

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚVALY



SOUBOR USNESENÍ Z

2. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly konaného dne 10.4.2025

Z - 15/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 20. 2. 2025 do 10. 4. 2025

I. pověřuje

strážníka L***** M*****, narozen ** ** ****, ***** ** ** **, *** ** *****, některými úkoly při řízení Městské policie Úvaly v době nepřítomnosti velitelky MP Úvaly (zástup)

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí úřadu

Termín: 31.5.2025

III. bere na vědomí

zprávu starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 20. 2. 2025 do 10. 4. 2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 16/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Rozdělení finančních prostředků nad 250.tis. Kč v programových dotacích pro rok 2025

I. bere na vědomí

nesoulad ve specifikaci podmínek všech vyhlášených programových dotací pro rok 2025 a § 85 pís. c Zákona o obcích č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

II. ukládá

1. starostce

1. projednání úpravy zásad pro poskytování dotací pro rok 2026
2. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OE a vedoucí OSPR

Termín: 30.9.2025

III. schvaluje

přidělení finančních prostředků v programových dotacích pro rok 2025 nad 250 000 Kč takto:

Neinvestiční podpora - Provoz a údržba 2025

TJ Sokol Úvaly z. s. 142 000 Kč provozní náklady 142 000 Kč údržba

IV. souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Úvaly z. s., se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 164, IČO: 64934781 a pověřuje starostku jejím podpisem

přijato, pro: 14 CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 1 GLO, mimo místnost: 0

Z - 17/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Návrh rozdělení hospodářských výsledků školských příspěvkových organizací a Základní školy Úvaly za rok 2024

I. schvaluje

rozdělení hospodářských výsledků níže uvedených příspěvkových organizací zřizovaných městem Úvaly takto:

Základní škola Úvaly, Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly, IČO: 00874817

rezervní fond 285 963,57 Kč

Městský dům dětí a mládeže, příspěvková organizace, V. Nováka 372, 250 82 Úvaly, IČO: 437 54 791

fond odměn ve výši 30 700 Kč

fond reprodukce majetku a investic ve výši 123 097,97 Kč

Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace, Kollárova 1260, 250 82 Úvaly, IČO: 709 44 412

fond reprodukce majetku a investic ve výši 565 768,21 Kč a fond odměn 200 000,- Kč

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 18/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Návrh na dočerpání úvěru z roku 2023

I. schvaluje

1. návrh na dočerpání úvěru registrační číslo 99042022357 takto:

- úhrada faktury e. č. 5803124802 – dodavatel SMP Vodohospodářské stavby a. s., Praha 4, ve výši 3 546 703,21 Kč za provedené práce na projektu rozšíření ČOV Úvaly za období 12/2024 – tyto finanční prostředky čerpat přímo z úvěru směrem k dodavateli

- zaslat bance k proplacení faktury za již provedené investiční akce města v roce 2024 a tyto finanční prostředky (celkem 4 013 673, 84 Kč) převést na zvláštní bankovní účet:
 - faktura e. č. 2024424012001404 Linhart spol. s. r. o. ve výši 1 207 686,44 Kč na realizaci investiční akce - odpočinkový areál Úvaly
 - faktura e. č. 20242401201537 Linhart spol. s. r. o. ve výši 2 305 677,01 Kč na realizaci investiční akce - odpočinkový areál Úvaly
 - faktura e. č. 20244240121110 Výtahy Příbram, ve výši 1 254 184 Kč na realizaci investiční akce - výměna výtahu Poliklinika Úvaly
2. Získané finanční prostředky výši 4 013 673, 84 Kč použít na pokrytí vícenákladů vzniklých v souvislosti s realizací projektu rozšíření ČOV Úvaly, případně na nákup nemovitostí

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí EO

nepřijato, pro: 6 RYD, KIM, KOL, FUX, NEM, PLK, proti: 3 GLO, MAR, ULR, zdržel se: 6 JUNJAK, KAM, PLA, BUC, CER, DVO, mimo místnost: 0

Z - 19/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Protokol o opravě zřejmé nesprávnosti v dokumentaci změna č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly

I. schvaluje

Protokol o opravě zřejmé nesprávnosti v dokumentaci změna č. 14 územního plánu sídelního útvaru Úvaly

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 20/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Veřejnoprávní plánovací smlouva K. V.

I. souhlasí

s uzavřením „Veřejnoprávní plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru žadatele“ na stavební záměr výstavby rodinného domu o jedné bytové jednotce, na pozemku parc. č. 3268/74, k. ú. Úvaly u Prahy, lokalita Horoušánky, 250 82 Úvaly, mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a ***. K***** V*****, bytem N** p***** ***, *** ** p***** ** * ***** *****

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem této veřejnoprávní plánovací smlouvy

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 31.5.2025

**přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR,
NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z - 21/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Dodatek č. 4 k Plánovací smlouvě s Parketárna byty s. r. o.

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 k plánovací smlouvě mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností Parketárna byty s. r. o., se sídlem Arnoštova 374, 250 82 Úvaly, IČO: 05029741

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem tohoto dodatku

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 31.5.2025

**přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR,
NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z - 22/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Žádost o prodej části pozemku parcelní číslo 1550 o celkové výměře 36 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly

I. neschvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 1550 o celkové výměře 36 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly pro paní, L**** H*****

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

**přijato, pro: 14 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR,
PLK, proti: 0, zdržel se: 1 NEM, mimo místnost: 0**

Z - 23/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Žádost o prodej pozemku parcelní číslo 1020/2 o celkové výměře 85 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly

I. neschvaluje

vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1020/2 o celkové výměře 85 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, pro manžele S*****

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 24/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Odkup pozemku parcelní číslo 4006/19, katastrální území Úvaly u Prahy

I. schvaluje

odkup pozemku parcelní číslo 4006/19 o výměře 4 822 m², katastrální území Úvaly u Prahy od pana Svatopluka Nováka, bytem U jabloně 351, 28167 Stříbrná Skalice, za kupní cenu 8 679 600 Kč ve třech splátkách

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 13 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, KAM, ULR, RYD, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 2 JUNJAK, KIM, mimo místnost: 0

Z - 25/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zápis z jednání kontrolního výboru

I. bere na vědomí

zápis č. 1/2025 z jednání kontrolního výboru ze dne 17. 3. 2025

II. schvaluje

plán práce kontrolního výboru na rok 2025:

Kontrola plnění usnesení rady za rok 2024

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2024

Kontrola vyřizování stížností za rok 2024

Kontrola vyřizování podnětů, návrhů a připomínek podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva města za rok 2024

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 26/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Kontrolní zpráva dle usnesení KV 6/23 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2020

I. bere na vědomí

kontrolní zprávu dle usnesení KV 6/23 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2020

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 27/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Kontrolní zpráva dle usnesení KV 13/24 - Kontrola vyřizování stížností za rok 2023

I. bere na vědomí

kontrolní zprávu dle usnesení KV 13/24 - Kontrola vyřizování stížností za rok 2023

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 28/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Záměr prodeje pozemku parcelní číslo 1147 o velikosti 1 204 m², katastrální území Tuklaty, obec Tuklaty

I. schvaluje

vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 1147 o velikosti 1 204 m², katastrální území Tuklaty, obec Tuklaty, pro Ředitelství silnic a dálnic s. p

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru OID

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 29/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Záměr prodeje pozemků parcelní číslo 3957/29, 3960/7, 4059/10, 4059/12, 4059/13, 4059/20, 4059/21, 4059/30, 4059/33, 4059/35, 4059/37, 4059/42, 4059/45, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly

I. schvaluje

vyhlášení záměru na prodej pozemků parcelní číslo 4059/10 o výměře 10 m², parcelní číslo 4059/12 o výměře 2 243 m², parcelní číslo 4059/13 o výměře 1 195 m², parcelní číslo 4059/20 o výměře 2 927 m², parcelní číslo 4059/21 o výměře 409 m², parcelní číslo 4059/30 o výměře 183 m², parcelní číslo 4059/33 o výměře 107 m², parcelní číslo 4059/35 o výměře 388 m², parcelní číslo 4059/37 o výměře 110 m², parcelní číslo 4059/42 o výměře 159 m² a pozemku parcelní číslo 4059/45 o výměře 177 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., které vzniknou na základě GP č. 3368 - 16001/2022 ze dne 19. 4. 2023 a pozemky parcelní číslo 3957/29 o výměře 35 m² a 3960/7 o výměře 511 m², katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úval, které se nedělí z žádného pozemku

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 30/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Záměr prodeje pozemku parcelní číslo 4358 o velikosti 1 624 m², katastrální území Újezd nad Lesy, obec Praha

I. schvaluje

vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo 4358 o velikosti 1 624 m², katastrální území Újezd nad Lesy, obec Praha, pro Ředitelství silnic a dálnic s. p

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 31/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. ve věci stavby „I/12 Běchovice - Úvaly“

I. schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku) č. RSD - 3232/2024 - 10 související s realizací stavby „I/12 Běchovice - Úvaly“ mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 a městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku) č. ŘSD - 3232/2024 - 10

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.5.2025

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 32/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Zřízení technického zázemí staveb města Úvaly (zařízení staveniště) v části objektu v přízemí č. p. 91, ul. Jiráskova, Úvaly

I. schvaluje

svěření nemovitého majetku města Úvaly do správy - části objektu v přízemí č. p. 91, Jiráskova ul., 250 82 Úvaly, Technickým službám města Úvaly, příspěvková organizace sídlem Riegerova č. p. 12, Úvaly, IČO: 04441869 za účelem zřízení technického zázemí staveb města Úvaly (zařízení staveniště), nebo jím zřízených právnických osob pro vybraného zhotovitele stavby na dobu určitou dle požadavků konkrétní stavby

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Termín: 31.5.2025

**přijato, pro: 13 CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR, NEM, PLK,
proti: 1 GLO, zdržel se: 1 ULR, mimo místnost: 0**

Z - 33/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Obecně závazná vyhláška města Úvaly, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Úvaly a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

I. vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Úvaly a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.5.2025

**přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR,
NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z - 34/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Obecně závazná vyhláška města Úvaly o nočním klidu

I. vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o nočním klidu

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.5.2025

**přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR,
NEM, PLK, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Z - 35/2025 - 2. Zastupitelstvo města Úvaly

Pověření strážníka Městské policie Úvaly některými úkoly při řízení Městské policie Úvaly v době nepřítomnosti velitelky MP Úvaly

I. pověřuje

strážníka L***** M*****, narozen ** ** ****, ***** ** ** **, *** ** *****, některými úkoly při řízení Městské policie Úvaly v době nepřítomnosti velitelky MP Úvaly (zástup)

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí úřadu

Termín: 31.5.2025

**přijato, pro: 14 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, KOL, MAR,
NEM proti: 0, zdržel se: 1 PLK, mimo místnost: 0**

Ing. Markéta Rydvalová v. r.
starostka

Vysvětlivky zkratk: GLOC – GLO, ČERNÝ – CER, DVOŘÁČEK – DVO, PLAŠIL- PLA, BUČEK - BUC, JUNKOVÁ - JAKLOVÁ - JUNJAK, KAMENÍKOVÁ – KAM, ULRICH - ULR, RYDVALOVÁ – RYD, KIMBEMBE – KIM, FUXOVÁ – FUX, KOLAŘÍK – KOL, MARTINOVSKÝ – MAR, NĚMCOVÁ – NEM, POLÁK – PLK

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.