

**DODATEK č. 2**  
**K PLÁNOVACÍ SMLouvĚ**  
**pro výstavbu „Obchodního centra Úvaly – ulice Pražská“**

**RP Pražská, s.r.o.**

se sídlem: Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1

IČO : 069 96 728

DIČ: CZ06996728

Zastoupená: Ing. Jiřím Kadlecem a Mgr. Jindřichem Kukačkou, jednatelem společnosti

č. účtu: 283548702/0300

(dále jen „**Žadatel**“)

a

**Město Úvaly**

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

IČO: 240931

DIČ: CZ 000240931

Zastoupená: starostou města Bc. Markétou Rydvalovou

č. účtu: 107-97200227/0100 vedený u KB

(dále jen „**Město**“)

**PREAMBULE**

- (A) Žadatel a Město uzavřeli dne 5.10.2018 smlouvu označenou jako „*Plánovací smlouva podle § 88 stavebního zákona pro výstavbu Obchodního centra Úvaly – ulice Pražská*“ ve znění dodatku č. 1 k této plánovací smlouvě uzavřeném dne 22.3.2022 (dále jen „**Smlouva**“); a
- (B) Žadatel a Město se v souladu s čl. X odst. 6 Smlouvy dohodli na změně určitých podmínek stanovených Smlouvou, a proto si přejí uzavřít tento dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“), přičemž pojmy uvedené v tomto Dodatku s velkým počátečním písmenem mají stejný význam, jaký je uveden ve Smlouvě, ledaže příslušný pojem je tímto Dodatkem definován odlišně.

**I.**

**ZMĚNA SMLOUVY**

1. Smluvní strany se dohodly, že v čl. I. odst. 1 písm. g) Smlouvy se odstraní text „autobusové zastávky umístěné uvnitř areálu,“.

**II.**

**VYBUDOVÁNÍ AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVEK**

1. Smluvní strany sjednávají, že Žadatel poskytne Městu do 30 dnů od podpisu Smlouvy finanční příspěvek na vybudování autobusových zastávek ve výši **569 789,- Kč** (slovy: *pět set šedesát devět tisíc sedm set osmdesát devět korun českých*) **včetně DPH**, a to **na bankovní účet Města číslo účtu 107-97200227/0100** vedený u Komerční banky a.s., **pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele**.
2. Město vybuduje dvě autobusové zastávky na pozemní komunikaci ul. Pražská (směr centrum Úvaly a směr Klánovice Úvaly) v blízkosti obchodního centra Pražská.
3. Smluvní strany pro vyloučení pochybností potvrzují, že připsáním finančního příspěvku dle odstavce 1 tohoto článku Dodatku je závazek Žadatele vybudovat a předat autobusové zastávky

dle Smlouvy ve znění dodatku č. 1 zcela splněn a Město nebude v souvislosti s vybudováním autobusových zastávek dle odst. 2 výše požadovat po Žadateli jakékoliv další plnění.

## II.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto Dodatku schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. **Z-10/2024** dne **25.1.2024** a pověřilo starostu města k jejímu podpisu. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení zastupitelstvem Města.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v **5** vyhotoveních s platností originálu, z nichž Město obdrží tři vyhotovení a Žadatel jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo stavebnímu úřadu.
4. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek Smlouvy uveřejnit v Registru smluv.
3. Strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 5.2.2024

V PRAZE dne 5.2.2024

za město Úvaly:

Za Žadatele:

  
.....  
**Bc. Markéta Rydvalová**  
starostka města Úvaly

  
.....  
**Ing. Jiří Kadlec**  
jednatel společnosti



  
.....  
**Mgr. Jindřich Kukačka**  
jednatel společnosti

**RP Pražská, s.r.o.**  
Myslíkova 23, Praha 1, 110 00  
Tel.: +420 222 722 480  
IČO: 06996728 DIČ: CZ06996728