

Smlouva
o ročních hlavních kontrolách
uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

Provozovatel: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupen: Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou
(dále též jen „*provozovatel*“)

Zhotovitel: **Jiří Němec**
Sídlo: Brichtova 810/14, 152 00 Praha - Hlubočepy
IČO: 07277920
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: mBank, č. ú. 670100-2208977848/6210
Reg. u Úřadu městské části Praha 5
(dále též jen „*zhotovitel*“)

I.
Předmět smlouvy – roční hlavní kontroly.

1.1. Předmětem této smlouvy je:

- závazek zhotovitele provádět na těchto dětských hřištích pro provozovatele roční hlavní kontroly:
 - (1) DH Mezi Slovany
 - (2) Parková zahrada
 - (3) DH Rašínova
 - (4) Park Vinice
 - (5) DH Horoušanky
 - (6) Nachlingerův park
 - (7) DH vnitroblok Slovany
 - (8) Hrad Skara
 - (9) Pohádková cesta
 - (10) Chorvatská ul. – workoutové hřiště
 - (11) DH Výpustek
 - (12) DH Radlická čtvrť
 - (13) Sportoviště u koupaliště (revize až od roku 2026)
- závazek provozovatele zaplatit za sjednané činnosti zhotoviteli dohodnutou cenu.

II.
Závazky a povinnosti zhotovitele

2.1. Zhotovitel zajistí zpracování ročních hlavních kontrol nezávislou oprávněnou osobou ve shodě s normami ČSN EN 1176 Zařízení a povrch dětského hřiště, část 1 – 11, ČSN EN 1177 Povrch dětského hřiště tlumící náraz – Stanovení kritické výšky pádu a ČSN EN 16630 vydání a opravy

bezpečnostní požadavky a metody na zkoušení trvale instalované fitness vybavení pro venkovní použití (dále jen „ČSN“).

- 2.2. Zajistí dodání části provozní dokumentace – tj. revizní zprávu o provedené roční hlavní kontrole a list závad. Kompletní zprávu a list závad včetně fotodokumentace v digitální podobě vždy zašle e-mailem provozovateli, digitálně ji bude archivovat.

Při roční hlavní kontrole bude posuzováno:

1. celková funkčnost, odolnost, úplnost a údržba hřiště a povrchů
2. stav doplňkového mobiliáře
3. celková funkčnost, odolnost, úplnost každého herního prvku, prověření všech prvků dle jednotlivých článků ČSN.
4. stav systému řízení bezpečnosti

V revizní zprávě bude uvedeno:

1. identifikační číslo a název dětského hřiště nebo sportoviště
2. datum provedení kontroly
3. seznam kontrolovaných zařízení nebo vybavení hřiště
4. jméno a podpis odpovědné osoby zhotovitele, razítko
5. technické normy a předpisy použité pro kontrolu herních zařízení

Revizní zpráva bude dále obsahovat:

1. popis zjištěné situace – budou popsány všechny zjištěné závady a poškození zařízení či vybavení a jiné závady ohrožující provozní bezpečnost dětského hřiště nebo sportoviště
 2. v případě závady vyžadující složitější postup při jejím odstraňování bude uveden návrh na opatření pro odstranění této závady. To se týká i parametrů dopadových ploch
 3. případný návrh na vyřazení zařízení z provozu (pokud bude při kontrole prověřeno, že eventuelně opravou či úpravou zařízení již nelze zajistit jeho bezpečné užívání)
 4. stanovení míry rizika využívání herního prvku v případě zjištěné závady
 5. doporučení k úpravě provozní dokumentace – provozní řád, návštěvní řád
 6. fotodokumentaci (v Listu závad)
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn kopii protokolu (revizní zprávy) uchovávat a případně použít pro svoji činnost.

III.

Cena díla

- 3.1. Zhotovitel je oprávněn provozovateli fakturovat na základě předaných revizních zpráv za provedení činností dle této smlouvy. Cena roční hlavní kontroly vč. dopravy v roce 2025, 2026, 2027, 2028 a 2029 činí 15 000 Kč.
- 3.2. Pro případ prodlžení provozovatele s placením ceny díla, nebo jiného peněžního plnění sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % za den.
- 3.3. Cena je splatná na účet zhotovitele č. ú. 670100-2208977848/6210 do 30 dnů ode dne obdržení faktury (daňového dokladu) pod sjednaným variabilním symbolem IČO provozovatele.

IV.

Místo, čas a způsob plnění

- 4.1. Na hřištích bude prováděna kontrola na těchto prvcích:

- (1) **DH Mezi Slovany** – kolotoč velký, kolotoč malý, pružinové houpadlo čtyřlístek, lanová pyramida, pružinové houpadlo motorka, vahadlová houpačka, houpací sestava se skluzavkou
 - (2) **Parková zahrada** – plošinky na pružinách, věžová sestava s mostkem a se skluzavkou, dřevěná prasátka 2x, vahadlové houpačky 2x, dvojhoupačka, pískoviště
 - (3) **DH Rašínova** – vahadlová houpačka, malovací domek, pískoviště, pružinové houpadlo koník, pružinové houpadlo motorka, věžička se skluzavkou, prolézací krychle, dvojhoupačka, věžová sestava s lezeckou stěnou a se skluzavkou, věž s lanovkou
 - (4) **Park Vinice** – lezecká stěna, dvojhoupačka 2x, prolézací tunel, prolézačky, pružinové houpadlo slon, pružinové houpadlo motorka, pružinové houpadlo pes
 - (5) **DH Horoušanky** – dvojhrazda, dvojhoupačka, streetworkoutový prvek, ping – pong
 - (6) **Nachlingerův park** – vahadlová houpačka, malovací tabule, prolézací síť, pružinové houpadlo koník, kladina, hrazdy, workoutová sestava
 - (7) **DH vnitroblok Slovany** – pružinové houpadlo koník, pružinové houpadlo kačenka, dvojhoupačka, kládový mostek, pískoviště
 - (8) **Hrad Skara** – lezecké struktury
 - (9) **Pohádková cesta** – pružinové houpadlo loďka, lanová dráha s hrazdou, zubatá kladina
 - (10) **Chorvatská ul. – workoutové hřiště** – bradlová lavice, mini bar set, stalky, dvojitá nakloněná lavice, bradla s hrazdou, set-up combo 2, velká sestava
 - (11) **DH Výpustek** – pískoviště, vahadlová houpačka, skluzavka, balanční prvek, kolotoč, pružinové houpadlo 2x
 - (12) **DH Radlická čtvrť** – pískoviště, vahadlová houpačka 2x, dětská skluzavka, dětské točidlo, dětský kolotoč, pružinové houpadlo 2x
 - (13) **Sportoviště u koupaliště** – ping - pong 2x, čtyřhoupačka
- 4.2. Realizace roční hlavní kontroly (vč. zpracování revizní zprávy) bude prováděna v periodě zhruba 12 měsíců v závislosti na povětrnostních podmínkách, přičemž první roční hlavní kontrola bude provedena v období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025, tedy hlavní roční kontroly budou prováděny v letech 2025 až 2029.
- 4.3. Hlavní roční kontrola bude provedena za účelem zjištění celkové úrovně bezpečnosti zařízení, základů, povrchů, známek koroze, rozpadu či jakékoliv změny úrovně bezpečnosti zařízení. Tuto kontrolu bude provádět oprávněná osoba přísně v souladu s příslušnými částmi ČSN.

V.

Záruky

- 5.1. Zhotovitel revizí přebírá odpovědnost za úplnost a správnost zpracovaných revizních zpráv.

VI.

Ostatní ujednání

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu do: 31. 12. 2029.
- 6.2. Tuto Smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 občanského zákoníku, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této Smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné.

- 6.3. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
- 6.4. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- 6.5. Dojde-li k oprávněnému odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran, sjednává se, že smlouva se tím ruší dnem doručení odstoupení, nikoli zpětně. Určí-li strana, která oprávněně odstupuje od smlouvy, že odstupuje k pozdějšímu dni než dni doručení odstoupení, není druhá strana povinna ani oprávněna do té doby od doručení odstoupení plnit své závazky ze smlouvy, ledaže byly již splatné nebo splatnosti po odstoupení od smlouvy dojdou. Určí-li odstupující strana dobu odstoupení delší než 14 dní po doručení odstoupení, sjednávají strany, že dnem odstoupení je poslední den 14denní lhůty k odstoupení.
- 6.6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
- 6.7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
- 6.8. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranně dobré víře a v souladu s dobrými mravy. Smluvní strany si byly při uzavírání této Smlouvy vědomy možnosti budoucích změn poměrů na trhu v oblasti jejich podnikatelské činnosti a prohlašují, že tyto změny představují podnikatelské riziko spojené s jejich činností, které nesou samy a dohodly se a považují za spravedlivé, že v důsledku takových případných změn nemohou uplatňovat vůči druhé Smluvní straně žádná práva.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
- 6.10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
- 6.11. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
- 6.12. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

- 6.13. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly **R – 91/2025** ze dne **26. 3. 2025** a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
- 6.14. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
- 6.15. Touto smlouvou se v plném rozsahu ruší a nahrazují veškerá smluvní ujednání mezi smluvními stranami uzavřená v minulosti ohledně shodného předmětu plnění.
- 6.16. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a provozovatel dva stejnopisy.
- 6.17. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Praze dne

Za provozovatele

Za zhotovitele

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Jiří Němec