

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Úvaly

se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO: 00240931

Telefon: 281 091 111

E-mail: podatelna@mestouvaly.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 107-97200227/0100

Webové stránky: www.mestouvaly.cz

Datová schránka: pa3bvse

zastoupené Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou města

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Ing. Markéta Rydvalová, +420 739 693 596
- odborných: Blanka Viktorová, + 420 734 882 726

2. Zhotovitel:

Hřiště pod Květinou s.r.o.

sídlo: Chlaponice 34, Drhově

379 01 Písek

Zastoupený: Bc Ivan Pešek, jednatel;

Telefon a fax: 607 041 450

E-mail: info@hristepodkvetinou.cz

IČ: 280 88 085

DIČ: CZ 280 88 085

Bankovní spojení, číslo účtu: 43-2749330297/0100

Společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, vložka C 16503

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Bc. Ivan Pešek, +420 777 140 266
- technického zajištění: Eva Kopalová, +420 607 041 450

II. Předmět plnění

1.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit mobiliář psího hřiště podle nabídky zhotovitele č. 14-25-01 ze dne 6. 2. 2025, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. (dále je „dílo“)

2.

Dílo bude plněno na základě této smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí jeho kompletní provedení dle nabídky.

3.

Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, na principech udržitelnosti a ekologické zodpovědnosti.

III. Čas plnění

1.

Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

Termín zahájení prací: 21. 04. 2025

Termín dokončení prací: 23. 05.2025

2.

Objednatel bere na vědomí, že v případě, že termín zahájení nebo pokračování prací závisí na součinnosti objednatele (předání místa stavby, rozmístění inženýrských sítí) nebo na stavební připravenosti jiného zhotovitele, sjednaného objednatelem, může nastat zahájení prací až poté, co bude uvedená součinnost zhotoviteli poskytnuta. V takovém případě bude termín dokončení prací posunut o dobu, po kterou trvalo prodlení objednatele v poskytnutí součinnosti, resp. o dobu, po kterou nebyla stavební připravenost pro provedení díla. V případě, že nebude součinnost podle tohoto článku poskytnuta ani ve lhůtě stanovené ve výzvě zhotovitele, má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit.

3.

Zhotovitel se zavazuje provést práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III., odstavce 1. za podmínky, že atmosférická, teplotní a povětrnostní situace nebude objektivně bránit řádným technologickým postupům.

4.

O rozmístění inženýrských sítí na pozemku plnění díla bude zhotovitel informován při konzultaci pozemku, nejpozději však při podpisu smlouvy o dílo. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.

5.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

6.

Objednatel je povinen dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje vady, které by bránily jeho užívání a které odpovídá nabídce zhotovitele. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1.

Cena za provedené dílo byla dohodnuta jako smluvní dle rozpočtu dle § 2620 nového občanského zákoníku a to s výhradou prací, jenž nejsou zahrnuty do rozpočtu a nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a to ani při vynaložení odborné péče. Cena díla činí:

Cena v Kč bez DPH celkem: 210.000,- Kč

DPH 21%: 44.100,- Kč

Cena celkem v Kč s DPH: 254.100,- Kč

2.

Vyúčtování ceny díla bude provedeno na základě jedné konečné faktury vystavené po ukončení a předání díla. Přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný oběma stranami, to neplatí v případě, že nebude dílo převzato objednatelem bezdůvodně.

3.

Objednatel neposkytuje zálohy.

4.

Splatnost faktury je 14 dnů. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebudou splňovat veškeré stanovené náležitosti.

5.

Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazeb platných v době vystavení daňového dokladu.

6.

Cena díla zahrnuje veškeré materiály a úkony vedoucí k provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.

7.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel předloží tento soupis objednateli, resp. jeho zástupci k odsouhlasení. Vzájemně se dohodnou, zda je toto předmětem jednání se společností Purina, či to bude řešeno přímo.

V. Způsob a podmínky provedení díla

1.

Dílo bude provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele č.14-25-01.

2.

Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.

3.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla používat pouze bezvadný materiál odpovídající platným normám, obecně závazným předpisům, technologickým a montážním předpisům.

4.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla veškerý materiál a technologická zařízení používat pouze podle technologických předpisů stanovených výrobcem a podle katalogových listů. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami, a to i tehdy pokud mají jen doporučující charakter a v souladu s obecně závaznými předpisy platnými v ČR v době provedení díla.

5.

Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.

VI. Předání díla

1.

K převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele nejpozději 5 dní před plánovaným předáním.

2.

Pokud objednatel dílo ve lhůtě navržené zhotovitelem nepřevzme, je objednatel povinen neprodleně písemně sdělit důvody nepřevzetí, resp. specifikuje vady, které převzetí díla bránily. Odstraněním takto specifikovaných vad, jenž v souladu s touto smlouvou brání převzetí díla zhotovitelem, pominou důvody nepřevzetí díla a dílo se považuje za převzaté. V případě dalších vad se jedná o vady díla v záruční době.

3.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani užívání podstatným způsobem neomezují. V případě vytknutí takových vad se má mezi stranami za to, že dílo bylo zhotovitelem předáno a to i v případě, že objednatel odmítne předávací protokol podepsat.

Při předání a převzetí díla bude účasten zástupce objednatele, zástupce zhotovitele, případně další osoby, o kterých tak stanoví objednatel. V případě že se objednatel nebo jeho zmocněný zástupce k převzetí díla bez omluvy nedostaví, má se za to, že dílo přebírá bez výhrad.

4.

Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.

5.

Dílo bude předáno na základě protokolu o předání a převzetí prací na místě plnění díla.

6.

Zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla předá objednateli Pravidla pro užívání díla v záruční době, kterými je objednatel povinen se řídit.

7.

Objednatel je povinen předmět díla řádně prohlédnout při předání a převzetí díla.

VII. Záruční doba – Odpovědnost za vady díla

1.

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

2.

Záruční doba na dílo je 2 roky. Tato lhůta běží od řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V této lhůtě bude bezplatně provedena vždy po 12 měsících kontrola hřiště s případným servisem. Termín kontroly bude po vzájemné dohodě.

3.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

4.

Zhotovitel za vady na díle neručí v případě, že jsou způsobeny kupujícím nebo vznikly nesprávným užíváním, skladováním, nesprávnou údržbou, zásahem kupujícího či třetích osob či mechanickým poškozením. Dále také neručí za vady, které vznikly v důsledku vnější události mimo vliv zhotovitele.

5.

Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen zahájit odstraňování vady do 30 pracovních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná reklamace od objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky nebo povaha závady.

6.

Objednatel a zhotovitel se písemně dohodnou na lhůtě, ve které je povinen zhotovitel odstranit vytknuté vady.

7.

Pokud se v době záruční lhůty zjistí, že se objednatel neřídil Pravidly pro užívání díla, které obdržel od zhotovitele při předání a převzetí díla, nebudou reklamační závady zhotovitelem uznány a objednatel si tyto závady odstraní na vlastní náklad.

VIII. Smluvní pokuta

1.

Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla

2.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z nezaplacené ceny díla za každý den prodlení.

IX. Ostatní ustanovení

1.

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

X. Vyšší moc

1.

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. živelné pohromy, stávky, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění, atd.

2.

Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy u smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XI. Závěrečná ustanovení

1.

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas s obsahem smlouvy je vyjádřen podpisem oprávněným zástupcem smluvní strany.

2.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině.

3.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

4.

Strany si ve smyslu ust. §89a o.s.ř. sjednávají, že veškeré spory plynoucí z této smlouvy (vyjma sporů, ve kterých zákon stanoví příslušnost výlučnou) budou rozhodovány v prvním stupni Okresním soudem v Českých Budějovicích, případně bude-li příslušný v prvním stupni krajský soud, pak Krajským soudem v Českých Budějovicích.

5.

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly R – 92/2025 ze dne 26. 3. 2025 a pověřila starostku Ing. Markétu Rydvalovou k jejímu podpisu.

5.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

6.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XII. Přílohy k této smlouvě

Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele

V Písku dne .2025

**Bc. Ivan
Pešek**
Digitálně podepsal
Bc. Ivan Pešek
Datum: 2025.04.02
09:18:15 +02'00'

Za zhotovitele

Bc. Ivan Pešek, jednatel

V dne .2025

**Ing.
Markéta
Rydvalová**
Digitálně podepsal
Ing. Markéta
Rydvalová
Datum: 2025.04.04
08:19:18 +02'00'

Za objednatele

Ing. Markéta Rydvalová, starostka

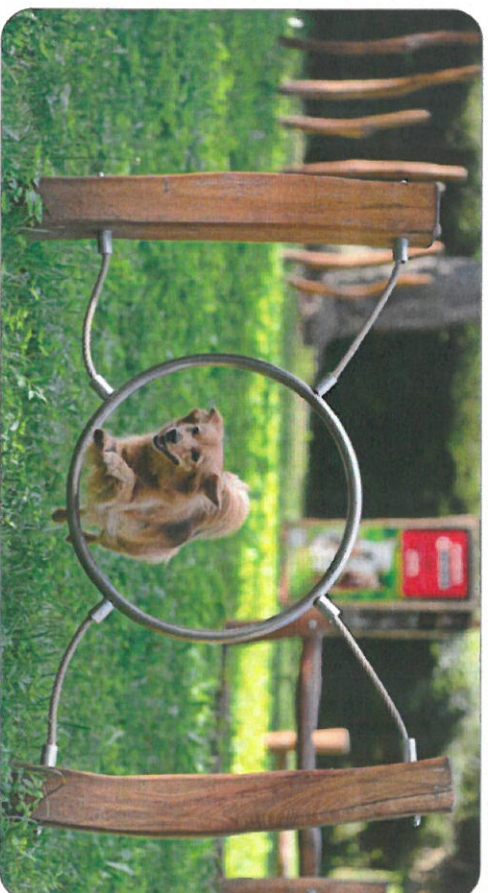


Hřiště pod Květinou

Psí parky z akátového dřeva

nabídka č. 14-25-01

Úvaly / Psí parky Purina 2025



Stavíme moderní psí
hřiště napříč Českem



O nás:

Společnost Hřiště Pod Květinou s.r.o. se zabývá návrhy, výrobou a realizací dětských hřišť, naučných stezek, parkového a zahradního mobiliáře, agilitý parků pro psy a originálních řešení s respektem ke konkrétním lokalitám.

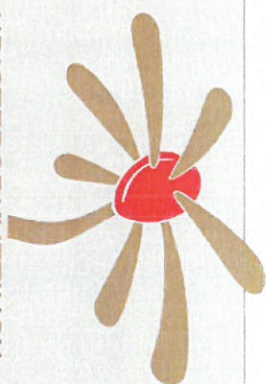
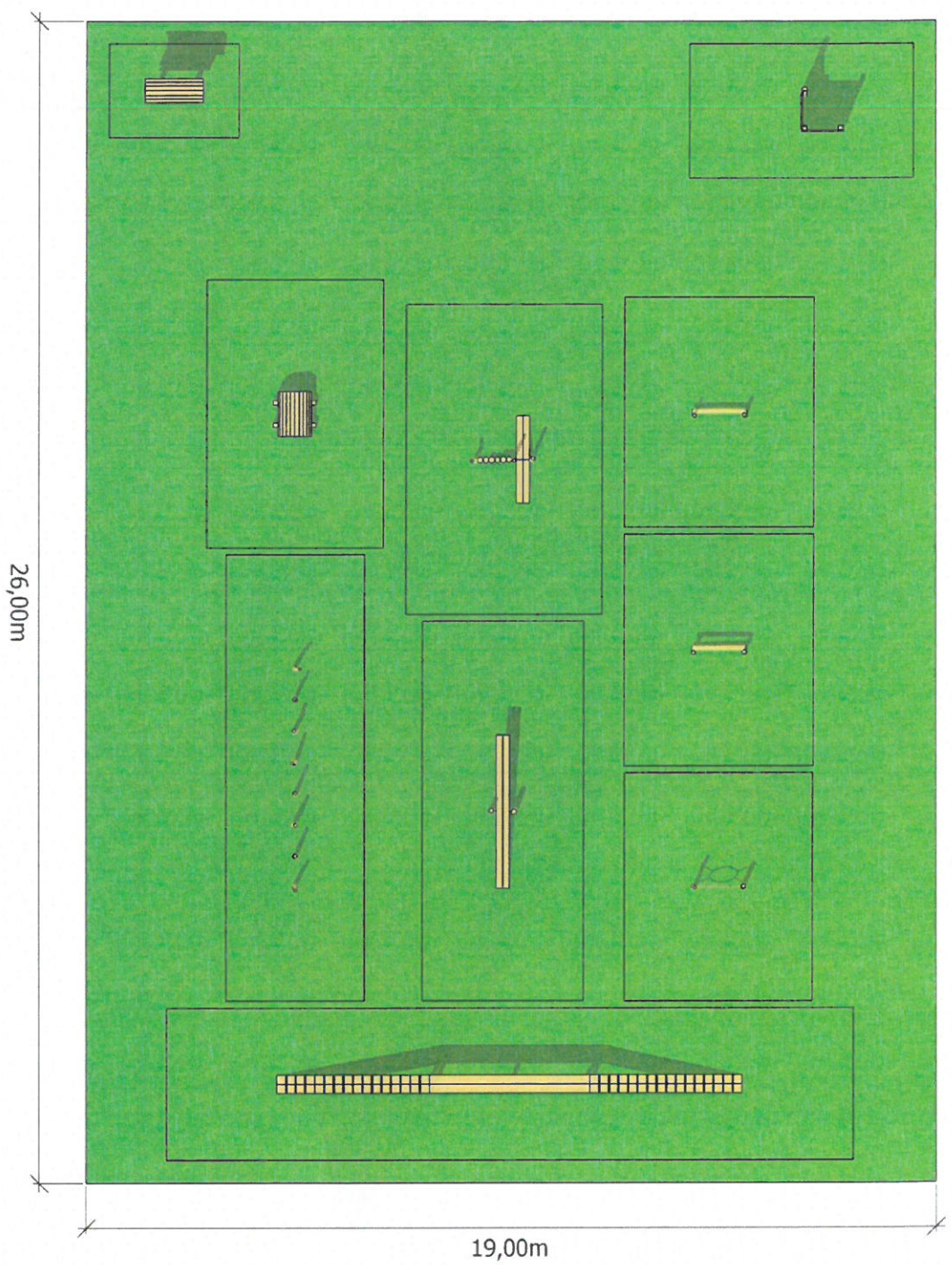
Jako výchozí materiál používáme ručně zpracovanou akátovou kulatinu, ceněnou především pro svou vysokou odolnost a estetický vzhled, doplňkově také dubový masív.

Na nosné akátové konstrukce poskytujeme záruku 10 let. Skutečná trvanlivost je však mnohem delší.

Naše agilitý prvky splňují požadavky FCI a Národního řádu Agility České republiky. Zároveň zohledňují potřeby veřejných prostor a laických majitelů psů.



 **PURINA®**
Stavíme moderní psí
hřiště napříč Českem

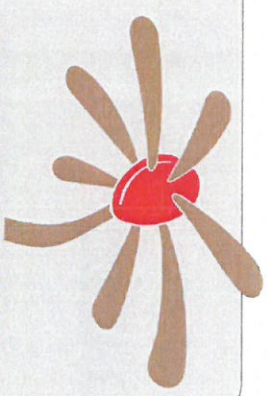


HŘIŠTĚ POKVĚTINOU.CZ

Půdorys var. 19 x 26 m

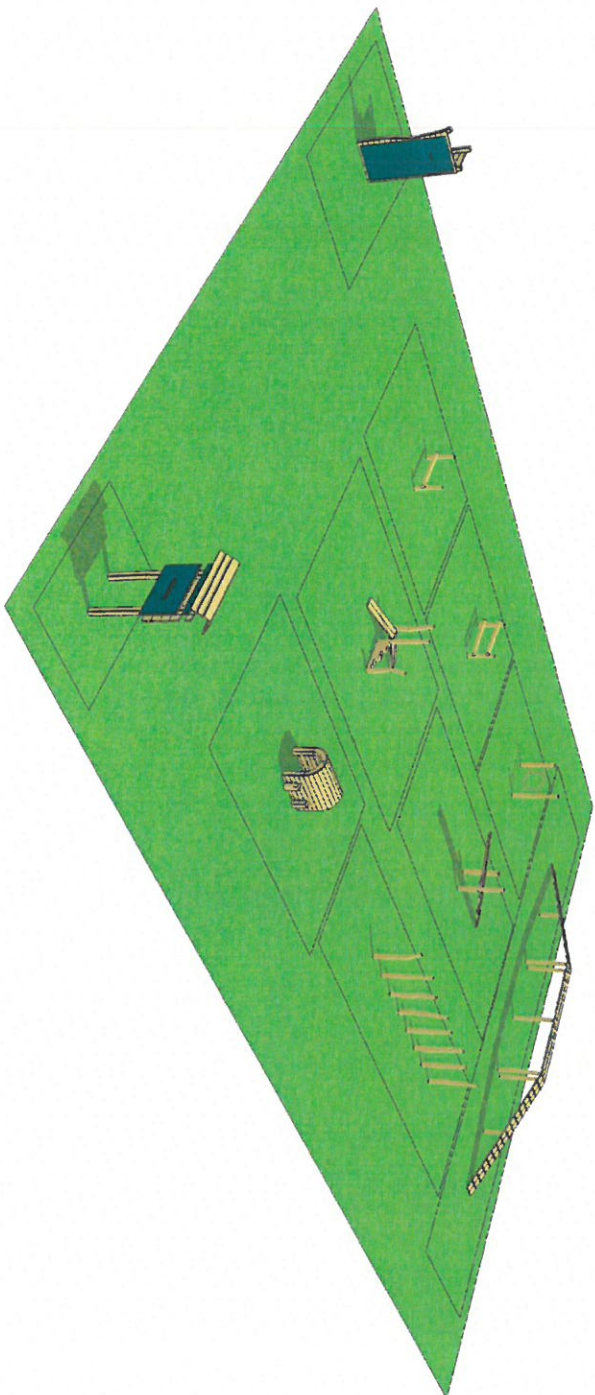


Slavíme psí hřiště
napříč Českem



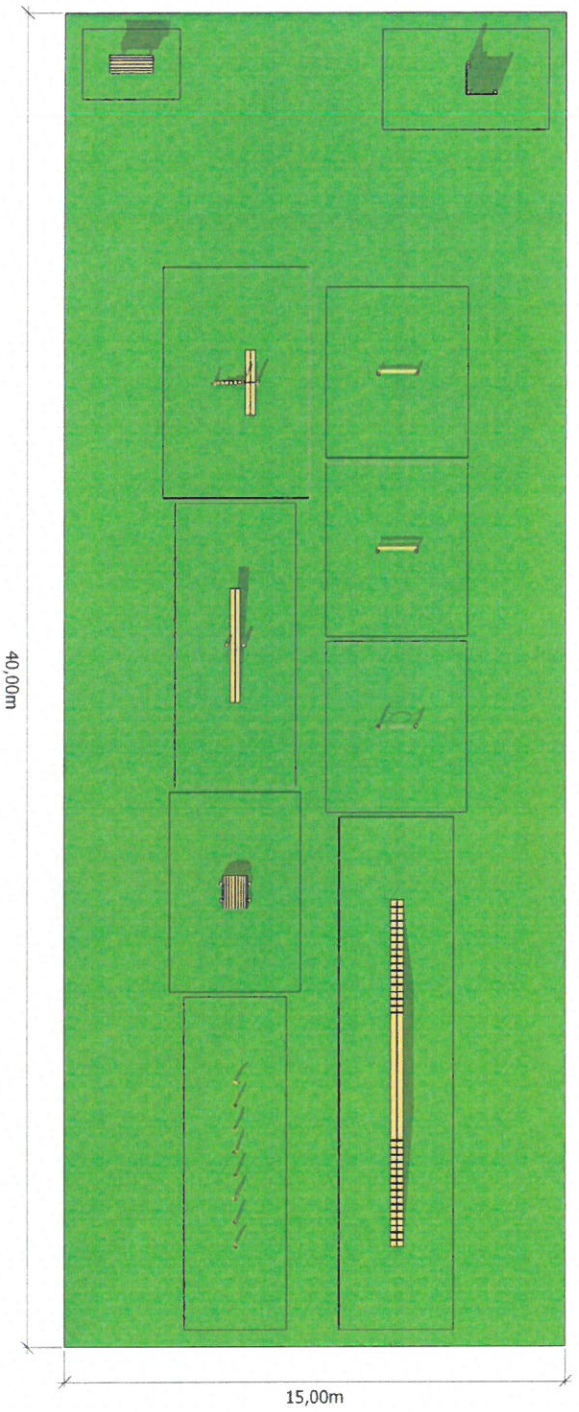
HRISTEPODKVETINOU.CZ

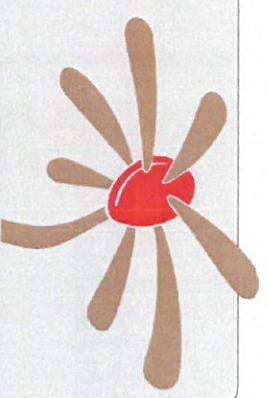
3D vizualizace var. 19 x
26 m





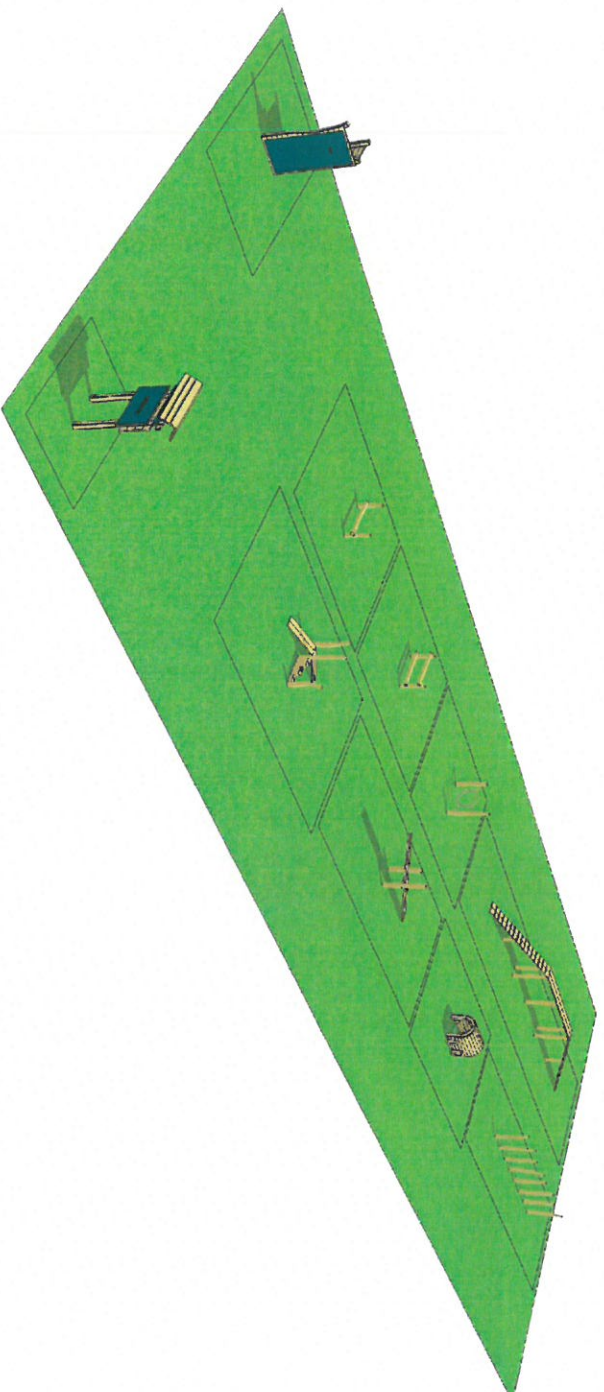
Púdorys var. 15 x 40 m





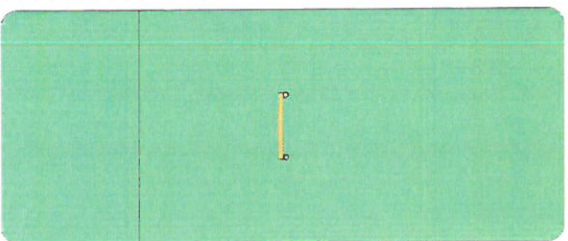
HRISTEPODKVETINOU.CZ

3D vizualizace var. 15 x
40 m

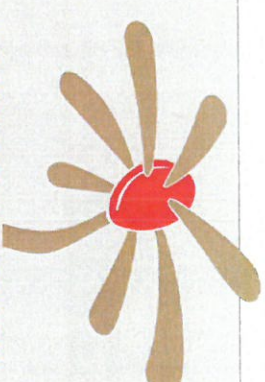
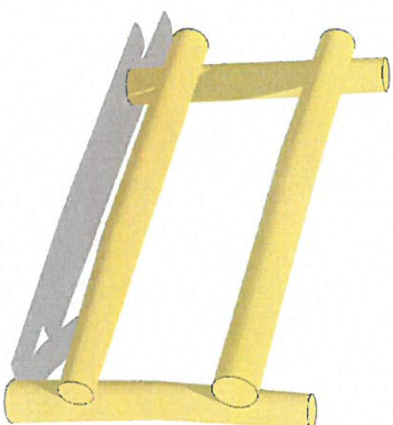


Poznámka

Přůřez



- minimální prostor prvku 1020 x 440 cm



HRISTEPODKVETINOU.cz

katalogové číslo Ag2-a

Skoková překážka vysoká 2

Popis

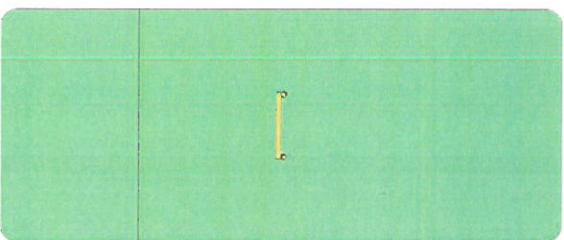
- Konstrukce - přirozeně zakřivené kůly, volitelně hranoly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, spojovací mat. nerez, pozink
- rozměr - šířka skoku 120 cm
- výška skoku 60 cm
- průskok 30 cm
- min. výška bočních kůlů 100 cm
- prostor prvku - 1020 x 440 cm
- ilustrativní vyobrazení



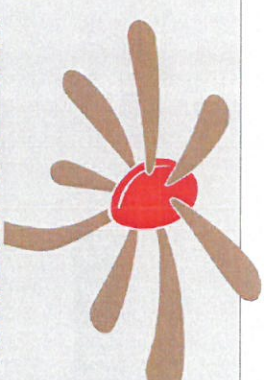
Stavíme psí hřiště
napříč Českem

Poznámka

Půdorys



- minimální prostor prvku 1020 x 440 cm



HRISTEPODKVETINOU.cz

katalogové číslo Ag2-b

Skoková překážka nízká 2

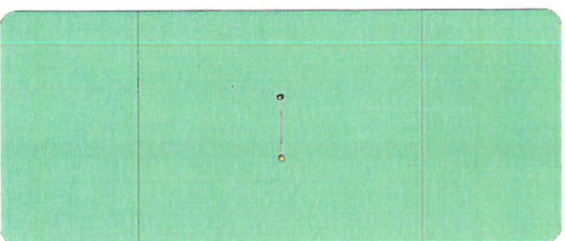
Popis

- Konstrukce - přirozeně zakřivené kůly, volitelně hranoly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, spojovací mat. nerez, pozink
- rozměr - šířka skoku 120 cm
výška skoku 30 cm
- min. výška bočních kůlů 100 cm
- prostor prvku - 1020 x 440 cm
- ilustrativní vyobrazení

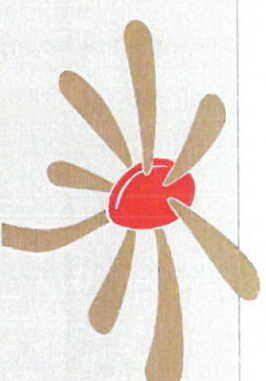
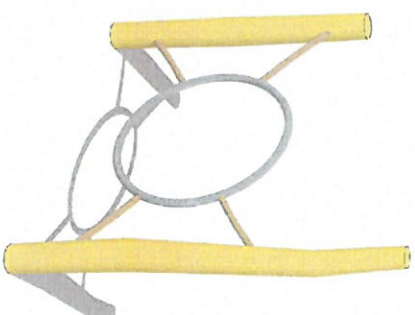


Poznámka

Půdorys



- minimální prostor prvku 1020 x 440 cm



HRISTEPODKVETINOU.CZ

katalogové číslo Ag3

Proskokový kruh

Popis

- Konstrukce - přirozeně zakřivené kůly, volitelně hranoly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, žárově zinkované ocel, lano s ocelovým kordem, spojovací mat. nerez, pozink
- rozměr - vnitřní průměr kruhu 40 - 60 cm
- výška středu kruhu od země - S 35 cm
- min. výška bočních kůlů 100 cm
- prostor prvku - 1020 x 440 cm
- ilustrativní vybavení

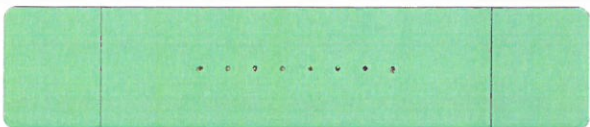


PURINA®

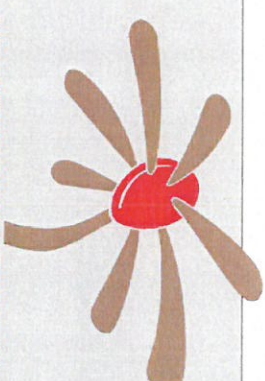
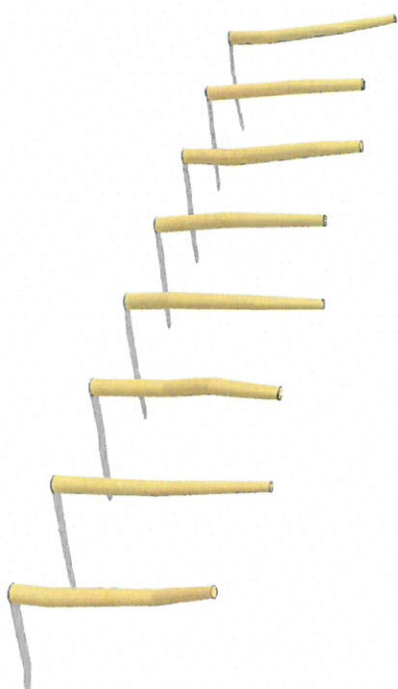
Stavíme psí hřiště
napříč Českem

Poznámka

Půdorys



• minimální prostor prvku
1500 x 310 cm



HRISTEPODKVETINOU.cz

katalogové číslo Ag5

Slalom

Popis

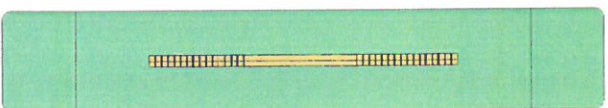
- Konstrukce - přirozeně zakřivené kůly, volitelně hranyly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát
- rozměr - výška 100 - 120 cm
roztěc 50 - 60 cm
min. výška bočních kůlů 100 cm
- prostor prvku s osmi kůly - 1500 x 310 cm
- ilustrativní vyobrazení



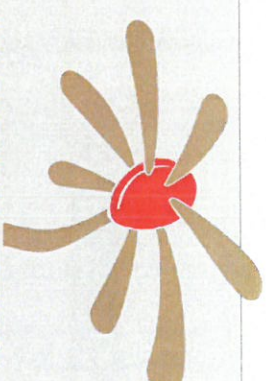
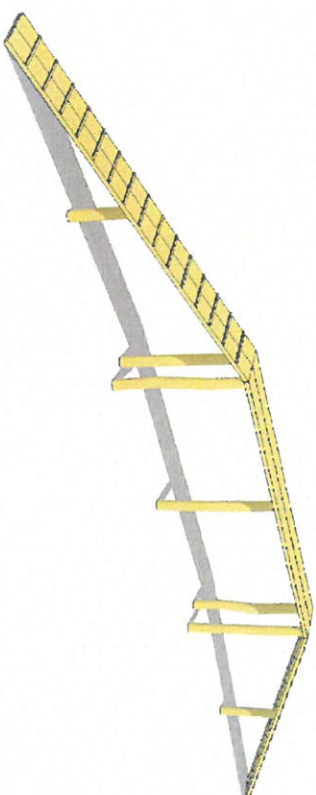
Stavíme pro Vás
a pro Vaše děti

Poznámka

Půdorys



- minimální prostor prvku 1070 x 310 cm



HRISTEPODKVETINOU.cz

katalogové číslo Ag6a
Kladina

Popis

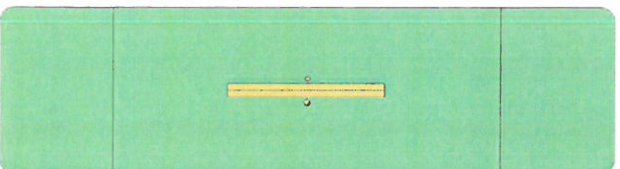
- Konstrukce - přirozeně zakřivené kůly, volitelně hranoly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub, spojovací mat. nerez, pozink
- rozměr - výška 80 - 90 cm
šířka 25 - 30 cm
- délka 550 - 570 cm
- prostor prvku - 1070 x 330 cm
- ilustrativní vyobrazení

PURINA®

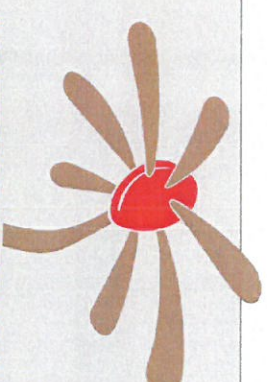
Stavíme psí hřiště
napříč Českem

Poznámka

Půdorys



- minimální prostor prvku 925 x 370 cm



HRISTEPODKVE TINOU.CZ

katologové číslo Ag7
Kladina houpačka

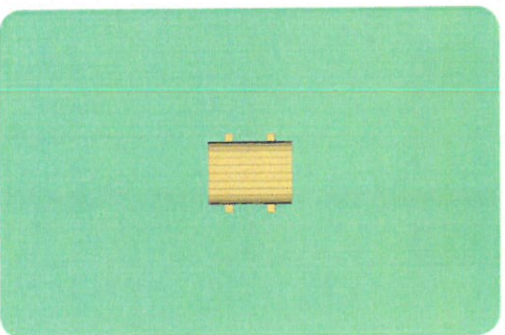
Popis

- Konstrukce - přirozeně zakřivené kůly, volitelně hranoly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub, spojovací mat, nerez, pozink
- rozměr - výška osy 40 - 60 cm
šířka 30 - 40 cm
délka 365 - 425 cm
- prostor prvku - 925 x 370 cm
- ilustrativní vyobrazení

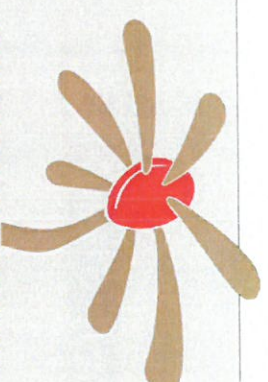
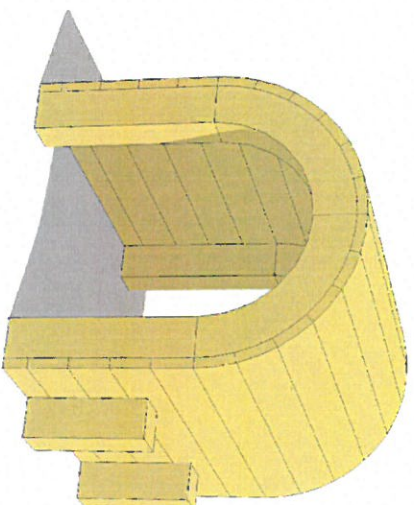


Poznámka

Přídorys



- minimální prostor prvku 600 x 395 cm



HRISTEPODKVETINOU.cz

katalogové číslo Ag11
Tunel dřevěný

Popis

- Konstrukce - přirozeně zakřivené kůly, volitelně hranoly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub, spojovací mat. nerez, pozink
- rozměr - 100 x 95 x 85 cm (d x š x v)
- otvor tunelu 50 x 70 cm (š x v)
- prostor prvku - 600 x 395 cm
- ilustrativní vyobrazení

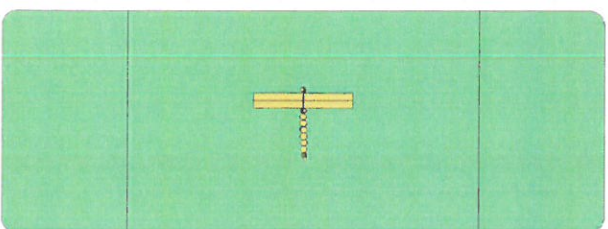


PURINA®

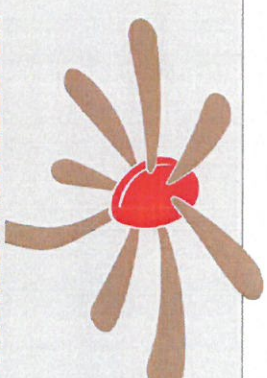
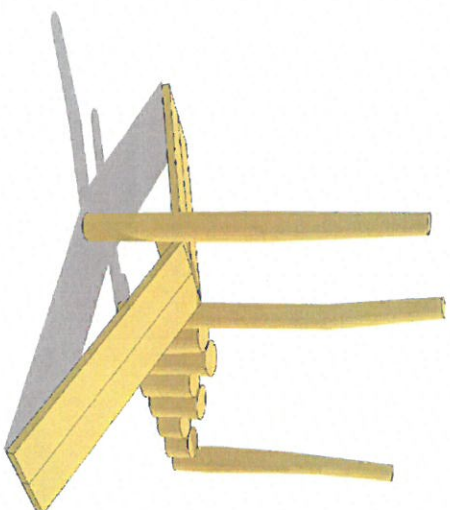
Stavíme psi hřiště
napříč Českem

Poznámka

Půdorys



- minimální prostor prvku
1195 x 440 cm



HRISTEPODKVETINOU.cz

katalogové číslo Ag9

Kombinovaná překážka

Popis

- Konstrukce - přirozeně zakřivené kůly, volitelně hranoly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub, spojovací mat. nerez, pozink
- rozměr - šířka kladiny 30 cm
- výška kladiny 30 cm
- délka šikmých částí 100 cm
- stupně skoku 30, 20, 10 cm
- délka prvku 195 cm
- délka prvku 130 cm
- prostor prvku - 1195 x 440 cm
- ilustrativní vyobrazení



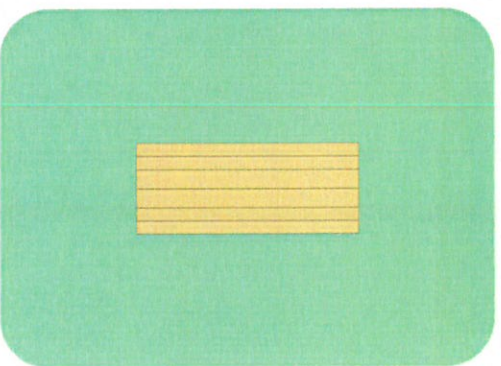
PURINA®



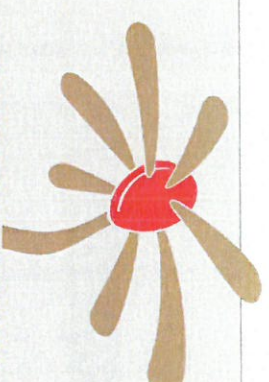
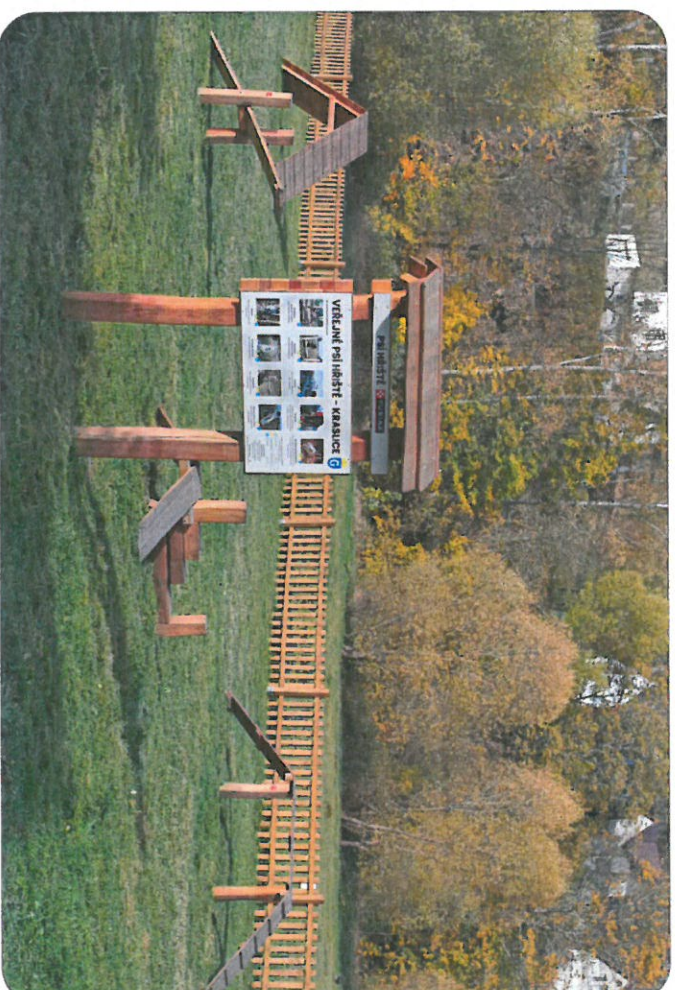
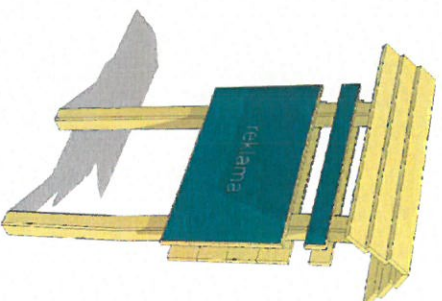
Stavíme parky a
hraníště pro děti

Poznámka

Přídorys



- minimální prostor prvku 130 x 54 cm



HRISTEPODKVETINOU.cz

katalogové číslo Ag21

Infopanel oboustranný

Popis

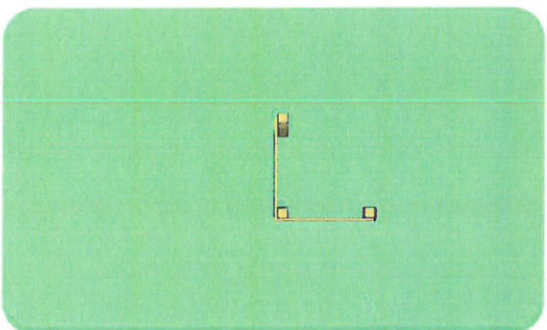
- konstrukce - přirozeně zakřivené kůly,
- volitelně hranolý
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub,
- reklamní panely (volitelně), spojovací
- mat. nerez, pozink
- rozměr - 130 x 54 x 215 cm (d x š x v)
- 2 tabule 112 x 62 cm
- 2 tabule 112 x 10 cm
- prostor prvku - 130 x 54 cm
- ilustrativní vyobrazení



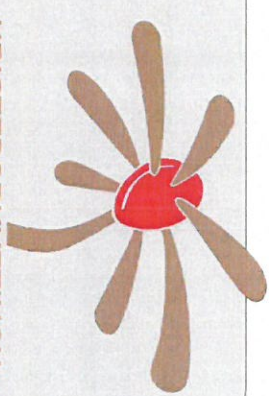
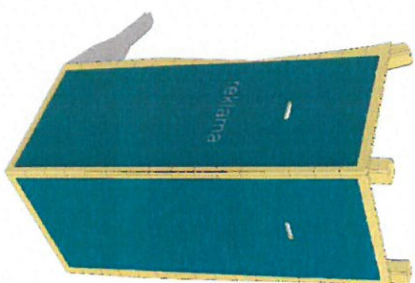
Stavíme psí hřiště
napříč Českem

Poznámka

Půdorys



- minimální prostor prvku 300 x 500 cm



HRISTEPODKVE TINOU.CZ

katalogové číslo Ag13a

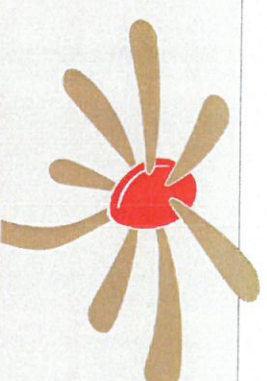
Zástěna schovávající reklamní

Popis

- konstrukce - přirozeně zakřivené kůly,
- volitelné hranoly
- kotvení - do terénu v betonových patkách
- materiál a komponenty - akát, dub,
- pozorovací otvor, reklamní panely (volitelně), spojovací mat. nerez, pozink
- rozměr - 90 x 90 x 220 cm (d x š x v)
- prostor prvku - 300 x 500 cm
- ilustrativní vyobrazení



Stavíme pro Vás
HŘIŠTĚ, KOTVÍCÍ, KOTVÍCÍ, KOTVÍCÍ



HRISTEPPODKVETINOU.CZ

Rozpočet

Nabídka č.14-25-01
Úvaly / agility Purina

Zpracoval dne 6. 2. 2025

Eva Kopalová
obchodní zastoupení

Tel.: 607 041 450
email: info@hristepodkvetinou.cz
web: www.hristepodkvetinou.cz

Hřiště Pod Květinou s.r.o.
Chlaponice 34
397 01 Písek

IČ: 28088085
DIČ: CZ28088085

Platnost nabídky do listopadu 2025.



   **Stavíme parky a hřiště pro Vaše děti**

Kat. číslo	Název	Počet/ ks	Cena/ks	Cena
Ag2a	Skoková překážka vysoká jednoduchá	1	11200	11200
Ag2b	Skoková překážka nízká jednoduchá	1	8900	8900
Ag3	Proskokový kruh	1	11700	11700
Ag5	Slalom 1 tyč	8	1700	13600
Ag6	Kladina	1	20500	20500
Ag7	Houpačka	1	12400	12400
Ag11	Tunel dřevěný	1	22000	22000
Ag9	Kombinovaná překážka	1	20700	20700
Ag21	Infopanel oboustranný	1	18000	18000
Ag13a	Zástěna schovávací reklamní	1	25000	25000
	Protiskluzový olej k nátěru prvků	1	2000	2000
			0	0
			0	0
			0	0

celkem za prvky 166 000,00 Kč

montáž 20 000,00 Kč
beton 5 000,00 Kč
doprava 17 000,00 Kč
revize hřišť 2x 1 ročně 1 2000 2 000,00 Kč

celkem 210 000,00 Kč
DPH (21%) 44 100,00 Kč

celkem s DPH 254 100,00 Kč

