

# ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚVALY



## SOUBOR USNESENÍ Z

### 2. zasedání

#### Zastupitelstva města Úvaly konaného dne 21.3.2024

##### **Z-13/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 25.1.2024 do 21.3.2024

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady města Úvaly za období od 25.1.2024 do 21.3.2024

**přijato, pro: 12** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, FUX, KOL, MAR, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

##### **Z-14/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Jednací řád zastupitelstva a výborů zastupitelstva

I. vydává

I. jednací řád Zastupitelstva města Úvaly , uvedený v příloze tohoto usnesení

II. jednací řád výborů Zastupitelstva města Úvaly , uvedený v příloze tohoto usnesení

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí úřadu

Termín: 21.03.2024

**přijato, pro: 13** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

##### **Z-15/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 4.3.2024

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 4.3.2024

**přijato, pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

##### **Z-16/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Návrh RO č.5/2023

I. schvaluje

RO č.5/2023 ve výši příjmy a výdaje 389 942 527,- Kč

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit zapracování do výkazů města prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.03.2024

**přijato, pro: 13** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**Z-17/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Návrh RO č.1/2024

I. schvaluje

návrh RO č.1/2024 ve výši příjmy a výdaje 317 635 564,- Kč

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit zapracování schváleného RO č. 1/2024 do výkazů města Úvaly prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.03.2024

**přijato, pro: 13** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**Z-18/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zápis č. 1/2024 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování ze dne 12.2.2024

I. schvaluje

Zápis č. 1/2024 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování ze dne 12.2.2024

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Termín: 31.03.2024

**přijato, pro: 13** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**Z-19/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Energetická koncepce města Úvaly

I. souhlasí s

vypracováním energetické koncepce a zavedením energetického managementu města

II. pověřuje

1. starostku

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím projektového manažera

**přijato, pro: 13** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**Z-20//2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Doporučení pro šetrné osvětlování na veřejném osvětlení v Úvalech a omezování nežádoucích účinků venkovního osvětlení

I. bere na vědomí

předložený materiál ve věci doporučení pro šetrné osvětlování a omezování nežádoucích účinků venkovního osvětlení pana zastupitele Tomáše Leiera DiS.

II. souhlasí s

postupnou realizací "Doporučení pro šetrné osvětlování" na veřejném osvětlení v Úvalech, jak vyplývá z publikace "Jednoduchá osvětlovací příručka pro obce", kterou vydalo MŽP a SMO ČR v září 2017

III. pověřuje

1. starostku

1. zajištěním, že každé nově budované veřejné osvětlení, každá obnova veřejného osvětlení či jeho významnější oprava, a to bez ohledu na to, zda ji bude realizovat investor, město nebo Technické služby města, bude provedena nejen podle zákonem stanovených norem, ale i podle české technické normy ČSN 36 0459 – Omezování nežádoucích účinků venkovního osvětlení - z 1.2.2023 a poté podle vytvořené koncepce rozvoje veřejného osvětlení

2. v případě realizace osvětlení či jeho obnovy podle bodu II tohoto usnesení na základě výběrového řízení, přípravou veřejné zakázky s uplatněním těchto hodnotících kritérií energetické efektivity:

1. Nabídková spotřeba (v kWh/rok) 50,0 %

2. Nabídková cena (v Kč bez DPH) 40,0 %

3. Kvalita technického návrhu 10,0 %

IV. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím odboru investic a dopravy a správce veřejného osvětlení Technickými službami, příspěvkové organizace

**přijato, pro: 12 CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1 GLO**

## **Z-21/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva na prodej podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/34 a 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1, katastrální území Úvaly u Prahy (R-62/2024)

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a paní Ing. O\*\*\*\* F\*\*\*\*\* a panem R\*\*\*\*\* F\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\* \*\*\* \*\*\*\*\* na koupi 1/4 podílu pozemku parcelní číslo 3238/34 a podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1, katastrální území Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 319 000,-Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem kupní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0,**  
**zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**Z-22/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva na prodej podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/34 a 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1, katastrální území Úvaly u Prahy (R-61/2024)

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Ing.J\*\*\*\*\* Š\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\* \*\*, \*\*\*\*\* na koupi podílu 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/34 a podíl 1/4 pozemku parcelní číslo 3238/1, katastrální území Úvaly u Prahy za kupní cenu 58 000,-Kč za podmínek zachování původní výšky komunikace, zachování parkovacího místa u nemovitosti pana Švába, vyspádování komunikace směrem k lesu a její odvodnění

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem kupní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0,**  
**zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**Z-23/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva na podíl 1/36 pozemku parcelní číslo 1549/6, katastrální území Úvaly u Prahy.

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a paní T\*\*\*\*\* H\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\* \*\* \*\*\*\*\* na koupi podílu 1/36 pozemku parcelní číslo 1549/6, druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace, zaps. na LV č. 42, katastrální území Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 539,-Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem kupní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.3.2024

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0,**  
**zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-24/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Kupní smlouva na podíl 1/18 pozemku parcelní číslo 1549/6, katastrální území Úvaly u Prahy.

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a paní A\*\*\*\*\* S\*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\* , \*\*\*\*\* \* \*\*\*\*\* , \*\*\* \*\* na koupi podílu 1/18 pozemku parcelní číslo 1549/6, druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku ostatní komunikace, zaps. na LV č. 42, katastrální území Úvaly u Prahy za celkovou kupní cenu 1 078,-Kč včetně DPH

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem kupní smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.3.2024

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0,**  
**zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-25/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Nabytí pozemku parcelní číslo 3077/2 ve vlastnictví České republiky (ÚZSVM) do vlastnictví města Úvaly - smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. ÚZSVM/S/2195/2024 - HMSU

I. schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. ÚZSVM/S/2195/2024 - HMSU na pozemek parcelní číslo 3077/2, katastrální území Úvaly u Prahy mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2, územní pracoviště Střední Čechy a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 250 82

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.3.2023

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0,**  
**zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## Z-26/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Informace o možnostech a podmínkách převodu pozemku parc.č.2934/2 o výměře 279 m<sup>2</sup> a pozemku parcelní číslo 3048/14 o výměře 145 m<sup>2</sup>, katastrální území Úvaly u Prahy, které jsou v majetku Správy železničních dopravních cest, státní organizace

### I. souhlasí s

1. podmínkami nájemní smlouvy o pronájmu pozemků parcelní číslo 2934/2 o výměře 279 m<sup>2</sup> a pozemku parcelní číslo 3048/14 o výměře 145 m<sup>2</sup>, katastrální území Úvaly u Prahy, které jsou v majetku Správy železničních dopravních cest, státní organizace do doby převedení pozemků do vlastnictví města Úvaly
2. informacemi o možnostech a podmínkách převodu pozemku parc.č.2934/2 o výměře 279 m<sup>2</sup> a pozemku parcelní číslo 3048/14 o výměře 145 m<sup>2</sup>, katastrální území Úvaly u Prahy, které jsou v majetku Správy železničních dopravních cest, státní organizace, IČO:709 94 234

### II. bere na vědomí, že

1. předmětný pozemek parc.č.2934/2 je dotčen stavbou dráhy či s dráhou souvisejícími zařízeními a technologiemi. Z tohoto důvodu souhlasí město Úvaly s tím, že bude bezúplatně zřízeno věcné břemeno
2. u pozemku parcelní číslo 2934/2 je uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena uzavřena s firmou Úvalská stavební s.r.o. v rámci akce "Metropolitní síť Úvaly - městský kamerový systém a páteřní trasa III. a IV. etapa výstavby"

### III. ukládá

#### 1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.3.2024

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0**,  
**zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## Z-27/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Žádost o odkup části pozemku parcelní číslo 3929/566 o výměře 12 m<sup>2</sup>, katastrální území Úvaly u Prahy

### I. nesouhlasí

s prodejem části pozemku parcelní číslo 3929/566 o výměře 12 m<sup>2</sup>, katastrální území Úvaly u Prahy manželům T\*\*\*\*\* a M\*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\*

### II. ukládá

#### 1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 30.4.2024

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0**,  
**zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

## Z-28/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zrušení usnesení zastupitelstva města č. Z - 113/2023 ze dne 2.11.2023

### I. ruší

usnesení zastupitelstva města č. Z - 113/2023 ze dne 2.11.2023 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 (obdarovaný) a M\*\*\*\*\* Č\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\* \*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\* \*\*\*\*\* (dárce) na darování pozemku parcelní číslo 335/33 o celkové výměře 370 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Úvaly u Prahy, který vznikne rozdělením pozemku parcelní číslo 335/30, katastrální území Úvaly u Prahy na základě geometrického plánu č.3451-1033/2023

II. pověřuje

starostku podpisem darovací smlouvy na pozemek parc.č.335/33, katastrální území Úvaly u Prahy dle geometrického plánu č.3451-1033/2023

III. ukládá starostce zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-29/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Darovací smlouva na pozemek parc.č.335/33, katastrální území Úvaly u Prahy

I. schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a M\*\*\*\*\* Č\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\* \*\*, \*\*\*\*\* \*\*\*\* \*\*\*\*\* na darování pozemku parcelní číslo 335/33 o celkové výměře 370 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, katastrální území Úvaly u Prahy,

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem darovací smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.03.2024

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-30/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Obecně závazná vyhláška města Úvaly o nočním klidu

I. vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o nočním klidu

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.03.2024

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **Z-31/2024 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly**

Zapojení města Úvaly do projektu 10 000 kroků v říjnové výzvě

I. bere na vědomí

informace o projektu 10 000 kroků

**přijato, pro: 14** GLO, CER, DVO, PLA, LEI, KAM, ULR, RYD, KIM FUX, KOL, MAR, NEM, PLK , **proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

---

Bc. Markéta Rydvalová  
starostka

Vysvětlivky zkratk: GLOC – GLO, ČERNÝ – CER, DVOŘÁČEK – DVO, PLAŠIL- PLA, BUČEK - BUC, LEIER - LEI, KAMENÍKOVÁ – KAM, ULRICH - ULR, RYDVALOVÁ – RYD, KIMBEMBE – KIM, FUXOVÁ – FUX, KOLAŘÍK – KOL, MARTINOVSKÝ – MAR, NĚMCOVÁ – NEM, POLÁK – PLK

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.