickém formátu PDF, doručované Klientovi prostřednictvím služby internetového bankovníctví nebo jiným dohodnutým způsobem (např. e-mailem).

„**Jedinečný identifikátor**“ je bankovní spojení ve formátu IBAN (příp. číslo účtu) a BIC anebo v tuzemském platebním styku ve formátu čísla účtu a kódu banky.

„**Jednající osoba**“ je statutární orgán právnické osoby, případně členové statutárního orgánu právnické osoby, kteří jsou oprávněni jednat za právnickou osobu navenek.

„**Klient**“ je jakákoliv osoba, která využívá Bankovní služby, případně žádá o poskytnutí Bankovních služeb.

„**Klient spotřebitel**“ je fyzická osoba, která při uzavírání a plnění Smlouvy nejedná v rámci své podnikatelské činnosti anebo v rámci samostatného výkonu svého povolání, případně osoba, která žádá o poskytnutí Bankovní služby.

„**Klientovo obchodní místo**“ je obchodní místo Banky, které vede Klientovi Účet nebo kde Klient uzavřel příslušnou Smlouvu.

„**Kontaktní adresa**“ je adresa sjednaná ve Smlouvě nebo v jiné smlouvě související s poskytovanými Bankovními službami, nebo adresa, kterou Klient sdělil Bance pro účely doručování Zásilek, a není-li sjednaná nebo Klientem sdělená, tak adresa trvalého pobytu u Klienta spotřebitele a adresa sídla u ostatních Klientů. Kontaktní adresou může být též P. O. BOX.

„**Kurz**“ je směnný kurz vyhlášený Bankou.

„**Marketingová činnost**“ je soubor činností vedoucích k 1) poznání Klientovy situace, životního stylu a potřeb, prostřednictvím zjišťování a vyhodnocování jeho představ, možností, specifických potřeb a událostí; 2) informování Klientů o produktech a službách Správce a vybraných obchodních partnerů uvedených na Seznamu třetích stran zveřejněném na internetových stránkách Banky v části Ochrana osobních údajů; 3) předkládání cílené nabídky k jejich objednání, zprostředkování či pořízení; 4) a vyhodnocování příslušných údajů k těmto účelům, a to i prostřednictvím elektronických prostředků.

„**Obchodní den**“ je den, na který nepřipadá sobota, neděle, státní svátek ani ostatní svátky ve smyslu příslušných právních předpisů a ve který je Banka otevřena pro poskytování Bankovních služeb, a zároveň jsou jiné instituce, které se účastní poskytnutí Bankovní služby nebo na kterých je poskytnutí Bankovní služby závislé, otevřeny pro poskytování příslušných služeb.

„**Oprávněná osoba**“ je osoba uvedená na Podpisovém vzoru Klienta.

„**Osoba se zvláštním vztahem k Bance**“ je osoba uvedená v § 19 z. č. 21/1992 Sb., zákon o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

„**Osoba ovládaná SG**“ je subjekt, který SG ovládá a který zároveň buď (i) má či nabude majetkovou účast na subjektu se sídlem na území České republiky spočívající v přímém či nepřímém podílu na jeho základním kapitálu, nebo (ii) má sídlo na území České republiky. Pokud je takovým subjektem Člen FSKB, je tento subjekt uveden ve výčtu Členů FSKB.

„**Oznámení**“ jsou sdělení, ve kterých jsou v souladu s VOP nebo příslušnými Produktovými podmínkami stanoveny další podmínky a technické aspekty poskytování Bankovních služeb. Oznámením nejsou Oznámení o úrokových sazbách a kurzovní lístek Banky.

„**Oznámení o provádění platebního styku**“ je Oznámením, v němž jsou stanoveny podmínky poskytování služeb platebního styku, zejména lhůty pro provádění platebních transakcí.

„**Oznámení o úrokových sazbách**“ je přehled všech úrokových sazeb vkladů a úvěrů a sazeb s nimi souvisejících. Tento přehled není Oznámením.

„**Platební prostředek**“ je zařízení nebo soubor postupů dohodnutých mezi Bankou a Klientem, které se týkají Klienta a kterými Klient dává platební příkaz. Platebním prostředkem není zejména Příkaz doručný Bance v papírové podobě.

„**Platební služby**“ jsou Bankovní služby, které jsou platebními službami ve smyslu zákona o platebním styku (např. úhrady z Platebních Účtů, vydávání Platebních prostředků a vklady hotovosti na Platební Účty).

„**Platební Účet**“ je Účet, který je platebním účtem ve smyslu zákona o platebním styku, tj. účet, který slouží k provádění platebních transakcí.

„**Podpisový vzor**“ je Bankou akceptovaný vzor podpisu Oprávněné osoby, obsahující grafickou podobu jména nebo grafickou podobu jména spolu s dalším ochranným prvkem, sloužící k její identifikaci pro účely nakládání s prostředky na Účtu či za účelem podání žádosti o poskytnutí Bankovní služby či k provedení jiného dohodnutého úkonu souvisejícího s Bankovní službou. Podpisový vzor musí mít náležitosti plné moci.

„**Politicky exponovaná osoba**“ je fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem nebo má k této osobě blízký osobní nebo podnikatelský vztah nebo vztah vyplývající z vlastnictví nebo ovládání subjektu založeného ve prospěch Politicky exponované osoby.

„**Produktové podmínky**“ jsou podmínky Banky upravující poskytování jednotlivých Bankovních služeb.

„**Příkaz**“ je platební příkaz, tj. pokyn Klienta, jímž Banku žádá o provedení platební transakce.

„**Rozhodný den**“ je den, kdy se Banka hodnověrným způsobem dozví o úmrtí Klienta nebo o jeho prohlášení za nezvěstného, tj. den, kdy Banka obdrží tuto informaci ze základních registrů a informačních systémů veřejné správy nebo kdy jsou Klientovu obchodnímu místu doručeny průkazné doklady o skutečnosti, že Klient zemřel nebo byl prohlášen za mrtvého nebo nezvěstného (např. úmrtí list, přípis soudu nebo notáře provádějícího dědické řízení, rozhodnutí soudu s doložkou právní moci o prohlášení Klienta za mrtvého nebo nezvěstného).

„**Sankce**“ jsou jakékoli ekonomické nebo finanční sankce, obchodní embarga nebo obdobná opatření přijatá, prováděná nebo vymáhaná kterýmkoli z následujících subjektů (nebo kterýmkoli orgánem těchto subjektů): (i) Organizace spojených národů, (ii) Spojené státy americké, (iii) Evropská unie nebo kterýkoli z jejich stávajících nebo budoucích členských států; nebo (iv) Spojené království Velké Británie a Severního Irsku.

„**Sankcionovaná osoba**“ je jakákoli osoba bez ohledu na to, zda má či nemá právní osobnost: (i) uvedená na jakémkoli seznamu určených osob, vůči kterým se uplatňují Sankce; (ii) umístěná nebo organizovaná podle práva země nebo území, které je předmětem komplexních Sankcí; (iii) přímo či nepřímo vlastněná nebo ovládaná, dle definice příslušných Sankcí, osobou uvedenou v bodě (i) nebo (ii) výše; nebo (iv) která je, nebo po uplynutí jakékoli lhůty bude, předmětem Sankcí.

„**Sazebník**“ je přehled všech poplatků, ostatních cen a jiných plateb za Bankovní služby a za úkony s Bankovními službami související.

„**SG**“ je Sociétés Générale SA, B 552 120 222, se sídlem 29, Boulevard Haussmann, 75009 Paříž, Francie.

„**Skutečný majitel**“ je fyzická osoba, která má fakticky nebo právně možnost vykonávat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv v právnícké osobě, ve svěřenském fondu nebo v jiném právním uspořádání bez právní osobnosti. Skutečný majitelem je

- a) u **obchodní korporace** fyzická osoba, která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě disponuje více než 25 % hlasovacích práv této obchodní korporace nebo má podíl na základním kapitálu větší než 25 %, která sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě ovládá osobu uvedenou v předchozím pravidle, která má být příjemcem alespoň 25 % zisku této obchodní korporace, nebo která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnícké osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle předchozích pravidel;
- b) u **spolku, obecně prospěšné společnosti, společenství vlastníků jednotek, církve, náboženské společnosti nebo jiné právnícké osoby podle zákona upravujícího postavení církví a náboženských společností** fyzická osoba, která disponuje více než 25 % jejích hlasovacích práv, která má být příjemcem alespoň 25 % z jí rozdělovaných prostředků, nebo která je členem statutárního orgánu, zástupcem právnícké osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle předchozích pravidel;
- c) u **nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti** fyzická osoba nebo skutečný majitel právnícké osoby, která je v postavení zakladatele, svěřenského správce, obmyšleného, osoby, v jejímž zájmu byla založena nebo působí nadace, ústav, nadační fond, svěřenský fond nebo jiné uspořádání bez právní osobnosti, není-li určen obmyšlený, a osoby oprávněné k výkonu dohledu nad správou nadace, ústavu, nadačního fondu, svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti.

„**Smlouva**“ je smlouva nebo dohoda o poskytnutí Bankovní služby uzavřená mezi Klientem a Bankou.

„**Správce**“ je SG, Banka, Členové FSKB a Osoby ovládané SG, Amundi Czech Republic, investiční společnost, a. s., IČO: 60196769, a Amundi Czech Republic Asset Management, a. s., IČO: 25684558.

„**Transakce mimo EHP**“ jsou platební transakce z nebo do státu, který není členem Evropského hospodářského prostoru.

„**Účet**“ je běžný, spořicí nebo termínovaný účet Klienta vedený Bankou.

„**Zásilky**“ jsou zprávy (včetně zpráv o zúčtování), písemnosti a jiná korespondence či jiné zásilky mezi Bankou a Klientem související s poskytováním Bankovních služeb.

„**Zmocněnec**“ je fyzická nebo právnická osoba, kterou Klient zmocnil plnou mocí, aby jej zastupovala ve vztahu k Bance v rozsahu stanoveném touto plnou mocí, nebo která je zmocněna zastupovat Klienta na základě právního předpisu nebo rozhodnutí soudu.

36.2 Pokud z kontextu nevyplývá jinak, platí při výkladu VOP a Smlouvy následující pravidla:

- a) odkazy na internetové stránky Banky jsou odkazy na adresu [www.kb.cz](http://www.kb.cz), případně na jiné internetové adresy, které Banka používá nebo bude používat v souvislosti s poskytováním Bankovních služeb;
- b) odkazy ve Smlouvě nebo jiných dokumentech na články VOP nebo jiných dokumentů uvedené římskými číslicemi znamenají odkazy na stejné číslo článku příslušného dokumentu uvedené arabskými číslicemi;
- c) Smlouvou se rozumí Smlouva včetně všech jejích nedílných součástí, zejména včetně VOP, příslušných Produktových podmínek, Oznámení a Sazebníku;
- d) pojmem „příkaz“ se rozumí jak Příkaz, tak případně i jiný pokyn Klienta Bance;
- e) platební transakcí se rozumí vklad hotovosti na Platební účet nebo výběr hotovosti z Platebního účtu nebo bezhotovostní převod peněžních prostředků z Účtu nebo na Účet;
- f) kontrolou Klienta se pro účely článku 3.1 VOP rozumí kontrola Klienta ve smyslu zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, která zahrnuje získání informací o účelu transakce, průběžné sledování obchodního vztahu s Klientem, zjišťování Skutečného majitele a přezkoumání zdrojů peněžních prostředků;
- g) poštou se rozumí provozovatel poštovních služeb;
- h) osobami jednajícími za Klienta se rozumí Zmocněnec, Jednající osoba a Oprávněna osoba;
- i) obchodními místy Banky se rozumí organizační útvary Banky, v nichž jsou poskytovány Bankovní služby, označované zejména jako pobočky nebo obchodní divize;
- j) přímým bankovníctvím se rozumí internetové bankovníctví a telefonické bankovníctví;
- k) trvalým pobytem se rozumí trvalý nebo jiný pobyt;
- l) pojmem „Kvalifikovaný klient“ se rozumí Klient spotřebitel.

## 37. Zrušovací ustanovení

37.1 Tyto VOP nabývají účinnosti dne 7. 3. 2023.

37.2 Tyto VOP ruší a nahrazují VOP účinné od 28. 10. 2022. Souhlas Klienta dle článku 28 těchto VOP je účinný pouze ve vztahu ke Klientovi, který smluvní vztah nebo dodatek k existujícímu smluvnímu vztahu s Bankou, jejichž nedílnou součástí jsou tyto VOP, uzavře, nejdříve v den účinnosti těchto VOP. Pro Klienta, který podepsal, odmítl podepsat či odvolal obdobný souhlas již dříve, zůstává právní režim souhlasu jím uděleného, odmítnutého či odvolaného změnou VOP nedotčen.

**KB**

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

## Článek 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Rozsah úpravy.** Tyto úvěrové podmínky Banky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby (dále jen „**Úvěrové podmínky**“) představují Produktové podmínky ve smyslu Všeobecných obchodních podmínek (dále jen „**Všeobecné podmínky**“). Úvěrové podmínky a Všeobecné podmínky tvoří součást Smlouvy a Klient je povinen se s nimi seznámit a dodržovat je.
- 1.2 Definované pojmy.** Pojmy s velkým počátečním písmenem jsou v těchto Úvěrových podmínkách užívány ve významu uvedeném v článku 18. těchto Úvěrových podmínek.

## Článek 2. Formy úvěru

- 2.1** Tyto Úvěrové podmínky se vztahují k následujícím formám Úvěru:
- kontokorentní Úvěr;
  - krátkodobý Úvěr;
  - střednědobý Úvěr;
  - dlouhodobý Úvěr;
  - revolvingový Úvěr;
  - hypoteční Úvěr;
  - jiná forma popsaná ve Smlouvě.

## Článek 3. Účel úvěru

- 3.1** Klient je povinen použít Úvěr výhradně k účelu sjednanému ve Smlouvě. Klient je povinen kdykoli na výzvu Banky prokázat, že Úvěr použil, popřípadě používá, k účelu sjednanému ve Smlouvě.

## Článek 4. Výše úvěru

- 4.1 Výše úvěru.** Výše úvěru nebo Limit jsou sjednány ve Smlouvě.
- 4.2 Měna Úvěru.** Klient čerpá Úvěr přednostně v Měně úvěru. Pokud je Úvěr sjednán v Kč a Klient požádá o Čerpání v cizí měně, pro přepočítání Čerpání na Měnu úvěru se použije Kurz deviza prodej platný v den Čerpání, nedohodne-li se Klient s Bankou předem jinak. Pokud je Úvěr sjednán v cizí měně a Klient požádá o Čerpání v jiné měně než v Měně úvěru, pro přepočítání Čerpání na Měnu úvěru se použije (i) v případě Čerpání v Kč Kurz deviza nákup platný v den Čerpání, (ii) v případě Čerpání v jiné cizí měně přepočítání přes Kč podle Kurzu deviza nákup a Kurzu deviza prodej platných v den Čerpání, nedohodne-li se Klient s Bankou předem jinak. Požádá-li Klient o Čerpání v Měně úvěru na Běžný účet, který je veden v jiné měně, pro přepočítání Čerpání na měnu Běžného účtu se použije shora uvedený postup obdobně. Požádá-li Klient o Čerpání v jiné měně než v Měně úvěru na Běžný účet, který je veden v Měně úvěru, Banka převede na Běžný účet částku v Měně úvěru stanovenou shora uvedeným postupem.
- 4.3** Klient je oprávněn čerpat Úvěr do Výše úvěru, popřípadě do výše Limitu.
- 4.4 Překročení Výše úvěru.** Pokud výše nesplaceného Úvěru z jakéhokoli důvodu přesáhne Výši úvěru, popřípadě Limitu, stává se tato část jistiny Úvěru okamžitě splatnou. Do doby, než Klient splatí tuto část jistiny Úvěru, je Banka oprávněna požadovat z této částky úroky z prodlení ve výši stanovené v příslušném Oznámení o úrokových sazbách.

## Článek 5. Čerpání úvěru

- 5.1 Čerpání úvěru.** Klient je oprávněn čerpat Úvěr nejdříve následující Obchodní den poté, co splní Odkládací podmínky čerpání. Klient a Banka se mohou dohodnout, že Úvěr lze čerpat již v Obchodní den, kdy Klient splnil veškeré Odkládací podmínky čerpání. Úvěr lze čerpat jednorázově nebo postupně. V případě kontokorentního Úvěru a revolvingového Úvěru lze Úvěr čerpat i opakovaně. Úvěr se považuje za poskytnutý odepsáním příslušné částky z prostředků Banky ve prospěch Klienta.
- 5.2 Čerpání kontokorentního úvěru.** Banka poskytuje Čerpání tím, že umožní Klientovi čerpat prostředky z daného Běžného účtu do debetu, pokud Klient má u Banky vedený Běžný účet v Měně úvěru.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 5.3 Čerpání krátkodobého, střednědobého, dlouhodobého, revolvingového a hypotečního úvěru.** Banka poskytuje Čerpání na základě předložené Žádosti, jejíž vzor je připojen ke Smlouvě, nebo na základě Žádosti zasláné Bance prostřednictvím služeb přímého bankovníctví. Klient předloží Bance řádně vyplněnou a podepsanou Žádost vždy nejméně 2 Obchodní dny před požadovaným dnem Čerpání, pokud se Klient a Banka nedohodnou na lhůtě kratší. Předloženou Žádost nelze bez předchozího souhlasu Banky měnit nebo zrušit. Pokud Žádost nesplňuje náležitosti stanovené Smlouvou, Banka Čerpání neposkytne a oznámí tuto skutečnost Klientovi nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti. Způsob Čerpání je stanoven ve Smlouvě.

## Článek 6. Odkládací podmínky čerpání

- 6.1 Odkládací podmínky prvního Čerpání.** První Čerpání je podmíněno tím, že:
- Klient uhradil Bance cenu za realizaci Úvěru, popřípadě jiný poplatek za sjednání Úvěru uvedený ve Smlouvě;
  - Klient poskytl Bance dokumenty prokazující udělení předchozího souhlasu oprávněného orgánu Klienta (např. valná hromada, dozorčí rada, zastupitelstvo obce) k uzavření Smlouvy, pokud takový souhlas vyžadují právní předpisy, popřípadě rozhodnutí jiných osob nebo orgánů veřejné správy příslušné jurisdikce opravňující Klienta uzavřít Smlouvu;
  - Klient prokázal Bance poskytnutí zajištění dluhů Klienta vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou a poskytnutím Úvěru podle Smlouvy;
  - Klient poskytl Bance další listiny stanovené ve Smlouvě,
- vše ve formě a s obsahem uspokojivým pro Banku, přičemž veškeré dokumenty poskytnuté Bance musí obsahovat požadované náležitosti nebo dostatečně prokazovat příslušné skutečnosti.
- 6.2 Odkládací podmínky každého Čerpání.** Každé Čerpání je podmíněno tím, že:
- Klient v Žádosti o čerpání či jiným způsobem písemně potvrdí Bance, že veškerá prohlášení Klienta učiněná ve Smlouvě (včetně prohlášení obsažených v Úvěrových podmínkách) jsou pravdivá, úplná a nezavádějící ke dni doručení Žádosti. V případě Čerpání formou kontokorentního Úvěru je Klient povinen skutečnosti uvedené v předcházející větě písemně potvrdit, pouze pokud jej Banka o takové potvrzení požádá;
  - ke dni doručení Žádosti neexistuje ani nehrozí Příklad porušení ani nehrozí, že v důsledku Čerpání vznikne Příklad porušení; a
  - Banka ke dni doručení Žádosti obdržela veškeré listiny, které měla podle Smlouvy nebo v souvislosti s ní obdržet a které mají formu a obsah uspokojivé pro Banku.
- 6.3** Banka není povinna v souvislosti s plněním Odkládacích podmínek čerpání přijmout dokument, o jehož pravosti či správnosti má odůvodněné pochybnosti.

## Článek 7. Úročení, změna měny

- 7.1 Úročení.** Pokud není uvedeno jinak, je výpočet úroků vyplývajících ze Smlouvy prováděn metodou skutečný počet dnů / 360 dnů s výjimkou měn AUD, GBP a JPY a s výjimkou výpočtu úroků pro kontokorentní Úvěr, pro které platí výpočet metodou skutečný počet dnů / skutečný počet dnů. Klient je povinen zaplatit Bance úroky od doby poskytnutí prostředků do doby vrácení poskytnutých prostředků. Úroky se počítají ze skutečně čerpaných částek.
- 7.2 Změna pohyblivé sazby.** V případě poruchy trhu definované níže v tomto odstavci je Banka oprávněna změnit konstrukci úrokové sazby z IBOR na náhradní úrokovou sazbu, která vyjadřuje náklady Banky vynaložené na obstarání zdrojů pro financování Úvěru. Náhradní úrokovou sazbou je KRS KB pro kontokorentní úvěry v Kč a RS KB v Měně úvěru pro ostatní úvěry a měny, přičemž minimální výše náhradní úrokové sazby je nula (0).
- Za poruchu trhu se považuje taková tržní situace, kdy v daném dni jsou náklady Banky na obstarání zdrojů (depozit) na mezibankovním trhu vyšší, než je příslušná kótovaná hodnota IBOR, nebo se příslušná hodnota IBOR nekótovala. V případě kontokorentního nebo revolvingového Úvěru se za poruchu trhu považuje i taková tržní situace, kdy v daném dni kterákoli z hodnot IBOR kótovaných na kratší období je vyšší než kterákoli z hodnot IBOR kótovaných na delší období.
- Banka je oprávněna změnit konstrukci na původní tržní sazbu po skončení doby, po kterou trvala porucha trhu definovaná shora v tomto odstavci 7.2.
- O provedené změně bude Banka Klienta neprodleně písemně informovat.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 7.3 **Úroky z kontokorentního úvěru.** Banka bude účtovat k tíži Běžného účtu Klienta úroky z vyčerpané jistiny kontokorentního Úvěru měsíčně, a to k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který jsou úroky účtovány. Banka má právo upravit s ohledem na vývoj tržní sazby KRS KB nebo RS KB, pokud je tato sazba sjednána. Po dobu trvání kontokorentního Úvěru platí metoda skutečný počet dnů / skutečný počet dnů i pro výpočet kreditních úroků na Běžném účtu.
- 7.4 **Úroky z krátkodobých, střednědobých, dlouhodobých úvěrů.** Úroky z vyčerpané jistiny Úvěru budou účtovány k tíži Běžného účtu Klienta a budou splatné v termínech dohodnutých ve Smlouvě s tím, že poslední úhrada úroků bude provedena ke Konečnému dni splatnosti. Klient výslovně souhlasí s právem Banky upravit RS KB pro Měnu úvěru, pokud je tato sjednána, s ohledem na vývoj tržní sazby.
- 7.5 **Úroky z revolvingového úvěru.** Úroky z vyčerpané jistiny revolvingového Úvěru budou účtovány k tíži Běžného účtu Klienta a budou splatné v termínech dohodnutých ve Smlouvě s tím, že poslední úhrada úroků bude provedena ke Konečnému dni splatnosti. Banka má právo upravit KRS KB nebo RS KB, pokud je tato sazba sjednána, s ohledem na vývoj tržní sazby.
- 7.6 Zrušeno.
- 7.7 **Úroky z hypotečních úvěrů.** Úroky z vyčerpané jistiny Úvěru budou účtovány k tíži Běžného účtu Klienta a budou splatné v termínech dohodnutých ve Smlouvě.
- 7.8 **Snížení úrokové sazby.** Banka je oprávněna dle vlastního uvážení snížit úrokovou sazbu s okamžitou účinností na dobu jí určenou a je povinna o tom bezodkladně informovat doporučeným dopisem Klienta.
- 7.9 **Změna měny – zavedení EURO.** Jakákoli částka podle Smlouvy uvedená nebo splatná v měně členského státu Evropské unie (dále jen „**Národní jednotka měny**“) bude automaticky považována za částku uvedenou anebo splatnou v jednotné evropské měně v okamžiku, kdy Národní jednotka měny daného státu bude nahrazena jednotnou evropskou měnou v souladu s platným právem Evropské unie nebo právem příslušného členského státu.
- 7.10 **Nahrazení referenčních sazeb.** Bez ohledu na ostatní ustanovení Smlouvy a Úvěrových podmínek (zejména článku 7. odstavce 7.2 Úvěrových podmínek), pokud nastane jedna nebo více z následujících skutečností v souvislosti s uveřejňovanými referenčními sazbami (např. EURIBOR, LIBOR) nebo jinými referenčními sazbami používanými pro účely Smlouvy:
- (a) veřejné vyjádření nebo uveřejnění informace jménem nebo za regulatorní dohled administrátora příslušné referenční sazby o tom, že uvedený administrátor zrušil nebo zruší příslušnou referenční sazbu trvale nebo na dobu neurčitou, za předpokladu, že v okamžiku vyjádření nebo uveřejnění nebude žádný nástupce administrátora pokračovat v poskytování příslušné referenční sazby;
  - (b) veřejné vyjádření nebo uveřejnění informace jménem nebo za administrátora příslušné referenční sazby o tom, že uvedený administrátor zrušil nebo zruší příslušnou referenční sazbu trvale nebo na dobu neurčitou, za předpokladu, že v okamžiku vyjádření nebo uveřejnění nebude žádný nástupce administrátora pokračovat v poskytování příslušné referenční sazby;
  - (c) veřejné vyjádření regulatorního dohledu administrátora příslušné referenční sazby o tom, že dle jeho názoru příslušná referenční sazba již není reprezentativní nebo přestane být reprezentativní za podkladový trh, na kterém je měřena a že nebylo ani nebude přijato žádné opatření k nápravě této situace, jak požaduje regulatorní dohled administrátora příslušné referenční sazby;
  - d) použití příslušné referenční sazby se z jakéhokoli důvodu stane protiprávním ze zákona nebo jiného právního předpisu, kterému podléhají smluvní strany Smlouvy;
  - e) referenční sazba přestane být trvale uveřejňována bez předchozího úředního oznámení příslušného orgánu nebo administrátora;
- nahradí Náhradní referenční sazba příslušnou referenční sazbu. Tato Náhradní referenční sazba bude účinná ode dne zrušení příslušné referenční sazby nebo dne, od kterého přestane být referenční sazba reprezentativní, případně ode dne stanoveného Bankou. Banka je oprávněna vypočítat úpravu rozpětí (spread adjustment) za účelem snížení či eliminace jakéhokoli ekonomického zvýhodnění jedné smluvní strany nad druhou stranou v důsledku použití Náhradní referenční sazby a nebo v případě, že byla úprava nebo metoda pro výpočet úpravy rozpětí formálně stanovena nebo doporučena příslušným správním nebo regulatorním orgánem, bude úprava rozpětí provedena na základě takového stanovení nebo doporučení.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

## Článek 8. Splácení

- 8.1 Měna splácení, kurzové riziko, zahájení insolvenčního řízení.** Klient je povinen splatit Úvěr v termínech a způsobem sjednaným ve Smlouvě a v Měně úvěru, a to bez jakéhokoli snížení z důvodu započtení, protinároku či právního jednání s obdobnými účinky. Pokud Banka umožní Klientovi splatit Úvěr v jiné měně, nese Klient veškerá kurzová rizika v souvislosti s Úvěrem. Pro přepočtení bude použit Kurz podle kurzovního lístku Banky platného v den přepočtu, a to pro přepočtení cizí měny na Kč Kurz deviza/valuta nákup a pro přepočtení Kč na cizí měnu Kurz deviza/valuta prodej. Přepočtení cizí měny na jinou cizí měnu bude provedeno přes Kč způsobem uvedeným v předcházející větě tohoto článku Úvěrových podmínek.
- Klient a Banka se dohodli, že bez ohledu na sjednání Dne splatnosti uvedeného ve Smlouvě je Úvěr vždy splatný ke dni, kdy nastanou účinky rozhodnutí o úpadku Klienta.
- V případě výpovědi Smlouvy z důvodů uvedených ve Všeobecných podmínkách je Úvěr splatný ke dni, ke kterému dojde k ukončení Smlouvy, a to bez ohledu na Den splatnosti nebo Konečný den splatnosti. V takovém případě je Klient povinen provést úhradu při předčasném splacení Úvěru.
- 8.2 Provádění plateb k tíži účtu klienta.** Klient je povinen zajistit dostatečné množství prostředků na svých účtech u Banky v době splatnosti příslušných úroků, jistiny, splátek jistiny a dalších peněžitých dluhů Klienta v souladu se Smlouvou. Klient a Banka se dohodli, že Banka je oprávněna zatížit bez příkazu (souhlasu) Klienta jeho účty u Banky platbami uvedenými v předchozí větě, nebude-li dohodnuto jinak.
- Klient se nezbavuje své odpovědnosti za své dluhy ze Smlouvy a ani se jeho dluhy ze Smlouvy nesníží, pokud Banka neprovede danou platbu k tíži některého účtu Klienta u Banky v příslušný Den splatnosti.
- Výpis z účetních knih Banky je považován za dostatečný důkaz o dluhu vyplývajícím ze Smlouvy, kromě případu zřejmé chyby.
- Jestliže je mezi Klientem a Bankou sjednána automatická úhrada splátek jistiny Úvěru a úroků převodem z Běžného účtu Klienta a tato úhrada připadá na Obchodní den s výjimkou pondělí, Banka je oprávněna nevydat prostředky Klienta na Běžném účtu do výše příslušné splátky jistiny Úvěru a úroků počínaje 00:00 hod. dne, na který připadá úhrada splátek jistiny Úvěru a úroků. Pokud tato úhrada připadá na pondělí či den, který není Obchodním dnem, Banka je oprávněna nevydat prostředky Klienta na Běžném účtu do výše předmětné splátky jistiny Úvěru a úroků počínaje 00:00 hod. dne, který bezprostředně následuje po posledním Obchodním dni přede dnem, na který připadá úhrada splátek jistiny Úvěru a úroků.
- 8.3 Pořadí úhrad dluhů.** Je-li Klient povinen plnit zároveň několik splatných dluhů ze Smlouvy a/nebo z jiných závazkových vztahů vůči Bance, a poskytnuté plnění nestačí ke splnění všech splatných dluhů Klienta vůči Bance, je plnění poskytnuté Klientem použito na úhradu dluhu Klienta vůči Bance určeného podle Pravidel.
- 8.4 Srážky.** Veškeré platby, které Klient uskuteční podle Smlouvy, musí být prosty všech srážek. Pokud právní předpisy ukládají Klientovi srážky z jakékoli takové platby, je Klient povinen zvýšit předmětnou částku tak, aby po odečtení srážek Banka obdržela částku rovnající se té, kterou měla obdržet podle Smlouvy.
- 8.5 Předčasné nebo opožděné splacení, úroky z prodlení.** Klient je oprávněn vrátit Bance poskytnuté peněžní prostředky i předčasně, a to za podmínek stanovených v těchto Úvěrových podmínkách a ve Smlouvě.
- Pokud se Klient ocitne v prodlení s vrácením jistiny nebo její splatné části, je povinen počínaje prvním dnem prodlení až do zaplacení platit Bance úroky z prodlení z částky, s jejíž úhradou je v prodlení, ve výši rozdílu mezi sazbou pro úroky z prodlení určenou v příslušném Oznámení o úrokových sazbách a úrokovou sazbou z Úvěru. Banka může požadovat úrok z prodlení z částek, s jejichž úhradou je Klient v prodlení, ve výši určené v příslušném Oznámení o úrokových sazbách, a to počínaje prvním dnem prodlení až do doby zaplacení dlužné částky. Pokud v době prodlení Klienta dojde ke změně sazby úroků z prodlení podle příslušného Oznámení o úrokových sazbách, případně změně úrokové sazby z Úvěru, změni se počínaje dnem účinnosti změny příslušné úrokové sazby i výše úroků z prodlení, které je Klient povinen platit podle tohoto ustanovení. Zaplacením úroků z prodlení není dotčena povinnost Klienta nahradit škodu, která Bance vznikla v důsledku prodlení Klienta. V případě, že Klient uhradí dlužnou částku do 5 kalendářních dnů po její splatnosti, jeho povinnost platit Bance úroky z prodlení zaniká. Předchozí věta se neuplatní na dluhy vzniklé v souvislosti s Čerpáním kontokorentního Úvěru.
- 8.6 Splácení kontokorentního a revolvingového úvěru.** Klient může Bance splácet kontokorentní Úvěr a revolvingový Úvěr kdykoli, nejpozději však do Konečného dne splatnosti. Klient je povinen informovat Banku o svém záměru splatit revolvingový Úvěr nebo jeho část nejpozději 2 Obchodní dny před zamýšleným splacením. Tato informační povinnost Klienta se nevztahuje na případy, kdy Klient splatí revolvingový Úvěr nebo jeho část s využitím elektronických prostředků.
- Klient je oprávněn v průběhu Doby čerpání kontokorentního Úvěru a revolvingového Úvěru čerpat i opakovaně. Nesplacená částka kontokorentního Úvěru a revolvingového Úvěru však nesmí přesáhnout Limit.



# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 8.7 Splácení krátkodobého, střednědobého, dlouhodobého a hypotečního úvěru.** Klient Bance splatí krátkodobý, střednědobý dlouhodobý či hypoteční Úvěr v termínu/ech stanoveném/ých ve Smlouvě.
- 8.8** Zrušeno.
- 8.9 Předčasné splacení nebo nedočerpání úvěru**
- 8.9.1** Pokud není mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, je v případě předčasného splacení celé nebo části jistiny Úvěru Klient povinen zaplatit Bance úhradu při předčasném splacení, která se sjednává jako vyšší částka z těchto hodnot: (a) nula (0); a (b) rozdíl mezi Současnou hodnotou původního úvěru a Současnou hodnotou nového úvěru.
- Klient je povinen zaplatit Bance výše stanovenou úhradu při předčasném splacení Úvěru také v případě, že Úvěr je splatný přede Dnem splatnosti nebo Konečným dnem splatnosti v důsledku výpovědi Smlouvy z důvodů uvedených ve Všeobecných podmínkách.
- 8.9.2** Pokud není mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, je v případě nedočerpání Úvěru, kterým se rozumí i neuskutečnění žádného Čerpání, Klient povinen zaplatit Bance úhradu při nedočerpání Úvěru, která se stanoví jako vyšší částka z těchto hodnot: (a) nula (0); a (b) rozdíl mezi Současnou hodnotou původního úvěru a Současnou hodnotou nového úvěru.
- Pokud dojde k nedočerpání Úvěru o méně než 10% z Výše úvěru a zároveň je původní Doba čerpání maximálně 12 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, nebude Banka po Klientovi úhradu při nedočerpání Úvěru požadovat.
- 8.9.3** Pokud je příslušné Předmětné období kratší nebo rovno 365 dnům v nepřestupném roce a 366 dnům v přestupném roce, bude diskontní sazba pro účely Současné hodnoty původního úvěru a Současné hodnoty nového úvěru k datu předčasného splacení Úvěru nebo nedočerpání Úvěru stanovena jako sazba IBOR, případně sazba nahrazující IBOR, nebo Referenční sazba, na období příslušného Předmětného období platná 1 Pracovní den před předčasným splacením Úvěru nebo nedočerpáním Úvěru. Nebude-li tato sazba fixována nebo kótována, použije se poslední známá sazba.
- Pokud je příslušné Předmětné období delší 365 dnů v nepřestupném roce a 366 dnů v přestupném roce, bude diskontní sazba pro účely Současné hodnoty původního úvěru a Současné hodnoty nového úvěru k datu předčasného splacení Úvěru nebo nedočerpání Úvěru stanovena jako hodnota swapové sazby "bid" v příslušné měně pro příslušné období, která je kótována na stránkách Reuters – prioritně se použijí kotace ze stránky XXXIRS=ICAP (XXX dle ISO kódu dané měny) v cca 14:00 hodin 1 Pracovní den před předčasným splacením Úvěru nebo nedočerpáním Úvěru. Nebude-li tato sazba fixována nebo kótována, použije se poslední známá sazba.

## Článek 9. Zajištění

- 9.1 Povinnost poskytnout zajištění.** Pokud je ve Smlouvě sjednáno, že dluhy Klienta ze Smlouvy související s Úvěrem musí být zajištěny, je Klient povinen poskytnout Bance zajištění svých dluhů ve formě, výši, obsahu a termínech požadovaných Bankou ve Smlouvě a toto zajištění udržovat po celou dobu trvání jakéhokoli dluhu Klienta vůči Bance v souvislosti se Smlouvou.
- 9.2 Rozsah zajištění.** Není-li ve Smlouvě nebo v zajišťovací dokumentaci uvedeno něco jiného, zajišťuje zajištění veškeré dluhy Klienta vůči Bance či pohledávky Banky za Klientem, jež vznikly či mohou vzniknout v souvislosti se Smlouvou.
- 9.3 Prokázání trvání zajištění.** Klient je povinen kdykoli na požádání Banky bez zbytečného odkladu prokázat, že trvá zajištění v rozsahu stanoveném Smlouvou.
- 9.4 Zhoršení zajištění.** Pokud zajištění nebo jeho část zanikne, stane se neúčinným, zhorší se nebo bude jakýmkoli jiným způsobem zpochybněno, je Banka, pokud neuplatní postup podle článku 13 odstavce 13.3 těchto Úvěrových podmínek, oprávněna vyzvat Klienta k doplnění zajištění nebo k nahrazení takového zajištění jiným odpovídajícím zajištěním ve stanovené lhůtě, jež nesmí být kratší než 10 Obchodních dnů. Klient je povinen na výzvu Banky neprodleně doplnit zajištění také v případě, že se v důsledku zhoršení finanční či podnikatelské situace Klienta nebo v důsledku jiných okolností ukáže dosavadní zajištění jako nedostatečné. Pokud Klient nevyhoví ve stanovené lhůtě výzvě Banky podle tohoto odstavce, je Banka oprávněna postupovat podle článku 13 odstavce 13.3 těchto Úvěrových podmínek.
- 9.5 Přechod dluhu.** Bez předchozího výslovného písemného souhlasu Banky nepřechází zajišťovaný dluh na nabyvatele předmětu zajištění.
- Je-li po převodu vlastnického práva k předmětu zajištění Banka Klientem nebo poskytovatelem zajištění rozdílným od Klienta písemně vyzvána, aby přijala nabyvatele předmětu zajištění jako nového dlužníka namísto Klienta, je Banka oprávněna se k takové písemné výzvě vyjádřit ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy Bance.



# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

## Článek 10. Povinnosti klienta

- 10.1 Vedení běžného účtu.** Klient se zavazuje po celou dobu účinnosti Smlouvy vést u Banky Běžný účet, ze kterého budou hrazeny splátky jistiny, úroky z Úvěru, ceny, poplatky a další dluhy Klienta vůči Bance vzniklé v souvislosti s poskytnutím Úvěru.
- 10.2 Domicilace plateb.** Klient je povinen po dobu účinnosti Smlouvy přesměrovat na Běžný účet svůj platební styk, minimálně v poměru financování poskytnutého Klientovi Bankou k celkovému financování poskytnutému Klientovi ostatními finančními institucemi.
- 10.3 Rovnocenné postavení.** Klient se zavazuje, že jeho dluhy ze Smlouvy budou, z hlediska zajištění těchto dluhů a pořadí uspokojení, alespoň rovnocenné (pari passu) se všemi jeho ostatními existujícími i budoucími dluhy, s výjimkou kogentních ustanovení právních předpisů.
- 10.4 Negativní povinnosti (Negative pledge).** Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevede (včetně vyčlenění do svěřenského fondu) a ani jinak nezatíží nebo neumožní zatížit, nepronajme či nepropachtuje svůj majetek nebo jakoukoliv jeho část třetí osobě, ani jí neposkytne zajištění (vyjma Osobám ovládaným SG) a nebude se svým majetkem nebo jeho částí nakládat s obdobnými právními účinky. Klient se dále zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijme ani neposkytne úvěr či zápůjčku nebo nevystaví vlastní směnku či neakceptuje směnku cizí, neavaluje směnku ani neuzavře smlouvy o koupi najaté věci, nájemní smlouvy či pachtovní smlouvy, ve kterých bude vystupovat jako nájemce nebo pachtýř. Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.
- Výše uvedená omezení se nevztahují na (i) převod majetku Klienta v běžném obchodním styku v rozsahu jeho předmětu podnikání nebo činnosti za obvyklých tržních podmínek a (ii) zajištění dluhů Klienta vůči Bance.
- 10.5 Finanční výkazy.** Klient se zavazuje předkládat Bance finanční výkazy stanovené Smlouvou, a to ve lhůtách stanovených ve Smlouvě.
- 10.6 Informace o hospodářské situaci a o trestním stíhání.** Klient je povinen ve lhůtách stanovených ve Smlouvě Banku písemně informovat o své finanční a hospodářské situaci a poskytovat na vyžádání Bance veškeré další informace týkající se zejména jeho činnosti. Klient je povinen též Banku bezodkladně informovat o všech okolnostech, které mají nebo mohou mít negativní vliv na jeho podnikání nebo mohou způsobit podstatné změny v jeho činnosti, nebo ohrožují či mohou ohrozit řádné plnění závazků a povinností Klienta ze Smlouvy.
- Klient je povinen Banku bezodkladně písemně informovat o zahájení, průběhu a skončení trestního stíhání proti němu, o jeho pravomocném odsouzení, či jiném rozhodnutí, kterým byla věc pravomocně skončena, o uložení a výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření. Stejně tak je Klient Banku povinen písemně informovat o skutečnosti, že byl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, pokud se na něj nehledí, jako by nebyl odsouzen. Na žádost Banky je Klient povinen předložit výpis z evidence Rejstříku trestů, či jiný dokument týkající se trestního stíhání. Ve stejném rozsahu je Klient povinen Banku bezodkladně písemně informovat pokud se výše uvedené skutečnosti týkají člena statutárního orgánu či jiné osoby oprávněné jednat jménem Klienta, osoby vykonávající řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení či zaměstnanec při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi.
- 10.7 Informace o skupině Klienta a zvláštním vztahu k Bance.** Klient se zavazuje Banku bezodkladně písemně informovat o skutečnostech, které jej spojují s dalšími osobami v ekonomicky spjatou skupinu nebo které z něj činí osobu se zvláštním vztahem k Bance ve smyslu z.č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a o změně těchto skutečností.
- 10.8 Informace o změně místa hlavních zájmů.** Klient se zavazuje Banku bezodkladně písemně informovat o skutečnosti, že došlo ke změně místa jeho hlavních zájmů ve smyslu ve smyslu aktuálně platného Nařízení Rady Evropské Unie o insolvenčním řízení (dále jen „**Nařízení**“).
- 10.9 Pojištění.** Klient se zavazuje, že bude mít po celou dobu účinnosti Smlouvy řádně pojištěn svůj majetek (nebo svá pojistitelná aktiva) a že na žádost Banky předloží doklady o této skutečnosti.
- 10.10 Převod.** Klient se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Banky nepostoupí, nepřevede ani nezatíží právy třetích osob svá práva ani své pohledávky ze Smlouvy ani nepostoupí Smlouvu. Jakékoli postoupení nebo převod práv nebo pohledávek nebo postoupení Smlouvy Klientem bez souhlasu Banky jsou neplatné. Klient se dále zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevede své povinnosti či dluhy ze Smlouvy na třetí osobu.
- 10.11 Zničení, převod objektu úvěru.** Klient je povinen Banku neprodleně písemně informovat, že došlo ke zničení, znehodnocení nebo podstatnému poškození Objektu úvěru. Klient je dále povinen Banku předem písemně informovat o rozhodnutí převést Objekt úvěru na jinou osobu. Při převodu Objektu úvěru jiné osobě je Banka oprávněna postupovat podle článku 13. odstavce 13.3 těchto Úvěrových podmínek.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 10.12 Sankční opatření.** Klient se zavazuje, že přímo či nepřímo nepoužije prostředky z Úvěru, ani neumožní, aby byly tyto prostředky použity (nebo zapůjčeny, poskytnuty jako příspěvek či jiným způsobem poskytnuty takové prostředky jakékoli osobě) za účelem financování, účasti nebo poskytnutí příspěvku na jakékoli aktivity nebo obchod s jakoukoli osobou, která je Sankcionovanou osobou, nebo v souvislosti s ní (nebo jí jinak či v její prospěch poskytnout prostředky). Klient se dále zavazuje, že nepoužije jakýkoli příjem či výnos pocházející z jakékoli činnosti nebo obchodování se Sankcionovanou osobou za účelem uhrazení jakýchkoli částek splatných Bance v souvislosti s Úvěrem.
- 10.13 Informace o změně v prohlášeních.** Klient se zavazuje Banku bezodkladně informovat o skutečnosti, že došlo nebo dojde ke změnám skutečností uvedených v prohlášeních učiněných Klientem, nebo že se takové prohlášení stalo nepravdivým, neúplným nebo zavádějícím.

## Článek 11. Další ujednání

- 11.1 Změna podmínek Smlouvy.** V případě, že změny v příslušných právních předpisech platných v oblasti bankovní, peněžní, finanční a daňové (s výjimkou daně z příjmu) způsobí Bance podstatný nárůst nákladů spojených s poskytováním Úvěru Klientovi, je Banka oprávněna navrhnout změnu Smlouvy reflektující výše uvedené změny. Pokud Klient Bankou navrženou změnu Smlouvy neakceptuje do 30 kalendářních dnů od doručení návrhu, je Banka oprávněna postupovat podle článku 13. odstavce 13.3 těchto Úvěrových podmínek.
- 11.2 Svolení k vykonatelnosti.** Klient v součinnosti s Bankou na její žádost zajistí vyhotovení notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti podle příslušných právních předpisů, a to ve vztahu k jakýmkoli dluhům Klienta vůči Bance v souvislosti se Smlouvou, ve znění akceptovatelném pro Banku. Banka může požadovat, aby součástí předmětného zápisu bylo i uznání dluhů Klienta vůči Bance.
- 11.3 Konverze.** Banka je oprávněna po Dni splatnosti nesplacený Úvěr v cizí měně konvertovat do Kč podle Kurzů Banky deviza prodej platného v den přepočtu a žádat od Klienta úhradu takto přepočtené částky v Kč.
- 11.4 Omezení plateb při prodlení fyzické osoby – podnikatele.** Ustanoveními Smlouvy a Úvěrových podmínek týkajícími se úročení a smluvních pokut nejsou dotčena omezení výše úroků, úroků z prodlení a smluvních pokut vyplývajících z platných právních předpisů pro případ prodlení fyzické osoby – podnikatele s plněním peněžitého dluhu.

## Článek 12. Prohlášení

- 12.1 Účinnost prohlášení.** Klient činí následující prohlášení ke dni uzavření Smlouvy a ke každému dalšímu dni po dni uzavření Smlouvy až do úplného splnění veškerých dluhů Klienta vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou.
- 12.2 Statut.** Klient je řádně založenou a platně existující právnickou osobou v souladu s právním řádem místa svého založení. Stav zápisu Klienta v obchodním rejstříku nebo jiné zákonné evidenci, ve které je Klient registrován, odpovídá skutečnosti.
- 12.3 Povolení a souhlasy.** Uzavření Smlouvy, jakož i výkon práv a plnění povinností ze Smlouvy, včetně splácení dluhů ze Smlouvy vůči Bance, byly řádně schváleny příslušnými orgány v rámci vnitřní struktury Klienta a nevyžadují žádný souhlas nebo povolení jiných osob nebo orgánů veřejné správy nebo, pokud jej vyžadují, byl takový souhlas udělen a je platný a účinný.
- 12.4 Soulad s existujícími závazky.** Výkonem práv a povinností ze Smlouvy Klient neporuší své povinnosti vyplývající z právních předpisů, smluv, které Klient uzavřel, nebo jiných jednání, která Klient učinil, a neporuší žádná vlastnická, smluvní či jiná práva Klienta nebo třetích osob.
- 12.5 Spory, trestní řízení.** Podle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné soudní, správní či rozhodčí řízení týkající se Klienta nebo jeho majetku, které by mohlo ovlivnit plnění povinností Klienta dle Smlouvy nebo ovlivnit jeho ekonomickou nebo finanční situaci, a takové řízení ani nehrozí. Dále dle nejlepšího vědomí Klienta není vedeno žádné trestní stíhání Klienta či osob, jež jsou členy jeho statutárního orgánu, jiných osob oprávněných jednat za Klienta, osob vykonávajících řídicí, kontrolní činnost nebo rozhodující vliv na řízení Klienta či zaměstnanců Klienta při plnění pracovních úkolů, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi, a takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Klient dále není ve výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, ani nebyl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, ledaže se na něj hledí, jako by nebyl odsouzen.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 12.6 Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, vyrovnání.** Podle nejlepšího vědomí Klienta nebylo a není zahájeno insolvenční řízení nebo jiné řízení s obdobnými právními účinky, ani není nařízen výkon rozhodnutí (exekuce) týkající se (i) podstatné části majetku Klienta či osoby poskytující zajištění, nebo (ii) majetku Klienta či osoby poskytující zajištění, který představuje zajištění dluhů Klienta vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou.
- 12.7 Daně.** Klient řádně uhradil veškeré daně, cla, poplatky a jiné obdobné platby požadované podle platných právních předpisů a nemá vůči příslušným orgánům veřejné správy povinnosti po splatnosti, o nichž by Banku písemně neinformoval.
- 12.8 Vztah k bance.** Klient není osobou se zvláštním vztahem k Bance podle § 19 odst. 1 z. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9 Neexistence případu porušení.** Neexistují ani nehrozí žádné skutečnosti nebo okolnosti, které představují kterýkoli z Případů porušení.
- 12.10 Likvidace.** Neprobíhá a podle nejlepšího vědomí Klienta ani nehrozí žádné jednání nebo řízení o zrušení Klienta ani žádné jiné řízení, které by mohlo mít nepříznivý vliv na schopnost Klienta plnit své povinnosti ze Smlouvy.
- 12.11 Zajištění.** Veškerá zajišťovací dokumentace je platná, účinná a vymahatelná.
- 12.12 Hlavní zájmy Klienta.** Klient má soustředěny hlavní zájmy ve smyslu Nařízení na území České republiky. Klient je seznámen s tím, že v případě zahájení úpdkového řízení na jeho majetek v jiném členském státě Evropské unie se bude Banka řídit právním řádem tohoto členského státu v souladu s Nařízením, bez ohledu na český právní řád a ujednání ve Smlouvě.
- 12.13 Sankcionovaná osoba.** Klient ani žádný Subjekt ze skupiny není Sankcionovanou osobou a podle vědomí Klienta jakýkoli člen statutárního orgánu, ředitel, zmocněnec, zaměstnanec Klienta nebo Subjektu ze skupiny nebo propojená osoba není Sankcionovanou osobou.
- 12.14 Pravdivost a úplnost informací a prohlášení.** Veškerá prohlášení Klienta a informace o Klientovi, které byly sděleny nebo budou sděleny Klientem Bance ústně nebo písemně v souvislosti se Smlouvou, jsou a budou ke dni, ke kterému budou doručeny Bance, jakož i ke každému dni následujícímu po dni uzavření Smlouvy, ve všech ohledech pravdivé, úplné a nejsou ani nebudou ke dni, ke kterému budou doručeny Bance, jakož i ke každému dni následujícímu po dni uzavření Smlouvy, zavádějící. Klient prohlašuje, že poskytl Bance veškeré informace a dokumenty potřebné k posouzení jeho finančního a podnikatelského postavení a nezamířel žádné informace, které by mohly mít vliv na rozhodování Banky o tom, zda nebo za jakých podmínek je připravena poskytnout Klientovi Úvěr.
- 12.15 Předání údajů o třetí osobě.** Klient prohlašuje, že v případě předání údajů o třetích osobách Bance při sjednávání či plnění Smlouvy je oprávněn takové údaje Bance předat k tomu, aby je zpracovávala pro účely sjednání a plnění Smlouvy s tím, že následně budou takové údaje Bankou uschovávány jako součást smluvní dokumentace v době uložené právními předpisy.
- 12.16 Vyloučení prohlášení.** Prohlášení podle článku 12. odstavce 12.2 (Statut), odstavce 12.3 (Povolení a souhlasy), pokud jde o schválení v rámci vnitřní organizační struktury Klienta, odstavce 12.5 (Spory), pokud jde o trestní stíhání osob, jež jsou členy statutárního orgánu Klienta, a odstavce 12.10 (Likvidace) se nepoužijí, pokud Klientem je fyzická osoba. Prohlášení podle druhé věty článku 12. odstavce 12.2 (Statut), odstavce 12.6 (Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, vyrovnání), kromě prohlášení týkajících se výkonu rozhodnutí (exekuce) a odstavce 12.10 (Likvidace) se nepoužijí, pokud Klientem je obec nebo kraj. Prohlášení podle článku 12. odstavce 12.12 (Hlavní zájmy Klienta) se nepoužije, pokud Klient nemá soustředěny hlavní zájmy ve smyslu Nařízení v Evropské Unii.

## Článek 13. Případy porušení a opatření banky

- 13.1 Případy porušení.**  
Každá z událostí nebo okolností uvedených v tomto článku 13. odstavci 13.1 představuje Případ porušení:
- 13.1.1 Prodlení s úhradou.** Klient se dostane do prodlení s úhradou jakéhokoli splatného peněžitého dluhu vzniklého na základě Smlouvy nebo nezajistí dostatečné prostředky na svém Běžném účtu k úhradě platby, která je splatná podle Smlouvy.
- 13.1.2 Jiný účel.** Klient použije Úvěr na jiný účel než dohodnutý ve Smlouvě.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 13.1.3 **Nesplnění povinnosti.** Klient nesplní jakoukoli povinnost uloženou mu Smlouvou nebo Klient, případně osoba poskytující zajištění, nesplní jakoukoli povinnost uloženou smlouvou, kterou se zřizuje zajištění v souvislosti se Smlouvou, uzavřenou mezi Klientem anebo poskytovatelem zajištění na straně jedné a Bankou na straně druhé, přitom nejde o jiný Případ porušení a toto porušení nebude napraveno ani ve lhůtě 10 kalendářních dnů od data, ke kterému byl Klient či poskytovatel zajištění povinen danou povinností splnit.
- 13.1.4 **Nepravdivé, neúplné, zavádějící prohlášení.** Jakékoli prohlášení učiněné podle Smlouvy nebo zajišťovací dokumentace je nebo se stane v podstatném rozsahu nepravdivým, neúplným nebo zavádějícím v okamžiku, kdy bylo učiněné nebo v okamžiku, kdy se považovalo za zopakované, nebo Klient porušil svou povinnost dle článku 10. odstavce 10.13 Úvěrových podmínek.
- 13.1.5 **Nepravdivé, neúplné, zavádějící prohlášení, potvrzení, dokument poskytnutý třetí osobou.** Jakýkoli dokument, potvrzení, či jiné prohlášení třetí osoby, včetně poskytovatele zajištění, učiněné nebo vydané v souvislosti se Smlouvou je nebo se stane nepravdivým, neúplným nebo zavádějícím a tato skutečnost má nebo může mít podle názoru Banky vliv na schopnost Klienta řádně plnit své povinnosti ze Smlouvy.
- 13.1.6 **Porušení povinností vůči jiným věřitelům nebo vůči Bance z jiné smlouvy.** Klient (i) poruší jakoukoli svou smluvní nebo jinou právní povinnost ve vztahu k jakékoli třetí osobě, nebo jakoukoli povinnost vyplývající z jiné smlouvy uzavřené mezi Klientem a Bankou, nebo (ii) se jakákoli peněžitá povinnost Klienta podle jakékoli smlouvy uzavřené s třetí osobou stane nebo je prohlášena za splatnou před jejím původním datem splatnosti, nebo (iii) se kterýkoli věřitel Klienta stane oprávněným prohlásit jakoukoli peněžitou povinnost nebo dluh Klienta za splatný před původním datem splatnosti.
- 13.1.7 **Zhoršení zajištění.** Zajištění dluhů Klienta zanikne, zhorší se, je neplatné nebo neúčinné nebo je za takové prohlášeno Klientem nebo poskytovatelem zajištění, nebo je jakýmkoli jiným způsobem zpochybněno.
- 13.1.8 **Nepříznivý vývoj.** Došlo ke zhoršení ekonomické nebo finanční situace Klienta, který podle odůvodněného názoru Banky může ovlivnit řádné splacení Úvěru.
- 13.1.9 **Zrušení, likvidace, přeměna, změna právní formy, změna ovládací osoby.** Ovládací osoba či osoby Klienta připravují bez předchozího písemného souhlasu Banky (i) zrušení Klienta s likvidací, (ii) přeměnu Klienta některým ze způsobů podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobnou přeměnu podle jiných právních předpisů, (iii) převod, nájem nebo pacht celého nebo části obchodního závodu Klienta (iv) zřízení zástavního práva k celému nebo části obchodního závodu Klienta, případně vyčlenění obchodního závodu Klienta nebo jeho části do svěřenského fondu nebo transakci, která má obdobné účinky, (v) snížení základního kapitálu Klienta, (vi) změnu ovládací osoby, společníka či akcionáře Klienta nebo pokud Klient neměl žádnou ovládací osobu, dojde k transakci, v důsledku které bude mít Klient ovládací osobu, nebo některá z výše uvedených skutečností nastane.
- 13.1.10 **Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, výkon rozhodnutí.** U soudu je zahájeno insolvenční řízení či jiné řízení, které má obdobné právní účinky, nebo je nařízen výkon rozhodnutí (exekuce) týkající se (i) podstatné části majetku Klienta či osoby poskytující zajištění, nebo (ii) majetku Klienta či osoby poskytující zajištění, který je předmětem zajištění dluhů Klienta ze Smlouvy nebo jejich části.
- 13.1.11 **Zamítnutí insolvenčního návrhu.** Soudem byl zamítnut insolvenční návrh pro nedostatek majetku Klienta jakožto dlužníka.
- 13.1.12 **Úpadek.** Klient je v úpadku nebo písemně prohlásí, že není schopen řádně plnit své povinnosti.
- 13.1.13 **Další skutečnosti.** Klient prodá nebo jinak nakládá s celou nebo podstatnou částí svého majetku, pozbude oprávnění k podnikatelské činnosti, kterou v době podpisu Smlouvy vytvářel podstatnou část svých příjmů, nebo se přestane z převážné části zabývat takovou činností.
- 13.1.14 **Úmrtí klienta.** Klient zemře nebo je prohlášen za mrtvého.
- 13.1.15 **Omezení svéprávnosti.** Klient je omezen ve svéprávnosti.
- 13.1.16 **Zpráva auditora s výrokem záporným, odmítnutým nebo s výhradou.** Klient v souladu se Smlouvou předloží zprávu auditora a výrok auditora ve zprávě je s výhradou či je záporný nebo je vyjádření výroku odmítnuto, jestliže auditor není schopný výrok auditora vyjádřit.
- 13.1.17 **Trestní stíhání, odsouzení Klienta.** Proti Klientovi nebo členům jeho statutárního orgánu bylo zahájeno nebo je vedeno trestní stíhání, Klient byl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo mu byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření. To platí i ve vztahu k jiným osobám oprávněným jednat za Klienta, zaměstnancům Klienta při plnění pracovních úkolů nebo osobám vykonávajícím řídicí nebo kontrolní činnost či rozhodující vliv na řízení Klienta, pokud lze trestný čin přičíst také Klientovi.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 13.2 Vyloučení použití Případů porušení.** Případy porušení podle článku 13. odstavce 13.1.9 (Zrušení, likvidace, přeměna, změna právní formy, změna ovládající osoby) se nepoužijí, pokud Klientem je fyzická osoba. Případy porušení podle článku 13. odstavce 13.1.9 (Zrušení, likvidace, přeměna, změna právní formy, změna ovládající osoby), odstavce 13.1.10 (Insolvenční či jiné řízení s obdobnými právními účinky, výkon rozhodnutí), kromě případu nařízení výkonu rozhodnutí (exekuce), a odstavce 13.1.11 (Zamítnutí insolvenčního návrhu) se nepoužijí, pokud Klientem je obec nebo kraj. Případy porušení podle článku 13. odstavce 13.1.14 (Úmrtí klienta) a odstavce 13.1.15 (Omezení svéprávnosti) se nepoužijí, pokud Klientem je právnická osoba.
- 13.3 Opatření Banky.** Banka je oprávněna, pokud nastane Příklad porušení:
- odstoupit od Smlouvy;
  - prohlásit veškeré dluhy Klienta ze Smlouvy (nebo kteroukoli jejich část určenou Bankou) za splatné v den nebo ve lhůtě, které Banka stanoví;
  - neposkytnout nebo vypovědět další Čerpání Úvěru podle Smlouvy;
  - vykonat jakékoli zajištění dluhů Klienta vůči Bance vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou k úhradě splatných dluhů Klienta vůči Bance, a to v pořadí a způsobem určeným Bankou, ledaže toto pořadí anebo tento způsob je stanoven kogentními ustanoveními právních předpisů;
  - provést úhradu splatných dluhů Klienta vůči Bance vzniklých na základě a v souvislosti se Smlouvou z prostředků na účtech Klienta vedených u Banky. K úhradě podle předcházející věty je Banka oprávněna použít i prostředky na vkladových účtech nebo vkladech Klienta u Banky, a to i před dohodnutým termínem splatnosti těchto vkladových účtů nebo vkladů. V takovém případě je Banka oprávněna účtovat Klientovi cenu za předčasný výběr a další poplatky v souladu s příslušnou smlouvou o zřízení a vedení vkladového účtu nebo vkladu. Banka je oprávněna provést úhradu dluhů Klienta vůči Bance i z debetního zůstatku do výše limitu sjednaného pro debetní zůstatek na běžných účtech Klienta u Banky;
  - zablokovat a nevydat prostředky na účtech Klienta do výše veškerých nesplacených dluhů Klienta vůči Bance;
  - zvýšit úrokovou sazbu způsobem dohodnutým ve Smlouvě;
  - snížit, popřípadě zrušit Limit kontokorentního nebo revolvingového Úvěru.
- Banka oznámí Klientovi uplatnění výše uvedených opatření písemně s uvedením důvodu jejich přijetí a dnem účinnosti opatření. Banka je oprávněna určit den účinnosti opatření s přihlédnutím k Případu porušení a povaze přijatého opatření.
- Banka je oprávněna podle svého uvážení použít jedno i více z opatření uvedených výše, a to současně nebo jednotlivě.
- 13.4 Opatření banky pro případ sankcí.** V případě, že (i) se stane plnění povinností Banky dle Smlouvy nebo poskytování prostředků či úhrada plateb, případně poskytování služeb podle Smlouvy, protiprávním podle příslušného právního řádu nebo (ii) se Klient stane Sankcionovanou osobou či se Sankcionovanou osobou stane Subjekt ze skupiny:
- je Banka povinna Klienta o této skutečnosti neprodleně informovat (v případě dle bodu (ii) se jedná pouze o oprávnění Banky);
  - je Banka oprávněna na základě oznámení Klientovi neposkytnout další Čerpání nebo zrušit Limit a jednostranně prohlásit veškeré dluhy Klienta ze Smlouvy za okamžitě splatné nebo splatné v době, kterou Banka stanoví, aniž by zároveň odstoupila od Smlouvy, a žádat jejich splacení; a
  - Klient je povinen splatit Úvěr ke dni uvedenému v oznámení Banky.
- Banka oznámí Klientovi uplatnění výše uvedených opatření s tím, že opatření uvedené pod písm. b) výše je účinné okamžikem doručení oznámení Banky Klientovi.

## Článek 14. Smluvní pokuta

- 14.1 Smluvní pokuta.** Pokud Klient poruší povinnost podle Smlouvy, která je zajištěna smluvní pokutou, uhradí Bance smluvní pokutu ve sjednané výši.
- 14.2 Splatnost smluvní pokuty.** Smluvní pokuta bude splatná 7. Obchodní den po doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty Klientovi. Před uplatněním nároku na smluvní pokutu Banka může poskytnout Klientovi lhůtu k nápravě předmětného porušení, a to i opakovaně.
- 14.3 Trvání nároků na náhradu škody.** Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Banky na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, ani povinnost Klienta předmětnou povinnost splnit, popřípadě povinnost hradit úroky z prodlení.



# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

## Článek 15. Náhrada nákladů a výloh

- 15.1 Náhrada nákladů a výloh.** Klient nahradí na požádání Bance veškeré účelně vynaložené náklady, včetně všech poplatků, vzniklé v souvislosti s uzavřením, plněním, změnou, ukončením, nebo porušením Smlouvy a veškerých smluv uzavřených na základě nebo v souvislosti se Smlouvou, včetně smluv sjednávajících zajištění dluhů Klienta ze Smlouvy, jakož i veškeré náklady, které Banka vynaloží na ochranu nebo výkon jakéhokoli práva Banky podle Smlouvy a veškerých smluv uzavřených na základě nebo v souvislosti se Smlouvou, včetně nákladů, které Banka vynaložila na ocenění předmětu zajištění.
- 15.2 Kurzové riziko.** Klient je povinen nahradit Bance škodu v rozsahu jakékoli majetkové újmy vyplývající z konverze plnění na jinou měnu, pokud Banka obdrží jakoukoli platbu ve vztahu k dluhům Klienta, případně poskytovatele zajištění, podle Smlouvy, zajišťovací dokumentace či jiného dokumentu v souvislosti se Smlouvou nebo pokud je jakýkoli takový dluh vypořádán z jakéhokoli důvodu v měně jiné než je Měna úvěru. Pokud je platba obdržena Bankou po přepočtu na Měnu úvěru za použití Kurzu postupem podle článku 8. odstavce 8.1 těchto Úvěrových podmínek nižší, než měla být v Měně úvěru, je Klient povinen uhradit Bance takto vzniklý rozdíl. Současně je povinen uhradit náklady Banky spojené s touto konverzí.
- 15.3 Náhrada škody.** Banka je oprávněna požadovat po Klientovi náhradu škody (což zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk), která jí vznikne zejména v důsledku vzniku jakéhokoli Případu porušení.
- 15.4 Trvání nároků.** Případné odstoupení od Smlouvy, výpověď Smlouvy ani výpověď dalšího Čerpání nebo zrušení, popřípadě snížení Limitu, se nedotýká nároků Banky podle tohoto článku 15. Tyto nároky trvají i po zániku Smlouvy.

## Článek 16. Započtení

- 16.1 Započtení.** Banka se zavazuje písemně Klienta informovat o započtení vzájemných pohledávek s uvedením pohledávek, kterých se započtení týká.
- 16.2 Konverze.** V případě, že jakýkoli kladný zůstatek na jakémkoli účtu Klienta je v jiné měně než dlužná částka na základě Smlouvy, je Banka oprávněna před započtením své pohledávky provést konverzi zůstatku na účtu na Měnu úvěru postupem podle článku 8. odstavce 8.1 těchto Úvěrových podmínek.

## Článek 17. Další ustanovení

- 17.1 Rozhodování sporů.** Všechny spory vznikající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.
- 17.2 Nebezpečí změny okolností.** Klient i Banka na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti se Smlouvou. Klient i Banka vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený Smlouvou. Dohodou obsaženou v tomto odstavci není dotčeno ustanovení článku 11. odstavce 11.1 těchto Úvěrových podmínek.

## Článek 18. Vymezení pojmů

- 18.1 Definice.** Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v těchto Úvěrových podmínkách následující význam:
- „**Aktualizace úrokové sazby**“ je aktualizace sazby IBOR nebo Referenční sazby Bankou v případech, kdy Konečný den splatnosti následuje po uplynutí Úrokovacího období.
- „**Banka**“ je Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360.
- „**Bankovní služby**“ jsou jakékoli bankovní obchody, služby a produkty poskytované Bankou na základě bankovní licence Banky, včetně investičních služeb poskytovaných Bankou jako obchodníkem s cennými papíry.
- „**Běžný účet**“ je jakýkoli běžný účet Klienta vedený Bankou, přičemž pro konkrétní transakci se použije přednostně běžný účet v té měně, ve které je transakce prováděna, není-li dohodnuto jinak.
- „**BOE Webová stránka**“ je webová stránka Bank of England (BOE) na adrese: <https://www.bankofengland.co.uk/markets/sonia-benchmark>, popřípadě webová stránka ji nahrazující.
- „**Čerpání**“ je poskytnutí Úvěru na základě Smlouvy po splnění Odkládacích podmínek čerpání.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

„**Den splatnosti**“ je den, ke kterému je Klient povinen uhradit určitou částku jistiny, úroků nebo splnit jiný peněžitý dluh vůči Bance podle Smlouvy.

„**Doba čerpání**“ je doba stanovená ve Smlouvě, po kterou je možné Úvěr čerpat.

„**ECB Webová stránka**“ je webová stránka Evropské centrální banky na adrese: [https://www.ecb.europa.eu/stats/financial\\_markets\\_and\\_interest\\_rates/euro\\_short-term\\_rate/html/index.en.html](https://www.ecb.europa.eu/stats/financial_markets_and_interest_rates/euro_short-term_rate/html/index.en.html), případně webová stránka ji nahrazující.

„**€STR**“ je eurová krátkodobá sazba spravovaná a uveřejňovaná Evropskou centrální bankou (ECB) na ECB Webové stránce, obvykle do 9:00 hod (CET) daného dne. Banka použije tuto uveřejněnou sazbu pro příslušné jednodenní období v den Čerpání nebo v den Aktualizace úrokové sazby. V případě, že takový den není Pracovním dnem, Banka použije sazbu €STR uveřejněnou Evropskou centrální bankou v nejbližší předchozí Pracovní den. Pokud je sazba €STR nižší než nula (0), za €STR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**EURIBOR**“ je Evropská mezibankovní referenční zápůjční sazba. Banka použije pro stanovení úrokové sazby u Úvěrů poskytovaných v EUR tuto sazbu fixovanou v nebo kolem 11:00 hod. (Bruselského času) 2 Pracovní dny před datem Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru 2 Pracovní dny před datem vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizací úrokové sazby. Sazba je uveřejňována systémem REUTERS, strana EURIBOR01, popřípadě na straně ji nahrazující. Pokud je sazba nižší než nula (0), za EURIBOR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**FED Webová stránka**“ je webová stránka Federal Reserve Bank v New Yorku (FED) na adrese: <https://www.newyorkfed.org/markets/reference-rates/sofr>, popřípadě webová stránka ji nahrazující.

„**IBOR**“ jsou společně PRIBOR, LIBOR, EURIBOR či kterákoli z těchto sazeb.

„**Jednající osoba**“ je statutární orgán právnické osoby, případně členové statutárního orgánu právnické osoby, kteří jsou oprávněni jednat za právnickou osobu navenek.

„**Klient**“ je fyzická osoba – podnikatel nebo právnická osoba, která uzavřela s Bankou Smlouvu, na jejímž základě Banka poskytuje takové osobě Úvěr.

„**Konečný den splatnosti**“ je den, ke kterému musí být vráceny veškeré peněžní prostředky poskytnuté Klientovi Bankou podle Smlouvy a splněny veškeré další povinnosti Klienta na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní.

„**Kontokorentní referenční sazba Banky**“ nebo „**KRS KB**“ je úroková sazba pro kontokorentní, případně revolvingový Úvěr v Kč, kterou Banka vydává a upravuje. Aktualizace Kontokorentní referenční sazby Banky je vyhlášována v příslušném Oznámení o úrokových sazbách.

„**Kurz**“ je směnný kurz vyhlášený Bankou.

„**LIBOR**“ je Londýnská mezibankovní referenční zápůjční sazba. Banka použije pro stanovení úrokové sazby tuto sazbu fixovanou v nebo kolem 11:00 hod. (Londýnského času) 2 Pracovní dny před datem Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru 2 Pracovní dny před datem vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizací úrokové sazby. Sazba je uveřejňována systémem REUTERS, strana LIBOR01 nebo LIBOR02, popřípadě na straně ji nahrazující. V případě, že je pro Úvěr sjednána úroková sazba O/N LIBOR, Banka použije pro stanovení úrokové sazby příslušnou sazbu fixovanou v den Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru sazbu fixovanou k datu vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizace úrokové sazby. Pokud je sazba nižší než nula (0), za LIBOR nebo O/N LIBOR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**Limit**“ je nejvyšší možná celková výše jistiny kontokorentního nebo revolvingového Úvěru.

„**M**“ je měsíc.

„**Měna úvěru**“ je měna, ve které je vyjádřena Výše úvěru nebo Limit ve Smlouvě.

„**Náhradní referenční sazba**“ znamená referenční sazbu, kterou se rozumí sazba:

- formálně stanovená, určená nebo doporučená jako náhrada příslušné referenční sazby (i) administrátorem takové referenční sazby nebo (ii) příslušným správním nebo regulatorním orgánem;
- kteřá je dle názoru Banky obecně akceptována mezinárodním nebo relevantním národním úvěrovým trhem jako příslušná sazba nahrazující referenční sazbu; nebo
- kteřá je dle názoru Banky odpovídající nástupnickou referenční sazbou.

„**občanský zákoník**“ je z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**O/N**“ nebo „**D**“ je den.

„**Obchodní den**“ je den, na který nepřipadá sobota, neděle, státní svátek ani ostatní svátky ve smyslu příslušných právních předpisů a ve který je Banka otevřena pro poskytování Bankovních služeb, a zároveň jsou jiné instituce, které se účastní poskytnutí Bankovní služby nebo na kterých je poskytnutí Bankovní služby závislé, otevřeny pro poskytování příslušných služeb.

„**Objekt úvěru**“ je movitá nebo nemovitá věc, soubor věcí, popřípadě právo, které Klient pořídil z Úvěru.

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

„**Odkládací podmínky čerpání**“ jsou podmínky stanovené v článku 6. těchto Úvěrových podmínek a ve Smlouvě, po jejichž splnění poskytne Banka Klientovi Čerpání.

„**Osoba ovládaná SG**“ má význam stanovený ve Všeobecných podmínkách.

„**Oznámení**“ jsou sdělení, ve kterých jsou v souladu se Všeobecnými podmínkami nebo příslušnými Produktovými podmínkami stanoveny další podmínky a technické aspekty poskytování Bankovních služeb. Oznámením nejsou zejména Oznámení o úrokových sazbách a kurzovní lístek Banky.

„**Oznámení o úrokových sazbách**“ je přehled všech úrokových sazeb vkladů a úvěrů a sazeb s nimi souvisejících. Tento přehled není Oznámením.

„**Pohyblivá sazba**“ je součtem dvou složek, a to (i) Referenční sazby Banky (RS KB) pro příslušnou měnu, nebo Kontokorentní referenční sazby Banky v Kč (KRS KB) pro revolvingové či kontokorentní Úvěry v Kč nebo příslušné sazby IBOR či Referenční sazby a (ii) pevné odchylky.

„**Pracovní den**“ je den (s výjimkou dnů pracovního klidu, což zahrnuje i soboty a neděle), kdy jsou banky v Praze (a v případě, že Měna úvěru není Kč, i v městě státu, kde leží centrální banka primárně řídící měnovou politikou pro danou měnu) otevřeny pro běžný provoz a kdy se na mezibankovním trhu obchoduje s vklady v příslušné Měně úvěru.

„**Pravidla**“ jsou Pravidla časového pořadí úhrad pohledávek stanovená Bankou a upravující pořadí plnění splatných dluhů Klienta vůči Bance pro případ, kdy Klient má vůči Bance v určitém okamžiku více splatných dluhů a jím poskytnuté plnění nepostačuje k úhradě všech splatných dluhů Klienta vůči Bance. Pravidla zveřejňuje Banka ve svých obchodních místech nebo na svých internetových stránkách [www.kb.cz](http://www.kb.cz). Změna Pravidel nabývá účinnosti zveřejněním aktuálního znění Pravidel v obchodním místě Banky a na internetových stránkách.

„**PRIBOR**“ je Pražská mezibankovní referenční zápisová sazba a je uveřejňována systémem REUTERS, strana PRIBOR= pro požadované období, popřípadě na straně ji nahrazující. Banka použije pro stanovení úrokové sazby tuto sazbu fixovanou 2 Pracovní dny před datem Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru 2 Pracovní dny před datem vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovením nebo Aktualizací úrokové sazby. V případě, že je pro Úvěr sjednána úroková sazba O/N PRIBOR, Banka použije pro stanovení úrokové sazby příslušnou sazbu fixovanou v den Čerpání nebo v případě kontokorentního Úvěru sazbu fixovanou k datu vzniku nároku na Čerpání, jeho obnovení nebo Aktualizace úrokové sazby. Pokud je sazba nižší než nula (0), za PRIBOR nebo O/N PRIBOR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**Produktové podmínky**“ jsou podmínky Banky upravující poskytování jednotlivých Bankovních služeb.

„**Předmětné období**“ je ve vztahu ke každé platbě z Úvěru období od data předčasného splacení Úvěru nebo nedočerpání Úvěru

- (i) do Dne splatnosti jednotlivé splátky Úvěru, pokud nastane dříve než skutečnosti v bodě (ii) nebo (iii);
- (ii) do konce platnosti dohodnuté úrokové sazby (pro Úvěry s pevnou úrokovou sazbou);
- (iii) do dne nejbližší Aktualizace úrokové sazby (pro Úvěry s pohyblivou úrokovou sazbou).

„**Případ porušení**“ je kterýkoli případ či situace popsána v článku 13. odstavci 13.1 Úvěrových podmínek nebo případ či situace za Případ porušení označená ve Smlouvě.

„**Referenční sazba**“ je krátkodobá jednodenní (overnight) referenční sazba pro příslušnou měnu, tj. €STR pro EUR, SOFR pro USD apod., obvykle vyhlášená centrální bankou dané měny nebo obdobnou finanční autoritou. Pokud je Referenční sazba nižší než nula (0), bude se za Referenční sazbu považovat sazba ve výši nula (0).

„**Referenční sazba Banky**“ nebo „**RS KB**“ je úroková sazba pro Úvěry, kterou Banka vydává a upravuje. Aktualizace Referenční sazby Banky je vyhlášená v příslušném Oznámení o úrokových sazbách.

„**Sankce**“ jsou jakékoli ekonomické nebo finanční sankce, obchodní embarga nebo obdobná opatření přijatá, uplatněná nebo vymáhaná kterýmkoli z následujících subjektů (nebo kterýmkoli orgánem těchto subjektů): (i) Organizace spojených národů, (ii) Spojené státy americké, (iii) Evropská unie nebo kterýkoli z jejích stávajících nebo budoucích členských států nebo (iv) Spojené království Velké Británie a Severního Irsku.

„**Sankcionovaná osoba**“ je jakákoli osoba bez ohledu na to, zda má či nemá právní osobnost: (i) uvedená na jakémkoli seznamu určených osob, vůči kterým se uplatňují Sankce; (ii) umístěná nebo organizovaná podle práva země nebo území, které je předmětem komplexních Sankcí; (iii) přímo či nepřímo vlastněná nebo ovládaná, dle definice příslušných Sankcí, osobou uvedenou v bodě (i) nebo (ii) výše; nebo (iv) která je, nebo po uplynutí jakékoli lhůty bude, předmětem Sankcí.

„**Sazebník**“ je přehled všech Bankou stanovených poplatků, ostatních cen a jiných plateb za Bankovní služby nebo s nimi souvisejících, který Banka vydává a upravuje. Sazebník je k dispozici v obchodních místech Banky a ve zkrácené podobě též na internetových stránkách Banky.



# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

„**Smlouva**“ je smlouva, kterou se Banka zavazuje poskytnout za dohodnutých podmínek Klientovi Úvěr, jejíž součástí jsou Všeobecné podmínky a tyto Úvěrové podmínky.

„**SOFR**“ je zajištěná jednodenní finanční sazba uveřejňovaná Federal Reserve Bank v New Yorku (FED) na FED Webové stránce, přibližně v 8:00 hod (New York) daného dne. Banka použije tuto uveřejněnou sazbu pro příslušné jednodenní období v den Čerpání nebo v den Aktualizace úrokové sazby. V případě, že takový den není Pracovním dnem, Banka použije sazbu SOFR uveřejněnou Federal Reserve Bank v New Yorku v nejbližší předchozí Pracovní den. Pokud je sazba SOFR nižší než nula (0), za SOFR se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**SONIA**“ je sterlingová jednodenní průměrná sazba zveřejňovaná Bank of England (BOE) na BOE Webové stránce, obvykle v 9:00 hod (Londýn) daného dne. Banka použije tuto uveřejněnou sazbu pro příslušné jednodenní období v den Čerpání nebo v den Aktualizace úrokové sazby. V případě, že takový den není Pracovním dnem, Banka použije sazbu SONIA uveřejněnou Bank of England v Londýně v nejbližší předchozí Pracovní den. Pokud je sazba SONIA nižší než nula (0), za SONIA se bude považovat sazba ve výši nula (0).

„**Současná hodnota nového úvěru**“ je

- (i) při předčasném splacení Úvěru současná hodnota (present value) všech plateb z Úvěru, které Banka obdrží po předčasném splacení Úvěru, včetně předčasně splacené jistiny Úvěru. Při úplném předčasném splacení Úvěru je současná hodnota nového úvěru k datu předčasného splacení rovna aktuálnímu zůstatku jistiny Úvěru;
- (ii) v případě nedočerpání Úvěru současná hodnota (present value) všech plateb z Úvěru, které Banka obdrží v případě nedočerpání Úvěru; za obdrženou platbu se považuje i částka odpovídající nevyčerpané části jistiny Úvěru k poslednímu dni sjednané Doby čerpání. Při neuskutečnění žádného Čerpání je současná hodnota nového úvěru k poslednímu dni sjednané Doby čerpání rovna sjednané Výši úvěru.

„**Současná hodnota původního úvěru**“ je současná hodnota (present value) všech plateb z Úvěru, které by Banka obdržela dle původně sjednaných podmínek za dobu jednotlivých Předmětných období.

„**Subjekt ze skupiny**“ je osoba, se kterou je Klient majetkově nebo personálně propojen nebo s ní tvoří koncern.

„**Úrokovací období**“ je období, na které byla stanovena příslušná sazba IBOR pro Úvěr (tj. pro 1M IBOR jeden měsíc, pro 3M IBOR tři měsíce apod.), a v případě sazby O/N IBOR či Referenční sazby je takovým obdobím jeden (1) den.

„**Úvěr**“ jsou peněžní prostředky, které Banka poskytuje Klientovi na sjednanou dobu a do sjednané výše za podmínek uvedených ve Smlouvě.

„**Výše úvěru**“ je maximální výše Úvěru uvedená ve Smlouvě.

„**W**“ je týden.

„**Zmocněnec**“ je fyzická nebo právnická osoba, kterou Klient zmocnil plnou mocí, aby jej zastupovala ve vztahu k Bance v rozsahu stanoveném touto plnou mocí nebo která je zmocněna zastupovat Klienta na základě právního předpisu nebo rozhodnutí soudu.

„**Žádost**“ je žádost Klienta o Čerpání předložená Klientem Bance ve formě a se všemi obsahovými náležitostmi dohodnutými ve Smlouvě. Žádost Klienta – právnické osoby, předložená prostřednictvím služeb příslušného bankovníctví, bude Bankou akceptována pouze za podmínky, že bude učiněna Jednající osobou nebo Zmocněncem oprávněným žádat o čerpání Úvěru.

**18.2 Výkladová pravidla.** Pro Smlouvy, na které se použije právní úprava platná před účinností občanského zákoníku, platí následující výkladová pravidla:

„**dluh**“ znamená závazek nebo povinnost k plnění z příslušného závazku;

„**doba splatnosti**“ znamená lhůtu splatnosti;

„**obchodní závod**“ znamená podnik;

„**pacht obchodního závodu**“ znamená nájem podniku;

„**právní jednání**“ znamená právní úkon;

„**výpovědní doba**“ znamená výpovědní lhůtu;

„**zajištění dluhů**“ znamená zajištění Úvěru nebo zajištění pohledávek Banky za Klientem;

„**zápůjčka**“ znamená půjčku

# ÚVĚROVÉ PODMÍNKY PRO FYZICKÉ OSOBY PODNIKATELE A PRÁVNICKÉ OSOBY

- 18.3** | **Číslování.** Pokud je ve Smlouvě uveden odkaz na článek Úvěrových podmínek označený římskou číslicí, rozumí se tím článek těchto Úvěrových podmínek označený jednoduchou arabskou číslicí. Pokud je ve Smlouvě uveden odkaz na odstavec Úvěrových podmínek označený jednoduchou nebo složenou arabskou číslicí, rozumí se tím odstavec těchto Úvěrových podmínek označený složenou arabskou číslicí.

## Článek 19. Závěrečná ustanovení

- 19.1** | **Změna Úvěrových podmínek.** Banka je oprávněna tyto Úvěrové podmínky průběžně měnit způsobem uvedeným ve Všeobecných podmínkách.
- 19.2** | **Nahrazení.** Tyto Úvěrové podmínky ruší a nahrazují Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby účinné od 3.1.2022.
- 19.3** | **Účinnost.** Tyto Úvěrové podmínky nabývají účinnosti dne 1.2.2023.

**KB**

# PRAVIDLA ČASOVÉHO POŘADÍ ÚHRAD POHLEDÁVEK

Pravidla časového pořadí úhrad pohledávek (dále jen „**Pravidla**“) upravují pořadí plnění splatných Dluhů klienta vůči Komerční bance, a.s., (dále jen „**Banka**“), pro případ, kdy klient má vůči Bance více splatných Dluhů a jím poskytnuté plnění nepostačuje k jejich úplnému splacení.

Pojmem „**Dluh**“ se rozumí každý jednotlivý splatný peněžitý závazek klienta vůči Bance, např. jednotlivá splátka jistiny, jednotlivá splátka úroku, úrok z prodlení, poplatky, ceny a náklady již určené.

Pojmem „**Právní vztah**“ se rozumí právní titul pro vznik jednotlivých Dluhů (nejčastěji úvěrová smlouva).

Dluhy se umořují podle následujících pravidel, pokud se Banka s klientem nedohodne jinak, nebo neexistují jiná závazná pravidla vyplývající z právních předpisů, od kterých se nelze odchýlit.

1. U všech Právních vztahů se podle níže uvedených pravidel vždy umoří nejprve jistina a úroky v pořadí podle jejich splatnosti (plnění se započte nejprve na jistinu či úroky, které jsou nejdříve splatné), a to takto:
  - a) u Dluhů z Právních vztahů, kterými jsou smlouvy se spotřebiteli a smlouvy o kreditní kartě uzavřené:
    - (i) v období do 30.6.2021 včetně, u nichž dosud nenastal okamžik konečné splatnosti, či nedošlo k zesplatnění, a
    - (ii) v období od 1.7.2021 včetně,se umoří nejprve splatná jistina a poté splatný úrok;
  - b) u Dluhů z ostatních Právních vztahů se umoří nejprve splatný úrok a poté splatná jistina.
2. Až po úplném zaplacení splatné jistiny a splatných úroků se umoří splatné úroky z prodlení, po jejich úplném zaplacení se umoří splatné poplatky, ceny a smluvní pokuty v pořadí určeném Bankou, a až po jejich úplném zaplacení zbývající části Dluhu.
3. Pokud plnění poskytnuté klientem Bance nestačí ke splacení všech splatných Dluhů ze všech Právních vztahů, umořují se Dluhy v pořadí podle své splatnosti, a to počínaje Právním vztahem, z kterého vznikl Dluh nejdříve splatný.

Tato Pravidla nabývají účinnosti dne 1.12.2021 a nahrazují Pravidla v dosavadním znění.

## REGISTRACE AKCE A ROZHODNUTÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE

Identifikační údaje			
Poskytovatel	Ministerstvo zemědělství	Identifikační číslo	129D403003402
Adresa	Těšnov 65/17, 11000 Praha 1	Identifikační číslo EIS	129403-1-21-00010
		Typ financování	Ex post
Program	12940 - Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody		
Název akce (projektu)	Vodovodní přiváděcí řad Jirny – PČS Fibichova		
Účastník	Svazek obcí "Úvalsko"	IČO nebo RČ	63113490
Osoba oprávněná	Bc. Markéta Rydvalová předsedkyně svazku	Ulice	Pražská 276
Telefon	+420281091537	Obec	Úvaly
E-mail	starosta@mestouvaly.cz	PSČ	25082
		Místo realizace	Úvaly
		Alokace v území (LAU)	CZ0209 Praha - východ

Dotace	68 852 000,00Kč
--------	-----------------

Souhrn financování			Údaje v Kč
Rok	Účast státního rozpočtu/dotace (max ) <sup>1</sup>	Vlastní zdroje (min ) <sup>1</sup>	CELKEM
2023	0,00	29 508 000,00	29 508 000,00
2024	68 852 000,00	0,00	68 852 000,00
<b>Celkem</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>98 360 000,00</b>

<sup>1</sup> Pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu.

Kód	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem	31.08.2024	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)	28.02.2025	max
2043	Lhůta pro dosažení účelu akce (projektu)	28.02.2025	není

Cíl akce (projektu)
Zajistit zabezpečení a obnovu základních funkcí vodohospodářské infrastruktury vodovodů pro veřejnou potřebu.

Kód	Indikátory akce (projektu)	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum dosažení
	Indikátory nebyly stanoveny.				

Kód	Parametry akce (projektu)	Měrná jednotka	Hodnota	Závaznost	Minimální hodnota <sup>2</sup>	Maximální hodnota <sup>2</sup>
1	Vodovodní řady	m	6 347,00	int	6 029,65	6 664,35

<sup>2</sup> V případě závaznosti INT se vyplní minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

Financování akce (projektu) v letech										údaje v Kč	
Kód	Název řádku	Skutečnost před 2022	Skutečnost 2022	Uvolněno v roce 2023	Aktuální rok 2023	2024	2025	Od 1.1.2026	Celkem v letech <sup>3</sup>	Závaz.	Min/Max hodnota <sup>2</sup>
6090	Náklady pořízení stavebních objektů	0,00	0,00	29 508 000,00	29 508 000,00	68 852 000,00	0,00	0,00	98 360 000,00	MIN	
<b>609s</b>	<b>Náklady budov a staveb</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>98 360 000,00</b>		
<b>64ps</b>	<b>SOUHRN INVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>98 360 000,00</b>		
6570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	0,00	0,00	0,00	0,00	68 852 000,00	0,00	0,00	68 852 000,00	MAX	
<b>657s</b>	<b>Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68 852 000,00</b>		
6679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu	0,00	0,00	29 508 000,00	29 508 000,00	0,00	0,00	0,00	29 508 000,00	MIN	
<b>667s</b>	<b>Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 508 000,00</b>		
<b>69zs</b>	<b>SOUHRN INVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>98 360 000,00</b>		
<b>SOUHRN za SR INV</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68 852 000,00</b>		
<b>SOUHRN za SR</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68 852 000,00</b>		
z toho prostředky EU		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
z toho prostředky FM		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>SOUHRN za SR a ALOKACE PROSTŘEDKŮ EU</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>68 852 000,00</b>		
<b>SOUHRN ZDROJŮ bez SR a ALOKACÍ PROSTŘEDKŮ EU</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 508 000,00</b>		
<b>SOUHRN ZDROJŮ CELKEM</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>29 508 000,00</b>	<b>68 852 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>98 360 000,00</b>		

Přehled klasifikace SR v aktuálním roce										údaje v Kč	
Kód	Název řádku	PVS	Druhové třídění	Odvětvové třídění	IISSP Zdroj	IISSP Účel	Účelový znak	Typ SR	Uvolněno v roce 2023	Aktuální rok 2023	
<b>SOUHRN za SR INV</b>									0,00	0,00	
<b>SOUHRN za SR</b>									0,00	0,00	
z toho prostředky EU									0,00	0,00	
z toho prostředky FM									0,00	0,00	

<sup>2</sup> V případě závaznosti INT se vyplní minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

<sup>3</sup> Pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto řídicího dokumentu, jsou závazné objemy sloupce celkem v letech.

#### Podmínky účasti státního rozpočtu

Nedílnou součástí dokumentu jsou podmínky, které jsou uvedené v příloze.

#### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí není v souladu s § 14q odst. 2 zákona č. 218/2000Sb. o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) přípustné odvolání ani rozklad.

<b>Schválení poskytovatelem</b>				<b>Razítko a podpis</b>
<b>Poskytovatel</b>	Ministerstvo zemědělství			
<b>Útvar</b>	Odbor vodovodů a kanalizací			
<b>Schválil</b>	Ing. Jiří Duda	<b>Vypracoval</b>	Ing. Jana Chaloupková	<b>Datum podpisu</b>
<b>Funkce</b>	ředitel odboru	<b>Telefon</b>	221 812 669	
<b>Č. j.</b>	MZE-34381/2023-15131	<b>E-mail</b>	jana.chaloupkova@mze.cz	

**Příloha k Rozhodnutí o poskytnutí dotace  
čj. MZE-34381/2023-15131**

**identifikační číslo EDS 129D403003402  
„Vodovodní přivaděcí řad Jirny – PČS Fibichova“**

**Podmínky čerpání prostředků státního rozpočtu určených na financování akce**

1. Při čerpání finančních prostředků státního rozpočtu bude investor postupovat podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů, reprodukce majetku, a dalších souvisejících právních předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 560/2006 Sb.“) a podle Pravidel České republiky – Ministerstva zemědělství čj. 1056/2021-MZE-15131 pro poskytování a čerpání státní finanční podpory pro podprogram 129 403 „Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody I“ (dále jen „Pravidla“). Finanční podpora je poskytována na financování nákladů stavební a technologické části (NSTČ). Ostatní náklady jsou hrazeny investorem plně z vlastních zdrojů.
2. Investor je povinen dodržet závazné ukazatele „Souhrn financování“ uvedené na řádku „Celkem“, „Termíny akce (projektu)“ uvedené ve sloupci „Ukončení“ a „Parametry akce (projektu)“ uvedené ve sloupci „Hodnota“ a současně určujících závazností u jednotlivých ukazatelů ve vydaném Rozhodnutí. Hodnoty ukazatele „Souhrn financování“ uvedené ve sloupci „Vlastní zdroje (min)“ nejsou závazné v daném roce, jedná se o ukazatele orientační s výjimkou hodnot uvedených ve sloupci „Účast státního rozpočtu/dotace (max)“.
3. Investor je povinen použít poskytnutou finanční podporu (dotaci) v příslušném rozpočtovém roce a pouze k účelu, na který mu byla poskytnuta.
4. Pro tento program stanovilo MF ČR účelový znak 29506.
5. a) *Realizací akce (projektu) stanovené poskytovatelem* se rozumí zajištění kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí o uvedení stavby do zkušebního provozu vč. nabytí právní moci dokončené akve v termínu stanoveném v Rozhodnutí a s ukazateli tam uvedenými.  
b) *Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)* se rozumí povinnost investora zabezpečit závěrečné vyhodnocení akce podle § 6 vyhlášky č. 560/2006 Sb., kterou účastník programu dokládá splnění obsahu Rozhodnutí.  
c) *Ukončení financování akce* – následuje po termínu realizace akce stanoveném v Rozhodnutí a nemůže být delší než termín předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení akce.
6. Nesplnění podmínek závazného ukazatele označeného jako „Termíny akce (projektu)“ je stanoveno Ministerstvem zemědělství v souladu s § 14 odst. 5 zákona č. 218/2000 Sb. za méně závažné. Odvod za porušení rozpočtové kázně v tomto případě činí v souladu s § 44a odst. 4 písm. a) 5% a méně. V případě prodloužení trvajících do 90 kalendářních dnů je postih 1% z celkové částky dotace, prodloužení 91-180 dnů 3% z celkové částky dotace a prodloužení delší 180 dnů 5% z celkové částky dotace.
7. Prostředky státního rozpočtu uvedené ve sloupci „Účast státního rozpočtu/dotace (max)“ jsou poskytovány pouze za předpokladu, že akce nebude, bez písemného souhlasu MZe, spolufinancována z jiných dotačních programů, fondů nebo jiných dotačních zdrojů. V případě porušení tohoto ustanovení to bude považováno za porušení podmínek účasti státního rozpočtu a bude podán podnět místně příslušnému finančnímu úřadu k zahájení řízení ve věci odvodů za porušení rozpočtové kázně.
8. V případě, že nebude možno dodržet závazné ukazatele a podmínky čerpání prostředků státního rozpočtu stanovené v Rozhodnutí, je investor povinen požádat o změnu a vydání nového Rozhodnutí neprodleně po zjištění těchto skutečností, nejpozději však do termínu realizace akce stanoveného v Rozhodnutí. Svoji žádost je investor povinen řádně zdůvodnit a doložit. Žádost podává investor podle příslušného článku Pravidel.
9. V případě jakýchkoliv změn v rozsahu stavby se postupuje podle příslušného článku Pravidel.

10. U výstavby nových vodovodních řadů nebo kanalizačních stok je investor povinen zajistit připojení minimálně 50% řešených obyvatel uvedených v žádosti dané akce do předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení akce.
11. Podpora bude příjemci vyplacena na jeho bankovní účet (u obcí a svazků obcí na účet zřízený v České národní bance v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb.) po předložení faktury společně s Průvodkou k faktuře (Příloha č. 9), která musí být vyplněna a potvrzena v souladu s ověřeným podpisovým vzorem (Příloha č. 10). Investor doloží také výpis z účtu prokazující uhrazení faktury na účet zhotovitele. Faktury uhrazené zhotoviteli před vydáním Rozhodnutí nelze předkládat k proplacení, ale je možné je zahrnout do NSTČ akce jako vlastní zdroje investora.
12. Investor může poskytovatele požádat o úhradu zálohy na úhradu předložené faktury viz předchozí bod. V tomto případě fakturu předloží poskytovateli včetně Průvodky k faktuře minimálně 15 dní před její splatností a výpis o uhrazení platby zhotoviteli doloží poskytovateli do 15 dní od data přijetí podpory. V případě zálohové formy financování je investor povinen postupovat podle vyhlášky č. 367/2015 Sb. o zásadách a lhůtách finančního vypořádání vztahů se státním rozpočtem, státními finančními aktivy a Národním fondem a provést vypořádání se státním rozpočtem.
13. V případě, že investor zjistí již v průběhu roku, že nebude schopen v plné výši vyčerpat přidělenou finanční podporu, je povinen neprodleně předat poskytovateli tuto informaci a dále postupovat podle příslušného článku Pravidel.
14. Investor bude při jednání s dodavatelem prosazovat nejúspornější řešení.
15. Změna vlastnictví investičního majetku, který vznikl realizací akce s účastí podpory poskytnuté podle Pravidel, je možná po dobu 10-ti let od data poskytnutí poslední části podpory poskytnuté před kolaudací stavby pouze se souhlasem MZe.
16. Vodohospodářské společnosti s více než 90% většinou kapitálové účasti měst a obcí musí zachovat v rámci vlastnické struktury minimálně tento podíl kapitálové účasti měst a obcí, a to po dobu 10 let od data poskytnutí poslední části podpory.
17. Investor je povinen zabezpečit závěrečné vyhodnocení akce podle § 6 vyhlášky č. 560/2006 Sb. v termínu uvedeném v Rozhodnutí a postupovat při závěrečném vyhodnocení akce podle příslušného článku Pravidel (Příloha č.8) a ve lhůtě uvedené v Rozhodnutí na řádku „Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)“ požádat o kontrolu a ukončení akce.
18. Investor je povinen uchovávat veškeré související dokumenty s realizovanou akcí minimálně 10 let od termínu ukončení závěrečného vyhodnocení akce, pokud není jinými předpisy stanovena doba delší. Dokumentace musí být vedena přehledně a musí být lehce dosažitelná. Současně je investor povinen zajistit dodržení účelu, na který mu byla poskytnuta dotace, minimálně po dobu 10-ti let.
19. Investor (vlastník vodovodu nebo kanalizace) je povinen zaslat MZe aktualizovaný a schválený plán financování obnovy vodovodů a kanalizací podle přílohy č. 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., a to prostřednictvím Informačního systému vodovodů a kanalizací.“
20. Příjemce (nový vlastník předmětné infrastruktury) je povinen uplatňovat nedotovanou cenu pro vodné nebo pro stočné na kalendářní rok pro odběratele vypočítanou v souladu s § 35a vyhlášky 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. Vlastník může cenu pro vodné nebo pro stočné na kalendářní rok pro odběratele dotovat za předpokladu, že cena pro odběratele bude stejná nebo vyšší než průměrná cena pro vodné nebo pro stočné v České republice v předchozím roce dle údajů ČSÚ.
21. Investor je povinen provádět údržbu, opravy, generální opravy a obnovu veškerého majetku tak, jak je to nutné pro jeho udržení v dobrém provozním stavu. Investor je povinen zajistit si na uvedené činnosti dostatečné finanční zdroje.



# SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI FINANCOVÁNÍ STAVBY VODOVODNÍHO PŘIVADĚČE

Název: **Svazek obcí „Úvalsko“**  
IČO: 63113490  
Sídlo: Pražská 276, 250 82 Úvaly  
Zastoupeno: Bc. Markétou Rydvalovou, předsedkyní svazku  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 43-4375460247/0100  
Datová schránka: 59cgxu8

(dále jen „**Svazek obcí Úvalsko**“)

a

Název: **Město Úvaly**  
IČO: 00240931  
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly  
Zastoupeno: Ing. Alexisem Kimbembem, místostarostou města Úvaly  
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 107 – 97200227/0100  
Webové stránky: www.mestouvaly.cz  
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 2390 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) **tuto smlouvu o spolupráci při financování stavby vodovodního přivaděčího řadu** (dále jen „**Smlouva**“):

## PREAMBULE

- A. Svazek obcí Úvalsko provádí stavbu **Vodovodní přivaděčí řad Jirny – PČS Fibichova** (dále jen „Vodovodní přivaděč“),
- B. Vodovodní přivaděč je financován částečně z příspěvků obcí sdružených ve Svazku obcí Úvalsko a částečně z programu *12940 Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody* (dále jen „Dotace“).
- C. Dotace je vyplácena dotačním orgánem, kterým je Ministerstvo zemědělství (dále jen „Dotační orgán“) zpětně po uhrazení jednotlivých uznatelných nákladů v rámci poskytnuté Dotace.
- D. Je nutné zajistit finanční tok výdajů a příjmů peněžních prostředků (dále jen „Cash flow“) tak, aby byly zajištěny finanční úhrady jednotlivých faktur do doby získání dotace (předfinancování dotace).
- E. Po prověření nabídek bankovních ústavů k zajištění operativního řízení Cash flow, jako jediné možné a schůdné řešení, je formou zajištění úvěru Města Úvaly pro financování Cash Flow plateb úhrad nákladů za Vodovodní přivaděč (dále jen „Dotační úvěr“) do proplacení Dotace, ze které se uhradí poskytnutý Dotační úvěr včetně souvisejících nákladů.
- F. Město Úvaly bude ze svého rozpočtu splácet splátky Dotačního úvěru do doby připsání dotace od Dotačního orgánu na bankovní účet Svazku obcí Úvalsko.
- G. Touto smlouvou není dotčeno vlastnictví Vodovodního přivaděče, který bez ohledu na zdroj financování zůstane minimálně po dobu udržitelnosti ve vlastnictví Svazku (příjemce dotace).

## I. ZÁPŮJČKA

1. Město Úvaly poskytne Svazku obcí Úvalsko peněžní prostředky až do výše **88 000 000,- Kč** (slovy: *osmdesát osm milionů korun českých*) (dále také „Zápůjčka“) a Svazek obcí se podpisem smlouvy o zápůjčce zavazuje zápůjčku Městu Úvaly vrátit způsobem, za podmínek a ve lhůtě stanovené níže v této Smlouvě.

## II. PROVEDENÍ ZÁPŮJČKY SVAZKU OBCÍ ÚVALSKO MĚSTEM ÚVALY

1. Město Úvaly na základě této Smlouvy poskytne Svazku obcí Úvalsko zápůjčku tak, že uhradí náklady Svazku obcí Úvalsko na stavbu Vodovodního přivaděče na základě vystavených faktur a/nebo sjednaných smluv s dodavatelem nebo dodavateli a jejich subdodavateli, jakož i dalších souvisejících finančních nákladů s Vodovodním přivaděčem, ze sjednaného Dotačního úvěru (dále jen „Zápůjčka“) způsobem, jak je uvedeno v této Smlouvě.
2. Město Úvaly prohlašuje, že plánuje uzavření smlouvy o poskytnutí Dotačního úvěru, ze kterého bude Zápůjčka hrazena. V rámci této smlouvy o poskytnutí Dotačního úvěru mají Banka a Město Úvaly sjednáno, že všechny náklady v rámci Zápůjčky v rámci stavby Vodovodního přivaděče z tohoto úvěru uhradí Banka z Dotačního úvěru.
3. Zápůjčka je poskytnuta v době a za podmínek touto Smlouvou sjednaných k proplacení úhrady nákladů za Vodovodní přivaděče Bankou z Dotačního úvěru.

## III. ZPŮSOB PROPLÁCENÍ ÚHRAD

1. Fakturu vystavenou dodavatelem nebo jiný náklad vyúčtovaný Svazkem v souvislosti se stavbou Vodovodního přivaděče (dále jen „Platba“) zašle Svazek obcí Úvalsko Městu Úvaly.
2. Město Úvaly Platbu stvrdí Bance zasláním kopie do Banky k proplacení z Dotačního úvěru.
3. Banka Platbu proplatí Městu Úvaly.
4. Město Úvaly proplatí Platbu Svazku obcí Úvalsko.
5. Svazek obcí Úvalsko proplatí Platbu dodavateli nebo jí účetně vypořádá v případech jiných nákladů vyúčtovaný Svazkem v souvislosti se stavbou Vodovodního přivaděče v případě peněžní úhrady Svazkem obcí Úvalsko.

V případě, že bude aktuálně možný jiný zdroj Platby nebo její části podle odstavce 1 (např. některá z obcí se zaváže uhradit část z faktury anebo v rámci cash flow Svazku obcí Úvalsko budou k dispozici volné finanční prostředky svazku), tak Svazek přednostně uhradí fakturu nebo její část z těchto finančních prostředků; v takovém případě Svazek obcí Úvalsko společně s fakturou zašle Bance i konkrétní výši požadované částky k proplacení části faktury.

## IV. PŘÍSPĚVKY OBCÍ

1. Obce se účastní na nákladech stavby Vodovodního přivaděče příspěvkem každé obce v poměru:
  - a. Město Úvaly – 56,52 %,
  - b. Obec Jirny – 34,48 %,
  - c. Obec Horoušany – 9 %,
2. V případě, že budou Svazkem obcí Úvalsko kdykoli později získány na financování stavby Vodovodního přivaděče jakékoli další finanční prostředky, tak se rozdělí v poměru příspěvku každé obce podle odstavce 1 mezi jednotlivé obce až do celkové výše příspěvku obcí. Další případné získané finanční prostředky budou dále finančními prostředky v rámci hospodaření a rozpočtu Svazku obcí Úvalsko.

## **V. VYPOŘÁDÁNÍ ZÁPŮJČKY**

1. Zápůjčka a její část jsou splatny vždy do 7 pracovních dnů od převodu finančních prostředků od poskytovatele dotace stavby Vodovodního přivaděče na účet Svazku; Dotační orgán může Dotaci proplácet i průběžně.
2. Svazek obcí Úvalsko nejpozději dnem splatnosti podle odstavce 1 převede tyto finanční prostředky na bankovní účet Města Úvaly k zaplacení splátky Dotačního úvěru Bance.
3. Město Úvaly do 7 pracovních dnů od převodu finančních prostředků podle odstavce 1, převede tyto finanční prostředky jako mimořádné splátky Dotačního úvěru.
4. Město Úvaly neprodleně vyžádá od Banky informace o úrocích a dalších nákladech spočívající ve zřízení a vedení Dotačního úvěru ke dni úhrady mimořádné splátky Dotačního úvěru Bance.
5. Svazek obcí Úvalsko uhradí Městu Úvaly úroky další související náklady do 7 pracovních dnů od předložení vyúčtování úroků a dalších souvisejících nákladů na Dotační úvěr Městem Úvaly.
6. Smluvní strany prohlašují, že ode dne následujícího po dni úhrady poslední mimořádné splátky Dotačního úvěru Bance Městem Úvaly je Dotační půjčka podle této Smlouvy již se Svazkem obcí Úvalsko vypořádána, a nadále se jedná výhradně o vlastní úvěr Města Úvaly.

## **VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Svazek obcí Úvalsko se vzdává svého práva odstoupit od této Smlouvy a rovněž se vzdává práva tuto Smlouvu o zápůjčce vypovědět a rovněž tak se předem vzdává práva domáhat se zrušení závazku.
2. Svazek obcí Úvalsko se vzdává svého práva domáhat se neplatnosti či nepřiměřenosti či zrušení kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy
3. Smluvní strany sjednávají, že předčasné splacení Zápůjčky je možné.
4. Svazek obcí Úvalsko na sebe přejímá nebezpečí změny okolností a smluvní strany vylučují ustanovení § 1764 a § 1766 občanského zákoníku.
5. Svazek obcí Úvalsko není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Městem Úvaly oproti jakýmkoliv pohledávkám Města Úvaly za Svazkem obcí Úvaly bez písemného souhlasu Města Úvaly, poskytovatele dotace a Banky.
6. Úhrada Dotace bude proúčtována v rámci účetnictví svazku.
7. Město Úvaly poskytne Svazku obcí Úvalsko informace Banky o proplacení Zápůjčky pro účely zaúčtování.
8. V případě, že nebude proplacena dotace nebo její část ke stavbě Vodovodního přivaděče, tak zápůjčka ve výši neproplacené dotace je splatná dnem 31.12.2030; Svazek obcí v takovém případě uhradí Zápůjčku z finančních prostředků Svazku obcí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## **VII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo

dotatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.

4. Svazek obcí Úvalsko výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - záúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
5. Smluvní strany se při osobních údajích plynoucích z této Smlouvy řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
6. Smluvní strany sjednávají, že Svazek obcí Úvalsko nejsou oprávněny převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
7. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města a svazku obcí.
9. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran, o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat.
11. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky, které se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce.
12. Nedílnou a neoddělitelnou součástí Smlouvy je

#### **PŘÍLOHA č. 1 – Výpočet podílu jednotlivých obcí na financování**

13. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z-[doplň město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplň město Úvaly po schválení]** a pověřilo místostarostu města Ing. Alexise Kimbembeho k jejímu podpisu.

14. Uzavření této smlouvy schválilo dle čl. XI. Stanov Svazku obcí Úvalsko shromáždění starostů svazku dne **[doplní svazek po schválení]** a pověřilo předsedkyni svazku jejím podpisem.
15. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
16. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
17. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město Úvaly a **dva** stejnopisy obdrží Svazek obcí Úvalsko.
18. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za Město Úvaly

Za Svazek obcí Úvalsko

---

**Ing. Alexis Kimbembe**

místostarosta města Úvaly

---

**Bc. Markéta Rydvalová**

předsedkyně Svazku obcí „Úvalsko“

**PŘÍLOHA č. 1 – Výpočet podílu jednotlivých obcí na financování akce Vodovodní přívaděcí řad Jirny – PČS Fibichova**

	Výpočet podílu na financování		
	Předpokládaná spotřeba 2035	%	Podíl na spolufinancování v Kč
<b>Úvaly</b>	819 500	56,52%	<b>17 989 486</b>
<b>Jirny</b>	500 000	34,48%	<b>10 974 477</b>
<b>Horoušany</b>	130 500	9,00%	<b>2 864 568</b>
<b>CELKEM</b>	1 450 000	100,00%	<b>31 828 531</b>

# SMLOUVA O DÍLO

(dále jen Smlouva)

na stavební práce vedené pod názvem **VODOVODNÍ PŘIVÁDĚČÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA** uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen Občanský zákoník), mezi smluvními stranami:

## Objednatel:

Název: **Svazek obcí „Úvalsko“**  
Zastoupený: panem Mgr. Petrem Boreckým, předsedou svazku  
IČO/ DIČ: 63113490/ CZ63113490  
Sídlo: 250 82 Úvaly, Pražská 276  
Bankovní spojení: 43-4375460247/0100 Kb.

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Petr Borecký, předseda svazku  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
technický dozor stavebníka: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
autorský dozor: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
koordinátor BOZP: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

(dále také jako „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>ZEPRIS s.r.o.</b>
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Alexanderem Strádalem, jednatelem
<b>Zapsaný:</b>	v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vl. 51188
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČ/DIČ:</b>	25117947 / CZ699004936
<b>Sídlo podnikání:</b>	Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s., č. ú.:1181712/0800
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Alexander Strádal, jednatel
kontaktní údaje: telefon: 244 403 513, e-mail: zepris@zepris.cz	
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Petr Semerád, výrobní ředitel
kontaktní údaje: telefon: 777 295 947, e-mail: semerad@zepris.cz	

informace o zpracování osobních údajů v souvislosti s GDPR ve společnosti ZEPRIS s.r.o.: [www.zepris.cz/gdpr](http://www.zepris.cz/gdpr)

(dále také jako „zhotovitel“)

## 1. PREAMBULE

Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku související veřejné zakázky vedené pod názvem: **VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA** (dále jen veřejná zakázka). Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení provedeném podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jako „ZZVZ“), nabídku zhotovitele, která splnila požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, podmínky ZZVZ a byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Zhotovitel výpisem z obchodního rejstříku, resp. příslušnými živnostenskými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění (dílo) v požadovaném rozsahu podle této Smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele dále specifikovaný předmět díla. Předmětem díla dle této Smlouvy je provedení stavby (akce) s názvem **VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA** a to v souladu s projektovou dokumentací s názvem *VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA projektanta Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ 47116901, z 06/2021*, která je součástí Zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr dodavatele tohoto díla, Přílohou č. 2 a nedílnou součástí této Smlouvy (vše dále jen jako „projektová dokumentace“), dále v souladu s **Technickými podmínkami pro provedení stavby, specifikace a uživatelských standardů**, které jsou součástí Zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr dodavatele tohoto díla, Přílohou č. 5 a nedílnou součástí této Smlouvy (vše dále jen jako „technické podmínky“) a dále v rozsahu, vymezeném a daném položkovým rozpočtem, který je obsažen v nabídce zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy a který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen Rozpočet). Smluvní strany výslovně prohlašují a činí nesporným, že zhotovitel měl možnost před podáním nabídky a uzavřením této smlouvy seznámit se jak s projektovou dokumentací, tak s místem plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu, kvalitě a požadovaném způsobu provedení díla pro potřeby realizace díla a kalkulace ceny díla. Smluvní strany výslovně potvrzují a činí nesporným, že vymezení předmětu díla dle této Smlouvy zahrnuje veškerá plnění a dodávky nutné k jeho řádnému dokončení tak, aby jej bylo možno užívat v souladu s účelem, pro který je dílo zhotovováno.

Projektová dokumentace, která byla podkladem pro zadání této veřejné zakázky, byla zhotoviteli předána před podpisem této Smlouvy, což zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně potvrzuje.

2.2. Smluvní strany dohodly, že sjednané dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami příslušného stavebního úřadu, technickými podmínkami a projektovou dokumentací výše uvedenou. Z hlediska technického a technologického sjednávají smluvní strany pro zhotovitele jako závazné při realizaci díla technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak (viz odst. 2.1.).

2.4. Dodatečné stavební práce

2.4.1. Vystane-li při realizaci díla potřeba dodatečných stavebních prací, doplňků nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti projektové dokumentaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto nezbytných změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů a tyto předat objednateli s návrhem na změnu rozsahu díla a výzvou k uzavření příslušného písemného dodatku k této Smlouvě. O rozsahu změn můžou rozhodnout zástupci ve věcech technických.

2.4.2. Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny zhotovitele a jednotkových cen uvedených v Rozpočtu a odpovídající velikosti příslušné části předmětu díla. Položkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele zůstanou zachovány. Pro kalkulaci víceprací a méněprací se zhotovitel zavazuje použít jednotkové ceny ze své cenové nabídky na předmět plnění. Jestliže strany této Smlouvy po podání cenové nabídky zhotovitele dohodly jednotkové ceny jiné, pak se použijí tyto jednotkové ceny. Pouze v případech,

kdy jednotkové ceny nejsou pro dané práce v cenové nabídce zhotovitele uvedeny ani jinak dohodnuty, ocení se požadované práce podle tohoto vzorce:

požadované práce = (položky víceprací dle platné Cenové soustavy ÚRS, resp. RTS) x ((celková cena dle nabídky zhotovitele bez DPH) / (celková cena podle rozpočtu v projektové dokumentaci díla bez DPH)). Neprovedené práce se odpočítávají, fakturace budou provedeny dle skutečného rozsahu prací. Avšak do výše maximálně 100% cenové soustavy ÚRS, resp. RTS.

- 2.4.3. Veškeré navrhované změny díla budou předloženy objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen písemný "Dodatek ke Smlouvě" (shrnující jednotlivé změnové listy s oceněním), v němž bude dohodnuta příslušná změna díla, řešena změna ceny díla, případně také termínu dokončení díla. Zástupcem objednatele odsouhlasené změnové listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci změn díla a zhotoviteli na základě nich nevzniká nárok na jejich úhradu. V případě, že dodavatel bude postupovat jiným než výše uvedeným způsobem, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Při uzavírání případných dodatků k této Smlouvě budou strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.
- 2.6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že dílo dle této Smlouvy je spolufinancováno prostřednictvím Ministerstva zemědělství (dále také jako „MZe“). Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

### 3. ČAS PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:
- 3.1.1. Zahájení plnění: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo, předpoklad **09/ 2022**.
- 3.1.2. Zahájení provádění díla (stavebních prací): předáním staveniště dodavateli, předpoklad **09/2021** (O předání staveniště bude sepsán protokol (zápis) dle ust. 6.24 této smlouvy.)
- 3.1.3. Dokončení plnění a předání díla (stavebních prací): dle harmonogramu realizace díla, nejpozději však do **360 dnů** ode dne zahájení provádění díla (předání staveniště dodavateli), tj. do 360 dnů od data uvedeného v předávacím protokolu dle ust. 6.24 této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 7 dnů od předání staveniště. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla včas, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to písemným odstoupením adresovaným a doručeným zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy nabyvá účinnosti doručením zhotoviteli.
- 3.3. V případě, že v místě staveniště jsou dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky, které znemožňují stavební práce (tj. venkovní teplota na staveništi pod -10°C nebo nadprůměrné srážkové úhrny, které mají vliv na technologii stavby či nepříznivé povětrnostní podmínky) může objednatel na základě písemné žádosti dodavatele přiměřeně prodloužit lhůtu dle odst. 3.1 této smlouvy, avšak s ohledem na lhůty dané podmínkami MZe.
- 3.4. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli, nebo písemným zápisem do stavebního deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno jako důsledek skutečnosti, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této Smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.
- 3.5. V případě, že bude dílo předáváno po částech, je rozhodující a závazný termín dokončení dílčí části díla takový, jak ho dodavatel stanovil ve svém harmonogramu. V případě nedodržení termínu dokončení dílčí části díla je objednatel po dodavateli oprávněn požadovat smluvní pokutu ve smyslu odst. 11.2. této smlouvy.
- 3.6. Zhotovitel předložil objednateli ve své nabídce časový harmonogram, který je povinen ve lhůtě nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy upřesnit (zpodrobnit). Podrobný časový harmonogram bude členěn na stavební objekty, provozní soubory a rozhodující oddíly stavebních prací (pokládka potrubí, opravy



vozovek apod.). Harmonogram bude zpracován po kalendářních týdnech, a bude doplněn o finanční plnění. Harmonogram musí zohledňovat požadavky zvolené technologie provádění stavby, nutnost zimní přestávky pro období, kdy nebude možné z klimatických důvodů práce provádět, nutnost respektování zákazu vstupu do komunikací ve správě KSÚS Středočeského kraje v jím nařízeném období, pokud takové nařídil. V místních komunikacích bude možné realizovat práce celoročně s přestávkou pro období, kdy nebude možné z klimatických důvodů práce provádět.

- 3.7. Podrobný časový harmonogram tvoří, ode dne jeho vzniku, jako příloha č. 3 nedílnou součást Smlouvy a tato příloha bude aktualizována dle podmínek této Smlouvy. Platí, že závazným je vždy poslední podrobný časový harmonogram odsouhlasený objednatelem.
- 3.8. Vzhledem k podrobnostem a povinnostem zhotovitele souvisejícími s vypracováním podrobného časového harmonogramu se obě smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen prohlédnout staveniště, seznámit se s jeho rozsahem a případnými podmínkami provádění a na základě této prohlídky stanovit technologii a způsob provádění. Návrh podrobného časového harmonogramu předloží zhotovitel objednateli, který jej do 5 pracovních dnů od jeho předložení odsouhlasí nebo uvede písemně své připomínky. Tyto připomínky a požadavky objednatele zpracuje Zhotovitel do konečného vyhotovení podrobného časového harmonogramu do 3 dnů, a tento obě smluvní strany podepíší. Podpisem obou smluvních stran se harmonogram stává novou přílohou č. 3 této Smlouvy.

#### 4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena díla je stanovena na základě Rozpočtu zhotovitele. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu zhotovitele jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto Smlouvou (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele výslovně uvedeny nejsou ve smyslu čl.2 této smlouvy) a v termínu dle této Smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

<b>Cena za dílo v Kč bez DPH</b>	<b>81 397 300,-</b>
<b>DPH celkem v Kč</b>	<b>17 093 433,-</b>
<b>Cena za dílo v Kč včetně DPH</b>	<b>98 490 733,-</b>

- 4.3. Stanovená a odsouhlasená cena je cenou nejvýše přípustnou, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke Smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této Smlouvy.
- 4.4. Určení ceny podle rozpočtu se řídí § 2622 občanského zákoníku.
- 4.5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního převzetí objednatelem po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz Rozpočet a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

#### 5. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE)

- 5.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na placení smluvní ceny díla formou faktury za podmínek dle odst. 5.5 tohoto článku Smlouvy.
- 5.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezzhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
- 5.3. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze zhotovitelem oprávněně vystavené faktury (viz odst. 5.4 tohoto článku).
- 5.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu, již bude objednateli účtovat část ceny díla dle této Smlouvy až poté, co řádně, bez vad a nedodělků, provede a dokončí příslušnou část díla, jejíž cenu účtuje, a pouze za

předpokladu, že technický dozor stavebníka řádně potvrdil soupis provedených prací (zjišťovací protokol) vystavený zhotovitelem, který odpovídá fakturovaným pracím a dodávkám. Přílohou každé faktury zhotovitele musí být soupis provedených prací (zjišťovací protokol), potvrzený technickým dozorem stavebníka. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

- 5.5. Daňový doklad (fakturu) zhotovitele, již je účtována část ceny díla dle této Smlouvy, včetně soupisu provedených prací potvrzeného technickým dozorem stavebníka, vztahující se k určitému období (datum zdanitelného plnění, tj. kalendářní měsíc) musí zhotovitel vystavit a doručit objednateli nejpozději do 10. dne měsíce následujícího po tomto období. Pokud nebude objednateli daňový doklad doručen v této lhůtě, hledí se na něj, jako by nebyl vystaven.
- 5.6. Provedené práce a dodávky na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány postupně měsíčně, a to na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, jejichž přílohou vždy musí být objednatelům písemně potvrzený a odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- 5.7. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
- 5.8. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Na každé faktuře bude zároveň uvedena identifikace projektu: **VODOVODNÍ PŘÍVÁDĚČÍ ŘÁD JIRNY – PČS FIBICHOVA, číslo projektu MZE-33518/2021-15131.**
- 5.9. Splatnost všech faktur oprávněně vystavených zhotovitelem je 30 dní ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury objednateli, za podmínky řádného vystavení faktury v souladu s touto Smlouvou a zákonnými normami, a doručenu na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu objednateli doručit poštou jako doporučenou zásilku nebo osobně předat na podatelnu objednatele. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
- 5.10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s termínem plnění uvedeným v této Smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, Smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava. V takovém případě objednatel není v prodlení s placením ceny díla či její části a zhotovitel vůči objednateli nemá nárok na úhradu sjednaného úroku z prodlení.
- 5.11. V případě, že vystavená faktura zhotovitele nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
- 5.12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení, případně doručit osobně na podatelnu objednatele. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravě nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
- 5.13. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

## 6. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s projektovou dokumentací, stanovisky stavebního úřadu, touto Smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. tohoto článku provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku za jakost díla, kterou za kvalitu díla poskytnul objednateli zhotovitel dle této Smlouvy.

- 6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této Smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení Smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy, a to písemným odstoupením adresovaným a doručeným zhotoviteli. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti doručením zhotoviteli. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelům odsouhlasené práce a zároveň je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle článku 11. této Smlouvy.
- 6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují Smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by takovým nahrazováním škoda objednateli, hradí takovou škodu zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen v předstihu předložit objednateli k odsouhlasení technické listy všech materiálů, strojů a zařízení strojně technologické a elektrotechnologické části jednotlivých staveb vč. uvedení všech technických parametrů a materiálového provedení, stejně tak u použití nátěrových systémů. Objednatel se k předloženým materiálům vyjádří nejpozději do 14 kalendářních dnů.
- 6.4.1. Pokud budou na stavbu dodány materiály, stroje a zařízení, jejichž technické listy předem objednatel neodsouhlasil a k těmto listům po dodání strojů má výhrady, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli dodání náhradních strojů, a to bez nároku zhotovitele na náhradu zvýšených nákladů a změnu termínu plnění.
- 6.4.2. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.
- 6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.
- 6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle návrhu technického provedení stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.
- 6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.
- 6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků 8., 9., 11. této Smlouvy.
- 6.9. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů včetně výše jejich podílu na realizaci díla a tento průběžně aktualizovat. Ke změně poddodavatele může dojít pouze se souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně poddodavatele (týká se i poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci), musí zhotovitel prokázat, že se jedná o poddodavatele stejně kvalifikovaného.
- 6.10. Změnu poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, pro případ porušení povinností dle tohoto ustanovení zhotovitelem, uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč za každý případ porušení tohoto závazku zhotovitelem.
- 6.11. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby (díla), jdou k tíži zhotovitele.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že **do skončení realizace díla** dle této Smlouvy, bude mít uzavřené **pojištění** za škody způsobené vadným dílem, jakož i za škody způsobené zhotovitelem při výkonu činnosti, případně jiných subjektů vymezených v § 2914 občanského zákoníku v rámci realizace předmětu plnění, a to s garancí pojistného plnění v jednom pojistném případě minimálně ve výši **30 000 000,- Kč**. Dále se zhotovitel zavazuje, že **po dobu realizace díla** bude mít uzavřené **stavebně montážní pojištění** minimálně ve výši **10 000 000,- Kč**. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy.

- 6.13. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (dále také jen SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění Smlouvy včetně víceprací.
- 6.14. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od projektové dokumentace. Také podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.
- 6.15. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, technický dozor stavebníka (TDS), koordinátor BOZP na staveništi, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel projektové dokumentace, a příslušné oprávněné orgány státní správy. Stavební deník bude trvale přístupný na staveništi.
- 6.16. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem v SD, je povinen zapsat do SD svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 6.17. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:
- název, sídlo, IČ, DIČ dodavatele, objednatele a zpracovatele projektové dokumentace
  - přehled všech provedených zkoušek jakosti
  - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
  - seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby
  - seznam poddodavatelů stavby.
- 6.18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění, a to kdykoliv, zejména však formou pravidelných kontrolních dnů, které je každá smluvní strana oprávněna svolat, zpravidla nejméně jednou týdně. V případě provádění konstrukcí a prací, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím, zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD (potvrzeným objednatelem) nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Pokud však zhotovitel výzvu ke kontrole neučiní a práce provede bez toho, aby objednateli umožnil jejich kontrolu formou výzvy a vyčkání uplynutí 5denní lhůty výše popsané, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad znovu odkrýt.
- 6.19. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věci převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.
- 6.20. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá projektová dokumentace. Pokud tak zhotovitel neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.
- 6.21. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být zhotovitelem při realizaci díla použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1. této Smlouvy). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.22. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.
- 6.23. Veškeré náklady na odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení likvidace či uložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli. Za odpad se nepovažuje při stavebních pracích zjištěný či odkrytý původní stavební materiál, nacházející se na místě předaného staveniště jako např. dlažební kostky, obrubníky, I - profily apod., jež zůstává ve vlastnictví objednatele a zhotovitel s ním naloží dle pokynu objednatele. V případě fakturace položek o uložení, likvidaci odpadů budou k faktuře přiloženy kopie dokladů o uložení, likvidaci odpadů.

- 6.24. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do termínu stanoveného touto Smlouvou pro zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a předat je objednateli prostě zařízení staveniště, zbytků materiálu, nečistot, odpadů a dalších pozůstatků stavební činnosti nejpozději do 5 dnů po řádném dokončení a předání díla objednateli. O předání staveniště bude sepsán protokol (zápis) o předání a převzetí staveniště.
- 6.25. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
- 6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Dále zhotovitel v dostatečném předstihu informuje o všech omezeních v přístupu a příjezdu všechny obyvatele a vlastníky nemovitostí dotčených stavbou.
- 6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.
- 6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel. Zhotovitel není povinen hradit náklady na zábor veřejného prostranství, věcná břemena apod., pokud nejsou tyto náklady uvedeny v položkách soupisu prací s výkazem výměr.
- 6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.
- 6.32. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inž. sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě.
- 6.33. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů. Dále je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).
- 6.34. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil s projektovou dokumentací a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.
- 6.35. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno.

- 6.36. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.
- 6.37. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.
- 6.38. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřipustnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 6.39. Smluvní strany výslovně prohlašují, že berou na vědomí, že předmět plnění bude realizován v blízkosti obydlené zóny, čemuž je třeba přizpůsobit realizaci předmětu plnění. Hlučné stavební práce budou probíhat ve všední dny od 7 do 20 hodin. V sobotu od 8 do 12 hodin. Ve státní svátky a v dnech pracovního klidu nebudou probíhat žádné práce. Zhotovitel po celou dobu realizace stavby umožní průjezd zasahujících vozidel IZS (integrovaného záchranného systému – hasiči, záchranná služba) a bezpečný průchod chodců. Úplně vyloučení průjezdu osobních vozidel vlastníků přilehlých nemovitostí se nepřipouští. Zhotovitel je povinen mít stavbu řádně označenu v souladu s jím navrženým a posléze schváleným DIO (dopravně inženýrské opatření), pokud to charakter provádění prací vyžaduje.

## 7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této Smlouvy jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této Smlouvy objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí, uvedení díla do provozu a podobně).
- 7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.
- 7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převzetí díla, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve než sjednaný termín předání díla.
- 7.4. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem sepsán Konečný protokol o předání a převzetí díla (dále také jako „Protokol o předání a převzetí díla“ či „Konečný protokol o předání díla“ příp. „Protokol o předání díla“) a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem předávacího protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li termín odstranění vad a nedodělků dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Do 30ti dnů ode dne oznámení vady, je zhotovitel povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání díla, přičemž o takových vadách se má za to, že jde o vady zjištěné při předání díla.
- 7.5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělků, které brání užívání díla nebo jeho kolaudaci.
- 7.6. Zhotovitel je povinen poskytnout plnou součinnost při kolaudačním procesu a vydání kolaudačního souhlasu. Nedílnou součástí díla jsou veškeré potřebné dokumenty k vydání kolaudačního souhlasu.

## 8. VADY DÍLA

- 8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této Smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci; pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno; nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této Smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

## 9. ZÁRUKA

- 9.1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro uplatnění nároků z vad díla a ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 kalendářních měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady díla, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady, nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla.
- 9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
- 9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.
- 9.4. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré objednatel reklamované vady (v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 9.3.), neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Povinnost k odstranění vad díla a náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu. Objednatel má právo smluvní pokutu nevybírat.
- 9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel, a to v plné výši. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS, event. RTS.
- 9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

## 10. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

### 10.1. Zajištění závazků zhotovitele po dobu realizace díla

#### 10.1.1. Bankovní záruka za řádné provedení díla

- 10.1.1.1. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Záruční listina se stane součástí smlouvy o dílo. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a

bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.

10.1.1.2. Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:

10.1.1.2.1. výše zajištěné částky je minimálně 5 % ceny díla bez DPH dle odst. 4.2 této Smlouvy;

10.1.1.2.2. záruční listinu předá zhotovitel objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště;

10.1.1.2.3. bankovní záruka bude platná a účinná minimálně do doby deseti (10) dnů ode dne podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.

10.1.1.3. Právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy a nesjedná nápravu ani v dodatečné, minimálně desetidenní (10) lhůtě ode dne, kdy na uvedenou skutečnost byl objednatelem upozorněn, nebo neuhradí-li zhotovitel objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen, a k jejíž úhradě byl objednatelem vyzván;

10.1.1.4. Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna dnem, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli Konečný protokol o předání díla.

10.2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční doby díla

10.2.1. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

10.2.1.1. zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek. Tato bankovní záruka slouží k zajištění finančních nároků objednatele za zhotovitelem, vzniklých objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se odstraňování vad v záruční době a dodržení smluvních podmínek, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

10.2.1.2. Nepředložení bankovní záruky zhotovitelem objednateli v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla objednatelem a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla ze strany objednatele vůči zhotoviteli.

10.2.1.3. zhotovitel je povinen nejpozději ke dni podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednatelem poskytnout objednateli originál záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.

10.2.1.4. Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:

10.2.1.4.1. výše zajištěné částky je minimálně 2 % ceny díla bez DPH dle odst. 4.2 této Smlouvy;

10.2.1.4.2. záruční listinu předá zhotovitel objednateli nejpozději ke dni podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednatelem;

10.2.1.4.3. bankovní záruka bude platná a účinná minimálně do doby deseti (10) dnů po uplynutí záruční doby dle této Smlouvy a po odstranění všech reklamovaných záručních vad;

10.2.1.4.4. právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí objednateli škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen a k jejíž úhradě byl objednatelem vyzván.

10.2.1.5. Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna postupně:

10.2.1.5.1. ve výši 50 % výše zajištěné částky dnem, kdy uplyne polovina záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto Smlouvou objednatel vyzval, resp. žádné takové nenastaly,

10.2.1.5.2. ve výši 50 % výše zajištěné částky dnem, kdy uplyne celá záruční doba, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto Smlouvou objednatel vyzval, resp. žádné takové nenastaly.

10.3. Obecně k uplatnění práv z bankovních záruk

10.3.1. Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatelem písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.

10.3.2. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovními zárukami ve výši, která odpovídá nesplněným smluvním závazkům zhotovitele. Výše nesplněných smluvních finančních



závazků zhotovitele je objednatel povinen bance řádně doložit a prokázat rovněž splnění podmínek dle bodu 3) této části.

- 10.3.3. Před uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného a tuto výši je povinen zhotoviteli řádně doložit tak, aby bylo možné přezkoumat výši plnění požadovaného objednatelem z bankovní záruky; v případě požadavků na náhradu škody či z důvodu vadného plnění zhotovitele je objednatel povinen doložit též znalecký posudek, ze kterého bude vyplývat vadné plnění zhotovitele
- 10.3.4. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.
- 10.3.5. V případě jakékoli změny doby provádění díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.
- 10.3.6. Smluvní strany si ujednaly, že poplatek za poskytnutí bankovní záruky hradí zhotovitel.

## 11. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
  - 11.2.1. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním kterékoliv lhůty či termínu sjednaných pro odevzdání zpodrobněného harmonogramu je Objednatel oprávněn uplatnit na Zhotoviteli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení a pro každý případ.
- 11.3. Objednatel je oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště, dle odst. 6.24. této smlouvy.
- 11.4. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této Smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje pro případ porušení povinností dle ustanovení odst. 6.10 a 2.5. této Smlouvy uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč.
- 11.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předložením bankovní záruky dle čl. 10 této Smlouvy o deset (10) a více dnů je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitel vzniknou objednateli jiné náklady či škoda, je zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit.
- 11.7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele. Objednatel v tomto směru upozorňuje zhotovitele, že financování díla je kryto mimo jiné i z prostředků poskytnuté dotace, které se objednatel zavázal využít do termínu dokončení díla. Pokud v důsledku prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo v důsledku porušení jiných jeho povinností stanovených touto Smlouvou nebo právními předpisy, vznikne objednateli povinnost navrátit poskytnutou dotaci, bude zhotovitel povinen uvedenou částku odpovídající povinnosti vratky dotace s příslušenstvím (sankčními odvody) objednateli nahradit.
- 11.8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

## 12. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY / ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této Smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od Smlouvy, jsou zejména:
  - Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této Smlouvy.
  - Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této Smlouvy (odst. 6.1.).
  - Provedení díla v dohodnutém termínu.
  - Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

- Placení ceny díla objednatelům ve výši a termínech stanovených touto Smlouvou.

12.2. Odstoupení od Smlouvy se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od Smlouvy, a to v cenách stanovených touto Smlouvou nebo na základě ní. Tento článek Smlouvy nebude případným odstoupením od Smlouvy dotčen.

12.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od Smlouvy v případě, že objednateli nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od Smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného dodavatele objednatelům.

### 13. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

13.1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatelům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla. Zároveň se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost a spolupůsobení při provádění finanční kontroly podle ust. § 2e zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění.

13.2. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

13.3. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatelům. Zhotovitel je dále povinen zajistit, aby plnění těchto povinností bylo garantováno i ze strany jeho poddodavatelů. V případě, že některý poddodavatel neposkytne objednateli potřebnou součinnost při plnění z uvedených povinností, bude za případné porušení povinností stanovených výše popsanými předpisy a pravidly odpovídat objednateli sám zhotovitel.

13.4. Smluvní vztahy mezi objednatelům a zhotovitel lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této Smlouvě. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu Smlouvy nepovažují.

13.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.6. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze Smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

13.7. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatelům.

13.8. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci dodavatel a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatel zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatel. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatel.

13.9. Zhotovitel upozorní objednatel na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatel k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatel nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatel by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Zhotovitel definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

13.10. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

13.11. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v českém jazyce.

13.12. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této Smlouvy.

13.13. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích Smlouvy.

13.14. Další vzájemné vztahy, neupravené ve Smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

- 13.15. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 13.16. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 13.17. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů.
- 13.18. K platnosti této Smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.
- 13.19. Pokud by se stala ustanovení této Smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost Smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.
- 13.20. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této Smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.
- 13.21. V případě, že objednatel nebude mít dostatek vlastních disponibilních finančních prostředků na realizaci akce, např. obdrží příslib neúměrně nízké finanční podpory (dotace) z MZe, je oprávněn odstoupit od této Smlouvy před zahájením stavebních prací bez jakýchkoliv sankcí a dopadů z toho vyplývajících.

V Úvalech dne

V Praze dne

za Objednatele

za Zhotovitele

**Mgr.  
Petr  
Borecký**

Digitálně  
podepsal Mgr.  
Petr Borecký  
Datum:  
2022.08.16  
09:42:09 +02'00'

.....  
Mgr. Petr Borecký, předseda svazku  
Svazek obcí „Úvalsko“

**Ing.  
Alexander  
Strádal**

Digitálně podepsal  
Ing. Alexander  
Strádal  
Datum: 2022.08.01  
10:25:11 +02'00'

.....  
Ing. Alexander Strádal, jednatel  
ZEPRIS s.r.o.

Příloha č. 1 Rozpočet

Příloha č. 2 Projektová dokumentace

Příloha č. 3 Harmonogram

Příloha č. 4 Kopie pojistné smlouvy

Příloha č. 5 Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1965/002  
Stavba: Vodovodní přívaděcí řad Jirny - PČS Fibichova

KSO: 827 11  
Místo: Jirny, Úvaly, Horoušany, Horoušánky

CC-CZ: 2212  
Datum: 3. 7. 2021  
CZ-CPA: 42.21.11

Zadavatel:  
Svazek obcí Úvalsko

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ: 47116901  
DIČ: CZ47116901

Zpracovatel:  
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ: 47116901  
DIČ: CZ47116901

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>	<b>81 397 300,00</b>
---------------------	----------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	81 397 300,00	17 093 433,00
	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>98 490 733,00</b>
-------------------	----------	------------	----------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1965/002

Stavba: Vodovodní přivaděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Místo: Jirny, Úvaly, Horoušany, Horoušánky

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Uchazeč:

Zpracovatel: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>81 397 300,00</b>	<b>98 490 733,00</b>
<b>SO</b>	<b>STAVEBNÍ OBJEKTY</b>	<b>75 274 435,98</b>	<b>91 082 067,54</b>
SO 01	Přivaděcí řad SO 01	65 039 124,71	78 697 340,90
SO 01.1	AŠ 01 Jirny	831 952,90	1 006 663,01
SO 01.2	AŠ 02	35 486,80	42 939,03
SO 01.3	Vodovodní řad - propoj	381 626,59	461 768,17
SO 01.4	VŠ	571 842,35	691 929,24
SO 02	Přivaděcí řad SO 02	6 488 055,84	7 850 547,57
SO 02.1	AŠ 03 Horoušánky	467 700,94	565 918,14
SO 04	Přivaděcí řad SO 04	1 458 645,85	1 764 961,48
<b>PS</b>	<b>PROVOZNÍ SOUBORY</b>	<b>2 627 864,02</b>	<b>3 179 715,46</b>
PS 01.1	AŠ 01 Jirny - strojně-technologická část	454 419,21	549 847,24
PS 01.2	AŠ 01 - Jirny - elektro-technologická část	272 863,00	330 164,23
PS 02	AŠ 02 - Horoušánky - strojně-technologická část	233 043,56	281 982,71
PS 03.1	AŠ 03 - Horoušánky - strojně-technologická část	180 824,39	218 797,51
PS 03.2	AŠ 03 - Horoušánky - elektro-technologická část	243 237,00	294 316,77
PS 04.1	ČS U KAPLIČKY - strojně-technologická část	371 547,77	449 572,80
PS 04.2	ČS U KAPLIČKY - elektro-technologická část	236 578,00	286 259,38
PS 05.1	PČS FIBICHOVA - strojně-technologická část	395 631,09	478 713,62
PS 05.2	PČS FIBICHOVA - elektro-technologická část	239 720,00	290 061,20
<b>VORN</b>	<b>Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady</b>	<b>3 495 000,00</b>	<b>4 228 950,00</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01 - Příváděcí řad SO 01**

KSO:

Místo: Jirny

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>65 039 124,71</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		65 039 124,71	21,00%	13 658 216,19
DPH snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>78 697 340,90</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01 - Přiváděcí řad SO 01**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**65 039 124,71**

HSV - Práce a dodávky HSV	65 039 124,71
1 - Zemní práce	20 896 245,41
2 - Zakládání	122 471,05
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 640,00
4 - Vodorovné konstrukce	887 478,25
5 - Komunikace	2 525 672,30
8 - Trubní vedení	34 085 213,35
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	182 912,88
99 - Přesun hmot	6 336 491,47

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01 - Příváděcí řad SO 01**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský

rozvoj a výstavba

a.s.,

vodohospodarsky

rozvoj a výstavba

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**65 039 124,71**

D HSV Práce a dodávky HSV

65 039 124,71

D 1 Zemní práce

20 896 245,41

1	K	111203202	Odstranění křovin a stromů s ponecháním kořenů průměru kmene do 100 mm, při jakémkoliv sklonu terénu mimo LTM, při celkové ploše přes 1 000 do 10 000 m2	m2	3 208,260	100,50	322 430,13	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111203202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111203202</a>					
		VV rlpd	"odstranění křovin v nezp.terénu:" 972,2			972,200		
		VV	rlpd*3,3			3 208,260		
2	K	111211231	Snesení větví stromů na hromady nebo naložení na dopravní prostředek listnatých v rovině nebo ve svahu do 1:3, průměru kmene do 30 cm	kus	84,000	111,70	9 382,80	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/111211231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/111211231</a>					
		VV	26+23+35			84,000		
3	K	111211232	Snesení větví stromů na hromady nebo naložení na dopravní prostředek listnatých v rovině nebo ve svahu do 1:3, průměru kmene přes 30 cm	kus	26,000	163,50	4 251,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/111211232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/111211232</a>					
		VV	22+4			26,000		
4	K	112101101	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	84,000	222,00	18 648,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/112101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/112101101</a>					
		VV	26+23+35			84,000		
5	K	112101102	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	26,000	415,00	10 790,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/112101102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/112101102</a>					
		VV	22+4			26,000		
6	K	112251101	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 100 do 300 mm	kus	84,000	465,00	39 060,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/112251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/112251101</a>					
		VV	26+23+35			84,000		
7	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 300 do 500 mm	kus	26,000	846,00	21 996,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/112251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/112251102</a>					
		VV	22+4			26,000		
8	K	113107222	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	528,000	50,00	26 400,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107222</a>					
		VV	rcyk*š			528,000		
9	K	113107223	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	2 509,100	66,30	166 353,33	
		VV rškd	1976			1 976,000		
		VV	rškd*š+rmkd*š+rbkd*š+rped*š			2 509,100		
10	K	113107225	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 500 mm	m2	318,560	123,60	39 374,02	
		VV	rsusd*š			318,560		
11	K	113107242	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	528,000	61,10	32 260,80	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107242</a>					
		VV rcyk	480			480,000		
		VV	rcyk*š			528,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	113107331	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	22,440	290,00	6 507,60	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107331</a> VV 20,4 VV rbkd*š 22,440					
13	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	31,800	91,50	2 909,70	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113151111</a> VV rpcd 10,6 VV rpcd*3 31,800					
14	K	113154124	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	463,360	180,00	83 404,80	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113154124">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113154124</a> VV rsusd*(š+2*0,25) 463,360					
15	K	113154233	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	1 347,960	88,90	119 833,64	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113154233">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113154233</a> VV rmkd*(š+2*0,25) 739,800 VV rsusd*(š+2*0,5) " konečná úprava" 608,160 VV Součet 1 347,960					
16	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	425,000	48,70	20 697,50	
			VV "čerpání 8,5 hodin denně"50*8,5 425,000 VV Součet 425,000					
17	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	50,000	40,70	2 035,00	
18	K	119001402	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovitě světlosti DN přes 200 do 500 mm	m	17,000	737,10	12 530,70	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/119001402">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/119001402</a>					
19	K	119001405	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí plastového, jmenovitě světlosti DN do 200 mm	m	125,000	382,50	47 812,50	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/119001405">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/119001405</a>					
20	K	119001412	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí betonového, kameninového nebo železobetonového, světlosti DN přes 200 do 500 mm	m	57,000	737,10	42 014,70	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/119001412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/119001412</a> VV "dešť.kan. DN 300" 2+21+17*2 57,000					
21	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	305,000	367,00	111 935,00	
			VV 11+21+5+8+125*2+10 305,000					
22	K	121151114	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	4 048,100	57,25	231 758,83	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151114</a> VV romd 1156,6 VV romd*3,5 4 048,100					
23	K	121151225	Sejmutí lesní půdy strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm	m2	3 208,260	52,90	169 716,95	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151225</a> VV rtpd*3,3 3 208,260					
24	K	130001101	Ztížení vykopávky příplatek za blízkost podzem. vedení nebo výbušnin pro lib.tř.hor.	m3	1 010,983	682,50	689 995,90	
			VV "z 10%" 0,1*(hr+hj) 1 010,983					
25	K	131151202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	51,000	703,50	35 878,50	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131151202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131151202</a> VV start. a cílová jáma, podvrst po Čistírenským potokem 6,5*3,0*(3,9-0,2)+2,5*2,5*(3,8-0,2) 94,650 VV start. a cílové jámy, podvrstvy pod komunikacemi (6,5*3,0*(2,3-0,2)+2,5*2,5*(2,2-0,2))*3 160,350					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W	hj	Součet		255,000			
	W	W	hj*0,2 "třída 1-2"		51,000			
26	K	131251202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	63,750	806,00	51 382,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131251202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131251202</a>					
	W	W	hj*0,25 "třída 3"		63,750			
27	K	131351202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3	m3	76,500	973,50	74 472,75	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131351202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131351202</a>					
	W	W	hj*0,3 "třída 4"		76,500			
28	K	131451202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 20 do 50 m3	m3	38,250	1 738,00	66 478,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131451202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131451202</a>					
	W	W	hj*0,15 "třída 5"		38,250			
29	K	131551202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 20 do 50 m3	m3	25,500	2 037,00	51 943,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131551202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131551202</a>					
	W	W	hj*0,10 "třída 6"		25,500			
30	K	132154207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 5 000 m3	m3	1 970,967	477,50	941 136,74	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132154207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132154207</a>					
	W	W	z "01 Souhmé tabulky" - hloubení rýhy celkem 11561-					
	W	hr	š*(rsud*0,6+mkd*0,45+rçyk*0,26+rřkd*0,3+rbkd*0,45+rpd*0,4+romd*0,20+rld*0,3)		9 854,834			
	W	W	tř. 1-2: 20%					
	W	W	hr*0,2		1 970,967			
31	K	132254207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 5 000 m3	m3	2 463,709	630,00	1 552 136,67	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254207</a>					
	W	W	tř. 3: 25%					
	W	W	hr*0,25		2 463,709			
32	K	132354207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 5 000 m3	m3	2 956,450	720,00	2 128 644,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132354207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132354207</a>					
	W	W	tř. 4: 30%					
	W	W	hr*0,30		2 956,450			
33	K	132454207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 5 000 m3	m3	1 478,225	820,00	1 212 144,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132454207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132454207</a>					
	W	W	tř. 5: 15%					
	W	W	hr*0,15		1 478,225			
34	K	132554207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 5 000 m3	m3	985,483	1 161,00	1 144 145,76	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132554207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132554207</a>					
	W	W	tř. 6: 10%					
	W	W	hr*0,10		985,483			
35	K	141721222	Řízený zemní protlak délky protlaku do 50 m v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 včetně protlačení trub v hloubce do 6 m vnějšího průměru vrtu přes 400 do 450 mm	m	60,800	7 900,00	480 320,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/141721222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/141721222</a>					
	W	W	12,2 "podvrt čistírenského potoka"		12,200			
	W	W	9,0 "podvrt pod komun. č.1"		9,000			
	W	W	31,0 "podvrt pod komun. č.4"		31,000			
	W	W	8,6 "podvrt pod komun. č.5"		8,600			
	W	protl	Součet		60,800			
36	M	140332R428	trubka ocelová spirálově svařovaná hladká jakost 11 375 426x8mm	m	92,200	8 035,00	740 827,00	
	W	W	protl+4*2*0,5		64,800			
	W	W	překopy:					
	W	W	4,2 "překop Šestajovického potoka"		4,200			
	W	W	10 "překop Horoušanského potoka"		10,000			
	W	W	13,2 "překop Jířenského potoka"		13,200			
	W	chr	Součet		92,200			
37	K	151101101	Zřízení pažení a rozepění stěn rýh pro podzemní vedení příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	21 005,000	46,90	985 134,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101101</a>					
	W	W	21005		21 005,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	151101111	Odstranění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	21 005,000	36,30	762 481,50	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101111</a>					
39	K	162551108	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	4 549,425	127,00	577 776,98	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551108</a>					
VV			(hr+hj)*0,45	4 549,425				
40	K	162551128	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	1 787,959	127,00	227 070,79	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551128">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551128</a>					
VV			zásyp-(hr+hj)*0,45-vzsus	1 787,959				
41	K	162751134	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	2 761,467	255,00	704 174,08	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751134</a>					
VV			(hr+hj)*0,9-zásyp+vzsus	2 761,467				
42	K	162751154	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	1 010,983	255,00	257 800,67	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751154">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751154</a>					
VV			(hr+hj)*0,1	1 010,983				
43	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	6 587,454	62,00	408 422,15	
VV			zásyp	6 587,454				
44	K	17115310R	Zemní hrázky přívodních a odpadních melioračních kanálů zhuňované po vrstvách tloušťky 200 mm s přemístěním sypaniny do 20 m nebo s jejím přehozením do 3 m z hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4	m3	25,000	948,00	23 700,00	
VV			2*12,5	25,000				
45	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	10 109,834	27,00	272 965,52	
VV			hj+hr	10 109,834				
46	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	6 413,165	264,00	1 693 075,55	
VV			lo+ob+op	3 522,380				
VV			vzsus	250,070				
VV			skladka	3 772,450				
VV			skladka*kp	6 413,165				
47	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuňnutím	m3	6 587,454	214,50	1 413 008,88	
P			<i>Poznámka k položce: ve státní komunikaci předpoklad zásyp zeminou vhodnou do aktivní zóny komunikace (dle ČSN73 3050, ČSN76 6133, ČSN72 1006)</i>					
VV			zásyp	hr+hj-(lo+ob+op)				
VV			hr+hj-(lo+ob+op)	6 587,454				
48	M	583336740	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t	425,119	232,00	98 627,61	
VV			vzsus	rsusd*s*(2,00-0,1-0,315-0,2-0,6)				
VV			vzsus*kp	250,070				
VV			vzsus*kp	425,119				
49	K	175151101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	2 539,335	273,00	693 238,45	
VV			"š- šířka rýhy" 1,1	1,100				
VV			op	d1*0,315*0,315*3,14/4				
VV			ob	(d1-protl)*š*(0,2+0,315)-op				
VV			ob	2 539,335				
50	M	583373020	šterkopísek frakce 0-8	t	4 316,870	277,00	1 195 772,99	
VV			ob*kp	4 316,870				
51	K	181351114	Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	4 048,100	41,70	168 805,77	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351114</a>					
VV			romd*3,5	4 048,100				
52	K	181351115	Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm	m2	3 208,260	45,40	145 655,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351115</a>					
VV			rlpd*3,3	3 208,260				
53	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	7 256,360	31,20	226 398,43	
VV			romd*3,5+rlpd*3,3	7 256,360				
54	M	005724700	osivo směs travní krajinná - technická	kg	217,691	115,00	25 034,46	
VV			(romd*3,5+rlpd*3,3)*0,03	217,691				
55	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	7 256,360	34,60	251 070,06	
VV			romd*3,5	4 048,100				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		rlpd*3,3		3 208,260			
	WV		Součet		7 256,360			
56	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	7 256,360	7,50	54 422,70	
	WV		romd*3,5+rlpd*3,3		7 256,360			
	D	2	Zakládání				122 471,05	
57	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože tl.100mm ze šterkodrti frakce 32-63	m	1 316,893	93,00	122 471,05	
	WV		"předpoklad 25% délky výkopu"d1*0,25		1 316,893			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 640,00	
58	K	348401130	Montáž oplocení z pletiva strojového s napínacími dráty přes 1,6 do 2,0 m	m	8,000	175,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/348401130">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/348401130</a>					
	WV		8		8,000			
59	M	31324768	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x2000mm	m	8,000	155,00	1 240,00	CS ÚRS 2021 02
	D	4	Vodorovné konstrukce				887 478,25	
60	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	572,745	1 200,00	687 294,00	
	WV	š	"š- šířka rýhy" 1,1		1,100			
	WV	l	"tl - tloušťka lože" 0,1		0,100			
	WV	lo	(d1-protl)*šl		572,745			
61	K	452313131	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	3,875	4 710,00	18 251,25	
	WV		0,5*0,5*0,5*(hyd+16)+2*0,5*0,5*1,0		3,875			
62	K	452353101	Bednění podkladních bloků otevřený výkop	m2	29,000	710,00	20 590,00	
	WV		0,5*0,5*4*(hyd+16)+2*2*0,5*1,0		29,000			
63	K	463211142	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu do 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním lince a vyklynováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 80 do 200 kg	m3	27,300	4 485,00	122 440,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/463211142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/463211142</a>					
	WV		3*0,6*10 " rovnanina s podkladní vrstvou z lomové prosivky - křížení s Jirenským potokem"		18,000			
	WV		2*0,6*2,5 " rovnanina s podkladní vrstvou z lomové prosivky - křížení s Jirenským potokem"		3,000			
	WV		3*0,6*3,5 " rovnanina s podkladní vrstvou z lomové prosivky - křížení s Jirenským potokem"		6,300			
	WV		Součet		27,300			
64	K	466981113	Vegetační zpevnění plošné klestová podestýlka z vrbového klestu, upevněná, tl. vrstvy do 100 mm	m2	65,000	598,50	38 902,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/466981113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/466981113</a>					
	WV		6,5*10		65,000			
	D	5	Komunikace				2 525 672,30	
65	K	564861111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	528,000	277,20	146 361,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564861111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564861111</a>					
	WV		rcyk*š		528,000			
66	K	564871116	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m2	2 816,000	344,00	968 704,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564871116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564871116</a>					
	WV		rmk*š		301,400			
	WV		rsud*š		318,560			
	WV		rbkd*š		22,440			
	WV		rškd*š		2 173,600			
	WV		Součet		2 816,000			
67	K	564921411	Podklad nebo podsyp z asfaltového recyklátu s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 60 mm	m2	528,000	89,30	47 150,40	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564921411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564921411</a>					
	WV		rcyk*š		528,000			
68	K	565135101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	318,560	492,50	156 890,80	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/565135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/565135101</a>					
	WV	rsud	289,6		289,600			
	WV		rsud*š		318,560			
69	K	573111112	Postřík infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	1 147,960	27,75	31 855,89	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573111112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573111112</a>					
	WV		rmk*š+rsud*š+rcyk*š		1 147,960			
70	K	573211109	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	1 945,880	11,60	22 572,21	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573211109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573211109</a>					
	WV		rsud*(š+2*0,25)*2+rsud*(š+2*0,5)		1 534,880			
	WV		rmk*(1+2*0,25)		411,000			
	WV		Součet		1 945,880			
71	K	573452111	Dvojitý nátěr DN s posypem kamenivem a se zavalcováním z emulze silniční, v množství 1,7 kg/m2	m2	528,000	69,00	36 432,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/573452111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/573452111</a>					
	WV		rcyk*š		528,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po ztuhnutí tl. 40 mm	m2	438,400	367,90	161 287,36	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577134111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577134111</a>					
VV			rmk	274	274,000			
VV			rmk*(š+2*0,25)		438,400			
73	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po ztuhnutí tl. 50 mm	m2	1 013,600	451,10	457 234,96	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577144111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577144111</a>					
VV			rsusd*(1+0,25*2)		434,400			
VV			rsusd*(1+2*0,5) " konečná úprava"		579,200			
VV			Součet		1 013,600			
74	K	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po ztuhnutí tl. 50 mm	m2	463,360	412,10	190 950,66	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577145112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577145112</a>					
VV			rsusd*(š+2*0,25)		463,360			
75	K	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po ztuhnutí tl. 60 mm	m2	301,400	475,00	143 165,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577155112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577155112</a>					
VV			rmk*š		301,400			
76	K	581131316	Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny CB III tl. 200 mm	m2	22,440	994,00	22 305,36	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/581131316">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/581131316</a>					
VV			rbkd*š		22,440			
77	K	584121109	Osazení silničních dílců ze železového betonu s podkladem z kameniva těženého do tl. 40 mm jakéhokoliv druhu a velikosti, na plochu jednotlivě přes 15 do 50 m2	m2	31,800	463,50	14 739,30	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/584121109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/584121109</a>					
VV			rpcd*3		31,800			
78	M	59381001	panel silniční 3,00x1,20x0,15m	kus	1,000	7 425,00	7 425,00	CS ÚRS 2021 02
VV			3,59712230215827*0,278 *Přepočtené koeficientem množství		1,000			
79	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou závlakou	m	1 706,400	69,50	118 597,76	
VV			"dle řezání:" ř		1 706,400			
D 8			Trubní vedení					34 085 213,35
80	K	857242121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	39,000	2 680,00	104 520,00	
81	M	55253235	trouba přírubová litinová vodovodní PN10/16 DN 80 dl 200mm	kus	15,000	3 410,00	51 150,00	CS ÚRS 2021 01
VV			15		15,000			
82	M	552532R15	trouba přírubová litinová práškový epoxid tl.250µm FF DN 80 mm délka 2000 mm	kus	1,000	11 825,00	11 825,00	
VV			"dle tab.mat.:1		1,000			
83	M	552532R25	trouba přírubová litinová práškový epoxid tl.250µm FF DN 80 mm délka 2000 mm	kus	1,000	18 250,00	18 250,00	
VV			"dle tab.mat.:1		1,000			
84	M	55254026	koleno 90° přírubové litinové vodovodní Q-kus PN10/40 DN 80	kus	5,000	3 660,00	18 300,00	CS ÚRS 2021 02
VV			5		5,000			
85	M	55254011	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250µm FFK-kus DN 80- 45°	kus	6,000	5 600,00	33 600,00	CS ÚRS 2021 02
VV			6		6,000			
86	M	552540470	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid, tl.250µm s patkou N-kus DN 80 mm	kus	11,000	3 135,00	34 485,00	
VV			"dle tab.mat.:11		11,000			
87	K	857262121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
VV			1		1,000			
88	M	55253661	příruba zaslepovací litinová vodovodní PN10/16 X-kus DN 100	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	CS ÚRS 2021 02
89	K	857352122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	1,000	2 700,00	2 700,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/857352122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/857352122</a>					
90	M	R945200	Univerzální jištěná příruba DN 200, rozsah 193-227 mm	kus	1,000	12 200,00	12 200,00	
91	K	857372122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 300	kus	1,000	5 880,00	5 880,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/857372122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/857372122</a>					
92	M	55252286	trouba přírubová TT PN10 DN 300 dl 1000mm	kus	1,000	35 813,00	35 813,00	CS ÚRS 2021 02
93	M	R945300	Univerzální jištěná příruba DN 300, rozsah 314-356 mm	kus	1,000	19 300,00	19 300,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	857374122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 300	kus	15,000	8 580,00	128 700,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/857374122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/857374122</a>					
VV			hyd+2+1+1	15,000				
95	M	55253545	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou, práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 300/80	kus	11,000	39 600,00	435 600,00	CS ÚRS 2021 02
VV			hyd	11,000				
96	M	55253546	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou, práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 300/100	kus	2,000	40 100,00	80 200,00	CS ÚRS 2021 02
VV			2	2,000				
97	M	55253548	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou, práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 300/200	kus	1,000	43 100,00	43 100,00	CS ÚRS 2021 02
98	M	55253550	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou, práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 300/300	kus	1,000	46 500,00	46 500,00	CS ÚRS 2021 02
99	K	857382122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 350	kus	1,000	7 280,00	7 280,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/857382122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/857382122</a>					
100	M	FFR350E250P10	FFR přírubový přechod-redukce DN 350/250, PN 10	kus	1,000	30 871,00	30 871,00	
P			Poznámka k položce: povrch opalřen krycím modrým práškovým epoxidem dle GSK RAL min. 250µm, příslušností pro přírubový spoj nutno připočítat					
101	K	871351152	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 225 x 13,4 mm	m	3,000	672,00	2 016,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871351152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871351152</a>					
VV			"napoj. na stáv. řad PVC DN225"3	3,000				
102	M	28613158	potrubí vodovodní PE100 RC+ SDR17 225x13,4 dl 12m s dodatečným opláštěním	m	3,045	2 871,00	8 742,20	CS ÚRS 2021 02
VV			3	3,000				
VV			3*1,015 'Přepočtené koeficientem množství	3,045				
103	K	871371151	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 315 x 18,7 mm	m	5 267,570	945,00	4 977 853,65	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871371151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871371151</a>					
VV			d1 5267,57	5 267,570				
104	M	28613161	potrubí vodovodní PE100 RC+ SDR17 315x18,7 dl 12m s dodatečným opláštěním	m	5 346,584	4 185,00	22 375 454,06	CS ÚRS 2021 02
P			Poznámka k položce: podrobný popis viz. technické specifikace					
VV			d1	5 267,570				
VV			5267,57*1,015 'Přepočtené koeficientem množství	5 346,584				
105	K	877261101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 110	kus	1,000	660,00	660,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261101</a>					
VV			1	1,000				
106	M	28615975	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 110mm	kus	1,000	413,00	413,00	CS ÚRS 2021 02
107	M	28653136	nákrůžek lemový PE 100 SDR11 110mm	kus	1,000	351,00	351,00	CS ÚRS 2021 02
108	M	28612395	příruba plastová PP kanalizačního potrubí PN10/16 D 110mm DN 100	kus	1,000	596,00	596,00	CS ÚRS 2021 02
109	K	877371101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 315	kus	222,000	1 536,00	340 992,00	
VV			"dle Výpisu tvarovek SO 01:elektrospojky"213	213,000				
VV			"dle Výpisu tvarovek SO 01:elektrokoleno 15"9	9,000				
VV			Součet	222,000				
110	M	28615984	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 315mm	kus	213,000	4 953,00	1 054 989,00	CS ÚRS 2021 02
VV			213	213,000				
111	M	28653145	nákrůžek lemový PE 100 SDR11 315mm	kus	34,000	3 890,00	132 260,00	CS ÚRS 2021 02
VV			34	34,000				
112	M	28612404	příruba plastová PP kanalizačního potrubí PN10/16 D 315mm DN 300	kus	34,000	2 760,00	93 840,00	CS ÚRS 2021 01
113	M	RR140823	Koleno 15° PE100 SDR11 315	kus	9,000	12 252,00	110 268,00	
P			Poznámka k položce: PE100 tvarovka, svařování na tupo, barva černá - Koleno 15° PE100 SDR11 315					
VV			9	9,000				
114	K	877371201	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 oblouků nebo redukcí d 315	kus	98,000	4 820,00	472 360,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/877371201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/877371201</a>					
115	M	R193114517	BB11, d315, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 11° bezešvý, na tupo, dlouhý	kus	22,000	9 886,00	217 492,00	
VV			22	22,000				
116	M	R193125517	BB22, d315, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 22° bezešvý, na tupo, dlouhý	kus	9,000	9 886,00	88 974,00	
VV			9	9,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
117	M	R193133517	BB30, d315, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 30° bežešvý, na tupo, dlouhý	kus	15,000	9 886,00	148 290,00	
	WV		15		15,000			
118	M	R193148517	BB45, d315, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 45° bežešvý, na tupo, dlouhý	kus	52,000	9 886,00	514 072,00	
	WV		52		52,000			
119	K	891241111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	11,000	3 140,00	34 540,00	
	WV		"dle výpisu tvarovek SO 01:"hyd		11,000			
120	M	422211160	šoupátko s přírubami, voda, kat.č.: DN 80 mm PN 16	kus	11,000	7 480,00	82 280,00	
	WV		hyd		11,000			
121	M	R7551050	zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 65-80, rozsah 1,1-1,85 m	kus	2,000	1 420,00	2 840,00	
	WV		2		2,000			
122	M	R7551700	zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 65-80, rozsah 1,6-2,7 m	kus	9,000	1 475,00	13 275,00	
	WV		9		9,000			
123	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	11,000	2 140,00	23 540,00	
	WV		hyd "dle výpisu tvarovek SO 01:" 11		11,000			
124	M	422735890	hydrant podzemní DN80 PN16 krycí hloubka 1500 mm	kus	11,000	9 880,00	108 680,00	
	WV		11		11,000			
125	K	891261112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100	kus	1,000	3 460,00	3 460,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261112</a> 1		1,000			
126	M	42221117	šoupátko s přírubami voda DN 100 PN16	kus	1,000	8 910,00	8 910,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1		1,000			
127	M	R7561050	zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 100-150, rozsah 1,1-1,85 m	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	
	WV		1		1,000			
128	K	891351112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 200	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891351112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891351112</a>					
129	M	422211200	šoupátko s přírubami voda DN 200 PN10	kus	1,000	23 447,00	23 447,00	CS ÚRS 2021 02
130	M	R7591050	zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 200, rozsah 1,1-1,85 m	kus	1,000	1 907,00	1 907,00	
131	K	891371112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 300	kus	3,000	7 560,00	22 680,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/891371112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/891371112</a> 3		3,000			
132	M	42221122	šoupátko s přírubami voda DN 300 PN10	kus	3,000	59 755,00	179 265,00	CS ÚRS 2021 02
133	M	R75111050	zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 250-300, rozsah 1,1-1,85 m	kus	3,000	2 530,00	7 590,00	
134	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	17,000	7 490,00	127 330,00	CS ÚRS 2021 01
	WV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892372111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892372111</a> 17		17,000			
135	K	892381111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 250, 300 nebo 350	m	5 267,570	54,10	284 975,54	CS ÚRS 2021 01
	WV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892381111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892381111</a> d1		5 267,570			
136	K	892383122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 250, 300 nebo 350	m	5 267,570	103,80	546 773,77	CS ÚRS 2021 01
	WV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892383122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892383122</a> d1		5 267,570			
137	K	894401211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	14,000	2 072,00	29 008,00	
	WV		Poznámka k položce: ochrana podzemních hydrantů ve volném terénu 14		14,000			
138	M	592241020	skruž betonová TBS-Q 100x50x9 cm	kus	14,000	1 310,00	18 340,00	
139	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	16,000	1 026,00	16 416,00	
	WV		16		16,000			
140	M	422913520	poklop litinový šoupátkový	kus	16,000	762,00	12 192,00	
	WV		16		16,000			
141	M	34810000000	PODKLAD. DESKA	kus	16,000	188,00	3 008,00	
	WV		16		16,000			
142	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	12,000	2 000,00	24 000,00	
	WV		"dle výpisu tvarovek SO 01:"hyd		11,000			
	WV		"osaz. stáv. kálníku: "1		1,000			
	WV		Součet		12,000			
143	M	422914520	poklop litinový hydrantový	kus	11,000	1 910,00	21 010,00	
	WV		hyd		11,000			
144	M	34820000000	PODKLAD. DESKA POD HYDRANT.POKLOP	kus	11,000	766,00	8 426,00	
	WV		11		11,000			
145	K	899712111	Orientační tabulky na zdivu	kus	6,000	346,00	2 076,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		WV	6		6,000			
146	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	24,000	373,20	8 956,80	
		WV	24		24,000			
147	K	899721112	Signalizační vodič na potrubí DN nad 150 mm	m	6 057,706	60,00	363 462,36	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899721112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899721112</a>					
		WV	d1		5 267,570			
		WV	5267,57*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6 057,706			
148	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	5 206,770	13,80	71 853,43	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899722113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899722113</a>					
		WV	d1-protl		5 206,770			
149	K	899914116	Montáž ocelové chráničky v otevřeném výkopu většího průměru D 426 x 10 mm	m	31,400	3 045,00	95 613,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899914116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899914116</a>					
		WV	92,20-protl		31,400			
150	K	230200123	Nasunutí potrubní sekce do chráničky jmenovitá světlost nasouvaného potrubí DN 300	m	92,200	2 100,00	193 620,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/230200123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/230200123</a>					
		WV	chr		92,200			
151	M	28655213	objímka kluzná typ G v 41mm vnější produktovodní trubky D 283-328mm	kus	138,300	199,10	27 535,53	CS ÚRS 2021 02
		WV	3*chr/2		138,300			
152	M	28655241	objímka kluzná typ H v 41mm vnější produktovodní trubky D 309-372mm	kus	46,100	474,10	21 856,01	CS ÚRS 2021 02
		WV	1*chr/2		46,100			
153	M	28655125	manžeta chráničky vč. upínací pásky 320x410mm DN 300x400	kus	10,000	2 650,00	26 500,00	CS ÚRS 2021 02
		WV	5*2		10,000			
		D 9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				182 912,88	
154	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 50 mm	m	1 706,400	33,40	56 993,76	
		WV	ř		1 706,400			
155	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	1 706,400	73,30	125 079,12	
		WV	rsusd*2*2+rmkd*2		1 706,400			
		WV	ř		1 706,400			
156	K	966071822	Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 1,6 do 2,0 m	m	8,000	105,00	840,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/966071822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/966071822</a>					
		D 99	Přesun hmot				6 336 491,47	
157	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	1 892,394	253,00	478 775,68	
158	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	11 354,364	7,20	81 751,42	
		WV	1892,394*6 'Přepočtené koeficientem množství		11 354,364			
159	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 892,394	131,00	247 903,61	
160	K	997221861	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,000	170,00	0,00	
161	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 507,333	264,00	397 935,91	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221873</a>					
162	K	997221875	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	377,748	441,00	166 586,87	
163	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	4 682,583	1 060,00	4 963 537,98	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.1 - AŠ 01 Jirny**

KSO:

Místo: Jirny

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**831 952,90**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	831 952,90	21,00%	174 710,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 006 663,01**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.1 - AŠ 01 Jirny**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>831 952,90</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	205 625,00
1 - Zemní práce	205 625,00
PSV - Práce a dodávky PSV	626 327,90
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	30 680,29
2 - Zakládání	17 443,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	498 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	15 645,39
5 - Komunikace	2 872,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 895,02
8 - Trubní vedení	22 940,40
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	16 872,30
998 - Přesun hmot	11 308,69
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 669,71
99 - Přesuny hmot a suti	3 570,38

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

SO 01.1 - AŠ 01 Jirny

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,  
vodoospodarsky  
rozvoj a výstavba

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: ~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 831 952,90**

D HSV Práce a dodávky HSV 205 625,00

D 1 Zemní práce 205 625,00

1	K	11130R.1	Sejmutí drnu tl do 200 mm s přemístěním do 5000 m nebo naložením na dopravní prostředek, včetně uložení na mezideponii a dopravy zpět	m2	25,640	99,70	2 556,31	
---	---	----------	---	----	--------	-------	----------	--

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na nařezání, vyrýpnutí, vyzvednutí, přemístění a složení sejmutého drnu na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek. 2. V ceně nejsou započteny náklady na závluku před sejmutím drnu. Pro tyto práce lze použít ceny části C02 souboru cen 185 80-43 Zalití rostlin vodou. 3. Ceny jsou určeny jen pro sejmutí drnu pro drnování. 4. Sejmutím drnu se rozumí sejmutí pláštěv nebo pásů drnu v takové jakosti, aby se jich mohlo použít pro další drnování. 5. Ceny nejsou určeny k pokládce travního drnu (koberec). Tyto práce se oceňují cenami souboru cen 181 4.-11 Založení trávníku 6. Ceny lze použít při zakládání záhonů pro výsadbu rostlin z důvodu snížení profilu terénu.

PSC

W 3,5\*1 "propoj" 3,500  
W 5,4\*4,1 "šachta" 22,140  
W Součet 25,640

2	K	113107223	Odstanění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	6,000	66,30	397,80	
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	--

Poznámka k souboru cen:

1. Pro volbu cen z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně. 2. U ploch menších než 50 m2 jsou ceny určeny pro ruční odstranění podkladu nebo krytu, u ploch větších než 50 m2 pro odstranění strojní. 3. Ceny a) -7111 až -7113, -7151 až -7153 a -7211 až -7213 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze šterkopísku, škváry, strusky nebo z mechanicky zpevněných zemín, b) -7121 až 7125, -7161 až -7165 a -7221 až -7225 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemín stabilizovaných vápnem, c) -7130 až -7132, -7170 až -7172 a -7230 až -7232 lze použít i pro odstranění dlažeb uložených do betonového lože a dlažeb z mozaiky uložených do cementové malty nebo podkladu ze zemín stabilizovaných cementem. 4. Ceny lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů opatřených živичnými postřiky nebo nátěry. 5. Ceny odlišené podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí. 6. V cenách nejsou započteny náklady na zarovnaní styčných ploch betonových nebo živичných podkladů nebo krytů, které se oceňují cenami souboru cen 919 73- Zarovnaní styčné plochy části C 01 tohoto ceníku. Množství suti získané ze zarovnaní styčných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevykazuje. 7. Přemístění vybouraného materiálu na vzdálenost přes 3 m u cen -7111 až -7146 a přes 20 m u cen -7151 až -7246 se oceňuje cenami souboru cen 997 22-1 Vodorovná doprava suti. 8. Ceny -714. . , -718. a -724. nelze použít pro odstranění podkladu nebo krytu frézováním.

PSC

W 3\*1\*2 "napojení propoje na stávající vodovod - předpoklad rozebrání dvou panelů" 6,000

3	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	6,000	91,50	549,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/113151111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113151111)

PSC Poznámka k souboru cen:  
1. Cena je určena pro rozebírání silničních panelů jakýchkoliv rozměrů kladených do lože z kameniva včetně odstranění lože.

W 3\*1\*2 "napojení propoje na stávající vodovod - předpoklad rozebrání dvou panelů" 6,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	112,000	48,70	5 454,40	CS ÚRS 2019 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro čerpání ve dne, v noci, v pracovní dny i ve dnech pracovního klidu. 2. Ceny nelze použít pro čerpání vody při snižování hladiny podzemní vody soustavou čerpacích jehel; toto snižování hladiny vody se oceňuje cenami souboru cen: a) 115 20-12 Čerpací jehla, b) 115 20-13 Montáž a demontáž zařízení čerpací a odsávací stanice, c) 115 20-14 Montáž, opotřebení a demontáž sběrného potrubí, d) 115 20-15 Montáž a demontáž odpadního potrubí, e) 115 20-16 Odsávání a čerpání vody sběrným potrubím. 3. V cenách jsou započteny i náklady na odpadní potrubí v délce do 20 m, na lešení pod čerpadla a pod odpadní potrubí. Pro převedení vody na vzdálenost větší než 20 m se použijí položky souboru cen 115 00-11 Převedení vody potrubím tohoto katalogu. 4. V cenách nejsou započteny náklady na zřízení čerpacích jímek nebo projektovaných studní: a) kopaných; tyto se oceňují příslušnými cenami části A02 Zemní práce pro objekty oborů 821 až 828, b) vrtaných; tyto se oceňují příslušnými cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů. 5. Doba, po kterou nejsou čerpadla v činnosti, se neoceňuje. Výjimkou je přerušení čerpání vody na dobu do 15 minut jednotlivé; toto přerušení se od doby čerpání neodčítá. 6. Dopravní výškou vody se rozumí svislá vzdálenost mezi hladinou vody v jímnice sníženou čerpáním a vodorovnou rovinou proloženou osou nejvyššího bodu výtlačného potrubí. 7. Množství jednotek se určuje v hodinách doby, po kterou je jednotlivé čerpadlo, popř. celý soubor čerpadel v činnosti. 8. Počet měrných jednotek se určí samostatně za každé čerpací místo (jámu, studnu, šachtu)

PSC

VV

14\*8

112,000

5	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	14,000	40,70	569,80	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	-----	--------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně nejsou započteny náklady na sací a výtlačné potrubí, příp. na odpadní žlaby a náklady na lešení pod čerpadlo a pod potrubí nebo pod odpadní žlaby, na energii a na záložní zdroje energie. 2. Oceňují se všechny kalendářní dny od skončení montáže do započtení demontáže čerpací soupravy s odečtením kalendářních dnů, ve kterých je tato souprava v činnosti. 3. Pohotovost záložní čerpací soupravy se oceňuje jen se souhlasem investora a to tehdy, mohla-li by porucha v čerpání ohrozit bezpečnost pracujících nebo budované dílo, příp. termín výstavby. 4. Dopravní výškou vody se rozumí svislá vzdálenost mezi hladinou vody v jímnice sníženou čerpáním a vodorovnou rovinou, proloženou osou nejvyššího bodu výtlačného potrubí. 5. Počet měrných jednotek se určí samostatně za každé čerpací místo (jámu, studnu, šachtu). 6. Pokud projekt předepíše zřízení samostatného sacího nebo výtlačného potrubí, oceňují se tyto náklady cenami souboru cen 115 00-11 Převedení vody potrubím.

PSC

VV

14 "předpoklad 2 týdny"

14,000

6	K	119003223	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem zřízení	m	26,000	131,70	3 424,20	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vjezd nebo výjez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

PSC

VV

(5,4+4,1+3,5)\*2 "staveniště šachta + propoj"

26,000

7	K	119003224	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem odstranění	m	26,000	81,75	2 125,50	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vjezd nebo výjez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

PSC

VV

(5,4+4,1+3,5)\*2 "staveniště šachta + propoj"

26,000

8	K	120001101	Příplatek k cenám vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti inženýrských sítí nebo výbušnin v hominách jakékoliv třídy	m3	4,500	682,50	3 071,25	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cena je určena pro: a) podzemní vedení procházející odkopávkou nebo prokopávkou, korytem vodoteče, melioračním kanálem nebo uložené ve stěně výkopu při jakémkoliv hloubce vedení pod původním terénem nebo jeho výšce nade dnem výkopu a jakémkoliv jeho směru ke stranám výkopu; b) výbušniny nezaložené dodavatelem. 2. Cenu lze použít i tehdy, narazí-li se na vedení nebo výbušninu až při vykopávce, a to pro objem výkopu, který je projektantem nebo investorem označen, v němž by toto nebo jiné nepředvídané vedení nebo výbušнина mohlo být uloženo. Toto ustanovení neplatí pro objem tř. 6 a 7. 3. Cenu nelze použít pro ztížení vykopávky v blízkosti podzemních vedení nebo výbušnin, u nichž je projektem zakázáno použití při vykopávce kovové nástroje nebo nářadí. Tyto práce se ocení individuálně. 4. Množství ztížení vykopávky v blízkosti: a) podzemního vedení, jehož půdorysná a výšková plocha: - je v projektu uvedena, určí se jako objem myšleného hranolu, jehož průřezem je obdélník, jehož horní vodorovná a obě svislé strany jsou ve vzdálenosti 0,5 m a dolní vodorovná strana je ve vzdálenosti 1 m od přílehlého vnějšího lince vedení, příp. jeho obalu a délka se rovná osové délce vedení ve výkopišti nebo délce vedení ve stěně výkopu. Vymezí-li projekt prostor, v němž je nutno při vykopávce postupovat opatrně větší, platí cena pro celý objem výkopu v tomto prostoru. Od takto zjištěného množství se odečítá objem vedení i s příp. se vyskytujícími obalem. - není v projektu uvedena, avšak která podle projektu nebo podle sdělení investora jsou pravděpodobně ve výkopišti uložena, se rovná objemu výkopu, který je projektem nebo investorem takto označen. b) výbušniny určí vždy projektant nebo investor, at je v projektu uvedeno či neuvedeno. 5. Je-li vedení položeno ve výkopišti tak, že se vykopávka v celém výše popsaném objemu nevykopává, např. blízko stěn nebo dna výkopu, oceňuje se ztížení vykopávky jen pro tu část objemu, v níž se vykopávka provádí. 6. Jsou-li ve výkopišti dvě vedení položena tak blízko sebe, že se výše uvedené objemy pro obě vedení pronikají, určí se množství ztížení vykopávky tak, aby se pronik započítal jen jednou. 7. Objem ztížení vykopávky se od celkového objemu výkopu neodčítá. 8. Dočasné zajištění různých podzemních vedení ve výkopišti se oceňuje cenami souboru cen 119 00-14 Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti. 9. Množství jednotek ztížení vykopávky v blízkosti výbušnin nezaložených dodavatelem se určí přiměřeně podle poznámek č. 2 a 4.

PSC

WV 1,5\*1,5\*2 "napojení propoje na stávající vodovod" 4,500

9	K	131251203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	26,164	806,00	21 088,18	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/131251203](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131251203)

WV hloubení výkopu po odstranění omnice = 3,12-0,2 = 2,92 m  
WV 5,4\*4,1\*2,92 64,649  
WV prohloubení pro drenáž ve dně výkopu - 200x200 mm  
WV (5,4+4,1)\*2\*0,2\*0,2 0,760  
WV Mezisoučet 65,409  
WV skupina 3 - 40%  
WV 65,409\*0,4 26,164

10	K	131351203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m3	m3	26,164	973,50	25 470,65	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/131351203](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131351203)

PSC  
Poznámka k souboru cen:  
1. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopišti a na přehození výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo naložení na dopravní prostředek.  
2. Hloubení zapažených jam hloubky přes 16 m se oceňuje individuálně.  
3. Výpočet objemu vykopávky v pažených prostorách se stanovuje dle přílohy č. 3 tohoto katalogu.  
WV hloubení výkopu po odstranění omnice = 3,12-0,2 = 2,92 m  
WV 5,4\*4,1\*2,92 64,649  
WV prohloubení pro drenáž ve dně výkopu - 200x200 mm  
WV (5,4+4,1)\*2\*0,2\*0,2 0,760  
WV Mezisoučet 65,409  
WV skupina 4 - 40%  
WV 65,409\*0,4 26,164

11	K	131451203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 50 do 100 m3	m3	13,082	1 738,00	22 736,52	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/131451203](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131451203)

WV hloubení výkopu po odstranění omnice = 3,12-0,2 = 2,92 m  
WV 5,4\*4,1\*2,92 64,649  
WV prohloubení pro drenáž ve dně výkopu - 200x200 mm  
WV (5,4+4,1)\*2\*0,2\*0,2 0,760  
WV Mezisoučet 65,409  
WV skupina 5 -20%  
WV 65,409\*0,2 13,082

12	K	132251251	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 m3 strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	2,240	858,00	1 921,92	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/132251251](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132251251)

PSC  
Poznámka k souboru cen:  
1. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopišti na vzdálenost do 3 m a na přehození výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od osy rýhy nebo naložení na dopravní prostředek.  
WV Průměrná hloubka výkopu propoje 1,8 m - odstranění povrchu 0,2 m = 1,6 m hloubka výkoiptu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	W		3,5*1*1,6		5,600				
	W		skupina 3 - 40%						
	W		5,6*0,4		2,240				
13	K	132351251	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	2,240	1 185,00	2 654,40	CS ÚRS 2021 01	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132351251">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132351251</a>						
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopšti na vzdálenost do 3 m a na přehození výkopku na přílehlem terénu na vzdálenost do 3 m od osy rýhy nebo naložení na dopravní prostředek.						
	W		Průměrná hloubka výkopu propoje 1,8 m - odstranění povrchu 0,2 m = 1,6 m hloubka výkopu						
	W		3,5*1*1,6		5,600				
	W		skupina 4 - 40%						
	W		5,6*0,4		2,240				
14	K	132451251	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 do 20 m3	m3	1,120	1 320,00	1 478,40	CS ÚRS 2021 01	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132451251">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132451251</a>						
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopšti na vzdálenost do 3 m a na přehození výkopku na přílehlem terénu na vzdálenost do 3 m od osy rýhy nebo naložení na dopravní prostředek.						
	W		Průměrná hloubka výkopu propoje 1,8 m - odstranění povrchu 0,2 m = 1,6 m hloubka výkopu						
	W		3,5*1*1,6		5,600				
	W		skupina 5 - 20%						
	W		5,6*0,2		1,120				
15	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	12,600	46,90	590,94	CS ÚRS 2019 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro roubení a rozepření stěn i jiných výkopů se svislými stěnami, pokud jsou tyto výkopy pro podzemní vedení rozměru do 1 250 mm. 2. Plocha mezer mezi pažinami příloženého pažení se od plochy příloženého pažení neodečítá; nezapažené plochy u pažení zátažného nebo hnaného se od plochy pažení odečítají. 3. Předepisuje-li projekt: a) ponechat pažení ve výkopu, oceňuje se toto pažení cenami souboru cen 151. 0-19 Pažení stěn s ponecháním a rozepření stěn cenami souboru cen 151. 0-13 Zřízení rozepření zapažených stěn výkopů, b) vzepření stěn, oceňuje se toto odstranění pažení stěn výkopu cenami souboru cen 151. 0-12 Pažení stěn a vzepření stěn cenami souboru cen 151. 0-14 odstranění vzepření stěn, c) kotvení stěn, oceňuje se toto Odstranění pažení stěn cenami souboru cen 151. 0-12 Pažení stěn a kotvení stěn příslušnými cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů.						
	W		3,5*1,8*2 "pažení propoje"		12,600				
16	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	12,600	36,30	457,38	CS ÚRS 2019 01	
	W		3,5*1,8*2 "pažení propoje"		12,600				
17	K	151301201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření hnané, hloubky do 4 m	m2	76,000	469,20	35 659,20	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301201</a>						
	W		pažnice UNION délky 4 m						
	W		zaražení pažnic cca 0,80 m pod dno výkopu						
	W		(5,4+4,1)*2*4		76,000				
18	K	151301211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu hnané, hloubky do 4 m	m2	76,000	107,00	8 132,00	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301211</a>						
	W		pažnice UNION délky 4 m						
	W		zaražení pažnic cca 0,80 m pod dno výkopu						
	W		(5,4+4,1)*2*4		76,000				
19	K	162451106	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	56,808	111,00	6 305,69	CS ÚRS 2021 01	
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162451106</a>						
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.						
	W		odvoz výkopku na meziskládku						
	W		skupina 3 - 40% - jáma						
	W		65,409*0,4		26,164				
	W		skupina 3 - 40% - rýha propoj						
	W		5,6*0,4		2,240				
	W		Mezisoučet		28,404				
	W		28,404*2 "odvoz na meziskládku a zpět"		56,808				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	162451126	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	30,736	111,00	3 411,70	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162451126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162451126</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.					
			PSC					
			WV odvoz výkopku na meziskládku a zpět					
			WV zásyp - tř.3					
			WV 41,532-65,409*0,4		15,368			
			WV Mezisoučet		15,368			
			WV 15,368*2		30,736			
21	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	27,237	255,00	6 945,44	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751137">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751137</a>					
			WV odvoz výkopku na skládku s poplatkem skupina 4 a 5 - 40% + 20% - jáma					
			WV 65,409*(0,4+0,2)		39,245			
			WV skupina 4 a 5 - 40% + 20% - rýha propoj					
			WV 5,6*(0,4+0,2)		3,360			
			WV Mezisoučet		42,605			
			WV odpočet pro zásyp					
			WV -15,368		-15,368			
			WV Součet		27,237			
22	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	272,370	12,70	3 459,10	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751139">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751139</a>					
			WV 27,237*10 'Přepočtené koeficientem množství		272,370			
23	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	28,404	308,00	8 748,43	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151101</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1131 až -1133 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžnice lodi k těžnici druhé lodi, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovnání terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 2. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu horniny.					
			PSC					
			WV Nakládání na mezideponii					
			WV 28,404		28,404			
24	K	167151102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	15,368	308,00	4 733,34	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151102</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1131 až -1133 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžnice lodi k těžnici druhé lodi, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovnání terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 2. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu horniny.					
			PSC					
			WV Nakládání na mezideponii					
			WV 15,368		15,368			
25	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	54,474	264,00	14 381,14	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231</a>					
			WV přebytek skupina 4 a 5					
			WV 27,237*2		54,474			
26	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	71,009	27,00	1 917,24	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201</a>					
			WV výkop jáma					
			WV 65,409		65,409			
			WV rýha propoj					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		5,6		5,600			
	W		Součet		71,009			
27	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	41,532	214,50	8 908,61	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/174151101</a>					
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny nelze použít pro zásyp rýh pro drenážní travivody pro lesnicko-technické meliorace a zemědělské. Zásyp těchto rýh se oceňuje cenami souboru cen 174 Zásyp rýh pro drény. 2. V cenách je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zasypávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky. 3. Objem zásypu je rozdíl objemu výkopu a objemu do něho vestavěných konstrukcí nebo uložených vedení i s jejich obklady a podklady. Objem potrubí do DN 180, příp. i s obalem, se od objemu zásypu neodčítá. Pro stanovení objemu zásypu se od objemu výkopu odečítá i objem obsypu potrubí oceňovaný cenami souboru cen 175 Obsyp potrubí, přičítá-li v úvahu. 4. Odklizení zbylého výkopku po provedení zásypu zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásypu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 167 Nakládání výkopku nebo sypaniny a 162 Vodorovné přemístění výkopku. 5. Rozprostření zbylého výkopku podél výkopu a nad výkopem po provedení zásypů zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásypu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 171 Uložení sypaniny do násypů. 6. V cenách nejsou zahrnuty náklady na prohození sypaniny, tyto náklady se oceňují cenou 17411-1109 Příplatek za prohození sypaniny.</p>					
	W		celkem vytěženo jáma + propoj					
	W		65,409+5,6		71,009			
	W		odpočet jáma:					
	W		podsypaný štěrkový tl.200 mm					
	W		-5,4*4,1*0,2		-4,428			
	W		podkladní beton tl. 100 mm					
	W		-3,95*2,6*0,1		-1,027			
	W		ŽLB krabicová AŠ					
	W		-3,75*2,4*2,45		-22,050			
	W		-0,8*0,8*0,21 "vstupní komínek"		-0,134			
	W		odpočet propoj:					
	W		podsypaný štěrkový tl.100 mm					
	W		-3,5*1*0,1		-0,350			
	W		obsyp tl. 200 mm nad potrubí					
	W		-3,5*1*(0,225+0,2)		-1,488			
	W		Součet		41,532			
28	M	58337302R	šterkopísek frakce 0/16 včetně dopravy na staveniště	t	2,752	250,00	688,00	
	W		obsyp tl. 200 mm nad potrubí propoje					
	W		3,5*1*(0,225+0,2)*1,85		2,752			
29	K	181301103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	24,830	75,00	1 862,25	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V ceně jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 30 m. 2. V ceně nejsou započteny náklady na získání ornice; toto získání se oceňuje cenami souboru cen 121 10-11 Sejmuti ornice. 3. Případné nakládání ornice, v souvislosti s pozn. č. 2 se oceňuje cenami souboru cen 167 10-11 Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny. 4. Jsou-li hromady nebo dočasné skládky ornice umístěny podle projektu ve vzdálenosti přes 30 m od místa spotřeby, oceňuje se její přemístění cenami souboru cen 162. 0-1. Vodorovné přemístění výkopku, přičemž se vzdálenost 30 m, uvedená v popisu cen, neodčítá.</p>					
	W		5,4*4,1-((0,6+2*0,15)*(0,6+2*0,15)) "šachta"		21,330			
	W		3,5*1 "propoj"		3,500			
	W		Součet		24,830			
30	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	24,830	54,80	1 360,68	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181912112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181912112</a>					
	W		terén kolem poklopu AŠ					
	W		5,4*4,1-((0,6+2*0,15)*(0,6+2*0,15))		21,330			
	W		terén propoj					
	W		3,5*1		3,500			
	W		Součet		24,830			
31	K	181914112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 se zhutněním	m2	22,140	58,50	1 295,19	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181914112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181914112</a>					
	W		dno jámy					
	W		5,4*4,1		22,140			
32	K	18200000R	Provizorní čerpací jímka DN 800 mm dodávka + montáž + demontáž	kus	1,000	2 230,00	2 230,00	
33	K	183405211	Výsev trávníku hydroosevem na omici	m2	25,640	37,70	966,63	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady potřebné pro provedení hydroosevu, s výjimkou travního semene. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání travního semene, toto se oceňuje ve specifikaci, b) závlaku; tato se oceňuje cenami částí C02 souboru cen 185 80-43 Závlah rostlin vodou, c) pokosení; toto se oceňuje cenami částí C02 souboru cen 111 10-41 Pokosení trávníku.</p>					
	W		5,4*4,1 "šachta"		22,140			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV 3,5*1 "propoj"		3,500			
			WV Součet		25,640			
34	M	005721000	osivo jetelotráva intenzivní víceletá 25 kg bal	kg	0,641	115,00	73,71	
			WV 25,64*0,025 "Přepočtené koeficientem množství"		0,641			
D PSV Práce a dodávky PSV							626 327,90	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							30 680,29	
35	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	17,000	169,50	2 881,50	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711141559</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
			WV 1 x asfalt.pás tl.4 mm					
			WV strop					
			WV (3,75*2,4-1*1)		8,000			
			WV podkladní beton.deska					
			WV 3,75*2,4		9,000			
			WV Součet		17,000			
36	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2	17,000	121,00	2 057,00	CS ÚRS 2021 02
37	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	61,910	195,00	12 072,45	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711142559</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
			WV 2 x asfalt.pás tl.4 mm					
			WV stěny šachty					
			WV (3,75+2,4)*2*2,45*2		60,270			
			WV komínek					
			WV (1+1)*2*0,41		1,640			
			WV Součet		61,910			
38	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2	61,910	121,00	7 491,11	CS ÚRS 2021 02
39	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	38,135	148,30	5 655,42	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711161112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711161112</a>					
			WV strop					
			WV 3,75*2,4-1*1		8,000			
			WV stěny					
			WV (3,75+2,4)*2*2,45		30,135			
			WV Součet		38,135			
40	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,471	1 110,00	522,81	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998711101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998711101</a>					
D 2 Zakládání							17 443,30	
41	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	15,200	57,00	866,40	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/211971121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/211971121</a>					
			WV obalení drenáže ve dně výkopu geotextilií 200 g/m2					
			WV 0,2*4*(5,4+4,1)*2		15,200			
42	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	19,760	19,80	391,25	CS ÚRS 2021 02
			WV 15,2*1,3 "Přepočtené koeficientem množství"		19,760			
43	K	212751104	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	19,000	235,50	4 474,50	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/212751104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/212751104</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách souboru cen jsou započteny náklady na: a) podsyp ze šterkopísku tl. 100 mm, b) obsyp DN +150 mm nad potrubí a do stran. 2. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) montáž a dodávku tvarovek, které se oceňují cenami souboru 877 ...52.1 Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu, části A03, b) opláštění potrubí geotextilií, které se oceňuje cenami souboru 211 97-11. Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů, části A 01.					
			WV dočasné drenážní potrubí po obvodě výkopu					
			WV (5,4+4,1)*2		19,000			
44	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovňáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	4,428	2 275,00	10 073,70	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/271532212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/271532212</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny slouží pro ocenění násypů pod základové konstrukce tloušťky vrstvy do 300 mm. 2. Násypy s tloušťkou vrstvy přesahující 300 mm se ocení cenami souboru cen 213 31-.... Polštáře ztuhlé pod základy v katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů.					
			WV WV 5,4*4,1*0,2		4,428			
45	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	1,730	754,50	1 305,29	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro bednění ve volném prostřanství, ve volných nebo zapažených jamách, rýhách a šachtách. 2. Kruhové nebo obloukové bednění poloměru do 1 m se oceňuje individuálně.					
			WV WV WV WV WV WV bednění ochranné betonové mazaniny a spádové betonové mazaniny strop (3,75+2,4)*2*(0,08+0,05) dno (3,95+2,6)*2*0,01 Součet		1,599    0,131 1,730			
46	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	1,730	192,00	332,16	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro bednění ve volném prostřanství, ve volných nebo zapažených jamách, rýhách a šachtách. 2. Kruhové nebo obloukové bednění poloměru do 1 m se oceňuje individuálně.					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				498 000,00	
47	K	380R_14	Prefabrikovaná krabicová železobetonová šachta (dno a stěny jedním kuse) včetně samostatné prefa stropní desky se vstupním otvorem, samostatného vstupního komínku, jímky ve dně 500x500mm s pochozí mříží. Stěna osazena šachtovými stupadly s PE povlakem. Součástí je dodávka a montáž na stavbě vč. dopravy šachty a jeřábu pro osazení.	kus	1,000	498 000,00	498 000,00	
			WV 1 "3,45*2,1*2,09 tl. stěn 150 mm, tl. dna 160 mm, tl. stropní desky 200 mm - specifikace viz výkresová část"		1,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				15 645,39	
48	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	0,350	1 200,00	420,00	
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1111 a -1192 lze použít i pro zřízení sběrných vrstev nad drenážními trubkami. 2. V cenách -5111 a -1192 jsou započteny i náklady na prohození výkopku získaného při zemních pracích.					
			WV 3,5*0,1*1 "propoj na stávající řad"		0,350			
49	M	58337303R	šterkopísek frakce 0/8 včetně dopravy na staveniště	t	0,648	500,00	324,00	
			WV 0,35*1,85 "Přepočtené koeficientem množství"		0,648			
50	K	452313141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu tř. C 16/20	m3	0,459	4 710,00	2 161,89	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/452313141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/452313141</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1131 až -1181 a -1192 lze použít i pro ochrannou vrstvu pod železobetonové konstrukce. 2. Ceny -2131 až -2181 a -2192 jsou určeny pro jakékoliv úkosy sedel.					
			WV WV WV 0,86*0,45 "T-kus De 225" 0,06*0,6*2 "2 x šoupě dn 200" Součet		0,387 0,072 0,459			
51	K	452321131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu železového v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15	m3	1,027	4 845,00	4 975,82	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/452321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/452321131</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1131 až -1181 a -1192 lze použít i pro ochrannou vrstvu pod železobetonové konstrukce. 2. Ceny -2131 až -2181 a -2192 jsou určeny pro jakékoliv úkosy sedel.					
			WV 3,95*2,6*0,1		1,027			
52	K	452368211	Výztuž podkladních desek, bloků nebo pražců v otevřeném výkopu ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,072	65 610,00	4 723,92	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/452368211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/452368211</a>					
			WV WV podkladní betonová deska 3,95*2,6*0,007		0,072			
53	K	457311116	Vyrovnávací nebo spádový beton včetně úpravy povrchu C 20/25	m3	0,469	5 148,00	2 414,41	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/457311116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/457311116</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzní a pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatemováním hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souborů cen 27\* 31- Základy z betonu prostého a 27\* 32 - Základy z betonu železového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souboru cen 411 31- . Beton kleneb. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodníček budovy (včetně tvarování rigolového žlábků) v příslušných tloušťkách. Jeho podloží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řezány dodatečně, oceňují se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smlátovacích spár.

	W		strop					
	W		ochranná betonová mazanina					
	W		tl.50 mm					
	W		3,75*2,4*0,05-1*1*0,05		0,400			
	W		spádová mazanina tl.20-80 mm					
	W		3,75*2,4*(0,02+0,08)/2-1*1*(0,02+0,08)/2		0,400			
	W		Součet		0,800			
58	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,800	1 725,00	1 380,00	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/631319011](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631319011)

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -9011 až -9023 lze použít pro mazaniny min. tř. C 8/10. 2. V cenách -9011 až -9023 jsou započteny i náklady za přehlazení povrchu mazaniny ocelovým hladítkem. 3. Ceny -9171 až -9175 lze také použít, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výztuže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu latí rovněž výměrou (m3) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.

	W		strop					
	W		ochranná betonová mazanina					
	W		tl.50 mm					
	W		3,75*2,4*0,05-1*1*0,05		0,400			
	W		spádová mazanina tl.20-80 mm					
	W		3,75*2,4*(0,02+0,08)/2-1*1*(0,02+0,08)/2		0,400			
	W		Součet		0,800			
59	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	0,150	822,00	123,30	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/631351101](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631351101)

	W		spádový beton - čerpací jámka ze dvou stran					
	W		0,5*2*0,15		0,150			

60	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	0,150	184,80	27,72	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	-------	--------	-------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/631351102](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631351102)

D 8 Trubní vedení 22 940,40

61	M	273225_R1.DN400_315	vodotěsný prostup - svěrné EPDM těsnění před stěnou a sevření asfaltové izolace- do šachty (dodávka + montáž) průměr prostupu d 400 průměr potrubí De 315	kpl	2,000	4 515,00	9 030,00	
----	---	---------------------	---	-----	-------	----------	----------	--

	W		2		2,000			
--	---	--	---	--	-------	--	--	--

62	M	273225_R1.DN300_225	vodotěsný prostup - svěrné EPDM těsnění před stěnou a sevření asfaltové izolace- do šachty (dodávka + montáž) průměr prostupu d 300 průměr potrubí De 225	kpl	1,000	3 325,00	3 325,00	
----	---	---------------------	---	-----	-------	----------	----------	--

	W		1		1,000			
--	---	--	---	--	-------	--	--	--

63	K	899104112	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/899104112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/899104112)

64	M	55241020R	litinový poklop šachtový třída D400, čtvercový rám 850, vstup 600mm, mechanický zámek a bezpečnostní litinová západka	kus	1,000	6 400,00	6 400,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

65	K	899713111	Orientační tabulky na vodovodních a kanalizačních řadech na sloupku ocelovém nebo betonovém	kus	3,000	373,20	1 119,60	
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	--

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a připevnění tabulky. 2. V ceně -3111 jsou započteny i náklady na osazení sloupků. 3. V ceně -3111 nejsou započteny náklady na zemní práce a na dodání sloupků (betonových nebo ocelových s betonovými patkami); sloupky se oceňují ve specifikaci.

	W		1 "AŠ"		1,000			
	W		2 "šoupě propoj"		2,000			
	W		Součet		3,000			
66	M	MMat_dod_12	Orientační ocelový sloupek včetně betonové patky - výkop, montáž a osazení	soubor	1,000	1 596,00	1 596,00	

	W		1 "sloupek společný pro AŠ a šoupata"		1,000			
--	---	--	---------------------------------------	--	-------	--	--	--

	W		Součet		1,000			
--	---	--	--------	--	-------	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	899721111R2	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí PE s Cu jádrem CYKY 6 mm <sup>2</sup> D+M; Spoj izolován izolován proti pusobení vlhkosti (smršťovací izolací bužirkou a navíc previnutím izolací PVC páskou). Identifikační vodič musí být vyveden do každého poklopu soupátka. Ukončení identifikačního vodiče v poklopech musí být provedeno s rezervou (min. 50cm). Včetně rezervy 20%.	m	4,200	57,50	241,50	
		WV	3,5*1,2 "propoj vč. 20 % rezervy"		4,200			
68	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34cm	m	3,500	13,80	48,30	
		WV	3,5		3,500			
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							16 872,30	
69	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	m	0,150	8 860,00	1 329,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.					
		WV	0,15		0,150			
		WV	Součet		0,150			
70	K	977151131	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 350 do 400 mm	m	0,300	11 100,00	3 330,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/977151131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/977151131</a>					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.					
		WV	2*0,15		0,300			
71	K	977151911	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m	0,450	474,00	213,30	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.					
72	K	R 01.9.1	Manipulace na sítí (příprava, zprovoznění, uzavření řadů, odvzdušnění a odkalení)	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
		WV	1 "napojení na stávající řad"		1,000			
D 998 Přesun hmot							11 308,69	
73	K	998144471	Přesun hmot pro nádrže, jímky, zásobníky a jámy pozemní mimo zemědělství se svislou nosnou konstrukcí montovanou z dílců betonových tyčových nebo plošných vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro nádrže výšky do 25 m	t	23,858	474,00	11 308,69	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998144471">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998144471</a>					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Přesun hmot pro síla a zásobníky prováděné do posuvného bednění se oceňuje cenami části A 03 tohoto ceníku.					
D 783 Dokončovací práce - nátěry							3 669,71	
74	K	783901451	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru zametením	m <sup>2</sup>	7,245	13,71	99,33	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783901451">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783901451</a>					
		WV	čištění spádového betonu ve dně šachty					
		WV	3,45*2,1		7,245			
D 99 Přesuny hmot a suti							3 570,38	
75	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	4,963	134,40	667,03	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírůstky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat suti z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.					
76	K	997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	99,260	7,20	714,67	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sut' z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.					
		WV	4,963*20		99,260			
77	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	4,963	177,00	878,45	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.					
78	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva	t	4,963	264,00	1 310,23	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit cenami souboru cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.2 - AŠ 02**

KSO:

Místo: Jirny

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>35 486,80</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	35 486,80	21,00%	7 452,23	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>42 939,03</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.2 - AŠ 02**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>35 486,80</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	35 486,80
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	35 486,80



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

SO 01.2 - AŠ 02

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský

rozvoj a výstavba

a.s.,

vodohospodarsky

rozvoj a výstavba

~ ~

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

35 486,80

D HSV Práce a dodávky HSV 35 486,80

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 35 486,80

1	K	952905221	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách očištění od nánosů bahna tlakovou vodou stěn nebo podlah	m2	29,720	215,00	6 389,80	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/952905221](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/952905221)

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně 952 90-5131 jsou započteny i náklady na naložení bahna na dopravní prostředek nebo složení na hromady. 2. Množství měrných jednotek se určuje: a) u vyklizení bahna v m3 vyklizeného bahna, b) u dokončujícího úklidu v m2 půdorysné plochy, na které se úklid provádí. 3. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3. Pokud není stanovena hmotnost odpadu, určí se individuálně.

PSC

VV 1,7\*3,3\*2+(3,3+1,7)\*2\*1,85 "pol 4" 29,720

2	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	m	0,650	8 860,00	5 759,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.

PSC

VV 0,25 "pol 01 - průměr 0,26 m" 0,250

VV 2\*0,2 "pol 04 - průměr 0,2 m" 0,400

VV

Součet

0,650

3	K	977151131	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 350 do 400 mm	m	0,250	11 100,00	2 775,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/977151131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/977151131)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.

PSC

VV 0,25 "pol 01 - průměr 0,36 m" 0,250

4	K	977151911	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m	0,900	474,00	426,60	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.

PSC

6	K	AŠ 02 - pol 02	Odtěžení kalu vč. odvozu a likvidace	m3	1,122	1 200,00	1 346,40	
---	---	----------------	--------------------------------------	----	-------	----------	----------	--

VV 3,3\*1,7\*0,2 "pol 02" 1,122

5	K	AŠ 02 - pol 05	D+M Utěsnění prostupu (ošetření jádrového vrtu penetrací, zabetonování prostupu rozpínavým cementem vč. použití bobtnavého pásku kolem potrubí)	kpl	1,000	1 790,00	1 790,00	
---	---	----------------	---	-----	-------	----------	----------	--

VV

1 "pol 05"

1,000

7	K	AŠ 02 - sonda	Kopaná sonda 1,5 x 1,5 x 2 m včetně zpětného zasypu, hutnění a úpravy pláně (v homině třídě těžitelností II, skupiny 4)	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00	
---	---	---------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.3 - Vodovodní řad - propoj**

KSO:

Místo: Jirny

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>381 626,59</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		381 626,59	21,00%	80 141,58
DPH snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>461 768,17</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.3 - Vodovodní řad - propoj**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**381 626,59**

HSV - Práce a dodávky HSV	381 626,59
1 - Zemní práce	211 298,40
4 - Vodorovné konstrukce	5 760,00
5 - Komunikace	20 513,60
8 - Trubní vedení	102 520,08
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 707,20
99 - Přesun hmot	39 827,31

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.3 - Vodovodní řad - propoj**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**381 626,59**

D HSV Práce a dodávky HSV

381 626,59

D 1 Zemní práce

211 298,40

1	K	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	28,000	52,70	1 475,60	
	WV		$8*(1+2*0,5)+8*(1+2*0,25)$		28,000			
2	K	113107425	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	8,000	263,00	2 104,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107425">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107425</a>					
	WV		8*1,0		8,000			
3	K	119001401	Dočas.zajišť.potrubí ocel.DN 200mm	m	1,000	364,00	364,00	
	P		Poznámka k položce: 67,8					
	WV		1		1,000			
4	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	1,000	367,00	367,00	
	WV		1		1,000			
5	K	121151114	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	150,500	57,25	8 616,31	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151114</a>					
	WV	romd	43		43,000			
	WV		romd*3,5		150,500			
6	K	130001101	Zřízení vykopávky příplatek za blízkost podzem.vedení nebo výbušnin pro lib.tř.hor.	m3	6,349	682,50	4 333,19	
	WV		hl*šr*3,5		6,349			
7	K	132154207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 5 000 m3	m3	17,414	477,50	8 315,19	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132154207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132154207</a>					
	WV	šr	1,0		1,000			
	WV	hl	2,10-(5*0,6+43*0,25)/48		1,814			
	WV	hr	d3*hl*šr		87,072			
	WV		hr*0,2 "tř. 2: 20%"		17,414			
8	K	132254207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 5 000 m3	m3	21,768	630,00	13 713,84	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254207</a>					
	WV		tř. 3: 25%					
	WV		hr*0,25		21,768			
9	K	132354207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 5 000 m3	m3	26,122	720,00	18 807,84	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132354207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132354207</a>					
	WV		tř. 4: 30%					
	WV		hr*0,30		26,122			
10	K	132454207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 5 000 m3	m3	13,061	820,00	10 710,02	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132454207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132454207</a>					
	WV		tř. 5: 15%					
	WV		hr*0,15		13,061			
11	K	132554207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 5 000 m3	m3	8,707	1 161,00	10 108,83	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132554207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132554207</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			tf. 6: 10%					
			hr*0,10		8,707			
12	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	130,200	46,90	6 106,38	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151101101</a> 31*2,10*2		130,200			
13	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	71,400	70,50	5 033,70	
			VV VV paž (d3-31)*2,10*2 Součet		71,400 71,400			
14	K	151101111	Odstanění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložné, hloubky do 2 m	m2	130,200	36,30	4 726,26	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151101111</a>					
15	K	151101112	Odstanění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	71,400	56,50	4 034,10	
			VV VV paž		71,400			
16	K	162551108	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	39,182	127,00	4 976,11	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC VV VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551108</a> odvoz výk. zás. mater. na meziskládku hr*0,45		39,182			
17	K	162551128	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	22,009	127,00	2 795,14	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551128">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551128</a> hr*0,45-s45		22,009			
18	K	162751134	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	17,173	255,00	4 379,11	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC VV VV VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751134</a> Za-vz hr*0,3-(zz-0,45*hr)+0,15*hr		61,192 17,173			
19	K	162751154	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	8,707	255,00	2 220,29	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751154">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751154</a> hr*0,10 "(tf. 6)"		8,707			
20	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	67,392	62,00	4 178,30	
			VV za		67,392			
21	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	87,072	27,00	2 350,94	
			VV hr		87,072			
22	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	43,996	264,00	11 614,94	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC VV VV VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231</a> ob+lo+op+vz os*kp		25,880 43,996			
23	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	67,392	214,50	14 455,58	
			Poznámka k položce: ve slatní komunikaci předpoklad zásyp zeminou vhodnou do aktivní zóny komunikace (dle ČSN73 3050, ČSN76 6133, ČSN72 1006)					
			VV za VV vz "zpeřný zásyp zeminou:" hr-lo-ob-op "výměna ve stát. kom. "(2,10-0,41-0,45)*5,0*šr		67,392 6,200			
24	M	583336740	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t	10,540	232,00	2 445,28	
			VV vz*kp		10,540			
25	K	175151101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	14,424	273,00	3 937,75	
			VV op VV ob (0,11*0,11*3,14/4)*d3 d3*šr*(0,11+0,2)-op		0,456 14,424			
26	M	583373020	šterkopísek frakce 0-8	t	24,521	277,00	6 792,32	
			VV ob*kp		24,521			
27	K	181311104	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	150,500	271,00	40 785,50	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181311104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181311104</a> romd*3,5		150,500			
28	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	150,500	31,20	4 695,60	
			VV romd*3,5		150,500			
29	M	005724700	osivo směs travní krajinná - technická	kg	4,515	115,00	519,23	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		romd*3,5*0,03		4,515			
30	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	150,500	34,60	5 207,30	
	W		romd*3,5		150,500			
31	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	150,500	7,50	1 128,75	
	W		romd*3,5		150,500			
D	4		Vodorovné konstrukce				5 760,00	
32	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	4,800	1 200,00	5 760,00	
	W	lo	d3*šr*tl		4,800			
D	5		Komunikace				20 513,60	
33	K	564871116	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m2	8,000	344,00	2 752,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564871116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564871116</a>					
	W		8*šr		8,000			
34	K	565135101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	8,000	492,50	3 940,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/565135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/565135101</a>					
	W		8*šr		8,000			
35	K	573111112	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	8,000	27,75	222,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573111112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573111112</a>					
36	K	573211109	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	28,000	11,60	324,80	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573211109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573211109</a>					
	W		16+12		28,000			
37	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm	m2	16,000	451,10	7 217,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/577144111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/577144111</a>					
	W		8*(šr+2*0,5)		16,000			
38	K	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	12,000	412,10	4 945,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/577145112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/577145112</a>					
	W		8*(šr+2*0,25)		12,000			
39	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplivkou	m	16,000	69,50	1 112,00	
	W		2*8		16,000			
D	8		Trubní vedení				102 520,08	
40	K	857262121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
	W		1		1,000			
41	M	R945100	Univerzální jištění příruba DN 100, rozsah 104-133 mm	kus	1,000	6 100,00	6 100,00	
	W		1		1,000			
42	K	871251151	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 110 x 6,6 mm	m	48,000	308,00	14 784,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871251151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871251151</a>					
	W	d3	48		48,000			
43	M	28613152	potrubí vodovodní PE100 RC+ SDR17 110x6,6 dl 12m s dodatečným opláštěním	m	48,720	524,00	25 529,28	CS ÚRS 2021 02
	P		Poznámka k položce: podrobný popis viz. technické specifikace					
	W		48*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		48,720			
44	K	877261101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukci d 110	kus	1,000	660,00	660,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261101</a>					
	W		1		1,000			
45	M	28615975	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 110mm	kus	1,000	413,00	413,00	CS ÚRS 2021 02
46	M	28653136	nákržek lemový PE 100 SDR11 110mm	kus	1,000	351,00	351,00	CS ÚRS 2021 02
	W		1		1,000			
47	M	28612395	příruba plastová PP kanalizačního potrubí PN10/16 D 110mm DN 100	kus	1,000	596,00	596,00	CS ÚRS 2021 02
48	K	877261201	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 oblouků nebo redukci d 110	kus	4,000	973,50	3 894,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261201</a>					
	W		4		4,000			
49	M	28614911	oblouk 45° SDR17 PE 100 RC PN10 D 110mm	kus	1,000	1 210,00	1 210,00	CS ÚRS 2021 02
	W		1		1,000			
50	M	R191133517	BB30, d110, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 30° bežešvý, na tupo, dlouhý	kus	1,000	1 782,00	1 782,00	
	W		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	M	R191125517	BB22, d110, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 22° bežešvý, na tupo, dlouhý	kus	1,000	1 782,00	1 782,00	
	WV		1		1,000			
52	M	R191114517	BB11, d110, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 11° bežešvý, na tupo, dlouhý	kus	1,000	1 782,00	1 782,00	
	WV		1		1,000			
53	K	891261112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapěk uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100	kus	1,000	3 460,00	3 460,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261112</a>					
	WV		1		1,000			
54	M	42221117	šoupátko s přírubami voda DN 100 PN16	kus	1,000	8 910,00	8 910,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1		1,000			
55	M	R7561050	zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 100-150, rozsah 1,1-1,85 m	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	
	WV		1		1,000			
56	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	48,000	38,80	1 862,40	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892271111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892271111</a>					
	WV		d3		48,000			
57	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	48,000	57,10	2 740,80	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892273122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892273122</a>					
	WV		d3		48,000			
58	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	2,000	7 490,00	14 980,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892372111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892372111</a>					
	WV		2		2,000			
59	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	1 026,00	1 026,00	
	WV		1		1,000			
60	M	422913520	poklop litinový šoupátkový	kus	1,000	762,00	762,00	
61	M	348100000000	PODKLAD. DESKA	kus	1,000	188,00	188,00	
	WV		1		1,000			
62	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	1,000	373,20	373,20	
63	M	141153610	trubka ocelová bežešvá hladká kruhová 11353.1 D51 tl 2,6 mm	m	2,500	344,00	860,00	
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 3,103 kg/m					
	WV		1*2,5		2,500			
64	K	899721112	Signalizační vodič na potrubí DN nad 150 mm	m	55,200	60,00	3 312,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899721112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899721112</a>					
	WV		d3		48,000			
	WV		48*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		55,200			
65	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	48,000	13,80	662,40	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899722113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899722113</a>					
	WV		d3		48,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				1 707,20	
66	K	919731121	Zarovnaní styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 50 mm	m	16,000	33,40	534,40	
	WV		2*8		16,000			
67	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	16,000	73,30	1 172,80	
	WV		2*8		16,000			
D 99			Přesun hmot				39 827,31	
68	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	8,744	253,00	2 212,23	
69	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	52,464	7,20	377,74	
	WV		8,744*6 *Přepočtené koeficientem množství		52,464			
70	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	8,744	131,00	1 145,46	
71	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,000	264,00	1 584,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997221873</a>					
72	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	2,744	441,00	1 210,10	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997221875">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997221875</a>					
73	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	31,413	1 060,00	33 297,78	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.4 - VŠ**

KSO:

Místo: Jirny

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>571 842,35</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	571 842,35	21,00%	120 086,89	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>691 929,24</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 01.4 - VŠ**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**571 842,35**

HSV - Práce a dodávky HSV	128 967,60
1 - Zemní práce	128 967,60
PSV - Práce a dodávky PSV	22 351,41
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	22 351,41
M - Práce a dodávky M	420 523,34
23-M - Montáže potrubí	13 110,00
2 - Zakládání	13 045,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	259 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	4 637,80
5 - Komunikace	2 872,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 118,38
8 - Trubní vedení	115 071,41
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 338,20
998 - Přesun hmot	7 242,14
783 - Dokončovací práce - nátěry	87,31
99 - Přesuny hmot a suti	34,53

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

SO 01.4 - VŠ

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,  
vodo.hospodarsky

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**571 842,35**

D HSV Práce a dodávky HSV 128 967,60

D 1 Zemní práce 128 967,60

1	K	11130R.1	Sejmutí drnu tl do 200 mm s přemístěním do 5000 m nebo naložením na dopravní prostředek, včetně uložení na mezideponii a dopravy zpět	m2	15,345	99,70	1 529,90	
---	---	----------	---	----	--------	-------	----------	--

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na nařezání, vyrýpnutí, vyzvednutí, přemístění a složení sejmutého drnu na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek. 2. V ceně nejsou započteny náklady na závlaku před sejmutím drnu. Pro tyto práce lze použít ceny části C02 souboru cen 185 80-43 Zalití rostlin vodou. 3. Ceny jsou určeny jen pro sejmutí drnu pro drnování. 4. Sejmutím drnu se rozumí sejmutí pláštěv nebo pásů drnu v takové jakosti, aby se jich mohlo použít pro další drnování. 5. Ceny nejsou určeny k pokládce travního drnu (koberece). Tyto práce se oceňují cenami souboru cen 181 4.-11 Založení trávníku 6. Ceny lze použít při zakládání záhonů pro výsadbu rostlin z důvodu snížení profilu terénu.

PSC

WV

4,65\*3,3

15,345

W

Součet

15,345

2	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	112,000	48,70	5 454,40	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	-----	---------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro čerpání ve dne, v noci, v pracovní dny i ve dnech pracovního klidu. 2. Ceny nelze použít pro čerpání vody při snižování hladiny podzemní vody soustavou čerpacích jehel; toto snižování hladiny vody se oceňuje cenami souboru cen: a) 115 20-12 Čerpací jehla, b) 115 20-13 Montáž a demontáž zařízení čerpací a odsávací stanice, c) 115 20-14 Montáž, opotřebení a demontáž sběrného potrubí, d) 115 20-15 Montáž a demontáž odpadního potrubí, e) 115 20-16 Odsávání a čerpání vody sběrným potrubím. 3. V cenách jsou započteny i náklady na odpadní potrubí v délce do 20 m, na lešení pod čerpadla a pod odpadní potrubí. Pro převedení vody na vzdálenost větší než 20 m se použijí položky souboru cen 115 00-11 Převedení vody potrubím tohoto katalogu. 4. V cenách nejsou započteny náklady na zřízení čerpacích jímek nebo projektovaných studní: a) kopaných; tyto se oceňují příslušnými cenami části A02 Zemní práce pro objekty oborů 821 až 828, b) vrtaných; tyto se oceňují příslušnými cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů. 5. Doba, po kterou nejsou čerpadla v činnosti, se neoceňuje. Výjimkou je přerušení čerpání vody na dobu do 15 minut jednotlivě; toto přerušení se od doby čerpání neodčítá. 6. Dopravní výškou vody se rozumí svislá vzdálenost mezi hladinou vody v jínce sníženou čerpáním a vodorovnou rovinou proloženou osou nejvyššího bodu výtlačného potrubí. 7. Množství jednotek se určuje v hodinách doby, po kterou je jednotlivé čerpadlo, popř. celý soubor čerpadel v činnosti. 8. Počet měrných jednotek se určí samostatně za každé čerpací místo (jámu, studnu, šachtu)

PSC

WV

14\*8

112,000

3	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	14,000	40,70	569,80	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	-----	--------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně nejsou započteny náklady na sací a výtlačné potrubí, příp. na odpadní žlaby a náklady na lešení pod čerpadlo a pod potrubí nebo pod odpadní žlaby, na energii a na záložní zdroje energie. 2. Oceňují se všechny kalendářní dny od skončení montáže do započtení demontáže čerpací soupravy s odečtením kalendářních dnů, ve kterých je tato souprava v činnosti. 3. Pohotovost záložní čerpací soupravy se oceňuje jen se souhlasem investora a to tehdy, mohla-li by porucha v čerpání ohrozit bezpečnost pracujících nebo budované dílo, příp. termín výstavby. 4. Dopravní výškou vody se rozumí svislá vzdálenost mezi hladinou vody v jímce sníženou čerpáním a vodorovnou rovinou, proloženou osou nejvyššího bodu výtlačného potrubí. 5. Počet měrných jednotek se určí samostatně za každé čerpací místo (jámu, studnu, šachtu) 6. Pokud projekt předepíše zřízení samostatného sacího nebo výtlačného potrubí, oceňují se tyto náklady cenami souboru cen 115 00-11 Převedení vody potrubím.

	WV		14 "předpoklad 2 týdny"		14,000			
4	K	119003223	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem zřízení	m	15,900	131,70	2 094,03	CS ÚRS 2019 01

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

	WV		(4,65+3,3)*2 "staveniště"		15,900			
5	K	119003224	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem odstranění	m	15,900	81,75	1 299,83	CS ÚRS 2019 01

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

	WV		(4,65+3,3)*2 "staveniště"		15,900			
6	K	131251203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	31,810	806,00	25 638,86	CS ÚRS 2021 02

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/131251203](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131251203)

WV	hloubení výkopu po odstranění ornice = 3,12-0,2 = 2,92 m	44,807
WV	4,65*3,3*2,92	
WV	prohloubení pro drenáž ve dně výkopu - 200x200 mm	
WV	(4,65+3,3)*2*0,2*0,2	0,636
WV	Mezisoučet	45,443
WV	skupina 3 - 70%	
WV	45,443*0,7	31,810

7	K	131351203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m3	m3	13,633	973,50	13 271,73	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/131351203](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131351203)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopšti a na přehození výkopku na přílehlem terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo naložení na dopravní prostředek. 2. Hloubení zapažených jam hloubky přes 16 m se oceňuje individuálně. 3. Výpočet objemu výkopů v pažených prostorech se stanovuje dle přílohy č. 3 tohoto katalogu.

WV	hloubení výkopu po odstranění ornice = 3,12-0,2 = 2,92 m	44,807
WV	4,65*3,3*2,92	
WV	prohloubení pro drenáž ve dně výkopu - 200x200 mm	
WV	(4,65+3,3)*2*0,2*0,2	0,636
WV	Mezisoučet	45,443
WV	skupina 4 - 30%	
WV	45,443*0,3	13,633

8	K	151301201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření hnané, hloubky do 4 m	m2	63,600	469,20	29 841,12	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/151301201](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301201)

WV	pažnice UNION délky 4 m	
WV	zaražení pažnic cca 0,80 m pod dno výkopu	
WV	(4,65+3,3)*2*4	63,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	151301211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložení pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu hnané, hloubky do 4 m	m2	63,600	107,00	6 805,20	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301211</a> VV pažnice UNION délky 4 m VV zaražení pažnic cca 0,80 m pod dno výkopu VV (4,65+3,3)*2*4 63,600					
10	K	162451106	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	55,798	111,00	6 193,58	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162451106</a>  PSC <i>Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.</i>  VV odvoz výkopku na meziskládku VV skupina 3 - 70% - jáma VV 45,443*0,7 VV Mezisoučet VV 27,899*2 "odvoz zásyp jam na meziskládku a zpět" 31,810 31,810 55,798					
11	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	3,911	255,00	997,31	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751117</a>  PSC <i>Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.</i>  VV 31,810-27,899 "hloubení jam sk.3 - zásyp jam" 3,911					
12	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	39,110	12,70	496,70	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751119</a>  PSC <i>Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.</i>  VV 3,911*10 39,110					
13	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	13,633	255,00	3 476,41	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751137">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751137</a> VV 13,633 13,633					
14	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	136,330	12,70	1 731,39	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751139">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751139</a> VV 13,633*10 136,330					
15	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	27,899	308,00	8 592,89	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151101</a>  PSC <i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1131 až -1133 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžnice lodi k těžnici druhé lodi, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovná- něho terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 2. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu horniny.</i>  VV Nakládání na mezideponii VV 27,899 "zásyp jámy" 27,899					
16	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kameny zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	34,306	264,00	9 056,78	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231</a> VV přebytek skupina 3 VV 3,911*1,8 VV skupina 4 VV 13,633*2 VV Součet					
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	45,443	27,00	1 226,96	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201</a> VV výkop jáma VV 45,443		45,443			
18	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	27,899	214,50	5 984,34	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/174151101</a>  <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro zásyp rýh pro drenážní trativody pro lesnicko-technické meliorace a zemědělské. Zásyp těchto rýh se oceňuje cenami souboru cen 174 Zásyp rýh pro drény. 2. V cenách je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zasypávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky. 3. Objem zásypu je rozdíl objemu výkopu a objemu do něho vestavěných konstrukcí nebo uložených vedení i s jejich obklady a podklady. Objem potrubí do DN 180, příp. i s obalem, se od objemu zásypu neodčítá. Pro stanovení objemu zásypu se od objemu výkopu odečítá i objem obsypu potrubí oceňovaný cenami souboru cen 175 Obsyp potrubí, přičítá-li v úvahu. 4. Odklizení zbylého výkopku po provedení zásypu zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásypu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 167 Nakládání výkopku nebo sypaniny a 162 Vodorovné přemístění výkopku. 5. Rozprostření zbylého výkopku podél výkopu a nad výkopem po provedení zásypu zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásypu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 171 Uložení sypaniny do násypů. 6. V cenách nejsou zahrnuty náklady na prohození sypaniny, tyto náklady se oceňují cenou 17411-1109 Příplatek za prohození sypaniny.  PSC  VV celkem vytěženo VV 45,443 VV odpočet: VV podsyp štěrkový tl.200 mm VV -4,65*3,3*0,2 VV -3,069 VV podkladní beton tl. 100 mm VV -4,65*3,3*0,1 VV -1,535 VV ŽLB krabicová AŠ VV -3,05*1,7*2,45 VV -12,703 VV vstupní komínek VV -0,8*0,8*0,37 VV -0,237 VV Součet VV 27,899					
19	K	181301103	Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	14,535	75,00	1 090,13	
			PSC  <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 30 m. 2. V ceně nejsou započteny náklady na získání ornice; toto získání se oceňuje cenami souboru cen 121 10-11 Sejmuti ornice. 3. Případné nakládání ornice, v souvislosti s pozn. č. 2 se oceňuje cenami souboru cen 167 10-11 Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny. 4. Jsou-li hromady nebo dočasné skládky ornice umístěny podle projektu ve vzdálenosti přes 30 m od místa spotřeby, oceňuje se její přemístění cenami souboru cen 162. 0-1. Vodorovné přemístění výkopku, přičteně se vzdálenost 30 m, uvedená v popisu cen, neodčítá.  VV 4,65*3,3-((0,6+2*0,15)*(0,6+2*0,15)) "šachta" VV 14,535					
20	K	181912112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	14,535	54,80	796,52	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181912112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181912112</a> VV terén kolem poklopu AŠ VV 4,65*3,3-((0,6+2*0,15)*(0,6+2*0,15)) VV 14,535					
21	K	18200000R	Provizorní čerpací jímka DN 800 mm dodávka + montáž + demontáž	kus	1,000	2 230,00	2 230,00	
22	K	183405211	Výsev trávníku hydroosevem na omici	m2	14,535	37,70	547,97	
			PSC  <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady potřebné pro provedení hydroosevu, s výjimkou travního semene. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání travního semene, toto se oceňuje ve specifikaci, b) závlivku; tato se oceňuje cenami části C02 souboru cen 185 80-43 Zalití rostlin vodou, c) pokosení; toto se oceňuje cenami části C02 souboru cen 111 10-41 Pokosení trávníku.  VV 4,65*3,3-((0,6+2*0,15)*(0,6+2*0,15)) VV 14,535					
23	M	005721000	osivo jetelotráva intenzivní víceletá 25 kg bal	kg	0,363	115,00	41,75	
			VV 14,535*0,025 "Přepočtené koeficientem množství" VV 0,363					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				22 351,41	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				22 351,41	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	9,370	169,50	1 588,22	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711141559</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Izolace plochy jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
			WW 1 x asfalt.pás tl.4 mm					
			WW strop					
			WW (3,05*1,7-1*1)		4,185			
			WW podkladní beton.deska					
			WW 3,05*1,7		5,185			
			WW Součet		9,370			
25	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2	9,370	121,00	1 133,77	CS ÚRS 2021 02
26	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	48,030	195,00	9 365,85	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711142559</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Izolace plochy jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
			WW 2 x asfalt.pás tl.4 mm					
			WW stěny šachty					
			WW (3,05+1,7)*2*2,45*2		46,550			
			WW komínek					
			WW (1+1)*2*0,37		1,480			
			WW Součet		48,030			
27	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2	48,030	121,00	5 811,63	CS ÚRS 2021 02
28	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	27,460	148,30	4 072,32	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711161112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711161112</a>					
			WW strop					
			WW 3,05*1,7-1*1		4,185			
			WW stěny					
			WW (3,05+1,7)*2*2,45		23,275			
			WW Součet		27,460			
29	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,342	1 110,00	379,62	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998711101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998711101</a>					
	D	M	Práce a dodávky M				420 523,34	
	D	23-M	Montáže potrubí				13 110,00	
30	K	953941R10	Osazování kovových konzol, objímek nebo kotev bez jejich dodání	kus	3,000	520,00	1 560,00	
			WW 3 "pol 11"		3,000			
31	M	423902R080	Podpěra potrubí - svařenec z nerezových profilů, povrch nezokujený, kovově lesklý, dodávka vč. chem. nerez. kotev do betonu  tr. 60,3 x 3 - 750 mm, mat. 1.4404 patní plech 80x150x5, s dírou 2 x průměr 14 mm, mat. 1.4404 patní plech 60x100x5, mat. 1.4404 2 ks chem. kotva M12-120, nerez ocel Díleňská příprava, doměření délky stojiny na místě	kus	3,000	3 850,00	11 550,00	
			WW 3 "pol 11"		3,000			
	D	2	Zakládání				13 045,30	
32	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	12,720	57,00	725,04	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/211971121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/211971121</a>					
			WW obalení drenáže ve dně výkopu geotextilií 200 g/m2					
			WW 0,2*4*(4,65+3,3)*2		12,720			
33	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	16,536	19,80	327,41	CS ÚRS 2021 02
			WW 12,72*1,3*Přepočtené koeficientem množství		16,536			
34	K	212751104	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celopeforovaná 360° DN 100	m	15,900	235,50	3 744,45	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/212751104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/212751104</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách souboru cen jsou započteny náklady na: a) podsyp ze štrkopsku tl. 100 mm, b) obsyp DN +150 mm nad potrubí a do stran. 2. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) montáž a dodávku tvarovek, které se oceňují cenami souboru 877 ...-52.1 Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu, části A03, b) opláštění potrubí geotextilií, které se oceňuje cenami souboru 211 97-11. Zřízení opláštění výpňé z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodu v rýze nebo zářezu se stěnami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů, části A 01.</p>					
			<p>WV dočasné drenážní potrubí po obvodě výkopu W (4,65+3,3)*2</p>		15,900			
35	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	3,069	2 275,00	6 981,98	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/271532212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/271532212</a></p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny slouží pro ocenění násypů pod základové konstrukce tloušťky vrstvy do 300 mm. 2. Násypy s tloušťkou vrstvy přesahující 300 mm se oceňují cenami souboru cen 213 31-.... Polštáře zhuštěné pod základy v katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů.</p>					
			<p>WV podsyp tl.200 mm W 4,65*3,3*0,2</p>		3,069			
36	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	1,338	754,50	1 009,52	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121</a></p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro bednění ve volném prostoru, ve volných nebo zapažených jamách, rýhách a šachtách. 2. Kruhové nebo obloukové bednění poloměru do 1 m se oceňuje individuálně.</p>					
			<p>WV bednění ochranné betonové mazaniny a spádové betonové W strop W (3,05+1,7)*2*(0,08+0,05) 1,235 W dno W (3,25+1,9)*2*0,01 0,103 W Součet 1,338</p>					
37	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	1,338	192,00	256,90	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122</a></p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro bednění ve volném prostoru, ve volných nebo zapažených jamách, rýhách a šachtách. 2. Kruhové nebo obloukové bednění poloměru do 1 m se oceňuje individuálně.</p>					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				259 000,00	
38	K	380R_14_3050_1700	Prefabrikovaná krabicová železobetonová šachta (dno a stěny jedním kusem) včetně samostatné přefa stropní desky se vstupním otvorem, samostatného vstupního kominku, jímky ve dně 500x500mm s pochozí mříží. Stěna osazena šachtovými stupadly s PE povlakem. Součástí je dodávka a montáž na stavbě vč. dopravy šachty a jeřábu pro osazení.	kus	1,000	259 000,00	259 000,00	
			<p>WV 1 "3,05*1,7*2,09 tl. stěn 150 mm, tl. dna 160 mm, tl. stropní desky 200 mm - specifikace viz výkresová část"</p>		1,000			
D	4		Vodorovné konstrukce				4 637,80	
39	K	452321131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu železového v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15	m3	0,062	4 845,00	300,39	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/452321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/452321131</a></p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny -1131 až -1181 a -1192 lze použít i pro ochrannou vrstvu pod železobetonové konstrukce. 2. Ceny -2131 až -2181 a -2192 jsou určeny pro jakékoliv úkosy sedel.</p>					
			<p>WV 3,25*1,9*0,01 0,062</p>					
40	K	452368211	Výztuž podkladních desek, bloků nebo pražců v otevřeném výkopu ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,043	65 610,00	2 821,23	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/452368211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/452368211</a></p> <p>WV podkladní betonová deska WV 3,25*1,9*0,007 0,043</p>					
41	K	457311116	Vyrovnávací nebo spádový beton včetně úpravy povrchu C 20/25	m3	0,232	5 148,00	1 194,34	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/457311116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/457311116</a></p>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na kontrolu bednění, vlastní betonáž zejména čerpadlem betonu, rozhrnutí a hutnění betonu vibrační lištou, uhlazení horního povrchu betonu vyrovnávací nebo spádové konstrukce v tloušťce větší než 60 mm, v případě železobetonu přes 100 mm, ošetření a ochranu čerstvě uloženého certifikovaného betonu požadované konzistence. Rovinnost povrchu - třída 9 až 10. 2. Příplatek za rovinnost povrchu platí pro všechny ceny ukládaného konstrukčního betonu pod celoplošnou izolaci mostovky v požadovaném příčném nebo podélném minimálním sklonu 0,5 %. Rovinnost je daná normou 8 mm pod 2 m latí a třídou 8 přesnosti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) železobetonovou desku nebo spáhující desku ze železobetonu tloušťky přes 100 mm, b) bednění vyrovnávacího a spádového betonu, c) vyrovnávací vrstvy ze sanační reprofilační malty, tyto se oceňují souborem cen 628 63-21 Úprava příčných spár u montovaných mostů, d) dobroušení povrchu na požadovanou třídu 6 přesnosti.

W	dno šachty tl.40-100 mm	
W	2,75*1,4*(0,04+0,1)/2	0,270
W	odpočet čerpací jímky	
W	-0,5*0,5*0,15	-0,038
W	Součet	0,232

42	K	457311191	Vyrovnávací nebo spádový beton včetně úpravy povrchu Příplatek k ceně za rovinnost	m2	3,600	89,40	321,84	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/457311191](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/457311191)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na kontrolu bednění, vlastní betonáž zejména čerpadlem betonu, rozhrnutí a hutnění betonu vibrační lištou, uhlazení horního povrchu betonu vyrovnávací nebo spádové konstrukce v tloušťce větší než 60 mm, v případě železobetonu přes 100 mm, ošetření a ochranu čerstvě uloženého certifikovaného betonu požadované konzistence. Rovinnost povrchu - třída 9 až 10. 2. Příplatek za rovinnost povrchu platí pro všechny ceny ukládaného konstrukčního betonu pod celoplošnou izolaci mostovky v požadovaném příčném nebo podélném minimálním sklonu 0,5 %. Rovinnost je daná normou 8 mm pod 2 m latí a třídou 8 přesnosti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) železobetonovou desku nebo spáhující desku ze železobetonu tloušťky přes 100 mm, b) bednění vyrovnávacího a spádového betonu, c) vyrovnávací vrstvy ze sanační reprofilační malty, tyto se oceňují souborem cen 628 63-21 Úprava příčných spár u montovaných mostů, d) dobroušení povrchu na požadovanou třídu 6 přesnosti.

W	dno šachty	
W	2,75*1,4	3,850
W	odpočet čerpací jímky	
W	-0,5*0,5	-0,250
W	Součet	3,600

D 5 Komunikace 2 872,80

43	K	594511111	Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomařsky upraveného rigolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z betonu	m2	1,080	1 300,00	1 404,00	
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	--

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny: a) pro jakýkoliv sklon plochy, b) i pro dlažby (přídlažby) silničních příkopů a kuželů. 2. Ceny nelze použít pro: a) rigoly dlážděné, které se oceňují cenami souboru cen 597 . 6 - . 1 Rigol dlážděný, 597 17 - . 1 Rigol krajnicový s kamennou obrubou a 597 17 - . 1 Rigol dlážděný z lomového kamene, b) dlažbu nebo přídlažbu svahů nebo kuželů souvisejících s vodotečí, která se oceňuje cenami části A 01 katalogu 832-1 Hráže a úpravy na tocích-úpravy toků a kanály. 3. Část lože přesahující tl. 50 mm se oceňuje cenami souboru cen 451 31-97 Příplatek za každých dalších 10 mm tloušťky podkladu nebo lože. 4. V ceně -1111 jsou započteny i náklady na prohození zeminy. 5. V cenách nejsou započteny náklady na: a) provedení podkladu pod lože, které se oceňuje cenami souboru cen 451 . . . . Podklad nebo lože pod dlažbu, b) vyplnění spár, které se oceňuje cenami souboru cen 599 . . -2 . Vyplnění spár dlažby, c) opatření zeminy a její přemístění k místu zabudování, které se oceňují podle ustanovení čl. 3111 Všeobecných podmínek části A 01 tohoto katalogu, d) odklizení odpadu po prohození zeminy, které se oceňuje cenami části A 01 katalogu 800-1 Zemní práce. 6. Množství měrných jednotek se určuje v m2 rozvinuté dlážděné plochy.

W	(0,6+2*2*0,15)*(0,6+2*2*0,15)-0,6*0,6 "dlážděná úprava kolem poklopu"	1,080
---	---	-------

44	M	58381008	kostka dlažební žula velká 15/17	m2	1,080	1 360,00	1 468,80	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	----------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 118,38

45	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	0,352	6 705,00	2 360,16	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/631311115](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631311115)



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzní a pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatemováním hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souboru cen 411 31- . Beton kleneb. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodníček budovy (včetně tvarování rigolového žlábků) v příslušných tloušťkách. Jeho podloží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řežány dodatečně, oceňují se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smřšťovacích spár.</p>					
			<p>W strop</p> <p>W ochranná betonová mazanina</p> <p>W tl.50 mm</p> <p>W 3,05*1,7*0,05-1*1*0,05</p> <p>W spádová mazanina tl.20-80 mm</p> <p>W 2,75*1,4*(0,02+0,08)/2-1*1*(0,02+0,08)/2</p> <p>W Součet</p>			0,209		
46	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,352	1 725,00	607,20	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631319011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631319011</a></p>					
			<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny -9011 až -9023 lze použít pro mazaniny min. tř. C 8/10. 2. V cenách -9011 až -9023 jsou započteny i náklady za přehlazení povrchu mazaniny ocelovým hladítkem. 3. Ceny -9171 až -9175 lze také použít, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výztuže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu latí rovněž výměrou (m3) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.</p>					
47	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	0,150	822,00	123,30	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631351101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631351101</a></p> <p>W spádový beton - čerpací jímka ze dvou stran</p> <p>W 0,5*2*0,15</p>			0,150		
48	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	0,150	184,80	27,72	CS ÚRS 2021 02
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631351102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631351102</a></p>					
	D	8	Trubní vedení				115 071,41	
49	K	857242122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80	kus	4,000	2 680,00	10 720,00	CS ÚRS 2021 01
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857242122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857242122</a></p>					
			<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek, tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.</p>					
50	M	R.850008020016	TVAROVKA FF KUS 80/200	kus	1,000	1 838,00	1 838,00	
			W 1 "pol 8"			1,000		
51	M	R.991108000016	LAPAČ NEČISTOT 80	kus	1,000	8 476,00	8 476,00	
			W 1 "pol 9"			1,000		
52	M	31951003	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-příruba DN 80	kus	2,000	6 669,00	13 338,00	CS ÚRS 2021 02
			W 2 "pol 5"			2,000		
53	K	857262122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	4,000	2 800,00	11 200,00	CS ÚRS 2021 01
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857262122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857262122</a></p>					
			<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek, tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.</p>					
54	M	31951004	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-příruba DN 100	kus	2,000	8 073,00	16 146,00	CS ÚRS 2021 02
			W 2 "pol 2"			2,000		
55	M	R.FFR100E80CP16	FFR přírubový přechod-redukce DN 100/80, ČSN PN 10/16	kus	2,000	3 180,00	6 360,00	
			W 2 "pol 3"			2,000		
56	K	871241151	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 90 x 5,4 mm	m	0,300	262,50	78,75	CS ÚRS 2021 01
			<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871241151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871241151</a></p>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách potrubí nejsou započteny náklady na: a) dodání potrubí; potrubí se oceňuje ve specifikaci; ztratné lze dohodnout u trub polyetylékových ve výšce 1,5 %; u trub z tvrdého PVC ve výšce 3 %, 2. Ceny -1211 jsou určeny i pro plošné kolektory primárních okruhů tepelných čerpadel. WV 0,3 "pol 6" 0,300					
57	M	28613575	potrubí dvouvrstvé PE100 RC SDR17 90x5,4 dl 12m	m	0,500	375,00	187,50	CS ÚRS 2021 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze štěrku nebo štěrkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.					
58	K	891241222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 80	kus	2,000	2 085,00	4 170,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891241222](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891241222)

	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze štěrku nebo štěrkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.					
59	M	42221212	šoupě přírubové vodovodní krátká stavební dl DN 80 PN10-16	kus	2,000	3 910,00	7 820,00	CS ÚRS 2021 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze štěrku nebo štěrkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.					
60	K	891242312	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě přírubových DN 80	kus	1,000	3 915,00	3 915,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891242312](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891242312)

	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze štěrku nebo štěrkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.					
61	M	38821717	vodoměr šroubový přírubový na studenou vodu PN16 DN 80	kus	1,000	10 900,00	10 900,00	CS ÚRS 2021 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze štěrku nebo štěrkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.					
62	K	891249111	Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Jt 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 80	kus	1,000	1 755,00	1 755,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891249111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891249111)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2. - 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5. - 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

PSC

63	M	R.350015000116.80	PAS NAVRTÁVACÍ ZÁVITOVÝ VÝSTUP 150-1/2", vsuvka 1/2", man. kohout 1/2" F-F, prodloužení 1/2", tl. snímač s dálkovým přenosem	kpl	1,000	3 990,00	3 990,00	
----	---	-------------------	--	-----	-------	----------	----------	--

VW 1 "pol 10"

1,000

64	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	2,800	38,60	108,08	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/892241111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892241111)

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -2111 jsou určeny pro zabezpečení jednoho konce zkoušeného úseku jakéhokoliv druhu potrubí. 2. V cenách jsou započteny náklady: a) u cen -1111 - na přísun, montáž, demontáž a odsun zkoušeného čerpadla, napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku, b) u cen -2111 - na montáž a demontáž výrobků nebo dílců pro zabezpečení konce zkoušeného úseku potrubí, na montáž a demontáž koncových tvarovek, na montáž zaslepovací příruby, na zaslepení odboček pro hydranty, vzdušníky a jiné armatury a odbočky pro odbočující řady.

PSC

VW

2,8

2,800

65	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	2,800	57,10	159,88	
----	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	--

PSC

Poznámka k souboru cen:  
1. V cenách jsou započteny náklady na napuštění a vypuštění vody, dodání vody a dezinfekčního prostředku.

VW

2,8

2,800

66	M	273225_R1.DN200_110	vodotěsný průstup - svěrné EPDM těsnění před stěnou a sevření asfaltové izolace- do šachty (dodávka + montáž) průměr prostupu d 200 průměr potrubí De 110	kpl	2,000	2 180,00	4 360,00	
----	---	---------------------	---	-----	-------	----------	----------	--

67	K	899104112	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/899104112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/899104112)

68	M	55241020R	litinový poklop šachtový třída D400, čtvercový rám 850, vstup 600mm, mechanický zámek a bezpečnostní litinová západka	kus	1,000	6 400,00	6 400,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

69	K	899713111	Orientační tabulky na vodovodních a kanalizačních řadech na sloupku ocelovém nebo betonovém	kus	1,000	373,20	373,20	
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	--

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a připevnění tabulky. 2. V ceně -3111 jsou započteny i náklady na osazení sloupků. 3. V ceně -3111 nejsou započteny náklady na zemní práce a na dodání sloupků (betonových nebo ocelových s betonovými patkami); sloupky se oceňují ve specifikaci.

PSC

VW

1 "AŠ"

1,000

70	M	MMat_dod_12	Orientační ocelový sloupek včetně betonové patky - výkop, montáž a osazení	soubor	1,000	1 596,00	1 596,00	
----	---	-------------	--	--------	-------	----------	----------	--

VW

1

1,000

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

2 338,20

71	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm	m	0,300	7 320,00	2 196,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/977151126](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/977151126)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukojení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.

PSC

VW

0,15\*2

0,300

VW

Součet

0,300

72	K	977151911	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m	0,300	474,00	142,20	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtní, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.</p>								
D 998			Přesun hmot					7 242,14
73	K	998144471	Přesun hmot pro nádrže, jímky, zásobníky a jámy pozemní mimo zemědělství se svislou nosnou konstrukcí montovanou z dílců betonových tyčových nebo plošných vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro nádrže výšky do 25 m	t	14,728	474,00	6 981,07	CS ÚRS 2021 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998144471">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998144471</a></p>								
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Přesun hmot pro síla a zásobníky prováděné do posuvného bednění se oceňuje cenami části A 03 tohoto ceníku.</p>								
VV			15,169-0,441 "hmotnost celkem - trubní vedení"					14,728
74	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení hloubeně z trub litinových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	0,441	592,00	261,07	CS ÚRS 2021 01
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998273102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998273102</a></p>								
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Položky přesunu hmot nelze užít pro zeminu, sypaniny, štěrkopísek, kamenivo ap. Případná manipulace s tímto materiálem se oceňuje souborem cen 162 2-..... Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny katalogu 800-1 Zemní práce.</p>								
VV			0,441 "hmotnost trubní vedení"					0,441
D 783			Dokončovací práce - nátěry					87,31
75	K	783901451	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru zametením	m2	3,850	13,71	52,78	CS ÚRS 2021 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783901451">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783901451</a></p>								
VV			čištění spádového betonu ve dně šachty					
VV			2,75*1,4					3,850
D 99			Přesuny hmot a suti					34,53
76	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	0,048	134,40	6,45	
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sut' z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.</p>								
VV			0,048					0,048
77	K	997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,960	7,20	6,91	
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sut' z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.</p>								
VV			0,048*20					0,960
78	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,048	177,00	8,50	
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.</p>								
79	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva	t	0,048	264,00	12,67	
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit cenami souboru cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>								

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 02 - Přiváděcí řad SO 02**

KSO:

Místo: Jirny

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>6 488 055,84</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		6 488 055,84	21,00%	1 362 491,73
DPH snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>7 850 547,57</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 02 - Přiváděcí řad SO 02**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**6 488 055,84**

HSV - Práce a dodávky HSV

6 488 055,84

1 - Zemní práce

3 446 638,08

2 - Zakládání

42 830,22

4 - Vodorovné konstrukce

130 856,35

5 - Komunikace

294 469,59

8 - Trubní vedení

1 829 411,54

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

17 498,80

99 - Přesun hmot

726 351,26

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přívaděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

SO 02 - Přívaděcí řad SO 02

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,  
vodo

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

6 488 055,84

D HSV Práce a dodávky HSV

6 488 055,84

D 1 Zemní práce

3 446 638,08

1	K	11310634R3	Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby	m2	4,000	67,50	270,00	
	VV	rdd	4		4,000			
	VV		rdd*1,0		4,000			
2	K	113107165	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	82,000	214,50	17 589,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107165">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107165</a>					
	VV	rsud	82		82,000			
	VV		rsud*1,0		82,000			
3	K	113107323	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	20,000	102,00	2 040,00	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107323">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113107323</a>					
	VV	rstd	20		20,000			
	VV		rstd*1,0		20,000			
4	K	113107341	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 50 mm	m2	28,700	62,00	1 779,40	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107341">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107341</a>					
	VV		$82*((1+2*0,5)+(1+2*0,25))*0,1$		28,700			
5	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	10,500	91,50	960,75	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113151111</a>					
	VV	rpcd	3,5		3,500			
	VV		rpcd*3		10,500			
6	K	113154233	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	422,300	88,90	37 542,47	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113154233">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113154233</a>					
	VV		$rsud*((1+2*0,5)+(1+2*0,25))*0,9+rsud*(1+2*0,5)$ "odstranění a konečná úprava"		422,300			
7	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	170,000	48,70	8 279,00	
		VV	"čerpání 8,5 hodin denně"20*8,5		170,000			
	VV		Součet		170,000			
8	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	20,000	40,70	814,00	
		VV	20		20,000			
9	K	119001405	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opořebáním hmot potrubí plastového, jmenovitě světlosti DN do 200 mm	m	8,000	382,50	3 060,00	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/119001405">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/119001405</a>					
	VV		4*2,0		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	119001407	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opožděním hmot potrubí plastového, jmenovité světlosti DN přes 500 do 700 mm	m	8,000	559,70	4 477,60	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/119001407">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/119001407</a> 4*2,0		8,000			
11	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	10,000	367,00	3 670,00	
		VV	5*2,0		10,000			
12	K	121151124	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	2 784,250	57,25	159 398,31	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV romd VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/121151124">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/121151124</a> 795,5 romd romd*3,5		795,500 2 784,250			
13	K	130001101	Ztížení výkopávky příplatek za blízkost podzem.vedení nebo výbušnin pro lib.tř.hor.	m3	53,300	682,50	36 377,25	
		VV	(8+8+10)*šr*2,05		53,300			
14	K	131151202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	21,115	703,50	14 854,40	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV VV VV hj VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131151202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131151202</a> start. a cílové jámy, podvrty pod komunikací (6,5*3,0*(2,3-0,25)+2,5*2,5*(2,3-0,25))*2 Součet hj*0,2 "třída 1-2"		105,575 105,575 21,115			
15	K	131251202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	26,394	806,00	21 273,56	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131251202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131251202</a> hj*0,25 "třída 3"		26,394			
16	K	131351202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3	m3	31,673	973,50	30 833,67	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131351202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131351202</a> hj*0,3 "třída 4"		31,673			
17	K	131451202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 20 do 50 m3	m3	15,836	1 738,00	27 522,97	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131451202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131451202</a> hj*0,15"třída 5"		15,836			
18	K	131551202	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 20 do 50 m3	m3	10,558	2 037,00	21 506,65	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131551202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131551202</a> hj*0,10"třída 6"		10,558			
19	K	132154207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 5 000 m3	m3	322,545	477,50	154 015,24	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV HR VV VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132154207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132154207</a> z "01 Souhmé tabulky" - hloubení rýhy celkem 1868-rsurd*0,6*šr-rord*0,25*šr-rštd*0,3*šr-rldd*0,3 tř. 1-2: 20% HR*0,2		1 612,725 322,545			
20	K	132254207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 5 000 m3	m3	403,181	630,00	254 004,03	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254207</a> tř. 3: 25% HR*0,25		403,181			
21	K	132354207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 5 000 m3	m3	483,818	720,00	348 348,96	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132354207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132354207</a> tř. 4: 30% HR*0,30		483,818			
22	K	132454207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 5 000 m3	m3	241,909	820,00	198 365,38	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132454207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132454207</a> tř. 5: 15% hr*0,15		241,909			
23	K	132554207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 5 000 m3	m3	161,273	1 161,00	187 237,95	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132554207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132554207</a> tř. 6: 10%					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV hr*0,10		161,273			
24	K	141721215	Řízený zemní protlak délky protlaku do 50 m v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 včetně protlačení trub v hloubce do 6 m vnějšího průměru vrtu přes 180 do 225 mm	m	14,600	2 490,00	36 354,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/141721215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/141721215</a>					
			WV 9,7 "podvrt pod cyklost. č.2"		9,700			
			WV 4,9 "podvrt pod cyklost. č.3"		4,900			
			WV prot Součet		14,600			
25	M	55283927	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 194x8,0mm	m	50,650	2 150,00	108 897,50	CS ÚRS 2021 02
			WV 10,15+6 "podvrt"		16,150			
			WV 5 "překop bezejm. potoka"		5,000			
			WV 7+15,5+7 "chránička pod plynovody"		29,500			
			WV Součet		50,650			
26	K	151101101	Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	3 705,000	46,90	173 764,50	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101101</a>					
			WV 3705		3 705,000			
27	K	151101111	Odstanění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	3 705,000	36,30	134 491,50	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101111</a>					
28	K	162551108	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	773,235	127,00	98 200,85	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551108</a>					
			WV (hr+hj)*0,45 " přemístění na meziskladku zás. mater."		773,235			
29	K	162551128	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	475,828	127,00	60 430,16	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551128">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551128</a>					
			WV zz-(hr+hj)*0,45		475,828			
30	K	162751134	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	297,407	255,00	75 838,79	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751134</a>					
			WV (hr+hj)*0,9-zz		297,407			
31	K	162751154	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	171,830	255,00	43 816,65	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751154">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751154</a>					
			WV (hr+hj)*0,1		171,830			
32	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	1 346,643	62,00	83 491,87	
			WV zz+vz		1 346,643			
33	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1 718,300	27,00	46 394,10	
			WV hr+hj		1 718,300			
34	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	797,703	264,00	210 593,59	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231</a>					
			WV skl lo+ob+op+vz		469,237			
			WV skl*kp		797,703			
35	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	1 346,643	214,50	288 854,92	
			Poznámka k položce: ve státní komunikaci předpoklad zásyp zeminou vhodnou do aktivní zóny komunikace (dle ČSN73 3050, ČSN76 6133, ČSN72 1006)					
			WV zz "zpětný zásyp zeminou:" hj+hr-lo-ob-op-vz		1 249,063			
			WV "zpětný zásyp šp."vz		97,580			
			WV Součet		1 346,643			
36	M	583336740	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t	165,886	232,00	38 485,55	
			WV vz rsusd*šr*(2,05-0,41-0,45)		97,580			
			WV vz*kp		165,886			
37	K	175151101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	246,013	273,00	67 161,55	
			WV op 0,11*0,11*3,14*d2		34,996			
			WV ob (d2-prot)*(0,11+0,2)-op		246,013			
38	M	583373020	šterkopísek frakce 0-8	t	418,222	277,00	115 847,49	
			WV ob*kp		418,222			
39	K	181351114	Rozproštění a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, II. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	2 784,250	41,70	116 103,22	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351114</a>					
VV			romd*3,5	2 784,250				
40	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	2 784,250	31,20	86 868,60	
VV			romd*3,5	2 784,250				
41	M	005724700	osivo směs travní krajinná - technická	kg	83,528	115,00	9 605,72	
VV			romd*3,5*0,03	83,528				
42	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	2 784,250	34,60	96 335,05	
VV			romd*3,5	2 784,250				
43	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	2 784,250	7,50	20 881,88	
VV			romd*3,5	2 784,250				
D 2 Zakládání							42 830,22	
44	K	212752212	Tratvod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože tl.100mm ze šterkodrtí frakce 32-63	m	460,540	93,00	42 830,22	
VV			"předpoklad z 50% délky výkopu"d2*0,5	460,540				
D 4 Vodorovné konstrukce							130 856,35	
45	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	90,648	1 200,00	108 777,60	
VV lo			(d2-prot)*šr*0,1	90,648				
46	K	452313131	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	2,125	4 710,00	10 008,75	
VV			0,5*0,5*0,5*(hyd+9)	2,125				
47	K	452353101	Bednění podkladních bloků otevřený výkop	m2	17,000	710,00	12 070,00	
VV			(hyd+9)*4*0,5*0,5	17,000				
D 5 Komunikace							294 469,59	
48	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	4,000	209,00	836,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564261111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564261111</a>					
VV			rdld*1,0	4,000				
49	K	564871116	Podklad ze šterkodrtí ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m2	82,000	344,00	28 208,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564871116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/564871116</a>					
VV			82*šr	82,000				
50	K	565135101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	82,000	492,50	40 385,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/565135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/565135101</a>					
VV			82*šr	82,000				
51	K	573111112	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	82,000	27,75	2 275,50	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573111112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573111112</a>					
52	K	573211109	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	451,000	11,60	5 229,99	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573211109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/573211109</a>					
VV			164*2+123	451,000				
53	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm	m2	328,000	451,10	147 960,80	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/577144111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/577144111</a>					
VV			82*(šr+2*0,5)*2 " položení + konečná úprava"	328,000				
54	K	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	123,000	412,10	50 688,30	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/577145112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/577145112</a>					
VV			82*(šr+2*0,25)	123,000				
55	K	59114111R	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici velkých z kamene, do lože z cementové malty	kus	10,000	610,00	6 100,00	
56	K	596212312	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 100 mm skupiny A, pro plochy do 300 m2	m2	4,000	347,00	1 388,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/596212312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/596212312</a>					
VV			rdld*1,0	4,000				
57	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplvkou	m	164,000	69,50	11 398,00	
VV			"dle řezání:" ř	164,000				
D 8 Trubní vedení							1 829 411,54	
58	K	850265121	Výrez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 100	kus	2,000	3 390,00	6 780,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/850265121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/850265121</a>					
59	K	857242121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	30,000	2 680,00	80 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	M	55253235	trouba přírubová litinová vodovodní PN10/16 DN 80 dl 200mm	kus	12,000	3 410,00	40 920,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		hyd+4		12,000			
61	M	55254026	koleno 90° přírubové litinové vodovodní Q-kus PN10/40 DN 80	kus	4,000	3 660,00	14 640,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		4		4,000			
62	M	55259815	přechod přírubový tvárná litina dl 200mm DN 100/80	kus	2,000	4 830,00	9 660,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		2		2,000			
63	M	55254011	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250µm FFK-kus DN 80- 45°	kus	4,000	5 600,00	22 400,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		4		4,000			
64	M	552540470	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid, tl.250µm s patkou N-kus DN 80 mm	kus	8,000	3 135,00	25 080,00	
	WV		hyd		8,000			
65	K	857244122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80	kus	1,000	3 240,00	3 240,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857244122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857244122</a>					
66	M	55253510	tvarovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou odbočkou PN10/40 T-kus DN 80/80	kus	1,000	6 100,00	6 100,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1		1,000			
67	K	857262121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	
68	M	55253661	příruha zaslepovací litinová vodovodní PN10/16 X-kus DN 100	kus	2,000	1 450,00	2 900,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		2		2,000			
69	K	857264122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	9,000	2 580,00	23 220,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857264122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857264122</a>					
70	M	55253516	tvarovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou odbočkou PN10/16 T-kus DN 100/100	kus	1,000	6 450,00	6 450,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1		1,000			
71	M	55253515	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 100/80	kus	8,000	6 620,00	52 960,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		8		8,000			
72	K	871251151	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 110 x 6,6 mm	m	921,080	308,00	283 692,64	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871251151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871251151</a>					
	WV	d2	921,08		921,080			
73	M	28613152	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC+ SDR17 110x6,6 dl 12m s dodatečným opláštěním	m	934,896	524,00	489 885,50	CS ÚRS 2021 02
	P		Poznámka k položce: podrobný popis viz. technické specifikace					
	WV		921,08*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		934,896			
74	M	28613581	potrubí dvouvrstvé PE100 RC SDR17 200x11,9 dl 12m	m	12,789	1 020,00	13 044,78	CS ÚRS 2021 02
	WV		chránička pod ropovodem i kabelem					
	WV		6,6*6		12,600			
	WV		12,6*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		12,789			
75	K	877261101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 110	kus	59,000	660,00	38 940,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261101</a>					
76	M	28615975	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 110mm	kus	58,000	413,00	23 954,00	CS ÚRS 2021 02
77	M	2861494R15	elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 110mm	kus	1,000	1 373,00	1 373,00	
78	M	28653136	nákržek lemový PE 100 SDR11 110mm	kus	21,000	351,00	7 371,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		21		21,000			
79	M	28612395	příruha plastová PP kanalizačního potrubí PN10/16 D 110mm DN 100	kus	21,000	596,00	12 516,00	CS ÚRS 2021 02
80	K	877261201	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 oblouků nebo redukcí d 110	kus	22,000	973,50	21 417,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877261201</a>					
81	M	28614911	oblouk 45° SDR17 PE 100 RC PN10 D 110mm	kus	9,000	1 210,00	10 890,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		9		9,000			
82	M	R191133517	BB30, d110, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 30° bežešvý, na tupo, dlouhý	kus	4,000	1 782,00	7 128,00	
	WV		4		4,000			
83	M	R191125517	BB22, d110, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 22° bežešvý, na tupo, dlouhý	kus	1,000	1 782,00	1 782,00	
	WV		1		1,000			
84	M	R191114517	BB11, d110, PE100, SDR17, PN10, R = 1,5 x d, oblouk 11° bežešvý, na tupo, dlouhý	kus	8,000	1 782,00	14 256,00	
	WV		8		8,000			
85	K	891241111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	9,000	3 140,00	28 260,00	
	WV		"dle výpisu tvarovek SO 01:"hyd+1		9,000			
86	M	422211160	šoupátko s přírubami, voda, DN 80 mm PN 16	kus	9,000	7 480,00	67 320,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV hyd+1		9,000			
87	M	R7551050	zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 65-80, rozsah 1,1-1,85 m	kus	9,000	1 420,00	12 780,00	
			WV 9		9,000			
88	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	8,000	2 140,00	17 120,00	
			WV hyd "dle výpisu tvarovek SO 02:"8		8,000			
89	M	422735890	hydrant podzemní DN80 PN16 krycí hloubka 1500 mm	kus	8,000	9 880,00	79 040,00	
			WV hyd		8,000			
90	K	891261112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100	kus	2,000	3 460,00	6 920,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261112</a>					
91	M	42221117	šoupátko s přírubami voda DN 100 PN16	kus	2,000	8 910,00	17 820,00	CS ÚRS 2021 02
			WV 2		2,000			
92	M	R7561050	AVK zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 100-150, rozsah 1,1-1,85 m	kus	2,000	1 700,00	3 400,00	
			WV 2		2,000			
93	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	921,080	38,80	35 737,90	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892271111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892271111</a>					
94	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	921,080	57,10	52 593,67	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892273122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892273122</a>					
95	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	4,000	7 490,00	29 960,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892372111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892372111</a>					
96	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	11,000	1 026,00	11 286,00	
			WV hyd+1+2		11,000			
97	M	422913520	poklop litinový šoupátkový	kus	11,000	762,00	8 382,00	
98	M	34810000000	PODKLAD. DESKA	kus	11,000	188,00	2 068,00	
			WV 11		11,000			
99	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	8,000	2 000,00	16 000,00	
			WV "dle výpisu tvarovek SO 01:"hyd		8,000			
100	M	422914520	poklop litinový hydrantový	kus	8,000	1 910,00	15 280,00	
			WV hyd		8,000			
101	M	34820000000	PODKLAD. DESKA POD HYDRANT.POKLOP	kus	8,000	766,00	6 128,00	
102	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	19,000	373,20	7 090,80	
			WV 11+hyd		19,000			
103	M	55283901	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 38x4,0mm	m	38,000	226,00	8 588,00	CS ÚRS 2021 02
			WV 19*2		38,000			
104	K	899721112	Signalizační vodič na potrubí DN nad 150 mm	m	1 059,242	60,00	63 554,52	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899721112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899721112</a>					
			WV d2		921,080			
			WV 921,08*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1 059,242			
105	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	906,480	13,80	12 509,42	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899722113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899722113</a>					
			WV d2-prot		906,480			
106	K	89991411R2	Montáž ocelové chráničky v otevřeném výkopu vnějšího průměru D 219 x 10 mm	m	36,050	1 422,00	51 263,10	
			WV 50,65-14,6		36,050			
107	K	230200118	Nasunutí potrubní sekce do chráničky jmenovitá světlost nasouvaného potrubí DN 100	m	14,600	1 765,00	25 769,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/230200118">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/230200118</a>					
			WV prot		14,600			
108	M	2865521R	objímka kluzná v 36mm vnější produktovodní trubky d102-112	kus	42,167	139,00	5 861,21	
			WV (50,65+12,6)/1,5		42,167			
109	M	28655116	manžeta chráničky vč. upínací pásky 110x220mm DN 100x200	kus	16,000	1 130,00	18 080,00	CS ÚRS 2021 02
			WV 8*2		16,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				17 498,80	
110	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 50 mm	m	164,000	33,40	5 477,60	
			WV ř		164,000			
111	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	164,000	73,30	12 021,20	
			WV "rýha v ksus"82*2		164,000			
			WV ř Součet		164,000			
	D	99	Přesun hmot				726 351,26	
112	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	125,405	253,00	31 727,47	
113	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	752,430	7,20	5 417,50	
			WV 125,405*6 'Přepočtené koeficientem množství		752,430			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
114	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	125,405	131,00	16 428,06	
115	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	70,300	264,00	18 559,20	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221873</a>					
116	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	55,105	441,00	24 301,31	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221875">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221875</a>					
117	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	594,262	1 060,00	629 917,72	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 02.1 - AŠ 03 Horoušánky**

KSO:

Místo: Jirny

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>467 700,94</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	467 700,94	21,00%	98 217,20	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>565 918,14</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 02.1 - AŠ 03 Horoušánky**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**467 700,94**

HSV - Práce a dodávky HSV	467 700,94
1 - Zemní práce	104 673,49
2 - Zakládání	5 573,75
3 - Svislé a kompletní konstrukce	333 440,00
5 - Komunikace	2 316,86
8 - Trubní vedení	14 719,20
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 338,20
998 - Přesun hmot	4 639,44
99 - Přesuny hmot a suti	34,53

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

SO 02.1 - AŠ 03 Horoušánky

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 467 700,94**

D HSV Práce a dodávky HSV 467 700,94

D 1 Zemní práce 104 673,49

1	K	11130R.1	Sejmutí drnu tl do 200 mm s přemístěním do 5000 m nebo naložením na dopravní prostředek, včetně uložení na mezideponii a dopravy zpět	m2	12,250	99,70	1 221,33	
---	---	----------	---	----	--------	-------	----------	--

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na nařezání, vyrýpnutí, vyzvednutí, přemístění a složení sejmutého drnu na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek. 2. V ceně nejsou započteny náklady na závluku před sejmutím drnu. Pro tyto práce lze použít ceny části C02 souboru cen 185 80-43 Zalití rostlin vodou. 3. Ceny jsou určeny jen pro sejmutí drnu pro drnování. 4. Sejmutím drnu se rozumí sejmutí pláštěv nebo pásů drnu v takové jakosti, aby se jich mohlo použít pro další drnování. 5. Ceny nejsou určeny k pokládce travního drnu (koberece). Tyto práce se oceňují cenami souboru cen 181 4.-11 Založení trávníku 6. Ceny lze použít při zakládání záhonů pro výsadbu rostlin z důvodu snížení profilu terénu.

PSC

WV 3,5\*3,5 12,250

2	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	112,000	48,70	5 454,40	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	-----	---------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro čerpání ve dne, v noci, v pracovní dny i ve dnech pracovního klidu. 2. Ceny nelze použít pro čerpání vody při snižování hladiny podzemní vody soustavou čerpacích jehel; toto snižování hladiny vody se oceňuje cenami souboru cen: a) 115 20-12 Čerpací jehla, b) 115 20-13 Montáž a demontáž zařízení čerpací a odsávací stanice, c) 115 20-14 Montáž, opořebení a demontáž sběrného potrubí, d) 115 20-15 Montáž a demontáž odpadního potrubí, e) 115 20-16 Odsávání a čerpání vody sběrným potrubím. 3. V cenách jsou započteny i náklady na odpadní potrubí v délce do 20 m, na lešení pod čerpadla a pod odpadní potrubí. Pro převedení vody na vzdálenost větší než 20 m se použijí položky souboru cen 115 00-11 Převedení vody potrubím tohoto katalogu. 4. V cenách nejsou započteny náklady na zřízení čerpacích jímek nebo projektovaných studní: a) kopaných; tyto se oceňují příslušnými cenami části A02 Zemní práce pro objekty oborů 821 až 828, b) vrtaných; tyto se oceňují příslušnými cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů. 5. Doba, po kterou nejsou čerpadla v činnosti, se neoceňuje. Výjimkou je přerušení čerpání vody na dobu do 15 minut jednotlivě, toto přerušení se od doby čerpání neodčítá. 6. Dopravní výškou vody se rozumí svislá vzdálenost mezi hladinou vody v jímkce sníženou čerpáním a vodorovnou rovinou proloženou osou nejvyššího bodu výtlačného potrubí. 7. Množství jednotek se určuje v hodinách doby, po kterou je jednotlivě čerpadlo, popř. celý soubor čerpadel v činnosti. 8. Počet měrných jednotek se určí samostatně za každé čerpací místo (jámu, studnu, šachtu)

PSC

WV 14\*8 112,000

3	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	14,000	40,70	569,80	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	-----	--------	-------	--------	----------------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně nejsou započteny náklady na sací a výtlačné potrubí, příp. na odpadní žlaby a náklady na lešení pod čerpadlo a pod potrubí nebo pod odpadní žlaby, na energii a na záložní zdroje energie. 2. Oceňují se všechny kalendářní dny od skončení montáže do započtení demontáže čerpací soupravy s odečtením kalendářních dnů, ve kterých je tato souprava v činnosti. 3. Pohotovost záložní čerpací soupravy se oceňuje jen se souhlasem investora a to tehdy, mohla-li by porucha v čerpání ohrozit bezpečnost pracujících nebo budované dílo, příp. termín výstavby. 4. Dopravní výškou vody se rozumí svislá vzdálenost mezi hladinou vody v jírnice sníženou čerpáním a vodorovnou rovinou, proloženou osou nejvyššího bodu výtlačného potrubí. 5. Počet měrných jednotek se určí samostatně za každé čerpací místo (jámu, studnu, šachtu) 6. Pokud projekt předepíše zřízení samostatného sacího nebo výtlačného potrubí, oceňují se tyto náklady cenami souboru cen 115 00-11 Převedení vody potrubím.

PSC

WV

14 "předpoklad 2 týdny"

14,000

4	K	119003223	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem zřízení	m	14,000	131,70	1 843,80	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

PSC

WV

3,5\*4

14,000

5	K	119003224	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem odstranění	m	14,000	81,75	1 144,50	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

PSC

WV

3,5\*4

14,000

6	K	131251203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	24,439	806,00	19 697,83	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/131251203](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131251203)

WV hloubení výkopu po odstranění omnice = 3,05-0,2 = 2,85 m  
WV 3,5\*3,5\*2,85 34,913  
WV Mezisoučet 34,913  
WV skupina 3 - 70%  
WV 34,913\*0,7 24,439

7	K	131351203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m3	m3	10,474	973,50	10 196,44	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/131351203](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/131351203)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopšti a na přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo naložení na dopravní prostředek. 2. Hloubení zapažených jam hloubky přes 16 m se oceňuje individuálně. 3. Výpočet objemu vykopávky v pažených prostorách se stanovuje dle přílohy č. 3 tohoto katalogu.

WV hloubení výkopu po odstranění omnice = 3,05-0,2 = 2,85 m  
WV 3,5\*3,5\*2,85 34,913  
WV Mezisoučet 34,913  
WV skupina 4 - 30%  
WV 34,913\*0,3 10,474

8	K	151301201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření hnané, hloubky do 4 m	m2	56,000	469,20	26 275,20	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/151301201](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301201)

WV pažnice UNION délky 4 m  
WV zaražení pažnic cca 1 m pod dno výkopu  
WV (3,5+3,5)\*2\*4 56,000

9	K	151301211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložení pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu hnané, hloubky do 4 m	m2	56,000	107,00	5 992,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_02/151301211](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/151301211)

WV pažnice UNION délky 4 m

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV zaražení pažnic cca 1 m pod dno výkopu WV (3,5+3,5)*2*4		56,000			
10	K	162451106	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	20,726	111,00	2 300,59	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162451106</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.					
			WV odvoz výkopku na meziskládku WV skupina 3 - 70% - jáma WV 34,913*0,7		24,439			
			WV Mezisoučet		24,439			
			WV 10,363*2 "odvoz zásyp jam na meziskládku a zpět"		20,726			
11	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	14,076	255,00	3 589,38	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751117</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.					
			WV 24,439-10,363 "hloubení jam sk.3 - zásyp jam"		14,076			
12	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	140,760	12,70	1 787,65	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751119</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.					
			WV 14,076*10		140,760			
13	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,474	255,00	2 670,87	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751137">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751137</a>					
			WV 10,474		10,474			
14	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	104,740	12,70	1 330,20	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751139">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751139</a>					
			WV 10,474*10		104,740			
15	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	10,363	308,00	3 191,80	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/167151101</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1131 až -1133 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžnice lodí k těžnici druhé lodí, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovná - něho terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 2. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu horniny.					
			WV Nakládání na mezideponii		10,363			
			WV 10,363 "zásyp jámy"		10,363			
16	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	46,285	264,00	12 219,24	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231</a>					
			WV přebytek skupina 3		25,337			
			WV 14,076*1,8		25,337			
			WV skupina 4		20,948			
			WV 10,474*2		20,948			
			WV Součet		46,285			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	34,913	27,00	942,65	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201</a>					
		WV	výkop jáma					
		WV	3,5*3,5*2,85		34,913			
		WV	Součet		34,913			
18	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	10,363	214,50	2 222,86	CS ÚRS 2021 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/174151101</a>					
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny nelze použít pro zásyp rýh pro drenážní trativody pro lesnicko-technické meliorace a zemědělské. Zásyp těchto rýh se oceňuje cenami souboru cen 174 Zásyp rýh pro drény. 2. V cenách je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zasypávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky. 3. Objem zásypu je rozdíl objemu výkopu a objemu do něho vestavěných konstrukcí nebo uložených vedení i s jejich obklady a podklady. Objem potrubí do DN 180, příp. i s obalem, se od objemu zásypu neodčítá. Pro stanovení objemu zásypu se od objemu výkopu odečítá i objem obsypu potrubí oceňovaný cenami souboru cen 175 Obsyp potrubí, přichází-li v úvahu. 4. Odklizení zbylého výkopku po provedení zásypu zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásypu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 167 Nakládání výkopku nebo sypaniny a 162 Vodorovné přemístění výkopku. 5. Rozproštění zbylého výkopku podél výkopu a nad výkopem po provedení zásypů zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo zásypu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 171 Uložení sypaniny do násypů. 6. V cenách nejsou zahrnuty náklady na prohození sypaniny, tyto náklady se oceňují cenou 17411-1109 Příplatek za prohození sypaniny.</p>					
		WV	celkem vytěženo					
		WV	34,913		34,913			
		WV	odpočet:					
		WV	podsypaný štěrkový tl.200 mm					
		WV	-3,5*3,5*0,2		-2,450			
		WV	ŽLB krabicová AŠ					
		WV	-3,5*3,5*3,14/4*2,28		-21,925			
		WV	-0,625*0,625*3,14/4*0,57 "vstupní komínek"		-0,175			
		WV	Součet		10,363			
19	K	181301103	Rozproštění a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	12,250	75,00	918,75	
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V ceně jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 30 m. 2. V ceně nejsou započteny náklady na získání ornice; toto získání se oceňuje cenami souboru cen 121 10-11 Sejmutí ornice. 3. Případné nakládání ornice, v souvislosti s pozn. č. 2 se oceňuje cenami souboru cen 167 10-11 Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny. 4. Jsou-li hromady nebo dočasné skládky ornice umístěny podle projektu ve vzdálenosti přes 30 m od místa spotřeby, oceňuje se její přemístění cenami souboru cen 162. 0-1. Vodorovné přemístění výkopku, přičemž se vzdálenost 30 m, uvedená v popisu cen, neodčítá.</p>					
		WV	3,5*3,5 "šachta"		12,250			
		WV	Součet		12,250			
20	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	11,578	54,80	634,47	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181912112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181912112</a>					
		WV	terén kolem poklopu AŠ					
		WV	3,5*3,5-((0,625+2*0,15)*(0,625+2*0,15)*3,14/4)		11,578			
		WV	Součet		11,578			
21	K	183405211	Výsev trávníku hydroosevem na omíci	m2	11,578	37,70	436,49	
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady potřebné pro provedení hydroosevu, s výjimkou travního semene. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání travního semene, toto se oceňuje ve specifikaci, b) závluku; tato se oceňuje cenami části C02 souboru cen 185 80-43 Zalívání rostlin vodou, c) pokosení; toto se oceňuje cenami části C02 souboru cen 111 10-41 Pokosení trávníku.</p>					
		WV	3,5*3,5-((0,625+2*0,15)*(0,625+2*0,15)*3,14/4)		11,578			
22	M	005721000	osivo jetelotráva intenzivní víceletá 25 kg bal	kg	0,289	115,00	33,24	
		WV	11,578*0,025 "Přepočtené koeficientem množství"		0,289			
		D 2	Zakládání				5 573,75	
23	K	271532212	Podsypaní pod základové konstrukce se zhutněním a urovňáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	2,450	2 275,00	5 573,75	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/271532212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/271532212</a>					
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny slouží pro ocenění násypů pod základové konstrukce tloušťky vrstvy do 300 mm. 2. Násypy s tloušťkou vrstvy přesahující 300 mm se oceňují cenami souboru cen 213 31-.... Polštáře zhutněné pod základy v katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů.</p>					
		WV	podsypaní tl.200 mm					
		WV	3,5*3,5*0,2		2,450			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce						333 440,00
24	K	380R_14_DN2500	Prefabrikovaná kruhová železobetonová šachta (dno a stěny jedním kusem) průměru 2,5 m a výšky 1,93 m včetně samostatné prefa stropní desky se vstupním otvorem. Stěna osazena šachtovými stupadly s PE povlakem 7 ks. Součástí je dodávka a montáž na stavbě vč. dopravy šachty a jeřábu pro osazení.	kus	1,000	332 000,00	332 000,00		
WV			1 "kruhová vnitřní průměr 2,5 m, tl. stěn 150 mm, tl. dna 150 mm, tl. stropní desky 200 mm - specifikace viz výkresová část"						1,000
25	M	59224188	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový 625x120x120mm	kus	4,000	360,00	1 440,00	CS ÚRS 2021 02	
D 5			Komunikace						2 316,86
26	K	594511111	Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomařsky upraveného rigolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z betonu	m2	0,871	1 300,00	1 132,30		
PSC			<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny jsou určeny: a) pro jakýkoliv sklon plochy, b) i pro dlažby (přídlažby) silničních příkopů a kuželů. 2. Ceny nelze použít pro: a) rigoly dlážděné, které se oceňují cenami souborů cen 597 - 6- . 1 Rigol dlážděný, 597 17- . 1 Rigol krajnicový s kamennou obrubou a 597 17- . 1 Rigol dlážděný z lomového kamene, b) dlažbu nebo přídlažbu svahů nebo kuželů souvisejících s vodotečí, která se oceňuje cenami části A 01 katalogu 832-1 Hráže a úpravy na tocích-úpravy toků a kanály, 3. Část lože přesahující tl. 50 mm se oceňuje cenami souboru cen 451 31-97. Příplatek za každých dalších 10 mm tloušťky podkladu nebo lože. 4. V ceně -1111 jsou započteny i náklady na prohození zeminy. 5. V cenách nejsou započteny náklady na: a) provedení podkladu pod lože, které se oceňuje cenami souboru cen 451 . . . . Podklad nebo lože pod dlažbu, b) vyplnění spár, které se oceňuje cenami souboru cen 599 . . -2. Vyplnění spár dlažby, c) opatření zeminy a její přemístění k místu zabudování, které se oceňují podle ustanovení čl. 3111 Všeobecných podmínek části A 01 tohoto katalogu, d) odklizení odpadu po prohození zeminy, které se oceňuje cenami části A 01 katalogu 800-1 Zemní práce. 6. Množství měrných jednotek se určuje v m2 rozvinuté dlážděné plochy.</p>						
WV			(0,625+2*2*0,15)*(0,625+2*2*0,15)*3,14/4-0,625*0,625*3,14/4 "dlážděná úprava kolem poklopu"						0,871
27	M	58381008	kostka dlažební žula velká 15/17	m2	0,871	1 360,00	1 184,56	CS ÚRS 2021 02	
D 8			Trubní vedení						14 719,20
28	M	273225_R1.DN200_110	vodotěsný prostup - svěrné EPDM těsnění před stěnou a sevření asfaltové izolace- do šachty (dodávka + montáž) průměr prostupu d 200 průměr potrubí De 110	kpl	2,000	2 180,00	4 360,00		
29	K	899104112	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/899104112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/899104112</a>						
30	M	28661935	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení D400	kus	1,000	7 210,00	7 210,00	CS ÚRS 2021 02	
31	K	899713111	Orientační tabulky na vodovodních a kanalizačních řadech na sloupku ocelovém nebo betonovém	kus	1,000	373,20	373,20		
PSC			<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a připevnění tabulky. 2. V ceně -3111 jsou započteny i náklady na osazení sloupků. 3. V ceně -3111 nejsou započteny náklady na zemní práce a na dodání sloupků (betonových nebo ocelových s betonovými patkami); sloupky se oceňují ve specifikaci.</p>						
WV			1 "AŠ"						1,000
WV			Součet						1,000
32	M	MMat_dod_12	Orientační ocelový sloupek včetně betonové patky - výkop, montáž a osazení	soubor	1,000	1 596,00	1 596,00		
WV			1						1,000
WV			Součet						1,000
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání						2 338,20
33	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm	m	0,300	7 320,00	2 196,00	CS ÚRS 2021 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/977151126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/977151126</a>						
PSC			<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.</p>						
WV			0,15*2						0,300
WV			Součet						0,300
34	K	977151911	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m	0,300	474,00	142,20	CS ÚRS 2019 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření, ukotvení vrtacího stroje, vrtání, opotřebení diamantových vrtacích korunek a spotřebu vody. 2. V cenách -1211 až -1233 pro dovrchní vrty jsou započteny i náklady na odsátí výplachové vody z vrtu.</p>									
D		998	Přesun hmot					4 639,44	
39	K	998144471	Přesun hmot pro nádrže, jímky, zásobníky a jámy pozemní mimo zemědělství se svislou nosnou konstrukcí montovanou z dílců betonových tyčových nebo plošných vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro nádrže výšky do 25 m	t	9,715	474,00	4 604,91	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998144471">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998144471</a></p>									
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Přesun hmot pro síla a zásobníky prováděné do posuvného bednění se oceňuje cenami části A 03 tohoto ceníku.</p>									
D		99	Přesuny hmot a suti					34,53	
35	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	0,048	134,40	6,45		
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sut' z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.</p>									
VV			0,048					0,048	
36	K	997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,960	7,20	6,91		
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cenu nelze použít pro přemístění po železnici, po vodě nebo ručně. 2. V ceně jsou započteny i náklady na terénní přírážky i na jízdu v nepříznivých poměrech (sklon silnice nebo terénu, povrch dopravní plochy, použití přívěsů apod.). 3. Je-li na dopravní dráze nějaká překážka, pro kterou je nutné překládat sut' z jednoho dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava suti v každém úseku samostatně.</p>									
VV			0,048*20					0,960	
37	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	0,048	177,00	8,50		
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.</p>									
38	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva	t	0,048	264,00	12,67		
<p>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit cenami souboru cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>									

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přívaděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 04 - Přívaděcí řad SO 04**

KSO:

Místo: Jirny

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 458 645,85**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 458 645,85	21,00%	306 315,63
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 764 961,48**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přivaděč řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

**SO 04 - Přivaděcí řad SO 04**

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 458 645,85**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 458 645,85

1 - Zemní práce

487 870,68

4 - Vodorovné konstrukce

14 787,60

5 - Komunikace

73 478,04

8 - Trubní vedení

759 533,34

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

8 258,58

99 - Přesun hmot

114 717,61

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přívaděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

SO - STAVEBNÍ OBJEKTY

Soupis:

SO 04 - Přívaděcí řad SO 04

Místo: Jirny

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,  
vodorospodarsky  
rozvoj a výstavba

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: ~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 458 645,85**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 458 645,85

D 1 Zemní práce

487 870,68

1	K	113107223	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	58,130	66,30	3 854,02	
	W	šr	1,1		1,100			
	W		rmk*šr+ršk*šr+rpcd*3		58,130			
2	K	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	104,490	52,70	5 506,62	
	W		rmk*(šr*2+2*0,25)		104,490			
3	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	10,500	91,50	960,75	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113151111</a>					
	W	rpcd	3,5		3,500			
	W		rpcd*3		10,500			
4	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	8,000	367,00	2 936,00	
	W		8		8,000			
5	K	121101101	Sejmutí ornice s vodorovným přemístěním do 250m	m3	228,200	57,25	13 064,45	
	W	rom	65,2		65,200			
	W		rom*3,5		228,200			
6	K	130001101	Ztížení vykopávky příplatek za blízkost podzem. vedení nebo výbušnin pro lib.tř. hor.	m3	181,552	682,50	123 909,24	
	W		hr "po celé délce v trase stav. vodovodu"		181,552			
7	K	132154207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 5 000 m3	m3	36,310	477,50	17 338,03	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132154207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132154207</a>					
	W		z "01 Souhrnné tabulky" - hloubení rýhy celkem					
	W	HR	201-rom*0,25*šr-ršk*0,3*šr		181,552			
	W		tř. 1-2: 20%					
	W		HR*0,2		36,310			
8	K	132254207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 5 000 m3	m3	45,388	630,00	28 594,44	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132254207</a>					
	W		tř. 3: 25%					
	W		HR*0,25		45,388			
9	K	132354207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 5 000 m3	m3	54,466	720,00	39 215,52	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132354207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132354207</a>					
	W		tř. 4: 30%					
	W		HR*0,30		54,466			
10	K	132454207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 5 000 m3	m3	27,233	820,00	22 331,06	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132454207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132454207</a>					
	W		tř. 5: 15%					
	W		HR*0,15		27,233			
11	K	132554207	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 5 000 m3	m3	18,155	1 161,00	21 077,96	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132554207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/132554207</a>					
	W		tř. 6: 10%					
	W		HR*0,10		18,155			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	402,000	46,90	18 853,80	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101101</a> 402		402,000			
13	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	402,000	36,30	14 592,60	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/151101111</a>					
14	K	162551108	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	81,698	127,00	10 375,65	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551108</a> hr*0,2 hr*0,25 Součet		36,310 45,388 81,698			
15	K	162551128	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m	m3	24,066	127,00	3 056,38	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551128">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162551128</a> zz-hr*0,45		24,066			
16	K	162751134	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	57,633	255,00	14 696,42	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751134</a> skl4-hr*0,1		57,633			
17	K	162751154	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m	m3	18,155	255,00	4 629,53	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751154">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751154</a> hr*0,1		18,155			
18	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	105,764	62,00	6 557,37	
			VV ZZ		105,764			
19	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	181,552	27,00	4 901,90	
			VV hr		181,552			
20	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	128,840	264,00	34 013,76	
			VV skl4 lo+ob+op		75,788			
			VV skl4*kp		128,840			
21	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	105,764	214,50	22 686,38	
			P Poznámka k položce: ve státní komunikaci předpoklad zásyp zeminou vhodnou do aktivní zóny komunikace (dle ČSN73 3050, ČSN76 6133, ČSN72 1006)					
			VV ZZ "zpětný zásyp zeminou;" HR-lo-ob-op		105,764			
22	K	175151101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	54,739	273,00	14 943,75	
			VV op d4*0,315*0,315*3,14/4		8,726			
			VV ob d4*sr*(0,315+0,2)-op		54,739			
23	M	583373020	šterkopísek frakce 0-8	t	93,056	277,00	25 776,51	
			VV ob*kp		93,056			
24	K	181351104	Rozprostření a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	228,200	74,70	17 046,54	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181351104</a> rom*3,5		228,200			
25	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	228,200	31,20	7 119,84	
			VV rom*3,5		228,200			
26	M	005724700	osivo směs travní krajinná - technická	kg	1,956	115,00	224,94	
			VV rom*0,03		1,956			
27	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	228,200	34,60	7 895,72	
28	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	228,200	7,50	1 711,50	
			VV rom*3,5		228,200			
	D	4	Vodorovné konstrukce				14 787,60	
29	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	12,323	1 200,00	14 787,60	
			VV lo d4*sr*tl		12,323			
	D	5	Komunikace				73 478,04	
30	K	564871116	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m2	58,130	344,00	19 996,72	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/56487116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/56487116</a> VV rmk 38,7 38,700 VV ršk 4,6 4,600 VV rmk*šr+ršk*šr+rpcd*3 58,130					
31	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po ztuhnutí tl. 40 mm	m2	61,920	367,90	22 780,37	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577134111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577134111</a> VV rmk*(šr+2*0,25) 61,920					
32	K	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po ztuhnutí tl. 60 mm	m2	42,570	475,00	20 220,75	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577155112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/577155112</a> VV rmk*šr 42,570					
33	K	584121108	Osazení silničních dílců ze železového betonu s podkladem z kameniva těžného do tl. 40 mm jakéhokoliv druhu a velikostí, na plochu jednotlivě do 15 m2	m2	10,500	485,80	5 100,90	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/584121108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/584121108</a> VV rpcd*3 10,500					
34	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou závlivkou	m	77,400	69,50	5 379,30	
			VV "dle řezání:" ř 77,400					
D 8 Trubní vedení							759 533,34	
35	K	857352121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 200	kus	1,000	2 025,00	2 025,00	
36	M	5525131R2	Univerzální jištěná přírubová spojka, DN 200	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	
37	K	857372122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 300	kus	1,000	5 880,00	5 880,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857372122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857372122</a>					
38	M	55253630	přechod přírubový,práškový epoxid tl 250µm FFR-kus litinový dl 300mm DN 300/200	kus	1,000	18 600,00	18 600,00	CS ÚRS 2021 02
39	K	8713211R51	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 160 x 9,5 mm	m	180,000	427,00	76 860,00	
			VV provedení provizorního vodovodu - potrubí d160+ Tkus 300/150+xKUS DN300+Tkus 200/ 150+Xkus DN200 VV +2x šoupě DN150, vč. lem. nakr. a otočné příruby a spojky+4 VV X elektrokoleno d160 VV 2+9+160+7+2 180,000					
40	K	871371151	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 315 x 18,7 mm	m	112,030	945,00	105 868,35	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871371151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871371151</a> VV d4 112,03 112,030					
41	M	28613585	potrubí vodovodní PE100 RC+ SDR17 315x18,7 dl 12m s dodatečným opláštěním	m	113,710	4 185,00	475 876,35	CS ÚRS 2021 02
			P Poznámka k položce: VV podrobný popis viz. technické specifikace VV 112,03*1,015 'Přepočtené koeficientem množství 113,710					
42	K	877371101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 315	kus	2,000	1 536,00	3 072,00	
			VV "dle kladečáku:"2 2,000					
43	M	28615984	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 315mm	kus	2,000	4 953,00	9 906,00	CS ÚRS 2021 02
			VV 2 2,000					
44	M	28653145	nákrůžek lemový PE 100 SDR11 315mm	kus	2,000	3 890,00	7 780,00	CS ÚRS 2021 02
45	M	28612404	příruba plastová PP kanalizačního potrubí PN10/16 D 315mm DN 300	kus	2,000	2 760,00	5 520,00	CS ÚRS 2021 02
46	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	2,000	7 490,00	14 980,00	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892372111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892372111</a>					
47	K	892381111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 250, 300 nebo 350	m	112,030	54,10	6 060,82	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892381111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892381111</a> VV 112,03 112,030					
48	K	892383122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 250, 300 nebo 350	m	112,030	103,80	11 628,71	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892383122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892383122</a> VV d4 112,030					
49	K	899721112	Signalizační vodič na potrubí DN nad 150 mm	m	128,835	60,00	7 730,10	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899721112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899721112</a> VV d4 112,030 VV 112,03*1,15 'Přepočtené koeficientem množství 128,835					
50	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	112,030	13,80	1 546,01	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899722113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/899722113</a> VV d4 112,030					
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							8 258,58	
51	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 50 mm	m	77,400	33,40	2 585,16	
			VV ř 77,400					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	77,400	73,30	5 673,42	
	W		rmk*2		77,400			
	W	f	Součet		77,400			
D 99			Přesun hmot				114 717,61	
53	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	39,545	253,00	10 004,89	
54	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	237,270	7,20	1 708,34	
	W		39,545*6 'Přepočtené koeficientem množství		237,270			
55	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	39,545	131,00	5 180,40	
56	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	26,980	264,00	7 122,72	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221873</a>					
	W		23,252+3,728		26,980			
57	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	10,240	441,00	4 515,84	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221875">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221875</a>					
58	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	81,307	1 060,00	86 185,42	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 01.1 - AŠ 01 Jirny - strojně-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**454 419,21**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	454 419,21	21,00%	95 428,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**549 847,24**

---

---

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 01.1 - AŠ 01 Jirny - strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**454 419,21**

HSV - Práce a dodávky HSV

441 309,21

8 - Trubní vedení

440 584,60

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

0,00

998 - Přesun hmot

724,61

M - Práce a dodávky M

13 110,00

23-M - Montáže potrubí

13 110,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 01.1 - AŠ 01 Jirny - strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**454 419,21**

D HSV Práce a dodávky HSV 441 309,21

D 8 Trubní vedení 440 584,60

1	K	857262122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	5,000	2 800,00	14 000,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857262122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857262122)

Poznámka k souboru cen:  
1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

2	M	55254027	koleno 90° přírubové litinové vodovodní Q-kus PN10/16 DN 100	kus	2,000	4 369,00	8 738,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

WV 2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 12" 2,000

3	M	R.991110000016	LAPAČ NEČISTOT 100	kus	1,000	11 725,00	11 725,00	
---	---	----------------	--------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 13" 1,000

4	M	R.850010020016	TVAROVKA FF KUS 100/200	kus	1,000	1 986,00	1 986,00	
---	---	----------------	-------------------------	-----	-------	----------	----------	--

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 14" 1,000

5	M	R.850010030016	TVAROVKA FF KUS 100/300	kus	1,000	2 130,00	2 130,00	
---	---	----------------	-------------------------	-----	-------	----------	----------	--

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 16" 1,000

6	K	857313131	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub hrdlových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě s integrovaným těsněním DN 150	kus	1,000	1 934,00	1 934,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857313131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857313131)

Poznámka k souboru cen:  
1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 10" 1,000

7	M	55253528	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 150/100	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 10" 1,000

8	K	857354122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	1,000	3 840,00	3 840,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	--

Poznámka k souboru cen:  
1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 24" 1,000

9	M	55253536	tvarovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou odbočkou PN10 T-kus DN 200/200	kus	1,000	9 600,00	9 600,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 24" 1,000

10	K	857372122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 300	kus	4,000	5 880,00	23 520,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857372122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857372122)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857 ..-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.								
11	M	31951011	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-přiruba DN 300	kus	2,000	28 770,00	57 540,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 2"		2,000			
12	M	55253629	přechod přírubový,práškový epoxid tl 250µm FFR-kus litinový dl 300mm DN 300/150	kus	2,000	9 300,00	18 600,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 3"		2,000			
13	K	857352122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	4,000	2 700,00	10 800,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857352122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857352122</a> Poznámka k souboru cen: 1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857 ..-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.								
14	M	55253620	přechod přírubový,práškový epoxid tl 250µm FFR-kus litinový dl 300mm DN 200/100	kus	1,000	4 205,00	4 205,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 19"		1,000			
15	M	31951008	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-přiruba DN 200	kus	3,000	15 050,00	45 150,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		3 "viz výkres D.2.1.2 - pol 20"		3,000			
16	K	857312122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 150	kus	4,000	2 135,00	8 540,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857312122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857312122</a> Poznámka k souboru cen: 1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857 ..-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.								
17	M	R.991115000016	LAPAČ NEČISTOT 150	kus	1,000	25 150,00	25 150,00	
	WV		1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 9"		1,000			
18	M	31951006	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-přiruba DN 150	kus	2,000	14 300,00	28 600,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 5"		2,000			
19	M	R.FF150E150P16	FF přírubová tvarovka DN 150 dl. 150mm, PN 10/16	kus	1,000	3 515,00	3 515,00	
	WV		1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 8"		1,000			
20	K	871321151	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 160 x 9,5 mm	m	0,350	427,00	149,45	CS ÚRS 2021 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871321151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871321151</a> Poznámka k souboru cen: 1. V cenách potrubí nejsou započteny náklady na: a) dodání potrubí; potrubí se oceňuje ve specifikaci; ztrátě lze dohodnout u trub polyetylenových ve výši 1,5 %; u trub z tvrdého PVC ve výši 3 %, 2. Ceny -1211 jsou určeny i pro plošné kolektory primárních okruhů tepelných čerpadel.								
	WV		0,35 "viz výkres D.2.1.2 - pol 6"		0,350			
21	M	28613155	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC+ SDR17 160x9,5 dl 12m s dodatečným opláštěním	m	1,000	1 290,00	1 290,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1 "0,35 + prořez viz výkres D.2.1.2 - pol 6"		1,000			
22	K	871351222	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrotvarovkou SDR 17/PN10 D 225 x 13,4 mm	m	3,500	672,00	2 352,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871351222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871351222</a> Poznámka k souboru cen: 1. V cenách potrubí nejsou započteny náklady na: a) dodání potrubí; potrubí se oceňuje ve specifikaci; ztrátě lze dohodnout u trub polyetylenových ve výši 1,5 %; u trub z tvrdého PVC ve výši 3 %, 2. Ceny -1211 jsou určeny i pro plošné kolektory primárních okruhů tepelných čerpadel.								
	WV		3,5 "viz výkres D.2.1.2 - pol 22"		3,500			
23	M	28613158	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC+ SDR17 225x13,4 dl 12m s dodatečným opláštěním	m	4,000	2 871,00	11 484,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		4 "3,5 m + prořez viz výkres D.2.1.2 - pol 21"		4,000			
24	K	877351102	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 225	kus	1,000	1 216,00	1 216,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877351102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/877351102</a> Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže tvarovek nejsou započteny náklady na dodání tvarovek. Tyto náklady se oceňují ve specifikaci.								
	WV		1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 27"		1,000			
25	M	28614926	elektrospojka SDR17 PE 100 PN10 D 225mm	kus	1,000	1 430,00	1 430,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 27"		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M	28653156	nákržek lemový PE 100 SDR17 225mm	kus	1,000	1 160,00	1 160,00	CS ÚRS 2021 02
			1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 22"		1,000			
27	M	28654364R	příruba volná k lemovému nákržku z polypropylénu 225	kus	1,000	525,00	525,00	
			1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 23"		1,000			
28	K	891262312	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě přírubových DN 100	kus	1,000	5 005,00	5 005,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891262312](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891262312)

**Poznámka k souboru cen:**

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

PSC

29	M	38821718	vodoměr šroubový přírubový na studenou vodu PN16 DN 100	kus	1,000	13 100,00	13 100,00	CS ÚRS 2021 02
30	K	891269111	Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Jt 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 100	kus	1,000	1 770,00	1 770,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891269111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891269111)

**Poznámka k souboru cen:**

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

PSC

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 18" 1,000

31	K	891312312	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě přírubových DN 150	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891312312](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891312312)

**Poznámka k souboru cen:**

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

PSC

32	M	38821720	vodoměr šroubový přírubový na studenou vodu PN16 DN 150	kus	1,000	22 900,00	22 900,00	CS ÚRS 2021 02
			1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 7"		1,000			

WV 1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 7" 1,000



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	891261222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 100	kus	2,000	3 080,00	6 160,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261222</a>								
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2. - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.								
PSC								
WV 2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 11" 2,000								
34	M	42221213	šoupě přrubové vodovodní krátká stavební dl DN 100 PN10-16	kus	2,000	4 400,00	8 800,00	CS ÚRS 2021 02
WV 2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 11" 2,000								
35	K	891311222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 150	kus	2,000	1 950,00	3 900,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891311222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891311222</a>								
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2. - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.								
PSC								
WV 2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 4" 2,000								
36	M	42221215	šoupě přrubové vodovodní krátká stavební dl DN 150 PN10-16	kus	2,000	8 415,00	16 830,00	CS ÚRS 2021 02
WV 2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 4" 2,000								
37	K	891351112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 200	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891351112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891351112</a>								
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2. - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.								
PSC								
WV 2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 25" 2,000								
38	M	42221216	šoupě přrubové vodovodní krátká stavební dl DN 200 PN10	kus	2,000	12 150,00	24 300,00	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 25"		2,000			
52	M	42291075	souprava zemní pro šoupátka DN 200mm Rd 1,5m	kus	2,000	813,00	1 626,00	CS ÚRS 2021 02
	W		2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 25"		2,000			
40	K	891319111	Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Jt 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 150	kus	1,000	1 815,00	1 815,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891319111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891319111</a>							
	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souboru cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z železa na maltu cementovou, 452 3 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35 - . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových částí A 01 tohoto katalogu.							
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
41	M	R.350015000116	PAS NAVRTÁVACÍ ZÁVITOVÝ VÝSTUP 150-1/2", vsuvka 1/2", man. kohout 1/2" F-F, prodloužení 1/2", tl. snímač s dálkovým přenosem	kpl	1,000	3 950,00	3 950,00	
	W		1 "viz výkres D.2.1.2 - pol 17"		1,000			
42	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	2,000	38,80	77,60	
	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -2111 jsou určeny pro zabezpečení jednoho konce zkoušeného úseku jakéhokoliv druhu potrubí. 2. V cenách jsou započteny náklady: a) u cen -1111 - na přísun, montáž, demontáž a odsun zkoušecího čerpadla, napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku, b) u cen -2111 - na montáž a demontáž výrobků nebo dílců pro zabezpečení konce zkoušeného úseku potrubí, na montáž a demontáž koncových tvarovek, na montáž zaslepovací příruby, na zaslepení odboček pro hydranty, vzdušníky a jiné armatury a odbočky pro odbočující řady,							
	W		2		2,000			
43	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	2,000	57,10	114,20	
	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na napuštění a vypuštění vody, dodání vody a dezinfekčního prostředku.							
	W		2		2,000			
44	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	6,950	25,30	175,84	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892351111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892351111</a>							
	Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -2111 jsou určeny pro zabezpečení jednoho konce zkoušeného úseku jakéhokoliv druhu potrubí. 2. V cenách jsou započteny náklady: a) u cen -1111 - na přísun, montáž, demontáž a odsun zkoušecího čerpadla, napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku, b) u cen -2111 - na montáž a demontáž výrobků nebo dílců pro zabezpečení konce zkoušeného úseku potrubí, na montáž a demontáž koncových tvarovek, na montáž zaslepovací příruby, na zaslepení odboček pro hydranty, vzdušníky a jiné armatury a odbočky pro odbočující řady,							
	W		3,45+3,5		6,950			
45	K	892353122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 150 nebo 200	m	6,950	61,80	429,51	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892353122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892353122</a>							
	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na napuštění a vypuštění vody, dodání vody a dezinfekčního prostředku.							
	W		3,45+3,5		6,950			
46	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	2,000	1 026,00	2 052,00	
	Poznámka k souboru cen: 1. V cenách osazení poklopů jsou započteny i náklady na jejich podezdění. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání poklopů; tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné se nestanoví.							
	W		2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 25"		2,000			
47	M	422913520	poklop litinový typ - šoupátkový	kus	2,000	762,00	1 524,00	
	W		2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 25"		2,000			
48	M	348100000000	VO+KA+PL Přísušeství PODKLAD. DESKA UNI DN UNI	KS	2,000	188,00	376,00	
	W		2 "viz výkres D.2.1.2 - pol 25"		2,000			

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot					724,61
49	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub litinových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	1,224	592,00	724,61	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998273102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998273102</a>					
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Položky přesunu hmot nelze užít pro zeminu, sypaniny, štěrkopřsek, kamenivo ap. Případná manipulace s tímto materiálem se oceňuje souborem cen 162 2-..... Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny katalogu 800-1 Zemní práce.					
D M			Práce a dodávky M					13 110,00
D 23-M			Montáže potrubí					13 110,00
50	K	953941R10	Osazování kovových konzol, objímek nebo kotev bez jejich dodání	kus	3,000	520,00	1 560,00	
VV			3 "viz výkres D.2.1.2 - pol 26"		3,000			
51	M	423902R080	Podpěra potrubí - svařenec z nerezových profilů, povrch nezokujený, kovově lesklý, dodávka vč. chem. nerez. kotev do betonu tr. 60,3 x 3 - 750 mm, mat. 1.4404 patní plech 80x150x5, s dírou 2 x průměr 14 mm, mat. 1.4404 patní plech 60x100x5, mat. 1.4404 2 ks chem. kotva M12-120, nerez ocel Dílenská příprava, doměření délky stojiny na místě	kus	3,000	3 850,00	11 550,00	
VV			3 "viz výkres D.2.1.2 - pol 26"		3,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 01.2 - AŠ 01 - Jirny - elektro-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>272 863,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	272 863,00	21,00%	57 301,23	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>330 164,23</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 01.2 - AŠ 01 - Jirny - elektro-technologická část**

Místo:

Středočeský kraj

Datum:

3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant:

Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**272 863,00**

HSV - HSV

272 863,00

---

PS 01.2 - Vodoměrná šachta Jirny - elektro-technologická část

272 863,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 01.2 - AŠ 01 - Jirny - elektro-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**272 863,00**

D HSV HSV

272 863,00

D PS 01.2 Vodoměrná šachta Jirny - elektro-technologická část

272 863,00

1	K	PS 01.2a	Elektroinstalace AŠ 01 Jirny	kpl	1,000	217 561,00	217 561,00	
2	K	PS 01.2b	Rozváděč DT1 pro AŠ 01 Jirny	kpl	1,000	55 302,00	55 302,00	

VODOVODNÍ PŘÍVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Elektroinstalace AŠ 01 Jirny													
Pol.č.	Popis položky			M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
1	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč
1	<b>Kabel CYSY 2x2,5</b>			m	11	22	242	34	374	56	616	129	745
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
2	<b>Kabel JYTY-O 4x1</b>			m	23	20	460	32	736	52	1 196	251	1 447
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
3	<b>Kabel JYTY-O 2x1</b>			m	7	11	77	28	196	39	273	57	330
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
4	<b>Kabelový drátěný žlab 100x50 žárový zinek</b>			m	8	295	2 360	125	1 000	420	3 360	706	4 066
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a montáž všech prvků pro vytvoření kabelového nosného systému												
5	<b>Instalační plastová trubka DN25</b>			m	10	43	430	32	320	75	750	158	908
	V ceně dodávka a montáž trasy včetně uchycení												
6	<b>Ochranná kabelová hadice DN25</b>			m	9	35	315	33	297	68	612	129	741
	V ceně dodávka a montáž trasy včetně uchycení.												
7	<b>PVC kabelová chránička do země DN 63</b>			m	8	40	320	45	360	85	680	143	823
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka												
9	<b>Plastová krabicová rozvodka 98x98mm se svorkami, IP 55</b>			ks	3	160	480	440	1 320	600	1 800	378	2 178
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
10	<b>Rozváděč DT1</b>			ks	1	0	0	4 400	4 400	4 400	4 400	924	5 324
	V ceně obsaženo instalace a zapojení rozváděče.												
11	<b>Snímač vodoměru s optosnímačem</b>			ks	2	5 350	10 700	400	800	5 750	11 500	2 415	13 915
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
12	<b>Tlakový senzor 4-20mA</b>			ks	2	15 650	31 300	400	800	16 050	32 100	6 741	38 841
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
13	<b>Plovákový spínač</b>			ks	1	1 439	1 439	375	375	1 814	1 814	381	2 194,94
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
14	<b>Koncový spínač s pružinou</b>			ks	2	1 215	2 430	425	850	1 640	3 280	689	3 968,8
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
15	<b>Fotovoltaický panel 18V, 10W</b>			ks	1	1 610	1 610	440	440	2 050	2 050	431	2 480,5
	V ceně dodávka včetně montáže a zapojení												
16	<b>Přířbový stožár pro FVE panel v provedení FeZn</b>			ks	1	11 950	11 950	9 000	9 000	20 950	20 950	4 400	25 349,5
	V ceně dodávka včetně montáže a základu												
17	<b>Držák FVE panelu na vrchol stožáru</b>			ks	1	1 530	1 530	440	440	1 970	1 970	414	2 383,7
	V ceně dodávka včetně montáže												
18	<b>Zemnicí páska FeZn 30x4 mm</b>			kg	20	53	1 060	100	2 000	153	3 060	643	3 702,6
	V ceně obsažena dodávka, pokládka, spoje a nátěry												
19	<b>Zděný pilíř</b>			kpl	1	26 750	26 750	22 500	22 500	49 250	49 250	10 343	59 593
	Položka obsahuje:												
	- materiál na základ a stavbu pilíře												
	- materiál na odvětrání šachty												

VODOVODNÍ PŘIVÁDĚČÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Pol.č.	Popis položky	M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
	- jádrové vrtání										
	- nerezová dvířka včetně rámu										
	- plechová stříška										
	- vyhloubení základu										
	- práce										
20	<b>Pomocné nosné konstrukce v provedení nerez</b>	kpl	1	1 900	1 900	900	900	2 800	2 800	588	3 388
	Položka obsahuje:										
	- držáky pro upevnění snímačů										
	- kotevní a spojovací materiál										
21	<b>Uzemnění a pospojování</b>	kpl	1	4 000	4 000	4 400	4 400	8 400	8 400	1 764	10 164
	Položka obsahuje:										
	- svorkovnici MET										
	- vodiče CYA včetně ok a zapojení										
	- svorky bernard a pásy nerez										
22	<b>Značení</b>	kpl	1	800	800	350	350	1 150	1 150	242	1 392
	Položka obsahuje:										
	- popisy elektrických zařízení										
	- kabelové štítky										
	- výstražné značky a nápisy										
23	<b>Výchozí revize elektrické instalace</b>	kpl	1		0	6 550	6 550	6 550	6 550	1 376	7 926
	Prohlídka, měření a vypracování revizní zprávy.										
24	<b>Konfigurace dataloggeru</b>	kpl	1		0	15 000	15 000	15 000	15 000	3 150	18 150
	Nastavení, oživení, individuální zkoušky.										
25	<b>Úprava dispečinku provozovatele</b>	kpl	1		0	12 000	12 000	12 000	12 000	2 520	14 520
	Úprava dispečinku pro komunikaci s dataloggerem, individuální zkoušky.										
26	<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	kpl	1	32 000	32 000		0	32 000	32 000	6 720	38 720
	Položka obsahuje:										
	- zaškolení pracovníků provozovatele na obsluhu zařízení										
	- komplexní zkoušky										
	- doprava, přesun materiálu										
	- dílenská dokumentace										
	- dokumentace skutečného provedení										
<b>Celkem</b>					<b>132 153</b>		<b>85 408</b>		<b>217 561</b>	<b>45 688</b>	<b>263 249</b>



VODOVODNÍ PŘÍVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Rozváděč DT1 pro AŠ 01 Jirny												
Pol.č.	Popis položky	M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
-	-	-	-	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	
1	Plastová skříň 436x647x250, IP54 s montážním plechem	ks	1	5 315	5 315	0	5 315	5 315	5 315	1 116	6 431	
2	Svorka na přístrojovou pojistku	ks	3	95	285	0	95	285	285	60	345	
3	Přístrojová pojistka T2,5A	ks	1	7	7	0	7	7	7	1	8	
4	Přístrojová pojistka T500mA	ks	1	7	7	0	7	7	7	1	8	
5	Přístrojová pojistka T400mA	ks	1	7	7	0	7	7	7	1	8	
6	Regulátor dobíjení a odpojovač akumulátorů 12V DC	ks	1	1 500	1 500	0	1 500	1 500	1 500	315	1 815	
7	Akumulátor NiCd 12V/9Ah	ks	1	2 780	2 780	0	2 780	2 780	2 780	584	3 364	
8	Datalogger Zařízení pro přenos dat včetně SIM karty	ks	1	26 850	26 850	0	26 850	26 850	26 850	5 639	32 489	
9	Pružinová svorka, velikost 4, šedá	ks	32	43	1 376	0	43	1 376	1 376	289	1 665	
10	Pružinová svorka, velikost 4, zelenožlutá	ks	9	89	801	0	89	801	801	168	969	
11	Kabelová průchodka s maticí Pg13,5	ks	1	14	14	0	14	14	14	3	17	
12	Kabelová průchodka s maticí Pg11	ks	10	11	110	0	11	110	110	23	133	
13	Propojovací materiál Propojovací lišty, vodiče, dutinky	kpl	1	500	500	0	500	500	500	105	605	
14	Popisovací materiál Popisky, výstražné symboly, návlečky na vodiče	kpl	1	150	150	0	150	150	150	32	182	
15	Konstrukční materiál U lišty, vkladací žlaby, šrouby	kpl	1	1 100	1 100	0	1 100	1 100	1 100	231	1 331	
16	Výroba rozváděče	ks	1	0	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	1 890	10 890	
17	Dokumentace rozváděče Výkresy, prohlášení o shodě, protokol o zkoušce	kpl	1	0	5 500	5 500	5 500	5 500	5 500	1 155	6 655	
<b>Celkem</b>	Přenos do tabulky dodávky a montáže	-	-	-	<b>40 802</b>	-	<b>14 500</b>	-	<b>55 302</b>	11 613	<b>66 915</b>	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 02 - AŠ 02 - Horoušánky - strojně-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>233 043,56</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	233 043,56	21,00%	48 939,15	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>281 982,71</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 02 - AŠ 02 - Horoušánky - strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>233 043,56</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	219 933,56
8 - Trubní vedení	219 564,74
998 - Přesun hmot	368,82
M - Práce a dodávky M	13 110,00
23-M - Montáže potrubí	13 110,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 02 - AŠ 02 - Horoušánky - strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.  
Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**233 043,56**

D HSV Práce a dodávky HSV 219 933,56

D 8 Trubní vedení 219 564,74

1	K	857242122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80	kus	2,000	2 680,00	5 360,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857242122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857242122)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

WV  
WV

2 "pol 1" 2,000  
Součet 2,000

2	M	31951003	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-přřuba DN 80	kus	2,000	6 669,00	13 338,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

WV

2 "pol 1" 2,000

3	K	857262122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	9,000	2 800,00	25 200,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857262122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857262122)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

PSC

4	M	31951004	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-přřuba DN 100	kus	3,000	8 073,00	24 219,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	--	-----	-------	----------	-----------	----------------

WV

3 "pol 2" 3,000

16	M	R.850010030016	TVAROVKA FF KUS 100/300	kus	2,000	2 130,00	4 260,00	
----	---	----------------	-------------------------	-----	-------	----------	----------	--

WV

2 "pol 7" 2,000

17	M	R.991110000016	LPAČ NEČISTOT 100	kus	1,000	11 725,00	11 725,00	
----	---	----------------	-------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

WV

1 "pol 9" 1,000

29	M	55259815	přechod přírubový tvárná litina dl 200mm DN 100/80	kus	1,000	4 830,00	4 830,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

WV

1 "pol 5" 1,000

18	M	55254027	koleno 90° přírubové litinové vodovodní Q-kus PN10/16 DN 100	kus	2,000	4 369,00	8 738,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

WV

2 "pol 10" 2,000

11	K	857263131	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub hrdlových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě s integrovaným těsněním DN 100	kus	1,000	2 924,00	2 924,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857263131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857263131)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

WV

1 "pol 6" 1,000

13	M	55253516	tvarovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou odbočkou PN10/16 T-kus DN 100/100	kus	1,000	6 450,00	6 450,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

WV

1 "pol 6" 1,000

19	K	857352122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857352122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857352122)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857 ..-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

26	M	55253664	příruba zaslepovací litinová vodovodní PN10/16 X-kus DN 200	kus	1,000	4 190,00	4 190,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1 "pol 15"		1,000			
20	M	55259824	přechod přírubový tvárná litina dl 200mm DN 200/100	kus	1,000	8 170,00	8 170,00	CS ÚRS 2021 02
35	K	857372122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 300	kus	1,000	5 880,00	5 880,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857372122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857372122)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857 ..-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

	WV		1 "pol 18"		1,000			
36	M	55253666	příruba zaslepovací X z tvárné litiny práškový epoxid tl 250µm DN 300	kus	1,000	10 200,00	10 200,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1 "pol 18"		1,000			
27	K	871251141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 110 x 10,0 mm	m	4,000	348,00	1 392,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/871251141](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871251141)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách potrubí nejsou započteny náklady na: a) dodání potrubí; potrubí se oceňuje ve specifikaci; ztratné lze dohodnout u trub polyetylenových ve výšce 1,5 %; u trub z tvrdého PVC ve výšce 3 %, 2. Ceny -1211 jsou určeny i pro plošné kolektory primárních okruhů tepelných čerpadel.

	WV		4 "0,4 + 3,6 m - pol 17"		4,000			
28	M	28613140	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC+ SDR11 110x10,0 dl 12m s dodatečným opláštěním	m	5,000	879,00	4 395,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		5 "0,4+3,6+prořez - pol 17"		5,000			
5	K	891241112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 80	kus	1,000	3 140,00	3 140,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891241112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891241112)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropích šachet pro vstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souboru cen 452 2 - . - 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 451 5 - . - 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

	WV		1 "pol 3"		1,000			
6	M	42221212	šoupé přírubové vodovodní krátká stavební dl DN 80 PN10-16	kus	1,000	3 910,00	3 910,00	CS ÚRS 2021 02
	WV		1 "pol 3"		1,000			
14	K	891262312	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě přírubových DN 100	kus	1,000	5 005,00	5 005,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891262312](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891262312)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souboru cen 452 2. - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

			1 "pol 8"		1,000			
15	M	38821718	vodoměr šroubový přírubový na studenou vodu PN16 DN 100	kus	1,000	13 100,00	13 100,00	CS ÚRS 2021 02
			1 "pol 8"		1,000			
7	K	891261112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevíraném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100	kus	1,000	3 460,00	3 460,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891261112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261112)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souboru cen 452 2. - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

			1 "pol 4"		1,000			
8	K	891261222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 100	kus	1,000	3 080,00	3 080,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891261222](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261222)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souboru cen 452 2. - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

			1 "pol 4"		1,000			
9	M	42221213	šoupě přírubové vodovodní krátká stavební díl DN 100 PN10-16	kus	2,000	4 400,00	8 800,00	CS ÚRS 2021 02
			2 "pol 4"		2,000			
21	M	42291074	souprava zemní pro šoupátka DN 100-150mm Rd 1,5m	kus	2,000	799,00	1 598,00	CS ÚRS 2021 02
			2 "pol 12"		2,000			
30	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	8,600	38,80	333,68	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -2111 jsou určeny pro zabezpečení jednoho konce zkoušeného úseku jakéhokoliv druhu potrubí. 2. V cenách jsou započteny náklady: a) u cen -1111 - na přísun, montáž, demontáž a odsun zkoušecího čerpadla, napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku, b) u cen -2111 - na montáž a demontáž výrobků nebo dílců pro zabezpečení konce zkoušeného úseku potrubí, na montáž a demontáž koncových tvarovek, na montáž zaslepovací příruby, na zaslepení odboček pro hydranty, vzdušníky a jiné armatury a odbočky pro odbočující řady,					
			VV		8,6		8,600	
31	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	8,600	57,10	491,06	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na napuštění a vypuštění vody, dodání vody a dezinfekčního prostředku.					
			VV		8,6		8,600	
22	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	2,000	1 026,00	2 052,00	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách osazení poklopů jsou započteny i náklady na jejich podezdění. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání poklopů; tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné se nestanoví.					
			VV		2 "pol 13"		2,000	
23	M	422913520	poklop litinový typ - šoupátkový	kus	2,000	762,00	1 524,00	
			VV		2 "pol 13"		2,000	
24	M	AŠ 2 pol 14	Stropní ložisko - modulární ovládací systém	kus	2,000	6 550,00	13 100,00	
			VV		2 "pol 14"		2,000	
25	K	AŠ 2 pol 04	Odstranění stávající technologie	kpl	1,000	13 300,00	13 300,00	
	D	998	Přesun hmot				368,82	
32	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub litinových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	0,623	592,00	368,82	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998273102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998273102</a>					
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky přesunu hmot nelze užít pro zeminu, sypaniny, štěrkopísek, kamenivo ap. Případná manipulace s tímto materiálem se oceňuje souborem cen 162 2-..... Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny katalogu 800-1 Zemní práce.					
	D	M	Práce a dodávky M				13 110,00	
	D	23-M	Montáže potrubí				13 110,00	
33	K	953941R10	Osazování kovových konzol, objímek nebo kotev bez jejich dodání	kus	3,000	520,00	1 560,00	
			VV		3 "pol 16"		3,000	
34	M	423902R080	Podpěra potrubí - svařenec z nerezových profilů, povrch nezokujený, kovově lesklý, dodávka vč. chem. nerez. kotev do betonu  tr. 60,3 x 3 - 750 mm, mat. 1.4404 patní plech 80x150x5, s dírou 2 x průměr 14 mm, mat. 1.4404 patní plech 60x100x5, mat. 1.4404 2 ks chem. kotva M12-120, nerez ocel Dílenská příprava, doměření délky stojiny na místě	kus	3,000	3 850,00	11 550,00	
			VV		3 "pol 16"		3,000	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 03.1 - AŠ 03 - Horoušánky- strojně-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>180 824,39</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	180 824,39	21,00%	37 973,12	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>218 797,51</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 03.1 - AŠ 03 - Horoušánky- strojně-technologická část**

Místo:

Středočeský kraj

Datum:

3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant:

Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**180 824,39**

HSV - Práce a dodávky HSV

172 084,39

8 - Trubní vedení

171 922,18

998 - Přesun hmot

162,21

M - Práce a dodávky M

8 740,00

23-M - Montáže potrubí

8 740,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 03.1 - AŠ 03 - Horoušánky- strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**180 824,39**

D HSV Práce a dodávky HSV 172 084,39

D 8 Trubní vedení 171 922,18

3	K	857263131	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub hrdlových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě s integrovaným těsněním DN 100	kus	2,000	2 924,00	5 848,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857263131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857263131)

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857 ...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

4	M	55253515	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou, práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 100/80	kus	2,000	6 620,00	13 240,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

VV 2 "pol 2" 2,000

8	K	857242122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80	kus	11,000	2 680,00	29 480,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857242122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857242122)

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857 ...-1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

16	M	R.850008020016	TVAROVKA FF KUS 80/200	kus	3,000	1 838,00	5 514,00	
----	---	----------------	------------------------	-----	-------	----------	----------	--

VV 3 "pol 7" 3,000

20	M	R.850008040016	TVAROVKA FF KUS 80/400	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	
----	---	----------------	------------------------	-----	-------	----------	----------	--

VV 1 "pol 10" 1,000

10	M	R.991108000016	LAPAČ NEČISTOT 80	kus	1,000	8 476,00	8 476,00	
----	---	----------------	-------------------	-----	-------	----------	----------	--

VV 1 "pol 4" 1,000

11	M	31951003	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-příruba DN 80	kus	4,000	6 669,00	26 676,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	--	-----	-------	----------	-----------	----------------

VV 4 "pol 5" 4,000

19	M	55254026	koleno 90° přírubové litinové vodovodní Q-kus PN10/40 DN 80	kus	2,000	3 660,00	7 320,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

VV 2 "pol 9" 2,000

23	K	871241151	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 17/PN10 D 90 x 5,4 mm	m	1,150	262,50	301,88	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/871241151](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/871241151)

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách potrubí nejsou započteny náklady na: a) dodání potrubí; potrubí se oceňuje ve specifikaci; ztratné lze dohodnout u trub polyetylenových ve výši 1,5 %; u trub z tvrdého PVC ve výši 3 %, 2. Ceny -1211 jsou určeny i pro plošné kolektory primárních okruhů tepelných čerpadel.

VV 0,85+0,3 "pol 12" 1,150

24	M	28613575	potrubí dvouvrstvé PE100 RC SDR17 90x5,4 dl 12m	m	1,500	375,00	562,50	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

VV 1,5 "0,85+0,3 + prořez pol 12" 1,500

21	K	891241222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 80	kus	1,000	2 085,00	2 085,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891241222](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891241222)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropích šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souboru cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

PSC

22	M	42221212	šoupě přirubové vodovodní krátká stavební dl DN 80 PN10-16	kus	1,000	3 910,00	3 910,00	CS ÚRS 2021 02
VV			1 "pol 11"		1,000			
25	K	891249111	Montáž vodovodních armatur na potrubí navrtávacích pasů s ventilem Jt 1 MPa, na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot DN 80	kus	1,000	1 755,00	1 755,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891249111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891249111)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropích šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souboru cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

PSC

VV			1 "pol 13"		1,000			
26	M	R.350015000116 .80	PAS NAVRTÁVACÍ ZÁVITOVÝ VÝSTUP 150-1/2", vsuvka 1/2", man. kohout 1/2" F-F, prodloužení 1/2", tl. snímač s dálkovým přenosem	kpl	1,000	3 990,00	3 990,00	
VV			1 "pol 13"		1,000			
1	K	857262122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/857262122](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/857262122)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách souboru cen nejsou započteny náklady na: a) dodání tvarovek; tyto se oceňují ve specifikaci, b) podkladní konstrukci ze šterkopísku - podkladní vrstva ze šterkopísku se oceňuje cenou 564 28-111 Podklad ze šterkopísku. 2. V cenách 857 -1141, -1151, -3141 a -3151 nejsou započteny náklady nadodání těsnících nebo zámkových kroužků; tyto se oceňují ve specifikaci.

PSC

2	M	31951004	potrubní spojka jištěná proti posuvu hrdlo-přiruba DN 100	kus	2,000	8 073,00	16 146,00	CS ÚRS 2021 02
VV			2 "pol 1"		2,000			
5	K	891261222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 100	kus	2,000	3 080,00	6 160,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891261222](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891261222)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2. - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\*. - 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových částí A 01 tohoto katalogu.

PSC

7	M	R.415010008016	Šoupě přírubové vodovodní krátká stavební dl redukované DN 100/80	kus	2,000	8 680,00	17 360,00	
WV					2 "pol 3"	2,000		
14	K	891242312	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě přírubových DN 80	kus	1,000	3 915,00	3 915,00	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891242312](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891242312)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro prostup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2. - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\*. - 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5. - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových částí A 01 tohoto katalogu.

PSC

15	M	38821717	vodoměr šroubový přírubový na studenou vodu PN16 DN 80	kus	1,000	10 900,00	10 900,00	CS ÚRS 2021 02
WV					1 "pol 6"	1,000		
27	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	4,000	38,60	154,40	CS ÚRS 2021 01

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/892241111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/892241111)

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -2111 jsou určeny pro zabezpečení jednoho konce zkoušeného úseku jakéhokoliv druhu potrubí. 2. V cenách jsou započteny náklady: a) u cen -1111 - na přísun, montáž, demontáž a odsun zkoušecího čerpadla, napuštění tlakovou vodou a dodání vody pro tlakovou zkoušku, b) u cen -2111 - na montáž a demontáž výrobků nebo dílců pro zabezpečení konce zkoušeného úseku potrubí, na montáž a demontáž koncových tvarovek, na montáž zaslepovací příruby, na zaslepení odboček pro hydranty, vzdušníky a jiné armatury a odbočky pro odbočující řady,

PSC

WV

4 4,000

28	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	4,000	57,10	228,40	
----	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	--

PSC

Poznámka k souboru cen:  
1. V cenách jsou započteny náklady na napuštění a vypuštění vody, dodání vody a dezinfekčního prostředku.

WV

4 4,000

D 998

Přesun hmot 162,21

29	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub litinových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	0,274	592,00	162,21	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/998273102](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998273102)

Poznámka k souboru cen:

1. Položky přesunu hmot nelze užít pro zeminu, sypaniny, šterkopísek, kamenivo ap. Případná manipulace s tímto materiálem se oceňuje souborem cen 162 2.-..... Vodrovné přemístění výkopku nebo sypaniny katalogu 800-1 Zemní práce.

PSC

D M

Práce a dodávky M 8 740,00

D 23-M

Montáže potrubí 8 740,00

17	K	953941R10	Osazování kovových konzol, objímek nebo kotev bez jejich dodání	kus	2,000	520,00	1 040,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	423902R080	<i>Podpěra potrubí - svařenec z nerezových profilů, povrch nezokujený, kovově lesklý, dodávka vč. chem. nerez. kotev do betonu</i>  <i>tr. 60,3 x 3 - 750 mm, mat. 1.4404</i> <i>patní plech 80x150x5, s dírou 2 x průměr 14 mm, mat. 1.4404</i> <i>patní plech 60x100x5, mat. 1.4404</i> <i>2 ks chem. kotva M12-120, nerez ocel</i> <i>Dílenská příprava, doměření délky stojiny na místě</i>	kus	2,000	3 850,00	7 700,00	
	VV		2 "pol 8"		2,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 03.2 - AŠ 03 - Horoušánky - elektro-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>243 237,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	243 237,00	21,00%	51 079,77	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>294 316,77</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 03.2 - AŠ 03 - Horoušánky - elektro-technologická část**

Místo:

Středočeský kraj

Datum:

3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant:

Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**243 237,00**

HSV - HSV

243 237,00

---

PS 03.2 - Vodoměrná šachta Horoušánky - elektro-technologická část

243 237,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 03.2 - AŠ 03 - Horoušánky - elektro-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**243 237,00**

D HSV HSV

243 237,00

D PS 03.2 Vodoměrná šachta Horoušánky - elektro-technologická část

243 237,00

1	K	PS 03.2a	Elektroinstalace AŠ 03 Horoušánky	kpl	1,000	188 810,00	188 810,00	
2	K	PS 03.2b	Rozváděč DT1 pro AŠ 03 Horoušánky	kpl	1,000	54 427,00	54 427,00	



VODOVODNÍ PŘÍVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Elektroinstalace AŠ 03 Horoušánky													
Pol.č.	Popis položky			M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
1	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč
1	<b>Kabel CYSY 2x2,5</b>			m	11	22	242	34	374	56	616	129	745
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
2	<b>Kabel JYTY-O 4x1</b>			m	12	20	240	32	384	52	624	131	755
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
3	<b>Kabel JYTY-O 2x1</b>			m	7	11	77	28	196	39	273	57	330
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
4	<b>Kabelový drátěný žlab 100x50 žárový zinek</b>			m	8	295	2 360	125	1 000	420	3 360	706	4 066
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a montáž všech prvků pro vytvoření kabelového nosného systému												
5	<b>Instalační plastová trubka DN25</b>			m	6	43	258	32	192	75	450	95	545
	V ceně dodávka a montáž trasy včetně uchycení												
6	<b>Ochranná kabelová hadice DN25</b>			m	6	35	210	33	198	68	408	86	494
	V ceně dodávka a montáž trasy včetně uchycení.												
7	<b>PVC kabelová chránička do země DN 63</b>			m	8	40	320	45	360	85	680	143	823
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka												
9	<b>Plastová krabicová rozvodka 98x98mm se svorkami, IP 55</b>			ks	2	160	320	440	880	600	1 200	252	1452
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
10	<b>Rozváděč DT1</b>			ks	1	0	0	4 000	4 000	4 000	4 000	840	4 840
	V ceně obsaženo instalace a zapojení rozváděče.												
11	<b>Snímač vodoměru s optosnímačem</b>			ks	1	5 350	5 350	400	400	5 750	5 750	1 208	6957,5
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
12	<b>Tlakový senzor 4-20mA</b>			ks	1	15 650	15 650	400	400	16 050	16 050	3 371	19420,5
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
13	<b>Plovákový spínač</b>			ks	1	1 439	1 439	375	375	1 814	1 814	381	2194,94
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
14	<b>Koncový spínač s pružinou</b>			ks	2	1 215	2 430	425	850	1 640	3 280	689	3968,8
	V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
15	<b>Fotovoltaický panel 18V, 10W</b>			ks	1	1 610	1 610	440	440	2 050	2 050	431	2480,5
	V ceně dodávka včetně montáže a zapojení												
16	<b>Přířbový stožár pro FVE panel v provedení FeZn</b>			ks	1	11 950	11 950	9 000	9 000	20 950	20 950	4 400	25349,5
	V ceně dodávka včetně montáže a základu												
17	<b>Držák FVE panelu na vrchol stožáru</b>			ks	1	1 530	1 530	440	440	1 970	1 970	414	2383,7
	V ceně dodávka včetně montáže												
18	<b>Zemnicí páska FeZn 30x4 mm</b>			kg	20	53	1 060	100	2 000	153	3 060	643	3702,6
	V ceně obsažena dodávka, pokládka, spoje a nátěry												
19	<b>Zděný pilíř</b>			kpl	1	26 750	26 750	22 500	22 500	49 250	49 250	10 343	59 593
	Položka obsahuje:												
	- materiál na základ a stavbu pilíře												
	- materiál na odvětrání šachty												

VODOVODNÍ PŘIVÁDĚČÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Pol.č.	Popis položky	M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
	- jádrové vrtání										
	- nerezová dvířka včetně rámu										
	- plechová stříška										
	- vyhloubení základu										
	- práce										
20	<b>Pomocné nosné konstrukce v provedení nerez</b>	kpl	1	1 750	1 750	875	875	2 625	2 625	551	3 176
	Položka obsahuje:										
	- držáky pro upevnění snímačů										
	- kotevní a spojovací materiál										
21	<b>Uzemnění a pospojování</b>	kpl	1	3 900	3 900	4 300	4 300	8 200	8 200	1 722	9 922
	Položka obsahuje:										
	- svorkovnici MET										
	- vodiče CYA včetně ok a zapojení										
	- svorky bernard a pásy nerez										
22	<b>Značení</b>	kpl	1	750	750	250	250	1 000	1 000	210	1 210
	Položka obsahuje:										
	- popisy elektrických zařízení										
	- kabelové štítky										
	- výstražné značky a nápisy										
23	<b>Výchozí revize elektrické instalace</b>	kpl	1		0	6 200	6 200	6 200	6 200	1 302	7 502
	Prohlídka, měření a vypracování revizní zprávy.										
24	<b>Konfigurace dataloggeru</b>	kpl	1		0	15 000	15 000	15 000	15 000	3 150	18 150
	Nastavení, oživení, individuální zkoušky.										
25	<b>Úprava dispečinku provozovatele</b>	kpl	1		0	10 000	10 000	10 000	10 000	2 100	12 100
	Úprava dispečinku pro komunikaci s dataloggerem, individuální zkoušky.										
26	<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	kpl	1	30 000	30 000		0	30 000	30 000	6 300	36 300
	Položka obsahuje:										
	- zaškolení pracovníků provozovatele na obsluhu zařízení										
	- komplexní zkoušky										
	- doprava, přesun materiálu										
	- dílenská dokumentace										
	- dokumentace skutečného provedení										
<b>Celkem</b>					<b>108 196</b>		<b>80 614</b>		<b>188 810</b>	39 650	228 460

VODOVODNÍ PŘÍVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Rozváděč DT1 pro AŠ 03 Horoušánky												
Pol.č.	Popis položky	M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
-	-	-	-	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	
1	Plastová skříň 436x647x250, IP54 s montážním plechem	ks	1	5 315	5 315	0	5 315	5 315	1 116	6 431		
2	Svorka na přístrojovou pojistku	ks	3	95	285	0	95	285	60	345		
3	Přístrojová pojistka T2,5A	ks	1	7	7	0	7	7	1	8		
4	Přístrojová pojistka T500mA	ks	1	7	7	0	7	7	1	8		
5	Přístrojová pojistka T400mA	ks	1	7	7	0	7	7	1	8		
6	Regulátor dobíjení a odpojovač akumulátorů 12V DC	ks	1	1 500	1 500	0	1 500	1 500	315	1 815		
7	Akumulátor NiCd 12V/9Ah	ks	1	2 780	2 780	0	2 780	2 780	584	3 364		
8	Datalogger Zařízení pro přenos dat včetně SIM karty	ks	1	26 850	26 850	0	26 850	26 850	5 639	32 489		
9	Pružinová svorka, velikost 4, šedá	ks	32	43	1 376	0	43	1 376	289	1 665		
10	Pružinová svorka, velikost 4, zelenožlutá	ks	9	89	801	0	89	801	168	969		
11	Kabelová průchodka s maticí Pg13,5	ks	1	14	14	0	14	14	3	17		
12	Kabelová průchodka s maticí Pg11	ks	10	11	110	0	11	110	23	133		
13	Propojovací materiál Propojovací lišty, vodiče, dutinky	kpl	1	400	400	0	400	400	84	484		
14	Popisovací materiál Popisky, výstražné symboly, návlečky na vodiče	kpl	1	150	150	0	150	150	32	182		
15	Konstrukční materiál U lišty, vkladací žlaby, šrouby	kpl	1	1 075	1 075	0	1 075	1 075	226	1 301		
16	Výroba rozváděče	ks	1	0	8 750	8 750	8 750	8 750	1 838	10 588		
17	Dokumentace rozváděče Výkresy, prohlášení o shodě, protokol o zkoušce	kpl	1	0	5 000	5 000	5 000	5 000	1 050	6 050		
<b>Celkem</b>	Přenos do tabulky dodávky a montáže	-	-	-	<b>40 677</b>	-	<b>13 750</b>	<b>54 427</b>	11 430	<b>65 857</b>		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 04.1 - ČS U KAPLIČKY - strojně-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**371 547,77**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	371 547,77	21,00%	78 025,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**449 572,80**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 04.1 - ČS U KAPLIČKY - strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**371 547,77**

HSV - Práce a dodávky HSV	43 708,97
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 341,62
4 - Vodorovné konstrukce	1 153,95
8 - Trubní vedení	40 015,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 198,40
PSV - Práce a dodávky PSV	99,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	99,80
M - Práce a dodávky M	327 739,00
23-M - Montáže potrubí	327 739,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 04.1 - ČS U KAPLIČKY - strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**371 547,77**

D HSV Práce a dodávky HSV 43 708,97

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 341,62

9	K	341351311	Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné zřízení	m2	0,980	1 180,00	1 156,40	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/341351311](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/341351311)

Poznámka k souboru cen:  
1. Ceny jsou určeny pro bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostранství. 2. Ceny jsou určeny pro bednění výšky do 4 m. Bednění větších výšek se oceňuje individuálně. 3. Ceny jsou určeny pro bednění plochy s nízkými požadavky na pohledovost - třída pohledového betonu PB1 dle TP ČSB 03 (garáže, sklepy, apod.) 4. Příplatek k cenám za pohledový beton je určen pro třídu pohledového betonu PB2 (běžné budovy). Vyšší třídy pohledovosti se oceňují individuálně. 5. Kruhové nebo obloukové bednění poloměru do 1 m se oceňuje individuálně.

WV (0,5\*2+1)\*0,49 0,980

10	K	341351312	Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné odstranění	m2	0,980	189,00	185,22	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/341351312](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/341351312)

Poznámka k souboru cen:  
1. Ceny jsou určeny pro bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostранství. 2. Ceny jsou určeny pro bednění výšky do 4 m. Bednění větších výšek se oceňuje individuálně. 3. Ceny jsou určeny pro bednění plochy s nízkými požadavky na pohledovost - třída pohledového betonu PB1 dle TP ČSB 03 (garáže, sklepy, apod.) 4. Příplatek k cenám za pohledový beton je určen pro třídu pohledového betonu PB2 (běžné budovy). Vyšší třídy pohledovosti se oceňují individuálně. 5. Kruhové nebo obloukové bednění poloměru do 1 m se oceňuje individuálně.

WV (0,5\*2+1)\*0,49 0,980

D 4 Vodorovné konstrukce 1 153,95

4	K	452313131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu tř. C 12/15	m3	0,245	4 710,00	1 153,95	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/452313131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/452313131)

Poznámka k souboru cen:  
1. Ceny -1131 až -1181 a -1192 lze použít i pro ochrannou vrstvu pod železobetonové konstrukce. 2. Ceny -2131 až -2181 a -2192 jsou určeny pro jakékoliv úkosy sedel.

WV 0,5\*1\*0,49 0,245

D 8 Trubní vedení 40 015,00

15	M	552R1050	Potrubí z nerezoceli svařované 204 x 2 mm	m	1,500	1 880,00	2 820,00	
----	---	----------	---	---	-------	----------	----------	--

WV 1,5 "pol 1" 1,500

23	M	552R1050.2	Potrubí z nerezoceli svařované 104 x 2 mm	m	1,000	890,00	890,00	
----	---	------------	---	---	-------	--------	--------	--

WV 1 "pol 6" 1,000

16	M	552R1150	nerez. příruba přivařovací DN 200, PN 10	kus	5,000	2 820,00	14 100,00	
----	---	----------	--	-----	-------	----------	-----------	--

WV 5 "pol 3" 5,000

27	M	552R1150.1	nerez. příruba přivařovací DN 100, PN 10	kus	6,000	1 000,00	6 000,00	
----	---	------------	--	-----	-------	----------	----------	--

WV 6 "pol 10" 6,000

17	M	552R1588	redukce souosá DN 250/200 mm	kus	1,000	1 025,00	1 025,00	
----	---	----------	------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

WV 1 "pol 4" 1,000

18	K	891351222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 200	kus	1,000	2 640,00	2 640,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891351222](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891351222)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souboru cen 452 2. - 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 451 5. - 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

	WV		1 "pol 2"		1,000			
19	M	42221216	šoupě přrubové vodovodní krátká stavební díl DN 200 PN10	kus	1,000	12 150,00	12 150,00	CS ÚRS 2021 02

	WV		1 "pol 2"		1,000			
26	M	552R1055	nerez koleno 90 104 x 2 mm	kus	1,000	390,00	390,00	

	WV		1 "pol 7"		1,000			
--	----	--	-----------	--	-------	--	--	--

	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 198,40	
--	---	---	-------------------------------------	--	--	--	----------	--

3	K	953961213	Kotvy chemické s vyvrtním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	8,000	91,40	731,20	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/953961213](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/953961213)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách 953 96-11 a 953 96-12 jsou započteny i náklady na: a) rozměření, vrtní a spotřebu vrtáků. Pro velikost M 8 až M 30 jsou započteny náklady na vrtní příklepovými vrtáky, pro velikost M 33 až M 39 diamantovými korunkami, b) vyfoukání otvoru, přípravu kotev k uložení do otvorů, vyplnění kotevních otvorů tmelem nebo chemickou patronou včetně dodávky materiálu. 2. V cenách 953 96-51. jsou započteny náklady na dodání a zasunutí kotevního šroubu do otvoru vyplněného chemickým tmelem nebo patronou a dotažení matice.

	WV		5 "chem. kotva do podlahy"		5,000			
	WV		3 "chem. kotva do bloku"		3,000			
	WV		Součet		8,000			

7	M	13021013	tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,002	38 300,00	76,60	CS ÚRS 2021 02
---	---	----------	--	---	-------	-----------	-------	----------------

	WV		5*0,2*0,012*0,012*3,14/4*7,850 "kotva do podlahy"		0,001			
	WV		3*0,2*0,012*0,012*3,14/4*7,850 "kotva do bloku"		0,001			
	WV		Součet		0,002			

1	K	965042221	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,070	4 030,00	282,10	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/965042221](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965042221)

	WV		1*0,5*0,14 "odstranění spádového betonu"		0,070			
--	----	--	--	--	-------	--	--	--

2	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	0,070	1 550,00	108,50	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/965049112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965049112)

	WV		1*0,5*0,14 "odstranění spádového betonu"		0,070			
--	----	--	--	--	-------	--	--	--

	D	PSV	Práce a dodávky PSV				99,80	
--	---	-----	---------------------	--	--	--	-------	--

	D	783	Dokončovací práce - nátěry				99,80	
--	---	-----	----------------------------	--	--	--	-------	--

11	K	783913171	Penetrační nátěr betonových podlah hrubých syntetický	m2	0,500	199,60	99,80	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	-------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/783913171](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783913171)

	WV		0,5*1		0,500			
--	----	--	-------	--	-------	--	--	--

	D	M	Práce a dodávky M				327 739,00	
--	---	---	-------------------	--	--	--	------------	--

	D	23-M	Montáže potrubí				327 739,00	
--	---	------	-----------------	--	--	--	------------	--

14	K	230140080R	Montáž trubek z nerezavějící oceli D 204 mm, tl 2 mm	m	1,500	820,00	1 230,00	
----	---	------------	--	---	-------	--------	----------	--

	WV		1,5 "pol 1"		1,500			
--	----	--	-------------	--	-------	--	--	--

24	K	230140080R.1	Montáž trubek z nerezavějící oceli D 104 mm, tl 2 mm	m	1,000	440,00	440,00	
----	---	--------------	--	---	-------	--------	--------	--

	WV		1 "pol 6"		1,000			
--	----	--	-----------	--	-------	--	--	--

20	K	230140201	Montáž trubních dílců přivařovacích DN 200, tl. 2 mm	kus	6,000	2 205,00	13 230,00	
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	-----------	--

	WV		1 "redukce DN 200/250 - pol 4"		1,000			
--	----	--	--------------------------------	--	-------	--	--	--

	WV		5 "přiruba přivařovací DN 200, PN 10 - pol 3"		5,000			
--	----	--	---	--	-------	--	--	--

	WV		Součet		6,000			
--	----	--	--------	--	-------	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	M	POL 5	Montáž + dodávka: Čerpadlo s regulací (Q = 17-19 l/s, H = 58-54 m, 15 kW, 400 V) vč. 2 ks tl. snímače a ochrany proti chodu na sucho(DRP optosensoru), uzavírací armatura před a za čerpadlem a zpětná klapka. Demontáž a montáž stávajícího elektrosvadčče.	kpl	1,000	300 000,00	300 000,00	
		W	1 "Obsahuje položky 5, 8 a 9"		1,000			
25	K	230140201.1	Montáž trubních dílců přivařovacích DN 100, tl. 2 mm	kus	7,000	1 155,00	8 085,00	
		W	1 "koleno 90 - pol 7"		1,000			
		W	6 "přiruba přivařovací DN 100, PN 10 - pol 10"		6,000			
		W	Součet		7,000			
21	K	230140201R	Montáž trubních dílců přivařovacích DN 250, tl. 2 mm	kus	1,000	2 760,00	2 760,00	
		W	1 "redukce DN 200/250 - pol 4"		1,000			
13	K	230140333	Příplatky k cenám za zhotovení odbočky D 104, tl. 2 mm	kus	2,000	997,00	1 994,00	
		W	2 "pol 1"		2,000			



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 04.2 - ČS U KAPLIČKY - elektro-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>236 578,00</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		236 578,00	21,00%	49 681,38
DPH snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>286 259,38</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 04.2 - ČS U KAPLIČKY - elektro-technologická část**

Místo:

Středočeský kraj

Datum:

3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant:

Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**236 578,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

236 578,00

---

PS 04.2 - ČS U KAPLIČKY - elektro-technologická část

236 578,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 04.2 - ČS U KAPLIČKY - elektro-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**236 578,00**

D HSV Práce a dodávky HSV 236 578,00

D PS 04.2 ČS U KAPLIČKY - elektro-technologická část 236 578,00

1	K	PS 04.2a	Úprava elektroinstalace VDJ a ČS U Kapličky	kpl	1,000	236 578,00	236 578,00	
---	---	----------	---	-----	-------	------------	------------	--

VODOVODNÍ PŘÍVÁDĚČÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Úprava elektroinstalace PČS Fibichova													
Pol.č.	Popis položky			M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
1	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč
1	<b>Demontáž stávajícího rozváděče nepřímého měření</b>			ks	1		0	5 700	5 700	5 700	5 700	1 197	6 897
	V ceně obsažena odpojení, demontáž a likvidace.												
2	<b>Rozváděč nepřímého měření NR212, hlavní jistič 160A</b>			ks	1	73 700	73 700	18 800	18 800	92 500	92 500	19 425	111 925
	V ceně obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
3	<b>Kabel 1-CYKY-J 3x95+50</b>			m	7	1 305	9 135	99	693	1 404	9 828	2 064	11 892
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
4	<b>Kabel 1-CYKY-J 3x50+35</b>			m	15	743	11 145	65	975	808	12 120	2 545	14 665
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
5	<b>Kabel JYTY-O 14x1</b>			m	15	73	1 095	32	480	105	1 575	331	1 906
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
6	<b>Vodič CYA 25</b>			m	27	100	2 700	31	837	131	3 537	743	4 280
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka vodiče.												
7	<b>Kabelový drátěný žlab 100x50 žárový zinek</b>			m	12	295	3 540	125	1 500	420	5 040	1 058	6 098
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a montáž všech prvků pro vytvoření kabelového nosného systému												
8	<b>Vypínač otočný 400V/160A s pákou a prodloužením</b>			ks	1	4 920	4 920	3 100	3 100	8 020	8 020	1 684	9 704
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
9	<b>Svorkovnice řadová 95 šedá</b>			ks	3	165	495	125	375	290	870	183	1 053
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
10	<b>Svorkovnice řadová 50 zelenožlutá dvojitá</b>			ks	1	170	170	130	130	300	300	63	363
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
11	<b>Svorkovnice řadová 50 šedá</b>			ks	3	93	279	110	330	203	609	128	737
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
12	<b>Svorkovnice řadová 50 zelenožlutá</b>			ks	1	93	93	110	110	203	203	43	246
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
13	<b>Pojistkový odpojovač válcových pojistek 3P, vel. 10</b>			ks	1	225	225	150	150	375	375	79	454
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
14	<b>Pojistka válcová vel. 10x38, 32AgG</b>			ks	3	35	105	32	96	67	201	42	243
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
15	<b>Pojistka válcová vel. 10x38, 32AgG</b>			ks	3	35	105	32	96	67	201	42	243

VODOVODNÍ PŘÍVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Pol.č.	Popis položky	M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0										
16	<b>Pojistka nožová vel. 000, 125AgG</b>	ks	3	105	315	57	171	162	486	102	588
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0										
17	<b>Rozšiřující modul ke stávajícímu PLC 8DI</b>	ks	1	7 370	7 370	4 500	4 500	11 870	11 870	2 493	14 363
	Dodávka včetně montáže a zapojení ve stávajícím rozváděči RM0										
18	<b>Relé s patičí 24V DC, 4 kontakty</b>	ks	1	340	340	313	313	653	653	137	790,13
	Dodávka včetně montáže a zapojení ve stávajícím rozváděči RM0										
19	<b>Pružinová svorka, velikost 4, šedá</b>	ks	8	30	240	150	1 200	180	1 440	302	1742,4
	Dodávka včetně montáže a zapojení ve stávajícím rozváděči RM0										
20	<b>Úprava software stávajícího PLC</b>	kpl	1		0	23 000	23 000	23 000	23 000	4 830	27 830
	Naprogramování řídicího systému, oživení, individuální zkoušky.										
21	<b>Drobný montážní materiál</b>	kpl	1	2 300	2 300	2 200	2 200	4 500	4 500	945	5 445
	Položka obsahuje:										
	- popisy elektrických zařízení										
	- průchodky										
	- propojovací vodiče										
	- kabelové štítky										
	- výstražné značky a nápisy										
22	<b>Výchozí revize elektrické instalace</b>	kpl	1		0	6 550	6 550	6 550	6 550	1 376	7 926
	Prohlídka, měření a vypracování revizní zprávy.										
23	<b>Úprava dispečinku provozovatele</b>	kpl	1		0	12 000	12 000	12 000	12 000	2 520	14 520
	Úprava dispečinku pro komunikaci s dataloggerem, individuální zkoušky.										
24	<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	kpl	1	35 000	35 000		0	35 000	35 000	7 350	42 350
	Položka obsahuje:										
	- zaškolení pracovníků provozovatele na obsluhu zařízení										
	- komplexní zkoušky										
	- protokoly od rozváděčů										
	- doprava, přesun materiálu										
	- dílenská dokumentace										
	- dokumentace skutečného provedení										
<b>Celkem</b>					<b>153 272</b>		<b>83 306</b>		<b>236 578</b>	48 484	279 362

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 05.1 - PČS FIBICHOVA - strojně-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>395 631,09</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		395 631,09	21,00%	83 082,53
DPH snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>478 713,62</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 05.1 - PČS FIBICHOVA - strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>395 631,09</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	371 635,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	780,33
4 - Vodorovné konstrukce	635,85
8 - Trubní vedení	369 032,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 187,24
PSV - Práce a dodávky PSV	97,47
783 - Dokončovací práce - nátěry	97,47
M - Práce a dodávky M	23 898,20
23-M - Montáže potrubí	23 898,20

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 05.1 - PČS FIBICHOVA - strojně-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**395 631,09**

D HSV Práce a dodávky HSV 371 635,42

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 780,33

1	K	341351311	Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné zřízení	m2	0,570	1 180,00	672,60	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/341351311](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/341351311)

Poznámka k souboru cen:  
1. Ceny jsou určeny pro bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostřanství. 2. Ceny jsou určeny pro bednění výšky do 4 m. Bednění větších výšek se oceňuje individuálně. 3. Ceny jsou určeny pro bedněné plochy s nízkými požadavky na pohledovost - třída pohledového betonu PB1 dle TP ČSB 03 (garáže, sklepy, apod.) 4. Příplatek k cenám za pohledový beton je určen pro třídu pohledového betonu PB2 (běžné budovy). Vyšší třídy pohledovosti se oceňují individuálně. 5. Kruhové nebo obloukové bednění poloměru do 1 m se oceňuje individuálně.

WV (0,45\*2+1)\*0,3 0,570

2	K	341351312	Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné odstranění	m2	0,570	189,00	107,73	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/341351312](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/341351312)

Poznámka k souboru cen:  
1. Ceny jsou určeny pro bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostřanství. 2. Ceny jsou určeny pro bednění výšky do 4 m. Bednění větších výšek se oceňuje individuálně. 3. Ceny jsou určeny pro bedněné plochy s nízkými požadavky na pohledovost - třída pohledového betonu PB1 dle TP ČSB 03 (garáže, sklepy, apod.) 4. Příplatek k cenám za pohledový beton je určen pro třídu pohledového betonu PB2 (běžné budovy). Vyšší třídy pohledovosti se oceňují individuálně. 5. Kruhové nebo obloukové bednění poloměru do 1 m se oceňuje individuálně.

WV (0,45\*2+1)\*0,3 0,570

D 4 Vodorovné konstrukce 635,85

3	K	452313131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu tř. C 12/15	m3	0,135	4 710,00	635,85	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/452313131](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/452313131)

Poznámka k souboru cen:  
1. Ceny -1131 až -1181 a -1192 lze použít i pro ochrannou vrstvu pod železobetonové konstrukce. 2. Ceny -2131 až -2181 a -2192 jsou určeny pro jakékoliv úkosy sedel.

WV 0,45\*1\*0,3 0,135

D 8 Trubní vedení 369 032,00

9	M	552R1050.154	Potrubí z nerezoceli svařované 154 x 2 mm	m	1,800	1 155,00	2 079,00	
---	---	--------------	---	---	-------	----------	----------	--

WV 1,8 "pol 1" 1,800

14	K	891311222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 150	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891311222](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891311222)



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

PSC

WV

1 "pol 3" 1,000

15	M	42221215	šoupě přrubové vodovodní krátká stavební díl DN 150 PN10-16	kus	1,000	8 415,00	8 415,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

WV

1 "pol 3" 1,000

12	K	891312312	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě přrubových DN 150	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/891312312](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/891312312)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady: a) u šoupátek ceny -1112 na vytvoření otvorů ve stropěch šachet pro průstup zemních souprav šoupátek, b) u navrtávacích pasů ceny -9111 na výkop montážních jamek, opravu izolace ocelových trubek a na osazení zemních souprav.  
2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání vodoměrů, šoupátek, uzavíracích klapek, ventilů, montážních vložek, kompenzátorů, koncových nebo zpětných klapek, hydrantů, zemních souprav, šoupátkových koleček, šoupátkových a hydrantových klíčů, navrtávacích pasů, tvarovek a kompenzačních nástavců; tyto armatury se oceňují ve specifikaci, b) podkladní bloky pod armatury; bloky se oceňují příslušnými cenami souborů cen 452 2 - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce zděné na maltu cementovou, 452 3\* - . 1 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu, 452 35- . 1 Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí části A 01 tohoto ceníku, c) obsyp odvodňovacího zařízení hydrantů ze šterku nebo šterkopísku; obsyp se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 451 5 - . 1 Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty části A 01 tohoto katalogu, d) osazení hydrantových, šoupátkových a ventilových poklopů; osazení poklopů se oceňuje příslušnými cenami souborů cen 899 40-11 Osazení poklopů litinových části A 01 tohoto katalogu.

PSC

WV

1 "pol 2" 1,000

13	M	38821720	vodoměr šroubový přrubový na studenou vodu PN16 DN 150	kus	1,000	22 900,00	22 900,00	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	--	-----	-------	-----------	-----------	----------------

WV

1 "pol 2" 1,000

16	M	552R1150.150	nerez. přrubová přivařovací DN 150, PN 10	kus	5,000	1 350,00	6 750,00	
----	---	--------------	---	-----	-------	----------	----------	--

WV

5 "pol 4" 5,000

18	M	552R1050	Potrubí z nerezoceli svařované 204 x 2 mm	m	0,600	1 880,00	1 128,00	
----	---	----------	---	---	-------	----------	----------	--

WV

0,6 "pol 5" 0,600

20	M	552R1150	nerez. přrubová přivařovací DN 200, PN 10	kus	3,000	2 820,00	8 460,00	
----	---	----------	---	-----	-------	----------	----------	--

WV

3 "pol 6" 3,000

24	M	552R1150.1	nerez. přrubová přivařovací DN 100, PN 10	kus	5,000	1 000,00	5 000,00	
----	---	------------	---	-----	-------	----------	----------	--

WV

5 "pol 11" 5,000

23	M	R.813130015116 1	Nerezový opravný pas, jednoduše upnutý, DN 150, rozsah 151-161, šířka 200	kus	1,000	4 850,00	4 850,00	
----	---	---------------------	---	-----	-------	----------	----------	--

WV

1 "pol 10" 1,000

22	M	POL 7	Montáž + dodávka: Čerpadlo s regulací (Q = 16 l/s, H = 68 m, 15 kW, 400 V) vč. 2 ks tl. snímače a ochrany proti chodu na sucho(DRP optosensoru), uzavírací armatura před a za čerpadlem a zpětná klapka.	kpl	1,000	300 000,00	300 000,00	
----	---	-------	--	-----	-------	------------	------------	--

WV

1 "Obsahuje položky 7, 8 a 9" 1,000

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 187,24

4	K	953961213	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	8,000	91,40	731,20	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2021\\_01/953961213](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/953961213)

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách 953 96-11 a 953 96-12 jsou započteny i náklady na: a) rozměření, vrtání a spotřebu vrtáků. Pro velikost M 8 až M 30 jsou započteny náklady na vrtání příklepovými vrtáky, pro velikost M 33 až M 39 diamantovými korunkami, b) vyfoukání otvoru, přípravu kotev k uložení do otvorů, vyplnění kotevních otvorů tmelem nebo chemickou patronou včetně dodávky materiálu. 2. V cenách 953 96-51.. jsou započteny náklady na dodání a zasunutí kotevních šroubů do otvorů vyplněného chemickým tmelem nebo patronou a dotažení matice.

PSC

WV

5 "chem. kotva do podlahy" 5,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		3 "chem. kotva do bloku"		3,000			
	W		Součet		8,000			
5	M	13021013	tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,002	38 300,00	76,60	CS ÚRS 2021 02
	W		5*0,2*0,012*0,012*3,14/4*7,850 "kotva do podlahy"		0,001			
	W		3*0,2*0,012*0,012*3,14/4*7,850 "kotva do bloku"		0,001			
	W		Součet		0,002			
6	K	965042221	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,068	4 030,00	274,04	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965042221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965042221</a>					
	W		1*0,45*0,15 "odstranění spádového betonu"		0,068			
7	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	0,068	1 550,00	105,40	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965049112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965049112</a>					
	W		1*0,45*0,15 "odstranění spádového betonu"		0,068			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				97,47	
D	783		Dokončovací práce - nátěry				97,47	
8	K	783913171	Penetrační nátěr betonových podlah hrubých syntetický	m2	0,450	216,60	97,47	CS ÚRS 2021 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783913171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783913171</a>					
	W		0,45*1		0,450			
D	M		Práce a dodávky M				23 898,20	
D	23-M		Montáže potrubí				23 898,20	
19	K	230140080R	Montáž trubek z nerezavějící oceli D 204 mm, tl 2 mm	m	0,600	820,00	492,00	
	W		0,6 "pol 5"		0,600			
10	K	230140080R.154	Montáž trubek z nerezavějící oceli D 154 mm, tl 2 mm	m	1,800	554,00	997,20	
	W		1,8 "pol 1"		1,800			
21	K	230140201	Montáž trubních dílců přivařovacích DN 200, tl. 2 mm	kus	3,000	2 205,00	6 615,00	
	W		3 "pol 6"		3,000			
25	K	230140201.1	Montáž trubních dílců přivařovacích DN 100, tl. 2 mm	kus	5,000	1 155,00	5 775,00	
	W		5 "pol 11"		5,000			
	W		Součet		5,000			
17	K	230140201.150	Montáž trubních dílců přivařovacích DN 150, tl. 2 mm	kus	5,000	1 605,00	8 025,00	
	W		5 "pol 4"		5,000			
	W		Součet		5,000			
11	K	230140333	Příplatky k cenám za zhotovení odbočky D 104, tl. 2 mm	kus	2,000	997,00	1 994,00	
	W		1 "pol 1"		1,000			
	W		1 "pol 5"		1,000			
	W		Součet		2,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 05.2 - PČS FIBICHOVA - elektro-technologická část**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**239 720,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	239 720,00	21,00%	50 341,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**290 061,20**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní přiváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 05.2 - PČS FIBICHOVA - elektro-technologická část**

Místo:

Středočeský kraj

Datum:

3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant:

Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**239 720,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

239 720,00

---

PS 05.2 - PČS FIBICHOVA - elektro-technologická část

239 720,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

Soupis:

**PS 05.2 - PČS FIBICHOVA - elektro-technologická část**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí „Úvalsko“.

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba,  
a.s.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: vodohospodarsky  
rozvoj a výstavba  
~ ~

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**239 720,00**

D HSV Práce a dodávky HSV 239 720,00

D PS 05.2 PČS FIBICHOVA - elektro-technologická část 239 720,00

1	K	PS 04.2a	Úprava elektroinstalace PČS Fibichova	kpl	1,000	239 720,00	239 720,00	
---	---	----------	---------------------------------------	-----	-------	------------	------------	--

VODOVODNÍ PŘÍVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Úprava elektroinstalace VDJ a ČS U Kapličky													
Pol.č.	Popis položky			M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
1	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč
1	<b>Demontáž stávajícího rozváděče nepřímého měření</b>			ks	1		0	5 500	5 500	5 500	5 500	1 155	6 655
	V ceně obsažena odpojení, demontáž a likvidace.												
2	<b>Rozváděč nepřímého měření NR212, hlavní jistič 160A</b>			ks	1	67 800	67 800	17 000	17 000	84 800	84 800	17 808	102 608
	V ceně obsažena dodávka, montáž a zapojení.												
3	<b>Kabel 1-CYKY-J 3x95+50</b>			m	20	1 305	26 100	99	1 980	1 404	28 080	5 897	33 977
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
4	<b>Kabel 1-CYKY-J 3x50+35</b>			m	15	743	11 145	65	975	808	12 120	2 545	14 665
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
5	<b>Kabel JYTY-O 14x1</b>			m	15	73	1 095	32	480	105	1 575	331	1 906
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.												
6	<b>Vodič CYA 25</b>			m	27	100	2 700	31	837	131	3 537	743	4 280
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka vodiče.												
7	<b>Kabelový drátěný žlab 100x50 žárový zinek</b>			m	12	295	3 540	125	1 500	420	5 040	1 058	6 098
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a montáž všech prvků pro vytvoření kabelového nosného systému												
8	<b>Kabelová rýha Š 35cm, H 80cm, zemina tř. 3</b>			m	10		0	370	3 700	370	3 700	777	4 477
	V ceně je obsažen kompletní výkop s likvidací přebytečné zeminy												
9	<b>Zához rýhy Š 35cm, H 80cm, zemina tř. 3</b>			m	10		0	150	1 500	150	1 500	315	1 815
	V ceně obsaženo zasypání včetně hutnění, položení výstražné pásky.												
10	<b>Obsypový materiál kabelové chráničky</b>			m3	2	350	700	750	1 500	1 100	2 200	462	2 662
	V ceně obsažen materiál včetně provedení obsypu chráničky												
11	<b>PVC kabelová chránička do země DN 63</b>			m	16	40	640	45	720	85	1 360	286	1 646
	V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka												
12	<b>Vypínač otočný 400V/160A s pákou a prodloužením</b>			ks	1	4 920	4 920	3 100	3 100	8 020	8 020	1 684	9 704
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
13	<b>Svorkovnice řadová 95 šedá</b>			ks	3	165	495	125	375	290	870	183	1 053
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
14	<b>Svorkovnice řadová 50 zelenožlutá dvojitá</b>			ks	1	170	170	130	130	300	300	63	363
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
15	<b>Svorkovnice řadová 50 šedá</b>			ks	3	93	279	110	330	203	609	128	737
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0												
16	<b>Svorkovnice řadová 50 zelenožlutá</b>			ks	1	93	93	110	110	203	203	43	246

VODOVODNÍ PŘIVÁDĚČÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Pol.č.	Popis položky	M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0										
17	<b>Pojistkový odpojovač válcových pojistek 3P, vel. 10</b>	ks	1	225	225	150	150	375	375	79	454
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0										
18	<b>Pojistka válcová vel. 10x38, 32AgG</b>	ks	3	35	105	32	96	67	201	42	243
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0										
19	<b>Pojistka válcová vel. 10x38, 32AgG</b>	ks	3	35	105	32	96	67	201	42	243
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0										
20	<b>Pojistka nožová vel. 000, 125AgG</b>	ks	3	105	315	57	171	162	486	102	588
	Dodávka včetně výměny a přepojení ve stávajícím rozváděči RM0										
21	<b>Relé s patičí 24V DC, 4 kontakty</b>	ks	1	340	340	313	313	653	653	137	790,13
	Dodávka včetně montáže a zapojení ve stávajícím rozváděči RM0										
22	<b>Pružinová svorka, velikost 4, šedá</b>	ks	8	30	240	150	1 200	180	1 440	302	1742,4
	Dodávka včetně montáže a zapojení ve stávajícím rozváděči RM0										
23	<b>Úprava software stávajícího PLC</b>	kpl	1		0	22 500	22 500	22 500	22 500	4 725	27 225
	Naprogramování řídicího systému, oživení, individuální zkoušky.										
24	<b>Drobný montážní materiál</b>	kpl	1	2 250	2 250	2 000	2 000	4 250	4 250	893	5 143
	Položka obsahuje:										
	- popisy elektrických zařízení										
	- průchodky										
	- propojovací vodiče										
	- kabelové štítky										
	- výstražné značky a nápisy										
25	<b>Výchozí revize elektrické instalace</b>	kpl	1		0	6 200	6 200	6 200	6 200	1 302	7 502
	Prohlídka, měření a vypracování revizní zprávy.										
26	<b>Úprava dispečinku provozovatele</b>	kpl	1		0	10 000	10 000	10 000	10 000	2 100	12 100
	Úprava dispečinku pro komunikaci s dataloggerem, individuální zkoušky.										
27	<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	kpl	1	34 000	34 000		0	34 000	34 000	7 140	41 140
	Položka obsahuje:										
	- zaškolení pracovníků provozovatele na obsluhu zařízení										
	- komplexní zkoušky										
	- protokoly od rozváděčů										
	- doprava, přesun materiálu										
	- dílenská dokumentace										
	- dokumentace skutečného provedení										

## VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY - PČS FIBICHOVA

Pol.č.	Popis položky	M.j.	Množ.	Jedn. cena dod.	Celk.cena dod.	Jedn. cena mon.	Celk.cena mon	Jedn. cena	Celk.cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
<b>Celkem</b>					<b>157 257</b>		<b>82 463</b>		<b>239 720</b>	49 186	283 406



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

**VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

KSO:

Místo: Středočeský kraj

CC-CZ:

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel:

Svazek obcí Úvalsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ:

47116901

DIČ:

CZ47116901

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>3 495 000,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	3 495 000,00	21,00%	733 950,00	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>4 228 950,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova

Objekt:

**VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: Středočeský kraj

Datum: 3. 7. 2021

Zadavatel: Svazek obcí Úvalsko

Projektant: Vodohospodářský  
rozvoj a výstavba  
a.s.,  
v.o.o.i.s.p.o.u.a.r.s.k.y

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: rozvoj a výstavba  
a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**3 495 000,00**

D		VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady						3 495 000,00
1	K	VON 001	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 492 000,00	1 492 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4.1</i>						
			<i>P</i>						
2	K	VON 002	Průzkumné práce	soubor	1,000	75 000,00	75 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
3	K	VON 003	Provizorní dopravní značení	soubor	1,000	170 000,00	170 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
4	K	VON 004	Vytýčení inženýrských sítí	soubor	1,000	70 000,00	70 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
5	K	VON 005	Zkoušky na staveništi	soubor	1,000	75 000,00	75 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
6	K	VON 006	Geodetické práce	soubor	1,000	395 000,00	395 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
7	K	VON 007	Pasportizace objektů, fotodokumentace stavby	soubor	1,000	83 000,00	83 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
8	K	VON 008	Zajištění povolení pro nakládání s vodami v průběhu výstavby	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
9	K	VON 009	Činnost odpovědného statika, geodeta, geologa a hydrogeologa	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
10	K	VON 010	Harmonogram stavby	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
11	K	VON 011	Provozní řád	soubor	1,000	80 000,00	80 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
12	K	VON 012	Kontrolní a zkušební plán, technologické postupy	soubor	1,000	75 000,00	75 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
13	K	VON 013	Rozbory pitné vody akreditovanou laboratoří	soubor	1,000	85 000,00	85 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
14	K	VON 014	Komplexní, individuální, garanční zkoušky, revize	soubor	1,000	95 000,00	95 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
15	K	VON 015	Manipulace na stávajících sítích	soubor	1,000	125 000,00	125 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
16	K	VON 016	Kompletační činnost	soubor	1,000	80 000,00	80 000,00		
			<i>Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4</i>						
			<i>P</i>						
17	K	VON 017	Dodavatelská dokumentace	soubor	1,000	100 000,00	100 000,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4					
18	K	VON 018	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	125 000,00	125 000,00	
			Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4					
19	K	VON 019	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
			Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4					
20	K	VON 020	Ostatní náklady spojené s instalací elektro	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
			Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4					
21	K	VON 021	Náhrady za ztrátu na zemědělské produkci	soubor	1,000	125 000,00	125 000,00	
			Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4					
22	K	VON 022	Archeologický dozor	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
			Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4					
23	K	VON 023	Součinnost při zabezpečení kolaudace stavby	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
			Poznámka k položce: viz. Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy, kap. 4					

Harmonogram realizace předmětu plnění:		měsíc 1	měsíc 2	měsíc 3	měsíc 4	měsíc 5	měsíc 6	měsíc 7	měsíc 8	měsíc 9	měsíc 10	měsíc 11	měsíc 12	
<b>Vodovodní přívaděči řad Jirny - PČS Fibichova</b>														
SO	STAVEBNÍ OBJEKTY	75 274 435,98												
SO 01	Přívaděči řad SO 01	65 039 124,71												
SO 01.1	AŠ 01 Jirny	831 952,90												
SO 01.2	AŠ 02	35 486,80												
SO 01.3	Vodovodní řad - propoj	381 626,59												
SO 01.4	VŠ	571 842,35												
SO 02	Přívaděči řad SO 02	6 488 055,84												
SO 02.1	AŠ 03 Horoušánky	467 700,94												
SO 04	Přívaděči řad SO 04	1 458 645,85												
PS	PROVOZNÍ SOUBORY	2 627 864,02												
PS 01.1	AŠ 01 Jirny - strojně-technologická část	454 419,21												
PS 01.2	AŠ 01 - Jirny - elektro-technologická část	272 863,00												
PS 02	AŠ 02 - Horoušánky - strojně-technologická část	233 043,56												
PS 03.1	AŠ 03 - Horoušánky - strojně-technologická část	180 824,39												
PS 03.2	AŠ 03 - Horoušánky - elektro-technologická část	243 237,00												
PS 04.1	ČS U KAPLIČKY - strojně-technologická část	371 547,77												
PS 04.2	ČS U KAPLIČKY - elektro-technologická část	236 578,00												
PS 05.1	PČS FIBICHOVA - strojně-technologická část	395 631,09												
PS 05.2	PČS FIBICHOVA - elektro-technologická část	239 720,00												
VORN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	3 495 000,00												
<b>Finanční harmonogram - měsíční plnění</b>		<b>81 397 300</b>	<b>9 970 000</b>	<b>9 250 000</b>	<b>8 580 000</b>	<b>7 370 000</b>	<b>5 750 000</b>	<b>3 590 000</b>	<b>6 560 000</b>	<b>7 100 000</b>	<b>8 180 000</b>	<b>7 330 000</b>	<b>4 940 000</b>	<b>2 777 300</b>

legenda:

dodávka materiálu, armatur, vystrojení

montáž materiálu, armatur, vystrojení

zemní práce

instalace elektro-technologické části

komplet provedení vodovodních řadů

základní finanční objem prováděných prací

dodav.	
mont.	
zp	
instal.	
	831 952,90

## Versicherungsbestätigung / Certificate of Insurance

Hiermit bestätigen wir, dass die

This is to certify that

**Ludwig Pfeiffer Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG**  
**Lilienthalstr. 33**  
**34123 Kassel / Germany**

in ihrer Eigenschaft als Versicherungsnehmer / in its capacity as policy holder  
sowie / as well as

**ZEPRI s.r.o. Prag, Mezi Vodami 639/27,**  
**14320 Praha 4, Czech Republic**

in ihrer Eigenschaft als mitversicherte Unternehmen unter dem Mastervertrag Nr. 406/84/029777730 (Betriebs-, Produkt-, Umwelt-Haftpflichtversicherung sowie, Umweltschadensversicherung)

in its capacity as additional insured are insured with this company under the Liability Master-Police No. 406/84/029777730 (General and Products Liability Insurance, Environmental Impairment Liability and

bei unserer Gesellschaft zu folgenden Konditionen haftpflichtversichert sind:

EU Environmental Liability Directive Coverage) subject to the following terms and conditions:

**Bedingungen:**

**Conditions:**

Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Haftpflichtversicherung (AHB) sowie geschriebene Besondere Bedingungen zur Master-Haftpflichtversicherung Nr. 406/84/029777730 (Betriebs-, Produkt-, Umwelt-Haftpflichtversicherung sowie, Umweltschadensversicherung).

The General Conditions of Liability Insurance („Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Haftpflichtversicherung / AHB“) and the Special Conditions of the Liability Policy No. 406/84/029777730 (General and Products Liability Insurance, Environmental Impairment Liability and EU Environmental Liability Directive Coverage).

Abweichend von Ziffer 7.9 AHB wird Versicherungsschutz auch für im Ausland vorkommende Versicherungsfälle nach jeweils geltendem Recht gewährt.

This coverage also extends to occurrences abroad in accordance with the established laws of each respective country.

Der Versicherungsschutz bezieht sich auch auf die gesetzliche Haftpflicht des Versicherungsnehmers wegen Personen- und Sachschäden, die durch vom Versicherungsnehmer hergestellte oder gelieferte Erzeugnisse, Arbeiten oder sonstige Leistungen nach Ausführung der Leistung oder nach Abschluss der Arbeiten entstehen (**Produkt-Haftpflichtversicherung**).

The **Product Liability Insurance** covers the liability resulting from occurrences caused by products or by completed operations. Covered are bodily injuries and property damages resulting from manufacture and supply of faulty products or works.

**Versichertes Risiko:**

- Rohrleitungs- und Kanalbau
- Grabenlose Bauweise (Microtunneling, Horizontalbohrung, Rohrreparatur)
- Anlagen und Bauwerke für Wasser und Abwasser
- Handel mit Rohren, Formteilen, Armaturen und sonstigem Zubehör
- Winterdienst

**Risk Insured:**

- pipeline and sewer construction
- trenchless construction (microtunneling, horizontal bore, pipe refurbishment)
- plants and structures for water and sewage
- trade in pipes, fittings, fittings and
- other accessories
- winter services



**Räumlicher Geltungsbereich:**

Weltweit, ausgenommen in USA/US-Territorien oder Kanada

**Territorial Scope:**

world-wide (exclusive USA/US territories and Canada)

**Versicherungssummen:**

Im Rahmen und Umfang der vorgenannten Haftpflichtversicherung beträgt die Versicherungssumme im Rahmen der **Betriebs- und Produkthaftpflichtversicherung** zusammen:

**EUR 15.000.000 pauschal für Personen- und sonstige Schäden je Versicherungsfall.**

Die Gesamtleistung des Versicherers für alle Versicherungsfälle im Versicherungsjahr ist auf das Doppelte der vorgenannten Versicherungssumme begrenzt.

**Sums Insured:**

**EUR 15,000,000** combined single limit for bodily injuries and property damages per event and twice aggregated for all events during the insurance year within the **General and Products Liability Insurance.**

**Versicherungsfall:**

Versicherungsfall in der Betriebs- und Produkthaftpflichtversicherung ist das Schadenereignis.

**Trigger:**

Trigger within the General and Products Liability Insurance is OCCURRENCE.

**Vertragsdauer:**

Der Vertrag ist abgeschlossen für den Versicherungszeitraum bis 01.01.2023, mittags 12 Uhr (MEZ).

**Period of Insurance:**

This insurance contract is effective until Jan. 1<sup>st</sup>, 2023, noon (CET).

*Diese Versicherungsbestätigung dient ausschließlich Informationszwecken. Rahmen und Umfang sowie in Frage kommender Versicherungsnehmer oder Mitversicherte des obengenannten Versicherungsvertrages werden hierdurch nicht erweitert bzw. geändert.*

*This certificate of insurance has been issued for information purposes only and does not amend, alter nor extend the above mentioned insurance contract in respect to either its limitations and scope or to any potential additional insured or jointly injured parties. In case of dispute the German language conditions are the only binding ones.*

Wiesbaden, den 06. Januar 2022

Dr. Klaus Endres

Julia Merkel

R+V Allgemeine Versicherung AG  
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Generaldirektor Dr. Norbert Rollinger  
Vorstand: Dr. Klaus Endres, Vorsitzender; Jens Hasselbacher,  
Julia Merkel, Marc René Michallet, Tillmann Lukosch

Sitz / Location: Raiffeisenplatz 1, 65189 Wiesbaden / Germany, Handelsregister Nr. HRB 2188, Amtsgericht Wiesbaden  
USt-IdNr. DE 811198334, VersSt-Nr. 9116/807/01174  
DZ Bank AG, Konto Nr. 8012247, BLZ 50060400

VNr. 406/84/029777730 – Master Ludwig Pfeiffer Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG / Zepris s.r.o.,  
Versicherungsbestätigung vom / Insurance Certificate of Jan. 6th, 2022,

## Pojistný certifikát

Tímto potvrzujeme, že společnost

**Ludwig Pfeiffer Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG**  
**Lilienthalstr. 33**  
**34123 Kassel / Německo**

ve svém postavení pojistníka  
a  
společnost

**ZEPRIS s.r.o., Praha, Mezi Vodami 639/27,**  
**14320 Praha 4, Česká republika**

ve svém postavení dodatečně pojištěné osoby, jsou pojištěny u naší pojišťovny na základě rámcové pojistné smlouvy odpovědnosti č. 406/84/029777730 (pojištění obecné odpovědnosti a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobků, pojištění odpovědnost za škodu na životním prostředí a krytí podle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2004/35/ES o odpovědnosti

za životní prostředí v souvislosti s prevencí a nápravou škod na životním prostředí) za následujících podmínek:

### Podmínky:

Všeobecné pojistné podmínky pojištění odpovědnosti („Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Haftpflichtversicherung / AHB“) a Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti na základě pojistné smlouvy č. 406/84/029777730 (pojištění obecné odpovědnosti a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobků, pojištění odpovědnost za škodu na životním prostředí a krytí podle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2004/35/ES o odpovědnosti za životní prostředí v souvislosti s prevencí a nápravou škod na životním prostředí).

Toto pojistné krytí se také vztahuje na pojistné události v zahraničí v souladu v platnými zákony v jednotlivých zemích.

### **Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobků**

kryje odpovědnost z pojistných událostí způsobených výrobky nebo dokončenými operacemi. Kryje tělesné poškození a škodu na majetku vzniklou výrobou a dodávkou vadných výrobků nebo prací.

### Pojistná rizika:

- vodovodní a kanalizační stavby
- bezvýkopové konstrukce (mikrotunelování, vodorovné vrtání, renovace potrubí)
- zařízení a stavby pro vodovody a kanalizaci
- obchod s trubkami, výlisky, armaturami a
- ostatním příslušenstvím
- zimní údržba



**Územní platnost:**

celosvětová (kromě USA/teritorií USA a Kanady)

**Pojistné částky:**

**15 000 000,00 EUR** kombinovaný jednotný limit pro tělesné poškození a škodu na majetku na jednu pojistnou událost a dvojnásobná souhrnná částka pro všechny události během pojistného roku v rámci **pojištění obecné odpovědnosti a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobků.**

**Spouštěč:**

U pojištění obecné odpovědnosti a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobků je spouštěčem **VÝSKYT POJISTNÉ UDÁLOSTI.**

**Pojistná doba:**

Tato pojistná smlouva je platná až do 1. ledna 2023, 12:00 (SEČ).

*Tento pojistný certifikát slouží pouze pro informaci a nedoplňuje, nemění nebo nerozšiřuje výše uvedenou pojistnou smlouvu, pokud jde o její limity a rozsah nebo případné další pojištěné osoby nebo spolupojištěné osoby. V případě sporu je závazná pouze verze smluvní podmínek v jazyce německém.*

*nečitelný podpis*  
Dr. Klaus Endres

*nečitelný podpis*  
Julia Merkel

### PŘEKLADATELSKÁ DOLOŽKA

Já, Kateřina Novotná, IČ: 494 75 479, soudní překladatelka jazyka českého a jazyka anglického zapsaná v seznamu tlumočnicků a překladatelů vedeném Ministerstvem spravedlnosti České republiky, tímto stvrzuji, že jsem osobně provedla překlad připojené listiny, a že tento překlad souhlasí s textem předmětné listiny. Při provádění překladu nebyl přibrán konzultant.

Tento úkon je zapsán v evidenci úkonů pod číslem položky:

22/2022

Ve Zlíně dne

11.1.2022





## **Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **104121\_004859**, skládající se z **6** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **IVANA LACINOVÁ**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 412**

**Česká pošta, s.p.** dne **11.02.2022**



145919725-9792-220211095610

## Pojistná smlouva č. 1690724413

### **Generali Česká pojišťovna a.s.**

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,  
člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS,  
kterou zastupuje  
Helena Charvátová, senior upisovatel, Korporátní a průmyslové pojištění  
Ing. Šimon Franc, upisovatel, Korporátní a průmyslové pojištění  
(dále jen „pojišťovna“)

a

### **ZEPRIS s.r.o.**

Praha 4, Mezi Vodami 639/27, PSČ 143 20, Česká republika, IČO 25117947,  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 51188,  
kterou zastupuje  
Grabmüller Tomáš, Bc., na základě plné moci  
(dále jen „pojistník“)

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o **stavebním a montážním pojištění díla:**

**“Vodovodní příváděcí řad Jirny - PČS Fibichova”**

(dále jen „pojistná smlouva“)

### **Makléřská doložka**

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem RENOMIA, a. s., se sídlem Holandská 8, 639 00 Brno, IČO 483 91 301, (dále jen „zplnomocněný makléř“) smlouvu, na jejímž základě zplnomocněný makléř vykonává pro pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví a je pověřen správou této pojistné smlouvy.

### **Korespondenční adresy**

Pojišťovna: Generali Česká pojišťovna a.s., Na Pankráci 123, 140 21 Praha 4, Česká republika  
Pojistník: shodná se sídlem

Pojistnou smlouvu vystavila Helena Charvátová.



## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro stavební a montážní pojištění VPPSM-P-01/2020 (dále také jen VPPSM-P) a, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a dále smluvními ujednáními.
- 1.2. Pojistné podmínky jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.
- 1.3. Pojištěnými z této pojistné smlouvy jsou v souladu s čl. 5 VPPSM-P pojištník, jako zhotovitel, objednatel a poddodavatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo z této pojistné smlouvy, v rozsahu jejich činností při budování díla.
- 1.4. Oprávněnou osobou z této pojistné smlouvy je dle čl. 6 VPPSM-P pojištěný

## 2. Předmět pojištění

### 2.1. Budované dílo

Předmětem pojištění je stavba díla:  
„Vodovodní příváděcí řad Jirmy - PČS Fibichova“

### 2.2. Místo pojištění

Dle projektové dokumentace a platného stavebního povolení:  
k.ú. Jirmy, Úvaly, Horoušany, Zeleneč, Středočeský kraj

## 3. ČÁST I - Pojištění věcí

Uzavírá se pojištění věcí dle VPP SM-P Části I.

### 3.1. Předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

V souladu s ustanovením čl. 9 VPPSM-P se pojištění dle této pojistné smlouvy vztahuje na předměty pojištění uvedené v následující tabulce. Zároveň jsou pro jednotlivé předměty pojištění sjednány uvedené pojistné částky a spoluúčasti, pokud není dále uvedeno jinak.

Předmět pojištění	Pojistná částka	Spoluúčast
Budované dílo	81 397 300 Kč	50 000 Kč
Z toho dodávky objednatele mimo Smlouvu o dílo	Nesjednává se	---
Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže dle EP302 *)	1 000 000 Kč	50 000 Kč
Stavební stroje a montážní stroje dle EP303 *)	Nesjednává se	---
Stávající majetek dle EP119 *)	2 500 000 Kč	50 000 Kč

\*) pojištění 1. rizika ve smyslu čl. 11 bodu 4 VPPSM-P. Pojistnou částkou se rozumí limit plnění pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období.

Je-li v rámci jedné pojistné události plněno z více předmětů pojištění, podílí se pojištěný na pojistném plnění pouze jednou spoluúčastí, a to nejvyšší sjednanou pro tyto předměty pojištění.

### 3.2. Doložky

Pro toto pojištění se ujednávají následující doložky, a pokud je níže uvedeno, pojištění se sjednává pro příslušnou doložku s jejím parametrem, limitem pojistného plnění (LP) a spoluúčastí.

Doložka	Parametr doložky	Spoluúčast
EP004 - Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby	24 měsíců	50 000 Kč
EP011 - Výluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou		
EP025 - Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí	LP: 1 000 000 Kč	50 000 Kč
EP055 - Pojištění odcizení	Dle textu	viz níže
EP106 - Doložka o délce jednotlivých rozeřavených úsecích stavby	500 metrů	
EP107 - Sklady a sociální zařízení	2 000 000 Kč	
EP109 - Umístění stavebního materiálu		
EP110 - Doložka pro pojistné události způsobené povodní nebo záplavou		
EP111 - Doložka pro náklady na odstranění následků sesuvů půdy		
EP112 - Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi nebo místě montáže		
EP116 - Rozšíření pojištění na části budovaného díla, které byly předány nebo uvedeny do provozu, nebo pro které bylo vydáno povolení k předčasnému užívání		
EP117 - Doložka pro stavbu podzemního potrubí	500 metrů	
EP119 – Stávající majetek	Viz výše	Viz výše
EP121 - Doložka pro stavbu pilotových základů a pro bednění stavebních jam		
EP300 - Plány a dokumenty	LP: 250 000 Kč	20 000 Kč
EP301 - Řízené vrtání	120 %	
EP302 – Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže	Viz výše	Viz výše
Výluka nakažlivých nemocí		
Výluka elektronických dat		



### 3.3. Limity pojistného plnění

Pro pojistné události vzniklé z příčin pojistných nebezpečí uvedených v tabulce níže se ujednávají následující limity pojistného plnění ve smyslu čl. 11 bodu 5 VPPSM-P a spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
Povodeň nebo záplava	1 000 000 Kč	50 000 Kč
Vichřice nebo krupobití	500 000 Kč	50 000 Kč
Pád stromů, stožárů a jiných předmětů; zemětřesení; sesuv půdy; zřícení skal nebo zemin; sesuv nebo zřícení sněhových lavin; tíha sněhu nebo námrazy; tsunami; sopečná činnost	1 000 000 Kč	50 000 Kč
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení (vandalismus)	500 000 Kč	50 000 Kč
Odcizení,	500 000 Kč	50 000 Kč

### 3.4. Zvláštní ujednání

- 3.4.1. Ujednává se, že výluka VPPSM-P Oddíl I, článek 10 bod h (škoda na motorových vozidlech s registrační značkou nebo se státní poznávací značkou) se nevztahuje na stavební stroje nebo předměty ze zařízení stavenišť, které mají přidělenou registrační značku jako zvláštní vozidla ve smyslu zákona č. 56/2001 o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích v platném znění.

## 4. ČÁST II - Pojištění odpovědnosti

Není sjednáno.

## 5. Textace doložek

### EP004 – Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby

- Dále se ujednává, že po zániku pojištění věcí a odpovědnosti budovaného díla podle článku 3 VPPSM-P pokračuje pojištění pojištěným škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby ve sjednané délce uvedené v pojistné smlouvě.
- Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby se řídí pojistnými podmínkami VPPSM-P a zahrnuje zničení nebo poškození stavebního nebo montážního díla:
  - způsobené dodavatelem pojištěným podle této pojistné smlouvy v průběhu činností, prováděných za účelem splnění závazků plynoucích ze záručních podmínek stavebního nebo montážního díla;
  - které nastane během pojištění záruční doby, za předpokladu, že takovéto zničení nebo poškození bylo zapříčiněno během doby výstavby nebo montáže na staveništi nebo místě montáže, před předáním a uvedením dokončeného stavebního nebo montážního díla do provozu.
- Pokud podle článku 3 bodu 4 VPPSM-P zaniklo pojištění věcí a odpovědnosti jen pro některou část díla, jsou v rozsahu bodu 2 této doložky pojištěny škody pro každou takovou část samostatně, a to vždy po dobu sjednanou v pojistné smlouvě.



#### **EP011 – Výluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou**

Ujednává se, že pojištění věcí se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

#### **EP025 – Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí**

Ujednává se, že se odchýlně od článku 12 bodu 9 VPPSM-P pojištění věcí vztahuje i na úhradu nezbytných nákladů na vyklizení místa pojištění, včetně stržení stojících částí budovaného díla, odvoz sutí a jiných zbytků k nejbližšímu uložišti a za jejich uložení nebo zničení. Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

#### **EP055 – Pojištění odcizení**

1. Ujednává se, že se pojištění vztahuje na:

- a) odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo;
- b) odcizení předmětu pojištění loupeží  
avšak pouze do příslušných limitů pojistného plnění podle splnění níže uvedeného zabezpečení.

Dále se ujednává, že pojištění se vztahuje na odcizení, pokud pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připevněn, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástrojů. V tomto případě se sjednává limit pojistného plnění ve výši 100 000,- Kč.

2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo jeho části krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojistné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru, nebo jsou-li předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, umístěny mimo uzamčený prostor na volném prostranství. Pojistné plnění bude poskytnuto do limitů pojistného plnění uvedených v bodě 3 a 4 tohoto ujednání, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení předmětů pojištění v době pojistné události.
3. Limity pojistného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění umístěných v době pojistné události v uzamčeném prostoru, jsou stanoveny takto:
  - a) 100 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo dozickým zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem;
  - b) 250 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kování zabraňujícím rozlomení vložky; pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být tyto dále opatřeny zabezpečením proti vyháčkování dveří;
  - c) 500 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny bezpečnostním uzamykacím systémem; dále jsou dveře uzamčeny buď přídavným bezpečnostním zámkem (v případě prosklených dveří, nesmí být možnost zámeč z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem), současně se zábranou proti vysazení a vyražení, nebo bezpečnostní dveřní závorou uzamykatelnou bezpečnostním zámkem; pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být tyto dále opatřeny zabezpečením proti vyháčkování dveří; prosklené dveře, okna nebo výlohy tohoto prostoru, jejichž dolní části jsou umístěny níže než 3 metry nad okolním terénem, musí být opatřeny bezpečnostním zasklením nebo mříží nebo roletou;
  - d) 1 000 000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale střežen kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
  - e) 5 000 000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale střežen kvalifikovanou minimálně dvoučlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

Tam, kde není proveditelná montáž bezpečnostních zámků uvedených v bodu 3 písm. b) a c) tohoto ujednání, lze tyto zámkové nahradit minimálně 2 bezpečnostními visacími zámkem.



4. Limity pojistného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění, nacházejících se v době pojistné události v místech mimo uzamčený prostor na volném prostranství, jsou stanoveny takto:
- 50 000,- Kč, pokud je toto místo opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty;
  - 250 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou;
  - 500 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
  - 1 000 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně dvoučlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.
5. Odcizením krádeží vloupáním se rozumí přimastnění si předmětu pojištění tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:
- do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že ho otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání, nebo
  - místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmět pojištění otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.
6. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, pro pojištění odcizení předmětu pojištění, je stanovena ve výši limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě.

#### Výklad pojmů:

- 1. Bezpečnostní cylindrickou vložkou** se rozumí cylindrická vložka, která je instalovaná do bezpečnostního zadlabacího zámku a která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3, včetně odolnosti proti nedestruktivní metodě bumping – BumpKeys (dále jen „odolnost proti metodě BK“).
- 2. Bezpečnostní dveřní závorou** se rozumí dveřní závora, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK.
- 3. Bezpečnostním kováním** se rozumí kování, které splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3. Chrání především cylindrickou vložku před rozlomením a nesmí být demontovatelné z vnější strany dveří.
- 4. Bezpečnostním uzamykacím systémem** se rozumí komplet tvořený bezpečnostním zadlabacím stavebním zámkem, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním. Tyto komponenty musí splňovat, požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3. Cylindrická vložka má odolnost proti metodě BK.
- 5. Bezpečnostním visacím zámkem** se rozumí visací zámek, který splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK, nebo takový bezpečnostní visací zámek, který je především odolný proti vyhmátání a je opatřen třmenem HARDENED o průměru min. 12 mm a má odolnost proti metodě BK. Petlice a oka, jimiž prochází třmen visacího zámku, musí mít mechanickou odolnost minimálně stejnou jako třmen bezpečnostního visacího zámku a nesmí být z venkovní strany demontovatelná.
- 6. Bezpečnostním zasklením** se rozumí zasklení (např. vrstveným sklem nebo sklem s bezpečnostní fólií), které splňuje požadavky příslušné normy minimálně ve třídě odolnosti P1A.
- 7. Krátkou palnou zbraní** se rozumí pistole nebo revolver.
- 8. Kvalifikovanou ostrahou** se rozumí ostraha, která musí:
  - být fyzicky zdatná - zdravotně způsobilá a k tomuto výkonu řádně proškolená a poučená;
  - být prováděna tak, aby v případě vícečlenné ostrahy byl jeden člen trvale na stálém místě ostrahy (vrátnice, hlavní stanoviště ostrahy);
  - být vybavena spojovací technikou tak, aby při provádění pochůzek byli jednotliví členové ostrahy ve spojení. Dále musí být ostraha vybavena takovou spojovací technikou, aby mohla bezodkladně přivolat policii či jinou obdobnou pomoc v případě zjištění krádeže vloupáním nebo v případě loupeže;
  - provádět kontrolu oplocení, uzavření a uzamčení budov;



e) provádět pochůzky podle knihy pochůzek (záleží na velikosti, členitosti, rizikovosti atd. střeženého objektu) nejméně však 1× za 60 minut;

f) každou pochůzku zapsat do knihy pochůzek s uvedením času pochůzky nebo jiným prokazatelným způsobem vést evidenci a případné zjištěné závady zapsat do knihy závad apod.;

g) být kontrolována jmenovitě určeným zaměstnancem klienta, který bude kontrolovat výkon a kvalitu prováděné ostrahy, včetně kontroly všech záznamů.

**9. Mříž** se rozumí mříž, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 2, resp. 2, nebo taková mříž, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu o průřezu minimálně 1 cm<sup>2</sup>. Velikost ok musí být maximálně 25 × 15 cm (nebo obdobná s plochou oka max. 400 cm<sup>2</sup>). Mříž musí být dostatečně tuhá (např. svařenec) a musí být z vnější strany pevně, nerozebíratelným způsobem, ukotvena (zazděna, zabetonována, připevněna apod.) nebo uzamčena bezpečnostními visacími zámkami v závislosti na velikosti mříže, minimálně však ve čtyřech bodech (kotveních). Za mříž se též považuje mříž vyrobená z jiného materiálu a jinou technologií, která však vykazuje minimálně stejnou mechanickou odolnost proti krádeži vloupáním jako mříž výše definovaná v tomto bodě. Mříž lze z venkovní (vnější) strany demontovat pouze hrubým násilím (kladivem, sekáčem, pilkou na železo apod.).

**10. Oplocení** se rozumí oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tzn. i v místech, kde oplocení prochází po povrchu vedené potrubí apod.). Oplocení musí zabraňovat volnému vstupu, snadnému prolomení nebo podlezení.

**11. Plnými dveřmi** se rozumí dveře, které mají pevnou konstrukci (dřevo, plast, kov apod.) a které vykazují minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hladké otočné s polodrážkou, plné jednokřídlé o tloušťce min. 40 mm (rám – jehličnaté řezivo; výplň – papírová voština neztužená; plášť dřevovláknitá deska tvrdá, lisovaná, tloušťky 3,3 mm).

**12. Přídavným bezpečnostním zámkem** se rozumí další zámek, kterým jsou dveře uzamčeny a který splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK.

**13. Roletou** se rozumí roleta, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 2, resp. 2, nebo taková roleta, kterou lze z venkovní (vnější) strany demontovat pouze hrubým násilím (kladivem, sekáčem, pilkou na železo apod.).

**14. Služebním psem** se rozumí pes určený a vycvičený ke strážnické službě, který musí absolvovat příslušné zkoušky, o jejichž vykonání musí být vedena písemná evidence.

**15. Uzamčeným prostorem** se rozumí budova, jiná stavba nebo místnost uzamčená zámkem a řádně zevnitř uzavřenými okny. Vstupní dveře musí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako plné dveře. Stěny jsou zděné s minimální tloušťkou 15 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele). Ostatní otvory mimo oken a dveří jsou zajištěny proti vniknutí pachatele. Uvedenou odolnost proti vniknutí pachatele musí vykazovat strop, podlaha a zajištění ostatních otvorů (mimo oken a dveří) místnosti. Všechny části a díly, po jejichž demontáži ztrácejí výše uvedené prvky odolnost proti vniknutí pachatele, musí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.

**16. Zabezpečením proti vyháčkování** se rozumí zařízení zabraňující odjištění zástrčí pevné poloviny dvoukřídlých dveří, např. jejich uzamčením, přišroubováním nebo překrytím. Zástrče je možné odjistit pouze po otevření pohyblivého dveřního křídla.

**17. Zábranou proti vysazení a vyrazení** se rozumí zařízení, které zabraňuje nadzvednutí dveřního křídla a jeho vysazení ze závěsů a dále vyrazení dveřního křídla na straně závěsů.

**18.** Tam, kde je v textu uvedeno „příslušné normy“, rozumí se tím platné technické normy, tj. pro:

– body 1, 2, 3, 4, 5, 9, 12, 13 a 15 tohoto článku norma ČSN EN 1627:2012 Dveře, okna, lehké obvodové pláště, mříže a okenice – Odolnost proti vloupání – Požadavky a klasifikace;

– bod 6 tohoto článku norma ČSN EN 356 Sklo ve stavebnictví – bezpečnostní zasklení – Zkoušení a klasifikace odolnosti proti ručně vedenému útoku;

**19.** Bezpečnostní třída výrobků zabezpečujících předměty pojištění podle výše citovaných norem se prokazuje u bezpečnostních dveří, zámků s bezpečnostní cylindrickou vložkou, přídavného bezpečnostního zámků, bezpečnostního uzamykacího systému, bezpečnostních dveřních dvoustranných závor, rolety, mříže, bezpečnostního visacího zámků, trezoru a bezpečnostního zasklení především certifikátem shody vydaným akreditovaným certifikačním orgánem k certifikaci výrobků.

Všechny konstrukční prvky, systémy nebo zařízení zabezpečení musí být v době pojistné události funkční a jejich montáž musí být provedena podle návodu k montáži, příslušných norem nebo v souladu s pokyny výrobce.



#### **EP106 – Doložka o délce jednotlivých rozestavěných úsecích stavby**

Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla vzniklé při stavbě násypů, výkopů, zářezů, odřezů a rýh za předpokladu, že tyto násypy, výkopy, zářezy, odřezy a rýhy jsou budovány po úsecích, které celkově nepřekročí dále uvedenou délku stavebního úseku, a to bez ohledu na stupeň dokončení pojištěných prací. Toto ujednání se vztahuje na rozpracované úseky a ne na úseky úplně dokončené, tzn. ve stavu jako pro předání uživateli. Horní hranice pojistného plnění z jedné pojistné události na násypech, výkopech, zářezech, odřezech a rýhách je omezena náklady na opravu tohoto stavebního úseku ve sjednané délce.

#### **EP107 – Sklady a sociální zařízení**

1. Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení objektů ubytovacího, sociálního nebo skladovacího zařízení staveniště nebo místa montáže, pokud je pro tyto objekty sjednáno pojištění, a dále za poškození nebo zničení skladovaného materiálu, který má být použit pro budované dílo:
  - a) v případě poškození nebo zničení způsobeného jedním požárem na více těchto objektech, jen tehdy, pokud jsou tyto jednotlivé objekty uspořádány do jednotek zařízení staveniště, které jsou od sebe vzdáleny nejméně 50 metrů nebo jsou od sebe odděleny protipožárními stěnami;
  - b) v případě poškození nebo zničení způsobeného povodní nebo záplavou, jen tehdy, pokud jsou tyto objekty umístěny nad úrovní hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.
2. Ujednává limit pojistného plnění pro jednu jednotku zařízení staveniště ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

#### **EP109 – Umístění stavebního materiálu**

Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení stavebního materiálu způsobené povodní nebo záplavou jen v těch případech, pokud jeho množství nepřevyšuje třídní spotřebu a zbývající množství je umístěno nad úrovní hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

#### **EP110 – Doložka pro pojistné události způsobené povodní nebo záplavou**

Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla způsobeného povodní nebo záplavou nebo povětrnostními srážkami jen v těch případech, jestliže byla dodržena dostatečná bezpečnostní opatření při zpracování projektové dokumentace a při vlastní realizaci budovaného díla.

Dodržením dostatečných bezpečnostních opatření se rozumí v tomto zvláštním ujednání provedení takových technických zařízení a opatření, která zabrání zaplavení nebo zatopení místa pojištění vodou, jejíž hladina nepřesáhne úroveň hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně. Dále se přiměřenými bezpečnostními opatřeními rozumí, že pro místo pojištění a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady.

Ujednává se, že oprávněná osoba je dále povinna udržovat místo pojištění a navržena zařízení ve stavu umožňující plynulý průtok a odtok vody. Mělo-li porušení této povinnosti podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, má pojišťovna právo pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit.

#### **EP111 – Doložka pro náklady na odstranění následků sesuvů půdy**

Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla způsobeného sesuvem půdy, jehož místo vzniku je v místě pojištění, maximálně do výše nákladů na přesun hornin stanovených pro úsek pojištěné stavby postižené sesuvem.

Pojištění věcí se dále nevztahuje na náklady na obnovu erodovaných svahů nebo jinak svažitých pozemků, pokud pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba nepodnikla potřebná opatření zabraňující vzniku této eroze, nebo tato opatření nepodnikla včas.



## **EP112 – Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi nebo místě montáže**

Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění z a škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené požárem jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti. Pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveniště nebo místa montáže v rozsahu, který stanoví expert pojišťovny na základě rizikové prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi a místě montáže budou provedena následující bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti:

### **1. Obecně:**

- a) před zahájením jakéhokoli skladování nebo stavební či montážní činnosti na místě pojištění je povinnost vypracovat Plán požární bezpečnosti staveniště, který bude zahrnovat podrobné údaje o zaměstnancích, organizaci a odpovědnostech, a obecná ustanovení požární prevence, zjišťování požárů a hašení požárů;
- b) pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost revidovat a upravovat tento plán v pravidelných intervalech a kdykoli dojde v místě projektu k větším změnám;
- c) pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost dodržovat místní zákony a směrnice týkající se požární bezpečnosti.

### **2. Pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost zejména:**

- a) zajistit, aby byli všichni pracovníci podílející se na výstavbě budovaného díla obeznámeni s obsahem Plánu požární bezpečnosti staveniště a dostalo se jim školení ohledně používání hasicího zařízení;
- b) zajistit, aby byly pro požární účely dostupné zásoby vody pro místo pojištění v požadovaném tlaku a objemu;
- c) zajistit, aby byly rozmístěny hasicí přístroje (voda, pěna a oxid uhličitý) v odpovídajících počtech a na vhodných a určených místech;
- d) zajistit, aby byl stanoven postup při volání hasičů spolu se zachováním přiměřeného přístupu hasičů a jejich provozního zařízení na staveniště;
- e) zajistit, aby byl vyžadován na místě pojištění zákaz kouření, a to vyjma speciálně vyznačených a chráněných prostor;
- f) zajistit, aby byl přijat systém povolení k práci a byla přijata zvláštní protipožární opatření kdykoli se mají provádět práce za tepla (tj. práce zahmující použití tepla, plynových lahví nebo obdobného pracovního vybavení);
- g) zajistit, aby bylo přijato opatření pro udržení čistoty na místě pojištění a pravidelně likvidovat odpad;
- h) zajistit, aby byla uplatňována opatření na zabezpečení proti hluku v noci, o víkendech a během období svátků;
- i) zajistit, aby nejméně jednou čtvrtletně byla přijata opatření na provedení kontroly, zda je veškeré požární zařízení v plně funkčním stavu a zda všichni pracovníci podílející se na výstavbě budovaného díla dodržují požadavky Plánu na požární bezpečnost staveniště;
- j) zajistit vedení a uchování příslušných administrativních systémů a záznamů, které se budou týkat všech výše uvedených podmínek (např. do požární knihy).

## **EP116 – Rozšíření pojištění na části budovaného díla, které byly předány nebo uvedeny do provozu, nebo pro které bylo vydáno povolení k předčasnému užívání**

Odchylně od článku 3 bodu 4 VPPSM-P se ujednává, že pro části budovaného díla, které byly již předány nebo uvedeny do provozu, nebo pro které již bylo vydáno povolení k předčasnému užívání, nebo u kterých byl ukončen zkušební provoz (dále jen „části díla“), pojištění zaniká ukončením trvání pojištění celého budovaného díla podle článku 3 bodu 3 VPPSM-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za škody vzniklé na těchto částech díla v důsledku provádění prací na jiných doposud budovaných částech pojištěného budovaného díla.



### EP117 – Doložka pro stavbu podzemního potrubí

1. Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla vzniklé při pokládce podzemního potrubí zatopením, zanesením potrubí a výkopů pouze do výše nákladů odpovídajících nákladům na opravu rozpracovaného otevřeného výkopu ve sjednané délce pro jednu pojistnou událost.
2. Ujednává se, že oprávněná osoba je povinna plnit dále tyto povinnosti:
  - a) bezprostředně po uložení zasypat potrubí tak, aby nemohlo dojít v případě zatopení výkopu k žádné změně jeho polohy;
  - b) bezprostředně po uložení zajistit potrubí proti vniknutí vody, hornin, kalů apod.;
  - c) bezprostředně po provedení tlakové zkoušky zasypat odzkoušenou část potrubí.
3. Mělo-li porušení těchto povinností podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, má pojišťovna právo pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit.

### EP119 – Stávající majetek

1. Na základě článku 9 bodu 2 VPPSM-P se ujednává, že se pojištění věci vztahuje i na stávající majetek pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou budovaného díla.
2. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za škodu na stávajícím majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný, a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.
3. Pokud jde o škodu způsobenou vibracemi, oslabením nebo odstraněním nosných prvků a podpor nahradí pojišťovna oprávněné osobě pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení stávajícího majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu stávajícího majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.
4. Pojišťovna neposkytne pojistné plnění za
  - a) škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební nebo montážní práce nebo způsob jejího provádění,
  - b) náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru.
5. Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

### EP121 – Doložka pro stavbu pilotových základů a pro bednění stavebních jam

Pro pojištěné budované dílo se ujednává, že pojišťovna není povinna plnit za náklady:

- a) vynaložené na náhradu nebo opravu pilířů, pilot nebo částí bednění stavebních jam,
  - aa) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny;
  - ab) které se poškodily, ztratily, zničily, rozpadly apod. během beranících prací nebo při vytahování;
  - ac) které již nejsou dále použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;
- b) vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolnitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
- c) vynaložené na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
- d) na vyplnění trhlin nebo dutin, které přesahují profil stanovený v projektu, nebo na náhradu ztrát betonu jakéhokoliv druhu;
- e) vzniklé z důvodů, že piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nespĺňují požadavky na jejich nosnost;
- f) vzniklé změnami způsobu výstavby a nepředvídanými podmínkami nebo potížemi v průběhu výstavby;
- g) na opětnou výrobu profilů nebo opětné provedení vyměřování.

Toto ujednání se však nevztahuje na takové škody, které nastaly z důvodu působení živelních pojistných nebezpečí. Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží oprávněné osobě.



### EP300 – Plány a dokumenty

V případě pojistné události na plánech, výkresech, souborech, dokumentech, rukopisech či záznamech v počítačovém systému, které jsou nezbytné pro budované dílo, obdrží oprávněná osoba pojistné plnění za náklady na práci a dobu práce na počítači nezbytnou pro reprodukci takových plánů, výkresů, souborů, dokumentů, rukopisů či záznamů v počítačových systémech, včetně výdajů na tvorbu informací, které jsou v nich obsaženy, a to za předpokladu, že pojištěný bude uchovávat aktuální záložní záznamy těchto plánů, výkresů, dokumentů, rukopisů či záznamů v počítačových systémech na vzdáleném a zabezpečeném místě. Pojištění se však nevztahuje na jejich ztrátu ani na poškození budovaného díla, které bude pojištěnému způsobeno zkeslením či nedostupností takovýchto informací.

Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

### EP301 – Řízené vrtání

Odchylně od článku 10 bodu 1 písm. o VPPSM-P se ujednává že:

- a) Pojišťovna poskytne oprávněné osobě pojistné plnění za škodu na budovaném díle, která vyplývá z horizontálního směrového vrtání nebo jiné bezvýkopové pokládky potrubí (dále jen „Řízené vrtání“)
- b) Pojišťovna neposkytne oprávněné osobě pojistné plnění za:
  - ba) jakoukoli ztrátu nebo poškození, pokud před zahájením řízeného vrtání nebyl proveden geotechnický průzkum v souladu se standardy osvědčených postupů;
  - bb) jakoukoli ztrátu nebo poškození přímo či nepřímo způsobené opravami nebo přesměrováním v důsledku odchylek od zamýšleného směru;
  - bc) ztrátu vrtného výplachu;
  - bd) všechny náklady, které jsou nezbytné kvůli změně stavebních metod zahrnující mimo jiné změnu vrtací hlavy, výstružníku, nástroje, vybavení nebo vrtného výplachu.
- b) Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění ve smyslu ustanovení článku 12 VPPSM-P nejvýše však částku, která odpovídá sjednanému maximálnímu procentu původních průměrných nákladů vynaložených na realizaci poškozené nebo zničené části pojištěného budovaného díla. Dále se ujednává, že horní hranice pojistného plnění z jedné pojistné události je omezena náklady na opravu stavebního úseku v délce 10 m.

### EP302 – Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže.

Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vnitřně vzniklých mechanických a elektrických poruch a dále na poškození nebo zničení předmětů pojištění přímým účinkem zamrznutí chladicí kapaliny, vody nebo podobného média, chybného nebo nedostatečného mazání a nedostatku chladicí kapaliny.

Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé na činných médiích, jako jsou maziva, paliva, chladiva, filtry nebo katalyzátory a na akumulátorové baterie nebo elektrochemické články.

Pojištění se nevztahuje také na díly a nástroje, které se pravidelně, často či opakovaně vyměňují v důsledku své specifické funkce, při změně pracovního úkonu nebo pro opotřebení.

Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

**Vnitřně vzniklou elektrickou poruchou** se rozumí poškození nebo zničení předmětu pojištění zkratem či jiným působením elektrického proudu (např. přepětím, vadou izolace, korunou, výbojem, obloukem, přeskokem). Za uvedenou poruchu se také považuje ztráta funkce nebo funkčních parametrů elektronických prvků a elektrotechnických součástí.

**Vnitřně vzniklou mechanickou poruchou** se rozumí poškození nebo zničení stroje, strojního zařízení, funkční skupiny, součásti nebo dílu (např. motoru, převodovky, čerpadla, kompresoru) lomem, trhlinou, deformací, zadřením, uvolněním, netěsností, ucpáním, vytavením, ztrátou funkčních parametrů, nastalé uvnitř těchto strojů, strojních zařízení, funkčních skupin, součástí nebo dílů.

Uvedenou vnitřně vzniklou mechanickou poruchou předmětu pojištění se rozumí škodní událost způsobená zejména následkem:

- a) vady materiálu;
- b) chybné konstrukce nebo výroby;
- c) vniknutí cizího předmětu do stroje;
- d) přetlaku či podtlaku plynů, par nebo kapalin;



- e) zvýšeného funkčního namáhání, a to i vzniklého v důsledku nárazu nebo pádu předmětu pojištění nebo nárazu do něj;
- f) nedostatku maziva způsobeného nárazem nebo pádem předmětu pojištění nebo nárazu do něj.
- Za vnitřně vzniklou mechanickou poruchu se však nepovažuje poškození nebo zničení funkčních skupin, součástí nebo dílů předmětu pojištění přímým působením zevních sil při nárazu nebo pádu tohoto předmětu pojištění nebo při nárazu do něj. Toto působení zevních sil musí být na funkční skupině, součásti nebo dílu předmětu pojištění vizuálně patrné a jednoznačně prokazatelné.

**Dílem a nástrojem, který se pravidelně, často či opakovaně vyměňuje v důsledku své specifické funkce, při změně pracovního úkonu nebo pro opotřebení** se rozumí zejména veškeré formy, kokily, matrice, razidla, raznice, zápustky, šablony, vrtáky a vrtací hlavy, nože, bříty, listy pil, řezné a lisovací nástroje, žací prsty, pracovní části drtiče, pásy, řemeny, hadice, těsnění, gufera, lamely spojky, řetězy, řetízky, zdroje světla (žárovky, zářivky, LED apod.), tonery, pojistky, elektronky, rentgenky, laserové trubice, selenové válce, brzdová obložení, lana, dráty, pneumatiky, pojezdové pásy, žáruvzdorné vyzdívky apod.

### Vyluka nakažlivých nemocí

Z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je vyloučena jakákoli přímá i nepřímá škoda, poškození, odpovědnost, nárok, náklad nebo výdaj jakéhokoli druhu nebo škoda s časovým prvkem způsobená:

- nakažlivou nemocí nebo skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- nařízením zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinací výše uvedených příčin.

V souladu s ostatními podmínkami, ujednáními a vylukami tato pojistná smlouva kryje materiální škody na majetku nebo ztrátu majetku nebo přímo související škodu s časovým prvkem, které jsou přímo způsobeny jakoukoli jinou pojištěnou příčinou, která není z této pojistné smlouvy jinak vyloučena.

Pro vyloučení veškerých pochybností se ujednává, že: (i) nakažlivá nemoc a mezi jiným také úřední zásah proti této nemoci není příčinou pojištěnou z této pojistné smlouvy, a (ii) skutečná nebo domnělá přítomnost nebo hrozba či obava z přítomnosti nakažlivé nemoci, látky nebo činidla schopného či domněle schopného způsobit nakažlivou nemoc není pro účely této doložky považována za příčinu způsobující škodu na majetku, nebo ztrátu majetku.

V případě rozporu s jinými ustanoveními v této pojistné smlouvě má vždy přednost ujednání v této doložce.

### Vysvětlení pojmů

Nakažlivá nemoc je jakákoli nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo činidlem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činidlo zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou,
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plynným skupenstvím nebo přenos mezi organismy,
- nemoc, látka nebo činidlo mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

Škoda s časovým prvkem je škoda z přerušení provozu, následného přerušení provozu nebo jakákoli následná škoda.



## Výluka elektronických dat

Nehledě na jiná ustanovení v pojistné smlouvě nebo jejích dodatcích se ujednává toto:

- a) Pojišťovna neposkytne pojistné plnění za ztrátu, poškození, zničení, zkreslení, vymazání, porušení nebo změnu elektronických dat, která nastala z jakékoliv příčiny (včetně např. způsobení počítačovým virem) nebo za jakoukoliv ztrátu v důsledku nemožnosti užívat elektronická data nebo omezení funkčnosti elektronických dat. Pojištění se rovněž nevztahuje na jakékoliv náklady či výdaje vyplývající ze shora uvedených skutečností. Pojištění se nevztahuje na výše uvedené případy bez ohledu na jinou současně nebo v jiném časovém sledu působící skutečnost či příčinu.

**Elektronickými daty** se rozumí skutečnosti, pojmy a informace převedené do formy použitelné pro přenos, sdělování a zpracování elektronickými a elektromechanickými datovými procesy nebo elektronicky ovládaným zařízením. Pojem elektronická data zahrnuje rovněž programy, programová vybavení a jiné kódové příkazy pro zpracování a manipulaci s daty nebo pro řízení a manipulaci s elektronicky ovládaným zařízením.

**Počítačovým virem** se rozumí soubor rušivých, škodlivých nebo jiných neoprávněných příkazů či kódů včetně souboru neoprávněných programových či jiných příkazů či kódů, které byly v úmyslu způsobit škodu zavedeny do počítače a které se samy šíří počítačovým systémem či sítí jakéhokoliv druhu. Počítačovým virem jsou např. „trojští koně“, „červi“ nebo „časované či logické bomby“.

- b) Pojišťovna však v souladu s ustanoveními pojistné smlouvy, pojistných podmínek a výluk poskytne pojistné plnění za věcnou škodu na pojištěných věcech, ke které došlo v době trvání pojištění následkem požáru nebo výbuchu, pokud tento požár nebo výbuch vznikl v důsledku některé ze skutečností uvedených v odstavci a) výše.

## Pojistná hodnota nosičů elektronických dat

Nehledě na jiná ustanovení v pojistné smlouvě nebo jejích dodatcích se ujednává toto:

Pokud budou nosiče elektronických dat, na které se vztahuje toto pojištění a na nichž jsou uložena či zpracovávána elektronická data, v důsledku pojistného nebezpečí fyzicky zničena či poškozena, pak se za pojistnou hodnotu těchto věcí považuje cena prázdných nosičů a nákladů nutných na reprodukci elektronických dat ze záložních nosičů, z původní nebo předchozí verze. Tyto náklady však nezahrnují náklady na výzkum a vývoj ani žádné náklady na obnovu, shromažďování nebo sestavování těchto elektronických dat. Pokud nosiče elektronických dat nebudou opraveny, vyměněny nebo obnoveny, za pojistnou hodnotu se pak bude považovat cena prázdných nosičů. Toto pojištění se však nevztahuje na jakoukoliv hodnotu, jež mají elektronická data pro pojištěného nebo jinou osobu, a to i v případě, že elektronická data nelze obnovit, znovu shromáždit či sestavit.

## 6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od **1.9.2022** do **31.8.2023**.

Po konci pojištění realizace budovaného díla dle čl. 3 bodu 3 a 4 VPPSM-P následuje pojištění podle doložky EP004 v délce 24 měsíců, nejdéle však do 31.8.2025.

## 7. Pojistné a jeho splatnost

### 7.1. Výše pojistného za dobu pojištění

Části I – Pojištění věcí

**89 540,- Kč**



## 7.2. Splatnost pojistného

Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně oproti faktuře vystavené pojišťovacím zprostředkovatelem RENOMIA, a.s. do 15.9.2022.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pojišťovacího zprostředkovatele.

- 7.3. Případné dlužné pojistné je povinen pojistník hradit na účet pojišťovny uvedený v upomínce.
- 7.4. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.
- 7.5. Ujednává se, že pojistné za celou dobu trvání pojistné smlouvy bude zúčtováno podle pojistné hodnoty budovaného díla při jeho dokončení, pokud pojistná hodnota budovaného díla vzroste o více než 5 %. Pokud pojistník splní toto ujednání, ujednává se, že pojišťovna neuplatní podpojištění.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle čl. 26 VPPSM-P. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- 8.2. Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaliceska.cz](http://www.generaliceska.cz) v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné osoby. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- 8.3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- 8.4. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.
- 8.5. Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek dle bodu 1.1.
- 8.6. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.
- 8.7. V případě sporu z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí [www.coi.cz](http://www.coi.cz).
- 8.8. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:
- pojistné podmínky dle bodu 1.1 pojistné smlouvy,
  - informační dokument o pojistném produktu,
  - stručnou informaci o zpracování osobních údajů,
- 8.9. Pojistná smlouva je vystavena v elektronické podobě v pdf formátu, podepsaná nejdříve pojišťovnou a následně pojistníkem zaručeným elektronickým podpisem. Pojistník po svém podpisu odešle pojišťovně pojistnou smlouvu podepsanou všemi smluvními stranami e-mailem, případně prostřednictvím pojišťovacího zprostředkovatele, na adresu [helena.charvatova@generaliceska.cz](mailto:helena.charvatova@generaliceska.cz).
- 8.10. Pojistník souhlasí s tím, aby pojišťovna použila informace uvedené v této pojistné smlouvě pro svou referenční listinu.
- 8.11. Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a očíslovanými dodatky.

- 8.12. Všechny smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

#### Přílohy pojistné smlouvy:

- Informační dokument o pojistném produktu
- Stručná informace o zpracování osobních údajů
- Předmluvní informace
- Pojistné podmínky VPPSM-P uvedené v bodu 1.1 této pojistné smlouvy

V Praze  
za pojišťovnu  
Generali Česká pojišťovna a.s.



Digitálně podepsal  
Helena Charvátová  
Datum: 2022.07.28  
10:07:15 +02'00'



Digitálně podepsal  
Šimon Franc  
Datum: 2022.07.28  
10:44:24 +02'00'

Helena Charvátová  
Senior upisovatel

Ing. Šimon Franc  
Upisovatel

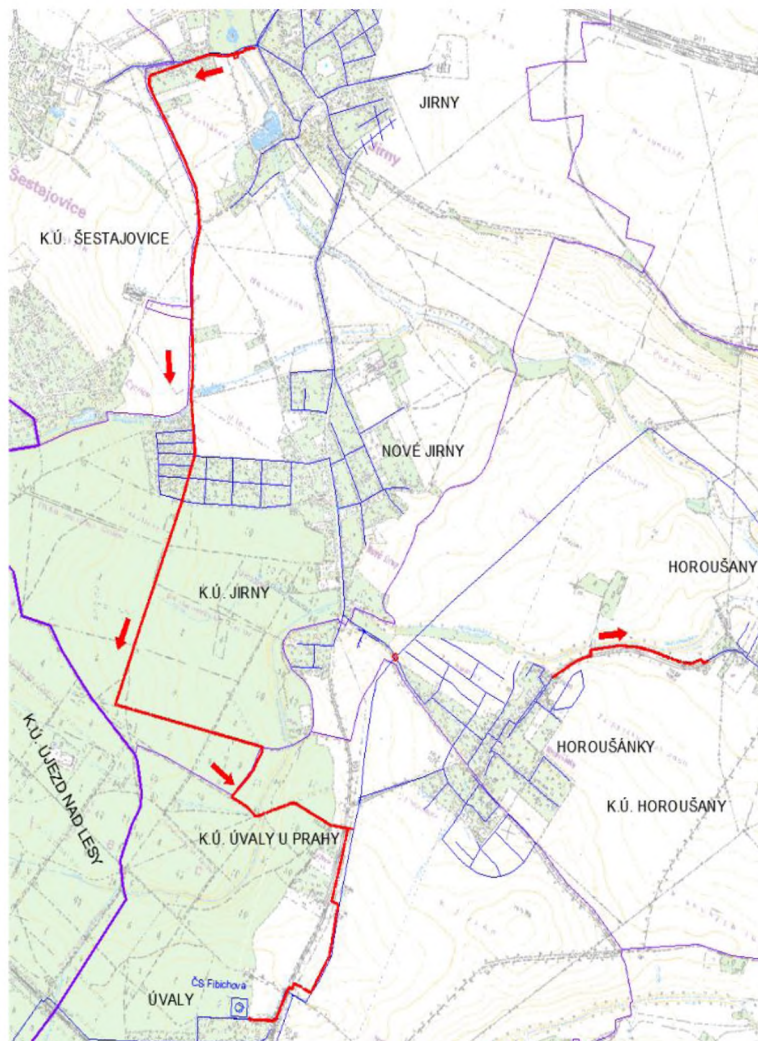
V Praze  
za pojištěníka  
Bc. Tomáš  
ZEPRIS s.r.o.  
Grabmüller  
Grabmüller Tomáš, Bc.  
na základě plné moci

Digitálně podepsal Bc. Tomáš Grabmüller  
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-25117947,  
o=Zepris s.r.o., ou=3, cn=Bc. Tomáš  
Grabmüller, sn=Grabmüller,  
givenName=Tomáš, serialNumber=P263821  
Datum: 2022.07.28 20:29:38 +02'00'



# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY (DZS)

## VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA



### 1. TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO PROVEDENÍ STAVBY, SPECIFIKACE A UŽIVATELSKÉ STANDARDY

Červen 2021



Vodohospodářský rozvoj a výstavba  
akciová společnost  
Nábřežní 90/4, Praha 5, 150 00

VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA  
akciová společnost  
150 00 Praha 5 - Smíchov, Nábřežní 90/4  
DIVIZE 02

tel: 257 110 359 fax: 257 322 121  
e-mail: brabnik@vrv.cz

## **VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA**

***NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ DZS JE PŘÍLOHA Č 2. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE  
PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY***

VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA

**Zpracoval:** Ing. David Brábniík

**Schválil:** Ing. Rostislav Kasal, Ph. D.  
ředitel divize 02

V Praze, dne 3.7.2021

## Obsah:

<b>1</b>	<b>ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>4</b>
1.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	4
1.2	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....	5
1.3	VYDANÁ POVOLENÍ .....	5
1.3.1	<i>Seznam vydaných povolení stavby.....</i>	<i>6</i>
1.3.2	<i>Ostatní podmínky a požadavky.....</i>	<i>7</i>
1.4	SEZNAM DOTČENÝCH SPRÁVCŮ IS .....	7
1.5	KOORDINOVANÉ AKCE .....	7
1.6	PODROBNÝ VÝPIS MATERIÁLU A TECHNICKÉ PODMÍNKY .....	7
1.7	HARMONOGRAM .....	8
1.8	DOPLŇUJÍCÍ PRŮZKUMY .....	8
1.9	ZPŮSOB MĚŘENÍ A PLACENÍ DÍLA .....	8
1.10	STAVEBNÍ DENÍK A DALŠÍ ZÁZNAMY .....	8
1.11	PRÁCE A SLUŽBY HODNOCENÉ ČASOVOU SAZBOU .....	9
<b>2</b>	<b>VŠEOBECNÉ A TECHNICKÉ PODMÍNKY .....</b>	<b>10</b>
2.1	POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ PRACÍ .....	10
2.1.1	<i>Normy.....</i>	<i>11</i>
2.1.2	<i>Ekvivalence norem a zákonů .....</i>	<i>11</i>
2.1.3	<i>Zboží a materiály.....</i>	<i>11</i>
2.1.4	<i>Nebezpečné látky.....</i>	<i>12</i>
2.1.5	<i>Provádění zkoušek – zkoušky na staveništi .....</i>	<i>13</i>
2.1.6	<i>Příprava pro komplexní vyzkoušení .....</i>	<i>13</i>
2.1.7	<i>Komplexní vyzkoušení .....</i>	<i>14</i>
2.2	PLÁN DODRŽOVÁNÍ KVALITY, JEJÍHO ŘÍZENÍ A ZAJIŠTĚNÍ .....	14
2.2.1	<i>Zajištění a kontrola kvality.....</i>	<i>14</i>
2.2.1.1	<i>Všeobecné podmínky .....</i>	<i>14</i>
2.2.1.2	<i>Systém zajištění kvality a jeho organizace .....</i>	<i>14</i>
2.2.1.3	<i>Plán jakosti .....</i>	<i>15</i>
2.2.1.4	<i>Plán kontroly .....</i>	<i>15</i>
2.3	BEZPEČNOST .....	15
2.3.1	<i>Údaje o zvláštních opatřeních při provádění stavby.....</i>	<i>16</i>
2.3.2	<i>Práce se stlačeným vzduchem .....</i>	<i>16</i>
2.3.3	<i>Výbušné a nebezpečné látky.....</i>	<i>16</i>
2.4	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY .....	17
2.5	ZÁSADY TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ.....	18
2.5.1	<i>Zemní a výkopové práce .....</i>	<i>18</i>
2.5.1.1	<i>Výkopy .....</i>	<i>18</i>
2.5.1.2	<i>Potrubní vedení, inženýrské sítě .....</i>	<i>20</i>
2.5.1.3	<i>Kladení a uložení potrubí .....</i>	<i>20</i>
2.5.2	<i>Všeobecně.....</i>	<i>21</i>
2.5.3	<i>Požadavky na výstavbu vodovodu .....</i>	<i>22</i>
2.5.3.1	<i>Odstávky a náhradní zásobování pitnou vodou .....</i>	<i>24</i>
2.5.3.2	<i>Dezinfekce, proplach a kontrola kvality vody před uvedením do provozu.....</i>	<i>26</i>
2.5.3.3	<i>Dočasné konstrukce.....</i>	<i>26</i>
2.5.3.4	<i>Dočasné práce a křížení .....</i>	<i>26</i>
2.5.3.5	<i>Křížení inženýrských sítí .....</i>	<i>27</i>
2.6	DODÁVKA STROJNÍ ČÁSTI .....	27
2.6.1	<i>Všeobecně k dodávce strojní části.....</i>	<i>27</i>
2.6.2	<i>Normy.....</i>	<i>28</i>
2.6.3	<i>Materiály.....</i>	<i>28</i>
2.6.3.1	<i>Korozivzdorná ocel .....</i>	<i>29</i>
2.6.3.2	<i>Ocel .....</i>	<i>29</i>
2.6.3.3	<i>Plast .....</i>	<i>29</i>
2.6.4	<i>Vhodnost výrobků pro styk s vodou a na úpravu vody .....</i>	<i>29</i>
2.6.5	<i>Povrchová úprava a nátěry.....</i>	<i>29</i>
2.6.6	<i>Povrchová ochrana nerezových materiálů .....</i>	<i>30</i>
2.6.7	<i>Potrubí a jeho součásti.....</i>	<i>30</i>
2.6.8	<i>Nerezová potrubí.....</i>	<i>31</i>

2.6.9	Ocelová potrubí.....	32
2.6.10	Plastová potrubí.....	32
2.6.11	Rozebíratelné spoje.....	32
2.6.12	Příruby.....	32
2.6.13	Přirubové spoje.....	33
2.6.14	Kotvení a uložení potrubí.....	34
2.6.15	Ochrana před úrazem elektrickým proudem – ochranné pospojování.....	34
2.6.16	Pokyny pro montáž a svařování kovů.....	35
2.6.17	Skladování a manipulace s korozivzdorným materiálem.....	35
2.6.18	Svařování kovů.....	36
2.6.19	Skladování a manipulace s plastovým materiálem.....	37
2.6.20	Montáž a svařování plastů.....	37
2.6.21	Požadavky na kvalifikaci montážního pracovníka.....	37
2.6.22	Požadavky na kvalifikaci pracovníka kontroly a zkoušení.....	37
<b>3</b>	<b>TECHNICKÉ SPECIFIKACE .....</b>	<b>38</b>
3.1	ARMATURY.....	38
3.1.1	Všeobecně.....	38
3.1.2	Hydranty - plnopřítokový na proplach a odvzdušnění dvojitě jištěné PN 10.....	38
3.1.3	Uliční poklop plovoucí včetně podkladové desky (velikosti – šoupátkový / hydrantový).....	38
3.1.4	Zemní soupravy teleskopické provedení pro šoupátka a šoupátka domovních uzávěrů.....	38
3.1.5	Šoupátka.....	39
3.1.6	Montážní vložky.....	39
3.1.7	Zavzdušňovací a odvzdušňovací ventily.....	39
3.1.8	Příruby.....	40
3.1.9	Kulové kohouty, manometrické ventily.....	40
3.1.10	Tlakoměry.....	40
3.1.11	Vodoměry.....	40
3.2	VENKOVNÍ POTRUBÍ.....	41
3.2.1	Plastové potrubí.....	41
<b>4</b>	<b>VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY.....</b>	<b>44</b>
4.1	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ.....	44
4.2	PRŮZKUMNÉ PRÁCE.....	46
4.3	PROVIZORNÍ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ.....	47
4.4	VYTYČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ.....	47
4.5	ZKOUŠKY NA STAVENIŠTI.....	47
4.6	GEODETICKÉ PRÁCE.....	49
4.7	PASPORTIZACE OBJEKTŮ, FOTODOKUMENTACE STAVBY.....	49
4.8	ZAJIŠTĚNÍ POVOLENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S VODAMI V PRŮBĚHU VÝSTAVBY.....	49
4.9	ČINNOST ODPOVĚDNÉHO STATIKA, GEODETA, GEOLOGA A HYDROGEOLOGA.....	50
4.10	HARMONOGRAM STAVBY.....	50
4.11	PROVOZNÍ ŘÁD.....	50
4.12	KONTROLNÍ A ZKUŠENÍ PLÁN, TECHNOLOGICKÉ POSTUPY.....	51
4.13	ROZBORY PÍTNÉ VODY AKREDITOVANOU LABORATORÍ.....	51
4.14	KOMPLEXNÍ, INDIVIDUÁLNÍ, GARANČNÍ ZKOUŠKY, REVIZE.....	51
4.15	MANIPULACE NA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍCH.....	51
4.16	KOMPLETAČNÍ ČINNOST.....	51
4.17	DODAVATELSKÁ DOKUMENTACE.....	52
4.18	DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ.....	52
4.19	OZNAČENÍ STAVBY, PROPAGACE.....	53
4.20	OSTATNÍ NÁKLADY SPOJENÉ S INSTALACÍ ELEKTRO.....	54
4.21	NÁHRADY ZA ZTRÁTU NA ZEMĚDĚLSKÉ PRODUKCI.....	54
4.22	ARCHEOLOGICKÝ DOZOR.....	54
4.23	SOUČINNOST PŘI ZABEZPEČENÍ KOLAUDACE STAVBY.....	54



# 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

## 1.1 Identifikační údaje

Název stavby: **VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA**

Kraj: **Středočeský**

Stupeň: **Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby**

Její nedílnou přílohou č.2 je Projektová dokumentace k provádění stavby jednotlivých stavebních a inženýrských objektů

## Seznam projektů

Vodovodní přiváděcí řad Jirny – PČS Fibichova

Navrhovaná stavba je členěna na tyto stavební objekty viz tabulka níže.

Stavební objekt	Název stavebního objektu	DN/D	materiál	délka (m)
SO 01	Přiváděcí vodovodní řad	315	PE-HD	5267,6
SO 01.1	Armaturní šachta AŠ01			
SO 01.2	Armaturní šachta AŠ02			
SO 01.3	Vodovodní propoj	110	PE-HD	35,8
SO 01.4	Vodoměrná šachta			
SO 02	Přiváděcí vodovodní řad	110	PE-HD	921
SO 02.1	Armaturní šachta AŠ03			
SO 03	Propoj - Sloučeno s SO01	110	PE-HD	48
SO 04	Přiváděcí vodovodní řad	315	PE-HD	112
<b>celkem:</b>				<b>6357,6</b>

Tab. 1 Členění stavby na stavební objekty

Provozní soubor	Název provozního objektu
PS 01	AŠ01 Technologické vstrojení, elektroinstalace vodoměrné šachty – přenos dat
PS 02	AŠ02 Technologické vstrojení
PS 03	AŠ03 Technologické vstrojení, elektroinstalace vodoměrné šachty – přenos dat
PS 04	ČS U Kapličky, strojně-technologická část
PS 05	PČS Fibichova, Strojně-technologická část

Tab. 2 Členění stavby na provozní soubory



Dodavatel stavby: **Bude určen výběrovým řízením**

Zahájení stavby: **dokumentační příprava pro možnost zahájení v roce 2022**

Dokončení stavby: **předpoklad 4/2022**

Lhůta výstavby: **předpoklad 12 měsíců**

Investor: **Svazek obcí „Úvalsko“.  
250 82 Úvaly, Pražská 276  
Mgr. Petr Borecký, předseda svazku**

IČO: 63113490

## 1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel dokumentace: **Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.**  
Nábřežní 4, 150 56  
Divize 02  
Ing. David Brábník  
Tel.: 257 110 359  
e-mail: [brabnik@vrv.cz](mailto:brabnik@vrv.cz)

IČO: 47116901

**Vodovodní řady zpracoval:** **Ing. David Brábník**  
číslo evidence ČKAIT: 0013856  
Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

**projekt elektro zpracoval:** **Ing. Jan Nedvěd**  
Bavoryně 55, 267 51

Odpovědný projektant:: **Ing. Jan Nedvěd**  
číslo evidence ČKAIT 0012680  
Technologická zařízení staveb

## 1.3 Vydaná povolení

Seznam a vydaná povolení stavby jsou součástí Dokladové části.



### 1.3.1 Seznam vydaných povolení stavby

Název projektu	Označení objektu	Název objekt	Územní rozhodnutí	Stavební povolení
Vodovodní přiváděcí řad Jirny – PČS Fibichova	SO 01	Přiváděcí vodovodní řad	MEUV 7979/2018 STU	MÚBNLSB-OŽP-95816/2019-BUCJA
	SO 01.1	Armaturní šachta AŠ01		
	SO 01.2	Armaturní šachta AŠ02	MÚBNLSB-OŽP-52781/2021	MÚBNLSB-OŽP-52781/2021-BUCJA
	SO 01.3	Vodovodní propoj		
	SO 01.4	Vodoměrná šachta		
	SO 02	Přiváděcí vodovodní řad		
	SO 02.1	Armaturní šachta AŠ03		
	SO 03	Propoj - Sloučeno s SO01		
	SO 04	Přiváděcí vodovodní řad		

### 1.3.2 Ostatní podmínky a požadavky

Podmínky stavby jsou uvedeny v povoleních viz. kap. 1.3.1 která jsou přiložena v dokladové části zadávací dokumentace a zpracované v jednotlivých projektových dokumentacích.

### 1.4 Seznam dotčených správců IS

MÚ Úvaly, ze dne 10.4.2019, č.j.: MEUV 4160/2019 STU, uděluje souhlas s umístěním stavby.

ČD Telematika a.s., ze dne 6.5.2021, č.j. 1202109108, souhlasné stanovisko, v zájmovém území se nenachází prostředky sítí v majetku a správě ČD

Vodafone CR a.s., ze dne 6.5.2021, č.j. 210505-1654290519, souhlas s realizací za dodržení stanovených podmínek, tak jak byly označeny ve Všeobecných podmínkách ochrany VVKS. Dotčená zařízení: Základová stanice a její infrastruktura a vedení veřejné komunikační sítě (VVKS)

T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 5.5.2021, č.j. E23823/21 a E23824/21 souhlasné stanovisko, v zájmovém území se nenachází technická infrastruktura společnosti

GasNet, s.r.o., ze dne 19.5.2021, č.j. 5002373865, informativní zákres,  
Dotčená zařízení: STL plynovody včetně přípojek

Net4Gas, ze dne 19.5.2021, č.j. 5200/21/OVP/Z, informativní zákres,  
Dotčená zařízení: VTL plynovody, kabel protikorozní ochrany, metalický a optický kabel

ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 8.6.2021, č.j. 0101542979, sdělení o existenci sítí  
Dotčená zařízení: síť NN nadzemní i podzemní; síť VN nadzemní i podzemní

Název objekt	Seznam dotčených správců IS
Vodovodní přiváděcí řad Jirny – PČS Fibichova	ČD Telematika Vodafone T-Mobile Gasnet Net4Gas ČEZ Distribuce, a.s. MÚ Úvaly

### 1.5 Koordinované akce

V rámci výstavby přiváděcího řadu je návrh a přestrojení dvou armaturních šachet. Odbočky ze stávajícího řadu budou přepojeny na nový řad.

Na vodovodní řad SO 01 dále navazuje vodovodní řad SO 04, který končí napojením na stávající výtlačný řad z PČS Fibichova do VDJ Rohožník.

### 1.6 Podrobný výpis materiálu a technické podmínky

Podrobný výpis materiálu je součástí jednotlivých projektových dokumentací v technické zprávě a výkresech příslušné části projektu. Technické podmínky jsou součástí tohoto dokumentu.

### 1.7 Harmonogram

Základní popis součástí a harmonogramu stavby je součástí AB zprávy v kapitole B2.i.

### 1.8 Doplnující průzkumy

Zhotovitel si zajistí, aby byl plně informován o lokalitě, přístupech a podmínkách na staveništi, a to nejen z informací uvedených v dokumentaci. Podáním nabídky Uchazeč potvrzuje, že se obeznámil se všemi aspekty a riziky realizace Díla a jeho provozu, a že tyto zohlednil ve své technické a cenové nabídce. Veškeré náklady na doplňující průzkumy nese Zhotovitel, jsou tedy zahrnuty v ostatních položkách, není-li taková položka přímo uvedena.

### 1.9 Způsob měření a placení díla

Každá položka uvedená ve Výkazu výměr s odpovídajícím popisem musí být oceněna jako veškeré dodávky a nezbytné práce nutné pro kompletní vyhotovení. Rozsah provedení prací na konkrétní položce a jeho soulad s Technickými specifikacemi a Výkazem výměr bude schválen Dozorem stavby.

### 1.10 Stavební deník a další záznamy

Zhotovitel povede na staveništi stavební deník a provádí alespoň tyto záznamy:

Povětrnostní podmínky, přerušení prací vinou nepříznivého počasí, pracovní doba, druh a počet pracovníků zaměstnaných na staveništi, dodané materiály, používané zařízení, zkoušky prováděné na místě, expedované vzorky, nepředvídané okolnosti a příkazy dané zhotoviteli. Podrobné výčty kvalitativních a kvantitativních pracovních prvků a dodaných a použitých materiálů, pokud je lze kontrolovat na stavbě a pokud jsou významné pro výpočet plateb náležejících zhotoviteli.

Vícepráce podle názoru zhotovitele nezbytné ke zdárnému provedení díla, avšak neuvedené ve smlouvě nebo výkazu výměr.

Záznamy do deníku mohou provádět tyto osoby:

- Dozor investora
- Zástupce projektanta jako autorský dozor
- Pracovníci příslušných státních úřadů
- Představitelé zhotovitele a investora

Stavební deník musí být během pracovní doby vždy přístupný. Denní záznamy provádí vedoucí projektu zhotovitele, zapisuje čitelně a zápis vždy podepíše. V deníku se nesmějí vynechávat volná místa.

Zápisy týkající se víceprací musí být zřetelně označeny, aby je bylo možno snadno odlišit od ostatních zápisů. Tyto záznamy se použijí jako základ úhrady víceprací z prozatímní částky na rezervy pro nepředvídané události. Výměry víceprací se oceňují s použitím jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele.

Pokud při realizaci smlouvy vznikne potřeba víceprací, pro které nejsou v daném výkazu výměr uvedeny jednotkové ceny nebo sazby, oceňují se takové vícepráce podle nejnovějšího platného ceníku vydaného URS a.s., Praha.

Stavební deník se vede v českém jazyce. Vede-li zhotovitel stavební deník ještě v jiném jazyce, v případě rozporu rozhoduje verze v českém jazyce.

Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí dnem odstranění posledního nedostatku nebo dokončením posledního nedodělku.

Kniha změn



V případě, že je v průběhu provádění prací požadována změna schválené smluvní dokumentace, je nutno postupovat takto:

a) Každá odchylka od schválené smluvní dokumentace se zaznamená do knihy změn a doloží těmito doklady v češtině:

- žádost zhotovitele/investora (podle toho, z čí strany byl dán podnět ke změně) o změnu s odůvodněním a prohlášením o tom, že
  - změna nemá negativní vliv na kvalitu prací a termín dokončení,
  - předmět a účel díla po provedení změny zůstane beze změny
- schválení projektantem spolu s příslušnou projektovou dokumentací (přepočítání parametrů, výkresy apod.)
- porovnání cen původního a nového technického řešení vypracované zhotovitelem

Vyhotovení výše uvedených záznamů je součástí ceny každého objektu, resp. provozního souboru, je zahrnuta do ceny jednotlivých položek ve výkazu výměr.

### 1.11 Práce a služby hodnocené časovou sazbou

Náklady na vícepráce nařízené objednatelem budou placeny v souladu s plány prací, nasazením strojů a materiálu v časové sazbě.

Sazby za položky hodnocené časovou sazbou uvedené v části výkaz výměr zahrnují veškeré náklady a režii související přímo nebo nepřímo s konkrétní položkou (organizace, zásobování, manipulace, náklady na energie) a.p.

Pro uvedené položky se předpokládá užití běžně používaných mechanismů a zařízení.

Žádné práce v časové sazbě z položek Výkazu výměr nemohou být zahájeny bez písemného souhlasu dozoru investora.

Zhotovitel neučiní žádnou změnu bez pokynu dozoru investora.

Pro oceňování případných víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele. V případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky ve výkazu výměr obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS platnou v době zpracování rozpočtu.



## 2 VŠEOBECNÉ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

### 2.1 Požadavky na provádění prací

- Zhotovitel provede před zahájením prací podrobnou pasportizaci přilehlých objektů a přizpůsobí technologický postup, použití mechanismů, pažení a vlastní provádění daným místním podmínkám. Případně přijme potřebná opatření pro statické zajištění přilehlých objektů. Za veškeré škody a následky škod způsobené nedostatečným statickým zajištěním zodpovídá zhotovitel.
- Ve stísněných lokalitách použije zhotovitel přiměřenou mechanizaci případně použije ruční práce a přizpůsobí technologický postup, resp. použije takovou technologii provádění, aby nedošlo k poškození a statickému narušení přilehlých nemovitostí či poškození stávajících konstrukcí, či stromů.
- Veškeré stavbou narušené stávající stavební konstrukce budou uvedeny zhotovitelem do původního stavu.
- V dostatečném předstihu před započítáním stavebních prací provede zhotovitel v rámci staveniště pasportizaci a inventarizaci zeleně. V místech, kde podle nároků zákona 274/2001Sb. bude stávající zeleň v ochranném pásmu potrubí, bude v rámci stavby zhotovitelem odstraněna v souladu s platnou legislativou České republiky. Zeleň bude kácena mimo vegetační období.
- V blízkosti kořenového systému stromů je třeba počítat s ručními výkopy.
- Zhotovitel v předstihu nasonduje trasu a hloubku stávajících sítí v úseku min. 50 m před plánovanou výstavbou. Podle zjištěného skutečného stavu bude případně upravená trasa a niveleta navržených potrubí. V případě, že bude nutné provést navíc výškový lom v niveletě potrubí oproti dokumentaci, bude kontaktovaný projektant.
- Veškeré výkopové práce v blízkosti podzemních inženýrských sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností.
- V ochranných pásmech podzemních a nadzemních vedení je nutno dodržovat bezpečnostní opatření stanovená příslušnými předpisy a podmínky dané správcem vedení.
- Místa křížení budovaných potrubí s podzemními vedeními a přeložky inženýrských sítí budou při realizaci před zásypem přebrané zástupci správců dotčených sítí a převzetí bude potvrzené ve stavebním deníku.
- V době stavby nesmí být omezen provoz stávajících zařízení infrastruktury, ani přístup k nim. Vodovodní a plynovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volně přístupné a ovladatelné.
- Na plochách krajských a místních komunikací nebude skladovaný stavební materiál ani výkopová zemina.
- Zhotovitel dodrží veškeré podmínky dané správcem dotčených zařízení a ostatních dotčených organizací ve vyjádřeních ke stavebnímu povolení a vodoprávnímu rozhodnutí.
- Zhotovitel bude svou činnost koordinovat s provozovatelem a udělá vše proto, aby umožnil v maximální míře provoz stávajících zařízení. Stavební a montážní práce musí probíhat tak, aby současný provoz vodovodu zůstal zachován, případně omezen v minimální míře.
- Detailní návrh přepojování a podrobný postup výstavby bude součástí dodavatelské dokumentace a bude odsouhlasen provozovatelem (v ní bude podchycen aktuální stav zásobení vodou a budou minimalizovány doby odstávky jednotlivým spotřebitelům). Detailní postup výstavby bude připraven před realizací stavby a odsouhlasen investorem, resp. provozovatelem. Současně bude zpracován s předstihem, tak aby bylo možné informovat obyvatelstvo a podniky (min. 2 měsíce před realizací opatření).
- Většina prací bude probíhat za provozu. Objednatel a zhotovitel si před zahájením prací zajistí plnou informovanost o provozu systému. Zhotovitel dále přihledne ve své nabídce na tu skutečnost, že provoz vodovodu bude zajišťovat současný provozovatel. Zhotovitel

bude svou činností koordinovat a udělá vše proto, aby umožnil v maximální míře provoz stávajících zařízení. Stavební a montážní práce musí probíhat tak, aby současný provoz vodovodu zůstal zachován.

### 2.1.1 Normy

Všechna zařízení a materiály dodávané podle specifikace musí vyhovovat poslednímu vydání Evropských Norem (EN) a Českých Státních Norem (ČSN). Odkazy v této specifikaci na ISO a DIN normy musí být interpretovány jako ekvivalenty EN a ČSN.

#### *Záležitosti nepokryté normami*

Jakýkoliv materiál a provedení, které není plně specifikované, anebo pokryté normami, kodexy a příručkami, bude takového typu a kvality, aby produkoval prvotřídní práci. Za těchto okolností Správce stavby stanoví, zda materiály nabídnuté nebo dodané na Stavbu jsou vhodné pro použití na Díle. Rozhodnutí Správce stavby v tomto ohledu bude konečné a definitivní.

### 2.1.2 Ekvivalence norem a zákonů

Jestliže je ve smluvní dokumentaci odkaz na konkrétní normy, které mají být splněny u dodávaného zboží a dodávaných materiálů, u provedených nebo testovaných objektů, budou platit ustanovení posledního současného vydání nebo revidovaného vydání příslušných norem nebo zákonů, které jsou platné v době podání nabídek, pokud není výslovně uvedeno jinak. Jiné normy mohou být akceptovány pouze v případě, že zajišťují stejnou nebo vyšší kvalitu než uvedené normy a zákony a budou akceptovány pouze s podmínkou předchozí revize, kterou provede dozor investora a který musí jejich použití písemně schválit. Rozdíly mezi specifikovanými normami a navrhovanými alternativními normami musí být Zhotovitelem písemně popsány a předloženy doзору investora přinejmenším 28 dnů před datem, kdy zhotovitel požaduje souhlas dozoru investora. V případě, že Dozor investora stavby určí, že takto navrhované odchylky nezajišťují stejnou nebo vyšší kvalitu, zhotovitel splní původně vyžadované normy.

### 2.1.3 Zboží a materiály

Veškeré zboží a materiály, které mají být zabudovány do díla, budou nové, nepoužité, nejnovějšího typu a budou mít všechny poslední projektová i materiálová zlepšení, pokud nebude v kontraktu uvedeno jinak.

Zhotovitel při předání díla dodá i prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, včetně atestů a certifikátů.

Před započítáním stavebních prací zhotovitel předá doзору investora seznam subdodavatelů a zdrojů materiálu pro provádění prací v souladu s údaji uvedenými v nabídce. Tento seznam může být během prací se souhlasem dozoru investora měněn a doplňován. Na vyžádání dozoru investora budou poskytnuty vzorky pro odsouhlasení.

#### **Skladování materiálů**

Materiál musí být skladován tak, jak předepisuje výrobce nebo příslušný předpis. Různé druhy materiálu musí být skladovány odděleně, aby nedošlo k jejich záměně. Materiál, který byl při skladování znehodnocen špatným způsobem skladování, nebo ošetřování, nebo má prošlou lhůtu použití, nesmí být na stavbě použit a musí být na náklady zhotovitele neprodleně ze stavby odstraněn.

#### **Manipulace a užití materiálů**

Materiálem smí být manipulováno jen dle předpisů výrobce, závazných ČSN a ostatních předpisů, které se k manipulaci vztahují. Při manipulaci nesmí dojít k poškození materiálu.

Materiál, poškozený při manipulaci, smí být opraven a na stavbě použit jen se souhlasem objednatele. Způsob opravy poškozeného materiálu musí být objednatelem odsouhlasen.

Materiál smí být použit jen tam, kde je jeho užití předepsáno projektem nebo bylo jeho použití dohodnuto jinak. Pokud byl zabudován neschválený materiál, provede jeho odstranění a zabudování správného materiálu na své náklady zhotovitel. Ten na své náklady též odstraní nebo opraví zabudovaný poškozený materiál.

#### 2.1.4 Nebezpečné látky

Na stavenišťě nesmí být přiváženy a používány k žádným účelům žádné nebezpečné látky, pokud zhotovitel nedostal v předstihu písemné povolení dozoru investora a pokud nemá nezbytná oprávnění. Poloha každého skladu a zásobárny nebezpečných látek na stavenišťi musí být písemně schválena dozorem investora. Při nakládání s nebezpečnými látkami zhotovitel zabezpečí veškeré povinnosti v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem o odpadech.

#### Ochrana proti hluku, vibracím a emisím

Z důvodu ochrany prostředí zhotovitel musí:

- Při demoličních pracích zamezit vzniku nadměrné prašnosti např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, eventuálně vytvořením vodní clony, apod.
- Zajistit čištění pneumatik dopravních prostředků, případně podvozků ostatních stavebních mechanismů před jejich výjezdem ze stavenišťě a kropení a čištění veřejných komunikací v prostoru výjezdu ze stavenišťě. Dozor investora má právo rozhodnout o použité technologii.
- Pro přepravu sypkých materiálů nutno použít vhodných dopravních prostředků. Sklárky sypkých materiálů zakrýt celtami nebo foliemi.
- Při realizaci stavby bude zhotovitel hlavně na stavenišťi dodržovat hygienické předpisy o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Zhotovitel zajistí pro provádění prací taková zařízení, která při provozu nebudou v okolí obytných částí města překračovat hladinu hluku - 50 dB přes den a 40 dB v noci.
- Pro výstavbu nasazovat pracovní stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu mechanismů a strojů.
- Zabezpečovat plynulou práci strojů, zajistit dostatečný počet dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů. Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- Maximálně omezit prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.

#### Ochrana přírody a krajiny podle zákona č.114/1992 Sb.

- Požaduje se, aby dodavatel stavby používal strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných látek a dalších závadných látek podle vodního zákona (př. odstavené mechanismy podkládat vanami či sorpčními rohožemi; mít k dispozici sorpční prostředky) a v případě zacházení se závadnými látkami ve větším množství bude mít dodavatel zpracovaný havarijní plán dle vyhlášky o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu. Dodavatel zajistí, aby komunikace nebyly znečišťovány (buď čištěním stavební techniky před vjezdem na komunikaci, nebo odstraněním zeminy nanesené na komunikaci stavební technikou).
- Provádět (dodavatel stavby) preventivní opatření nebo nápravná opatření v souladu se zákonem o předcházení ekologické újmě (zejména opatřeními uvedenými v předcházejícím bodě).
- V zastavěné části budou výkopy prováděny v kratších úsecích.
- Ve stísněných prostorových podmínkách při provádění omezit mechanizaci
- Povrchy dotčeného území budou uvedeny do původního stavu bezprostředně po dokončení montáže a zásypu.



- Práce na zemědělsky obhospodařovaných pozemcích budou prováděny pokud možno mimo vegetační období.

### 2.1.5 Provádění zkoušek – zkoušky na staveništi

Zhotovitel musí provést veškeré nezbytné zkoušky na staveništi za provozních podmínek, aby bylo možné potvrdit splnění specifikace. Minimálně musí být provedeny zkoušky a revize uvedené níže.

Individuální zkoušky (revize strojního zařízení) – provedení zkoušek jednotlivého stroje, zařízení v rozsahu nutném k ověření úplnosti a správnosti montáže. Jsou součástí montážních prací a jsou zahrnuty v ceně montáže.

Příprava ke komplexnímu vyzkoušení – provedení prací nutných po individuálním vyzkoušení, tak aby zařízení bylo schopno komplexního vyzkoušení. Jsou zahrnuty v ceně položky jako příslušné testy.

Komplexní vyzkoušení – práce nutné k odzkoušení skupin strojů a zařízení ve vzájemných vazbách a k prokázání, že dodávka provozního souboru je schopna provozu.

Veškeré práce, materiál, dokumentaci pro přípravu a provedení komplexního vyzkoušení, certifikáty o revizi celého elektrického zařízení a vybavení pro zkoušky na staveništi musí zajistit Zhotovitel.

### 2.1.6 Příprava pro komplexní vyzkoušení

V časovém plánu výstavby bude uveden termín komplexního vyzkoušení. Pro provedení komplexních zkoušek bude vymezeno období cca 2 dny.

Pro provedení komplexních zkoušek vypracuje zhotovitel projekt komplexních zkoušek.

V rámci přípravy komplexního vyzkoušení bude uzavřena dohoda mezi provozovatelem a zhotovitelem, ve které budou podrobně zakotveny podmínky pro postup při komplexních zkouškách.

Pro komplexní vyzkoušení a jeho přípravu zajistí zhotovitel potřebné provozní hmoty, elektrickou energii a další potřebná opatření.

Zhotovitel zajistí potřebný počet montérů včetně vedoucího montéra a technika.

Zhotovitel upřesní předpokládaný počet pracovníků, které bude od provozovatele požadovat, sdělí požadavky na provozní hmoty a bude informovat o případných výlukách nebo omezeních provozu, které po dobu komplexních zkoušek připadají v úvahu.

Nejpozději 15 dní před zahájením komplexních zkoušek vyzve zhotovitel provozovatele a projektanta k zahájení komplexního vyzkoušení.

Nejpozději 10 dní před zahájením komplexních zkoušek projedná zhotovitel s provozovatelem podrobný postup prací při komplexních zkouškách a dohodne postup případných výluk.

Návrh provozního řádu musí být k dispozici před zahájením komplexních zkoušek.

V rámci přípravy komplexního vyzkoušení zhotovitel zajistí:

- prověrku zajištění bezpečnosti práce
- kontrolu montážních prací
- kontrolu a měření funkce strojně-technologického zařízení

- změření a seřízení funkce motorického a spotřebičového rozvodu
- další potřebná opatření pro komplexní vyzkoušení

Komplexnímu vyzkoušení budou předcházet individuální zkoušky jednotlivých zařízení, při kterých se kontroluje kvalita provedených montážních prací a funkčnost zařízení. U strojního zařízení, které bude ve styku s vodou, musí být nejdříve provedena kontrola průchodnosti potrubí. Potrubí a stroje musí být vydezinfikovány chlórem. V potrubí nesmí zůstat žádné zbytky po montáži zařízení, které by mohly způsobit kontaminaci vody ropnými látkami nebo jiným znečištěním.

### 2.1.7 Komplexní vyzkoušení

Komplexní vyzkoušení znamená uvedení namontovaného technologického zařízení do provozu, při kterém zhotovitel prokazuje, že je dodávka kvalitní a může být provozována ve zkušebním provozu.

Komplexní vyzkoušení provádí zhotovitel technologického zařízení za účasti provozovatele a případně i projektanta.

Po dobu trvání komplexního vyzkoušení bude provoz zařízení přizpůsoben v maximální míře podmínkám budoucího provozu s vystřídáním všech provozních rezerv strojů a zařízení.

U všech provozních jednotek se v rámci komplexního vyzkoušení prokáže zejména bezporuchovost a jistota chodu zařízení, bezpečnost provozu, lehkost a plynulost ovládání.

V průběhu komplexních zkoušek se prokáže kontrola funkce elektrotechnologického zařízení, zejména ovládání jednotlivých zařízení. Ověřena bude funkčnost měření a automatické ovládání, blokování při mezních stavech, signalizace poruchových stavů a rozběhy zabudovaných rezervních jednotek.

Výsledky komplexních zkoušek se zapisují do stavebního deníku. Na závěr se sepiše protokol o vyhodnocení komplexních zkoušek, který je podkladem pro přejímací řízení.

## 2.2 Plán dodržování kvality, jejího řízení a zajištění

### 2.2.1 Zajištění a kontrola kvality

#### 2.2.1.1 Všeobecné podmínky

Zhotovitel zavede a bude dodržovat Systém zajištění kvality pro všechny své práce. Systém bude podrobně popsán a předložen dozoru investora ke schválení do 4 týdnů od převzetí staveniště zhotovitelem.

Během provádění stavby zhotovitel zdokumentuje, že dodržuje Systém zajištění kvality, a že tento systém je adekvátní pro zajištění trvalé kvality na požadované úrovni všech prací.

Zhotovitel bude organizovat pravidelné schůze (kontrolní dny stavby) na téma zajištění kvality prací v intervalech cca 4 týdny, s účastí všech klíčových vedoucích pracovníků. Schůze budou zaměřeny na kontrolu realizace, zajištění kvality prací a na identifikaci veškerých způsobů a potřeb na zlepšení kvality prací a dále na odsouhlasení zhotovitelem fakturovaných prací.

#### 2.2.1.2 Systém zajištění kvality a jeho organizace

Zhotovitel bude v Systému zajištění kvality definovat a dokumentovat svou strategii a cíle v otázce kvality.

Popis Systému zajištění kvality bude obsahovat organizační diagram a popisy prací, které budou jasně určovat odpovědnost, pravomoci a vztahy všech klíčových pracovníků.

Všechny funkce zajištění kvality budou odděleny od funkcí kontroly kvality. Zhotovitel bude jmenovat jednoho vedoucího pracovníka jako Vedoucího pro kontrolu a zajištění kvality pro tuto konkrétní zakázku. Tato osoba bude oprávněna jednat s dozorem stavby v jakékoli záležitosti zajištění kvality. Vedoucí pro kontrolu a zajištění kvality bude mít přímý přístup k nejvyšším řídicím pracovníkům zhotovitele.

Systém bude zahrnovat adekvátní program na zpracování dokumentace, který bude zajišťovat, že veškerá dokumentace, která musí být k dispozici na staveništi, bude náležitě identifikována, vyprojektována, přidělena příslušným pracovníkům, náležitě uložena a bude obsahovat záznamy veškerých revizí. Účelem toho je zajistit, aby veškerá nutná dokumentace byla vždy včas k dispozici, dosažitelná pro příslušné pracovníky, aby byla udržovaná v aktuálním stavu, mohla být snadno nahrazena (zkopírována) a aby na staveništi nebyla používána žádná zastaralá dokumentace.

#### 2.2.1.3 Plán jakosti

Zhotovitel připraví plán dodržování kvality a předloží ho ke schválení dozoru investora nejdéle dva týdny před zahájením souvisejících činností. Může být rozdělen do několika částí, kdy každá se bude týkat práce na jedné nebo více konstrukcích zahrnutých do výstavby. Nesmí být zahájena žádná práce, dokud nebyl Plán dodržování kvality pro danou práci dozorem stavby schválen.

Plán kvality bude zahrnovat:

- popis rozsahu prací, který bude pokrývat technologické postupy výstavby s určením pořadí všech prací, pracovních postupů, metod, identifikace a popis všech zařízení, která jsou pro danou práci nutná, včetně připravených dílů
- popis odpovědnosti pracovníků
- plán kontroly

#### 2.2.1.4 Plán kontroly

Pro každý Plán dodržování kvality zhotovitel připraví plán kontroly, který jasně stanoví dozor, kontrolu, odebrání

vzorků a provádění zkoušek ze strany zhotovitele. Plán kontroly bude konkrétní a podrobný a bude zahrnovat:

- definice kontrolních sekcí
- seznam dozorčích povinností zhotovitele a seznam dokumentace plánované kontroly kvality
- popis typu a počet všech zkoušek v každé kontrolní sekci
- popis odebrání vzorků a zkušební postupy
- popis odpovědnosti pro provádění kontroly, odebrání vzorků a provádění zkoušek
- popis odpovědnosti pro vyhodnocení výsledků zkoušek a provedení opravných akcí, kdykoli jsou požadovány
- popis postupu hlášení včetně formátu dokumentace
- specifikaci zařízení vyžadujících přímý dohled výrobce zařízení při jeho montáži

Jestliže zhotovitelova kontrola kvality v jakékoli kontrolní sekci odhalí závadu, která je v rozporu se specifikovanými požadavky, veškeré práce v této sekci zůstávají neschváleny. Zhotovitel bude okamžitě informovat dozor stavby o negativních výsledcích kontroly kvality a navrhne příslušné opravné kroky. Touto opravnou akcí může být opakování zkoušek nebo nové provedení části nebo celé sekce, kde byla zjištěna závada. Dozor stavby rozhodne, zda-li nový test nebo přepracování je akceptovatelné. V opačném případě zhotovitel odstraní sekci, která nesplňuje požadavky kvality, na své vlastní náklady."

### 2.3 Bezpečnost

Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a ti z jeho Subdodavatelů, kteří jsou najati za účelem plnění závazků zhotovitele na základě smlouvy, splňovali požadavky jakýchkoliv předpisů

týkajících se ochrany zdraví a bezpečnosti platných v České republice, obzvláště těch, které se vztahují k ochraně a bezpečnosti osob, jak povolovaných, tak nepovolovaných na staveništi.

Nejpozději sedm dnů před datem zahájení poskytne zhotovitel stavby dozoru investora bezpečnostní program zpracovaný ve shodě s předpisy pro zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti platnými v České republice. Bezpečnostní program bude obsahovat souhrn bezpečnostních pravidel provozovatele pro práce v stávajících zařízeních v rozsahu pro bezpečné provádění prací v areálu stávajících provozů. Zhotovitel zajistí poučení personálu provozovatele o zásadách bezpečné práce a povinnostech obsluhy stávajících zařízení při provádění stavby.

Zhotovitel určí a oznámí dozoru investora jméno bezpečnostního technika staveniště, který bude působit v záležitostech ovlivňujících bezpečnost všech osob na staveništi a který bude zajišťovat, že budou plně dodržovány předpisy sloužící k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti platné v České republice a že budou rozvíjena opatření, která budou povzbuzovat zaměstnance k bezpečné práci.

Zhotovitel podnikne veškerá nezbytná opatření k tomu, aby zajistil, že jeho práce budou bezpečné a nebudou představovat žádné nebezpečí pro veřejnost, včetně, ale ne pouze, označení všech otevřených výkopů a dalších překážek schválenými značkami, oplocením, zábranami a osvětlením.

V průběhu celé stavby budou ze strany všech pracovníků zhotovitele beze zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 324/1990 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění.

Pro zaměstnance a údržbu platí:

- udržovat pracoviště dle Zákoníku práce - §§ 101, 102 (vyhledávat rizika a činit opatření), dle Zákona č. 309/2006 Sb. - § 2, §4, §5, §6 (požadavky na pracoviště a pracovní prostředí, na výrobní a pracovní prostředky a zařízení, na organizaci práce a pracovní postupy, na bezpečnostní značky, značení a signály), dle NV č. 178/2001 Sb. ve znění NV č.523/2002Sb. a NV č. 441/2004Sb. (podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci), NV č. 101/2005 (požadavky na pracoviště a pracovní prostředí
- v případě provádění oprav postupovat podle NV č. 591/2006 Sb. - BOZP při práci na staveništích

### **2.3.1 Údaje o zvláštních opatřeních při provádění stavby**

Platí běžně vyžadovaná opatření vyplývající z vyjádření jednotlivých účastníků stavebního řízení, které jsou v dokumentaci i technických podmínkách respektovány.

### **2.3.2 Práce se stlačeným vzduchem**

Při provádění těchto prací nutno respektovat příslušné bezpečnostní předpisy platné v České republice.

### **2.3.3 Výbušné a nebezpečné látky**

Výbušné nebo nebezpečné látky nesmí být skladovány a používány na staveništi bez písemného povolení dozoru stavby. Skladování a používání těchto látek musí být v souladu s příslušnými předpisy platnými v České republice.



## 2.4 Nakládání s odpady

**Nakládání s odpady z výstavby:** Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 541/2020 Sbírky, o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění  
Kategorizace odpadů v následujícím textu je provedena podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů.

Všechny odpady, které vzniknou v rámci předmětné akce, budou přednostně předány oprávněným osobám dle zákona o odpadech k dalšímu využití.

Na stavbě budou odpady odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů a kategorií na místech jim určených a zajištěných tak, aby byly chráněny před povětrnostními a jinými vlivy včetně odcizení. Stavební odpad bude ukládán do kontejnerů na stavební odpad, zajištěných na náklady zhotovitele stavby, pokud nebude přímo nakládán a odvážen z místa vzniku k dalšímu využití.

Původce odpadů ze stavby bude v souladu se zákonem o odpadech:

odpady zařazovat podle druhů a kategorií  
zajišťovat přednostní využití odpadů v souladu se zákonem,  
odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle odpadového zákona, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,  
shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,  
zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,  
vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidencí vymezených v zákoně. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem,  
vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy,  
platit poplatky za ukládání odpadů na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném v tomto zákoně.

Při výstavbě bude respektována stanovená hierarchie způsobu nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020

- a) předcházení vzniku odpadů,
- b) příprava k opětovnému použití,
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

## 2.5 Zásady technického řešení

### 2.5.1 Zemní a výkopové práce

#### 2.5.1.1 Výkopy

Výkopové práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN.

Před prováděním výkopů budou v lokalitě provádění výkopů vytyčeny veškeré podzemní sítě za účasti jejich správců. Při provádění výkopů v blízkosti podzemního vedení nebo při jejich křížení bude postupováno podle podmínek stanovených správcem uvedeného podzemního vedení.

Výkopy prováděné v zatravněných plochách zahrnují sejmutí ornice a její uskladnění na mezideponii pro další využití. V případě dlouhodobého uskladnění musí být povrch mezideponie urovnaný a chráněný proti růstu plevelů.

Stavební jámy a rýhy budou zabezpečeny proti vnikání povrchových vod.

V případě, že při provádění stavebních úprav na stávajících objektech dojde k podkopání základové spáry stávajícího objektu nebo bude výkop prováděn v těsné blízkosti stávající základové konstrukce pod úrovní její základové spáry, budou provedena patřičná opatření pro zajištění stability stávajících konstrukcí.

Výkopovými pracemi nesmí dojít k poškození stávajících konstrukcí, inženýrských sítí a zařízení, které nejsou určeny k odstranění.

Při realizaci je nutno přísně dbát na ochranu stávajících stromů.

V případě výkopu kontaminovaných zemín nebo při zastižení kontaminovaných vod, bude s nimi zhotovitel nakládat a likvidovat v souladu s příslušnou legislativou.

Dno výkopu kopaného v zimních podmínkách se musí chránit před zamrznutím ponecháním vrstvy na pozdější dokopávku, nebo krytím ochrannými materiály. Ochranná vrstva se musí odstranit bezprostředně před vybudováním základu, nebo před položením potrubního vedení.

Pokud příslušné položky soupisu prací obsahují uložení materiálů na skládku, je součástí těchto položek i poplatek za toto uložení.

Při výkopových pracích musí zhotovitel soustavně zajišťovat odvádění povrchových a podzemních vod tak, aby nedošlo ke znehodnocování těžené zeminy, snížení stability svahů a stěn podmáčením apod. Za stabilitu výkopu odpovídá zhotovitel.

#### **Výkopy v trase (rýhy)**

Výkopy zahrnují vybourání povrchu, příp. sejmutí humusu, odtěžení horniny do požadované úrovně a tvaru a zajištění výkopu. Při křížení inženýrských sítí je nutno postupovat tak, aby nenastalo vzájemné rušení funkce jednotlivých vedení.

Není přípustné přetěžení (nadvýlom) nivelety výkopu. Všechny výlomy a výkopy musí být před definitivní úpravou (zajištění, položení sítí, zásyp, obklady apod.) geologicky zdokumentovány ve vhodném měřítku v závislosti na složitosti geologických podmínek.

## **Pažení**

Pažení stěn výkopů zajistí zhotovitel všude, kde je to nezbytné z hlediska bezpečnosti práce a stability stěn a okolí, a kde je to určeno TDS. Pažení musí zajistit bezpečnost práce pod stěnami výkopu, zabránit poklesu okolního území a zabránit ohrožení stability stávajících nebo budovaných sousedních objektů.

Po ukončení prací bude pažení i jeho zajištění odstraněno. Odstranění se provede takovým způsobem, aby nedošlo k poškození povrchu nebo části nové konstrukce nebo potrubí.

## **Zásypy a násypy**

Pro zásypy a násypy budou použité vhodné materiály a jejich zhutnění bude prováděno v předepsaných vrstvách podle použitého materiálu, vše v souladu s platnými legislativními předpisy a platnými normami (především ČSN 73 6133 Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin, a dalšími specializovanými normami).

Hutnění bude prováděno vibračními deskami, pěchy, ručními vibračními vály, nebo jinou vhodnou technikou.

Při výkopu stavebních jam a rýh je nutno selektivně přistupovat k rozlišení zemin z hlediska využití pro zpětné zásypy a násypy.

Zemina nevhodná na zásypy či násypy bude zlepšena na vhodný materiál, nebo se bude odvážet na trvalou deponii a bude nahrazená zhotovitelem vhodným materiálem na jeho vlastní náklady. Riziko nutnosti výměny, nebo zlepšení nevhodných zemin do zásypů a násypů za materiály pro dané zásypy či násypy vhodné musí zhotovitel zahrnout do nabídkové ceny.

Do zásypů se nesmí ukládat zmrzlé nebo sněhem promočené zásypy ze soudržných zemin. Zásypy se nesmí ukládat na zmrzlou zeminu. Nesoudržné zeminy se mohou ukládat za sněhu a mrazu jen tehdy, když se dá zabezpečit vazba skeletu jejich zrn.

Zásypy a násypy budou prováděny dle technologického předpisu zpracovaného zhotovitelem a schváleného TDS. Zásypy a násypy budou prováděny odsouhlaseným vhodným materiálem hutněným po vrstvách dle výše uvedeného technologického předpisu. Vlhkost zeminy při hutnění se nesmí odlišovat od hodnoty optimální vlhkosti stanovené zkouškou PS o více než 3%, u spraší a sprašových hlín se nesmí vlhkost při hutnění lišit od optimální hodnoty o více než 2%.

Mocnost ukládaných a hutněných vrstev bude přizpůsobena použité hutnící technice, šířce rýhy a zhutnitelnosti materiálu.

Výkopy rýh pro potrubí budou zasypávány v celé šířce po dokončení osazení potrubí, provedení příslušných zkoušek a po schválení TDS. Je nutno respektovat technické podmínky pro uložení potrubí od příslušného výrobce potrubí.

Zpětný zásyp se musí provádět současně po obou stranách objektu, aby nedocházelo k nerovnoměrným tlakům. Hutnění v blízkosti potrubí se musí provádět takovým způsobem, aby nedošlo k vybočení nebo poškození potrubí, poškození izolace atd. Bednění, pažení a jiné pomocné zařízení musí být před zpětným zásypem odstraněno nebo v průběhu hutnění postupně vytahováno, aby hutnění probíhalo proti rostlé zemině. Postupné vytahování pažení musí být prováděno tak, aby nedocházelo k dodatečnému vytahování pažnic z již zhutněného obsypu nebo zásypu a tím k jeho nakypřování.

Po dokončení zásypů a násypů v zatravněných plochách bude uskladněná ornice zpět rozprostřena, urovnána, zbavena kamenů a povrch bude uveden do původního stavu (osetím, nebo jinou úpravou dle okolního terénu).

### **Zásypy v nezpevněných plochách**

Zpětné zásypy na úroveň stávajícího terénu v nezpevněných plochách budou provedeny materiálem získaným při výkopových pracích. Zásypy budou hutněny po vrstvách odpovídajících použitému hutnícímu prostředku na stejnou míru jako okolní terén, aby nedocházelo k následným poklesům zásypů v rýze.

#### *2.5.1.2 Potrubní vedení, inženýrské sítě*

Všechna potrubí použitá na stavbě musí vyhovovat požadavkům projektu. Materiál, těsnění, kladení a uložení potrubí bude provedené podle příslušných ČSN, případně EN platných pro použité druhy potrubí a v souladu s platnými legislativními předpisy.

#### *2.5.1.3 Kladení a uložení potrubí*

Obecně platí, že uložení použitého potrubí bude odpovídat předpisům a pokynům výrobců použitého trubního materiálu podle konkrétních podmínek. Obsypy a zásypy musí být provedeny v celé šířce výkopu vhodným materiálem a musí být zhutněny po obou stranách potrubí rovnoměrně.

Příčný řez uložení potrubí je znázorněn ve vzorovém výkresu v dokumentaci.

Zhotovitel zohlední místní podmínky na staveništi a kvalitu konkrétního použitého potrubí při ukládání potrubí vůči navrženému vzorovému uložení potrubí.

Povolený úhel ohybu potrubí závisí od zvoleného potrubního materiálu a nesmí být větší než povoluje příslušná ČSN, případně EN a výrobce daného potrubí.

Potrubí, tvarovky a armatury musí být před uložení vyčištěné, zkontrolované a v neporušeném stavu.

### Identifikační vodič

K potrubí bude uložený identifikační vodič, přichycený na potrubí pomocí stahovacích pásků, umožňující pozdější vyhledání trub a bude vyvedený do poklopů armatur, šachet, vodojemů a dalších objektů. Signalizační vodič bude vodivě spojován pájením nebo lisováním pomocí trubičkové spojky a spoj zaizolován smršťovací hadicí. Vodič bude stejným způsobem propojen na stávající vodič v případě napojení nového potrubí na stávající vodovodní řad.

K potrubí, kde bude realizace pokládky provedena otevřeným výkopem, bude uložený vodič Cu příp. CY 6 mm<sup>2</sup>.

Protokol o ověření funkčnosti identifikačního vodiče bude předložen ke kolaudaci stavby.

### Výstražná folie

Ve výšce min. 30 cm nad potrubím bude ve výkopu uložena výstražná folie podle ČSN EN 12613 signalizující při pozdějších výkopech existenci vodovodního potrubí.

### Odvodnění rýhy

V případě výskytu spodní vody ve stavební rýze zhotovitel na základovou spáru uloží vrstvu hutněného štěrku tloušťky minimálně 200 mm a provede drenážní rýhu, do které se položí drenážní trubka DN 100 obsypaná štěrkem. Na drenážní vrstvu hutněného štěrku bude



položena separační geotextílie 300 g/m<sup>2</sup>. Na tuto drenážní vrstvu bude provedeno lože pod potrubí (podsyp). Při pokládce potrubí musí být zajištěno odvodnění výkopu.

Případnou instalovanou podélnou odvodňovací drenáž ve dně výkopu musí zhotovitel po ukončení pokládky potrubí zaslepit a uvést podložní vrstvy do původního stavu. Po skončení stavby nesmí zůstat v podzemí žádný podélný ani příčný odvodňovací prvek, který by mohl ovlivňovat proudění podzemní vody v dané lokalitě.

### **Úprava okolí trub**

U trub je třeba provádět podsypy, obsypy a zásypy důsledně dle pokynů výrobce a příslušných návodů k těmto pracím. Vlastnosti podsypového a obsypového materiálu musí rovněž odpovídat požadavkům výrobců trubního materiálu. Bude použit vhodný podsypový a obsypový materiál, aby nedošlo k porušení potrubí a jeho ochranných vrstev.

Před obsypem potrubí musí být zkontrolována vnější ochrana potrubí.

Hutnění obsypu a zásypu se bude provádět za postupného vytahování pažení, aby se zhutňování provádělo proti rostlému terénu.

## **2.5.2 Všeobecně**

### Bourání povrchů

Použitelné konstrukční vrstvy komunikace pro zpětné zásypy a odstraněný humus budou odvezeny na mezideponii. Veškeré práce s humusem budou prováděny tak, aby nedošlo k jejich smíchání s výkopkem. Přebytková zemina a konstrukční vrstvy komunikace budou odvezeny k recyklaci. Součástí ceny zhotovitele je i poplatek za recyklaci.

### Výkop rýhy

Potrubí bude ukládáno do rýhy - minimální šířka rýhy je uvedena ve vzorovém výkresu uložení potrubí v projektové dokumentaci.

### Zpětný zásyp

Zpětné zásypy budou prováděny podle kapitoly Zásypy a násypy.

### Zpevnění základové spáry v zeminách se špatnými geotechnickými vlastnostmi

V případě zastižení nevhodných zemin špatných geotechnických kvalit (např. neúnosné, stačitelné zeminy), budou tyto ze základové spáry odstraněny a nahrazeny skeletovou vrstvou z hutněného štěrku. Tato vrstva bude uložena do výztužné tkané geotextílie z polypropylenových vláken 100% UV stabilizovaných o plošné hmotnosti minimálně 215 g/m<sup>2</sup>, pevnost v tahu 40 kN/m, mezní protažení 16% a vyztužená geomříží. Mocnost této vrstvy bude min. 40 cm (míra zhutnění  $I_d=0,95$ ). Tato vrstva bude pod hladinou podzemní vody zároveň sloužit jako plošný drén.

### Požadavky na kvalitu potrubí při přejímce na staveništi

Potrubí dodané zhotovitelem na staveništi bude splňovat níže uvedené parametry. O přejímce potrubí bude vyhotoven zhotovitelem protokol.

Ovalita potrubí bude dle ISO 11922-1 tj. maximálně 0,02xDe (vnější průměr trouby).

Přípustný průhyb na potrubí bude dle DIN 16961 tj. max. 5 mm na metr potrubí. Případná přípustná nerovnost potrubí bude eliminována při pokládce potrubí tak, že se trouba uloží průhybem do vodorovného směru.

Při přejímce nebudou dodané trouby vykazovat barevné změny vůči výrobnímu zbarvení.

#### Podkladní vrstvy

Dno výkopu bude upraveno tak, aby maximální nerovnosti dosahovaly hodnoty  $\pm 50$  mm. Po této úpravě nerovností bude dno výkopu pro uložení potrubí opatřeno zhutněnou vrstvou podsypu v tl. 100 mm. Potrubí se nesmí ukládat na promrzlé nebo nezhutněné lože.

#### Kladení trub

Na provedenou podkladní vrstvu se ukládají trouby. Trouba musí přiléhat k podkladu v celé délce trouby.

Kladení a spojování trub nebude prováděno při teplotě nižší než 5°C a vyšší než 30°C.

Uložení identifikačního vodiče a výstražné trasovací pásky je popsáno v kapitole výše Kladení a uložení potrubí.

#### Obsyp potrubí

Po kontrole spádu a před provedením tlakové zkoušky potrubí bude proveden hutněný obsyp potrubí s tím, že budou odkryty jednotlivé spoje pro vizuální kontrolu těsnosti spojů při tlakové zkoušce, tak aby bylo zabezpečeno dostatečné přitížení potrubí pro provedení tlakové zkoušky. Po tlakové zkoušce bude proveden obsyp zbývajících částí potrubí.

#### Drenážní potrubí

Používat se budou plastové trouby s kruhovým průřezem vyhovující příslušným normám, které umožňují tvorbu kontinuálního potrubí požadované délky. Stěny trub musí být perforované. Povoleno jsou hladké, flexibilní nebo obalované flexibilní trouby.

### **2.5.3 Požadavky na výstavbu vodovodu**

Při výstavbě vodovodních a odpadních potrubí bude zhotovitel postupovat podle platných ČSN, EN a v souladu s platnou legislativou.

Před zahájením výstavby uzavře zhotovitel rámcovou smlouvu s provozovatelem, kde budou stanoveny podmínky manipulace s provozovanými sítěmi a objekty, podmínky pro odstávky provozovaných sítí a objektů a odstávky v zásobování pitnou vodou a podmínky zajištění náhradního zásobování pitnou vodou.

Ke všem výrobkům a materiálům přicházejícím do přímého styku s pitnou vodou musí zhotovitel doložit platné certifikáty o jejich vhodnosti pro styk s pitnou vodou podle platných legislativních předpisů (Vyhláška č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody v platném znění). Certifikáty budou vydané akreditovaným zkušebním ústavem a budou mít platnost až do ukončení díla.

Trasa stávajícího vodovodu bude před započítím výkopových prací vytyčena jeho provozovatelem (zajistí zhotovitel) a skutečná poloha, materiál a dimenze potrubí bude ověřena ručně kopanými sondami zhotovitelem. Teprve po ověření těchto parametrů objedná zhotovitel materiál podle skutečnosti.



Součástí dodávky a montáže potrubí budou také tlakové zkoušky, proplach potrubí pitnou vodou, dezinfekce potrubí a krácený rozbor kvality vody akreditovanou laboratoří (pokud bude potřeba opakovaný). Před tlakovou zkouškovou předloží zhotovitel kladečské schéma zkoušeného úseku TDS a provozovateli k odsouhlasení.

Pro provizorní přeložky, propoje pro dočasné propojení nového a starého potrubí, pro tlakové zkoušky, proplachy a dezinfekce potrubí zhotovitel použije dočasně tvarovky, armatury a potrubí, které budou po dokončení prací demontované. Tyto tvarovky, potrubí a armatury nejsou specifikované v této dokumentaci, neboť jejich použití závisí na zvoleném způsobu a postupu prací zhotovitelem, avšak musí být zahrnuty v nabídkové ceně zhotovitele.



### 2.5.3.1 Odstávky a náhradní zásobování pitnou vodou

Jedná se o novostavbu. Pro převážnou část realizace nebudou potřeba žádné odstávky. Ty jsou navrženy až na finální přepojení nových řadů a osazených čerpadel na stávající systém. Navrženy jsou krátkodobé odstávky vody.

P.č.	Místo	Opatření	Úkon	Doba odstávky	Stav před odstávkou	Stav v době odstávky
1	ZÚ, KÚ SO 02 Přiváděcí řad D110	Propojení nového řadu SO02 na zásobní řad v ul. Průběžná a Baumanova	Uzavření řadu koncového řadu v ul. Průběžná a Baumanova	6 hod	Obce Horoušany, Horoušánky zásobeny standardním způsobem	Obce Horoušany, Horoušánky zásobeny standardním způsobem, koncové části řadů v ul. Průběžná a Baumanova budou po dobu odstávky odstaveny z provozu
2.1	SO 01 Přiváděcí řad D315	Přepojení nového řadu D315 na stávající přiváděč D355	Uzavření řadu v ul. Zámecká x Alejka x Navrátilova, připojení nového řadu na stávající	6 hod	Obec Jirny a navazující lokality zásobeny stávajícím systémem	Odstávka
2.2	SO 01 Přiváděcí řad D315, odbočka z AŠ01	Přepojení odbočky pro Jirny z AŠ02 (na novém řadu D315) na stávající řad PVC225 v ul. Zámecká	Uzavření řadu v ul. Zámecká, přepojení odbočky pro Jirny z nového řadu D315 na stávající řad PVC225	6 hod	Kompletně hotový nový řad SO 01 (min. v úseku ZÚ – AŠ01) + AŠ01 včetně vystrojení a elektro části. Zásobení vodou dle původního stavu	odstávka
3.1	Odbočka z SO01 – propoj Horoušánky	Přepojení odbočky do Úvaly u Horoušánek z původního řadu LT200 na nový řad D315	Uzavření řadu do Horoušánek (Úvaly u Horoušánek); přepojení nového propoje z D315 na stávající řad. Zrušení odbočky z řadu LT200	6 hod	Nový řad SO01 hotový a odzkoušený, napuštěný vodou; Zásobení části Úvaly u Horoušánek ze stávajícího řadu LT200	odstávka
3.2	Odbočka Zálesí	Přepojení odbočky do lokality Zálesí z původního řadu	Uzavření stávající odbočky do lokality Zálesí, přepojení stávající odbočky z	6 hod	Nový řad SO01 hotový a odzkoušený, napuštěný vodou; Zásobení části	odstávka

**VODOVODNÍ PŘIVÁDĚCÍ ŘAD JIRNY – PČS FIBICHOVA**

Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DZS)

Technické podmínky pro provedení stavby, specifikace a uživatelské standardy



		LT200 na nový řad D315	řadu LT200 na nový řad D315		Zálesí ze stávajícího řadu LT200	
3.3	Odbočka Hodov	Přepojení odbočky do lokality Hodov z původního řadu LT200 na nový řad D315	Uzavření stávající odbočky do lokality Hodov, přepojení stávající odbočky z řadu LT200 na nový řad D315	6 hod	Nový řad SO01 hotový a odzkoušený, napuštěný vodou; Zásobení části Hodov ze stávajícího řadu LT200	odstávka
3.4	Ul. Jirenská	Přepojení nového řadu SO01 D315 na stávající řad v ul. Jirenská	Přepojení nového řadu SO01 D315 na stávající řad v ul. Jirenská, zaslepení (uzavření) odbočky směr Úvaly v šachtě AŠ02	6 hod	Nový řad SO01 hotový a odzkoušený, napuštěný vodou; Zásobení VDJ Rohožník ze stávajícího řadu LT200	odstávka
3.5	Ul. Fibichova	Osazení bypasu	Uzavření řadu LT200 v ul. Fibichova, osazení bypasu	6 hod	Nový řad SO01 hotový a odzkoušený, napuštěný vodou; Zásobení VDJ Rohožník ze stávajícího řadu LT200	odstávka
4	VDJ U Kapličky	Osazení a montáž nového čerpadla do stávající sestavy ve VDJ U Kapličky	Uzavření odtoku z VDJ U Kapličky, dopojení potrubí pro nové čerpadlo	6 hod	Hotová příprava (stavební i elektro) ve VDJ U Kapličky	odstávka
5	PČS Fibichova	Osazení a montáž nového čerpadla do stávající sestavy v PČS Fichova	Uzavření výtlačku z PČS Fibichova, dopojení potrubí pro nové čerpadlo	12 hod	Hotová příprava (stavební i elektro) v PČS Fibichova	odstávka
5.1	Ul. Fibichova	demontáž bypasu	Demontáž bypasu v ul. Fibichova	6 hod	Hotový a odzkoušený objekt SO04 připravený k přepojení na stávající řad	odstávka



### 2.5.3.2 *Dezinfekce, proplach a kontrola kvality vody před uvedením do provozu*

#### Dezinfekce a proplach potrubí

Před propojením nového vodovodu na stávající vodovod musí být provedeno vyčištění, odkalení, dezinfekce, proplach a kontrola kvality vody (platí i pro provizorní vodovod). K čištění a proplachu musí být použita výhradně pitná voda.

Dezinfekce se provede statickým postupem v souladu s ČSN EN 805. Pro dezinfekci lze použít chlornan sodný (NaClO), v němž je obsah aktivního chloru cca 150 g/l, nebo roztok Sava, v němž je obsah aktivního chloru cca 50 g/l.

V cisterně se z pitné vody a dezinfekčního prostředku připraví chlorová voda s obsahem volného chloru 25 mg/l, kterou bude následně naplněno potrubí v celé délce. Při potřebě většího množství chlorové vody (>1000 l), pro větší úsek potrubí, je možné použít dávkovací čerpadlo dezinfekčního prostředku. Chlorová voda se v potrubí nechá působit min. 24 hodin.

Po provedené dezinfekci se vodovodní potrubí opětovně propláchne pitnou vodou, aby se zajistilo, že zbytková koncentrace volného chloru ve vodě nepřekročí povolenou hranici pro pitnou vodu, tj. 0,3 mg/l.

#### Kontrola kvality vody

Po proplachu potrubí se na konci nového potrubí odebere kontrolní vzorek pro kontrolu kvality pitné vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky 252/2004 Sb. v platném znění. Místo odběru kontrolního vzorku je nutné předem odsouhlasit se zástupcem provozovatele vodovodu.

Odběr kontrolního vzorku může být odebrán nejdříve po 24 hodinovém zdržení vody v nové části potrubí, resp. 24 hodin po ukončení proplachu. Tato požadovaná časová prodleva je z důvodu prokázání, že v potrubí nedochází v pomnožení mikroorganismů.

Odběry vzorků vody a přepravu vzorků do laboratoře zajistí proškolený pracovník s platným certifikátem pro odběry vzorků akreditované laboratoře. Doporučuje se, aby odběry vzorků vody a rozborů vody objednal zhotovitel u provozovatele vodovodu.

### 2.5.3.3 *Dočasné konstrukce*

Na své náklady a vhodným způsobem provede zhotovitel taková opatření ve formě dočasných konstrukcí, pažení, podepření, nakládání s vodou a dalších prací, které mohou být nezbytné a požadované pro bezpečné a účinné provádění a konstrukci díla a všech pomocných prací.

### 2.5.3.4 *Dočasné práce a křížení*

Všechny typy křížení sítí, komunikací a vodních toků zahrnují zemní práce, pažení, zhotovení křížení, všechny dočasné práce (přehrázky, zajištění vedení apod.) naložení a odvoz odpadu a všechny ostatní úkony a dodávky zabezpečující kompletní zhotovení křížení. Má se za to, že zhotovitel zahrnul do svojí nabídkové ceny všechny uvedené práce a dodávky.

Zhotovitel nemá nárok účtovat navíc práce ani ztížené výkopy při výskytu většího množství inženýrských sítí nebo z jiných důvodů. Tyto rizika musí být zahrnuté do nabídkové ceny a rozpuštěné v jednotlivých položkách zemních prací.

### 2.5.3.5 Křížení inženýrských sítí

V rámci realizace předmětné stavby dojde ke křížení stávajících inženýrských sítí. V projektové dokumentaci jsou v rámci stávajících prostorových poměrů respektovány odstupové vzdálenosti od podzemních inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Trasy stávajících podzemních inženýrských sítí jsou v dokumentaci zakresleny pouze orientačně dle údajů poskytnutých správcem inženýrských sítí. Zhotovitel musí počítat i s tím, že v dokumentaci nemusí být zakreslené všechny podzemní sítě z důvodu nedostatečných podkladů poskytnutých správcem sítí. V dokumentaci se předpokládá výškové uložení stávajících podzemních sítí podle ČSN 73 6005.

Před zahájením výkopových prací je zhotovitel povinen u příslušných správců objednat na vlastní náklady vytyčení veškerých podzemních zařízení, která se vyskytují na staveništi. Pro ověření směrového a výškového uložení vytyčených podzemních sítí zhotovitel tyto sítě nasonduje (odkryje ručním výkopem).

Křížené podzemní sítě, nově budovaným potrubím, zhotovitel s předstihem nasonduje a podle skutečné výškové polohy křížených sítí případně upraví niveletu potrubí na minimálně nutném úseku pro vykřížení. Pokud budou nutné pro vykřížení větší úpravy plánované nivelety nebo trasy – bude kontaktovaný projektant.

### **Bez vytyčení veškerých podzemních zařízení a bez znalosti jejich přesného vedení na staveništi nesmí být výkopové práce zahájeny!**

V případě křížení nebo souběhu s podzemní inženýrskou sítí bude zhotovitel postupovat v souladu s vyjádřením příslušného správce, které vydal ke stavebnímu řízení. Výkopové práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny pouze ručně.

Zhotovitel bude po dobu trvání stavby zodpovědný za stanovení přesné polohy veškerých oznámených podzemních zařízení na staveništi. Případné náklady na opravy podzemních sítí, v důsledku jejich poškození zhotovitelem v průběhu realizace stavby, ponese zhotovitel. Objednatel nebude zodpovědný za jakékoliv zpoždění nebo následné náklady způsobené tímto poškozením.

V případě nutné, v projektu nepředpokládané, přeložky podzemního zařízení seznámí zhotovitel s touto skutečností TDS a správce příslušné sítě. Realizaci přeložky provede zhotovitel v souladu s podmínkami správce sítě a za její provedení bude plně odpovědný.

Po uložení projektovaných potrubí musí být obnoveny veškerá podzemní a nadzemní výstražná signalizační zařízení stávajících podzemních vedení (výstražné folie, cihly, orientační sloupky). Před záhozem výkopu v prostoru ochranného pásma podzemních vedení musí být provedena jejich kontrola jejich správcem. Následný zához bude proveden v souladu s podmínkami příslušných správců. Zápis o převzetí neporušených podzemních vedení provede pověřený pracovník správce dotčeného vedení do stavebního deníku.

Zhotovitel provede výkresovou dokumentaci se záznamy týkajícími se veškerých střetů se stávajícími podzemními zařízeními a vyznačí veškeré rozdíly oproti informacím správců podzemních sítí. Tyto záznamy předá zhotovitel TDS.

## 2.6 Dodávka strojní části

### 2.6.1 Všeobecně k dodávce strojní části

Tato část dokumentace specifikuje všeobecné požadavky a normy pro strojní část dodávky. Veškeré práce musí být prováděny za dodržování všech norem a předpisů zákonem platných v ČR.

Hlavní položky zařízení, které mají být dodané, jsou uvedené ve všeobecných specifikacích, technických specifikacích a ve výkresech zadávací dokumentace. Dodavatel do dodávky a montáže a jejich ceny ale také zahrne všechny vedlejší pomocné položky potřebné pro účinné zhotovení díla jako celku (pomocná zdvihací zařízení, pomůcky pro svařování, apod.) a přesuny po staveništi, bez ohledu na to, či jsou tyto položky specifikované nebo ne.

Rozsah dodávky je uveden v Seznamech strojů a zařízení a v Soupise prací a dodávek jednotlivých projektových dokumentací, resp. stavebních objektů. Pokud není uvedeno jinak, tak každá položka obsahuje vždy dodávku a montáž. V ceně dodávky je zahrnuta také doprava zařízení na místo stavby, včetně konečné povrchové úpravy ve výrobním závodě (viz odst. 2.6.5 Povrchová úprava a nátěry). V ceně montáže je také zahrnuta cena odzkoušení a uvedení do provozu a u svařovaných trubních dílů a konstrukcí finální povrchová úprava (viz odst. 2.6.5 Povrchová úprava a nátěry).

Všechny zabudované výrobky musí být nové, nepoškozené při dopravě a montáži a poprvé použité, což doloží dodavatel příslušnými doklady. Výjimku tvoří technologická zařízení, u kterých je v Seznamu strojů a zařízení přímo uvedeno, že bude provedena repase stávajícího zařízení.

Před objednávkou nebo nákupem Zhotovitel stavby předloží Správci stavby a Investorovi k odsouhlasení objednávky na významné stroje, zařízení a armatury. Investor si dále vyhrazuje právo doplnit další stroje, zařízení a armatury, jejichž objednávky mu budou předloženy.

Zhotovitel stavby předloží Správci stavby kopie technických specifikací získaných z technické literatury výrobce pro všechna nabídnutá zařízení a materiály. Zhotovitel stavby doloží servis v ČR v době žádosti o schválení výrobce.

Parametry strojů (čerpadla, dmychadla apod.) budou ověřeny a upřesněny výpočtem zajišťované zhotovitelem stavby podle vybraných technologických zařízení, drenážního systému, apod.

## 2.6.2 Normy

Všechna zařízení a materiály dodávané podle specifikace musí vyhovovat poslednímu vydání Evropských Norem (EN) a Českých Státních Norem (ČSN). Odkazy v této specifikaci na ISO a DIN normy musí být interpretovány jako ekvivalenty EN a ČSN.

### Záležitosti nepokryté normami

Jakýkoliv materiál a provedení, které není plně specifikované, anebo pokryté normami, kodexy a příručkami, bude takového typu a kvality, aby produkoval prvotřídní práci. Za těchto okolností Správce stavby stanoví, zda materiály nabídnuté nebo dodané na Stavbu jsou vhodné pro použití na Díle. Rozhodnutí Správce stavby v tomto ohledu bude konečné a definitivní.

## 2.6.3 Materiály



#### 2.6.3.1 Korozivzdorná ocel

Výraz „NEREZ“ označuje korozivzdornou ocel č. mat. 1.4404 (X2CrNiMo17-2-2) dle ČSN EN 10027-1 (ekvivalentní s AISI 316L)  
Nebo korozivzdornou ocel č. mat. 1.4401 (X5CrNiMo17-12-2) dle ČSN EN 10027-1 (ekvivalentní s AISI 316)

Šroubová spojení budou vyrobená z nerezového materiálu A2 a A4, není-li uvedeno jinak v technických specifikacích. Materiál A2 odpovídá kvalitě nerezové oceli 1.4301, materiál A4 kvalitě nerezové oceli 1.4401.

#### 2.6.3.2 Ocel

Výraz „OCEL“ označuje konstrukční ocel se zaručovanou svařitelností, značky např. S235JRG2 nebo SPT360 dle ČSN 10027-1.

#### 2.6.3.3 Plast

Výraz „PLAST“ je použit pro materiály PP-R, PE nebo PVC.

### 2.6.4 Vhodnost výrobků pro styk s vodou a na úpravu vody

Výrobky použité pro dopravu upravené vody (tj. výrobky ve styku s pitnou vodou) musí mít doklad o vhodnosti použití pro pitnou vodu dle zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky č. 409/2005 Sb. v platném znění. U výrobků, u kterých není vyžadován doklad o vhodnosti pro pitnou vodu, bude toto uvedeno v Seznamu strojů a zařízení.

Všechny povlaky povrchu potrubí a zařízení a provozní hmoty (maziva, oleje), jež jsou nebo se mohou dostat do styku s pitnou vodou, musí mít doklad vhodnosti použití pro pitnou vodu dle zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky č. 409/2005 Sb. v platném znění.

Materiály, povlaky a provozní hmoty nesmí mít vliv na barvu, chuť a vůni pitné vody.

### 2.6.5 Povrchová úprava a nátěry

Technologická zařízení, točivé stroje, armatury budou od výrobců expedovány s kvalitní konečnou povrchovou úpravou od výrobce a chráněny obalovou technikou.

Zařízení a potrubí z korozivzdorné oceli a potrubí z plastu budou dodána bez vnějších a vnitřních povlaků a nátěrů proti korozi. Pro odlišení protékajících médií budou korozivzdorná a plastová potrubí označena barevným štítkem s názvem média a vyznačeným směrem průtoku, nebo barevnými pruhy dle ČSN 13 0072 a TNV 75 0951.

Povrchová ochrana potrubí z oceli tř. 11 bude provedena nátěry. Nátěry budou provedeny v souladu s ČSN EN ISO 12944-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 následovně: kartáčování (stupeň CR 3), oprášení, odmaštění, 1× základní nátěr, 2× vrchní nátěr. Barevné rozlišení potrubí bude provedeno v souladu s normou ČSN 13 0072 a TNV 75 0951. Vztahuje se i na části stávajícího potrubí u stěn rekonstruovaného objektu!

Vnitřní povrchy zařízení a potrubních částí z uhlíkové oceli či litiny v kontaktu s pitnou vodou budou opatřeny ochranným povlakem proti korozi, např. epoxy nebo polyuretanem vhodným pro pitnou vodu (viz. odst. 2.6.4 Vhodnost výrobků pro styk s vodou).

Všechny povlaky povrchu potrubí a zařízení a provozní hmoty (maziva, oleje), jež jsou nebo se mohou dostat do styku s pitnou vodou, musí mít doklad vhodnosti použití pro pitnou vodu dle zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky č. 409/2005 Sb. v platném znění. Nesmí mít vliv na barvu, chuť a vůni pitné vody.

Konstrukce vyrobené z oceli třídy 11 budou opatřeny žárovým pozinkováním s tloušťkou vrstvy min. 160 µm.

### 2.6.6 Povrchová ochrana nerezových materiálů

Pro zajištění předpokládané vysoké korozní odolnosti korozivzdorných ocelí musí být u všech nerezových prvků bez rozdílu povrch korozivzdorné oceli čistý a hladký. Současně bude celý povrch mořen a pasivován. Korozivzdorná potrubí, konstrukce atd. budou na stavbu dodány s konečnou povrchovou úpravou s nepoškozenou pasivní vrstvou. Zvláštní pozornost musí být věnována svarům, ostrým rohům styků, šroubovým spojům apod. Všechny svary musí být mechanicky a chemicky šetřeny (viz odst. 2.6.16). Během stavby budou potrubí a konstrukce ochráněny proti nepříznivým vlivům stavby, mechanickému poškození apod., aby nemohlo dojít k narušení ochranné vrstvy vzniklé pasivací. Na stavbě bude prováděna úprava svarů apod.

Pokud bude pasivní vrstva jakýmkoliv způsobem porušena, je nutné zajistit vznik nové kvalitní pasivní vrstvy. Nutným předpokladem pro vznik bezvadné a účinné pasivní vrstvy je kovově čistý povrch zbavený okují a náběhových barev po svařování a teplem zpracování, vměstků, otěrů a náletů uhlíkového a jiného cizího materiálu, mechanických nečistot včetně popisů barvami a staré poškozené pasivní vrstvy. Pro dosažení nové pasivní vrstvy bude použito mechanické a chemické ošetření.

Mechanické ošetření bude provedeno kartáčováním a broušením. Pro kartáčování nerezových materiálů budou použity kartáče z nerezové oceli. Při broušení nerezových materiálů se musí dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k přehřátí a zbarvení v důsledku doprovodného tepla. Použité nástroje pro broušení a leštění musí být striktně určeny pro korozivzdorné oceli. Broušení bude prováděno ostrým nástrojem s jemným zrnem.

Chemické ošetření zahrnuje moření a pasivaci. Moření bude provedeno následovně:

- Odmaštění povrchu a odstranění mechanických nečistot.
- Aplikace mořícího prostředku.
- Působení mořícího prostředku.
- Oplach vodou. Při moření malých a jednoduchých dílů je možné místo tlakové vody použít důkladné mechanické ošetření hadrem nebo kartáčem pod vodou.

Odpadní voda po moření a pasivaci bude ekologicky zlikvidována.

### 2.6.7 Potrubí a jeho součásti

Všechna potrubí, tvarovky atd. musí vyhovovat platným normám s výjimkou změn a dodatků v tomto dokumentu.

Minimální jmenovitý tlak bude zvolen podle provozního tlaku a bude odpovídat soustavě platných norem.

Pro nové trubní rozvody končí technologická část uvnitř stavebního objektu, pokud není uvedeno jinak v technické části dokumentace. Potrubí bude ukončeno přírubou, přírubový spoj bude součástí strojní dodávky a bude volený s ohledem na materiály připojovaných potrubí, zpravidla izolační. Další pokračování trasy je součástí stavební dodávky (případně je potrubí stávající).

Dva odlišné kovové materiály ve spoji musí být odděleny nevodivou vrstvou – izolačním přírubovým spojem.

Na potřebných místech budou potrubí opatřena vypouštěcími, proplachovacími a případně i odvzdušňovacími armaturami. U vzduchových potrubí bude zajištěno vypouštění kondenzátu. Tyto armatury nejsou uvedeny ve specifikacích jednotlivých provozních souborů jako samostatné položky. Jejich počet vyplyne z dokumentace pro provedení stavby. Dodavatel je zahrne při oceňování do ceny potrubí u jednotlivých PS.

Spádování potrubí musí být provedeno tak, aby jednotlivé potrubní úseky bylo možno vypustit, příp. odvodnit. Sání čerpadel musí stoupat k čerpadlům (použití asymetrické redukce).

## 2.6.8 Nerezová potrubí

Trubky svařované a bezešvé odpovídající ČSN ISO 4200, ČSN EN 10216-1, ČSN EN 10217-1, ČSN EN ISO 1127, ČSN 13 1022, vyrobené z korozivzdorné oceli, viz odst. 2.6.3.1 Korozivzdorná ocel.

Tvarovky, např. kolena, redukce, T-kusy, apod., budou vyrobené v souladu s platnými normami, především ČSN EN 10253-3 a ČSN EN 10253-4. Tloušťka stěny bude nejméně rovna tloušťce stěny rovného potrubí.

Požadavky na provedení trubkových oblouků:

- do DN 200 (včetně) – hladký oblouk, poloměr 1,5 x DN,

Redukce budou zhotoveny podle příslušných norem (ČSN EN 10253-3 a ČSN EN 10253-4). V případě nutnosti použití nenormovaného rozměru budou mít redukce vrcholový úhel max. 18°.

Veškeré tvarovky budou na stavbu dovezeny jako hotové výrobky.

Na stavbě budou zhotovovány pouze odbočky z potrubí do DN 50. Zhotovení odbočky na stavbě zahrnuje vyříznutí a navaření potrubí. Materiál je zahnut do potrubní trasy.

Pokud není v dokumentaci uvedeno jinak, bude u potrubí do DN150 použita tloušťka stěny větší než 2 mm včetně.

Nerezová potrubí budou dodávána na stavbu s konečnou povrchovou úpravou a během stavby budou chráněna proti nepříznivým účinkům okolí, mechanickému poškození apod., aby nemohlo dojít k narušení ochranné vrstvy vzniklé pasivací. Na stavbě bude prováděna úprava svarů, apod.

Minimální tloušťky nerezového kruhového potrubí jsou uvedeny v následující tabulce:

DN	tloušťka (mm)	DN	tloušťka (mm)
200	2,0	32	2,0
150	2,0	25	2,0
100	2,0	20	2,0
80	2,0	15	1,6
50	2,0	10	1,6
40	2,0	---	---

### 2.6.9 Ocelová potrubí

Trubky svařované a bezešvé odpovídající ČSN ISO 4200 vyrobené z oceli třídy 11 se zaručenou svařitelností.

Tvarovky, např. kolena, redukce, T-kusy, apod., budou vyrobené v souladu s platnými normami, především ČSN EN 10253-1. Tloušťka stěny bude nejméně rovna tloušťce stěny rovného potrubí.

### 2.6.10 Plastová potrubí

Rozměry a další technické parametry potrubí vyrobeného z PP-R budou odpovídat normě ČSN EN ISO 15874 nebo ČSN EN ISO 15494.

Rozměry a další technické parametry potrubí vyrobeného z PVC budou odpovídat normě ČSN EN 1452

Rozměry a další technické parametry potrubí vyrobeného z PE-HD budou odpovídat normám ČSN EN 1220 nebo DIN 8074 a DIN 8075: 1999-08.

### 2.6.11 Rozebíratelné spoje

Rozebíratelné spoje se dělí na spoje:

- tuhé** (přírubové spoje),
- nastavitelné** (montážní vložky, potrubní spojky) umožňující axiální posuv a/nebo úhlovou odchylku při montáži, ale již ne po jejím dokončení,

Rozebíratelné nastavitelné spoje jsou navrženy tam, kde je nutné umožnit, resp. usnadnit demontáž a montáž zařízení, případně zabránit nedovolenému namáhání potrubí a hrdel zařízení při montáži a demontáži a za provozu.

Rozebíratelné spoje, které vyplynou z požadavků na postup montáže potrubí, nejsou uvedeny v seznamech strojů a zařízení jednotlivých provozních souborů jako samostatné položky. Jejich počet vyplyne z Dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby. Dodavatel je zahrne při oceňování do ceny potrubí u jednotlivých PS.

### 2.6.12 Příruby

Připojovací rozměry přírub budou odpovídat ČSN EN 1092-1, ČSN EN 1092-2.

Příruby na potrubí budou zhotovené ze stejného materiálu, jako je potrubí. Na potrubních rozvodech budou použité ploché přivařovací příruby s rovnou těsnící plochou, pokud není uvedeno jinak v Seznamu strojů a zařízení a Soupisu prací. Příruby budou zhotovené dle ČSN EN 1092-1. V případech, kdy budou na potrubích použita čerpadla, armatury, apod. s vyšším PN než je PN potrubní trasy, mohou být na potrubích použité příruby s tloušťkou odpovídající PN potrubní trasy a vrtáním dle PN připojovaného zařízení.

Rozměry nerezových přírub, pokud PN vrtání neodpovídá PN tloušťce listu – do tlaku 6,0 bar (60 m):

DN	tloušťka listu příruby b (mm)	max. PN
200	22	6
150	20	6
100	18	6
80	18	6
65	16	6
50	16	6

### 2.6.13 Přírubové spoje

Přírubový spoj bude obsahovat sadu šroubů, matic, podložek a těsnění.

Přírubové spoje se dělí podle spojovaného materiálu:

- a) **Přírubový spoj standardní** – spojení zařízení ze stejných materiálů.

Skladba přírubového spoje podle spojovaných materiálů:

- **nerezová příruba – nerezová příruba:**  
nerezový šroub – nerezová podložka – příruba – těsnění – příruba – nerezová podložka – nerezová matice;
- **litinová příruba – litinová příruba:**  
nerezový šroub – nerezová podložka – plastová podložka – příruba – těsnění – příruba – plastová podložka – nerezová podložka – nerezová matice;

#### Materiálové provedení jednotlivých dílů přírubových spojů

Spojovací materiál (šrouby, matice):

nerezová ocel s povrchovou ochranou s nízkým součinitelem tření – materiál šroubu A2, materiál matice A4.

Těsnění:

do DN 2000 včetně – těsnění pryžové (EPDM) s ocelovou výztuží, těsnění bude zhotovené z jednoho dílu.

Těsnění musí být vhodné pro styk s pitnou vodou a řízené utažení na vypočtený moment.

Podložky:

nerezová ocel, materiál stejný jako u matice,  
plast PA.

#### Montáž přírubových spojů

Od dimenze potrubí DN 300 budou přírubové spoje řízeně utahovány podle EN 1591-4 na vypočtený utahovací moment.

V rámci dodávky přírubového spoje a jeho montáže bude zhotovitelem proveden:

- výpočet utahovacího momentu s průkazem těsnosti podle EN 1591-1,



- řízené utažení vyškoleným a kvalifikovaným personálem podle EN 1591-4 dvěma nebo čtyřmi hydraulickými stroji současně tak, aby bylo zabezpečeno rovnoměrné a přesné utažení těsnění dle výpočtu,
- dodán protokol o utažení jako garanci těsnosti spoje.

#### 2.6.14 Kotvení a uložení potrubí

Potrubí bude v potřebných vzdálenostech uchyceno kotevními prvky. Potrubí vedená nad podlahou budou uložena a kotvena na ocelové konstrukci pomocí třmenů. Potrubí podél stěn a pod stropem budou kotvena na konzolách a závěsech pomocí třmenů. Základní požadavky na kotvení a uložení potrubí (umístění, rozteče, požadavek na zachycení axiálních sil) jsou uvedeny ve výkresové části projektové dokumentace a v Soupise prací a dodávek. Způsob provedení kotvení a uložení potrubí bude určený montážní firmou podle všeobecných předpisů daných technickou zprávou, výkresovou dokumentací a technickou specifikací. V případě použití rozebíratelného spoje bez zachycení axiálních sil (např. potrubní spojky) bude do ceny potrubní trasy zahrnuto kotvení a uložení potrubí, které vyplyne z požadavku na montáž rozebíratelného spoje.

Kotvení nerezového potrubí bude vyrobené z nerezové oceli. Třmeny pro potrubí budou v opodstatněných případech vystlané gumou nebo plastem.

Vnitřní průměr třmenů musí být v instalovaném stavu větší, než je průměr potrubí.

Vzdálenost mezi dvěma třmeny musí být taková, aby nedocházelo k většímu prohnutí potrubí než 2,5 mm. U vodorovně položené trasy může být potrubí menších průměrů položeno do průběžného nosníku (L, U-profil atd.) z nerezové oceli nebo plastu.

#### 2.6.15 Ochrana před úrazem elektrickým proudem – ochranné pospojování

Pro zajištění ochrany před úrazem elektrickým proudem ve smyslu normy ČSN EN 33 2000-4-41 budou všechny kovové části (potrubí, konstrukce apod.), která nejsou součástí elektrické instalace, spojeny s hlavní uzemňovací svorkou vodiči ochranného pospojování.

Jsou-li takové kovové části přiváděny do objektů zvenku, musí být pospojovány, pokud možno co nejbližší místu, kde vstupují do budovy.

Způsob ochranného pospojení bude řešen dle druhu prostředí (viz ČSN EN 33 2000-1), ve kterém se kovové části nachází.

V prostorách nebezpečných budou vodivá potrubí, mají-li dobré vodivé spojení po celé délce, spojena s ochranným vodičem pouze v jednom místě. Za dobré vodivé spojení se považuje nerezový přírubový spoj (nerezová příruba, šroub, matice a podložka).

Vodivá potrubí v prostorách zvlášť nebezpečných, musí být spojena vodivě po celé délce. Za tím účelem musí být provedeno vodivé pospojení (vodičem) i u přírubových spojů. U těchto částí bude také aplikováno doplňující ochranné pospojování dle ČSN EN 33 2000-4-41.

U všech vodivých potrubích budou armatury, čerpadla přemostěny vodičem pro zajištění vodivého propojení potrubí.

Šroub, který je použit pro ochranné pospojování může sloužit pouze k ochrannému pospojování, takže nemůže být použit např. šroub u přírubového spoje.

Součástí dodávky potrubních rozvodů je příprava pro připojení vodiče. Vlastní vodič bude v dodávce elektrotechnologické části. U nerezových potrubí budou použity stahovací pásy. Na ocelová potrubí (tř. 11) bude přivařen šroub.

## 2.6.16 Pokyny pro montáž a svařování kovů

Při provádění montážních prací musí být bezpodmínečně dodržovány technologické předpisy (pro použití, montáž, zpracování, ošetřování, zkoušení) stanovené výrobcem u jednotlivých zařízení nebo materiálů.

Při provádění stavebních a montážních prací je nutno dodržovat ustanovení vyhlášky 324/90 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Pro montážní práce je třeba se řídit zejména osmou částí výše uvedené vyhlášky.

Montážní firma musí být odborně způsobilá pro montáž ocelového a nerezového potrubí, plastového potrubí a vyhrazených plynových zařízení.

Potrubí budou instalována v souladu s technickými dodacími předpisy pro montáž potrubí.

Pro demontáže stávajících zařízení a potrubí a montáže nových zajistí zhotovitel stavby na své náklady přiměřené pracovní pomůcky a mechanismy a stavební připravenost. Pokud bude nutné vybourat určité stavební konstrukce, nesmí se zasáhnout do nosné části objektů. Po dokončení prací budou tyto konstrukce uvedené do původního stavu.

Demontáže technologické části zahrnují celé komplety tzn. zařízení, potrubí, armatury, konstrukce, připojení el. energie atd.

Demontáže se podle rozdělení dělí na „šetrné demontáže“, které počítají s využitím demontovaného zařízení a na demontáže, které počítají s likvidací demontovaného zařízení jako šrotu. U „šetrných demontáží“ dodavatel zařízení demontuje, očistí, odveze a uskladní na určené místo. U ostatních demontáží dodavatel zařízení demontuje, zajistí sešrotování nebo jinou odpovídající likvidaci u částí, které nelze sešrotovat a doloží doklad o likvidaci odpadu.

Demontáže, případně bourací práce budou nad provozovaným zařízením prováděny tak, aby nebyly znečišťovány.

Zhotovitel zajistí ustavení sousostí hřídelí u točivých strojů.

Doprava, skladování a manipulace s výrobky se musí řídit dle pokynů výrobce a dodavatele zařízení.

Pro montáže a demontáže potrubí a konstrukcí z uhlíkové oceli nesmí být použito stejných nástrojů jako pro montážní práce nového nerezového potrubí, aby nedošlo ke kontaminaci materiálů a tím možnému vzniku koroze.

## 2.6.17 Skladování a manipulace s korozivzdorným materiálem

Veškerá zařízení a potrubí z korozivzdorné oceli budou při dopravě na Staveniště a po dobu výstavby chráněné proti poškození vhodným ochranným materiálem, pevnou nenasákavou mechanickou ochranou, např. bublinková fólie. Jako nedostatečná mechanická ochrana je považována prostá hladká fólie, tzv. potravinová fólie. V případě provádění stavebních prací

nad novým zařízením a potrubím bude toto zařízení ochráněno pevnou zábranou, např. z OSB desek.

## 2.6.18 Svařování kovů

Požadavky na provádění svarů:

- Před prováděním svarů Zhotovitel předloží seznam svarů prováděných na stavbě.
- Jakost veškerých svarů bude odpovídat řadě norem ČSN EN ISO 3834-2,-3,-4. Nedílnou součástí systému řízení jakosti ve svařování je kvalifikace postupů svařování. Zhotovitel doloží kvalifikace postupů svařování dle řady norem ČSN EN ISO 156xx, ČSN EN ISO 14555, EN ISO 17660.
- Veškeré svářečské práce budou kontrolovány svářečským dozorem ve smyslu normy ČSN EN ISO 14731.
- Svařování bude probíhat na základě WPS (specifikace postupu svařování kovových materiálů) dle ČSN EN ISO 15609-1 s odkazem na WPQR (kvalifikace postupu svařování).
- Předloženy budou úvodní listy WPQR pro danou firmu s možností nahlédnutí do kompletního inspekčního certifikátu WPQR dle ČSN EN ISO 15614-1 pro určenou metodu svařování, průměry a tloušťky potrubí, materiál atd.
- Pro svařování bude použita metoda 141(TIG) svařování netavicí se wolframovou elektrodou. Použití jiné metody svařování podléhá schválení Správcem stavby a svářečským dozorem.
- Svářečské práce na ocelovém a litinovém potrubí a konstrukcích mohou vykonávat jen svářeči, kteří mají odbornou způsobilost ve smyslu ČSN EN ISO 9606-1. Pracovník provádějící svářečské práce musí mít certifikát pro tyto práce vydaný akreditovaným subjektem ve shodě s technickými pravidly CWS-ANB.
- Veškeré svářečské práce nerezových materiálů mohou provádět jen svářeči s platnou úřední zkouškou dle národní normy ČSN EN ISO 9606-1 v souladu s dokumenty EWF a technickými pravidly CWS-ANB se zaměřením na technologii svařování nerezových potrubí.
- Svařování nerezových materiálů a potrubí se bude řídit doporučením normy ČSN EN 1011-3 zejména pak bodu 7.3 kdy je nutné zabránit oxidaci kořene z vnitřní strany potrubí. Při svařování nerezových materiálů je také nutné věnovat provedení svarů zvýšenou pozornost, aby nedošlo k nauhličení svařovaného materiálu a znečištění rozstříkem v okolí svaru. Pro zabránění znečištění rozstříkem ploch v okolí svaru se doporučuje chránit plochy kolem svaru.
- Pro dosažení maximální protikorozní odolnosti musí být věnována velká pozornost konečnému zpracování svarového spoje nerezových materiálů a jeho okolí, aby došlo k odstranění veškerého znečištění povrchu a nepravidelnostem, které by mohly být zdroji korozního napadení během provozu. Výsledkem ošetření svarového spoje je vznik nové pasivní vrstvy. Svarové spoje budou po svařování mechanicky očištěny a chemicky ošetřeny. Mechanické ošetření bude provedeno oklepáním (pro odstranění strusky, rozstříku a oxidu), kartáčováním a broušením. Chemické ošetření zahrnuje moření s následnou pasivací a umytím.
- U všech svarů prováděných na stavbě bude provedena vizuální kontrola svarů dle ČSN EN ISO 17637 ve stupni jakosti C " dle EN ISO 5817, rozsah kontroly potrubí 100 % s následným vystavením protokolu.
- U 5% svarů prováděných na stavbě bude provedená rentgenová zkouška svarů dle ČSN EN ISO 17636 ve stupni jakosti „C“ dle EN ISO 5817 s následným vystavením protokolu. V případě že zkouška svaru nevyhoví, provede se jeho oprava včetně opětovné rentgenové zkoušky a zároveň se provede rentgenová zkouška u dalších 5% svarů. Oprava a opětovná zkouška a zkouška dalších 5% svarů bude provedena na náklady Zhotovitele.



### 2.6.19 Skladování a manipulace s plastovým materiálem

Při skladování výrobků z plastů se nedovoluje vystavení přímému slunečnímu záření, povětrnostním vlivům, tepelnému sálání, skladování společně s organickými rozpouštědly, výrobky obsahujícími rozpouštědla a dalšími chemikáliemi, u nichž není zaručena netečnost ke skladovým výrobkům, skladování výrobků určených pro styk s poživatinami a pro zdravotnictví s látkami, které mohou ovlivnit jejich senzorké vlastnosti, přímý styk s pryží a výrobky z pryží, trvalé jednostranné zatížení, přehýbání nebo hromadění na sebe, a opírání o ostré hrany.

### 2.6.20 Montáž a svařování plastů

Plastové potrubí bude spojované svářením natupo a přírubovými spoji. Oblouky PE 100 RC dlouhé provedení pro spojování elektrospojkami.

Před započítím prací budou zhotovené a ověřené specifikace postupu svařování (WPS). Pro každou výrobní šarži potrubí a pro danou dimenzi bude provedena svářecí zkouška, na základě které se stanoví přesná teplota a čas pro nahřátí materiálu a přesný přítlačný tlak a čas potřebný na chladnutí spoje bez deformací.

Tvar a přesah vnitřních svalků nesmí přesahovat hodnoty uváděné normou DVS 2207/11.

### 2.6.21 Požadavky na kvalifikaci montážního pracovníka

Předpokladem pro výběr montážní firmy je způsobilost na základě příslušného vzdělání, přípravy a zkušeností. Montážní firma předloží reference o dílech podobného rozsahu provedených na území České Republiky.

Montážní pracovník se prokáže platným certifikátem pro svařování termoplastů PP-H a PP R do průměru d450 mm podle ISO 3834-2.

### 2.6.22 Požadavky na kvalifikaci pracovníka kontroly a zkoušení

Pracovník pro kontrolu a zkoušení musí prokázat kvalifikaci NDT (Non Destructive Testing – nedestruktivní zkoušení) a VT – vizuální kontrola, která je platná 5 let po složení certifikační zkoušky na základě normy ČSN EN 13100-1.

Kontrola bude prováděna:

- před svařováním,
- v průběhu svařování,
- po svařování.

Funkčnost technologických celků bude prokázána tlakovou nebo těstnostní zkouškou podle provozního tlaku konkrétní trubní větve.

## 3 TECHNICKÉ SPECIFIKACE

### 3.1 Armatury

Konečné pracovní podmínky regulačních armatur, jejich dimenze, PN, charakteristiky se stanoví hydraulickou analýzou systému, jehož jsou armatury součástí. V analýze budou zvaženy všechny provozní stavy systému (stacionární a nestacionární, normální i poruchové, plnění systému, zkoušky armatur a systému), parametry a vlastnosti media (teplota, hustota, viskozita, obsah pevných částic, obsah plynů a par, tlak nasycených par kapaliny, kritický tlak, korozivita), umístění a způsob instalace, okolní prostředí atd.

#### 3.1.1 Všeobecně

Způsob a materiál uzavíracího prvku uzávěru (disk, kuželka, deska) a sedla a způsob a materiál těsnění zvolit dle požadavků na těsnost a kavitační zátěž.

- materiály vnitřních pohyblivých a škrťících součástí uzávěrů, jako jsou hřídele, vřetena, čepy, pružiny, plunžry a kuželky regulačních uzávěrů, škrťící mříže a clony: korozivzdorná ocel dle standardů výroby,
- vnitřní povrchy těles uzávěrů a součástí uzávěrů z uhlíkové oceli či litiny v kontaktu s pitnou vodou budou opatřeny ochranným povlakem proti korozi, např. epoxy nebo polyuretanem, bez rozpouštědel, vhodným pro pitnou vodu.

#### 3.1.2 Hydranty - plnopřtokový na proplach a odvzdušnění dvojitě jištěné PN 10

- Průtoková trubka z nerezové oceli 1.4301
- Připojovací příruba a kryt planžety z tvárné litiny GGG 40
- Uzavírací planžeta z nerezové oceli 1.4301, těsnění z EPDM pryže
- Vřeteno z nerezové oceli 1.4021
- Garance plné průtočnosti min 70 mm, průtočné množství min 150m<sup>3</sup>/hod při H 1,75 m
- Epoxidace dle GSK, minimální vrstva barvy na ploše - 250μm

#### 3.1.3 Uliční poklop plovoucí včetně podkladové desky (velikosti – šoupátkový / hydrantový )

- Tělo a víčko poklopu z tvárné litiny
- Bajonetový spoj se zemní soupravou umožňující úhlovou odchylku +5°
- Dvojnásobné těsnění mezi tělem a víčkem poklopu
- Možnost umístění loga investora na víčko poklopu
- Epoxidová povrchová ochrana těla a víčka

#### 3.1.4 Zemní soupravy teleskopické provedení pro šoupátka a šoupátka domovních uzávěrů

- Chránička z PE, ovládací čtyřhran z tvárné litiny, vnitřní teleskop ze zinkované oceli.
- Spodní část vnitřního teleskopu z plného profilu.
- Zajištění vřetena závlačkou z nerezové oceli.
- Tvar přechodky umožňující bajonetové spojení s plovoucím poklopem nebo fixované spojení s podkladovou deskou.

### 3.1.5 Šoupátka

- Měkce těsnící šoupě – dlouhé provedení PN10
- Tělo i víko z tvárné litiny dle EN 1563 GJS-500-7 (GGG 50).
- Klín z tvárné litiny s pevně nalisovanou korozi odolnou CR mosaznou matkou (CW602N případně CW626N ) kompletní vulkanizace EPDM pryží vně i uvnitř klínu (minimální tloušťka pryže 1,5 mm, v těsnících místech 4 mm), klín veden v celé délce armatury, v kluzném provedení
- Vřeteno z nerezové oceli 1.4104 s válcovaným závitem, stop kroužkem
- Těsnění vřetene – pryžová manžeta, 4 O kroužky uložené v nylonovém kluzném pouzdru, prachovka, eliminace přímého kontaktu vřeteno-víko
- Těsnění mezi víkem a tělem vložené do výklenku, nerezové šrouby víka obklopeny těsněním a zality tavným lepidlem
- Epoxidace dle DIN 30677, případně těžkou protikorozi ochranou s certifikátem GSK
- Stavební délka dle EN 558
- Příruby dle EN 1092
- Předpokládaná životnost min. 2500 cyklů
- Výrobce s certifikátem ISO 9001

### 3.1.6 Montážní vložky

Provedení montážních vložek bude následující:

- Montážní vložka s jednostranně průchozími závítovými tyčemi (s jednou pevnou přírubou),
- Vrtání přírub dle ČSN EN 1092-2.
- Nastavitelný rozsah +/- 25 mm

Materiálové provedení:

- Těleso z tvárné litiny GGG40
- Těsnění z EPDM pryže
- Spojovací materiál: nerezová ocel A2 / A4

Povrchová ochrana:

- Litinové části s epoxidovým nástřikem min. 250 mikronů.

### 3.1.7 Zavzdušňovací a odvzdušňovací ventily

Provedení ventilů bude následující:

- závitové nebo přírubové,
- automatická funkce odvzdušnění a zavzdušnění
- rolovací systém těsnění z EPDM
- odvzdušnění malého a velkého množství vzduchu za provozu nebo při plnění potrubí, zavzdušnění při vypouštění potrubí.

Materiálové provedení:

- těleso z tvárné litiny GGG40 nebo plastu – zesílený polyamid,
- vnitřní díly z korozivzdorné oceli nebo plastu,
- plovák z plastu - polykarbonát,
- těsnění plováku z EPDM na bronzovém kruhu

Povrchová ochrana:

- Litinové části s epoxidovým nástřikem min. 250 mikronů.

### 3.1.8 Příruby

Pro vzájemné spojení volných konců potrubí z litiny, oceli, azbestocementu, PVC, PE, budou použité univerzální mechanické multitoleranční potrubní spojky s jištěním proti posunu. Tyto univerzální mechanické spojky budou použity zejména při napojení nového potrubí na stávající potrubí uložené v zemi.

Pro přechod z volného konce potrubí na přírubový spoj budou použity multitoleranční přírubové přechody s jištěním proti posunu vhodné pro jednotlivé materiály potrubí.

Materiálová specifikace:

- těleso spojky (příruby): tvárná litina min. GGG 40 s těžkou protikorozi ochranou provedenou buď epoxidovým
- slinováním nebo plastickou barvou na přírodní bázi odolnou proti UV záření
- těsnění: EPDM
- šrouby a podložky: standardní ocel se speciálním povlakem nebo nerezová ocel
- matice: 8.8 nebo nerezová ocel
- gripy: nerezová ocel nebo speciální plast pro segmentová jištění

Pokud to výrobce předepisuje, budou pro plastová potrubí použity protideformační nerezové vložky. Tato vložka bude použita u všech druhů potrubí, pokud se očekává kolísání provozního tlaku.

### 3.1.9 Kulové kohouty, manometrické ventily

Provedení armatur bude následující:

- závitový s vnitřním závitem,
- s páčkou.

Materiálové provedení:

- mosaz dle ČSN EN 12165 CW617N, chromovaná nebo nerez.

### 3.1.10 Tlakoměry

Provedení tlakoměrů bude následující:

- se spodním připojením,
- připojovací vnější závit G1/2,
- celonerezové.

### 3.1.11 Vodoměry

Provedení vodoměrů bude následující:

Vodoměry budou dodané v souladu s příslušnými ustanoveními platných norem a předpisů a opatřeny příslušnými certifikáty a kalibračními protokoly. Vodoměry na pitnou vodu musí splňovat následující požadavky:

- vodoměr bude s MID schválením ve smyslu přílohy Mi001
- vodoměr bude mít typově schválený (MID podle přílohy Mi001) vybíratelný měřicí mechanismus
- přesnost v horizontální poloze:
  - vodoměry měřící odtok do spotřebiště: měřicí rozsah  $Q_n/Q_{min} \geq 300$

- ostatní vodoměry: měřící rozsah  $Q_n/Q_{min} \geq 100$
- vodoměr může být zatopený – stupeň ochrany IP 68
- ve smyslu OIML R49 a EN 14154 nejsou pro instalaci vodoměru potřebné uklidňující délky před vodoměrem, za vodoměrem
- nesmí být jen žádné omezení průtoku
- přírubová instalace možná do horizontálního i vertikálního potrubí
- počítadlo vodoměru bude připravené pro snímač HRI-Mei, i pro vysílač impulzů typ OD
- těleso vodoměru bude z šedé litiny s protikorozi ochranou práškovým lakováním
- ostatní části vodoměru budou odolné proti korozi a budou zaručovat dlouhodobý a bezporuchový provoz

### 3.2 Venkovní potrubí

#### 3.2.1 Plastové potrubí

*Pro návrh vodovodu budou použity následující materiály:*

- Potrubí z PE - HD PE100 RC v tlakové třídě SDR17 – D 110, 225 a 315
- Vodovodní armatury z tvárné litiny s těžkou antikorozi ochrannou

#### Potrubí z PE 100 RC se zvýšenou odolností vůči šíření trhliny

*Technické parametry potrubí:*

Vnější průměr	- De 110, 225, 315 mm
Vnitřní průměr	- Di/DN 96,8; 198,2; 277,6 mm.
Tlaková řada	- PN 10
Základní materiál	- vysokohustotní polyetylen PE 100 RC se zvýšenou odolností vůči šíření trhliny s ochranným pláštěm z modifikovaného PP ( <b>dle PAS 1075 typ 3</b> ), přípustné materiály jsou: Hostalen CRP 100 Resist CR, Borstar HE 3490–LS–H, Finathene XRC 20 B)

Minimální požadovaná pevnost MRS	- 10 MPa
Bezpečnostní koeficient	- c 1,25 pro PN 16, c 2 pro PN 10
Specifikace spoje	- svar pomocí elektrotvarovky
Odolnost vůči hrubšímu obsypu	- původní zemina může být použita bez omezení velikosti zrn (doporučená velikost je do 63 mm), ostré kameny však nesmí být v kontaktu s potrubím
Barevné provedení	- modrá barva pro vodu

Potrubí pro pitnou vodu odpovídající EN 12201 , DIN 8074/8075 a PAS 1075 z PE 100 RC s vysokou odolností proti pomalému šíření trhlin (FNCT splňuje požadavek na min 8760 h při 80 ° C) navíc opatřenou ochrannou vrstvou z modifikovaného PP s přidavkem minerálních vláken.

Potrubí bude mít ochrannou vrstvu modré barvy se zeleným pruhem, **kteřou není nutné při svařování natupo odstraňovat.**



**K dodávkám potrubí budou být doloženy inspekční certifikáty ke každé várce potrubí a certifikát prokazující, že potrubí odpovídá PAS 1075, a jsou na něm prováděny průběžné kontroly kvality vyrobeného potrubí. (např. DIN CERTCO)**

Použité materiály jsou vesměs dobře odolné proti korozi. Výskyt bludných proudů se v lokalitě nepředpokládá.

Potrubí z PE je vhodné k transportu pitné vody. Materiál je odolný proti korozi.

Tlakové zkoušky budou provedeny v souladu s ČSN 75 5911 – Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí. Propláchnutí a dezinfekce potrubí se provede pouze pitnou vodou. Použití dezinfekčních prostředků musí být v souladu s příslušnými předpisy (ČSN EN 805).

### Elektrotvarovky – SDR 17

#### *Technické parametry elektrotvarovek*

Elektrotvarovky z materiálu PE 100 černé barvy vyrobené vstřikováním jsou v souladu s ČSN EN 1555 a 12201. Elektrotvarovky mají odkrytý případně krytý odporový drát a limitované indikátory pro bezpečné provedení svaru. Jsou vybaveny čárovým kódem pro načítání dat do automatické svářečky. Svařování bude provedeno svářečským personálem s platným osvědčením odborné způsobilosti dle ČSN EN nebo TPG, TNV. Pravidla svařování neuvedená v národních normách budou v souladu s DVS 2207.

### PE tvarovky - SDR 17

#### *Technické parametry tvarovek*

Oblouky PE 100 RC dlouhé provedení pro spojování elektrospojkami. Materiálu PE 100 RC černé barvy vyrobené ohýbáním. Jsou v souladu s ČSN EN 1555 a 12201 a jsou určeny pro změnu směru trasy. Svařování bude provedeno svářečským personálem s platným osvědčením odborné způsobilosti dle ČSN EN nebo TPG, TNV. Pravidla svařování neuvedená v národních normách budou v souladu s DVS 2207.

Lemový nákrůžek PE 100 RC dlouhé provedení pro spojování elektrospojkami a pro otočné příruby ISO/DIN, vstřikovaný - dle předepsaného De (d) a SDR + otočná příruba PP/OCEL pro lemový nákrůžek, vrtání dle ISO/DIN. Svařování bude provedeno svářečským personálem s platným osvědčením odborné způsobilosti dle ČSN EN nebo TPG, TNV. Pravidla svařování neuvedená v národních normách budou v souladu s DVS 2207.

### Svařování elektrotvarovkami

Používání elektrotvarovek v souladu s návody uvedených v normách CSN EN 1555 a CSN EN 12201 a TPG 921 01. Použitá řídicí jednotka musí být určena pro svařování použitých dílů (rozměry, tlaková rada, materiál, napětí). Centrála pro napájení řídicí jednotky musí mít výkon větší než 2,5 kW pro svařování potrubí do De 250 mm. Teplota v montážním prostoru musí být v rozmezí, ve kterém je možno podle výrobce řídicí jednotky tuto metodu použít.

### Spojovací materiál

Přírubové spoje v zemi budou opatřeny nerezovými šrouby se šestihrannou hlavou a mosaznou maticí. Ploché těsnění s ocelovou výztuhou musí mít atest pro styk s pitnou vodou.

### Označování potrubí:

Signalizační ochranná fólie s identifikačním vodičem v modré barvě se klade na obsyp, tj. 30 cm nad vrch potrubí s potiskem VODA, VODOVOD (provedení šířky min. 30 cm).



Identifikační vodič se osazuje společně s folií na všech materiálech řadu – litina, ocel, plast. Kabel CYKY 6 mm<sup>2</sup> s vývody do šachet event. poklopů. Dále bude provedena zkouška funkčnosti identifikačního vodiče za účasti odpovědného zástupce provozovatele. Ke zkoušce bude proveden samostatný zápis – protokol, který se dokládá k řízení o uvedení stavby do užívání.

V rámci výstavby budou dále použity vodovodní armatury v předepsaných tlakových třídách, s předepsanou povrchovou úpravou a předepsanou ochranou spojů:

- -šoupata přírubová **dlouhé provedení** na řadech - armatury s prodlouženou životností,
- hydranty DN80, budou navrženy z materiálu s prodlouženou životností PN10, hydranty jsou navrženy v provedení podzemní plnoprůtokovém, těžká antikorozní ochrana – epoxidové navrstvení, antikorozní materiály, samočinné vyprazdňování, drenážní obal
- šroubové spoje v souladu s ČSN 755401 je možno provádět pouze při použití spojovacího – materiálu se šrouby s antikorozní úpravou (kadmiování), nerezové,
- přírubové těsnění s ocelovou vložkou a s atestem pro styk s pitnou vodou,
- jištěné příruby (E-kus) jsou speciální příruby jištěné proti posunu, kde jeden typ spojky je použitelný pro všechny druhy materiálu, úhlové vychýlení až 8°, epoxidová ochranná vrstva dle GSK, provedení PN10, spojky se vyrábějí i jako dedukované, čímž odpadá případná navazující redukce.

#### Orientační tabulky

Poloha všech šoupátek, hydrantů a přechodů přes komunikace, vodoteče a ukončení chrániček při podchodu bude označeno umístěním orientačních tabulek na orientační sloupky, stěny či oplocení nejbližších nemovitostí, a to vždy po dohodě s vlastníkem dotčené nemovitosti.

## 4 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

### 4.1 Zařízení staveniště

#### Položka zahrnuje:

- Zřízení a odstranění zařízení staveniště pro projekt v rozsahu dle potřeb zhotovitele. (buňka pro mistra, uzavřený sklad, osvětlení, buňka sociálního zařízení – umývárna, suché WC, šatny a sociální zázemí pracovníků).
- Oplocení skládek.
- Napojení staveništních buněk na elektrickou energii a vodu, a zneškodňování splaškových vod. Dle možností lokality a požadavků zhotovitele.
- Ohrazení staveniště.
- Výstražné značení.
- Osvětlení staveniště v nočních hodinách.
- Provoz na stavbě musí splňovat všechna nařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, řádné zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Provoz musí být organizován tak, aby co nejméně omezoval pohyb občanů obce, provoz po komunikacích, obtěžování hlukem a výfukovými zplodinami. Po skončení pracovní doby musí být staveniště zajištěno výstražnými tabulemi, ohrazeno dočasným oplocením a v noci osvětleno. Po skončení pracovní doby musí být vyčištěny okolní veřejné plochy (chodníky, komunikace) od stavebního materiálu a nečistot. Staveniště je přístupné převážně po komunikacích. Případné přístupové trasy musí být po ukončení výstavby uvedeny do původního stavu.
- V rámci zařízení staveniště zajistí Zhotovitel pro Správce stavby (technický dozor objednatel) 1 samostatnou místnost/buňku, vytápěnou a vybavenou běžným kancelářským nábytkem pro 2 osoby. Náklady na zřízení, vybavení a provoz kanceláře Správce stavby budou součástí nákladů zařízení staveniště Zhotovitele.
- V rámci této položky je zahrnuta i mimostavební doprava zhotovitele a další ostatní vlivy a náklady zhotovitele.
- V případě potřeby si zhotovitel zajistí projekty a povolení pro výstavbu dočasných objektů zařízení staveniště. Všechny plochy budou uvedeny do původního stavu. Zpevněné plochy poškozené vlivem stavby budou obnoveny včetně všech konstrukčních vrstev.
- Po dobu stavby zhotovitel zajišťuje pojištění, údržbu objektů zařízení staveniště a deponii materiálu a jejich ostrahu. Zhotovitel zajišťuje, aby provozem zařízení staveniště nedocházelo k ohrožení bezpečnosti práce (i pracovníků provozovatele) a životního prostředí.
- Zhotovitel si smluvně zajistí připojení odběrných míst pro napojení zařízení staveniště.
- Po ukončení stavby zhotovitel uvede staveniště do původního nebo projektovaného stavu dle smluv, uzavřených s majiteli pozemků, včetně likvidace veškerých, výstavbou vzniklých, odpadů.

Výběr pozemku pro zařízení staveniště bude řešit zhotovitel. Zařízení staveniště bude sloužit jako skladovací plocha pro trubní materiál, stroje a případně obytné buňky. Předpokládá se využití obecních pozemků v blízkosti stavby, vzhledem k rozsahu stavby však lze předpokládat několik zařízení staveniště.

#### Náklady na zařízení staveniště zahrnují:

- související (přípravné) práce.
- vybavení staveniště.
- připojení na inženýrské sítě.
- zabezpečení staveniště.



### Související (přípravné) práce:

Náklady na hlavní terénní úpravy (příprava základové roviny pro uložení mobilních buněk, terénní úpravy pro zřízení provizorních komunikací apod. (zpevnění plochy).  
Do-projektování zařízení staveniště.

### Vybavení staveniště:

- náklady na stavební buňky, úpravu stávajících objektů: náklady na zřízení, demontáž a opotřebení nebo pronájem stavebních buněk (na kanceláře, stavební sklady, mobilní WC, umývárny sprchy, jídelnu, garáže, ČOV apod.) - umístění stavebních buněk, umístění skladu nářadí a stavebního materiálu, umístění sociálního zařízení.

V rámci zařízení staveniště zajistí Zhotovitel pro technický dozor objednatele 1 samostatnou místnost/buňku, vytápěnou a vybavenou běžným kancelářským nábytkem pro 2 osoby. Náklady na zřízení, vybavení a provoz kanceláře Správce stavby budou součástí nákladů zařízení staveniště Zhotovitele.

- pronájem ploch:  
v případě pronájmu skladovacích, parkovacích ploch aj.
- zřízení počítačové připojení pro možnosti komunikace.
- náklady na zřízení vč. souvisejících stavebních úprav.
- zřízení provizorních komunikací (včetně zřízení lávek, můstků, schodiště apod.)

náklady související se zřízením provizorních silnic, chodníků, popř. jeřábových drah, provizorních lávek, můstků, schodišť, ramp apod. a to v jakémkoliv materiálovém provedení, přes jakékoliv konstrukce či překážky sloužící k vybavení staveniště (vnitro-staveništní komunikace)

- skládky na staveništi:  
náklady související se zřízením skládek na staveništi (umístění deponie)  
ostatní:

- veškeré další potřebné náklady na vybavení staveniště (např. zásobníky)
- náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště:
- náklady na provoz a údržbu veškerého vybavení staveniště
- náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu ZS
- náklady na potřebný úklid v prostorách ZS
- náklady na nutnou údržbu a opravu na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií

### Připojení na inženýrské sítě:

Náklady na připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě (elektro, voda, plyn, kanalizace apod.) vč. elektroměrů, vodoměrů aj. a zřízení požadovaných odběrných míst, vč. nákladů na případné související výkopy).

Napojení staveništních buněk na elektrickou energii a vodu, a zneškodňování splaškových vod. Dle možností lokality a požadavků zhotovitele.

### Zabezpečení staveniště:

- osvětlení staveniště:
- náklady řešeny podle rozsahu a charakteru (vč. rozvodových skříní)
- oplocení staveniště
- plot, páska, ohrada, brány, zábradlí dle BOZP
- oplocení skládek
- dopravní značení na staveništi:
- jedná se o dopravní značení na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, vč. značení staveniště pro probíhající provoz investora nebo třetích osob.
- informační tabule stavby
- označení staveništní cedulí, štítkem o povolení stavby, oznámením

- označení staveniště – výstražné cedule
  - ostraha staveniště

#### **Poznámka:**

Provoz na stavbě musí splňovat všechna nařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, řádné zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Provoz musí být organizován tak, aby co nejméně omezoval pohyb občanů obce, provoz po komunikacích, obtěžování hlukem a výfukovými zplodinami. Po skončení pracovní doby musí být staveniště zajištěno výstražnými tabulemi, ohrazeno dočasným oplocením a v noci osvětleno. Po skončení pracovní doby musí být vyčištěny okolní veřejné plochy (chodníky, komunikace) od stavebního materiálu a nečistot. Staveniště je přístupné převážně po komunikacích. Případné přístupové trasy musí být po ukončení výstavby uvedeny do původního stavu.

#### **Součástí položky je zrušení zařízení staveniště – náklady na uvedení dotčených pozemků do původního stavu:**

- rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště:
  - náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého ZS
  - odstranění a odvoz buněk, skladů nářadí
  - odvoz stavebního materiálu
  - odstranění přípojek energií
  - odstranění oplocení
  - odstranění příjezdové komunikace
- úprava terénu:
  - náklady za práce, jejichž smyslem je uvedení místa ZS do původního stavu
  - úklid ploch

## **4.2 Průzkumné práce**

### Položka zahrnuje:

- Zhotovitel v předstihu nasonduje trasu a hloubku stávajících sítí v úseku min. 50 m před plánovanou výstavbou. Podle zjištěného skutečného stavu bude případně upravena trasa a niveleta navržených potrubí. V případě, že bude nutné provést navíc výškový lom v niveletě potrubí oproti dokumentaci, bude kontaktovaný projektant. Především se jedná o území v intravilánu, kde není známo přesné výškové a hloubkové uložení stávajících inženýrských sítí.
- V případě použití bezvýkopových metod bude proveden pasport měření v potřebném rozsahu použití technologie pod-vrtu. Budou provedena potřebná měření. Protlakem nesmí být narušena stabilita tělesa komunikace.
- V případě připojení na stávající řady budou provedeny kopané sondy.
- Pasportizace objektů a sledování ohrožených objektů v průběhu výstavby. Zhotovitel provede před zahájením prací podrobnou pasportizaci přilehlých objektů a přizpůsobí technologický postup, použití mechanismů, pažení a vlastní provádění daným místním podmínkám. Případně přijme potřebná opatření pro statické zajištění přilehlých objektů. Za veškeré škody a následky škod způsobené nedostatečným statickým zajištěním zodpovídá zhotovitel.

### 4.3 Provizorní dopravní značení

#### Položka zahrnuje:

- Instalace, zajištění a údržba provizorního dopravního značení během celého období platnosti provizorního značení (dle vyhl. 30/2001 Sb.) na komunikacích ovlivněných stavbou. Rozsah a návaznost dle postupu prací Zhotovitele.
- Zajištění správních rozhodnutí, včetně zpracování a projednání projektu dopravního značení na příslušném Dopravním inspektorátu.
- Zajištění rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnic a místních komunikací.
- Do ceny položky bude zahrnuto vypracování návrhu dopravních opatření a dočasného dopravního značení a jeho projednání, náklady na zajištění uzavírek, umístění a údržbu dopravních značek, označení výkopů a případné náhrady veřejným dopravcům za objízdné trasy po dobu trvání objížděk a uzavírek.
- Dále budou zahrnuty náklady na oznámení obyvatelům dotčených nemovitostí, kde bude uvažováno s úplnou nebo částečnou uzavírkou komunikace, o zahájení prací v týdenním předstihu a zajištění přístupu do nemovitostí pomocí přejezdů a přechodů podle podmínek výkopového povolení.

#### Součástí položky je:

- Návrh dopravně inženýrských opatření.
- Projednání a odsouhlasení.
- Realizace dopravních opatření (značky, montáž, demontáž, zajištění atd.).

Základní návrh je uveden a projednán ve stupni pro stavební povolení. Návrh a realizace je nutné vypracovat, upravit dle harmonogramu provádění rekonstrukce v průběhu stavby.

### 4.4 Vytyčení inženýrských sítí

#### Položka zahrnuje:

- Zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v terénu, kde jsou navrženy výkopové práce. Sondy pro ověření polohy inženýrských sítí.
- Obnovení platnosti vyjádření správců dotčených sítí, vytyčení podzemních sítí jejich správci na náklady zhotovitele a jejich vyznačení v terénu pro potřeby vypracování realizační dokumentace stavby a vlastní realizace stavebních prací.

### 4.5 Zkoušky na staveništi

Veškeré práce, materiál, dokumentaci pro přípravu a provedení komplexního vyzkoušení, certifikáty o revizi celého elektrického zařízení a vybavení pro zkoušky na staveništi musí zajistit Zhotovitel.

V ceně budou zahrnuty všechny náklady na provedení předepsaných zkoušek včetně zkušebních medií.

Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zkoušky a revize předepsané obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.

Zhotovitel po odbednění provede prostřednictvím nezávislé akreditované zkušebny (laboratoře) u všech železobetonových konstrukcí kontrolu tloušťky krytí výztuže, a to pomocí elektromagnetického indikátoru výztuže. Měření bude provedeno plošně na všech površích konstrukce. O provedeném měření bude zápis do stavebního deníku a bude k měření vystaven

samostatný protokol, ze kterého bude zřejmé, na jaké konstrukci a na kterých plochách bylo měření provedeno včetně výsledku měření. K měření bude vždy přizván objednatel a TDI v dostatečném předstihu. Pokud je v dokumentaci uváděna hodnota krytí výztuže, má se za to, že je to hodnota minimální a jedná se o krytí výztuže (i pomocné) od jejího povrchu k povrchu.

Výchozí revize elektrických instalací musí být řešena dle ČSN 33 2000-6-61.

V celém rozsahu gravitačních stok prokáže zhotovitel kvalitu provedených prací kamerovou prohlídkou, doklady k předání a převzetí stavby budou obsahovat protokoly o výsledku těchto prohlídek s digitálním záznamem. V případě zjištění závad bude případná oprava doložena opakovanou kamerovou prohlídkou předmětného úseku stoky.

Výsledky zkoušek hutnění lože, obsypu a zásypu potrubí a jejich porovnání s hodnotami stanovenými v projektové dokumentaci.

Certifikáty nebo prohlášení o shodě, které osvědčují, že výrobky použité při stavbě jsou v souladu s technickými požadavky na výrobu.

#### *Zkouška funkčnosti hydrantů a vzdušníků*

Bude provedena v rámci montáže a před uvedením do provozu za účasti odpovědného zástupce provozovatele. Ke zkoušce bude pořízen samostatný zápis – protokol, který se dokládá k řízení o uvedení stavby do užívání.

#### *Zkouška funkčnosti vodiče na potrubí*

Pro pozdější vyhledání potrubí se ke všem novým potrubím uloženým v zemi připevní po cca 5 metrech identifikační vodič CYKY 6mm<sup>2</sup>. Pakliže je nutné jeho napojování, provádí se lisováním. Spoj musí být důkladně izolován proti působení vlhkosti (smršťovací izolační bužírka a navíc převinutím izolační PVC páskou). Součástí kontroly identifikačního vodiče je vizuální kontrola všech spojů ještě před záhozem. Identifikační vodič musí být vyveden do každého poklopu šoupátka. Ukončení identifikačního vodiče v poklopech musí být provedeno s patřičnou rezervou (min. 50cm).

#### *Zkoušky hutnitelnosti*

Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zkoušky hutnitelnosti. Kontrolu míry zhutnění zásypů kolem objektů rýh liniových staveb v trase, v komunikacích bude provedena dle ČSN 72 1006 přímými a nepřímými zkušebními metodami.

Míra zhutnění je stanovena dle ČSN 72 1006 – Kontrola zhutnění zemina sypanin. Zásypy zeminou se řídí parametrem míry zhutnění  $D \geq 95\%$  - dle Proctor Standard, v aktivní zóně pod komunikací v tl. min. 500 mm  $D=100\%$  - dle Proctor Standard.

Zásypy štěrkopískem a štěrkovitými zeminami u vodohospodářských staveb platí parametry míry zhutnění  $D \geq 0,95\%$  - dle Proctor Standard, resp.  $ID \geq 0,75$

### **Tyto položky jsou uvedeny ve výkazu výměr u jednotlivých stavebních objektů (v případě, že nejsou ve výkazu výměr, budou zde oceněny):**

#### *Tlakové zkoušky vodovodního potrubí*

Po skončení montážních prací na potrubí bude provedena zkouška průchodnosti. Dále bude následovat proplach a dezinfekce potrubí a tlaková zkouška vodovodního potrubí dle ČSN 75 5911 - „Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí“

Propláchnutí a dezinfekce potrubí se provede pouze pitnou vodou. Použití dezinfekčních prostředků musí být v souladu s příslušnými předpisy (ČSN EN 805).



Provádí se dle platných technických norem za účasti odpovědného zástupce provozovatele, zástupce smluvního partnera nebo jiného stavebníka a zhotovitele stavby. Ke zkoušce bude pořízen samostatný zápis – protokol.

#### *Proplach a desinfekce vodovodního potrubí*

Před uvedením stavby do užívání bude provedena desinfekce vodovodního potrubí ve všech stavebních objektech. Desinfekce a následný proplach se provádí dle požadavku provozovatele. Ke zkoušce bude pořízen samostatný zápis – protokol a stanovisko akreditované laboratoře, které se dokládají k řízení o uvedení stavby do užívání. Kvalita vody v novém řadu před zprovozněním musí být ověřena laboratorním rozбором provedeným akreditovanou laboratoří.

## 4.6 Geodetické práce

### Položka zahrnuje:

- Vždy před zásypem potrubí se dle skutečného provedení (v S-JTSK a Bpv – dle SZ Vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a dle podmínek oddělení GIS provozovatele) provádí zaměření potrubí včetně přípojek, objektů, armatur a včetně hloubek potrubí.
- Vytyčení stavby.
- Cena zahrnuje kompletní dokumentaci předanou v 5 vyhotoveních + elektronická forma na CD (otevřené formáty)

Položka obsahuje vyhotovení geometrických plánů:

- Zhotovitel zajistí vypracování geometrických plánů v celém rozsahu stavby pro potřeby uzavření smluv o zřízení věcných břemen a kupních smluv.
- Vypracování kompletních geometrických plánů dokončené stavby ve 4 tištěných vyhotoveních včetně dodání v elektronicky editovatelné podobě

## 4.7 Pasportizace objektů, fotodokumentace stavby

Před začátkem výstavby si zhotovitel zdokumentuje výchozí stav okolních objektů, které by mohly být narušeny výstavbou, aby bylo možné prokázat či odmítnout případné nároky majitelů na uhrazení škod, způsobených výstavbou. Rozsah pasportizace bude zvolen podle technologie provádění prací a dále s ohledem na zjevný stav objektů, které by mohly být prováděním prací dotčeny. V celém rozsahu staveniště bude před zahájením prací zdokumentován stav všech ploch použitých pro výstavbu.

Položka zahrnuje náklady na:

- Pasportizaci objektů a sledování ohrožených objektů v průběhu výstavby.
- Zhotovitel provede před zahájením prací podrobnou pasportizaci přílehlých objektů a přizpůsobí technologický postup, použití mechanismů, pažení a vlastní provádění daným místním podmínkám. Případně přijme potřebná opatření pro statické zajištění přílehlých objektů. Za veškeré škody a následky škod způsobené nedostatečným statickým zajištěním zodpovídá zhotovitel.
- Součástí stavby bude proveden pasport objektů a plotů intravilánů obcí. Jednotlivé objekty a jejich oplocení budou zdokumentovány před a po realizaci stavby.
- Součástí položky je časosběrná fotodokumentace průběhu výstavby.

## 4.8 Zajištění povolení pro nakládání s vodami v průběhu výstavby

Položka zahrnuje náklady spojené s projednáním povolení k nakládání s vodami pro případ převádění povrchových vod mimo staveniště, čerpání podzemních vod za účelem snížení jejich hladiny v průběhu výstavby případně jiné nakládání vyžadující toto povolení v souladu s platnými zákony.

#### 4.9 Činnost odpovědného statika, geodeta, geologa a hydrogeologa

Zhotovitel si zajistí činnost odpovědného statika, geodeta, geologa a hydrogeologa pro potřeby realizace stavby zejména pak pro zajištění doplňujících průzkumů.

#### 4.10 Harmonogram stavby

Součástí položky jsou náklady na zpracování pracovního plánu a harmonogramu. Ten se jako základní harmonogram stane součástí smluvní dokumentace.

Zpracování detailního harmonogramu zahajovaných prací rozpracovaný po dnech a obsahující specifikaci prací, pracovních sil a vybavení.

V závislosti na schválení dozorem stavby předloží zhotovitel detailní harmonogram na každou část prací minimálně 14 dnů před zahájením popisovaných prací.

Oba harmonogramy (tj. základní a detailní) budou zpracovány v programu MS Project nebo jiném odpovídajícím programu.

#### 4.11 Provozní řád

Provozní řád pak zhotovitel předá min. ve 5 vyhotoveních včetně digitálního zpracování. Součástí položky je také projednání s příslušnými orgány, návod k obsluze apod.

Provozní řád bude zpracován dle platných zákonů, vyhlášek a technických norem (Zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., Vyhláška MZe č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, technická norma -TNV 75 5950 Provozní řád vodovodu). Provozní řád vodovodu nebo jeho aktualizace předá zhotovitel objednateli v 6ti vyhotoveních v tištěné formě, 1 v digitální formě na CD – otevřený formát (doc, xls, dwg).

Obsah provozního řádu:

- Textová část
  - Základní identifikace a technický popis.
  - Provozní charakteristika.
  - Bezpečnostní předpisy.
  - Výčet provozních a údržbových činností.
- Výkresová část
  - Situace.
  - Provozní schéma.
  - Výškové schéma vodovodní sítě.
  - Výkresy důležitých objektů.

#### 4.12 Kontrolní a zkušební plán, technologické postupy

Zhotovitel dodá:

- Kontrolní a zkušební plán (plán dodržování kvality a kontroly) – bude zpracován v souladu s technickou částí zadávací dokumentace.
- Technologické postupy a popis dodávek materiálů, strojů nebo zařízení.

#### 4.13 Rozbory pitné vody akreditovanou laboratoří

Položka zahrnuje náklady na provedení rozborů vzorků pitné vody v souvislosti s krátkodobými odstávkami stávajícího vodovodu z důvodu napojení nových částí vodovodu, tak v souvislosti s uvedením nového vodovodu do provozu. Rozbory budou provedeny akreditovanou laboratoří v souladu s vyhláškou 252/2004 Sb. v platném znění.

#### 4.14 Komplexní, individuální, garanční zkoušky, revize

Zhotovitel musí provést veškeré nezbytné zkoušky na staveništi za provozních podmínek, aby bylo možné potvrdit splnění specifikace. Minimálně musí být provedeny zkoušky a revize uvedené níže.

Individuální zkoušky (revize strojního zařízení) – provedení zkoušek jednotlivého stroje, zařízení v rozsahu nutném k ověření úplnosti a správnosti montáže. Jsou součástí montážních prací a jsou zahrnuty v ceně montáže.

Příprava ke komplexnímu vyzkoušení – provedení prací nutných po individuálním vyzkoušení, tak aby zařízení bylo schopno komplexního vyzkoušení. Jsou zahrnuty v ceně položky jako příslušné testy.

Komplexní vyzkoušení – práce nutné k odzkoušení skupin strojů a zařízení ve vzájemných vazbách a k prokázání, že dodávka provozního souboru je schopna provozu.

Položka zahrnuje náklady na zpracování dokumentace o provedení těchto zkoušek (komplexního vyzkoušení, garančních zkouškách vodovodu a jiných měření). Návrh dokumentace bude projednán a schválen objednavatelem. V dokumentaci bude navržen způsob ověření zkoušek s termíny jejich stanovení, kdy proběhly úspěšně, a zápis o nich.

#### 4.15 Manipulace na stávajících sítích, odstávky

Součástí položky je úhrada nákladů provozovateli stávajícího vodovodu na odvzdušnění, odkalení veškerých dotčených stávajících úseků vodovodních řadů a jiných manipulacích na vodovodním řadu, jakož i případně za zajištění náhradního zásobování obyvatelstva pitnou vodou po dobu jeho odstávky. Veškeré práce budou zajištěny při současné součinnosti pracovníků dodavatele s pracovníky provozovatele stávajícího vodovodu.

Původní vodovodní řady budou po zprovoznění nových řadů uvedeny zhotovitelem do neškodného stavu způsobem odsouhlaseným provozovatelem. Demontované litinové a ocelové trouby, armatury a tvarovky budou předány provozovateli. Bude-li se souhlasem provozovatele ponechán zrušený vodovodní rad v zemi, budou v každém místě přerušení konce zaslepeny, popř. zabetonovány, hydranty demontovány, šachty zasypány a veškeré poklopy armatur a šachet odstraněny a to včetně orientačních tabulek.

#### 4.16 Kompletační činnost

Položka zahrnuje náklady spojené s uvedením stavby do provozu a jeho předáním investorovi (provozovateli) - odborné zaškolení obsluhy s provozem, údržbou a revizí jednotlivých objektů.

Součástí položky je součinnost při zabezpečení kolaudace stavby:

Zhotovitel bude spolupracovat a dodá veškeré poklady potřebné pro kolaudaci stavby. Dále se bude účastnit kolaudace stavby.

#### 4.17 Dodavatelská dokumentace

Dodavatelská dokumentace je dokumentace pro realizaci stavby upravenou pro dodavatele stavby, dle jeho řešení, technologie a zpracování. Dokumentace bude obsahovat konkrétní typy výrobků a technologii provádění.

Součástí dokumentace je inženýrská činnost:

- zajištění aktuálního vyjádření správců sítí

Dodavatelská dokumentace bude vyhotovena minimálně v počtu 5. paré a bude předána objednateli při předání a převzetí stavby. Současně bude objednateli předána v jednom vyhotovení v digitální formě ve shora uvedených formátech a formátech \*.dwg a \*.dgn a formátech MS Office.

Zhotovitel stavby zpracuje:

- Úpravu projektové dokumentace v případě, že bude třeba upravit výškové eventuálně polohově trasu spojovacích potrubí s ohledem na zjištěnou polohu stávajících sítí.
- Podrobný výkres a výpočet výztuže.
- Výrobní dokumentaci, zámečnických výrobků klempířských výrobků.
- Konstrukční, dílenské a montážní výkresy, vč. stanovení technologických postupů, detailů osazení a kotvení, specifikace spojovacího materiálu.
- Montážní dokumentaci,

Dokumentace:

- pomocných konstrukcí
- montážních a stavebních zařízení, montážního a pomocného materiálu
- konstrukcí bednění a tvaru výztuže
- pažení a rozepření rýh a základových jam, jímek
- na základě konkrétních typů přístrojů a zařízení bude vypracována montážní dokumentace a výrobní dokumentace doplnění rozvaděčů, podle které bude provedeno svorkové propojení přístrojů a zařízení a napojení příslušných rozvaděčů s jejich konečným očíslováním, schémata vnitřních propojení zařízení, kladečské plány a výkresy kabelových rozvodů,

#### 4.18 Dokumentace skutečného provedení

Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení Díla. Dokumentace skutečného provedení Díla bude Zhotovitelem vypracována v rozsahu vyhlášky č. 405/2017 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dokumentace skutečného provedení bude minimálně obsahovat kompletní výkresy skutečného provedení a kompletní seznam použitých materiálů

Dokumentace skutečného provedení bude zahrnovat kromě výše uvedeného tyto následující části:





1. Dokumentace bude obsahovat kompletní výkresy skutečného provedení a kompletní seznam použitých zařízení a materiálů.
2. projektovou dokumentaci se zakreslením všech změn odsouhlasených TDS;
3. liniové stavby: polohové a výškové geodetické zaměření všech sítí, přeložek a přípojek, lomů a armatur před zásypem (na nových i odkrytých stávajících sítích) ve formátu dwg;
4. vytyčení: jednotná souřadnicová síť JTISK, výškový systém: Balt po vyrovnání;
5. atesty materiálů;
6. dokumentaci od příslušných předepsaných zkoušek;
7. fotodokumentace o průběhu výstavby, která bude dokumentovat postup výstavby na jednotlivých objektech a provozních souborech. Za každý měsíc výstavby bude pořízeno minimálně 30 ks barevných fotografií, min. rozměr 9 × 13 cm, 300 dpi. Fotografie budou uspořádány do alb s popisy stručně určujícími místo a předmět fotografie. Kompletní sada barevných fotografií bude rovněž archivována a předána na CD. Předána bude také fotodokumentace, která bude dokumentovat skutečný stav po realizaci před záhozem. Bude provedeno po 3 ks fotografií z každého realizovaného úseku (samostatné vzdušníky a kalosvody po 2 ks); doklady pro předání díla
8. Situace skutečného provedení bude vypracována v souřadnicovém systému JTISK a ve výškovém systému Bpv v měřítku 1:200 (respektive 1:500),
9. Dokumentace skutečného provedení bude předávána objednateli stavby průběžně, s ohledem na předčasné užívání resp. zkušební provoz, ve dvou vyhotoveních k odsouhlasení. Objednatel a Provozovatel si vyhražují právo dokumentaci skutečného provedení přezkontrolovat a do 30 ti dnů uplatnit své případné požadavky. Za opatření připomínek Provozovatele odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel je povinen následně opravit dokumentaci do dalších 15 ti dnů. Tato verze dokumentace skutečného provedení bude odevzdána v 5 vyhotoveních v jazyce českém. DO 14 dní po ukončení stavby předá Zhotovitel digitální verzi této dokumentace ve 3 vyhotoveních v editovatelném tvaru, formátu \*.doc, \*.xls a \*.dwg (WORD, EXCEL a AUTOCAD).
10. Dokumentace skutečného provedení, zapojení rozváděčů, včetně dispozice
11. Dokumentace skutečného provedení provozních souborů.

#### 4.19 Označení stavby, propagace

Zhotovitel neprovede ani nezádá realizaci propagace bez písemného schválení objednatele.

##### *Informační tabule*

Základní informace o stavbě budou znázorněny na tabuli. Text na této tabuli i její umístění bude projednáno s investorem. Informace znázorněné na tabuli budou chráněny proti zničení vodou, povětrnostními vlivy a slunečním zářením. Materiál tabule - plast nebo ocelový či hliníkový plech; rám tabule – ocelový profil (musí vykazovat tuhost tak, aby nedocházelo k průhybu); stojany - ocelové nebo hliníkové profily (musí vykazovat tuhost tak, aby nedocházelo k deformaci konstrukce); povrch kovových částí bude vhodným způsobem upraven – pozinkování vč. nátěrového systému. Orientační rozměry 2,4 x 5,1 m, celobarevné. Zhotovitel projedná, zajistí, postaví a odstraní informační tabuli.

##### *Pamětní deska*

Po dokončení prací zhotovitel umístí na místo určené objednatelem pamětní desku. Zhotovitel projedná, zajistí, postaví pamětní desku. Propagace bude provedena dle podmínek poskytovatele dotace. Orientační rozměry 0,3 x 0,4 m, celobarevné, materiál plast.

#### **4.20 Ostatní náklady spojené s instalací elektro**

Připojení a spotřeba energií zařízení staveniště.  
Kompletační a koordinační činnost.  
Koordinační činnost s ostatními profesemi, provizorní úpravy během provádění stavby.  
Mimostaveništní doprava materiálů.  
Zkoušky a ostatní měření.  
Provoz investora, třetích osob.

#### **4.21 Náhrady za ztrátu na zemědělské produkci**

Součástí položky je odhad náhrady ztrát na zemědělské produkci vzniklou při realizaci výstavby přiváděcího řadu na zemědělských plochách tj. od křížení komunikace č. II/101 po ulici Fibichova. Odhad plochy manipulačního pruhu v rozsahu do 5 000 m<sup>2</sup>.

Cena náhrady bude kalkulována na základě aktuální výsadby plodin v době realizace.

#### **4.22 Archeologický dozor**

V blízkosti zájmového území stavby se nachází archeologické nálezy. V trase stavby se mohou vyskytovat archeologické nálezy. Z tohoto důvodu bude na stavbu zván archeologický dohled. Obhlídka stavby se předpokládá při realizaci zemních prací, zejména při skrývce ornice a travního drnu. Odhaduje se cca 10 návštěv.

#### **4.23 Součinnost při zabezpečení kolaudace stavby**

Zhotovitel bude spolupracovat a dodá veškeré poklady potřebné pro kolaudaci stavby. Dále se bude účastnit kolaudace stavby.

**Československá obchodní banka, a. s.**

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46

**(„Banka“)**

za Banku: Kateřina Vrbková, ředitel pobočky pro FIB

David Dufek, firemní bankéř

Pobočka:

FIB Praha - Anglická, Anglická 140/20, 120 00, Praha 2

a

**Město Úvaly**

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly, Česká republika

IČO: 00240931

**(„Klient“)**

za Klienta: Markéta Rydvalová, starostka

Svazek obcí "Úvalsko"

Pražská 276, 250 82 Úvaly

63113490

**(„Vedlejší účastník“)**

Za Vedlejšího účastníka.....

(Banka a Klient společně též „**Smluvní strany**“ za účasti Vedlejšího účastníka) uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („**Občanský zákoník**“), tuto

**Smlouvu o úvěru č. 2023009348****(„Smlouva“).**

Součástí Smlouvy jsou Úvěrové obchodní podmínky ČSOB ze dne 1.7.2020 („**ÚOP**“), které tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. Odchylná ustanovení Smlouvy mají přednost před zněním ÚOP. Klient byl s ÚOP seznámen, rozumí jim a s jejich zněním souhlasí. Klient bere na vědomí, že nesplnění povinností uvedených v ÚOP má stejné právní následky jako nesplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy.

Informativní přehled základních parametrů Úvěru:**Výše a měna:**

68 852 000 Kč

**Účel:**

předfinancování výstavby vodovodu - vodovodní příváděcí řad Jirny-PČS Fibichova

**Typ úvěru:**

účelový

**Úroková sazba:**

fixní úroková sazba pro období čerpání a první období splácení ve výši 4,87 % p.a.

**Období čerpání:**

do dne 19.5.2025

**Splatnost:**

do dne 20.5.2043

**Článek I.****Úvěr a čerpání**

- 1) Banka se zavazuje poskytovat Klientovi peněžní prostředky z úvěru podle Smlouvy („**Úvěr**“) do výše 68 852 000 Kč („**Úvěrový limit**“) na předfinancování výstavby vodovodu - vodovodní příváděcí řad Jirny-PČS Fibichova, rozhodnutí o poskytnutí dotace čj. MZE-34381/2023-15131 pro objednatel Vedlejšího účastníka na základě poskytnutí dotace od Ministerstva zemědělství, se sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1, identifikační číslo dotace EDS129D403003402 („**Účel**“), financovaný Účel dále též „**Projekt**“.
- 2) Klient se zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit a zaplatit z nich úroky.
- 3) Úvěr může být čerpán v období od prvního pracovního dne následujícího po dni uzavření Smlouvy do dne 19.5.2025 (včetně) („**Období čerpání**“), pokud:

- a) Banka obdržela nejpozději 2 pracovní dny před požadovaným dnem čerpání žádost o čerpání,
  - b) Klient plní vůči Bance řádně a včas své povinnosti převzaté Smlouvou a/nebo v souvislosti se Smlouvou,
  - c) jsou splněny obecné podmínky čerpání uvedené v ÚOP,
  - d) byly Bance předloženy dokumenty Klienta (zejména žádosti vč. jejích příloh), na jejichž základě bylo vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace („**Rozhodnutí**“), resp. uzavřena smlouva o financování („**Smlouva o financování**“), a předloženy dokumenty dokládající, že příslušný řídicí orgán daného operačního programu („**Řídicí orgán**“) vydal Rozhodnutí, resp. že došlo k uzavření Smlouvy o financování na realizaci Projektu, přičemž předpokládaná výše dotací bude činit minimálně 68 852 000 Kč (dotace, které Klient v souvislosti s realizací Projektu obdrží z Fondů EU, státního rozpočtu či dalších veřejných rozpočtů a fondů dále jen „**Dotace**“),
  - e) Klient Bance prokázal, že podmínky a závazné parametry Rozhodnutí, resp. Smlouvy o financování, se zásadně neliší od podkladů k Projektu předložených Klientem Bance, a že Klient splní požadavky a parametry stanovené pro realizaci Projektu a pro čerpání Dotací,
  - f) Klient Bance předložil pravomocného stavebního povolení/ohlášení stavby vztahujícího se k Projektu,
  - g) předložení smlouvy/smluv o dílo vč. rozpočtu a harmonogramu, s pevnou cenou odpovídající danému rozpočtu a případných dodatků, jejichž předmětem je Projekt, uzavřených mezi Vedlejším účastníkem a zhotovitelem Zepris s.r.o., se sídlem Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČO: 25117947 („**Zhotovitel**“),
  - h) předložení pojistné smlouvy na provádění díla zahrnující všerizikové pojištění včetně odpovědnosti za škodu, uzavřené v obvyklém rozsahu mezi Zhotovitelem (nebo Klientem) a pojišťovnou akceptovatelnou pro Banku, a že ve prospěch Banky byla sjednána vinkulace pojistného plnění z pojistné smlouvy k Projektu (s výjimkou pojištění odpovědnosti za škodu),
  - i) Klient předložil Bance konečný rozpočet Projektu schválený zastupitelstvem Klienta,
  - j) doložení smluv o půjčkách, které budou poskytnuty Klientem Vedlejšímu účastníku na financování investiční akce „Vodovodní přívaděcí řad Jirny- PČS Fibichova“, v celkové částce min. 100 000 000 Kč, se splátkovými kalendáři v souladu se splátkovým režimem Úvěru a úvěru č. smlouvy 2023009336 poskytnutých Bankou,
  - k) Klient Bance předložil (originál, ověřenou kopii, popř. výpis ze zápisu z jednání zastupitelstva) souhlas zastupitelstva Klienta s přijetím a způsobem splácení Úvěru,
  - l) doložení čestného prohlášení Vedlejšího účastníka o neuplatnění jakéhokoliv nároku na odpočet DPH k Projektu,
  - m) doložení Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem zemědělství, se sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 129D403003402 pro Vedlejšího účastníka.
- 4) Banka pro Klienta vede účet č. xxxxxxx/0300 v Kč („**Účet**“).
  - 5) Banka Klientovi poskytne Úvěr převody příslušných částek z úvěrového účtu **pouze** na účet vedený Bankou č. ú: XXXXXX/0300 pro Vedlejšího účastníka. Vedlejší účastník za tím účelem předloží Bance písemný příkaz k úhradě **na účet Zhotovitele a neuhrazené faktury** (nikoliv však zálohových), vždy nejvíce do výše předmětného dluhu vůči Zhotoviteli včetně DPH sníženého o již uhrazené zálohy (netýká se refundace).
  - 6) Banka bude vystavovat výpisy z úvěrového účtu a zasílat je Klientovi.

## Článek II.

### Úroky a poplatky

- 1) V období ode dne prvního čerpání Úvěru do 19.6.2028 je Úvěr úročen fixní úrokovou sazbou ve výši 4,87 % p.a. Od následujícího dne bude Úvěr úročen úrokovou sazbou ve výši sjednané Smluvními stranami formou dodatku ke Smlouvě, a to vždy před počátkem příslušného období fixace s tím, že nedojde-li nejpozději 5 pracovních dní před počátkem příslušného období fixace ke sjednání úrokové sazby formou dodatku ke Smlouvě, bude Úvěr v příslušném období fixace



- úročen úrokovou sazbou, která je součtem pětiletého úrokového SWAPu (pro poslední období fixace čtyřletého úrokového SWAPu) a marže (přirážky) v pevné výši 5 % p.a.
- 2) V první den po skončení prvního období fixace počíná běh dalších období fixace, začínajících vždy v první den po skončení předcházejícího období fixace a končících 19.6.2033, následně 19.6.2038 a následně 19.5.2043.
  - 3) Případně-li první den období fixace na jiný než pracovní den, prodlužuje se trvání dosavadního období fixace mimořádně do dne předcházejícího nejbližšímu následujícímu pracovnímu dni.
  - 4) Poslední období fixace skončí v den předcházející dni, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen. Je-li Klient v prodlení se splácením trvajícím po dni, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen, poslední období fixace pokračuje a trvá do úplného splacení všech dluhů Klienta vyplývajících ze Smlouvy.
  - 5) Úrok z Úvěru je splatný vždy (i) v 20. den každého kalendářního měsíce a (ii) v den, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen.
  - 6) Klient se zavazuje zaplatit Bance za vyhodnocení žádosti o Úvěr jednorázový poplatek ve výši 0 Kč. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy.
  - 7) Klient se zavazuje zaplatit Bance za poskytnutí Úvěru jednorázový poplatek ve výši 0 Kč. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy.
  - 8) Klient se zavazuje zaplatit Bance za správu Úvěru poplatek v měsíční výši 0 Kč. Tento poplatek je splatný vždy v den splatnosti úroků z Úvěru.
  - 9) Klient se zavazuje po dobu trvání Období čerpání platit Bance závazkovou provizi ve výši 0,10 % p.a. z nečerpané části Úvěrového limitu, kterou Banka účtuje Klientovi od prvního pracovního dne následujícího po dni uzavření Smlouvy do konce Období čerpání. Tento poplatek je splatný vždy v den splatnosti úroků z Úvěru.
  - 10) Klient se zavazuje zaplatit Bance za nečerpaní Úvěru v plné výši Úvěrového limitu jednorázový poplatek ve výši 1 % z nevyčerpané částky Úvěrového limitu. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů od posledního dne Období čerpání.
  - 11) Z každé splatné a nezaplacené částky podle Smlouvy (kromě úroku) se Klient zavazuje zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši 20 % p.a. V případě, že právní předpis závazně stanoví jinou (nižší) sazbu úroku z prodlení, zavazuje se Klient zaplatit Bance úrok z prodlení pouze ve výši stanovené právním předpisem upravujícím úroky z prodlení.

### Článek III.

#### Splácení

- 1) Klient je povinen splatit Úvěr v pravidelných splátkách ve výši 318 759 Kč splatných vždy v 20. den každého kalendářního měsíce. První splátka ve výši 318 759 Kč je splatná dne 20.6.2025 a poslední splátka v odlišné výši 318 815 Kč je splatná dne 20.5.2043.
- 2) Dále se Klient zavazuje, že každá Dotace, která bude převedena z účtu Vedlejšího účastníka bude v plné výši použita k provedení mimořádné splátky/splátek Úvěru, a to do 10 dnů od obdržení příslušné Dotace a Úvěr bude z Dotace zcela splacen nejpozději však do 31.5.2025. Splátkový plán Úvěru bude vždy při provedení mimořádné splátky po skončení Období čerpání upraven dodatkem ke Smlouvě tak, že budou uhrazeny/sníženy postupně (řádné) splátky sjednané v tomto odstavci a Článku Smlouvy v pořadí od poslední splátky Úvěru.
- 3) Klient může splatit jistinu Úvěru po vzájemné předchozí dohodě s Bankou i dříve, a to jednou či více mimořádnými splátkami, vždy k datu splatnosti řádné splátky Úvěru. Klient se zavazuje za předčasné splacení Úvěru zaplatit za každou mimořádnou splátku Úvěru poplatek ve výši nejméně 2 % z předčasně splacené částky - jistiny Úvěru. Konkrétní výše a splatnost poplatku bude sjednána v dohodě o mimořádné splátce. **Poplatek nebude účtován pouze v případě mimořádné splátky, provedené mimo období fixované sazby a při mimořádných splátkách z Dotace.**

### Článek IV.

#### Zajištění

- 1) Dluhy ze Smlouvy či se Smlouvou související nebudou zajištěny.

### **Článek V. Prohlášení**

- 1) Klient Bance prohlašuje ke dni uzavření Smlouvy, že:
  - a) jeho prohlášení obsažená v Příloze č. 1 Smlouvy jsou aktuální, pravdivá a úplná,
  - b) řádně uzavřel Smlouvu, je plně oprávněn plnit veškeré své závazky ze Smlouvy a transakce zamýšlené Smlouvou a obdržel veškerá povolení, souhlasy, vyjádření, registrace vnitřní či vnější povahy, které jsou k tomu nezbytné,
  - c) uzavření Smlouvy a plnění jeho závazků z ní není v rozporu s (i) jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, na základě níž má Klient jakékoli povinnosti, (ii) jeho zakladatelským právním jednáním, statutem nebo jiným organizačním dokumentem (je-li Klient právnickou osobou), nebo (iii) právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Klienta nebo jakéhokoli jeho majetku,
  - d) Smlouva souvisí s jeho vlastním podnikáním nebo s jeho jinými ekonomickými aktivitami, má sám nebo prostřednictvím svých poradců dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy a před jejím uzavřením obsah Smlouvy posoudil a plně pochopil a zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením,
  - e) při jednání o uzavření Smlouvy mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se Klient mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl Klientovi zřejmý zájem Banky Smlouvu uzavřít,
  - f) má k uzavření Smlouvy na dobu uvedenou ve Smlouvě vážné důvody spočívající v optimalizaci financování svých potřeb,
  - g) souhlasí s tím, že se Smlouvou (včetně podmínek zajištění a zajišťovacími dokumenty) bude seznámen příslušný Řídící orgán, popř. subjekty jím určené a současně také souhlasí s tím, aby Banka poskytovala těmto institucím informace o skutečnostech, týkajících se Klienta, které jsou jinak předmětem bankovního tajemství,
  - h) provádí svou činnost a realizuje Projekt v souladu s příslušnými právními předpisy, jejichž předmětem je ochrana životního prostředí, a že obdržel všechna příslušná povolení, certifikáty a souhlasy,
  - i) Účel Úvěru a realizace Projektu jsou v souladu s podmínkami Dotací,
  - j) není právnickou osobou uvedenou v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění („**Zákon o registru smluv**“) a že na Smlouvu se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

### **Článek VI. Závazky**

- 1) Klient se zavazuje, že od uzavření Smlouvy do zániku veškerých existujících, budoucích či podmíněných dluhů ze Smlouvy:
  - a) bude plnit závazky obsažené v ÚOP,
  - b) zajistí, aby Projekt byl realizován v souladu s veškerými podmínkami příslušného operačního programu a zejména to, aby bylo dosaženo parametrů a došlo ke splnění podmínek vyplývajících z Rozhodnutí, ze Smlouvy o financování a z pravidel pro poskytování Dotací („**Pravidla**“),
  - c) umožní kdykoli na požádání dohlídku Bance, Řídícímu orgánu (nebo subjektu jimi určenému) a dodá podklady a informace, které lze rozumně vyžadovat k ověření účelovosti použití peněžních prostředků z Úvěru k realizaci Projektu a provádění Projektu v souladu se Smlouvou a Pravidly,
  - d) bude písemně informovat Banku bez zbytečného odkladu o případných změnách Smlouvy o financování a o případném porušení Rozhodnutí nebo Smlouvy o financování či Pravidel ze strany Klienta,
  - e) bude informovat Banku písemnou formou vždy do 3 pracovních dnů o každém podání žádosti o přiznání Dotace, a rozhodnutí o výplatě Dotace či její části, a rozhodnutí o snížení či nevyplacení Dotace či její části. Dále bude Banku informovat vždy do 5 dnů o připsání Dotace či její části na účet Klienta,

- f) bude bez zbytečného odkladu písemně informovat Banku o porušení právních předpisů, jejichž předmětem je ochrana životního prostředí, přičemž zde uvede opatření, která přijal nebo hodlá přijmout k nápravě tohoto porušení,
- g) bude předkládat Bance v průběhu realizace Projektu (kdy je nutno plnit stanovené parametry Projektu sledované zprostředkujícími subjekty, implementačními agenturami, resp. Řídicími orgány a jejich monitorovacími orgány) a dále až po dobu, kdy je Klient povinen plnit podmínku uchovatelnosti Dotace, resp. do splacení Úvěru (pokud je splatnost Úvěru kratší než stanovená doba uchovatelnosti Dotace) následující dokumenty:
- (i) kopie zápisů ze všech kontrol prováděných výše uvedenými subjekty,
  - (ii) kopie všech zpráv o realizaci Projektu a monitorovacích zpráv, které je Klient povinen předkládat výše uvedeným subjektům,
  - (iii) kopie všech záznamů o skutečnostech majících vliv na realizaci Projektu a kopie záznamů o dalších skutečnostech, které by mohly ovlivnit věřitelské riziko Banky a jsou předávány výše uvedeným subjektům,
  - (iv) kopie žádostí o platby Dotací a rozhodnutí o jejich výplatě (vč. rozhodnutí o jejím snížení či nevyplacení Dotace nebo její části) - pouze v průběhu realizace Projektu,
  - (v) písemně informace o jakémkoli podezření na vznik nesrovnalosti v Projektu (dle definice nesrovnalosti v příslušných předpisech ČR a EU, zejm. dle Nařízení Rady č. 2988/95 z 18.12.1995, čl. 1 odst. 2, rozšířeno o národní pohled v Metodice finančních toků a kontroly strukturálních fondů a Fondu soudržnosti na příslušné programovací období) („Nesrovnalosti“) a maximálně 5 dní poté, co obdrží výzvu k objasnění Nesrovnalostí, tuto výzvu předá Bance a bude jí průběžně zasílat veškeré podklady a dokumentaci související s řešením Nesrovnalostí,
- h) bude předkládat Bance dokumenty a výkazy v následujícím rozsahu a lhůtách:
- (i) konečný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (FIN 2-12 M) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku a konečnou rozvahu Klienta (Úč OÚPO 3-02) včetně přílohy (Úč OÚPO 5-02) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku,
  - (ii) plán investic za každý kalendářní rok schválený zastupitelstvem Klienta, který bude potvrzovat, že Projekt byl do tohoto plánu investic zařazen, a to vždy nejpozději do 31.3. každého kalendářního roku,
- i) povede u Banky alespoň 1 účet a bude na tento účet nebo účty vedené Bankou směřovat nejméně 50 % svých příjmů za každý kalendářní rok, přičemž Dotace budou vždy v plné výši směřovány na účet a veškeré platby související s Projektem bude provádět prostřednictvím Účtu,
- j) předkládat každé kalendářní čtvrtletí zprávu technického dozoru o průběhu stavby Projektu,
- k) nejpozději před prvním čerpáním Úvěru Klient zajistí, aby Vedlejší účastník otevřel u Banky běžný účet, a směřoval na tento účet 100 % svých příjmů z každé Dotace a do 10 dnů od obdržení příslušné Dotace zašle tyto peněžní prostředky na Účet Klienta, který provede mimořádnou splátku Úvěru.
- l) v případě, že se Zákon o registru smluv začne vztahovat na Smlouvu, oznámí Klient písemně takovou skutečnost Bance bez zbytečného odkladu.

## Článek VII.

### Případy porušení

- 1) Případy porušení („Případ porušení“) jsou:
- a) porušení stanovená v ÚOP,
  - b) podíl výše čistého provozního výsledku, kterým je rozdíl mezi výší opakujících se příjmů (daňové příjmy – druh příjmu 1XXX, příjmy z vlastní činnosti – druh příjmu 211X, odvody přebytků organizací s přímým vztahem – druh příjmu 212X, příjmy z pronájmu majetku – druh příjmu 213X, příjmy z úroků a realizace finančního majetku – druh příjmu 214X a neinvestičních přijatých dotací – druh příjmu 411X a 412X) a výší opakujících se výdajů (běžné výdaje – druh výdaje 5XXX s výjimkou převodů vlastním rezervním fondům – druh výdaje 5344, převodů vlastním rozpočtovým účtům – druh



- výdaje 5345, ostatním převodům vlastním fondům – druh výdaje 5349 a ostatních neinvestičních výdajů – druh výdaje 59XX) k výši dluhové služby (splátky krátkodobých vydaných dluhopisů a přijatých krátkodobých zapůjčených prostředků, splátek dlouhodobých vydaných dluhopisů a dlouhodobých zapůjčených prostředků), to vše dle Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, regionálních rad a dobrovolných svazků obcí (ÚFIS-50M), vyjádřený v procentech, poklesne pod hodnotu 120 %, přičemž rozhodným dnem je vždy poslední den příslušného kalendářního roku,
- c) vznik úvěrového či jiného obdobného vztahu (včetně zbožového úvěru či zápůjčky) mezi Klientem jako osobou přijímající prostředky a třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu Banky,
  - d) Bance nebyl do 31.5.2025 předložen konečný kolaudační souhlas (již po ukončení příp. předchozího předčasného užívání či zkušebního provozu) k Projektu,
  - e) došlo k porušení Rozhodnutí nebo Smlouvy o financování či pravidel pro poskytování dotací vztahujících se k Projektu a v důsledku toho může být ohroženo splácení jakékoli částky podle Smlouvy v dohodnutém termínu, anebo Klientovi vznikla či může vzniknout povinnost vrátit poskytnutou dotaci nebo její část.
- 2) Nastal-li Příklad porušení, Banka je oprávněna, vedle opatření obsažených v ÚOP, oznámením odeslaným Klientovi:
- a) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč, a to v případě, že jde o Příklad porušení spočívající v tom, že Klient porušil jeden či více svých závazků ze Smlouvy nebo z ÚOP. Klient je povinen Bance tuto smluvní pokutu zaplatit do 7 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo Banky na náhradu škody v plné výši včetně práva na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty.

### **Článek VIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Smlouva může být uzavřena v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě může být Smlouva uzavřena, pokud Klient:
  - a) podepíše Smlouvu biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě písmoznaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Smlouvu v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečeti a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo
  - b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („CEB smlouva“). Smlouvu je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 2) Smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právním jednáním v listinné podobě nebo v elektronické podobě.
- 3) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy nejsou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení i celé Smlouvy.
- 4) V právních vztazích založených Smlouvou se nepřihlíží k zavedené praxi či zvyklostem Smluvních stran a obchodním zvyklostem.
- 5) Nastane-li Příklad porušení, je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy) v celém jejich rozsahu, nebo zčásti, na jinou osobu, a Klient pro takový případ souhlasí s poskytnutím informací (bankovního tajemství) vyplývajících ze Smlouvy takové osobě. Jinak je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle



- Smlouvy postoupit či převést na jinou osobu pouze s předchozím souhlasem Klienta, přičemž tento souhlas nebude Klientem bezdůvodně odepřen či zdržen.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu Banky nesmí Klient jakkoli převést jakékoli své dluhy či pohledávky ze Smlouvy či se Smlouvou související, ani Smlouvu postoupit.
  - 7) Banka je oprávněna jednostranně započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Klientem na jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky Klienta za Bankou (včetně pohledávek vzniklých v souvislosti s vedením účtů a jednorázových vkladů u Banky).
  - 8) Klient není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky za Bankou.
  - 9) Ustanovení Smlouvy představují úplná ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazují veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy. Součástí Smlouvy jsou všechny její přílohy. Žádná Smluvní strana se nemůže dovolávat jakékoli dohody či ujednání neuvedeného výslovně ve Smlouvě.
  - 10) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
  - 11) Jakékoli vzdání se práva z porušení Smlouvy či prodloužení jakékoli lhůty podle Smlouvy musí být písemné a je omezeno na skutečnosti v tomto vzdání se či prodloužení výslovně uvedené. Neuplatnění jakéhokoli práva ze Smlouvy není vzdáním se tohoto práva. Jakékoli ukončení Smlouvy má účinky pouze do budoucna.
  - 12) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.
  - 13) Smlouva a veškeré mimosmluvní závazky s ní související se řídí českým právem.

V příloze:

Příloha č. 1 - Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace

Příloha č. 2 – ÚOP

V Praze dne xx.xx.2023

**Československá obchodní banka, a. s.**

Kateřina Vrbková, ředitel pobočky pro FIB

David Dufek, firemní bankéř

**Město Úvaly**

Markéta Rydvalová, starostka

.....  
Banka.....  
Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

Zastupitelstvo rozhodlo o uzavření Smlouvy na svém zasedání dne xx.xx.2023. Klient tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění změn a doplňků potvrzuje, že byly splněny podmínky požadované právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle Smlouvy.

.....  
Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

**Svazek obcí "Úvalsko"**

XXXXXXXX

.....  
Vedlejší účastník  
Ověření podpisu/totožnosti:

## Úvěrové obchodní podmínky ČSOB („ÚOP“)

### Úvodní ustanovení

1. ÚOP vydává Československá obchodní banka, a. s., se sídlem: Radlická 333/150, Praha 5, PSČ 150 57, IČO: 000 01 350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B XXXVI 46 („**Banka**“).
2. ÚOP jsou součástí smlouvy o poskytnutí příslušného bankovního produktu („**Smlouva**“), uzavřené mezi Bankou a Klientem.
3. Nestanoví-li ÚOP jinak, termíny definované ve Smlouvě mají stejný význam i v ÚOP; bankovní záruka, akreditiv a jiný platební či zajišťovací instrument dále jen „**Instrument**“.

### Úvěr / Limit a čerpání

4. Obecné podmínky čerpání podle ÚOP jsou splněny, pokud:
  - a) byla Smlouva ze strany Klienta řádně podepsána a Banka obdržela všechny smluvně dohodnuté podklady a dokumenty,
  - b) byly zaplacený veškeré Smlouvou stanovené poplatky v dohodnutých dnech splátnosti a
  - c) byl doložen vznik zajištění a věcných práv v souladu se zákonem a Smlouvou.
5. Je-li ve Smlouvě sjednáno účelové čerpání Úvěru či Limitu, může být čerpání pouze v souladu s účelem dohodnutým ve Smlouvě. Banka je oprávněna posuzovat účelovost každého dílčího čerpání Úvěru a Limitu a může odmítnout každé čerpání, které nebude řádně doloženo nebo kde vzniknou pochybnosti o účelovosti požadovaného (či kteréhokoliv dřívějšího) čerpání dle Smlouvy.
6. V případě úmrtí Klienta - fyzické osoby, kterému byl poskytnut Úvěr nebo Limit, je Banka oprávněna čerpání Úvěru či Limitu zastavit.

### Úroky a poplatky, splácení

7. Není-li možné stanovit pohyblivou úrokovou sazbu s přechodnou fixací, resp. pohyblivou úrokovou sazbu při úročení na bázi O/N \*IBOR, resp. €STR v případě čerpání v EUR, podle Smlouvy z důvodu dočasného – krátkodobého neuvedení referenční úrokové sazby v informačních médiích, použije se úroková sazba s přechodnou fixací, která se skládá z průměru kotací (zjištěných Bankou) na mezibankovním peněžním trhu nejméně tří referenčních bank, a to vždy 2 pracovní dny před prvním dnem příslušného období fixace, resp. dílčího úvěrového období při úročení na bázi \*IBOR, resp. vždy v příslušný den, kdy je Úvěr čerpán, při úročení na bázi O/N\*IBOR, resp. €STR v případě čerpání v EUR (pro nepracovní dny bude použita sazba kotovaná pro nejbližší předcházející pracovní den), a marže (přirážky) v pevné výši sjednané ve Smlouvě. Není-li možné stanovit ani tímto způsobem úrokovou sazbu z důvodu nekotování na mezibankovním peněžním trhu, použije se úroková sazba s přechodnou fixací, resp. pohyblivá sazba, skládající se z úrokové sazby ve výši nákladů Banky na financování Úvěru z jakýchkoli jí rozumně vybraných zdrojů peněžních prostředků včetně nákladů na zajištění rizik a marže v pevné výši uvedené ve Smlouvě. Klient je povinen takto stanovené úroky Bance uhradit nebo předčasně splatit své dluhy z poskytnutého Úvěru, a to do 30 dnů ode dne doručení oznámení Banky o výši stanovené úrokové sazby (přičemž v případě předčasného splacení Úvěru pak pro období, než předčasné splacení nastane, platí úroková sazba stanovená kotací Banky). V případě, že by úroková sazba stanovená výše sjednaným způsobem byla menší než nula, použije se pro výpočet úročení podle Smlouvy úroková sazba v hodnotě nula.

8. Není-li možné stanovit pohyblivou úrokovou sazbu podle Smlouvy z důvodu, že (i) ve Smlouvě uvedená referenční úroková sazba („**Příslušná referenční hodnota**“) přestane být trvale či dlouhodobě (na dobu neurčitou) k dispozici, (ii) se stane protiprávním používat Příslušnou referenční hodnotu, (iii) podle názoru administrátora referenční hodnoty (jak je definován v nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/1011 ze dne 8. června 2016) se podstatným způsobem změni metodika pro výpočet Příslušné referenční hodnoty a/nebo (iv) centrální banka či jiný orgán dohledu nebo jímí nominovaný subjekt či pracovní skupina („**Příslušný orgán**“) oznámí, že Příslušná referenční hodnota již není reprezentativní, bude pro účely stanovení úrokové sazby Příslušná referenční hodnota nahrazena Náhradní referenční hodnotou (jak je definována níže) a použije se pohyblivá úroková sazba s přechodnou fixací, resp. pohyblivá úroková sazba při úročení na bázi O/N, která je součtem Náhradní referenční hodnoty upravené o vyrovnávací odchylku a marže v pevné výši uvedené ve Smlouvě, přičemž Klient je povinen takto stanovené úroky Bance uhradit nebo předčasně splatit své dluhy z poskytnutého Úvěru, a to do 30 dnů ode dne doručení oznámení Banky o výši takto stanovené úrokové sazby (v případě předčasného splacení Úvěru pak pro období, než předčasné splacení nastane, platí takto stanovená úroková sazba). V případě, že by úroková sazba stanovená výše sjednaným způsobem byla menší než nula, použije se pro výpočet úročení podle Smlouvy úroková sazba v hodnotě nula. Náhradní referenční hodnota („**Náhradní referenční hodnota**“) je referenční úroková sazba, (i) kterou za účelem nahrazení Příslušné referenční hodnoty doporučí Příslušný orgán nebo, (ii) nelze-li takto Náhradní referenční hodnotu stanovit, hodnota, která je obvykle považována za nástupce či náhradu Příslušné referenční hodnoty v souladu s převažující či vznikající tržní praxí u srovnatelných transakcí v téže měně nebo (iii) nelze-li ani takto Náhradní referenční hodnotu stanovit, referenční hodnota, která je Bankou vybrána coby nejsrovnatelnější s Příslušnou referenční hodnotou. Náhradní referenční hodnota bude upravena o případnou vyrovnávací odchylku s cílem v nejvyšší reálné možné míře vyloučit vznik ekonomického znevýhodnění či zvýhodnění Smluvních stran plynoucího z nahrazení Příslušné referenční hodnoty Náhradní referenční hodnotou. Touto vyrovnávací odchylkou bude (i) vyrovnávací odchylka doporučená Příslušným orgánem, nebo (ii) nelze-li ji takto stanovit, vyrovnávací odchylka obvykle používaná v souladu s převažující či vznikající tržní praxí u srovnatelných transakcí v téže měně, nebo (iii) nelze-li ji ani takto stanovit, vyrovnávací odchylka u transakcí s deriváty. Banka je oprávněna provést technické změny Smlouvy, které budou nezbytné pro použití Náhradní referenční hodnoty upravené o vyrovnávací odchylku, včetně změny délky úrokových období, doby a frekvence stanovení úrokových sazeb či data splatnosti úroků, a sdělí je bez zbytečného odkladu Klientovi společně s informací o tom, od kdy se Náhradní referenční hodnota a případné nezbytné změny Smlouvy použijí. Náhradní referenční hodnota i uvedené technické změny Smlouvy budou bez dalšího závazné pro Smluvní strany, aniž by s nimi musel Klient vyjádřit výslovný souhlas.
9. Jakoukoli peněžitou pohledávku Banky ze Smlouvy či se Smlouvou související je Banka oprávněna ode dne její splatnosti inkasovat z účtu či účtů Klienta, uvedených ve Smlouvě. Klient je povinen zajistit, aby byl na tomto účtu/těchto účtech dostatek peněžních prostředků k tomuto inkasu. Nepostačuje-li zůstatek na tomto účtu/těchto účtech k tomuto inkasu, je Banka oprávněna inkasovat dlužnou částku z jakéhokoli jiného účtu Klienta, vedeného u Banky.
10. Inkasuje-li (nebo obdrží-li jinak) Banka v souvislosti se Smlouvou jakoukoli platbu, která nepostačuje k plné úhradě dlužné částky podle Smlouvy, Banka stanoví, na úhradu jaké dlužné částky podle Smlouvy či její části se tato platba použije.
11. Z každé splatné a nezaplacené částky podle Smlouvy (kromě úroku) se Klient zavazuje zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši sjednané ve Smlouvě. Splátky jistiny Úvěru po dni splatnosti budou nadále úročeny úrokovou sazbou sjednanou ve Smlouvě a k ní navíc sjednanou sazbou úroku z prodlení. Pohledávky vyplývající z Limitů a Instrumentů, poplatky a jiné částky neuhrazené ve dnech splatnosti budou úročeny jen sazbou úroku z prodlení. Úrok z neuhrazené jistiny v prodlení i úrok z prodlení je splatný ihned.
12. Výpočet veškerých úroků podle Smlouvy (včetně úroku z prodlení) provádí Banka na základě roku o 360 dnech (365 dnů pro GBP) a měsících o skutečném počtu kalendářních dnů (v případě anuitních splátek o 30 dnech).



13. Sazbou \*IBOR v ujednání Smlouvy o úročení (používá-li Smlouva \*IBOR) je referenční úroková sazba mezibankovního peněžního trhu pro příslušnou měnu (PRIBOR v případě Kč, EURIBOR u dluhů v EUR, resp. LIBOR u dluhů v USD, GBP, CHF, příp. dalších měnách) ve výši uvedené pro příslušné časové období v informační síti REUTERS, popřípadě v jiných informačních médiích, a to vždy 2 pracovní dny před prvním dnem příslušného dílčího úvěrového období, období fixace či jiného časového období (jak jsou tato období sjednána ve Smlouvě) při úročení na bázi \*IBOR, resp. vždy v příslušný den, kdy je Úvěr čerpán (pro nepracovní dny v České republice anebo na příslušném zahraničním trhu bude použita sazba vyhlášená pro nejbližší předcházející pracovní den) při úročení na bázi O/N\*IBOR. Sazbou €STR v ujednání Smlouvy o úročení (používá-li Smlouva €STR) je 1-denní referenční (O/N = overnight) úroková sazba mezibankovního peněžního trhu pro měnu EUR vypočtená Evropskou centrální bankou („ECB“) (nebo jakoukoli jinou entitou, která převzala správu této sazby) ve výši uvedené v informační síti REUTERS (na příslušné obrazovce nejpozději v 09:00 středoevropského času), vždy v příslušný den, kdy je vyčerpána jakákoli část Úvěrového limitu (pro nepracovní dny v ČR a pro nebankovní dny ECB bude použita sazba vyhlášená pro nejbližší předcházející pracovní / bankovní den).
14. Nestanoví-li Smlouva jinak, je Klient oprávněn předčasně splatit peněžní prostředky z Úvěru pouze po předchozí písemné dohodě s Bankou a po zaplacení poplatku, sjednaného v takové dohodě s tím, že jakékoli předčasně splacené peněžní prostředky z Úvěru nemohou být znovu čerpány.
15. Přepočítání jedné měny do jiné měny provádí Banka kurzem podle kurzovního lístku Banky platného v okamžik provedení příslušného přepočtu měn.

#### **Závazky**

16. Klient se zavazuje, že od uzavření Smlouvy do zániku veškerých existujících, budoucích či podmíněných dluhů ze Smlouvy:
- bude mít k dispozici veškerá vyjádření, povolení a jiná rozhodnutí, nezbytná k provozování činnosti Klienta a učiní vše nezbytné, aby tato vyjádření, povolení či rozhodnutí byla platná a účinná a nebyla porušována,
  - zajistí, aby plnění závazků Klienta ze Smlouvy nebylo v rozporu s jinými povinnostmi Klienta, ať zákonnými nebo smluvními,
  - zajistí, aby údaje uvedené v Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace, jehož kopie tvoří Přílohu Smlouvy („**Prohlášení**“), byly pravdivé, aktuální a úplné, a informuje Banku písemnou formou neprodleně, nejpozději však do 14 dní poté o tom, že došlo ke změnám skutečností uvedených v Prohlášení,
  - zajistí rovné a spravedlivé postavení Banky vůči ostatním svým věřitelům, neupřednostněným ze zákona, zejména neupřednostní platby ve prospěch ostatních svých věřitelů před placením dluhů Bance a neposkytne žádnému z věřitelů výhodnější práva (včetně zajištění), než byla poskytnuta Bance podle Smlouvy,
  - použije peněžní prostředky čerpané podle Smlouvy, resp. bude čerpat Limit pouze k účelu uvedenému ve Smlouvě, nikdy však na financování politických stran, nezákonných nebo společensky nepřijatelných činností (např. provoz kasin, heren, výroba či obchodování s omamnými a psychotropními látkami, zbraněmi, municí, vojenskou výzbrojí a výstrojí a souvisejícími technologiemi),
  - bude Banku písemně informovat o zastavení svého majetku nebo jeho části nebo o tom, že umožnil vznik jakéhokoli věcného práva, opce či jiného práva třetí osoby či sjednal smluvní ujednání, které by mohlo vést k takovému zatížení jeho majetku, a to neprodleně, nejpozději však do 14 dní poté,
  - bude udržovat svůj majetek řádně pojištěn,

- h) bude Banku neprodleně informovat písemnou formou o skutečnostech ohrožujících plnění smluvních závazků Klienta, zejména o soudních, rozhodčích či jiných řízeních, jejichž výsledky mají nebo by mohly mít nepříznivý vliv na jeho finanční a majetkovou situaci nebo na jeho schopnost řádně dostát platebním závazkům ze Smlouvy; také bude Banku písemně informovat o každé Změně a jakékoli další změně, která může mít nepříznivý vliv na jeho finanční a majetkovou situaci nebo na jeho schopnost řádně dostát platebním závazkům ze Smlouvy, a to v časovém předstihu, je-li Klientovi tato změna předem známa; Změnou („Změna“) se rozumí odštěpení některých organizačních částí Klienta, jakákoli přeměna Klienta, snížení nebo zvýšení základního kapitálu Klienta, převod závodu Klienta či jeho části, změna druhu podílů v Klientovi, změna druhů kmenových listů nebo akcií vydaných Klientem, změna předmětu činnosti Klienta, ukončení podnikatelské činnosti Klienta či její podstatné části, ztráta oprávnění k podnikatelské činnosti Klienta,
- i) se dostaví na písemnou výzvu Banky do 30 dní od odeslání této výzvy k sepsání dohody (na náklady Klienta) ve formě notářského zápisu o uznání svého dluhu vůči Bance ze Smlouvy a/nebo v souvislosti se Smlouvou, se svolením k vykonatelnosti takto uznaného dluhu,
- j) změní-li se jakkoli právní předpisy (včetně vydání nového právního předpisu), v důsledku čehož (i) Bance vznikly dodatečné nebo zvýšené náklady, (ii) došlo ke snížení míry návratnosti peněžních prostředků poskytnutých podle Smlouvy nebo (iii) došlo ke snížení jakékoliv částky dlužné a splatné podle Smlouvy oproti stavu ke dni uzavření Smlouvy, zaplatí Bance odpovídající částku do 60 dnů ode dne doručení písemné výzvy Banky, specifikující tyto částky, nebo, v případě Úvěru, v téže lhůtě předčasně splatí veškeré dluhy ze Smlouvy a se Smlouvou související.

### Případy porušení

17. Případem porušení je:

- a) Porušení či nedodržení podmínek čerpání Úvěru nebo Limitu nebo otevření či vystavení Instrumentu podle Smlouvy.
- b) Prodlení Klienta se splacením jakéhokoli dluhu vůči Bance či s plněním jakékoli povinnosti (ze Smlouvy či jiného právního jednání) trvající déle než 5 pracovních dnů.
- c) Nepravdivost, neúplnost nebo nepřesnost jakéhokoli prohlášení učiněného Klientem ve Smlouvě či jiném právním jednání nebo dokumentu, souvisejícím se Smlouvou.
- d) Porušení jakéhokoli závazku podle Smlouvy (včetně ÚOP); v případě závazku předkládat Bance dokumenty a výkazy pouze opakované porušení nebo porušení trvající déle než 20 dnů ode dne zaslání písemné výzvy Banky ke splnění tohoto závazku.
- e) Zahájení exekuce, výkonu rozhodnutí či výkonu jakéhokoli zajištění vůči jakémukoli majetku Klienta.
- f) Zahájení insolvenčního řízení, či jiného řízení z důvodu platební nevůle, platební neschopnosti či předlužení, nebo rozhodnutí o likvidaci, a to vůči Klientovi, ovládající osobě Klienta či ovládané osobě Klienta, nebo osobě, jejíž dluhy Klient zajišťuje.
- g) Prodlení Klienta s plněním zákonných či smluvních závazků vůči státu, zdravotní pojišťovně nebo vůči jakékoli bance.
- h) Vznik skutečnosti či souhrnu skutečností, představujících podstatnou změnu podmínek, za nichž byla Smlouva uzavřena, a které dle odůvodněného stanoviska Banky mohou mít podstatný nepříznivý dopad na finanční a majetkovou situaci Klienta a jeho schopnost plnit závazky ze Smlouvy.
- i) Vznik Změny, která může mít nepříznivý dopad na majetkovou a finanční situaci Klienta nebo na jeho schopnost řádně dostát závazkům vyplývajícím ze Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Banky.

- j) Klient nedoplnil zajištění dle Smlouvy ve lhůtě, kterou mu Banka určila, a způsobem, který Banka vyžaduje v souladu se Smlouvou.
- k) Jakýkoli převod (včetně vyčlenění do svěřenského fondu) podstatné části majetku Klienta na třetí osobu (nejde-li o oběžná aktiva, převedená za podmínek obvyklých v obchodním styku).
- l) Zastavení a/nebo zcizení podílu na Klientovi/akcií Klienta.
18. Nastal-li Příklad porušení (jak je definován ve Smlouvě), Banka je oprávněna oznámením odeslaným Klientovi:
- a) omezit nebo zastavit čerpání peněžních prostředků z Úvěru nebo Limitu,
- b) písemně prohlásit, že všechny peněžité dluhy Klienta vůči Bance z poskytnutého Úvěru nebo jakákoli jejich část jsou splatné v den uvedený v oznámení Banky, čímž se stávají v tento den splatnými a Klient je povinen je v tento den uhradit,
- c) provést i před dnem splatnosti dluhů Klienta, jejichž řádné splacení je ohroženo, blokaci jakýchkoli účtů Klienta vedených Bankou (zejména neprovádět Klientovy platební příkazy a nevyplácet hotovost) a zůstatek a docházející úhrady použít na splacení peněžitých dluhů Klienta a/nebo k vytvoření peněžního krytí na vnitřním účtu Banky jako peněžité jistoty na úhradu v budoucnu splatných dluhů Klienta ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících, a/nebo
- d) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.

### **Doručování**

19. Doručování:
- a) písemnosti doručované poskytovatelem poštovních služeb zasílá Banka Klientovi na adresu bydliště či trvalého pobytu či sídla, uvedenou ve Smlouvě, popř. na jinou dohodnutou adresu; dohodnutou adresou nemůže být adresa pobočky Banky a PO BOX. Banka zasílá písemnosti jako obyčejnou zásilku, doporučené psaní nebo doporučené psaní s dodejkou,
- b) bude-li písemnost poskytovatelem poštovních služeb vrácena jako nedoručitelná, účinky doručení nastávají v den, kdy je zásilka vrácena Bance. Účinky doručení nastávají i v případě, jestliže převzetí písemnosti Klient odmítne,
- c) písemnosti určené pro Klienta, které nejsou doručovány poskytovatelem poštovních služeb, jsou v Bance oprávněni vyzvedávat Klient, resp. osoby, které Klient uvede ve zmocnění podepsaném před pracovníkem Banky, nebo osoby, které se prokážou plnou mocí s úředně ověřeným podpisem Klienta,
- d) písemnosti Klienta jsou doručené, pouze byly-li doručeny na adresu pobočky Banky uvedené ve Smlouvě.

### **Závěrečná ustanovení**

20. Neodsouhlasí-li Banka jinak, musí být veškeré dokumenty předkládané jí podle Smlouvy či v souvislosti s ní v češtině nebo slovenštině, nebo úředně přeložené do češtiny.
21. Plná moc, zmocňující jakoukoli osobu jednat jménem Klienta vůči Bance podle Smlouvy musí (i) vyhovovat požadovanému právnímu jednání, (ii) mít úředně ověřené podpisy, nebo být podepsána před pracovníkem Banky, a (iii) musí být doručena pobočce Banky, ve které má být příslušné právní jednání uskutečněno, nejméně 5 pracovních dní přede dnem tohoto právního jednání. Banka je též oprávněna odmítnout plnou moc (i) substituční a/nebo (ii) vystavenou/podepsanou za Klienta osobou, která nebyla dosud Bankou identifikována a/nebo (iii) starší než tři měsíce od jejího vystavení a/nebo (iv) generální, tj. obecnou plnou moc bez specifikace konkrétního požadovaného právního jednání.
22. Banka je oprávněna vyžadovat úřední ověření podpisu na všech písemných právních jednáních, která nejsou činěna před zaměstnancem Banky.
23. ÚOP nabývají účinnosti dnem 1.7.2020.

Není určeno k podpisu



**Československá obchodní banka, a. s.**

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46

(„**Banka**“)

za Banku: Kateřina Vrbková, ředitel pobočky pro FIB

David Dufek, firemní bankéř

Pobočka: FIB Praha - Anglická, Anglická 140/20, 120 00, Praha 2

a

**Město Úvaly**

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly, Česká republika

IČO: 00240931

(„**Klient**“)

za Klienta: Markéta Rydvalová, starostka

Svazek obcí "Úvalsko"

Pražská 276, 250 82 Úvaly

63113490

(„**Vedlejší účastník**“)

Za Vedlejšího účastníka.....

(Banka a Klient společně též „**Smluvní strany**“ za účasti Vedlejšího účastníka) uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („**Občanský zákoník**“), tuto

**Smlouvu o úvěru č. 2023009336**(„**Smlouva**“).

Součástí Smlouvy jsou Úvěrové obchodní podmínky ČSOB ze dne 1.7.2020 („**ÚOP**“), které tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. Odchylná ustanovení Smlouvy mají přednost před zněním ÚOP. Klient byl s ÚOP seznámen, rozumí jim a s jejich zněním souhlasí. Klient bere na vědomí, že nesplnění povinností uvedených v ÚOP má stejné právní následky jako nesplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy.

Informativní přehled základních parametrů Úvěru:**Výše a měna:** 30 000 000 Kč**Účel:** financování výstavby vodovodu - vodovodní přivaděcí řad Jirny-PČS Fibichova a další investiční akce**Typ úvěru:** účelový**Úroková sazba:** fixní úroková sazba pro období čerpání a první období splacení ve výši 4,93 % p.a.**Období čerpání:** do dne 19.5.2025**Splatnost:** do dne 20.5.2043**Článek I.****Úvěr a čerpání**

- 1) Banka se zavazuje poskytovat Klientovi peněžní prostředky z úvěru podle Smlouvy („**Úvěr**“) do výše 30 000 000 Kč („**Úvěrový limit**“) na financování výstavby vodovodu - vodovodní přivaděcí řad Jirny-PČS Fibichova, rozhodnutí o poskytnutí dotace čj. MZE-34381/2023-15131 pro objednatele Vedlejšího účastníka na základě poskytnutí dotace od Ministerstva zemědělství, se sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1, identifikační číslo dotace EDS129D403003402 a další investiční akce („**Účel**“).
- 2) Klient se zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit a zaplatit z nich úroky.
- 3) Úvěr může být čerpán v období od prvního pracovního dne následujícího po dni uzavření Smlouvy do dne 19.5.2025 (včetně) („**Období čerpání**“), pokud:

- a) Banka obdržela nejpozději 2 pracovní dny před požadovaným dnem čerpání žádost o čerpání,
  - b) Klient plní vůči Bance řádně a včas své povinnosti převzaté Smlouvou a/nebo v souvislosti se Smlouvou,
  - c) jsou splněny obecné podmínky čerpání uvedené v ÚOP,
  - d) byly Bance předloženy dokumenty Klienta (zejména žádosti vč. jejích příloh), na jejichž základě bylo vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace („**Rozhodnutí**“), resp. uzavřena smlouva o financování („**Smlouva o financování**“), a předloženy dokumenty dokládající, že příslušný řídicí orgán daného operačního programu („**Řídicí orgán**“) vydal Rozhodnutí, resp. že došlo k uzavření Smlouvy o financování na realizaci Účelu, přičemž předpokládaná výše dotací bude činit minimálně 68 852 000 Kč (dotace, které Klient v souvislosti s realizací Účelu obdrží z Fondů EU, státního rozpočtu či dalších veřejných rozpočtů a fondů dále jen „**Dotace**“),
  - e) Klient Bance prokázal, že podmínky a závazné parametry Rozhodnutí, resp. Smlouvy o financování, se zásadně neliší od podkladů k Účelu předložených Klientem Bance, a že Klient splní požadavky a parametry stanovené pro realizaci Účelu a pro čerpání Dotací,
  - f) předložení smlouvy/smluv o dílo vč. rozpočtu a harmonogramu, s pevnou cenou odpovídající danému rozpočtu a případných dodatků, jejichž předmětem je Účel, uzavřených mezi Vedlejším účastníkem a zhotovitelem Zepris s.r.o., se sídlem Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČO: 25117947 („**Zhotovitel**“),
  - g) Klient Bance předložil pravomocného stavebního povolení/ohlášení stavby vztahujícího se k Účelu,
  - h) předložení pojistné smlouvy na provádění díla zahrnující všerizikové pojištění včetně odpovědnosti za škodu, uzavřené v obvyklém rozsahu mezi Zhotovitelem (nebo Klientem) a pojišťovnou akceptovatelnou pro Banku, a že ve prospěch Banky byla sjednána vinkulace pojistného plnění z pojistné smlouvy k Projektu (s výjimkou pojištění odpovědnosti za škodu),
  - i) Klient Bance předložil (originál, ověřenou kopii, popř. výpis ze zápisu z jednání zastupitelstva) souhlas zastupitelstva Klienta s přijetím a způsobem splácení Úvěru,
  - j) doložení Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem zemědělství, se sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 129D403003402 pro Vedlejšího účastníka,
  - k) doložení čestného prohlášení Vedlejšího účastníka o neuplatnění jakéhokoliv nároku na odpočet DPH k Účelu,
  - l) doložení smluv o půjčkách, které budou poskytnuty Klientem Vedlejšího účastníka na financování investiční akce „Vodovodní přívaděcí řad Jirny- PČS Fibichova“, v celkové částce min. 100 000 000 Kč, se splátkovými kalendáři v souladu se splátkovým režimem Úvěru a úvěru č. smlouvy 2023009348 poskytnutých Bankou,
- 4) Banka pro Klienta vede účet č. XXXXXX/0300 v Kč („**Účet**“).
  - 5) Banka Klientovi poskytne Úvěr převody příslušných částek z úvěrového účtu **pouze** na účet vedený Bankou č. ú: XXXXXX/0300 pro Vedlejšího účastníka. Vedlejší účastník za tím účelem předloží Bance písemný příkaz k úhradě **na účet Zhotovitele a neuhrazené faktury** (nikoliv však zálohových), vždy nejvíce do výše předmětného dluhu vůči Zhotoviteli včetně DPH sníženého o již uhrazené zálohy (netýká se refundace).
  - 6) Banka bude vystavovat výpisy z úvěrového účtu a zasílat je Klientovi.

## Článek II.

### Úroky a poplatky

- 1) V období ode dne prvního čerpání Úvěru do 19.6.2026 je Úvěr úročen fixní úrokovou sazbou ve výši 4,93 % p.a.. Od následujícího dne bude Úvěr úročen úrokovou sazbou ve výši sjednané Smluvními stranami formou dodatku ke Smlouvě, a to vždy před počátkem příslušného období fixace s tím, že nedojde-li nejpozději 5 pracovních dní před počátkem příslušného období fixace ke sjednání úrokové sazby formou dodatku ke Smlouvě, bude Úvěr v příslušném období fixace úročen úrokovou sazbou, která je součtem tříletého úrokového SWAPu (pro poslední období fixace dvouletého úrokového SWAPu) a marže (přirážky) v pevné výši 5 % p.a.

- 2) V první den po skončení prvního období fixace počíná běh dalších období fixace, začínajících vždy v první den po skončení předcházejícího období fixace a končících 19.6.2029, následně 19.6.2032, následně 19.6.2035, následně 19.6.2038, následně 19.6.2041 a následně 19.5.2043.
- 3) Případně-li první den období fixace na jiný než pracovní den, prodlužuje se trvání dosavadního období fixace mimořádně do dne předcházejícího nejbližšímu následujícímu pracovnímu dni.
- 4) Poslední období fixace skončí v den předcházející dni, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen. Je-li Klient v prodlení se splácením trvajícím po dni, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen, poslední období fixace pokračuje a trvá do úplného splacení všech dluhů Klienta vyplývajících ze Smlouvy.
- 5) Úrok z Úvěru je splatný vždy (i) v 20. den každého kalendářního měsíce a (ii) v den, kdy má být Úvěr podle Smlouvy plně splacen.
- 6) Klient se zavazuje zaplatit Bance za vyhodnocení žádosti o Úvěr jednorázový poplatek ve výši 0 Kč. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy.
- 7) Klient se zavazuje zaplatit Bance za poskytnutí Úvěru jednorázový poplatek ve výši 0 Kč. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy.
- 8) Klient se zavazuje zaplatit Bance za správu Úvěru poplatek v měsíční výši 0. Kč. Tento poplatek je splatný vždy v den splatnosti úroků z Úvěru.
- 9) Klient se zavazuje po dobu trvání Období čerpání platit Bance závazkovou provizi ve výši 0 % p.a. z nečerpané části Úvěrového limitu, kterou Banka účtuje Klientovi od prvního pracovního dne následujícího po dni uzavření Smlouvy do konce Období čerpání. Tento poplatek je splatný vždy v den splatnosti úroků z Úvěru.
- 10) Klient se zavazuje zaplatit Bance za nečerpaní Úvěru v plné výši Úvěrového limitu jednorázový poplatek ve výši 1 % z nevyčerpané částky Úvěrového limitu. Tento poplatek je splatný do 5 pracovních dnů od posledního dne Období čerpání.
- 11) Z každé splatné a nezaplacené částky podle Smlouvy (kromě úroku) se Klient zavazuje zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši 20 % p.a. V případě, že právní předpis závazně stanoví jinou (nižší) sazbu úroku z prodlení, zavazuje se Klient zaplatit Bance úrok z prodlení pouze ve výši stanovené právním předpisem upravujícím úroky z prodlení.

### **Článek III.**

#### **Splácení**

- 1) Klient je povinen splatit Úvěr v pravidelných splátkách ve výši 138 889 Kč splatných vždy v 20. den každého kalendářního měsíce. **První splátka** ve výši 138 889 Kč je splatná dne 20.6.2025 a **poslední splátka** ve výši 138 865 Kč je splatná dne 20.5.2043.
- 2) Klient může splatit jistinu Úvěru po vzájemné předchozí dohodě s Bankou i dříve, a to jednou či více mimořádnými splátkami, vždy k datu splatnosti řádné splátky Úvěru. Klient se zavazuje za předčasné splacení Úvěru zaplatit za každou mimořádnou splátku Úvěru poplatek ve výši nejméně 2 % z předčasně splacené částky - jistiny Úvěru. Konkrétní výše a splatnost poplatku bude sjednána v dohodě o mimořádné splátce.

### **Článek IV.**

#### **Zajištění**

- 1) Dluhy ze Smlouvy či se Smlouvou související nebudou zajištěny.

### **Článek V.**

#### **Prohlášení**

- 1) Klient Bance prohlašuje ke dni uzavření Smlouvy, že:
  - a) jeho prohlášení obsažená v Příloze č. 1 Smlouvy jsou aktuální, pravdivá a úplná,
  - b) řádně uzavřel Smlouvu, je plně oprávněn plnit veškeré své závazky ze Smlouvy a transakce zamýšlené Smlouvou a obdržel veškerá povolení, souhlasy, vyjádření, registrace vnitřní či vnější povahy, které jsou k tomu nezbytné,
  - c) uzavření Smlouvy a plnění jeho závazků z ní není v rozporu s (i) jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, na základě níž má Klient jakékoli povinnosti, (ii) jeho zakladatelským právním jednáním, statutem nebo jiným organizačním dokumentem (je-li



- Klient právnickou osobou), nebo (iii) právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Klienta nebo jakéhokoli jeho majetku,
- d) Smlouva souvisí s jeho vlastním podnikáním nebo s jeho jinými ekonomickými aktivitami, má sám nebo prostřednictvím svých poradců dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy a před jejím uzavřením obsah Smlouvy posoudil a plně pochopil a zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením,
  - e) při jednání o uzavření Smlouvy mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se Klient mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl Klientovi zřejmý zájem Banky Smlouvu uzavřít,
  - f) má k uzavření Smlouvy na dobu uvedenou ve Smlouvě vážné důvody spočívající v optimalizaci financování svých potřeb,
  - g) není právnickou osobou uvedenou v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění („**Zákon o registru smluv**“) a že na Smlouvu se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

## Článek VI.

### Závazky

- 1) Klient se zavazuje, že od uzavření Smlouvy do zániku veškerých existujících, budoucích či podmíněných dluhů ze Smlouvy:
  - a) bude plnit závazky obsažené v ÚOP,
  - b) bude předkládat Bance dokumenty a výkazy v následujícím rozsahu a lhůtách:
    - (i) konečný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (FIN 2-12 M) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku a konečnou rozvahu Klienta (Úč OÚPO 3-02) včetně přílohy (Úč OÚPO 5-02) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku,
    - (ii) plán investic za každý kalendářní rok schválený zastupitelstvem Klienta, který bude potvrzovat, že Úvěr byl do tohoto plánu investic zařazen, a to vždy nejpozději do 31.3. každého kalendářního roku,
  - c) povede u Banky alespoň 1 účet a bude na tento účet nebo účty vedené Bankou směřovat nejméně 50 % svých příjmů za každý kalendářní rok,
  - d) předkládat každé kalendářní čtvrtletí zprávu technického dozoru o průběhu stavby k Účelu,
  - e) v případě, že se Zákon o registru smluv začne vztahovat na Smlouvu, oznámí Klient písemně takovou skutečnost Bance bez zbytečného odkladu.

## Článek VII.

### Případy porušení

- 1) Případy porušení („**Případ porušení**“) jsou:
  - a) porušení stanovená v ÚOP,
  - b) podíl výše čistého provozního výsledku, kterým je rozdíl mezi výší opakujících se příjmů (daňové příjmy – druh příjmu 1XXX, příjmy z vlastní činnosti – druh příjmu 211X, odvody přebytků organizací s přímým vztahem – druh příjmu 212X, příjmy z pronájmu majetku – druh příjmu 213X, příjmy z úroků a realizace finančního majetku – druh příjmu 214X a neinvestičních přijatých dotací – druh příjmu 411X a 412X) a výší opakujících se výdajů (běžné výdaje – druh výdaje 5XXX s výjimkou převodů vlastním rezervním fondům – druh výdaje 5344, převodů vlastním rozpočtovým účtům – druh výdaje 5345, ostatním převodům vlastním fondům – druh výdaje 5349 a ostatních neinvestičních výdajů – druh výdaje 59XX) k výši dluhové služby (splátky krátkodobých vydaných dluhopisů a přijatých krátkodobých zapůjčených prostředků, splátek dlouhodobých vydaných dluhopisů a dlouhodobých zapůjčených prostředků), to vše dle Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, regionálních rad a dobrovolných svazků obcí (UFIS-50M), vyjádřený v procentech, poklesne pod hodnotu 120 %, přičemž rozhodným dnem je vždy poslední den příslušného kalendářního roku,

- c) vznik úvěrového či jiného obdobného vztahu (včetně zbožového úvěru či zápůjčky) mezi Klientem jako osobou přijímající prostředky a třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu Banky,
  - d) Bance nebyl do 31.5.2025 předložen konečný kolaudační souhlas (již po ukončení příp. předchozího předčasného užívání či zkušebního provozu) k Účelu.
- 2) Nastal-li Případ porušení, Banka je oprávněna, vedle opatření obsažených v ÚOP, oznámením odeslaným Klientovi:
- a) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč, a to v případě, že jde o Případ porušení spočívající v tom, že Klient porušil jeden či více svých závazků ze Smlouvy nebo z ÚOP. Klient je povinen Bance tuto smluvní pokutu zaplatit do 7 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo Banky na náhradu škody v plné výši včetně práva na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty.

### **Článek VIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Smlouva může být uzavřena v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě může být Smlouva uzavřena, pokud Klient:
  - a) podepíše Smlouvu biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě písmoznaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Smlouvu v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečeti a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo
  - b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („CEB smlouva“). Smlouvu je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 2) Smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právním jednáním v listinné podobě nebo v elektronické podobě.
- 3) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy nejsou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení i celé Smlouvy.
- 4) V právních vztazích založených Smlouvou se nepřihlíží k zavedené praxi či zvyklostem Smluvních stran a obchodním zvyklostem.
- 5) Nastane-li Případ porušení, je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy) v celém jejich rozsahu, nebo zčásti, na jinou osobu, a Klient pro takový případ souhlasí s poskytnutím informací (bankovního tajemství) vyplývajících ze Smlouvy takové osobě. Jinak je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést na jinou osobu pouze s předchozím souhlasem Klienta, přičemž tento souhlas nebude Klientem bezdůvodně odepřen či zdržen.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu Banky nesmí Klient jakkoli převést jakékoli své dluhy či pohledávky ze Smlouvy či se Smlouvou související, ani Smlouvu postoupit.
- 7) Banka je oprávněna jednostranně započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Klientem na jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky Klienta za Bankou (včetně pohledávek vzniklých v souvislosti s vedením účtů a jednorázových vkladů u Banky).
- 8) Klient není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky za Bankou.
- 9) Ustanovení Smlouvy představují úplná ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazují veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy. Součástí Smlouvy jsou všechny její přílohy. Žádná Smluvní strana se nemůže dovolávat jakékoli dohody či ujednání neuvedeného výslovně ve Smlouvě.
- 10) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 11) Jakékoli vzdání se práva z porušení Smlouvy či prodloužení jakékoli lhůty podle Smlouvy musí být písemné a je omezeno na skutečnosti v tomto vzdání se či prodloužení výslovně uvedené. Neuplatnění jakéhokoli práva ze Smlouvy není vzdáním se tohoto práva. Jakékoli ukončení Smlouvy má účinky pouze do budoucna.
- 12) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.
- 13) Smlouva a veškeré mimosmluvní závazky s ní související se řídí českým právem.

**V příloze:**

Příloha č. 1 - Prohlášení o vzájemných vztazích k jiným subjektům a doplňující informace

Příloha č. 2 – ÚOP

V Praze dne xx.xx.2023

**Československá obchodní banka, a. s.**  
Kateřina Vrbková, ředitel pobočky pro FIB  
David Dufek, firemní bankéř

**Město Úvaly**  
Markéta Rydvalová, starostka

.....  
Banka.....  
Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

Zastupitelstvo rozhodlo o uzavření Smlouvy na svém zasedání dne xx.xx. 2023. Klient tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění změn a doplňků potvrzuje, že byly splněny podmínky požadované právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle Smlouvy.

.....  
Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

**Svazek obcí "Úvalsko"**  
XXXXXXXX

.....  
Vedlejší účastník

Ověření podpisu/totožnosti:



## Úvěrové obchodní podmínky ČSOB („ÚOP“)

### Úvodní ustanovení

1. ÚOP vydává Československá obchodní banka, a. s., se sídlem: Radlická 333/150, Praha 5, PSČ 150 57, IČO: 000 01 350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B XXXVI 46 („**Banka**“).
2. ÚOP jsou součástí smlouvy o poskytnutí příslušného bankovního produktu („**Smlouva**“), uzavřené mezi Bankou a Klientem.
3. Nestanoví-li ÚOP jinak, termíny definované ve Smlouvě mají stejný význam i v ÚOP; bankovní záruka, akreditiv a jiný platební či zajišťovací instrument dále jen „**Instrument**“.

### Úvěr / Limit a čerpání

4. Obecné podmínky čerpání podle ÚOP jsou splněny, pokud:
  - a) byla Smlouva ze strany Klienta řádně podepsána a Banka obdržela všechny smluvně dohodnuté podklady a dokumenty,
  - b) byly zaplacený veškeré Smlouvou stanovené poplatky v dohodnutých dnech splatnosti a
  - c) byl doložen vznik zajištění a věcných práv v souladu se zákonem a Smlouvou.
5. Je-li ve Smlouvě sjednáno účelové čerpání Úvěru či Limitu, může být čerpání pouze v souladu s účelem dohodnutým ve Smlouvě. Banka je oprávněna posuzovat účelovost každého dílčího čerpání Úvěru a Limitu a může odmítnout každé čerpání, které nebude řádně doloženo nebo kde vzniknou pochybnosti o účelovosti požadovaného (či kteréhokoliv dřívějšího) čerpání dle Smlouvy.
6. V případě úmrtí Klienta - fyzické osoby, kterému byl poskytnut Úvěr nebo Limit, je Banka oprávněna čerpání Úvěru či Limitu zastavit.

### Úroky a poplatky, splácení

7. Není-li možné stanovit pohyblivou úrokovou sazbu s přechodnou fixací, resp. pohyblivou úrokovou sazbu při úročení na bázi O/N \*IBOR, resp. €STR v případě čerpání v EUR, podle Smlouvy z důvodu dočasného – krátkodobého neuvedení referenční úrokové sazby v informačních médiích, použije se úroková sazba s přechodnou fixací, která se skládá z průměru kotací (zjištěných Bankou) na mezibankovním peněžním trhu nejméně tří referenčních bank, a to vždy 2 pracovní dny před prvním dnem příslušného období fixace, resp. dílčího úvěrového období při úročení na bázi \*IBOR, resp. vždy v příslušný den, kdy je Úvěr čerpán, při úročení na bázi O/N\*IBOR, resp. €STR v případě čerpání v EUR (pro nepracovní dny bude použita sazba kotovaná pro nejbližší předcházející pracovní den), a marže (přirážky) v pevné výši sjednané ve Smlouvě. Není-li možné stanovit ani tímto způsobem úrokovou sazbu z důvodu nekotování na mezibankovním peněžním trhu, použije se úroková sazba s přechodnou fixací, resp. pohyblivá sazba, skládající se z úrokové sazby ve výši nákladů Banky na financování Úvěru z jakýchkoli jí rozumně vybraných zdrojů peněžních prostředků včetně nákladů na zajištění rizik a marže v pevné výši uvedené ve Smlouvě. Klient je povinen takto stanovené úroky Bance uhradit nebo předčasně splatit své dluhy z poskytnutého Úvěru, a to do 30 dnů ode dne doručení oznámení Banky o výši stanovené úrokové sazby (přičemž v případě předčasného splacení Úvěru pak pro období, než předčasné splacení nastane, platí úroková sazba stanovená kotací Banky). V případě, že by úroková sazba stanovená výše sjednaným způsobem byla menší než nula, použije se pro výpočet úročení podle Smlouvy úroková sazba v hodnotě nula.

8. Není-li možné stanovit pohyblivou úrokovou sazbu podle Smlouvy z důvodu, že (i) ve Smlouvě uvedená referenční úroková sazba („**Příslušná referenční hodnota**“) přestane být trvale či dlouhodobě (na dobu neurčitou) k dispozici, (ii) se stane protiprávním používat Příslušnou referenční hodnotu, (iii) podle názoru administrátora referenční hodnoty (jak je definován v nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/1011 ze dne 8. června 2016) se podstatným způsobem změní metodika pro výpočet Příslušné referenční hodnoty a/nebo (iv) centrální banka či jiný orgán dohledu nebo jímí nominovaný subjekt či pracovní skupina („**Příslušný orgán**“) oznámí, že Příslušná referenční hodnota již není reprezentativní, bude pro účely stanovení úrokové sazby Příslušná referenční hodnota nahrazena Náhradní referenční hodnotou (jak je definována níže) a použije se pohyblivá úroková sazba s přechodnou fixací, resp. pohyblivá úroková sazba při úročení na bázi O/N, která je součtem Náhradní referenční hodnoty upravené o vyrovnávací odchylku a marže v pevné výši uvedené ve Smlouvě, přičemž Klient je povinen takto stanovené úroky Bance uhradit nebo předčasně splatit své dluhy z poskytnutého Úvěru, a to do 30 dnů ode dne doručení oznámení Banky o výši takto stanovené úrokové sazby (v případě předčasného splacení Úvěru pak pro období, než předčasné splacení nastane, platí takto stanovená úroková sazba). V případě, že by úroková sazba stanovená výše sjednaným způsobem byla menší než nula, použije se pro výpočet úročení podle Smlouvy úroková sazba v hodnotě nula. Náhradní referenční hodnota („**Náhradní referenční hodnota**“) je referenční úroková sazba, (i) kterou za účelem nahrazení Příslušné referenční hodnoty doporučí Příslušný orgán nebo, (ii) nelze-li takto Náhradní referenční hodnotu stanovit, hodnota, která je obvykle považována za nástupce či náhradu Příslušné referenční hodnoty v souladu s převažující či vznikající tržní praxí u srovnatelných transakcí v téže měně nebo (iii) nelze-li ani takto Náhradní referenční hodnotu stanovit, referenční hodnota, která je Bankou vybrána coby nejsrovnatelnější s Příslušnou referenční hodnotou. Náhradní referenční hodnota bude upravena o případnou vyrovnávací odchylku s cílem v nejvyšší reálně možné míře vyloučit vznik ekonomického znevýhodnění či zvýhodnění Smluvních stran plynoucího z nahrazení Příslušné referenční hodnoty Náhradní referenční hodnotou. Touto vyrovnávací odchylkou bude (i) vyrovnávací odchylka doporučená Příslušným orgánem, nebo (ii) nelze-li ji takto stanovit, vyrovnávací odchylka obvykle používaná v souladu s převažující či vznikající tržní praxí u srovnatelných transakcí v téže měně, nebo (iii) nelze-li ji ani takto stanovit, vyrovnávací odchylka u transakcí s deriváty. Banka je oprávněna provést technické změny Smlouvy, které budou nezbytné pro použití Náhradní referenční hodnoty upravené o vyrovnávací odchylku, včetně změny délky úrokových období, doby a frekvence stanovení úrokových sazeb či data splatnosti úroků, a sdělí je bez zbytečného odkladu Klientovi společně s informací o tom, od kdy se Náhradní referenční hodnota a případné nezbytné změny Smlouvy použijí. Náhradní referenční hodnota i uvedené technické změny Smlouvy budou bez dalšího závazné pro Smluvní strany, aniž by s nimi musel Klient vyjádřit výslovný souhlas.
9. Jakoukoli peněžitou pohledávku Banky ze Smlouvy či se Smlouvou související je Banka oprávněna ode dne její splatnosti inkasovat z účtu či účtů Klienta, uvedených ve Smlouvě. Klient je povinen zajistit, aby byl na tomto účtu/těchto účtech dostatek peněžních prostředků k tomuto inkasu. Nepostačuje-li zůstatek na tomto účtu/těchto účtech k tomuto inkasu, je Banka oprávněna inkasovat dlužnou částku z jakéhokoli jiného účtu Klienta, vedeného u Banky.
10. Inkasuje-li (nebo obdrží-li jinak) Banka v souvislosti se Smlouvou jakoukoli platbu, která nepostačuje k plné úhradě dlužné částky podle Smlouvy, Banka stanoví, na úhradu jaké dlužné částky podle Smlouvy či její části se tato platba použije.
11. Z každé splatné a nezaplacené částky podle Smlouvy (kromě úroku) se Klient zavazuje zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši sjednané ve Smlouvě. Splátky jistiny Úvěru po dni splatnosti budou nadále úročeny úrokovou sazbou sjednanou ve Smlouvě a k ní navíc sjednanou sazbou úroku z prodlení. Pohledávky vyplývající z Limitů a Instrumentů, poplatky a jiné částky neuhrazené ve dnech splatnosti budou úročeny jen sazbou úroku z prodlení. Úrok z neuhrazené jistiny v prodlení i úrok z prodlení je splatný ihned.
12. Výpočet veškerých úroků podle Smlouvy (včetně úroku z prodlení) provádí Banka na základě roku o 360 dnech (365 dnů pro GBP) a měsících o skutečném počtu kalendářních dnů (v případě anuitních splátek o 30 dnech).



13. Sazbou \*IBOR v ujednání Smlouvy o úročení (používá-li Smlouva \*IBOR) je referenční úroková sazba mezibankovního peněžního trhu pro příslušnou měnu (PRIBOR v případě Kč, EURIBOR u dluhů v EUR, resp. LIBOR u dluhů v USD, GBP, CHF, příp. dalších měnách) ve výši uvedené pro příslušné časové období v informační síti REUTERS, popřípadě v jiných informačních médiích, a to vždy 2 pracovní dny před prvním dnem příslušného dílčího úvěrového období, období fixace či jiného časového období (jak jsou tato období sjednána ve Smlouvě) při úročení na bázi \*IBOR, resp. vždy v příslušný den, kdy je Úvěr čerpán (pro nepracovní dny v České republice anebo na příslušném zahraničním trhu bude použita sazba vyhlášená pro nejbližší předcházející pracovní den) při úročení na bázi O/N\*IBOR. Sazbou €STR v ujednání Smlouvy o úročení (používá-li Smlouva €STR) je 1-denní referenční (O/N = overnight) úroková sazba mezibankovního peněžního trhu pro měnu EUR vypočtená Evropskou centrální bankou („ECB“) (nebo jakoukoli jinou entitou, která převzala správu této sazby) ve výši uvedené v informační síti REUTERS (na příslušné obrazovce nejpozději v 09:00 středoevropského času), vždy v příslušný den, kdy je vyčerpána jakákoliv část Úvěrového limitu (pro nepracovní dny v ČR a pro nebankovní dny ECB bude použita sazba vyhlášená pro nejbližší předcházející pracovní / bankovní den).
14. Nestanoví-li Smlouva jinak, je Klient oprávněn předčasně splatit peněžní prostředky z Úvěru pouze po předchozí písemné dohodě s Bankou a po zaplacení poplatku, sjednaného v takové dohodě s tím, že jakékoli předčasně splacené peněžní prostředky z Úvěru nemohou být znovu čerpány.
15. Přepočítání jedné měny do jiné měny provádí Banka kurzem podle kurzovního lístku Banky platného v okamžik provedení příslušného přepočtu měn.

#### **Závazky**

16. Klient se zavazuje, že od uzavření Smlouvy do zániku veškerých existujících, budoucích či podmíněných dluhů ze Smlouvy:
- bude mít k dispozici veškerá vyjádření, povolení a jiná rozhodnutí, nezbytná k provozování činnosti Klienta a učiní vše nezbytné, aby tato vyjádření, povolení či rozhodnutí byla platná a účinná a nebyla porušována,
  - zajistí, aby plnění závazků Klienta ze Smlouvy nebylo v rozporu s jinými povinnostmi Klienta, ať zákonnými nebo smluvními,
  - zajistí, aby údaje uvedené v Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace, jehož kopie tvoří Přílohu Smlouvy („**Prohlášení**“), byly pravdivé, aktuální a úplné, a informuje Banku písemnou formou neprodleně, nejpozději však do 14 dní poté o tom, že došlo ke změnám skutečností uvedených v Prohlášení,
  - zajistí rovné a spravedlivé postavení Banky vůči ostatním svým věřitelům, neupřednostněným ze zákona, zejména neupřednostní platby ve prospěch ostatních svých věřitelů před placením dluhů Bance a neposkytne žádnému z věřitelů výhodnější práva (včetně zajištění), než byla poskytnuta Bance podle Smlouvy,
  - použije peněžní prostředky čerpané podle Smlouvy, resp. bude čerpat Limit pouze k účelu uvedenému ve Smlouvě, nikdy však na financování politických stran, nezákonných nebo společensky nepřijatelných činností (např. provoz kasin, heren, výroba či obchodování s omamnými a psychotropními látkami, zbraněmi, municí, vojenskou výzbrojí a výstrojí a souvisejícími technologiemi),
  - bude Banku písemně informovat o zastavení svého majetku nebo jeho části nebo o tom, že umožnil vznik jakéhokoli věcného práva, opce či jiného práva třetí osoby či sjednal smluvní ujednání, které by mohlo vést k takovému zatížení jeho majetku, a to neprodleně, nejpozději však do 14 dní poté,
  - bude udržovat svůj majetek řádně pojištěn,

- h) bude Banku neprodleně informovat písemnou formou o skutečnostech ohrožujících plnění smluvních závazků Klienta, zejména o soudních, rozhodčích či jiných řízeních, jejichž výsledky mají nebo by mohly mít nepříznivý vliv na jeho finanční a majetkovou situaci nebo na jeho schopnost řádně dostát platebním závazkům ze Smlouvy; také bude Banku písemně informovat o každé Změně a jakékoli další změně, která může mít nepříznivý vliv na jeho finanční a majetkovou situaci nebo na jeho schopnost řádně dostát platebním závazkům ze Smlouvy, a to v časovém předstihu, je-li Klientovi tato změna předem známa; Změnou („Změna“) se rozumí odštěpení některých organizačních částí Klienta, jakákoli přeměna Klienta, snížení nebo zvýšení základního kapitálu Klienta, převod závodu Klienta či jeho části, změna druhu podílů v Klientovi, změna druhů kmenových listů nebo akcií vydaných Klientem, změna předmětu činnosti Klienta, ukončení podnikatelské činnosti Klienta či její podstatné části, ztráta oprávnění k podnikatelské činnosti Klienta,
- i) se dostaví na písemnou výzvu Banky do 30 dní od odeslání této výzvy k sepsání dohody (na náklady Klienta) ve formě notářského zápisu o uznání svého dluhu vůči Bance ze Smlouvy a/nebo v souvislosti se Smlouvou, se svolením k vykonatelnosti takto uznaného dluhu,
- j) změní-li se jakkoli právní předpisy (včetně vydání nového právního předpisu), v důsledku čehož (i) Bance vznikly dodatečné nebo zvýšené náklady, (ii) došlo ke snížení míry návratnosti peněžních prostředků poskytnutých podle Smlouvy nebo (iii) došlo ke snížení jakékoli částky dlužné a splatné podle Smlouvy oproti stavu ke dni uzavření Smlouvy, zaplatí Bance odpovídající částku do 60 dnů ode dne doručení písemné výzvy Banky, specifikující tyto částky, nebo, v případě Úvěru, v téže lhůtě předčasně splatí veškeré dluhy ze Smlouvy a se Smlouvou související.

#### **Případy porušení**

17. Případem porušení je:

- a) Porušení či nedodržení podmínek čerpání Úvěru nebo Limitu nebo otevření či vystavení Instrumentu podle Smlouvy.
- b) Prodlení Klienta se splacením jakéhokoli dluhu vůči Bance či s plněním jakékoli povinnosti (ze Smlouvy či jiného právního jednání) trvající déle než 5 pracovních dnů.
- c) Nepravdivost, neúplnost nebo nepřesnost jakéhokoli prohlášení učiněného Klientem ve Smlouvě či jiném právním jednání nebo dokumentu, souvisejícím se Smlouvou.
- d) Porušení jakéhokoli závazku podle Smlouvy (včetně ÚOP); v případě závazku předkládat Bance dokumenty a výkazy pouze opakované porušení nebo porušení trvající déle než 20 dnů ode dne zaslání písemné výzvy Banky ke splnění tohoto závazku.
- e) Zahájení exekuce, výkonu rozhodnutí či výkonu jakéhokoli zajištění vůči jakémukoli majetku Klienta.
- f) Zahájení insolvenčního řízení, či jiného řízení z důvodu platební nevůle, platební neschopnosti či předlužení, nebo rozhodnutí o likvidaci, a to vůči Klientovi, ovládající osobě Klienta či ovládané osobě Klienta, nebo osobě, jejíž dluhy Klient zajišťuje.
- g) Prodlení Klienta s plněním zákonných či smluvních závazků vůči státu, zdravotní pojišťovně nebo vůči jakékoli bance.
- h) Vznik skutečnosti či souhrnu skutečností, představujících podstatnou změnu podmínek, za nichž byla Smlouva uzavřena, a které dle odůvodněného stanoviska Banky mohou mít podstatný nepříznivý dopad na finanční a majetkovou situaci Klienta a jeho schopnost plnit závazky ze Smlouvy.
- i) Vznik Změny, která může mít nepříznivý dopad na majetkovou a finanční situaci Klienta nebo na jeho schopnost řádně dostát závazkům vyplývajícím ze Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Banky.
- j) Klient nedoplnil zajištění dle Smlouvy ve lhůtě, kterou mu Banka určila, a způsobem, který Banka vyžaduje v souladu se Smlouvou.

- k) Jakýkoli převod (včetně vyčlenění do svěřenského fondu) podstatné části majetku Klienta na třetí osobu (nejde-li o oběžná aktiva, převedená za podmínek obvyklých v obchodním styku).
  - l) Zastavení a/nebo zcizení podílu na Klientovi/akcií Klienta.
18. Nastal-li Příklad porušení (jak je definován ve Smlouvě), Banka je oprávněna oznámením odeslaným Klientovi:
- a) omezit nebo zastavit čerpání peněžních prostředků z Úvěru nebo Limitu,
  - b) písemně prohlásit, že všechny peněžité dluhy Klienta vůči Bance z poskytnutého Úvěru nebo jakákoli jejich část jsou splatné v den uvedený v oznámení Banky, čímž se stávají v tento den splatnými a Klient je povinen je v tento den uhradit,
  - c) provést i před dnem splatnosti dluhů Klienta, jejichž řádné splacení je ohroženo, blokadu jakýchkoli účtů Klienta vedených Bankou (zejména neprovádět Klientovy platební příkazy a nevyplácet hotovost) a zůstatek a docházející úhrady použít na splacení peněžitých dluhů Klienta a/nebo k vytvoření peněžního krytí na vnitřním účtu Banky jako peněžité jistoty na úhradu v budoucnu splatných dluhů Klienta ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících, a/nebo
  - d) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.

### **Doručování**

19. Doručování:
- a) písemnosti doručované poskytovatelem poštovních služeb zasílá Banka Klientovi na adresu bydliště či trvalého pobytu či sídla, uvedenou ve Smlouvě, popř. na jinou dohodnutou adresu; dohodnutou adresou nemůže být adresa pobočky Banky a PO BOX. Banka zasílá písemnosti jako obyčejnou zásilku, doporučené psaní nebo doporučené psaní s dodejkou,
  - b) bude-li písemnost poskytovatelem poštovních služeb vrácena jako nedoručitelná, účinky doručení nastávají v den, kdy je zásilka vrácena Bance. Účinky doručení nastávají i v případě, jestliže převzetí písemnosti Klient odmítne,
  - c) písemnosti určené pro Klienta, které nejsou doručovány poskytovatelem poštovních služeb, jsou v Bance oprávněni vyzvedávat Klient, resp. osoby, které Klient uvede ve zmocnění podepsaném před pracovníkem Banky, nebo osoby, které se prokážou plnou mocí s úředně ověřeným podpisem Klienta,
  - d) písemnosti Klienta jsou doručené, pouze byly-li doručeny na adresu pobočky Banky uvedené ve Smlouvě.

### **Závěrečná ustanovení**

20. Neodsouhlasí-li Banka jinak, musí být veškeré dokumenty předkládané jí podle Smlouvy či v souvislosti s ní v češtině nebo slovenštině, nebo úředně přeložené do češtiny.
21. Plná moc, zmocňující jakoukoli osobu jednat jménem Klienta vůči Bance podle Smlouvy musí (i) vyhovovat požadovanému právnímu jednání, (ii) mít úředně ověřené podpisy, nebo být podepsána před pracovníkem Banky, a (iii) musí být doručena pobočce Banky, ve které má být příslušné právní jednání uskutečněno, nejméně 5 pracovních dní přede dnem tohoto právního jednání. Banka je též oprávněna odmítnout plnou moc (i) substituční a/nebo (ii) vystavenou/podepsanou za Klienta osobou, která nebyla dosud Bankou identifikována a/nebo (iii) starší než tři měsíce od jejího vystavení a/nebo (iv) generální, tj. obecnou plnou moc bez specifikace konkrétního požadovaného právního jednání.
22. Banka je oprávněna vyžadovat úřední ověření podpisu na všech písemných právních jednáních, která nejsou činěna před zaměstnancem Banky.
23. ÚOP nabývají účinnosti dnem 1.7.2020.





## **Věc: Změna č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly**

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Bc. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města Úvaly na svém jednání dne 3.8.2023 doporučila zastupitelstvu souhlasit s vydáním změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly.

Pořízení změny územního plánu sídelního útvaru bude zpracováno zkráceným postupem (dle §55a, 55b zákona č.183/2006 Sb.).

Navrhovaná změna využití ploch na území města spočívá ve:

- Vymezení plochy pro nerušící výrobu za účelem možnosti rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.
- Vymezení plochy veřejného vybavení pro Svazkovou školu a související parkoviště. Dále dojde k vyčlenění této plochy z koridoru pro přeložku silnice I/12.
- Vymezení dopravní plochy za účelem vybudování parkovacího domu systémem P+R.
- Vymezení plochy sloužící k oddechu.

Změnou č. 13 se na pozemku parc. č. 2609/7 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.1 určená pro území nerušící výroby.

Změnou č. 13 se na pozemku parc. č. 3933/1, 3940, 3939 a 3934 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.2 určená pro území veřejného vybavení.

Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly u Prahy vymezuje plocha s označením Z13.3 určená pro dopravní plochu.

Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly u Prahy vymezuje plocha s označením Z13.4 určená pro území sloužící oddechu.

Koridor pro přeložku silnice I/12 je změnou č. 13 redukován tak, že plocha pro veřejnou infrastrukturu – občanské vybavení (Svazkovou školu) s označením Z13.2 je z koridoru vyčleněna.

Z13.1 Plocha se nachází v severozápadní části města Úvaly. V platném územním plánu sídelního útvaru je plocha navržena jako území veřejné zeleně, parky a aleje. Navrhované funkční využití je území nerušící výroby. Důvodem vymezení je možnost rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby. Umístění plochy vzhledem k zastavěnému území města vychází z dobré dostupnosti technické a dopravní infrastruktury. Dojde pouze k rozšíření stávajícího provozu nerušící výroby. Plochu je možné dopravně obsloužit přes stávající území nerušící výroby z ulice Purkyňova. V blízkosti rozvojové plochy se nachází veškerá technická infrastruktura. Celková výměra lokality činí 0,3076ha.

- Změna způsobu využití pozemku parc. č. 2609/7, k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 3076 m<sup>2</sup> ve vlastnictví společnosti ALAUDA s.r.o. ze zeleně veřejné na území nerušící výroby za účelem možnosti rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby (ALAUDA s.r.o.).

Z13.2 Plocha se nachází v jižní části města Úvaly. V platném územním plánu sídelního útvaru je plocha navržena jako území všeobecně smíšené, izolační zeleň a louky a pastviny a je z větší části součástí koridoru pro přeložku silnice I/12. Navrhované funkční využití je území občanského veřejného vybavení. Důvodem vymezení je záměr výstavby tzv. Svazkové školy a souvisejícího parkoviště. Ve městě se nacházejí dvě základní školy, což je v závislosti na hustotě osídlení, velikosti města a jeho plánovaném rozvoji spíše nedostatek. Umístění plochy vychází z návrhu plánované rozvojové oblasti. V současné době se v jižní části města nachází mnoho rozvojových ploch a základní školy se nacházejí pouze v centru města. Plocha zasahuje do ochranného pásma Přišimaského potoka, na které je při návrhu potřeba brát zřetel. Celková výměra lokality činí 1,9975ha.

- Zpracování záměru tzv. Svazkové školy na části pozemku parc. č. 3933/1, k.ú. Úvaly u Prahy. Změnou bude připravovaný stavební pozemek pro školu a související parkoviště přeřazen z využití pro

všeobecně smíšené území a izolační zeleň do území veřejného vybavení, současně též do seznamu a výkresu veřejně prospěšných staveb. Dále dojde k vyčlenění tohoto připravovaného stavebního pozemku z koridoru pro přeložku silnice I/12 (Úvaly Development, s.r.o. - Parkoviště Svazková škola).

Z13.3 Plocha se nachází v centru města Úvaly. V platném územním plánu sídelního útvaru jsou plochy navrženy jako území nerušící výroby. Navrhovaným funkčním využitím je dopravní plocha. Důvodem vymezení je záměr výstavby parkovacího domu systému P+R. Celková výměra plochy činí 1,4451ha.

- Změna způsobu využití pozemků parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly u Prahy z území nerušící výroby na dopravní plochu za účelem vybudování parkovacího domu systému P+R. Pro daný záměr bude též nová plocha zařazena do seznamu a výkresu veřejně prospěšných staveb (Parkoviště - uhelné sklady).

Z13.4 Plocha se nachází v severní části města Úvaly. V platném územním plánu sídelního útvaru jsou plochy navrženy jako plochy pro přírodní, nelesní společenstva. Navrhovaným funkčním využitím je zvláštní území sloužící oddechu. Důvodem vymezení je záměr rozšíření plochy sloužící k oddechu v okolí koupaliště. Celková výměra plochy činí 0,366ha.

- Změna způsobu využití pozemků parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly u Prahy z plochy pro přírodní nelesní společenstva na území sloužící oddechu ( Hřiště - koupaliště).

Podkladem pro rozhodnutí o pořízení změny byla stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/2022/KUSK ze dne 14.11.2022. Z těchto stanovisek vyplynulo, že se vzhledem k navrhovanému obsahu nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

O pořízení změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly zkráceným postupem rozhodlo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-45a/2022 dne 21.12.2022.

Veřejné projednání zpracovaného návrhu změny oznámil pořizovatel veřejnou vyhláškou dne 5.4.2023. Veřejné projednání se konalo dne 11.5.2023 od 17 hodin v sále DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly. Lhůta k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek skončila dne 18.5.2023.

Vyhodnocení a řešení stanovisek uplatněných dotčenými orgány bylo ukončeno dne 9.6.2023, kdy ministerstvo dopravy dopisem sdělilo, že souhlasí s navrhovanou úpravou v grafické a textové části, týkající se vztahu koridoru pro stavbu silnice I/12 a plochy pro umístění Svazkové školy, tj. plochy Z13.2. Pořizovatel následně dopisem ze dne 12.6.2023 požádal krajský úřad jako nadřízený orgán územního plánování o stanovisko dle § 55b odst. 4 stavebního zákona, tj. stanovisko z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Krajský úřad toto stanovisko vydal pod č.j. 078761/2023/KUSK dne 15.6.2023 se závěrem, že neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o změně územního plánu.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky veřejného projednání a vypracoval návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek. Tento návrh rozeslal dopisem ze dne 22.6.2023 dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu se žádostí o stanovisko dle § 55b odst. 7 stavebního zákona. Lhůta k uplatnění těchto stanovisek uplynula dne 22.7.2023. Žádný z dotčených orgánů ani nadřízený orgán k uvedeným návrhům neuplatnil nesouhlasné stanovisko.

Pořizovatel proto zajistil závěrečnou úpravu dokumentace k předložení zastupitelstvu města a k rozhodnutí o jejím vydání.

Pořízení změny územního plánu č. 13 bude plně financováno z rozpočtu města Úvaly.

Dopad na rozpočet na celkovou změnu č. 13: celkem 471 900 Kč, včetně DPH

Kapitola: 3635 Územní plán      Položka: 5168 služby

DOPAD NA ROZPOČET:      Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

**Zastupitelstvo města Úvaly**

**I. souhlasí s**

rozhodnutím o podaných námitkách a s vyhodnocením připomínek tak, jak je uvedeno v příslušných kapitolách textové části odůvodnění této změny ÚPSÚ Úvaly

**II. vydává**

opatření obecné povahy č. 1/2023 - Změnu č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly, na základě předložené dokumentace po ověření, že předložená dokumentace není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu

**III. pověřuje**

pořizovatele územně plánovací dokumentace - Městský úřad Úvaly, aby v souladu s platnými předpisy oznámil vydání této změny ÚPSÚ veřejnou vyhláškou, zajistil zveřejnění úplného znění ÚPSÚ Úvaly po změně č. 13 po dobu účinnosti této dokumentace na oficiálních webových stránkách města, uložil dokumentaci změny a úplného znění opatřenou záznamem o účinnosti na předepsaných místech a požádal o její zapsání do celostátní evidence územně plánovací činnosti

**Výsledek hlasování:****PRO    PROTI    ZDRŽEL SE****PŘÍLOHY:**



Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Obsah změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly

Příloha č.3 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Změna č. 13 - textová část, včetně odůvodnění

Příloha č.4 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Vyhláška o závazných částech

Příloha č.5 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Doprava

Příloha č.6 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Veřejně prospěšné stavby

Příloha č.7 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Zemědělský půdní fond

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Prezenční listina veřejného projednání

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko BNL

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Ministerstvo dopravy - nesouhlas

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko Krajského úřadu Stč. kraje

Příloha č.5 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Záznam z veřejného projednání dne 11.5.2023

Příloha č.6 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko koordinované - Krajský úřad Stč. kraje

Příloha č.7 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Ministerstvo obrany

Příloha č.8 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Obvodní báňský úřad

Příloha č.9 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Státní pozemkový úřad

Příloha č.10 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Krajská hygienická stanice Stč. kraje

Příloha č.11 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Ministerstvo vnitra ČR

Příloha č.12 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Hasičský záchranný sbor Stč. kraje

Příloha č.13 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Ministerstvo dopravy - Dohoda

Příloha č.14 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Ministerstvo životního prostředí

Příloha č.15 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko - Ministerstvo průmyslu a obchodu

Příloha č.16 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Záznam z jednání - Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 31.5.2023

Příloha č.17 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Přehled stanovisek, návrh rozhodnutí a návrh vyhodnocení připomínek

Příloha č.18 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Přehled stanovisek, návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek - veřejná

Příloha č.19 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Prezenční listina z veřejného projednání dne 11.5.2023 - veřejná

Příloha č.20 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko oprávněného investora - NET4GAS

Příloha č.21 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko oprávněného investora - Gasnet

Příloha č.22 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko oprávněného investora - Povodí Labe, s.p.

Příloha č.23 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Stanovisko oprávněného investora - Ředitelství silnic a dálnic ČR

Příloha č.24 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Připomínky veřejnosti - JUDr. Jan Brajer

Příloha č.25 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Připomínky veřejnosti - J.B.

Příloha č.26 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Připomínky veřejnosti - Hana Setničková

Příloha č.27 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Připomínky veřejnosti - H.S.

Příloha č.28 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha 1 - Vymezení území

- 
- Příloha č.29 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha 2 - Bilance
- Příloha č.30 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha 3 - Soutisk lokality
- Příloha č.31 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha 4 - Problémový výkres
- Příloha č.32 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha 5 - Změna V.B - návrh
- Příloha č.33 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha 6 - Stanovisko
- Příloha č.34 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Plná moc - Úvaly Development s.r.o.
- Příloha č.35 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Příloha - TEXT - Zhodnocení vlivu ÚPSÚ Úvaly na rozvojové pozemky
- Příloha č.36 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Námitka veřejnosti - Úvaly Development s.r.o.
- Příloha č.37 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Změna č. 13 ÚPSÚ - přijaté změny
- Příloha č.38 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Srovnávací text změna č. 13-Vyhláška o závazných částech ÚPSÚ

**ZPRACOVAL:** Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

V Praze dne: 15.6.2023  
Spisová značka: SZ 078222/2023/KUSK ÚŠŘ/No  
Č. j.: 078761/2023/KUSK  
Vyřizuje: Mgr. Nováková/ 257 280 610

Městský úřad Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

## Stanovisko k návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako nadřízený správní orgán územního plánování pro obce (dále jen „krajský úřad“) podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 5 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) obdržel žádost o posouzení návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly (dále jen „návrh změny územního plánu“), podle § 55b odst. 4 (zkrácený postup) stavebního zákona, kterou dne 13.6.2023 podal Městský úřad Úvaly (dále jen „pořizovatel“). Předloženou územně plánovací dokumentaci zpracoval Ing. arch. Ivan Vavřík, autorizovaný architekt, číslo autorizace u České komory architektů 00 113, který je oprávněnou osobou dle ustanovení § 158 odst. 1 stavebního zákona.

Krajský úřad posoudil podle ustanovení § 55b odst. 4 stavebního zákona návrh změny územního plánu z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a konstatuje, že **neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o změně územního plánu.**

Krajský úřad upozorňuje pořizovatele na povinnosti následující po vydání návrhu změny územního plánu:

- Opatřit záznamem o účinnosti změny územního plánu všechna paré změny územního plánu a 1 paré včetně dokladů o jejím pořízení uložit u obce, pro kterou byla pořízena a dále pak jednotlivě poskytnout změnu územního plánu příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu, jemuž se uvedená dokumentace poskytuje rovněž v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu, ve smyslu ustanovení § 165 odst. 1 stavebního zákona.
- Zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané územně plánovací dokumentaci a místech, kde je možné do této ÚPD a do její dokladové dokumentace nahlížet, toto oznámit dotčeným orgánům neuvedeným v odstavci 1 § 165 stavebního zákona jednotlivě.

- Pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat vyplněný registrační list (příloha č. 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb.) nadřízenému orgánu územního plánování.
- Vyhotovení územního plánu zahrnující úplné znění po vydání jeho změny opatřený záznamem o účinnosti dle § 55 odst. 5 stavebního zákona.
- Soulad územně plánovací dokumentace s jednotným standardem prokáže pořizovatel v jejím odůvodnění dokladem z elektronického kontrolního nástroje (§21a vyhlášky č. 500/2006 Sb.).

Mgr. Pavla Nováková  
odborný referent

## OBSAH

# ZMĚNY Č. 13 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU (ÚPSÚ)

## ÚVALY

### pro pořízení zkráceným postupem

podle ust. § § 55a, 55b zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

### I. Věcný obsah změny územního plánu sídelního útvaru

1. Změna způsobu využití pozemku parc. č. 2609/7 k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 3076 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Alauda, s.r.o. ze zeleně veřejné na území nerušící výroby za účelem možnosti rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.



Pozn.: Pro danou plochu je již vydáno stanovisko krajského úřadu č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 – nepožaduje se vyhodnocení vlivů na soustavu Natura ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA).

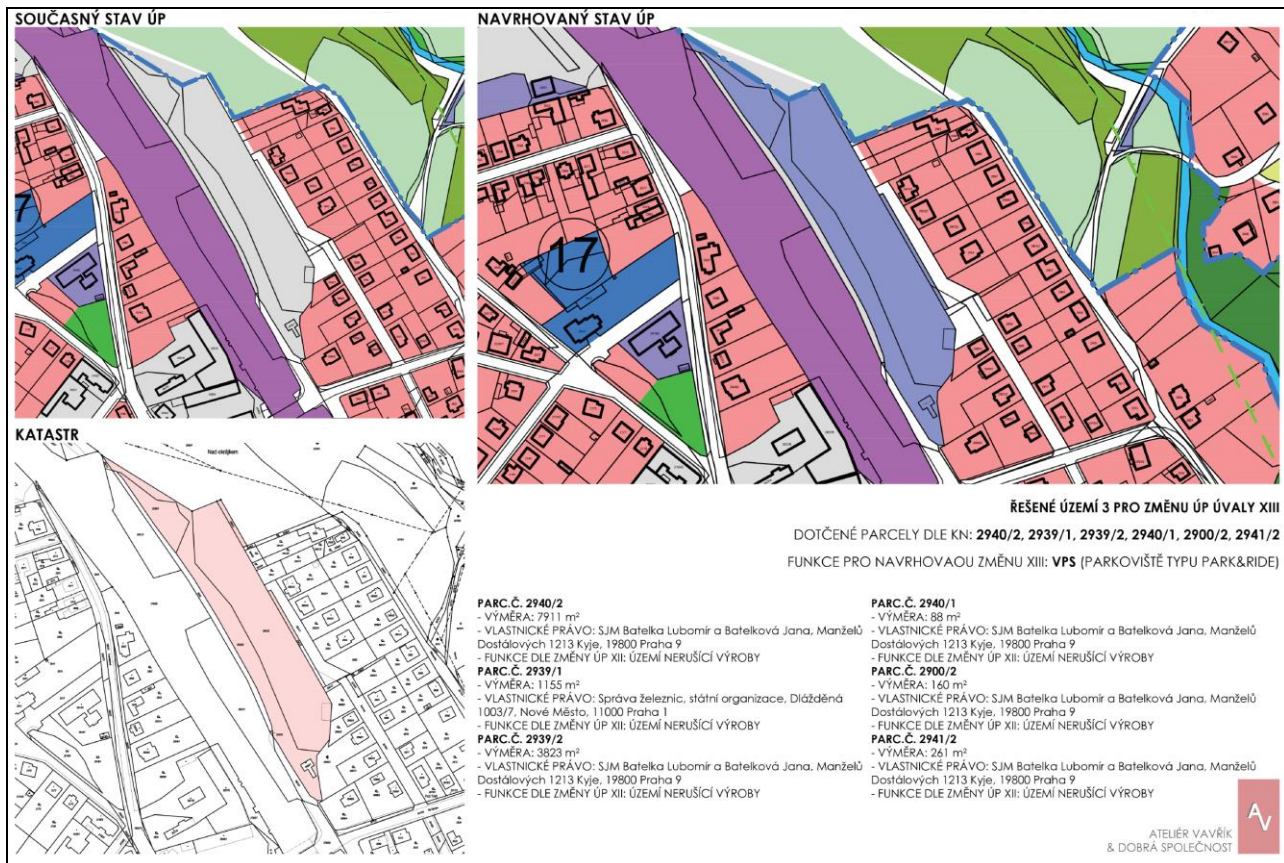
2. Zapracování záměru tzv. Svazkové školy na části pozemku parc. č. 3933/1 k.ú. Úvaly u Prahy. Změnou bude připravovaný stavební pozemek pro školu a související parkoviště přeřazen z využití pro všeobecně smíšené území a izolační zeleň do území veřejného vybavení, současně též do seznamu a výkresu veřejně prospěšných staveb. Dále dojde k vyčlenění tohoto připravovaného stavebního pozemku z koridoru pro přeložku silnice I/12.



Pozn.: Koridor pro přeložku silnice I/12 je vyznačen šikmým šrafováním (křížem).

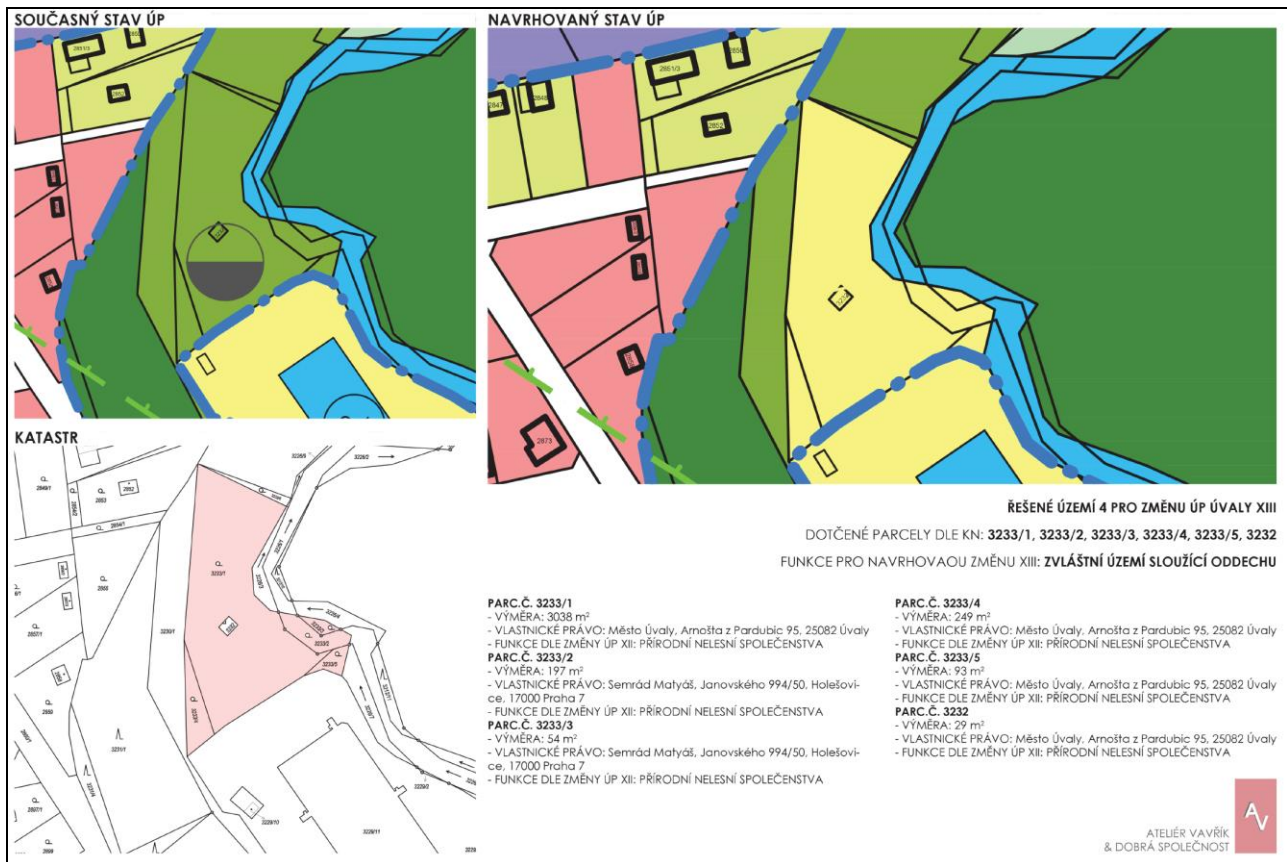


3. Změna způsobu využití pozemků parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly u Prahy z území nerušící výroby na dopravní plochu za účelem vybudování parkovacího domu systému P+R. Pro daný záměr bude též nová plocha zařazena do seznamu a výkresu veřejně prospěšných staveb.





4. Změna způsobu využití pozemků parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly u Prahy z plochy pro přírodní nelesní společenstva na území sloužící oddechu.



## II. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu sídelního útvaru Úvaly na udržitelný rozvoj území

Ze stanovisek Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/2022/KUSK ze dne 14.11.2022 vyplývá, že se nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

Listopad 2022

Zpracovali: Ing. arch. Zdeněk Kindl, Bc. David Pitřman

# ZMĚNA Č.13 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU ÚVALY

ČERVENEC 2023

<b>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 13 ÚPnSÚ ÚVALY</b>	
Vydávající správní orgán:	<b>Zastupitelstvo města Úvaly</b>
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Zdeněk Kindl
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Otisk úředního razítka pořizovatele (MěÚ Úvaly):	

Zpracovatel: Atelier Vavřík a dobrá společnost  
Jaselská 32, Praha 6  
Email: vavrikivan1@gmail.com  
Tel: 724 030 872

Autorský tým:  
Ing. arch. Ivan Vavřík  
Ing. arch. Barbora Plachetková

Změna č. 13 ÚPnSÚ Úvaly obsahuje textovou a grafickou část.

## Textová část

### Obsah

<b>I.1 Textová část výroku.....</b>	<b>3</b>
<b>1. Předmluva:.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Přehled měněných částí ÚPnSÚ Úvaly: .....</b>	<b>4</b>
<b>3. Doplnění a úprava textu obecně závazné vyhlášky ÚPnSÚ Úvaly:.....</b>	<b>4</b>
<b>4. Údaje o počtu listů změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly a počtu výkresů grafické části.....</b>	<b>6</b>
<b>I.2 Grafická část výroku: .....</b>	<b>6</b>
<b>II. Odůvodnění .....</b>	<b>1</b>
<b>II. 1. Textová část vyplývající z přílohy č.7 vyhlášky 500/2006 Sb.....</b>	<b>1</b>
<b>II. 2. Náležitosti uvedené v § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona .....</b>	<b>5</b>
<b>II. 3. Textová část k náležitostem vyplývajícím ze správního řádu.....</b>	<b>13</b>

## Grafická část

### **Výroková část:**

- 2. Funkční využití území
- 3. Doprava
- 13. VPS

### **Odůvodnění:**

- II.01 Koordinační výkres
- II.02 Širší vztahy
- II.03 Výkres předpokládaných záborů ZPF

## **I.1 Textová část výroku**

### **1. Předmluva:**

Změna č. 13 mění, doplňuje, či ruší některá ustanovení Územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ, též pouze ÚPSÚ) Úvaly. Koncepce územního plánu sídelního útvaru není změnou č.13 měněna.

Změna č. 13 respektuje způsob označení částí textu a kapitol platného územního plánu sídelního útvaru.

Výroková část změny č.13 je zapracována do Vyhlášky o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Úvaly po zapracování změn I - XII.

V rámci výroku změny č.13 nejsou aktualizována demografická a podobná data platného ÚPSÚ, jež mají informativní charakter a obsahově spadají, dle současné legislativy, spíše do části odůvodnění.

## 2. Přehled měněných částí ÚPnSÚ Úvaly:

- 1) Aktualizace hranic zastavěného území ke dni 1.2.2023
- 2) Změna využití veřejné zeleně na plochu nerušící výroby (Z13.1) za účelem možnosti rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.
- 3) Změna využití části zastavitelné plochy všeobecně smíšené, části plochy izolační zeleně a části území určeného pro louky a pastviny na plochu veřejného vybavení (Z13.2) s možností umístění částí zemního valu, souvisejícího se stavbou přeložky silnice I/12. V souvislosti s možností přípravy a realizace projektu Svazkové školy jsou upřesněny podmínky využití koridorů dopravní a technické infrastruktury.
- 4) Změna využití plochy nerušící výroby na plochu dopravní (Z13.3) za účelem vybudování parkoviště nebo parkovacího domu systému P+R.
- 5) Změna využití plochy pro přírodní nelesní společenstva na plochu sloužící k oddechu (Z13.4).

## 3. Doplnění a úprava textu obecně závazné vyhlášky ÚPnSÚ Úvaly:

V kapitole **Část první, čl. 1 „Účel vyhlášky“**, se za bod (5) vkládá text ve znění:

- (6) Změnou č. 13 se na pozemku parc. č. 2609/7 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.1 určená pro území nerušící výroby.
- (7) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3933/1, 3940, 3939 a 3934 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.2 určená pro území veřejného vybavení – Svazkové školy a parkoviště – s přípustným využitím pro části zemního valu souvisejícího s přeložkou silnice I/12.
- (8) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.3 určená pro dopravní plochu.
- (9) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.4 určená pro území sloužící oddechu.

V kapitole **Část první**, se v **čl. 2 „Rozsah platnosti“** ruší označení bodu (6) ve znění:

(6)

A nahrazuje se novým označením ve znění:

(10)

V kapitole **Část druhá**, se v **čl. 10 „Plochy veřejného vybavení“** za odstavec (1) vkládá nový odstavec (2) ve znění:

(2) Plocha veřejného vybavení Z13.2 je určena pro umístění Svazkové školy a souvisejícího parkoviště. V ploše jsou přípustným využitím části zemního valu, souvisejícího s přeložkou silnice I/12.

V kapitole **Část druhá**, se na konec **čl. 18 „Vymezené koridory“** vkládá text ve znění:

Stavby v plochách a částech ploch, které koridor překrývá, mohou být v těchto plochách dle jejich určeného způsobu využití umístěny, avšak pouze za podmínky funkční a prostorové koordinace záměrů se záměrem stavby, pro kterou je koridor vymezen. V rámci této koordinace platí priorita záměru stavby, pro kterou je koridor vymezen (včetně staveb souvisejících).

V kapitole **Příloha** se do seznamu veřejně prospěšných staveb, za bod 41) vkládá:

42) Svazková škola a parkoviště

43) Parkoviště nebo parkovací dům systému P+R

#### **4. Údaje o počtu listů změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly a počtu výkresů grafické části**

Textová část obsahuje 6 stran (listů) výrokové části a 20 stran (listů) odůvodnění (bez přílohy).

Příloha odůvodnění – Srovnávací text měněné vyhlášky o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Úvaly obsahuje 16 stran (včetně přílohy).

### **I.2 Grafická část výroku:**

- 2. Funkční využití území
- 3. Doprava
- 13. Veřejně prospěšné stavby

Ostatní výkresy nejsou změnou č.13 ÚPnSÚ Úvaly dotčeny.



## II. Odůvodnění

### II. 1. Textová část vyplývající z přílohy č.7 vyhlášky 500/2006 Sb.

#### a. vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území

Navržené změny neovlivní koordinaci využívání území z hlediska širších vztahů v území.

#### **Vztah nadřazené územně plánovací dokumentace vydané na úrovni státu (PÚR ve znění Aktualizace č.1, 2, 3, 5 a 4) a konkrétního přijatého řešení**

Politika územního rozvoje ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro odpovědné rozhodování v otázkách dalšího rozvoje hodnot v území ČR.

Politika územního rozvoje určuje základní republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které se uplatňují na celém území České republiky. Dále určuje rozvojové oblasti a rozvojové osy, specifické oblasti a koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory, plochy a rozvojové záměry technické infrastruktury.

Politiku územního rozvoje dále rozvíjí krajská územně plánovací dokumentace (ZÚR), která podrobněji určuje příslušné jednotlivé atributy definované PÚR.

Protože se jedná o drobné změny na úrovni ÚP, nevyplývají z PÚR ČR, jakožto základního rámce územního plánování ČR, žádné přímé požadavky na zapracování. S obecnými požadavky na územně plánovací činnost zachycenými PÚR ČR je pak tato změna č.13 v souladu.

#### **Vztah nadřazené územně plánovací dokumentace vydané krajem (ZÚR SK ve znění 1., 2., 7. a 6. aktualizace) a konkrétního přijatého řešení**

Nadřazenou územně plánovací dokumentaci vydanou krajem tvoří Zásady územního rozvoje Středočeského Kraje (ZÚR SK). Navrhovaná změna ÚPnSÚ musí být v souladu s touto nadřazenou územně plánovací dokumentací. Zásady územního rozvoje zpřesňují vymezení rozvojových os a rozvojových oblastí daných PÚR a vymezují rozvojové oblasti, rozvojové osy a rozvojová centra krajského významu, dále pak zpřesňují vymezení specifických oblastí daných PÚR a vymezují specifické oblasti krajského významu, upřesňují územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, vymezují cílové charakteristiky krajiny, vymezují veřejně prospěšné stavby a opatření nadmístního významu pro která lze práva k pozemkům vyvlastnit, stanovují požadavky nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a vymezují plochy a koridory ve kterých je prověření změn jejich využití podmíněno územní studií či regulačním plánem.

Protože se jedná o drobné změny na úrovni ÚP, nevyplývají z ZÚR SK, jakožto nadřazené územně plánovací dokumentace, žádné přímé požadavky na zpracování. S obecnými požadavky na územně plánovací činnost zachycenými ZÚR SK je pak tato změna č. 13 v souladu.

## **b. vyhodnocení splnění požadavků zadání, popřípadě vyhodnocení souladu**

1. se schváleným výběrem nejvhodnější varianty a podmínkami k její úpravě v případě postupu podle § 51 odst. 2 stavebního zákona,
2. s pokyny pro zpracování návrhu územního plánu v případě postupu podle § 51 odst. stavebního zákona,
3. s pokyny k úpravě návrhu územního plánu v případě postupu podle § 54 odst. 3 stavebního zákona
4. s rozhodnutím o pořízení územního plánu nebo jeho změny a o jejím obsahu v případě postupu podle § 55 odst. 3 stavebního zákona

Pořízení změny územního plánu sídelního útvaru je provedeno zkráceným postupem (dle §55a, 55b zákona č.183/2006 Sb.), a to na základě obsahu schváleného zastupitelstvem města. Krajský úřad vzhledem k lokálnímu a nepodstatnému charakteru změn nevyžadoval zpracování dokumentací vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 a vlivů na životní prostředí (dokumentace SEA). Z toho důvodu nebylo nutné zpracovat ani dokumentaci vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURÚ).

Navrhovaná změna využití ploch na území města spočívá ve:

- Vymezení plochy pro nerušící výrobu za účelem možnosti rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.
- Vymezení plochy veřejného vybavení pro Svazkovou školu a související parkoviště.
- Vymezení dopravní plochy za účelem vybudování parkoviště nebo parkovacího domu systému P+R.
- Vymezení plochy sloužící k oddechu.

## **c. výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona) s odůvodněním potřeby jejich vymezení**

Takové záležitosti nejsou touto změnou řešeny.

#### d. Výčet prvků regulačního plánu s odůvodněním jejich vymezení

Změna nevymezuje žádné plochy s prvky regulačního plánu.

#### e. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond (ZPF)

**Z13.2** Zastavitelná plocha veřejného vybavení, v dosud platném územním plánu sídelního útvaru byla plocha navržena z části jako plocha zastavitelná - území všeobecně smíšené a z části plocha nezastavitelná - izolační zeleň a louky a pastviny.

Číslo lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)				Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	
			orná půda	zahrady	ovocné sady	trvalý travní porost	I	II	III	IV	V		
Z13.2	VEŘEJNÉ VYBAVENÍ	1,9975	1,8788			0,1187		1,1793				0,8182	
<b>ZÁBOR ZPF CELKEM</b>		<b>1,9975</b>	<b>1,8788</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,1187</b>	<b>0</b>	<b>1,1793</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,8182</b>	<b>0</b>	
Číslo lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF	orná půda	zahrady	ovocné sady	trvalý travní porost	I	II	III	IV	V	Investice do půdy	

K záboru ZPF je navrhována půda spadající do II. třídy ochrany. Tato třída patří mezi dvě nejvyšší třídy ochrany a jedná se o nejcennější půdy. Veřejný zájem na výstavbu veřejné infrastruktury, konkrétně Svazkové základní školy, výrazně převyšuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu. Odejmutí zemědělské půdy je tudíž v souladu s § 4 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Škola bude sloužit nejen pro obyvatele Úval, ale i pro obyvatele dalších obcí v okolí. Její potřeba vyplývá z dosavadního a prognózovaného územního a demografického vývoje. Umístění svazkové

školy v dané lokalitě je jedinou možností, jak toto zařízení vybudovat v rámci rozvojových ploch sloužících převážně pro bydlení ve spolupráci města s developerem území. Město jinými vhodnými pozemky nedisponuje.

Již při dřívějších změnách ÚPSÚ orgán ochrany ZPF vyslovil souhlas se zábořem daných ploch, i když pro jiný účel (všeobecně smíšené území, izolační zeleň).

### **Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)**

K záboru PUPFL touto změnou č.13 nedochází.

## **II. 2. Náležitosti uvedené v § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona**

### **a. Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona**

#### **a.1. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem**

##### **Soulad s politikou územního rozvoje (PÚR ve znění Aktualizace č.1, 2, 3, 5 a 4):**

- Správní území města Úvaly se nachází v rozvojové oblasti OB1 „OB1 Rozvojová oblast Praha“ (zpřesnění je provedeno na úrovni ZÚR).
- Změna č. 13 vychází z republikových priorit územního plánování. Zachovává ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny (odst. 14 PÚR ČR).
- Územní plán sídelního útvaru vymezuje plochu rozvoje v blízkosti zastavěného území a stanovuje podmínky pro změnu využití, kterými bude zajištěno zachování hodnot území.
- Rozvojovou plochu vymezuje přednostně mimo lesní pozemky a mimo I. třídu ochrany zemědělského půdního fondu. Dochází k zásahu do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, převažuje však veřejný zájem nad ochranou půdy. (odst.14a PÚR ČR).
- Navržené změny nepodporují sociální segregaci obyvatel (odst. 15 PÚR ČR).
- Změna č. 13 ÚPnSÚ neřeší vzhledem ke svému rozsahu rozvoj pracovních příležitostí, podporuje však plochu veřejného vybavení (Svazkové školy) a rozšíření nerušící výroby, což bude mít pozitivní vliv na zaměstnanost. (odst. 17 PÚR ČR)
- Navržené rozvojové plochy nejsou v konfliktu s přírodně cenným územím, ani nebudou mít vliv na biologickou rozmanitost ani významně nezhorší koeficient ekologické stability území, který je zde vysoký. ÚSES je plně respektován. (odst. 20 PÚR ČR)

**Změna č. 13 ÚPnSÚ Úvaly je v souladu s Politikou územního rozvoje, neboť respektuje republikové priority a cíle rozvoje stanovené v politice územního rozvoje ČR.**

**Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (ZÚR SK ve znění 1.,2.,7. a 6. aktualizace):**

- ZÚR Sk stanovují priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území (články 01 - 09).  
*Některé z těchto článků nemají souvislost s řešeným prostorem, s těmi ostatními je tato změna č.13 v obecném souladu. Charakter navrhovaných změn nemá příliš potenciálu významným způsobem do území zasáhnout.*
- Město Úvaly je dle ZÚR SK součástí OB1 Praha ve správním obvodu ORP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Město Úvaly je dle ZÚR SK nižším centrem osídlení ostatním.  
*Rozvoj je koordinován s okolními obcemi. Návrhy ve změně č. 13 vytváří podmínky pro rozvoj školství i pro zlepšení dopravní obslužnosti vyšším uplatněním hromadné dopravy.*
- ZÚR zpřesňují plochy a koridory vymezené v PÚR a vymezují plochy a koridory krajského významu (články 111 – 195).  
*V katastrálním území je dle ZÚR vymezen koridor silnice II/101 v šíři 180m. Silnice II/101 je součástí aglomeračního okruhu ozn. v ZÚR SK jako D064. Dále je vymezen koridor silnice I/12 pro umístění stavby D021 v šíři 300m. Změna č.13 řeší vymezení plochy veřejného vybavení pro Svazkovou školu, částečně situované na území koridoru silnice. I když plocha zasahuje do koridoru, koridor je respektován a jsou stanoveny podmínky vzájemné koordinace projektové přípravy a realizace obou staveb.*
- ZÚR Sk vymezují plochy a koridory nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability (články 192-195).  
*V katastrálním území je vymezen dle ZÚR SK nadregionální biocentrum NC5 Vidrholec a nadregionální biocentrum Vidrholec – K68.  
Navrhovaná změna nezasahuje do prvků ÚSES a obecně nemůže ovlivnit ekologickou stabilitu území.*
- ZÚR Sk upřesňují územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území (články 196-203).  
*Západně od k.ú. Úvaly se rozkládá rozsáhlé chráněné území Přírodní rezervace Klánovický les - Cyrilov. Do k.ú. Úvaly zasahuje malým výběžkem na SZ.  
Západně od města Úvaly, v jižní části Škvorecké obory – Králičiny, se rozkládá ZCHÚ – přírodní památka Králičina – Povýmolí.  
Za hranicí hl. m. Prahy, na katastru Úval, bezprostředně navazuje Přírodní park Škvorecká obora – Králičina.*

*Navrhovaná změna obecně nemůže výrazným způsobem ovlivnit příznivý stav přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.*

- ZÚR Sk vymezují cílové charakteristiky krajiny (článek 204 – 225).  
*ZÚR SK byla krajina v rámci řešeného území zahrnuta do kategorií sídelní a příměstské. Významné krajinné znaky, především přírodního charakteru (jako např. údolní niva Výmoly ve Škvorecké oboře, Klánovický les, vrch Vinice apod.), jsou plně hodnotově respektovány.*
- ZÚR Sk vymezuje veřejně prospěšné stavby a opatření, stavby a opatření k zajišťování bezpečnosti státu a asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit (článek 226 – 237).  
*ZÚR SK vymezují jako veřejně prospěšnou stavbu VPS D021 – Koridor silnice I/12, úsek Běchovice – Úvaly, který je již zpracován platným územním plánem sídelního útvaru jako VPS 2. A dále veřejně prospěšnou stavbu VPS D064 jakožto koridor aglomeračního okruhu v úseku (II/101) Mstětice – Jirny – Úvaly, který je rovněž zpracován platným územním plánem sídelního útvaru jako VPS 1*  
*ZÚR SK vymezují jako veřejně prospěšné opatření nadregionální biocentrum NC 5 Vidrholec a nadregionální biokoridor NK 67 Vidrholec K68.*
- ZÚR Sk stanovuje požadavky nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí (článek 238 – 240).  
*Veškeré výše uvedené požadavky nadmístního významu jsou již zpracovány do ÚPSÚ.*
- Další náležitosti uvedené v ZÚR Sk se netýkají katastrálního území města Úvaly.  
*Změna č.13 nemá svým rozsahem výrazný potenciál zasáhnout do celkové koncepce města, která je daná platným územním plánem sídelního útvaru.*

**Změna č. 13 ÚPnSÚ Úvaly je v souladu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK).**

Na základě přezkoumání souladu s požadavky § 53 zákona č. 183/2006 Sb., (dále stavební zákon v platném znění) konstatujeme, že návrh změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly je vydáván a je obsahově **v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se ZÚR Středočeského kraje** (respektive s požadavky vyplývajícími z těchto nadřazených koncepcí v aktuálním znění).



## **a.2 Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území.**

Lze konstatovat soulad s cíli a úkoly územního plánování definovaných § 18 a § 19 stavebního zákona. Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a pro rozvoj, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích – tři pilíře udržitelného rozvoje: ekologický, ekonomický a sociální.

Návrh změny č. 13 ÚPnSÚ nenarušuje koncepci z hlediska vzájemného souladu pilířů udržitelného rozvoje.

## **a.3 Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**

Obsah, forma dokumentace i postup pořizování změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly je v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů – vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Územně plánovací dokumentace je vybranou činností ve výstavbě a je zpracována oprávněnou osobou.

## **a.4 Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů**

Návrh změny ÚPnSÚ Úvaly je v souladu s požadavky zvláštních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů. Vyhodnocení je provedeno v kapitole II.3. Odůvodnění - část "Stanoviska dotčených orgánů".

## **a.5 Zvláštní zájmy Ministerstva obrany**

Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany - LKD (vojenský letecký okresek) – letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území (ÚAP – jev 102a). V tomto vymezeném území, které je shodné s horizontální hranicí vymezeného vzdušného prostoru určeného k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu, který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů – lze vydat územní rozhodnutí a povolit

výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovního vedení VN a VVN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba včetně výstavby VE a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

OP radaru SRE, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení VVN a VN, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)

Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

## **b. Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 5 stavebního zákona**

### **b.1 Výsledek přezkoumání územního plánu podle odstavce 4**

Změna č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly je v souladu s odstavcem § 53 odst. 4 stavebního zákona – viz předcházející text subkapitoly „a.“.

### **b.2 Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí**

Ze stanovisek Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/20022/KUSK ze dne 14.11.2022 vyplývá, že se nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

### **b.3 Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5**

Vzhledem ke skutečnosti uvedené výše (v subkapitole b.2) nebyly dokumentace vyhodnocení vlivů této změny zpracovány a stanovisko k nim je tedy bezpředmětné.

### **b.4 Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly**

Vzhledem ke skutečnosti uvedené výše (v subkapitole b.2) nebyly dokumentace vyhodnocení vlivů této změny zpracovány a nebylo vydáno ani stanovisko k nim. Sdělení je tudíž bezpředmětné.

### **b.5 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty**

Návrh změny č. 13 ÚPnSÚ nebyl řešen ve variantách.

Změnou č. 13 ÚPnSÚ Úvaly je revidována a aktualizována hranice zastavěného území ke dni 01.02.2023.

Obecná koncepce daná platným územním plánem sídelního útvaru nebyla v měřítku lokalit navržených změnou č. 13 dotčena.

## Zdůvodnění jednotlivých lokalit a předmětů změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly:

### **Z13.1** Plocha se nachází v severozápadní části města Úvaly.

V platném územním plánu sídelního útvaru je plocha navržena jako území veřejné zeleně, parky a aleje.

Navrhované funkční využití je území nerušící výroby.

Důvodem vymezení je možnost rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.

Umístění plochy vzhledem k zastavěnému území města vychází z dobré dostupnosti technické a dopravní infrastruktury. Dojde pouze k rozšíření stávajícího provozu nerušící výroby.

Plochu je možné dopravně obsloužit přes stávající území nerušící výroby z ulice Purkyňova.

V blízkosti rozvojové plochy se nachází veškerá technická infrastruktura.

Celková výměra lokality činí 0,3076ha.

### **Z13.2** Plocha se nachází v jižní části města Úvaly.

V platném územním plánu sídelního útvaru je plocha navržena jako území všeobecně smíšené, izolační zeleň a louky a pastviny a je z větší části součástí koridoru pro přeložku silnice I/12.

Navrhované funkční využití je území občanského veřejného vybavení.

Důvodem vymezení je záměr výstavby tzv. Svazkové školy a souvisejícího parkoviště. Ve městě se nacházejí dvě základní školy s již zcela naplněnou či spíše překročenou kapacitou. Výstavba nové školy je rovněž nezbytná s ohledem na očekávaný urbanistický a demografický vývoj. Svazková škola bude sloužit i pro žáky ze sídel v širším okolí města a potřeba její urychlené výstavby je nezpochybnitelná.

Umístění plochy vychází z návrhu plánované rozvojové oblasti, jiná vhodná a pozemkově dosažitelná lokalita se ve městě nenachází. Umístění v jižní části města odpovídá hlavnímu dosavadnímu a navrhovanému směru rozvoje bydlení ve městě. Plocha zasahuje do ochranného pásma Přišimanského potoka, na které je při návrhu potřeba brát zřetel.

Celková výměra lokality činí 1,9975ha.

### **Z13.3** Plocha se nachází v centru města Úvaly.

V platném územním plánu sídelního útvaru jsou plochy navrženy jako území nerušící výroby.

Navrhovaným funkčním využitím je dopravní plocha.

Důvodem vymezení je záměr výstavby parkoviště nebo parkovacího domu systému P+R, tedy podpora využívání veřejné, zejména železniční dopravy pro každodenní cesty do zaměstnání a do škol s převažujícím směrem do hlavního města Prahy.

Celková výměra plochy činí 1,4451ha.

#### **Z13.4** Plocha se nachází v severní části města Úvaly.

V platném územním plánu sídelního útvaru jsou plochy navrženy jako plochy pro přírodní, nelesní společenstva.

Navrhovaným funkčním využitím je zvláštní území sloužící oddechu.

Důvodem vymezení je záměr rozšíření plochy sloužící k oddechu v okolí koupaliště.

Celková výměra plochy činí 0,366ha.

## **f. vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch**

Změna č. 13 ÚPnSÚ Úvaly vymezuje zastavitelné plochy Z13.1 s funkčním využitím nerušící výroby, Z13.2 s funkčním využitím veřejné vybavení, Z13.3 s funkčním využitím dopravní plochy a Z13.4 s funkčním využitím plochy sloužící k oddechu. Vymezení plochy Z.13.1 reaguje na potřebu vlastníka pozemku, kvůli možnému rozšíření stávajícího provozu nerušící výroby. Vymezení plochy Z13.2 reaguje na záměr výstavby školního zařízení, které se v jižní části u rozvojových ploch nenachází. Vymezení plochy Z13.3 je za účelem vybudování parkoviště nebo parkovacího domu systému P+R a tím zvýšit využívání hromadné dopravy. Nedostatek parkovacích ploch u nádraží zapříčiňuje nutnost dojíždky obyvatel Úval i okolních obcí automobilem do okolních větších měst na železniční trati Praha-Úvaly-Český Brod-Kolín-Pardubice. Vymezení plochy Z13.4 je za účelem rozšíření stávajícího území sloužícího k oddechu v okolí koupaliště.

K vymezení uvedených zastavitelných ploch dochází v rámci již zastavěného území, případně změnou ve způsobu využití již dříve vymezených zastavitelných ploch. Prakticky tedy touto změnou nedochází k vymezování nových zastavitelných ploch v rámci nezastavěného území.

## II. 3. Textová část k náležitostem vyplývajícím ze správního řádu

### Přehled stanovisek, návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek

#### STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ k návrhu změny

**Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** – ze stanovisek č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/2022/KUSK ze dne 14.11.2022, uplatněných k navrhovanému obsahu změny před rozhodnutím o jejím pořízení vyplývá, že se nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

V rámci veřejného projednání uplatnily souhlasná stanoviska následující dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje pod č.j. KHSSC 18130/2023 ze dne 11.4.2023
- Krajský úřad Středočeského kraje, koordinované stanovisko pod č.j. 049219/2023/KUSK ze dne 11.5.2023
- Ministerstvo průmyslu a obchodu pod zn. MPO 38842/2023 ze dne 5.4.2023
- Ministerstvo vnitra ČR pod č.j. MV-112583-18/OSM-2016 ze dne 17.5.2023
- Ministerstvo životního prostředí pod č.j. MZP/2023/500/842 ze dne 16.5.2023
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského pod zn. SBS 16678/2023/OBÚ-02/1 ze dne 11.4.2023
- Státní pozemkový úřad pod zn. SPU 166737/2023/Ben ze dne 25.4.2023 s podmínkou zákresu stávajících HOZ (hlavních odvodňovacích zařízení), která jsou ve správě SPÚ, do územního plánu, včetně označení ID
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-56487/2023-HUZIV ze dne 17.5.2023
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav pod č.j. HSKL – 3016-2/2023-MB ze dne 4.5.2023
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru pod č.j. MO: 422115/2023-1322 ze dne 17.5.2023 s podmínkou aktualizace limitů a zájmů MO uvedených v územně plánovací dokumentaci

Zprvu nesouhlasné stanovisko uplatnilo Ministerstvo dopravy. MD 1) zásadně nesouhlasilo se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12 Běchovice – Úvaly a 2) požadovalo plochu Z13.2 (pro Svazkovou školu) upravit (redukovat) tak, aby nezasahovala do stavby přeložky silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky dle vydaného územního rozhodnutí na stavbu přeložky I/12. K vyřešení tohoto nesouhlasu se dne 31.5.2023 konalo v zasedací místnosti ŘSD ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, jednání za účasti zástupců ŘSD ČR, města a MěÚ Úvaly a projektantů. Při tomto jednání bylo dohodnuto, že 1) koridor pro přeložku silnice I/12 bude ponechán v nezměněné šíři, 2) jiné stavby v rámci koridoru bude možné umístit a realizovat s podmínkou funkční a prostorové koordinace

s hlavní (prioritní) stavbou, pro kterou je koridor vymezen a 3) plocha Z13.2 bude ponechána v navrhovaném vymezení, pouze v podmínkách její využitelnosti bude uvedena přípustnost umístění částí zemního valu, souvisejícího se stavbou přeložky silnice I/12. Na základě této dohody pořizovatel požádal Ministerstvo dopravy o změnu stanoviska, resp. stanovisko k upravenému návrhu, které k žádosti ze dne 8.6.2023 přiložil. Ministerstvo dopravy dopisem č.j. MD-19572/2023-910/2 ze dne 9.6.2023 odpovědělo, že s navrženým řešením souhlasí, neboť požadavku resortu bylo vyhověno.

Ostatní obeslané dotčené orgány se k návrhu změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly ve stanovené lhůtě nevyjádřily.

#### NÁMITKA VEŘEJNOSTI:

**Úvaly Development, s.r.o.**, se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, zastoupena **Frank Bold Advokáti, s.r.o.**, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno.

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 18.5.2023 – námitka byla podána včas.

#### Námitka č. 1:

*Podatel nesouhlasí s rozsahem vymezení plochy koridoru přeložky silnice I/12 a důvodně žádá o další upřesnění celého koridoru přeložky silnice I/12 redukcí jeho plošného rozsahu na co nejmenší nezbytnou míru dle trasy silnice I/12. Podatel požaduje, aby v rámci Změny č. 13 a při úpravě koridoru přeložky silnice I/12 byly plně respektovány zaevidované územní studie Úvaly – Hostín a Úvaly – Hostín, fáze II a Záměr podatele v lokalitách na Slovanech a Hostín, v souladu se Smlouvou o spolupráci. Podatel dále požaduje, aby byla podmínka podmiňující výstavbu v plochách 79a a 79b realizací přeložky silnice I/12a z ÚPnSÚ zcela vypuštěna.*

#### **Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**

#### **Odůvodnění rozhodnutí:**

Námitce se vyhoví v tom smyslu, že koridor vymezený pro přeložku silnice I/12 nebude redukován selektivně (dle názoru podatele diskriminačně), tj. pouze pro plochu Svazkové školy. Podatel v odůvodnění námitky požaduje podobnou redukci i na plochách, kde plánuje obytnou a další zástavbu dle zmiňovaných územních studií. V průběhu projednávání návrhu Změny č. 13 však proti navrhované redukci koridoru uplatnilo zásadní nesouhlasné stanovisko Ministerstvo dopravy ČR (též na základě námitky oprávněného investora – Ředitelství silnic a dálnic ČR). MD ČR trvalo i v rámci následných konzultací na zachování stávající šíře koridoru 300 m v celém průběhu trasy přes území města Úvaly, a to až do realizace a kolaudace stavby silniční přeložky. Současně však souhlasilo s upřesněním definice tohoto koridoru v textové části ÚPSÚ v tom smyslu, že neznamená pro jiné stavby „stavební uzávěru“, pouze platí podmínka vzájemné koordinace přípravy a realizace záměru silniční přeložky s jinými záměry, umístovanými v koridoru, a současně (v rámci této koordinace) významová priorita pro záměr, pro který je koridor vymezen. Námitce podatele,



spočívající v požadavku na další redukci koridoru, tedy není možné vyhovět z důvodu nepřekonatelného stanoviska dotčeného orgánu. Koridor nebude redukován ani v místě Svazkové školy, ale současně záměry podatele i záměry Svazkové školy bude možné za daných (dohodnutých) podmínek umísťovat i před umístěním (realizací) silniční přeložky. Tím je tedy v zásadě námitce podatele vyhověno, neboť námitka (i ve své poslední větě) směřovala k odstranění podmíněnosti jeho záměrů v rámci vymezeného koridoru předchozím umístěním a realizací stavby silniční přeložky. Za předpokladu koordinace záměrů se záměrem silniční přeložky (v aktuálním stavu její přípravy) s prioritou této veřejně prospěšné stavby bude možné i ostatní záměry realizovat, a to i v rámci vymezeného koridoru. Tyto podmínky jsou kladeny jak na záměr Svazkové školy, tak na jakékoli jiné záměry, včetně záměrů podatele, čímž je vyloučena jakákoli diskriminace a libovůle. Současně dané podmínky vycházejí z legitimních požadavků dotčeného orgánu, které je třeba respektovat.

Námitce v části požadující plné respektování a zapracování zaevidovaných územních studií Úvaly – Hostín a Úvaly – Hostín, fáze II, případně dalších podkladů, není možné vyhovět. Součástí schváleného obsahu změny č. 13 v dané lokalitě je pouze zapracování záměru Svazkové školy v aktuálním stavu přípravy do souladu s platným ÚPSÚ Úvaly. Obsah změny nelze v rámci jejího projednání rozšiřovat o řešení dalších rozsáhlých ploch, které s předmětem (schváleným obsahem) změny nesouvisejí. Citované územní studie jsou zpracovatelem brány v úvahu v rámci zpracování nového ÚP Úvaly, jedná se ale vždy pouze o územně plánovací podklad, který pro návrh a výsledné (projednané a schválené) řešení územního plánu není závazný, též se zřetelem na dobu pořízení územních studií (r. 2008, 2010) a nové podmínky územní i legislativní. Pořizovatel sice v roce 2019 potvrdil využitelnost těchto studií, jedná se ale o využitelnost poměrně omezenou.

### **Námitka č. 2:**

*Podatel požaduje přepracování regulativů uvedených v čl. 26 ÚPnSÚ na pozemcích v jeho vlastnictví tak, aby žádným způsobem neomezovaly plánovanou výstavbu Záměru podatele podle územní studie Úvaly – Hostín a podle Smlouvy o spolupráci:*

*19) Pro lokalitu na Slovanech – Z79a (Z79a): Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koeficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží.*

*20) Pro lokalitu Hostín – Z79b (Z79b) – všeobecně smíšené území: Pro obytné budovy platí výšková hladina a koeficient zastavění pozemků stejně jako části Na Slovanech.*

*Podél přeložky silnice I/12 budou preferovány nebytové funkce (nebudou umísťovány objekty pro bydlení).*

Pozn. pořizovatele: Podatel v odůvodnění námítky upozorňuje na rozdíly v prostorové regulaci (rozvojových ploch ve svém vlastnictví) mezi platným ÚPSÚ (tak jak jej chápe on), územní studií Hostín a Smlouvou o spolupráci na jedné straně a článkem 26 v projednávané

dokumentaci změny č. 13, kdy tento návrh údajně „nastavenou koncepci významně narušuje“. Z textu odůvodnění lze usoudit, že regulativy citované v jádru námitky podatel požaduje z ÚPSÚ odstranit, neboť omezují zastavitelnost ploch ve vztahu k jeho představám.

**Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE NEVYHOVUJE**

**Odůvodnění rozhodnutí:**

Námitka je ve svém jádru formulována nesrozumitelně a teprve z jejího odůvodnění je možné pochopit její smysl.

Nicméně stejně jako v případě části námitky č. 1 je nutné konstatovat, že požadavky na změnu formulace prostorových regulativů zástavby rozsáhlých ploch, které nesouvisejí se schváleným obsahem změny, nelze do změny č. 13 dodatečně zapracovávat a tyto regulativy jakkoli měnit. Je nutné zdůraznit, že Změna č. 13 žádné změny v textu čl. 26 (vyhlášky o závazných částech) ÚPSÚ Úvaly neprovádí, podatel se v tomto mýlí. Čl. 26 je přebírán z úplného znění ÚPSÚ Úvaly po změně č. 12, která byla řádně projednána, schválena a nabyla účinnosti 31.3.2022.

**NÁMITKY OPRÁVNĚNÝCH INVESTORŮ:**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, generální ředitelství, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4.**

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – námitka byla podána včas.

**Námitka č. 1:**

*Nesouhlasíme se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12.*

**Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE**

**Odůvodnění rozhodnutí:**

K vyřešení koordinace ploch a koridorů silniční přeložky a Svazkové školy v úrovni pořizované změny ÚPSÚ Úvaly se dne 31.5.2023 uskutečnilo v budově ŘSD ČR v Praze 4, Na Pankráci 56 jednání za účasti zástupců ŘSD ČR, města a Městského úřadu Úvaly, projektantů obou staveb a zpracovatele změny ÚPSÚ. Z tohoto jednání byl vyhotoven záznam, který všichni účastníci potvrdili. Dosažená dohoda z tohoto jednání je též základem pro vydání souhlasného stanoviska k upravené dokumentaci ze strany ministerstva dopravy jako dotčeného orgánu. Dohodnuté řešení spočívá v:

1. návratu k nezměněné původní (dosud platné) šíři koridoru pro přeložku silnice I/12;
2. doplnění podmínek pro využití plochy Z13.2 tím, že v této ploše je přípustné umístění částí zemního valu, souvisejícího s přeložkou, a současně je stanovena povinnost vzájemné koordinace při přípravě obou záměrů s prioritou záměru silniční přeložky; vymezení plochy Z13.2 nemusí být za těchto podmínek upravováno. Povinnost

koordinace a prioritizace záměrů, pro které se vymezují koridory, před jinými záměry je formulována obecně pro všechny koridory staveb dopravní a technické infrastruktury.

Vložení podmínky koordinace záměrů uvnitř koridoru vymezeného pro stavby dopravní a technické infrastruktury vytváří předpoklady pro koordinovanou přípravu a umístění různých záměrů s významovou (nikoli časovou) prioritou hlavního záměru, kterým je stavba, pro kterou je koridor vymezen. Za těchto podmínek koridor jiným záměrům a priori nebrání a nefunguje jako absolutní „stavební uzávěra“. Jiné záměry je možné umísťovat a realizovat na základě aktuálního stavu investiční a projektové přípravy hlavní „koridorové“ stavby po vzájemné koordinaci.

### **Námitka č. 2:**

*Plochu Z13.2 požadujeme upravit tak, aby nezasahovala do stavby silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky silnice I/12. Požadujeme respektovat vydané územní rozhodnutí na stavbu přeložky silnice I/12.*

**Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**

### **Odůvodnění rozhodnutí:**

Lze odkázat na odůvodnění rozhodnutí k námitce č. 1. Vydané územní rozhodnutí na stavbu přeložky silnice I/12 je respektováno. Stavba silnice, resp. související části zemního valu, budou moci být realizovány i v části plochy Z13.2, vymezené pro školu, a to vložением přípustnosti tohoto využití do textu pro plochu školy. Vymezení plochy pro školu v tom případě nemusí být upravováno.

K návrhu Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly se vyjádřili **další oprávnění investoři**, a sice:

- **GasNet, s.r.o.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 27.4.2023 – podatel nemá k návrhu Změny č. 13 námitky.
- **NET4GAS, s.r.o.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 5.5.2023 – podatel požaduje do koordinačního výkresu ÚPnSÚ doplnit plynovody a plynárenská zařízení ve své správě, dále pouze obecné informace. Požadavku bude vyhověno v rozsahu aktuálních ÚAP (územně analytických podkladů).
- **Povodí Labe, s.p.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – obsahuje pouze obecné informace a doporučení - jsou vzaty na vědomí.

Uvedená vyjádření nemají formu námítky a není třeba o nich rozhodovat.

### **PŘIPOMÍNKY VEŘEJNOSTI:**

**1) JUDr. Jan Brajer**, Švermova 794, 250 82 Úvaly.

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – připomínka byla podána včas.

Pozn. pořizovatele: Podatel označil své podání jako „námitky“. Dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona (cit.) „námitky proti návrhu územního plánu“ (a jeho změn) „mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.“ Podatel nesplňuje žádnou z podmínek, aby byl oprávněn podávat k návrhu Změny č. 13 námitky. Pozemky, jejichž je spoluvlastníkem, nejsou návrhem Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly nijak dotčeny. Proto je jeho podání zařazeno mezi připomínky, které mohou podávat všechny ostatní osoby.

#### **Připomínka č. 1:**

*Krajského soudu č.j. 51 A 24/2023 rozhoduje o zrušení celé změny č. 12, proto se domnívám, že by nemělo být do doby rozhodnutí soudu jednáno ve změně č. 13, v čase, kdy Krajský soud rozhoduje o změně č. 12. Lhůta by měla být prodloužena.*

#### **Vyhodnocení:**

Podání návrhu na zrušení Změny č. 12 ÚPSÚ (na návrh Horoušany a Horoušanky - za lepší bydlení, o.s.) ani probíhající soudní řízení ve věci není důvodem pro přerušení pořizování následné změny č. 13 ÚPSÚ.

#### **Připomínka č. 2:**

*Namítám zahájení projednávání změny č. 13 z toho důvodu, že byla vyhlášena ještě v době před ukončením lhůty pro přezkum změny č. 12.*

#### **Vyhodnocení:**

Neexistuje žádný zákonný důvod, proč by muselo být zahájeno pořizování změny územního plánu až po uplynutí roční lhůty od nabytí účinnosti změny předchozí. Není ani vyloučeno (a je to dokonce běžná praxe), že se souběžně pořizuje několik změn – viz např. změny ÚPSÚ hl. m. Prahy.

#### **Připomínka č. 3:**

*Případné schválení změny č. 13 bude obsahovat i výše popsané chyby v mapách a textové části. Zde je zřejmé, že kulaté razítko není zárukou, aby koordinační mapa a mapa dopravy a text se shodovaly a není zárukou ani nápravy zřejmých chyb, protože ač se o nich ví, tak ve změně č. 13 nejsou řešeny a napravovány a to ani ve změně č. 14. Namítám erudovanost zhotovitele a žádám o prověření u ČKAITu. Toto namítám z toho důvodu, že zhotovitel ví o chybách ve změně č. 12 a přesto nezjednal nápravu a dané chyby v mapách dál nechává, i ve změně č. 13. Tyto chyby budou dál zatěžovat úředníky a nebude možné jednoznačně rozhodnout, protože v jedné mapě je vyznačena komunikace a v druhé není a v textu je napsáno, že se může komunikace přesunout. Zhotovitel svým kulatým razítkem ručí za to, že taková situace v územním plánu nebude a přesto ji tam stále nechává beze změny.*

#### **Vyhodnocení:**

Podatel v úvodu podání upozorňuje na údajné chyby v dokumentaci Změny č. 12, které jej měly poškodit na jeho vlastnických právech a které se dále propisují do dokumentace ÚPSÚ Úvaly i ve změně č. 13, kde nejsou řešeny. Jedná se ale pouze o subjektivní názor podatele,

který pořizovatel nesdílí. Skutečností je, že ani změna č. 12 a ani žádná ze změn předchozích v lokalitě pozemků, které podatel v úvodu zmiňuje, nic neřešila a řešení v „úplném znění“ tedy odpovídá původnímu ÚPSÚ z roku 1995. Tolik pouze na okraj vyhodnocení připomínky. Podstatné je, že připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.

#### **Připomínka č. 4:**

*Namítám, aby se ve změně č. 13 opět ponechal stav, kdy pozemky 3858/1 a další jsou bez přístupové komunikace, která tam byla před změnou č. 12.*

#### **Vyhodnocení:**

*Lze odkázat na vyhodnocení k Připomínce č. 3. Připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.*

#### **Připomínka č. 5:**

*Není zobrazena celková tabulka změn, kolik zabírá veřejné prostranství, sportoviště, zastavitelné území atd. Je tam pouze vyznačen zábor orné půdy a její změna. Domnívám se, že jsou překročeny limity u zastavitelnosti, a proto není zobrazena celá tabulka a její nová data. Změna č. 13 neřeší pouze změnu orné půdy, ale i další kategorie a ty nejsou vyznačené v dané změně, ač ke změnám došlo.*

#### **Vyhodnocení:**

Forma a obsah dokumentace Změny č. 13 ÚPSÚ odpovídá požadavkům dle stavebního zákona, vyhlášky č. 500/2006 Sb. a jejích příloh. Za formální a obsahovou správnost odpovídá zpracovatel a pořizovatel změny. Připomínka podatele je neurčitá, neuvádí, v jakých konkrétních bodech by neměly být splněny náležitosti navrhované dokumentace dle platných předpisů. Jedná se tedy pouze o jeho subjektivní a ničím nepodložený názor, s kterým se pořizovatel neztotožňuje.

#### **Připomínka č. 6:**

*Schválením změny č. 13 nebudou opraveny chyby ve schválené změně č. 12. Pokud přes 2 roky se neřeší zřejmé chyby ve změně č. 12, tak by bylo lepší je nejdříve opravit a následně řešit změnou č. 13. Je vůbec legální navrhopat další změny, když minulé nejsou řešeny a způsobují potíže jak na okrese, tak i na kraji?*

#### **Vyhodnocení:**

Lze odkázat na vyhodnocení k Připomínce č. 3. Připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.

**2) Hana Setničková, U Horoušánek 386, 250 82 Úvaly**

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly 15.5.2023.

#### **Vyhodnocení:**

Podání je nazváno „*Připomínka a námitka k novému územnímu plánu města Úvaly*“. Podání bylo uplatněno ve lhůtě vymezené pro podávání připomínek a námitek ke Změně č. 13 ÚPSÚ Úvaly, týká se ale dle názvu i obsahu jiné dokumentace, a sice souběžně pořizovaného nového územního plánu Úval. V aktuální době se k této dokumentaci žádné připomínky ani námítka nepřijímají. Podatelka byla na tuto skutečnost upozorněna. V rámci projednání Změny č. 13 nelze toto podání vyhodnotit jinak, než že je bezpředmětné.

### **Informace o postupu pořízení změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly**

Podkladem pro rozhodnutí o pořízení změny byla stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/2022/KUSK ze dne 14.11.2022. Z těchto stanovisek vyplynulo, že se vzhledem k navrhovanému obsahu nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

O pořízení změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly zkráceným postupem rozhodlo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-45a/2022 dne 21.12.2022.

Veřejné projednání zpracovaného návrhu změny oznámil pořizovatel veřejnou vyhláškou dne 5.4.2023. Veřejné projednání se konalo dne 11.5.2023 od 17 hodin v sále DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly. Lhůta k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek skončila dne 18.5.2023.

Vyhodnocení a řešení stanovisek uplatněných dotčenými orgány bylo ukončeno dne 9.6.2023, kdy ministerstvo dopravy dopisem sdělilo, že souhlasí s navrhovanou úpravou v grafické a textové části, týkající se vztahu koridoru pro stavbu silnice I/12 a plochy pro umístění Svazkové školy, tj. plochy Z13.2.

Pořizovatel následně dopisem ze dne 12.6.2023 požádal krajský úřad jako nadřízený orgán územního plánování o stanovisko dle § 55b odst. 4 stavebního zákona, tj. stanovisko z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Krajský úřad toto stanovisko vydal pod č.j. 078761/2023/KUSK dne 15.6.2023 se závěrem, že neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o změně územního plánu.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky veřejného projednání a vypracoval návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek. Tento návrh rozeslal dopisem ze dne 22.6.2023 dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu se žádostí o stanovisko dle § 55b odst. 7 stavebního zákona. Lhůta k uplatnění těchto stanovisek uplynula dne 22.7.2023. Žádný z dotčených orgánů ani nadřízený orgán k uvedeným návrhům neuplatnil nesouhlasné stanovisko.

Pořizovatel proto zajistil závěrečnou úpravu dokumentace k předložení zastupitelstvu města a k rozhodnutí o jejím vydání.

Vyhláška  
o závazných  
částech Územního plánu sídelního útvaru  
města Úvaly

- ve znění vyhlášky
- o schválení změn a doplňků I. ze dne 3.3. 1998
  - o schválení změn II. a. ze dne 25.8.2003
  - o schválení změn IV. ze dne 19.2. 2004
  - o schválení změn II. b. ze dne 14.6. 2004
  - o schválení změn II. c. ze dne 16.3. 2006 a úpravy ze dne 21.9.2006 v souladu ze zákonem 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.
  - o schválení změn V.a ze dne 21.12.2006
  - o schválení změn V.b ze dne 17.4.2008
  - o schválení změn V.d ze dne 17.4.2008
  - o schválení změn a doplňků ze dne 20.12.2007
  - o vydání změny č. 12 ze dne 31.3.2022

Zastupitelstvo města úvaly se usneslo dne 11. 12. 1995 vydat podle § 16 zákona Č.367/1990 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a podle §29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákona č. 262/1992 Sb. tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Tato obecně závazná vyhláška byla upravena s ohledem na aktuální stav území v době přípravy změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly (03/2023) a s ohledem na aktuálně platné a obecně závazné právní předpisy. V textu jsou uvedeny pouze relevantní a aktuální regulativy a informace.**



## Část první Úvodní ustanovení

### Čl.1 Účel vyhlášky

- (1) Vyhláška vymezuje závazné části územního plánu sídelního útvaru města Úvaly schváleného zastupitelstvem dne 11. 12. 1995 (dále jen „schválený plán“).
- (2) Vyhláška stanoví funkční a prostorové uspořádání území města Úvaly.
- (3) Změnou č.12 se na pozemku parc. č. 3478/1 v k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z12.1 určená pro území všeobecně smíšené.
- (4) Změnou č.12 se na pozemku parc. č. 3478/1 a 3478/3 v k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z12.2 určená pro plochy izolační zeleně.
- (5) Změnou č.12 se na pozemcích parc. č. 3235/2, 3235/132, 3235/135, 3235/133, 3235/139, 3235/141, 3235/138, 3235/63, 3235/1, 3235/4, 3241/1, 3240/6, 3268/63, 3268/311, 3268/312, 3268/313, 3268/314, 3268/315, 3268/346, 3268/345, 3268/62, 3268/92, 3268/43, 3348/1, 3348/42, 3350/3, 3350/1, 3350/8, 3350/4 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z12.3 určená pro plochy přírodní nelesní společenstva.
- (6) Změnou č. 13 se na pozemku parc. č. 2609/7 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.1 určená pro území nerušící výroby.
- (7) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3933/1, 3940, 3939 a 3934 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.2 určená pro území veřejného vybavení – Svazkové školy a parkoviště - s přípustným využitím pro části zemního valu souvisejícího s přeložkou silnice I/12.
- (8) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.3 určená pro dopravní plochu.
- ~~(5)~~(9) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.4 určená pro území sloužící oddechu.

### Čl. 2 Rozsah platnosti

- ~~(6)~~(10) Vyhláška platí pro katastrální území města Úvaly.

## Část druhá

### Závazné regulativy funkčního využití území polyfunkční území a monofunkční plochy

### Čl. 3

- (1) Katastrální území města se člení z hlediska funkčního využití na polyfunkční území a monofunkční plochy.

- (2) Polyfunkční území jsou určena pro stanovené druhy funkcí s vymezením přípustných, popřípadě podmíněných přípustných staveb a zařízení, které je možno v daném území umístit a povolovat, povolovat jejich změny a změny v jejich užívání.  
V polyfunkčních územích se pro jeho obsluhu zřizují vždy potřebné pozemní komunikace, odstavné plochy a garáže, a liniová plošná zeleň. Dále se zřizují nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení. Chov drobných zvířat je přípustný za podmínek podle zvláštních předpisů<sup>1</sup>.
  - (3) Monofunkční plochy jsou určeny jen pro vybraný druh funkce, která vylučují jejich využití pro jiné účely vyjma doplňkových funkcí, liniových vedení a plošných zařízení technického a dopravního vybavení (pokud nejsou vyznačeny samostatně).
  - (4) Funkce označené jako vhodné mohou být v území umíšťovány volně s výjimkou případu, kdy by mohly narušit dominantní funkci v území.
  - (5) Výjimečně přípustné jsou takové funkce, které nejsou v rozporu se základním funkčním využitím území. Jejich umístování musí být posuzováno v jednotlivých případech z hlediska jejich potřeby v území vzhledem k jejich počtu, poloze, rozsahu, účelu a vlivu na životní prostředí.
  - (6) Stavby a zařízení vyjmenované v polyfunkčních územích dále jako vhodné, popřípadě jako výjimečně přípustné musí být v jednotlivých případech vždy posuzovány vzhledem k jejich počtu, poloze, rozsahu a účelu podle urbanistických hledisek, se zřetelem na vlastnosti a podmínky konkrétního území.
- (7) Stavby a jiná zařízení, která funkčnímu vymezení území a ploch neodpovídají nelze umístit nebo povolit a rovněž nelze povolit jejich změny nebo změny v užívání staveb v rozporu se stanoveným funkčním vymezením.
- (8) Funkční využití území a ploch je vymezeno v hlavním výkresu schváleného plánu (výkres č. 2.).

#### Čl. 4

(1) Polyfunkční území se člení na:

a) Obytná území:

1. Čistě obytné území
2. Všeobecně obytné území

b) Smíšená území:

1. všeobecně smíšené území

c) výrobní území:

1. území nerušící výroby a služeb

d) zvláštní území:

---

<sup>1</sup> Zákon ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.  
Zákon ČNR č.246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání ve znění pozdějších předpisů  
Zákon č.871/1987 Sb., o veterinární péči ve znění pozdějších předpisů

## 1. zvláštní území sloužící oddechu

(2) Monofunkční plochy se člení na:

- 1) plochy veřejného vybavení
- 2) dopravní plochy
- 3) plochy technického vybavení
- 4) plochy zemědělské výroby
- 5) plochy orných půd
- 6) vodní plochy
- 7) plochy zeleně

## Čl. 5

### **Čistě obytné území**

(1) Čistě obytné území slouží pro bydlení. Je určeno pro stavby bytových domů, rodinných domů a pro byty v nebytových domech (při výjimečně umístěvaných zařízeních občanské vybavenosti). Vybavení území je vhodné doplnit sportovními zařízeními pro neorganizovaný sport pro potřeby obyvatel území.

(2) Výjimečně přípustná jsou maloobchodní zařízení, nákupní střediska, zařízení veřejného stravování a nerušících služeb a zařízení kulturní, sociální, zdravotní, sportovní, mateřské a základní školy, kostely a modlitebny - vše pro uspokojování potřeb obyvatel daného území. Výjimečně zde mohou být umístěována malá ubytovací zařízení. V území lze ve stavbách pro bydlení a v doplňkových stavbách k nim provozovat jen takové živnosti, které svým provozováním, výrobním a technickým zařízením nenarušují negativními účinky a vlivy provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nezhoršují životní prostředí ve stavbách a v okolí jejich dosahu nad přípustnou míru. V území je přípustný chov drobných hospodářských zvířat pro osobní potřebu za podmínek stanovených zvláštními předpisy.

## Čl. 6

### **Všeobecně obytné území**

(1) Všeobecně obytné území slouží převážně pro bydlení s možností umístění staveb občanského vybavení určeného pro potřeby nad rámec daného území. Území je převážně určeno pro umístění bytových domů, rodinných domů a bytů v nebytových domech. Je vhodné pro maloobchodní zařízení, nákupní střediska, veřejné stravování, nerušící služby a drobnou výrobu, zařízení církevní, kulturní, sociální, zdravotní, sportovní a školská a pro malá ubytovací zařízení.

(2) Výjimečně přípustné jsou kancelářské budovy, obchodní domy, ubytovací zařízení, stavby pro správu města, zahradnictví, čerpací stanice pohonných hmot bez autoservisů a opraven jen jako součást parkovišť garáží. V území je přípustný chov drobných hospodářských zvířat pro osobní potřebu za podmínek stanovených zvláštními předpisy.

## Čl. 7

### **Všeobecně smíšené území**

(1) Všeobecně smíšené území slouží pro bydlení, vybrané stavby občanského vybavení a nerušící drobnou výrobu. Je vhodné pro stavby bytových domů, rodinných domů, pro byty nad podlažím určeným zastavovacím plánem pro občanské vybavení, byty v nebytových domech a byty služební a byty pro potřebu vlastníků zařízení. V území je vhodné umístit malooobchodní zařízení, obchodní domy, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, nerušící služby a drobnou výrobu, zařízení pro správu města, kancelářské budovy, zařízení církevní, kulturní, sociální, zdravotní, sportovní a školská a čerpací stanice pohonných hmot jen jako součást garáží a parkovišť.

(2) Výjimečně přípustné jsou čerpací stanice pohonných hmot bez autoopraven a servisů, nákupní střediska, zábavní podniky a zahradnictví.

## Čl. 8

### **Území nerušící výroby a služeb**

(1) Území nerušící výroby a služeb slouží převážně pro umístění zařízení výroby a služeb podstatně neobtěžujících svoje okolí. Je určeno pro služby, výrobu všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, které nesmí svými negativními účinky a vlivy na životní prostředí narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí ve stavbách a v okolí jejich dosahu nad přípustnou míru. Vhodné je umísťování kancelářských budov, bytů služebních a bytů pro potřebu vlastníků zařízení, odstavných ploch a garáží a čerpacích stanic pohonných hmot.

(2) Výjimečně přípustné jsou kostely a modlitebny, malooobchodní a stravovací zařízení, nákupní střediska, zařízení kulturní, sociální, zdravotní, sportovní a školská, to vše pro obsluhu území.

## Čl. 9

### **Zvláštní území sloužící oddechu**

(1) Zvláštní území sloužící oddechu je určeno převážně pro rekreaci se stanoveným způsobem využití, které je v konkrétních případech vyznačeno v hlavním výkresu schváleného plánu. Využití může být stanoveno pro pobytové louky, areály volného času, golfové hřiště, jezdecká a kynologická cvičiště, koupaliště, sportovní loděnice a pod..

(2) Výjimečně přípustné je umísťování autokempinků, malých ubytovacích zařízení, malooobchodních zařízení a zařízení veřejného stravování, jakož i kulturních a sportovních zařízení pro obsluhu daného území. Dále je výjimečně přípustné umísťování bytů služebních a bytů pro potřebu vlastníků zařízení.

## Čl. 10

### **Plochy veřejného vybavení**

(1) Plochy veřejného vybavení jsou ve schváleném plánu samostatně vyznačené plochy určené pro stavby a zařízení veřejné správy, pošt, staveb a zařízení požární ochrany, školství, kultury, zdravotnictví a sociální péče, plochy sportovních zařízení a areálů, plochy věznic a nápravných zařízení a ploch pro stavby a zařízení bezpečnosti a obrany.

(2) Plocha veřejného vybavení Z13.2 je určena pro umístění Svazkové školy a souvisejícího parkoviště. V ploše jsou přípustným využitím části zemního valu, souvisejícího s přeložkou silnice I/12.

## Čl. 11

### **Dopravní plochy**

- (1) Dopravní plochy jsou určeny pro:
- a) stavby pozemních komunikací:
  - b) tratě a zařízení železniční dopravy (včetně lanovek)
  - c) ostatní dopravní plochy:
    - 1. záchytná a jiná rozsáhlejší parkoviště,
    - 2. plochy pro hromadnou dopravu a její zařízení, autobusové odstavy a pod.
    - 3. veřejná prostranství,
    - 4. hlavní cyklistické stezky,
    - 5. čerpací stanice pohonných hmot.

## Čl. 12

### **Plochy technického vybavení**

- (1) Plochy technického vybavení jsou určeny pro:
- a) stavby a zařízení pro výrobu a zásobování elektrickou energií,
  - b) stavby a zařízení pro výrobu a zásobování plynem,
  - c) stavby a zařízení pro zásobování vodou,
  - d) stavby a zařízení pro odvod odpadních vod, včetně čistíren,
  - e) stavby a zařízení telekomunikací, včetně telefonních ústředí,
  - f) stavby pro hospodaření s odpady, včetně skládek.

## Čl. 13

### **Plochy zemědělské výroby**

- (1) Plochy zemědělské výroby jsou určeny pro stavby pro živočišnou výrobu (chov zvířat) a rostlinnou výrobu (sběr, zpracování a skladování zemědělských produktů), včetně skleníkových areálů.

## Čl. 14

### **Plochy orných půd**

- (1) Plochy orných půd jsou určeny výhradně zemědělskému obhospodařování a jsou chráněny podle zvláštních předpisů<sup>2</sup>.

#### Čl. 15

##### **Vodní plochy**

(1) Vodní plochy a zátopová území vyznačené ve schváleném plánu zahrnují:

- a) řeky a potoky
- b) zátopová území vymezená hladinou při průtoku Q100

#### Čl. 16

##### **Plochy zeleně**

(1) Plochy zeleně ve schváleném plánu jsou určeny pro následující účely:

- a) lesy
  - b) přírodní nelesní společenstva
  - c) louky a pastviny
  - d) veřejná zeleně (parky, hřbitovy a aleje)
  - e) sady a zahrady
  - f) izolační zeleně
  - g) zahradnictví
  - h) chaty a zahrádkové osady
- (2) Výjimečně přípustné je na plochách zeleně umístění doplňkových staveb účelově vázaných na způsob využití těchto ploch.

#### Čl. 17

##### **Chráněná území a ochranná pásma**

- (1) Při využívání území musí být dodržovány podmínky chráněných území a ochranných pásem stanovených podle zvláštních předpisů<sup>3</sup>
- (2) Chráněná území a ochranná pásma nadřazených komunikací jsou vyznačena v hlavním výkresu schváleného plánu. Ochranná pásma nadřazených komunikací jsou vyznačena ve výkresu č.3

---

<sup>2</sup> zákon ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

<sup>3</sup> např. zákon ČNR č.201/1987 Sb., o památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů apod.

## Čl. 18

### Vymezené koridory

Ve vymezených koridorech dopravních a technických staveb je možné umístit stavbu, pro kterou je koridor vymezen a stavby související (zářezy, násypy, opěrné a protihlukové zdi, stavby a opatření pro odvodnění a s hlavní stavbou související technická infrastruktura). Stavby související mohou být umístěny v odůvodněných případech i s přesahem mimo vymezený koridor. Po umístění stavby je možné zbylou plochu koridoru využít dle funkčního využití, jež koridor překrývá. Stavby v plochách a částech ploch, které koridor překrývá, mohou být v těchto plochách dle jejich určeného způsobu využití umístěny, avšak pouze za podmínky funkční a prostorové koordinace záměrů se záměrem stavby, pro kterou je koridor vymezen. V rámci této koordinace platí prioritizace záměru stavby, pro kterou je koridor vymezen (včetně staveb souvisejících).

## Část třetí

### Čl. 19

#### **Vybrané rozvojové lokality**

- (1) Lokalita č. 1 V Setých: Zástavba bude provedena izolovanými rodinnými domky nebo dvojdomky. Uliční síť uvedená v dopravním výkresu je směrná a bude upřesněna v rámci územního řízení.
- (2) Lokalita č. 2- Výpustek: Forma zástavby bude izolovanými domy nebo dvojdomky. V omezené míře může být použito řadové zástavby. Objekty na pozemcích u lesa budou umístěny v souladu se zvláštními předpisy 4). Mezi lesem a zástavbou bude ponechán pás veřejné zeleně s pěší cestou v celkové minimální šíři 5 m. Ve východní části území se předpokládá možnost zástavby s obchodním nebo nebytovým parterem. Navržená uliční síť v lokalitě Výpustek je doporučena.
- (3) Lokalita č. 3 — U Škvorecké obory: Obytná zástavba bude mít formu izolovaných rodinných domků, situovaných kolem páteřní obslužné komunikace v prodloužení ulice Kolárovy. Objekty na pozemcích v jižní části území budou osazeny do severní části pozemku z důvodu blízkosti stávající se komunikace 1/12.
- (4) Lokalita č. 4 - Homolka: Dostavba území bude provedena podle již zpracované studie DRUPOS 1990 nebo podle nového projednaného územně plánovacího podkladu. Zajištění příjezdu k parcelám č. 3525, 3526 bude řešeno v rámci návrhu na zástavbu celé lokality.
- (5) Lokalita č. 5 a 48 — V Rohožni a Dobročovická: Podnikatelská zástavba bude mít drobnější měřítko, vzhledem ke kontaktu se stávající i navrhovanou obytnou zástavbou. Výškový regulativ je dvě nadzemní podlaží a podkroví.
- (6) Lokalita č. 7 — Radlická čtvrť-východ: Uliční síť naváže na stávající komunikační řešení Radlické čtvrti.
- (7) Lokalita č. 8. 9 a 10- Radlická čtvrť — střed a okraj, Na Slovanech: Předpokládá se dostavba obytného území izolovanými rodinnými domy, při dodržení charakteru a výškové hladiny okolní zástavby.
- (8) Lokalita č.12 Horoušánky: Předpokládá se zástavby rodinnými domy různých forem zástavby. Navržená uliční síť je závazná.



- (9) Lokalita č. 14 a 40 — Zálesí a Pařezina: Obytná zástavba ve formě rodinných domů musí dodržet charakter stávající zástavby. Objekty na pozemcích u budou umístěny v souladu se zvláštními předpisy<sup>4</sup>. Dopravní obsluha jednotlivých objektů ze silnice II/101 se nepřipouští.
- (10) Lokalita Č. 44, 46 a 47 — K Hodovu: Severní část určená pro nerušící výrobu bude řešena s ohledem na exponovanou polohu při vjezdu do města a musí být doložena před územním řízením panoramatickými zákresy.

Lokalita č. 44 a 47 je třeba řešit v dalším stupni projektové přípravy jako celek tak, aby před vstupem investorů do území bylo možné upřesnit zásady regulace území. Lokalita č. 46 bude zastavována postupně od západu. Závazné páteřní komunikace jsou zakresleny v územním plánu. Na ně bude navazovat další obslužná komunikační síť.

- (11) Lokalita č. 30: Při ulici Škvorecká budou situovány objekty s obchodní funkcí a službami pro veřejnost, zásobování bude zajišťováno ze zadní části pozemků. U křižovatky silnice Škvorecká se stávající I/12 je nutno ponechat územní rezervu pro vybudování podchodu pro pěší.
- (12) Lokalita č. 31: Stavební činnost musí respektovat navrhovaný biokoridor v západní části území:
- (13) Lokalita č. 32, 33, 34: Je navrhována zástavba nízko podlažními halovými objekty. U zástavby v okrajových polohách je nutno záměr doložit panoramatickými zákresy.
- (14) Lokalita č. 22 a 50 nám. Svobody: Součástí území je veřejně prospěšná stavba - dům s pečovatelskou službou.
- (15) Smíšená území v přímém kontaktu s městem, která zahrnují i objekty obchodů a služeb, eventuálně menší podnikatelské aktivity musí zachovat měřítko okolní zástavby. U veřejných budov výškový regulativ platí přiměřen ve vztahu k okolní zástavbě.

## Čl.20

### Doprava

- (1) Základní komunikační síť je tvořena přeloženými silnicemi I/12 a II/101, stávajícími silnicemi I/12 (ve stávajícím šířkovém uspořádání) a dále silnicemi II/101, III/01012, 01215, 10164, 10165, 10166 a 10168, sběrnými komunikacemi a místními obslužnými a zklidněnými komunikacemi, které jsou vyznačeny ve výkresu č. 3 schváleného plánu. Trasy nově navrhovaných obslužných a zklidněných komunikací mohou být změněny, pokud to je v souladu s ustanovením článku 19, nebo na základě podrobnější územně plánovací dokumentace. V rámci malých rozvojových území může dojít ke změně na základě územního rozhodnutí.

---

<sup>4</sup> zákon č. 61/1977 Sb., o lesích

## Čl.21

### **Technická infrastruktura**

- (1) Zásady obsluhy území a nově navrhované a rekonstruované trasy vedení inženýrské infrastruktury jsou obsaženy ve výkresech č. 4, 5, 6, 7, 8 a 9 schváleného plánu. Změny navrhovaného řešení těchto systémů se připouštějí pouze na základě zpracování podrobnějších územně plánovací dokumentace, projednaného územně plánovacího podkladu nebo generelů jednotlivých profesí.

## Čl.22

### **Zacházení s odpady**

- (1) Pro likvidaci tuhého komunálního odpadu bude vybudována nová skládka v prostoru Hodova. V rámci této plochy je možno počítat nejen s ukládáním odpadu, ale i s překladištěm a s možností jeho třídění. Plocha stávající skládky bude rekultivována.

## Čl.23

### **Územní systém ekologické stability**

- (1) Územní systém ekologické stability je vymezen ve výkresu č. 10 schváleného plánu.
- (2) Plochy tvořící součást biocenter a biokoridorů zahrnuté do území a ploch jiných funkcí než zeleně jsou nezastavitelné.

## **Část čtvrtá**

### **Plochy pro veřejně prospěšné stavby**

## Čl.24

- (1) Plochy pro nově navrhované veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny ve výkresu č. 13 schváleného plánu.
- (2) Seznam nově navrhovaných veřejně prospěšných staveb je uveden v příloze této vyhlášky.

Čl.25 Vymezení ploch pro nově navrhované veřejně prospěšné stavby je podkladem pro vyvlastnění pozemků nebo staveb podle 108 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, pokud nebude možno řešení majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem.

## Část pátá

### Změny a doplňky územního plánu

#### Čl.26

#### Závazné regulativy Změn a doplňků

- 1) Pro změnu č. 1 (Z1) - dopravní napojení bude možné pouze ze silnice 111/01215. Na pozemku nebude realizována čerpací stanice pohonných hmot.
- 2) Pro změnu č. 3 (Z3) - Před žádostí o územní rozhodnutí bude pro území zpracována studie odtokových poměrů na toku Výmole v rozsahu 300 m pod a nad viaduktem, která prokáže možnost zástavby na pozemku ve vztahu k záplavové čáře velkých vod (1100 z Výmoly. V inundačním území nebudou realizovány žádné stavby. Dále bude před zahájením územního řízení vymezen regionální biokoridor, jehož průběh je pro další využití pozemku limitní.
- 3) Pro Změnu č. 4 (Z4) - Pro obytnou zástavbu platí regulativy podle čl. 18 odst. 9. vyhlášky
- 4) Pro Změnu Č. 5 (Z5) - Zástavba rodinných domků bude respektovat obecnou výšku okolní zástavby.
- 5) Pro Změnu č. 13 (Z13) - V inundačním území nebudou realizovány žádné stavby.
- 6) Pro změnu č. 26 (Z26) - odstup staveb od lesa 20 m.
- 7) Pro změnu č. 32 (Z32) - Zástavba, funkční využití a veřejně prospěšné stavby dle schváleného Úpnu zóny Horoušanky.
- 8) Pro Změnu č. 44 (Z44) - Zástavba bude mít formu rodinných domků.
- 9) Pro změnu č. 57 (Z57) - minimální vzdálenost staveb od lesních porostů bude 30 m, v kontaktu s lesními porosty nebude možná jiná forma zástavby než izolovaná. Obytná zástavba bude doplněna nezbytnou občanskou vybaveností, tj. zejména hřiště pro děti různých věkových skupin a veřejnou a izolační zelení. Dopravní řešení zajistí oddělení nákladní dopravy do areálu bývalého statku od obsluhy obytného území a navrhne pěší propojení ke škole na nám. Arnošta z Pardubic.
- 10) Forma zástavby bude izolovanými domy nebo dvojdomky. V omezené míře může být použito řadové zástavby. Objekty na pozemcích u lesa budou umístěny v souladu se zvláštními předpisy 1). Mezi lesem a zástavbou bude ponechán pás veřejné zeleně s pěší cestou v celkové minimální šíři 5m.
- 11) Pro změnu č. 62 (Z62) — Vzdálenost pozemků pro výstavbu bude od pásu stávající zeleně na západě nejméně 15 metrů. Bude zajištěno dopravní napojení ze Škvorecké ulice přes plochu smíšené zástavby změna č.72 (Z72) ÚPn), pro pěší budou navrženy vhodné cesty ke hřišti a k pásu zeleně podél rybníků. Součástí lokality bude návrh ploch veřejné zeleně a prostoru pro dětské hřiště.
- 12) Pro změnu č. 68 (Z68) – Před zahájením územního řízení stavebník zajistí hlukovou studii – posouzení hluku z přeložky silnice I/12 na plánovanou zástavbu. V případě

- nutnosti (při zjištění nadlimitních hodnot hluku), musí navrhovatel územního rozhodnutí zajistit realizaci protihlukových opatření na své náklady.
- 13) Pro změnu č. 69 (Z69) – Zástavba lokality bude mít formu izolovaných rodinných domků nebo dvojdomků. Od přeložky silnice I/2 bude zástavba oddělena pásem izolační zeleně. Před zahájením územního řízení stavebník zajistí hlukovou studii – posouzení hluku z přeložky silnice I/2 na plánovanou zástavbu. V případě nutnosti (při zajištění nadlimitních hodnot hluku), musí navrhovatel územního rozhodnutí zajistit realizaci protihlukových opatření na své náklady.
  - 14) Pro změnu č. 70 (Z70) – Součástí projektové dokumentace bude hluková studie.
  - 15) Pro změnu č. 72 (Z72) – Pokud by došlo ke změnám oproti schválené hlukové studii na toto území, bude zpracována hluková studie nová.
  - 16) Pro změnu č. 82 (Z82) - V návaznosti na sousední lokalitu (změna č. 62 (Z62) – v rámci Změn IV ÚP a změna č. 75(Z75)) bude po západním okraji protažen nezastavitelný pás zahrad široký nejméně 15 metrů.
  - 17) Pro změnu č. 73 (Z73) – Pro území změny bude součástí podrobnější dokumentace hluková studie pro posouzení hluku ze železnice a vlivu přeložky silnice I/12. Podél Přišimaského potoka bude ponecháno nezastavěné ochranné pásmo 6m.
  - 18) Pro změnu č.79 (Z79) – Na územní změny bude pořízena územní studie, která bude řešit konkrétní uspořádání území, vymezení ploch pro občanské vybavení a veřejná prostranství a další náležitosti, při plném respektování podmínek stanovených územním plánem sídelního útvaru města Úvaly.
  - 19) Pro lokalitu na Slovanech – Z79a (Z79a): Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koeficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží. Výšková hladina v ochranném pásmu rr paprsku bude splňovat požadavky Českých radiokomunikací.  
Hlavní obslužné komunikace budou mít oboustranné chodníky, u ostatních komunikací bude chodník alespoň po jedné straně. Bude navrženo dopravní propojení do Škvorecké ulice. Lokalita bude dopravně navázána na uliční síť nové zástavby na severní straně s prodloužením severojižní komunikace do Chorvatské ulice. Součástí obytného území budou plochy pro veřejnou zeleň, hřiště pro děti i dospělé a kvalitní uliční prostory. V souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb., budou v územní studii navržena veřejná prostranství (vzájemné docházkové vzdálenosti do 300 metrů).  
Bude zajištěn přístup do blízkého pásu zeleně a rybníků při západní terénní hraně. Od silnice II/101 vedoucí do Škvorce bude zástavba oddělena pásem zeleně o min šíři 10 metrů.  
Při podrobnějším řešení územní studií budou zohledněny požadavky na školská, zdravotní a sociální zařízení, potřebná pro uspokojení potřeb obyvatel, v závislosti na kapacitě území a bilanci počtu míst v stávajících zařízeních v širší spádové oblasti.
  - 20) Pro lokalitu Hostín – Z79b (Z79b) - všeobecně smíšené území: Zástavba smíšeného území (nebytové stavby) bude splňovat koeficient zastavěné plochy max. 50 % a nepřesáhne výšku 3 nadzemní podlaží.  
Pro obytné budovy platí výšková hladina a koeficient zastavění pozemků stejně jako části Na Slovanech.  
Podél přeložky silnice U12 budou preferovány nebytové funkce. (nebudou umístovány objekty pro bydlení).

Případná bytová zástavba bude od areálu bývalého statku oddělena zelení. Izolační zeleň v šíři 5 metrů bude také podél silnice do Škvorce. V případě, že by k této silnici byla orientována obytná zástavba, bude šíře zeleně nejméně 10 metrů, stejně jako lokality Na Slovanech.

Polní cesta, procházející územím bude ve své stopě zachována a využita jako pěší trasa a cyklotrasa, doprovodná zeleň (významný krajinný prvek) bude zachována a zakomponována do celkového zeleného systému nově zastavovaných ploch.

Podél Přišimaského potoka bude ponecháno nezastavěný pás zeleně v šíři 15m od břehové čáry. Tím je respektován požadavek ZVHS na ochranné pásmo pro údržbu šíři 6 m. Kolem trubních kanálů bude ochranné pásmo také 6 m.

Pro veřejná prostranství platí stejné ustanovení jako pro lokalitu Na Slovanech.

- 21) Pro lokalitu Z79c (Z79c) - Je navrhována zástavba nízkopodlažními halovými objekty. U zástavby v okrajových polohách je nutno záměr doložit panoramatickými zákresy
- 22) Pro změnu č.76 (Z76) – Způsob osázení v ochranných pásmech rr paprsků bude konzultován se správcem sítí.
- 23) Pro změnu č. 85 (Z85) – Neumožňuje se umístění jakýchkoli staveb. Jedná se o nezastavitelné plochy.
- 24) Pro změnu č. 87 (Z87) - Podrobnější dokumentace řešení parkoviště zohlední požadavky orgánu ochrany přírody. V severní části parcely č. 3088/2 , která se nachází v údolní nivě, bude tento fakt zohledněn pásem izolační zeleně, plocha parkoviště zůstane nezpevněná. Břehové porosty kolem Výmoly budou zachovány. Je též nutno respektovat ochranné pásmo 8 metrů podél vodoteče a vyjádření vodoprávního úřadu. Technické řešení parkoviště musí zamezit eventuelním únikům ropných produktů do podloží a zabránit tak možnému znečištění vodního toku.
- 25) Pro změnu č. 89 (Z89) – Jakékoliv stavby na vymezených pozemcích jsou nepřijatelné. Jedná se o nezastavitelné území. Nesmí dojít ke změně konfigurace terénu, veškeré zásahy do terénu budou konzultovány předem s orgány památkové péče. Návrh ozelenění bude respektovat ochranné pásmo 8 metrů kolem vodoteče a předložen vodoprávnímu úřadu. Navrženou plochu veřejné zeleně nebude možné využívat pro sportovní či jiné rušící činnosti.
- 26) Pro změnu č. 90 (Z90) - Podrobnější dokumentace s návrhem ozelenění a přístupových komunikací spolu se sousední změnou č.91 (Z91) územního plánu nenaruší trubní kanál ve východní části polí. Na kanále nesmí být žádná výsadba, na odvodněných pozemcích jen mělce kořenicí rostliny. V části lesa nedojde k terénním úpravám ani narušení porostů. Druhá skladba navržené zeleně bude přírodě blízká. Využití pozemků neumožní činnosti at' už sportovního či jiného charakteru, které by mohly mít negativní dopady na okolí. Jedná se o nezastavitelné území.
- 27) Pro změnu č. 91 (Z91) - Podrobnější dokumentace s návrhem ozelenění a přístupových komunikací nenaruší trubní kanál ve východní části polí. Na kanále nesmí být žádná komunikace ani výsadba, na odvodněných pozemcích jen mělce kořenicí rostliny. Druhá skladba navržené zeleně bude přírodě blízká. Využití pozemků neumožní činnosti at' už sportovního či jiného charakteru, které by mohly mít negativní dopady na okolí.
- 28) Pro změnu č. 92 (Z92) – Nepřipouští se žádné stavby. Jedná se o nezastavitelné území.
- 29) Pro změnu č. 93 (Z93) – Projekt suchého poldu bude konzultován se správcem toku a orgány ochrany přírody. Sypaná hráz bude zatravněna, případně osázena

stromovou zelení. Břehové porosty Škvoreckého potoka budou mimo umístění hráze v plném rozsahu zachovány. Uvnitř suchého poldru nedojde k dalším terénním úpravám. Nové výsadby podél Škvoreckého potoka budou jenom po jedné straně toku, aby byla umožněna jeho údržba.

- 30) Pro změnu č. 94 (Z94) – Návrh ozelenění a doplnění mobiliárem, eventuálně doplňkovými stavbami v souladu s funkčním využitím ploch bude řešen ve vazbě na změnu č.76 (Z76).

## Část šestá

### Společná a závěrečná ustanovení

#### Čl. 27

Pro účely této vyhlášky se rozumí:

- a) obytnou zónou obytná území.
- b) výrobní zónou výrobní území.
- c) rekreační zónou zvláštní území sloužící oddechu.

#### Čl. 28

Dokumentace územního plánu je uložena na městském úřadě v Úvalech.

#### Čl. 29

zrušen

#### Čl. 30

Vyhlášeno dnem vyvěšení na úřední desce dne  
Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem  
V Úvalech

.....  
Starosta

.....  
Místostarosta



## Příloha

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

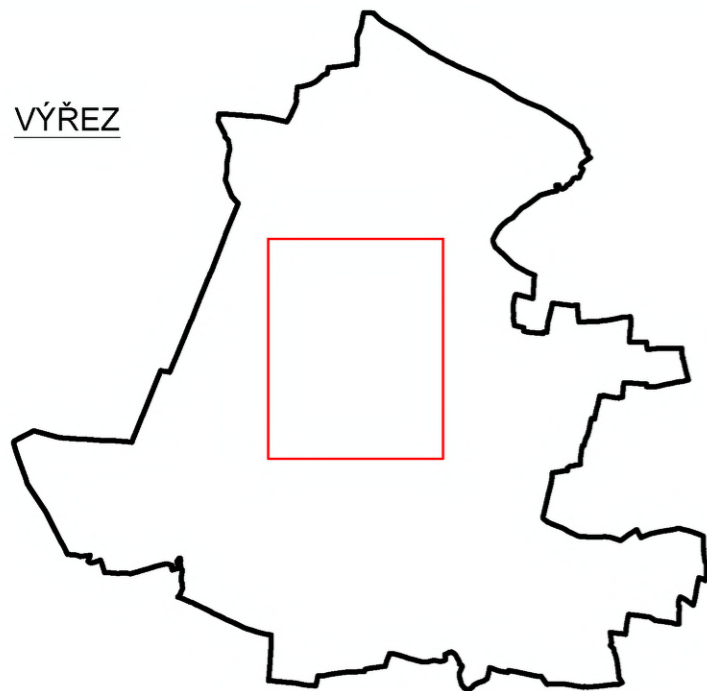
- 1) Přeložka komunikace II/101
- 2) Přeložka komunikace 1/12
- 3) Čistírna odpadních vod Hodov
- 4) Hlavní kanalizační sběrač Úvaly
- 5) Skládka TKO Hodov s izolačním pásem zeleně
- 6) Parkoviště autobusů Klánovická
- 7) Komunikační propojení Na Ztraceném korci - Horova
- 8) Komunikační propojení Prokopa Velikého - Nerudova
- 9) Komunikační propojení Nad Koupadlem - Mánesova
- 10) Komunikační propojení Prokopa Velikého - V. Špály
- 11) Komunikace z Přišimaské podél zahradnictví
- 12) Komunikace odbočující z ulice Škvorecké
- 13) Komunikace Hakenova mezi Štefánikovou a Palackého
- 14) Prodloužení podchodu pod žel. tratí do čtvrti Pod tratí
- 15) Přístupová cesta k č.p. 516
- 16) Pěší sjízdný chodník po břehu výmoly mezi ulicemi Riegrovou a Hálkovou
- 17) Pěší trasa mezi ulicemi Purkyňovou a Sovovou
- 18) Pěší lávka nad 1/12 Bulharská
- 19) Pěší podchod pod 1/12 V rohožni - Dobročovická
- 20) Pěší podchod pod ulicemi 1/12 Na Slovanech
- 21) Rekonstrukce podchodu pod tratí Pražská - Husova
- 22) Dům s pečovatelskou službou
- 23) Městský úřad nám. Arnošta z Pardubic
- 24) MŠ Klánovická
- 25) MŠ Jeronýmova
- 26) MŠ Bulharská
- 27) MŠ Horoušánky
- 28) Veškeré nově navrhované a rekonstruované komunikace
- 29) Dopravní napojení k č.p.1448, 516, 3140/1 a 3140/2
- 30) Dopravní napojení sportovního areálu pod sokolovnou z ulice Tyršova
- 31) STL plynovodní řad
- 32) Umístění transformovny 110/22 kV
- 33) Nové umístění přístupové komunikace
- 34) Objekt hráze a přístupová komunikace
- 35) Nová energetická zařízení
- 36) Veřejné vybavení - hřiště
- 37) Komunikace
- 38) Parkoviště
- 39) Komunikace
- 40) Hráz, protipovodňové opatření - suchý polder
- 41) Dopravní řešení
- 42) Svazková škola a parkoviště
- 43) Parkoviště nebo parkovací dům systému P+R



# ÚPnSÚ ÚVALY

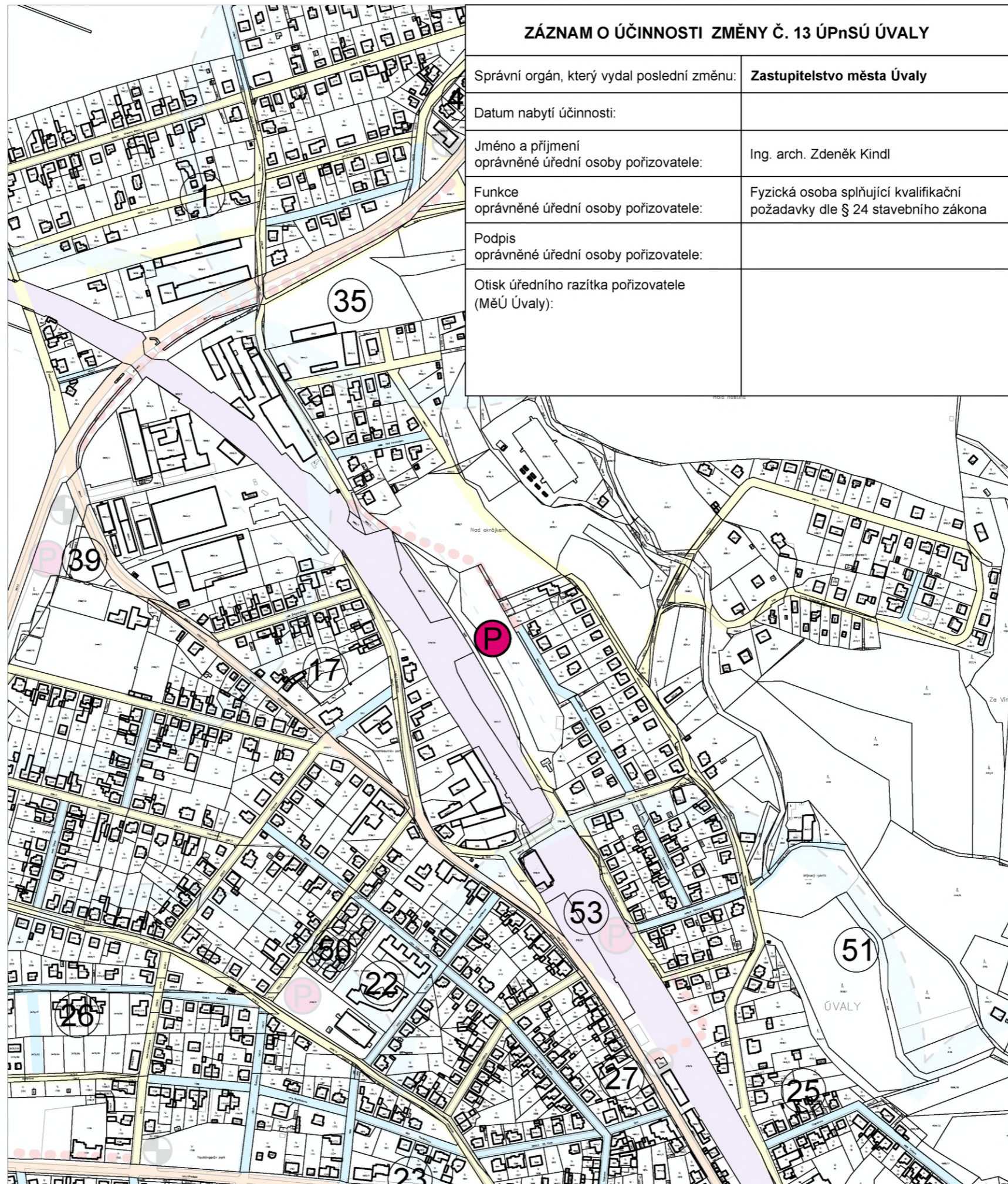
## ZMĚNA Č.13

VÝŘEZ



LEGENDA:

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY A SBĚRNÉ KOMUNIKACE
- OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
- ZKLIDNĚNÉ KOMUNIKACE
- ŽELEZNICE
- + STANICE AUTOBUSŮ
- 300 M ISOCHRONA DOSTUPNOSTI STANIC
- ÚPRAVY PĚŠÍCH TRAS
- — — — CYKLISTICKÉ STEZKY
- P PARKOVIŠTĚ
- B ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
- - - - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (HRANICE KATASTRU)
- ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
- - - - OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC I. A II. TR. A ŽELEZNICE
- P PARKOVIŠTĚ



### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 13 ÚPnSÚ ÚVALY

Správní orgán, který vydal poslední změnu:	Zastupitelstvo města Úvaly
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Zdeněk Kindl
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Otisk úředního razítka pořizovatele (MěÚ Úvaly):	

### POŘIZOVATEL:

Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

### KVALIFIKOVANÁ OSOBA POŘIZOVATELE:

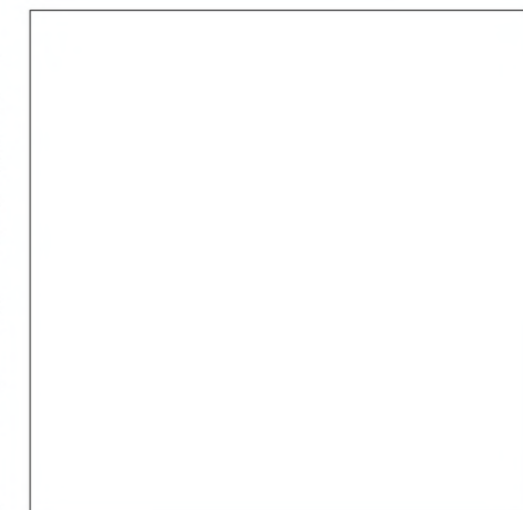
Ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 167  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

### ZPRACOVATEL:

Odpovědná osoba:  
Ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrikivan1@gmail.com,  
tel.: 724 030 872  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

### 3. DOPRAVA

datum: 07/2023  
měřítko: 1:5000





# ÚPnSÚ ÚVALY

## ZMĚNA Č. 13

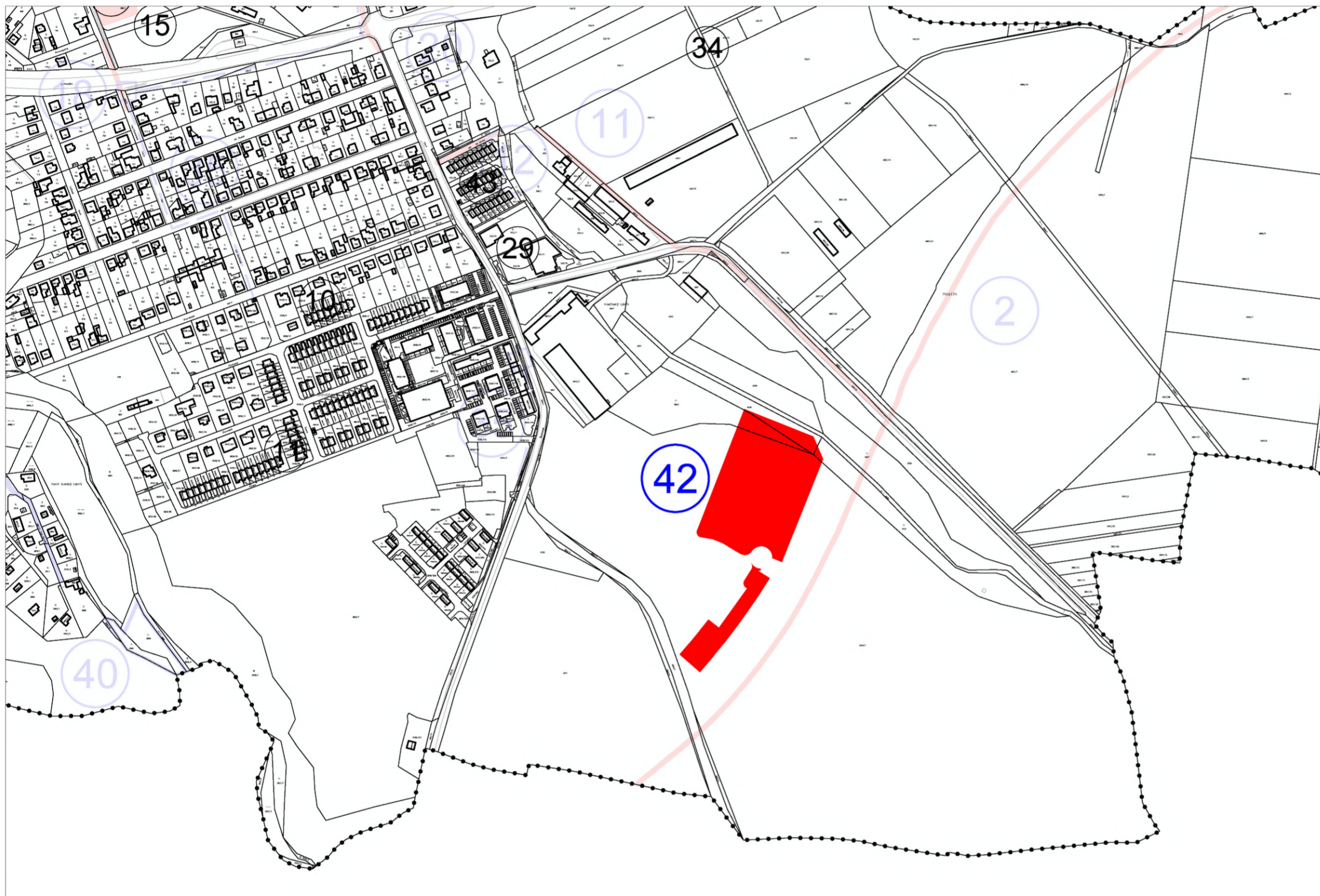
### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- 1) PŘELOŽKA KOMUNIKACE II/101
- 2) PŘELOŽKA KOMUNIKACE I/12
- 3) ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD HODOV
- 4) HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ ÚVALY
- 5) SKLÁDKA TKO HODOV S IZOLAČNÍM PÁSEM ZELENE
- 6) PARKOVIŠTĚ AUTOBUSŮ KLÁNOVICKÁ
- 7) KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ NA ZTRACENÉM KORCI - HOROVA
- 8) KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ PROKOPA VELIKÉHO - NERUDOVA
- 9) KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ NAD KOUPADLEM - MÁNESOVA
- 10) KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ PROKOPA VELIKÉHO - V. ŠPÁLY
- 11) KOMUNIKACE Z PŘÍŠIMASKÉ PODĚL ZAHRADNICTVÍ
- 12) KOMUNIKACE ODBOČUJÍCÍ Z ULICE ŠKVORECKÉ
- 13) KOMUNIKACE HAKENOVA MEZI ŠTEFANIKOVOU A PALACKÉHO
- 14) PRODLOUŽENÍ PODCHODU POD ŽELEZNIČNÍ TRATÍ DO ČTVRTI POD TRATÍ
- 15) PŘÍSTUPOVÁ CESTA K Č.P. 516
- 16) PĚŠÍ SÍZDNÝ CHODNÍK PO BŘEHU VÝMOLY MEZI ULICÍ RIEGROVOU A HÁLKOVOU
- 17) PĚŠÍ TRASA MEZI ULICÍ PURKYŇOVOU A SOVOVOU
- 18) PĚŠÍ LÁVKA NAD 1/12 BULHARSKÁ
- 19) PĚŠÍ PODCHOD POD I/12 V ROHOŽNI - DOBROČOVICKÁ
- 20) PĚŠÍ PODCHOD POD ULICÍ 1/12 NA SLOVANECH
- 21) REKONSTRUKCE PODCHODU POD TRATÍ PRAŽSKÁ - HUSOVA
- 22) DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
- 23) MĚSTSKÝ ÚŘAD NÁM. ARNOŠTA Z PARDUBIC
- 24) MŠ KLÁNOVICKÁ
- 25) MŠ JERONÝMOVA
- 26) MŠ BULHARSKÁ
- 27) MŠ HOROUŠÁNKY
- 28) VEŠKERÉ NOVĚ NAVRHOVANÉ A REKONSTRUOVANÉ KOMUNIKACE
- 29) DOPRAVNÍ NAPOJENÍ K Č.P.1448, 516, 3140/1 A 3140/2
- 30) DOPRAVNÍ NAPOJENÍ SPORTOVNÍHO AREÁLU POD SOKOLOVNOU Z ULICE TYRŠOVA
- 31) STL PLYNOVODNÍ ŘAD
- 32) UMÍSTĚNÍ TRANSFORMOVNY 110/22 KV
- 33) NOVĚ UMÍSTĚNÍ PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE
- 34) OBJEKT HRÁZE A PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE
- 35) NOVÁ ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ
- 36) VEŘEJNÉ VYBAVENÍ - HRŠTĚ
- 37) KOMUNIKACE
- 38) PARKOVIŠTĚ
- 39) KOMUNIKACE
- 40) HRÁZ, PROTIPOVODNOVÉ OPATŘENÍ - SUCHÝ POLDER
- 41) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- 42) SVAZKOVÁ ŠKOLA A PARKOVIŠTĚ
- 43) PARKOVIŠTĚ NEBO PARKOVACÍ DŮM SYSTÉMU P+R

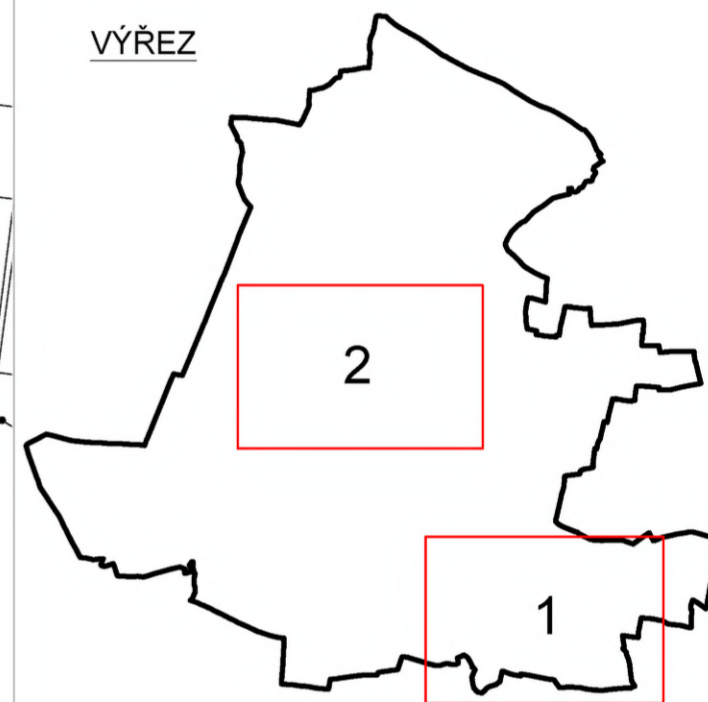
### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 13 ÚPnSÚ ÚVALY

Správní orgán, který vydal poslední změnu:	Zastupitelstvo města Úvaly
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Zdeněk Kindl
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Otisk úředního razítka pořizovatele (MěÚ Úvaly):	

### VÝŘEZ 1



### VÝŘEZ



### POŘIZOVATEL:

Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

### KVALIFIKOVANÁ OSOBA POŘIZOVATELE:

Ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 167  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

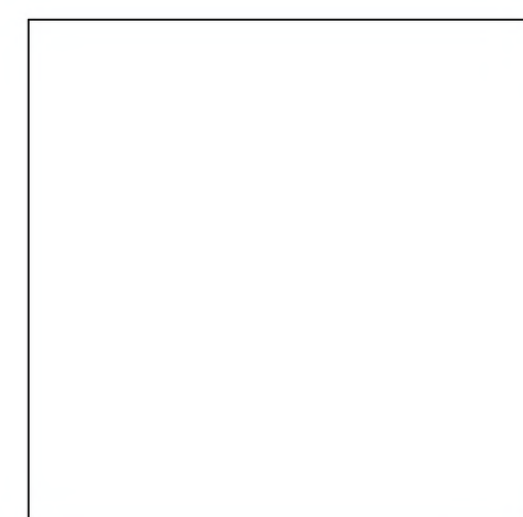
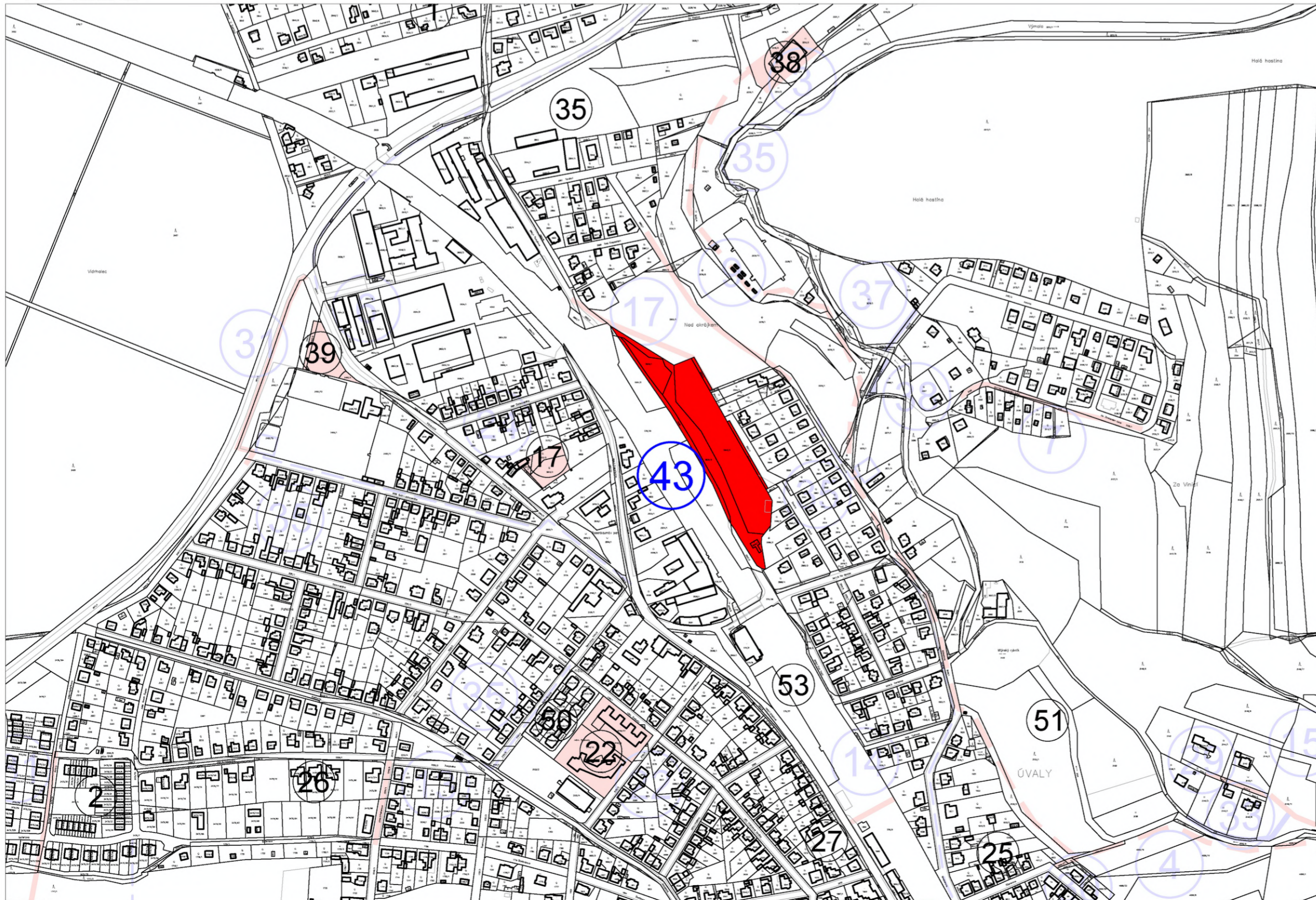
### ZPRACOVATEL:

Odpovědná osoba:  
Ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrikivan1@gmail.com,  
tel.: 724 030 872  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

### 13. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

měřítko: 1:5 000  
datum: 07/2023

### VÝŘEZ 2

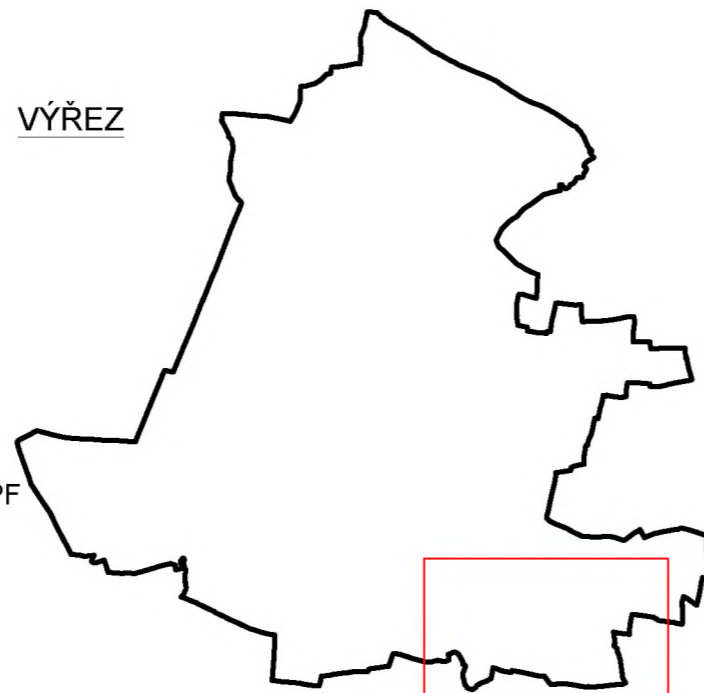




# ÚPnSÚ ÚVALY

## ZMĚNA Č.13

VÝŘEZ



### LEGENDA:

- ..... HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- ▭ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE K 1.2.2023
- ▭ Z13.x OZNAČENÍ PŘEDPOKLÁDANÉHO ZÁBORU ZPF
- ▭ HRANICE BPEJ
- 2.10.10 KÓD BPEJ
- ▭ ZEMĚĎELSKÁ PŮDA S TRÍDOU OCHRANY II
- ▭ ZEMĚĎELSKÁ PŮDA S TRÍDOU OCHRANY V

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 13 ÚPnSÚ ÚVALY	
Správní orgán, který vydal poslední změnu:	Zastupitelstvo města Úvaly
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Zdeněk Kindl
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Otisk úředního razítka pořizovatele (MěÚ Úvaly):	

### POŘIZOVATEL:

Městský úřad Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

### KVALIFIKOVANÁ OSOBA POŘIZOVATELE:

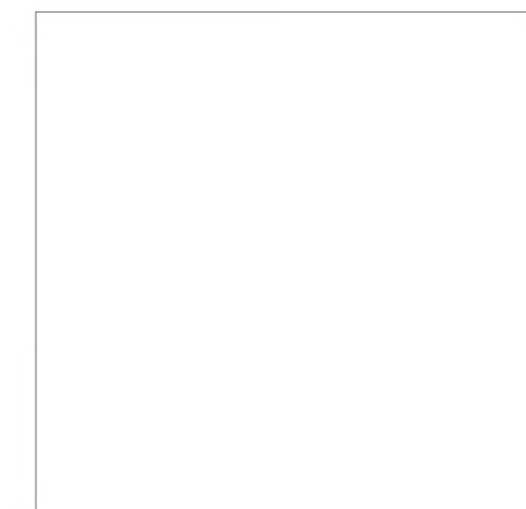
Ing. arch. Zdeněk Kindl  
Pravonín 167  
257 09 Pravonín  
č. osvědčení 800042571

### ZPRACOVATEL:

Odpovědná osoba:  
Ing. arch. Ivan Vavřík, ČKA 00 113  
vavrikivan1@gmail.com,  
tel.: 724 030 872  
Jaselská 32  
160 00 Praha 6

### II.3 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF

datum: 07/2023  
měřítko: 1:5000







Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1/6  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp23v00avb

Odbor životního prostředí

**Naše čj.:** MÚBNLSB-OŽP-56487/2023-HUZIV

**Naše sp. zn.:** OŽP-26531/2023-HUZIV

Ing. arch. Kindl Zdeněk

Pravonín č. p. 167

257 09 PRAVONÍN

**Vyřizuje:** Ing. Ivana Húževková

**Tel.:** 326 653 861

**E-mail:** ivana.huzevkova@brandysko.cz

**Datum:** 17.05.2023

52.1 V/5

## Stanovisko odboru životního prostředí k NÁVRHU ZMĚNY č. 13 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU ÚVALY – k veřejnému projednání

**Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy v územním plánování, vydává toto stanovisko k předloženému návrhu:**

- **orgán státní správy lesů (SSL)** příslušný dle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích (Ing. Andrea Čadilová, tel. 326 653 851):

Bez připomínek.

- **orgán ochrany přírody a krajiny** příslušný podle ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny (Ing. Ivana Hanáková, tel. 326 653 864):

Upozorňujeme, že stále uplatňujeme stanovisko z r. 2014 ohledně nesouhlasu s rozšířením Mlýnského rybníka, které je v kolizi s ekostabilizační funkcí významného krajinného prvku (údolní niva, les), skladebné části územního systému ekologické stability (LBC 32), stanovištěm zvláště chráněných druhů, a je zásahem do krajinářsky a ekologicky cenných porostů (lužní les). V souladu s doporučením dokumentace SEA požadujeme předmětnou změnu z návrhu ÚP vypustit.

- **vodoprávní úřad** příslušný podle ust. § 104 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vodní zákon (Eva Hamalčíková, tel. 326 653 860):

1. Je nutné, aby vlivem urbanizace nedošlo ke zvětšení odtoku v recipientech oproti současnému stavu a ke zhoršení odtokových poměrů daného území.
2. Veškeré objekty budou napojeny do centrální splaškové kanalizace zakončené na ČOV a zásobovány budou vodovodní sítí. ČOV musí být dostatečně kapacitní pro navrženou zástavbu.
3. Požadujeme, aby neznečištěné vody dešťové byly v max. možné míře zasakovány na vlastních pozemcích.
4. Je třeba respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok tak, jak je uvedeno v § 23 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v úplném znění.
5. Pozemky, na kterých se nachází vodní toky, a pozemky s vodními toky sousedící ve vzdálenosti 6 m od břehové čáry vodních toků, nebudou trvalými nadzemními stavbami dotčeny. Zástavba v těchto případech bude projednána se správcem vodních toků, tj. s

Povodím Labe, státní podnik, včetně veškerých zaústění do recipientu. U Výmoly je tato vzdálenost 8 m.

6. Záplovová území drobných vodních toků nejsou v tomto území určena. Pokud nejsou záplavová území určena, ve smyslu § 66 odst. 5 zák. č. 254/2001 Sb., v platném znění, zákon o vodách a o změně některých zákonů, lze o pravděpodobné hranici území ohroženého povodněmi vycházet z dostupných podkladů správce povodí a správců vodních toků. V aktivní zóně se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury (§ 67 zák. č. 254/2001 Sb., zákona o vodách, v úplném znění). V aktivní zóně záplavového území nesmí být plánována žádná zástavba. Území ohrožená povodněmi je třeba bezpodmínečně v grafické části zakreslit.
7. Odkanalizování a zásobování vodou určené územním plánem musí být v souladu s plánem rozvoje vodovodů a kanalizací kraje, který zajišťuje, zpracovává a schvaluje kraj v samostatné působnosti (§ 4 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění).
8. U provozovatele vodovodní sítě je třeba si zajistit dostatečný bilanční příslib vody.
9. Odvodnění ploch a areálů nesmí negativně ovlivnit průtoky vodních toků, z těchto důvodů budou u jednotlivých areálů v případě nutnosti realizovány retenční nádrže s regulovanými odtoky dešťových vod, kontaminované dešťové vody závadnými látkami musí být předčištěny na vhodných čistících zařízeních.
10. Příp. navržené TS budou náležitě zajištěny proti případnému havarijnímu úniku olejové chladicí náplně.
11. V případě dotčení pozemků s melioračním nebo zavlažovacím zařízením bude zachována jejich funkčnost a realizace zástavby bude projednána se správcem, provozovatelem a s vlastníky těchto zařízení.
12. Budou dodrženy platné ČSN o prostorovém uspořádání sítí tech. vybavení.

Současně upozorňujeme na dodržení platného Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., ze dne 4. července 2012, o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu, kam je katastrální území Úvaly u Prahy zahrnuto.

- **orgán odpadového hospodářství** příslušný podle ust. § 146 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Petra Fousková, tel. 326 653 858):

Bez připomínek. Pouze v souvislosti se záměrem vybudování nové skládky v prostoru Hodova upozorňujeme na značné omezení skládkování od 1. ledna 2030 (§ 40 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).

#### **Upozornění:**

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb., není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se vůči němu odvolat.

Ing. Ivana Hůžeková  
referentka odboru životního prostředí



# Ministerstvo dopravy



MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval: ZTU	Č. j. (příj.) MEL 4713/23	
Došlo dne: 17. 05. 2023	hod.	
Počet listů: 7		
Počet příloh:	svazků:	listů:

Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

Odpověď k č. j. ze dne  
5.4.2023

Č. j./Sp. zn./Typ  
MD-15916/2023-910/2  
MD/15916/2023/910

Vyřizuje/E-mail/Telefon  
Ing. Alena Tesařová  
alena.tesarova@mdcr.cz  
+420 2251 31660

Datum  
Praha  
15.05.2023

**Věc: Řízení o návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly**

## STANOVISKO

Ministerstvo dopravy je podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. § 22 citovaného zákona dále stanovuje, že ministerstva zpracovávají koncepcie rozvoje svěřených odvětví.

**Ministerstvo dopravy** jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů,

**k návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly vydává stanovisko** podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska letecké a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.

Z hlediska drážní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly a požadavky neuplatňujeme.

Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnicích a silnicích I. třídy zásadně nesouhlasíme s projednávaným návrhem změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly:

- 1) Nesouhlasíme se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12 Běchovice – Úvaly.

Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnicích a silnicích I. třídy souhlasíme s projednávaným návrhem změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly za následujících podmínek:

2) Požadujeme plochu Z13.2 s funkčním využitím veřejné vybavení, upravit tak, aby nezasahovala do stavby přeložky silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky silnice I/12. Požadujeme respektovat vydané územní rozhodnutí na stavbu přeložky I/12.

### Odůvodnění:

#### Ad Doprava na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnicích a silnicích I. třídy)

Ad1) Požadujeme v územně plánovací dokumentaci zachovat vymezení koridoru pro přeložku silnice I/12 v plném rozsahu do doby kolaudace stavby. Během výstavby může dojít k neočekávaným změnám a navrhované zúžení koridoru, i při respektování vydaného územního rozhodnutí, by mohlo ohrozit realizaci přeložky. Navíc navrhované zúžení koridoru je v rozporu s vydaným územním rozhodnutím.

Ad2) Plocha Z13.2 s funkčním využitím veřejné vybavení (výstavba školního zařízení) je v konfliktu se stavbou přeložky silnice I/12, která je jako veřejně prospěšná stavba vymezena i v Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje. Souhlasíme s vymezením plochy Z13.2 pro veřejné vybavení v upraveném rozsahu tak, aby nezasahovala žádným způsobem do stavby přeložky silnice I/12 včetně všech součástí. Využití plochy vymezené v koridoru pro přeložku silnice I/12 bude podmíněno respektováním a koordinací se stavbou přeložky silnice I/12.

Elektronický podpis - 15.5.2023  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Ing. Petr Vůjtěch  
Vydal : PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do : 28.9.2023 00:00:00 -02:00



Ing. Petr Vůjtěch  
ředitel  
Odbor infrastruktury a územního plánu



*M. zn. 718/2022*

*DL*

**Krajský úřad Středočeského kraje**

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval: <i>2792</i>	Čís. (poř.): <i>5693/23</i>
Došlo dne <b>19. 06. 2023</b> hod.	
Počet listů:	
Městský úřad Úvaly Pražská 276 250 82 Úvaly	listů: <i>110.</i>

V Praze dne: 15.6.2023  
Spisová značka: SZ 078222/2023/KUSK ÚSR/No  
Č. j.: 078761/2023/KUSK  
Vyřizuje: Mgr. Nováková/ 257 280 610

Stanovisko k návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako nadřízený správní orgán územního plánování pro obce (dále jen „krajský úřad“) podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 5 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) obdržel žádost o posouzení návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly (dále jen „návrh změny územního plánu“), podle § 55b odst. 4 (zkrácený postup) stavebního zákona, kterou dne 13.6.2023 podal Městský úřad Úvaly (dále jen „pořizovatel“). Předloženou územně plánovací dokumentaci zpracoval Ing. arch. Ivan Vavřík, autorizovaný architekt, číslo autorizace u České komory architektů 00 113, který je oprávněnou osobou dle ustanovení § 158 odst. 1 stavebního zákona.

Krajský úřad posoudil podle ustanovení § 55b odst. 4 stavebního zákona návrh změny územního plánu z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a konstatuje, že **neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o změně územního plánu.**

Krajský úřad upozorňuje pořizovatele na povinnosti následující po vydání návrhu změny územního plánu:

- Opatřit záznamem o účinnosti změny územního plánu všechna paré změny územního plánu a 1 paré včetně dokladů o jejím pořízení uložit u obce, pro kterou byla pořízena a dále pak jednotlivě poskytnout změnu územního plánu příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu, jemuž se uvedená dokumentace poskytuje rovněž v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu, ve smyslu ustanovení § 165 odst. 1 stavebního zákona.
- Zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané územně plánovací dokumentaci a místech, kde je možné do této ÚPD a do její dokladové dokumentace nahlížet, toto oznámit dotčeným orgánům neuvedeným v odstavci 1 § 165 stavebního zákona jednotlivě.

- Pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat vyplněný registrační list (příloha č. 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb.) nadřízenému orgánu územního plánování.
- Vyhotovení územního plánu zahrnující úplné znění po vydání jeho změny opatřený záznamem o účinnosti dle § 55 odst. 5 stavebního zákona.
- Soulad územně plánovací dokumentace s jednotným standardem prokáže pořizovatel v jejím odůvodnění dokladem z elektronického kontrolního nástroje (§21a vyhlášky č. 500/2006 Sb.).

Mgr. Pavla Nováková  
odborný referent



## Záznam z veřejného projednání

### návrhu Změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly

Datum konání: 11. května 2023 od 17:00 hodin  
Místo konání: Sál DPS, Nám. Svobody 1570, 250 82 Úvaly  
Přítomni: dle prezenční listiny

Jednání bylo řádně svoláno pořizovatelem změny ÚPSÚ v souladu s ust. § 55b odst. 2 a § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a to veřejnou vyhláškou ze dne 5.4.2023.

Na jednání se dostavila starostka města, určený zastupitel a další zastupitelé, zástupci městského úřadu, zástupce pořizovatele, zpracovatel změny ÚPSÚ a občané (dle prezenční listiny). Jednání se dle prezenční listiny nezúčastnil žádný zástupce dotčených orgánů.

V úvodu jednání přivítal přítomné určený zastupitel p. Ing. Jan Černý a představil přítomné zástupce města a městského úřadu, projektanty a zástupce pořizovatele. Pořizovatelem této změny je Městský úřad Úvaly.

Zástupce pořizovatele Ing. arch. Kindl seznámil přítomné s dosavadním postupem zpracování a projednání změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly, pořizované ve zkráceném postupu, a s rámcovým obsahem této změny. Dále informoval o aktuálních procesních otázkách, zejména o časové lhůtě a způsobu podávání námitek a připomínek k návrhu dokumentace. Lhůta pro podávání písemných stanovisek dotčených orgánů a připomínek sousedních obcí, stejně jako námitek a připomínek veřejnosti končí dne 18.5.2023. K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží.

Odpovědný zpracovatel změny ÚPSÚ Ing. arch. Ivan Vavřík provedl odborný výklad k návrhu dokumentace. Seznámil přítomné postupně s jednotlivými položkami, resp. lokalitami změny č. 13. Tyto lokality jsou čtyři:

1. Změna způsobu využití pozemku parc. č. 2609/7 k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 3076 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Alauda, s.r.o. ze zeleně veřejné na území nerušící výroby za účelem možnosti rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.
2. Zpracování záměru tzv. Svazkové školy na části pozemku parc. č. 3933/1 k.ú. Úvaly u Prahy. Změnou bude připravovaný stavební pozemek pro školu a související parkoviště přeřazen z využití pro všeobecně smíšené území a izolační zeleň do území veřejného vybavení, současně též do seznamu a výkresu veřejně prospěšných staveb.
3. Změna způsobu využití pozemků parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly u Prahy z území nerušící výroby na dopravní plochu za účelem vybudování parkovacího domu (parkoviště) systému P+R. Pro daný záměr bude též nová plocha zařazena do seznamu a výkresu veřejně prospěšných staveb.
4. Změna způsobu využití pozemků parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly u Prahy z plochy pro přírodní nelesní společenstva na území sloužící oddechu.



Ze stanovisek Krajského úřadu Středočeského kraje vyplynulo, že se nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů této změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

Povinnou součástí změny ÚPSÚ je aktualizace hranice zastavěného území a kontrola souladu s nadřazenou dokumentací. Od doby vydání poslední změny č. 12 ÚPSÚ se nadřazená dokumentace nezměnila a ÚPSÚ Úvaly tedy není třeba podle ní upravovat.

Poté byla otevřena diskuze, kterou řídil určený zastupitel p. Ing. Černý.

Dotazy směřovaly ke konkrétnímu využití některých měněných ploch, např. zda pro systém P+R bude vybudováno parkoviště nebo parkovací dům. Bylo sděleno, že se uvažuje prozatím s parkovištěm, změna ÚPSÚ ale umožňuje oba způsoby využití, případně jejich kombinaci. P. Černý rovněž zodpověděl dotaz týkající se představy o konkrétním využití pozemků za koupalištěm.

Další dotazy se týkaly záležitostí, které nejsou předmětem obsahu dané změny ÚPSÚ, např. území bývalého cukrovaru.

Po diskuzi byly znovu připomenuty lhůty a způsob podávání připomínek a námitek k této změně ÚPSÚ.

V neformální části projednání se přítomní zpracovatelé i představitelé města věnovali individuálním dotazům z řad přítomné veřejnosti.

Zaznamenal: Ing. arch. Kindl



Pl

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval: ZPZ	Č.j. (poř.): MFUV 9667/23
Došlo dne 16. 05. 2023	hod.
Městský úřad Úvaly	
Arnošta, z Pardubic, 95	listů: 1
250 82 Úvaly	

**Praha:** 11.05.2023  
**Číslo jednací:** 049219/2023/KUSK  
**Spisová značka:** SZ\_049219/2023/KUSK/2  
**Vyřizuje:** Ing. Aleš Rybář / I. 773  
**Značka:** OŽP/AR

Krajský úřad Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, jako věcně a místně příslušný správní orgán, uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 55b odst. 2, v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) a § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

## KOORDINOVANÉ STANOVISKO

k veřejnému projednání návrhu změny č. 13 územního plánu

### Úvaly

Změna je pořizována ve zkráceném postupu.

Změna č. 13 ÚP Úvaly vymezuje zastavitelné plochy Z13.1 s funkčním využitím nerušící výroby, Z13.2 s funkčním využitím veřejné vybavení, Z13.3 s funkčním využitím dopravní plochy a Z13.4 s funkčním využitím plochy sloužící k oddechu. Koncepte nevymezuje nové zóny ZPF nebo PUPFL.

#### 1. Odbor životního prostředí a zemědělství

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí:

**Stanovisko dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. N. M. Rašáková, I. 842)

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle §17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) posoudil předloženou dokumentaci „*Veřejné projednání změny č. 13 územního plánu Úvaly*“ z února 2023. Na základě ustanovení § 5 odst. 2 zákona orgán ochrany ZPF **souhlasí** s navrhovaným záboru ZPF v lokalitě:

Z13.3 plocha veřejného vybavení o výměře 1,9975 ha v II. a V. třídě ochrany. Zastavitelná plocha veřejného vybavení – bude sloužit pro Svazkovou základní školu. Škola bude sloužit nejen obyvatelům Úval, ale i dalším obyvatelům okolních obcí. Její potřeba vyplývá z dosavadního a prognózovaného územního a demografického vývoje.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí:

dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) **ve znění pozdějších předpisů**, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů

Dokument je podepsán elektronickým podpisem  
Podpisující: Mgr. Vladimír Černý  
Organizace: Středočeský kraj  
Sériové č. cert.: 22702753  
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4  
Datum a čas: 12.05.2023 13:08:13  
Důvod:  
Místo:

předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **nemá připomínky** k veřejnému projednání návrhu změny č. 13 územního plánu Úvaly, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

## **2. Odbor dopravy**

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů **nemá připomínky**.

## **3. Odbor kultury a památkové péče**

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, není příslušný podle ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů k uplatnění stanoviska k veřejnému projednání návrhu změny č. 13 územního plánu Úvaly, a proto nemá připomínky.

**Mgr. Jan Louška**

ředitel Krajského úřadu Středočeského kraje



**Sekce majetková Ministerstva obrany**  
**odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**  
 Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO: 422115/2023-1322  
 Sp. zn.: 154717/2023-1322-OÚZ-PHA

Praha 17. května 2023

DL

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval: ZPVL	Čj. (poř.): MEUV 4723/13
Došlo dne	17. 05. 2023 hod.
Počet listů: 1	
Počet příloh: 1	svazků: listů: 1

Městský úřad Úvaly  
 Arnošta z Pardubic 95  
 250 82 Úvaly

**Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ)**

**Veřejné projednání návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly zkráceným postupem**

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková **Ministerstva obrany**, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, **vydává** ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

**stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona.**

**K navrženým dílčím změnám změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly nemá Ministerstvo obrany ČR připomínek. Navrhované funkční využití dílčích změn nenaruší veřejný zájem na zajištění obrany a bezpečnosti státu.**

**Během zpracování územního plánu sídelního útvaru Úvaly došlo k aktualizaci ÚAP a Ministerstvo obrany ČR ve veřejném zájmu důrazně žádá o aktualizaci limitů a zájmů MO v návrhu územně plánovací dokumentace.**

**Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:**

**LKD pro létání ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovního vedení vn a vnn, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska**

Ministerstva obrany - viz jev ÚAP -102a. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba včetně výstavby VE a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do grafické části - koordinačního výkresu.

V koordinačním výkresu pod legendou je uvedena textová poznámka „Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu“. Ministerstvo obrany ČR žádá o vyjmutí poznámky a o zapracování vymezeného území dle výše uvedených podmínek. Důvodem je, že výše uvedené vymezené území se nenachází v celém katastrálním území Úvaly u Prahy, ale pouze do území zasahuje. V textové části návrhu územního plánu v Odůvodnění, v kapitole Zvláštní zájmy Ministerstva obrany je výše uvedené vymezené území zapracováno a musí být i nadále stabilizováno.

Další vymezená území Ministerstva obrany ČR – OP radaru SRE (jev 102a) a jev 119 dle ÚAP jsou v textové i grafické části zapracovány a musí být i nadále stabilizovány.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Výše uvedená vymezená území Ministerstva obrany tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto stanovisko Ministerstva obrany je uplatněno v kontinuitě na poskytnuté údaje o území úřadu územního plánování pro zpracování územně analytických podkladů ORP.

Ministerstvo obrany nemá k předloženému návrhu ÚPD další připomínky za předpokladu aktualizace výše uvedených vymezených území MO v grafické části v souladu s tímto stanoviskem. Veškeré požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu a jsou deklarací stávajících strategicky důležitých limitů v území, jejichž nerespektování by vedlo k ohrožení funkčnosti speciálních zařízení MO.

Kontaktní osoba: Ing. Dominika Moravcová, tel. 973 215 931.

Ing. Dominika Moravcová  
ministerský rada  
oddělení ochrany územních zájmů  
podepsáno elektronicky





# Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského

KOZÍ 4, P.O. BOX 31, 110 01 PRAHA 1

☐  
Městský úřad Úvaly  
Odb. životního prostředí a územ.rozvoje  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly  
☐

Váš dopis značky/ze dne

MEUV/3281//2023/Rein

Naše značka

SBS 16678/2023/OBÚ-02/1

Vyřizuje/linka

Ing. Helena Tomková/381

V Praze dne

11.04.2023

## Městský úřad Úvaly

### Odbor životního prostředí a územního rozvoje

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (dále „horní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 11.04.2023 oznámení o veřejném projednání návrhu změny č.13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly č.j. MEUV/3281/2023/Rein ze dne 05.04.2023 v souladu s ustanovením § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vydává v souladu s ustanovením § 4 odst.2 písmeno b) stavebního zákona:

### S o u h l a s n é   s t a n o v i s k o

#### k návrhu změny č.13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly dle § 52 stavebního zákona.

### ODŮVODNĚNÍ:

Obvodní báňský úřad jako dotčený orgán při pořízení změny územního plánu vyhodnotil předložený návrh změny č.13 územního plánu Úvaly ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství („horního zákona“) z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. Na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí.

Dále konstatuje, že v severní části k.ú. Úvaly u Prahy v lokalitě U Horoušánek a Zálesí se nachází poddolované území. Při projektování je nutno respektovat ustanovení ČSN 73 00 39 o navrhování objektů na poddolovaném území.

**Ing. Dalibor Tichý**  
předseda úřadu

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 166737/2023/Ben  
Spisová značka: SZ SPU 141463/2023  
UID: spuess8c14b100

Vyřizuje.: Libor Beneš  
Tel.: 702 167 638  
ID DS: z49per3  
E-mail: L.Benes@spucr.cz

Datum: 25.4.2023

Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

## STANOVISKO

### ke změně č.13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 písm. c) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 139/2002 Sb.") a v souvislosti s ust. § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil změnu č.13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly. Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky zákona č. 139/2002 Sb. vydává Státní pozemkový úřad ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto stanovisko:

Státní pozemkový úřad (dále jen SPÚ) se změnou č.13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly **souhlasí za níže uvedených podmínek:**

V zájmovém území Územního plánu sídelního útvaru Úvaly evidujeme stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“), které jsou v majetku státu a příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Na veřejně přístupné adrese <https://geoportal.spucr.cz/> lze najít informace o melioračních stavbách ve správě SPÚ.

Jde o zákresy průběhů linií staveb a umístění bodů staveb vodohospodářských opatření - odvodnění, závlah a protierozních opatření.

Jako další možnost, kterou tento portál umožňuje, je využití mapové služby (<https://geoportal.spucr.cz/web/cz/mapove-sluzby>), která slouží pro připojení zveřejněných mapových vrstev SPÚ přímo do CAD nebo GIS aplikací (webových i desktopových). Jejich nespornou výhodou je načítání nejaktuálnějších dat (aktualizace se provádí jednou za čtvrtletí).

Mapové služby jsou publikovány v otevřených standardech dle OGC . Prohlížeč WMS služby jsou publikovány dle standardu OGC WMS 1.3.0.

A jako poslední je zde možnost stažení prostorových i tabulkových dat a jejich popis (<https://geoportal.spucr.cz/web/cz/otevrena-data-ke-stazeni>).

Tato data jsou dostupná v sadách podle území, a to v rozsahu kraje, ORP či obce.

Data jsou dostupná pod licencí Creative Commons CC-BY 4.0., což znamená, že se musí uvádět zdroj (původce) dat ve formátu SPÚ, rok.

Při dotčení staveb HOZ požadujeme:

- 1) Respektování staveb HOZ a zachování jejich funkčnosti.
- 2) Z hlediska umožnění výkonu správy a údržby je nutné zachovat podél zakrytých úseků HOZ nezastavěný manipulační pruh o šíři 4 m od osy potrubí na obě strany a podél otevřených HOZ 6 m oboustranný manipulační pruh. Na vodních dílech HOZ je zajišťována běžná údržba, např. odstranění splavené ornice, sečení porostů a odstraňování náletů dřevin z průtočného profilu HOZ, v případě zakrytých úseků opravy trubních vedení vč. revizních šachet.
- 3) Do HOZ nebudou vypouštěny žádné odpadní ani dešťové vody.
- 4) V případě provádění jednotlivých výsadeb okolo HOZ požadujeme výsadbu pouze po jedné straně ve vzdálenosti min. 3 m od vrchní hrany u otevřených HOZ, a u zakrytých ve vzdálenosti min. 4 m od osy potrubí.
- 5) Podél staveb HOZ nebude navržen žádný nový prvek systému ekologické stability krajiny.

Do Územního plánu sídelního útvaru Úvaly **požadujeme** zahrnout zákres HOZ včetně označení ID. **Upozorňujeme, že jakékoliv zásahy (úpravy) na stavbách HOZ musí být s naší organizací předem projednány.**

Pro informaci sdělujeme, že dle nám dostupných podkladů se v zájmovém území **mohou nacházet také podrobná odvodňovací zařízení (POZ)**, která jsou příslušenstvím pozemků.

**Při provádění výsadeb na plochách s výskytem podrobného odvodňovacího zařízení (POZ) musí být provedena taková opatření, aby bylo zabráněno prorůstání kořenů do drenáží a nedošlo k porušení jejich funkčnosti. V případě narušení drenážního systému (POZ) stavební činností by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost. Musí být zajištěn odvod drenážních vod z navazujících okolních pozemků, na kterých se POZ také nachází.**

Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k digitalizaci ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Změnou č.13 ÚP nejsou dotčeny stavby HOZ.

K návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly nemáme jiné připomínky.

S pozdravem

**Ing. Jiří Veselý**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 11.04.2023  
Sp. zn.: S-KHSSC 181302023  
Č. j.: KHSSC 18130/2023

*Datovou schránkou*  
Ing. arch. Kindl Zdeněk  
Pravonín č.p. 167  
257 09 Pravonín

Vyřizuje: Mgr. Petra Šťastná  
Tel.: 310 014 421  
E-mail: petra.stastna@khsstc.cz

Datum: 16.05.2023

### **Úvaly – návrh Změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly k veřejnému projednání**

Na základě oznámení Městského úřadu Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle § 77 odst.1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **předložený návrh Změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly k veřejnému projednání.**

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu Změny č. 13 územního plánu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze v souladu s § 4 odst. 2 písm. b) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

#### **s t a n o v i s k o:**

**S návrhem Změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly k veřejnému projednání**

#### **s e s o u h l a s í .**

**V souladu s §77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění níže uvedených podmínek, které jsou stanoveny na základě požadavků § 30 a § 77 odst. 2 zákona a dále dle požadavků §12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení“).**

- 1. U lokality Z13.1 (území nerušící výroby) bude v dalším stupni řízení prokázáno splnění hygienických limitů v nejbližším chráněném venkovním prostoru stávající stavby z provozu nové plochy**
- 2. U lokality Z13.3 (plocha pro dopravní plochu) bude v dalším stupni řízení prokázáno splnění hygienických limitů v nejbližším chráněném venkovním prostoru stávajících staveb z provozu nové plochy**

#### **Odůvodnění:**

Na KHS byla dne 11.04.2023 datovou schránkou doručena žádost o stanovisko k Návrhu Změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly k veřejnému projednání.

Změnou č.13 vymezuje následující lokality:

- Z13.1** parc.č. 2609/7, k.ú. Úvaly – území nerušící výroby (*rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby*)
- Z13.2** parc.č. 3933/1, 3940, 3939 a 3934, k.ú. Úvaly – území veřejného vybavení (*záměr výstavby tzv. Svazkové školy*)
- Z13.3** parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly – plocha pro dopravní plochu (*Parkovací dům systému P+R*)
- Z13.4** parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly – území sloužící oddechu (*záměr rozšíření plochy sloužící k oddechu v okolí stávajícího koupaliště*)

**Výše uvedené podmínky jsou dány požadavky § 30 a § 77 odst. 2 zákona a dále dle požadavků § 12 nařízení.**

KHS nemá k předloženému návrhu ÚP dalších připomínek, a tudíž s ním souhlasí.

**Mgr. Petra Šťastná**

vedoucí odd. hygieny obecné a komunální pro okresy Kolín a Kutná Hora

**Rozdělovník**

Adresát – datovou schránkou

KHS-HOK a.a.



MINISTERSTVO VNITRA  
ČESKÉ REPUBLIKY



MVCRX07ADYLK  
prvotní identifikátor

odbor správy majetku  
P.O.BOX 155/OSM  
140 21 Praha 4

Č. j. MV-112583-18/OSM-2016

Praha 17. května 2023

Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

### **Vyjádření k návrhu změny č. 13 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly**

Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

V souladu s § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že se v lokalitě Územního plánu Úvaly nenachází území vymezené Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Vyjádření je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.

Ing. Miroslav Konopecký  
vrchní ministerský rada  
ředitel odboru správy majetku  
v z. Mgr. Josef Vodička  
vedoucí oddělení

Vyřizuje: Bc. Jarmila Dzubová  
tel. č.: 974 849 322  
e-mail: jarmila.dzubova@mvcz.cz





HZSSX00EMHOM



# ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Mladá Boleslav

Adresa: Laurinova ul. 1370/III, 293 05 Mladá Boleslav

Tel.: 950 861 215

Fax: 950 861 241

E-mail: [podatelna.mb@sck.izscr.cz](mailto:podatelna.mb@sck.izscr.cz)

Č. j. HSKL- 3016-2/2023 - MB

Pz

Mladá Boleslav 4. května 2023

Počet listů: 1  
Příloha: 0/0Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval: ZPUB	Č. j. (poř.): MEUV 4 506/23
Došlo dne: 11. 05. 2023	hod.
Počet listů:	
Počet příloh: 1	svazků: listů: Ms.

### Stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku ochrany obyvatelstva

(Vyřizuje: por. Ivana Konyvková, DiS., tel. č.: 950 861 229, e-mail: [ivana.konyvkova@sck.izscr.cz](mailto:ivana.konyvkova@sck.izscr.cz))**Název dokumentace:** Změna č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly – únor 2023**Řešené území:** k. ú. Úvaly**Pořizovatel dokumentace:** Městský úřad Úvaly**Předložený druh dokumentace:** návrh změny č. 13 územního plánu obce pořizovaný zkráceným postupem

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 písm. i) zákona 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudil výše uvedenou dokumentaci **vyvěšenou dne: 04. 05. 2023 na [www.mestouvaly.cz](http://www.mestouvaly.cz).**

Na základě posouzení dané dokumentace vydává

**souhlasné stanovisko.**

### **Odůvodnění:**

HZS Středočeského kraje vycházel při vydání stanoviska z těchto podkladů:

- zákon 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kde v souladu s §12 plní Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje úkoly obecního úřadu obce s rozšířenou působností, který mimo jiné dle odst. 2 písm. i) uplatňuje stanoviska k územním plánům a regulačním plánům z hlediska své působnosti v požární ochraně, integrovaném záchranném systému a ochraně obyvatelstva při přípravě na mimořádné události,
- vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, kde v § 20 jsou uvedeny požadavky civilní ochrany k územnímu plánu obce,
- Havarijní plán Středočeského kraje,
- Krizový plán Středočeského kraje,



- Změna č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly – únor 2023 zpracovaná Atelier Vavřík a dobrá společnost.

Předložená dokumentace poskytuje dostatečný podklad pro posouzení podle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

plk. Mgr. David Bárta  
ředitel územního odboru Mladá Boleslav  
rada  
elektronicky podepsáno



Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

Odpověď k č. j. ze dne	Č. j./Sp. zn./Typ	Vyřizuje/E-mail/Telefon	Datum
8. 6. 2023	MD-19572/2023-910/2 MD/19572/2023/910	Ing. Alena Tesařová alena.tesarova@mdcr.cz +420 2251 31660	Praha 09.06.2023

**Věc: Dohoda k úpravě návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly**

Dopisem ze dne 8. 6. 2023 jste nám zaslali žádost o stanovisko k úpravě návrhu změny č. 13 územního plánu Úvaly.

Dopisem č. j. MD-15916/2023-910/2 ze dne 15. 5. 2023 Ministerstvo dopravy uplatnilo stanovisko k návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly, ve kterém u silniční dopravy nesouhlasilo se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12 Běchovice – Úvaly a plochu Z13.2 požadovalo, upravit tak, aby nezasahovala do stavby přeložky silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky silnice I/12.

Upravený návrh změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly, ponechává původní šíři koridoru pro přeložku silnice I/12 a do podmínek pro využití plochy Z13.2 bude doplněno, že v této ploše je přípustné umístění částí zemního valu, souvisejícího s přeložkou a současně je stanovena povinnost vzájemné koordinace při přípravě obou záměrů s prioritou záměru silniční přeložky.

Požadavku resortu dopravy bylo ve Vaší žádosti ze dne 8. 6. 2023 vyhověno.

Na základě výše uvedeného Ministerstvo dopravy s upraveným návrhem změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly souhlasí. Považujte tímto návrh změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly s Ministerstvem dopravy za dohodnutý.

Ing. Petr Vůjtěch  
ředitel  
Odbor infrastruktury a územního plánu

Praha dne 16.5. 2023  
Č. j.: MZP/2023/500/842  
Sp. zn.: ZN/MZP/2022/500/190  
Vaše č. j.:  
Vyřizuje: Mgr. Daniela Bauerová  
Tel.: 267 123 105  
E-mail: daniela.bauerova@mzp.cz

Městský úřad Úvaly  
odbor životního prostředí a územního rozvoje  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

### **Návrh změny č. 13 územního plánu Úvaly – veřejné projednání**

Jako dotčený orgán státní správy na úseku ochrany nerostného bohatství ve smyslu § 15 zákona č. 44/1988 Sb., zákon o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., zákon o geologických pracích, v platném znění, sdělujeme:

V území města Úvaly se limity ve smyslu výše uvedených předpisů vyskytují v podobě drobného poddolování a sesuvného území. Tyto limity jsou však mimo plochy návrhu změny č. 13.

Proti návrhu změny č. 13 územního plánu Úvaly, předloženému pro veřejné projednání, nemáme žádné námítky.

Ing. Miloslav Kuklík  
ředitel odboru výkonu státní správy I  
*podepsáno elektronicky*



MINISTERSTVO  
PRŮMYSLU A OBCHODU

Městský úřad Úvaly

Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly  
okres Praha - východ

Váš dopis značky

Ze dne	5. 4. 2023
Naše značka	MPO 38842/2023
PID	MIPOX0431UNF
Vyřizuje/linka	Ing. Protiva/2548
Kontaktní e-mail	protiva@mpo.cz
V Praze dne	18. 4. 2023

## **Stanovisko k návrhu změny č. 13 Územního plánu Úvaly – veřejné projednání (zkrácený postup)**

### ZÁVAZNÁ ČÁST

Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení § 52 odst. 3 a § 55 b odst.2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů následující stanovisko.

S návrhem změny č. 13 výše uvedeného územního plánu souhlasíme.

### ODŮVODNĚNÍ

Ve správním území obce se nenacházejí žádné dobývací prostory, ložiska nerostů, prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území. Z uvedeného důvodu není nutno stanovit žádné podmínky k ochraně a hospodárnému využití nerostného bohatství.

Ing. Zbyšek Sochor, Ph.D.  
ředitel odboru hornictví

## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 156562272-331254-230419135741.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **156562272-331254-230419135741**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **1**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ministerstvo průmyslu a obchodu, IČ: 47609109

Pracoviště: Ministerstvo průmyslu a obchodu

Datum vyhotovení: **19.04.2023**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: Eva Mikulková

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



156562272-331254-230419135741



## Záznam z jednání

Místo: zasedací místnost Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4

Datum a čas: 31. 5. 2023 od 11:00 hod. do cca 12:15 hod.

Účastníci:

za ŘSD ČR:	Veronika Fléglová Marie Hrabčáková
za město a MěÚ Úvaly:	Markéta Rydvalová, starostka města Jana Svatošová Zdeněk Kindl, zástupce pořizovatele
projektant změny ÚPSÚ:	Ivan Vavřík
projektant silnice I/12:	Tomáš Honc (Pudis, a.s.)
projektant Svazk. školy:	Adam Fröhlich (AF ateliér)

Předmětem jednání je:

- řešení námítky ŘSD jako oprávněného investora (zn. RSD-568625/2021-4 ze dne 11.5.2023) a stanoviska Ministerstva dopravy jako dotčeného orgánu (č.j. MD-15916/2023-910/2 ze dne 15.5.2023) uplatněných k návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly;
- další postup projednání a vydání změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly;
- koordinace přípravy záměrů přeložky silnice I/12 a Svazkové školy.

Nesouhlasná vyjádření ŘSD a MD se týkají požadavku nezužovat koridor vymezený pro přeložku silnice I/12 v dosud platné dokumentaci ÚPSÚ Úvaly po změně č. 12 a úpravy vymezení plochy Z13.2 pro školu tak, aby nezasahovala do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky silnice I/12 podle vydaného územního rozhodnutí na tuto přeložku. Po diskuzi bylo dohodnuto následující:

1. Koridor pro přeložku silnice I/12 bude na základě požadavku MD jako dotčeného orgánu v dokumentaci ÚPSÚ ponechán i po vydání územního rozhodnutí v nezměněné šíři dle platné dokumentace ÚPSÚ Úvaly po změně č. 12.
2. Pro využití ploch a částí ploch zasahujících do takto vymezeného koridoru bude v textové části ÚPSÚ stanovena závazná podmínka funkční a prostorové koordinace záměrů se záměrem přeložky silnice I/12 s prioritou záměru přeložky silnice.
3. Plocha Z13.2 pro školu bude v návrhu změny č. 13 ponechána v navrhovaném vymezení, tj. požadavek na její redukci nebude ze strany ŘSD a MD uplatňován. Podmínkou toho je, že v regulativech pro využití plochy pro školu bude výslovně uvedeno, že je v ní přípustné umístění částí zemního valu, souvisejícího se stavbou přeložky silnice I/12.

V dalším postupu zpracovatel změny ÚPSÚ ve spolupráci s pořizovatelem připraví grafickou a textovou úpravu návrhu změny a spolu s tímto zápisem ji předloží ministerstvu dopravy (v kopii též ŘSD) s žádostí o vydání změnového stanoviska k upravenému návrhu. Po obdržení změnového stanoviska budou následovat další kroky dle příslušných ustanovení stavebního zákona (stanovisko krajského úřadu jako nadřízeného orgánu, návrh rozhodnutí o námítkách a vyhodnocení připomínek, žádost o stanoviska dotčených orgánů a nadřízeného orgánu k tomuto návrhu, výsledná úprava a doplnění dokumentace, její předložení k vydání zastupitelstvu města). Časový horizont k vydání a nabytí účinnosti lze odhadovat na cca 2 – 3 měsíce, pokud se nevyskytnou další problémy a podaří se urychlit vydání stanovisek MD a krajského úřadu jako nadřízeného orgánu. Paní starostka města Úvaly v té souvislosti vysvětlila důvody pro maximální urychlení tohoto postupu v zájmu dodržení harmonogramu přípravy a realizace projektu Svazkové školy a poprosila přítomné o maximální součinnost.

Závěrem byly mezi projektanty přeložky silnice I/12 a Svazkové školy diskutovány některé detailní otázky vzájemné koordinace přípravy obou staveb. Projektant silnice I/12 upozornil na umístěnou přeložku venkovního vedení (SO 415) pod nově uvažovaným atletickým oválem.

Záznam vyhotovil a na základě připomínek účastníků upravil:



Zdeněk Kindl



## Přehled stanovisek, návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek

### STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ k návrhu změny

**Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** – ze stanovisek č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/2022/KUSK ze dne 14.11.2022, uplatněných k navrhovanému obsahu změny před rozhodnutím o jejím pořízení vyplývá, že se nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

V rámci veřejného projednání uplatnily souhlasná stanoviska následující dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje pod č.j. KHSSC 18130/2023 ze dne 11.4.2023
- Krajský úřad Středočeského kraje, koordinované stanovisko pod č.j. 049219/2023/KUSK ze dne 11.5.2023
- Ministerstvo průmyslu a obchodu pod zn. MPO 38842/2023 ze dne 5.4.2023
- Ministerstvo vnitra ČR pod č.j. MV-112583-18/OSM-2016 ze dne 17.5.2023
- Ministerstvo životního prostředí pod č.j. MZP/2023/500/842 ze dne 16.5.2023
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského pod zn. SBS 16678/2023/OBÚ-02/1 ze dne 11.4.2023
- Státní pozemkový úřad pod zn. SPU 166737/2023/Ben ze dne 25.4.2023 s podmínkou zákresu stávajících HOZ (hlavních odvodňovacích zařízení), která jsou ve správě SPÚ, do územního plánu, včetně označení ID
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-56487/2023-HUZIV ze dne 17.5.2023
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav pod č.j. HSKL – 3016-2/2023-MB ze dne 4.5.2023
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru pod č.j. MO: 422115/2023-1322 ze dne 17.5.2023 s podmínkou aktualizace limitů a zájmů MO uvedených v územně plánovací dokumentaci

Zprvu nesouhlasné stanovisko uplatnilo Ministerstvo dopravy. MD 1) zásadně nesouhlasilo se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12 Běchovice – Úvaly a 2) požadovalo plochu Z13.2 (pro Svazkovou školu) upravit (redukovat) tak, aby nezasahovala do stavby přeložky silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky dle vydaného územního rozhodnutí na stavbu přeložky I/12. K vyřešení tohoto nesouhlasu se dne 31.5.2023 konalo v zasedací místnosti ŘSD ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, jednání za účasti zástupců ŘSD ČR, města a MěÚ Úvaly a projektantů. Při tomto jednání bylo dohodnuto, že 1) koridor pro přeložku silnice I/12 bude ponechán v nezměněné šíři, 2) jiné stavby v rámci koridoru bude možné umístit a realizovat s podmínkou funkční a prostorové koordinace s hlavní (prioritní) stavbou, pro kterou je koridor vymezen a 3) plocha Z13.2 bude ponechána v navrhovaném vymezení, pouze v podmínkách její využitelnosti bude uvedena přípustnost umístění částí zemního valu, souvisejícího se stavbou přeložky silnice I/12. Na základě této

dohody pořizovatel požádal Ministerstvo dopravy o změnu stanoviska, resp. stanovisko k upravenému návrhu, které k žádosti ze dne 8.6.2023 přiložil. Ministerstvo dopravy dopisem č.j. MD-19572/2023-910/2 ze dne 9.6.2023 odpovědělo, že s navrženým řešením souhlasí, neboť požadavku resortu bylo vyhověno.

Ostatní obeslané dotčené orgány se k návrhu změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly ve stanovené lhůtě nevyjádřily.

#### NÁMITKA VEŘEJNOSTI:

**Úvaly Development, s.r.o.**, se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, zastoupena **Frank Bold Advokáti, s.r.o.**, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno.

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 18.5.2023 – námitka byla podána včas.

#### Námitka č. 1:

*Podatel nesouhlasí s rozsahem vymezení plochy koridoru přeložky silnice I/12 a důvodně žádá o další upřesnění celého koridoru přeložky silnice I/12 redukcí jeho plošného rozsahu na co nejmenší nezbytnou míru dle trasy silnice I/12. Podatel požaduje, aby v rámci Změny č. 13 a při úpravě koridoru přeložky silnice I/12 byly plně respektovány zaevidované územní studie Úvaly – Hostín a Úvaly – Hostín, fáze II a Záměr podatele v lokalitách na Slovanech a Hostín, v souladu se Smlouvou o spolupráci. Podatel dále požaduje, aby byla podmínka podmiňující výstavbu v plochách 79a a 79b realizací přeložky silnice I/12a z ÚPnSÚ zcela vypuštěna.*

#### **Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**

#### **Odůvodnění rozhodnutí:**

Námitce se vyhoví v tom smyslu, že koridor vymezený pro přeložku silnice I/12 nebude redukován selektivně (dle názoru podatele diskriminačně), tj. pouze pro plochu Svazkové školy. Podatel v odůvodnění námitky požaduje podobnou redukci i na plochách, kde plánuje obytnou a další zástavbu dle zmiňovaných územních studií. V průběhu projednávání návrhu Změny č. 13 však proti navrhované redukci koridoru uplatnilo zásadní nesouhlasné stanovisko Ministerstvo dopravy ČR (též na základě námitky oprávněného investora – Ředitelství silnic a dálnic ČR). MD ČR trvalo i v rámci následných konzultací na zachování stávající šíře koridoru 300 m v celém průběhu trasy přes území města Úvaly, a to až do realizace a kolaudace stavby silniční přeložky. Současně však souhlasilo s upřesněním definice tohoto koridoru v textové části ÚPSÚ v tom smyslu, že neznamena pro jiné stavby „stavební uzávěru“, pouze platí podmínka vzájemné koordinace přípravy a realizace záměru silniční přeložky s jinými záměry, umístěvanými v koridoru, a současně (v rámci této koordinace) významová priorita pro záměr, pro který je koridor vymezen. Námitce podatele, spočívající v požadavku na další redukci koridoru, tedy není možné vyhovět z důvodu nepřekonatelného stanoviska dotčeného orgánu. Koridor nebude redukován ani v místě Svazkové školy, ale současně záměry podatele i záměry Svazkové školy bude možné za

daných (dohodnutých) podmínek umísťovat i před umístěním (realizací) silniční přeložky. Tím je tedy v zásadě námitce podatele vyhověno, neboť námitka (i ve své poslední větě) směřovala k odstranění podmíněnosti jeho záměrů v rámci vymezeného koridoru předchozím umístěním a realizací stavby silniční přeložky. Za předpokladu koordinace záměrů se záměrem silniční přeložky (v aktuálním stavu její přípravy) s prioritou této veřejně prospěšné stavby bude možné i ostatní záměry realizovat, a to i v rámci vymezeného koridoru. Tyto podmínky jsou kladeny jak na záměr Svazkové školy, tak na jakékoli jiné záměry, včetně záměrů podatele, čímž je vyloučena jakákoli diskriminace a libovůle. Současně dané podmínky vycházejí z legitimních požadavků dotčeného orgánu, které je třeba respektovat.

Námitce v části požadující plné respektování a zapracování zaevidovaných územních studií Úvaly – Hostín a Úvaly – Hostín, fáze II, případně dalších podkladů, není možné vyhovět. Součástí schváleného obsahu změny č. 13 v dané lokalitě je pouze zapracování záměru Svazkové školy v aktuálním stavu přípravy do souladu s platným ÚPSÚ Úvaly. Obsah změny nelze v rámci jejího projednání rozšiřovat o řešení dalších rozsáhlých ploch, které s předmětem (schváleným obsahem) změny nesouvisejí. Citované územní studie jsou zpracovatelem brány v úvahu v rámci zpracování nového ÚP Úvaly, jedná se ale vždy pouze o územně plánovací podklad, který pro návrh a výsledné (projednané a schválené) řešení územního plánu není závazný, též se zřetelem na dobu pořízení územních studií (r. 2008, 2010) a nové podmínky územní i legislativní. Pořizovatel sice v roce 2019 potvrdil využitelnost těchto studií, jedná se ale o využitelnost poměrně omezenou.

## **Námitka č. 2:**

*Podatel požaduje přepracování regulativů uvedených v čl. 26 ÚPnSÚ na pozemcích v jeho vlastnictví tak, aby žádným způsobem neomezovaly plánovanou výstavbu Záměru podatele podle územní studie Úvaly – Hostín a podle Smlouvy o spolupráci:*

*19) Pro lokalitu na Slovanech – Z79a (Z79a): Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koeficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží.*

*20) Pro lokalitu Hostín – Z79b (Z79b) – všeobecně smíšené území: Pro obytné budovy platí výšková hladina a koeficient zastavění pozemků stejně jako části Na Slovanech.*

*Podél přeložky silnice I/12 budou preferovány nebytové funkce (nebudou umísťovány objekty pro bydlení).*

Pozn. pořizovatele: Podatel v odůvodnění námítky upozorňuje na rozdíly v prostorové regulaci (rozvojových ploch ve svém vlastnictví) mezi platným ÚPSÚ (tak jak jej chápe on), územní studií Hostín a Smlouvou o spolupráci na jedné straně a článkem 26 v projednávané dokumentaci změny č. 13, kdy tento návrh údajně „nastavenou koncepci významně narušuje“. Z textu odůvodnění lze usoudit, že regulativy citované v jádru námítky podatel požaduje z ÚPSÚ odstranit, neboť omezují zastavitelnost ploch ve vztahu k jeho představám.



## **Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE NEVYHOVUJE**

### **Odůvodnění rozhodnutí:**

Námitka je ve svém jádru formulována nesrozumitelně a teprve z jejího odůvodnění je možné pochopit její smysl.

Nicméně stejně jako v případě části námitky č. 1 je nutné konstatovat, že požadavky na změnu formulace prostorových regulativů zástavby rozsáhlých ploch, které nesouvisí se schváleným obsahem změny, nelze do změny č. 13 dodatečně zapracovávat a tyto regulativy jakkoli měnit. Je nutné zdůraznit, že Změna č. 13 žádné změny v textu čl. 26 (vyhlášky o závazných částech) ÚPSÚ Úvaly neprovádí, podatel se v tomto mylí. Čl. 26 je přebírán z úplného znění ÚPSÚ Úvaly po změně č. 12, která byla řádně projednána, schválena a nabyla účinnosti 31.3.2022.

### NÁMITKY OPRÁVNĚNÝCH INVESTORŮ:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, generální ředitelství, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4.**

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – námitka byla podána včas.

#### **Námitka č. 1:**

*Nesouhlasíme se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12.*

## **Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE**

### **Odůvodnění rozhodnutí:**

K vyřešení koordinace ploch a koridorů silniční přeložky a Svazkové školy v úrovni pořizované změny ÚPSÚ Úvaly se dne 31.5.2023 uskutečnilo v budově ŘSD ČR v Praze 4, Na Pankráci 56 jednání za účasti zástupců ŘSD ČR, města a Městského úřadu Úvaly, projektantů obou staveb a zpracovatele změny ÚPSÚ. Z tohoto jednání byl vyhotoven záznam, který všichni účastníci potvrdili. Dosažená dohoda z tohoto jednání je též základem pro vydání souhlasného stanoviska k upravené dokumentaci ze strany ministerstva dopravy jako dotčeného orgánu. Dohodnuté řešení spočívá v:

1. návratu k nezměněné původní (dosud platné) šíři koridoru pro přeložku silnice I/12;
2. doplnění podmínek pro využití plochy Z13.2 tím, že v této ploše je přípustné umístění částí zemního valu, souvisejícího s přeložkou, a současně je stanovena povinnost vzájemné koordinace při přípravě obou záměrů s prioritou záměru silniční přeložky; vymezení plochy Z13.2 nemusí být za těchto podmínek upravováno. Povinnost koordinace a prioritou záměrů, pro které se vymezují koridory, před jinými záměry je formulována obecně pro všechny koridory staveb dopravní a technické infrastruktury.

Vložení podmínky koordinace záměrů uvnitř koridoru vymezeného pro stavby dopravní a technické infrastruktury vytváří předpoklady pro koordinovanou přípravu a umístění různých

záměrů s významovou (nikoli časovou) prioritou hlavního záměru, kterým je stavba, pro kterou je koridor vymezen. Za těchto podmínek koridor jiným záměrům a priori nebrání a nefunguje jako absolutní „stavební uzávěra“. Jiné záměry je možné umísťovat a realizovat na základě aktuálního stavu investiční a projektové přípravy hlavní „koridorové“ stavby po vzájemné koordinaci.

### **Námitka č. 2:**

*Plochu Z13.2 požadujeme upravit tak, aby nezasahovala do stavby silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky silnice I/12. Požadujeme respektovat vydané územní rozhodnutí na stavbu přeložky silnice I/12.*

### **Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**

#### **Odůvodnění rozhodnutí:**

Lze odkázat na odůvodnění rozhodnutí k námitce č. 1. Vydané územní rozhodnutí na stavbu přeložky silnice I/12 je respektováno. Stavba silnice, resp. související části zemního valu, budou moci být realizovány i v části plochy Z13.2, vymezené pro školu, a to vložením přípustnosti tohoto využití do textu pro plochu školy. Vymezení plochy pro školu v tom případě nemusí být upravováno.

K návrhu Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly se vyjádřili **další oprávnění investoři**, a sice:

- **GasNet, s.r.o.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 27.4.2023 – podatel nemá k návrhu Změny č. 13 námitky.
- **NET4GAS, s.r.o.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 5.5.2023 – podatel požaduje do koordinačního výkresu ÚPnSÚ doplnit plynovody a plynárenská zařízení ve své správě, dále pouze obecné informace. Požadavku bude vyhověno v rozsahu aktuálních ÚAP (územně analytických podkladů).
- **Povodí Labe, s.p.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – obsahuje pouze obecné informace a doporučení - jsou vzaty na vědomí.

Uvedená vyjádření nemají formu námítky a není třeba o nich rozhodovat.

### **PŘIPOMÍNKY VEŘEJNOSTI:**

1) J J i B i r, Š a 7 , 2 8 Ú

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – připomínka byla podána včas.

Pozn. pořizovatele: Podatel označil své podání jako „námitky“. Dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona (cit.) „námitky proti návrhu územního plánu“ (a jeho změn) „mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.“ Podatel nesplňuje žádnou z podmínek, aby byl oprávněn podávat

k návrhu Změny č. 13 námitky. Pozemky, jejichž je spoluvlastníkem, nejsou návrhem Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly nijak dotčeny. Proto je jeho podání zařazeno mezi připomínky, které mohou podávat všechny ostatní osoby.

#### **Připomínka č. 1:**

*Krajského soudu č.j. 51 A 24/2023 rozhoduje o zrušení celé změny č. 12, proto se domnívám, že by nemělo být do doby rozhodnutí soudu jednáno ve změně č. 13, v čase, kdy Krajský soud rozhoduje o změně č. 12. Lhůta by měla být prodloužena.*

#### **Vyhodnocení:**

Podání návrhu na zrušení Změny č. 12 ÚPSÚ (na návrh Horoušany a Horoušánky - za lepší bydlení, o.s.) ani probíhající soudní řízení ve věci není důvodem pro přerušování pořizování následné změny č. 13 ÚPSÚ.

#### **Připomínka č. 2:**

*Namítám zahájení projednávání změny č. 13 z toho důvodu, že byla vyhlášena ještě v době před ukončením lhůty pro přezkum změny č. 12.*

#### **Vyhodnocení:**

Neexistuje žádný zákonný důvod, proč by muselo být zahájeno pořizování změny územního plánu až po uplynutí roční lhůty od nabytí účinnosti změny předchozí. Není ani vyloučeno (a je to dokonce běžná praxe), že se souběžně pořizuje několik změn – viz např. změny ÚPSÚ hl. m. Prahy.

#### **Připomínka č. 3:**

*Případné schválení změny č. 13 bude obsahovat i výše popsané chyby v mapách a textové části. Zde je zřejmé, že kulaté razítko není zárukou, aby koordinační mapa a mapa dopravy a text se shodovaly a není zárukou ani nápravy zřejmých chyb, protože ač se o nich ví, tak ve změně č. 13 nejsou řešeny a napravovány a to ani ve změně č. 14. Namítám erudovanost zhotovitele a žádám o prověření u ČKAITu. Toto namítám z toho důvodu, že zhotovitel ví o chybách ve změně č. 12 a přesto nezjednal nápravu a dané chyby v mapách dál nechává, i ve změně č. 13. Tyto chyby budou dál zatěžovat úředníky a nebude možné jednoznačně rozhodnout, protože v jedné mapě je vyznačena komunikace a v druhé není a v textu je napsáno, že se může komunikace přesunout. Zhotovitel svým kulatým razítkem ručí za to, že taková situace v územním plánu nebude a přesto ji tam stále nechává beze změny.*

#### **Vyhodnocení:**

Podatel v úvodu podání upozorňuje na údajné chyby v dokumentaci Změny č. 12, které jej měly poškodit na jeho vlastnických právech a které se dále propisují do dokumentace ÚPSÚ Úvaly i ve změně č. 13, kde nejsou řešeny. Jedná se ale pouze o subjektivní názor podatele, který pořizovatel nesdílí. Skutečností je, že ani změna č. 12 a ani žádná ze změn předchozích v lokalitě pozemků, které podatel v úvodu zmiňuje, nic neřešila a řešení v „úplném znění“ tedy odpovídá původnímu ÚPSÚ z roku 1995. Tolik pouze na okraj vyhodnocení připomínky.



Podstatné je, že připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.

**Připomínka č. 4:**

*Namítám, aby se ve změně č. 13 opět ponechal stav, kdy pozemky 3858/1 a další jsou bez přístupové komunikace, která tam byla před změnou č. 12.*

**Vyhodnocení:**

*Lze odkázat na vyhodnocení k Připomínce č. 3. Připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.*

**Připomínka č. 5:**

*Není zobrazena celková tabulka změn, kolik zabírá veřejné prostranství, sportoviště, zastavitelné území atd. Je tam pouze vyznačen zábor orné půdy a její změna. Domnívám se, že jsou překročeny limity u zastavitelnosti, a proto není zobrazena celá tabulka a její nová data. Změna č. 13 neřeší pouze změnu orné půdy, ale i další kategorie a ty nejsou vyznačené v dané změně, ač ke změnám došlo.*

**Vyhodnocení:**

Forma a obsah dokumentace Změny č. 13 ÚPSÚ odpovídá požadavkům dle stavebního zákona, vyhlášky č. 500/2006 Sb. a jejích příloh. Za formální a obsahovou správnost odpovídá zpracovatel a pořizovatel změny. Připomínka podatele je neurčitá, neuvádí, v jakých konkrétních bodech by neměly být splněny náležitosti navrhované dokumentace dle platných předpisů. Jedná se tedy pouze o jeho subjektivní a ničím nepodložený názor, s kterým se pořizovatel neztotožňuje.

**Připomínka č. 6:**

*Schválením změny č. 13 nebudou opraveny chyby ve schválené změně č. 12. Pokud přes 2 roky se neřeší zřejmé chyby ve změně č. 12, tak by bylo lepší je nejdříve opravit a následně řešit změnou č. 13. Je vůbec legální navrhovat další změny, když minulé nejsou řešeny a způsobují potíže jak na okrese, tak i na kraji?*

**Vyhodnocení:**

Lze odkázat na vyhodnocení k Připomínce č. 3. Připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.

2) H S á, U H k 3 , 2 8 Ú

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly 15.5.2023.

**Vyhodnocení:**

Podání je nazváno „Připomínka a námítka k novému územnímu plánu města Úvaly“. Podání bylo uplatněno ve lhůtě vymezené pro podávání připomínek a námitek ke Změně č. 13 ÚPSÚ



Úvaly, týká se ale dle názvu i obsahu jiné dokumentace, a sice souběžně pořizovaného nového územního plánu Úval. V aktuální době se k této dokumentaci žádné připomínky ani námítky nepřijímají. Podatelka byla na tuto skutečnost upozorněna. V rámci projednání Změny č. 13 nelze toto podání vyhodnotit jinak, než že je bezpředmětné.

### **Informace o postupu pořízení změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly**

Podkladem pro rozhodnutí o pořízení změny byla stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/2022/KUSK ze dne 14.11.2022. Z těchto stanovisek vyplynulo, že se vzhledem k navrhovanému obsahu nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

O pořízení změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly zkráceným postupem rozhodlo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-45a/2022 dne 21.12.2022.

Veřejné projednání zpracovaného návrhu změny oznámil pořizovatel veřejnou vyhláškou dne 5.4.2023. Veřejné projednání se konalo dne 11.5.2023 od 17 hodin v sále DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly. Lhůta k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek skončila dne 18.5.2023.

Vyhodnocení a řešení stanovisek uplatněných dotčenými orgány bylo ukončeno dne 9.6.2023, kdy ministerstvo dopravy dopisem sdělilo, že souhlasí s navrhovanou úpravou v grafické a textové části, týkající se vztahu koridoru pro stavbu silnice I/12 a plochy pro umístění Svazkové školy, tj. plochy Z13.2.

Pořizovatel následně dopisem ze dne 12.6.2023 požádal krajský úřad jako nadřízený orgán územního plánování o stanovisko dle § 55b odst. 4 stavebního zákona, tj. stanovisko z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Krajský úřad toto stanovisko vydal pod č.j. 078761/2023/KUSK dne 15.6.2023 se závěrem, že neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o změně územního plánu.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky veřejného projednání a vypracoval návrh rozhodnutí o námítkách a návrh vyhodnocení připomínek. Tento návrh rozeslal dopisem ze dne 22.6.2023 dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu se žádostí o stanovisko dle § 55b odst. 7 stavebního zákona. Lhůta k uplatnění těchto stanovisek uplynula dne 22.7.2023. Žádný z dotčených orgánů ani nadřízený orgán k uvedeným návrhům neuplatnil nesouhlasné stanovisko.

Pořizovatel proto zajistil závěrečnou úpravu dokumentace k předložení zastupitelstvu města a k rozhodnutí o jejím vydání.

**Prezenční listina veřejného projednání**

návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly  
konaného v sále DPS, Nám. Svobody 1570, 250 82 Úvaly dne 11.5.2023 od 17:00 hod.

jméno a příjmení (organizace)	kontakt (telefon, e-mail nebo adresa)	podpis
Z. K. J.	z1...@s...cz	/
M. Z. R. H.	M. Z. R. H.	/
S. R. E.	S. R. E.	/
A. J.	A. J.	/
T. T.	T. T.	/
J. K.	J. K.	/
M. E.	M. E.	/
M. K. J.	M. K. J.	/
S. J.	S. J.	/
C. T. A.	C. T. A.	/
G. F.	G. F.	F. C
G. J.	G. J.	/



MEUVP0050HTX

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY</b>	
Zpracoval: 271a	Č.j. (poř. MEUV) 4360/13
Došlo dne - 5. 05. 2023	hod.
Počet listů: 1	
Počet příloh: 3	svazků: listů:

Městský úřad Úvaly  
Ing. arch. Zdeněk Kindl  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

**Naše značka:** 3934/23/OVP/Z  
**Vyřizuje:** Mgr. Simona Gabrielová  
**Datum:** 2.5.2023

**Věc: OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY č. 13 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU ÚVALY**

**Dotčené sítě:**

**Plynárenská zařízení:**

VTL plynovod nad 40 barů DN 80

Kabel protikorozní ochrany

Na základě oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 13 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly ze dne 5.4.2023 Vám sdělujeme následující:

1. Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat na e-mailové adrese [data@net4gas.cz](mailto:data@net4gas.cz).
2. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod DN 80 stanoveno ochranné pásmo na 4 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 69 odst. (2) energetického zákona je pro uvedený plynovod stanoveno bezpečnostní pásmo na 100 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro kabel protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany.
3. Na WEB portálu <http://portal.geostore.cz/uap/> jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně na adrese: [data@net4gas.cz](mailto:data@net4gas.cz). Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č.1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zpracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
4. Umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle § 69 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s našim útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě.
5. Umístit stavby v bezpečnostním pásmu plynových zařízení, lze pouze po předchozím písemném souhlasu provozovatele a pouze pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují.
6. V případě výsadby musí nad plynovodem zůstat volný neosázený pruh šířky min. 5 m na obě strany od půdorysu plynovodů. Neosázený pruh nesmí být využíván jako cesta pro mechanismy s celkovou hmotností nad 3,5 t. Pojezdy a přejezdy mechanismů jsou možné pouze přes zpevněné plochy.





7. Do koordinačního výkresu požadujeme zakreslit všechna plynárenská zařízení ve správě NET4GAS, s.r.o. včetně jejich ochranných a bezpečnostních pásem.

V zájmovém území, které je přílohou tohoto stanoviska, se nacházejí plynárenská zařízení provozovaná společností NET4GAS, s.r.o.

Upozorňujeme, že na daném území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců a zařízení nefunkční/neprovozovaná.

#### **Připomínky:**

K návrhu změny č. 13 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly máme následující připomínky, které jsou uplatňovány v rámci § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- Upozorňujeme, že návrhové plochy Z44, Z91, Z90 zasahují do ochranného/bezpečnostního pásma VTL plynovodu nad 40 barů DN 80. Doporučujeme tyto plochy umístit za hranici bezpečnostního pásma.  
V případě, že se tak nestane, požadujeme do textu k těmto plochám doplnit informaci: *„Respektovat bezpečnostní pásmo VTL plynovodu nad 40 barů. Umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele těchto zařízení. Záměry k územnímu a stavebnímu řízení budou posuzovány provozovatelem individuálně. Stavby v bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení budou povoleny pouze pokud to bezpečnostní a technické podmínky umožní.“*
- V koordinačním výkresu požadujeme doplnit zakreslení trasy VTL plynovodu nad 40 barů DN 80 včetně jeho příslušného ochranného a bezpečnostního pásma. Digitální data uvedených podzemních zařízení a jejich ochranných a bezpečnostních pásem jsou ke stažení na portálu ÚAP: <https://portal.geostore.cz/uap/>. Geografická data Vám budou rovněž zaslána na žádost na adrese [data@net4gas.cz](mailto:data@net4gas.cz).

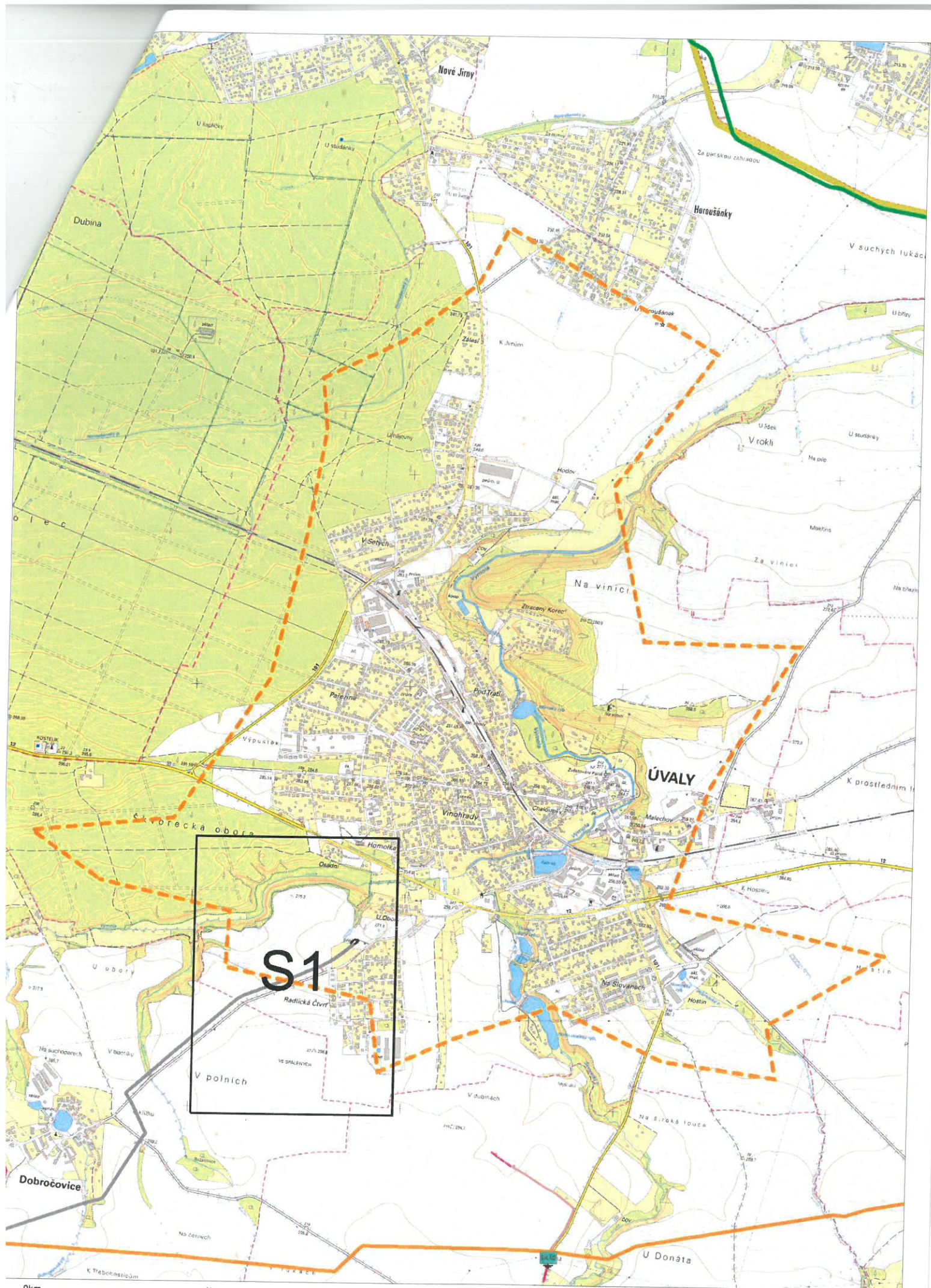
#### **Odůvodnění připomínek:**

Jedná se o požadavky vyplývající z platné legislativy. Plynárenská zařízení jsou chráněna ochrannými pásmi k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu. Bezpečnostní pásma jsou určena k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví, bezpečnosti a majetku osob. Umístění staveb v ochranném a bezpečnostním pásmu je dle §68 a §69 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.

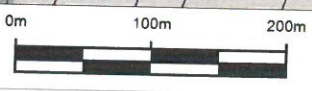
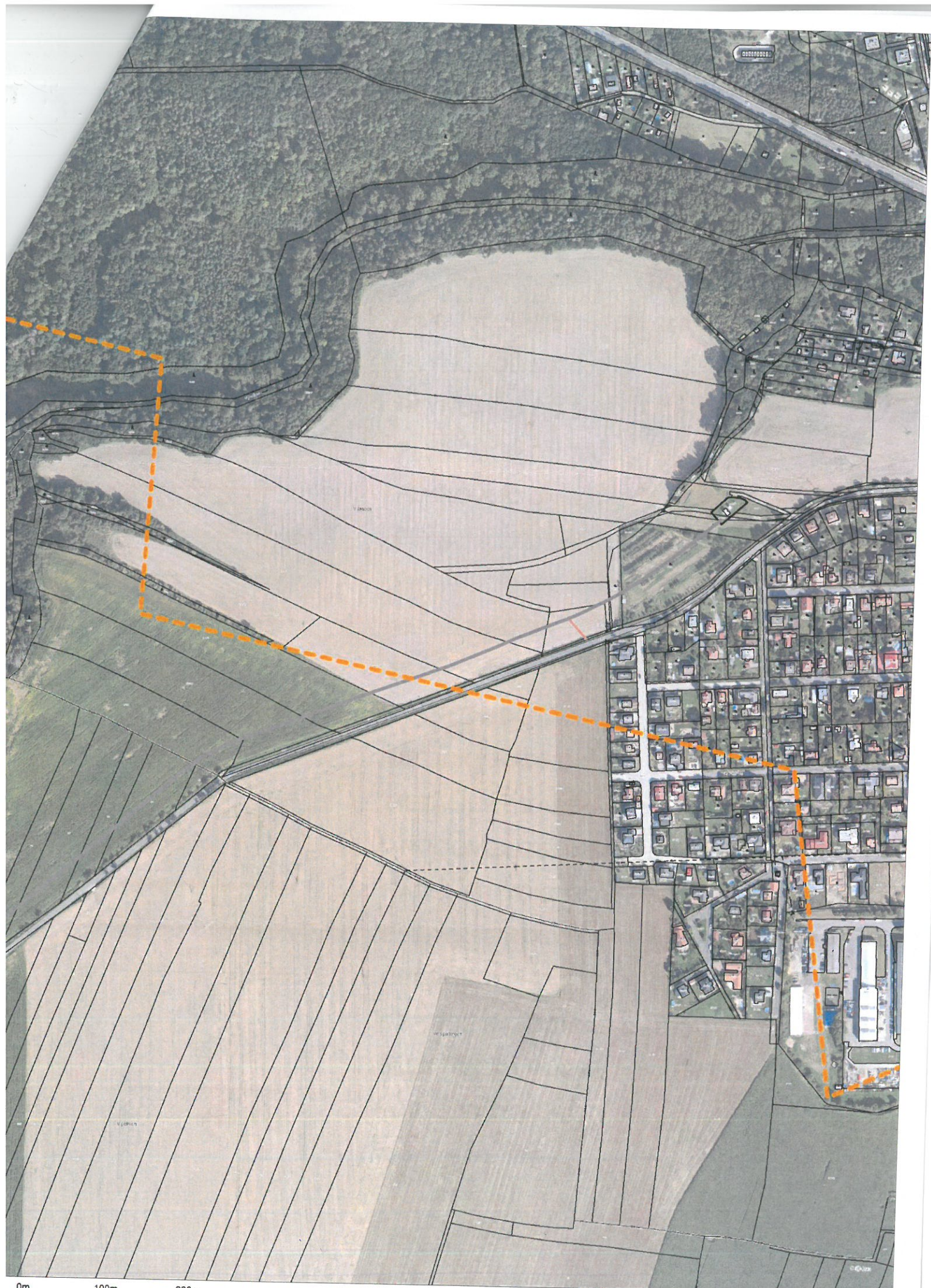
**NET4GAS, s.r.o.**  
Na Hřebeněch II 1718/8, P.O.BOX 22  
140 21 Praha 4 - Nusle  
IČ: 27260364  
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák,  
Manažer, Dokumentace soustavy









NET4GAS, s.r.o.





















Příloha k vyjádření:

Situace: 1/1

3934/23/OVP/Z



## LEGENDA:

	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ
	PLYNOVOD DN 10 - DN 250
	PLYNOVOD DN 300
	PLYNOVOD DN 500
	PLYNOVOD DN 700
	PLYNOVOD DN 800
	PLYNOVOD DN 900
	PLYNOVOD DN 1000
	PLYNOVOD DN 1200
	PLYNOVOD DN 1400
	PLYNOVOD ZÁMĚR
	OPTICKÝ KABEL
	METALICKÝ KABEL
	ANODOVÉ UZEMNĚNÍ
	KABEL PROTIKOROZNÍ OCHRANY
	ELEKTROPŘÍPOJKA
	OPLOCENÍ PLYNÁRENSKÉHO OBJEKTU
	STANICE KATODICKÉ OCHRANY
	ELEKTRICKÁ POLARIZOVANÁ DRENÁŽ
	KORIDOR ZÁMĚRU





naše značka  
5002813498  
vyřizuje  
Radmila Keslová  
datum  
26.04.2023

Město Úvaly  
Pražská 276  
250 82 Úvaly

PL

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval:	Č.j. (poř.):	
EPUR	MFUV	U118/23
Došlo dne	27. 04. 2023	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

Věc:  
**Návrh změny č. 13 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly**

Obec: Úvaly

K.ú. - p.č.: Neuvedeno

Stavebník: Neuvedeno

Účel stanoviska: Územně plánovací podklady

Obdrželi jsme Vaše oznámení ve věci návrhu změny č. 13 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly.

K tomuto sdělujeme následující stanovisko:

K návrhu změny územního plánu nemáme žádné námítky.

Pozn. :

Stanovisko vychází ze znalostí současného a budoucího stavu plynárenských sítí GasNet, s.r.o., platných k datu vydání tohoto stanoviska.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002813498 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.

Radmila Keslová  
Technik regionálního AM - Čechy Západ  
Regionální AM-Čechy západ  
RADMILA.KESLOVA@GASNET.CZ

GasNet, s.r.o.

Klíšská 940/96 · Klíše · 400 01 Ústí nad Labem · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)  
IČ: 27295567 · DIČ: CZ27295567

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083, dne 2. 6. 2006

Certificate of incorporation: Regional Court in Ústí nad Labem, ref. number C 23083, on 2nd June 2006

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu: 17663193/0300

IBAN: CZ60 0300 0000 0000 1766 3193 · SWIFT: CEKOCZPP

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

TELEFON 495 088 111  
E-MAIL podatelna@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík: vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

Městský úřad Úvaly Arnošta z Pardubic 95 250 82 Úvaly	MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
	Č.j. (poř.): MEUV 4634	hod.
	Došlo dne 15. 05. 2023	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

VÁŠ DOPIS Č. J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2023/017154

VYŘIZUJE/LINKA  
Mgr. Darina Šitinová/659

HRADEC KRÁLOVÉ  
15.5.2023

## Návrh změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly

Obdrželi jsme oznámení veřejného projednání návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly.

Předmětem změny jsou tyto lokality:

- Z13.1 – plocha pro území nerušící výroby,
- Z13.2 – plocha pro území veřejného vybavení,
- Z13.3 – plocha pro dopravní plochu,
- Z13.4 – plocha pro území sloužící oddechu,
- změnou je redukován koridor pro přeložku silnice I/12 tak, že plocha pro veřejnou infrastrukturu – občanské vybavení (Svazkovou školu) s označením Z13.2 je z koridoru vyčleněna.

## **Vyjádření správce povodí:**

**Plocha Z13.4** je navržena podél významného vodního toku Výmola (IDVT 10100135) ve správě Povodí Labe, státní podnik. Východní okraj předmětné plochy se nachází ve stanoveném záplavovém území Q<sub>100</sub> Výmoly (v Q<sub>20</sub> i Q<sub>5</sub>), na hranici vymezené aktivní zóny záplavového území.

Dle § 49 vodního zákona může správce vodních toků užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku, a to u významného vodního toku v šířce do 8 m od břehové čáry. Tento volný nezastavitelný pruh požadujeme z důvodu zajištění správy a údržby podél toku respektovat a dále v aktivní zóně záplavového území nezřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky nebo neskladovat odplavitelný materiál, látky a předměty.

Případné zázemí k ploše Z13.4 (území sloužící oddechu) doporučujeme umístit mimo stanovené záplavové území Q<sub>100</sub> Výmoly.

Mgr. Petr Ferbar  
vedoucí odboru  
péče o vodní zdroje

**Na vědomí:**

PL – Z2 Pardubice





Dne: 11. 5. 2023

Vaše značka:

Naše značka: RSD-568625/2021-4

Vyřizuje: Ing. Fléglová Veronika  
tel.: +420954901309  
e-mail: veronika.fleglova@rsd.cz

Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval: OZPVR	Č.j. (poř.): MEUV	463P
Došlo dne: 15. 05. 2023		hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

## Návrh změny č. 13 územního plánu Úvaly

Vážené dámy, vážení pánové,

Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „ŘSD ČR“) je státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem dopravy, pro které vykonává vlastnická práva státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy, zabezpečuje výstavbu a modernizaci dálnic a silnic I. třídy, spolupracuje s příslušnými orgány státní správy včetně orgánů samosprávy, poskytuje jim podklady a zpracovává vyjádření.

ŘSD ČR zasílá jako oprávněný investor v souladu s §52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), v platném znění, k návrhu změny č.13 územního plánu (dále jen ÚP) Úvaly níže uvedené námítky.

V řešeném území sledujeme záměr přeložky silnice I/12 Běchovice – Úvaly, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí.

### K návrhu změny č. 13 územního plánu zasíláme následující námítky:

- Nesouhlasíme se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12.
- Plochu Z13.2 požadujeme upravit tak, aby nezasahovala do stavby přeložky silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky silnice I/12. Požadujeme respektovat vydané územní rozhodnutí na stavbu přeložky I/12.

### Odůvodnění:

V ÚPD požadujeme zachovat vymezení koridoru pro přeložku silnice I/12 v plném rozsahu do doby kolaudace stavby. Během výstavby může dojít k neočekávaným změnám a zúžení koridoru, i při respektování vydaného územního rozhodnutí by mohlo ohrozit realizaci přeložky. Navíc navrhované zúžení koridoru je v rozporu s vydaným územním rozhodnutím.

Plocha Z13.2 je v konfliktu se stavbou přeložky silnice I/12, která je jako VPS vymezena i v ZÚR Středočeského kraje. Souhlasíme s vymezením plochy pro veřejné vybavení v upraveném rozsahu tak, aby nezasahovala žádným způsobem do stavby přeložky silnice I/12 včetně všech součástí. Využití plochy vymezené v koridoru pro přeložku silnice I/12 bude podmíněno respektováním a koordinací se stavbou přeložky silnice I/12.

S pozdravem

Digitálně podepsal  
Ing. Dagmar Juříková  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
15.05.2023 13:06:20

Ing. Dagmar Juříková  
vedoucí odboru investiční přípravy staveb





Městský úřad Úvaly  
Město Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly



MEUVP0050E6P

15.5.2023

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval DŽPVR	Číslo MEUVP 4629
Došlo dne: 15. 05. 2023	hod
Počet listů:	
Počet příloh:	svazků listů

J . J. B , 1

Š a 7

Ú 25

Věc: Námitky do změny č. 13 územního plánu

11.5.2023 proběhlo veřejné projednání „ZMĚNA Č.13 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU ÚVALY - ÚNOR 2023“.

Jsem spoluvlastníkem pozemku 3853/1 a změnou č. 13 budu přímo dotčen, protože na pozemcích 2841/279 a 3841/281 se v mapě dopravy nachází komunikace k naší zkolaudované stavbě 3853/2 v šíři 8 metrů. Ovšem v koordinační mapě se na pozemku 3841/281 nenachází žádná komunikace a jen část dané komunikace 5,8 m se nachází na pozemku 3841/279. Byly podány námitky do změny č. 12, které zhotovitel neřešil, a tudíž nevyřešil. Proto podávám námitky i do změny č. 13, protože se domnívám, že zhotovitel s kulatým razítkem by v daných změnách neměl tolerovat práci, která má za následek mnohá rozhodování úřadů bez možnosti danou věc jednoznačně rozhodnout a vydat třeba stavební povolení, což se děje a po schválení dané změny 13 se bude dít i nadále. Vydáním změny č. 13 budeme nadále poškozeni a díky nezájmu řešit zjevné chyby bude změna č. 13 obsahovat opět rozpory v mapách.

Změna sice řeší Svazkovou školu a Parkovací dům systému P+R a další dvě lokality, ale neřešením chyb v územně plánovací dokumentaci schvaluje a uchovává chyby ze změny č. 12. Výroková část změny č.13 je zpracována do Vyhlášky o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Úvaly po zpracování změn I - XII.

Zde nastává problém, protože změna č. 13 je zpracována do změny č. 12. Změna č. 12 byla ve lhůtě napadena u Krajského soudu č. j. 51 A 24/2023-11. Daným napadením změny č. 12 nedošlo jen k napadení určité oblasti v dané změně č. 12, což by umožňovalo pokračování ve změně č. 13 za určitých podmínek, ale celé této změny, hlavně pochybení v postupu jejího zpracování a velké množství chyb v malé zájmové lokalitě. Pokud se bude pokračovat ve změně č. 13 a následně soud rozhodne o zrušení změny č. 12, tak veškeré aktivity ve změně č. 13 by měly být zrušeny.

Důvodem selhání u změny č. 12 je to, že byly podány pouze 4 námitky a přesto zhotovitel nebyl schopen se s danými námitkami vypořádat a odmítl je. Je evidentní, že je zřejmě ani nečetl a netušil, čeho se týkají. Protože po 9 měsících vyhotovil opravný protokol z 2.1.2023, kde jednu z mnoha chyb opravil, ač byla ve 3 námitkách. Jaký má smysl podávání námitek, když je zhotovitel neřeší a po 9. měsících jednu chybu z námitek opraví z vlastní iniciativy? Daná změna č. 12 obsahuje spoustu dalších chyb a schválením změny č. 13 tam zůstanou a budou dělat další potíže při rozhodování úřadů, tak jako doposud. O chybách jak zhotovitel, tak i město ví přes 2 roky a dodnes nebyl zájem zjednat nápravu. Problém je v tom, že zhotovitel má odporující si mapové podklady a i odporující si textovou část s mapovými podklady. Tyto závažné chyby ve změně č. 12 dělají obrovské problémy stavebnímu úřadu jak v Úvalech, Brandýse, tak i na Středočeském kraji. Uvedu příklady z letošního roku. Firma Jaro Real požádala o stavbu na pozemku 3841/279. Brandýs na základě koordinační mapy změny č. 12 ji z důvodu komunikace na daném pozemku zakázal výstavbu na daném pozemku a firma JR se odvolala ke kraji s argumentem, že ve změně č. 12 je v textové části uvedeno, že komunikace se můžou měnit a oni ji tam nechtějí, i když je vyznačena v mapách dané změny. Kraj rozhodl a zrušil zamítavé stanovisko Brandýsa a rozhodl, že textová část je víc než mapa a může se stavět na přístupové komunikaci ke zkolaudované stavbě. U pozemku 3841/281 se Brandýs řídil koordinační mapou, kde není

vyznačena komunikace a vydal kladné stanovisko. My jsme se odvolali, protože v mapě dopravy je na daném pozemku vyznačená komunikace a firma JR se odvolala, že chce rozhodovat podle textové části. Zatím kraj nerozhodl, je v jednání. Na tomto příkladu se projevuje selhání zhotovitele při tvorbě změny č. 12. Jak by jinak bylo možné, že v platné změně č. 12 jsou dvě vzájemně se vylučující mapy a dále ani dané mapy nesouhlasí s textovou částí změny č. 12? Domnívám se, že by toto vše mělo být ve shodě. Změna č. 12 může být plná těchto chyb i v dalších oblastech a proto je důvodné ji buď celou důkladně prověřit a nebo zrušit. O čem nyní rozhoduje Krajský soud. Po schválení změny č. 13 tyto problémy zůstanou zachované – podle mě nežádoucí stav.

Z výše uvedených důvodů podávám následující námitky, i po jejich vyřešení tam zůstane mnoho dalších chyb.

#### Námitka č.1

Krajského soudu č. j. 51 A 24/2023 rozhoduje o zrušení celé změny č. 12, proto se domnívám, že by nemělo být do doby rozhodnutí soudu jednáno ve změně č. 13. Namítám, že je jednáno o změně č. 13, v čase, kdy Krajský soud rozhoduje o změně č. 12. Lhůta by měla být prodloužena.

#### Námitka č. 2

Namítám zahájení projednávání změny č. 13 z toho důvodu, že byla vyhlášena ještě v době před ukončením lhůty pro přezkum změny č. 12.

#### Námitka č. 3

Případné schválení změny č. 13 bude obsahovat i výše popsané chyby v mapách a textové části. Zde je zřejmé, že kulaté razítko není zárukou, aby koordinační mapa a mapa dopravy a text se shodovaly a není zárukou ani nápravy zřejmých chyb, protože ač se o nich ví, tak ve změně č. 13 nejsou řešeny a napravovány a to ani ve změně č. 14. Namítám erudovanost zhotovitele a žádám o prověření u ČKAITu. Toto namítám z toho důvodu, že zhotovitel ví o chybách ve změně č. 12 a přesto nezjednal nápravu a dané chyby v mapách dál nechává, i ve změně č.13. Tyto chyby budou dál zatěžovat úředníky a nebude možné jednoznačně rozhodnout, protože v jedné mapě je vyznačena komunikace a v druhé není a v textu je napsáno, že se může komunikace přesunout. Zhotovitel svým kulatým razítkem ručí za to, že taková situace u územním plánu nebude a přesto ji tam stále nechává beze změny.

#### Námitka č. 4

Namítám, aby se ve změně č.13 opět ponechal stav kdy pozemky 3858/1 a další jsou bez přístupové komunikace, která tam byla před změnou č. 12.

#### Námitka č. 5

Není zobrazena celková tabulka změn, kolik zabírá veřejné prostranství, sportoviště, zastavitelné území atd. Je tam pouze vyznačen zábor orné půdy a její změna. Domnívám se, že jsou překročeny limity u zastavitelnosti a proto není zobrazena celá tabulka a její nová data. Změna č. 13 neřeší pouze změnu orné půdy, ale i další kategorie a ty nejsou vyznačené v dané změně, ač ke změnám došlo.

#### Námitka č. 6

Schválením změny č. 13 nebudou opraveny chyby ve schválené změně č. 12. Pokud přes 2 roky se neřeší zřejmé chyby ve změně č. 12, tak by bylo lepší je nejdříve opravit a následně řešit změnu č. 13. Je vůbec legální navrhnout další změny, když minulé nejsou řešeny a způsobují potíže jak na okrese, tak i na kraji?





MEUVP0050E5U

Městský úřad Úvaly  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

Číslo jedn. 027UR	Číslo jedn. MEUV 4634
Účinná dne 15. 05. 2023	list
Právní jedn.	
Právní jedn.	svatku
Právní jedn.	oslu

Úvaly 12/05/2023

Věc: Přípomínka a námitka k novému územnímu plánu města Úvaly – PSČ 250 82

Dne 11/05/2022 byl veřejně projednáván návrh nového územního plánu města Úvaly. Do 18/05/2023 včetně máme, jako vlastníci dotčených pozemků podávat připomínky a návrhy k tomuto novému územnímu plánu.

Jsem majitelem pozemku v katastru města Úvaly k.ú. 3348/26. Tato část je v novém územním plánu města Úvaly označena jako území Z.47. Ve výkresu základního členění je tato plocha označena jako *zastavitelná plocha*. V textové části návrhu pro veřejné projednání označeném 10/2021 je plocha označena jako zastavitelná plocha v jižní části místní části Horoušánky s funkčním využitím: *Bydlení v rodinných domech městské a příměstské*. (Text je mírně upraven s ohledem na pravděpodobný překlep.) V podmínkách s lokální platností je v LP.14 stanovena *Podmínka využití je naplnění všech ostatních zastavitelných ploch pro bydlení ve městě*. Další podmínkou je uzavření dohody o parcelaci v souladu s § 43/2 zákona 183/2006 Sb. Stavebního zákona.

Zastávám názor, že *Podmínka využití je naplnění všech ostatních zastavitelných ploch pro bydlení ve městě* je stavbu podstatě nesplnitelná. Samo město nemá, jak zástupci uvedli na veřejném jednání, možnost donutit jakéhokoliv investora k zahájení či dokončení stavby. Není možné, i s ohledem k logice, stanovovat takovouto absurdní podmínku. Považuji tuto lokální podmínku za absolutně diskriminační. Moje parcela je v těsné blízkosti již zastavěného území rodinnými domky příměstského a venkovského typu. Vzhledem k tomu, že již nyní je tato lokalita mimo zájem vedení města Úvaly a péče o tuto část se nám jeví jako pro vedení města Úvaly za obtěžující, bylo by nediskriminující, abyste tuto podmínku zrušili.

Závěr:

**Žádáme o zrušení lokální podmínky pro tuto lokalitu a ponechat pouze tuto část jako zastavitelnou v typu bydlení v rodinných domech, např. pro jedno či dvougenerační bydlení příměstského typu.**

H S á  
H k 3  
2 Ú

**PŘÍLOHA Č. 1 - VYMEZENÍ ÚZEMÍ**





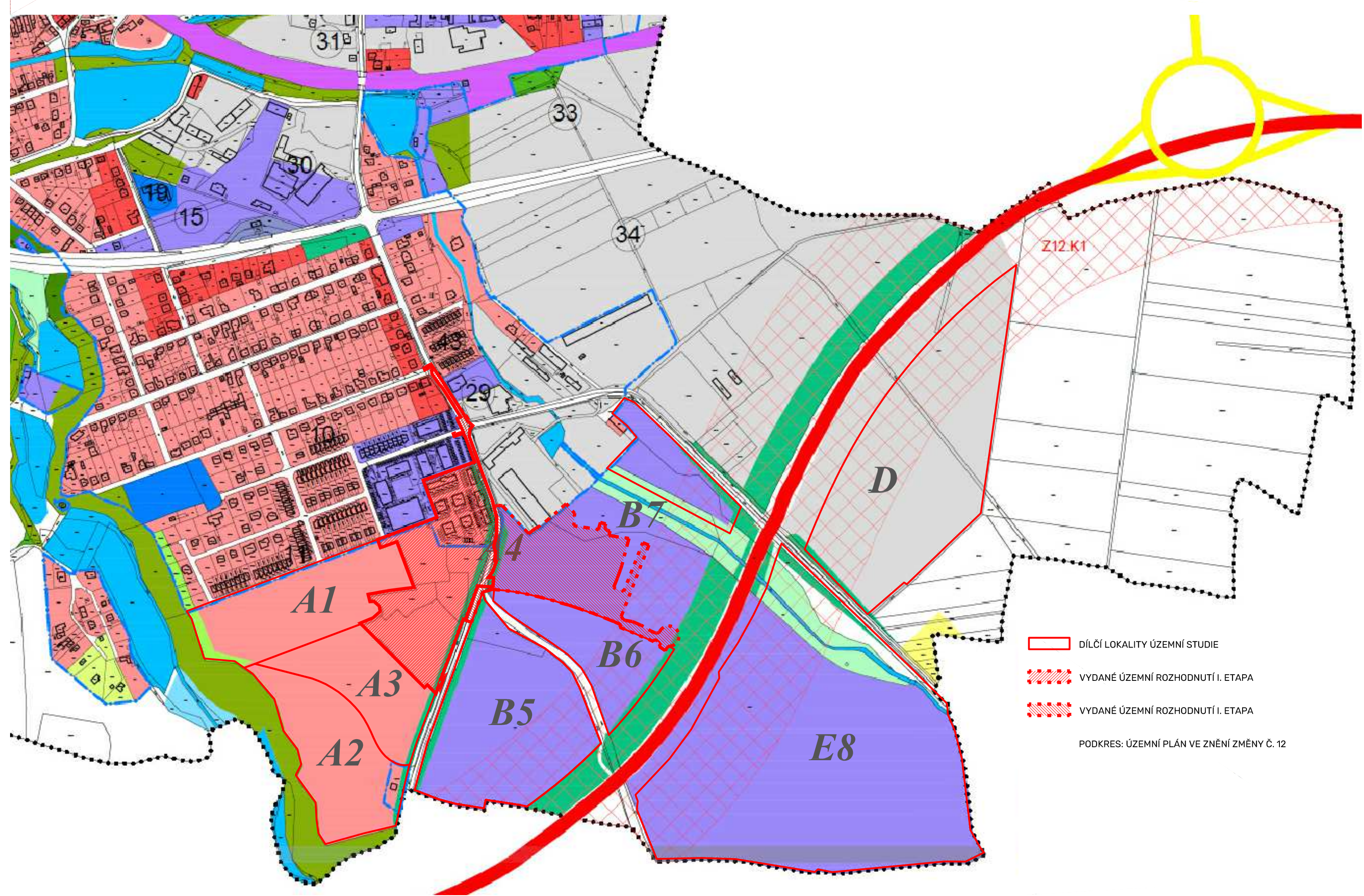
## PŘÍLOHA Č. 2 – BILANCE ÚZEMÍ DLE ÚZEMNÍ STUDIE




		lokalita					
		A1	A2	A3	B5	B6	B7
Celková plocha lokality	m2	35 751	31 427	23 075	53 559	21 722	11 869
Potřeba veř. prostranství dle vyhl. 501	m2	-	3 000		3 000	2 000	1 000
čistá plocha pozemků	m2	21 892	19 635	17 841	35 055	13 375	7 447
zastavěná plocha	m2	7 422	8 235	3 646	15 121	5 829	3 080
hrubá podlažní plocha (HPP)	m2	15 721	16 470	7 292	33 640	13 969	14 319
míra využití území		0,44	0,52	0,32	0,63	0,64	1,21
počet jednotek (BD+RD celkem)	N	128	95	50	298	89	96

Pozn.: Bilance je provedena po očištění území od již rozestavěných či umístěných staveb



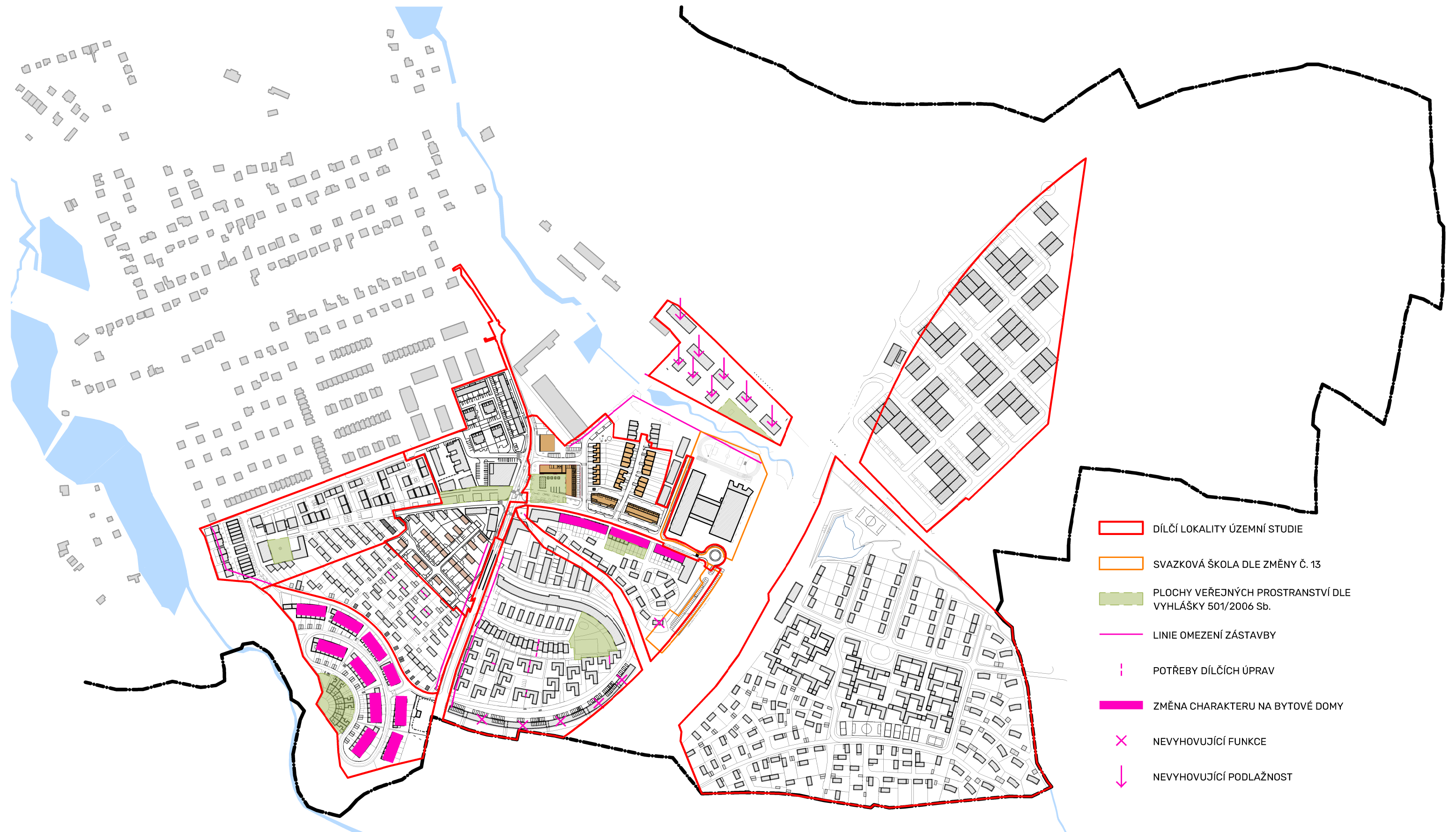
# PŘÍLOHA Č. 3 – SOUTISK AKTUÁLNÍHO ÚZEMNÍHO PLÁNU S ŘEŠENÝMI LOKALITAMI



-  DÍLČÍ LOKALITY ÚZEMNÍ STUDIE
-  VYDANÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ I. ETAPA
-  VYDANÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ I. ETAPA
- PODKRES: ÚZEMNÍ PLÁN VE ZNĚNÍ ZMĚNY Č. 12



# PŘÍLOHA Č. 4 - PROBLÉMOVÝ VÝKRES PO ZMĚNÁCH č. 12 a 13



# **Územní plán sídelního útvaru města Úvaly**

**Změny č. V.B)**

**Návrh**

Zpracoval Atelier D+  
5/2007

# Územní plán sídelního útvaru města Úvaly

## Změny č. V.B)

**Zpracoval Atelier D+**  
Praha 6, Okraji 11, PSČ 162 00  
Ing. arch. Petr Durdík  
Ing. arch. Helena Durdíková  
Ing. Karel Hák  
Ing. Josef Bílek  
Ing. Jan Bayerle

květen 2007

### Obsah:

Úvod, podklady, způsob zpracování

Návrh změn:

Textová část

Grafická část

Přehled záborů ZPF

Schéma hlavního výkresu

Přílohy ke změnám č.73 - hydrologické posouzení

č.79 - hluková studie

# ÚVOD

## ÚVOD

Město Úvaly schválilo územní plán sídelního útvaru (ÚPn SÚ Úvaly) v roce 1995. Od té doby prošel některými změnami a další jsou v různém stádiu přípravy či rozpracovanosti. Podněty pro změny č. V. územního plánu od fyzických i právnických osob byly shromažďovány Městským úřadem a samo město bylo též žadatelem o několik změn. Na základě přípravných prací s ohledem na povahu jednotlivých změn byly podněty rozděleny do skupin A a B. Zadání pro zpracování změn V.A) a změn V.B) bylo řádně projednáno a dohodnuto s orgány státní správy, veřejný výklad se uskutečnil dne 22.6.2005 v 15 hod na MěÚ Úvaly a v Domě s pečovatelskou službou v 17 hod. Některé podněty ke změnám byly na základě výsledků projednání vyřazeny. Ke schválení zadání změn V.A), V.B) zastupitelstvem města Úvaly došlo dne 15.12.2005.

U změn V.A) bylo od konceptu upuštěno, návrh byl zpracován a odevzdán v květnu 2006. na základě výsledku projednání a požadavku ze strany DOSS byla změna č. 73 přeřazena do skupiny změn V.B). Ke schválení změn č. V.A) došlo na veřejném zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 14.12. a 21.12. 2006.

Koncept změn č.V.B), které vyžadovaly variantní zpracování, byl odevzdán v červnu r.2006, souběžně s návrhem změny č. VII) územního plánu tj.posun přeložky silnice I/12.

Podněty č.77, 80, 81, uvedené v zadání změn V.B, byly na základě usnesení zastupitelstva města vyřazeny z důvodu návaznosti na změny III – vymezení trasy nadregionálního biokoridoru K67.

Veřejné projednání konceptu změn V.B) (dále návrhu změn V.A a návrhu změn VII) se konalo dne 2.8.2006 v 15 hod na MěÚ Úvaly a v 17 hod v domě s pečovatelskou službou. Po projednání a vyhodnocení připomínek ke konceptu bylo pořizovatelem vyhotoveno souborné stanovisko pro dokončení územně plánovací dokumentace a dohodnuto s dotčenými orgány. Nadřízený orgán územního plánování pro obce – Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního a stavebního řízení – vydal vyjádření k návrhu souborného stanoviska dne 27.10.2006 (č.j.:147462/2006/KUSK). Zastupitelstvo města schválilo souborné stanovisko ke konceptu změn č.V.B) usnesením č.Z – 74a/06 na svém zasedání dne 21.12.2006.

Na základě dohadovacího řízení k zadání změn V, kdy byla z dalšího zpracování vypuštěna změna č. 76 – golfové hřiště, příslušný orgán ochrany životního prostředí upustil od závěru zjišťovacího řízení na požadavek posouzení změn č. V územního plánu sídelního útvaru města Úvaly podle zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Bylo konstatováno, že na katastru Úval se nenacházejí zvláště chráněná území, regionální územní systémy ekologické stability ani ptačí oblasti a evropsky významné lokality soustavy Natura 2000. Dle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., lze



vyloučit významný vliv záměru samostatně i ve spojení s jinými projekty na evropsky významné lokality a ptačí oblasti stanovené příslušnými vládními nařízeními. V zadání, ani v souborném stanovisku nebyl uplatněn požadavek na zpracování vyhodnocení dopadů řešení na trvale udržitelný rozvoj.

Jednání mezi zpracovatelem územního plánu a MěÚ k zahájení prací na změnách proběhlo v únoru 2007. Smlouva o dílo byla podepsána dne 5.března 2007.

Územní plán a přehled změn územního plánu:

ÚPnSÚ Úvaly – schválen roku 1995.  
Změny a doplňky I – schváleny dne 3.3.1998  
Změny IIa) – schváleny dne 25.8.2003  
Změny IIb) – schváleny dne 14.6.2004  
Změny IIc) – schváleny dne 16.3.2006  
Změny III – koncept zpracován v září 2005  
Změny IV – schváleny dne 19.2.2004  
Změny VA) – schváleny 21.12.2006  
Změny VB) – koncept zpracován v červnu 2006  
Změny VD) - zadání schváleno 21.12.2006  
Změny VII – schváleny dne 14.12.2006  
Změny VIII – návrh zpracován v březnu 2007

## **Podklady**

Výchozím podkladem je souborné stanovisko, kde jsou vybrány varianty a stanoveny pokyny k dopracování návrhu řešení, dále koncept řešení a vyjádření dotčených orgánů, jejichž připomínky mají být do návrhu zapracovány. Mapový podklad hlavního výkresu schváleného územního plánu byl aktualizován k datu 31.12.2006 a použit také při návrhu změn V.B). Někteří žadatelé o změnu si na své náklady pořídili další dokumentaci, která je přiložena.

## **Způsob zpracování, měřítko a barevné provedení**

Návrh změny je zpracován v měřítku 1: 5000 stejně jako schválený ÚPnSÚ Úvaly. V barevném provedení je navrhovaná změna funkce vyznačena plnou plochou, okolní plochy rámováním v barvě funkčního využití dle platného územního plánu města. Pro přehlednost je změna vyznačena ve schematickém zákresu v měřítku 1:10 000.

Základní identifikační údaje jsou uváděny u jednotlivých změn jak v textové tak i grafické části, která je součástí tohoto sešitového vyhotovení. Grafická část je zařazena hned po textové části příslušné změny. Společné schéma s přehledem zpracovaných změn č. V.B) a tabulka se souhrnným vyhodnocením záboru ZPF jsou zařazeny na konec. Počet listů změny č.V:B územního plánu je totožný s počtem listů tohoto sešitového vyhotovení, které obsahuje textovou i grafickou část pohromadě (celkem 62 listů).

Samostatně bude vyhotovena průsvitka k hlavnímu výkresu s vyznačením schválených změn tj. po projednání, vyhodnocení a schválení těchto změn.

### **Seznam navržených změn**

Změna č.73 – u rybníka Kalák

Změna č.78– V Rohožni

Změna č.79 – Na Slovanech, Hostín

všeobecně smíšené území

dopravní řešení, změna vyhlášky

čistě obytné území, všeobecně smíšené

území, území nerušící výroby, izolační zeleň

## **Změna č. 73**

Navrhovatel: právnická nebo fyzická osoba

Lokalita: u rybníka Kalák

Pozemek: PK 806/4, 806/5, 809/2, 813/11, 821/2 a objekt č.p.805

Plocha pozemků:4659 m<sup>2</sup>

Navrhovaná změna: **všeobecně smíšené území**

Funkce dle schváleného ÚPn: přírodní nelesní společenstva

### **NÁVRH ZMĚNY**

#### **a) Vymezení řešeného a zastavěného území**

Řešeným územím je katastrální území města Úvaly. Zastavěné území je vyznačeno v grafické části schváleného územního plánu a není touto změnou dotčeno. Pozemky se nacházejí mimo zastavěné území.

#### **b) Koncepce rozvoje území obce, ochrana a rozvoj hodnot**

Ve schváleném územním plánu je obsaženo stanovení podmínek rozvoje města a ochrana přírodních, a kulturních hodnot území. Tato koncepce zůstává beze změny. Katastrální území města Úvaly je ve smyslu památkového zákona územím s archeologickými nálezy a je proto nutno při zemních pracích počítat se záchranným archeologickým výzkumem.

#### **c) Návrh urbanistické koncepce**

Pozemky sousedí s hranicí rybníka Kalák a stávající zástavbou rodinných domků mezi silnicí I/12 a železniční tratí. Je navržena změna z funkce přírodní nelesní společenstva na všeobecně smíšené území. Tato změna je vyvolána záměrem majitele zrekonstruovat objekt, který se na pozemku nachází uprostřed této lokality a rehabilitovat okolní pozemky.

Část pozemků leží v ochranném pásmu železnice. Po výstavbě přeložky silnice I/12 poklesne dopravní zatížení na stávající komunikaci. Podle výkresu č. 10 „Životní prostředí“ schváleného územního plánu se nachází objekt určený k rekonstrukci v pásmu zvýšené hlukové zátěže – překročení denních i nočních limitů. Na objektu bude nutné realizovat protihlukové úpravy.

Nové funkční využití na dotčených pozemcích umožňuje i bytovou výstavbu, avšak trvalé bydlení se zde nedoporučuje a pro zajištění podmínek hygieny a tedy i ochrany před hlukem je stanoveno splnění požadavků uvedených v bodě f).

Zásah do zeleně bude omezen na odstranění náletových či poškozených dřevin.

#### **d) Koncepce veřejné infrastruktury**

Koncepce dopravy daná schválenou ÚPD se nijak zásadně nemění. Nejsou navrhovány žádné nové komunikace. Jedná se o rekonstrukci zanedbaných pozemků a objektu dříve využívaného pro bydlení.

Pro stanovení zátopového území v této lokalitě bylo zpracováno hydrologické posouzení firmou UNICEN s.r.o, které je přiloženo a dokládá, že posuzované pozemky neleží v záplavovém území Přešimaského potoka.

Technické řešení v podrobnější dokumentaci musí splňovat podmínku řádného odkaňalování a zajištění odtokových poměrů na pozemcích srovnatelných se stavem před výstavbou. Zásobování vodou, plynem a el. energií bude řešeno dle schváleného ÚP.

Územím prochází vrchní vedení 22 kV.

Slaboproud a spoje budou řešeny v rámci podrobnější dokumentace a projednány se správci sítí.

Nakládání s odpady se předpokládá stejné jako u stávající obytné zástavby.

Lokalita bude začleněna do stávajícího systému separace a recyklace odpadů na území města, včetně sběru železného šrotu a objemného odpadu z domácností. Pro eventuelní další nebytové funkce v závislosti na předmětu podnikatelské činnosti bude třeba specifikovat druh odpadu a jeho likvidaci. V souvislosti se stavební činností bude třeba řešit případnou likvidaci přebytečné zeminy, způsob likvidace bude součástí projektové dokumentace stavby.

Občanská vybavenost zde není navrhována. Umístění pozemku a špatná dopravní dostupnost omezuje i případné využití pro podnikání, které vyvolává větší potřebu parkovacích míst.

V území nejsou navrhována žádná veřejná prostranství.

#### **e) Koncepce uspořádání krajiny**

Řešené území přiléhá k Přešimaskému potoku a rybníku Kalák na jihovýchodním okraji města. Pás pozemků mezi železnicí a silnicí I/12, zatížený hlukem z obou stran je v územním plánu určen převážně pro výrobu a všeobecně smíšené území. Pouze při Škvorecké ulici je menší skupinka stávající zástavby rodinných domků.

V současné době je pozemek v územním plánu určen pro přírodní nelesní společenstva. Změna na všeobecně smíšené území vyžaduje zábor zemědělského půdního fondu a je dokumentována na samostatné příloze v grafické části včetně tabulkového vyhodnocení jednotlivých záborů. V případě rekonstrukce objektu pro účely bydlení nedojde ke zhoršení životního prostředí v této lokalitě. Záměr žadatele předpokládá vyčištění pozemků od křovin a náletových či napadených dřevin.

Změnou nejsou dotčeny žádné prvky ÚSES ani nejsou nově navrhovány.

Pozemky leží mimo záplavové území.

Není zde evidován žádný dobývací prostor, ložisko ani chráněné ložiskové území.

#### **f) Stanovení podmínek využití ploch a prostorového uspořádání**

Ve schváleném ÚPnSÚ Úvaly jsou uvedena základní ustanovení využití ploch, která jsou dosud platná.

Pro území změny č. 73 bude součástí podrobnější dokumentace hluková studie pro posouzení hluku ze železnice a vlivu přeložky silnice I/12.

Podél Přešimaského potoka bude ponecháno nezastavěné ochranné pásmo 6 m.

**g) Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření, ploch asanací, staveb a opatření k ochraně a bezpečnosti státu (vyvlastnění a předkupní právo)**

Veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšná opatření či asanace nejsou navrhována v rámci této změny. Změna nemá vztah ani k zajištění ochrany a bezpečnosti státu.

## **Změna č. 78**

Navrhovatel: právnická nebo fyzická osoba

Lokalita: V Rohožni

Pozemek: parcelní č. 3862/3 a okolí

Plocha pozemků: neuvádí se

Navrhovaná změna: **dopravní řešení a změna vyhlášky**

Funkce dle schváleného ÚPn: všeobecně smíšené území,

komunikace – veřejně prospěšná stavba, čistě obytné území, přírodní nelesní společenstva

### **NÁVRH ZMĚNY**

#### **a) Vymezení řešeného a zastavěného území**

Řešeným územím je katastrální území města Úvaly. Zastavěné území je vyznačeno v grafické části schváleného územního plánu a není touto změnou dotčeno. Pozemky se nacházejí mimo zastavěné území.

#### **b) Koncepce rozvoje území obce, ochrana a rozvoj hodnot**

Ve schváleném územním plánu je obsaženo stanovení podmínek rozvoje města a ochrana přírodních, a kulturních hodnot území. Tato koncepce zůstává beze změny. Katastrální území města Úvaly je ve smyslu památkového zákona územím s archeologickými nálezy a je proto nutno při zemních pracích počítat se záchranným archeologickým výzkumem.

#### **c) Návrh urbanistické koncepce**

Celková koncepce je součástí schváleného územního plánu a nemění se touto dílčí změnou. Předmětem změny je nové trasování místních obslužných komunikací v dosud nezastavěné části města V Rohožni.

Změna dopravního řešení je vyvolána záměrem vlastníků pozemku 3862/3 na výstavbu rodinného domku. Ve schváleném územním plánu je v této lokalitě navržena komunikace spojující Dobročovickou ulici a zástavbu V Rohožni s křižovatkou na dotčeném pozemku. Funkční využití – všeobecně smíšené území - stanovené územním plánem se nemění. Nové dopravní řešení uvolní pozemek pro výstavbu objektu a inženýrských sítí a lepší umístění rodinného domku na pozemku vůči komunikaci I/12.

Po výstavbě přeložky silnice I/12 dojde v této lokalitě ke zlepšení ve smyslu zmírnění negativních dopadů z dopravy. V návaznosti na změnu tras komunikací je mírně zmenšena plocha všeobecně smíšeného území v jihozápadní části této lokality a upraveny sousední plochy.

Požadovaná změna vyhlášky na zrušení regulativů, která byla součástí podnětu ke změně, byla již vyřešena ze strany města zrušením příslušných regulativů stanovených pro jednotlivé lokality v článku č. 18.



#### **d) Koncepce veřejné infrastruktury**

Návrh změny ÚPn „V Rohožni“ nemá vliv na celoměstskou dopravní koncepci Úval, která je daná schválenou ÚPD. Jedná se o úpravy komunikační sítě místního významu, které mají vliv na využití jednotlivých pozemků v předmětné lokalitě.

Základní podmínkou pro další využití území „V Rohožni“ je stabilizace řešení místní obslužné komunikační sítě. V konceptu změny ÚPn byly předloženy dvě varianty návrhu pro dopravní obsluhu dané lokality (var.78a, 78b), zpracované na úrovni dostupných podkladů - katastrální mapy v měř. 1 : 1000, výškopisné údaje byly k dispozici pouze v orientační podobě odpovídající podrobnosti platného ÚPn Úvaly v měřítku 1 : 5000. Z uvedeného důvodu nebylo podrobné výškopisné řešení navržené komunikační sítě doloženo. Na základě výsledků projednání konceptu změny ÚPn byla do návrhu změny ÚPn Úvaly vybrána varianta 78 a.

V lokalitě 5 platného ÚPn Úvaly vychází návrh komunikační sítě z principu založení nové obslužné komunikace napojené na silnici III/01215 (Úvaly – Dobročovice), která je vedena ve své severní části přes pozemky parc.č.3862/2, 3862/3, 3862/8 k.ú.Úvaly tak, aby sklon a průběh komunikace byl co nejvýhodnější. Toto řešení bylo odvozeno s důrazem na příznivé sklonové poměry nové komunikace i za cenu rozdělení výše uvedených pozemků.

Návrh změny ÚPn původní řešení upravuje tak, aby lépe vyhovovalo stávajícímu uspořádání pozemků.

#### Popis návrhu změny ÚPn:

Návrh komunikačního systému lokality „V Rohožni“ odpovídá variantě 78 a konceptu změny ÚPn a od řešení ÚPn Úvaly se liší především rozdílným směrovým a výškovým průběhem hlavní přístupové komunikace napojené na sběrný komunikační systém města (silnici III/01215). Navržená trasa hlavní přístupové komunikace předmětné lokality vychází ze snahy minimalizovat nároky na dělení stávajících pozemků v území. Od místa napojení na sběrnou komunikaci města (silnici III/01215) je vedena jednostranným obloukem směrem k jižnímu okraji pozemků parc.č.3862/2, 3862/3 k.ú.Úvaly, odkud se jižním směrem odklání do stopy komunikace navržené v platném ÚPn Úvaly. Průběh hlavní přístupové komunikace je přizpůsoben jednostranně požadavku na minimalizaci zásahů do pozemků v severní části lokality 5, což je možné pouze za cenu značného a proměnlivého podélného sklonu komunikace včetně ztracených spádů.

Přístupová komunikace je z hlediska funkčního zatřídění navržena jako místní obslužná, základní šířka veřejného uličního profilu v přímé je navržena 10 m, šířka vozovky 6 m, jednostranný chodník je v šířce 2 m. Na opačné straně vozovky mezi jejím okrajem a okrajem veřejného uličního prostoru je navržen dvoumetrový veřejný nezpevněný ozeleněný pás, pod kterým eventuelně mohou být navrženy inženýrské sítě.

Směrem na jih vstříčně proti pozemku parc.č.3862/3 k.ú.Úvaly se z přístupové komunikace odpojuje nově navržená obslužná komunikace o celkové šířce uličního prostoru 9 m, s šířkou vozovky 5,5 m, jednostranným chodníkem šířky 2 m, na opačné straně vozovky s nezpevněným veřejným pásem šířky 1,5 m.

Komunikace napojená v severozápadní části lokality na hlavní přístupovou komunikaci do lokality č.5 je navržena jako zklidněná se základní pojížděnou šířkou 5,5 m v přímé. Celková šířka veřejného uličního prostoru v přímé je navržena 9 m. Komunikační řešení navazuje z hlediska širších souvislostí na řešení komunikační sítě v platném ÚPn Úvaly.

Řešení technické infrastruktury se co do kapacity požadovaných energií či vody v dané lokalitě nemění. V závislosti na konkrétním trasování komunikací se budou měnit i trasy inženýrských sítí – vodovodního řádu a kanalizační stoky. Změna se dotýká výkresů č.4 a 5 územního plánu).

Podmínkou je řádné odkanalizování a zajištění odtokových poměrů srovnatelných se stavem před výstavbou. Slaboproud a spoje budou řešeny v rámci podrobnější dokumentace a projednány se správcem sítí. Nakládání s odpady se oproti schválenému územnímu plánu nemění.

Nejsou navrhována žádná zařízení občanského vybavení, ani veřejná prostranství.

#### **e) Koncepce uspořádání krajiny**

Dílčí změna územního plánu – nová trasa místní komunikace - se dotýká území u silnice I/12 v jižní části města. Tato oblast je dosud nezastavěna, územním plánem je určena pro výstavbu převážně bytovou, podél zmíněné silnice pro smíšenou zástavbu. Vyhodnocení záborů ZPF bylo již provedeno v rámci schválené územně plánovací dokumentace. V řešené oblasti se nenacházejí lesy.

Změnou není dotčen ani územní systém ekologické stability krajiny.

Pozemky leží mimo záplavovém území Škvoreckého potoka.

Není zde evidován žádný dobývací prostor, ložisko ani chráněné ložiskové území.

#### **f) Stanovení podmínek využití ploch a prostorového uspořádání**

Ve schváleném ÚPnSÚ Úvaly jsou uvedena základní ustanovení využití ploch, která jsou dosud platná.

V platnosti zůstává v článku 18 Vyhlášky o závazných částech ÚPnSÚ Úvaly bod 5, který zní: „Lokalita č.5 a 48 – V Rohožni a Dobročovická: Podnikatelská zástavba bude mít drobnější měřítko, vzhledem ke kontaktu se stávající i navrhovanou obytnou zástavbou.

Výškový regulativ je 2 nadzemní podlaží a podkroví.

#### **g) Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření, ploch asanací, staveb a opatření k ochraně a bezpečnosti státu (vyvlastnění a předkupní právo)**

Veškeré nově navrhované a rekonstruované komunikace jsou veřejně prospěšnou stavbou. Změna umístění komunikace představuje pro dotčený pozemek parcel.č. 3862/3 zrušení původní komunikace - veřejně prospěšné stavby.

Vymezení změny trasy je doloženo na podrobnější situaci s uvedením parcelních čísel pozemků, na něž se veřejně prospěšná stavba přesouvá.

Veřejně prospěšná stavba je navrhována v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., § 2, odst. (1), písmeno l) – stavby pro veřejnou infrastrukturu (dopravní). Zároveň se na ní vztahuje ustanovení § 170 téhož zákona v předmětu vyvlastnění.

Asanace nejsou navrhovány. Změna nemá vztah ani k zajištění ochrany a bezpečnosti státu.

## **Změna č. 79**

Navrhovatel: právnická nebo fyzická osoba

Lokalita: Na Slovanech, Hostín

Pozemek: parcelní č. 3928/1, 3929/2, 3931, 3933/13934, 3937, 3938, 3939,  
3940, 3957/1, 3960/1

Plocha pozemků: cca 32,6 ha

Navrhovaná změna: **čistě obytné území, všeobecně smíšené území, území nerušící výroby, izolační zeleň**

Funkce dle schváleného ÚPn: orná půda, izolační zeleň, komunikace, louky

### **NÁVRH ZMĚNY**

#### **a) Vymezení řešeného a zastavěného území**

Řešeným územím je katastrální území města Úvaly. Zastavěné území je vyznačeno v grafické části schváleného územního plánu a není touto změnou dotčeno. Pozemky se nacházejí mimo zastavěné území.

#### **b) Koncepce rozvoje území obce, ochrana a rozvoj hodnot**

Ve schváleném územním plánu je obsaženo stanovení podmínek rozvoje města a ochrana přírodních, a kulturních hodnot území. Tato koncepce zůstává beze změny.

Návrh nových ploch pro bydlení ve změnách ÚPD, nad rámec již vymezených a schválených v územním plánu, nevychází z prognózy demografického vývoje obyvatel města Úvaly, ale počítá s přistěhováním nových obyvatel v důsledku zvětšení nabídky v dostupné vzdálenosti hlavního města Prahy. Očekávání k horizontu roku 2010 tj. návrhový rok územního plánu, se co do počtu obyvatel nenaplnila. Počet obyvatel je daleko menší než umírněná varianta prognózy vývoje z roku 1995.

Zájem investorů o řešené území se zvětšil s pokrokem v přípravě přeložky silnice I/12, která řešeným územím bude procházet.

V oblasti památkové péče je katastrální území města Úvaly územím s archeologickými nálezy a je proto nutno při zemních pracích počítat se záchranným archeologickým výzkumem.

#### **c) Návrh urbanistické koncepce**

Území změny v jihovýchodní části katastru Úval bylo v ÚPnSÚ schváleném v r. 1995 ponecháno v části Na Slovanech pro zemědělské využití jako orná půda, s územní rezervou pro bydlení. Lokalita K Hostínu s napojením na silnici I/12 byla navržena a schválena pro území nerušící výroby.

Postupnými změnami územního plánu z podnětu města a jednotlivých investorů dochází na plochách původní územní rezervy k rozšiřování ploch pro výstavbu. Slovany a Hostín se stávají největší současnou rozvojovou lokalitou v Úvalech, které může konkurovat jen výstavba v Horoušánkách na severu města. Změna č. VII územního plánu posunula trasu přeložky silnice I/12 dál od městské zástavby a zvětšila ještě více prostor pro tyto záměry.

Plochy pro výstavbu jsou vymezeny k ochrannému pásmu přeložky, území dále za přeložkou jsou výhledovou rezervou pro výstavbu.

V současnosti má město další nezastavěná území schválená v územním plánu pro bytovou výstavbu i výrobu a nejde v tomto smyslu o rozvoj vyvolaný vyčerpáním ostatních možností na katastru města. Stanovení etapizace výstavby postrádá do značné míry smysl a není navržena, protože i příklad území na Slovanech ukazuje, jak jsou pod tlakem investorů zastavovány rezervní plochy dříve než ostatní, určené pro výstavbu v návrhovém období. Bytová výstavba není vyvolána nárůstem počtu obyvatel nebo příznivou demografickou strukturou města, která tento nárůst v budoucnu vyvolá ale další nabídkou ploch pro bydlení v dosahu hlavního města. Předpoklad migrace lidí za bydlením může narazit na nedostatek občanské vybavenosti a ploch zeleně v nových lokalitách a přetížení stávajících zařízení ve městě, či rušení ploch pro tuto vybavenost určených.

Řešené území navazuje na obytnou zástavbu Na Slovanech a bývalou zemědělskou usedlost Hostín – dnešní areál služeb motoristům. Dále na východ sousedí území s pozemky dosud nezastavěnými, schválenými v územním plánu pro nerušící výrobu (lokalita č.34 K Hostínu). Na západním okraji tvoří hranici pás zeleně kolem úvalských rybníků a Škvoreckého potoka. Pozemky jsou využívány převážně jako orná půda, pouze podél potoka napájějícího rybníček bývalého zemědělského areálu Hostín jsou louky. Zástavbu Na Slovanech tvoří rodinné domky, poblíž areálu Hostín probíhá výstavba několika bytových domů s výškovou hladinou do tří nadzemních podlaží a podkroví. Další plochy pro bydlení byly schváleny v rámci změn V.A) jako změna č. 82.

Ze dvou variant zpracovaných v konceptu změny č. 79 bylo vybráno zastupitelstvem města řešení s větším rozsahem ploch pro výstavbu a funkčním využitím podle požadavků investora. Záměr ze strany investora není blíže specifikován a doplněn podrobnější dokumentací, předběžně byla zpracována hluková studie, která tvoří samostatnou přílohu této změny.

V západní části na Slovanech je navrženo čistě obytné území s převažující zástavbou rodinnými domy.

Pro rodinné domy je výšková hladina omezena vyhláškou č.501 o obecných požadavcích na využívání území – maximálně 2 nadzemní podlaží a podkroví – což odpovídá původnímu regulativu územního plánu z roku 1995.

Řadová zástavba je omezena regulativem (viz bod f), aby nedocházelo k výstavbě dlouhých řad, které navíc v kombinaci s malými pozemky a malým podílem zeleně působí nepříznivě. Navržená čistě obytná zástavba včetně sousedního území změny č. 82 má již velký rozsah a je třeba počítat s dalšími plochami pro veřejnou zeleň, hřiště pro děti i dospělé a kvalitní uliční prostory. Atraktivitu území zvyšuje blízký pás zeleně a rybníků při západní terénní hraně, je třeba však zajistit přístup pro pěší do této oblasti. Od silnice II/101 vedoucí do Škvorce bude zástavba oddělena pásem zeleně.

Úskalí čistě obytného území většího rozsahu spočívá v tom, že neumožňuje umístění obchodů a zařízení služeb pro obyvatele, respektive umožňuje jejich umístění pouze jako výjimečně přípustné. Tyto potřeby bude tedy nutné pokrýt z větší

části v centru města nebo na plochách na druhé straně Škvorecké silnice ve smíšeném území při zajištění bezpečného přechodu pro pěší.

Kapacita území pro bydlení bude záviset na velikosti pozemků pro rodinné domky a typu zástavby, při výstavbě bytových domů se ještě navýší. Při velmi husté zástavbě RD bez bytových domů je celková kapacita čistě obytného území na Slovanech až 160 RD.

(Na sousedních navazujících plochách schválených pro výstavbu se jedná o dalších až 65 RD v rámci plochy změny č. 82, dále 125 RD a bytové domy na severu, kde výstavba již probíhá, některé objekty jsou dokončeny.)

Ve střední části řešeného území mezi silnicemi do Škvorce a k Přišimasům je navrženo všeobecně smíšené území, které umožňuje poměrně širokou škálu funkčního využití. V návrhu ploch pro výstavbu jsou respektována dvě území VKP – stará polní cesta do Škvorce a zčásti pás zeleně podél potoka za areálem Hostín. Oblast Hostínských mokřin je z hlediska vhodnosti základových půd málo vhodná až nevhodná k zástavbě, což omezuje využitelnost tohoto území.

V pásu podél přeložky silnice I/12 nebudou umístovány objekty pro bydlení. Přednost zde budou mít nebytové funkce. Případná bytová výstavba v sousedství bývalého zemědělského areálu dnes využívaného pro služby motoristům bude od něj oddělena zelení. Navržené funkční využití neumožňuje umístování skladových hal do tohoto typu území. Zástavba je výškově omezena. Podrobněji viz. bod f).

Na pozemcích na východ od silnice III/10168 do Přišimas je navrženo území nerušící výroby navazující na plochu stejného funkčního využití – lokalitu č.34 v ÚP dosud nezastavěnou. Umístění na okraji města mimo bytovou zástavbu minimalizuje možnost střetů či negativních dopadů na obyvatele. Plocha by měla být dopravně obsluhována zejména přes stávající lokalitu č. 34 ze severu ze stávající komunikace I/12. Rizikem však je, že po vybudování plánované přeložky této komunikace bude atraktivní průjezd z nové křižovatky, s komunikací na Škvorec, směrem k severu a může tak dojít k výraznému přetížení této komunikace nákladní dopravou při průjezdu novou obytnou zástavbou.

Za přeložku komunikace I/12 jsou orientovány další výhledové plochy pro území nerušící výroby. Tyto plochy budou řešeny až podle potřeby rozšíření stávajících výrobních ploch. Jejich dopravní obslužitelnost je možná pouze z komunikace na Přišimasy a to ještě omezeně, díky terénním úpravám této silnice v souvislosti s přechodem přeložky silnice I/12.

Od přeložky silnice I/12 jsou plochy pro zástavbu odděleny pásem izolační zeleně. Další izolační zeleň je navržena také podél ulice do Škvorce z důvodu očekávaného většího dopravního zatížení této komunikace.

V závislosti na konkrétním návrhu zástavby bude vyřešena ochrana obyvatel před hlukem.



#### **d) Koncepce veřejné infrastruktury**

Záměr žadatele o změnu není blíže specifikován a není možné z tohoto důvodu stanovit nároky a potřebné kapacity inženýrských sítí v území pro výrobu a sklady, a území smíšeném. Konkrétní návrh sítí a zařízení technické infrastruktury bude řešen v rámci podrobnější dokumentace a projednán se správci sítí.

#### **DOPRAVA**

Základní skelet komunikačního systému jihovýchodní části Úval v lokalitách Na Slovanech, Hostín bude tvořit přeložka silnice I/12, na kterou bude rozvojové území v této části města napojeno mimoúrovňovou křižovatkou přeložky silnice I/12 se silnicí II/101 jižně od lokality Na Slovanech. Od této mimoúrovňové křižovatky směrem na sever do Úval bude navazovat sběrná komunikace ve stopě dnešní silnice II/101 procházející rozvojovým územím a stávající zástavbou Na Slovanech. Sběrný komunikační systém tohoto území bude dále tvořit silnice III/10168 Úvaly – Příšimasy. Severním směrem bude sběrný komunikační systém území napojen na komunikaci sběrného významu ve stopě stávající silnice I/12.

Obslužný komunikační systém rozvojových ploch Na Slovanech, Hostín bude napojen na sběrné komunikace území (komunikaci ve stopě stávající silnice II/101 a III/10168) v souladu s příslušnými normami, naváže rovněž na systém komunikací uvnitř stávající zástavby. Vjezdy z dnešní silnice II/101 do rozvojových lokalit budou omezeny tak, aby nedocházelo k přímému napojení jednotlivých stavebních pozemků na tuto silnici. Podél stávající silnice II/101 jsou navrženy pásy izolační zeleně. V rámci nové obytné zástavby se počítá rovněž s uplatněním zklidněných komunikací, které umožní zvýšit kvalitu uličního parteru. V rámci uličního profilu některých komunikací bude uplatněna stromová zeleň.

#### **VODNÍ TOKY**

Navrhovaná změna se dotýká dvou potoků a to Příšimaského a okrajově Škvoreckého, který teče podél západního okraje území řešeného změnou a do kterého bude zaústěna část dešťových vod. Škvorecký potok má vymezeno záplavové území; navržená zástavba jej respektuje. Co se týká Příšimaského potoka nemá záplavové území stanoveno. Při zpracování podrobnějších stupňů dokumentace je nutno ho zpracovat, aby navrhované využití území respektovalo toto záplavové území. Správcem těchto potoků je Zemědělská vodohospodářská správa (ZVHS).

Pozemky v části Hostína v navrženém smíšeném území a území výroby jsou odvodněné. Ve východní části se nacházejí otevřené i trubní kanály. Správcem těchto zařízení je rovněž ZVHS. Podle požadavků správce je nutno podél otevřených vodních toků i podél trubních kanálů nechat ochranné pásmo 6 metrů alespoň z jedné strany pro umožnění údržby a oprav. Při zpracování podrobnější dokumentace je nutno se správcem tuto problematiku konzultovat.

#### **ZÁSOBOVÁNÍ VODOU**

Předkládanou změnou je navrhován velký rozvoj jednak ploch pro bydlení a dále plochy všeobecné smíšené a nerušící výroby. Vzhledem k tomu, že záměr žadatele na plochy všeobecné smíšené a nerušící výroby není blíže specifikován, není možné pro tato území stanovit nároky na potřebné množství vody. Co se týká území čistě

obytného dá se zde předpokládat kapacita až cca 160 rodinných domů (zhruba 640 obyvatel). Potřebné množství vody nutné pro zásobení rozvojové lokality pro bydlení (včetně občanské vybavenosti) bude cca 133 m<sup>3</sup>/den.

Z hlediska zásobování vodou je možno vycházet z řešení původního schváleného územního plánu a jeho změny č. 37, která zohledňovala výstavbu skupinového vodovodu Škvorec – Tuklaty – Tlustovousy – Rostoklaty – Břežany II. Tato změna uvažuje s napojením Radlické čtvrti. Vzhledem k tomu, že bylo aktuálně potvrzeno původní vyjádření vlastníka vodovodní sítě v Praze PVS a.s., které připouští max. odběr z pražské sítě 350 m<sup>3</sup>/den (pro všechna napojená území) nelze se zásobováním z tohoto zdroje jak z hledisek kapacitních, tak i výškových počítat.

Celá navrhovaná zástavba leží ve vyšším tlakovém pásmu (nad hranicí 270 m n.m.). Bezproblémové zásobování pitnou vodou by bylo možno dodržením koncepce zásobování vodou zajistit navrženého územním plánem a potvrzeného ve změně č. 37 tj. vybudováním hydroforové stanice v areálu VDJ Rohožník a rozdělením vodovodní sítě na dvě tlaková pásma. Pak je možno celou rozvojovou lokalitu zásobovat z přívodního řadu DN 150 (vyššího tlakového pásma) navrhovaného ÚPnSÚ pro zásobování této oblasti.

## ODKANALIZOVÁNÍ

Odkanalizování lokality bude řešeno v souladu se založeným systémem tj. bude vybudována soustavná splašková síť napojená na kanalizační síť navrhovanou územním plánem. Vzhledem ke konfiguraci terénu a rozloze bude nutno lokalitu odvodnit několika samostatnými větvemi. Lokalitu určenou pro funkci čistě obytná je možno zaústit do stávající kanalizace na křižovatce ulic Škvorecká a Přišimaská u dnešního areálu služeb motoristům. Z jižní části této lokality bude nutno vzhledem ke konfiguraci terénu splaškové vody odvádět přečerpáním. Rovněž splaškové vody z lokality určené pro funkci smíšenou lze zaústit do stávající kanalizace v ul. Škvorecká u areálu služeb motoristům. Pro splaškové vody z území pro výrobu a sklady bude možno zaústit do stoky navrhované územním plánem podél stávající komunikace Českobrodská.

Dešťové vody z komunikací budou v souladu se systémem navrhovaným územním plánem odváděny povrchovým odtokem za využití vhodného tvarování terénu tak, aby bylo možné využít územní retence a zpomalení odtoku tak, aby nedocházelo k nárazovému zatěžování potoků, do kterých budou dešťové vody zaústěny. U obytné zástavby, která je změnou navržena v poměrně velkém rozsahu, se počítá s běžným a potřebným (i s ohledem na cenu vody z vodovodní sítě) způsobem jímání dešťových vod do vlastních akumulací (plastových nádrží,...) a jejím využití např. na zalévání zahrádek, zeleně, atd. Ekonomicky optimální je objem cca 5 m<sup>3</sup> na 120 m<sup>2</sup> sběrné plochy, jenž postačí k závlaze cca 300 - 500 m<sup>2</sup> plochy zeleně její podle náročnosti. Přepady z jímek budou vyvedeny do zásaku nebo případný přebytek nezasáklé vody bude odtékat po terénu.

Upozorňujeme na to, že čistírna odpadních vod Úvaly II je dle sdělení projektanta navržena a realizována na přítok 1200 /m<sup>3</sup>.den a zatížení 360 kg BSK<sub>5</sub>/den (tj. 6000 EO). Této hodnoty je již dosaženo původním návrhem územního plánu. Vzhledem k tomu, že pouze v rámci schválených změn č.2 došlo k navýšení o cca 800 obyvatel a touto změnou o dalších cca 600 obyvatel bude nutno v dostatečném předstihu po

dohodě s provozovatelem ČOV (VaK Mladá Boleslava.s.) provést posouzení objektů ČOV a případně navrhnout její intenzifikaci.

### ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Lokalitou prochází trasa stávajícího kmenového venkovního vedení 22 kV „Záluží 33-12“. Pro zásobování čistě obytného území (odhadovaný soudobý příkon Ps 640 kW), všeobecně smíšeného území (Ps 1300 kW), a území nerušící výroby (Ps 900 kW) tj. celkem Ps cca 2840 kW se předpokládá výstavba 6 ks nových trafostanic. Jejich zapojení je navrhováno na kabelovou smyčku 22 kV mezi dvěma samostatnými kabelovými svody z výše uvedeného vedení.

Konkrétní řešení napojení lokality na elektroenergetickou síť bude možno určit po zpracování návrhu zástavby vč. komunikačního propojení. Trasa venkovního vedení 22 kV včetně ochranného pásma musí být respektována, pozemky pod vedením nesmí být oploceny.

### ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Pro zásobování zemním plynem je navrhováno vybudování STL rozvodů napojených na prodloužený STL plynovod DN 80 v ul. Škvorecké. Rozsah plynofikace nové zástavby může být limitován kapacitou a tlakovými poměry v STL plynovodní síti města, napojené z regulační stanice VVTL/STL Úvaly.

### VYTÁPĚNÍ

U lokalit nové zástavby v rámci změny 79 je navrhováno pro vytápění, případně vaření a ohřev TUV využití zemního plynu nebo elektrické energie. Je možné i využívání biomasy (dřevního odpadu a štěpek), případně využití netradičních zdrojů energie (tepelná čerpadla, solární energie).

### SPOJE

V řešeném území jsou zakresleny dvě trasy rr paprsků, které je třeba zohlednit v podrobnější dokumentaci– trasa RKS Strahov – RS Bedřichov a severojižní trasa rr paprsku ve správě VUSS.

### ODPADY

Nakládání s odpady se předpokládá stejné jako u stávající obytné zástavby.

Lokalita bude začleněna do stávajícího systému separace a recyklace odpadů na území města, včetně sběru železného šrotu a objemného odpadu z domácností. Pro eventuelní další nebytové funkce v závislosti na předmětu podnikatelské činnosti bude třeba specifikovat druh odpadu a jeho likvidaci. V souvislosti se stavební činností bude třeba řešit případnou likvidaci přebytečné zeminy, způsob likvidace bude součástí projektové dokumentace staveb.

### OBČANSKÁ VYBAVENOST A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Navrhované kapacity zástavby vyvolají potřebu řešit doplnění občanské vybavenosti města. Vzhledem k tomu, že není v současné době zcela dořešena představa o uspořádání jednotlivých ploch, bude tento požadavek směřovat do zpracování územní studie, která by měla prokázat uspokojení potřeb v této oblasti, vyplývající

z nárůstu obyvatel a pracovních příležitostí. Zde bude také důležité, jak velký podíl nového bydlení bude obsažen ve smíšeném území.

V souladu s vyhláškou 501/2006 Sb., bude území vybaveno příslušným počtem veřejných prostranství v dostatečných parametrech tak, aby byl vytvořen odpovídající systém pěších cest, cyklistických tras, odpočinkových prostorů a parkových ploch, sloužících pro krátkodobou rekreaci a obytnou pohodu v území.

#### **e) Koncepce uspořádání krajiny**

Výrazným zásahem do stávající krajiny bude již výstavba přeložky komunikace I/12, která vymezuje rozsah navržené změny. Jedná se o velké území, které je v současné době využíváno jako orná půda a které bude změněno na zastavitelné plochy.

Součástí stávajícího územního plánu je návrh Územního systému ekologické stability. Při návrhu změny byly stávající prvky ÚSES respektovány, nové nejsou navrhovány.

Řešené území je na západě ohraničeno údolím Škvoreckého potoka s břehovými porosty, které jsou chráněny jako významný krajinný prvek. V rámci ÚSES má toto území funkci místního biokoridoru s lokálním biocentrem Horního úvalského rybníka.

Dalším chráněným územím je významný krajinný prvek - stará polní cesta vedoucí ke Škvorci a Přišimasům. Na Hostíně je v návrhu změn zachována „Hostínská mokřina“ podél potoka napájějícího rybníček v areálu bývalé zemědělské usedlosti.

Je třeba zachovat také liniová společenstva podél silnice II/101 směrem do Škvorce, podél silnice do Přišimas to nebude možné v souvislosti s terénními úpravami spojenými s vybudováním nadjezdu nad přeložkou silnice I/12.

Bilance záborů zemědělského půdního fondu je součástí zpracovaného návrhu změny dokumentované na samostatné grafické příloze.

Zábory pozemků plnících funkci lesa nejsou navrhovány.

V současné době zde není evidován žádný dobývací prostor, ložisko ani chráněné ložiskové území.

#### **f) Stanovení podmínek využití ploch a prostorového uspořádání**

Ve schváleném ÚPnSÚ Úvaly jsou uvedena tato základní ustanovení využití ploch, která jsou dosud platná.

##### Čistě obytné území:

Slouží výlučně pro bydlení. Dominantními stavbami jsou obytné budovy. Jako vhodné jsou drobná hřiště pro neorganizovaný sport pro potřeby obyvatel území.

Jako výjimečně přípustné lze umisťovat obchodní zařízení, veřejné stravování a nerušící služby pro uspokojení potřeby obyvatel území, malá ubytovací zařízení, kostely a modlitebny, zařízení kulturní, sociální, zdravotní, sportovní, mateřské a základní školy pro obsluhu tohoto území.

##### Všeobecně smíšené území:

Slouží bydlení a zařízení drobné výroby a služeb, které bydlení podstatně neruší.

Jako vhodné jsou obytné budovy, kancelářské a obchodní budovy, obchodní zařízení, veřejné stravování a ubytování, jiná zařízení drobné výroby a služeb, zařízení správní, církevní, kulturní, sociální, zdravotní, sportovní a školská a čerpací stanice pohonných hmot jako součást garáží a parkingů.

Jako výjimečně přípustné lze umisťovat čerpací stanice pohonných hmot bez autoopraven a servisů, zábavní zařízení a zahradnictví.

#### Území nerušící výroby a služeb:

Slouží převážně pro umístění zařízení výroby a služeb podstatně neobtěžujících své okolí. Dominantními stavbami jsou nerušící provozy všeho druhu, skladovací plochy a veřejné provozy.

Jako vhodné jsou obchodní, kancelářské a správní budovy, byty služební a byty majitelů zařízení a čerpací stanice pohonných hmot.

Jako výjimečně vhodné lze umisťovat kostely a modlitebny, zařízení kulturní, sociální, zdravotní, sportovní a školská pro obsluhu území, nákupní střediska a veřejné stravování pro obsluhu území.

V souladu usnesením Zastupitelstva města č. Z – 2006/02a ze dne 14.12.2006, usnesení č. Z – 74a/06, III, bod 2a), bude na území změny pořizena územní studie, která bude řešit konkrétní uspořádání území, vymezení ploch pro občanské vybavení a veřejná prostranství a další náležitosti, při plném respektování podmínek stanovených územním plánem sídelního útvaru města Úvaly.

Dále jsou navrženy tyto podmínky využití ploch:

#### **Pro lokalitu Na Slovanech:**

Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koeficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží.

Výšková hladina v ochranném pásmu rr paprsku bude splňovat požadavky Českých radiokomunikací.

Hlavní obslužné komunikace budou mít oboustranné chodníky, u ostatních komunikací bude chodník alespoň po jedné straně. Bude navrženo dopravní propojení do Škvorecké ulice. Lokalita bude dopravně navázána na uliční síť nové zástavby na severní straně s prodloužením severo-jihní komunikace do Chorvatské ulice. Součástí obytného území budou plochy pro veřejnou zeleň, hřiště pro děti i dospělé a kvalitní uliční prostory. V souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb., budou v územní studii navržena veřejná prostranství (vzájemné docházkové vzdálenosti do 300 metrů).

Bude zajištěn přístup do blízkého pásu zeleně a rybníků při západní terénní hraně. Od silnice II/101 vedoucí do Škvorce bude zástavba oddělena pásem zeleně. O min šíři 10 metrů.

Při podrobnějším řešení územní studií budou zohledněny požadavky na školská, zdravotní a sociální zařízení, potřebná pro uspokojení potřeb obyvatel, v závislosti na kapacitě území a bilanci počtu míst v stávajících zařízeních v širší spádové oblasti.

Pro lokalitu **Hostín** – všeobecně smíšené území

Zástavba smíšeného území (nebytové stavby) bude splňovat koeficient zastavěné plochy max. 50 % a nepřesáhne výšku 3 nadzemní podlaží.

Pro obytné budovy platí výšková hladina a koeficient zastavění pozemků stejně jako v části Na Slovanech.

Podél přeložky silnice I/12 budou preferovány nebytové funkce. (nebudou umístovány objekty pro bydlení).

Případná bytová zástavba bude od areálu bývalého statku oddělena zelení. Izolační zeleň v šíři 5 metrů bude také podél silnice do Škvorce. V případě, že by k této silnici byla orientována obytná zástavba, bude šíře zeleně nejméně 10 metrů, stejně jako u lokality Na Slovanech.

Polní cesta, procházející územím bude ve své stopě zachována a využita jako pěší trasa a cyklotrasa, doprovodná zeleň (významný krajinný prvek) bude zachována a zakomponována do celkového zeleného systému nově zastavovaných ploch.

Podél Přišimaského potoka bude ponecháno nezastavěný pás zeleně v šíři 15m od břehové čáry. Tím je respektován požadavek ZVHS na ochranné pásmo pro údržbu v šíři 6 m. Kolem trubních kanálů bude ochranné pásmo také 6 m.

Pro veřejná prostranství platí stejné ustanovení jako pro lokalitu Na Slovanech.

**Pro lokalitu nerušící výroby** platí stejné regulativy jako pro plochu č. 34 ve schváleném plánu, to znamená, že lokalita může být zastavěna nízkopodlažními halovými objekty. U zástavby v okrajových polohách je nutno záměr doložit panoramatickými zákresy.

#### **g) Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření, ploch asanací, staveb a opatření k ochraně a bezpečnosti státu (vyvlastnění a předkupní právo)**

Veškeré nově navrhované a rekonstruované komunikace jsou dle územního plánu veřejně prospěšnou stavbou, konkrétní trasování komunikační sítě bude upřesněno v podrobnější územní studii. Asanace a asanační úpravy nejsou navrhovány.

Změna nemá vztah k zajištění ochrany a bezpečnosti státu.

#### **h) návrh řešení požadavků civilní ochrany**

Návrh změny předpokládá pro novou lokalitu stejný způsob zajištění civilní ochrany jako u sousední stávající zástavby rodinných domků. Ukrytí obyvatel rodinných domků (eventuelně bytových domů) bude zajištěno v rámci technického zázemí objektů. Systém varování obyvatel při mimořádných událostech, zásobování vodou a energiemi za krizových situací atd. bude řešen krizovým štábem MěÚ.



VYHODNOCENÍ ZÁBORŮ ZPF – Změna č. 79

Lokalita	Kultura	BPEJ	Stupeň ochrany	Výměra BPEJ (m <sup>2</sup> )	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Účel vymezení
79a	orná půda	2.10.00	I	2800	78400	čistě obytné území
		2.10.10	II	26500		
		2.26.11	III	29700		
		2.26.14	IV	19400		
79b	orná půda	2.10.00	I	900	123800	všeobecné smíšené území
		2.10.10	II	74600		
		2.26.11	III	24000		
		2.37.15	V	10800		
		2.71.01	V	13500		
79c	orná půda	2.26.11	III	47000	80100	nerušící výroba
		2.37.15	V	33100		
79d	orná půda	2.10.00	I	1700	43300	izolační zeleň
		2.10.10	II	11400		
		2.26.11	III	24100		
		2.26.14	IV	300		
		2.37.15	V	5800		
<b>Celkem</b>		2.10.00	I	5400	<b>325600</b>	
		2.10.10	II	112500		
		2.26.11	III	124800		
		2.26.14	IV	19700		
		2.37.15	V	49700		
		2.71.01	V	13500		

Celkem pro čistě obytné území      78400 m<sup>2</sup> = 7,84 ha  
 Celkem pro všeobecně smíšené      123800 m<sup>2</sup> = 12,38 ha  
 Celkem pro nerušící výrobu      80100 m<sup>2</sup> = 8,01 ha  
 Celkem pro izolační zeleň      43300 m<sup>2</sup> = 4,33 ha

## **Příloha ke změně č.73 - hydrologické posouzení**

## **Příloha ke změně č.79 - hluková studie**

## STANOVISKO K REGULATIVUM ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚPnSÚ ÚVALY

1.

Záležitost platnosti regulativů byla řešena s nadřízeným orgánem územního plánování na počátku roku 2006 na základě podnětu paní ing. Marešové. Zastupitelstvo města akceptovalo postup doporučený Ministerstvem pro místní rozvoj (osobní jednání na MMR spolu s ing. Černým a paní Reicheltovou, za MMR přítomen pan ing. Sklenář) a regulativy podmiňující zpracování regulačního plánu a zastavovací studie pro jednotlivé lokality byly úpravou vyhlášky o závazných částech ÚPnSÚ Úvaly odstraněny. Na tomto postupu se dohodl s pořizovatelem ÚPD Krajský úřad Středočeského kraje.

2.

Na záležitost obsahu sporných regulativů v ÚPD jsem byl upozorňován nadřízeným orgánem vždy při projednávání stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování k jednotlivým etapám změn ÚPD od prosince roku 2005. Písemné stanovisko došlo po obdržení podnětu paní ing. Marešové – jen ale stanovisko k podnětu tzn. jen výklad k obsahu podmínek zpracování zastavovacích studií a podrobnější ÚPD. **Mezi tyto regulativy patřilo i plošné a prostorové upořádání – podlažnost, procento zastavěnosti pozemku, výplně otvorů na fasádě, úprava městského mobiliáře, návrh zeleně.** Právní výklad Krajského úřadu Středočeského kraje v roce 2006 k obsahu územního plánu byl jednoznačný – uvedené regulativy jsou nad rámec obsahu územního plánu (§ 10 zákona č. 50/1976 Sb., mohou být obsaženy v regulačním plánu §11).

3.

Po obdržení další námítky k obsahu regulativů od společnosti Byty Slovany s.r.o. a předchozí konzultací s nadřízeným orgánem územního plánování došlo shodným postupem jako v prvním případě k úpravě závazné části ÚPnSÚ. Krajský úřad tento postup akceptoval – potvrzeno písemným stanoviskem.

4.

Na počátku tohoto roku došlo k názorové neshodě mezi zpracovatelem ÚPD a pořizovatelem ÚPD. K uvedené problematice jsme obdrželi stanovisko konzultačního střediska MMR – ústav územního rozvoje a dále stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje. Obě stanoviska vykládají že uvedené vypuštěné regulativy ze závazné části územního plánu sídelního útvaru města Úvaly jsou nad rámec obsahu územního plánu. Dle těchto stanovisek a příslušného zákona stanoví územní plán obce funkční využití ploch a návrh urbanistické koncepce. Do urbanistické koncepce lze podle výkladu zahrnout velikost pozemku, procento zastavění a výškovou hladinu zástavby, nikoliv však podlažnost – **nejedná se o totéž. Tento výklad byl krajským úřadem přijat na podzim roku 2006. Úpravy vyhlášky závazné části ÚPnSÚ Úvaly, které v roce 2006 byly provedeny na základě podnětů a námitek občanů města Úvaly v byly souladu se zákonným výkladem nadřízeného orgánu územního plánování.**

Dle výkladu MMR obdržného dne 28.3.2007 od arch. Durdíka měla být urbanistická koncepce vyhlášena přímo článkem ve vyhlášce závazné části. Uvedený článek měl být přímo nazván „urbanistická koncepce“.

5.

Sporné regulativy vyjmenované výše jsou nad rámec obsahu závazné části ÚPD. Tyto regulativy byly nezákonně obsaženy i ve změnách a doplňcích vyhlášky po účinnosti zákona 83/1998 (novela stavebního zákona) tj. jedná se zejména o **výplně otvorů na fasádě, úprava městského mobiliáře, návrh zeleně, specifikace zastřešení a oplocení.**

Z tohoto důvodu se nadřízený orgán územního plánování - krajský úřad přiklonil k názoru, aby byly z vyhlášky vypuštěny.

6.

Výklad zákona dle nadřízeného orgánu územního plánování a výklad MMR slouží jako obecná metodika. Zákonnost popř. nezákonnost vyhlášky může posoudit pouze Ministerstvo vnitra, zrušit může pouze soud.

7. Výše uvedené skutečnosti lze ověřit na MMR a na Krajském úřadu Středočeského kraje, kde byla celá problematika konzultována, naposledy včetně tohoto stanoviska dne 6.4.2007.

10.4.2007

  
Marek Šplichal

# Plná moc

podle § 441 a násl. občanského zákoníku

Zmocnitel:

**Úvaly Development, s.r.o.**, IČO: 62966308, sídlem Politických vězňů 912/10, Nové Město, 11000 Praha 1, zastoupen panem Zbyňkem Laubem, jednatelem

**tímto zplnomocňuje**

**Frank Bold Advokáti, s.r.o.**,

se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno, IČO: 28359640, ID DS: auwd5w7,

aby zmocnitele v plném rozsahu zastupoval ve věci **podání námitek k návrhu změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly**.

Zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele ve shora označené věci v plném rozsahu, zejména přijímat jménem zmocnitele písemnosti a vypracovávat, podepisovat a podávat veškeré návrhy, vyjádření, připomínky, námítky, žádosti, opravné prostředky, jakož i brát je zpět a zastupovat zmocnitele v řízeních o nich, dále zastupovat zmocnitele při nahlédnutí do spisu vedeného příslušným správním orgánem a při pořizení kopií, opisů a výpisů z uvedeného spisu, a to kdykoli v průběhu i po skončení shora označených řízení, účastnit se jednání a požadovat sdělení informací o stavu řízení.

Zmocněnec je povinen jednat s veškerou odbornou péčí v zájmu požadavků zmocnitele a v souladu s právními předpisy upravujícími výkon advokacie (zejm. zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění). Zmocněnec je oprávněn si ustanovit za sebe další zástupce, aby v mezích této plné moci a v zájmu zmocnitele byli za něj oprávněni dále jednat.

V Praze dne 17. 5. 2023



Úvaly Development, s.r.o.

Zbyněk Laube, jednatel



## **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

### **1.1. Zadavatel**

Úvaly Development, s.r.o.

Politických vězňů 912/10

110 00 Praha 1

### **1.2. Zpracovatel**

Architekti Headhand s.r.o.

U Obecního dvora 799/7

110 00 Praha 1

tel: 222 310 403

email: [architekti@headhand.cz](mailto:architekti@headhand.cz)

Ing. arch. Miroslav Šajtar

tel: 702 005 297

### **1.3. Rozsah řešeného území**

Pozemky zadavatele zapsané na LV č. 2115 pro k. ú. Úvaly u Prahy.

### **1.4. Použité podklady**

Územní studie Úvaly-Hostín, I. fáze

Územní studie Úvaly-Hostín, II. fáze

Územní plán Úvaly ve znění po změně č. 12

Územní plán Úvaly – návrh změny č. 13

### **1.5. Datum**

Duben 2023

## **2. VÝVOJ A STAV ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE**

### **2.1. Přehled vývoje územního plánu**

Platným územním plánem je znění právní moci po změně č. 12. Znění vychází z původního ÚPnSÚ Úvaly, který byl schválen dne 1. 12. 1995. Dotčených pozemků se týkají změny č. Vb pro území mezi stávajícím intravilánem a plánovanou přeložkou silnice I/12 (schválena dne 17. 4. 2008) a změna č. XI pro území jižně od přeložky silnice (schváleno dne 20. 5. 2010). Změna číslo Vb byla pořizována na základě usnesení č. Z-077/04 ze dne 14. 10. 2004, tedy podle zákona č. 50/1976 Sb. Změna č. XI již byla pořizována podle zákona č. 183/2006 Sb.

Pro obě změny byly pořízeny územní studie jako územně plánovací podklad. Územní studie Úvaly-Hostín (ke změně č. Vb) je zapsána do evidence územně plánovací činnosti pod č. 57499331, na základě usnesení zastupitelstva ze dne 10. 7. 2008. Územní studie Úvaly-Hostín, fáze II. (ke změně č. XI) je zapsána do evidence územně plánovací činnosti pod č. 84199159, na základě usnesení zastupitelstva ze dne 28. 6. 2010.

Území centrálních částí lokality je předmětem vydaných územních rozhodnutí. Jedná se o územní rozhodnutí Úvaly-Hostín, I. etapa a Úvaly-Hostín, II. etapa. Obě územní rozhodnutí jsou k datu zpracování tohoto posouzení v právní moci, v případě I. etapy probíhá výstavba. V území se dále připravuje záměr Svazkové školy (investor Město Úvaly) a přeložka silnice I/12 (investor ŘSD).

### **2.2. Územní plán ve znění změny č. 12**

Územní plán stále vychází ze své struktury z roku 1995 a odpovídá tedy legislativnímu nastavení dle zákona č. 50/1976 Sb. Struktura územního plánu upravuje funkční využití ploch (čl. 3- čl. 17), čl. 19 upravuje zastavovací podmínky pro některé lokality. Dále je v čl. 26 uveden seznam „Závazné regulativy změn a doplňků“, obsahující dodatečně doplňované podmínky pro jednotlivé lokality, v nichž byly schvalovány změny územního plánu. Charakter těchto regulativů byl v minulosti opakovaně předmětem rozporování (viz Příloha č.5), neboť řešil obsahové náležitosti odpovídající směrným částem územního plánu, nikoliv závazným. Proto byla také pořízena a souběžně se změnou schvalována územní studie, která měla za úkol hojit nemožnost podrobné regulace území.

Za pozornost stojí, že změnou XI, jíž bylo schvalováno rozšíření zastavitelných území jihovýchodně od přeložky silnice I/12 a která byla přijímána již podle (nového) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., již žádné regulativy prostorového využití území nebylo možné řádně pořídit a do územního plánu vtělit; podmínky zástavby území jihovýchodně od přeložky jsou tedy definovány pouze platnou zapsanou územní studií.

Změnou číslo 12 územního plánu byly z dosavadních dílčích změn regulativy extrahovány regulativy a zakomponovány do čl. 26, bez ohledu na jejich původní právní povahu (závazné x směrné regulativy). Tím vznikl nesoulad mezi zněním územního plánu a dosavadními závaznými územně plánovacími podklady a vydanými územními rozhodnutími.

### **2.3. Shrnutí rozporů územní studie a změny č. 12**

Co se týče regulativů funkčního využití území, územní plán sleduje dosavadní funkční členění. Regulativy prostorového využití, které jsou kladeny na území změny č. 79 (podstatná část rozvojových ploch, mimo dílčí části A1, který byla zastavitelná již dříve a regulativy se na ni tedy nevztahují), zahrnují následující parametry:

*18) Pro změnu č.79 (Z79) – Na územní změny bude pořízena územní studie, která bude řešit konkrétní uspořádání území, vymezení ploch pro občanské vybavení a veřejná prostranství a další náležitosti, při plném respektování podmínek stanovených územním plánem sídelního útvaru města Úvaly.*

*19) Pro lokalitu na Slovanech – Z79a (Z79a): Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koefficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží. Výšková hladina v ochranném pásmu rr paprsku bude splňovat požadavky Českých radiokomunikací.*

*Hlavní obslužné komunikace budou mít oboustranné chodníky, u ostatních komunikací bude chodník alespoň po jedné straně. Bude navrženo dopravní propojení do Škvorecké ulice. Lokalita bude dopravně navázána na uliční síť nové zástavby na severní straně s prodloužením severojižní komunikace do Chorvatské ulice. Součástí obytného území budou plochy pro veřejnou zeleň, hřiště pro děti i dospělé a kvalitní uliční prostory. V souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb., budou v územní studii navržena veřejná prostranství (vzájemné docházkové vzdálenosti do 300 metrů).*

*Bude zajištěn přístup do blízkého pásu zeleně a rybníků při západní terénní hraně. Od silnice II/101 vedoucí do Škvorce bude zástavba oddělena pásem zeleně o min šíři 10 metrů. Při podrobnějším řešení územní studií budou zohledněny požadavky na školská, zdravotní a sociální zařízení, potřebná pro uspokojení potřeb obyvatel, v závislosti na kapacitě území a bilanci počtu míst v stávajících zařízeních v širší spádové oblasti.*

*20) Pro lokalitu Hostín – Z79b (Z79b) – všeobecně smíšené území: Zástavba smíšeného území (nebytové stavby) bude splňovat koefficient zastavěné plochy max. 50 % a nepřesáhne výšku 3 nadzemní podlaží.*

*Pro obytné budovy platí výšková hladina a koefficient zastavění pozemků stejně jako části Na Slovanech.*

*Podél přeložky silnice I/12 budou preferovány nebytové funkce. (nebudou umísťovány objekty pro bydlení).*

*Případná bytová zástavba bude od areálu bývalého statku oddělena zelení. Izolační zeleň v šíři 5 metrů bude také podél silnice do Škvorce. V případě, že by k této silnici byla orientována obytná zástavba, bude šíře zeleně nejméně 10 metrů, stejně jako lokality Na Slovanech.*

*Polní cesta, procházející územím bude ve své stopě zachována a využita jako pěší trasa a cyklotrasa, doprovodná zeleň (významný krajinný prvek) bude zachována a zakomponována do celkového zeleného systému nově zastavovaných ploch.*

*Podél Přišimaského potoka bude ponecháno nezastavěný pás zeleně v šíři 15m od břehové čáry. Tím je respektován požadavek ZVHS na ochranné pásmo pro údržbu šíři 6 m. Kolem trubních kanálů bude ochranné pásmo také 6 m. Pro veřejná prostranství platí stejné ustanovení jako pro lokalitu Na Slovanech.*

*21) Pro lokalitu Z79c (Z79c) - Je navrhována zástavba nízkopodlažními halovými objekty. U zástavby v okrajových polohách je nutno záměr doložit panoramatickými zákresy*

Z výše uvedeného vyplývají následující omezující regulativy:

- 50% staveb pro bydlení musí být řešeno jako izolované rodinné domy – dosavadní uvažovaná zástavba byla převážně řešena jako kombinace malých bytových domů a řadových forem rodinného bydlení.
- koeficient zastavění pro RD musí být max. 30% – tento regulativ je stanovován bez ohledu na charakter zástavby, v řadě případů urbanisticky kompaktních ploch není dodržen.
- počet řadových RD v jedné řadě max. 6
- bytové domy nepřesáhnou 3 nadzemní podlaží
- výšková hladina rr paprsku – vzhledem k aktuálnímu přeložení signálu je bezpředmětné.
- dopravní propojení do Škvorecké ulice – Škvorecká ulice je přirozenou nadřazenou komunikací.
- prodloužení severojižní komunikace do Chorvatské ulice – regulativ je technicky sporný, neboť plocha 79 na Chorvatskou ulici nenavazuje.
- v území budou navržena veřejná prostranství dle vyhlášky 501/2006 Sb. – požadavek se vztahuje k §7 vyhlášky, která stanoví: „Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m<sup>2</sup>; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.“
- od silnice II/101 bude zástavba oddělena pásem zeleně o šíři min. 10 m
- podél přeložky I/12 nebudou umístovány stavby pro bydlení – velmi vágní a neurčitá formulace s poměrně významnými dopady do využitelnosti území
- bytová zástavba oddělena od býv. Statku pásem zeleně o šířce 5 m – vztah k bývalému statku je předmětem řešení již vydaného územního rozhodnutí, kde pás zeleně je kombinován s parkovacími zálivky.
- ponechání polní cesty vedoucí středem území – je respektováno
- ponechání nezastavitelného pásu zeleně podél Přišimaského potoka – je respektováno, vyjma změny č. 13, zasahující do bezprostřední blízkosti toku.

### **3. NÁVRH ZMĚNY Č. 13**

#### **3.1. Popis změny**

Změna územního plánu Úvaly číslo 13 přináší dílčí změny pro vybrané stavby veřejné vybavenosti. V dotčeném území je z nich relevantní vymezení nové plochy Z13.2 s funkčním využitím „plochy veřejné vybavení“, graficky doplněna jako plocha 42 – Svazková škola. Dle čl. 10 územního plánu se u ploch veřejného vybavení jedná o plochy:

*(1) Plochy veřejného vybavení jsou ve schváleném plánu samostatně vyznačené plochy určené pro stavby a zařízení veřejné správy, pošt, staveb a zařízení požární ochrany, školství, kultury, zdravotnictví a sociální péče, plochy sportovních zařízení a areálů, plochy věznic a nápravných zařízení a ploch pro stavby a zařízení bezpečnosti a obrany.*

Možnost využití plochy je tudíž omezena na stavby občanské vybavenosti (tzn. omezení např. neumožňuje plochu využít pro komerční retail apod.)

Plocha Z13.2 je zároveň vyňata z „vymezených koridorů“ (čl. 18), tzn. nebude do ní zasahovat trasa silnice I/12 (je ale stále možné v ploše umisťovat doprovodné stavby, jako např. protihluková opatření a pod.)

Plocha Z13.2 je vymezena jako veřejně prospěšná stavba. Platný územní plán nemá strukturu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., nicméně všechny veřejně prospěšné stavby vyhlášené jsou VPS s možností vyvlastnění. Předkupní právo není územním plánem uvažováno.

#### **3.2. Zhodnocení důsledků pro rozvojové území**

Změna rezervuje plochu jako výhradní pro funkci veřejného vybavení a zatěžuje ji charakterem veřejně prospěšné stavby. Územně se jedná o plochy, které pro daný účel byly v jednáních s městem Úvaly koordinovány, a to včetně ploch určených pro dopravu v klidu v jižní části (prostorově oddělená enkláva parkoviště). Výjimkou je cíp v severní části změny, kde dosavadní soustavný výklad chránil koridor 15 m od břehové čáry Příšimaského potoka.

Cílem změny je územně vyhradit danou funkci pro školské zařízení, ačkoliv dle platných regulativů funkčního využití plochy všeobecně smíšené je školské zařízení v této ploše rovněž přípustné.

## **4. DŮSLEDKY PROMÍTNUTÍ REGULATIVŮ ZMĚNY Č. 12 A ZMĚNY 13 DO ROZVOJOVÝCH PLOCH**

### **4.1. A4 (centrum západ)**

V území je vydané platné územní rozhodnutí a probíhá výstavba. Nepředpokládají se žádné bezprostřední důsledky, území je stabilizováno.

### **4.2. A1 (sever)**

Území bylo zastavitelné již před schválením změny č. Vb, neuplatňují se pro něj žádné regulativy prostorového využití. Pás zeleně na západní straně je v kolizi s navrhovanou soukromou zelení, avšak jedná se o odchylku cca. 3 m, v rámci kresličské chyby. Dosavadní intenzita využití (KPP = 0,43) a průměrná podlažnost (2,12) umožňují provést přiměřenou intenzifikaci oproti územní studii. Teoreticky lze odhadovat možné zvýšení míry využití území o ¼, tedy na hodnotu cca. 0,53, což by odpovídalo **+3000 m<sup>2</sup> HPP**. Tento kvalifikovaný odhad je samozřejmě nutné ověřit urbanistickou studií, se zohledněním všech dalších požadavků na území (včetně nároků na občanskou vybavenost v místě).

### **4.3. A2+A3 (okraj západ)**

Uplatní-li se pro rozvojové plochy požadavek na veřejná prostranství, znamená to vymezení veřejného prostranství o ploše min. 3000 m<sup>2</sup>; vhodné umístění se nachází při údolí Škvoreckého potoka, ve vazbě na zelený koridor. Toto území má také zhoršené zastavovací podmínky vlivem obtížného přístupu a blízkosti plánované silnice I/12.

V ploše A2 bude nutné eliminovat původně zamýšlené rodinné domy (nesplňují požadavek na poměr zastavitelné plochy a poměry počtu samostatně stojících domů, stejně jako max. Limit řadových domů v jedné sekvenci. Při jejich konverzi na bytové domy lze dosáhnout původní míry využití území i při redukovaném půdorysném rozsahu daném umístěním veřejného prostranství. Uvažovaná podlažnost 2,5 nadzemního podlaží.

V ploše A3 bude nutné revidovat některé pozemky z hlediska jednotlivých podílů koeficientu zastavění a provést rozdělení prostorově srostlých dvojdomů (pro dosažení počtu samostatně stojících objektů).

### **B5 (okraj jih)**

Drobné úpravy řešení jsou vyvolány požadavkem na odstup od Škvorecké ulice (10 m). Požadavek na veřejná prostranství (3000 m<sup>2</sup>) je v územní studii respektován (s malou úpravou charakteru některých ploch při bytovém domě).



V případě řadových domů B5.6 naráží návrh na požadavek počtu domů v řadě (max. 6) a max. zastavěné plochy ve výši 30% plochy pozemku. Počet domů v souvislé řadě lze přepracovat mírnou úpravou zastavění, úprava podílu zastavěné plochy by vyvolala redukcí **1610 m<sup>2</sup> HPP**.

Atriové domy (podoblast B5.6) byvyžadovaly – pro dosažení koeficientu 0,3 – částečné zvýšení na 1,5 podlaží, při zachování množství HPP. Soubor by také vyžadoval dílčí změny v odsazení domů tak, aby byly všechny objekty samostatně stojící)

Uplatní-li se požadavek na eliminaci funkce bydlení podél přeložky I/12, lze konstatovat významný zásah do urbanistického řešení a nevyužitelnost obytné funkce pro celý liniový blok (B5.7, úbytek **7550 m<sup>2</sup> HPP**).

V otázce počtu samostatně stojících domů lze konstatovat splnění požadavku, nebude-li liniový blok B5.7 realizován a budou-li do počtu samostatně stojících domů započítány také (s mírnou úpravou-vzájemnými odsazeními, viz výše) atriové domy (31 rodinných domů z celkového počtu 60 staveb).

## **B6 (centrum jih)**

Vliv na tuto lokalitu má především regulativ počtu řadových domů v 1 sekci, neboť území bylo koncipováno jako poloblok vytvářející frontu řadových domů vůči (prodložené) Evropské ulici. Nemožnosti umístit více než 6 řadových domů lze vyhovět při zachování objemu zástavby změnou charakteru na městský bytový dům o stejné podlažnosti. Toto řešení umožní také vytvoření potřebného veřejného prostranství (min. 1000 m<sup>2</sup>).

Lokalita je také okrajově dotčena umístěním Svazkové školy (změna č. 13), která vyvolává potřebu úpravy prostorového řešení veřejných prostranství a redukcí 1 rodinného domu.

### **4.4. B7 (centrum východ)**

Pro podstatnou část území je vydáno územní rozhodnutí, další část území je zatížena záměrem výstavby Svazkové školy. Zbývající plochy jsou zčásti v nivě Přišimaského potoka a jejich využití je komplikováno charakterem tohoto prostředí, nicméně lze konstatovat, že část uvažovaná pro rodinné domy na levém břehu Přišimaského potoka odpovídá regulativům.

Pravobřežní záměr bytových domů o 5 nadzemních podlažích by při regulativu 3 NP bylo nutné redukovat o cca. **5000 m<sup>2</sup> HPP**. Pokrytí této lokality požadovaným veřejným prostranstvím (1000 m<sup>2</sup>) je možné, v návaznosti na park podél Přišimaského potoka.

## **5. ZÁVĚR**

Vliv regulativů prostorového využití ve znění změny č. 12 územního plánu Úvaly znamená nutnost přepracování zastavovací studie v řadě dílčích oblastí. Celkový úbytek obytných ploch v posuzovaných částech (bez plochy svazkové ZŠ a rozsahu již vydaných územních

rozhodnutí) je odhadován na min. 14160 m<sup>2</sup>, přičemž z toho cca. 3000 lze kompenzovat urbanistickou úpravou neregulovaného území (plochy A1).

## **Přílohy**

- 1 Vymezení území
- 2 Bilance území dle územní studie (2008)
- 3 Soutisk aktuální podoby územního plánu s řešenými lokalitami
- 4 Problémový výkres po změnách č. 12 a 13
- 5 Změna územního plánu č. Vb (2007)
- 6 Metodická úprava regulativů - stanovisko (2007)

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY	
Zpracoval: ZPK	Č.j. (poř.): MEUV 4753/23
Došlo dne 18. 05. 2023	hod.
Počet listů 1	
Počet příloh 1	listů:

**Městský úřad Úvaly**  
Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly  
ID DS: pa3bvse

K č. j. MEUV/3281/2023/Rein.

**Podatel:**

**Úvaly Development, s.r.o.**

se sídlem Politických vězňů 912/10, Nové Město, 11000 Praha 1, IČO: 62966308

**Zastoupen:**

**Frank Bold Advokáti, s.r.o.**, se sídlem v Brně, Údolní 33, 602 00, IČO: 28359640, ID DS: auwd5w7

## Námítky k návrhu Změny č. 13 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly

*Přílohy:*

- Plná moc pro právního zástupce podatele
- Další přílohy dle textu

Městský úřad Úvaly (dále jen „**pořizovatel**“) jako pořizovatel Územního plánu sídelního útvaru Úvaly (dále jen „**ÚPnSÚ**“) doručil veřejnou vyhláškou ze dne 5. 4. 2023, pod č.j. MEUV/3281/2023/Rein., podle ustanovení § 55a odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), oznámení o zahájení veřejného projednávání návrhu Změny č. 13 ÚPnSÚ (dále jen „**Změna č. 13**“) a současně vyzval k podání písemných námitek a připomínek k návrhu Změny č. 13, a to do sedmi dnů ode dne veřejného projednání, které se konalo dne 11. 5. 2023, tj. do **18. 5. 2023**.

Podatel jako vlastník pozemků dotčených návrhem Změny č. 13 tímto ve lhůtě k tomu určené podává k tomuto návrhu své

### **námítky podle § 55b odst. 2 stavebního zákona:**

## **I. Vymezení území dotčeného námítkami**

Lokality na Slovanech – Z79a, Hostín – Z79b a Z79c dle platného ÚPnSÚ. Plocha Z13.2 pro veřejné vybavení a plocha úpravy koridoru přeložky silnice I/12 dle návrhu Změny č. 13.



Výřez z Koordinčního výkresu II.01 dle návrhu Změny č. 13

## **II. Údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva**

Podatel je výlučným vlastníkem nemovitostí v k. ú. Úvaly u Prahy zapsaných na LV č. 2115, vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, a to pozemků parc. č. 534/8, 534/10, 534/12, 534/26, 534/27, 534/28, 534/29, 3926/1, 3928/1, 3930, 3931, 3932/2, 3932/3, 3932/4, 3933/1, 3934, 3935, 3936, 3937, 3938, 3939, 3940, 3955/4, 3955/6, 3955/8, 3957/1, 3958/1, 3959/1, 3960/1, vše v k. ú. Úvaly u Prahy. Uvedené údaje se vztahují ke všem níže uvedeným námítkám. Podatel připojuje ke svým námítkám přehlednou mapku s vymezením pozemků v katastru nemovitostí.

## **III. Obsah námitek**

Podatel úvodem předesílá, že v dubnu 2008 s městem Úvaly uzavřel Smlouvu o spolupráci (dále „**Smlouva o spolupráci**“), v níž je zakotveno vícero závazků města, jež by měly zaručit možnost realizace stavebního projektu „Úvaly-Hostín“ podatele (dále jen „**Záměr podatele**“), z nichž je ve vztahu k těmto

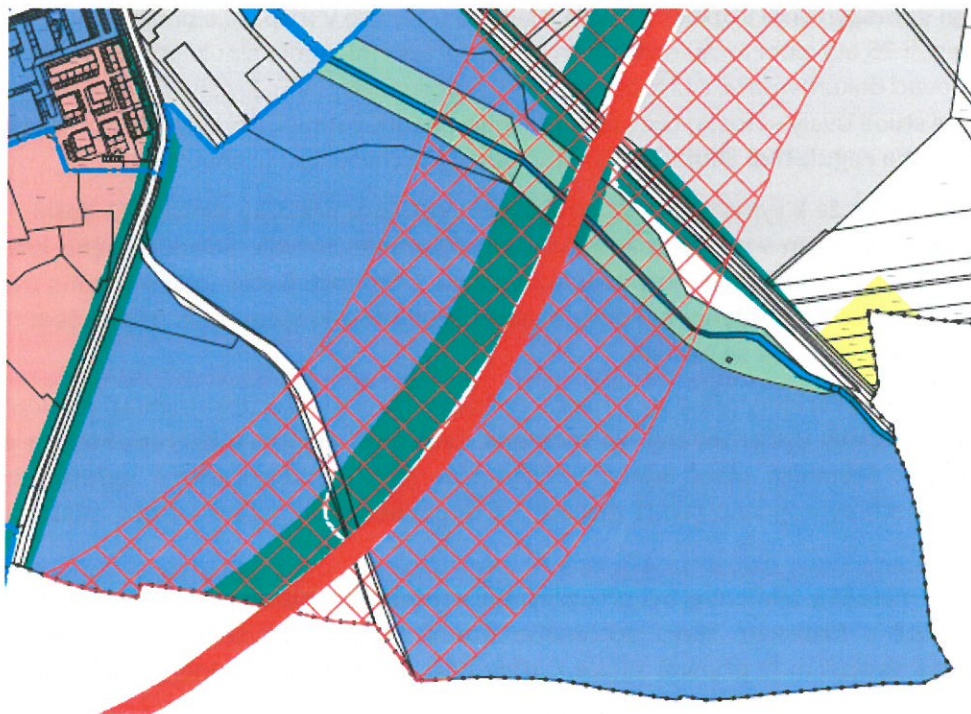


námítkám podstatný především závazek města Úvaly, že jako odpovědný subjekt za pořízení a schválení územně plánovací dokumentace nebude bezdůvodně vytvářet překážky pro provedení ve smlouvě definovaného Záměru Společnosti (čl. XII. odst. 1). Mezi další povinnosti města patří, že bude činit nezbytná organizační opatření a rozhodnutí k zabezpečení nerušeného provedení Záměru Společnosti (čl. XII. odst. 4). Zároveň byly Smlouvou o spolupráci dohodnuty také další závazky vzájemné podpory záměrů obou stran smlouvy (Záměry Smluvních stran) dle čl. XV, mj. se smluvní strany zavázaly k vzájemné podpoře svých záměrů, k zajištění jejich souladu se schváleným ÚPnSÚ. Město Úvaly se mj. zavázalo, že bude v rámci přípravy a realizace Společného zájmu a Záměrů Smluvních stran (i) poskytovat veškerou potřebnou součinnost při přípravě a realizaci Záměrů Smluvních stran; (ii) zdržet se vytváření bezdůvodných překážek pro provedení Záměrů Smluvních stran.

**Tyto povinnosti města jsou tedy relevantní ke všem změnám ÚPnSÚ, tedy i k návrhu Změny č. 13.** Návrh Změny č. 13 je přitom podle přesvědčení podatele, jak bude uvedeno níže v rámci jednotlivých námítek, **v rozporu s povinnostmi města Úvaly podle Smlouvy o spolupráci.** S ohledem na uvedené podatel považuje za nezbytné, aby jeho důvodným námítkám bylo v maximální možné míře vyhověno tak, aby ÚPnSÚ zejména nevytvářel překážky pro provedení ve Smlouvě o spolupráci definovaného Záměru podatele a zajistil jeho soulad s ÚPnSÚ a územní studií Úvaly – Hostín.

### **Námítka č. 1**

**Podatel nesouhlasí s rozsahem vymezení plochy úpravy koridoru přeložky silnice I/12 a důvodně žádá o další upřesnění celého koridoru přeložky silnice I/12 redukcí jeho plošného rozsahu na co nejmenší nezbytnou míru dle trasy přeložky silnice I/12. Podatel požaduje, aby v rámci Změny č. 13 a při úpravě koridoru přeložky silnice I/12 byly plně respektovány zaevidované územní studie Úvaly-Hostín a Úvaly-Hostín, fáze II a Záměr podatele v lokalitách na Slovanech a Hostín, v souladu se Smlouvou o spolupráci. Podatel dále požaduje, aby byla podmínka podmiňující výstavbu v lokalitách 79a a 79b realizací přeložky silnice I/12a z ÚPnSÚ zcela vypuštěna.**



Výřez z výkresu funkčního využití po změně č. 12 ÚPnSÚ



## Odůvodnění:

Ve výkresové části změny č. 12 ÚPnSÚ Úvaly byl nově vyznačen dopravní koridor pro přeložku silnice I/12 s označením Z12.1 (viz obrázek výše). Samotný koridor pro přeložku silnice I/12 včetně pásu izolační zeleně byl sice součástí již předchozí verze platného ÚPnSÚ, nicméně změnou č. 12 bylo **dosavadní vymezení koridoru přeložky silnice I/12 rozšířeno** tak, aby bylo umožněno upravit finální trasu k umístění samotné stavby silnice I/12 v širší nově vymezeného koridoru. Tomu pak odpovídá taktéž změnou č. 12 nově stanovený čl. 18 ÚPnSÚ, který stanovuje možnost umístění stavby silnice v rámci vymezeného koridoru. Zároveň je v předmětném článku stanoveno, že **po umístění stavby silnice je možné zbylou plochu koridoru využít dle funkčního využití, které koridor překrývá**, tzn. v souladu s vymezením přípustného využití polyfunkčního území plochy všeobecně smíšeného území (stavby pro bydlení v podobě rodinných i bytových domů, občanské vybavení atd), což je Záměrem podatele, definovaným ve Smlouvě o spolupráci.

Změnou č. 12 ÚPnSÚ tak byla **znemožněna výstavba na pozemcích ve vlastnictví podatele v souladu s platnými územními studii a podle Smlouvy o spolupráci v rozsahu vymezeného koridoru přeložky Z12.K1**, kde by bylo možné **realizovat stavby až po výstavbě přeložky silnice I/12**.

Takto formulovaná podmínka je dle podatele **zcela nepřiměřená**. Doba, po kterou má být výstavba na pozemcích podatele **blokována**, závisí zcela na aktivitě ŘSD při přípravě a realizaci stavby přeložky silnice I/12, přičemž podatel nemá k dispozici žádný právní nebo neprávní nástroj, kterým by tuto podmiňující investici silnice I/12 urychlil či dokonce umožnil. Reálně tedy může být dlouhodobě připravovaná a s městem Úvaly dohodnutá výstavba na pozemcích podatele **blokována po velice dlouhou a předem neomezenou dobu**. Takový důsledek považuje podatel za **nepřiměřený a neodůvodněný zásah do svého vlastnického práva**.

Podatel uvádí, že **platné územní studie Úvaly – Hostín** (zaevidované pod č. 57499331) a **Úvaly – Hostín, fáze II** (zaevidované pod č. 84199159) **počítají s již přesným vymezením umístění přeložky silnice I/12** dle vymezení v předchozích verzích ÚPnSÚ, naposledy dle ÚPnSÚ po změně č. XI. **Změnou č. 12 ÚPnSÚ byl vymezen širší koridor přeložky silnice I/12**, a to v rozporu s předmětnou územní studií. Dle ustanovení § 25 stavebního zákona přitom platí, že územní studie slouží jako podklad k pořizování územně plánovací dokumentace, což zahrnuje i změny územních plánů. Změna č. 12 ÚPnSÚ tuto možnou kolizi s územní studií Úvaly – Hostín nijak nezohlednila a neodůvodnila. Obdobný závěr pak platí také pro situaci, kdy **změna regulativů ÚPnSÚ** není v souladu s již schválenou územní studií.

Podatel předpokládá, že k vymezení podstatně širšího koridoru přeložky silnice I/12 došlo z důvodu, že takto byl koridor vymezen v nadřazených Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „ZÚR SK“). To by odpovídalo povinnosti města Úvaly dle § 54 odst. 6 stavebního zákona uvést **územní plán do souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem**. I tak bylo ovšem třeba danou změnu řádně **odůvodnit**, což se nestalo.

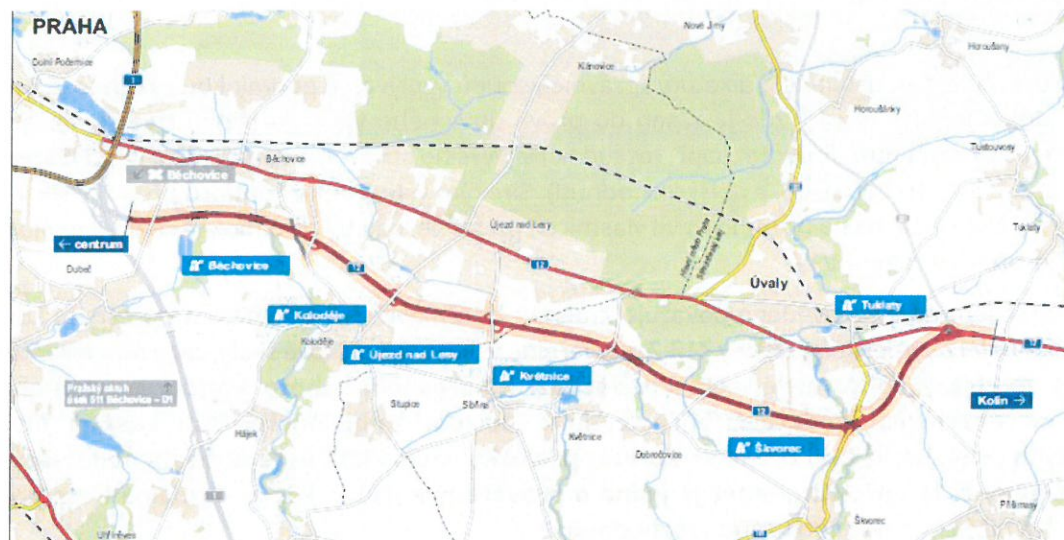
Zároveň však platí, že koridory převzaté z nadřazené územně plánovací dokumentaci mohou (a mají být) být v územních plánech **upřesňovány**. To znamená, že **rozsah koridoru lze redukovat** s ohledem na větší podrobnost územních plánů oproti nadřazeným ZÚR. K podrobnostem upřesňování koridorů v územních plánech bylo vydáno taktéž **metodické doporučení Ministerstva pro místní rozvoj** (dále jen „MMR“).<sup>1</sup>

Dle předmětné metodiky MMR mají být při upřesnění **zohledněny mimo jiné i limity využití území**, ale i další informace o faktickém stavu dotčeného území. K upřesnění koridoru má dojít po dohodě s oprávněným investorem (v případě silnice I. třídy ŘSD a dotčeným orgánem, tzn. Krajským úřadem Středočeského kraje).

<sup>1</sup> viz: [https://www.uur.cz/media/cpxbxmji/61-mmr-63322\\_2021\\_81-koridory-di-a-ti-2021-08-30.pdf](https://www.uur.cz/media/cpxbxmji/61-mmr-63322_2021_81-koridory-di-a-ti-2021-08-30.pdf)



Ze změny č. 12 ÚPnSÚ však vyplývá, že koridor přeložky silnice I/12 **nebyl upřesněn oproti rozsahu vymezení v ZÚR SK, či jen zcela minimálně**, když šířka koridoru ve změně č. 12 ÚPnSÚ Úvaly dosahuje cca 300 m. Vzhledem k výše uvedenému je zřejmé, že **povinností Města nebylo změnou č. 12 ÚPnSÚ Úvaly vymezit takto široký koridor přeložky silnice I/12 zvláště, když tím nebyly respektovány územní studie Úvaly – Hostín a Úvaly – Hostín, fáze II., jako platné limity využití území.**



Obrázek: trasa přeložky I/12

Naopak, s ohledem na to, že v daném případě již došlo ze strany ŘSD k **detailnímu prověření trasy záměru přeložky I/12 podrobnější dokumentací** (již existuje dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, které bylo vydáno v červenci 2022, přičemž dokumentaci vedle ŘSD<sup>2</sup> zveřejnilo i přímo město Úvaly na svých webových stránkách – viz též obrázek trasy přeložky silnice I/12 výše)<sup>3</sup> **město Úvaly bylo a je (nyní v rámci Změny č. 13) povinno koridor přeložky silnice I/12 jako tzv. prověřený koridor ve smyslu předmětné metodiky MMR upřesnit a dále jej redukovat.**

Mimo to je podle podatele nezbytné Změnou č. 13 zajistit soulad textové a grafické části územního plánu, což změna č. 12 ÚPnSÚ nesplnila. V textové části změny jsou totiž vymezeny některé plochy, které nejsou obsaženy ve výkresové části (především plochy změn č. 79 a 82) a naopak grafická část obsahuje dílčí změny, jež nejsou vymezeny v textové části (konkrétně koridor přeložky silnice I/12 označený jako Z12.K1, jak bylo zmíněno již výše). V tomto ohledu je změna č. 12 ÚPnSÚ vnitřně rozporná.

Co se týče navrhované Změny č. 13, tou je v území dotčených námitkami podatele částečně redukován rozsah koridoru přeložky silnice I/12 vymezený v grafické části změny č. 12 jako dílčí změna Z12.1, nicméně jen pro účely plochy Z13.2 určené pro veřejně prospěšnou stavbu Svazkové školy.

Odůvodnění Změny č. 13 uvádí: „Dále je vymezen koridor silnice I/12 pro umístění stavby D021 v šíři 300m. Změna č.13 řeší vymezení plochy veřejného vybavení na území koridoru silnice. **Tato část bude z koridoru vyčleněna.** I když plocha zasahuje do koridoru, koridor je respektován a řešen v koordinaci s projektovou přípravou.“

Další část redukce rozsahu koridoru **přeložky silnice I/12 mimo nově vymezenou plochu Z13.2 v ploše 79b dle platného ÚPnSÚ uvedená v grafické části návrhu Změny č. 13 není nijak pojmenována, v textové části není zmíněna, ani není jakkoliv odůvodněna.**

<sup>2</sup> viz <https://www.silnicei12.cz/>

<sup>3</sup> viz: <https://www.mestouvaly.cz/obcan/majetek-a-projekty-mesta/ostatni-projekty/projekt-prelozky-i-12/projektova-dokumentace-a-studie/>

Vymezení předmětné plochy Z13.2 pro Svazkovou školu již odpovídá platné územní studii Úvaly – Hostín, ačkoliv v odůvodnění změny č. 13 není územní studie Úvaly – Hostín nijak zmiňována. Ostatně ani redukce koridoru přeložky silnice I/12 není v odůvodnění nijak blíže rozebrána. S ohledem na výše uvedené je proto také návrh Změny č. 13 v dosavadní podobě dle podatele názoru nedostatečný, co do odůvodnění. I ve Změně č. 13 pak zůstává zatím bez nápravy vnitřní rozpor, neboť v grafické části nejsou zachyceny veškeré plochy dílčích změn obsažené v textové části (opět jde především o plochy změn č. 79 a 82).

Podatel zdůrazňuje, že z ustálené judikatury správních soudů vyplývá, že podmínkou zákonnosti územně plánovací dokumentace je i to, zda je zásah do práva dotčeného vlastníka činěn **nediskriminačním způsobem a s vyloučením libovůle** (např. rozsudek Nejvyššího správního soudu (dále jen „NSS“) ze dne 16. 2. 2016, č. j. 3 As 195/2015-55, a další rozhodnutí). Širokým vymezením koridoru přeložky silnice I/12 byla znemožněna výstavba na pozemcích ve vlastnictví podatele, kde by bylo možné realizovat stavby až po výstavbě přeložky silnice I/12.

Podatel s ohledem na výše uvedené považuje Změnou č. 13 navržené vymezení a upřesnění koridoru přeložky silnice I/12 vymezením plochy Z13.2 pro veřejné vybavení Svazkové školy, za projev diskriminace a libovůle ze strany pořizovatele, neboť **nedochází k upřesnění tohoto koridoru v dalších jeho částech na pozemcích podatele**, přičemž tímto dochází k **nepřiměřenému zásahu do jeho vlastnických práv**. Jak již bylo uvedeno, **koridor přeložky silnice I/12 je tedy podle podatele nutno v rámci Změny č. 13 upřesnit, neboť je jedná o prověřený koridor**, kdy je již známa trasa přeložky silnice I/12, k níž již bylo vydáno územní rozhodnutí.

Podatel v této souvislosti odkazuje na ustálenou judikaturu správních soudů, z níž vyplývá, že ačkoli v procesu územního plánu může dojít k zásahu do vlastnického práva vlastníků nemovitostí, tyto zásahy „*musí mít zásadně výjimečnou povahu, musí být prováděny z ústavně legitimních důvodů a jen v nezbytně nutné míře a nejšetrnějším ze způsobů vedoucích ještě rozumně k zamýšlenému cíli, nediskriminačním způsobem a s vyloučením libovůle a být činěny na základě zákona.*“ (usnesení rozšířeného senátu NSS ze dne 21. 7. 2009, č. j. 1 Ao 1/2009-120), což návrh Změn č. 13 nesplňuje.

Podatel tedy upozorňuje, že podle judikatury správních soudů platí, že existuje-li řešení, které **stejně dobře naplňuje sledovaný legitimní cíl a je přitom šetrnější k právům dotčených vlastníků, je obec povinna ho při své územně plánovací činnosti zvolit**: „*je třeba vycházet z toho, že existuje více variant, které jsou s to naplnit zamýšlený cíl, a právě z nich je třeba vybrat tu nejméně invazivní a nejšetrnější k právům jednotlivce.*“ (rozsudek NSS ze dne 21. 1. 2010, č. j. 6 Ao 3/2009-76).

**S ohledem na vše výše uvedené podatel nesouhlasí s rozsahem vymezení plochy úpravy koridoru přeložky silnice I/12 a důvodně žádá o další upřesnění celého koridoru přeložky silnice I/12 redukcí jeho plošného rozsahu na co nejmenší nezbytnou míru dle trasy přeložky silnice I/12. Podatel požaduje, aby v rámci Změny č. 13 a při úpravě koridoru přeložky silnice I/12 byly plně respektovány zaevidované územní studie Úvaly – Hostín a Úvaly-Hostín, fáze II a Záměr podatele v lokalitách na Slovanech a Hostín, v souladu se Smlouvou o spolupráci. Návrh Změny č. 13 je v rozporu s povinnostmi města Úvaly podle Smlouvy o spolupráci. Podatel dále požaduje, aby byla podmínka podmiňující výstavbu v lokalitách 79a a 79b realizací přeložky silnice I/12a z ÚPnSÚ zcela vypuštěna.**



## Námítka č. 2

Podatel požaduje přepracování regulativů uvedených v čl. 26 ÚPnSÚ na pozemcích v jeho vlastnictví tak, aby žádným způsobem neomezovaly plánovanou výstavbu Záměru podatele podle územní studie Úvaly-Hostín a podle Smlouvy o spolupráci. Jde zejména o tyto regulativy, které město Úvaly v ÚPnSÚ stanovuje v rozporu se Smlouvou o spolupráci:

19) Pro lokalitu na Slovanech – Z79a (Z79a): Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koeficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží.

20) Pro lokalitu Hostín – Z79b (Z79b) - všeobecně smíšené území: Pro obytné budovy platí výšková hladina a koeficient zastavění pozemků stejně jako části Na Slovanech.

Podél přeložky silnice I/12 budou preferovány nebytové funkce. (nebudou umístovány objekty pro bydlení).

### **Odůvodnění:**

Regulativy prostorového využití podle platného ÚPnSÚ Úvaly **omezují plánovanou výstavbu Záměru podatele**, neboť nejsou v souladu s územní studií Úvaly-Hostín a se Smlouvou o spolupráci. Vyhovět těmto regulativům by pro podatele znamenalo nutnost poměrně rozsáhle přepracovat jeho Záměr v řadě dílčích oblastí. **Celkový úbytek obytných ploch** (bez plochy svazkové ZŠ a rozsahu již vydaných územních rozhodnutí) je podatelem odborně **odhadován na min. 14.160 m<sup>2</sup> HPP**. K tomu jako integrální součást těchto námitek podatel přikládá materiál „**Zhodnocení vlivu územně plánovací dokumentace města Úvaly na rozvojové pozemky lokality Úvaly-Hostín**“, duben 2023, zpracovatel Architekti **Headhand s.r.o.**, včetně jeho příloh.



Operační výkres B.1 z územní studie Úvaly-Hostín

Podatel k tomu uvádí, že ÚPnSÚ Úvaly stále vychází ze své struktury z roku 1995 a odpovídá tedy legislativnímu nastavení dle „starého“ stavebního zákona č. 50/1976 Sb. Struktura ÚPnSÚ Úvaly upravuje funkční využití ploch (čl. 3- čl. 17), čl. 19 upravuje zastavovací podmínky pro některé lokality. Změnou č. 12 ÚPnSÚ byly z dosavadních dílčích změn regulativy extrahovány regulativy a zakomponovány do **čl. 26 Závazné regulativy změn a doplňků**, obsahující dodatečně doplňované podmínky pro jednotlivé lokality, v nichž byly schvalovány změny ÚPnSÚ, bez ohledu na jejich původní právní povahu (závazné vs. směrné regulativy). Tím vznikl nesoulad mezi zněním ÚPnSÚ a dosavadními závaznými územně plánovacími podklady a vydanými územními rozhodnutími. Charakter těchto regulativů byl v minulosti opakovaně předmětem rozporování, neboť řešil obsahové náležitosti odpovídající směrným částem územního plánu, nikoliv závazným. Proto byla také pořízena a souběžně se změnou schvalována **územní studie Úvaly-Hostín, která měla za úkol zhojit nemožnost podrobné regulace území**. Podatel k tomu dále doplňuje, že změnou č. XI ÚPnSÚ, kterou bylo schvalováno rozšíření zastavitelných území jihovýchodně od přeložky silnice I/12 a která byla přijímána již podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Touto změnou však již žádné regulativy prostorového využití území nebylo možné řádně pořídit a do územního plánu vtělit; podmínky zástavby území jihovýchodně od přeložky silnice I/12 jsou tedy definovány pouze platnou územní studií Úvaly-Hostín.

Podatel níže **tučně zvýrazňuje ty části regulativů území dotčeného námitkami, které jsou v rozporu s územní studií Úvaly-Hostín a v rozporu s definicí Záměru podatele ve Smlouvě o spolupráci:**

19) Pro lokalitu na Slovanech – Z79a (Z79a): **Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koeficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží. ...**

Hlavní obslužné komunikace budou mít oboustranné chodníky, u ostatních komunikací bude chodník alespoň po jedné straně. Bude navrženo dopravní propojení do Škvorecké ulice. Lokalita bude dopravně navázána na uliční síť nové zástavby na severní straně **s prodloužením severojižní komunikace do Chorvatské ulice.**“

20) Pro lokalitu Hostín – Z79b (Z79b) - všeobecně smíšené území: Zástavba smíšeného území (nebytové stavby) bude splňovat koeficient zastavěné plochy max. 50 % a nepřesáhne výšku 3 nadzemní podlaží.

**Pro obytné budovy platí výšková hladina a koeficient zastavění pozemků stejně jako části Na Slovanech.**

**Podél přeložky silnice I/12 budou preferovány nebytové funkce. (nebudou umístovány objekty pro bydlení).“**

S ohledem na výše uvedené podatel namítá, že citované regulativy ÚPnSÚ jsou ve vztahu k Záměru podatele stanoveny v rozporu s povinnostmi města podle Smlouvy o spolupráci. K tomu podatel podrobněji uvádí následující:

Regulativ ÚPnSÚ spočívající v **požadavku počtu domů v řadě (max. 6) a max. zastavěné plochy ve výši 30 % plochy pozemku** v případě Záměru výstavby **řadových domů B5.6** znamená **redukci 1.610 m<sup>2</sup> HPP** oproti územní studii Úvaly-Hostín a Smlouvě o spolupráci.

Regulativ ÚPnSÚ spočívající v **eliminaci funkce bydlení podél přeložky I/12** významně zasahuje do urbanistického řešení Záměru podatele a způsobuje nevyužitelnost obytné funkce pro **celý liniový blok B5.7**, což znamená **redukci 7.550 m<sup>2</sup> HPP** oproti územní studii Úvaly-Hostín a Smlouvě o spolupráci.

Regulativ ÚPnSÚ stanovující, že **bytové domy nepřesáhnou 3 NP**, v případě pravobřežní části Záměru spočívající ve výstavbě bytových domů o podlažnosti **5 NP**, znamená **redukci cca 5.000 m<sup>2</sup> HPP** oproti územní studii Úvaly-Hostín a Smlouvě o spolupráci.

Podatel konstatuje, že tyto výše uvedené regulativy ÚPnSÚ, které nejsou v souladu s územní studií a jsou v rozporu se Záměrem podatele definovaným ve Smlouvě o spolupráci, znamenají **nepřiměřený a nepřijatelný zásah do vlastnických práv podatele.**



Podatel na základě výše uvedeného tvrdí, že ÚPnSÚ nepřiměřeně omezuje vlastnická práva podatele, přičemž přístup města Úvaly považuje za **nepřípustný**, a to obzvláště za situace, kdy pozemky v dotčeném území nejsou ve vlastnictví města, ale podatele jako soukromého vlastníka, a navíc jsou předmětem platné územní studie a zároveň je realizace Záměru podatele smluvně ukotvena ve Smlouvě o spolupráci s městem.

V této souvislosti podatel odkazuje na závěry rozsudku NSS soudu č. j. 9 As 171/2018-50 a rozsudku Krajského soudu v Praze č. j. 50 A 17/2017-63, v němž se uvádí, že obci „*nenáleží takové postavení, které by se vyznačovalo tím, že by prostřednictvím územního plánu prosadila vlastní představu o tom, jak by mělo být území pro příště využíváno, a vlastníci nemovitých věcí by se museli této představě podřít. Odpůrkyně patrně vychází z domněnky, že je pánem území obce a suverénně o něm rozhoduje. Opomíjí však, že **toto území obce, které tvoří teritoriální substrát územní samosprávy, odpůrkyni nepatří, a nemůže k němu přistupovat jako pán-suverén, jenž autoritativně vlastníkům pozemků určuje, jak je mohou využít.***“

Zároveň podatel upozorňuje, že návrh Změny č. 13 představuje v daném směru patrnou změnou oproti dosavadního přístupu obce k územnímu plánování vlastního území. Návrh změny č. 13 proto dle podatele představuje také **rozpor s principem kontinuity územního plánování**.

Potřebou dodržování principu kontinuity územního plánování se zabýval ve své rozhodovací praxi také NSS, který např. v rozsudku ze dne 6. 6. 2013, č. j. 1 AOs 1/2013-85, konkrétně uvedl, že „*byť přijímání nového územního plánu zpravidla vede ke změně uspořádání území, musí pořizovatel územního plánu respektovat, že územní plánování je činností kontinuální. Nejde samozřejmě o to, aby nově přijímaná územně plánovací dokumentace kopírovala dokumentaci předchozí. Naopak, vždy je třeba mít na paměti požadavek aktuálnosti územního plánování, tedy nutnost prověřit, zda realizace dříve předpokládaných záměrů v území je stále aktuální, a navrhovat řešení, která by se vypořádala se současnými potřebami obce.*“ V soudem řešené věci šlo o případ, kdy byl přijímán zcela nový územní plán, ovšem závěry citovaného judikátu se tím spíše musejí aplikovat na řešenou situaci, kdy je navrhována pouze změna územního plánu. V takovém případě je samozřejmě třeba dbát na zachování kontinuity územně plánovací regulace o to více.

S principem kontinuity územního plánování se pak úzce pojí požadavek na **ochranu legitimního očekávání**, jež je jednou ze základních zásad právního řádu a státu, která by měla být respektována všemi orgány veřejné moci, tedy i v procesu pořizování územně plánovací dokumentace (srov. například nález Ústavního soudu ze dne 3. 6. 2009, sp. zn. I. ÚS 420/09, v němž se mj. uvádí, že „*z charakteru právního státu lze dovodit i legitimní požadavek, že se každý může spolehnout na to, že mu státní moc dopomůže k realizaci jeho subjektivních nároků a nebude mu v jejich uplatnění bránit*“).

Jak bylo podrobně uvedeno již výše, podatel důvodně spoléhal, že dle dlouhodobě stanovených podmínek využití dotčeného území bude moci realizovat svůj developerský záměr v souladu s platným ÚPnSÚ Úvaly, územní studií Úvaly-Hostín a se Smlouvou o spolupráci. Návrh změny č. 13 však nastavenou koncepci významně narušuje, v rozporu s principem kontinuity územního plánování nabourává právní jistotu podatele a dává prostor pro důvodné obavy o možném budoucím využití území dotčeného námitkami. **Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je podatel přesvědčen, že upravený návrh změny nevyhovuje výše uvedeným principům kontinuity územního plánování a ochrany legitimního očekávání.**

**S ohledem na vše v této námitce výše uvedené podatel důvodně požaduje přepracování regulativů uvedených v čl. 26 ÚPnSÚ na pozemcích v jeho vlastnictví tak, aby žádným způsobem neomezovaly plánovanou výstavbu Záměru podatele podle územní studie Úvaly-Hostín a podle Smlouvy o spolupráci.**

#### IV. Shrnutí a závěr

Podatel na základě všech výše uvedených skutečností shrnuje, že ve výše uvedených číslovaných námitkách vyjádřil odůvodněný nesouhlas s návrhem Změny č. 13, přičemž požaduje provedení úpravy



ÚPnSÚ tak, aby byla po vydání Změny č. 13 v souladu z území studií Úvaly-Hostín, čímž by byl respektován Záměr podatele definovaný ve Smlouvě o spolupráci, kterou podatel uzavřel s městem Úvaly.

Podatel je přesvědčen, že všechny výše uvedené podmínky obsažené v rámci návrhu Změny č. 13 ve svém souhrnu představují **neodůvodněné a zcela nepřiměřené omezení** jeho vlastnického práva **v rozporu s principem kontinuity územního plánování a ochrany legitimního očekávání**. Z tohoto důvodu podatel žádá, aby bylo jeho námítkám **vyhověno** a aby byl **návrh Změny č. 13 výše popsaným způsobem upraven**.

V Brně dne 18. 5. 2023

Úvaly Development, s.r.o.  
zastoupen Frank Bold Advokáti, s.r.o.

# ZMĚNA Č.13 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU ÚVALY

ČERVENEC 2023

<b>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 13 ÚPnSÚ ÚVALY</b>	
Vydávající správní orgán:	<b>Zastupitelstvo města Úvaly</b>
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. arch. Zdeněk Kindl
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Otisk úředního razítka pořizovatele (MěÚ Úvaly):	

Zpracovatel: Atelier Vavřík a dobrá společnost  
Jaselská 32, Praha 6  
Email: vavrikivan1@gmail.com  
Tel: 724 030 872

Autorský tým:  
Ing. arch. Ivan Vavřík  
Ing. arch. Barbora Plachetková

Změna č. 13 ÚPnSÚ Úvaly obsahuje textovou a grafickou část.

## Textová část

### Obsah

<b>I.1 Textová část výroku.....</b>	<b>3</b>
<b>1. Předmluva:.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Přehled měněných částí ÚPnSÚ Úvaly: .....</b>	<b>4</b>
<b>3. Doplnění a úprava textu obecně závazné vyhlášky ÚPnSÚ Úvaly:.....</b>	<b>4</b>
<b>4. Údaje o počtu listů změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly a počtu výkresů grafické části .....</b>	<b>6</b>
<b>I.2 Grafická část výroku: .....</b>	<b>6</b>
<b>II. Odůvodnění .....</b>	<b>1</b>
<b>II. 1. Textová část vyplývající z přílohy č.7 vyhlášky 500/2006 Sb. ....</b>	<b>1</b>
<b>II. 2. Náležitosti uvedené v § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona .....</b>	<b>5</b>
<b>II. 3. Textová část k náležitostem vyplývajícím ze správního řádu .....</b>	<b>14</b>

## Grafická část

### **Výroková část:**

- 2. Funkční využití území
- 3. Doprava
- 13. VPS

### **Odůvodnění:**

- II.01 Koordinační výkres
- II.02 Širší vztahy
- II.03 Výkres předpokládaných záborů ZPF

## **I.1 Textová část výroku**

### **1. Předmluva:**

Změna č. 13 mění, doplňuje, či ruší některá ustanovení Územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ, též pouze ÚPSÚ) Úvaly. Koncepce územního plánu sídelního útvaru není změnou č.13 měněna.

Změna č. 13 respektuje způsob označení částí textu a kapitol platného územního plánu sídelního útvaru.

Výroková část změny č.13 je zapracována do Vyhlášky o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Úvaly po zapracování změn I - XII.

V rámci výroku změny č.13 nejsou aktualizována demografická a podobná data platného ÚPSÚ, jež mají informativní charakter a obsahově spadají, dle současné legislativy, spíše do části odůvodnění.

## 2. Přehled měněných částí ÚPnSÚ Úvaly:

- 1) Aktualizace hranic zastavěného území ke dni 1.2.2023
- 2) Změna využití veřejné zeleně na plochu nerušící výroby (Z13.1) za účelem možnosti rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.
- 3) Změna využití části zastavitelné plochy všeobecně smíšené, části plochy izolační zeleně a části území určeného pro louky a pastviny na plochu veřejného vybavení (Z13.2) s možností umístění částí zemního valu, souvisejícího se stavbou přeložky silnice I/12. V souvislosti s možností přípravy a realizace projektu Svazkové školy jsou upřesněny podmínky využití koridorů dopravní a technické infrastruktury.
- 4) Změna využití plochy nerušící výroby na plochu dopravní (Z13.3) za účelem vybudování parkoviště nebo parkovacího domu systému P+R.
- 5) Změna využití plochy pro přírodní nelesní společenstva na plochu sloužící k oddechu (Z13.4).

## 3. Doplnění a úprava textu obecně závazné vyhlášky ÚPnSÚ Úvaly:

V kapitole **Část první, čl. 1 „Účel vyhlášky“**, se za bod (5) vkládá text ve znění:

- (6) Změnou č. 13 se na pozemku parc. č. 2609/7 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.1 určená pro území nerušící výroby. Pro tuto plochu bude v dalším stupni řízení prokázáno splnění hygienických limitů v nejbližším chráněném venkovním prostoru stávající stavby z provozu nové plochy.
- (7) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3933/1, 3940, 3939 a 3934 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.2 určená pro území veřejného vybavení – Svazkové školy a parkoviště – s přípustným využitím pro části zemního valu souvisejícího s přeložkou silnice I/12.
- (8) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.3 určená pro dopravní plochu. Pro tuto plochu bude v dalším stupni řízení prokázáno splnění hygienických limitů v nejbližším chráněném venkovním prostoru stávající stavby z provozu nové plochy
- (9) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.4 určená pro území sloužící oddechu.

V kapitole **Část první**, se v **čl. 2 „Rozsah platnosti“** ruší označení bodu (6) ve znění:

(6)

A nahrazuje se novým označením ve znění:

(10)

V Kapitole Část druhá, se v čl. 10 „Plochy veřejného vybavení“ za odstavec (1) vkládá nový odstavec (2) ve znění:

(2) Plocha veřejného vybavení Z13.2 je určena pro umístění Svazkové školy a souvisejícího parkoviště. V ploše jsou přípustným využitím části zemního valu, souvisejícího s přeložkou silnice I/12.“

V kapitole **Část druhá**, se na konec **čl. 18 „Vymezené koridory“** vkládá text ve znění:

Stavby v plochách a částech ploch, které koridor překrývá, mohou být v těchto plochách dle jejich určeného způsobu využití umístěny, avšak pouze za podmínky funkční a prostorové koordinace záměrů se záměrem stavby, pro kterou je koridor vymezen. V rámci této koordinace platí priorita záměru stavby, pro kterou je koridor vymezen (včetně staveb souvisejících).

V kapitole **Příloha** se do seznamu veřejně prospěšných staveb, za bod 41) vkládá:

42) Svazková škola a parkoviště

43) Parkoviště nebo parkovací dům systému P+R



#### **4. Údaje o počtu listů změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly a počtu výkresů grafické části**

Textová část obsahuje 5 stran (listů) výrokové části a 13 stran (listů) odůvodnění (bez přílohy).

Příloha odůvodnění – Srovnávací text měněné vyhlášky o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Úvaly obsahuje 16 stran (včetně přílohy).

### **I.2 Grafická část výroku:**

- 2. Funkční využití území
- 3. Doprava
- 13. Veřejně prospěšné stavby

Ostatní výkresy nejsou změnou č.13 ÚPnSÚ Úvaly dotčeny.

## II. Odůvodnění

### II. 1. Textová část vyplývající z přílohy č.7 vyhlášky 500/2006 Sb.

#### a. vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území

Navržené změny neovlivní koordinaci využívání území z hlediska širších vztahů v území.

#### **Vztah nadřazené územně plánovací dokumentace vydané na úrovni státu (PÚR ve znění Aktualizace č.1, 2, 3, 5 a 4) a konkrétního přijatého řešení**

Politika územního rozvoje ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro odpovědné rozhodování v otázkách dalšího rozvoje hodnot v území ČR.

Politika územního rozvoje určuje základní republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které se uplatňují na celém území České republiky. Dále určuje rozvojové oblasti a rozvojové osy, specifické oblasti a koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory, plochy a rozvojové záměry technické infrastruktury.

Politiku územního rozvoje dále rozvíjí krajská územně plánovací dokumentace (ZÚR), která podrobněji určuje příslušné jednotlivé atributy definované PÚR.

Protože se jedná o drobné změny na úrovni ÚP, nevyplývají z PÚR ČR, jakožto základního rámce územního plánování ČR, žádné přímé požadavky na zpracování. S obecnými požadavky na územně plánovací činnost zachycenými PÚR ČR je pak tato změna č.13 v souladu.

#### **Vztah nadřazené územně plánovací dokumentace vydané krajem (ZÚR SK ve znění 1., 2., 7. a 6. aktualizace) a konkrétního přijatého řešení**

Nadřazenou územně plánovací dokumentaci vydanou krajem tvoří Zásady územního rozvoje Středočeského Kraje (ZÚR SK). Navrhovaná změna ÚPnSÚ musí být v souladu s touto nadřazenou územně plánovací dokumentací. Zásady územního rozvoje zpřesňují vymezení rozvojových os a rozvojových oblastí daných PÚR a vymezují rozvojové oblasti, rozvojové osy a rozvojová centra krajského významu, dále pak zpřesňují vymezení specifických oblastí daných PÚR a vymezují specifické oblasti krajského významu, upřesňují územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, vymezují cílové charakteristiky krajiny, vymezují veřejně prospěšné stavby a opatření nadmístního významu pro která lze práva k pozemkům vyvlastnit, stanovují požadavky nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a vymezují plochy a koridory ve kterých je prověření změn jejich využití podmíněno územní studií či regulačním plánem.

Protože se jedná o drobné změny na úrovni ÚP, nevyplývají z ZÚR SK, jakožto nadřazené územně plánovací dokumentace, žádné přímé požadavky na zpracování. S obecnými požadavky na územně plánovací činnost zachycenými ZÚR SK je pak tato změna č. 13 v souladu.

## **b. vyhodnocení splnění požadavků zadání, popřípadě vyhodnocení souladu**

1. se schváleným výběrem nejvhodnější varianty a podmínkami k její úpravě v případě postupu podle § 51 odst. 2 stavebního zákona,
2. s pokyny pro zpracování návrhu územního plánu v případě postupu podle § 51 odst. stavebního zákona,
3. s pokyny k úpravě návrhu územního plánu v případě postupu podle § 54 odst. 3 stavebního zákona
4. s rozhodnutím o pořízení územního plánu nebo jeho změny a o jejím obsahu v případě postupu podle § 55 odst. 3 stavebního zákona

Pořízení změny územního plánu sídelního útvaru je provedeno zkráceným postupem (dle §55a, 55b zákona č.183/2006 Sb.), a to na základě obsahu schváleného zastupitelstvem města. Krajský úřad vzhledem k lokálnímu a nepodstatnému charakteru změn nevyžadoval zpracování dokumentací vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 a vlivů na životní prostředí (dokumentace SEA). Z toho důvodu nebylo nutné zpracovat ani dokumentaci vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURÚ).

Navrhovaná změna využití ploch na území města spočívá ve:

- Vymezení plochy pro nerušící výrobu za účelem možnosti rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.
- Vymezení plochy veřejného vybavení pro Svazkovou školu a související parkoviště.
- Vymezení dopravní plochy za účelem vybudování parkoviště nebo parkovacího domu systému P+R.
- Vymezení plochy sloužící k oddechu.

## **c. výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona) s odůvodněním potřeby jejich vymezení**

Takové záležitosti nejsou touto změnou řešeny.

#### d. Výčet prvků regulačního plánu s odůvodněním jejich vymezení

Změna nevymezuje žádné plochy s prvky regulačního plánu.

#### e. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond (ZPF)

**Z13.2** Zastavitelná plocha veřejného vybavení, v dosud platném územním plánu sídelního útvaru byla plocha navržena z části jako plocha zastavitelná - území všeobecně smíšené a z části plocha nezastavitelná - izolační zeleň a louky a pastviny.

Číslo lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)				Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	
			orná půda	zahrady	ovocné sady	trvalý travní porost	I	II	III	IV	V		
Z13.2	VEŘEJNÉ VYBAVENÍ	1,9975	1,8788			0,1187		1,1793				0,8182	
<b>ZÁBOR ZPF CELKEM</b>		<b>1,9975</b>	<b>1,8788</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,1187</b>	<b>0</b>	<b>1,1793</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,8182</b>	<b>0</b>	
Číslo lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF	orná půda	zahrady	ovocné sady	trvalý travní porost	I	II	III	IV	V	Investice do půdy	

K záboru ZPF je navrhována půda spadající do II. třídy ochrany. Tato třída patří mezi dvě nejvyšší třídy ochrany a jedná se o nejcennější půdy. Veřejný zájem na výstavbu veřejné infrastruktury, konkrétně Svazkové základní školy, výrazně převyšuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu. Odejmutí zemědělské půdy je tudíž v souladu s § 4 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Škola bude sloužit nejen pro obyvatele Úval, ale i pro obyvatele dalších obcí v okolí. Její potřeba vyplývá z dosavadního a prognózovaného územního a demografického vývoje. Umístění svazkové

školy v dané lokalitě je jedinou možností, jak toto zařízení vybudovat v rámci rozvojových ploch sloužících převážně pro bydlení ve spolupráci města s developerem území. Město jinými vhodnými pozemky nedisponuje.

Již při dřívějších změnách ÚPSÚ orgán ochrany ZPF vyslovil souhlas se zábořem daných ploch, i když pro jiný účel (všeobecně smíšené území, izolační zeleň).

### **Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)**

K záboru PUPFL touto změnou č.13 nedochází.

## **II. 2. Náležitosti uvedené v § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona**

### **a. Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona**

#### **a.1. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem**

##### **Soulad s politikou územního rozvoje (PÚR ve znění Aktualizace č.1, 2, 3, 5 a 4):**

- Správní území města Úvaly se nachází v rozvojové oblasti OB1 „OB1 Rozvojová oblast Praha“ (zpřesnění je provedeno na úrovni ZÚR).
- Změna č. 13 vychází z republikových priorit územního plánování. Zachovává ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny (odst. 14 PÚR ČR).
- Územní plán sídelního útvaru vymezuje plochu rozvoje v blízkosti zastavěného území a stanovuje podmínky pro změnu využití, kterými bude zajištěno zachování hodnot území.
- Rozvojovou plochu vymezuje přednostně mimo lesní pozemky a mimo I. třídu ochrany zemědělského půdního fondu. Dochází k zásahu do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, převažuje však veřejný zájem nad ochranou půdy. (odst.14a PÚR ČR).
- Navržené změny nepodporují sociální segregaci obyvatel (odst. 15 PÚR ČR).
- Změna č. 13 ÚPnSÚ neřeší vzhledem ke svému rozsahu rozvoj pracovních příležitostí, podporuje však plochu veřejného vybavení (Svazkové školy) a rozšíření nerušící výroby, což bude mít pozitivní vliv na zaměstnanost. (odst. 17 PÚR ČR)
- Navržené rozvojové plochy nejsou v konfliktu s přírodně cenným územím, ani nebudou mít vliv na biologickou rozmanitost ani významně nezhorší koeficient ekologické stability území, který je zde vysoký. ÚSES je plně respektován. (odst. 20 PÚR ČR)

**Změna č. 13 ÚPnSÚ Úvaly je v souladu s Politikou územního rozvoje, neboť respektuje republikové priority a cíle rozvoje stanovené v politice územního rozvoje ČR.**



**Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (ZÚR SK ve znění 1.,2.,7. a 6. aktualizace):**

- ZÚR Sk stanovují priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území (články 01 - 09).  
*Některé z těchto článků nemají souvislost s řešeným prostorem, s těmi ostatními je tato změna č.13 v obecném souladu. Charakter navrhovaných změn nemá příliš potenciálu významným způsobem do území zasáhnout.*
- Město Úvaly je dle ZÚR SK součástí OB1 Praha ve správním obvodu ORP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Město Úvaly je dle ZÚR SK nižším centrem osídlení ostatním.  
*Rozvoj je koordinován s okolními obcemi. Návrhy ve změně č. 13 vytváří podmínky pro rozvoj školství i pro zlepšení dopravní obslužnosti vyšším uplatněním hromadné dopravy.*
- ZÚR zpřesňují plochy a koridory vymezené v PÚR a vymezují plochy a koridory krajského významu (články 111 – 195).  
*V katastrálním území je dle ZÚR vymezen koridor silnice II/101 v šíři 180m. Silnice II/101 je součástí aglomeračního okruhu ozn. v ZÚR SK jako D064. Dále je vymezen koridor silnice I/12 pro umístění stavby D021 v šíři 300m. Změna č.13 řeší vymezení plochy veřejného vybavení pro Svazkovou školu, částečně situované na území koridoru silnice. I když plocha zasahuje do koridoru, koridor je respektován a jsou stanoveny podmínky vzájemné koordinace projektové přípravy a realizace obou staveb.*
- ZÚR Sk vymezují plochy a koridory nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability (články 192-195).  
*V katastrálním území je vymezen dle ZÚR SK nadregionální biocentrum NC5 Vidrholec a nadregionální biocentrum Vidrholec – K68.  
Navrhovaná změna nezasahuje do prvků ÚSES a obecně nemůže ovlivnit ekologickou stabilitu území.*
- ZÚR Sk upřesňují územní podmínky koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území (články 196-203).  
*Západně od k.ú. Úvaly se rozkládá rozsáhlé chráněné území Přírodní rezervace Klánovický les - Cyrilov. Do k.ú. Úvaly zasahuje malým výběžkem na SZ.  
Západně od města Úvaly, v jižní části Škvorecké obory – Králičiny, se rozkládá ZCHÚ – přírodní památka Králičina – Povýmolí.  
Za hranicí hl. m. Prahy, na katastru Úval, bezprostředně navazuje Přírodní park Škvorecká obora – Králičina.*

*Navrhovaná změna obecně nemůže výrazným způsobem ovlivnit příznivý stav přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.*

- ZÚR Sk vymezují cílové charakteristiky krajiny (článek 204 – 225).  
*ZÚR SK byla krajina v rámci řešeného území zahrnuta do kategorií sídelní a příměstské. Významné krajinné znaky, především přírodního charakteru (jako např. údolní niva Výmoly ve Škvorecké oboře, Klánovický les, vrch Vinice apod.), jsou plně hodnotově respektovány.*
- ZÚR Sk vymezuje veřejně prospěšné stavby a opatření, stavby a opatření k zajišťování bezpečnosti státu a asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit (článek 226 – 237).  
*ZÚR SK vymezují jako veřejně prospěšnou stavbu VPS D021 – Koridor silnice I/12, úsek Běchovice – Úvaly, který je již zpracován platným územním plánem sídelního útvaru jako VPS 2. A dále veřejně prospěšnou stavbu VPS D064 jakožto koridor aglomeračního okruhu v úseku (II/101) Mstětice – Jirny – Úvaly, který je rovněž zpracován platným územním plánem sídelního útvaru jako VPS 1*  
*ZÚR SK vymezují jako veřejně prospěšné opatření nadregionální biocentrum NC 5 Vidrholec a nadregionální biokoridor NK 67 Vidrholec K68.*
- ZÚR Sk stanovuje požadavky nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí (článek 238 – 240).  
*Veškeré výše uvedené požadavky nadmístního významu jsou již zpracovány do ÚPSÚ.*
- Další náležitosti uvedené v ZÚR Sk se netýkají katastrálního území města Úvaly.  
*Změna č.13 nemá svým rozsahem výrazný potenciál zasáhnout do celkové koncepce města, která je daná platným územním plánem sídelního útvaru.*

### **Změna č. 13 ÚPnSÚ Úvaly je v souladu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK).**

Na základě přezkoumání souladu s požadavky § 53 zákona č. 183/2006 Sb., (dále stavební zákon v platném znění) konstatujeme, že návrh změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly je vydáván a je obsahově **v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se ZÚR Středočeského kraje** (respektive s požadavky vyplývajícími z těchto nadřazených koncepcí v aktuálním znění).

## **a.2 Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území.**

Lze konstatovat soulad s cíli a úkoly územního plánování definovaných § 18 a § 19 stavebního zákona. Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a pro rozvoj, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích – tři pilíře udržitelného rozvoje: ekologický, ekonomický a sociální.

Návrh změny č. 13 ÚPnSÚ nenarušuje koncepci z hlediska vzájemného souladu pilířů udržitelného rozvoje.

## **a.3 Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**

Obsah, forma dokumentace i postup pořizování změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly je v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů – vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Územně plánovací dokumentace je vybranou činností ve výstavbě a je zpracována oprávněnou osobou.

## **a.4 Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů**

## **a.5 Zvláštní zájmy Ministerstva obrany**

Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany - LKD (vojenský letecký okrsek) – letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území (ÚAP – jev 102a). V tomto vymezeném území, které je shodné s horizontální hranicí vymezeného vzdušného prostoru určeného k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu, který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů – lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže

plynu, trhací jámy), venkovního vedení VN a VVN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba včetně výstavby VE a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

OP radaru SRE, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení VVN a VN, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)

Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

**b. Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 5 stavebního zákona**

**b.1 Výsledek přezkoumání územního plánu podle odstavce 4**

Změna č. 13 územního plánu sídelního útvaru Úvaly je v souladu s odstavcem § 53 odst. 4 stavebního zákona – viz předcházející text subkapitoly „a.“.

**b.2 Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí**

Ze stanovisek Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/20022/KUSK ze dne 14.11.2022 vyplývá, že se nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

**b.3 Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5**

Vzhledem ke skutečnosti uvedené výše (v subkapitole b.2) nebyly dokumentace vyhodnocení vlivů této změny zpracovány a stanovisko k nim je tedy bezpředmětné.

**b.4 Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly**

Vzhledem ke skutečnosti uvedené výše (v subkapitole b.2) nebyly dokumentace vyhodnocení vlivů této změny zpracovány a nebylo vydáno ani stanovisko k nim. Sdělení je tudíž bezpředmětné.

**b.5 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty**

Návrh změny č. 13 ÚPnSÚ nebyl řešen ve variantách.

Změnou č. 13 ÚPnSÚ Úvaly je revidována a aktualizována hranice zastavěného území ke dni 01.02.2023.

Obecná koncepce daná platným územním plánem sídelního útvaru nebyla v měřítku lokalit navržených změnou č. 13 dotčena.

## Zdůvodnění jednotlivých lokalit a předmětů změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly:

### **Z13.1** Plocha se nachází v severozápadní části města Úvaly.

V platném územním plánu sídelního útvaru je plocha navržena jako území veřejné zeleně, parky a aleje.

Navrhované funkční využití je území nerušící výroby.

Důvodem vymezení je možnost rozšíření stávajícího provozu drobné nerušící výroby.

Umístění plochy vzhledem k zastavěnému území města vychází z dobré dostupnosti technické a dopravní infrastruktury. Dojde pouze k rozšíření stávajícího provozu nerušící výroby.

Plochu je možné dopravně obsloužit přes stávající území nerušící výroby z ulice Purkyňova.

V blízkosti rozvojové plochy se nachází veškerá technická infrastruktura.

Celková výměra lokality činí 0,3076ha.

### **Z13.2** Plocha se nachází v jižní části města Úvaly.

V platném územním plánu sídelního útvaru je plocha navržena jako území všeobecně smíšené, izolační zeleň a louky a pastviny a je z větší části součástí koridoru pro přeložku silnice I/12.

Navrhované funkční využití je území občanského veřejného vybavení.

Důvodem vymezení je záměr výstavby tzv. Svazkové školy a souvisejícího parkoviště. Ve městě se nacházejí dvě základní školy s již zcela naplněnou či spíše překročenou kapacitou. Výstavba nové školy je rovněž nezbytná s ohledem na očekávaný urbanistický a demografický vývoj. Svazková škola bude sloužit i pro žáky ze sídel v širším okolí města a potřeba její urychlené výstavby je nezpochybnitelná.

Umístění plochy vychází z návrhu plánované rozvojové oblasti, jiná vhodná a pozemkově dosažitelná lokalita se ve městě nenachází. Umístění v jižní části města odpovídá hlavnímu dosavadnímu a navrhovanému směru rozvoje bydlení ve městě. Plocha zasahuje do ochranného pásma Přišimanského potoka, na které je při návrhu potřeba brát zřetel.

Celková výměra lokality činí 1,9975ha.

### **Z13.3** Plocha se nachází v centru města Úvaly.



V platném územním plánu sídelního útvaru jsou plochy navrženy jako území nerušící výroby.

Navrhovaným funkčním využitím je dopravní plocha.

Důvodem vymezení je záměr výstavby parkoviště nebo parkovacího domu systému P+R, tedy podpora využívání veřejné, zejména železniční dopravy pro každodenní cesty do zaměstnání a do škol s převažujícím směrem do hlavního města Prahy

Celková výměra plochy činí 1,4451ha.

#### **Z13.4** Plocha se nachází v severní části města Úvaly.

V platném územním plánu sídelního útvaru jsou plochy navrženy jako plochy pro přírodní, nelesní společenstva.

Navrhovaným funkčním využitím je zvláštní území sloužící oddechu.

Důvodem vymezení je záměr rozšíření plochy sloužící k oddechu v okolí koupaliště.

Celková výměra plochy činí 0,366ha.

## **f. vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch**

Změna č. 13 ÚPnSÚ Úvaly vymezuje zastavitelné plochy Z13.1 s funkčním využitím nerušící výroby, Z13.2 s funkčním využitím veřejné vybavení, Z13.3 s funkčním využitím dopravní plochy a Z13.4 s funkčním využitím plochy sloužící k oddechu. Vymezení plochy Z.13.1 reaguje na potřebu vlastníka pozemku, kvůli možnému rozšíření stávajícího provozu nerušící výroby. Vymezení plochy Z13.2 reaguje na záměr výstavby školního zařízení, které se v jižní části u rozvojových ploch nenachází. Vymezení plochy Z13.3 je za účelem vybudování parkoviště nebo parkovacího domu systému P+R a tím zvýšit využívání hromadné dopravy. Nedostatek parkovacích ploch u nádraží zapříčiňuje nutnost dojíždky obyvatel Úval i okolních obcí automobilem do okolních větších měst na železniční trati Praha-Úvaly-Český Brod-Kolín-Pardubice. Vymezení plochy Z13.4 je za účelem rozšíření stávajícího území sloužícího k oddechu v okolí koupaliště.

K vymezení uvedených zastavitelných ploch dochází v rámci již zastavěného území, případně změnou ve způsobu využití již dříve vymezených zastavitelných ploch. Prakticky tedy touto změnou nedochází k vymezování nových zastavitelných ploch v rámci nezastavěného území.



## II. 3. Textová část k náležitostem vyplývajícím ze správního řádu

### Přehled stanovisek, návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek

#### STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ k návrhu změny

**Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** – ze stanovisek č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/2022/KUSK ze dne 14.11.2022, uplatněných k navrhovanému obsahu změny před rozhodnutím o jejím pořízení vyplývá, že se nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

V rámci veřejného projednání uplatnily souhlasná stanoviska následující dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje pod č.j. KHSSC 18130/2023 ze dne 11.4.2023
- Krajský úřad Středočeského kraje, koordinované stanovisko pod č.j. 049219/2023/KUSK ze dne 11.5.2023
- Ministerstvo průmyslu a obchodu pod zn. MPO 38842/2023 ze dne 5.4.2023
- Ministerstvo vnitra ČR pod č.j. MV-112583-18/OSM-2016 ze dne 17.5.2023
- Ministerstvo životního prostředí pod č.j. MZP/2023/500/842 ze dne 16.5.2023
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského pod zn. SBS 16678/2023/OBÚ-02/1 ze dne 11.4.2023
- Státní pozemkový úřad pod zn. SPU 166737/2023/Ben ze dne 25.4.2023 s podmínkou zákresu stávajících HOZ (hlavních odvodňovacích zařízení), která jsou ve správě SPÚ, do územního plánu, včetně označení ID
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-56487/2023-HUZIV ze dne 17.5.2023
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav pod č.j. HSKL – 3016-2/2023-MB ze dne 4.5.2023
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru pod č.j. MO: 422115/2023-1322 ze dne 17.5.2023 s podmínkou aktualizace limitů a zájmů MO uvedených v územně plánovací dokumentaci

Zprvu nesouhlasné stanovisko uplatnilo Ministerstvo dopravy. MD 1) zásadně nesouhlasilo se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12 Běchovice – Úvaly a 2) požadovalo plochu Z13.2 (pro Svazkovou školu) upravit (redukovat) tak, aby nezasahovala do stavby přeložky silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky dle vydaného územního rozhodnutí na stavbu přeložky I/12. K vyřešení tohoto nesouhlasu se dne 31.5.2023 konalo v zasedací místnosti ŘSD ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, jednání za účasti zástupců ŘSD ČR, města a MěÚ Úvaly a projektantů. Při tomto jednání bylo dohodnuto, že 1) koridor pro přeložku silnice I/12 bude ponechán v nezměněné šíři, 2) jiné stavby v rámci koridoru bude možné umístit a realizovat s podmínkou funkční a prostorové koordinace

s hlavní (prioritní) stavbou, pro kterou je koridor vymezen a 3) plocha Z13.2 bude ponechána v navrhovaném vymezení, pouze v podmínkách její využitelnosti bude uvedena přípustnost umístění částí zemního valu, souvisejícího se stavbou přeložky silnice I/12. Na základě této dohody pořizovatel požádal Ministerstvo dopravy o změnu stanoviska, resp. stanovisko k upravenému návrhu, které k žádosti ze dne 8.6.2023 přiložil. Ministerstvo dopravy dopisem č.j. MD-19572/2023-910/2 ze dne 9.6.2023 odpovědělo, že s navrženým řešením souhlasí, neboť požadavku resortu bylo vyhověno.

Ostatní obeslané dotčené orgány se k návrhu změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly ve stanovené lhůtě nevyjádřily.

#### NÁMITKA VEŘEJNOSTI:

**Úvaly Development, s.r.o.**, se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, zastoupena **Frank Bold Advokáti, s.r.o.**, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno.

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 18.5.2023 – námitka byla podána včas.

#### Námitka č. 1:

*Podatel nesouhlasí s rozsahem vymezení plochy koridoru přeložky silnice I/12 a důvodně žádá o další upřesnění celého koridoru přeložky silnice I/12 redukcí jeho plošného rozsahu na co nejmenší nezbytnou míru dle trasy silnice I/12. Podatel požaduje, aby v rámci Změny č. 13 a při úpravě koridoru přeložky silnice I/12 byly plně respektovány zaevidované územní studie Úvaly – Hostín a Úvaly – Hostín, fáze II a Záměr podatele v lokalitách na Slovanech a Hostín, v souladu se Smlouvou o spolupráci. Podatel dále požaduje, aby byla podmínka podmiňující výstavbu v plochách 79a a 79b realizací přeložky silnice I/12a z ÚPnSÚ zcela vypuštěna.*

**Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**

#### **Odůvodnění rozhodnutí:**

Námitce se vyhoví v tom smyslu, že koridor vymezený pro přeložku silnice I/12 nebude redukován selektivně (dle názoru podatele diskriminačně), tj. pouze pro plochu Svazkové školy. Podatel v odůvodnění námitky požaduje podobnou redukci i na plochách, kde plánuje obytnou a další zástavbu dle zmiňovaných územních studií. V průběhu projednávání návrhu Změny č. 13 však proti navrhované redukci koridoru uplatnilo zásadní nesouhlasné stanovisko Ministerstvo dopravy ČR (též na základě námitky oprávněného investora – Ředitelství silnic a dálnic ČR). MD ČR trvalo i v rámci následných konzultací na zachování stávající šíře koridoru 300 m v celém průběhu trasy přes území města Úvaly, a to až do realizace a kolaudace stavby silniční přeložky. Současně však souhlasilo s upřesněním definice tohoto koridoru v textové části ÚPSÚ v tom smyslu, že neznamená pro jiné stavby „stavební uzávěru“, pouze platí podmínka vzájemné koordinace přípravy a realizace záměru silniční přeložky s jinými záměry, umístovanými v koridoru, a současně (v rámci této koordinace) významová priorita pro záměr, pro který je koridor vymezen. Námitce podatele,

spočívající v požadavku na další redukci koridoru, tedy není možné vyhovět z důvodu nepřekonatelného stanoviska dotčeného orgánu. Koridor nebude redukován ani v místě Svazkové školy, ale současně záměry podatele i záměry Svazkové školy bude možné za daných (dohodnutých) podmínek umísťovat i před umístěním (realizací) silniční přeložky. Tím je tedy v zásadě námitce podatele vyhověno, neboť námitka (i ve své poslední větě) směřovala k odstranění podmíněnosti jeho záměrů v rámci vymezeného koridoru předchozím umístěním a realizací stavby silniční přeložky. Za předpokladu koordinace záměrů se záměrem silniční přeložky (v aktuálním stavu její přípravy) s prioritou této veřejně prospěšné stavby bude možné i ostatní záměry realizovat, a to i v rámci vymezeného koridoru. Tyto podmínky jsou kladeny jak na záměr Svazkové školy, tak na jakékoli jiné záměry, včetně záměrů podatele, čímž je vyloučena jakákoli diskriminace a libovůle. Současně dané podmínky vycházejí z legitimních požadavků dotčeného orgánu, které je třeba respektovat.

Námitce v části požadující plné respektování a zapracování zaevidovaných územních studií Úvaly – Hostín a Úvaly – Hostín, fáze II, případně dalších podkladů, není možné vyhovět. Součástí schváleného obsahu změny č. 13 v dané lokalitě je pouze zapracování záměru Svazkové školy v aktuálním stavu přípravy do souladu s platným ÚPSÚ Úvaly. Obsah změny nelze v rámci jejího projednání rozšiřovat o řešení dalších rozsáhlých ploch, které s předmětem (schváleným obsahem) změny nesouvisejí. Citované územní studie jsou zpracovatelem brány v úvahu v rámci zpracování nového ÚP Úvaly, jedná se ale vždy pouze o územně plánovací podklad, který pro návrh a výsledné (projednané a schválené) řešení územního plánu není závazný, též se zřetelem na dobu pořízení územních studií (r. 2008, 2010) a nové podmínky územní i legislativní. Pořizovatel sice v roce 2019 potvrdil využitelnost těchto studií, jedná se ale o využitelnost poměrně omezenou.

## **Námitka č. 2:**

*Podatel požaduje přepracování regulativů uvedených v čl. 26 ÚPnSÚ na pozemcích v jeho vlastnictví tak, aby žádným způsobem neomezovaly plánovanou výstavbu Záměru podatele podle územní studie Úvaly – Hostín a podle Smlouvy o spolupráci:*

*19) Pro lokalitu na Slovanech – Z79a (Z79a): Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koefficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží.*

*20) Pro lokalitu Hostín – Z79b (Z79b) – všeobecně smíšené území: Pro obytné budovy platí výšková hladina a koefficient zastavění pozemků stejně jako části Na Slovanech.*

*Podél přeložky silnice I/12 budou preferovány nebytové funkce (nebudou umísťovány objekty pro bydlení).*

Pozn. pořizovatele: Podatel v odůvodnění námítky upozorňuje na rozdíly v prostorové regulaci (rozvojových ploch ve svém vlastnictví) mezi platným ÚPSÚ (tak jak jej chápe on), územní studií Hostín a Smlouvou o spolupráci na jedné straně a článkem 26 v projednávané

dokumentaci změny č. 13, kdy tento návrh údajně „nastavenou koncepci významně narušuje“. Z textu odůvodnění lze usoudit, že regulativy citované v jádru námitky podatel požaduje z ÚPSÚ odstranit, neboť omezují zastavitelnost ploch ve vztahu k jeho představám.

**Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE NEVYHOVUJE**

**Odůvodnění rozhodnutí:**

Námitka je ve svém jádru formulována nesrozumitelně a teprve z jejího odůvodnění je možné pochopit její smysl.

Nicméně stejně jako v případě části námitky č. 1 je nutné konstatovat, že požadavky na změnu formulace prostorových regulativů zástavby rozsáhlých ploch, které nesouvisejí se schváleným obsahem změny, nelze do změny č. 13 dodatečně zapracovávat a tyto regulativy jakkoli měnit. Je nutné zdůraznit, že Změna č. 13 žádné změny v textu čl. 26 (vyhlášky o závazných částech) ÚPSÚ Úvaly neprovádí, podatel se v tomto mýlí. Čl. 26 je přebírán z úplného znění ÚPSÚ Úvaly po změně č. 12, která byla řádně projednána, schválena a nabyla účinnosti 31.3.2022.

**NÁMITKY OPRÁVNĚNÝCH INVESTORŮ:**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, generální ředitelství, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4.**

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – námitka byla podána včas.

**Námitka č. 1:**

*Nesouhlasíme se zúžením koridoru pro přeložku silnice I/12.*

**Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE**

**Odůvodnění rozhodnutí:**

K vyřešení koordinace ploch a koridorů silniční přeložky a Svazkové školy v úrovni pořizované změny ÚPSÚ Úvaly se dne 31.5.2023 uskutečnilo v budově ŘSD ČR v Praze 4, Na Pankráci 56 jednání za účasti zástupců ŘSD ČR, města a Městského úřadu Úvaly, projektantů obou staveb a zpracovatele změny ÚPSÚ. Z tohoto jednání byl vyhotoven záznam, který všichni účastníci potvrdili. Dosažená dohoda z tohoto jednání je též základem pro vydání souhlasného stanoviska k upravené dokumentaci ze strany ministerstva dopravy jako dotčeného orgánu. Dohodnuté řešení spočívá v:

1. návratu k nezměněné původní (dosud platné) šíři koridoru pro přeložku silnice I/12;
2. doplnění podmínek pro využití plochy Z13.2 tím, že v této ploše je přípustné umístění částí zemního valu, souvisejícího s přeložkou, a současně je stanovena povinnost vzájemné koordinace při přípravě obou záměrů s prioritou záměru silniční přeložky; vymezení plochy Z13.2 nemusí být za těchto podmínek upravováno. Povinnost



koordinace a prioritizace záměrů, pro které se vymezují koridory, před jinými záměry je formulována obecně pro všechny koridory staveb dopravní a technické infrastruktury.

Vložení podmínky koordinace záměrů uvnitř koridoru vymezeného pro stavby dopravní a technické infrastruktury vytváří předpoklady pro koordinovanou přípravu a umístění různých záměrů s významovou (nikoli časovou) prioritou hlavního záměru, kterým je stavba, pro kterou je koridor vymezen. Za těchto podmínek koridor jiným záměrům a priori nebrání a nefunguje jako absolutní „stavební uzávěra“. Jiné záměry je možné umísťovat a realizovat na základě aktuálního stavu investiční a projektové přípravy hlavní „koridorové“ stavby po vzájemné koordinaci.

#### **Námitka č. 2:**

*Plochu Z13.2 požadujeme upravit tak, aby nezasahovala do stavby silnice I/12, resp. do navrhovaných zemních valů, které jsou součástí stavby přeložky silnice I/12. Požadujeme respektovat vydané územní rozhodnutí na stavbu přeložky silnice I/12.*

**Návrh rozhodnutí: NÁMITCE SE VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**

#### **Odůvodnění rozhodnutí:**

Lze odkázat na odůvodnění rozhodnutí k námitce č. 1. Vydané územní rozhodnutí na stavbu přeložky silnice I/12 je respektováno. Stavba silnice, resp. související části zemního valu, budou moci být realizovány i v části plochy Z13.2, vymezené pro školu, a to vložением přípustnosti tohoto využití do textu pro plochu školy. Vymezení plochy pro školu v tom případě nemusí být upravováno.

K návrhu Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly se vyjádřili **další oprávnění investoři**, a sice:

- **GasNet, s.r.o.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 27.4.2023 – podatel nemá k návrhu Změny č. 13 námitky.
- **NET4GAS, s.r.o.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 5.5.2023 – podatel požaduje do koordinačního výkresu ÚPnSÚ doplnit plynovody a plynárenská zařízení ve své správě, dále pouze obecné informace. Požadavku bude vyhověno v rozsahu aktuálních ÚAP (územně analytických podkladů).
- **Povodí Labe, s.p.**, došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – obsahuje pouze obecné informace a doporučení - jsou vzaty na vědomí.

Uvedená vyjádření nemají formu námítky a není třeba o nich rozhodovat.

#### **PŘIPOMÍNKY VEŘEJNOSTI:**

**1) JUDr. Jan Brajer, Švermova 794, 250 82 Úvaly.**

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly dne 15.5.2023 – připomínka byla podána včas.

Pozn. pořizovatele: Podatel označil své podání jako „námitky“. Dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona (cit.) „námitky proti návrhu územního plánu“ (a jeho změn) „mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.“ Podatel nesplňuje žádnou z podmínek, aby byl oprávněn podávat k návrhu Změny č. 13 námitky. Pozemky, jejichž je spoluvlastníkem, nejsou návrhem Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly nijak dotčeny. Proto je jeho podání zařazeno mezi připomínky, které mohou podávat všechny ostatní osoby.

#### **Připomínka č. 1:**

*Krajského soudu č.j. 51 A 24/2023 rozhoduje o zrušení celé změny č. 12, proto se domnívám, že by nemělo být do doby rozhodnutí soudu jednáno ve změně č. 13, v čase, kdy Krajský soud rozhoduje o změně č. 12. Lhůta by měla být prodloužena.*

#### **Vyhodnocení:**

Podání návrhu na zrušení Změny č. 12 ÚPSÚ (na návrh Horoušany a Horoušanky - za lepší bydlení, o.s.) ani probíhající soudní řízení ve věci není důvodem pro přerušování následné změny č. 13 ÚPSÚ.

#### **Připomínka č. 2:**

*Namítám zahájení projednávání změny č. 13 z toho důvodu, že byla vyhlášena ještě v době před ukončením lhůty pro přezkum změny č. 12.*

#### **Vyhodnocení:**

Neexistuje žádný zákonný důvod, proč by muselo být zahájeno pořizování změny územního plánu až po uplynutí roční lhůty od nabytí účinnosti změny předchozí. Není ani vyloučeno (a je to dokonce běžná praxe), že se souběžně pořizuje několik změn – viz např. změny ÚPSÚ hl. m. Prahy.

#### **Připomínka č. 3:**

*Případné schválení změny č. 13 bude obsahovat i výše popsané chyby v mapách a textové části. Zde je zřejmé, že kulaté razítko není zárukou, aby koordinační mapa a mapa dopravy a text se shodovaly a není zárukou ani nápravy zřejmých chyb, protože ač se o nich ví, tak ve změně č. 13 nejsou řešeny a napravovány a to ani ve změně č. 14. Namítám erudovanost zhotovitele a žádám o prověření u ČKAITu. Toto namítám z toho důvodu, že zhotovitel ví o chybách ve změně č. 12 a přesto nezjednal nápravu a dané chyby v mapách dál nechává, i ve změně č. 13. Tyto chyby budou dál zatěžovat úředníky a nebude možné jednoznačně rozhodnout, protože v jedné mapě je vyznačena komunikace a v druhé není a v textu je napsáno, že se může komunikace přesunout. Zhotovitel svým kulatým razítkem ručí za to, že taková situace v územním plánu nebude a přesto ji tam stále nechává beze změny.*

#### **Vyhodnocení:**

Podatel v úvodu podání upozorňuje na údajné chyby v dokumentaci Změny č. 12, které jej měly poškodit na jeho vlastnických právech a které se dále propisují do dokumentace ÚPSÚ Úvaly i ve změně č. 13, kde nejsou řešeny. Jedná se ale pouze o subjektivní názor podatele,

který pořizovatel nesdílí. Skutečností je, že ani změna č. 12 a ani žádná ze změn předchozích v lokalitě pozemků, které podatel v úvodu zmiňuje, nic neřešila a řešení v „úplném znění“ tedy odpovídá původnímu ÚPSÚ z roku 1995. Tolik pouze na okraj vyhodnocení připomínky. Podstatné je, že připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.

#### **Připomínka č. 4:**

*Namítám, aby se ve změně č. 13 opět ponechal stav, kdy pozemky 3858/1 a další jsou bez přístupové komunikace, která tam byla před změnou č. 12.*

#### **Vyhodnocení:**

*Lze odkázat na vyhodnocení k Připomínce č. 3. Připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.*

#### **Připomínka č. 5:**

*Není zobrazena celková tabulka změn, kolik zabírá veřejné prostranství, sportoviště, zastavitelné území atd. Je tam pouze vyznačen zábor orné půdy a její změna. Domnívám se, že jsou překročeny limity u zastavitelnosti, a proto není zobrazena celá tabulka a její nová data. Změna č. 13 neřeší pouze změnu orné půdy, ale i další kategorie a ty nejsou vyznačené v dané změně, ač ke změnám došlo.*

#### **Vyhodnocení:**

Forma a obsah dokumentace Změny č. 13 ÚPSÚ odpovídá požadavkům dle stavebního zákona, vyhlášky č. 500/2006 Sb. a jejích příloh. Za formální a obsahovou správnost odpovídá zpracovatel a pořizovatel změny. Připomínka podatele je neurčitá, neuvádí, v jakých konkrétních bodech by neměly být splněny náležitosti navrhované dokumentace dle platných předpisů. Jedná se tedy pouze o jeho subjektivní a ničím nepodložený názor, s kterým se pořizovatel neztotožňuje.

#### **Připomínka č. 6:**

*Schválením změny č. 13 nebudou opraveny chyby ve schválené změně č. 12. Pokud přes 2 roky se neřeší zřejmé chyby ve změně č. 12, tak by bylo lepší je nejdříve opravit a následně řešit změnou č. 13. Je vůbec legální navrhovat další změny, když minulé nejsou řešeny a způsobují potíže jak na okrese, tak i na kraji?*

#### **Vyhodnocení:**

Lze odkázat na vyhodnocení k Připomínce č. 3. Připomínka se netýká projednávaného obsahu a řešení Změny č. 13 ÚPSÚ Úvaly.

**2) Hana Setničková, U Horoušánek 386, 250 82 Úvaly**

Došlo na podatelnu MěÚ Úvaly 15.5.2023.

#### **Vyhodnocení:**

Podání je nazváno „*Připomínka a námitka k novému územnímu plánu města Úvaly*“. Podání bylo uplatněno ve lhůtě vymezené pro podávání připomínek a námitek ke Změně č. 13 ÚPSÚ Úvaly, týká se ale dle názvu i obsahu jiné dokumentace, a sice souběžně pořizovaného nového územního plánu Úval. V aktuální době se k této dokumentaci žádné připomínky ani námítka nepřijímají. Podatelka byla na tuto skutečnost upozorněna. V rámci projednání Změny č. 13 nelze toto podání vyhodnotit jinak, než že je bezpředmětné.

### **Informace o postupu pořízení změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly**

Podkladem pro rozhodnutí o pořízení změny byla stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. 039816/2021/KUSK ze dne 19.4.2021 a č.j. 129763/2022/KUSK ze dne 14.11.2022. Z těchto stanovisek vyplynulo, že se vzhledem k navrhovanému obsahu nepožaduje vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 ani vlivů na životní prostředí (tzv. SEA), tedy ani vyhodnocení předpokládaných vlivů změny ÚPSÚ na udržitelný rozvoj území.

O pořízení změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly zkráceným postupem rozhodlo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-45a/2022 dne 21.12.2022.

Veřejné projednání zpracovaného návrhu změny oznámil pořizovatel veřejnou vyhláškou dne 5.4.2023. Veřejné projednání se konalo dne 11.5.2023 od 17 hodin v sále DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly. Lhůta k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek skončila dne 18.5.2023.

Vyhodnocení a řešení stanovisek uplatněných dotčenými orgány bylo ukončeno dne 9.6.2023, kdy ministerstvo dopravy dopisem sdělilo, že souhlasí s navrhovanou úpravou v grafické a textové části, týkající se vztahu koridoru pro stavbu silnice I/12 a plochy pro umístění Svazkové školy, tj. plochy Z13.2.

Pořizovatel následně dopisem ze dne 12.6.2023 požádal krajský úřad jako nadřízený orgán územního plánování o stanovisko dle § 55b odst. 4 stavebního zákona, tj. stanovisko z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Krajský úřad toto stanovisko vydal pod č.j. 078761/2023/KUSK dne 15.6.2023 se závěrem, že neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o změně územního plánu.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky veřejného projednání a vypracoval návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek. Tento návrh rozeslal dopisem ze dne 22.6.2023 dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu se žádostí o stanovisko dle § 55b odst. 7 stavebního zákona. Lhůta k uplatnění těchto stanovisek uplynula dne 22.7.2023. Žádný z dotčených orgánů ani nadřízený orgán k uvedeným návrhům neuplatnil nesouhlasné stanovisko.

Pořizovatel proto zajistil závěrečnou úpravu dokumentace k předložení zastupitelstvu města a k rozhodnutí o jejím vydání.



Vyhláška  
o závazných  
částech Územního plánu sídelního útvaru  
města Úvaly

ve znění vyhlášky

- o schválení změn a doplňků I. ze dne 3.3. 1998
- o schválení změn II. a. ze dne 25.8.2003
- o schválení změn IV. ze dne 19.2. 2004
- o schválení změn II. b. ze dne 14.6. 2004
- o schválení změn II. c. ze dne 16.3. 2006 a úpravy ze dne 21.9.2006 v souladu ze zákonem 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.
- o schválení změn V.a ze dne 21.12.2006
- o schválení změn V.b ze dne 17.4.2008
- o schválení změn V.d ze dne 17.4.2008
- o schválení změn a doplňků ze dne 20.12.2007
- o vydání změny č. 12 ze dne 31.3.2022

Zastupitelstvo města úvaly se usneslo dne 11. 12. 1995 vydat podle § 16 zákona Č.367/1990 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a podle §29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákona č. 262/1992 Sb. tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Tato obecně závazná vyhláška byla upravena s ohledem na aktuální stav území v době přípravy změny č. 13 ÚPnSÚ Úvaly (03/2023) a s ohledem na aktuálně platné a obecně závazné právní předpisy. V textu jsou uvedeny pouze relevantní a aktuální regulativy a informace.**



## Část první Úvodní ustanovení

### Čl.1 Účel vyhlášky

- (1) Vyhláška vymezuje závazné části územního plánu sídelního útvaru města Úvaly schváleného zastupitelstvem dne 11. 12. 1995 (dále jen „schválený plán“).
- (2) Vyhláška stanoví funkční a prostorové uspořádání území města Úvaly.
- (3) Změnou č.12 se na pozemku parc. č. 3478/1 v k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z12.1 určená pro území všeobecně smíšené.
- (4) Změnou č.12 se na pozemku parc. č. 3478/1 a 3478/3 v k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z12.2 určená pro plochy izolační zeleně.
- (5) Změnou č.12 se na pozemcích parc. č. 3235/2, 3235/132, 3235/135, 3235/133, 3235/139, 3235/141, 3235/138, 3235/63, 3235/1, 3235/4, 3241/1, 3240/6, 3268/63, 3268/311, 3268/312, 3268/313, 3268/314, 3268/315, 3268/346, 3268/345, 3268/62, 3268/92, 3268/43, 3348/1, 3348/42, 3350/3, 3350/1, 3350/8, 3350/4 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z12.3 určená pro plochy přírodní nelesní společenstva.
- (6) Změnou č. 13 se na pozemku parc. č. 2609/7 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.1 určená pro území nerušící výroby. Pro tuto plochu bude v dalším stupni řízení prokázáno splnění hygienických limitů v nejbližším chráněném venkovním prostoru stávající stavby z provozu nové plochy.
- (7) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3933/1, 3940, 3939 a 3934 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.2 určená pro území veřejného vybavení – Svazkové školy a parkoviště - s přípustným využitím pro části zemního valu souvisejícího s přeložkou silnice I/12.
- (8) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 2940/1, 2940/2, 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2900/2, 2938 a 2941/2 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.3 určená pro dopravní plochu. Pro tuto plochu bude v dalším stupni řízení prokázáno splnění hygienických limitů v nejbližším chráněném venkovním prostoru stávajících staveb z provozu nové plochy.
- (5)(9) Změnou č. 13 se na pozemcích parc. č. 3233/1, 3233/4, 3232, 3233/2, 3233/3 a 3233/5 k.ú. Úvaly vymezuje plocha s označením Z13.4 určená pro území sloužící oddechu.

### Čl. 2 Rozsah platnosti

(6)(10) Vyhláška platí pro katastrální území města Úvaly.

## Část druhá

Závazné regulativy funkčního využití území  
polyfunkční území a monofunkční plochy

### Čl. 3

- (1) Katastrální území města se člení z hlediska funkčního využití na polyfunkční území a monofunkční plochy.
  - (2) Polyfunkční území jsou určena pro stanovené druhy funkcí s vymezením přípustných, popřípadě podmínění přípustných staveb a zařízení, které je možno v daném území umísťovat a povolovat, povolovat jejich změny a změny v jejich užívání.  
V polyfunkčních územích se pro jeho obsluhu zřizují vždy potřebné pozemní komunikace, odstavné plochy a garáže, a liniová plošná zeleň. Dále se zřizují nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení. Chov drobných zvířat je přípustný za podmínek podle zvláštních předpisů<sup>1</sup>.
  - (3) Monofunkční plochy jsou určeny jen pro vybraný druh funkce, která vylučují jejich využití pro jiné účely vyjma doplňkových funkcí, liniových vedení a plošných zařízení technického a dopravního vybavení (pokud nejsou vyznačeny samostatně).
  - (4) Funkce označené jako vhodné mohou být v území umísťovány volně s výjimkou případu, kdy by mohly narušit dominantní funkci v území.
  - (5) Výjimečně přípustné jsou takové funkce, které nejsou v rozporu se základním funkčním využitím území. Jejich umísťování musí být posuzováno v jednotlivých případech z hlediska jejich potřeby v území vzhledem k jejich počtu, poloze, rozsahu, účelu a vlivu na životní prostředí.
  - (6) Stavby a zařízení vyjmenované v polyfunkčních územích dále jako vhodné, popřípadě jako výjimečně přípustné musí být v jednotlivých případech vždy posuzovány vzhledem k jejich počtu, poloze, rozsahu a účelu podle urbanistických hledisek, se zřetelem na vlastnosti a podmínky konkrétního území.
- (7) Stavby a jiná zařízení, která funkčnímu vymezení území a ploch neodpovídají nelze umístit nebo povolit a rovněž nelze povolit jejich změny nebo změny v užívání staveb v rozporu se stanoveným funkčním vymezením.
- (8) Funkční využití území a ploch je vymezeno v hlavním výkresu schváleného plánu (výkres č. 2.).

#### Čl. 4

(1) Polyfunkční území se člení na:

a) Obytná území:

1. Čistě obytné území
2. Všeobecně obytné území

b) Smíšená území:

1. všeobecně smíšené území

c) výrobní území:

1. území nerušící výroby a služeb

---

<sup>1</sup> Zákon ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.  
Zákon ČNR č.246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání ve znění pozdějších předpisů  
Zákon č.871/1987 Sb., o veterinární péči ve znění pozdějších předpisů

- d) zvláštní území:  
1. zvláštní území sloužící oddechu

(2) Monofunkční plochy se člení na:

- 1) plochy veřejného vybavení
- 2) dopravní plochy
- 3) plochy technického vybavení
- 4) plochy zemědělské výroby
- 5) plochy orných půd
- 6) vodní plochy
- 7) plochy zeleně

## Čl. 5

### **Čistě obytné území**

(1) Čistě obytné území slouží pro bydlení. Je určeno pro stavby bytových domů, rodinných domů a pro byty v nebytových domech (při výjimečně umístěvaných zařízeních občanské vybavenosti). Vybavení území je vhodné doplnit sportovními zařízeními pro neorganizovaný sport pro potřeby obyvatel území.

(2) Výjimečně přípustná jsou maloobchodní zařízení, nákupní střediska, zařízení veřejného stravování a nerušících služeb a zařízení kulturní, sociální, zdravotní, sportovní, mateřské a základní školy, kostely a modlitebny - vše pro uspokojování potřeb obyvatel daného území. Výjimečně zde mohou být umístěvana malá ubytovací zařízení. V území lze ve stavbách pro bydlení a v doplňkových stavbách k nim provozovat jen takové živnosti, které svým provozováním, výrobním a technickým zařízením nenarušují negativními účinky a vlivy provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nezhoršují životní prostředí ve stavbách a v okolí jejich dosahu nad přípustnou míru. V území je přípustný chov drobných hospodářských zvířat pro osobní potřebu za podmínek stanovených zvláštními předpisy.

## Čl. 6

### **Všeobecně obytné území**

(1) Všeobecně obytné území slouží převážně pro bydlení s možností umístění staveb občanského vybavení určeného pro potřeby nad rámec daného území. Území je převážně určeno pro umístění bytových domů, rodinných domů a bytů v nebytových domech. Je vhodné pro maloobchodní zařízení, nákupní střediska, veřejné stravování, nerušící služby a drobnou výrobu, zařízení církevní, kulturní, sociální, zdravotní, sportovní a školská a pro malá ubytovací zařízení.

(2) Výjimečně přípustné jsou kancelářské budovy, obchodní domy, ubytovací zařízení, stavby pro správu města, zahradnictví, čerpací stanice pohonných hmot bez autoservisů a opraven jen jako součást parkovišť garáží. V území je přípustný chov drobných hospodářských zvířat pro osobní potřebu za podmínek stanovených zvláštními předpisy.

## Čl. 7

### **Všeobecně smíšené území**

(1) Všeobecně smíšené území slouží pro bydlení, vybrané stavby občanského vybavení a nerušící drobnou výrobu. Je vhodné pro stavby bytových domů, rodinných domů, pro byty nad podlažím určeným zastavovacím plánem pro občanské vybavení, byty v nebytových domech a byty služební a byty pro potřebu vlastníků zařízení. V území je vhodné umístit malooobchodní zařízení, obchodní domy, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, nerušící služby a drobnou výrobu, zařízení pro správu města, kancelářské budovy, zařízení církevní, kulturní, sociální, zdravotní, sportovní a školská a čerpací stanice pohonných hmot jen jako součást garáží a parkovišť.

(2) Výjimečně přípustné jsou čerpací stanice pohonných hmot bez autoopraven a servisů, nákupní střediska, zábavní podniky a zahradnictví.

## Čl. 8

### **Území nerušící výroby a služeb**

(1) Území nerušící výroby a služeb slouží převážně pro umístění zařízení výroby a služeb podstatně neobtěžujících svoje okolí. Je určeno pro služby, výrobu všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, které nesmí svými negativními účinky a vlivy na životní prostředí narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí ve stavbách a v okolí jejich dosahu nad přípustnou míru. Vhodné je umísťování kancelářských budov, bytů služebních a bytů pro potřeby vlastníků zařízení, odstavných ploch a garáží a čerpacích stanic pohonných hmot.

(2) Výjimečně přípustné jsou kostely a modlitebny, malooobchodní a stravovací zařízení, nákupní střediska, zařízení kulturní, sociální, zdravotní, sportovní a školská, to vše pro obsluhu území.

## Čl. 9

### **Zvláštní území sloužící oddechu**

(1) Zvláštní území sloužící oddechu je určeno převážně pro rekreaci se stanoveným způsobem využití, které je v konkrétních případech vyznačeno v hlavním výkresu schváleného plánu. Využití může být stanoveno pro pobytové louky, areály volného času, golfové hřiště, jezdecká a kynologická cvičiště, koupaliště, sportovní loděnice a pod..

(2) Výjimečně přípustné je umísťování autokempinků, malých ubytovacích zařízení, malooobchodních zařízení a zařízení veřejného stravování, jakož i kulturních a sportovních zařízení pro obsluhu daného území. Dále je výjimečně přípustné umísťování bytů služebních a bytů pro potřebu vlastníků zařízení.

## Čl. 10

### **Plochy veřejného vybavení**

(1) Plochy veřejného vybavení jsou ve schváleném plánu samostatně vyznačené plochy určené pro stavby a zařízení veřejné správy, pošt, staveb a zařízení požární ochrany, školství, kultury, zdravotnictví a sociální péče, plochy sportovních zařízení a areálů, plochy věznic a nápravných zařízení a ploch pro stavby a zařízení bezpečnosti a obrany.

(2) Plocha veřejného vybavení Z13.2 je určena pro umístění Svazkové školy a souvisejícího parkoviště. V ploše jsou přípustným využitím části zemního valu, souvisejícího s přeložkou silnice I/12.

## Čl. 11

### **Dopravní plochy**

(1) Dopravní plochy jsou určeny pro:

- a) stavby pozemních komunikací:
- b) tratě a zařízení železniční dopravy (včetně lanovek)
- c) ostatní dopravní plochy:

- 1. záchytná a jiná rozsáhlejší parkoviště,
- 2. plochy pro hromadnou dopravu a její zařízení, autobusové odstavy a pod.
- 3. veřejná prostranství,
- 4. hlavní cyklistické stezky,
- 5. čerpací stanice pohonných hmot.

## Čl. 12

### **Plochy technického vybavení**

(1) Plochy technického vybavení jsou určeny pro:

- a) stavby a zařízení pro výrobu a zásobování elektrickou energií,
- b) stavby a zařízení pro výrobu a zásobování plynem,
- c) stavby a zařízení pro zásobování vodou,
- d) stavby a zařízení pro odvod odpadních vod, včetně čistíren,
- e) stavby a zařízení telekomunikací, včetně telefonních ústředí,
- f) stavby pro hospodaření s odpady, včetně skládek.

## Čl. 13

### **Plochy zemědělské výroby**

(1) Plochy zemědělské výroby jsou určeny pro stavby pro živočišnou výrobu (chov zvířat) a rostlinnou výrobu (sběr, zpracování a skladování zemědělských produktů), včetně skleníkových areálů.

## Čl. 14

### **Plochy orných půd**

- (1) Plochy orných půd jsou určeny výhradně zemědělskému obhospodařování a jsou chráněny podle zvláštních předpisů<sup>2</sup>.

#### Čl. 15

##### **Vodní plochy**

(1) Vodní plochy a zátopová území vyznačené ve schváleném plánu zahrnují:

- a) řeky a potoky
- b) zátopová území vymezená hladinou při průtoku Q100

#### Čl. 16

##### **Plochy zeleně**

(1) Plochy zeleně ve schváleném plánu jsou určeny pro následující účely:

- a) lesy
  - b) přírodní nelesní společenstva
  - c) louky a pastviny
  - d) veřejná zeleně (parky, hřbitovy a aleje)
  - e) sady a zahrady
  - f) izolační zeleně
  - g) zahradnictví
  - h) chaty a zahrádkové osady
- (2) Výjimečně přípustné je na plochách zeleně umístění doplňkových staveb účelově vázaných na způsob využití těchto ploch.

#### Čl. 17

##### **Chráněná území a ochranná pásma**

- (1) Při využívání území musí být dodržovány podmínky chráněných území a ochranných pásem stanovených podle zvláštních předpisů<sup>3</sup>
- (2) Chráněná území a ochranná pásma nadřazených komunikací jsou vyznačena v hlavním výkresu schváleného plánu. Ochranná pásma nadřazených komunikací jsou vyznačena ve výkresu č.3

---

<sup>2</sup> zákon ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

<sup>3</sup> např. zákon ČNR č.201/1987 Sb., o památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů apod.



## Čl. 18

### Vymezené koridory

Ve vymezených koridorech dopravních a technických staveb je možné umístit stavbu, pro kterou je koridor vymezen a stavby související (zářezy, náspy, opěrné a protihlukové zdi, stavby a opatření pro odvodnění a s hlavní stavbou související technická infrastruktura). Stavby související mohou být umístěny v odůvodněných případech i s přesahem mimo vymezený koridor. Po umístění stavby je možné zbylou plochu koridoru využít dle funkčního využití, jež koridor překrývá. Stavby v plochách a částech ploch, které koridor překrývá, mohou být v těchto plochách dle jejich určeného způsobu využití umístěny, avšak pouze za podmínky funkční a prostorové koordinace záměrů se záměrem stavby, pro kterou je koridor vymezen. V rámci této koordinace platí prioritá záměru stavby, pro kterou je koridor vymezen (včetně staveb souvisejících).

## Část třetí

### Čl. 19

#### **Vybrané rozvojové lokality**

- (1) Lokalita č. 1 V Setých: Zástavba bude provedena izolovanými rodinnými domky nebo dvojdomky. Uliční síť uvedená v dopravním výkresu je směrná a bude upřesněna v rámci územního řízení.
- (2) Lokalita č. 2- Výpustek: Forma zástavby bude izolovanými domy nebo dvojdomky. V omezené míře může být použito řadové zástavby. Objekty na pozemcích u lesa budou umístěny v souladu se zvláštními předpisy 4). Mezi lesem a zástavbou bude ponechán pás veřejné zeleně s pěší cestou v celkové minimální šíři 5 m. Ve východní části území se předpokládá možnost zástavby s obchodním nebo nebytovým parterem. Navržená uliční síť v lokalitě Výpustek je doporučena.
- (3) Lokalita č. 3 — U Škvorecké obory: Obytná zástavba bude mít formu izolovaných rodinných domků, situovaných kolem páteřní obslužné komunikace v prodloužení ulice Kolárovy. Objekty na pozemcích v jižní části území budou osazeny do severní části pozemku z důvodu blízkosti stávající se komunikace 1/12.
- (4) Lokalita č. 4 - Homolka: Dostavba území bude provedena podle již zpracované studie DRUPOS 1990 nebo podle nového projednaného územně plánovacího podkladu. Zajištění příjezdu k parcelám č. 3525, 3526 bude řešeno v rámci návrhu na zástavbu celé lokality.
- (5) Lokalita č. 5 a 48 — V Rohožni a Dobročovická: Podnikatelská zástavba bude mít drobnější měřítko, vzhledem ke kontaktu se stávající i navrhovanou obytnou zástavbou. Výškový regulativ je dvě nadzemní podlaží a podkroví.
- (6) Lokalita č. 7 — Radlická čtvrť-východ: Uliční síť naváže na stávající komunikační řešení Radlické čtvrti.
- (7) Lokalita č. 8. 9 a 10- Radlická čtvrť — střed a okraj, Na Slovanech: Předpokládá se dostavba obytného území izolovanými rodinnými domy, při dodržení charakteru a výškové hladiny okolní zástavby.
- (8) Lokalita č.12 Horoušánky: Předpokládá se zástavby rodinnými domy různých forem zástavby. Navržená uliční síť je závazná.

- (9) Lokalita č. 14 a 40 — Zálesí a Pařezina: Obytná zástavba ve formě rodinných domů musí dodržet charakter stávající zástavby. Objekty na pozemcích u budou umístěny v souladu se zvláštními předpisy<sup>4</sup>. Dopravní obsluha jednotlivých objektů ze silnice II/101 se nepřipouští.
- (10) Lokalita Č. 44, 46 a 47 — K Hodovu: Severní část určená pro nerušící výrobu bude řešena s ohledem na exponovanou polohu při vjezdu do města a musí být doložena před územním řízením panoramatickými zákresy.

Lokalita č. 44 a 47 je třeba řešit v dalším stupni projektové přípravy jako celek tak, aby před vstupem investorů do území bylo možné upřesnit zásady regulace území. Lokalita č. 46 bude zastavována postupně od západu. Závazné páteřní komunikace jsou zakresleny v územním plánu. Na ně bude navazovat další obslužná komunikační síť.

- (11) Lokalita č. 30: Při ulici Škvorecká budou situovány objekty s obchodní funkcí a službami pro veřejnost, zásobování bude zajišťováno ze zadní části pozemků. U křižovatky silnice Škvorecká se stávající I/12 je nutno ponechat územní rezervu pro vybudování podchodu pro pěší.
- (12) Lokalita č. 31: Stavební činnost musí respektovat navrhovaný biokoridor v západní části území:
- (13) Lokalita č. 32, 33, 34: Je navrhována zástavba nízko podlažními halovými objekty. U zástavby v okrajových polohách je nutno záměr doložit panoramatickými zákresy.
- (14) Lokalita č. 22 a 50 nám. Svobody: Součástí území je veřejně prospěšná stavba - dům s pečovatelskou službou.
- (15) Smíšená území v přímém kontaktu s městem, která zahrnují i objekty obchodů a služeb, eventuálně menší podnikatelské aktivity musí zachovat měřítko okolní zástavby. U veřejných budov výškový regulativ platí přiměřen ve vztahu k okolní zástavbě.

## Čl.20 Doprava

- (1) Základní komunikační síť je tvořena přeloženými silnicemi I/12 a II/101, stávajícími silnicemi I/12 (ve stávajícím šířkovém uspořádání) a dále silnicemi II/101, III/01012, 01215, 10164, 10165, 10166 a 10168, sběrnými komunikacemi a místními obslužnými a zklidněnými komunikacemi, které jsou vyznačeny ve výkresu č. 3 schváleného plánu. Trasy nově navrhovaných obslužných a zklidněných komunikací mohou být změněny, pokud to je v souladu s ustanovením článku 19, nebo na základě podrobnější územně plánovací dokumentace. V rámci malých rozvojových území může dojít ke změně na základě územního rozhodnutí.

---

<sup>4</sup> zákon č. 61/1977 Sb., o lesích

## Čl.21

### **Technická infrastruktura**

- (1) Zásady obsluhy území a nově navrhované a rekonstruované trasy vedení inženýrské infrastruktury jsou obsaženy ve výkresech č. 4, 5, 6, 7, 8 a 9 schváleného plánu. Změny navrhovaného řešení těchto systémů se připouštějí pouze na základě zpracování podrobnějších územně plánovací dokumentace, projednaného územně plánovacího podkladu nebo generelů jednotlivých profesí.

## Čl.22

### **Zacházení s odpady**

- (1) Pro likvidaci tuhého komunálního odpadu bude vybudována nová skládka v prostoru Hodova. V rámci této plochy je možno počítat nejen s ukládáním odpadu, ale i s překladištěm a s možností jeho třídění. Plocha stávající skládky bude rekultivována.

## Čl.23

### **Územní systém ekologické stability**

- (1) Územní systém ekologické stability je vymezen ve výkresu č. 10 schváleného plánu.
- (2) Plochy tvořící součást biocenter a biokoridorů zahrnuté do území a ploch jiných funkcí než zeleně jsou nezastavitelné.

## **Část čtvrtá**

### **Plochy pro veřejně prospěšné stavby**

## Čl.24

- (1) Plochy pro nově navrhované veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny ve výkresu č. 13 schváleného plánu.
- 2) Seznam nově navrhovaných veřejně prospěšných staveb je uveden v příloze této vyhlášky.

Čl.25 Vymezení ploch pro nově navrhované veřejně prospěšné stavby je podkladem pro vyvlastnění pozemků nebo staveb podle 108 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, pokud nebude možno řešení majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem.

## Část pátá

### Změny a doplňky územního plánu

#### Čl.26

#### Závazné regulativy Změn a doplňků

- 1) Pro změnu č. 1 (Z1) - dopravní napojení bude možné pouze ze silnice 111/01215. Na pozemku nebude realizována čerpací stanice pohonných hmot.
- 2) Pro změnu č. 3 (Z3) - Před žádostí o územní rozhodnutí bude pro území zpracována studie odtokových poměrů na toku Výmole v rozsahu 300 m pod a nad viaduktem, která prokáže možnost zástavby na pozemku ve vztahu k záplavové čáře velkých vod (1100 z Výmoly. V inundačním území nebudou realizovány žádné stavby. Dále bude před zahájením územního řízení vymezen regionální biokoridor, jehož průběh je pro další využití pozemku limitní.
- 3) Pro Změnu č. 4 (Z4) - Pro obytnou zástavbu platí regulativy podle čl. 18 odst. 9. vyhlášky
- 4) Pro Změnu Č. 5 (Z5) - Zástavba rodinných domků bude respektovat obecnou výšku okolní zástavby.
- 5) Pro Změnu č. 13 (Z13) - V inundačním území nebudou realizovány žádné stavby.
- 6) Pro změnu č. 26 (Z26) - odstup staveb od lesa 20 m.
- 7) Pro změnu č. 32 (Z32) - Zástavba, funkční využití a veřejně prospěšné stavby dle schváleného Úpnu zóny Horoušanky.
- 8) Pro Změnu č. 44 (Z44) - Zástavba bude mít formu rodinných domků.
- 9) Pro změnu č. 57 (Z57) - minimální vzdálenost staveb od lesních porostů bude 30 m, v kontaktu s lesními porosty nebude možná jiná forma zástavby než izolovaná. Obytná zástavba bude doplněna nezbytnou občanskou vybaveností, tj. zejména hřiště pro děti různých věkových skupin a veřejnou a izolační zelení. Dopravní řešení zajistí oddělení nákladní dopravy do areálu bývalého statku od obsluhy obytného území a navrhne pěší propojení ke škole na nám. Arnošta z Pardubic.
- 10) Forma zástavby bude izolovanými domy nebo dvojdomky. V omezené míře může být použito řadové zástavby. Objekty na pozemcích u lesa budou umístěny v souladu se zvláštními předpisy 1). Mezi lesem a zástavbou bude ponechán pás veřejné zeleně s pěší cestou v celkové minimální šíři 5m.
- 11) Pro změnu č. 62 (Z62) — Vzdálenost pozemků pro výstavbu bude od pásu stávající zeleně na západě nejméně 15 metrů. Bude zajištěno dopravní napojení ze Škvorecké ulice přes plochu smíšené zástavby změna č.72 (Z72) ÚPn), pro pěší budou navrženy vhodné cesty ke hřišti a k pásu zeleně podél rybníků. Součástí lokality bude návrh ploch veřejné zeleně a prostoru pro dětské hřiště.
- 12) Pro změnu č. 68 (Z68) – Před zahájením územního řízení stavebník zajistí hlukovou studii – posouzení hluku z přeložky silnice I/12 na plánovanou zástavbu. V případě

- nutnosti (při zjištění nadlimitních hodnot hluku), musí navrhovatel územního rozhodnutí zajistit realizaci protihlukových opatření na své náklady.
- 13) Pro změnu č. 69 (Z69) – Zástavba lokality bude mít formu izolovaných rodinných domků nebo dvojdomků. Od přeložky silnice I/2 bude zástavba oddělena pásem izolační zeleně. Před zahájením územního řízení stavebník zajistí hlukovou studii – posouzení hluku z přeložky silnice I/12 na plánovanou zástavbu. V případě nutnosti (při zajištění nadlimitních hodnot hluku), musí navrhovatel územního rozhodnutí zajistit realizaci protihlukových opatření na své náklady.
  - 14) Pro změnu č. 70 (Z70) – Součástí projektové dokumentace bude hluková studie.
  - 15) Pro změnu č. 72 (Z72) – Pokud by došlo ke změnám oproti schválené hlukové studii na toto území, bude zpracována hluková studie nová.
  - 16) Pro změnu č. 82 (Z82) - V návaznosti na sousední lokalitu (změna č. 62 (Z62) – v rámci Změn IV ÚP a změna č. 75 (Z75)) bude po západním okraji protažen nezastavitelný pás zahrad široký nejméně 15 metrů.
  - 17) Pro změnu č. 73 (Z73) – Pro území změny bude součástí podrobnější dokumentace hluková studie pro posouzení hluku ze železnice a vlivu přeložky silnice I/12. Podél Přišimaského potoka bude ponecháno nezastavěné ochranné pásmo 6m.
  - 18) Pro změnu č.79 (Z79) – Na územní změny bude pořízena územní studie, která bude řešit konkrétní uspořádání území, vymezení ploch pro občanské vybavení a veřejná prostranství a další náležitosti, při plném respektování podmínek stanovených územním plánem sídelního útvaru města Úvaly.
  - 19) Pro lokalitu na Slovanech – Z79a (Z79a): Více než 50% staveb pro bydlení bude řešeno formou izolovaných rodinných domků. Koeficient zastavění pozemku pro RD je maximálně 30%. Počet řadových RD v jedné řadě je maximálně 6. Případné bytové domy nepřesáhnou výšku 3 nadzemní podlaží. Výšková hladina v ochranném pásmu rr paprsku bude splňovat požadavky Českých radiokomunikací.  
Hlavní obslužné komunikace budou mít oboustranné chodníky, u ostatních komunikací bude chodník alespoň po jedné straně. Bude navrženo dopravní propojení do Škvorecké ulice. Lokalita bude dopravně navázána na uliční síť nové zástavby na severní straně s prodloužením severojižní komunikace do Chorvatské ulice. Součástí obytného území budou plochy pro veřejnou zeleň, hřiště pro děti i dospělé a kvalitní uliční prostory. V souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb., budou v územní studii navržena veřejná prostranství (vzájemné docházkové vzdálenosti do 300 metrů).  
Bude zajištěn přístup do blízkého pásu zeleně a rybníků při západní terénní hraně. Od silnice II/101 vedoucí do Škvorce bude zástavba oddělena pásem zeleně o min šíři 10 metrů.  
Při podrobnějším řešení územní studií budou zohledněny požadavky na školská, zdravotní a sociální zařízení, potřebná pro uspokojení potřeb obyvatel, v závislosti na kapacitě území a bilanci počtu míst v stávajících zařízeních v širší spádové oblasti.
  - 20) Pro lokalitu Hostín – Z79b (Z79b) - všeobecně smíšené území: Zástavba smíšeného území (nebytové stavby) bude splňovat koeficient zastavěné plochy max. 50 % a nepřesáhne výšku 3 nadzemní podlaží.  
Pro obytné budovy platí výšková hladina a koeficient zastavění pozemků stejně jako části Na Slovanech.  
Podél přeložky silnice U12 budou preferovány nebytové funkce. (nebudou umístovány objekty pro bydlení).

Případná bytová zástavba bude od areálu bývalého statku oddělena zelení. Izolační zeleň v šíři 5 metrů bude také podél silnice do Škvorce. V případě, že by k této silnici byla orientována obytná zástavba, bude šíře zeleně nejméně 10 metrů, stejně jako lokality Na Slovanech.

Polní cesta, procházející územím bude ve své stopě zachována a využita jako pěší trasa a cyklotrasa, doprovodná zeleň (významný krajinný prvek) bude zachována a zakomponována do celkového zeleného systému nově zastavovaných ploch.

Podél Přišimaského potoka bude ponecháno nezastavěný pás zeleně v šíři 15m od břehové čáry. Tím je respektován požadavek ZVHS na ochranné pásmo pro údržbu šíři 6 m. Kolem trubních kanálů bude ochranné pásmo také 6 m.

Pro veřejná prostranství platí stejné ustanovení jako pro lokalitu Na Slovanech.

- 21) Pro lokalitu Z79c (Z79c) - Je navrhována zástavba nízkopodlažními halovými objekty. U zástavby v okrajových polohách je nutno záměr doložit panoramatickými zákresy
- 22) Pro změnu č.76 (Z76) – Způsob osázení v ochranných pásmech rr paprsků bude konzultován se správcem sítí.
- 23) Pro změnu č. 85 (Z85) – Neumožňuje se umístění jakýchkoli staveb. Jedná se o nezastavitelné plochy.
- 24) Pro změnu č. 87 (Z87) - Podrobnější dokumentace řešení parkoviště zohlední požadavky orgánu ochrany přírody. V severní části parcely č. 3088/2 , která se nachází v údolní nivě, bude tento fakt zohledněn pásem izolační zeleně, plocha parkoviště zůstane nezpevněná. Břehové porosty kolem Výmoly budou zachovány. Je též nutno respektovat ochranné pásmo 8 metrů podél vodoteče a vyjádření vodoprávního úřadu. Technické řešení parkoviště musí zamezit eventuelním únikům ropných produktů do podloží a zabránit tak možnému znečištění vodního toku.
- 25) Pro změnu č. 89 (Z89) – Jakékoliv stavby na vymezených pozemcích jsou nepřijatelné. Jedná se o nezastavitelné území. Nesmí dojít ke změně konfigurace terénu, veškeré zásahy do terénu budou konzultovány předem s orgány památkové péče. Návrh ozelenění bude respektovat ochranné pásmo 8 metrů kolem vodoteče a předložen vodoprávnímu úřadu. Navrženou plochu veřejné zeleně nebude možné využívat pro sportovní či jiné rušící činnosti.
- 26) Pro změnu č. 90 (Z90) - Podrobnější dokumentace s návrhem ozelenění a přístupových komunikací spolu se sousední změnou č.91 (Z91) územního plánu nenaruší trubní kanál ve východní části polí. Na kanále nesmí být žádná výsadba, na odvodněných pozemcích jen mělce kořenicí rostliny. V části lesa nedojde k terénním úpravám ani narušení porostů. Druhá skladba navržené zeleně bude přírodě blízká. Využití pozemků neumožní činnosti at' už sportovního či jiného charakteru, které by mohly mít negativní dopady na okolí. Jedná se o nezastavitelné území.
- 27) Pro změnu č. 91 (Z91) - Podrobnější dokumentace s návrhem ozelenění a přístupových komunikací nenaruší trubní kanál ve východní části polí. Na kanále nesmí být žádná komunikace ani výsadba, na odvodněných pozemcích jen mělce kořenicí rostliny. Druhá skladba navržené zeleně bude přírodě blízká. Využití pozemků neumožní činnosti at' už sportovního či jiného charakteru, které by mohly mít negativní dopady na okolí.
- 28) Pro změnu č. 92 (Z92) – Nepřipouští se žádné stavby. Jedná se o nezastavitelné území.
- 29) Pro změnu č. 93 (Z93) – Projekt suchého poldu bude konzultován se správcem toku a orgány ochrany přírody. Sypaná hráz bude zatravněna, případně osázena



stromovou zelení. Břehové porosty Škvoreckého potoka budou mimo umístění hráze v plném rozsahu zachovány. Uvnitř suchého poldru nedojde k dalším terénním úpravám. Nové výsadby podél Škvoreckého potoka budou jenom po jedné straně toku, aby byla umožněna jeho údržba.

- 30) Pro změnu č. 94 (Z94) – Návrh ozelenění a doplnění mobiliářem, eventuálně doplňkovými stavbami v souladu s funkčním využitím ploch bude řešen ve vazbě na změnu č.76 (Z76).

## Část šestá

### Společná a závěrečná ustanovení

#### Čl. 27

Pro účely této vyhlášky se rozumí:

- a) obytnou zónou obytná území.
- b) výrobní zónou výrobní území.
- c) rekreační zónou zvláštní území sloužící oddechu.

#### Čl. 28

Dokumentace územního plánu je uložena na městském úřadě v Úvalech.

#### Čl. 29

zrušen

#### Čl. 30

Vyhlášeno dnem vyvěšení na úřední desce dne

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem

V Úvalech

.....  
Starosta

.....  
Místostarosta

## Příloha

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- 1) Přeložka komunikace II/101
- 2) Přeložka komunikace 1/12
- 3) Čistírna odpadních vod Hodov
- 4) Hlavní kanalizační sběrač Úvaly
- 5) Skládky TKO Hodov s izolačním pásem zeleně
- 6) Parkoviště autobusů Klánovická
- 7) Komunikační propojení Na Ztraceném korci - Horova
- 8) Komunikační propojení Prokopa Velikého - Nerudova
- 9) Komunikační propojení Nad Koupadlem - Mánesova
- 10) Komunikační propojení Prokopa Velikého - V. Špály
- 11) Komunikace z Přišimaské podél zahradnictví
- 12) Komunikace odbočující z ulice Škvorecké
- 13) Komunikace Hakenova mezi Štefánikovou a Palackého
- 14) Prodloužení podchodu pod žel. tratí do čtvrti Pod tratí
- 15) Přístupová cesta k č.p. 516
- 16) Pěší sjízdný chodník po břehu výmoly mezi ulicemi Riegrovou a Hálkovou
- 17) Pěší trasa mezi ulicemi Purkyňovou a Sovovou
- 18) Pěší lávka nad 1/12 Bulharská
- 19) Pěší podchod pod 1/12 V rohožni - Dobročovická
- 20) Pěší podchod pod ulicí 1/12 Na Slovanech
- 21) Rekonstrukce podchodu pod tratí Pražská - Husova
- 22) Dům s pečovatelskou službou
- 23) Městský úřad nám. Arnošta z Pardubic
- 24) MŠ Klánovická
- 25) MŠ Jeronýmova
- 26) MŠ Bulharská
- 27) MŠ Horoušánky
- 28) Veškeré nově navrhované a rekonstruované komunikace
- 29) Dopravní napojení k č.p.1448, 516, 3140/1 a 3140/2
- 30) Dopravní napojení sportovního areálu pod sokolovnou z ulice Tyršova
- 31) STL plynovodní řad
- 32) Umístění transformovny 110/22 kV
- 33) Nové umístění přístupové komunikace
- 34) Objekt hráze a přístupová komunikace
- 35) Nová energetická zařízení
- 36) Veřejné vybavení - hřiště
- 37) Komunikace
- 38) Parkoviště
- 39) Komunikace
- 40) Hráz, protipovodňové opatření - suchý polder
- [41\) Dopravní řešení](#)
- [42\) Svazková škola a parkoviště](#)
- [43\) Parkoviště nebo pParkovací dům systému P+R](#)