

ZÁPIS

z 10. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

20. 11. 2023



Z Á P I S

10. jednání Rady města Úvaly,

konané dne 20. 11. 2023 v 8:00

Zasedací místnost č.1, MěÚ, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

Přítomni: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe, Bc. Miloš Ulrich, Petra Fuxová, Miloslav Kolařík, Jana Tesařová, Jitka Hamouzová, Ing. arch. Miroslav Hofman, Jitka Hájková, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Ing. Jana Svatošová, JUDr. Patrik Šebesta, Monika Šimáňová

Ověřovatelé: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe,

Zapsal: Monika Šimáňová

Za správnost odpovídá: Jana Tesařová vedoucí úřadu

Starostka zahájila jednání v 8:00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Zrušení zadávacího řízení „Přístavba MŠ Cukrovar“	Schválen
3.	Vyhlášení zadávacího řízení "Přístavba MŠ Cukrovar II"	Schválen
4.	Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Přeprava seniorů Úvaly“	Schválen
5.	Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace projektu "S knížkou do života"	Schválen
6.	Dodatek č. 2 smlouvy o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti se spol. Úvaly Development s.r.o. a Arcona Capital Nederland N.V.	Schválen
7.	Návrh na předložení žádosti o dotaci v rámci programu IROP eGovernment	Schválen
8.	Předložení žádosti o dotaci ze Středočeského kraje na pořádání kulturní akce - Čarodějnice	Schválen
9.	Vyhlášení zadávacího řízení „Poskytovatel IT služeb“	Schválen
10.	Darovací smlouvy k dofinancování realizace projektu „Podhájí bez bláta“ v rámci Participativního rozpočtu města Úvaly	Schválen
11.	Zrušení usnesení R-86/2023 ze dne 27.2.2023 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů	Schválen
12.	Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů	Schválen
13.	Obecně závazná vyhláška města Úvaly o místním poplatku za obecní	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
	systém odpadového hospodářství	
14.	Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu	Schválen
15.	Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství	Schválen
16.	Obecně závazná vyhláška kterou se ruší obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného	Schválen
17.	Městská knihovna Úvaly - žádost o dotaci v programu VISK 3	Schválen
18.	Servisní smlouva - Ki-Wi Digital s.r.o.	Schválen
19.	Servisní smlouva - Tritius Solutions a.s.	Schválen
20.	Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě - Caleum a.s.	Schválen
21.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování ochranných bezpečnostních služeb	Schválen
22.	Sazebník úkonů Pečovatelské služby Úvaly	Schválen
23.	Návrh na přidělení bytu v DPS Úvaly	Schválen
24.	Informace Základní školy Úvaly - smlouvy o výpůjčce, darovací smlouvy	Schválen
25.	Přerušování provozu Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních prázdninách	Schválen
26.	Vyhlášení Programových dotací pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky na rok 2024	Schválen
27.	Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací město Úvaly	Schválen
28.	Smlouva o provedení uměleckého výkonu - XXII. Městský ples	Schválen
29.	Zápisy z jednání komisí	Schválen
30.	Odměna řediteli Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace	Schválen
31.	Odměny ředitelů školských zařízení	Schválen
32.	Rozdělení pozemků v ulici Prokopa Velikého	Schválen
33.	Dohoda o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele	Schválen
34.	Cenová nabídka na výkony zpracovatele změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly - Ing. arch. Ivan Vavřík	Schválen
35.	Cenová nabídka na výkony zástupce pořizovatele změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly - Ing. arch. Zdeněk Kindl	Schválen
36.	Zrušení usnesení rady města č. R-325/2020 ze dne 16.6.2020 -	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
	Plánovací smlouva se společností Homolka Úvaly s.r.o.	
37.	Zrušení usnesení rady města č. R-210/2020 ze dne 21.4.2020 - Plánovací smlouva se společností SMV INVEST s.r.o.	Schválen
38.	Zrušení usnesení rady města č. R-301/2022 ze dne 26.7.2022 - Dodatek č. 2 k Plánovací smlouvě se společností RP Pražská s.r.o.	Schválen
39.	Návrh na vydání změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly zkráceným postupem, včetně jeho obsahu	Schválen
40.	Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem	Schválen
41.	Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem (pro pozemek parc. č. 3841/128, k.ú. Úvaly u Prahy)	Schválen
42.	Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem (pro pozemek parc. č. 207 a 209, k.ú. Úvaly u Prahy)	Schválen
43.	Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem (pro pozemek parc. č. 3519/5, k.ú. Úvaly u Prahy)	Schválen
44.	Žádost o vyjádření k návrhu společnosti JARO REAL s.r.o.- změna umístění hřiště výměnou za příspěvek městu Úvaly	Schválen
45.	Dodatek č. 2 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Vinice"	Schválen
46.	Žádost o udělení výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, vydané dne 5.9.2017	Schválen
47.	Směna pozemků s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje	Stažen
48.	Směna pozemků parcelní číslo 1034 a 3475/268. katastrální území Úvaly u Prahy	Stažen
49.	Darovací smlouva na podíl 1/6 pozemku parcelní číslo 3521/1, 3521/2, 1667/1 a 1666/2, katastrální území Úvaly u Prahy.	Schválen
50.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě - optika lokality: Husova ulice, Arnošta z Pardubic, Riegerova ulice, ulice Podhájí	Schválen
51.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě - optika lokality: ulice Komenského, U Kaberny, Dobročovická, Škvorecká	Schválen
52.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě - optika lokality: Jiráskova ulice	Schválen
53.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
	komunikační sítě - optika lokalita: Vydrova ulice, Mánesova ulice	
54.	Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6032103/PY akce: Úvaly, Pražská, č.p.418-KNN	Schválen
55.	Informace ve věci akce "Dostavba areálu úvalských škol"	Schválen
56.	Zápis z komise pro městské části č. 3/2023 ze dne 1.11.2023	Schválen
57.	Návrh cen vodného a stočného pro rok 2024	Stažen
58.	Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2023 - 2027	Schválen
59.	Vyhlášení výběrového řízení na služby na akci "Technický dozor investora a BOZP na akci - Mateřská škola Cukrovar - přístavba, Bulharská čp. 1900, Úvaly"	Schválen
60.	Kupní smlouva na prodej Gastra vybavení - stolek se třemi zásuvkami, vozík výdejní na příbory a tácy	Schválen
61.	Likvidace automobilu Ford Transit	Schválen
62.	Uzavření „Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací“ související s výstavbou OC Úvaly - Pražská	Schválen
63.	Informace o pozemku parcelní číslo 4006/19 o výměře 4 822 m ² , katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
64.	Informace o pozemku parcelní číslo 3237/5 a pozemku parcelní číslo 2811/2, katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
65.	Prodej pozemků parcelní číslo 293/1 a parcelní číslo 298/17 v katastrálním území Úvaly u Prahy	Schválen
66.	Oprava nebytového prostoru pro spisovnu městského úřadu, Riegerova 897, Úvaly	Schválen
67.	Prodloužení nájemní smlouvy (Dodatkem č.1) na dobu určitou a to do 15.1.2024	Schválen
68.	Nabídka k odprodeji podílu 1/2 pozemku parcelní číslo 3555/2, katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
69.	Nabídka k odprodeji podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/34 a 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1, katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
70.	Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo 3928/362 v katastrálním území Úvaly u Prahy o přibližné výměře 71 m ²	Schválen
71.	Návrh RO č.4/2023	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
72.	Návrh rozpočtu na rok 2024	Schválen
73.	Zrušení veřejné sbírky Ukrajina	Schválen
74.	Smlouva o technické podpoře - Vita software s.r.o.	Schválen
75.	Žádost SK Úvaly o příspěvek na turnaj	Schválen
76.	Informace ve věci plnění smlouvy o dílo zpracování projektové dokumentace "komplexní řešení dopravního terminálu"	Schválen
77.	Schválení smlouvy o nájmu movité věci - mobilní plastové kluziště s příslušenstvím, určené pro veřejné bruslení	Schválen
78.	Předložení darovacích smluv na účelový finanční dar - pronájem kluziště, účelový nepeněžní dar	Schválen
79.	Různé	
80.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Zrušení zadávacího řízení „Přístavba MŠ Cukrovar“

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Město Úvaly na základě usnesení rady města R- 42/2022 ze dne 22.2.2022 vyhlásilo zadávací řízení s názvem "Přístavba MŠ Cukrovar", jejímž předmětem byla přístavba dvou tříd MŠ, zázemí a zpevněných ploch za předpokládanou cenu 29,15 mil. Kč bez DPH.

Dne 25.10.2023 uplynula lhůta pro podání nabídek. Město obdrželo pět nabídek. Při hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti bylo zjištěno, že zadávací podmínky v části technických podmínek týkajících se gastro technologie neobsahovaly (díky chybě při konverzi rozpočtu dle požadavku poskytovatele dotace) zcela zřejmé a úplné požadavky, tj. že předmět plnění veřejné zakázky nebyl vymezen zcela jednoznačně, což ve svém důsledku umožnilo podání vzájemně neporovnatelných nabídek. S ohledem na uplynutí lhůty pro podání nabídek není možné učinit žádné jiné nápravné opatření než zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky, a to podle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Město na přístavbu získalo dotaci ve výši 30mil. Kč. Poskytovatel dotace potvrdil možnost prodloužení realizace projektu do srpna 2025.

Usnesení č. R-397/2023

Rada města Úvaly

I. ruší

podlimitní zadávací řízení, které bylo vyhlášeno RM dne 22.2.2022 pod číslem usnesení R-42/2022, s názvem "Přístavba MŠ Cukrovar", a to podle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv, z důvodu nejednoznačného předmětu plnění veřejné zakázky, což ve svém důsledku umožnilo podání vzájemně neporovnatelných nabídek. S ohledem na uplynutí lhůty pro podání nabídek není možné učinit žádné jiné nápravné opatření

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Vyhlášení zadávacího řízení "Přístavba MŠ Cukrovar II"

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Město Úvaly na základě usnesení rady města R- 42/2022 ze dne 22.2.2022 vyhlásilo zadávací řízení s názvem "Přístavba MŠ Cukrovar", jejímž předmětem byla přístavba dvou tříd MŠ, zázemí a zpevněných ploch. Na jednání RM dne 20.11.2023 bylo zadávací řízení zrušeno, neboť předmět plnění veřejné zakázky nebyl (díky chybě při konverzi rozpočtu dle požadavku poskytovatele dotace) vymezen zcela jednoznačně, což ve svém důsledku umožnilo podání vzájemně neporovnatelných nabídek. Vzhledem k tomu, že město obdrželo na výstavbu dotaci ve výši 30mil. Kč a příslib prodloužení realizace do srpna 2025, je vhodné po upravení rozpočtu a harmonogramu akce vyhlásit zadávací řízení znovu.

Stavba bude provedena klasickou technologií (zděné obvodové stěny, betonová střecha s odvětrávanou skladbou), zastavěná plocha přístavby je 600 m². Předpokládaná hodnota zakázky činí 36 649 902 Kč vč. DPH.

Administraci zadávacího řízení provede LAWYA tender, s.r.o., se sídlem Březinova 746/29, 616 00 Brno, IČO 03584607 za maximální cenu 41 745 Kč vč. DPH.

Dopad na rozpočet maximálně 41 745 Kč vč. DPH v roce 2024 položka 3111/306-6121

Usnesení č. R-398/2023

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

zadávací řízení na veřejnou zakázku na akci "Přístavba MŠ Cukrovar II". Předpokládaná hodnota zakázky činí 36 649 902 Kč vč. DPH

II. jmenuje

členy sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

členové: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe, Ing. arch. Miroslav Hofman, Bc. Miloš Ulrich, Adriana Bednarčíková

náhradníci: Eva Kopecká, Jana Bazalová, Anežka Růžičková

III. souhlasí, aby

administraci zadávacího řízení provedla firma LAWYA tender, s.r.o., se sídlem Březinova 746/29, 616 00 Brno, IČO 03584607 za maximální cenu 41 745 Kč vč. DPH

IV. pověřuje

1. starostku

1. podpisem objednávky na administraci zadávacího řízení, kterou provede LAWYA tender, s.r.o., se sídlem Březinova 746/29, 616 00 Brno, IČO 03584607 za maximální cenu 41 745 Kč vč. DPH

V. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID, projektové manažerce

1. zajistit přípravu zadávací dokumentace a celého průběhu výběrového řízení ve spolupráci s OID

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Přeprava seniorů Úvaly“

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Město Úvaly na základě usnesení rady města R- 359/2023 ze dne 16.10.2023 vyhlásilo veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Přeprava seniorů Úvaly", jejímž předmětem bylo zajištění přepravy úvalských seniorů do zdravotnických a dalších zařízení v regionu, v předpokládané hodnotě 1 950 000 Kč bez DPH.

Dne 8.11.2023 uplynula lhůta pro podání nabídek. Město obdrželo celkem 2 nabídky:

1. ROSI LOGISTIK s.r.o., IČ 04598695, Obrovského 1877/17, 710 00 Slezská Ostrava, nabídková cena 68 595,04 Kč bez DPH/měsíc (83 000 Kč s DPH/měsíc)
2. LUTAN s.r.o., IČ 06292755, Benátecká Vrutice 16, 289 23 Milovice, nabídková cena 129 934 Kč bez DPH/měsíc (157 220 Kč s DPH/měsíc).

Hodnotící komise po otevření nabídek provedla jejich hodnocení. Obě předložené nabídky obsahovaly veškeré požadované náležitosti. Obě nabídkové ceny však po přepočtu na poptávané dvouleté plnění překračují hranici pro veřejnou zakázku malého rozsahu. Z tohoto důvodu doporučila hodnotící komise zakázku zrušit.

Usnesení č. R-399/2023

Rada města Úvaly

I. ruší

veřejnou zakázku malého rozsahu „Přeprava seniorů Úvaly“, která byla vyhlášena na základě usnesení rady města R- 359/2023 ze dne 16.10.2023, jejímž předmětem bylo zajištění přepravy úvalských seniorů do zdravotnických a dalších zařízení v regionu, v předpokládané hodnotě 1 950 000 Kč bez DPH.

Důvodem zrušení je, že předložené nabídky přesáhly hranici zvoleného režimu zakázky malého rozsahu

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 5. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace projektu "S knížkou do života"

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Město Úvaly uzavřelo se Středočeským krajem dne 29. 8. 2023 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 15tis. Kč na realizaci série vzdělávacích přednášek klubu Pavučinka. Na základě žádosti gestora projektu, vedoucí knihovny Kateřiny Werkman, předkládám žádost o prodloužení realizace projektu a to z důvodu pracovního vytížení oslovených přednášejících. Schvalovací proces žádosti o přidělení dotace trval 8 měsíců a původní domluvené termíny přednášek musely být zrušeny, nově nabízené termíny jsou k březnu 2024. Z tohoto důvodu navrhuje prodloužení realizace do června 2024, poskytovatel dotace předběžně vyslovil s prodloužením souhlas. Přesun alokovaných prostředků ve výši 15tis. Kč do rozpočtu roku 2024 přislíbil místostarosta A. Kimbembe.

Akce bude hrazena z kapitoly 3314.

Jedná se o adhézní smlouvu, ve které nejsou pro příjemce dotace možné úpravy, návrh dodatku bude vygenerován po zaslání žádosti na kraj, obecný vzor najdete v příloze.

Usnesení č. R-400/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace projektu "S knížkou do života" uzavřenou mezi městem Úvaly a Středočeským krajem S137/2023 ze dne 29. 8. 2023, kterým se prodlužuje termín realizace projektu o 6 měsíců, tj. do 30. 6. 2024

Cílem projektu, na který město získalo dotaci ve výši 15tis. Kč, je realizace série vzdělávacích přednášek klubu Pavučinka

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem dodatku č.1

Termín: 31.12.2023

III. pověřuje

1. vedoucí odboru správního OSPR, projektovou manažerku

1. zajištěním realizace tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - návrh dodatku č. 1

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 6. Dodatek č. 2 smlouvy o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti se spol. Úvaly Development s.r.o. a Arcona Capital Niederland N.V.

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Město Úvaly a společnosti Úvaly Development, s.r.o. , IČO: 629 66 308, se sídlem Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1 a Arcona Capital Nederland N.V., se sídlem De Entree 55, 1101BH Amsterdam, Nizozemské království, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

nizozemskou Obchodní komorou pod reg. č. 06065740, kooperují na základě smlouvy o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti ze dne 23.4.2008 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 2. 5. 2023 (Zastupitelstvem města Úvaly schválen dne 27.4.2023 usnesením Z-32/2023).

Vzhledem k tomu, že Společnost má zájem na rozvoji lokality v rámci své developerské působnosti na navazujících pozemcích, dohodly se smluvní strany na změně Projektu společného zájmu a Plnění poskytnutých Společností ve prospěch Města v souvislosti s plánovanou výstavbou Svazkové základní školy Povýmolí v části týkající se Spojovací komunikace mezi Příjezdovou komunikací a Parkovištěm.

Náklady na novou komunikaci zůstanou pro město stejné jako při původní variantě. Ve spolupráci s OID byl vypočten podíl na původní komunikaci o ploše cca 200m² ve výši 423 581 Kč, Společnost souhlasila, že na vybudování nové 4krát větší komunikace se bude město podílet ve stejné výši.

Usnesení č. R-401/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

souhlasit s uzavřením Dodatku č. 2 k plánovací smlouvě o spolupráci se společnostmi Úvaly Development, s.r.o. , IČO: 629 66 308, se sídlem Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1 a Arcona Capital Nederland N.V., se sídlem De Entree 55, 1101BH Amsterdam, Nizozemské království, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném nizozemskou Obchodní komorou pod reg. č. 06065740,

Předmětem dodatku je změna tvaru Spojovací komunikace mezi Pozemkem příjezdové komunikace a Pozemkem parkoviště, na niž se město bude podílet maximální částkou 423 581 Kč vč. DPH

II. pověřuje

1. starostku

1. aby předložila zastupitelstvu návrh Dodatku č. 2 k plánovací smlouvě o spolupráci se společnostmi Úvaly Development, s.r.o. , IČO: 629 66 308, se sídlem Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1 a Arcona Capital Nederland N.V., se sídlem De Entree 55, 1101BH Amsterdam, Nizozemské království, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném nizozemskou Obchodní komorou pod reg. č. 06065740,

2. projektovou manažerku

1. zajištěním realizace tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení RM - Dodatek č. 2

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 7. Návrh na předložení žádosti o dotaci v rámci programu IROP eGovernment

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo v rámci IROP 9. výzvu na předkládání žádostí o dotaci. Cílem výzvy je podpora elektronizace vybraných služeb veřejné správy. Dotace z EU a SR činí

85% způsobilých výdajů. Minimální výše žádosti je stanovena na 1 mil. Kč, maximální na 50 mil. Kč. Forma financování je ex-post.

V rámci projektu by město mohlo:

- realizovat rozšíření transakčního portálového řešení s využitím zaručené elektronické identity s přímým napojením platebního portálu na účetnictví města
- zprovoznit a rozšířit využití formulářových systémů pro přímé vytěžování dat skrze automatizaci zpracování digitálních dat (robotizaci)
- rozšířit funkce implementovaného řešení Identity managementu Zóny občana - realizovat opatření vedoucí k intenzivnímu využívání existujících bezpečných systémů elektronické identifikace
- ochránit pokročilými funkcemi hraničních prvků integritu a stabilitu přenosu dat
- zajistit dostatečnou kapacitu infrastruktury - stabilizovat a rozšířit serverovou a úložištní kapacitu IT infrastruktury, včetně nutných přenosových tras a zabezpečení ochrany důvěrnosti, autentizace a autorizace zneužitelných údajů, a stability produkčního prostředí proti opakujícím se krátkodobým výpadkům elektrické sítě.

Odhadované náklady projektu činí 9 mil. Kč.

Dopad na rozpočet: spoluúčast města na celkových nákladech je cca 15%, možnost započtení nákladů z minulých období v rozsahu min. 600 tis Kč, po započtení odečitatelných položek pouze 745 tis Kč (cca 8% nákladů).

Termín předložení žádosti je stanoven na 5. 1. 2024. Nejzazší datum pro ukončení fyzické realizace projektu je stanoveno na 31. 12. 2025.

Zpracování studie proveditelnosti a podání žádosti o dotaci zajistí Ing. Libor Šrám, Kaštanová 1482, Brandýs nad Labem, IČ 43109900 za nabídkovou cenu ve výši 130 000Kč bez DPH.

Projektové řízení ve fázi přípravy žádosti o dotaci zajistí Polysoft s.r.o, U Jankovky 783/6, Praha 16, IČ 45274304 za nabídkovou cenu ve výši 95 000 Kč bez DPH.

Náklady budou hrazeny z kapitoly 6171, položky 5169.

Dopad na rozpočet: zahrnout do rozpočtu na rok 2024

Usnesení č. R-402/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

předložením žádosti o dotaci v rámci 9. výzvy IROP na podporu elektronizace vybraných služeb veřejné správy. Předpokládané náklady projektu činí 9mil. Kč, město je připraveno spolufinancovat neuznatelné náklady a podílet se na uznatelných nákladech ve výši 15%

Zpracování studie proveditelnosti a podání žádosti o dotaci zajistí Ing. Libor Šrám, Kaštanová 1482, Brandýs nad Labem, IČ 43109900 za nabídkovou cenu ve výši 130 000Kč bez DPH.

Projektové řízení ve fázi přípravy žádosti o dotaci zajistí Polysoft s.r.o, U Jankovky 783/6, Praha 16, IČ 45274304 za nabídkovou cenu ve výši 95 000 Kč bez DPH

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem objednávky na vypracování studie proveditelnosti a podání žádosti o dotaci u Ing. Libora Šráma, Kaštanová 1482, Brandýs nad Labem, IČ 43109900 za nabídkovou cenu ve výši 130 000Kč bez DPH
 2. podpisem objednávky na služby "projektové řízení" ve fázi přípravy žádosti o dotaci u Polysoft s.r.o, U Jankovky 783/6, Praha 16, IČ 45274304 za nabídkovou cenu ve výši 95 000 Kč bez DPH
2. vedoucí odboru správního OSPR, projektovou manažerku
1. zajištěním realizace tohoto usnesení ve spolupráci s tajemnicí úřadu

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 8. Předložení žádosti o dotaci ze Středočeského kraje na pořádání kulturní akce - Čarodějnice

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Středočeský kraj vyhlašuje programy pro poskytování dotací z Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2024. V tematickém zadání „Podpora kultury“ lze získat dotaci na pořádání kulturní akce v rozsahu 50 - 110 000 Kč, se spoluúčastí ve výši 20 % rozpočtu. Žádost o dotaci je nutné podat do 1. 12. 2023. Navrhujeme tento program využít pro kulturní akci Rej čarodějnic s předpokládanými náklady 300tis. Kč.

Dopad na rozpočet: -60.000,- Kč kapitola 3399/ položka 5169

snesení č. R-403/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

podáním žádosti o dotaci v rámci dotačního titulu Středočeského kraje na pořádání kulturní akce – Rej čarodějnic. Předpokládané náklady na pořádání akce jsou 300 000 Kč. Maximální možná výše dotace činí 110 000 Kč

II. prohlašuje, že

vlastní zdroje na financování akce budou zajištěny z rozpočtu města, město dofinancuje náklady nad rámec poskytnuté dotace

III. pověřuje

1. Ing. Janu Svatošovou, projektovou manažerku

1. zajištěním realizace tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 9. Vyhlášení zadávacího řízení „Poskytovatel IT služeb“

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Smlouva se stávajícím poskytovatelem IT služeb byla uzavřena dne 31.7.2019 a prodloužena dvěma dodatky. Vzhledem k tomu, že se blíží termín vypršení smlouvy k 31.1.2024, navrhuje tajemnice úřadu vyhlásit nové zadávací řízení.

Předmětem plnění je Podpora a řešení služeb v oblastech:

- REAKTIVNÍ PODPORA – řešení incidentů
- HOT-LINE PODPORA - telefonické poradenství a další služby po telefonu
- PROAKTIVNÍ PODPORA – změnové a rozvojové požadavky
- STRATEGICKÁ A PROCESNÍ PODPORA - oblasti : Strategie ICT, Bezpečnost, Procesní podpora

Popis smluvního plnění je součástí příloh popisujících spravované prostředí, kompetence požadované po dodavateli a smluvní závazky z toho vyplývající.

Předpokládaná hodnota zakázky je 1 920 000Kč bez DPH (měsíční paušál 80 000Kč po dobu 24 měsíců)

Osloveni budou:

- 1) Polysoft s.r.o, U Jankovky 783/6, Praha 16, IČO: 45274304
- 2) Caleum a.s., Italská 438/36, Praha 3, IČO: 28351363
- 3) Bitservis s.r.o.Libušská 144/252, Praha-Libuš, IČO: 45793972
- 4) Adineo s.r.o., Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7, IČO: 272 47520
- 5) Kyndryl Česká republika, spol. s r.o., V parku 2308/8, Chodov, 148 00, Praha 4, IČO: 9628886
- 6) Q2 Interactive s.r.o., Bayerova 799/30, 602 00 Brno, IČO 28268628
- 7) Jakub Cetl, Leberova 467, Šanov 67 168, IČO 19503661

Dopad na rozpočet v letech 2024-2025.

Usnesení č. R-404/2023

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

zadávací řízení na veřejnou zakázku „Poskytovatel IT služeb“. Předpokládaná hodnota zakázky činí 1 920 000 Kč bez DPH

II. jmenuje

členy sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

členové: Bc. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe, Jana Tesařová

náhradníci: Bc. Miloš Ulrich, Jitka Hamouzová

III. ukládá

1. projektové manažerce, vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit přípravu zadávací dokumentace a celého průběhu zadávacího řízení ve spolupráci s tajemnicí

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Darovací smlouvy k dofinancování realizace projektu „Podhájí bez bláta“ v rámci Participativního rozpočtu města Úvaly

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Rada města na svém jednání dne 22.6.2023 svým usnesením R-273/2023 schválila výsledky prvního ročníku participativního rozpočtu města Úvaly. Náklady prvních dvou projektů byly

rozpočtem zcela pokryty, třetí projekt Podhájí bez bláta, má být realizován, pokud předkladatel zajistí chybějící částku ve výši 33 057 Kč. Předkladatel projektu Ing. J..... H..... zjistil dofinancování ze třech zdrojů:

- 1) Částkou 9 724Kč přispěje REPO H s.r.o., Pod Kostelem 980, 250 82 Úvaly, 25085379
 - 2) Částkou 13 611Kč přispěje Ing. J** *****, *****, *****, *****) Příspěvek ve výši 9 722 Kč přislíbil Ing. *****, *****, *****, *****, *****)
- S dárce budou za tímto účelem podepsány darovací smlouvy.

Usnesení č. R-405/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením darovacích smluv za účelem dofinancování projektu Podhájí bez bláta, který bude realizován v rámci participativního rozpočtu s:

- 1) REPO H s.r.o., Pod Kostelem 980, 250 82 Úvaly, 25085379 ve výši 9 724Kč
- 2) Ing. J****, *****, *****, *****, *****, ve výši 13 611Kč
- 3) Ing. T****, *****, *****, *****, *****, ve výši 9 722Kč

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem darovacích smluv s: 1) REPO H s.r.o., Pod Kostelem 980, 250 82 Úvaly, IČO: 25085379 ve výši 9 724Kč 2) Ing. Janem Černým, Podhájí 1834, 25082 Úvaly, ve výši 13 611Kč 3) Ing. Tomášem Černým, Štefánikova 1278, 25082 Úvaly, ve výši 9 722Kč

Termín: 31.12.2023

III. ukládá

1. projektové manažerce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení RM - Darovací smlouva REPO H s.r.o.

Příloha č.2 k usnesení RM - Darovací smlouva JČ

Příloha č.3 k usnesení RM - Darovací smlouva TČ

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 11. Zrušení usnesení R-86/2023 ze dne 27.2.2023 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Rada města na svém jednání dne 27.2.2023 přijala usnesení R-86/2023, kterým doporučila zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů, do které bylo zakotveno osvobození pro držitele psa, který je využíván pro canisterapii. Vyhláška měla být předložena na podzimní jednání zastupitelstva tak, aby byla účinná od 1.1.2024. Mezitím však došlo ke změně zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, mění se některé názvosloví, proto je třeba návrh vyhlášky upravit, aby byla v souladu s novelou výše uvedeného zákona. Tato vyhláška doposud vydána nebyla.

Z tohoto důvodu je radě města předkládán návrh na zrušení usnesení R-86/2023.

Usnesení č. R-406/2023

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení R-86/2023 ze dne 27.2.2023 ve znění:

Rada města Úvaly:

I. doporučuje zastupitelstvu vydat Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o místním poplatku ze psů, která bude účinná od 1.1.2024

II. ukládá vedoucí odboru správního OSPR zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh OZV

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 12. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Od 1.1.2024 vstoupí v účinnost novela zák. č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, dochází ke změně terminologie a v obecně závazných vyhláškách se neuvádějí skutečnosti, stanovené v zákoně.

V této souvislosti je radě města předkládán návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů, která byla v souladu s novelou zákona upravena, zároveň bylo doplněno osvobození pro držitele psů používaných pro canisterapii a byla sjednocena a zvýšena sazba za jednoho psa na 660 Kč za rok.

Návrh vyhlášky bude předložen na zasedání zastupitelstva města, aby mohla být obecně závazná vyhláška účinná od 1.1.2024.

Dopad na rozpočet: bude promítnuto do RO příjmů v roce 2024

Usnesení č. R-407/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. vydat Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o místním poplatku ze psů s účinností od 1.1.2024

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh nové OZV

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 13. Obecně závazná vyhláška města Úvaly o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Od 1.1.2024 vstoupí v účinnost novela zák.č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, dochází ke změně terminologie a v obecně závazných vyhláškách se neuvádějí skutečnosti, stanovené v zákoně.

V této souvislosti je radě města předkládán návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která byla v souladu s novelou zákona upravena, výše místního poplatku zůstává stejná jako v letošním roce t.j. 1056 Kč za osobu a rok.

Návrh vyhlášky bude předložen na zasedání zastupitelstva města, aby mohla být obecně závazná vyhláška účinná od 1.1.2024.

Skutečné příjmy za odpady za rok 2022 činily:

Příjmy z poplatků od občanů: 6.829.850,- Kč

Příjmy za zpětný odběr elektrozařízení: 1.963.958,78 Kč

Skutečné náklady za rok 2022 na sběr a svoz komunálního odpadu činily:

Náklady na svoz směsného komunálního odpadu v roce 2022: 5 152 970 Kč z toho likvidace SKO činí 2 166 967 Kč

Náklady na likvidaci přijatých odpadů sběrný dvůr v roce 2022 (pouze Úvaly): 984 147 Kč

Jarní a podzimní kolečko 2022: 915 354 Kč

Náklady na provoz sběrného dvora v roce 2022: 3 026 986 Kč

Usnesení č. R-408/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

- vydat Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, kde sazba poplatku činí 1 056,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

- zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh nové OZV

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 14. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Od 1.1.2024 vstoupí v účinnost novela zák.č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, dochází ke změně terminologie a v obecně závazných vyhláškách se neuvádějí skutečnosti, stanovené v zákoně.

V této souvislosti je radě města předkládán návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu, která byla v souladu s novelou zákona upravena, výše sazby je beze změny

Návrh vyhlášky bude předložen na zasedání zastupitelstva města, aby mohla být obecně závazná vyhláška účinná od 1.1.2024.

Usnesení č. R-409/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

- vydat Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o místním poplatku z pobytu s účinností od 1.1.2024

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

- zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh nové OZV

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 15. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Od 1.1.2024 vstoupí v účinnost novela zák.č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, dochází ke změně terminologie a v obecně závazných vyhláškách se neuvádějí skutečnosti, stanovené v zákoně.

V této souvislosti je radě města předkládán návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která byla v souladu s novelou zákona upravena, zároveň byly zvýšeny paušální sazby:

a) za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje

(předzahrádka u provozovny)

do 10m²

z 1000 Kč na 3000 Kč za rok

od 10m² do 30m²

z 2000 Kč na 5000 Kč za rok

od 30m² do 85m²

z 5000 Kč na 8000 Kč za rok

b) za umístění stavebních zařízení

z 300 Kč na 1000 Kč za měsíc

c) za umístění skládek

z 500 Kč na 1000 Kč za měsíc

Zároveň byla zrušena sazba za vyhrazené parkovací místo.

Návrh vyhlášky bude předložen na zasedání zastupitelstva města, aby mohla být obecně závazná vyhláška účinná od 1.1.2024.

Dopad na rozpočet: bude promítnuto do RO příjmů v roce 2024

Usnesení č. R-410/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. vydat Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1.1.2024

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh OZV

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 16. Obecně závazná vyhláška kterou se ruší obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládán návrh na zrušení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze vstupného. Tato vyhláška byla vydána v roce 2010. Město na svém území pořádání akcí tohoto podporuje. Zkušenost ukázala, že tento místní poplatek se jeví jako nadbytečný.

Dopad na rozpočet: bude promítnuto do RO příjmů v roce 2024

Usnesení č. R-411/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. vydat Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Úvaly o místním poplatku ze vstupného

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh nové OZV

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 17. Městská knihovna Úvaly - žádost o dotaci v programu VISK 3

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V rámci programu VISK Ministerstva kultury ČR, podprogramu č. 3 Informační centra veřejných knihoven (VISK 3) je možné žádat o podporu zahájení výpůjček e-audioknih v českém jazyce od společnosti Palmknihy a spolu s ním i o modul pro E-výpůjčky, který umožňuje stažení všech nabízených titulů do katalogu Tritius. Možnost e-výpůjček patří dnes k základním standardům ve

službách knihoven, MěK Úvaly proto žádá o svolení s podáním žádosti v programu VISK 3, předpokládané náklady projektu jsou do 34 120 Kč, dotace je poskytována maximálně do výše 70% rozpočtovaných nákladů na celý projekt. Termín podání žádosti je 10. prosince 2023.

Dopad na rozpočet: kapitola 3314 položka 5172 34 120,- Kč (z toho 23 884 Kč dotace)

Usnesení č. R-412/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci VISK Ministerstva kultury ČR, podprogramu č. 3 Informační centra veřejných knihoven (VISK 3) na zahájení výpůjček e-audioknih, celkové náklady projektu 34 120 Kč, dotace je poskytována maximálně do výše 70% rozpočtovaných nákladů na celý projekt

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucí MěK Úvaly

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Servisní smlouva - Ki-Wi Digital s.r.o.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souvislosti s ukončením udržitelnosti dotace Nové funkce IS města Úvaly je radě města je předkládána ke schválení servisní smlouva (elektronické informační desky) se společností Ki-Wi Digital s.r.o., IČO 27816451, se sídlem Lidická 25, 602 00 Brno.

Dopad na rozpočet: kapitola 6171 položka 5172 43 560 Kč/rok (částka zahrnuta v rozpočtu)

Usnesení č. R-413/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením servisní smlouvy (elektronické informační desky) mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a Ki-Wi Digital s.r.o., IČO 27816451, se sídlem Lidická 25, 602 00 Brno

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - servisní smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 19. Servisní smlouva - Tritius Solutions a.s.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souvislosti s ukončením udržitelnosti dotace Nové funkce IS města Úvaly je radě města je předkládána ke schválení servisní smlouva (knihovní systém Tritius) se společností Tritius Solutions a.s., IČO 05700582, se sídlem Vodní 258/13, 602 00 Brno.

Dopad na rozpočet: kapitola 3314 položka 5172 41 072 Kč/rok (částka zahrnuta v rozpočtu 2024)

Usnesení č. R-414/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením servisní smlouvy (knihovní systém Tritius) mezi městem Úvaly, IČO 00240931. se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a Tritius Solutions a.s., IČO 05700582, se sídlem Vodní 258/13, 602 00 Brno

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - servisní smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 20. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě - Caleum a.s.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souvislosti s ukončením udržitelnosti dotace Nové funkce IS města Úvaly je radě města předkládán ke schválení Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě (servis serverů - HW i SW a licence) se společností Caleum a.s. IČO 28351363, se sídlem Italská 438/36, 130 00 Praha 3.

Dopad na rozpočet: kapitola 6171 položka 5172 331 298 Kč/rok (částka zahrnuta v rozpočtu)

Usnesení č. R-415/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením dodatku č. 1 ke kupní smlouvě (servis serverů - HW i SW a licence) mezi městem Úvaly, IČO 00240931. se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a společností Caleum a.s. IČO 28351363, se sídlem Italská 438/36, 130 00 Praha 3

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č. 1 ke kupní smlouvě

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 21. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování ochranných bezpečnostních služeb

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládán ke schválení Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování ochranných bezpečnostních služeb, kterou má město zajištěno napojení budov na pult centrální ostrahy, 15 hodin pořádkové služby týdně a bezpečnostní dohled na přechodu pro chodce. Dodatkem č.1 se tato smlouva prodlužuje o 2 roky do 31.12.2025.

Dopad na rozpočet: kapitola 5311 položka 5169, cca 20 000,- Kč měsíčně, částka zahrnuta v rozpočtu

Usnesení č. R-416/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování ochranných bezpečnostních služeb mezi městem Úvaly a SCSA Security, spol. s r.o., IČO 26170400 se sídlem Lužecká 823/1, Praha 8

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č.1

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Sazebník úkonů Pečovatelské služby Úvaly

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládán ke schválení Sazebník úkonů Pečovatelské služby Úvaly. V souladu s metodikou je třeba cenu poskytovaných úkonů zvýšit směrem k maximální hranici, jak definuje vyhláška č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách. Ceny úkonů byly naposledy zvyšovány od 1.9.2021, cena oběda od 1.9.2022.

Usnesení č. R-417/2023

Rada města Úvaly

- I. schvaluje
Sazebník úkonů Pečovatelské služby Úvaly platný od 1.1.2024
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Sazebník úkonů Pečovatelské služby Úvaly od 1.1.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 23. Návrh na přidělení bytu v DPS Úvaly

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly došlo k uvolnění bytu č. 202 o velikosti 1+kk.

Radě města je předkládán návrh na přidělení tohoto bytu. Návrh je předložen po prověření potřebnosti a sociálních podmínek žadatelů o byt v DPS - bylo provedeno sociální šetření pracovníci sociálního oddělení správního odboru.

Usnesení č. R-418/2023

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 202 o velikosti 1+kk v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, s pí I***** B*****, *****, ******, ***** ***** ***** *****
, **
- II. pověřuje
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. podpisem nájemní smlouvy
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 24. Informace Základní školy Úvaly - smlouvy o výpůjčce, darovací smlouvy

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souladu se zřizovací listinou informuje Základní škola Úvaly zřizovatele o uzavřených smlouvách o výpůjčce a darovacích smlouvách.

Usnesení č. R-419/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o smlouvách o výpůjčce a darovacích smlouvách, které uzavřela Základní škola Úvaly:

- Věda nás baví o.p.s., kroužek Věda nás baví
- JŠ CARPINUS z.s., kroužek angličtiny
- SK Floorball Academy-Daniel Menhart, kroužek florbalu
- Petr Jurčák, kroužek florbalu
- SKST Úvaly z.s., stolní tenis
- Aikidó Úvaly z.s., aikidó
- Asociace Český Gymnathlon z.s., gymnathlon
- Olymp Florbal z.s, kroužek florbalu
- Mgr. Lucie Mašková, cvičení
- Martin Máša, kroužek florbalu
- Veselá věda kroužky a tábory z.ú., kroužek Veselé lego kostičky a vědecké pokusy
- 5StarJet Travel s.r.o., finanční dar 3 000 Kč
- Greenwatt Solution s.r.o., finanční dar 15 000 Kč
- JP Brothers s.r.o., věcný dar v hodnotě 2 000 Kč
- ACÚ - Autocentrum Úvaly, s.r.o., finanční dar 10 000 Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy (část 1.)

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy (část 1.) (veřejná kopie)

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy (část 2.)

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy (část 2.) (veřejná kopie)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 25. Přerušlení provozu Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních prázdninách

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Ředitelka Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ žádá zřizovatele o vyjádření k přerušlení provozu tohoto školského zařízení o vánočních prázdninách. Mateřská škola by byla

uzavřena od 27.12.2023 do 29.12.2023, jedná se o 3 pracovní dny. Provoz MŠ bude obnoven od 2.1.2024.

V souladu s vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění může ředitel po projednání se zřizovatelem omezit nebo přerušit provoz mateřské školy.

Usnesení č. R-420/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s přerušением provozu Mateřské školy Úvaly, příspěvkové organizace o vánočních prázdninách od 27.12.2023 do 29.12.2023 (3 pracovní dny)

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 26. Vyhlášení Programových dotací pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky na rok 2024

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládán návrh na vyhlášení dotačních programů pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky na rok 2024, stejně jako v minulých letech je navrženo vyhlásit dva dotační programy:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024

Pro rok 2024 je v rozpočtu plánováno k rozdělení pro sportovní a zájmové organizace a spolky 1 200 000,- Kč., je ke zvážení, jak tyto finanční prostředky rozdělit do jednotlivých programů : provoz a údržba 1 000 000,- Kč, pořádání akce 200 000,- Kč.

Podmínky dotačních programů byly upraveny, v textu označeno červeně.

Usnesení č. R-421/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. vyhlásit programové dotace pro sportovní, kulturní a zájmové organizace a spolky pro rok 2024:

Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024

- objem finančních prostředků 1 000 000,- Kč

Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024

- objem finančních prostředků 200 000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dotační program Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Dotační program Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 27. Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací město Úvaly

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Tajemnice předkládá radě města aktualizovaný sazebník úhrad nákladů za poskytování informací města Úvaly.

Usnesení č. R-422/2023

Rada města Úvaly

I. vydává

sazebník úhrad nákladů za poskytování informací města Úvaly s účinností od 1.12.2023

II. ukládá

tajemníci zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací město Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 28. Smlouva o provedení uměleckého výkonu - XXII. Městský ples

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města je předkládána ke schválení smlouva o provedení uměleckého výkonu - koncertní produkce "Václav Marek Orchestra" a zajištění ozvučení na akci XXII. Městský ples, který se bude konat 20.1.2024. Zajištění tohoto orchestru bylo projednáno v komisi pro kulturu.

Dopad na rozpočet: kapitola 3399 položka 5169 138 787 Kč (bude hrazeno z rozpočtu 2024)

Usnesení č. R-423/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

s uzavřením smlouvy o provedení uměleckého výkonu - koncertní produkce "Václav Marek Orchestra" a zajištění ozvučení na akci XXII. Městský ples dne 20.1.2024 mezi městem Úvaly a Mgr. Václavem Markem, IČO 76674207, Na Svahu 210, Horoušany

II. pověřuje

uvolněného místostarostu podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s tajemnicí úřadu

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 29. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města jsou předkládány zápisy z jednání Redakční rady měsíčníku Život Úval, zápis z jednání komise pro školství a zápis z jednání komise pro kulturu.

V zápisech z jednání redakční rady jsou usnesení o schválení příspěvků do říjnového a listopadového vydání Života Úval.

Komise pro školství nepřijala žádné usnesení, zabývala se problematikou jednotlivých školských zařízení.

Komise pro kulturu nepřijala žádné usnesení, zabývala se přípravou plánovaných akcí.

Usnesení č. R-424/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č.8/2023 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

zápis č.9/2023 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

zápis č.4/2023 z jednání komise pro školství

zápis č.7/2023 z jednání komise pro kulturu

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 8/2023 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 9/2023 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 4/2023 z jednání komise pro školství

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.7/2023 z jednání komise pro kulturu

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 30. Odměna řediteli Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

V souladu s § 102 odst.2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích je v kompetenci rady města jako zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, stanovit řediteli této příspěvkové organizace odměnu. Navržená odměna bude vyplacena ze mzdového fondu této příspěvkové organizace (schváleného rozpočtu). Mimořádná odměna je navržena za plnění mimořádných úkolů nad rámec běžných činností technických služeb a za vysoké pracovní nasazení.

Usnesení č. R-425/2023

Rada města Úvaly

I. stanovuje

v souladu s § 102 odst.2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, řediteli Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace p. Jaroslavu Špačkovi mimořádnou odměnu za plnění mimořádných úkolů nad rámec běžných činností technických služeb a za vysoké pracovní nasazení dle přílohy č.1, která není veřejnou součástí tohoto usnesení

II. ukládá

1. tajemníci úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 31. Odměny ředitelů školských zařízení

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

V souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích je v kompetenci zřizovatele příspěvkové organizace stanovit plat řediteli školského zařízení. Odměny za II. pololetí 2023 budou vyplaceny z mzdového fondu rozpočtu těchto příspěvkových organizací, tyto finanční prostředky poskytuje Krajský úřad Středočeského kraje. Jednotliví ředitelé příspěvkových organizací pracují často nad rámec pracovní doby i svých pracovních povinností. Při řízení a řešení situací a vytváření klimatu pracoviště vyvíjejí mimořádné úsilí. Ředitelka MDDM Úvaly předkládá RM koncepci rozvoje MDDM Úvaly 2024 - 2029.

Usnesení č. R-426/2023

Rada města Úvaly

I. schvaluje

odměny ředitelům školských zařízení, jejichž zřizovatelem je město Úvaly dle přílohy č. 1, která není veřejnou součástí tohoto usnesení

II. ukládá

1. tajemníci úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - neveřejná příloha

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zdůvodnění ředitel ZŠ

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zdůvodnění ředitelka MŠ

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - zdůvodnění ředitelka MDDM

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 32. Rozdělení pozemků v ulici Prokopa Velikého

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost pana S*****
T*****, ***** ***** , ***** * * ***** o rozdělení pozemků parc.č. 1059/11 a 1059/12 k.ú.
Úvaly u Prahy. Důvodem rozdělení je předložená zastavovací studie lokality var. 2, 06/2023.

K dělení se vyjádřili členové výboru s připomínkou špatného technického stavu kanalizačního
řadu v ulici Prokopa Velikého, který vede přes dotčené pozemky a nutnosti dořešení celého
území z hlediska napojení infrastruktury.

Dne 23.10. 2023 bylo jednání s vlastníky předmětných pozemků, kteří byli informováni o nutnosti
celkově dořešit toto území a následně předložit novou studii lokality.

Usnesení č. R-427/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost pana S***** T*****, ***** ***** , ***** * * ***** o rozdělení pozemků
parc.č. 1059/11 a 1059/12 k.ú. Úvaly u Prahy

II. nesouhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska k žádosti pana S***** T*****, ***** ***** ,
***** * * ***** o rozdělení pozemků parc.č. 1059/11 a 1059/12 k.ú. Úvaly u Prahy

III. doporučuje

dořešení dělení pozemků v celé lokalitě v souvislosti s možností výstavby max. 7 rodinných
domů, dopravního propojení, inženýrských sítí a řešení veřejného prostoru a vybavení

IV. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - žádost

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - žádost

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 33. Dohoda o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost pana J*** Z*****,
bytem V p**** ***** , *** ** p**** ***** , na schválení "Dohody o poskytnutí
investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele" na stavební záměr výstavby
rodinného domu o jedné bytové jednotce, včetně inženýrských sítí a zpevněných ploch, v ulici
Purkyňova, 250 82 Úvaly, na pozemku parc. č. 2640/15, k.ú. Úvaly u Prahy. Dohoda o investičním

příspěvku je odsouhlasena a podepsána ze strany žadatele, včetně příloh - a to průvodní zprávy k projektové dokumentaci a základní koordinační situace stavby, které tvoří nedílnou součást této předložené Dohody.

Odbor životního prostředí a územního rozvoje souhlasí s uzavřením Dohody o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele na stavební záměr výstavby rodinného domu o jedné bytové jednotce, včetně inženýrských sítí a zpevněných ploch, v ulici Purkyňova, 250 82 Úvaly, na pozemku parc. č. 2640/15, k.ú. Úvaly u Prahy.

Dopad na rozpočet města: částka + 450.000,- Kč kapitola: --- položka: 1348

Usnesení č. R-428/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením "Dohody o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele" na stavební záměr výstavby rodinného domu o jedné bytové jednotce, včetně inženýrských sítí a zpevněných ploch, v ulici Purkyňova, 250 82 Úvaly, na pozemku parc. č. 2640/15, k.ú. Úvaly u Prahy s panem J**** Z*****, bytem v ***** *****, *** ** P****

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem této Dohody o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dohoda - veřejná

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Dohoda - neveřejná

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 34. Cenová nabídka na výkony zpracovatele změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly - Ing. arch. Ivan Vavřík

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města cenovou nabídku zpracovatele územního plánu, na vypracování změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly, Ing. arch. Ivana Vavříka, se sídlem Jaselská 32, 160 00 Praha 6, na základě dodaných podkladů.

Předpokládaný obsah změny bude odpovídat seznamu dílčích změn dle jednotlivých navrhovatelů.

Vypracování změny - cena prací: 345 000,- bez DPH. Vypracování právního stavu - cena prací: 235 000,- bez DPH. V případě přepracování dle požadavků dotčených orgánů státní správy a připomínek či námitek bude účtován doplatek dle dohody do výše 175.000,- Kč bez DPH.

Termín vypracování změny je do 12 týdnů od usnesení zastupitelstva města a kladného stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje.

Termín vypracování právního stavu je 10 týdnů od schválení návrhu změny zastupitelstvem města.

Dopad na rozpočet: 2024

701.800,- Kč včetně DPH + 211.750,- Kč včetně DPH (dle vývoje ÚP)

Celkem: 913.550,- Kč včetně DPH Kapitola: 3635 Položka: 6121

Usnesení č. R-429/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí

1. s cenovou nabídkou na vypracování změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly ve zkráceném postupu, na základě seznamu dílčích změn dle jednotlivých navrhovatelů, od Ing. arch. Ivana Vavříka, se sídlem Jaselská 32, 160 00 Praha 6, IČO: 12600733 za celkovou cenu 913.550,- Kč včetně DPH
2. se zpracováním objednávky dle předložené cenové nabídky Ing. arch. Ivana Vavříka, se sídlem Jaselská 32, 160 00 Praha 6, IČO: 12600733

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 35. Cenová nabídka na výkony zástupce pořizovatele změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly - Ing. arch. Zdeněk Kindl

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města cenovou nabídku na činnosti kvalifikované osoby pořizovatele, na pořízení změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly Ing. arch. Zdeňka Kindla, bytem Pravonín 167, 257 09 Pravonín, IČO: 42548250.

Předpokládaný obsah změny bude odpovídat seznamu dílčích změn dle jednotlivých navrhovatelů.

Předpokladem je pořízení změny zkráceným postupem dle § 55a a následujících stavebního zákona a konání pouze jednoho veřejného projednání. Krajský úřad Středočeského kraje prozatím nevyžaduje vyhodnocení vlivů této změny na soustavu Natura 2000 a na životní prostředí (tzv. SEA). V případě, že dojde ke změně uvedených předpokladů, budou výkony s dalšími požadavky spojené považovány za výkony dodatkové, oceněné přiměřeně k této základní nabídce. Za dodatkové výkony se dále považuje vyhodnocení připomínek a námitek, pokud by jejich celkový počet přesáhl předpokládanou hodnotu 20 podání.

Usnesení č. R-430/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí

1. s cenovou nabídkou na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Úvaly ve zkráceném postupu, na základě seznamu dílčích změn dle jednotlivých navrhovatelů, od Ing. arch. Zdeňka Kindla, Pravonín 167, 257 09 Pravonín, IČO: 42548250 za celkovou cenu 410.000,- Kč bez DPH, tzn. 496.100,- Kč včetně DPH
2. se zpracováním objednávky dle předložené cenové nabídky Ing. arch. Zdeňka Kindla, Pravonín 167, 257 09 Pravonín, IČO: 42548250

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Cenová nabídka

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 36. Zrušení usnesení rady města č. R-325/2020 ze dne 16.6.2020 - Plánovací smlouva se společností Homolka Úvaly s.r.o.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na zrušení usnesení č. R-325/2020 ze dne 16.6.2020 ve znění:

Rada města Úvaly

I. doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly, schválit plánovací smlouvu mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností Homolka Úvaly s.r.o., Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO: 08655782

II. ukládá Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR, zajistit realizaci tohoto usnesení

Důvodem zrušení tohoto usnesení je, že schválená plánovací smlouva nebyla podepsána.

Usnesení č. R-431/2023

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R-325/2020 ze dne 16.6.2020 ve znění:

Rada města Úvaly

I. doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly, schválit plánovací smlouvu mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností Homolka Úvaly s.r.o., Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČO: 08655782

II. ukládá Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR, zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Plánovací smlouva se společností Homolka Úvaly s.r.o. - veřejná

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Plánovací smlouva se společností Homolka Úvaly s.r.o. - neveřejná

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 37. Zrušení usnesení rady města č. R-210/2020 ze dne 21.4.2020 - Plánovací smlouva se společností SMV INVEST s.r.o.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na zrušení usnesení č. R-210/2020 ze dne 21.4.2020 ve znění:

Rada města Úvaly

I. doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly, schválit plánovací smlouvu mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností SMV INVEST s.r.o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 08131341 k záměru rekonstrukce nemovitosti Štefánikova 89 - "Panorama Úvaly" na pozemcích parc. č. 1761, 1760, 1759, 1758/1 a 1758/2 k.ú. Úvaly u Prahy, za poskytnutí finančního příspěvku městu Úvaly v celkové výši 5.400.000,- Kč

II. ukládá Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR, zajistit realizaci tohoto usnesení

Důvodem zrušení tohoto usnesení je, že schválená plánovací smlouva nebyla podepsána.

Usnesení č. R-432/2023

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R-210/2020 ze dne 21.4.2020 ve znění:

Rada města Úvaly

I. doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly, schválit plánovací smlouvu mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností SMV INVEST s.r.o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO: 08131341 k záměru rekonstrukce nemovitosti Štefánikova 89 - "Panorama Úvaly" na pozemcích parc. č. 1761, 1760, 1759, 1758/1 a 1758/2 k.ú. Úvaly u Prahy, za poskytnutí finančního příspěvku městu Úvaly v celkové výši 5.400.000,- Kč

II. ukládá Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR, zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Plánovací smlouva se společností SMV INVEST s.r.o.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 38. Zrušení usnesení rady města č. R-301/2022 ze dne 26.7.2022 - Dodatek č. 2 k Plánovací smlouvě se společností RP Pražská s.r.o.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na zrušení usnesení č. R-301/2022 ze dne 26.7.2022 ve znění:

Rada města Úvaly

I. doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly, souhlasit s uzavřením Dodatku č. 2 mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností RP Pražská s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO: 069 96 728

II. ukládá Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR, zajistit realizaci tohoto usnesení

Důvodem je, že schválený dodatek nebyl podepsán.

Usnesení č. R-433/2023

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R-301/2022 ze dne 26.7.2022 ve znění:

Rada města Úvaly

I. doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly, souhlasit s uzavřením Dodatku č. 2 mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností RP Pražská s.r.o., se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO: 069 96 728

II. ukládá Ing. Renatě Stojecové, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR, zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č. 2 k Plánovací smlouvě se společností RP Pražská s.r.o.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 39. Návrh na vydání změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly zkráceným postupem, včetně jeho obsahu

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh na vydání změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly zkráceným postupem, včetně obsahu jeho změny.

Navrhovaný obsah změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly může podle potřeby obsahovat prvky regulačního plánu ve smyslu ustanovení § 43 odst. 3 stavebního zákona. Dále obsahuje návrh/y, které do obsahu této změny nebyly zařazen/y.

Náklady na pořízení změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly budou rozděleny způsobem odpovídajícím předpokládané náročnosti dílčích změn mezi jednotlivé navrhovatele.

Náklady na změny navrhované městem Úvaly budou hrazeny z rozpočtu města.

Dopad na rozpočet: 2024

496.100,- Kč včetně DPH

Kapitola: 3635 Položka: 5168

Pořizovatel ÚPSÚ Úvaly

913.550,- Kč včetně DPH

Kapitola: 3635 Položka: 6121

Zpracovatel ÚPSÚ Úvaly

Usnesení č. R-434/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit se zahájením řízení o pořízení změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly, včetně jeho obsahu
2. nezařadit podanou žádost č.j. MEUV/8005/2023 ze dne 6.9.2023 návrhu na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem, do obsahu změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly, evidovanou pod označením Zm-14/6, která je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 40. Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost Ing. arch. Davida Hromady, bytem Kateřinská 489/14, 128 00 Praha 2-Nové Město, IČ: 63585120, který zastupuje navrhovatele změny pana ***. P**** T*****, bytem N***** *****, *** ** p**** ***** (majitele pozemků), na základě plné moci, o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem, pro pozemky parc. č. 2839/1, 2840, 2841, 2843, 2846/1, 2842 a 3225/2, všechhny v k.ú. Úvaly u Prahy.

Jedná se o změnu uvedených pozemků ze stávajícího funkčního využití ploch území nerušící výroby, všeobecně smíšené území, dopravní plochy a sady a zahrady, na plochu všeobecně smíšené území.

Důvodem je možnost přípravy developerského projektu na výstavbu nových bytů, polikliniky a dalších prostor občanského vybavení, včetně nové školky, dle předloženého návrhu studie. Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje je kladné.

Odbor životního prostředí doporučuje zahájit jednání na pořízení změny č. 14 územního plánu Úvaly.

Náklady na pořízení změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly budou rozděleny způsobem odpovídajícím předpokládané náročnosti dílčích změn mezi jednotlivé navrhovatele.

Náklady na změny navrhované městem Úvaly budou hrazeny z rozpočtu města.

Usnesení č. R-435/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost ***. P**** T*****, bytem N***** *****, *** ** P**** *****
*majitele pozemků), o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem, pro pozemky
parc. č. 2839/1, 2840, 2841, 2843, 2846/1, 2842 a 3225/2, všechny v k.ú. Úvaly u Prahy

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit zahájení jednání o pořízení změny č.14 územního plánu města Úvaly zkráceným postupem

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 41. Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem (pro pozemek parc. č. 3841/128, k.ú. Úvaly u Prahy)

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost pana L***** Ch****, bytem J***** *****, *** ** Ú****, o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem pro pozemek parc.č. 3841/128, k.ú. Úvaly u Prahy.

Dle stávajícího platného územního plánu se jedná o pozemek, který je veden jako plocha veřejného vybavení (hřiště, sportoviště).

Podle předložené žádosti pana L***** Ch****, bytem J***** *****, *** ** Ú****, jako navrhovatele změny, je předmětem navrhovaného obsahu změny územního plánu Úvaly změna funkčního využití pozemku parc.č. 3841/128, k.ú. Úvaly u Prahy ze stávajícího funkčního využití občanské vybavení (hřiště, sportoviště) na čistě obytné území.

Důvodem je plánované umístění stavby rodinného domu. Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje je kladné.

Odbor životního prostředí a územního rozvoje doporučuje zahájit jednání na pořízení změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly.

Dopad na rozpočet města: 496.100,- Kč včetně DPH Kapitola: 3635 Položka: 5168

Náklady na zpracování změny č. 14 ÚPSÚ Úvaly budou rozděleny způsobem odpovídajícím předpokládané náročnosti dílčích změn mezi jednotlivé navrhovatele. Náklady na změny navrhované městem Úvaly budou hrazeny z rozpočtu města.

Usnesení č. R-436/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost pana L***** Ch****, bytem J***** ****, *** ** Ú****, ve věci návrhu na pořízení změny územního plánu ve zkráceném řízení, pro pozemek parc.č. 3841/128, k.ú. Úvaly u Prahy

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit se zahájením řízení na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Úvaly zkráceným postupem, na základě žádosti pana L***** Ch****, bytem J***** ****, *** ** Ú****, pro pozemek parc.č. 3841/128, k.ú. Úvaly u Prahy

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 42. Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem (pro pozemek parc. č. 207 a 209, k.ú. Úvaly u Prahy)

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost manželů ***. L***** H****, bytem S***** **, *** ** P**** **** a D***** H****, bytem V* S**** **, *** ** Š*****, o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem pro pozemek parc.č. 207 a 209, k.ú. Úvaly u Prahy.

Dle stávajícího platného územního plánu se jedná o pozemky, které jsou vedeny jako přírodní nelesní společenstva.

Podle předložené žádosti manželů ***. L***** H****, bytem S***** **, *** ** P**** **** a D***** H****, bytem V* S**** **, *** ** Š*****, jako navrhovatele změny, je předmětem navrhovaného obsahu změny územního plánu Úvaly změna funkčního využití pozemků parc.č. 207 a 209 v k.ú. Úvaly u Prahy ze stávajícího funkčního využití přírodní nelesní společenstva na všeobecně smíšené území,

Důvodem je plánované umístění stavby rodinného domu. Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje je kladné.

Odbor životního prostředí a územního rozvoje doporučuje zahájit jednání na pořízení změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly.

Náklady na pořízení změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly budou rozděleny způsobem odpovídajícím předpokládané náročnosti dílčích změn mezi jednotlivé navrhovatele. Náklady na změny navrhované městem Úvaly budou hrazeny z rozpočtu města.

Usnesení č. R-437/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost manželů **** L***** H*****, bytem S***** ** , *** ** P**** *****
*** **** a D***** H*****, bytem V* S**** ** , *** ** Š*****, ve věci návrhu na
pořízení změny územního plánu ve zkráceném řízení, pro pozemek parc.č. 207 a 209, k.ú.
Úvaly u Prahy

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit se zahájením řízení na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru
Úvaly zkráceným postupem, na základě žádosti manželů **** L***** H*****,
bytem S***** ** , *** ** P**** ***** *** **** a D***** H*****,
bytem V* ***** ** , *** ** Š*****, pro pozemek parc.č. 207 a 209, k.ú. Úvaly
u Prahy

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

přijato, pro: 4, proti: 1, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 43. Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem (pro pozemek parc. č. 3519/5, k.ú. Úvaly u Prahy)

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost manželů ***,
R***** a ***. K***** R*****, oba bytem P***** V***** ****, *** ** Ú****, o
pořízení změny územního plánu zkráceným postupem pro pozemek parc.č. 3519/5, k.ú. Úvaly u
Prahy.

Rada města Úvaly dne 16.10.2023 projednala tuto žádost a přijala usnesení č. R-371/2023,
kterým vzala na vědomí žádost manželů R***** a zároveň požadovala doplnění stanoviska
pořizovatele územního plánu, pana Ing. arch. Zdeňka Kindla. Odbor životního prostředí a
územního rozvoje požádal o toto stanovisko pana Ing. arch. Zdeňka Kindla. Stanovisko jsme
obdrželi dne 30.10.2023 pod čj. MEUV/9620/2023 a nyní radě města předkládáme tuto žádost
opětovně s doplněným stanoviskem pořizovatele územního plánu města Úvaly.

Stanovisko pořizovatele ÚPSÚ Úvaly Ing. arch. Zdeňka Kindla zní:

Důvody pro nezařazení návrhu manželů R***** (návrh označený jako Zm-14/6) do změn
č. 14 ÚPSÚ Úvaly:

- Vypouštění úseků dosud souvislého pásu izolační zeleně podél stávající silnice I/12 s vysokou
intenzitou provozu by bylo nekonceptní a odporující účelu této zeleně ve veřejném zájmu,
kterým je hygienická ochrana před nepříznivými důsledky dopravy (hluk, prašnost).
- Vyhováním návrhu a provedením této změny by vznikl precedens i pro další vlastníky pozemků
v pásu izolační zeleně.
- Rozšíření plochy bydlení směrem k silnici I. třídy umožňuje nejen výstavbu garáže, ale i
rodinných domů.

- Izolační zeleň má svůj význam minimálně do doby zprovoznění budoucí přeložky silnice I/12.
- Umístění garáže na pozemku navrhovatelů je možné i v části mimo izolační pás zeleně.
- Soulad s poslední verzí návrhu nového ÚP sice existuje, tento návrh ale dosud nebyl kompletně projednán a schválen.

Dle stávajícího platného územního plánu se jedná o pozemek, jehož část je dle stávajícího územního plánu vedena jako izolační zeleň.

Podle předložené žádosti manželů R***** , oba bytem P***** V***** ****, *** ** Ú**** , jako navrhovatele změny, je předmětem navrhovaného obsahu změny územního plánu Úvaly změna funkčního využití části pozemku parc. č. 3519/5 v k.ú. Úvaly u Prahy ze stávajícího funkčního využití izolační zeleň na čistě obytné území,

Důvodem je plánované umístění stavby garáže, pro potřeby vlastníků rodinného domu čp. 2245, Úvaly. Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje je kladné.

Manželé Renfusovi dne 13.11.2023 podali stanovisko k jejich žádosti ze dne 6.9.2023, kterým podávají vysvětlení, proč o změnu územního plánu sídelního útvaru Úvaly zkráceným postupem žádají, a co je cílem.

Odbor životního prostředí nedoporučuje zahájit jednání na pořízení změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly.

Usnesení č. R-438/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

1. žádost manželů, včetně jejich stanoviska s podáním vysvětlení podání změny, proč o změnu žádají a co je cílem, **** R***** R***** a **** K***** R***** , oba bytem P***** V***** ****, *** ** Ú**** ve věci pořízení změny územního plánu zkráceným postupem, pro pozemek parc. č. 3519/5, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku zahrada, o výměře 1259 m²
2. stanovisko pořizovatele územního plánu města Úvaly, pana Ing. arch. Zdeňka Kindla, bytem Pravonín 167, 25709 Pravonín, IČ: 42548250, ve věci žádosti o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem, pro pozemek parc. č. 3519/5, k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku zahrada, o výměře 1259 m², manželů **** R***** a **** K***** R***** , oba bytem P***** V***** ****, *** ** Ú****

II. nedoporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit se zahájením řízení o změně č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly, kterou podali manželé **** R***** a ***. K***** R***** , oba bytem P***** V***** ****, *** ** Ú****

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 44. Žádost o vyjádření k návrhu společnosti JARO REAL s.r.o.- změna umístění hřiště výměnou za příspěvek městu Úvaly

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost o vyjádření k návrhu společnosti JARO REAL s.r.o..

Umístění obslužné komunikace z ulice Hvězdova k valům budoucí přeložky I/12 vede přes pozemky, na kterých má být vybudováno společností Jaro Real s.r.o. hřiště a následně má být včetně pozemků předáno městu. Pozemky pro hřiště jsou tímto mnohem menší a oddělené od ostatní budoucí veřejné plochy komunikací. Společnost Jaro Real s.r.o. tedy navrhuje, že:

- 1) postaví plánované hřiště na vedlejším pozemku západním směrem od původní lokality
- 2) vzdává se příspěvku 1 000 000 Kč na vybudování hřiště
- 3) dá peněžní příspěvek městu 200 000 Kč jako kompenzaci za nemožnost vybudovat chodník na hřiště a 4 parkovací stání
- 4) předá městu pozemky parc.č. 3841/397, 3841/487 a 3841/488 k. ú. Úvaly u Prahy
- 5) nepředá městu pozemky parc.č. 3841/7 3841/52 k. ú. Úvaly u Prahy
- 6) město zařadí pozemky parc.č. 3841/7 3841/52 k. ú. Úvaly u Prahy do ploch sady a zahrady pro umožnění výstavby pouze oplocení

Usnesení č. R-439/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

„Návrh souboru opatření vyvolaných realizací přeložky silnice I/12" od společnosti Jaro Real s.r.o., Střimelická 2495/8, 141 00 Praha 4

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. nesouhlasit se zpracováním dodatku č.2 k plánovací smlouvě se společností Jaro Real s.r.o. uzavřenou dne 6.5.2015 a k jejímu Dodatku č. 1 ze dne 21.8.2020, jehož obsahem by byly navrhované změny

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 45. Dodatek č. 2 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Vinice"

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh Dodatku č. k 2 plánovací smlouvě pro lokalitu "Vinice". Dodatek č. 2 je uzavírán z důvodu upřesnění rozdělení pozemků paní ***. A***** B***** a pana I***** R***** a společnosti Úvaly Vinice Estate s.r.o.

Usnesení č. R-440/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. souhlasit s uzavřením Dodatku č. 2 mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a
 1. **** M***** B****, ***** ***** , ***** ***** ** , ** ** *****
a
 2. I*** R****, ***** ***** , ***** ***** **** , ** ** *****
a
 3. J** Š** , **** ***** , ***** ** ***** ***** , ***** , ***** ***** **
a
 4. ****. ***** ***** **** ***** , ***** ***** ***** ***** , ** ** ***** *
a
5. Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620
a
6. RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621
a
7. RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623
a
8. RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., IČO: 140 93 693, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624
a
9. RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625
a
10. ***g. ***** ***** , ***** ***** , ***** ***** ** , ** ** *****
a
11. APEP spol. s r.o., IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským
a

12. Úvaly Vinice Estate, s.r.o., IČO 06390447 se sídlem Na Zlatance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem

II. ukládá

1. Odboru životního prostředí a územního rozvoje

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č. 2

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č. 2 - veřejný

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 46. Žádost o udělení výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, vydané dne 5.9.2017

Předkladatel: Renata Stojećová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost paní ** D*** K*****, bytem S***** ***, *** ** Ú*****, o udělení výjimky z Opatření obecné povahy

č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, vydané dne 5.9.2017, na pozemku parc. č. 2847 a 2879/2, k.ú. Úvaly u Prahy.

Jedná se o stavební záměr výstavby oplocení, na pozemku parc. č. 2847 a 2879/2, k.ú. Úvaly u Prahy, v ulici Tovární č. ev. 0160, Úvaly. Pozemky sousedí s komunikacemi a s parkovištěm pro koupaliště, na kterém se časem bude realizovat výstavba. Majitelka plánuje oplotit pozemek parc. č. 2879/2, k.ú. Úvaly u Prahy ze strany západní a jižní standardním pletivem, o výšce 1,8 m. Pletivové oplocení bude opatřeno na spodní straně betonovými podhrabovými deskami výšky 250 mm. Oplocení ze strany severní bude plné, z KB bloků, o výšce 2,0 m a oplocení ze strany východní bude zděné a částečně pletivové, o výšce 1,8 m.

Důvodem žádosti o udělení výjimky z OOP majitelka uvádí zajištění soukromí na zahradě a kolem domu, zejména v létě, když chodí kolem lidé na koupaliště. Zároveň chce majitelka zajistit odhlučnění od rušné komunikace tím, že osází podél plotu okrasné keře a stromy. Stávající vzrostlé stromy na zahradě budou zachovány.

Majitelé sousedních pozemků pan D***** a pan T**** s navrženým oplocením souhlasí.

Odbor životního prostředí a územního rozvoje doporučuje radě města vydat výjimku z Opatření obecné povahy č. 1/2017 na stavbu plotu v ulici Tovární č. ev. 0160.

Usnesení č. R-441/2023

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s udělením výjimky z Opatření obecné povahy č. 1/2017 - Regulace výšky a průhlednosti oplocení v zastavitelném území města Úvaly, pro paní *** D*** K*****, bytem S***** ***, *** ** Ú*****, na pozemku parc. č. 2879/2 a 2847, k.ú. Úvaly u Prahy, ke stavbě oplocení ze strany západní a jižní standardním pletivem, o výšce 1,8 m a oplocení ze strany severní bude plné, z KB bloků, o výšce 2,0 m a oplocení ze strany východní bude zděné a částečně pletivové, o výšce 1,8 m

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 47. Směna pozemků s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 48. Směna pozemků parcelní číslo 1034 a 3475/268. katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 49. Darovací smlouva na podíl 1/6 pozemku parcelní číslo 3521/1, 3521/2, 1667/1 a 1666/2, katastrální území Úvaly u Prahy.

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města návrh darovací smlouvy na darování spoluvlastnického podílu 1/6 pozemku parcelní číslo 3521/1 a 3521/2 (roh ulice V.Špály), o celkové výměře 14 m², druh pozemku lesní pozemek, zapsaný na LV č. 1602, katastrální území Úvaly u Prahy a podílu 1/6 pozemku parcelní číslo 1667/1 (komunikace Kollárova) o celkové výměře 1 115 m² a podílu 1/6 pozemku parcelní číslo 1666/2 (komunikace V.Špály) o celkové výměře 765 m², druh pozemku ostatní plocha, zapsaný na LV č.3759, katastrální území Úvaly u Prahy. Podíly předmětných pozemků jsou ve vlastnictví Ing. I**** M*****, *****
, **, *** **. Darovací smlouva byla zpracována dle vzoru právníka města a odsouhlasena vlastníkem pozemku.

Usnesení č. R-442/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit darovací smlouvu mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 (obdarovaný) a Ing. I**** M*****
, **
*** ** (dárce) na darování 1/6 pozemku parcelní číslo 3521/1 o celkové výměře 2 m², druh pozemku lesní pozemek, 1/6 pozemku parcelní číslo 3521/2 o celkové výměře 12 m², druh pozemku lesní pozemek, 1/6 pozemku parcelní číslo 1667/1 o celkové výměře 1 115 m², druh pozemku ostatní plocha a 1/6 pozemku parcelní číslo 1666/2 o celkové výměře 765 m², katastrální území Úvaly u Prahy, zapsané na LV č.1602 a 3759

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva (veřejná kopie)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 50. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě - optika lokalita: Husova ulice, Arnošta z Pardubic, Riegerova ulice, ulice Podhájí

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene pro společnost Úvalská stavební s.r.o. se sídlem Podnikatelská 565, Běchovice - Praha 9, 190 11, IČO:05098050, DIČ: CZ 05098050 zastoupená na základě plné moci panem Janem Borovičkou.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcelní číslo 20/1, 20/2, 21/1, 110/1, 110/2, 110/7, 111, 112, 142/1, 174, 190/1,193/2,194/10,194/11, 281/1, 281/6, 3048/1, 4009, 110/8, 194/11,196/2, 201, 248/5, 248/6, 248/7, 248/8, 277/1, 277/2 ,277/4, 277/5, 278, 279/1, 279/2, 279/3, 280/2, 291/1, 299/7, 303/2, 304, 308, 312, 313, 314/1, 361/1, 361/2, 361/3, 361/4, 362, 248/1, 248/2, 248/12, 248/13, 249, 1953/2, 3019/2, 3019/3, 3048/6, 3048/7, 3048/13, 392, 421, 496, 534/1, 534/5 a 534/6, katastrální území Úvaly u Prahy.

Smlouva o smlouvě budoucí nebyla uzavřena a to z důvodu, že rada města dne 16.8.2016 usnesením č.R-340/2016 schválila uzavření Smlouvy o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě pro společnost Úvalská stavební s.r.o. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Návrh Smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti byl schválen právníkem města.

Dopad na rozpočet: +1,-Kč

kapitola: 6409 položka: 2119

Usnesení č. R-443/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parcelní číslo 20/1, 20/2, 21/1, 110/1, 110/2, 110/7, 111, 112, 142/1, 174, 190/1,193/2,194/10,194/11, 281/1, 281/6, 3048/1, 4009, 110/8, 194/11,196/2, 201, 248/5, 248/6, 248/7, 248/8, 277/1, 277/2 ,277/4, 277/5, 278, 279/1, 279/2, 279/3, 280/2, 291/1, 299/7, 303/2, 304, 308, 312, 313, 314/1, 361/1, 361/2, 361/3, 361/4, 362, 248/1, 248/2, 248/12, 248/13, 249, 1953/2, 3019/2, 3019/3, 3048/6, 3048/7, 3048/13, 392, 421, 496, 534/1, 534/5 a 534/6, katastrální území Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82, Úvaly, IČO:240931, zastoupené Ing. arch. Miroslavem Hofmanem, vedoucím odboru investic a dopravy a společností Úvalská stavební, s.r.o., se sídlem Podnikatelská 565, Běchovice, Praha 9, 190 11, IČO:05098050 zastoupená na základě plné moci panem Janem Borovičkou

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě elektronických komunikací optika

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc (veřejná kopie)

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - situace 1

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - situace 2

Příloha č.5 k usnesení Rady města Úvaly - situace 3

Příloha č.6 k usnesení Rady města Úvaly - situace 4

Příloha č.7 k usnesení Rady města Úvaly - situace 5

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 51. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě - optika lokalita: ulice Komenského, U Kaberny, Dobročovická, Škvorecká

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene pro společnost Úvalská stavební s.r.o. se sídlem Podnikatelská 565, Běchovice - Praha 9, 190 11, IČO:05098050, DIČ: CZ 05098050 zastoupená na základě plné moci panem Janem Borovičkou.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcelní číslo 932, 998/1,839/9, 904/2, 931/2, 839/2, 3664/1, 288, 289, 290, 291/1, 303/2, 304, 839/4, 839/5, 839/7, 839/8, 840, 877/1 a 904/1, katastrální území Úvaly u Prahy.

Smlouva o smlouvě budoucí nebyla uzavřena a to z důvodu, že rada města dne 16.8.2016 usnesením č.R-340/2016 schválila uzavření Smlouvy o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě pro společnost Úvalská stavební s.r.o. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Návrh Smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti byl schválen právníkem města.

Dopad na rozpočet: +1,-Kč

kapitola: 6409 položka: 2119

Usnesení č. R-444/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parcelní číslo 932, 998/1,839/9, 904/2, 931/2, 839/2, 3664/1, 288, 289, 290, 291/1, 303/2, 304, 839/4, 839/5, 839/7, 839/8, 840, 877/1 a 904/1, katastrální území Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82, Úvaly, IČO:240931, zastoupené Ing. arch. Miroslavem Hofmanem, vedoucím odboru investic a dopravy a společností Úvalská stavební, s.r.o., se sídlem Podnikatelská 565, Běchovice, Praha 9, 190 11, IČO:05098050 zastoupená na základě plné moci panem Janem Borovičkou

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě elektronických komunikací optika

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc (veřejná kopie)

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - situace 1

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - situace 2

Příloha č.5 k usnesení Rady města Úvaly - situace 3

Příloha č.6 k usnesení Rady města Úvaly - situace 4

Příloha č.7 k usnesení Rady města Úvaly - situace 5

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**Bod 52. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě - optika
lokalita: Jiráskova ulice**

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene pro společnost Úvalská stavební s.r.o. se sídlem Podnikatelská 565, Běchovice - Praha 9, 190 11, IČO:05098050, DIČ: CZ 05098050 zastoupená na základě plné moci panem Janem Borovičkou.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcelní číslo 1417, 1902/1, 1902/2, 1902/7, 1902/8, 1909/9, 1902/10, 1902/11, 1902/15, 1902/18, 1902/20,1902/21, 1902/22, 1902/25, 1902/26, 2099, 2154/2, 2934/1, 2935, 1242, 1413, 1415, 1417/1, 1418/1, 1418/2, 1486, 1499/1, 1500/1,1500/2, 1501/1, 1501/2, 3017/1, 3017/3 a 3017/6, katastrální území Úvaly u Prahy.

Smlouva o smlouvě budoucí nebyla uzavřena a to z důvodu, že rada města dne 16.8.2016 usnesením č.R-340/2016 schválila uzavření Smlouvy o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě pro společnost Úvalská stavební s.r.o. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Návrh Smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti byl schválen právníkem města.

Dopad na rozpočet: +1,-Kč

kapitola: 6409 položka: 2119

Usnesení č. R-445/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parcelní číslo 1417, 1902/1, 1902/2, 1902/7, 1902/8, 1909/9, 1902/10, 1902/11, 1902/15, 1902/18, 1902/20, 1902/21, 1902/22, 1902/25, 1902/26, 2099, 2154/2, 2934/1, 2935, 1242, 1413, 1415, 1417/1, 1418/1, 1418/2, 1486, 1499/1, 1500/1, 1500/2, 1501/1, 1501/2, 3017/1, 3017/3 a 3017/6, katastrální území Úvaly u Prahy, katastrální území Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82, Úvaly, IČO:240931, zastoupené Ing. arch. Miroslavem Hofmanem, vedoucím odboru investic a dopravy a společností Úvalská stavební, s.r.o., se sídlem Podnikatelská 565, Běchovice, Praha 9, 190 11, IČO:05098050 zastoupená na základě plné moci panem Janem Borovičkou

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě elektronických komunikací optika

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc (veřejná kopie)

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - situace 1

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - situace 2

Příloha č.5 k usnesení Rady města Úvaly - situace 3

Příloha č.6 k usnesení Rady města Úvaly - situace 4

Příloha č.7 k usnesení Rady města Úvaly - situace 5

Příloha č.8 k usnesení Rady města Úvaly - situace 6

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 53. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě - optika lokalita: Vydrova ulice, Mánesova ulice

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene pro společnost Úvalská stavební s.r.o. se sídlem Podnikatelská 565, Běchovice - Praha 9, 190 11, IČO:05098050, DIČ: CZ 05098050 zastoupená na základě plné moci panem Janem Borovičkou.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcelní číslo 3072/2, 3073/1, 3088/1, 3088/2, 3088/4, 3089, 3126/1, 3187/1, 3187/3, 3187/4, 3208/2, 1953/2, 3016/1, 3016/4, 3018/2, 3019/1,

3019/2, 3019/3, 3019/4, 3048/6, 1941/1, 3048/1, 3048/7, 1902/4, 2581, 1242, 1390, 1413, 2554/4, 3048/4, 3067 a 3072/3, katastrální území Úvaly u Prahy.

Smlouva o smlouvě budoucí nebyla uzavřena a to z důvodu, že rada města dne 16.8.2016 usnesením č.R-340/2016 schválila uzavření Smlouvy o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě pro společnost Úvalská stavební s.r.o. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Návrh Smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti byl schválen právníkem města.

Dopad na rozpočet: + 1,-Kč

kapitola: 6409 položka 2119

Usnesení č. R-446/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parcelní číslo 3072/2, 3073/1, 3088/1, 3088/2, 3088/4, 3089, 3126/1, 3187/1, 3187/3, 3187/4, 3208/2, 1953/2, 3016/1, 3016/4, 3018/2, 3019/1, 3019/2, 3019/3, 3019/4, 3048/6, 1941/1, 3048/1, 3048/7, 1902/4, 2581, 1242, 1390, 1413, 2554/4, 3048/4, 3067 a 3072/3, , katastrální území Úvaly u Prahy, katastrální území Úvaly u Prahy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic čp.95, 250 82, Úvaly, IČO:240931, zastoupené Ing. arch. Miroslavem Hofmanem, vedoucím odboru investic a dopravy a společností Úvalská stavební, s.r.o., se sídlem Podnikatelská 565, Běchovice, Praha 9, 190 11, IČO:05098050 zastoupená na základě plné moci Janem Borovičkou

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné komunikační sítě elektronických komunikací optika

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o zřízení věcného břemene

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc (veřejná kopie)

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - situace 1

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - situace 2

Příloha č.5 k usnesení Rady města Úvaly - situace 3

Příloha č.6 k usnesení Rady města Úvaly - situace 4

Příloha č.7 k usnesení Rady města Úvaly - situace 5

Příloha č.8 k usnesení Rady města Úvaly - situace 6

Příloha č.9 k usnesení Rady města Úvaly - situace 7

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 54. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6032103/PY akce: Úvaly, Pražská, č.p.418-KNN

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6032103/PY-Úvaly, Pražská, č.p.418-KNN pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, 405 02, IČO:24729035 zastoupená společností Meritum Kladno – Projekce, s.r.o., se sídlem Pchery 4, PSČ 27308, IČO: 28544391 zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha, oddíl C, vložka 149238, jednající David Suldovský – jednatelem na základě plné moci PM – 083/2023 ze dne 10.2.2023.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcelní číslo 1417/1, 1629, 1716 a 1550, katastrální území Úvaly u Prahy. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti byl schválen právníkem města.

Úhrada za zřízení věcného břemene:

kapitola 6409 položka 2119: + 38.915,- Kč bez DPH

Usnesení č. R-447/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6032103/PY-Úvaly, Pražská, č.p.418-KNN mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82, Úvaly, IČO:240931, zastoupené vedoucím odboru investic a dopravy Ing. arch. Miroslavem Hofmanem a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, 405 02, IČO:24729035 zastoupená společností Meritum Kladno – Projekce, s.r.o., se sídlem Pchery 4, PSČ 27308, IČ: 28544391. Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcelní číslo 1417/1, 1629, 1716 a 1550, katastrální území Úvaly u Prahy

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12-6032103/PY ve smyslu tohoto usnesení

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IZ-12-6003796

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 55. Informace ve věci akce "Dostavba areálu úvalských škol"

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly má k dispozici projektovou dokumentaci pro provedení stavby ve věci akce "Dostavba areálu úvalských škol".

V nejspodnější úrovni 1.PP je řešen provoz tělocvičny, jídelny, kuchyně a provoz technologií. Pro mimoškolní uživatele jídelny a tělocvičny jsou alternativně navrženy samostatné vstupy, které mohou sloužit nezávisle na ostatním provozu školy. Nástup je zajištěn z prostoru školního dvora. Na samostatný vstup navazuje šatna a toalety pouze pro mimoškolní strávnicky. Školní strávnicky využívají nástup přes vnitřní schodiště, na které v 1.NP navazují vlastní šatny. Toalety jsou přímo u jídelny. Kuchyně se sklady a technologickou místností je umístěna uprostřed komplexu. Zásobování je umožněno přes technický dvůr. Hlavní nástup do školního areálu je z náměstí Arnošta z Pardubic přes vydlážděné nástupní plató na úrovni 1.NP. Na vstup navazuje centrální distribuční hala školy s výtahem umožňující bezbariérový vstup do všech hlavních částí areálu školy, šatny pro 1. a 2. stupeň a sborovna. V mezipatře haly je umístěna herna pro volný čas dětí. Na úrovni 2.NP jsou nové třídy s kabinety a s malými respirii v koncových pozicích chodby. Tento projekt byl zpracován v roce 2009. Na tuto stavbu je do této chvíle platné stavební povolení z roku 2008, které se pravidelně prodlužuje.

V roce 2019 byl podán požadavek na zpracovatele projektové dokumentace společnost A.LT v.o.s., sídlem Hlaváčkova 1334/19, 150 00 Praha 5 - Košíře ve věci prověření aktualizace tohoto projektu. Hlavní Projekt na dostavbu školy (objekt D) byl zpracován v roce 2009 a do dnešní doby byly mezitím v těsné návaznosti na tento objekt realizovány akce:

- úpravu náměstí Arnošta z Pardubic
- nástavba školy v objektu C
- úprava šaten v 1PP v objektu C
- úprava tříd v 1NP v objektu C
- realizace a dostavba nové jídelny

Některé ze zmíněných realizací ovlivňují zpětně původní projekt na objekt D a bylo by nutné je nově zkoordinovat a upravit dle prostorových nároků původního rozsahu projektu.

Dle konzultace s vedoucí stavebního úřadu Úvaly, Ing. Helenou Hozmanovou, od vydání stavebního povolení došlo u některých parametrů ke změně legislativy. Nelze přesně určit, jak se při kolaudaci budou k nesplnění stávající legislativy stavět dotčené orgány státní správy (zejména Krajská hygienická stanice a Hasičský záchranný sbor). Upozorňuje na možný jiný výklad a z toho vznikající možné problémy.

V případě zaniklé autorizace/ činnosti některých původních projektantů profesí by bylo nutné znovu autorizovat dílčí části projektu (zejména elektro) novým projektantem, rovněž pro výkon autorského dozoru.

Další problematikou je správné vypsání soutěže pro výběr zhotovitele stavebních prací – jak připravit optimální zadávací dokumentaci v souladu platnou legislativou z neaktuálních projekčních podkladů. Některá původně projektovaná zařízení již nemusí být na trhu dostupná, detailní prověření a eliminování tohoto rizika by znamenalo zpracovat celou projektovou dokumentaci.

V roce 2023 byl projekt opět otevřen z důvodu komplikací na projektu svazkové školy. Byly prověřeny možnosti přístavby Základní školy Úvaly. Dne 28.2.2023 město Úvaly podalo žádost o poskytnutí dotace v rámci dotačního titulu MŠMT na akci "Dostavba areálu úvalských škol". Mezitím se však podařilo získat pozemky pro výstavbu svazkové školy a město projevilo vůli

pokračovat v přípravě projektu "Svazková základní škola Povýmolí". Protože nebylo možné realizovat oba projekty za podpory MŠMT najednou (finanční aspekt, chybí i demografické zdůvodnění navýšení kapacity), vyzvalo MŠMT Úvaly k rozhodnutí, v rámci kterého projektu budou o dotaci žádat. Dne 27.4.2023 Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-33/2023 souhlasilo s pokračováním v přípravě projektu „Svazkové základní školy Povýmolí“ v rámci Programu MŠMT 133 340 na podporu vybraných projektů rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí (tzv. Prsteneček II) a souhlasilo s odstoupením od žádosti o dotaci v rámci dotačního titulu MŠMT podprogramu 133D 342 Podpora rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí na akci „Přístavba základní školy Úvaly“, která byla podána dne 28. 2. 2023. Důvodem odstoupení od projektu přístavby je to, že město preferuje pokračování v přípravě výstavby Svazkové základní školy Povýmolí, na kterou se podařilo po podání žádosti na přístavbu získat pozemek, Získáním tohoto nabývacího titulu bude splněna jedna z podmínek k podání žádosti o dotaci v rámci Prsteneček II. Zapojení do obou programů není možné.

Z výše uvedených důvodů je nutné zvážit možnosti a způsob pokračování v projektu "Dostavba areálu úvalských škol". V zásobníku projektů je tato akce stále vedena, že se s ní počítá. Návrh je akci zrušit či pozastavit vzhledem k časovému úseku od zpracování původní dokumentace nelze již navázat na tuto dokumentaci realizační dokumentací (gastro vybavení, elektroinstalace, vzduchotechnika atd.). Nemá tedy smysl prodlužovat stavební povolení. V případě, že se město rozhodne k záměru vrátit, bude nutné projekční práce zahájit od začátku včetně potřebného povolení.

Usnesení č. R-448/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

údaje ve věci akce "Dostavba areálu úvalských škol" v souvislosti s vydaným stavebním povolením v roce 2008 s tím, že v aktualizaci indikativního zásobníku projektu města Úvaly 2020 - 2025 bude tato akce zrušena

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 56. Zápis z komise pro městské části č. 3/2023 ze dne 1.11.2023

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis z komise pro městské části č. 3/2023 ze dne 1.11.2023 k níže uvedeným akcím. Jedná se o akce, které bylo nutné projednat v rámci komise. Po dohodě s předsedou komise byly podklady zaslány e-mailovou formou.

Jedná se o níže uvedené akce:

1) Projekt Výmola

- Členové komise pro městské části považují předložený Projekt Výmola za architektonicky a urbanisticky kvalitní, který může být přínosem pro další rozvoj města. Členové komise však zároveň doporučují:

důsledně právně a vymahatelným způsobem ošetřit, že řešení architektonická, urbanistická, krajinářská i materiálová budou dodržena

vyřešit propojení nově navrženého projektu do ulice Purkyňova, resp. čtvrti Nad Okrájkem

stanovit jako podmínku pro zahájení realizace projektu výstavbu okružní křižovatky v místě křížení ulic Jirenská, Muchova a silnice II/101

zapojit do dalších fází přípravy architekta města a krajinného architekta města

navázání harmonogramu bytové výstavby na rozvoj kapacit předškolních a školních zařízení v Úvalech, navázání harmonogramu výstavby projektu na rozšíření kapacity ČOV Úvaly

1) Návrh na opatření od společnosti JARO REAL s.r.o. ve věci změn vyvolaných stavbou přeložky I/12

- Členové komise pro městské části po prostudování návrhu společnosti JARO REAL s.r.o. konstatují, že

společnost JARO REAL s.r.o. má závazek k výstavbě multifunkčního hřiště a parkovacích míst na pozemcích 3841/52 a 3841/7 o ploše 1 864 m². Realizací přístupové komunikace k budoucí komunikaci I/12 dojde ke zmenšení těchto pozemků na 1 313 m², což stále výstavbu tohoto hřiště umožňuje

je plně otázkou politického rozhodnutí vedení města a zastupitelstva města Úvaly, jestli bude chtít umístit veřejné sportoviště na pozemek 3841/25 a nestavět sportoviště na pozemcích 3841/52 a 3841/7.

je plně na rozhodnutí města Úvaly jak naloží se svým právem vůči pozemkům 3841/52 a 3841/7. Upozorňujeme však, že pokud by se jednalo o stavební pozemek, je dnes jeho tržní hodnota v intervalu 10-13 mil. Kč, pokud by se prodal jako zahrada, byla by dnes jeho hodnota okolo cca 2,5 mil. Kč. Nedoporučujeme proto, aby se město svých práv vůči těmto pozemkům vzdalo bez adekvátní kompenzace a upozorňují město Úvaly, že společnost JARO REAL s.r.o. nesplnila doposud svůj závazek k výstavbě dětského hřiště, který měl být realizován nejpozději do 36 měsíců od kolaudace komunikací v lokalitě (článek III, odst. 3.4 plánovací smlouvy ze dne 6.5.2015)

Usnesení č. R-449/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 3/2023 z komise pro městské části ze dne 1.11.2023

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- zápis č. 3/2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 57. Návrh cen vodného a stočného pro rok 2024

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 58. Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2023 - 2027

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Zastupitelstvo města Úvaly požaduje předložení aktualizovaného zásobníku projektů na zasedání zastupitelstva.

V souladu s výše uvedenou skutečností je nutné zajistit schválení Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2023 - 2027.

Usnesení č. R-450/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit Aktualizaci indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2023 - 2027

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zásobník projektů

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - informace ve věci akce "dostavba areálu úvalských škol"

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 59. Vyhlášení výběrového řízení na služby na akci "Technický dozor investora a BOZP na akci - Mateřská škola Cukrovar – přístavba, Bulharská čp. 1900, Úvaly"

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly obdrželo dotaci na přístavbu dalších dvou pavilonů k objektu MŠ Cukrovar od IROP. Souběžně s výběrem dodavatele stavebních prací je nutné také zajistit technický dozor investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen "BOZP").

Dle vnitřní směrnice č. 1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu musí být poptány min. 3 společnosti. Níže je seznam společností, které budou poptány:

1. Vejvoda, spol. s.r.o., sídlem Hauptova 594, 156 00 Zbraslav

2. APRIS 3MP s.r.o, sídlem K Roztokům 190, 165 00 Praha 6

3. Ing. Pavel Vladyka, sídlem Husova 374, 264 01 Sedlčany

4. LNConsult s.r.o., sídlem U hřiště 250, 250 83 Škvorec

Dále bude jmenována tříčlenná sloučená komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

- členové: Ing. arch. Miroslav Hofman, Bc. Miloš Ulrich, Ing. Alexis Kimbembe

- náhradníci: Adriana Bednarčíková, Anežka Růžičková, Eva Kopecká

Předpokládaná hodnota výše uvedené zakázky byla odhadnuta na 412.000 Kč bez DPH (498.520 Kč včetně DPH). Hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena.

Rozpočet: nutno zahrnout do rozpočtu pro rok 2024, položka rozpočtu 3111/306 - 6121.

Usnesení č. R-451/2023

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci "Technický dozor investora a BOZP na akci - Mateřská škola Cukrovar – přístavba, Bulharská čp. 1900, Úvaly" s předpokládanou hodnotou zakázky 412.000 Kč bez DPH (498.520 Kč včetně DPH) a částka bude hrazena z rozpočtu města z 3111/306 - 6121 pro rok 2024, nutno zahrnout do rozpočtu 2024

II. jmenuje

sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

- členové: Ing. arch. Miroslav Hofman, Bc. Miloš Ulrich, Ing. Alexis Kimbembe
- náhradníci: Adriana Bednarčíková, Anežka Růžičková, Eva Kopecká

III. pověřuje

1. starostku

1. města podpisem objednávky s vybraným uchazečem s nejnižší nabídkovou cenou

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 60. Kupní smlouva na prodej Gastra vybavení - stolek se třemi zásuvkami, vozík výdejní na příbory a tácy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Rada města dne 11.9.2023 usnesením č. R- 341/2023 schválila vyhlášení záměru na prodej gastra vybavení:

- stolek se třemi zásuvkami, rozměry 770*700*900, materiál nerez za minimální částku 3 000,-Kč
- vozík výdejní na příbory a tácy, materiál nerez za minimální částku 3 000,-Kč

Dne 27.9.2023 byl na základě výše uvedeného záměr uveřejněn. Jelikož nebyla podána žádná nabídka, prodloužila se doba zveřejnění o dalších 15 dní. V tomto termínu byla včas podána 1 nabídka. Dne 30.10.2023 proběhlo otevírání obálek.

Nabídka č.1

Obec Všestary

Jaroslava Bařchy 141

251 63 Všestary

IČO: 00241016

Obec Všestary podala nabídku, ve které mají zájem o stolek se třemi zásuvkami za částku ve výši 3 000,-Kč a výdejní vozík na příbory a tácy za částku ve výši 3 000,-Kč. Výše celkové nabízené ceny je 6 000,-Kč

Výběrová komise konstatovala, že nabídka splňuje podmínky vypsání výběrového řízení a doporučila radě města vybrat tuto nabídku. Kupní smlouva byla vypracována a schválena právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: + 6 000,-Kč
kapitola 3613 položka 3113

Usnesení č. R-452/2023

Rada města Úvaly

I. schvaluje

prodej nerez stolku se třemi zásuvkami za částku ve výši 3 000,-Kč a výdejního vozíku na příbory a tácy za částku ve výši 3 000,-Kč obci Všestary, se sídlem Jaroslava Bačchy 141, 251 63. Všestary, IČO:00241016

II. souhlasí s

uzavřením kupní smlouvy na prodej nerez stolku se třemi zásuvkami za částku ve výši 3 000,-Kč a výdejního vozíku na příbory a tácy za částku ve výši 3 000,-Kč mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82, zastoupené Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou města a obcí Všestary, se sídlem Jaroslava Bačchy 141, 251 63, Všestary, IČO:00241016 zastoupené Jaromírem Jechem, starostou

III. pověřuje

1. starostku

1. podpisem kupní smlouvy

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Kupní smlouva věci movité

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 61. Likvidace automobilu Ford Transit

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Technické služby Úvaly požádaly odbor investic a dopravy o vyřazení nákladního vozidla Ford Transit, registrační značka 1SU 4523, rok pořízení 2012. Pořizovací cena činila 137 000,-Kč. Toto vozidlo bylo svěřeno do majetku Technických služeb na základě zřizovací listiny. Jelikož je výše uvedené vozidlo v majetku města Úvaly, nechal odbor investic a dopravy zpracovat odborný posudek o ceně výše uvedeného nákladního vozidla. Odborný posudek vypracoval Jaromír Tesař, IČO:67618600.

Dle tohoto posudku je nákladní vozidlo Ford Transit nezpůsobilé k provozu a náklady na odstranění závad by byly neekonomické. Obvyklá cena tohoto vozidla činí ke dni 24.10.2023 částku ve výši 4 500,-Kč.

Usnesení č. R-453/2023

Rada města Úvaly

- I. souhlasí, aby
nákladní vozidlo Ford Transit, registrační značka 1SU 4523, pořízen v roce 2012 za částku ve výši 137 000,-Kč bylo vyřazeno z majetku města Úvaly
- II. pověřuje
 1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
 1. aby prostřednictvím Technických služeb Úvaly bylo ekologicky zlikvidováno nákladní vozidlo Ford Transit, registrační značka 1 SU 4523
- III. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajisti realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 62. Uzavření „Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací“ související s výstavbou OC Úvaly - Pražská

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města k odsouhlasení dohodu "Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací" mezi RP Pražská, s.r.o., se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO: 06996728 a městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly.

Tuto dohodu požaduje předložit vodoprávní orgán MěÚ Brandýs nad Labem, odbor životního prostředí ke kolaudačnímu řízení na stavbu „OC Úvaly - Pražská". Tato dohoda zanikne předáním inženýrské sítě - řadu splaškové kanalizace do majetku města Úvaly. Předání bude prováděno dle souladu s uzavřenou Plánovací smlouvou ze dne 5.10.2018.

Dohoda byla schválena právním zástupcem města a odsouhlasena provozovatelem TSÚ, příspěvková organizace Úvaly.

Usnesení č. R-454/2023

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s
uzavřením Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, IČO: 00240931 a společností RP Pražská, s.r.o., se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO: 06996728
- II. pověřuje
 1. starostku
 1. podpisem Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací
- III. ukládá
 1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-dohoda vlastníků provozně souv. kanalizací
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 63. Informace o pozemku parcelní číslo 4006/19 o výměře 4 822 m², katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města informaci o pozemku parcelní číslo 4006/19 o výměře 4 882 m², katastrální území Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku sportoviště a rekreační plocha. Výše uvedený pozemek je ve vlastnictví pana S***** N*****, ***** * ***** ***, ***** ***** , *** **. Na základě pokynu vedení města nechal odbor investic a dopravy zpracovat znalecký posudek č.063416/2023 na výše uvedený pozemek u znalkyně paní Jarmily Kočové, Rumunská 1452, 250 88, Čelákovice, IČO: 45118540. Dle znaleckého posudku činí obvyklá cena za výše uvedený pozemek parcelní číslo 4006/19 částku ve výši 2 441 000,-Kč, tj.506,22 ,-Kč/m². Pan N***** byl seznámen s touto cenou a dle jeho vyjádření s navrženou cenou nesouhlasí s tím, že pozemek má podstatně vyšší hodnotu i vzhledem k napojení na sítě např. na pozemku je kanalizace. Akceptuje cenu 1 800,-Kč/m² (tj. 8 679 600,- Kč).

V případě, že by rada města a následně zastupitelstvo města odsouhlasilo koupi výše uvedeného pozemku za částku 1 800,-Kč/m² (tj. 8 679 600,-Kč) je nutné o tuto částku navýšit rozpočet města Úvaly.

Dopad na rozpočet: - 8 679 600,-Kč není zahrnuto v rozpočtu kapitola položka

Usnesení č. R-455/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informace o pozemku parcelní číslo 4006/19 o výměře 4 822 m², katastrální území Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, který je ve vlastnictví pana Svatopluka Nováka, bytem U jabloně 351, 281 67, Stříbrná Skalice a nabídkovou cenu k odprodeji výše uvedeného pozemku, která činí 1 800,-Kč/m² (tj. 8 679 600,- Kč)

II. ukládá

1. starostce

1. zahájit ve spolupráci s odborem investic a dopravy jednání s majitelem pozemku parcelní číslo 4006/19, katastrální území Úvaly u Prahy panem S***** N*****, ***** * ***** ***, *** **, ***** ***** o výši ceny za m²

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajisti realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - znalecký posudek

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - znalecký posudek (veřejná kopie)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 64. Informace o pozemku parcelní číslo 3237/5 a pozemku parcelní číslo 2811/2 , katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy informuje radu města Úvaly o tom, že v rámci dopravního značení konkrétně vyznačení žluté čáry na komunikaci Jirenská, Úvaly bylo zjištěno, že část pozemku parcelní číslo 3237/5 o výměře 199 m², druh pozemku ostatní plocha, komunikace Jirenská a část pozemku parcelní číslo 2811/2 o výměře 1 101 m², druh pozemku ostatní plocha, komunikace Sukova, využívají vlastníci objektu čp.1471 sousedního pozemku parcelní číslo 2825/1, katastrální území Úvaly u Prahy pan R**** Č**** a paní A**** Č*****, ** ***** ***** * ***, *****,**Dne 10.11.2023 proběhlo s majiteli jednání v zasedací kanceláři odboru investic a dopravy na kterém byli informováni o této skutečnosti. Dle jejich tvrzení nemovitost si již s plotem zakoupili a žili v dobré víře, že je vše v pořádku,

Usnesení č. R-456/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci ve věci užívání části pozemku parcelní číslo 3237/5 a části pozemku parcelní číslo 2811/2, katastrální území Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit zpracování znaleckého posudku na odkup části pozemku parcelní číslo 3237/5 a části pozemku parcelní číslo 2811/2, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu
2. zahájit jednání s majiteli pozemku parcelní číslo 2825/1 o odkupu části pozemku parcelní číslo 3237/5, katastrální území Úvaly u Prahy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 65. Prodej pozemků parcelní číslo 293/1 a parcelní číslo 298/17 v katastrálním území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Zastupitelstvo města Úvaly dne 21.9.2023 usnesením č.Z-101/2023 schválilo vyhlášení záměru prodeje pozemku parcelní číslo 293/1 o celkové výměře 234 m² a pozemku parcelní číslo 298/17 o celkové výměře 231m² dle geometrického plánu č.3468-1153/2023 za předpokladu demolice nemovitosti čp.105, Škvorecká ulice, Úvaly, která je součástí pozemku parcelní číslo 293/1 za minimální částku ve výši 3 550 000,-Kč dle znaleckého posudkem č.035676/2023. Dne 16.10.2023 byl na základě výše uvedeného záměr uveřejněn. V tomto termínu byla podána 1 nabídka. Dne 2.11.2023 proběhlo otevírání obálek.

Nabídka č.1
Svatoslav Nováček
Tylova 568
250 82 Úvaly
IČO:191 49 201

Pan Nováček podal nabídku ve které má zájem odkoupit výše uvedené pozemky za podmínky demolice nemovitostí čp.105, Škvorecká ulice, Úvaly. Nabízí kupní cenu ve výši 500 000,-Kč a to z důvodu, že si nechal vypočítat předběžný odhad demolice nemovitosti čp.105 včetně likvidace vzniklého odpadního materiálu, která vychází na cca 2 500 000,-Kč až 3 000 000,-Kč. Dále bude nutná i likvidace střešní krytiny, kde se nachází azbest.

Výběrová komise konstatovala, že nabídka splnila podmínky výběrového řízení a doporučila nechat si zpracovat nabídku od Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace a společnosti Jiří Hovorka, IČO 45113831 se zpracováním nabídky na stejnou věc, kolik by stála demolice čp. 105.

Město Úvaly plánuje v úseku, kde stojí nemovitost čp.105, Škvorecká ulice, vybudování chodníku a také rozšíření zatáčky komunikace Škvorecká. Pan Nováček v případě odsouhlasení prodeje pozemků, daruje městu pozemek parcelní číslo 298/22 o celkové výměře 52 m², který vznikne oddělením pozemku parcelní číslo 298/4 na základě geometrického plánu č.3468-1153/2023, který je ve vlastnictví pana Nováčka.

Usnesení č. R-457/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit prodej pozemku parcelní číslo 293/1 a parcelní číslo 298/17 o celkové výměře 465 m² dle návrhu geometrického plánu č.3468-1153/2023, katastrální území Úvaly u Prahy za podmínky odstranění nemovitosti čp.105, Škvorecká ulice, která je součástí pozemku parcelní číslo 293/1 včetně likvidace vzniklého odpadního materiálu za nabídkovou cenu ve výši 500 000,-Kč panu Svatoslavovi Nováčkovi, bytem Tylova 568, 250 82, Úvaly, IČO:19149204
2. schválit darování městu pozemku parcelní číslo 298/22 o celkové výměře 52 m², který vznikne oddělením z pozemku parcelní číslo 298/4 na základě geometrického plánu č.3468-1153/2023 od pana Svatopluka Nováčka, bytem Tylova 568, Úvaly, 250 82

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.12.2023

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - návrh geometrického plánu

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 66. Oprava nebytového prostoru pro spisovnu městského úřadu, Riegerova 897, Úvaly

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě nedostatečné kapacity spisovny (archívu) v budově stavebního úřadu, Riegerova 897 Úvaly se hledal vhodný prostor pro realizaci další spisovny pro účely městského úřadu (stavebního úřadu). Vybrán a odsouhlasen byl nevyužívaný skladový prostor v areálu MěÚ Úvaly, Riegerova pozemek parc.č. 194/4 v k.ú. Úvaly, viz. situace.

Za účelem vytvoření prostoru pro spisovnu městského úřadu bez změny účelu užívání se jedná o tyto stavební práce v rozsahu: drobné bourací práce, odstranění nevyhovující stropní konstrukce, dozdívky stávajících svislých konstrukcí, provedení vodotěsné a tepelné izolace. Dále bude provedena nová stropní konstrukce včetně střechy. Součástí je nová elektroinstalace a větrání klimatizační jednotkou s odvlhčováním a možností temperování

Vedoucí odboru investic a dopravy na základě všeobecných zásad zadání veřejných zakázek malého rozsahu zajistil poptání stavebních prací u 3 dodavatelů.

Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce s předpokládanou hodnotou do 2 mil Kč bez DPH.

Poptány byly tři firmy:

1. ESTRUKTA s.r.o., Hartigova 1905/167, 130 00 Praha 3, IČO: 28969766
2. Společnost JS s.r.o., Dygrýnova 827/9, 198 00 Praha 9 - Černý Most, IČO: 26128993
3. Stavitelství Kymla s.r.o., Křemencova 182, 110 00 Praha 1, IČO: 26757486

Nejvhodnější cenovou nabídku předložila firma ESTRUKTA s.r.o. ve výši 1.936.961,46 Kč bez DPH (2.343.723,37 Kč vč. DPH).

Rozhodnutí o zadání výše uvedené zakázky "Oprava nebytového prostoru pro spisovnu městského úřadu, Riegerova 897, Úvaly" je v kompetenci rady města na základě čl. 2, odst. 5 a 6 dle vnitřní směrnice č. 1/2021 o zadání veřejných zakázek malého rozsahu (přímé zadání bez výběrového řízení).

Dopad na rozpočet: zajištěno v rozpočtu města na rok 2024 - 3613 - 5171 - 2.400.000,- Kč vč. DPH

Usnesení č. R-458/2023

Rada města Úvaly

I. rozhodla

o výběru dodavatele a přidělení zakázky s názvem „Oprava nebytového prostoru pro spisovnu městského úřadu, Riegerova 897, Úvaly" účastníkovi poptávkového řízení Estrukta s.r.o., Hartigova 1905/167, 130 00 Praha 3, IČO: 28969766 za nabídkovou cenu ve výši 1.936.961,46 Kč bez DPH (2.343.723,37 Kč vč. DPH)

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy o dílo na plnění zakázky s názvem „Oprava nebytového prostoru pro spisovnu městského úřadu Riegerova 897, Úvaly" se zhotovitelem ESTRUKTA s.r.o., Hartigova 1905/167, 130 00 Praha 3 .za cenu ve výši 1.936.961,46 Kč bez DPH (2.343.723,37 Kč vč. DPH)

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-smlouva o dílo na stavební práce

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-krycí list a výkaz výměr

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 67. Prodloužení nájemní smlouvy (Dodatkem č.1) na dobu určitou a to do 15.1.2024

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města žádost o prodloužení nájemní smlouvy (Dodatkem č.1) na obytnou jednotku č.2 v objektu č.p.527, Pražská ul., Úvaly paní A**** Š*****, trvale bytem R*****, *****, *****. Paní A**** Š**** byla přidělena obytná jednotka č.2 v objektu č.p.527, ul. Pražská, Úvaly na základě rozhodnutí rady města ze dne 11.9.2023, usnesení č. R-352/2023 na dobu 3 měsíců (poskytnutí přístřeší v nouzi), jelikož se paní Alena Švástová dostala do tíživé situace - sociální nouze. Paní A**** Š**** řádně plní povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy (poskytnutí přístřeší v nouzi). Nájemní smlouva je uzavřena do 15.12.2023. Jmenovaná žádá o prodloužení nájemní smlouvy na přechodnou dobu 1 měsíce tj. do 15.1.2024. Dodatek byl projednán s právníkem města Úvaly.

Dopad na rozpočet: + 1.890,- Kč za 1 měsíc, kapitola 3612-2132, 3612-2111

Usnesení č. R-459/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost o prodloužení nájemní smlouvy (Dodatkem č.1) na bytovou jednotku č.2 v objektu města č.p.527, ul. Pražská, Úvaly paní A**** Š****, trvale bytem R*****, *****, ***** ** na přechodnou dobu - 1 měsíc a to do 15.1.2024

II. schvaluje

dodatek č.1 smlouvy o nájmu bytu mezi městem Úvaly, sídlem Arnošta z Pardubic č.p.95, Úvaly, IČO 00240931 a paní A**** Š****, trvale bytem R*****, *****, ***** ** - prodloužení nájemní smlouvy na bytovou jednotku č.2 v objektu města č.p.527, ul. Pražská, Úvaly na přechodnou dobu 1 měsíce a to do 15.1.2024

III. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem dodatku č.1 ve smyslu tohoto usnesení

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.1 - neveř.

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č.1 - veřej.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 68. Nabídka k odprodeji podílu 1/2 pozemku parcelní číslo 3555/2, katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města nabídku k odprodeji podílu 1/2 pozemku parc. č. 3555/2, katastrální území Úvaly u Prahy o celkové výměře 494 m², druh pozemku trvalý travní porost od společnosti 1.česká realitní s.r.o., se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00, Praha 8 - Karlín, která má tento pozemek svěřen k prodeji, Vlastník pozemku je společnost VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, 18600 Praha - Karlín, IČO: 084 81 512. Kupní cena je 310,90,-Kč/m² (tj. 153 581,-Kč). Město Úvaly je vlastníkem sousedních pozemků parcelní číslo 3555/1 a 3513/1, katastrální území Úvaly u Prahy.

Dopad na rozpočet: - 153 581,-Kč

kapitola 6409 položka 6130

Usnesení č. R-460/2023

Rada města Úvaly

I. doporučuje

souhlasit s nákupem podílu 1/2 pozemku parc. č. 3355/1, k.ú. Úvaly u Prahy, o celkové výměře 494 m², veden jako trvalý travní porost od vlastníka pozemku společnosti VIAGEM a.s, se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00, Prha 8 - Karlín IČO: 084 81 512 za nabídkovou cenu 153 581,- Kč městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931, zastoupeném starostkou Bc. Markétou Rydvalovou

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 69. Nabídka k odprodeji podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/34 a 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1, katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města nabídku k odprodeji podílu 1/4 pozemku parc. č. 3238/34 o celkové výměře 14 m² a 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1, katastrální území Úvaly u Prahy o celkové výměře 569 m², druh pozemku orná půda od manželů Ing. O*** F***** a pana R***** F****, ***** ***** *****, ***** * ***** *** *****. Jedná se o pozemky pod komunikací Lesní. Kupní cena je 550,-Kč/m² (tj. 319 000,-Kč). O částku ve výši 319 000,-Kč je nutné navýšit rozpočet města Úvaly.

Dopad na rozpočet: - 319 000,-Kč

kapitola 6409 položka 6130

Usnesení č. R-461/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

nabídku k odprodeji podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/34 o celkové výměře 14 m² a podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1 o celkové výměře 569 m², katastrální území Úvaly u Prahy od vlastníků paní Ing. O*** F***** a pana R***** F****, ***** ***** *****, ***** * ***** *** **** za kupní cenu ve výši 550,-Kč/m²

II. ukládá

1. starostce

1. zahájit ve spolupráci s odborem investic a dopravy jednání s majiteli pozemku podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/34 a podíl 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1, katastrální území Úvaly u Prahy paní Ing. Olgy Faltové a pana Roberta Falty, bytem Machovická 1683, Praha - Újezd nad Lesy o výši ceny za m²

2. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.1.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 70. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo 3928/362 v katastrálním území Úvaly u Prahy o přibližné výměře 71 m²

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 21.8.2013 na základě usnesení rady města č. R - 295/2013 ze dne 7.8.2013 byla uzavřena nájemní smlouva mezi městem Úvaly a společností Hostín Development s.r.o. na pronájem části pozemku parcelní číslo 3928/362, katastrální území Úvaly u Prahy o výměře 71 m². Pozemek je ve vlastnictví Hostín Development, s.r.o. Město Úvaly ho využívalo za účelem veřejně přístupového psího výběhu.

V současné době začala probíhat další fáze výstavby obytných domů Úvaly - Hostín a z tohoto důvodu je nutné vypovědět výše uvedenou nájemní smlouvu. Dne 15.11.2023 proběhlo jednání za přítomnosti paní starostky, zástupců společnosti Hostín Development a referentů města Úvaly a bylo domluvenou ukončení smlouvy na uvedený pozemek ke dni 15.11.2023.

Usnesení č. R-462/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

výpovědi nájemní smlouvy na pozemek parcelní číslo 3928/362 o celkové výměře 71 m², katastrální území Úvaly u Prahy z důvodu realizace výstavby obytných domů Úvaly - Hostín uzavřené mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, IČO:240931 a společností Hostín Development BD030 s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, 11000 Praha - Nové Město, IČO:17225752 ke dni 15.11.2023

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID

1. podpisem Dohody o ukončení nájmu na pronájem pozemku parcelní číslo 3928/362, katastrální území Úvaly u Prahy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

**Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dohoda o ukončení nájmu
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Bod 71. Návrh RO č.4/2023

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Radě města je předkládán návrh rozpočtového opatření č.4, ve kterém je nutno upravit předpokládané příjmy a výdaje, které vznikly ještě do konce roku 2023.

Je předpoklad, že plánované příjmy a výdaje ve schváleném rozpočtu roku 2023 nebudou realizovány, tak jak byly schváleny.

V příjmech se jedná především o uzavření plánovacích smluv s jednotlivými stavebníky, kde dochází k navýšení položky 1348, finanční dar od fi Hovorka na hřiště na Slovanech ve výši 100 000,- Kč.

Dále je navýšení o 810 000,- Kč o věcná břemena dle uzavřených smluv, veřejně právní smlouvy MP s obcemi 800 000,- Kč, navýšení položky humanitární pomoci Ukrajině dle fakturace KÚ.

Ostatní příjmy se týkají běžných služeb, které město vykonává a jedná se o částky v řádu do 20 000,- Kč.

Snížení příjmů o 63 274 091,- Kč, hlavní důvod nečerpání celého úvěru.

Celkové příjmy 311 938 315,- Kč

Snížování výdajů je dané nerealizováním akcí v roce 2023 a u některých dochází k přesunu do roku 2024.

U běžných výdajů se jedná především v oblasti služeb, oprav a udržování a materiálu v přesunech mezi kapitolami a položkami v rámci odborů.

Navýšení provozních výdajů o 900 000,- Kč(opravy a udržování).

Došlo ke snížení investičních výdajů u položky 6121, stavby a projektová dokumentace.

Byl snížen příspěvek na investice (čerpání úvěru na obchvat Jiren).

Navýšena rezerva na 5, 5 mil. Kč.

Snížení výdajů o stejnou částku jako na straně příjmů.

Celkové výdaje 311 938 315,- Kč.

Usnesení č. R-463/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

návrh rozpočtového opatření č. 4/2023 ve výši příjmy a výdaje 311 938 315,- Kč

II. doporučuje

Zastupitelstvu města Úvaly schválit rozpočtové opatření č.4/2023

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 14.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-příjmy č.RO č.4/2023

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-RO č.4/2023

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 72. Návrh rozpočtu na rok 2024

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Radě města je předkládán návrh rozpočtu na rok 2024.

Rozpočet na rok 2024 je sestaven ve velmi úsporném režimu.

Hlavní prioritou na rok 2024 je dostavba Mateřské školy Bulharská, Svazková škola , vodovodní přivaděč Jiren, ČOV.

Příjmy

Nejvyšším zdrojem příjmů je RUD, v celkové výši 138 mil. Kč.

Dále to jsou příjmy z plánovacích smluv, poplatky za svoz odpadu, dotace SR na provoz úřadu, dotace na Pečovatelskou službu, dotace na dostavbu MŠ Cukrovar, nájemné za vodovodní a kanalizační řad, policie ČR, bytů a nebytových prostor, veřejnoprávních smluv městské policii.

Nedílnou součástí je i úvěr z roku 2023 ve výši 67 mil. na dostavbu obchvatu Jiren.

Výše celkových příjmů je 336 331 013,- Kč.

Výdaje

Jak je již uvedeno v úvodu nejvyšší prioritou je dostavba mateřské školy s dotací, vodovodní přivaděč Jiren, který je hrazen z úvěru (Svazek obcí Úvalsko, dotace Mze)

Dalšími investičními náklady jsou příspěvky investiční pro Svazek obcí Povýmolí (výstavba svazkové školy), projektová dokumentace na výstavbu ČOV, byty a nebyty.

Realizace výtahu na zdravotním středisku (nutné), výstavba hřiště na koupališti.

Investiční výdaje v výši 147,3 mil. Kč

Neinvestiční výdaje ve výši 182 mil. Kč se skládají z mzdových nákladů (SP, ZP, povinné pojištění), provozních výdajů a příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím.

v neinvestičních výdajích jsou zahrnuty i úroky z úvěrů.

Nedílnou součástí jsou i splátky úvěrů.

Podrobný popis rozpočtu je v příloze tohoto materiálu.

Návrh rozpočtu bude projednán na FV 27.11.2023.

Usnesení č. R-464/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

návrh rozpočtu na rok 2024 ve výši příjmy a výdaje 336 331 013,- Kč

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit rozpočet na rok 2024 ve výši příjmy a výdaje 336 331 013,- Kč

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. předložit návrh rozpočtu na rok 2024 zastupitelstvu města Úvaly ve výši příjmy a výdaje 336 331 013,- Kč

Termín: 14.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-příjmy

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-výdaje

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 73. Zrušení veřejné sbírky Ukrajina

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Dne 3.3.2022 byl založen účet v Komerční bance č. 123-6388350257/0100 za účelem přijetí darů a příspěvků od občanů a organizací na pomoc při zajištění pobytu a potravin pro uprchlíky z Ukrajiny.

Na základě usnesení č. R 104/2022 RM Úvaly byl založen účet u Komerční banky, a.s. Praha 1, Na Příkopě 33/969 a založení sbírky na pomoc ukrajinským uprchlíkům.

Dne 11.4. byla předána žádost o založení sbírky na KÚ Středočeského kraje konané na území města Úvaly na dobu neurčitou.

Dne 5.5.2022 byla založena veřejná sbírka za účelem Pomoc Ukrajině osvědčením č.j. 055828/2022/KUSK.

Od založení sbírky byly příjmy do 23.10.2023 266 596,- Kč. Poslední vklad ke dni 20.6.2022.

Zůstatek k 23.10 2023 činí 262 321,- Kč

Celkové náklady na podporu Ukrajiny činily 819 308,90 Kč

Veškeré náklady na podporu Ukrajiny hradilo město Úvaly ze svého běžného účtu č. 9005-1524201/0100.

Byla provedena kontrola vyhlášené sbírky dne 28.8.2023 od 6.5.2022 do 6.5.2023 (viz. přiložený protokol).

Od posledního vkladu tj. 20.6.2022 jsou z účtu odepisovány pouze poplatky za vedení účtu.

Z tohoto důvodu byl RM předložen návrh na zrušení účtu.

Usnesení č. R-465/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

zrušením účtu č 123-6388350257/0100 POMOC UKRAJINĚ a zrušení veřejné sbírky na Pomoc Ukrajině

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení a zůstatek účtu převést na běžný účet města

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

Bod 74. Smlouva o technické podpoře - Vita software s.r.o.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládána ke schválení smlouva o technické podpoře (VERA - stavební úřad) se společností Vita software s.r.o., IČO 61060631, se sídlem Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6.

Dopad na rozpočet: kapitola 6171 položka 5172 33 919 Kč/rok (částka zahrnuta v rozpočtu 2024)

Usnesení č. R-466/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o technické podpoře (VERA - stavební úřad) mezi městem Úvaly, IČO 00240931, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a společností Vita software s.r.o., IČO 61060631, se sídlem Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o technické podpoře

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 75. Žádost SK Úvaly o příspěvek na turnaj

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

RM Úvaly byla předložena žádost o finanční příspěvek na konání vánočního turnaje starších přípravek dne 10.12.2023.

Příspěvek bude po schválení radou města uhrazen z rozpočtu 6112/5292.

Usnesení č. R-467/2023

Rada města Úvaly

I. schvaluje

finanční příspěvek ve výši 8.000,- Kč na vánoční turnaj starších přípravků v Úvalech pro SK Úvaly, Klánovická 1629, 250 82 Úvaly, IČO 43753787 dne 10.12.2023

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-žádost Sk Úvaly o finanční dar na vánoční turnaj

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-veřejnoprávní smlouva SK Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 76. Informace ve věci plnění smlouvy o dílo zpracování projektové dokumentace "komplexní řešení dopravního terminálu"

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení RM č. R-11/2022 ze dne 11.1.2022 byla dne 4.3.2022 podepsána smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace "komplexní řešení dopravního terminálu" se společností OV architekti s.r.o., IČO: 24758094, Badeniho 29/5 160 00, Praha 6 (dále jen "zhotovitel"). Smlouva o dílo obsahuje předmět díla následovně:

1. Terminál :

- Přípravu zakázky a návrh stavby v hodnotě 150.000 Kč bez DPH – na základě zaslané výzvy byla tato část předána, ukončena a vyfakturována
- projektová dokumentace pro územní řízení včetně pravomocného územního rozhodnutí v hodnotě 426.000 Kč bez DPH
- projektová dokumentace pro stavební povolení včetně pravomocného stavebního povolení v hodnotě 580.000 Kč bez DPH

Terminál celkem 1.156.000 Kč bez DPH

2. Parkoviště P+R :

- Přípravu zakázky a návrh stavby v hodnotě 100.000 Kč bez DPH – na základě zaslané výzvy byla tato část předána, ukončena a vyfakturována
- projektová dokumentace pro územní řízení včetně pravomocného územního rozhodnutí v hodnotě 284.000 Kč bez DPH
- PD pro SP včetně pravomocného SP v hodnotě 380.000 Kč bez DPH

Parkoviště celkem 764.000 Kč bez DPH

Město Úvaly uzavřelo se Středočeským krajem dne 17. 8. 2022 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci přípravy projektu P+R Úvaly v Jiráskově ulici, max. výše dotace činí 750 tis. Kč. Předmětem projektu je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na parkoviště P+R. Město Úvaly požádalo poskytovatele dotace o prodloužení termínu realizace projektu o 12 měsíců, tj. do 17. 8. 2024, a to z důvodu potřeby dořešení majetkoprávních vztahů týkajících se dotčených pozemků. Změna termínu realizace se promítne do dodatku ke smlouvě.

Dle smlouvy o dílo čl. II odst. 9 a 10 a by mělo město Úvaly zaslat výzvu na zahájení prací projektové dokumentace pro územní řízení do 31.12.2023, jinak smlouva zanikne.

Dne 14.11.2023 jsme obdrželi aktualizaci ceny na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení od zhotovitele včetně návrhu změny předmětu díla. Zhotovitel navrhuje nezpracovávat oddělené projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení, ale zpracovat dokumentaci pro spojené stavební a územní řízení za cenu pro oba projekty 2.200.000 Kč bez DPH + 200.000 Kč bez DPH, tj. celková cena 2.400.000 Kč bez DPH. Jedná se o celkové navýšení ceny o 730.000 Kč bez DPH.

Situace byla konzultována s Mgr. Klárou Zábrodskou. Celková cena uvedená ve smlouvě je 1.920.000,- Kč bez DPH („Cena“). Cenu je možné navýšit o 80.000,- Kč bez DPH do zákonného limitu 2.000.000,- Kč bez DPH bez dalšího odůvodnění. Dále je možné bez uvedení důvodu cenu navýšit v souladu s § 222(4) ZZVZ (tzv. de minimis) o 10 % hodnoty původní ceny zakázky, tj. o 192.000,- Kč bez DPH. Maximální přípustné navýšení Ceny je tak pouze na hodnotu 2.192.000,- Kč bez DPH, jakékoliv další navýšení Ceny, které nesouvisí s potřebou provedení víceprací je nepřípustné, jednalo by se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle ustanovení § 222(3) ZZVZ, která je zákonem zakázána. Pokud zadavatel, Město Úvaly, nedoručí zhotoviteli výzvy dle smlouvy článku II., odst. 9. a 10. do 31. 12. 2023, pak smlouva automaticky zanikne, nicméně ustanovení článku XII. (autorská práva k dílu) budou platná a účinná i po zániku smlouvy, a není tak třeba uzavírat ke smlouvě další dodatek. Rozsah licenční doložky (článku XII. - autorská práva k dílu) je dostačující pro případnou realizaci dalších stupňů projektové dokumentace jiným zhotovitelem. Je možné připravit prohlášení stávajícího zhotovitele, kterým potvrdí, že licenční doložka trvá i po zániku smlouvy. Pokud nedojde k uzavření dodatku ke smlouvě ohledně přípustného navýšení ceny a smlouva zanikne, pak je možné připravit zadávací řízení veřejné zakázky na vyhotovení požadovaných stupňů projektové dokumentace.

Usnesení č. R-468/2023

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost ve věci navýšení ceny na zpracování projektové dokumentace "komplexní řešení dopravního terminálu" od společnosti OV architekti s.r.o., IČO: 24758094, Badeniho 29/5 160 00, Praha 6 ze dne 14.11.2023 z původní ceny 1.670.000 Kč bez DPH na novou cenu 2.400.000 Kč bez DPH

II. nesouhlasí

s aktualizovanou cenovou nabídkou ze dne 14.11.2023 od společnosti OV architekti s.r.o., IČO: 24758094, Badeniho 29/5 160 00, Praha 6

III. souhlasí

s tím, že bude společnost OV architekti s.r.o., IČO: 24758094, Badeniho 29/5 160 00, Praha 6 vyzvána k zahájení prací na projektovou dokumentaci pro územní řízení na akci "komplexní řešení dopravního terminálu" i za předpokladu případných komplikací vyplývajících ze skutečností uvedených v aktualizované cenové nabídce ze dne 14.11.2023 se společností OV architekti s.r.o., IČO: 24758094, Badeniho 29/5 160 00, Praha 6

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 77. Schválení smlouvy o nájmu movité věci - mobilní plastové kluziště s příslušenstvím, určené pro veřejné bruslení

Předkladatel: Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě požadavku vedení města bude zajištěno v prosinci 2023 mobilní plastové kluziště s příslušenstvím, určené pro veřejné bruslení. V souladu s touto skutečností byla oslovena společnost AUXILIA TEAM s.r.o., sídlem Karásek 2245/1f, 621 00 Brno, která zajišťuje tyto služby. Jedná se o mobilní plastové kluziště s příslušenstvím, určené pro veřejné bruslení o výměře do 98 m² polymerové plochy, s rekreačními mantinely a příslušenstvím, kterým se rozumí čistící stroj a gumové koberce. Předmětem se dále rozumí:

- dovoz, instalace a montáž mobilního plastového kluziště určeného pro veřejné bruslení na místo určené a po uplynutí doby demontáž včetně odvozu kluziště,
- kluziště musí být možno provozovat po celou dobu, aniž by při správné údržbě došlo ke snížení funkčnosti povrchu,
- kluziště musí být jednoduše demontovatelné a smontovatelné pro případ přesunu kluziště v průběhu pronájmu vlastní obsluhou provozovatele (nájemce),
- kluziště umožňuje stejný pohyb bruslařů jako na ledu vč. pozice brždění.

Doba určená pro užívání kluziště je stanovena od 2.12.2023 do 2.1.2024. Montáž kluziště bude provedena dne 1.12.2023 společností AUXILIA TEAM s.r.o. za přítomnosti zástupce města Úvaly. Termín demontáže kluziště, úklidu a odvozu všech součástí a příslušenství je stanoven od 2.1.2024 do 3.1.2024. Kluziště bude umístěno na předzahrádce restaurace Pasta58, Arnošta z Pardubic 58, Úvaly, na předem připravené rovné a pevné podlaze terasy. Tato předzahrádka není ve vlastnictví města Úvaly, a proto je nutné zajistit souhlas majitele předzahrádky. Majitelem předzahrádky je M***** O*****, bytem ***** *, ** * * * * * * *.

Na tento záměr je nutné zajistit nutné povolení u stavebního úřadu Úvaly, Riegerova 897, 250 82 Úvaly, tzv. Oznámení záměru. Podklady pro vydání potřebného povolení zpracovává Ing. arch. Miroslav Hofman.

Celková cena za pronájem kluziště je 250.000 Kč bez DPH (302.500 Kč včetně DPH). Částka ve výši 205 700,- Kč včetně DPH, která zahrnuje pronájem kluziště včetně příslušenství, bude uhrazena nejpozději 1 den před montáží kluziště na základě vystavené faktury s minimální splatností 7 dní. Zbývající částka sjednané ceny ve výši 96 800 Kč včetně DPH, která zahrnuje přípravu kluziště, dopravu, montáž a demontáž bude uhrazena na základě faktury vystavené po demontáži a odvozu kluziště se splatností 14 kalendářních dní.

Tento záměr bude financován ze sponzorských darů společností či fyzických osob, které zajišťuje odbor ekonomický.

Dle smlouvy o nájmu movité věci čl. IV odst. 5. se město zavazuje kluziště užívat šetrně a přiměřeně jeho účelu a technickému určení a chránit jej před poškozením, zneužitím nebo zničením.

Dle smlouvy o nájmu movité věci čl. IV odst. 6. je město povinno uhradit škodu, v případě poškození kluziště nebo jeho příslušenství.

Z výše uvedeného důvodu odbor investic a dopravy prověřil pojištění odpovědnosti za poškození pronajaté věci. Dle vyjádření pojišťovacího makléře je škoda způsobená na věci pojištěna v rámci odpovědnosti majetku města. Pojistka se nevztahuje na odpovědnost za úraz třetí osoby při

užívání kluziště a nevztahuje se na zničení osobních věcí návštěvníků kluziště (např. mobilní telefon, brusle atd.).

Smlouva byla konzultována s právníkem města.

Dopad na rozpočet: 250.000 Kč bez DPH (302.500 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu města 6171-5164

Usnesení č. R-474/2023

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

1. umístěním mobilního plastového kluziště určeného pro veřejné bruslení o výměře do 98 m² polymerové plochy, s rekreačními mantinely a příslušenstvím, kterým se rozumí čistící stroj a gumové koberce na předzahrádce restaurace Pasta58, Arnošta z Pardubic 58, Úvaly, na předem připravené rovné a pevné podlaze terasy s tím, že město musí získat souhlas od majitele předzahrádky
2. uzavřením smlouvy o nájmu movité věci - mobilní plastové kluziště s příslušenstvím, určené pro veřejné bruslení se společností AUXILIA TEAM s.r.o., sídlem Karásek 2245/1f, 621 00 Brno s celkovou cenou za pronájem kluziště 250.000 Kč bez DPH (302.500 Kč včetně DPH) s dobou plnění od 2.12.2023 do 2.1.2024

II. pověřuje

1. starostku

1. města podpisem smlouvy o nájmu movité věci - mobilní plastové kluziště s příslušenstvím, určené pro veřejné bruslení se společností AUXILIA TEAM s.r.o., sídlem Karásek 2245/1f, 621 00 Brno s celkovou cenou za pronájem kluziště 250.000 Kč bez DPH (302.500 Kč včetně DPH) s dobou plnění od 2.12.2023 do 2.1.2024, hrazeno z rozpočtu města 6171-5164

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o nájmu movité věci

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 78. Předložení darovacích smluv na účelový finanční dar - pronájem kluziště, účelový nepeněžní dar

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Radě města jsou předkládány návrhy darovacích smluv na účelový finanční dar - pronájem kluziště.

20 000 Kč Roman Bubák, Sovova 1561, 250 82 Úvaly, IČO 67626068

40 000 Kč eTruhlárna, s.r.o., Arnoštova 2258, 250 82 Úvaly, IČO 27443566

20 000 Kč	Almeco, s.r.o., Škvorecká 1803, 250 82 Úvaly, IČO 25733346
10 000 Kč	APEP spol. s r.o., Škvorecká 871, 250 82, Úvaly, IČO 02134764
20 000 Kč	HAHN Automation, s.r.o., Klostermannova 1000, 250 82, Úvaly, IČO 24289680
5 000 Kč	David Fidler, Slunečnicová 2283/42, 106 00 Praha 10 - Záběhlce, IČO 70762881
10 000 Kč	Pavel Běhavý, Vltavská 20, 252 06, Měchenice, IČO 41438485
5 000 Kč	KC trans, s.r.o., Škvorecká 33, 250 82 Úvaly, IČO 27060551
10 000 Kč	Na dobrým místě s.r.o., Arnošta z Pardubic 164, 250 82 Úvaly, IČO 01770489
5 000 Kč	ENERGOEKONOM spol. s r.o., Milíčova 1990, 250 82 Úvaly, IČO 47535873
20 000 Kč	BOS, spol. s r. o., Purkyňova ev. č. 109, 250 82 Úvaly, IČO 45281521
10 000 Kč	HENNIG CZ, s.r.o., Klánovická 334, 250 82 Úvaly, IČO 25706535
50 000 Kč	ZEPRIS s.r.o., Mezi vodami 639/27, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČO 25117947
5 000 Kč	HG Partner s.r.o., Smetanova 200, 250 82 Úvaly, IČO 27221253
40 000 Kč	SMV INVEST a.s., Přemyslovská 2845/43, 13 00 Praha 3, IČO 08131341
70 000 Kč	Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČO 45113831

Celková částka finančních darů činí 270 000,- Kč, účelový nepeněžní dar ve výši 70 000,- Kč
V příloze jsou vyhotovené darovací smlouvy pro dárce.

Usnesení č. R-475/2023

Rada města Úvaly

I. schvaluje

darovací smlouvy na finanční dary za účelem pronájmu kluziště a účelový nefinanční dar takto:

- 1) Roman Bubák, Sovova 1561, 250 82 Úvaly, IČO 67626068 20 000,- Kč
- 2) eTruhlárna, s.r.o., Arnoštova 2258, 250 82 Úvaly, IČO 27443566 40 000,- Kč
- 3) Almeco, s.r.o., Škvorecká 1803, 250 82 Úvaly, IČO 25733346 20 000,- Kč
- 4) APEP spol. s r.o., Škvorecká 871, 250 82, Úvaly, IČO 02134764 10 000,- Kč

- 5) HAHN Automation, s.r.o., Klostermannova 1000, 250 82, Úvaly, IČO 24289680 20 000,- Kč
- 6) David Fidler, Slunečnicová 2283/42, 106 00 Praha 10 - Záběhllice, IČO 70762881 5 000,- Kč
- 7) Pavel Běhavý, Vltavská 20, 252 06, Měchenice, IČO 41438485 10 000,- Kč
- 8) KC trans, s.r.o., Škvorecká 33, 250 82 Úvaly, IČO 27060551 5 000,- Kč
- 9) Na dobrým místě s.r.o., Arnošta z Pardubic 164, 250 82 Úvaly, IČO 01770489 10 000,- Kč
- 10) ENERGOEKONOM spol. s r.o., Milíčova 1990, 250 82 Úvaly, IČO 47535873 5 000,- Kč
- 11) BOS, spol. s r. o., Purkyňova ev. č. 109, 250 82 Úvaly, IČO 45281521 20 000,- Kč
- 12) HENNIG CZ, s.r.o., Klánovická 334, 250 82 Úvaly, IČO 25706535 10 000,- Kč
- 13) ZEPRIS s.r.o., Mezi vodami 639/27, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČO 25117947 50 000,- Kč
- 14) HG Partner s.r.o., Smetanova 200, 250 82 Úvaly, IČO 27221253 5 000,- Kč
- 15) SMV INVEST a.s., Přemyslovská 2845/43, 13 00 Praha 3, IČO 08131341 40 000,- Kč
- 16) Jiří Hovorka, Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČO 45113831 70 000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31.12.2023

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly -Almeco

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly-APEP

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly-BOS

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly-Bubák

Příloha č.5 k usnesení Rady města Úvaly-Energoekonom

Příloha č.6 k usnesení Rady města Úvaly-eTruhlárna

Příloha č.7 k usnesení Rady města Úvaly-Fidler

Příloha č.8 k usnesení Rady města Úvaly-HAHN

Příloha č.9 k usnesení Rady města Úvaly-Hennig

Příloha č.10 k usnesení Rady města Úvaly-HG Partner

Příloha č.11 k usnesení Rady města Úvaly-KC trans

Příloha č.12 k usnesení Rady města Úvaly-Na dobrým místě

Příloha č.13 k usnesení Rady města Úvaly-Pavel Běhavý

Příloha č.14 k usnesení Rady města Úvaly-ZEPRIS

Příloha č.15 k usnesení Rady města Úvaly-Hovorka neinvestiční dar

Příloha č.16 k usnesení Rady města Úvaly SMV Invest

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

79. Různé

80. Ukončení jednání

Starostka ukončila jednání ve 14:00 hodin.

Bc. Markéta Rydvalová
starostka

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

DODATEK č. 1

ke smlouvě č. S/.../.... ze dne
o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje
ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP
v rámci Tematického zadání
Oblast podpory
(dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21, Praha 5,

zastoupený

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú.: 4440009090/6000

(dále jen „Poskytovatel“)

a

.....

(dále jen „Příjemce“)

Článek I.

Předmět dodatku

- 1. V souladu s ustanovením čl. 4. odst. 2. Smlouvy, se Smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy:**

Čl. 3, odstavec 3. písmeno b) zní nově takto:

Ukončit realizaci Projektu nejpozději do nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

2. Tento dodatek se pořizuje v elektronické formě s elektronickými podpisy obou smluvních stran.
3. Smluvní strany po úplném přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Středočeského kraje č.ze dne

Příjemce

**Poskytovatel
Středočeský kraj**

DODATEK Č. 2
KE SMLouvĚ O SPOLUPRÁCI A POSKYTOVÁNÍ VZÁJEMNÉ SOUČINNOSTI

Město Úvaly

IČO: 002 40 931

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, PSČ: 250 82

zastoupené paní Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou města Úvaly

bankovní spojení: č. ú. 19-1524201/0100, vedený u Komerční banky, a.s., Praha 8

kontaktní spojení: tel.: +420 281 981 401, +420 724 748 795, fax: +420 281 981 696,

e-mail: starosta@mestouvaly.cz

(dále jen „**Město**“)

a

společnost

Úvaly Development, s.r.o.

IČO: 629 66 308

se sídlem: Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43501

jednající panem Ing. Zbyňkem Laubem, jednatelem společnosti

kontaktní spojení: tel.: +420 284 086 400

e-mail: zbynek.laube@arconacapital.com, michael.odvarko@arconacapital.com

(dále jen „**Společnost**“)

(společně vždy jen „**Smluvní strany**“)

a

vedlejší účastník, kterým je společnost

Arcona Capital Nederland N.V. (dříve *Palmer Capital Nederland N.V., Middle Europe Investments N.V. a Oost – Europa Participaties B.V.*)

se sídlem: De entree 55, 1101BH, Amsterdam, Nizozemské království

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Obchodní komorou pro Oost Nederland pod reg. č. 06065740

jednající panem Guyem St Johnem Barkerem

doručovací adresa: Arcona Capital, Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

e-mail: guy.barker@arconacapital.com

(dále jen „**Arcona**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 4. 2008 Smlouvu o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti, jejímž obsahem je mj. spolupráce a vzájemná součinnost při realizaci (i) Společného zájmu, (ii) Záměru Města, (iii) Projektů společného zájmu a

(iv) Záměru Společnosti, jak jsou tyto pojmy definovány ve Smlouvě; Smluvní strany uzavřely dne 2.5.2023 dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 1**“) (dále společně jen „**Smlouva**“);

2. Město má zájem na realizaci projektu Školy jako tzv. Svazkové školy, kterou buduje Svazek obcí Povýmolí a Společnost má zájem na rozvoji lokality v rámci své developerské působnosti Společnosti v rozsahu Smlouvy;
3. Smluvní strany se dohodly na změně Projektu společného zájmu a Plnění poskytnutých Společností ve prospěch Města v souvislosti s plánovanou výstavbou Školy v rozsahu tohoto dodatku Smlouvy;
4. S ohledem na výše uvedené si Smluvní strany přejí upravit některá vzájemná práva a povinnosti dle Smlouvy, a proto uzavírají tento Dodatek ke Smlouvě; a
5. Veškeré výrazy začínající velkými písmeny použité v tomto Dodatku budou mít význam uvedený ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1, ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak,

UZAVÍRAJÍ SMLUVNÍ STRANY TENTO

DODATEK č. 2

KE SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI A POSKYTOVÁNÍ VZÁJEMNÉ SOUČINNOSTI

(dále jen „**Dodatek**“)

I.

Předmět Dodatku

1. Smluvní strany tímto sjednávají změnu vjezdu/výjezdu na Pozemek Parkoviště (pozemek parc. č. 3933/19) oproti Dodatku č. 1.
2. Společnost provádí v rámci své developerské činnosti stavbu Spojovací komunikace, jak je zakreslena v koordinačním plánu v příloze č. 1 tohoto Dodatku (dále jen „**Koordinační plán**“) (dále jen „**Spojovací komunikace**“), která povede kolem Pozemku Parkoviště, a to napojením na pozemní komunikaci „Dlouhá třída“ postavené na Pozemcích příjezdové komunikace na jedné straně, a směrem na další komunikaci budované Společností na pozemcích parc. č. 3932/1 a parc. č. 3932/4.
3. Smluvní strany sjednávají, že vjezd/výjezd na stavbu parkoviště na Pozemku Parkoviště bude nově veden ze Spojovací komunikace v místě vyznačeném v Koordinačním plánu namísto místa napojení sjednaného v Dodatku č. 1
4. Zákres Spojovací komunikace s vjezdem/výjezdem na parkoviště školy budované na Pozemku Parkoviště Svazkem obcí Povýmolí je zakreslen v Koordinačním plánu, po realizaci výstavby Spojovací komunikace bude provedeno její skutečné zaměření a vyhotoven nový geometrický plán, který určí přesnou specifikaci pozemků.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že příjezdová komunikace na Pozemcích pro příjezdovou komunikaci ke Škole včetně Spojovací komunikace bude Společností vybudována v rámci projektu budování veřejné infrastruktury.
6. Město se zavazuje uhradit část nákladů na výstavbu Spojovací komunikace maximální částkou 423 581 Kč (slovy: *čtyři sta dvacet tři tisíc pět set osmdesát jedna korun*)

českých) pod variabilním symbolem IČO Města. Na úhradu těchto nákladů na Spojovací komunikaci se vztahuje postup dle čl. I. odst. 17 Dodatku č. 1 Smlouvy.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem přiměřeně a v souladu se smyslem tohoto Dodatku mění jejich práva a povinnosti dle Smlouvy, v ostatním zůstává Smlouva mezi Smluvními stranami platná a závazná beze změny.
3. Tento Dodatek spolu s přílohami tvoří nedílnou součást Smlouvy.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Nová koordinační situace
5. Uzavření tohoto Dodatku schválilo zastupitelstvo Města Úvaly Z-_____/2023 ze dne a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
6. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstva města Úvaly.
7. Tento Dodatek je tvořen třemi (3) listy a jednou (1) přílohou a je vyhotoven v šesti (6) originálech v jazyce českém. Smluvní strany a Arcona obdrží vždy po dvou (2) originálech tohoto Dodatku.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že Dodatku rozumí a jsou oprávněny zavázat se způsobem zde uvedeným, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech, dne
za Město Úvaly

Bc. Markéta Rydvalová

V Praze, dne
za Arcona Capital Netheralnd N.V.

Guy St John Barker

V Praze, dne 15. 11. 2023
za Úvaly Development, s.r.o.

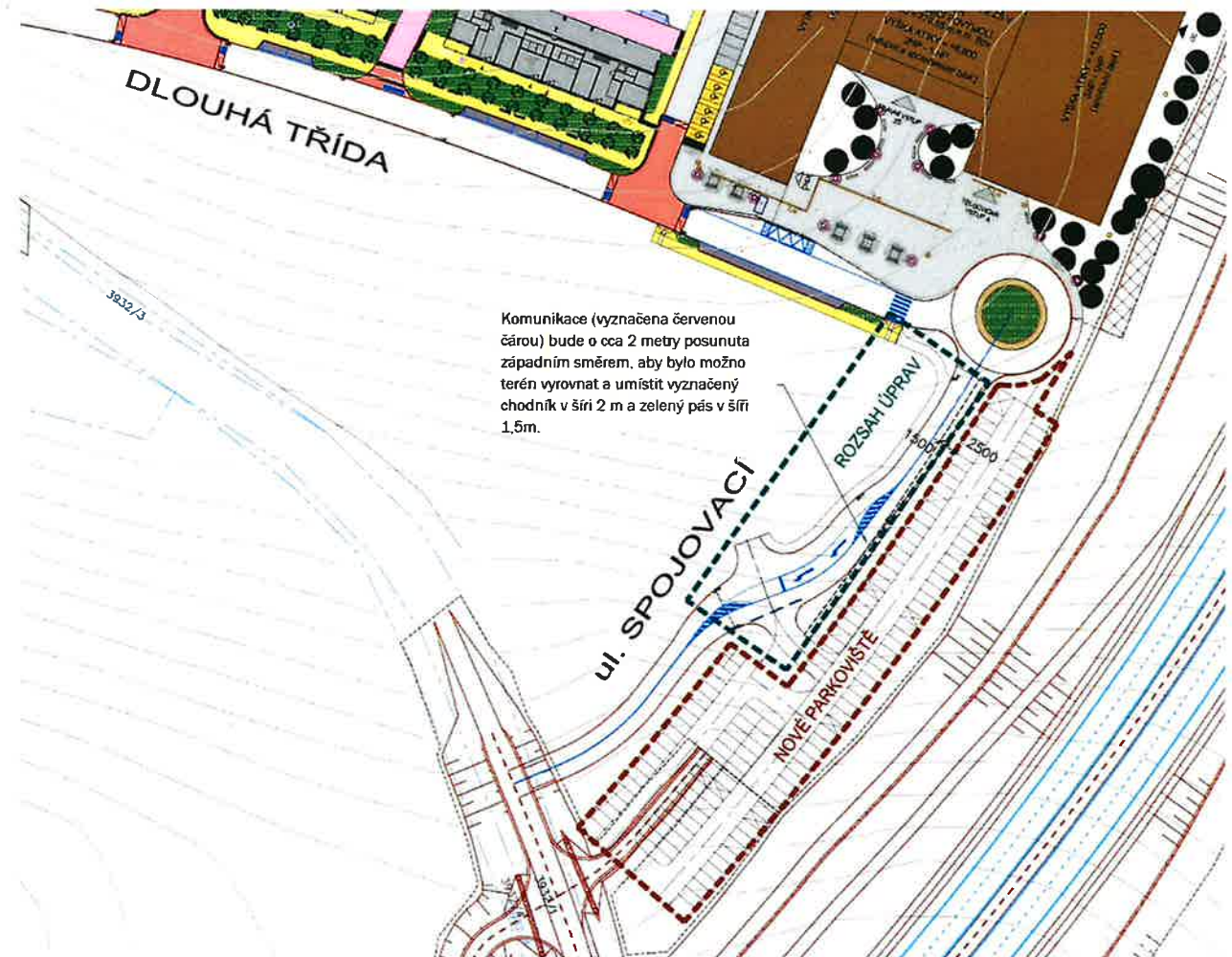


Ing. Zbyněk Laube

Úvaly Development, s.r.o.
Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1
IČ: 62966308, DIČ: CZ62966308
tel.: 284 086 400, fax: 284 683 619

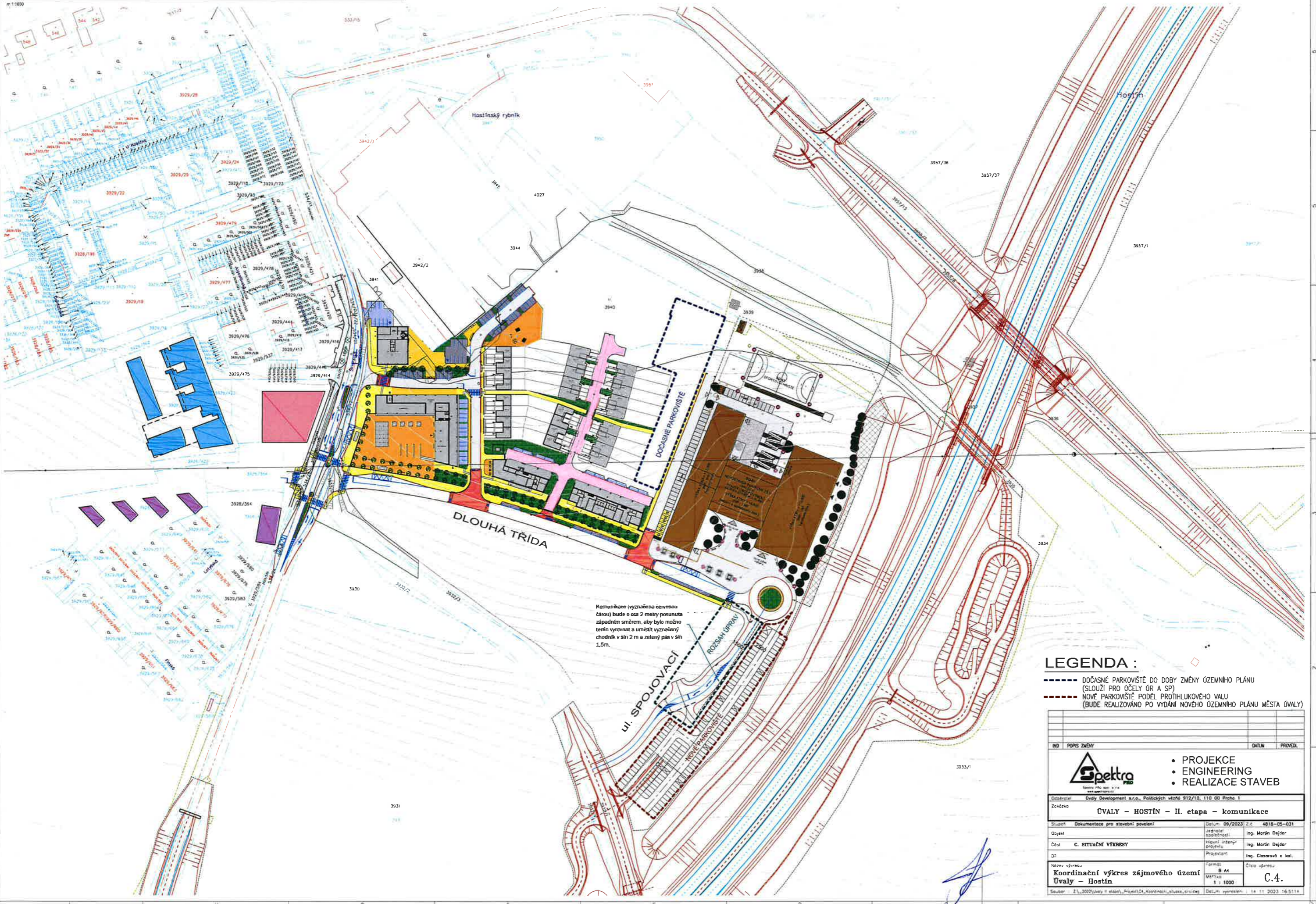
Příloha č. 1 – Nová koordinační situace

Výřez - detail



KOORDINAČNÍ VÝKRES ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ ÚVALY - HOSTÍN


1:1000



Komunikace (vyznačena červenou čarou) bude o cca 2 metry posunuta západním směrem, aby bylo možno terén vyrovnat a umístit vyznačený chodník v šíři 2 m a zelený pás v šíři 1,5m.

LEGENDA :

- DOČASNÉ PARKOVISTÉ DO DOBY ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU (SLOŽÍ PRO ÚČELY ÚR A SP)
- NOVÉ PARKOVISTÉ PODÉL PROTIHLUKOVÉHO VALU (BUDE REALIZOVÁNO PO VYDÁNÍ NOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ÚVALY)

IND	POPS ZMĚNY	DATUM	PROJEKT
 <ul style="list-style-type: none"> • PROJEKCE • ENGINEERING • REALIZACE STAVEB 			
Distributor: Úvaly Development s.r.o., Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1 Závazná: ÚVALY - HOSTÍN - II. etapa - komunikace			
Stupeň	Dokumentace pro stavební povolení	Datum: 09/2023	Z.c. 4818-05-031
Objekt		Jednotlivé územní studie	Ing. Martin Dejdar
Češt	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Hlavní intenzivní projekt	Ing. Martin Dejdar
Dř		Projektant	Ing. Glosarová a kol.
Název výkresu	Koordináčnı́ výkres zájmového územı́ Úvaly - Hostın	Formát: B4 Měřítko: 1:1000	Číslo výkresu: C.4.
Seznam: Z_2022\Úvaly II etapa\Projekt\CA_koordinacni_vykres_staveb		Datum vypracování: 14.11.2023 16:51:18	

Smlouva na finanční dar
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Sídlo: **REPO H s.r.o.**
Zastoupeno: **Pod Kostelem 980, 250 82 Úvaly**
IČO: **Hana Hodbořová, jednatel**
Telefon: **25085379**
E-mail: **+420 602 236 812**
(dále jen „**dárce**“) **johodbod@gmail.com**

a

Sídlo: **Město Úvaly**
Zastoupeno: **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: **Bc. Markéta Rydvalová, starostka města**
Telefon: **00240931**
E-mail: **281 091 111**
Webové stránky: **podatelna@mestouvaly.cz**
Datová schránka: **www.mestouvaly.cz**
(dále jen „**obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“) **pa3bvse**

(společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru:**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 9 724,- Kč** (slovy: *devět tisíc sedm set dvacet čtyři korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že dar bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným **variabilním symbolem rovným IČO dárce**.
3. Darovací smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely spolufinancování realizace projektu „Podhájí bez bláta“ v rámci Participativního rozpočtu města Úvaly v roce 2023, přičemž celkový rozpočet projektu je 200 000 (dvě stě tisíc) Kč. Jedná se o srovnání a zpevnění povrchu jediné možné komunikace zajišťující dostupnost sídla dárce osobními a nákladními vozidly.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly č. R - _____ dne _____ a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
11. Tato smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce po podpisu této smlouvy.
12. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
13. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne __. __. **2023**

Za obdarovaného:

V _____ dne __. __. **2023**

Za dárce:

Bc. Markéta Rydvalová

Hana Hodboďová, jednatel

Smlouva na finanční dar
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Sídlo:
RČ:
Telefon:
E-mail:
(dále jen „**dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru:**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 13 611,- Kč** (slovy: *třináct tisíc šest set jedenáct korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že dar bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem RČ Žadatele.
3. Darovací smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely financování realizace projektu „Podhájí bez bláta“ v rámci Participativního rozpočtu města Úvaly v roce 2023.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly č. R - _____ dne _____ a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
11. Tato smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce po podpisu této smlouvy.
12. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
13. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne __. __. **2023**

Za obdarovaného:

V _____ dne __. __. **2023**

Za dárce:

Bc. Markéta Rydvalová

Smlouva na finanční dar
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Sídlo:
RČ:
Telefon:
E-mail:
(dále jen „**dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „**obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru:**

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 9 722,- Kč** (slovy: *devět tisíc sedm set dvacet dva korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že dar bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem RČ Žadatele.
3. Darovací smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely financování realizace projektu „Podhájí bez bláta“ v rámci Participativního rozpočtu města Úvaly v roce 2023.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového priznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly č. R - _____ dne _____ a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
11. Tato smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží dárce po podpisu této smlouvy.
12. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
13. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne __. __. **2023**

Za obdarovaného:

V _____ dne __. __. **2023**

Za dárce:

Bc. Markéta Rydvalová



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška města Úvaly o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne usnesením č. Z -/2023 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek ze psů (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je městský úřad.¹

Čl. 2

Poplatník a předmět poplatku

- (1) Poplatek ze psů platí držitel psa. Držitelem je pro účely tohoto poplatku osoba, která je přihlášená nebo má sídlo na území České republiky (dále jen „poplatník“).²
- (2) Poplatek ze psů se platí ze psů starších 3 měsíců.³

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti do 15 dnů ode dne, kdy se pes stal starším tří měsíců, nebo ode dne, kdy nabyl psa staršího tří měsíců. Ve lhůtě 15 dnů je povinen ohlásit také zánik své poplatkové povinnosti (např. úhyn psa, jeho ztrátu, darování nebo prodej).
- (2) Povinnost ohlásit držení psa má i osoba, která je od poplatku osvobozena.

¹ § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

² § 2 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³ § 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích

- (3) V ohlášení poplatník uvede⁴
- a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka,
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména stáří a počet držených psů, včetně skutečností zakládajících vznik nároku na úlevu nebo osvobození od poplatku.
- (4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁵
- (5) Povinnost ohlásit údaj podle odst. 3 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.⁶

Čl. 4

Sazba poplatku

Sazba poplatku za kalendářní rok činí:

- a) za jednoho psa, jehož držitel má trvalý pobyt případně sídlo v rodinném domě s pozemkem 420 Kč,
- b) za jednoho psa, jehož držitel má trvalý pobyt případně sídlo v bytovém domě 540 Kč,
- c) za druhého a každého dalšího psa téhož držitele podle písmene a) a b) tohoto ustanovení 720 Kč,
- d) za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let 180 Kč,
- e) za druhého a každého dalšího psa téhož držitele podle písmene d) tohoto ustanovení 300 Kč.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do 30.4 příslušného kalendářního roku.

⁴ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁵ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁶ § 14a odst. 5 zákona o místních poplatcích

- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla

Čl. 6

Osvobození a úlevy

- (1) Od poplatku ze psů je osvobozen držitel psa, kterým je osoba nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P, osoba provádějící výcvik psů určených k doprovodu těchto osob, osoba provozující útulek pro zvířata nebo osoba, které stanoví povinnost držení a používání psa zvláštní právní předpis⁷.
- (2) Od poplatku je dále osvobozen držitel psa používaného při canisterapii.
- (3) Údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu dle odst. 1 tohoto článku je poplatník povinen ohlásit ve lhůtě do 15 dnů od skutečnosti zakládající nárok na osvobození nebo úlevu.
- (3) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození nebo úlevu zaniká.⁸

Čl. 7

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.⁹
- (2) Včas nezaplacené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.¹⁰

Čl. 8

Odpovědnost za zaplacení poplatku¹¹

- (1) Vznikne-li nedoplatek na poplatku poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl plné svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti

⁷ § 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁸ § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

⁹ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹⁰ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

¹¹ § 12 zákona o místních poplatcích

a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění, přechází poplatková povinnost tohoto

- (2) poplatníka na zákonného zástupce nebo tohoto opatrovníka; zákonný zástupce nebo opatrovník má stejné procesní postavení jako poplatník.
- (3) V případě podle odstavce 1 vyměří správce poplatku poplatek zákonnému zástupci nebo opatrovníkovi poplatníka.
- (4) Je-li zákonných zástupců nebo opatrovníků více, jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.

Čl. 9

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti za předchozí kalendářní roky se řídí dosavadními právními předpisy.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku ze psů, ze dne 9.12.2019.

Čl. 10

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2024.

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Bc. Markéta Rydvalová
starostka



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška města o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne2023 usnesením č. usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek ze psů (dále jen „poplatek“).
- (2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok¹.
- (3) Správcem poplatku je městský úřad².

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Poplatek ze psů platí držitel psa. Držitelem je pro účely tohoto poplatku osoba, která je přihlášená nebo má sídlo na území České republiky (dále jen „poplatník“); poplatek ze psů platí poplatník městu příslušnému podle svého místa přihlášení nebo sídla³.
- (2) Poplatek ze psů se platí ze psů starších 3 měsíců⁴.

¹§ 2 odst. 5 zákona o místních poplatcích

²§ 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³§ 2 odst. 1 a 4 zákona o místních poplatcích

⁴§ 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se pes stal starším 3 měsíců, nebo ode dne, kdy nabyl psa staršího 3 měsíců; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon⁵.
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala⁶.

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí:
 - a) za jednoho psa 660 Kč,
 - b) za druhého a každého dalšího psa téhož držitele 720 Kč,
 - c) za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let, 180 Kč,
 - d) za druhého a každého dalšího psa téhož držitele, kterým je osoba starší 65 let, 300 Kč.
- (2) V případě trvání poplatkové povinnosti po dobu kratší než jeden rok se platí poplatek v poměrné výši, která odpovídá počtu i započatých kalendářních měsíců⁷.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do 30. dubna příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do patnáctého dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.
- (3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1 této vyhlášky.

Čl. 6

Osvobození

- (1) Od poplatku ze psů je osvobozen držitel psa, kterým je osoba nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P, osoba provádějící výcvik psů

⁵§ 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku

⁶§ 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁷§ 2 odst. 3 zákona o místních poplatcích

určených k doprovodu těchto osob, osoba provozující útulek pro zvířata nebo osoba, které stanoví povinnost držení a používání psa zvláštní právní předpis⁸.

- (2) Od poplatku se dále osvobozuje držitel canisterapeutického psa, pokud má tento pes platné osvědčení o provedení canisterapeutických zkoušek.
- (3) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká⁹.

Čl. 7

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 4/2019 o místním poplatku ze psů, ze dne 9. prosince 2019.

Čl. 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Bc. Markéta Rydvalová v. r.
starostka

Ing. Alexis Kimbembe v. r.
místostarosta

⁸§ 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁹§ 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška města o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne2023 usnesením č..... usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“).
- (2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok¹.
- (3) Správcem poplatku je městský úřad².

Čl. 2

Poplatník

- (1) Poplatníkem poplatku je³
 - a) fyzická osoba přihlášená ve městě⁴
 - b) nebo vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území města.

¹§ 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích

²§ 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³§ 10e zákona o místních poplatcích

⁴Za přihlášení fyzické osoby se podle § 16c zákona o místních poplatcích považuje (a) přihlášení k trvalému pobytu podle zákona o evidenci obyvatel, nebo (b) ohlášení místa pobytu podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců, jde-li o cizince, (1.) kterému byl povolen trvalý pobyt, (2.) který na území České republiky pobývá přechodně po dobu delší než 3 měsíce, (3.) který je žadatelem o udělení mezinárodní ochrany nebo osobou strpěnou na území podle zákona o azylu anebo žadatelem o poskytnutí dočasné ochrany podle zákona o dočasné ochraně cizinců, nebo (4.) kterému byla udělena mezinárodní ochrana nebo jde o cizince požívajícího dočasné ochrany cizinců.

- (2) Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně⁵.

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů ode dne vzniku své poplatkové povinnosti; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon⁶.
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala⁷.

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí 1056 Kč.
- (2) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení fyzické osoby ve městě, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci
- a) není tato fyzická osoba přihlášena ve městě,
 - b) nebo je tato fyzická osoba od poplatku osvobozena.
- (3) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci umístěné na území města, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci
- a) je v této nemovité věci přihlášena alespoň 1 fyzická osoba,
 - b) poplatník nevlastní tuto nemovitou věc,
 - c) nebo je poplatník od poplatku osvobozen.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do 30. dubna příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do patnáctého dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.
- (3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1 této vyhlášky.

⁵§ 10p zákona o místních poplatcích

⁶§ 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku

⁷§ 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

Čl. 6

Osvobození

- (1) Od poplatku je osvobozena osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení ve městě a která je⁸:
 - a) poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiné obci a má v této jiné obci bydliště,
 - b) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
 - c) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,
 - d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení,
 - e) na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.
- (2) Od poplatku se osvobozuje osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení ve městě Úvaly a která
 - a) má trvalý pobyt v sídle ohlašovny a nezdržuje se v katastrálním území Úvaly u Prahy
 - b) se prokazatelně nezdržuje v katastrálním území Úvaly u Prahy
 - c) je dítě do 3 let věku.
- (3) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká⁹.

Čl. 7

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Úvaly o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 24. listopadu 2022.

⁸§ 10g zákona o místních poplatcích

⁹§ 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

Čl. 8
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Bc. Markéta Rydvalová v. r.
starostka

Ing. Alexis Kimbembe v. r.
místostarosta



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška města o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne2023 usnesením č..... usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek z pobytu (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je městský úřad¹.

Čl. 2

Předmět, poplatník a plátce poplatku

- (1) Předmětem poplatku je úplatný pobyt trvající nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. Předmětem poplatku není pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda, a pobyt ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazenou zdravotní službou podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí, s výjimkou lázeňské léčebně rehabilitační péče².
- (2) Poplatníkem poplatku je osoba, která ve městě není přihlášená (dále jen „poplatník“)³.
- (3) Plátcem poplatku je poskytovatel úplatného pobytu (dále jen „plátce“). Plátce je povinen vybrat poplatek od poplatníka⁴.

¹§ 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

²§ 3a zákona o místních poplatcích

³§ 3 zákona o místních poplatcích

⁴§ 3f zákona o místních poplatcích

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- (1) Plátce je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů od zahájení činnosti spočívající v poskytování úplatného pobytu; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon⁵.
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala⁶.

Čl. 4

Evidenční povinnost

Evidenční povinnost plátce, včetně povinnosti vést evidenční knihu, upravuje zákon⁷.

Čl. 5

Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 21 Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne počátku pobytu.

Čl. 6

Splatnost poplatku

Plátce odvede vybraný poplatek správci poplatku nejpozději do 15. dne následujícího roku.

Čl. 7

Osvobození

Od poplatku z pobytu jsou osvobozeny osoby vymezené v zákoně o místních poplatcích⁸.

Čl. 8

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu, ze dne 9. prosince 2019.

⁵§ 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení plátce uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku

⁶§ 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁷§ 3g a § 3h zákona o místních poplatcích

⁸§ 3b zákona o místních poplatcích

Čl. 9
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Bc. Markéta Rydvalová v. r.
starostka

Ing. Alexis Kimbembe v. r.
místostarosta



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne2023 usnesením č. usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Úvaly touto vyhláškou zavádí místní poplatek za užívání veřejného prostranství (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je městský úřad¹.

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (3) Poplatek za užívání veřejného prostranství se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek a užívání tohoto prostranství pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl.²
- (4) Poplatek za užívání veřejného prostranství platí fyzické i právnické osoby, které užívají veřejné prostranství způsobem uvedeným v odstavci 1 (dále jen „poplatník“).³

¹ § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

² § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³ § 4 odst. 2 zákona o místních poplatcích

Čl. 3

Veřejná prostranství

Poplatek se platí za užívání veřejných prostranství, která jsou uvedena jmenovitě v příloze č. 1. Tato příloha tvoří nedílnou součást této vyhlášky.

Čl. 4

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději 15 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství; není-li to možné, je povinen podat nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství. Pokud tento den připadne na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je poplatník povinen splnit ohlašovací povinnost nejbližší následující pracovní den.
- (2) Údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon⁴.
- (3) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala⁵.

Čl. 5

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:

a) za umístění dočasných staveb sloužících pro poskytování služeb	10 Kč
b) za umístění zařízení sloužících pro poskytování služeb	10 Kč
c) za umístění dočasných staveb sloužících pro poskytování prodeje	10 Kč
d) za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje	30 Kč
e) za umístění reklamních zařízení	100 Kč
f) za provádění výkopových prací	10 Kč
g) za umístění stavebních zařízení	10 Kč
h) za umístění skládek	10 Kč
i) za umístění zařízení cirkusů	10 Kč
j) za umístění zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí	50 Kč
k) za užívání veřejného prostranství pro kulturní akce	10 Kč
l) za užívání veřejného prostranství pro sportovní akce	10 Kč
m) za užívání veřejného prostranství pro reklamní akce	10 Kč

⁴§ 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku

⁵§ 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

- n) za užívání veřejného prostranství pro potřeby tvorby filmových a televizních děl 10 Kč
- (2) Město stanovuje poplatek paušální částkou:
- a) za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje (předzahrádka u provozovny)
- | | | |
|------------------------|------------------|----------------|
| do 10m ² | | 3000 Kč za rok |
| od 10m ² do | 30m ² | 5000 Kč za rok |
| od 30m ² do | 85m ² | 8000 Kč za rok |
- b) za umístění stavebních zařízení 1000 Kč za měsíc
- c) za umístění skládek 1000 Kč za měsíc
- (3) Volbu placení poplatku paušální částkou včetně výběru varianty paušální částky sdělí poplatník správci poplatku v rámci ohlášení dle čl. 4 odst. 2.

Čl. 6

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do 15 dnů ode dne ukončení užívání veřejného prostranství.
- (2) Poplatek stanovený paušální částkou je splatný do 15 dnů od počátku každého poplatkového období.

Čl. 7

Osvobození

- (1) Poplatek se neplatí:
- a) za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobu, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P,
- b) z akcí pořádaných na veřejném prostranství, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely⁶.
- (2) Od poplatku se dále osvobozují:
- a) město Úvaly a příspěvkové organizace a organizační složky zřizované městem Úvaly,
- b) sportovní, kulturní a zájmové organizace, sdružení a spolky, které mají sídlo na území města Úvaly.

⁶§ 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

- (3) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká⁷.

Čl. 8

Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 21. března 2019.

Čl. 9

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Bc. Markéta Rydvalová v. r.
starostka

Ing. Alexis Kimbembe v. r.
místostarosta

⁷§ 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

Příloha č. 1 obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

28. října, 5. května, Alešova, Aloise Dostála , Arnošta z Pardubic, Arnoštova, Atlasová, Barákova, Bendlova stezka, Bezručova, Bohumila Trnky, Borová, Boženy Němcové, Bratří Čapků, Brožíkova, Bulharská, Čechova, Čelakovského, Česká, Čermáková, Dalmatská, Denisova, Do Hodova, Dobročovická, Dobrovského, Doktora Strusky, Dvořákova, E.E Kische, Ebenová, Erbenova, Estonská, Evropská, Fibichova, Finská, Foersterova, Fügnerova, Glücksmannova, Grégrova, Guth-Jarkovského, Hakenova, Hálkova, Havlíčkova, Hodov, Husova, Horova, Hvězdova, Chelčického, Chorvatská, Jalovcová, Janáčkova, Jedlová, Jeronýmova, Jiráskova, Jiřího Gruši, Jirenská, Josefa Lady, Jugoslávská, Jungmannova, Kališnická, K Hájovně, K Viaduktu, Kladská, Klánovická, Klostermannova, Kmochova, Kollárova, Komenského, Kožíškova, Lesní, Lipanská, Litevská, Lotyšská, Lužická, Máchova, Mánesova, Maroldova, Masarykova stezka, Milíčova, Modřínová, Moravská, Muchova, Na Spojece, Na Stráni, Na Ztraceném korci, nábř. J.Krejčárka, Nad Koupadlem, nám. Svobody, Nerudova, Osadní, Otokara Březiny, Oty Pavla, Palackého, park Josefa Nachlingera, Pernerova, Pod Slovany, Pod Tratí, Poděbradova, Podhájí, Polská, Pražská, Prokopa Velikého, Purkyňova, Raisova, Rašínova, Riegerova, Roháčova, Rokycanova, Rosenbaumův park, Rumunská, Ruská, Seifertova, Skácelova, Slavičkova, Slezská, Slovenská, Slovinská, Smetanova, Smrková, Sovova, Srbská, Sukova, Šafaříkova, Šámalova, Škvorecká, Šrámkova, Štefánikova, Švermova, Táboritská, Těsnohlídkova, Tigridova, Tichého, Tisová, Tovární, Tylova, Tyršova, U Horoušánek, U Hostína, U Kaberny, U Obory, U Přelozky, U Starého koupadla, U Výmoly, V. Špály, Vaculíkova, Václava Rytíře, Vítězslava Nováka, Vladimíra Vondráčka, Vojanova, Vrchlického, Vydrova, Wolkerova, Zahradní, Zálesí, Želivského, Žižkova



Město Úvaly

Zastupitelstvo města

Obecně závazná vyhláška města Úvaly,

kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/2010 ze dne 9.10.2010

Zastupitelstvo města Úvaly se na svém zasedání dne2023 usnesením č. ... usneslo vydat na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Zrušovací ustanovení

Obecně závazná vyhláška města Úvaly č. 3/2010 ze dne 9.10.2010 se zrušuje.

Čl. 2

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Bc. Markéta Rydvalová v. r.
starostka

Ing. Alexis Kimbembe v. r.
místostarosta

SERVISNÍ SMLOUVA

smluvní strany:

Ki-Wi Digital s.r.o.

Se sídlem: Lidická 25, 602 00 Brno
IČ: 27816451
DIČ: CZ27816451
Zapsána v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 92606
Bankovní spojení: 43-1259600237/0100
Zastoupená: BA Petrem Adamíkem, jednatelem
na straně jedné jako „Zhotovitel“

a

Město Úvaly

Se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240 931
DIČ: CZ 00240931
Bankovní spojení: 9005-1524201/0100
Zastoupená: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou
na straně druhé jako „Objednatel“

(Dodavatel a Objednatel společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavírají mezi sebou ve smyslu ustanovení § 2586 a násl., z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**Smlouva**“).

1. Vymezení základních pojmů

Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, budou následující pojmy, které jsou uvedeny velkými počátečními písmeny, mít dále uvedený význam:

„**Servis**“ – řešení Incidentů, které Objednatel nahlásí na základě Smlouvy na Helpdesk Dodavatele dle podmínek Smlouvy a úrovně služeb, byla-li zvolena.

„**Úroveň služeb**“ - garantované Parametry servisních služeb, které má Dodavatel poskytovat a dodržovat pro své Dodávky. Detailní popis úrovně služeb je popsán v příloze č. 2 „Úroveň služeb běžného servisu HW a SW“. V případě, že Parametr služeb zvolen není, platí základní ceníkové sazby a lhůty nabídnuté dle možností Dodavatele.

„**Parametr služby**“ – stanovení úrovně poskytovaného běžného servisu HW a SW servisu jako „ECO“, „PROFI“ nebo „VIP“

„**Maintenance**“ - proaktivní modifikace SW produktu.

„**Profylaxe**“ - kontrola HW části Dodávky a obnova její funkčnosti.

„**Vzdálená správa**“ – napojení Dodávky na serverový SW produkt KIWI Server umožňující vzdálené řízení Dodávky, jak v části HW, tak i SW. Neplatí v případě uzavření samostatné licenční smlouvy s definovaným přístupem do SW produktu KIWI Server.

„**Dodávka**“ – plnění dodané Dodavatelem Objednateli, a to HW nebo SW anebo jejich kombinace. Každá Dodávka má svůj jedinečný identifikátor (kombinace čísel a písmen) označovaný jako ID zařízení.

„**Pracovní den**“ nebo též „**BD**“ - každý pracovní den vyjma sobot, nedělí a státem uznaných svátků v České republice.

„**Základní doba služeb**“ – pracovní doba v Pracovní dny mezi 8:00 – 16:00 hod.

„**Reakční doba**“ – doba od okamžiku nahlášení Incidentu do počátku jeho odstraňování. Reakční doba se nepočítá do doby vyřešení incidentu ani do doby servisního zásahu v místě.

„**Incident**“ - jakékoliv neplánované přerušení nebo omezení nebo snížení kvality provozu Dodávky. Příčinou Incidentu může být Vada Dodávky – a to jak Vada SW, tak HW částí. O kategorii Incidentu, resp. Vady, rozhoduje po jejím prozkoumání Dodavatel a jsou kategorizovány v příloze č. 2 „Úroveň služeb běžného servisu HW a SW“.

„**Vada**“ - selhání funkčnosti Dodávky nebo rozpor Dodávky s jeho zadáním, jeho dokumentací nebo platnou právní úpravou.

„**Lokalizace Incidentu**“ - odhalení příčiny, která způsobila Incident.

„**Náhradní řešení**“ - řešení, které umožní Incident dočasně obejít opatřeními na straně Objednatele či Dodavatele. Náhradního řešení může být dosaženo provedením takových opatření (systémových, organizačních), která umožní snížit kategorii problému z A na B, respektive z B na C.

„**Helpdesk**“ - kontaktní místo Dodavatele pro hlášení Incidentů, dotazů a požadavků Objednatele. Objednatel se na Helpdesk obrací emailem.

„**Změnové služby**“ - implementování změny nebo poskytnutí jiných služeb týkající se dodaného SW na základě žádosti Objednatele.

„**Standardní software**“ - software, který je standardně nabízen Dodavatelem či třetími stranami a jehož využití není omezeno na Objednatele. V rámci plnění Smlouvy je využíván Standardní software, jehož užívání se bude řídit standardními licenčními podmínkami příslušných výrobců.

„**Servisní zpráva**“ - písemná zprávu, kterou Dodavatel informuje Objednatele ohledně stavu poskytování, resp. vyřešení Servisu dle Smlouvy.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Smlouvou se Dodavatel zavazuje poskytovat Objednateli Servis pro vyřešení Incidentů u Dodávek ve zvýhodněných lhůtách, sazbách, rozsahu a úrovni uvedené dále ve Smlouvě a jejich přílohách a Objednatel se za poskytnutý Servis zavazuje Dodavateli platit dohodnutou cenu.
- 2.2 Rozsah a úroveň servisu (dále jen „Servis“) je poskytován následovně:
- Běžný servis HW a SW,
 - Profylaxe HW
 - Maintenance SW
 - Vzdálená správa
- 2.3 Vyřešením Incidentu může být, za podmínek dále ve Smlouvě uvedených, vedle odstranění Vad SW rovněž samotná lokalizaci Incidentu, která nepředstavuje Vadu SW ani vadné plnění.
- 2.4 Předmětem servisní činnosti dle Smlouvy není servis hardwaru jiných dodavatelů než Dodavatele (odpovědnost za vady a záruka za jakost se řídí příslušnými smlouvami uzavřenými s jednotlivými výrobci či distributory, popř. záručními podmínkami), servis softwaru jiných dodavatelů než Dodavatele, servis síťové infrastruktury (jak pasivní části sítě –např. kabeláž, tak aktivní síťové prvky), služba připojení k síti Internet či k jiným sítím, služba archivace dat nebo jejich ukládání na externí média (záložní disky apod.).
- 2.5 Detailní specifikace Servisu je vedle Smlouvy dále upravena v příloze č. 2 Smlouvy „Úroveň služeb běžného servisu HW a SW“, která tvoří její nedílnou součást.

3. Provádění Servisu, řešení Incidentů

- 3.1 Servis Incidentů poskytuje Dodavatel na základě nahlášení emailem (pro území CZ a SK) na adrese dle odst. 7.2 Smlouvy. Jiný způsob hlášení Incidentů není dle Smlouvy možný. Objednatel popíše Incident, projev Vady a její dopad na funkčnost, možnou příčinu vzniku, popis činnosti, která projevu Vady předcházela a informaci, zda se pokusil Vadu sám odstranit a jakým způsobem, a rovněž uvede ID zařízení, u kterého se Incident vyskytl.
- 3.2 Objednatel může při nahlášení Incidentu stanovit jeho kategorii (A, B nebo C). Pokud ji nestanoví, má se za to, že Incident je nahlášen jako kategorie C. Dodavatel může kategorii překvalifikovat. Změna kvalifikace bude Objednateli oznámena na Helpdesku.
- 3.3 V případě, že Vad je více a nelze je řešit zároveň (souběh Vad), je Objednatel povinen určit pořadí jejich odstraňování. Pokud je dle odůvodněné analýzy Dodavatele nezbytné jiné pořadí, může jej Dodavatel odmítnout a provést odstranění Vad v jiném pořadí.
- 3.4 Odpovědnost za vznik Incidentu stanovuje po analýze Incidentu Dodavatel a předkládá k odsouhlasení Objednateli.

-
- 3.5 Veškeré komunikace v rámci řešení Incidentů probíhá výhradně přes Helpdesk. Po nahlášení na Helpdesk bude Objednateli odeslána potvrzovací zpráva o přijetí oznámení. Na Helpdesku probíhá komunikace Smluvních stran pro doplnění všech potřebných informací týkající se Incidentu a je zde zaznamenáván průběh odstraňování Vad. Po doplnění všech relevantních informací je Incident řádně nahlášen.
- 3.6 Okamžikem řádného nahlášení Incidentu začíná Dodavateli běžet Reakční doba.
- 3.7 Servis je poskytován primárně vzdáleně popř. on-site. Vzdálený přístup bude využíván ve všech případech, kdy nebude nutná fyzická přítomnost Dodavatele u Objednatele, o čemž rozhoduje Dodavatel, nebo tato nebude přímo vyžádána Objednatelem. V případě vyžádání fyzické přítomnosti Dodavatele bude tato zpoplatněna dle cen uvedených v ceníku sazeb. Po provedení servisního zásahu on-site, bude vždy vyhotovena Servisní zpráva s popisem práce a tato bude potvrzena Dodavatelem a Objednatelem.
- 3.8 Objednatel zajišťuje Dodavateli vzdálený přístup na spravovaný systém. Tento přístup je typicky realizován pomocí:
- A. povolení připojení spravovaného systému k servisním nástrojům Dodavatele (SSH, VNC – povolení seznamu IP adres)
 - B. využití VPN pro připojení do sítě klienta za účelem správy systému (standardní VPN nebo alternativu typu ZeroTier)
 - C. komerčního nástroje třetích stran (např. TeamViewer, AnyDesk, FastViewer, Lync, Teams)
 - D. proprietárního řešení Objednatele (nutné předat příslušné návody na připojení)

Vzdálený přístup je poskytován trvale po dobu trvání Smlouvy nebo na vyžádání pro konkrétní servisní zásah. Ověřovací údaje pro vzdálený přístup budou předány na začátku smluvního vztahu anebo servisního zásahu prostřednictvím Helpdesku. Dodavatel má k dispozici pouze taková přístupová oprávnění, která jsou nezbytná pro plnění servisního zásahu. Dodavatel se zavazuje, že vzdálený přístup je realizován pouze z takových technických prostředků, které budou v aktualizovaném stavu, s antivirovým softwarem, s aktuálními definicemi personal firewall, atd., a je volen takový způsob realizace servisního zásahu, který nebude znamenat zvýšené riziko pro systémy Objednatele.

- 3.9 Do nákladů vyřešení Incidentu se započítává i čas strávený jeho lokalizací. Není-li Dodavatel za Incident odpovědný, pak jeho vyřešením je již Lokalizace Incidentu a jeho příčiny a okamžikem vyřešení je doručení oznámení o jeho příčině Objednateli. V tomto případě je Objednatel povinen zaplatit Dodavateli cenu za takovouto lokalizaci dle ceníku sazeb. V případě, že strany na příčině Incidentu nedohodnou, vyhodnotí příčinu Incidentu znalec v oboru, určený dohodu Smluvních stran, přičemž náklady na znalce nese ta strana, která byla ve vyhodnocení Incidentu neúspěšná.
- 3.10 Týká-li se Servis SW dodaného Dodavatelem, je Dodavatel oprávněn Servis odmítnout v případě, že Objednatel neoprávněně zasahoval do Dodávky. Rovněž je Dodavatel oprávněn Servis odmítnout v případě, že SW verze produktu již není podporována a Objednatel odmítá zabezpečit provedení
-

upgrade na podporovanou verzi. V případě nutnosti zásahu u Incidentu, který je způsoben SW třetí strany, neplatí doby, resp. lhůty k plnění.

- 3.11 Je-li k vyřešení Incidentu nutná výměna náhradního dílu HW, je Dodavatel povinen dodržet stanovené lhůty jen v případě, že byl smluvně dohodnut Parametr služby běžného servisu HW a SW v úrovni „PROFI“ nebo „VIP“. V opačném případě Dodavatel informuje Objednatele o předpokládané lhůtě dodání náhradního dílu HW a po tuto dobu neběží lhůty k plnění na vyřešení Incidentů.
- 3.12 Dodavatel se zavazuje k přijetí požadavku Servisu a předložení návrhu řešení v Základní době služeb, tj. v Pracovní dny v době od 8:00 do 16:00 hod. Dodavatel se zavazuje objednané práce (servisní zásah) započít ve lhůtách dle kategorizace Incidentů a Vad uvedených v přílohách Smlouvy.
- 3.13 Do lhůty k plnění se nezapočítává doba čekání na Objednatelovo odsouhlasení řešení servisního zásahu pro opravy, které nespádají do plnění dle Smlouvy.
- 3.14 Dodavatel je oprávněn použít pro plnění Smlouvy subdodavatele. Dodavatel odpovídá za plnění subdodavatele jako by plnil sám. Dodavatel se zavazuje seznámit subdodavatele s právy a povinnostmi plynoucími ze Smlouvy a zajistit jejich dodržování ze strany subdodavatele.
- 3.15 O vyřešení každého Servisu bude Objednatel informován Servisní zprávou s popisem provedené práce a výsledku zásahu a tento protokol bude elektronicky (emilem) doručen Objednateli na adresu dle odst. 7.2 Smlouvy. Po vyřešení Servisu Objednatel do 5 pracovních dnů provede akceptační testy a ohlásí Dodavateli chyby Servisu.
- 3.16 Provedení Servisu bude vždy považováno za akceptované, jestliže je řádně předáno a Objednatel překročí lhůtu k ukončení akceptačních testů o více než 5 pracovních dnů a zároveň v této době neohlásí Dodavateli žádné chyby, které by způsobily nesplnění podmínky akceptace.

4. Provádění Profylaxe a Maintenance

- 4.1 U Profylaxe HW se Dodavatel zavazuje kompletně zkontrolovat Dodávku a její funkčnost, vyčistit vnitřní prostor informačního kiosku a jeho příslušenství stlačeným vzduchem, vyměnit prachové filtry, provést preventivní kontrolu a funkční zkoušku příslušenství. Profylaxe je prováděna 1x ročně v sídle Objednatele, kde je umístěna Dodávka (on-site).
- 4.2 Maintenance SW se rozumí proaktivní modifikace SW produktu po jeho předání za účelem opravy chyb, zlepšení výkonnosti nebo dalších atributů, nebo přizpůsobení změněnému prostředí. Maintenance provádí Dodavatel minimálně 1x ročně, a to vzdáleným přístupem. První rok provozu každé nové Dodávky je prováděna Maintenance zdarma.
- 4.3 Termín provedení Profylaxe a Maintenance oznamuje Dodavatel 7 dní předem. Po provedení Maintenance oznámí Dodavatel číslo nové verze a důležité změny.
- 4.4 Objednatel sdělí Dodavateli rozsah Dodávek spolu s přesným určením místa, kde má být Servis prováděn v příloze č. 1 Smlouvy (sumarizační přehled).

5. Cena a platební podmínky

- 5.1 Ceny Servisu jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy „Sumarizační přehled“.
- 5.2 Cena běžného servisu má charakter:
- a) ceny fixní dle zvoleného Parametru služby, (viz příloha č. 2 „Úroveň služeb běžného servisu HW a SW“). Tato cena bude fakturována paušální částkou za zvolené smluvní období minimálně jednoho kalendářního měsíce, případně kalendářního čtvrtletí, kalendářního pololetí nebo kalendářního roku předem (dále jen „fakturační období“)
 - b) ceny vypočítané z ceníku sazeb (viz příloha č. 1 „Sumarizační přehled“) dle rozsahu objednaného a provedeného Servisu. Tato cena bude fakturována měsíčně zpětně.
- 5.3 Incidentsy zapříčiněné skrytou Vadou SW nebo zaviněné Dodavatelem budou po dobu trvání záruky vyřešeny bezplatně.
- 5.4 Ceny servisu mohou být ze strany Dodavatele jednostranně měněny. Změna cen bude vždy Objednateli oznámena emailem nejpozději 3 měsíce předem.
- 5.5 Částky uvedené ve Smlouvě a jejich přílohách neobsahují DPH, které bude připočteno vždy dle platné právní úpravy.
- 5.6 Splatnost faktur je 14 dní od doručení Objednateli.
- 5.7 V případě prodlení s úhradou peněžitých závazků ze strany Objednatele o více než 14 dnů je Dodavatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, Dodavatel není v prodlení s plněním jakýchkoli závazků ze Smlouvy a veškeré lhůty plnění se přerušují do okamžiku úplného zaplacení, nedohodnou-li se strany jinak.

6. Záruky a odpovědnost za škodu

- 6.1 Objednatel je povinen reklamovat zjevné Vady a rozsah služeb a prací bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 6.2 Smluvní strany si výslovně sjednávají, že se nebude uplatňovat ustanovení § 2952 občanského zákoníku. Strany se dohodly na tom, že se bude hradit pouze skutečná škoda, nikoliv ušlý zisk nebo jakékoli jiné nepřímé škody.
- 6.3 Žádná ze Smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé Smluvní strany.
- 6.4 Smluvní strana, které bylo znemožněno plnit své závazky v důsledku vyšší moci dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, neodpovídá za škody z nich vzniklé. Smluvní strana postižená vyšší mocí oznámí písemně bez zbytečného odkladu, druhé Smluvní straně zásah této vyšší moci s uvedením jejich

pravděpodobné doby trvání. V opačném případě ztratí tato strana právo se na vyšší moc odvolávat. Po dobu trvání vyšší moci se pozastavují všechny lhůty plnění pro danou Smluvní stranu.

7. Součinnost a vzájemná komunikace

7.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré pravdivé a včasné informace a součinnost potřebnou pro řádné plnění svých závazků, vyplývajících ze Smlouvy a jejích příloh. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění Smlouvy. Objednatel Dodavateli umožní nebo zajistí, za účelem provádění Servisu, přístup do objektů, v nichž má být Servis prováděn.

7.2 Smluvní strany se zavazují vzájemně komunikovat prostřednictvím svých oprávněných a pověřených osob uvedených níže.

FIRMA	ODDĚLENÍ	KONTAKT EMAIL
Dodavatel	Servis a podpora	servis@ki-wi.cz
Objednatel	Podatelna	podatelna@mestouvaly.cz

Smluvní strany jsou navzájem povinny si neprodleně sdělit jakoukoli změnu svých kontaktních osob a emailů týkající se nahlašování Incidentů dle Smlouvy

7.3 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat zejména při lokalizaci Vady a její příčiny, např. v případě potřeby opětovného nasimulování vadného stavu, zajištění zálohy a obnovy aktuálních dat, vytvoření simulačních dat apod., a dále při testování provedených úprav.

7.4 Objednatel je povinen, na základě požadavku Dodavatele, zajistit aktivní účast svého pověřeného zástupce znalého IT infrastruktury a to dle nutnosti zásahu a potřeb Objednatele a pouze pro nutnou součinnost pro provedení zásahu. Objednatel je dále povinen dodat a zprovoznit všechny prostředky softwarové i technické povahy tak, aby umožnil Dodavateli řádné a včasné plnění.

7.5 Objednatel je povinen poskytovat Dodavateli součinnost potřebnou pro řádné a včasné plnění dle Smlouvy. V opačném případě není Dodavatel v prodlení a lhůty a termíny se posouvají o dobu, po kterou nemůže Dodavatel plnit z důvodu neposkytnutí této součinnosti.

8. Ostatní ustanovení

- 8.1 Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv).
- 8.2 Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou služeb hrazených z veřejných výdajů.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří Obchodní podmínky (dále jen „OP“) dostupné na <https://www.kiwisignage.com/cs/obchodni-podminky> a Objednatel prohlašuje, že se se s nimi seznámil, rozumí jim a bez výhrad s nimi souhlasí. Ujednání obsažená ve Smlouvě mají vždy přednost před ujednáními obsaženými v OP.
- 9.2 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s možností výpovědi bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 měsíce, počínající běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva však může být vypovězena nejdříve po uplynutí jednoho roku od nabytí její účinnosti.
- 9.3 Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v aktuálním znění. Smlouvu je možné změnit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 9.4 Pokud některé ustanovení Smlouvy bude shledáno jako neúčinné nebo nevynutitelné, Smlouva bude posuzována jako celek s cílem zachovat původní záměr stran s tím, že neplatné ustanovení bude nahrazeno ustanovením platným, jež je obsahem a účelem původnímu ujednání nejblíží.
- 9.5 Smlouva nahrazuje veškerá případná předchozí servisní ujednání, vč. ujednání o pozáručním či mimozáručním servisu, které Smluvní strany uzavřely v minulosti.
- 9.6 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran, nedohodnou-li se strany jinak. V případě, že Smlouva podléhá z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), nabývá Smlouva platnosti podpisem Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 9.7 Obě Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli a že nebyla uzavřena pod nátlakem ani za jiných jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují svoje podpisy. Strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

9.8 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis náleží
Objednateli a jeden Dodavateli.

Přílohy Smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Sumarizační přehled

Příloha č. 2: Úroveň služeb běžného servisu HW a SW, dostupná na adrese
<https://www.kiwisignage.com/cs/servisni-podminky>

Zhotovitel:
V Brně, dne:

Objednatel:
V Úvalech, dne:

.....
BA Petr Adamík
jednatel

.....
Bc. Markéta Rydvalová
starostka

PŘÍLOHA Č. 1:

SUMARIZAČNÍ PŘEHLED

1. Ceník sazeb

Poznámka: z tabulky se odstraní sloupec smluvní nebo nesmluvní sazby.

POLOŽKA	SAZBA SMLUVNÍ	SAZBA NESMLUVNÍ
minimální účtovací jednotka servisu	15 min	30 min
technik	1.100 Kč/hod	1.500 Kč/hod
technik IT	1.200 Kč/hod	1.700 Kč/hod
grafik, projektový vedoucí	1.400 Kč/hod	2.000 Kč/hod
programátor, konzultant	1.600 Kč/hod	2.200 Kč/hod
práce v mimopracovní době	+ 50%	+100%
expres servis do 24 hodin - následující pracovní den	+ 100%	+200%
technik na cestě	0 Kč/hod	650 Kč/hod
neoprávněná reklamace	600 Kč	1.000 Kč
doprava	16 Kč/km, min. 700 Kč	21 Kč/km, min. 900 Kč

2. Parametry služby běžného servisu HW a SW

Poznámka: z tabulky se odstraní sloupec s nesjednaným parametrem

SLUŽBA	PARAMETR	PARAMETR	PARAMETR
	ECO	PROFI	VIP
Základní pracovní doba	Pracovní dny 8-16	Pracovní dny 8-16	Pracovní dny 8-16
Ohlašování Incidentu	Webový formulář	Webový formulář nebo emailem	Webový formulář nebo emailem
Reakční doba	2 BD	1 BD	0,5 BD
Doba vyřešení Incidentu SW			
· kategorie A	3 BD	2 BD	1 BD
· kategorie B	5 BD	3 BD	2 BD
· kategorie C	min. 10 BD	10 BD	5 BD
Incidenty HW			
· servis on-site (servisní zásah v místě)	5 BD	4 BD	3 BD
Doba vyřešení Incidentu HW	dle dostupnosti ND	15 BD*	5 BD*
Držení náhradních dílů (ND)	NE	ANO*	ANO**
CENA/MĚSÍC**	900 Kč	3.000 Kč	5.000 Kč

* vztahuje se pouze na standardní PC anebo AIO v počtu á 1 kus, nezahrnuje ostatní HW periferie (držení ND ostatních HW periférií lze sjednat smluvní dohodou za úhradu pouze v parametru VIP)

** u většího počtu zařízení je cena stavena násobkem ceny parametru a počtem balíčků zařízení, kde 1 balíček může obsahovat až 5 ks zařízení

3. Sumarizace zařízení, servisu a nákladů

DODÁVKA HW		LOKACE	POČET	ID
1	DÚD Panel 55"	Úvaly DÚD náměstí 4252, nám. Arnošta z Pardubic	1	PC0WPFQ7
2	DÚD Panel 55"	Úvaly DÚD Vlakové nádraží 4253, Vlakové nádraží	1	PC0WKN4Y
3	DÚD Panel 55"	Úvaly DÚD Nemocnice 4254	1	PC0WPFQ3
CELKEM HW		-	3	-
DODÁVKA SW		LOKACE	POČET	ID
1	Ki-Wi Signage	Město Úvaly	3	22231E74 9C6909DD E19508ED
2	Ki-Wi Modul DÚD	Město Úvaly	1	22231E74 9C6909DD E19508ED
CELKEM SW		-	4	-

SERVIS	CENA / MĚSÍC	POČET	CELKEM / MĚSÍC
Parametr ECO, PROFÍ nebo VIP*	Kč		Kč
Profylaxe HW	Kč		Kč

Maintenance SW	417 Kč	1	417 Kč
Vzdálená správa	250 Kč	3	750 Kč
Držení ND	Kč		Kč
CELKEM/MĚSÍC	-	-	Kč
Fakturační období	kalendářní rok		
Typ vzdáleného přístupu	jednorázový nebo trvalý*		
Technologie vzdáleného přístupu	<i>uvedení nástroje dle odst. 3.8 smlouvy</i>		

*výběr jedné z možností

SERVISNÍ SMLOUVA

Objednatel

Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

DIČ: CZ00240931

zastoupen starostkou Bc. Markétou Rydvalovou

(dále jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel

Tritius Solutions a.s.

se sídlem Vodní 258/13, Brno 602 00, Pošta na : Tomkova 2099, 390 01 Tábor

IČ: 05700582, DIČ: CZ05700582 (také MOSS identifikační číslo), datová schránka: dvj9x5c

zastoupen členem představenstva Ing. Jiřím Šilhou

(dále jako „Zhotovitel“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele dále vyjmenované servisní a udržovací činnosti, které jsou nutné pro řádné užití knihovního systému Tritius (dále jen „systém“), a závazek objednatele tyto činnosti řádně uhradit.

2. Rozsah servisních a udržovacích činností

- 2.1. Tyto činnosti jsou poskytovány v rozsahu aktuálně používaných modulů systému.
- 2.2. Jedná se o následující činnosti:

- I. Pravidelné servisní a udržovací činnosti II. úrovně k zajištění provozu systému:
 - a. Zajištění plynulého provozu systému nad rámec běžných parametrů záruky, tj. garance servisního zásahu za podmínek dále upravených v této servisní smlouvě.
 - b. Zajištění služby Hotline - vzdálené podpory uživatelů systému. prostřednictvím: helpdesk Tritius, elektronické pošty, komunikační služby Skype nebo telefonu.
 - c. Zajištění servisu systému pomocí technologie vzdáleného přístupu k serverům objednatele nebo třetích stran.
 - d. Nastavování vlastností systému, úpravy konfigurace a funkcionalit systému dle požadavků objednatele.
 - e. Zajištění provozu dříve provedených individuálních úprav a nastavení systému objednatele dle dříve provedených individuálních úprav.
 - f. Převody dat při přechodu na novější verze systému, včetně zajištění dříve provedených individuálních úprav a nastavení systému objednatele.
 - g. Pravidelný monitoring systému a kontrola funkčnosti webového katalogu.
 - h. Poskytování informací o dalším rozvoji systému a jiných navazujících technologiích.
 - i. Komunikace s objednatelem primárně pomocí portálu podpory Tritius provozovaného zhotovitelem.
- II. Poskytnutí nových verzí systému a rozšířené záruky
 - a. Poskytnutí nových verzí systému a rozšířené záruky je placené od 1.1.2024.

- b. Poskytnutí nových verzí systému a jejich instalace v podmínkách prostředí objednatele, včetně zajištění bezchybného převodu dat do nové verze systému a aktualizace dokumentace systému.
- c. Vyhledání a opravy zjevných programových chyb systému, způsobujících sníženou funkčnost systému nebo zcela zabraňujících používání systému dle elektronické dokumentace dodané při instalaci, po skončení běžné záruční doby.
- d. Vyhledání a opravy zjevných programových chyb speciálních rozšíření a funkcí systému vyvinutých zhotovitelem výlučně pro potřeby objednatele, způsobujících sníženou funkčnost systému nebo zcela zabraňujících používání systému.

III. Jednorázové servisní a udržovací činnosti

- a. Vývoj systému dle požadavků objednatele.
- b. Poskytnutí potřebné součinnosti při integraci systému s jinými systémy provozovanými objednatelem dle požadavků objednatele.
- c. Poskytnutí potřebné součinnosti při řešení domnělých závad systému, které byly ovšem způsobeny neoprávněnými zásahy nebo závadami mimo systém (např. nedostupné externí systémy a úložiště, databáze a aplikační virtuální servery, chybná konfigurace operačních systémů, problémy virtualizace a sítě, kolísání výkonu apod.).
- d. Školení a instalace jednotlivých dalších částí modulů systému.
- e. Převody dat z externích zdrojů do systému.

3. Cena

- 3.1. Cena pravidelných servisních a udržovacích činností dle článku 2.2. bod I. této smlouvy je stanovena takto:

Roční servisní a udržovací poplatek systému ve výši 14 640,00 Kč bez DPH (tj. 17 714,40 Kč včetně DPH).

V ceně není účast na osobních schůzkách. Případné schůzky jsou zpoplatněny:

Cena účasti servisního technika:	400 Kč bez DPH / 0,5h
Cena dopravy na schůzku:	9 Kč bez DPH / km

Tyto ceny zahrnují veškeré související náklady a výlohy.

- 3.2. Cena poskytnutí nových verzí systému a rozšířené záruky dle článku 2.2. bod II. této smlouvy je stanovena takto:

Roční aktualizací poplatek ve výši 10 % z aktuální ceny všech dodaných částí a funkcí systému, které jsou po standardní záruce, včetně těch vyvinutých a dodaných zhotovitelem výlučně pro objednatele.

Přesnou výši tohoto ročního poplatku pro následující období sdělí zhotovitel objednateli vždy nejpozději do 30. 8. předchozího roku.

- 3.3. Pokud bude zhotovitelem prováděna činnost dle článku 2.2. bod III. této smlouvy, je její cena odvozena na základě následujících sazeb:

Cena za činnosti podle bodu III. a), b), c):	600 Kč bez DPH / 0,5 h
Cena za činnosti podle bodu III. d), e):	400 Kč bez DPH / 0,5 h
Cena dopravy:	9 Kč bez DPH / km

4. Platební podmínky

- 4.1. Roční servisní a udržovací poplatek dle čl. 3.1. této smlouvy je rozdělen na čtyři splátky, které jsou uhrazeny na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem vždy k poslednímu dni daného kalendářního čtvrtletí.

- 4.2. Roční aktualizací poplatek dle čl. 3.2. této smlouvy je v případě jeho nenulové výše uhrazen na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem vždy ke konci 1. čtvrtletí daného kalendářního roku.
 - 4.3. Poplatek za jednorázové činnosti dle čl. 3.3. této smlouvy je uhrazen na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, který odpovídá objednavce.
 - 4.4. Další platební podmínky jsou upraveny ve VOP.
5. Termíny a parametry provedení servisních služeb
- 5.1. Zhotovitel garantuje provádění servisních a udržovacích činností dle parametrů uvedených v přílohách smlouvy. Není-li zadání servisního požadavku úplné a v souladu s pravidly zadávání, nejsou garantovány smluvní lhůty servisních služeb.
 - 5.2. Mimo provozní dobu je v urgentních situacích možné využít kontakty na pověřené osoby uvedené dále ve smlouvě.
 - 5.3. Zhotovitel dále zajišťuje hotline službu dle VOP.
6. Způsob objednávání a provedení servisních služeb
- 6.1. Služby dle této smlouvy mohou objednat pověřené osoby objednatele v rámci systému Helpdesk písemně, nouzově také e-mailem, prostřednictvím Skype nebo telefonicky. Potvrzení příjmu požadavku na servis se provádí obdobně.
 - 6.2. Objednatel zaznamenává požadavky do systému Helpdesk do části věnované knihovně. Pověřená osoba zhotovitele pak v systému Helpdesk Tritius komunikuje se zástupcem objednatele až do vyřešení požadavku.
 - 6.3. Na jednorázové servisní a udržovací činnosti (dle čl. 2.2. bodu III. této smlouvy) bude vždy dopředu sjednán přiměřený termín plnění. Zhotovitel se zavazuje po převzetí informace o požadavku předat objednateli návrh způsobu vyřešení požadavku a odhad celkové pracnosti ve lhůtě do 3 pracovních dnů od nahlášení, přičemž v případě zvláště obtížných případů lze s odpovědnou osobou objednatele sjednat dobu delší, než však delší než 14 pracovních dní. V případě souhlasu objednatele s tímto návrhem zhotovitele bude na realizaci prací vystavena objednatelům objednávka, která bude specifikovat předmět, termín a cenu realizace. Objednávka vystavená objednatelům musí být podpisem potvrzena pověřenou osobou objednatele.
 - 6.4. Servisní technik zhotovitele je povinen při svém zásahu postupovat s odbornou péčí tak, aby s minimálními náklady splnil požadavek objednatele.
7. Povinnosti zhotovitele
- 7.1. Zhotovitel je povinen soustavně zabezpečovat pohotovost k plnění této smlouvy.
 - 7.2. Zhotovitel je povinen postupovat při servisním zásahu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
 - 7.3. Zhotovitel je povinen o jakýchkoliv zásazích, změnách, opravách a rozšířeních systému, znamenajících omezení (např. výpadek provozu, restart systému apod.) nebo změnu ve způsobu užívání systému pro uživatele objednatele, předem informovat pověřené osoby objednatele.
 - 7.4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o dokončení a výsledku provedených servisních zásahů.
 - 7.5. Zhotovitel je povinen zajistit přiměřeným způsobem bezpečnost provozu virtuálního stroje, zejména pravidelnou aktualizací SW součástí (instalace tzv. bezpečnostních záplat) a dodržováním běžných bezpečnostních pravidel a postupů.
 - 7.6. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele obratem potvrdit nebo odmítnout požadovanou součinnost. Přitom je povinen komunikovat bez zbytečných odkladů a v případě žádosti objednatele následně tuto komunikaci potvrdit v písemné podobě.
 - 7.7. Zhotovitel je povinen plnit objednávky objednatele ve vzájemně dohodnutých termínech.
 - 7.8. Zhotovitel není povinen plnit objednávky objednatele dle této smlouvy, pokud objednatel neplní povinnosti, které pro něj z této smlouvy vyplývají.
8. Povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost zhotoviteli v souvislosti s plněním smlouvy dle VOP.
- 8.2. Objednatel je povinen sdělit zjištěné problémy zhotoviteli bez zbytečného odkladu, v úplnosti a kvalitě dohodnuté s objednatelem a vymezené v *Příloze č. 2 - Pravidla zadávání servisních zásahů a požadavků*, a zajistit na základě pokynů zhotovitele, aby na základě zjištěné vady nedocházelo k následným škodám.
- 8.3. Objednatel uhradí v dohodnutých termínech zhotoviteli faktury za poskytnuté služby dle této smlouvy. V případě prodlení s úhradou vystavených faktur je zhotovitel oprávněn odmítnout poskytování dalších služeb.
- 8.4. Objednatel je povinen využívat jen licencované množství přístupových licencí systému, s výjimkou definovaných přístupů pracovníků zhotovitele a IT administrátorů systému na straně objednatele.
- 8.5. Objednatel je povinen informovat emailem zhotovitele o záměru umožnit přístup k systému uživatelům mimo zaměstnance objednatele. Toto se nevztahuje na přístup k elektronickým katalogům systému.
- 8.6. Pokud objednatel umožní provoz dalších platných licencí systému třetím stranám na svém serveru (sdílení serveru pro provoz více licencí systému více knihovnamí), zavazuje se, že bude garantovat dostupnost serveru a systému v takové kvalitě, aby provoz nepoškozoval dobré jméno produktu a souhlasí s tím, že update systému může být instalován jen v případě jeho řádného uhrazení všemi připojenými třetími stranami (knihovnamí) na sdíleném serveru.

9. Pověřené osoby

- 9.1. Za objednatele je pověřenou osobou:
Jméno: Jana Tesařová Mail: tajemnik@mestouvaly.cz Tel.: 723 040 530
- 9.2. Za zhotovitele je pověřenou osobou:
Jméno: Ing. Jan Šimeček Mail: simecek@tritius.cz Tel: 777 251 715
- 9.3. V případě, že dojde u některé ze smluvních stran ke změně pověřené osoby, oznámí změnu písemně druhé smluvní straně. Účinnost změny vůči druhé smluvní straně nastává okamžikem doručení tohoto oznámení. Změna pověřené osoby se nepovažuje za změnu této smlouvy.
- 9.4. Za zhotovitele může se souhlasem objednatele vybrané činnosti vykonávat také certifikovaný partner zhotovitele, kterého si vybere objednatel.

10. Sankce

- 10.1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením servisních služeb u požadavků se stanovenou prioritou Blocker (dle přílohy č.1 - *Parametry poskytování servisu*) má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý započatý den prodlení v provozní době.
- 10.2. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením servisních služeb u požadavků se stanovenou prioritou nižší než Blocker (dle přílohy č.1 - *Parametry poskytování servisu*) má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý započatý den prodlení pouze ve dnech kdy je provozní doba knihovny..
- 10.3. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Strany si sjednávají, že ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst na své závazky vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje.

11. Zabezpečení ochrany osobních údajů

- 11.1. Zhotovitel je zpracovatelem osobních údajů a objednatel je správce osobních údajů ve smyslu nařízení evropského parlamentu č. 2016/679 o ochraně osobních údajů fyzických osob (GDPR).
- 11.2. Zhotovitel garantuje soulad zpracování osobních údajů s platnou legislativou v rámci jeho poskytovaných služeb a funkcí systému. Podrobněji upraveno ve VOP.

12. Důvěrné informace

- 12.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o všech podstatných skutečnostech získaných při své činnosti vyplývající ze smlouvy a VOP, a to zejména o skutečnostech, které tvoří jejich obchodní tajemství a důvěrné informace, vyjma povinného poskytování informací dle platných právních norem.
- 12.2. Za důvěrné informace smluvní strany považují ty skutečnosti provozní či obchodní povahy, které se kterákoli smluvní strana dozví v souvislosti s činností dle této smlouvy, které nejsou veřejně dostupné. Podrobněji upraveno ve VOP.

13. Trvání a ukončení smlouvy

- 13.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 13.2. Smlouvu je možné ukončit:
 - 13.2.1. písemnou dohodou smluvních stran,
 - 13.2.2. písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém je výpověď doručena druhé smluvní straně;
 - 13.2.3. odmítnutím nových VOP dle pravidel VOP;
 - 13.2.4. odstoupením od smlouvy v případech podstatného porušení smlouvy dle VOP.

14. Další ujednání

- 14.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 14.2. Případná servisní smlouva na servis systému Clavius se uzavřením této smlouvy ruší.
- 14.3. Poskytování služby se dále řídí aktuálními [Všeobecnými obchodními podmínkami](#) dostupnými na webu poskytovatele, které jsou v současném znění také přiloženy k této smlouvě jako příloha č. 3 - *Všeobecné obchodní podmínky*.
- 14.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - 14.4.1. Příloha č. 1 – *Parametry poskytování servisu*;
 - 14.4.2. Příloha č. 2 – *Pravidla zadávání servisních zásahů a požadavků*;
 - 14.4.3. Příloha č. 3 – *Všeobecné obchodní podmínky*;
- 14.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.
- 14.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis této smlouvy.
- 14.7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy i příp. jejích dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Brně dne

V Úvalech dne

 Jiří Šilha, člen představenstva
 (Zhotovitel)

 Bc. Markéta Rydvalová, starostka
 (Objednatel)

Příloha č. 1 – Parametry poskytování servisu

Všechny uvedené lhůty se počítají v rámci pracovní doby uvedené ve VOP.
Stanovení priorit hlášených požadavků se řídí pravidly uvedenými ve VOP.

Záruční servis

Záruční servis představuje zejména opravu základních funkcí systému, které jsou vystaveny v samostatném dokumentu. Musí být uživatelem zadány do helpdesku a označeny jako chyba systému.

Priorita	Typ tiketu	Doba reakce	Doba odstranění
A – Blocker	Chyba systému	do 4 hodin*	do 8 hodin*
B – Critical	Chyba systému	do 2 dnů	do 5 dnů
C – Major	Chyba systému	do 7 dnů	do 14 dnů
D – Minor	Chyba systému	do 7 dnů	do 30 dnů

* Urgentní servisní zásah vyžadující osobní návštěvu pracovníků zhotovitele v místě instalace systému bude započat nejpozději do 24 hodin od nahlášení požadavku servisnímu středisku, dokončen bude do 48 hodin od nahlášení.

Mimozáruční servis

Mimozáruční servis zahrnuje všechny ostatní požadavky uživatelů mimo záručního servisu. Nejčastěji se jedná o změnu nastavení či požadavek na nové funkce a vlastnosti systému. Tento servis je poskytován dle servisní smlouvy na úrovni II. nebo III. Pokud není uzavřena servisní smlouva je poskytován v úrovni I. za hodinovou sazbu: 800 Kč + DPH s minimální jednotkou 1/2 hodina 400 Kč + DPH.

Priorita	Typ tiketu	II. úroveň	II. úroveň	III. úroveň	III. úroveň
A – Blocker	Nastavení	do 8 hodin	do 24 hodin	do 4 hodin	do 8 hodin
B – Critical	Nastavení	do 4 dnů	do 10 dnů	do 2 dnů	do 5 dnů
C – Major	Nastavení	do 14 dnů	do 30 dnů	do 7 dnů	do 14 dnů
D – Minor	Nastavení	do 30 dnů	do 60 dnů	do 14 dnů	do 30 dnů

Příloha č. 2 – Pravidla zadávání servisních zásahů a požadavků

- I. Při zadávání nových servisních požadavků je třeba uvést alespoň následující údaje:
 - a. Datum a čas, kdy k problému došlo.
 - b. Knihovna/pobočka/pracoviště a uživatel, kterého se požadavek týká.
 - c. ID záznamu, kterého se požadavek týká (pokud je spojeno s konkrétním záznamem, tzn. dílem, svazkem, uživatelem apod.; pokud je požadavek obecný, je třeba uvést jeden konkrétní příklad).
 - d. Snímek obrazovky (tzn. printscreen) s vyznačením problému.
 - e. Stručný (ale faktický) popis problému.

Měna	CZK	24
-------------	------------	----

Úroveň servisu	II	
Počet PC	6	
- pobočka 1	0	
- pobočka 2	0	
- pobočka 3	0	
- pobočka 4	0	
- pobočka 5	0	
- pobočka 6	0	
- pobočka 7	0	
- pobočka 8	0	
- pobočka 9	0	
- pobočka 10	0	Vzdálenost (km)
Pravidelné osobní schůzky (ročně)	0	0
Specifické připojení (VPN)	NE	
Podpora a monitoring SQL	NE	
Monitoring VM na serveru	ANO	
DR testy (1x za rok)	NE	
Sleva	0,00%	

Výsledná cena za 12 měsíců:
14 640,00 Kč 17 714,40 Kč

Položka	Počet	Cena měsíčně	Cena ročně	Sleva	Cena bez DPH	Cena s DPH
Základní servis	6	1 020,00 Kč	12 240,00 Kč	0,00 Kč	12 240,00 Kč	14 810,40 Kč
Základní servis - pobočka 1	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 2	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 3	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 4	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 5	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 6	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 7	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 8	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 9	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Základní servis - pobočka 10	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Podpora a monitoring MSSQL	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Monitoring VM na serveru	0	200,00 Kč	2 400,00 Kč	0,00 Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
DR testy	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Osobní schůzky	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem		1 220,00 Kč	14 640,00 Kč	0,00 Kč	14 640,00 Kč	17 714,40 Kč

Ceník servisu

	Úroveň II. cena bez DPH	Úroveň III. cena bez DPH
1. PC	310,00 Kč	390,00 Kč
2.-4. PC	170,00 Kč	221,00 Kč
5.-10. PC	100,00 Kč	130,00 Kč
11. a další PC	50,00 Kč	65,00 Kč

Kalkulace ceny osobní schůzky	Počet	Sazba	Cena
Schůzka (h)	0	33,33 Kč	0,00 Kč
Doprava (km)	0	9,00 Kč	0,00 Kč
Celkem bez DPH			0,00 Kč

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Poskytovatel

Tritius Solutions a.s.

se sídlem Vodní 258/13, Brno 602 00, doručit : Jiráskova 1775, 390 02 Tábor
IČ: 05700582, DIČ: CZ05700582 (také MOSS identifikační číslo)
zastoupen předsedou představenstva Ing. Jiřím Šilhou
(dále jako "Poskytovatel")

Objednatel

Uživatel systému nebo služeb Poskytovatele

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou součástí smluvních vztahů mezi poskytovatelem a objednatelem pro služby spojené s knihovním systémem Tritius.
- 1.2. Pro zajištění skutečného seznámení objednatele s těmito podmínkami jsou vždy v platné verzi přílohou uzavírané smlouvy.
- 1.3. V případě rozdílu mezi obsahem těchto podmínek a uzavřené smlouvy má přednost úprava ve smlouvě (smlouva má vyšší prioritu).

2. Definice pojmů

- 2.1. **VOP:** Všeobecné obchodní podmínky (tento dokument).
- 2.2. **Systém:** Knihovní systém Tritius.
- 2.3. **Smlouva:** Smlouva mezi poskytovatelem a objednatelem pro dodání systému nebo služby spojené se systémem, k níž se vztahují tyto VOP.

3. Pravidla užívání systému (licenční podmínky)

- 3.1. Objednatel je povinen systém užívat pouze v rozsahu udělené licence uvedené v samostatné smlouvě.
- 3.2. Objednatel je povinen systém užívat výlučně pro své vnitřní účely v souladu s účelem, pro které byl software vytvořen.
- 3.3. Objednatel není oprávněn systém šířit, kopírovat nebo jiným způsobem umožnit jeho užívání jinými osobami, nebude-li smluvními stranami předem písemně sjednáno jinak. Výjimkou jsou veřejně dostupné části služby systému (webový katalog) a případně další pořízené komunikační moduly, tj. OAI Provider, NCIP Server a Z39.50 Server.
- 3.4. Pokud objednatel umožní provoz dalších platných licencí systému třetím stranám na svém serveru (sdílení serveru pro provoz více licencí systému více knihovnami), zavazuje se, že bude garantovat dostupnost serveru a systému v takové kvalitě, aby provoz nepoškozoval dobré jméno produktu a souhlasí s tím, že update systému může být instalován jen v případě jeho řádného uhrazení všemi připojenými třetími stranami (knihovnami) na sdíleném serveru (neplatí pro REKS knihovny).
- 3.5. Objednatel bere na vědomí, že k řádnému užívání systému je zapotřebí, aby systém užíval za pomoci hardwaru a softwaru, splňujícího požadavky písemně stanovené poskytovatelem ve veřejně dostupné dokumentaci.
- 3.6. Objednatel je povinen poskytovateli neprodleně písemně emailem oznámit každou změnu, která má nebo by mohla mít vliv na jeho užívání systému.
- 3.7. Objednatel si je vědom toho, že systém je softwarové dílo a jako takové reaguje na okolnosti působící na něj během jeho činnosti, přičemž tyto jeho reakce mohou spočívat v nepředvídaných přerušeních prováděné akce, v potřebě zadání opakovaného příkazu k provedení akce či v jiných potížích při jeho užívání a provozování. Poskytovatel i objednatel shodně konstatují, že takové ojedinělé

reakce systému, přechodného rázu, nemohou být a nebudou považovány za vadu systému. Poskytovatel je však povinen poskytnout objednateli veškerou možnou odbornou pomoc při překonávání takovýchto situací.

4. Obecná součinnost objednatele

- 4.1. Objednatel je povinen k zadávání svých požadavků využívat přednostně zákaznickou aplikaci helpdesku systému Tritius.
- 4.2. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli v souvislosti s plněním smlouvy, zejména:
 - a. Poskytnout potřebné údaje pro implementaci (formou online formuláře).
 - b. Poskytnout nezbytnou technickou a odbornou součinnost zejména při instalaci systému do virtualizačního prostředí, provozu na pracovních stanicích a jejich perifériích.
 - c. Zajistit součinnost třetích stran při integraci s jinými informačními systémy.
 - d. Dodržovat termíny v rámci dohodnutého harmonogramu prací.
 - e. Zajistit školení pracovníků objednatele v oblasti knihovnických standardů (AACR2, ISBD, MARC21, MARC21/Autority, RDA).
 - f. Předávat požadované úpravy systému, úpravy a opravy konverzí dat ze stávajícího systému písemnou formou výhradně do helpdesku systému Tritius.
- 4.3. Objednatel je povinen dle varianty provozu systému plnit [Technické požadavky na provoz systému na vlastním serveru](#) případně [Technické požadavky na provoz systému jako služby](#), které jsou dostupné ve veřejné dokumentaci Tritia.
- 4.4. Objednatel je povinen jakékoli zásahy, změny, opravy a rozšíření systému mimo dohodnutý rozsah předem konzultovat s poskytovatelem. Přitom je povinen respektovat ty podmínky, které označí zhotovitel jako podstatné pro zachování spolehlivé funkce SW.
- 4.5. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele obratem potvrdit nebo odmítnout požadovanou součinnost. Přitom je povinen komunikovat bez zbytečných odkladů, a v případě žádosti zhotovitele následně tuto komunikaci potvrdit v písemné podobě.
- 4.6. Objednatel bude přihlížet k organizačním změnám navržených zhotovitelem vedoucím k racionalizaci provozu a zvýšení produktivity práce.

5. Garance

- 5.1. Poskytovatel garantuje dodržování knihovnických a technických standardů (AACR2, ISBD, MARC21, MARC21/Autority, RDA) a bezpečnostních komunikačních standardů (SSL).

6. Záruční servis systému

- 6.1. Záručním servisem se rozumí odborné zásahy poskytovatele vedoucí k obnovení fungování systému podle aktuální elektronické dokumentace, zejména opravy zjevných chyb systému.
- 6.2. Záruční servis je poskytován na fungování předaných částí (modulů) systému pouze v rozsahu uvedeného v dokumentu [Základní funkčnosti systému Tritius](#) dostupného online na webu poskytovatele během platného záručního období.
- 6.3. Poskytovatel neručí za chybné fungování systému způsobené chybnými daty zadanými objednatelem do systému nebo technickými nedostatky na straně objednatele.
- 6.4. Garantované lhůty pro řešení nahlášených vad systému bez uzavřené servisní smlouvy se liší v závislosti na prioritě závady.
- 6.5. Všechny uvedené lhůty se počítají v rámci pracovní doby poskytovatele.
- 6.6. Pravidla pro určení priority požadavků určuje následující tabulka.

Priorita	Vysvětlení
A – Blocker	Zásadní problém dostupnosti systému, neumožňuje systém využívat vůbec

	nebo nefungují základní funkce a činnosti.
B – Critical	Závada brání primární funkčnosti systému a/nebo způsobuje chyby v datech na více místech softwaru nebo chyby, které výrazně ovlivňují chod dalších součástí softwaru, způsobuje chyby v datech, které nemohou být opraveny objednatelem a neexistuje náhradní řešení (tzv. Workaround)
C – Major	Závažný problém v jedné z vyjmenovaných Základních funkčností systému . Problém lze obejít náhradním řešením nebo je funkčnost závislá na zařízení od třetího dodavatele.
D – Minor	Méně závažné požadavky a drobné chyby, které nemají vliv na správnou funkci systému.

6.7. Poskytovatel si vyhrazuje právo prioritu změnit a tuto změnu odůvodnit objednateli.

6.8. Lhůty pro odstranění vad v závislosti na prioritě závady:

Priorita	Typ tiketu	Doba reakce	Doba odstranění
Nefunkční hosting	Chyba systému	do 2 hodin*	do 24 hodin*
A – Blocker	Chyba systému	do 4 hodin*	do 8 hodin*
B – Critical	Chyba systému	do 2 dnů	do 5 dnů
C – Major	Chyba systému	do 7 dnů	do 14 dnů
D – Minor	Chyba systému	do 7 dnů	do 30 dnů

* Urgentní servisní zásah vyžadující osobní návštěvu pracovníků zhotovitele v místě instalace systému bude započat nejpozději do 24 hodin od nahlášení požadavku servisnímu středisku, dokončen bude do 48 hodin od nahlášení.

7. Služba hotline a pracovní doba poskytovatele

7.1. Pracovní doba poskytovatele je pondělí – pátek od 8:00 do 16:00.

7.2. Pracovní den odpovídá 8 pracovním hodinám.

7.3. Zhotovitel zajišťuje hotline službu v rámci jeho provozní doby formou:

- a. preferované zákaznické Helpdesk aplikace: <https://jira.tritius.cz/service desk>,
- b. telefonní komunikace: +420 777 251 715,
- c. e-mailové komunikace: podpora@tritius.cz.

7.4. Hotline službu lze použít pouze k řešení konkrétních dotazů a nejasností nebo k objednávání servisních zásahů a návštěv.

7.5. Hotline služba nenahrazuje řádné školení.

8. Obecné platební podmínky

8.1. Splatnost všech daňových dokladů (dále faktur) se oboustranně sjednává na 21 dnů.

8.2. Poslední faktura v kalendářním roce musí být oběma smluvním stranám doručena nejpozději 15. prosince příslušného roku.

8.3. Dnem zaplacení ceny se rozumí den připsání platby na cílový bankovní účet.

8.4. Při vyhotovování faktur se uplatňují pravidla členského státu spotřeby. Faktury musí být v souladu s právními předpisy členského státu objednatele.

- 8.5. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je cílová smluvní strana oprávněna ji do data splatnosti vrátit s tím, že vystavitel faktury je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není cílová smluvní strana v prodlení s úhradou.
- 8.6. Další závazné podmínky pro plnění v rámci České republiky:
- a. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Poskytovatel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
 - b. Poskytovatel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet jeho správce daně, jestliže poskytovatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
- 8.7. Při nedodržení termínu splatnosti faktur má poskytovatel právo uložit smluvní pokutu ve výši 0.3% z ceny díla za každý den prodlení, nejméně však ve výši stanovené platnými právními předpisy.

9. Zabezpečení osobních údajů

- 9.1. Poskytovatel je zpracovatelem osobních údajů a objednatel je správce osobních údajů ve smyslu nařízení evropského parlamentu č. 2006/679 o ochraně osobních údajů fyzických osob (GDPR).
- 9.2. Správce osobních údajů zpracovává osobní údaje o čtenářích v rozsahu zejména : jméno, příjmení, datum narození, bydliště uvedená na přihlášce čtenáře za účelem vedení knihovnické agendy, aby bylo umožněno poskytování knihovnických a informačních služeb a byla zabezpečena ochrana knihovního fondu. Osobní údaje objednatel používá pouze pro jmenované účely po dobu trvání čtenářského vztahu, chrání je před zneužitím a neposkytuje je třetím osobám.
- 9.3. Poskytovatel se zavazuje jako zpracovatel osobní údaje vymezené výše (dále jen „osobní údaje“) zpracovávat tímto způsobem: spravuje systém, provádí úpravy softwaru, programové změny apod. Zpracování se nesmí účastnit žádná třetí osoba s výjimkou poskytovatele serverhostingových služeb, pokud jsou zpracovatelem či správcem využívány.
- 9.4. Poskytovatel tímto deklaruje záruky zpracovatele o technickém a organizačním zabezpečení ochrany osobních údajů zejména:
- že po skončení smlouvy všechny údaje vymaže
 - že umožní audity ze strany objednatele a poskytne součinnost

10. Parametry poskytování služby

- 10.1. Tyto parametry platí pro poskytování služby (např. poskytování služby systému nebo poskytování hostingu systému).
- 10.2. Poskytovatel je oprávněn pověřit provedením části prací jinou osobu; v takovém případě však má poskytovatel odpovědnost, jako by tyto činnosti prováděl sám.
- 10.3. Dostupnost služby
- a. Služba je dostupná přes síť internet a to 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Poskytovatel garantuje dostupnost minimálně 97 %.

- b. Služba je dostupná z jakéhokoli místa, podmínkou je zařízení (počítač) plnohodnotně připojený do mezinárodní sítě internet a internetový prohlížeč uvedený v aktuální elektronické dokumentaci.
- c. Tolerována je nedostupnost v rozsahu 24 hodin v průběhu jednoho kalendářního měsíce. Pokud služba není dostupná z důvodů technických problémů na straně objednatele není toto zahrnuto do výpočtu garantované dostupnosti.
- d. Výpadek služby je definován jako kompletní přerušení poskytování služby minimálně na 15 minut a to z důvodů, které jsou prokazatelně na straně poskytovatele a nejsou způsobeny vyšší mocí.
- e. Je-li služba dostupná, ale vykazuje sníženou funkčnost nebo je pomalejší odezvu, nejedná se o výpadek služby.

10.4. Plánované odstavení služby

- a. V některých případech je nutné službu dočasně odstavit na nezbytně nutnou dobu z důvodů údržby či update systému. Plánované odstavení není počítáno do dostupnosti služby. Údržba je prováděna přednostně v časech od 23:00 do 05:00 hod.
- b. Poskytovatel je povinen objednatele předem informovat o plánovaném odstavení služby během běžné pracovní doby případně mimo běžnou pracovní dobu pro plánované odstavení delší než 30 minut a to mailem na adresu kontaktu objednatele alespoň 1 den předem.

10.5. Bezpečnost služby

- a. Služba je provozována v profesionálním hostingovém centru. Služba je poskytována pomocí zabezpečeného protokolu HTTPS, který je průmyslovým standardem v oblasti zabezpečeného připojení webových aplikací. Pro jeho použití je potřeba, aby klientská zařízení akceptovala tento protokol.
- b. Přístupové údaje jsou uživateli předány při nastavení systému osobně nebo formou emailu/SMS. Objednatel je povinen uchovávat v tajnosti své přístupové údaje k systému a chránit je před zneužitím ze strany třetích osob. Objednatel je výhradně zodpovědný za ochranu a utajení svých přístupových údajů. Objednatel souhlasí s tím, že zejména své heslo nikdy nesdělí nikomu jinému a také nebude používat přihlašovací jméno nebo heslo žádného jiného uživatele. Poskytovatel nenese žádným způsobem odpovědnost za užití přihlašovacího jména nebo hesla třetí osobou.

10.6. Zálohování dat

- a. Poskytovatel zajišťuje denní zálohy a tyto archivuje v režimu 3 poslední denní zálohy, 1 poslední týdenní záloha a 1 poslední měsíční záloha. Zálohy jsou uloženy jednou ve stejném datovém centru a podruhé v geograficky odděleném datovém centru.
- b. Objednatel má právo přístupu ke všem zálohám jeho dat. Zálohy jsou dostupné přes zabezpečené webové rozhraní, ke kterému je předán na vyžádání přístup.

10.7. Hrubé porušení pravidel pro užití systému

- a. Poskytovatel je oprávněn jednostranně ukončit poskytování služby hostingu či poskytování služby Tritius, jestliže objednatel hrubým způsobem nebo opakovaně poruší pravidla pro užití systému, stanovená právními předpisy nebo uvedená ve smlouvě a/nebo ve VOP, nebo jestliže objednatel takto poruší svou jinou povinnost či jiné povinnosti podle smlouvy a/nebo VOP, jakož i v dalších případech uvedených ve smlouvě a/nebo VOP.
- b. V případě ukončení poskytování služby Tritius je objednatel povinen ukončit užívání systému včetně dokumentace. Poskytovatel je též oprávněn provést takový technický zásah, kterým znemožní objednateli další užívání systému a objednatel je povinen umožnit či neznemožnit poskytovateli provedení takového technického zásahu.

- c. V případě ukončení poskytování hostingu je poskytovatel povinen předat kompletní systém včetně konfigurace objednateli ve formě virtuálního stroje.
- d. Pro případ hrubého porušení povinností objednatele je objednatel povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši roční ceny služby za každé jednotlivé porušení, a to do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení jejího vyúčtování objednateli.

10.8. Období garantované ceny služby a změna ceny služby

- a. Pro poskytování služby (např. poskytování služby systému nebo poskytování hostingu systému) může poskytovatel ve smlouvě stanovit období garantované ceny služby.
- b. Během období garantované ceny služby nesmí poskytovatel cenu změnit.
- c. Mimo období garantované ceny služby je poskytovatel oprávněn cenu změnit:
 - i. Poskytovatel písemně sdělí informaci o nové ceně objednateli nejméně 1 měsíc před platností nových cen.
 - ii. Objednatel je povinen se s novými cenovými podmínkami bez zbytečného odkladu seznámit.
 - iii. Přijímá-li objednatel nadále služby hostingu systému či jiné plnění poskytované ze strany poskytovatele, stávají se pro něj nové cenové podmínky závaznými okamžikem a s účinností ode dne, kdy službu nebo plnění přijal.
 - iv. Objednatel má možnost tuto změnu cenových podmínek odmítnout, a to formou výpovědi s výpovědní dobou 3 měsíců, která začíná běžet okamžikem doručení výpovědi poskytovateli. Po dobu výpovědní lhůty platí původní znění cenových podmínek. Pokud objednatel neučiní výpověď ve lhůtě 30 dnů ode dne oznámení o změně cenových podmínek, pak se má za to, že tato druhá smluvní strana se změnou cenových podmínek souhlasí.

10.9. Převod systému z hostingu na vlastní server

- a. V případě ukončení smlouvy poskytování hostingu může objednatel písemně požádat poskytovatele o převod systému na vlastní připravený HW splňující aktuální technické požadavky dle veřejné dokumentace. Tato služba je zpoplatněna a její výše se stanovuje dohodou na základě náročnosti převodu a velikosti převáděné databáze.

10.10. Předání dat ze systému

- a. V případě ukončení smlouvy poskytování hostingu nebo služby Tritius může objednatel písemně požádat poskytovatele o export dat ze systému poskytovatele.
- b. Služba exportu dat je zpoplatněna částkou 15.000 Kč bez DPH a zahrnuje následující:
 - i. předání dat knihovního fondu ve formě TAG souboru v mezinárodním knihovnickém formátu MARC21 včetně údajů svazků,
 - ii. předání dat o čtenářích a výpůjčkách ve formě SQL dump souborů s popisem struktury jednotlivých tabulek.
- c. Služba exportu a předání dat ze systému včetně následného odstranění ze serverů systému je provedena po písemném objednání objednatelem a zaplacením příslušné ceny na účet poskytovatele.
- d. Poskytovatel je povinen data po převzetí objednatelem ze systému odstranit s výjimkou sdílených dat dalšími knihovnami, pokud taková existují (bibliografické záznamy dokumentů a autorit, sdílené údaje čtenářů, hodnocení a komentáře).

10.11. Obecné podmínky ukončení smlouvy služby

- a. Tyto podmínky platí pro smlouvy jejichž předmětem je poskytování služby (hosting, servisní smlouva, poskytování SW Tritius jako služba).

- b. Smlouvu je možné ukončit písemným odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy jednou ze smluvních stran. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy pouze v případě, že druhá smluvní strana přes písemné upozornění na podstatné porušení smlouvy toto porušení v poskytnuté lhůtě min. 10 dnů, neodstranila. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - i. prodlení objednatele s uhrazením ceny nebo její části delším než 30 dnů;
 - ii. prodlení poskytovatele s předáním přístupu k systému delším než 60 dnů;
 - iii. neposkytnutí nutné součinnosti ze strany objednatele, pokud toto znemožňuje splnění povinností poskytovatele dle této smlouvy.
- c. Vypoví-li objednatel tuto smlouvu během období garantované ceny služby systému, poskytovatel má právo na úhradu ceny za službu za celé zbývající garantované období. Neuhrazenou částku je objednatel povinen zaplatit najednou do 30 dnů od odstoupení od smlouvy. To platí i v případě ukončení této smlouvy dohodou, není-li dohodnuto jinak.
- d. Odstoupí-li poskytovatel od této smlouvy z důvodu jejího podstatného porušení objednatelem, má poskytovatel nárok na úhradu části ceny odpovídající rozsahu částečného provedení činností dle této smlouvy a dále má nárok na úhradu závazně objednaného hardwaru a softwaru, a to dle cen uvedených v této smlouvě.
- e. Veškeré majetkové vypořádání jsou povinny smluvní strany splnit do 30 dnů ode dne ukončení smlouvy.

11. Důvěrné informace

- 11.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o všech podstatných skutečnostech získaných při své činnosti vyplývající ze smlouvy a VOP, a to zejména o skutečnostech, které tvoří jejich obchodní tajemství a důvěrné informace, vyjma povinného poskytování informací dle platných právních norem.
- 11.2. Za důvěrné informace smluvní strany považují ty skutečnosti provozní či obchodní povahy, které se kterákoli smluvní strana dozví v souvislosti s činností dle této smlouvy, které nejsou veřejně dostupné.
- 11.3. Pod pojem důvěrné informace smluvní strany zahrnují i obchodní tajemství, kterým se rozumí konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se společností a jejichž vlastníky zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení.
- 11.4. Za porušení důvěrných informací je kvalifikováno jednání, jímž jedna smluvní strana jiné osobě neoprávněně sdělí, zpřístupní, pro sebe nebo pro jiného využije důvěrné informace získané při své činnosti od druhé smluvní strany, pokud je to v rozporu se zájmy druhé smluvní strany, a učiní tak bez jejího souhlasu.
- 11.5. Touto povinností mlčenlivosti jsou smluvní strany vázány po dobu trvání skutečností zakládajících tuto povinnost mlčenlivosti, pokud nebudou mlčenlivosti zproštěny nebo se nestanou dané informace veřejně dostupnými.
- 11.6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ohledně veškerých důvěrných informací i po skončení smlouvy.

12. Souhlas se zveřejněním reference

- 12.1. Poskytovatel je oprávněn zveřejnit, že objednatel je uživatelem systému nebo služby ve svých informačních a reklamních materiálech nebo referenčních listech a tuto informaci je oprávněn sdělovat prostřednictvím internetu nebo jiných prostředků komunikace. Za tímto účelem je oprávněn použít též aktuálního loga objednatele či jeho knihovny a jeho stručnou charakteristiku. Způsob použití reference nesmí snižovat dobré jméno objednatele.

13. Souhlas s analýzou dat

- 13.1. Poskytovatel je oprávněn anonymizovaná data dále zpracovávat pro analytické potřeby za účelem poskytování lepších služeb.

14. Odpovědnost za škodu

- 14.1. Poskytovatel odpovídá za škodu při poskytování hostingu nebo služby Tritius, kterou zavíní porušením povinnosti ze smlouvy nebo VOP. Smluvní strany se dohodly, že výše náhrady škody je omezena pouze na skutečnou škodu, a to do částky odpovídající 100 % ceny uhrazené objednatelem za poslední tři měsíce. Poskytovatel dále neodpovídá za ušlý zisk Objednatele.
- 14.2. Objednatel odpovídá za škodu při využívání hostingu nebo služby Tritius, kterou zavíní porušením povinnosti ze smlouvy nebo VOP. Smluvní strany se dohodly, že výše náhrady škody je omezena pouze na skutečnou škodu, a to ve výši nákladů odpovídajícím provedené práci na nápravu stavu.
- 14.3. Poskytovatel neodpovídá za škodu způsobenou vadami systému, bylo-li toto zapříčiněno objednatelem, třetími osobami nebo okolnostmi uvedenými níže.
- 14.4. Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku okolností nezávislých na vůli poskytovatele, které lze označit za okolnosti vylučující odpovědnost; nastane-li taková okolnost, je poskytovatel povinen toto bez zbytečného odkladu oznámit objednateli. Za okolnost vylučující odpovědnost se pro účely smlouvy a VOP se považuje zejména:
- průnik virů do informačního systému objednatele, popř. jiný obdobný útok;
 - překážky způsobené v důsledku stávků zaměstnanců objednatele, tj. v důsledku částečného nebo úplného přerušení práce zaměstnanci;
 - živelná katastrofa;
 - cílený kybernetický útok na zařízení objednatele nebo poskytovatele;
- 14.5. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny, ledaže došlo v důsledku těchto okolností k závadám systému, popř. úplnému zničení technických zařízení nebo softwaru nezbytných pro provoz systému.

15. Aktualizace VOP

- 15.1. Poskytovatel je oprávněn změnit jednostranně VOP.
- 15.2. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu zveřejnit novou verzi VOP na svých webových stránkách a upozorní na změnu objednatele.
- 15.3. Objednatel je povinen se s novými VOP bez zbytečného odkladu seznámit. Přijímá-li objednatel nadále služby či jiné plnění ze strany poskytovatele, stávají se pro něj nové VOP závaznými, pokud nové znění VOP neodmítne.
- 15.4. Objednatel má možnost tuto změnu obchodních podmínek odmítnout, a to formou výpovědi s výpovědní dobou 3 měsíců, která začíná běžet okamžikem doručení výpovědi poskytovateli. Po dobu výpovědní lhůty platí původní znění obchodních podmínek. Pokud objednatel neučiní výpověď ve lhůtě 30 dnů ode dne oznámení o změně těchto VOP, pak se má za to, že tato druhá smluvní strana se změnami souhlasí.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení smlouvy nebo těchto VOP nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení smlouvy nebo těchto VOP, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu smlouvy či VOP.
- 16.2. VOP jsou vždy platné a účinné od jejich zveřejnění do zveřejnění nových VOP nahrazujících dosavadní VOP.
- 16.3. Tyto VOP jsou platné od 18.06.2019.

Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě

na pořízení Rozšíření datového centra v rámci projektu

"Nové funkce IS města Úvaly" (registrační číslo: CZ.06.3.05/0.0/0.0/16_044/0004789)

ze dne 27.6.2018, číslo smlouvy kupujícího: **xxxx**

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931
DIČ: CZ00240931
jednající: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1524201/0100
Datová schránka: pa3bvse
(dále jen „Kupující“)

a

Caleum a.s.

Sídlo: Italská 438/36, 130 00 Praha 3
Zastoupený: Josef Ladra, předseda představenstva
e-mail: info@caleum.cz
telefon: 773 802 250
IČO: 28351363
DIČ: CZ28351363
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 107-2149840277/0100
(dále jen „Prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek, kterým se rozšiřuje původní ustanovení smlouvy:

1. Prodloužení poskytnutí servisní podpory a podpory provozu po ukončení projektu

- a) Prodávající poskytne servisní podporu a podporu provozu na níže uvedená HW i SW zařízení i po datu ukončení projektu. Podrobný seznam zařízení a parametrů jeho podpory je uveden v příloze č.1.

2. Cena plnění a platební podmínky

- 4.1. Cena plnění podle čl. 1. a). byla stanovena dohodou smluvních stran jako cena paušální a činí 273 800,- Kč bez DPH (331 298,- Kč včetně DPH). Rozpis cen a doba trvání podpory podle jednotlivých oblastí jsou uvedeny v příloze číslo 2.

Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dne 1.12.2023

V Praze dne:

V Úvalech dne:

Za Poskytovatele
Josef Ladra, předseda představenstva

Za Objednatele
Bc. Markéta Rydvalová, starostka města

Příloha č. 1 – Seznam HW a SW zařízení

Zařízení / licence	Ks	Datum ukončení podpory	Popis podpory	Cena bez DPH / ks	Cena bez DPH / celkem
PowerEdge M630, SN: BJXTKQ2	1	17.09.2024	1Yr ProSupport and 4hr Mission Critical	39 100 Kč	39 100 Kč
PowerEdge M630, SN: BJXNKQ2	1	17.09.2024	1Yr ProSupport and 4hr Mission Critical	39 100 Kč	39 100 Kč
PowerEdge VRTX, SN: F2B0H62	1	17.09.2024	Post Standard Support and 4hr On-Site Service After Problem Diagnosis Reinstat	32 800 Kč	32 800 Kč
HW Dell Support					111 000 Kč
P-ESSVUL-0I-SU1YP-00	2	05.09.2024	Veeam Backup Essentials Universal License. Includes Enterprise Plus Edition features - 1 Year Subscription Upfront Billing & Production (24/7) Support - Public Sector	9 600 Kč	19 200 Kč
V-ESSSTD-0S-SUBMG-1Y	2	05.09.2024	Product Migration from Veeam Data Platform Essentials Standard Socket-Based with Basic Support to Veeam Subscription Universal License 1 Year	8 400 Kč	16 800 Kč
V-ESSVUL-0I-SUMGR-SM	8	16.09.2024	Socket migration to Veeam Backup Essentials Subscription Universal License. Includes Enterprise Plus Edition features. - 1 year with Production (24/7) Support 5 Instance	- Kč	- Kč
Licence Veeam - zálohování serverů					36 000 Kč
R-GS-IFC-2000-VA	1	31.07.2024	Standard Support 1yr: IFC-2000-VA Rnwl Serial #: 236BFAB7CFEA, Eff. Dates: 01.08.23 - 31.07.24 HWID: 4212BA92-D87F-859C-A30F-57D31040B2A6	21 450 Kč	21 450 Kč
R-GS-FPC-ADS-S	1	31.07.2024	Standard Support 1yr: Flowmon ADS Standard Rnwl Serial #: 236BFAB7CFEA, Eff. Dates: 01.08.23 - 31.07.24	49 500 Kč	49 500 Kč

			HWID: 4212BA92-D87F-859C-A30F-57D31040B2A6		
R-GS-IFP-2000-VA	3	31.07.2024	Standard Support 1yr: IFP-2000-VA Rnwl K Serial #: 760C71E6502E, Eff. Dates: 01.08.23 - 31.07.24 Serial #: 6F3EAEBBBBF0, Eff. Dates: 01.08.23 - 31.07.24 Serial #: C99BFB977889, Eff. Dates: 01.08.23 - 31.07.24 HWID: 422E5885- 10C3-9F6B-68E0- 600F5C3D9F94 HWID: 42127D42- 175A-310D-B7F3- 9BE9DE8623AE HWID: 422E542B- 770C-4154-2600- 8FF4004A9253	4 950 Kč	14 850 Kč
Flowmon - Monitoring datových sítí					85 800 Kč
IdM - Centralizovaná správa identit	1	30.09.2024	Průběžné úpravy stávajících funkcionalit, optimalizace a aktualizace systému.	41 000 Kč	41 000 Kč
IdM - Centralizovaná správa identit					41 000 Kč

Příloha č. 2 – Rozpis cen dle jednotlivých oblastí v rozsahu dle přílohy 1

Položka	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
HW Dell Support	111 000,00 Kč	134 310,00 Kč
Licence Veeam - zálohování serverů	36 000,00 Kč	43 560,00 Kč
Flowmon - Monitoring datových sítí	85 800,00 Kč	103 818,00 Kč
IdM - Centralizovaná správa identit	41 000,00 Kč	49 610,00 Kč
Cena celkem	273 800,00 Kč	331 298,00 Kč

**Dodatek č. 1 k obchodní smlouvě
o poskytování ochranných bezpečnostních služeb**

uzavřené v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zák. 89/2012 Sb.
občanský zákoník v platném znění
mezi

společností: **SCSA Security s r.o.**
IČO: 26170400 DIČ : CZ26170400
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 76592
se sídlem: Lužecká 823/1, Praha 8,
zastoupenou: Janem Škrdle, jednatelem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27 - 6408300207/0100

(dále jen „**dodavatel**“)

a

společností: **Město Úvaly**
IČO 00240931 DIČ:CZ00240931
se sídlem: Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82
zastoupenou: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-1524-201/0100

(dále jen „**klient**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s čl. X odstavce 1 obchodní smlouvy o poskytování ochranných bezpečnostních služeb schválené Radou města Úvaly dne 7.6.2022 usnesením č. R-253/2022 (**dále jen „Smlouva“**) **tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“)**:

I. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smluvní strany sjednávají, že Smlouva se prodlužuje do 31.12.2025.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Další ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

2. Uzavření tohoto Dodatku smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením č. R...../2023 dne a pověřila k jejímu podpisu starostku města.
3. Tento Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
4. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek smlouvy registrovat v Registru smluv.
5. Dodatek smlouvy je vyhotoven v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **dva** stejnopisy obdrží město Úvaly a **dva** stejnopisy obdrží dodavatel.
6. Strany po přečtení tohoto Dodatku smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V dne

Za klienta

Za dodavatele

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Jan Škrdle
jednatel společnosti



SAZEBNÍK ÚKONŮ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY ÚVALY

PLATNÝ OD 1. 1. 2024

Činnost/úkon dle zákona o sociálních službách 108/2006 Sb. a vyhlášky 505/2006 Sb.

1. Pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu	
● Pomoc a podpora při podání jídla a pití	140,- Kč / 1 hod
● Pomoc při oblékání a svlékání, včetně speciálních pomůcek	140,- Kč / 1 hod
● Pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním prostoru	140,- Kč / 1 hod
● Pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík	140,- Kč / 1 hod
2. Pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro hygienu	
● Pomoc při úkonech osobní hygieny	140,- Kč / 1 hod
● Pomoc při základní péči o vlasy a nehty	140,- Kč / 1 hod
● Pomoc při využití WC	140,- Kč / 1 hod
3. Poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy	
● Zajištění stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování	90,- Kč / 1 oběd
● Dovoz nebo donáška jídla	
- pro jednotlivce	20,- Kč / úkon
- pro dvojice v jedné domácnosti	20,- Kč / úkon
- pro DPS Úvaly	15,- Kč / úkon
● Pomoc při přípravě jídla a pití	140,- Kč / 1 hod
● Příprava podání jídla a pití	140,- Kč / 1 hod
4. Pomoc při zajištění chodu domácnosti	
● Běžný úklid a údržba domácnosti	140,- Kč / 1 hod
● Pomoc při zajištění velkého úklidu domácnost	140,- Kč / 1 hod
● Topení v kamnech (včetně donášky a přípravy topiva, údržba topných zařízení)	140,- Kč / 1 hod
● Běžné nákupy a pochůzky: nákupy - pravidelný nákup základních surovin, ovoce, zeleniny, masa, mycích a úklidových prostředků ve všední dny, dle potřeby běžné pochůzky - zajištění léků u lékaře, recept od lékaře, léky z lékárny, objednání na vyšetření, styk s úřady a poštovní službou apod.	140,- Kč / 1 hod
● Donáška vody	140,- Kč / 1 hod
● Velký nákup (např. týdenní nákup, nákup ošacení a nezbytného vybavení domácnosti, vždy v 1 obchodě = 1 úkon)	140,- Kč / úkon
● Praní a žehlení osobního, ložního prádla, popř. jeho drobné opravy	85,- Kč / 1 kg
5. Zprostředkování kontaktu se společenským prostředím	
● Doprovázení dětí (pěšky) v rámci města do školy, ● školského zařízení	140,- Kč / 1 hod

<ul style="list-style-type: none"> ● k lékaři ● doprovod zpět 	
<ul style="list-style-type: none"> ● Doprovázení dospělých (pěšky) v rámci města k lékaři, ● na orgány veřejné moci a instituce poskytující veřejné služby ● doprovod zpět 	140,- Kč / 1 hod

Pokud poskytování pečovatelských úkonů, včetně času nezbytného k jejich zajištění, netrvá celou hodinu, výše úhrady se poměrně krátí.

Fakultativní úkony	
● Přeprava uživatele autem PS	6,- Kč / km
● Trénování paměti	10,- Kč / 1 hod
● Tanečky pro seniory v sedě	10,- Kč / 1 hod
● Rašelinový zábal na prohřátí tkáně pomocí rašelinového nosiče tepla	60,- Kč / 30 min
● Rašelinový zábal na prohřátí tkáně s přímým kontaktem humánních látek	80,- Kč / 30 min
● Parafínový zábal	100,- Kč / 30 min

Tento sazebník schválila Rada města Úvaly na svém jednání dne 20.11.2023, nahrazuje sazebník, který byl platný od 1.9.2022 do 31.12.2023.

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení v DPS
podle ust. § 2201, § 2235 a násl. A § 2300 občanského zákoníku

pan/paní/
se sídlem:

Bankovní účet:
(dále také „nájemce“)

a

Město Úvaly

IČO: 00240931

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

bankovní účet č.: 19 -1524201/0100

zastoupené Jitkou Hamouzovou, vedoucí správního odboru

(dále také jen „pronajímatel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem bytového domu na adrese **Nám. Svobody 1570, Úvaly** stojící na pozemku p.č. 2153/27 v k.ú. Úvaly u Prahy a je uvedena na LV číslo 10001, ve kterém se nachází **bytová jednotka číslo....., v nadzemním podlaží.** (dále jen „byt“).

2. Celková výměra podlahové plochy bytu **je..... m².**

Plocha místností:

- pokoj + kk m ²
- předsíňm ²
- koupelna + WCm ²
- lodžiem ²
- sklepní kójem ²

Přesný rozsah, vybavení a zařízení bytu je uveden v evidenčním listu a v protokolu o převzetí bytu, které tvoří nedílné přílohy této smlouvy.

3. Byt je bytem (bytovou jednotkou) v domě s pečovatelskou službou, tedy jde o nájem bytu zvláštního určení ve smyslu § 2300 a § 2301 občanského zákoníku.

4. Byt uvedený v předchozím odstavci je vybaven **.....** (dále jen „příslušenství“).

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání byt včetně jeho součástí a příslušenství jako byt zvláštního určení (dále také jen „předmět nájmu“).

2. Nájemce předmět nájmu do užívání přijímá a zavazuje se platit sjednané nájemné a úhradu za služby spojené s nájmem bytu.

III. Účel užívání

1. Nájemce bude byt, jakož i jeho součásti a příslušenství užívat za účelem bydlení v domě s pečovatelskou službou, t. j. k pokrytí pouze své bytové potřeby spojené s užíváním poskytovaných sociálních služeb. Bydlení rodinných příslušníků, osob blízkých a jiných osob je vyloučeno a nájemce bere výslovně na vědomí, že není zásadně oprávněn přihlásit k trvalému či přechodnému pobytu v rámci evidence obyvatel jinou osobu bez výslovného souhlasu pronajímatele. Rovněž není nájemce oprávněn přenechat tento byt do užívání jiné osobě.
2. S bytem zvláštního určení jsou spojeny služby Pečovatelské služby Úvaly, a nájemce se výslovně zavazuje, že bude po dobu nájmu tyto služby odebírat podle aktuální nabídky služeb Pečovatelské služby Úvaly a tyto služby hradit.
3. Nájemce má vedle práva užívat předmět nájmu i právo užívat společné prostory a zařízení domu, jakož i požívat plnění, jejichž poskytování je s užíváním předmětu nájmu spojeno.
4. Změnit dohodnutý účel užívání může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
5. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu ani umožnit bydlení jakýmkoli osobám, včetně osob blízkých.

IV. Výše nájemného, záloh na služby, jejich splatnost, způsob placení, vyúčtování záloh na služby a režim nakládání s osobními údaji

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše činí Kč (slovy:Kč) za kalendářní měsíc a zálohy na služby na základě evidenčního listu (popřípadě dle zvýšení nebo snížení záloh na služby dle vyúčtování). Částka záloh na služby činíKč (slovy:.....Kč).
2. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci a osobám žijícím s ním ve společné domácnosti požívat zejména tato plnění služeb
 - a) dodávky elektrické energie,
 - b) dodávky tepla a teplé vody,
 - c) dodávky plynu,
 - d) dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod,
 - e) osvětlení společných prostor,
 - f) další služby podle konkrétního nájmu specifikované v předpisu záloh za služby.jako plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu (dále jen "služby"); přesná specifikace a výše záloh za služby spojené s užíváním bytu je vyčíslena v evidenčním listě, který tvoří nedílnou přílohu této nájemní smlouvy.
3. Nájemné a zálohy za služby je nájemce povinen uhradit podle této smlouvy **nejpozději 25. dne kalendářního měsíce za který je nájemné a zálohy placeno** (dále jen "platba").
4. Nájemce platbu uhradí bezhotovostně na bankovní účet pronajímatele u Komerční banky **č.ú. 19-1524201/0100**, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený variabilní **symbol (VS)**; tento účet je transparentním účtem města.
5. Odesláním platby na tento účet nájemce je seznámen se skutečností že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu (web banky) a může se seznámit s údaji nájemcem sdělenými a u tohoto účtu bankou poskytovanými. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace plateb: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další

text byl-li plátcem uveden. Podle ust. § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů má smluvní strana rovněž právo na ochranu práv subjektů údajů. Pokud nájemce nesouhlasí s uvedením platby na transparentních účtech města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Platby nájemného lze hradit též v hotovosti v pokladně městského úřadu anebo na běžný účet města jehož číslo je uvedeno na webových stránkách města, na informačních cedulích městského úřadu či jej lze získat na vyžádání.

6. Nezaplatí-li nájemce platbu do 25 dne kalendářního měsíce od jeho splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli poplatek z prodlení ve výši určené dle platných právních předpisů (§ 1970 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 351/2013 Sb.).
7. Skutečnou výši cen a celkových záloh za jednotlivá plnění je pronajímatel povinen vyúčtovat nájemci vždy za kalendářní rok po doručení konečného vyúčtování za ten který rok za energie od jednotlivých správců těchto sítí. Nedoplatky nebo přeplatky z vyúčtování jsou splatné do jednoho měsíce po doručení vyúčtování nájemci.
8. Nájemce v souladu se v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy, uděluje tímto městu Úvaly na dobu neurčitou svůj souhlas k elektronickému či jinému zpracování svých údajů v souvislosti s nájmem bytu města.
9. Pronajímatel je povinen, a to nejpozději do 31.8. následující kalendářní rok, vyúčtovat nájemci jím poskytnuté zálohy, a to u plnění, u nichž je to možné, dle skutečné spotřeby, jinak v takové výši, v níž je pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu povinen za příslušná plnění platit jejich poskytovateli (dodavateli) na základě s ním uzavřených smluv. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách přeplatek, je pronajímatel povinen tento přeplatek nájemci uhradit. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách nedoplatek, je nájemce povinen tento nedoplatek pronajímateli hradit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů poté, co k tomu bude pronajímateli vyzván.
10. Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit výši měsíčních záloh v případě, že některý z poskytovatelů (dodavatelů) plnění uvedených v odstavci 1 zvýší výši záloh, které jsou tomuto poskytovateli na základě s ním uzavřených smluv povinen platit pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu.
11. Při rekonstrukci objektu nebo bytové jednotky ze strany pronajímatele, může pronajímatel zvýšit nájemné. Zvýšení nájemného může být provedeno až po ukončení rekonstrukce objektu nebo bytové jednotky na základě písemného sdělení pronajímatele.

V. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.
2. Nájem končí
 - a) odstoupením od smlouvy
 - b) písemnou výpovědí nájemce; nájemce je povinen vklidit byt do 15 dnů od doručení výpovědi
 - c) poruší-li nájemce svou povinnost zvláště závažným způsobem, má pronajímatel právo vypovědět nájem bez výpovědní doby a požadovat, aby mu nájemce bez zbytečného odkladu byt odevzdal, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu,

- d) výpovědí pronajímatele nájemci s tříměsíční výpovědní dobou ze stanovených důvodů (§ 2288 odst. 1 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů):
- poruší-li nájemce hrubě svou povinnost vyplývající z nájmu,
 - je-li nájemce odsouzen za úmyslný trestný čin spáchaný na pronajímateli nebo členu jeho domácnosti nebo na osobě, která bydlí v domě, kde je nájemcův byt, nebo proti cizímu majetku, který se v tomto domě nachází,
 - má-li být byt vyklizen, protože je z důvodu veřejného zájmu potřebné s bytem nebo domem, ve kterém se byt nachází, naložit tak, že byt nebude možné vůbec užívat, nebo
 - je-li tu jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu.

VI. Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat a nájemce převzít předmět nájmu, a to ke dni započetí nájmu dle této smlouvy (článek V. odst. 1 smlouvy).
2. Pronajímatel je oprávněn provádět stavební úpravy bytu a jiné podstatné změny v bytě jen se souhlasem nájemce; tento souhlas může nájemce odepřít jen ze závažných důvodů.
3. Pronajímatel jako vlastník nemovitosti (stavby domu a pozemku) má uzavřenou pojistnou smlouvu na specifikovanou nemovitost v čl. 1. Pronajímatel neodpovídá za škody na movitých věcech nájemce, vzniklých živelnou událostí, vloupáním a škody vzniklé vandalismem; nájemce si může uzavřít pojistnou smlouvu (např. pojištění domácnosti) na pronajatý byt.
4. O předání a převzetí předmětu nájmu pronajímatel a nájemce sepiší předávací protokol, který se jejich podpisem stává nedílnou součástí této smlouvy. Do protokolu se uvedou stav bytu a jeho příslušenství, stavy příslušných měřicích zařízení a případné závady, budou-li zjištěny.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:
 - a) předat nájemci byt včetně příslušenství ve stavu způsobilém k sjednanému účelu užívání a zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním bytu;
 - b) odstranit závady bránící řádnému užívání bytu nebo závady, jimiž je výkon některého nájemcova práva dle této smlouvy ohrožen; v opačném případě je nájemce po předchozím upozornění pronajímatele oprávněn odstranit takové závady v nezbytné míře a požadovat od pronajímatele náhradu účelně vynaložených nákladů.
2. Nájemce je povinen:
 - a) platit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné a zálohy na služby,
 - b) užívat byt včetně jeho příslušenství a společné prostory domu řádně a v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a domovním řádem, provozním řádem domu s pečovatelskou službou, zejména udržovat byt a společné prostory domu v čistotě,
 - c) dodržovat domovní řád, provozní řád domu s pečovatelskou službou a zajistit jeho dodržování osobami žijícími ve společné domácnosti, jakož i návštěvami nájemce a osob žijících ve společné domácnosti s nájemcem,
 - d) pečovat o předmět nájmu, dbát o jeho vzhled, chránit jej před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu těch oprav, které

- má provést pronajímatel, i na hrozící škodu; v opačném případě nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla,
- e) umožnit pronajímateli na jejich žádost přístup do předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem,
 - f) nést náklady spojené s běžnou údržbou bytu a jeho příslušenství a na jejich drobné opravy uvedené v domovním řádu; na větší opravy je nájemce povinen upozornit pronajímatele a umožnit jim jejich provedení; nepostará-li se nájemce o běžnou údržbu bytu a včasné provedení drobných oprav, má pronajímatel právo učinit tak po předchozím upozornění nájemce na svůj náklad sam a požadovat od nájemce náhradu,
 - g) po předchozí písemné výzvě umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě provedení instalace a údržby zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody, jakož i odpočtu naměřených hodnot; nájemce je rovněž povinen umožnit přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou součástí bytu či jeho příslušenství a patří pronajímateli,
 - h) nájemce je povinen odstranit závady a poškození, které způsobil v domě on nebo ti, kdo s ním bydlí; nestane-li se tak, má pronajímatel právo po předchozím upozornění nájemce závady a poškození odstranit a požadovat od nájemce náhradu;
 - i) nájemce je povinen zdržet se provádění stavebních úprav či jiných podstatných změn v bytě či ve sklepě bez souhlasu pronajímatele; v případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn požadovat, aby nájemce provedené úpravy a změny bez odkladu odstranil,
 - j) nájemce se zavazuje dodržovat protipožární a bezpečnostní předpisy,
 - k) nájemce se zavazuje ke dni skončení nájmu předmět nájmu vyklidit a předat jej pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení; o tomto předání bude pořízen zápis podepsaný smluvními stranami, do nějž se mj. uvedou stavy příslušných měřicích zařízení.
3. Nájemce si je vědom skutečnosti a výslovně souhlasí, že není s ohledem na specifikaci bytu, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele sám vyměnit nbo vyměnit či doplnit zámek u vstupních dveří do bytu.
4. Nájemce si je vědom skutečnosti a výslovně souhlasí, že do bytu mohou vstupovat pracovníci domu sociálních služeb s pečovatelskou službou za účelem jejich pracovní činnosti související s péčí nájemce.
5. Nájemce si je vědom skutečnosti, že zemře-li nájemce, nájem bytu zvláštního určení skončí a pronajímatel vyzve nájemcovy dědice, aby byt do tří měsíců vyklidili. Byt zvláštního určení nepřechází do nájmu dědice. V případě společného nájmu (např. manželů) užívání tohoto bytu druhým uživatelem zůstává nedotčeno za podmínek stanovených touto smlouvou a právními předpisy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.

3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Odstoupení smlouvy je možné z důvodů porušení smlouvy z podstatných důvodů nebo z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu; odstoupení od smlouvy má účinky do budoucna, protože tato smlouva zavazuje k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Uzavření nájmu s nájemcem schválila rada města Úvaly usnesením č. R- ____ / ____ na svém zasedání konaném dne _____ a pověřila vedoucí správního odboru podpisem této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce jeden stejnopis.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne

V Praze dne

za pronajímatele:

nájemce:

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

Věda nás baví o.p.s.

Se sídlem Horská 2040/3

Praha 2

IČO: 24204137

Zastoupena ředitelem Charlesem Adamem Peakem

(dále jen “Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: budova C – učebna C 1 - 6 čtvrtek - od 14:00 – 15:00 hodin

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od 5.10.2023 do 31.12.2023.
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – Věda nás baví.

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.

5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
9. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou **1.210,- Kč za dobu trvání smlouvy**, splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo 2801654767/2010 nebo hotově v kanceláři školy před započítáním výpůjčky.

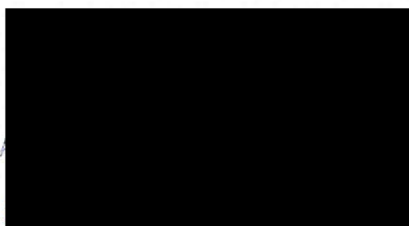
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

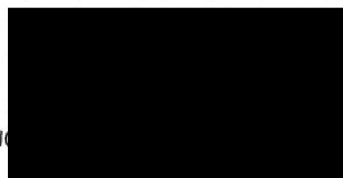
V Úvalech dne 18.9.2023

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly



Charles Adam Peake
Věda nás baví o.p.s.

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

JŠ CARPINUS, z.s.

Rokycanova 595

282 01 Český Brod

IČO: 09435841

(dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: budova C – učebna C 2 - 8
pondělí - od 13:20 – 14:20 hodin
pondělí - od 14.30 - 15:30 hodin
čtvrtek - od 13:00 – 17:00 hodin
(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.
2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **18.9.2023** do **31.12.2023**.
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – **kroužek angličtiny**

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.

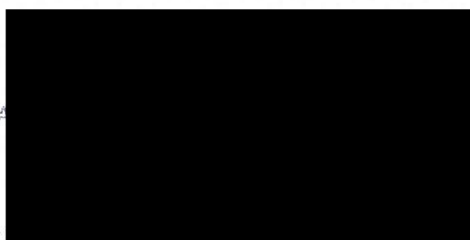
5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
9. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou **8.360,- Kč za dobu trvání smlouvy**, splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo 2801654767/2010 nebo hotově v kanceláři školy před započítáním výpůjčky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

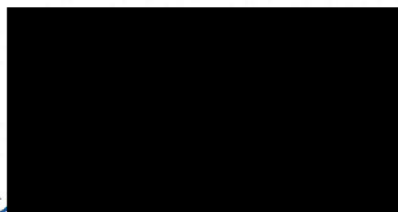
V Úvalech dne 18.9.2023

Za půjčitele:



Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly

Za vypůjčitele:



Mgr. Martina Benáková
JŠ Carpinus, z.s.



JŠ CARPINUS, z.s.
Tel: 736 443 837
IČO: 09435841
www.carpinus.cz

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č.8

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

SK Floorball Academy – Daniel Menhart

Pod Skalou 123, Psáry, 252 44

IČO: 01710699

(dále jen “Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčitel předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B: pondělí, 17:15 – 18:15
úterý, 16:00 – 17:00**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **2. 10. 2023 do 31. 12. 2023**
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – **florbal**

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčitelu ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčitelu žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech

- účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.
 5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
 6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
 7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
 8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
 9. Vypůjčitel zodpovídá za vypůjčené prostory a při poničení prostor nebo vybavení má půjčitel nárok na finanční kompenzaci.
 10. Vypůjčitel odpovídá kromě účastníků i za jím vpuštěné návštěvy, kteří čekají v prostorech nebo pozemcích školy.
 11. Vypůjčitel je povinen seznámit se a řídit se pravidly provozních řádů školní tělocvičny a školních prostor. Tento řád je přílohou smlouvy.
 12. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou **5 280 Kč (220 x 24 hodin)**, splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo **2801654767/2010** nebo hotově v kanceláři školy před započítáním výpůjčky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

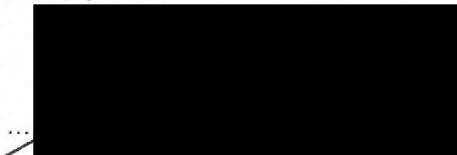
V Úvalech dne 20. 9. 2023

Za půjčitele:



Mgr. Lukáš Kuňc
ředitel Základní školy Úvaly

Za vypůjčitele:



Daniel Menhart

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č.7

Základní škola Úvaly
se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82
IČ: 00874817
ID datové schránky: tknf8db
zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

Petr Jurčák

(dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčitel předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B: středa, 19:30 – 20:30**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **3. 10. 2023 do 31. 12. 2023**
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – **florbal**

Článek II. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčitelu ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčitelu žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.

4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.
5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
9. Vypůjčitel zodpovídá za vypůjčené prostory a při poničení prostor nebo vybavení má půjčitel nárok na finanční kompenzaci.
10. Vypůjčitel odpovídá kromě účastníků i za jím vpuštěné návštěvy, kteří čekají v prostorech nebo pozemcích školy.
11. Vypůjčitel je povinen seznámit se a řídit se pravidly provozních řádů školní tělocvičny a školních prostor. Tento řád je přílohou smlouvy.
12. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou 2,640.00 Kč (220 Kč x 12 hodin), splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo 2801654767/2010 nebo hotově v kanceláři školy před započítím výpůjčky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřízovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 20. 9. 2023

Za půjčitele:



Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly

Za vypůjčitele:



Petr Jurčák

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č.6

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

SKST Úvaly – [REDAKCE]

5. května 141, Úvaly, 250 82

z

(dále jen “Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B:**
 - úterý, 18:00 – 21:30
 - čtvrtek, 19:30 – 22:00
 - pátek, 17:00 – 21:30
 - sobota, 10:00 – 12:30

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **3. 10. 2023 do 31. 12. 2023**
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – **stolní tenis**

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.

3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.
5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám.
Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
9. Vypůjčitel zodpovídá za vypůjčené prostory a při poničení prostor nebo vybavení má půjčitel nárok na finanční kompenzaci.
10. Vypůjčitel odpovídá kromě účastníků i za jím vpuštěné návštěvy, kteří čekají v prostorech nebo pozemcích školy.
11. Vypůjčitel je povinen seznámit se a řídit se pravidly provozních řádů školní tělocvičny a školních prostor. Tento řád je přílohou smlouvy.
12. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou **34 320 Kč**, splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo **2801654767/2010** nebo hotově v kanceláři školy před započítáním výpůjčky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 20. 9. 2023

Za půjčitele:



Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly

Za vypůjčitele:



Karel Šochman

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č.5

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

Aikido Úvaly z.s.

Slovenská 1784, Úvaly, 250 82

IČO: 03392040

ID datové schránky: evng7mk

zastoupený Ing. Pavlem Skalickým

(dále jen „Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčitel předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B:**
pondělí, 15:30 – 17:15
středa, 17:00 – 19:30
čtvrtek, 17:00 – 19:30
neděle, 15:30 – 19:30

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **8. 10. 2023 do 31. 12. 2023.**
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – aikido.

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčitelu ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčitelu žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.

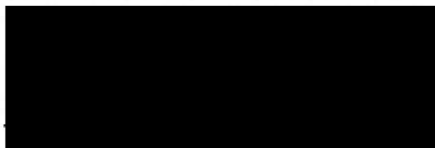
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.
5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
9. Vypůjčitel zodpovídá za vypůjčené prostory a při poničení prostor nebo vybavení má půjčitel nárok na finanční kompenzaci.
10. Vypůjčitel odpovídá kromě účastníků i za jím vpuštěné návštěvy, kteří čekají v prostorech nebo pozemcích školy.
11. Vypůjčitel je povinen seznámit se a řídit se pravidly provozních řádů školní tělocvičny a školních prostor. Tento řád je přílohou smlouvy.
12. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou **24 640,- Kč**, splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo **2801654767/2010** nebo hotově v kanceláři školy před započítím výpůjčky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

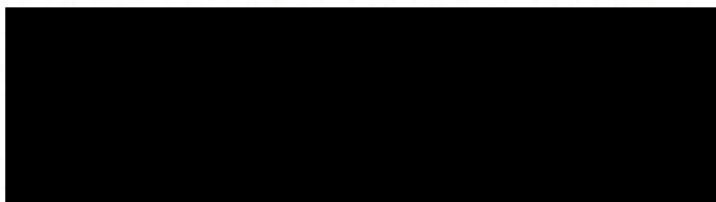
V Úvalech dne 20. 9. 2023

Za půjčitele:



Mgr. Lukáš Kůrník
ředitel Základní školy Úvaly

Za vypůjčitele:



SMLOUVA O VÝPŮJČCE č.2

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

Asociace Český Gymnathlon, z. s. – [REDAKCE]
U Pergamenky 1511/3, 17000 Praha 7 - Holešovice
IČO: 09068244
[REDAKCE]

(dále jen “Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčitel předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B: úterý, 17:00 – 18:00**
pátek, 15:00 – 17:00

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **3. 10. 2023 do 31. 12. 2023**
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – **Gymnathlon**

Článek II. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčitelu ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčitelu žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech

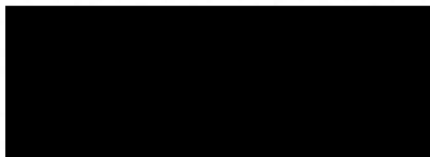
- účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.
 5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
 6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
 7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
 8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
 9. Vypůjčitel zodpovídá za vypůjčené prostory a při poničení prostor nebo vybavení má půjčitel nárok na finanční kompenzaci.
 10. Vypůjčitel odpovídá kromě účastníků i za jím vpuštěné návštěvy, kteří čekají v prostorech nebo pozemcích školy.
 11. Vypůjčitel je povinen seznámit se a řídit se pravidly provozních řádů školní tělocvičny a školních prostor. Tento řád je přílohou smlouvy.
 12. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou **celková cena 7040 Kč (220 x 32 hodin)**, splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo **2801654767/2010** nebo hotově v kanceláři školy před započítáním výpůjčky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 20. 9. 2023

Za půjčitele:



Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly

Za vypůjčitele:



Mgr. Pavlína Rampouchová
regionální manažerka Gymnathlon

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č.4

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

Olymp Florbal, z.s. [redacted]

Bulharská 996/20, Praha10, 101 00

IČO: 26575418

[redacted]

(dále jen “Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B: úterý, 15:10 – 16:00**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **3. 10. 2023 do 28.5.2024**
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem – vedení kroužku florbalu pro děti a mládež.

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech

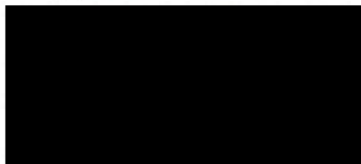
- účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.
 5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
 6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
 7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
 8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
 9. Vypůjčitel zodpovídá za vypůjčené prostory a při poničení prostor nebo vybavení má půjčitel nárok na finanční kompenzaci.
 10. Vypůjčitel odpovídá kromě účastníků i za jím vpuštěné návštěvy, kteří čekají v prostorech nebo pozemcích školy.
 11. Vypůjčitel je povinen seznámit se a řídit se pravidly provozních řádů školní tělocvičny a školních prostor. Tento řád je přílohou smlouvy.
 12. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou 6820 (220 x 31 hodin), splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo 2801654767/2010 nebo hotově v kanceláři školy před započítáním výpůjčky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

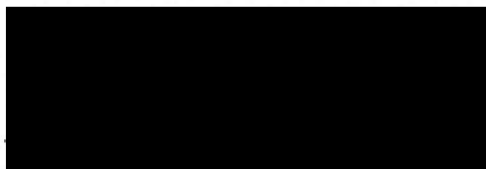
V Úvalech dne 20. 9. 2023

Za půjčitele:



Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly

Za vypůjčitele:



OLYMP FLORBAL

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č.3

Základní škola Úvaly
se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82
IČ: 00874817
ID datové schránky: tknf8db
zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

Mgr. Lucie Mašková
Jalovcová 2034, Úvaly, 250 82
IČO: 08227471

(dále jen “Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B: pondělí, 18:30 – 20:30**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **2. 10. 2023 do 31. 12. 2023**
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – **cvičení**

Článek II. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech

- účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.
 5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
 6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
 7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
 8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
 9. Vypůjčitel zodpovídá za vypůjčené prostory a při poničení prostor nebo vybavení má půjčitel nárok na finanční kompenzaci.
 10. Vypůjčitel odpovídá kromě účastníků i za jim vpuštěné návštěvy, kteří čekají v prostorech nebo pozemcích školy.
 11. Vypůjčitel je povinen seznámit se a řídit se pravidly provozních řádů školní tělocvičny a školních prostor. Tento řád je přílohou smlouvy.
 12. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou **4840 (220 x 22)**, splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo **2801654767/2010** nebo hotově v kanceláři školy před započítáním výpůjčky.

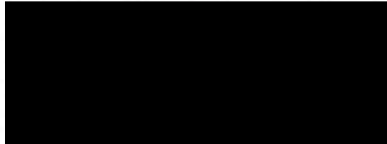
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopísech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 20. 9. 2023

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:


Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly


Mgr. Lucie Mašková

SMLOUVA O VÝPŮJČCE č.1

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

Martin Máša

(dále jen “Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B: neděle, 10:00 – 11:00**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od 8. 10. 2023 do 31. 12. 2023
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – florbal

Článek II. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.

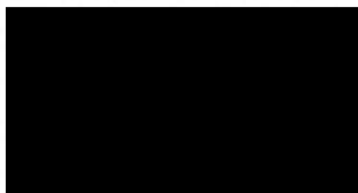
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.
5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
9. Vypůjčitel zodpovídá za vypůjčené prostory a při poničení prostor nebo vybavení má půjčitel nárok na finanční kompenzaci.
10. Vypůjčitel odpovídá kromě účastníků i za jím vpuštěné návštěvy, kteří čekají v prostorech nebo pozemcích školy.
11. Vypůjčitel je povinen seznámit se a řídit se pravidly provozních řádů školní tělocvičny a školních prostor. Tento řád je přílohou smlouvy.
12. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou 2 200,- Kč (220 x 10 hodin), splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo 2801654767/2010 nebo hotově v kanceláři školy před započítáním výpůjčky.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 20. 9. 2023

Za půjčitele:



Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly

Za vypůjčitele:



Martin Máša

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Základní škola Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, 250 82

IČ: 00874817

ID datové schránky: tknf8db

zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kuncem

(dále jen „Půjčitel“)

a

Veselá věda kroužky a tábory z.ú.

Se sídlem Smržov 5, 463 43 Český Dub

IČO: 09607463

Zastoupena ředitelem Ing. Michalem Fialou

(dále jen “Vypůjčitel“)

ujednávají smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: budova C – učebna C 1 - 5
úterý - od 14:00 - 15:00 hodin
čtvrtek - od 14:00 - 15:00 hodin

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

2. Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od **3.10.2023** do **31.12.2023**.
3. Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem kroužku – **Veselé lego kostičky a vědecké pokusy**.

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícím způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel obdrží potřebné klíče při zahájení výpůjčky a při ukončení je povinen je neprodleně vrátit do kanceláře. Protokol o předání klíčů je součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen vždy uzamknout vchodové dveře, od kterých má klíč, ihned po vpuštění všech účastníků kroužku a po ukončení kroužku. Vypůjčitel musí mít chod pod kontrolou a zodpovídá za to, že do školy nevstoupí jiná osoba než účastníci kroužku.
4. Vypůjčitel zodpovídá za skutečnost, že všichni účastníci kroužku budou ve všech prostorách školy přezuti, případně použijí návleky na obuv. V případě užívání tělocvičny budou přezuti do sálové obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.

5. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat nařízení o nošení roušek, platné pro školská zařízení, ve spojitosti s covidem-19.
6. Vypůjčitel je povinen po ukončení kroužku provést dezinfekci všech používaných ploch (kliky učeben/tělocvičny/sprch/šatny/WC, lavice) vlastními dezinfekčními prostředky.
7. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
9. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění, elektrickou energii a úklid prostor paušální částkou **2.530,- Kč za dobu trvání smlouvy**, splatnou do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato úhrada bude provedena na bankovní účet číslo 2801654767/2010 nebo hotově v kanceláři školy před započítím výpůjčky.

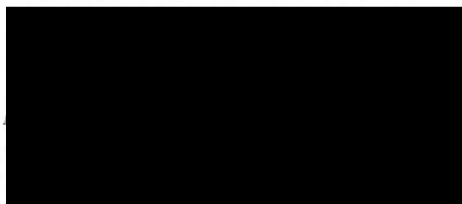
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen očíslovanými písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

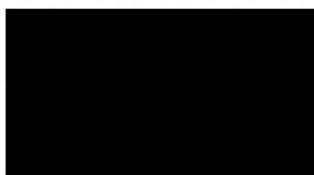
V Úvalech dne 18.9.2023

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly



Ing. Michal Fiala
Veselá věda kroužky a tábory z.s.ú.

DAROVACÍ SMLOUVA

Pro finanční dar účelově určený/neurčený

Základní škola Úvaly			
Cj. ZŠ Úvaly/	556/2023	Skart. zn. za listů/	A10
Došlo:	04. 04. 2023	číslo/	20
Počet listů:	1	Skart. zn.:	
Počet (svazků) příloh:			A-1-1-

Smluvní strany:

se sídlem: **Greenwatt Solution s.r.o.**
RČ/IČ: Štefánikova 1/65, 150 00 Praha 5
(dále jen dárce) 09002146

a

Základní škola Úvaly

zastoupená ředitelem panem Mgr. Lukášem Kuncem
se sídlem: náměstí Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly
IČ: 00 874 817
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 2101654766/2010
(dále jen obdarovaný)

uzavírají v souladu s § 2055 a násl. Občanského zákoníku tuto
darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí hmotného daru účelově určeného ve výši **15.000,- Kč**.
2. Dárce poskytuje dar obdarovanému dobrovolně. S darem nespojuje žádnou protislužbu ze strany obdarovaného.
3. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se jej použít výhradně na tombolu školního plesu.
4. Dárce má právo požadovat vrácení daru pouze v případě zjištění, že obdarovaný porušil ustanovení odstavce 4 této smlouvy.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží dárce a dva obdarovaný ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem prostudovaly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání a podle jejich pravé a svobodné vůle.

Autentičnost této smlouvy obě strany potvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne:

podp

GREENWATT

Greenwatt Solution s.r.o.
Štefánikova 1/65, Praha, 150 00
info@greenwatt.cz
IČO: 09002146, DIČ: CZ09002146

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY
Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel.: 776 629 839
IČO: 00874817

DAROVACÍ SMLOUVA

Pro finanční dar účelově určený

Základní škola Úvaly	
Cj. ZŠ Úvaly/	208/2023
Došlo:	28. 03. 2023
Počet:	1
Počet (svazků) příloh:	1 A. 1. 1.

Smluvní strany:

5StarJet Travel s.r.o.
Zastoupená Lenkou Horákovou
se sídlem: Dlouhá 730/35, Praha 1, PSČ 110 00
IČ: 06127312

(dále jen dárce)

A

Základní škola Úvaly
zastoupená ředitelem panem Mgr. Lukášem Kuncem
se sídlem: náměstí Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly
IČ: 00 874 817
Číslo účtu: 2101654766/2010
(dále jen obdarovaný)

uzavírají v souladu s § 2055 a násl. Občanského zákoníku tuto
darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního daru účelově určeného pro 4.C a ve výši 3,000,- Kč.
2. Shora uvedená částka bude poukázána na účet školy. (2101654766/2010).
3. Dárce poskytuje dar obdarovanému dobrovolně. S darem nespojuje žádnou protislužbu ze strany obdarovaného.
4. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se jej použít výhradně na financování výdajů spojených se vzděláváním žáků.
5. Dárce má právo požadovat vrácení daru pouze v případě zjištění, že obdarovaný porušil ustanovení odstavce 4 této smlouvy.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží dárce a dva obdarovaný ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem prostudovaly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání a podle jejich pravé a svobodné vůle.

Autentičnost této smlouvy obě strany potvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne: 9.2.2023

podpis dárce

podpis obdarovaného

DAROVACÍ SMLOUVA

Pro finanční dar účelově určený

Základní škola Úvaly	
Cj. ZS Úvaly/ 1194/2023	Skart. zn. za třídu: A10
Došlo: 07. 06. 2023	Podpis: [podepsano]
Podpis: [podepsano]	Podpis: [podepsano]
Počet (svazků) příloh: 1	Počet (svazků) příloh: 1.1.

Smluvní strany:

ACÚ - Auto Centrum Úvaly, s.r.o.

adresa: Dobročovická 1450, 250 82 Úvaly
IČO: 26159872
DIČ: CZ26159872

a

Základní škola Úvaly

zastoupená ředitelem panem Mgr. Lukášem Kuncem
se sídlem: náměstí Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly
IČ: 00 874 817

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

Číslo účtu: 2101654766/2010

(dále jen obdarovaný)

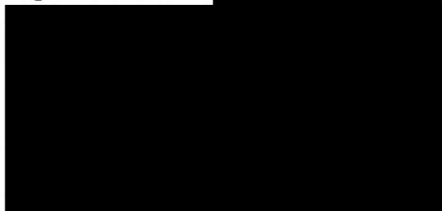
uzavírají v souladu s § 2055 a násl. Občanského zákoníku tuto
darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního daru účelově určeného pro třídu 6.C – doprava na výlet ve výši 10.000,- Kč.
2. Shora uvedená částka **bude poukázána na účet školy.**
3. Dárce poskytuje dar obdarovanému dobrovolně. S darem nespojuje žádnou protislužbu ze strany obdarovaného.
4. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se jej použít výhradně na financování výdajů spojených se vzděláváním žáků.
5. Dárce má právo požadovat vrácení daru pouze v případě zjištění, že obdarovaný porušil ustanovení odstavce 4 této smlouvy.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží dárce a dva obdarovaný ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem prostudovaly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání a podle jejich pravé a svobodné vůle.

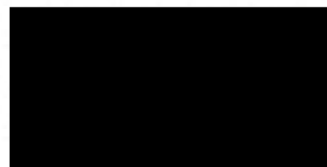
Autentičnost této smlouvy obě strany potvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne: 22.5.2023

podpis dárce



podpis obdarovaného



ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
IČO: 00874817

DAROVACÍ SMLOUVA

Pro finanční dar účelově určený/neurčený

Základní škola Úvaly	
Ci: ZŠ Úvaly/	Boř 2023
Došlo:	28. 03. 2023
Počet listů:	1
Počet (svazků) příloh:	
Skart. zn. a třída	116
Škol. zn.	A-1.1.

Smluvní strany:

se sídlem: **JP BROTHERS s.r.o.**
RČ/IČ: Brandýská 14, Jirny, 250 90
(dále jen dárce) 27578798

a

Základní škola Úvaly

zastoupená ředitelem panem Mgr. Lukášem Kuncem
se sídlem: náměstí Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly
IČ: 00 874 817
Bankovní spojení: Fio banka a.s.
Číslo účtu: 2101654766/2010
(dále jen obdarovaný)

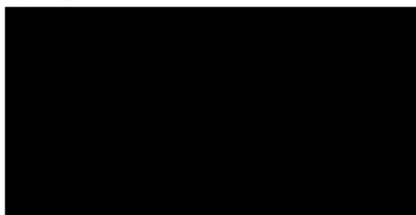
uzavírají v souladu s § 2055 a násl. Občanského zákoníku tuto
darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí hmotného daru účelově určeného ve výši **2.000,- Kč**.
2. Dárce poskytuje dar obdarovanému dobrovolně. S darem nespojuje žádnou protislužbu ze strany obdarovaného.
3. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se jej použít výhradně na tombolu školního plesu.
4. Dárce má právo požadovat vrácení daru pouze v případě zjištění, že obdarovaný porušil ustanovení odstavce 4 této smlouvy.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží dárce a dva obdarovaný ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem prostudovaly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání a podle jejich pravé a svobodné vůle.

Autentičnost této smlouvy obě strany potvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne:

podpis dárce



podpis obdarovaného

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
Arnošta z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
IČO: 00874817

Dotace města Úvaly poskytované dle zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidel územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Vyhlášeno usnesením zastupitelstva **XXX dne XXX**

Dotační program:	Neinvestiční podpora – provoz a údržba 2024
Oblast (účel podpory):	Podpora pravidelné celoroční sportovní, kulturní a zájmové činnosti organizací a spolků.
Důvody podpory, stanovené účely:	Rozšíření a zkvalitnění sportovní, kulturní a zájmové činnosti
Předpokládaný objem finančních prostředků:	1 000 000 Kč
Kritéria pro stanovení výše dotace a hodnocení žádostí:	<ul style="list-style-type: none">- Dlouhodobá a systematická práce s dětmi a mládeží do 21 let- Velikost a složení členské základny- Reprezentace města na okresní, krajské, celostátní a mezinárodní úrovni
Žadatelé:	Nestátní neziskové organizace, spolky a další organizace, které nebyly zřízeny za účelem podnikání a které mají sídlo na území města Úvaly a vyvíjejí zde svou činnost
Termín podání žádostí:	Od 1.2.2024 do 29.2.2024
Způsob doručení žádostí:	Elektronicky (datovou schránkou), poštou, nebo osobně na podatelně Městského úřadu Úvaly
Podmínky pro poskytnutí dotace:	<ul style="list-style-type: none">- Podpora je určena pouze pro sportovní, kulturní a volnočasové organizace pracující pravidelně a celoročně- Správná, včasná a úplně vyplněná žádost o dotaci včetně příloh; neúplná žádost nebo nedodané přílohy mohou být důvodem k neposkytnutí dotace- Bližší specifikace podmínek viz níže
Maximální výše dotace v jednotlivém případě:	300 000 Kč
Lhůta pro poskytnutí dotace:	Do 30. června 2024

Povinné přílohy žádosti:

1. Doklady žadatele potvrzující vznik subjektu (zakladací listina, stanovy, výpis z rejstříku aj.) *
2. Doklad o volbě statutárního orgánu, o přidělení IČ, případně DIČ a o zřízení běžného účtu *
3. Výroční zpráva, zpráva z valné hromady nebo zpráva o činnosti za předcházející rok

** Pokud stejný žadatel podává současně více žádostí o dotaci do různých programů, předkládá uvedené doklady pouze jednou; žadatel, který uvedené doklady již předložil v minulosti s žádostí v letech minulých, a nedošlo od té doby ke změně údajů, tyto doklady nedodává.*

Specifikace podmínek dotace:

1. Žádost musí obsahovat
 - objektivní a věrohodné údaje,
 - všechny požadované náležitosti a přílohy.
2. Žádost bude z dalšího řízení věcně příslušným odborem vyřazena,
 - pokud nebude úplná a žadatel ji na ústní nebo písemnou výzvu v rámci předběžné veřejnoprávní kontroly ve lhůtě do 7 kalendářních dní (pokud nebude dohodnuto jinak) nedoplní a neuvede do souladu s tímto programem;
 - pokud bude doručena jakýmkoliv jiným než řádným způsobem;
 - nebude-li mít žadatel vyrovnané závazky vůči městu či jiným subjektům.
3. Žádost rovněž může být vyřazena v případě, že žadatel nepředložil finanční vypořádání dotace obdobného charakteru (obsah, zaměření) poskytnuté v předchozím roce v termínu stanoveném Smlouvou o poskytnutí dotace. O vyřazení žádosti bude žadatel informován.
4. Na dotaci nevzniká právní nárok.
5. Z dotace lze zejména hradit (uznatelné náklady)
 - nájemné, provozování a údržbu prostor nezbytných pro činnost;
 - dopravu, cestovné, ubytování a stravné;
 - propagaci, startovné a poplatky spojené s výkonem činnosti;
 - odměny a školení trenérů a vedoucích;
 - pořízení potřebného vybavení a vybavení nezbytného pro činnost;
 - věcné ceny pro účastníky soutěží;
 - náklady na akce organizované pro členskou základnu příjemce dotace;
 - mzdy nebo ostatní osobní náklady (např. dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce)
 - dlouhodobý hmotný majetek potřebný k provozované činnosti a technické zhodnocení dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku.
6. Do každého programu může žadatel podat pouze jednu žádost.
7. Žádosti posoudí na svém jednání komise pro sport a komise pro kulturu a volnočasové aktivity a předloží návrh na rozdělení finančních prostředků. Dotace do výše 50 000 Kč přiděluje rada města, nad 50 000 Kč zastupitelstvo města.

Příjemce dotace je povinen:

8. Použít dotaci výhradně v souladu s tímto dotačním programem a Smlouvou o poskytnutí dotace;
9. Použít dotaci hospodárně a efektivně na realizaci činnosti v rozsahu a kvalitně odpovídající předložené žádosti;

3. Dodržet při finančním vypořádání dotace termín a formu stanovené ve Smlouvě o poskytnutí dotace, vést řádné a oddělené sledování výdajů, které se vztahují k čerpání poskytnuté dotace, ve svém účetnictví nebo jiné předepsané evidenci v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, jednotlivé originály prvotních účetních dokladů (např. faktury) označit účelovým znakem uvedeným ve Smlouvě o poskytnutí dotace; z obsahu účetních dokladů musí být zřejmá náplň hospodářské operace;
4. Oznámit převod nevyčerpaných finančních prostředků z dotace věcně příslušného odboru a avizovanou částku převést na účet města do 14 dnů ode dne předložení finančního vypořádání dotace, jako variabilní symbol uvést své IČ. Nevyčerpané finanční prostředky budou převedeny na účet č. 19-1524201/0100.
5. Neprodleně vrátit městu dotaci v plné výši v případě, že
 - nebyla použita na účel vymezený tímto dotačním programem nebo předloženou žádostí o dotaci města Úvaly;
 - nebylo ve sjednaném ani náhradním termínu předloženo finanční vypořádání dotace;
 - nesplnil další povinnosti uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace.
6. Oznámit neprodleně poskytovateli dotace změnu všech identifikačních údajů uvedených ve Smlouvě o poskytnutí dotace a změny struktury příjemce dotace včetně přeměny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy změny nastaly.
7. V případě přeměny nebo zrušení příjemce dotace s likvidací je příjemce povinen dotaci finančně vypořádat ke dni přeměny nebo zrušení s likvidací a to do 30 dnů ode dne, kdy ke změně nebo zrušení s likvidací došlo předložit finanční vypořádání dotace. Ve stejné lhůtě je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část dotace na účet č. 19-1524201/0100.
8. Umožnit pověřeným zaměstnancům věcně příslušného odboru města vykonat kontrolu finančního hospodaření a využití dotace poskytnuté dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákon (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
9. Vhodným a přiměřeným způsobem propagovat město Úvaly jako sponzora činnosti. Logo města na propagační materiály obdrží příjemce dotace po vyžádání na věcně příslušném odboru. Propagace města se dokládá formou fotodokumentace nebo zasláním náhledu propagačních materiálů.
10. Za nedodržení povinností příjemce dotace je považováno, jestliže příjemce
 - v žádosti o dotaci uvedl nesprávné či zkrácené údaje, na jejichž podkladě byla dotace poskytnuta;
 - použil dotaci k jinému než stanovenému účelu;
 - nezajistil řádnou vypořádací schopnost všech účetních dokladů prokazujících skutečné výdaje celého projektu, čímž závažně porušil podmínky vyplývající z tohoto dotačního programu a Smlouvy o poskytnutí dotace. Příslušný orgán města bude postupovat v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Příjemci dotace může být v rámci tohoto řízení v krajním případě uložen odvod ve výši schválené dotace a penále.
11. Finanční vypořádání dotace poskytnuté dle tohoto programu bude příjemcem dotace předáno poskytovateli v termínu stanoveném ve Smlouvě o poskytnutí dotace.

Kontaktní informace:

Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
telefon: +420 281 091 539, e-mail: jitka.hamouzova@mestouvaly.cz

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly - Program Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:				
Adresa/sídlo:	Obec:	PSČ:		
	Ulice:	č.p.:		
	Telefon:			
	E-mail:			
IC/RČ:				
Registrace:				
Bankovní spojení:	Číslo účtu:			
	Banka:			
Statutární zástupce:				
Popis činnosti organizace:				
Počet aktivních členů organizace				
z toho s trvalým bydlištěm v Úvalech				
Reprezentace města v minulosti (účast na mistrovstvích, soutěžích, výstavách apod)				
Žádost o poskytnutí finanční podpory na pokrytí provozních nákladů				
Odůvodnění požadavku:				
Požadovaná částka:				

Žádost o poskytnutí finanční podpory na údržbu

Odůvodnění požadavku:

Požadovaná částka:

Povinné prohlášení žadatele:

Souhlasím se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů uvedených v této žádosti, přílohách, ve smlouvě o poskytnutí dotace a při plnění povinností z ní plynoucích za účelem naplnění předmětu příjmu, provedení a vyúčtování Programu Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024.

Prohlašuji, že údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé a nezatajuji žádné okolnosti důležité pro posouzení žádosti, souhlasím, aby údaje z této žádosti byly zveřejněny na webových stránkách města.

Prohlašuji, že žadatel nemá ke dni podání žádosti závazky po lhůtě jejich splatnosti ve vztahu k rozpočtu města Úvaly či jiným subjektům. Dále prohlašuji, že se zavazuji, že bude v případě poskytnutí dotace postupovat v souladu s tímto programem, uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy.

V Úvalech dne

podpis a razítko

Vyúčtování poskytnuté dotace z rozpočtu města Úvaly - Program Neinvestiční podpora - provoz a údržba 2024

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:				
Adresa/sídlo:	Obec:	Úvaly	PSČ:	250 82
	Ulice:		č.p.:	
	Telefon:		Mobil:	
	E-mail:			
IČ/RČ:				
Statutární zástupce:				
Popis využití dotace:				
Poskytnutá částka:	0 Kč			
Soupis účetních dokladů:				
číslo dokladu	popis	částka		
<i>fa č 25</i>	<i>doprava</i>			<i>0 Kč</i>
<i>fa 25360</i>	<i>ekektrická energie</i>			<i>0 Kč</i>
<i>PD 2030</i>	<i>míče</i>			<i>0 Kč</i>
celkem				0 Kč

Přílohy: kopie účetních dokladů
fotodokumentace

V Úvalech dne

podpis a razítko

Dotace města Úvaly poskytované dle zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidel územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Vyhlášeno usnesením zastupitelstva **XXX dne XXX**

Dotační program:	Neinvestiční podpora – pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024
Oblast (účel podpory):	Vytváření sportovního, kulturního a společenského prostředí ve městě, zkvalitnění nabídky sportovních, kulturních a volnočasových akcí ve městě
Důvody podpory, stanovené účely:	Podpora sportovní, kulturní a zájmové činnosti všech obyvatel ve městě
Předpokládaný objem finančních prostředků:	200 000 Kč
Kritéria pro stanovení výše dotace a hodnocení žádostí:	<ul style="list-style-type: none">- Tradiční významná akce- Akce zaměřená na děti, mládež do 21 let a širokou veřejnost- Veřejný prospěch akce
Žadatelé:	Nestátní neziskové organizace, spolky a další organizace, které nebyly zřízeny za účelem podnikání a které mají sídlo na území města Úvaly a vyvíjejí zde svou činnost
Termín podání žádostí:	Od 1.2.2024 do 29.2.2024
Způsob doručení žádostí:	Elektronicky (datovou schránkou), poštou, nebo osobně na podatelně Městského úřadu Úvaly
Podmínky pro poskytnutí dotace:	<ul style="list-style-type: none">- Podpora je určena pro sportovní, kulturní a volnočasové akce pořádané na území města- Správná, včasná a úplně vyplněná žádost o dotaci včetně příloh; neúplná žádost nebo nedodané přílohy mohou být důvodem k neposkytnutí dotace- Bližší specifikace podmínek viz níže
Maximální výše dotace v jednotlivém případě:	40 000 Kč
Lhůta pro poskytnutí dotace:	Do 30. června 2024

Povinné přílohy žádosti:

1. Doklady žadatele potvrzující vznik subjektu (zakládací listina, stanovy, výpis z rejstříku aj.) *
2. Doklad o volbě statutárního orgánu, o přidělení IČ, případně DIČ a o zřízení běžného účtu *
3. Výroční zpráva, zpráva z valné hromady nebo zpráva o činnosti za předcházející rok

** Pokud stejný žadatel podává současně více žádostí o dotaci do různých programů, předkládá uvedené doklady pouze jednou; žadatel, který uvedené doklady již předložil v minulosti s žádostí v letech minulých, a nedošlo od té doby ke změně údajů, tyto doklady nedodává.*

Specifikace podmínek dotace:

1. Žádost musí obsahovat
 - objektivní a věrohodné údaje,
 - všechny požadované náležitosti a přílohy.
2. Žádost bude z dalšího řízení věcně příslušným odborem vyřazena,
 - pokud nebude úplná a žadatel ji na ústní nebo písemnou výzvu v rámci předběžné veřejnoprávní kontroly ve lhůtě do 7 kalendářních dní (pokud nebude dohodnuto jinak) nedoplní a neuvede do souladu s tímto programem;
 - pokud bude doručena jakýmkoliv jiným než řádným způsobem;
 - nebude-li mít žadatel vyrovnané závazky vůči městu či jiným subjektům.
3. Žádost rovněž může být vyřazena v případě, že žadatel nepředložil finanční vypořádání dotace obdobného charakteru (obsah, zaměření) poskytnuté v předchozím roce v termínu stanoveném Smlouvou o poskytnutí dotace. O vyřazení žádosti bude žadatel informován.
4. Na dotaci nevzniká právní nárok.
5. Z dotace lze zejména hradit (uznatelné náklady)
 - nájemné;
 - dopravu, cestovné, ubytování a stravné;
 - propagaci a poplatky spojené s pořádáním podpořené akce;
 - pořízení potřebného vybavení;
 - věcné ceny pro účastníky soutěží;
 - mzdy nebo ostatní osobní náklady (např. dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce), náklady na rozhodčí a porotu;
 - technické a materiální zabezpečení akce, nákup služeb.
6. Do každého programu může žadatel podat pouze jednu žádost.
7. Žádosti posoudí na svém jednání komise pro sport a komise pro kulturu a volnočasové aktivity a předloží návrh na rozdělení finančních prostředků. Dotace do výše 50 000 Kč přiděluje rada města, nad 50 000 Kč zastupitelstvo města.

Příjemce dotace je povinen:

1. Použít dotaci výhradně v souladu s tímto dotačním programem a Smlouvou o poskytnutí dotace;
2. Použít dotaci hospodárně a efektivně na realizaci činnosti v rozsahu a kvalitně odpovídající předložené žádosti;
3. Dodržet při finančním vypořádání dotace termín a formu stanovené ve Smlouvě o poskytnutí dotace, vést řádné a oddělené sledování výdajů, které se vztahují k čerpání poskytnuté dotace, ve svém

účetnictví nebo jiné předepsané evidenci v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, jednotlivé originály prvotních účetních dokladů (např. faktury) označit účelovým znakem uvedeným ve Smlouvě o poskytnutí dotace; z obsahu účetních dokladů musí být zřejmá náplň hospodářské operace;

4. Oznámit převod nevyčerpaných finančních prostředků z dotace věcně příslušného odboru a avizovanou částku převést na účet města do 14 dnů ode dne předložení finančního vypořádání dotace, jako variabilní symbol uvést své IČ. Nevyčerpané finanční prostředky budou převedeny na účet č. 19-1524201/0100.
5. Neprodleně vrátit městu dotaci v plné výši v případě, že
 - nebyla použita na účel vymezený tímto dotačním programem nebo předloženou žádostí o dotaci města Úvaly;
 - nebylo ve sjednaném ani náhradním termínu předloženo finanční vypořádání dotace;
 - nesplnil další povinnosti uvedené ve Smlouvě o poskytnutí dotace.
6. Oznámit neprodleně poskytovateli dotace změnu všech identifikačních údajů uvedených ve Smlouvě o poskytnutí dotace a změny struktury příjemce dotace včetně přeměny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy změny nastaly.
7. V případě přeměny nebo zrušení příjemce dotace s likvidací je příjemce povinen dotaci finančně vypořádat ke dni přeměny nebo zrušení s likvidací a to do 30 dnů ode dne, kdy ke změně nebo zrušení s likvidací došlo předložit finanční vypořádání dotace. Ve stejné lhůtě je příjemce povinen vrátit nevyčerpanou část dotace na účet č. 19-1524201/0100.
8. Umožnit pověřeným zaměstnancům věcně příslušného odboru města vykonat kontrolu finančního hospodaření a využití dotace poskytnuté dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákon (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
9. Vhodným a přiměřeným způsobem propagovat město Úvaly jako sponzora činnosti. Logo města na propagační materiály obdrží příjemce dotace po vyžádání na věcně příslušném odboru. Propagace města se dokládá formou fotodokumentace nebo zasláním náhledu propagačních materiálů. Pořadatelé akcí mají možnost vypůjčit si na věcně příslušném odboru roll-up s logem města, pokud bude k dispozici.
10. Za nedodržení povinností příjemce dotace je považováno, jestliže příjemce
 - v žádosti o dotaci uvedl nesprávné či zkreslené údaje, na jejichž podkladě byla dotace poskytnuta;
 - použil dotaci k jinému než stanovenému účelu;
 - nezajistil řádnou vypovědací schopnost všech účetních dokladů prokazujících skutečné výdaje celého projektu, čímž závažně porušil podmínky vyplývající z tohoto dotačního programu a Smlouvy o poskytnutí dotace. Příslušný orgán města bude postupovat v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Příjemci dotace může být v rámci tohoto řízení v krajním případě uloženo odvod ve výši schválené dotace a penále.
11. Finanční vypořádání dotace poskytnuté dle tohoto programu bude příjemcem dotace předáno poskytovateli v termínu stanoveném ve Smlouvě o poskytnutí dotace.

Kontaktní informace:

Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
telefon: +420 281 091 539, e-mail: jitka.hamouzova@mestouvaly.cz

Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly - Program Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:				
Adresa/sídlo:	Obec:	PSČ:		
	Ulice:	č.p.:		
	Telefon:			
	E-mail:			
IC/RČ:				
Registrace:				
Bankovní spojení:	Číslo účtu:			
	Banka:			
Statutární zástupce:				
Popis činnosti organizace:				
Počet aktivních členů organizace				
Z toho s trvalým bydlištěm v Úvalech				
Název pořádané akce (projektu):				
Cíl akce (projektu):				

Tradiční významná akce:
Akce zaměřená na děti, mládež, širokou veřejnost:
Požadovaná částka:

Povinné prohlášení žadatele:

Souhlasím se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů uvedených v této žádosti, přílohách, ve smlouvě o poskytnutí dotace a při plnění povinností z ní plynoucích za účelem naplnění předmětu příjmu, provedení a vyúčtování Programu Neinvestiční podpora - pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí 2024.

Prohlašuji, že údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé a nezatajuji žádné okolnosti důležité pro posouzení žádosti, souhlasím, aby údaje z této žádosti byly zveřejněny na webových stránkách města.

Prohlašuji, že žadatel nemá ke dni podání žádosti závazky po lhůtě jejich splatnosti ve vztahu k rozpočtu města Úvaly či jiným subjektům. Dále prohlašuji, že se zavazuji, že bude v případě poskytnutí dotace postupovat v souladu s tímto programem, uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace a v souladu s platnými právními předpisy.

V Úvalech dne

podpis a razítko

**Vyúčtování poskytnuté dotace z rozpočtu města Úvaly - Program
Pořádání jednorázových sportovních, kulturních a volnočasových akcí
2024**

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:				
Adresa/sídlo:	Obec:	Úvaly	PSC:	250 82
	Ulice:		č.p.:	
	Telefon:		Mobil:	
	E-mail:			
IČ/RČ:				
Statutární zástupce:				
Popis využití dotace:				
Poskytnutá částka:	0 Kč			
Soupis účetních dokladů:				
číslo dokladu	popis			částka
<i>fa č 25</i>	<i>pronájem pódia</i>			<i>0 Kč</i>
<i>fa 25360</i>	<i>pohoštění</i>			<i>0 Kč</i>
<i>PD 2030</i>	<i>služby - moderování</i>			<i>0 Kč</i>
celkem				0 Kč

**Přílohy: kopie účetních dokladů
 fotodokumentace z akce**

V Úvalech dne

podpis a razítko

SAZEBNÍK ÚHRAD NÁKLADŮ ZA POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ MĚSTO ÚVALY

Rada města Úvaly dle ust. § 102 odst. 1 zák. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 5 odst. 1 písm. f) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), a ve smyslu nařízení vlády č. 173/2006 Sb., o zásadách stanovení úhrad a licenčních odměn za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím, a v souladu s článkem 15 odst. 3 Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016, (dále jen „GDPR“), stanovuje pro všechny orgány a organizační složky města Úvaly, s účinností od _____ tento **Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací**.

1. **Náklady na vytištění, pořízení kopie včetně elektronické kopie (sken *.pdf apod.) nebo záznamu informace (1 ks):**

Kopie tisk:

- o jednostranný výtisk nebo kopie formát A4 - 3,00 Kč
- o oboustranný výtisk nebo kopie formát A4 - 5,00 Kč
- o jednostranný výtisk nebo kopie formát A3 - 5,00 Kč
- o oboustranný výtisk nebo kopie formát A3 - 10,00 Kč

Za poskytnutí kopie v jiném formátu nebo barvě bude účtována skutečná cena za pořízení kopie u komerčního poskytovatele služeb, kterou povinná osoba za pořízení kopie uhradí.

Elektronická kopie:

- o skenování dokumentu 3,00 Kč za každou započatou stranu skenování dokumentu.

Dokumenty jsou skenovány do formátu *.pdf; v případech, kdy není možné z technických nebo jiných důvodů skenovat do formátu *.pdf, tak bude soubor uložen v jiném formátu.

Kopie elektronického dokumentu:

- o poskytnutí elektronického dokumentu 10,00 Kč za každý takový dokument do velikosti souboru 5 MB a dále 10,00 Kč za každých dalších započatých 5 MB velikosti souboru.

2. **Náklady na opatření technických nosičů dat (1 ks):**

- o CD/DVD ROM - 25,00 Kč
- o FLASH DISK – podle pořizovací ceny FLASH DISKU
- o jiný technický nosič dat (dále jen „TND“) - podle pořizovací ceny TND

Pokud žadatel poskytne vlastní nepoužitý CD/DVD ROM, na který bude možné požadované informace zaznamenat, nebude úhrada tohoto nákladu uplatňována.

Z důvodů IT bezpečnosti nelze data vkládat na žadatelem dodaný FLASH DISK nebo TND.

3. **Náklady na odeslání informací (1 ks):**

- o Balné: podle druhu použitého obalu dle pořizovací ceny
- o Poštovné: dle platného ceníku poštovních služeb držitele poštovní licence
- o Elektronické vypravení: 30,00 Kč při odeslání odpovědi formou elektronických komunikačních prostředků

V případě osobního odběru požadovaných informací nebude úhrada nákladů na odeslání informací uplatňována.

4. **Úhrada na mimořádně rozsáhlé vyhledání informací:**

- o Za každou započatou hodinu práce referenta - 350,00 Kč

Celková výše úhrady nákladů, která vznikne součtem dílčích částek za pořízení výtisků nebo kopií, za opatření TND, za odeslání informací žadateli a za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací, se zaokrouhlí na celé Kč směrem dolů.

Pokud celkové náklady na poskytnutí informace nebo informací v kalendářním roce nepřesáhnou částku 100,- Kč, pak se úhrada nákladů nevyžaduje.

Forma úhrady:

V hotovosti – v pokladně Městského úřadu Úvaly.

Převodním příkazem nebo poštovní poukázkou – na číslo účtu 19-1524201/0100 KB var. symbol 240931

Platnost sazebníku:

Podle tohoto sazebníku se postupuje u žádostí podaných od účinnosti tohoto sazebníku.

Sazebník nahrazuje všechny dosavadní sazebníky úhrad.

Bc. Markéta Rydvalová
starostka

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

Smlouva o provedení uměleckého výkonu

Smluvní strany:

Václav Marek Orchestra

Zastoupený: Mgr. Václav Marek
Na Svahu 210, Horoušany
250 82 Úvaly

IČ: 76674207
DIČ: CZ7504093256

(dále „umělec“)

a

Společnost: **Městský úřad Úvaly**

Se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931
DIČ: CZ00240931

(dále „objednatel“)

uzavírají tuto smlouvu o provedení uměleckého výkonu:

Článek 1 Předmět smlouvy

Provedení uměleckého výkonu – koncertní produkce Václav Marek Orchestra na akci

pod názvem: XXII. městský ples

konané dne: 20. ledna 2024 v: 20:00 hod.

celková délka hudební produkce: od: 20:00 hod. do: 01:00 hod. včetně přestávek
(bude upřesněno na základě dodaného scénáře nejpozději do jednoho týdne před konáním akce), produkce zvukaře 01:00 – 02:00 (reprodukováná hudba pouštěná zvukařem)

místo konání: Sokolovna Úvaly, nám. Arnošta z Pardubic 164, 250 82 Úvaly

příjezd umělce na místo v: 17:00 hod. (příjezd mistra zvuku v 15:00 hod.)

Článek 2 Povinnosti smluvních stran

1. Povinnosti umělce

- umělec se zavazuje provést umělecký výkon v dohodnutém termínu a v plné profesionální a technické úrovni, odpovídající možnostem vybavení použitého prostoru
- umělec se zavazuje dostavit se v dohodnutém termínu na zvukovou zkoušku

2. Povinnosti objednatele

- objednatel zajistí, aby místo výkonu splňovalo všechny předpoklady pro jeho řádné provedení dle níže uvedené specifikace
- zajistí zvukovou zkoušku, je-li konána a sdělí umělci termín jejího konání
- splní své povinnosti plynoucí z autorského práva, zejména hlášení o užití díla a zaplacení autorských odměn u příslušných ochranných organizací
- zaplatí umělci odměnu za podmínek uvedených níže
- zajistí, že bez předchozího písemného svolení umělce nebudou pořizovány obrazové (vč. fotografických) či zvukové záznamy uměleckých výkonů, nebo provádění jejich rozhlasových, televizních či virtuálně internetových přenosů

3. Technické a ostatní záležitosti spojené s provedením uměleckého výkonu

- a) pódium
- objednatel se zavazuje připravit a uklidit pódium před uměleckým výkonem a zajistit umělci přístup do prostor účinkování alespoň 3 hodiny před začátkem vystoupení nebo zkoušky, event. dle dohody – mistr zvuku s aparaturou již v 15:00 hod.
 - rozměry pódia minimálně – šířka 7 m x hloubka 5 m
 - praktikábl v zadní části pódia – šířka 3 m x hloubka 2 m x výška cca 40 cm
 - umístění 10 kusů židlí bez bočních opěrek, tzv. područek – připravit na jedno místo na kraj pódia
 - elektrická přípojka – 1x zásuvka 230 V a 1 x zásuvka 400V/32A
 - osvětlení a nasvícení pódia – klasické divadelní svícení
 - osvětlení jeviště – muzikanti potřebují vidět na noty
 - v případě venkovní produkce zastřešené pódium (při dešti či sněžení - boční a zadní krytí pódia)
- b) ozvučení
- zajištění ozvučení uměleckého výkonu: umělec: ANO objednatel: NE
 - místo v sále pro zvukovou techniku
 - zvuková zkouška: od: 17:30 hod. do: 19:30 hod.
- c) ostatní
- objednatel poskytne místo k parkování a dvě osoby na výpomoc při vykládání a nakládání techniky

- objednatel zajistí dle svých možností a potřeb kapely dámské a pánské uzamykatelné šatny pokud možno se sociálním zařízením, umyvadlem s příslušenstvím a zrcadlem
- do šaten umístí objednatel dostatečný počet židlí a věšáků na kostýmy
- do šaten dále prosíme jedno balení (6 lahví) pitné neperlivé vody, kávu, čaj a občerstvení dle možností objednatele
- pokud bude objednatel na závěr koncertu předávat květinové či jiné dary (není však podmínkou a je zcela na uvážení objednatele zda ano, či nikoliv), prosíme v tomto počtu a složení: 4 kusy - zpěvačka, zpěvák, moderátor, kapelník

Článek 3

Odměna

1. Za včasné a řádné provedení uměleckého výkonu a náležitá plnění související zaplatí objednatel umělci odměnu ve výši 114.700,- Kč včetně cestovného (slovy: stočtrnácttisíc sedm set korun českých). K výše uvedené odměně bude připočtena DPH v zákonné výši. Odměna je splatná do čtrnácti dnů od provedení výkonu na základě faktury a to na účet u Komerční banky, číslo účtu 78-8884200257/0100.
2. Právo na jiná peněžítá či nepeněžítá plnění v souvislosti s provedením uměleckého výkonu (např. úhrada ubytování aj.) má umělec jen tehdy, je-li tak výslovně sjednáno. Daňové povinnosti objednatele a další ustanovení této smlouvy a případné právo na náhradu škody tím nejsou dotčeny.

Článek 4

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit do dne, od kterého do sjednaného začátku uměleckého výkonu zbývá devadesát dnů, tímto odstoupením smlouva zaniká od počátku a žádná ze stran nemá nárok na jakákoli plnění, včetně náhrady škody. Smluvní strany ovšem v souladu se zákonem vrátí případná, do té doby v souvislosti s touto smlouvou poskytnutá, plnění.
2. Objednatel bere na vědomí, že malá návštěvnost není důvodem k odstoupení od smlouvy. Pokud bude zaviněním jedné strany znemožněno plnění dle této smlouvy, je tato strana povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% (dvacet procent) ze sjednané ceny dle Článku 3 odstavce prvního. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti dnů ode dne, kdy se měla akce uskutečnit. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
3. Objednatel může od smlouvy odstoupit i později než podle odstavce prvního tohoto článku, pokud do sjednaného začátku uměleckého výkonu zbývá více než pět hodin. První odstavec tohoto článku se použije obdobně, objednatel však umělci zaplatí paušální peněžitou částku ve výši dle následující tabulky:

Odstoupení do	60 dnů	45 dnů	30 dnů	15 dnů	5 hodin	před začátkem výkonu
Poměrná částka	20%	30%	40%	60%	90%	ze sjednané odměny

4. Paušální peněžítá částka je splatná do čtrnácti dnů ode dne odstoupení.
5. Odstoupení nabývá účinnosti doručením druhé straně. Má se za to, že odstoupení je učiněno v okamžiku, kdy nabude účinnosti, nikoli v okamžiku, kdy je vůle odstoupit projevena.
6. Odstoupení musí být učiněno buď písemně do vlastních rukou, nebo faxem, nebo elektronicky výlučně na adresy, které jsou součástí této smlouvy. V případě, že je odstoupení činěno elektronicky či faxem, musí být do čtyř dnů od jeho učinění potvrzeno písemně do vlastních rukou. To neplatí v případě, pokud druhá strana potvrdí písemně, faxem či elektronicky přijetí projevu odstoupení.
7. Tento článek se s výjimkou odstavců pět a šest nedotýká případů odstoupení z důvodů tzv. vyšší moci.

Článek 5 **Neplnění závazků ze smlouvy**

1. V případě, že umělecký výkon nebude řádně a včas proveden z důvodů na straně umělce nebo umělec jinak poruší tuto smlouvu podstatným způsobem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100% (sto procent) z odměny a to do čtrnácti dnů ode dne, kdy byl o to objednatelem požádán. Současně vrátí případnou zálohu na odměnu. Jiným porušením smlouvy podstatným způsobem podle tohoto odstavce se rozumí například: nedostavení se včas ke zvukové zkoušce, nebo začátku vystoupení.
2. V případě, že umělecký výkon nebude proveden z důvodů na straně objednatele nebo objednatel jinak poruší tuto smlouvu podstatným způsobem, zaplatí umělci smluvní pokutu ve výši 100% (sto procent) z odměny a to do čtrnácti dnů ode dne, kdy byl o to umělcem požádán. Pokud již objednatel zaplatil zálohu na odměnu, započte se jeho právo na vrácení zálohy na povinnost zaplatit smluvní pokutu.
3. V případě, že umělecký výkon nebude vůbec proveden a objednatel zajistí provedení uměleckého výkonu náhradním umělcem, je povinností umělce uhradit objednateli náklady tímto vzniklé spolu s náklady vynaloženými objednatelem na zajištění výkonu náhradního umělce přesahující jinak běžnou výši takovýchto nákladů. Takovéto zvýšení nákladů je objednatel povinen umělci řádně doložit.
4. Tento článek se nepoužije, je-li odstoupeno od smlouvy podle Článků 4 a 6, pokud není zvlášť uvedeno jinak.

Článek 6 **Vyšší moc**

1. V případě, že je řádné a včasné provedení uměleckého výkonu znemožněno v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí, jako např. přírodní katastrofa, nemoc umělce znemožňující řádné a včasné provedení uměleckého výkonu

aj., může každá ze stran od smlouvy odstoupit. Odstoupení je nutno učinit bez zbytečného odkladu, jinak má druhá strana práva, jako by odstupující strana porušila povinnosti ze smlouvy podstatným způsobem. To neplatí v případech, kdy je důvodem odstoupení vyhlášení stavu (stavů) podle Ústavního zákona o zajišťování obrany ČR nebo katastrofa obecného rozsahu, kde postačí zachování lhůty vzhledem ke všem okolnostem přiměřené. Odstoupením smlouva zaniká od počátku a žádná ze stran nemá právo na jakákoli plnění, včetně náhrady škody, odstavec druhý tohoto článku tím není dotčen. Smluvní strany ovšem v souladu se zákonem vrátí případná, do té doby v souvislosti s touto smlouvou poskytnutá, plnění. V případě, že důvodem odstoupení podle tohoto odstavce není skutečnost obecně známá, je odstupující strana povinna danou skutečnost druhé straně prokázat a to nejpozději do pěti dnů ode dne odstoupení, jinak má druhá strana práva jako by odstupující strana porušila povinnosti ze smlouvy podstatným způsobem. Nemoc/úraz umělce lze prokázat pouze lékařským potvrzením.

2. Jsou-li důvody odstoupení podle tohoto článku jen na straně odstupující strany a odstoupení je učiněno po okamžiku, od kterého do sjednaného začátku uměleckého výkonu zbývá dvacet čtyři hodin, vzniká druhé straně právo na náhradu škody.
3. Odstupuje-li strana podle tohoto článku v době třiceti dnů před sjednaným začátkem uměleckého výkonu, musí druhou stranu urychleně o úmyslu odstoupit od smlouvy vyrozumět telefonicky nebo osobně. Nedodržení této povinnosti se nedotýká platnosti odstoupení.
4. Strany výslovně sjednávají, že vyšší mocí se rozumí rovněž opatření související s nemocí COVID-19 nebo jiným přenosným onemocněním, které by znemožnilo nebo výrazně omezilo vystoupení anebo pořádání celé akce.

Článek 7 Kontaktní údaje

1. kontaktní osoba objednatele: Jana Tesařová – tajemnice městského úřadu
telefon/fax: +420 281 091 525, +420 723 040 530
e-mail: jana.tesarova@mestouvaly.cz
www: www.mestouvaly.cz
korespondenční adresa: Městský úřad Úvaly
Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
2. kontaktní osoba umělce: Mgr. Václav Marek
telefon: +420 777 279 622
e-mail: info@vaclavmarek.cz
www: www.vaclavmarek.cz
Na Svahu 210, Horoušany, 250 82 Úvaly
bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu 78-8884200257/0100
plátce DPH
3. Údaje o svých adresách, o kontaktní osobě, osobě oprávněné k převzetí odměny podle Článku 3 a své identifikační údaje uvedené v záhlaví smlouvy může každá ze stran měnit, musí ale přitom postupovat tak, aby neznemožnila nebo neztížila plnění smluvních

povinností druhou stranou. Forma musí být písemná, pokud se změna týká adres pro doručování, čísla faxu, bankovního účtu nebo osoby oprávněné k převzetí odměny. Je-li to naléhavé, musí být druhá strana urychleně vyzvána telefonicky nebo osobně.

Článek 8

Platnost, vyhotovení smlouvy, mlčenlivost a změny smluvních ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smluvní strany přijímají vzájemný závazek mlčenlivosti ve vztahu k třetím osobám ohledně obsahu této smlouvy.

Tato smlouva, včetně jejích případných příloh a dodatků, může být měněna pouze písemně.

Podpisem této smlouvy se ruší veškerá předchozí ústní či jiná ujednání, případně se nahrazují dříve uzavřené smlouvy.

Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si text smlouvy důkladně přečetly, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své podpisy:

V.....dne:.....

V..... dne:.....

.....
za objednatele

.....
za umělce



Redakční rada měsíčníku Život Úval

Zápis z řádného jednání komise Redakční rada měsíčníku Život Úval č. 8/2023

Termín	:	18.9.2023
Místo	:	Zasedací místnost, Arnošta z Pardubic 95
Rozdělovník	:	Josef Štěpánovský, Mgr. Romana Vorlíčková, Mgr. Alena Janurová, Jan Poledník, Mgr. Marek Mahdal Dis., Ing. Radek Netušil, Mgr. Milan Bednář, ing. Aleš Pilný
Přítomní členové	:	Josef Štěpánovský, Mgr. Alena Janurová, Mgr. Milan Bednář, Jan Poledník, Mgr. Marek Mahdal, Ing. Aleš Pilný, Ing. Radek Netušil
Omluveni	:	Mgr. Romana Vorlíčková
Host:		
Zapisovatel	:	Lenka Platzová

Stav přítomných: 7 + zapisovatelka

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Hodnocení minulého čísla 9/2023
4.	Předložené příspěvky do čísla 10/2023
5.	Připomínky, návrhy
6.	Diskuse, různé
7.	Závěr

Ad 3)

Hodnocení zářijového vydání: z hlediska obsahu je číslo hodnoceno jako zdařilé, hlídáme kvalitu fotek a jejich množství.

Ad 4) Všechny příspěvky budou uveřejněny. Na titulní stranu bude umístěna fotografie s názvem: Pohled na novou ulici v Úvalech – Hvězdova v Radlické čtvrti. Autorkou je Alena Janurová.

Text usnesení 10/2023		Výsledek hlasování
Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do 10/2023 vydání Života Úval.		
Pro	7	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 5) bez dalších připomínek

Ad 6) Redakční uzávěrka listopadového vydání je v pondělí 16.10.2023, redakční rada se koná ve středu 18. října.

Zasedání ukončeno v 19.15 hod.

Zapsala:

Lenka Platzová

Josef Štěpánovský
předseda



Redakční rada měsíčníku Život Úval

Zápis z řádného jednání komise Redakční rada měsíčníku Život Úval č. 9/2023

Termín	:	16.10.2023
Místo	:	Zasedací místnost, Arnošta z Pardubic 95
Rozdělovník	:	Josef Štěpánovský, Mgr. Romana Vorlíčková, Mgr. Alena Janurová, Jan Poledník, Mgr. Marek Mahdal Dis., Ing. Radek Netušil, Mgr. Milan Bednář, ing. Aleš Pilný
Přítomní členové	:	Josef Štěpánovský, Mgr. Alena Janurová, Mgr. Marek Mahdal, Ing. Aleš Pilný, Mgr. Romana Vorlíčková
Omluveni	:	Mgr. Milan Bednář, Ing. Radek Netušil, Jan Poledník
Host:		
Zapisovatel	:	Lenka Platzová

Stav přítomných: 5 + zapisovatelka

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Hodnocení minulého čísla 10/2023
4.	Předložené příspěvky do čísla 11/2023
5.	Připomínky, návrhy
6.	Diskuse, různé
7.	Závěr

Ad 3)

Hodnocení říjnového vydání: z hlediska obsahu je číslo hodnoceno jako zdařilé, jenom s připomínkou, že některé korektury nebyly ve finálním čísle respektovány. (byl uveden chybný název titulní fotografie, chybný název rubriky na str. 16, jazykové korektury)

Ad 4) Všechny příspěvky budou uveřejněny. Na titulní stranu bude umístěna fotografie zaslaná základní školou, na které je noční budova školy s fontánou.

Text usnesení 11/2023		Výsledek hlasování
Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do 11/2023 vydání Života Úval.		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 5) Harmonogram procesu tvorby časopisu předá předseda redakční rady starostce Markétě Rydvalové.

Bez dalších připomínek.

Ad 6) Redakční uzávěrka prosincového vydání je v pondělí 13.11.2023, redakční rada se koná ve středu 15. listopadu.

Zasedání ukončeno v 19.30 hod.

Zapsala:

Lenka Platzová

Josef Štěpánovský

předseda



Komise pro školství Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro školství č. 4/2023

Termín	20.9.2023 od 17,30 hodin
Místo	ZŠ Heuréka, "5.května 876, Úvaly
Rozdělovník	Mgr. Dana Poláková, Mgr. Lukáš Kunc, Mgr. Jana Hájková, Mgr. Jana Krejsová, Mgr. Stanislav Trykar, Mgr. Michaela Nilsson Marečková, Mgr. Lenka Košťáková, Kateřina Vašková, Ing. Jan Černý
Přítomní členové	Mgr. Dana Poláková, Mgr. Lukáš Kunc, Mgr. Jana Hájková, Mgr. Stanislav Trykar, Mgr. Lenka Košťáková, Ing. Jan Černý
Omluveni	Mgr. Jana Krejsová, Mgr. Michaela Nilsson Marečková, Kateřina Vašková
Hosté	Petra Fuxová, Nikola Horská
Zapisovatel	Jitka Hamouzová

Stav přítomných: 6 + zapisovatel + 2 hosté

Program jednání

1.	Zahájení, schválení programu jednání
2.	Prohlídka budovy ZŠ Heuréka
3.	Informace ředitelů školských zařízení
4.	Sport do škol
5.	Informace – Svazková škola
6.	Výměna zkušeností, nabídek zajímavého školení, dalšího vzdělávání
7.	Různé

Ad 1) Zahájení, schválení programu jednání

Předsedkyně komise D. Poláková přivítala přítomné, seznámila je s dnešním programem jednání.

Ad 2) Prohlídka budovy ZŠ Heuréka

Ředitel ZŠ Heuréka S. Trykar provedl přítomně novou budovou školy.

Ad 3) Informace ředitelů školských zařízení

ZŠ Heuréka

Ve škole je v letošním školním roce 98 dětí, 1-3 třída v budově na náměstí Arnošta z Pardubic, 4-9 třída v budově v ulici 5. května. V první třídě je 14 dětí, v ZŠ pracuje 20 pedagogů.

N. Horská informuje, že dostala nabídku na mobilní dopravní hřiště (vše si přivezou, pouze potřebují prostor). Je pro cca 90 dětí (předškoláci, 1 a 2. třída). Nabídku zašle do ZŠ L. Kuncovi a případně se domluví.

ZŠ Povýmolí

Ve škole je 11 dětí v první třídě a 9 dětí ve druhé třídě, do družiny chodí 18 dětí, Do jídelny chodí do ZŠ Jirny, do tělocvičny do MŠ Jirny. Ve škole ve spodní třídě je vlhkost, problematiku řeší ředitelka se zřizovatelem.

MŠ Kollárova

MŠ má kapacitu 277 dětí, pro šk. rok 2023/2024 je snížena na 273, jelikož MŠ navštěvují 4 děti s podpůrnými opatřeními. 12 dětí má individuální vzdělávání, 22 dětí má odklad školní docházky. V MŠ pracuje 23 pedagogů, je plný stav. Prázdninový provoz proběhl stejně jako v minulých letech, otevřeny byly 4 třídy, rodiče stále děti neomlouvají. O prázdninách proběhla rekonstrukce umýváren tříd Kytičky a Jablíčka, byly odstraněny zastaralé herní prvky na zahradě budovy Kollárova, v listopadu bude nainstalován nový (hrad). Bylo dokončeno oplocení budovy Kollárova. Na budově Bulharská proběhla oprava linolea a nátěr herních prvků i celého dřevěného obložení budovy. Na zahradu u budovy Pražský byl nainstalován tvořivý domeček (dílna s nástroji). MŠ se zapojila do projektu OP JAK – Inovativní vzdělávání. V prostorách MŠ proběhne sdílina „Výtvarné techniky – škrabový papír (MAP Brandýsko) pro pedagogy z okolí. MŠ se zapojila do projektů Se Sokolem do života a Hýbejte se s Teribearem aneb Prima pohyb s medvědem.

ZŠ Úvaly

Ve škole v současné době 926 žáků, 84 prvňáčků a 109 devátáků. Stav pedagogů naplněn, škola má celkem 130 zaměstnanců. Byla dokončena rekonstrukce budovy A, byla zakoupeno zcela nové vybavení (nábytek, dotykové displeje místo tabulí..)

ZŠ se zapojila do projektu OP JAK – inovativní vzdělávání pedagogů i žáků (7 100 tis. Kč). Chystají se výjezdy dvou menších skupin žáků v rámci projektu Erasmus do Německa a na Slovensko.

MDDM Úvaly

J. Krejsová je z dnešního jednání omluvena, v příloze jsou informace k zápisu do kroužků a k letním táborům.

Ad 4) Sport do škol

D. Poláková informuje, že jednala s SK Úvaly, má nabídku trenéra pro děti 10-11 let ve spolupráci s profesionálním fotbalistou, předá kontakt ředitelům. Pokusí se domluvit, aby MŠ navštívili z oddílu Aikido.

Ad 5) Informace – Svazková škola

P. Fuxová informuje, že došlo ke změnám v projektu svazkové školy, byla navýšena kapacita. Bude zde 27 kmenových učeben (3 v každém ročníku), 5 odborných učeben, 10 tříd družiny, celkem 810 žáků a 90 zaměstnanců. V této souvislosti byla v projektu provedena úprava dispozice, rozšíření kuchyně a jídelny, úprava tělocvičen. Škola bude mít fotovoltaické panely na střeše a vytápění tepelným čerpadlem. Bylo rozšířeno parkoviště a zvětšena nádrž na dešťovou vodu. Informovala, že s hřištěm u nové školy se nepočítá (nevejde se), následovala diskuse členů komise na toto téma. (Po jednání komise bylo prověřeno – hřiště se vejde, je s ním počítáno, ale dotace na školu se nevztahuje na školní hřiště, toto bude řešeno jinou dotací). Škola by měla být hotova do 12/2027.

Ad 6) Výměna zkušeností, nabídek zajímavého školení, dalšího vzdělávání

S. Trykar představil přítomným Mapy učebního pokroku, proběhla diskuze nad tímto materiálem.
D. Poláková nabízí ředitelům zaslání nabídky na školení finanční gramotnost a z nakladatelství Klett interaktivní časopisy s metodikou (AJ, NJ).

Ad 7) Různé

D. Poláková konstatuje, že v Životě Úval vyšel článek J. Černého, že by město mělo dělat něco pro vznik střední školy v Úvalech. Sdružení Otevřené Úvaly o tomto záměru diskutuje již od roku 2014, zřizovatelem středních škol je kraj. Vedení města by mělo vznést dotaz na MŠMT a Středočeský kraj, zda možnost zřízení střední školy v Úvalech přichází v úvahu.

Ing. Černý informuje, že se podařilo domluvit zřízení střední školy v Černošicích (město poskytne pozemek a Středočeský kraj vybuduje školu), je na zvážení, zda nepostupovat obdobně.

J. Černý navrhuje zvážit přípravu projektu bytového domu pro učitele např. v lokalitě na Vinici. Dále navrhuje zřídit pro učitele parkování v areálu města v ul. Riegerova. Dotazuje se L. Kuncce, zda se u školy plánuje přístřešek pro kola, L. Kunc uvádí, že stojany jsou umístěny pod kamerami u vchodu, v budoucnu by bylo možné jejich umístění ve dvoře u kostela, v současnosti však toto není prioritou.

D. Poláková uvádí, že se rozmohla ve městě nebezpečná rychlá jízda dětí po chodníku na koloběžkách a kolech. Žádá, aby ve školách bylo na děti apelováno v rámci dopravní výchovy. Informace půjde směrem k rodičům na třídních schůzkách. Dále konstatuje, že se ve městě v poslední době rozmohlo graffiti na dopravních značkách, lavičkách, kontejnerech. S. Trykar uvádí, že ZŠ Heureka zorganizovala na toto téma workshop pro děti s možností vyzkoušet graffiti na "zinscenované stěně" - doporučuje využít i v ZŠ.

L. Kunc uvádí, že v ZŠ budou s dětmi na tyto témata hovořit.

Příští jednání komise se bude konat středu 15. listopadu od 17 hodin v budově v ZŠ Úvaly.

Jednání ukončeno v 19,45 hodin.

Zapsala: Hamouzová

Mgr. Dana Poláková, předsedkyně komise

Příloha č. 1

Informace MDDM Úvaly

Přihlašování do kroužků:

31	ODD. SPORTU A VŠEOBECNÉHO VZDĚLÁVÁNÍ	170
32	ODDĚLENÍ ESTETIKY	148

33	TANEČNÍ ODDĚLENÍ	319
34	VĚDECKOTECHNICKÉ ODDĚLENÍ	79
35	HUDEBNÍ ODDĚLENÍ	144

860

Toto číslo není konečné, ještě máme náhradníky, kterým hledáme možnost umístění a na druhé straně, máme některé kroužky neobsazené, kterým děláme ještě propagaci. Výkaz, který musíme odevzdat na kraji, je platný k

31. 10. a to bude pro nás závazné číslo. Kroužků nabízíme 99.

LETNÍ TÁBORY

120028	Pobytový LT "Říše draků" děti z kroužků	Barbora Stehlíková	00 Akce	30
120033	Pobytový LT "Říše draků" placený	Barbora Stehlíková	00 Akce	12
123163	Turistický příměstský tábor - červen	Olča Procházková	31 ODD. SPORTU A VŠEOBECNÉHO VZDĚLÁVÁNÍ	40
123164	Turistický příměstský tábor I	Olča Procházková	31 ODD. SPORTU A VŠEOBECNÉHO VZDĚLÁVÁNÍ	40
123165	Turistický příměstský tábor II	Olča Procházková	31 ODD. SPORTU A VŠEOBECNÉHO VZDĚLÁVÁNÍ	40
123166	Turistický příměstský tábor III	Olča Procházková	31 ODD. SPORTU A VŠEOBECNÉHO VZDĚLÁVÁNÍ	40
123167	Cyklistický příměstský tábor	Jana Krejsová	31 ODD. SPORTU A VŠEOBECNÉHO VZDĚLÁVÁNÍ	16
123168	Sportovní příměstský tábor	Jana Krejsová	31 ODD. SPORTU A VŠEOBECNÉHO VZDĚLÁVÁNÍ	16
123169	Turistický příměstský tábor - září	Olča Procházková	31 ODD. SPORTU A VŠEOBECNÉHO VZDĚLÁVÁNÍ	40
123224	Výtvarný příměstský tábor I	Iva Fíková	32 ODDĚLENÍ ESTETIKY	18
123225	Výtvarný příměstský tábor II	Iva Fíková	32 ODDĚLENÍ ESTETIKY	18
123226	Výtvarný příměstský tábor III	Iva Fíková	32 ODDĚLENÍ ESTETIKY	18
123227	Výtvarný příměstský tábor IV	David Fuxa	32 ODDĚLENÍ ESTETIKY	20
123377	Taneční soustředění TS Rytmus	Kateřina Krajičková	33 TANEČNÍ ODDĚLENÍ	54
123378	Taneční příměstský tábor	Helena Prchalová	33 TANEČNÍ ODDĚLENÍ	20
123422	Elektrotechnický příměstský tábor I	Pavel Sýkora	34 VĚDECKOTECHNICKÉ ODDĚLENÍ	14
123423	Elektrotechnický příměstský tábor II	Pavel Sýkora	34 VĚDECKOTECHNICKÉ ODDĚLENÍ	16
123534	Hudební příměstský tábor I	Eliška Dvorská	35 HUDEBNÍ ODDĚLENÍ	16
123535	Hudební příměstský tábor II	Eliška Dvorská	35 HUDEBNÍ ODDĚLENÍ	16

508

Letních táborů proběhlo letos opravdu početně 19, celkově jsme zrekreovali 508 dětí. Zvláštností byl tábor již červnový a také v prvním zářijovém týdnu. Pořádali jsme je kvůli rekonstrukci ZŠ, abychom ulevili rodičům.

Pobytový tábor se nám díky zábavnému výukovému programu a projektu OP JAK podařilo uspořádat pro děti našich kroužků zcela zdarma.

Dalších 92 dětí bylo na akcích podzimních a jarních prázdnin.



Komise pro kulturu Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro kulturu č. 7/2023

Termín	4 9.10.2023
Místo	Zasedací místnost č. 1, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník:	S. Mašatová (předsedkyně), J. Tesařová, V. Pokorný, J. Gebhartová, H. Černá, P. Ch. Zamazal, B. Linková, E. Kuncová, P. Arazim, G. Matoušková, Z. Kupčáková, P. Pavelková
Přítomní členové:	S. Mašatová, J. Tesařová, J. Gebhartová, H. Černá, P. Ch. Zamazal, E. Kuncová, P. Arazim
Omluveni:	B. Linková, V. Pokorný, G. Matoušková, Z. Kupčáková, P. Pavelková
Host:	M. Ulrich
Tajemník:	J. Tesařová

Stav přítomných: 7

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Zhodnocení akcí
4.	Pavel Kosatík - beseda se spisovatelem 12.10.2023
5.	Jahodové duo 23.11.2023
6.	Don Quijote de la Mancha 24.11.2023
7.	1. advent - Rozsvícení vánočního stromu 2.12.2023
8.	Průvod čertů 3.12.2023
9.	Česká zvonkohra 9.12. (10.12.) 2023
10 .	Vánoční koncert Středočeský sbor Stanislav Mistr 10.12.2023
11 .	Divadelní představení „Sirény na cestách“ 14.12.2023
12 .	Česká mše vánoční Jana Jakuba Ryby 17.12.2023
13 .	XXII. Městský ples 20.1.2024
14	Beseda Stehlík - únor 2024

.	
15	Stolpersteine - plánováno na 8.3.2024
.	
16	Připravované akce
.	
17	Různé
.	

1) Zahájení

Předsedkyně komise přivítala přítomné a zahájila jednání.

2) Schválení programu jednání

program schválen bez připomínek

3) Zhodnocení akcí:

Koncert skoro letní (III.ročník) 18.6.2023

- místo konání zahrada ZŠ Úvaly
- začátek akce 15:15hod.
- garant akce V. Pokorný,
- akci dále zajišťovala J. Gebhartová
- honorář 3 000 Kč
- vstupné dobrovolné, vybráno 820 Kč
- koncert velmi vydařený, avšak malá účast

Letní kino - 22.6. - 31.8.2023

- místo na hřiště pod sokolovnou
- vstupné - 100 Kč dospělí a 50 Kč pro děti do 15 let
- provozovatel p. Milbach - Kino na kolečkách
- zahájení 22.6.2023 od 19:00hod. v Pětašedesátce
- garant J. Tesařová
- vybráno : červen - 27 460 Kč (48 diváků)
červenec - 30 950 Kč (96 diváků)
za srpen a celkové vyúčtování nebylo dosud zasláno
- vedení města zvažuje snížit četnost promítání 1x za 14 dní

Letní večer s Tomášem Linkou s kapelou Přímá Linka pátek 11.8.2023

- místo konání nám. Arnošta z Pardubic u fontány
- začátek akce 19:00hod.
- garant akce B. Linková, J. Tesařová
- akci dále zajišťovali P. Ch. Zamazal, S. Mašatová,
- honorář 35 000 Kč + 5 000 Kč zvukař
- vstupné 150Kč , vybráno 10 550 Kč
- velmi vydařený, účast přiměřená, platili pouze přímí diváci - účastníci koncertu, velká část posluchačů byla hosty Hospody na dobrým místě a Pasta58

Václavská 23.9.2023 - kapelník Bohumil Lhoták hraje k tanci a poslechu

- místo konání DPS
- začátek akce 14:00 hod.

- garant H. Černá
- honorář 2 000 Kč
- vstupné dobrovolné – vybráno 610 Kč
- vysoká účast

Podzimní koncert 24.9.2023

J. Rutter – Requiem , Monteverdi – Smetana – Lukáš

Účinkující : Středočeský pěvecký sbor, Pražští pěvci a Černošická komorní filharmonie,
dirigent

Stanislav Mistr

- místo konání DPS
- začátek akce 17:17 hod.
- garant akce V. Pokorný
- akci zajišťovala H. Černá
- honorář 8 000 Kč
- vstupné dobrovolné, vybráno 1120 Kč
- účast cca 30 posluchačů, koncert na profesionální úrovni

4) Pavel Kosatík - beseda se spisovatelem 12.10.2023

- místo konání DPS
- zahájení 18:00 hod.
- garant E. Kuncová
- akci dále zajišťují H. Černá, J. Gebhartová
- vstupné dobrovolné – vybráno 2 620 Kč
- honorář 5 000 Kč + DPH
- občerstvení obvyklé

5) Jahodové duo 23.11.2023

- účinkující Pavla Jahodová, Jiří Jahoda
- místo konání Pětašedesátka
- zahájení 18:00hod.
- garant Z. Havránková
- J. Gebhartová, E. Kuncová, H. Černá
- vstupné 100 Kč
- honorář Kč ?
- zajištění propagace – plakát, city light, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

6) Don Quijote de la Mancha 24.11.2023

- představení se uskuteční v rámci projektu COMENIUS 2023 - Podpora kultury
- divadlo Klaunika Brno
- Jedná se o projekt především školního představení, při té příležitosti se může uskutečnit i večerní představení pro dospělé, obě představení by se konaly 24.11., školní od 11:00h, večerní od 19:00h
- místo konání Pětašedesátka
- garant akce J. Tesařová, S. Mašatová
- město Úvaly obdrží 30% vybraného vstupného (hotově po představení)

- městu bude fakturováno za obě představení 15 tis. Korun
- propagace do ŽÚ, web, facebook a elektronické desky – OSPR
- plakáty budou dodány v počtu 20 ks zdarma
- Technické požadavky:
dřevěné štafle - alespoň 7 příček na každé straně, ideálně 8, ale aby se zároveň vešly postavit na jeviště (foto jeviště nebo jeho rozměry (výška, hloubka, šířka), obyčejný stůl, malý stolek a dvě obyčejné pevné židle bez opěrek na ruce, prostředkem hlediště uličku, přípojku proudu 220V ideálně z obou stran jeviště.
- šatna pro herce - jakoukoliv blízkou místnost se stolem a židlemi,
- občerstvení: káva, voda, Vincentka a po večerním představení drobné občerstvení
- večerní představení vstupné 100 Kč
- propagace do ŽÚ, web, facebook a elektronické desky – OSPR

7) 1. advent Rozsvícení vánočního stromu 2.12.2023

- místo konání – náměstí A. z Pardubic
- zahájení ve 14:00 hod.
- garant J. Tesařová, S. Mašatová, G. Matoušková (ZŠ)
- Míša Tomešová, Václav Bláha – pozvat
- Ozvučení podia p. Polák – objednat OSPR/Tes.
- místo konání – náměstí A. z Pardubic
- zahájení ve 14:00 (14:30) hod.
- Ježíškův stan objednan, výzdoba, dopis Ježíškovi, komunikace s dětmi, předávání adventních kalendářů a drobných dárečků zajišťuje - garant P. Pavelková, ZŠ se svými kolegyněmi. ZŠ (družina) zajistí obsluhu – 5 osob (2 osoby občerstvení a 3 osoby provoz)

Město dodá pastelky pro děti, obálky na dopisy Ježíškovi, cukroví a teplý čaj,

adventní

Kalendáře. Dopisy Ježíškovi budou následně zpracovány MěÚ a do odpovědi dětem

budou

vkládány drobné dárečky

- Ozvučení - G. Matoušková – spojit se s p. Polákem ohledně ozvučení
- program na podiu - účinkující – MŠ, MDDM, ZŠ, Míša Tomešová, oslovit s nabídkou vystoupení dětský pěvecký sbor Paleček pod vedením sbormistryně pí Mistrové, G. Matoušková sestaví a pošle časový harmonogram J. Tesařové (pí Kupčáková, Matoušková, Tesařová)
- naše podium, instalace TS Úvaly
- stánky -S. Mašatová/J. Tesařová, seznam bude rozeslán (OSPR) všem prodejcům na adventní trhu dopis s dispozicemi organizace na místě (kopie J. Tesařové, S. Mašatové)
- Junior roku, návrhy budou projednány v RM a na VZZM
- samostatně bude svolána schůzka organizačního týmu J. Tesařová za přítomnosti zástupce TS a OID MěÚ, kulturní komise a A. Pácal (připojení el. energie), bude samostatný zápis
- andělská křídla na MěÚ
- zajištění propagace – plakát, city light, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

8) Průvod čertů 3.12.2023

- místo konání náměstí Arnošta z Pardubic, Husova ulice,

- 16:30 hod. průvod čertů vychází od Pražské 276 (MP)
- začátek akce 16:30 hod.
- 20 čertů (čerti Náplavka), Rudolf Koudela
20 čertů x 2.500,- = 50.000,-
doprava 5x 600,- = 3.000,-
- garant akce S. Mašatová, J. Tesařová
- bude ještě domluvena možná spolupráce s MDDM
- cena do 60 000 Kč vč. DPH
- stánky - S. Mašatová
- občerstvení
- propagace - plakát, city light, elektronická deska, web - J. Tesařová, OSPR

9) Česká zvonkohra 9.12.2023

- místo konání nám. Arnošta z Pardubic
- zahájení 16:00hod
- garant Z. Havránková - domluví přesný termín vč. varhaníka
- honorář 41.360 Kč + 10% DPH
- délka koncertu 45 - 60minut
- vzhledem k hmotnosti zvonkohry 22t je třeba zvážit umístění, nejlépe na zátěžovou dlažbu před ZŠ - s OID projedná J. Tesařová
- kontaktní osoba Mgr. Radek Rejšek
- vstupné 100 Kč
- propagace - plakát, city light, elektronická deska, web - J. Tesařová, OSPR

10) Vánoční koncert Středočeský sbor Stanislav Mistr 10.12.2023

- místo konání DPS
- zahájení 17:17 hod.
- garant V. Pokorný
- honorář 3.000Kč
- vstupné dobrovolné
- propagace - plakát, city light, elektronická deska, web - J. Tesařová, OSPR

11) Divadelní představení „Sirény na cestách“ 14.12.2023

trojice hereček a zpěvaček Sandry POGODOVÉ, Jitky ASTEROVÉ a Lindy FINKOVÉ v zábavné talk

show

- místo konání Pětašedesátka
- začátek akce
- garant S. Mašatová, J. Tesařová
- honorář 31 200,-Kč + 21% DPH - převodem na účet agentury v den konání akce na základě zaslaného daňového dokladu - faktury.
- nutno zajistit zvukaře -kontakt a jméno: J. Tesařová/OSPR
- Ozvučení prostoru, 2x odposlechy, 3x mikrofon (pokud možno bezdrátový), přehrávač mp3 k přehrávání audio podkladů z Flash s mixpultem a obsluhou, šatna se zrcadlem, 3x židlička, stoleček, ve foyer místo pro autogramiádu
- Občerstvení: káva, čaj, 8 x 05l. neperlivé vody, ovoce, chlebíčky, zeleninovo salámová mísa, pečivo, případně malé řízečky s okurkou a pečivem pro 4 osoby

- parkování osobního vozidla
- vstupné 200 Kč
- propagace – plakát, city light, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

12) Česká mše vánoční Jana Jakuba Ryby 17.12.2023

- místo konání Farní kostel Panny Marie (Zvěstování Páně) Úvaly
- začátek 18:00 hod.
- garant V. Pokorný, J. Tesařová
- honorář 8 000 Kč (doporučuji navýšit)
- nutno požádat církev římskokatolickou o souhlas s konáním v úvalském kostele (žádost p. faráři Budskému)
- propagace – plakát, city light, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

13) Městský ples 20.1.2024

- místo konání – sokolovna
- začátek akce 20:00 hod.
- garant akce J. Tesařová
- akci dále zajišťují za MěÚ....., za KKza TS Úvaly – 5 zaměstnanců
- zamluvit sokolovnu
- kapela?
- propagace – plakát, city light, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

14) Beseda Stehlík - únor 2024

- místo konání Pětašedesátka
- zahájení akce
- garant akce
- honorář 13.000 Kč
- propagace – plakát, city light, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

15) Stolpersteine - plánováno na 8.3.2024

- v návaznosti na Vzpomínkový happening Pamatuj – 8.3.2024
- doplněny budou kameny zmizelých rodiny Rosenbaumů – 4ks – Pavel, Bedřiška, Jiří, Eva. V současné době probíhá komunikace ohledně termínu, je třeba specifikovat základní data obětí, náklad na výrobu 1 kamene je ve výši 132 Eur. Ing. Svatošová, projektová manažerka města na základě informace od Ing. Rubeše postupuje k realizace projektu ve spolupráci s J. Tesařovou

16) Připravované akce

- Tříkrálový koncert
- Musica Dolce Vita
- Caveman
- autorské čtení spisovatele Jiřího Hájíčka
- autorské čtení spisovatele Jaroslava Kmenta
- dále je navrženo opakovat osvědčené koncerty Musica Dolce vita
- další podněty – beseda s novinářem Stanislavem Motlem, beseda Gastromapa Lukáše Hejlíka, Kovy (Karel Kovář) – youtuber, festival ke stupu do EU 4.5.2024 (Festival jídel)
- Divadlo – Hrzánová – Holub

- S. Stašová
- L. Termerová
- Srncová
- Hartl, Troška

- Z. Havránková - návrh na výměnu židlí
- P. Ch. Zamazal - koncert violoncellisty Petra Nouzovského

17) Různé

Příští schůzka komise **30.10.2023 od 17:00 hod.**

Jednání ukončeno v 19:20 hod.

Zapsala:
J. Tesařová

Předseda:
S. Mašatová

Příloha - akce KUK

2023 Přehled plánovaných kulturních akcí

	datum	den	čas	název akce	zodpovědná osoba	zvukař	cena	místo	vstupné/ vybráno
leden	8.1.	ne	18:00	Tříkrálový koncert - BellaDona a Quartet	Z. Havránková		18 000Kč + 6 Kč/km doprava	Pětašedesátka	100/ 5.000 Kč
	21.1.	so	20:00	Městský ples	J. Tesařová, S. Mašatová		84.700 + 2.000	Sokolovna	200/ 27.000 Kč
	27.1.	pá	9:00 – 19:00	Beseda s europoslancem Jiřím Pospíšilem	S. Mašatová ve spolupráci s M. Ulrichem			Pětašedesátka	
	28.1.	so	10:00 - 16:00	Beseda s europoslancem Jiřím Pospíšilem					
únor	4.2.	so	14:30	Masopust	S. Mašatová		25.000	nám. Arnošta z P.	
	23.2.	čt	18:00	Přednáška – ze zákulisí Rallye Dakar– J. Říha, D. Pabiška	S. Mašatová		9.600	DPS	100 vybráno 100 Kč
březen	8.3.	st	17:00	Vzpomínkový happening PAMATUJ!	V.Pokorný , J. Tesařová			před ZŠ (jidelnou)	
duben	1.4.	so	14:00	Pomlázková - Bohumil Lhoták hraje k tanci a poslechu	H. Černá		3.000	DPS	dobrovolné - vybráno 435 Kč
	23.4.	ne	17:17	Jarní koncert - B. Martinů – Otvírání studánek a Z. Lukáš – Pocta tvůrcům	V. Pokorný		10.000	DPS	dobrovolné - vybráno 1 400 Kč
	30.4.	ne	15:00	Čarodějnice, koncert skupina Wohnout, M. Šmajda a skupina Terrapie	J. Tesařová, S. Mašatová, J. Krejsová	60.000	Wohnout 162.000 Šmajda 35.000	hřiště	vybráno 106 120 Kč
květen	14.5.	ne	16:16	A. Dvořák – Svatební košile	V. Pokorný, J. Tesařová		8.000	Pětašedesátka	vybráno 1 700 Kč
	19.5.	pá		Dámský krejčí - OUDIV	S. Mašatová			Pětašedesátka	vstupné 150Kč - vybráno 18 000Kč , z toho město obdrželo 6 000 Kč
červen	18.6.	ne	15:15	Koncert skoroletní (III.ročník) 18.6.2023	V. Pokorný		3.000	zahrada ZŠ Úvaly	vstupné dobrovolné, vybráno 820 Kč
	22.6.	čt		Letní kino	J. Tesařová			červen	vybráno 27 460 Kč
červenec				Letní kino					
				Letní kino					
				Letní kino				červenec	vybráno 30 950 Kč
				Letní kino					
srpen	11.8.	pá	19:00	Letní večer s Tomášem Linkou s kapelou Přímá Linka 11.8.2023	B. Linková, S. Mašatová, J. Tesařová	5.000	35.000	nám. Arnošta z Pardubic, u fontány	150 vybráno 10 550 Kč
	31.8.			Letní kino					
září	23.9.	so	14:00	Václavská - Bohumil Lhoták k tanci a poslechu	H. Černá		2.000	DPS	dobrovolné - vybráno 610,-
	24.9.	ne	17:17	Podzimní koncert J. Rutter – Requiem	V. Pokorný		8.000	DPS	vybráno 1120,-
říjen	12.10.	čt	18:00	beseda se spisovatelem - Pavel Kosatík	E. Kuncová		5.000	DPS	dobrovolné - vybráno 2 620 Kč
listopad	23.11.	čt	18:00	Jahodové duo	Z. Havránková			Pětašedesátka	100 Kč
	24.11.	pá	11:00/19:00	Don Quijote de la Mancha	J. Tesařová		15 000 Kč	Pětašedesátka	od 19:00hod. - 100Kč
prosinec	2.12.	so	14:00	1. advent - Rozsvícení stromu	S. Mašatová, J. Tesařová			náměstí	
	3.12.	ne	???	Průvod čertů	S. Mašatová				
	9.12.,10.12	so/ne	16:00	Česká zvonkohra	Z. Havránková		41.360 Kč + 10% DPH	náměstí	
	10.12.	ne	17:17	Vánoční koncert Stč. Sbo - St. Mistr	V. Pokorný		3.000	DPS	dobrovolné
	14.12.	čt		Divadelní představení „Sirény na cestách“	S. Mašatová, J. Tesařová		31 200,-Kč + 21% DPH	Pětašedesátka	200 Kč
	17.12.	ne	18:00	Česká mše vánoční J. J.Ryby	V. Pokorný, J. Tesařová		8.000	kostel Zvěstování Panny Marie	

03.02.2023	polopletní prázdn.
6.4. - 10.4.2023	velikonoční prázdniny
07.04.2023	Velký pátek
01.05.2023	svátek práce
08.05.2023 (pondělí)	Den vítězství
30.06.2023 (pondělí)	letní prázdn.
28. 9. 2023 (čtvrtek)	česká státnost
28. 10. 2023 (sobota)	vznik státu
17. 11. 2023 (pátek)	svoboda a demokracie
23.12.2023 - 2.1.2024	vánoční prázdniny - škola



K rukám:

Městský úřad Úvaly
Jana Tesařová
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Základní škola Úvaly
Mgr. Lukáš Kunc
Arnošta z Pardubic 8
250 82 Úvaly

tel. 776 629 839
Email: zsuvaly@zsuvaly.cz

ČJ: ZŠ Úvaly/1761/2023

V Úvalech dne: 14.11.2023

Podklady pro přiznání odměn za 2. pololetí roku 2023

OBLAST VZDĚLÁVÁNÍ:

- Volitelné předměty, multimediální výchova, podcast
- Standardizované Testování COMDI pro 8. a 9. roč. - psychometrické testy - testování s individuální interpretací výsledků zajištěných certifikovaným pedagogem naší školy Cílem je zjištění schopností a předpokladů ke studiu na středních školách . Objektivní a validní výsledky
- Kvalitní hospodaření a úspory v provozní i mzdové oblasti - vysoké závěrečné bonusy pro všechny zaměstnance
- naplňování koncepce školy
- sdílení zkušeností, intenzivní další vzdělávání pedagogů, podpora jazykového vzdělávání, společně odlehčující projekty napříč školou, podpora pedagogů a moderní výuky
- intenzivní podpora robotiky a programování ve výuce práce s IT nástroji ve výuce, zajištění pomůcek a školení pro pedagogy (pozice IT koordinátora - přímá technická i metodická pomoc při výuce, využívání pomůcek apod.)
- Zajištění školení pro pedagogy - práce s AI ve školství (IT guru Michal Špitálník)
- školení pro všechny pedagogy "Budování pozitivní atmosféry v třídním kolektivu" (PhDr. David Čáp)
- kompletní vypracování interních materiálů pro mimoškolní akce školy (rozsáhlá práce týkající se postupů, zákonů, informací, formulářů ve spolupráci s právními a školskými odborníky - další takový souhrnný dokument v ČR nejspíš není!)
- účast a Letní škole pro pedagogy MAP Brandýsko
- kompletní a pedagogicky silné personální zajištění pro nový školní rok
- teambuildingové aktivity (vánoční posezení aj.)
- organizace předvánočních naučně-poznávacích zájezdů do Německa
- organizace SCIO testování žáků 9. ročníků (10-11/2023)
- organizace nadstandardního programu výuky Aj pro žáky 2., 3. a 4. roč (pro zájemce nad rámec výuky)
- příprava na jednotné přijímací zkoušky



- pravidelné semináře z matematiky a českého jazyka nad rámec výuky (až do PZ 1x týdně pro všechny zájemce)
- příprava výjezdového studijního kempu pro žáky 9. roč.
- zapojení školy do projektů a dotací:
 - dotace na digitální pomůcky
 - snižování digitální nerovnosti
 - spolupráce s organizací Women for Women (financuje obědy pro děti, jejichž rodiče si je nemohou dovolit)
 - zdravý projekt Ovoce do škol
 - projekt MAP III
 - OP JAK
 - inovativní vzdělávání
 - personální pozice
 - vzdělávání pedagogů
 - spolupráce s dalšími školami
 - **Erasmus+**
 - výjezd žáků 11/2023 do Německa a na Slovensko - program zaměřený na cizí jazyky, robotiku, IT a mediální výchovu

PROVOZNÍ OBLAST A MODERNIZACE ŠKOLY

- intenzivní zapojení při dokončování rekonstrukce budovy A
- pořízení nového vybavení budovy A (dotykové monitory místo klasických tabulí, nový nábytek, dovybavení interiérů a tříd)
- změna organizace školního roku
 - zajištěna školní družina a školní jídelna pro žáky již od 1.9.2023 před zahájením výuky
- probíhající realizace místnosti pro pedagogy
 - pracovní část: materiály k výuce, vybavení k práci
 - odpočinková část: prostor pro schůzky, prezentace, neformální setkávání, odpočinek
- organizační zajištění zážitkového prvního školního dne (ve spolupráci s Výborem rodičů)

ZAPOJENÍ ŠKOLY DO KULTURNÍHO A SPOLEČENSKÉHO ŽIVOTA MĚSTA:

- úvalská burza volnočasových kroužků pro děti
- vítání občánků - vystoupení
- Úvalském jabkobraní
- vánoční jarmark
- rozsvícení vánočního stromečku města (vystoupení, podíl na organizaci apod.)

AKTIVITY SPOJENÉ S POMOCÍ V RÁMCI UKRAJINSKÉ KRIZE

- intenzivní podpora jazykové výuky (českého jazyka)
- ukrajinská asistentka pedagoga
- individuální podpora pro přijímací řízení na střední školy

Mgr. Lukáš Kunc
ředitel Základní školy Úvaly



MEUVP004FYLS

Městský úřad Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
Odbor životního prostředí a územního rozvoje
pracoviště Riegerova 897
250 82 Úvaly

Datum: 25.7.2023

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval:	Číslo (příj.): MEUV	K/6943/2023 ŽP
Došlo dne	- 2. 08. 2023	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

Žádost o vyjádření (vhodné označte)

- ke stavbě rodinného domu
- ke změně dokončené stavby rodinného domu (přístavba, nástavba, stavební úpravy)
- ke změně dokončené stavby pro rodinnou rekreaci (přístavba, nástavba, stavební úpravy)
- ke stavbě garáže, přístřešku, pergoly, zahradního domku, kůlny, bazénu, jezírka
- ke stavbě přípojek na veřejnou technickou infrastrukturu
- jiné: uveďte jaké

 k dělení, scelování a změně využití pozemků k udělení výjimky ze stavební uzávěry k ostatním, zde neuvedeným činnostem

Předmět podání/návrh:

Rozdělení stávaných pozemků

Adresa záměru, parcelní číslo:

ÚVALY ul. Prokopa Velikého 1059/11 a
1059/12**Vyjádření:**

• prosím zaslat na níže uvedenou adresu

ANO - NE

• vyzvednu osobně

ANO - NE

tel. kontakt:

Náležitosti podání fyzické osoby dle § 37 správního řádu (zákon č. 500/2004 Sb.)

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Místo trvalého pobytu (případně adresu pro doručování):

Jméno a příjmení..... O P.....

Datum narození.....

Místo trvalého pobytu (případně adresu pro doručování).....

Podpisy:.....

Náležitosti podání právnické osoby dle § 37 správního řádu (zákon č. 500/2004 Sb.)

Název firmy.....

IČO.....

Adresa sídla (případně adresa pro doručování).....

Razítko, podpis.....

Přílohy:

- Snímek pozemkové mapy s vyznačením pozemku
- Koordinační situace s umístěním objektu se **zákresem stávajících dřevin na pozemku**, případně pohledy
- Stručná technická zpráva, **vč. návrhu oplocení** a způsobu napojení objektu na technickou a dopravní infrastrukturu
- Vizualizace či perspektiva do uliční fotografie stávajícího, současného stavu

- zastavovací studie var 2 06/2023

Dohoda o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele

Žadatel:

Jméno žadatele: J. Z.

Bydliště žadatele:

RČ

Telefon:

GSM:

E-mail:

Bankovní spojení:

Datová schránka (je-li zřízena):

(dále jen „Žadatel“)

a

Název: Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO: 00240931

Zastoupené: Bc. Markéta Rydvalová; starostka města

Telefon: 281 091 111

E-mail: podatelna@mestouvaly.cz

Bankovní účet Města: 107 – 97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.

Webové stránky: www.mestouvaly.cz

Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „Město“)

(společně též jako „smluvní strany“)

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení, uzavírají dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) a další nutné požadavky Města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto dohodu o poskytnutí investičního příspěvku městu ke stavebnímu záměru žadatele (dále jen „Smlouva“):

PREAMBULE

V souladu s ust. § 2 odst. 2 zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů Město pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.

Cílem Města je zajistit udržitelný rozvoj, mezi jehož hlavní cíle patří zachování zdravého a příznivého životního prostředí dalším generacím. K zajištění těchto cílů byl zpracován a zastupitelstvem města Úvaly schválen strategický a akční plán města Úvaly, územní plán města Úvaly a dále projednány a přijaty další strategické a koncepční dokumenty města Úvaly. Jedním z úkolů strategického plánu je posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury města Úvaly, a to tak, aby odpovídala počtu obyvatel, kteří mají ve městě žít s ohledem na schválený územní plán.

Žadatel je s těmito cíli Města zcela ztotožněn a na důkaz jednotnosti postupu Žadatele s Městem ve věcech udržitelného rozvoje města s cílem nabídky nejvyšší možné kvality bydlení ve městě Úvaly se zavazuje k naplnění všech podmínek sjednaných v této smlouvě.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Žadatel je individuálním stavebníkem, tj. nepodnikající fyzickou osobou, která provádí výstavbu pouze za účelem vlastního bydlení nebo bydlení osob blízkých (dále jen „Žadatel“), proto Město zajišťuje sdružování takových finančních prostředků na vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení a tuto veřejnou infrastrukturu buduje.
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Města zajistit posílení technické, dopravní infrastruktury a další veřejné infrastruktury ve městě Úvaly a závazek Žadatele na toto posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury finančně přispět.
3. Účelem příspěvku je zajistit finanční podíl Žadatele na posílení dopravní, technické a další veřejné infrastruktury města Úvaly, a to z důvodu, že kterákoli stavba v městě Úvaly klade takové požadavky na veřejnou dopravní, technickou a další veřejnou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení dopravní, technické a další veřejné infrastruktury.
4. Žadatel připravuje stavební záměr Žadatele spočívající ve výstavbě: **Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 2640/15, k.ú. Úvaly u Prahy, přípojek IS a zpevněných ploch** (dále jen „Stavební záměr žadatele“).
5. **Stavební záměr žadatele je doložen průvodní zprávou k projektové dokumentaci a základní koordinací situací stavby a tvoří nedílnou součást této dohody.**
6. Žadatel prohlašuje, že zpracoval v rámci Stavebního záměru Žadatele všechny požadavky orgánů veřejné moci i soukromých osob, kterých se Stavební záměr Žadatele jakkoli dotýká a prohlašuje, že Stavební záměr Žadatele není v rozporu s politikou územního rozvoje a navazujících dokumentů pro rozhodování v území, jakož i zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ani nezasahuje do územního rozvoje hl. m. Prahy a okolních obcí, jako bezprostředně sousedících území, včetně souvisejících dokumentů.
7. Žadatel prohlašuje, že jsou mu známa v lokalitě Stavebního záměru Žadatele všechna omezení vlivem služebností, věcných břemen, zapsaných i nezapsaných ve veřejném rejstříku Katastru nemovitostí vztahujících se k pozemkům a nemovitostem v lokalitě záměru a Stavební záměr Žadatele tato omezení akceptuje.

II. VÝŠE A ZPŮSOB VÝPOČTU FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU A JEHO ÚHRADA

1. V souladu se Zásadami pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly (dále jen „Zásady“), které byly schváleny Zastupitelstvem města Úvaly dne 23.9.2021 pod číslem unesení Z-70/2021, činí výše finančního příspěvku v rodinném domě, bytovém domě nebo jiné stavbě, ve výši 450.000,- Kč za každou bytovou jednotku, a v případě objektu s nebytovými prostory je finanční příspěvek stanoven částkou 500,- Kč za každý, byt započatý m² podlahové plochy; finanční příspěvek je vypočítán za každý stavebně oddělený objekt samostatně. V případě kombinace výstavby nemovitosti s bytovými jednotkami a nebytovými prostory je finanční příspěvek vypočítán v kombinaci postupu.
2. Výpočet příspěvku podle čl. III. odst. 3 až 9 Zásad.

	počet	Kč
Počet bytových jednotek	1	450.000,-
Metrů čtverečních podlahové plochy		
Celkem		450.000,-

3. Žadatel – Jirg Z

je osobou*), které vzniká nárok na slevu z příspěvku podle čl. III. odst. 6 Zásad. Žadatel je tímto srozuměn, aby nárok na slevu mohl být zcela uplatněn, tak se musí přihlásit k trvalému pobytu do bytové jednotky, která vznikla výstavbou podle této Dohody a setrvat v ní po dobu nejméně tři roky ode dne přihlášení k trvalému pobytu, jinak nárok na slevu zaniká a Žadatel je povinen do 15 dnů od zániku nároku na slevu uhradit rozdíl mezi uhrazenou částí příspěvku a jeho nedoplatkem. Žadatel se zavazuje tyto

podmínky splnit. Žadatel se zavazuje na výzvu Města ve stanovené lhůtě prokázat, že splnil podmínky podle této smlouvy, zejména podmínku trvalého pobytu v bytové jednotce, která vznikla výstavbou podle této Dohody, a je srozuměn, že v případě, že Městu neprokáže ve stanovené lhůtě, kteroukoli z podmínek na slevu, tak nárok na slevu zaniká a Žadatel je povinen do 30 dnů od zániku nároku uhradit Městu doplatek na finančním příspěvku.

není osobou^{*)}, které vzniká nárok na slevu z příspěvku podle čl. III. odst. 6 Zásad.

4. Žadatel – J: Y Z

je osobou^{*)}, které vzniká nárok na zápočet proti uhrazenému místnímu poplatku za zhodnocení pozemku z příspěvku podle čl. III. odst. 7 Zásad.

není osobou^{*)}, které vzniká nárok na zápočet proti uhrazenému místnímu poplatku za zhodnocení pozemku z příspěvku podle čl. III. odst. 7 Zásad.

5. Žadatel si je vědom skutečnosti, že jeho Stavební záměr žadatele bude mít dopady na fungování Města a vyvolá v budoucnosti určité náklady. Z tohoto důvodu se žadatel zavazuje, že poskytne Městu do 30 dnů od podpisu této Smlouvy finanční příspěvek ve výši 450.000,- Kč (slovy: čtyři sta padesát tisíc korun českých) na bankovní účet Města uvedený v záhlaví této Smlouvy s uvedeným variabilním symbolem RČ Žadatele uvedený v této Smlouvě

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Finanční příspěvek podle této Smlouvy je příjmem Fondu infrastruktury města Úvaly, který byl zřízen Zastupitelstvem města Úvaly za účelem vytváření peněžních zdrojů pro financování investic ve Městě, především v oblasti veřejné infrastruktury.
2. Město se zavazuje poskytovat Žadateli v rámci Stavebního záměru žadatele nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro Stavební záměr žadatele.
3. Město nebude umožněním výstavby Stavebního záměru žadatele podmiňovat úhradu dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona, místních poplatků (například zábor veřejného prostranství apod.), vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek nebo úhrady za zřízení služebnosti/věcného břemene podle platného ceníku schváleného Městem.
4. Město umožní připojení Žadatele na technickou infrastrukturu města Úvaly vodovod veřejné služby, splaškové kanalizace veřejné služby a přístup na pozemní komunikaci určené k provozu motorových vozidel.
5. V případě, že Stavební záměr žadatele nebude realizován po dobu platnosti územního rozhodnutí/stavebního rozhodnutí nebo jiného jim na roveň postaveného povolení ke stavbě Stavebního záměru žadatele, tak se Město zavazuje na výzvu Žadatele s doložením potvrzení o zániku možnosti stavby Stavebního záměru žadatele, do 60 dnů ode dne podání žádosti příspěvek Žadatele uvedený v čl. II. odst. 5 této Smlouvy, vrátit na bankovní účet, který Žadatel uvedl v žádosti o vrácení příspěvku.
6. Žadatel se zavazuje, že zároveň umožní třetí straně určené nebo odsouhlasené Městem, v rámci Smlouvy s Městem, vybudovat stavbu optické telekomunikační sítě (optická infrastruktura) přípravou k napojení Stavebního záměru žadatele k této telekomunikační síti, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana.
7. Žadatel se vzdává všech nároků na náhradu škody vůči Městu, které by vznikly v souvislosti jakéhokoli legislativního, právního, technického nebo jakéhokoli jiného omezení, které by mělo dopad na provedení Stavebního záměru Žadatele, pokud takové omezení vzniklo před uzavřením této Smlouvy, a to včetně rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo rozsudků soudů, i pokud byly vydány, nabyly právní moci, případně byly zrušeny ve správním řízení nebo soudním řízení i po uzavření této Smlouvy. Žadatel a Město pro takový případ sjednávají, že upraví v dodatku této Smlouvy tuto Smlouvu tak, aby byl v souladu skutečný faktický i právní stav, včetně provedení případného vypořádání finančních nároků vzniklých v souvislosti s ujednáním o finančním příspěvku Žadatele (čl. II.), tedy jeho případné ponížení či navýšení podle sjednaných zásad a principů jejich výpočtu.

8. Žadatel se zavazuje, že vybuduje nejméně dvě parkovací místa ve formě odstavných stání pro osobní motorová vozidla pro každou bytovou jednotku na pozemku Žadatele mimo veřejné prostranství, zejména mimo uliční prostor, a to formou garáží nebo přístřešků k parkování či parkovacích míst na pozemku, kde je umístěna stavba. Každé parkovací místo bude dle ČSN EN 61851-23 vybaveno elektrickou přípojkou pro další napojení nabíjecí stanicí pro elektrická vozidla (EV) (DC nabíječky) s vodivým propojením vozidla s AC nebo DC vstupem o napětí až do 1 000 V AC a až do 1 500 V DC podle normy IEC 60038 a digitální komunikací mezi DC nabíjecí stanicí a elektrickým vozidlem pro řízení DC dle IEC 61851-24.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecí lhůty z této Smlouvy na dobu deseti let.
4. Jestliže kterákoliv ze smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvalý nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
5. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města Úvaly, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (Smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
6. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
7. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na/z transparentní/ho účet/tu města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Žadatel prohlašuje, že bere na vědomí, že Město shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany v rozsahu uvedeném touto Smlouvou, včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

9. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text této Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu, včetně poskytnutí kopie této Smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách Města.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje zveřejnění této Smlouvy na webových stránkách Města.
13. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
14. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
15. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
16. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
17. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
 1. Průvodní zpráva k projektové dokumentaci
 2. Základní koordinační situace stavby
18. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Úvaly R –/2023 ze dne..... 2023 a pověřilo starostku města Úvaly k jejímu podpisu.
19. Tato Smlouva **nabývá platnosti a účinnosti** okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
20. Do složení celého příspěvku Žadatelem nemůže být vydán souhlas s územním rozhodnutím nebo stavební povolení.
21. Tato Smlouva zůstane v platnosti a účinnosti v plném rozsahu, dokud nebudou v plném rozsahu splněny všechny povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy, zejména uhrazeny všechny současné a budoucí pohledávky Města vyplývající z této Smlouvy.
22. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu registrovat v Registru smluv.
23. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři stejnopisy obdrží Město, jeden stejnopis obdrží Žadatel a jeden bude Žadatelem předán na stavební úřad.

24. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

Za Město

V Praze

Žadatel

dne

27.10.2023



Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly



Městský úřad Úvaly
Odbor ŽP a ÚR
Ing. Renata Stojecová, vedoucí odboru
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Věc : Nabídka na výkony zástupce pořizovatele změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly

Vážení,

na základě Vaší výzvy Vám touto formou zasílám cenovou nabídku na činnosti kvalifikované osoby pořizovatele (zástupce pořizovatele) při pořízení Změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly. Předpokládaný obsah změny bude odpovídat seznamu dílčích změn dle jednotlivých navrhovatelů – viz tabulková příloha Vašeho e-mailu ze dne 17.10.2023.

Předpokladem je pořízení změny zkráceným postupem dle § 55a a následujících stavebního zákona a konání pouze jednoho veřejného projednání. Krajský úřad Středočeského kraje prozatím nevyžaduje vyhodnocení vlivů této změny na soustavu Natura 2000 a na životní prostředí (tzv. SEA). V případě, že dojde ke změně uvedených předpokladů, budou výkony s dalšími požadavky spojené považovány za výkony dodatkové, oceněné přiměřeně k této základní nabídce. Za dodatkové výkony se dále považuje vyhodnocení připomínek a námitek, pokud by jejich celkový počet přesáhl předpokládanou hodnotu 20 podání.

Etapa plnění – fakturační fáze	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
1. fakturační fáze: Přípravné práce před rozhodnutím ZM o pořízení, tj. zejména návrh a kompletace obsahu změny, obstarání stanovisek krajského úřadu ke změnám navrhovaným městem, stanoviska pořizovatele k dílčím změnám, příklad možného řešení prostorové regulace v plochách bydlení, návrh usnesení ZM o pořízení změny.	75 000,-	15 750,-	90 750,-

Věc :Nabídka na výkony zástupce pořizovatele změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru (ÚPSÚ) Úvaly

2. fakturační fáze: Výkony během zpracování prvního návrhu změny ÚPSÚ, tj. zejména aktivní kontrola obsahu a formy dokumentace ve spolupráci se zpracovatelem a určeným zástupcem; dále příprava veřejné vyhlášky (oznámení projednání a rozeslání dotčeným orgánům, oprávněným investorům a sousedním obcím) a účast na veřejném projednání včetně prezentace a diskuze k procesním otázkám.	140 000,-	29 400,-	169 400,-
3. fakturační fáze: Kompletace a utřídění došlých podání z veřejného projednání, řešení stanovisek dotčených orgánů, žádost a řešení stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování, návrh vypořádání připomínek a námitek, rozeslání návrhu vypořádání připomínek a námitek dotčeným orgánům a řešení jejich stanovisek, příprava pokynů k úpravě dokumentace pro zpracovatele, kontrola upravené dokumentace a příprava usnesení ZM o vydání změny ÚPSÚ). Účast na všech důležitých jednáních.	150 000,-	31 500,-	181 500,-
4. fakturační fáze: Předepsané výkony po vydání změny zastupitelstvem města, tj. zejména oznámení veřejnou vyhláškou, kontrola dokumentace úplného znění, uložení změny a úplného znění po změně na předepsaná místa, žádost o registraci v celostátní evidenci územně plánovací činnosti.	45 000,-	9 450,-	54 450,-
VÝKONY CELKEM:	410 000,-	86 100,-	496 100,-

V Pravoníně, 30. 10. 2023

S přátelským pozdravem

Ing. arch. Zdeněk Kindl

PLÁNOVACÍ SMLOUVA pro lokalitu „Homolka“

Název: **Homolka Úvaly s.r.o.**
Sídlo: Korunní 810/104, Vinohrady (Praha 10), 101 00 Praha
Zastoupen: Ing.Věra Řežábová
IČO: 08655782
Bankovní účet: 1850856002/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.
Telefon: +420 774 612 190
E-mail: rezabova@vereta.cz
Datová schránka: ec76cz
(dále jen „**Žadatel**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Mgr. Petr Borecký, starosta města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města: 107 – 97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Kontakty na osoby uvedené ve smlouvě za Město:

Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.: 777 117 575 email: kraus@archi.cz

Architekt městské zeleně: Ing. arch. Lukáš Štefl, tel.:737 807 440 email: lukas.stefl@seznam.cz

Městský hydrotechnik a vodohospodář spol. HG Partner s.r.o. email: vrzak@hgpartner.cz

Odbor životního prostředí a územního rozvoje Městského úřadu Úvaly (OŽPÚR): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel. 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz

Odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (OID): Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru, tel.: 281 091 534, gsm: 734 172 580, email: petr.matura@mestouvaly.cz

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (TSÚ): Markéta Řepková, ředitelka, tel.: 281 091 522 gsm: 603 802 925 email: marketa.repkova@mestouvaly.cz

Kontaktní osoby lze změnit jednostranným písemným prohlášením Města. Prohlášení se poté stává součástí této smlouvy.

Aktuální seznam kontaktů je též zveřejněn na webových stránkách města Úvaly www.mestouvaly.cz a webových stránkách Technických služeb města Úvaly www.tsuvaly.cz.

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení, uzavírají dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) a další nutné požadavky města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj a potřeby občanů města Úvaly, další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), **tuto smlouvu:**

PREAMBULE

V souladu s ust. § 2 odst. 2 zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů Město pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.

Cílem Města je zajistit udržitelný rozvoj, mezi jehož hlavní cíle patří zachování zdravého a příznivého životního prostředí dalším generacím. K zajištění těchto cílů byl zpracován a zastupitelstvem Města Úvaly schválen strategický a akční plán města Úvaly, územní plán Města Úvaly a dále projednány a přijaty další strategické a koncepční dokumenty města Úvaly. Jedním z úkolů strategického plánu je posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury města Úvaly, a to tak, aby odpovídala počtu obyvatel, kteří mají ve městě žít s ohledem na schválený územní plán.

Žadatel je s těmito cíli města zcela ztotožněn a na důkaz jednotnosti postupu Žadatele s Městem ve věcech udržitelného rozvoje města s cílem nabídky nejvyšší možné kvality bydlení ve městě Úvaly se zavazuje k naplnění všech podmínek sjednaných v této smlouvě, jakož i podmínek, které vyplývají ze strategických, technických nebo právních dokumentů města Úvaly na které tato smlouva odkazuje.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Předmětem této smlouvy (dále jen „**Smlouva**“) je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s:
 - a) přípravou realizace Stavebního záměru Žadatele a jeho podporou ze strany Města v rámci řízení o vydání Územního rozhodnutí a navazujících stavebních a souvisejících řízení,
 - b) vybudováním Technické infrastruktury pro Stavební záměr Žadatele a předáním Veřejné infrastruktury Městu, resp. jím stanoveným správcům a provozovatelům Veřejné infrastruktury, a to za podmínek touto smlouvou stanovených.
2. Žadatel připravuje v rámci své developerské (stavební) činnosti na dále uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, podle Zastavovací situace uvedené v **Příloze č. 1** Smlouvy, výstavbu rodinných domů o jedné bytové jednotce a následující Veřejné infrastruktury a Technické infrastruktury pro tyto rodinné domy podle Smlouvy (dále jen „**Stavební záměr Žadatele**“).
3. Žadatel připravuje Stavební záměr Žadatele na Dotčených pozemcích uvedených v čl. III.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Stavební záměr Žadatele území města Úvaly zvyšuje náklady Města na vybudování nebo rozšíření stávajících staveb Veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství uvedených v čl. II., zejména vodovodů a kanalizací veřejné služby, jakož i dalších inženýrských sítí, staveb pozemních komunikací a staveb dopravní obslužnosti, sportovních a dalších staveb nebo zařízení pro veřejné využití, a veřejné zeleně.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato smlouva je považována rovněž za smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., kdy Město jako vlastník provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace souhlasí s napojením vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace budovanými Žadatelem v rámci Veřejné infrastruktury na stávající rozvod vodovodu a kanalizace. Vzhledem ke skutečnosti, že Město nové rozvody nabyde do svého vlastnictví podle postupu dále uvedeného a že specifikace nových rozvodů je součástí projektové dokumentace, kterou bude mít Město k dispozici, prohlašují obě strany, že zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodu a kanalizace je ve smyslu uvedeného zákona jejich prioritou.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato smlouva je považována ve věcech dohod k předání jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury, pozemků a dalších nemovitostí Městu rovněž za smlouvu o smlouvě budoucí ve smyslu § 1785 a násl. občanského zákoníku.
7. Žadatel prohlašuje, že zpracoval v rámci Stavebního záměru všechny požadavky a prohlašuje, že Stavební záměr Žadatele není v rozporu s politikou územního rozvoje a navazujících dokumentů pro rozhodování v území, jakož i zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ani nezasahuje do územního rozvoje hl. m. Prahy a okolních obcí, jako bezprostředně sousedících území.

II. ZÁVAZEK ŽADATELE

1. Žadatel se zavazuje, že v souvislosti s výstavbou Stavebního záměru Žadatele vybuduje tuto technickou a dopravní infrastrukturu:
 - a) kanalizační řad splaškové kanalizace včetně napojení kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace na kanalizaci města Úvaly s čističkou odpadních vod, a v případě navýšení kapacity též kanalizační řad vod splaškové kanalizace,
 - b) vodovodní řad dodávky vody veřejné služby včetně napojení vodovodního řadu na stávající vodovod města Úvaly,
 - c) systém likvidace dešťových vod na jednotlivých stavebních pozemcích vsakováním,
 - d) vedení elektro (VN a NN) s napojením na stávající vedení stávající energetické sítě veřejné služby, a v případě navýšení kapacity též trafostanici (TS),
 - e) pozemní komunikace včetně parkovacích stání, silniční zeleně, terénních úprav, jakož i včetně dopravního značení,
 - f) chodníky včetně komunikační zeleně v ulici,
 - g) veřejná prostranství včetně zeleně,
 - h) veřejná zeleň,
 - i) ukazatele značení města,

dle podmínek stanovených touto smlouvou, technickými, hygienickými a dalšími normami a právními předpisy (dále jen „**Veřejná infrastruktura**“ nebo „**Stavby veřejné infrastruktury**“), jakož i další součásti veřejného prostoru včetně jakýchkoli dalších terénních a jiných úprav pozemků předávaných Městu, které nejsou stavebními úpravami ani nejsou výslovně uvedeny pod písmeny a) až i), a to v rozsahu sjednaném Smlouvou včetně grafických částí uvedených v jednotlivých přílohách Smlouvy (dále jen „**Veřejné prostranství**“).

2. Žadatel se zavazuje, že zároveň vybuduje
 - a) přípojky kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace,
 - b) přípojky vodovodu,
 - c) přípojky elektrického vedení,
 - d) umožní vybudovat třetí straně uvedené v odst. 3 jako součást stavby optické telekomunikační sítě přípojku,k jednotlivým domům a jejich napojení na vnitřní rozvody domu, a
 - e) parkovací místa ve formě odstavných stání pro dvě osobní motorová vozidla na každou bytovou jednotku na každé nově vzniklé stavební parcele,

dle podmínek stanovených touto smlouvou, technickými, hygienickými a dalšími normami a právními předpisy (dále jen „**Technická infrastruktura**“ nebo „**Stavby technické infrastruktury**“).

3. Žadatel se zavazuje, že zároveň umožní třetí straně určené nebo odsouhlasené Městem, v rámci smlouvy s Městem, vybudovat stavbu optické telekomunikační sítě pro tuto lokalitu, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana; Žadatel nebude od této třetí strany požadovat žádné finanční či nefinanční plnění (dále jen „**Optická infrastruktura**“).
4. Nedílnou a neoddělitelnou součástí Smlouvy je zastavovací situace uvedená jako **Příloha č. 1** Smlouvy (dále jen „**Zastavovací situace**“).
5. Žadatel konstatuje, že si je vědom, že estetická stránka Stavebního záměru Žadatele coby dominanty lokality Homolka, ve které je výstavba prováděna, je nedílnou součástí záměru. Veškerá volba materiálů, zpracování budov, architektura a řešení veřejných prostor, včetně zeleně, musí toto zohledňovat. Žadatel bude na celkové koncepci veřejného prostoru spolupracovat s architekty města.
6. Žadatel prohlašuje, že požádá o vydání stavebního (stavebních) povolení ke stavbám Veřejné infrastruktury a Technické infrastruktury podle Smlouvy nejpozději do 12 měsíců od vydání pravomocného územního rozhodnutí.
7. Žadatel prohlašuje, že jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství předá Městu v termínech stanovených dále touto smlouvou, nejdéle však do 3 let od nabytí účinnosti Smlouvy; Veřejnou infrastrukturu podle čl. II. odst. 1 písm. d) předá ve stejné lhůtě provozovateli příslušné distribuční soustavy energie anebo v případě, že jí provozovatel příslušné distribuční soustavy energie, tak Městu.

8. Žadatel prohlašuje, že Stavby technické infrastruktury budou součástí hlavní stavby nebo pozemku hlavní stavby a předány vlastníků hlavních staveb společně s hlavní stavbou.

III. VYZNAČENÍ POZEMKŮ

1. Žadatel připravuje svůj Stavební záměr Žadatele na Veřejnou infrastrukturu, jehož závazná podoba je uvedena v Zastavovací situaci, která je **Přílohou č. 1** Smlouvy na těchto pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy na pozemcích:

	Označení pozemku	výměra pozemku m ²	LV	Vlastník pozemku dle KN (ke dni podpisu smlouvy)
1.	1059/11	11 761	2137	T P S J
2.	1059/12	5 419	2304	T P S J P O
3.	1059/24	4 034	261	R I
4.	1055/7	111	261	R I
	<u>Celkem</u>	<u>21 280</u>		

2. Všechny pozemky citované shora v tabulce jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ a znázorněny v situačním plánu, který bude podkladem pro zpracování Geometrického plánu (dále jen „**Dotčené pozemky**“).

IV. VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

1. Žadatel vybuduje Stavby veřejné infrastruktury na své náklady ve lhůtách touto smlouvou sjednaných a nepožaduje na Městu žádný finanční podíl.
2. Žadatel vybuduje veškerou Veřejnou infrastrukturu v souladu se schválenou projektovou dokumentací **nejpozději do 36 (třicet šest) měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení, nejpozději však do 10 let od nabytí účinnosti této smlouvy.**

V případě, že na výstavbu Veřejné infrastruktury bylo vydáno více samostatných stavebních povolení pro jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury, bude sjednaná lhůta počítána pro provedení jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury samostatně.

Provedením se rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků a podání žádosti o kolaudační rozhodnutí (kolaudační souhlas) anebo žádosti o vydání povolení k jejich předběžnému užívání, bez ohledu na to, kdy takové rozhodnutí bude následně vydáno.

3. Projekty Veřejné infrastruktury budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem města Úvaly, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.

Projekty Žadatele k veřejné infrastruktuře před jejich předložením Radě města, odsouhlasí odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (dále jen „**OID**“) a odbor životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Úvaly (dále jen „**OŽPÚR**“).

4. Žadatel předloží projektovou dokumentaci před podáním jakékoli žádosti k územnímu nebo stavebnímu řízení k vybudování Veřejné infrastruktury Městu ke schválení. Za Město projedná a odsouhlasí projektovou dokumentaci Rada města Úvaly.

V případě odsouhlasení projektové dokumentace Radou města Úvaly smluvní strany sjednávají, že Město výslovně souhlasí se stavbou Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele na výše uvedených Dotčených pozemcích. Takový souhlas je Městem výslovně udělen pro všechna v úvahu připadající územní a stavební řízení, týkajících se Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele.

5. Žadatel se zavazuje provést nezbytná opatření na Dotčených pozemcích v případě, že nedojde k realizaci navrhovaného záměru v dohodnutém rozsahu a čase s cílem zabránit ohrožení veřejných zájmů, a to zejména terénní úpravy, které zabezpečí odtok srážkových vod z pozemku tak, aby nepoškozoval stávající místní komunikaci.
6. Podání Žadatelem k územnímu nebo stavebnímu řízení bez souhlasu Města je hrubým porušením Smlouvy.

V. PODMÍNKY VÝSTAVBY JEDNOTLIVÝCH STAVEB, A PRVKŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. **Šíře ulic** bude vyprojektována a vybudována v celkové šířce uličního prostoru (od hranic rozhrad, plotů apod.) a její koncepce s jednotlivými prvky uličního prostoru v souladu se Zastavovací situací. Šíře ulic bude následující:

Ulice - šíře a skladba pozemních komunikací a související silniční zeleně

- a) Pro pozemní komunikaci, která vznikne prodloužením ulice Erbenova od křižovatky s ulicí Prokopa Velikého, naváže na tuto křižovatku silnicí, kdy bude celková šíře komunikace 10,5 m ve složení:
 - obousměrná vozovka,
 - na konci ulice bude nově vzniklá křižovatka
 - šíře jízdního pruhu nejméně 3 metry pro každý směr jízdy,
 - pás silniční vegetace (pás zeleně) o šíři min.2,5 m přerušovaný (resp. zúžený) parkovacími zálivy, podle příložené Zastavovací situace nebo podle Městem odsouhlaseného projektu k územnímu rozhodnutí,

a to až po nově vzniklou křižovatku s navazujícími nově vzniklými ulicemi.

- b) Pro pozemní komunikace, které vzniknou od této nově vzniklé křižovatky, pro každou z nich bude šíře ulic 9,5 m, a to ve složení:
 - obousměrná vozovka,
 - na konci ulic budou vybudovány kruhové točny pro otáčení vozidel se středem ze zeleně
 - pás silniční vegetace (pás zeleně) o šíři nejméně 2 m, případně pás zeleně středový přerušovaný (resp. zúžený) parkovacími zálivy v celkovém počtu 7, kdy pro jednu větev komunikace budou 4 a pro druhou větev komunikace budou 3, podle příložené Zastavovací situace nebo podle Městem odsouhlaseného projektu k Územnímu rozhodnutí

Ulice bude osázena veřejnou zelení a vzrostlými stromy mezi chodníky a pozemní komunikací, a to v souladu s návrhem odsouhlaseným Architektem města, Architektem městské zeleně a OŽPUR.

Žadatel se zavazuje, že druh a typ zámkové dlažby na povrchy vozovek a chodníku povrchovou skladbu pozemních komunikací projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu veřejné infrastruktury.

Projektová dokumentace k pozemním komunikacím podléhá schválení OID, architekta města, architekta městské zeleně a Radě města Úvaly.

Parkovací místa budou vybudována v počtu nejméně dvou parkovacích míst ve formě odstavných stání pro osobní motorová vozidla pro každou bytovou jednotku na pozemku Žadatele mimo veřejné prostranství, zejména mimo uliční prostor, a to formou garáží nebo přístřešků k parkování či parkovacích míst na pozemku, kde je umístěna stavba.

Žadatel se zavazuje, že dopravní značení a technická opatření parkovacích míst projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

Pásy zeleně a ozelenění pozemků Veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství budou provedeny osázením veřejnou zelení a vzrostlými stromy.

Šíře pásů silniční zeleně mezi vozovkou a chodníkem nebo mezi vozovkou a dalším pozemkem bude vyprojektována o minimální šířce 2 metry; pásy zeleně mohou být přerušovány pouze vjezdy na pozemky přilehlých nemovitostí a parkovacím stáním.

Zeleň na Veřejném prostranství bude provedena v těchto parametrech:

- a) terénní srovnání ploch pozemku
- b) osetí pozemků travním semenem a bylinami - užitkový trávník a okrasné traviny a byliny
- c) osázení vzrostlými stromy o minimální výšce 6 metrů, pokud se smluvní strany nedohodnou v projektu na jiných parametrech,
- d) osázení keří ve vhodném množství a druhové struktuře.

Kácení jakýchkoli stromů nebo jiných dřevin na pozemcích řešeného území Stavebního záměru žadatele podléhá schválení městského úřadu Úvaly, odbor OŽPÚR.

Žadatel se zavazuje, že projekt/y pásů zeleně, projekt/y ozelenění pozemků Veřejné infrastruktury a projekt/y ozelenění pozemků Veřejného prostranství projedná s architektem města, architektem městské zeleně, arboristou města, městským úřadem Úvaly - odbor OID a odbor OŽPÚR, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu.

Parkové cesty (komunikace pro pěší) budou vybudovány v místech v souladu s Koordinační situací o šířce nejméně 2,5 metru. Parkové cesty budou mít mlatový povrch.

Žadatel se zavazuje, že projekt parkových cest, jakož i jejich přesné umístění a druh a typ mlatového povrchu projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

Veřejné osvětlení ve formě pouličního osvětlení bude osazeno svítidly s LED diodami. Design pouličních lamp bude odpovídat designu **pouličního osvětlení Iridium od společnosti Philips**, které je novým typem pouličního osvětlení užívaného v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém veřejného osvětlení.

Žadatel se zavazuje, že projekt pouličního osvětlení, druh a typ pouličních lamp, jakož i jejich přesné umístění projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

Výška oplocení, které sousedí s veřejným prostranstvím v rámci Stavebního záměru Žadatele oplocení, které sousedí se stávajícím nebo budoucím veřejným prostranstvím města Úvaly (srov. § 34 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů), tak se zavazuje splnit podmínky stanovené Městem, a to na výšku oplocení odpovídající oplocením sousedních (okolních) plotů, nejvýše však 160 cm. Průhlednost oplocení (vyjma plotových sloupků), které sousedí s budoucím veřejným prostranstvím města Úvaly, a to na nejnižší možnou průhlednost 50% průchodu světla. Plná podezdívka plotu do výšky nejvýše 70 cm.

Žadatel se zavazuje, že projekt oplocení, druh a typ plotů (rozhrad) jakož i jejich přesné umístění projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

Kontejnerová stání na odpad - Žadatel v lokalitě vybuduje prostor pro stání na odpadní nádoby (kontejnerové stání) na separovaný odpad v počtu **jedno kontejnerové stání** a vybaví každé kontejnerové stání deseti kontejnery na komunální a tříděný odpad.

V rámci kontejnerového stání musí být prostor pro umístění nejméně 10 ks kontejnerů o obsahu odpadu min 1100 litrů.

Kontejnerová stání musí být dobře dostupná pro nákladní vozidla svážející odpad.

Kontejnerové stání bude vybudováno podle projektové dokumentace „Přístřešky popelnic Úvaly, Architektura s.r.o., Víkova 1142/15, Praha 4 – Krč“ odsouhlasená architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, Radou města Úvaly a TSÚ.

Typ kontejnerů Žadatel projedná s Technickými službami města Úvaly (dále jen „TSÚ“) s ohledem jejich odvoz, manipulaci, opravy apod.

Další městský mobiliář, místní značení a ukazatele orientačního systému - Žadatel se zavazuje vybudovat jednotné prvky městského mobiliáře, místního značení a orientačního systému (dále jen „Prvky městského mobiliáře“).

Prvky městského mobiliáře budou zavedeny a umístěny podle požadavků města Úvaly s ohledem na navazující existující systém prvků městského mobiliáře v městě Úvaly a případných specifických požadavků v navazujících lokalitách jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém dalších prvků městského mobiliáře.

Design dalších prvků městského mobiliáře, zejména místního značení a ukazatelů orientačního systému bude odpovídat designu pouličního užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém městského mobiliáře.

Smluvní strany sjednávají, že design a typologii konkrétních prvků městského mobiliáře projedná Žadatel s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a TSÚ, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele.

Další veřejná prostranství, místní značení a ukazatele orientačního systému a další městský mobiliář včetně laviček, odpadkových košů apod. budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem města Úvaly, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.

Nakládání s dešťovými vodami - Žadatel provede výstavbu tak, aby se veškerá srážková voda zasakovala v místě a nebyla odváděna do dešťové kanalizace nebo vodoteče.

Žadatel se zavazuje, že projekt zasakování srážkových vod projedná s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, Radou města Úvaly a TSÚ, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

2. Žadatel umístí tři lavičky v designu společnosti MMCitě na pozemek města Úvaly parc. č. 1049/5 k.ú. Úvaly u Prahy

Konkrétní použitý design laviček a konkrétní místo jejich umístění odsouhlasí městský úřad Úvaly odbor OID.

3. Žadatel vybuduje v koordinaci s vlastníkem pozemku parc. č. 1059/58 k.ú. Úvaly u Prahy vjezd na tento pozemek; případná finanční spoluúčast vlastníka tohoto pozemku a technické řešení vjezdu na pozemek Žadatel vypořádá ve smlouvě s vlastníkem tohoto pozemku.
4. Žadatel se zavazuje dodržovat **Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh**, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací; technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.
5. Nedodržení kterékoli podmínky jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury je hrubým porušením Smlouvy.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ K PRVKŮM VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. Žadatel se zavazuje, že po celou dobu výstavby **zajistí organizaci stavební (staveništní) dopravy** a v případech výjezdů vozidel na veřejně přístupné pozemní komunikace zajistí řádné čištění vozidel a stavebních strojů, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací a okolí; případné znečištění komunikací musí být Žadatelem okamžitě a průběžně odstraňováno.

Při dopravě suti nebo prašných a podobně znečišťujících materiálů se Žadatel zavazuje, že po celou dobu zajistí, aby nevznikala prašnost (kropení, zakrytí plachtou atd.) a neznečišťovala tak okolí.

Žadatel se zavazuje pro účely staveništní dopravy užívat výhradně níže uvedené veřejné komunikace ulice Pražská a ulice Erbenova, k čemuž Město dává svůj souhlas.

Žadatel předloží ke schválení Radě města Úvaly návrh plán čištění pozemních komunikací a zavazuje se do něj zapracovat připomínky městského architekta, městského úřadu Úvaly – odbor OID, odbor OŽPÚR, a Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace. Schválený návrh Radou města Úvaly se stává závazným pro smluvní strany.

2. Žadatel se zavazuje, že současně s předáním jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo předáním dalšího nefinančního plnění předá Žadatel Městu související projektovou a technickou dokumentaci
 - a) **vodovodní řad** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách,
 - b) **kanalizační řad** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách,
 - c) **veřejné osvětlení** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; příslušné revize elektrického zařízení,
 - d) **pozemní komunikace** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě v otevřeném formátu systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v *.dwg,*.dxf, nebo *.dgn k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; příslušnými předpisy předepsané doklady o provedených zkouškách (hutnicí zkoušky atd.), a související **dopravní značení** 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a pasportu pozemních komunikací města Úvaly, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originální souhlas příslušného orgánu Policie ČR se svislým a vodorovným značením; originální rozhodnutí silničního správního orgánu s umístěním dopravního značení,
 - e) **další inženýrské sítě** (elektrické sítě, plynárenské zařízení, apod.) **nebo jiné služebnosti**: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě,
 - f) **Optická infrastruktura** pro tuto lokalitu: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě;

Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství nebo uvedení dovětku „beze změn“ a opatření jednotlivých výkresů vyznačením odpovědné osoby (architekta nebo autorizovaného inženýra), která změny zakreslila, jeho podpisem a razítkem, a podpisem odpovědné osoby Žadatele a razítkem Žadatele.

Žadatel současně předá Městu dokladové části jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, která musí obsahovat zejména revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, projektovou dokumentaci skutečného provedení takové stavby, jakož i další nutné originální dokumenty či doklady předkládané ke kolaudaci této stavby včetně předání kolaudace s nabytím právní moci.

3. Žadatel se zavazuje, že společně s jednotlivými Stavbami veřejné infrastruktury zajistí autorská práva k těmto Stavbám veřejné infrastruktury (dílům) architektů a dalších osob, u kterých taková autorská práva vznikla, a tato autorská práva postoupí městu buď přímo autor, nebo Žadatel.

Rozsah autorských práv, která přejdou na město k jednotlivým autorským dílům, jsou:

Autor udělí v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku Městu výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu výhradní licence na autorské dílo

Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely Smlouvy rozumí dokumentace popsaná v této smlouvě na jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, která jsou předávána Městu.

Pro tento účel se autor zaváže poskytnout Městu výhradní licenci na dobu trvání autorských práv včetně všech práv souvisejících.

Rozsah autorské licence bude takový, že Město je oprávněno upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je Město zejména oprávněno užít shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení konkrétního díla, a to k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel Smlouvy, užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím Architekta, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem Smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

Odměna za licenci je součástí odměny za dílo (honoráře) které autorovi uhradil Žadatel.

Licence přechází na Město nejpozději okamžikem převzetí jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství Městem.

Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Městu náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.

Město i autor jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že Žadatel zajistí, že licenční smlouva bude s autorem uzavřena s využitím vzoru licenční smlouvy Města připravené právníkem města.

4. Žadatel současně s předáním jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury a/nebo Veřejného prostranství, anebo jejich části postupuje Městu veškerá autorská, licenční a další práva související s předávanou infrastrukturou.
5. Žadatel je povinen řídit se závaznými stanovisky orgánů a osob uvedených v této Smlouvě.

VII. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ JEDNOTLIVÝCH STAVEB A PRVKŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. V souladu s ust. § 1785 a násl. občanského zákoníku smluvní strany sjednávají, že Žadatel vždy nejpozději do 10 pracovních dnů po právní moci kolaudačního souhlasu popř. souhlasu s předběžným užíváním pro jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury předá jednotlivou Stavbu veřejné infrastruktury do vlastnictví Města.
2. Smluvní strany sjednávají formu předání Dotčených pozemků a Staveb veřejné infrastruktury podle předchozího odstavce, tak že
 - a) nejpozději do 30 dnů ode dne předání konkrétní Stavby veřejné infrastruktury, resp. ode dne dokončení finálních povrchů pozemních komunikací u Staveb veřejné infrastruktury, které jsou pozemními komunikacemi, zašle Žadatel Městu návrh smlouvy o převodu těch Staveb veřejné infrastruktury, jakož i veškerého příslušenství a dalších součástí, které jsou součástí předávané stavby a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatele do vlastnictví Města; pro zamezení pochybnostem se konstatuje, že se bude jednat o Stavby veřejné infrastruktury, uvedené v ustanovení článku II. odst. 1 Smlouvy,
 - b) nejpozději do 30 dnů ode dne předání do provozování poslední ze Staveb veřejné infrastruktury Městu zašle Žadatel Městu návrh smlouvy o převodu Dotčených pozemků, na nichž jsou jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury umístěny, jakož i veškerého příslušenství a dalších součástí, které jsou součástí předávaného pozemku a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatele do vlastnictví Města; pro zamezení pochybnostem se konstatuje, že se bude jednat o Dotčené pozemky, označené v Situaci v Příloze č. 1 a následné stavební dokumentace jako všechny druhy pozemních komunikací, pozemky s umístěnou veřejnou zelení, zelení a parkem.
3. Smluvní strany sjednávají, že budou postupovat ve vzájemné součinnosti při předávání Dotčených pozemků a Staveb veřejné infrastruktury, včetně koordinovaného postupu při zápisu do veřejného rejstříku, zejména Katastru nemovitostí, v případech, kdy je takový zápis vyžadován.
4. Smluvní strany sjednávají, že smlouva o převodu pozemků bude formou kupní smlouvy na nemovitost za cenu 1,- Kč, s využitím aktuálního vzoru smlouvy ke dni předání zpracované Městem. Na vyžádání Žadatele Město zašle aktuální vzor kupní smlouvy.
5. Na předávaných Dotčených pozemcích a předávaných Staveb veřejné infrastruktury Městu nesmí váznout žádné věcné právo k cizí věci, zejména zástavní právo, zadržovací právo, předkupní právo, právo stavby, nájemní smlouva apod.

Služebnost – věcné břemeno, může být sjednáno výhradně k provozovatelům inženýrských sítí podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů anebo v této Smlouvě výslovně vymezených předjímaných případech, za podmínek uvedených v odstavci 9.
6. Pro případ, že některá ze Staveb veřejné infrastruktury nebo její část bude umístěna na pozemku třetího subjektu, zajistí Žadatel ve prospěch Města a za jeho součinnosti zřízení služebnosti (věcného břemene) umístění a provozování těchto staveb na pozemcích ve vlastnictví třetích subjektů, a to před odesláním výzvy k uzavření smlouvy o převodu podle odstavce 1.
7. Pro případ, že některá ze staveb inženýrských sítí a jejich součástí dle Stavebního záměru Žadatele ve smyslu Smlouvy (zejm. rozvody inženýrských sítí a jejich přípojky nebo telekomunikační vedení či přípojky vodovodu a kanalizace) byly umístěny z části na pozemku ve vlastnictví Města, zavazuje se Město k součinnosti nezbytné pro zřízení věcného břemene umístění a provozování těchto staveb na pozemku ve vlastnictví Města.

8. Smluvní strany sjednávají pro inženýrské sítě provozovatelů inženýrských sítí podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, kdy Žadatel předá vybudovanou distribuční soustavu, resp. její příslušnou část vybudovanou Žadatelem, příslušnému provozovateli (podnikateli) v příslušné oblasti.

Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu rozvodu a přeložek VN, NN a TS bude předána k následnému provozování společnosti, která k tomu vlastní příslušné oprávnění. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu telekomunikačního vedení bude předána k následnému provozování společnosti, která k tomu vlastní příslušnou telekomunikační licenci. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

9. Žadatel se zavazuje v souvislosti s částí Stavebního záměru Žadatele v rozsahu uvedeném v předchozím odstavci a rozsahu v rozsahu Optické infrastruktury, že ke smluvnímu zajištění výstavby inženýrských sítí zřídí služebnost – věcná břemena podle § 1267 a násl. občanského zákoníku nebo podle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích či zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

Služebnost bude zřízena trojstrannou smlouvou mezi Žadatelem, vlastníkem/provozovatelem inženýrské sítě a Městem nebo Dvoustranná smlouva mezi Žadatelem a vlastníkem/provozovatelem inženýrské sítě a Městem v případě, že město vydá závazné stanovisko, že na trojstranné smlouvě netrvá. Za město takové závazné stanovisko vydává Rada města Úvaly.

Smluvní strany sjednávají, že smlouva o zřízení služebnosti – věcného břemene k inženýrským sítím, případně i smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti bude sjednána s využitím aktuálního vzoru příslušné smlouvy zpracované Městem. Na vyžádání Žadatele Město zašle elektronicky aktuální vzor smlouvy.

Žadatel originál smlouvy o služebnosti - věcném břemenu k inženýrské síti a doložku (Rozhodnutí) o zápisu do Katastru nemovitostí vydané Katastrálním úřadem Žadatelem, předá Žadatel Městu při přechodu těchto služebností v rámci převodu pozemků Městu.

10. Město se zavazuje, že v případech, kdy je část inženýrské sítě nutné vést přes pozemky ve vlastnictví města, že sjedná s provozovatelem / vlastníkem příslušné inženýrské sítě smlouvu o zřízení služebnosti - věcného břemene, včetně případné smlouvy o smlouvě budoucí, spočívající ve strpění umístění a provozování příslušné části inženýrské sítě na pozemku ve vlastnictví města za podmínek stanovených Městem pro smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene pro koordinované stavby.

Město se zavazuje, že smlouva o zřízení služebnosti – věcného břemene k inženýrským sítím, případně i smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti bude sjednána s využitím aktuálního vzoru příslušné smlouvy zpracované Městem pro koordinované stavby.

Město prohlašuje, že pro stavbu Optické infrastruktury třetí stranou určenou Městem, má koordinaci výstavby na pozemcích Města sjednáno rámcovou smlouvou a příslušnými dílčími smlouvami.

11. Pro případ, že na dosud nepředaných Dotčených pozemcích Městu, na nichž jsou/budou umístěny jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury, bude se na tuto Veřejnou infrastrukturu nebo její prvek (zpravidla zbudování přípojky vodovodu/kanalizace apod.) připojovat třetí osoba, vydá Žadatel tímto pro účely územního řízení a stavebního povolení této osobě podmíněný souhlas s podmínkou vydání souhlasu Městem. Žadatel a Město sjednávají, že technické napojení takové stavby projednají vzájemně u konkrétní žádosti s připomínkami pro technickou dokumentaci, jakož i stavební úřad.

12. Smluvní strany sjednávají pro případ, že některá ze společností provozující inženýrské sítě (odstavec 8) nepřevzme část Veřejné infrastruktury jako součást distribuční soustavy příslušné energie, tak tuto část Veřejné infrastruktury předá městu postupem podle odstavce 2 písm. a).

13. Nedodržení kterékoli podmínky podle tohoto článku je hrubým porušením Smlouvy.

VIII. DALŠÍ PLNĚNÍ ŽADATELE

1. V souladu se Zásadami pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly, které byly schváleny Zastupitelstvem města Úvaly dne 25. 6. 2020 pod číslem unesení **Z-___/2020** (tyto zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly), činí výše finančního příspěvku v rodinném domě, bytovém domě nebo jiné stavbě, ve výši 450.000,- Kč za každou bytovou jednotku, a v případě objektu s nebytovými prostory je finanční příspěvek stanoven částkou 500,- Kč za každý, byt započatý m² podlahové plochy; finanční příspěvek je vypočítán za každý stavebně oddělený objekt samostatně. V případě kombinace výstavby nemovitosti s bytovými jednotkami a nebytovými prostory je finanční příspěvek vypočítán v kombinaci postupu.

(Výpočet příspěvku podle čl. III. odst. 3 až 5 Zásad)

	počet	Kč
Počet bytových jednotek	13	5 850 000,-
Podlahová plocha	0	0
Celkem		5 850 000,-

2. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazuje, že poskytne Městu do 30 dnů od podpisu Smlouvy finanční příspěvek ve výši **5 850 000,- Kč** (slovy: *pět milionů osm set padesát tisíc korun českých*), zaslaný na bankovní účet Města uvedený v hlavičce Smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že nebude-li do 31. 12. 2023 vydáno pravomocné územní rozhodnutí na výstavbu 13 rodinných domů na Dotčených pozemcích a Žadatel vezme svoji žádost o vydání územního rozhodnutí zpět, bude finanční příspěvek vrácen zpět na účet Žadatele, a to v plné výši. Bude-li však vydáno územní rozhodnutí na výstavbu méně než 13 rodinných domů, bude Žadateli vrácen finanční příspěvek odpovídající výši rozdílu uhrazeného finančního příspěvku a finančního příspěvku odpovídajícího počtu rodinných domů určených pro výstavbu.

IX. PODPORA MĚSTA

1. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatele se prostřednictvím Smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatele dle Smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.
2. V souvislosti s výše uvedenými řízeními (podpora pro vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a stavební řízení) a vydáváním potřebných stanovisek ke Stavebnímu záměru Žadatele nebude Město umožnění výstavby Stavebního záměru Žadatele podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona (zábor veřejného prostranství apod.) eventuálně jiných místních poplatků, vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek.
3. Závazek Města uvedený v předchozích odstavcích v žádném ohledu nezakládá nárok na jakékoliv finanční nebo jiné plnění ze strany Města pro Žadatele.
4. Město se zavazuje, že v případě, že Žadatel splní podmínky stanovené v čl. VIII. Smlouvy vztahující se k dalším plněním Žadatele ve sjednaných lhůtách, termínech a v úplné výši, tak považuje Žadatele za poplatníka podle článku 7 odst. 4, obecně závazné vyhlášky města Úvaly 4/2014, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace v platném znění ke dni podpisu Smlouvy, tedy, že jsou od poplatku Žadatel a jeho právní nástupci, včetně nabyvatelů pozemků od Žadatele v rámci jeho developerské činnosti podle Smlouvy, osvobozeni.
5. Město se dále zavazuje zajistit za splnění podmínky stanovené v čl. VIII. Smlouvy a splnění všech závazků Žadatele podle Smlouvy, aby provozovatel vodovodu veřejné služby – TSÚ, umožnil Žadateli připojení na jeho vodovod, a aby toto připojení umožňovaly kapacitní a další technické požadavky vodovodu; Město v takovém případě zajistí jako vlastník vodovodu vypočítanou kapacitu spotřeby vody veřejné služby a tuto kapacitu pro Žadatele u provozovatele vodovodu rezervuje.

6. Město se dále zavazuje zajistit za splnění podmínky stanovené v čl. VIII. Smlouvy a splnění všech závazků Žadatele podle Smlouvy, aby provozovatel splaškové kanalizace veřejné služby – TSÚ, umožnil Žadateli připojení na jeho kanalizaci včetně kapacitních a dalších možností Čističky odpadních vod (ČOV), a aby toto připojení umožňovaly kapacitní a další technické požadavky kanalizace; Město v takovém případě zajistí jako vlastník kanalizace vypočítanou kapacitu kanalizace a tuto kapacitu pro Žadatele u provozovatele kanalizace rezervuje.
7. V souvislosti s odstavci 5 a 6 Město prohlašuje, že je zřizovatelem Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace (TSÚ).
8. Město se zavazuje, že pro zajištění potřebných Staveb veřejné infrastruktury Stavebního záměru žadatele (zejména kanalizace, voda, elektro), umožní Žadateli přes pozemky ve vlastnictví Města, a to zejména přes pozemky parc. č. 1059/45 a 1049/5 v katastrálním území Úvaly u Prahy, napojení a samotné vybudování IS.

X. ZÁRUKY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Žadatel zodpovídá za to, že jím předaná Veřejná infrastruktura bude zhotovená podle podmínek Smlouvy.
2. Žadatel současně s předáním jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury anebo jejich části postoupí Městu veškerá záruční práva a další práva související s konkrétní předávanou infrastrukturou, aby Město mohlo eventuálně samo v případě potřeby uplatňovat práva z vad Veřejné infrastruktury, přičemž záruky budou minimálně následující
 - a) záruční doba pro vodovodní řad - 60 měsíců,
 - b) záruční doba pro kanalizační řad - 60 měsíců,
 - c) záruční doba pro veřejné osvětlení - 60 měsíců,
 - d) záruční doba pro pozemní komunikaci - 60 měsíců,
 - e) záruční doba pro vysazené stromy a zeleň - 24 měsíců,
 - f) záruční doba pro ostatní prvky Veřejné infrastruktury, výše neuvedené - 24 měsíců.
3. Běh záruční doby podle předchozího odstavce započne dnem, kdy byla jednotlivá Stavba veřejné infrastruktury předána Městu a současně bude kolaudována nebo v případě, že u konkrétní jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury není potřebná kolaudace, tak dnem předání jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury Městu. Záruční doby se počítají pro každou jednotlivou Stavbu veřejné infrastruktury nebo její funkční část (např. liniové stavby) samostatně.
4. V případě dalších materiálů a zařízení, která budou součástí výše uvedených děl a na která jejich výrobce poskytuje záruční dobu kratší, se uplatní záruční doba výrobce, tj. kratší.
5. Žadatel zavazuje sjednat s jednotlivými zhotoviteli, záruční podmínky a jejich převedení na Město:
 - a) pro případ vady na Stavbě veřejné infrastruktury nebo na Veřejném prostranství má Město právo požadovat po zhotoviteli daného díla povinnost bezplatného odstranění vady s tím, že termín odstranění vad se dohodne písemnou formou a bude vždy stanoven v co nejkratším technicky možném termínu,
 - b) ukáže-li se reklamovaná vada Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství neopravitelnou, potom bude náhradní předmět plnění dodán nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se tato skutečnost zjistí,
 - c) případné nároky na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.,
 - d) Město bude případné reklamace vad Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství uplatňovat vždy bezodkladně po jejich zjištění, a to písemnou formou přímo vůči zhotoviteli,
 - e) záruční doba se prodlužuje o dobu k provedení opravy nebo výměny.

V případě, že Žadatel nesjedná záruční podmínky ve výše uvedeném rozsahu, tak Město je oprávněno od Žadatele vymáhat všechny škody Městu tímto vzniklé.
6. V případě, že Žadatel nesplní svůj závazek vybudovat veřejnou infrastrukturu v termínech uvedených dle Smlouvy je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z nedokončené části Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, vyčíslené na základě odborného odhadu nákladů na provedení změn stávající veřejné infrastruktury na vybudování nové veřejné infrastruktury.

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že rozhodným stanoviskem pro určení výše těchto nákladů bude odborný posudek zpracovaný společností Vejvoda spol. s r.o., IČO: 615 04 815 se sídlem uvedeným v obchodním rejstříku.

7. Smluvní strany sjednávají pro případ, že Žadatel dohodnuté termíny plnění z Smlouvy překročí o více než 60 dní, a nebude to prokazatelně z objektivních příčin a důvodů vyšší moci (např. nepříznivého počasí), má se za to, že již nebude v dokončení díla pokračovat a zavazuje se s městem podepsat protokol o převzetí jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, v kterém bude uveden skutečně provedený rozsah díla s tím, že za nedokončenou část díla poskytne Žadatel městu náhradu v penězích. Pro tento příklad je město oprávněno vyúčtovat Žadateli smluvní pokutu odpovídající hodnotě nedokončené části Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, jak bylo uvedeno v protokolu o převzetí díla. Při případném posuzování objektivních příčin a důvodů vyšší moci bude přizván soudní znalec.
8. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. V. odst. 1, písm. a), b) Smlouvy (*Ulice - šíře a skladba pozemních komunikací a související silniční zeleně*) na smluvní pokutě ve výši 10 000 000,- Kč (*slovy: deset milionů korun českých*). Pro další ujednání čl. V. Smlouvy se strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 50 000,-Kč (*slovy padesát tisíc korun českých*) za každý jednotlivý případ porušení.
9. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VI. odst. 1 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (*slovy: padesát tisíc korun českých*) za každý jednotlivý případ porušení.
10. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VI. odst. 2 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (*slovy: stotisíc korun českých*) za každý jednotlivý případ porušení.
11. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VI. odst. 3 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (*slovy: stotisíc korun českých*) za každý jednotlivý případ porušení.
12. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VII. odst. 1, 2, 3 nebo 5 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 000 000,- Kč (*slovy: deset milionů korun českých*), a byť započatý den neplnění smluvního ujednání.
13. Smluvní strany se dohodly pro případ jakéhokoli dalšího neplnění Smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (*slovy: jeden tisíc korun českých*) za každý den neplnění povinnosti Žadatele sjednané touto smlouvou.
14. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Smluvní pokuty definované v čl. X, odst. 8 až 13 Smlouvy, je město Úvaly oprávněno nárokovat až po marném uplynutí 60 denní lhůty určené k nápravě, která plyne od okamžiku, kdy byl Žadatel Městem k odstranění porušení příslušného článku Smlouvy písemně vyzván.
15. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení jakéhokoli finančního plnění Žadatele podle Smlouvy včetně Kauce a Záruční kauce podle čl. XII. smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky.
16. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení jakéhokoli finančního plnění Žadatele podle Smlouvy včetně Kauce a Záruční kauce podle čl. XII. smluvní úroky ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.
17. Smluvní pokuta a smluvní úroky jsou splatné do 15 dnů od jejího doručení výzvy k úhradě; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stávají se smluvní pokuta nebo smluvní úroky splatnými okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
18. Zaplacením smluvní pokuty nebo smluvních úroků není dotčeno právo Města na náhradu škody v plné výši.

X. KONTROLA A ODPOVĚDNOST

1. Smluvní strany se dohodly, pro případ, že Žadatel nesplní dohodnuté termíny plnění uvedené v této smlouvě o více než 60 dnů, má se za to, že již nebude v souvislosti s budoucím předáním Veřejné infrastruktury do majetku města odkládat, je investor povinen: předložit do tří dnů po uplynutí lhůt všechny stupně projektové dokumentace pro výstavbu Veřejné infrastruktury ke schválení městu,
 - b) zajistit do tří dnů po uplynutí lhůt provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací,
 - c) umožnit městu dohled nad prováděním Staveb veřejné infrastruktury a/nebo Veřejného prostranství, jakož i účast Města nebo jím pověřených zástupců na kontrolních dnech jednotlivých staveb Stavebního záměru Žadatele a Staveb technické infrastruktury,

2. Město je oprávněno určit kdykoli po dobu přípravy a realizace dozor u jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury v rozsahu obvyklém pro Technický dozor investora (TDI), zejména kvalitu prováděných prací včetně technických a technologických postupů a jejich soulad s příslušnou stavební nebo technickou dokumentací (dále jen „**Dozor města**“). Žadatel se zavazuje, že umožní Dozoru města přístup na kontrolní dny a k veškeré technické a stavební dokumentaci města včetně stavebního deníku; smluvní strany sjednávají, že dozor nad stavbou města je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku stavby v rozsahu Technického dozoru investora (TDI) a kontroly dokumentace podle odstavce 3.
3. O průběhu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury a jednotlivých Staveb technické infrastruktury, bude Žadatelem v listinné podobě i elektronicky (formát .pdf a .jpg v případě fotografií) přehledně vedena příslušná dokumentace, zejména (nikoliv však pouze) protokol o předání staveniště, stavební deníky, zápisy z kontrolních dnů, kontrolní listy TDI klíčových prvků a konstrukcí, protokoly o převzetí a předání stavby, včetně příslušné související dokumentace (protokoly o shodě, certifikáty apod.), průběžná fotodokumentace prací, evidence všech změn stavby, oproti projektové dokumentaci.
4. Žadatel se zavazuje umožnit Městu kontrolu staveb i v případě, že nebude Městem určen Dozor města umožnit Městu kontrolu
 - a) stavby u jakýchkoli inženýrských sítí – kontrolu uložení součástí inženýrských sítí před zakrytím,
 - b) stavby pozemní komunikace – kontrolu před položením finální vrstvy vozovky, chodníku apod.
 - c) výsadby zeleně – průběžnou kontrolu prováděné výsadby a technologie výsadbya v této souvislosti informovat Městský úřad Úvaly - OID nejméně 7 dnů před zakrytím inženýrských sítí, položením finální vrstvy vozovky a Městský úřad Úvaly – OŽPUR o provádění výsadby.

XI. KAUCE (JISTINA), BANKOVNÍ ZÁRUKA, ZÁSTAVA

1. Žadatel se touto smlouvou zavazuje, že do 30 dnů od vydání **pravomocného** územního rozhodnutí jako záruku složí peněžní prostředky na bankovní účet Města (dále jen „**Kauce**“) u Města k zajištění závazků Žadatele podle Smlouvy, zejména splnění povinnosti Žadatele vybudovat Stavby veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství a splnit vůči Městu povinnosti dle článku V.

Kauce je stanovena ve výši **10 000 000,- Kč** (slovy: deset miliónů korun českých).

Kauce se má za složenou v případě, že dojde ke složení celé výše Kauce podle Smlouvy.

Kauce k zajištění řádného plnění Smlouvy slouží k úhradě jiných závazků Žadatele, vzniklých v souvislosti s finančními nároky Města jdoucími za Žadatelem, kterými se rozumí veškeré zákonné či smluvní sankce, náhrada škody apod., vzniklé Městu ze Smlouvy z důvodů porušení povinností Žadatele podle Smlouvy, které Žadatel nesplnil ani po předchozí výzvě Města.

Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele uspokojit z prostředků zajištěných Kaucí bezpodmínečně a neodvolatelně ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu vyplývajícího z Smlouvy.

V případě uplatněním plnění z Kauce oznámí Město písemně Žadateli výši uplatněného plnění z kauce.

Kauce je platná po celou dobu realizace Smlouvy.

Město pozbývá nárok Kauce za výstavbu převzetím všech Staveb veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství Městem a převzetím nefinančního plnění.

Kauci Město, resp. její zůstatek, vrátí na výzvu Žadatele po pozbytí nároku Kauce na bankovní účet Žadatele uvedený ve výzvě k vrácení Kauce.

2. Za účelem zajištění splnění povinností záručních oprav po předání Díla Veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, případně jejich jednotlivých částí, tedy v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality tohoto vybudovaného díla anebo nesplní plnění ze škod způsobené městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) Žadatel složí nejpozději ke dni předání prvního z Díla Veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství peněžní částku **1 000 000,- Kč** (slovy: jeden milion korun českých) (dále jen „**Záruční kauce**“).

Město je oprávněno využít prostředků zajištěných Záruční kaucí bezpodmínečně a neodvolatelně ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu vyplývajícího ze záruky.

V případě uplatněním plnění ze Záruční kauce oznámí Město písemně Žadateli výši uplatněného plnění ze Záruční kauce.

Záruční kauce je platná po celou dobu běhu záručních dob jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství.

Žadatel, který složil Záruční kauci, je povinen doplnit po případném uplatnění úhrady ze Záruční kauce finanční prostředky do výše Záruční kauce do sedmi dnů pod sankcí smluvní pokuty ve výši 0,05% denně z chybějící finanční částky Záruční kauce až do jejího úplného uhrazení.

Záruční kauci, resp. její zůstatek, Město vrátí na výzvu Žadatele po uplynutí záručních lhůt na bankovní účet Žadatele uvedený ve výzvě k vrácení Záruční kauce.

3. Žadatel složí Kauci nebo Záruční kauci a případně jejich doplnění podle předchozích odstavců, na bankovní účet Města.
4. Žadatel je povinen doplnit kauci na účtu u peněžního ústavu Města uvedeného v této smlouvě na původní výši, pokud Město kauci čerpalo, a to do sedmi dnů ode dne doručení písemné výzvy Města písemně nebo do datové schránky Žadatele.

V případě, že Žadatel nedoplní Kauci a/nebo Záruční kauci podle předchozího odstavce ve stanovené lhůtě je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z finanční částky z které Žadatel kauci nedoplnil.

Složení Kauce a/nebo Záruční kauce není závdavkem ve smyslu § 1808 a násl. občanského zákoníku.

Smluvní strany sjednávají, že Město může od pozbytého nároku na Kauci odečíst částku ve výši odpovídající Záruční kauci, a takto deponovaná finanční částka se stává Záruční kaucí.

NAHRAZENÍ KAUCE NEBO ZÁRUČNÍ KAUCE BANKOVNÍ ZÁRUKOU NEBO ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

5. Žadatel může složení Kauce a/nebo Záruční kauce nahradit bankovní zárukou. Bankovní záruka Žadatele musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči Městu žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Banka prohlásí v listině bankovní záruky, která nahrazuje Kauci, že uspokojí Město až do konkrétní výše v korunách, a to v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality vybudované jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství anebo nesplní plnění ze škod způsobené městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) a nebo nesplnění povinností dle článku V.

Banka prohlásí v listině bankovní záruky, která nahrazuje Záruční kauci, že uspokojí Město až do konkrétní výše v korunách, a to v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality vybudované jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství anebo nesplní plnění ze škod způsobené městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) vyplývající ze záruk z vady na díle a vadách na jakýchkoli zařízeních

Součástí záruční listiny bankovní záruky bude název, sídlo a identifikační číslo Města.

Originál listiny bankovní záruky Město vrátí na výzvu Žadatele po uplynutí záručních lhůt na adresu Žadatele uvedenou ve výzvě k vrácení Záruční kauce, případně bance, která bankovní záruku vystavila, pokud tak Žadatel uvede ve výzvě.

6. Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele použít Kauci, Záruční kauci nebo Bankovní záruku, včetně příslušenství k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele jako zhotovitele Veřejné infrastruktury podle Smlouvy týkajících se řádného provedení Staveb veřejné infrastruktury v předepsané kvalitě a smluveném termínu/lhůtě podle Smlouvy a které Žadatel nesplnil ani po předchozí výzvě Města podle Smlouvy. U Záruční kauce ze záruk za vady na díle je Město k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele opravy díla nebo jeho výměnu za nové.

7. Smluvní strany sjednávají, že Kauce a/nebo Záruční kauce jsou bezúročné. Smluvní strany sjednávají, že případné úroky připsané bankou za Kauci a/nebo Záruční kauci jsou příjmem Města jako úhrada části správy kauce.
8. Smluvní strany sjednávají, že při sjednání víceprací nebo méněprací k jednotlivým Stavbám veřejné infrastruktury budované Žadatelem se sjednaná výše Kauce nemění.
9. Smluvní strany deklarují, že Kauce a/nebo Záruční kauce jsou kaucí (jistinou), která bude po naplnění Smlouvy vrácena, případně započtena na pohledávku za podmínek stanovených touto smlouvou; nejedná se o úplatu, z níž by vznikla povinnost přiznat daň. DPH na výstupu by se odvedla v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty až v případě úhrady pohledávek za Žadatele.

NAHRAZENÍ KAUCE, ZÁRUČNÍ KAUCE NEBO BANKOVNÍ ZÁRUKY ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

10. Žadatel může složení Kauce, nebo bankovní záruky nahradit tím, že zřídí ve prospěch Města na třech stavebních pozemcích o celkové ploše minimálně 2 400 m² vzniklých po zápisu rozdělení Dotčených pozemků do katastru nemovitostí zástavní právo v prvním pořadí pro pohledávku ve výši 10 000 000,- Kč.
11. Žadatel může složení Záruční kauce nebo bankovní záruky nahradit tím, že zřídí ve prospěch Města na jednom stavebním pozemku o celkové ploše minimálně 800 m² vzniklém po zápisu rozdělení Dotčených pozemků do katastru nemovitostí zástavní právo v prvním pořadí pro pohledávku ve výši 1 000 000,- Kč popřípadě na jiném stavebním pozemku v katastrálním území Úvaly u Prahy po dohodě mezi Žadatelem a Městem.
12. Podmínky zániku a výmazu tohoto zástavního práva z katastru nemovitostí pak budou ujednány v zástavní smlouvě, kdy se podmínky sjednané touto smlouvou ke kauci užijí obdobně.
13. Město se zavazuje poskytnout veškerou součinnost pro zápis tohoto zástavního práva do katastru nemovitostí.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecí lhůty z této Smlouvy na dobu deseti let.
4. Jestliže kterákoliv ze smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
5. Význam užití terminologie v této smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užití terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného (zejména stavební zákoník) včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.

7. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
8. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících ze Smlouvy na/z transparentní/ho účet/tu Města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Bankovním účtem Města pro účely této smlouvy je bankovní účet města Úvaly uvedený v záhlaví této smlouvy. Žadatel identifikuje své platby variabilním symbolem IČO žadatele u právnické osoby.
10. Žadatel prohlašuje, že bere na vědomí, že Město shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
11. Smluvní strany sjednávají, že Žadatel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Města svá práva a závazky, vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za Městem vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
12. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
13. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
14. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah Smlouvy.
15. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
16. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přechází i na právního nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje zveřejnění Smlouvy na webových stránkách Města.
17. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
18. Písemným kontaktem pro účely Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
19. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní,

se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).

20. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
21. Nedílnou a neoddělitelnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:
 1. Zastavovací situace
20. Uzavření Smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z-[doplň město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplň město Úvaly po schválení]** a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.
21. Tato smlouva **nabývá platnosti** okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.
22. Tato Smlouva zůstane v platnosti a účinnosti v plném rozsahu, dokud nebudou v plném rozsahu splněny všechny povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy, zejména předány všechny věci nemovité, splněny podmínky výstavby, uhrazeny všechny současné a budoucí pohledávky Města jako zástavního věřitele vyplývající z této Smlouvy, jakož i další podmínky sjednané touto Smlouvou.
23. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
24. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město a **jeden** stejnopis obdrží Žadatel a **jeden** stejnopis Žadatel předá stavebnímu úřadu.
25. Strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplň se při podpisu]**

V **[doplň se při podpisu]** dne **[doplň se při podpisu]**

Za Město

Za Žadatele

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Ing. Věra Řežábová
jednatelka

PLÁNOVACÍ SMLOUVA
k výjimce ze stavební uzávěry města Úvaly

Název: SMV INVEST s.r.o.
Sídlo: Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2
Zastoupen: Jan Smílek, jednatel
IČO: 08131341
Bankovní spojení: [doplní se]
Číslo účtu: [doplní se]

Telefon: [doplní se]
GSM: +420 775 980 257
E-mail: smilek@smvinvest.cz
Webové stránky: www.smvinvest.cz
Datová schránka: [doplní se]

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Mgr. Petr Borecký, starosta města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107 – 97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení, uzavírají dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a další nutné požadavky města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

Kontakty na pracovníky Města a jeho organizací uvedené ve smlouvě

Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.: 777 117 575 email: kraus@archi.cz

Architekt městské zeleně: Ing. Lukáš Štefl, Ph.D. tel.: 737 807 440 email: lukas.stefl@seznam.cz

Odbor životního prostředí a územního rozvoje MÚ Úvaly (dále jen „OŽPÚR“): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel. 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz

Odbor investic a dopravy (dále jen „OID“): Mgr. Petr Matura, vedoucí odboru, tel.: 281 091 534, gsm: 734 172 580, email: petr.matura@mestouvaly.cz

Technické služby města Úvaly, p.o. (dále jen „TSÚ“): Markéta Řepková, ředitelka, tel.: 281 091 522 gsm: 603 802 925 email: marketa.repkova@mestouvaly.cz

Aktuální seznam kontaktů je zveřejněn na webových stránkách města Úvaly www.mestouvaly.cz a webových stránkách Technických služeb města Úvaly www.tsuvaly.cz.

I. Úvodní ustanovení

1. Žadatel připravuje v rámci své stavební činnosti na dále uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, **výstavbu bytového domu s 12 bytovými jednotkami** (dále jen „stavební činnost“).
2. Žadatel připravuje stavební činnost na pozemcích parc. č. **1761, 1760, 1759, 1758/1 a 1758/2** k.ú. Úvaly u Prahy, v obci (městě) Úvaly zapsaného na LV **1949** ve veřejném rejstříku Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ.
3. Smluvní strany konstatují, že nové hlavní stavby – bytové jednotky na území města Úvaly zvyšují náklady města Úvaly na vybudování nebo rozšíření stávajících staveb veřejné infrastruktury, zejm. vodovodů a kanalizací veřejné služby, staveb pozemních komunikací, veřejné zeleně, staveb dopravní obslužnosti, sportovních a dalších staveb nebo zařízení pro veřejné využití apod.

II. Závazek žadatele

1. Žadatel se zavazuje, že v souvislosti s výstavbou dle čl. I. vybuduje pro každou novou bytovou jednotku zvlášť
 - a) přípojky kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace s napojením na kanalizaci města Úvaly s čističkou odpadních vod,
 - b) přípojky vodovodního řadu s napojením na stávající vodovod města Úvaly,
 - c) přípojky vedení elektro (VN a NN) s napojením na stávající vedení stávající sítě (ČEZ),
 - d) přípojky vedení plynovodu s napojením na stávající plynovodní vedení,
 - e) parkovací stání (parkovací místa) ve formě odstavných stání pro dva osobní automobily na každou bytovou jednotku (tj. celkem 24), z čehož v podzemních garážích pod bytovým domem (čl. I odst. 1) bude vybudováno nejméně 15 parkovacích stání a na pozemku Žadatele (čl. I. odst. 2) bude vybudováno nejméně 9 parkovacích míst,
 - f) ozelenění pozemku ve formě parkové úpravy schválené architektem městské zeleně.
2. Žadatel se zavazuje, že zároveň umožní třetí straně určené nebo odsouhlasené Městem, v rámci smlouvy s Městem, vybudovat jako součást stavby optické telekomunikační sítě přípojku pro tuto lokalitu, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana; žadatel nebude od této třetí strany požadovat žádné finanční či nefinanční plnění.

III. Podpora města

1. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatele se prostřednictvím této smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatele dle této smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.
2. V souvislosti s výše uvedenými řízeními (podpora pro vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a stavební řízení) a vydáváním potřebných stanovisek ke Stavebnímu záměru Žadatele nebude Město umožnění výstavby Stavebního záměru Žadatele podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona (zábor veřejného prostranství apod.) eventuálně jiných místních poplatků, vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek.
3. Závazek Města uvedený v předchozích odstavcích v žádném ohledu nezakládá nárok na jakékoliv finanční nebo jiné plnění ze strany Města pro Žadatele.
4. Město se dále zavazuje zajistit, aby provozovatel vodovodu a kanalizace (Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace), umožnil Žadateli připojení na vodovod a kanalizaci veřejné služby, a aby toto připojení umožňovaly kapacitní a další technické požadavky včetně kapacitních a dalších možností Čističky odpadních vod (ČOV); tento závazek však Město nemá v případě, že Žadatel neuhradí Městu Finanční příspěvek podle této smlouvy.

IV. Finanční plnění žadatele a osvobození od poplatku

1. Žadatel si je vědom skutečnosti, že jeho Stavební záměr bude mít dopady na fungování Města a vyvolá města v budoucnosti náklady. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazuje, že poskytne Městu finanční příspěvek městu do před podáním první žádosti ke Stavebnímu záměru o územní řízení nebo stavební řízení anebo společné řízení podle stavebního zákona, nejpozději však do 30 dnů od podpisu této smlouvy, ve výši 450.000,- Kč za každou dostavovanou bytovou jednotku, tj. za **12 bytových jednotek** celkem **5.400.000,- Kč** (slovy: *pět miliónů čtyřista tisíc korun českých*), a to **na bankovní účet Města číslo 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.**

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že se má za to, že finanční příspěvek je považován za uhrazený v případě, že je tento finanční příspěvek uhrazen Městu v celé výši.

2. V případě, že výše zmíněný příspěvek Žadatel Městu uhradí nejpozději ve výši a lhůtě uvedené v předchozím odstavci, zavazuje se Město poskytnout Žadateli a budoucím vlastníkům těchto pozemků s vybudovanou stavbou osvobození od platby místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky města Úvaly o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace (OZV 4/2014).

V případě, že by k osvobození od platby místního poplatku z jakéhokoli důvodu nedošlo nejpozději do konce lhůty k výběru poplatku (promlčecí doba), popř. by kdykoli bylo shledáno jako neplatné, tak Žadatel je si vědom, že v takovém případě existuje povinnost Žadatele k zaplacení místního poplatku. Smluvní strany sjednávají pro tento případ, že Město Úvaly převedou uhrazenou finanční částku ve výši stanoveného místního poplatku do režimu místního poplatku a takto jej vypořádá; v případě přeplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku se dále jedná o finanční dar za účelem podpory rozvoje aktivit Města. V případě nedoplatku vyzve Město Žadatele k úhradě nedoplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku v náhradní lhůtě.

V. Další ujednání

1. Žadatel se pro případ, že bude stavební činnost zasahovat do veřejného prostranství nebo na pozemky města Úvaly zavazuje dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásyků rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“); technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.
2. Žadatel prohlašuje a zároveň se zavazuje, že jeho stavební záměr bude proveden v souladu s architektonickým konceptem „VILA DOMY PANORAMA“ zpracovaným firmou STUDIO ARCHIHOLIK s.r.o. z 11/2019, který byl předložen k vyjádření městu, architektovi města a stavební komisi města. Žadatel se zároveň zavazuje, že veškeré materiálové a architektonické řešení stavebního záměru bude předem odsouhlaseno městským architektem tak, aby zůstala zachována architektonická kvalita tohoto záměru. V případě nedodržení tohoto závazku je Město oprávněno nevydat potřebné souhlasy v územním a stavebním řízení. Žadatel je pak v takovém případě povinen Městu zaplatit smluvní pokutu, jejíž výše se rovná finančnímu příspěvku dle čl. IV odst. 1, který bude oproti této smluvní pokutě započítán.
3. Žadatel se zavazuje, že do 30 dnů od kolaudace stavby dle čl. I. předá Žadatel Městu související projektovou a technickou dokumentaci:
 - a) **přípojky vodovodního řadu** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.
 - b) **přípojky kanalizačního řadu** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.

- c) **přípojky další inženýrské sítě** (elektrické sítě, plynárenské zařízení, optické telekomunikační sítě apod.) **nebo jiné služebnosti**: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg, *.dxf nebo *.dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě (vyjma Technických služeb města Úvaly, p.o.),

Za porušení tohoto závazku se zavazuje Žadatel zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ, a byť započatý jednotlivý den porušení tohoto závazku; zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody. Žadatel je povinen uhradit smluvní pokutu na výzvu Města ve lhůtě 15 dnů od doručení této výzvy.

4. Žadatel se zavazuje, že po celou dobu výstavby **zajistí organizaci stavební dopravy a** v případech výjezdů vozidel na veřejně přístupné pozemní komunikace **zajistí řádní čištění vozidel a stavebních strojů**, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací a okolí. Případné znečištění komunikací musí být žadatelem okamžitě odstraňováno.

Při dopravě suti nebo prašných a podobně znečišťujících materiálů se Žadatel zavazuje, že po celou dobu zajistí, aby nevznikala prašnost (kropení, zakrytí plachtou atd.) a neznečišťovala tak okolí. Zároveň se zavazuje dodržovat stanovení dopravních tras pro realizaci záměru.

Za porušení tohoto závazku se zavazuje Žadatel zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody. Žadatel je povinen uhradit smluvní pokutu na výzvu Města ve lhůtě 15 dnů od doručení této výzvy.

Rada města může odsouhlasit Žadatelem navržený a sjednaný plán čištění pozemních komunikací. V takovém případě návrh plánu čištění pozemních komunikací dohodne Žadatel s OID, OŽP a Technickými službami města Úvaly.

5. Žadatel provede ozelenění pozemku ve formě parkové úpravy pozemku výsadbou stromů a další zeleně, které odsouhlasí Architekt městské zeleně a odbor životního prostředí a územního plánování městského úřadu Úvaly.

VI. Závěrečná ustanovení

1. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může město Úvaly přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
2. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku, zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a dalšími právními předpisy se smlouvou souvisejícími.
3. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouva a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
5. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu Města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby

směrem k veřejnosti

6. Žadatel výslovně prohlašuje, že bere na vědomí, že Město shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
7. Smluvní strany sjednávají, že Žadatel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
8. Smluvní strany jsou srozuměni s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.
13. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy je její příloha
 - Stavební plány stavby dle čl. I.
17. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením č. R - **[doplň Město]** na svém jednání konaném dne **[doplň Město]**.
18. Tato smlouva **nabývá platnosti** okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.
19. Tato smlouva **nabývá účinnosti** okamžikem složení celého finančního plnění Žadatelem ve výši a způsobem

sjednaným v článku IV. odst. 1 Smlouvy na bankovní účet Města.

20. Do složení celého finančního plnění Žadatelem nemůže být vydán souhlas s územním rozhodnutím.
21. Tato smlouva se vypracovává v **3** vyhotoveních s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží jedno vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
22. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
23. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne **[doplní Město]**

za město Úvaly:

V **[doplní žadatel]** dne **[doplní žadatel]**

Za Žadatele:

Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

Jan Smílek
jednatel

DODATEK Č. 2
K PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ
pro výstavbu „Obchodního centra Úvaly – ulice Pražská“

RP Pražská, s.r.o.

se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1

IČO : 069 96 728

DIČ: CZ06996728

Zastoupená: Ing. Jiřím Kadlecem a Mgr. Jindřichem Kukačkou, jednatelem

Bankovní spojení:

č. účtu: 283548702/0300

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Město Úvaly

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

IČO: 240931

DIČ: CZ 000240931

Zastoupená: starostou města Mgr. Petrem Boreckým

bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,

č. účtu: 19 -1524 – 201/0100

(dále jen „**Město**“)

PREAMBULE

- (A) Žadatel a Město uzavřeli dne 5.10.2018 smlouvu označenou jako „*Plánovací smlouva podle § 88 stavebního zákona pro výstavbu Obchodního centra Úvaly – ulice Pražská*“, která byla změněna Dodatkem č. 1 ze dne 22.3.2022 (dále jen „**Smlouva**“); a
- (B) Žadatel a Město se v souladu s čl. X odst. 6 Smlouvy dohodli na změně určitých podmínek stanovených Smlouvou, a proto si přejí uzavřít tento dodatek ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“), přičemž pojmy uvedené v tomto Dodatku s velkým počátečním písmenem mají stejný význam, jaký je uveden ve Smlouvě, ledaže příslušný pojem je tímto Dodatkem definován odlišně.

I.

PŘEDMĚT DODATKU / ZMĚNA SMLOUVY

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění takto:

1. Ustanovení čl. II. odst. 18 se ruší a toto ustanovení odst. 18 se nahrazuje následujícím novým zněním:

„Žadatel se zavazuje realizovat napojení Obchodního centra, spočívající ve vjezdu a výjezdu na současnou silnici I/12 a to hned, jakmile to umožní příslušné normy a právní předpisy a dále dotčené orgány státní správy (např. Police ČR) a jiné příslušné organizace, zejména správci komunikací (ŘSD nebo KSÚS). Žadatel se současně zavazuje společně s dokumentací pro územní rozhodnutí a dokumentací pro stavební povolení „Obchodního centra“ předložit tuto dokumentaci tak, aby byla v souladu se zpracovanou studií vjezdu do obchodního centra ze silnice I/12“.

II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto Dodatku smlouvy schválilo zastupitelstvo Města usnesením č. dne a pověřilo starostu města k jejímu podpisu. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstvem Města.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž Město obdrží tři vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
3. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. l) zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, má Město výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.
4. Strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Praze dne

za město Úvaly:

Za Žadatele:

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města Úvaly

.....
Ing. Jiří Kadlec
jednatel společnosti

.....
Mgr. Jindřich Kukačka
jednatel společnosti

DODATEK Č. 2
PLÁNOVACÍ SMLOUVA
pro lokalitu „VINICE“

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová; starostka města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města: 107-97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

a

1.

M **B**, r

a

2.

R, r

a

3.

J **Š**, r

a

A **B**

a

5. **Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.**, IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

6. **RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.**, IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

7. **RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.**, IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

8. **RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.**, IČO: 140 93 693, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com
a
9. **RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.**, IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com
a
10. [redacted], [redacted]
a
11. **APEP spol. s r.o.**, IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským, email: krutsky@krutsky.cz,
a
12. **Úvaly Vinice Estate, s.r.o.**, IČO 06390447 se sídlem Na Zatlance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem, email: petr@vomastek.cz

(dále jen jako „**Žadatelé**“ nebo jednotlivě *konkrétní uvedení jména nebo názvu žadatele*)

(společně též všechny smluvní strany jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají k Plánovací smlouvě pro lokalitu „VINICE“ schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z-35/2018 ve znění Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 21.9.2023 usnesením č. Z-94/2023 (dále jen „**Smlouva**“), tento **Dodatek č. 2**, který zní:

I. Úvodní prohlášení

S ohledem na skutečnost, že:

- a) v případě některých pozemků uvedených ve Smlouvě došlo k rozdělení pozemků a dalším úpravám, tak Smluvní strany uzavírají následující dodatek, který zohlední tyto změny,
- b) sjednávaná změna Smlouvy je v souladu s *Urbanisticko – architektonickým řešením se zákresem inženýrských sítí*, které je Přílohou č. 1 Smlouvy v platném znění,
- c) sjednaný rámec Smlouvy včetně práv a povinností Smluvních stran zůstává nezměněn.

II. Změny v článku I. Smlouvy

1. S ohledem na některé provedené činnosti ve vztahu k pozemkům (rozdělení pozemků v KN) dochází ke změnám v tabulce uvedené v článku I. odst. 1.2 Smlouvy takto:

- a) část tabulky

Úvaly Vinice Estate s.r.o.

List LV 715

Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3994/4	75 m ² ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/5	3587 m ² orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3984/20	97 m ² silnice-ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.,		CELKEM 3 759 m²

se nahrazuje částí tabulky

Úvaly Vinice Estate s.r.o.

List LV 715

Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3994/4	801 m ² – ostatní plocha
----------------------------	--------	-------------------------------------

Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/5	800 m2 – orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/29	800 m2 – orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/30	800 m2 – orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3994/12	18 m2 – ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/28	443 m2 – ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3984/40	28 m2 – ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3984/20	69 m2 – ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o., CELKEM		3 759 m2

b) část tabulky

R [redacted] I [redacted]		List LV 261
[redacted]	3994/5	263 m2 ostatní plocha
[redacted]	3997/6	23712 m2 orná půda (započítat pouze 6288m2)
[redacted]	3984/21	97 m2 silnice-ostatní plocha
R [redacted] I [redacted] CELKEM		24 072 m2

se nahrazuje částí tabulky

R [redacted] I [redacted]		List LV 261
[redacted]	3994/5	874 m2 – ostatní plocha
[redacted]	3997/23	890 m2 – orná půda
[redacted]	3997/24	817 m2 – orná půda
[redacted]	3997/25	811 m2 – orná půda
[redacted]	3997/27	822 m2 – orná půda
[redacted]	3997/31	803 m2 – ostatní plocha
[redacted]	3994/13	14 m2 – ostatní plocha
[redacted]	3997/22	432 m2 – ostatní plocha
[redacted]	3984/39	25 m2 – ostatní plocha
[redacted]	3984/21	56 m2 – ostatní plocha
[redacted]	3984/38	15 m2 – ostatní plocha
[redacted]	3997/26	454 m2 – ostatní plocha
[redacted]	3997/6	403 m2 – orná půda (z celkové plochy 17 997 m2)
R [redacted] I [redacted] CELKEM		6 416 m2

Smluvní strany deklarují ve vztahu k 232 m2, že z původní uvažované výměry 6648 m2, vlivem zpřesněného zaměření geometrickým plánem, bylo vyčleněno celkem 6416 m2.

c) část tabulky

A [redacted] B [redacted]		List LV 3386
[redacted]	3972/10	6 048 m2 orná půda

██████████	3972/9	7 202 m2 orná půda
██████████	3984/6	33 m2 silnice-ostatní plocha
██████████	3984/7	39 m2 silnice-ostatní plocha
██████████	3146/26	75 m2 lesní pozemek
██████████	3146/27	60 m2 lesní pozemek
A ████████ B ████████		CELKEM 13 457 m2

se nahrazuje částí tabulky

A ████████ B ████████		List LV 3386
██████████	3972/9	1 714 m2 orná půda
██████████	3972/81	1 002 m2 orná půda
██████████	3972/82	876 m2 orná půda
██████████	3972/83	852 m2 orná půda
██████████	3972/84	872 m2 orná půda
██████████	3972/85	865 m2 orná půda
██████████	3972/86	816 m2 orná půda
██████████	3972/87	817 m2 orná půda
██████████	3972/88	814 m2 orná půda
██████████	3972/89	803 m2 orná půda
██████████	3972/90	803 m2 orná půda
██████████	3972/91	809 m2 orná půda
██████████	3972/10	2 207 m2 orná půda
██████████	3984/6	33 m2 silnice-ostatní plocha
██████████	3984/7	39 m2 silnice-ostatní plocha
██████████	3146/26	75 m2 lesní pozemek
██████████	3146/27	60 m2 lesní pozemek
A ████████ B ████████		CELKEM 13 457 m2

III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
- Uzavření tohoto Dodatku č. 2 smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. **Z - ____/2023** na svém zasedání konaném dne 14.12.2023
- Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany za schválení Zastupitelstvem Města Úvaly.
- Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá účinnosti společně s nabytím účinnosti Plánovací smlouvy ve znění dle čl. 12.12. Smlouvy.
- S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek č. 2 smlouvy ani Smlouvu registrovat v Registru smluv.
- Tento Dodatek č. 2 Smlouvy je vyhotoven v **15** stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu a Město tři stejnopisy.
- Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 Smlouvy přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

.....
Město Úvaly,
Bc. Markéta Rydvalová
starostka města

.....
■ M ■ B ■

V Úvalech dne

V Úvalech dne

.....
■ R ■

.....
■ Š ■

V Úvalech dne

V Úvalech dne

.....
■ A ■ B ■

.....
Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

.....
Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 1, s.r.o.

.....
Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 2, s.r.o.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

.....
Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 3, s.r.o.

.....
Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

.....

Ing. Josef Krutský
jednatel společnosti
APEP spol. s r.o,

.....

Petr Vomastek **Roman Nováček**
jednatelé společnosti Úvaly Vinice Estate s.r.o.

DAROVACÍ SMLOUVA POZEMKU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení: Ing. lxxx Mxxx
RČ:
Trvalé bydliště:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí daru pozemku** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dárce výslovně prohlašuje, že je

a) **podílovým spoluvlastníkem ve výši 1/6**, pozemku parc.č. 3521/1 o výměře 2 m², druh pozemku lesní pozemek

b) **podílovým spoluvlastníkem ve výši 1/6**, pozemku parc.č. 3521/2 o výměře 12 m², druh pozemku lesní pozemek

písm. a) a b) zaps. na LV č.xxxx pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze.

c) **podílovým spoluvlastníkem ve výši 1/6**, pozemku parc.č. 1667/1 o výměře 1 115 m², druh pozemku ostatní plocha

d) **podílovým spoluvlastníkem ve výši 1/6**, pozemku parc.č. 1666/2 o výměře 765 m², druh pozemku ostatní plocha

písm. c) a d) zaps. na LV č. xxxx pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze

(vše dále společně jen „**Pozemek**“).

II. PROHLÁŠENÍ O ZATÍŽENÍ POZEMKU

1. Dárce prohlašuje, že Pozemek není zatížen věcnými břemeny a služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí.
2. Prodávající prohlašuje, že Pozemek není zatížen nájemní smlouvou.

III. DAROVÁNÍ POZEMKU A PŘECHOD VLASTNICTVÍ K DAROVANÉMU POZEMKU

1. **Dárce daruje Obdarovanému Pozemek a Obdarovaný přijímá tento dar do svého vlastnictví** (dále jen „Dar“).
2. Smluvní strany prohlašují, že Dar poskytuje Dárce Obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto Obdarovaným žádné protiplnění.

3. Hodnota Daru nebyla Smluvními stranami stanovena. Dárce prohlašuje, že nepotřebuje znát hodnotu darovaného Pozemku. Obdarovaný prohlašuje, že hodnotu stanoví pro své vnitřní účely (účetnictví a majetek) sám obvyklými způsoby.
4. **Vlastnické právo k Pozemku přechází na Obdarovaného vkladem** vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu **zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.**
5. Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody na Pozemku a nebezpečí škody způsobené Pozemkem přechází na Obdarovaného dnem převzetí Pozemku Obdarovaným, nejpozději však dnem, kdy nabylo právní moci zápis do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu do katastru nemovitostí zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
7. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost při správním řízení o vkladu Pozemku a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit katastrálním úřadem vytýkané vady.
8. Smluvní strany sjednávají, že v případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této Smlouvy příslušným katastrálním úřadem učiní právní a všechny možné kroky k případné opravě, úpravě nebo doplnění této Smlouvy za účelem jejího naplnění.

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Dárce prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy neběží žádné závazky nebo spory, které by mohly Dar zatížit nároky třetích stran. Dárce dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí. Dárce rovněž prohlašuje, že žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Obdarovaného k nabytí Daru.
2. Dárce výslovně prohlašuje, že nezamlčel Obdarovanému žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít Dar, dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem Pozemku dojít a s Pozemkem nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Obdarovaného ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.
3. Dárce prohlašuje, že mu není známo, že by Pozemek byl zatížen ekologickou zátěží.
4. Dárce se zavazuje, že po uzavření této Smlouvy ve prospěch Obdarovaného podle této Smlouvy nezatíží Pozemek závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak Pozemek nezatíží.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady Smlouvy v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
6. **Všechny náklady spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na město Úvaly hradí Obdarovaný.**

V. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Dárce tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této Smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby namísto něho za účastníka jednala.

VI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 občanského zákoníku, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této Smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné.
4. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
9. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
10. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
11. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z - [doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřilo **starostku města** k jejímu podpisu.
12. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
13. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
14. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a

jeden stejnopis obdrží **Dárce**.

15. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za Obdarovaného

Za **Dárce**

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

[doplní se]
[doplní se]

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Smluvní strany:

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050
DIČ: CZ05098050
se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9
spisová značka: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená: Janem Borovičkou, na základě plné moci
(dále jen jako „**Oprávněný**“)

a

Město Úvaly

IČO: 00240931
DIČ: CZ-00240931
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
bankovní spojení: 19-1524201/0100
zastoupená: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou
(dále jen jako „**Povinný**“)

(společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Preamble

Vzhledem k tomu, že:

- A) Povinný je vlastníkem Pozemku, jak je definován níže, a souhlasí se zřízením Věcného břemene k Pozemku ve prospěch Oprávněného za dohodnutých podmínek;
- B) Oprávněný na základě předchozího souhlasu Povinného (resp. případně na základě Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě) vybuodoval na Pozemcích Sít', přičemž stavba byla provedena řádným způsobem, což Povinný potvrzuje; a dále
- C) byla-li uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, konstatuje se, že Povinný byl vyzván k uzavření této Smlouvy a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a další závazky příslušné smlouvy byly splněny;

uzavřely Smluvní strany dle ust. § 1267 OZ a ust. § 104 ZEK, níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto Smlouvu následujícího znění:

Vymezení pojmů

Pojmy použité v této Smlouvě mají, není-li stanoveno jinak nebo nevyplývá-li ze Smlouvy, z ujednání Smluvní stran či z kogentních právních předpisů něco jiného, následující význam:

Geometrický plán: je geometrický plán vypracovaný na základě požadavku Oprávněného k tomu oprávněnou osobou, který na základě geodetického zaměření zachycuje umístění vybudované Sítě a jejích součástí či dílčích částí za účelem vymezení konkrétního rozsahu a průběhu Věcného břemene ve vztahu k Síti na Pozemcích ve prospěch Oprávněného;

Pozemky: označení pro pozemky (případně jediný pozemek), dotčené právními poměry podle této Smlouvy, resp. Věcným břemenem – viz Příloha č. 1;

OZ: zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

Sít: síť elektronických komunikací, jak je definovaná v ZEK, jejímž prostřednictvím jsou poskytovány Služby;

Služby: služby elektronických komunikací dle ZEK, a to zejména vysokorychlostního Internetu, telefonní linky a IPTV atd. – Služby může na základě dohody o užívání Sítě poskytovat osoba odlišná od Oprávněného;

Smlouva: tato Smlouva o zřízení věcného břemene, včetně všech současných a případných budoucích příloh, změn a dodatků;

Věcné břemeno: služebnost inženýrské sítě, jak ji definuje čl. 2 Smlouvy;

ZEK: zákon č. 127/2005 Sb., elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

Odkazy na úvodní ustanovení nebo přílohy jsou odkazy na příslušné úvodní ustanovení nebo přílohu této Smlouvy. Nadpisy slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na význam či výklad této Smlouvy. Není-li výslovně stanoveno jinak, pojmy, podstatná jména, názvy apod. v jednotném čísle zahrnují totéž v čísle množném a naopak, vždy se zřetelem k okolnostem a obsahu Smlouvy a jejích příloh.

Předmět smlouvy – Věcné břemeno

Povinný prohlašuje, že má vlastnická práva k Pozemkům a že je oprávněn zatížit Pozemky Věcným břemenem v rozsahu podle Smlouvy. Povinný současně prohlašuje, že Pozemky nejsou ke dni uzavření této Smlouvy zatíženy právy třetích osob takovým způsobem, který by bránil zřízení Věcného břemene.

Povinný touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného Věcné břemeno, tj. služebnost inženýrské sítě jako věcné právo v souladu s příslušnými ustanoveními ZEK a OZ, a to k tíži Pozemků. Povinný je povinen Věcné břemeno strpět a umožnit Oprávněnému jeho nerušené využití v celém rozsahu, včetně možnosti poskytování Služeb.

Rozsah Věcného břemene, tj. skutečný stav vybudované Sítě, včetně veškerých součástí a prvků, je zachycen v Geometrickém plánu. Geometrický plán, potřebná schémata či jiné potřebné dokumenty nechal na své náklady vypracovat Oprávněný.

Smluvní strany se dohodly, že Věcné břemeno bude zřízeno nejméně v rozsahu umožňujícím umístění a řádné provozování (správu) Sítě a poskytování Služeb, tj. zásadně v rozsahu dle ust. § 104 ZEK, včetně údržby a oprav Sítě, přičemž je v něm zahrnuto i právo Oprávněného provádět na Síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti v souladu s § 1267 odst. 2 OZ. Součástí Věcného břemene je právo vstupu a/nebo vjezdu Oprávněného či jím pověřených osob na Pozemky za účelem provozování a správy Sítě, jakož i oprávnění Oprávněného či jím pověřených osob v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz Sítě, s výhradou zákazů podle závazných právních předpisů.

Věcné břemeno je zřízeno úplatně, na dobu neurčitou, bez možnosti jeho jednostranného zrušení některou Smluvní stranou. Věcné břemeno je vždy vázáno na Sít – viz čl. 1.1.4

V případě Oprávněného práva a povinnosti z této Smlouvy nelze převést na jinou osobu, avšak tyto přecházejí na právní nástupce Oprávněného, jakožto i na subjekt, který se stane vlastníkem Sítě nebo její části, a to na základě přímo použitelné právní úpravy dle § 104 odst. 11 ZEK. V případě, že se stane vlastníkem pouze části Sítě, nabývá práva a povinnosti z této Smlouvy pouze ve vztahu k příslušné nabyté části Sítě, práva a povinnosti Oprávněného k části Sítě, která zůstane v jeho vlastnictví, nejsou dotčena..

Oprávněný se zavazuje při využívání Věcného břemene šetřit práv Povinného, resp. jiných dotčených osob, a počínat si zejména tak, aby nezpůsobil žádnou škodu, nebo nerušil Povinného a/nebo jiné dotčené osoby nad míru obvyklou při uplatňování práv z Věcného břemene.

Veškeré náklady spojené s provozem a údržbou Sítě hradí Oprávněný, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

Finanční plnění a návrh na vklad

Náhrada za zřízení Věcného břemene podle této Smlouvy činí 1,- Kč (slovy: Jedna Koruna česká) včetně všech daní a poplatků. Tato Náhrada je náhradou za veškerá omezení vlastnického práva Povinného, resp. jeho právního nástupce či nástupců, spojená se zřízením a užíváním Věcného břemene.

Náhrada za zřízení Věcného břemene je splatná do 14 (čtrnácti) dnů od doručení oznámení o vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí. V případě, že jsou Pozemky součástí obchodního majetku Povinného – podnikatele – fyzické osoby, nebo jsou majetkem Povinného – právnické osoby, bude na náhradu Povinným po podání návrhu na vklad vystaven a neprodleně po vystavení doručen daňový doklad se splatností 15 dní od doručení a úhrada bude provedena výlučně bezhotovostně, na tzv. zveřejněný účet.

Smluvní strany berou na vědomí, že Věcné břemeno nabude Oprávněný až dnem zápisu Věcného břemene do katastru nemovitostí, s účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad Věcného břemene do katastru nemovitostí k příslušnému katastrálnímu úřadu podá Oprávněný, a to na své náklady. Do doby zápisu Věcného břemene do katastru nemovitostí uděluje Povinný Oprávněnému bezúplatně užívací právo k Pozemku v rozsahu odpovídajícím Věcnému břemeni.

Další ujednání

Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že se Věcné břemeno vztahuje bez dalšího i na stav po provedení pozemkové změny sloučením či rozdělením Pozemků, tedy Věcné břemeno pozemkovou změnou nezaniká a vztahuje se i na budoucí pozemky vzniklé z Pozemků.

Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran:

V případě změny vlastnictví Pozemků (či dalších pozemků z Pozemků vzniklých) je Povinný povinen informovat Oprávněného o změně vlastnictví k Pozemkům a nového vlastníka o všech povinnostech, které pro něj z této Smlouvy plynou, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

V případě Oprávněného práva a povinnosti z této Smlouvy nelze převést na jinou osobu, avšak tyto přecházejí na právní nástupce Oprávněného, jakožto i na subjekt, který se stane vlastníkem Sítě nebo její části, a to na základě přímo použitelné právní úpravy dle § 104 odst. 11 ZEK. V případě, že se stane vlastníkem pouze části Sítě, nabývá práva a povinnosti z této Smlouvy pouze ve vztahu k příslušné nabyté části Sítě, práva a povinnosti Oprávněného k části Sítě, která zůstane v jeho vlastnictví, nejsou dotčena.

Do doby provedení vkladu práva odpovídajícího Věcnému břemeni dle této Smlouvy do katastru nemovitostí jsou Smluvní strany vázány touto Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu této Smlouvy.

Ostatní ujednání

Smluvní strany prohlašují, že ani jedna z nich není slabší smluvní stranou a že obě měly možnost se k obsahu Smlouvy vyjádřit a uplatit své připomínky. Strany vylučují možnost použití ustanovení § 557, § 1978 odst. 2 OZ.

Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 OZ.

Žádná ze Smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany oprávněna převádět jakákoli svá práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy, jakož ani tuto Smlouvu jako celek, na třetí osoby.

Závěrečná ustanovení

Právní poměry vyplývající z této Smlouvy či v souvislosti s ní se řídí českým právem. Práva a povinnosti výslovně neuvedená v této Smlouvě se řídí zejména OZ či předpisy souvisejícími, není-li aplikace jednotlivých ustanovení takových předpisů vyloučena ujednáním Smluvních stran.

Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami o záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje jakékoliv předcházející ústní či písemné dohody či ujednání uzavřené o těchto záležitostech mezi Smluvními stranami.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Pozemky

Příloha č. 2: Kopie plné moci – Borovička

Příloha č. 3: Geometrický plán č. 3223-1261/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 17.7.2020, Geometrický plán č. 3229-1272/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 18.9.2020, Geometrický plán č. 3239-1288/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 14.3.2022, Geometrický plán č. 3233-1279/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 16.9.2020, Geometrický plán č. 3482-1018/2023, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 27.6.2023.

Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom a jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad pro vedení vkladového řízení.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli projevené bez nátlaku či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují Smluvní strany níže své podpisy.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Oprávněný

Povinný

Úvalská stavební s.r.o.

Jan Borovička, na základě plné moci
(úředně ověřený podpis)

(úředně ověřený podpis)

PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE: POZEMKY

Věcné břemeno v souladu se Smlouvou bude zřízeno k tíži následujících pozemků:

Zápis vždy v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro obec Úvaly a katastrální území Úvaly u Prahy:

Parc. č.	Druh pozemku	LV
20/1	Ostatní plocha	10001
20/2	Ostatní plocha	10001
21/1	Ostatní plocha	10001
110/1	Ostatní plocha	10001
110/2	Ostatní plocha	10001
110/7	Ostatní plocha	10001
111	Ostatní plocha	10001
112	Ostatní plocha	10001
142/1	Ostatní plocha	10001
174	Ostatní plocha	10001
190/1	Ostatní plocha	10001
193/2	Ostatní plocha	10001
194/10	Zastavěná plocha a nádvoří	10001
194/11	Zastavěná plocha a nádvoří	10001
281/1	Ostatní plocha	10001
281/6	Ostatní plocha	10001
3048/1	Ostatní plocha	10001
4009	Ostatní plocha	10001
110/8	Ostatní plocha	10001
194/11	Zastavěná plocha a nádvoří	10001
196/2	zahrada	10001
201	Ostatní plocha	10001
248/5	Ostatní plocha	10001
248/6	Ostatní plocha	10001
248/7	Ostatní plocha	10001
248/8	Ostatní plocha	10001
277/1	Ostatní plocha	10001
277/2	Ostatní plocha	10001
277/4	Ostatní plocha	10001
277/5	Ostatní plocha	10001
278	Ostatní plocha	10001
279/1	Ostatní plocha	10001
279/2	Ostatní plocha	10001
279/3	Ostatní plocha	10001

280/2	Ostatní plocha	10001
291/1	Ostatní plocha	10001
299/7	Ostatní plocha	10001
303/2	Ostatní plocha	10001
304	Ostatní plocha	10001
308	Ostatní plocha	10001
312	Zahrada	10001
313	Ostatní plocha	10001
314/1	Vodní plocha	10001
361/1	Ostatní plocha	10001
361/2	Ostatní plocha	10001
361/3	Ostatní plocha	10001
361/4	Ostatní plocha	10001
362	Ostatní plocha	10001
248/1	Ostatní plocha	10001
248/2	Ostatní plocha	10001
248/12	Ostatní plocha	10001
248/13	Ostatní plocha	10001
249	Ostatní plocha	10001
1953/2	Ostatní plocha	10001
3019/2	Ostatní plocha	10001
3019/3	Ostatní plocha	10001
3048/6	Ostatní plocha	10001
3048/7	Ostatní plocha	10001
3048/13	Ostatní plocha	10001
392	Orná půda	10001
421	Ostatní plocha	10001
496	Ostatní plocha	10001
534/1	Ostatní plocha	10001
534/5	Ostatní plocha	10001
534/6	Ostatní plocha	10001

PLNÁ MOC

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050

se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9

spisová značka: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Pavlem Ježdíkem, jednatelem

(dále jen „Zmocnitel“)

tímto zmocňuje

J: B.

(dále jen „Zmocněnec“)

k tomu, aby po dobu platnosti této plné moci zastupoval Zmocnitele:

- v rámci podnikatelské činnosti Zmocnitele při obvyklých záležitostech, tj. aby v rámci svého zmocnění dle této plné moci činil v potřebném rozsahu právní jednání vůči fyzickým či právnickým osobám za účelem vzniku, změny, zániku závazkových právních poměrů především v rámci provozu a výstavby zejména sítí elektronických komunikací či v souvislosti s tím, např. ohledně nabídek a smluv na služby se zákazníky, smluv s developery o spolupráci či dodavateli stavebních prací a materiálů o dodávkách, ohledně závazků souvisejících s užíváním cizích nemovitostí a umisťováním a provozem sítí el. komunikací či jiných staveb atp.;
- při dalších činnostech Zmocnitele týkajících se provozu a výstavby zejména sítí elektronických komunikací a souvisejících činností, jakož i veškerých zakázek v této sféře či jiné, v níž Zmocnitel podniká ne spolupracuje se třetími osobami, tj. aby v potřebném rozsahu činil právní jednání a procesně zastupoval Zmocnitele (především jako stavebníka či investora) vůči dotčeným orgánům veřejné moci (včetně např. různých úřadů, odborů, policejních orgánů, ústavů), či dalším subjektům v oblasti povolování staveb, geodézie/kartografie, znalectví, v oblasti elektronických komunikací, energetiky, životního prostředí, hygieny, požární ochrany vodohospodářství, dopravy atp.

Zmocněnec je zejména oprávněn zastupovat Zmocnitele při komunikaci se třetími osobami, vyjednávat o podmínkách, uzavírat a ukončovat smlouvy ve shora uvedeném rozsahu, zastupovat Zmocnitele ve správních či obdobných řízeních, účastnit se veškerých jednání s hlasovacím právem za Zmocnitele, kontrol, inspekci, revizí, obhlídek atp.

Zmocněnec je také oprávněn nahlížet do spisů a podkladů územního, stavebního či jiného řízení, pořizovat kopie či opisy dokumentů, přijímat osobně předávané písemnosti a jiné podklady (týkají-li se takové písemnosti běžného obchodního styku či běžných provozních záležitostí, jak jsou specifikovány výše), přijímat plnění ve prospěch Zmocnitele a toto plnění potvrzovat, podávat návrhy či žádosti, námítky a činit související a další potřebné úkony v souvislosti s činnostmi a úkony výše popsány, a to vše i tehdy, pokud je zapotřebí zvláštní plná moc.

Tato plná moc se nevztahuje na pracovněprávní záležitosti, trestní věci, jednání v rámci vnitřních (korporátních) poměrů Zmocnitele, věci účetní a daňové (s výjimkou předávání písemností správcům daně), zcizování nemovitostí, zcizování movitých věcí v hodnotě nad 100 000,00 Kč.

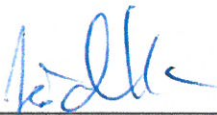
Tato plná moc neslouží pro doručování žádných úředních podání Zmocněnci prostřednictvím elektronické pošty, systému datových schránek, provozovatele poštovních služeb, kurýrů atp. Veškerá podání, nejsou-li předávána krátkou cestou na jednání či jinak za přítomnosti odesílatele a Zmocněnce, musí být doručována stále Zmocniteli. V opačném případě nelze takové doručení považovat za řádné.

V případě pochybností se má za to, že rozsah zmocnění dle této plné moci byl zamýšlen co nejširší, aby bylo dosaženo jeho smyslu a účelu a zároveň nedošlo k porušení výslovných výluk ze zmocnění dle této plné moci nebo právních předpisů.

Zmocněnec není oprávněn zmocnit za sebe další osobu, s výjimkou právního zástupce Zmocnitele, a to s jeho předchozím souhlasem.

Tato plná moc se uděluje do 31. 12. 2023.

V _____ dne _____



Úvalská stavební s.r.o.
Pavel Ježdík, jednatel

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19011-0058-0470
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 911
Vlastnoručně podepsal: PAVEL JEŽDÍK

Datum a místo narození: 19.04.1977, PRAHA, CZ

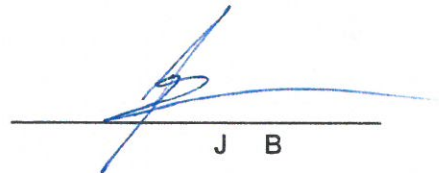
Adresa pobytu: PRAHA 5, ZÁZVORKOVA 2005/10, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
211835467

Praha 911 dne 12.01.2023
Fišer Pavel



Tuto plnou moc v celém rozsahu přijímám v Praze dne 12.1.2023



J B

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19011-0058-0471
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 911
Vlastnoručně podepsal: JAN BOROVIČKA

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
208370551

Praha 911 dne 12.01.2023
Fišer Pavel




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha								m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
13/1														13/1		2029		
20/1														20/1		10001		
20/2														20/2		10001		
20/3														20/3		715		
20/4														20/4		1721		
21/1														21/1		10001		
110/1														110/1		10001		
110/2														110/2		10001		
110/7														110/7		10001		
111														111		10001		
112														112		10001		
142/1														142/1		10001		
174														174		10001		
190/1														190/1		10001		
193/2														193/2		10001		
194/10														194/10		10001		
194/11														194/11		10001		
281/1														281/1		10001		
281/6														281/6		10001		
3048/1														3048/1		10001		
4009														4009		10001		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění optického vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 13. července 2020 Číslo: 98/2020		Dne: Číslo:	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.			
Číslo plánu: 3223-1261/2020				
Okres: Praha-východ				
Obec: Úvaly				
Kat. území: Úvaly u Prahy				
Mapový list: Český Brod 8-3/32,34,41,43				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Pozn.
325-102	721069.14	1047440.23	3	
338-1	721054.81	1047565.00	3	
338-46	721081.36	1047510.17	3	
338-53	721094.73	1047502.29	3	
338-81	721111.01	1047518.01	3	
338-82	721128.17	1047522.26	3	
339-137	721245.53	1047555.26	3	
340-68	721228.96	1047522.21	3	
340-129	721271.47	1047519.66	3	
341-18	721272.17	1047523.04	3	
341-47	721282.97	1047554.70	3	
341-63	721327.98	1047512.44	3	
341-83	721283.32	1047547.90	3	
344-2	721341.85	1047522.41	3	
344-6	721364.42	1047518.80	3	
344-39	721408.69	1047517.17	3	
344-58	721437.22	1047515.19	3	
345-5	721445.07	1047496.07	3	
345-55	721350.48	1047504.63	3	
345-96	721380.10	1047501.94	3	
921-17	721042.55	1047674.27	3	
1734-25	721074.40	1047447.32	8	
1734-73	721015.82	1047532.68	8	
1734-74	721007.51	1047529.98	8	
2448-1	721350.98	1047504.58	3	
1	721045.16	1047676.16	3	
2	721044.56	1047676.76	3	
3	721044.94	1047673.83	3	
4	721044.71	1047674.98	3	
5	721045.50	1047674.13	3	
6	721044.48	1047675.57	3	
7	721043.43	1047674.70	3	
8	721043.75	1047674.18	3	
9	721042.39	1047674.25	3	
10	721042.59	1047673.69	3	
11	721040.53	1047673.73	3	
12	721040.73	1047673.17	3	
13	721038.51	1047672.94	3	
14	721038.77	1047672.40	3	
15	721035.98	1047671.48	3	
16	721036.28	1047670.96	3	
17	721033.04	1047669.85	3	
18	721033.32	1047669.33	3	
19	721029.50	1047668.00	3	
20	721029.80	1047667.48	3	
21	721027.33	1047666.57	3	
22	721027.63	1047666.05	3	
23	721024.95	1047665.49	3	
24	721025.21	1047664.95	3	
25	721020.92	1047663.44	3	
26	721021.20	1047662.90	3	
27	721018.41	1047662.12	3	
28	721018.85	1047661.66	3	
29	721017.74	1047660.95	3	
30	721018.36	1047660.83	3	
31	721017.86	1047660.13	3	
32	721018.44	1047660.31	3	
33	721021.72	1047652.47	3	
34	721022.28	1047652.69	3	
35	721022.27	1047650.71	3	
36	721022.85	1047650.85	3	
37	721022.71	1047648.21	3	
38	721023.29	1047648.33	3	
39	721023.01	1047646.94	3	
40	721023.59	1047647.10	3	
41	721023.77	1047644.66	3	
42	721053.73	1047567.82	3	
43	721052.51	1047570.90	3	
44	721053.07	1047571.12	3	
45	721054.31	1047568.00	3	
46	721054.46	1047564.30	3	
47	721055.27	1047561.98	3	
48	721056.13	1047560.05	3	
49	721056.73	1047558.02	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Pozn.
50	721057.35	1047558.20	3	
51	721057.41	1047555.67	3	
52	721057.99	1047555.81	3	
53	721057.71	1047554.09	3	
54	721058.31	1047554.17	3	
55	721057.76	1047553.43	3	
56	721058.36	1047553.31	3	
57	721057.43	1047552.76	3	
58	721057.98	1047552.52	3	
59	721057.58	1047550.36	3	
60	721057.50	1047551.76	3	
61	721058.18	1047550.42	3	
62	721056.48	1047551.88	3	
63	721055.23	1047551.17	3	
64	721055.51	1047550.65	3	
65	721053.73	1047550.37	3	
66	721054.05	1047549.87	3	
67	721052.32	1047549.26	3	
68	721052.70	1047548.80	3	
69	721050.56	1047547.75	3	
70	721050.96	1047547.29	3	
71	721048.92	1047546.35	3	
72	721048.69	1047545.33	3	
73	721048.36	1047544.46	3	
74	721048.20	1047542.31	3	
75	721047.74	1047544.52	3	
76	721048.78	1047542.43	3	
77	721047.18	1047544.81	3	
78	721046.47	1047544.04	3	
79	721046.81	1047543.54	3	
80	721042.10	1047542.16	3	
81	721042.32	1047541.60	3	
82	721038.89	1047540.92	3	
83	721038.89	1047540.36	3	
84	721035.73	1047539.90	3	
85	721035.91	1047539.32	3	
86	721033.71	1047539.32	3	
87	721033.87	1047538.74	3	
88	721030.95	1047538.61	3	
89	721031.13	1047538.03	3	
90	721029.09	1047537.84	3	
91	721029.29	1047537.28	3	
92	721027.74	1047537.45	3	
93	721026.64	1047539.00	3	
94	721027.01	1047537.23	3	
95	721026.17	1047538.61	3	
96	721025.82	1047539.72	3	
97	721025.15	1047539.50	3	
98	721025.60	1047536.80	3	
99	721025.79	1047536.23	3	
100	721002.01	1047528.94	3	
101	721002.22	1047528.26	8	
102	720986.75	1047524.10	3	
103	720986.93	1047523.53	3	
104	720985.88	1047523.91	3	
105	720984.82	1047525.17	3	
106	720985.35	1047523.58	3	
107	720984.34	1047524.81	3	
108	720984.20	1047526.13	3	
109	720983.61	1047525.94	3	
110	720983.08	1047522.74	3	
111	720983.31	1047522.12	8	
112	720980.52	1047521.81	3	
113	720978.52	1047521.23	3	
114	720976.67	1047520.54	3	
115	720976.77	1047520.00	8	
116	720975.55	1047520.47	3	
117	720975.47	1047519.87	3	
118	720974.93	1047520.70	3	
119	720974.67	1047520.16	3	
120	720974.30	1047521.07	3	
121	720974.23	1047520.47	8	
122	720973.38	1047521.00	3	
123	720973.50	1047520.40	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
124	720971.37	1047520.26	3	
125	720971.57	1047519.70	3	
126	720964.57	1047517.93	3	
127	720964.77	1047517.37	3	
128	720953.00	1047513.88	3	
129	720953.02	1047513.26	3	
130	720952.58	1047514.00	3	
131	720952.32	1047513.44	3	
132	720952.20	1047514.27	3	
133	720951.72	1047513.87	3	
134	720952.04	1047514.60	3	
135	720951.46	1047514.38	3	
136	720951.95	1047515.78	3	
137	720951.33	1047516.13	3	
138	721050.29	1047534.70	3	
139	721050.87	1047534.84	3	
140	721051.24	1047529.60	3	
141	721051.84	1047529.66	3	
142	721051.24	1047528.76	3	
143	721051.84	1047528.86	3	
144	721052.61	1047525.03	3	
145	721053.17	1047525.23	3	
146	721054.32	1047519.65	3	
147	721054.88	1047519.85	3	
148	721056.04	1047515.11	3	
149	721056.62	1047515.29	3	
150	721057.02	1047511.67	3	
151	721057.58	1047511.87	3	
152	721058.35	1047508.37	3	
153	721058.91	1047508.57	3	
154	721060.41	1047502.10	3	
155	721060.99	1047502.28	3	
156	721062.03	1047496.70	3	
157	721062.61	1047496.86	3	
158	721063.29	1047492.07	3	
159	721063.87	1047492.23	3	
160	721065.38	1047483.73	3	
161	721065.96	1047483.89	3	
162	721066.54	1047479.82	3	
163	721067.12	1047480.00	3	
164	721068.00	1047475.69	3	
165	721068.56	1047475.89	3	
166	721070.82	1047467.92	3	
167	721071.38	1047468.12	3	
168	721071.86	1047464.78	3	
169	721072.44	1047464.96	3	
170	721073.06	1047460.34	3	
171	721073.62	1047460.58	3	
172	721074.10	1047458.73	3	
173	721074.52	1047459.17	3	
174	721075.21	1047458.07	3	
175	721075.57	1047458.56	3	
176	721077.37	1047458.08	3	
177	721075.82	1047457.97	3	
178	721077.27	1047458.68	3	
179	721075.63	1047450.66	3	
180	721076.23	1047450.54	3	
181	721071.93	1047442.72	3	
182	721073.52	1047446.14	8	
183	721072.43	1047442.36	3	
184	721067.37	1047437.61	3	
185	721074.26	1047447.72	8	
186	721079.42	1047458.64	3	
187	721079.40	1047459.26	3	
188	721080.64	1047458.38	3	
189	721080.70	1047458.98	3	
190	721082.00	1047458.36	3	
191	721081.96	1047458.96	3	
192	721084.57	1047458.74	3	
193	721084.45	1047459.32	3	
194	721086.53	1047459.22	3	
195	721086.33	1047459.80	3	
196	721088.73	1047460.19	3	
197	721088.45	1047460.71	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
198	721090.97	1047461.66	3	
199	721090.66	1047462.20	3	
200	721094.05	1047463.14	3	
201	721093.77	1047463.68	3	
202	721096.83	1047464.62	3	
203	721096.55	1047465.26	3	
204	721098.53	1047465.20	3	
205	721098.27	1047465.74	3	
206	721099.88	1047466.05	3	
207	721100.24	1047466.99	3	
208	721099.87	1047464.78	3	
209	721100.48	1047466.19	3	
210	721100.47	1047464.80	3	
211	721100.00	1047463.54	3	
212	721100.57	1047463.84	3	
213	721105.97	1047469.26	3	
214	721105.71	1047469.80	3	
215	721109.96	1047471.19	3	
216	721109.70	1047471.73	3	
217	721111.88	1047472.08	3	
218	721111.64	1047472.62	3	
219	721115.44	1047473.59	3	
220	721115.49	1047474.27	3	
221	721115.16	1047472.72	3	
222	721116.17	1047473.90	3	
223	721115.78	1047472.70	3	
224	721115.48	1047471.51	3	
225	721116.03	1047471.79	3	
226	721118.21	1047474.77	3	
227	721117.95	1047475.31	3	
228	721120.82	1047476.23	3	
229	721122.04	1047476.81	3	
230	721122.20	1047477.70	3	
231	721122.07	1047478.16	3	
232	721120.79	1047480.83	3	
233	721121.80	1047480.69	3	
234	721122.74	1047478.50	3	
235	721123.12	1047478.10	3	
236	721126.71	1047479.29	3	
237	721126.46	1047479.84	3	
238	721127.49	1047479.50	3	
239	721127.88	1047479.43	3	
240	721128.78	1047478.27	3	
241	721128.19	1047480.01	3	
242	721129.39	1047478.58	3	
243	721130.19	1047481.01	3	
244	721129.91	1047481.55	3	
245	721134.73	1047483.46	3	
246	721134.47	1047484.00	3	
247	721141.92	1047486.87	3	
248	721141.70	1047487.43	3	
249	721144.68	1047487.74	3	
250	721144.44	1047488.30	3	
251	721147.06	1047489.06	3	
252	721146.80	1047489.60	3	
253	721148.17	1047490.48	3	
254	721150.66	1047490.63	3	
255	721150.44	1047491.19	3	
256	721153.37	1047491.52	3	
257	721153.11	1047492.06	3	
258	721156.80	1047493.69	3	
259	721156.54	1047494.23	3	
260	721158.70	1047494.34	3	
261	721158.48	1047494.90	3	
262	721162.25	1047495.92	3	
263	721161.99	1047496.46	3	
264	721164.21	1047496.92	3	
265	721163.92	1047497.45	3	
266	721164.86	1047497.99	3	
267	721164.92	1047498.27	3	
268	721164.31	1047501.76	3	
269	721165.68	1047497.91	3	
270	721163.75	1047501.56	3	
271	721165.36	1047497.16	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
272	721167.36	1047497.86	3	
273	721167.14	1047498.42	3	
274	721169.85	1047498.87	3	
275	721169.61	1047499.41	3	
276	721173.41	1047500.59	3	
277	721173.17	1047501.13	3	
278	721176.65	1047501.87	3	
279	721176.41	1047502.43	3	
280	721184.95	1047505.58	3	
281	721184.77	1047506.15	3	
282	721185.34	1047505.49	3	
283	721185.61	1047506.04	3	
284	721186.49	1047504.51	8	
285	721186.87	1047504.97	3	
286	721187.35	1047504.89	8	
287	721185.49	1047506.64	3	
288	721190.07	1047507.86	3	
289	721189.85	1047508.42	3	
290	721194.00	1047509.40	3	
291	721193.78	1047509.96	3	
292	721196.90	1047510.67	3	
293	721196.97	1047511.36	3	
294	721197.05	1047511.70	3	
295	721196.50	1047514.76	3	
296	721197.70	1047511.70	3	
297	721195.93	1047514.55	3	
298	721198.12	1047511.07	3	
299	721199.07	1047510.78	3	
300	721199.73	1047510.35	3	
301	721198.89	1047511.61	3	
302	721200.39	1047510.63	3	
303	721198.52	1047512.09	3	
304	721200.91	1047512.77	3	
305	721200.65	1047513.31	3	
306	721203.45	1047513.86	3	
307	721203.23	1047514.42	3	
308	721205.88	1047514.66	3	
309	721205.66	1047515.22	3	
310	721211.30	1047516.94	3	
311	721211.06	1047517.48	3	
312	721214.30	1047518.34	3	
313	721214.06	1047518.88	3	
314	721222.33	1047521.77	3	
315	721222.14	1047522.34	3	
316	721222.84	1047521.80	3	
317	721223.41	1047520.87	3	
318	721223.28	1047522.22	3	
319	721223.95	1047521.13	3	
320	721223.53	1047520.50	3	
321	721224.08	1047520.73	3	
322	721224.64	1047522.87	3	
323	721224.42	1047523.43	3	
324	721226.73	1047523.47	3	
325	721226.61	1047524.07	3	
326	721227.67	1047523.53	3	
327	721228.35	1047522.08	3	
328	721228.19	1047523.82	3	
329	721235.74	1047525.53	3	
330	721235.60	1047526.11	3	
331	721238.93	1047526.05	3	
332	721238.81	1047526.63	3	
333	721241.66	1047526.78	3	
334	721241.60	1047527.38	3	
335	721242.75	1047526.71	3	
336	721242.81	1047527.31	3	
337	721247.40	1047525.99	3	
338	721247.50	1047526.59	3	
339	721249.43	1047525.55	3	
340	721249.77	1047526.09	3	
341	721249.38	1047523.75	3	
342	721250.03	1047525.49	3	
343	721249.98	1047523.65	3	
344	721250.63	1047525.49	3	
345	721250.65	1047526.09	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
346	721254.27	1047525.15	3	
347	721254.37	1047525.75	3	
348	721256.52	1047524.64	3	
349	721256.64	1047525.22	3	
350	721259.65	1047524.63	3	
351	721259.53	1047524.05	3	
352	721263.77	1047523.26	3	
353	721263.77	1047523.88	3	
354	721265.54	1047523.63	3	
355	721265.53	1047524.19	3	
356	721267.91	1047523.06	3	
357	721268.03	1047523.66	3	
358	721269.58	1047522.85	3	
359	721269.68	1047523.47	3	
360	721271.88	1047522.40	3	
361	721272.78	1047522.43	3	
362	721272.83	1047523.03	3	
363	721273.09	1047521.98	3	
364	721273.68	1047521.79	3	
365	721272.97	1047520.59	3	
366	721271.99	1047518.66	3	
367	721271.32	1047519.32	3	
368	721274.01	1047522.69	3	
369	721276.10	1047524.71	3	
370	721274.48	1047523.29	3	
371	721273.66	1047523.36	3	
372	721275.66	1047525.13	3	
373	721277.64	1047526.61	3	
374	721277.16	1047526.97	3	
375	721279.14	1047528.83	3	
376	721278.60	1047529.09	3	
377	721280.82	1047533.94	3	
378	721280.52	1047534.95	3	
379	721281.87	1047533.51	3	
380	721281.27	1047534.40	3	
381	721282.01	1047534.11	3	
382	721282.68	1047533.45	3	
383	721282.76	1047534.05	3	
384	721281.26	1047538.81	3	
385	721280.66	1047538.79	3	
386	721281.06	1047540.60	3	
387	721280.46	1047540.56	3	
388	721281.04	1047544.41	3	
389	721280.44	1047543.90	3	
390	721280.43	1047544.57	3	
391	721279.99	1047543.66	3	
392	721280.30	1047546.14	3	
393	721280.76	1047547.61	3	
394	721280.70	1047548.21	3	
395	721283.30	1047548.50	3	
396	721280.01	1047549.06	3	
397	721280.10	1047553.81	3	
398	721279.50	1047553.71	3	
399	721283.12	1047554.11	3	
400	721279.95	1047554.42	3	
401	721279.03	1047555.75	3	
402	721278.69	1047556.48	3	
403	721278.14	1047557.21	3	
404	721273.44	1047559.09	3	
405	721278.72	1047557.67	3	
406	721273.30	1047558.51	3	
407	721270.88	1047559.59	3	
408	721270.88	1047558.97	3	
409	721267.00	1047558.84	3	
410	721267.12	1047558.26	3	
410	721280.61	1047549.12	3	
411	721279.35	1047557.10	3	
412	721279.07	1047560.24	3	
413	721278.67	1047558.49	3	
414	721278.47	1047560.12	3	
415	721278.64	1047561.87	3	
416	721278.04	1047561.79	3	
417	721278.65	1047562.88	3	
418	721278.05	1047562.96	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
419	721278.91	1047563.91	3	
420	721278.31	1047564.01	3	
421	721279.01	1047565.21	3	
422	721278.41	1047565.31	3	
423	721279.41	1047566.48	3	
424	721278.82	1047566.72	3	
425	721279.79	1047567.25	3	
426	721279.26	1047567.54	3	
427	721263.13	1047557.83	3	
428	721263.31	1047557.25	3	
429	721255.63	1047555.29	3	
430	721255.83	1047554.73	3	
431	721248.63	1047552.83	3	
432	721248.64	1047552.20	3	
433	721245.96	1047555.40	3	
434	721247.95	1047552.65	3	
435	721245.31	1047555.19	3	
436	721241.73	1047550.69	3	
437	721243.57	1047550.58	3	
438	721241.97	1047550.13	3	
439	721240.88	1047550.17	3	
440	721241.13	1047549.62	3	
441	721239.69	1047549.88	3	
442	721239.88	1047549.22	3	
443	721239.44	1047548.40	3	
444	721239.57	1047546.10	3	
445	721238.65	1047548.88	3	
446	721240.15	1047546.26	3	
447	721240.41	1047542.11	3	
448	721241.00	1047542.24	3	
449	721233.09	1047547.59	3	
450	721233.29	1047547.03	3	
451	721226.41	1047545.31	3	
452	721226.61	1047544.75	3	
453	721224.08	1047544.39	3	
454	721224.26	1047543.81	3	
455	721222.68	1047544.08	3	
456	721223.30	1047543.60	3	
457	721220.18	1047542.69	3	
458	721220.40	1047542.15	3	
459	721218.99	1047542.25	3	
460	721216.95	1047540.83	3	
461	721215.50	1047540.48	3	
462	721215.21	1047540.23	3	
463	721195.83	1047536.14	3	
464	721212.82	1047540.27	3	
465	721195.91	1047535.54	3	
466	721213.36	1047540.59	3	
467	721212.84	1047542.59	3	
468	721212.27	1047542.44	3	
469	721194.45	1047536.55	3	
470	721193.77	1047537.53	3	
471	721194.29	1047535.72	3	
472	721193.15	1047537.37	3	
473	721185.88	1047533.45	3	
474	721185.97	1047532.81	3	
475	721183.86	1047533.42	3	
476	721182.64	1047534.65	3	
477	721183.48	1047532.95	3	
478	721181.97	1047534.48	3	
479	721170.85	1047530.34	3	
480	721170.90	1047529.74	3	
481	721171.03	1047531.73	3	
482	721170.18	1047530.17	3	
483	721170.40	1047531.60	3	
484	721170.11	1047528.67	3	
485	721170.26	1047529.57	3	
486	721170.63	1047528.19	3	
487	721159.31	1047525.53	3	
488	721159.48	1047524.96	3	
489	721154.28	1047525.78	3	
490	721154.08	1047525.10	3	
491	721153.89	1047526.63	3	
492	721153.64	1047525.61	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
493	721153.08	1047526.26	3	
494	721153.36	1047526.81	3	
495	721150.01	1047524.66	3	
496	721150.16	1047524.08	3	
497	721145.83	1047523.60	3	
498	721145.97	1047523.02	3	
499	721141.11	1047522.36	3	
500	721141.25	1047521.78	3	
501	721138.14	1047521.78	3	
502	721138.26	1047521.20	3	
503	721134.77	1047521.02	3	
504	721134.91	1047520.44	3	
505	721130.76	1047519.97	3	
506	721130.87	1047519.38	3	
507	721129.33	1047520.46	3	
508	721128.73	1047521.41	3	
509	721128.99	1047519.55	3	
510	721122.25	1047517.97	3	
511	721122.41	1047517.39	3	
512	721119.65	1047517.15	3	
513	721119.79	1047516.57	3	
514	721114.99	1047516.42	3	
515	721114.12	1047516.15	3	
516	721112.92	1047516.40	3	
517	721111.89	1047517.11	3	
518	721113.24	1047515.46	3	
519	721111.45	1047516.67	3	
520	721111.24	1047518.07	3	
521	721110.61	1047517.93	3	
522	721115.85	1047515.33	3	
523	721113.70	1047514.95	3	
524	721098.86	1047511.98	3	
525	721098.69	1047511.33	3	
526	721097.27	1047514.71	3	
527	721098.24	1047511.85	3	
528	721096.66	1047514.56	3	
529	721094.90	1047511.19	3	
530	721095.15	1047510.63	3	
531	721094.36	1047509.58	3	
532	721092.65	1047509.05	3	
533	721095.77	1047496.40	3	
534	721091.84	1047509.69	3	
535	721096.34	1047496.57	3	
536	721093.49	1047510.71	3	
537	721082.98	1047508.17	3	
538	721083.06	1047507.57	3	
539	721082.41	1047508.76	3	
540	721082.26	1047507.96	3	
541	721081.91	1047508.44	3	
542	721081.91	1047509.64	3	
543	721081.31	1047509.46	3	
544	721081.86	1047510.33	3	
545	721074.14	1047505.63	3	
546	721074.50	1047505.08	3	
547	721072.49	1047506.07	3	
548	721073.89	1047505.08	3	
549	721072.07	1047505.57	3	
550	721070.06	1047510.95	3	
551	721069.52	1047510.69	3	
552	721067.10	1047517.43	3	
553	721066.56	1047517.19	3	
554	721065.49	1047521.14	3	
555	721064.93	1047520.94	3	
556	721064.08	1047525.82	3	
557	721063.50	1047525.66	3	
558	721063.73	1047527.46	3	
559	721063.01	1047527.52	3	
560	721066.01	1047528.57	3	
561	721063.52	1047528.03	3	
562	721065.80	1047529.13	3	
563	721061.27	1047538.60	3	
564	721060.62	1047538.79	3	
565	721063.88	1047538.91	3	
566	721061.14	1047539.19	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodů	Y	X	Kód kv. Pozn.
567	721063.70	1047539.50	3	
568	721060.07	1047543.40	3	
569	721059.49	1047543.24	3	
570	721058.87	1047547.76	3	
571	721058.29	1047547.60	3	
572	721075.28	1047498.89	3	
573	721075.87	1047499.02	3	
574	721283.17	1047521.12	3	
575	721283.29	1047521.70	3	
576	721290.37	1047519.52	3	
577	721290.50	1047520.13	3	
578	721299.27	1047517.80	3	
579	721299.45	1047518.47	3	
580	721300.37	1047517.28	3	
581	721300.44	1047516.48	3	
582	721300.95	1047517.48	3	
583	721301.04	1047516.46	3	
584	721300.30	1047515.42	3	
585	721300.90	1047515.42	3	
586	721300.43	1047514.22	3	
587	721301.04	1047514.11	3	
588	721316.41	1047514.11	3	
589	721316.62	1047514.67	3	
590	721317.35	1047511.03	3	
591	721317.29	1047513.96	3	
592	721318.00	1047510.91	3	
593	721322.16	1047513.19	3	
594	721321.65	1047513.88	3	
595	721323.38	1047513.29	3	
596	721323.44	1047513.98	3	
597	721326.68	1047513.26	3	
598	721333.27	1047511.97	3	
599	721338.31	1047510.24	3	
600	721338.60	1047510.79	3	
601	721339.06	1047507.62	3	
602	721338.97	1047510.13	3	
603	721339.74	1047507.40	3	
604	721338.29	1047506.98	3	
605	721339.05	1047506.84	3	
606	721341.97	1047509.68	3	
607	721342.07	1047510.28	3	
608	721350.29	1047508.14	3	
609	721350.66	1047508.69	3	
610	721350.11	1047506.01	3	
611	721350.88	1047508.03	3	
612	721350.71	1047505.99	3	
613	721350.52	1047505.20	3	
614	721351.91	1047504.50	3	
615	721349.79	1047504.75	3	
616	721354.63	1047507.34	3	
617	721354.72	1047507.84	3	
618	721359.06	1047506.64	3	
619	721361.67	1047506.38	3	
620	721361.70	1047506.91	3	
621	721365.83	1047506.14	3	
622	721366.07	1047506.73	3	
623	721366.13	1047505.31	3	
624	721366.49	1047506.08	3	
625	721366.70	1047505.52	3	
626	721369.24	1047505.76	3	
627	721369.32	1047506.36	3	
628	721371.01	1047505.44	3	
629	721371.06	1047505.96	3	
630	721374.70	1047505.27	3	
631	721374.74	1047505.87	3	
632	721377.91	1047504.98	3	
633	721377.97	1047505.58	3	
634	721380.45	1047504.65	3	
635	721380.91	1047505.20	3	
636	721381.09	1047504.59	3	
637	721380.67	1047503.12	3	
638	721380.07	1047503.20	3	
639	721380.62	1047501.89	3	
640	721384.11	1047504.41	3	

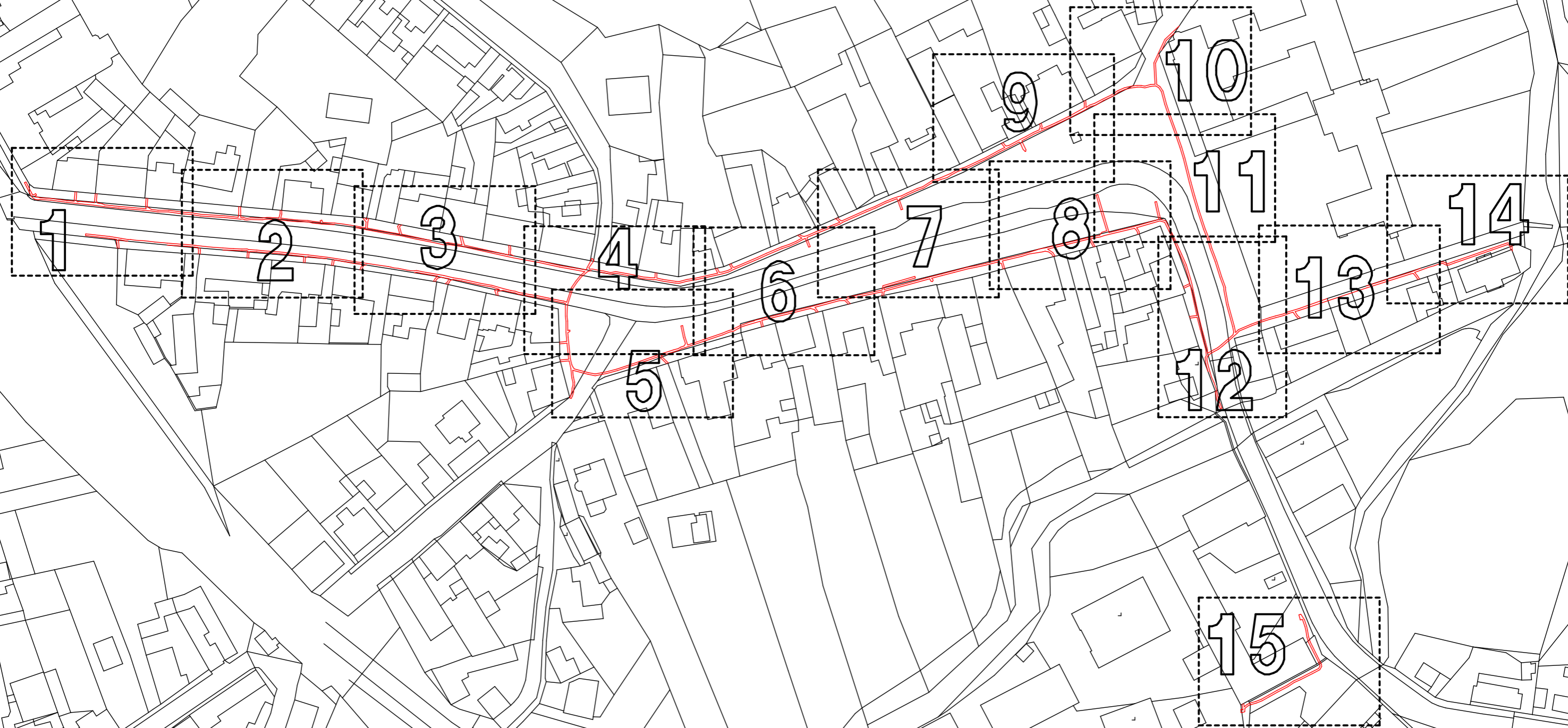
Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodů	Y	X	Kód kv. Pozn.
641	721384.13	1047505.01	3	
642	721385.37	1047504.41	3	
643	721385.33	1047505.01	3	
644	721386.86	1047504.61	3	
645	721386.82	1047505.21	3	
646	721390.98	1047504.53	3	
647	721390.94	1047505.13	3	
648	721392.17	1047504.71	3	
649	721392.17	1047505.31	3	
650	721392.86	1047504.62	3	
651	721393.02	1047505.20	3	
652	721393.54	1047504.33	3	
653	721393.64	1047504.93	3	
654	721394.36	1047504.39	3	
655	721394.53	1047505.00	3	
656	721395.25	1047504.33	3	
657	721395.07	1047503.30	3	
658	721394.45	1047500.64	3	
659	721395.04	1047500.59	3	
660	721399.98	1047503.85	3	
661	721400.02	1047504.45	3	
662	721408.35	1047503.31	3	
663	721408.41	1047503.91	3	
664	721411.41	1047502.80	3	
665	721411.49	1047503.40	3	
666	721414.71	1047502.54	3	
667	721414.77	1047503.14	3	
668	721419.53	1047501.89	3	
669	721419.57	1047502.49	3	
670	721423.20	1047501.88	3	
671	721423.24	1047502.48	3	
672	721425.50	1047501.59	3	
673	721425.68	1047502.17	3	
674	721426.85	1047500.75	3	
675	721426.96	1047500.32	3	
676	721427.36	1047501.40	3	
677	721427.56	1047500.36	3	
678	721426.75	1047497.75	3	
679	721427.35	1047497.70	3	
680	721428.37	1047501.29	3	
681	721428.43	1047501.89	3	
682	721436.89	1047500.55	3	
683	721436.95	1047501.15	3	
684	721441.82	1047500.04	3	
685	721441.94	1047500.63	3	
686	721442.63	1047499.66	3	
687	721443.63	1047499.46	3	
688	721444.30	1047499.41	3	
689	721444.69	1047498.45	3	
690	721444.42	1047496.13	3	
691	721445.38	1047499.26	3	
692	721445.64	1047500.12	3	
693	721450.34	1047498.81	3	
694	721451.25	1047498.93	3	
695	721451.71	1047498.49	3	
696	721451.51	1047495.48	3	
697	721452.43	1047498.72	3	
698	721452.10	1047495.43	3	
699	721451.45	1047499.55	3	
700	721454.93	1047498.52	3	
701	721454.99	1047499.12	3	
702	721460.50	1047497.74	3	
703	721460.56	1047498.38	3	
704	721464.32	1047497.54	3	
705	721464.35	1047498.14	3	
706	721464.98	1047498.28	3	
707	721466.28	1047498.03	3	
708	721467.07	1047497.34	3	
709	721465.54	1047496.63	3	
710	721466.20	1047496.97	3	
711	721466.82	1047496.62	3	
712	721465.81	1047496.10	3	
713	721467.13	1047496.14	3	
714	721467.65	1047496.44	3	

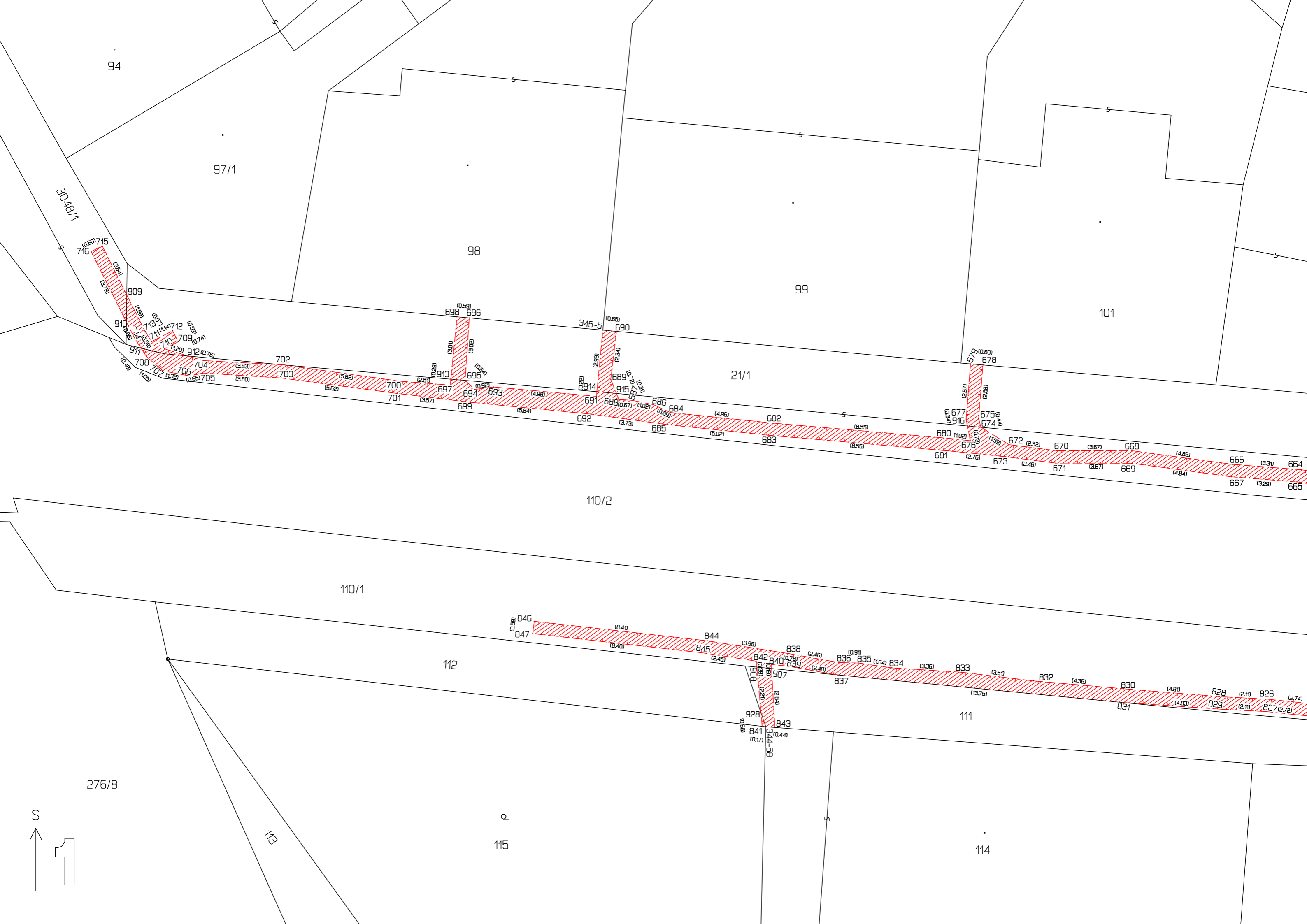
Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
715	721469.20	1047492.01	3	
716	721469.74	1047492.28	3	
717	721287.07	1047532.50	3	
718	721287.19	1047533.08	3	
719	721291.07	1047531.72	3	
720	721291.17	1047532.32	3	
721	721293.97	1047531.25	3	
722	721294.09	1047531.83	3	
723	721296.09	1047530.79	3	
724	721296.19	1047531.39	3	
725	721297.36	1047530.63	3	
726	721297.50	1047531.21	3	
727	721298.71	1047530.12	3	
728	721298.87	1047530.70	3	
729	721300.24	1047529.87	3	
730	721300.36	1047530.45	3	
731	721302.92	1047529.23	3	
732	721303.01	1047529.83	3	
733	721305.91	1047529.78	3	
734	721304.25	1047529.46	3	
735	721304.96	1047530.20	3	
736	721305.32	1047531.53	3	
737	721304.68	1047531.67	3	
738	721306.80	1047528.06	3	
739	721306.94	1047528.64	3	
740	721310.81	1047527.38	3	
741	721310.93	1047527.96	3	
742	721317.30	1047525.93	3	
743	721317.42	1047526.51	3	
744	721320.36	1047525.43	3	
745	721320.40	1047526.03	3	
746	721321.40	1047526.35	3	
747	721322.25	1047526.76	3	
748	721321.79	1047525.77	3	
749	721321.75	1047527.12	3	
750	721322.40	1047527.71	3	
751	721323.60	1047524.63	3	
752	721331.22	1047523.32	3	
753	721325.79	1047524.86	3	
754	721331.34	1047523.90	3	
755	721333.14	1047522.88	3	
756	721333.14	1047523.50	3	
757	721333.88	1047523.03	3	
758	721333.85	1047523.70	3	
759	721324.59	1047525.26	3	
760	721325.61	1047525.52	3	
761	721326.62	1047525.66	3	
762	721326.14	1047526.04	3	
763	721327.23	1047526.71	3	
764	721326.59	1047526.81	3	
765	721335.22	1047522.94	3	
766	721336.44	1047522.77	3	
767	721339.47	1047522.15	3	
768	721340.95	1047522.00	3	
769	721342.08	1047521.70	3	
770	721342.98	1047521.52	3	
771	721350.59	1047520.41	3	
772	721350.65	1047521.00	3	
773	721351.59	1047521.14	3	
774	721352.87	1047522.66	3	
775	721352.08	1047520.77	3	
776	721352.26	1047522.75	3	
777	721352.49	1047520.12	3	
778	721354.56	1047519.89	3	
779	721357.75	1047519.29	3	
780	721354.64	1047520.49	3	
781	721361.79	1047519.22	3	
782	721362.73	1047521.13	3	
783	721362.44	1047519.12	3	
784	721362.14	1047521.22	3	
785	721364.07	1047518.29	3	
786	721370.91	1047517.45	3	
787	721370.90	1047518.06	3	
788	721371.85	1047518.40	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
789	721372.56	1047520.15	3	
790	721372.43	1047517.98	3	
791	721371.96	1047520.20	3	
792	721372.18	1047517.40	3	
793	721377.55	1047516.81	3	
794	721377.61	1047517.41	3	
795	721380.82	1047516.45	3	
796	721380.88	1047517.05	3	
797	721386.28	1047516.06	3	
798	721386.34	1047516.66	3	
799	721388.83	1047515.77	3	
800	721388.88	1047516.37	3	
801	721391.22	1047516.31	3	
802	721392.09	1047516.73	3	
803	721391.82	1047516.16	3	
804	721391.51	1047516.89	3	
805	721392.23	1047518.52	3	
806	721391.63	1047518.57	3	
807	721391.60	1047515.60	3	
808	721392.17	1047515.35	3	
809	721392.29	1047515.95	3	
810	721393.96	1047515.39	3	
811	721393.96	1047515.99	3	
812	721396.91	1047515.29	3	
813	721396.95	1047515.89	3	
814	721400.58	1047515.04	3	
815	721400.63	1047515.74	3	
816	721404.35	1047514.76	3	
817	721408.14	1047514.38	3	
818	721408.49	1047515.07	3	
819	721409.07	1047516.05	3	
820	721409.25	1047514.86	3	
821	721408.47	1047516.03	3	
822	721409.14	1047517.15	3	
823	721408.54	1047517.18	3	
824	721410.34	1047514.14	3	
825	721410.40	1047514.74	3	
826	721413.07	1047513.86	3	
827	721413.11	1047514.46	3	
828	721415.18	1047513.75	3	
829	721415.22	1047514.35	3	
830	721419.97	1047513.36	3	
831	721420.04	1047514.02	3	
832	721424.31	1047512.98	3	
833	721427.79	1047512.56	3	
834	721431.14	1047512.35	3	
835	721432.76	1047512.12	3	
836	721433.67	1047512.10	3	
837	721433.73	1047512.70	3	
838	721436.09	1047511.67	3	
839	721436.17	1047512.27	3	
840	721436.95	1047512.19	3	
841	721437.39	1047515.17	3	
842	721437.68	1047512.03	3	
843	721436.78	1047515.22	3	
844	721440.02	1047511.05	3	
845	721440.10	1047511.65	3	
846	721448.38	1047510.11	3	
847	721448.45	1047510.70	3	
848	721323.12	1047527.55	3	
849	721121.05	1047481.43	3	sloupek
850	721120.89	1047481.37	3	sloupek
851	721279.70	1047544.14	3	sloupek
852	721279.69	1047543.70	3	sloupek
853	721045.48	1047675.94	3	sloupek
854	721045.92	1047675.91	3	sloupek
855	721045.90	1047677.02	3	sloupek
856	721045.42	1047676.99	3	sloupek
857	721024.48	1047644.55	3	komora
858	721025.19	1047644.76	3	komora
859	721025.71	1047642.94	3	komora
860	721025.00	1047642.73	3	komora
861	721045.70	1047675.93	3	
862	721045.55	1047677.00	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv. Pozn.
863	721042.81	1047673.78	3	
864	721018.06	1047659.73	3	
865	721018.28	1047659.30	3	
866	721018.78	1047659.64	3	
867	721018.55	1047660.08	3	
868	721021.99	1047651.62	8	
869	721022.48	1047652.06	8	
870	720974.04	1047521.05	8	
871	721007.25	1047530.69	8	
872	721015.56	1047533.46	8	
873	721050.16	1047547.41	3	
874	721050.26	1047546.69	3	
875	721056.20	1047551.04	3	
876	721056.10	1047551.67	3	
877	721057.26	1047552.60	3	
878	721054.35	1047564.82	3	
879	721068.53	1047514.30	3	
880	721070.74	1047508.25	3	
881	721073.92	1047504.94	3	
882	721074.02	1047504.48	3	
883	721091.93	1047509.40	3	
884	721094.02	1047502.33	3	
885	721094.75	1047510.10	3	
886	721170.15	1047528.88	3	
887	721170.78	1047529.04	3	
888	721220.21	1047542.08	3	
889	721247.53	1047553.05	3	
890	721248.15	1047553.29	3	
891	721268.15	1047558.45	3	
892	721268.59	1047559.15	3	
893	721274.61	1047558.16	3	
894	721274.92	1047558.69	3	
895	721278.36	1047564.66	3	
896	721281.27	1047534.79	3	
897	721303.84	1047529.99	3	
898	721305.34	1047529.67	3	
899	721320.78	1047526.15	3	
900	721321.85	1047525.90	3	
901	721325.92	1047524.99	3	
902	721371.34	1047518.22	3	
903	721372.44	1047518.13	3	
904	721391.33	1047516.53	3	
905	721391.97	1047516.48	3	
906	721409.23	1047515.01	3	
907	721436.94	1047512.38	3	
908	721437.65	1047512.31	3	
909	721468.02	1047494.37	3	
910	721468.04	1047495.67	3	
911	721467.33	1047496.94	3	
912	721465.05	1047497.32	3	
913	721452.40	1047498.43	3	
914	721445.36	1047499.04	3	
915	721444.42	1047499.12	3	
916	721427.50	1047500.69	3	
917	721395.14	1047503.71	3	
918	721394.37	1047503.78	3	
919	721386.31	1047504.54	3	
920	721272.43	1047519.52	3	
921	721271.40	1047519.25	3	
922	721197.37	1047512.55	3	
923	721196.81	1047512.31	3	
924	721165.41	1047498.66	3	
925	721164.87	1047498.42	3	
926	721083.82	1047458.63	3	
927	721085.81	1047459.67	3	
928	721437.45	1047514.51	3	
929	721279.67	1047530.44	3	
930	721279.08	1047530.55	3	
931	721275.89	1047524.53	3	
932	721275.14	1047524.67	3	
933	721074.66	1047504.38	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





94

97/1

98

99

101

3D4B/1

716

715

909

910

713

712

709

710

708

707

706

705

704

703

702

701

699

697

695

694

693

692

691

689

688

687

686

685

684

683

682

681

680

679

678

677

676

675

674

673

672

671

670

669

668

667

666

665

110/2

110/1

112

111

115

114

276/8

113

846

847

845

844

843

842

841

840

839

838

837

836

835

834

833

832

831

830

829

828

827

826

825

824

823

822

821

820

819

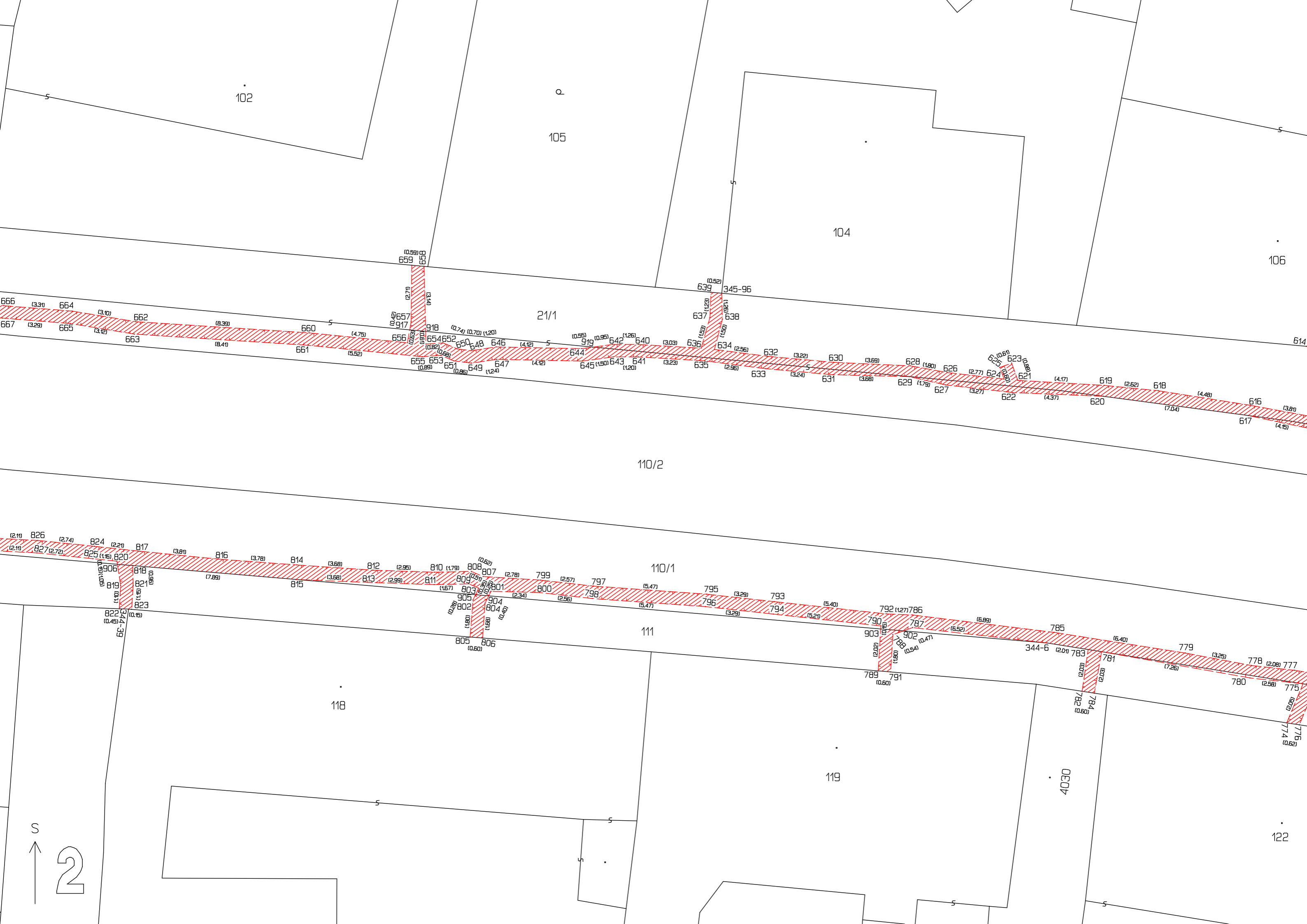
818

817

816

815





102

105

104

106

21/1

110/2

110/1

111

118

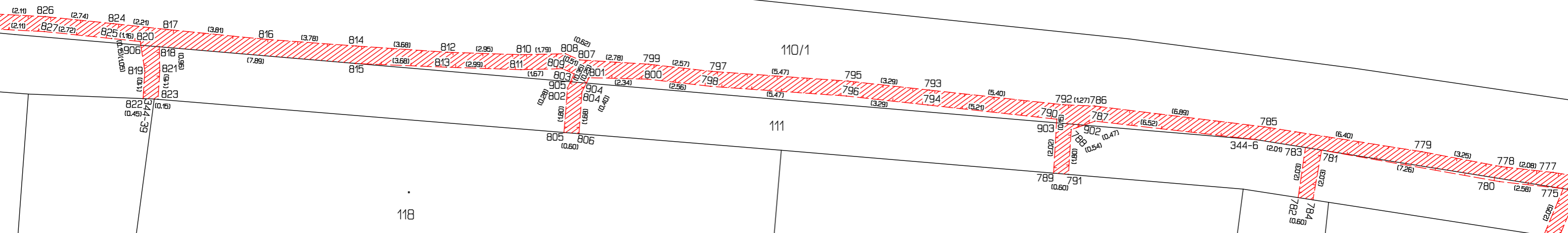
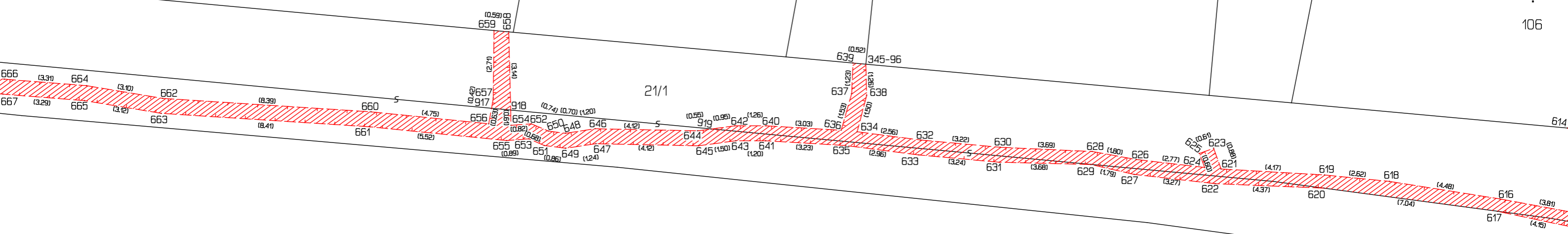
119

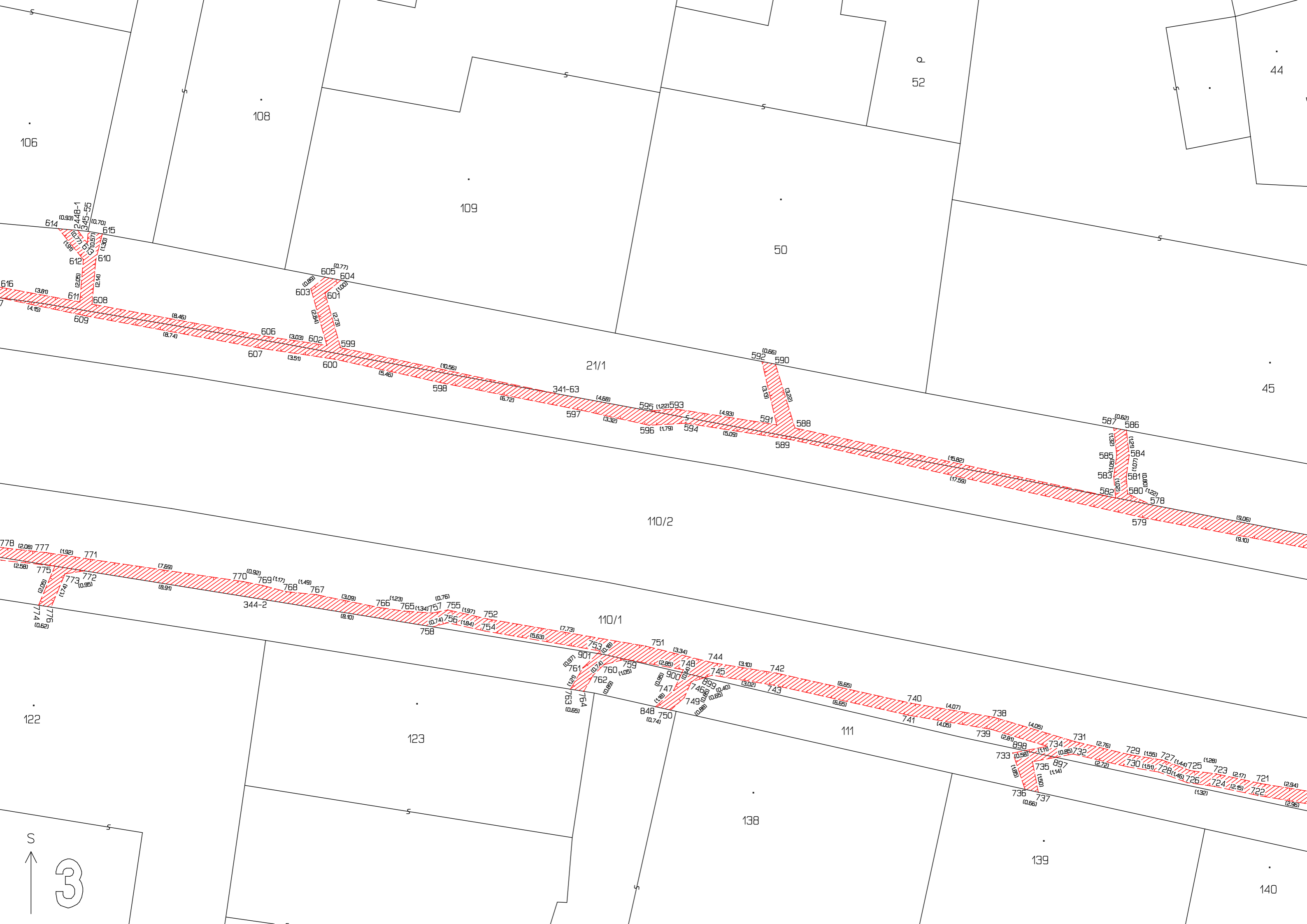
4030

122

S

2







45

43

40

4009

41/1

39

576

577

574

575

340-129

365

364

363

362

361

360

358

356

354

352

351

350

348

346

344

343

341

339

337

335

333

331

329

370

369

372

373

374

375

376

929

930

382

379

377

383

381

380

378

384

385

386

387

388

389

390

392

393

394

396

341-83

395

448

447

446

444

443

442

445

441

450

449

437

436

438

440

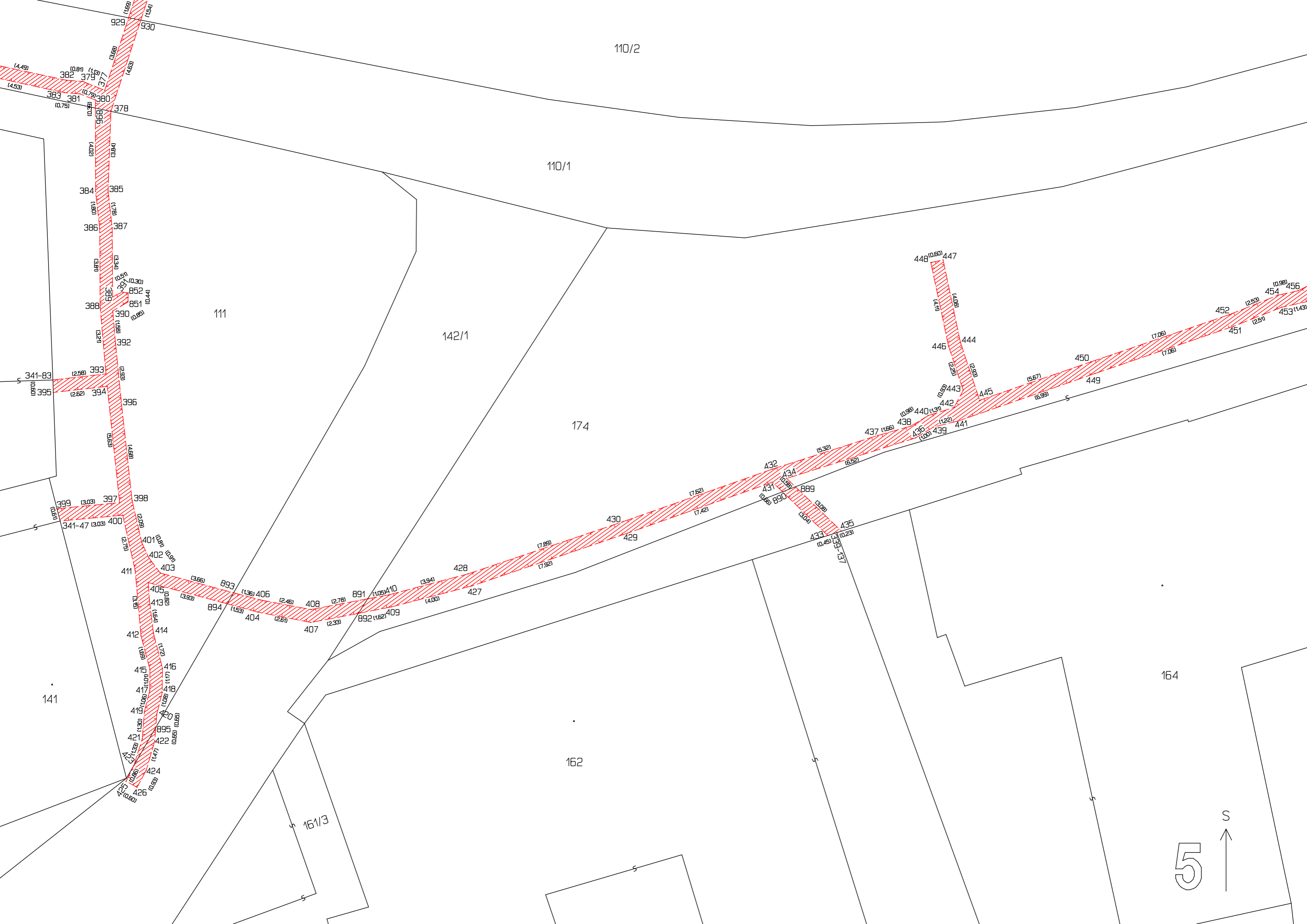
439

442

441

S

4



110/2

110/1

111

142/1

174

141

162

164

161/3

5

S



382 (0.81)
379 (0.77)
383 (0.79)
381 (0.79)
380 (0.79)
378 (0.79)

384 (0.81)
385 (0.71)
386 (0.81)
387 (0.81)

388 (0.71)
389 (0.71)
390 (0.81)
392 (0.71)

341-83 (0.91)
395 (2.62)
393 (0.82)
394 (0.82)
396 (0.91)

399 (3.03)
397 (0.82)
398 (0.82)
341-47 (3.03)
400 (0.82)

401 (0.91)
402 (0.91)
411 (0.91)
403 (0.91)

405 (3.93)
413 (1.53)
412 (1.72)
414 (1.53)

415 (1.06)
416 (1.06)
417 (1.06)
418 (1.06)

419 (1.30)
420 (1.30)
421 (1.30)
422 (1.30)

423 (1.30)
424 (1.30)
425 (1.30)
426 (1.30)

893 (3.66)
894 (1.53)
406 (2.46)
408 (2.78)
891 (1.06)
410 (3.94)
428 (1.53)
427 (4.00)

892 (1.62)
409 (2.33)
429 (7.89)
430 (7.42)
431 (7.89)
432 (7.42)

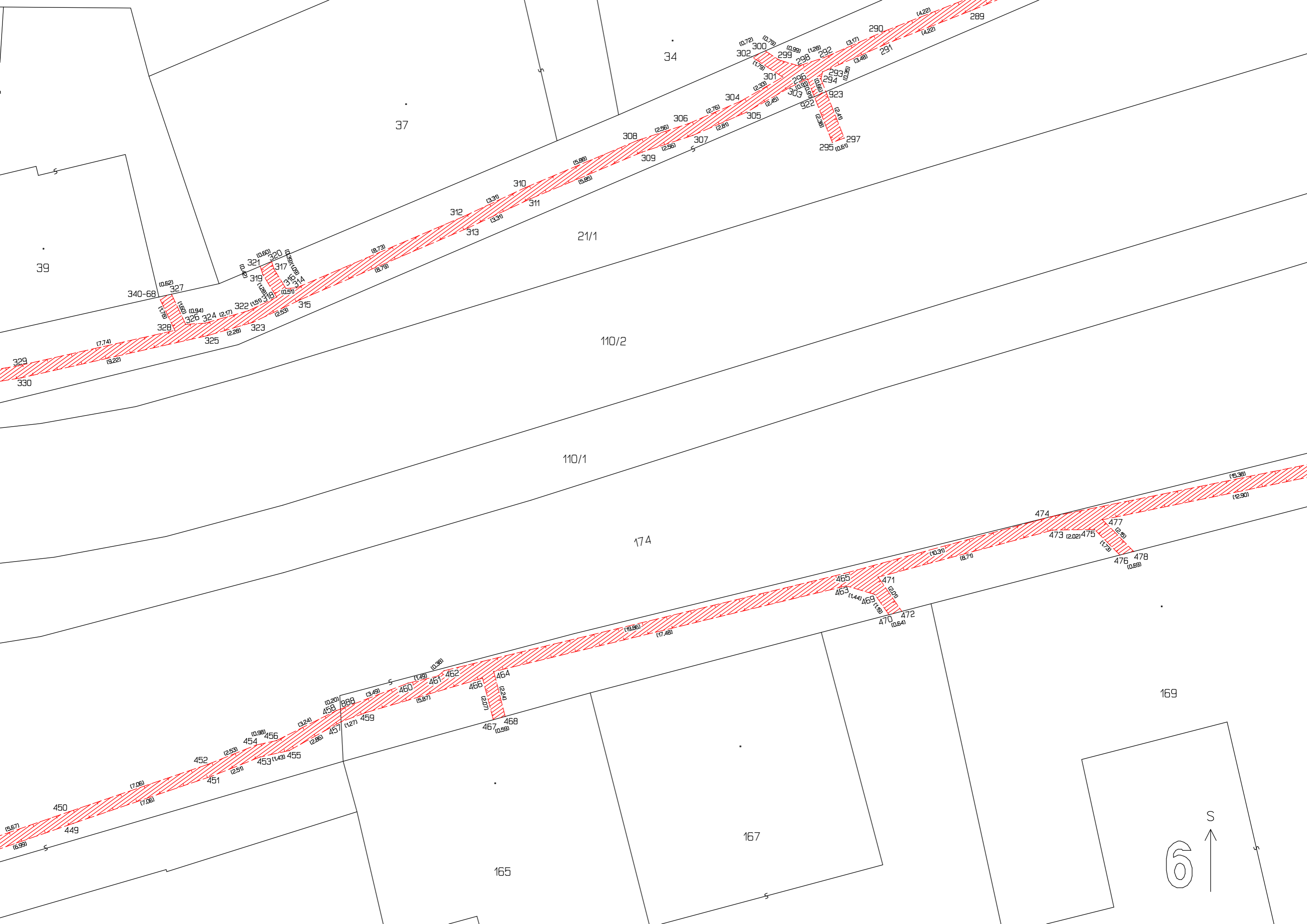
890 (3.24)
889 (3.24)
433 (0.46)
434 (0.46)
435 (0.23)

437 (1.66)
438 (1.66)
436 (1.00)
439 (1.22)
441 (1.22)

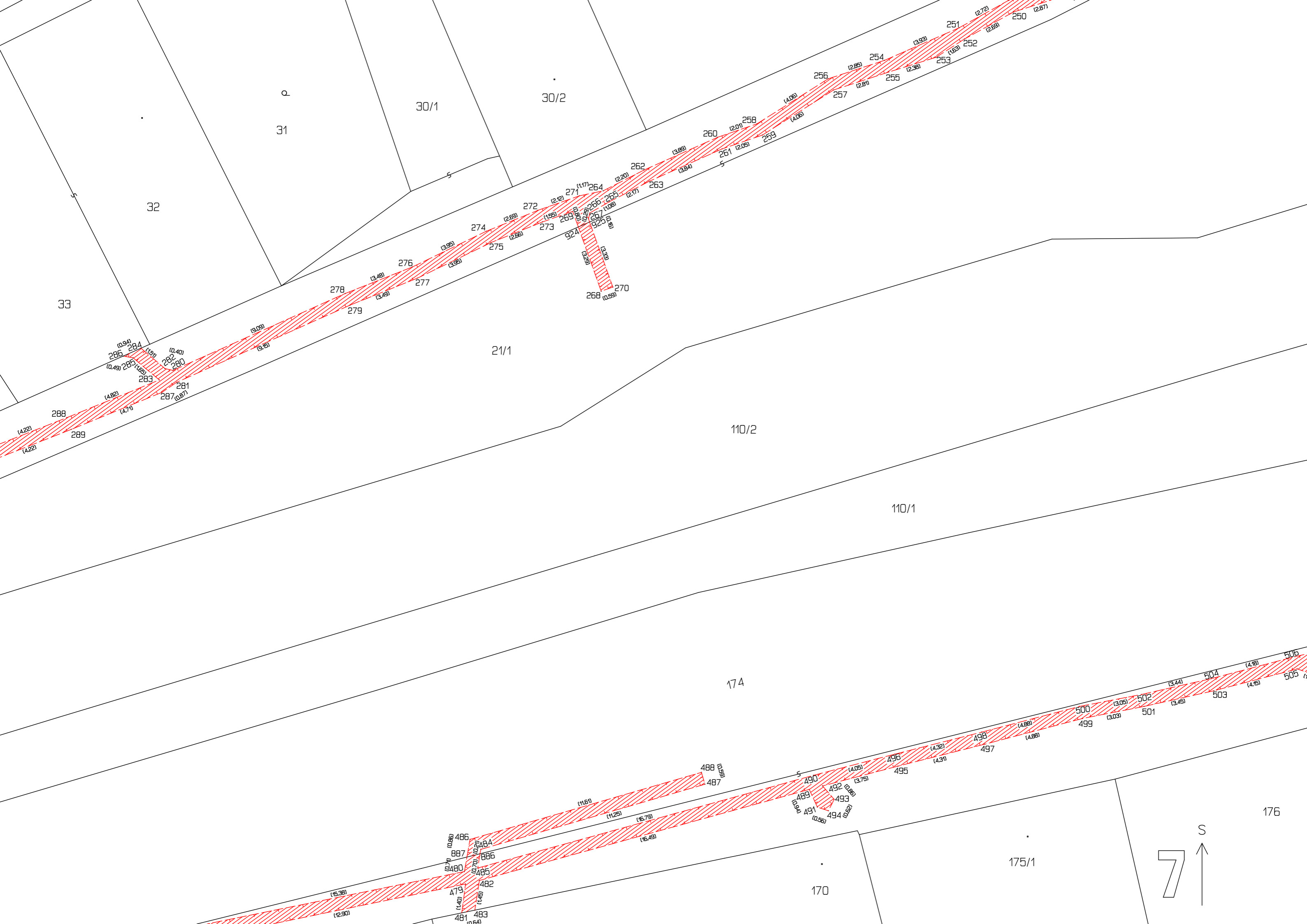
448 (0.60)
447 (0.60)
446 (4.10)
444 (4.10)

445 (2.53)
443 (0.91)
442 (0.91)
449 (6.99)
450 (7.06)

451 (7.06)
452 (2.53)
453 (2.53)
454 (0.98)
456 (1.43)



6
↑
S



31

30/1

30/2

32

33

21/1

110/2

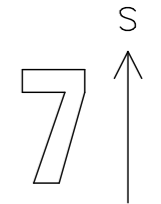
110/1

174

176

175/1

170



288
289
286
285
284
283
282
281
287

278
279
276
277

274
275
272
273

271
269
268
270

266
265
264
263
262

261
259
258

256
257
255
254

253
252
251
250

486
487
488
489
490
485
484
483
482
481

488
487
490
491
492
493
494

495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506

21/1

110/2

110/1

174

183

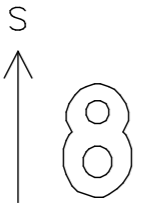
181

182

184

179

176



9



28/2

22

25

26/3

26/1

27

28/1

29/1

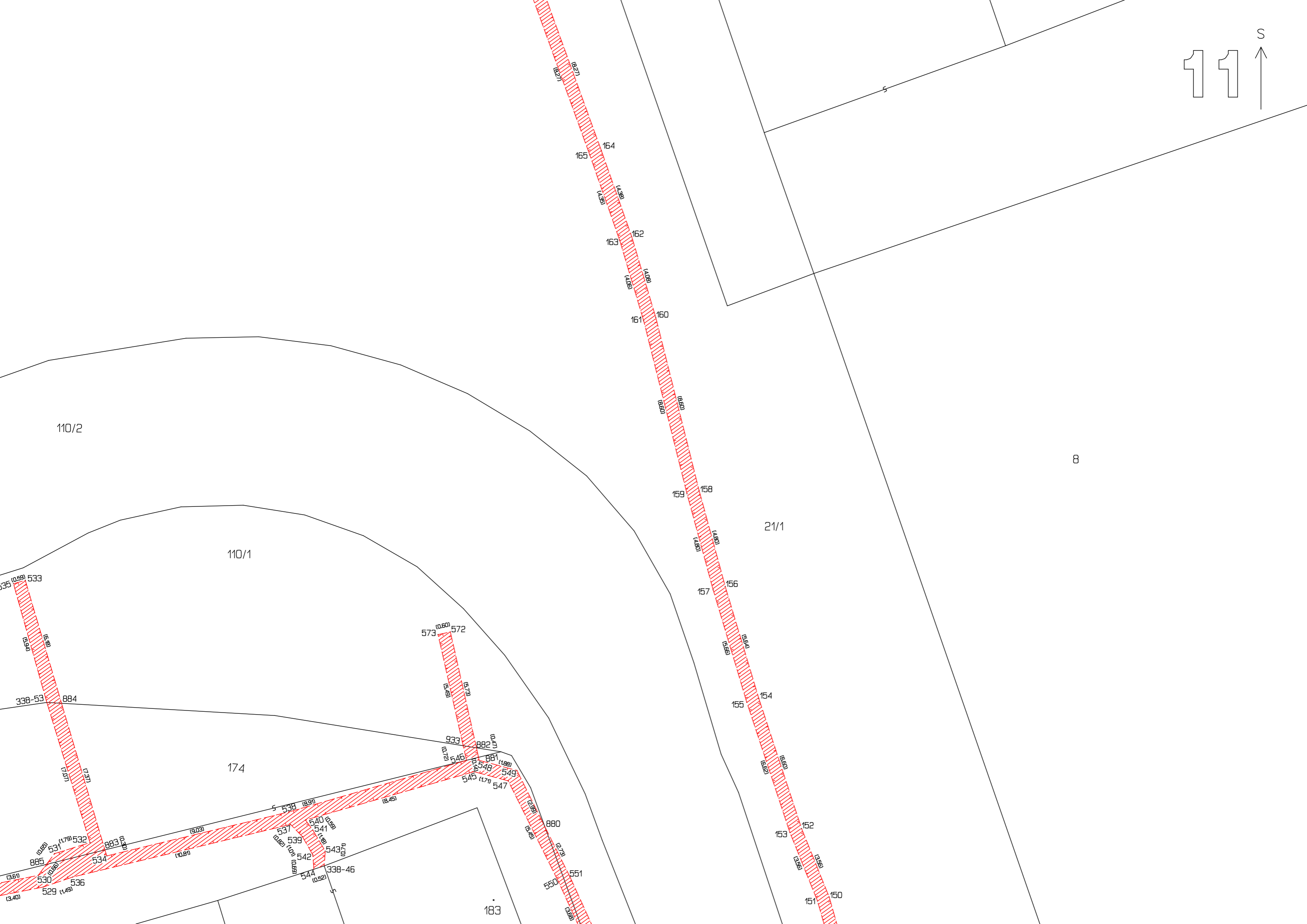
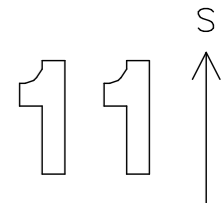
21/1

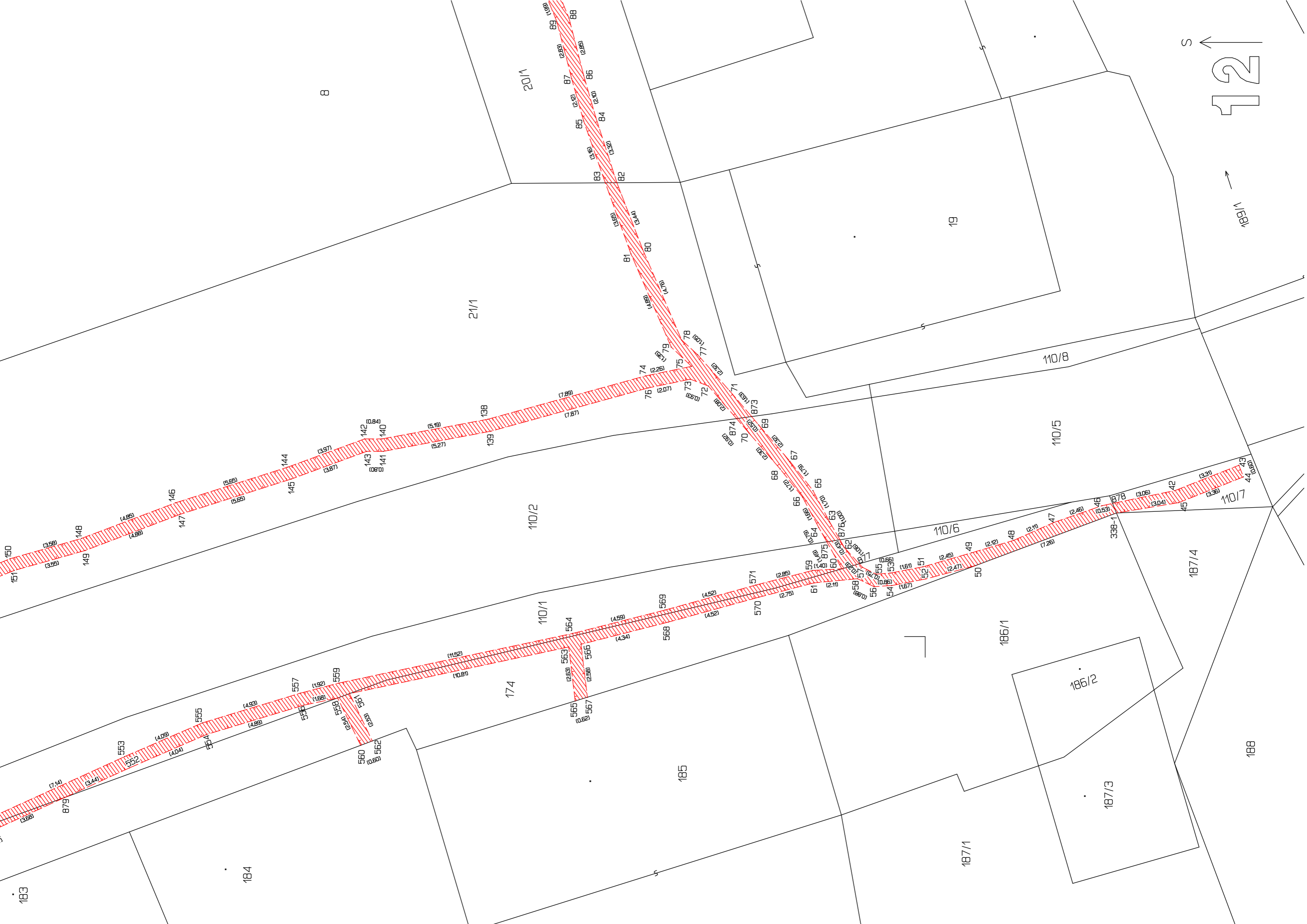
110/2



10 ↑ S







183

184

174

110/1

110/2

185

187/1

186/1

187/3

186/2

187/4

188

150

149

553

552

554

147

555

556

557

558

559

560

561

562

145

142

143

140

139

138

563

564

565

566

567

568

569

570

571

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

151

148

146

144

141

137

136

135

134

133

132

131

130

129

128

127

126

125

124

123

201/1

83

82

81

80

79

78

77

76

75

74

73

72

71

70

69

68

67

66

65

64

63

62

61

60

59

58

57

56

89

88

87

86

85

84

83

82

81

80

79

78

77

76

75

74

73

72

71

70

69

68

67

66

65

64

63

62

61

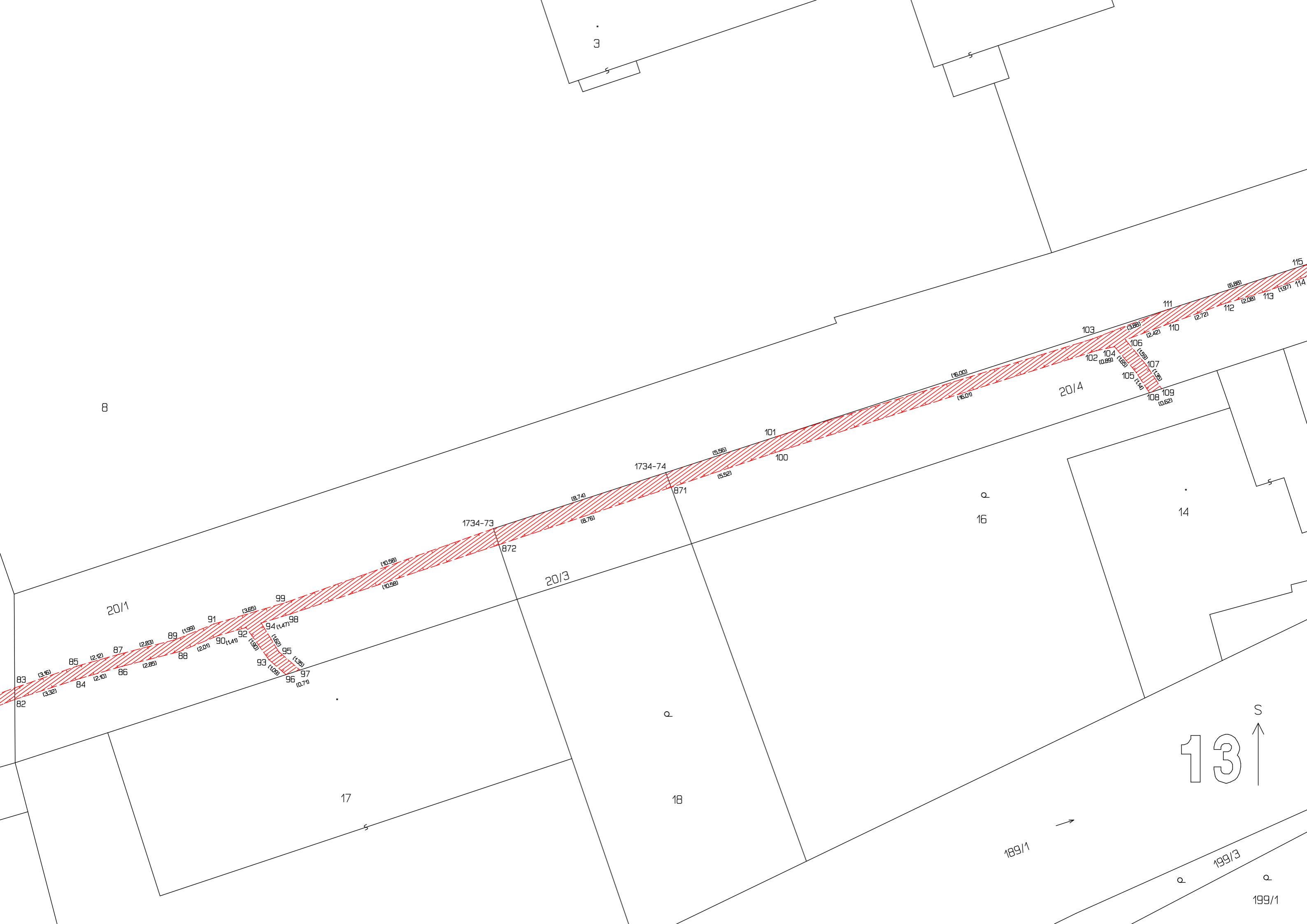
60

S

12



186/1



8

2011

2013

2014

13

83

82

(3.16)

(3.32)

85

84

(2.12)

(2.10)

87

86

(2.83)

(2.85)

89

88

(1.99)

(2.01)

91

90

(3.65)

(1.41)

92

93

(1.50)

(1.09)

94

95

(1.47)

(1.39)

96

97

(0.71)

(1.35)

98

99

(10.58)

(10.58)

(10.58)

(10.58)

1734-73

872

(8.74)

(8.76)

1734-74

871

(5.56)

(5.52)

101

100

(16.00)

(16.01)

103

102

(3.88)

(0.89)

104

105

(1.59)

(1.14)

106

107

(2.42)

(1.38)

111

110

(2.72)

(0.62)

(5.88)

(2.08)

(1.97)

(1.14)

115

114

189/1

199/3

199/1





3

10

12/2

12/1

4005/10

4005/3

20/1

20/2

4005/7

13/1

3146/1

15

20/4

103

102

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

129

130

131

132

133

134

135

136

137

13/2

13/3

16

14

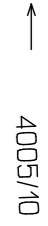
14

S

15



⊕
201



194/1

194/2

194/11

279/2

279/3

279/1

4005/10

194/10

194/3

248/5

281/6

190/1

281/1

280/1

193/2


190/5

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	
110/7										110/7		10001		
110/8										110/8		10001		
189/1										189/1		3213		
194/11										194/11		10001		
196/2										196/2		10001		
201										201		10001		
248/5										248/5		10001		
248/6										248/6		10001		
248/7										248/7		10001		
248/8										248/8		10001		
276/1										276/1		35		
277/1										277/1		10001		
277/2										277/2		10001		
277/4										277/4		10001		
277/5										277/5		10001		
278										278		10001		
279/1										279/1		10001		
279/2										279/2		10001		
279/3										279/3		10001		
280/2										280/2		10001		
281/1										281/1		10001		
291/1										291/1		10001		
299/6										299/6		2808		
299/7										299/7		10001		
303/2										303/2		10001		
304										304		10001		
308										308		10001		
311										311		957		
312										312		10001		
313										313		10001		
314/1										314/1		10001		
361/1										361/1		10001		
361/2										361/2		10001		
361/3										361/3		10001		
361/4										361/4		10001		
362										362		10001		
367/1										367/1		2357		
4005/7										4005/7		3213		
4005/10										4005/10		3213		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p align="center">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p align="center">Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	<p>Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová</p>	<p>Jméno, příjmení:</p>
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016</p>	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:</p>
	<p>Dne: 16. září 2020 Číslo: 129/2020</p>	<p>Dne: Číslo:</p>
<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	
<p>Číslo plánu: 3229-1272/2020</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
<p>Okres: Praha-východ</p>		
<p>Obec: Úvaly</p>		
<p>Kat. území: Úvaly u Prahy</p>		
<p>Mapový list: Český Brod 8-3/43</p>		
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>		

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
327-27	721043.04	1047596.04	3	
327-29	721045.72	1047590.85	3	
327-34	721040.45	1047582.55	3	
327-36	721037.32	1047588.21	3	
327-43	721051.14	1047575.74	3	
327-47	721045.39	1047568.79	3	
327-48	721041.53	1047579.36	3	
327-69	721043.48	1047596.28	3	
328-30	720996.30	1047660.28	3	
335-18	720982.49	1047728.84	3	
335-83	720993.08	1047677.39	3	
451-52	720976.00	1047939.81	3	
451-71	720976.50	1047920.35	3	
451-98	720974.25	1047937.02	3	
1026-13	720984.07	1047685.84	3	
1986-65	720972.44	1047859.78	3	
2967-31	721043.92	1047594.33	3	
2970-51	720996.86	1047660.60	3	
2970-79	721041.97	1047579.75	3	
2970-80	721045.92	1047569.01	3	
2994-1	720979.30	1047823.87	3	
2994-8	720969.01	1047795.52	3	
2996-6	721005.01	1047651.91	8	
3057-25	720972.32	1047841.65	3	
3057-74	721036.10	1047609.61	3	
3057-76	721036.15	1047593.62	3	
3057-77	721042.34	1047595.65	3	
3057-79	721040.92	1047582.63	3	
3223-857	721024.48	1047644.55	3	
3223-860	721025.00	1047642.73	3	
1	720963.12	1047995.32	3	
2	720962.56	1047995.21	3	
3	720962.44	1047995.80	3	
4	720963.08	1047995.92	3	
5	720964.45	1047995.10	3	
6	720964.09	1047995.89	3	
7	720964.77	1047995.62	3	
8	720965.12	1047994.52	3	
9	720965.74	1047994.78	3	
10	720966.75	1047989.96	3	
11	720967.31	1047990.18	3	
12	720968.12	1047986.46	3	
13	720968.33	1047987.57	3	
14	720968.94	1047983.08	3	
15	720969.45	1047980.62	3	
16	720969.54	1047983.13	3	
17	720970.15	1047980.20	3	
18	720967.44	1047981.40	3	
19	720969.60	1047979.92	3	
20	720967.28	1047980.82	3	
21	720966.00	1047981.60	3	
22	720966.15	1047980.97	3	
23	720969.93	1047978.24	3	
24	720970.51	1047978.36	3	
25	720970.61	1047975.13	3	
26	720971.19	1047975.29	3	
27	720971.25	1047973.00	3	
28	720971.98	1047974.16	3	
29	720972.46	1047974.18	3	
30	720980.67	1047975.84	3	
31	720981.91	1047976.78	3	
32	720982.06	1047976.15	3	
33	720980.95	1047975.12	3	
34	720972.56	1047973.28	3	
35	720972.08	1047972.48	3	
36	720972.11	1047971.89	3	
37	720972.15	1047969.37	3	
38	720972.73	1047969.51	3	
39	720973.06	1047964.93	3	
40	720973.64	1047965.05	3	
41	720974.05	1047958.47	3	
42	720974.69	1047958.92	3	
43	720973.94	1047957.25	3	
44	720973.66	1047956.66	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
45	720972.97	1047956.33	3	
46	720974.28	1047956.29	3	
47	720973.15	1047955.75	3	
48	720971.84	1047956.11	3	
49	720971.97	1047955.53	3	
50	720975.17	1047950.48	3	
51	720975.77	1047950.54	3	
52	720976.07	1047940.31	3	
53	720976.67	1047940.31	3	
54	720975.88	1047938.47	3	
55	720976.54	1047939.04	3	
56	720974.20	1047937.62	3	
57	720976.14	1047937.70	3	
58	720976.73	1047938.06	3	
59	720976.94	1047935.83	3	
60	720977.26	1047917.58	3	
61	720976.68	1047929.71	3	
62	720977.07	1047917.84	3	
63	720976.25	1047912.90	3	
64	720976.47	1047917.86	3	
65	720976.85	1047912.84	3	
66	720975.95	1047910.57	3	
67	720976.54	1047910.40	3	
68	720975.54	1047910.04	3	
69	720973.84	1047909.68	3	
70	720975.83	1047909.41	3	
71	720973.84	1047909.08	3	
72	720973.27	1047909.76	3	
73	720973.22	1047909.16	3	
74	720975.48	1047906.29	3	
75	720976.08	1047906.23	3	
76	720974.80	1047895.84	3	
77	720975.40	1047895.80	3	
78	720974.01	1047884.93	3	
79	720974.61	1047884.89	3	
80	720973.60	1047879.48	3	
81	720974.20	1047879.42	3	
82	720973.05	1047875.19	3	
83	720973.65	1047875.17	3	
84	720973.23	1047872.90	3	
85	720973.83	1047872.86	3	
86	720972.65	1047870.22	3	
87	720973.25	1047870.16	3	
88	720972.62	1047867.96	3	
89	720973.22	1047867.94	3	
90	720972.50	1047865.79	3	
91	720973.10	1047865.71	3	
92	720972.17	1047864.24	3	
93	720972.71	1047863.86	3	
94	720970.78	1047863.52	3	
95	720971.96	1047863.37	3	
96	720970.82	1047862.88	3	
97	720969.74	1047863.81	3	
98	720969.48	1047863.25	3	
99	720968.56	1047864.58	3	
100	720968.16	1047864.12	3	
101	720967.76	1047865.47	3	
102	720967.39	1047864.99	3	
103	720967.13	1047866.35	3	
104	720966.65	1047865.99	3	
105	720972.53	1047863.49	3	
106	720971.88	1047860.55	3	
107	720972.48	1047860.53	3	
108	720971.78	1047858.27	3	
109	720971.71	1047855.22	3	
110	720972.34	1047857.26	3	
111	720972.31	1047855.28	3	
112	720971.86	1047854.62	3	
113	720972.44	1047854.74	3	
114	720972.25	1047851.76	3	
115	720972.77	1047852.54	3	
116	720979.13	1047851.57	3	
117	720972.89	1047851.93	3	
118	720979.19	1047852.17	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
119	720979.78	1047851.47	3	
120	720980.02	1047852.05	3	
121	720981.71	1047850.00	3	
122	720982.39	1047850.33	3	
123	720981.86	1047849.22	3	
124	720982.46	1047849.22	3	
125	720981.78	1047848.69	3	
126	720982.40	1047848.73	3	
127	720982.01	1047847.84	3	
128	720982.75	1047848.03	3	
129	720984.64	1047845.79	3	
130	720984.92	1047846.33	3	
131	720986.81	1047845.14	3	
132	720987.16	1047845.65	3	
133	720990.12	1047844.84	3	
134	720990.16	1047845.44	3	
135	720972.70	1047850.88	3	
136	720972.05	1047850.95	3	
137	720972.21	1047849.77	3	
138	720972.81	1047849.85	3	
139	720972.61	1047843.59	3	
140	720973.21	1047843.55	3	
141	720972.60	1047840.18	3	
142	720970.45	1047831.55	3	
143	720971.79	1047834.91	3	
144	720971.05	1047831.45	3	
145	720970.11	1047828.51	3	
146	720970.71	1047828.45	3	
147	720968.36	1047797.13	3	
148	720968.96	1047797.13	3	
149	720968.39	1047795.49	3	
150	720969.12	1047782.12	3	
151	720969.76	1047781.45	3	
152	720966.96	1047783.38	3	
153	720969.17	1047781.27	3	
154	720966.97	1047782.67	3	
155	720969.71	1047769.57	3	
156	720970.52	1047766.94	3	
157	720967.32	1047770.71	3	
158	720969.75	1047768.73	3	
159	720967.34	1047770.04	3	
160	720969.92	1047766.90	3	
161	720969.96	1047763.57	3	
162	720970.56	1047763.59	3	
163	720970.48	1047740.66	3	
164	720971.08	1047740.68	3	
165	720970.90	1047731.04	3	
166	720971.54	1047730.22	3	
167	720970.95	1047730.08	3	
168	720970.44	1047730.57	3	
169	720968.30	1047732.02	3	
170	720968.32	1047731.37	3	
171	720971.35	1047720.76	3	
172	720971.95	1047720.78	3	
173	720971.69	1047712.98	3	
174	720972.29	1047713.04	3	
175	720972.17	1047710.19	3	
176	720972.80	1047710.11	3	
177	720972.41	1047707.85	3	
178	720973.01	1047707.85	3	
179	720971.81	1047703.26	3	
180	720972.41	1047703.18	3	
181	720970.89	1047697.83	3	
182	720971.49	1047697.73	3	
183	720991.09	1047838.67	3	
184	720993.87	1047838.69	8	
185	720994.93	1047838.09	3	
186	720991.21	1047838.07	3	
187	720989.11	1047837.93	3	
188	720989.45	1047837.41	3	
189	720987.92	1047836.67	3	
190	720988.34	1047836.21	3	
191	720986.03	1047833.78	3	
192	720986.53	1047833.44	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
193	720982.84	1047829.45	3	
194	720983.34	1047829.11	3	
195	720980.97	1047826.61	3	
196	720981.43	1047826.23	3	
197	720979.44	1047825.12	3	
198	720979.94	1047824.78	3	
199	720978.53	1047823.91	3	
200	720978.03	1047822.37	3	
201	720978.61	1047822.23	3	
202	720977.62	1047819.25	3	
203	720978.22	1047819.21	3	
204	720977.20	1047802.91	3	
205	720977.80	1047802.99	3	
206	720977.95	1047800.10	3	
207	720978.55	1047800.20	3	
208	720978.04	1047798.37	3	
209	720978.64	1047798.39	3	
210	720978.29	1047789.66	3	
211	720978.89	1047789.66	3	
212	720978.28	1047783.79	3	
213	720978.88	1047783.81	3	
214	720978.46	1047779.52	3	
215	720979.06	1047779.58	3	
216	720978.68	1047778.20	3	
217	720979.21	1047778.66	3	
218	720980.03	1047778.34	3	
219	720979.30	1047778.04	3	
220	720980.88	1047779.05	3	
221	720980.86	1047779.81	3	
222	720994.93	1047838.62	8	
223	720978.83	1047776.25	3	
224	720979.43	1047776.29	3	
225	720979.12	1047767.98	3	
226	720979.72	1047768.00	3	
227	720979.66	1047759.37	3	
228	720980.26	1047759.33	3	
229	720979.34	1047757.44	3	
230	720979.94	1047757.40	3	
231	720979.65	1047746.84	3	
232	720980.26	1047746.59	3	
233	720981.77	1047746.57	3	
234	720980.31	1047745.86	3	
235	720981.75	1047747.21	3	
236	720979.89	1047739.61	3	
237	720980.49	1047739.63	3	
238	720980.25	1047732.83	3	
239	720980.85	1047732.85	3	
240	720980.40	1047728.75	3	
241	720981.00	1047728.78	3	
242	720981.03	1047728.11	3	
243	720982.76	1047729.71	3	
244	720980.97	1047713.00	3	
245	720981.57	1047713.02	3	
246	720981.40	1047703.20	3	
247	720982.00	1047703.22	3	
248	720981.57	1047699.54	3	
249	720982.17	1047699.54	3	
250	720981.53	1047697.93	3	
251	720982.13	1047697.95	3	
252	720982.13	1047690.80	3	
253	720982.73	1047690.84	3	
254	720982.19	1047688.46	3	
255	720982.79	1047688.52	3	
256	720982.40	1047687.34	8	
257	720982.99	1047687.40	3	
258	720982.84	1047686.55	3	
259	720983.26	1047687.01	3	
260	720984.27	1047686.48	3	
261	720991.09	1047679.26	3	
262	720992.02	1047679.06	3	
263	720991.79	1047678.09	3	
264	720992.29	1047678.43	3	
265	720992.52	1047677.14	3	
266	720992.82	1047676.64	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
267	720986.41	1047668.72	3	
268	720993.70	1047676.81	3	
269	720987.01	1047668.27	3	
270	720986.14	1047668.19	3	
271	720987.89	1047666.98	3	
272	720989.68	1047665.09	3	
273	720987.06	1047666.80	3	
274	720990.00	1047665.59	3	
275	720986.60	1047665.66	3	
276	720985.90	1047666.15	3	
277	720986.20	1047667.19	3	
278	720985.30	1047668.00	3	
279	720984.17	1047669.28	3	
280	720983.79	1047668.80	3	
281	720983.19	1047670.37	3	
282	720983.07	1047669.60	3	
283	720982.14	1047671.22	3	
284	720982.35	1047669.93	3	
285	720981.75	1047670.77	3	
286	720982.13	1047668.85	3	
287	720982.63	1047668.49	3	
288	720980.19	1047672.54	3	
289	720979.89	1047672.02	3	
290	720978.23	1047673.50	3	
291	720977.99	1047672.94	3	
292	720975.95	1047674.37	3	
293	720975.77	1047673.79	3	
294	720972.62	1047675.16	3	
295	720972.49	1047674.58	3	
296	720966.95	1047676.38	3	
297	720966.87	1047675.78	3	
298	720963.29	1047676.55	3	
299	720963.23	1047675.95	3	
300	720959.08	1047676.62	3	
301	720959.44	1047677.18	3	
302	720958.82	1047677.04	3	
303	720958.71	1047677.63	3	
304	720957.81	1047676.95	3	
305	720956.81	1047677.66	3	
306	720956.55	1047677.06	3	
307	720956.24	1047678.06	3	
308	720955.57	1047675.96	3	
309	720956.17	1047675.87	3	
310	720960.16	1047684.47	3	
311	720959.56	1047684.45	3	
312	720960.05	1047685.03	3	
313	720959.49	1047684.75	3	
314	720958.90	1047686.34	3	
315	720958.50	1047685.88	3	
316	720958.12	1047686.83	3	
317	720957.88	1047686.27	3	
318	720957.26	1047687.06	3	
319	720957.14	1047686.46	3	
320	720956.29	1047687.17	3	
321	720956.22	1047686.58	3	
322	720992.37	1047663.06	3	
323	720992.73	1047663.54	3	
324	721000.02	1047656.72	8	
325	720997.58	1047659.15	8	
326	720997.70	1047659.89	3	
327	721000.18	1047657.39	3	
328	721003.11	1047654.02	3	
329	721003.53	1047654.44	3	
330	721006.54	1047650.24	3	
331	721007.00	1047650.62	3	
332	721009.01	1047646.97	8	
333	721008.93	1047648.03	3	
334	721010.81	1047644.73	3	
335	721011.29	1047645.09	3	
336	721012.29	1047642.42	3	
337	721012.81	1047642.74	3	
338	721013.93	1047639.60	3	
339	721014.57	1047640.27	3	
340	721022.72	1047641.92	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
341	721014.83	1047639.72	3	
342	721022.47	1047642.52	3	
343	721023.36	1047641.94	3	
344	721023.39	1047642.54	3	
345	721023.97	1047642.07	8	
346	721023.89	1047639.69	3	
347	721024.47	1047639.87	3	
348	721025.49	1047635.64	3	
349	721026.05	1047635.88	3	
350	721027.29	1047631.56	3	
351	721027.85	1047631.78	3	
352	721028.34	1047628.35	3	
353	721028.60	1047629.47	3	
354	721029.85	1047626.30	3	
355	721030.89	1047623.49	3	
356	721032.34	1047620.25	3	
357	721032.73	1047618.22	3	
358	721031.80	1047619.98	3	
359	721033.27	1047618.46	3	
360	721034.22	1047615.98	3	
361	721036.76	1047609.53	3	
362	721042.57	1047596.50	3	
363	721045.78	1047596.98	3	
364	721043.28	1047595.57	3	
365	721043.87	1047593.43	3	
366	721044.39	1047593.73	3	
367	721044.57	1047591.72	3	
368	721045.00	1047592.25	3	
369	721046.05	1047588.74	3	
370	721047.44	1047584.52	3	
371	721046.66	1047588.81	3	
372	721047.92	1047584.94	3	
373	721052.55	1047570.46	3	
374	721053.11	1047570.66	3	
375	721046.14	1047568.26	3	
376	721045.54	1047568.05	3	
377	721039.57	1047586.42	3	
378	721039.01	1047586.18	3	
379	721038.18	1047589.27	3	
380	721037.91	1047588.44	3	
381	721037.56	1047590.38	3	
382	721037.44	1047589.08	3	
383	721037.00	1047590.14	3	
384	721037.10	1047588.63	3	
385	721037.38	1047588.10	3	
386	721035.18	1047594.14	3	
387	721033.97	1047597.94	3	
388	721033.43	1047597.68	3	
389	721030.63	1047605.08	3	
390	721030.21	1047604.57	3	
391	721029.08	1047604.75	3	
392	721029.96	1047605.12	3	
393	721029.34	1047604.20	3	
394	721027.24	1047612.89	3	
395	721026.68	1047612.65	3	
396	721025.29	1047617.37	3	
397	721024.75	1047617.11	3	
398	721023.22	1047621.41	3	
399	721022.68	1047621.17	3	
400	721022.39	1047623.52	3	
401	721021.85	1047623.28	3	
402	721020.98	1047626.27	3	
403	721020.44	1047626.01	3	
404	721019.25	1047629.93	3	
405	721018.71	1047629.65	3	
406	721018.52	1047631.22	3	
407	721017.98	1047630.94	3	
408	721016.93	1047634.42	3	
409	721016.39	1047634.16	3	
410	721015.26	1047637.94	3	
411	721014.72	1047637.70	3	
412	721045.55	1047597.38	3	
413	720972.31	1047972.87	3	
414	720979.47	1047974.80	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

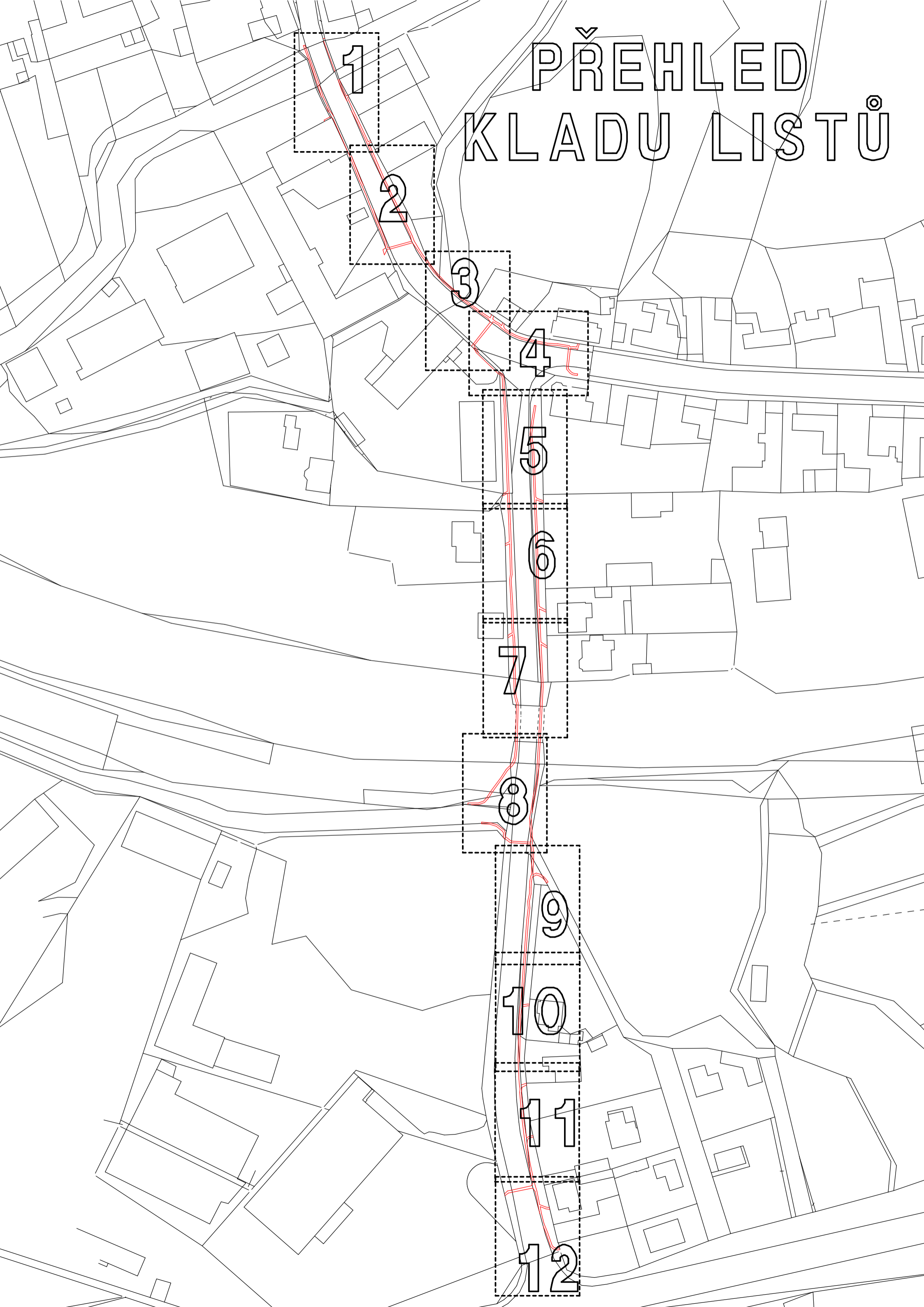
Souřadnice pro zápis do KN

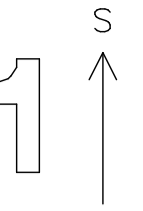
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
415	720979.30	1047975.56	3		
416	720973.07	1047967.84	3		
417	720977.16	1047922.69	3		
418	720975.48	1047909.35	3		
419	720971.87	1047864.08	3		
420	720968.72	1047863.75	3		
421	720973.95	1047852.47	3		
422	720973.86	1047851.87	3		
423	720979.52	1047851.51	3		
424	720979.56	1047852.12	3		
425	720981.84	1047850.73	3		
426	720990.15	1047845.31	3		
427	720972.33	1047847.89	3		
428	720969.97	1047826.05	3		
429	720969.88	1047824.36	3		
430	720970.48	1047824.33	3		
431	720969.45	1047816.73	3		
432	720970.05	1047816.70	3		
433	720968.74	1047803.99	3		
434	720969.34	1047803.95	3		
435	720972.83	1047706.43	3		
436	720987.52	1047836.06	3		
437	720986.32	1047834.22	8		
438	720986.99	1047834.14	8		
439	720979.89	1047825.56	3		
440	720977.55	1047816.35	3		
441	720978.15	1047816.33	3		
442	720977.22	1047803.52	3		
443	720977.81	1047803.48	3		
444	720978.16	1047794.24	3		
445	720978.76	1047794.15	3		
446	720983.73	1047686.76	3		
447	720992.06	1047677.73	3		
448	720992.61	1047676.39	3		
449	720993.05	1047675.98	3		
450	720960.10	1047683.83	3		
451	720959.49	1047683.89	3		
452	720958.74	1047677.90	3		
453	720959.50	1047677.80	3		
454	721023.61	1047642.94	8		
455	721052.68	1047571.78	3		
456	721052.15	1047571.56	3		
457	720973.03	1047846.36	3		
458	721043.72	1047595.82	3		
459	720982.25	1047976.14	3		
460	720982.42	1047975.79	3		
461	720982.96	1047976.05	3		
462	720982.60	1047977.41	3		
463	720980.16	1047987.69	3		
464	720979.07	1047991.47	3		
465	720978.74	1047993.20	3		
466	720978.15	1047997.00	3		
467	720977.67	1047998.81	3		
468	720977.61	1047999.30	3		
469	720977.92	1048001.99	3		
470	720978.29	1048003.48	3		
471	720979.33	1048005.58	3		
472	720980.15	1048007.82	3		
473	720981.96	1048011.02	3		
474	720981.44	1048011.32	3		
475	720979.67	1048008.24	3		
476	720978.63	1048005.46	3		
477	720977.73	1048003.68	3		
478	720977.32	1048002.09	3		
479	720977.01	1047999.30	3		
480	720977.11	1047998.60	3		
481	720977.57	1047996.88	3		
482	720978.22	1047992.68	3		
483	720978.33	1047991.49	3		
484	720979.58	1047987.55	3		
485	720982.00	1047977.33	3		
486	720979.04	1047992.38	3		
487	720979.33	1047991.99	3		
488	720979.18	1047991.68	3		

sloupek

sloupek

PŘEHLED KLADU LISTŮ







2 ↑ S

197/1

279/1

200

194/2

⊕
201

194/11

3223-860

3223-857

279/2

279/3

3057-74

361

(8.57)

(8.27)

394

395

(4.89)

(4.88)

396

397

(4.89)

(4.84)

398

399

(2.27)

(2.27)

400

401

(3.07)

(3.09)

402

403

(4.09)

(4.09)

404

405

(4.48)

(4.48)

406

407

(3.59)

(3.57)

408

409

(3.90)

(3.90)

410

411

(2.08)

(2.08)

338

336

(3.28)

(3.09)

337

335

(2.80)

(2.74)

334

333

(2.87)

(3.77)

348

349

(1.25)

(1.35)

346

345

(2.30)

(0.64)

(3.43)

(3.40)

(8.19)

(8.21)

344

342

(0.92)

(1.83)

(1.83)

341

339

(1.22)

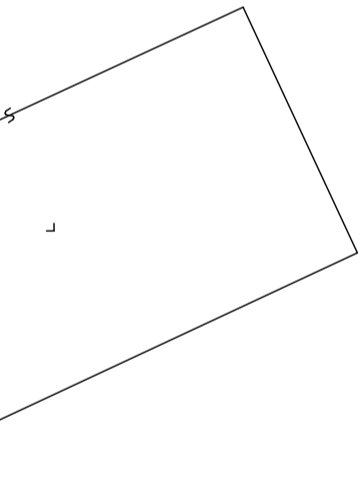
(1.22)

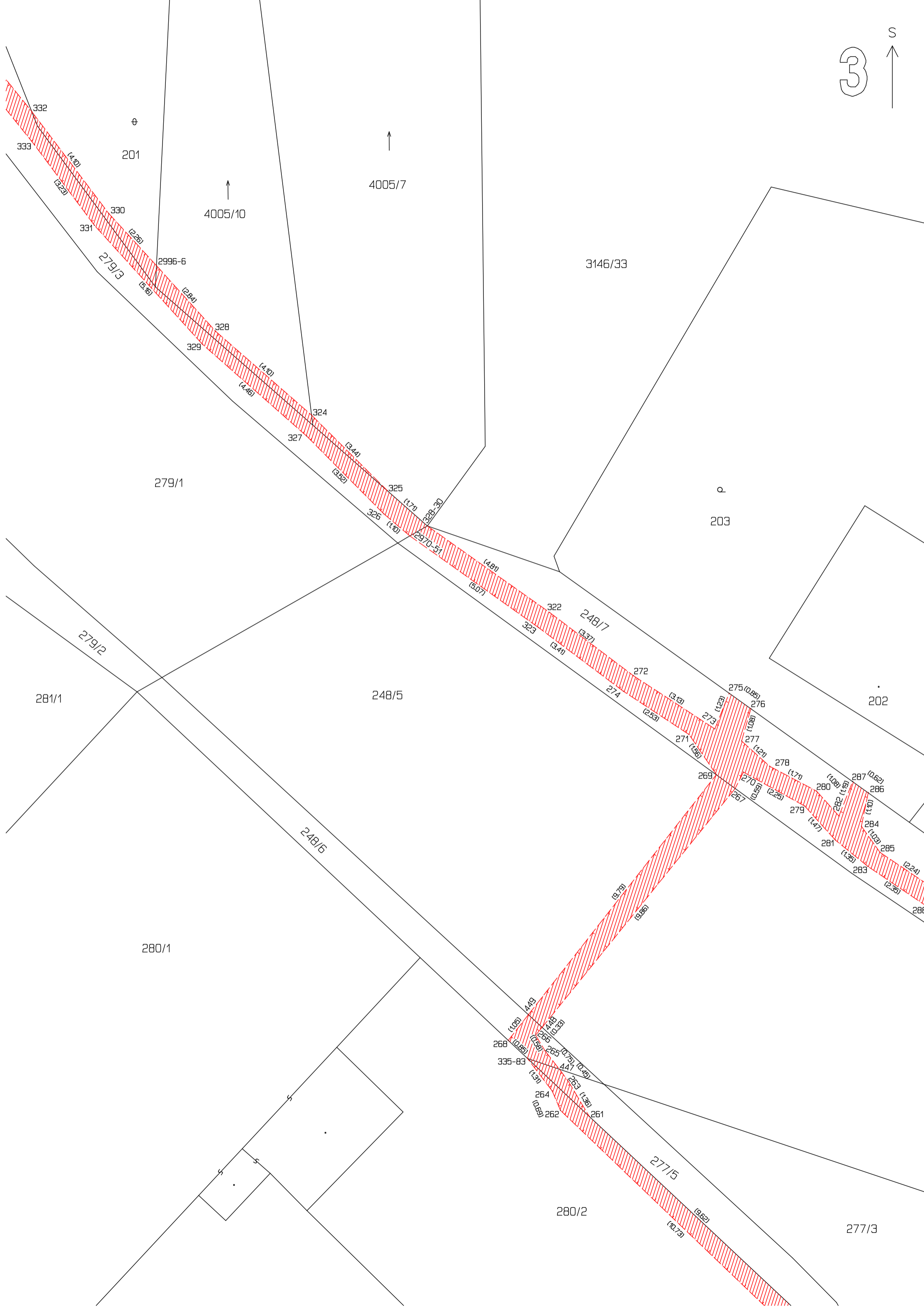
(1.83)

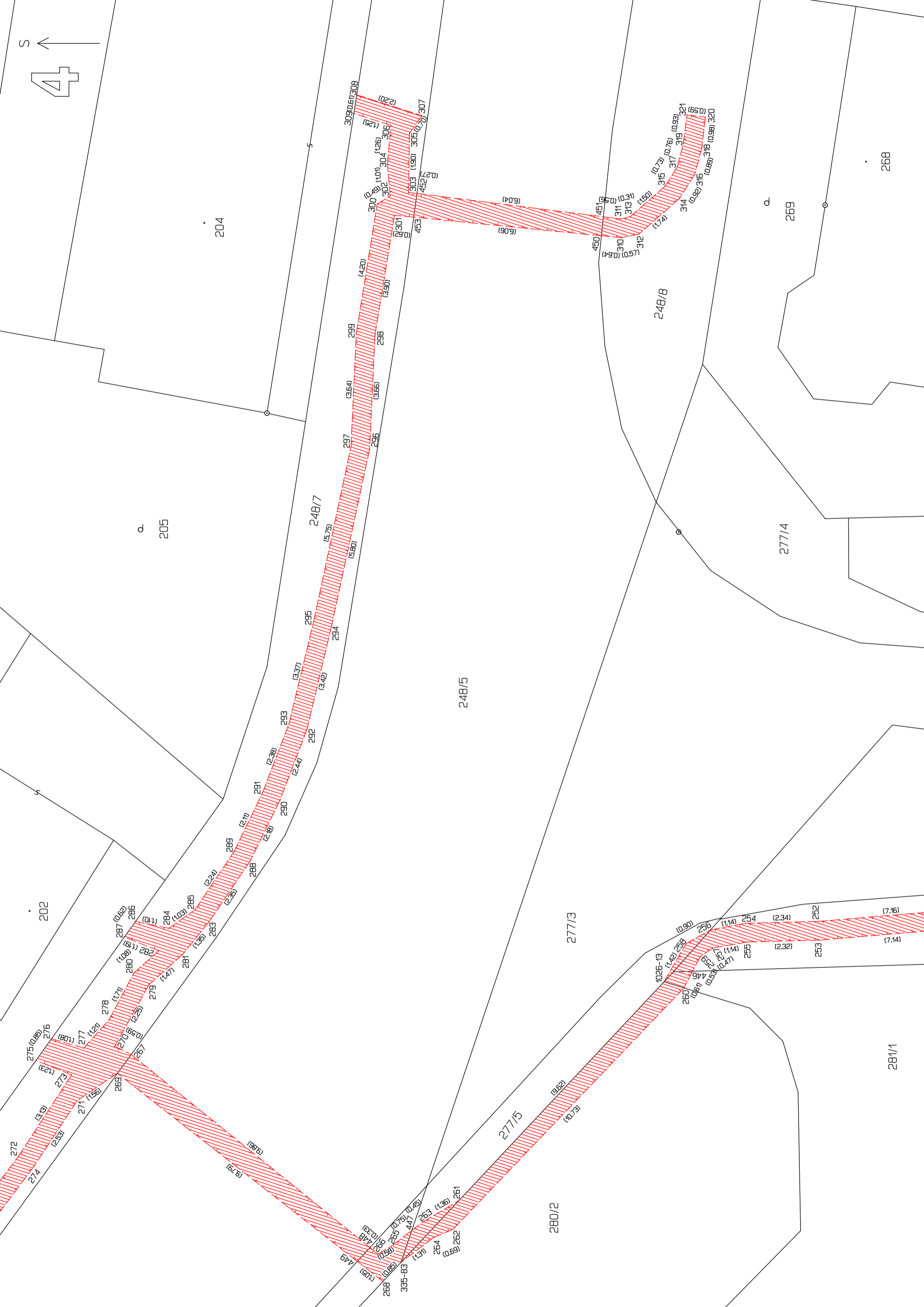
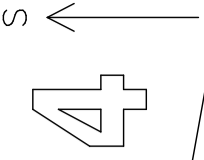
(1.83)

(1.83)

(1.83)







281/1

281/2

283/1

283/2

(7.44)

(7.6)

251

(6.91)

249

(3.68)

247

(9.81)

245

(15.10)

243

(1.99)

241

(4.07)

239

(4.08)

277/2

277/3

277/4

277/1

242

(1.63)

240

(4.07)

241

(10.47)

238

(9.63)

182

(0.61)

180

(3.28)

435

(6.11)

178

(2.27)

176

(2.97)

174

(7.79)

172

(9.45)

166

(0.71)

165

(2.78)

167

(2.27)

168

(9.63)

169

(10.47)

278

268

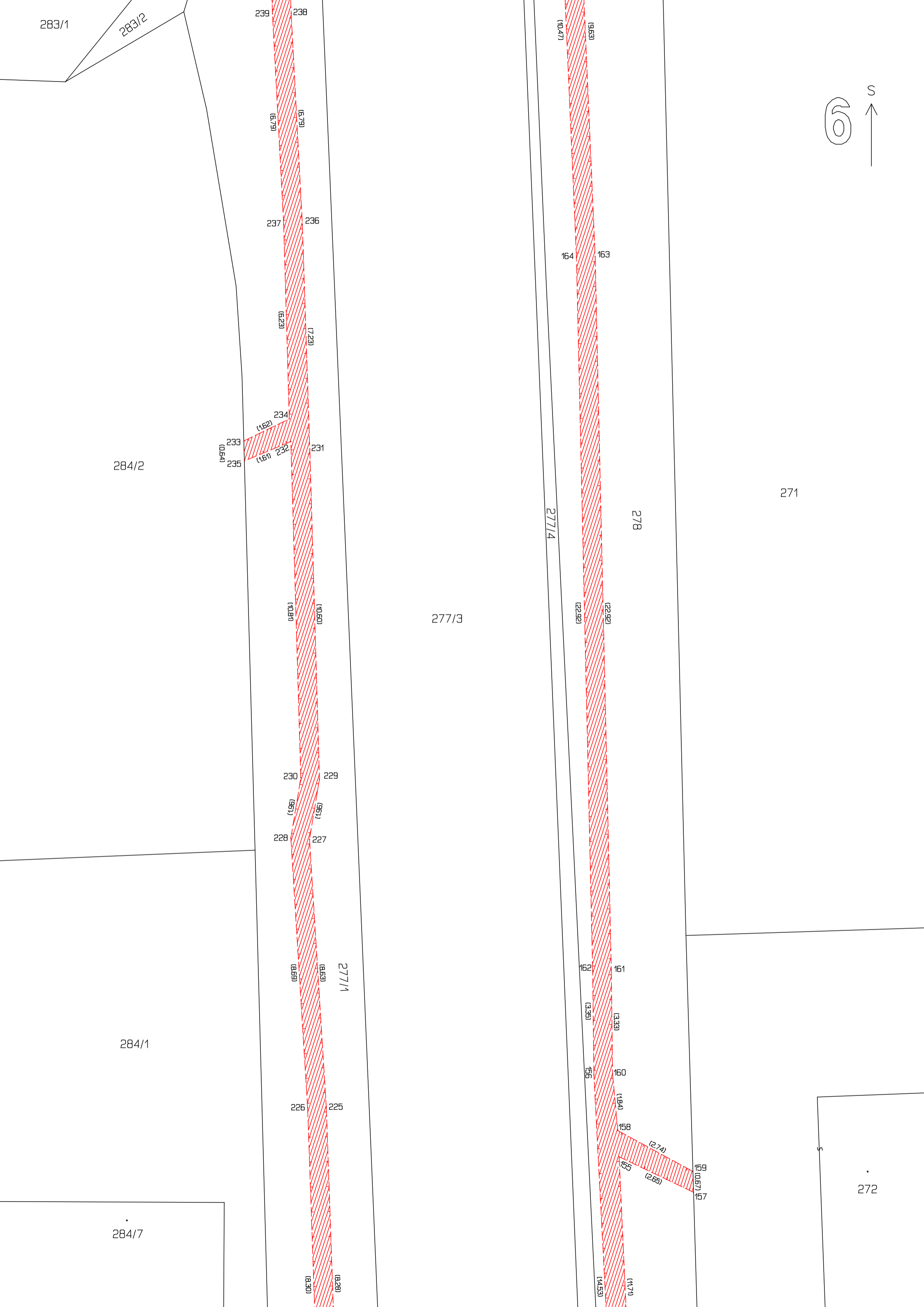
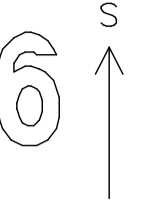
269

270

271

5





283/1

283/2

239

238

(6.79)

(6.79)

237

236

(6.23)

(7.23)

234

(16.2)

233

(10.64)

235

232

(16.1)

231

(10.81)

(10.50)

277/3

277/4

278

271

230

229

(9.61)

(9.61)

228

227

277/1

(16.53)

(16.53)

284/2

284/1

(22.92)

(22.92)

162

161

(3.33)

(3.33)

156

160

(18.4)

158

(2.74)

155

(2.65)

157

(10.67)

272

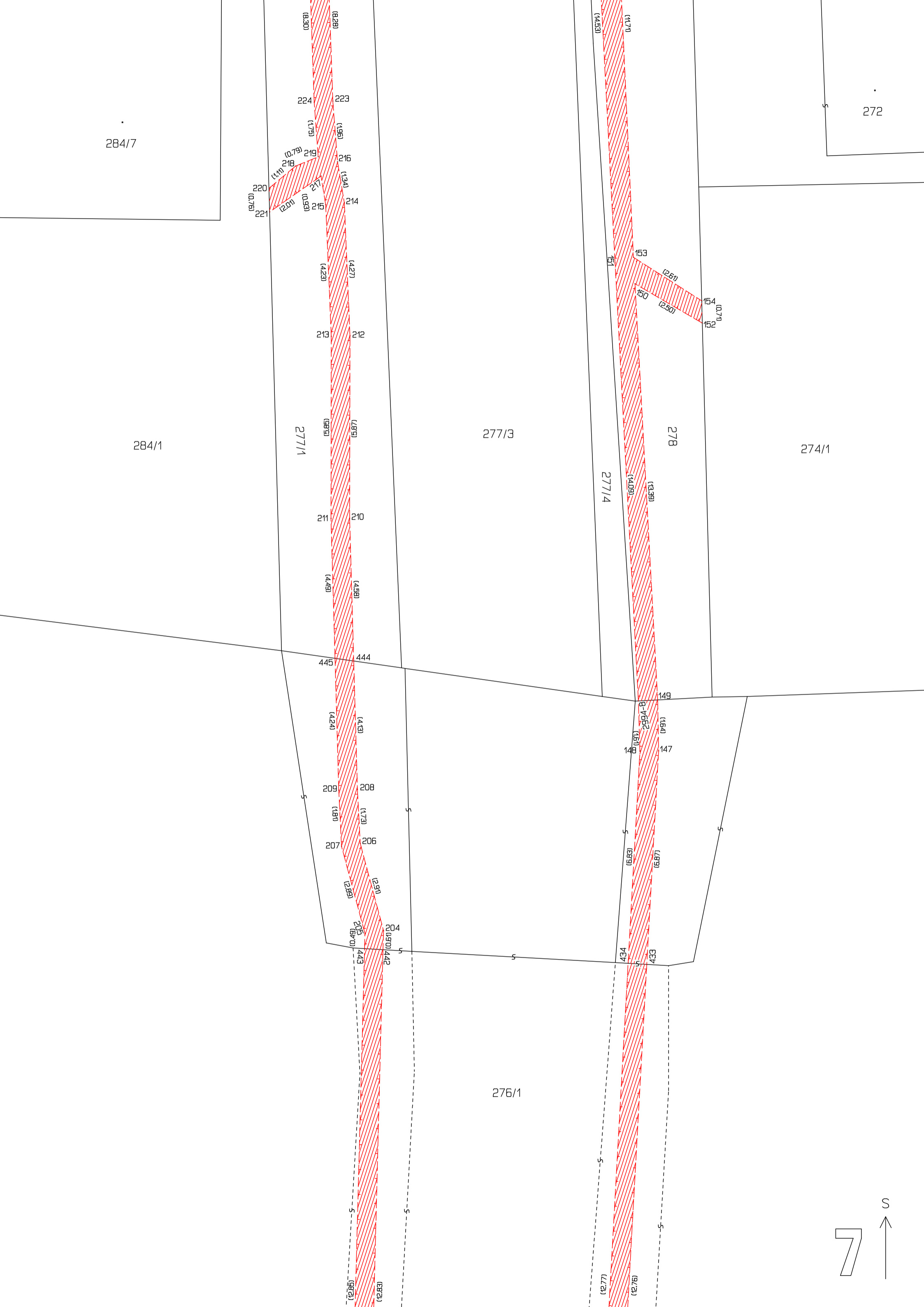
284/7

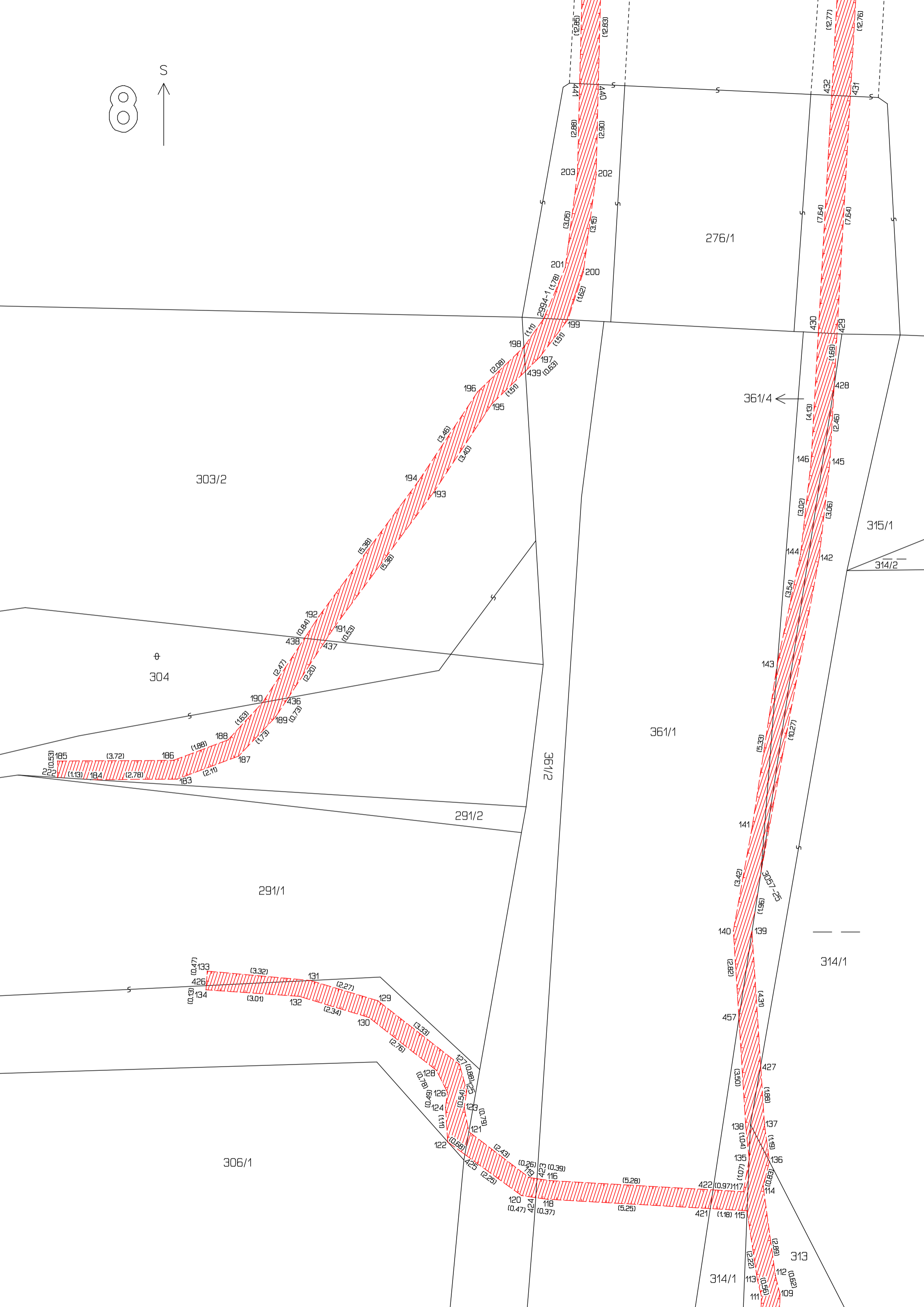
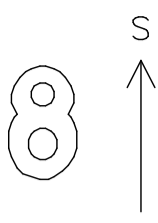
(18.30)

(18.28)

(14.53)

(14.71)





306/1

361/2

361/1

314/1

314/1

(10.94)

(10.94)

79

78

81

80

(4.29)

(4.33)

83

82

(2.2)

(2.2)

85

84

(2.76)

(2.74)

87

86

(2.22)

(2.26)

89

88

(2.23)

(2.17)

91

90

(1.89)

(1.58)

93

92

(0.47)

(0.34)

95

94

(1.24)

(1.23)

96

97

(1.39)

(1.4)

98

99

(0.91)

(1.20)

100

101

(0.67)

(1.08)

S

312

1986-65

107

106

105

104

103

102

101

100

99

98

97

96

95

94

93

92

91

90

89

88

87

86

85

84

83

82

81

80

79

78

77

76

75

74

73

72

71

70

69

9



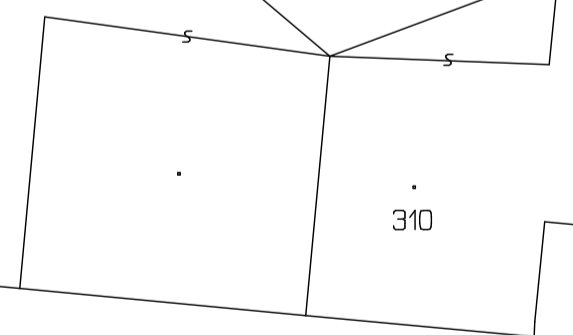
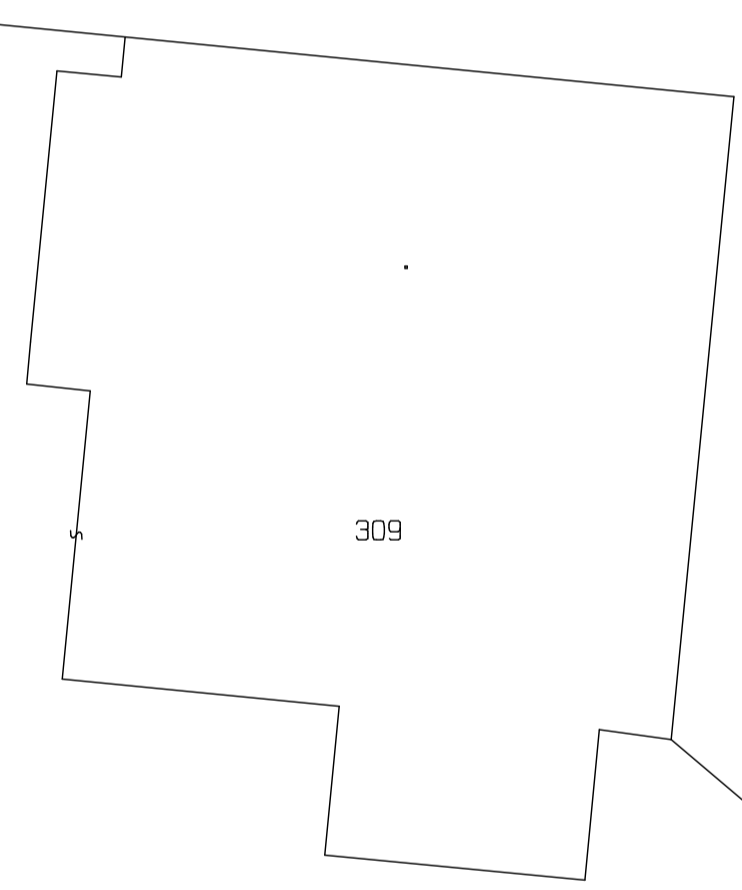
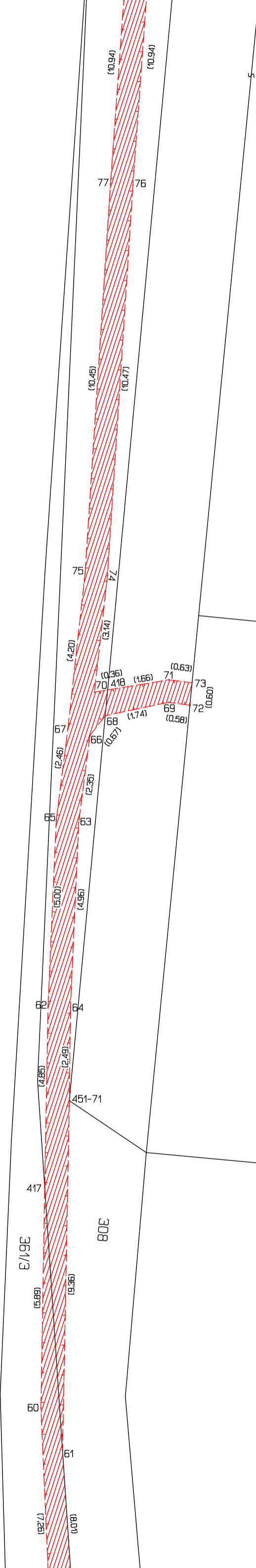
311

311



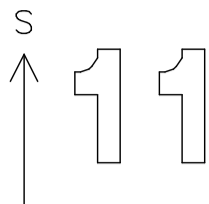
10

361/1



348

348



350

361/1

361/3

353

308

352

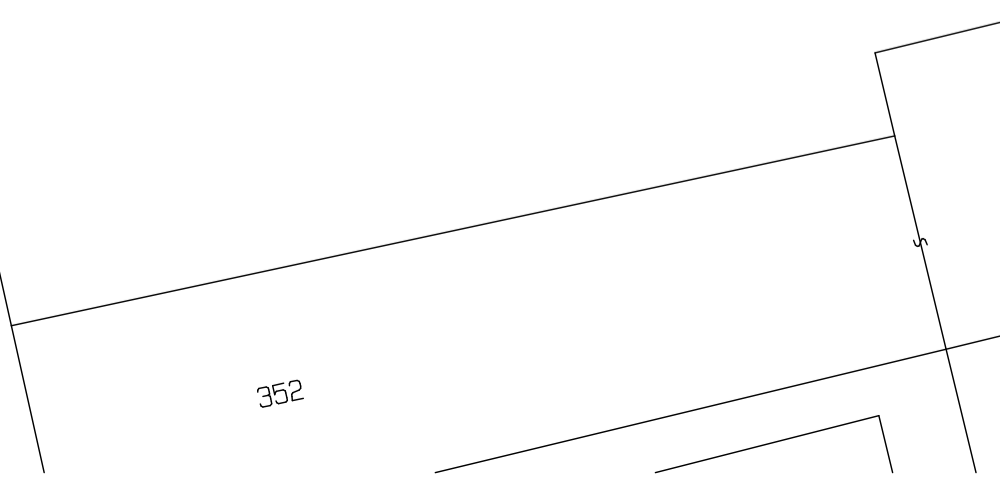
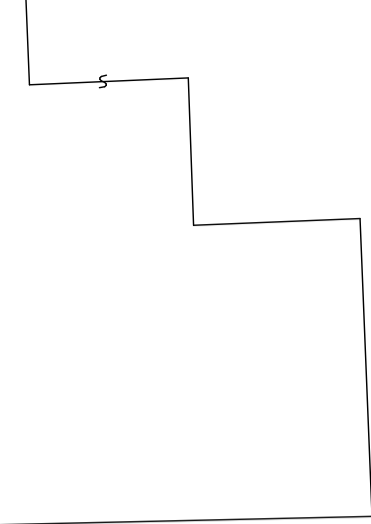
361/2

29917



59 (7.26)
58 (2.24)
57 (2.01)
56 (0.60)
55 (1.88)
54 (0.31)
53 (0.50)
52 (0.50)
51 (10.27)
50 (10.21)
49 (0.58)
48 (1.15)
47 (1.20)
46 (1.25)
45 (0.76)
44 (0.95)
43 (2.21)
42 (6.22)
41 (6.54)
40 (2.88)
39 (4.53)
38 (1.70)
37 (2.46)
36 (3.74)

451-98 (0.60)
451-97 (1.88)
451-96 (0.50)
451-95 (0.50)






12 ↑ S

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav																
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha								m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí
1953/2														1953/2		10001			
3019/2														3019/2		10001			
3019/3														3019/3		10001			
3048/1														3048/1		10001			
3048/6														3048/6		10001			
3048/7														3048/7		10001			
3048/11														3048/11		716			
3048/12														3048/12		1433			
3048/13														3048/13		10001			
4009														4009		10001			

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 10. září 2020 Číslo: 130/2020	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
Číslo plánu: 3233-1279/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/32		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
345-1	721470.94	1047487.79	3	
346-224	721497.77	1047430.87	3	
347-12	721532.92	1047341.43	3	
347-17	721533.99	1047325.37	3	
347-50	721545.80	1047251.59	3	
347-54	721545.34	1047244.60	3	
347-55	721554.53	1047245.19	3	
347-125	721528.21	1047358.36	3	
348-5	721545.90	1047224.26	3	
348-65	721533.24	1047122.88	3	
348-66	721535.71	1047122.38	3	
348-68	721533.89	1047124.62	3	
348-77	721534.38	1047122.67	3	
2416-83	721511.91	1047398.57	3	
2416-86	721512.21	1047397.93	3	
2416-103	721545.32	1047313.41	3	
2416-112	721544.32	1047252.96	3	
3223-715	721469.20	1047492.01	3	
3223-716	721469.74	1047492.28	3	
1	721509.01	1047396.10	3	sloupek
2	721508.89	1047396.36	3	sloupek
3	721509.26	1047396.51	3	sloupek
4	721509.41	1047396.28	3	sloupek
5	721534.02	1047124.11	3	sloupek
6	721534.22	1047124.24	3	sloupek
7	721513.18	1047179.00	3	komora
8	721514.03	1047178.56	3	komora
9	721512.78	1047178.04	3	komora
10	721513.63	1047177.60	3	komora
11	721471.28	1047488.29	3	
12	721471.54	1047489.07	3	
13	721472.95	1047487.14	3	
14	721474.05	1047485.48	3	
15	721477.64	1047479.18	3	
16	721475.80	1047479.15	3	
17	721476.77	1047479.45	3	
18	721477.10	1047478.92	3	
19	721476.10	1047478.62	3	
20	721471.78	1047487.57	3	
21	721471.47	1047487.70	3	
22	721470.82	1047488.00	3	
23	721471.12	1047487.48	3	
24	721480.67	1047473.69	3	
25	721481.03	1047471.53	3	
26	721481.53	1047471.87	3	
27	721481.79	1047470.60	3	
28	721482.31	1047470.92	3	
29	721483.32	1047467.11	3	
30	721484.32	1047466.33	3	
31	721482.61	1047466.78	3	
32	721483.59	1047466.57	3	
33	721482.82	1047466.22	3	
34	721484.79	1047463.33	3	
35	721485.35	1047463.55	3	
36	721486.16	1047459.96	3	
37	721486.70	1047460.20	3	
38	721487.74	1047456.66	3	
39	721488.28	1047456.92	3	
40	721489.77	1047452.08	3	
41	721490.31	1047452.32	3	
42	721491.94	1047447.15	3	
43	721492.50	1047447.39	3	
44	721492.57	1047445.59	3	
45	721493.45	1047444.98	3	
46	721492.94	1047444.67	3	
47	721492.56	1047444.98	3	
48	721491.87	1047445.67	3	
49	721492.16	1047445.03	3	
50	721494.39	1047441.82	3	
51	721494.93	1047442.06	3	
52	721496.00	1047437.74	3	
53	721496.56	1047437.96	3	
54	721497.02	1047434.93	3	
55	721497.56	1047435.19	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
56	721498.55	1047432.23	3	
57	721499.09	1047432.49	3	
58	721498.81	1047431.63	3	
59	721499.74	1047430.99	3	
60	721499.23	1047430.65	3	
61	721498.62	1047430.99	3	
62	721497.54	1047431.42	3	
63	721501.00	1047426.82	3	
64	721501.56	1047427.06	3	
65	721502.28	1047423.45	3	
66	721502.84	1047423.67	3	
67	721503.19	1047421.26	3	
68	721503.75	1047421.46	3	
69	721503.92	1047418.80	3	
70	721504.48	1047419.02	3	
71	721507.11	1047411.85	3	
72	721507.69	1047412.05	3	
73	721507.48	1047410.30	3	
74	721508.04	1047410.52	3	
75	721507.93	1047409.46	3	
76	721508.91	1047408.89	3	
77	721507.05	1047409.15	3	
78	721508.11	1047408.89	3	
79	721507.29	1047408.59	3	
80	721508.72	1047407.75	3	
81	721509.30	1047407.91	3	
82	721508.90	1047406.30	3	
83	721509.48	1047406.44	3	
84	721509.34	1047405.11	3	
85	721509.73	1047405.77	3	
86	721510.37	1047403.38	3	
87	721510.91	1047403.66	3	
88	721512.25	1047399.45	3	
89	721512.83	1047399.63	3	
90	721512.34	1047398.94	3	
91	721512.94	1047398.98	3	
92	721513.17	1047398.65	3	
93	721513.66	1047398.12	3	
94	721512.14	1047398.68	3	
95	721511.56	1047398.35	3	
96	721509.51	1047397.35	3	
97	721508.77	1047396.85	3	
98	721511.77	1047397.76	3	
99	721512.89	1047398.01	3	
100	721513.16	1047397.77	3	
101	721513.38	1047397.30	3	
102	721515.81	1047392.26	3	
103	721516.35	1047392.52	3	
104	721518.73	1047385.92	3	
105	721519.29	1047386.14	3	
106	721519.13	1047384.81	3	
107	721519.72	1047384.94	3	
108	721519.03	1047384.36	3	
109	721518.57	1047384.03	3	
110	721519.51	1047383.96	3	
111	721518.82	1047383.48	3	
112	721521.65	1047379.30	3	
113	721522.19	1047379.54	3	
114	721525.67	1047370.03	3	
115	721526.23	1047370.25	3	
116	721526.69	1047367.09	3	
117	721527.27	1047367.23	3	
118	721526.95	1047365.23	3	
119	721527.55	1047365.31	3	
120	721527.17	1047363.30	3	
121	721527.77	1047363.40	3	
122	721528.92	1047358.23	3	
123	721529.25	1047354.72	3	
124	721529.83	1047354.84	3	
125	721529.74	1047351.27	3	
126	721530.37	1047351.43	3	
127	721531.04	1047349.74	3	
128	721530.12	1047350.33	3	
129	721529.94	1047350.21	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
130	721530.39	1047349.79	3	
131	721530.06	1047349.57	3	
132	721530.77	1047348.65	3	
133	721531.35	1047348.81	3	
134	721531.43	1047345.84	3	
135	721532.01	1047345.96	3	
136	721532.51	1047339.44	3	
137	721532.62	1047338.42	3	
138	721532.08	1047338.23	3	
139	721532.78	1047337.84	3	
140	721532.17	1047337.62	3	
141	721533.37	1047334.29	3	
142	721533.98	1047334.39	3	
143	721534.28	1047329.33	3	
144	721534.88	1047329.43	3	
145	721534.63	1047326.98	3	
146	721535.23	1047327.07	3	
147	721534.73	1047325.95	3	
148	721534.63	1047325.70	3	
149	721534.92	1047325.18	3	
150	721534.08	1047324.77	3	
151	721535.55	1047321.17	3	
152	721536.15	1047321.27	3	
153	721536.76	1047312.89	3	
154	721537.36	1047312.99	3	
155	721537.96	1047305.40	3	
156	721538.56	1047305.50	3	
157	721538.71	1047300.71	3	
158	721539.31	1047300.79	3	
159	721539.03	1047297.06	3	
160	721539.62	1047297.14	3	
161	721540.62	1047287.65	3	
162	721541.22	1047287.73	3	
163	721540.77	1047286.51	3	
164	721540.55	1047286.26	3	
165	721539.92	1047286.10	3	
166	721540.82	1047285.71	3	
167	721540.01	1047285.50	3	
168	721541.37	1047282.20	3	
169	721541.28	1047281.51	3	
170	721540.65	1047281.30	3	
171	721542.32	1047275.81	3	
172	721541.55	1047280.97	3	
173	721542.82	1047275.90	3	
174	721543.30	1047269.81	3	
175	721543.90	1047269.89	3	
176	721544.25	1047263.02	3	
177	721544.85	1047263.10	3	
178	721544.96	1047257.52	3	
179	721545.56	1047257.58	3	
180	721545.18	1047254.73	3	
181	721545.78	1047254.73	3	
182	721545.02	1047253.77	3	
183	721544.29	1047253.62	3	
184	721545.18	1047253.19	3	
185	721545.19	1047251.01	3	
186	721545.07	1047247.34	3	
187	721545.67	1047247.28	3	
188	721544.39	1047243.30	3	
189	721545.04	1047243.16	3	
190	721543.22	1047238.16	3	
191	721543.71	1047238.04	3	
192	721542.34	1047235.44	3	
193	721542.90	1047235.22	3	
194	721538.71	1047228.03	3	
195	721539.25	1047227.77	3	
196	721535.91	1047222.34	3	
197	721536.45	1047222.08	3	
198	721533.28	1047216.98	3	
199	721533.79	1047216.64	3	
200	721533.05	1047216.80	3	
201	721532.38	1047217.12	3	
202	721532.88	1047216.21	3	
203	721532.11	1047216.59	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
204	721530.58	1047211.81	3	
205	721531.04	1047211.57	3	
206	721527.56	1047205.89	3	
207	721528.11	1047205.61	3	
208	721525.33	1047201.69	3	
209	721525.87	1047201.43	3	
210	721524.15	1047199.07	3	
211	721524.72	1047198.72	3	
212	721523.78	1047198.79	3	
213	721523.18	1047198.92	3	
214	721523.72	1047198.19	3	
215	721522.90	1047198.37	3	
216	721520.43	1047191.34	3	
217	721517.92	1047186.30	3	
218	721518.76	1047186.59	3	
219	721522.03	1047184.53	3	
220	721518.49	1047186.05	3	
221	721522.27	1047185.07	3	
222	721524.47	1047183.35	3	
223	721524.93	1047183.79	3	
224	721525.25	1047181.53	3	
225	721525.87	1047181.63	3	
226	721525.19	1047180.87	3	
227	721525.77	1047180.73	3	
228	721524.99	1047180.39	3	
229	721525.51	1047180.04	8	
230	721524.61	1047179.15	3	
231	721525.19	1047178.99	3	
232	721523.60	1047175.25	3	
233	721524.20	1047175.17	3	
234	721523.39	1047169.93	3	
235	721523.99	1047169.91	3	
236	721523.34	1047164.85	3	
237	721523.94	1047164.89	3	
238	721523.70	1047161.57	3	
239	721524.30	1047161.67	3	
240	721526.53	1047149.47	3	
241	721527.11	1047149.59	3	
242	721527.80	1047143.09	3	
243	721528.38	1047143.23	3	
244	721530.48	1047132.26	3	
245	721531.06	1047132.38	3	
246	721530.76	1047130.51	3	
247	721531.34	1047130.63	3	
248	721532.01	1047125.89	3	
249	721532.57	1047126.09	3	
250	721532.69	1047124.39	3	
251	721533.19	1047124.74	3	
252	721533.04	1047123.20	3	
253	721534.21	1047122.10	3	
254	721533.51	1047123.48	3	
255	721535.67	1047121.80	3	
256	721536.93	1047121.68	3	
257	721537.18	1047122.27	8	
258	721537.47	1047121.18	3	
259	721537.97	1047121.52	3	
260	721538.34	1047119.10	3	
261	721538.90	1047119.30	3	
262	721538.74	1047117.72	3	
263	721539.30	1047117.92	3	
264	721539.45	1047115.96	3	
265	721540.01	1047116.16	3	
266	721540.01	1047114.29	3	
267	721540.56	1047114.50	3	
268	721540.01	1047113.09	3	
269	721540.73	1047113.43	3	
270	721540.61	1047113.07	3	
271	721541.01	1047114.01	3	
272	721542.24	1047113.36	3	
273	721542.26	1047113.96	3	
274	721516.17	1047182.69	3	
275	721516.70	1047182.40	3	
276	721515.15	1047180.96	3	
277	721515.65	1047180.64	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

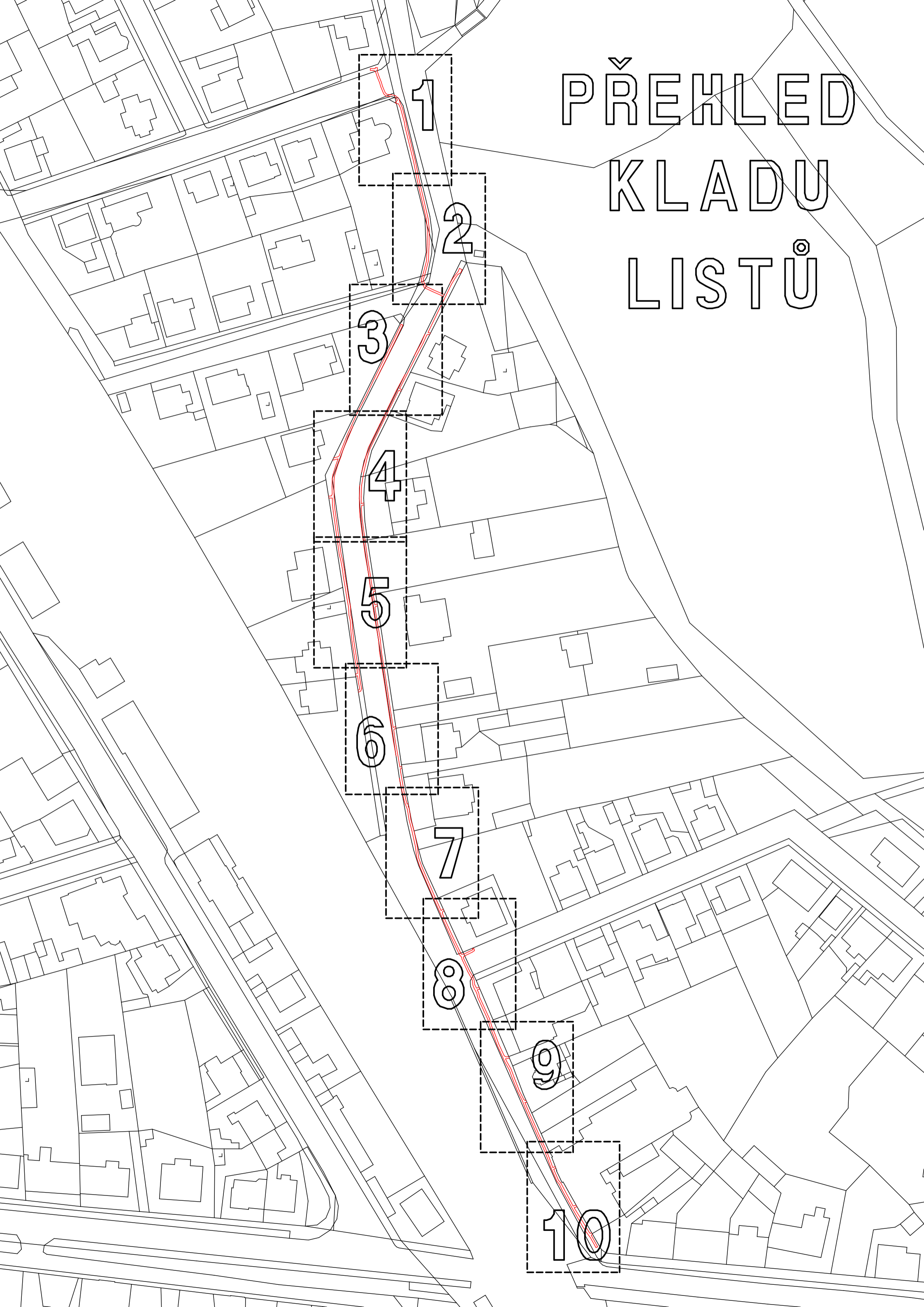
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
278	721514.13	1047179.54	3	
279	721540.75	1047280.70	3	
280	721534.97	1047201.01	3	
281	721532.34	1047195.57	3	
282	721531.80	1047195.83	3	
283	721534.43	1047201.27	3	
284	721540.89	1047212.85	3	
285	721540.29	1047213.14	3	
286	721543.59	1047218.51	3	
287	721546.27	1047223.63	3	
288	721548.28	1047228.05	3	
289	721547.80	1047228.26	3	
290	721549.61	1047230.99	3	
291	721549.05	1047231.23	3	
292	721551.50	1047235.70	3	
293	721551.01	1047235.89	3	
294	721552.23	1047237.80	3	
295	721551.69	1047238.08	3	
296	721552.65	1047238.15	3	
297	721554.07	1047238.53	3	
298	721552.63	1047238.82	3	
299	721554.40	1047239.22	3	
300	721552.27	1047239.59	3	
301	721553.33	1047240.81	3	
302	721552.77	1047240.99	3	
303	721554.30	1047243.95	3	
304	721553.72	1047244.09	3	
305	721553.91	1047245.45	3	
306	721554.55	1047247.83	3	
307	721553.95	1047247.83	3	
308	721554.53	1047250.14	3	
309	721553.94	1047249.35	3	
310	721554.74	1047250.70	3	
311	721555.69	1047250.82	3	
312	721554.49	1047251.40	3	
313	721555.60	1047251.42	3	
314	721554.41	1047253.70	3	
315	721553.81	1047253.66	3	
316	721554.18	1047255.79	3	
317	721553.58	1047255.71	3	
318	721553.72	1047258.79	3	
319	721553.12	1047258.71	3	
320	721553.34	1047261.69	3	
321	721552.74	1047261.61	3	
322	721552.65	1047266.61	3	
323	721552.05	1047266.53	3	
324	721552.24	1047269.59	3	
325	721551.64	1047269.47	3	
326	721551.78	1047271.44	3	
327	721551.20	1047271.32	3	
328	721551.20	1047274.51	3	
329	721550.60	1047274.41	3	
330	721550.94	1047276.70	3	
331	721550.34	1047276.62	3	
332	721550.45	1047279.50	3	
333	721549.85	1047279.40	3	
334	721549.78	1047283.75	3	
335	721549.18	1047283.65	3	
336	721549.26	1047286.44	3	
337	721548.61	1047286.37	3	
338	721549.15	1047289.05	3	
339	721548.55	1047288.97	3	
340	721548.73	1047290.80	3	
341	721548.13	1047290.70	3	
342	721548.54	1047293.75	3	
343	721547.94	1047293.69	3	
344	721548.14	1047297.56	3	
345	721547.54	1047297.48	3	
346	721547.50	1047301.61	3	
347	721546.90	1047301.51	3	
348	721547.01	1047304.44	3	
349	721546.43	1047304.32	3	
350	721546.53	1047306.49	3	
351	721545.93	1047306.39	3	

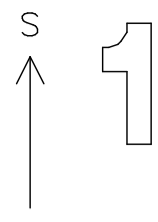
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
352	721546.43	1047307.76	3	
353	721545.82	1047307.79	3	
354	721547.03	1047308.03	3	
355	721546.34	1047308.55	3	
356	721546.95	1047308.62	3	
357	721546.26	1047309.31	3	
358	721545.66	1047309.23	3	
359	721545.99	1047311.12	3	
360	721545.39	1047311.02	3	
361	721545.66	1047312.61	3	
362	721545.04	1047312.65	3	
363	721545.79	1047312.96	3	
364	721546.21	1047313.19	3	
365	721546.11	1047313.82	3	
366	721540.75	1047114.30	3	
367	721540.01	1047114.04	3	
368	721535.96	1047121.77	8	
369	721534.53	1047122.03	8	
370	721524.08	1047163.64	8	
371	721523.35	1047166.13	8	
372	721524.82	1047179.82	8	
373	721525.75	1047181.91	3	
374	721525.18	1047181.69	3	
375	721524.82	1047182.53	8	
376	721525.40	1047182.70	8	
377	721524.66	1047183.92	8	
378	721524.31	1047183.43	8	
379	721544.59	1047244.46	3	
380	721543.98	1047264.96	3	
381	721513.80	1047397.83	3	
382	721513.23	1047397.62	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





3045

272 (0.60)
273 (0.60)
271 (1.25)
269 (0.38)
270 (0.60)
268 (0.38)
367 (0.25)
266 (0.25)

3019/3

3019/2

3048/6

265 (1.90)
264 (1.90)
262 (1.90)
263 (1.44)
260 (1.44)
261 (2.24)
258 (0.71) (0.97) (0.29)
256 (0.97) (0.29)
259 (1.09)
257 (1.47)
348-66 (1.36)
348-77 (1.19)
1953/2 (0.24)
348-68 (0.50)
255 (1.16)
253 (0.33)
254 (0.81)
348-65 (0.38)
252 (1.24)
250 (1.59)
251 (1.49)

3132

3048/1

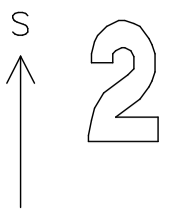
1951

1953/1

3133/1



1953/1



3133/1

3133/2

3133/11

1930

1929

1940

241 240

(12.43) (12.40)

238 236

370 237

(1.85) (1.28)

371 234

(5.02) (3.80)

232 233

(5.26) (5.32)

231 230

(3.95) (4.03)

227 228

(0.74) (0.70)

226 224

(0.66) (0.52)

374 375

(0.91) (0.91)

376 377

(1.18) (0.81)

3048/6

3048/1

3048/13

3048/7

3048/12

219 220

(3.85) (3.82)

275 274

(4.07) (4.01)

277 278

(2.84) (1.75)

10 9

(1.04) (1.04)

(16.49) (16.50)

652 238

(1.85) (0.83)

370 236

(1.28) 371

(5.02) (3.80)

232 234

(5.26) (5.32)

233 232

(3.95) (4.03)

227 228

(0.74) (0.70)

226 224

(0.66) (0.52)

374 375

(0.91) (0.91)

376 377

(1.18) (0.81)

219 220

(3.85) (3.82)

275 274

(4.07) (4.01)

277 278

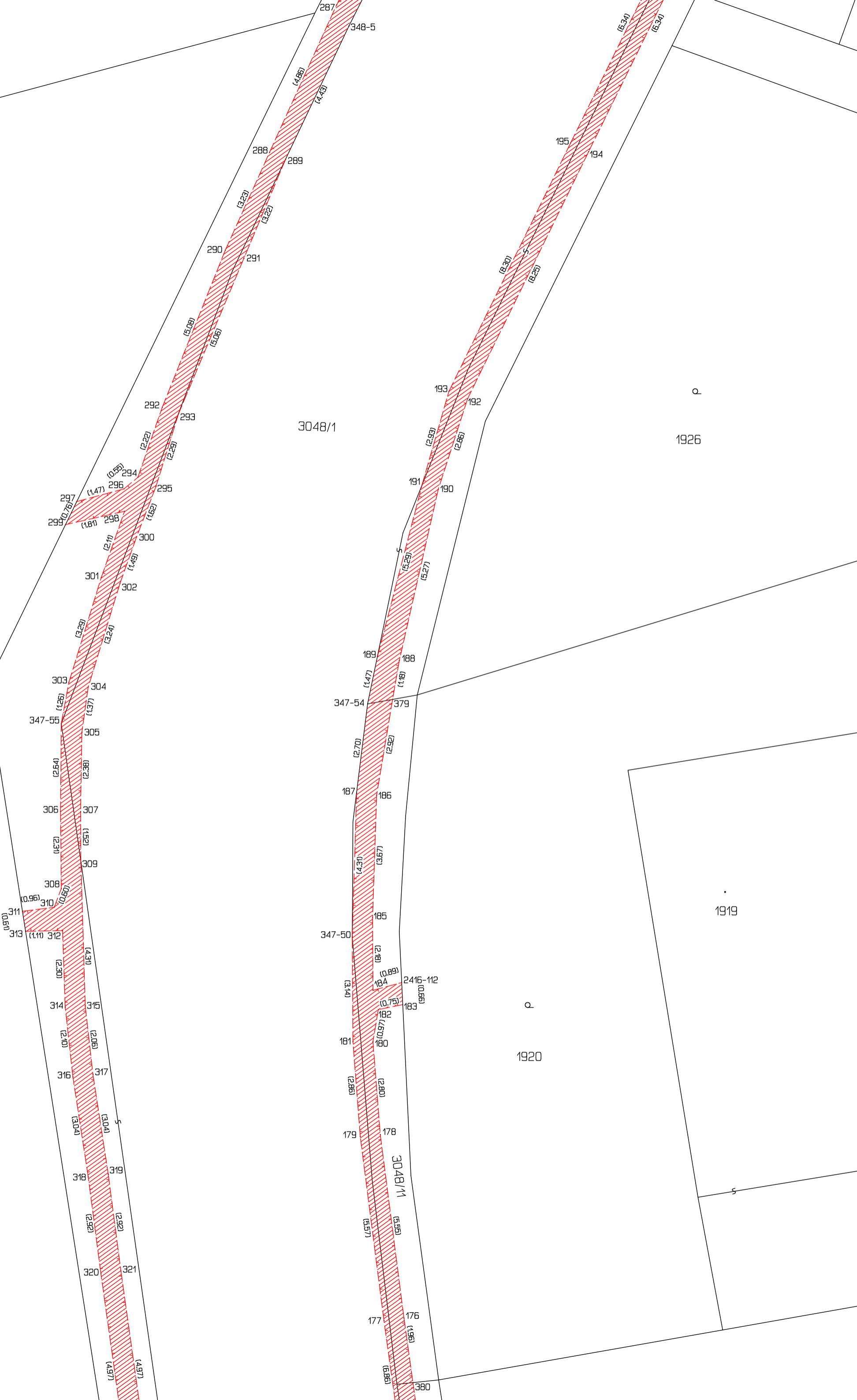
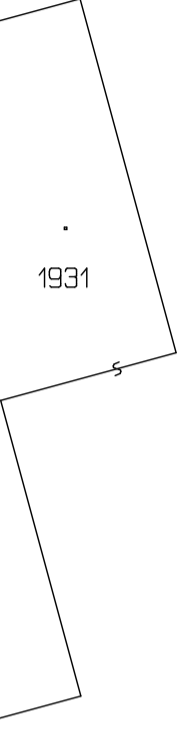
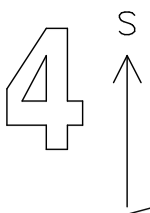
(2.84) (1.75)

10 9

(1.04) (1.04)

3





1904

3048/1

1926

1919

1920

3048/11

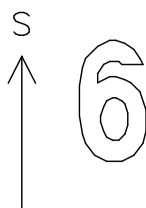
176

380



5





354 (0.567)
355 (0.699)
356 (0.761)
357 (1.183)
358 (1.181)
359 (1.531)
360 (1.87)
361 (2.37)
362 (2.416-10.3)
363 (0.89)
364 (0.541)
365 (0.89)
351 (1.40)
352 (1.27)
353 (1.48)
354 (1.48)
355 (1.48)
356 (1.81)
357 (1.81)
358 (1.87)
359 (1.87)
360 (1.87)
361 (1.87)
362 (1.87)
363 (1.87)
364 (1.87)
365 (1.87)

156
155

(7.59)
(7.59)

154
153

(8.37)
(8.37)

152
151

(4.06)
(5.87)

3048/1

149 (0.83)
148 (0.72)
147 (1.01)
146 (2.38)
145 (2.38)
144 (2.38)
143 (3.04)
142 (5.04)
141 (3.50)
140 (0.65)
139 (0.57)
138 (1.03)
137 (1.03)
136 (1.03)

347-17

142
141

(7.72)
(0.65)
(0.57)

347-12

(5.49)
(4.52)

Q

1918/1

Q
1918/4

Q

1915

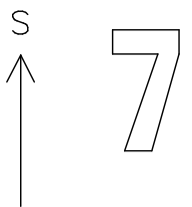
1914/1

Q
1909

Q
1912

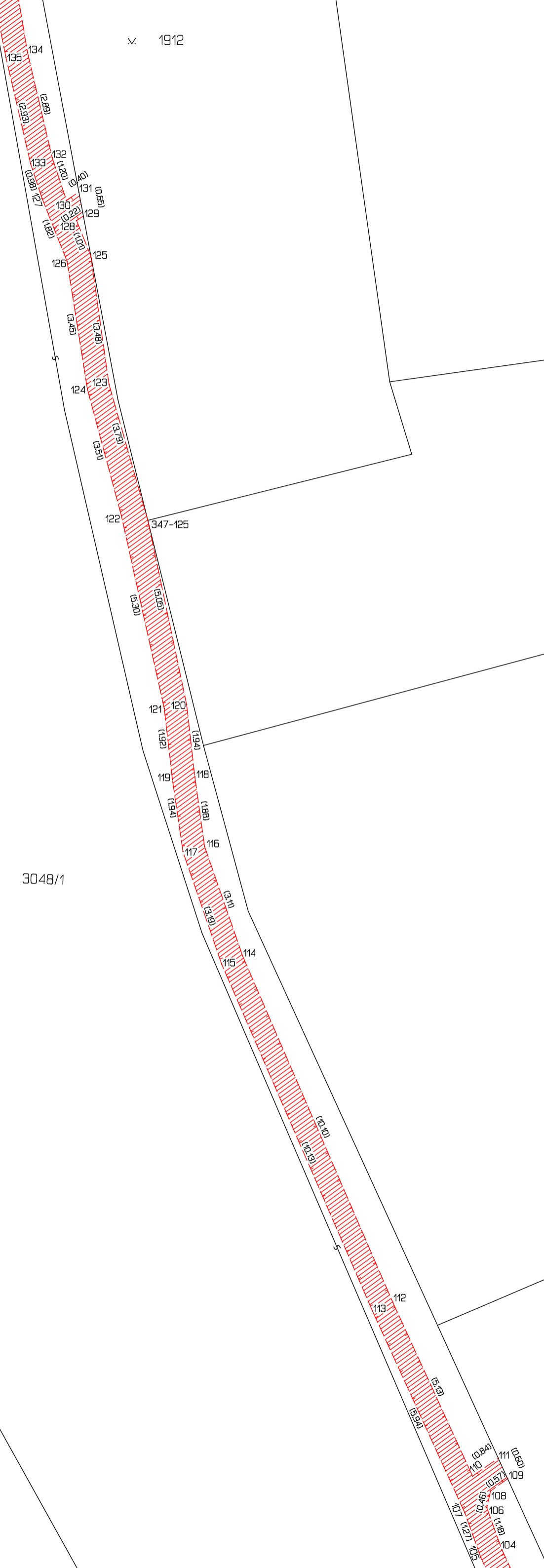
1910

135
134



1912

1910



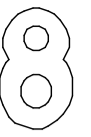
3048/1

4022/1

276/8

4022/2

4021



S



4022/2

4021

4009

3048/1

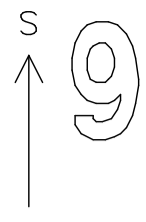
276/8

89

87

91





p 91

90

92

95

94

276/8

3048/1

3048/1A

(1.957)
68
(2.571)
67
(2.236)
66
(2.371)
65
(3.500)
63
(3.525)
64

(4.222)
59
(4.333)
58
(0.70) (0.86)
60
(0.86)
61
(1.29)
56
(0.63)
57
(3.70)
54
(3.70)
55

346-224
(0.86)
62
(1.63)
(3.70)
53
(3.70)
52
(4.38)
(4.38)
51
(4.71)
50

(3.20)
46
(0.40)
49
(0.70)
48
(0.49)
47
(0.70)
44
(1.68)
42
(2.59)
43

(3.27)
45
(3.20)
40
(5.39)
41
(5.39)
38
(5.00)
39

(3.64)
37
(3.64)
36
(3.64)
36

S
↑
10




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav																
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha								m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí
248/1														248/1		10001			
248/2														248/2		10001			
248/3														248/3		3764			
248/7														248/7		10001			
248/12														248/12		10001			
248/13														248/13		10001			
249														249		10001			
3984/3														3984/3		3764			

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 9. března 2022 Číslo: 11/2022	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
Číslo plánu: 3239-1288/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/43, 44		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
328-2	720921.06	1047681.30	3		47	720856.63	1047685.74	3	
328-3	720917.61	1047681.85	3		48	720849.27	1047686.00	3	
328-14	720944.36	1047677.72	3		49	720847.00	1047686.12	3	
328-46	720911.84	1047682.39	3		50	720846.13	1047686.10	3	
329-26	720792.80	1047687.34	3		51	720843.41	1047686.22	3	
329-35	720821.32	1047686.09	3		52	720840.64	1047686.28	3	
329-36	720839.45	1047685.88	3		53	720838.41	1047686.51	3	
329-45	720878.97	1047684.48	3		54	720833.67	1047686.46	3	
329-91	720798.48	1047686.94	3		55	720830.63	1047686.57	3	
332-122	720737.26	1047700.25	3		56	720826.74	1047686.68	3	
333-1	720770.69	1047699.09	3		57	720823.32	1047686.66	3	
333-7	720787.18	1047700.57	3		58	720818.86	1047686.53	3	
333-26	720864.31	1047697.14	3		59	720815.43	1047686.66	3	
333-87	720801.41	1047699.77	3		60	720811.94	1047686.65	3	
334-26	720927.72	1047692.69	3		61	720809.26	1047687.03	3	
934-18	720621.24	1047640.82	3		62	720805.64	1047687.21	3	
988-133	720555.19	1047562.22	3		63	720808.99	1047686.34	3	
988-183	720588.14	1047599.41	3		64	720805.76	1047686.61	3	
1734-829	720680.01	1047680.17	8		65	720805.10	1047686.97	3	
1761-1	720835.71	1047685.92	3		66	720805.41	1047686.46	3	
2019-1	720612.21	1047615.90	3		67	720803.59	1047687.09	3	
3057-50	720950.56	1047676.75	3		68	720802.04	1047687.18	3	
3184-81	720854.36	1047696.41	3		69	720799.98	1047687.37	3	
3184-113	720784.66	1047700.75	3		70	720797.76	1047687.44	3	
3184-137	720660.57	1047666.15	3		71	720794.57	1047687.66	3	
3184-142	720641.55	1047653.15	3		72	720791.98	1047687.98	3	
3229-305	720956.81	1047677.66	3		73	720789.17	1047688.16	3	
3229-306	720956.55	1047677.06	3		74	720787.26	1047688.19	3	
1	720770.55	1047705.70	3	sloupek	75	720784.85	1047688.30	3	
2	720770.59	1047705.21	3	sloupek	76	720774.45	1047689.20	3	
3	720954.86	1047676.08	3	sloupek	77	720785.79	1047687.59	3	
4	720956.02	1047677.72	3		78	720774.27	1047688.62	3	
5	720956.08	1047677.12	3		79	720773.52	1047689.72	3	
6	720955.01	1047677.50	3		80	720773.30	1047689.16	3	
7	720955.37	1047676.96	3		81	720772.23	1047690.02	3	
8	720954.41	1047676.62	3		82	720772.03	1047689.46	3	
9	720951.52	1047677.15	3		83	720771.54	1047690.48	3	
10	720949.36	1047677.49	3		84	720771.68	1047689.63	3	
11	720947.93	1047677.77	3		85	720771.45	1047699.20	3	
12	720943.05	1047678.52	3		86	720770.94	1047690.50	3	
13	720939.85	1047679.08	3		87	720770.85	1047698.99	3	
14	720938.81	1047679.40	3		88	720771.37	1047700.44	3	
15	720940.12	1047678.37	3		89	720771.48	1047700.92	3	
16	720938.72	1047678.80	3		90	720770.70	1047700.48	3	
17	720936.48	1047678.93	3		91	720770.90	1047701.04	3	
18	720935.90	1047679.54	3		92	720771.74	1047702.33	3	
19	720928.68	1047680.72	3		93	720771.14	1047702.41	3	
20	720924.58	1047681.32	3		94	720771.89	1047703.69	3	
21	720920.93	1047682.00	3		95	720771.29	1047703.69	3	
22	720917.71	1047682.47	3		96	720771.74	1047705.28	3	
23	720915.13	1047682.97	3		97	720771.11	1047705.20	3	
24	720915.07	1047682.37	3		98	720770.70	1047690.19	3	
25	720912.31	1047682.90	3		99	720769.78	1047690.16	3	
26	720912.69	1047682.31	3		100	720769.76	1047689.56	3	
27	720910.64	1047683.17	3		101	720767.38	1047690.39	3	
28	720909.08	1047683.29	3		102	720767.34	1047689.79	3	
29	720906.57	1047683.37	3		103	720762.23	1047690.63	3	
30	720905.70	1047683.74	3		104	720762.23	1047690.03	3	
31	720906.05	1047682.94	3		105	720760.38	1047690.58	3	
32	720905.52	1047683.16	3		106	720760.46	1047689.98	3	
33	720904.73	1047683.94	3		107	720759.13	1047690.31	3	
34	720904.65	1047683.34	3		108	720759.31	1047689.73	3	
35	720901.22	1047684.06	3		109	720758.17	1047689.93	3	
36	720897.39	1047684.21	3		110	720758.31	1047689.35	3	
37	720895.70	1047683.63	3		111	720757.40	1047689.85	3	
38	720893.19	1047684.26	3		112	720757.52	1047689.26	3	
39	720892.30	1047684.45	3		113	720756.74	1047688.97	3	
40	720885.02	1047684.77	3		114	720756.79	1047689.23	3	
41	720883.10	1047684.93	3		115	720757.35	1047688.94	3	
42	720877.45	1047685.09	3		116	720756.41	1047689.86	3	
43	720873.69	1047685.30	3		117	720752.13	1047690.22	3	
44	720871.01	1047685.40	3		118	720752.09	1047689.62	3	
45	720867.72	1047685.46	3		119	720748.77	1047690.37	3	
46	720864.42	1047685.43	3		120	720748.75	1047689.77	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
121	720746.03	1047690.37	3		195	720653.88	1047644.89	3	
122	720746.01	1047689.77	3		196	720652.41	1047644.41	3	
123	720744.73	1047690.43	3		197	720652.77	1047643.93	3	
124	720744.72	1047689.83	3		198	720643.75	1047638.55	3	
125	720743.86	1047689.77	3		199	720644.09	1047638.05	3	
126	720743.05	1047689.39	3		200	720639.44	1047635.54	3	
127	720743.08	1047689.90	3		201	720639.76	1047635.04	3	
128	720743.65	1047689.39	3		202	720637.44	1047634.35	3	
129	720742.64	1047690.48	3		203	720637.78	1047633.85	3	
130	720741.26	1047690.43	3		204	720635.85	1047633.18	3	
131	720741.32	1047689.83	3		205	720636.19	1047632.68	3	
132	720739.39	1047690.15	3		206	720629.49	1047628.90	3	
133	720739.43	1047689.55	3		207	720629.81	1047628.40	3	
134	720737.86	1047690.13	3		208	720624.59	1047625.96	3	
135	720737.88	1047689.53	3		209	720624.91	1047625.44	3	
136	720734.69	1047689.86	3		210	720622.97	1047624.93	3	
137	720734.73	1047689.26	3		211	720623.31	1047624.43	3	
138	720732.63	1047689.79	3		212	720612.94	1047617.17	3	
139	720732.71	1047689.19	3		213	720612.76	1047616.27	3	
140	720728.26	1047688.59	3		214	720611.60	1047616.30	3	
141	720728.40	1047688.01	3		215	720610.69	1047615.90	3	
142	720726.10	1047688.10	3		216	720610.95	1047615.36	3	
143	720726.26	1047687.52	3		217	720609.60	1047615.33	3	
144	720722.64	1047687.00	3		218	720609.92	1047614.81	3	
145	720722.84	1047686.44	3		219	720603.84	1047611.27	3	
146	720721.40	1047686.54	3		220	720603.92	1047610.57	3	
147	720721.58	1047685.96	3		221	720602.72	1047609.93	3	
148	720719.08	1047685.92	3		222	720600.98	1047609.60	3	
149	720719.26	1047685.34	3		223	720602.68	1047610.60	3	
150	720712.05	1047683.25	3		224	720601.30	1047609.10	3	
151	720712.34	1047682.73	3		225	720595.52	1047605.86	3	
152	720712.16	1047682.51	3		226	720595.82	1047605.34	3	
153	720711.73	1047681.85	3		227	720594.72	1047605.45	3	
154	720711.58	1047682.35	3		228	720594.98	1047604.91	3	
155	720712.28	1047682.11	3		229	720593.34	1047604.85	3	
156	720709.49	1047681.96	3		230	720593.60	1047604.31	3	
157	720709.77	1047681.44	3		231	720592.08	1047604.16	3	
158	720704.64	1047679.23	3		232	720592.43	1047603.67	3	
159	720704.96	1047678.71	3		233	720592.09	1047603.25	3	
160	720695.16	1047672.82	3		234	720592.07	1047602.15	3	
161	720695.53	1047672.34	3		235	720591.49	1047603.00	3	
162	720695.20	1047671.97	3		236	720592.57	1047602.49	3	
163	720694.79	1047671.36	3		237	720603.40	1047611.33	3	
164	720694.64	1047671.76	3		238	720602.97	1047611.27	3	
165	720695.30	1047671.70	3		239	720602.47	1047611.05	3	
166	720687.76	1047667.94	3		240	720590.47	1047602.99	3	
167	720688.08	1047667.44	3		241	720590.85	1047602.53	3	
168	720683.44	1047665.35	3		242	720590.05	1047602.59	3	
169	720683.76	1047664.85	3		243	720590.51	1047602.19	3	
170	720678.35	1047661.90	3		244	720589.57	1047601.95	3	
171	720679.59	1047662.04	3		245	720590.03	1047601.55	3	
172	720679.35	1047661.70	3		246	720589.24	1047601.62	3	
173	720679.03	1047660.81	3		247	720589.62	1047601.16	3	
174	720678.81	1047661.43	3		248	720587.68	1047600.56	3	
175	720679.54	1047661.16	3		249	720588.23	1047600.21	3	
176	720676.32	1047661.10	3		250	720588.01	1047599.32	3	
177	720676.60	1047660.56	3		251	720587.72	1047599.89	3	
178	720673.99	1047659.52	3		252	720588.50	1047599.66	3	
179	720674.37	1047659.06	3		253	720583.47	1047598.13	3	
180	720672.36	1047657.87	3		254	720583.79	1047597.63	3	
181	720672.74	1047657.39	3		255	720582.19	1047597.18	3	
182	720666.84	1047654.44	3		256	720582.51	1047596.68	3	
183	720667.26	1047653.99	3		257	720579.06	1047595.51	3	
184	720667.11	1047653.60	3		258	720579.40	1047595.01	3	
185	720667.02	1047652.74	3		259	720578.44	1047594.96	3	
186	720666.51	1047653.40	3		260	720577.90	1047594.33	3	
187	720667.52	1047653.08	3		261	720578.14	1047593.68	3	
188	720664.25	1047652.35	3		262	720576.68	1047593.53	3	
189	720664.61	1047651.87	3		263	720564.24	1047587.40	3	
190	720661.35	1047650.44	3		264	720573.99	1047591.48	3	
191	720661.67	1047649.94	3		265	720564.48	1047586.86	3	
192	720658.22	1047648.51	3		266	720562.00	1047586.50	3	
193	720658.54	1047648.01	3		267	720562.32	1047585.98	3	
194	720653.52	1047645.37	3		268	720561.25	1047585.83	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
269	720561.75	1047585.47	3		343	720891.35	1047695.84	3	
270	720560.92	1047585.00	3		344	720888.30	1047695.33	3	
271	720561.50	1047584.83	3		345	720888.32	1047695.93	3	
272	720560.05	1047583.53	3		346	720890.41	1047695.90	3	
273	720560.57	1047583.25	3		347	720890.80	1047696.08	3	
274	720559.44	1047581.10	3		348	720891.45	1047696.07	3	
275	720558.86	1047581.30	3		349	720886.23	1047696.03	3	
276	720557.58	1047577.11	3		350	720886.23	1047695.43	3	
277	720558.16	1047576.97	3		351	720884.49	1047696.00	3	
278	720557.34	1047575.89	3		352	720884.49	1047695.40	3	
279	720557.94	1047575.87	3		353	720877.67	1047696.21	3	
280	720557.44	1047575.05	3		354	720877.63	1047695.61	3	
281	720558.02	1047575.21	3		355	720876.45	1047696.30	3	
282	720557.88	1047573.98	3		356	720874.42	1047695.84	3	
283	720558.46	1047574.16	3		357	720876.60	1047696.58	3	
284	720557.98	1047573.45	3		358	720875.65	1047696.43	3	
285	720558.58	1047573.49	3		359	720875.94	1047696.61	3	
286	720557.93	1047572.87	3		360	720874.45	1047696.44	3	
287	720558.51	1047572.53	3		361	720872.32	1047696.53	3	
288	720555.30	1047565.18	3		362	720872.28	1047695.93	3	
289	720555.88	1047565.00	3		363	720867.77	1047696.98	3	
290	720554.71	1047563.08	3		364	720868.97	1047696.26	3	
291	720555.31	1047563.01	3		365	720864.66	1047696.54	3	
292	720555.40	1047562.87	3		366	720863.28	1047696.74	3	
293	720554.44	1047562.52	3		367	720860.45	1047696.87	3	
294	720945.77	1047689.68	3		368	720859.87	1047697.07	3	
295	720945.82	1047690.00	3		369	720859.98	1047697.25	3	
296	720946.41	1047689.91	3		370	720860.19	1047696.47	3	
297	720946.31	1047689.28	3		371	720854.31	1047697.06	3	
298	720945.80	1047689.03	3		372	720850.13	1047697.25	3	
299	720945.31	1047689.73	3		373	720850.13	1047696.65	3	
300	720945.17	1047689.15	3		374	720848.17	1047696.77	3	
301	720944.60	1047689.95	3		375	720849.28	1047697.30	3	
302	720944.48	1047689.37	3		376	720849.58	1047697.50	3	
303	720941.70	1047690.30	3		377	720850.26	1047697.49	3	
304	720941.60	1047689.70	3		378	720848.20	1047697.37	3	
305	720940.50	1047690.54	3		379	720842.79	1047697.36	3	
306	720940.36	1047689.96	3		380	720842.77	1047696.76	3	
307	720939.74	1047690.77	3		381	720835.98	1047697.64	3	
308	720939.66	1047690.17	3		382	720835.96	1047697.04	3	
309	720938.87	1047690.75	3		383	720828.07	1047697.88	3	
310	720938.85	1047690.15	3		384	720826.92	1047697.31	3	
311	720937.38	1047690.90	3		385	720827.38	1047697.98	3	
312	720937.30	1047690.30	3		386	720827.61	1047698.46	3	
313	720931.16	1047691.82	3		387	720828.22	1047698.42	3	
314	720931.06	1047691.22	3		388	720826.93	1047697.91	3	
315	720929.53	1047692.15	3		389	720821.28	1047698.33	3	
316	720929.45	1047691.55	3		390	720821.24	1047697.73	3	
317	720928.33	1047692.23	3		391	720816.42	1047698.52	3	
318	720928.02	1047691.65	3		392	720816.40	1047697.92	3	
319	720927.21	1047691.79	3		393	720810.33	1047698.86	3	
320	720928.71	1047692.54	3		394	720810.29	1047698.26	3	
321	720927.26	1047692.39	3		395	720805.62	1047699.08	3	
322	720924.04	1047692.97	3		396	720805.58	1047698.48	3	
323	720923.94	1047692.37	3		397	720804.17	1047699.18	3	
324	720917.15	1047693.93	3		398	720804.13	1047698.58	3	
325	720916.58	1047693.40	3		399	720801.26	1047699.31	3	
326	720914.91	1047693.81	3		400	720800.10	1047698.76	3	
327	720915.02	1047694.40	3		401	720800.61	1047699.50	3	
328	720916.47	1047694.14	3		402	720800.79	1047699.80	3	
329	720917.30	1047694.20	3		403	720800.08	1047699.36	3	
330	720916.62	1047694.30	3		404	720794.61	1047699.51	3	
331	720913.30	1047694.78	3		405	720794.57	1047698.91	3	
332	720913.22	1047694.10	3		406	720791.36	1047699.78	3	
333	720911.63	1047694.32	3		407	720791.26	1047699.18	3	
334	720906.39	1047695.19	3		408	720790.66	1047699.97	3	
335	720912.67	1047694.87	3		409	720790.46	1047699.41	3	
336	720906.35	1047694.59	3		410	720789.65	1047700.41	3	
337	720903.69	1047695.33	3		411	720789.69	1047699.75	3	
338	720903.65	1047694.73	3		412	720787.17	1047699.96	3	
339	720898.53	1047695.72	3		413	720785.73	1047700.14	3	
340	720898.51	1047695.12	3		414	720784.63	1047701.46	3	
341	720895.62	1047695.70	3		415	720786.05	1047700.65	3	
342	720895.62	1047695.10	3		416	720783.63	1047701.44	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
417	720783.93	1047701.98	3		491	720695.13	1047684.28	3	
418	720785.20	1047702.35	3		492	720692.68	1047687.66	3	
419	720785.69	1047701.91	3		493	720694.00	1047684.42	3	
420	720783.33	1047702.48	3		494	720693.94	1047683.82	3	
421	720782.89	1047702.06	3		495	720689.77	1047684.72	3	
422	720782.10	1047704.01	3		496	720689.83	1047684.12	3	
423	720781.64	1047703.63	3		497	720687.04	1047683.99	3	
424	720781.07	1047705.17	3		498	720687.26	1047683.43	3	
425	720780.61	1047704.79	3		499	720681.98	1047681.52	3	
426	720779.76	1047706.84	3		500	720682.28	1047681.00	3	
427	720779.30	1047706.44	3		501	720679.46	1047679.00	3	
428	720776.80	1047709.99	3		502	720676.57	1047677.40	3	
429	720776.74	1047709.18	3		503	720676.93	1047676.92	3	
430	720771.77	1047706.06	3		504	720674.75	1047676.14	3	
431	720766.50	1047713.20	3		505	720675.07	1047675.64	3	
432	720771.08	1047705.91	3		506	720671.69	1047674.25	3	
433	720766.03	1047712.83	3		507	720672.03	1047673.75	3	
434	720769.34	1047700.26	3		508	720668.81	1047671.31	3	
435	720770.69	1047699.70	3		509	720667.74	1047670.43	3	
436	720769.20	1047699.66	3		510	720666.09	1047672.22	3	
437	720766.75	1047700.40	3		511	720667.69	1047671.22	3	
438	720766.67	1047699.80	3		512	720667.22	1047670.81	3	
439	720765.58	1047700.62	3		513	720665.56	1047671.85	3	
440	720765.52	1047700.02	3		514	720662.55	1047667.60	3	
441	720764.83	1047700.64	3		515	720662.91	1047667.12	3	
442	720764.83	1047700.04	3		516	720661.10	1047666.39	3	
443	720761.38	1047700.50	3		517	720661.44	1047665.89	3	
444	720761.46	1047699.90	3		518	720660.81	1047665.52	3	
445	720760.47	1047700.31	3		519	720659.25	1047665.57	3	
446	720760.51	1047699.71	3		520	720659.51	1047665.03	3	
447	720754.54	1047700.67	3		521	720653.24	1047662.04	3	
448	720754.52	1047700.07	3		522	720653.60	1047661.56	3	
449	720749.08	1047700.83	3		523	720652.27	1047661.19	3	
450	720749.06	1047700.23	3		524	720652.65	1047660.71	3	
451	720743.32	1047701.10	3		525	720650.93	1047660.23	3	
452	720743.30	1047700.50	3		526	720651.23	1047659.71	3	
453	720742.31	1047701.10	3		527	720649.25	1047659.40	3	
454	720742.37	1047700.50	3		528	720649.57	1047658.88	3	
455	720738.74	1047700.39	3		529	720641.14	1047653.57	3	
456	720738.82	1047699.79	3		530	720639.50	1047651.68	3	
457	720734.77	1047699.39	3		531	720636.32	1047649.70	3	
458	720727.74	1047698.83	3		532	720627.67	1047644.55	3	
459	720732.51	1047699.63	3		533	720636.58	1047650.58	3	
460	720727.79	1047698.23	3		534	720628.01	1047644.05	3	
461	720727.65	1047699.60	3		535	720626.04	1047643.37	3	
462	720727.14	1047698.78	3		536	720626.42	1047642.91	3	
463	720727.05	1047699.48	3		537	720624.67	1047642.11	3	
464	720726.97	1047701.99	3		538	720625.05	1047641.63	3	
465	720726.36	1047701.93	3		539	720623.54	1047641.35	3	
466	720724.22	1047698.52	3		540	720623.92	1047640.87	3	
467	720724.32	1047697.92	3		541	720622.63	1047640.56	3	
468	720721.13	1047697.85	3		542	720622.70	1047639.65	3	
469	720721.29	1047697.27	3		543	720621.42	1047640.95	3	
470	720717.23	1047696.64	3		544	720622.12	1047639.95	3	
471	720717.43	1047696.08	3		545	720620.87	1047640.55	3	
472	720713.18	1047695.04	3		546	720636.91	1047651.12	3	
473	720713.42	1047694.48	3		547	720636.30	1047651.82	8	
474	720708.72	1047693.10	3		548	720635.80	1047651.48	8	
475	720709.38	1047692.80	3		549	720617.68	1047636.17	3	
476	720707.01	1047692.02	3		550	720618.08	1047635.73	3	
477	720707.37	1047691.54	3		551	720613.74	1047632.65	3	
478	720705.90	1047690.84	3		552	720614.12	1047632.19	3	
479	720706.12	1047690.36	3		553	720607.87	1047628.26	3	
480	720705.36	1047691.01	3		554	720608.23	1047627.78	3	
481	720705.05	1047691.43	3		555	720604.53	1047626.07	3	
482	720705.01	1047690.46	3		556	720605.57	1047625.90	3	
483	720704.49	1047691.17	3		557	720602.95	1047627.26	3	
484	720704.63	1047693.15	3		558	720604.15	1047625.60	3	
485	720704.08	1047692.90	3		559	720602.45	1047626.89	3	
486	720705.40	1047690.00	3		560	720602.17	1047624.15	3	
487	720705.04	1047689.72	3		561	720602.51	1047623.67	3	
488	720695.92	1047684.22	3		562	720597.62	1047621.02	3	
489	720696.20	1047683.55	3		563	720597.98	1047620.54	3	
490	720693.23	1047687.91	3		564	720593.94	1047618.27	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

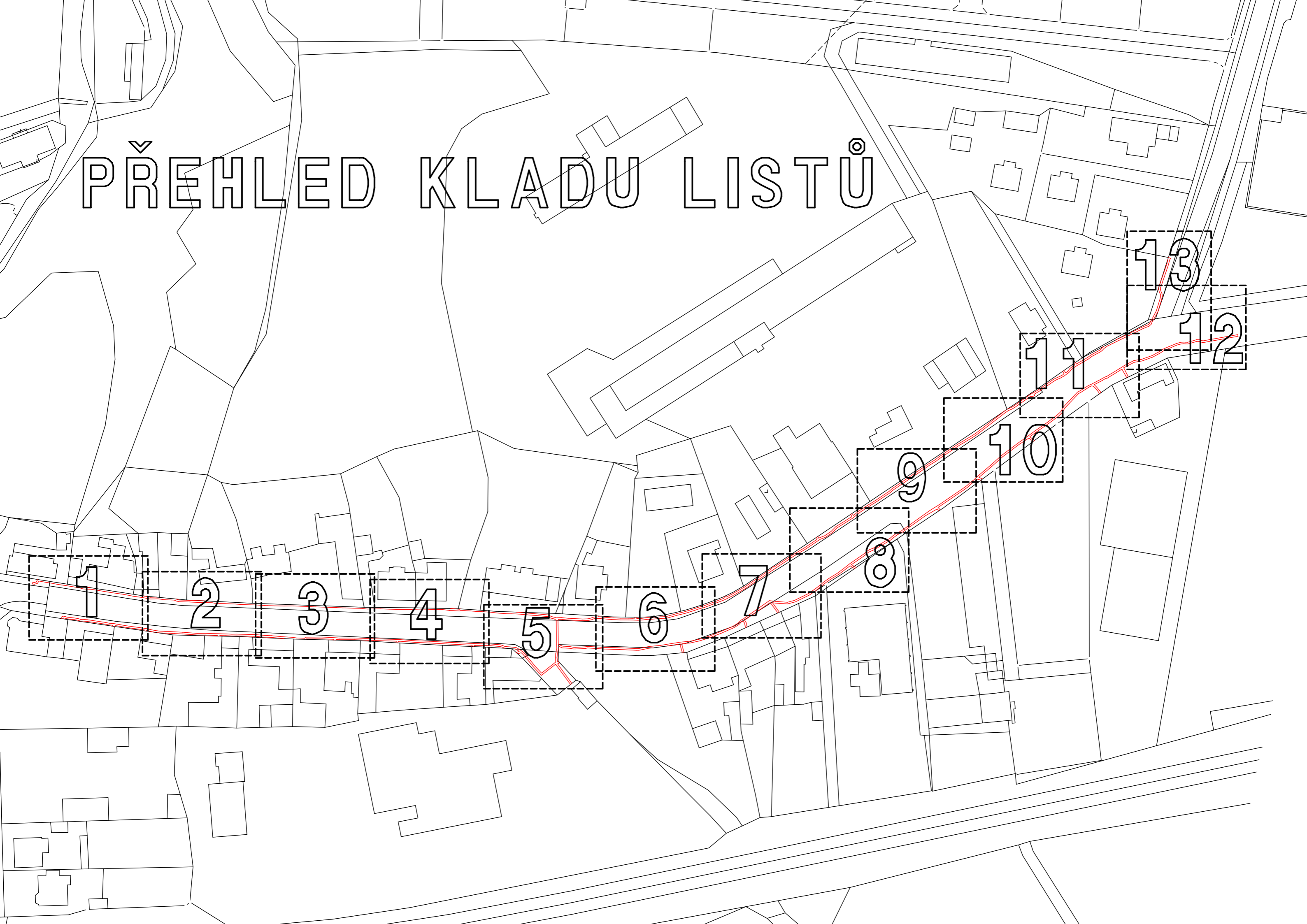
Číslo	bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
565	720594.34	1047617.81	3		
566	720592.69	1047617.02	3		
567	720593.17	1047616.66	3		
568	720591.81	1047615.46	3		
569	720592.29	1047615.10	3		
570	720586.91	1047610.31	3		
571	720587.29	1047609.83	3		
572	720586.01	1047609.83	3		
573	720586.31	1047609.31	3		
574	720583.01	1047607.92	3		
575	720583.27	1047607.38	3		
576	720582.32	1047607.66	3		
577	720582.48	1047607.08	3		
578	720581.71	1047607.72	3		
579	720581.00	1047608.42	3		
580	720581.39	1047607.19	3		
581	720580.56	1047608.02	3		
582	720579.82	1047609.84	3		
583	720579.28	1047609.56	3		
584	720579.63	1047610.48	3		
585	720579.12	1047610.12	3		
586	720578.61	1047605.75	3		
587	720578.91	1047605.23	3		
588	720577.46	1047605.07	3		
589	720577.70	1047604.51	3		
590	720576.78	1047604.87	3		
591	720577.02	1047604.31	3		
592	720571.61	1047601.71	3		
593	720572.41	1047601.50	3		
594	720569.88	1047604.76	3		
595	720570.97	1047601.23	3		
596	720569.34	1047604.49	3		
597	720570.86	1047600.50	3		
598	720567.25	1047599.30	3		
599	720567.45	1047598.72	3		
600	720565.52	1047598.96	3		
601	720565.62	1047598.36	3		
602	720564.50	1047598.83	3		
603	720564.64	1047598.25	3		
604	720560.72	1047597.45	3		
605	720560.96	1047596.91	3		
606	720558.27	1047596.13	3		
607	720558.57	1047595.61	3		
608	720556.87	1047595.22	3		
609	720557.17	1047594.70	3		
610	720555.92	1047594.78	3		
611	720556.16	1047594.24	3		
612	720552.21	1047593.22	3		
613	720552.41	1047592.66	3		
614	720550.73	1047592.79	3		
615	720550.83	1047592.19	3		
616	720549.76	1047592.73	3		
617	720549.76	1047592.13	3		
618	720549.20	1047592.77	3		
619	720549.18	1047592.17	3		
620	720548.29	1047592.79	3		
621	720548.37	1047592.19	3		
622	720545.15	1047591.89	3		
623	720545.23	1047591.29	3		
624	720544.09	1047591.91	3		
625	720543.97	1047591.31	3		
626	720543.18	1047592.29	3		
627	720543.00	1047591.71	3		
628	720542.97	1047592.34	3		
629	720530.54	1047590.09	3		
630	720530.65	1047589.50	3		
631	720950.64	1047677.29	3		
632	720560.51	1047584.31	3		
633	720560.33	1047584.00	3		
634	720561.08	1047584.12	3		
635	720666.25	1047671.42	8		
636	720666.81	1047671.77	8		
637	720771.01	1047701.68	3		
638	720771.61	1047701.64	3		

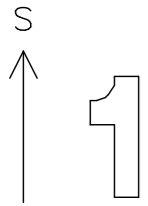
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo	bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
639	720782.06	1047703.11	3		
640	720782.59	1047703.39	3		
641	720771.54	1047690.81	3		
642	720770.94	1047690.83	3		
643	720771.47	1047696.81	3		
644	720770.87	1047696.83	3		

PŘEHLED KLADU LISTŮ

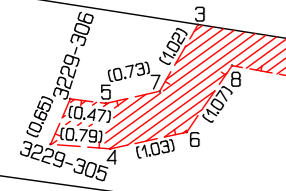




204

206

207



248/7

3057-50

328-14

248/13

328-2

328-3

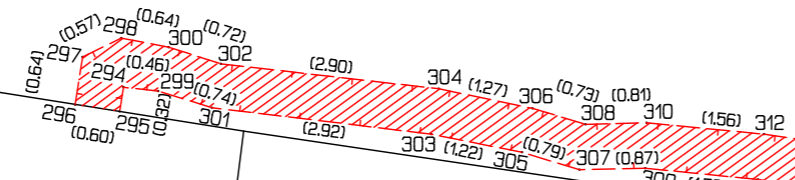
248/5

248/1

248/8

269

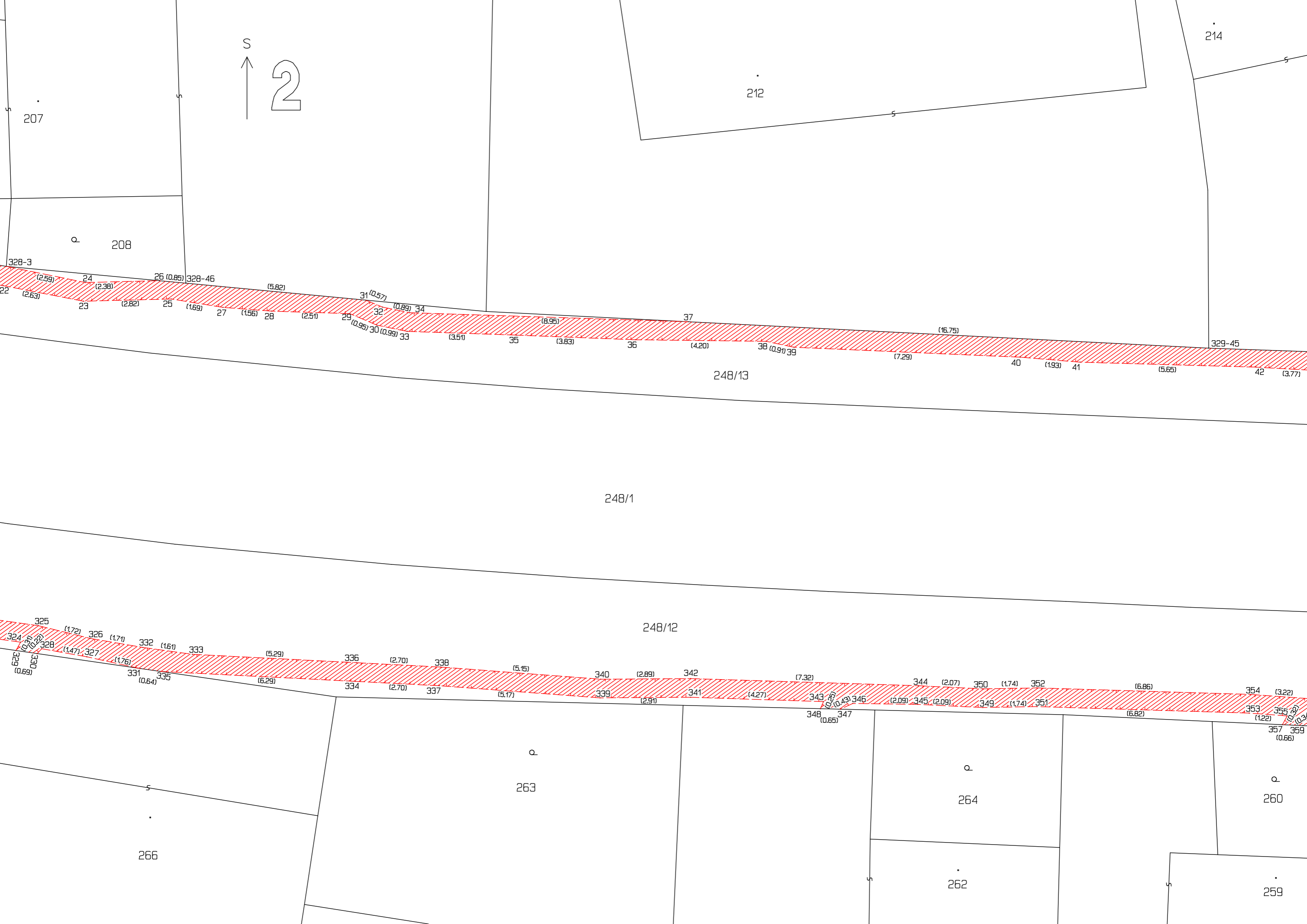
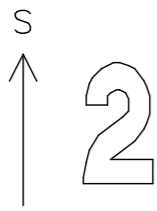
248/12



268

267





207

212

214

208

248/13

248/1

248/12

263

264

266

262

260

259

328-3

328-46

329-45

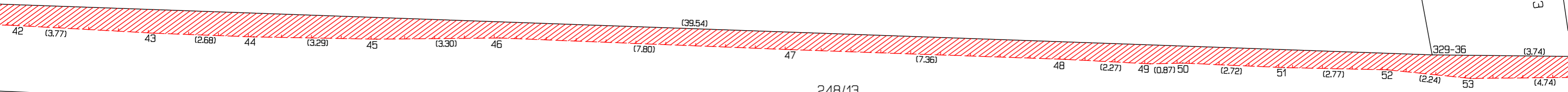
22 (2.59) 23 (2.38) 24 (2.38) 25 (1.69) 26 (0.85) 27 (1.56) 28 (2.51) 29 (0.95) 30 (0.99) 31 (0.57) 32 (0.89) 33 (3.51) 34 (6.95) 35 (3.83) 36 (4.20) 37 (16.75) 38 (0.91) 39 (7.29) 40 (1.93) 41 (5.65) 42 (3.77)

324 (0.71) 325 (1.72) 326 (1.71) 327 (1.47) 328 (1.76) 329 (0.69) 330 (0.64) 331 (0.64) 332 (1.61) 333 (5.29) 334 (2.70) 335 (6.29) 336 (2.70) 337 (5.17) 338 (5.15) 339 (2.91) 340 (2.89) 341 (4.27) 342 (7.32) 343 (0.43) 344 (2.07) 345 (2.09) 346 (2.09) 347 (0.65) 348 (0.65) 349 (1.74) 350 (1.74) 351 (6.86) 352 (6.82) 353 (1.22) 354 (3.22) 355 (0.13) 356 (0.13) 357 (0.66) 358 (0.66) 359 (0.66)

S
↑
3

214

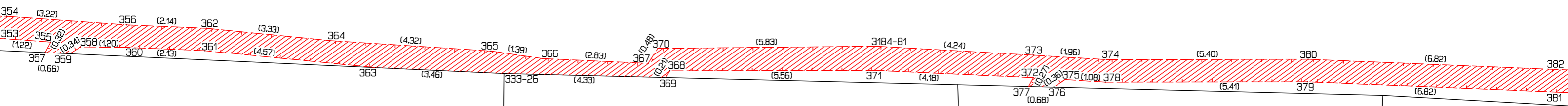
216/3



248/13

248/1

248/12



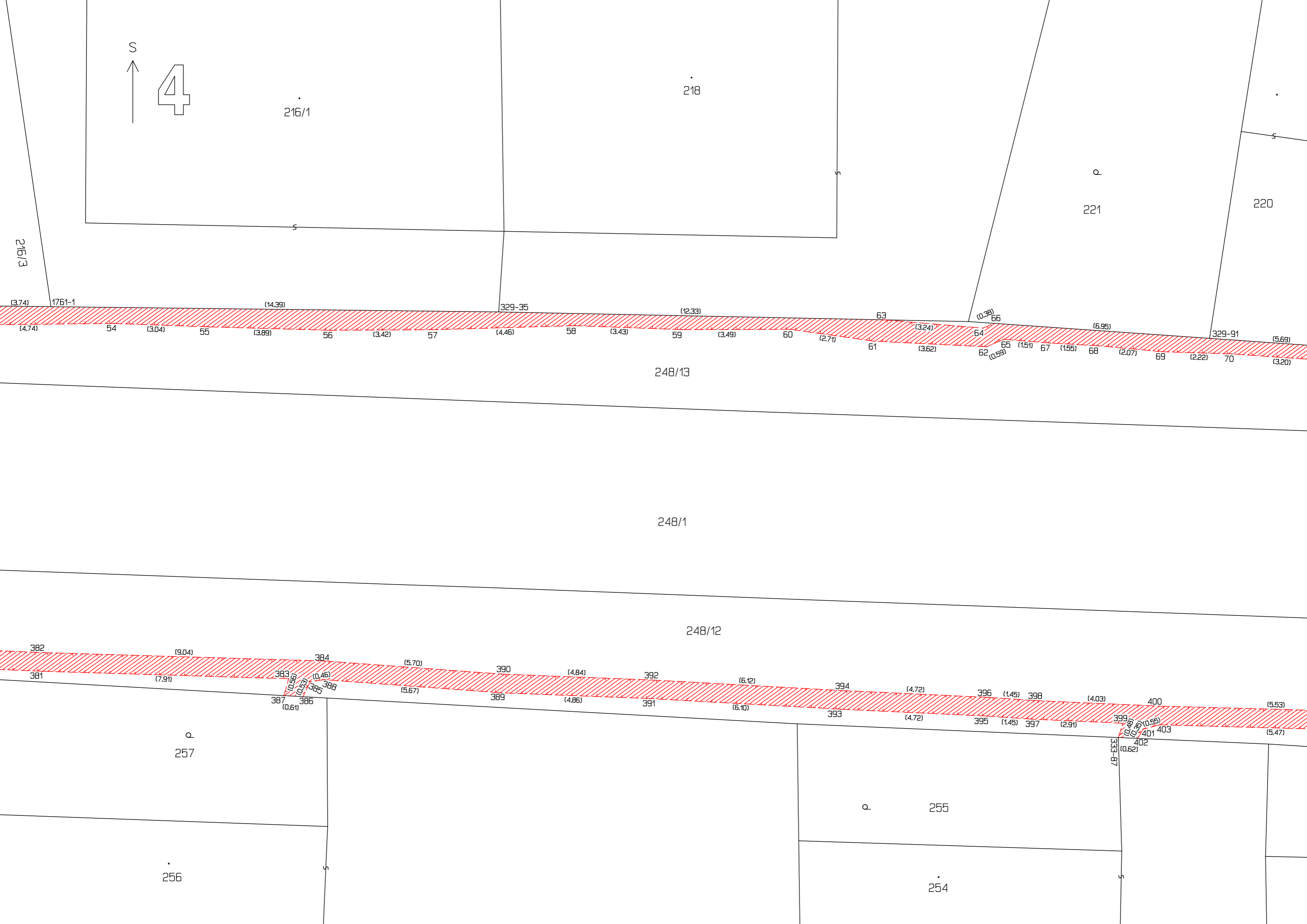
260

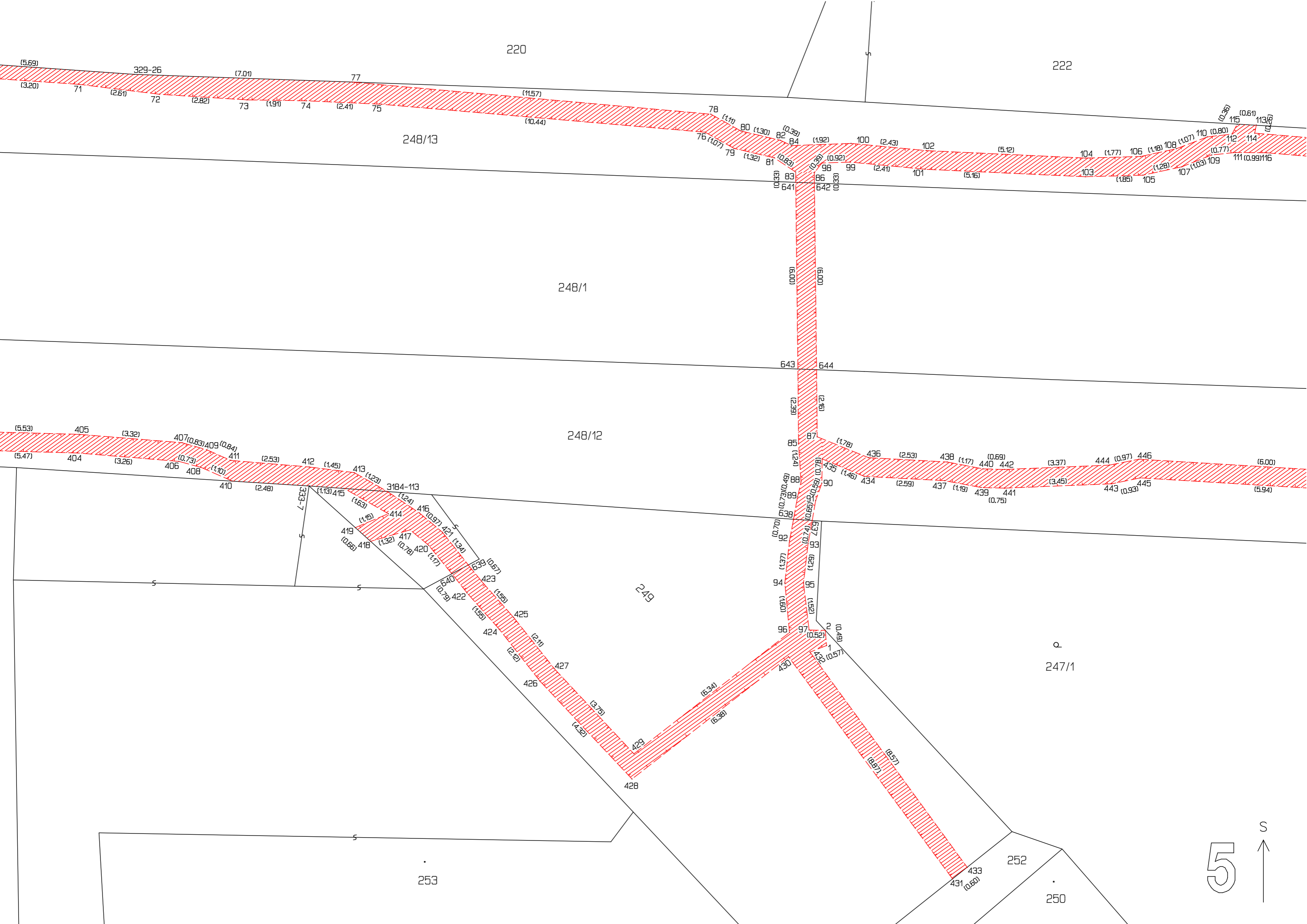
259

257

258

256





220

222

248/13

248/1

248/12

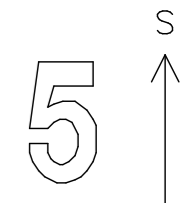
249

247/1

253

252

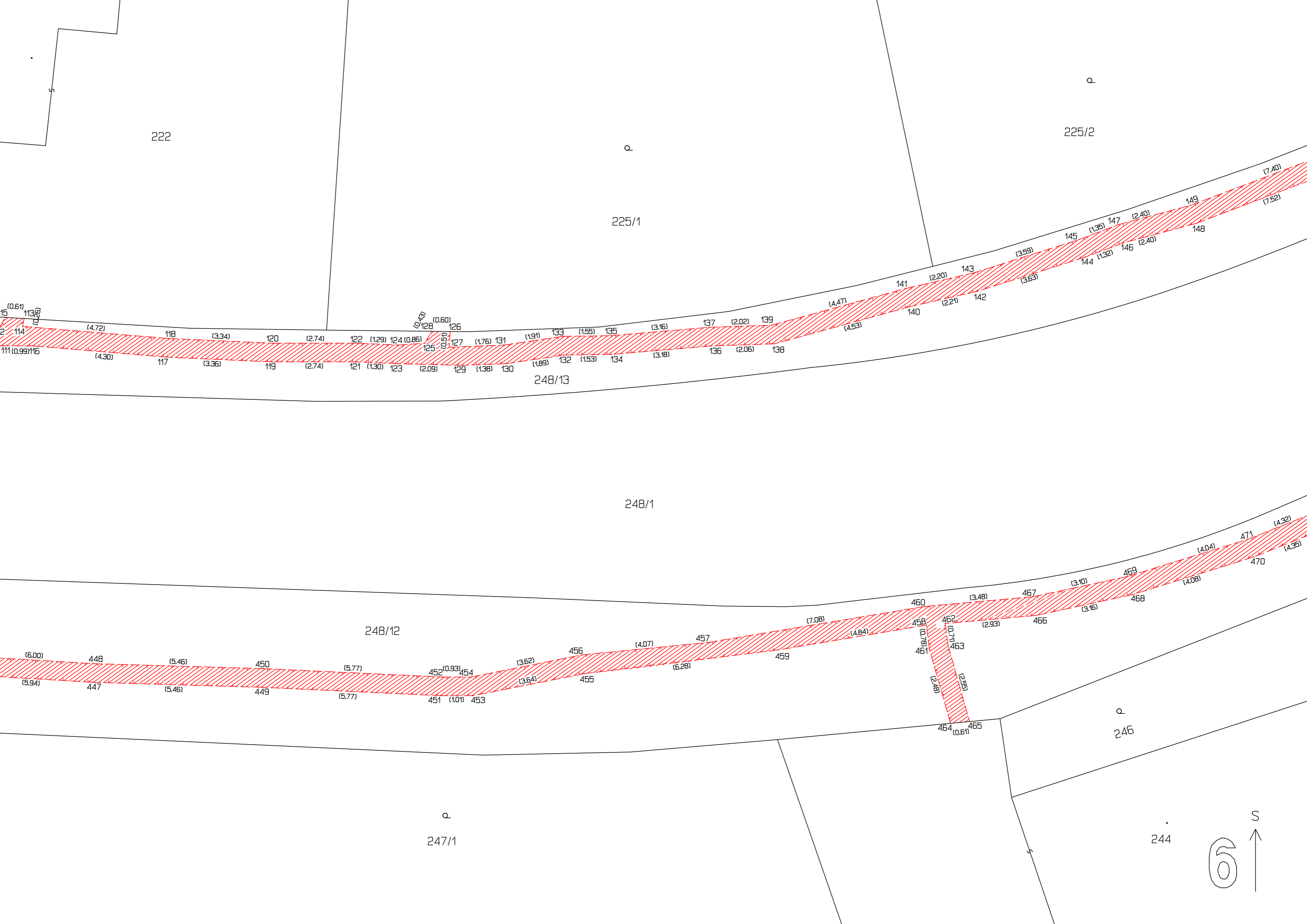
250



(5.69) 329-26 (7.01) 77 (11.57) 78 (1.17) 80 (1.30) 82 (0.39) 84 (1.92) 100 (2.43) 102 (5.12) 104 (1.77) 106 (1.18) 108 (1.07) 110 (0.80) 112 (0.77) 114 (0.36) 115 (0.61) 113 (0.61) 116 (3.20) 71 (2.61) 72 (2.82) 73 (1.91) 74 (2.41) 75 (10.44) 76 (1.07) 79 (1.32) 81 (0.63) 83 (0.92) 86 (0.33) 87 (0.38) 88 (0.38) 98 (2.41) 99 (5.16) 101 (1.28) 103 (1.85) 105 (1.03) 107 (1.07) 109 (0.99) 111 (0.99) 116

(5.53) 405 (3.32) 407 (0.83) 409 (0.84) 411 (2.53) 412 (1.45) 413 (1.23) 3184-113 (1.24) 416 (0.97) 421 (1.24) (1.63) 414 (1.75) 415 (1.63) 417 (1.32) 418 (0.55) 419 (0.78) 420 (1.17) 422 (0.79) 423 (1.55) 424 (1.55) 425 (2.11) 426 (2.12) 427 (3.78) 429 (4.32) 428 (6.34) 430 (6.36) (0.70) 85 (1.24) 87 (1.78) 88 (0.49) 89 (0.69) 90 (1.46) 435 (1.46) 436 (2.53) 437 (1.19) 438 (1.17) 439 (0.75) 440 (0.69) 441 (0.75) 442 (3.37) 443 (0.93) 444 (0.97) 445 (3.45) 446 (6.00) 447 (5.94)

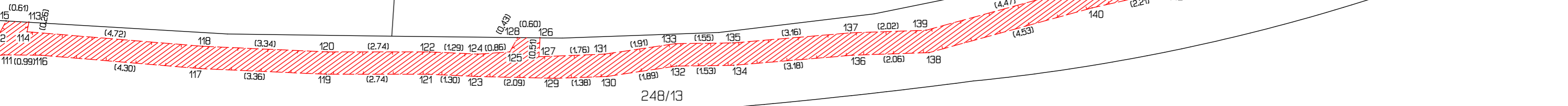
(5.47) 404 (3.26) 406 (1.10) 408 (2.48) 410 (2.48) 333-7 (1.13) 415 (1.13) 416 (0.97) 417 (0.78) 418 (0.78) 419 (0.55) 420 (1.17) 421 (1.24) 422 (0.79) 423 (1.55) 424 (1.55) 425 (2.11) 426 (2.12) 427 (3.78) 428 (4.32) 429 (6.34) 430 (6.36) 431 (0.57) 432 (0.49) 433 (0.60) 434 (1.46) 435 (1.46) 436 (2.53) 437 (1.19) 438 (1.17) 439 (0.75) 440 (0.69) 441 (0.75) 442 (3.37) 443 (0.93) 444 (0.97) 445 (3.45) 446 (6.00) 447 (5.94)



222

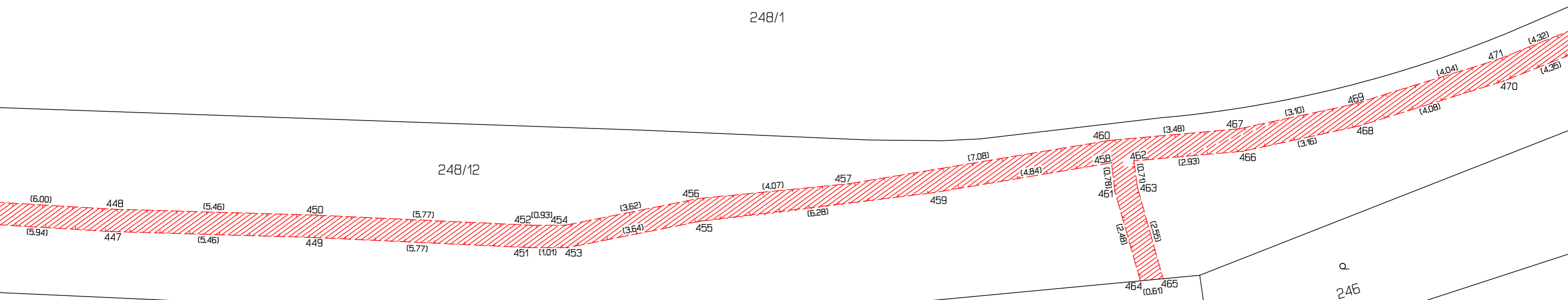
225/2

225/1



248/13

248/1

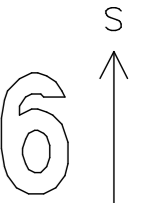


248/12

246

247/1

244



225/3

229

248/13

248/1

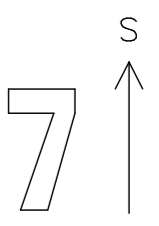
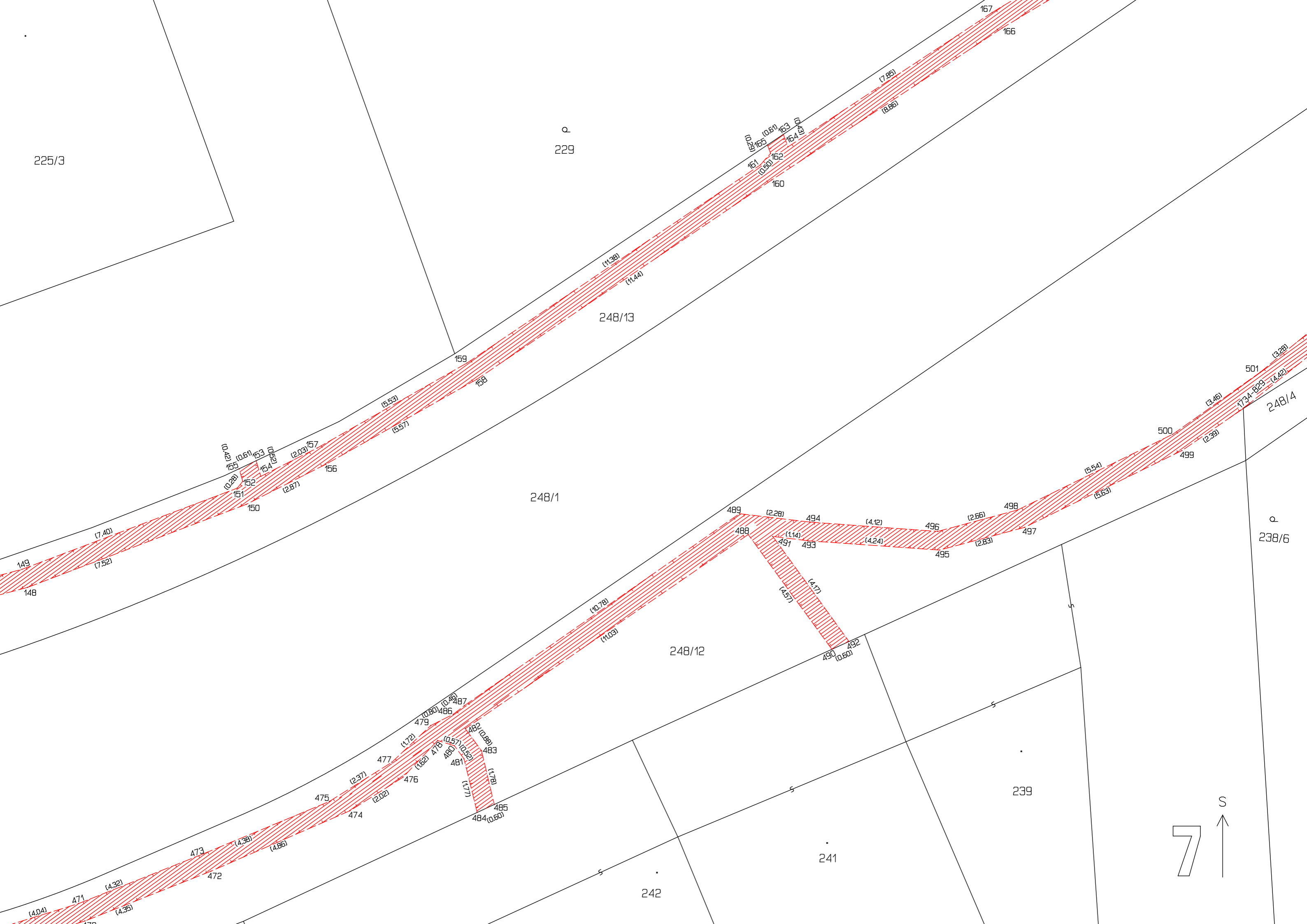
248/12

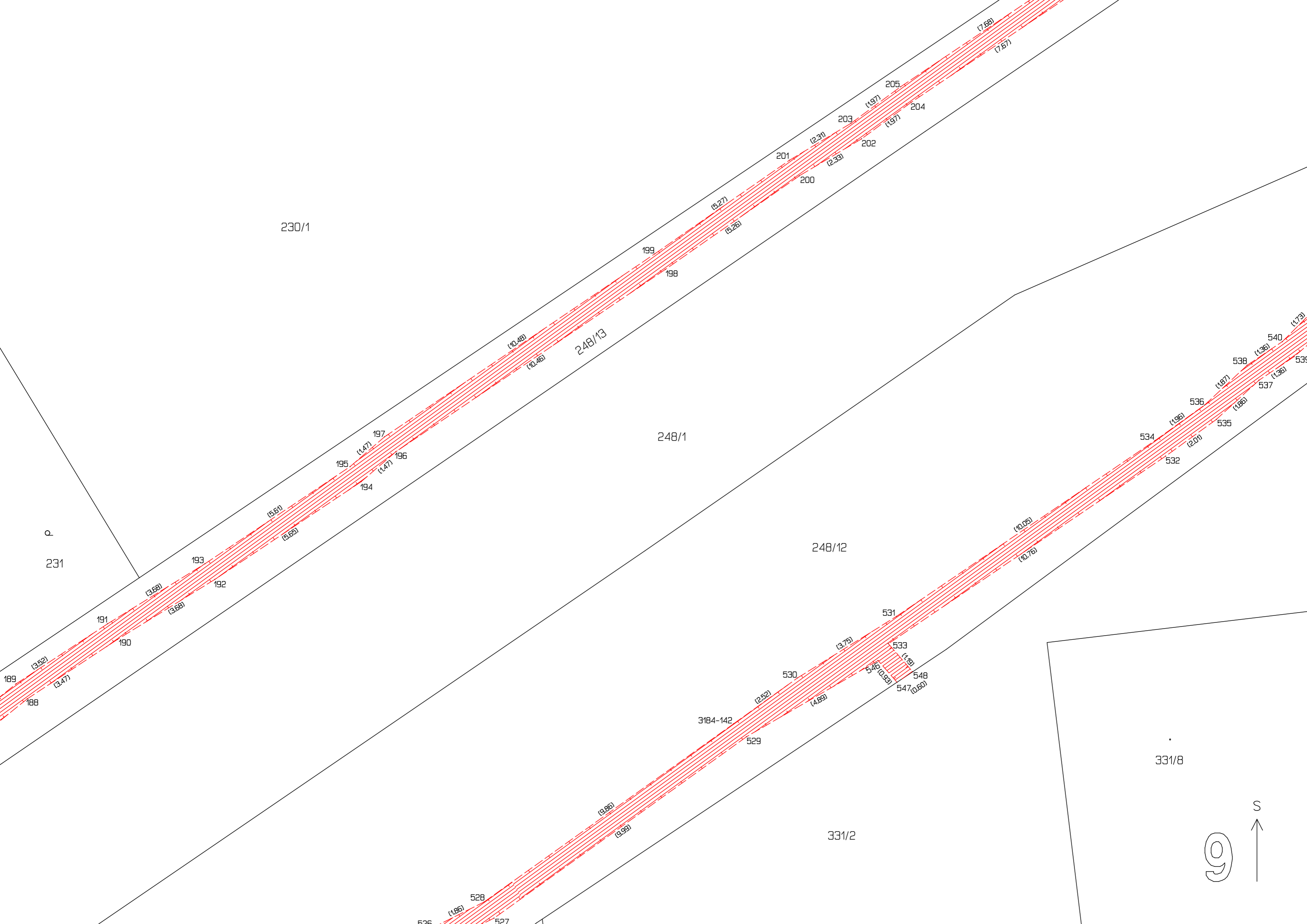
238/6

239

241

242





230/1

231

248/13

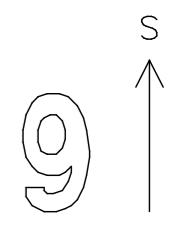
248/1

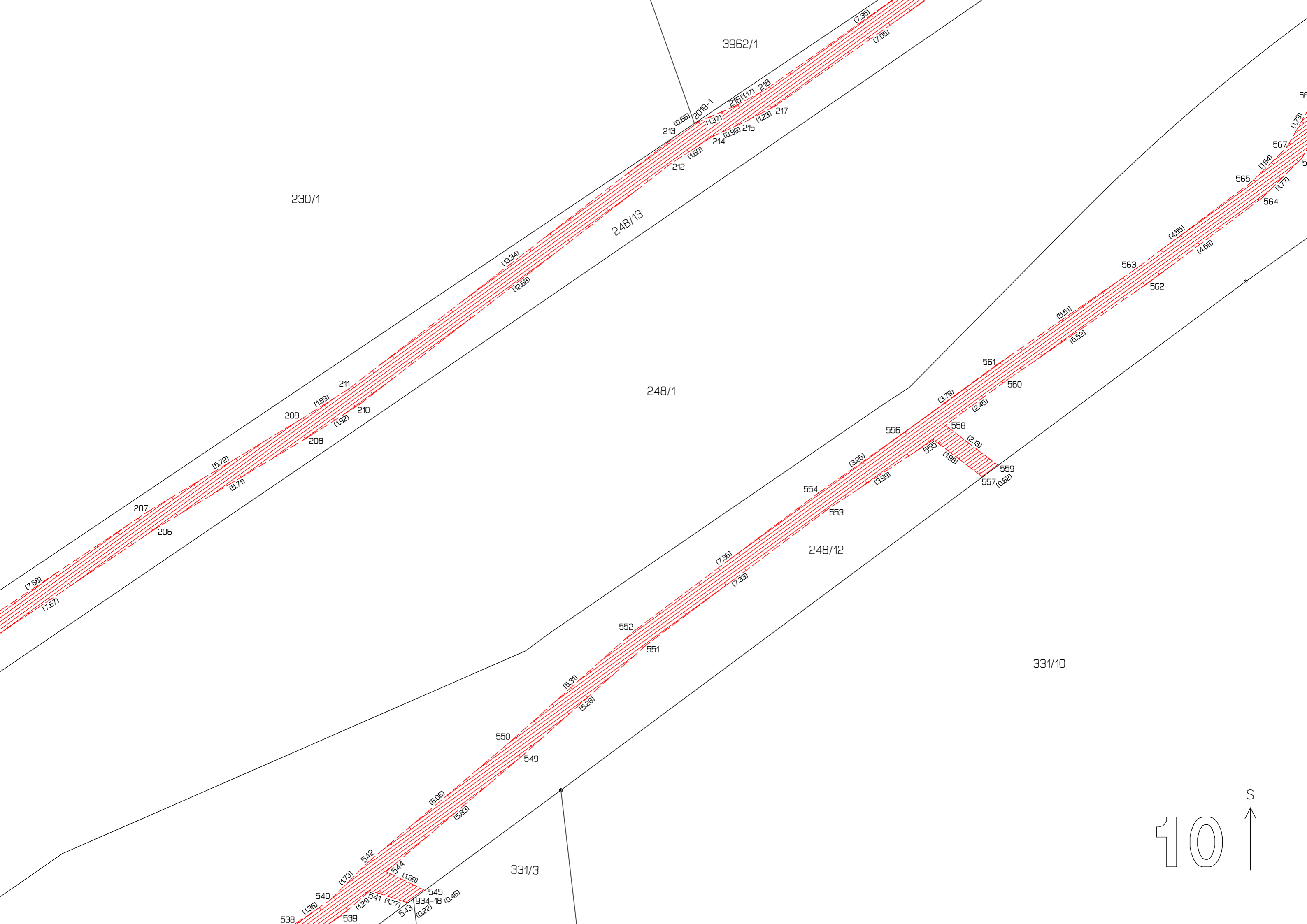
248/12

3184-142

331/2

331/8





10 ↑ S

3962/3

3971/6

3962/2

3962/1

248/1

248/3

248/13

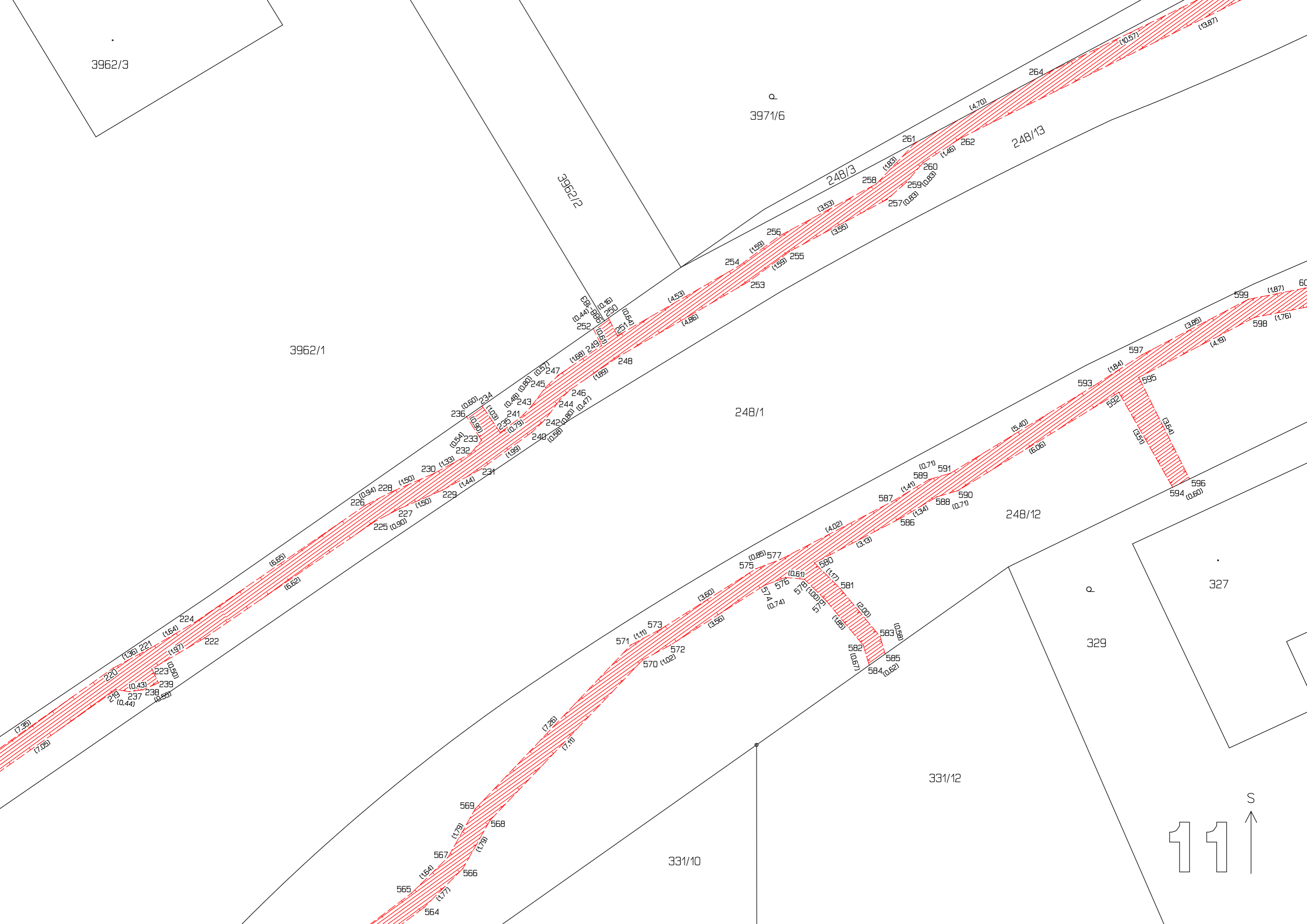
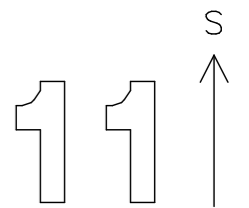
248/12

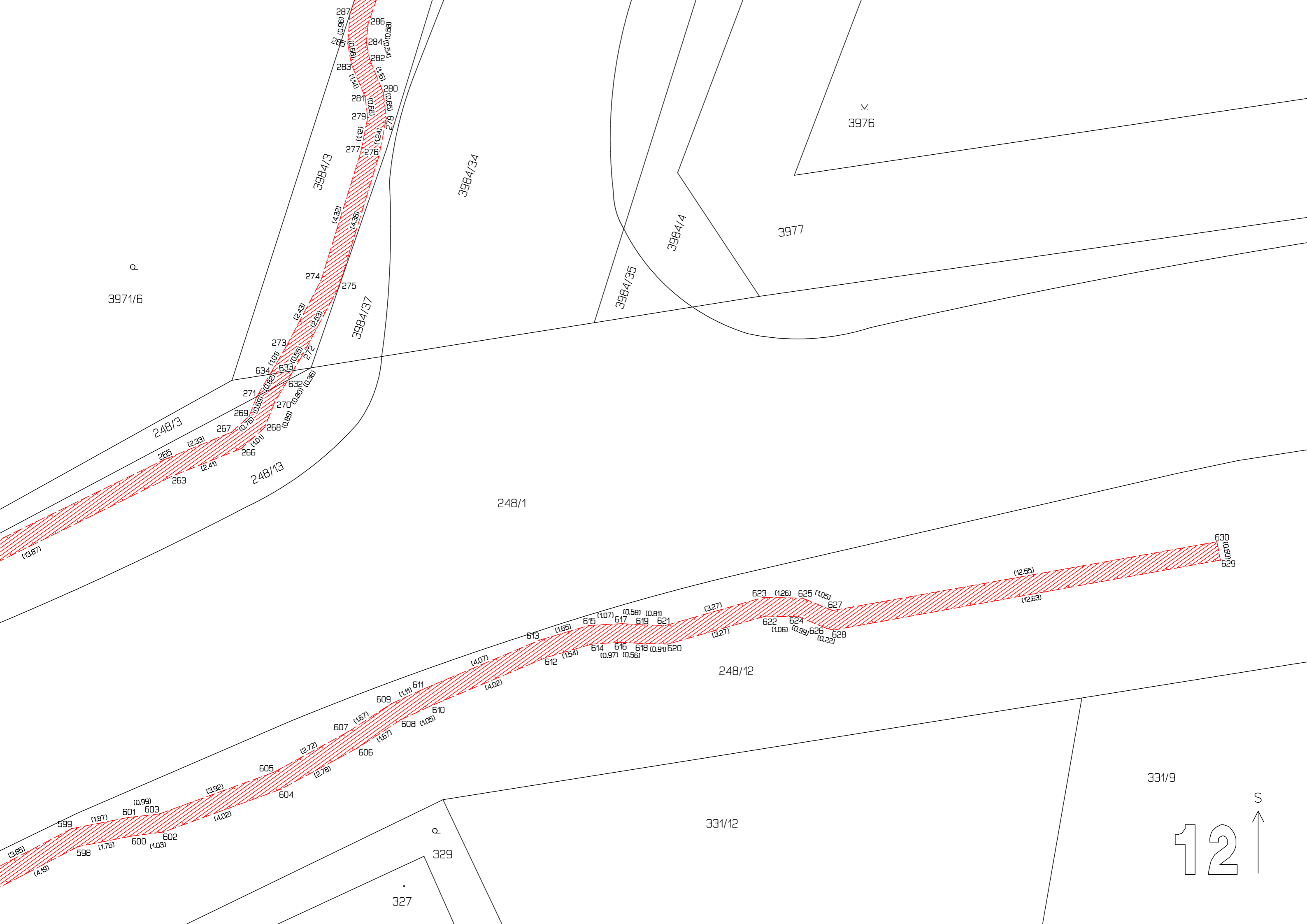
331/12

331/10

327

329





3971/6

3976

3977

3984/34

3984/4

3984/35

3984/3

3984/37

248/3

248/13

248/1

248/12

331/9

331/12

329

327

12 ↑ S

(13.87)

265 (2.33)

263 (2.41)

266 (1.01)

267 (0.76)

268 (0.89)

269 (0.89)

270 (0.80)

271 (0.82)

272 (2.53)

273 (1.01)

274 (2.40)

275 (4.32)

276 (4.38)

277 (1.12)

278 (1.24)

279 (1.12)

280 (1.14)

281 (1.14)

282 (1.14)

283 (1.14)

284 (1.14)

285 (1.14)

286 (1.14)

287 (1.14)

(3.85)

599 (1.87)

601 (0.99)

603 (1.03)

602 (4.02)

604 (3.92)

605 (2.72)

606 (2.78)

607 (1.67)

608 (1.05)

609 (1.10)

610 (4.02)

611 (4.07)

612 (1.54)

613 (1.65)

614 (0.97)

615 (1.07)

616 (0.58)

617 (0.81)

618 (0.91)

619 (0.56)

620 (3.27)

621 (3.27)

622 (1.06)

623 (1.26)

624 (0.99)

625 (1.05)

626 (0.22)

627 (12.63)

628 (12.55)

629 (12.55)

630 (12.55)

631 (12.55)

S ↑ 13

o

3971/5

988-133 (0.88) 293 (0.82) 291 (2.07) 289 (2.48) 288

3984/1

287 (0.96) 286 (0.98) 285 (0.99) 284 (0.58) 282 (0.50) 281 (0.99) 280 (0.99) 278 (0.80) 277 (1.24) 276 (1.32) 275 (4.38) 274 (2.43) 273 (1.09) 272 (2.93) 271 (0.89) 270 (0.90) 269 (0.69) 268 (0.76) 267 (1.09) 266 (1.09) 265 (2.38) 264 (2.41) 263 (1.09) 262 (1.09) 261 (0.69) 260 (0.69) 259 (0.69) 258 (0.69) 257 (0.69) 256 (0.69) 255 (0.69) 254 (0.69) 253 (0.69) 252 (0.69) 251 (0.69) 250 (0.69) 249 (0.69) 248 (0.69) 247 (0.69) 246 (0.69) 245 (0.69) 244 (0.69) 243 (0.69) 242 (0.69) 241 (0.69) 240 (0.69) 239 (0.69) 238 (0.69) 237 (0.69) 236 (0.69) 235 (0.69) 234 (0.69) 233 (0.69) 232 (0.69) 231 (0.69) 230 (0.69) 229 (0.69) 228 (0.69) 227 (0.69) 226 (0.69) 225 (0.69) 224 (0.69) 223 (0.69) 222 (0.69) 221 (0.69) 220 (0.69) 219 (0.69) 218 (0.69) 217 (0.69) 216 (0.69) 215 (0.69) 214 (0.69) 213 (0.69) 212 (0.69) 211 (0.69) 210 (0.69) 209 (0.69) 208 (0.69) 207 (0.69) 206 (0.69) 205 (0.69) 204 (0.69) 203 (0.69) 202 (0.69) 201 (0.69) 200 (0.69) 199 (0.69) 198 (0.69) 197 (0.69) 196 (0.69) 195 (0.69) 194 (0.69) 193 (0.69) 192 (0.69) 191 (0.69) 190 (0.69) 189 (0.69) 188 (0.69) 187 (0.69) 186 (0.69) 185 (0.69) 184 (0.69) 183 (0.69) 182 (0.69) 181 (0.69) 180 (0.69) 179 (0.69) 178 (0.69) 177 (0.69) 176 (0.69) 175 (0.69) 174 (0.69) 173 (0.69) 172 (0.69) 171 (0.69) 170 (0.69) 169 (0.69) 168 (0.69) 167 (0.69) 166 (0.69) 165 (0.69) 164 (0.69) 163 (0.69) 162 (0.69) 161 (0.69) 160 (0.69) 159 (0.69) 158 (0.69) 157 (0.69) 156 (0.69) 155 (0.69) 154 (0.69) 153 (0.69) 152 (0.69) 151 (0.69) 150 (0.69) 149 (0.69) 148 (0.69) 147 (0.69) 146 (0.69) 145 (0.69) 144 (0.69) 143 (0.69) 142 (0.69) 141 (0.69) 140 (0.69) 139 (0.69) 138 (0.69) 137 (0.69) 136 (0.69) 135 (0.69) 134 (0.69) 133 (0.69) 132 (0.69) 131 (0.69) 130 (0.69) 129 (0.69) 128 (0.69) 127 (0.69) 126 (0.69) 125 (0.69) 124 (0.69) 123 (0.69) 122 (0.69) 121 (0.69) 120 (0.69) 119 (0.69) 118 (0.69) 117 (0.69) 116 (0.69) 115 (0.69) 114 (0.69) 113 (0.69) 112 (0.69) 111 (0.69) 110 (0.69) 109 (0.69) 108 (0.69) 107 (0.69) 106 (0.69) 105 (0.69) 104 (0.69) 103 (0.69) 102 (0.69) 101 (0.69) 100 (0.69) 99 (0.69) 98 (0.69) 97 (0.69) 96 (0.69) 95 (0.69) 94 (0.69) 93 (0.69) 92 (0.69) 91 (0.69) 90 (0.69) 89 (0.69) 88 (0.69) 87 (0.69) 86 (0.69) 85 (0.69) 84 (0.69) 83 (0.69) 82 (0.69) 81 (0.69) 80 (0.69) 79 (0.69) 78 (0.69) 77 (0.69) 76 (0.69) 75 (0.69) 74 (0.69) 73 (0.69) 72 (0.69) 71 (0.69) 70 (0.69) 69 (0.69) 68 (0.69) 67 (0.69) 66 (0.69) 65 (0.69) 64 (0.69) 63 (0.69) 62 (0.69) 61 (0.69) 60 (0.69) 59 (0.69) 58 (0.69) 57 (0.69) 56 (0.69) 55 (0.69) 54 (0.69) 53 (0.69) 52 (0.69) 51 (0.69) 50 (0.69) 49 (0.69) 48 (0.69) 47 (0.69) 46 (0.69) 45 (0.69) 44 (0.69) 43 (0.69) 42 (0.69) 41 (0.69) 40 (0.69) 39 (0.69) 38 (0.69) 37 (0.69) 36 (0.69) 35 (0.69) 34 (0.69) 33 (0.69) 32 (0.69) 31 (0.69) 30 (0.69) 29 (0.69) 28 (0.69) 27 (0.69) 26 (0.69) 25 (0.69) 24 (0.69) 23 (0.69) 22 (0.69) 21 (0.69) 20 (0.69) 19 (0.69) 18 (0.69) 17 (0.69) 16 (0.69) 15 (0.69) 14 (0.69) 13 (0.69) 12 (0.69) 11 (0.69) 10 (0.69) 9 (0.69) 8 (0.69) 7 (0.69) 6 (0.69) 5 (0.69) 4 (0.69) 3 (0.69) 2 (0.69) 1 (0.69)

3984/3

3984/34

3984/37

3984/3

3984/34

3984/37

3971/6

o

3977

3984/4

3984/35

3976

248/1

248/13

248/13

623 (1.26) 625 (1.06) 627 (3.27) 622 (1.06) 624 (0.99) 626 (0.22) 628 (0.22)

248/12

613 (1.65) 615 (1.07) 617 (0.58) 619 (0.51) 621 (3.27) 612 (1.54) 614 (0.97) 616 (0.91) 618 (0.56) 620 (0.56)


609 (1.10) 611 (1.97) 612 (4.02) 613 (1.07) 614 (1.07) 615 (1.97) 616 (1.07) 617 (1.07) 618 (1.07) 619 (1.07) 620 (1.07) 621 (1.07) 622 (1.07) 623 (1.07) 624 (1.07) 625 (1.07) 626 (1.07) 627 (1.07) 628 (1.07)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
						ha	m ²								
362										362		10001			
367/1										367/1		2357			
392										392		10001			
421										421		10001			
496										496		10001			
534/1										534/1		10001			
534/5										534/5		10001			
534/6										534/6		10001			

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 25. června 2023 Číslo: 49/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>		
Číslo plánu: 3482-1018/2023		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-4/21		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

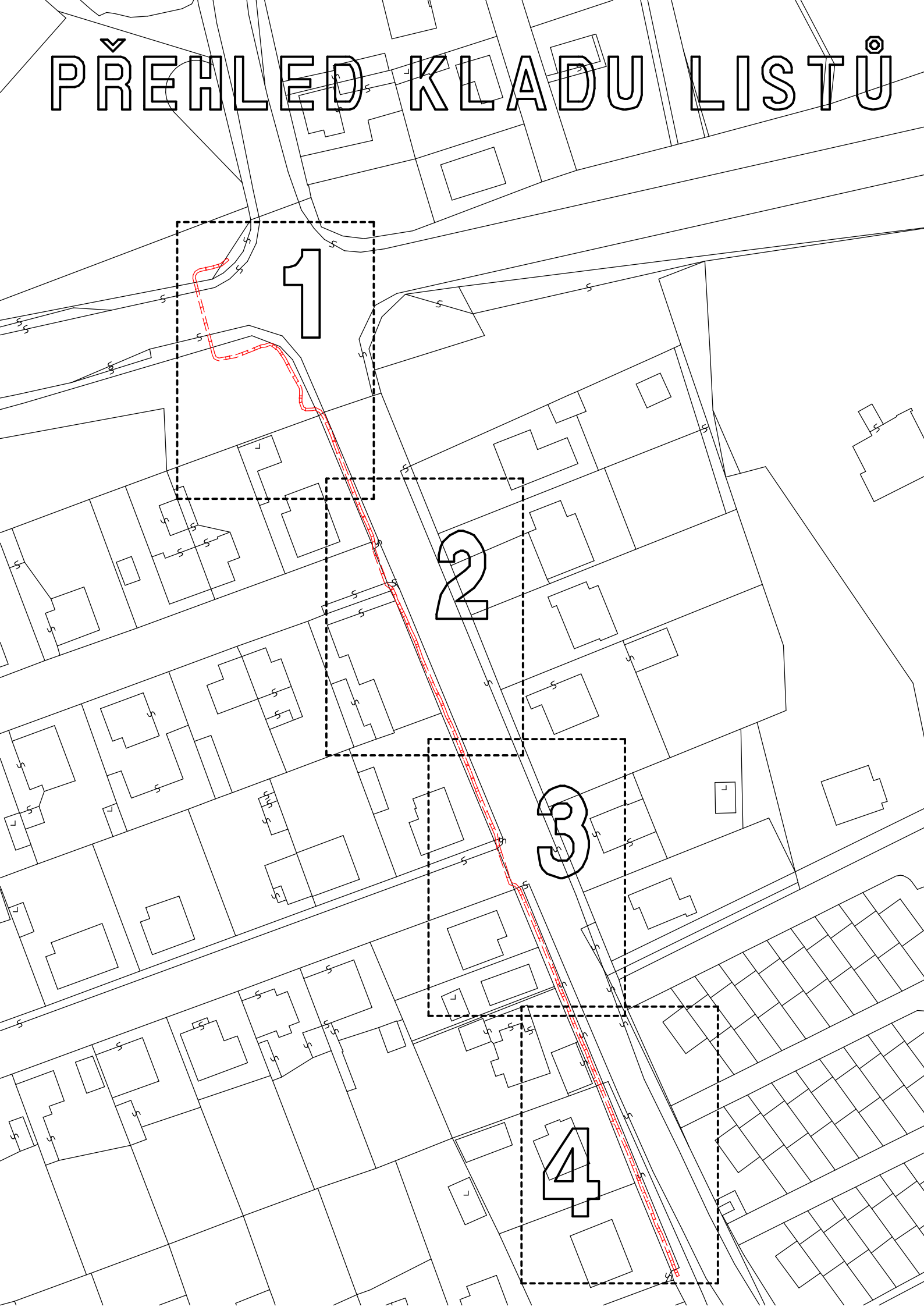
Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
450-45	720945.08	1048083.96	3		72	720944.23	1048085.56	3	
450-48	720943.22	1048088.10	3		73	720944.99	1048084.18	3	
3224-22	720960.16	1048045.70	3		74	720943.75	1048085.18	3	
1	720982.81	1048011.36	3		75	720943.52	1048087.06	3	
2	720981.34	1048010.15	3		76	720942.94	1048086.86	3	
3	720980.96	1048010.61	3		77	720942.77	1048087.71	3	
4	720982.53	1048011.90	3		78	720942.29	1048088.54	3	
5	720984.79	1048011.96	3		79	720942.12	1048090.42	3	
6	720984.63	1048012.54	3		80	720941.58	1048090.16	3	
7	720987.75	1048012.61	3		81	720941.18	1048092.24	3	
8	720987.53	1048013.17	3		82	720940.64	1048091.98	3	
9	720988.63	1048013.16	3		83	720940.15	1048094.77	3	
10	720988.19	1048013.58	3		84	720939.61	1048094.53	3	
11	720989.10	1048013.98	3		85	720939.54	1048095.99	3	
12	720988.50	1048014.14	3		86	720939.00	1048095.73	3	
13	720989.12	1048014.77	3		87	720938.92	1048097.33	3	
14	720988.52	1048014.71	3		88	720938.36	1048097.11	3	
15	720984.77	1048032.01	3		89	720938.12	1048099.58	3	
16	720984.19	1048031.81	3		90	720937.56	1048099.40	3	
17	720984.36	1048032.98	3		91	720937.88	1048100.35	3	
18	720983.88	1048032.56	3		92	720937.32	1048100.17	3	
19	720983.75	1048033.35	3		93	720937.50	1048101.44	3	
20	720983.20	1048032.88	3		94	720936.94	1048101.22	3	
21	720983.22	1048033.50	3		95	720934.58	1048108.25	3	
22	720979.25	1048032.74	3		96	720934.04	1048107.99	3	
23	720979.41	1048032.16	3		97	720933.34	1048110.67	3	
24	720975.16	1048031.13	3		98	720932.80	1048110.41	3	
25	720975.38	1048030.57	3		99	720932.36	1048113.08	3	
26	720973.61	1048030.49	3		100	720931.80	1048112.86	3	
27	720973.77	1048029.91	3		101	720931.87	1048114.47	3	
28	720971.41	1048030.05	3		102	720931.31	1048114.23	3	
29	720971.29	1048029.51	3		103	720930.80	1048116.51	3	
30	720969.95	1048031.10	3		104	720930.26	1048116.25	3	
31	720969.51	1048030.68	3		105	720929.04	1048120.89	3	
32	720968.60	1048033.13	3		106	720928.48	1048120.67	3	
33	720968.08	1048032.83	3		107	720927.84	1048124.07	3	
34	720967.20	1048035.82	3		108	720927.28	1048123.85	3	
35	720966.68	1048035.54	3		109	720926.55	1048127.14	3	
36	720965.02	1048039.78	3		110	720925.99	1048126.92	3	
37	720964.44	1048039.60	3		111	720925.48	1048130.15	3	
38	720964.94	1048040.53	3		112	720924.92	1048129.93	3	
39	720964.34	1048040.51	3		113	720924.59	1048132.37	3	
40	720965.03	1048042.95	3		114	720924.03	1048132.15	3	
41	720964.43	1048042.85	3		115	720922.34	1048137.71	3	
42	720964.45	1048044.49	3		116	720921.78	1048137.47	3	
43	720963.97	1048044.05	3		117	720920.66	1048141.46	3	
44	720963.54	1048044.90	3		118	720920.08	1048141.28	3	
45	720963.42	1048044.30	3		119	720920.27	1048143.99	3	
46	720962.04	1048044.85	3		120	720919.60	1048143.92	3	
47	720962.10	1048044.25	3		121	720920.23	1048144.46	3	
48	720961.43	1048044.74	3		122	720917.48	1048152.61	3	
49	720961.33	1048044.12	3		123	720916.86	1048152.25	3	
50	720960.44	1048045.25	3		124	720917.16	1048152.80	3	
51	720960.04	1048044.79	3		125	720916.18	1048153.11	3	
52	720959.69	1048046.35	3		126	720915.86	1048152.59	3	
53	720959.17	1048046.05	3		127	720915.42	1048153.91	3	
54	720957.89	1048050.56	3		128	720914.92	1048153.57	3	
55	720957.33	1048050.34	3		129	720914.68	1048155.50	3	
56	720957.00	1048053.15	3		130	720914.14	1048155.26	3	
57	720956.44	1048052.95	3		131	720911.26	1048163.64	3	
58	720953.46	1048062.13	3		132	720910.70	1048163.40	3	
59	720952.90	1048061.91	3		133	720907.35	1048173.13	3	
60	720951.38	1048067.68	3		134	720906.79	1048172.91	3	
61	720950.82	1048067.44	3		135	720906.01	1048176.90	3	
62	720949.99	1048070.58	3		136	720905.45	1048176.68	3	
63	720949.45	1048070.34	3		137	720905.04	1048178.99	3	
64	720948.78	1048073.37	3		138	720904.48	1048178.77	3	
65	720948.20	1048073.17	3		139	720903.60	1048183.05	3	
66	720948.40	1048074.97	3		140	720903.04	1048182.83	3	
67	720947.80	1048074.91	3		141	720901.06	1048189.06	3	
68	720948.40	1048076.48	3		142	720900.52	1048188.80	3	
69	720947.80	1048076.28	3		143	720900.25	1048190.69	3	
70	720945.91	1048083.44	3		144	720899.69	1048190.45	3	
71	720945.46	1048084.58	3		145	720899.20	1048193.49	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

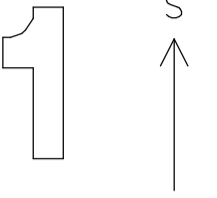
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
146	720898.64	1048193.27	3	
147	720897.89	1048196.61	3	
148	720897.19	1048196.72	3	
149	720898.34	1048197.00	3	
150	720897.64	1048197.22	3	
151	720898.10	1048197.58	3	
152	720894.42	1048204.97	3	
153	720893.86	1048204.75	3	
154	720893.78	1048206.61	3	
155	720893.07	1048206.78	3	
156	720894.48	1048206.64	3	
157	720893.54	1048207.20	3	
158	720894.25	1048207.23	3	
159	720890.72	1048213.73	3	
160	720890.16	1048213.51	3	
161	720889.00	1048218.16	3	
162	720888.44	1048217.94	3	
163	720887.75	1048221.56	3	
164	720887.19	1048221.34	3	
165	720885.79	1048226.29	3	
166	720885.23	1048226.07	3	
167	720884.28	1048230.43	3	
168	720883.72	1048230.19	3	
169	720883.26	1048232.39	3	
170	720882.72	1048232.15	3	
171	720881.04	1048237.93	3	
172	720880.48	1048237.71	3	
173	720880.39	1048239.72	3	
174	720879.83	1048239.50	3	
175	720879.41	1048241.95	3	
176	720878.86	1048241.70	3	
177	720982.02	1048010.71	3	
178	720982.85	1048012.00	3	
179	720988.29	1048015.61	3	
180	720988.88	1048015.72	3	
181	720984.54	1048030.42	3	
182	720985.13	1048030.59	3	
183	720961.49	1048044.15	3	
184	720961.15	1048044.89	3	
185	720959.64	1048045.37	3	
186	720948.40	1048075.59	3	
187	720944.54	1048085.31	3	
188	720919.87	1048142.41	3	
189	720920.49	1048142.59	3	
190	720916.55	1048152.99	3	
191	720896.59	1048198.16	8	
192	720897.16	1048198.37	8	
193	720971.74	1048030.04	3	komora
194	720971.95	1048029.46	3	komora
195	720972.81	1048029.75	3	komora
196	720972.60	1048030.37	3	komora

PŘEHLED KLADU LISTŮ

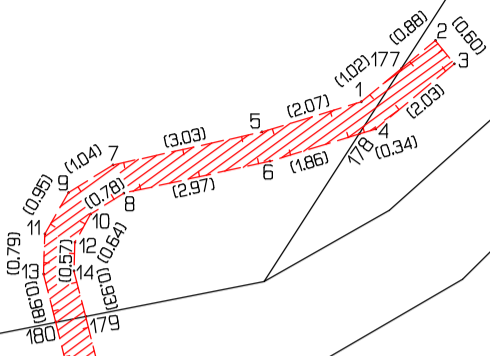


360

362

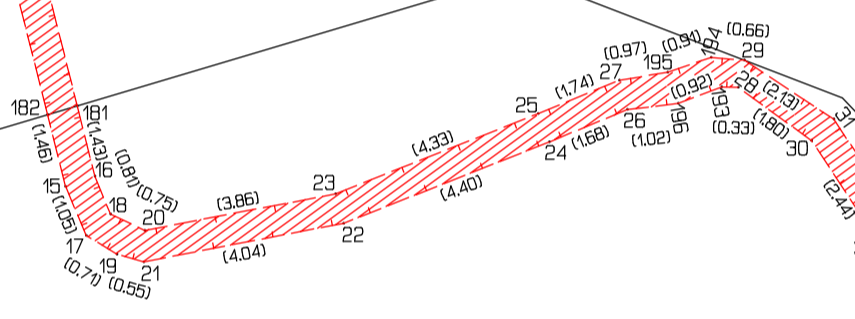


367/1

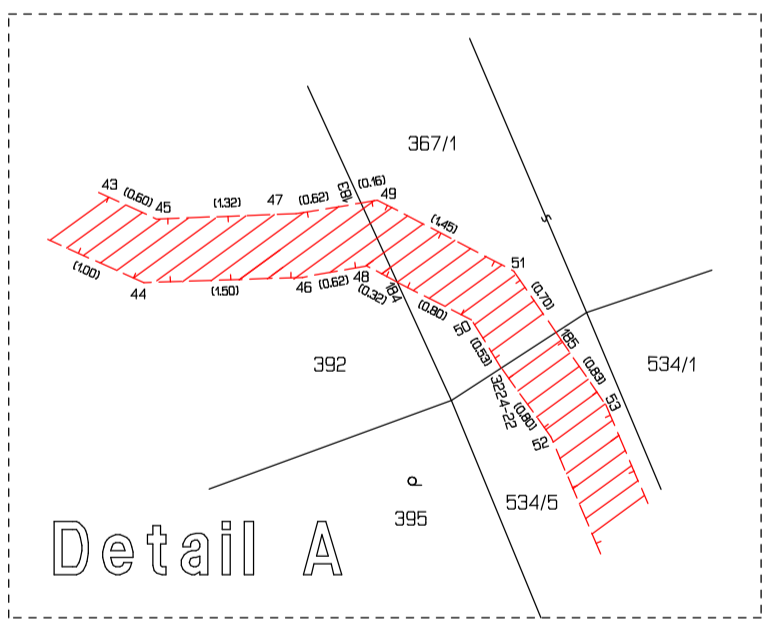


(15.34)

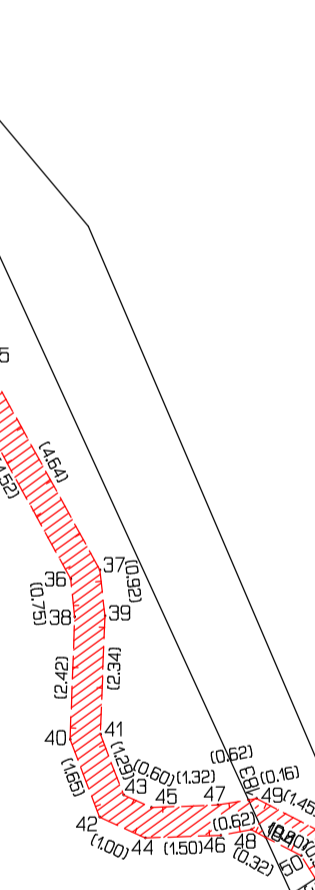
(15.28)



392



Detail A



Detail A

534/1

534/5

394

397

399

395

395

393

421

462

465

503/1

507

506

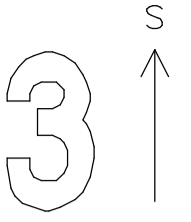
510

511

2



465



511

463

513

496

534/1

122 (0.37) 123 (1.06) 124 (0.39) 125 (1.39) 126 (1.39) 127 (1.75) 128 (1.88) 129 (1.75) 130 (0.64)

517/1

587/1

585

534/4

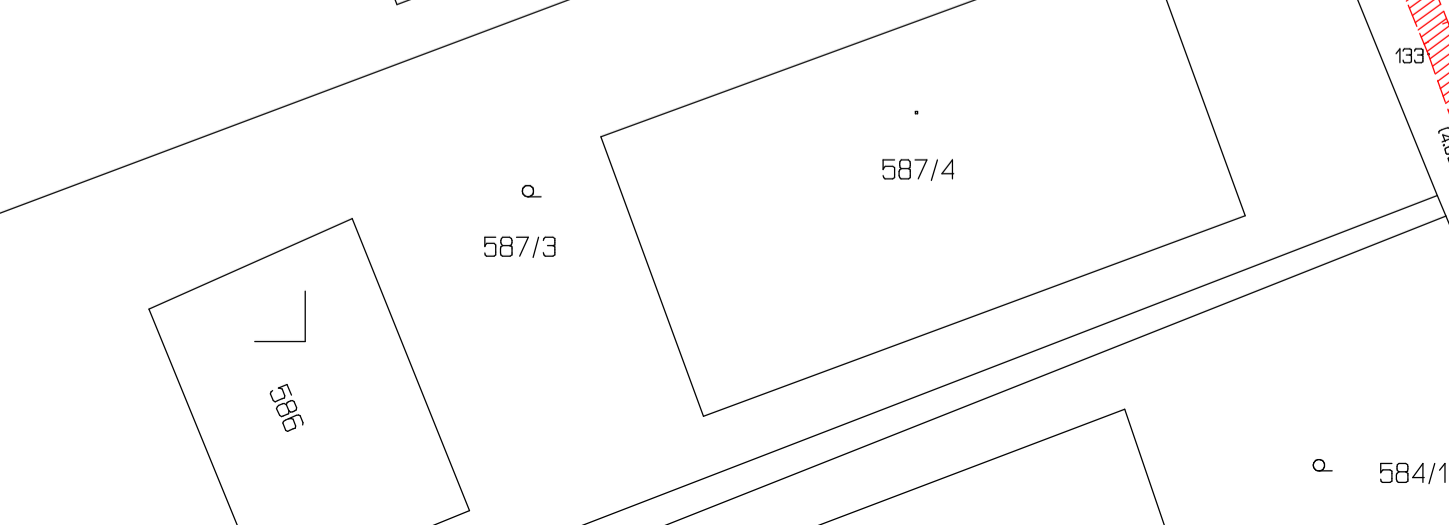
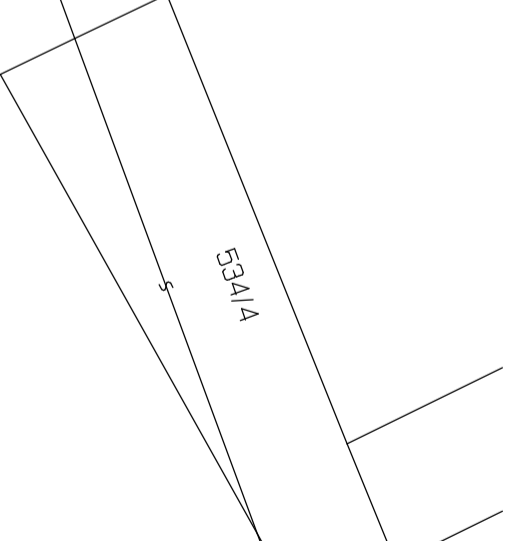
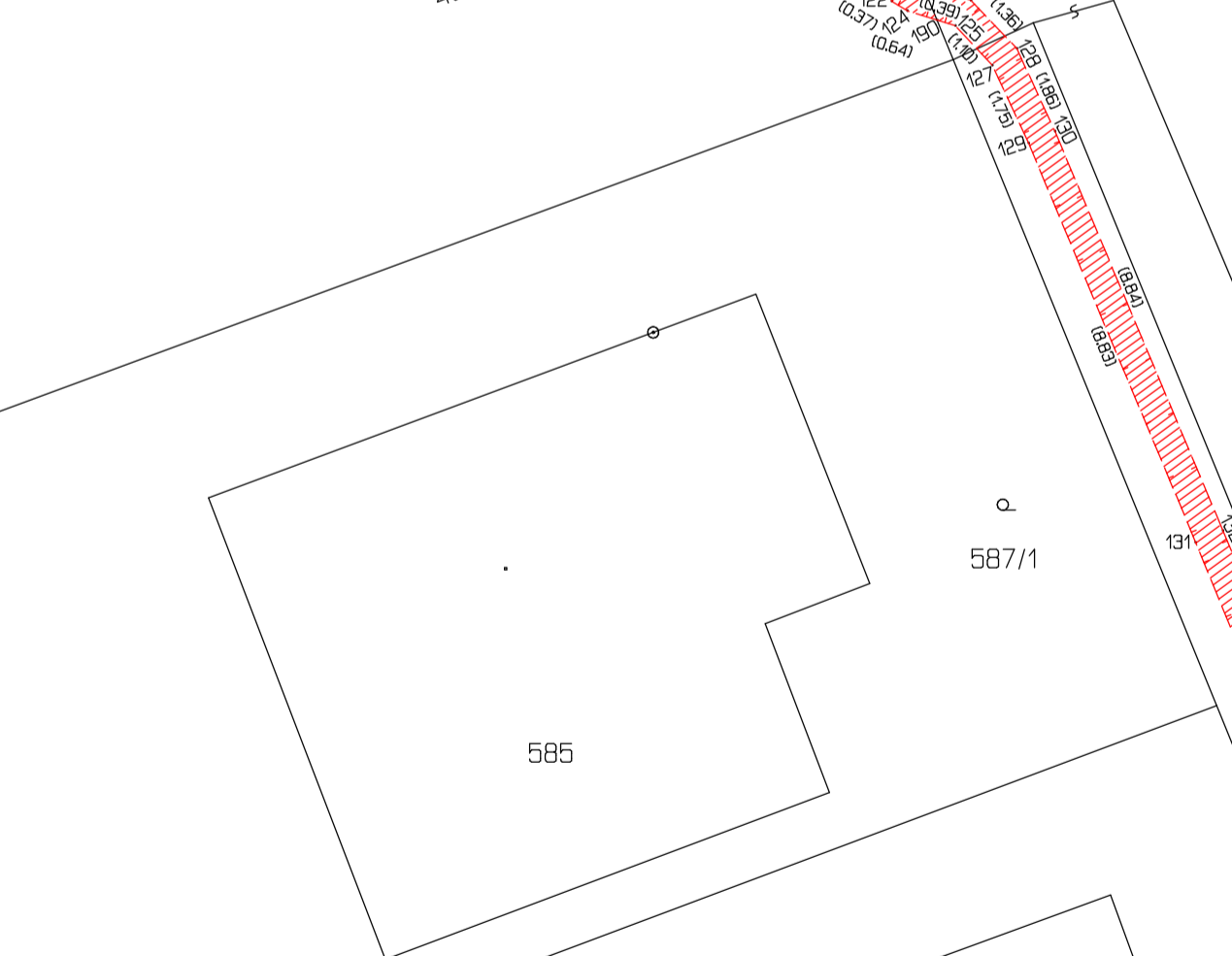
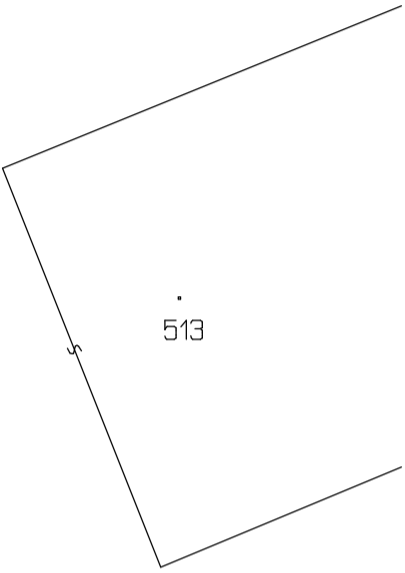
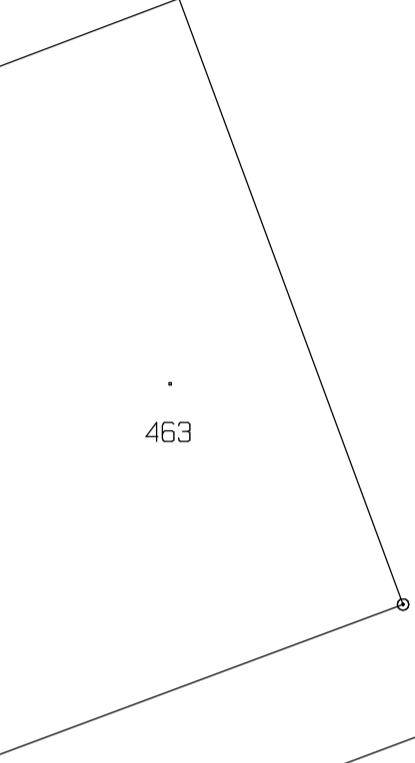
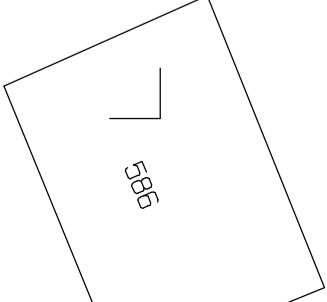
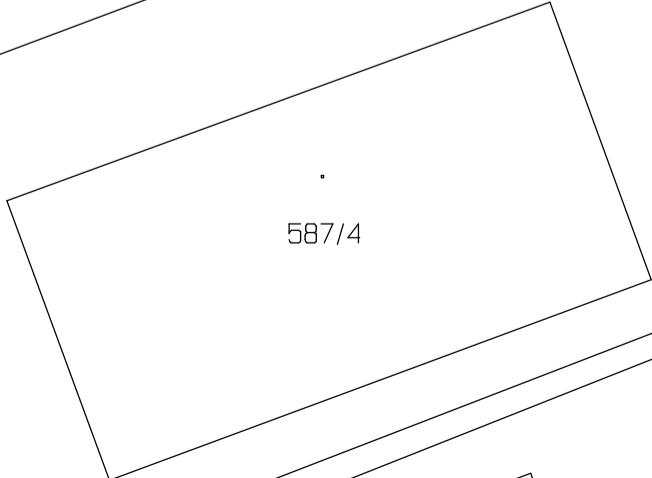
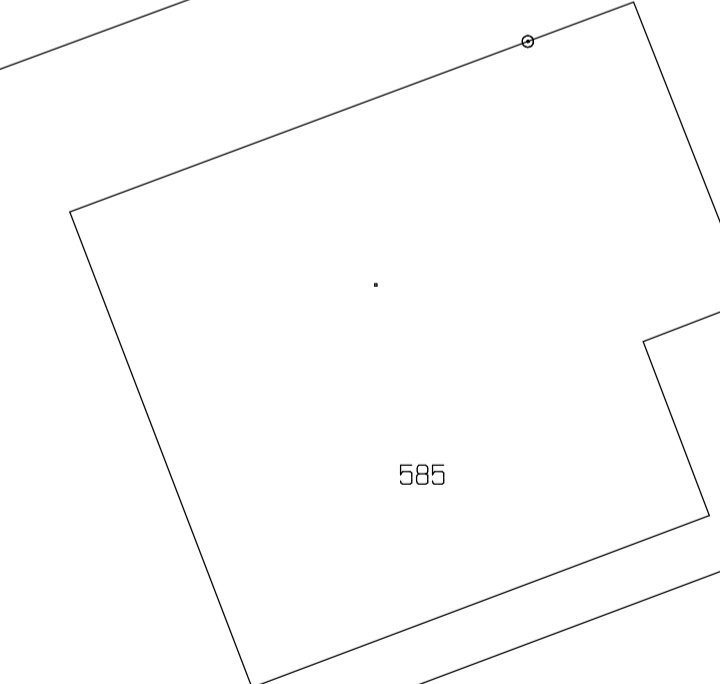
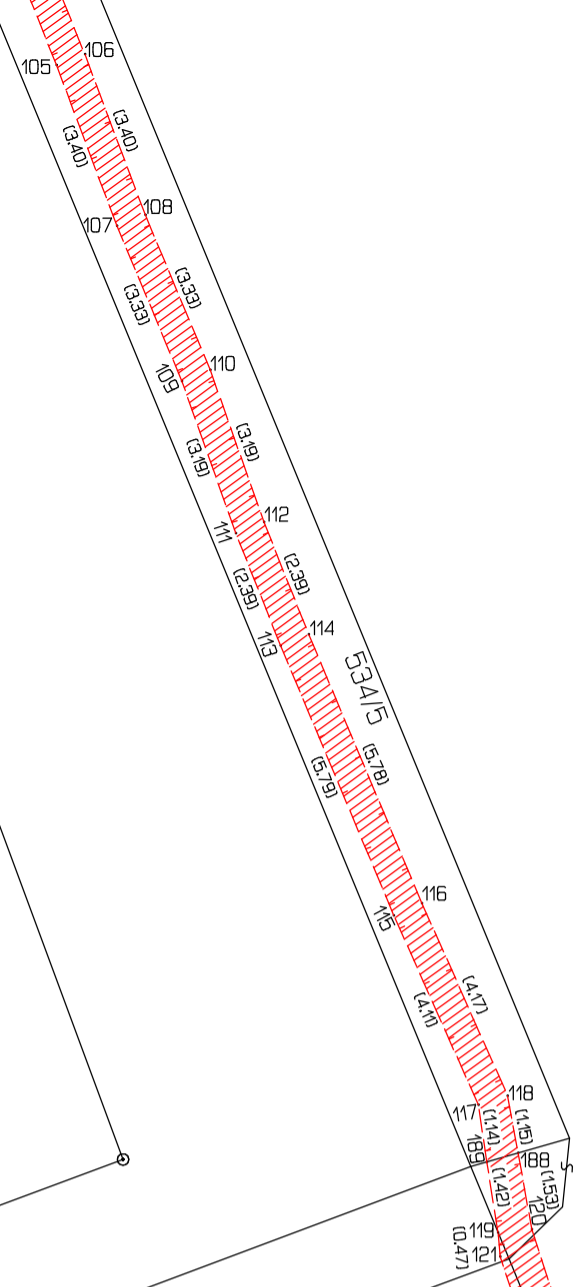
587/4

587/3

534/3

586

584/1



584/1

522/50

522/48

522/30

522/1

522/11

583

534/2

534/1

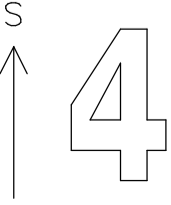
580

582

578

579

534/6



SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Smluvní strany:

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050
DIČ: CZ05098050
se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9
spisová značka: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená: Janem Borovičkou, na základě plné moci
(dále jen jako „**Oprávněný**“)

a

Město Úvaly

IČO: 00240931
DIČ: CZ-00240931
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
bankovní spojení: 19-1524201/0100
zastoupená: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou
(dále jen jako „**Povinný**“)

(společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Preamble

Vzhledem k tomu, že:

- A) Povinný je vlastníkem Pozemku, jak je definován níže, a souhlasí se zřízením Věcného břemene k Pozemku ve prospěch Oprávněného za dohodnutých podmínek;
- B) Oprávněný na základě předchozího souhlasu Povinného (resp. případně na základě Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě) vybuodoval na Pozemcích Sít', přičemž stavba byla provedena řádným způsobem, což Povinný potvrzuje; a dále
- C) byla-li uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, konstatuje se, že Povinný byl vyzván k uzavření této Smlouvy a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a další závazky příslušné smlouvy byly splněny;

uzavřely Smluvní strany dle ust. § 1267 OZ a ust. § 104 ZEK, níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto Smlouvu následujícího znění:

Vymezení pojmů

Pojmy použité v této Smlouvě mají, není-li stanoveno jinak nebo nevyplývá-li ze Smlouvy, z ujednání Smluvní stran či z kogentních právních předpisů něco jiného, následující význam:

Geometrický plán: je geometrický plán vypracovaný na základě požadavku Oprávněného k tomu oprávněnou osobou, který na základě geodetického zaměření zachycuje umístění vybudované Sítě a jejích součástí či dílčích částí za účelem vymezení konkrétního rozsahu a průběhu Věcného břemene ve vztahu k Síti na Pozemcích ve prospěch Oprávněného;

Pozemky: označení pro pozemky (případně jediný pozemek), dotčené právními poměry podle této Smlouvy, resp. Věcným břemenem – viz Příloha č. 1;

OZ: zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

Sít: síť elektronických komunikací, jak je definovaná v ZEK, jejímž prostřednictvím jsou poskytovány Služby;

Služby: služby elektronických komunikací dle ZEK, a to zejména vysokorychlostního Internetu, telefonní linky a IPTV atd. – Služby může na základě dohody o užívání Sítě poskytovat osoba odlišná od Oprávněného;

Smlouva: tato Smlouva o zřízení věcného břemene, včetně všech současných a případných budoucích příloh, změn a dodatků;

Věcné břemeno: služebnost inženýrské sítě, jak ji definuje čl. 2 Smlouvy;

ZEK: zákon č. 127/2005 Sb., elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

Odkazy na úvodní ustanovení nebo přílohy jsou odkazy na příslušné úvodní ustanovení nebo přílohu této Smlouvy. Nadpisy slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na význam či výklad této Smlouvy. Není-li výslovně stanoveno jinak, pojmy, podstatná jména, názvy apod. v jednotném čísle zahrnují totéž v čísle množném a naopak, vždy se zřetelem k okolnostem a obsahu Smlouvy a jejích příloh.

Předmět smlouvy – Věcné břemeno

Povinný prohlašuje, že má vlastnická práva k Pozemkům a že je oprávněn zatížit Pozemky Věcným břemenem v rozsahu podle Smlouvy. Povinný současně prohlašuje, že Pozemky nejsou ke dni uzavření této Smlouvy zatíženy právy třetích osob takovým způsobem, který by bránil zřízení Věcného břemene.

Povinný touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného Věcné břemeno, tj. služebnost inženýrské sítě jako věcné právo v souladu s příslušnými ustanoveními ZEK a OZ, a to k tíži Pozemků. Povinný je povinen Věcné břemeno strpět a umožnit Oprávněnému jeho nerušené využití v celém rozsahu, včetně možnosti poskytování Služeb.

Rozsah Věcného břemene, tj. skutečný stav vybudované Sítě, včetně veškerých součástí a prvků, je zachycen v Geometrickém plánu. Geometrický plán, potřebná schémata či jiné potřebné dokumenty nechal na své náklady vypracovat Oprávněný.

Smluvní strany se dohodly, že Věcné břemeno bude zřízeno nejméně v rozsahu umožňujícím umístění a řádné provozování (správu) Sítě a poskytování Služeb, tj. zásadně v rozsahu dle ust. § 104 ZEK, včetně údržby a oprav Sítě, přičemž je v něm zahrnuto i právo Oprávněného provádět na Síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti v souladu s § 1267 odst. 2 OZ. Součástí Věcného břemene je právo vstupu a/nebo vjezdu Oprávněného či jím pověřených osob na Pozemky za účelem provozování a správy Sítě, jakož i oprávnění Oprávněného či jím pověřených osob v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz Sítě, s výhradou zákazů podle závazných právních předpisů.

Věcné břemeno je zřízeno úplatně, na dobu neurčitou, bez možnosti jeho jednostranného zrušení některou Smluvní stranou. Věcné břemeno je vždy vázáno na Sít – viz čl. 1.1.4

V případě Oprávněného práva a povinnosti z této Smlouvy nelze převést na jinou osobu, avšak tyto přecházejí na právní nástupce Oprávněného, jakožto i na subjekt, který se stane vlastníkem Sítě nebo její části, a to na základě přímo použitelné právní úpravy dle § 104 odst. 11 ZEK. V případě, že se stane vlastníkem pouze části Sítě, nabývá práva a povinnosti z této Smlouvy pouze ve vztahu k příslušné nabyté části Sítě, práva a povinnosti Oprávněného k části Sítě, která zůstane v jeho vlastnictví, nejsou dotčena..

Oprávněný se zavazuje při využívání Věcného břemene šetřit práv Povinného, resp. jiných dotčených osob, a počínat si zejména tak, aby nezpůsobil žádnou škodu, nebo nerušil Povinného a/nebo jiné dotčené osoby nad míru obvyklou při uplatňování práv z Věcného břemene.

Veškeré náklady spojené s provozem a údržbou Sítě hradí Oprávněný, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

Finanční plnění a návrh na vklad

Náhrada za zřízení Věcného břemene podle této Smlouvy činí 1,- Kč (slovy: Jedna Koruna česká) včetně všech daní a poplatků. Tato Náhrada je náhradou za veškerá omezení vlastnického práva Povinného, resp. jeho právního nástupce či nástupců, spojená se zřízením a užíváním Věcného břemene.

Náhrada za zřízení Věcného břemene je splatná do 14 (čtrnácti) dnů od doručení oznámení o vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí. V případě, že jsou Pozemky součástí obchodního majetku Povinného – podnikatele – fyzické osoby, nebo jsou majetkem Povinného – právnické osoby, bude na náhradu Povinným po podání návrhu na vklad vystaven a neprodleně po vystavení doručen daňový doklad se splatností 15 dní od doručení a úhrada bude provedena výlučně bezhotovostně, na tzv. zveřejněný účet.

Smluvní strany berou na vědomí, že Věcné břemeno nabude Oprávněný až dnem zápisu Věcného břemene do katastru nemovitostí, s účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad Věcného břemene do katastru nemovitostí k příslušnému katastrálnímu úřadu podá Oprávněný, a to na své náklady. Do doby zápisu Věcného břemene do katastru nemovitostí uděluje Povinný Oprávněnému bezúplatně užívací právo k Pozemku v rozsahu odpovídajícím Věcnému břemeni.

Další ujednání

Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že se Věcné břemeno vztahuje bez dalšího i na stav po provedení pozemkové změny sloučením či rozdělením Pozemků, tedy Věcné břemeno pozemkovou změnou nezaniká a vztahuje se i na budoucí pozemky vzniklé z Pozemků.

Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právního nástupce Smluvních stran:

V případě změny vlastnictví Pozemků (či dalších pozemků z Pozemků vzniklých) je Povinný povinen informovat Oprávněného o změně vlastnictví k Pozemkům a nového vlastníka o všech povinnostech, které pro něj z této Smlouvy plynou, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

V případě Oprávněného práva a povinnosti z této Smlouvy nelze převést na jinou osobu, avšak tyto přecházejí na právního nástupce Oprávněného, jakožto i na subjekt, který se stane vlastníkem Sítě nebo její části, a to na základě přímo použitelné právní úpravy dle § 104 odst. 11 ZEK. V případě, že se stane vlastníkem pouze části Sítě, nabývá práva a povinnosti z této Smlouvy pouze ve vztahu k příslušné nabyté části Sítě, práva a povinnosti Oprávněného k části Sítě, která zůstane v jeho vlastnictví, nejsou dotčena.

Do doby provedení vkladu práva odpovídajícího Věcnému břemeni dle této Smlouvy do katastru nemovitostí jsou Smluvní strany vázány touto Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu této Smlouvy.

Ostatní ujednání

Smluvní strany prohlašují, že ani jedna z nich není slabší smluvní stranou a že obě měly možnost se k obsahu Smlouvy vyjádřit a uplatit své připomínky. Strany vylučují možnost použití ustanovení § 557, § 1978 odst. 2 OZ.

Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 OZ.

Žádná ze Smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany oprávněna převádět jakákoli svá práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy, jakož ani tuto Smlouvu jako celek, na třetí osoby.

Závěrečná ustanovení

Právní poměry vyplývající z této Smlouvy či v souvislosti s ní se řídí českým právem. Práva a povinnosti výslovně neuvedená v této Smlouvě se řídí zejména OZ či předpisy souvisejícími, není-li aplikace jednotlivých ustanovení takových předpisů vyloučena ujednáním Smluvních stran.

Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami o záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje jakékoliv předcházející ústní či písemné dohody či ujednání uzavřené o těchto záležitostech mezi Smluvními stranami.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Pozemky

Příloha č. 2: Kopie plné moci – Borovička

Příloha č. 3: Geometrický plán č. 3258-1330/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 2.3.2022, Geometrický plán č. 3466-1017/2023, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 20.6.2023, Geometrický plán č. 3327-1109/2021, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 16.8.2021, Geometrický plán č. 3461-1428/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 24.4.2023, Geometrický plán č. 3251-1320/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 10.3.2023,

Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom a jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad pro vedení vkladového řízení.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli projevené bez nátlaku či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují Smluvní strany níže své podpisy.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Oprávněný

Povinný

Úvalská stavební s.r.o.

Jan Borovička, na základě plné moci
(úředně ověřený podpis)

(úředně ověřený podpis)

PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE: POZEMKY

Věcné břemeno v souladu se Smlouvou bude zřízeno k tíži následujících pozemků:

Zápis vždy v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro obec Úvaly a katastrální území Úvaly u Prahy:

Parc. č.	Druh pozemku	LV
932	Ostatní plocha	10001
998/1	Ostatní plocha	10001
839/9	Ostatní plocha	10001
904/2	Ostatní plocha	10001
931/2	Ostatní plocha	10001
839/2	Ostatní plocha	10001
3664/1	Ostatní plocha	10001
288	Ostatní plocha	10001
289	Ostatní plocha	10001
290	Ostatní plocha	10001
291/1	Ostatní plocha	10001
303/2	Ostatní plocha	10001
304	Ostatní plocha	10001
839/4	Ostatní plocha	10001
839/5	Ostatní plocha	10001
839/7	Ostatní plocha	10001
839/8	Ostatní plocha	10001
840	Ostatní plocha	10001
877/1	Ostatní plocha	10001
904/1	Ostatní plocha	10001

PLNÁ MOC

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050

se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9

spisová značka: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Pavlem Ježdíkem, jednatelem

(dále jen „Zmocnitel“)

tímto zmocňuje

J: B.

(dále jen „Zmocněnec“)

k tomu, aby po dobu platnosti této plné moci zastupoval Zmocnitele:

- v rámci podnikatelské činnosti Zmocnitele při obvyklých záležitostech, tj. aby v rámci svého zmocnění dle této plné moci činil v potřebném rozsahu právní jednání vůči fyzickým či právnickým osobám za účelem vzniku, změny, zániku závazkových právních poměrů především v rámci provozu a výstavby zejména sítí elektronických komunikací či v souvislosti s tím, např. ohledně nabídek a smluv na služby se zákazníky, smluv s developery o spolupráci či dodavateli stavebních prací a materiálů o dodávkách, ohledně závazků souvisejících s užíváním cizích nemovitostí a umisťováním a provozem sítí el. komunikací či jiných staveb atp.;
- při dalších činnostech Zmocnitele týkajících se provozu a výstavby zejména sítí elektronických komunikací a souvisejících činností, jakož i veškerých zakázek v této sféře či jiné, v níž Zmocnitel podniká ne spolupracuje se třetími osobami, tj. aby v potřebném rozsahu činil právní jednání a procesně zastupoval Zmocnitele (především jako stavebníka či investora) vůči dotčeným orgánům veřejné moci (včetně např. různých úřadů, odborů, policejních orgánů, ústavů), či dalším subjektům v oblasti povolování staveb, geodézie/kartografie, znalectví, v oblasti elektronických komunikací, energetiky, životního prostředí, hygieny, požární ochrany vodohospodářství, dopravy atp.

Zmocněnec je zejména oprávněn zastupovat Zmocnitele při komunikaci se třetími osobami, vyjednávat o podmínkách, uzavírat a ukončovat smlouvy ve shora uvedeném rozsahu, zastupovat Zmocnitele ve správních či obdobných řízeních, účastnit se veškerých jednání s hlasovacím právem za Zmocnitele, kontrol, inspekci, revizí, obhlídek atp.

Zmocněnec je také oprávněn nahlížet do spisů a podkladů územního, stavebního či jiného řízení, pořizovat kopie či opisy dokumentů, přijímat osobně předávané písemnosti a jiné podklady (týkají-li se takové písemnosti běžného obchodního styku či běžných provozních záležitostí, jak jsou specifikovány výše), přijímat plnění ve prospěch Zmocnitele a toto plnění potvrzovat, podávat návrhy či žádosti, námítky a činit související a další potřebné úkony v souvislosti s činnostmi a úkony výše popsány, a to vše i tehdy, pokud je zapotřebí zvláštní plná moc.

Tato plná moc se nevztahuje na pracovněprávní záležitosti, trestní věci, jednání v rámci vnitřních (korporátních) poměrů Zmocnitele, věci účetní a daňové (s výjimkou předávání písemností správcům daně), zcizování nemovitostí, zcizování movitých věcí v hodnotě nad 100 000,00 Kč.

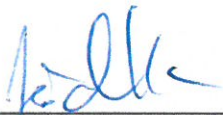
Tato plná moc neslouží pro doručování žádných úředních podání Zmocněnci prostřednictvím elektronické pošty, systému datových schránek, provozovatele poštovních služeb, kurýrů atp. Veškerá podání, nejsou-li předávána krátkou cestou na jednání či jinak za přítomnosti odesílatele a Zmocněnce, musí být doručována stále Zmocniteli. V opačném případě nelze takové doručení považovat za řádné.

V případě pochybností se má za to, že rozsah zmocnění dle této plné moci byl zamýšlen co nejširší, aby bylo dosaženo jeho smyslu a účelu a zároveň nedošlo k porušení výslovných výluk ze zmocnění dle této plné moci nebo právních předpisů.

Zmocněnec není oprávněn zmocnit za sebe další osobu, s výjimkou právního zástupce Zmocnitele, a to s jeho předchozím souhlasem.

Tato plná moc se uděluje do 31. 12. 2023.

V _____ dne _____



Úvalská stavební s.r.o.
Pavel Ježdík, jednatel

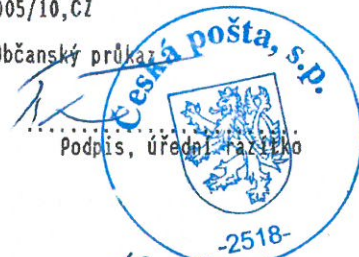
Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19011-0058-0470
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 911
Vlastnoručně podepsal: PAVEL JEŽDÍK

Datum a místo narození: 19.04.1977, PRAHA, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 5, ZÁZVORKOVA 2005/10, CZ

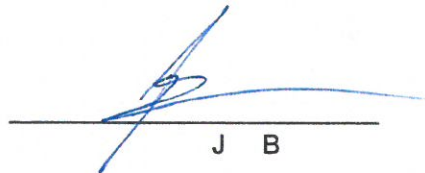
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
211835467

Praha 911 dne 12.01.2023
Fišer Pavel



Podpis, úřední razítko

Tuto plnou moc v celém rozsahu přijímám v Praze dne 12.1.2023



J B

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19011-0058-0471
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 911
Vlastnoručně podepsal: JAN BOROVIČKA

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
208370551

Praha 911 dne 12.01.2023
Fišer Pavel




Podpis, úřední razítko

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
839/4										839/4		10001			
839/5										839/5		10001			
839/7										839/7		10001			
839/8										839/8		10001			
839/9										839/9		10001			
840										840		10001			
877/1										877/1		10001			
904/1										904/1		10001			
904/2										904/2		10001			

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 3. března 2023 Číslo: 16/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
Číslo plánu: 3251-1320/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/34		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
425-72	721511.52	1047849.19	3	
425-101	721445.08	1047826.71	3	
1	721416.23	1047817.07	3	
2	721416.60	1047815.38	3	
3	721416.01	1047815.25	3	
4	721415.65	1047816.94	3	
5	721415.95	1047818.91	3	
6	721415.35	1047818.83	3	
7	721415.07	1047826.44	3	
8	721414.47	1047826.38	3	
9	721414.19	1047836.28	3	
10	721413.59	1047836.22	3	
11	721412.41	1047853.49	3	
12	721411.85	1047853.06	3	
13	721411.75	1047854.14	3	
14	721411.43	1047862.63	3	
15	721412.30	1047855.07	3	
16	721411.70	1047855.01	3	
17	721410.83	1047862.59	3	
18	721411.28	1047867.05	3	
19	721410.68	1047867.07	3	
20	721411.73	1047871.19	3	
21	721411.13	1047871.23	3	
22	721412.05	1047882.30	3	
23	721411.45	1047882.34	3	
24	721412.84	1047888.52	3	
25	721412.24	1047888.62	3	
26	721413.53	1047892.00	3	
27	721412.95	1047892.20	3	
28	721414.11	1047893.12	3	
29	721413.61	1047893.46	3	
30	721416.99	1047896.42	3	
31	721416.55	1047896.84	3	
32	721420.34	1047899.65	3	
33	721419.98	1047900.13	3	
34	721421.10	1047900.11	3	
35	721420.88	1047900.67	3	
36	721422.26	1047900.33	3	
37	721422.04	1047900.89	3	
38	721423.49	1047901.06	3	
39	721423.23	1047901.60	3	
40	721426.11	1047902.08	3	
41	721425.91	1047902.64	3	
42	721430.15	1047903.46	3	
43	721430.79	1047904.31	3	
44	721435.83	1047905.65	3	
45	721431.08	1047903.78	3	
46	721435.63	1047906.21	3	
47	721439.58	1047906.89	3	
48	721439.38	1047907.45	3	
49	721443.48	1047908.35	3	
50	721443.28	1047908.91	3	
51	721447.91	1047909.83	3	
52	721447.71	1047910.39	3	
53	721452.93	1047911.83	3	
54	721453.38	1047912.66	3	
55	721453.75	1047912.68	3	
56	721465.77	1047916.19	3	
57	721453.95	1047912.11	3	
58	721465.55	1047916.75	3	
59	721468.85	1047917.54	8	
60	721469.80	1047918.60	3	
61	721471.73	1047919.21	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
62	721475.33	1047920.55	3	
63	721477.64	1047921.30	3	
64	721480.54	1047922.55	3	
65	721488.51	1047925.38	3	
66	721491.64	1047926.54	3	
67	721499.47	1047928.57	8	
68	721493.78	1047926.65	8	
69	721499.06	1047929.10	8	
70	721499.88	1047928.65	3	
71	721500.48	1047928.29	3	
72	721500.37	1047929.05	8	
73	721500.80	1047928.80	3	
74	721500.93	1047927.98	3	
75	721501.26	1047928.56	3	
76	721503.17	1047924.78	3	
77	721503.65	1047925.14	3	
78	721508.01	1047918.44	3	
79	721508.53	1047918.74	3	
80	721513.07	1047911.55	3	
81	721508.54	1047917.72	3	
82	721512.98	1047912.78	3	
83	721514.95	1047909.13	3	
84	721513.48	1047911.10	3	
85	721515.41	1047909.51	3	
86	721519.00	1047904.37	3	
87	721519.48	1047904.73	3	
88	721521.61	1047900.24	3	
89	721522.09	1047900.60	3	
90	721522.94	1047898.43	3	
91	721523.33	1047899.17	3	
92	721523.98	1047898.11	3	
93	721529.05	1047890.65	3	
94	721523.33	1047897.97	3	
95	721529.53	1047891.01	3	
96	721530.55	1047888.49	3	
97	721531.03	1047888.85	3	
98	721533.15	1047885.36	3	
99	721531.98	1047886.76	3	
100	721533.63	1047885.72	3	
101	721542.58	1047872.48	3	
102	721542.20	1047874.00	3	
103	721543.47	1047872.39	3	
104	721545.97	1047868.13	3	
105	721543.01	1047872.01	3	
106	721546.47	1047868.47	3	
107	721546.39	1047867.42	3	
108	721546.89	1047867.76	3	
109	721547.32	1047866.32	3	
110	721547.80	1047866.66	3	
111	721547.70	1047865.67	3	
112	721548.30	1047865.85	3	
113	721547.76	1047864.63	3	
114	721548.36	1047864.55	3	
115	721546.57	1047860.84	3	
116	721547.11	1047860.56	3	
117	721545.88	1047859.88	3	
118	721546.26	1047859.38	3	
119	721545.05	1047859.59	3	
120	721545.23	1047859.01	3	
121	721542.10	1047858.75	3	
122	721542.28	1047858.17	3	
123	721536.52	1047856.93	3	
124	721536.80	1047856.39	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
125	721535.75	1047856.39	3	
126	721536.11	1047855.91	3	
127	721534.51	1047855.41	3	
128	721534.83	1047854.89	3	
129	721532.68	1047854.61	3	
130	721532.92	1047854.05	3	
131	721529.02	1047853.13	3	
132	721529.22	1047852.57	3	
133	721524.79	1047851.89	3	
134	721524.97	1047851.31	3	
135	721520.35	1047850.30	3	
136	721520.55	1047849.74	3	
137	721516.25	1047848.99	3	
138	721516.45	1047848.43	3	
139	721514.45	1047848.25	3	
140	721514.55	1047847.65	3	
141	721513.66	1047848.29	3	
142	721513.60	1047847.69	3	
143	721512.25	1047848.53	3	
144	721512.07	1047847.95	3	
145	721511.70	1047848.29	3	
146	721511.89	1047849.32	8	
147	721511.32	1047849.12	3	
148	721412.35	1047854.30	3	
149	721412.50	1047854.10	3	
150	721412.92	1047853.53	3	
151	721412.85	1047854.13	3	
152	721430.75	1047903.36	3	
153	721430.03	1047902.60	3	
154	721430.67	1047902.85	3	
155	721453.53	1047911.81	3	
156	721452.97	1047911.03	3	
157	721453.56	1047911.24	3	
158	721473.74	1047919.10	3	
159	721471.78	1047918.61	8	
160	721474.11	1047919.05	3	
161	721474.34	1047918.77	3	
162	721474.45	1047919.58	8	
163	721474.94	1047918.99	3	
164	721508.07	1047918.09	3	
165	721507.65	1047917.66	3	
166	721508.02	1047917.17	3	
167	721512.66	1047910.97	3	
168	721513.03	1047910.47	3	
169	721522.33	1047898.09	3	
170	721522.69	1047897.60	3	
171	721531.37	1047887.48	3	
172	721531.34	1047886.94	3	
173	721531.00	1047886.57	3	
174	721531.37	1047886.08	3	
175	721542.18	1047871.71	3	
176	721542.58	1047871.17	3	
177	721445.34	1047825.54	3	
178	721444.81	1047826.62	3	
179	721445.38	1047826.81	3	
180	721445.70	1047826.16	3	
181	721447.51	1047825.58	3	
182	721448.08	1047824.82	3	
183	721448.49	1047825.61	3	
184	721462.37	1047830.03	3	
185	721462.17	1047830.59	3	
186	721475.54	1047834.45	3	
187	721475.34	1047835.01	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
188	721485.83	1047837.89	3	
189	721485.65	1047838.47	3	
190	721487.74	1047838.43	3	
191	721487.54	1047838.99	3	
192	721490.06	1047839.99	3	
193	721490.63	1047839.44	3	
194	721491.87	1047836.58	3	
195	721491.17	1047839.78	3	
196	721492.43	1047836.80	3	
197	721492.96	1047833.60	3	
198	721493.51	1047833.85	3	
199	721488.55	1047832.12	3	
200	721493.35	1047832.98	3	
201	721488.79	1047831.56	3	
202	721487.97	1047831.80	3	
203	721488.21	1047831.24	3	
204	721483.22	1047830.24	3	
205	721483.42	1047829.68	3	
206	721478.23	1047828.34	3	
207	721478.41	1047827.76	3	
208	721477.02	1047828.04	3	
209	721477.49	1047827.54	3	
210	721474.51	1047827.22	3	
211	721476.91	1047827.37	3	
212	721474.71	1047826.66	3	
213	721472.36	1047826.45	3	
214	721472.54	1047825.87	3	
215	721466.42	1047824.79	3	
216	721466.64	1047824.23	3	
217	721465.79	1047824.44	3	
218	721466.12	1047823.94	3	
219	721464.52	1047823.97	3	
220	721460.35	1047822.70	3	
221	721465.36	1047823.56	3	
222	721460.61	1047822.14	3	
223	721459.69	1047822.28	3	
224	721459.95	1047821.74	3	
225	721455.27	1047820.85	3	
226	721455.45	1047820.27	3	
227	721450.30	1047819.25	3	
228	721450.50	1047818.69	3	
229	721445.01	1047817.31	3	
230	721444.89	1047816.60	3	
231	721444.25	1047816.96	3	
232	721444.40	1047815.63	8	
233	721444.98	1047815.83	8	
234	721465.49	1047822.85	3	
235	721466.06	1047823.04	3	
236	721477.10	1047826.79	3	
237	721477.66	1047826.99	3	
238	721489.25	1047841.59	3	
239	721488.61	1047841.37	3	
240	721494.83	1047834.18	3	
241	721494.24	1047833.32	3	
242	721493.95	1047832.95	3	
243	721493.22	1047832.27	3	
244	721493.87	1047832.49	3	
245	721495.22	1047833.59	3	
246	721496.28	1047834.08	3	
247	721496.10	1047834.66	3	
248	721498.04	1047834.48	3	
249	721497.86	1047835.06	3	
250	721503.76	1047836.64	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
251	721504.05	1047837.39	3	
252	721506.25	1047837.27	3	
253	721504.65	1047836.91	3	
254	721506.07	1047837.85	3	
255	721508.70	1047838.35	3	
256	721508.48	1047838.91	3	
257	721513.16	1047839.81	3	
258	721512.96	1047840.37	3	
259	721515.39	1047840.67	3	
260	721515.19	1047841.23	3	
261	721518.60	1047841.61	3	
262	721518.42	1047842.19	3	
263	721526.17	1047844.03	3	
264	721525.97	1047844.59	3	
265	721527.81	1047844.64	3	
266	721528.07	1047845.38	3	
267	721532.45	1047846.35	3	
268	721528.43	1047844.88	3	
269	721532.25	1047846.91	3	
270	721537.46	1047848.02	3	
271	721537.26	1047848.58	3	
272	721539.27	1047848.72	3	
273	721539.34	1047849.39	3	
274	721542.18	1047849.80	3	
275	721539.84	1047848.93	3	
276	721541.98	1047850.36	3	
277	721546.38	1047851.14	3	
278	721546.22	1047851.72	3	
279	721552.15	1047852.52	3	
280	721551.99	1047853.10	3	
281	721555.72	1047853.77	3	
282	721555.34	1047854.27	3	
283	721556.31	1047853.96	3	
284	721556.07	1047854.52	3	
285	721556.96	1047854.33	3	
286	721556.79	1047854.93	3	
287	721558.72	1047856.20	3	
288	721557.43	1047854.74	3	
289	721558.30	1047856.62	3	
290	721561.89	1047858.94	3	
291	721561.53	1047859.42	3	
292	721562.33	1047859.35	3	
293	721561.88	1047859.75	3	
294	721559.28	1047864.38	3	
295	721562.23	1047860.61	3	
296	721558.80	1047864.02	3	
297	721553.25	1047872.67	3	
298	721552.75	1047872.33	3	
299	721552.33	1047874.12	3	
300	721551.83	1047873.78	3	
301	721548.33	1047879.39	3	
302	721547.85	1047879.03	3	
303	721545.32	1047883.46	3	
304	721545.35	1047882.41	3	
305	721544.02	1047884.04	3	
306	721543.60	1047885.75	3	
307	721544.87	1047884.05	3	
308	721543.12	1047885.39	3	
309	721540.27	1047889.70	3	
310	721539.81	1047889.32	3	
311	721535.94	1047895.32	3	
312	721534.47	1047896.24	3	
313	721533.63	1047898.47	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
314	721535.62	1047895.89	3	
315	721533.15	1047898.11	3	
316	721530.57	1047902.45	3	
317	721530.09	1047902.09	3	
318	721526.43	1047908.05	3	
319	721525.95	1047907.69	3	
320	721522.98	1047912.53	3	
321	721522.50	1047912.17	3	
322	721521.91	1047914.05	3	
323	721521.43	1047913.69	3	
324	721517.34	1047920.03	3	
325	721516.73	1047919.85	3	
326	721514.62	1047923.64	3	
327	721516.78	1047920.84	3	
328	721514.14	1047923.28	3	
329	721511.73	1047927.57	3	
330	721511.17	1047927.31	3	
331	721511.36	1047929.00	3	
332	721510.76	1047928.96	3	
333	721511.53	1047930.28	3	
334	721510.95	1047930.44	3	
335	721512.38	1047932.32	3	
336	721511.58	1047932.05	3	
337	721512.94	1047933.27	3	
338	721512.12	1047933.03	3	
339	721513.99	1047933.69	3	
340	721512.63	1047933.79	3	
341	721513.77	1047934.25	3	
342	721518.26	1047935.22	3	
343	721518.06	1047935.78	3	
344	721521.15	1047936.23	3	
345	721520.97	1047936.79	3	
346	721526.75	1047937.98	3	
347	721526.05	1047938.43	8	
348	721528.73	1047938.44	3	
349	721528.55	1047939.02	3	
350	721530.83	1047939.21	3	
351	721530.61	1047939.77	3	
352	721533.25	1047940.21	3	
353	721533.03	1047940.77	3	
354	721536.37	1047941.39	3	
355	721536.17	1047941.95	3	
356	721540.94	1047942.79	3	
357	721540.74	1047943.35	3	
358	721542.69	1047943.48	3	
359	721543.37	1047944.39	3	
360	721549.20	1047945.66	3	
361	721543.62	1047943.84	3	
362	721549.00	1047946.22	3	
363	721550.92	1047946.26	3	
364	721552.54	1047947.47	3	
365	721558.98	1047948.96	3	
366	721551.67	1047946.56	3	
367	721558.76	1047949.52	3	
368	721559.82	1047949.34	3	
369	721559.60	1047949.90	3	
370	721564.46	1047950.88	3	
371	721564.28	1047951.46	3	
372	721570.96	1047952.87	8	
373	721570.59	1047953.39	8	
374	721576.82	1047954.91	3	
375	721576.82	1047955.63	3	
376	721578.69	1047955.47	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
377	721577.40	1047955.08	3	
378	721578.51	1047956.05	3	
379	721586.57	1047958.14	3	
380	721586.39	1047958.72	3	
381	721590.66	1047959.43	3	
382	721590.48	1047960.01	3	
383	721597.35	1047961.40	3	
384	721597.19	1047961.98	3	
385	721602.54	1047962.74	3	
386	721601.93	1047963.21	3	
387	721604.96	1047964.07	3	
388	721603.04	1047963.10	3	
389	721604.82	1047964.67	3	
390	721605.58	1047964.04	3	
391	721605.14	1047964.66	3	
392	721605.69	1047964.42	3	
393	721605.27	1047965.11	3	
394	721605.84	1047965.14	3	
395	721608.54	1047965.65	8	
396	721608.13	1047966.12	8	
397	721609.90	1047966.75	3	
398	721609.56	1047967.25	3	
399	721611.64	1047967.62	3	
400	721611.40	1047968.18	3	
401	721617.74	1047969.93	3	
402	721617.52	1047970.49	3	
403	721619.30	1047970.55	3	
404	721619.08	1047971.11	3	
405	721624.08	1047972.60	3	
406	721624.04	1047973.24	3	
407	721624.87	1047972.39	3	
408	721625.13	1047972.95	3	
409	721625.98	1047971.61	3	
410	721626.33	1047972.10	3	
411	721505.27	1047931.75	3	
412	721505.47	1047931.19	3	
413	721499.48	1047929.39	3	
414	721517.31	1047920.68	3	
415	721518.15	1047920.42	3	
416	721517.79	1047920.91	3	
417	721536.50	1047895.97	3	
418	721536.92	1047895.40	3	
419	721545.89	1047883.47	3	
420	721545.44	1047884.06	3	
421	721562.54	1047860.54	3	
422	721563.32	1047860.35	3	
423	721562.67	1047859.91	3	
424	721562.96	1047860.83	3	
425	721564.68	1047855.99	3	
426	721565.16	1047856.35	3	
427	721569.31	1047849.83	3	
428	721569.79	1047850.19	3	
429	721570.73	1047847.89	3	
430	721570.99	1047848.55	3	
431	721572.72	1047845.50	3	
432	721571.90	1047847.42	3	
433	721573.20	1047845.88	3	
434	721573.78	1047844.07	3	
435	721574.51	1047844.13	3	
436	721576.48	1047840.48	3	
437	721574.99	1047843.46	3	
438	721576.96	1047840.84	3	
439	721578.61	1047837.54	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
440	721579.09	1047837.90	3	
441	721583.36	1047831.08	3	
442	721583.82	1047831.47	3	
443	721585.10	1047828.77	3	
444	721584.52	1047830.54	3	
445	721585.58	1047829.13	3	
446	721586.81	1047826.42	3	
447	721587.29	1047826.78	3	
448	721589.78	1047822.50	3	
449	721590.26	1047822.86	3	
450	721592.65	1047818.90	3	
451	721593.09	1047819.32	3	
452	721593.56	1047818.14	3	
453	721593.80	1047818.72	3	
454	721594.90	1047818.01	3	
455	721594.42	1047818.66	3	
456	721584.39	1047831.19	3	
457	721584.94	1047831.58	3	
458	721585.30	1047831.10	3	
459	721575.23	1047844.50	3	
460	721575.60	1047844.02	3	
461	721571.42	1047848.13	3	
462	721572.14	1047848.62	3	
463	721572.51	1047848.13	3	
464	721504.41	1047836.56	3	
465	721503.97	1047835.92	3	
466	721504.54	1047836.12	3	
467	721527.88	1047844.07	8	
468	721528.46	1047844.26	8	
469	721539.53	1047848.03	3	
470	721540.10	1047848.23	3	
471	721557.46	1047853.98	3	
472	721557.98	1047854.18	3	
473	721558.36	1047854.18	3	
474	721558.66	1047854.78	3	
475	721559.66	1047852.47	3	
476	721560.19	1047852.76	3	
477	721561.86	1047849.69	3	
478	721560.20	1047851.79	3	
479	721562.34	1047850.05	3	
480	721566.62	1047843.35	3	
481	721567.08	1047843.75	3	
482	721567.49	1047842.48	3	
483	721567.97	1047842.86	3	
484	721567.87	1047841.86	3	
485	721568.39	1047842.16	3	
486	721568.49	1047840.69	3	
487	721568.99	1047841.03	3	
488	721570.98	1047837.56	3	
489	721571.46	1047837.92	3	
490	721573.27	1047834.52	3	
491	721573.77	1047834.86	3	
492	721573.72	1047833.82	3	
493	721574.30	1047834.04	3	
494	721573.85	1047832.89	3	
495	721574.45	1047832.95	3	
496	721573.96	1047831.19	3	
497	721574.56	1047831.17	3	
498	721573.84	1047830.44	3	
499	721574.40	1047830.18	3	
500	721573.52	1047830.05	3	
501	721573.89	1047829.56	3	
502	721559.27	1047851.63	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
503	721559.65	1047851.15	3	
504	721557.87	1047850.90	3	
505	721558.24	1047850.41	3	
506	721542.63	1047942.48	3	
507	721543.24	1047942.69	3	
508	721551.76	1047945.51	3	
509	721551.19	1047945.32	3	
510	721577.18	1047953.87	3	
511	721577.75	1047954.06	3	
512	721602.88	1047962.42	3	
513	721603.60	1047962.64	3	
514	721607.54	1047956.53	3	
515	721608.02	1047956.89	3	
516	721612.00	1047950.73	3	
517	721612.51	1047951.05	3	
518	721613.90	1047948.20	3	
519	721612.70	1047949.80	3	
520	721614.38	1047948.56	3	
521	721615.53	1047945.84	3	
522	721616.01	1047946.20	3	
523	721617.83	1047942.89	3	
524	721618.31	1047943.25	3	
525	721618.84	1047941.40	3	
526	721619.32	1047941.76	3	
527	721620.81	1047938.85	3	
528	721621.29	1047939.19	3	
529	721622.26	1047936.65	3	
530	721622.76	1047936.99	3	
531	721624.39	1047933.79	3	
532	721624.90	1047934.12	3	
533	721625.80	1047932.07	3	
534	721625.05	1047932.99	3	
535	721626.28	1047932.43	3	
536	721631.61	1047924.00	3	
537	721632.09	1047924.36	3	
538	721633.69	1047921.49	3	
539	721634.17	1047921.87	3	
540	721635.18	1047919.52	3	
541	721635.66	1047919.88	3	
542	721636.60	1047917.76	3	
543	721637.10	1047918.10	3	
544	721637.41	1047916.37	3	
545	721637.91	1047916.71	3	
546	721638.74	1047914.66	3	
547	721639.38	1047914.80	3	
548	721640.31	1047912.11	3	
549	721639.79	1047914.36	3	
550	721640.87	1047912.35	3	
551	721641.46	1047910.91	3	
552	721640.80	1047911.57	3	
553	721641.92	1047911.29	3	
554	721642.67	1047909.08	3	
555	721643.15	1047909.44	3	
556	721644.80	1047906.43	3	
557	721645.28	1047906.79	3	
558	721646.79	1047903.54	3	
559	721647.27	1047903.90	3	
560	721649.63	1047900.17	3	
561	721650.09	1047900.55	3	
562	721652.52	1047896.47	3	
563	721653.00	1047896.83	3	
564	721653.53	1047895.13	3	
565	721653.95	1047895.57	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

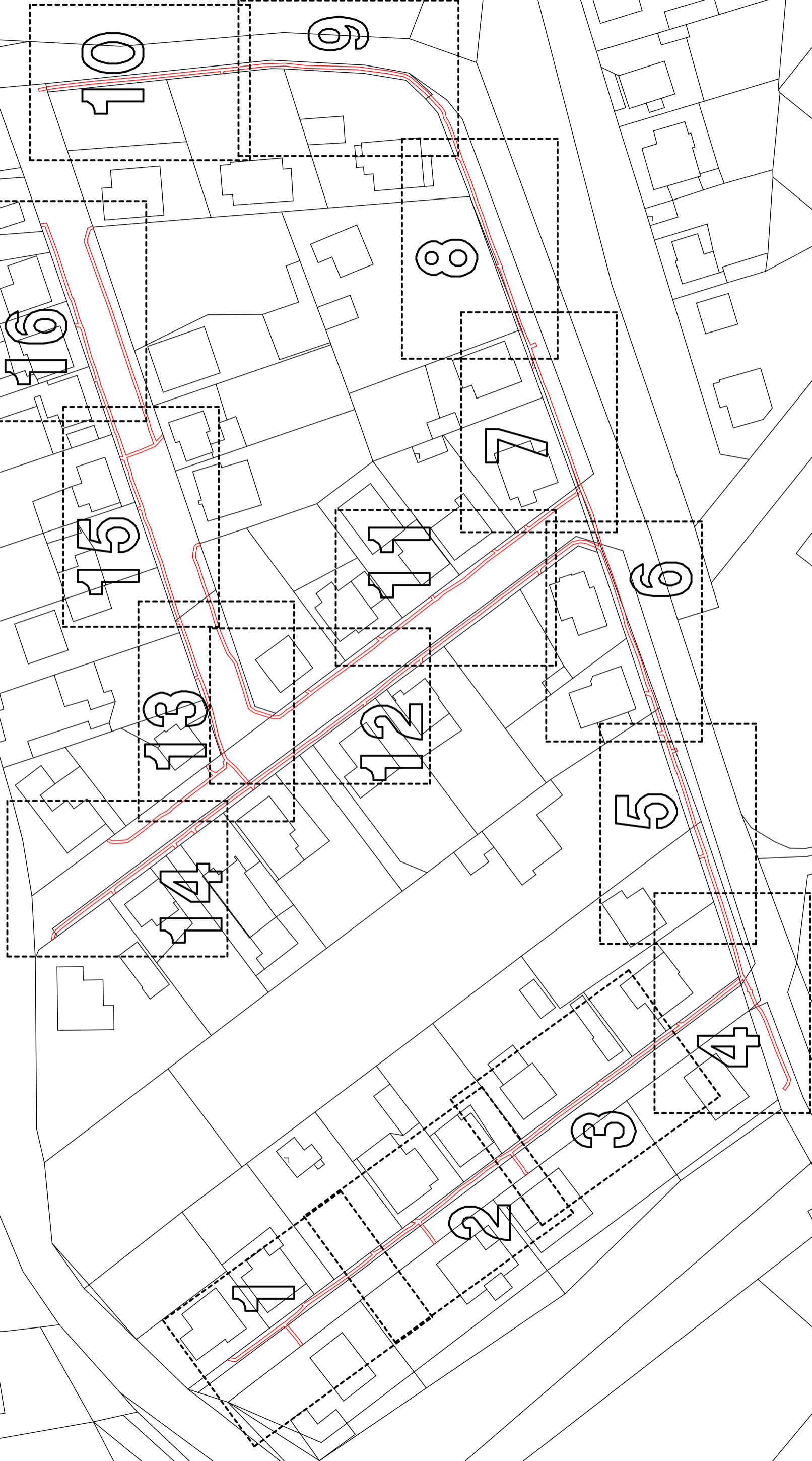
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
566	721654.77	1047893.71	3	
567	721654.17	1047894.38	3	
568	721654.34	1047895.10	3	
569	721655.25	1047894.07	3	
570	721655.58	1047892.34	3	
571	721656.08	1047892.68	3	
572	721659.21	1047887.63	3	
573	721659.71	1047887.97	3	
574	721660.35	1047885.70	3	
575	721660.83	1047886.14	3	
576	721661.32	1047885.77	3	
577	721662.84	1047882.92	3	
578	721660.86	1047885.39	3	
579	721663.32	1047883.28	3	
580	721665.08	1047879.91	3	
581	721665.56	1047880.27	3	
582	721667.04	1047877.18	3	
583	721667.54	1047877.52	3	
584	721669.46	1047873.63	3	
585	721669.96	1047873.97	3	
586	721671.07	1047871.10	3	
587	721671.43	1047871.87	3	
588	721672.06	1047870.44	3	
589	721671.63	1047870.85	3	
590	721672.48	1047870.86	3	
591	721673.00	1047869.47	3	
592	721673.46	1047869.87	3	
593	721674.12	1047868.01	3	
594	721674.58	1047868.39	3	
595	721674.91	1047867.11	3	
596	721675.48	1047867.37	3	
597	721676.20	1047865.26	3	
598	721675.89	1047866.93	3	
599	721676.70	1047865.60	3	
600	721679.19	1047861.30	3	
601	721679.67	1047861.66	3	
602	721681.03	1047858.75	3	
603	721681.51	1047859.11	3	
604	721682.66	1047856.59	3	
605	721683.24	1047856.81	3	
606	721683.31	1047856.13	3	
607	721682.50	1047855.48	3	
608	721682.96	1047854.88	3	
609	721679.11	1047870.33	3	
610	721679.71	1047870.83	3	
611	721680.08	1047870.35	3	
612	721679.45	1047869.83	3	
613	721678.65	1047870.07	3	
614	721678.99	1047869.57	3	
615	721676.29	1047868.10	3	
616	721676.69	1047867.64	3	
617	721670.92	1047870.91	3	
618	721671.30	1047870.41	3	
619	721660.09	1047885.34	3	
620	721660.46	1047884.84	3	
621	721653.50	1047894.11	3	
622	721653.98	1047893.48	3	
623	721656.82	1047897.76	3	
624	721658.34	1047898.81	3	
625	721658.70	1047898.33	3	
626	721657.18	1047897.28	3	
627	721655.67	1047896.89	3	
628	721656.05	1047896.43	3	

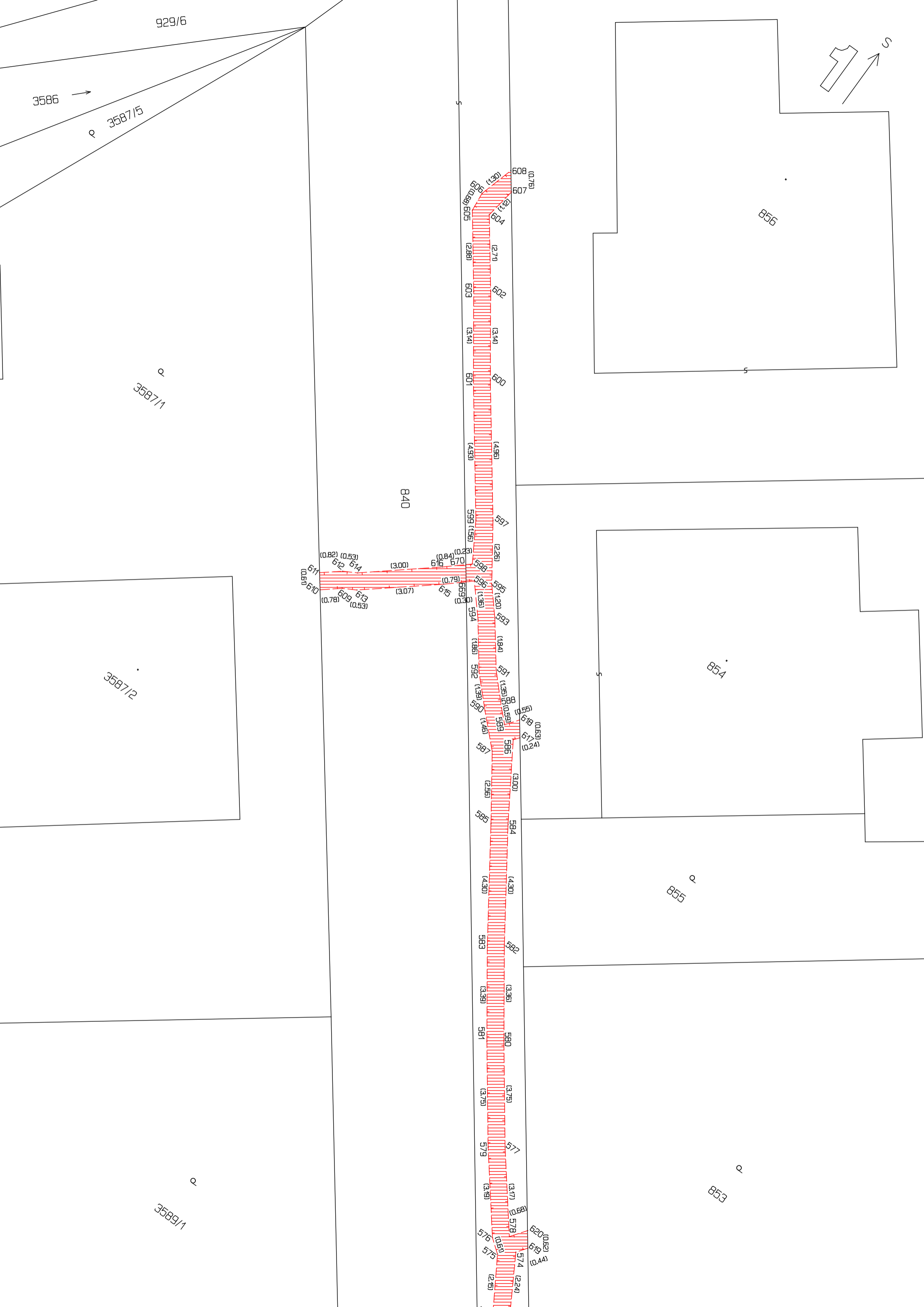
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
629	721654.47	1047895.87	3	
630	721654.83	1047895.39	3	
631	721643.42	1047917.66	3	
632	721643.75	1047918.19	3	
633	721644.14	1047917.67	3	
634	721643.84	1047917.20	3	
635	721642.53	1047917.16	3	
636	721642.85	1047916.66	3	
637	721624.41	1047932.97	3	
638	721624.85	1047932.38	3	
639	721612.42	1047949.07	3	
640	721612.00	1047949.64	3	
641	721612.20	1047950.17	3	
642	721640.23	1047911.76	3	
643	721640.70	1047911.13	3	
644	721417.77	1047897.18	3	
645	721417.42	1047897.67	3	
646	721452.95	1047911.40	8	
647	721453.54	1047911.63	8	
648	721461.21	1047914.61	8	
649	721466.74	1047916.62	8	
650	721508.57	1047932.05	8	
651	721511.47	1047932.85	8	
652	721511.68	1047933.53	8	
653	721546.28	1047945.34	8	
654	721546.66	1047944.83	8	
655	721602.90	1047963.70	8	
656	721603.49	1047963.33	8	
657	721608.64	1047966.52	3	
658	721608.90	1047965.94	3	
659	721547.69	1047864.39	3	
660	721548.13	1047863.81	3	
661	721522.38	1047851.03	8	
662	721522.76	1047850.53	8	
663	721527.39	1047844.48	8	
664	721527.01	1047844.98	8	
665	721593.51	1047818.96	3	
666	721593.01	1047818.60	3	
667	721639.95	1047915.23	3	
668	721640.31	1047914.75	3	
669	721675.70	1047867.57	3	
670	721676.06	1047867.08	3	
671	721470.49	1047918.83	3	
672	721554.83	1047948.22	3	
673	721555.48	1047948.44	3	
674	721469.34	1047919.60	3	komora
675	721470.06	1047919.95	3	komora
676	721470.22	1047919.48	3	komora
677	721469.52	1047919.21	3	komora
678	721554.43	1047949.20	3	komora
679	721555.16	1047949.44	3	komora
680	721555.27	1047949.10	8	
681	721554.58	1047948.85	8	
3327-2	721627.65	1047971.83	3	
3327-3	721627.15	1047972.15	3	

PREHL ED KLADU LISTU





929/6

3586

3587/5

3587/1

3587/2

3589/1

840

855

854

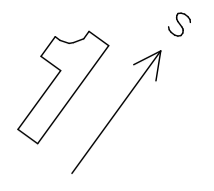
853

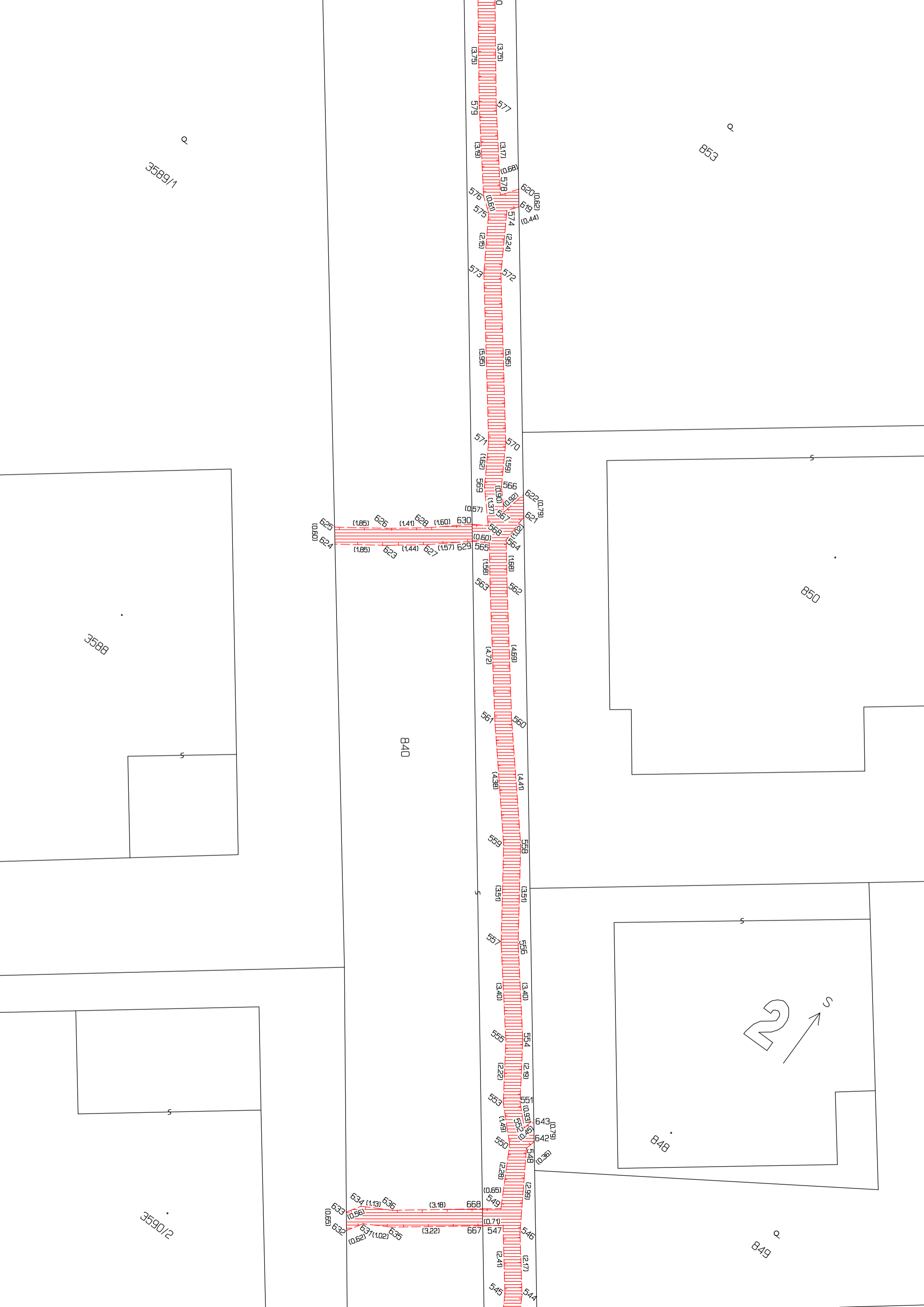
856

608 (0.76)
607
606 (0.63)
605 (2.88)
604 (2.71)
603 (3.14)
602 (3.44)
601 (4.98)
599 (4.56)
598 (2.26)
597 (3.00)
596 (1.20)
595 (1.84)
594 (1.86)
593 (1.39)
592 (1.39)
591 (1.46)
590 (3.00)
589 (2.56)
588 (4.30)
587 (4.30)
586 (3.36)
585 (3.36)
584 (3.75)
583 (3.75)
582 (3.17)
581 (3.49)
580 (3.75)
579 (3.17)
578 (3.49)
577 (2.24)
576 (2.45)
575 (2.45)
574 (2.24)
573 (0.44)
572 (0.44)

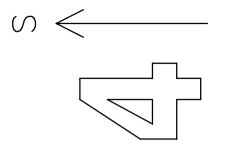
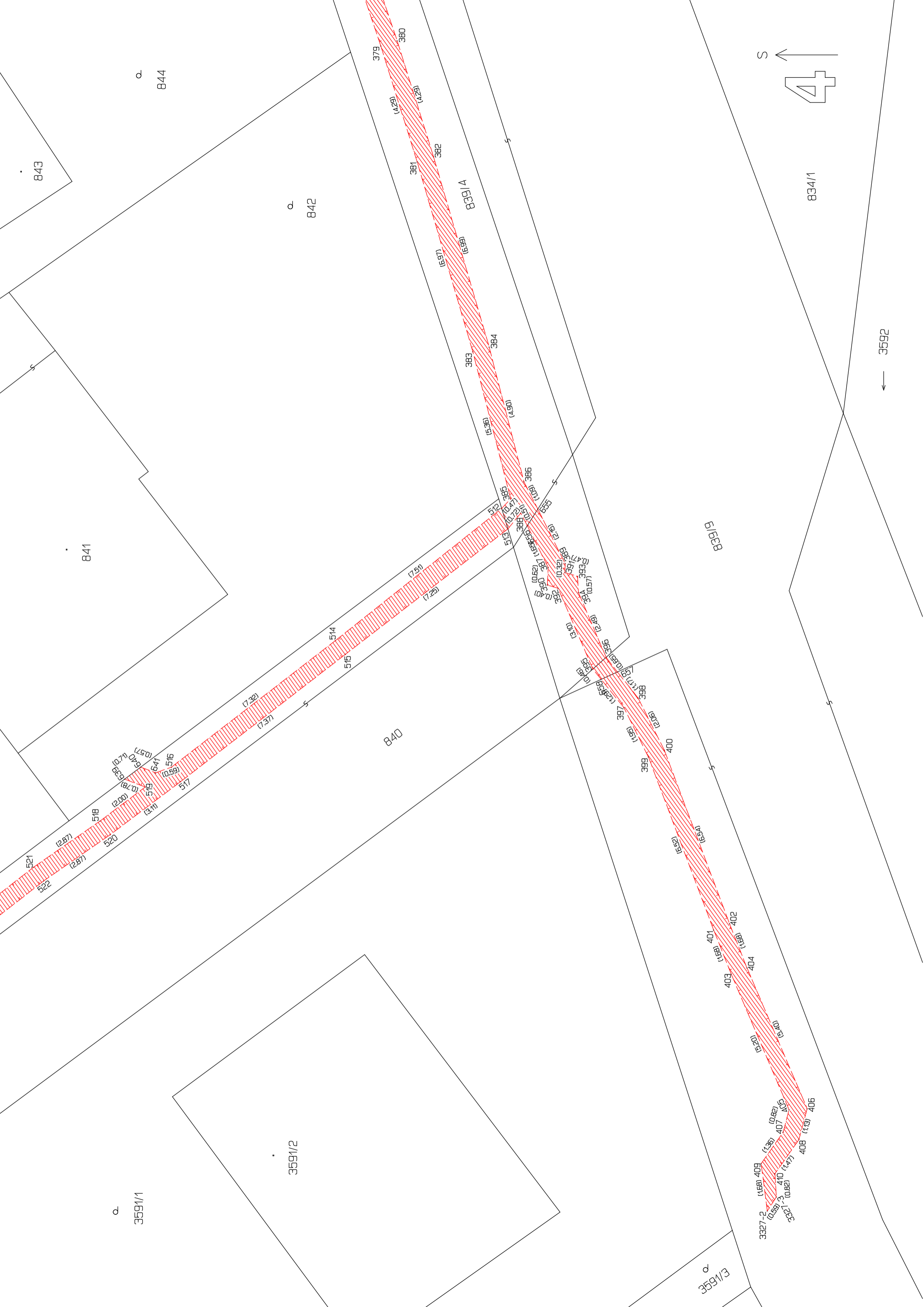
611 (0.82)
610 (0.53)
609 (0.78)
612 (0.53)
613 (0.53)
614 (3.07)
615 (0.84)
616 (0.79)
617 (0.23)
618 (0.23)

620 (0.52)
619 (0.44)









843

844

842

841

840

8391A

834/1

8163B

3591/1

3591/2

3591/3

3592

521
522

518
520

519
517

514
515
516

513
512

511
510

509
508

507
506

505
504

503
502

501
500

499
498

497
496

495
494

493
492

491
490

489
488

487
486

485
484

483
482

481
480

479
478

477
476

475
474

473
472

471
470

469
468

467
466

465
464

463
462

461
460

459
458

457
456

455
454

453
452

451
450

449
448

447
446

445
444

443
442

441
440

439
438

437
436

435
434

433
432

431
430

429
428

427
426

425
424

423
422

421
420

419
418

417
416

415
414

413
412

411
410

409
408

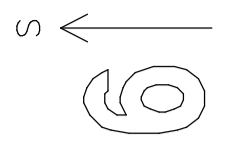
407
406

405
404

403
402

401
400





87711

863

861

862

860

81838

83917

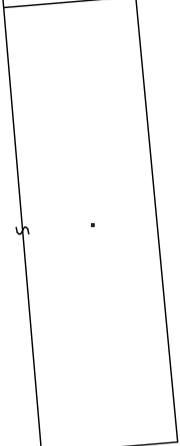
83918

838

836



893



o

892/1

(0.52) 10.88
(0.53) 10.91
(0.87) 12
(1.27) 14

43

10.22

44

(3.96) 46

(3.96) 48

47

(1.16) 49

(1.16) 50

49

(1.67) 51

(1.67) 52

51

(0.10) 53

(0.10) 54

(0.37) 55

(0.37) 56

53

(1.56) 58

(1.48) 59

58

(1.11) 60

(0.67) 61

(0.67) 62

(0.67) 63

(0.67) 64

(0.67) 65

(0.67) 66

(0.67) 67

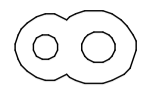
(0.67) 68

839/15

839/8

889

S ↑



φ 838



896

894/2

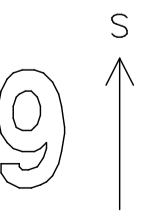
894/1

893

839/9

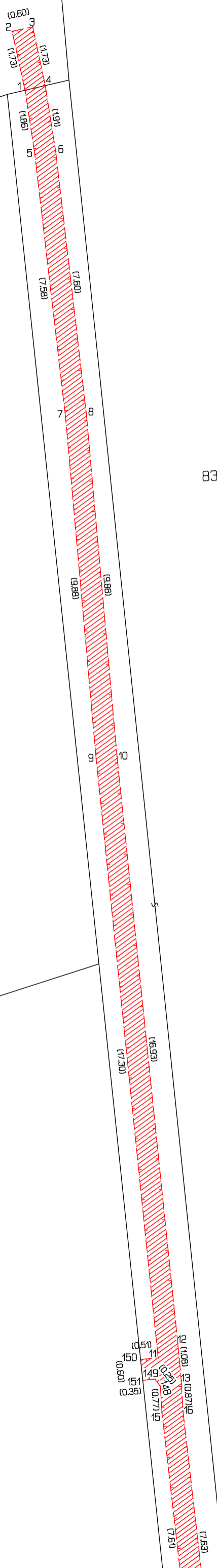
287

289



- 13 (7.53)
- 14 (7.51)
- 17 (4.48)
- 18 (4.42)
- 19 (4.16)
- 20 (4.16)
- 21 (11.11)
- 22 (11.11)
- 23 (6.27)
- 24 (6.33)
- 25 (3.55)
- 26 (3.55)
- 27 (1.26)
- 28 (1.26)
- 29 (1.42)
- 30 (4.38)
- 31 (4.48)
- 32 (3.55)
- 33 (3.55)
- 34 (1.09)
- 35 (1.20)
- 36 (1.18)
- 37 (1.18)
- 38 (1.43)
- 39 (1.39)
- 40 (2.87)
- 41 (2.87)
- 42 (4.27)

904/2



839/9

898

897

287

896

10 ↑ S





S
↑
12



929/1 →

877/2

928

927

876/1

926

876/3

874

877/1

870/1

875

870/2

872

873

S
↑
14








VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí
932 998/1													932 998/1			10001 10001		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 24. února 2022 Číslo: 8/2022	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3258-1330/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/34		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
426-83	721446.96	1047700.23	3	
426-116	721478.21	1047711.14	3	
426-118	721468.47	1047708.53	3	
426-120	721459.08	1047706.01	3	
429-100	721422.25	1047674.12	3	
430-223	721389.49	1047661.34	3	
1	721484.04	1047704.43	3	
2	721487.08	1047704.90	3	
3	721487.21	1047704.31	3	
4	721484.18	1047703.85	3	
5	721480.57	1047703.21	3	
6	721480.75	1047702.63	3	
7	721479.00	1047702.82	3	
8	721479.20	1047702.26	3	
9	721477.78	1047702.24	3	
10	721477.98	1047701.66	3	
11	721476.06	1047701.85	3	
12	721476.22	1047701.27	3	
13	721471.61	1047700.40	3	
14	721471.47	1047699.72	3	
15	721470.86	1047698.92	3	
16	721470.82	1047699.61	3	
17	721471.46	1047699.09	3	
18	721469.89	1047700.05	3	
19	721468.50	1047699.81	3	
20	721468.62	1047699.23	3	
21	721467.68	1047699.63	3	
22	721467.82	1047699.05	3	
23	721464.79	1047698.79	3	
24	721464.95	1047698.21	3	
25	721460.99	1047697.88	3	
26	721461.15	1047697.30	3	
27	721456.49	1047696.63	3	
28	721456.67	1047696.05	3	
29	721454.96	1047696.14	3	
30	721455.24	1047695.60	3	
31	721454.26	1047694.35	3	
32	721454.37	1047695.39	3	
33	721454.88	1047694.53	3	
34	721453.09	1047695.72	3	
35	721453.27	1047695.14	3	
36	721451.33	1047694.95	3	
37	721451.61	1047694.41	3	
38	721447.26	1047692.44	3	
39	721447.68	1047691.99	3	
40	721447.24	1047690.92	3	
41	721447.03	1047691.69	3	
42	721447.77	1047691.25	3	
43	721446.19	1047691.98	3	
44	721444.70	1047691.14	3	
45	721445.02	1047690.64	3	
46	721428.26	1047679.84	3	
47	721428.71	1047679.43	3	
48	721428.36	1047678.23	3	
49	721428.08	1047678.98	3	
50	721428.87	1047678.58	3	
51	721423.24	1047676.20	3	
52	721423.58	1047675.70	3	
53	721422.36	1047675.67	3	
54	721422.76	1047675.21	3	
55	721421.96	1047673.91	3	
56	721421.98	1047674.70	3	
57	721422.57	1047674.34	3	
58	721412.23	1047668.88	3	
59	721412.57	1047668.38	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

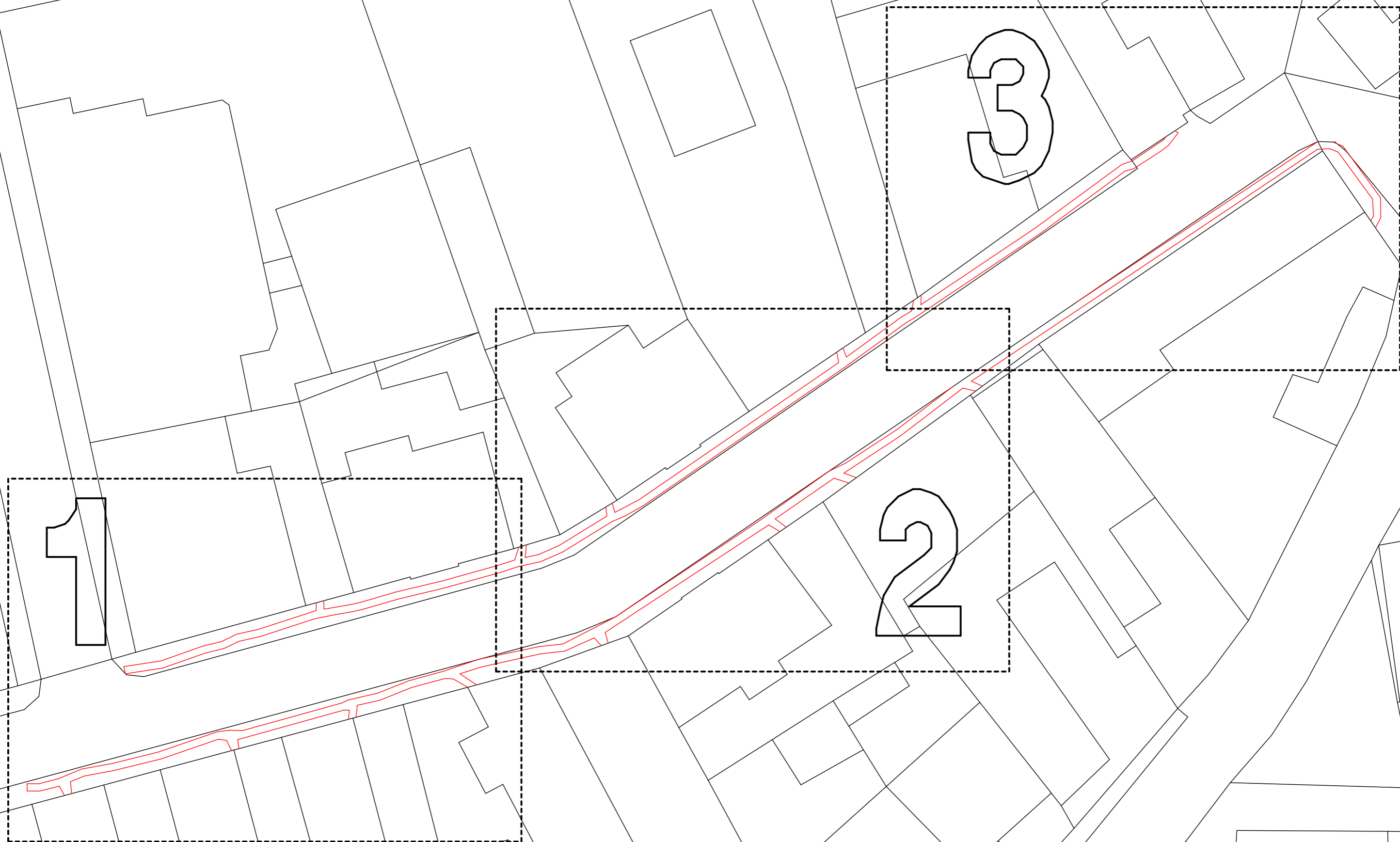
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
60	721405.27	1047663.75	3	
61	721405.53	1047663.21	3	
62	721404.55	1047663.56	3	
63	721404.70	1047662.94	3	
64	721402.40	1047662.16	3	
65	721402.12	1047661.20	3	
66	721401.70	1047661.64	3	
67	721400.94	1047660.63	3	
68	721401.92	1047660.94	3	
69	721401.18	1047660.45	3	
70	721384.34	1047667.56	3	
71	721384.78	1047668.40	3	
72	721385.17	1047667.84	3	
73	721384.94	1047667.42	3	
74	721385.02	1047666.05	3	
75	721387.45	1047661.71	3	
76	721384.37	1047665.93	3	
77	721387.83	1047662.21	3	
78	721388.30	1047661.37	3	
79	721388.54	1047661.92	3	
80	721389.54	1047661.98	3	
81	721409.28	1047674.51	3	
82	721399.92	1047668.95	3	
83	721417.85	1047680.95	3	
84	721423.94	1047684.91	3	
85	721419.42	1047681.43	3	
86	721418.55	1047681.52	3	
87	721423.60	1047685.39	3	
88	721428.29	1047688.48	3	
89	721429.09	1047688.89	3	
90	721433.91	1047692.22	3	
91	721435.21	1047692.39	3	
92	721434.43	1047692.72	3	
93	721447.82	1047701.51	3	
94	721451.28	1047702.46	3	
95	721448.72	1047701.96	3	
96	721451.12	1047703.04	3	
97	721453.25	1047702.68	3	
98	721453.15	1047703.28	3	
99	721458.20	1047703.72	3	
100	721458.04	1047704.36	3	
101	721461.05	1047704.69	3	
102	721459.71	1047704.90	3	
103	721463.88	1047705.47	3	
104	721460.93	1047705.28	3	
105	721463.68	1047706.03	3	
106	721466.41	1047706.47	3	
107	721466.23	1047707.05	3	
108	721468.89	1047707.05	3	
109	721468.11	1047707.48	3	
110	721469.36	1047707.29	3	
111	721477.50	1047709.55	3	
112	721469.19	1047707.87	3	
113	721477.89	1047710.28	3	
114	721478.53	1047709.52	3	
115	721479.58	1047709.65	3	
116	721484.38	1047711.30	3	
117	721479.48	1047710.25	3	
118	721484.20	1047711.88	3	
119	721488.16	1047712.24	3	
120	721488.04	1047712.82	3	
121	721490.65	1047712.69	3	
122	721490.47	1047713.27	3	
123	721492.61	1047713.50	3	
124	721491.58	1047713.73	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

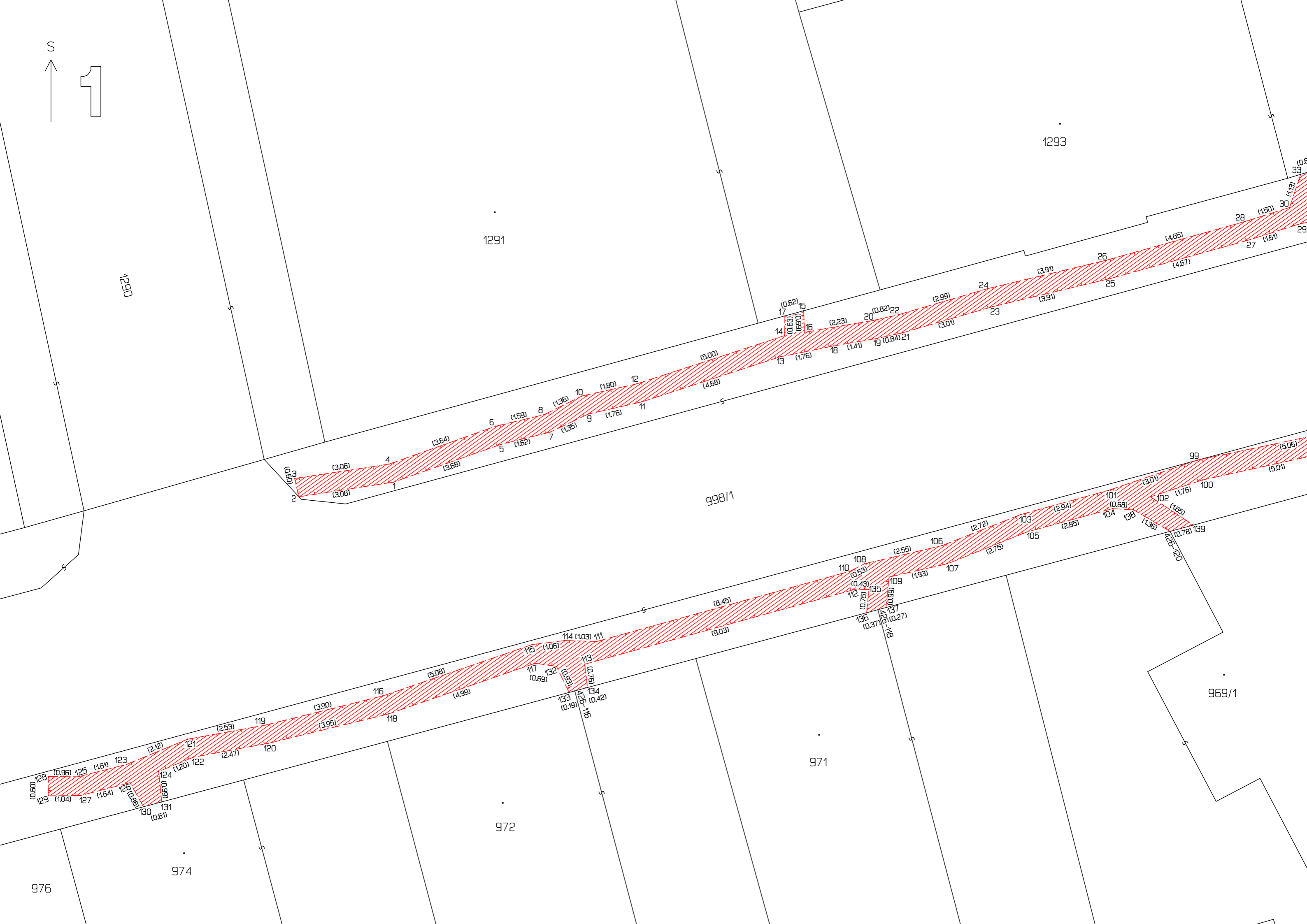
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
125	721494.17	1047713.90	3	
126	721492.50	1047714.09	3	
127	721494.09	1047714.50	3	
128	721495.13	1047713.89	3	
129	721495.13	1047714.49	3	
130	721492.07	1047714.86	3	
131	721491.48	1047714.71	3	
132	721478.80	1047710.35	3	
133	721478.39	1047711.19	3	
134	721477.80	1047711.03	3	
135	721468.76	1047707.88	3	
136	721468.83	1047708.63	3	
137	721468.21	1047708.46	3	
138	721460.25	1047705.32	3	
139	721458.33	1047705.81	3	
140	721448.14	1047702.59	3	
141	721447.57	1047702.39	3	
142	721433.52	1047693.26	3	
143	721433.00	1047692.90	3	
144	721427.26	1047688.85	3	
145	721427.86	1047689.29	3	
146	721417.49	1047681.77	3	
147	721416.94	1047681.36	3	
148	721429.46	1047688.29	3	
149	721428.16	1047687.67	3	
150	721404.34	1047663.42	3	
151	721386.81	1047662.59	3	
152	721389.18	1047661.96	3	
153	721387.91	1047661.53	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ



S
↑



1290

1291

1293

998/1

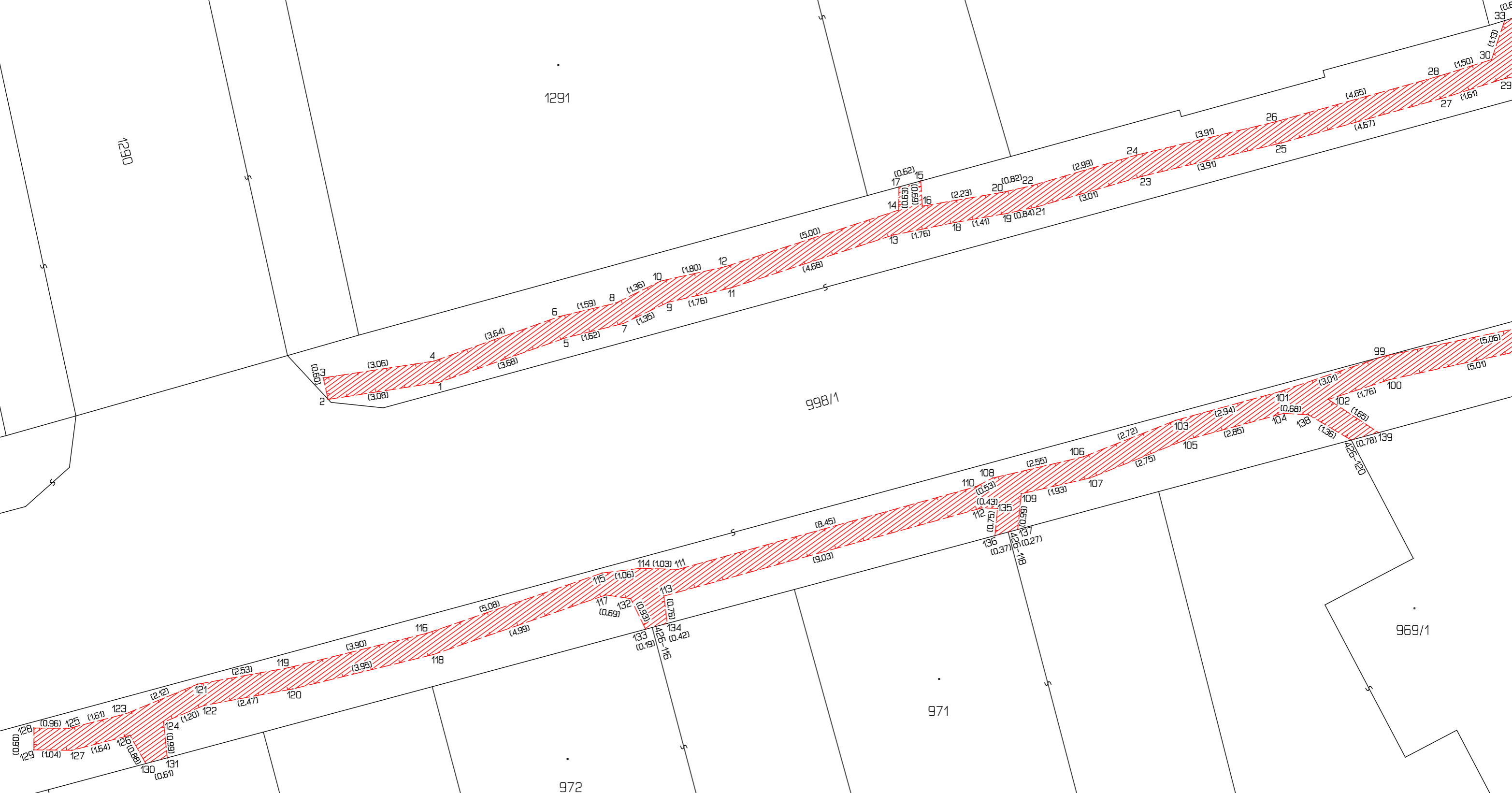
969/1

971

972

974

976





1295

1297/2

1297/1

1294

940

998/1

939

1293

938

937

931/2

935

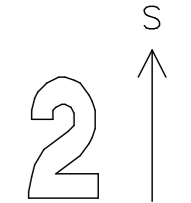
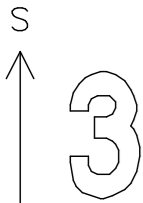


Diagram showing lane numbers and associated numerical values (likely in parentheses) along a road section:

- Section 1 (Left): 27 (1.61), 29 (1.92), 30 (1.50), 31 (0.65), 32 (1.05), 33 (1.13), 34 (1.92), 35 (1.13), 36 (1.92), 37 (1.81), 38 (1.92), 39 (1.57), 40 (0.62), 41 (0.80), 42 (0.75), 43 (1.16), 44 (1.71), 45 (2.27)
- Section 2 (Middle): 46 (0.47), 47 (0.62), 48 (0.80), 49 (0.80), 50 (0.62), 51 (0.62), 52 (0.96), 53 (1.03), 54 (1.03), 55 (0.62), 56 (0.62), 57 (0.62)
- Section 3 (Right): 58 (0.74), 59 (1.29), 60 (1.44), 61 (1.06), 62 (0.63), 63 (1.44), 64 (1.09), 65 (0.74), 66 (1.09), 67 (1.09), 68 (1.09), 69 (1.09), 70 (1.09), 71 (1.09), 72 (1.09), 73 (1.09), 74 (1.09), 75 (1.09), 76 (1.09), 77 (1.09), 78 (1.09), 79 (1.09), 80 (1.09), 81 (1.09), 82 (1.09), 83 (1.09), 84 (1.09), 85 (1.09), 86 (1.09), 87 (1.09), 88 (1.09), 89 (1.09), 90 (1.09), 91 (1.09), 92 (1.09), 93 (1.09), 94 (1.09), 95 (1.09), 96 (1.09), 97 (1.09), 98 (1.09), 99 (1.09), 100 (1.09)



1296/1

1296/2

276/40

4050

932

998/1

941

940

1297/1

430-223

52 (0.36)
53 (0.72)
54 (1.08)
55 (1.44)
56 (1.80)
57 (2.16)
58 (2.52)

(11.34)
(12.20)

(12.28)

81
(21.58)

(8.73)
(8.65)

61 (0.87)
60 (0.74)
62 (1.50)

(3.11)
(2.31)

68 (0.89)
67 (1.26)
69 (0.30)

65
64 (0.87)
66

(23.77)

(12.50)

78 (1.19)
75 (0.42)
79 (0.77)
80 (0.36)
77 (0.64)
76 (1.02)
75 (1.02)
74 (1.37)
73 (0.48)
72 (0.85)
71 (0.85)

74 (1.37)
73 (0.48)
72 (0.85)
71 (0.85)


76 (1.53)
70 (0.90)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí
													ha	m ²		
367/1													367/1		2357	
839/2													839/2		10001	
839/3													839/3		3637	
839/9													839/9		10001	
3664/1													3664/1		10001	
3664/36													3664/36		198	
3664/37													3664/37		197	

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 11. srpna 2021 Číslo: 92/2021	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
Číslo plánu: 3327-1109/2021		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/34, 8-4/12		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1733-1305	721729.69	1048047.27	8	
3198-1	721803.46	1048087.70	3	
3198-423	721802.62	1048087.91	8	
1	721628.16	1047972.63	3	
2	721627.65	1047971.83	3	
3	721627.15	1047972.15	3	
4	721627.78	1047973.15	3	
5	721629.24	1047972.91	3	
6	721629.18	1047973.51	3	
7	721629.89	1047972.89	3	
8	721629.77	1047973.49	3	
9	721639.83	1047977.43	3	
10	721639.56	1047978.03	3	
11	721641.69	1047979.48	3	
12	721641.31	1047979.94	3	
13	721643.28	1047980.46	3	
14	721642.90	1047980.92	3	
15	721644.87	1047982.17	3	
16	721644.49	1047982.65	3	
17	721647.13	1047983.43	3	
18	721646.81	1047983.95	3	
19	721652.29	1047986.84	3	
20	721652.01	1047987.38	3	
21	721655.39	1047988.07	3	
22	721655.07	1047988.59	3	
23	721657.96	1047990.14	8	
24	721657.42	1047990.61	3	
25	721659.98	1047990.68	3	
26	721659.68	1047991.25	8	
27	721662.28	1047990.98	3	
28	721662.52	1047991.72	3	
29	721665.17	1047992.12	3	
30	721664.91	1047992.66	3	
31	721666.98	1047993.15	3	
32	721666.58	1047993.61	3	
33	721667.85	1047994.22	3	
34	721667.15	1047994.30	3	
35	721663.30	1048003.53	3	
36	721662.54	1048003.73	3	
37	721664.65	1048004.47	3	
38	721664.33	1048004.99	3	
39	721666.28	1048005.31	3	
40	721665.98	1048005.83	3	
41	721667.98	1048007.03	3	
42	721672.27	1048009.45	3	
43	721668.32	1048006.53	3	
44	721671.91	1048009.93	3	
45	721675.71	1048012.24	3	
46	721675.29	1048012.68	3	
47	721678.57	1048015.69	3	
48	721678.03	1048015.97	3	
49	721679.19	1048017.56	3	
50	721678.61	1048017.70	3	
51	721679.85	1048022.15	3	
52	721679.25	1048022.19	3	
53	721679.77	1048025.76	3	
54	721679.17	1048025.68	3	
55	721679.63	1048026.49	3	
56	721679.01	1048026.40	3	
57	721679.04	1048027.63	3	
58	721678.64	1048027.11	3	
59	721676.62	1048028.22	3	
60	721675.87	1048027.78	3	
61	721670.58	1048030.53	3	
62	721670.30	1048029.99	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

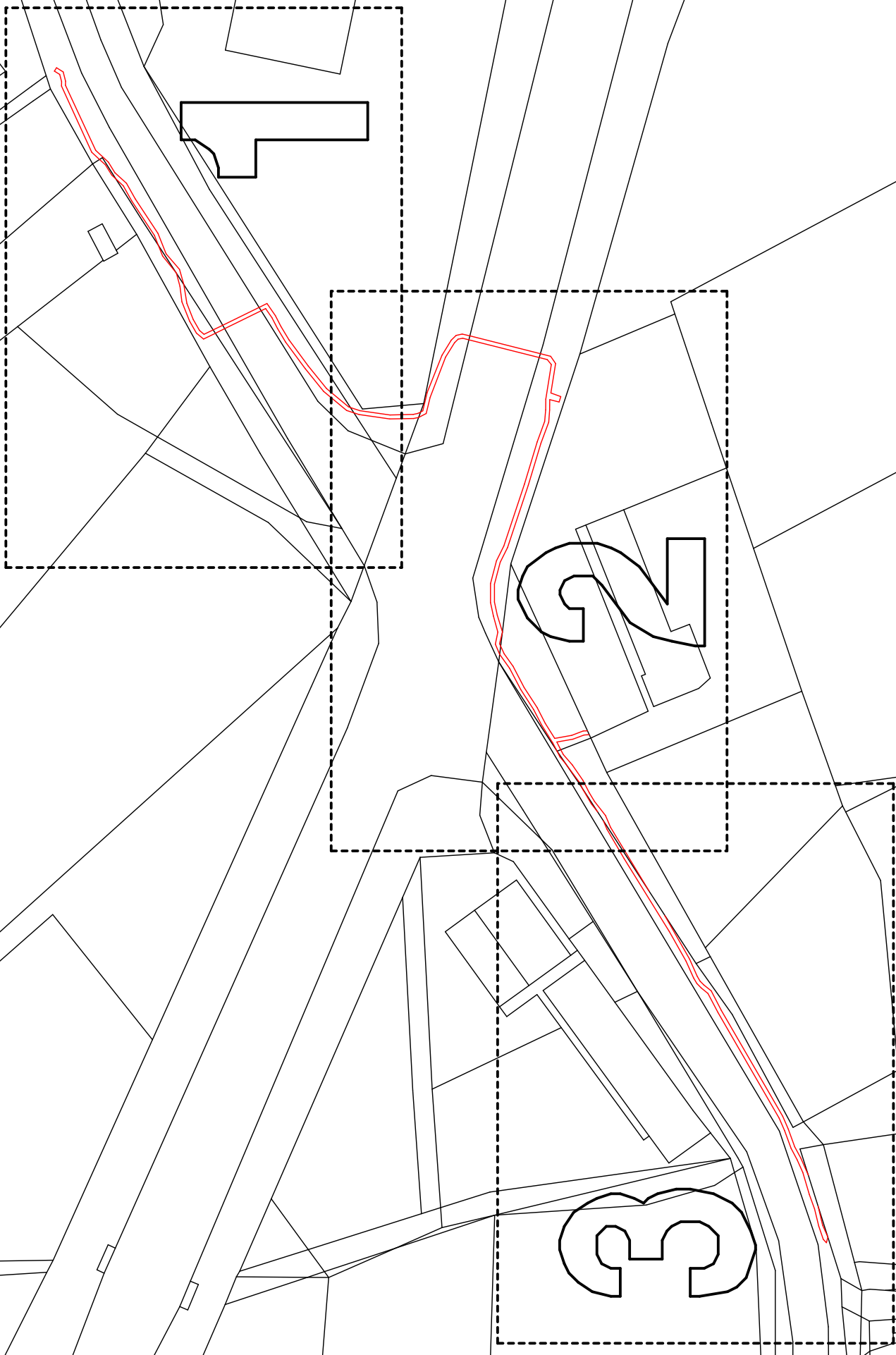
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
63	721668.42	1048031.87	3	
64	721668.04	1048031.39	3	
65	721667.88	1048032.42	3	
66	721667.32	1048032.12	3	
67	721667.74	1048033.11	3	
68	721667.11	1048033.04	3	
69	721670.94	1048045.80	3	
70	721670.45	1048046.31	3	
71	721671.70	1048046.41	3	
72	721671.54	1048047.05	3	
73	721676.90	1048045.58	3	
74	721675.95	1048046.34	3	
75	721676.96	1048046.18	3	
76	721678.49	1048045.55	3	
77	721678.51	1048046.15	3	
78	721680.22	1048045.42	3	
79	721680.34	1048046.02	3	
80	721683.29	1048044.30	3	
81	721683.49	1048044.86	3	
82	721689.62	1048042.37	3	
83	721689.80	1048042.95	3	
84	721698.92	1048039.28	3	
85	721699.16	1048039.84	3	
86	721701.14	1048038.17	3	
87	721701.36	1048038.73	3	
88	721704.55	1048037.27	3	
89	721704.63	1048037.87	3	
90	721707.40	1048037.28	3	
91	721707.34	1048037.88	3	
92	721709.43	1048037.71	3	
93	721709.29	1048038.29	3	
94	721711.83	1048038.37	3	
95	721711.82	1048039.07	3	
96	721713.66	1048038.01	3	
97	721713.58	1048038.63	3	
98	721715.18	1048038.66	3	
99	721715.09	1048039.33	3	
100	721717.30	1048040.16	3	
101	721716.98	1048040.68	3	
102	721720.45	1048041.82	3	
103	721720.15	1048042.34	3	
104	721723.45	1048043.75	3	
105	721723.15	1048044.27	3	
106	721725.81	1048044.98	3	
107	721725.51	1048045.50	3	
108	721728.45	1048046.62	3	
109	721727.79	1048046.92	3	
110	721728.34	1048047.24	3	
111	721730.24	1048048.21	3	
112	721731.47	1048048.48	8	
113	721730.58	1048047.71	3	
114	721731.77	1048049.55	3	
115	721734.35	1048050.62	3	
116	721734.05	1048051.14	3	
117	721735.47	1048051.18	8	
118	721735.94	1048052.09	3	
119	721737.59	1048052.39	3	
120	721737.25	1048052.89	3	
121	721738.84	1048053.37	8	
122	721739.35	1048054.53	3	
123	721741.42	1048054.75	3	
124	721740.14	1048054.21	8	
125	721741.14	1048055.29	3	
126	721745.81	1048057.34	3	
127	721756.77	1048064.12	3	

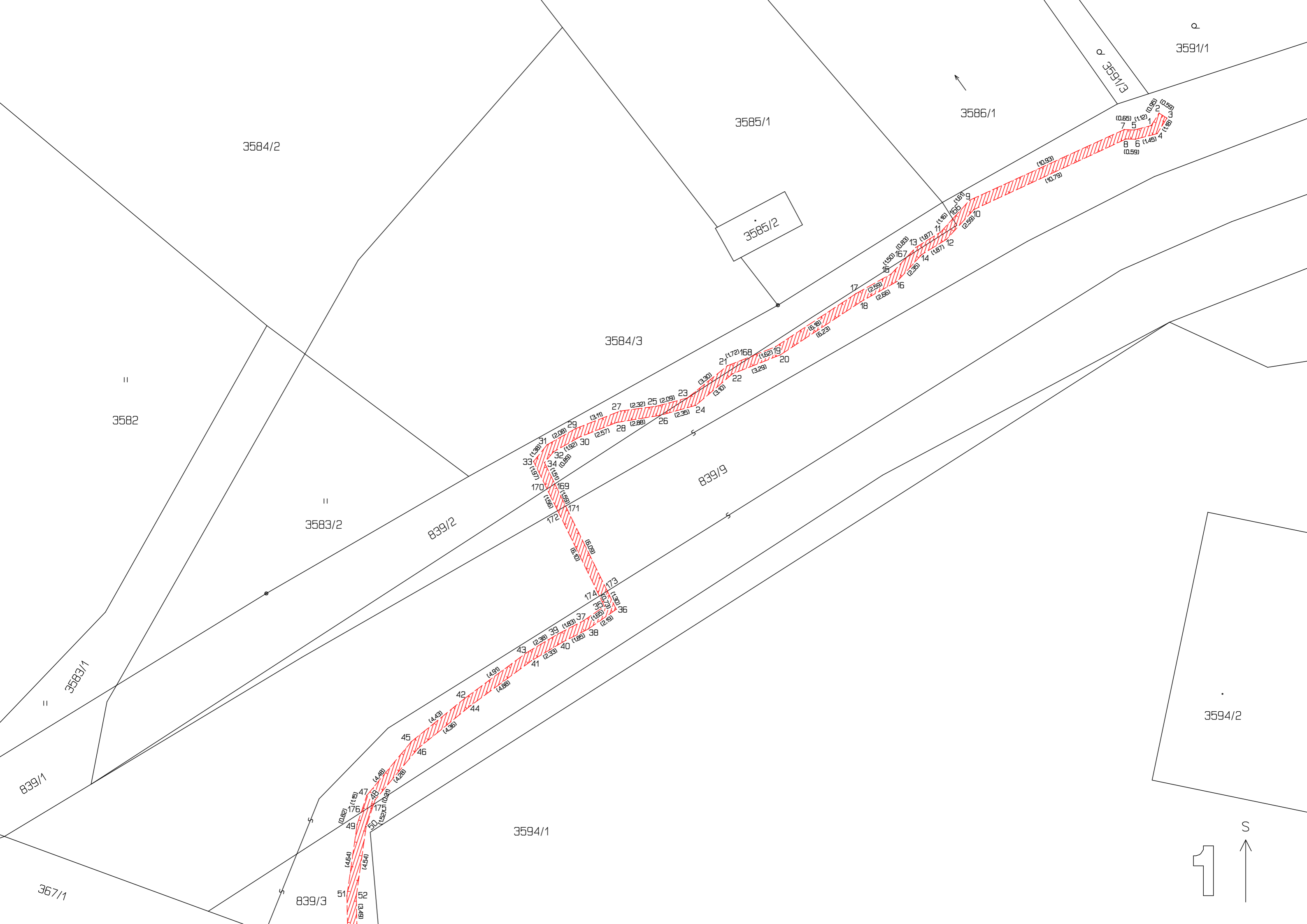
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
128	721750.76	1048061.11	8	
129	721761.22	1048066.63	3	
130	721754.35	1048063.44	8	
131	721760.94	1048067.17	3	
132	721763.74	1048067.75	3	
133	721763.46	1048068.29	3	
134	721764.58	1048068.25	3	
135	721764.22	1048068.73	3	
136	721765.24	1048068.89	3	
137	721764.80	1048069.29	3	
138	721766.06	1048069.91	3	
139	721765.68	1048070.39	3	
140	721768.91	1048071.41	3	
141	721768.61	1048071.93	3	
142	721784.77	1048080.59	3	
143	721784.49	1048081.13	3	
144	721786.63	1048081.41	3	
145	721786.41	1048081.97	3	
146	721789.31	1048082.40	3	
147	721789.07	1048082.94	3	
148	721791.00	1048083.30	3	
149	721790.74	1048083.84	3	
150	721792.94	1048084.15	3	
151	721793.34	1048084.97	8	
152	721796.25	1048085.13	3	
153	721798.40	1048085.92	3	
154	721800.98	1048086.54	3	
155	721797.95	1048086.43	8	
156	721800.82	1048087.12	3	
157	721802.96	1048087.22	3	
158	721727.92	1048049.64	3	
159	721727.34	1048049.48	3	
160	721727.28	1048051.31	3	
161	721726.68	1048051.19	3	
162	721727.24	1048052.10	3	
163	721726.65	1048051.83	3	
164	721677.31	1048047.58	3	komora
165	721676.50	1048047.83	3	komora
166	721640.91	1047978.62	8	
167	721643.85	1047981.07	8	
168	721653.79	1047987.44	8	
169	721666.49	1047995.66	8	
170	721666.99	1047995.99	8	
171	721665.79	1047997.09	3	
172	721666.30	1047997.39	3	
173	721663.11	1048002.56	3	
174	721663.62	1048002.87	3	
175	721678.13	1048016.26	8	
176	721678.93	1048016.78	8	
177	721678.81	1048026.79	3	
178	721667.98	1048034.04	3	
179	721667.40	1048034.19	3	
180	721670.64	1048044.60	3	
181	721670.06	1048044.77	3	
182	721713.97	1048038.81	3	
183	721729.48	1048047.82	8	

PŘEHLED KLA DU LISTŮ





3584/2

3585/1

3586/1

3591/1

3591/3

3585/2

3584/3

3582

3583/2

839/2

839/9

3594/2

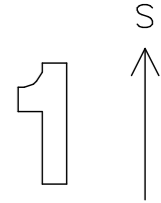
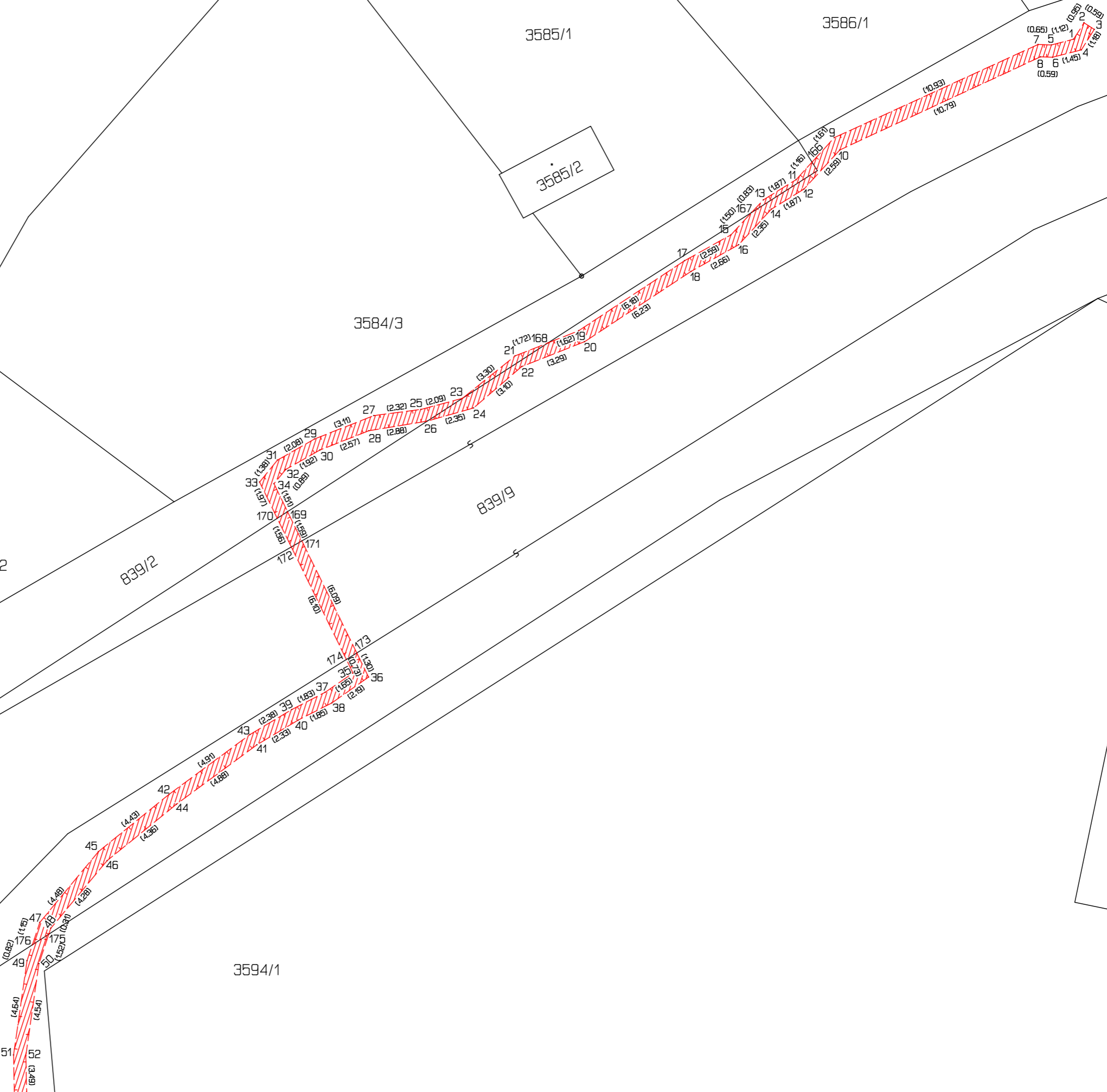
3594/1

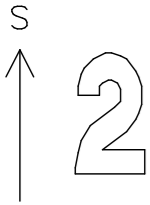
839/1

3583/1

839/3

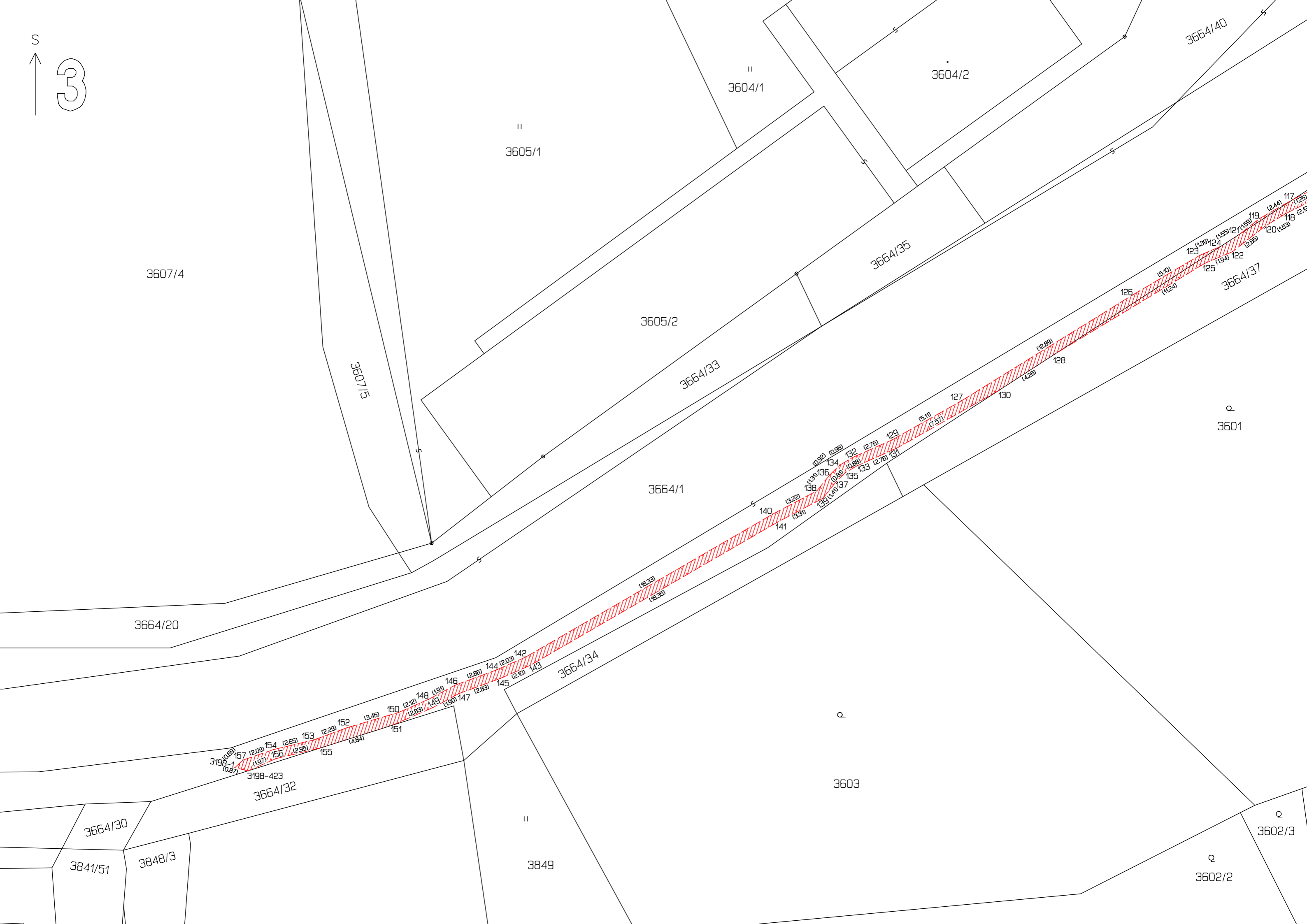
367/1







3



3607/4

3607/3

3605/1

3604/1

3604/2

3664/40

3664/35

3605/2

3664/33

3664/37

3601

3664/1

3664/20

3664/34

3603

3664/30

3841/51

3848/3

3849

3664/32

3602/3


3602/2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
													ha	m ²		
288												288			10001	
289												289			10001	
290												290			10001	
291/1												291/1			10001	
303/2												303/2			10001	
304												304			10001	
306/1												306/1			3788	
839/9												839/9			10001	

Druh věcného břemene: dle smluv

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 16. dubna 2023 Číslo: 31/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
Číslo plánu: 3461-1428/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/34.43		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
439-9	721234.88	1047810.72	3	
441-43	721099.33	1047830.81	8	
442-28	720996.20	1047838.54	8	
3229-133	720990.12	1047844.84	3	
3229-134	720990.16	1047845.44	3	
3229-185	720994.93	1047838.09	3	
3229-222	720994.93	1047838.62	8	
3229-426	720990.15	1047845.31	3	
3251-33	721419.98	1047900.13	3	
3251-35	721420.88	1047900.67	3	
1	721420.10	1047902.39	3	
2	721420.41	1047901.90	3	komora
3	721419.58	1047901.49	3	komora
4	721418.30	1047900.89	3	
5	721417.22	1047900.60	3	
6	721415.78	1047900.04	3	
7	721413.95	1047899.43	3	
8	721412.37	1047899.07	3	
9	721410.69	1047898.43	3	
10	721407.01	1047897.28	3	
11	721405.57	1047896.91	3	
12	721403.99	1047896.32	3	
13	721402.05	1047895.46	3	
14	721400.97	1047895.50	3	
15	721400.19	1047896.02	3	
16	721399.86	1047896.64	3	
17	721399.20	1047897.91	3	
18	721400.25	1047897.10	3	
19	721398.98	1047897.33	3	
20	721397.07	1047898.05	3	
21	721396.93	1047897.45	3	
22	721395.78	1047898.60	3	
23	721395.60	1047898.02	3	
24	721394.37	1047898.84	3	
25	721394.35	1047898.24	3	
26	721392.79	1047898.64	3	
27	721392.91	1047898.04	3	
28	721387.67	1047897.39	3	
29	721387.83	1047896.81	3	
30	721381.09	1047895.50	3	
31	721381.27	1047894.92	3	
32	721375.72	1047893.82	3	
33	721375.92	1047893.26	3	
34	721370.47	1047891.67	3	
35	721370.82	1047891.16	3	
36	721368.44	1047890.96	3	
37	721368.60	1047890.38	3	
38	721361.92	1047889.46	3	
39	721363.79	1047889.23	3	
40	721358.26	1047888.74	3	
41	721358.36	1047888.14	3	
42	721353.40	1047887.92	3	
43	721353.96	1047887.41	3	
44	721350.91	1047887.40	3	
45	721351.03	1047886.82	3	
46	721349.95	1047887.23	3	
47	721349.95	1047886.61	3	
48	721348.73	1047887.47	3	
49	721348.63	1047886.87	3	
50	721345.91	1047887.88	3	
51	721345.87	1047887.28	3	
52	721334.35	1047887.59	3	
53	721334.66	1047887.00	3	
54	721331.05	1047886.50	3	
55	721326.09	1047886.59	3	
56	721331.48	1047887.13	3	
57	721320.74	1047885.60	3	
58	721326.97	1047886.14	3	
59	721321.33	1047885.10	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
60	721319.59	1047885.15	3	
61	721318.60	1047884.31	3	
62	721319.86	1047884.59	3	
63	721319.00	1047883.87	3	
64	721317.71	1047883.45	3	
65	721318.09	1047882.97	3	
66	721317.17	1047883.11	3	
67	721317.45	1047882.57	3	
68	721313.47	1047881.52	3	
69	721313.65	1047880.94	3	
70	721312.17	1047881.23	3	
71	721312.25	1047880.63	3	
72	721310.71	1047881.20	3	
73	721310.71	1047880.60	3	
74	721307.99	1047881.31	3	
75	721308.07	1047880.71	3	
76	721302.19	1047879.37	3	
77	721302.39	1047878.81	3	
78	721296.01	1047877.13	3	
79	721296.23	1047876.57	3	
80	721293.00	1047875.94	3	
81	721293.26	1047875.40	3	
82	721290.91	1047874.77	3	
83	721291.19	1047874.25	3	
84	721288.64	1047873.62	3	
85	721288.90	1047873.08	3	
86	721285.31	1047872.23	3	
87	721285.57	1047871.69	3	
88	721277.45	1047868.27	3	
89	721277.77	1047867.77	3	
90	721269.95	1047862.36	3	
91	721269.82	1047861.46	3	
92	721263.86	1047857.13	3	
93	721264.26	1047856.69	3	
94	721259.79	1047853.07	3	
95	721260.21	1047852.65	3	
96	721256.14	1047849.28	3	
97	721256.58	1047848.88	3	
98	721253.78	1047846.57	3	
99	721254.26	1047846.19	3	
100	721249.86	1047841.09	3	
101	721250.36	1047840.75	3	
102	721246.73	1047836.25	3	
103	721247.25	1047835.95	3	
104	721243.09	1047829.71	3	
105	721243.63	1047829.45	3	
106	721239.20	1047820.91	3	
107	721239.13	1047819.26	3	
108	721236.71	1047813.42	3	
109	721235.58	1047810.90	3	
110	721234.23	1047808.42	3	
111	721231.82	1047804.66	3	
112	721233.12	1047807.46	3	
113	721232.36	1047804.38	3	
114	721230.41	1047802.17	3	
115	721230.91	1047801.85	3	
116	721229.62	1047800.95	3	
117	721229.86	1047800.34	3	
118	721227.74	1047798.97	3	
119	721228.18	1047798.57	3	
120	721226.75	1047797.88	3	
121	721227.25	1047797.54	3	
122	721225.15	1047794.37	3	
123	721225.67	1047794.09	3	
124	721223.94	1047792.52	3	
125	721224.44	1047792.18	3	
126	721222.76	1047790.96	3	
127	721223.22	1047790.58	3	
128	721222.03	1047790.19	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
129	721222.33	1047789.63	3	
130	721221.54	1047790.09	3	
131	721221.46	1047789.47	3	
132	721219.86	1047790.86	3	
133	721219.60	1047790.32	3	
134	721216.67	1047792.51	3	
135	721216.43	1047791.97	3	
136	721215.43	1047792.98	3	
137	721215.27	1047792.40	3	
138	721212.72	1047793.42	3	
139	721212.66	1047792.82	3	
140	721209.67	1047793.57	3	
141	721209.57	1047792.97	3	
142	721207.23	1047794.24	3	
143	721207.03	1047793.68	3	
144	721199.77	1047797.69	3	
145	721199.49	1047797.17	3	
146	721198.52	1047798.46	3	
147	721198.26	1047797.92	3	
148	721193.19	1047800.55	3	
149	721192.97	1047799.99	3	
150	721186.95	1047803.20	3	
151	721186.73	1047802.64	3	
152	721184.00	1047804.26	3	
153	721183.76	1047803.70	3	
154	721182.35	1047805.12	3	
155	721182.09	1047804.58	3	
156	721175.89	1047807.72	3	
157	721175.67	1047807.16	3	
158	721168.03	1047810.81	3	
159	721167.79	1047810.25	3	
160	721163.01	1047813.06	3	
161	721162.73	1047812.52	3	
162	721161.71	1047813.84	3	
163	721161.45	1047813.30	3	
164	721160.14	1047814.40	3	
165	721159.94	1047813.84	3	
166	721155.97	1047815.79	3	
167	721155.75	1047815.23	3	
168	721152.64	1047817.31	3	
169	721152.40	1047816.75	3	
170	721147.14	1047819.50	3	
171	721146.92	1047818.94	3	
172	721134.79	1047824.56	3	
173	721134.57	1047824.00	3	
174	721131.89	1047825.69	3	
175	721131.71	1047825.11	3	
176	721128.69	1047826.51	3	
177	721128.57	1047825.93	3	
178	721124.35	1047827.31	3	
179	721124.25	1047826.71	3	
180	721120.40	1047827.87	3	
181	721120.34	1047827.27	3	
182	721114.33	1047828.22	3	
183	721114.33	1047827.62	3	
184	721111.23	1047828.07	3	
185	721111.21	1047827.47	3	
186	721108.52	1047828.41	3	
187	721108.42	1047827.81	3	
188	721100.97	1047830.23	8	
189	721101.27	1047829.54	3	
190	721095.59	1047831.95	3	
191	721095.41	1047831.37	3	
192	721091.98	1047833.01	3	
193	721091.80	1047832.43	3	
194	721088.19	1047834.31	3	
195	721087.99	1047833.75	3	
196	721083.97	1047835.86	3	
197	721083.77	1047835.30	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

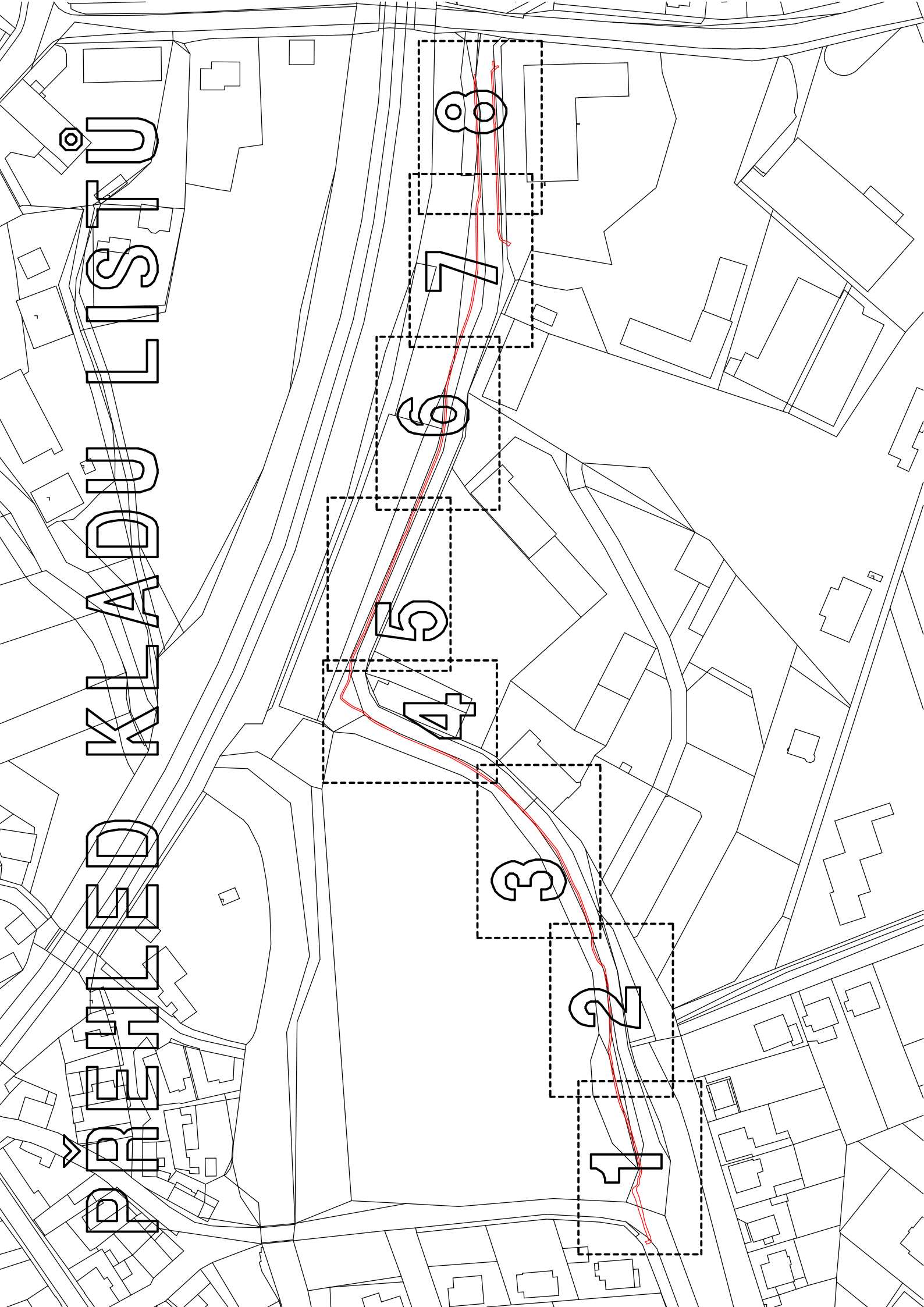
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
198	721080.68	1047836.95	3	
199	721080.52	1047836.37	3	
200	721077.34	1047837.67	3	
201	721077.22	1047837.09	3	
202	721069.51	1047839.00	3	
203	721069.43	1047838.40	3	
204	721065.36	1047839.47	3	
205	721065.34	1047838.87	3	
206	721050.42	1047839.26	3	
207	721050.42	1047838.66	3	
208	721044.04	1047839.32	3	
209	721044.02	1047838.72	3	
210	721042.26	1047839.46	3	
211	721042.16	1047838.86	3	
212	721041.02	1047839.81	3	
213	721040.84	1047839.23	3	
214	721039.48	1047840.34	3	
215	721039.34	1047839.76	3	
216	721038.47	1047840.49	3	
217	721038.45	1047839.89	3	
218	721035.46	1047840.20	3	
219	721035.50	1047839.60	3	
220	721028.89	1047839.89	3	
221	721028.91	1047839.29	3	
222	721023.24	1047839.76	3	
223	721022.97	1047839.14	8	
224	721018.89	1047839.52	8	
225	721018.82	1047838.92	3	
226	721015.99	1047839.28	3	
227	721015.99	1047838.68	3	
228	721013.89	1047839.39	3	
229	721013.87	1047838.79	3	
230	721011.83	1047839.44	3	
231	721011.85	1047838.84	3	
232	721005.40	1047838.90	3	
233	721005.44	1047838.30	3	
234	721000.77	1047838.74	3	
235	721000.79	1047838.14	3	
236	720997.50	1047838.59	3	
237	720997.52	1047837.99	3	
238	720995.85	1047837.96	3	
239	720992.67	1047845.15	3	
240	720992.23	1047844.94	3	
241	720992.33	1047846.92	3	
242	720992.65	1047846.16	3	
243	720992.09	1047845.54	3	
244	720991.78	1047846.69	3	
245	720993.76	1047844.21	3	
246	720993.98	1047844.83	3	
247	720998.07	1047844.44	3	
248	720998.03	1047845.04	3	
249	721001.87	1047844.71	3	
250	721001.83	1047845.31	3	
251	721008.26	1047844.98	3	
252	721008.24	1047845.58	3	
253	721011.85	1047845.02	3	
254	721011.79	1047845.62	3	
255	721013.08	1047845.28	3	
256	721013.02	1047845.88	3	
257	721015.19	1047845.26	3	
258	721015.19	1047845.86	3	
259	721024.62	1047845.66	3	
260	721024.60	1047846.26	3	
261	721034.32	1047846.15	3	
262	721034.30	1047846.75	3	
263	721043.44	1047846.38	3	
264	721043.42	1047846.98	3	
265	721047.99	1047846.63	3	
266	721047.99	1047847.23	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
267	721051.37	1047846.53	3	
268	721051.33	1047847.13	3	
269	721052.16	1047846.67	3	
270	721052.04	1047847.25	3	
271	721053.61	1047846.98	3	
272	721053.47	1047847.56	3	
273	721054.96	1047847.34	3	
274	721054.64	1047847.88	3	
275	721055.97	1047848.44	3	
276	721055.43	1047848.72	3	
277	721056.57	1047849.51	3	
278	721055.69	1047849.92	3	
279	721056.38	1047851.28	3	
280	721057.47	1047850.58	3	
281	721418.08	1047901.98	3	
282	721416.87	1047901.40	3	
283	721413.54	1047900.19	3	
284	721411.73	1047899.72	3	
285	721410.12	1047899.45	3	
286	721407.56	1047898.82	3	
287	721405.13	1047898.24	3	
288	721403.38	1047897.80	3	
289	721401.19	1047896.88	3	
290	721384.95	1047895.98	3	
291	721378.85	1047894.80	3	
292	721374.75	1047892.78	3	
293	721344.76	1047887.85	3	
294	721318.35	1047884.06	3	
295	721310.15	1047881.22	3	
296	721308.61	1047880.69	3	
297	721265.70	1047857.93	8	
298	721263.40	1047855.84	8	
299	721262.98	1047856.25	8	
300	721262.11	1047854.54	8	
301	721257.56	1047850.75	8	
302	721228.53	1047798.94	3	
303	721106.51	1047828.27	8	
304	721096.03	1047831.18	8	
305	721056.95	1047849.96	3	
306	721337.59	1047887.07	3	

PRELLED KLAODU LISTU



894/2

894/1

839/9

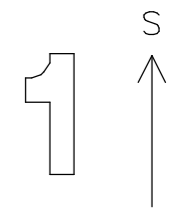
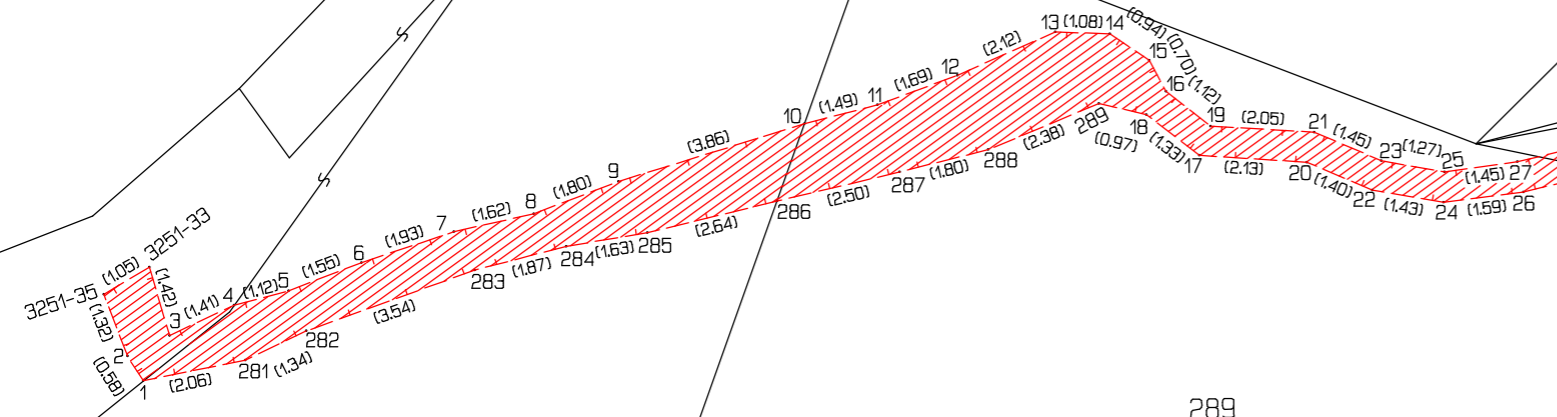
838

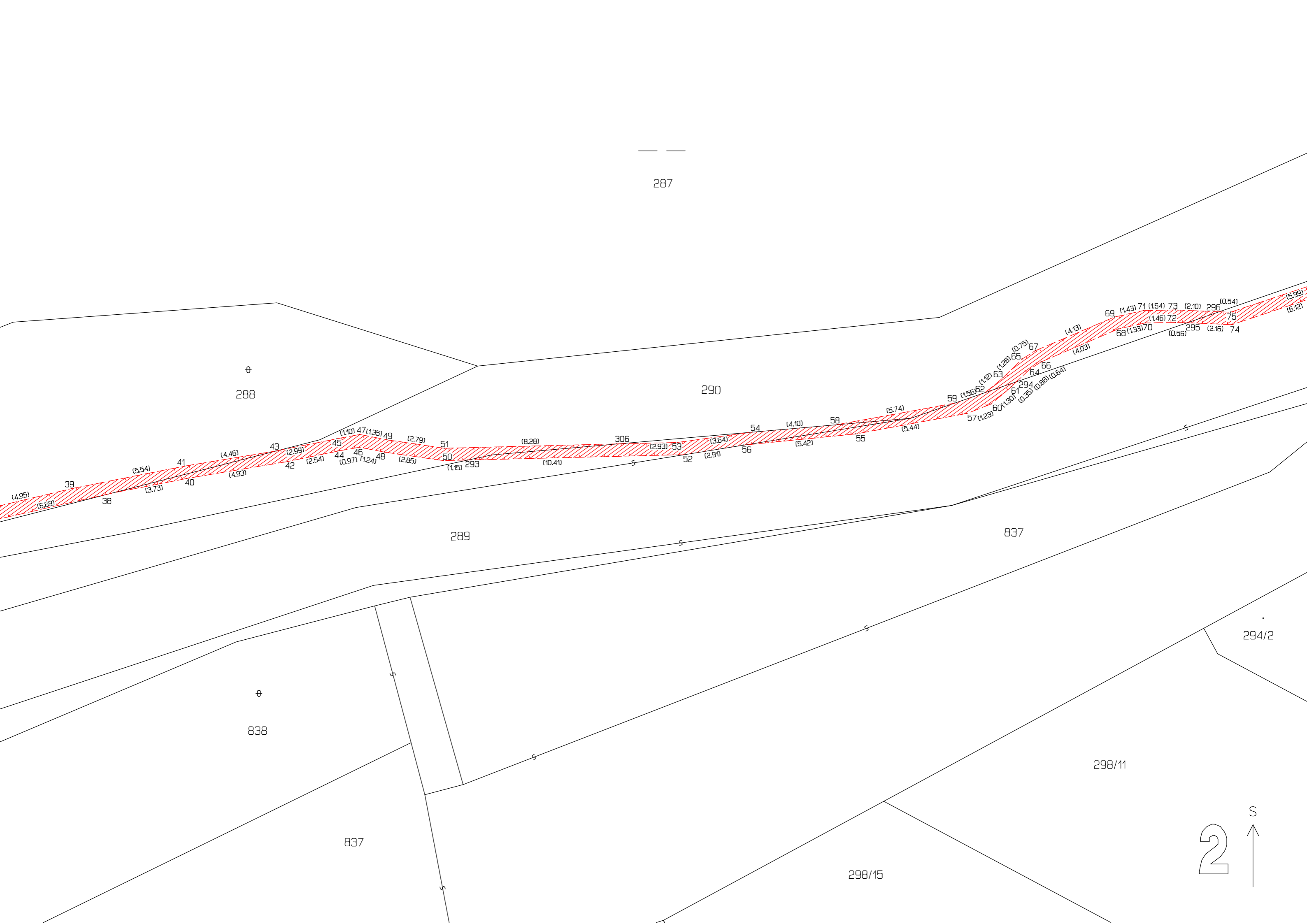
837

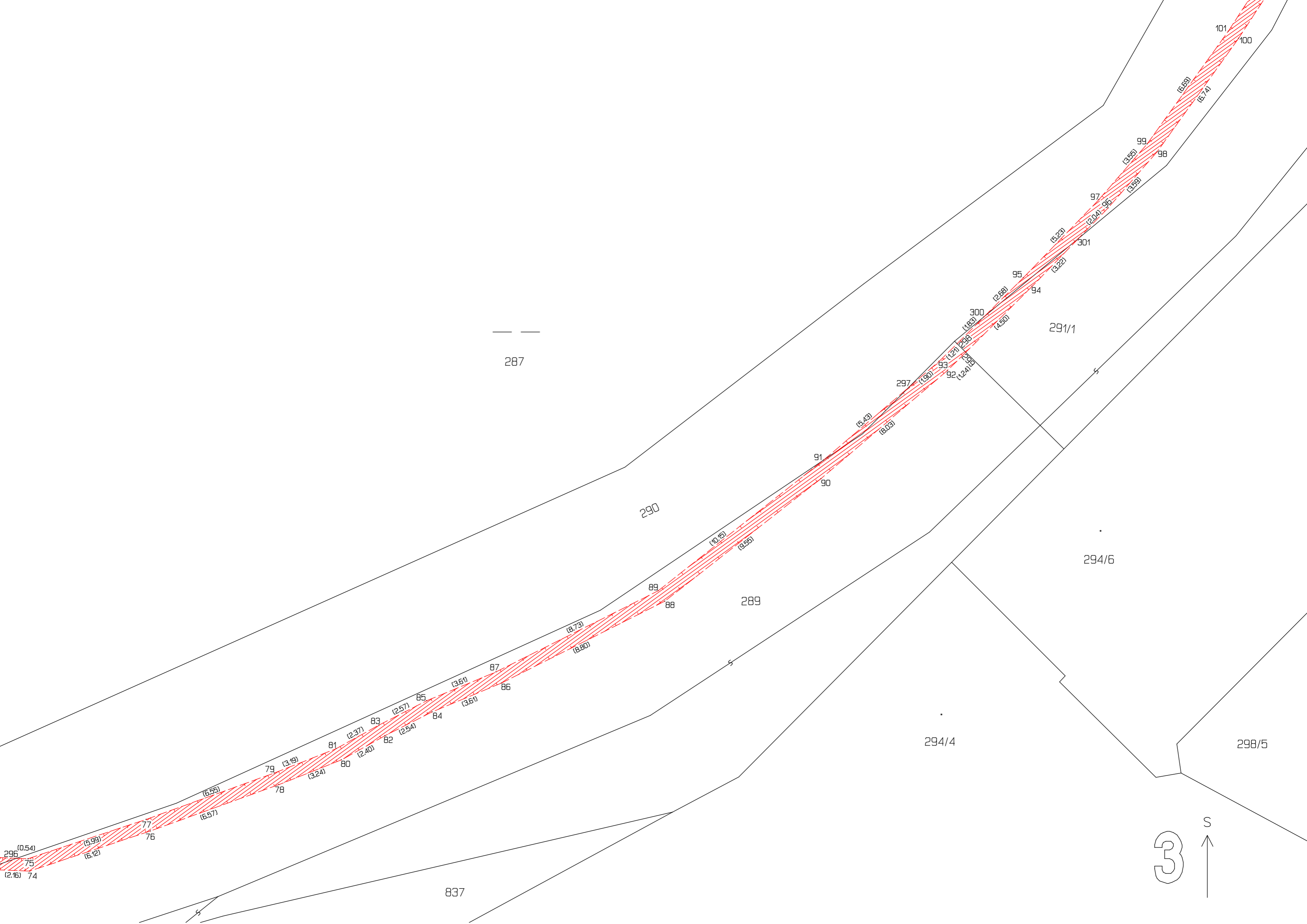
287

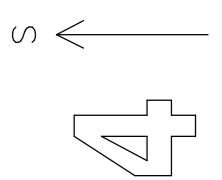
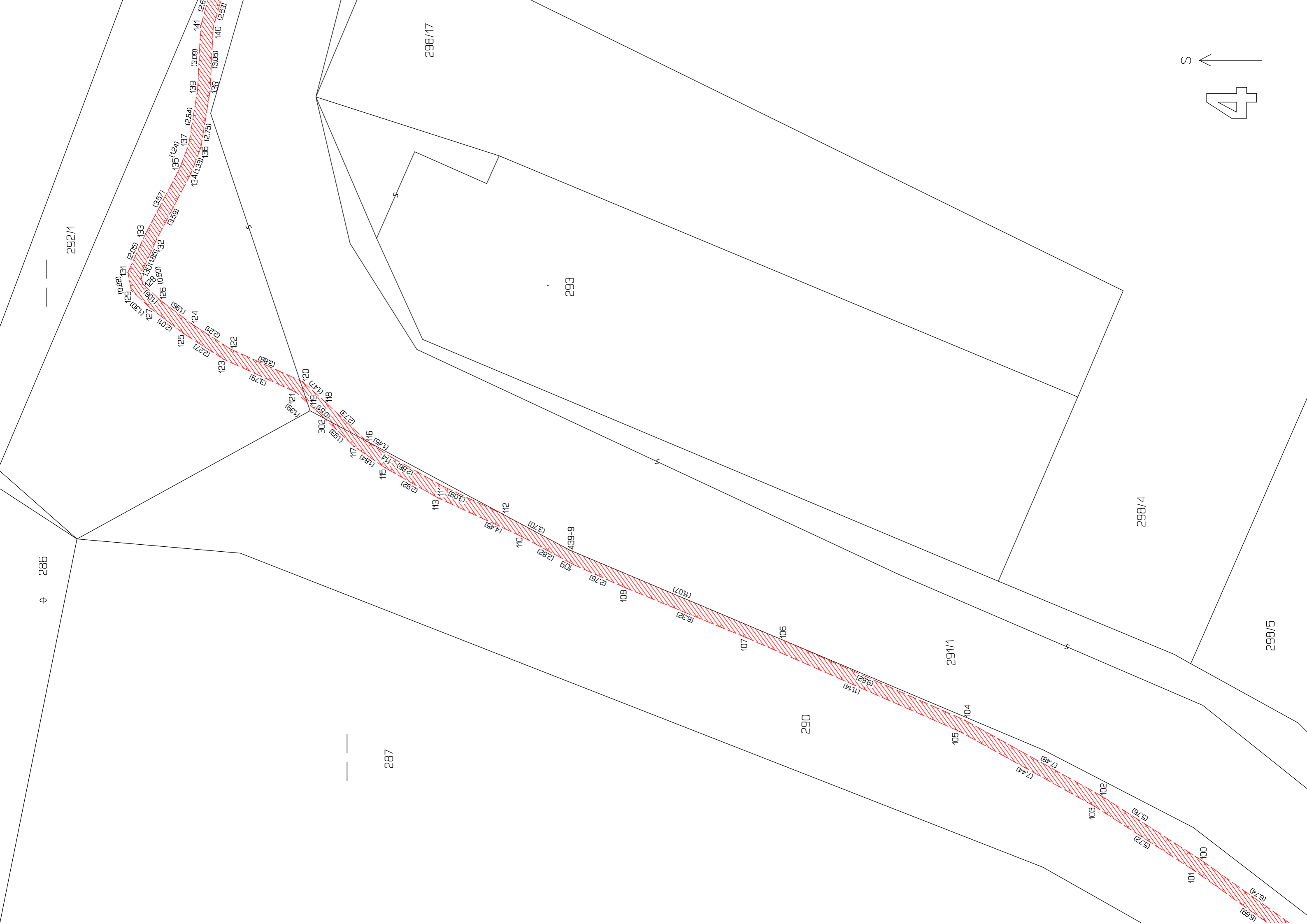
288

289









292/1

298/17

299

298/4

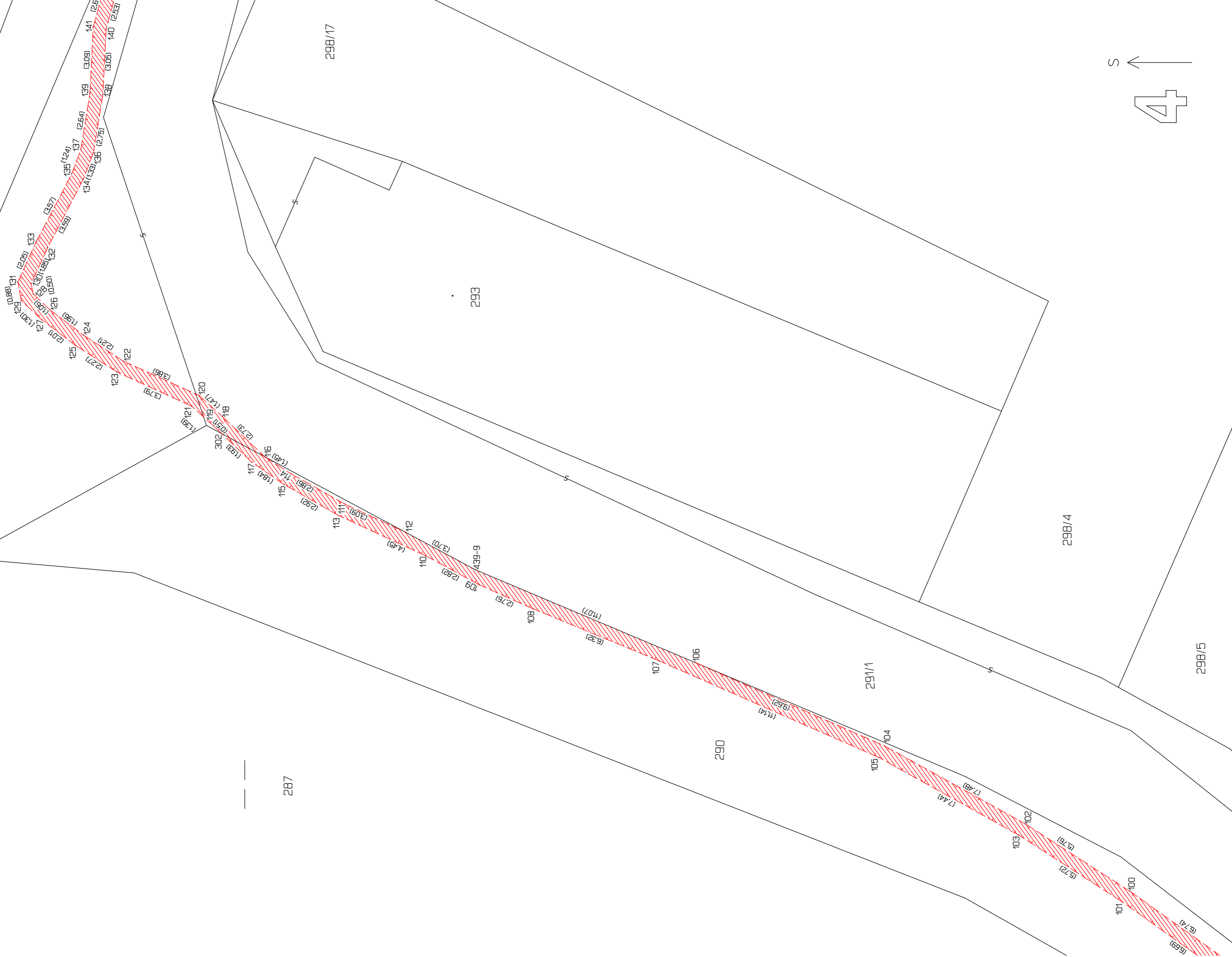
298/15

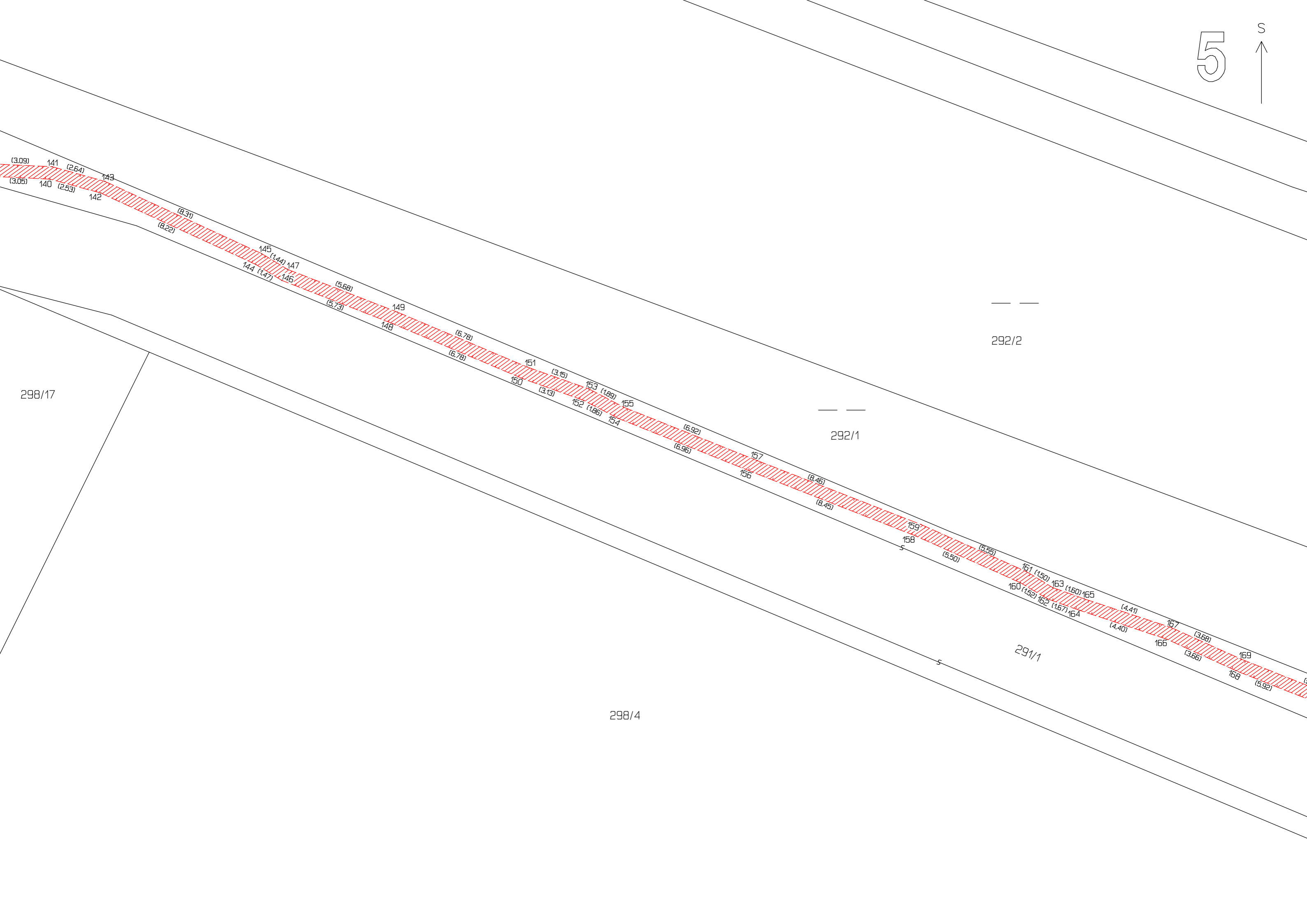
290

291/1

287

286





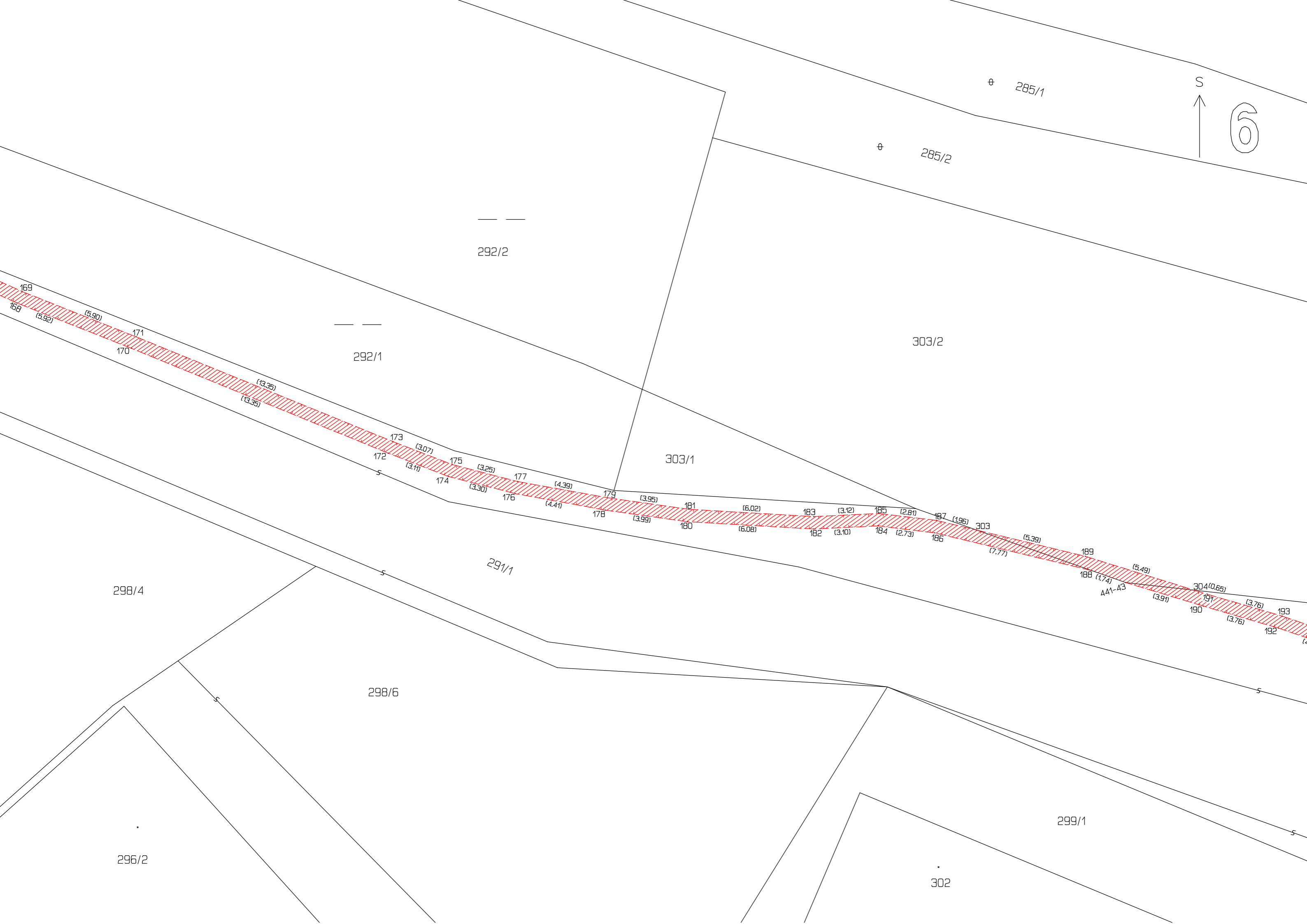
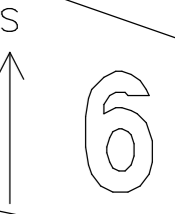
298/17

292/2

292/1

291/1

298/4



292/2

292/1

303/2

303/1

291/1

298/4

298/6

299/1

296/2

302

⊕ 285/1

⊕ 285/2

169

168 (5.92)

(5.90)

171

170

(13.35)

(13.35)

173

(3.07)

172

(3.11)

175

(3.25)

174

(3.30)

177

(4.39)

176

(4.41)

179

(3.95)

181

(6.02)

180

(6.08)

183

(3.12)

185

(2.81)

187

(1.96)

303

(7.77)

189

(5.49)

188

(1.74)

304

(0.65)

441-43

(3.91)

191

(3.76)

193

(3.76)

192

S

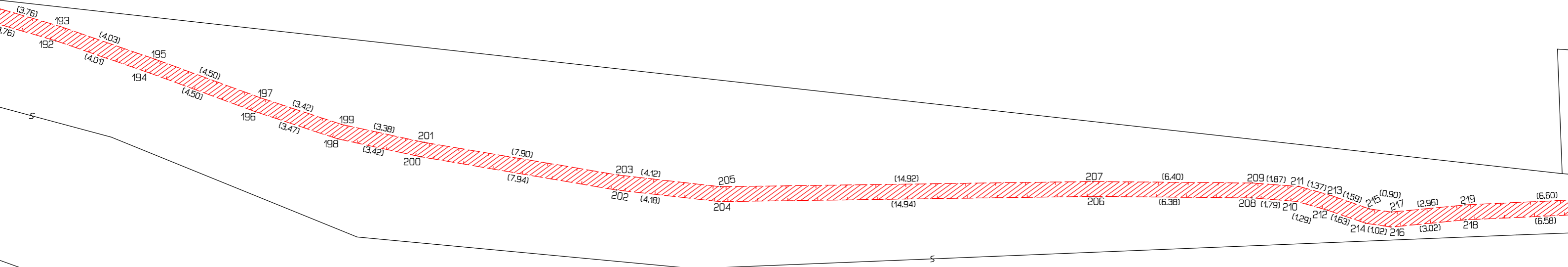
S

S

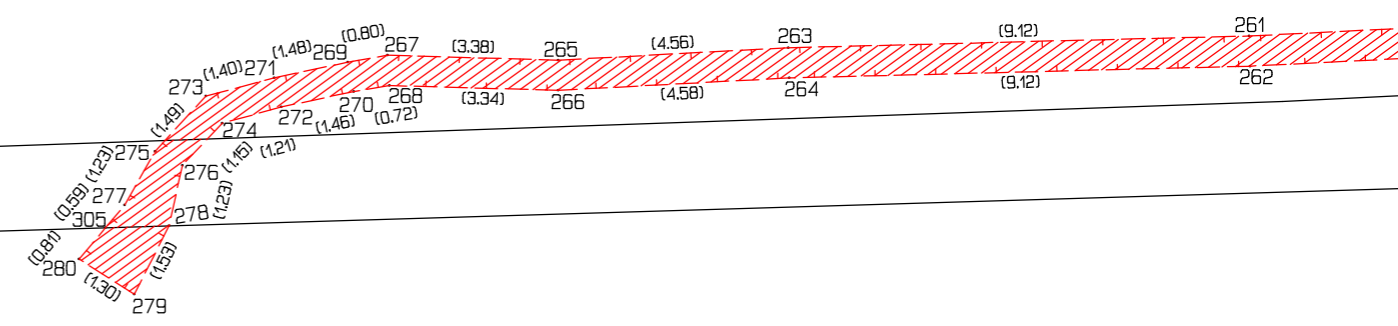
S

⊕ 285/2

303/2



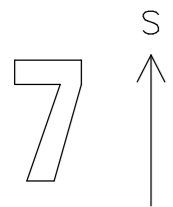
291/1

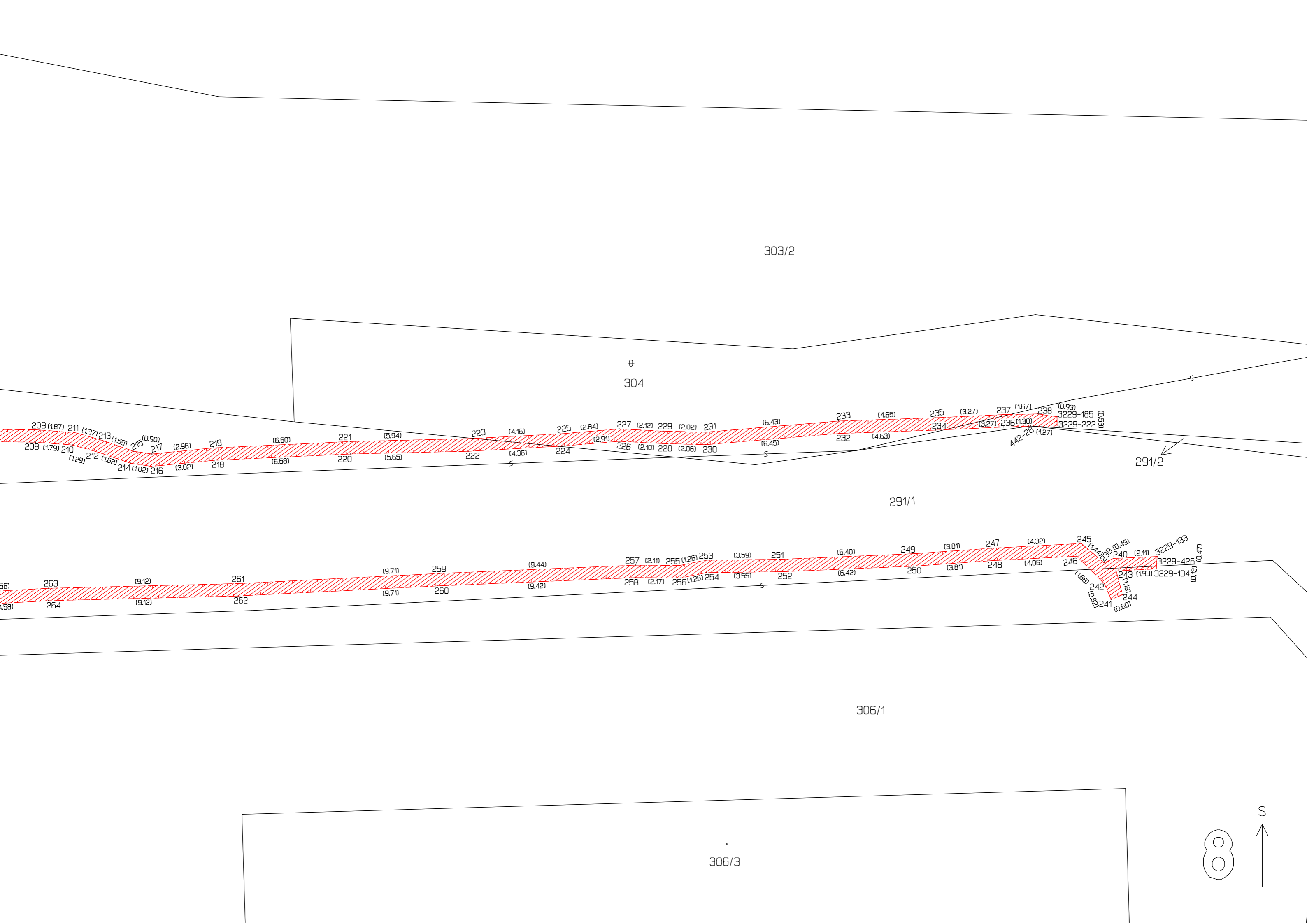


306/2

306/1

307/4






VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
839/9										839/9		10001			
904/2										904/2		10001			
905										905		3213			
929/1										929/1		3213			
931/2										931/2		10001			
931/3										931/3		3213			
932										932		10001			

Druh věcného břemene: dle smluv

Oprávněný : dle smluv

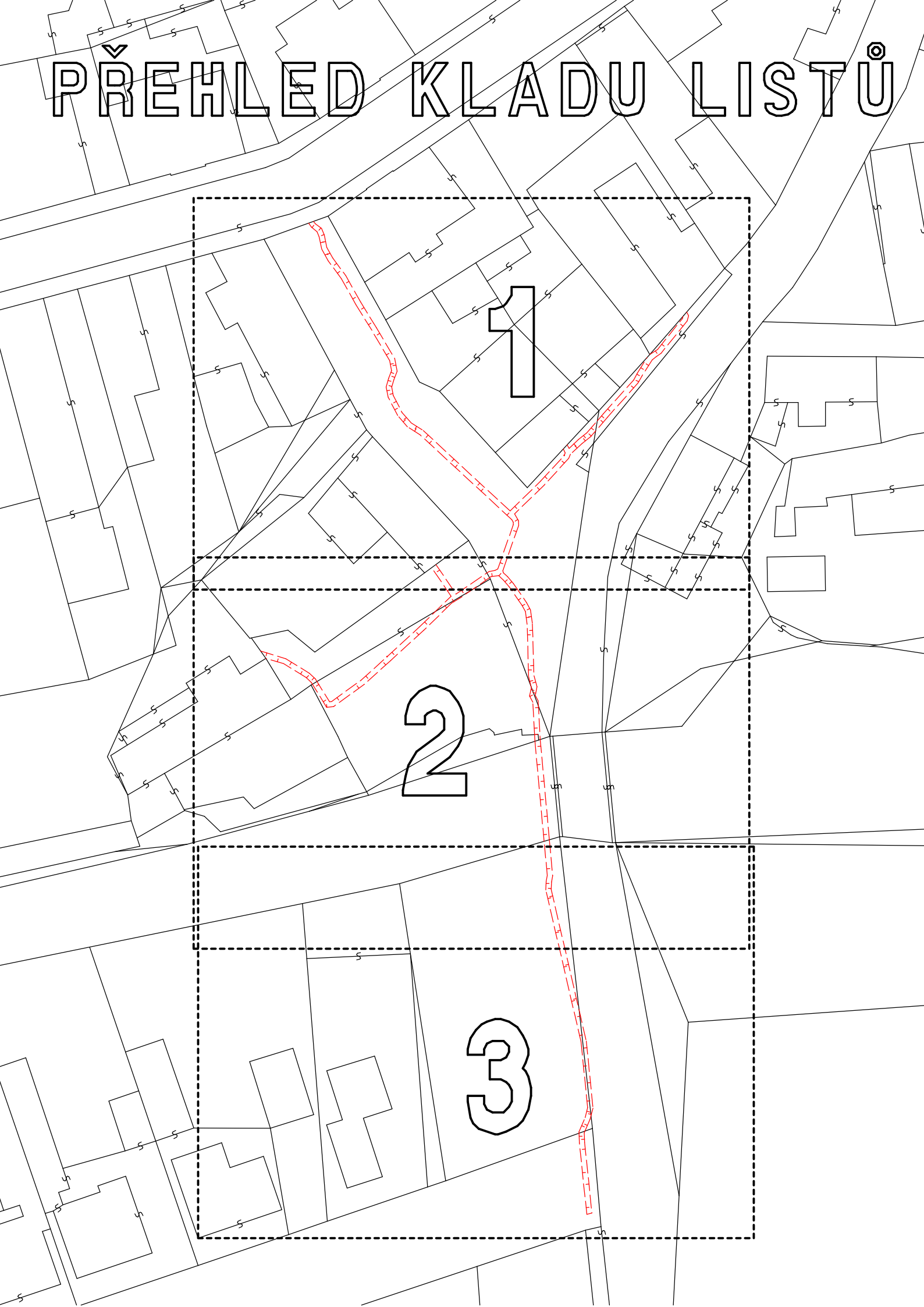
<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 19. června 2023 Číslo: 43/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
Číslo plánu: 3466-1017/2023		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/34		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

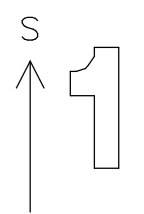
Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
426-99	721452.97	1047752.13	3		63	721405.26	1047712.71	3	
430-52	721409.45	1047717.55	3		64	721424.93	1047736.62	3	
430-153	721405.62	1047713.12	3		65	721424.78	1047735.67	3	
3251-2	721416.60	1047815.38	3		66	721424.33	1047736.46	3	
3251-3	721416.01	1047815.25	3		67	721424.92	1047736.89	3	
3258-140	721448.14	1047702.59	3		68	721424.32	1047736.99	3	
3258-141	721447.57	1047702.39	3		69	721426.69	1047741.93	3	
1	721447.81	1047703.05	3		70	721426.12	1047742.15	3	
2	721447.33	1047702.67	3		71	721426.06	1047742.38	3	
3	721447.17	1047703.57	3		72	721426.02	1047743.23	3	
4	721446.67	1047703.19	3		73	721426.58	1047742.70	3	
5	721446.93	1047704.13	3		74	721425.58	1047742.81	3	
6	721446.35	1047703.95	3		75	721425.38	1047743.97	3	
7	721446.63	1047705.54	3		76	721424.90	1047743.61	3	
8	721446.07	1047705.34	3		77	721423.94	1047746.10	3	
9	721445.90	1047706.88	3		78	721423.42	1047745.78	3	
10	721445.40	1047706.56	3		79	721423.56	1047746.79	3	
11	721444.42	1047708.89	3		80	721422.98	1047746.61	3	
12	721443.92	1047708.57	3		81	721423.36	1047748.24	3	
13	721442.77	1047711.86	3		82	721422.76	1047748.18	3	
14	721442.25	1047711.56	3		83	721423.19	1047754.19	3	
15	721440.96	1047714.79	3		84	721422.59	1047754.09	3	
16	721440.44	1047714.49	3		85	721422.87	1047755.46	8	
17	721438.94	1047718.23	3		86	721422.23	1047755.35	3	
18	721438.36	1047718.01	3		87	721423.08	1047756.41	3	
19	721438.72	1047719.38	3		88	721422.44	1047756.33	3	
20	721438.10	1047719.44	3		89	721422.71	1047757.12	3	
21	721439.07	1047720.27	3		90	721422.11	1047756.96	3	
22	721438.49	1047720.45	3		91	721422.47	1047761.55	3	
23	721439.33	1047721.23	3		92	721421.87	1047761.36	3	
24	721438.71	1047721.25	3		93	721421.07	1047776.82	3	
25	721439.11	1047722.40	3		94	721420.47	1047776.84	3	
26	721438.53	1047722.20	3		95	721421.20	1047777.50	3	
27	721438.03	1047724.48	3		96	721420.60	1047777.56	3	
28	721437.53	1047724.14	3		97	721421.23	1047778.48	3	
29	721436.92	1047725.77	3		98	721420.63	1047778.42	3	
30	721436.52	1047725.31	3		99	721417.25	1047795.77	3	
31	721435.49	1047726.68	3		100	721416.65	1047795.67	3	
32	721435.13	1047726.20	3		101	721416.50	1047803.25	3	
33	721425.10	1047736.33	3		102	721415.90	1047803.29	3	
34	721425.30	1047735.34	3		103	721416.79	1047804.38	3	
35	721421.86	1047731.98	3		104	721416.23	1047804.58	3	
36	721418.63	1047729.35	3		105	721417.48	1047805.98	3	
37	721421.42	1047732.40	3		106	721416.88	1047806.10	3	
38	721419.15	1047729.03	3		107	721417.44	1047807.26	3	
39	721418.45	1047728.88	3		108	721416.84	1047807.22	3	
40	721419.03	1047728.73	3		109	721427.00	1047742.11	3	
41	721418.82	1047727.81	3		110	721427.69	1047742.25	3	
42	721418.61	1047728.22	3		111	721427.45	1047742.81	3	
43	721419.26	1047728.28	3		112	721431.42	1047744.79	3	
44	721417.14	1047727.68	3		113	721431.02	1047745.29	3	
45	721417.54	1047727.22	3		114	721433.69	1047741.45	3	
46	721416.17	1047726.90	3		115	721431.97	1047745.06	3	
47	721416.59	1047726.46	3		116	721434.17	1047741.80	3	
48	721414.26	1047724.70	3		117	721431.93	1047745.85	3	
49	721414.72	1047724.30	3		118	721435.52	1047748.49	3	
50	721410.79	1047720.78	3		119	721435.10	1047748.93	3	
51	721411.29	1047720.44	3		120	721439.23	1047751.93	3	
52	721410.35	1047719.98	3		121	721438.83	1047752.37	3	
53	721410.87	1047719.68	3		122	721442.21	1047754.62	3	
54	721409.17	1047718.16	3		123	721441.83	1047755.08	3	
55	721409.77	1047717.91	3		124	721445.52	1047757.03	3	
56	721408.74	1047717.78	3		125	721445.30	1047757.61	3	
57	721408.17	1047717.40	3		126	721445.76	1047757.05	3	
58	721408.57	1047716.96	3		127	721446.08	1047757.69	3	
59	721405.22	1047713.73	3		128	721447.36	1047754.46	3	
60	721405.76	1047713.45	3		129	721447.82	1047754.84	3	
61	721405.05	1047713.14	3		130	721448.05	1047753.81	3	
62	721405.69	1047713.20	3		131	721448.41	1047754.29	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
132	721450.71	1047752.16	3	
133	721450.97	1047752.72	3	
134	721453.58	1047751.28	3	
135	721415.60	1047726.24	3	
136	721415.41	1047725.10	3	
137	721422.51	1047760.80	3	
138	721421.43	1047772.94	3	
139	721420.84	1047772.77	3	
140	721417.48	1047792.09	3	
141	721416.12	1047804.16	3	
142	721416.80	1047805.91	3	
143	721417.47	1047806.15	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





3258-140
(0.60) 2
(0.37) 4
(0.82) 6
(1.20) 8
(1.59) 10
(2.30) 12
(3.20) 14
(3.40) 16
(4.09) 18
(4.71) 20
(5.34) 22
(5.96) 24
(6.59) 26
(7.22) 28
(7.85) 30
(8.48) 32
(9.11) 34
(9.74) 36
(10.37) 38
(11.00) 40
(11.63) 42
(12.26) 44
(12.89) 46
(13.52) 48
(14.15) 50
(14.78) 52
(15.41) 54
(16.04) 56
(16.67) 58
(17.30) 60
(17.93) 62
(18.56) 64
(19.19) 66
(19.82) 68
(20.45) 70
(21.08) 72
(21.71) 74
(22.34) 76
(22.97) 78
(23.60) 80
(24.23) 82
(24.86) 84
(25.49) 86
(26.12) 88
(26.75) 90
(27.38) 92
(28.01) 94
(28.64) 96
(29.27) 98
(29.90) 100
(30.53) 102
(31.16) 104
(31.79) 106
(32.42) 108
(33.05) 110
(33.68) 112
(34.31) 114
(34.94) 116

937

938

935

936

933

934

932

963

966

969/1

969/2

970/1

970/2

931/2

931/1

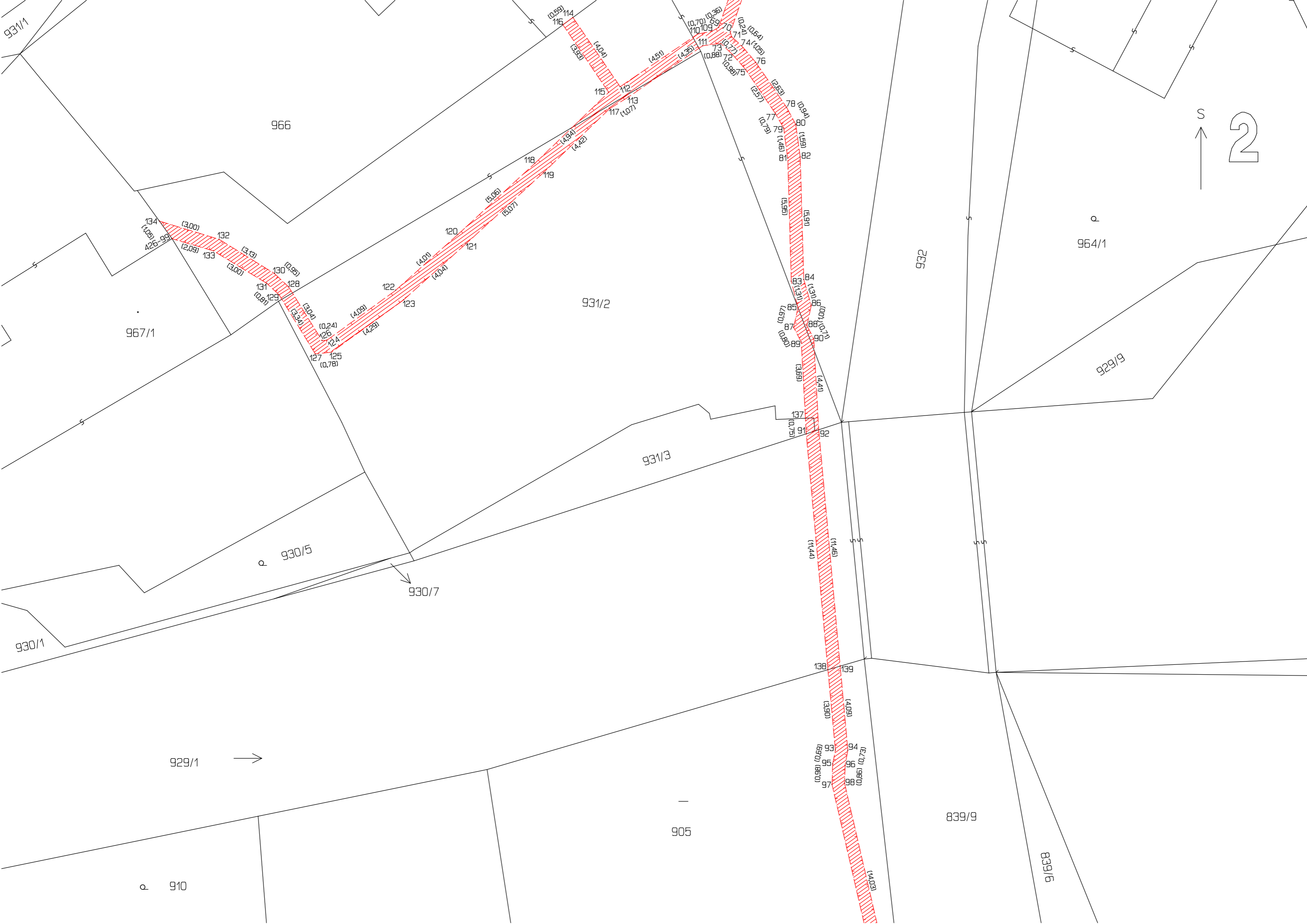
114
116

109
110

111
112

113
115

117
118



929/1



905

910

907/1

839/9

839/6

909

906

907/2

140
(3.67)
99
(7.52)
(7.52)
101
(1.17)
102
(0.59)
100
(0.49)
104
(1.21)
105
(1.05)
(0.17)
107
(1.11)
103
(1.74)
106
(2.27)
108
(0.49)
141
(1.69)
(1.69)
(1.74)
(1.17)
(1.17)
(1.21)
(1.05)
(1.11)
(0.49)
(1.69)
(1.69)

908

904/2



3

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Smluvní strany:

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050
DIČ: CZ05098050
se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9
spisová značka: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená: Janem Borovičkou, na základě plné moci
(dále jen jako „**Oprávněný**“)

a

Město Úvaly

IČO: 00240931
DIČ: CZ-00240931
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
bankovní spojení: 19-1524201/0100
zastoupená: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou
(dále jen jako „**Povinný**“)

(společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Preamble

Vzhledem k tomu, že:

- A) Povinný je vlastníkem Pozemku, jak je definován níže, a souhlasí se zřízením Věcného břemene k Pozemku ve prospěch Oprávněného za dohodnutých podmínek;
- B) Oprávněný na základě předchozího souhlasu Povinného (resp. případně na základě Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě) vybuodoval na Pozemcích Sít', přičemž stavba byla provedena řádným způsobem, což Povinný potvrzuje; a dále
- C) byla-li uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, konstatuje se, že Povinný byl vyzván k uzavření této Smlouvy a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a další závazky příslušné smlouvy byly splněny;

uzavřely Smluvní strany dle ust. § 1267 OZ a ust. § 104 ZEK, níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto Smlouvu následujícího znění:

Vymezení pojmů

Pojmy použité v této Smlouvě mají, není-li stanoveno jinak nebo nevyplývá-li ze Smlouvy, z ujednání Smluvní stran či z kogentních právních předpisů něco jiného, následující význam:

Geometrický plán: je geometrický plán vypracovaný na základě požadavku Oprávněného k tomu oprávněnou osobou, který na základě geodetického zaměření zachycuje umístění vybudované Sítě a jejích součástí či dílčích částí za účelem vymezení konkrétního rozsahu a průběhu Věcného břemene ve vztahu k Síti na Pozemcích ve prospěch Oprávněného;

Pozemky: označení pro pozemky (případně jediný pozemek), dotčené právními poměry podle této Smlouvy, resp. Věcným břemenem – viz Příloha č. 1;

OZ: zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

Sít: síť elektronických komunikací, jak je definovaná v ZEK, jejímž prostřednictvím jsou poskytovány Služby;

Služby: služby elektronických komunikací dle ZEK, a to zejména vysokorychlostního Internetu, telefonní linky a IPTV atd. – Služby může na základě dohody o užívání Sítě poskytovat osoba odlišná od Oprávněného;

Smlouva: tato Smlouva o zřízení věcného břemene, včetně všech současných a případných budoucích příloh, změn a dodatků;

Věcné břemeno: služebnost inženýrské sítě, jak ji definuje čl. 2 Smlouvy;

ZEK: zákon č. 127/2005 Sb., elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

Odkazy na úvodní ustanovení nebo přílohy jsou odkazy na příslušné úvodní ustanovení nebo přílohu této Smlouvy. Nadpisy slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na význam či výklad této Smlouvy. Není-li výslovně stanoveno jinak, pojmy, podstatná jména, názvy apod. v jednotném čísle zahrnují totéž v čísle množném a naopak, vždy se zřetelem k okolnostem a obsahu Smlouvy a jejích příloh.

Předmět smlouvy – Věcné břemeno

Povinný prohlašuje, že má vlastnická práva k Pozemkům a že je oprávněn zatížit Pozemky Věcným břemenem v rozsahu podle Smlouvy. Povinný současně prohlašuje, že Pozemky nejsou ke dni uzavření této Smlouvy zatíženy právy třetích osob takovým způsobem, který by bránil zřízení Věcného břemene.

Povinný touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného Věcné břemeno, tj. služebnost inženýrské sítě jako věcné právo v souladu s příslušnými ustanoveními ZEK a OZ, a to k tíži Pozemků. Povinný je povinen Věcné břemeno strpět a umožnit Oprávněnému jeho nerušené využití v celém rozsahu, včetně možnosti poskytování Služeb.

Rozsah Věcného břemene, tj. skutečný stav vybudované Sítě, včetně veškerých součástí a prvků, je zachycen v Geometrickém plánu. Geometrický plán, potřebná schémata či jiné potřebné dokumenty nechal na své náklady vypracovat Oprávněný.

Smluvní strany se dohodly, že Věcné břemeno bude zřízeno nejméně v rozsahu umožňujícím umístění a řádné provozování (správu) Sítě a poskytování Služeb, tj. zásadně v rozsahu dle ust. § 104 ZEK, včetně údržby a oprav Sítě, přičemž je v něm zahrnuto i právo Oprávněného provádět na Síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti v souladu s § 1267 odst. 2 OZ. Součástí Věcného břemene je právo vstupu a/nebo vjezdu Oprávněného či jím pověřených osob na Pozemky za účelem provozování a správy Sítě, jakož i oprávnění Oprávněného či jím pověřených osob v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz Sítě, s výhradou zákazů podle závazných právních předpisů.

Věcné břemeno je zřízeno úplatně, na dobu neurčitou, bez možnosti jeho jednostranného zrušení některou Smluvní stranou. Věcné břemeno je vždy vázáno na Sít – viz čl. 1.1.4

V případě Oprávněného práva a povinnosti z této Smlouvy nelze převést na jinou osobu, avšak tyto přecházejí na právní nástupce Oprávněného, jakožto i na subjekt, který se stane vlastníkem Sítě nebo její části, a to na základě přímo použitelné právní úpravy dle § 104 odst. 11 ZEK. V případě, že se stane vlastníkem pouze části Sítě, nabývá práva a povinnosti z této Smlouvy pouze ve vztahu k příslušné nabyté části Sítě, práva a povinnosti Oprávněného k části Sítě, která zůstane v jeho vlastnictví, nejsou dotčena..

Oprávněný se zavazuje při využívání Věcného břemene šetřit práv Povinného, resp. jiných dotčených osob, a počínat si zejména tak, aby nezpůsobil žádnou škodu, nebo nerušil Povinného a/nebo jiné dotčené osoby nad míru obvyklou při uplatňování práv z Věcného břemene.

Veškeré náklady spojené s provozem a údržbou Sítě hradí Oprávněný, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

Finanční plnění a návrh na vklad

Náhrada za zřízení Věcného břemene podle této Smlouvy činí 1,- Kč (slovy: Jedna Koruna česká) včetně všech daní a poplatků. Tato Náhrada je náhradou za veškerá omezení vlastnického práva Povinného, resp. jeho právního nástupce či nástupců, spojená se zřízením a užíváním Věcného břemene.

Náhrada za zřízení Věcného břemene je splatná do 14 (čtrnácti) dnů od doručení oznámení o vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí. V případě, že jsou Pozemky součástí obchodního majetku Povinného – podnikatele – fyzické osoby, nebo jsou majetkem Povinného – právnické osoby, bude na náhradu Povinným po podání návrhu na vklad vystaven a neprodleně po vystavení doručen daňový doklad se splatností 15 dní od doručení a úhrada bude provedena výlučně bezhotovostně, na tzv. zveřejněný účet.

Smluvní strany berou na vědomí, že Věcné břemeno nabude Oprávněný až dnem zápisu Věcného břemene do katastru nemovitostí, s účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad Věcného břemene do katastru nemovitostí k příslušnému katastrálnímu úřadu podá Oprávněný, a to na své náklady. Do doby zápisu Věcného břemene do katastru nemovitostí uděluje Povinný Oprávněnému bezúplatně užívací právo k Pozemku v rozsahu odpovídajícím Věcnému břemenu.

Další ujednání

Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že se Věcné břemeno vztahuje bez dalšího i na stav po provedení pozemkové změny sloučením či rozdělením Pozemků, tedy Věcné břemeno pozemkovou změnou nezaniká a vztahuje se i na budoucí pozemky vzniklé z Pozemků.

Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právního nástupce Smluvních stran:

V případě změny vlastnictví Pozemků (či dalších pozemků z Pozemků vzniklých) je Povinný povinen informovat Oprávněného o změně vlastnictví k Pozemkům a nového vlastníka o všech povinnostech, které pro něj z této Smlouvy plynou, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

V případě Oprávněného práva a povinnosti z této Smlouvy nelze převést na jinou osobu, avšak tyto přecházejí na právního nástupce Oprávněného, jakožto i na subjekt, který se stane vlastníkem Sítě nebo její části, a to na základě přímo použitelné právní úpravy dle § 104 odst. 11 ZEK. V případě, že se stane vlastníkem pouze části Sítě, nabývá práva a povinnosti z této Smlouvy pouze ve vztahu k příslušné nabyté části Sítě, práva a povinnosti Oprávněného k části Sítě, která zůstane v jeho vlastnictví, nejsou dotčena.

Do doby provedení vkladu práva odpovídajícího Věcnému břemenu dle této Smlouvy do katastru nemovitostí jsou Smluvní strany vázány touto Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu této Smlouvy.

Ostatní ujednání

Smluvní strany prohlašují, že ani jedna z nich není slabší smluvní stranou a že obě měly možnost se k obsahu Smlouvy vyjádřit a uplatit své připomínky. Strany vylučují možnost použití ustanovení § 557, § 1978 odst. 2 OZ.

Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 OZ.

Žádná ze Smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany oprávněna převádět jakákoli svá práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy, jakož ani tuto Smlouvu jako celek, na třetí osoby.

Závěrečná ustanovení

Právní poměry vyplývající z této Smlouvy či v souvislosti s ní se řídí českým právem. Práva a povinnosti výslovně neuvedená v této Smlouvě se řídí zejména OZ či předpisy souvisejícími, není-li aplikace jednotlivých ustanovení takových předpisů vyloučena ujednáním Smluvních stran.

Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami o záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje jakékoliv předcházející ústní či písemné dohody či ujednání uzavřené o těchto záležitostech mezi Smluvními stranami.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Pozemky

Příloha č. 2: Kopie plné moci – Borovička

Příloha č. 3: Geometrický plán č. 3231-1273/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 16.9.2020, Geometrický plán č. 3465-1016/2023, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 23.5.2023, Geometrický plán č. 3262-1339/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 1.3.2022, Geometrický plán č. 3454-1426/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 14.3.2023, Geometrický plán č. 3459-1015/2023, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 24.4.2023, Geometrický plán č. 3462-1014/2023, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 26.4.2023,

Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom a jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad pro vedení vkladového řízení.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli projevené bez nátlaku či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují Smluvní strany níže své podpisy.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Oprávněný

Povinný

Úvalská stavební s.r.o.

Jan Borovička, na základě plné moci
(úředně ověřený podpis)

(úředně ověřený podpis)

PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE: POZEMKY

Věcné břemeno v souladu se Smlouvou bude zřízeno k tíži následujících pozemků:

Zápis vždy v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro obec Úvaly a katastrální území Úvaly u Prahy:

Parc. č.	Druh pozemku	LV
1417	Ostatní plocha	10001
1902/1	Ostatní plocha	10001
1902/2	Ostatní plocha	10001
1902/7	Ostatní plocha	10001
1902/8	Ostatní plocha	10001
1909/9	Ostatní plocha	10001
1902/10	Ostatní plocha	10001
1902/11	Ostatní plocha	10001
1902/15	Ostatní plocha	10001
1902/18	Ostatní plocha	10001
1902/20	Ostatní plocha	10001
1902/21	Ostatní plocha	10001
1902/22	Ostatní plocha	10001
1902/25	Ostatní plocha	10001
1902/26	Ostatní plocha	10001
2099	Ostatní plocha	10001
2154/2	Ostatní plocha	10001
2934/1	Ostatní plocha	10001
2935	Ostatní plocha	10001
1242	Zastavěná plocha a nádvoří	10001
1413	Ostatní plocha	10001
1415	Ostatní plocha	10001
1417/1	Ostatní plocha	10001
1418/1	Ostatní plocha	10001
1418/2	Ostatní plocha	10001
1486	Ostatní plocha	10001
1499/1	Ostatní plocha	10001
1500/1	Ostatní plocha	10001
1500/2	Ostatní plocha	10001
1501/1	Ostatní plocha	10001
1501/2	Ostatní plocha	10001
3017/1	Ostatní plocha	10001
3017/3	Ostatní plocha	10001
3017/6	Ostatní plocha	10001

3048/1	Ostatní plocha	10001
3048/8	Ostatní plocha	10001
2525/4	Ostatní plocha	10001
2554/4	Ostatní plocha	10001
2554/5	Ostatní plocha	10001
2554/6	Ostatní plocha	10001
2581	Ostatní plocha	10001
998/1	Ostatní plocha	10001
1289	Ostatní plocha	10001
1290	Ostatní plocha	10001
1415	Ostatní plocha	10001

PLNÁ MOC

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050

se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9

spisová značka: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Pavlem Ježdíkem, jednatelem

(dále jen „Zmocnitel“)

tímto zmocňuje

J: B.

(dále jen „Zmocněnec“)

k tomu, aby po dobu platnosti této plné moci zastupoval Zmocnitele:

- v rámci podnikatelské činnosti Zmocnitele při obvyklých záležitostech, tj. aby v rámci svého zmocnění dle této plné moci činil v potřebném rozsahu právní jednání vůči fyzickým či právnickým osobám za účelem vzniku, změny, zániku závazkových právních poměrů především v rámci provozu a výstavby zejména sítí elektronických komunikací či v souvislosti s tím, např. ohledně nabídek a smluv na služby se zákazníky, smluv s developery o spolupráci či dodavateli stavebních prací a materiálů o dodávkách, ohledně závazků souvisejících s užíváním cizích nemovitostí a umisťováním a provozem sítí el. komunikací či jiných staveb atp.;
- při dalších činnostech Zmocnitele týkajících se provozu a výstavby zejména sítí elektronických komunikací a souvisejících činnostech, jakož i veškerých zakázek v této sféře či jiné, v níž Zmocnitel podniká ne spolupracuje se třetími osobami, tj. aby v potřebném rozsahu činil právní jednání a procesně zastupoval Zmocnitele (především jako stavebníka či investora) vůči dotčeným orgánům veřejné moci (včetně např. různých úřadů, odborů, policejních orgánů, ústavů), či dalším subjektům v oblasti povolování staveb, geodézie/kartografie, znalectví, v oblasti elektronických komunikací, energetiky, životního prostředí, hygieny, požární ochrany vodohospodářství, dopravy atp.

Zmocněnec je zejména oprávněn zastupovat Zmocnitele při komunikaci se třetími osobami, vyjednávat o podmínkách, uzavírat a ukončovat smlouvy ve shora uvedeném rozsahu, zastupovat Zmocnitele ve správních či obdobných řízeních, účastnit se veškerých jednání s hlasovacím právem za Zmocnitele, kontrol, inspekci, revizí, obhlídek atp.

Zmocněnec je také oprávněn nahlížet do spisů a podkladů územního, stavebního či jiného řízení, pořizovat kopie či opisy dokumentů, přijímat osobně předávané písemnosti a jiné podklady (týkají-li se takové písemnosti běžného obchodního styku či běžných provozních záležitostí, jak jsou specifikovány výše), přijímat plnění ve prospěch Zmocnitele a toto plnění potvrzovat, podávat návrhy či žádosti, námítky a činit související a další potřebné úkony v souvislosti s činnostmi a úkony výše popsány, a to vše i tehdy, pokud je zapotřebí zvláštní plná moc.

Tato plná moc se nevztahuje na pracovněprávní záležitosti, trestní věci, jednání v rámci vnitřních (korporátních) poměrů Zmocnitele, věci účetní a daňové (s výjimkou předávání písemností správcům daně), zcizování nemovitostí, zcizování movitých věcí v hodnotě nad 100 000,00 Kč.

Tato plná moc neslouží pro doručování žádných úředních podání Zmocněnci prostřednictvím elektronické pošty, systému datových schránek, provozovatele poštovních služeb, kurýrů atp. Veškerá podání, nejsou-li předávána krátkou cestou na jednání či jinak za přítomnosti odesílatele a Zmocněnce, musí být doručována stále Zmocniteli. V opačném případě nelze takové doručení považovat za řádné.

V případě pochybností se má za to, že rozsah zmocnění dle této plné moci byl zamýšlen co nejširší, aby bylo dosaženo jeho smyslu a účelu a zároveň nedošlo k porušení výslovných výluk ze zmocnění dle této plné moci nebo právních předpisů.

Zmocněnec není oprávněn zmocnit za sebe další osobu, s výjimkou právního zástupce Zmocnitele, a to s jeho předchozím souhlasem.

Tato plná moc se uděluje do 31. 12. 2023.

V _____ dne _____



Úvalská stavební s.r.o.
Pavel Ježdík, jednatel

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19011-0058-0470
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 911
Vlastnoručně podepsal: PAVEL JEŽDÍK

Datum a místo narození: 19.04.1977, PRAHA, CZ

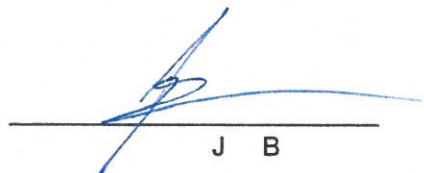
Adresa pobytu: PRAHA 5, ZÁZVORKOVA 2005/10, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
211835467

Praha 911 dne 12.01.2023
Fišer Pavel



Tuto plnou moc v celém rozsahu přijímám v Praze dne 12.1.2023



J B

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19011-0058-0471
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 911
Vlastnoručně podepsal: JAN BOROVIČKA

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
208370551

Praha 911 dne 12.01.2023
Fišer Pavel




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha								m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
													ha	m ²				
276/8														276/8		2581		
1417/1														1417/1		10001		
1902/1														1902/1		10001		
1902/2														1902/2		10001		
1902/7														1902/7		10001		
1902/8														1902/8		10001		
1902/9														1902/9		10001		
1902/10														1902/10		10001		
1902/11														1902/11		10001		
1902/14														1902/14		975		
1902/15														1902/15		10001		
1902/16														1902/16		975		
1902/17														1902/17		445		
1902/18														1902/18		10001		
1902/19														1902/19		1954		
1902/20														1902/20		10001		
1902/21														1902/21		10001		
1902/22														1902/22		10001		
1902/23														1902/23		1957		
1902/24														1902/24		3558		
1902/25														1902/25		10001		
1902/26														1902/26		10001		
1902/27														1902/27		1442		
2099														2099		10001		
2154/2														2154/2		10001		
2154/6														2154/6		975		
2525/5														2525/5		975		
2930/1														2930/1		694		
2930/2														2930/2		694		
2934/1														2934/1		10001		
2935														2935		10001		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p align="center">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>		<p align="center">Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>		
	<p>Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová</p>		<p>Jméno, příjmení:</p>		
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016</p>		<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:</p>		
	<p>Dne: 11. září 2020 Číslo: 131/2020</p>		<p>Dne: Číslo:</p>		
<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>		<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>		<p align="center">Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>		<p align="center">Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>			
<p>Číslo plánu: 3231-1273/2020</p>					
<p>Okres: Praha-východ</p>					
<p>Obec: Úvaly</p>					
<p>Kat. území: Úvaly u Prahy</p>					
<p>Mapový list: Český Brod 8-3/31,32</p>					
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>					

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
381-19	721822.41	1047068.64	3	
381-34	721837.03	1047068.50	3	
381-44	721856.14	1047065.42	3	
381-45	721860.66	1047063.86	3	
383-149	721622.59	1047360.86	3	
383-204	721641.35	1047333.64	3	
383-212	721707.52	1047226.37	3	
384-117	721565.73	1047457.30	3	
384-129	721559.91	1047443.96	3	
384-161	721532.33	1047490.07	3	
384-219	721536.72	1047482.70	3	
384-408	721545.40	1047468.11	3	
395-9	721913.11	1047036.29	3	
830-2	721558.16	1047446.87	3	
975-1	721562.94	1047438.92	3	
977-4	721855.31	1047065.06	3	
977-8	721855.75	1047065.52	3	
1733-188	721594.13	1047408.49	8	
2635-5	721641.09	1047334.07	3	
2726-513	721596.10	1047406.26	3	
2726-556	721640.94	1047334.32	3	
2726-581	721679.23	1047271.33	3	
2726-607	721702.97	1047232.50	3	
2726-615	721707.84	1047225.96	3	
2726-670	721785.70	1047139.64	3	
2726-678	721808.95	1047121.78	3	
2726-680	721809.41	1047121.51	3	
2726-719	721831.59	1047105.43	8	
2726-755	721891.89	1047060.54	3	
1	721512.47	1047494.91	3	
2	721509.66	1047495.39	3	
3	721515.43	1047494.61	3	
4	721512.54	1047495.47	3	
5	721515.51	1047495.21	3	
6	721519.07	1047493.94	3	
7	721525.01	1047493.60	3	
8	721523.56	1047493.22	3	
9	721524.12	1047492.81	3	
10	721523.95	1047491.27	3	
11	721523.36	1047491.35	3	
12	721524.98	1047492.99	3	
13	721530.45	1047491.82	3	
14	721530.67	1047492.38	3	
15	721531.50	1047491.22	3	
16	721531.86	1047491.70	3	
17	721532.40	1047490.40	3	
18	721532.96	1047490.72	3	
19	721533.17	1047489.94	3	
20	721538.19	1047481.49	3	
21	721543.51	1047471.82	3	
22	721543.99	1047472.18	3	
23	721545.34	1047469.59	3	
24	721545.26	1047468.95	3	
25	721545.02	1047468.74	3	
26	721545.95	1047468.86	3	
27	721546.64	1047468.97	3	
28	721546.97	1047467.24	3	
29	721547.51	1047467.50	3	
30	721548.20	1047464.18	3	
31	721548.74	1047464.44	3	
32	721549.30	1047462.27	3	
33	721549.78	1047462.63	3	
34	721550.33	1047461.14	3	
35	721550.81	1047461.50	3	
36	721554.80	1047453.61	3	
37	721555.30	1047453.93	3	
38	721555.56	1047452.48	3	
39	721556.00	1047452.90	3	
40	721556.28	1047451.91	3	
41	721556.70	1047452.35	3	
42	721557.02	1047451.06	3	
43	721557.50	1047451.42	3	
44	721558.24	1047449.03	3	
45	721558.53	1047448.02	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
46	721557.92	1047447.27	3	
47	721559.13	1047447.57	3	
48	721558.24	1047446.74	3	
49	721560.15	1047445.89	3	
50	721560.69	1047446.17	3	
51	721560.19	1047445.04	3	
52	721559.76	1047444.20	3	
53	721560.77	1047444.85	3	
54	721560.13	1047443.60	3	
55	721562.66	1047441.65	3	
56	721563.20	1047441.93	3	
57	721563.25	1047440.42	3	
58	721563.80	1047440.64	3	
59	721563.27	1047439.45	3	
60	721563.89	1047439.34	3	
61	721563.31	1047438.31	3	
62	721567.59	1047433.20	3	
63	721568.11	1047433.48	3	
64	721568.56	1047431.23	3	
65	721569.10	1047431.47	3	
66	721569.12	1047429.87	3	
67	721569.66	1047430.15	3	
68	721569.51	1047429.23	3	
69	721569.97	1047429.63	3	
70	721570.23	1047428.63	3	
71	721570.65	1047429.05	3	
72	721571.01	1047427.70	3	
73	721571.51	1047428.04	3	
74	721575.15	1047420.73	3	
75	721575.67	1047421.03	3	
76	721578.13	1047415.57	3	
77	721578.68	1047415.82	3	
78	721578.06	1047415.20	3	
79	721577.48	1047414.78	3	
80	721578.58	1047414.83	3	
81	721577.79	1047414.27	3	
82	721580.28	1047411.97	3	
83	721580.80	1047412.29	3	
84	721582.69	1047408.21	3	
85	721583.21	1047408.53	3	
86	721584.27	1047405.46	3	
87	721584.84	1047405.66	3	
88	721583.63	1047404.60	3	
89	721584.75	1047404.90	3	
90	721583.95	1047404.07	3	
91	721585.81	1047404.67	3	
92	721585.28	1047404.25	3	
93	721585.36	1047403.76	3	
94	721585.94	1047403.96	3	
95	721588.82	1047397.77	3	
96	721589.34	1047398.07	3	
97	721589.90	1047395.74	3	
98	721590.46	1047395.98	3	
99	721590.35	1047394.41	3	
100	721590.87	1047394.75	3	
101	721591.42	1047393.46	3	
102	721591.88	1047393.84	3	
103	721594.41	1047388.55	3	
104	721594.91	1047388.87	3	
105	721598.05	1047383.06	3	
106	721598.57	1047383.36	3	
107	721599.29	1047380.66	3	
108	721599.87	1047380.85	3	
109	721599.17	1047380.04	3	
110	721598.81	1047379.49	3	
111	721599.77	1047379.86	3	
112	721599.16	1047378.92	3	
113	721605.58	1047370.39	3	
114	721606.22	1047370.45	3	
115	721605.45	1047369.88	3	
116	721605.99	1047369.58	3	
117	721604.94	1047369.37	3	
118	721605.26	1047368.85	3	
119	721509.76	1047495.89	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
120	721561.75	1047488.77	3	
121	721563.27	1047488.93	3	
122	721563.33	1047488.33	3	
123	721561.89	1047488.19	3	
124	721560.20	1047488.22	3	
125	721560.44	1047487.66	3	
126	721557.57	1047486.84	3	
127	721557.91	1047486.34	3	
128	721555.55	1047485.08	3	
129	721556.03	1047484.70	3	
130	721554.55	1047483.23	3	
131	721555.11	1047483.01	3	
132	721553.77	1047480.51	8	
133	721554.48	1047480.84	3	
134	721554.16	1047478.48	3	
135	721553.89	1047476.46	3	
136	721553.63	1047478.01	8	
137	721554.47	1047476.62	3	
138	721554.45	1047475.03	3	
139	721554.99	1047475.29	3	
140	721556.78	1047470.87	3	
141	721557.30	1047471.17	3	
142	721558.61	1047467.99	3	
143	721559.13	1047468.29	3	
144	721559.80	1047465.86	3	
145	721560.30	1047466.20	3	
146	721560.92	1047464.47	3	
147	721561.42	1047464.81	3	
148	721562.39	1047461.81	3	
149	721562.93	1047462.09	3	
150	721563.51	1047459.52	3	
151	721564.03	1047459.82	3	
152	721564.96	1047457.24	3	
153	721565.36	1047457.73	3	
154	721565.71	1047457.09	3	
155	721565.44	1047457.87	3	
156	721565.39	1047456.39	3	
157	721565.93	1047456.65	3	
158	721566.14	1047454.71	3	
159	721566.70	1047454.93	3	
160	721566.82	1047452.89	3	
161	721567.36	1047453.17	3	
162	721567.67	1047451.59	3	
163	721568.17	1047451.91	3	
164	721571.67	1047445.19	3	
165	721572.19	1047445.49	3	
166	721573.11	1047442.68	3	
167	721573.06	1047443.97	3	
168	721573.78	1047443.98	3	
169	721573.65	1047442.97	3	
170	721573.44	1047444.55	3	
171	721573.92	1047441.65	3	
172	721574.42	1047441.97	3	
173	721575.91	1047437.88	3	
174	721576.74	1047437.76	8	
175	721577.89	1047435.19	8	
176	721578.42	1047435.47	3	
177	721579.44	1047432.93	3	
178	721579.96	1047433.25	3	
179	721580.77	1047430.46	8	
180	721581.69	1047430.01	3	
181	721583.36	1047427.38	3	
182	721584.94	1047424.70	3	
183	721585.52	1047424.54	3	
184	721585.74	1047423.57	3	
185	721585.12	1047425.20	3	
186	721586.89	1047421.54	3	
187	721592.68	1047411.91	3	
188	721594.66	1047408.78	8	
189	721596.83	1047403.88	3	
190	721595.54	1047405.86	8	
191	721597.33	1047404.20	3	
192	721598.35	1047401.33	3	
193	721598.41	1047402.41	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
194	721599.06	1047402.13	3	
195	721598.91	1047401.55	3	
196	721598.75	1047402.65	3	
197	721598.73	1047400.44	3	
198	721599.27	1047400.70	3	
199	721600.27	1047397.77	3	
200	721600.79	1047398.07	3	
201	721602.76	1047393.26	3	
202	721603.26	1047393.58	3	
203	721603.69	1047391.82	8	
204	721604.37	1047392.02	8	
205	721605.90	1047388.10	3	
206	721606.42	1047388.40	3	
207	721607.58	1047385.44	3	
208	721608.10	1047385.74	3	
209	721609.21	1047382.36	3	
210	721609.73	1047382.66	3	
211	721610.28	1047380.53	3	
212	721610.80	1047380.85	3	
213	721612.32	1047377.34	3	
214	721612.84	1047377.64	3	
215	721613.80	1047374.47	3	
216	721614.32	1047374.75	3	
217	721615.29	1047371.79	3	
218	721615.81	1047372.09	3	
219	721616.51	1047369.72	3	
220	721617.01	1047370.04	3	
221	721619.99	1047364.41	3	
222	721620.51	1047364.73	3	
223	721620.86	1047362.87	3	
224	721621.40	1047363.15	3	
225	721621.71	1047361.03	3	
226	721622.23	1047361.33	3	
227	721623.82	1047357.85	3	
228	721624.32	1047358.19	3	
229	721625.48	1047355.45	3	
230	721625.94	1047355.85	3	
231	721626.79	1047354.31	3	
232	721627.27	1047354.69	3	
233	721627.30	1047353.37	3	
234	721627.78	1047353.75	3	
235	721627.71	1047353.01	3	
236	721628.17	1047353.41	3	
237	721632.82	1047345.03	3	
238	721633.32	1047345.35	3	
239	721639.42	1047334.05	3	
240	721640.33	1047333.74	3	
241	721639.67	1047333.44	3	
242	721640.65	1047333.04	3	
243	721640.91	1047331.53	3	
244	721641.43	1047331.83	3	
245	721642.03	1047329.27	3	
246	721642.59	1047329.49	3	
247	721642.57	1047327.62	3	
248	721643.13	1047327.84	3	
249	721643.21	1047326.25	3	
250	721643.75	1047326.53	3	
251	721646.90	1047320.11	3	
252	721647.40	1047320.43	3	
253	721648.45	1047317.77	3	
254	721648.93	1047318.15	3	
255	721649.37	1047316.77	3	
256	721649.89	1047317.09	3	
257	721649.78	1047315.67	3	
258	721650.34	1047315.91	3	
259	721651.17	1047312.90	8	
260	721651.26	1047314.07	3	
261	721656.39	1047304.88	3	
262	721655.35	1047307.55	3	
263	721656.89	1047305.20	3	
264	721659.34	1047300.06	3	
265	721659.77	1047300.52	3	
266	721661.26	1047300.88	3	
267	721660.22	1047299.80	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
268	721660.94	1047301.41	3	
269	721667.55	1047286.80	3	
270	721668.34	1047286.93	3	
271	721669.68	1047287.03	3	
272	721668.68	1047286.12	3	
273	721669.38	1047287.52	3	
274	721676.98	1047271.70	3	
275	721677.81	1047271.67	3	
276	721678.23	1047270.81	3	
277	721678.88	1047271.90	3	
278	721677.79	1047270.40	3	
279	721682.92	1047262.94	3	
280	721682.92	1047263.96	3	
281	721684.54	1047261.73	3	
282	721685.37	1047261.25	3	
283	721684.67	1047261.15	3	
284	721685.03	1047261.81	3	
285	721688.03	1047254.27	8	
286	721688.55	1047254.59	8	
287	721695.01	1047243.31	3	
288	721695.53	1047243.63	3	
289	721698.60	1047237.26	3	
290	721699.12	1047237.56	3	
291	721700.20	1047234.87	3	
292	721700.72	1047235.17	3	
293	721700.70	1047233.78	3	
294	721701.22	1047234.08	3	
295	721701.45	1047232.73	3	
296	721702.31	1047232.57	3	
297	721702.06	1047231.59	3	
298	721703.34	1047231.89	3	
299	721702.67	1047231.77	3	
300	721706.14	1047226.05	3	
301	721706.57	1047226.48	3	
302	721707.14	1047225.63	3	
303	721707.30	1047224.31	3	
304	721707.78	1047224.65	3	
305	721709.45	1047221.48	3	
306	721709.93	1047221.84	3	
307	721714.50	1047215.14	3	
308	721714.96	1047215.52	3	
309	721716.10	1047213.34	3	
310	721716.46	1047213.84	3	
311	721716.95	1047212.96	3	
312	721717.29	1047213.56	3	
313	721718.97	1047209.58	3	
314	721719.47	1047209.90	3	
315	721722.39	1047204.73	3	
316	721722.85	1047205.12	3	
317	721723.68	1047203.49	3	
318	721724.14	1047203.89	3	
319	721724.59	1047202.19	3	
320	721724.76	1047203.00	3	
321	721725.50	1047203.23	3	
322	721725.17	1047202.42	3	
323	721725.07	1047203.79	3	
324	721732.46	1047192.12	3	
325	721732.92	1047192.50	3	
326	721737.25	1047186.52	3	
327	721737.69	1047186.92	3	
328	721739.13	1047184.57	3	
329	721739.57	1047184.97	3	
330	721744.04	1047178.92	3	
331	721744.46	1047179.34	3	
332	721745.08	1047178.02	3	
333	721745.52	1047178.44	3	
334	721745.87	1047177.01	3	
335	721746.85	1047176.83	3	
336	721747.57	1047176.91	3	
337	721747.28	1047176.35	3	
338	721747.14	1047177.38	3	
339	721748.89	1047173.45	3	
340	721749.55	1047173.74	3	
341	721750.36	1047173.86	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
342	721749.99	1047173.32	3	
343	721749.94	1047174.32	3	
344	721752.33	1047170.09	3	
345	721752.77	1047170.51	3	
346	721759.82	1047162.54	3	
347	721765.52	1047155.51	3	
348	721759.38	1047162.14	3	
349	721765.56	1047156.36	3	
350	721766.35	1047156.39	3	
351	721766.07	1047155.79	3	
352	721765.94	1047156.84	3	
353	721767.16	1047153.49	3	
354	721767.62	1047153.89	3	
355	721769.25	1047151.25	3	
356	721769.71	1047151.63	3	
357	721770.71	1047149.31	3	
358	721771.17	1047149.69	3	
359	721772.67	1047147.26	3	
360	721773.09	1047147.68	3	
361	721773.74	1047146.27	3	
362	721774.14	1047146.73	3	
363	721776.23	1047144.32	3	
364	721776.55	1047144.82	3	
365	721778.62	1047142.88	3	
366	721784.03	1047139.01	3	
367	721778.96	1047143.38	3	
368	721784.76	1047139.22	3	
369	721785.50	1047138.16	3	
370	721785.34	1047139.04	3	
371	721785.17	1047140.02	3	
372	721786.35	1047138.31	3	
373	721785.02	1047138.00	3	
374	721786.11	1047137.73	3	
375	721785.20	1047137.42	3	
376	721787.18	1047136.82	3	
377	721787.56	1047137.30	3	
378	721791.77	1047133.48	3	
379	721792.11	1047133.98	3	
380	721793.01	1047132.67	3	
381	721793.35	1047133.17	3	
382	721800.16	1047127.43	3	
383	721800.52	1047127.91	3	
384	721808.06	1047121.54	3	
385	721808.37	1047122.06	3	
386	721809.11	1047121.03	3	
387	721818.66	1047114.30	3	
388	721816.69	1047115.55	3	
389	721817.04	1047116.04	3	
390	721819.08	1047114.74	3	
391	721819.22	1047113.48	3	
392	721819.66	1047113.90	3	
393	721829.61	1047106.16	3	
394	721829.66	1047106.85	3	
395	721830.55	1047107.33	3	
396	721830.16	1047106.50	3	
397	721830.05	1047107.68	3	
398	721836.64	1047101.16	3	
399	721836.66	1047101.88	3	
400	721837.45	1047102.38	3	
401	721837.17	1047101.50	3	
402	721836.94	1047102.75	3	
403	721838.10	1047099.97	3	
404	721838.46	1047100.45	3	
405	721845.31	1047094.86	3	
406	721845.33	1047095.58	3	
407	721846.24	1047096.31	3	
408	721845.84	1047095.22	3	
409	721845.74	1047096.67	3	
410	721853.08	1047089.45	3	
411	721853.40	1047089.97	3	
412	721856.38	1047087.71	3	
413	721856.76	1047088.19	3	
414	721857.32	1047086.57	3	
415	721857.74	1047087.01	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
416	721869.16	1047077.60	3	
417	721869.20	1047078.32	3	
418	721870.09	1047079.02	3	
419	721869.70	1047077.94	3	
420	721869.59	1047079.40	3	
421	721876.38	1047072.02	3	
422	721876.74	1047072.50	3	
423	721887.52	1047063.76	3	
424	721887.90	1047064.22	3	
425	721893.42	1047058.11	3	
426	721893.90	1047058.47	3	
427	721900.20	1047045.56	3	
428	721900.56	1047046.15	3	
429	721901.66	1047046.23	3	
430	721900.85	1047045.62	3	
431	721901.38	1047046.77	3	
432	721903.74	1047039.06	3	
433	721904.24	1047039.40	3	
434	721905.08	1047037.41	3	
435	721905.47	1047037.92	3	
436	721906.44	1047036.94	3	
437	721906.41	1047037.59	3	
438	721908.69	1047036.80	3	
439	721908.73	1047037.40	3	
440	721913.14	1047036.98	3	
441	721899.60	1047017.30	3	
442	721898.33	1047016.84	8	
443	721898.18	1047017.42	8	
444	721899.06	1047017.86	3	
445	721899.73	1047018.38	3	
446	721899.11	1047018.30	3	
447	721895.00	1047030.36	3	
448	721894.44	1047030.14	3	
449	721890.77	1047040.69	3	
450	721890.23	1047040.41	3	
451	721889.17	1047043.32	3	
452	721888.77	1047042.83	3	
453	721887.33	1047043.36	3	
454	721888.12	1047043.40	3	
455	721887.67	1047042.78	3	
456	721888.38	1047044.19	3	
457	721886.10	1047048.44	3	
458	721885.58	1047048.14	3	
459	721884.58	1047050.92	3	
460	721884.10	1047050.56	3	
461	721883.43	1047052.21	3	
462	721882.99	1047051.79	3	
463	721874.93	1047060.66	3	
464	721874.72	1047060.03	3	
465	721874.02	1047061.12	3	
466	721873.88	1047060.51	3	
467	721873.10	1047059.52	3	
468	721872.52	1047059.73	3	
469	721873.16	1047060.80	3	
470	721862.64	1047065.21	3	
471	721862.58	1047064.59	3	
472	721861.62	1047065.03	3	
473	721861.90	1047064.47	3	
474	721860.99	1047064.43	3	
475	721861.09	1047063.71	3	
476	721855.50	1047065.58	3	
477	721855.45	1047066.31	3	
478	721854.92	1047065.27	3	
479	721854.87	1047065.99	3	
480	721854.56	1047066.99	3	
481	721854.30	1047066.43	3	
482	721845.30	1047069.25	3	
483	721845.20	1047068.65	3	
484	721839.65	1047069.96	3	
485	721839.61	1047069.36	3	
486	721836.20	1047070.06	3	
487	721836.76	1047069.44	3	
488	721836.67	1047068.50	3	
489	721836.02	1047069.47	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
490	721837.41	1047068.46	3	
491	721833.29	1047070.20	3	
492	721833.29	1047069.60	3	
493	721832.83	1047069.58	3	
494	721833.23	1047068.54	3	
495	721832.58	1047068.54	3	
496	721832.15	1047069.40	3	
497	721831.46	1047069.52	3	
498	721831.48	1047070.12	3	
499	721828.16	1047070.11	3	
500	721828.18	1047069.51	3	
501	721823.61	1047069.89	3	
502	721823.67	1047069.29	3	
503	721821.79	1047069.56	3	
504	721822.59	1047069.09	3	
505	721821.83	1047068.96	3	
506	721821.61	1047068.53	3	
507	721815.86	1047068.88	3	
508	721815.86	1047068.22	3	
509	721815.47	1047068.76	3	
510	721815.00	1047068.19	3	
511	721815.33	1047067.66	3	
512	721814.63	1047068.21	3	
513	721814.47	1047067.55	3	
514	721814.07	1047067.62	3	
515	721813.93	1047068.37	3	
516	721814.35	1047068.91	3	
517	721816.96	1047072.02	3	
518	721816.42	1047072.30	3	
519	721817.95	1047074.19	3	
520	721817.39	1047074.39	3	
521	721819.14	1047078.29	3	
522	721818.57	1047078.46	3	
523	721531.11	1047491.44	3	
524	721530.18	1047492.49	3	
525	721556.96	1047486.31	3	
526	721557.73	1047486.19	3	
527	721563.14	1047460.27	8	
528	721563.67	1047460.57	8	
529	721617.98	1047368.57	8	
530	721617.39	1047368.38	8	
531	721618.42	1047366.80	3	
532	721619.02	1047366.99	3	
533	721621.15	1047362.25	8	
534	721622.90	1047359.24	8	
535	721623.18	1047359.94	8	
536	721639.88	1047333.12	8	
537	721665.10	1047290.75	8	
538	721665.70	1047291.11	8	
539	721672.60	1047278.71	8	
540	721673.15	1047279.05	8	
541	721680.09	1047267.06	8	
542	721680.59	1047267.36	8	
543	721702.80	1047230.59	3	
544	721703.32	1047230.89	3	
545	721716.63	1047213.10	3	
546	721717.71	1047211.69	3	
547	721718.29	1047211.88	3	
548	721721.37	1047206.18	3	
549	721721.77	1047206.65	3	
550	721808.59	1047121.28	3	
551	721831.26	1047104.99	8	
552	721891.44	1047060.01	3	
553	721894.74	1047055.66	3	
554	721895.27	1047055.94	3	
555	721905.65	1047037.21	3	
556	721906.84	1047036.92	3	
557	721910.53	1047036.59	8	
558	721910.99	1047037.18	8	
559	721896.00	1047026.18	8	
560	721893.67	1047032.02	8	
561	721886.27	1047046.84	3	
562	721886.80	1047047.13	3	
563	721880.18	1047054.59	3	

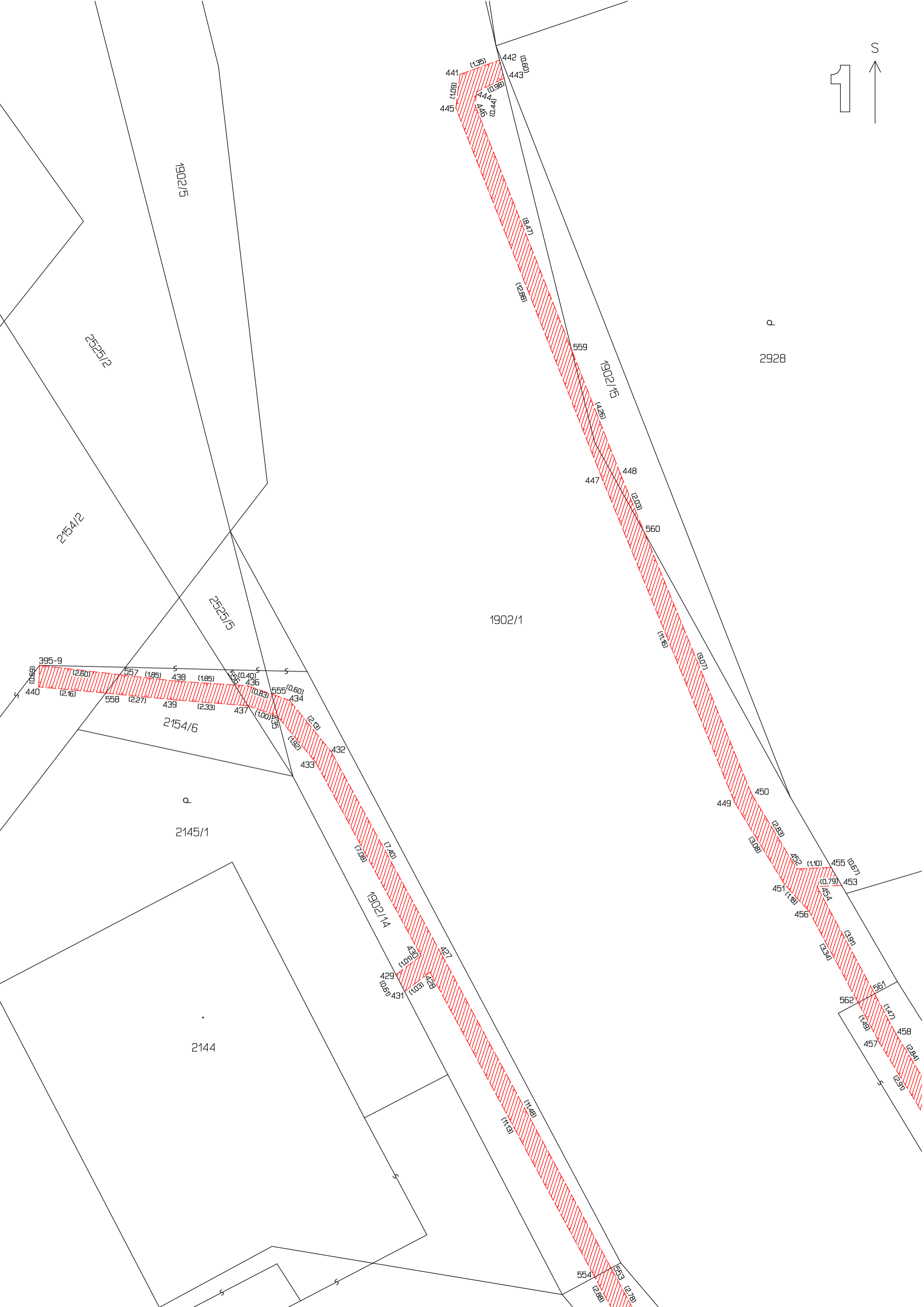
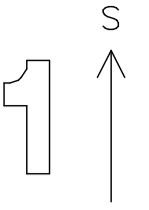
Seznam souřadnic (S-JTSK)

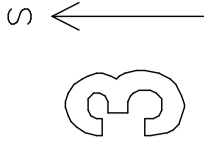
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
564	721878.27	1047057.34	3	
565	721875.30	1047059.45	3	
566	721875.79	1047059.80	3	
567	721862.35	1047065.16	3	
568	721855.71	1047064.97	3	
569	721854.89	1047065.74	3	
570	721817.62	1047075.18	3	
571	721818.25	1047075.21	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ







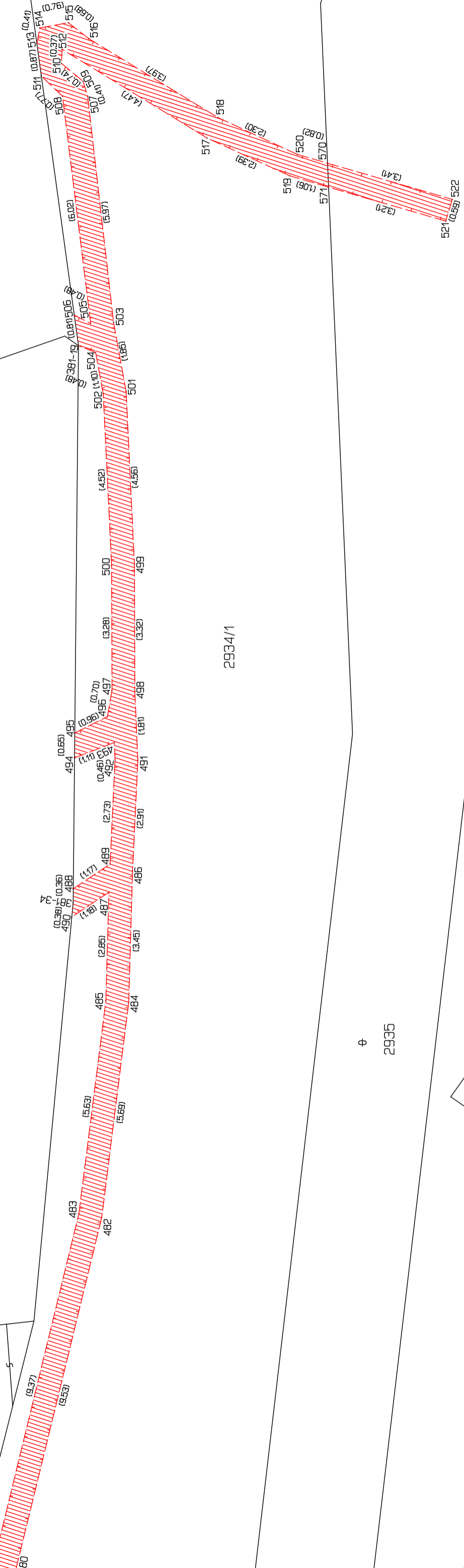
2930/1

2932

2931

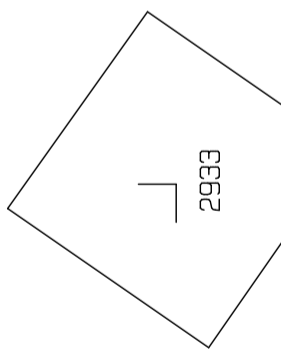
2930/2

446
78 6 47
69
79
2
481
480



2934/1

⊕
2935

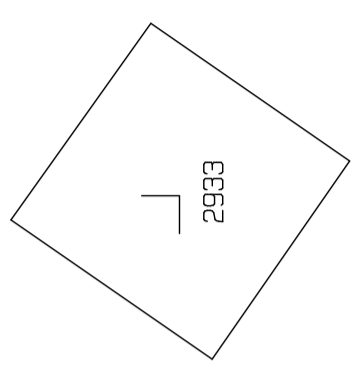


v.

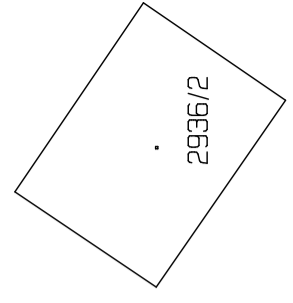
2936/1



⊕ 29335



29333



29336/2

∨ 29336/1

1902/1

2151

2147

2146

(9.12)
(8.90)

416

419 (9.2)

417 (9.2)

418 (0.59) 420

(14.89)
(14.38)

414

415 (1.48)

412 (1.53)

413 (3.73)

(3.80)

410

411

(9.47)

(9.20)

405

406 (9.2)

406 (9.2)

407 (0.82) 409

(8.84)

(8.42)

403

404 (1.66)

398

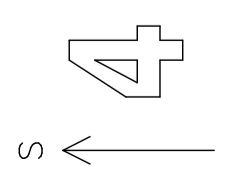
401 (0.92)

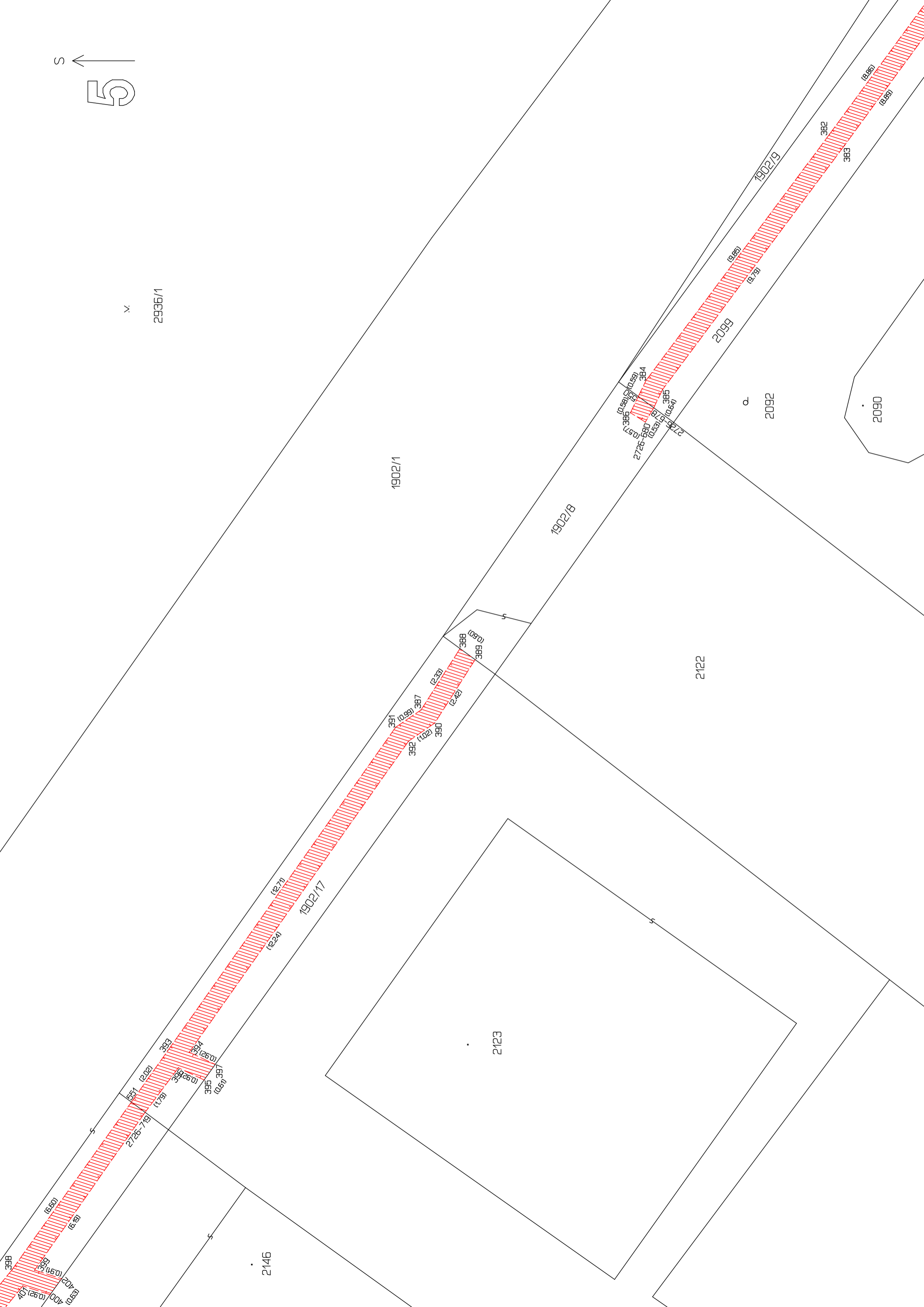
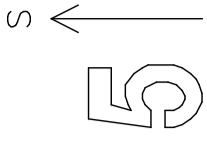
399 (0.91)

402 (0.92)

(6.60)

(6.19)





v. 2936/1

1902/1

1902/8

1902/9

2099

2092

2090

2122

2123

2146

1902/17

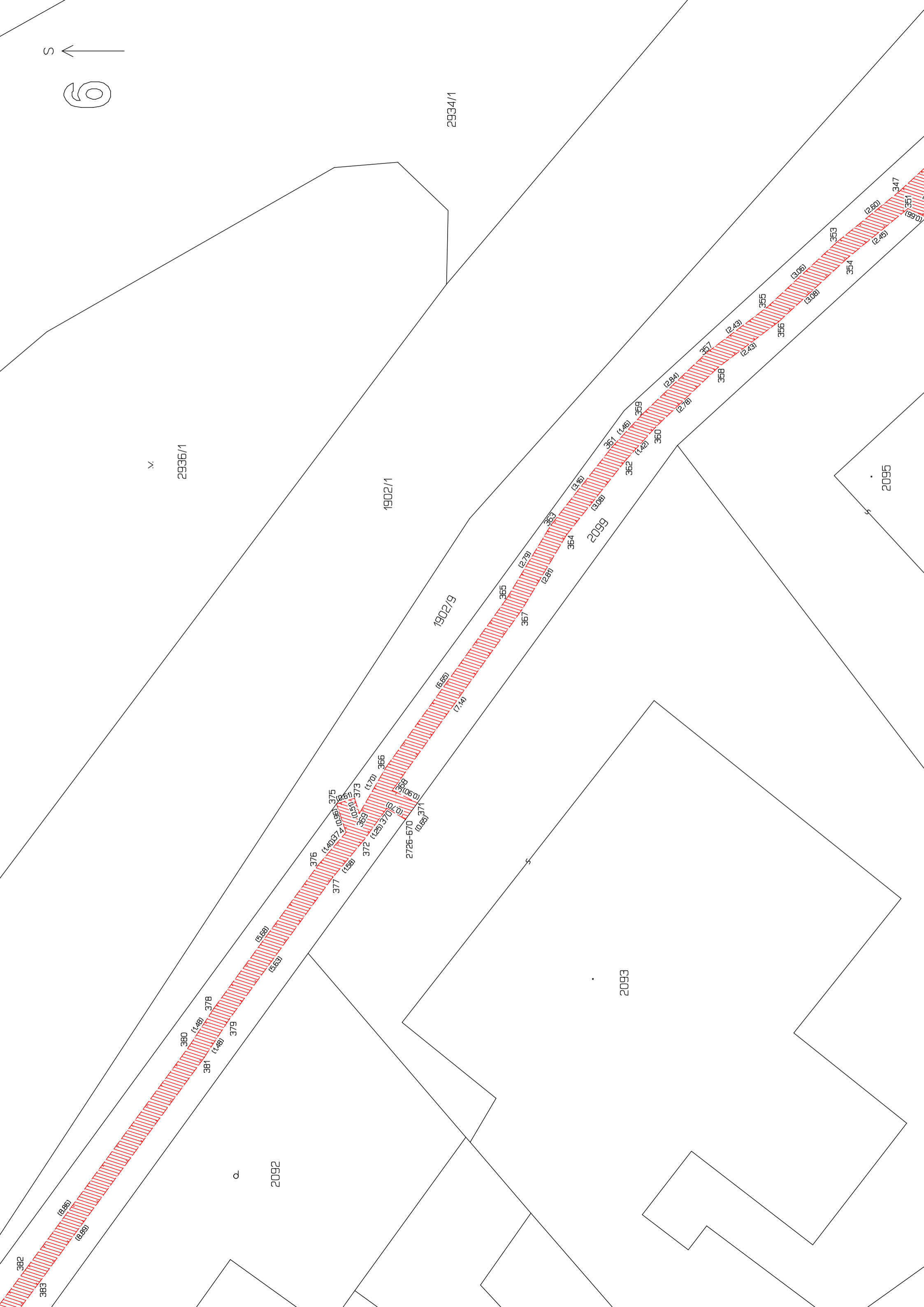
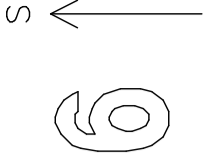
398
401 (0.92)
402 (0.97)
403 (0.92)
404 (0.92)
405 (0.97)
406 (0.92)
407 (0.97)
408 (0.92)
409 (0.97)
410 (0.92)
411 (0.97)
412 (0.92)
413 (0.97)
414 (0.92)
415 (0.97)
416 (0.92)
417 (0.97)
418 (0.92)
419 (0.97)
420 (0.92)
421 (0.97)
422 (0.92)
423 (0.97)
424 (0.92)
425 (0.97)
426 (0.92)
427 (0.97)
428 (0.92)
429 (0.97)
430 (0.92)
431 (0.97)
432 (0.92)
433 (0.97)
434 (0.92)
435 (0.97)
436 (0.92)
437 (0.97)
438 (0.92)
439 (0.97)
440 (0.92)
441 (0.97)
442 (0.92)
443 (0.97)
444 (0.92)
445 (0.97)
446 (0.92)
447 (0.97)
448 (0.92)
449 (0.97)
450 (0.92)
451 (0.97)
452 (0.92)
453 (0.97)
454 (0.92)
455 (0.97)
456 (0.92)
457 (0.97)
458 (0.92)
459 (0.97)
460 (0.92)
461 (0.97)
462 (0.92)
463 (0.97)
464 (0.92)
465 (0.97)
466 (0.92)
467 (0.97)
468 (0.92)
469 (0.97)
470 (0.92)
471 (0.97)
472 (0.92)
473 (0.97)
474 (0.92)
475 (0.97)
476 (0.92)
477 (0.97)
478 (0.92)
479 (0.97)
480 (0.92)
481 (0.97)
482 (0.92)
483 (0.97)
484 (0.92)
485 (0.97)
486 (0.92)
487 (0.97)
488 (0.92)
489 (0.97)
490 (0.92)
491 (0.97)
492 (0.92)
493 (0.97)
494 (0.92)
495 (0.97)
496 (0.92)
497 (0.97)
498 (0.92)
499 (0.97)
500 (0.92)

551 (2.02)
2726-719 (1.79)
389 (0.97)
390 (0.92)
391 (0.97)
392 (1.02)
393 (0.97)
394 (0.92)
395 (0.97)
396 (0.92)
397 (0.97)
398 (0.92)

391 (0.99)
392 (1.02)
393 (0.97)
394 (0.92)
395 (0.97)
396 (0.92)
397 (0.97)
398 (0.92)
399 (0.97)
400 (0.92)

384 (0.53)
385 (0.53)
386 (0.58)
387 (0.53)
388 (0.53)
389 (0.53)
390 (0.53)
391 (0.53)
392 (0.53)
393 (0.53)
394 (0.53)
395 (0.53)
396 (0.53)
397 (0.53)
398 (0.53)
399 (0.53)
400 (0.53)

382 (0.85)
383 (0.85)
384 (0.85)
385 (0.85)
386 (0.85)
387 (0.85)
388 (0.85)
389 (0.85)
390 (0.85)
391 (0.85)
392 (0.85)
393 (0.85)
394 (0.85)
395 (0.85)
396 (0.85)
397 (0.85)
398 (0.85)
399 (0.85)
400 (0.85)



382

383

(4.86)

(4.89)

380

(1.46)

381

(1.48)

378

379

(5.89)

(5.63)

376

(4.02)

377

(1.58)

375

(0.98)

373

(0.51)

372

(1.39)

366

(1.70)

2726-670

(0.65)

368

(5.05)

371

(0.65)

(7.14)

(6.85)

1902/9

365

(2.79)

367

(2.81)

363

(3.16)

364

(3.08)

2099

361

(1.46)

362

(4.42)

360

(2.78)

359

(2.84)

357

(2.43)

358

(2.43)

355

(3.08)

356

(3.08)

353

(2.45)

354

(2.80)

347

(3.51)

(9.90)

v.

2936/1

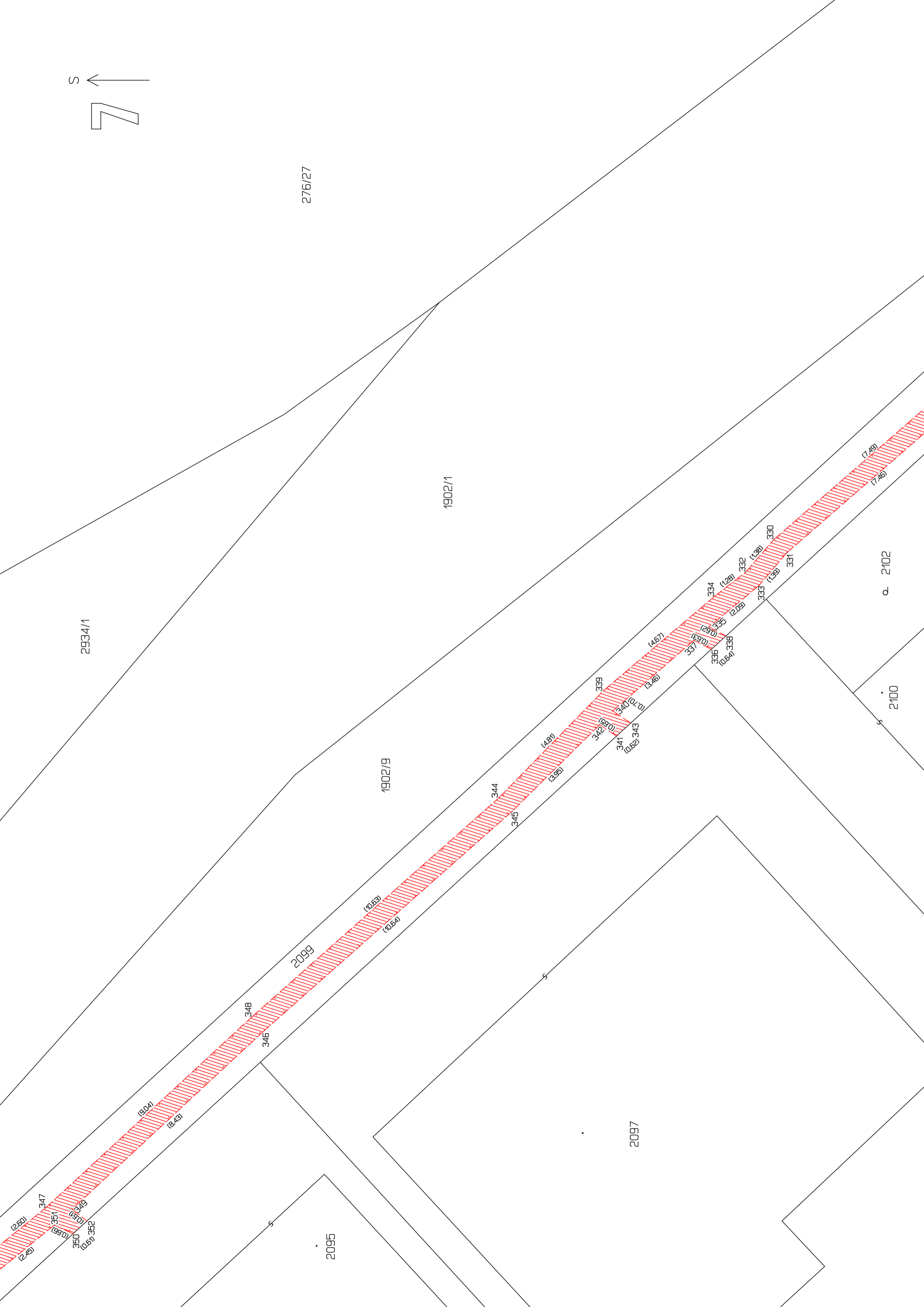
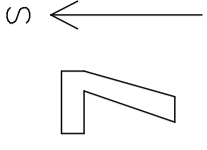
1902/1

2934/1

2095

2093

2092



2934/1

276/27

1902/1

1902/9

2099

2097

2095

2100

2102

347 (2.60)
351 (1.98)
350 (0.51)
352 (0.51)

348 (8.04)
346 (8.43)

348
346

344 (10.63)
345 (10.64)

344
345

339 (4.80)
342 (3.95)

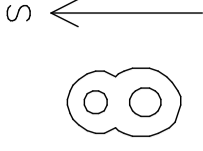
340 (0.70)
341 (0.82)
343 (3.46)

337 (2.91)
336 (0.64)

334 (1.28)
335 (2.09)
333 (1.39)

332 (1.38)
330 (1.39)
331 (7.46)

(7.46)



o 2102

• 2100

2099

1902/9

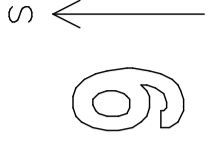
1902/1

o 2105

• 2103

6002

276/27



276/27

1902/1

1902/2

a. 1994

1992

1990

1902/9

1902/18

2002

313
314

315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330

307
308

305
306

303
304
302
301

2726-615
2726-607

297
296
295

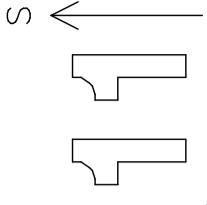
294
293
292
291
290
289

298
296
295

289
290

10
S ↑





276/8

1902/1

1902/22

1902/21

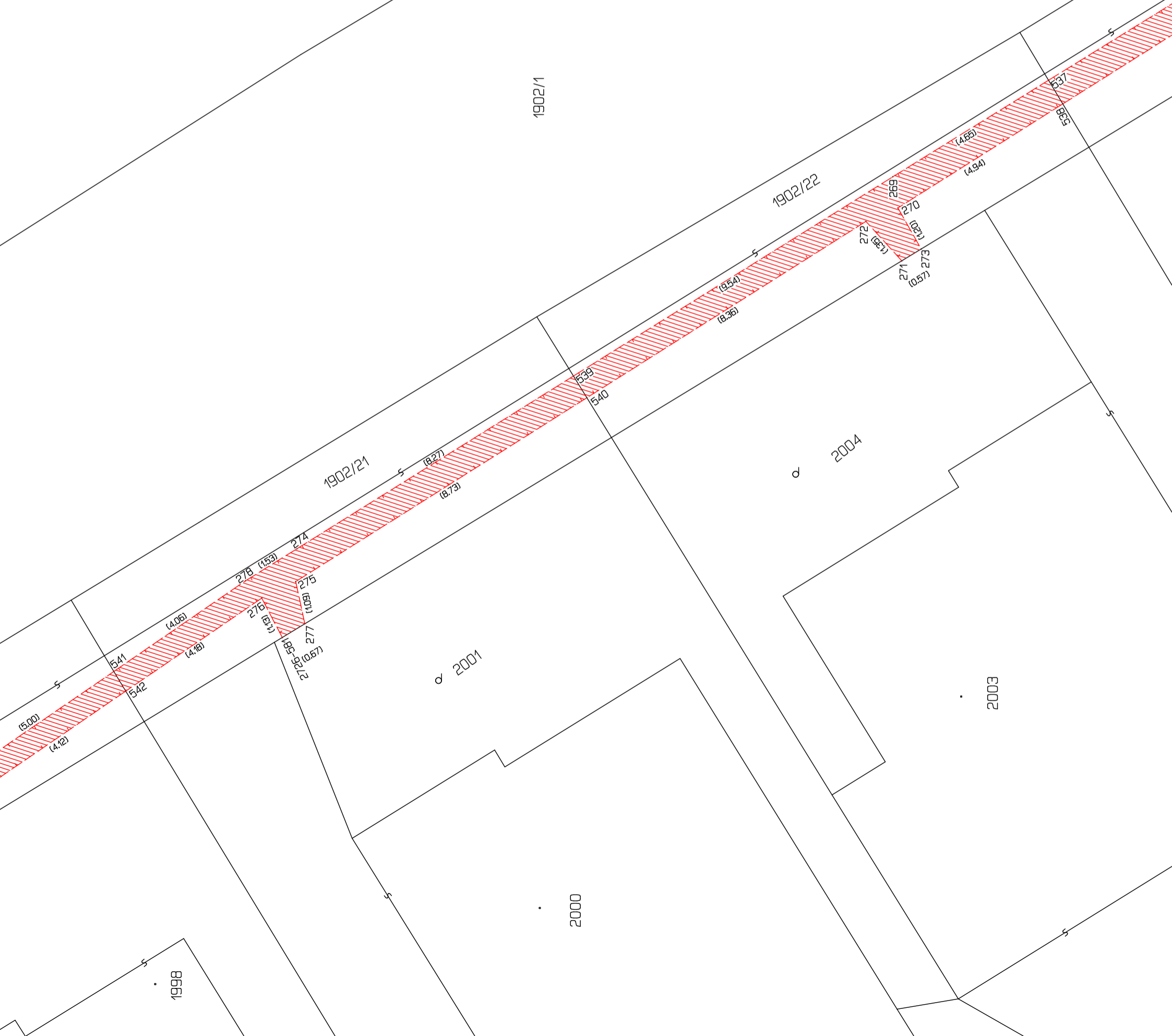
2004

2001

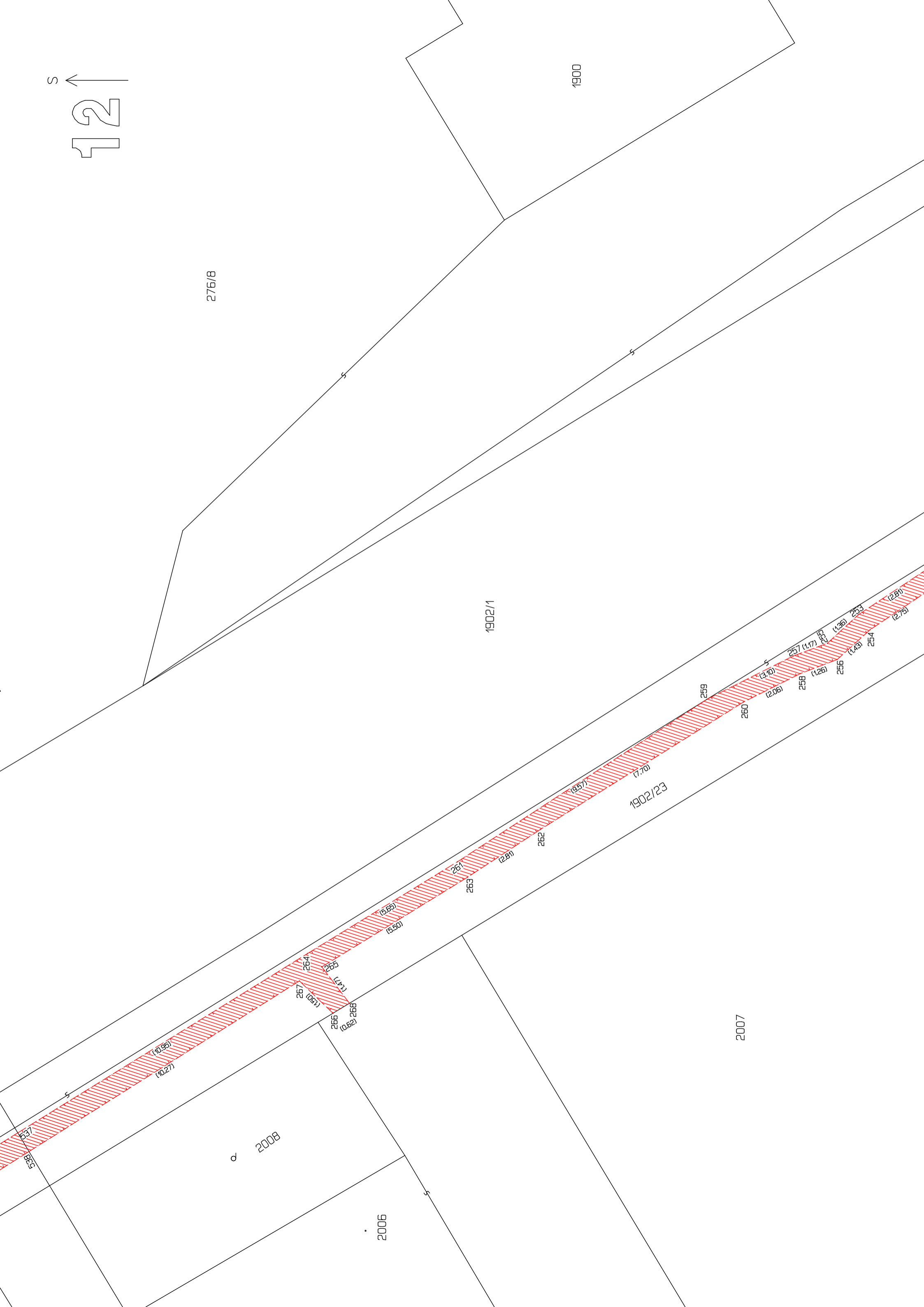
2003

2000

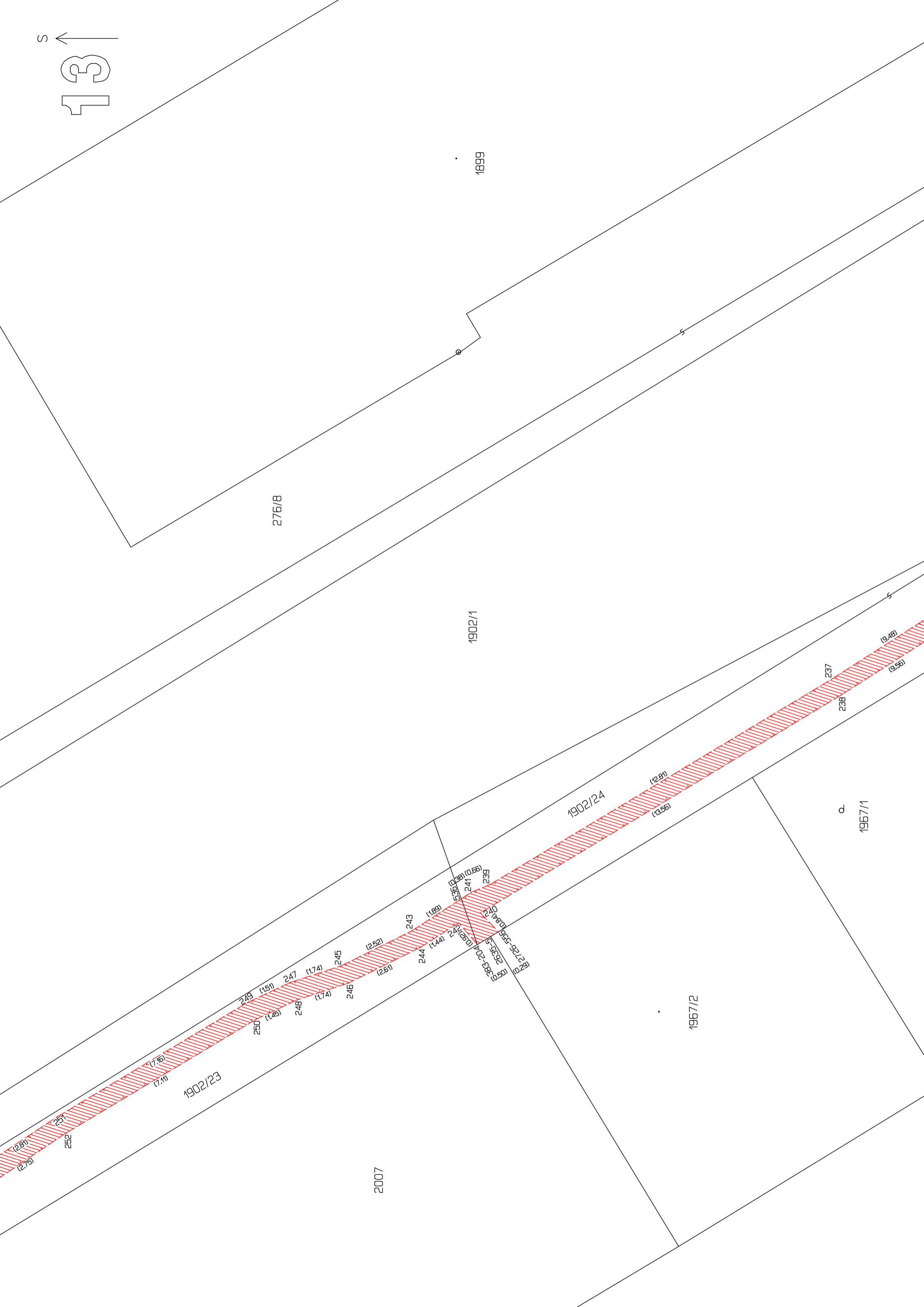
1998



S ↑
121



13
S ↑



276/8

1899

1902/1

1902/24

1902/23

1967/2

1967/1

2007

(2.81)
(2.75)

251
252

(7.16)
(7.11)

249 (1.51)
250 (1.45)

247 (1.74)
248 (1.74)

245 (1.74)
246 (2.61)

243 (2.52)
244 (1.44)

241 (0.66)
239 (0.38)

05 363-204 (0.92)
05 363-205 (0.41)
05 2726-555-921-2 (0.2)

(12.81)
(13.56)

237
238

(9.48)
(9.56)

S ↑

14



1899

276/8

1898/1

1898/2

1902/1

1902/10

1902/24

1902/25

1967/1

1965

2002

1869

(9.48)
(9.56)

236
(0.92)

235
(1.07)

233
(1.78)

234
(1.74)

231
(2.85)

232
(2.85)

229
(2.09)

230
(1.67)

228
(2.15)

227
(1.09)

534
(0.59)

535
(1.34)

383-149
(0.68)

226
(2.00)

225
(1.81)

224
(1.77)

223
(2.71)

222
(2.86)

221
(1.89)

531
(1.89)

530
(1.60)

529
(1.76)

219
(2.38)

220
(2.40)

218
(3.07)

217
(3.05)

216
(11.11)

215
(12.19)

116
(0.61)

117
(2.07)

115
(0.92)

113
(1.14)

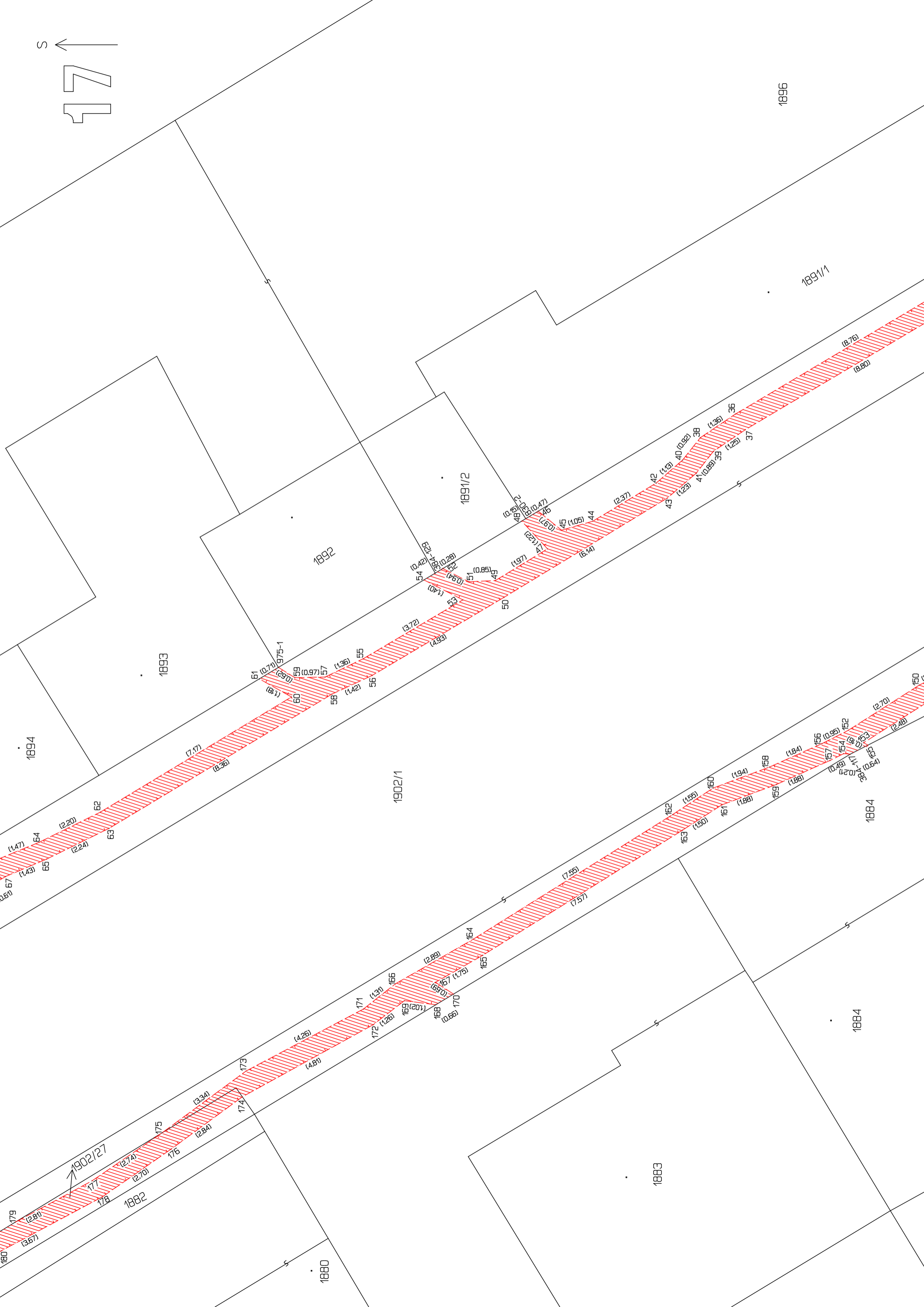
114
(0.61)

151
S ↑





S
17





1884

1888

1889

1891/1

1896

1902/1

1417/1

S
↑
18

163 (1.50)
162 (1.35)
161 (1.88)
160 (1.84)
159 (1.88)
158 (1.84)
157 (0.95)
156 (0.95)
155 (0.95)
154 (1.71)
153 (2.48)
152 (2.70)
151 (0.88)
150 (0.84)

43 (1.23)
42 (1.12)
40 (0.92)
39 (1.25)
38 (1.35)
37 (1.25)
36 (1.35)

149 (3.10)
148 (3.02)
147 (1.79)
146 (1.79)
145 (2.40)
144 (2.40)
143 (3.41)
142 (3.41)
141 (4.72)
140 (4.72)

139 (1.43)
138 (1.54)
137 (1.57)
136 (2.50)
135 (2.38)
134 (2.26)
133 (2.63)
132 (2.10)
131 (1.92)
130 (2.10)

122 (1.45)
123 (1.54)
125 (2.85)
124 (1.64)
121 (1.53)
120 (2.97)
127 (0.23)
126 (0.81)
526 (1.87)
525 (2.26)

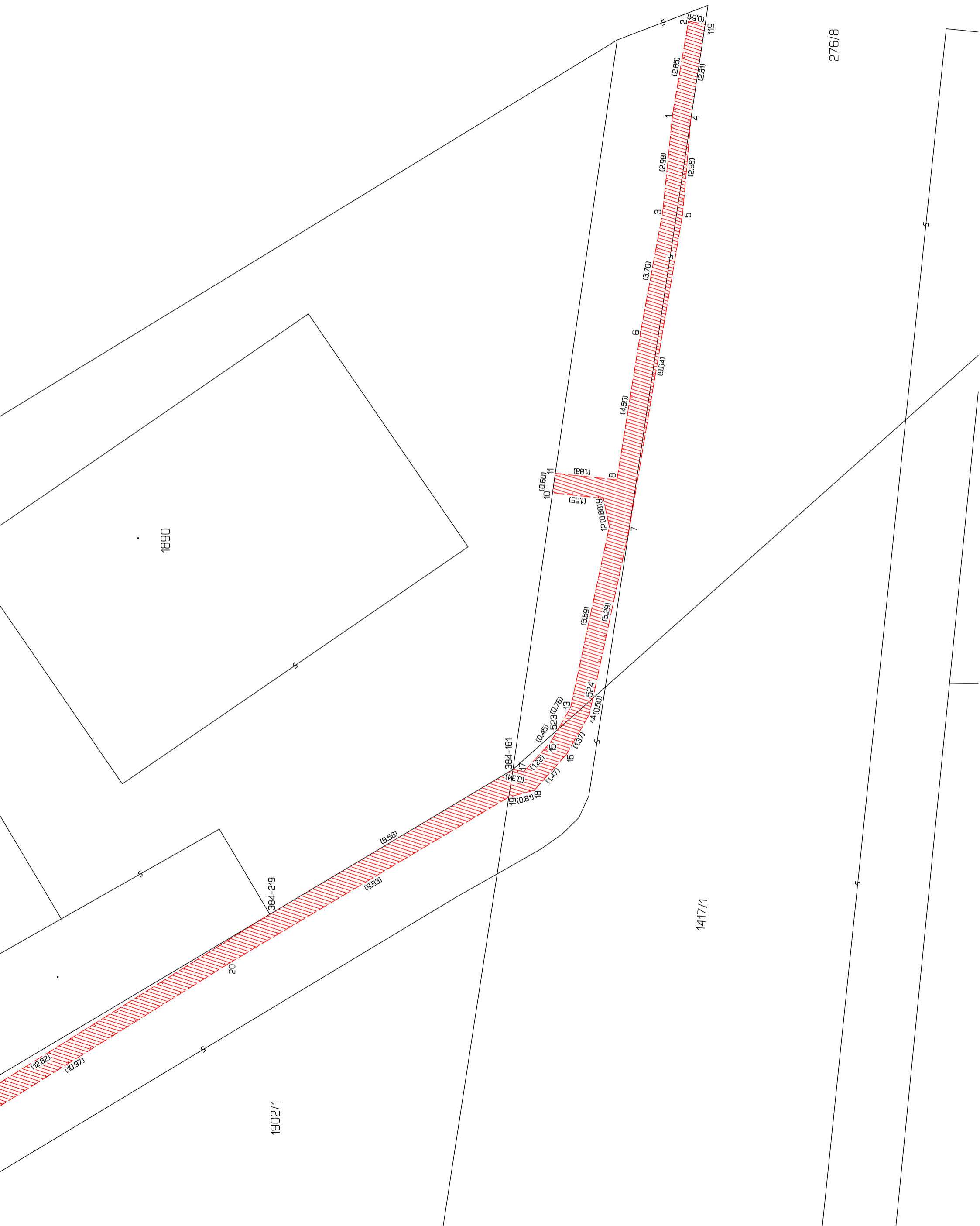
35 (1.53)
34 (1.53)
33 (2.09)
32 (2.20)
31 (3.30)
30 (3.30)
29 (1.71)
28 (1.90)
27 (0.95)
26 (0.74)
25 (0.32)
24 (0.64)
23 (0.64)
22 (4.16)
21 (2.88)

1884-408

12.82
(0.57)

S ↑

19




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
1242													1242		10001		
1415													1415		10001		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 23. února 2022 Číslo: 7/2022	Dne: Číslo:
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. <p align="center">Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>		
Číslo plánu: 3262-1339/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/32, 34		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

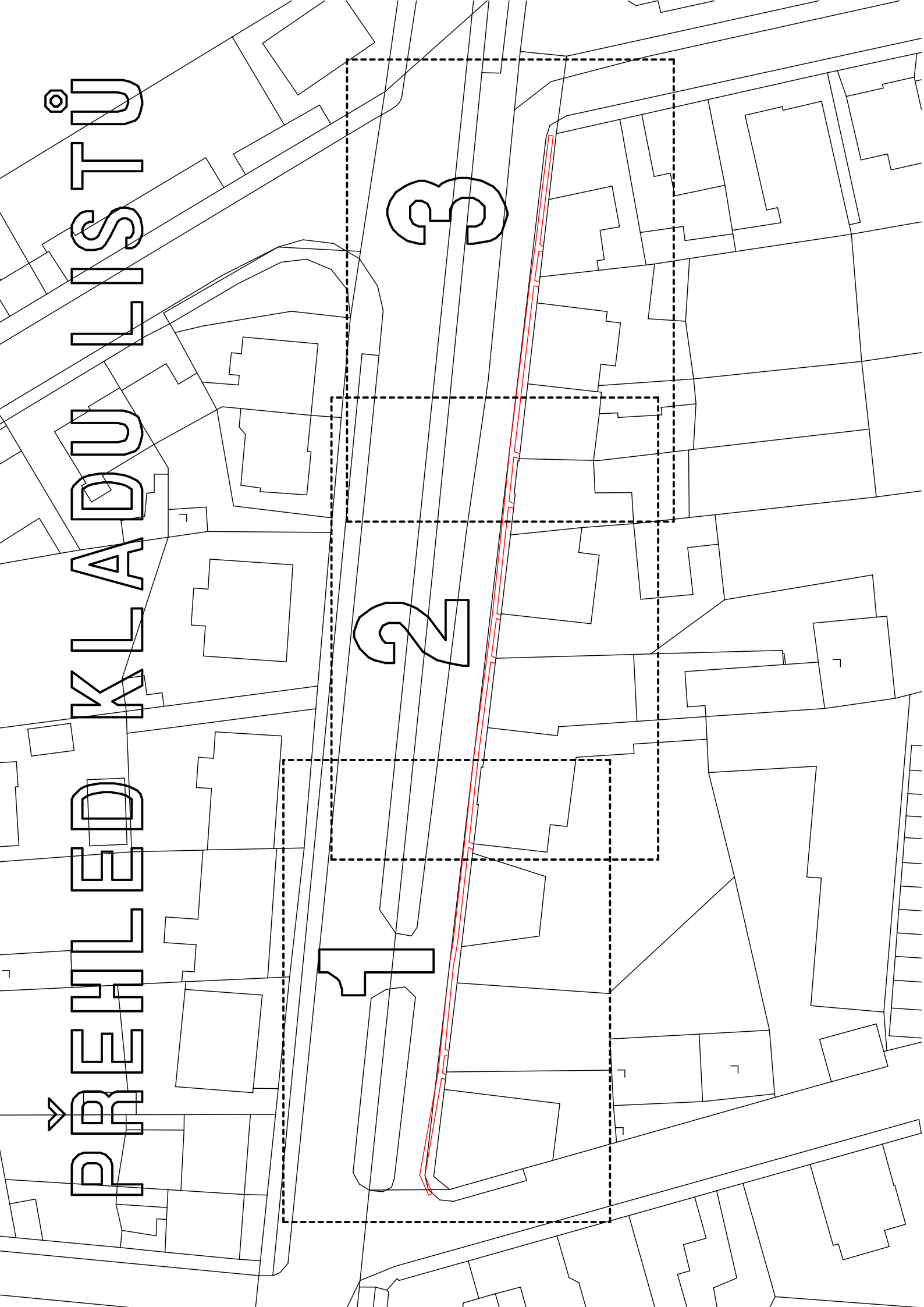
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
428-3	721680.10	1047495.54	3	
428-147	721582.36	1047508.40	3	
428-159	721634.87	1047502.19	3	
1533-1	721609.56	1047505.21	3	
1	721682.52	1047496.56	3	
2	721682.76	1047496.03	3	
3	721680.05	1047494.82	3	
4	721666.81	1047497.81	3	
5	721666.14	1047497.32	3	
6	721663.76	1047498.19	3	
7	721666.08	1047497.93	3	
8	721662.94	1047497.67	3	
9	721651.78	1047499.39	3	
10	721662.85	1047498.28	3	
11	721655.25	1047498.44	3	
12	721648.20	1047500.01	3	
13	721650.64	1047498.98	3	
14	721648.12	1047499.41	3	
15	721635.34	1047501.47	3	
16	721634.72	1047500.94	3	
17	721622.50	1047502.87	3	
18	721634.64	1047501.55	3	
19	721622.75	1047502.23	3	
20	721610.09	1047504.51	3	
21	721609.23	1047504.01	3	
22	721604.14	1047505.28	3	
23	721609.23	1047504.62	3	
24	721603.50	1047504.75	3	
25	721588.96	1047506.92	3	
26	721603.43	1047505.36	3	
27	721588.17	1047506.40	3	
28	721582.11	1047507.66	3	
29	721588.14	1047507.01	3	
30	721581.44	1047507.05	3	
31	721558.78	1047510.40	3	
32	721581.41	1047507.73	3	
33	721558.07	1047509.88	3	
34	721554.06	1047511.08	3	
35	721558.02	1047510.50	3	
36	721553.08	1047510.61	3	
37	721538.35	1047513.02	3	
38	721553.10	1047511.21	3	
39	721538.28	1047512.43	3	
40	721667.00	1047498.33	3	
41	721666.39	1047498.41	3	
42	721663.77	1047498.72	3	
43	721663.18	1047498.80	3	
44	721635.68	1047502.09	3	
45	721610.25	1047505.13	3	
46	721604.33	1047505.83	3	
47	721603.72	1047505.90	3	
48	721589.09	1047507.63	3	
49	721588.49	1047507.70	3	
50	721581.69	1047508.48	3	
51	721558.89	1047511.07	3	
52	721558.29	1047511.14	3	
53	721554.06	1047511.62	3	
54	721553.46	1047511.69	3	
55	721682.02	1047496.35	3	
56	721682.02	1047495.70	3	
57	721668.55	1047496.89	3	

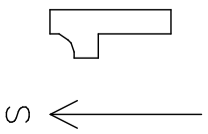
PŘEHLED KLAUDLISŮ

1

2

3





1872
1875/1

1417/1

⊕ 1416/1

10.81.56
0.2
0.58
1.55
1415/10

(11.68)

(13.48)

57

5

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

4

3

428-3

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

1415

11

13

14

12

16

15

18

44

428-159

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

0.0021

(11.13)

(3.63)

(2.56)

(13.49)

(12.94)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

(12.04)

(12.21)

1344

1343

1342

1346

1345/1

1242



1417/1

ϕ 1416/1

1415

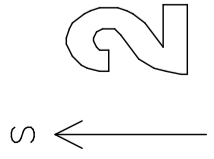
1342

1341

1337/1

1333

1331

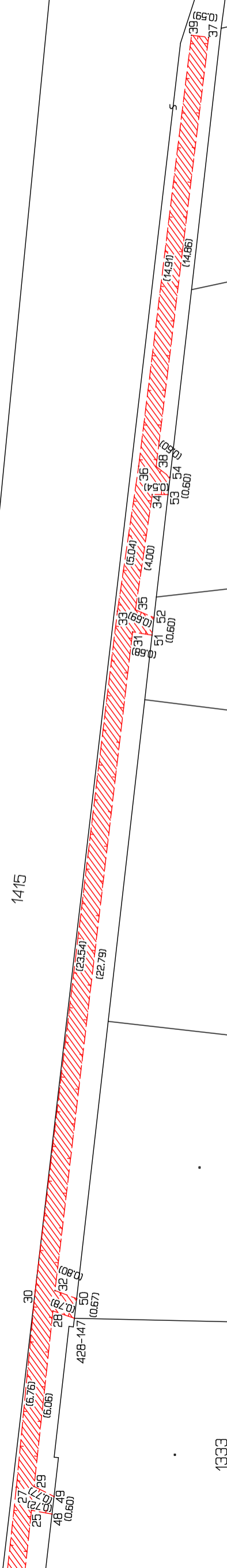


1890

1902/1

1417/1

⊕ 1416/1



1415

1329

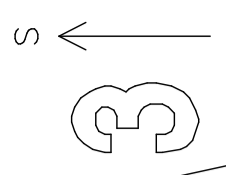
1331

1333

1315

1290

1316




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
		ha	m ²			ha	m ²						ha	m ²				
3016/2													3016/2		3764			
3016/3													3016/3		3764			
3017/1													3017/1		10001			
3017/2													3017/2		3764			
3017/3													3017/3		10001			
3017/6													3017/6		10001			
3048/1													3048/1		10001			
3048/8													3048/8		10001			

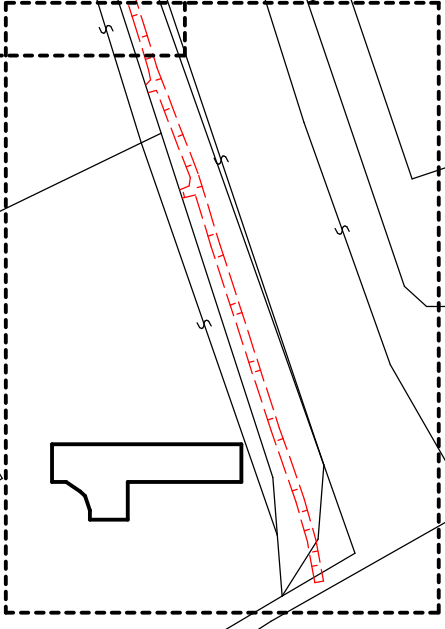
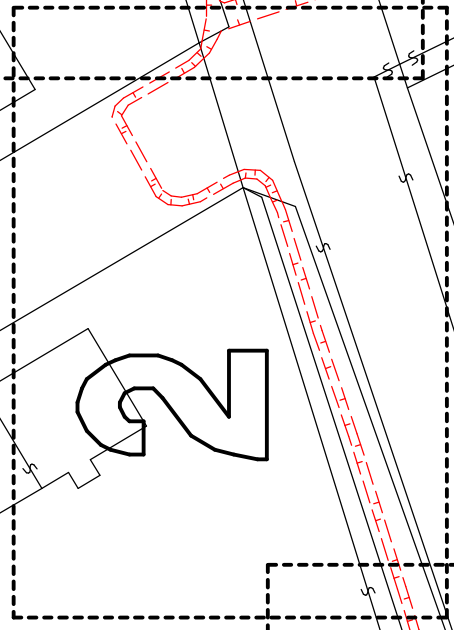
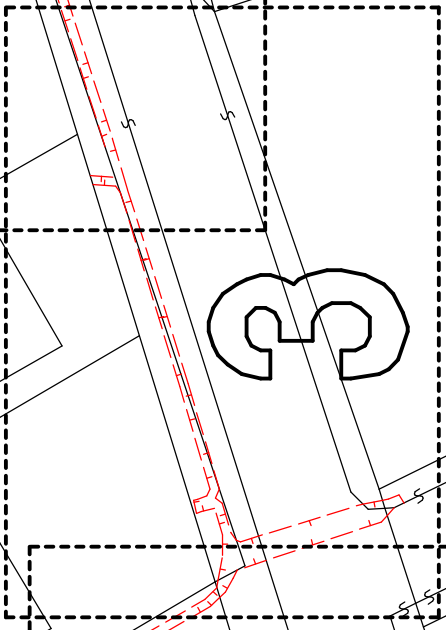
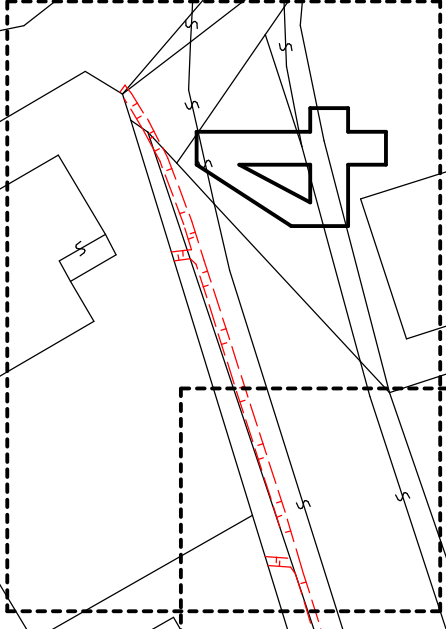
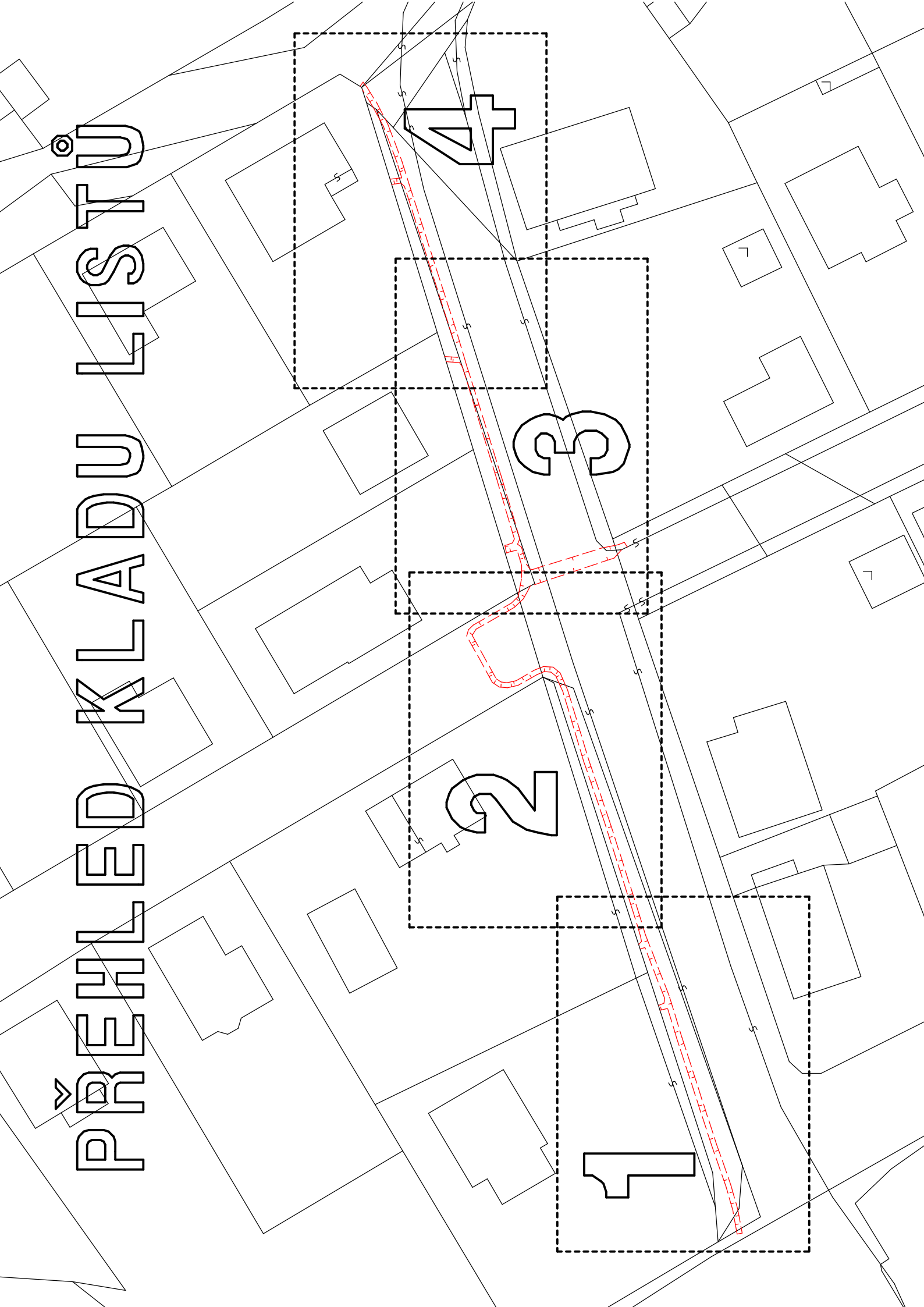
Druh věcného břemene: dle smluv

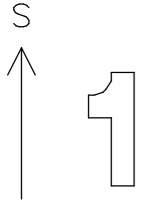
Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 11. března 2023 Číslo: 24/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
Číslo plánu: 3454-1426/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/14, 32		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
349-4	721653.35	1047014.05	3		59	721668.30	1047006.31	3	
351-27	721598.60	1046983.42	3		60	721667.92	1047006.81	3	
2416-338	721669.38	1047007.44	8		61	721670.13	1047007.13	3	
2416-359	721658.21	1047003.00	3	BUDOUCNOST	62	721669.93	1047007.69	3	
2416-399	721628.49	1046994.22	8		63	721678.45	1047009.62	3	
3236-279	721652.45	1047014.37	3	BUDOUCNOST	64	721678.27	1047010.20	3	
3236-280	721653.02	1047014.72	8	BUDOUCNOST	65	721685.55	1047012.02	3	
3290-20	721610.09	1046986.95	3	BUDOUCNOST	66	721685.37	1047012.60	3	
3290-59	721700.04	1047016.07	3	BUDOUCNOST	67	721696.07	1047015.37	3	
3310-124	721598.00	1046983.58	3	BUDOUCNOST	68	721695.89	1047015.95	3	
3310-125	721598.49	1046983.24	3	BUDOUCNOST	69	721699.04	1047016.28	3	
1	721652.83	1047000.29	3	sloupek	70	721698.87	1047016.85	3	
2	721652.77	1047000.55	3	sloupek	71	721706.42	1047019.13	3	
3	721653.61	1047000.81	3	sloupek	72	721700.42	1047016.81	3	
4	721653.73	1047000.50	3	sloupek	73	721706.28	1047019.72	3	
5	721598.58	1046984.02	3		74	721711.21	1047020.58	3	
6	721600.48	1046985.21	3		75	721707.62	1047019.50	3	
7	721603.25	1046985.98	3		76	721711.03	1047021.16	3	
8	721600.98	1046984.79	8		77	721723.87	1047024.68	3	
9	721603.01	1046986.52	3		78	721723.67	1047025.24	3	
10	721607.58	1046987.60	3		79	721728.76	1047026.38	3	
11	721607.38	1046988.16	3		80	721728.58	1047026.96	3	
12	721609.34	1046988.15	3		81	721731.51	1047027.16	3	
13	721610.31	1046988.45	3		82	721731.37	1047027.74	3	
14	721609.95	1046988.05	8		83	721734.32	1047027.68	3	
15	721609.48	1046986.76	8		84	721734.21	1047028.27	3	
16	721610.07	1046989.01	3		85	721707.01	1047019.05	3	
17	721627.95	1046994.73	3		86	721707.27	1047018.40	3	
18	721631.47	1046995.77	3		87	721707.84	1047018.58	3	
19	721644.99	1046999.34	3		88	721699.71	1047016.42	3	
20	721631.65	1046995.27	8		89	721700.57	1047016.24	3	
21	721644.81	1046999.92	3		90	721631.19	1046994.95	3	
22	721652.06	1047001.41	3		91	721630.46	1046993.20	3	
23	721652.06	1047002.06	8		92	721630.58	1046994.92	8	
24	721652.52	1047001.21	3		93	721631.08	1046993.39	3	
25	721652.68	1047001.79	3		94	721598.92	1046983.52	8	
26	721653.39	1047001.73	3		95	721656.62	1047002.28	3	
27	721653.03	1047002.25	3		96	721598.22	1046983.75	8	
28	721655.21	1047002.27	3		97	721598.30	1046983.81	3	
29	721655.05	1047002.85	3		98	721602.34	1046986.17	8	
30	721655.58	1047003.23	8		99	721602.43	1046985.55	8	
31	721655.68	1047003.51	3		100	721609.37	1046987.86	8	
32	721653.08	1047011.89	3		101	721658.34	1047001.97	8	
33	721652.75	1047013.66	3		102	721659.52	1047002.08	3	
34	721654.32	1047013.16	3		103	721667.31	1047004.45	3	
35	721657.63	1047003.29	8		104	721667.89	1047004.63	3	
36	721659.14	1047002.47	3		105	721669.10	1047006.67	8	
37	721659.66	1047001.08	3		106	721733.97	1047027.61	8	
38	721658.87	1047001.88	3		107	721733.64	1047028.16	8	
39	721660.14	1047001.44	3		108	721652.83	1047013.25	3	
40	721662.27	1046996.56	3		109	721653.86	1047013.58	3	
41	721662.75	1046996.92	3						
42	721662.80	1046995.99	3						
43	721663.46	1046996.43	3						
44	721663.54	1046995.79	3						
45	721669.04	1046998.82	3						
46	721668.62	1046999.28	3						
47	721669.58	1046999.65	3						
48	721669.00	1046999.85	3						
49	721669.67	1047000.60	3						
50	721669.07	1047000.56	3						
51	721669.39	1047001.86	3						
52	721668.83	1047001.64	3						
53	721668.10	1047004.10	3						
54	721667.56	1047003.84	3						
55	721667.76	1047004.94	3						
56	721667.16	1047004.84	3						
57	721667.81	1047005.73	3						
58	721667.23	1047005.97	3						

PŘEHLED KLAUDU LISTŮ





2988/4

2988/3

83 (0,36)
84 (0,58)
106 (2,50)
107 (2,31)

81 (2,86)
82 (2,90)
80

79 (5,18)
78 (5,20)

3017/1
(13,31)
(13,28)

3017/2

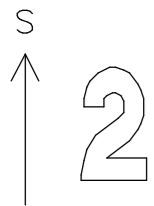
74 (3,75)
76 (4,96)

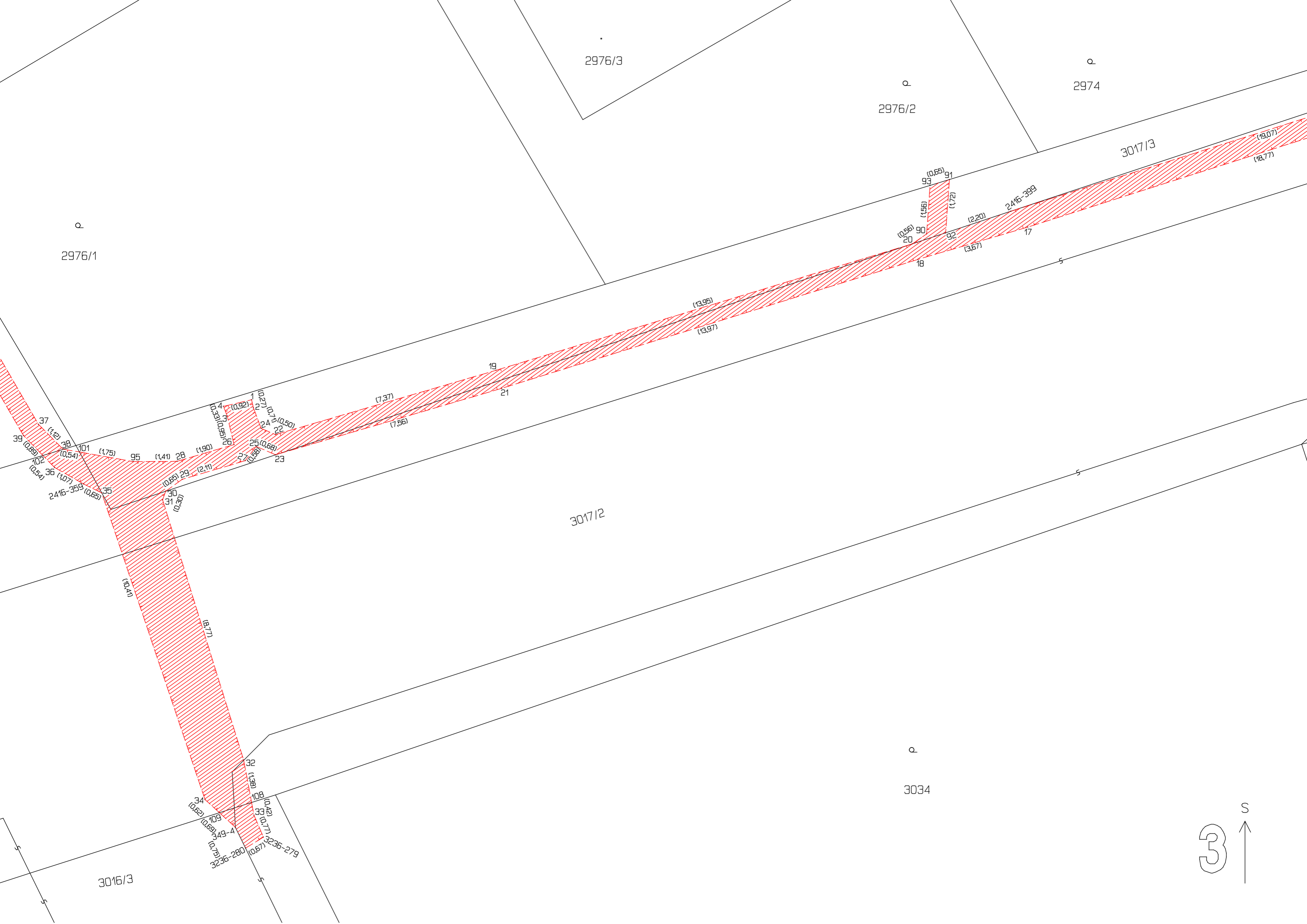
87 (0,60)
75 (9,50)
86 (0,10)
85 (0,60)
71

(6,43)
(7,95)

89 (0,56)
72 (0,58)
3290/59
88 (0,68)
69 (3,11)
70 (3,11)
67 (3,11)
68

2989





2976/1

2976/3

2976/2

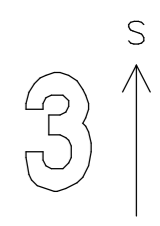
2974

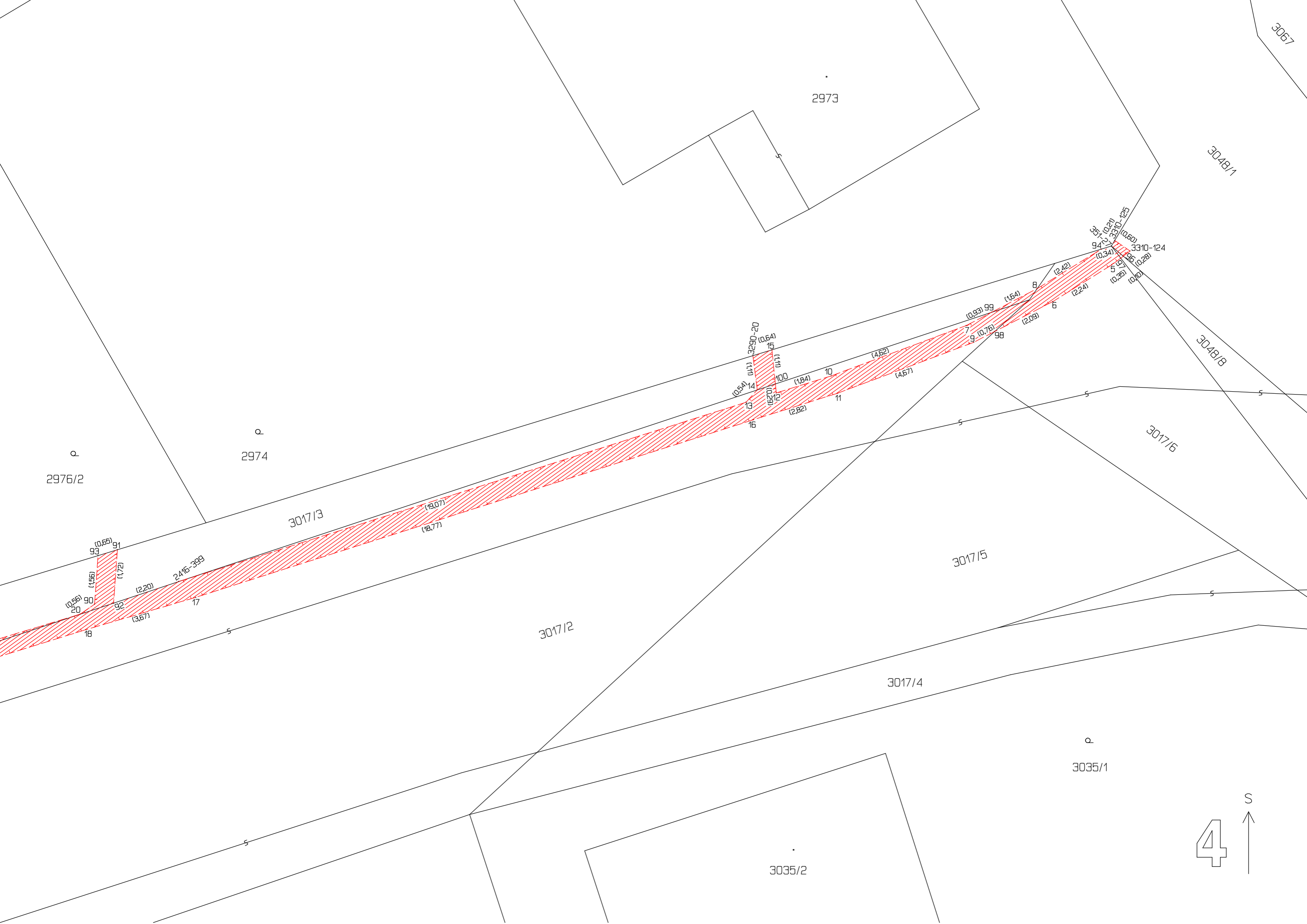
3017/3

3017/2

3034

3016/3





2976/2

2974

2973

3067

3048/1

3310-125

3310-124

3048/1B

3017/6

3017/5

3017/4

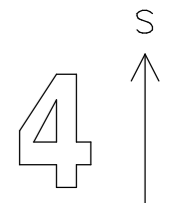
3035/1

3035/2

3017/2

3017/3

2416-399




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
		ha	m ²			ha	m ²							ha	m ²	
2154/2													2154/2			10001
2156/2													2156/2			1538
2525/4													2525/4			10001
2554/3													2554/3			640
2554/4													2554/4			10001
2554/5													2554/5			10001
2554/6													2554/6			10001
2581													2581			10001

Druh věcného břemene: dle smluv

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 16. dubna 2023 Číslo: 30/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
Číslo plánu: 3459-1015/2023		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/13,31		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
376-194	722011.11	1046941.73	3		54	722112.97	1046850.38	3	
395-2	721918.83	1047034.22	3		55	722102.97	1046859.24	3	
1733-139	722022.94	1046932.14	8		56	722102.59	1046858.78	3	
1733-502	722019.52	1046934.92	8		57	722091.47	1046868.35	3	
3257-3	722130.98	1046825.81	3		58	722091.09	1046867.89	3	
3425-121	721978.57	1046968.18	3		59	722087.44	1046871.98	3	
3425-128	721915.52	1047023.22	8		60	722087.06	1046871.52	3	
3425-129	721915.20	1047026.46	8		61	722080.31	1046877.66	3	
3425-187	721915.69	1047027.58	3		62	722079.93	1046877.20	3	
3425-188	721915.74	1047027.14	8		63	722078.30	1046879.34	3	
3425-424	722121.07	1046855.95	3		64	722077.94	1046878.86	3	
3425-427	722121.56	1046855.55	3		65	722074.25	1046882.18	3	
1	722160.72	1046824.02	8		66	722073.89	1046881.70	3	
2	722161.02	1046824.10	3		67	722072.06	1046883.88	3	
3	722161.62	1046823.66	3		68	722071.70	1046883.40	3	
4	722160.56	1046823.34	3		69	722070.23	1046885.12	3	
5	722156.52	1046826.66	3		70	722069.40	1046884.93	3	
6	722156.18	1046826.16	3		71	722068.73	1046885.16	3	
7	722150.88	1046830.94	3		72	722069.02	1046885.39	3	
8	722150.48	1046830.50	3		73	722069.21	1046884.78	3	
9	722149.73	1046832.23	3		74	722062.27	1046892.19	3	
10	722149.37	1046831.73	3		75	722061.89	1046891.73	3	
11	722147.21	1046833.27	3		76	722057.52	1046896.05	3	
12	722147.14	1046832.65	3		77	722056.59	1046895.90	3	
13	722142.59	1046826.98	3		78	722055.37	1046895.90	3	
14	722146.65	1046833.00	3		79	722056.15	1046896.34	3	
15	722143.05	1046826.60	3		80	722055.87	1046895.50	3	
16	722140.51	1046824.84	3		81	722052.46	1046899.94	3	
17	722140.85	1046824.32	3		82	722052.14	1046899.44	3	
18	722139.65	1046824.50	3		83	722051.67	1046900.37	3	
19	722139.55	1046823.82	3		84	722051.33	1046899.87	3	
20	722137.49	1046826.12	3		85	722033.71	1046914.94	3	
21	722137.21	1046825.58	3		86	722033.33	1046914.48	3	
22	722135.66	1046826.74	3		87	722024.87	1046921.92	3	
23	722135.52	1046826.16	3		88	722024.65	1046921.32	3	
24	722133.45	1046827.03	3		89	722024.14	1046921.95	3	
25	722133.53	1046826.44	3		90	722023.69	1046921.23	3	
26	722132.09	1046826.87	3		91	722024.16	1046920.86	3	
27	722132.08	1046826.29	3		92	722145.60	1046835.20	3	
28	722130.62	1046826.33	3		93	722145.18	1046834.76	3	
29	722130.93	1046826.85	3		94	722140.00	1046839.58	3	
30	722131.49	1046827.06	3		95	722139.65	1046838.98	3	
31	722128.79	1046834.66	8		96	722140.57	1046840.37	8	
32	722128.38	1046834.02	3		97	722139.52	1046839.94	3	
33	722128.49	1046834.63	3		98	722140.10	1046840.75	8	
34	722127.59	1046833.99	3		99	722138.18	1046841.24	3	
35	722128.85	1046835.50	3		100	722137.78	1046840.78	3	
36	722128.27	1046835.66	3		101	722125.91	1046850.78	3	
37	722129.02	1046837.00	3		102	722125.53	1046850.30	3	
38	722128.42	1046836.96	3		103	722121.03	1046854.67	3	
39	722128.79	1046837.97	3		104	722120.14	1046854.61	3	
40	722128.23	1046837.75	3		105	722120.37	1046855.20	3	
41	722128.37	1046838.69	3		106	722119.55	1046855.89	3	
42	722127.87	1046838.35	3		107	722119.17	1046855.41	3	
43	722127.96	1046839.18	3		108	722116.14	1046858.42	3	
44	722127.54	1046838.74	3		109	722115.78	1046857.94	3	
45	722120.03	1046845.43	3		110	722109.21	1046864.00	3	
46	722119.08	1046845.41	3		111	722108.82	1046863.54	3	
47	722119.19	1046846.24	3		112	722107.99	1046865.14	3	
48	722118.09	1046845.42	3		113	722108.57	1046866.00	3	
49	722118.62	1046845.82	3		114	722107.35	1046865.51	3	
50	722118.57	1046845.04	3		115	722108.10	1046866.38	3	
51	722114.59	1046850.00	3		116	722106.75	1046865.22	3	
52	722114.23	1046849.52	3		117	722094.63	1046875.51	3	
53	722113.33	1046850.86	3		118	722094.27	1046875.03	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
119	722091.89	1046877.54	3	
120	722091.46	1046877.12	3	
121	722091.67	1046878.20	3	
122	722092.31	1046879.12	3	
123	722090.79	1046878.40	3	
124	722091.84	1046879.49	3	
125	722090.48	1046877.88	3	
126	722078.49	1046888.66	3	
127	722078.11	1046888.18	3	
128	722075.04	1046891.25	3	
129	722074.66	1046890.79	3	
130	722072.26	1046893.66	3	
131	722071.88	1046893.20	3	
132	722061.92	1046901.77	3	
133	722061.54	1046901.31	3	
134	722057.51	1046905.40	3	
135	722057.13	1046904.92	3	
136	722055.27	1046907.07	3	
137	722054.75	1046906.71	3	
138	722055.98	1046908.19	3	
139	722054.76	1046907.47	3	
140	722055.51	1046908.56	3	
141	722036.02	1046922.64	3	
142	722035.64	1046922.18	3	
143	722027.03	1046929.67	3	
144	722026.32	1046929.40	8	
145	722022.08	1046933.74	3	
146	722015.66	1046938.75	3	
147	722013.88	1046940.37	3	
148	722011.23	1046942.40	3	
149	722010.69	1046942.07	3	
150	722010.56	1046942.71	3	
151	722011.28	1046942.92	3	
152	722010.76	1046943.22	3	
153	722015.22	1046947.80	3	
154	722014.76	1046948.20	3	
155	722016.86	1046949.61	3	
156	722016.28	1046949.87	3	
157	722016.96	1046950.65	3	
158	722016.36	1046950.55	3	
159	722014.41	1046958.35	3	
160	722013.90	1046957.99	3	
161	722014.23	1046958.94	3	
162	722013.46	1046959.70	3	
163	722014.05	1046959.58	3	
164	722015.10	1046959.63	3	
165	722014.56	1046960.02	3	
166	722016.00	1046961.30	3	
167	722015.56	1046961.74	3	
168	722016.64	1046961.63	3	
169	722016.59	1046962.37	3	
170	722025.50	1046956.02	3	
171	722025.80	1046956.53	3	
172	722012.28	1046959.75	3	
173	722012.29	1046958.94	3	
174	722009.50	1046960.37	3	
175	722009.32	1046959.79	3	
176	722006.01	1046961.33	3	
177	722005.87	1046960.75	3	
178	722002.87	1046962.02	3	
179	722002.73	1046961.44	3	
180	721991.99	1046964.86	3	
181	721991.73	1046964.31	3	
182	721991.82	1046965.72	3	
183	721991.20	1046965.02	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

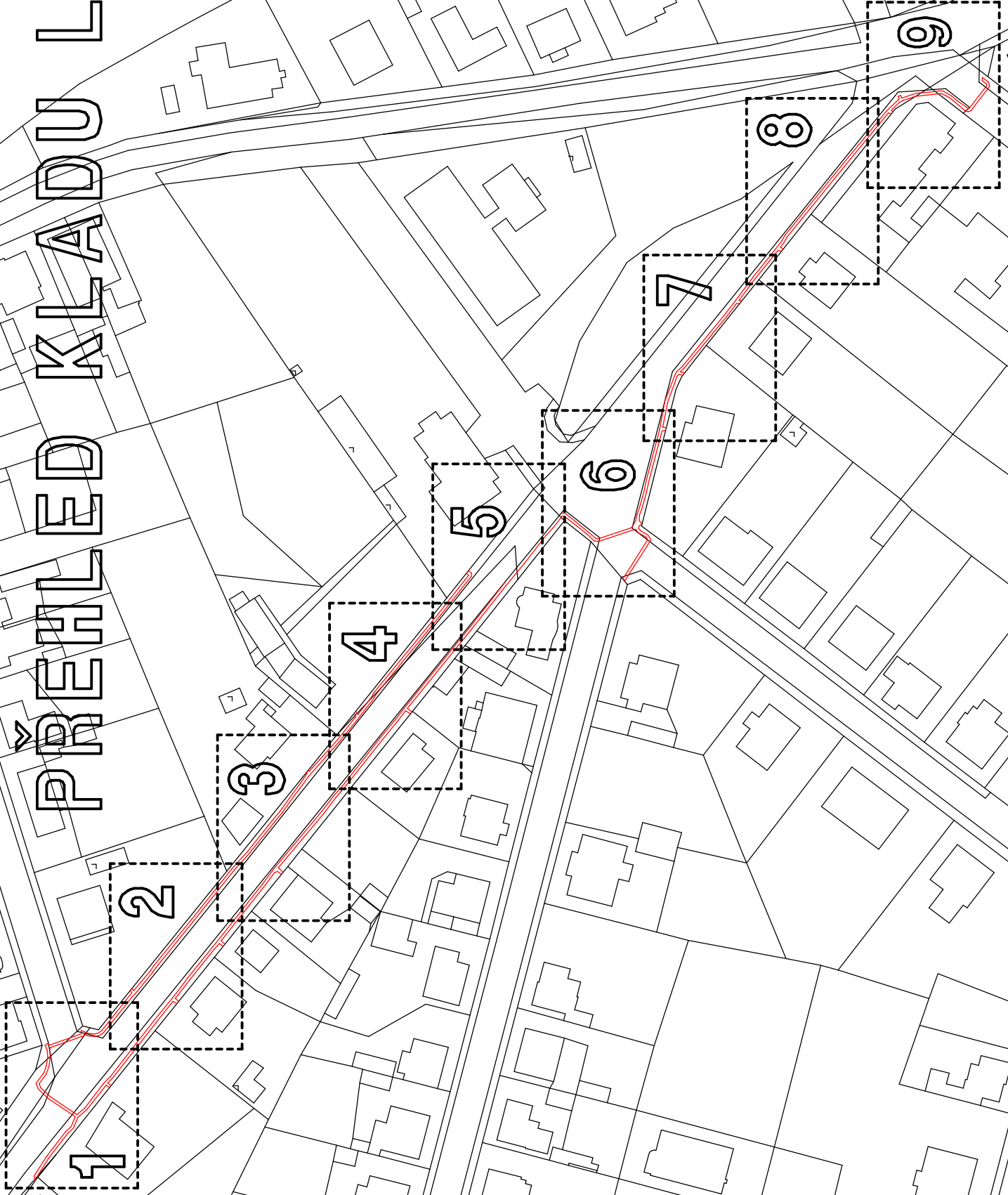
Souřadnice pro zápis do KN

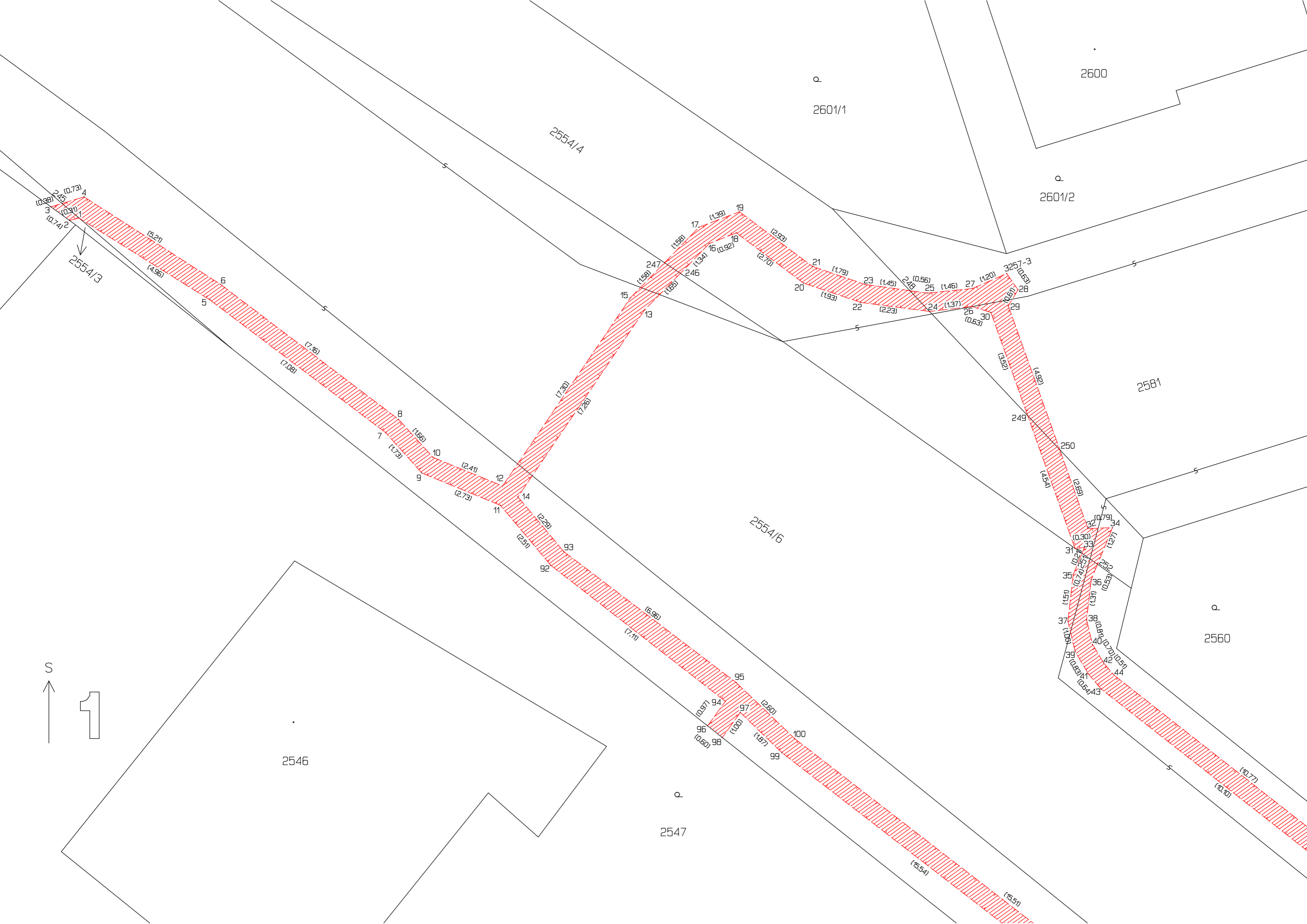
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
184	721991.22	1046965.87	3	
185	721985.50	1046966.15	3	
186	721985.33	1046965.51	3	
187	721979.60	1046968.30	3	
188	721979.32	1046967.77	3	
189	721979.17	1046968.69	3	
190	721979.39	1046969.56	3	
191	721978.62	1046968.99	3	
192	721978.87	1046969.97	3	
193	721977.80	1046969.87	3	
194	721977.38	1046969.43	3	
195	721966.30	1046979.31	3	
196	721965.92	1046978.83	3	
197	721963.18	1046981.64	3	
198	721962.76	1046981.21	3	
199	721963.10	1046982.45	3	
200	721962.45	1046982.20	3	
201	721962.56	1046982.88	3	
202	721957.57	1046985.87	3	
203	721957.21	1046985.39	3	
204	721951.18	1046990.98	3	
205	721950.75	1046990.55	3	
206	721951.30	1046991.83	3	
207	721950.41	1046991.55	3	
208	721950.83	1046992.20	3	
209	721949.33	1046992.35	3	
210	721949.01	1046991.85	3	
211	721948.08	1046993.06	3	
212	721947.74	1046992.56	3	
213	721930.47	1047007.35	3	
214	721930.09	1047006.89	3	
215	721920.02	1047015.91	3	
216	721919.53	1047015.53	3	
217	721920.30	1047016.56	3	
218	721919.42	1047016.52	3	
219	721919.83	1047016.93	3	
220	721917.66	1047018.36	3	
221	721916.91	1047018.32	3	
222	721916.11	1047018.67	3	
223	721916.69	1047018.88	3	
224	721916.32	1047018.10	3	
225	721917.24	1047019.15	3	
226	721916.28	1047022.03	8	
227	721915.58	1047022.22	3	
228	721915.72	1047028.05	3	
229	721915.07	1047027.32	3	
230	721915.12	1047028.23	3	
231	721916.62	1047029.66	3	
232	721916.12	1047030.00	3	
233	721917.78	1047031.07	3	
234	721917.31	1047031.44	3	
235	721919.10	1047033.91	3	
236	721919.50	1047033.12	3	
237	721919.82	1047033.84	3	
238	721919.51	1047034.46	3	
239	721914.06	1047038.67	3	
240	721913.92	1047038.03	3	
241	721913.08	1047038.45	3	
242	721913.42	1047037.91	3	
243	721912.73	1047037.02	3	
244	721912.02	1047037.09	3	
245	722161.26	1046823.55	8	
246	722141.44	1046825.80	3	
247	722141.95	1046825.46	3	
248	722134.08	1046826.36	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
249	722130.31	1046830.38	3	
250	722129.28	1046831.48	3	
251	722128.57	1046834.82	8	
252	722128.07	1046835.17	8	
253	722056.32	1046895.75	8	
254	722055.86	1046896.18	8	
255	722053.55	1046898.35	8	
256	722049.67	1046902.00	8	
257	722023.93	1046932.22	8	
258	722011.55	1046942.16	3	
259	722010.99	1046959.79	3	komora
260	722010.87	1046959.26	3	komora
261	722011.69	1046959.06	3	komora
262	722012.89	1046960.28	3	sloupek
263	722013.25	1046960.19	3	sloupek

PREHLÉD KLAĐU LISTŮ





2546

2554/4

2554/6

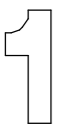
2581

2600

2601/1

2601/2

2560



2554/3

245
(0.89) 3
(0.74) 2
(0.30) 1
(0.73) 4

(5.21) 6
(4.96) 5

(7.46) 8
(7.09) 7

(1.88) 10
(1.73) 9

(2.41) 12
(2.73) 11

(2.29) 14
(2.57) 13

(2.57) 93
(2.29) 92

(6.96) 95
(7.10) 94

(0.97) 96
(0.60) 98

(1.00) 97
(1.87) 99

(2.60) 100
(1.87) 99

(1.59) 247
(1.65) 246

(1.39) 19
(0.92) 18

(2.93) 21
(2.70) 20

(1.79) 23
(1.93) 22

(0.56) 249
(1.46) 25

(1.20) 27
(1.37) 24

(0.63) 26
(0.63) 30

(0.63) 28
(0.63) 29

(4.54) 249
(4.54) 250

(2.69) 32
(1.27) 34

(0.30) 33
(0.27) 31

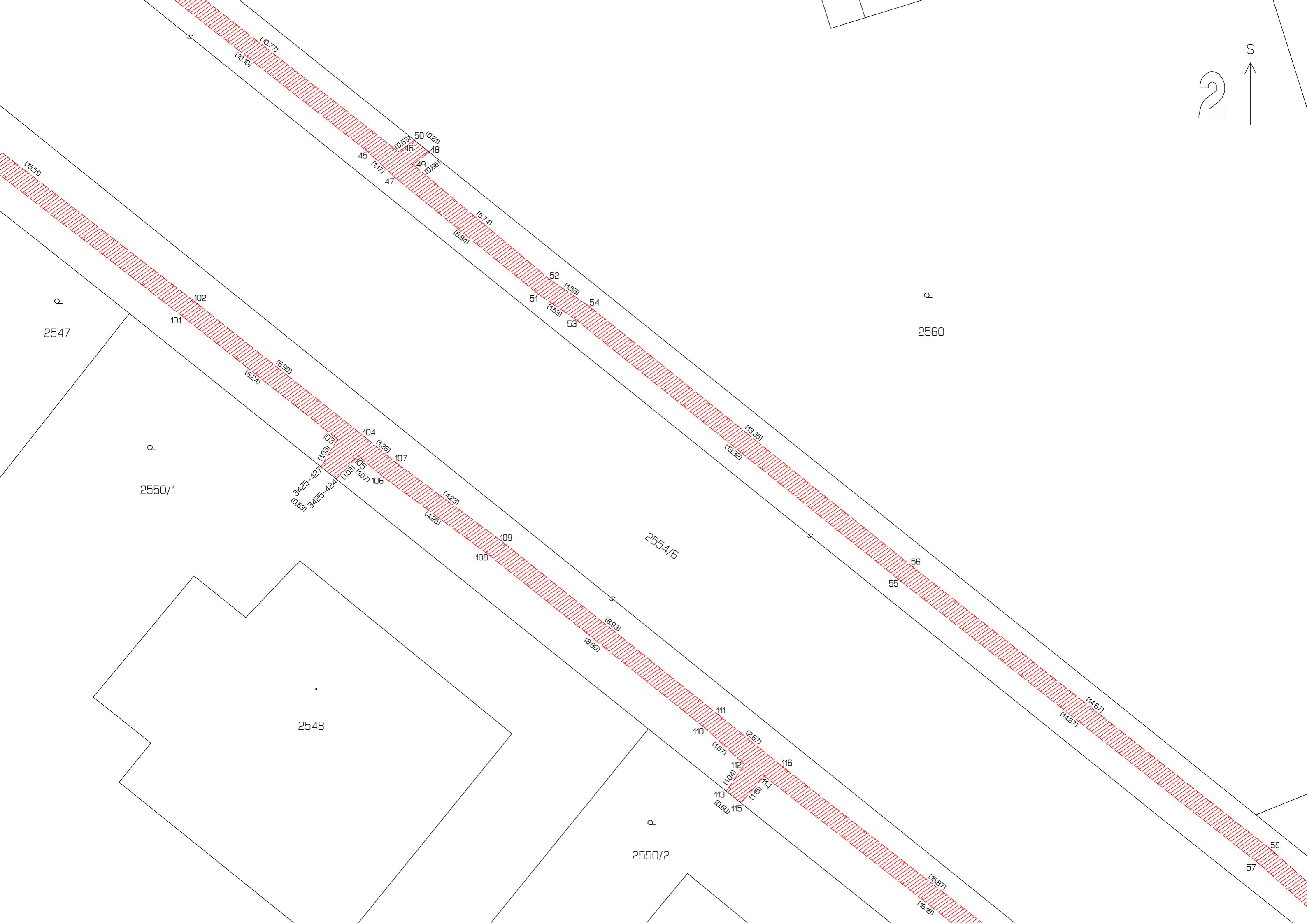
(0.74) 35
(0.53) 36

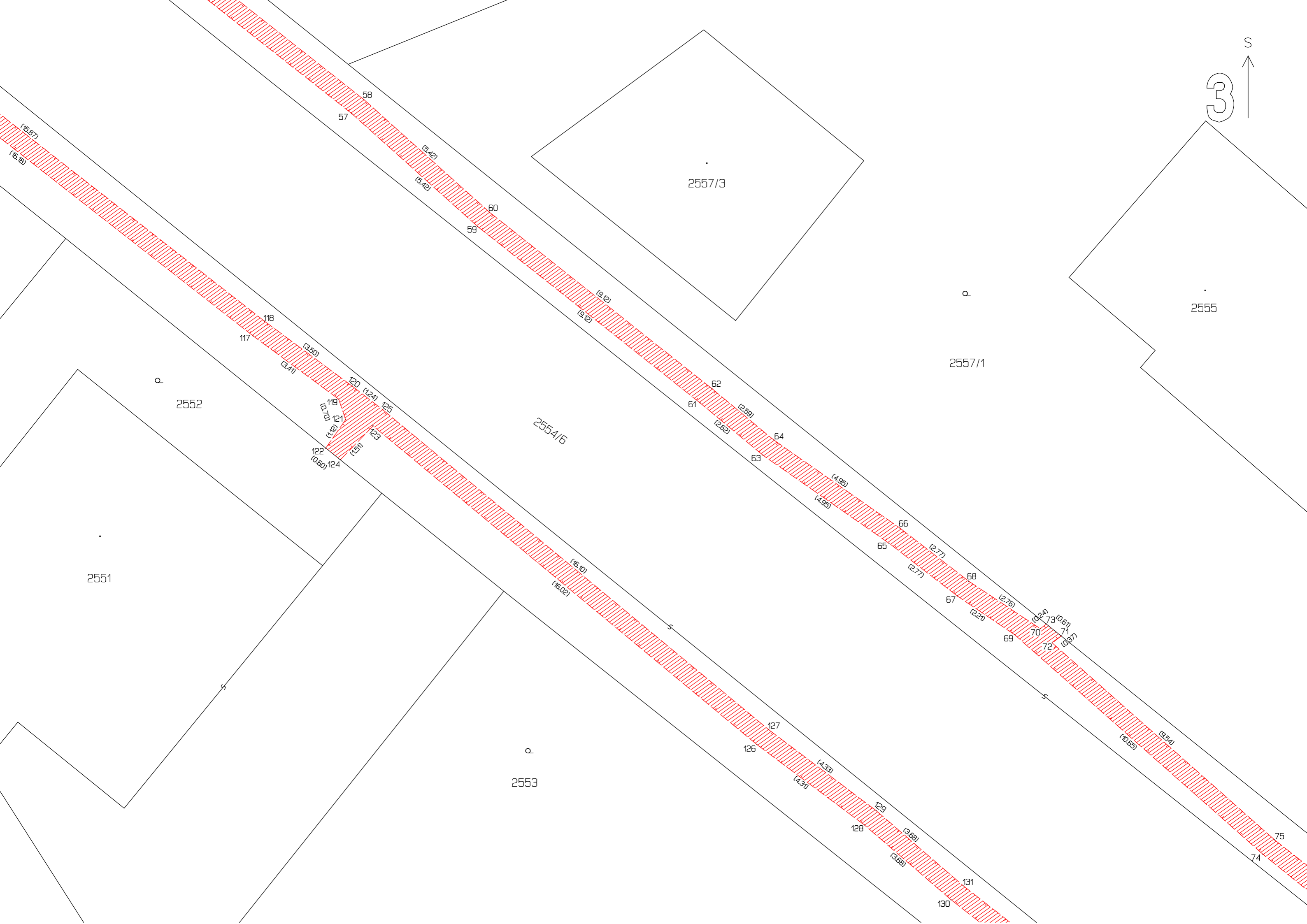
(1.31) 38
(0.81) 40

(0.70) 42
(0.51) 44

(0.64) 43
(0.64) 41

(10.7) 43
(10.10) 42





3

2557/3

2555

2557/1

2554/6

2552

2551

2553

(15.87)
(16.10)

57 58

(5.42)
(5.42)

59 60

(9.12)
(9.12)

117 118

(3.50)
(3.41)

119 120 (124) 125

(0.70) (1.12)

121 122 (0.60) 124

(1.51)

61 62

(2.59)
(2.62)

63 64

(4.95)
(4.95)

65 66

(2.77)
(2.77)

67 68

(2.76)
(2.21)

69 70 71 72

(0.24) (0.51) (0.51)

126 127

(4.33)
(4.31)

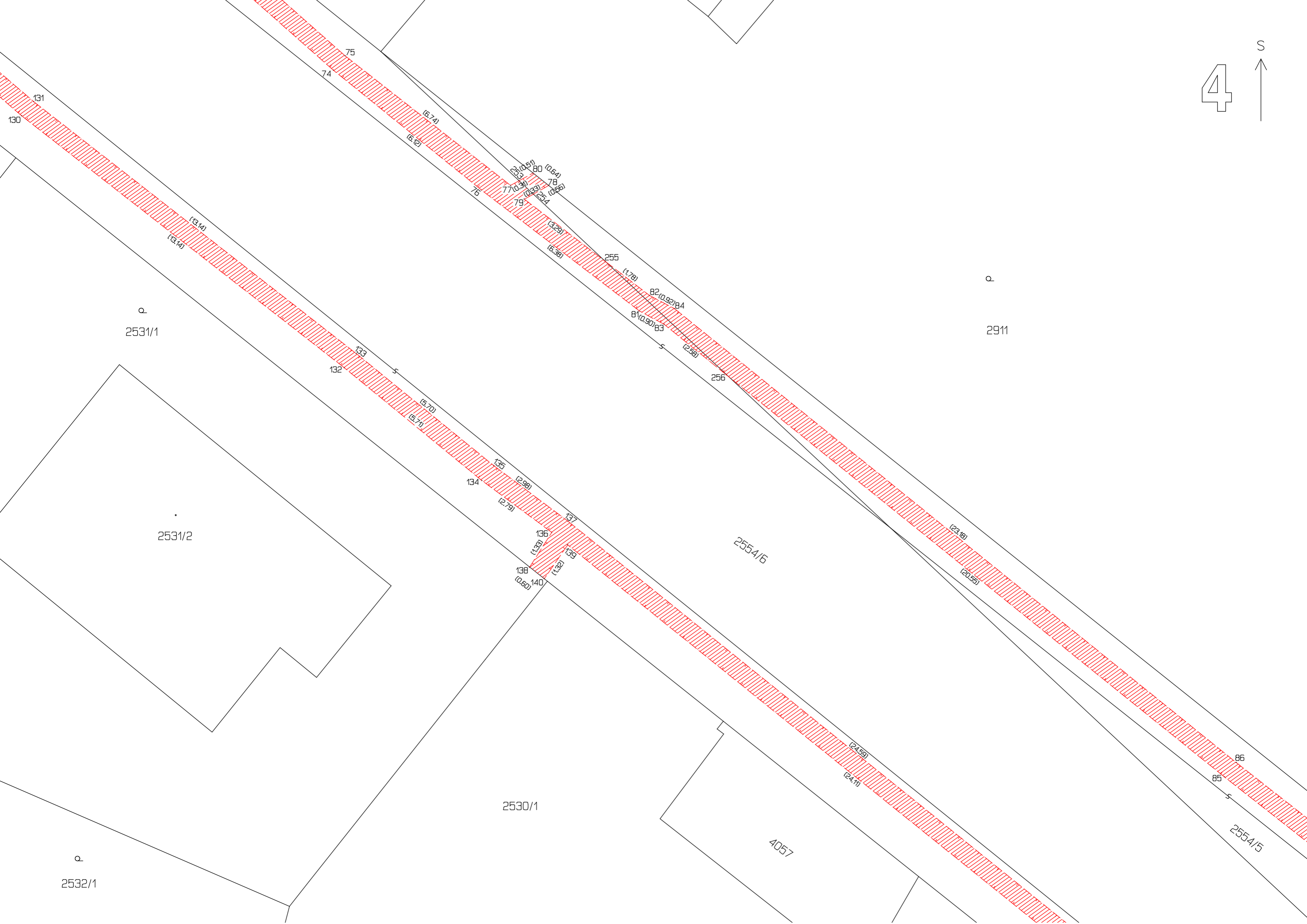
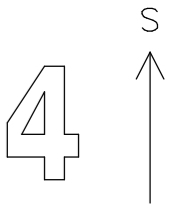
128 129

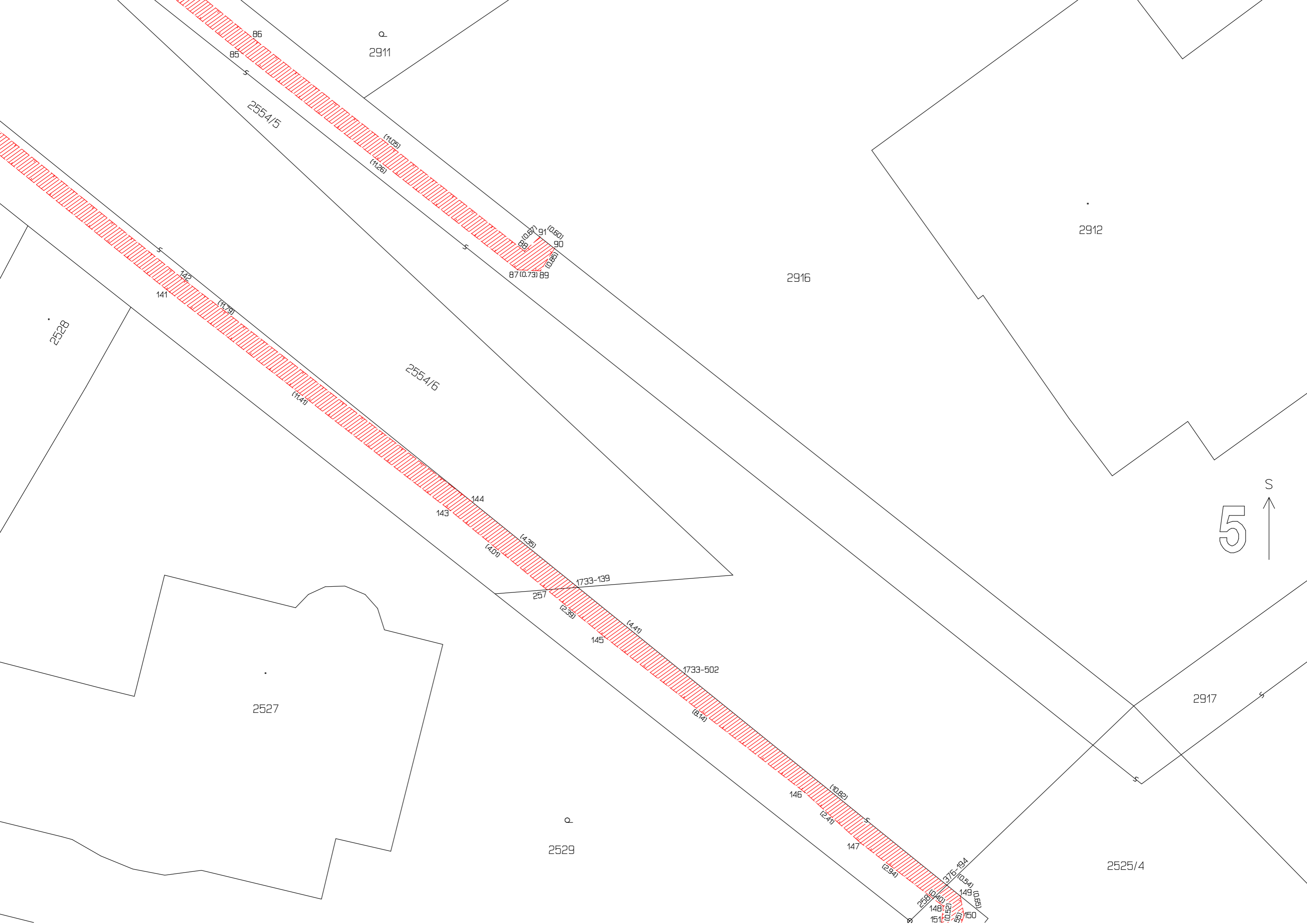
(3.68)
(3.68)

130 131

(10.65)
(9.54)

74 75





2528

2527

2529

2554/5

2554/6

2911

2912

2916

2917

2525/4

141

142

85

86

(11.79)

(11.40)

(11.05)

(11.26)

87 (0.73)

88 (0.67)

89 (0.60)

90 (0.85)

143

144

(4.07)

(4.35)

257

(2.39)

1733-139

145

(4.41)

1733-502

(8.12)

146

(2.47)

(10.82)

147

(2.94)

148 (0.62)

149 (0.95)

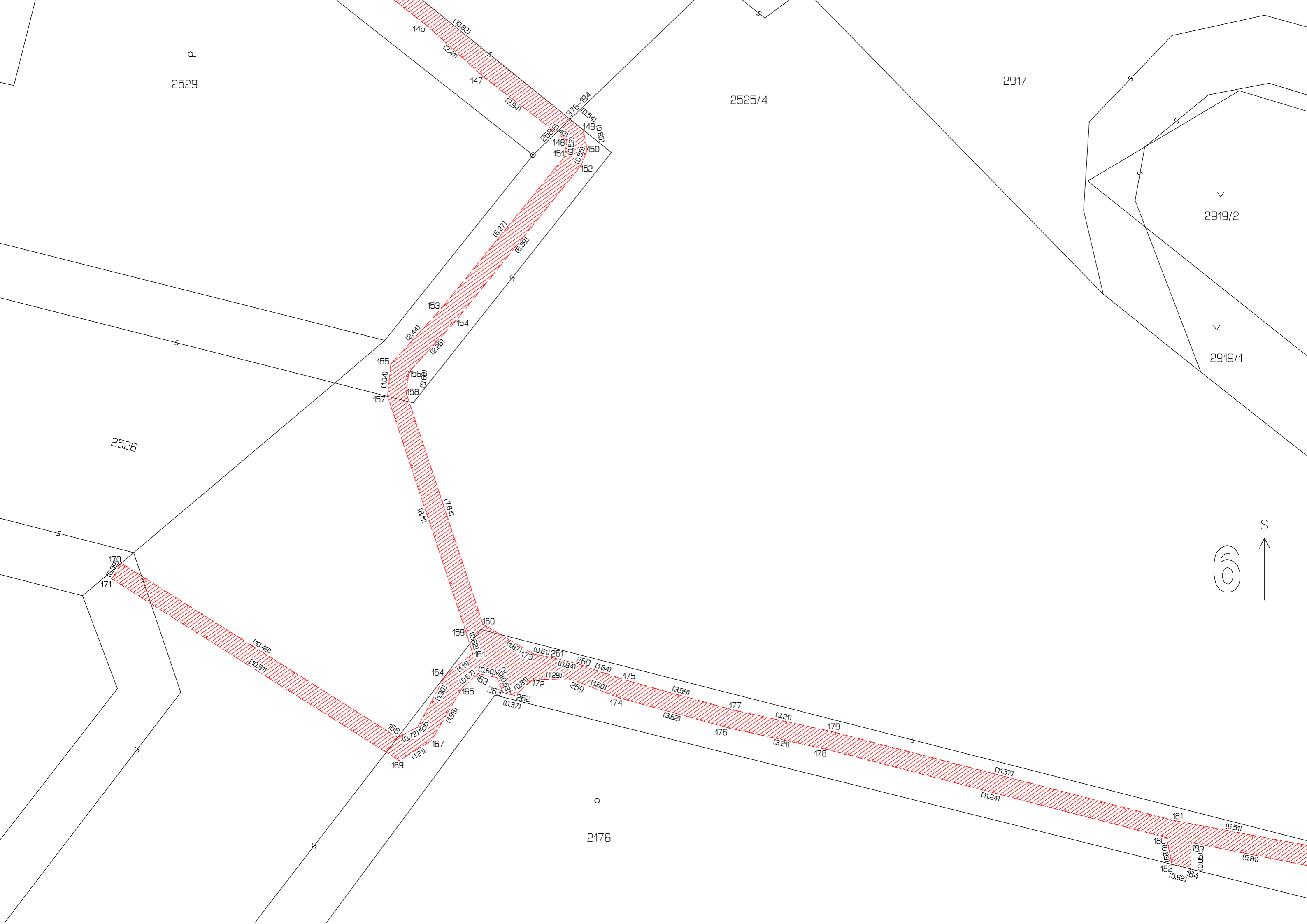
150 (0.54)

151 (0.52)

176-194

5





2529

2525/4

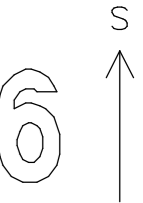
2917

2919/2

2919/1

2526

2176



146 (10.82)
(2.41)

147

(2.94)

37/6-194

149 (0.54)

150 (0.89)

148 (0.82)

151 (0.56)

152

(6.27)

(6.39)

153

(2.44)

154

(2.28)

155

(10.4)

156 (0.68)

158

157

(8.41)

(7.84)

160

159

(1.87)

161 (0.61)

173

(0.61)

261

(0.84)

260 (1.64)

175

(1.29)

259 (1.60)

174

(3.58)

177

(3.21)

179

(3.21)

178

(11.37)

(11.24)

181

(6.51)

180

(5.81)

183

(0.85)

184

(0.62)

182

(0.72)

166

(1.21)

167

(1.99)

168

(1.90)

164

(1.11)

163

(0.60)

162

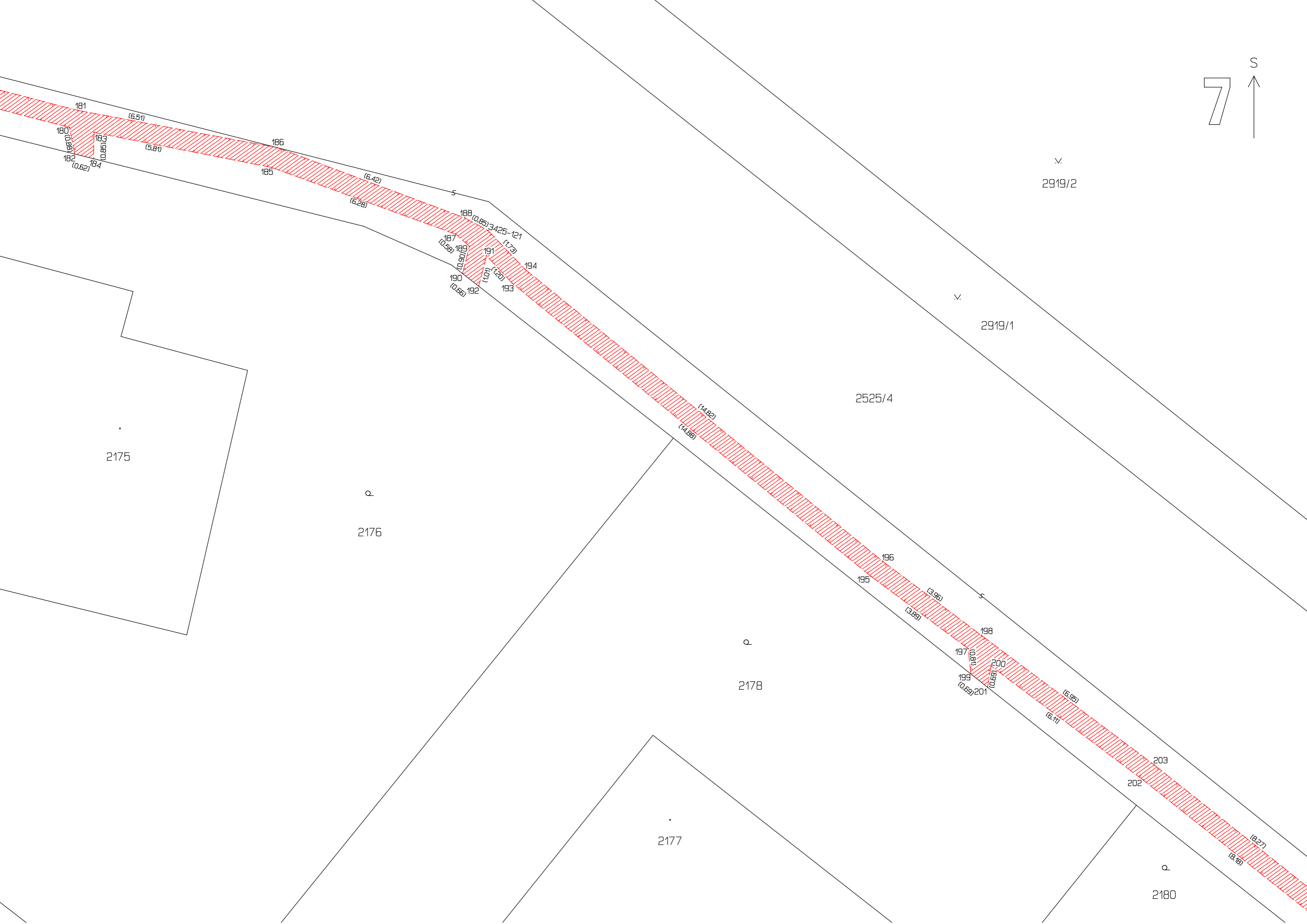
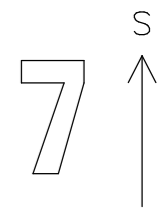
(0.37)

(10.49)

(10.91)

170

171



181 (6.51) 186
180 (0.85) 183 (0.85) (5.81)
182 (0.62) 184
185 (6.42)
188 (0.85) 3425-121
187 (0.58) 189 (0.90) 191 (1.20) 194
190 (0.65) 192 193

v.
2919/2

v.
2919/1

2525/4

2175

q
2176

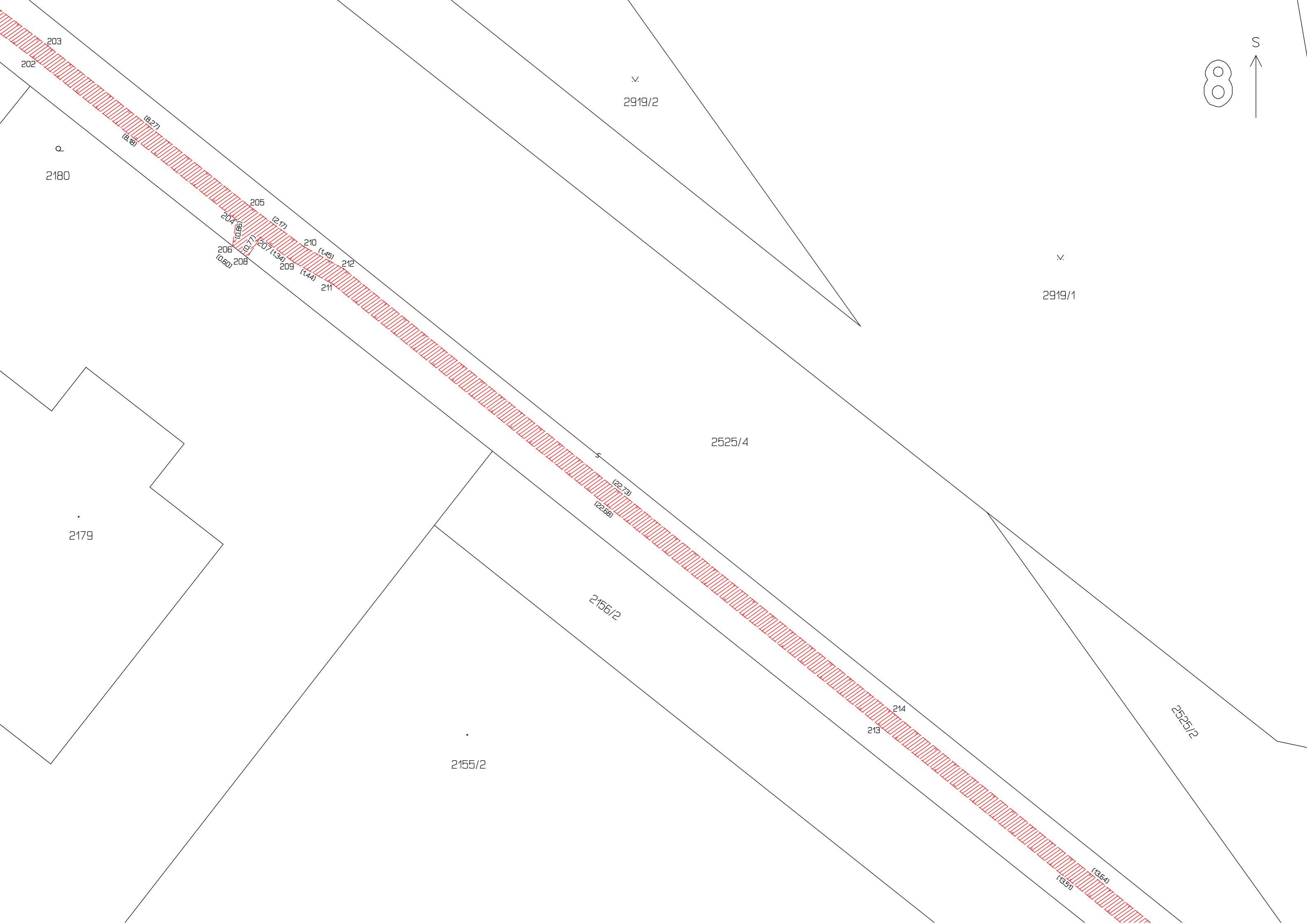
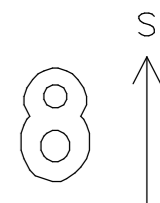
q
2178

2177

203
202
q
2180

196
195 (3.65) 198
197 (0.81) 200 (0.69)
199 (0.69) 201 (6.95)
(6.11)

(8.27)
(8.16)



203

202

2180

205

204

206

208

207

210

209

211

212

2919/2

2919/1

2525/4

2156/2

2155/2

2179

2525/2

214

213

(13.51)

(13.64)

(8.27)

(6.16)

(2.17)

(0.96)

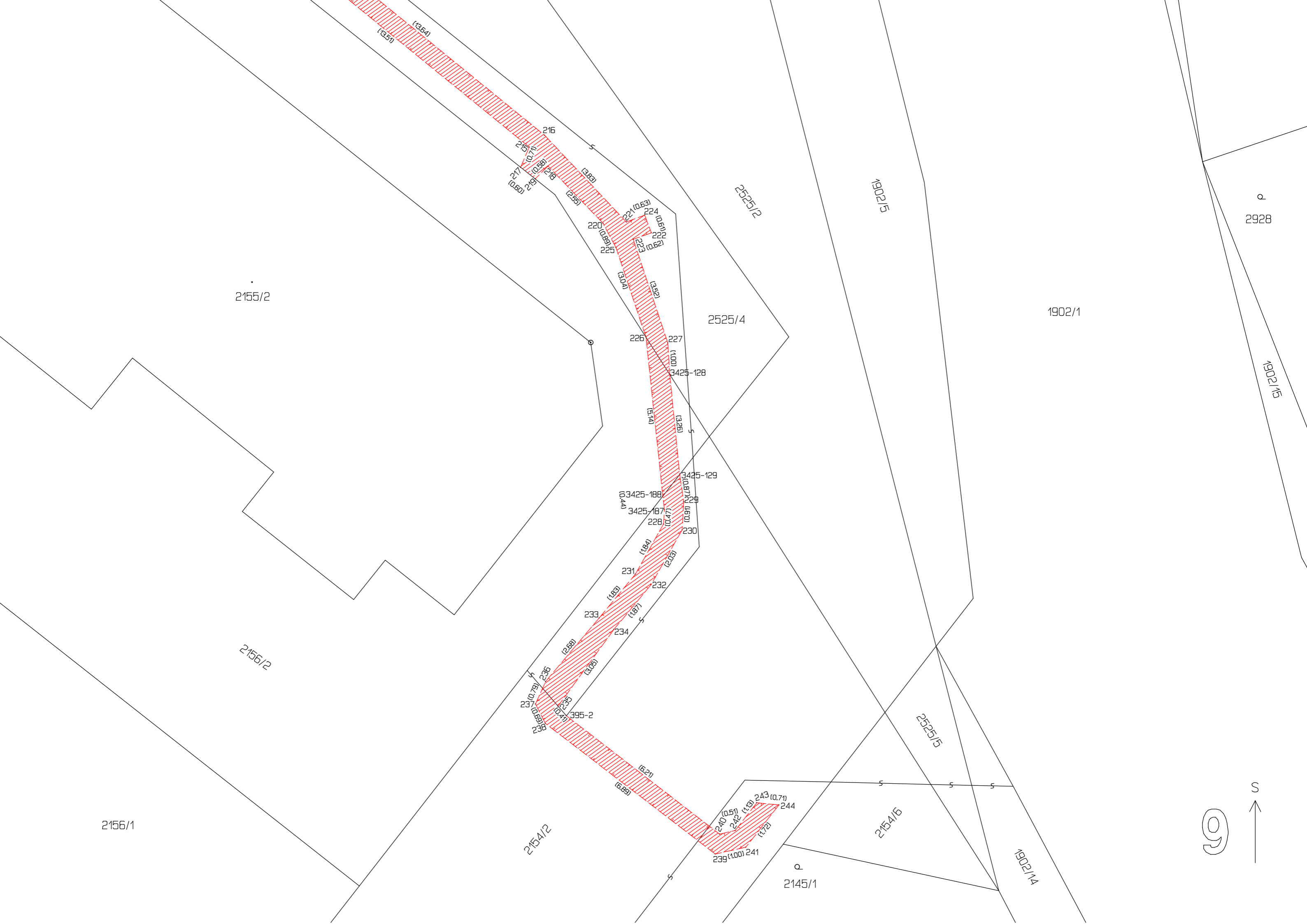
(0.77)

(1.45)

(1.44)

(2.73)

(2.58)



2155/2

2156/2

2156/1

2154/2

2145/1

2525/2

2525/4

2525/5

2154/6

1902/1

1902/14

1902/15

2928

9




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																	
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
			katastru nemovitostí													dřívější poz. evidenci	ha		m ²		
998/1												998/1			10001						
1289												1289			10001						
1290												1290			10001						
1415												1415			10001						

Druh věcného břemene: dle smluv

Oprávněný : dle smluv

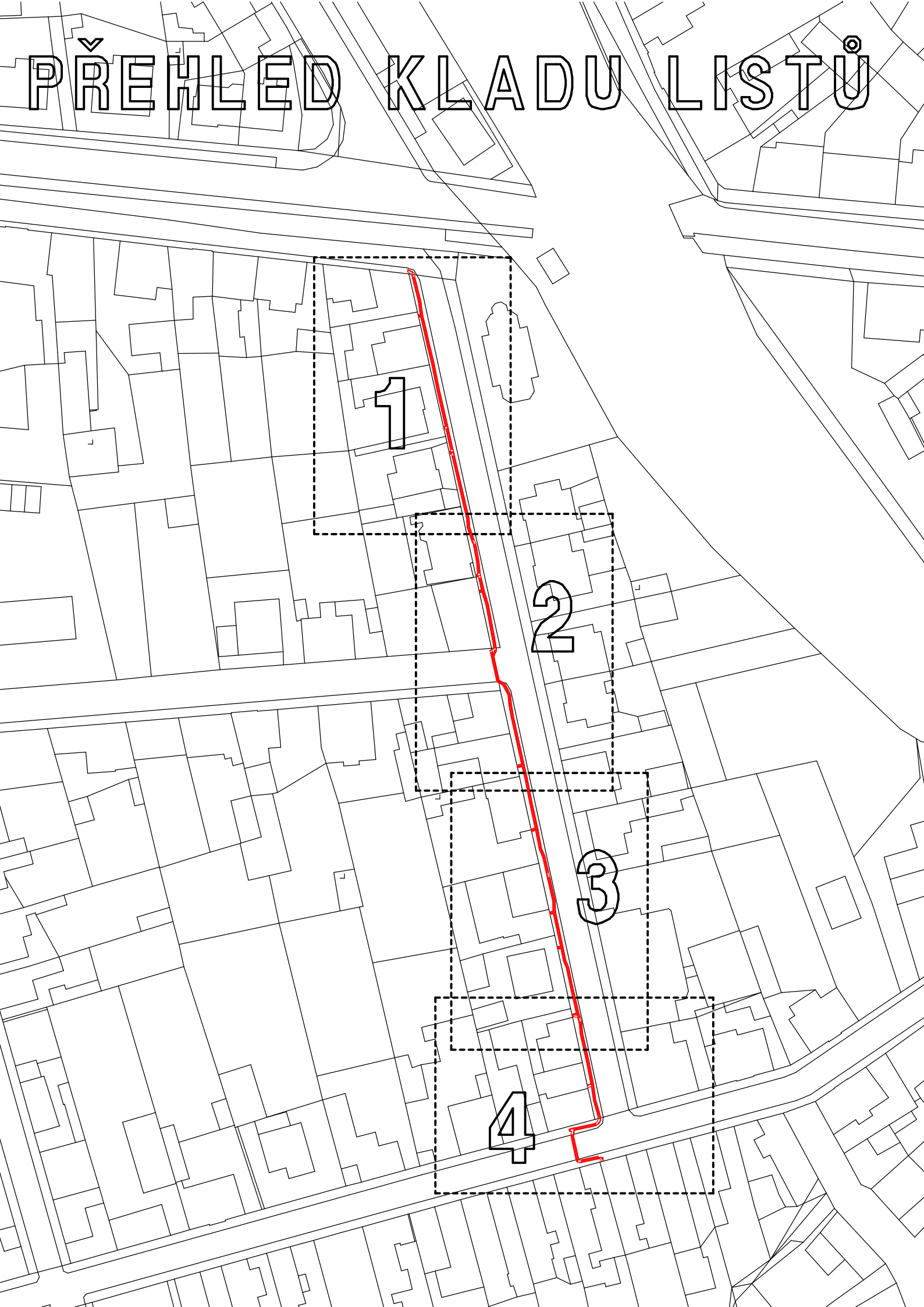
<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 22. dubna 2023 Číslo: 32/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
Číslo plánu: 3462-1014/2023		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/34		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

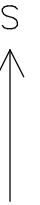
Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
427-165	721510.30	1047639.99	3		64	721512.53	1047625.00	3	
428-124	721522.82	1047582.42	3		65	721511.88	1047625.15	3	
3258-127	721494.09	1047714.50	3		66	721511.68	1047628.64	3	
3258-129	721495.13	1047714.49	3		67	721512.39	1047625.59	3	
3262-37	721538.35	1047513.02	3		68	721511.10	1047628.52	3	
3262-39	721538.28	1047512.43	3		69	721510.76	1047633.47	3	
1	721537.13	1047513.00	3		70	721510.18	1047633.35	3	
2	721536.88	1047513.29	3		71	721509.45	1047639.50	3	
3	721535.89	1047519.83	3		72	721508.81	1047639.63	3	
4	721537.46	1047513.53	3		73	721508.52	1047644.39	3	
5	721535.29	1047519.73	3		74	721509.33	1047640.09	3	
6	721535.77	1047520.88	3		75	721507.94	1047644.21	3	
7	721535.17	1047520.80	3		76	721507.77	1047646.10	3	
8	721535.50	1047522.66	3		77	721507.19	1047645.92	3	
9	721534.86	1047522.92	3		78	721505.45	1047656.23	3	
10	721534.70	1047526.15	3		79	721504.85	1047656.15	3	
11	721535.39	1047523.25	3		80	721505.40	1047658.43	3	
12	721534.12	1047526.01	3		81	721504.79	1047658.61	3	
13	721533.93	1047529.65	3		82	721503.74	1047666.42	3	
14	721533.35	1047529.51	3		83	721505.31	1047659.04	3	
15	721532.97	1047533.62	3		84	721503.09	1047666.61	3	
16	721532.39	1047533.48	3		85	721503.02	1047669.85	3	
17	721531.65	1047540.09	3		86	721503.62	1047667.01	3	
18	721531.07	1047539.97	3		87	721502.44	1047669.67	3	
19	721529.83	1047548.05	3		88	721502.39	1047671.36	3	
20	721529.13	1047548.43	3		89	721501.81	1047671.18	3	
21	721528.55	1047553.78	3		90	721501.53	1047675.43	3	
22	721529.69	1047548.65	3		91	721500.95	1047675.31	3	
23	721527.85	1047554.16	3		92	721500.12	1047681.66	3	
24	721525.51	1047566.86	3		93	721499.46	1047681.84	3	
25	721528.42	1047554.37	3		94	721499.24	1047682.44	3	
26	721524.93	1047566.72	3		95	721499.44	1047684.00	3	
27	721524.96	1047569.13	3		96	721499.81	1047682.65	3	
28	721524.36	1047569.05	3		97	721498.84	1047683.90	3	
29	721524.86	1047571.13	3		98	721499.24	1047686.36	3	
30	721524.26	1047571.01	3		99	721498.64	1047686.26	3	
31	721523.73	1047574.39	3		100	721497.72	1047693.12	3	
32	721523.17	1047574.17	3		101	721497.14	1047693.00	3	
33	721523.45	1047574.97	3		102	721496.80	1047697.78	3	
34	721522.87	1047574.79	3		103	721496.15	1047697.94	3	
35	721522.75	1047578.76	3		104	721496.23	1047701.51	3	
36	721522.15	1047578.68	3		105	721496.70	1047698.38	3	
37	721522.45	1047581.76	3		106	721495.65	1047701.39	3	
38	721521.84	1047581.75	3		107	721495.16	1047705.28	3	
39	721521.64	1047585.27	3		108	721494.56	1047705.20	3	
40	721522.31	1047582.39	3		109	721495.16	1047705.97	3	
41	721520.97	1047585.51	3		110	721494.56	1047706.13	3	
42	721520.61	1047588.71	3		111	721495.42	1047706.45	3	
43	721521.49	1047585.85	3		112	721494.98	1047706.89	3	
44	721520.03	1047588.57	3		113	721496.03	1047706.81	3	
45	721518.97	1047597.54	3		114	721495.81	1047707.37	3	
46	721518.37	1047597.44	3		115	721500.31	1047707.72	3	
47	721518.82	1047598.79	3		116	721500.48	1047708.37	3	
48	721518.16	1047599.21	3		117	721500.78	1047707.81	3	
49	721519.69	1047599.05	3		118	721501.77	1047708.07	3	
50	721518.57	1047600.11	3		119	721501.15	1047708.53	3	
51	721518.74	1047600.48	3		120	721501.61	1047708.65	3	
52	721518.12	1047606.26	3		121	721501.36	1047709.44	3	
53	721517.58	1047605.88	3		122	721500.72	1047709.55	3	
54	721516.78	1047607.04	3		123	721500.18	1047715.09	3	
55	721516.34	1047606.60	3		124	721499.54	1047714.91	3	
56	721516.20	1047608.08	3		125	721499.95	1047715.53	3	
57	721515.66	1047607.80	3		126	721499.29	1047715.76	3	
58	721515.58	1047609.30	3		127	721499.25	1047715.14	3	
59	721515.00	1047609.14	3		128	721494.77	1047714.80	3	
60	721515.39	1047611.46	3		129	721495.13	1047714.24	3	
61	721514.79	1047611.38	3		130	721497.60	1047698.03	3	
62	721514.86	1047614.37	3		131	721497.47	1047698.62	3	
63	721514.28	1047614.25	3		132	721501.10	1047681.92	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
133	721500.97	1047682.51	3	
134	721504.45	1047666.53	3	
135	721504.32	1047667.12	3	
136	721506.17	1047658.68	3	
137	721506.04	1047659.27	3	
138	721510.34	1047639.82	3	
139	721510.21	1047640.41	3	
140	721513.54	1047625.26	3	
141	721513.41	1047625.85	3	
142	721522.16	1047585.46	3	
143	721522.04	1047586.05	3	
144	721535.96	1047522.74	3	
145	721535.83	1047523.32	3	
146	721530.23	1047548.24	3	
147	721530.09	1047548.84	3	
148	721528.98	1047553.91	3	
149	721528.85	1047554.49	3	
150	721522.94	1047581.89	3	
151	721494.34	1047715.47	3	sloupek
152	721493.93	1047715.36	3	sloupek
153	721536.80	1047513.62	3	
154	721519.26	1047598.92	3	
155	721517.66	1047606.53	3	
156	721495.16	1047705.68	3	
157	721494.56	1047705.51	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





0.3262-39 (1.28) 1
0.3262-37 (1.03) 2

1415

1315

1314

1316

1313

1290

1317

1330

0.46 (0.52) 19
0.44 (0.52) 20

1318

1319

1312

1320

1326

1322

1321

0.34 (0.49) 3

0.34 (0.49) 4

0.1 (0.18) 5

0.1 (0.18) 6

0.1 (0.18) 7

0.1 (0.18) 8

0.1 (0.18) 9

0.1 (0.18) 10

0.1 (0.18) 11

0.1 (0.18) 12

0.1 (0.18) 13

0.1 (0.18) 14

0.1 (0.18) 15

0.1 (0.18) 16

0.1 (0.18) 17

0.1 (0.18) 18

0.1 (0.18) 19

0.1 (0.18) 20

0.1 (0.18) 21

0.1 (0.18) 22

0.1 (0.18) 23

0.1 (0.18) 24

0.1 (0.18) 25

0.1 (0.18) 26

0.1 (0.18) 27

0.1 (0.18) 28

0.1 (0.18) 29

0.1 (0.18) 30

0.1 (0.18) 31

0.1 (0.18) 32

0.1 (0.18) 33

0.1 (0.18) 34

0.1 (0.18) 35

0.1 (0.18) 36

0.1 (0.18) 37

0.1 (0.18) 38

0.1 (0.18) 39

0.1 (0.18) 40

0.1 (0.18) 41

0.1 (0.18) 42

0.1 (0.18) 43

0.1 (0.18) 44

0.1 (0.18) 45

0.1 (0.18) 46

0.1 (0.18) 47

0.1 (0.18) 48

0.1 (0.18) 49

0.1 (0.18) 50

0.1 (0.18) 51

0.1 (0.18) 52

0.1 (0.18) 53

0.1 (0.18) 54

0.1 (0.18) 55

0.1 (0.18) 56

0.1 (0.18) 57

0.1 (0.18) 58

0.1 (0.18) 59

0.1 (0.18) 60

0.1 (0.18) 61

0.1 (0.18) 62

0.1 (0.18) 63

0.1 (0.18) 64

0.1 (0.18) 65

0.1 (0.18) 66

0.1 (0.18) 67

0.1 (0.18) 68

0.1 (0.18) 69

0.1 (0.18) 70

0.1 (0.18) 71

0.1 (0.18) 72

0.1 (0.18) 73

0.1 (0.18) 74

0.1 (0.18) 75

0.1 (0.18) 76

0.1 (0.18) 77

0.1 (0.18) 78

0.1 (0.18) 79

0.1 (0.18) 80

0.1 (0.18) 81

0.1 (0.18) 82

0.1 (0.18) 83

0.1 (0.18) 84

0.1 (0.18) 85

0.1 (0.18) 86

0.1 (0.18) 87

0.1 (0.18) 88

0.1 (0.18) 89

0.1 (0.18) 90

0.1 (0.18) 91

0.1 (0.18) 92

0.1 (0.18) 93

0.1 (0.18) 94

0.1 (0.18) 95

0.1 (0.18) 96

0.1 (0.18) 97

0.1 (0.18) 98

0.1 (0.18) 99

0.1 (0.18) 100

0.1 (0.18) 101

0.1 (0.18) 102

0.1 (0.18) 103

0.1 (0.18) 104

0.1 (0.18) 105

0.1 (0.18) 106

0.1 (0.18) 107

0.1 (0.18) 108

0.1 (0.18) 109

0.1 (0.18) 110

0.1 (0.18) 111

0.1 (0.18) 112

0.1 (0.18) 113

0.1 (0.18) 114

0.1 (0.18) 115

0.1 (0.18) 116

0.1 (0.18) 117

0.1 (0.18) 118

0.1 (0.18) 119

0.1 (0.18) 120

0.1 (0.18) 121

0.1 (0.18) 122

0.1 (0.18) 123

0.1 (0.18) 124

0.1 (0.18) 125

0.1 (0.18) 126

0.1 (0.18) 127

0.1 (0.18) 128

0.1 (0.18) 129

0.1 (0.18) 130

0.1 (0.18) 131

0.1 (0.18) 132

0.1 (0.18) 133

0.1 (0.18) 134

0.1 (0.18) 135

0.1 (0.18) 136

0.1 (0.18) 137

0.1 (0.18) 138

0.1 (0.18) 139

0.1 (0.18) 140

0.1 (0.18) 141

0.1 (0.18) 142

0.1 (0.18) 143

0.1 (0.18) 144

0.1 (0.18) 145

0.1 (0.18) 146

0.1 (0.18) 147

0.1 (0.18) 148

0.1 (0.18) 149

0.1 (0.18) 150

0.1 (0.18) 151

0.1 (0.18) 152

0.1 (0.18) 153

0.1 (0.18) 154

0.1 (0.18) 155

0.1 (0.18) 156

0.1 (0.18) 157

0.1 (0.18) 158

0.1 (0.18) 159

0.1 (0.18) 160

0.1 (0.18) 161

0.1 (0.18) 162

0.1 (0.18) 163

0.1 (0.18) 164

0.1 (0.18) 165

0.1 (0.18) 166

0.1 (0.18) 167

0.1 (0.18) 168

0.1 (0.18) 169

0.1 (0.18) 170

0.1 (0.18) 171

0.1 (0.18) 172

0.1 (0.18) 173

0.1 (0.18) 174

0.1 (0.18) 175

0.1 (0.18) 176

0.1 (0.18) 177

0.1 (0.18) 178

0.1 (0.18) 179

0.1 (0.18) 180

0.1 (0.18) 181

0.1 (0.18) 182

0.1 (0.18) 183

0.1 (0.18) 184

0.1 (0.18) 185

0.1 (0.18) 186

0.1 (0.18) 187

0.1 (0.18) 188

0.1 (0.18) 189

0.1 (0.18) 190

0.1 (0.18) 191

0.1 (0.18) 192

0.1 (0.18) 193

0.1 (0.18) 194

0.1 (0.18) 195

0.1 (0.18) 196

0.1 (0.18) 197

0.1 (0.18) 198

0.1 (0.18) 199

0.1 (0.18) 200

0.1 (0.18) 201

0.1 (0.18) 202

0.1 (0.18) 203

0.1 (0.18) 204

0.1 (0.18) 205

0.1 (0.18) 206

0.1 (0.18) 207

0.1 (0.18) 208

0.1 (0.18) 209

0.1 (0.18) 210

0.1 (0.18) 211

0.1 (0.18) 212

0.1 (0.18) 213

0.1 (0.18) 214

0.1 (0.18) 215

0.1 (0.18) 216

0.1 (0.18) 217

0.1 (0.18) 218

0.1 (0.18) 219

0.1 (0.18) 220

0.1 (0.18) 221

0.1 (0.18) 222

0.1 (0.18) 223

0.1 (0.18) 224

0.1 (0.18) 225

0.1 (0.18) 226

0.1 (0.18) 227

0.1 (0.18) 228

0.1 (0.18) 229

0.1 (0.18) 230

0.1 (0.18) 231

0.1 (0.18) 232

0.1 (0.18) 233

0.1 (0.18) 234

0.1 (0.18) 235

0.1 (0.18) 236

0.1 (0.18) 237

0.1 (0.18) 238

0.1 (0.18) 239

0.1 (0.18) 240



3



1301/1

1274

1275

1298

1273

1290

1272/1

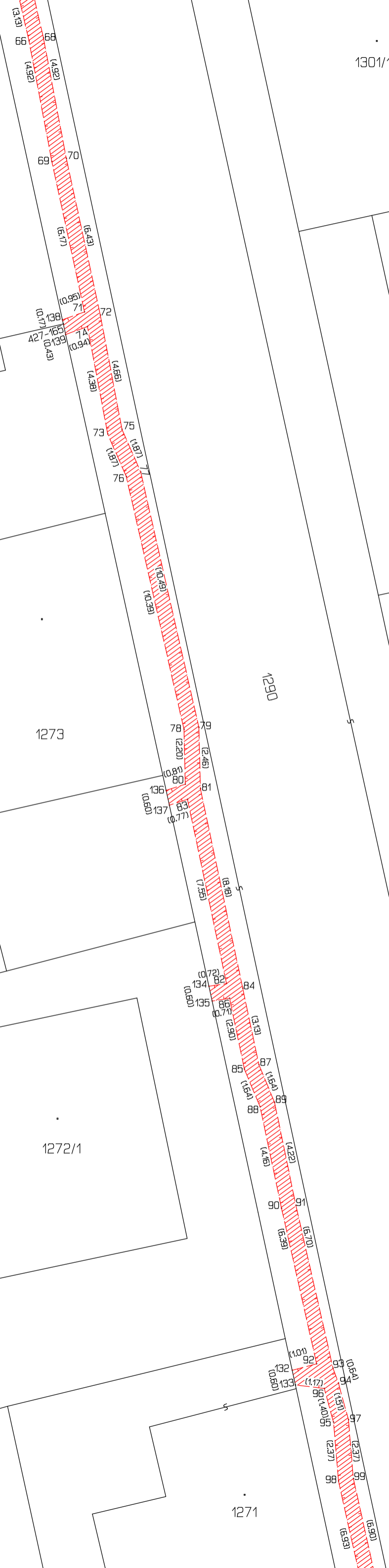
1268

1272/2

1292

1271

1291




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²		Označení dílu
1242										1242		10001			
1413										1413		10001			
1414										1414		10001			
1415										1415		10001			
1417/1										1417/1		10001			
1418/1										1418/1		10001			
1418/2										1418/2		10001			
1418/3										1418/3		781			
1486										1486		10001			
1499/1										1499/1		10001			
1500/1										1500/1		10001			
1500/2										1500/2		10001			
1501/1										1501/1		10001			
1501/2										1501/2		10001			

Druh věcného břemene: dle smluv

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 19. května 2023 Číslo: 36/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
Číslo plánu: 3465-1016/2023		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/31,32,34		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
412-36	721977.25	1047460.36	3	
428-291	721682.08	1047487.95	3	
428-293	721682.06	1047490.25	3	
1733-293	721936.00	1047463.92	8	
1733-295	721979.71	1047460.21	8	
2725-195	722045.77	1047455.36	3	
3231-124	721560.20	1047488.22	3	BUDOUCNOST
3262-1	721682.52	1047496.56	3	BUDOUCNOST
3262-2	721682.76	1047496.03	3	BUDOUCNOST
3262-55	721682.02	1047496.35	3	BUDOUCNOST
1	721797.45	1047478.35	3	sloupek
2	721797.88	1047478.31	3	sloupek
3	721560.98	1047489.13	3	
4	721558.71	1047487.44	3	
5	721560.40	1047489.37	3	
6	721561.50	1047498.48	3	
7	721560.86	1047498.46	3	
8	721559.77	1047498.92	3	
9	721561.26	1047499.12	3	
10	721559.77	1047498.32	3	
11	721551.70	1047499.85	3	
12	721551.64	1047499.25	3	
13	721541.18	1047500.96	3	
14	721541.12	1047500.36	3	
15	721532.27	1047501.74	3	
16	721532.21	1047501.14	3	
17	721529.57	1047502.04	3	
18	721529.45	1047501.44	3	
19	721528.75	1047502.26	3	
20	721528.47	1047501.72	3	
21	721527.99	1047502.85	3	
22	721527.47	1047502.49	3	
23	721527.78	1047503.49	3	
24	721527.12	1047503.56	3	
25	721567.38	1047497.67	3	
26	721567.44	1047498.27	3	
27	721577.46	1047496.85	3	
28	721577.52	1047497.45	3	
29	721582.04	1047496.16	3	
30	721582.12	1047496.76	3	
31	721589.77	1047495.47	3	
32	721589.83	1047496.07	3	
33	721601.29	1047494.20	3	
34	721601.35	1047494.80	3	
35	721610.90	1047493.23	3	
36	721610.96	1047493.83	3	
37	721617.53	1047492.47	3	
38	721617.59	1047493.07	3	
39	721632.55	1047490.88	3	
40	721632.61	1047491.48	3	
41	721638.84	1047490.32	3	
42	721638.88	1047490.92	3	
43	721643.22	1047490.03	3	
44	721643.28	1047490.63	3	
45	721645.57	1047489.64	3	
46	721645.63	1047490.24	3	
47	721655.83	1047489.22	3	
48	721655.93	1047489.82	3	
49	721657.73	1047488.72	3	
50	721657.87	1047489.30	3	
51	721661.68	1047488.00	3	
52	721661.76	1047488.60	3	
53	721665.72	1047487.75	3	
54	721665.76	1047488.35	3	
55	721679.25	1047486.61	3	
56	721679.15	1047487.23	3	
57	721682.33	1047488.71	3	
58	721694.41	1047487.60	3	
59	721682.45	1047488.11	3	
60	721694.01	1047488.22	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
61	721692.98	1047492.42	3	
62	721694.68	1047488.15	3	
63	721692.42	1047492.22	3	
64	721692.04	1047495.60	3	
65	721691.50	1047495.34	3	
66	721691.72	1047496.05	3	
67	721691.18	1047495.77	3	
68	721691.40	1047497.09	3	
69	721690.72	1047497.11	3	
70	721691.12	1047497.63	3	
71	721690.49	1047497.77	3	
72	721683.28	1047497.87	3	
73	721683.58	1047497.27	3	
74	721697.37	1047486.79	3	
75	721697.47	1047487.39	3	
76	721702.88	1047486.39	3	
77	721702.94	1047486.99	3	
78	721708.45	1047485.81	3	
79	721708.36	1047486.42	3	
80	721709.76	1047487.29	3	
81	721709.13	1047486.34	3	
82	721714.04	1047485.21	3	
83	721714.10	1047485.81	3	
84	721718.84	1047484.74	3	
85	721718.90	1047485.34	3	
86	721724.23	1047484.36	3	
87	721724.29	1047484.96	3	
88	721729.44	1047483.72	3	
89	721729.50	1047484.32	3	
90	721732.34	1047483.43	3	
91	721732.10	1047484.06	3	
92	721732.78	1047484.92	3	
93	721732.70	1047483.99	3	
94	721732.18	1047484.98	3	
95	721745.50	1047481.92	3	
96	721745.18	1047482.56	3	
97	721745.65	1047483.59	3	
98	721745.80	1047482.49	3	
99	721745.04	1047483.65	3	
100	721756.74	1047480.74	3	
101	721756.80	1047481.34	3	
102	721765.12	1047480.17	3	
103	721765.16	1047480.77	3	
104	721774.64	1047479.29	3	
105	721774.34	1047479.92	3	
106	721774.88	1047480.54	3	
107	721774.95	1047479.86	3	
108	721774.27	1047480.61	3	
109	721781.94	1047478.58	3	
110	721782.00	1047479.18	3	
111	721785.45	1047478.17	3	
112	721785.69	1047478.74	3	
113	721786.71	1047477.70	3	
114	721786.85	1047478.30	3	
115	721795.23	1047477.11	3	
116	721795.27	1047477.71	3	
117	721802.83	1047476.65	3	
118	721797.89	1047477.55	3	
119	721802.89	1047477.25	3	
120	721807.45	1047475.97	3	
121	721807.55	1047476.57	3	
122	721808.04	1047475.85	3	
123	721808.23	1047476.44	8	
124	721812.60	1047475.58	3	
125	721812.64	1047476.18	3	
126	721817.12	1047475.24	3	
127	721817.11	1047475.84	3	
128	721818.10	1047476.33	3	
129	721818.79	1047476.26	3	
130	721818.39	1047475.71	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
131	721797.34	1047477.58	3	
132	721833.64	1047473.51	3	
133	721833.43	1047474.14	3	
134	721834.17	1047474.81	3	
135	721834.03	1047474.08	3	
136	721833.57	1047474.87	3	
137	721839.23	1047472.96	3	
138	721839.29	1047473.56	3	
139	721844.76	1047472.53	3	
140	721844.80	1047473.13	3	
141	721850.70	1047472.17	3	
142	721850.76	1047472.77	3	
143	721855.88	1047471.50	3	
144	721855.88	1047472.11	3	
145	721857.14	1047472.68	3	
146	721856.43	1047471.83	3	
147	721856.41	1047472.75	3	
148	721857.02	1047470.61	3	
149	721858.03	1047470.58	3	
150	721857.70	1047470.05	3	
151	721865.62	1047469.49	3	
152	721865.17	1047470.08	3	
153	721866.13	1047469.98	3	
154	721867.08	1047471.76	3	
155	721866.90	1047469.91	3	
156	721866.48	1047471.81	3	
157	721856.80	1047469.83	3	
158	721856.48	1047470.45	3	
159	721873.83	1047469.23	3	
160	721886.17	1047467.64	3	
161	721874.21	1047468.60	3	
162	721885.82	1047468.27	3	
163	721886.28	1047469.96	3	
164	721886.46	1047468.21	3	
165	721885.67	1047470.02	3	
166	721888.40	1047467.31	3	
167	721888.48	1047467.91	3	
168	721894.01	1047466.67	3	
169	721894.07	1047467.27	3	
170	721904.47	1047465.74	3	
171	721904.51	1047466.34	3	
172	721913.74	1047465.53	3	
173	721913.82	1047466.13	3	
174	721916.35	1047464.94	3	
175	721915.89	1047465.66	8	
176	721920.76	1047464.64	3	
177	721927.80	1047463.83	3	
178	721924.33	1047465.45	3	
179	721927.88	1047464.43	3	
180	721924.43	1047466.55	3	
181	721923.69	1047464.99	8	
182	721923.83	1047466.60	3	
183	721936.95	1047463.27	3	
184	721947.96	1047462.24	3	
185	721952.69	1047462.02	3	
186	721949.12	1047462.79	8	
187	721952.77	1047462.62	3	
188	721953.55	1047462.41	8	
189	721954.46	1047464.02	3	
190	721954.29	1047462.34	8	
191	721953.86	1047464.07	3	
192	721953.14	1047461.89	3	
193	721957.68	1047461.57	3	
194	721957.43	1047462.19	3	
195	721957.97	1047463.72	3	
196	721958.03	1047462.13	3	
197	721957.37	1047463.77	3	
198	721959.56	1047461.31	3	
199	721959.62	1047461.88	8	
200	721968.98	1047460.61	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

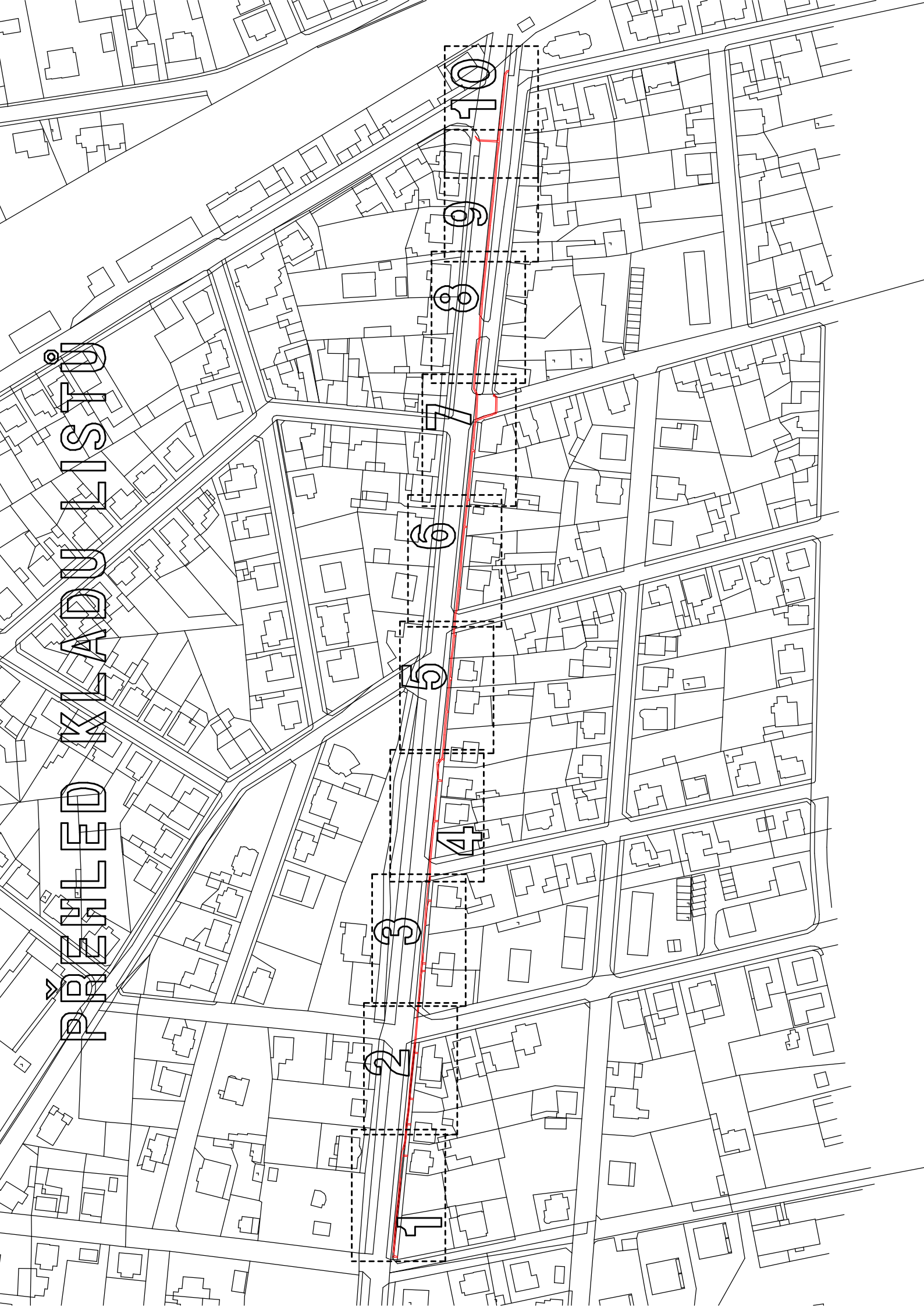
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
201	721969.04	1047461.21	3	
202	721976.55	1047459.90	3	
203	721989.32	1047458.80	3	
204	721989.38	1047459.40	3	
205	721992.70	1047458.41	3	
206	721992.76	1047459.01	3	
207	721995.94	1047458.71	3	
208	721996.50	1047458.98	3	
209	721997.21	1047460.24	3	
210	721997.07	1047458.57	3	
211	721996.61	1047460.30	3	
212	721999.65	1047457.70	3	
213	721999.71	1047458.30	3	
214	722013.86	1047456.22	3	
215	722013.90	1047456.82	3	
216	722018.33	1047455.89	3	
217	722018.19	1047456.56	3	
218	722018.48	1047456.82	3	
219	722019.14	1047458.03	3	
220	722019.06	1047456.48	3	
221	722018.54	1047458.09	3	
222	722024.97	1047455.39	8	
223	722025.05	1047455.90	3	
224	722030.41	1047454.52	3	
225	722030.29	1047455.16	3	
226	722030.56	1047455.34	3	
227	722031.35	1047456.80	3	
228	722031.14	1047455.11	3	
229	722030.76	1047456.86	3	
230	722035.04	1047454.20	3	
231	722035.08	1047454.80	3	
232	722039.27	1047453.89	8	
233	722039.39	1047454.43	3	
234	722044.28	1047452.57	3	
235	722043.10	1047453.49	8	
236	722045.48	1047453.24	8	
237	722045.70	1047453.47	3	
238	722046.34	1047455.30	3	
239	722046.30	1047453.15	8	
240	722048.27	1047452.28	3	
241	722053.26	1047451.77	3	
242	722058.85	1047451.31	3	
243	722066.21	1047450.79	3	
244	722056.51	1047452.08	8	
245	722066.27	1047451.39	3	
246	722070.87	1047450.18	3	
247	722070.95	1047450.78	3	
248	722078.46	1047449.35	3	
249	722078.52	1047449.95	3	
250	722086.36	1047448.78	3	
251	722086.40	1047449.38	3	
252	722092.25	1047448.32	8	
253	722092.77	1047448.88	3	
254	722093.73	1047448.79	3	
255	722094.45	1047448.53	3	
256	722093.84	1047448.15	8	
257	722094.66	1047450.52	8	
258	722094.06	1047450.58	8	
259	721709.08	1047487.36	3	
260	721680.95	1047488.07	3	
261	721682.07	1047488.59	3	
262	721695.30	1047487.36	3	
263	721695.30	1047487.98	3	
264	721785.32	1047478.78	3	
265	721796.26	1047477.05	3	
266	721796.11	1047477.66	3	
267	721808.26	1047475.84	8	
268	721822.31	1047474.70	3	
269	721822.29	1047475.30	3	
270	721858.49	1047470.24	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
271	721861.03	1047469.97	3	
272	721904.24	1047465.76	3	
273	721904.11	1047466.38	3	
274	721914.29	1047465.41	3	
275	721914.28	1047466.03	3	
276	721979.85	1047459.62	8	
277	721992.08	1047458.48	8	
278	721992.00	1047459.10	8	
279	721858.88	1047469.28	3	komora
280	721858.92	1047469.92	3	komora
281	721857.95	1047469.34	3	komora

PRELIMED KLADULISTU

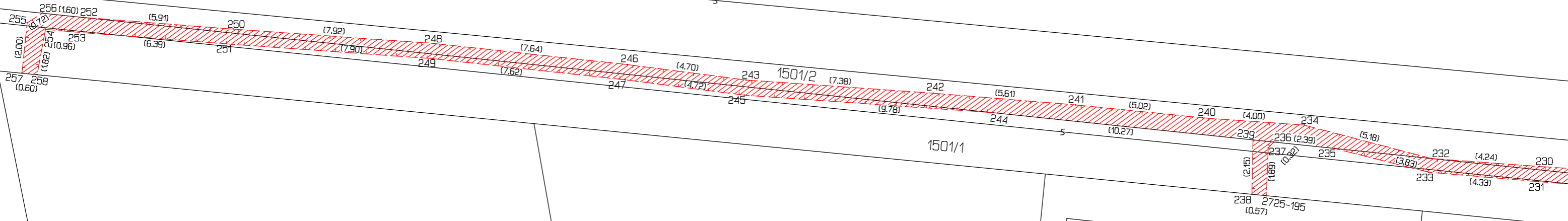


1766

1767

1769

1417/1



1501/1

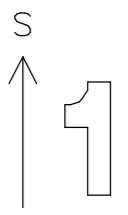
1521

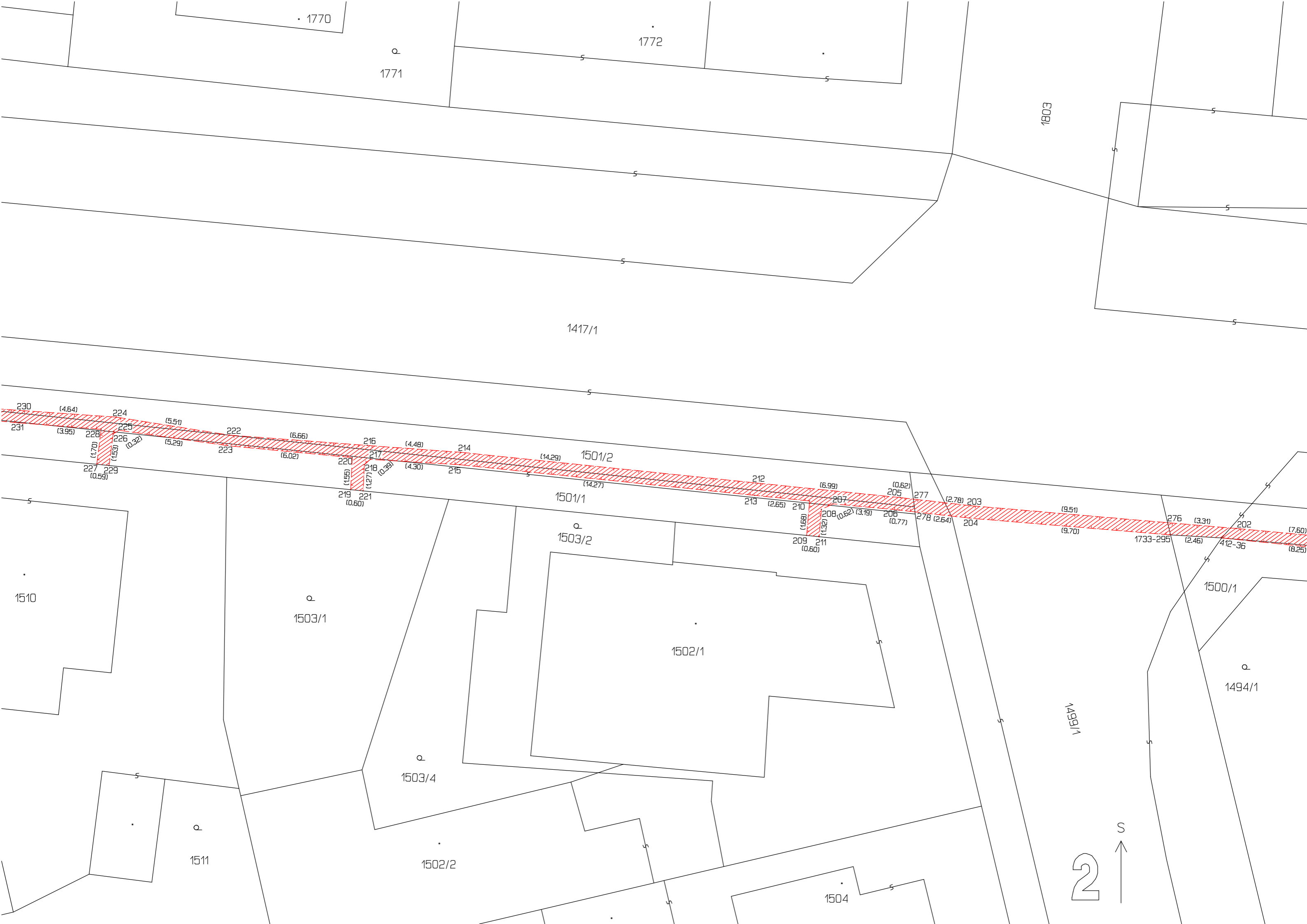
1520

1512

1510

1522/3





1770

1772

1771

1803

1417/1

230

(4.64)

224

(5.51)

222

(6.66)

216

(4.48)

214

(14.29)

1501/2

212

(6.99)

(0.62)

205

(2.78)

203

(9.51)

276

(3.31)

202

(7.60)

231

(3.95)

228

(0.32)

225

(5.29)

223

(6.02)

217

(4.30)

215

(14.27)

1501/1

213

(2.65)

210

(1.68)

207

(0.62)

(3.19)

206

(0.77)

278

(2.64)

204

(9.70)

(8.25)

227

(0.59)

229

(1.53)

226

(1.56)

220

(1.27)

218

(0.39)

219

(0.60)

1503/2

1503/1

1503/4

1502/1

1502/2

1510

1511

2

S

1499/1

1500/1

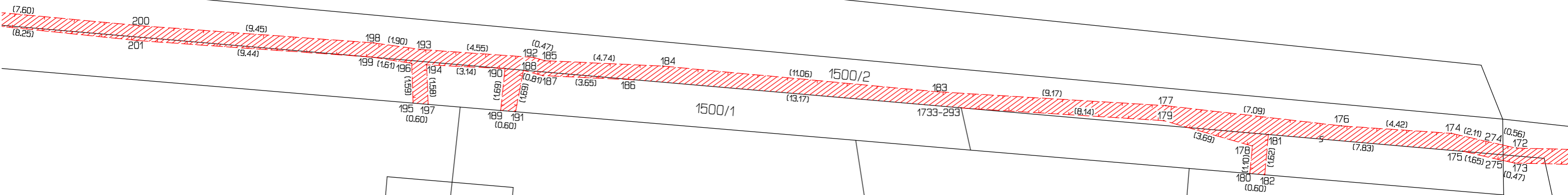
1494/1

1504

1825/1

1826/1

1417/1



1500/1

1733-293

1494/1

1493

1491

1492

1490

1489

1485



3

1826/1

1417/1



S
↑
4

1490

1485

1444

1443

1438

1441

1437

1440/1

1440/2

1440/3

1440/4

1418/1

145 147
(0.73)

146 144
(0.84)

149 143
(0.57)

270 149
(0.54)

279 150
(0.93)

271 158
(2.11)

280 157
(0.54)

154 156
(0.60)

155 152
(0.97)

153 151
(0.97)

159 158
(6.96)

161 157
(8.64)

159 160
(6.96)

161 159
(8.64)

163 165
(0.61)

164 162
(1.76)

167 160
(2.04)

169 159
(5.63)

168 158
(5.65)

167 160
(2.04)

169 159
(5.63)

168 158
(5.65)

171 170
(0.40)

173 172
(0.47)

171 170
(0.40)

173 172
(0.47)

171 170
(0.40)

173 172
(0.47)

174 173
(0.56)

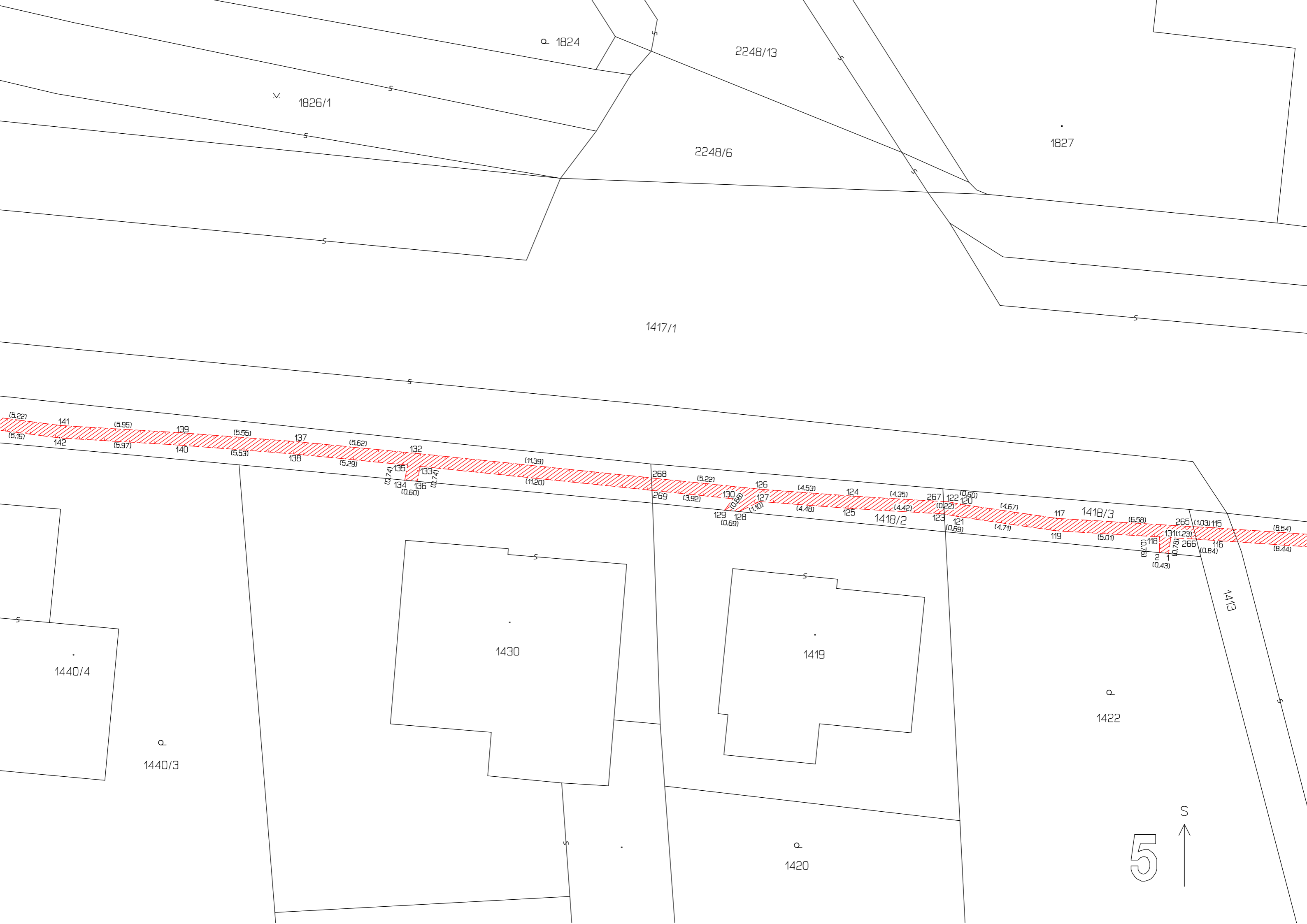
176 175
(0.47)

S

S

S

S





6 ↑ S



1852

1850

2011

1854

1856

1417/1

1400

1398

1397

1396

1242

1415

1345/1

S

7

90 (2.91) 88 (5.25) 86 (5.40) 84 (4.82) 82 (5.62) 78 (5.60) 76 (5.52) 74 (2.15) 262 (0.92) 58 (11.97) 428-291 (0.40) 55 (3.13) 56 (1.99) 57 (0.29) 260 (1.23) 261 (1.23) 428-293 (13.58) 56 (13.44)

92 (0.60) 94 (0.60) 89 (5.25) 87 (5.40) 85 (5.40) 83 (4.82) 81 (5.00) 79 (1.14) 81 (1.14) 79 (1.14) 77 (5.45) 75 (5.48) 73 (2.25) 263 (0.64) 62 (0.64) 60 (1.30) 63 (1.30) 61 (1.32) 64 (1.32) 65 (0.54) 67 (1.42) 69 (0.54) 66 (1.09) 68 (1.09) 70 (0.65) 71 (7.14) 72 (7.21) 3262-2 (0.54) 3262-55 (0.54) 73 (1.14) 74 (1.14) 75 (1.14)

1856

1858

1872

1875/1

1859

1875/2

1417/1

(13.58)
(13.44)

53

(4.05)

51

(4.02)

S

49

(1.96)

47

54

(4.01)

52

(3.95)

50

(2.01)

48

(10.27)

45

(2.38)

43

(4.39)

S

41

(6.31)

39

(6.29)

40

(15.10)

37

(6.67)

38

(6.67)

1416/1

1415

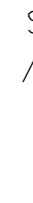
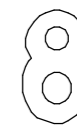
1345/1

1346

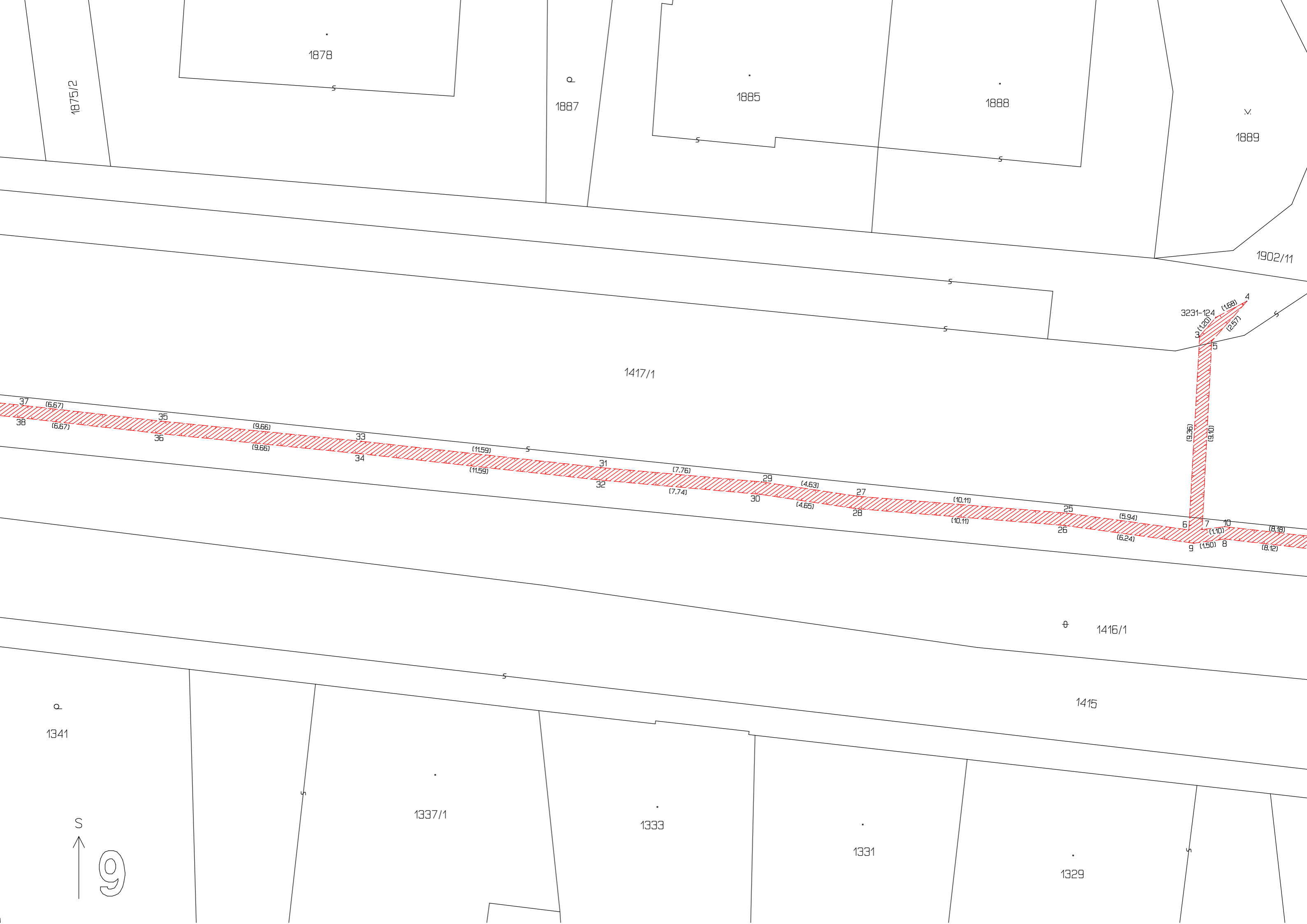
1344

1343

1342



1341



1878

1887

1885

1888

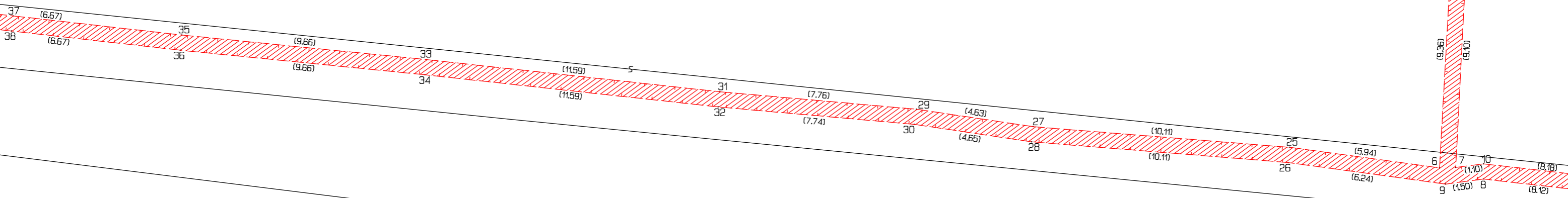
1889

1875/2

1902/11

1417/1

3231-124



1416/1

1415

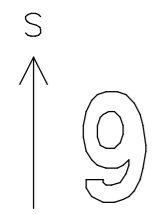
1337/1

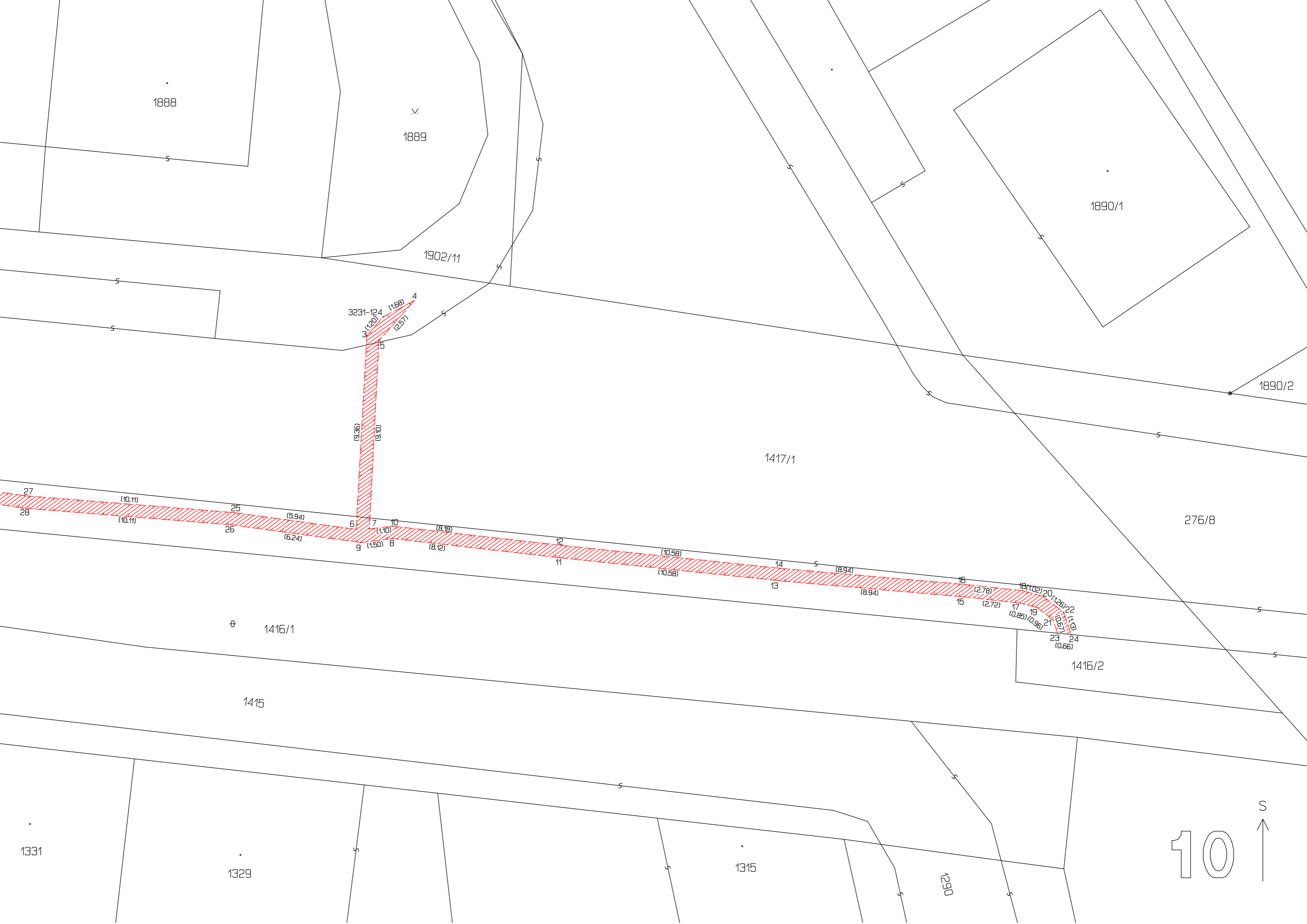
1333

1331

1329

1341





1888

1889

1890/1

1902/11

3231-124

3 (1.20)

4 (1.88)

5 (2.37)

(9.36)

(9.10)

1417/1

276/8

27

28

(10.11)

(10.11)

25

26

(5.94)

(6.24)

6

7

(1.10)

(1.50)

8

9

(8.18)

(8.12)

12

11

(10.58)

(10.58)

14

13

(8.94)

(8.94)

16

15

(2.78)

(2.72)

18

17

(1.02)

(0.85)

19

20

(1.25)

(0.95)

21

22

(1.13)

(1.13)

23

24

(0.66)

(0.66)

1416/2

1416/1

1415

1331

1329

1315

1290

10



SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Smluvní strany:

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050
DIČ: CZ05098050
se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9
spisová značka: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená: Janem Borovičkou, na základě plné moci
(dále jen jako „**Oprávněný**“)

a

Město Úvaly

IČO: 00240931
DIČ: CZ-00240931
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
bankovní spojení: 19-1524201/0100
zastoupená: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou
(dále jen jako „**Povinný**“)

(společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Preamble

Vzhledem k tomu, že:

- A) Povinný je vlastníkem Pozemku, jak je definován níže, a souhlasí se zřízením Věcného břemene k Pozemku ve prospěch Oprávněného za dohodnutých podmínek;
- B) Oprávněný na základě předchozího souhlasu Povinného (resp. případně na základě Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě) vybuodoval na Pozemcích Sít', přičemž stavba byla provedena řádným způsobem, což Povinný potvrzuje; a dále
- C) byla-li uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, konstatuje se, že Povinný byl vyzván k uzavření této Smlouvy a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a další závazky příslušné smlouvy byly splněny;

uzavřely Smluvní strany dle ust. § 1267 OZ a ust. § 104 ZEK, níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto Smlouvu následujícího znění:

Vymezení pojmů

Pojmy použité v této Smlouvě mají, není-li stanoveno jinak nebo nevyplývá-li ze Smlouvy, z ujednání Smluvní stran či z kogentních právních předpisů něco jiného, následující význam:

Geometrický plán: je geometrický plán vypracovaný na základě požadavku Oprávněného k tomu oprávněnou osobou, který na základě geodetického zaměření zachycuje umístění vybudované Sítě a jejích součástí či dílčích částí za účelem vymezení konkrétního rozsahu a průběhu Věcného břemene ve vztahu k Síti na Pozemcích ve prospěch Oprávněného;

Pozemky: označení pro pozemky (případně jediný pozemek), dotčené právními poměry podle této Smlouvy, resp. Věcným břemenem – viz Příloha č. 1;

OZ: zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

Sít: síť elektronických komunikací, jak je definovaná v ZEK, jejímž prostřednictvím jsou poskytovány Služby;

Služby: služby elektronických komunikací dle ZEK, a to zejména vysokorychlostního Internetu, telefonní linky a IPTV atd. – Služby může na základě dohody o užívání Sítě poskytovat osoba odlišná od Oprávněného;

Smlouva: tato Smlouva o zřízení věcného břemene, včetně všech současných a případných budoucích příloh, změn a dodatků;

Věcné břemeno: služebnost inženýrské sítě, jak ji definuje čl. 2 Smlouvy;

ZEK: zákon č. 127/2005 Sb., elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

Odkazy na úvodní ustanovení nebo přílohy jsou odkazy na příslušné úvodní ustanovení nebo přílohu této Smlouvy. Nadpisy slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na význam či výklad této Smlouvy. Není-li výslovně stanoveno jinak, pojmy, podstatná jména, názvy apod. v jednotném čísle zahrnují totéž v čísle množném a naopak, vždy se zřetelem k okolnostem a obsahu Smlouvy a jejích příloh.

Předmět smlouvy – Věcné břemeno

Povinný prohlašuje, že má vlastnická práva k Pozemkům a že je oprávněn zatížit Pozemky Věcným břemenem v rozsahu podle Smlouvy. Povinný současně prohlašuje, že Pozemky nejsou ke dni uzavření této Smlouvy zatíženy právy třetích osob takovým způsobem, který by bránil zřízení Věcného břemene.

Povinný touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného Věcné břemeno, tj. služebnost inženýrské sítě jako věcné právo v souladu s příslušnými ustanoveními ZEK a OZ, a to k tíži Pozemků. Povinný je povinen Věcné břemeno strpět a umožnit Oprávněnému jeho nerušené využití v celém rozsahu, včetně možnosti poskytování Služeb.

Rozsah Věcného břemene, tj. skutečný stav vybudované Sítě, včetně veškerých součástí a prvků, je zachycen v Geometrickém plánu. Geometrický plán, potřebná schémata či jiné potřebné dokumenty nechal na své náklady vypracovat Oprávněný.

Smluvní strany se dohodly, že Věcné břemeno bude zřízeno nejméně v rozsahu umožňujícím umístění a řádné provozování (správu) Sítě a poskytování Služeb, tj. zásadně v rozsahu dle ust. § 104 ZEK, včetně údržby a oprav Sítě, přičemž je v něm zahrnuto i právo Oprávněného provádět na Síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti v souladu s § 1267 odst. 2 OZ. Součástí Věcného břemene je právo vstupu a/nebo vjezdu Oprávněného či jím pověřených osob na Pozemky za účelem provozování a správy Sítě, jakož i oprávnění Oprávněného či jím pověřených osob v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz Sítě, s výhradou zákazů podle závazných právních předpisů.

Věcné břemeno je zřízeno úplatně, na dobu neurčitou, bez možnosti jeho jednostranného zrušení některou Smluvní stranou. Věcné břemeno je vždy vázáno na Sít – viz čl. 1.1.4

V případě Oprávněného práva a povinnosti z této Smlouvy nelze převést na jinou osobu, avšak tyto přecházejí na právní nástupce Oprávněného, jakožto i na subjekt, který se stane vlastníkem Sítě nebo její části, a to na základě přímo použitelné právní úpravy dle § 104 odst. 11 ZEK. V případě, že se stane vlastníkem pouze části Sítě, nabývá práva a povinnosti z této Smlouvy pouze ve vztahu k příslušné nabyté části Sítě, práva a povinnosti Oprávněného k části Sítě, která zůstane v jeho vlastnictví, nejsou dotčena..

Oprávněný se zavazuje při využívání Věcného břemene šetřit práv Povinného, resp. jiných dotčených osob, a počínat si zejména tak, aby nezpůsobil žádnou škodu, nebo nerušil Povinného a/nebo jiné dotčené osoby nad míru obvyklou při uplatňování práv z Věcného břemene.

Veškeré náklady spojené s provozem a údržbou Sítě hradí Oprávněný, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

Finanční plnění a návrh na vklad

Náhrada za zřízení Věcného břemene podle této Smlouvy činí 1,- Kč (slovy: Jedna Koruna česká) včetně všech daní a poplatků. Tato Náhrada je náhradou za veškerá omezení vlastnického práva Povinného, resp. jeho právního nástupce či nástupců, spojená se zřízením a užíváním Věcného břemene.

Náhrada za zřízení Věcného břemene je splatná do 14 (čtrnácti) dnů od doručení oznámení o vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí. V případě, že jsou Pozemky součástí obchodního majetku Povinného – podnikatele – fyzické osoby, nebo jsou majetkem Povinného – právnické osoby, bude na náhradu Povinným po podání návrhu na vklad vystaven a neprodleně po vystavení doručen daňový doklad se splatností 15 dní od doručení a úhrada bude provedena výlučně bezhotovostně, na tzv. zveřejněný účet.

Smluvní strany berou na vědomí, že Věcné břemeno nabude Oprávněný až dnem zápisu Věcného břemene do katastru nemovitostí, s účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad Věcného břemene do katastru nemovitostí k příslušnému katastrálnímu úřadu podá Oprávněný, a to na své náklady. Do doby zápisu Věcného břemene do katastru nemovitostí uděluje Povinný Oprávněnému bezúplatně užívací právo k Pozemku v rozsahu odpovídajícím Věcnému břemeni.

Další ujednání

Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že se Věcné břemeno vztahuje bez dalšího i na stav po provedení pozemkové změny sloučením či rozdělením Pozemků, tedy Věcné břemeno pozemkovou změnou nezaniká a vztahuje se i na budoucí pozemky vzniklé z Pozemků.

Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právního nástupce Smluvních stran:

V případě změny vlastnictví Pozemků (či dalších pozemků z Pozemků vzniklých) je Povinný povinen informovat Oprávněného o změně vlastnictví k Pozemkům a nového vlastníka o všech povinnostech, které pro něj z této Smlouvy plynou, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

V případě Oprávněného práva a povinnosti z této Smlouvy nelze převést na jinou osobu, avšak tyto přecházejí na právního nástupce Oprávněného, jakožto i na subjekt, který se stane vlastníkem Sítě nebo její části, a to na základě přímo použitelné právní úpravy dle § 104 odst. 11 ZEK. V případě, že se stane vlastníkem pouze části Sítě, nabývá práva a povinnosti z této Smlouvy pouze ve vztahu k příslušné nabyté části Sítě, práva a povinnosti Oprávněného k části Sítě, která zůstane v jeho vlastnictví, nejsou dotčena.

Do doby provedení vkladu práva odpovídajícího Věcnému břemeni dle této Smlouvy do katastru nemovitostí jsou Smluvní strany vázány touto Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu této Smlouvy.

Ostatní ujednání

Smluvní strany prohlašují, že ani jedna z nich není slabší smluvní stranou a že obě měly možnost se k obsahu Smlouvy vyjádřit a uplatit své připomínky. Strany vylučují možnost použití ustanovení § 557, § 1978 odst. 2 OZ.

Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 OZ.

Žádná ze Smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany oprávněna převádět jakákoli svá práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy, jakož ani tuto Smlouvu jako celek, na třetí osoby.

Závěrečná ustanovení

Právní poměry vyplývající z této Smlouvy či v souvislosti s ní se řídí českým právem. Práva a povinnosti výslovně neuvedená v této Smlouvě se řídí zejména OZ či předpisy souvisejícími, není-li aplikace jednotlivých ustanovení takových předpisů vyloučena ujednáním Smluvních stran.

Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami o záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje jakékoliv předcházející ústní či písemné dohody či ujednání uzavřené o těchto záležitostech mezi Smluvními stranami.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Pozemky

Příloha č. 2: Kopie plné moci – Borovička

Příloha č. 3: Geometrický plán č. 3450-1424/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 10.3.2023, Geometrický plán č. 3236-1248/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 24.2.2022, Geometrický plán č. 3235-1283/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 2.6.2021, Geometrický plán č. 3257-1329/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 2.3.2022, Geometrický plán č. 3256-1328/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 2.3.2022, Geometrický plán č. 3485-1019/2023, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 10.7.2023, Geometrický plán č. 3310-1425/2020, potvrzený KÚ pro SČK, katastrální pracoviště Praha-východ dne 17.5.2021,

Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom a jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad pro vedení vkladového řízení.

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli projevené bez nátlaku či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují Smluvní strany níže své podpisy.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Oprávněný

Povinný

Úvalská stavební s.r.o.

Jan Borovička, na základě plné moci
(úředně ověřený podpis)

(úředně ověřený podpis)

PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE: POZEMKY

Věcné břemeno v souladu se Smlouvou bude zřízeno k tíži následujících pozemků:

Zápis vždy v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro obec Úvaly a katastrální území Úvaly u Prahy:

Parc. č.	Druh pozemku	LV
3072/2	Trvalý travní porost	10001
3073/1	Ostatní plocha	10001
3088/1	Trvalý travní porost	10001
3088/2	Trvalý travní porost	10001
3088/4	Trvalý travní porost	10001
3089	Lesní pozemek	10001
3126/1	Ostatní plocha	10001
3187/1	Ostatní plocha	10001
3187/3	Ostatní plocha	10001
3187/4	Ostatní plocha	10001
3208/2	zahrada	10001
1953/2	Ostatní plocha	10001
3016/1	Ostatní plocha	10001
3016/4	Ostatní plocha	10001
3018/2	Ostatní plocha	10001
3019/1	Ostatní plocha	10001
3019/2	Ostatní plocha	10001
3019/3	Ostatní plocha	10001
3019/4	Ostatní plocha	10001
3048/6	Ostatní plocha	10001
1941/1	Ostatní plocha	10001
3048/1	Ostatní plocha	10001
3048/7	Ostatní plocha	10001
1902/4	Ostatní plocha	10001
2581	Ostatní plocha	10001
1242	Ostatní plocha	10001
1390	Ostatní plocha	10001
1413	Ostatní plocha	10001
2554/4	Ostatní plocha	10001
3048/4	Ostatní plocha	10001
3067	Ostatní plocha	10001
3072/3	Trvalý travní porost	10001

PLNÁ MOC

Úvalská stavební s.r.o.

IČO: 05098050

se sídlem: Podnikatelská 565, Běchovice, 190 11 Praha 9

spisová značka: C 258170 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Pavlem Ježdíkem, jednatelem

(dále jen „Zmocnitel“)

tímto zmocňuje

J: B.

(dále jen „Zmocněnec“)

k tomu, aby po dobu platnosti této plné moci zastupoval Zmocnitele:

- v rámci podnikatelské činnosti Zmocnitele při obvyklých záležitostech, tj. aby v rámci svého zmocnění dle této plné moci činil v potřebném rozsahu právní jednání vůči fyzickým či právnickým osobám za účelem vzniku, změny, zániku závazkových právních poměrů především v rámci provozu a výstavby zejména sítí elektronických komunikací či v souvislosti s tím, např. ohledně nabídek a smluv na služby se zákazníky, smluv s developery o spolupráci či dodavateli stavebních prací a materiálů o dodávkách, ohledně závazků souvisejících s užíváním cizích nemovitostí a umisťováním a provozem sítí el. komunikací či jiných staveb atp.;
- při dalších činnostech Zmocnitele týkajících se provozu a výstavby zejména sítí elektronických komunikací a souvisejících činností, jakož i veškerých zakázek v této sféře či jiné, v níž Zmocnitel podniká ne spolupracuje se třetími osobami, tj. aby v potřebném rozsahu činil právní jednání a procesně zastupoval Zmocnitele (především jako stavebníka či investora) vůči dotčeným orgánům veřejné moci (včetně např. různých úřadů, odborů, policejních orgánů, ústavů), či dalším subjektům v oblasti povolování staveb, geodézie/kartografie, znalectví, v oblasti elektronických komunikací, energetiky, životního prostředí, hygieny, požární ochrany vodohospodářství, dopravy atp.

Zmocněnec je zejména oprávněn zastupovat Zmocnitele při komunikaci se třetími osobami, vyjednávat o podmínkách, uzavírat a ukončovat smlouvy ve shora uvedeném rozsahu, zastupovat Zmocnitele ve správních či obdobných řízeních, účastnit se veškerých jednání s hlasovacím právem za Zmocnitele, kontrol, inspekci, revizí, obhlídek atp.

Zmocněnec je také oprávněn nahlížet do spisů a podkladů územního, stavebního či jiného řízení, pořizovat kopie či opisy dokumentů, přijímat osobně předávané písemnosti a jiné podklady (týkají-li se takové písemnosti běžného obchodního styku či běžných provozních záležitostí, jak jsou specifikovány výše), přijímat plnění ve prospěch Zmocnitele a toto plnění potvrzovat, podávat návrhy či žádosti, námítky a činit související a další potřebné úkony v souvislosti s činnostmi a úkony výše popsány, a to vše i tehdy, pokud je zapotřebí zvláštní plná moc.

Tato plná moc se nevztahuje na pracovněprávní záležitosti, trestní věci, jednání v rámci vnitřních (korporátních) poměrů Zmocnitele, věci účetní a daňové (s výjimkou předávání písemností správcům daně), zcizování nemovitostí, zcizování movitých věcí v hodnotě nad 100 000,00 Kč.

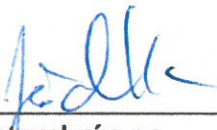
Tato plná moc neslouží pro doručování žádných úředních podání Zmocněnci prostřednictvím elektronické pošty, systému datových schránek, provozovatele poštovních služeb, kurýrů atp. Veškerá podání, nejsou-li předávána krátkou cestou na jednání či jinak za přítomnosti odesílatele a Zmocněnce, musí být doručována stále Zmocniteli. V opačném případě nelze takové doručení považovat za řádné.

V případě pochybností se má za to, že rozsah zmocnění dle této plné moci byl zamýšlen co nejširší, aby bylo dosaženo jeho smyslu a účelu a zároveň nedošlo k porušení výslovných výluk ze zmocnění dle této plné moci nebo právních předpisů.

Zmocněnec není oprávněn zmocnit za sebe další osobu, s výjimkou právního zástupce Zmocnitele, a to s jeho předchozím souhlasem.

Tato plná moc se uděluje do 31. 12. 2023.

V _____ dne _____



Úvalská stavební s.r.o.
Pavel Ježdík, jednatel

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19011-0058-0470
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 911
Vlastnoručně podepsal: PAVEL JEŽDÍK

Datum a místo narození: 19.04.1977, PRAHA, CZ

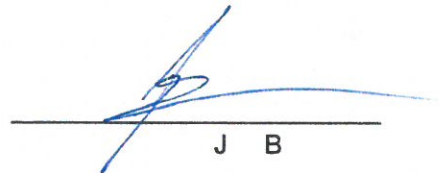
Adresa pobytu: PRAHA 5, ZÁZVORKOVA 2005/10, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
211835467

Praha 911 dne 12.01.2023
Fišer Pavel



Tuto plnou moc v celém rozsahu přijímám v Praze dne 12.1.2023



J B

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19011-0058-0471
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 911
Vlastnoručně podepsal: JAN BOROVIČKA

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
208370551

Praha 911 dne 12.01.2023
Fišer Pavel




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
													ha	m ²		
1940													1940		1433	
1941/1													1941/1		10001	
3048/1													3048/1		10001	
3048/7													3048/7		10001	
3048/12													3048/12		1433	

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 1. června 2021	Číslo: 59/2021	Dne:	Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 3235-1283/2020				
Okres: Praha-východ				
Obec: Úvaly				
Kat. území: Úvaly u Prahy				
Mapový list: Český Brod 8-3/32				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

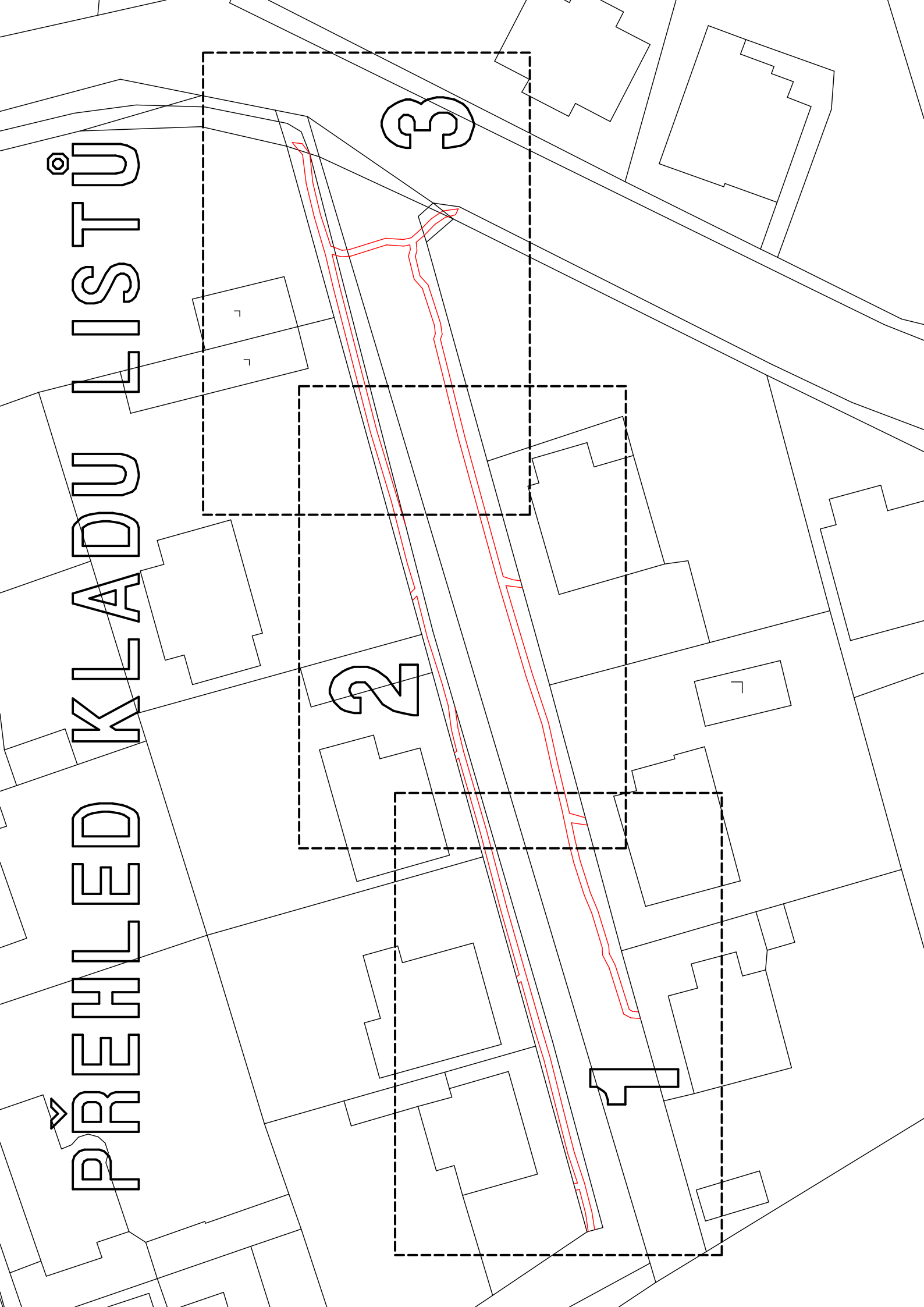
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
348-52	721526.78	1047182.32	3	
348-137	721570.22	1047193.52	3	
2416-193	721606.40	1047203.42	3	
3233-225	721525.87	1047181.63	3	
3233-227	721525.77	1047180.73	3	
3233-281	721532.34	1047195.57	3	
3233-282	721531.80	1047195.83	3	
1	721526.89	1047181.67	3	
2	721529.52	1047182.00	3	
3	721529.42	1047182.60	3	
4	721532.49	1047182.72	3	
5	721532.33	1047183.30	3	
6	721536.03	1047183.76	3	
7	721535.18	1047184.24	3	
8	721536.16	1047185.18	3	
9	721535.92	1047184.35	3	
10	721535.56	1047185.24	3	
11	721536.10	1047186.05	3	
12	721535.50	1047185.93	3	
13	721535.07	1047189.30	3	
14	721534.47	1047189.22	3	
15	721535.18	1047190.87	3	
16	721534.58	1047190.83	3	
17	721535.07	1047191.42	3	
18	721534.43	1047191.55	3	
19	721534.21	1047192.73	3	
20	721534.84	1047192.00	3	
21	721533.55	1047192.53	3	
22	721533.19	1047193.72	3	
23	721532.73	1047193.34	3	
24	721532.57	1047194.65	3	
25	721531.98	1047194.44	3	
26	721535.50	1047191.47	3	
27	721535.56	1047192.07	3	
28	721536.10	1047191.30	3	
29	721536.12	1047191.92	3	
30	721538.20	1047191.81	3	
31	721537.90	1047192.35	3	
32	721539.03	1047192.56	3	
33	721538.71	1047193.08	3	
34	721542.35	1047193.64	3	
35	721542.23	1047194.22	3	
36	721543.15	1047193.74	3	
37	721543.21	1047194.36	3	
38	721543.61	1047193.58	3	
39	721543.65	1047194.20	3	
40	721552.64	1047195.83	3	
41	721552.48	1047196.41	3	
42	721565.51	1047199.37	3	
43	721565.22	1047199.91	3	
44	721565.51	1047200.79	3	
45	721566.23	1047201.66	3	
46	721566.04	1047200.15	3	
47	721565.60	1047201.48	3	
48	721574.34	1047202.00	3	
49	721574.16	1047202.58	3	
50	721578.68	1047203.45	3	
51	721578.52	1047204.03	3	
52	721582.39	1047204.28	3	
53	721582.25	1047204.86	3	
54	721586.39	1047205.24	3	
55	721586.74	1047205.94	3	
56	721587.81	1047207.56	3	
57	721587.60	1047206.11	3	
58	721587.14	1047207.38	3	
59	721589.36	1047205.87	3	
60	721589.22	1047206.45	3	
61	721591.21	1047206.32	3	
62	721591.05	1047206.90	3	
63	721594.13	1047207.26	3	
64	721593.93	1047207.82	3	
65	721595.81	1047207.96	3	
66	721595.61	1047208.52	3	
67	721598.93	1047208.91	3	

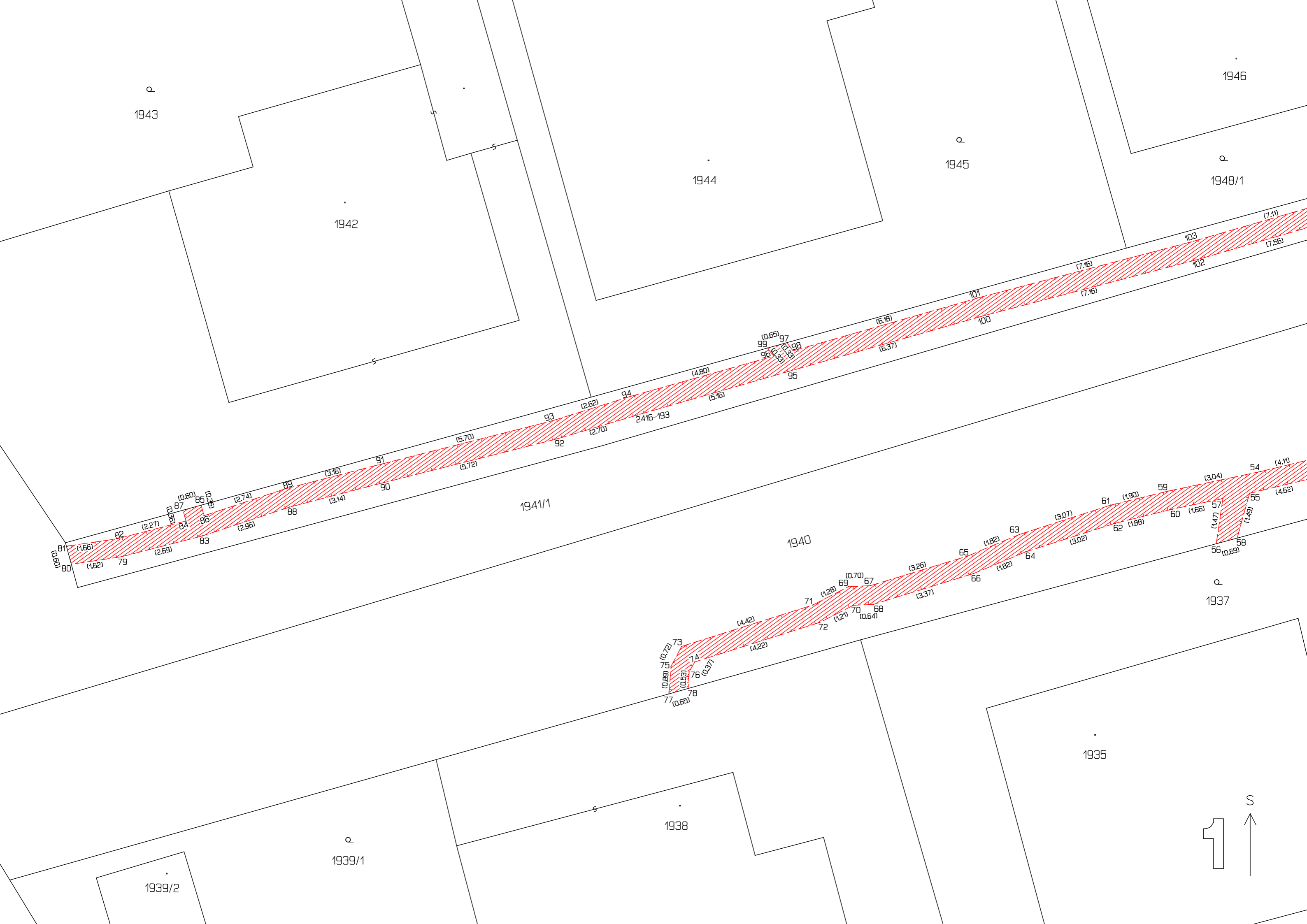
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
68	721598.83	1047209.51	3	
69	721599.63	1047208.94	3	
70	721599.47	1047209.54	3	
71	721600.77	1047209.53	3	
72	721600.55	1047210.09	3	
73	721604.99	1047210.86	3	
74	721604.57	1047211.36	3	
75	721605.33	1047211.50	3	
76	721604.75	1047211.68	3	
77	721605.40	1047212.39	3	
78	721604.78	1047212.21	3	
79	721623.00	1047207.98	3	
80	721624.60	1047208.22	3	
81	721624.76	1047207.64	3	
82	721623.12	1047207.40	3	
83	721620.39	1047207.31	3	
84	721620.92	1047206.83	3	
85	721620.43	1047206.32	3	
86	721620.34	1047206.66	3	
87	721621.01	1047206.48	3	
88	721617.58	1047206.38	3	
89	721617.74	1047205.80	3	
90	721614.54	1047205.59	3	
91	721614.68	1047205.01	3	
92	721608.99	1047204.19	3	
93	721609.15	1047203.61	3	
94	721606.65	1047202.83	3	
95	721601.44	1047201.99	3	
96	721602.03	1047201.53	3	
97	721601.61	1047201.10	3	
98	721601.41	1047201.36	3	
99	721602.24	1047201.27	3	
100	721595.31	1047200.24	3	
101	721595.47	1047199.66	3	
102	721588.39	1047198.42	3	
103	721588.55	1047197.84	3	
104	721581.13	1047196.31	3	
105	721581.72	1047195.86	3	
106	721581.26	1047195.47	3	
107	721581.09	1047195.68	3	
108	721581.89	1047195.64	3	
109	721579.02	1047195.80	3	
110	721579.14	1047195.20	3	
111	721577.12	1047195.53	3	
112	721576.96	1047194.91	3	
113	721574.90	1047194.34	3	
114	721570.73	1047193.00	3	
115	721566.98	1047192.06	3	
116	721566.73	1047191.47	3	
117	721566.30	1047191.88	3	
118	721567.40	1047191.66	3	
119	721563.96	1047191.17	3	
120	721558.44	1047189.76	3	
121	721551.93	1047188.41	3	
122	721560.50	1047191.01	3	
123	721552.09	1047187.83	3	
124	721538.89	1047185.05	3	
125	721539.03	1047184.47	3	
126	721526.45	1047181.30	3	
127	721535.28	1047184.51	3	
128	721536.02	1047184.70	3	
129	721535.52	1047185.72	8	
130	721536.11	1047185.90	8	
131	721532.16	1047194.17	3	
132	721532.51	1047194.91	3	
133	721532.47	1047195.05	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





1943

1942

1944

1945

1946

1948/1

1941/1

1940

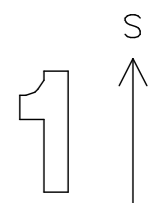
1937

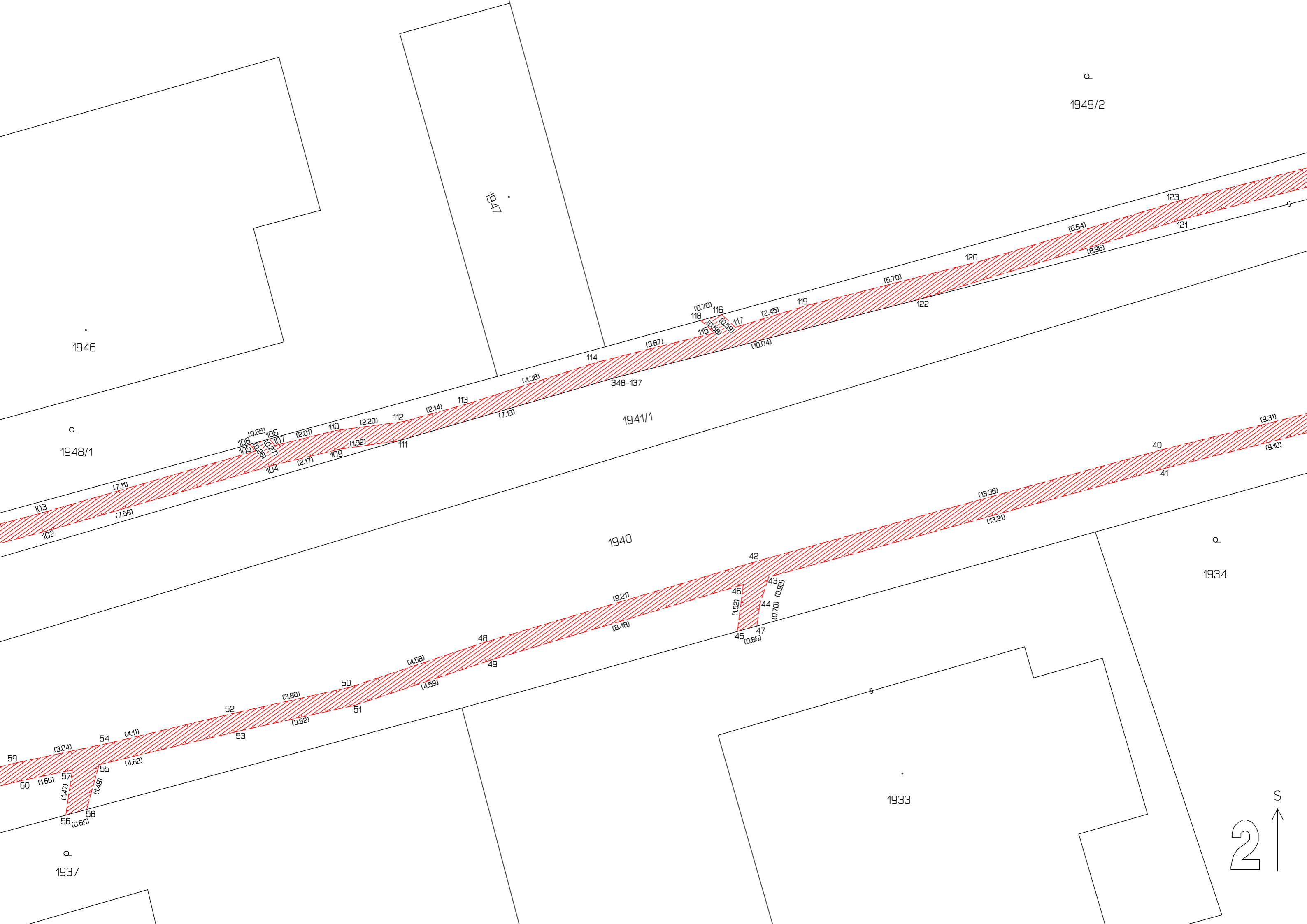
1938

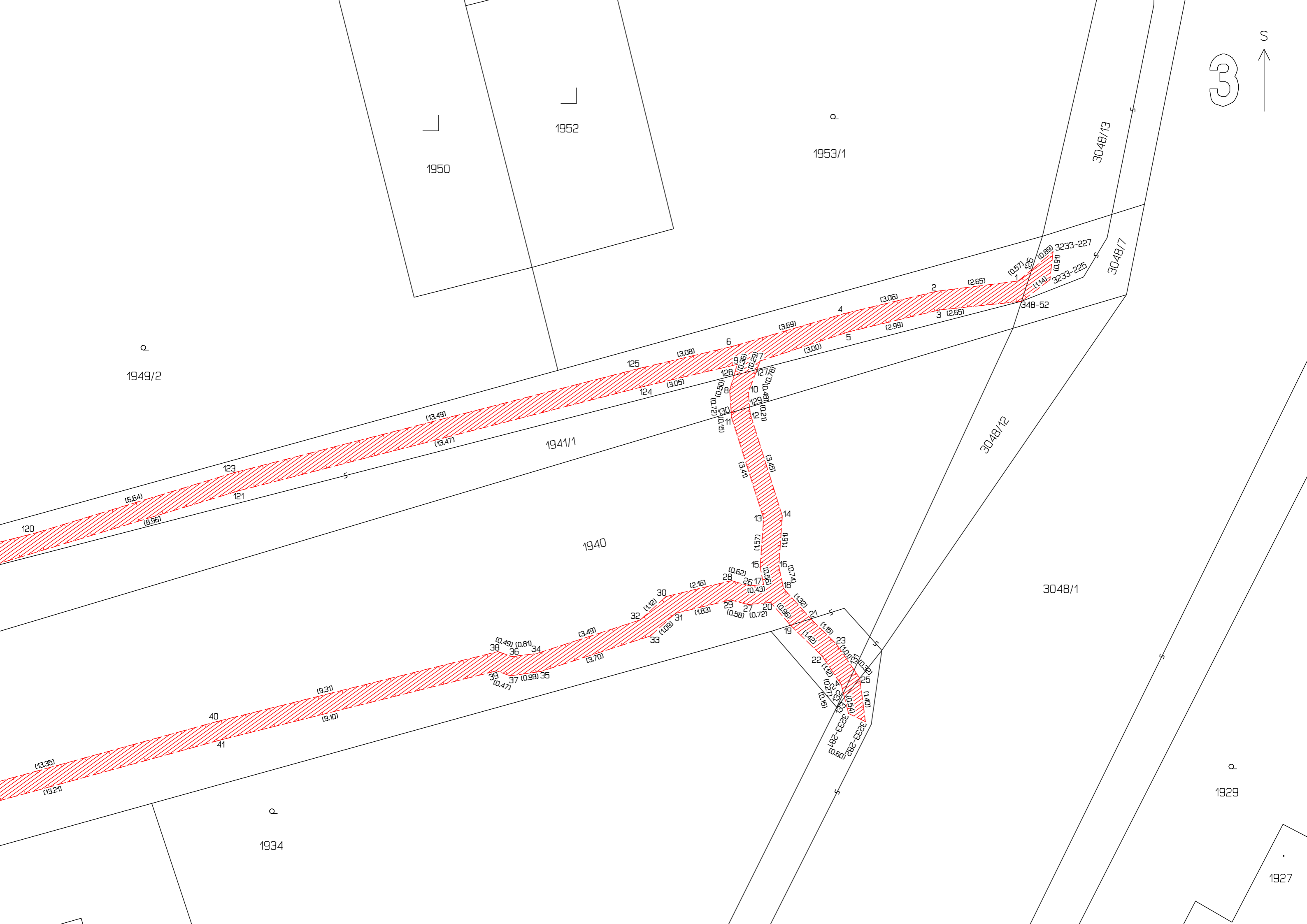
1935

1939/1

1939/2








VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha								m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
1953/2														1953/2		10001		
3016/1														3016/1		10001		
3016/3														3016/3		3764		
3016/4														3016/4		10001		
3017/2														3017/2		3764		
3018/2														3018/2		10001		
3019/1														3019/1		10001		
3019/2														3019/2		10001		
3019/3														3019/3		10001		
3019/4														3019/4		10001		
3048/6														3048/6		10001		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 21. února 2022 Číslo: 4/2022	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
Číslo plánu: 3236-1284/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/32		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
348-66	721535.71	1047122.38	3	
348-77	721534.38	1047122.67	3	
349-147	721628.55	1047079.45	3	
1734-755	721551.72	1047117.33	8	
2416-502	721595.09	1047131.04	3	
2416-513	721602.65	1047133.53	3	
2416-519	721653.47	1047030.85	8	
3233-254	721533.51	1047123.48	3	
3233-257	721537.18	1047122.27	8	
3233-271	721541.01	1047114.01	3	
3233-272	721542.24	1047113.36	3	
3233-273	721542.26	1047113.96	3	
1	721660.09	1047017.25	3	
2	721661.25	1047014.40	3	
3	721660.60	1047014.14	3	
4	721659.55	1047017.01	3	
5	721655.04	1047027.76	3	
6	721654.50	1047027.50	3	
7	721651.31	1047035.54	3	
8	721650.77	1047035.28	3	
9	721649.59	1047039.32	3	
10	721649.05	1047039.06	3	
11	721646.95	1047044.50	3	
12	721646.43	1047044.20	3	
13	721645.63	1047046.67	3	
14	721645.09	1047046.39	3	
15	721644.68	1047048.82	3	
16	721644.14	1047048.58	3	
17	721641.10	1047056.44	3	
18	721641.07	1047055.11	3	
19	721639.68	1047057.40	3	
20	721641.62	1047056.76	3	
21	721640.73	1047056.91	3	
22	721641.35	1047057.30	3	
23	721639.26	1047059.66	3	
24	721638.70	1047059.42	3	
25	721638.83	1047061.07	3	
26	721638.27	1047060.85	3	
27	721637.70	1047063.50	3	
28	721637.16	1047063.24	3	
29	721635.64	1047067.59	3	
30	721635.12	1047067.29	3	
31	721634.47	1047069.40	3	
32	721633.95	1047069.10	3	
33	721632.07	1047074.04	3	
34	721631.55	1047073.76	3	
35	721630.94	1047076.12	3	
36	721631.72	1047076.77	3	
37	721630.56	1047076.83	3	
38	721631.46	1047077.31	3	
39	721626.65	1047084.45	3	
40	721624.53	1047088.96	3	
41	721623.69	1047090.38	3	
42	721623.88	1047088.88	3	
43	721622.24	1047091.66	3	
44	721623.39	1047090.90	3	
45	721624.50	1047091.37	3	
46	721624.82	1047090.71	3	
47	721622.77	1047091.96	3	
48	721620.96	1047096.08	3	
49	721620.21	1047096.29	3	
50	721621.99	1047096.43	3	
51	721620.88	1047096.68	3	
52	721621.68	1047097.06	3	
53	721619.46	1047099.14	3	
54	721611.62	1047115.90	3	
55	721618.75	1047099.24	3	
56	721610.59	1047116.56	3	
57	721611.10	1047116.88	3	
58	721611.58	1047116.61	3	
59	721612.15	1047116.28	3	
60	721611.88	1047116.83	3	
61	721607.58	1047124.04	3	
62	721607.04	1047123.78	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
63	721603.26	1047133.25	3	
64	721602.64	1047133.15	3	
65	721603.36	1047134.13	3	
66	721603.94	1047134.82	3	
67	721602.78	1047134.37	3	
68	721603.54	1047135.26	3	
69	721605.08	1047135.61	3	
70	721604.74	1047136.11	3	
71	721608.09	1047137.53	3	
72	721607.89	1047138.11	3	
73	721610.52	1047137.72	3	
74	721610.40	1047138.32	3	
75	721622.32	1047141.96	3	
76	721622.12	1047142.52	3	
77	721636.75	1047146.65	3	
78	721636.55	1047147.21	3	
79	721646.34	1047150.09	3	
80	721646.16	1047150.67	3	
81	721650.73	1047151.35	3	
82	721650.55	1047151.93	3	
83	721654.14	1047152.55	8	
84	721654.70	1047153.39	3	
85	721655.33	1047152.70	3	
86	721656.40	1047153.35	3	
87	721655.32	1047153.37	8	
88	721656.24	1047153.95	3	
89	721657.20	1047153.31	3	
90	721657.34	1047153.91	3	
91	721658.29	1047152.81	3	
92	721658.54	1047153.36	3	
93	721655.60	1047154.31	3	
94	721654.98	1047154.35	3	
95	721655.36	1047155.65	3	
96	721654.78	1047155.49	3	
97	721653.78	1047159.82	3	
98	721653.24	1047159.56	3	
99	721653.23	1047160.71	8	
100	721652.82	1047160.24	3	
101	721652.08	1047161.76	3	
102	721651.75	1047161.24	3	
103	721651.05	1047161.81	3	
104	721651.13	1047161.21	3	
105	721647.62	1047160.69	3	
106	721647.82	1047160.13	3	
107	721644.67	1047159.61	3	
108	721644.87	1047159.05	3	
109	721641.78	1047158.68	3	
110	721641.98	1047158.12	3	
111	721638.75	1047157.54	3	
112	721638.95	1047156.92	3	
113	721636.19	1047156.76	3	
114	721636.87	1047156.34	3	
115	721635.16	1047155.43	3	
116	721635.51	1047156.31	3	
117	721635.43	1047156.98	3	
118	721635.81	1047157.58	3	
119	721635.03	1047157.31	3	
120	721634.29	1047155.79	3	
121	721631.13	1047154.78	3	
122	721631.31	1047154.20	3	
123	721628.55	1047154.00	3	
124	721628.64	1047153.40	3	
125	721620.57	1047151.16	3	
126	721619.60	1047150.89	3	
127	721619.84	1047151.24	3	
128	721620.28	1047152.23	3	
129	721619.71	1047152.04	3	
130	721617.39	1047150.01	3	
131	721620.03	1047150.42	3	
132	721617.59	1047149.45	3	
133	721613.53	1047148.77	3	
134	721612.42	1047147.79	3	
135	721603.97	1047145.41	3	
136	721603.87	1047146.59	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
137	721603.27	1047145.18	3	
138	721603.28	1047146.39	3	
139	721601.52	1047144.73	3	
140	721595.32	1047142.55	3	
141	721592.08	1047141.21	3	
142	721594.89	1047141.72	3	
143	721592.28	1047140.65	3	
144	721589.07	1047140.23	3	
145	721589.25	1047139.65	3	
146	721585.86	1047139.34	3	
147	721587.53	1047139.18	3	
148	721582.50	1047138.08	3	
149	721580.65	1047137.55	3	
150	721578.96	1047136.89	3	
151	721578.05	1047136.54	3	
152	721578.20	1047137.08	3	
153	721578.53	1047137.78	3	
154	721577.96	1047137.58	3	
155	721573.55	1047134.97	3	
156	721572.60	1047134.74	3	
157	721573.65	1047134.38	3	
158	721572.14	1047134.01	3	
159	721572.36	1047135.61	3	
160	721571.85	1047134.55	3	
161	721571.80	1047135.41	3	
162	721562.89	1047131.67	3	
163	721563.09	1047131.11	3	
164	721558.36	1047129.89	3	
165	721556.84	1047128.66	8	
166	721557.30	1047129.47	3	
167	721557.57	1047130.06	3	
168	721557.93	1047130.63	8	
169	721557.37	1047130.41	8	
170	721553.88	1047128.19	3	
171	721554.08	1047127.63	3	
172	721544.65	1047125.28	8	
173	721545.67	1047124.97	3	
174	721541.21	1047124.26	3	
175	721541.41	1047123.70	3	
176	721538.34	1047123.16	8	
177	721537.58	1047122.23	3	
178	721534.28	1047123.07	3	
179	721536.53	1047122.62	8	
180	721553.32	1047117.25	3	
181	721560.27	1047119.89	3	
182	721591.14	1047130.32	3	
183	721580.61	1047126.90	3	
184	721580.41	1047127.46	3	
185	721590.88	1047130.86	3	
186	721592.53	1047131.20	3	
187	721592.31	1047131.86	3	
188	721593.95	1047131.28	3	
189	721594.17	1047131.90	3	
190	721595.27	1047130.03	3	
191	721595.77	1047130.39	3	
192	721597.94	1047124.21	3	
193	721598.48	1047124.47	3	
194	721599.02	1047122.18	3	
195	721600.28	1047121.08	3	
196	721600.95	1047117.85	3	
197	721599.75	1047120.80	3	
198	721601.49	1047118.11	3	
199	721599.23	1047121.44	3	
200	721598.19	1047122.31	3	
201	721598.50	1047131.66	3	
202	721602.25	1047115.58	3	
203	721602.79	1047115.84	3	
204	721602.96	1047113.96	3	
205	721603.50	1047114.20	3	
206	721605.35	1047108.96	3	
207	721605.89	1047109.22	3	
208	721608.72	1047102.35	3	
209	721609.28	1047102.59	3	
210	721609.34	1047100.57	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

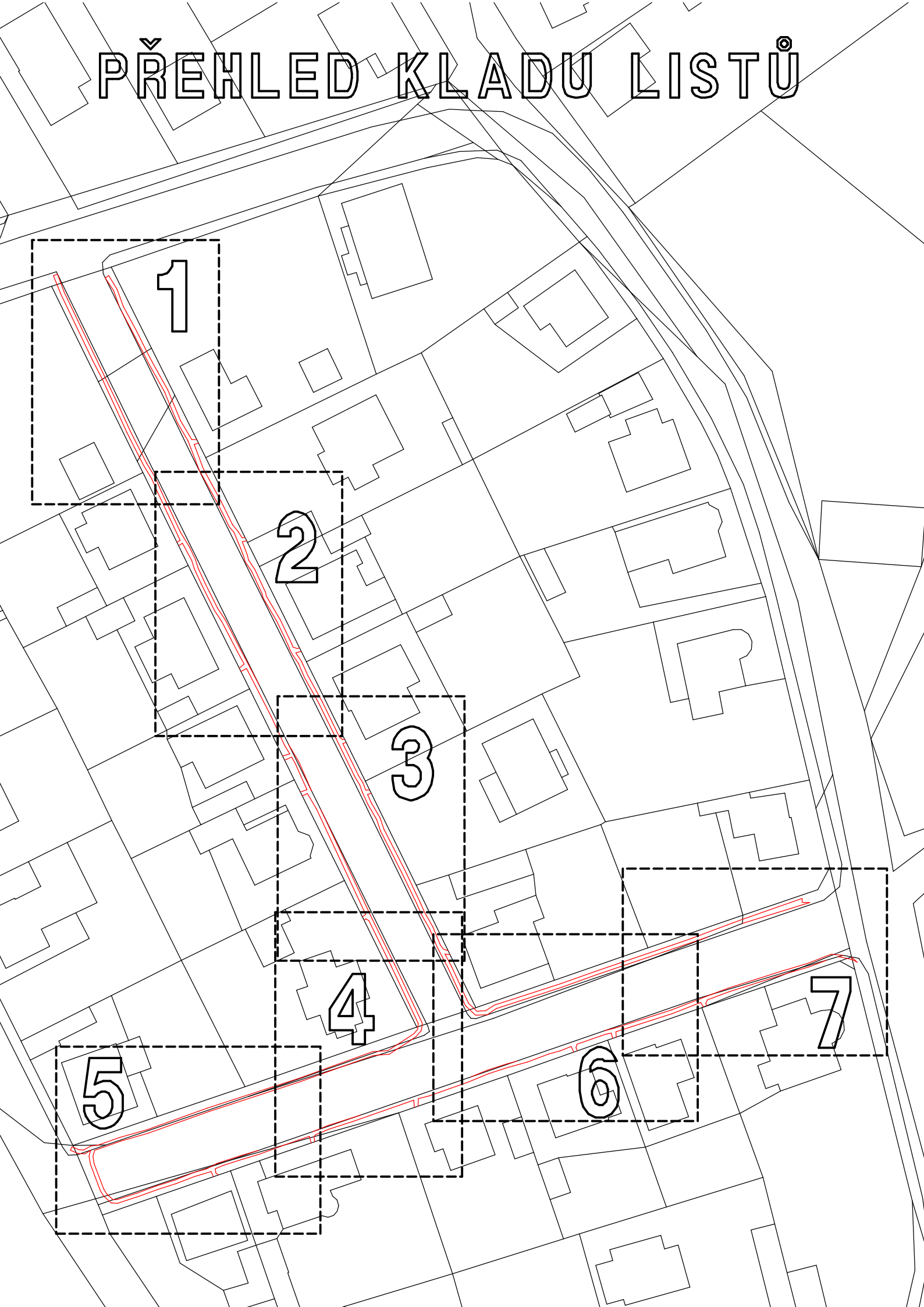
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
211	721609.88	1047100.81	3	
212	721610.76	1047098.09	3	
213	721611.30	1047098.37	3	
214	721611.33	1047096.81	3	
215	721612.13	1047096.50	3	
216	721610.74	1047096.65	3	
217	721611.62	1047096.14	3	
218	721611.01	1047096.10	3	
219	721612.04	1047095.03	3	
220	721612.58	1047095.29	3	
221	721612.75	1047093.86	3	
222	721613.27	1047094.14	3	
223	721615.27	1047088.74	3	
224	721616.31	1047088.00	3	
225	721615.79	1047087.70	3	
226	721615.28	1047088.12	3	
227	721614.72	1047088.59	3	
228	721614.99	1047088.04	3	
229	721618.53	1047082.09	3	
230	721619.07	1047082.37	3	
231	721620.79	1047078.00	3	
232	721621.33	1047078.26	3	
233	721621.79	1047075.67	3	
234	721622.31	1047075.97	3	
235	721622.72	1047074.33	3	
236	721623.17	1047074.74	3	
237	721623.71	1047073.73	3	
238	721623.37	1047072.87	3	
239	721623.18	1047073.41	3	
240	721623.93	1047073.09	3	
241	721625.19	1047069.08	3	
242	721625.73	1047069.36	3	
243	721627.39	1047065.32	3	
244	721627.95	1047065.54	3	
245	721627.54	1047064.72	3	
246	721628.10	1047064.92	3	
247	721629.24	1047061.06	3	
248	721629.76	1047061.36	3	
249	721630.22	1047059.60	3	
250	721630.78	1047059.86	3	
251	721630.45	1047058.77	3	
252	721631.03	1047058.95	3	
253	721631.25	1047056.66	3	
254	721631.56	1047057.54	3	
255	721632.58	1047055.15	3	
256	721632.78	1047053.98	3	
257	721631.85	1047055.09	3	
258	721633.28	1047054.32	3	
259	721634.59	1047050.31	3	
260	721635.13	1047050.59	3	
261	721637.45	1047045.05	3	
262	721638.06	1047045.34	3	
263	721638.90	1047041.21	3	
264	721639.85	1047040.62	3	
265	721641.03	1047037.44	3	
266	721639.26	1047040.44	3	
267	721641.57	1047037.70	3	
268	721643.06	1047032.58	3	
269	721643.60	1047032.84	3	
270	721645.57	1047028.12	3	
271	721646.09	1047028.40	3	
272	721648.05	1047023.20	3	
273	721648.59	1047023.48	3	
274	721650.15	1047019.27	3	
275	721650.48	1047019.94	8	
276	721651.12	1047016.57	3	
277	721650.76	1047019.36	8	
278	721651.66	1047016.83	3	
279	721652.45	1047014.37	3	
280	721653.02	1047014.72	8	
281	721638.19	1047041.00	8	
282	721638.46	1047040.46	8	
283	721631.26	1047056.05	3	
284	721630.53	1047056.54	3	

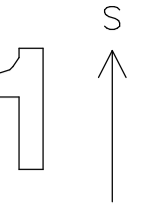
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
285	721630.80	1047055.98	3	
286	721622.50	1047073.65	3	
287	721621.87	1047074.10	3	
288	721622.14	1047073.55	3	
289	721575.18	1047124.96	3	
290	721557.24	1047119.49	8	
291	721574.98	1047125.52	3	
292	721535.08	1047122.91	3	
293	721620.50	1047151.42	3	
294	721624.31	1047152.49	3	
295	721635.64	1047155.68	8	
296	721636.23	1047156.00	3	
297	721652.40	1047161.46	3	
298	721652.53	1047160.51	8	
299	721656.94	1047153.92	8	
300	721657.63	1047153.78	3	
301	721657.98	1047152.95	3	
302	721615.11	1047140.01	8	
303	721609.60	1047138.25	8	
304	721609.63	1047137.65	3	
305	721606.65	1047136.61	3	
306	721606.62	1047137.30	8	
307	721604.29	1047135.79	3	
308	721603.32	1047133.75	3	
309	721647.21	1047042.67	8	
310	721647.57	1047043.29	8	
311	721653.03	1047030.57	8	
312	721660.07	1047015.58	3	
313	721660.69	1047015.77	3	
314	721646.44	1047026.39	8	
315	721646.95	1047026.71	8	
316	721642.40	1047034.15	8	
317	721642.78	1047034.81	8	
318	721594.43	1047130.82	3	
319	721551.70	1047116.68	8	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





3017/12

3034

3016/13

3032

3015

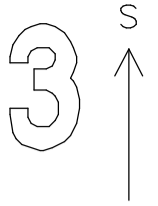
3016/14

3016/11

3013

3010





3024

3023/1

3016/1

3004

3003

3006

3002





3002

3003

3001

3016/1

3019/4

3019/3

302

304

305

307

303

306

308

75

76

73

74

72

69

70

65

66

67

68

131

132

130

133

134

135

137

138

136

139

294

125

126

128

129

1962

1960

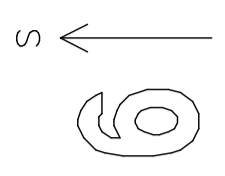
1958

1961

4

S





3019/A

3021

3020

3016/1

1954

1956

1960

1958

181

(15.75) (18.71)

289 291

(5.77) (5.77)

183 184

(1.07) (1.11)

182 185

(5.97) (1.71)

186 187

(1.42) (1.86)

190 191

(1.15) (0.66)

192 193

(6.40) (6.51)

194 195

(3.94) (2.30)

196 197

(0.82) (0.76)

198 199

(0.94) (0.72)

200

(3.18) (3.84)

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

3019/B

157 158

(1.58) (0.86)

159 160

(0.98) (0.99)

161 162

(4.77) (4.77)

151 152

(9.50) (6.25)

153 154

(0.99) (0.80)

148 149

(1.92) (1.81)

145 146

1015 120 1075 155" data-label="Text">

(3.33) (3.59)

147 148

(1.78) (1.71)

143 144

(3.19) (3.17)

141 142

(1.53) (1.53)

140

139

138

137

136

135

134

133

132

131

130

129

128

127

126

125

124

123

122

121

120

119

118

117

116

115

114

113

112

111

110

109

108

107

106

105

104

103

102

101

100

99

98

97

96

95

94

93

92

91

90

89

88

87

86

85

84

83

82

81

80

79

78

77

76

75

74

73

72

71

70

69

68

67

66

65

64

63

62

61

60

59

58

57

56

55

54

53

52

51

50

49

48

47

46

45

44

43

42

41

40

39

38

37

36

35

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

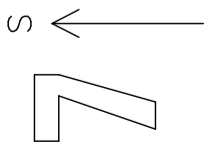
5

4

3

2

1



3046

3045

3048/1

3048/6

3233-272
(0.60)
3233-273
(1.25)
3233-271

1734-755
(1.00)
1734-755
(1.21)

180
(1.72)
319
1734-755

1743
(0.65)

290
181

3019/A

1675
(1.87)

1674
(1.87)

3021

3019/B

177
(0.40)
3233-251
(1.47)
348-66
(1.96)

348-77
(1.19)

292
(0.82)
178
(0.87)
3233-254

179
(1.48)
176

175
(1.40)

174
(3.07)

172
(3.99)

173
(4.45)

170
(0.82)

171
(2.95)

165
(0.99)

166
(0.85)

165
(0.99)
164
(0.85)
163
(0.85)

162
(0.85)
161
(0.85)

163
(0.87)

162
(0.87)

163
(0.87)

162
(0.87)

161
(0.87)

160
(0.87)

1953/1

1951


1954

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
1242													1242		10001		
1390													1390		10001		
1413													1413		10001		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 23. února 2022 Číslo: 5/2022	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
Číslo plánu: 3256-1328/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/34		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

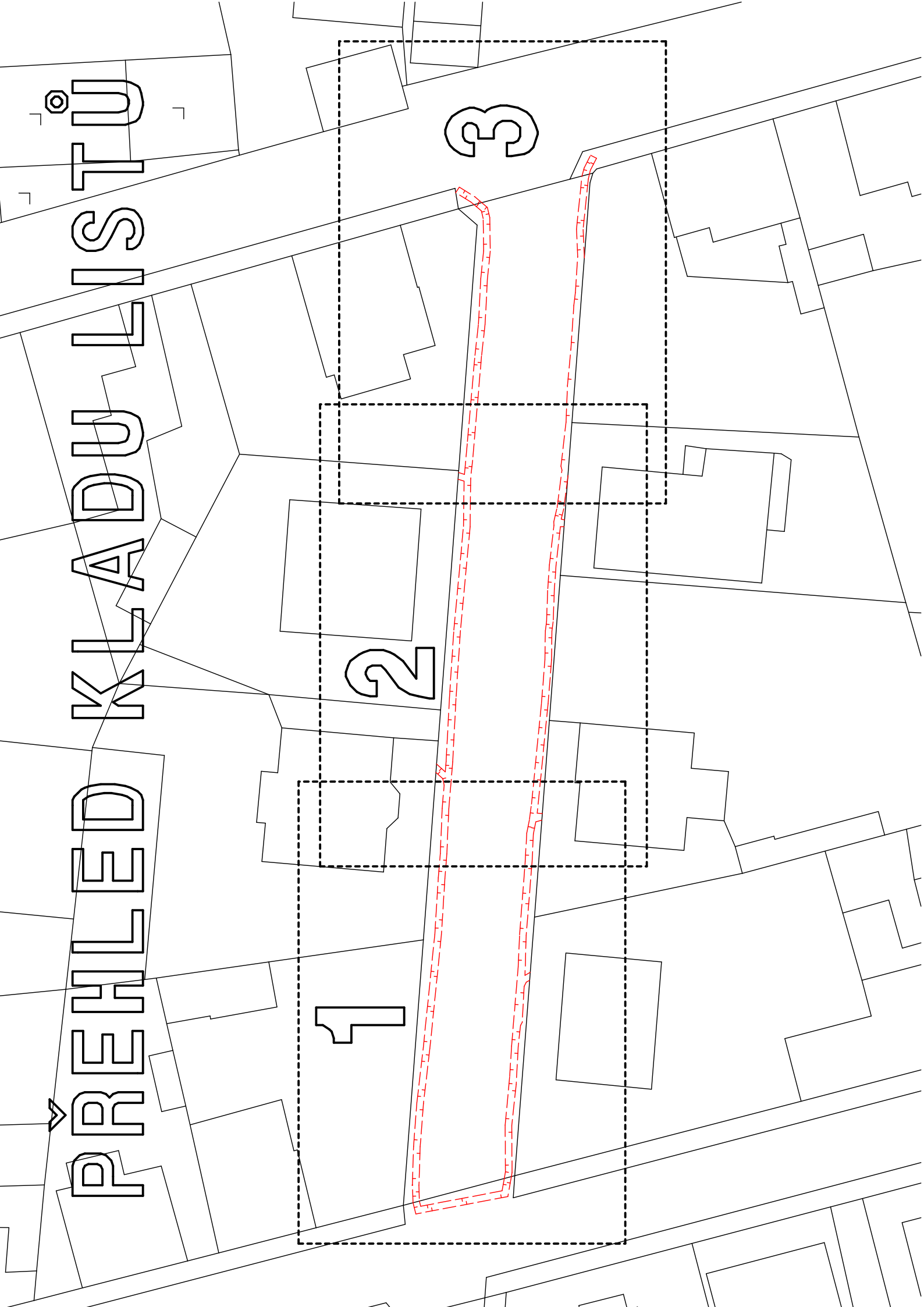
Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN					Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
421-100	721693.74	1047573.53	3		65	721678.65	1047574.05	3	
1	721764.50	1047559.66	3		66	721678.77	1047574.66	3	
2	721764.97	1047559.78	3		67	721681.93	1047573.84	3	
3	721765.67	1047559.34	3		68	721683.11	1047573.70	3	
4	721764.66	1047559.08	3		69	721687.05	1047573.43	3	
5	721763.06	1047559.62	3		70	721690.38	1047573.12	3	
6	721763.06	1047559.02	3		71	721693.69	1047572.99	3	
7	721759.56	1047559.73	3		72	721697.70	1047572.53	3	
8	721759.52	1047559.13	3		73	721698.06	1047572.62	3	
9	721755.62	1047560.03	3		74	721701.47	1047572.18	3	
10	721755.56	1047559.43	3		75	721698.55	1047573.17	3	
11	721750.64	1047560.61	3		76	721701.57	1047572.78	3	
12	721750.58	1047560.01	3		77	721702.76	1047571.88	3	
13	721740.32	1047561.66	3		78	721702.51	1047572.55	3	
14	721740.28	1047561.06	3		79	721703.08	1047571.89	3	
15	721735.16	1047561.98	3		80	721703.21	1047572.48	3	
16	721735.12	1047561.38	3		81	721703.20	1047572.81	3	
17	721732.94	1047562.16	3		82	721702.59	1047572.86	3	
18	721732.90	1047561.56	3		83	721706.68	1047571.48	3	
19	721728.85	1047562.33	3		84	721706.74	1047572.08	3	
20	721728.81	1047561.73	3		85	721708.83	1047571.33	3	
21	721724.58	1047562.69	3		86	721708.87	1047571.93	3	
22	721726.69	1047561.91	3		87	721711.80	1047571.22	3	
23	721726.10	1047561.78	3		88	721711.84	1047571.82	3	
24	721724.77	1047561.22	3		89	721712.66	1047571.11	3	
25	721725.49	1047562.01	3		90	721712.70	1047571.71	3	
26	721725.53	1047561.16	3		91	721715.29	1047571.07	3	
27	721724.54	1047562.09	3		92	721715.31	1047571.67	3	
28	721718.80	1047562.99	3		93	721719.22	1047570.76	3	
29	721718.76	1047562.39	3		94	721719.28	1047571.36	3	
30	721712.64	1047563.39	3		95	721728.42	1047569.85	3	
31	721712.60	1047562.79	3		96	721729.24	1047570.37	3	
32	721703.21	1047564.27	3		97	721729.81	1047569.67	3	
33	721703.17	1047563.67	3		98	721731.05	1047569.42	3	
34	721698.86	1047564.32	3		99	721730.03	1047570.24	3	
35	721699.06	1047563.72	3		100	721731.13	1047570.02	3	
36	721698.28	1047563.22	3		101	721733.65	1047569.28	3	
37	721698.45	1047563.76	3		102	721733.70	1047569.90	3	
38	721698.89	1047563.17	3		103	721740.30	1047568.77	3	
39	721697.16	1047564.50	3		104	721740.34	1047569.37	3	
40	721695.45	1047564.03	3		105	721743.20	1047568.64	3	
41	721687.69	1047565.31	3		106	721743.98	1047569.26	3	
42	721687.63	1047564.71	3		107	721750.42	1047568.04	3	
43	721684.82	1047565.63	3		108	721744.98	1047569.18	3	
44	721684.78	1047565.03	3		109	721748.24	1047569.01	3	
45	721680.71	1047565.84	3		110	721748.54	1047568.85	3	
46	721680.67	1047565.24	3		111	721750.48	1047568.64	3	
47	721678.15	1047566.10	3		112	721753.16	1047567.87	3	
48	721678.13	1047565.50	3		113	721753.90	1047568.46	3	
49	721675.11	1047566.06	3		114	721757.60	1047567.46	3	
50	721675.19	1047565.46	3		115	721757.64	1047568.06	3	
51	721674.18	1047565.84	3		116	721761.84	1047567.48	3	
52	721674.50	1047565.30	3		117	721761.90	1047568.08	3	
53	721673.21	1047564.70	3		118	721763.57	1047567.18	3	
54	721673.69	1047564.34	3		119	721764.09	1047567.70	3	
55	721672.34	1047563.29	3		120	721744.60	1047569.38	3	
56	721672.84	1047562.96	3		121	721744.43	1047569.68	3	
57	721670.60	1047574.64	3		122	721743.70	1047569.74	3	
58	721669.44	1047575.23	3		123	721729.88	1047570.79	3	
59	721669.71	1047575.76	3		124	721729.28	1047570.84	3	
60	721670.80	1047575.20	3		125	721673.93	1047564.63	3	
61	721671.33	1047574.44	3		126	721673.75	1047565.33	3	
62	721671.60	1047575.02	3		127	721671.15	1047575.12	3	
63	721676.16	1047573.94	3		128	721762.44	1047567.38	3	
64	721676.18	1047574.54	3		129	721762.27	1047568.02	3	

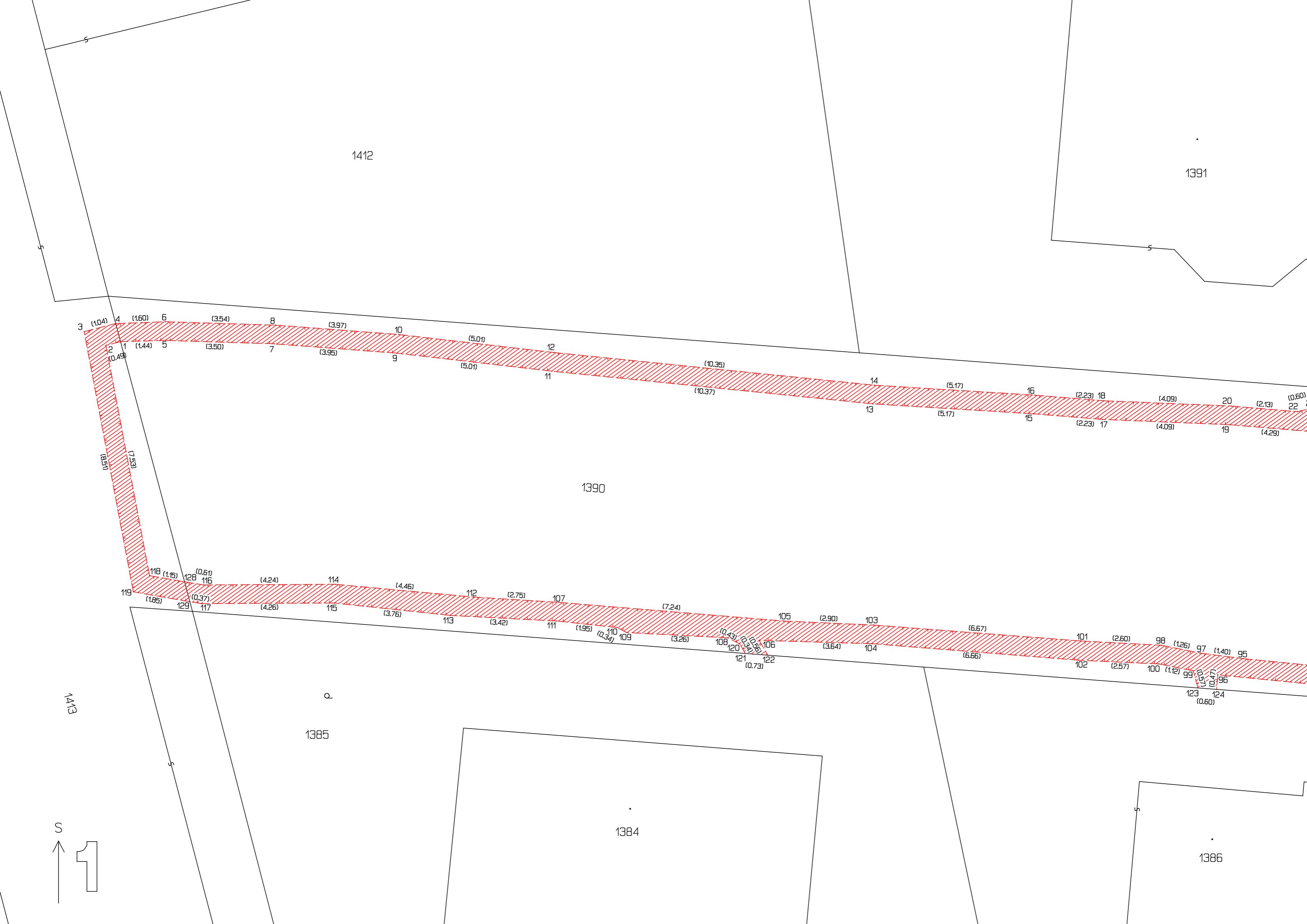
PRĚHLÉD KLADU LISTŮ

1

2

3



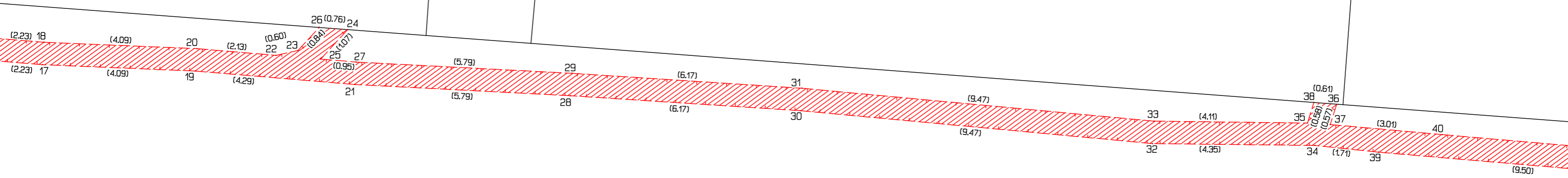


1391

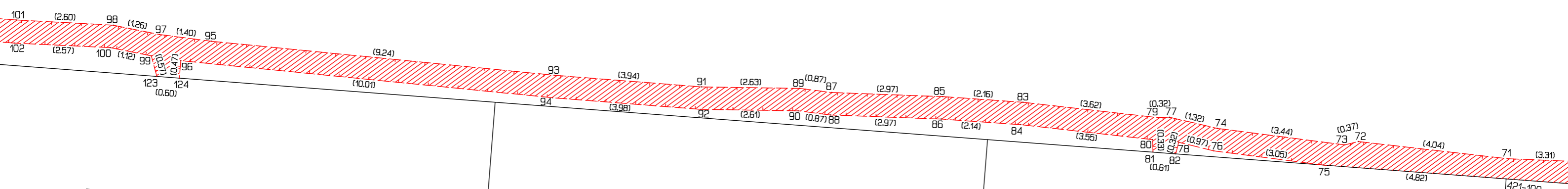
1392/3

p 1392/2

1392/1



1390

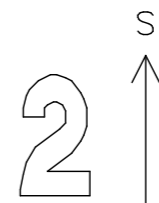


1386

1387

1389

1388






VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav																
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
1902/3 1902/4 2581													1902/3 1902/4 2581			1253 10001 10001			

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 23. února 2022 Číslo: 6/2022	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
Číslo plánu: 3257-1329/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/13		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

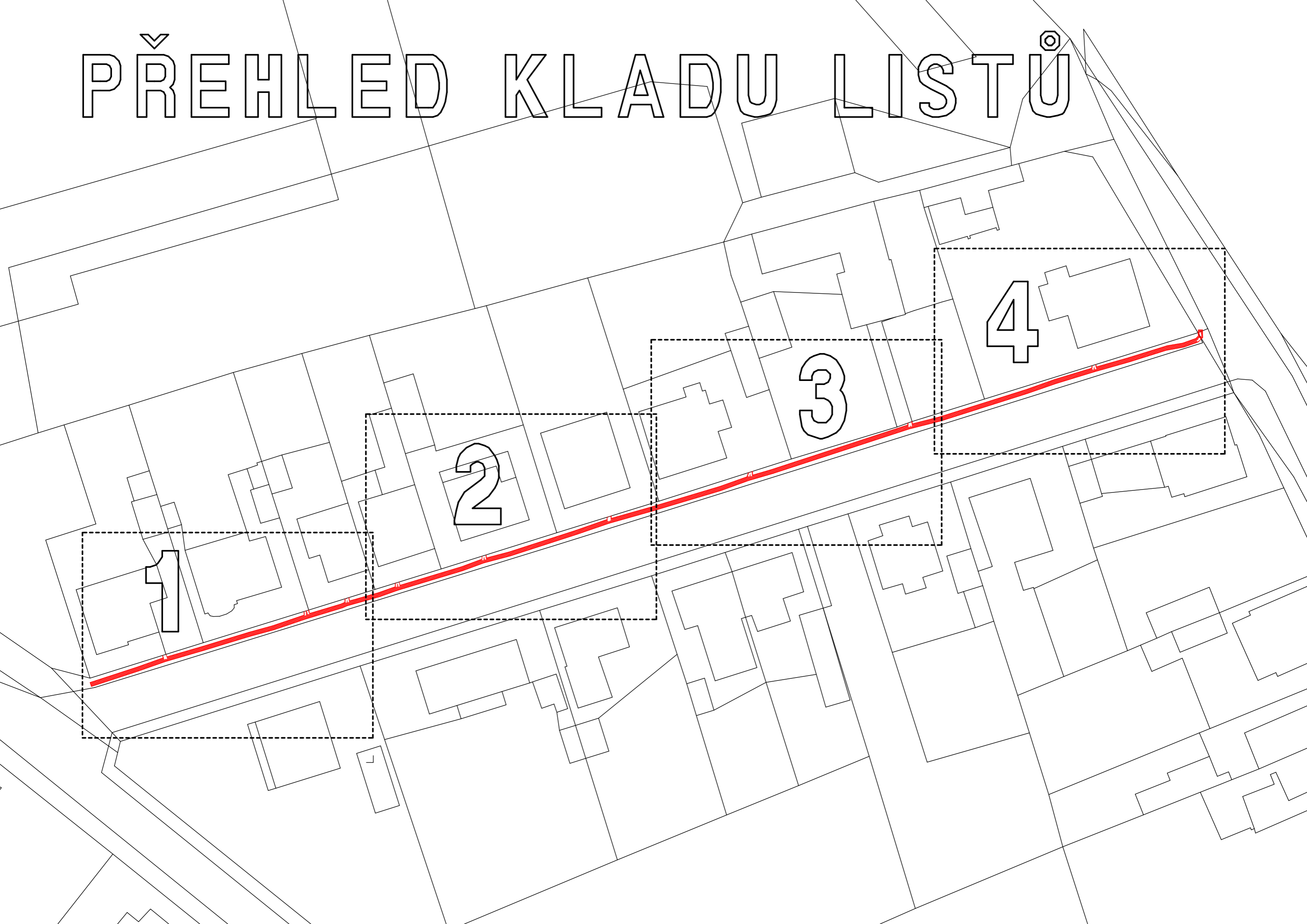
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
375-60	721970.78	1046775.23	3	
375-103	722099.37	1046815.33	3	
375-356	722012.12	1046788.06	3	
375-381	722120.01	1046821.74	3	
1	722123.99	1046824.15	3	
2	722130.79	1046826.38	3	
3	722130.98	1046825.81	3	
4	722124.19	1046823.59	3	
5	722120.12	1046822.79	3	
6	722120.41	1046822.25	3	
7	722114.51	1046821.16	3	
8	722119.86	1046822.09	3	
9	722114.69	1046820.58	3	
10	722107.90	1046819.14	3	
11	722108.06	1046818.56	3	
12	722104.45	1046818.20	3	
13	722104.63	1046817.62	3	
14	722099.77	1046816.61	3	
15	722100.04	1046816.06	3	
16	722094.47	1046815.01	3	
17	722099.23	1046815.82	3	
18	722094.67	1046814.45	3	
19	722093.82	1046814.72	3	
20	722094.15	1046814.21	3	
21	722089.11	1046813.40	3	
22	722093.47	1046814.00	3	
23	722089.29	1046812.82	3	
24	722086.53	1046812.49	3	
25	722086.84	1046811.96	3	
26	722077.08	1046809.64	3	
27	722086.17	1046811.75	3	
28	722077.28	1046809.08	3	
29	722074.04	1046808.51	3	
30	722074.33	1046807.97	3	
31	722070.20	1046807.50	3	
32	722073.66	1046807.79	3	
33	722070.36	1046806.92	3	
34	722060.61	1046804.39	3	
35	722060.81	1046803.83	3	
36	722055.92	1046802.78	3	
37	722056.22	1046802.24	3	
38	722049.68	1046801.01	3	
39	722055.62	1046802.07	3	
40	722049.84	1046800.43	3	
41	722039.73	1046798.04	3	
42	722039.91	1046797.46	3	
43	722036.00	1046796.06	3	
44	722035.72	1046796.59	3	
45	722032.23	1046795.58	3	
46	722035.18	1046795.81	3	
47	722032.41	1046795.00	3	
48	722012.48	1046789.12	3	
49	722012.74	1046788.57	3	
50	722007.97	1046787.98	3	
51	722012.08	1046788.40	3	
52	722008.13	1046787.40	3	
53	721995.47	1046784.01	3	
54	721995.65	1046783.45	3	
55	721991.29	1046782.56	3	
56	721991.47	1046781.98	3	
57	721985.85	1046780.89	3	
58	721986.14	1046780.35	3	
59	721980.61	1046779.41	3	
60	721985.47	1046780.16	3	
61	721980.79	1046778.83	3	

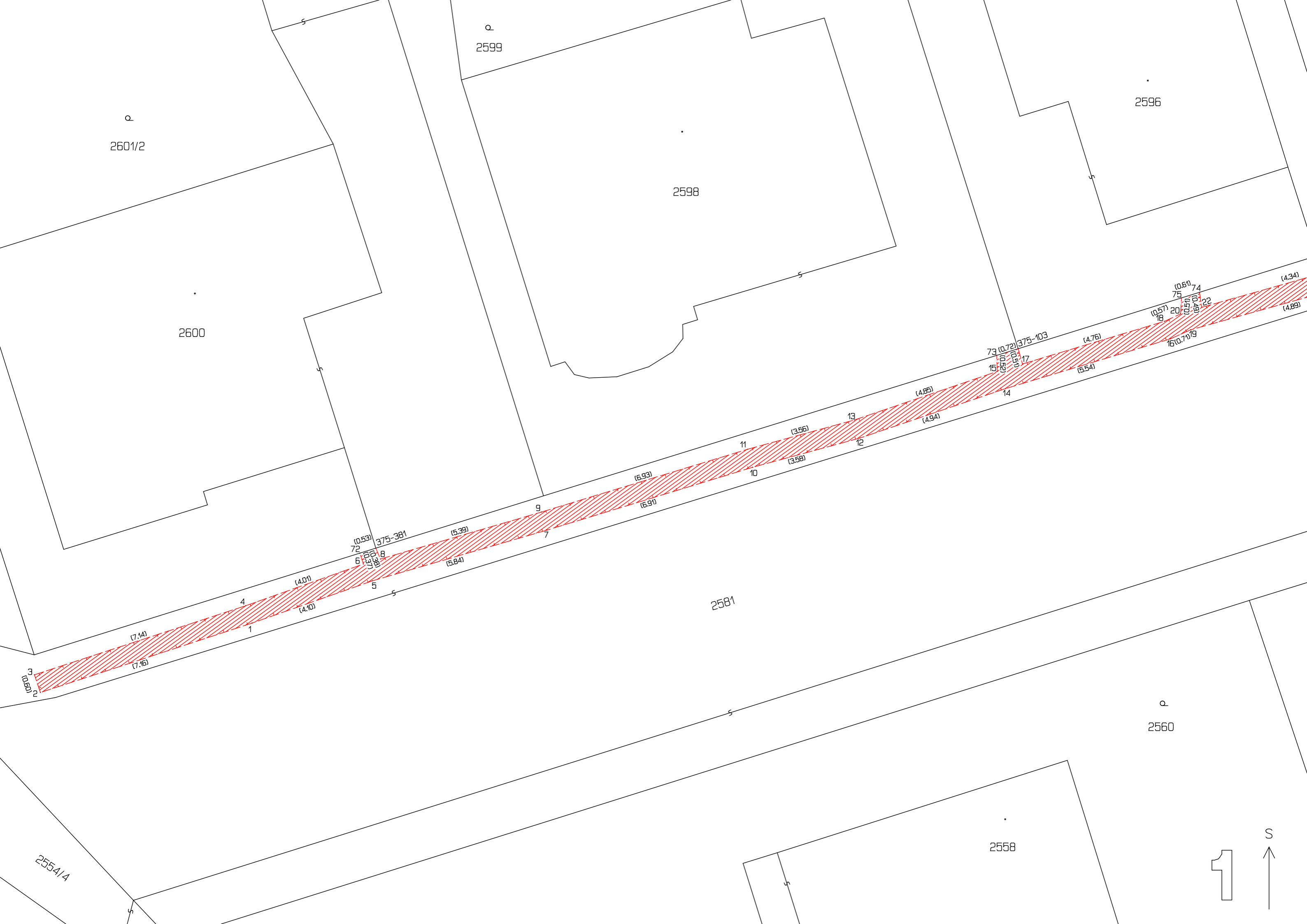
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
62	721975.38	1046777.77	3	
63	721975.22	1046777.09	3	
64	721972.99	1046776.72	3	
65	721970.78	1046776.57	3	
66	721972.83	1046777.30	3	
67	721971.10	1046776.05	3	
68	721970.10	1046775.92	3	
69	721970.70	1046775.66	3	
70	721970.11	1046774.80	3	
71	721970.71	1046774.80	3	
72	722120.52	1046821.90	3	
73	722100.06	1046815.54	3	
74	722093.54	1046813.52	3	
75	722094.12	1046813.70	3	
76	722086.29	1046811.27	3	
77	722086.86	1046811.45	3	
78	722073.71	1046807.35	3	
79	722074.29	1046807.54	3	
80	722055.63	1046801.72	3	
81	722056.23	1046801.90	3	
82	722035.79	1046795.46	3	
83	722035.20	1046795.27	3	
84	722012.74	1046788.29	3	
85	721985.54	1046779.81	3	
86	721986.11	1046779.99	3	
87	721970.11	1046774.94	8	
88	721970.27	1046776.08	3	
89	721970.35	1046776.16	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





2601/2

2599

2598

2596

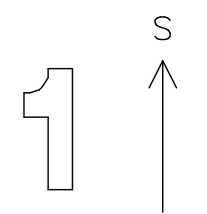
2600

2581

2560

2558

2554/4



3
2
10300

(7.14)

(7.16)

4

(4.01)

(4.10)

1

(0.53)

(4.88)

375-381

6
5
8

(5.39)

(5.84)

9

7

(6.93)

(6.91)

11

10

(3.56)

(3.58)

13

12

(4.85)

(4.94)

73 (0.72)

15 (2.66)

16 (2.66)

17

375-103

14

(4.76)

(5.54)

(0.57)

18

(0.60)

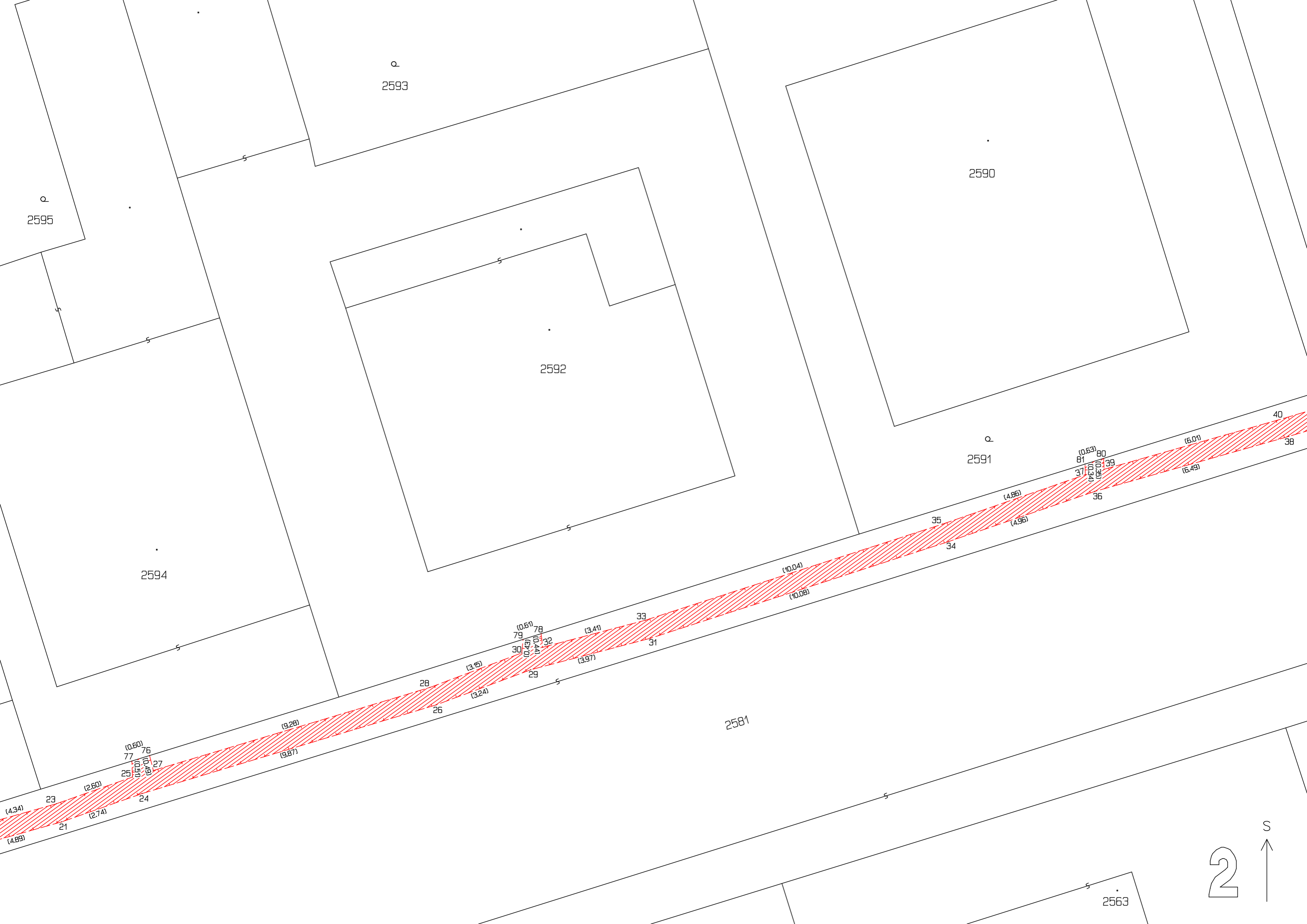
20

(0.56)

22

(4.34)

(4.69)



2593

2595

2592

2590

2591

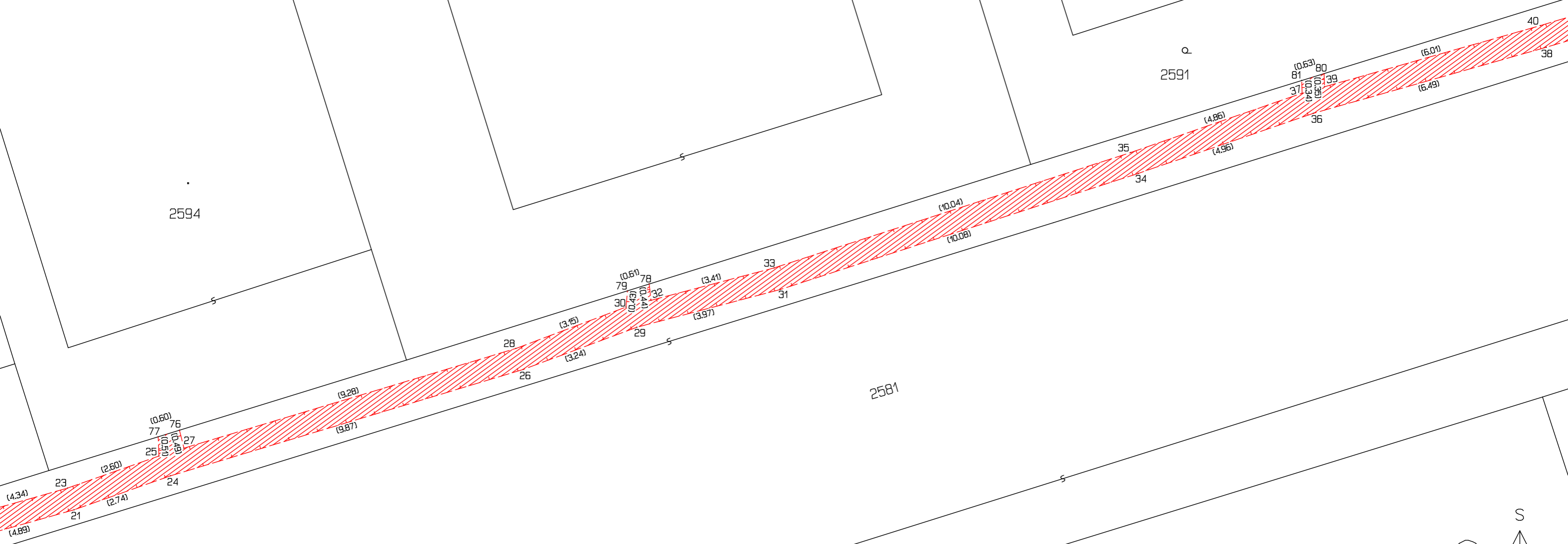
2594

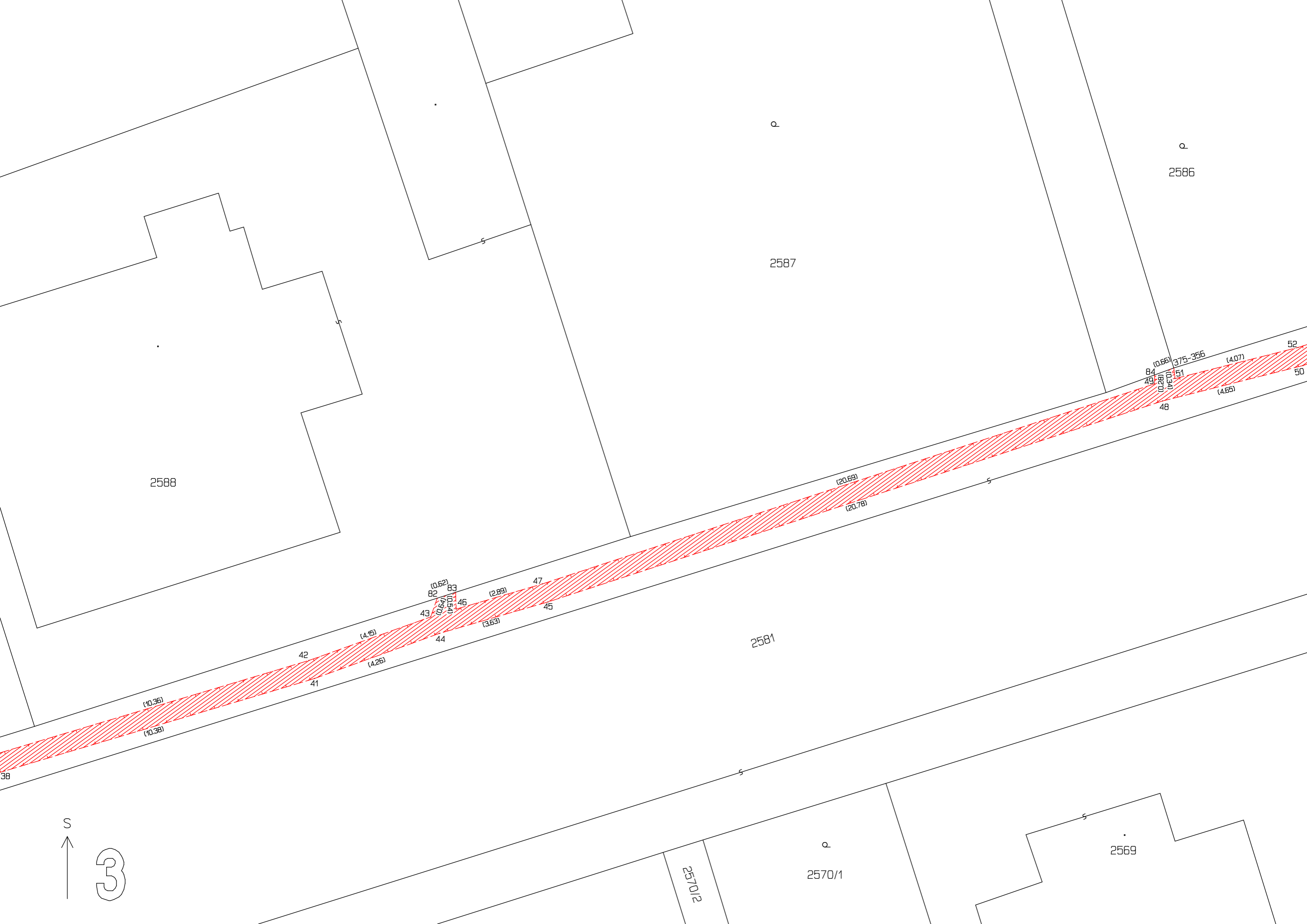
2581

2563

2

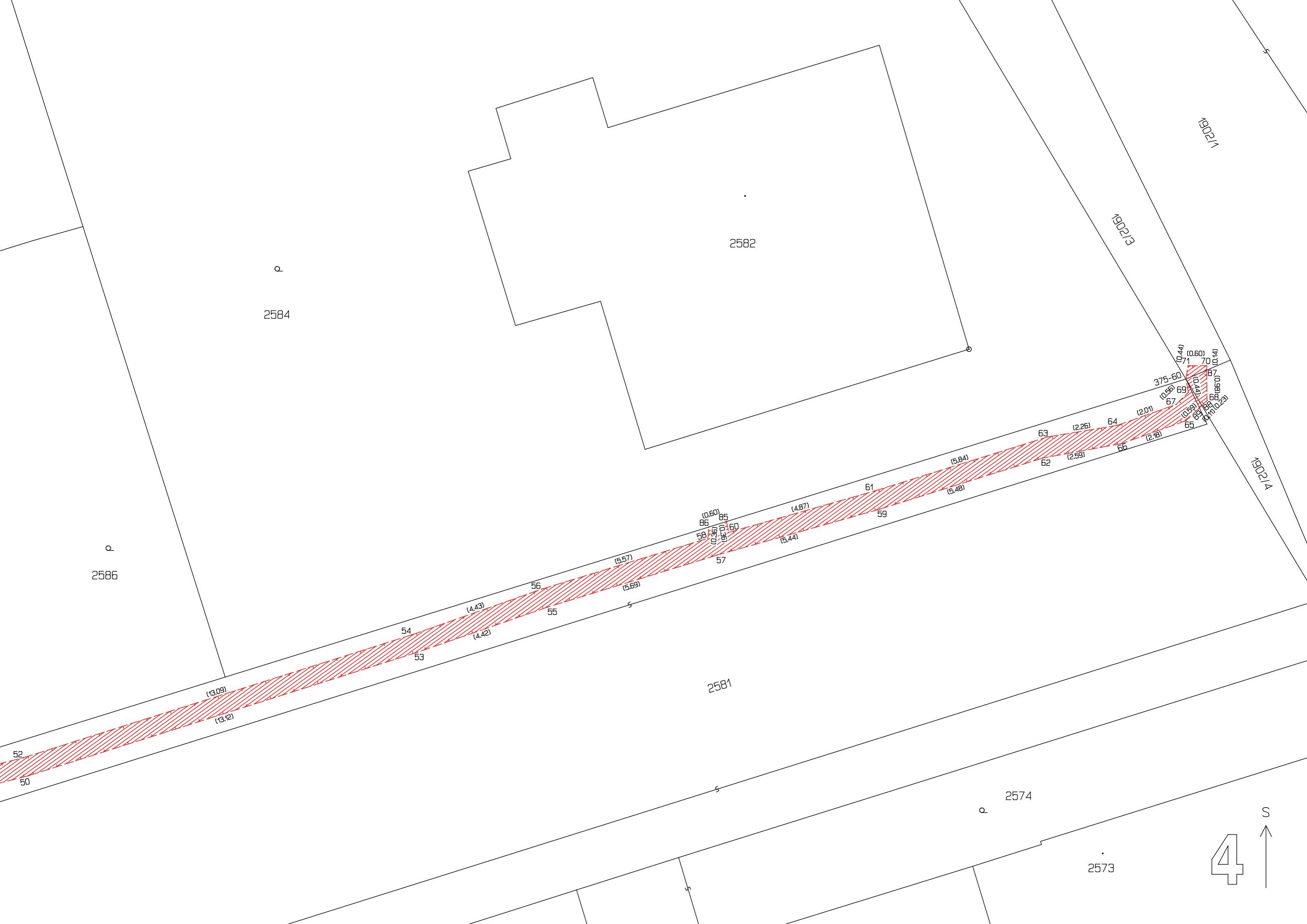
S





S
↑

3




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav																
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha								m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí
2944/2														2944/2			1695		
3048/1														3048/1			10001		
3048/4														3048/4			10001		
3067														3067			10001		
3068														3068			3764		
3069														3069			3764		
3071/4														3071/4			4033		
3072/1														3072/1			261		
3072/3														3072/3			10001		

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 12. května 2021 Číslo: 47/2021		Dne: Číslo:	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel:		BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.
Číslo plánu: 3310-1425/2020				
Okres: Praha-východ				
Obec: Úvaly				
Kat. území: Úvaly u Prahy				
Mapový list: Český Brod 8-3/14				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
351-26	721597.05	1046980.84	3	
351-54	721637.37	1046912.33	3	
2416-468	721647.31	1046894.99	8	
1	721729.08	1046762.73	3	
2	721730.65	1046761.66	3	
3	721730.31	1046761.16	3	
4	721728.68	1046762.27	3	
5	721724.40	1046767.86	3	
6	721721.49	1046770.00	3	
7	721726.42	1046768.72	3	
8	721723.93	1046768.36	3	
9	721726.14	1046769.24	3	
10	721727.31	1046769.32	3	
11	721726.97	1046769.82	3	
12	721721.95	1046770.40	3	
13	721717.60	1046776.03	3	
14	721716.39	1046776.63	3	
15	721718.87	1046776.70	3	
16	721717.36	1046776.58	3	
17	721718.51	1046777.19	3	
18	721713.33	1046782.69	3	
19	721712.85	1046782.35	3	
20	721709.25	1046787.80	3	
21	721708.75	1046787.46	3	
22	721705.92	1046793.18	3	
23	721704.12	1046794.99	3	
24	721707.80	1046794.15	3	
25	721705.54	1046793.79	3	
26	721707.50	1046794.67	3	
27	721704.62	1046795.33	3	
28	721703.27	1046797.02	3	
29	721702.79	1046796.66	3	
30	721700.65	1046800.97	3	
31	721699.83	1046801.11	3	
32	721701.53	1046800.95	3	
33	721700.11	1046801.58	8	
34	721701.47	1046801.55	3	
35	721703.53	1046801.37	3	
36	721703.21	1046801.92	3	
37	721691.86	1046813.05	3	
38	721699.24	1046802.94	8	
39	721691.36	1046812.71	3	
40	721688.49	1046818.48	3	
41	721687.97	1046818.18	3	
42	721684.74	1046825.67	8	
43	721684.31	1046825.17	3	
44	721682.97	1046830.63	3	
45	721686.72	1046829.90	3	
46	721687.12	1046829.22	3	
47	721682.79	1046830.05	3	
48	721682.31	1046831.12	3	
49	721682.57	1046829.08	8	
50	721680.51	1046835.18	3	
51	721679.97	1046834.92	3	
52	721677.83	1046840.64	3	
53	721678.05	1046841.35	3	
54	721679.56	1046841.86	3	
55	721679.87	1046841.33	3	
56	721677.58	1046841.31	3	
57	721674.60	1046846.96	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

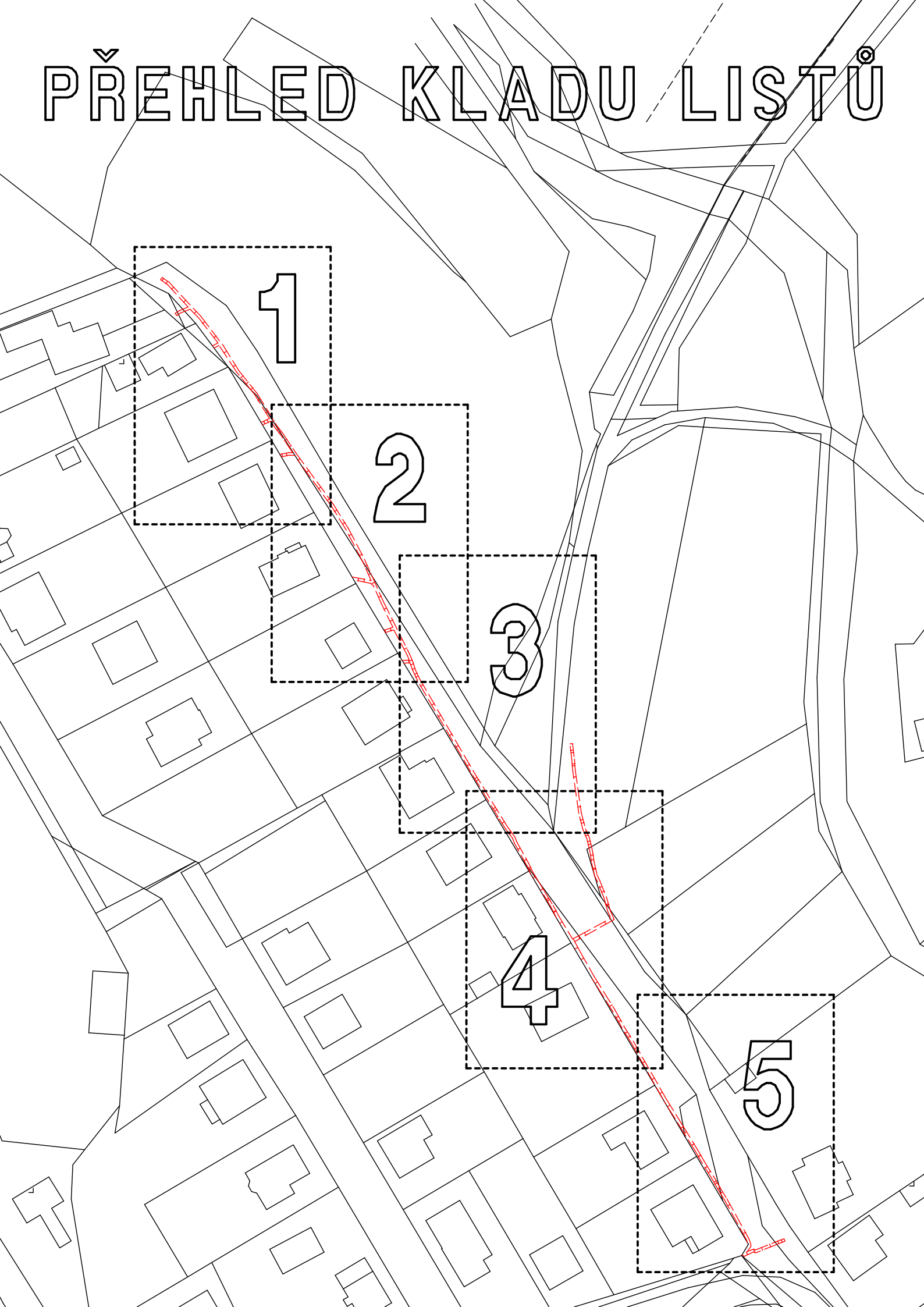
Souřadnice pro zápis do KN

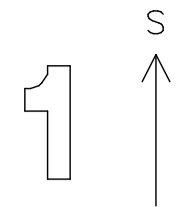
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
58	721674.06	1046846.70	3	
59	721674.11	1046848.12	3	
60	721673.27	1046848.56	3	
61	721674.00	1046848.71	3	
62	721675.38	1046848.78	3	
63	721675.74	1046848.19	3	
64	721673.27	1046850.58	3	
65	721672.71	1046850.36	3	
66	721672.29	1046852.69	3	
67	721671.75	1046852.41	3	
68	721660.21	1046873.44	3	
69	721659.50	1046873.46	3	
70	721660.43	1046873.51	3	
71	721659.89	1046873.97	3	
72	721660.11	1046874.04	3	
73	721653.97	1046883.70	3	
74	721651.75	1046886.10	3	
75	721653.58	1046884.34	3	
76	721653.96	1046884.32	8	
77	721654.28	1046883.79	8	
78	721652.25	1046886.44	3	
79	721650.65	1046888.60	3	
80	721650.13	1046888.30	3	
81	721650.19	1046889.76	3	
82	721649.65	1046889.50	3	
83	721647.03	1046894.19	3	
84	721646.51	1046896.74	3	
85	721646.20	1046895.98	3	
86	721643.21	1046900.92	3	
87	721643.62	1046901.41	3	
88	721643.76	1046901.44	3	
89	721641.96	1046904.13	3	
90	721641.44	1046903.83	3	
91	721640.69	1046906.67	3	
92	721640.12	1046906.28	3	
93	721637.02	1046911.49	3	
94	721635.21	1046914.52	3	
95	721632.11	1046919.96	3	
96	721627.82	1046928.05	3	
97	721632.58	1046920.48	3	
98	721627.30	1046927.75	3	
99	721625.85	1046931.58	3	
100	721625.33	1046931.28	3	
101	721623.65	1046935.14	3	
102	721623.13	1046934.84	3	
103	721616.45	1046947.92	8	
104	721615.63	1046947.94	3	
105	721609.13	1046959.63	3	
106	721616.13	1046948.46	8	
107	721608.61	1046959.33	3	
108	721607.69	1046962.20	3	
109	721607.17	1046961.90	3	
110	721605.39	1046965.88	3	
111	721604.87	1046965.58	3	
112	721604.15	1046968.07	3	
113	721603.70	1046967.65	8	
114	721602.46	1046970.81	3	
115	721601.94	1046970.51	3	
116	721597.51	1046979.77	3	
117	721596.97	1046979.53	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
118	721597.28	1046980.46	8	
119	721596.50	1046980.85	3	
120	721596.47	1046981.33	3	
121	721597.28	1046982.51	3	
122	721595.87	1046981.94	3	
123	721595.88	1046982.60	3	
124	721598.00	1046983.58	3	
125	721598.49	1046983.24	3	
126	721595.43	1046982.81	3	
127	721595.47	1046982.13	3	
128	721588.74	1046980.14	3	
129	721588.96	1046979.58	3	
130	721636.52	1046912.06	3	
131	721627.56	1046907.05	3	
132	721628.44	1046906.84	3	
133	721627.99	1046905.98	3	
134	721628.53	1046906.22	3	
135	721628.42	1046905.12	3	
136	721628.98	1046905.34	3	
137	721629.28	1046902.05	3	
138	721629.84	1046902.25	3	
139	721630.84	1046898.15	3	
140	721631.38	1046898.39	3	
141	721631.41	1046896.96	3	
142	721631.98	1046897.14	8	
143	721632.13	1046893.85	3	
144	721632.73	1046893.95	3	
145	721632.38	1046891.96	3	
146	721632.98	1046892.06	3	
147	721633.18	1046888.44	3	
148	721633.76	1046888.64	3	
149	721634.10	1046886.43	3	
150	721634.66	1046886.63	3	
151	721635.01	1046882.85	3	
152	721635.59	1046882.97	3	
153	721636.39	1046873.14	3	
154	721636.99	1046873.20	3	
155	721636.60	1046870.59	3	
156	721637.20	1046870.65	3	
157	721637.02	1046867.07	3	
158	721637.61	1046867.14	3	
159	721725.60	1046768.37	3	
160	721725.16	1046768.85	3	
161	721726.84	1046769.00	3	
162	721726.58	1046769.55	3	
163	721710.27	1046786.52	8	
164	721644.51	1046898.77	8	
165	721611.88	1046954.02	8	
166	721611.58	1046955.73	8	
167	721603.23	1046969.56	8	
168	721590.58	1046980.88	8	
169	721590.98	1046980.37	8	
170	721635.63	1046910.74	8	
171	721635.20	1046911.32	8	
172	721628.11	1046907.36	3	
173	721628.52	1046904.75	8	
174	721629.54	1046903.34	8	
175	721633.26	1046890.81	3	
176	721632.71	1046890.50	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





2944/1
2944/2
2944/5

2945

2948/1

2949

2950

2957

2958

3075/1

3048/2

3048/4

3048/1

3

5

7

9

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

(1.97)
(1.90)

(0.58)
(1.30)

(0.89)
(1.32)

(0.57)
(0.54)

(0.89)
(1.05)

(0.47)

(2.84)

(4.71)

(8.38)

(14.41)

(13.01)

(7.32)

(6.73)

(4.99)

(6.55)

(1.52)

(8.82)

(6.33)

(2.12)

(2.15)

(1.79)

(2.13)

(2.16)

(4.74)

(5.34)

(0.89)

(2.04)

(1.78)

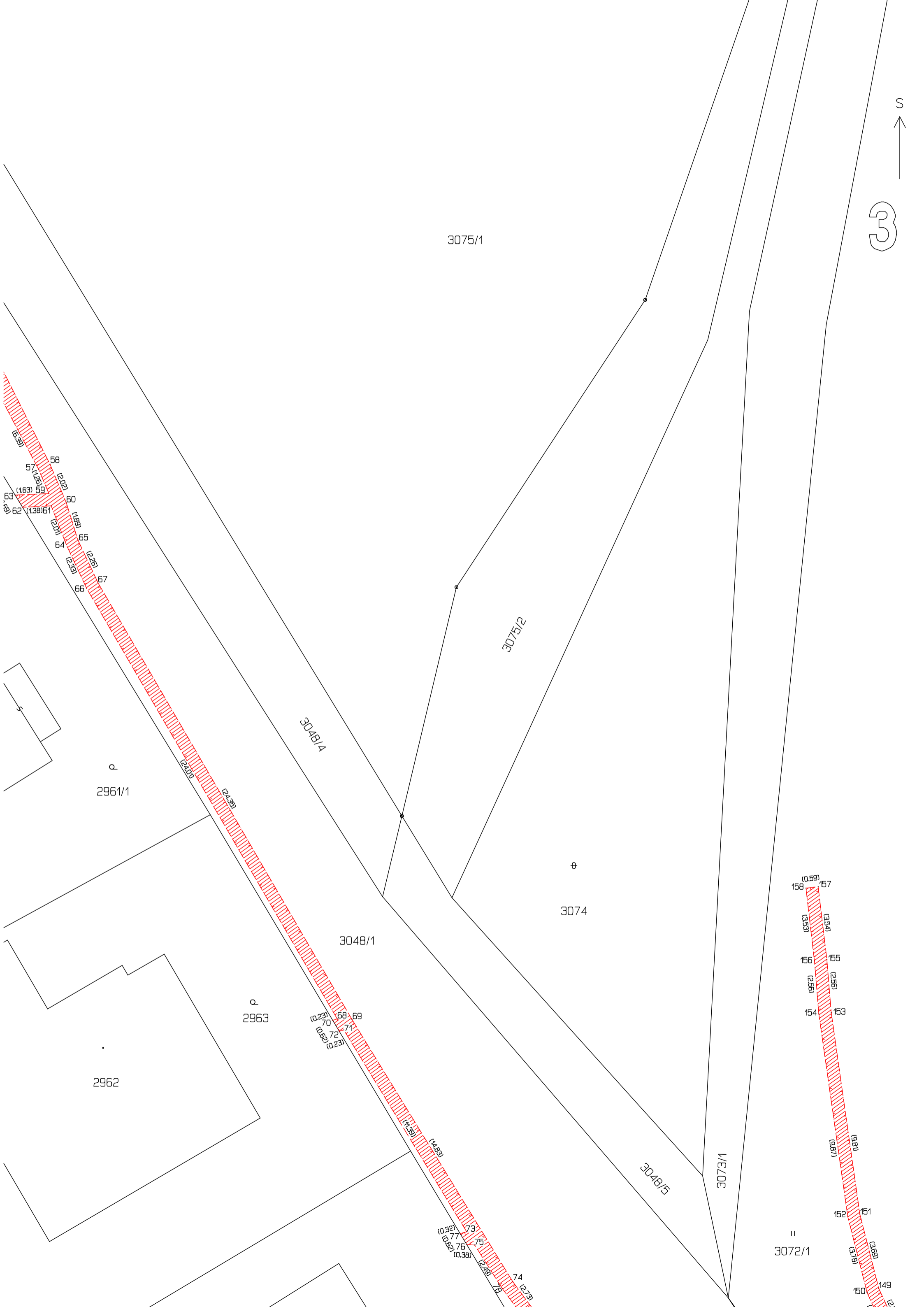
(1.36)

(1.67)

(14.35)

(12.52)





2961/1

2962

2963

3048/4

3048/1

3048/5

3072/1

3073/1

3074

3075/1

3075/2

58
57 (1.25)
60 (1.63) 59
62 (1.38) 61
64 (2.02)
65 (1.88)
66 (2.25)
67 (2.25)

68 69
70 (0.23)
71 (0.23)
72 (0.23)

73 (0.32)
74 (2.73)
75 (0.38)
76 (0.22)
77 (0.22)

157 (0.59)
158 (1.54)
155 (2.52)
156 (0.52)
153 (1.87)
154 (1.87)

149 (2.12)
150 (2.78)
151 (1.87)
152 (1.87)
153 (1.87)



5



3070/1

3070/2

3065

3069

103
106

104

7.44
16.88

3068

165

2972

166

6.24
14.56

2971

107

108

109

3048/1

3066

110

111

112

113

114

115

2974

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

3067

3064

2973

165

166

167

168

169

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

3017/6

4.82

5.22

2.17

1.98

0.44

0.50

0.44

0.50

0.44

0.50

0.44

0.50

0.44

0.50

0.44

0.50

0.44

0.50

0.44


0.50

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu				Označení dílu					
			katastru nemovitostí			dřívější poz. evidenci	ha	m ²							
3072/1										3072/1		261			
3072/2										3072/2		10001			
3073/1										3073/1		10001			
3088/1										3088/1		10001			
3088/2										3088/2		10001			
3088/3										3088/3		10002			
3088/4										3088/4		10001			
3089										3089		10001			
3126/1										3126/1		10001			
3187/1										3187/1		10001			
3187/3										3187/3		10001			
3187/4										3187/4		10001			
3208/2										3208/2		10001			

Druh věcného břemene: právo chůze, jízdy, umístění kabelového vedení a omezení manipulačním pásmem vedení

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 5. března 2023 Číslo: 19/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
Číslo plánu: 3450-1424/2020		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/14		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
353-12	721283.17	1046731.17	3	
354-33	721528.41	1046650.74	3	
520-57	721601.56	1046747.88	3	
520-58	721601.44	1046747.98	3	
520-60	721598.04	1046741.53	3	
520-74	721578.11	1046795.35	3	
520-76	721572.52	1046799.20	3	
583-31	721286.60	1046821.41	3	
583-42	721349.43	1046810.32	3	
583-43	721350.67	1046807.66	3	
2726-903	721625.03	1046796.30	3	
2726-904	721625.91	1046796.70	3	
2726-909	721620.43	1046787.65	3	
2726-927	721607.50	1046760.63	3	
2726-934	721597.49	1046741.71	8	
2726-936	721597.04	1046739.70	3	
2726-969	721551.29	1046672.93	8	
2726-970	721550.92	1046672.47	8	
2845-4	721628.25	1046805.46	3	BUDOUCNOST
2845-35	721627.54	1046803.17	8	BUDOUCNOST
2847-17	721624.43	1046793.38	3	
3253-6	721297.19	1046718.04	3	
3279-1	721601.09	1046748.32	3	
3279-2	721578.40	1046794.40	8	
3279-3	721572.40	1046798.70	3	
3279-4	721572.54	1046799.34	3	
3310-157	721637.02	1046867.07	3	BUDOUCNOST
3310-158	721637.61	1046867.14	3	BUDOUCNOST
1	721637.23	1046864.65	3	
2	721636.95	1046865.66	3	
3	721637.53	1046865.82	3	
4	721637.83	1046864.77	3	
5	721637.37	1046863.48	3	
6	721637.97	1046863.52	3	
7	721637.51	1046860.09	3	
8	721638.11	1046860.11	3	
9	721637.53	1046855.70	3	
10	721638.21	1046855.67	3	
11	721636.86	1046848.32	3	
12	721636.08	1046841.61	3	
13	721636.78	1046841.50	3	
14	721634.29	1046833.79	3	
15	721634.87	1046833.67	3	
16	721633.55	1046829.92	3	
17	721634.15	1046829.82	3	
18	721632.85	1046825.49	3	
19	721633.43	1046825.37	3	
20	721630.92	1046816.59	3	
21	721631.50	1046816.45	3	
22	721629.10	1046808.64	3	
23	721629.68	1046808.50	3	
24	721628.85	1046805.31	3	
25	721625.60	1046797.39	3	
26	721626.16	1046797.17	3	
27	721623.09	1046791.86	3	
28	721623.63	1046791.58	3	
29	721622.56	1046790.92	3	
30	721622.96	1046790.40	3	
31	721621.88	1046790.77	3	
32	721622.12	1046790.21	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
33	721619.73	1046785.92	3	
34	721621.47	1046790.19	3	
35	721620.27	1046785.66	3	
36	721616.06	1046779.28	3	
37	721616.60	1046779.00	3	
38	721612.71	1046772.41	3	
39	721613.25	1046772.15	3	
40	721610.34	1046767.10	3	
41	721610.88	1046766.84	3	
42	721604.62	1046756.63	3	
43	721605.14	1046756.33	3	
44	721602.22	1046752.47	3	
45	721602.78	1046752.23	3	
46	721601.81	1046751.21	3	
47	721602.41	1046751.09	3	
48	721601.68	1046749.37	3	
49	721602.26	1046749.15	3	
50	721595.30	1046739.17	3	
51	721596.46	1046739.93	3	
52	721595.74	1046738.75	3	
53	721592.07	1046737.01	3	
54	721592.47	1046736.55	3	
55	721589.66	1046734.46	3	
56	721590.12	1046734.06	3	
57	721586.60	1046730.71	3	
58	721587.06	1046730.31	3	
59	721583.62	1046727.50	3	
60	721584.08	1046727.10	3	
61	721578.01	1046720.59	3	
62	721578.47	1046720.21	3	
63	721570.58	1046711.80	3	
64	721571.04	1046711.42	3	
65	721565.13	1046704.99	3	
66	721565.61	1046704.63	3	
67	721559.73	1046696.94	3	
68	721560.29	1046696.65	8	
69	721556.56	1046693.02	3	
70	721556.96	1046692.56	3	
71	721555.38	1046692.27	3	
72	721555.76	1046691.81	3	
73	721551.87	1046688.97	3	
74	721552.31	1046688.16	3	
75	721551.07	1046686.98	3	
76	721551.74	1046686.84	3	
77	721543.96	1046678.11	3	
78	721544.62	1046677.96	3	
79	721549.92	1046673.27	3	
80	721544.23	1046677.51	3	
81	721550.30	1046673.73	3	
82	721542.95	1046677.02	3	
83	721543.41	1046676.62	3	
84	721533.86	1046665.78	3	
85	721534.32	1046665.38	3	
86	721530.65	1046662.43	3	
87	721531.03	1046661.95	3	
88	721528.06	1046660.88	3	
89	721528.42	1046660.40	3	
90	721526.75	1046659.61	3	
91	721527.39	1046659.41	3	
92	721528.04	1046652.27	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
93	721528.69	1046652.07	3	
94	721528.61	1046651.51	3	
95	721527.82	1046651.48	3	
96	721529.13	1046650.94	3	
97	721527.57	1046652.07	3	
98	721524.17	1046651.97	3	
99	721524.11	1046651.37	3	
100	721521.62	1046652.47	3	
101	721521.48	1046651.89	3	
102	721507.63	1046656.05	3	
103	721505.96	1046655.04	3	
104	721506.99	1046656.25	3	
105	721506.59	1046654.85	3	
106	721502.75	1046658.17	3	
107	721507.54	1046656.71	3	
108	721502.59	1046657.59	3	
109	721500.19	1046658.76	3	
110	721500.03	1046658.18	3	
111	721496.59	1046660.03	3	
112	721496.41	1046659.45	3	
113	721490.59	1046661.75	3	
114	721490.50	1046661.15	3	
115	721489.77	1046661.01	3	
116	721488.62	1046660.15	3	
117	721489.34	1046661.48	3	
118	721489.20	1046659.98	3	
119	721485.44	1046663.19	3	
120	721485.26	1046662.61	3	
121	721479.70	1046664.99	3	
122	721479.52	1046664.41	3	
123	721474.77	1046666.42	3	
124	721474.61	1046665.84	3	
125	721471.44	1046667.27	3	
126	721471.28	1046666.69	3	
127	721463.33	1046669.89	3	
128	721463.17	1046669.31	3	
129	721457.90	1046671.33	3	
130	721457.72	1046670.75	3	
131	721455.91	1046672.09	3	
132	721455.73	1046671.51	3	
133	721450.45	1046673.54	3	
134	721450.41	1046672.93	3	
135	721449.56	1046672.54	3	
136	721448.63	1046671.82	3	
137	721449.20	1046673.23	3	
138	721449.21	1046671.65	3	
139	721446.80	1046674.44	3	
140	721446.64	1046673.86	3	
141	721439.30	1046676.56	3	
142	721439.12	1046675.98	3	
143	721434.76	1046677.99	3	
144	721434.62	1046677.41	3	
145	721433.21	1046678.29	3	
146	721433.83	1046677.56	3	
147	721432.41	1046676.58	3	
148	721433.10	1046677.69	3	
149	721433.00	1046676.41	3	
150	721430.89	1046679.18	3	
151	721430.69	1046678.62	3	
152	721424.00	1046681.40	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
153	721423.84	1046680.82	3	
154	721418.77	1046682.53	3	
155	721418.66	1046681.94	3	
156	721418.37	1046681.96	3	
157	721416.60	1046682.48	3	
158	721415.68	1046682.28	3	
159	721414.57	1046681.89	3	
160	721415.38	1046682.86	3	
161	721415.20	1046681.70	3	
162	721413.36	1046684.05	3	
163	721413.20	1046683.47	3	
164	721395.41	1046689.53	3	
165	721395.25	1046688.95	3	
166	721394.83	1046689.02	3	
167	721394.32	1046688.66	3	
168	721393.33	1046688.33	3	
169	721394.06	1046689.32	3	
170	721393.94	1046688.14	3	
171	721393.66	1046690.08	3	
172	721393.50	1046689.50	3	
173	721390.88	1046690.83	3	
174	721390.70	1046690.25	3	
175	721388.96	1046691.54	3	
176	721388.78	1046690.98	3	
177	721383.98	1046692.99	3	
178	721383.87	1046692.40	3	
179	721383.01	1046692.32	3	
180	721381.95	1046691.72	3	
181	721382.56	1046692.74	3	
182	721382.55	1046691.55	3	
183	721382.61	1046693.35	3	
184	721367.64	1046697.89	3	
185	721367.46	1046697.31	3	
186	721358.87	1046700.43	3	
187	721358.71	1046699.85	3	
188	721351.25	1046702.71	3	
189	721351.25	1046702.09	3	
190	721350.12	1046702.37	3	
191	721350.60	1046701.62	3	
192	721343.22	1046704.23	3	
193	721342.82	1046703.71	3	
194	721342.70	1046705.09	3	
195	721342.24	1046704.69	3	
196	721341.74	1046705.87	3	
197	721341.46	1046705.33	3	
198	721325.99	1046710.54	3	
199	721325.83	1046709.96	3	
200	721321.23	1046711.65	3	
201	721321.07	1046711.07	3	
202	721310.20	1046714.99	3	
203	721310.15	1046714.37	3	
204	721309.70	1046714.10	3	
205	721308.79	1046713.46	3	
206	721309.27	1046714.65	3	
207	721309.37	1046713.29	3	
208	721305.51	1046716.48	3	
209	721305.35	1046715.90	3	
210	721297.34	1046718.59	3	
211	721295.61	1046719.60	3	
212	721295.31	1046719.08	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
213	721299.73	1046725.36	3	
214	721300.00	1046725.37	3	
215	721298.58	1046725.51	3	
216	721299.71	1046724.76	3	
217	721298.46	1046724.93	3	
218	721297.56	1046725.81	3	
219	721297.36	1046725.25	3	
220	721296.14	1046726.45	3	
221	721295.92	1046725.89	3	
222	721288.11	1046729.18	3	
223	721287.91	1046728.62	3	
224	721285.14	1046730.27	3	
225	721284.88	1046729.73	3	
226	721284.57	1046730.64	3	
227	721284.45	1046730.00	3	
228	721283.81	1046730.51	3	
229	721283.67	1046729.87	3	
230	721283.57	1046730.68	3	
231	721283.05	1046730.32	3	
232	721283.47	1046731.09	3	
233	721282.69	1046731.73	3	
234	721280.74	1046733.91	3	
235	721282.16	1046732.86	3	
236	721280.30	1046733.49	3	
237	721279.27	1046736.04	3	
238	721278.76	1046735.72	3	
239	721277.59	1046739.05	3	
240	721277.05	1046738.79	3	
241	721276.10	1046742.76	3	
242	721275.52	1046742.60	3	
243	721275.17	1046748.57	3	
244	721274.57	1046748.49	3	
245	721274.62	1046753.85	3	
246	721274.02	1046753.77	3	
247	721272.46	1046767.98	3	
248	721271.86	1046767.92	3	
249	721272.07	1046773.07	3	
250	721271.47	1046773.07	3	
251	721272.47	1046778.77	3	
252	721271.87	1046778.93	3	
253	721272.68	1046779.25	3	
254	721272.20	1046779.63	3	
255	721273.33	1046779.76	3	
256	721272.81	1046780.12	3	
257	721274.64	1046784.35	3	
258	721274.08	1046784.55	3	
259	721275.70	1046787.08	3	
260	721275.12	1046787.26	3	
261	721277.81	1046794.85	3	
262	721277.23	1046795.03	3	
263	721279.14	1046798.29	3	
264	721278.58	1046798.49	3	
265	721281.62	1046806.15	3	
266	721281.04	1046806.29	3	
267	721281.79	1046807.27	3	
268	721281.21	1046807.41	3	
269	721283.12	1046811.41	3	
270	721282.54	1046811.57	3	
271	721283.59	1046813.33	3	
272	721283.03	1046813.53	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
273	721283.96	1046814.16	3	
274	721283.40	1046814.38	3	
275	721285.55	1046818.90	3	
276	721284.99	1046819.10	3	
277	721285.92	1046821.54	3	
278	721287.78	1046824.17	3	
279	721287.26	1046824.49	3	
280	721289.09	1046825.71	3	
281	721288.67	1046826.13	3	
282	721290.73	1046827.16	3	
283	721290.37	1046827.64	3	
284	721292.74	1046828.32	3	
285	721292.52	1046828.88	3	
286	721296.09	1046829.10	3	
287	721296.01	1046829.70	3	
288	721298.37	1046829.22	3	
289	721298.57	1046829.84	3	
290	721298.59	1046829.04	3	
291	721298.85	1046829.60	3	
292	721301.19	1046828.64	3	
293	721301.35	1046829.22	3	
294	721319.76	1046821.68	3	
295	721320.00	1046822.24	3	
296	721322.45	1046820.32	3	
297	721322.79	1046820.82	3	
298	721322.95	1046819.90	3	
299	721323.75	1046819.76	3	
300	721323.91	1046820.34	3	
301	721323.21	1046820.46	3	
302	721329.10	1046818.44	3	
303	721329.96	1046817.65	3	
304	721330.16	1046818.23	3	
305	721333.92	1046815.68	3	
306	721334.48	1046816.07	3	
307	721341.97	1046813.57	3	
308	721347.91	1046811.35	3	
309	721349.73	1046810.11	3	
310	721351.22	1046807.96	3	
311	721350.70	1046807.00	3	
312	721351.30	1046806.94	3	
313	721348.70	1046799.98	3	
314	721349.26	1046799.78	3	
315	721347.04	1046795.93	3	
316	721347.60	1046795.71	3	
317	721342.08	1046781.68	3	
318	721342.64	1046781.47	3	
319	721339.68	1046775.35	3	
320	721340.24	1046775.13	3	
321	721300.03	1046724.78	3	
322	721620.35	1046790.92	3	
323	721620.37	1046790.32	3	
324	721616.69	1046790.41	3	
325	721616.77	1046789.81	3	
326	721613.81	1046790.07	3	
327	721614.01	1046789.52	3	
328	721612.01	1046788.98	3	
329	721612.21	1046788.40	3	
330	721608.54	1046788.70	3	
331	721608.54	1046788.10	3	
332	721605.65	1046788.99	3	

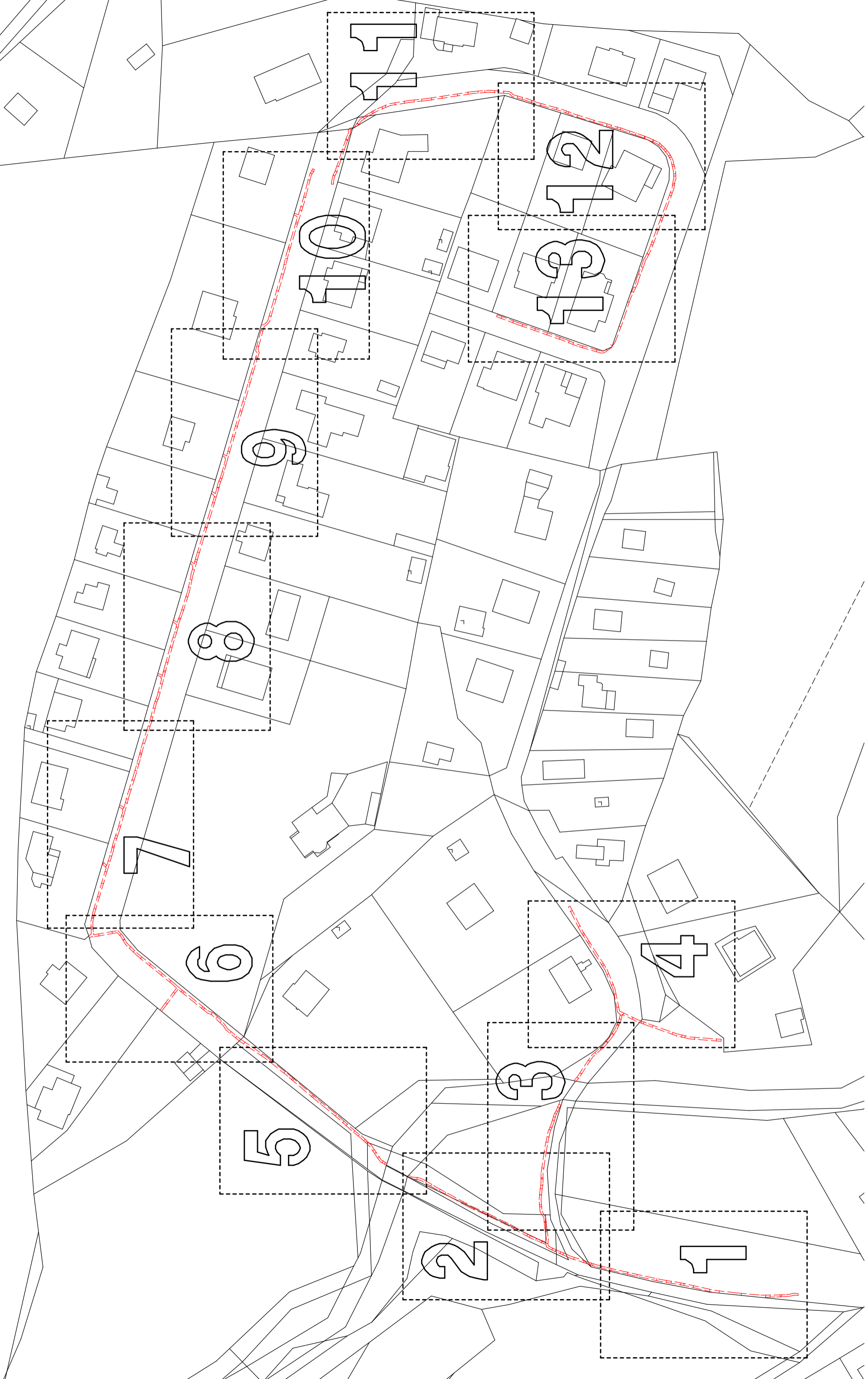
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

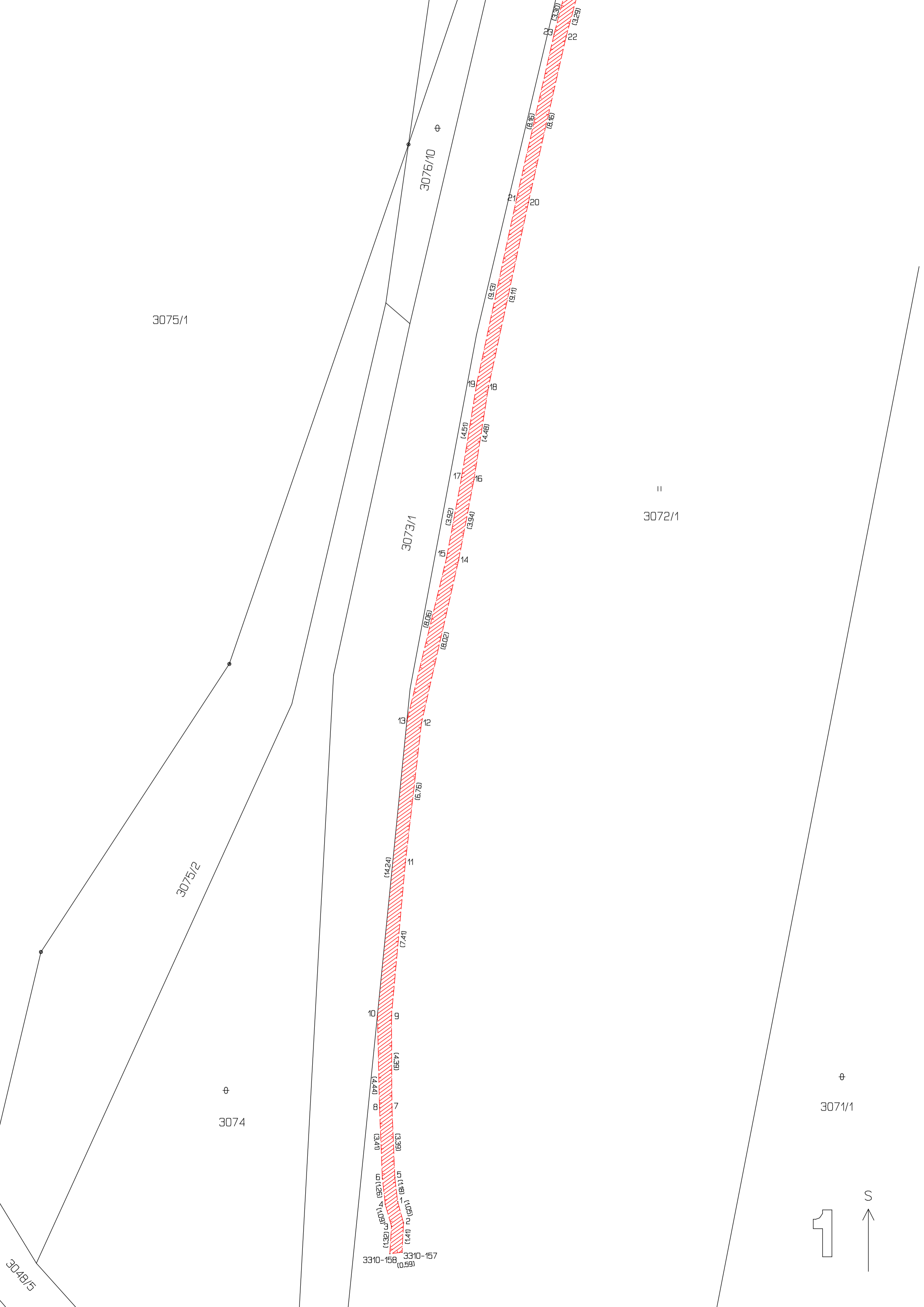
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
333	721605.57	1046788.39	3	
334	721603.72	1046789.28	3	
335	721603.68	1046788.68	3	
336	721600.39	1046789.30	3	
337	721600.35	1046788.70	3	
338	721592.56	1046790.51	3	
339	721592.46	1046789.91	3	
340	721588.01	1046791.44	3	
341	721587.83	1046790.86	3	
342	721586.03	1046792.27	3	
343	721585.81	1046791.71	3	
344	721584.97	1046792.63	3	
345	721584.79	1046792.05	3	
346	721583.05	1046793.15	3	
347	721582.83	1046792.59	3	
348	721581.15	1046794.08	3	
349	721580.89	1046793.54	3	
350	721579.32	1046794.98	3	
351	721578.99	1046794.37	3	
352	721571.58	1046800.23	3	
353	721571.24	1046799.73	3	
354	721565.20	1046804.45	3	
355	721564.80	1046803.99	3	
356	721561.93	1046808.13	3	
357	721561.51	1046807.69	3	
358	721559.69	1046809.99	3	
359	721559.33	1046809.51	3	
360	721557.10	1046811.73	3	
361	721556.80	1046811.21	3	
362	721554.08	1046813.07	3	
363	721553.90	1046812.49	3	
364	721552.25	1046813.46	3	
365	721552.24	1046812.85	3	
366	721554.35	1046817.80	3	
367	721551.18	1046812.60	3	
368	721553.79	1046818.04	3	
369	721555.65	1046821.26	3	
370	721555.09	1046821.46	3	
371	721558.75	1046830.07	3	
372	721558.17	1046830.23	3	
373	721559.68	1046833.98	3	
374	721559.08	1046834.08	3	
375	721560.43	1046843.61	3	
376	721559.83	1046843.65	3	
377	721551.60	1046812.08	3	
378	721544.56	1046811.27	3	
379	721544.74	1046810.69	3	
380	721538.52	1046808.80	3	
381	721538.80	1046808.26	3	
382	721528.74	1046802.53	3	
383	721529.06	1046802.03	3	
384	721526.69	1046801.23	3	
385	721526.99	1046800.71	3	
386	721519.36	1046797.56	3	
387	721519.63	1046797.03	3	
388	721329.10	1046817.74	3	roh sloupku
389	721328.68	1046817.86	3	roh sloupku
390	721628.28	1046803.60	8	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
391	721627.11	1046801.99	3	
392	721628.11	1046803.08	3	
393	721623.77	1046793.35	3	
394	721619.19	1046790.15	3	
395	721613.10	1046789.64	3	
396	721613.08	1046788.94	3	
397	721618.74	1046784.12	3	
398	721602.31	1046749.80	3	
399	721591.69	1046735.73	8	
400	721591.31	1046736.20	8	
401	721559.85	1046697.13	8	
402	721282.79	1046731.35	3	
403	721279.47	1046734.69	3	

PŘEHLED KLADU LISTŮ





2



⊕
3076/6

⊕
3076/4

⊕
3077/1

←
3078/4

3073/2

||
3088/1

||
3088/2

⊕
3077/2

||
3088/3

||
3088/4

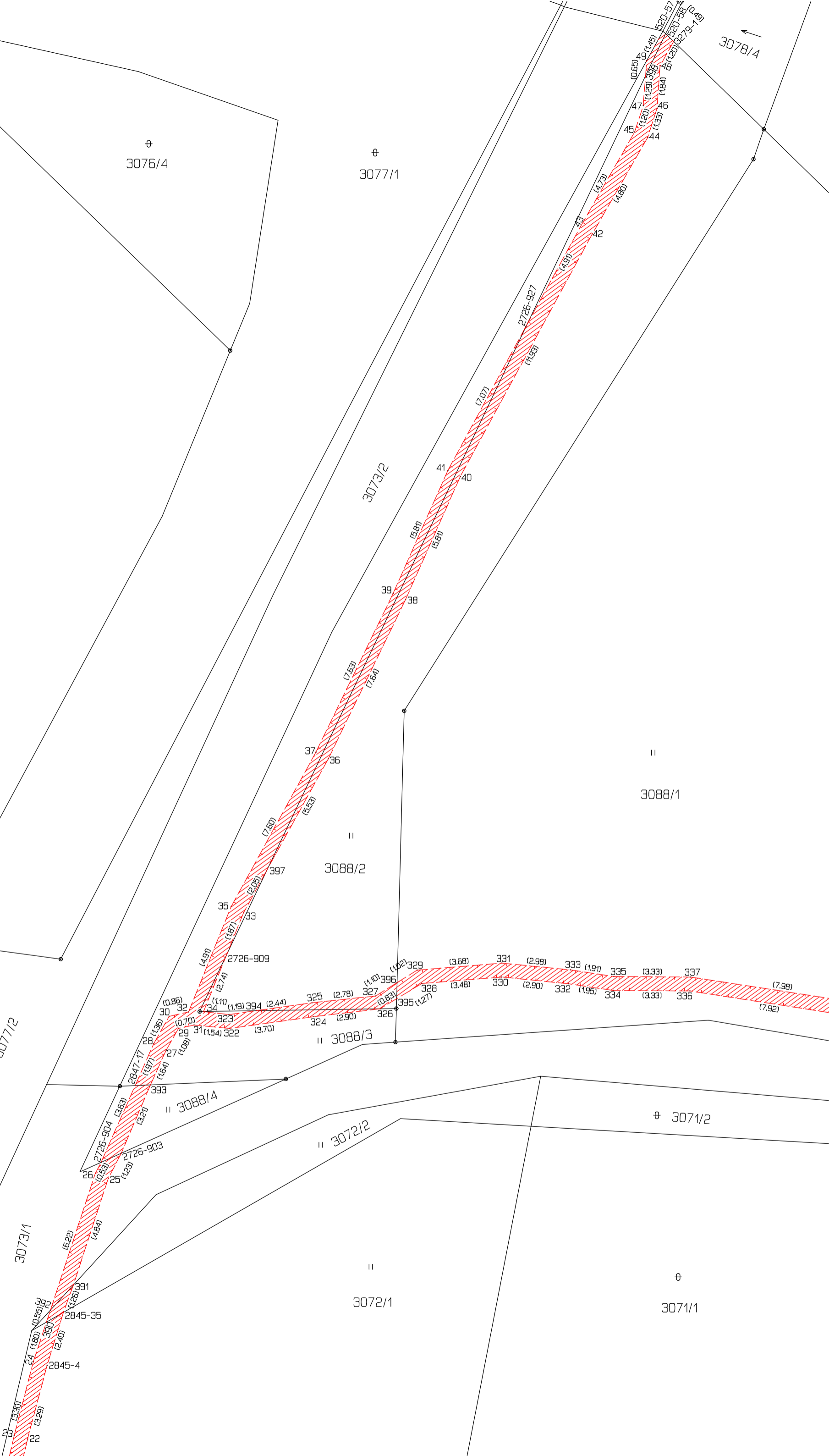
⊕
3071/2

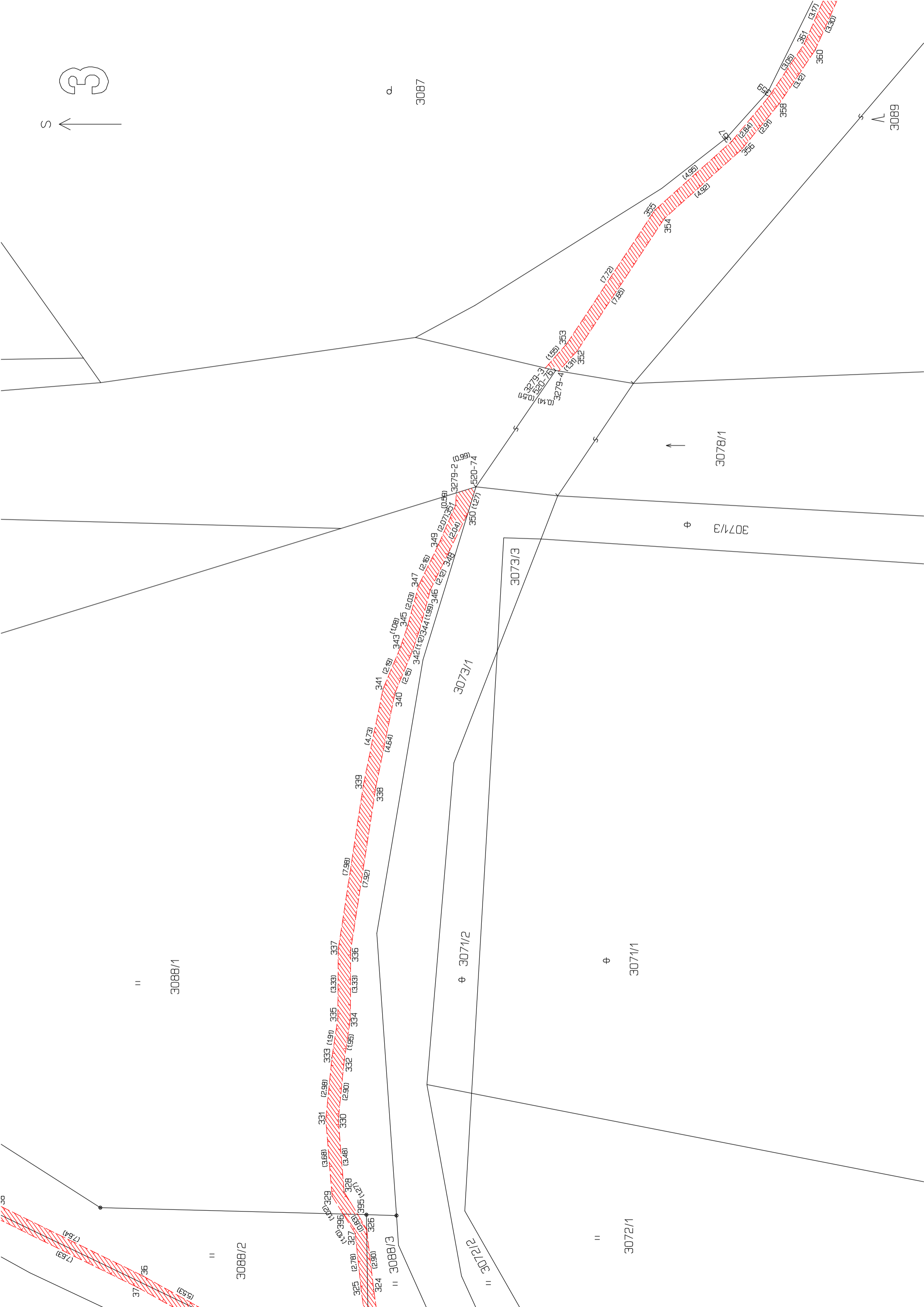
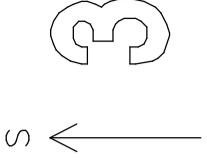
3073/1

||
3072/2

||
3072/1

⊕
3071/1





3088/1

3088/2

3088/3

3071/1

3071/2

3073/1

3073/2

3073/3

3078/1

3078/2

3078/3

3087

3089

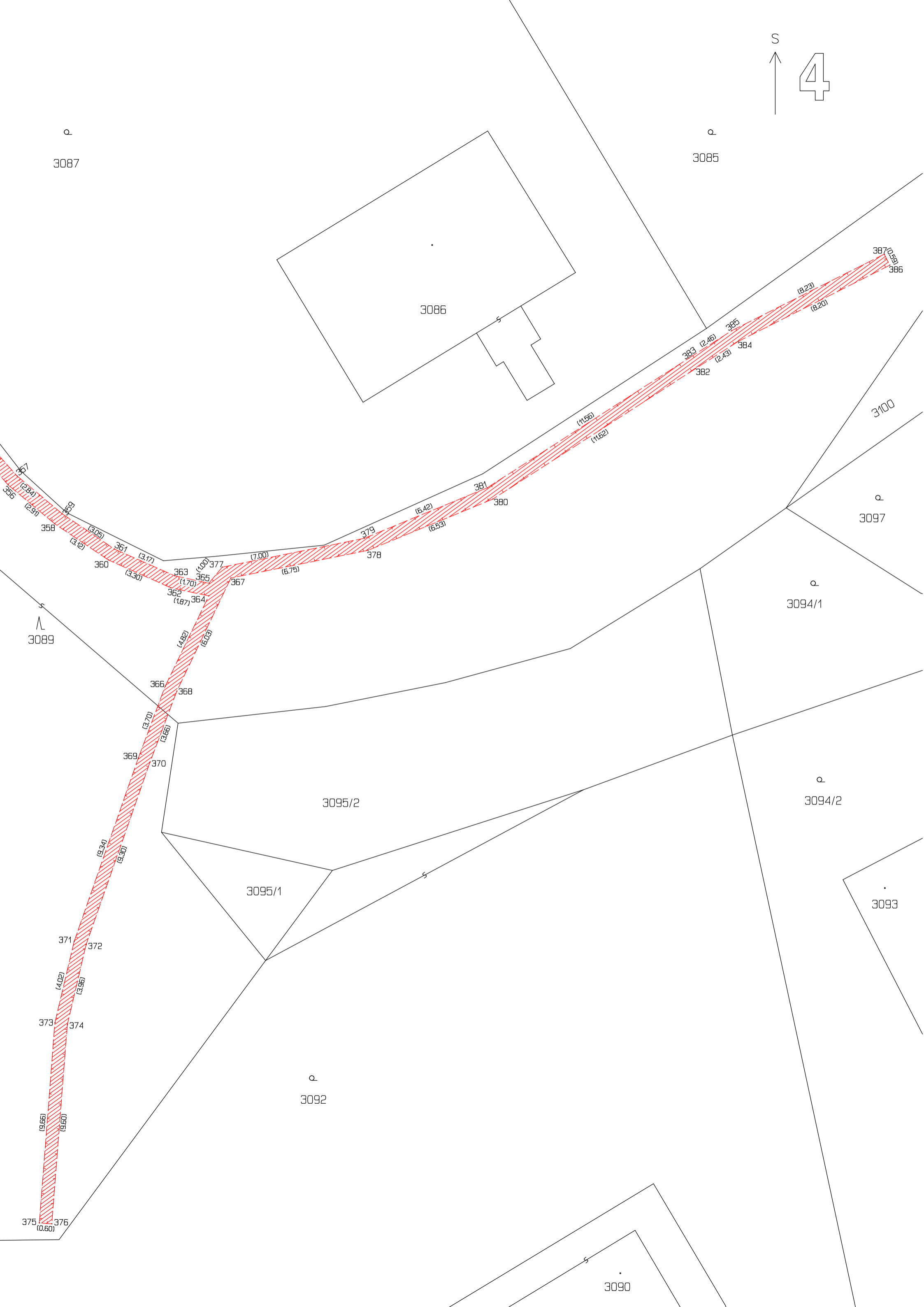
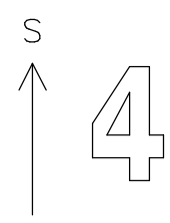
325 (12.78) 326 (12.90) 327 (12.78) 328 (12.78) 329 (12.78) 330 (12.90) 331 (12.90) 332 (12.90) 333 (12.90) 334 (12.90) 335 (12.90) 336 (12.90) 337 (12.90) 338 (12.90) 339 (12.90) 340 (12.90) 341 (12.90) 342 (12.90) 343 (12.90) 344 (12.90) 345 (12.90) 346 (12.90) 347 (12.90) 348 (12.90) 349 (12.90) 350 (12.90) 351 (12.90) 352 (12.90) 353 (12.90) 354 (12.90) 355 (12.90) 356 (12.90) 357 (12.90) 358 (12.90) 359 (12.90) 360 (12.90) 361 (12.90)

3279-3
3279-3
3279-3
3279-4
3279-4
3279-4

3071/1

3072/1





3087

3085

3086

387
386

3097

3094/1

3094/2

3095/1

3095/2

3092

3093

3090

3089

357
356

358

360

361

362

364

366

368

369

370

371

372

373

374

375

376

379

378

377

367

381

380

383

382

385

384

3100

(11.55)

(11.62)

(8.23)

(8.20)

(2.46)

(2.43)

(6.42)

(6.53)

(7.00)

(6.75)

(3.30)

(1.70)

(1.87)

(3.70)

(3.66)

(9.34)

(9.30)

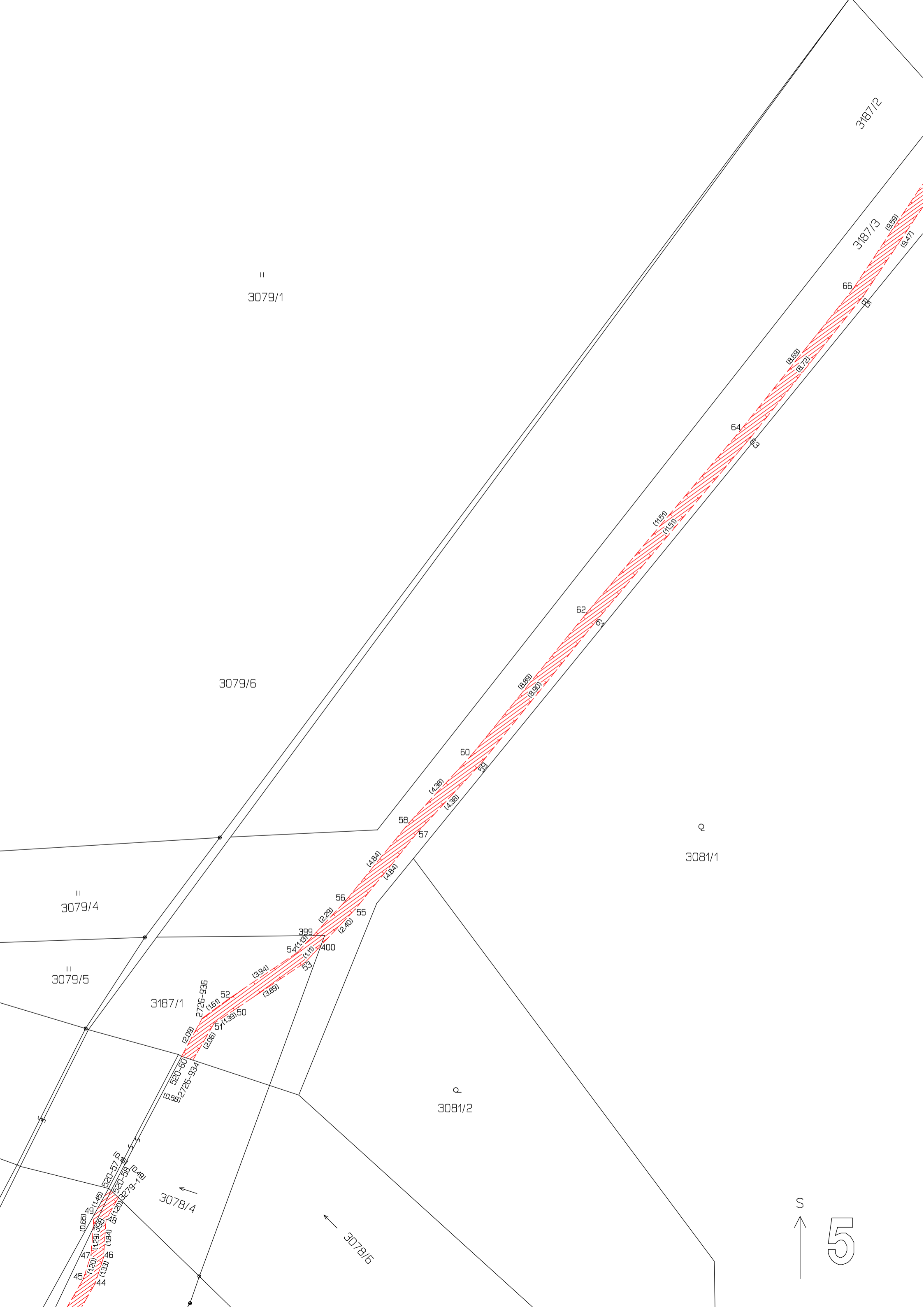
(4.02)

(3.96)

(9.66)

(9.60)

(0.60)



II
3079/1

3079/6

II
3079/4

II
3079/5

3187/1

3187/2

3187/3

Q
3081/1

Q
3081/2

←
3078/4

←
3078/6

S
↑

5

44 (1.33) 45 (1.20) 46 (1.84) 47 (1.20) 48 (1.45) 49 (1.20) 50 (1.20) 51 (1.20) 52 (1.20) 53 (1.20) 54 (1.20) 55 (1.20) 56 (1.20) 57 (1.20) 58 (1.20) 59 (1.20) 60 (1.20) 61 (1.20) 62 (1.20) 63 (1.20) 64 (1.20) 65 (1.20) 66 (1.20)

520-50
2726-934
0.59

2726-936
52 (1.61)
57 (1.39) 50 (3.69)

399 (1.11)
54 (1.11) 400 (2.40) 53 (3.94)

56 (2.29) 55 (2.40)

58 (4.84) 57 (4.84)

60 (4.38) 59 (4.38)

62 (8.89) 61 (8.90)

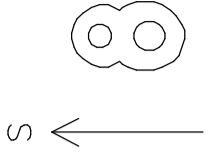
64 (11.51) 63 (11.51)

66 (8.89) 65 (8.72)

66 (9.59) 65 (9.47)







3175

3172/1

3171

3169

127

128

130

132

129

131

133

134

135

136

137

140

139

141

142

143

144

145

148

151

150

153

152

154

157

158

159

160

163

162

161

164

167

166

169

172

171

174

173

176

175

178

177

180

183

182

185

184

187

186

189

188

191

190

193

192

195

194

197

196

199

198

201

200

203

202

205

204

207

206

209

208

211

210

213

212

215

214

217

216

3187/4

3190/1

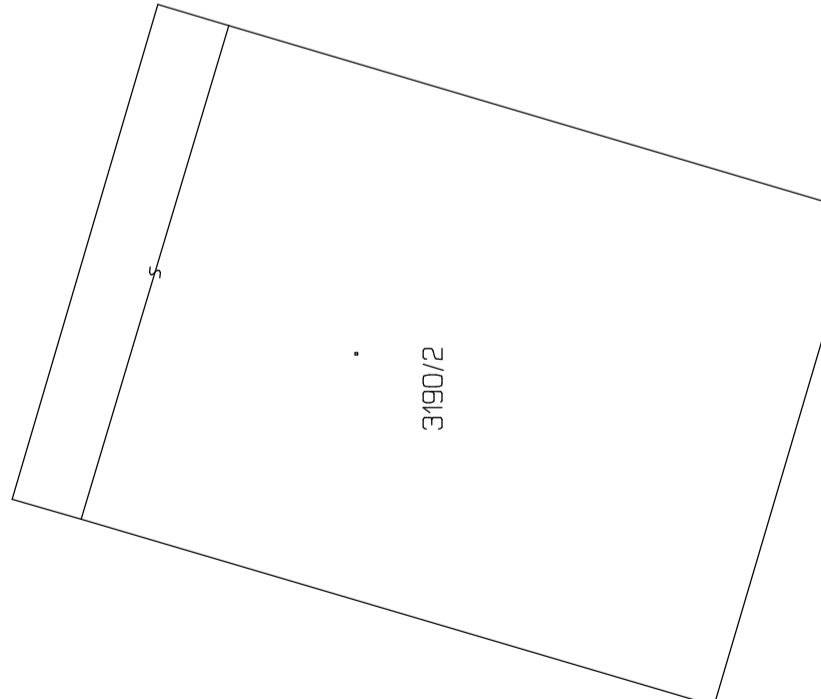
3189

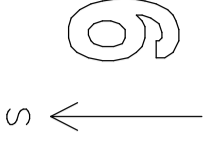
3192/1

3195

3190/2

3193





(18.77)
(18.77)

165 (18.90)
166 (18.77)
167 (18.77)
168 (18.77)
169 (18.77)
170 (18.77)
171 (18.77)
172 (18.77)
173 (18.77)
174 (18.77)
175 (18.77)
176 (18.77)
177 (18.77)
178 (18.77)
179 (18.77)
180 (18.77)
181 (18.77)

182 (18.77)
183 (18.77)
184 (18.77)
185 (18.77)
186 (18.77)
187 (18.77)
188 (18.77)
189 (18.77)
190 (18.77)
191 (18.77)

3164

3163/1

3165

3167

3187/4

3198/1

3198/2

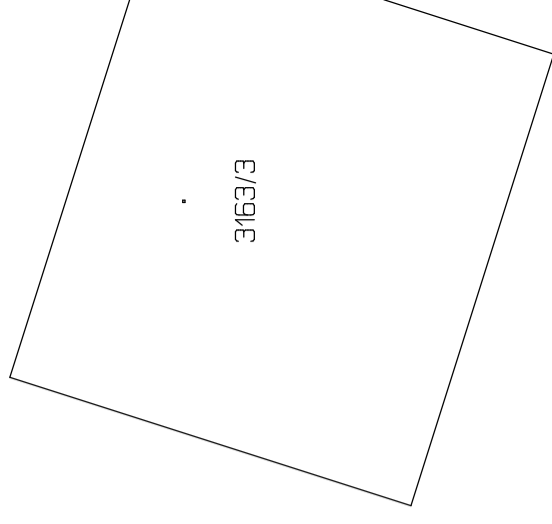
3197/1

3195

3196

3201

S ↑ 10



3163/2

3163/1

3162



3201

3202/1

3202/2

3199

3203

3206

3208/1



11



3187/4

(8.46)
(8.46)
223 (3.23)
222 (3.16)
224 (0.66)
225 (0.51)
226 (0.79)
227 (0.77)
228 (1.06)
229 (0.39)

3208/2

3159

3160/1

3207

3208/1

3126/1

3158/2

3158/1

3157

3126/6

235 (0.31)
236 (1.77)
237 (1.25)
238 (3.45)
239 (4.00)
240 (4.10)
241 (4.85)
242 (4.65)
243 (5.31)
244 (5.31)
245 (5.31)
246 (5.31)
247 (14.31)
248 (14.29)
249 (5.71)
250 (5.87)
251 (0.83)
252 (0.52)
253 (0.77)
254 (0.77)
255 (0.78)
256 (4.77)
257 (4.61)
258 (2.90)
259 (2.90)





13



3126/12

3126/13

3126/11

3126/7

3126/14

3126/20

3126/8

316

314

312

309

3126/9

3126/4

3126/1

305

306

304

302

300

301

295

294

295

(19.83)

(19.91)

(15.08)

(15.09)

318

317

(6.78)

(6.77)

320

319

315

(4.40)

(4.38)

313

313

(7.44)

(7.30)

(8.96)

(8.96)

(2.52)

(2.52)

(1.84)

(6.34)

(16.41)

(7.90)

(4.83)

(4.42)

(0.86)

(0.44)

(1.08)

(5.28)

(0.81)

(0.65)

(0.71)

(0.55)

(3.01)

(3.13)

583-43

583-42

S

S

S

Q

Q

Q

Q

Q


Q

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
2554/4 2581											2554/4 2581		10001 10001			

Druh věcného břemene: dle smluv

Oprávněný : dle smluv

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	Jméno, příjmení: Ing. Renáta Belzová	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2787/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 4. července 2023 Číslo: 1/2023	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
<p>Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
Číslo plánu: 3485-1019/2023		
Okres: Praha-východ		
Obec: Úvaly		
Kat. území: Úvaly u Prahy		
Mapový list: Český Brod 8-3/13		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

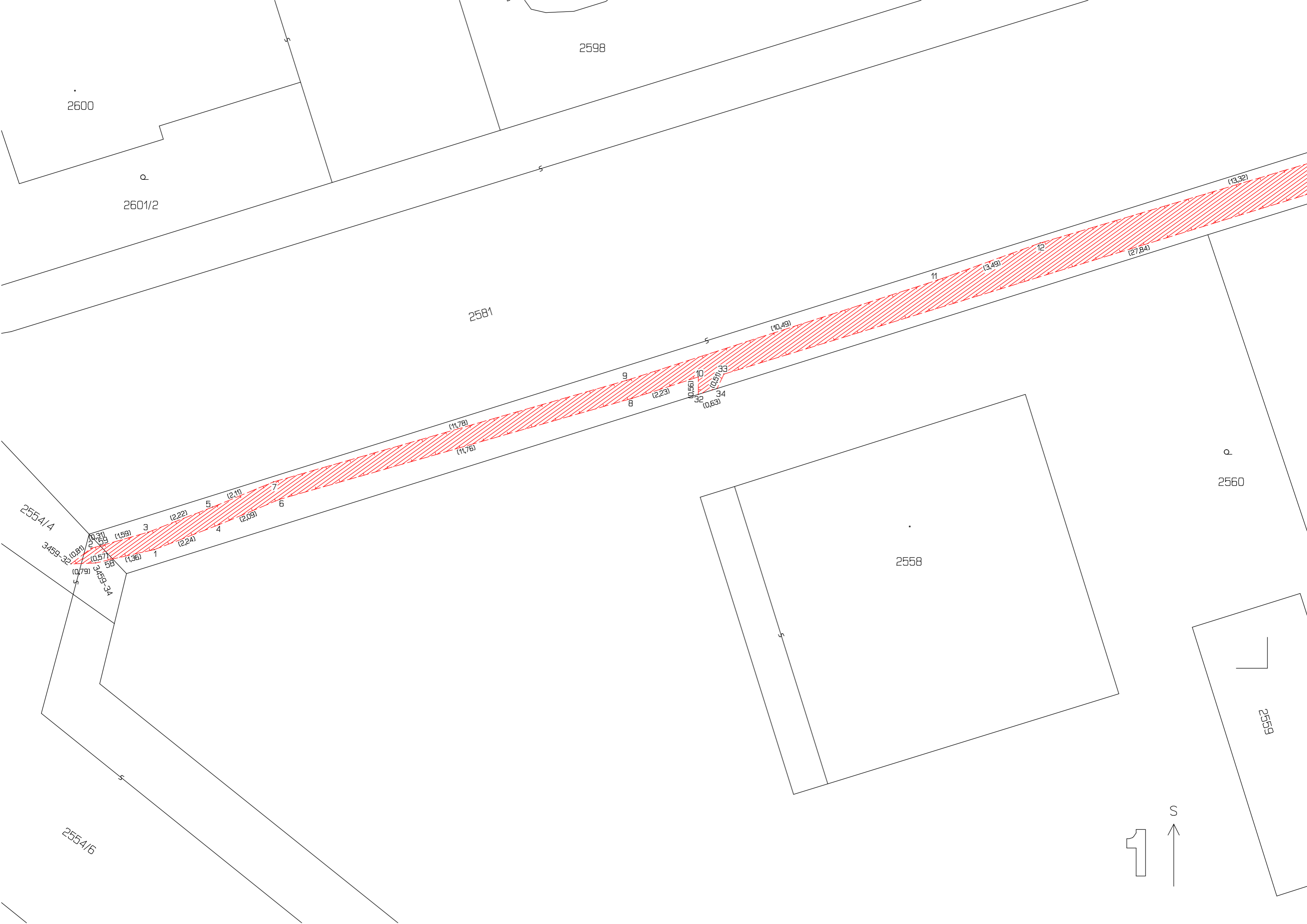
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
3425-367	722018.57	1046800.54	3	
3425-377	722046.11	1046809.21	3	
3459-32	722128.38	1046834.02	3	BUDOUCNOST
3459-34	722127.59	1046833.99	3	BUDOUCNOST
1	722125.71	1046833.56	3	
2	722127.74	1046833.52	3	
3	722125.91	1046833.00	3	
4	722123.62	1046832.75	3	
5	722123.84	1046832.19	3	
6	722121.69	1046831.94	3	
7	722121.89	1046831.38	3	
8	722110.39	1046828.69	3	
9	722110.57	1046828.11	3	
10	722108.27	1046828.00	3	
11	722100.59	1046824.88	3	
12	722097.31	1046823.69	3	
13	722084.55	1046819.88	3	
14	722073.89	1046816.63	3	
15	722066.95	1046814.60	3	
16	722057.04	1046811.31	3	
17	722031.64	1046803.37	3	
18	722026.36	1046801.66	3	
19	722004.29	1046794.89	3	
20	721997.13	1046792.35	3	
21	721990.08	1046790.76	3	
22	721996.68	1046792.83	3	
23	721990.26	1046790.18	3	
24	721981.90	1046788.47	3	
25	721982.08	1046787.89	3	
26	721975.96	1046786.62	3	
27	721976.14	1046786.04	3	
28	721966.97	1046784.07	3	
29	721967.09	1046783.49	3	
30	721966.43	1046783.38	3	
31	721966.03	1046783.48	3	
32	722108.27	1046828.56	3	
33	722107.45	1046827.91	3	
34	722107.67	1046828.37	3	
35	722080.85	1046819.68	3	
36	722057.29	1046812.16	3	
37	722080.25	1046819.49	3	
38	722046.03	1046808.70	3	
39	722056.71	1046811.98	3	
40	722035.22	1046805.39	3	
41	722045.35	1046808.53	3	
42	722019.21	1046800.28	3	
43	722034.59	1046805.20	3	
44	721998.12	1046793.66	3	
45	722017.89	1046799.85	3	
46	721996.58	1046793.15	3	
47	721997.53	1046793.56	3	
48	721998.00	1046794.09	3	
49	721997.43	1046793.90	3	
50	722019.07	1046800.70	3	
51	722034.52	1046805.53	3	
52	722035.09	1046805.71	3	
53	722045.50	1046809.02	3	
54	722056.46	1046812.44	3	
55	722057.04	1046812.62	3	
56	722080.07	1046819.75	3	
57	722080.67	1046819.93	3	
58	722127.04	1046833.86	3	
59	722127.44	1046833.44	3	
60	721966.23	1046784.08	3	
61	721965.73	1046783.65	3	
62	721965.75	1046783.93	3	

PŘEHLED KLADEU LISTŮ





2600

2598

2601/2

2581

2560

2554/A

2558

2559

2554/6

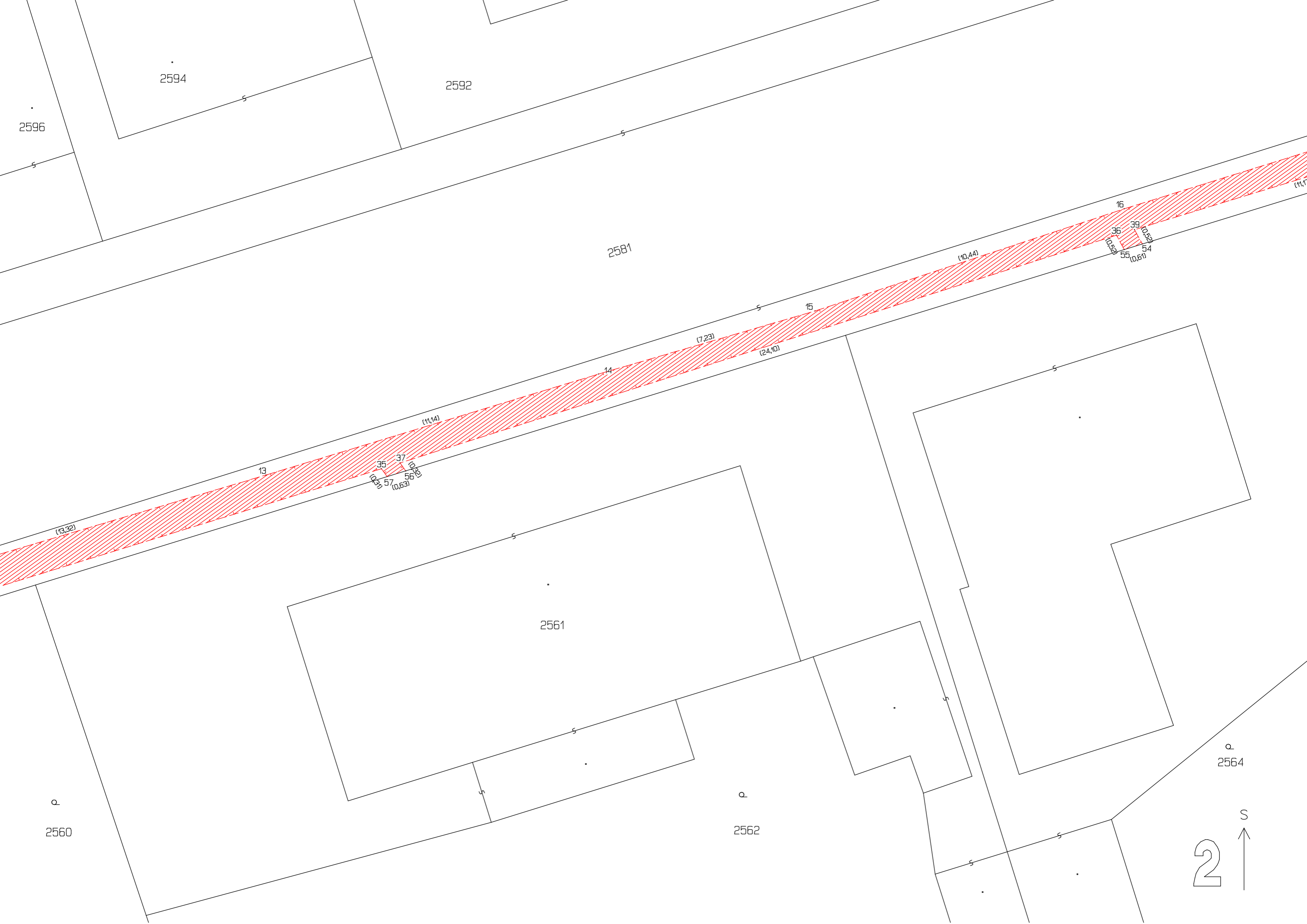
1

S

3459-32
3459-34

1 (1,36)
2 (0,57)
3 (1,59)
4 (2,24)
5 (2,22)
6 (2,09)
7 (2,10)
8 (1,78)
9 (1,76)

10 (0,56)
11 (10,49)
12 (3,49)
13 (27,84)
14 (13,32)
15 (0,57)
16 (0,53)



2594

2592

2596

2581

2561

2564

2560

2562

2

S

S

S

S

S

S

S

S

S

S

S

16

36

39

54

55

15

14

13

35

37

57

56

(7,23)

(24,10)

(11,14)

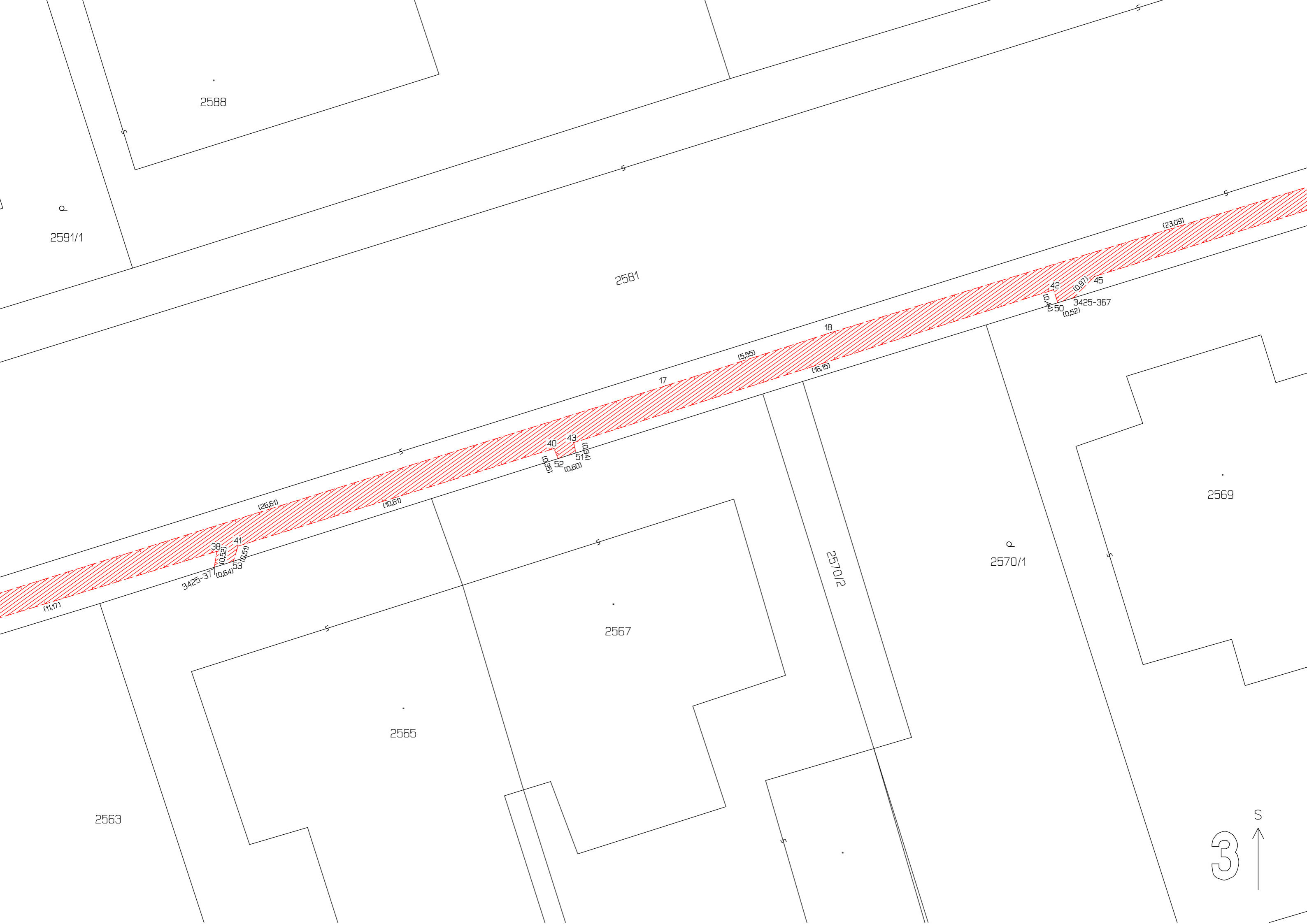
(13,32)

(10,44)

(0,52)

(0,61)

(11,1)



2588

2591/1

2581

2569

2570/1

2567

2565

2563

2570/2

3425-37

3425-367

38

39

40

41

40

43

52

51

50

51

42

45

50

52

(26,61)

(10,61)

(0,64)

(0,57)

(9,52)

(0,60)

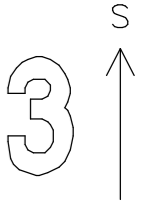
(0,60)

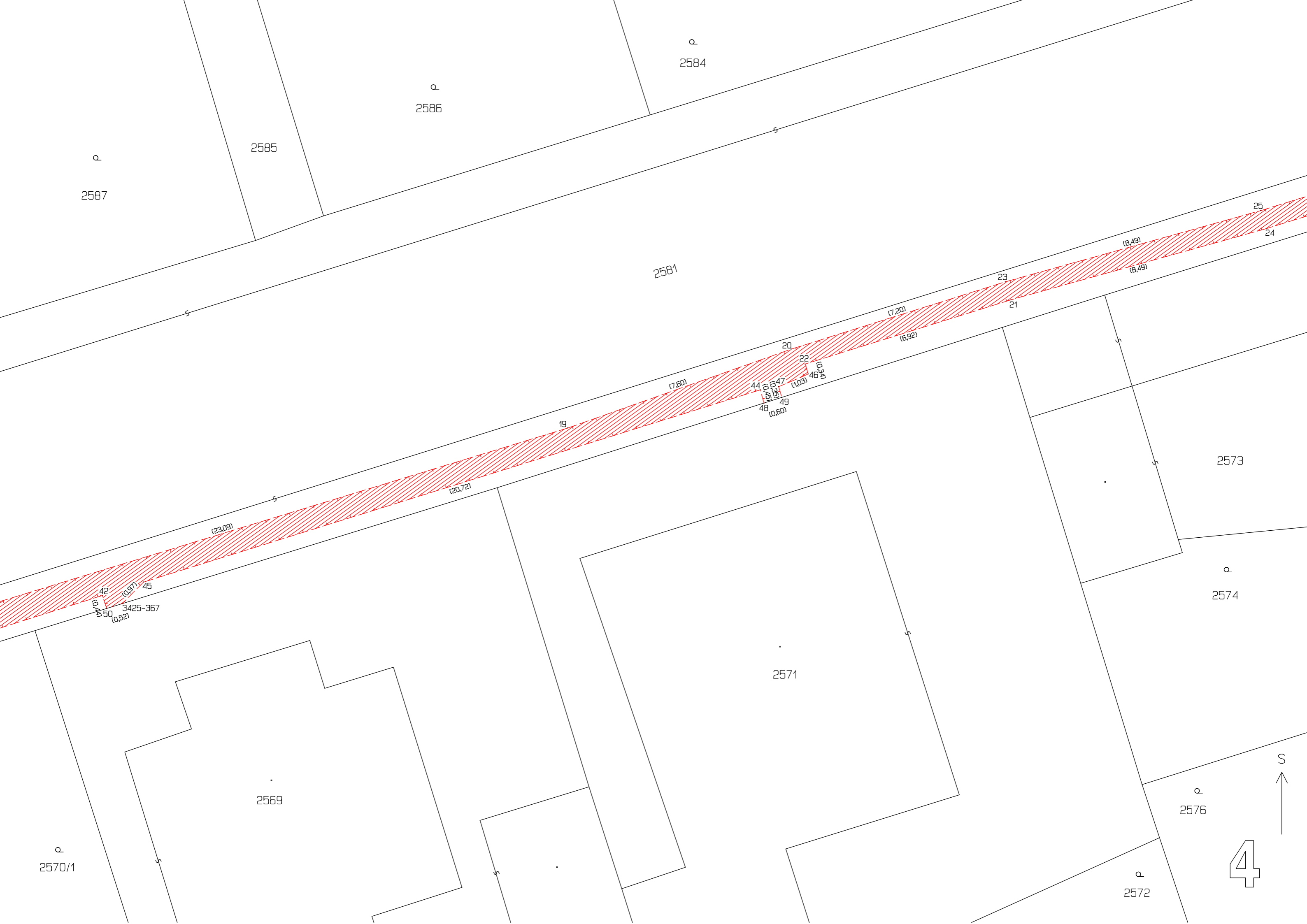
(0,60)

(5,55)

(16,15)

(23,09)







Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic, 250 82 Úvaly

IČO: 00240931

Telefon: 281 091 111

E-mail: podatelna@mestouvaly.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-1524201/0100

Webové stránky: www.mestouvaly.cz

Datová schránka: pa3bvse

zastoupené Bc.Markéta Rydvalová, starostka města

Oprávněn k podpisu: [Ing.arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy MÚ Úvaly](#)

Osoba oprávněná jednat v technických věcech při zřízení služebnosti:

[Ing.arch.Miroslav Hofman](#), vedoucí odboru investic a dopravy, tel. 739 610 325, tel. kancelář 281 091 521, email: miroslav.hofman@mestouvaly.cz

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená společností **Meritum Kladno – Projekce, s.r.o.**, se sídlem Pchery 4, PSČ 27308, IČ:

28544391, DIČ: CZ28544391, zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha,

oddíl C, vložka 149238, jednající David Suldovský – jednatelem na základě plné moci PM – 083/2023 ze dne 10.2.2023

(dále jen „**Budoucí oprávněná** nebo též **Provozovatel inženýrské sítě**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6032103/PY-Úvaly,Pražská, č.p.418-KNN

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licenci na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licenci jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných

ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

- a) Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:
- a) **parc.č. 1417/1, 1629, 1716 a 1550, v k.ú. Úvaly u Prahy**, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ,

(dále jen „**Dotčené nemovitosti**“ nebo též jen „**Pozemky**“)

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčených nemovitostech investorem stavby zařízení distribuční soustavy:

- a) **Na parc. č. 1417/1, 1629, 1716 a 1550 – kabelové vedení NN**
b) **Na parc. č. 1629, 1716 – rozpojovací skříň NN**

(dále jen „**Součást distribuční soustavy**“)

a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu se stavbou Součásti distribuční soustavy

3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčené nemovitosti nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem(dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčených nemovitostech umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčených nemovitostech, dojde-li věcným břemenem k dotčení Pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.Geometrický plán pro vyznačení služebnosti zřizované podle této smlouvy, předá bezplatně Budoucí Oprávněná v digitální podobě Budoucí Povinné (městu Úvaly) ve standardizovaném i elektronickém formátu k záznamu do technické mapy města. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí věcným břemenem činí **272bm** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy, popř. ve zvlášť vyhotovených situačních snímcích tvořících přílohy č. 1 a 2 této smlouvy, v případě, že jejím obsahem dojde k dotčení věcným břemenem Pozemků a současně též Budovy, kdy rozsah dotčení budovy věcným břemenem bude obsahem přílohy č. 2.

5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec níže popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).
8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **38.915,- Kč** /slovy: **třicetosmtisícdevětsetpatnáct korun českých**/, (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.
9. Budoucí povinný je plátcem daně z přidané hodnoty.
10. Náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit budoucí oprávněný.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčené nemovitosti, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčených nemovitostí stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemkům totožný a je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčených nemovitostech výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčené nemovitosti, tj. na Pozemky.
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčeným nemovitostem. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčených nemovitostí Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených nemovitostí a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Záruční doba na všechny stavby či jakéhokoli uvedení místa do původního stavu, kde byla provedena služebnost, činí 60 měsíců. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, dokumentací k provádění stavby a Zásad a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh města Úvaly (čl. VI odst. 3).
7. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou

součinnost.

8. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebněprávních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném smlouvou provést na Dotčených nemovitostech podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.
9. Smluvní strany výslovně uvádějí, že se nejedná o právo stavby ve smyslu § 1240 občanského zákoníku.
10. Smluvní strany sjednávají, že Budoucí povinná (její pověřený zaměstnanec nebo jiná jí pověřená osoba) má právo provádět technickou kontrolu stavby, upozorňovat na nedostatky, udělovat Stavebníkovi a jeho podavatelům (subdodavatelům) pokyny ve vztahu k technologickému postupu provádění stavby v celém rozsahu jako je obvyklé u technického dozoru investora a provádět zápisy do stavebního deníku, v případě, že stavba inženýrské sítě zasahuje jakékoli stavby Budoucí povinné, zejména stavby pozemních komunikací, stavby inženýrských a jiných sítí včetně přípojek a souvisejících zařízení, stavby budov, vodní díla (stavby), jakékoli stavby uspořádání veřejného prostranství, městské zeleně i když samy o sobě nejsou stavbou podle zákona, apod., pokud jsou v majetku nebo správě Budoucí oprávněné. V takovém případě strany sjednávají podmínky uvedené v odstavcích 11 až 15.
11. Smluvní strany sjednávají, že Budoucí povinná může kdykoli, zpravidla s ohledem na charakter stavby, vyžádat pravidelné týdenní kontroly provádění díla (průběžná kontrola), když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla; termíny a plán průběžné kontroly díla bude sjednán mezi Budoucí povinnou a Budoucí oprávněnou při předání místa stavby/opravy inženýrské sítě (staveniště). Zhotovitel Budoucí oprávněné je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný a určený zástupce Budoucí povinného je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se zástupce budoucí povinné bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může Budoucí Oprávněný v práci pokračovat. Bude-li pak Budoucí povinná požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je Budoucí oprávněný povinen jí v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání Budoucí povinné. Náklady takto vzniklé ponese Budoucí povinná, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu Budoucí oprávněný. Pokud Budoucí oprávněný nevyzve budoucí povinnou ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen na písemnou žádost Budoucí povinného odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
12. Dílo podle smlouvy o právu stavby je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, Budoucí oprávněný také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a projektovou dokumentaci skutečného provedení díla další nutné dokumenty či doklady předkládané ke kolaudaci díla včetně předání kolaudace s nabytím právní moci.
13. Budoucí oprávněný je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Budoucí oprávněný je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy Budoucí povinnou zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou), pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy Budoucí povinné Budoucímu oprávněnému, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje Budoucí oprávněný nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení Budoucí povinné. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.
14. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín. Po odstranění vad a nedodělků je Budoucí oprávněný povinen místo plnění vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do pěti pracovních dnů.
15. V případě, že Budoucí oprávněný řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní

vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je Budoucí povinný oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady Budoucímu oprávněnému, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15 dnů ode dne písemné výzvy.

16. Tato Smlouva o právu provést stavbu je vyjádřením souhlasu vlastníka ve smyslu § 184a [odst. 1](#) zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a Budoucí povinná výslovně tento souhlas uděluje.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčených nemovitostí, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
3. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI.

Další ujednání

1. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
2. Nemovitostí se pro účely této smlouvy v souladu se sazebníkem jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly pro katastrální území Úvaly u Prahy rozumí pozemky a jeho povrchy jsou-li součástí pozemků, jakož i samostatné stavby (například stavby těles pozemcích komunikací – silnic, chodníků apod.).
3. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh, je ten, kdo zřizuje služebnost (věcné břemeno) na nemovitosti města Úvaly jako oprávněný povinen dodržovat Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“); technické zásady jsou dostupné na webu mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.
4. Smluvní strany sjednávají, že se pro vlastní zřízení služebnosti – věcného břemene inženýrské sítě užije vzor smlouvy schválený oběma smluvními stranami v okamžiku jejího uzavření, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, energetického zákona, zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a s obsahem smlouvy souvisejících dalších předpisů. Kde je ve smlouvě uveden termín »služebnost« nebo »věcné břemeno« je tím myšlena v obou případech totožná služebnost vymezená v této smlouvě.

2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku, tedy Smluvní strany vylučují, že se při právním styku mezi Smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
5. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.
9. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právního nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právního nástupce s jejím obsahem seznámit.

10. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
12. Uzavření této smlouvy schválila rada města Úvaly usnesením č. R -[číslo jednání rady – vyplní město] na svém zasedání konaném dne [datum – vyplní město]a pověřila vedoucího odboru investic a dopravy Městského úřadu Úvaly Ing.arch. Miroslava Hofmana jejím podpisem.
13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Budoucí oprávněná a tři stejnopisy obdrží Budoucí povinná a jeden stejnopis bude přílohou ke stavebnímu řízení před stavebním úřadem.
16. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku.*
Příloha č. 2 - *Plná moc a pověření (zmocňující zástupce Budoucí oprávněné k podpisu této smlouvy).*
17. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

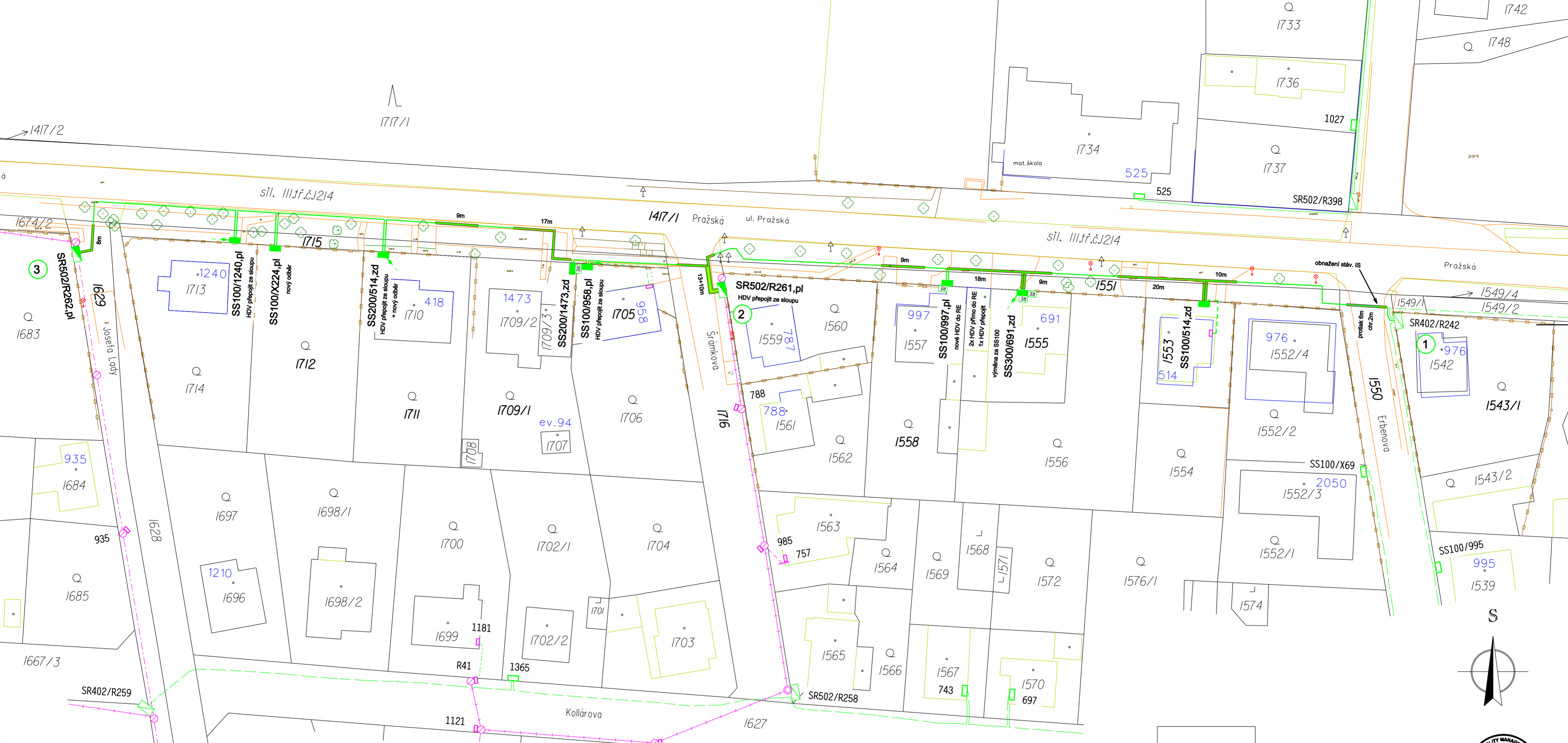
V Úvalech dne[datum]

V Kladně dne [datum]

Ing. arch. Miroslav Hofman
vedoucí odboru investic a dopravy
Městského úřadu Úvaly

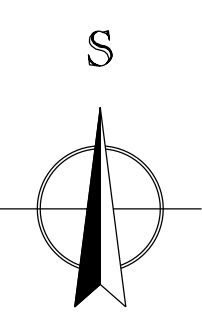

David Suldovský

v plné moci PM -083/2023
za společnost Meritum Kladno – Projekce, s.r.o.
a zhotovitele



- nové kabelové vedení NN AYKY 3x240+120
- - - nové kabelové vedení HDV CYKY 4x10/AYKY 4x16 v kabelové chráničce
- nová kabelová chránička KORUFLEX 110/160
- nová přípojková skříň SS100/200/300
- ◻ nová rozpojovací skříň SRxxx
- - - stávající kabelové vedení NN AYKY 3x120+70
- - - stávající venkovní vedení NN AES
- - - stávající venkovní vedení NN AIFe
- stávající betonové sloupce
- ◻ stávající přípojkové skříně SP / SS
- ◻ stávající rozpojovací skříň SRxxx
- hranice pozemků
- vnitřní kresba KM
- pozemky dotčené stavbou
- zaměřené komunikace/chodníky
- zaměřené oplocení
- zaměřené domy
- zaměřená zeleň
- zaměřené svahy


- 1 stáv. SR402/R242 v oplocení
připojení nového KNN
odpojení vNN
- 2 nová SR502/R261 v plastovém pilíři
žády k oplocení
přepojení HDV čp.787 ze sloupce
vývod na vNN
demontáž SV201
PB a vNN směr ul. Šrámkova zachováno
- 3 nová SR502/R262 v plastovém pilíři
žády k oplocení
vývod na vNN
demontáž SV201
PB a vNN směr ul. Šrámkova
a Pražská zachováno

Společnost má certifikovaný systém managementu

Soustava: NN - 3PEN 50 Hz 400 V / TN - C
 Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí :
 DLE PNE 33 0000-1 : NN - ČL. 3.3.2.5 -
 automatickým odpojením od zdroje v sítích TN
 Vnější vlivy dle PNE 33 0000-2:AA8,AB8,AD4,
 AF2, AN3, AQ3 PROSTOR VI. - NEBEZPEČNÝ

Režim stavby ČEZ: HZS I.	Dodavatel stavby ČEZ: ---	Navazující projekt ČEZ: ---
------------------------------------	------------------------------	--------------------------------

 Meritum Kladno - Projekce, s.r.o. Manž. Topinkových 796, 272 01, Kladno IČO 28544391, DIČ CZ28544391 tel. : +420 312 645 060 email : projekce@meritumkladno.cz		Investor: ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly IČO: 247 290 35, DIČ: CZ 247 290 35	
Odpovědný projektant: Petr Soukup	Hlavní projektant: David Suldovský	Stavební objekt: SO.01, SO.03	Zakázka: 22087
Mapový podklad: DKM		Geodetický předměřeno: Uniservis Hašek, s.r.o. - Geodeti	
Název stavby: PY-Úvaly, Pražská č.p.418-KNN Situace stavby vedení NN			C.stavby: IV-12-6032103 C.výkresu: C1
VEŠKERÁ PRÁVA VYHRAZENA. ŠÍŘENÍ NEBO REPRODUKOVÁNÍ BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA JE NEPŘÍPUSTNÉ.			



Město
Úvaly

Zápis z jednání komise pro městské části

Zápis č. 3/2023

Termín	:	01.11.2023
Místo	:	per rollam
Rozdělovník	:	členové komise, členové rady města, tajemník městského úřadu
Přítomní členové	:	
Omluveni	:	
Host:	:	
Tajemník	:	Adriana Bednarčíková

Stav přítomných

Jednání komise proběhlo per rollam prostřednictvím e-mailu a WhatsAppu

Program jednání

1.	Projekt Výmola
2.	Návrh na opatření od společnosti JARO REAL s.r.o. ve věci změn vyvolaných stavbou přeložky I/12

1. Projekt Výmola

Souhrnné připomínky členů komise:

Architektonický návrh je kvalitní, je však ZÁSADNÍ v plánovací smlouvě zafixovat, aby to, co je ve studii, bylo reálně postaveno.

Záměr je v oblasti, která je nyní tvořena spíše izolovanými rodinnými domy, to však nevádí, protože realizace tohoto záměru by mohla být dobrým příkladem postupného zvyšování zástavby na úkor její velikosti, jejího koncentrování, namísto rozlézání se do volné krajiny. Příklad funkčního podobného, i když menšího příkladu je v Černošicích směrem na Dobřichovice, na rohu ulic Dobřichovická a Táborská.

Vnitřní dopravní systém, tedy okruh kolem navrhovaných domů není dopravně šťastný. Lepší je vždy, je-li lokalita průjezdná, obsluhovatelná z více míst, doporučujeme proto aby lokalita byla dopravně propojena s lokalitou Nad Okrájkem (ulice Purkyňova). Je nutno si uvědomit, že tato lokalita přinese svému bezprostřednímu okolí skutečně výrazný nárůst dopravy, realizace kruhového objezdu na II/101 je tedy fakticky nutnou podmínkou pro realizaci projektu.

Pokud se týká návrhu veřejné zeleně, je tento návrh nadprůměrný, je však nezbytné, aby vše bylo v navazujících stupních projektové dokumentace od začátku plánováno a už od začátku koordinováno = včasná koordinace inženýrských sítí, dopravních a krajinářských specialistů, hospodaření s dešťovou vodou, výběr použitých technologií (stromy ve zpevněných plochách, zeleň na konstrukcích a střechách), sortimentu atd.

K detailnímu posouzení celé lokality chybí členům komise řezy celým územím, je k dispozici v podstatě pouze jedna situace výšek objektů, terénu apod...

Usnesení komise pro městské části

Text usnesení	Výsledek hlasování	
<p>Členové komise pro městské části považují předložený Projekt Výmola za architektonicky a urbanisticky kvalitní, který může být přínosem pro další rozvoj města.</p> <p>Členové komise však zároveň doporučují:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. důsledně právně a vymahatelným způsobem ošetřit, že řešení architektonická, urbanistická, krajinářská i materiálová budou dodržena 2. vyřešit propojení nově navrženého projektu do ulice Purkyňova, resp. čtvrti Nad Okrájkem 3. stanovit jako podmínku pro zahájení realizace projektu výstavbu okružní křižovatky v místě křížení ulic Jirenská, Muchova a silnice II/101 4. zapojit do dalších fází přípravy architekta města a krajinného architekta města 5. navázání harmonogramu bytové výstavby na rozvoj kapacit předškolních a školních zařízení v Úvalech 6. navázání harmonogramu výstavby projektu na rozšíření kapacity ČOV Úvaly 		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

2. Návrh na opatření od společnosti JARO REAL s.r.o. ve věci změn vyvolaných stavbou přeložky I/12

Usnesení komise pro městské části

Text usnesení	Výsledek hlasování	
<p>Členové komise pro městské části po prostudování návrhu společnosti JARO REAL s.r.o. konstatují, že</p> <p>a) společnost JARO REAL s.r.o. má závazek k výstavbě multifunkčního hřiště a parkovacích míst na pozemcích 3841/52 a 3841/7 o ploše 1 864 m². Realizací přístupové komunikace k budoucí komunikaci I/12 dojde ke zmenšení těchto pozemků na 1 313 m², což stále výstavbu tohoto hřiště umožňuje</p> <p>b) je plně otázkou politického rozhodnutí vedení města a zastupitelstva města Úvaly, jestli bude chtít umístit veřejné sportoviště na pozemek 3841/25 a nestavět sportoviště na pozemcích 3841/52 a 3841/7.</p> <p>c) je plně na rozhodnutí města Úvaly jak naloží se svým právem vůči pozemkům 3841/52 a 3841/7. Upozorňujeme však, že pokud by se jednalo o stavební pozemek, je dnes jeho tržní hodnota v intervalu 10-13 mil. Kč, pokud by se prodal jako zahrada, byla by dnes jeho hodnota okolo cca 2,5 mil. Kč. Nedoporučujeme proto, aby se město svých práv vůči těmto pozemkům vzdalo bez adekvátní kompenzace</p> <p>d) upozorňují město Úvaly, že společnost JARO REAL s.r.o. nesplnila doposud svůj závazek k výstavbě dětského hřiště, který měl být realizován nejpozději do 36 měsíců od kolaudace komunikací v lokalitě (článek III, odst. 3.4 plánovací smlouvy ze dne 6.5.2015.</p>		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Zapsala: Adriana Bednarčíková

Ověřil: Petr Borecký, předseda komise

Aktualizace indikativního zásobníku projektů města Úvaly 2023 - 2027, aktualizace ke dni 20.11.2023

Aktualizaci zpracoval OÚ

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel	Voda	Plyn	Splásková kanalizace	Dešťová kanalizace	Veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín - odhad
Zálesí	182	9	964 600 Kč	0 Kč	0 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	NE	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2024
Štefánikova	372	12	4 200 000 Kč	0 Kč	4 200 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ANO	ANO	ne	ne	2024
Táboritká	150	17	795 000 Kč	0 Kč	795 000 Kč	Město Úvaly/ODM	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	Pontex	ANO	ANO	ANO	NE	2024
Švermova	95	12	503 500 Kč	0 Kč	503 500 Kč	Město Úvaly + PV	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	Pontex	ANO	ANO	ne	ne	2024
Těsnohládkova	172	12	911 600 Kč	0 Kč	911 600 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne	2024
Oty Pavla			1 100 000 Kč	0 Kč	1 100 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ne	není	ne	ne	ne	ne	2024
Šámalova II. část			500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly						není	ne	ne	ne	ne	2024
Parkoviště P+R (úhelné sklady)			80 000 000 Kč	75 500 000 Kč	6 000 000 Kč	Město Úvaly/Stř. kraj						není	ne	ne	ne	ne	2024
K Hájovně	218	7	4 500 000 Kč	0 Kč	4 500 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	?	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne	2024

Celkem 1 189 93 474 700 Kč 75 500 000 Kč 19 474 700 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

	Délka v m
Chodník Diamantová - náves Horoušánky	350
lávka u 9-ti oblouků	11
Chodník Pražská (od školky Pražská na konec Úval)	300
Chodník Skvorecká	200
Chodník Dobročovičká západ	208
chodník Dobročovičká východ	80
lávka u ČOV	12
chodník Bratří Čapků	120

Celkem 1 281 15 600 000 Kč 4 530 000 Kč 11 070 000 Kč

Bytový fond

	Délka v m

Celkem 0 Kč 0 Kč 0 Kč

Životní prostředí

Propojí vodovodu Radlická čtvrť
Výstavba vodovodního bypassu Jíren
Obnova úvalských alejí
Obnova sídelní zeleně
Zalesnění zemědělského půdního fondu
Rozšíření ČOV
vzpomínkový háj
Revitalizace městských lesů

Celkem 258 000 000 Kč 162 250 000 Kč 97 750 000 Kč

Nebytový fond

Rozšíření MŠ Cukrovar
volnočasový areál v Riegerově ulici
chytřré BUS zastávky
hřiště koupaliště
spisovna

Celkem 78 200 000 Kč 49 648 512 Kč 28 551 488 Kč

Celkový součet všech investic	445 274 700 Kč
Celkové odhadované dotace	291 928 512 Kč
Celkový odhadovaný podíl města	153 346 188 Kč
	<i>z toho komunikace</i>
	<i>z toho chodníky</i>
	<i>z toho životní prostředí</i>
	<i>z toho nebytový fond</i>
	<i>z toho bytový fond</i>

Netto volné peníze na investice (2022 - 2024) 60 000 000 Kč

Rozdíl k dofinancování 93 346 188 Kč

Komerčně využitelné pozemky města

Areal Cukrovar (celkem 18000 m2, využitelné cca 10 000 m2)	40 000 000 Kč
Areal Vinice - prodej cca 50% pozemků ve vlastnictví města	105 000 000 Kč
Areal Vinice - příspěvky na infrastrukturu dle plánovací smlouvy	36 000 000 Kč

Součet za pozemky celkem 181 000 000 Kč

Příspěvky na infrastrukturu u nové výstavby 19 000 000 Kč

Dodatečný výnos z daně z nemovitosti (koeficient 3) 0 Kč

Navýšené příjmy z bytového hospodářství 4 000 000 Kč

Celkový odhadovaný výnos (pozemky, příspěvky na infrastrukturu a daň z nemovitosti) 204 000 000 Kč

Celková bilance 110 653 812 Kč

Úroveň dluhu města ke 31.10.2023 210 395 467 Kč

<i>z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014</i>	<i>2 727 262 Kč splatný do roku 2024</i>
<i>z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018</i>	<i>68 672 950 Kč splatný do roku 2037</i>
<i>z toho dluh - koupaliště</i>	<i>24 339 600 Kč splatný do roku 2038</i>
<i>Z toho dluh za refinancování dvou úvěrů (koupě MŠ a koupě pozemku točna autobusu)</i>	<i>14 655 655 Kč splatný do roku 2034</i>
<i>Z toho úvěr (poskytnutí zápučky Svazku obcí Úvalsko a financování dalších projektů)</i>	<i>100 000 000 Kč splatný do roku 2045</i>

Dosažení limity 60% zadlužení města vůči 4-letému průměru daňových příjmů (rok) 2024

Projekty navržené k zařazení do realizace v letech po roce 2024

Ulice

	Délka v m	Kategorie ulice	Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Odhadovaná dotace	Podíl města	Majitel	Voda	Plyn	Splásková kanalizace	Dešťová kanalizace	Veřejné osvětlení	Projektant	Projekt	DÚR	DSP	DPS	Termín - odhad
Autobusový terminál u nádraží		1	26 100 000 Kč	13 100 000 Kč	13 000 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	OV-a	ne	ne	ne	ne	
parkoviště P+R (terminál)			17 300 000 Kč	13 000 000 Kč	4 300 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	OV-a	ne	ne	ne	ne	
E.E.Kische	180	12	954 000 Kč	0 Kč	954 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	NE	není	ne	ne	ne	ne	
Lesní	100	17	530 000 Kč	0 Kč	530 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	NE	ANO	není	ne	ne	ne	ne	
Tlgridova	520	13	2 756 000 Kč	0 Kč	2 756 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	není	ne	ne	ne	ne	

stavba přerušena z rozhodnutí Středočeského kraje

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

průběžně

Zahradní	70	17	371 000 Kč	0 Kč	371 000 Kč	Město Úvaly	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	není	ne	ne	ne	ne
----------	----	----	------------	------	------------	-------------	-----	-----	-----	-----	-----	------	----	----	----	----

Celkem ##### 48 011 000 Kč 26 100 000 Kč 21 911 000 Kč

Chodníky a cyklostezky, světelné křižovatky a okružní křižovatky

Cyklostezka Nádraží - U Horoušánek - úprava povrchu	Délka v m	3 000
---	-----------	-------

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce/stavby	Dotace (potenciální)	Podíl města	Majitel						
500 000 Kč	0 Kč	500 000 Kč	Město Úvaly	Ing. Hocke	ano	ano	ne	ne	2025
500 000 Kč	0 Kč	0 Kč							

Životní prostředí

Dokončení splaškové kanalizace a vodovodu (V. Špály, Zálesí, Pod Slovany, U Horoušánek, Bendlova stezka)
Rekonstrukce hrázi rybníků Lhoták a H. úvalský
Údržba rybníků Lhoták a Horní Úvalský

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální/ Spolufinancování	Podíl města	Majitel						
17 000 000 Kč	4 000 000 Kč	13 000 000 Kč	Město Úvaly						
28 000 000 Kč	19 000 000 Kč	9 000 000 Kč	Město Úvaly + Stř. Kraj						
55 000 000 Kč	27 500 000 Kč	27 500 000 Kč	Město Úvaly	HG Partner s.r.o.	ne	ne	ne	ne	2025
100 000 000 Kč	50 500 000 Kč	49 500 000 Kč							

Nebytový fond

Rekonstrukce Pražská 276
Svazková škola Hostin
Rekonstrukce hotelu Budky
Rozšíření školní jídelny
Demolice č.p. 527

Celkem

Odhad ceny rekonstrukce	Dotace - potenciální	Podíl města	Majitel						
8 500 000 Kč	3 500 000 Kč	5 000 000 Kč	Město Úvaly						
1 130 000 000 Kč	881 400 000 Kč	159 104 000 Kč	DSO Povýmolí	Probíhá výběr	ano	ano	ne	ne	2025
65 000 000 Kč	0 Kč	65 000 000 Kč	Město Úvaly	VŘ	ne	ne	ne	ne	2026
15 000 000 Kč	0 Kč	15 000 000 Kč	Město Úvaly	KA architekti	ne	ne	ne	ne	2025
3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč	Město Úvaly	DRM	ano	ano	ano	ano	2025
1 221 500 000 Kč	884 900 000 Kč	247 104 000 Kč							

Celkem

Celkový součet všech investic	1 370 011 000 Kč
Celkové odhadované dotace	961 500 000 Kč
Celkový odhadovaný podíl města	318 515 000 Kč
z toho komunikace	21 911 000 Kč
z chodníků	0 Kč
z toho životní prostředí	49 500 000 Kč
z toho nebytový fond	247 104 000 Kč

Netto volné peníze na investice (2024 - 2028) 120 000 000 Kč v dnešních cenách

Kollárova 1095-1096
Škvorecká 75 + Škvorecká 181
P. Velikého 1346
P. Velikého 1347

4 100 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021
25 000 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021
2 900 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021
2 900 000 Kč		Město Úvaly	Ing. Miroslav Hofman	ano	ano	ano	ano	2021

34 900 000 Kč 34 550 000 Kč

Celkem

Nebytový fond

Zateplení MŠ Kollárova
Rozšíření MŠ Cukrovar - příprava projektu
Rozšíření školní družiny - TESKO
Zateplení ZŠ Úvaly budova B
Nákup hotelu Budky
Rekonstrukce č.p. 95
Rekonstrukce budovy A základní školy
Rekonstrukce hasičárny
přístřešek u jídelny ZŠ
Stavební úpravy ZŠ - fyzika a chemie, konektivita, vybavení učeben, zeleň

Odhad ceny rekonstrukce	Náklad rekonstrukce	Dotace/ podíl Stč. kraje	Podíl města	Majitel	Rok	poznámka
16 819 000 Kč	14 423 486 Kč	0 Kč	14 423 486 Kč	Město Úvaly	2017	
1 500 000 Kč	800 000 Kč	0 Kč	800 000 Kč	Město Úvaly	2018	
19 360 000 Kč	16 319 246 Kč	11 551 000 Kč	4 768 246 Kč	Město Úvaly	2017-2018	
18 000 000 Kč	11 000 000 Kč	0 Kč	11 000 000 Kč	Město Úvaly	2020	
20 000 000 Kč			20 000 000 Kč		2022	
10 609 399 Kč	8 931 639 Kč	0 Kč	8 931 639 Kč	Město Úvaly	2018	
32 000 000 Kč	33 349 183 Kč	15 505 276 Kč	17 843 906,58 Kč	Město Úvaly	2023	
20 400 000 Kč	20 879 368 Kč	7 500 000 Kč	13 379 368 Kč	Město Úvaly	2023	
2 500 000 Kč	2 463 608 Kč	0 Kč	2 463 608 Kč	Město Úvaly	2023	
7 078 500 Kč	6 814 692 Kč	6 282 020 Kč	532 672 Kč	Město Úvaly	2019	

Celkem

148 266 899 Kč 114 981 222 Kč 40 838 296 Kč 94 142 926 Kč

Celkový součet všech investic - odhad

563 894 542 Kč

Celkový součet všech investic

428 233 758 Kč

Celkově obdržené dotace

198 738 609 Kč

Celkový podíl města

272 860 110 Kč

z toho komunikace

118 388 490 Kč

z chodníků

1 514 115 Kč

z toho životní prostředí

58 814 579 Kč

z toho nebytový fond

94 142 926 Kč

Úroveň dluhu města ke 30.9.2019

168 000 000 Kč

z toho dluh za investice do vodovodu a kanalizace v období 2010 - 2014

48 000 000 Kč splatný do roku 2024

z toho dluh za investice do infrastruktury v období 2014 - 2018

90 000 000 Kč splatný do roku 2037

z toho dluh za koupaliště a 5. května za rok 2019

30 000 000 Kč splatný do roku 2034

Součet splátek za 2016 - 2019

61 000 000 Kč

Věc: Informace ve věci akce "Dostavba areálu úvalských škol"

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ:

Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Město Úvaly má k dispozici projektovou dokumentaci pro provedení stavby ve věci akce "Dostavba areálu úvalských škol".

V nejspodnější úrovni 1.PP je řešen provoz tělocvičny, jídelny, kuchyně a provoz technologií. Pro mimoškolní uživatele jídelny a tělocvičny jsou alternativně navrženy samostatné vstupy, které mohou sloužit nezávisle na ostatním provozu školy. Nástup je zajištěn z prostoru školního dvora. Na samostatný vstup navazuje šatna a toalety pouze pro mimoškolní strávnicky. Školní strávnicky využívají nástup přes vnitřní schodiště, na které v 1.NP navazují vlastní šatny. Toalety jsou přímo u jídelny. Kuchyně se sklady a technologickou místností je umístěná uprostřed komplexu. Zásobování je umožněno přes technický dvůr. Hlavní nástup do školního areálu je z náměstí Arnošta z Pardubic přes vydlážděné nástupní plató na úrovni 1.NP. Na vstup navazuje centrální distribuční hala školy s výtahem umožňující bezbariérový vstup do všech hlavních částí areálu školy, šatny pro 1. a 2. stupeň a sborovna. V mezipatře haly je umístěná herna pro volný čas dětí. Na úrovni 2.NP jsou nové třídy s kabinety a s malými respirií v koncových pozicích chodby. Tento projekt byl zpracován v roce 2009. Na tuto stavbu je do této chvíle platné stavební povolení z roku 2008, které se pravidelně prodlužuje.

V roce 2019 byl podán požadavek na zpracovatele projektové dokumentace společnost A.LT v.o.s., sídlem Hlaváčkova 1334/19, 150 00 Praha 5 - Košíře ve věci prověření aktualizace tohoto projektu. Hlavní Projekt na dostavbu školy (objekt D) byl zpracován v roce 2009 a do dnešní doby byly mezitím v těsné návaznosti na tento objekt realizovány akce:

- úpravu náměstí Arnošta z Pardubic
- nástavba školy v objektu C
- úprava šaten v 1PP v objektu C
- úprava tříd v 1NP v objektu C
- realizace a dostavba nové jídelny

Některé ze zmíněných realizací ovlivňují zpětně původní projekt na objekt D a bylo by nutné je nově zkoordinovat a upravit dle prostorových nároků původního rozsahu projektu.

Dle konzultace s vedoucí stavebního úřadu Úvaly, Ing. Helenou Hozmanovou, od vydání stavebního povolení došlo u některých parametrů ke změně legislativy. Nelze přesně určit, jak se při kolaudaci budou k nesplnění stávající legislativy stavět dotčené orgány státní správy (zejména Krajská hygienická stanice a Hasičský záchranný sbor). Upozorňuje na možný jiný výklad a z toho vznikající možné problémy.

V případě zaniklé autorizace/ činnosti některých původních projektantů profesí by bylo nutné znovu autorizovat dílčí části projektu (zejména elektro) novým projektantem, rovněž pro výkon autorského dozoru.

Další problematikou je správné vypsání soutěže pro výběr zhotovitele stavebních prací – jak připravit optimální zadávací dokumentaci v souladu platnou legislativou z neaktuálních projekčních podkladů. Některá původně projektovaná zařízení již nemusí být na trhu dostupná, detailní prověření a eliminování tohoto rizika by znamenalo zpracovat celou projektovou dokumentaci.

V roce 2023 byl projekt opět otevřen z důvodu komplikací na projektu svazkové školy. Byly prověřeny možnosti přístavby Základní školy Úvaly. Dne 28.2.2023 město Úvaly podalo žádost o poskytnutí dotace v rámci dotačního titulu MŠMT na akci "Dostavba areálu úvalských škol". Mezitím se však podařilo získat pozemky pro výstavbu svazkové školy a město projevilo vůli pokračovat v přípravě projektu "Svazková základní škola Povýmolí". Protože nebylo možné realizovat oba projekty za podpory MŠMT

najednou (finanční aspekt, chybí i demografické zdůvodnění navýšení kapacity), vyzvalo MŠMT Úvaly k rozhodnutí, v rámci kterého projektu budou o dotaci žádat. Dne 27.4.2023 Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-33/2023 souhlasilo s pokračováním v přípravě projektu „Svazkové základní školy Povýmolí“ v rámci Programu MŠMT 133 340 na podporu vybraných projektů rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí (tzv. Prstenec II) a souhlasilo s odstoupením od žádosti o dotaci v rámci dotačního titulu MŠMT podprogramu 133D 342 Podpora rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí na akci „Přístavba základní školy Úvaly“, která byla podána dne 28. 2. 2023. Důvodem odstoupení od projektu přístavby je to, že město preferuje pokračování v přípravě výstavby Svazkové základní školy Povýmolí, na kterou se podařilo po podání žádosti na přístavbu získat pozemek, Získáním tohoto nabývacího titulu bude splněna jedna z podmínek k podání žádosti o dotaci v rámci Prstence II. Zapojení do obou programů není možné.

Z výše uvedených důvodů je nutné zvážit možnosti a způsob pokračování v projektu "Dostavba areálu úvalských škol". V zásobníku projektů je tato akce stále vedena, že se s ní počítá. Návrh je akci zrušit či pozastavit vzhledem k časovému úseku od zpracování původní dokumentace nelze již navázat na tuto dokumentaci realizační dokumentací (gastro vybavení, elektroinstalace, vzduchotechnika atd.). Nemá tedy smysl prodlužovat stavební povolení. V případě, že se město rozhodne k záměru vrátit, bude nutné projekční práce zahájit od začátku včetně potřebného povolení.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

údaje ve věci akce "Dostavba areálu úvalských škol" v souvislosti s vydaným stavebním povolením v roce 2008 s tím, že v aktualizaci indikativního zásobníku projektu města Úvaly 2020 - 2025 bude tato akce pozastavena / zrušena

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci usnesení

Výsledek hlasování:

0 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy OID
Anežka Růžičková, Odbor investic a dopravy

Kupní smlouva věci movité
uzavřená podle § 2079 a následujících občanského zákoníku

Název:	Obec Všešary
Sídlo:	Jaroslava Bačchy 141, 251 63
Zastoupena:	Jaroslavem Jechem, starostou
IČO:	00241016
Telefon:	323 640 822
E – mail:	info@obec-vsestary.cz
Bankovní spojení:	Česká spořitelna
Číslo účtu:	420566369/0800

(dále jen „**kupující**“)

a

Sídlo:	Město Úvaly Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupen:	Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Oprávněn k podpisu:	Ing. arch. Miroslav Hofman., vedoucí odboru investic a majetku
IČO:	00240931
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	19-1524201/0100
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**prodávající**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu na věci movité** (dále jen „smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je koupě movité věci (1 ks -stolek se třemi zásuvkami, rozměry 770*700*900, materiál nerez za minimální částku 3 000,-Kč a vozík výdejní na příbory a tácy, materiál nerez za minimální částku 3 000,-Kč) č dále jen „**věc**“).
2. Proávající prodává a kupující kupuje touto kupní smlouvou celý předmět kupní smlouvy, popsany v odstavci 1.

II. KUPNÍ CENA A ZPŮSOB JEJÍ ÚHRADY

1. Kupní cena za věc specifikovanou v čl. I. činí **6 000,- Kč** (slovy: *šest tisíc korun českých*) včetně DPH.
1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího do tří dnů od podpisu smlouvy.

III. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodávajícího předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít předmět smlouvy do svého vylučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi. Kupující je seznámen se skutečností, že kupuje věc užívanou, na kterou se nevztahuje záruka a jde o odprodej nepotřebného majetku města.
2. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího ke dni úhrady kupní ceny a převzetí věci od prodávajícího.

VV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Kupující výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
4. Kupující prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména

jména a příjmení osob, které smlouvu podepíší za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
6. Smluvní strany jsou srozuměni s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
9. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly **R –** ze dne a pověřila starostku jejím podpisem.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
9. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží město Úvaly a **jeden** stejnopis obdrží kupující.
10. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

Za kupujícího

V Úvalech dne

Za prodávajícího

Jaroslav Jech
starosta obce Věstary

Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

DOHODA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH KANALIZACÍ

SMLUVNÍ STRANY:

Město Úvaly

sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

zastoupené: Bc. Markétou Rydvalovou, starostkou města

IČO: 240 931

(dále jen „**Vlastník 1**“)

a

RP Pražská, s.r.o.

sídlo: Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1

zastoupená: Ing. Jiřím Kadlecem, jednatelem a ARM Finance, s.r.o. zastoupenou jednatelem Ing. Ondřejem Farkou

IČO: 06996728

DIČ: CZ06996728

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
spisová značka: C 292749

(dále jen „**Vlastník 2**“)

uzavírají podle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), dohodu následujícího znění (dále jen „**Dohoda**“):

1. VLASTNICTVÍ KANALIZACÍ

- 1.1. Vlastník 1 prohlašuje, že je vlastníkem kanalizace v obci Úvaly IČME 2103-775738-00240931-3/1 (dále jen „**Kanalizace 1**“).
- 1.2. Vlastník 2 prohlašuje, že je majitelem vybudované inženýrské sítě – Prodloužení splaškové kanalizace KT DN 300, délka 88 m, mezi šachtami SKD a SKA, v lokalitě OC Úvaly – Pražská (dále jen „**Kanalizace 2**“).
- 1.3. Kanalizace 2 je napojena v místě napojení na Kanalizaci 1.
- 1.4. Vlastník 1 a Vlastník 2 uzavřeli dne 5.10.2018 plánovací smlouvu, která byla schválena Zastupitelstvem Vlastníka 1 dne 21.6.2018 pod č. Z-50/2018 a 22.3.2022 dodatek č. 1 k plánovací smlouvě, který byl schválen Zastupitelstvem Vlastníka 1 dne 3.2.2022 pod č. Z- 4/2022 kde se Vlastník 2 zavázal předat Kanalizaci 2 jako inženýrskou síť Vlastníku 1.

2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Účelem této Dohody je splnění zákonné povinnosti vlastníků provozně souvisejících kanalizací, případně jejich částí provozně souvisejících, upravit svá vzájemná práva a povinnosti při zajištění plynulého a bezpečného provozování kanalizací.
- 2.2. Předmětem této Dohody je vymezení vzájemných práv a povinností při převzetí odpadní vody z Kanalizace 2 do Kanalizace 1.
- 2.3. Provozovatelem Kanalizace 1 je společnost Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, se sídlem Riegerova 12, 250 82 Úvaly, IČO: 044 41 869 (dále jen „Provozovatel“).

3. MÍSTO NAPOJENÍ

3.1. Místo napojení Kanalizace 2 na Kanalizaci 1:

- poloha napojení dle geodetického zaměření $Y = 722630.991$ $X = 1047500.806$, n. v. 276.942 – šachta č. SKA, do které je napojena Kanalizace 2

Tyto šachty jsou součástí Kanalizace 1 a jsou ve vlastnictví Vlastníka 1.

4. PODMÍNKY ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

4.1. Vlastník 2 se zavazuje předat Kanalizaci 2 do vlastnictví Vlastníka 1. Vlastník 1 se zavazuje po převzetí Kanalizace 2 do svého vlastnictví zajistit její plynulé a bezpečné provozování v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích.

V této souvislosti se Vlastník 1 a Vlastník 2 odkazují na lhůty a podmínky uvedené v uzavřené v plánovací smlouvě ze dne 5.10.2018 schválené Zastupitelstvem města Úvaly (Vlastníkem 1) dne 21.6.2018 pod č. Z-50/2018 a v dodatku č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 22.3.2022, schváleném Zastupitelstvem města Úvaly (Vlastníkem 1) dne 3.2.2022 pod č. Z-4/2022, kdy se zavazuje Vlastník 2 předat Kanalizaci 2 jako inženýrské sítě Vlastníku 1.

4.2. Do doby předání Kanalizace 2 do vlastnictví Vlastníka 1 bude množství odpadní vody vypouštěné z Kanalizace 2 do Kanalizace 1 nulové, neboť se předpokládá bezprostřední předání Kanalizace 2 do vlastnictví Vlastníka 1 po jejím uvedení do provozu.

4.3. Vzhledem k nulovému množství vypouštěné odpadní vody nestanoví tato Dohoda další podmínky pro odvádění odpadních vod.

5. ZAJIŠTĚNÍ FUNKČNOSTI A ODSTRANĚNÍ ZÁVAD

5.1. Smluvní strany prohlašují, že si poskytnou veškerou možnou součinnost tak, aby bylo zajištěno bezpečné a plynulé provozování provozně souvisejících kanalizací v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích.

5.2. Vlastník 1 je povinen udržovat Kanalizaci 1 v řádném a provozuschopném stavu tak, aby jejich provoz nebo případné změny jejich stavu nezpůsobily jakoukoliv újmu Vlastníkovi 2 nebo třetím osobám.

5.3. Vlastník 2 je povinen udržovat Kanalizaci 2 v řádném a provozuschopném stavu tak, aby jejich provoz nebo případné změny jejich stavu nezpůsobily jakoukoliv újmu Vlastníkovi 1 nebo třetím osobám.

5.4. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat na druhé smluvní straně v přiměřené lhůtě a přiměřeným způsobem odstranění závad v rozporu s touto Dohodou, rozhodnutími

orgánů veřejné správy nebo obecně závaznými právními předpisy zjištěných na kanalizaci ve vlastnictví druhé smluvní strany.

6. VZÁJEMNÁ INFORMOVANOST O VÝZNAMNÝCH SITUACÍCH

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o významných situacích, majících vliv na provozuschopnost kanalizace druhého vlastníka.
- 6.2. Kontaktní osobou Vlastníka 1 je: odbor investic a dopravy, Ing. Arch. Miroslav Hofman, tel. 281 091 502
- 6.3. Kontaktní osobou Vlastníka 2 je ve věcech provozně – technických:
 - Michal Pelc, michal.pelc@portin.cz, tel.: 775 236 235

7. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 7.1. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné oboustranné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou z této Dohody a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon č. 202/2012 Sb.).
- 7.2. Rozhodným právem pro ujednání podle této smlouvy je právo České republiky a rozhodným soudem ve věcech, kde je věcně příslušný okresní soud, je jím Okresní soud pro Prahu-východ, a ve věcech, kde je věcně příslušný krajský soud, je jím Krajský soud v Praze.

8. SPECIFIKACE NÁKLADŮ, JEJICH KONTROLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Vzhledem k nulovému množství odváděných odpadních vod v souladu s článkem 5. této Dohody nejsou náklady na vodu převzatou řešeny.
- 8.2. Do převodu Kanalizace 2 do vlastnictví Vlastníka 1 nemůže Vlastník 2 uzavřít smlouvu s Provozovatelem, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

9. MOŽNOST ZMĚN A DOBA PLATNOSTI

- 9.1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 9.2. Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to do dne převzetí Kanalizace 2 do vlastnictví Vlastníka 1.
- 9.3. Tato Dohoda může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran. Dohodu nelze jednostranně vypovědět s ohledem na uzavřenou plánovací smlouvu (odst. 10.5 této Dohody).
- 9.4. Tato Dohoda zaniká předáním Kanalizace 2 z vlastnictví Vlastníka 2 do vlastnictví Vlastníka 1 v části týkající se kanalizace.
- 9.5. V této souvislosti se Vlastník 1 a Vlastník 2 odkazují na uzavřenou plánovací smlouvu ze dne 5.10.2018 schválené Zastupitelstvem města Úvaly (Vlastníkem 1) 21.6.2018 pod č. Z-50/2018 a dodatkem č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 22.3.2022 schváleným Zastupitelstvem města Úvaly (Vlastníkem 1) 3.2.2022 pod č. Z-4/2022, kdy se zavazuje Vlastník 2 předat Vodovod 2 a Kanalizaci 2 jako inženýrské sítě Vlastníku 1.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Vztahy v této Dohodě neuvedené a z této Dohody vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona o vodovodech a kanalizacích, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dalších s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- 10.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Dohody a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Dohody jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách Vlastníka 1.
- 10.3. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Dohody, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.
- 10.4. V souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření této Dohody schválila Rada města Úvaly usnesením R-
/20XX ze dne XX.XX.XXXX
- 10.5. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení rady města.
- 10.6. Tato Dohoda je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž 4 vyhotovení obdrží město Úvaly (Vlastník 1), a jedno vyhotovení Vlastník 2; Vlastník 1 jedno vyhotovení předá Provozovateli.
- 10.7. Podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. l) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, město Úvaly (Vlastník 1) má výjimku z povinnosti uveřejňování smluv v registru smluv.
- 10.8. Smluvní strany po přečtení této Dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

Za Vlastníka 1

V Úvalech dne

Za Vlastníka 2

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

RP Pražská, s.r.o., zastoupena
jednatelem **Ing. Jiřím Kadlecem**

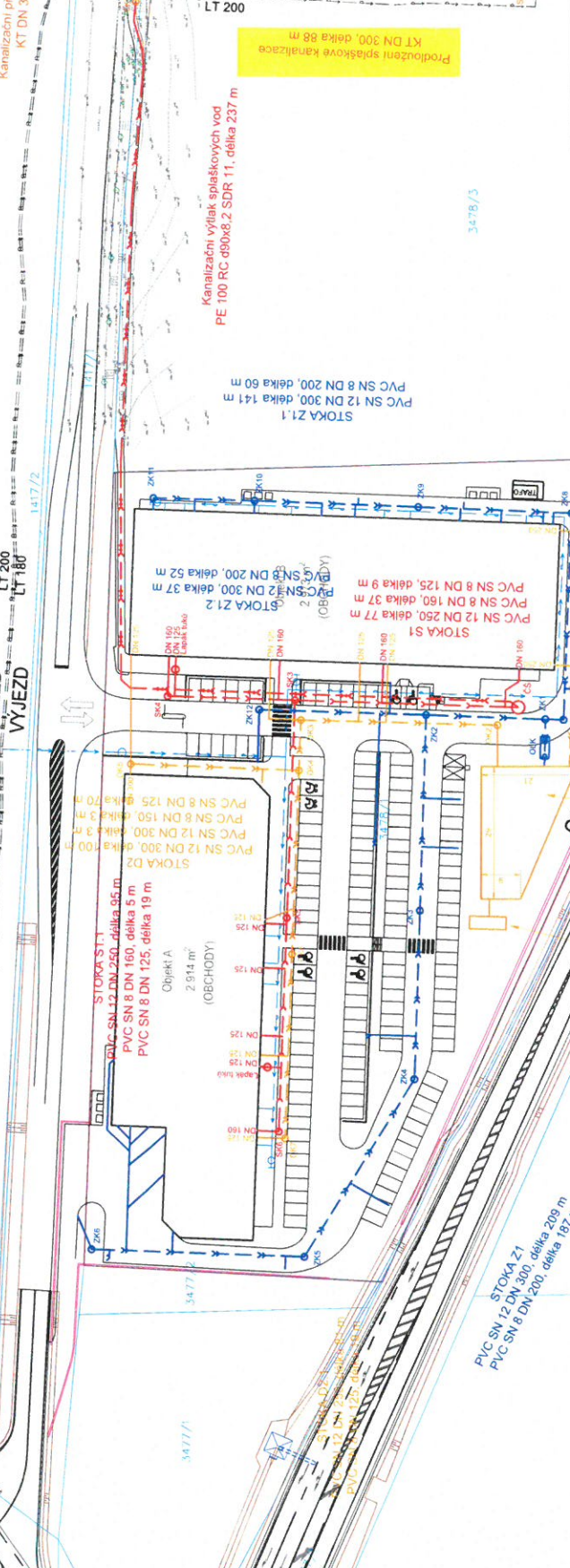
ARM Finance, s.r.o. zastoupena
jednatelem **Ing. Ondřejem Farkou**

AŠ 04

VJEZD
VJEZD

LT 200
LT 180

Kanalizační přípojka-uklidňující úsek
KT DN 300, délka 10,6 m



Kanalizační výtlak splaškových vod
PE 100 RC 490x8,2 SDR 11, délka 237 m

STOKA Z1
PVC SN 12 DN 300, délka 141 m
PVC SN 8 DN 200, délka 60 m

STOKA Z2
PVC SN 8 DN 125, délka 9 m
PVC SN 8 DN 150, délka 37 m
PVC SN 8 DN 200, délka 52 m
STOKA D1
PVC SN 12 DN 250, délka 8 m
PVC SN 12 DN 300, délka 37 m

STOKA D2
PVC SN 8 DN 125, délka 19 m
PVC SN 8 DN 150, délka 3 m
PVC SN 12 DN 300, délka 100 m

STOKA S1
PVC SN 8 DN 125, délka 9 m
PVC SN 8 DN 150, délka 37 m
PVC SN 8 DN 200, délka 52 m

STOKA Z1
PVC SN 12 DN 300, délka 209 m
PVC SN 8 DN 200, délka 187 m

Havanní retenční nádrž
2,4x8,1x2,36 m
48,3 m³

Vskokovací objekty
objem 481,75 m³

OCHR. ZELENÍ
UPŘELOŽKY

LEGENDA

Arealové rozvody

- Vodovodní řád
- Dešťová kanalizace
- Výtlak splaškových vod
- Splašková kanalizace
- Zachycovací kanalizace

Arealové odbočky

- Vodovodní odbočka
- Dešťová odbočka
- Splašková odbočka
- Zachycovací odbočka

Přípojky

- Vodovodní přípojka
- Splašková přípojka

Veřejné řady

- Splašková kanalizace

Průběhové a územní plánování
Interakční sítě jsou zobrazeny pouze informativně, před
zpracováním prací je nutné zkontrolovat sítě přesně vyjádřit
Před nasazením prací je nutné vyčistit hranice pozemků.

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM
VYSOKÝ SYSTÉM

JTSK
BIV



1. Realizace

OBECNÍ ÚŘED

OK Lány-Fraňátek

D.2.1

2

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky: 063416/2023

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí.

Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o obvyklé ceně nemovité věci - pozemku parc.č. 4006/19, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, okres Praha- východ

Znalec: Jarmila Kočová
Rumunská 1452
250 88 Čelákovice

Zadavatel: Město Úvaly, Blanka Viktorová
Arnošta z Pardubic 95
25082 Úvaly

OBVYKLÁ CENA	2 441 000 Kč
---------------------	---------------------

Počet stran: 10 a 3 stran příloh

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 22.10.2023

Vyhotoveno: V Čelákovících 30.10.2023

1. ZADÁNÍ

1.1. Znalecký úkol, odborná otázka zadavatele

Na základě objednávky byl stanoven požadavek na určení obvyklé ceny nemovité věci pozemku parc.č. 4006/19, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, okres Praha- východ

1.2. Účel znaleckého posudku

pro potřeby objednatele

1.3. Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěru posudku

Zadavatel nesdělil žádné informace, které by měly vliv na přesnost závěru znaleckého posudku.

1.4. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 22.10.2023.

2. VÝČET PODKLADŮ

2.1. Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Zpracovatel určil níže uvedené zdroje dat pro splnění zadaného znaleckého úkolu. Všechny uvedené zdroje jsou důležité pro bezchybný výpočet a stanovení zjištěné ceny předmětného majetku. Zdroje byly určeny na základě požadavků vyplývajících z platných oceňovacích předpisů, odborných publikací a zkušeností zpracovatele se zpracováním obdobných ocenění.

2.2. Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

- info z katastru nemovitostí LV , k.ú. Úvaly u Prahy
- kopie katastrální mapy
- ÚP obce
- CUZK
- Sreality.cz
- informace a údaje sdělené objednatelem
- skutečnosti zjištěné na místě

2.3. Věrohodnost zdroje dat

V rámci zpracování posudku je aplikován předpoklad, že informace poskytnuté oslovenými osobami jsou úplné a pravdivé.

3. NÁLEZ

3.1. Popis postupu při sběru či tvorbě dat

Pro účely stanovení obvyklé ceny k datu ocenění jsou použity všeobecně uznávané a vyžadované oceňovací postupy.

3.2. Popis postupu při zpracování dat

Pro účely stanovení obvyklé ceny k datu ocenění jsou použity všeobecně uznávané a vyžadované oceňovací postupy.

3.3. Výčet sebraných nebo vytvořených dat

Název předmětu ocenění: Pozemek
Adresa předmětu ocenění: Tyršova, Arnošta z Pardubic
250 82 Úvaly

LV:
Kraj: Středočeský
Okres: Praha-východ
Obec: Úvaly
Katastrální území: Úvaly u Prahy
Počet obyvatel: 7 035

Základní cena stavebního pozemku obce okresu ZCv = 1 642,00 Kč/m²

Koeficienty obce

Název koeficientu	č.	P _i
O1. Velikost obce: Nad 5000 obyvatel	I	0,85
O2. Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5000 a všechny obce v okresech Praha-východ, Praha-západ a katastrální území lázeňských míst typu D	III	0,85
O3. Poloha obce: Obec, jejíž některé katastrální území sousedí s Prahou nebo Brnem	I	1,05
O4. Technická infrastruktura v obci: V obci je elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O5. Dopravní obslužnost obce: V obci je městská hromadná doprava popřípadě příměstská doprava	I	1,00
O6. Občanská vybavenost v obci: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnická zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,00

Základní cena stavebního pozemku $ZC = ZCv * O_1 * O_2 * O_3 * O_4 * O_5 * O_6 = 1 246,00 \text{ Kč/m}^2$

Vlastnické a evidenční údaje

Podle výpisu z katastru nemovitostí je oceňovaná nemovitá věc ve vlastnictví:

Ni S

Omezení vlastnických práv:
bez zápisu

2.4. Základní pojmy a metody ocenění

Ocenění podle cenového předpisu

Cena zjištěná (administrativní cena) podle cenového předpisu vyhlášky MF č. 441/2013 Sb. v aktuálním znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku.

Obvyklá cena (tržní hodnota, obecná cena)

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku - se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

Podle mezinárodních oceňovacích standardů IVSC je definována **tržní hodnota** - "odhadovaná částka, za kterou by měl být majetek k datu ocenění směněn v transakci bez osobních vlivů mezi dobrovolně kupujícím a dobrovolně prodávajícím po patričním průzkumu trhu, na němž účastníci jednají informovaně, rozvážně a bez nátlaku."

Stanovení tržní hodnoty

Tržní hodnota je stanovena podle dostupných metod, které jsou reálně použitelné v současných ekonomických podmínkách v ČR a nejlépe vystihující současnou hodnotu majetku. Ta je velmi proměnlivá v čase a je ovlivňována mnoha faktory, které se vyvíjejí v období rozvoje tržního hospodářství, stabilizace finanční politiky a soukromého podnikání. Použití metod a způsob stanovení tržní hodnoty je také ovlivněn i účelem, pro který se tržní hodnota majetku zjišťuje.

Pro odhad tržní hodnoty se používají tyto oceňovací metody:

Metoda věcné hodnoty

Věcná hodnota (časová cena) je reprodukční cena věci snižená o přiměřené opotřebení odpovídající opotřebené věci stejného stáří a přiměřené intenzity používání. Cena reprodukční je cena, za kterou by bylo možno stejnou nebo porovnatelnou novou věc pořídit v době ocenění, bez odpočtu opotřebení.

Metoda výnosová

Tato metoda je založena na koncepci "časové hodnoty peněz a relativního rizika investice".

Výnosovou hodnotu si lze představit jako jistinu, kterou je nutno při stanovené úrokové sazbě uložit, aby úroky z této jistiny byly stejné jako čistý výnos z nemovité věci.

Metoda porovnávací (komparativní, srovnávací)

Metoda je založena na porovnání předmětné nemovité věci s obdobnými, jejichž ceny jsou uvedeny v nabídkách realitních kanceláří nebo byly v nedávné minulosti na trhu realizovány, jsou známé a ze získané informace je možno vyhodnotit jak hodnotu samotné stavby či souboru staveb, tak hodnotu pozemku.

Celkový popis nemovité věci

Pozemek navazuje na sportovní areál, přístupný je z ulice Tyršova a z náměstí Arnošta z Pardubic. V Katastru nemovitostí je vedený jako ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, tomu odpovídá i umístění v platném územním plánu obce, většinou leží v ploše zvláštního území sloužící oddechu, malou výměrou pak v ploše přírodní nelesní společnosti – podél potoku Výmola, výměra této plochy cca 480 m². Rozdělení výměry pozemku na části pro rozdílné využití pozemku dle ÚP obce je pouze orientační dle porovnání katastrální mapy s mapou územního plánu. Pozemek je porostlý převážně listnatými stromy a keři.

3.4. Obsah

1. Pozemek
2. Porosty

4. POSUDEK

4.1. Ocenění cenou zjištěnou

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb., č. 225/2017 Sb. a č. 237/2020 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb., č. 457/2017 Sb., č. 188/2019 Sb., č. 488/2020 Sb., č. 424/2021 Sb. a č. 337/2022 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

Index trhu s nemovitými věcmi

Název znaku	č.	P _i
1. Situace na dílčím trhu s nemovitými věcmi: Poptávka je vyšší než nabídka	III	0,06
2. Vlastnické vztahy: Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo stavba stejného vlastníka, nebo jednotka se spoluhl. podílem na pozemku	V	0,00
3. Změny v okolí s vlivem na prodejnost: Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
4. Vliv právních vztahů na prodejnost: Bez vlivu	II	0,00
5. Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
6. Povodňové riziko: Zóna s nízkým rizikem povodně (území tzv. 100-leté vody)	III	0,95
7. Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5 tisíc a všechny obce v okr. Praha – východ, Praha – západ a katastrální území lázeňských míst typu D) nebo oblíbené turistické lokality	III	1,00
8. Poloha obce: Obec, jejíž některé katastrální území sousedí s Prahou nebo Brnem nebo katastrální území vyjmenovaných obcí v tabulce č. 1 přílohy č. 2 (kromě Prahy a Brna)	II	1,10
9. Občanská vybavenost obce: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnická zařízení, školské zařízení, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,05

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 1,163$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = 1,007$$

Index polohy

Typ staveb na pozemku pro stanovení indexu polohy: Inženýrské stavby

Název znaku	č.	P _i
1. Druh a účel užití stavby: Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	I	0,60
2. Převažující zástavba v okolí pozemku: Rekreační oblasti	III	0,00
3. Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce: Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,05

4. Dopravní dostupnost: Příjezd po zpevněné komunikaci	II	0,00
5. Parkovací možnosti: Dobré parkovací možnosti na veřejné komunikaci	II	0,00
6. Výhodnost pozemku nebo stavby z hlediska komerční využitelnosti: Poloha bez vlivu na komerční využití	II	0,00
7. Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00

$$\text{Index polohy } I_P = P_1 * (1 + \sum_{i=2}^7 P_i) = 0,630$$

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = 0,733$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = 0,634$$

1. Pozemek

Ocenění

Index trhu s nemovitostmi $I_T = 1,007$

Index polohy pozemku $I_P = 0,630$

Stavební pozemek pro ostatní plochy, komunikace

Úprava základních cen pro pozemky komunikací

Znak	P_i
P1. Kategorie a charakter pozemních komunikací, veřejného prostranství a drah	
IV Ostatní a veřejná prostranství (veřejná zeleň, veřejné parky a jiné veřejné prostranství)	-0,10
P2. Charakter a zastavěnost území	
II V kat. území mimo sídelní části obce v zastavěném území obce	-0,05
P3. Povrchy	
III Veřejné parky nebo veřejná zeleň	0,00
P4. Vlivy ostatní neuvedené	
I Vlivy zvyšující cenu - (např. sídlištní zeleň, venkovní úpravy)	0,30
P5. Komerční využití	
I Bez možnosti komerčního využití	0,30

$$\text{Úprava základní ceny pozemků komunikací } I = P_5 * (1 + \sum_{i=1}^4 P_i) = 0,345$$

Přehled použitých jednotkových cen stavebních pozemků

Zatřídění	Zákl. cena [Kč/m ²]	Koeficienty	Upr. cena [Kč/m ²]
§ 4 odst. 3 - stavební pozemek - ostatní plocha, ostatní komunikace a veřejné prostranství			
§ 4 odst. 3	1 246,-	0,345 1,000	429,87

Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
§ 4 odst. 3	ostatní plocha	4006/19-čá st	480	429,87	206 337,60
Ostatní stavební pozemek - celkem			480		206 337,60

Jiný pozemek oceněný dle § 9

Přehled použitých jednotkových cen jiných pozemků

Zatřídění	Zákl. cena [Kč/m ²]	Koeficienty	Index P	Index T	Úprava	Upr. cena [Kč/m ²]
§ 9 odst. 2 - jiné pozemky - skládky, sportoviště, skladové, manipulační, odstavné, rekreační plochy						
§ 9 odst. 2	1 246,-	0,50	0,630	1,000		392,49
Index trhu It je pro tento typ pozemku roven 1.						

Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Srážka	Cena [Kč]
§ 9 odst. 2	ostatní plocha	4006/19-čá st	4 402	392,49		1 727 740,98
Jiný pozemek - celkem			4 402			1 727 740,98
Pozemek - zjištěná cena celkem						= 1 934 078,58 Kč

2. Porosty

Nelesní porosty: § 44

LMX - ostatní měkké listnáče (LMX - ostatní měkké listnáče) na pozemku p.č.: 4006/19
stáří S = 50 roků

relativní výšková bonita: 2	rovnávací bonita: 2	
jednotková cena nelesního porostu (přil. č. 34)	4 402 m ² * 19,67 Kč/m ²	= 86 587,34
součinitel srovnávací bonity	*	1,15
podíl skupiny dřevin v nelesním porostu	*	80,00 %
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	*	3,50
Koeficient typu zeleně K _z :	*	1,50
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp}	*	1,00
LMX - ostatní měkké listnáče celkem		= 418 216,84 Kč

ostatní břízy a jeřáby (ostatní břízy a jeřáby) na pozemku p.č.: 4006/19
stáří S = 30 roků

relativní výšková bonita: 2	rovnávací bonita: 4	
jednotková cena nelesního porostu (přil. č. 34)	4 402 m ² * 16,29 Kč/m ²	= 71 708,58
součinitel srovnávací bonity	*	0,25
podíl skupiny dřevin v nelesním porostu	*	10,00 %
Koeficient sadovnického významu K _{sv} :	*	3,50
Koeficient typu zeleně K _z :	*	1,50
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{vp}	*	1,00

ostatní břízy a jeřáby celkem = 9 411,73 Kč

LTX - ostatní listnaté tvrdé (LTX - ostatní listnaté tvrdé) na pozemku p.č.: 4006/19

stáří S = 30 roků

relativní výšková bonita: 2

srovnávací bonita: 2

jednotková cena nelesního porostu (příl. č. 34) 4 402 m ² * 16,75 Kč/m ²	=	73 733,50
součinitel srovnávací bonity	*	1,25
podíl skupiny dřevin v nelesním porostu	*	10,00 %
Koeficient sadovnického významu K _{SV} :	*	3,50
Koeficient typu zeleně K _Z :	*	1,50
Koeficient vegetační pokrývnosti K _{VP}	*	1,00
LTX - ostatní listnaté tvrdé celkem	=	48 387,62 Kč

Celkem - nelesní porosty dle § 44 = 476 016,19 Kč

Porosty - zjištěná cena celkem = 476 016,19 Kč

4.2. Výsledky analýzy dat

1. Pozemek	1 934 079,- Kč
2. Porosty	476 016,- Kč

Výsledná cena - celkem: 2 410 095,- Kč

Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50: 2 410 100,- Kč

Komentář ke stanovení výsledné ceny

Obvyklou cenou se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v daném místě a čase. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani zvláštní oblíby.

Obvykle se zjišťuje porovnáním s již realizovanými prodeji a koupěmi obdobných věcí v daném místě a čase, pokud jsou k tomu dostupné informace nebo nabídkami na realitních serverech. V dané lokalitě a okolí není k dispozici dostatečný počet realizovaných převodů ani nabídek pozemků obdobného charakteru. Z tohoto důvodu byla použita cena zjištěná, kterou je možné z tohoto důvodu prohlásit za obvyklou. Pro pozemek byla stanovena jednotková cena 500,-Kč/m².

Druh pozemku	Parcela č.	Výměra [m ²]	Jednotková cena [Kč/m ²]	Spoluvlastnický podíl	Celková cena pozemku [Kč]
ostatní plocha	4006/19	4882	500,00	1 / 1	2 441 000
Celková výměra pozemků		4882	Hodnota pozemků celkem		2 441 000

5. ZÁVĚR

5.1. Citace zadané odborné otázky a odpověď

Na základě objednávky byl stanoven požadavek na určení obvyklé ceny nemovité věci pozemku parc.č. 4006/19, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, okres Praha- východ

Obvyklá cena

2 441 000 Kč

slovy: DvamilionyčtyřistačtyřicetjedentisícKč

Konzultant a důvod jeho přibrání

Konzultant nebyl přizván.

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podala jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 2.12.2008, č.j. Spr 930/2008 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializaci nemovitosti.

Znalecký posudek je zapsán v evidenci posudků pod pořadovým číslem 063416/2023.

V Čelákovících 30.10.2023



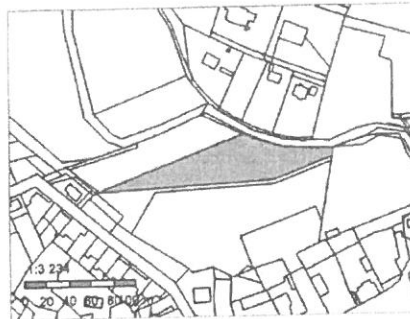
OTISK ZNALECKÉ PEČETI

Jarmila Kočová
Rumunská 1452
250 88 Čelákovice

Zpracováno programem NEMExpress AC, verze: 3.13.7.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 4005/191
Obec: Úvaly [538957]
Katastrální území: Úvaly u Prahy [775738]
Číslo LV: 4822
Výměra [m²]: 4822
Typ parcely: Parcela katastru nemovitosti
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

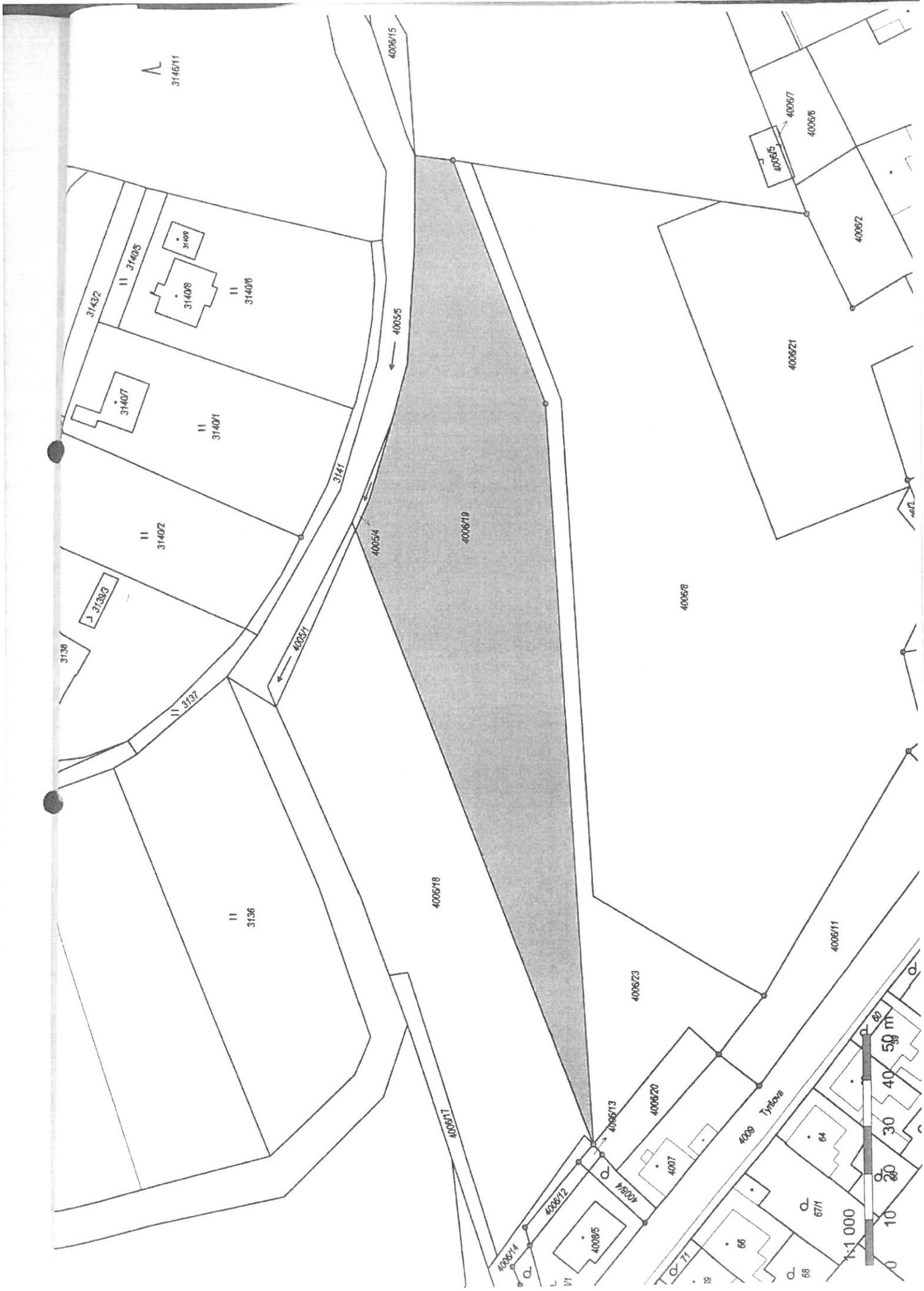
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

² Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitosti ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ](#)


Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 27.10.2023 19:00.

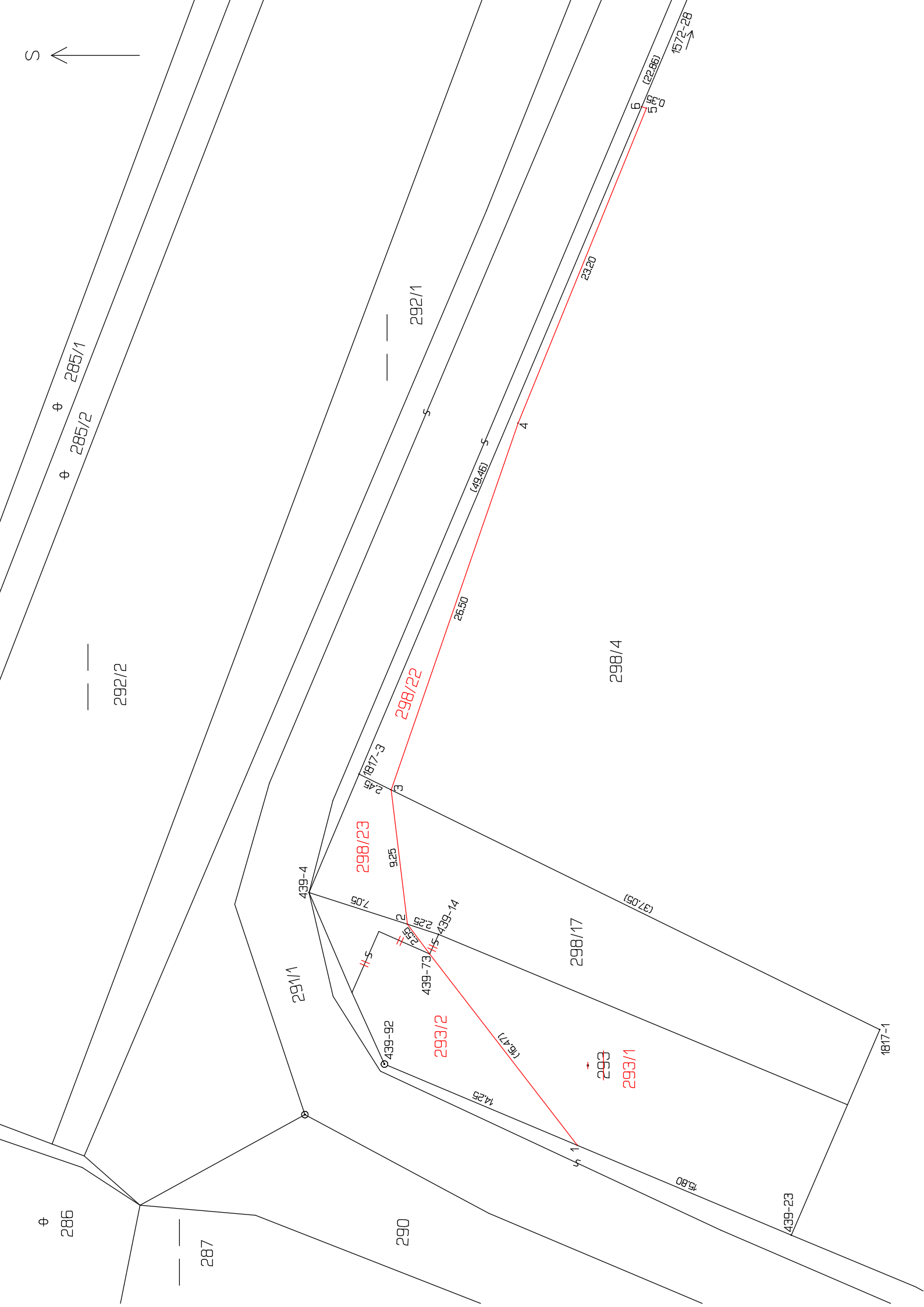




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
293		3 35	zast. pl.	293/1		2 34	ostat. pl. jiná plocha		2	293		10001		2 34
				293/2		1 01	ostat. pl. jiná plocha		2	293		10001		1 01
298/4		34 40	ostat. pl. jiná plocha	298/4		33 88	ostat. pl. jiná plocha		2	298/4		2446		33 88
				298/22		52	ostat. pl. jiná plocha		2	298/4		2446		52
298/17		2 71	ostat. pl. jiná plocha	298/17		2 31	ostat. pl. jiná plocha		2	298/17		10001		2 31
				298/23		40	ostat. pl. jiná plocha		2	298/17		10001		40
		40 46				40 46								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení:	Ing. Renáta Belzová		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2787/2016		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne:	Číslo:		Dne:	Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:  BELZA-GEO s.r.o. Bezručova 540 250 82 Úvaly	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.				
Číslo plánu: 3468-1153/2023					
Okres: Praha-východ					
Obec: Úvaly					
Kat. území: Úvaly u Prahy					
Mapový list: Český Brod 8-3/43					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic					



⊕ 286

⊕ 285/2

⊕ 285/1

--- 292/2

--- 287

291/1

439-4

7.05

298/23

1817-3

439-92

439-73

439-14

299/2

298/22

292/1

290

14.25

16.41

26.50

49.46

298/17

37.05

1

23.20

299

298/4

299/1

15.80

22.86

1817-28

439-23

1817-1



MEUVP004XPK6



Město Úvaly

Městský úřad Úvaly



Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje vyhlášení záměru prodeje pozemku parcelní číslo 293/1 o celkové výměře 234 m² a pozemku parcelní číslo 298/17 o celkové výměře 231 m² dle geometrického plánu č.3468-1153/2023 za předpokladu demolice nemovitosti čp.105, Škvorecká ulice, Úvaly, která je součástí pozemku parcelní číslo 293/1 za minimální částku ve výši 3 550 000,-Kč dle znaleckého posudku č.035676/2023

Tento záměr byl schválen usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. Z – 101/2023 dne 21.9.2023

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „ **prodej pozemku parc.č.293/1 a 298/17**“ nejpozději do **31.10.2023**

Podmínky prodeje:

- demolice nemovitosti čp.105 na vlastní náklady včetně likvidace vzniklého odpadního materiálu

Žádost musí obsahovat:

- nabídku kupní ceny (Kč/m²/rok)
- adresu žadatele, telefon, fax, e-mail
- u právnických osob - originál výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 3 měsíců)
- návrh kupní smlouvy

O výsledku výběrového řízení se můžete informovat na MěÚ Úvaly odbor investic a dopravy telefonní číslo 281 091 557, vyzkoušen bude pouze vybraný zájemce.

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost na prodej výše uvedených pozemků, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starostka města

Bc. Markéta Rydvalová

Vyvěšeno:

Sejmuto:

**SMLOUVA O DÍLO
NA STAVEBNÍ PRÁCE
uzavřená dle § 2586 a.n. občanského zákoníku**

Číslo smlouvy Objednatel:

Číslo smlouvy Zhotovitel:

**„Oprava nebytového prostoru pro spisovnu městského úřadu,
Riegerova 897, Úvaly“**

Název: **ESTRUKTA s.r.o.**
IČO: **28969766**
Sídlo: **Hartigova 1905/167 Praha 3**
Zastoupena: **Patrikem Vavrochem**
Bankovní spojení: **KB**
Číslo účtu: **43-5670660297/0100**
Telefon:
GSM: **+420 777 282 665**
E-mail: **vavroch@estrukta.cz**
Webové stránky:
Datová schránka: **3kc3z8**

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Název: **Město Úvaly**
IČO: **00240931**
Sídlo: **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Bc. Markéta Rydvalová, starostka města**
Oprávněn k podpisu: **Bc. Markéta Rydvalová, starostka města**

Telefon: **281 091 111**
E-mail: **podatelna@mestouvaly.cz**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **107 – 97200227/0100**
Webové stránky: **www.mestouvaly.cz**
Datová schránka: **pa3bvse**

(dále jen „Objednatel“ nebo jako „město Úvaly“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 2586 a následujících zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) **tuto smlouvu o dílo na stavební práce** (dále jen „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební práce s názvem: **Oprava nebytového prostoru pro spisovnu městského úřadu, Riegerova 897, Úvaly**. Jedná se o stavební práce za účelem vytvoření prostoru pro spisovnu městského úřadu bez změny účelu užívání. Jedná se o opravy stávajícího nebytového skladového prostoru v rozsahu: drobné bourací práce, odstranění nevyhovující stropní konstrukce, dozdivky stávajících svislých konstrukcí, provedení vodotěsné a tepelné izolace. Dále bude provedena nová stropní konstrukce včetně střechy. Součástí je nová elektroinstalace a větrání klimatizační jednotkou s odvlhčováním a možností temperování, a to v rozsahu vymezeném a daném položkovým soupisem prací, který je obsažen v nabídce Zhotovitele podané v rámci poptávkového řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy a který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Součástí plnění této Smlouvy jsou také následující povinnosti Zhotovitele:
 - a) provedení veškerých stavebních a technologických dodávek a prací, včetně provedení všech případně Objednatelem požadovaných a schválených změn. Stavební a technologické dodávky budou dodány komplexně, tj. „na klíč“ a budou zahrnovat mimo jiné všechny související stavební práce, dodávky všech materiálů a zařízení a jejich náplní, dodávku a vybudování zařízení staveniště, zřízení a provoz staveništních odběrů, zajištění všech potřebných záborů, jakož i provedení všech dopravních a jiných opatření,
 - b) zajištění případných povolení k záboru veřejného prostranství či komunikací včetně úhrady poplatků zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby a vytýčení inženýrských sítí
 - c) zajištění ochrany všech staveb a pozemků, které se stavbou bezprostředně sousedí anebo by mohly být jakkoli stavbou dotčeny,
 - d) zajištění ochrany životního prostředí, Zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
 - e) provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
 - f) předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, souvisejících s plněním předmětu zakázky (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou, atd.),
 - g) zajištění pravidelné účasti Zhotovitele na všech kontrolních dnech stavby,
 - h) zajištění případného projednání se správcí sítí: elektrika, datové kabely apod. (Objednatel vystaví případně plné moci),
 - i) oprava pozemních komunikací, pozemků, staveb a dalších věcí poškozených v důsledku stavby,
 - j) zajištění zařízení staveniště pro stavbu, včetně přívodu potřebných medií pro toto staveniště, zajištění údržby staveniště a následné likvidace zařízení staveniště;
 - k) zajištění dodávek elektrické energie, vody a případně dalších medií potřebných pro řádnou realizaci Díla – tyto dodávky hradí Zhotovitel na své náklady;
 - l) zajištění dočasných záborů veřejného prostranství včetně vyřízení všech potřebných povolení a souhlasů, včetně úhrady poplatků a dopravně inženýrských opatření (DIO) pro staveništní dopravu;
 - m) pasportizace povrchů příjezdových komunikací a okolí vozovky, která by mohla být poškozena v důsledku pohybu těžké techniky, oprava pozemních komunikací, pozemků, staveb a dalších věcí poškozených v důsledku stavby,
 - n) vyhotovení nebo zajištění vyhotovení před zahájením prací fotodokumentace stávajícího stavu okolních nemovitostí a vyhotovení nebo zajištění vyhotovení fotodokumentace v jejím průběhu, zejména jakoukoli změnu na stavu a odkrytých historických souvislostí stavby, pozemku nebo věci,
 - o) zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s pokyny koordinátora BOZP a v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP plánem BOZP, a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců Zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných Zhotovitelem nebo Objednatelem na stavbu),
 - p) zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,; nejpozději při přejímacím řízení dodavatel předloží doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace Díla,

q) odvoz veškerého vybouraného a demontovaného materiálu, jeho vytřídění a uložení na skládku a skládkovné (poplatky za uložení), a to následovně: Vzniklý odpad v průběhu výstavby vhodný k recyklaci musí být odvážen k recyklaci do příslušných sběrných dvorů. Zbývající odpady nehodící se k recyklaci musí Zhotovitel zatřídit dle platného Katalogu odpadů a podle tohoto zatřídění odvážet na příslušné skládky, které jsou k ukládání jednotlivých druhů odpadů dle zatřídění vybaveny. Jednotlivé skládky si určí dodavatel stavby dle svého sídla, dojezdů apod.,

r) zajištění vytýčení podzemních zařízení a v případě jejich křížení či souběhu v otevřeném výkopu jejich písemné předání zpět jejich správcům před zásypem,

3. Objednatel zajistí přístup k předmětu plnění.
4. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy, Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.
5. V průběhu realizace Díla je Zhotovitel povinen koordinovat veškeré práce, úkony ke zdárnému ukončení a zprovoznění díla a spolupracovat s dodavatelem, který bude provádět další nutné práce související s akcí.

II. ČAS PLNĚNÍ

1. Práce budou zahájeny do 5 dní od převzetí výzvy k zahájení prací od Objednatele.
2. Objednatel se zavazuje provést dílo v termínu do **15.2.2024**. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění Díla.
3. Místem plnění Smlouvy je pozemek parc.č. 194/4 v k.ú. Úvaly (areál MěÚ Úvaly, Riegerova 897)
4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, Zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a další nutné dokumenty či doklady.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je sjednána v souladu se zák. č.89/2012 Sb. o cenách a na základě vzájemné dohody smluvních stran a činí:

celkem 1 936 961,46,- Kč bez DPH. (slovy miliondevětsetřicetšesttisícdevětsetšedesátjedna,čtyřicetšest)

2. Zhotovitel potvrzuje, že nabídková cena obsahuje veškeré náklady, náklady na dopravu, včetně záruky po dobu 60ti měsíců.
3. Pro odstranění závad se použijí ustanovení obdobně jako v článku IX. odst. 2.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření rozsahu díla, včetně jejich ocenění musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem. Případné veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla, včetně jejich ocenění budou promítnuty do dodatku této Smlouvy o dílo.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Úhrada za provedené práce budou Zhotovitelem Objednateli účtovány průběžně prostřednictvím dílčí měsíční fakturace daňovými doklady (dále jen „**faktury**“) se splatností do třiceti (30) dnů ode dne, kdy Objednatel obdrží fakturu od Zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován poslední kalendářní den v příslušném kalendářním měsíci, za který jsou provedené práce zjišťovány a fakturovány.
2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - evidenční číslo Smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),

- razítko a podpis oprávněné osoby.

3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Faktury je možné vystavit a zaslat elektronicky.
4. Bankovní účet Zhotovitele musí být bankovní účet uvedený v této Smlouvě. Uvede-li Zhotovitel více bankovních účtů, může to být kterýkoli z nich. Všechny uvedené účty Zhotovitele na této Smlouvě, který je plátcem DPH, musí být zavedeny v registru plátců DPH.
5. Neuvedení některého údaje na faktuře nebo uvedení chybného nebo jinak vadného údaje, je důvodem pro jeho vrácení Zhotoviteli před jeho úhradou; v takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené faktury Objednateli.
6. Zálohy sjednané ceny Objednatel neposkytuje, ledaže je v akceptovaném návrhu objednávky uvedeno jinak.
7. Na dílo nebude aplikována přenesená daňová povinnost.
8. Každá platba na základě této Smlouvy bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele.
9. Objednatel provede kontrolu, zda Zhotovitel, který je plátcem DPH, je či není evidován jako nespolehlivý plátcem DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátcem, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu ve výši ceny díla bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Stavební materiály, polotovary a díly, které budou Zhotovitelem použity pro dílo musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být Objednateli prokázána Zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky poddodavatelů Zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel pomocí třetí osoby na náklady Zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené.
4. Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek zápisem a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
5. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této Smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných příslušných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu Smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

7. Technický dozor Objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků Zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele.
8. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi určeným investorem (koordinátor BOZP), jejíž jméno a kontakt předá Zhotoviteli při předání staveniště. V rámci spolupráce se Zhotovitel zavazuje uposlechnout jeho pokynů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zapisovat zjištěné skutečnosti do knihy bezpečnosti práce na staveništi nebo do stavebního deníku.
9. Zhotovitel stavby je povinen předávat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu BOZP na staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny Zhotovitele, případně jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit nedostatky, na které byl upozorněn koordinátorem BOZP.
10. Kvalitu prováděných prací je Objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby.
11. Pracoviště při provádění stavebních prací bude ohrazeno přenosnými zábranami a výstražnými tabulkami „ZÁKAZ VSTUPU“ a podobně tak, aby bylo zabráněno vstupu a vjezdu nepovolaným osobám

VI. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉMU DÍLU

1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
2. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.
3. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli Zhotovitele toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví k takovým věcem. Pokud by Zhotovitel tuto povinnost nesplnil a třetí osoba uplatňovala své vlastnické právo k části díla, je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která tím Objednateli vznikne, a dále je Zhotovitel povinen učinit na výzvu Objednatele veškeré právní kroky a jednání tak, aby předešel uplatňování nároků svých poddodavatelů vůči Objednateli.
4. Zhotovitel ručí Objednateli za to, že po nabytí vlastnického práva Objednatelem na zhotovované věci (díle) či její části nevážnou žádná práva třetích osob.
5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni předání dokončeného díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel je převezme formou protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dní předem oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s Objednatelem dohodnou termín převzetí. Na tomto základě Objednatel svolá předávací a převjímací řízení.
2. Zhotovitel je povinen doložit u převjímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - revizní zprávy,
 - atesty a certifikáty k použitým materiálům,
 - záruční listy,

- doklady o likvidaci odpadů,
- příslušná prohlášení o shodě,
- další nutné dokumenty či doklady.

3. V zápise o předání a převzetí dohodne Zhotovitel s Objednatel termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 10 dnů po předání díla.
4. Dílo bude prosto vad a nedodělků.

VIII. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi Objednatel a Zhotovitelem. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené technickou specifikací, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům tomu určeným a provádění běžné údržby díla dle předaných provozních návodů a za předpokladu používání spotřebního materiálu dodaného Zhotovitelem, nebo jím písemně odsouhlaseným. U zabudovaných zařízení platí záruka poskytovaná jejich výrobcem, případně prodejcem a tato zařízení budou specifikována v předávacím protokolu Díla. Doba od uplatnění práva z titulu záruky za jakost až do doby odstranění příslušné vady se do záruční doby Díla nezapočítává. Pro ty části Díla, které byly v důsledku vznesené reklamace Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
2. Dodavatel odpovídá za řádné provedení díla bez vad a nedodělků. Dodavatel ručí během záruční lhůty za kvalitu díla, které dodal a který byl použit, jakož i za odborné provedení a správnou technickou koncepci a funkci.
3. Objednatel je povinen vady Díla u Zhotovitele reklamovat vždy písemně. Zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění reklamované vady Díla vždy nejpozději ve lhůtě 3 dnů od obdržení písemné reklamace Objednatele nebo e-mailem či datovou schránkou, případně v delší lhůtě Objednatel poskytnuté. Uvede-li však Objednatel v reklamaci výslovně, že se jedná o naléhavý případ či havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně, nejpozději pak do 24 hodin od obdržení reklamace. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady v termínu dle Smlouvy, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt, přičemž náklady takto vzniklé hradí v plném rozsahu Zhotovitel.
4. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem, není-li smluvními stranami při zohlednění povahy a rozsahu vady sjednána lhůta odlišná.
5. Zhotovitel zaručuje, že Dílo nebude mít právní vady. Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním Zhotovitele podle Smlouvy.
6. Jestliže Zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 10 dnů po uplynutí lhůty, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a Zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.
7. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od příjmu nahlášení vady do doby jejího odstranění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

1. V případě prodlení s termínem předání díla (sjednaných termínů plnění) je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit na výzvu smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

3. Sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 15 dnů od doručení výzvy druhé smluvní straně; byli v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že
 - a) Zhotovitel porušil Smlouvu podstatným způsobem,
 - b) v případě, že z jednání Zhotovitele vznikne důvodné podezření na uzavření zakázané dohody vymezené zákonem č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) byl prohlášen konkurs na majetek Zhotovitele nebo je vedeno insolvenční řízení.
2. Podstatným porušením této Smlouvy se rozumí:
 - a) prodlení Zhotovitele se splněním termínu zahájení díla déle než 5 dnů nebo dokončení díla delším než 30 dnů anebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z viny na straně Zhotovitele,
 - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů, právních nebo technických norem.
3. V případě, že k převzetí předmětu plnění (stavby) nedojde do 31. 12. 2023 z důvodu, že Zhotovitel neobdržel písemnou výzvu Objednatele k převzetí předmětu plnění, Smlouva zaniká, a to s okamžitým účinkem. V případě takového odstoupení nebude mít ani jedna ze smluvní stran vůči druhé smluvní straně žádné finanční ani jiné nároky.

XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že provádění díla na základě této Smlouvy provádí jako odborník a zavazuje se, že podle ustanovení § 2950 občanského zákoníku nahradí jakoukoliv a veškerou škodu, kterou způsobí neúplnou nebo nesprávnou informací nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené objednavateli či třetím osobám, které vzniknou těmto subjektům v příčinné souvislosti s činností Zhotovitele, jeho zaměstnanců nebo subdodavatelů, pokud jsou ve Smlouvě sjednání, spojenou s plněním předmětu díla.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je pojištěný za škody způsobené při podnikatelské činnosti na celý rozsah předmětu díla, jakož i škodám způsobených třetím osobám v souvislosti s vyhotovením díla, a to včetně škody způsobené nepředáním díla v dohodnutém termínu.
4. Povinností zaplatit smluvní pokutu a/nebo úroky Zhotovitelem dle této Smlouvy není dotčena jeho povinnost k náhradě škody způsobené porušením povinností Zhotovitele a tato náhrada se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty.

XII. KOMUNIKACE

1. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.

1. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
2. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou, zejména odstoupení od jednotlivých požadavků – objednávek nebo odstoupení od Smlouvy, se doručují do vlastních rukou nebo prostřednictvím datové schránky.

XIII. POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI

1. Zhotovitel tímto prohlašuje a zaručuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli při provádění díla a/nebo služeb na základě této Smlouvy, a to s minimálním limitem pojistného plnění 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) (dále jen „pojištění profesní odpovědnosti“).
2. Strany tímto potvrzují, že před podpisem této Smlouvy Zhotovitel předložil Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát splňující podmínky stanovené v tomto odstavci.
3. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojištění profesní odpovědnosti a minimální výši pojištění podle předchozího odstavce.
4. Zhotovitel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojištění profesní odpovědnosti bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
5. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli jakýkoliv dodatek ke sjednanému pojištění profesní odpovědnosti do deseti (10) dnů od jeho uzavření. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o jakýchkoliv změnách v podmínkách pojištění profesní odpovědnosti.

XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákona o zadávání veřejných zakázek a s obsahem Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Význam užití terminologie v této Smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užití terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného (zejména stavební zákoník) včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit Rada města, která schválila tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
5. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může Objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy z/na transparentní účet Objednatele a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu

nejméně tyto informace: - záúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí, že Objednatel shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
8. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednateli svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za Objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou.
9. Smluvní strany jsou srozuměni s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že Objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
11. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.
12. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
13. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění Smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění Smlouvy v registru smluv).
14. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
15. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
16. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 – Soupis prací.
17. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Úvaly svým usnesením R- **[doplň se po schválení]** ze dne **[doplň se po schválení]**
18. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
19. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu registrovat v Registru smluv.

20. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Objednatel a **jeden** stejnopis obdrží Zhotovitel.

21. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za město Úvaly

Za **[doplní se]**

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

[doplní se]
[doplní se]



Krycí list

k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Oprava nebytového prostoru pro spisovnu městského úřadu, Riegerova 897, Úvaly“

Zadavatel

Název: Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČ zadavatele: 240931
Zastoupený: Mgr. Petr Borecký, starosta

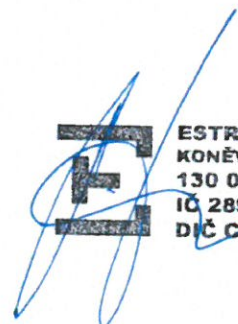
Uchazeč:

Název: Estrukta s.r.o.
Sídlo: Hartigova 1905/167, Praha 3. 130 00
IČ: 28969766.....
DIČ: CZ28969766.....
Zastoupený (jméno a příjmení): Patrik Vavroch
Mobilní telefon: 777282665.....
E-mail: vavroch@estrukta.cz.....
Na základě (statutární orgán, zaměstnanecký poměr vč. pověření, plná moc, smlouva o sdružení apod.):

	Cena bez DPH	Cena včetně 21 % DPH
Nabízená cena celkem	1 936 961,46	2 343 723,37

V..... dne
.....

podpis


ESTRUKTA S.R.O.
KONĚVOVA 1905/167
130 00 PRAHA 3
IČ 28969766
DIČ CZ28969766

Krycí list rozpočtu

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:	<i>Oprava</i> prostor na Spisovnu	Objednatel:	Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82, Úvaly	IČO/DIČ:	00240931 CZ00240931
Druh stavby:		Projektant:	Ing.arch. Miroslav Hofman	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Riegerova 194/4, Úvaly	Zhotovitel:	ESTRUKTA s.r.o. Hartigova 1905/167, Žižkov, 130 00 Praha 3	IČO/DIČ:	28969766 CZ28969766
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	81
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	539 999,76	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	44 630,45
	Montáž	492 226,77	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	71 408,72
PSV	Dodávky	412 241,27	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	17 852,18
	Montáž	228 423,45			Provozní vlivy	17 852,18
"M"	Dodávky	6 896,70			Ostatní	0,00
	Montáž	54 490,78			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		25 270,00				
Presun hmot a sutí		25 669,20				
ZRN celkem		1 785 217,93	DN celkem	0,00	NUS celkem	151 743,52
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	1 936 961,46	DPH 21%	406 761,91
		Celkem bez DPH	1 936 961,46
		Celkem včetně DPH	2 343 723,37

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Rekonstrukce prostor na Spisovnu	Objednatel:	Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82, Úvaly	IČO/DIČ:	00240931 CZ00240931
Druh stavby:		Projektant:	Ing.arch. Miroslav Hofman	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Riegerova 194/4, Úvaly	Zhotovitel:	ESTRUKTA s.r.o. Hartigova 1905/167, Žižkov, 130 00 Praha 3	IČO/DIČ:	28969766 CZ28969766
Začátek výstavby:	45224	Konec výstavby:		Položek:	81
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)

	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	44 630,45	2,5%	1 785 217,93	44 630,45
Mimostav. doprava	71 408,72	4,0%	1 785 217,93	71 408,72
Vnitrostav. Doprava	17 852,18	1,0%	1 785 217,93	17 852,18
Lešení	17 852,18	1,0%	1 785 217,93	17 852,18
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				151 743,52

Celkem VRN

	151 743,52
--	-------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč

Celkem ORN								0,00 0,00
------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------

Stavební rozpočet

Doba výstavby: Objednatel: Město Úvaly, Armáda z Pardubic 95, 250 82, Úvaly
 Začátek výstavby: 25.10.2023 Projektant: Ing.arch. Miroslav Holman
 Konec výstavby: Zhotovitel: ESTRUCTURA s.r.o. Hartigova 1905/167, Žižkov, 130 00 Praha 3
 Zpracováno dne: Zpracoval:

Rekonstrukce prostor na Spisovnu

Název stavby:
 Druh stavby:
 Lokality:
 JKSO:

Č	Objekt/Kód	Zkrácený popis Rozměry	JM	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Dodávka	Náklady (Kč)		Celkem	Náklady vč. DPH		Hmotnost (t)	Celkem	Genová soustava
								Montáž	Celkem		Celkem vč. DPH	Jednot.			
1	28	Zpevnění hornin a konstrukci Beztlaková chem. injektáž zdiva cihlového tl. 50 cm	m	31,80	2 804,99	21	21 246,22	67 952,47	89 198,68	107 930,41	107 930,41	0,01	0,44	RTS II / 2023	
2	31	Zdivo nosné cihelné z cihel palených 250 mm P20 na maltu cementovou 10 MPa (V = Zdi podpěrné a volné	m3	0,87	9 375,00	21	6 031,68	12 681,29	89 198,68	107 885,60	107 885,60	1,91	8,77	RTS II / 2023	
3	311217178RT16	Zdivo z tvárné Ytong hladkých tl. 375 mm	m2	20,52	3 890,00	21	69 266,08	10 556,72	79 822,80	96 585,59	96 585,59	0,35	7,14	RTS II / 2023	
4	3112171206R00	Příplatek za vrstvu Ytong Start v. 250 mm, tl. 375 mm	m	5,40	219,00	21	1 182,60	0,00	1 182,60	1 430,95	1 430,95	-0,01	-0,04	RTS II / 2023	
5	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	m	35,60	2 065,00	21	170 654,73	87 916,67	258 571,41	312 871,40	312 871,40	0,32	1,51	RTS II / 2023	
6	417320037RAA	Zluzující věnec ŽB beton C 20/25, 40 x 30 cm	m	67,60	584,01	21	38 241,88	35 272,12	73 514,00	88 951,94	88 951,94	0,01	0,92	RTS II / 2023	
7	13281035	Bednění věnců deskami Veleox, v=250 mm, obě strany	t	0,89	37 500,00	21	32 312,12	7 186,96	39 479,08	47 769,68	47 769,68	1,00	0,89	RTS II / 2021	
8	13281020	Tyč kruhová, výztuž do betonu ocel 10216 D 8 mm	kus	159,00	15,00	21	33 390,00	0,00	33 390,00	40 401,90	40 401,90	1,00	0,89	RTS II / 2021	
9	58953476	Výztuž betonářská žebřiková montáž	t	0,95	15 890,00	21	2 385,00	0,00	2 385,00	2 885,85	2 885,85	1,00	159,00	RTS II / 2023	
10	416026228R00	Podhled SDK, ocel. dvourávk. kříž. rošt, 2x RFI 15mm	m2	63,18	1 498,01	21	49 166,68	45 477,59	94 644,27	114 519,57	114 519,57	0,03	0,95	RTS II / 2023	
11	602011152R00	Omytky ze suchých směsí	m2	85,86	274,03	21	99 215,81	90 500,54	189 716,35	229 556,79	229 556,79	0,01	0,56	RTS II / 2021	
12	602011151RT1	Štuk na stěnách Hasit, 160 ručně	m2	85,86	289,08	21	4 193,40	21 613,54	23 528,22	28 469,14	28 469,14	0,00	0,39	RTS II / 2021	
13	602011105FR00	Posití maltou sanační ručně	m2	85,86	106,51	21	5 286,96	20 627,01	24 820,41	30 032,69	30 032,69	0,01	0,54	RTS II / 2023	
14	602011121RT3	Omitka na stěnách jádrovát cementová sanační Cemix, ručně (vnitřní)	m2	85,86	1 103,00	21	69 054,62	3 855,97	9 144,95	11 065,39	11 065,39	0,04	3,35	RTS II / 2023	
15	602011121RT7	Omitka na stěnách jádrovát vápenocementová Cemix, ručně (vnějš)	m2	64,80	579,00	21	11 926,18	18 755,06	37 519,20	45 398,23	45 398,23	0,04	2,72	RTS II / 2023	
16	61	Úprava povrchů vnitřní	m2	149,04	289,01	21	11 926,18	31 147,87	43 074,05	52 119,60	52 119,60	0,00	0,54	RTS II / 2023	
17	612481211RT8	Montáž výztužné síť(perlinky)do stěrky-vnit. stěny	m2	94,50	1 872,00	21	93 309,59	104 899,20	198 208,79	239 832,64	239 832,64	0,01	1,20	RTS II / 2023	
18	622319131RT1	Zatepl. Webertherm elastic, fasáda, EPS F 80 mm	m2	1,33	2 570,00	21	81 851,18	95 052,83	176 904,00	214 053,84	214 053,84	0,01	0,02	RTS II / 2023	
19	622319153RT1	Zateplovací systém Weber, oštěni, EPS F 30 mm	m2	4,86	2 180,00	21	1 267,72	3 405,25	4 120,35	4 120,35	4 120,35	0,02	0,08	RTS II / 2023	
20	622300153R00	Montáž okapního soklového profilu	m	16,20	59,90	21	6 678,37	3 916,43	10 594,80	12 819,71	12 819,71	0,00	0,08	RTS II / 2023	
21	622311031R00	Zakládací sada ETICS, profil soklový + okapní profil, PVC, pro tl. izolantu 60-90 mm,	m	16,20	391,01	21	3 512,32	970,38	4 482,70	5 453,08	5 453,08	0,00	0,01	RTS II / 2023	
22	631320022RAB	Podlahy a podlažní konstrukce	m2	63,18	1 145,99	21	41 848,54	30 555,11	72 403,65	87 608,41	87 608,41	0,26	16,28	RTS II / 2023	
23	642940016RA0	Mazanina vyztužená síti, beton C 12/15, tl. 10 cm	kus	1,00	10 662,71	21	6 010,00	4 672,71	10 682,71	12 926,08	12 926,08	0,18	0,18	RTS II / 2023	
24	711	Vchodové dveře plastové A110 100 P bílé	m2	13,95	1 222,00	21	14 021,01	18 959,89	85 059,54	102 922,04	102 922,04	0,00	0,05	RTS II / 2023	
25	711212129R00	Stěrka hydroizolační AQUASTOP RAPID 2K, dvouvrstevová	m2	63,18	51,90	21	2 381,26	3 025,89	17 046,90	20 826,75	20 826,75	0,00	0,02	RTS II / 2023	
26	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem	m2	63,18	258,99	21	1 326,78	15 036,21	16 362,99	19 799,22	19 799,22	0,00	0,05	RTS II / 2023	
27	628522891	Pás asfaltový modifikovaný GLASTEK AL 40 mineral, natávací	m2	139,00	348,00	21	48 370,61	0,00	48 370,61	58 528,44	58 528,44	0,00	0,63	RTS II / 2023	
28	712851559RZ2	Izolace střech (živěčné krytiny)	m2	81,88	491,99	21	69 645,91	77 576,90	147 222,81	178 139,60	178 139,60	0,00	0,40	RTS II / 2023	
29	712391172RZ7	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, ochranná textilii	m2	81,88	179,93	21	26 905,59	13 377,55	40 284,14	48 743,81	48 743,81	0,00	0,33	RTS II / 2023	
30	712373121R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólii kotvená do profil, plechu nebo bednění, 6 kotvir.m2 PVC-P DEKPLAN 76 šedá tl. 1,5 mm	m2	81,88	950,64	21	27 293,06	50 545,34	77 838,40	94 184,47	94 184,47	0,00	0,00	RTS II / 2023	
31	712378002R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, aliková okapnice VIPLANYL rš 200 mm	m	27,30	390,51	21	5 965,87	4 695,05	10 660,92	12 899,72	12 899,72	0,00	0,04	RTS II / 2023	
32	712378005R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, stěnová lišta vlnitá VIPLANYL rš 70 mm	m	8,90	198,99	21	823,43	947,58	1 771,01	2 142,92	2 142,92	0,00	0,01	RTS II / 2023	
33	712378007R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	8,90	217,49	21	986,08	947,58	1 935,66	2 342,15	2 342,15	0,00	0,01	RTS II / 2023	
34	713121121RT1	Izolace tepelné	m2	63,18	84,60	21	80 294,23	22 501,47	102 795,71	124 382,80	124 382,80	0,00	0,58	RTS II / 2023	
35	28375708	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvourávková	m3	6,95	3 015,00	21	0,00	5 345,03	5 345,03	6 467,48	6 467,48	0,02	0,14	RTS II / 2023	
36	713121118RU1	Deska izolační EPS 100 S	m	31,80	84,00	21	20 953,65	0,00	20 953,65	25 353,91	25 353,91	0,00	0,14	RTS II / 2023	
37	713111122RT2	Montáž tepelné izolace stropů rovinných spodem, s příbitem	m2	63,18	456,50	21	12 581,03	16 260,64	28 841,67	34 898,42	34 898,42	0,00	0,05	RTS II / 2023	
38	63150893958	Pás ISOVER DOMO PLUS 4450 x 1200 x 200 mm	m2	126,36	356,00	21	44 984,16	61 579,00	84 030,73	101 677,18	101 677,18	0,00	0,38	RTS II / 2023	
39	762	Konstrukce tesátské	m	133,00	222,81	21	7 182,00	22 451,73	29 633,73	35 856,81	35 856,81	0,00	0,02	RTS II / 2023	

40	61220054	Nosník I dřevěný lepený H 360 mm páseňice 100 x 60 mm	m	133,00	409,00	21	54 397,00	0,00	54 397,00	0,01	65 820,37	0,90	RTS II / 2023
41	763613231RW6	Dřevostavby					40 133,48	19 720,80	59 854,28	0,01	72 423,68	1,12	RTS II / 2023
	764	Montáž záklapu štropů z desek nad tl. 18 mm, sraz, štrob.	m ²	81,88	731,00	21	40 133,48	2 566,56	11 440,10	0,01	13 842,52	0,03	RTS II / 2023
42	764701002RT1	Zlab okopový StabiCor M, průměr 100 mm / RS 250	m	9,20	738,00	21	8 881,54	1 612,12	6 789,60	0,00	8 215,42	0,01	RTS II / 2023
43	764701012R00	Kotlík Zlabu StabiCor M, pro průměr 100/80 mm	kus	1,00	338,00	21	5 177,48	54,01	338,00	0,00	408,98	0,00	RTS II / 2023
44	764701041R00	Koleno odpadní trouby StabiCor M, Js 80 mm	kus	3,00	301,50	21	283,99	742,47	904,50	0,00	1 094,45	0,00	RTS II / 2023
45	764701033R00	Odpadní trouby StabiCor M, Js 80 mm	m	4,00	852,00	21	2 677,60	730,40	3 408,00	0,00	4 123,68	0,01	RTS II / 2023
46	765799311RL3	Krytina tvrdá	m ²	69,50	171,50	21	4 814,82	7 104,09	11 918,91	0,01	14 421,88	0,01	RTS II / 2023
47	771100012RAA	Podlahy z dlaždic	m ²	63,18	432,99	21	13 025,82	14 330,49	27 356,31	0,01	33 101,13	0,58	RTS II / 2023
48	776521230RT1	Vyrovnání podkladu samonivelační hmotou v interiéru	m ²	63,18	551,00	21	62 839,49	17 418,86	90 256,35	0,00	109 212,60	0,34	RTS II / 2023
49	284122093	Lepení podlah PVC	m ²	63,18	827,00	21	10 588,97	24 223,21	34 812,18	0,01	42 122,74	0,01	RTS II / 2023
50	776101101R00	Podlahovina PVC	m ²	63,18	827,00	21	52 250,52	0,00	52 250,52	0,00	63 223,13	0,32	RTS II / 2023
51	783424240R00	Broušení stěrky + vysávání podlah prům.vysavačem	m ²	63,18	50,58	21	3 195,64	0,00	3 195,64	0,00	3 866,73	0,00	RTS II / 2021
52	784191101R00	Nátěr sýtnet, potrubí do DN 200	m	9,00	124,65	21	381,60	740,25	1 121,85	0,00	1 357,44	0,00	RTS I / 2021
53	784195422R00	Malby	m ²	149,04	23,90	21	4 545,72	14 707,27	19 252,99	0,00	23 296,11	0,06	RTS II / 2023
54	787100801R00	Malba Primalex Polar, banva, bez penetrace, 3 x	m ²	149,04	105,28	21	3 712,59	11 978,34	15 690,93	0,00	18 986,03	0,01	RTS I / 2021
55	963065311R00	Zasklívaní	m ²	3,24	109,00	21	0,00	353,16	353,16	0,00	427,32	0,03	RTS II / 2023
56	968071136R00	Vysklívání stěn - sklo ploché	m ³	15,80	3 170,00	21	188,33	54 070,91	54 259,24	0,00	65 653,68	10,62	RTS II / 2023
57	968071136R00	Bourání nosné konstrukce trámové ze dřeva mříčkového (strop)	m ²	3,52	240,00	21	0,00	50 070,15	50 070,15	0,00	60 584,88	9,00	RTS II / 2021
58	968072598R00	Vypourání kovových rámu okna (jednod. pl. 6 m ²)	kus	4,00	204,00	21	96,04	788,76	844,80	0,00	1 022,21	0,03	RTS II / 2021
59	962023491R00	Vypouštění, zavěšení kovových křidel vrat do 4 m ²	m ²	5,94	328,50	21	112,86	1 838,43	1 951,29	0,06	2 361,06	0,36	RTS II / 2021
60	998011015R00	Bourání dřeva nadzákladového smíšeného na MC	m ³	0,50	1 154,00	21	19,43	557,57	577,00	0,00	688,17	1,14	RTS II / 2021
61	998011015R00	Budovy občanské výstavby	km	4,00	236,50	21	2 740,00	7 472,00	10 212,00	0,00	12 356,52	0,00	RTS I / 2021
62	998011015R00	Doprava betonu autodomíchávačem	min	1,00	2 500,00	21	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	3 025,00	0,00	RTS I / 2021
63	998011015R00	Přístavení čerpadla	m ³	30,00	199,00	21	0,00	5 970,00	5 970,00	0,00	7 223,70	0,00	RTS II / 2023
64	210190041RU2	Přečerpání množství	kus	4,00	198,00	21	0,00	796,00	796,00	0,00	963,16	0,00	RTS II / 2023
65	650101521R00	Elektrumontáže	kus	1,00	4 585,00	21	2 199,30	2 385,70	4 585,00	0,00	5 547,85	0,00	RTS II / 2023
66	348360171	Osztení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,2 m ²	kus	8,00	625,48	21	23 817,40	52 105,08	75 922,48	0,00	91 866,20	0,04	RTS I / 2021
67	650101921R00	Montáž LED svítidla stropního přísazeného	kus	8,00	2 390,00	21	19 120,00	0,00	5 003,84	0,00	6 054,65	0,00	RTS II / 2023
68	65091117800	MODUS SVÍTIDLO LED LLL4000RM2KVM4ND,	kus	1,00	1 268,49	21	853,00	415,49	1 268,49	0,00	1 534,87	0,02	RTS II / 2021
69	650516819R00	D+M LED nouzové osvětlení FENIX IP65 SW bíle	kpl	1,00	23 890,00	21	0,00	23 890,00	23 890,00	0,00	28 906,90	0,00	RTS I / 2021
70	650051311RT4	Elektronistalacní práce	kus	1,00	7 800,00	21	0,00	7 800,00	7 800,00	0,00	9 438,00	0,00	RTS I / 2021
71	650052712RT2	Revize objektu elektro komplet včetně Revizní zprávy	kus	3,00	327,00	21	244,37	82,63	327,00	0,00	395,67	0,00	RTS II / 2023
72	650061611R00	Montáž spínače zapuštěného, faz. 1	kus	3,00	404,50	21	753,03	460,47	1 213,50	0,00	1 468,34	0,00	RTS II / 2023
73	650061641R00	Montáž jističe modulárního, jednopólového do 25 A	kus	1,00	388,51	21	396,00	381,02	777,02	0,00	940,19	0,00	RTS II / 2023
74	650063631R00	Montáž chrániče modulárního třípólového do 25 A	kus	2,00	671,99	21	246,00	425,99	671,99	0,00	813,11	0,00	RTS II / 2023
75	650124141RT2	Montáž jističe modulárního, jednopólového do 25 A	m	60,00	71,70	21	951,00	3 351,00	4 302,00	0,00	5 205,42	0,01	RTS II / 2023
76	650124143RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm ² pevně	m	50,00	80,90	21	1 254,00	2 791,00	4 045,00	0,00	4 894,45	0,01	RTS II / 2023
77	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	kus	20,00	28,30	21	0,00	566,00	566,00	0,00	684,86	0,00	RTS II / 2023
78	650711621R00	Demontáž a odpojení rozvaděče	kus	1,00	6 937,64	21	0,00	6 937,64	6 937,64	0,00	8 394,54	0,00	RTS II / 2023
79	99990161R00	Presuny suti	t	3,00	5 152,40	21	0,00	15 457,20	15 457,20	0,00	18 703,21	0,00	RTS II / 2023
80	000VD	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	kpl	30,00	261,00	21	0,00	7 830,00	7 830,00	0,00	9 474,30	0,00	RTS II / 2023
81	4291725110	Úklid staveniště kompletní	sada	1,00	25 270,00	21	25 270,00	0,00	25 270,00	0,04	30 576,70	0,04	RTS II / 2023
		Úklid staveniště kompletní					25 270,00	0,00	25 270,00		30 576,70		
		Ostatní materiál					25 270,00	0,00	25 270,00		30 576,70		
		Klimatizace nástěnná s temperací 3,5 kW					1 785 217,93	2 160 113,70					
		Celkem:											

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:		Rekonstrukce prostor na Spisovnu		Objednatel:	Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82, Úvaly	
Druh stavby:		Doba výstavby:	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing.arch. Miroslav Hofman	
Lokalita:		Konec výstavby:	Zpracováno dne:	Zhotovitel:	ESTRUKTA s.r.o. Hartigova 1905/167, Žižkov, 130 00 Praha 3	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	Zpracováno dne:	0		
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
28		Zpevnění hornin a konstrukcí	21 246,22	67 952,47	89 198,68	0,44
31		Zdi podpěrné a volné	76 480,36	12 681,29	89 161,65	8,77
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	170 654,73	87 916,67	258 571,41	175,26
60		Omitky ze suchých směsí	99 215,81	90 500,54	189 716,35	7,56
61		Úprava povrchů vnitřní	11 926,18	31 147,87	43 074,05	0,54
62		Úprava povrchů vnější	93 309,59	104 899,20	198 208,79	1,30
63		Podlahy a podlahové konstrukce	41 848,54	30 555,11	72 403,65	16,28
64		Výpíně otvorů	6 010,00	4 672,71	10 682,71	0,18
711		Izolace proti vodě	66 099,65	18 959,89	85 059,54	0,74
712		Izolace střech (živičné krytiny)	69 645,91	77 576,90	147 222,81	0,40
713		Izolace tepelné	80 294,23	22 501,47	102 795,71	0,58
762		Konstrukce tesatské	61 579,00	22 451,73	84 030,73	0,92
763		Dřevostavby	40 133,48	19 720,80	59 854,28	1,12
764		Konstrukce klempířské	8 881,54	2 558,56	11 440,10	0,03
765		Krytina tvrdá	4 814,82	7 104,09	11 918,91	0,01
771		Podlahy z dlaždic	13 025,82	14 330,49	27 356,31	0,58
776		Podlahy povlakové	62 839,49	27 418,86	90 258,35	0,34
783		Nátěry	381,60	740,25	1 121,85	0,00
784		Malby	4 545,72	14 707,27	19 252,99	0,06
787		Zasklívaní	0,00	353,16	353,16	0,03
96		Bourání konstrukcí	188,33	54 070,91	54 259,24	10,62
H01		Budovy občanské výstavby	2 740,00	7 472,00	10 212,00	0,00
M21		Elektromontáže	2 199,30	2 385,70	4 585,00	0,00
M65		Elektroinstalace	23 817,40	52 105,08	75 922,48	0,04
S		Přesuny suti	0,00	15 457,20	15 457,20	0,00
000VD		Úklid stavenišť kompletní	0,00	7 830,00	7 830,00	0,00
		Ostatní materiál	25 270,00	0,00	25 270,00	0,04
Celkem:					1 785 217,93	

DODATEK č. 1
smlouvy o nájmu bytu
podle ust. § 2201 a násl. a § 2235 a násl. občanského zákoníku

Jméno a příjmení: **A)**
Rodné číslo:
Trvalé bydliště
Bankovní spojení: --
Číslo účtu: --

Telefon: --
GSM:
E-mail: --

(dále jen „**nájemce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Bc. Markéta Rydvalová, starostka
Oprávněn k podpisu: Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru investic a dopravy
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
IČO: 00240931

(dále jen „**pronajímatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „smluvní strany“)

podle ust. § 2201 a násl. a § 2235 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ust. čl. VIII. odst. 3 Smlouvy o nájmu bytu ze dne 15.9.2023 (dále jen „Smlouva“) uzavírají tento dodatek č.1 (dále jen „Dodatek smlouvy“):

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Pronajímatel a nájemce mají uzavřenu k nájmu bytu na adrese **Pražská č.p.527, 250 82 Úvaly**, bytová jednotka **2**, která se nachází v **1 NP** (dále jen „**byt**“) Smlouvu **na dobu určitou**.
2. Na základě žádosti nájemce a za podmínek stanovených pronajímatelem se tímto Dodatkem smlouvy smluvní strany sjednávají prodloužení Smlouvy a další podmínky v tomto Dodatku smlouvy uvedené.

II. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

1. Smlouva k nájmu bytu se prodlužuje na dobu určitou a to **do 15.1.2024**
2. Po ukončení dohodnuté doby nájmu nezakládá Smlouva ani tento Dodatek smlouvy nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení nájemní smlouvy. Nájem lze prodloužit na základě žádosti nájemce za splnění podmínek stanovených pronajímatelem, zejména řádné plnění povinností nájemce podle této smlouvy, domovního řádu, jakož i právních předpisů; Rada města Úvaly může stanovit další podmínky k prodloužení nájmu. Na prodloužení nájmu, není ani při splnění podmínek právní nárok.
3. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše činí **1.890,- Kč** (slovy: *tisíc osm set devadesát korun českých*) za kalendářní měsíc a zálohy na služby uvedené v rozpisu předpisu záloh za služby.

Není přípustné platit vyšší nebo nižší zálohy na služby, než je určena částka v předpisu záloh uvedeném na posledním doručeném evidenčním listu nebo vyúčtování záloh. Přeplatek na zálohách je oprávněn pronajímatel kdykoli vrátit na účet, ze kterého byl přeplatek zaslán anebo na adresu nájemce v případě platby v hotovosti.

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany sjednávají, že nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele byt podnajmout.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Text tohoto Dodatku smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R-139/2022** na jednání dne **12.4.2022**.
3. Uzavření nájmu s nájemcem schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R-[doplní město Úvaly po schválení]** na jednání dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřila vedoucího odboru investic a dopravy Ing. arch. Miroslava Hofmana podpisem této smlouvy.
4. Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven ve **2** stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce také jeden stejnopis.
5. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. a) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, jde o smlouvu (dodatek smlouvy) vzniklou v rámci právního jednání s fyzickou osobou, která jedná mimo rámec své podnikatelské činnosti, na kterou se povinnost zveřejňování v registru smluv nevztahuje.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek smlouvy před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne

V Úvalech dne

za pronajímatele:

nájemce:

Ing. arch. Miroslav Hofman
vedoucí odboru
investic a dopravy

Ai

Hostín Development, s.r.o.

a

Město Úvaly

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU

- 1) **Hostín Development, s.r.o.**, se sídlem Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 27567257, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 116683

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

- 2) **Město Úvaly**, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A. Pronajímatel, jako pronajímatel, a Nájemce, jako nájemce, uzavřeli dne 21.8.2013 nájemní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“), na jejímž základě Nájemce užívá část pozemku parc. č. 3928/362 v katastrálním území Úvaly u Prahy (zapsaného na listu vlastnictví č. 2115) o přibližné výměře 71 m² (dále jen „**Předmět nájmu**“);
- B. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu založeném Smlouvou dohodou ke Dni ukončení (jak je specifikován níže);

UZAVÍRAJÍ SMLUVNÍ STRANY TUTO DOHODU O UKONČENÍ NÁJMU (dále jen „**Dohoda**“)

1. UKONČENÍ NÁJMU

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu založeného Smlouvou ke dni 15.11.2023 (dále jen „**Den ukončení**“).
- 1.2. Nájemce se zavazuje předat Pronajímateli Předmět nájmu nejpozději v Den ukončení.
- 1.3. Smluvní strany sepíší o předání Předmětu nájmu předávací protokol obsahující skutečný stav Předmětu nájmu ke dni předání.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Výrazy s počátečním velkým písmenem použité v této Dohodě mají význam jim přisouzený ve Smlouvě, nestanoví-li tato Dohoda jinak.
- 2.2. Stane-li se kterékoli ustanovení této Dohody neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Dohody neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Dohody nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Dohody. V případě takové neplatnosti, neúčinnosti nebo nevykonatelnosti budou Smluvní strany jednat v dobré víře s cílem dohodnout se bezodkladně na změnách této Dohody, které jsou s ohledem na tuto neplatnost, neúčinnost nebo nevykonatelnosti pro naplnění účelu Dohody nezbytné.
- 2.3. Tato Dohoda se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 2.4. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

2.5. Podpisem této Dohody stvrzují Smluvní strany, že tuto Dohodu sjednaly svobodně, vážně a nikoliv v tísní nebo za zvlášť nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze Smluvních stran, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze, dne 15/11/2023

V Úvalech, dne

Pronajímatel



Jméno: Ing Michael Odvárko
Funkce: Jednatel

Nájemce

Jméno:
Funkce:

Rozpočet 2023

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2023	RO č. 3	RO č. 4
OdPa	OdPa	Po1	Popis			
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	21 855 312	24 855 312	24 855 312
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	1 416 548	1 716 548	1 716 548
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírána srážkou dle zvláštní sazby	4 553 190	4 953 190	4 953 190
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	771 800	771 800	771 800
		1122	Př. Z DPPO, kdy popl. je obec		2 118 860	2 118 860
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	31 922 921	35 922 921	35 922 921
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	77 505 412	80 505 412	80 505 412
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	26 000	26 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 326 528	7 326 528	7 326 528
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000	260 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	2 500 000	2 500 000	3 535 200
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	5 500 000	18 050 000	18 050 000
0000		1385	odvod z VHP	1 362 000	3 100 000	3 100 000
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000	1 000 000
0000		1361	Správní poplatky	1 500 000	1 500 000	1 500 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 810 000	7 810 000	7 810 000
0000		2481	exekuce	0	0	0
0000		4111	volby 98008		130 800	208 739
0000		4116	Úřad práce UZ13101	60 000	60 000	60 000
		4116	dotace KÚ ZŠ J.A. Komenský		7 103 692	7 103 692
0000	2212	2111	parkovací karty	21 950	21 950	21 950
0000	2212	2322	kooperativa pojistné náhrady	0	466 100	466 100
2321	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	5 301 562	4 806 120	4 806 120
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	9 538 006	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000
		3113	2132 ZŠ - nájem (byty)	154 000	249 000	249 000
		3314	2111 knihovna - poplatky	50 000	50 000	50 000
		3314	2321 peněžité dary neinvestiční	0	0	0
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	250 000
		3399	2111 kultura	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	660 010	660 010	788 539
		3412	2121 finanční dar - Hovorka-hřiště Slovany	0	0	100 000
		3519	2132 zdrav. střed.- pronájem	765 800	828 800	828 800
3612	3612	2111	byty - služby	2 950 832	2 950 832	2 950 832
3612	3612	2132	byty - pronájem	3 600 000	4 800 000	4 800 000
		3612	2322 pojistné plnění	0	0	0
		3122	investiční příspěvek SBD Vesna	0	0	0
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	220 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395	179 395
3613	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000
5311/1	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000	250 000
		3749	2321 finanční dar PS Pražská-rozvoj města	0	300 000	300 000
		3749	2322 pojistné plnění	0	0	0
3722	3722	2111	vrátka za tříděný odpad	1 200 000	1 950 000	1 950 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000	600 000
		5512	2111 hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000
		2321	Investiční dar	0	0	0
6221	6221	2324	neinvestiční příspěvky KÚ UA-Humanitární pomoc		751 800	1 173 900
		6221	2321 Dar(UK)	0	0	0
		5512	2132 hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000
		6171	2111 vývěska, kopírování	17 000	17 000	76 000
		2111	Z poskytování služeb			
		6171	2321 finanční dary kluziště		0	235 000
		2322	přijaté pojistné náhrady			
		2321	příspěvek na Sovova ul. Občané			
		2322	přijaté pojistné náhrady			
		2322	přijaté pojistné náhrady			
		5311	2212 pokuty MP		40 000	125 000
		2322	pojistné náhrady			
		2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů			
		6310	2212 přijaté sankce od jiných osob		96 400	184 000
		6310	2141 příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000
		6409	2132 cvičák-psi	4 400	4 400	4 400
		6409	2131 pronájem pozemků	65 000	65 000	65 000
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	300 000	1 110 000
		6409	2329 jistina		1 000 000	1 000 000
		6409	3111 Příjmy z prodeje pozemků	0	0	14 170
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	9 501 000	10 108 300	10 108 300
0000		4111	Kompezace MF za covid	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	400 000	400 000	100 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	898 400	898 400	1 755 000

0000	4216	Dotace hlásiče.povodňový plán	0	0	0
0000	4216	Dotace pořízení hasičského auta	0	0	0
0000	4222	dotace kraje auto SDH	0	0	0
	4122	Dotace knihovna projekt Rodinný klub Pavučinka- besedy		15 000	15 000
	4216	dotace ZŠ	15 505 276	15 505 276	15 505 276
		Dotace hasičské obleky		88 000	88 000
0000	4216	Dotace hasičské budovy	750 000	750 000	750 000
0000	4221	Investiční příspěvek Svazku obcí Úvalsko dotce 2023 Mze	0	0	
0000	4216	Dotace chodník u polikliniky	0	0	0
0000	4216	Dotace pečovatelská služba nový vytah, kuchyně a hydroizolace budovy	0	0	0
0000	4216	Výsadba stromů	0	0	0
0000	4122	pečovatelská sl. - příspěvek KU	1 916 100	1 758 900	1 758 900
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)			222 142 442	260 412 406	264 162 544

Financování z vlastních zdrojů			25 000 000	114 800 000	47 775 771
	8115	rezerva z přebytku 2022	25 000 000	14 800 000	14 800 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0
	8123	Nový úvěr- vodovodní obchvat Jiren	0	100 000 000	32 975 771
Příjmy celkem			247 142 442	375 212 406	311 938 315

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2023

v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2023	RO 6.3	RO 6.4	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc (UK)	vš.pokl.	Participativní rozpočet	Zastupitelstva obcí	Volby	Správa	OSM/OSPR	TŠÚ	Sekrétariat	TŠÚ	peč. sl.	Agentura SCSA	MP	kronika
					6310		5213	6221	6409	6409/1	6112	6117	6171			6171/1	3639	4251	5211	5311/1	2319
5011	Platy zaměstnanců	27 925 000	27 925 000	27 925 000							0	0	17 535 000	17 535 000		1 889 000		1 670 000		5 325 000	0
5021	Ostatní osobní výdaje	1 676 200	1 865 000	1 865 000							0	0	1 403 000	1 403 000		0	50 000	0	72 000		12 000
5023	Odměny zastupitelů	2 790 000	3 020 000	3 020 000							3 020 000	0	0	0		0	0	0	0	0	0
5024	Odhodné zastupitelé	0	0	0							0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
5029	Refundace	30 000	30 000	30 000							0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
5031	Sociální pojištění	8 013 550	8 112 500	8 112 500							755 000	0	4 710 750	4 710 750		472 250	0	417 500		1 349 250	3 000
5032	Zdravotní pojištění	2 884 878	2 920 500	2 920 500							271 800	0	1 695 870	1 695 870		170 010	0	150 300		485 730	1 080
5038	Ostatní pojistné	134 628	136 290	136 290							12 684	0	79 141	79 141		7 934	0	7 014		22 667	50
50xx	Osobní náklady celkem	43 454 256	44 009 290	44 009 290	0	0	0	0	0	0	4 059 484	0	25 423 761	25 423 761	0	2 539 194	50 000	2 244 814	0	7 254 647	16 130
5178	Leasing	0	0	0									0	0							
5132	Ochranné pomůcky	0	0	0									0	0				20 000		95 000	
5134	Prádlo, oděv, obuv	195 000	283 000	283 000									0	0						5 000	5 000
5136	Knihy, tisk	313 000	313 000	313 000							8 000		45 000	45 000	0					150 000	
5137	DHM	2 110 000	2 142 500	2 152 500							0	50 000	0	850 000	850 000	0			50 000		
5139	Materiál	2 069 000	2 269 000	2 269 000							0	55 000	0	720 000	650 000	70 000		90 000	70 000	30 000	4 000
5151	Voda	710 000	710 000	710 000									35 000	35 000							
5153	Plyn	7 263 500	5 440 450	5 440 450									546 000	546 000							
5154	Elektrická energie	8 314 000	7 444 800	7 444 800									884 000	884 000							
5156	Pohonné hmoty	640 000	640 000	640 000							0	75 000	75 000	75 000	0			200 000		240 000	
5161	Služby pošt	695 000	695 000	695 000							0		650 000	650 000	0						
5162	Telefony	564 000	564 000	564 000							0	50 000	300 000	300 000	0				12 000		80 000
5163	Pojištění+bank.popl.	920 000	1 096 680	1 136 680	80 000				1 026 680				0	0							
5164	Nájemné	1 538 137	1 538 137	1 840 637					12			17 000	302 500	302 500	0						
5166	Právní služby	700 000	700 000	302 500							0		302 500	302 500	0						
5167	Školení a vzdělávání	375 000	375 000	875 000							0	50 000	700 000	700 000	0				10 000		80 000
5168	Služby zpracování podkladů	615 000	615 000	615 000					165 000				0	0							
5169	Nákup služeb	18 929 100	18 756 900	17 417 100					279 000		0	50 000	0	270 000	270 000	0		8 650 000	18 000	300 000	136 300
5171	Opravy a udržování	23 981 480	30 966 480	31 635 280							0		460 000	460 000	0			3 310 000	60 000	100 000	100 000
5172	Programové vybavení	3 321 000	3 364 300	3 364 300									3 050 000	3 050 000	0				10 000	243 300	6 000
5173	Cestovné	62 000	62 000	62 000							0	20 000	30 000	30 000	0					1 000	10 000
5175	Pohostění	431 000	431 000	431 000							0	140 000	0	150 000	150 000	0			12 000		8 000
5179	Ostatní nákupy	0	0	0									0	0	0						
5192	Poskytnuté nahrady	0	0	0									0	0	0						
5213	Dopr. obslužnost	2 978 575	2 978 575	2 978 575									0	0							
5194	Věcné dary	310 000	310 000	310 000							95 000		90 000	90 000	0			10 000		10 000	
5329	Neinvestiční příspěvek	2 514 380	2 514 380	3 612 380					914 380				0	0							
5331	Neinvest. přisp. org.	29 599 900	40 903 592	40 903 592									0	0				19 700 000			
5361	Nákup kolků	40 000	40 000	40 000									30 000	30 000	0					10 000	
5362	Platby daní a poplatků	1 130 000	1 130 000	1 130 000					1 050 000				50 000	50 000	0				6 000		5 000
5363	Uhrada sankcí	0	0	0									0	0							
5492	Finanční dary	1 575 000	930 000	930 000								910 000	0	0							
5499	Převody do soc. fondu	1 620 000	1 620 000	1 620 000					1 620 000				0	0							
5222	přispěvky spolkům	1 200 000	1 195 000	1 195 000									0	0							
5903	Krytí krizové situace	69 013	69 013	69 013			69 013						0	0							
51-9xx		114 783 085	130 097 807	130 979 807	80 000	0	69 013	0	5 055 072	0	1 520 000	0	9 540 000	9 470 000	70 000	0	19 700 000	479 000	300 000	1 202 600	115 000
5141	Úroky	3 040 032	2 952 545	2 952 545	2 952 545								0	0							
5144	Poplatek úvěr	0	0	0									0	0							
5XXx	Neinvest. výdaje	161 277 372	177 059 642	177 941 642	3 032 545	0	69 013	0	5 055 072	0	5 579 484	0	34 963 761	34 893 761	70 000	2 539 194	19 750 000	2 723 814	300 000	8 457 247	131 130
6111	Programové vybavení	0	0	0									0	0							
6121	Budovy, haly a stavby	50 188 654	61 698 921	59 752 654					0				0	0							
6121	Projektová dokumentace	12 560 000	11 780 000	8 255 000						0			0	0							
6122	Stroje a zařízení	200 000	817 000	818 000									0	0							
6123	Dopravní prostředky	0	0	0									0	0							0
6125	Výpočetní technika	240 000	240 000	240 000									240 000	240 000	0						0
6130	Pozemky	625 000	2 472 124	2 472 124					2 372 124				0	0							
6351	Investiční příspěvek	2 770 000	101 860 733	37 845 771					32 975 771	600 000			0	0							
8115	Rezervy na projekty	167 152	169 722	5 498 860					5 498 860				0	0							
6349	Investiční příspěvek	0	0	0									0	0							
6XXX	Investiční výdaje	66 750 806	179 038 500	114 882 409	0	0	0	0	40 846 755	600 000	0	0	240 000	240 000	0	0	2 770 000	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	19 114 264	19 114 264	19 114 264		19 114 264							0	0							
8XXX	Splátky jistiny	19 114 264	19 114 264	19 114 264	0	19 114 264	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování - develop	0	0	0									0	0							
Celkem výdaje kapitol		247 142 442	375 212 406	311 938 315	3 032 545	19 114 264	69 013	0	45 901 827	600 000	5 579 484	0	35 203 761	35 133 761	70 000	2 539 194	22 520 000	2 723 814	300 000	8 457 247	131 130
Hospodářský výsledek		0	0	0														34 570 000			

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol	Ukazatel	Spolky	OID/OSM	TSU	ZŠ	OID/OSM	TSU	SŠ	OE	TSU	č. p. 65	OID/OSM	TSU	MDDM	OID/OSM	TSU	MŠ Pražaka	OID/OSM	TSU	MŠ Koll	OID/OSM	TSU	Jid. ZŠ	OID/OSM	TSU	Jid. MŠ	MŠ Čuk.
		3412			3112			3113/1			3114			3421			3111/303			3111/311			3141/309			3141/308-312	3111/306
5011	Platy zaměstnanců							0			0	0															
5021	Ostatní osobní výdaje							0			0	0															
5023	Odměny zastupitelů							0			0	0															
5024	Odhodné zastupitelů							0			0	0															
5029	Refundace							0			0	0															
5031	Sociální pojištění							0			0	0															
5032	Zdravotní pojištění							0			0	0															
5038	Ostatní pojistné							0			0	0															
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing	0			0			0			0	0					0			0							0
5132	Ochranné pomůcky	0			0			0			0	0					0			0							0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0			0			0			0	0					0			0							0
5136	Knihy, tisk	0			0			0			0	0					0			0							0
5137	DHM	0			0			0			50 000	50 000	0	0			0			0							0
5139	Materiál	0			0			0			30 000	30 000	0	0			0			0							0
5151	Voda	0			30 000			0			20 000	20 000	0	0			0			0							0
5153	Plyn	0			1 225 000			0			195 000	195 000	0	0			0			0							0
5154	Elektrická energie	0			643 500			0			195 000	195 000	0	0			0			0							0
5156	Pohonné hmoty	0			0			0			0	0					0			0							0
5161	Služby pošt	0			0			0			0	0					0			0							0
5162	Telefony	0			0			0			10 000	10 000	0	0			0			0							0
5163	Pojištění+bank.popl.	0			0			0			0	0					0			0							0
5164	Nájemné	12 156	12 156	0	816 000	816 000		0			0	0				0			0								0
5166	Právní služby	0			0			0			0	0					0			0							0
5167	Školení a vzdělávání	0			0			0			0	0					0			0							0
5168	Služby zpracování podkladů	0			0			0			0	0					0			0							0
5169	Nákup služeb	550 000	550 000	0	0	0	0	0			80 000	80 000	0	30 000	30 000	0	50 000	50 000	0	90 000	90 000	0	0	0	0	20 000	80 000
5171	Opravy a udržování	0	6	0	6	6	6	0			280 000	280 000	0	370 000	350 000	20 000	270 000	240 000	30 000	1 445 000	1 415 000	30 000	0	0	0	50 000	180 000
5172	Programové vybavení	0			0			0			0	0					0			0							0
5173	Cestovné	0			0			0			0	0					0			0							0
5175	Pohoštění	0			0			0			0	0					0			0							0
5179	Ostatní nákupy	0			0			0			0	0					0			0							0
5192	Poskytnuté náhrady	0			0			0			0	0					0			0							0
5213	Dopr. obslužnost	0			0			0			0	0					0			0							0
5194	Věcné dary	0			0			0			0	0					0			0							0
5329	Neinvestiční příspěvek	0			0			2 698 000	2 698 000		0	0					0			0							0
5331	Neinvest. příspěv. org.	0			16 429 592	16 429 592		0			0	0		600 000	600 000		0		3 974 000	3 974 000		0			200 000		0
5361	Nákup kolků	0			0			0			0	0					0			0							0
5362	Platby daní a poplatků	0			0			0			0	0					0			0							0
5363	Uhrada sankcí	0			0			0			0	0					0			0							0
5492	Finanční dary	0			0			0			0	0					0			0							0
5499	Převody do soc. fondu	0			0			0			0	0					0			0							0
5222	příspěvky spolkům	1 195 000	1 195 000		0			0			0	0					0			0							0
5903	Krytí krizové situace																										
51-9xx	Krytí krizové situace	1 757 156	1 757 156	0	19 144 092	19 144 092	0	2 698 000	2 698 000	0	860 000	860 000	0	1 000 000	980 000	20 000	320 000	290 000	30 000	5 509 000	5 479 000	30 000	0	0	0	270 000	260 000
5141	Úroky	0			0			0			0	0					0			0							0
5144	Poplatek úvěr	0			0			0			0	0					0			0							0
5XXX	Neinvest. výdaje	1 757 156	1 757 156	0	19 144 092	19 144 092	0	2 698 000	2 698 000	0	860 000	860 000	0	1 000 000	980 000	20 000	320 000	290 000	30 000	5 509 000	5 479 000	30 000	0	0	0	270 000	260 000
6111	Programové vybavení	0			0			0			0	0					0			0							0
6121	Budovy, haly a stavby	0			34 036 654	34 036 654		0			0	0					0		0	0							250 000
6121	Projektová dokumentace	0			200 000	200 000		0			0	0					0		0	0							300 000
6122	Stroje a zařízení	0			0			0			0	0					0			0							0
6123	Dopravní prostředky	0			0			0			0	0					0			0							0
6125	Výpočetní technika	0			0			0			0	0					0			0							0
6130	Pozemky	0			0			0			0	0					0			0							0
6351	Investiční příspěvek	0			1 500 000	1 500 000		0			0	0					0			0							0
8115	Rezervy na projekty	0			0			0			0	0					0			0							0
6349	Investiční příspěvek	0			0			0			0	0					0			0							0
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	35 736 654	35 736 654	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	550 000
8124	Splátky jistiny	0			0			0			0	0					0			0							0
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0																							

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol	Ukazatel	01D/OSM	TSU	Úz.plán	VO	OSM	TSU	Silnice	01D/OSM	TSU	Provoz veřejné silniční dopravy	Fitná voda	01D/OSM	TSU	Fitná voda - obn.	01D/OSM	TSU	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSU	Odvádění - obn.	OSM	TSU
				3633	3631			2212			2221	2310			2310/1			2221/38			2221/1		
5011	Platy zaměstnanců																						
5021	Ostatní osobní výdaje																						
5023	Odměny zastupitelů																						
5024	Odhodné zastupitelů																						
5029	Refundace																						
5031	Sociální pojištění																						
5032	Zdravotní pojištění																						
5038	Ostatní pojistné																						
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing																						
5132	Ochranné pomůcky																						
5134	Prádlo, oděv, obuv																						
5136	Knihy, tisk																						
5137	DHM							110 000	110 000	0													
5139	Materiál				150 000	150 000	0		550 000	550 000	0												
5151	Voda							15 000	15 000	0													
5153	Plyn																						
5154	Elektrická energie				3 030 000	3 030 000	0	200 000	200 000	0	50 000	320 000	320 000	0				80 000	80 000	0			
5156	Pohonné hmoty																						
5161	Služby pošt																						
5162	Telefony																						
5163	Pojištění+bank.popl.																						
5164	Nájemné							24 229	24 229	0													
5166	Právní služby																						
5167	Školení a vzdělávání																						
5168	Služby zpracování podkladů				450 000																		
5169	Nákup služeb	80 000	0	50 000	262 100	262 100	0	349 000	349 000	0		550 000	550 000	0				150 000	150 000	0			
5171	Opravy a udržování	150 000	30 000		1 312 000	962 000	350 000	11 211 480	8 961 480	2 250 000		600 000	600 000	0	5 500 000	5 500 000	0	550 000	550 000	0	1 500 000	1 500 000	0
5172	Programové vybavení																						
5173	Čistovné																						
5175	Pohostění																						
5179	Ostatní nákupy																						
5192	Foskytnuté nahrady																						
5213	Dopr. obalůžnost																						
5194	Věcné dary																						
5329	Neinvestiční příspěvek										2 978 575												
5331	Neinvest. přisp. org.																						
5361	Nákup kolků																						
5362	Platby daní a poplatků								0	0													
5363	Uhrada sankcí												0	0									
5492	Finanční dary																						
5499	Převody do soc. fondu																						
5222	přispěvky spolklm																						
5903	Krytí krizové situace																						
51-9xx		230 000	30 000	500 000	4 754 100	4 404 100	350 000	12 459 709	10 209 709	2 250 000	3 028 575	1 470 000	1 470 000	0	5 500 000	5 500 000	0	780 000	780 000	0	1 500 000	1 500 000	0
5141	Úroky																						
5144	Poplatek úvěr																						
5XXx	Neinvest. výdaje	230 000	30 000	500 000	4 754 100	4 404 100	350 000	12 459 709	10 209 709	2 250 000	3 028 575	1 470 000	1 470 000	0	5 500 000	5 500 000	0	780 000	780 000	0	1 500 000	1 500 000	0
6111	Programové vybavení																						
6121	Budovy, haly a stavby	250 000			230 000	230 000	0	100 000	100 000	0		2 500 000	2 500 000					50 000	50 000				
6121	Projektová dokumentace	300 000		550 000				2 120 000	2 120 000			150 000	150 000					4 000 000	4 000 000				
6122	Stroje a zařízení							618 000	618 000														
6123	Dopravní prostředky																						
6125	Výpočetní technika																						
6130	Pozemky							100 000	100 000														
6351	Investiční příspěvek																						
8115	Rezervy na projekty																						
6349	Investiční příspěvek																						
6XXx	Investiční výdaje	550 000	0	550 000	230 000	230 000	0	2 938 000	2 938 000	0	0	2 650 000	2 650 000	0	0	0	0	4 050 000	4 050 000	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny																						
8XXx	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop																						
Celkem výdaje kapitól		780 000	30 000	1 050 000	4 984 100	4 634 100	350 000	15 397 709	13 147 709	2 250 000	3 028 575	4 120 000	4 120 000	0	5 500 000	5 500 000	0	4 830 000	4 830 000	0	1 500 000	1 500 000	0
Hospodářský výsledek																							

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol.	Ukazatel	Inž.sítě-výstavba a obnova	OIB/OSH	TSO	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŽPÚR	TSO	Sběr a svoz odpad	OIB/OŽPÚR	TSO	Ostatní nakládání s odpady	OŽPÚR	TSO	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPÚR	OSH	TSO	Rybníky	ZŠ hřbitě	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice
		3632			1036	3722/1			3722/34			3723			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5	3749/6	3749/1
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5024	Odchodné zastupitelé																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing	0							0															
5132	Ochranné pomůcky	0							0															
5134	Prádlo, oděv, obuv	0							0															
5136	Knihy, tisk	0							0															
5137	DHM	0							0															
5139	Materiál	0							0							250 000	250 000	0						0
5151	Voda	0							0															
5153	Plyn	0							0															
5154	Elektrická energie	0							0															
5156	Pohonné hmoty	0							0															
5161	Služby pošt	0							0															
5162	Telefony	0							0															
5163	Pojištění+bank.popl.	0							0															
5164	Nájemné	0							0												351 500			0
5166	Právní služby	0							0															
5167	Školení a vzdělávání	0							0															
5168	Služby zpracování podkladů	0							0															0
5169	Nákup služeb	100 000	100 000	0	100 000	5 500 000	0	5 500 000	800 000	0	800 000	70 000	0	70 000	66 500	2 750 000	1 200 000	0	1 550 000	5 000	0	0	0	0
5171	Opravy a udržování	520 000	220 000	300 000					0											0				
5172	Programové vybavení	0							0															
5173	Restovné	0							0															
5175	Bohovní	0							0															
5179	Ostatní nákupy	0							0															
5192	Foskytnuté nahrady	0							0															
5213	Dopr. obalůžnost	0							0															
5194	Věcné dary	0							0															
5329	Neinvestiční příspěvek	0							0															
5331	Neinvest. přisp. org.	0							0															
5361	Nákup kolků	0							0															
5362	Platby daní a poplatků	0							0															
5363	Uhrada sankcí	0							0															
5492	Finanční dary	0							0															
5499	Převody do soc. fondu	0							0															
5222	přispěvky spolklm	0							0															
5903	Krytí krizové situace	0							0															
51-9xx		620 000	320 000	300 000	100 000	5 500 000	0	5 500 000	800 000	0	800 000	70 000	0	70 000	66 500	3 000 000	1 450 000	0	1 550 000	356 500	0	0	0	0
5141	Úroky	0							0															
5144	Foplatek úvěr	0							0															
5XXX	Neinvest. výdaje	620 000	320 000	300 000	100 000	5 500 000	0	5 500 000	800 000	0	800 000	70 000	0	70 000	66 500	3 000 000	1 450 000	0	1 550 000	356 500	0	0	0	0
6111	Programové vybavení	0							0															
6121	Budovy, haly a stavby	235 000	235 000	0					0						0									0
6121	Projektová dokumentace	0	0						0							150 000	150 000			0				0
6122	Stroje a zařízení	0							0															
6123	Dopravní prostředky	0							0															
6125	Výpočetní technika	0							0															
6130	Pozemky	0							0															
6351	Investiční příspěvek	0							0															
8115	Rezervy na projekty	0							0															
6349	Investiční příspěvek	0							0															
6XXX	Investiční výdaje	235 000	235 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150 000	150 000	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	0							0															
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0							0															
Celkem výdaje kapitol		855 000	555 000	300 000	100 000	5 500 000	0	5 500 000	800 000	0	800 000	70 000	0	70 000	66 500	3 150 000	1 600 000	0	1 550 000	356 500	0	0	0	0
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbenbe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol	Ukazatel	Dosaďba Park Vinice	Městská stezka	Sběr. dv.	ořpřk	TSÚ	Pošembeři	Cyklostezky	zeleň	TSÚ
		3749/8	3749/3	3722/36			3329	2212/1	3745	3745
5011	Platy zaměstnanců									27 925 000
5021	Ostatní osobní výdaje									0,00
5023	Odměny zastupitelů									1 865 000
5024	Odhodné zastupitelé									0,00
5029	Refundace									3 020 000
5031	Sociální pojištění									0
5032	Zdravotní pojištění									0
5038	Ostatní pojistné									0
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing									0
5132	Ochranné pomůcky									0
5134	Prádlo, oděv, obuv									283 000
5136	Knihy, tisk									0
5137	BHM									313 000
5139	Materiál									0
5151	Voda									2 152 500
5153	Plyn									0
5154	Elektrická energie			0	0	0				2 269 000
5156	Pohonné hmoty									710 000
5161	Služby pošt									5 440 450
5162	Telefony									7 444 800
5163	Pojištění+bank.popl.									0,00
5164	Nájemné									640 000
5166	Právní služby									695 000
5167	školení a vzdělávání									0,00
5168	Služby zpracování podkladů									564 000
5169	Nákup služeb			750 000	50 000	700 000				1 136 680
5171	Opravy a udržování									0,00
5172	Programové vybavení									1 840 637
5173	Cestovné									302 500
5175	Poškození									875 000
5179	Ostatní nákupy									615 000
5192	Poskytnuté nahrady									0,00
5213	Dopr. obslužnost									17 417 100
5194	Věcné dary									0,00
5329	Neinvestiční příspěvek									31 635 280
5331	Neinvest. p.fisp. org.									0,00
5361	Nákup kolků									3 364 300
5362	Platby dani a poplatků									62 000
5363	Uhrada sankcí									431 000
5492	Finanční dary									0
5499	Převody do soc. fondu									0
5222	příspěvky spolkům									0
5903	Krytí krizové situace									0
51-9xx		0	0	750 000	50 000	700 000	0	0	0	69 013
5141	Droky									2 952 545
5144	Poplatek úvěr									0
5XXX	Neinvest. výdaje	0	0	750 000	50 000	700 000	0	0	0	0
6111	Programové vybavení									0
6121	Budovy, haly a stavby			0	0	0	0	0		0,00
6121	Projektová dokumentace			0	0	0	0	0		59 752 654
6122	Stroje a zařízení			0	0	0				0,00
6123	Dopravní prostředky									8 255 000
6125	Výpočetní technika									0
6130	Pozemky									0
6351	Investiční příspěvek									240 000
8115	Rezervy na projekty									0
6349	Investiční příspěvek									2 472 124
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0	37 245 771
8124	Splátky jistiny									0
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	5 498 860
8115	Financování -develop									0
Celkem výdaje kapitol		0	0	750 000	50 000	700 000	0	0	0	0
Hospodářský výsledek										0

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Rozpočet 2023

Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2023	RO č. 3	RO č. 4
OdPa	OdPa	Po1	Popis			
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	21 855 312	24 855 312	24 855 312
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	1 416 548	1 716 548	1 716 548
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírána srážkou dle zvláštní sazby	4 553 190	4 953 190	4 953 190
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	771 800	771 800	771 800
		1122	Př. Z DPPO, kdy popl. je obec		2 118 860	2 118 860
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	31 922 921	35 922 921	35 922 921
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	77 505 412	80 505 412	80 505 412
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	26 000	26 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 326 528	7 326 528	7 326 528
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000	260 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	2 500 000	2 500 000	3 535 200
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	5 500 000	18 050 000	18 050 000
0000		1385	odvod z VHP	1 362 000	3 100 000	3 100 000
0000		1381	daň z hazardních her	1 000 000	1 000 000	1 000 000
0000		1361	Správní poplatky	1 500 000	1 500 000	1 500 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	7 810 000	7 810 000	7 810 000
0000		2481	exekuce	0	0	0
0000		4111	volby 98008		130 800	208 739
0000		4116	Úřad práce UZ13101	60 000	60 000	60 000
		4116	dotace KÚ ZŠ J.A. Komenský		7 103 692	7 103 692
0000	2212	2111	parkovací karty	21 950	21 950	21 950
0000	2212	2322	kooperativa pojistné náhrady	0	466 100	466 100
2321	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	5 301 562	4 806 120	4 806 120
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	9 538 006	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000
		3113	2132 ZŠ - nájem (byty)	154 000	249 000	249 000
		3314	2111 knihovna - poplatky	50 000	50 000	50 000
		3314	2321 peněžité dary neinvestiční	0	0	0
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	250 000
		3399	2111 kultura	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	660 010	660 010	788 539
		3412	2121 finanční dar - Hovorka-hřiště Slovany	0	0	100 000
		3519	2132 zdrav. střed.- pronájem	765 800	828 800	828 800
3612	3612	2111	byty - služby	2 950 832	2 950 832	2 950 832
3612	3612	2132	byty - pronájem	3 600 000	4 800 000	4 800 000
		3612	2322 pojistné plnění	0	0	0
		3122	investiční příspěvek SBD Vesna	0	0	0
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	220 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395	179 395
3613	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000
5311/1	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000	250 000
		3749	2321 finanční dar PS Pražská-rozvoj města	0	300 000	300 000
		3749	2322 pojistné plnění	0	0	0
3722	3722	2111	vrátka za tříděný odpad	1 200 000	1 950 000	1 950 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000	600 000
		5512	2111 hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000
		2321	Investiční dar	0	0	0
6221	6221	2324	neinvestiční příspěvky KÚ UA-Humanitární pomoc		751 800	1 173 900
		6221	2321 Dar(UK)	0	0	0
		5512	2132 hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000
		6171	2111 vývěska, kopírování	17 000	17 000	76 000
		2111	Z poskytování služeb			
		6171	2321 finanční dary kluziště		0	235 000
		2322	přijaté pojistné náhrady			
		2321	příspěvek na Sovova ul. Občané			
		2322	přijaté pojistné náhrady			
		2322	přijaté pojistné náhrady			
		5311	2212 pokuty MP		40 000	125 000
		2322	pojistné náhrady			
		2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů			
		6310	2212 přijaté sankce od jiných osob		96 400	184 000
		6310	2141 příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000
		6409	2132 cvičák-psi	4 400	4 400	4 400
		6409	2131 pronájem pozemků	65 000	65 000	65 000
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ, Pod Slovany atd.)	300 000	300 000	1 110 000
		6409	2329 jistina		1 000 000	1 000 000
		6409	3111 Příjmy z prodeje pozemků	0	0	14 170
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	9 501 000	10 108 300	10 108 300
0000		4111	Kompezace MF za covid	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	400 000	400 000	100 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	898 400	898 400	1 755 000

0000	4216	Dotace hlásiče.povodňový plán	0	0	0
0000	4216	Dotace pořízení hasičského auta	0	0	0
0000	4222	dotace kraje auto SDH	0	0	0
	4122	Dotace knihovna projekt Rodinný klub Pavučinka- besedy		15 000	15 000
	4216	dotace ZŠ	15 505 276	15 505 276	15 505 276
		Dotace hasičské obleky		88 000	88 000
0000	4216	Dotace hasičské budovy	750 000	750 000	750 000
0000	4221	Investiční příspěvek Svazku obcí Úvalsko dotce 2023 Mze	0	0	
0000	4216	Dotace chodník u polikliniky	0	0	0
0000	4216	Dotace pečovatelská služba nový vytah, kuchyně a hydroizolace budovy	0	0	0
0000	4216	Výsadba stromů	0	0	0
0000	4122	pečovatelská sl. - příspěvek KU	1 916 100	1 758 900	1 758 900
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)			222 142 442	260 412 406	264 162 544

Financování z vlastních zdrojů			25 000 000	114 800 000	47 775 771
	8115	rezerva z přebytku 2022	25 000 000	14 800 000	14 800 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0
	8123	Nový úvěr- vodovodní obchvat Jiren	0	100 000 000	32 975 771
Příjmy celkem			247 142 442	375 212 406	311 938 315

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2023

v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2023	RO 6.3	RO 6.4	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc (UK)	vš.pokl.	Participativní rozpočet	Zastupitelstva obcí	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSÚ	Sekretariat	TSÚ	peč. sl.	Agentura SCSA	MP	kronika	
					6310		5213	6221	6409	6409/1	6112	6117	6171			6171/1	3639	4251	5311	5311/1	2319	
5011	Platy zaměstnanců	27 925 000	27 925 000	27 925 000							0	0	17 535 000	17 535 000		1 889 000		1 670 000		5 325 000	0	
5021	Ostatní osobní výdaje	1 676 200	1 865 000	1 865 000							0	0	1 403 000	1 403 000		0	50 000	0	72 000		12 000	
5023	Odměny zastupitelů	2 790 000	3 020 000	3 020 000							3 020 000	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
5024	Odhodné zastupitelé	0	0	0							0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
5029	Refundace	30 000	30 000	30 000							0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
5031	Sociální pojištění	8 013 550	8 112 500	8 112 500							755 000	0	4 710 750	4 710 750		472 250	0	417 500		1 349 250	3 000	
5032	Zdravotní pojištění	2 884 878	2 920 500	2 920 500							271 800	0	1 695 870	1 695 870		170 010	0	150 300		485 730	1 080	
5038	Ostatní pojistné	134 628	136 290	136 290							12 684	0	79 141	79 141		7 934	0	7 014		22 667	50	
50xx	Osobní náklady celkem	43 454 256	44 009 290	44 009 290	0	0	0	0	0	0	4 059 484	0	25 423 761	25 423 761	0	2 539 194	50 000	2 244 814	0	7 254 647	16 130	
5178	Leasing	0	0	0									0	0								
5132	Ochranné pomůcky	0	0	0									0	0				20 000		95 000		
5134	Prádlo, oděv, obuv	195 000	283 000	283 000									0	0						5 000	5 000	
5136	Knihy, tisk	313 000	313 000	313 000							8 000	0	45 000	45 000	0					150 000		
5137	DHM	2 110 000	2 142 500	2 152 500							0	50 000	0	850 000	850 000	0			50 000	30 000	4 000	
5139	Materiál	2 069 000	2 269 000	2 269 000							0	55 000	0	720 000	650 000	70 000		90 000	70 000	30 000		
5151	Voda	710 000	710 000	710 000									35 000	35 000								
5153	Plyn	7 263 500	5 440 450	5 440 450									546 000	546 000								
5154	Elektrická energie	8 314 000	7 444 800	7 444 800									884 000	884 000								
5156	Pohonné hmoty	640 000	640 000	640 000							0	75 000	75 000	75 000	0			200 000		240 000		
5161	Služby pošt	695 000	695 000	695 000							0		650 000	650 000	0							
5162	Telefony	564 000	564 000	564 000							0	50 000	300 000	300 000	0				12 000		80 000	
5163	Pojištění+bank.popl.	920 000	1 096 680	1 136 680	80 000				1 026 680				0	0								
5164	Nájemné	1 538 137	1 538 137	1 840 637					12			17 000	302 500	302 500	0							
5166	Právní služby	700 000	700 000	302 500							0		302 500	302 500	0							
5167	Školení a vzdělávání	375 000	375 000	875 000							0	50 000	700 000	700 000	0				10 000		80 000	
5168	Služby zpracování podkladů	615 000	615 000	615 000					165 000				0	0								
5169	Náкуп služeb	18 929 100	18 756 900	17 417 100					279 000		0	50 000	0	270 000	270 000	0		8 650 000	18 000	300 000	136 300	100 000
5171	Opravy a udržování	23 981 480	30 966 480	31 635 280							0		460 000	460 000	0			3 310 000	60 000	100 000		
5172	Programové vybavení	3 321 000	3 364 300	3 364 300									3 050 000	3 050 000	0				10 000	243 300	6 000	
5173	Cestovné	62 000	62 000	62 000							0	20 000	30 000	30 000	0					1 000	10 000	
5175	Pohostění	431 000	431 000	431 000							0	140 000	0	150 000	150 000	0			12 000		8 000	
5179	Ostatní nákupy	0	0	0									0	0	0							
5192	Poskytnuté nahrady	0	0	0									0	0								
5213	Dopr. obslužnost	2 978 575	2 978 575	2 978 575									0	0								
5194	Věcné dary	310 000	310 000	310 000							95 000		90 000	90 000	0			10 000		10 000		
5329	Neinvestiční příspěvek	2 514 380	2 514 380	3 612 380					914 380				0	0								
5331	Neinvest. přisp. org.	29 599 900	40 903 592	40 903 592									0	0				19 700 000				
5361	Náкуп kolků	40 000	40 000	40 000									30 000	30 000	0					10 000		
5362	Platby daní a poplatků	1 130 000	1 130 000	1 130 000					1 050 000				50 000	50 000	0				6 000		5 000	
5363	Uhrada sankcí	0	0	0									0	0								
5492	Finanční dary	1 575 000	930 000	930 000								910 000	0	0								
5499	Převody do soc. fondu	1 620 000	1 620 000	1 620 000					1 620 000				0	0								
5222	přispěvky spolkům	1 200 000	1 195 000	1 195 000									0	0								
5903	Krytí krizové situace	69 013	69 013	69 013				69 013					0	0								
51-9xx	Krytí krizové situace	114 783 085	130 097 807	130 979 807	80 000	0	69 013	0	5 055 072	0	1 520 000	0	9 540 000	9 470 000	70 000	0	19 700 000	479 000	300 000	1 202 600	115 000	
5141	Úroky	3 040 032	2 952 545	2 952 545	2 952 545								0	0								
5144	Poplatek úvěr	0	0	0									0	0								
5XXx	Neinvest. výdaje	161 277 372	177 059 642	177 941 642	3 032 545	0	69 013	0	5 055 072	0	5 579 484	0	34 963 761	34 893 761	70 000	2 539 194	19 750 000	2 723 814	300 000	8 457 247	131 130	
6111	Programové vybavení	0	0	0									0	0								
6121	Budovy, haly a stavby	50 188 654	61 698 921	59 752 654					0				0	0								
6121	Projektová dokumentace	12 560 000	11 780 000	8 255 000						0			0	0								
6122	Stroje a zařízení	200 000	817 000	818 000									0	0								
6123	Dopravní prostředky	0	0	0									0	0							0	
6125	Výpočetní technika	240 000	240 000	240 000									240 000	240 000	0						0	
6130	Pozemky	625 000	2 472 124	2 472 124					2 372 124				0	0								
6351	Investiční příspěvek	2 770 000	101 860 733	37 845 771					32 975 771	600 000			0	0								
8115	Rezervy na projekty	167 152	169 722	5 498 860					5 498 860				0	0								
6349	Investiční příspěvek	0	0	0									0	0								
6XXX	Investiční výdaje	66 750 806	179 038 500	114 882 409	0	0	0	0	40 846 755	600 000	0	0	240 000	240 000	0	0	2 770 000	0	0	0	0	
8124	Splátky jistiny	19 114 264	19 114 264	19 114 264		19 114 264							0	0								
8XXX	Splátky jistiny	19 114 264	19 114 264	19 114 264	0	19 114 264	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8115	Financování - develop	0	0	0									0	0								
Celkem výdaje kapitol		247 142 442	375 212 406	311 938 315	3 032 545	19 																

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol	Ukazatel	Spolky	OID/OSM	TSU	ZŠ	OID/OSM	TSU	SŠ	OE	TSU	č.p. 65	OID/OSM	TSU	MDDM	OID/OSM	TSU	MŠ Pražaka	OID/OSM	TSU	MŠ Koll	OID/OSM	TSU	Jid. ZŠ	OID/OSM	TSU	Jid. MŠ	MŠ Cuk.
		3412			3112			3113/1			3114			3421			3111/303			3111/311			3141/309			3141/308-312	3111/306
5011	Platy zaměstnanců							0			0	0															
5021	Ostatní osobní výdaje							0			0	0															
5023	Odměny zastupitelů							0			0	0															
5024	Odhodné zastupitelů							0			0	0															
5029	Refundace							0			0	0															
5031	Sociální pojištění							0			0	0															
5032	Zdravotní pojištění							0			0	0															
5038	Ostatní pojistné							0			0	0															
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing	0			0			0			0	0					0			0							0
5132	Ochranné pomůcky	0			0			0			0	0					0			0							0
5134	Prádlo, oděv, obuv	0			0			0			0	0					0			0							0
5136	Knihy, tisk	0			0			0			0	0					0			0							0
5137	DHM	0			0			0			50 000	50 000	0	0			0			0							0
5139	Materiál	0			0			0			30 000	30 000	0	0			0			0							0
5151	Voda	0			30 000			0			30 000	30 000	0	0			0			0							0
5153	Plyn	0			1 225 000			0			195 000	195 000	0	0			0			0							0
5154	Elektrická energie	0			643 500			0			195 000	195 000	0	0			0			0							0
5156	Pohonné hmoty	0			0			0			0	0					0			0							0
5161	Služby pošt	0			0			0			0	0					0			0							0
5162	Telefony	0			0			0			10 000	10 000	0	0			0			0							0
5163	Pojištění+bank.popl.	0			0			0			0	0					0			0							0
5164	Nájemné	12 156	12 156	0	816 000	816 000		0			0	0				0			0								0
5166	Právní služby	0			0			0			0	0					0			0							0
5167	Školení a vzdělávání	0			0			0			0	0					0			0							0
5168	Služby zpracování podkladů	0			0			0			0	0					0			0							0
5169	Nákup služeb	550 000	550 000	0	0	0	0	0			80 000	80 000	0	30 000	30 000	0	50 000	50 000	0	90 000	90 000	0	0	0	0	20 000	80 000
5171	Opravy a udržování	0	6	0	6	6	6	0			280 000	280 000	0	370 000	350 000	20 000	270 000	240 000	30 000	1 445 000	1 415 000	30 000	0	0	0	50 000	180 000
5172	Programové vybavení	0			0			0			0	0					0			0							0
5173	Cestovné	0			0			0			0	0					0			0							0
5175	Pohoštění	0			0			0			0	0					0			0							0
5179	Ostatní nákupy	0			0			0			0	0					0			0							0
5192	Poskytnuté náhrady	0			0			0			0	0					0			0							0
5213	Dopr. obslužnost	0			0			0			0	0					0			0							0
5194	Věcné dary	0			0			0			0	0					0			0							0
5329	Neinvestiční příspěvek	0			0			2 698 000	2 698 000		0	0					0			0							0
5331	Neinvest. příspěv. org.	0			16 429 592	16 429 592		0			0	0		600 000	600 000		0			3 974 000	3 974 000		0			200 000	0
5361	Nákup kolků	0			0			0			0	0					0			0							0
5362	Platby daní a poplatků	0			0			0			0	0					0			0							0
5363	Uhrada sankcí	0			0			0			0	0					0			0							0
5492	Finanční dary	0			0			0			0	0					0			0							0
5499	Převody do soc. fondu	0			0			0			0	0					0			0							0
5222	příspěvky spolkům	1 195 000	1 195 000		0			0			0	0					0			0							0
5903	Krytí krizové situace																										
51-9xx	Krytí krizové situace	1 757 156	1 757 156	0	19 144 092	19 144 092	0	2 698 000	2 698 000	0	860 000	860 000	0	1 000 000	980 000	20 000	320 000	290 000	30 000	5 509 000	5 479 000	30 000	0	0	0	270 000	260 000
5141	Úroky	0			0			0			0	0					0			0							0
5144	Poplatek úvěr	0			0			0			0	0					0			0							0
50XX	Neinvest. výdaje	1 757 156	1 757 156	0	19 144 092	19 144 092	0	2 698 000	2 698 000	0	860 000	860 000	0	1 000 000	980 000	20 000	320 000	290 000	30 000	5 509 000	5 479 000	30 000	0	0	0	270 000	260 000
6111	Programové vybavení	0			0			0			0	0					0			0							0
6121	Budovy, haly a stavby	0			34 036 654	34 036 654		0			0	0					0			0							250 000
6121	Projektová dokumentace	0			200 000	200 000		0			0	0					0			0							300 000
6122	Stroje a zařízení	0			0			0			0	0					0			0							0
6123	Dopravní prostředky	0			0			0			0	0					0			0							0
6125	Výpočetní technika	0			0			0			0	0					0			0							0
6130	Pozemky	0			0			0			0	0					0			0							0
6351	Investiční příspěvek	0			1 500 000	1 500 000		0			0	0					0			0							0
8115	Rezervy na projekty	0			0			0			0	0					0			0							0
6349	Investiční příspěvek	0			0			0			0	0					0			0							0
60XX	Investiční výdaje	0	0	0	35 736 654	35 736 654	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 900 000	2 900 000
8124	Splátky jistiny	0			0			0			0	0					0			0							0
80XX	Splátky jistiny	0	0																								

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol	Ukazatel	OID/OSM	TSU	Úz.plán	VO	OSM	TSU	Silnice	OID/OSM	TSU	Provoz veřejné silniční dopravy	Fitná voda	OID/OSM	TSU	Fitná voda - obn.	OID/OSM	TSU	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSU	Odvádění - obn.	OSM	TSU
				2623	2621			2212			2221	2310			2310/1			2221/38			2221/1		
5011	Platy zaměstnanců																						
5021	Ostatní osobní výdaje																						
5023	Odměny zastupitelů																						
5024	Odhodné zastupitelů																						
5029	Refundace																						
5031	Sociální pojištění																						
5032	Zdravotní pojištění																						
5038	Ostatní pojistné																						
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing																						
5132	Ochranné pomůcky																						
5134	Prádlo, oděv, obuv																						
5136	Knihy, tisk																						
5137	DHM							110 000	110 000	0													
5139	Materiál				150 000	150 000	0		550 000	550 000	0												
5151	Voda							15 000	15 000	0													
5153	Plýn																						
5154	Elektrická energie				3 030 000	3 030 000	0	200 000	200 000	0	50 000	320 000	320 000	0				80 000	80 000	0			
5156	Pohonné hmoty																						
5161	Služby pošt																						
5162	Telefony																						
5163	Pojištění+bank.popl.																						
5164	Nájemné							24 229	24 229	0													
5166	Právní služby																						
5167	Školení a vzdělávání																						
5168	Služby zpracování podkladů				450 000																		
5169	Nákup služeb	80 000	0	50 000	262 100	262 100	0	349 000	349 000	0		550 000	550 000	0				150 000	150 000	0			
5171	Opravy a udržování	150 000	30 000		1 312 000	962 000	350 000	11 211 480	8 961 480	2 250 000		600 000	600 000	0	5 500 000	5 500 000	0	550 000	550 000	0	1 500 000	1 500 000	0
5172	Programové vybavení																						
5173	Čistovné																						
5175	Pohostění																						
5179	Ostatní nákupy																						
5192	Foskytnuté nahrady																						
5213	Dopr. obalůžnost																						
5194	Věcné dary																						
5329	Neinvestiční příspěvek																						
5331	Neinvest. p.fisp. org.																						
5361	Nákup kolků																						
5362	Platby daní a poplatků																						
5363	Uhrada sankcí																						
5492	Finanční dary																						
5499	Převody do soc. fondu																						
5222	příspěvky spolklm																						
5903	Krytí krizové situace																						
51-9xx		230 000	30 000	500 000	4 754 100	4 404 100	350 000	12 459 709	10 209 709	2 250 000	3 028 575	1 470 000	1 470 000	0	5 500 000	5 500 000	0	780 000	780 000	0	1 500 000	1 500 000	0
5141	Úroky																						
5144	Poplatek ověř																						
5XXx	Neinvest. výdaje	230 000	30 000	500 000	4 754 100	4 404 100	350 000	12 459 709	10 209 709	2 250 000	3 028 575	1 470 000	1 470 000	0	5 500 000			780 000			1 500 000		
6111	Programové vybavení																						
6121	Budovy, haly a stavby	250 000			230 000	230 000	0	100 000	100 000			2 500 000	2 500 000					50 000	50 000				
6121	Projektová dokumentace	300 000		550 000				2 120 000	2 120 000			150 000	150 000					4 000 000	4 000 000				
6122	Stroje a zařízení							618 000	618 000														
6123	Dopravní prostředky																						
6125	Výpočetní technika																						
6130	Pozemky							100 000	100 000														
6351	Investiční příspěvek																						
8115	Rezervy na projekty																						
6349	Investiční příspěvek																						
6XXx	Investiční výdaje	550 000	0	550 000	230 000	230 000	0	2 938 000	2 938 000	0	0	2 650 000	2 650 000	0	0			4 050 000			0		
8124	Spíátky jistiny																						
8XXx	Spíátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0			0		
8115	Financování -develop																						
Celkem výdaje kapitola		780 000	30 000	1 050 000	4 984 100	4 634 100	350 000	15 397 709	13 147 709	2 250 000	3 028 575	4 120 000	4 120 000	0	5 500 000			4 830 000			1 500 000		
Hospodářský výsledek																							

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbenbe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol.	Ukazatel	Inž.sítě-výstavba a obnova	OIB/OSH	TSU	Správa v lesním hosp.	Sběr a svaz odpad	OŽPÚR	TSU	Sběr a svaz odpad	OIB/OŽPÚR	TSU	Ostatní nakládání s odpady	OŽPÚR	TSU	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPÚR	OSH	TSU	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly vinice
		3632			1036	3722/1			3722/34			3723			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5	3749/6	3749/1
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5024	Odchodné zastupitelů																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing	0					0		0				0											
5132	Ochranné pomůcky	0					0		0				0											
5134	Prádlo, oděv, obuv	0					0		0				0											
5136	Knihy, tisk	0					0		0				0											
5137	DHM	0					0		0				0											
5139	Materiál	0					0		0				0											
5151	Voda	0					0		0				0											
5153	Plyn	0					0		0				0											
5154	Elektrická energie	0					0		0				0											
5156	Pohonné hmoty	0					0		0				0											
5161	Služby pošt	0					0		0				0											
5162	Telefony	0					0		0				0											
5163	Pojištění+bank.popl.	0					0		0				0											
5164	Nájemné	0					0		0				0											
5166	Právní služby	0					0		0				0											
5167	Školení a vzdělávání	0					0		0				0											
5168	Služby zpracování podkladů	0					0		0				0											
5169	Nákup služeb	100 000	100 000	0	100 000	5 500 000	0	5 500 000	800 000	0	800 000	70 000	0	70 000	66 500	2 750 000	1 200 000	0	1 550 000	5 000	0	0	0	0
5171	Opravy a udržování	520 000	220 000	300 000					0				0							0				
5172	Programové vybavení	0					0		0				0											
5173	Restovné	0					0		0				0											
5175	Bohovní	0					0		0				0											
5179	Ostatní nákupy	0					0		0				0											
5192	Foskytnuté nahradky	0					0		0				0											
5213	Dopr. obalůžnost	0					0		0				0											
5194	Věcné dary	0					0		0				0											
5329	Neinvestiční příspěvek	0					0		0				0											
5331	Neinvest. příspěvk. org.	0					0		0				0											
5361	Nákup kolků	0					0		0				0											
5362	Platby daní a poplatků	0					0		0				0											
5363	Uhrada sankcí	0					0		0				0											
5492	Finanční dary	0					0		0				0											
5499	Převody do soc. fondu	0					0		0				0											
5222	příspěvky spolklm	0					0		0				0											
5903	Krytí krizové situace	0					0		0				0											
51-9xx		620 000	320 000	300 000	100 000	5 500 000	0	5 500 000	800 000	0	800 000	70 000	0	70 000	66 500	3 000 000	1 450 000	0	1 550 000	356 500	0	0	0	0
5141	Úroky	0					0		0				0											
5144	Foplatek úvěr	0					0		0				0											
5XXX	Neinvest. výdaje	620 000	320 000	300 000	100 000	5 500 000	0	5 500 000	800 000	0	800 000	70 000	0	70 000	66 500	3 000 000	1 450 000	0	1 550 000	356 500	0	0	0	0
6111	Programové vybavení	0					0		0				0											
6121	Budovy, haly a stavby	235 000	235 000	0			0		0				0											
6121	Projektová dokumentace	0	0				0		0				0											
6122	Stroje a zařízení	0					0		0				0											
6123	Dopravní prostředky	0					0		0				0											
6125	Výpočetní technika	0					0		0				0											
6130	Pozemky	0					0		0				0											
6351	Investiční příspěvek	0					0		0				0											
8115	Rezervy na projekty	0					0		0				0											
6349	Investiční příspěvek	0					0		0				0											
6XXX	Investiční výdaje	235 000	235 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150 000	150 000	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny	0					0		0				0											
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8115	Financování -develop	0					0		0				0											
Celkem výdaje kapitól		855 000	555 000	300 000	100 000	5 500 000	0	5 500 000	800 000	0	800 000	70 000	0	70 000	66 500	3 150 000	1 600 000	0	1 550 000	356 500	0	0	0	0
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbenbe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol

v Kč

Pol	Ukazatel	Dosaďba Park Vinice	Městská stezka	Sběr. dv.	ořpřk	TSÚ	Pošembeři	Cyklostezky	zeleň	TSÚ
		3749/8	3749/3	3722/36			3329	2212/1	3745	3745
5011	Platy zaměstnanců									27 925 000
5021	Ostatní osobní výdaje									0,00
5023	Odměny zastupitelů									1 865 000
5024	Odhodné zastupitelé									0,00
5029	Refundace									3 020 000
5031	Sociální pojištění									0
5032	Zdravotní pojištění									0
5038	Ostatní pojistné									0
50xx	Osobní náklady celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing									0
5132	Ochranné pomůcky									0
5134	Prádlo, oděv, obuv									283 000
5136	Knihy, tisk									0
5137	BHM									313 000
5139	Materiál									0
5151	Voda									2 152 500
5153	Plyn									0
5154	Elektrická energie			0	0	0				2 269 000
5156	Pohonné hmoty									710 000
5161	Služby pošt									5 440 450
5162	Telefony									7 444 800
5163	Pojištění+bank.popl.									0,00
5164	Nájemné									640 000
5166	Právní služby									695 000
5167	školení a vzdělávání									0,00
5168	Služby zpracování podkladů									564 000
5169	Nákup služeb			750 000	50 000	700 000				1 136 680
5171	Opravy a udržování									0,00
5172	Programové vybavení									1 840 637
5173	Cestovné									302 500
5175	Poškození									875 000
5179	Ostatní nákupy									615 000
5192	Poskytnuté nahrady									0,00
5213	Dopr. obslužnost									17 417 100
5194	Věcné dary									0,00
5329	Neinvestiční příspěvek									31 635 280
5331	Neinvest. p.fisp. org.									0,00
5361	Nákup kolků									3 364 300
5362	Platby dani a poplatků									62 000
5363	Uhrada sankcí									431 000
5492	Finanční dary									0
5499	Převody do soc. fondu									0
5222	příspěvky spolkům									0
5903	Krytí krizové situace									69 013
51-9xx		0	0	750 000	50 000	700 000	0	0	0	0
5141	Droky									2 952 545
5144	Poplatek úvěr									0
5XXX	Neinvest. výdaje	0	0	750 000	50 000	700 000	0	0	0	0
6111	Programové vybavení									0
6121	Budovy, haly a stavby			0	0	0	0	0		0,00
6121	Projektová dokumentace			0	0	0	0	0		59 752 654
6122	Stroje a zařízení			0	0	0				0,00
6123	Dopravní prostředky									8 255 000
6125	Výpočetní technika									0
6130	Pozemky									0
6351	Investiční příspěvek									240 000
8115	Rezervy na projekty									0
6349	Investiční příspěvek									2 472 124
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny									0
8XXX	Splátky jistiny	0	0	0	0	0	0	0	0	19 114 264
8115	Financování -develop									0
	Celkem výdaje kapitol	0	0	750 000	50 000	700 000	0	0	0	0
	Hospodářský výsledek									19 114 264

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

SMLOUVA O TECHNICKÉ PODPOŘE

číslo TP82/23

Poskytovatel: VITA software, s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČO 61060631,
zapsaná u Městského soudu v Praze, značka C/42951,
zastoupený: RNDr. Ivana Havlíková, jednatel

Uživatel: Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO 00240931,
zastoupený: Bc. Markéta Rydvalová, starostka

I.

Úvodní ustanovení

1. Práva a závazky z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Pokud tato smlouva nestanoví odchylnou úpravu, použijí se ustanovení obecně platných předpisů, zejména občanského zákoníku a autorského zákona.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytování technické podpory a dalších služeb k software poskytovatele, který má uživatel právo užívat. Software a další služby jsou specifikovány v příloze SPECIFIKACE.

III.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat uživateli technickou podporu v souladu s Licenčními podmínkami, které jsou přílohou této smlouvy, a další služby specifikované v příloze SPECIFIKACE.
2. Poskytovatel je povinen provést změny software před termínem účinnosti změn právních předpisů. Pokud právní předpis nabude účinnosti dříve než 30 dnů po uveřejnění ve Sbírce zákonů, je poskytovatel povinen provést změny software nejpozději do 30 dnů ode dne uveřejnění ve Sbírce zákonů.
3. Poskytovatel je povinen změněný software neprodleně zpřístupnit uživateli na svých webových stránkách pro instalaci. Spolu s tím je povinen zpřístupnit seznam změn.
4. Poskytovatel odpovídá za zajištění konzistence dat při změně software.
5. Poskytovatel službu HotLine poskytuje prostřednictvím e-mail na hotline@vitasw.cz a telefonicky v pracovních dnech v době 8 – 15 hodin, v pondělí a středu do 17 hodin.

IV.

Práva a povinnosti uživatele

1. Uživatel má právo užívat změněný software po úhradě ceny za technickou podporu.
2. Uživatel je povinen užívat software v souladu s Licenčními podmínkami.

V.

Mlčenlivost

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích. Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují veškeré informace a údaje, které se smluvní strany dozví v přímé i nepřímé souvislosti s plněním předmětu smlouvy, především všechny údaje uložené v informačním systému uživatele, informace o právech a povinnostech, cenách a průběhu plnění podle této smlouvy a informace týkající se obchodního tajemství, činnosti, struktury, hospodářských výsledků a know-how smluvních stran.

2. Smluvní strany budou spolupracovat v oblasti přípravy, realizace a rozvíjení informačního systému uživatele, který uchovává a zpracovává osobní údaje. Při ochraně osobních údajů budou smluvní strany postupovat podle příslušných obecně závazných právních předpisů..
3. Smluvní strana:
 - a) je povinna nakládat s důvěrnými informacemi druhé smluvní strany tak, že omezí přístup k nim pouze na pověřené osoby, a to pouze v rozsahu nutném pro plnění předmětu smlouvy,
 - b) nepoužije důvěrné informace jí poskytnuté v souladu s touto smlouvou k jinému účelu než vymezenému touto smlouvou, nepředá je, ani nezpřístupní třetím osobám,
 - c) nebude pořizovat jakékoliv kopie důvěrných informací poskytnutých jí druhou smluvní stranou v souladu s touto smlouvou.
4. Smlouva není obchodním tajemstvím a kterákoli ze smluvních stran ji může zveřejnit.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena technické podpory na jedno čtvrtletí činí 5 % ceny licencí software (zvýšené o DPH podle zákonných sazeb). Technická podpora bude účtována počínaje 1. čtvrtletím 2024.
2. Cena za další služby je specifikována v příloze SPECIFIKACE.
3. Poskytovatel bude účtovat technickou podporu a další služby vždy na počátku daného období. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení uživateli.
4. Pro případ prodlení uživatele s úhradou ceny za předmět smlouvy je poskytovatel oprávněn vyúčtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení, nejvýše však 30 % z této ceny.
5. Pokud poskytovatel nedodrží termín dodání předmětu smlouvy, vzniká uživateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny nedodaného předmětu smlouvy za každý den prodlení, nejvýše však 30 % z této ceny.
6. Poskytovatel je oprávněn po dobu účinnosti této smlouvy vždy jednou za kalendářní rok jednostranně navýšit cenu technické podpory o průměrnou roční míru inflace spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem počínaje obdobím následujícím po tomto vyhlášení. Tato úprava cen musí být uživateli písemně oznámena nejpozději s doručením faktury, ve které bude účtována tato zvýšená cena o inflaci. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva nahrazuje smlouvu TP 08/02 ze dne 12.6.2002, včetně dodatku č. 1.
3. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět kdykoli bez udání důvodu, výpovědní doba je 6 měsíců ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Neplnění kteréhokoli ze smluvních závazků poskytovatele se považuje za hrubé porušení smlouvy a uživatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez výpovědní lhůty.
5. Prodlení uživatele s úhradou ceny za technickou podporu delší než tři měsíce se považuje za podstatné porušení smlouvy. Poskytovatel je v tomto případě oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Změny a dodatky smlouvy mohou být provedeny pouze v písemné formě a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost smlouvy potvrzují svým podpisem.
8. Smlouva je podepsána elektronicky.

Dne:

Dne:

.....
poskytovatel

.....
uživatel

SPECIFIKACE

PŘÍLOHA SMLOUVY O TECHNICKÉ PODPOŘE Č. TP82/23

I.

Specifikace a cena software

1. Název software, počet a cena licencí pro výpočet technické podpory:

Název	Počet licencí	Cena Kč
Stavební úřad	4	92 160,00
Propojení do SSL - GINIS SSL	4	24 000,00
Propojení do GIS - MISYS	4	24 000,00
Celkem		140 160,00

Cena technické podpory za 1 čtvrtletí je 5 % z uvedené ceny, tj. 7 008,00 Kč bez DPH

II.

Specifikace a cena dalších služeb

1. Další služby nejsou specifikovány.

Věc : Žádost o finanční dar

Žadatel :

SK Úvaly z.s.

Klánovická 1629

250 82 – Úvaly

č. ú. : 000000-0424967389/0800

IČO : 43753787

Dobrý den,

dovoluji si Vás požádat o finanční dar na vánoční turnaj starších přípravků, který se bude konat v Úvalech. Bude se hrát 10.12.2023 na umělé trávě za účasti 5 ti týmů.

Celý finanční příspěvek bude použit ve prospěch dětí.

Potvrzené týmy :

SK Úvaly A

SK Úvaly B

SK Podlipan Přišimasy

Sokol Škvorec

Čechie Tuklaty

Děkuji za kladné vyřízení.

Za SK Úvaly Václav Kopač ml. – předseda oddílu



SK Úvaly, s.z. ③
Klánovická 1629, 250 82 Úvaly
IČ: 43753787

V Úvalech dne 20.11.2023

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů**

Název: **SK Úvaly, z.s.**
Sídlo: Klánovická 1629, 250 82 Úvaly
Zastoupen: Václav Kopáč, předseda
IČO: 43753787
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 0424967389/0800

(dále jen „**příjemce**“)

a

Město Úvaly
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě žádosti o individuální dotační podporu na zajištění vánočního turnaje starších přípravek (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
3. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši **8 000 Kč** (slovy: *osm tisíc korun českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce 424967389/0800 vedený u bankovního ústavu Česká spořitelna, a.s..

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **10.12.2023**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazený a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.
3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.
4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).
5. Příjemce je povinen, po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.
6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.
7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.
8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.
9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.
10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.
11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.
12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresích sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.
14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručení do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství), když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.
3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2023** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2024** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněné použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
 - a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
 - b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
 - c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
 - d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
 - e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
 - a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
 - b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
 - c) poruší pravidla veřejné podpory,
 - d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,

- e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
 - f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
 - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenční anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).
 5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.
 6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.
2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením R- 475/2023 dne 20.11.2023 a pověřila Bc. Markétu Rydvalovou starostku k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží dvě vyhotovení smlouvy a příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V..... dne

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Za příjemce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města

Václav Kopáč
předseda

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **Almeco, s.r.o.**
IČO: **25733346**
Sídlo: **Škvorecká 1803, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Ladislav Hraník**

Telefon:
GSM: **602433822**
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 20.000,- Kč** (slovy: *dvacet tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **APEP spol. s r.o.**
IČO: **02134764**
Sídlo: **Škvorecká 871, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Josef Krutský**

Telefon:
GSM: **602384790**
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 10.000,- Kč** (*slovy: deset tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **BOS, spol. s r.o.**
IČO: **45281521**
Sídlo: **Purkyňova 109, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Ing. Evžen Kučera**

Telefon:
GSM: 724156665
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 20.000,- Kč** (slovy: *dvacet tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **Roman Bubák**
IČO: **67626068**
Sídlo: **Sovova 1561, 250 82 Úvaly**

Telefon:
GSM: **737255235**
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 20.000- Kč** (slovy: *dvacet tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce

3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.

16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Roman Bubák

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **ENERGOEKONOM spol. s r.o.**
IČO: **47535873**
Sídlo: **Milíčova 1990, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Ing. Gabriela Parajňáková**

Telefon:
GSM: 602313201
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 5.000,- Kč** (slovy: *pět tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **eTruhlárna, s.r.o.**
IČO: **27443566**
Sídlo: **Arnoštova 2258, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Zdeněk Lanc**

Telefon:
GSM: **603572148**
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 40.000,- Kč** (slovy: čtyřicet tisíc korun českých).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **David Fidler**
IČO: **70762881**
Sídlo: **Slunečnicová 2283/42, 106 00 Praha 10 - Záběhllice**

Telefon:
GSM: 603584251
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 5.000,- Kč** (slovy: *pět tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **HAHN Automation, s.r.o.**
IČO: **24289680**
Sídlo: **Klostermannova 1000, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Ing. Šárka Ošťádalová**

Telefon:
GSM: **602282458**
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 20.000,- Kč** (slovy: *dvacet tisíc korun českých*).
2. Smluvní strany sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **HENNIG CZ, s.r.o.**
IČO: **25706535**
Sídlo: **Klánovická 334, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Dipl. Ing. Robert Schwaiger**

Telefon:
GSM: 606601477
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 10.000,- Kč** (slovy: *deset tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu,

jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **HG partner s.r.o.**
IČO: **27221253**
Sídlo: **Smetanova 200, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Ing. Jaroslav Vrzák**

Telefon:
GSM: 777161198
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 5.000,- Kč** (slovy: *pět tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **KC trans, s.r.o.**
IČO: **27060551**
Sídlo: **Škvorecká 33, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Stanislav Sajdl**

Telefon:
GSM: 724519862
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 5.000,- Kč** (slovy: *pět tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **Na dobrým místě s.r.o.**
IČO: **01770489**
Sídlo: **Arnošta z Pardubic 164, 250 82 Úvaly**
Zastoupeno: **Roman Martinák**

Telefon:
GSM: 776320696
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 10.000,- Kč** (slovy: *deset tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **Pavel Běhavý**
IČO: **41438485**
Sídlo: **Vltavská 20, 252 06 Měchenice**

Telefon:
GSM: 603701093
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 10.000,- Kč** (*slovy: deset tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: **ZEPRIS s.r.o.**
IČO: **25117947**
Sídlo: **Mezi vodami 639/27, 143 00 Praha 4 - Modřany**
Zastoupeno: **Ing. Alexander Strádal**

Telefon:
GSM: **737256808**
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 50 000,- Kč** (slovy: *padesát tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce

3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
15. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.

16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 21.11.2023

V Úvalech dne

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Ing. Alexander Strádal

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: Jiří Hovorka
IČO: 45113831
Sídlo: Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Telefon:
GSM: 602326785
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 70.000,- Kč** (slovy: *sedmdesát tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely zhotovení pódia na umělé kluzišťě.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: Jiří Hovorka
IČO: 45113831
Sídlo: Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Telefon:
GSM: 602326785
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 70.000,- Kč** (slovy: *sedmdesát tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely zhotovení pódia na umělé kluzišťě.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: Jiří Hovorka
IČO: 45113831
Sídlo: Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Telefon:
GSM: 602326785
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 70.000,- Kč** (slovy: *sedmdesát tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely zhotovení pódia na umělé kluzišťě.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: Jiří Hovorka
IČO: 45113831
Sídlo: Hradešín 145, 282 01 Český Brod

Telefon:
GSM: 602326785
E-mail:
Webové stránky:
Datová schránka:

(dále jen „**Dárce**“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 70.000,- Kč** (slovy: *sedmdesát tisíc korun českých*).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely zhotovení pódia na umělé kluzišťě.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouva a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

DAROVACÍ SMLOUVA O FINANČNÍM DARU

uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Název: SMV INVEST a.s.
IČO: 08131341
Sídlo: Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupeno: Petr Mareš

Vyřizuje:
Telefon: 777 938 446
E-mail: martin.dymacek@smvinvest.cz
Webové stránky: www.smvinvest.cz
Datová schránka: q954i6c

(dále jen „Dárce“)

a

Město Úvaly

Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „Obdarovaný“ nebo jako „město Úvaly“)

(společně též jako „Smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí finančního daru** (dále jen „Smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 40.000,- Kč** (slovy: čtyřicet tisíc korun českých).
2. Smluvní stran sjednávají, že finanční dar podle této Smlouvy bude převeden na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele.
3. Touto Smlouvou dárce bezplatně převádí finanční částku uvedenou v odstavci 1 a Obdarovaný dar přijímá.
4. Dar je darován pro účely pronájmu kluziště.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za

příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
12. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly R – 475/2023 ze dne 20.11.2023 a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

15. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.

16. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Praze dne 28.11.2023

Za Obdarovaného

Za Dárce

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly



Petr Mareš
člen představenstva

